

A

ACTUALITÉS

Halifax

HABITATION

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Le marché des logements collectifs se démarque en 2003

Société canadienne d'hypothèques et de logement

VOLUME 7, NUMÉRO 12,
DÉCEMBRE 2003

L'année s'est terminée sur une bonne note du côté des logements collectifs, les résultats de fin d'année indiquant que, pour la première fois en plus de dix ans, le nombre de mises en chantier de collectifs a dépassé celui des maisons individuelles.

Grâce à la forte construction d'appartements en copropriété et d'appartements locatifs, le nombre total d'habitations mises en chantier dans l'agglomération de Halifax en décembre 2003 a été supérieur de 29 % à celui de décembre 2002. Cette hausse est entièrement attribuable au secteur des logements collectifs, car les mises en chantier de maisons individuelles ont diminué de 38 % en décembre.

En 2003, le nombre total de mises en chantier s'est établi à 3 066 dans l'agglomération (en baisse de 7,4 % par rapport au niveau élevé enregistré en 2002). Pour la première fois en 12 ans, les mises en chantier de logements collectifs ont été supérieures à celles de maisons individuelles. En effet, il y a eu 1 483 maisons individuelles mises en chantier (une diminution de 20,5 % par rapport à l'année précédente), contre 1 583 logements collectifs (en hausse de 9,6 % par rapport à 2002). En 2003, les mises en chantier de collectifs ont progressé dans toutes les catégories de logements pour propriétaires-occupants (jumelés, maisons en rangée et appartements en copropriété),

alors qu'elles ont fléchi légèrement du côté des logements locatifs.

L'augmentation du prix moyen des habitations neuves s'est poursuivie en 2003, pour atteindre presque 9 % à la fin de l'année. Cette hausse a été accompagnée au deuxième semestre d'un accroissement du stock de logements neufs et inoccupés. Le prix moyen des habitations neuves non écoulées était de 275 325 \$ en décembre, et le prix minimum, de 150 000 \$.

Bien que le nombre total de ventes S.I.A.[®] (logements neufs et logements existants) ait atteint un niveau record au Canada en 2003, il a diminué à Halifax. Dans l'ensemble de l'agglomération, le nombre de ventes S.I.A.[®] a accusé un recul de 13,1 % par rapport à l'année précédente, tandis que le nombre de nouvelles inscriptions était en baisse de 2,3 %. Les prix de revente ont toutefois continué de croître fortement dans l'agglomération en 2003, le prix S.I.A.[®] moyen ayant connu une hausse de 9,2 %, pour atteindre 162 486 \$.

En décembre, le marché des logements existants était au ralenti dans l'agglomération de Halifax; ainsi, le nombre de ventes S.I.A.[®] a été inférieur de presque 40 % à celui de décembre 2002. Par ailleurs, la légère augmentation du nombre de nouvelles inscriptions pendant le mois, soit 1 %, donne à penser que les personnes qui cherchent un logement pourraient commencer à disposer d'un choix plus vaste sur le marché de la revente en 2004. La progression des prix est toutefois demeurée forte en décembre, le prix moyen des habitations inscrites au S.I.A.[®] ayant augmenté de 14,5 %, pour atteindre 176 567 \$.

Les prévisions indiquent qu'à l'image de 2003, l'année 2004 se caractérisera par un repli des ventes de logements existants et un glissement du marché des habitations neuves vers les catégories à plus forte densité et plus abordables, c'est-à-dire par une perte de popularité des maisons individuelles au profit des logements collectifs.

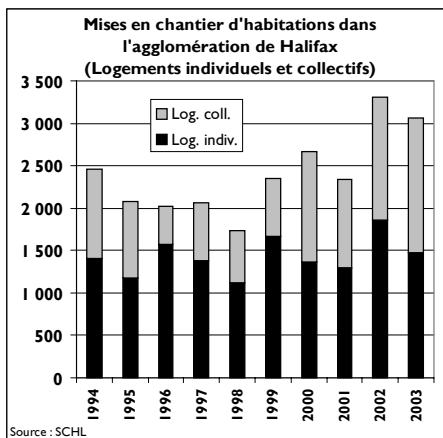
S O M M A I R E

1 Le marché des logements collectifs se démarque en 2003

TABLEAUX STATISTIQUES
RMR de Halifax

- 2 Résumé de l'activité par marché visé
- 3 Activité par secteur et par marché visé
- 4 Logements en construction par secteur et par marché visé
- 5 Ventes et prix des nouvelles maisons individuelles selon la catégorie
- 6 Nombre mensuels de ventes de nouvelles maisons individuelles par fourchette de prix
- 7 Activité enregistrée par le S.I.A.[®] - Halifax-Dartmouth
- 8 Principaux indicateurs économiques

S.I.A.[®] (Service inter-agences) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier.



AU COEUR DE L'HABITATION
Canada

TABLEAU I
RÉSUMÉ DE L'ACTIVITÉ PAR MARCHÉ VISÉ
RMR DE HALIFAX
DÉCEMBRE 2003

EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE							
MAISONS							
		INDIV.	JUM.	EN RANGÉE	EN COPROP.	LOCATIFS	TOTAL
AUTORISATION DE CONSTRUIRE	- Mois courant	105	16	0	0	74	195
	- Année précédente	149	18	0	0	129	296
MISES EN CHANTIER	- Mois courant	101	8	26	108	249	492
	- Année précédente	162	18	21	131	50	382
	- Cumul 2003	1 483	227	119	530	707	3 066
	- Cumul 2002	1 865	184	97	378	786	3 310
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION	- 2003	318	44	91	682	765	1 900
	- 2002	613	72	75	376	839	1 975
LOGEMENTS ACHEVÉS	- Mois courant	171	26	8	0	0	205
	- Année précédente	198	30	0	46	0	274
	- Cumul 2003	1 770	251	104	350	652	3 127
	- Cumul 2002	1 527	148	28	258	627	2 588
LOGEMENTS ACHEVÉS ET INOCCUPÉS	- 2003	51	18	8	60	158	295
	- 2002	55	3	0	92	33	183
OFFRE TOTALE	- 2003	369	62	99	742	923	2 195
	- 2002	668	75	75	468	872	2 158
LOGEMENTS ÉCOULÉS	- Mois courant	165	30	0	0	0	195
	- Année précédente	193	30	0	38	1	262
	- Cumul 2003	1 774	236	96	382	527	3 015
	- Cumul 2002	1 523	155	28	208	723	2 637
	Moyenne trimestrielle	171	25	14	50	91	351
	Moyenne annuelle	150	20	8	35	44	257

Source : SCHL

TABEAU 2
ACTIVITÉ PAR SECTEUR ET PAR MARCHÉ VISÉ
RMR DE HALIFAX
DÉCEMBRE 2003

MISES EN CHANTIER	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE			EN COPROP. LOCATIFS	TOTAL	LOG. ACHEVÉS	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE			EN COPROPRIÉTÉ LOCATIFS	TOTAL		
	MAISONS						EN						
	INDIV.	JUM.	EN RANGÉE				INDIV.	JUM.	RANGÉE				
VILLE DE HALIFAX													
Mois courant	15	8	12	108	171	314	Mois courant	10	12	8	0	0	30
Année précédente	22	4	16	122	0	164	Année précédente	13	0	0	0	0	13
Cumul 2003	181	96	72	406	588	1343	Cumul 2003	176	82	40	185	580	1063
Cumul 2002	220	24	48	307	570	1169	Cumul 2002	192	34	24	75	627	952
VILLE DE DARTMOUTH													
Mois courant	27	0	14	0	0	41	Mois courant	44	10	0	0	0	54
Année précédente	44	14	5	9	50	122	Année précédente	83	30	0	0	0	113
Cumul 2003	346	72	47	88	23	576	Cumul 2003	516	122	61	165	8	872
Cumul 2002	476	106	46	25	152	805	Cumul 2002	325	56	4	9	0	394
BEDFORD-HAMMOND PLAINS													
Mois courant	12	0	0	0	72	84	Mois courant	17	0	0	0	0	17
Année précédente	13	0	0	0	0	13	Année précédente	31	0	0	46	0	77
Cumul 2003	233	6	0	36	90	365	Cumul 2003	239	2	3	0	64	308
Cumul 2002	344	0	3	46	64	457	Cumul 2002	330	2	0	174	0	506
SACKVILLE													
Mois courant	6	0	0	0	0	6	Mois courant	5	0	0	0	0	5
Année précédente	7	0	0	0	0	7	Année précédente	10	0	0	0	0	10
Cumul 2003	113	4	0	0	0	117	Cumul 2003	114	4	0	0	0	118
Cumul 2002	203	12	0	0	0	215	Cumul 2002	205	14	0	0	0	219
FALL RIVER-BEAVERBANK													
Mois courant	7	0	0	0	0	7	Mois courant	21	0	0	0	0	21
Année précédente	9	0	0	0	0	9	Année précédente	14	0	0	0	0	14
Cumul 2003	169	4	0	0	0	173	Cumul 2003	178	4	0	0	0	182
Cumul 2002	170	2	0	0	0	172	Cumul 2002	164	2	0	0	0	166
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR SUD-OUEST													
Mois courant	19	0	0	0	0	19	Mois courant	22	4	0	0	0	26
Année précédente	26	0	0	0	0	26	Année précédente	12	0	0	0	0	12
Cumul 2003	260	42	0	0	0	302	Cumul 2003	277	34	0	0	0	311
Cumul 2002	230	38	0	0	0	268	Cumul 2002	184	40	0	0	0	224
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR EST													
Mois courant	15	0	0	0	6	21	Mois courant	52	0	0	0	0	52
Année précédente	41	0	0	0	0	41	Année précédente	35	0	0	0	0	35
Cumul 2003	181	3	0	0	6	190	Cumul 2003	270	3	0	0	0	273
Cumul 2002	222	2	0	0	0	224	Cumul 2002	127	0	0	0	0	127

Source : SCHL

TABLEAU 3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION PAR SECTEUR ET PAR MARCHÉ VISÉ
RMR DE HALIFAX
DÉCEMBRE 2003

	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE			EN COPROPRIÉTÉ	LOCATIFS	TOTAL
	MAISONS INDIV.	IUM.	EN RANGÉE			
VILLE DE HALIFAX						
Mois courant	59	24	56	558	643	1340
Année précédente	55	10	24	307	667	1063
VILLE DE DARTMOUTH						
Mois courant	70	2	35	88	26	221
Année précédente	243	56	48	69	108	524
BEDFORD-HAMMOND PLAINS						
Mois courant	50	4	0	36	90	180
Année précédente	56	0	3	0	64	123
SACKVILLE						
Mois courant	25	0	0	0	0	25
Année précédente	28	0	0	0	0	28
FALL RIVER-BEAVERBANK						
Mois courant	24	0	0	0	0	24
Année précédente	33	0	0	0	0	33
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR SUD-OUEST						
Mois courant	58	12	0	0	0	70
Année précédente	75	4	0	0	0	79
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR EST						
Mois courant	32	2	0	0	6	40
Année précédente	123	2	0	0	0	125

Source : SCHL

OBTENEZ LES DERNIÈRES PRÉVISIONS
PERSPECTIVES DU MARCHÉ DU LOGEMENT

S'il est important que vous ayez les prévisions les plus récentes et précises pour dresser votre plan commercial, la publication **Perspectives du marché du logement** de Halifax est un outil essentiel. Cette publication vous fournit les dernières analyses, tendances et prévisions sur l'économie et les marchés de l'habitation de Halifax.

Pour obtenir des renseignements sur la façon de commander, appelez Cynthia Way au (902) 426-4708.

TABLEAU 4
VENTES ET PRIX DES NOUVELLES MAISONS INDIVIDUELLES SELON LA CATÉGORIE
RMR DE HALIFAX
DÉCEMBRE 2003

Catégorie	Mois courant	Année précédente	Cumul 2003	Cumul 2002
Maisons de plain-pied				
Nombre de ventes	19	15	179	207
Prix moyen	216 779 \$	165 137 \$	179 754 \$	163 535 \$
Prix médian	190 000 \$	163 000 \$	169 200 \$	160 000 \$
Maison à demi-niveaux				
Nombre de ventes	37	54	377	210
Prix moyen	169 281 \$	170 407 \$	174 820 \$	166 686 \$
Prix médian	168 900 \$	171 400 \$	178 900 \$	165 900 \$
Un et demi étages				
Nombre de ventes	6	3	24	12
Prix moyen	174 917 \$	263 167 \$	217 350 \$	188 667 \$
Prix médian	152 400 \$	250 000 \$	204 500 \$	176 500 \$
Maisons à deux étages				
Nombre de ventes	93	93	960	830
Prix moyen	252 530 \$	231 697 \$	245 164 \$	224 257 \$
Prix médian	229 800 \$	199 000 \$	225 000 \$	192 000 \$
Autres				
Nombre de ventes	10	27	213	258
Prix moyen	162 511 \$	142 439 \$	153 569 \$	146 831 \$
Prix médian	159 900 \$	152 000 \$	159 900 \$	155 250 \$
Inconnue				
Nombre de ventes	0	1	21	6
Prix moyen	0 \$	178 900 \$	182 025 \$	96 117 \$
Prix médian	0 \$	178 900 \$	185 950 \$	181 900 \$
Totale				
Nombre de ventes	165	193	1774	1523
Prix moyen	221 827 \$	197 104 \$	211 591 \$	194 605 \$
Prix médian	191 500 \$	176 900 \$	189 000 \$	173 479 \$

Source : SCHL

**TABLEAU 5 - NOMBRE MENSUEL DE NOUVELLES VENTES DE MAISONS INDIVIDUELLES PAR FOURCHETTE DE PRIX
RMR DE HALIFAX**

Période	<89,999 \$		90,000 \$ - 119,999 \$		120,000 \$ - 149,999 \$		150,000 \$ - 199,999 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		>250,000 \$		Ventes totales	Prix moyen	Prix médian
	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%			
Décembre 2002	5	2,6%	3	1,6%	28	14,5%	104	53,9%	25	13,0%	28	14,5%	193	197 104 \$	176 900 \$
Janvier 2003	8	6,3%	1	0,8%	14	11,1%	67	53,2%	14	11,1%	22	17,5%	126	192 479 \$	178 900 \$
Février 2003	0	0,0%	1	0,7%	25	17,7%	72	51,1%	14	9,9%	29	20,6%	141	202 549 \$	169 900 \$
Mars 2003	9	6,0%	1	0,7%	52	34,7%	58	38,7%	11	7,3%	19	12,7%	150	183 876 \$	169 800 \$
Avril 2003	0	0,0%	0	0,0%	14	14,7%	42	44,2%	16	16,8%	23	24,2%	95	214 944 \$	190 000 \$
Mai 2003	1	0,8%	1	0,8%	8	6,1%	63	47,7%	27	20,5%	32	24,2%	132	212 342 \$	189 900 \$
Juin 2003	5	3,9%	1	0,8%	10	7,9%	68	53,5%	22	17,3%	21	16,5%	127	199 008 \$	185 600 \$
Juillet 2003	5	2,9%	0	0,0%	3	1,8%	99	57,9%	29	17,0%	35	20,5%	171	210 456 \$	189 900 \$
Août 2003	2	1,3%	0	0,0%	10	6,5%	70	45,5%	23	14,9%	49	31,8%	154	228 158 \$	198 950 \$
Septembre 2003	9	6,4%	13	9,2%	5	3,5%	65	46,1%	19	13,5%	30	21,3%	141	203 218 \$	180 000 \$
Octobre 2003	0	0,0%	0	0,0%	9	4,7%	92	48,2%	40	20,9%	50	26,2%	191	227 623 \$	198 700 \$
Novembre 2003	0	0,0%	0	0,0%	5	2,8%	97	53,9%	42	23,3%	36	20,0%	180	229 032 \$	192 500 \$
Décembre 2003	1	0,6%	5	3,0%	11	6,7%	74	44,8%	39	23,6%	35	21,2%	165	221 827 \$	191 500 \$

Source : SCHL

**TABLEAU 6 - NOMBRE MENSUEL DE NOUVELLES VENTES DE MAISONS INDIVIDUELLES INOCCUPÉS PAR FOURCHETTE DE PRIX
RMR DE HALIFAX**

Période	<89,999 \$		90,000 \$ - 119,999 \$		120,000 \$ - 149,999 \$		150,000 \$ - 199,999 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		>250,000 \$		Logements totaux	Prix moyen	Prix médian
	Logements	%	Logements	%	Logements	%	Logements	%	Logements	%	Logements	%			
Décembre 2002	0	0,0%	0	0,0%	3	5,5%	21	38,2%	7	12,7%	24	43,6%	55	246 498 \$	229 900 \$
Janvier 2003	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	14	37,8%	3	8,1%	20	54,1%	37	274 116 \$	269 900 \$
Février 2003	0	0,0%	0	0,0%	1	2,4%	16	38,1%	5	11,9%	20	47,6%	42	262 155 \$	244 450 \$
Mars 2003	0	0,0%	0	0,0%	5	8,5%	23	39,0%	14	23,7%	17	28,8%	59	233 449 \$	209 000 \$
Avril 2003	0	0,0%	0	0,0%	2	6,5%	14	45,2%	1	3,2%	14	45,2%	31	245 867 \$	198 900 \$
Mai 2003	2	6,7%	0	0,0%	2	6,7%	11	36,7%	2	6,7%	13	43,3%	30	231 464 \$	222 450 \$
Juin 2003	1	3,7%	0	0,0%	1	3,7%	11	40,7%	1	3,7%	13	48,1%	27	236 544 \$	213 900 \$
Juillet 2003	0	0,0%	0	0,0%	2	8,0%	11	44,0%	1	4,0%	11	44,0%	25	254 812 \$	190 000 \$
Août 2003	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	8	29,6%	3	11,1%	16	59,3%	27	272 800 \$	260 000 \$
Septembre 2003	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	13	33,3%	4	10,3%	22	56,4%	39	274 722 \$	259 900 \$
Octobre 2003	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	15	39,5%	2	5,3%	21	55,3%	38	275 153 \$	263 950 \$
Novembre 2003	0	0,0%	0	0,0%	1	2,2%	15	33,3%	5	11,1%	24	53,3%	45	274 135 \$	250 000 \$
Décembre 2003	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	15	29,4%	8	15,7%	28	54,9%	51	275 325 \$	250 000 \$

Source : SCHL

TABLEAU 7 : ACTIVITÉ ENREGISTRÉE PAR LE S.I.A.[®] HALIFAX-DARTMOUTH

INDICATEUR	déc-03			Cumul annuel		
	2002	2003	Var. en %	2002	2003	Var. en %
Nouv. Inscrit.	320	323	0,9%	9 020	8 811	-2,3%
Ventes (log.)	352	216	-38,6%	6 687	5 813	-13,1%
Prix moyen	154 272 \$	176 567 \$	14,5%	148 737 \$	162 486 \$	9,2%

Source: Association canadienne de l'immeuble (ACI)

Note: La Nova Scotia Association of Realtors a adopté le nouveau logiciel du S.I.A.[®] en juillet 2003. Par conséquent, l'activité enregistrée par le S.I.A.[®] indiquée dans le présent tableau englobe des données sur les logements existants et les logements neufs. S.I.A.[®] est une marque déposée de l'Association canadienne de l'immeuble.

PRINCIPAUX INDICATEURS ÉCONOMIQUES

HALIFAX

Indicateur	Périodes	2002	2003	Var. en %
Population active (milliers)	décembre	196,4	201,6	2,6%
Personnes employées (milliers)	décembre	182,5	190,8	4,5%
Taux de chômage (milliers)	décembre	7,1%	5,4%	---
Permis de construire résidentiels (milliers)	novembre	61 202	44 301	-27,6%
Non résidentiels		6 488	11 782	81,6%
Total		67 690	56 083	-17,1%
IPC Halifax	novembre	121,5	123,0	1,2%
Indices des prix logements neufs	novembre			
Total		115,9	119,7	3,3%
Composante logement		117,1	121,5	3,8%
Composante terrain		113,8	115,8	1,8%

Statistique Canada - Enquête sur la population active
 Statistique Canada - Enquête mensuelle sur les permis de bâtir
 Statistique Canada - Indice des prix à la consommation
 Statistique Canada - Indice des prix des logements neufs

VOUS AVEZ BESOIN DE RENSEIGNEMENTS PLUS DÉTAILLÉS?

Les produits et services d'analyse de marché sont conçus pour répondre à vos besoins. La SCHL est la source d'analyses d'experts et de renseignements complets sur le marché de l'habitation. Si vous oeuvrez dans le secteur de l'habitation, il est crucial que vous compreniez les tendances et les enjeux qui influent sur les marchés de l'habitation de la Nouvelle-Écosse. Rien ne remplace l'analyse approfondie et concise de l'évolution du marché de l'habitation que vous propose la SCHL.



Votre lien avec le marché de l'habitation

Communiquez avec Dave McCulloch ou Dustin Quirk dès aujourd'hui.
Tél. : (902) 426-8465 ou (902) 426-8348
Télé. : (902) 426-9991
Site Web : <http://www.cmhc-schl.gc.ca>

Actualités habitation est publiée 12 fois l'an pour le marché de Halifax. L'abonnement annuel à *Actualités habitation* pour Halifax est de 100 \$, taxes en sus. Ce document est également disponible en anglais. Pour obtenir de plus amples renseignements ou pour vous abonner, veuillez communiquer avec Cynthia Way, Centre d'affaires de l'Atlantique, (902) 426-4708. N° de commande 2083

This report is also available in English. Contact Cynthia Way at the Atlantic Business Centre at (902) 426-4708.

© 2003 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, l'entreposage ou la transmission d'un extrait quelconque de cet ouvrage, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie ou par micro-film, sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société

canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits de traduction et d'adaptation réservés pour tous les pays. La traduction d'un extrait quelconque de cet ouvrage est interdite sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Les renseignements, les analyses et les opinions contenus dans cet

ouvrage sont fondés sur des sources jugées fiables, mais dont l'exactitude ne peut être garantie. Les renseignements, les analyses et les opinions ne constituent pas des déclarations pour lesquelles la Société canadienne d'hypothèques et de logement ou ses employés assument la responsabilité.



TABLEAU 8
MISES EN CHANTIER ET ACHÈVEMENTS PAR SECTEUR ET MARCHÉ VISÉ
NOUVELLE-ÉCOSSE
QUATRIÈME TRIMESTRE 2003

MISES EN CHANTIER	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE					TOTAL	ACHÈVEMENTS	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE				TOTAL
	INDIV.	JUM.	RANGÉE	LOCATIF				INDIV.	JUM.	EN RANGÉE	LOCATIF	
AR DE CAP-BRETON												
Trimestre courant	39	4	0	4		47	Trimestre courant	40	2	0	4	46
Année précédente	43	8	0	0		51	Année précédente	26	0	0	0	26
Cumul 2003	141	36	0	11		188	Cumul 2003	157	40	0	11	208
Cumul 2002	134	18	0	4		156	Cumul 2002	115	10	0	0	125
AR DE NEW GLASGOW												
Trimestre courant	24	0	3	0		27	Trimestre courant	21	0	0	0	21
Année précédente	21	0	0	0		21	Année précédente	14	0	0	0	14
Cumul 2003	64	2	3	12		81	Cumul 2003	63	4	0	14	81
Cumul 2002	54	2	0	2		58	Cumul 2002	73	10	0	0	83
AR DE TRURO												
Trimestre courant	38	2	4	15		59	Trimestre courant	45	4	0	3	52
Année précédente	32	4	0	8		44	Année précédente	1	0	0	0	1
Cumul 2003	119	12	8	74		213	Cumul 2003	140	22	0	11	173
Cumul 2002	116	16	0	17		149	Cumul 2002	52	4	0	45	101
AR DE KENTVILLE												
Trimestre courant	9	0	0	0		9	Trimestre courant	6	0	0	0	6
Année précédente	6	6	0	0		12	Année précédente	8	6	0	0	14
Cumul 2003	37	6	0	0		43	Cumul 2003	33	6	0	8	47
Cumul 2002	34	6	0	8		48	Cumul 2002	46	8	0	6	60
RÉGIONS RURALES DE N.É.												
Trimestre courant	200	10	31	184		425	Trimestre courant	551	12	28	91	682
Année précédente	411	15	0	14		440	Année précédente	235	18	24	27	304
Cumul 2003	1124	55	82	244		1505	Cumul 2003	1620	27	58	93	1798
Cumul 2002	1160	27	18	44		1249	Cumul 2002	905	60	24	65	1054