

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

september 2005

septembre 2005

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2004. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2005, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2004. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2005, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres o / Centres de					All Canada (3)						
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants						
Period		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts													Mis en chantier
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005 -	J	4,212	622	1,110	2,937	8,881							
	F	4,493	631	1,573	3,279	9,976							
	M	5,347	673	1,238	4,456	11,714	2,788	3,725	18,492	2,307	4,337	11,948	37,084
	A	8,271	1,246	1,572	6,801	17,890							
	M	8,925	1,061	1,794	4,963	16,743							
	J	8,932	1,094	2,179	5,521	17,726	4,899	9,925	37,864	4,085	5,930	19,304	67,183
	J	8,165	980	2,173	7,272	18,590							
	A	6,909	899	2,016	4,622	14,446							
	S	7,682	1,226	1,507	5,740	16,155	4,447	9,171	33,364	3,764	6,273	19,408	62,809
	O												
	N												
	D												
January - Sept. 2004		71,472	8,980	14,909	45,571	140,932	10,478	21,104	97,014	10,538	15,950	49,012	172,514
janvier - sept. 2005		62,936	8,432	15,162	45,591	132,121	12,134	22,821	89,720	10,156	16,540	50,660	167,076
Completions													Achevés
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005 -	J	6,724	669	1,498	3,020	11,911							
	F	5,973	766	1,195	3,933	11,867							
	M	5,870	912	1,425	6,083	14,290	3,352	5,633	25,982	2,878	4,464	13,729	47,053
	A	6,451	859	1,227	4,680	13,217							
	M	6,800	922	1,493	4,809	14,024							
	J	7,366	940	1,630	3,975	13,911	3,554	6,982	27,811	3,321	4,735	15,821	51,688
	J	8,496	1,067	1,826	7,144	18,533							
	A	7,281	896	1,747	5,763	15,687							
	S	8,179	913	1,614	3,639	14,345	4,218	5,312	31,583	3,382	5,583	17,547	58,095
	O												
	N												
	D												
January - Sept. 2004		66,339	9,052	14,074	36,114	125,579	10,145	19,862	90,458	10,542	15,117	39,469	155,586
janvier - sept. 2005		63,140	7,944	13,655	43,046	127,785	11,124	17,927	85,376	9,581	14,782	47,097	156,836
Under Construction (2)													En construction (2)
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005 -	J	38,472	6,155	12,962	73,659	131,248							
	F	36,987	6,022	13,334	72,862	129,205							
	M	36,448	5,791	13,160	71,229	126,628	6,507	11,709	48,118	6,876	14,425	75,425	144,844
	A	38,263	6,186	13,511	73,310	131,270							
	M	40,383	6,329	13,801	73,489	134,002							
	J	41,923	6,482	14,369	75,029	137,803	7,865	15,268	58,577	7,686	15,700	78,973	160,936
	J	41,580	6,397	14,743	75,200	137,920							
	A	41,202	6,511	14,922	74,076	136,711							
	S	40,704	6,828	14,804	76,257	138,593	8,092	17,374	58,329	8,254	16,264	81,212	164,059
	O												
	N												
	D												

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) As at the end of the period shown.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Excludes Yellowknife

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Quarterly Par trimestre					
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres		
2003 - J	97.9	65.1	163.0					192.8				
F	102.6	129.5	232.1					261.9				
M	92.4	86.6	179.0	97.6	93.7	191.3	29.8	208.8	122.1	99.0	221.1	
A	99.3	81.7	181.0					205.8				
M	95.6	75.6	171.2					196.0				
J	100.1	83.0	183.1	98.3	80.0	178.3	24.8	207.9	119.5	83.6	203.1	
J	101.0	97.9	198.9					224.9				
A	101.2	101.3	202.5					228.5				
S	100.2	104.4	204.6	100.9	101.1	202.0	26.0	230.6	123.9	104.1	228.0	
O	101.7	114.8	216.5					243.3				
N	105.9	81.9	187.8					214.6				
D	104.1	88.0	192.1	103.9	94.9	198.8	26.8	218.9	127.5	98.1	225.6	
2004 - J	95.0	74.5	169.5					200.5				
F	101.1	89.3	190.4					221.4				
M	106.4	112.8	219.2	100.9	92.1	193.0	31.0	250.2	128.4	95.6	224.0	
A	104.8	104.9	209.7					233.4				
M	108.3	99.6	207.9					231.6				
J	101.5	106.7	208.2	104.9	103.8	208.7	23.7	231.9	125.8	106.6	232.4	
J	107.7	84.1	191.8					224.5				
A	101.4	113.0	214.4					247.1				
S	105.9	97.7	203.6	105.2	98.4	203.6	32.7	236.3	133.3	103.0	236.3	
O	104.0	95.6	199.6					230.0				
N	101.3	112.8	214.1					244.5				
D	102.2	103.7	205.9	102.5	104.0	206.5	30.4	236.3	129.3	107.6	236.9	
2005 - J	92.8	82.2	175.0					203.7				
F	94.5	94.9	189.4					218.1				
M	93.1	96.6	189.7	93.4	91.2	184.6	28.7	218.4	117.9	95.4	213.3	
A	98.8	105.6	204.4					238.5				
M	98.4	93.0	191.4					225.5				
J	98.4	108.8	207.2	98.6	102.7	201.3	34.1	241.3	126.8	108.6	235.4	
J (r)	91.3	127.0	218.3					248.1				
A (r)	87.7	87.9	175.6					205.4				
S	96.4	103.4	199.8	91.7	106.2	197.9	29.8	229.6	116.9	110.8	227.7	
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2004 -	J	62	48	141	67	318	2,015	3,324	96	155	1,985	2,236	2,284	10,177
	F	92	4	68	35	199	2,624	3,677	160	66	2,481	2,707	1,773	10,980
	M	41	18	250	37	346	3,773	5,730	149	182	2,124	2,455	2,022	14,326
	A	147	46	192	179	564	5,528	7,299	219	270	2,425	2,914	3,499	19,804
	M	210	78	298	326	912	5,342	8,141	274	580	2,268	3,122	2,856	20,373
	J	289	116	499	326	1,230	4,082	8,002	257	225	3,516	3,998	2,653	19,965
	J	264	72	313	341	990	3,785	7,439	312	233	2,596	3,141	2,478	17,833
	A	188	48	345	284	865	3,332	9,060	579	288	2,797	3,664	3,264	20,185
	S	204	45	349	294	892	3,384	7,227	253	326	2,895	3,474	2,791	17,768
	O	223	49	219	222	713	4,098	7,810	235	292	3,222	3,749	2,104	18,474
	N	207	48	209	251	715	4,770	6,923	238	333	3,202	3,773	2,789	18,970
	D	165	31	430	281	907	3,988	5,264	146	193	2,677	3,016	2,362	15,537
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J (r)	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A (r)	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O													
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2004 -	J	95	56	169	438	758	2,607	6,386	48	157	2,288	2,493	1,813	14,057
	F	172	47	93	274	586	1,801	4,693	199	107	2,130	2,436	1,702	11,218
	M	152	19	461	578	1,210	2,520	5,214	60	172	2,101	2,333	1,790	13,067
	A	138	16	280	149	583	2,179	5,810	131	93	2,164	2,388	1,805	12,765
	M	151	18	176	174	519	2,403	6,372	258	167	2,428	2,853	1,723	13,870
	J	129	32	232	146	539	4,339	6,835	372	361	2,546	3,279	1,867	16,859
	J	188	43	295	115	641	7,212	6,888	440	180	2,170	2,790	1,787	19,318
	A	166	64	213	281	724	3,960	6,077	233	209	3,263	3,705	2,940	17,406
	S	211	103	331	357	1,002	3,608	7,372	321	318	2,830	3,469	1,713	17,164
	O	201	39	412	376	1,028	3,790	7,821	273	370	3,576	4,219	1,902	18,760
	N	153	80	334	288	855	3,365	7,437	296	216	3,114	3,626	1,841	17,124
	D	151	66	530	548	1,295	3,590	5,850	192	211	2,903	3,306	2,696	16,737
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J (r)	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A (r)	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2004 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	779	129	1,875	857	3,640	20,527	55,841	1,497	1,255	20,547	23,299	19,911	123,218
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,008	302	2,173	1,218	4,701	26,567	59,967	1,486	1,709	21,632	24,827	23,457	139,519
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,095	259	2,338	1,379	5,071	22,295	63,223	1,636	1,853	21,770	25,259	25,545	141,393
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,185	203	1,918	920	4,226	24,411	62,176	1,494	1,876	21,287	24,657	26,365	141,835
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2001 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)													Centres de 10 000 âmes et plus (1)	
2004-	J	1.9	1.2	2.8	1.7	7.6	36.6	62.3	1.9	2.5	28.8	33.2	29.8	169.5
	F	4.1	0.2	2.1	1.4	7.8	46.7	71.4	2.6	1.4	34.0	38.0	26.5	190.4
	M	1.9	0.6	8.7	1.6	12.8	55.2	85.2	2.5	2.9	31.8	37.2	28.8	219.2
	A	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	47.6	83.2	2.7	3.3	28.2	34.2	36.6	209.7
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.3	83.9	2.7	6.5	25.9	35.1	31.7	207.9
	J	2.0	0.8	3.6	2.5	8.9	43.7	84.4	2.6	2.0	37.6	42.2	29.0	208.2
	J	2.1	0.6	2.7	2.9	8.3	46.3	75.9	3.3	2.2	28.5	34.0	27.3	191.8
	A	1.9	0.5	3.5	2.6	8.5	43.6	87.6	5.8	3.2	29.9	38.9	35.8	214.4
	S	2.1	0.4	3.9	3.5	9.9	42.2	80.7	2.6	3.3	33.1	39.0	31.8	203.6
	O	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	46.4	79.7	2.5	3.1	35.1	40.7	24.6	199.6
	N	2.2	0.6	2.5	2.3	7.6	52.0	77.8	2.9	3.8	36.9	43.6	33.1	214.1
	D	2.1	0.4	3.8	3.0	9.3	49.4	74.1	2.4	2.8	34.8	40.0	33.1	205.9
2005-	J	2.2	1.4	2.7	1.3	7.6	43.5	65.8	2.2	2.3	27.9	32.4	25.7	175.0
	F	3.3	0.9	2.7	1.6	8.5	42.7	72.0	2.4	2.0	32.7	37.1	29.1	189.4
	M	2.1	0.9	2.1	2.5	7.6	38.6	70.4	3.6	1.7	35.4	40.7	32.4	189.7
	A	1.5	0.2	5.3	2.6	9.6	45.8	79.4	2.5	1.9	37.2	41.6	28.0	204.4
	M	1.9	0.7	3.9	3.3	9.8	34.9	67.8	2.3	2.3	41.6	46.2	32.7	191.4
	J	1.5	0.5	2.5	3.0	7.5	39.3	96.7	3.4	3.8	28.5	35.7	28.0	207.2
	J (r)	1.7	0.4	3.3	2.6	8.0	45.6	94.8	4.1	2.5	30.8	37.4	32.5	218.3
	A (r)	1.9	0.7	4.1	2.8	9.5	38.5	58.1	3.8	2.8	31.4	38.0	31.5	175.6
	S	2.3	0.6	2.6	2.9	8.4	45.4	65.5	2.4	2.5	40.5	45.4	35.1	199.8
	O													
	N													
	D													
Canada														
2003-	J/F/M	1.4	0.8	7.5	4.1	13.8	45.8	93.2	3.5	3.4	38.0	44.9	23.4	221.1
	A/M/J	3.0	0.8	4.3	4.9	13.0	45.1	78.5	3.8	3.8	36.3	43.9	22.6	203.1
	J/A/S	2.4	0.8	4.5	4.7	12.4	55.8	84.7	4.3	3.3	37.7	45.3	29.8	228.0
	O/N/D	3.0	0.9	5.3	4.0	13.2	54.9	86.9	5.0	2.8	33.7	41.5	29.1	225.6
2004-	J/F/M	3.4	1.0	5.7	2.4	12.5	58.1	79.1	3.9	3.0	36.0	42.9	31.4	224.0
	A/M/J	2.8	1.1	4.2	4.1	12.2	54.8	87.8	4.2	4.7	34.3	43.2	34.4	232.4
	J/A/S	2.9	0.8	4.9	4.3	12.9	60.5	85.8	5.7	3.2	34.7	43.6	33.5	236.3
	O/N/D	2.9	0.7	4.7	4.0	12.3	60.6	84.4	4.0	4.2	39.6	47.8	31.8	236.9
2005-	J/F/M	3.1	1.5	4.0	3.2	11.8	55.1	71.3	4.3	2.5	36.7	43.5	31.6	213.3
	A/M/J	2.5	1.0	5.4	4.3	13.2	52.6	88.2	4.4	3.3	41.6	49.3	32.1	235.4
	J/A/S	2.7	0.8	4.7	4.0	12.2	50.3	78.2	5.5	3.8	40.4	49.7	37.3	227.7
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		September / septembre						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
Starts			Mis en chantier					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	170	-	-	-	-	170
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	43	-	-	-	-	43
	N.S.	<i>N.-É.</i>	170	19	-	-	-	189
	N.B.	<i>N.-B.</i>	196	8	12	-	-	216
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	579	27	12	-	-	618
	Que.	<i>Qc</i>	1,598	637	1,133	154	-	3,522
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,348	44	1,102	-	-	5,494
	Man.	<i>Man.</i>	191	-	29	-	-	220
	Sask.	<i>Sask.</i>	103	4	69	-	-	176
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,768	22	1,388	-	-	3,178
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,062	26	1,486	-	-	3,574
	B.C.	<i>C.-B.</i>	967	33	1,947	-	-	2,947
	Total		9,554	767	5,680	154	-	16,155
Completions			Achevés					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	182	-	-	-	-	182
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	35	-	-	-	-	35
	N.S.	<i>N.-É.</i>	174	42	50	-	-	266
	N.B.	<i>N.-B.</i>	158	67	-	-	-	225
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	549	109	50	-	-	708
	Que.	<i>Qc</i>	1,701	501	768	120	-	3,090
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,525	269	502	-	-	5,296
	Man.	<i>Man.</i>	213	71	6	-	-	290
	Sask.	<i>Sask.</i>	150	12	165	-	-	327
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,695	162	911	-	-	2,768
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,058	245	1,082	-	-	3,385
	B.C.	<i>C.-B.</i>	817	11	1,038	-	-	1,866
	Total		9,650	1,135	3,440	120	-	14,345
Under Construction (2)			En construction (2)					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	939	-	51	-	-	990
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	182	34	3	-	-	219
	N.S.	<i>N.-É.</i>	739	979	563	-	-	2,281
	N.B.	<i>N.-B.</i>	737	269	84	-	-	1,090
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	2,597	1,282	701	-	-	4,580
	Que.	<i>Qc</i>	5,394	4,833	8,540	1,690	-	20,457
	Ont.	<i>Ont.</i>	27,207	3,413	31,075	-	3	61,698
	Man.	<i>Man.</i>	773	365	318	-	-	1,456
	Sask.	<i>Sask.</i>	785	48	779	-	-	1,612
	Alta.	<i>Alb.</i>	9,660	948	10,666	-	-	21,274
	Prairies	<i>Prairies</i>	11,218	1,361	11,763	-	-	24,342
	B.C.	<i>C.-B.</i>	6,175	1,370	19,971	-	-	27,516
	Total		52,591	12,259	72,050	1,690	3	138,593

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	September / septembre						January - September / janvier - septembre					
	2004			2005			2004			2005		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	90	50	140	32	93	125	498	390	888	360	443	803
Calgary	705	426	1,131	927	742	1,669	6,922	3,469	10,391	7,207	3,165	10,372
Edmonton	680	570	1,250	693	548	1,241	5,701	2,323	8,024	6,522	3,347	9,869
Greater Sudbury	34	-	34	47	-	47	277	-	277	290	4	294
Halifax	156	114	270	133	32	165	1,282	670	1,952	1,035	829	1,864
Hamilton	211	309	520	134	167	301	1,548	1,651	3,199	1,346	1,046	2,392
Kingston	46	-	46	62	11	73	483	28	511	465	23	488
Kitchener	214	134	348	225	91	316	1,949	749	2,698	1,729	1,233	2,962
London	232	58	290	236	22	258	1,796	640	2,436	1,575	552	2,127
Montréal	955	1,098	2,053	901	1,726	2,627	9,100	12,164	21,264	7,224	11,474	18,698
Oshawa	143	9	152	183	69	252	1,922	629	2,551	1,776	396	2,172
Ottawa-Gatineau	509	585	1,094	361	268	629	4,131	3,576	7,707	3,034	2,052	5,086
Gatineau	153	188	341	105	40	145	1,398	891	2,289	1,105	329	1,434
Ottawa	356	397	753	256	228	484	2,733	2,685	5,418	1,929	1,723	3,652
Québec	242	200	442	248	136	384	2,206	2,211	4,417	2,262	2,148	4,410
Regina	94	88	182	47	39	86	460	479	939	447	210	657
Saquenay	32	-	32	25	8	33	214	44	258	227	81	308
St. Catharines-Niaqara	147	107	254	92	20	112	1,025	356	1,381	837	202	1,039
Saint John	40	18	58	40	12	52	308	59	367	310	43	353
St. John's	154	20	174	127	43	170	1,100	217	1,317	894	221	1,115
Saskatoon	91	4	95	63	27	90	672	454	1,126	618	201	819
Sherbrooke	42	-	42	50	32	82	408	523	931	470	310	780
Thunder Bay	19	-	19	26	-	26	182	-	182	131	44	175
Toronto	1,877	1,686	3,563	1,879	1,035	2,914	17,434	14,428	31,862	14,651	17,091	31,742
Trois-Rivières	32	23	55	64	31	95	366	228	594	341	271	612
Vancouver	594	1,088	1,682	598	1,393	1,991	5,155	10,044	15,199	4,283	9,650	13,933
Victoria	99	51	150	91	92	183	918	632	1,550	795	764	1,559
Windsor	174	32	206	134	19	153	1,368	434	1,802	947	235	1,182
Winnipeg	205	-	205	201	19	220	1,475	503	1,978	1,349	620	1,969
Total	7,817	6,670	14,487	7,619	6,675	14,294	68,900	56,901	125,801	61,125	56,655	117,780
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	155	25	180	80	18	98	1,467	170	1,637	959	157	1,116
Belleville	16	4	20	33	4	37	281	39	320	288	20	308
Brantford	52	-	52	25	-	25	282	54	336	261	102	363
Cape Breton	31	-	31	24	-	24	183	56	239	194	12	206
Charlottetown	38	2	40	43	-	43	294	82	376	294	29	323
Chatham-Kent	15	-	15	27	5	32	117	5	122	125	31	156
Chilliwack	38	25	63	63	15	78	411	327	738	338	413	751
Cornwall	20	-	20	26	-	26	166	-	166	101	37	138
Drummondville	13	15	28	15	10	25	310	124	434	279	99	378
Fredericton	28	32	60	53	16	69	386	163	549	307	228	535
Granby	57	19	76	34	-	34	326	123	449	346	187	533
Guelph	82	15	97	61	35	96	713	347	1,060	473	301	774
Kamloops	32	8	40	45	8	53	285	22	307	352	54	406
Kawartha Lakes	48	-	48	25	-	25	262	9	271	231	16	247
Kelowna	165	152	317	107	122	229	1,125	539	1,664	985	1,079	2,064
Lethbridge	43	13	56	54	16	70	467	180	647	442	140	582
Medicine Hat	53	16	69	52	38	90	440	204	644	412	211	623
Moncton	93	66	159	85	10	95	722	123	845	599	244	843
Nanaimo	58	24	82	69	164	233	634	86	720	524	202	726
Norfolk	203	10	213	37	4	41	371	54	425	321	16	337
North Bay	10	-	10	39	-	39	105	-	105	127	6	133
Peterborough	42	3	45	44	38	82	361	23	384	308	94	402
Prince George	21	14	35	23	-	23	136	128	264	197	18	215
Red Deer	86	14	100	88	20	108	670	316	986	766	105	871
Saint-Jean-sur-Richelieu	23	16	39	44	44	88	442	353	795	408	177	585
Sarnia	19	-	19	20	-	20	133	-	133	128	64	192
Sault Ste. Marie	11	-	11	34	3	37	84	-	84	103	3	106
Shawinigan	16	-	16	7	2	9	80	4	84	87	18	105
Vernon	42	-	42	32	-	32	299	48	347	288	35	323
Total	1,510	473	1,983	1,289	572	1,861	11,552	3,579	15,131	10,243	4,098	14,341
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	9,327	7,143	16,470	8,908	7,247	16,155	80,452	60,480	140,932	71,368	60,753	132,121

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2004			2005			2004			2005		
	September / septembre			September / septembre			September / septembre			September / septembre		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	50	31	81	28	44	72	63	4	67	66	32	98
Calgary	886	146	1,032	832	598	1,430	883	376	1,259	779	401	1,180
Edmonton	610	498	1,108	753	288	1,041	694	611	1,305	677	1,015	1,692
Greater Sudbury	47	-	47	53	-	53	4	-	4	17	-	17
Halifax	245	28	273	147	92	239	36	306	342	20	15	35
Hamilton	177	136	313	218	34	252	65	50	115	61	51	112
Kingston	43	-	43	94	117	211	48	6	54	44	137	181
Kitchener	240	68	308	252	108	360	110	162	272	139	302	441
London	253	93	346	240	38	278	70	313	383	95	545	640
Montréal	840	1,551	2,391	927	1,101	2,028	683	1,958	2,641	505	3,107	3,612
Oshawa	275	96	371	222	26	248	8	7	15	17	19	36
Ottawa-Gatineau	511	523	1,034	442	338	780	87	564	651	203	521	724
Gatineau	108	132	240	219	63	282	7	128	135	108	149	257
Ottawa	403	391	794	223	275	498	80	436	516	95	372	467
Québec	129	225	354	206	43	249	77	325	402	65	490	555
Regina	68	40	108	52	36	88	29	27	56	39	42	81
Saquinay	28	-	28	19	10	29	-	-	-	1	1	2
St. Catharines-Niagara	113	22	135	107	21	128	52	15	67	108	27	135
Saint John	77	-	77	38	-	38	18	2	20	15	2	17
St. John's	138	47	185	146	36	182	10	18	28	30	24	54
Saskatoon	73	94	167	100	139	239	23	25	48	25	88	113
Sherbrooke	59	10	69	63	209	272	3	10	13	2	89	91
Thunder Bay	19	-	19	26	-	26	4	-	4	1	-	1
Toronto	2,054	1,648	3,702	1,917	542	2,459	615	849	1,464	520	1,221	1,741
Trois-Rivières	33	30	63	62	12	74	5	11	16	18	26	44
Vancouver	584	341	925	483	794	1,277	544	300	844	528	233	761
Victoria	93	8	101	79	46	125	57	24	81	62	49	111
Windsor	167	-	167	127	54	181	12	10	22	16	13	29
Winnipeg	174	115	289	215	75	290	166	45	211	166	66	232
Total	7,986	5,750	13,736	7,848	4,801	12,649	4,366	6,018	10,384	4,219	8,516	12,735
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	206	31	237	143	45	188	189	81	270	180	59	239
Bellefleur	26	-	26	53	-	53	1	-	1	2	5	9
Brantford	64	5	69	32	10	42	12	4	16	28	16	44
Cape Breton	25	-	25	27	-	27	4	44	48	1	48	49
Charlottetown	55	38	93	31	4	35	7	31	38	1	8	9
Chatham-Kent	12	-	12	29	-	29	16	-	16	15	3	18
Chilliwack	75	33	108	23	21	44	20	8	28	19	-	19
Cornwall	16	-	16	20	-	20	1	-	1	-	-	1
Drummondville	24	-	24	22	6	28	4	14	18	-	6	6
Fredericton	53	42	95	50	30	80	13	49	62	3	-	3
Granby	51	32	83	62	-	62	8	81	89	26	15	41
Guelph	119	72	191	66	69	135	13	23	36	14	22	36
Kamloops	40	4	44	21	-	21	10	13	23	12	9	21
Kawartha Lakes	16	-	16	18	10	28	6	8	14	10	9	19
Kelowna	128	8	136	113	88	201	76	52	128	83	16	99
Lethbridge	58	12	70	73	69	142	58	22	80	70	11	81
Medicine Hat	54	4	58	41	-	41	65	21	86	55	20	75
Moncton	155	9	164	73	34	107	25	325	350	11	9	20
Nanaimo	103	-	103	64	-	64	34	1	35	24	1	25
Norfolk	169	10	179	13	-	13	8	8	16	17	3	20
North Bay	24	-	24	21	-	21	7	10	17	8	5	13
Peterborough	42	-	42	39	16	55	4	2	6	12	16	28
Prince George	19	-	19	19	-	19	4	-	4	6	-	6
Red Deer	88	75	163	98	16	114	50	85	135	37	12	49
Saint-Jean-sur-Richelieu	39	20	59	46	13	59	19	14	33	24	28	52
Sarnia	13	-	13	11	-	11	24	20	44	23	20	43
Sault Ste. Marie	6	-	6	7	-	7	12	-	12	9	-	9
Shawinigan	18	-	18	7	-	7	-	-	-	-	-	-
Vernon	17	-	17	22	21	43	20	2	22	17	-	17
Total	1,715	395	2,110	1,244	452	1,696	710	918	1,628	707	341	1,048
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</i>						
	9,701	6,145	15,846	9,092	5,253	14,345	5,076	6,936	12,012	4,926	8,857	13,783

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

September / septembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	14	-	-	4	18	-	-	4	32
Calgary	3	3	134	181	239	217	-	-	376	401
Edmonton	-	-	386	472	225	543	-	-	611	1,015
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	4	-	99	-	203	15	-	-	306	15
Hamilton	37	26	1	6	12	19	-	-	50	51
Kingston	6	-	-	137	-	-	-	-	6	137
Kitchener	24	45	131	243	7	14	-	-	162	302
London	-	3	277	447	36	95	-	-	313	545
Montréal	19	18	525	1,303	1,414	1,786	-	-	1,958	3,107
Oshawa	7	19	-	-	-	-	-	-	7	19
Ottawa-Gatineau	103	112	268	208	193	201	-	-	564	521
Gatineau	8	6	23	44	97	99	-	-	128	149
Ottawa	95	106	245	164	96	102	-	-	436	372
Québec	5	17	148	205	172	268	-	-	325	490
Regina	-	-	-	-	27	42	-	-	27	42
Sauney	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
St. Catharines-Niagara	9	18	-	-	6	9	-	-	15	27
Saint John	2	2	-	-	-	-	-	-	2	2
St. John's	12	12	-	-	6	12	-	-	18	24
Saskatoon	-	-	7	-	18	88	-	-	25	88
Sherbrooke	-	-	-	65	10	24	-	-	10	89
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	103	91	153	438	593	692	-	-	849	1,221
Trois-Rivières	-	-	11	26	-	-	-	-	11	26
Vancouver	28	15	120	26	152	192	-	-	300	233
Victoria	-	-	2	-	22	49	-	-	24	49
Windsor	-	5	-	-	10	8	-	-	10	13
Winnipeg	-	-	8	46	37	20	-	-	45	66
Total	362	400	2,270	3,804	3,386	4,312	-	-	6,018	8,516
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	10	44	-	-	21	-	-	-	31	44
Calgary	-	-	-	6	146	592	-	-	146	598
Edmonton	-	-	51	103	447	185	-	-	498	288
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	4	-	-	42	24	50	-	-	28	92
Hamilton	41	7	-	-	95	27	-	-	136	34
Kingston	-	-	-	117	-	-	-	-	-	117
Kitchener	34	51	20	53	14	4	-	-	68	108
London	7	-	25	4	61	34	-	-	93	38
Montréal	23	32	470	288	1,026	661	32	120	1,551	1,101
Oshawa	96	17	-	9	-	-	-	-	96	26
Ottawa-Gatineau	207	150	109	12	207	176	-	-	523	338
Gatineau	4	-	34	7	94	56	-	-	132	63
Ottawa	203	150	75	5	113	120	-	-	391	275
Québec	24	16	63	27	138	-	-	-	225	43
Regina	-	-	-	12	40	24	-	-	40	36
Sauney	-	2	-	-	-	8	-	-	-	10
St. Catharines-Niagara	9	17	-	-	13	4	-	-	22	21
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	47	36	-	-	-	-	-	-	47	36
Saskatoon	-	-	-	-	94	139	-	-	94	139
Sherbrooke	2	22	8	157	-	30	-	-	10	209
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	287	351	-	13	1,356	178	5	-	1,648	542
Trois-Rivières	-	-	30	12	-	-	-	-	30	12
Vancouver	22	6	34	-	285	788	-	-	341	794
Victoria	-	-	-	-	8	46	-	-	8	46
Windsor	-	15	-	6	-	33	-	-	-	54
Winnipeg	-	-	-	71	115	4	-	-	115	75
Total	813	766	810	932	4,090	2,983	37	120	5,750	4,801

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	July / juillet				August / août				September / septembre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas												
Abbotsford	42	82	338,738	356,439	52	77	336,635	382,477	63	66	335,889	392,192
Calgary	883	853	274,617	318,735	903	795	281,595	319,378	878	776	285,059	322,089
Edmonton	713	705	232,955	255,492	706	681	233,858	256,905	694	677	234,171	261,309
Greater Sudbury	9	16	--	233,181	4	20	--	238,345	4	17	--	241,912
Halifax	40	23	288,208	284,122	37	18	297,103	311,150	36	20	300,631	295,040
Hamilton	79	53	316,281	361,839	88	55	313,887	365,054	65	61	332,872	356,728
Kingston	53	46	211,434	254,026	69	45	223,580	255,902	46	42	216,304	253,607
Kitchener	130	142	244,439	282,936	113	156	248,218	278,848	110	139	243,432	268,719
London	72	103	242,250	277,042	75	97	251,555	286,020	70	95	264,669	285,498
Montréal	586	469	244,060	277,100	587	486	244,540	271,327	683	505	245,346	275,127
Oshawa	15	28	267,109	328,275	14	20	261,013	341,665	8	17	--	330,794
Ottawa-Gatineau	81	179	310,109	268,575	80	189	305,286	260,767	87	201	318,433	258,672
Gatineau	7	88	--	197,352	9	106	--	192,830	7	108	--	186,694
Ottawa	74	91	325,308	337,451	71	83	324,956	347,529	80	93	332,834	342,258
Quebec	102	60	159,657	172,200	95	72	162,389	178,153	77	65	167,779	179,615
Regina	25	32	202,127	226,380	24	39	201,744	229,835	29	39	198,177	236,685
Saquenay	5	--	--	--	1	1	--	--	--	1	--	--
St. Catharines-Niagara	55	102	251,235	267,084	58	106	256,742	271,107	52	108	261,122	270,044
Saint John	53	12	179,569	199,718	63	11	175,550	187,409	18	15	176,878	190,973
St. John's	11	24	224,173	246,927	10	27	236,890	244,667	10	30	245,030	239,369
Saskatoon	28	19	188,834	187,674	35	19	201,301	202,451	21	25	185,081	277,174
Sherbrooke	1	--	--	--	1	2	--	--	3	2	--	--
Thunder Bay	6	3	--	--	7	5	--	--	4	1	--	--
Toronto	524	565	442,416	520,278	573	511	463,134	532,043	612	520	452,671	535,356
Trois Rivières	6	10	--	136,000	9	8	--	--	5	18	--	138,939
Vancouver	466	548	582,839	642,794	503	510	616,700	630,451	544	525	620,279	642,713
Victoria	49	53	394,373	488,115	51	48	409,057	540,004	50	56	401,508	552,230
Windsor	5	21	--	184,324	8	24	--	179,850	12	16	192,406	186,356
Winnipeg	142	179	249,628	257,410	144	163	250,556	256,425	166	166	262,090	265,668
Sub-Total / Total partiel	4,181	4,327	312,741	360,306	4,310	4,185	325,420	356,157	4,347	4,203	332,173	361,683
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	182	183	218,232	254,683	189	197	218,772	256,064	189	180	223,001	259,475
Bellefleur	--	3	--	--	7	2	--	--	1	2	--	--
Brantford	23	40	159,696	192,150	9	33	--	199,788	12	28	127,583	200,357
Cape Breton	5	1	--	--	4	1	--	--	4	1	--	--
Charlottetown	40	3	127,350	--	6	1	--	--	7	1	--	--
Chatham-Kent	10	6	158,000	--	13	7	157,846	--	16	15	161,688	201,800
Chilliwack	13	34	284,231	308,118	25	27	279,480	311,444	20	19	286,650	325,895
Cornwall	1	1	--	--	1	1	--	--	1	--	--	--
Drummondville	9	--	--	--	5	--	--	--	4	--	--	--
Fredericton	14	4	206,177	--	14	--	206,177	--	13	3	201,833	--
Granby	7	26	--	140,269	7	24	--	136,750	8	26	--	142,769
Guelph	13	19	251,124	293,690	16	18	247,538	289,173	13	14	254,662	290,107
Kamloops	16	13	212,644	257,554	14	11	218,421	223,209	10	12	211,560	233,100
Kawartha Lakes	5	10	--	214,110	6	8	--	--	6	10	--	197,100
Kelowna	81	92	355,967	421,855	71	84	365,522	426,778	74	80	369,486	400,120
Lethbridge	57	48	191,291	201,576	48	57	194,843	208,508	57	69	197,908	211,216
Medicine Hat	63	58	217,118	221,405	55	51	232,383	229,673	65	55	224,885	245,673
Moncton	18	4	136,900	--	19	16	137,058	131,025	21	10	124,419	125,400
Nanaimo	13	22	288,489	356,591	16	17	333,585	373,447	28	20	350,366	353,755
Norfolk	7	12	--	217,667	5	15	--	219,800	8	17	--	218,647
North Bay	9	6	--	--	5	3	--	--	7	8	--	--
Peterborough	6	18	--	246,771	4	13	--	231,278	4	9	--	--
Prince George	5	9	--	--	5	7	--	--	4	6	--	--
Red Deer	55	40	200,982	217,112	53	42	197,252	210,234	50	37	201,186	223,919
Saint-Jean-sur-Richelieu	14	30	160,143	195,167	15	25	174,867	190,200	19	24	174,895	190,542
Sarnia	18	14	186,111	202,121	22	24	191,045	232,279	24	23	194,292	226,120
Sault Ste. Marie	9	5	--	--	15	11	157,660	164,091	12	9	158,075	--
Shawinigan	1	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--	--
Vernon	20	14	336,935	396,254	24	12	354,091	404,267	20	17	345,765	427,700
Sub-Total / Total partiel	714	715	220,114	261,072	674	707	230,354	257,940	697	695	233,102	258,186
Total	4,895	5,042	299,230	346,234	4,984	4,892	312,564	341,963	5,044	4,898	318,483	346,998

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
2000 - J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011	
F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877	
M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406	
A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191	
M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974	
J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798	
J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821	
A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117	
S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162	
O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444	
N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432	
D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692	
2001 - J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871	
F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682	
M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902	
A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262	
M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955	
J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042	
J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238	
A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010	
S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008	
O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587	
N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547	
D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076	
2002 - J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583	
F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445	
M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762	
A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889	
M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463	
J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769	
J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408	
A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283	
S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221	
O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873	
N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605	
D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012	
2003 - J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059	
F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123	
M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963	
A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524	
M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689	
J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347	
J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628	
A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332	
S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460	
O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679	
N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567	
D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516	
2004 - J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066	
F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198	
M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205	
A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177	
M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635	
J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753	
J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206	
A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728	
S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504	
O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249	
N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700	
D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072	

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>			
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,792	26,228	13,084	80,104	78,492	158,596
	A/M/J	41,980	27,080	14,324	83,384	79,800	163,184
	J/A/S	43,168	28,076	13,984	85,228	81,012	166,240
	O/N/D	44,288	28,624	13,868	86,780	81,844	168,624
	Total 2004	42,557	27,502	13,815	83,874	80,287	164,161
2005 -	J/F/M	43,952	29,076	14,412	87,440	84,320	171,760
	A/M/J	44,500	29,424	15,928	89,852	85,904	175,756
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2005						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement