

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :

CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.gc.ca; (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)				
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts		Mis en chantier											
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005		83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481
2006 -	J	5,446	776	1,324	3,691	11,237							
	F	5,343	871	1,345	3,782	11,341							
	M	5,681	744	1,246	6,369	14,040	3114	4,185	21,517	2,873	4,410	15,117	43,917
	A	7,826	1,126	1,507	5,503	15,962							
	M	8,268	1,073	1,487	5,518	16,346							
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - May 2005		31,248	4,233	7,287	22,436	65,204							
janvier - mai 2006		32,564	4,590	6,909	24,863	68,926							
Completions		Achevés											
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005		84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242
2006 -	J	5,701	813	1,233	4,693	12,440							
	F	5,537	805	1,428	6,220	13,990							
	M	5,623	810	1,525	3,447	11,405	3,815	7,671	25,779	3,075	4,862	15,605	49,321
	A	5,823	803	1,338	4,705	12,669							
	M	6,746	799	1,536	5,103	14,184							
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - May 2005		31,818	4,128	6,838	22,525	65,309							
janvier - mai 2006		29,430	4,030	7,060	24,168	64,688							
Under Construction (2)		En construction (2)											
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005		39,548	6,198	14,488	81,301	141,535	8,697	19,648	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880
2006 -	J	39,241	6,159	14,570	80,307	140,277							
	F	39,047	6,225	14,498	77,887	137,657							
	M	39,095	6,155	14,268	80,216	139,734	8,015	14,105	52,063	7,395	15,935	86,461	161,854
	A	41,081	6,486	14,450	81,013	143,030							
	M	42,589	6,766	14,392	81,316	145,063							
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total	Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total			Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total	
2004 · J	95.6	83.0	178.6					209.4				
F	102.0	91.1	193.1					223.9				
M	107.0	112.3	219.3	101.4	95.5	196.9	30.8	250.1	129.0	98.7	227.7	
A	104.0	102.8	206.8					231.5				
M	106.3	100.8	207.1					231.8				
J	101.2	107.2	208.4	103.7	103.5	207.2	24.7	233.1	126.3	105.6	231.9	
J	108.8	80.5	189.3					223.3				
A	103.9	116.7	220.6					254.6				
S	104.7	97.2	201.9	105.9	98.1	204.0	34.0	235.9	134.4	103.6	238.0	
O	104.9	95.0	199.9					229.0				
N	101.2	109.8	211.0					240.1				
D	99.4	101.2	200.6	101.9	102.1	204.0	29.1	229.7	127.4	105.7	233.1	
2005 · J	93.3	83.1	176.4					204.2				
F	93.9	95.6	189.5					217.3				
M	91.8	96.1	187.9	93.0	91.5	184.5	27.8	215.7	116.1	96.2	212.3	
A	98.2	105.1	203.3					237.2				
M	96.3	93.3	189.6					223.5				
J	96.8	107.8	204.6	97.0	102.1	199.1	33.9	238.5	125.0	108.0	233.0	
J	90.8	127.4	218.2					248.3				
A	87.4	87.2	174.6					204.7				
S	96.1	102.5	198.6	91.4	105.9	197.3	30.1	228.7	116.7	110.7	227.4	
O	91.1	87.4	178.5					212.2				
N	94.5	100.9	195.4					229.1				
D	97.8	101.1	198.9	94.5	96.4	190.9	33.7	232.6	121.7	102.9	224.6	
2006 · J	112.7	104.6	217.3					249.3				
F	106.2	103.7	209.9					241.9				
M	96.7	123.0	219.7	105.4	110.6	216.0	32.0	251.7	132.5	115.5	248.0	
A	90.4	96.4	186.8					217.9				
M	89.3	98.0	187.3					218.4				
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O	169	30	260	398	857	3,567	5,227	320	231	3,096	3,647	2,923	16,221
	N	138	47	342	213	740	3,995	6,927	262	253	2,952	3,467	2,506	17,635
	D	158	58	215	188	619	3,434	5,811	125	129	2,663	2,917	2,579	15,360
2006 -	J	68	74	241	165	548	2,237	4,538	131	175	2,318	2,624	2,157	12,104
	F	69	38	136	56	299	2,154	3,920	158	110	3,045	3,313	2,764	12,450
	M	24	9	201	45	279	3,309	4,613	268	168	3,526	3,962	3,018	15,181
	A	57	32	312	217	618	3,983	5,485	276	228	3,355	3,859	3,479	17,424
	M	138	59	348	250	795	3,751	6,382	277	266	3,761	4,304	2,361	17,593
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O	178	97	452	229	956	3,060	5,974	239	282	3,220	3,741	2,457	16,188
	N	172	72	434	240	918	3,214	6,524	264	264	2,111	2,639	1,471	14,766
	D	187	53	322	390	952	2,850	6,103	141	262	2,060	2,463	2,175	14,543
2006 -	J	72	37	204	162	475	2,596	6,964	221	143	1,853	2,217	1,479	13,731
	F	162	22	146	183	513	2,272	5,038	70	216	1,829	2,115	5,264	15,202
	M	100	19	200	153	472	1,800	5,285	112	192	3,068	3,372	1,789	12,718
	A	152	60	412	151	775	3,050	4,907	180	161	2,340	2,681	2,638	14,051
	M	113	18	186	329	646	3,039	5,649	323	162	3,184	3,669	2,608	15,611
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232
2006 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	838	214	2,191	893	4,136	24,470	57,836	1,815	1,559	27,144	30,518	30,789	147,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2001 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2005-	J	2.1	1.5	2.8	1.3	7.7	43.2	67.3	2.1	2.3	28.0	32.4	25.8	176.4
	F	3.1	0.9	2.7	1.6	8.3	42.1	73.0	2.3	2.0	32.7	37.0	29.1	189.5
	M	1.9	0.8	1.9	2.4	7.0	38.7	69.8	3.4	1.7	34.9	40.0	32.4	187.9
	A	1.5	0.2	5.0	2.4	9.1	46.0	78.3	2.5	2.0	37.2	41.7	28.2	203.3
	M	1.9	0.6	3.9	3.1	9.5	34.7	65.9	2.2	2.4	42.0	46.6	32.9	189.6
	J	1.5	0.5	2.4	2.9	7.3	39.3	94.1	3.3	3.8	28.5	35.6	28.3	204.6
	J	1.6	0.4	3.2	2.6	7.8	45.7	95.0	3.9	2.6	30.8	37.3	32.4	218.2
	A	1.9	0.6	4.0	2.7	9.2	38.3	58.0	3.8	2.8	31.2	37.8	31.3	174.6
	S	2.1	0.5	2.5	2.7	7.8	44.8	65.2	2.4	2.5	41.1	46.0	34.8	198.6
	O	1.8	0.4	3.2	4.4	9.8	40.0	55.3	3.2	2.4	33.9	39.5	33.9	178.5
	N	1.5	0.5	3.8	2.2	8.0	40.7	75.7	3.1	2.9	35.3	41.3	29.7	195.4
	D	2.0	0.7	2.4	2.2	7.3	40.5	79.0	2.1	2.0	34.3	38.4	33.7	198.9
2006-	J	1.8	1.9	5.4	4.1	13.2	43.5	87.8	2.7	3.7	34.8	41.2	31.6	217.3
	F	2.6	1.5	4.3	2.3	10.7	39.7	73.6	2.5	2.2	43.0	47.7	38.2	209.9
	M	1.1	0.3	6.1	1.8	9.3	48.1	69.9	3.8	2.6	47.7	54.1	38.3	219.7
	A	0.9	0.4	4.2	3.2	8.7	36.2	61.4	3.5	2.6	37.1	43.2	37.3	186.8
	M	1.4	0.4	3.5	2.3	7.6	37.4	67.9	3.1	2.6	41.4	47.1	27.3	187.3
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2004-	J/F/M	3.2	0.9	5.4	2.7	12.2	58.9	82.1	3.8	3.0	36.3	43.1	31.4	227.7
	A/M/J	2.8	1.1	4.3	3.9	12.1	55.3	86.9	4.2	4.5	34.3	43.0	34.6	231.9
	J/A/S	2.7	0.8	4.9	4.4	12.8	61.7	86.4	5.5	3.2	34.6	43.3	33.8	238.0
	O/N/D	2.9	0.8	4.6	4.1	12.4	58.5	82.7	4.0	4.2	39.7	47.9	31.6	233.1
2005-	J/F/M	3.0	1.4	4.0	3.4	11.8	52.8	72.8	4.2	2.5	36.7	43.4	31.5	212.3
	A/M/J	2.3	0.6	5.3	4.1	12.3	51.4	86.9	4.4	3.4	42.1	49.9	32.5	233.0
	J/A/S	2.6	0.8	4.6	3.9	11.9	50.0	78.5	5.5	3.8	40.4	49.7	37.3	227.4
	O/N/D	2.4	0.8	4.9	4.2	12.3	49.5	74.7	4.7	3.6	43.0	51.3	36.8	224.6
2006-	J/F/M	2.7	1.5	7.1	4.2	15.5	50.7	83.5	5.2	3.4	49.7	58.3	40.0	248.0
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		May / mai					Total
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	131	-	-	-	-	131
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	52	-	-	-	-	52
	N.S. <i>N.-É.</i>	172	112	-	-	-	284
	N.B. <i>N.-B.</i>	193	26	6	-	-	225
	Atlantic <i>Atlantique</i>	548	138	6	-	-	692
	Que. <i>Qc</i>	1,806	943	615	70	-	3,434
	Ont. <i>Ont.</i>	4,034	195	1,974	-	-	6,203
	Man. <i>Man.</i>	164	51	22	-	-	237
	Sask. <i>Sask.</i>	178	-	56	-	-	234
	Alta. <i>Alb.</i>	2,384	12	1,052	-	-	3,448
	Prairies <i>Prairies</i>	2,726	63	1,130	-	-	3,919
	B.C. <i>C.-B.</i>	940	141	1,017	-	-	2,098
	Total	10,054	1,480	4,742	70	-	16,346
Completions		<i>Achevés</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	96	-	-	-	-	96
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	13	-	-	-	-	13
	N.S. <i>N.-É.</i>	131	3	6	-	-	140
	N.B. <i>N.-B.</i>	118	193	-	-	-	311
	Atlantic <i>Atlantique</i>	358	196	6	-	-	560
	Que. <i>Qc</i>	1,431	574	533	123	-	2,661
	Ont. <i>Ont.</i>	3,494	131	1,918	-	-	5,543
	Man. <i>Man.</i>	214	2	47	-	-	263
	Sask. <i>Sask.</i>	110	-	19	-	-	129
	Alta. <i>Alb.</i>	1,626	147	1,008	-	-	2,781
	Prairies <i>Prairies</i>	1,950	149	1,074	-	-	3,173
	B.C. <i>C.-B.</i>	915	147	1,185	-	-	2,247
	Total	8,148	1,197	4,716	123	-	14,184
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	698	-	43	-	-	741
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	109	104	-	-	-	213
	N.S. <i>N.-É.</i>	565	976	522	-	-	2,063
	N.B. <i>N.-B.</i>	570	100	157	-	-	827
	Atlantic <i>Atlantique</i>	1,942	1,180	722	-	-	3,844
	Que. <i>Qc</i>	6,874	7,234	9,538	1,295	-	24,941
	Ont. <i>Ont.</i>	23,725	3,879	29,993	83	6	57,686
	Man. <i>Man.</i>	898	403	514	-	-	1,815
	Sask. <i>Sask.</i>	852	46	712	-	-	1,610
	Alta. <i>Alb.</i>	12,928	668	12,196	-	-	25,792
	Prairies <i>Prairies</i>	14,678	1,117	13,422	-	-	29,217
	B.C. <i>C.-B.</i>	6,576	997	21,802	-	-	29,375
	Total	53,795	14,407	75,477	1,378	6	145,063

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	May / mai						January - May / janvier - mai					
	2005			2006			2005			2006		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	36	65	101	36	165	201	156	195	351	153	419	572
Calgary	896	508	1,404	1,254	756	2,010	3,785	1,691	5,476	5,027	2,113	7,140
Edmonton	846	651	1,497	946	247	1,193	3,372	1,873	5,245	4,419	1,380	5,799
Greater Sudbury	60	-	60	55	-	55	101	-	101	107	-	107
Halifax	176	157	333	138	125	263	440	433	873	418	592	1,010
Hamilton	213	73	286	115	198	313	711	316	1,027	650	501	1,151
Kingston	55	-	55	50	6	56	156	6	162	157	152	309
Kitchener	237	219	456	143	85	228	764	660	1,424	757	316	1,073
London	231	61	292	207	39	246	736	430	1,166	816	566	1,382
Montréal	1,003	1,199	2,202	947	1,047	1,994	4,282	5,730	10,012	3,798	5,121	8,919
Oshawa	409	7	416	211	100	311	860	90	950	856	456	1,312
Ottawa-Gatineau	410	105	515	427	320	747	1,246	990	2,236	1,506	1,339	2,845
Gatineau	130	4	134	109	47	156	477	144	621	572	308	880
Ottawa	280	101	381	318	273	591	769	846	1,615	934	1,031	1,965
Québec	391	175	566	258	329	587	1,303	1,527	2,830	1,197	1,254	2,451
Regina	62	34	96	72	47	119	222	35	257	279	67	346
Saquenay	52	21	73	36	6	42	102	57	159	88	41	129
St. Catharines-Niagara	103	12	115	99	30	129	387	100	487	346	121	467
Saint John	43	15	58	43	2	45	133	15	148	120	20	140
St. John's	157	32	189	113	18	131	373	86	459	299	44	343
Saskatoon	93	-	93	109	6	115	298	69	367	332	168	500
Sherbrooke	94	12	106	84	61	145	223	158	381	209	168	377
Thunder Bay	16	-	16	14	-	14	21	14	35	32	-	32
Toronto	2,096	1,217	3,313	1,690	1,967	3,657	7,544	7,135	14,679	6,256	7,938	14,194
Trois-Rivières	48	17	65	40	22	62	146	117	263	181	186	367
Vancouver	486	1,311	1,797	526	741	1,267	2,096	5,161	7,257	2,809	5,855	8,664
Victoria	86	224	310	90	53	143	395	466	861	455	355	810
Windsor	133	8	141	65	4	69	430	142	572	314	159	473
Winnipeg	119	48	167	174	63	237	623	171	794	740	290	1,030
Total	8,551	6,171	14,722	7,942	6,437	14,379	30,905	27,667	58,572	32,321	29,621	61,942
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	124	24	148	67	-	67	444	87	531	267	26	293
Bellefleur	59	4	63	39	6	45	130	4	134	101	10	111
Brantford	50	29	79	79	-	79	94	88	182	118	6	124
Cape Breton	35	-	35	21	-	21	93	4	97	80	3	83
Charlottetown	61	14	75	52	-	52	121	29	150	109	83	192
Chatham-Kent	17	-	17	14	-	14	47	22	69	42	9	51
Chilliwack	23	27	50	51	12	63	156	208	364	220	190	410
Cornwall	8	11	19	13	-	13	30	27	57	42	-	42
Drummondville	56	22	78	47	10	57	138	53	191	143	91	234
Fredericton	58	20	78	53	18	71	114	20	134	124	72	196
Granby	53	52	105	57	12	69	166	85	251	147	96	243
Guelph	81	12	93	62	81	143	238	193	431	238	168	406
Kamloops	50	43	93	54	18	72	163	43	206	245	32	277
Kawartha Lakes	27	10	37	36	-	36	90	10	100	82	13	95
Kelowna	129	13	142	122	48	170	505	565	1,070	538	570	1,108
Lethbridge	70	84	154	51	-	51	239	108	347	244	6	250
Medicine Hat	49	105	154	72	14	86	190	128	318	261	160	421
Moncton	109	74	183	85	24	109	202	134	336	262	81	343
Nanaimo	33	-	33	77	27	104	218	-	218	312	27	339
Norfolk	20	-	20	22	-	22	71	7	78	79	-	79
North Bay	14	-	14	13	-	13	29	-	29	32	-	32
Peterborough	57	3	60	47	18	65	113	21	134	100	42	142
Prince George	19	-	19	25	-	25	79	18	97	93	8	101
Red Deer	85	22	107	86	22	108	373	61	434	450	103	553
Saint-Jean-sur-Richelieu	59	4	63	61	20	81	254	42	296	232	88	320
Sarnia	16	-	16	20	-	20	58	64	122	64	-	64
Sault Ste. Marie	16	-	16	14	3	17	31	-	31	22	3	25
Shawinigan	12	6	18	14	227	241	33	10	43	40	253	293
Vernon	45	7	52	45	8	53	157	25	182	146	11	157
Total	1,435	586	2,021	1,399	568	1,967	4,576	2,056	6,632	4,833	2,151	6,984
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</i>						
	9,986	6,757	16,743	9,341	7,005	16,346	35,481	29,723	65,204	37,154	31,772	68,926

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2005 May / mai			2006 May / mai			2005 May / mai			2006 May / mai		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	49	95	144	41	23	64	97	66	163	50	14	64
Calgary	835	492	1,327	758	489	1,247	934	569	1,503	593	6	599
Edmonton	665	660	1,325	703	419	1,122	768	1,211	1,979	650	852	1,502
Greater Sudbury	12	-	12	19	-	19	7	-	7	13	-	13
Halifax	73	54	127	91	11	102	34	36	70	48	274	322
Hamilton	164	162	326	110	214	324	54	55	109	51	72	123
Kingston	67	-	67	44	-	44	65	38	103	41	37	78
Kitchener	203	18	221	139	16	155	143	114	257	158	268	426
London	166	44	210	166	92	258	112	543	655	149	284	433
Montréal	792	1,013	1,805	879	785	1,664	616	2,712	3,328	744	3,196	3,940
Oshawa	145	57	202	181	50	231	33	26	59	40	28	68
Ottawa-Gatineau	308	212	520	317	529	846	135	450	585	228	450	678
Gatineau	96	14	110	94	204	298	15	99	114	151	161	312
Ottawa	212	198	410	223	325	548	120	351	471	77	289	366
Québec	223	94	317	201	104	305	35	622	657	61	357	418
Regina	47	13	60	51	4	55	46	34	80	34	29	63
Saguenay	18	12	30	12	6	18	-	6	6	-	-	-
St. Catharines-Niagara	109	12	121	90	4	94	96	10	106	122	45	167
Saint John	30	-	30	32	6	38	14	15	29	26	5	31
St. John's	116	32	148	78	18	96	25	21	46	43	5	48
Saskatoon	42	61	103	74	-	74	19	55	74	26	72	98
Sherbrooke	27	19	46	39	43	82	1	13	14	-	66	66
Thunder Bay	6	-	6	5	-	5	4	-	4	2	-	2
Toronto	1,686	1,411	3,097	1,486	1,676	3,162	615	1,697	2,312	338	1,152	1,490
Trois-Rivières	51	26	77	45	62	107	11	28	39	15	69	84
Vancouver	447	1,061	1,508	520	932	1,452	636	289	925	581	185	766
Victoria	93	118	211	90	176	266	65	65	130	79	16	95
Windsor	65	-	65	74	18	92	14	-	14	6	5	11
Winnipeg	226	99	325	219	44	263	194	86	280	196	52	248
Total	6,665	5,765	12,430	6,464	5,721	12,185	4,773	8,761	13,534	4,294	7,539	11,833
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	116	32	148	102	163	265	177	85	262	186	111	297
Belleville	18	-	18	24	8	32	2	7	9	11	6	9
Brantford	27	5	32	24	27	51	47	6	53	56	17	73
Cape Breton	32	-	32	35	3	38	1	48	49	1	14	49
Charlottetown	15	-	15	13	-	13	4	24	28	2	-	2
Chatham-Kent	6	-	6	2	-	2	3	-	3	6	9	15
Chilliwack	22	71	93	57	34	91	40	8	48	65	60	125
Cornwall	16	-	16	4	-	4	1	-	1	-	-	1
Drummondville	15	4	19	30	19	49	-	25	25	1	8	9
Fredericton	28	13	41	30	94	124	3	14	17	7	60	67
Granby	22	66	88	21	21	42	31	134	165	26	48	74
Guelph	67	17	84	56	53	109	24	27	51	16	30	46
Kamloops	33	4	37	40	-	40	11	11	22	9	5	14
Kawartha Lakes	45	6	51	24	-	24	11	6	17	17	2	19
Kelowna	105	197	302	114	88	202	87	28	115	63	11	74
Lethbridge	40	-	40	58	18	76	40	1	41	38	48	86
Medicine Hat	54	20	74	32	193	225	72	24	96	88	93	181
Moncton	27	2	29	27	122	149	6	8	14	81	140	221
Nanaimo	70	24	94	85	3	88	39	1	40	42	49	91
Norfolk	62	15	77	28	-	28	11	5	16	15	-	15
North Bay	7	-	7	15	-	15	5	7	12	12	-	12
Peterborough	24	-	24	36	27	63	20	1	21	10	20	30
Prince George	18	18	36	24	-	24	5	-	5	12	-	12
Red Deer	86	10	96	103	8	111	54	40	94	41	4	45
Saint-Jean-sur-Richelieu	47	33	80	44	37	81	41	27	68	19	45	64
Sarnia	9	-	9	14	-	14	10	20	30	36	-	36
Sault Ste. Marie	9	-	9	4	-	4	4	-	4	6	-	6
Shawinigan	13	-	13	15	-	15	-	-	-	-	1	1
Vernon	24	-	24	20	-	20	15	1	16	19	-	19
Total	1,057	537	1,594	1,081	918	1,999	764	558	1,322	885	781	1,666
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</i>						
	7,722	6,302	14,024	7,545	6,639	14,184	5,537	9,319	14,856	5,179	8,320	13,499

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)

Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

May / mai

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	10	-	-	66	4	-	-	66	14
Calgary	-	-	183	-	386	6	-	-	569	6
Edmonton	-	3	444	453	767	396	-	-	1,211	852
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	2	-	180	36	92	-	-	36	274
Hamilton	25	16	6	21	24	35	-	-	55	72
Kingston	-	2	38	35	-	-	-	-	38	37
Kitchener	18	90	93	160	3	18	-	-	114	268
London	3	-	455	182	85	102	-	-	543	284
Montréal	23	20	1,023	1,084	1,666	2,091	-	1	2,712	3,196
Oshawa	9	24	-	1	17	3	-	-	26	28
Ottawa-Gatineau	75	90	214	129	161	231	-	-	450	450
Gatineau	5	-	27	35	67	126	-	-	99	161
Ottawa	70	90	187	94	94	105	-	-	351	289
Québec	13	16	377	140	232	201	-	-	622	357
Regina	-	-	-	-	34	29	-	-	34	29
Saguenay	-	-	6	-	-	-	-	-	6	-
St. Catharines-Niagara	8	23	-	7	2	15	-	-	10	45
Saint John	10	5	5	-	-	-	-	-	15	5
St. John's	14	2	-	-	7	3	-	-	21	5
Saskatoon	-	-	7	-	48	72	-	-	55	72
Sherbrooke	-	-	10	38	3	28	-	-	13	66
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	97	165	439	417	1,161	570	-	-	1,697	1,152
Trois-Rivières	-	-	28	69	-	-	-	-	28	69
Vancouver	46	27	49	57	194	101	-	-	289	185
Victoria	-	-	-	-	65	16	-	-	65	16
Windsor	-	3	-	2	-	-	-	-	-	5
Winnipeg	-	-	17	45	69	7	-	-	86	52
Total	341	498	3,394	3,020	5,026	4,020	-	1	8,761	7,539
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	16	20	-	-	79	3	-	-	95	23
Calgary	6	-	106	-	380	489	-	-	492	489
Edmonton	-	-	21	143	639	276	-	-	660	419
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	18	5	-	-	36	6	-	-	54	11
Hamilton	27	72	-	4	135	138	-	-	162	214
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	6	13	12	-	-	3	-	-	18	16
London	-	-	26	5	18	87	-	-	44	92
Montréal	24	31	210	197	721	434	58	123	1,013	785
Oshawa	15	28	-	4	42	18	-	-	57	50
Ottawa-Gatineau	142	173	23	224	47	132	-	-	212	529
Gatineau	2	-	12	179	-	25	-	-	14	204
Ottawa	140	173	11	45	47	107	-	-	198	325
Québec	27	4	28	52	39	48	-	-	94	104
Regina	-	-	-	-	13	4	-	-	13	4
Saguenay	-	6	12	-	-	-	-	-	12	6
St. Catharines-Niagara	7	-	-	-	5	4	-	-	12	4
Saint John	-	2	-	4	-	-	-	-	-	6
St. John's	32	18	-	-	-	-	-	-	32	18
Saskatoon	-	-	-	-	61	-	-	-	61	-
Sherbrooke	-	6	15	21	4	16	-	-	19	43
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	262	318	24	-	1,125	1,358	-	-	1,411	1,676
Trois-Rivières	-	-	26	62	-	-	-	-	26	62
Vancouver	24	26	1	116	1,036	790	-	-	1,061	932
Victoria	-	-	-	-	118	176	-	-	118	176
Windsor	-	6	-	12	-	-	-	-	-	18
Winnipeg	-	-	51	-	48	44	-	-	99	44
Total	606	728	555	844	4,546	4,026	58	123	5,765	5,721

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulés, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	March / mars		Av. Price / Prix Moyen \$		April / avril		Av. Price / Prix Moyen \$		May / mai		Av. Price / Prix Moyen \$	
	Units / Nombre de logements				Units / Nombre de logements				Units / Nombre de logements			
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas												
Abbotsford	138	67	348,630	452,458	116	57	354,733	461,167	97	50	360,598	476,142
Calgary	958	655	292,579	346,175	925	623	296,488	351,543	931	593	303,007	351,815
Edmonton	826	679	243,541	262,273	781	623	241,314	267,065	768	647	248,530	267,254
Greater Sudbury	14	13	209,129	259,308	10	14	231,490	269,214	7	13	--	257,231
Halifax	44	62	266,448	260,469	47	68	260,717	256,474	34	48	269,185	288,829
Hamilton	42	44	372,390	307,218	59	50	353,890	319,522	54	51	357,756	349,465
Kingston	56	42	225,400	247,776	56	35	235,373	249,446	65	41	245,933	248,280
Kitchener	133	143	266,381	319,359	154	150	271,185	310,542	143	158	286,929	305,854
London	109	142	258,617	275,433	111	152	257,636	274,145	111	149	259,961	272,376
Montréal	494	548	267,140	273,712	541	567	266,388	272,138	616	744	258,080	269,735
Oshawa	33	34	282,946	321,434	31	37	273,855	322,625	33	40	318,752	331,006
Ottawa-Gatineau	129	214	295,617	236,999	134	213	302,560	236,378	133	227	308,602	231,983
Gatineau	22	131	130,318	181,084	19	133	137,947	183,519	15	151	129,067	181,318
Ottawa	107	83	329,604	325,251	115	80	329,757	324,258	118	76	331,425	332,647
Québec	37	88	176,811	166,557	34	68	172,706	169,441	35	61	167,057	171,672
Regina	48	47	205,669	237,493	54	35	210,758	240,029	46	34	218,183	249,946
Saquenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	78	99	251,668	276,629	91	105	258,737	268,559	96	120	256,231	282,891
Saint John	15	13	185,670	211,000	20	15	187,843	209,980	14	25	196,418	223,443
St. John's	18	33	220,355	199,574	23	39	193,071	200,256	25	43	219,256	190,218
Saskatoon	18	28	193,073	221,381	15	30	190,818	207,524	19	25	205,707	211,191
Sherbrooke	-	-	-	-	1	-	--	-	1	-	--	-
Thunder Bay	5	-	--	-	6	-	--	-	4	2	--	-
Toronto	695	320	482,753	587,000	629	362	484,986	606,191	615	338	492,796	602,312
Trois Rivières	14	18	138,929	138,889	13	16	141,923	134,063	11	15	137,273	132,667
Vancouver	746	567	564,009	677,398	666	563	575,446	704,110	634	579	583,519	712,084
Victoria	56	70	440,721	552,097	56	73	439,396	556,329	58	73	457,500	617,271
Windsor	12	7	171,792	--	11	2	173,164	--	14	6	173,121	--
Winnipeg	157	148	249,043	265,371	156	145	254,251	263,078	194	196	252,082	263,308
Sub-Total / Total partiel	4,875	4,081	346,034	366,932	4,740	4,042	342,943	377,260	4,758	4,278	344,795	372,656
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	205	200	240,360	259,274	180	182	243,276	278,473	177	186	246,401	297,328
Belleville	5	15	--	191,847	4	13	--	186,746	2	11	--	196,891
Brantford	16	40	162,875	216,295	52	49	150,635	204,669	47	56	162,277	204,355
Cape Breton	-	2	--	--	-	1	--	--	1	1	--	--
Charlottetown	7	1	--	--	6	6	--	--	4	2	--	--
Chatham-Kent	4	5	--	--	1	6	--	--	3	6	--	--
Chilliwack	39	56	315,103	337,970	42	70	317,833	343,380	40	65	308,750	359,840
Cornwall	-	1	--	--	-	-	--	--	1	-	--	--
Drummondville	1	1	--	--	-	1	--	--	-	1	--	--
Fredericton	4	2	--	--	3	9	--	--	3	7	--	--
Granby	22	28	142,818	141,643	33	26	137,121	141,577	31	26	137,581	142,346
Guelph	20	12	287,236	299,704	17	12	285,089	299,704	24	16	262,234	294,551
Kamloops	10	5	214,840	--	9	3	--	--	11	8	249,545	--
Kawartha Lakes	9	8	--	--	9	14	--	234,529	11	17	224,827	240,259
Kelowna	90	52	400,609	515,654	77	58	413,479	491,416	84	63	411,455	513,613
Lethbridge	51	42	196,433	214,289	46	36	197,550	215,825	39	37	201,760	215,762
Medicine Hat	69	85	216,465	241,700	70	106	239,394	228,409	72	88	232,258	218,274
Moncton	1	66	--	126,408	8	80	--	132,704	6	75	--	128,967
Nanaimo	18	17	340,900	384,641	24	18	351,983	352,961	34	37	320,638	336,008
Norfolk	10	18	218,600	224,478	8	15	--	220,707	11	15	215,364	215,507
North Bay	2	10	--	269,880	2	12	--	274,808	5	12	--	300,975
Peterborough	27	4	249,041	--	24	8	244,963	--	19	7	247,739	--
Prince George	5	9	--	--	3	9	--	--	5	12	--	241,875
Red Deer	59	43	215,958	249,491	60	40	224,707	251,947	54	41	223,321	249,018
Saint-Jean-sur-Richelieu	39	14	178,333	207,429	40	20	181,625	199,750	41	19	180,878	196,842
Sarnia	7	37	--	245,159	8	33	--	247,000	10	36	191,200	240,860
Sault Ste. Marie	10	5	168,500	--	8	5	--	--	4	6	--	--
Shawinigan	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Vernon	26	21	368,096	415,362	20	21	388,510	426,848	15	19	371,800	442,795
Sub-Total / Total partiel	756	799	252,243	261,042	754	853	249,447	261,236	754	869	251,965	271,458
Total	5,631	4,880	333,442	349,595	5,494	4,895	330,111	357,042	5,512	5,147	332,096	355,570

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516
2004 -	J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066
	F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198
	M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205
	A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177
	M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635
	J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753
	J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206
	A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728
	S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504
	O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249
	N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700
	D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072
2005 -	J	4,359	3,211	7,570	39,854	22,277	62,131	967	508	5,955	2,012	9,442
	F	5,383	4,571	9,954	50,081	26,498	76,579	1,199	767	7,675	2,621	12,262
	M	7,037	5,914	12,951	63,873	30,135	94,008	1,570	979	9,693	3,031	15,273
	A	6,906	5,578	12,484	68,051	31,340	99,391	1,510	917	10,246	3,238	15,911
	M	6,905	4,795	11,700	72,314	31,959	104,273	1,539	796	11,267	3,180	16,782
	J	7,180	6,014	13,194	75,394	36,146	111,540	1,620	1,034	11,819	3,671	18,144
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			<i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N	3.25	4.19	3.23	5.24	5.04	5.30	5.56
	D	3.50	4.04	3.37	5.09	5.22	5.40	5.60
2006 -	J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
	F	3.75	4.17	3.72	5.27	5.40	5.58	5.75
	M	4.00	4.26	3.86	5.37	5.54	5.67	5.78
	A	4.25	4.59	4.03	5.67	5.67	5.78	5.88
	M	4.50	4.51	4.18	5.60	5.82	5.93	6.05
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,652	25,964	13,224	79,840	79,724	159,564
	A/M/J	41,720	26,696	13,972	82,388	82,016	164,404
	J/A/S	43,152	27,608	13,632	84,392	84,076	168,468
	O/N/D	44,508	28,128	13,928	86,564	85,488	172,052
	Total 2004	42,508	27,099	13,689	83,296	82,826	166,122
2005 -	J/F/M	43,680	28,644	14,376	86,700	88,704	175,404
	A/M/J	43,952	29,184	15,844	88,980	91,312	180,292
	J/A/S	44,140	29,496	16,668	90,304	94,508	184,812
	O/N/D	44,808	30,400	16,520	91,728	98,272	190,000
	Total 2005	44,145	29,431	15,852	89,428	93,199	182,627
2006 -	J/F/M	47,908	31,220	17,432	96,560	100,552	197,112
	A/M/J						
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2006						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement

SUBSCRIBE NOW!

Access CMHC's Market Analysis Centre publications quickly and conveniently on the Order Desk at www.cmhc.ca/housingmarketinformation. View, print, download or subscribe to get market information e-mailed to you on the day it is released.

New ! CMHC's electronic suite of national standardized products is now available for **free**.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**



CANADIAN WOOD-FRAME

This national best-selling guide to constructing a wood-frame house is the ideal learning tool and job-site manual. The new edition of Canadian Wood-frame House Construction has been updated to reflect the residential requirements of the 2005 National Building Code of Canada. In addition, many changes have been made to bring the book in line with current building science research, construction methods and construction materials.

Order now at www.cmhc.ca or call 1 800 668-2642



CONSTRUCTION D'UNE MAISON À OSSATURE DE BOIS

Ce best-seller national est l'outil idéal d'apprentissage et le meilleur manuel de chantier est guide pour la construction d'une maison à ossature de bois. Cette nouvelle édition a été mise à jour afin de se conformer aux dispositions du *Code national du bâtiment du Canada 2005* en matière de construction résidentielle. De plus, de nombreux changements ont été apportés afin de faire concorder le manuel avec la recherche en science du bâtiment, les méthodes de construction et les matériaux de construction contemporains. **Commandez-le dès maintenant au www.schl.ca ou appelez le 1 800 668-2642**