

MONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

STATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :

# CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca)

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at [chic@cmhc.gc.ca](mailto:chic@cmhc.gc.ca); (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:  
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

## LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au [www.schl.ca](http://www.schl.ca)

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2005. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2005. On peut obtenir de plus amples renseignements en s’adressant au Centre d’analyse de marché, Société canadienne d’hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l’activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of / Centres de					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants							All Canada (3)	
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)													
Period		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total		
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			
<b>Starts</b>														<i>Mis en chantier</i>	
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431		
2005		83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481		
2006 -	J	5,446	776	1,324	3,691	11,237									
	F	5,343	871	1,345	3,782	11,341									
	M	5,681	744	1,246	6,369	14,040	3,114	4,185	21,517	2,873	4,410	15,117	43,917		
	A	7,826	1,126	1,507	5,503	15,962									
	M	8,268	1,073	1,487	5,518	16,346									
	J	8,397	1,021	1,674	6,651	17,743	5,176	10,002	36,337	4,071	5,579	19,242	65,229		
	J	7,949	910	1,975	6,573	17,407									
	A	7,177	1,149	1,465	4,375	14,166									
	S	7,513	841	1,368	3,752	13,474	5,407	9,743	34,636	3,714	5,683	16,164	60,197		
	O	7,303	863	1,399	6,227	15,792									
	N	6,677	1,027	1,592	6,911	16,207									
	D	5,650	935	1,575	4,581	12,741	4,871	8,441	28,823	3,700	5,291	20,238	58,052		
January - December 2005		83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481		
janvier - décembre 2006		83,230	11,336	17,957	63,933	176,456	18,568	32,371	121,313	14,358	20,963	70,761	227,395		
<b>Completions</b>														<i>Achevés</i>	
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621		
2005		84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242		
2006 -	J	5,701	813	1,233	4,693	12,440									
	F	5,537	805	1,428	6,220	13,990									
	M	5,623	810	1,525	3,447	11,405	3,815	7,671	25,779	3,075	4,862	15,605	49,321		
	A	5,823	803	1,338	4,705	12,669									
	M	6,746	799	1,536	5,103	14,184									
	J	7,313	1,122	1,915	4,539	14,889	3,971	6,071	26,635	3,384	5,392	16,373	51,784		
	J	7,869	1,102	1,832	6,575	17,378									
	A	7,435	1,242	1,741	4,925	15,343									
	S	7,304	1,093	1,545	4,172	14,114	4,560	8,620	32,230	4,095	5,759	17,931	60,015		
	O	6,673	931	1,523	4,878	14,005									
	N	6,981	926	1,253	3,954	13,114									
	D	6,123	795	1,164	5,374	13,456	4,441	9,811	31,006	3,334	4,741	15,746	54,827		
January - December 2005		84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242		
janvier - décembre 2006		79,128	11,241	18,033	58,585	166,987	16,787	32,173	115,650	13,888	20,754	65,655	215,947		
<b>Under Construction (2)</b>														<i>En construction (2)</i>	
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230		
2005		39,548	6,198	14,488	81,301	141,535	8,697	19,648	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880		
2006 -	J	39,241	6,159	14,570	80,307	140,277									
	F	39,047	6,225	14,498	77,887	137,657									
	M	39,095	6,155	14,268	80,216	139,734	8,015	14,105	52,063	7,395	15,935	86,461	161,854		
	A	41,081	6,486	14,450	81,013	143,030									
	M	42,589	6,766	14,392	81,316	145,063									
	J	43,665	6,669	14,153	83,475	147,962	9,223	18,034	61,733	8,098	16,127	89,261	175,219		
	J	43,734	6,477	14,238	83,443	147,892									
	A	43,461	6,380	13,801	82,897	146,539									
	S	43,657	6,112	13,596	82,667	146,032	10,052	19,606	64,432	7,726	15,809	87,723	175,690		
	O	44,285	6,040	13,473	84,021	147,819									
	N	43,982	6,139	13,810	86,911	150,842									
	D	43,508	6,277	14,205	86,179	150,169	10,471	18,081	62,137	8,055	16,329	92,200	178,721		

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period <i>Année</i>	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Canada					
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>	Monthly Total <i>Mois Total</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total			Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	
2004	J	95.6	83.0	178.6				209.4				
	F	102.0	91.1	193.1				223.9				
	M	107.0	112.3	219.3	101.4	95.5	196.9	250.1	129.0	98.7	227.7	
	A	104.0	102.8	206.8				231.5				
	M	106.3	100.8	207.1				231.8				
	J	101.2	107.2	208.4	103.7	103.5	207.2	233.1	126.3	105.6	231.9	
	J	108.8	80.5	189.3				223.3				
	A	103.9	116.7	220.6				254.6				
	S	104.7	97.2	201.9	105.9	98.1	204.0	235.9	134.4	103.6	238.0	
	O	104.9	95.0	199.9				229.0				
	N	101.2	109.8	211.0				240.1				
	D	99.4	101.2	200.6	101.9	102.1	204.0	229.7	127.4	105.7	233.1	
r 2005	J	89.2	82.1	171.3				199.8				
	F	91.0	95.3	186.3				214.8				
	M	93.0	91.3	184.3	91.1	89.6	180.7	212.8	115.0	94.2	209.2	
	A	99.7	106.7	206.4				240.1				
	M	97.2	93.3	190.5				224.2				
	J	96.8	103.1	199.9	97.9	101.0	198.9	233.6	125.6	107.0	232.6	
	J	91.4	121.8	213.2				243.8				
	A	86.2	93.0	179.2				209.8				
	S	95.6	108.5	204.1	91.2	107.8	199.0	234.7	116.6	113.0	229.6	
	O	91.5	87.4	178.9				212.0				
	N	94.9	99.4	194.3				227.4				
	D	99.5	102.1	201.6	95.5	96.3	191.8	234.7	122.4	102.5	224.9	
r 2006	J	112.5	103.2	215.7				246.8				
	F	106.1	100.9	207.0				238.1				
	M	96.2	120.1	216.3	105.0	108.0	213.0	247.4	131.3	112.8	244.1	
	A	93.0	95.4	188.4				222.9				
	M	91.4	97.4	188.8				223.3				
	J	92.2	110.3	202.5	92.3	101.0	193.3	237.0	121.4	106.4	227.8	
	J	92.0	111.8	203.8				236.0				
	A	93.7	88.8	182.5				214.7				
	S	94.3	81.4	175.7	93.5	94.0	187.5	207.9	121.1	98.6	219.7	
	O	92.7	101.1	193.8				224.9				
	N	89.4	108.6	198.0				229.1				
	D	86.9	94.6	181.5	89.7	101.6	191.3	212.6	115.1	107.3	222.4	

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts													Mis en chantier	
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O	169	30	260	398	857	3,567	5,227	320	231	3,096	3,647	2,923	16,221
	N	138	47	342	213	740	3,995	6,927	262	253	2,952	3,467	2,506	17,635
	D	158	58	215	188	619	3,434	5,811	125	129	2,663	2,917	2,579	15,360
2006 -	J	68	74	241	165	548	2,237	4,538	131	175	2,318	2,624	2,157	12,104
	F	69	38	136	56	299	2,154	3,920	158	110	3,045	3,313	2,764	12,450
	M	24	9	201	45	279	3,309	4,613	268	168	3,526	3,962	3,018	15,181
	A	61	32	328	223	644	4,075	5,670	278	225	3,463	3,966	3,407	17,762
	M	156	59	366	242	823	3,754	6,578	281	264	3,880	4,425	2,329	17,909
	J	230	58	308	567	1,163	3,138	7,671	353	322	4,276	4,951	2,635	19,558
	J	161	47	463	339	1,010	2,782	7,700	260	337	3,796	4,393	3,413	19,298
	A	172	92	197	262	723	3,110	5,623	276	212	3,475	3,963	2,415	15,834
	S	180	14	245	295	734	2,927	5,119	197	289	3,338	3,824	2,718	15,322
	r O	119	36	215	234	604	4,246	6,065	622	324	2,801	3,747	2,933	17,595
	r N	142	34	399	244	819	4,207	5,748	207	297	4,189	4,693	2,531	17,998
	D	112	30	229	201	572	3,548	4,535	144	194	2,775	3,113	2,251	14,019
Completions													Achevés	
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O	178	97	452	229	956	3,060	5,974	239	282	3,220	3,741	2,457	16,188
	N	172	72	434	240	918	3,214	6,524	264	264	2,111	2,639	1,471	14,766
	D	187	53	322	390	952	2,850	6,103	141	262	2,060	2,463	2,175	14,543
2006 -	J	72	37	204	162	475	2,596	6,964	221	143	1,853	2,217	1,479	13,731
	F	162	22	146	183	513	2,272	5,038	70	216	1,829	2,115	5,264	15,202
	M	100	19	200	153	472	1,800	5,285	112	192	3,068	3,372	1,789	12,718
	A	153	60	421	149	783	2,918	5,089	168	155	2,348	2,671	2,470	13,931
	M	109	18	164	321	612	2,881	5,859	295	154	3,228	3,677	2,438	15,467
	J	114	16	211	130	471	4,849	5,232	370	312	3,030	3,712	2,054	16,318
	J	158	26	204	198	586	6,044	6,991	214	167	2,578	2,959	2,532	19,112
	A	102	53	284	235	674	3,440	7,008	419	265	2,586	3,270	2,479	16,871
	S	173	47	250	184	654	3,164	5,622	385	251	3,128	3,764	2,208	15,412
	r O	127	59	293	259	738	3,670	5,365	316	176	2,742	3,234	2,349	15,356
	r N	205	43	265	227	740	3,974	4,711	176	319	2,554	3,049	2,091	14,565
	D	152	94	214	282	742	3,416	4,856	206	176	3,518	3,900	2,181	15,095
Under Construction (2)													En construction (2)	
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232
2006 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	838	214	2,191	893	4,136	24,470	57,836	1,815	1,559	27,144	30,518	30,789	147,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	910	271	2,394	1,327	4,902	24,791	61,539	1,896	1,746	30,122	33,764	32,189	157,185
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	989	297	2,543	1,608	5,437	20,863	60,351	1,610	1,897	32,418	35,925	33,508	156,084
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	880	201	2,612	1,516	5,209	21,905	61,629	1,886	2,039	33,358	37,283	34,614	160,640

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
r 2005-	J	1.9	1.2	2.6	1.3	7.0	41.3	64.0	2.0	2.2	28.1	32.3	26.7	171.3
	F	2.8	1.0	2.5	1.5	7.8	42.1	72.9	2.3	1.9	31.1	35.3	28.2	186.3
	M	1.9	0.8	2.0	2.4	7.1	35.1	71.2	3.3	1.6	34.6	39.5	31.4	184.3
	A	1.5	0.2	5.0	2.3	9.0	47.8	81.0	2.5	2.1	36.9	41.5	27.1	206.4
	M	2.2	0.7	4.0	3.3	10.2	35.7	66.9	2.2	2.3	40.2	44.7	33.0	190.5
	J	1.4	0.5	2.4	2.8	7.1	40.2	88.7	3.2	3.8	28.2	35.2	28.7	199.9
	J	1.6	0.4	3.2	2.6	7.8	48.3	87.9	3.9	2.5	30.9	37.3	31.9	213.2
	A	1.8	0.6	4.3	2.9	9.6	36.7	61.5	4.0	2.9	32.0	38.9	32.5	179.2
	S	2.0	0.5	2.5	2.5	7.5	47.6	67.1	2.5	2.8	41.6	46.9	35.0	204.1
	O	1.9	0.4	3.4	4.4	10.1	39.7	54.8	3.4	2.4	35.0	40.8	33.5	178.9
	N	1.5	0.5	3.7	2.2	7.9	39.5	75.9	2.9	2.7	35.5	41.1	29.9	194.3
	D	1.9	0.7	2.4	2.3	7.3	39.4	79.3	2.1	2.0	36.5	40.6	35.0	201.6
r 2006-	J	1.8	1.9	5.3	4.1	13.1	41.6	87.8	2.6	3.6	35.4	41.6	31.6	215.7
	F	2.6	1.5	4.1	2.3	10.5	38.2	73.7	2.3	2.0	42.4	46.7	37.9	207.0
	M	1.1	0.3	5.6	1.7	8.7	46.1	69.5	3.7	2.6	47.8	54.1	37.9	216.3
	A	0.9	0.4	4.0	3.0	8.3	35.9	63.8	3.5	2.6	38.4	44.5	35.9	188.4
	M	1.5	0.4	3.5	2.2	7.6	37.1	70.3	3.0	2.6	42.0	47.6	26.2	188.8
	J	1.7	0.5	2.3	4.2	8.7	37.0	72.6	3.7	3.3	46.1	53.1	31.1	202.5
	J	1.3	0.4	4.2	2.9	8.8	33.7	74.6	2.5	3.6	43.0	49.1	37.6	203.8
	A	1.6	1.0	1.9	2.6	7.1	40.5	61.8	3.1	2.4	38.4	43.9	29.2	182.5
	S	1.7	0.1	2.8	3.2	7.8	36.5	58.8	2.0	3.3	37.7	43.0	29.6	175.7
	O	1.3	0.4	2.7	2.4	6.8	46.1	65.0	6.7	3.3	32.2	42.2	33.7	193.8
	N	1.5	0.3	4.1	2.5	8.4	40.8	63.3	2.4	3.1	49.1	54.6	30.9	198.0
	D	1.4	0.4	2.7	2.4	6.9	40.2	61.1	2.4	2.9	38.1	43.4	29.9	181.5
Canada														
2004-	J/F/M	3.2	0.9	5.4	2.7	12.2	58.9	82.1	3.8	3.0	36.3	43.1	31.4	227.7
	A/M/J	2.8	1.1	4.3	3.9	12.1	55.3	86.9	4.2	4.5	34.3	43.0	34.6	231.9
	J/A/S	2.7	0.8	4.9	4.4	12.8	61.7	86.4	5.5	3.2	34.6	43.3	33.8	238.0
	O/N/D	2.9	0.8	4.6	4.1	12.4	58.5	82.7	4.0	4.2	39.7	47.9	31.6	233.1
r 2005-	J/F/M	2.8	1.4	3.7	3.4	11.3	52.3	71.5	4.3	2.5	36.3	43.1	31.0	209.2
	A/M/J	2.3	0.7	5.4	4.1	12.5	52.7	86.0	4.3	3.3	41.3	48.9	32.5	232.6
	J/A/S	2.5	0.8	4.8	3.9	12.0	50.9	78.2	5.6	4.0	41.0	50.6	37.9	229.6
	O/N/D	2.6	0.7	4.8	4.3	12.4	47.9	75.6	4.6	3.5	44.0	52.1	36.9	224.9
r 2006-	J/F/M	2.7	1.4	6.7	4.2	15.0	49.2	82.6	5.1	3.3	49.4	57.8	39.5	244.1
	A/M/J	2.0	0.6	5.0	4.4	12.0	45.5	76.2	5.4	3.5	50.6	59.5	34.6	227.8
	J/A/S	2.4	0.7	4.3	4.3	11.7	44.9	70.1	4.3	3.9	48.4	56.6	36.4	219.7
	O/N/D	2.2	0.6	4.7	3.5	11.0	51.2	67.9	5.3	4.1	47.2	56.6	35.7	222.4

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		December / décembre						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
Starts			<i>Mis en chantier</i>					
2006 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	91	4	-	-	-	95
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	19	-	-	-	-	19
	N.S.	<i>N.-É.</i>	119	60	12	-	-	191
	N.B.	<i>N.-B.</i>	153	7	31	-	-	191
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	382	71	43	-	-	496
	Que.	<i>Qc</i>	1,336	1,109	695	138	-	3,278
	Ont.	<i>Ont.</i>	3,119	262	925	-	-	4,306
	Man.	<i>Man.</i>	116	-	3	-	-	119
	Sask.	<i>Sask.</i>	109	-	51	-	-	160
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,567	-	888	-	-	2,455
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,792	-	942	-	-	2,734
	B.C.	<i>C.-B.</i>	529	128	1,270	-	-	1,927
	Total		7,158	1,570	3,875	138	-	12,741
Completions			<i>Achevés</i>					
2006 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	133	-	-	-	-	133
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	34	50	4	-	-	88
	N.S.	<i>N.-É.</i>	155	4	-	-	-	159
	N.B.	<i>N.-B.</i>	186	6	73	-	-	265
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	508	60	77	-	-	645
	Que.	<i>Qc</i>	1,414	670	978	60	-	3,122
	Ont.	<i>Ont.</i>	3,239	50	1,245	-	-	4,534
	Man.	<i>Man.</i>	78	-	103	-	-	181
	Sask.	<i>Sask.</i>	123	3	20	-	-	146
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,398	260	1,270	-	-	2,928
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,599	263	1,393	-	-	3,255
	B.C.	<i>C.-B.</i>	669	31	1,200	-	-	1,900
	Total		7,429	1,074	4,893	60	-	13,456
Under Construction (2)			<i>En construction (2)</i>					
2006 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	740	10	37	-	-	787
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	92	65	24	-	-	181
	N.S.	<i>N.-É.</i>	609	1,262	405	-	-	2,276
	N.B.	<i>N.-B.</i>	849	458	146	-	-	1,453
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	2,290	1,795	612	-	-	4,697
	Que.	<i>Qc</i>	4,661	6,877	7,778	1,318	-	20,634
	Ont.	<i>Ont.</i>	23,796	5,410	30,930	-	-	60,136
	Man.	<i>Man.</i>	690	587	395	-	-	1,672
	Sask.	<i>Sask.</i>	1,050	59	717	-	-	1,826
	Alta.	<i>Alb.</i>	15,094	882	13,425	-	-	29,401
	Prairies	<i>Prairies</i>	16,834	1,528	14,537	-	-	32,899
	B.C.	<i>C.-B.</i>	6,884	1,063	23,856	-	-	31,803
	Total		54,465	16,673	77,713	1,318	-	150,169

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	December / décembre						January - December / janvier - décembre					
	2005			2006			2005			2006		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	34	12	46	16	4	20	476	536	1,012	437	770	1,207
Calgary	722	203	925	743	756	1,499	9,707	3,960	13,667	11,614	5,432	17,046
Edmonton	755	366	1,121	677	4	681	8,777	4,517	13,294	10,618	4,352	14,970
Greater Sudbury	27	-	27	36	-	36	396	4	400	466	11	477
Halifax	88	22	110	100	81	181	1,362	1,089	2,451	1,210	1,301	2,511
Hamilton	91	54	145	148	123	271	1,706	1,439	3,145	1,879	1,164	3,043
Kingston	39	8	47	29	5	34	632	51	683	509	459	968
Kitchener	164	64	228	72	-	72	2,198	1,565	3,763	1,752	847	2,599
London	176	217	393	155	70	225	2,107	960	3,067	2,132	1,542	3,674
Montréal	663	1,369	2,032	707	1,378	2,085	9,514	15,803	25,317	8,551	14,262	22,813
Oshawa	177	92	269	106	-	106	2,311	623	2,934	2,127	868	2,995
Ottawa-Gatineau	282	151	433	362	683	1,045	4,078	3,027	7,105	4,558	4,250	8,808
Gatineau	60	57	117	117	325	442	1,428	695	2,123	1,695	1,238	2,933
Ottawa	222	94	316	245	358	603	2,650	2,332	4,982	2,863	3,012	5,875
Québec	224	225	449	175	99	274	2,938	2,897	5,835	2,546	2,630	5,176
Regina	42	3	45	38	10	48	606	282	888	773	213	986
Saurenay	14	62	76	11	22	33	289	175	464	293	192	485
St. Catharines-Niagara	88	15	103	74	31	105	1,119	293	1,412	975	319	1,294
Saint John	30	9	39	30	18	48	441	60	501	393	172	565
St. John's	111	32	143	79	16	95	1,236	298	1,534	1,089	186	1,275
Saskatoon	54	-	54	77	35	112	853	209	1,062	1,023	473	1,496
Sherbrooke	56	130	186	38	132	170	607	469	1,076	511	794	1,305
Thunder Bay	4	-	4	14	-	14	183	44	227	161	4	165
Toronto	1,567	1,834	3,401	1,337	1,145	2,482	19,172	22,424	41,596	17,012	20,068	37,080
Trois-Rivières	43	16	59	47	42	89	471	448	919	456	561	1,017
Vancouver	404	1,227	1,631	300	1,007	1,307	5,649	13,265	18,914	6,290	12,415	18,705
Victoria	94	153	247	65	87	152	1,068	990	2,058	1,074	1,665	2,739
Windsor	59	4	63	35	3	38	1,206	290	1,496	742	303	1,045
Winnipeg	114	-	114	119	-	119	1,790	796	2,586	1,831	946	2,777
<b>Total</b>	<b>6,122</b>	<b>6,268</b>	<b>12,390</b>	<b>5,590</b>	<b>5,751</b>	<b>11,341</b>	<b>80,892</b>	<b>76,514</b>	<b>157,406</b>	<b>81,022</b>	<b>76,199</b>	<b>157,221</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Barrie	106	19	125	72	5	77	1,267	217	1,484	998	171	1,169
Belleville	11	4	15	14	-	14	335	32	367	279	34	313
Brantford	23	20	43	13	12	25	335	199	534	359	50	409
Cape Breton	15	-	15	10	-	10	250	12	262	158	11	169
Charlottetown	27	25	52	19	-	19	394	54	448	320	147	467
Chatham-Kent	11	-	11	15	5	20	159	38	197	169	48	217
Chilliwack	51	8	59	42	38	80	526	440	966	641	577	1,218
Cornwall	2	-	2	8	-	8	122	37	159	126	6	132
Drummondville	37	13	50	41	-	41	375	138	513	357	161	518
Fredericton	25	12	37	21	33	54	436	356	792	417	293	710
Granby	25	80	105	33	59	92	446	311	757	395	305	700
Guelph	48	-	48	34	-	34	636	315	951	565	299	864
Kamloops	46	4	50	34	4	38	519	70	589	613	67	680
Kawartha Lakes	17	-	17	28	-	28	301	21	322	315	19	334
Kelowna	100	143	243	86	53	139	1,317	1,438	2,755	1,292	1,400	2,692
Lethbridge	39	-	39	59	5	64	580	188	768	670	96	766
Medicine Hat	42	10	52	36	57	93	580	251	831	600	461	1,061
Moncton	98	4	102	83	6	89	888	303	1,191	989	427	1,416
Nanaimo	24	-	24	73	49	122	673	232	905	647	138	785
Norfolk	23	13	36	23	36	59	393	37	430	313	44	357
North Bay	26	45	71	11	-	11	175	51	226	144	41	185
Peterborough	48	33	81	15	8	23	457	162	619	287	150	437
Prince George	11	-	11	17	-	17	261	23	284	285	35	320
Red Deer	95	95	190	118	-	118	1,030	240	1,270	1,233	196	1,429
Saint-Jean-sur-Richelieu	43	19	62	37	-	37	521	228	749	533	168	701
Sarnia	16	-	16	10	-	10	179	64	243	187	4	191
Sault Ste. Marie	3	-	3	11	-	11	125	3	128	102	3	105
Shawinigan	19	-	19	8	7	15	121	28	149	107	264	371
Vernon	14	-	14	24	28	52	365	50	415	443	76	519
<b>Total</b>	<b>1,045</b>	<b>547</b>	<b>1,592</b>	<b>995</b>	<b>405</b>	<b>1,400</b>	<b>13,766</b>	<b>5,538</b>	<b>19,304</b>	<b>13,544</b>	<b>5,691</b>	<b>19,235</b>
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</b>						
	<b>7,167</b>	<b>6,815</b>	<b>13,982</b>	<b>6,585</b>	<b>6,156</b>	<b>12,741</b>	<b>94,658</b>	<b>82,052</b>	<b>176,710</b>	<b>94,566</b>	<b>81,890</b>	<b>176,456</b>

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2005 December / décembre			2006 December / décembre			2005 December / décembre			2006 December / décembre		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	47	62	109	31	6	37	81	55	136	77	8	85
Calgary	640	121	761	611	1,004	1,615	695	155	850	528	15	543
Edmonton	703	102	805	652	325	977	677	947	1,624	601	330	931
Greater Sudbury	37	-	37	85	-	85	10	-	10	21	-	21
Halifax	218	11	229	137	16	153	35	208	243	62	134	196
Hamilton	136	77	213	141	65	206	60	61	121	63	210	273
Kingston	63	-	63	40	-	40	45	45	90	43	4	47
Kitchener	242	146	388	154	63	217	105	278	383	138	235	373
London	222	38	260	160	-	160	131	488	619	151	288	439
Montréal	724	1,048	1,772	676	1,358	2,034	515	3,208	3,723	795	5,007	5,802
Oshawa	202	34	236	165	19	184	25	24	49	52	17	69
Ottawa-Gatineau	393	125	518	467	318	785	320	488	808	247	369	616
Gatineau	112	12	124	183	132	315	121	134	255	163	156	319
Ottawa	281	113	394	284	186	470	199	354	553	84	213	297
Québec	195	204	399	215	97	312	91	454	545	105	633	738
Regina	68	8	76	70	19	89	39	36	75	31	35	66
Saguenay	33	4	37	15	2	17	-	-	-	1	37	38
St. Catharines-Niagara	104	120	224	81	32	113	114	44	158	107	40	147
Saint John	68	7	75	49	2	51	3	4	7	24	2	26
St. John's	146	22	168	127	6	133	40	19	59	68	19	87
Saskatoon	58	89	147	57	-	57	22	111	133	15	9	24
Sherbrooke	67	41	108	53	62	115	-	103	103	-	39	39
Thunder Bay	22	32	54	27	-	27	1	5	6	7	-	7
Toronto	1,731	1,565	3,296	1,242	1,327	2,569	462	1,098	1,560	407	1,156	1,563
Trois-Rivières	35	27	62	50	71	121	18	39	57	37	51	88
Vancouver	491	832	1,323	458	983	1,441	566	315	881	805	277	1,082
Victoria	94	22	116	51	63	114	57	22	79	114	39	153
Windsor	104	8	112	45	-	45	16	-	16	35	15	50
Winnipeg	106	8	114	78	103	181	186	49	235	203	68	271
<b>Total</b>	<b>6,949</b>	<b>4,753</b>	<b>11,702</b>	<b>5,937</b>	<b>5,941</b>	<b>11,878</b>	<b>4,314</b>	<b>8,256</b>	<b>12,570</b>	<b>4,737</b>	<b>9,037</b>	<b>13,774</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	52	16	68	86	23	109	152	39	191	154	40	194
Belleville	18	-	18	19	-	19	8	5	13	7	3	9
Brantford	64	14	78	30	14	44	63	20	83	88	47	135
Cape Breton	17	4	21	6	-	6	1	16	17	3	14	49
Charlottetown	49	-	49	34	54	88	2	2	4	3	6	9
Chatham-Kent	21	-	21	27	16	43	14	-	14	28	3	31
Chilliwack	79	-	79	43	11	54	52	-	52	48	-	48
Cornwall	23	-	23	6	10	16	-	-	-	2	4	1
Drummondville	30	-	30	17	53	70	1	2	3	1	7	8
Fredericton	71	102	173	36	81	117	1	12	13	45	13	58
Granby	39	2	41	36	25	61	26	30	56	27	31	58
Guelph	65	64	129	48	18	66	18	36	54	25	39	64
Kamloops	35	-	35	31	4	35	6	6	12	20	11	31
Kawartha Lakes	23	-	23	10	-	10	5	5	10	16	5	21
Kelowna	111	51	162	67	78	145	58	11	69	86	79	165
Lethbridge	42	7	49	50	9	59	47	10	57	29	1	30
Medicine Hat	32	15	47	38	42	80	48	29	77	91	95	186
Moncton	100	-	100	79	18	97	17	28	45	99	81	180
Nanaimo	33	-	33	18	-	18	37	32	69	99	46	145
Norfolk	39	-	39	33	-	33	24	1	25	32	2	34
North Bay	29	-	29	16	-	16	23	4	27	15	-	15
Peterborough	51	-	51	14	6	20	10	8	18	19	16	35
Prince George	19	-	19	21	-	21	11	-	11	19	-	19
Red Deer	94	18	112	85	112	197	41	12	53	45	5	50
Saint-Jean-sur-Richelieu	17	17	34	49	16	65	17	26	43	18	23	41
Sarnia	17	-	17	17	-	17	32	-	32	15	2	17
Sault Ste. Marie	16	-	16	25	-	25	19	-	19	12	-	12
Shawinigan	19	-	19	12	-	12	-	-	-	4	-	4
Vernon	15	20	35	28	7	35	17	-	17	33	-	33
<b>Total</b>	<b>1,220</b>	<b>330</b>	<b>1,550</b>	<b>981</b>	<b>597</b>	<b>1,578</b>	<b>750</b>	<b>334</b>	<b>1,084</b>	<b>1,083</b>	<b>573</b>	<b>1,656</b>
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</i>						
	<b>8,169</b>	<b>5,083</b>	<b>13,252</b>	<b>6,918</b>	<b>6,538</b>	<b>13,456</b>	<b>5,064</b>	<b>8,590</b>	<b>13,654</b>	<b>5,820</b>	<b>9,610</b>	<b>15,430</b>

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

December / décembre

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	40	8	-	-	15	-	-	-	55	8
Calgary	-	-	55	-	100	15	-	-	155	15
Edmonton	-	-	478	219	469	111	-	-	947	330
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	2	-	206	10	-	124	-	-	208	134
Hamilton	24	15	6	162	31	33	-	-	61	210
Kingston	2	4	43	-	-	-	-	-	45	4
Kitchener	62	96	198	112	18	27	-	-	278	235
London	3	5	381	197	104	86	-	-	488	288
Montréal	15	71	1,117	1,463	2,063	3,473	13	-	3,208	5,007
Oshawa	20	15	-	-	4	2	-	-	24	17
Ottawa-Gatineau	112	89	173	111	203	169	-	-	488	369
Gatineau	2	25	36	53	96	78	-	-	134	156
Ottawa	110	64	137	58	107	91	-	-	354	213
Québec	18	31	201	316	235	286	-	-	454	633
Regina	-	-	-	-	36	35	-	-	36	35
Saguenay	-	-	-	35	-	2	-	-	-	37
St. Catharines-Niagara	21	23	16	1	7	16	-	-	44	40
Saint John	4	-	-	2	-	-	-	-	4	2
St. John's	10	9	-	-	9	10	-	-	19	19
Saskatoon	-	-	-	-	111	9	-	-	111	9
Sherbrooke	-	-	65	19	38	20	-	-	103	39
Thunder Bay	-	-	-	-	5	-	-	-	5	-
Toronto	149	159	385	215	564	782	-	-	1,098	1,156
Trois-Rivières	1	3	38	39	-	9	-	-	39	51
Vancouver	28	30	36	62	251	185	-	-	315	277
Victoria	-	-	-	-	22	39	-	-	22	39
Windsor	-	12	-	3	-	-	-	-	-	15
Winnipeg	-	-	31	42	18	26	-	-	49	68
<b>Total</b>	<b>511</b>	<b>570</b>	<b>3,429</b>	<b>3,008</b>	<b>4,303</b>	<b>5,459</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>8,256</b>	<b>9,037</b>
<b>Completions</b> <i>Achevés</i>										
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	62	6	-	-	-	-	-	-	62	6
Calgary	-	-	-	-	121	1,004	-	-	121	1,004
Edmonton	-	-	-	142	102	183	-	-	102	325
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	11	12	-	4	-	-	-	-	11	16
Hamilton	51	20	-	18	26	27	-	-	77	65
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	109	45	16	-	21	18	-	-	146	63
London	6	-	-	-	32	-	-	-	38	-
Montréal	32	54	136	441	836	839	44	24	1,048	1,358
Oshawa	6	13	10	-	18	6	-	-	34	19
Ottawa-Gatineau	87	164	10	69	28	85	-	-	125	318
Gatineau	4	14	4	66	4	52	-	-	12	132
Ottawa	83	150	6	3	24	33	-	-	113	186
Québec	16	20	172	11	16	66	-	-	204	97
Regina	-	-	-	-	8	19	-	-	8	19
Saguenay	-	2	4	-	-	-	-	-	4	2
St. Catharines-Niagara	10	13	103	11	7	8	-	-	120	32
Saint John	7	2	-	-	-	-	-	-	7	2
St. John's	22	6	-	-	-	-	-	-	22	6
Saskatoon	-	-	-	-	89	-	-	-	89	-
Sherbrooke	9	6	8	16	24	4	-	36	41	62
Thunder Bay	-	-	-	-	32	-	-	-	32	-
Toronto	428	218	-	11	1,137	1,098	-	-	1,565	1,327
Trois-Rivières	-	8	27	56	-	7	-	-	27	71
Vancouver	22	8	-	12	810	963	-	-	832	983
Victoria	-	-	-	-	22	63	-	-	22	63
Windsor	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
Winnipeg	-	-	3	-	5	103	-	-	8	103
<b>Total</b>	<b>878</b>	<b>597</b>	<b>497</b>	<b>791</b>	<b>3,334</b>	<b>4,493</b>	<b>44</b>	<b>60</b>	<b>4,753</b>	<b>5,941</b>

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	October / octobre				November / novembre				December / décembre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas												
Abbotsford	62	68	399,955	513,729	73	85	415,118	515,089	81	77	422,234	525,010
Calgary	783	563	322,227	363,646	755	568	333,521	363,223	694	528	341,973	358,660
Edmonton	679	592	261,825	295,296	685	589	262,171	297,797	676	598	262,289	307,069
Greater Sudbury	8	20	--	275,467	5	18	--	281,635	10	21	246,700	279,171
Halifax	18	85	294,756	282,561	20	68	280,705	286,234	35	62	279,003	310,865
Hamilton	54	49	355,131	377,065	59	66	356,224	384,595	60	63	354,302	377,816
Kingston	40	35	253,835	309,468	41	56	257,998	295,205	41	41	248,322	296,207
Kitchener	143	171	268,891	296,341	147	143	272,125	318,848	104	138	299,023	317,709
London	120	161	274,907	277,857	114	150	285,336	262,344	130	151	277,267	262,426
Montréal	500	737	272,884	296,003	533	797	276,694	301,309	515	795	278,761	300,067
Oshawa	17	47	338,976	329,419	19	47	334,578	333,831	25	52	337,506	326,001
Ottawa-Gatineau	271	209	260,600	262,571	250	213	266,263	247,870	318	246	275,695	247,775
Gatineau	140	125	188,021	182,232	128	139	185,898	181,547	121	163	184,554	184,632
Ottawa	131	84	338,166	382,123	122	74	350,579	372,451	197	83	331,674	371,778
Québec	86	117	184,244	185,744	85	110	183,000	189,718	91	105	180,220	193,181
Regina	38	15	232,274	267,469	35	25	229,430	268,964	39	29	227,230	263,018
Saquesnay	-	1	-	--	-	2	-	--	-	1	-	--
St. Catharines-Niagara	114	123	275,549	309,953	112	115	275,087	314,148	114	107	267,637	307,884
Saint John	14	27	220,648	204,243	16	27	195,826	217,043	3	24	--	199,188
St. John's	38	46	223,391	231,732	37	69	215,949	211,834	40	68	200,243	210,882
Saskatoon	19	27	290,819	288,434	25	20	232,568	312,573	22	15	212,219	332,634
Sherbrooke	-	-	-	--	-	-	-	--	-	-	-	--
Thunder Bay	-	4	-	--	1	4	--	--	1	7	--	--
Toronto	541	302	518,824	692,037	517	329	530,919	759,083	462	407	563,945	650,666
Trois Rivières	18	25	135,556	154,800	17	24	132,941	153,333	18	37	128,611	163,919
Vancouver	540	691	662,838	775,187	544	773	649,078	783,334	559	803	634,563	801,613
Victoria	64	112	561,820	675,740	56	106	564,373	663,567	51	108	587,073	662,196
Windsor	20	25	204,303	364,489	19	28	176,305	343,608	16	35	184,706	344,864
Winnipeg	204	245	255,782	286,354	224	237	261,503	293,444	186	203	262,090	298,248
Sub-Total / Total partiel	4,391	4,497	360,320	411,261	4,389	4,669	361,803	425,300	4,291	4,721	365,347	427,835
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	181	165	252,505	338,460	174	161	248,720	335,332	152	154	250,199	338,312
Belleville	2	7	--	--	5	10	--	240,890	8	7	--	--
Brantford	28	76	202,107	196,211	47	81	187,677	203,765	63	88	193,505	206,385
Cape Breton	1	3	--	--	1	3	--	--	1	3	--	--
Charlottetown	2	2	--	--	2	1	--	--	2	3	--	--
Chatham-Kent	13	24	191,308	190,704	11	27	197,273	188,774	14	28	191,357	190,246
Chilliwack	44	57	318,439	409,674	40	52	322,908	419,913	51	48	333,386	430,165
Cornwall	-	6	-	--	-	4	-	--	-	2	-	--
Drummondville	-	1	-	--	1	1	--	--	1	1	--	--
Fredericton	5	24	--	232,491	7	23	--	238,077	-	45	-	231,316
Granby	19	24	139,579	152,458	25	23	141,080	154,565	26	27	142,769	154,407
Guelph	18	28	277,917	361,112	17	24	287,412	375,814	18	23	287,303	373,975
Kamloops	9	15	--	334,740	4	18	--	345,439	6	18	272,767	353,661
Kawartha Lakes	8	21	--	284,257	5	19	--	276,542	5	16	--	261,144
Kelowna	74	84	411,688	558,491	65	91	432,214	570,225	58	86	436,417	592,042
Lethbridge	61	32	210,086	270,891	50	34	214,457	251,779	46	28	222,682	260,301
Medicine Hat	49	114	252,663	245,812	56	108	248,470	244,567	48	91	244,294	245,965
Moncton	2	87	--	144,362	6	92	--	148,037	17	96	119,847	150,744
Nanaimo	30	62	337,360	384,589	31	83	357,874	415,682	33	89	364,030	408,413
Norfolk	18	30	219,278	212,607	21	29	220,571	222,883	24	32	219,500	218,538
North Bay	13	9	276,062	--	15	12	253,053	233,450	23	15	265,857	242,993
Peterborough	4	21	--	267,025	3	23	--	263,380	5	19	--	240,955
Prince George	8	18	--	277,594	10	18	205,950	273,328	11	19	199,945	274,411
Red Deer	39	30	235,529	236,208	34	41	232,540	265,720	41	45	243,651	268,659
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	26	191,778	203,615	17	20	197,294	212,950	17	18	205,412	204,389
Sarnia	21	27	230,850	235,881	30	12	242,372	248,233	32	15	248,753	256,587
Sault Ste. Marie	15	6	158,667	--	13	14	175,000	186,421	19	12	176,579	204,583
Shawinigan	-	3	-	--	-	2	-	--	-	4	-	--
Vernon	18	26	423,483	476,004	17	30	432,829	501,693	17	33	432,829	535,558
Sub-Total / Total partiel	700	1,028	263,131	296,042	707	1,056	260,601	304,742	738	1,065	259,737	305,575
Total	5,091	5,525	346,957	389,823	5,096	5,725	347,763	403,062	5,029	5,786	349,849	405,332

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2002-2006

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2002-2006

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012
	2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699
F		5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123
M		6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963
A		6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524
M		7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689
J		7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347
J		7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628
A		6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332
S		6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460
O		6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679
N		5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567
D		4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516
2004 -		J	4,650	4,546	9,196	40,706	25,596	66,302	968	602	5,691	2,187
	F	5,418	3,978	9,396	51,259	25,453	76,712	1,127	602	7,183	2,352	11,264
	M	8,086	5,596	13,682	74,073	36,445	110,518	1,641	879	10,401	3,393	16,314
	A	7,879	5,226	13,105	75,612	39,727	115,339	1,622	778	10,667	3,648	16,715
	M	8,023	5,515	13,538	77,495	41,325	118,820	1,628	835	11,091	3,744	17,298
	J	8,064	4,816	12,880	79,030	37,014	116,044	1,661	746	11,443	3,403	17,253
	J	6,656	5,386	12,042	65,718	29,854	95,572	1,376	887	9,592	2,778	14,633
	A	6,648	4,778	11,426	61,876	28,929	90,805	1,389	713	9,127	2,684	13,913
	S	6,545	4,824	11,369	60,389	26,816	87,205	1,387	726	8,908	2,634	13,655
	O	6,158	4,597	10,755	54,280	26,598	80,878	1,320	740	7,923	2,515	12,498
	N	5,518	4,729	10,247	51,979	27,037	79,016	1,201	687	7,416	2,610	11,914
	D	4,080	3,682	7,762	38,186	24,685	62,871	891	604	5,621	2,145	9,261
	2005 -	J	4,430	3,816	8,246	42,024	19,520	61,544	999	601	6,299	1,945
F		5,491	4,646	10,137	51,604	26,101	77,705	1,221	757	7,913	2,669	12,560
M		7,208	5,807	13,015	65,614	31,952	97,566	1,609	967	9,958	3,146	15,680
A		7,028	5,391	12,419	70,027	31,220	101,247	1,539	835	10,560	3,237	16,171
M		7,080	6,289	13,369	76,069	34,516	110,585	1,579	987	11,857	3,401	17,824
J		7,296	5,308	12,604	79,136	35,452	114,588	1,650	948	12,430	3,703	18,731
J		6,154	4,438	10,592	67,599	31,858	99,457	1,420	774	10,711	3,265	16,170
A		6,694	4,993	11,687	71,423	35,181	106,604	1,503	898	11,134	3,433	16,968
S		6,698	5,036	11,734	68,700	32,940	101,640	1,525	840	10,782	3,429	16,576
O		6,194	5,444	11,638	63,004	29,979	92,983	1,471	899	9,858	3,179	15,407
N		5,825	5,364	11,189	58,824	30,939	89,763	1,390	904	9,279	3,202	14,775
D		4,478	4,353	8,831	44,494	26,235	70,729	1,053	696	7,105	2,544	11,398
2006 -		J	4,733	4,021	8,754	47,850	23,538	71,388	1,150	713	7,753	2,554
	F	5,465	4,068	9,533	54,865	27,313	82,178	1,313	712	9,312	2,981	14,318
	M	7,457	5,880	13,337	71,009	32,550	103,559	1,657	1,030	11,481	3,670	17,838
	A	6,210	5,070	11,280	65,658	30,744	96,402	1,431	978	10,763	3,442	16,614
	M	6,998	7,464	14,462	80,214	37,159	117,373	1,667	1,189	13,563	4,087	20,506
	J	6,233	5,861	12,094	76,939	34,403	111,342	1,502	1,008	12,862	3,785	19,157
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N	3.25	4.19	3.23	5.24	5.04	5.30	5.56
	D	3.50	4.04	3.37	5.09	5.22	5.40	5.60
2006 -	J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
	F	3.75	4.17	3.72	5.27	5.40	5.58	5.75
	M	4.00	4.26	3.86	5.37	5.54	5.67	5.78
	A	4.25	4.59	4.03	5.67	5.67	5.78	5.88
	M	4.50	4.51	4.18	5.60	5.82	5.93	6.05
	J	4.50	4.69	4.32	5.81	5.96	6.01	6.12
	J	4.50	4.46	4.15	5.60	6.12	6.18	6.26
	A	4.50	4.22	4.13	5.33	6.11	6.16	6.24
	S	4.50	4.08	4.15	5.18	6.03	6.03	6.13
	O	4.50	4.25	4.16	5.33	6.02	5.99	6.01
	N	4.50	4.03	4.18	5.11	6.02	6.01	5.99
	D	4.50	4.11	4.16	5.18	5.97	5.95	5.89

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,  
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction  
comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,652	25,964	13,224	79,840	79,724	159,564
	A/M/J	41,720	26,696	13,972	82,388	82,016	164,404
	J/A/S	43,152	27,608	13,632	84,392	84,076	168,468
	O/N/D	44,508	28,128	13,928	86,564	85,488	172,052
	Total 2004	42,508	27,099	13,689	83,296	82,826	166,122
2005 -	J/F/M	43,680	28,644	14,376	86,700	88,704	175,404
	A/M/J	43,952	29,184	15,844	88,980	91,312	180,292
	J/A/S	44,140	29,496	16,668	90,304	94,508	184,812
	O/N/D	44,808	30,400	16,520	91,728	98,272	190,000
	Total 2005	44,145	29,431	15,852	89,428	93,199	182,627
2006 -	J/F/M	47,512	31,160	17,524	96,196	101,108	197,304
	A/M/J	48,020	31,532	17,732	97,284	103,468	200,752
	J/A/S	47,960	31,912	17,096	96,968	105,744	202,712
	O/N/D						
	Total 2006						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,  
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de  
l'environnement





## NEW SURVEYS AND NEW REPORTS

We Consulted ...Clients Spoke ...  
We Listened!

## NOUVELLES ENQUÊTES ET NOUVEAUX RAPPORTS

Nous avons consulté nos clients...  
ils nous ont parlé...  
nous les avons écoutés!

### Announcing enhancements to CMHC's Market Analysis Products and Services

### Améliorations aux produits et services d'analyse de marché de la SCHL

#### Clients told us

that Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) products and services are their best source of housing market information. They rely on them for comprehensive and up-to-date facts and forecasts. Clients also pointed out ways to make our products even better.

- Secondary Rental Market Information
- Additional Spring Rental Market Survey
- Annual Renovation Expenditure Survey Covering 10 Major Centres
- Publications for Additional Centres

#### Nos clients

nous ont dit que les produits et services de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) constituent leur meilleure source d'information sur le marché de l'habitation. Ils se fient aux données factuelles complètes et à jour que nous leur présentons, ainsi qu'à nos prévisions. Ils nous ont également indiqué des moyens de rendre nos produits encore meilleurs.

- Information sur le marché locatif secondaire
- Enquête sur les logements locatifs menée au printemps
- Enquête sur les dépenses de rénovation couvrant 10 grands centres
- Publications produites pour un nombre accru de centres

#### Find out More!

Starting December 2006 and throughout 2007, CMHC will introduce enhancements to benefit all market participants. To find out more visit our website regularly and subscribe to CMHC's FREE Market Analysis electronic products at: [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

#### Vous voulez en savoir plus?

À compter de décembre 2006 et tout au long de 2007, la SCHL mettra en place des améliorations qui profiteront à tous les intervenants du marché. Pour en savoir davantage, visitez régulièrement notre site Web et abonnez-vous aux publications électroniques gratuites du Centre d'analyse de marché de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)