

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

october 2005

octobre 2005

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2004. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2005, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2004. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2005, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres o / Centres de					All Canada (3)						
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants						
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts													<i>Mis en chantier</i>
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005 -	J	4,212	622	1,110	2,937	8,881							
	F	4,493	631	1,573	3,279	9,976							
	M	5,347	673	1,238	4,456	11,714	2,788	3,725	18,492	2,307	4,337	11,948	37,084
	A	8,271	1,246	1,572	6,801	17,890							
	M	8,925	1,061	1,794	4,963	16,743							
	J	8,932	1,094	2,179	5,521	17,726	4,899	9,925	37,864	4,085	5,930	19,304	67,183
	J	8,165	980	2,173	7,272	18,590							
	A	6,909	899	2,016	4,622	14,446							
	S	7,682	1,226	1,507	5,740	16,155	4,447	9,171	33,364	3,764	6,273	19,408	62,809
	O	7,185	947	1,595	4,771	14,498							
	N												
	D												
January - Oct. 2004		79,824	9,912	16,835	51,345	157,916							
janvier - oct. 2005		70,121	9,379	16,757	50,362	146,619							
Completions													<i>Achevés</i>
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005 -	J	6,724	669	1,498	3,020	11,911							
	F	5,973	766	1,195	3,933	11,867							
	M	5,870	912	1,425	6,083	14,290	3,352	5,633	25,982	2,878	4,464	13,729	47,053
	A	6,451	859	1,227	4,680	13,217							
	M	6,800	922	1,493	4,809	14,024							
	J	7,366	940	1,630	3,975	13,911	3,554	6,982	27,811	3,321	4,735	15,821	51,688
	J	8,496	1,067	1,826	7,144	18,533							
	A	7,281	896	1,747	5,763	15,687							
	S	8,179	913	1,614	3,639	14,345	4,218	5,312	31,583	3,382	5,583	17,547	58,095
	O	7,481	1,131	2,018	4,109	14,739							
	N												
	D												
January - Oct. 2004		75,498	10,022	15,672	41,790	142,982							
janvier - oct. 2005		70,621	9,075	15,673	47,155	142,524							
Under Construction (2)													<i>En construction (2)</i>
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005 -	J	38,472	6,155	12,962	73,659	131,248							
	F	36,987	6,022	13,334	72,862	129,205							
	M	36,448	5,791	13,160	71,229	126,628	6,507	11,709	48,118	6,876	14,425	75,425	144,844
	A	38,263	6,186	13,511	73,310	131,270							
	M	40,383	6,329	13,801	73,489	134,002							
	J	41,923	6,482	14,369	75,029	137,803	7,865	15,268	58,577	7,686	15,700	78,973	160,936
	J	41,580	6,397	14,743	75,200	137,920							
	A	41,202	6,511	14,922	74,076	136,711							
	S	40,704	6,828	14,804	76,257	138,593	8,092	17,374	58,329	8,254	16,264	81,212	164,059
	O	40,404	6,644	14,380	76,746	138,174							
	N												
	D												

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
2003 - J	97.9	65.1	163.0					192.8				
F	102.6	129.5	232.1					261.9				
M	92.4	86.6	179.0	97.6	93.7	191.3	29.8	208.8	122.1	99.0	221.1	
A	99.3	81.7	181.0					205.8				
M	95.6	75.6	171.2					196.0				
J	100.1	83.0	183.1	98.3	80.0	178.3	24.8	207.9	119.5	83.6	203.1	
J	101.0	97.9	198.9					224.9				
A	101.2	101.3	202.5					228.5				
S	100.2	104.4	204.6	100.9	101.1	202.0	26.0	230.6	123.9	104.1	228.0	
O	101.7	114.8	216.5					243.3				
N	105.9	81.9	187.8					214.6				
D	104.1	88.0	192.1	103.9	94.9	198.8	26.8	218.9	127.5	98.1	225.6	
2004 - J	95.0	74.5	169.5					200.5				
F	101.1	89.3	190.4					221.4				
M	106.4	112.8	219.2	100.9	92.1	193.0	31.0	250.2	128.4	95.6	224.0	
A	104.8	104.9	209.7					233.4				
M	108.3	99.6	207.9					231.6				
J	101.5	106.7	208.2	104.9	103.8	208.7	23.7	231.9	125.8	106.6	232.4	
J	107.7	84.1	191.8					224.5				
A	101.4	113.0	214.4					247.1				
S	105.9	97.7	203.6	105.2	98.4	203.6	32.7	236.3	133.3	103.0	236.3	
O	104.0	95.6	199.6					230.0				
N	101.3	112.8	214.1					244.5				
D	102.2	103.7	205.9	102.5	104.0	206.5	30.4	236.3	129.3	107.6	236.9	
2005 - J	92.8	82.2	175.0					203.7				
F	94.5	94.9	189.4					218.1				
M	93.1	96.6	189.7	93.4	91.2	184.6	28.7	218.4	117.9	95.4	213.3	
A	98.8	105.6	204.4					238.5				
M	98.4	93.0	191.4					225.5				
J	98.4	108.8	207.2	98.6	102.7	201.3	34.1	241.3	126.8	108.6	235.4	
J	91.3	127.0	218.3					248.1				
A	87.7	87.9	175.6					205.4				
S	96.4	103.4	199.8	91.7	106.2	197.9	29.8	229.6	116.9	110.8	227.7	
O	88.9	88.3	177.2					206.8				
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2004 -	J	62	48	141	67	318	2,015	3,324	96	155	1,985	2,236	2,284	10,177
	F	92	4	68	35	199	2,624	3,677	160	66	2,481	2,707	1,773	10,980
	M	41	18	250	37	346	3,773	5,730	149	182	2,124	2,455	2,022	14,326
	A	147	46	192	179	564	5,528	7,299	219	270	2,425	2,914	3,499	19,804
	M	210	78	298	326	912	5,342	8,141	274	580	2,268	3,122	2,856	20,373
	J	289	116	499	326	1,230	4,082	8,002	257	225	3,516	3,998	2,653	19,965
	J	264	72	313	341	990	3,785	7,439	312	233	2,596	3,141	2,478	17,833
	A	188	48	345	284	865	3,332	9,060	579	288	2,797	3,664	3,264	20,185
	S	204	45	349	294	892	3,384	7,227	253	326	2,895	3,474	2,791	17,768
	O	223	49	219	222	713	4,098	7,810	235	292	3,222	3,749	2,104	18,474
	N	207	48	209	251	715	4,770	6,923	238	333	3,202	3,773	2,789	18,970
	D	165	31	430	281	907	3,988	5,264	146	193	2,677	3,016	2,362	15,537
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O	178	30	245	392	845	3,538	5,088	322	207	2,978	3,507	2,945	15,923
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2004 -	J	95	56	169	438	758	2,607	6,386	48	157	2,288	2,493	1,813	14,057
	F	172	47	93	274	586	1,801	4,693	199	107	2,130	2,436	1,702	11,218
	M	152	19	461	578	1,210	2,520	5,214	60	172	2,101	2,333	1,790	13,067
	A	138	16	280	149	583	2,179	5,810	131	93	2,164	2,388	1,805	12,765
	M	151	18	176	174	519	2,403	6,372	258	167	2,428	2,853	1,723	13,870
	J	129	32	232	146	539	4,339	6,835	372	361	2,546	3,279	1,867	16,859
	J	188	43	295	115	641	7,212	6,888	440	180	2,170	2,790	1,787	19,318
	A	166	64	213	281	724	3,960	6,077	233	209	3,263	3,705	2,940	17,406
	S	211	103	331	357	1,002	3,608	7,372	321	318	2,830	3,469	1,713	17,164
	O	201	39	412	376	1,028	3,790	7,821	273	370	3,576	4,219	1,902	18,760
	N	153	80	334	288	855	3,365	7,437	296	216	3,114	3,626	1,841	17,124
	D	151	66	530	548	1,295	3,590	5,850	192	211	2,903	3,306	2,696	16,737
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O	186	97	455	234	972	3,193	5,897	273	273	3,169	3,715	2,593	16,370
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2004 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	779	129	1,875	857	3,640	20,527	55,841	1,497	1,255	20,547	23,299	19,911	123,218
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,008	302	2,173	1,218	4,701	26,567	59,967	1,486	1,709	21,632	24,827	23,457	139,519
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,095	259	2,338	1,379	5,071	22,295	63,223	1,636	1,853	21,770	25,259	25,545	141,393
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,185	203	1,918	920	4,226	24,411	62,176	1,494	1,876	21,287	24,657	26,365	141,835
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)													Centres de 10 000 âmes et plus (1)	
2004-	J	1.9	1.2	2.8	1.7	7.6	36.6	62.3	1.9	2.5	28.8	33.2	169.5	
	F	4.1	0.2	2.1	1.4	7.8	46.7	71.4	2.6	1.4	34.0	38.0	190.4	
	M	1.9	0.6	8.7	1.6	12.8	55.2	85.2	2.5	2.9	31.8	37.2	219.2	
	A	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	47.6	83.2	2.7	3.3	28.2	34.2	209.7	
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.3	83.9	2.7	6.5	25.9	35.1	207.9	
	J	2.0	0.8	3.6	2.5	8.9	43.7	84.4	2.6	2.0	37.6	42.2	208.2	
	J	2.1	0.6	2.7	2.9	8.3	46.3	75.9	3.3	2.2	28.5	34.0	191.8	
	A	1.9	0.5	3.5	2.6	8.5	43.6	87.6	5.8	3.2	29.9	38.9	214.4	
	S	2.1	0.4	3.9	3.5	9.9	42.2	80.7	2.6	3.3	33.1	39.0	203.6	
	O	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	46.4	79.7	2.5	3.1	35.1	40.7	199.6	
	N	2.2	0.6	2.5	2.3	7.6	52.0	77.8	2.9	3.8	36.9	43.6	214.1	
	D	2.1	0.4	3.8	3.0	9.3	49.4	74.1	2.4	2.8	34.8	40.0	205.9	
2005-	J	2.2	1.4	2.7	1.3	7.6	43.5	65.8	2.2	2.3	27.9	32.4	175.0	
	F	3.3	0.9	2.7	1.6	8.5	42.7	72.0	2.4	2.0	32.7	37.1	189.4	
	M	2.1	0.9	2.1	2.5	7.6	38.6	70.4	3.6	1.7	35.4	40.7	189.7	
	A	1.5	0.2	5.3	2.6	9.6	45.8	79.4	2.5	1.9	37.2	41.6	204.4	
	M	1.9	0.7	3.9	3.3	9.8	34.9	67.8	2.3	2.3	41.6	46.2	191.4	
	J	1.5	0.5	2.5	3.0	7.5	39.3	96.7	3.4	3.8	28.5	35.7	207.2	
	J	1.7	0.4	3.3	2.6	8.0	45.6	94.8	4.1	2.5	30.8	37.4	218.3	
	A	1.9	0.7	4.1	2.8	9.5	38.5	58.1	3.8	2.8	31.4	38.0	175.6	
	S	2.3	0.6	2.6	2.9	8.4	45.4	65.5	2.4	2.5	40.5	45.4	199.8	
	O	1.9	0.4	3.2	4.3	9.8	39.8	54.5	3.3	2.2	32.9	38.4	177.2	
	N													
	D													
Canada														
2003-	J/F/M	1.4	0.8	7.5	4.1	13.8	45.8	93.2	3.5	3.4	38.0	44.9	221.1	
	A/M/J	3.0	0.8	4.3	4.9	13.0	45.1	78.5	3.8	3.8	36.3	43.9	203.1	
	J/A/S	2.4	0.8	4.5	4.7	12.4	55.8	84.7	4.3	3.3	37.7	45.3	228.0	
	O/N/D	3.0	0.9	5.3	4.0	13.2	54.9	86.9	5.0	2.8	33.7	41.5	225.6	
2004-	J/F/M	3.4	1.0	5.7	2.4	12.5	58.1	79.1	3.9	3.0	36.0	42.9	224.0	
	A/M/J	2.8	1.1	4.2	4.1	12.2	54.8	87.8	4.2	4.7	34.3	43.2	232.4	
	J/A/S	2.9	0.8	4.9	4.3	12.9	60.5	85.8	5.7	3.2	34.7	43.6	236.3	
	O/N/D	2.9	0.7	4.7	4.0	12.3	60.6	84.4	4.0	4.2	39.6	47.8	236.9	
2005-	J/F/M	3.1	1.5	4.0	3.2	11.8	55.1	71.3	4.3	2.5	36.7	43.5	213.3	
	A/M/J	2.5	1.0	5.4	4.3	13.2	52.6	88.2	4.4	3.3	41.6	49.3	235.4	
	J/A/S	2.7	0.8	4.7	4.0	12.2	50.3	78.2	5.5	3.8	40.4	49.7	227.7	
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		October / octobre						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
Starts			<i>Mis en chantier</i>					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	152	-	-	-	-	152
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	29	-	-	-	-	29
	N.S.	<i>N.-É.</i>	139	3	77	-	-	219
	N.B.	<i>N.-B.</i>	223	103	48	-	-	374
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	543	106	125	-	-	774
	Que.	<i>Qc</i>	1,438	975	616	246	-	3,275
	Ont.	<i>Ont.</i>	3,639	286	838	83	-	4,846
	Man.	<i>Man.</i>	171	97	1	-	-	269
	Sask.	<i>Sask.</i>	136	4	39	-	-	179
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,807	22	723	-	-	2,552
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,114	123	763	-	-	3,000
	B.C.	<i>C.-B.</i>	865	105	1,633	-	-	2,603
	Total		8,599	1,595	3,975	329	-	14,498
Completions			<i>Achevés</i>					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	157	-	2	-	-	159
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	59	30	3	-	-	92
	N.S.	<i>N.-É.</i>	187	129	69	-	-	385
	N.B.	<i>N.-B.</i>	186	20	4	-	-	210
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	589	179	78	-	-	846
	Que.	<i>Qc</i>	1,573	574	542	61	-	2,750
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,443	111	1,123	-	-	5,677
	Man.	<i>Man.</i>	202	-	14	-	-	216
	Sask.	<i>Sask.</i>	99	-	146	-	-	245
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,750	165	863	-	-	2,778
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,051	165	1,023	-	-	3,239
	B.C.	<i>C.-B.</i>	733	143	1,351	-	-	2,227
	Total		9,389	1,172	4,117	61	-	14,739
Under Construction (2)			<i>En construction (2)</i>					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	934	-	49	-	-	983
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	152	4	-	-	-	156
	N.S.	<i>N.-É.</i>	691	853	571	-	-	2,115
	N.B.	<i>N.-B.</i>	784	354	116	-	-	1,254
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	2,561	1,211	736	-	-	4,508
	Que.	<i>Qc</i>	5,257	5,228	8,620	1,875	-	20,980
	Ont.	<i>Ont.</i>	26,369	3,541	30,672	83	3	60,668
	Man.	<i>Man.</i>	742	462	305	-	-	1,509
	Sask.	<i>Sask.</i>	822	52	695	-	-	1,569
	Alta.	<i>Alb.</i>	9,713	815	10,521	-	-	21,049
	Prairies	<i>Prairies</i>	11,277	1,329	11,521	-	-	24,127
	B.C.	<i>C.-B.</i>	6,301	1,335	20,255	-	-	27,891
	Total		51,765	12,644	71,804	1,958	3	138,174

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	October / octobre						January - October / janvier - octobre					
	2004			2005			2004			2005		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	63	18	81	32	13	45	561	408	969	392	456	848
Calgary	742	573	1,315	987	283	1,270	7,664	4,042	11,706	8,194	3,448	11,642
Edmonton	663	452	1,115	737	331	1,068	6,364	2,775	9,139	7,259	3,678	10,937
Greater Sudbury	46	-	46	28	-	28	323	-	323	318	4	322
Halifax	126	40	166	110	89	199	1,408	710	2,118	1,145	918	2,063
Hamilton	225	99	324	119	198	317	1,773	1,750	3,523	1,465	1,244	2,709
Kingston	80	-	80	44	-	44	563	28	591	509	23	532
Kitchener	199	169	368	183	207	390	2,148	918	3,066	1,912	1,440	3,352
London	196	26	222	195	39	234	1,992	666	2,658	1,770	591	2,361
Montréal	1,009	1,308	2,317	807	1,377	2,184	10,109	13,472	23,581	8,031	12,851	20,882
Oshawa	182	-	182	123	72	195	2,104	629	2,733	1,899	468	2,367
Ottawa-Gatineau	486	555	1,041	384	353	737	4,617	4,131	8,748	3,418	2,405	5,823
Gatineau	200	171	371	136	68	204	1,598	1,062	2,660	1,241	397	1,638
Ottawa	286	384	670	248	285	533	3,019	3,069	6,088	2,177	2,008	4,185
Québec	309	302	611	247	316	563	2,515	2,513	5,028	2,509	2,464	4,973
Regina	58	42	100	60	19	79	518	521	1,039	507	229	736
Saquenay	23	9	32	25	8	33	237	53	290	252	89	341
St. Catharines-Niaqara	137	43	180	89	39	128	1,162	399	1,561	926	241	1,167
Saint John	41	6	47	62	8	70	349	65	414	372	51	423
St. John's	143	50	193	129	23	152	1,243	267	1,510	1,023	244	1,267
Saskatoon	62	107	169	96	4	100	734	561	1,295	714	205	919
Sherbrooke	61	24	85	33	12	45	469	547	1,016	503	322	825
Thunder Bay	19	-	19	26	-	26	201	-	201	157	44	201
Toronto	2,101	2,423	4,524	1,518	832	2,350	19,535	16,851	36,386	16,169	17,923	34,092
Trois-Rivières	45	89	134	38	50	88	411	317	728	379	321	700
Vancouver	488	663	1,151	480	1,529	2,009	5,643	10,707	16,350	4,763	11,179	15,942
Victoria	98	92	190	108	24	132	1,016	724	1,740	903	788	1,691
Windsor	117	85	202	106	22	128	1,485	519	2,004	1,053	257	1,310
Winnipeg	197	13	210	172	97	269	1,672	516	2,188	1,521	717	2,238
Total	7,916	7,188	15,104	6,938	5,945	12,883	76,816	64,089	140,905	68,063	62,600	130,663
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	152	22	174	107	23	130	1,619	192	1,811	1,066	180	1,246
Belleville	58	-	58	17	-	17	339	39	378	305	20	325
Brantford	52	-	52	36	53	89	334	54	388	297	155	452
Cape Breton	19	-	19	20	-	20	202	56	258	214	12	226
Charlottetown	37	8	45	29	-	29	331	90	421	323	29	352
Chatham-Kent	5	-	5	10	7	17	122	5	127	135	38	173
Chilliwack	33	51	84	60	-	60	444	378	822	398	413	811
Cornwall	13	-	13	6	-	6	179	-	179	107	37	144
Drummondville	38	-	38	25	4	29	348	124	472	304	103	407
Fredericton	32	-	32	52	93	145	418	163	581	359	321	680
Granby	35	60	95	35	22	57	361	183	544	381	209	590
Guelph	78	28	106	45	14	59	791	375	1,166	518	315	833
Kamloops	32	-	32	58	-	58	317	22	339	410	54	464
Kawartha Lakes	37	-	37	33	-	33	299	9	308	264	16	280
Kelowna	144	96	240	99	60	159	1,269	635	1,904	1,084	1,139	2,223
Lethbridge	49	8	57	39	12	51	516	188	704	481	152	633
Medicine Hat	70	129	199	43	-	43	510	333	843	455	211	666
Moncton	108	22	130	123	36	159	830	145	975	722	280	1,002
Nanaimo	64	3	67	54	30	84	698	89	787	578	232	810
Norfolk	27	-	27	20	4	24	398	54	452	341	20	361
North Bay	12	-	12	2	-	2	117	-	117	129	6	135
Peterborough	49	-	49	58	7	65	410	23	433	366	101	467
Prince George	17	-	17	25	-	25	153	128	281	222	18	240
Red Deer	81	67	148	88	32	120	751	383	1,134	854	137	991
Saint-Jean-sur-Richelieu	47	18	65	40	16	56	489	371	860	448	193	641
Sarnia	26	-	26	16	-	16	159	-	159	144	64	208
Sault Ste. Marie	16	-	16	15	-	15	100	-	100	118	3	121
Shawinigan	8	-	8	8	8	16	88	4	92	95	26	121
Vernon	29	-	29	31	-	31	328	48	376	319	35	354
Total	1,368	512	1,880	1,194	421	1,615	12,920	4,091	17,011	11,437	4,519	15,956
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	9,284	7,700	16,984	8,132	6,366	14,498	89,736	68,180	157,916	79,500	67,119	146,619

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2004			2005			2004			2005		
	October / octobre			October / octobre			October / octobre			October / octobre		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	31	14	45	31	34	65	66	4	70	62	35	97
Calgary	770	461	1,231	896	514	1,410	893	425	1,318	786	274	1,060
Edmonton	855	772	1,627	730	408	1,138	773	933	1,706	679	1,063	1,742
Greater Sudbury	46	-	46	48	-	48	4	-	4	8	-	8
Halifax	131	221	352	134	233	367	22	328	350	18	4	22
Hamilton	194	179	373	145	136	281	65	84	149	54	75	129
Kingston	70	-	70	78	14	92	46	6	52	44	57	101
Kitchener	206	82	288	228	101	329	91	99	190	143	291	434
London	252	9	261	171	6	177	76	321	397	120	398	518
Montréal	1,117	1,130	2,247	725	816	1,541	749	2,093	2,842	500	2,988	3,488
Oshawa	266	128	394	268	29	297	11	16	27	17	16	33
Ottawa-Gatineau	444	319	763	489	214	703	102	543	645	274	507	781
Gatineau	127	160	287	171	42	213	12	145	157	140	152	292
Ottawa	317	159	476	318	172	490	90	398	488	134	355	489
Québec	293	107	400	338	266	604	68	327	395	86	459	545
Regina	47	39	86	42	58	100	27	35	62	38	37	75
Saqqenay	33	-	33	33	2	35	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	154	12	166	122	28	150	49	13	62	114	27	141
Saint John	56	10	66	43	12	55	16	6	22	14	5	19
St. John's	157	17	174	141	18	159	12	22	34	38	21	59
Saskatoon	79	169	248	70	75	145	22	71	93	19	106	125
Sherbrooke	61	101	162	56	60	116	3	44	47	-	127	127
Thunder Bay	15	-	15	26	-	26	3	-	3	-	-	-
Toronto	1,966	2,445	4,411	1,711	1,410	3,121	615	1,281	1,896	541	1,157	1,698
Trois-Rivières	51	102	153	43	34	77	11	18	29	18	31	49
Vancouver	586	478	1,064	405	1,278	1,683	605	351	956	543	214	757
Victoria	102	105	207	96	-	96	56	21	77	70	34	104
Windsor	202	-	202	125	28	153	6	-	6	20	8	28
Winnipeg	219	-	219	203	13	216	179	18	197	204	57	261
Total	8,403	6,900	15,303	7,397	5,787	13,184	4,570	7,059	11,629	4,410	7,991	12,401
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	214	9	223	157	25	182	214	65	279	181	51	232
Belleville	83	-	83	-	8	8	1	-	1	2	5	9
Brantford	84	5	89	30	-	30	52	5	57	28	9	37
Cape Breton	19	-	19	18	-	18	4	44	48	1	48	49
Charlottetown	37	-	37	59	33	92	7	19	26	2	8	10
Chatham-Kent	20	-	20	21	-	21	24	-	24	13	-	13
Chilliwack	61	17	78	68	-	68	35	7	42	44	-	44
Cornwall	27	-	27	20	-	20	2	-	2	-	-	1
Drummondville	25	43	68	31	9	40	4	41	45	-	6	6
Fredericton	42	-	42	41	6	47	8	49	57	5	-	5
Granby	41	6	47	40	32	72	11	67	78	19	25	44
Guelph	93	17	110	52	81	133	15	24	39	18	29	47
Kamloops	17	-	17	46	-	46	12	10	22	9	7	16
Kawartha Lakes	57	3	60	23	-	23	11	11	22	8	9	17
Kelowna	153	-	153	93	34	127	94	17	111	77	13	90
Lethbridge	51	8	59	34	14	48	58	18	76	62	11	73
Medicine Hat	87	85	172	44	11	55	88	45	133	49	24	73
Moncton	192	49	241	106	2	108	14	325	339	2	8	10
Nanaimo	64	-	64	59	40	99	37	1	38	35	35	70
Norfolk	20	8	28	9	-	9	11	7	18	18	3	21
North Bay	18	-	18	18	-	18	3	8	11	13	5	18
Peterborough	97	-	97	39	3	42	6	2	8	6	9	15
Prince George	12	-	12	18	-	18	5	-	5	8	-	8
Red Deer	102	88	190	101	26	127	48	75	123	39	19	58
Saint-Jean-sur-Richelieu	33	36	69	28	16	44	20	28	48	18	28	46
Sarnia	23	-	23	8	-	8	27	20	47	21	20	41
Sault Ste. Marie	11	-	11	19	-	19	10	-	10	15	-	15
Shawinigan	8	-	8	8	-	8	-	-	-	-	-	-
Vernon	35	-	35	25	-	25	22	2	24	18	-	18
Total	1,726	374	2,100	1,215	340	1,555	843	890	1,733	711	372	1,083
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	10,129	7,274	17,403	8,612	6,127	14,739	5,413	7,949	13,362	5,121	8,363	13,484

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

October / octobre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	20	-	-	4	15	-	-	4	35
Calgary	3	2	132	98	290	174	-	-	425	274
Edmonton	-	-	595	519	338	544	-	-	933	1,063
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	4	-	121	-	203	4	-	-	328	4
Hamilton	71	27	1	6	12	42	-	-	84	75
Kingston	6	4	-	53	-	-	-	-	6	57
Kitchener	29	41	63	239	7	11	-	-	99	291
London	-	3	277	300	44	95	-	-	321	398
Montréal	20	24	539	1,223	1,534	1,741	-	-	2,093	2,988
Oshawa	16	16	-	-	-	-	-	-	16	16
Ottawa-Gatineau	92	115	245	203	206	189	-	-	543	507
Gatineau	7	3	22	42	116	107	-	-	145	152
Ottawa	85	112	223	161	90	82	-	-	398	355
Québec	5	18	129	228	193	213	-	-	327	459
Regina	-	-	-	-	35	37	-	-	35	37
Sauney	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	8	18	-	-	5	9	-	-	13	27
Saint John	6	5	-	-	-	-	-	-	6	5
St. John's	16	10	-	-	6	11	-	-	22	21
Saskatoon	-	-	7	-	64	106	-	-	71	106
Sherbrooke	-	-	39	103	5	24	-	-	44	127
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	84	126	146	439	1,051	592	-	-	1,281	1,157
Trois-Rivières	-	2	18	29	-	-	-	-	18	31
Vancouver	32	14	97	50	222	150	-	-	351	214
Victoria	-	-	1	-	20	34	-	-	21	34
Windsor	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8
Winnipeg	-	-	-	38	18	19	-	-	18	57
Total	392	445	2,410	3,528	4,257	4,018	-	-	7,059	7,991
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	10	34	-	-	4	-	-	-	14	34
Calgary	4	-	-	24	457	490	-	-	461	514
Edmonton	-	-	220	135	552	273	-	-	772	408
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	25	38	196	126	-	69	-	-	221	233
Hamilton	127	17	-	-	52	119	-	-	179	136
Kingston	-	6	-	8	-	-	-	-	-	14
Kitchener	31	69	51	28	-	4	-	-	82	101
London	-	-	-	-	9	6	-	-	9	6
Montréal	37	35	335	309	724	411	34	61	1,130	816
Oshawa	128	24	-	5	-	-	-	-	128	29
Ottawa-Gatineau	118	111	139	13	62	90	-	-	319	214
Gatineau	2	4	135	10	23	28	-	-	160	42
Ottawa	116	107	4	3	39	62	-	-	159	172
Québec	21	49	15	126	71	91	-	-	107	266
Regina	-	-	-	-	39	58	-	-	39	58
Sauney	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
St. Catharines-Niagara	12	18	-	-	-	10	-	-	12	28
Saint John	10	12	-	-	-	-	-	-	10	12
St. John's	17	18	-	-	-	-	-	-	17	18
Saskatoon	-	-	-	-	169	75	-	-	169	75
Sherbrooke	2	6	89	54	10	-	-	-	101	60
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	251	565	8	12	2,186	833	-	-	2,445	1,410
Trois-Rivières	-	4	102	30	-	-	-	-	102	34
Vancouver	24	4	-	125	454	1,149	-	-	478	1,278
Victoria	-	-	-	-	105	-	-	-	105	-
Windsor	-	16	-	12	-	-	-	-	-	28
Winnipeg	-	-	-	-	-	13	-	-	-	13
Total	817	1,028	1,155	1,007	4,894	3,691	34	61	6,900	5,787

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	August / août				September / septembre				October / octobre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas												
Abbotsford	52	77	336,635	382,477	63	66	335,889	392,192	66	62	335,152	399,955
Calgary	903	795	281,595	319,378	878	776	285,059	322,089	888	783	285,693	322,227
Edmonton	706	681	233,858	256,905	694	677	234,171	261,309	773	679	236,500	261,825
Greater Sudbury	4	20	--	238,345	4	17	--	241,912	4	8	--	--
Halifax	37	18	297,103	311,150	36	20	300,631	295,040	22	18	353,414	294,756
Hamilton	88	55	313,887	365,054	65	61	332,872	356,728	65	54	333,340	355,131
Kingston	69	45	223,580	255,902	46	42	216,304	253,607	44	40	223,609	253,835
Kitchener	113	156	248,218	278,848	110	139	243,432	268,719	91	143	244,208	268,891
London	75	97	251,555	286,020	70	95	264,669	285,498	75	120	257,373	274,907
Montréal	587	486	244,540	271,327	683	505	245,346	275,127	749	500	247,016	272,884
Oshawa	14	20	261,013	341,665	8	17	--	330,794	11	17	274,315	338,976
Ottawa-Gatineau	80	189	305,286	260,767	87	201	318,433	258,672	102	271	316,333	260,600
Gatineau	9	106	--	192,830	7	108	--	186,694	12	140	128,167	188,021
Ottawa	71	83	324,956	347,529	80	93	332,834	342,258	90	131	341,422	338,166
Québec	95	72	162,389	178,153	77	65	167,779	179,615	68	86	169,765	184,244
Regina	24	39	201,744	229,835	29	39	198,177	236,685	25	38	195,867	232,274
Saquenay	1	1	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--
St. Catharines-Niagara	58	106	256,742	271,107	52	108	261,122	270,044	49	114	252,567	275,549
Saint John	63	11	175,550	187,409	18	15	176,878	190,973	16	14	153,456	220,648
St. John's	10	27	236,890	244,667	10	30	245,030	239,369	12	38	249,183	223,391
Saskatoon	35	19	201,301	202,451	21	25	185,081	277,174	22	19	182,450	290,819
Sherbrooke	1	2	--	--	3	2	--	--	3	--	--	--
Thunder Bay	7	5	--	--	4	1	--	--	3	--	--	--
Toronto	573	511	463,134	532,043	612	520	452,671	535,356	615	541	451,444	518,824
Trois Rivières	9	8	--	--	5	18	--	138,939	11	18	123,636	135,556
Vancouver	503	510	616,700	630,451	544	525	620,279	642,713	604	540	609,758	662,838
Victoria	51	48	409,057	540,004	50	56	401,508	552,230	49	64	388,639	561,820
Windsor	8	24	--	179,850	12	16	192,406	186,356	6	20	--	204,303
Winnipeg	144	163	250,556	256,425	166	166	262,090	265,668	179	204	259,131	255,782
Sub-Total / Total partiel	4,310	4,185	325,420	356,157	4,347	4,203	332,173	361,683	4,552	4,391	332,521	360,320
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	189	197	218,772	256,064	189	180	223,001	259,475	214	181	230,994	252,505
Bellefleur	7	2	--	--	1	2	--	--	1	2	--	--
Brantford	9	33	--	199,788	12	28	127,583	200,357	52	28	150,173	202,107
Cape Breton	4	1	--	--	4	1	--	--	4	1	--	--
Charlottetown	6	1	--	--	7	1	--	--	7	2	--	--
Chatham-Kent	13	7	157,846	--	16	15	161,688	201,800	24	13	172,375	191,308
Chilliwack	25	27	279,480	311,444	20	19	286,650	325,895	35	44	295,826	318,439
Cornwall	1	1	--	--	1	--	--	--	2	--	--	--
Drummondville	5	--	--	--	4	--	--	--	4	--	--	--
Fredericton	14	--	206,177	--	13	3	201,833	--	8	5	--	--
Granby	7	24	--	136,750	8	26	--	142,769	11	19	151,364	139,579
Guelph	16	18	247,538	289,173	13	14	254,662	290,107	15	18	270,041	277,917
Kamloops	14	11	218,421	223,209	10	12	211,560	233,100	12	9	222,042	--
Kawartha Lakes	6	8	--	--	6	10	--	197,100	11	8	200,863	--
Kelowna	71	84	365,522	426,778	74	80	369,486	400,120	92	74	380,830	411,688
Lethbridge	48	57	194,843	208,508	57	69	197,908	211,216	57	61	198,002	210,086
Medicine Hat	55	51	232,383	229,673	65	55	224,885	245,673	88	49	218,669	252,663
Moncton	19	16	137,058	131,025	21	10	124,419	125,400	14	2	140,346	--
Nanaimo	16	17	333,585	373,447	28	20	350,366	353,755	33	30	318,468	337,360
Norfolk	5	15	--	219,800	8	17	--	218,647	11	18	226,909	219,278
North Bay	5	3	--	--	7	8	--	--	3	13	--	276,062
Peterborough	4	13	--	231,278	4	9	--	--	6	4	--	--
Prince George	5	7	--	--	4	6	--	--	5	8	--	--
Red Deer	53	42	197,252	210,234	50	37	201,186	223,919	48	39	207,477	235,529
Saint-Jean-sur-Richelieu	15	25	174,867	190,200	19	24	174,895	190,542	20	18	174,650	191,778
Sarnia	22	24	191,045	232,279	24	23	194,292	226,120	27	21	193,259	230,850
Sault Ste. Marie	15	11	157,660	164,091	12	9	158,075	--	10	15	161,090	158,667
Shawinigan	1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Vernon	24	12	354,091	404,267	20	17	345,765	427,700	22	18	353,850	423,483
Sub-Total / Total partiel	674	707	230,354	257,940	697	695	233,102	258,186	836	700	236,561	263,131
Total	4,984	4,892	312,564	341,963	5,044	4,898	318,483	346,998	5,388	5,091	317,632	346,957

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011	
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877	
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406	
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191	
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974	
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798	
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821	
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117	
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162	
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444	
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432	
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692	
2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871	
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682	
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902	
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262	
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955	
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042	
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238	
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010	
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008	
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587	
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547	
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076	
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583	
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445	
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762	
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889	
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463	
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769	
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408	
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283	
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221	
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873	
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605	
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012	
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059	
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123	
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963	
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524	
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689	
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347	
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628	
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332	
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460	
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679	
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567	
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516	
2004 -	J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066	
	F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198	
	M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205	
	A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177	
	M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635	
	J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753	
	J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206	
	A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728	
	S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504	
	O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249	
	N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700	
	D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072	

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>			
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,792	26,228	13,084	80,104	78,492	158,596
	A/M/J	41,980	27,080	14,324	83,384	79,800	163,184
	J/A/S	43,168	28,076	13,984	85,228	81,012	166,240
	O/N/D	44,288	28,624	13,868	86,780	81,844	168,624
	Total 2004	42,557	27,502	13,815	83,874	80,287	164,161
2005 -	J/F/M	43,952	29,076	14,412	87,440	84,320	171,760
	A/M/J	44,500	29,424	15,928	89,852	85,904	175,756
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2005						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement