



MONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS



TATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION

**MARCH 2001**

MARKET ANALYSIS  
CENTRE  
CANADA MORTGAGE  
AND HOUSING  
CORPORATION  
OTTAWA

**MARS 2001**

CENTRE D'ANALYSE  
DE MARCHÉ  
SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES  
ET DE LOGEMENT  
OTTAWA



Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1998. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1998. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of 10,000 Population and over (1) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (1)</i>					Canada					
		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period		<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
<i>Année</i>												
<b>Starts</b>												
<i>Mis en chantier</i>												
1999		72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	22,865	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968
2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001 -	J	4,129	747	750	3,286	8,912						
	F	3,877	705	698	2,041	7,321						
	M	4,647	792	1,140	2,011	8,590	2,348	14,631	2,372	2,708	7,460	27,171
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - March 2000		12,479	1,966	2,440	6,386	23,271	2,264	14,428	2,050	2,479	6,578	25,535
<i>janvier - mars 2001</i>		12,653	2,244	2,588	7,338	24,823	2,348	14,631	2,372	2,708	7,460	27,171
<b>Completions</b>												
<i>Achevés</i>												
1999		70,965	9,840	13,453	24,017	118,275	22,711	90,758	10,667	14,240	25,321	140,986
2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001 -	J	5,616	1,148	1,294	1,736	9,794						
	F	4,842	819	1,098	1,535	8,294						
	M	4,722	785	783	1,261	7,551	4,557	18,961	2,946	3,296	4,993	30,196
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - March 2000		14,787	2,372	3,139	6,062	26,360	3,883	18,191	2,486	3,233	6,333	30,243
<i>janvier - mars 2001</i>		15,180	2,752	3,175	4,532	25,639	4,557	18,961	2,946	3,296	4,993	30,196
<b>Under Construction (2)</b>												
<i>En construction (2)</i>												
1999		27,670	5,295	9,432	29,173	71,570	11,806	36,799	5,796	10,151	30,630	83,376
2000		29,908	5,888	10,060	32,160	78,016	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001 -	J	28,461	5,489	9,518	33,746	77,214						
	F	27,487	5,381	9,123	34,252	76,243						
	M	27,408	5,382	9,489	34,998	77,277	8,643	34,156	5,785	9,955	36,024	85,920
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

**Table 2**

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 2**

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>				<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		
1999 - J	65.5	55.2	120.7					144.0				
F	67.3	54.2	121.5					144.8				
M	63.8	61.0	124.8	65.6	56.9	122.5	23.3	148.1	86.4	59.4	145.8	
A	71.9	49.2	121.1					144.1				
M	71.3	52.4	123.7					146.7				
J	75.1	57.5	132.6	72.8	52.9	125.7	23.0	155.6	91.5	57.2	148.7	
J	74.8	47.3	122.1					143.2				
A	72.7	53.9	126.6					147.7				
S	76.9	51.8	128.7	74.9	51.0	125.9	21.1	149.8	93.3	53.7	147.0	
O	74.5	53.6	128.1					152.0				
N	73.4	61.3	134.7					158.6				
D	79.8	55.1	134.9	75.9	56.6	132.5	23.9	158.8	95.8	60.6	156.4	
2000 - J	80.5	46.2	126.7					150.3				
F	70.7	74.2	144.9					168.5				
M	87.6	51.6	139.2	79.5	57.4	136.9	23.6	162.8	100.4	60.1	160.5	
A	76.8	56.1	132.9					152.4				
M	70.4	48.4	118.8					138.3				
J	72.2	43.4	115.6	73.0	49.3	122.3	19.5	135.1	89.8	52.0	141.8	
J	74.9	68.7	143.6					165.5				
A	72.3	53.5	125.8					147.7				
S	72.6	62.6	135.2	73.2	61.5	134.7	21.9	157.1	92.1	64.5	156.6	
O	73.4	72.6	146.0					165.3				
N	77.5	55.9	133.4					152.7				
D	73.9	51.8	125.7	74.9	60.0	134.9	19.3	145.0	91.5	62.7	154.2	
2001 - J (r)	78.1	73.5	151.6					173.0				
F (r)	83.2	53.8	137.0					158.4				
M	78.9	57.1	136.0	80.1	61.5	141.6	21.4	157.4	98.3	64.7	163.0	
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													Mis en chantier												
2000 -	J	49	12	181	147	389	837	3,566	63	90	1,252	1,405	525	6,722											
	F	29	9	175	35	248	845	4,558	39	75	1,220	1,334	992	7,977											
	M	52	17	178	45	292	1,534	4,496	96	129	1,323	1,548	702	8,572											
	A	80	19	200	120	419	2,351	6,525	140	155	1,846	2,141	1,193	12,629											
	M	99	51	362	170	682	2,490	5,367	124	260	2,438	2,822	1,264	12,625											
	J	83	50	342	192	667	1,895	5,276	188	261	2,031	2,480	1,102	11,420											
	J	159	45	468	283	955	1,631	7,365	180	219	1,932	2,331	1,125	13,407											
	A	115	54	495	183	847	1,538	5,705	197	230	1,914	2,341	867	11,298											
	S	102	28	162	365	657	1,804	6,346	137	149	2,027	2,313	1,318	12,438											
	O	128	64	164	164	520	1,686	6,821	145	148	1,784	2,077	1,549	12,653											
	N	78	23	159	214	474	2,065	6,075	97	128	2,004	2,229	877	11,720											
	D	55	17	164	65	301	1,254	5,323	93	46	1,735	1,874	839	9,591											
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912											
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321											
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590											
	A																								
	M																								
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Completions													Achevés												
2000 -	J	137	31	216	142	526	696	3,966	119	206	1,209	1,534	1,733	8,455											
	F	49	58	148	129	384	829	4,774	75	147	1,328	1,550	954	8,491											
	M	47	24	370	155	596	776	5,011	136	107	1,875	2,118	913	9,414											
	A	68	10	88	81	247	948	3,650	208	139	1,708	2,055	1,435	8,335											
	M	49	24	361	92	526	1,475	4,816	94	197	1,759	2,050	1,067	9,934											
	J	34	20	175	154	383	2,152	5,135	143	291	1,625	2,059	1,129	10,858											
	J	72	28	166	171	437	3,972	7,123	150	156	1,835	2,141	1,197	14,870											
	A	54	35	280	194	563	2,374	5,782	190	182	1,867	2,239	1,074	12,032											
	S	76	41	207	139	463	1,423	6,278	265	143	1,862	2,270	1,016	11,450											
	O	180	48	354	173	755	1,484	4,985	166	404	1,682	2,252	1,167	10,643											
	N	82	49	218	148	497	1,492	5,057	124	197	1,637	1,958	1,073	10,077											
	D	98	19	186	137	440	931	4,824	152	161	2,075	2,388	1,351	9,934											
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794											
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294											
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551											
	A																								
	M																								
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													En construction (2)												
2000 -	J	394	117	1,078	763	2,352	6,862	37,382	1,061	1,182	11,487	13,730	9,489	69,815											
	F	373	59	1,104	665	2,201	6,842	37,161	1,025	1,107	11,378	13,510	9,544	69,258											
	M	378	51	912	554	1,895	7,615	36,651	985	1,124	10,809	12,918	9,330	68,409											
	A	388	60	1,022	591	2,061	9,021	39,526	917	1,140	10,944	13,001	9,078	72,687											
	M	438	87	1,024	664	2,213	10,065	40,083	947	1,199	11,624	13,770	9,273	75,404											
	J	487	117	1,190	702	2,496	9,812	40,238	992	1,170	12,029	14,191	9,281	76,018											
	J	574	133	1,490	814	3,011	7,478	40,465	1,022	1,234	12,126	14,382	9,209	74,545											
	A	637	153	1,704	803	3,297	6,642	40,381	1,016	1,282	12,171	14,469	9,011	73,800											
	S	664	140	1,658	1,026	3,488	7,030	40,429	888	1,288	12,332	14,508	9,306	74,761											
	O	611	155	1,468	1,015	3,249	7,231	42,271	867	1,031	12,436	14,334	9,688	76,773											
	N	606	127	1,408	1,080	3,221	7,798	43,300	841	960	12,796	14,597	9,405	78,321											
	D	563	125	1,385	1,007	3,080	8,127	43,798	782	846	12,456	14,084	8,927	78,016											
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214											
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243											
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277											
	A																								
	M																								
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2000-	J	1.2	0.5	4.7	4.7	11.1	18.6	62.5	1.3	2.6	20.3	24.2	10.3	126.7
	F	2.3	0.5	3.6	2.0	8.4	21.7	79.1	0.8	1.6	18.7	21.1	14.6	144.9
	M	1.0	0.6	4.5	2.1	8.2	20.4	75.8	1.6	2.0	20.4	24.0	10.8	139.2
	A	1.2	0.2	3.2	1.9	6.5	18.9	68.4	1.7	1.7	21.2	24.6	14.5	132.9
	M	1.0	0.4	3.7	1.5	6.6	17.6	52.6	1.3	2.0	25.6	28.9	13.1	118.8
	J	0.8	0.4	2.6	1.4	5.2	16.9	57.1	1.6	2.5	20.5	24.6	11.8	115.6
	J	1.3	0.4	3.5	1.8	7.0	21.3	80.6	1.5	2.2	19.8	23.5	11.2	143.6
	A	0.9	0.5	3.9	1.6	6.9	23.9	62.0	2.1	2.3	19.9	24.3	8.7	125.8
	S	1.0	0.3	1.6	3.1	6.0	21.8	67.5	1.3	1.6	23.8	26.7	13.2	135.2
	O	1.4	0.7	1.8	1.8	5.7	21.6	76.2	1.6	1.8	20.8	24.2	18.3	146.0
	N	0.8	0.4	2.0	2.6	5.8	23.1	67.1	1.3	1.8	23.7	26.8	10.6	133.4
	D	1.1	0.6	3.3	1.2	6.2	17.8	65.9	1.5	0.8	22.6	24.9	10.9	125.7
2001-	J	0.8	0.5	3.9	3.0	8.2	20.7	76.3	1.6	1.7	24.2	27.5	18.9	151.6
	F	0.8	0.2	3.3	2.7	7.0	26.6	68.0	1.7	1.3	18.7	21.7	13.7	137.0
	M	0.4	0.4	1.2	1.8	3.8	21.8	74.1	1.6	1.6	20.7	23.9	12.4	136.0
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
1999-	J/F/M	1.4	0.6	4.9	2.2	9.1	24.2	64.1	3.6	3.7	24.5	31.8	16.6	145.8
	A/M/J	1.4	0.6	4.7	2.5	9.2	25.1	69.7	3.3	2.9	23.5	29.7	15.0	148.7
	J/A/S	1.3	0.7	3.2	2.6	7.8	25.3	64.8	3.3	3.9	26.1	33.3	15.8	147.0
	O/N/D	1.5	0.5	5.0	3.2	10.2	27.2	69.5	2.6	2.4	26.7	31.7	17.8	156.4
2000-	J/F/M	1.7	1.0	5.9	4.6	13.2	26.1	77.7	2.3	2.3	25.6	30.2	13.3	160.5
	A/M/J	1.4	0.5	4.4	2.3	8.6	22.9	63.4	2.8	2.6	26.2	31.6	15.3	141.8
	J/A/S	1.6	0.7	4.4	3.6	10.3	26.0	74.7	2.5	2.6	27.4	32.5	13.1	156.6
	O/N/D	1.5	0.9	3.7	2.9	9.0	26.0	72.7	2.6	2.3	26.1	31.0	15.5	154.2
2001-	J/F/M	0.8	0.9	4.1	4.0	9.8	28.8	77.3	2.6	2.2	26.0	30.8	16.3	163.0
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

		March / mars					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	17	-	-	-	-	17
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	9	2	-	-	-	11
	N.S. <i>N.-É.</i>	59	-	-	-	-	59
	N.B. <i>N.-B.</i>	34	5	-	-	-	39
	Atlantic <i>Atlantique</i>	119	7	-	-	-	126
	Que. <i>Qué.</i>	956	278	253	8	-	1,495
	Ont. <i>Ont.</i>	3,459	37	1,150	-	9	4,655
	Man. <i>Man.</i>	72	-	20	-	-	92
	Sask. <i>Sask.</i>	78	-	20	-	-	98
	Alta. <i>Alb.</i>	937	106	275	-	-	1,318
	Prairies <i>Prairies</i>	1,087	106	315	-	-	1,508
	B.C. <i>C.-B.</i>	441	133	193	39	-	806
	Total	6,062	561	1,911	47	9	8,590
Completions		<i>Achevés</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	75	-	-	-	-	75
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	15	2	-	-	-	17
	N.S. <i>N.-É.</i>	113	77	60	-	-	250
	N.B. <i>N.-B.</i>	107	35	-	-	-	142
	Atlantic <i>Atlantique</i>	310	114	60	-	-	484
	Que. <i>Qué.</i>	633	167	47	-	-	847
	Ont. <i>Ont.</i>	3,222	17	589	-	-	3,828
	Man. <i>Man.</i>	111	-	14	-	-	125
	Sask. <i>Sask.</i>	66	-	57	-	-	123
	Alta. <i>Alb.</i>	925	70	267	-	-	1,262
	Prairies <i>Prairies</i>	1,102	70	338	-	-	1,510
	B.C. <i>C.-B.</i>	484	149	249	-	-	882
	Total	5,751	517	1,283	-	-	7,551
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	367	-	23	-	1	391
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	51	28	-	-	-	79
	N.S. <i>N.-É.</i>	374	751	290	-	-	1,415
	N.B. <i>N.-B.</i>	402	357	41	8	42	850
	Atlantic <i>Atlantique</i>	1,194	1,136	354	8	43	2,735
	Que. <i>Qué.</i>	3,658	2,243	3,074	57	-	9,032
	Ont. <i>Ont.</i>	24,377	2,240	16,784	-	41	43,442
	Man. <i>Man.</i>	453	197	135	-	-	785
	Sask. <i>Sask.</i>	381	28	288	-	-	697
	Alta. <i>Alb.</i>	4,491	802	6,058	-	-	11,351
	Prairies <i>Prairies</i>	5,325	1,027	6,481	-	-	12,833
	B.C. <i>C.-B.</i>	2,659	2,203	4,251	122	-	9,235
	Total	37,213	8,849	30,944	187	84	77,277

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	March / mars						January - March / janvier - mars					
	2000			2001			2000			2001		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	547	256	803	521	206	727	1,549	716	2,265	1,491	559	2,050
Chicoutimi-Jonquière	5	54	59	7	-	7	12	59	71	15	2	17
Edmonton	303	7	310	322	4	326	842	119	961	899	358	1,257
Halifax	103	61	164	53	-	53	236	261	497	200	195	395
Hamilton	159	21	180	97	173	270	333	309	642	357	355	712
Kitchener	196	47	243	145	18	163	500	609	1,109	408	84	492
London	89	34	123	72	15	87	225	186	411	183	20	203
Montréal	840	335	1,175	675	425	1,100	1,418	892	2,310	1,470	1,045	2,515
Oshawa	181	46	227	133	26	159	386	75	461	363	62	425
Ottawa-Hull	223	405	628	447	265	712	557	538	1,095	971	678	1,649
Ottawa	179	396	575	394	265	659	446	503	949	831	654	1,485
Hull	44	9	53	53	-	53	111	35	146	140	24	164
Québec	93	26	119	124	81	205	171	59	230	219	197	416
Régina	42	16	58	20	-	20	102	28	130	65	12	77
St. Catharines-Niagara	42	-	42	38	23	61	160	12	172	155	41	196
Saint John	8	-	8	15	-	15	27	4	31	57	7	64
St. John's	51	-	51	15	-	15	117	11	128	61	2	63
Saskatoon	40	18	58	52	16	68	105	39	144	132	16	148
Sherbrooke	17	4	21	9	12	21	59	38	97	26	35	61
Sudbury	-	-	-	3	-	3	6	-	6	6	-	6
Thunder Bay	2	-	2	2	-	2	10	-	10	6	4	10
Toronto	1,468	957	2,425	1,531	1,296	2,827	4,058	3,146	7,204	4,467	3,734	8,201
Trois-Rivières	13	-	13	9	-	9	28	6	34	17	15	32
Vancouver	225	220	445	254	271	525	676	851	1,527	748	1,401	2,149
Victoria	54	2	56	57	58	115	138	15	153	125	207	332
Windsor	200	121	321	118	2	120	418	187	605	247	15	262
Winnipeg	92	-	92	75	15	90	188	-	188	212	21	233
<b>Total</b>	<b>4,993</b>	<b>2,630</b>	<b>7,623</b>	<b>4,794</b>	<b>2,906</b>	<b>7,700</b>	<b>12,321</b>	<b>8,160</b>	<b>20,481</b>	<b>12,900</b>	<b>9,065</b>	<b>21,965</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	27	-	27	24	-	24	91	-	91	69	-	69
Barrie	96	14	110	79	20	99	210	22	232	242	129	371
Belleville	3	-	3	5	-	5	10	-	10	13	3	16
Brantford	24	-	24	20	-	20	61	25	86	47	-	47
Cape Breton	5	-	5	2	-	2	5	-	5	5	-	5
Charlottetown	13	-	13	8	-	8	26	-	26	20	4	24
Chatham	4	-	4	-	-	-	17	-	17	1	-	1
Chilliwack	7	-	7	19	-	19	27	-	27	35	3	38
Cornwall	2	-	2	-	-	-	5	-	5	5	16	21
Courtenay	12	-	12	6	-	6	24	-	24	26	-	26
Drummondville	3	-	3	2	-	2	10	10	20	13	28	41
Fredericton	11	-	11	17	1	18	37	40	77	57	41	98
Granby	3	2	5	6	28	34	13	65	78	26	49	75
Guelph	44	16	60	34	10	44	158	38	196	126	26	152
Kamloops	13	-	13	11	-	11	24	-	24	25	-	25
Kelowna	49	-	49	46	-	46	114	54	168	106	-	106
Kinaston	20	-	20	24	-	24	60	6	66	38	-	38
Lethbridge	31	3	34	30	-	30	67	14	81	91	115	206
Medicine Hat	18	-	18	16	11	27	48	4	52	47	14	61
Moncton	17	8	25	4	-	4	105	8	113	73	8	81
Nanaimo	14	32	46	18	-	18	52	32	84	57	21	78
North Bay	1	-	1	1	-	1	2	-	2	2	-	2
Peterborough	4	-	4	3	-	3	19	6	25	19	12	31
Prince George	4	6	10	5	-	5	10	6	16	5	-	5
Red Deer	29	60	89	32	109	141	127	70	197	93	149	242
Saint-Hyacinthe	-	-	-	-	12	12	5	6	11	8	42	50
Saint-Jean-sur-Richelieu	24	12	36	12	-	12	48	16	64	47	4	51
Sarnia	11	-	11	5	-	5	24	-	24	19	-	19
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	2	-	2	3	-	3
Shawinigan	2	-	2	2	-	2	5	-	5	5	-	5
Vernon	11	-	11	9	-	9	28	3	31	24	28	52
<b>Total</b>	<b>502</b>	<b>153</b>	<b>655</b>	<b>440</b>	<b>191</b>	<b>631</b>	<b>1,434</b>	<b>425</b>	<b>1,859</b>	<b>1,347</b>	<b>692</b>	<b>2,039</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	247	47	294	205	54	259	690	241	931	650	169	819
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	5,742	2,830	8,572	5,439	3,151	8,590	14,445	8,826	23,271	14,897	9,926	24,823

(2) Data on 1996 census area definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	2000 March / mars			2001 March / mars			2000 March / mars			2001 March / mars		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Calgary	531	516	1,047	462	130	592	1,006	302	1,308	1,083	531	1,614
Chicoutimi-Jonquière	8	-	8	2	-	2	11	41	52	3	5	8
Edmonton	355	297	652	323	75	398	636	407	1,043	644	332	976
Halifax	81	244	325	82	137	219	99	178	277	86	113	199
Hamilton	197	36	233	143	38	181	204	241	445	166	262	428
Kitchener	179	76	255	164	29	193	119	122	241	154	86	240
London	107	180	287	64	21	85	149	214	363	143	185	328
Montréal	368	111	479	314	163	477	930	644	1,574	792	778	1,570
Oshawa	158	22	180	101	29	130	73	21	94	44	16	60
Ottawa-Hull	210	89	299	284	91	375	237	246	483	194	112	306
Ottawa	165	71	236	223	51	274	146	204	350	103	74	177
Hull	45	18	63	61	40	101	91	42	133	91	38	129
Québec	25	-	25	93	18	111	111	144	255	114	65	179
Regina	36	-	36	24	-	24	49	28	77	69	22	91
St. Catharines-Niagara	80	18	98	61	6	67	127	57	184	121	25	146
Saint John	14	4	18	17	-	17	14	-	14	18	7	25
St. John's	37	4	41	64	2	66	16	23	39	25	5	30
Saskatoon	43	17	60	27	57	84	69	53	122	81	109	190
Sherbrooke	17	20	37	20	11	31	8	24	32	10	1	11
Sudbury	10	72	82	6	-	6	15	30	45	12	-	12
Thunder Bay	18	-	18	4	-	4	13	9	22	14	10	24
Toronto	1,689	1,094	2,783	1,650	679	2,329	601	975	1,576	646	727	1,373
Trois-Rivières	14	10	24	16	3	19	63	48	111	48	34	82
Vancouver	305	292	597	287	282	569	801	3,247	4,048	644	2,135	2,779
Victoria	55	12	67	49	39	88	100	155	255	149	197	346
Windsor	234	101	335	93	6	99	17	43	60	63	18	81
Winnipeg	96	12	108	114	-	114	141	171	312	191	65	256
<b>Total</b>	<b>4,867</b>	<b>3,227</b>	<b>8,094</b>	<b>4,464</b>	<b>1,816</b>	<b>6,280</b>	<b>5,609</b>	<b>7,423</b>	<b>13,032</b>	<b>5,514</b>	<b>5,840</b>	<b>11,354</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Abbotsford	16	-	16	23	-	23	112	161	273	103	41	144
Barrie	123	20	143	104	13	117	145	89	234	71	41	112
Belleville	10	-	10	12	-	12	-	5	5	1	-	1
Brantford	17	3	20	48	-	48	15	9	24	10	7	17
Cape Breton	26	-	26	7	-	7	-	-	-	4	-	4
Charlottetown	16	-	16	13	-	13	9	-	9	4	-	4
Chatham	6	-	6	8	-	8	10	-	10	8	4	12
Chilliwack	8	-	8	15	-	15	32	9	41	29	3	32
Cornwall	9	-	9	10	-	10	3	1	4	5	-	5
Courtenay	12	-	12	12	8	20	37	41	78	32	19	51
Drummondville	5	17	22	14	-	14	-	4	4	-	1	1
Fredericton	33	-	33	23	10	33	19	1	20	9	-	9
Granby	9	-	9	12	3	15	6	31	37	5	59	64
Guelph	74	46	120	47	21	68	9	15	24	13	28	41
Kamloops	3	-	3	7	-	7	40	32	72	41	15	56
Kelowna	37	-	37	32	-	32	64	101	165	82	70	152
Kingston	41	-	41	35	-	35	55	4	59	49	7	56
Lethbridge	21	6	27	45	8	53	31	6	37	44	9	53
Medicine Hat	22	-	22	12	12	24	48	118	166	32	69	101
Moncton	49	46	95	86	-	86	28	98	126	55	54	109
Nanaimo	16	-	16	15	-	15	60	83	143	35	124	159
North Bay	2	-	2	-	-	-	28	-	28	20	3	23
Peterborough	12	-	12	25	-	25	24	4	28	20	26	46
Prince George	9	-	9	3	-	3	32	25	57	16	10	26
Red Deer	40	4	44	30	15	45	36	12	48	55	3	58
Saint-Hyacinthe	4	-	4	1	-	1	2	1	3	1	1	2
Saint-Jean-sur-Richelieu	5	4	9	12	-	12	33	-	33	29	-	29
Sarnia	13	-	13	11	-	11	29	-	29	25	-	25
Sault Ste. Marie	1	-	1	3	-	3	8	3	11	5	5	10
Shawinigan	-	-	-	2	-	2	8	-	8	11	-	11
Vernon	13	69	82	10	-	10	26	71	97	22	112	134
<b>Total</b>	<b>652</b>	<b>215</b>	<b>867</b>	<b>677</b>	<b>90</b>	<b>767</b>	<b>949</b>	<b>924</b>	<b>1,873</b>	<b>836</b>	<b>711</b>	<b>1,547</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>						<b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>						
	<b>338</b>	<b>115</b>	<b>453</b>	<b>366</b>	<b>138</b>	<b>504</b>	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>						
	<b>5,857</b>	<b>3,557</b>	<b>9,414</b>	<b>5,507</b>	<b>2,044</b>	<b>7,551</b>	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

March / mars

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	-	2	89	-	213	529	-	-	302	531
Chicoutimi-Jonquière	-	-	6	5	35	-	-	-	41	5
Edmonton	3	-	160	89	244	243	-	-	407	332
Halifax	-	-	178	77	-	36	-	-	178	113
Hamilton	68	31	3	-	170	231	-	-	241	262
Kitchener	69	66	11	3	42	17	-	-	122	86
London	4	4	108	77	102	104	-	-	214	185
Montréal	48	24	76	114	520	640	-	-	644	778
Oshawa	14	16	4	-	3	-	-	-	21	16
Ottawa-Hull	170	93	68	15	8	4	-	-	246	112
Ottawa	133	72	65	-	6	2	-	-	204	74
Hull	37	21	3	15	2	2	-	-	42	38
Québec	8	6	3	9	133	50	-	-	144	65
Regina	-	-	-	-	28	22	-	-	28	22
St. Catharines-Niagara	19	15	-	-	38	10	-	-	57	25
Saint John	-	6	-	1	-	-	-	-	-	7
St. John's	11	5	-	-	12	-	-	-	23	5
Saskatoon	-	-	-	12	53	97	-	-	53	109
Sherbrooke	-	-	22	1	2	-	-	-	24	1
Sudbury	-	-	30	-	-	-	-	-	30	-
Thunder Bay	1	2	-	-	8	8	-	-	9	10
Toronto	328	285	211	33	436	409	-	-	975	727
Trois-Rivières	-	-	39	34	9	-	-	-	48	34
Vancouver	8	22	430	100	2,809	2,013	-	-	3,247	2,135
Victoria	-	3	-	2	155	192	-	-	155	197
Windsor	39	12	-	-	4	6	-	-	43	18
Winnipeg	-	-	136	53	35	12	-	-	171	65
<b>Total</b>	<b>790</b>	<b>592</b>	<b>1,574</b>	<b>625</b>	<b>5,059</b>	<b>4,623</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7,423</b>	<b>5,840</b>
<b>Completions</b> <i>Achevés</i>										
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	-	-	6	-	510	130	-	-	516	130
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	4	-	140	14	153	61	-	-	297	75
Halifax	4	-	240	77	-	60	-	-	244	137
Hamilton	7	11	-	-	29	27	-	-	36	38
Kitchener	54	16	10	13	12	-	-	-	76	29
London	-	3	175	-	5	18	-	-	180	21
Montréal	-	4	43	118	68	41	-	-	111	163
Oshawa	4	29	4	-	14	-	-	-	22	29
Ottawa-Hull	79	55	6	36	4	-	-	-	89	91
Ottawa	71	51	-	-	-	-	-	-	71	51
Hull	8	4	6	36	4	-	-	-	18	40
Québec	-	12	-	-	-	6	-	-	-	18
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	11	6	-	-	7	-	-	-	18	6
Saint John	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
St. John's	4	2	-	-	-	-	-	-	4	2
Saskatoon	-	-	-	-	17	57	-	-	17	57
Sherbrooke	-	4	20	7	-	-	-	-	20	11
Sudbury	-	-	72	-	-	-	-	-	72	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	334	173	8	-	752	506	-	-	1,094	679
Trois-Rivières	4	-	6	3	-	-	-	-	10	3
Vancouver	-	10	261	103	31	169	-	-	292	282
Victoria	-	-	-	9	12	30	-	-	12	39
Windsor	97	6	-	-	4	-	-	-	101	6
Winnipeg	-	-	-	-	12	-	-	-	12	-
<b>Total</b>	<b>606</b>	<b>331</b>	<b>991</b>	<b>380</b>	<b>1,630</b>	<b>1,105</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3,227</b>	<b>1,816</b>

(1) Data on 1996 census area definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	January / janvier				February / février				March / mars			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Calgary	931	1,037	216,794	228,228	983	1,088	214,799	228,850	1,006	1,083	215,096	231,847
Chicoutimi-Jonquière	7	4	--	--	11	4	87,091	--	11	3	84,727	--
Edmonton	551	665	184,826	186,614	604	618	183,753	186,380	635	644	183,007	187,992
Halifax	109	73	163,252	168,210	122	83	160,136	161,620	99	86	163,241	168,228
Hamilton	166	174	219,710	219,996	188	188	217,669	222,505	204	166	219,685	222,301
Kitchener	99	143	190,363	212,204	112	149	190,365	218,739	118	153	190,917	220,922
London	165	135	175,632	183,621	152	140	178,831	183,492	149	143	181,209	188,358
Montréal	850	730	140,171	163,528	840	726	141,684	162,770	930	792	140,753	163,586
Oshawa	69	57	210,474	205,729	69	52	209,686	207,139	73	44	205,651	201,547
Ottawa-Hull	231	186	163,547	167,975	258	194	164,258	175,332	237	190	163,749	173,514
Ottawa	134	92	199,221	227,925	163	106	194,452	229,166	146	99	196,464	229,756
Hull	97	94	114,266	109,300	95	88	112,451	110,486	91	91	111,262	112,327
Québec	104	84	107,600	107,528	110	100	109,186	118,420	111	114	107,022	119,088
Regina	57	83	158,917	158,568	61	84	162,626	162,084	49	69	167,455	164,036
St. Catharines-Niaqara	114	127	187,351	195,696	122	122	190,180	193,099	127	121	197,940	192,306
Saint John	14	18	138,664	144,206	12	17	142,367	139,388	14	18	136,743	130,637
St. John's	27	24	161,441	171,404	17	23	178,406	172,404	16	25	170,838	158,960
Saskatoon	65	97	163,709	161,409	65	93	169,207	161,666	69	81	168,790	166,086
Sherbrooke	10	10	85,100	82,500	10	10	85,100	82,500	8	10	--	82,500
Sudbury	16	10	163,281	165,390	14	10	156,964	158,890	15	12	160,500	160,325
Thunder Bay	6	12	--	162,500	9	15	--	166,333	13	14	178,077	168,571
Toronto	620	500	317,877	300,525	585	696	317,089	293,999	601	646	302,535	291,202
Trois Rivières	48	44	81,392	96,202	55	47	84,033	96,019	63	48	87,854	91,206
Vancouver	805	721	418,920	402,735	796	656	420,043	404,389	801	644	404,698	393,877
Victoria	82	133	278,840	305,366	88	134	285,520	296,283	90	141	278,334	299,819
Windsor	39	73	154,853	183,577	32	91	151,717	156,104	17	63	152,665	149,822
Winnipeg	131	172	172,958	189,153	139	165	170,887	188,375	141	191	167,721	186,998
Sub-Total / Total partiel	5,316	5,312	231,492	232,389	5,454	5,505	229,483	231,745	5,597	5,501	224,846	229,524
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	119	112	224,679	233,862	116	106	223,982	234,157	112	103	226,356	233,482
Barrie	166	72	164,255	164,305	174	70	166,325	166,925	145	71	163,957	168,460
Belleville	2	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--
Brantford	21	14	154,048	175,829	20	11	152,450	167,418	15	10	154,713	169,160
Cape Breton	14	6	112,037	--	24	4	112,763	--	--	4	--	--
Charlottetown	9	4	--	--	8	3	--	--	7	2	--	--
Chatham	11	15	146,273	132,800	11	15	146,273	132,800	10	8	144,900	--
Chilliwack	33	28	193,388	200,636	31	25	193,090	199,760	32	29	190,431	195,069
Cornwall	2	1	--	--	3	2	--	--	3	5	--	--
Courtenay	42	26	154,745	192,877	41	27	154,178	193,511	37	32	159,062	210,950
Drummondville	--	--	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--
Fredericton	10	10	122,000	108,300	8	12	--	128,750	18	9	119,167	--
Granby	4	6	--	--	5	7	--	--	6	5	--	--
Guelph	3	16	--	195,912	7	13	--	198,577	9	13	--	214,350
Kamloops	46	44	192,341	193,899	43	46	188,879	191,073	40	41	190,198	191,352
Kelowna	80	84	216,145	229,071	68	82	217,101	227,220	63	78	219,633	224,128
Kinaston	46	46	140,696	150,500	52	43	145,692	151,209	55	49	148,055	154,408
Lethbridge	26	54	166,924	152,143	29	45	158,221	155,743	29	43	151,590	157,447
Medicine Hat	37	36	151,903	150,692	34	41	143,865	162,390	38	28	145,695	156,389
Moncton	23	42	97,952	99,264	23	43	98,817	100,165	24	45	104,325	99,958
Nanaimo	53	29	175,655	176,955	51	27	169,658	186,348	46	27	173,358	189,089
North Bay	31	22	142,045	159,486	29	21	161,907	159,700	28	20	168,729	160,735
Peterborough	21	25	157,105	163,625	23	23	155,178	161,467	24	20	164,808	167,902
Prince George	29	19	167,279	193,103	31	17	175,419	193,898	32	16	176,394	193,510
Red Deer	42	56	172,916	182,155	32	50	194,647	181,979	36	55	195,717	189,009
Saint-Hyacinthe	3	4	--	--	2	4	--	--	2	1	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	30	22	106,967	109,227	33	24	106,333	113,500	33	29	106,333	108,586
Sarnia	22	29	203,986	212,659	28	29	204,850	210,390	26	25	197,608	209,220
Sault Ste. Marie	5	7	--	--	8	5	--	--	8	5	--	--
Shawinigan	8	7	--	--	9	12	--	113,250	8	11	--	78,091
Vernon	22	28	194,795	197,139	23	22	197,413	204,223	26	22	191,904	204,850
Sub-Total / Total partiel	960	864	171,447	178,517	966	830	171,305	179,006	912	807	172,803	180,283
Total	6,276	6,176	222,308	224,853	6,420	6,335	220,729	224,836	6,509	6,308	217,554	223,224

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions, 1997-2000

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par  
les établissements de prêt, 1997-2000

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,492	2,958	6,450	25,794	15,420	41,214	506	237	2,789	901	4,433
	F	4,596	3,690	8,286	33,604	22,402	56,006	649	291	3,536	1,281	5,757
	M	6,401	4,114	10,515	46,954	24,063	71,017	892	390	4,933	1,484	7,699
	A	5,990	4,218	10,208	48,394	22,304	70,698	835	404	5,119	1,386	7,744
	M	6,141	4,884	11,025	52,388	22,592	74,980	874	453	5,541	1,389	8,257
	J	6,474	4,356	10,830	58,715	23,827	82,542	936	450	6,227	1,506	9,119
	J	6,233	3,250	9,483	44,471	18,310	62,781	887	396	4,875	1,229	7,387
	A	5,194	3,343	8,537	40,383	17,044	57,427	768	409	4,370	1,108	6,655
	S	4,974	3,702	8,676	36,752	17,794	54,546	734	443	3,885	1,075	6,137
	O	4,478	3,763	8,241	33,571	15,489	49,060	667	464	3,563	951	5,645
	N	4,515	3,016	7,531	32,859	18,576	51,435	686	393	3,534	1,073	5,686
	D	3,477	2,807	6,284	24,234	12,577	36,811	527	363	2,578	757	4,225

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
1999 -	J	5.25	4.83	4.68	6.07	6.30	6.61	6.72
	F	5.25	5.21	4.87	6.21	6.35	6.68	6.79
	M	5.25	4.94	4.74	6.11	6.52	6.91	7.03
	A	5.00	5.34	4.60	6.19	6.23	6.59	6.71
	M	4.75	5.54	4.48	6.43	6.23	6.77	6.99
	J	4.75	5.63	4.56	6.59	6.64	7.21	7.35
	J	4.75	5.74	4.71	6.76	6.67	7.25	7.42
	A	4.75	5.69	4.68	6.68	7.09	7.63	7.80
	S	4.75	5.92	4.66	6.94	6.94	7.55	7.67
	O	4.75	6.38	4.87	7.41	7.00	7.74	7.90
	N	5.00	6.12	4.73	7.09	7.28	7.96	8.13
	D	5.00	6.25	4.85	7.22	7.28	7.96	8.13
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 12**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	-87	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	-106	-42	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	-89	-13	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	-65	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.