

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

january 2006

janvier 2006

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2004. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2006, Canada Mortgage and Housing Corporation
Printed in Canada
61512_2006_M01

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2004. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2006, Société canadienne d'hypothèques et de logement
Imprimé au Canada
61512_2006_M01

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)				
Period Année		Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total
Starts						Mis en chantier							
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005		83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481
2006 -	J F M A M J J A S O N D	5,446	776	1,324	3,691	11,237							
January 2005 janvier 2006		4,212 5,446	622 776	1,110 1,324	2,937 3,691	8,881 11,237							
Completions						Achevés							
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005		84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242
2006 -	J F M A M J J A S O N D	5,701	813	1,233	4,693	12,440							
January 2005 janvier 2006		6,724 5,701	669 813	1,498 1,233	3,020 4,693	11,911 12,440							
Under Construction (2)						En construction (2)							
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005		39,548	6,198	14,488	81,301	141,535	8,697	19,648	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880
2006 -	J F M A M J J A S O N D	39,241	6,159	14,570	80,307	140,277							

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O	169	30	260	398	857	3,567	5,227	320	231	3,096	3,647	2,923	16,221
	N	138	47	342	213	740	3,995	6,927	262	253	2,952	3,467	2,506	17,635
	D	158	58	215	188	619	3,434	5,811	125	129	2,663	2,917	2,579	15,360
2006 -	J	73	74	234	156	537	2,220	4,409	131	173	2,256	2,560	2,238	11,964
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O	178	97	452	229	956	3,060	5,974	239	282	3,220	3,741	2,457	16,188
	N	172	72	434	240	918	3,214	6,524	264	264	2,111	2,639	1,471	14,766
	D	187	53	322	390	952	2,850	6,103	141	262	2,060	2,463	2,175	14,543
2006 -	J	78	37	221	165	501	2,641	6,592	221	130	1,879	2,230	1,576	13,540
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232
2006 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2005-	J	2.1	1.5	2.8	1.3	7.7	43.2	67.3	2.1	2.3	28.0	32.4	25.8	176.4
	F	3.1	0.9	2.7	1.6	8.3	42.1	73.0	2.3	2.0	32.7	37.0	29.1	189.5
	M	1.9	0.8	1.9	2.4	7.0	38.7	69.8	3.4	1.7	34.9	40.0	32.4	187.9
	A	1.5	0.2	5.0	2.4	9.1	46.0	78.3	2.5	2.0	37.2	41.7	28.2	203.3
	M	1.9	0.6	3.9	3.1	9.5	34.7	65.9	2.2	2.4	42.0	46.6	32.9	189.6
	J	1.5	0.5	2.4	2.9	7.3	39.3	94.1	3.3	3.8	28.5	35.6	28.3	204.6
	J	1.6	0.4	3.2	2.6	7.8	45.7	95.0	3.9	2.6	30.8	37.3	32.4	218.2
	A	1.9	0.6	4.0	2.7	9.2	38.3	58.0	3.8	2.8	31.2	37.8	31.3	174.6
	S	2.1	0.5	2.5	2.7	7.8	44.8	65.2	2.4	2.5	41.1	46.0	34.8	198.6
	O	1.8	0.4	3.2	4.4	9.8	40.0	55.3	3.2	2.4	33.9	39.5	33.9	178.5
	N	1.5	0.5	3.8	2.2	8.0	40.7	75.7	3.1	2.9	35.3	41.3	29.7	195.4
	D	2.0	0.7	2.4	2.2	7.3	40.5	79.0	2.1	2.0	34.3	38.4	33.7	198.9
2006-	J	1.9	1.9	5.4	3.9	13.1	43.0	86.8	2.7	3.7	34.3	40.7	31.9	215.5
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2004-	J/F/M	3.2	0.9	5.4	2.7	12.2	58.9	82.1	3.8	3.0	36.3	43.1	31.4	227.7
	A/M/J	2.8	1.1	4.3	3.9	12.1	55.3	86.9	4.2	4.5	34.3	43.0	34.6	231.9
	J/A/S	2.7	0.8	4.9	4.4	12.8	61.7	86.4	5.5	3.2	34.6	43.3	33.8	238.0
	O/N/D	2.9	0.8	4.6	4.1	12.4	58.5	82.7	4.0	4.2	39.7	47.9	31.6	233.1
2005-	J/F/M	3.0	1.4	4.0	3.4	11.8	52.8	72.8	4.2	2.5	36.7	43.4	31.5	212.3
	A/M/J	2.3	0.6	5.3	4.1	12.3	51.4	86.9	4.4	3.4	42.1	49.9	32.5	233.0
	J/A/S	2.6	0.8	4.6	3.9	11.9	50.0	78.5	5.5	3.8	40.4	49.7	37.3	227.4
	O/N/D	2.4	0.8	4.9	4.2	12.3	49.5	74.7	4.7	3.6	43.0	51.3	36.8	224.6
2006-	J/F/M													
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

		January / janvier						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts			Mis en chantier					
2006 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	68	-	-	-	-	68
	P.E.I.	Î.-P.-É.	16	51	-	-	-	67
	N.S.	N.-É.	74	-	139	-	-	213
	N.B.	N.-B.	87	55	6	-	-	148
	Atlantic	Atlantique	245	106	145	-	-	496
	Que.	Qc	876	592	571	30	-	2,069
	Ont.	Ont.	2,784	378	1,119	-	-	4,281
	Man.	Man.	114	-	8	-	-	122
	Sask.	Sask.	101	-	59	-	-	160
	Alta.	Alb.	1,851	27	257	-	-	2,135
	Prairies	Prairies	2,066	27	324	-	-	2,417
	B.C.	C.-B.	690	29	1,255	-	-	1,974
	Total		6,661	1,132	3,414	30	-	11,237
Completions			Achevés					
2006 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	63	-	-	-	-	63
	P.E.I.	Î.-P.-É.	31	-	-	-	-	31
	N.S.	N.-É.	62	2	112	-	-	176
	N.B.	N.-B.	126	26	-	-	-	152
	Atlantic	Atlantique	282	28	112	-	-	422
	Que.	Qc	1,257	255	664	190	-	2,366
	Ont.	Ont.	3,269	264	2,927	-	-	6,460
	Man.	Man.	83	98	2	-	-	183
	Sask.	Sask.	72	-	27	-	-	99
	Alta.	Alb.	1,317	86	222	-	-	1,625
	Prairies	Prairies	1,472	184	251	-	-	1,907
	B.C.	C.-B.	719	44	522	-	-	1,285
	Total		6,999	775	4,476	190	-	12,440
Under Construction (2)			En construction (2)					
2006 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	886	-	49	-	-	935
	P.E.I.	Î.-P.-É.	103	72	-	-	-	175
	N.S.	N.-É.	563	694	677	-	-	1,934
	N.B.	N.-B.	620	330	113	-	-	1,063
	Atlantic	Atlantique	2,172	1,096	839	-	-	4,107
	Que.	Qc	4,958	6,321	8,791	1,799	-	21,869
	Ont.	Ont.	24,397	4,397	29,652	83	3	58,532
	Man.	Man.	727	361	363	-	-	1,451
	Sask.	Sask.	802	48	627	-	-	1,477
	Alta.	Alb.	10,572	866	11,501	-	-	22,939
	Prairies	Prairies	12,101	1,275	12,491	-	-	25,867
	B.C.	C.-B.	6,112	1,387	22,403	-	-	29,902
	Total		49,740	14,476	74,176	1,882	3	140,277

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	January / janvier						January - December / janvier - décembre					
	2005			2006			2004			2005		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	26	16	42	24	148	172	631	452	1,083	476	536	1,012
Calgary	549	325	874	926	160	1,086	9,151	4,857	14,008	9,707	3,960	13,667
Edmonton	468	178	646	805	38	843	7,776	3,712	11,488	8,777	4,517	13,294
Greater Sudbury	12	-	12	10	-	10	384	4	388	396	4	400
Halifax	59	12	71	67	139	206	1,652	975	2,627	1,362	1,089	2,451
Hamilton	72	11	83	100	109	209	2,153	1,940	4,093	1,706	1,439	3,145
Kingston	23	6	29	40	-	40	723	149	872	632	51	683
Kitchener	122	98	220	148	78	226	2,568	1,344	3,912	2,198	1,565	3,763
London	92	8	100	106	28	134	2,362	716	3,078	2,107	960	3,067
Montréal	382	882	1,264	352	658	1,010	11,786	16,887	28,673	9,514	15,803	25,317
Oshawa	59	35	94	154	7	161	2,424	729	3,153	2,311	623	2,934
Ottawa-Gatineau	191	297	488	269	296	565	5,512	4,958	10,470	4,078	3,027	7,105
Gatineau	82	11	93	142	33	175	1,919	1,308	3,227	1,428	695	2,123
Ottawa	109	286	395	127	263	390	3,593	3,650	7,243	2,650	2,332	4,982
Québec	191	192	383	161	321	482	3,006	3,180	6,186	2,938	2,897	5,835
Regina	10	-	10	55	-	55	659	583	1,242	606	282	888
Saquenay	6	2	8	2	-	2	276	71	347	289	175	464
St. Catharines-Niaqara	82	20	102	55	11	66	1,374	407	1,781	1,119	293	1,412
Saint John	19	-	19	16	2	18	419	97	516	441	60	501
St. John's	64	8	72	56	12	68	1,531	303	1,834	1,236	298	1,534
Saskatoon	29	63	92	47	58	105	853	725	1,578	853	209	1,062
Sherbrooke	57	51	108	28	39	67	551	804	1,355	607	469	1,076
Thunder Bay	-	-	-	8	-	8	251	36	287	183	44	227
Toronto	1,098	583	1,681	1,174	1,486	2,660	22,602	19,513	42,115	19,172	22,424	41,596
Trois-Rivières	21	68	89	37	66	103	514	360	874	471	448	919
Vancouver	352	1,000	1,352	440	649	1,089	6,588	12,842	19,430	5,649	13,265	18,914
Victoria	64	19	83	62	188	250	1,179	1,184	2,363	1,068	990	2,058
Windsor	40	10	50	65	-	65	1,733	554	2,287	1,206	290	1,496
Winnipeg	90	4	94	122	-	122	1,932	557	2,489	1,790	796	2,586
Total	4,178	3,888	8,066	5,329	4,493	9,822	90,590	77,939	168,529	80,892	76,514	157,406
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	78	16	94	72	10	82	1,996	439	2,435	1,267	217	1,484
Belleville	10	-	10	25	-	25	436	71	507	335	32	367
Brantford	11	17	28	5	-	5	420	62	482	335	199	534
Cape Breton	20	-	20	7	-	7	228	60	288	250	12	262
Charlottetown	11	3	14	16	51	67	385	105	490	394	54	448
Chatham-Kent	2	-	2	-	-	-	138	5	143	159	38	197
Chilliwack	53	26	79	35	50	85	511	477	988	526	440	966
Cornwall	5	6	11	4	-	4	217	-	217	122	37	159
Drummondville	29	27	56	21	75	96	432	184	616	375	138	513
Fredericton	9	-	9	14	22	36	508	295	803	436	356	792
Granby	20	22	42	47	50	97	463	252	715	446	311	757
Guelph	26	8	34	31	44	75	916	504	1,420	636	315	951
Kamloops	26	-	26	49	-	49	368	22	390	519	70	589
Kawartha Lakes	33	-	33	20	7	27	352	15	367	301	21	322
Kelowna	47	8	55	99	137	236	1,490	734	2,224	1,317	1,438	2,755
Lethbridge	21	8	29	57	-	57	610	210	820	580	188	768
Medicine Hat	20	4	24	56	7	63	609	456	1,065	580	251	831
Moncton	18	2	20	59	35	94	976	175	1,151	888	303	1,191
Nanaimo	28	-	28	54	-	54	815	132	947	673	232	905
Norfolk	29	-	29	25	-	25	440	54	494	393	37	430
North Bay	7	-	7	9	-	9	151	-	151	175	51	226
Peterborough	18	-	18	32	20	52	475	39	514	457	162	619
Prince George	5	-	5	9	4	13	181	128	309	261	23	284
Red Deer	94	-	94	86	-	86	939	404	1,343	1,030	240	1,270
Saint-Jean-sur-Richelieu	10	-	10	23	6	29	582	487	1,069	521	228	749
Sarnia	7	-	7	6	-	6	194	-	194	179	64	243
Sault Ste. Marie	4	-	4	2	-	2	119	-	119	125	3	128
Shawinigan	8	-	8	4	4	8	107	18	125	121	28	149
Vernon	7	12	19	26	-	26	407	72	479	365	50	415
Total	656	159	815	893	522	1,415	15,465	5,400	20,865	13,766	5,538	19,304
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	4,834	4,047	8,881	6,222	5,015	11,237	106,055	83,339	189,394	94,658	82,052	176,710

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2005			2006			2005			2006		
	January / janvier			January / janvier			January / janvier			January / janvier		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	49	91	140	31	16	47	97	5	102	70	29	99
Calgary	705	177	882	544	68	612	958	387	1,345	632	98	730
Edmonton	556	192	748	664	139	803	813	1,269	2,082	679	855	1,534
Greater Sudbury	24	-	24	35	-	35	6	-	6	8	-	8
Halifax	68	18	86	48	121	169	28	101	129	34	248	282
Hamilton	131	59	190	105	125	230	61	71	132	52	69	121
Kingston	42	18	60	37	-	37	50	-	50	33	45	78
Kitchener	115	56	171	131	252	383	106	105	211	113	316	429
London	132	13	145	153	16	169	116	315	431	117	383	500
Montréal	803	513	1,316	711	735	1,446	501	2,229	2,730	542	3,073	3,615
Oshawa	214	52	266	155	46	201	26	14	40	28	23	51
Ottawa-Gatineau	393	290	683	411	389	800	136	531	667	330	466	796
Gatineau	124	67	191	201	195	396	12	157	169	115	124	239
Ottawa	269	223	492	210	194	404	124	374	498	215	342	557
Québec	158	198	356	120	181	301	51	354	405	97	489	586
Regina	37	3	40	35	-	35	34	46	80	40	27	67
Saquenay	12	9	21	20	5	25	-	7	7	-	-	-
St. Catharines-Niagara	105	29	134	70	12	82	75	10	85	115	41	156
Saint John	29	-	29	21	-	21	19	7	26	8	2	10
Saint John's	116	14	130	57	6	63	18	21	39	35	13	48
Saskatoon	86	-	86	40	24	64	14	57	71	22	114	136
Sherbrooke	28	10	38	18	3	21	-	43	43	-	86	86
Thunder Bay	15	-	15	11	-	11	3	-	3	1	5	6
Toronto	1,786	1,387	3,173	1,395	3,032	4,427	756	1,726	2,482	417	945	1,362
Trois-Rivières	29	84	113	17	16	33	13	69	82	17	27	44
Vancouver	501	803	1,304	466	289	755	824	463	1,287	572	208	780
Victoria	71	98	169	60	78	138	58	60	118	65	41	106
Windsor	114	24	138	77	7	84	12	2	14	12	-	12
Winnipeg	96	7	103	85	98	183	167	31	198	158	68	226
Total	6,415	4,145	10,560	5,517	5,658	11,175	4,942	7,923	12,865	4,197	7,671	11,868
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	129	70	199	78	5	83	175	71	246	164	31	195
Belleville	44	6	50	40	12	52	1	10	11	5	3	9
Brantford	12	-	12	12	20	32	19	10	29	52	25	77
Cape Breton	16	-	16	7	-	7	1	48	49	2	16	49
Charlottetown	50	-	50	31	-	31	3	19	22	1	1	2
Chatham-Kent	7	-	7	11	-	11	4	-	4	16	-	16
Chilliwack	75	48	123	42	48	90	41	9	50	80	13	93
Cornwall	17	-	17	10	11	21	1	-	1	1	-	1
Drummondville	34	27	61	17	-	17	5	25	30	1	2	3
Fredericton	16	2	18	33	10	43	7	56	63	4	7	11
Granby	22	18	40	26	21	47	21	11	32	29	39	68
Guelph	44	19	63	46	7	53	15	27	42	19	27	46
Kamloops	26	-	26	39	-	39	12	8	20	8	6	14
Kawartha Lakes	35	-	35	18	-	18	10	6	16	6	5	11
Kelowna	52	62	114	79	16	95	93	16	109	50	10	60
Lethbridge	39	13	52	21	8	29	45	17	62	46	11	57
Medicine Hat	26	3	29	45	35	80	50	9	59	55	47	102
Moncton	64	12	76	80	8	88	16	120	136	40	12	52
Nanaimo	34	3	37	52	-	52	19	1	20	33	31	64
Norfolk	6	5	11	36	5	41	8	10	18	13	1	14
North Bay	19	5	24	15	-	15	5	8	13	11	4	15
Peterborough	34	8	42	41	6	47	18	1	19	5	8	13
Prince George	9	-	9	30	-	30	6	-	6	20	-	20
Red Deer	79	54	133	87	14	101	45	80	125	47	13	60
Saint-Jean-sur-Richelieu	21	18	39	37	23	60	28	36	64	17	31	48
Sarnia	20	-	20	3	-	3	4	20	24	30	-	30
Sault Ste. Marie	8	-	8	18	3	21	13	-	13	29	-	29
Shawinigan	7	-	7	4	16	20	-	2	2	-	6	6
Vernon	33	-	33	39	-	39	27	1	28	21	-	21
Total	978	373	1,351	997	268	1,265	692	621	1,313	805	349	1,154
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	7,393	4,518	11,911	6,514	5,926	12,440	5,634	8,544	14,178	5,002	8,020	13,022

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

January / janvier

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	18	-	-	5	11	-	-	5	29
Calgary	-	-	107	40	280	58	-	-	387	98
Edmonton	3	-	705	442	561	413	-	-	1,269	855
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	13	-	22	196	66	52	-	-	101	248
Hamilton	46	30	6	6	19	33	-	-	71	69
Kingston	-	2	-	43	-	-	-	-	-	45
Kitchener	24	60	77	238	4	18	-	-	105	316
London	6	3	266	266	43	114	-	-	315	383
Montréal	20	27	601	1,044	1,608	1,999	-	3	2,229	3,073
Oshawa	4	19	-	-	10	4	-	-	14	23
Ottawa-Gatineau	75	105	225	164	231	197	-	-	531	466
Gatineau	3	2	26	33	128	89	-	-	157	124
Ottawa	72	103	199	131	103	108	-	-	374	342
Québec	15	20	127	189	212	280	-	-	354	489
Regina	-	-	-	-	46	27	-	-	46	27
Sauney	-	-	7	-	-	-	-	-	7	-
St. Catharines-Niagara	8	19	-	16	2	6	-	-	10	41
Saint John	4	2	3	-	-	-	-	-	7	2
St. John's	13	4	2	-	6	9	-	-	21	13
Saskatoon	-	-	7	-	50	114	-	-	57	114
Sherbrooke	-	-	39	48	4	38	-	-	43	86
Thunder Bay	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5
Toronto	179	146	323	180	1,224	619	-	-	1,726	945
Trois-Rivières	-	-	69	27	-	-	-	-	69	27
Vancouver	62	30	151	27	250	151	-	-	463	208
Victoria	-	-	-	20	60	21	-	-	60	41
Windsor	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Winnipeg	-	-	-	54	31	14	-	-	31	68
Total	474	485	2,737	3,000	4,712	4,183	-	3	7,923	7,671
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	26	16	60	-	5	-	-	-	91	16
Calgary	-	-	-	-	177	68	-	-	177	68
Edmonton	-	-	70	77	122	62	-	-	192	139
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	10	9	-	-	8	112	-	-	18	121
Hamilton	9	53	12	-	38	72	-	-	59	125
Kingston	18	-	-	-	-	-	-	-	18	-
Kitchener	14	14	18	215	24	23	-	-	56	252
London	6	-	-	-	7	16	-	-	13	16
Montréal	42	35	98	158	373	382	-	160	513	735
Oshawa	11	43	-	3	41	-	-	-	52	46
Ottawa-Gatineau	78	107	42	26	170	226	-	30	290	389
Gatineau	6	6	12	18	49	141	-	30	67	195
Ottawa	72	101	30	8	121	85	-	-	223	194
Québec	16	34	67	24	115	123	-	-	198	181
Regina	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-
Sauney	-	-	9	-	-	5	-	-	9	5
St. Catharines-Niagara	8	7	-	5	21	-	-	-	29	12
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	14	6	-	-	-	-	-	-	14	6
Saskatoon	-	-	-	-	-	24	-	-	-	24
Sherbrooke	-	3	7	-	3	-	-	-	10	3
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	516	346	-	16	871	2,670	-	-	1,387	3,032
Trois-Rivières	-	-	84	16	-	-	-	-	84	16
Vancouver	26	14	4	-	773	275	-	-	803	289
Victoria	-	-	-	20	98	58	-	-	98	78
Windsor	16	7	8	-	-	-	-	-	24	7
Winnipeg	-	-	-	98	7	-	-	-	7	98
Total	810	694	479	658	2,856	4,116	-	190	4,145	5,658

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	November / novembre				December / décembre				January / janvier			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas												
Abbotsford	77	73	344,674	415,118	84	81	341,918	422,234	97	70	347,126	431,700
Calgary	937	755	285,320	333,521	896	694	286,974	341,973	955	631	288,692	345,724
Edmonton	812	685	235,665	262,171	809	676	237,664	262,289	813	678	237,962	265,170
Greater Sudbury	2	5	--	--	8	10	--	246,700	6	8	--	--
Halifax	33	20	323,409	280,705	33	35	292,064	279,003	28	34	294,443	269,374
Hamilton	66	59	344,886	356,224	61	60	355,705	354,302	61	52	346,974	301,908
Kingston	37	41	217,219	257,998	49	41	216,459	248,322	48	33	211,467	247,482
Kitchener	127	147	247,395	272,125	108	104	257,215	299,023	106	113	258,723	304,419
London	101	114	251,226	285,336	104	130	252,648	277,267	115	117	247,889	274,808
Montréal	762	533	253,420	276,694	744	515	253,004	278,761	501	542	256,208	274,113
Oshawa	15	19	277,066	334,578	17	25	294,621	337,506	26	28	292,152	336,993
Ottawa-Gatineau	122	250	319,635	266,263	138	318	325,131	275,695	136	329	319,710	279,695
Gatineau	9	128	--	185,898	13	121	130,615	184,554	12	115	133,333	191,991
Ottawa	113	122	333,881	350,579	125	197	345,361	331,674	124	214	337,747	326,825
Québec	57	85	168,930	183,000	55	91	169,800	180,220	51	97	174,980	176,907
Regina	27	35	202,295	229,430	28	39	198,970	227,230	32	40	204,892	238,190
Saqqenay	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
St. Catharines-Niaqara	70	112	256,293	275,087	70	114	248,800	267,637	75	115	250,628	270,232
Saint John	18	16	144,578	195,826	15	3	132,180	--	19	8	146,122	--
St. John's	12	37	244,333	215,949	17	40	213,265	200,243	18	35	220,322	201,274
Saskatoon	26	25	177,442	232,568	19	22	185,856	212,219	14	22	195,041	218,666
Sherbrooke	3	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--	--
Thunder Bay	2	1	--	--	3	1	--	--	3	1	--	--
Toronto	722	517	445,062	530,919	721	462	473,623	563,945	756	417	467,680	537,754
Trois Rivières	12	17	124,167	132,941	13	18	118,846	128,611	13	17	123,077	128,824
Vancouver	693	544	589,376	649,078	767	559	572,266	634,563	822	564	549,833	649,334
Victoria	60	56	406,167	564,373	56	51	424,236	587,073	51	60	422,918	588,138
Windsor	13	19	174,057	176,305	11	16	166,289	184,706	12	12	173,598	183,933
Winnipeg	194	224	268,248	261,503	183	186	259,189	262,090	167	158	251,590	265,135
Sub-Total / Total partiel	5,000	4,389	334,829	361,803	5,010	4,291	341,545	365,347	4,925	4,181	344,401	364,325
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	181	174	240,729	248,720	206	152	242,015	250,199	175	164	246,201	249,403
Belleuille	1	5	--	--	2	8	--	--	1	5	--	--
Brantford	27	47	158,667	187,677	21	63	151,048	193,505	19	52	172,579	194,767
Cape Breton	4	1	--	--	1	1	--	--	1	2	--	--
Charlottetown	5	2	--	--	9	2	--	--	3	1	--	--
Chatham-Kent	23	11	172,696	197,273	8	14	--	191,357	4	16	--	197,438
Chilliwack	37	40	296,186	322,908	36	51	300,417	333,386	41	79	299,976	338,951
Cornwall	4	--	--	--	1	--	--	--	1	1	--	--
Drummondville	3	1	--	--	6	1	--	--	5	1	--	--
Fredericton	6	7	--	--	5	--	--	--	7	4	--	--
Granby	12	25	153,500	141,080	18	26	144,556	142,769	21	29	145,571	141,276
Guelph	17	17	275,936	287,412	17	18	275,113	287,303	15	19	285,794	296,129
Kamloops	11	4	213,591	--	13	6	213,800	272,767	12	8	209,867	--
Kawartha Lakes	11	5	200,863	--	10	5	202,959	--	10	6	202,959	--
Kelowna	98	65	387,196	432,214	100	58	392,975	436,417	90	50	388,438	439,348
Lethbridge	46	50	196,018	214,457	38	46	199,768	222,682	44	45	198,118	229,426
Medicine Hat	78	56	224,915	248,470	65	48	233,435	244,294	50	55	248,819	233,497
Moncton	4	6	--	--	6	17	--	119,847	16	40	117,813	120,253
Nanaimo	34	31	302,784	357,874	24	33	344,581	364,030	15	29	274,240	370,183
Norfolk	11	21	224,636	220,571	11	24	235,364	219,500	8	13	--	222,385
North Bay	4	15	--	253,053	3	23	--	265,857	5	11	--	257,245
Peterborough	15	3	231,434	--	18	5	231,638	--	18	2	236,355	--
Prince George	5	10	--	205,950	5	11	--	199,945	6	20	--	235,465
Red Deer	47	34	213,481	232,540	48	41	214,543	243,651	45	47	212,954	245,512
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	17	169,800	197,294	27	17	174,667	205,412	28	17	175,321	205,706
Sarnia	14	30	175,857	242,372	8	32	--	248,753	4	30	--	245,870
Sault Ste. Marie	12	13	168,492	175,000	25	19	186,436	176,579	13	29	174,231	175,690
Shawinigan	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Vernon	24	17	351,438	432,829	25	17	368,224	432,829	27	21	361,341	428,414
Sub-Total / Total partiel	754	707	247,525	260,601	756	738	252,390	259,737	684	796	252,006	257,665
Total	5,754	5,096	323,389	347,763	5,766	5,029	329,855	349,849	5,609	4,977	333,134	347,266

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011	
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877	
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406	
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191	
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974	
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798	
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821	
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117	
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162	
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444	
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432	
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692	
2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871	
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682	
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902	
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262	
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955	
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042	
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238	
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010	
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008	
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587	
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547	
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076	
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583	
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445	
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762	
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889	
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463	
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769	
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408	
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283	
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221	
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873	
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605	
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012	
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059	
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123	
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963	
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524	
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689	
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347	
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628	
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332	
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460	
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679	
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567	
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516	
2004 -	J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066	
	F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198	
	M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205	
	A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177	
	M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635	
	J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753	
	J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206	
	A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728	
	S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504	
	O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249	
	N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700	
	D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072	

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		<i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>	
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N	3.25	4.19	3.23	5.24	5.04	5.30	5.56
	D	3.50	4.04	3.37	5.09	5.22	5.40	5.60
2006 -	J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
	F							
	M							
	A							
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,792	26,228	13,084	80,104	78,492	158,596
	A/M/J	41,980	27,080	14,324	83,384	79,800	163,184
	J/A/S	43,168	28,076	13,984	85,228	81,012	166,240
	O/N/D	44,288	28,624	13,868	86,780	81,844	168,624
	Total 2004	42,557	27,502	13,815	83,874	80,287	164,161
2005 -	J/F/M	43,880	29,076	14,456	87,412	84,376	171,788
	A/M/J	44,352	29,424	15,980	89,756	86,492	176,248
	J/A/S	44,156	29,656	17,012	90,824	89,140	179,964
	O/N/D						
	Total 2005						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement