

MONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

STATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :

# CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable homes – homes that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca)

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.  
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2009 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at <mailto:chic@cmhc.gc.ca>; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:

Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca)  
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.  
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2009 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2007. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
--	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2007. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
--	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period Année	Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants			All Canada (3)			
	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
<b>Starts</b>												
<i>Mis en chantier</i>												
2007	80,475	11,435	20,071	64,426	176,407	17,337	34,599	118,917	14,432	23,281	71,713	228,343
2008	63,029	9,800	17,552	77,831	168,212	19,156	23,688	93,202	12,651	20,868	84,335	211,056
2009 - J	2,262	527	691	3,154	6,634							
F	1,836	317	520	2,564	5,237							
M	2,199	562	748	4,343	7,852	1,852	2,197	8,814	1,641	2,175	11,142	23,772
A	3,160	677	860	2,816	7,513							
M	4,394	901	902	3,234	9,431							
J	4,793	841	1,071	3,324	10,029	3,716	5,109	19,029	3,021	3,191	10,557	35,798
J	4,994	906	1,101	2,993	9,994							
A	4,696	688	1,156	4,832	11,372							
S	5,716	1,015	1,170	3,733	11,634	4,242	5,692	23,173	3,150	3,850	12,761	42,934
O	5,984	935	1,360	4,828	13,107							
N												
D												
January-Oct. 2008	54,512	8,345	15,263	68,822	146,942							
janvier-oct. 2009	40,034	7,369	9,579	35,821	92,803							
<b>Completions</b>												
<i>Achevés</i>												
2007	78,313	10,253	18,322	54,035	160,923	15,461	32,505	115,704	13,389	20,800	58,996	208,889
2008	74,338	10,660	18,455	68,627	172,080	19,557	22,500	103,798	13,431	21,230	75,678	214,137
2009 J	4,504	765	1,249	4,296	10,814							
F	4,106	741	1,009	4,769	10,625							
M	3,905	763	1,236	3,324	9,228	4,594	4,117	18,192	2,773	4,086	14,327	39,378
A	3,923	801	1,553	5,284	11,561							
M	4,619	673	1,323	6,497	13,112							
J	4,897	803	1,366	6,840	13,906	4,042	4,015	18,367	2,716	4,856	20,697	46,636
J	5,224	1,142	1,335	5,778	13,479							
A	4,275	867	1,279	5,462	11,883							
S	4,074	828	1,198	4,849	10,949	4,651	4,401	19,848	3,374	4,362	17,779	45,363
O	4,621	920	1,470	3,966	10,977							
N												
D												
January-Oct. 2008	62,334	8,924	14,998	56,321	142,577							
janvier-oct. 2009	44,148	8,303	13,018	51,065	116,534							
<b>Under Construction (2)</b>												
<i>En construction (2)</i>												
2007	46,653	7,544	16,089	96,542	166,828	11,249	19,959	65,038	9,048	18,997	104,953	198,036
2008	35,334	6,683	15,285	103,430	160,732	12,595	12,610	49,219	7,895	18,091	110,732	185,937
2009 J	33,055	6,469	14,722	102,614	156,860							
F	30,783	6,047	14,225	100,062	151,117							
M	29,079	5,850	13,727	100,948	149,604	9,819	10,363	39,539	6,750	16,079	107,418	169,786
A	28,314	5,710	13,010	98,308	145,342							
M	28,082	5,932	12,589	94,707	141,310							
J	27,968	5,980	12,217	90,685	136,850	9,335	11,115	39,896	7,036	14,289	96,079	157,300
J	27,719	5,720	11,938	87,842	133,219							
A	28,092	5,535	11,841	87,005	132,473							
S	29,730	5,720	11,827	85,891	133,168	8,788	12,673	43,390	6,795	13,700	90,744	154,629
O	31,085	5,721	11,705	86,627	135,138							
N												
D												

(1) Data on 2006 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas	Monthly Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres		
2007 -	J	94.1	127.0	221.1				258.8				
	F	81.1	82.7	163.8				201.5				
	M	88.9	88.5	177.4	88.2	99.3	187.5	37.7	215.1	118.8	106.4	225.2
	A	89.8	98.1	187.9				221.7				
	M	89.3	112.5	201.8				235.6				
	J	92.6	100.1	192.7	90.4	103.6	194.0	33.8	226.5	119.1	108.7	227.8
	J	92.2	91.1	183.3				218.5				
	A	92.0	104.4	196.4				231.6				
	S	90.2	147.6	237.8	91.6	114.2	205.8	35.2	273.0	119.8	121.2	241.0
	O	86.4	106.4	192.8				225.5				
	N	98.4	106.1	204.5				237.2				
	D	87.1	70.1	157.2	90.6	94.3	184.9	32.7	189.9	116.4	101.2	217.6
2008 -	J	84.0	113.2	197.2				216.9				
	F	85.1	143.9	229.0				248.7				
	M	81.3	139.6	220.9	83.3	132.1	215.4	19.7	240.6	99.1	136.0	235.1
	A	76.2	116.1	192.3				217.1				
	M	80.6	117.4	198.0				222.8				
	J	73.9	114.1	188.0	76.9	115.9	192.8	24.8	212.8	96.6	121.0	217.6
	J	74.0	92.2	166.2				192.5				
	A	75.6	115.7	191.3				217.6				
	S	69.0	118.2	187.2	72.8	108.6	181.4	26.3	213.5	93.9	113.8	207.7
	O	72.0	115.3	187.3				209.4				
	N	66.1	84.7	150.8				172.9				
	D	62.7	87.4	150.1	66.9	95.9	162.8	22.1	172.2	84.3	100.6	184.9
2009 -	J	50.7	74.3	125.0				144.1				
	F	45.8	63.5	109.3				128.4				
	M	46.1	81.3	127.4	47.4	72.9	120.3	19.1	146.5	62.0	77.4	139.4
	A	45.4	55.4	100.8				118.5				
	M	49.5	60.2	109.7				127.4				
	J	53.1	67.0	120.1	49.5	60.9	110.4	17.7	137.8	63.7	64.4	128.1
	J	57.4	64.1	121.5				137.8				
	A	59.0	80.1	139.1				155.4				
	S	69.2	63.8	133.0	62.0	69.5	131.5	16.3	149.3	75.2	72.6	147.8
	O	67.5	72.5	140.0				157.4				
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.  
(2) Data on 2006 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.  
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
<b>Starts</b>														
<i>Mis en chantier</i>														
2008 -	J	68	15	115	187	385	2,330	4,254	263	298	2,320	2,881	2,303	12,153
	F	52	17	126	60	255	2,794	4,399	196	280	1,988	2,464	3,619	13,531
	M	56	9	371	86	522	2,968	4,987	174	370	4,224	4,768	2,371	15,616
	A	73	42	265	153	533	3,964	6,665	326	369	2,260	2,955	3,092	17,209
	M	277	71	265	481	1,094	4,659	6,570	490	567	2,762	3,819	3,080	19,222
	J	212	57	381	442	1,092	3,706	8,248	309	699	1,649	2,657	2,635	18,338
	J	258	47	463	376	1,144	3,348	5,088	336	502	2,184	3,022	2,854	15,456
	A	316	59	245	259	879	3,082	8,026	346	322	1,712	2,380	2,440	16,807
	S	268	31	376	355	1,030	3,575	7,305	337	407	1,881	2,625	3,126	17,661
	O	227	45	297	381	950	4,144	7,403	361	270	1,885	2,516	2,376	17,389
	N	196	59	240	239	734	4,236	4,881	337	411	1,431	2,179	1,470	13,500
	D	226	43	182	123	574	2,747	4,098	320	159	1,099	1,578	1,491	10,488
2009 -	J	130	13	91	121	355	1,997	2,892	140	73	930	1,143	922	7,309
	F	47	4	153	68	272	1,410	2,232	138	89	658	885	861	5,660
	M	47	6	121	70	244	2,561	4,094	170	95	702	967	739	8,605
	A	106	23	128	162	419	3,180	2,776	169	103	873	1,145	867	8,387
	M	213	77	228	339	857	3,699	3,728	230	201	1,063	1,494	837	10,615
	J	230	103	255	316	904	2,990	4,440	294	405	1,591	2,290	1,062	11,686
	J	270	56	295	333	954	3,458	3,689	286	250	1,624	2,160	1,052	11,313
	A	190	94	345	278	907	3,565	4,260	385	411	1,694	2,490	1,512	12,734
	S	198	75	454	242	969	3,305	4,831	280	278	2,062	2,620	1,468	13,193
	O	165	101	260	262	788	3,065	5,941	253	283	2,235	2,771	1,535	14,100
	N													
	D													
<b>Completions</b>														
<i>Achevés</i>														
2008 -	J	119	54	137	209	519	2,030	3,883	148	264	2,990	3,402	1,918	11,752
	F	140	46	513	216	915	2,659	5,664	139	321	3,266	3,726	2,516	15,480
	M	100	28	258	269	655	2,012	4,718	207	424	2,807	3,438	1,864	12,687
	A	128	23	161	167	479	2,891	4,841	274	221	2,730	3,225	3,576	15,012
	M	117	16	170	255	558	3,341	5,581	424	284	3,418	4,126	2,951	16,557
	J	143	16	246	237	642	3,543	6,152	524	294	2,687	3,505	2,766	16,608
	J	192	29	279	161	661	5,793	5,040	330	406	2,730	3,466	3,156	18,116
	A	151	39	232	298	720	4,648	4,879	307	476	3,123	3,906	2,707	16,860
	S	107	47	384	138	676	3,718	6,229	441	420	2,661	3,522	2,856	17,001
	O	212	36	468	372	1,088	4,029	5,247	704	361	3,522	4,587	3,371	18,322
	N	190	84	640	313	1,227	4,093	6,418	405	332	2,741	3,478	2,511	17,727
	D	189	91	317	376	973	2,994	6,195	312	476	2,077	2,865	2,492	15,519
2009 -	J	131	24	282	246	683	2,580	3,835	184	289	2,498	2,971	2,375	12,444
	F	166	22	286	222	696	1,990	4,958	138	226	1,993	2,357	1,887	11,888
	M	159	15	130	237	541	2,195	3,749	199	224	2,040	2,463	1,977	10,925
	A	105	26	280	165	576	2,134	5,748	211	266	1,503	1,980	2,357	12,795
	M	178	31	334	185	728	3,030	5,513	497	380	1,891	2,768	2,373	14,412
	J	177	24	179	244	624	3,477	4,248	278	455	2,741	3,474	3,588	15,411
	J	170	25	249	235	679	6,114	3,736	332	328	2,283	2,943	1,993	15,465
	A	143	29	151	303	626	4,158	3,596	140	350	2,517	3,007	1,894	13,281
	S	216	26	249	177	668	3,048	3,555	376	247	2,350	2,973	1,974	12,218
	O	93	79	465	393	1,030	2,892	4,127	470	343	1,556	2,369	1,793	12,211
	N													
	D													
<b>Under Construction (2)</b>														
<i>En construction (2)</i>														
2008 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	916	78	2,733	1,335	5,062	23,317	65,068	2,874	3,587	39,669	46,130	41,781	181,358
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,084	193	3,067	1,755	6,099	25,871	69,189	2,779	4,423	37,504	44,706	41,301	187,166
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,478	216	3,253	2,147	7,094	21,711	73,477	2,717	4,343	34,021	41,081	40,968	184,331
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,538	151	2,552	1,827	6,068	21,720	71,804	2,313	4,015	29,796	36,124	37,611	173,327
2009 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,309	113	2,219	1,381	5,022	20,891	68,395	2,235	3,533	25,434	31,202	33,913	159,423
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,397	235	2,051	1,601	5,284	21,901	63,711	1,943	3,140	22,113	27,196	28,093	146,185
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,529	380	2,492	1,739	6,140	18,902	65,629	2,046	3,147	19,836	25,029	26,256	141,956
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

(1) Data on 2006 Census Definitions.  
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.  
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb. Prairies	B.C. C.-B.	Canada		
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2008 -	J	1.6	0.3	2.2	3.5	7.6	41.6	73.7	3.7	5.1	31.4	40.2	34.1	197.2
	F	2.3	0.7	3.5	2.5	9.0	51.2	82.1	3.2	4.9	29.4	37.5	49.2	229.0
	M	3.0	0.3	9.4	3.0	15.7	41.0	79.5	2.4	4.9	47.7	55.0	29.7	220.9
	A	1.3	0.6	3.7	2.6	8.2	39.5	76.5	3.8	3.8	26.0	33.6	34.5	192.3
	M	2.6	0.5	2.7	4.1	9.9	45.3	70.7	4.8	4.9	27.6	37.3	34.8	198.0
	J	1.8	0.5	3.1	3.3	8.7	40.3	78.3	3.5	8.0	18.5	30.0	30.7	188.0
	J	2.0	0.4	3.9	3.3	9.6	42.4	48.8	3.6	5.6	24.4	33.6	31.8	166.2
	A	2.8	0.6	2.6	2.5	8.5	39.4	87.2	3.7	3.7	19.3	26.7	29.5	191.3
	S	2.4	0.3	3.6	3.3	9.6	39.3	78.0	3.6	4.6	20.1	28.3	32.0	187.2
	O	2.5	0.5	3.5	3.8	10.3	42.3	79.0	4.0	2.8	22.4	29.2	26.5	187.3
	N	2.2	0.7	2.7	2.8	8.4	42.0	55.5	4.3	4.8	17.7	26.8	18.1	150.8
	D	2.9	0.8	2.5	1.9	8.1	36.7	60.3	5.0	2.9	17.2	25.1	19.9	150.1
2009 -	J	2.9	0.3	1.9	2.6	7.7	35.3	51.4	2.0	1.6	13.4	17.0	13.6	125.0
	F	2.2	0.3	4.0	2.3	8.8	28.7	45.1	2.6	1.7	10.3	14.6	12.1	109.3
	M	2.3	0.2	3.1	2.5	8.1	35.4	60.6	2.4	1.5	9.6	13.5	9.8	127.4
	A	1.9	0.3	1.8	3.1	7.1	33.9	35.0	2.0	1.2	11.3	14.5	10.3	100.8
	M	2.0	0.6	2.3	2.8	7.7	34.8	42.1	2.2	2.0	11.3	15.5	9.6	109.7
	J	2.1	0.8	2.1	2.4	7.4	32.6	43.4	3.5	4.1	17.1	24.7	12.0	120.1
	J	2.2	0.5	2.5	2.9	8.1	41.4	38.1	2.9	2.5	17.0	22.4	11.5	121.5
	A	1.7	0.9	3.3	2.6	8.5	43.7	43.5	4.0	4.5	17.8	26.3	17.1	139.1
	S	1.7	0.6	3.8	2.0	8.1	36.1	48.5	2.9	3.1	20.3	26.3	14.0	133.0
	O	1.8	1.0	2.9	2.5	8.2	31.9	55.7	2.6	2.7	22.7	28.0	16.2	140.0
	N													
	D													
Canada														
2007 -	J/F/M	2.4	0.7	5.3	3.3	11.7	47.7	65.8	6.0	4.8	50.5	61.3	38.7	225.2
	A/M/J	2.3	0.7	4.1	4.2	11.3	50.9	68.2	5.5	6.4	48.7	60.6	36.8	227.8
	J/A/S	2.6	0.8	5.1	4.7	13.2	55.7	71.2	5.8	6.8	49.9	62.5	38.4	241.0
	O/N/D	3.0	0.8	4.7	4.2	12.7	40.3	66.8	5.7	5.8	43.2	54.7	43.1	217.6
2008 -	J/F/M	2.8	0.7	5.8	4.1	13.4	48.8	80.9	5.3	6.6	40.2	52.1	39.9	235.1
	A/M/J	3.0	0.7	3.7	4.5	11.9	47.7	78.8	5.8	7.9	28.4	42.1	37.1	217.6
	J/A/S	3.4	0.6	4.1	4.1	12.2	47.6	74.8	5.4	7.2	25.2	37.8	35.3	207.7
	O/N/D	3.6	0.7	3.4	4.0	11.7	47.7	67.8	5.8	5.3	21.9	33.0	24.7	184.9
2009 -	J/F/M	3.4	0.4	3.7	3.3	10.8	41.3	54.3	3.4	2.2	13.4	19.0	14.0	139.4
	A/M/J	2.8	0.8	2.7	3.7	10.0	39.1	42.6	4.1	3.4	16.1	23.6	12.8	128.1
	J/A/S	3.0	0.8	3.9	3.4	11.1	45.6	45.1	4.8	4.0	20.7	29.5	16.5	147.8
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.  
(2) Data on 2006 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.  
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.



Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 50,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 50 000 habitants et plus  
par région, province et marché visé (1)

		October / octobre						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
<b>Starts</b>			<i>Mis en chantier</i>					
2009 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	143	-	-	-	-	143
	P.E.I.	Î.-P.-É.	44	52	-	-	-	96
	N.S.	N.-É.	128	109	-	-	-	237
	N.B.	N.-B.	176	24	43	-	-	243
	Atlantic	Atlantique	491	185	43	-	-	719
	Que.	Qc	1,469	699	666	-	-	2,834
	Ont.	Ont.	2,957	849	1,924	29	-	5,759
	Man.	Man.	156	53	4	-	-	213
	Sask.	Sask.	222	2	24	-	-	248
	Alta.	Alb.	1,624	4	339	-	-	1,967
	Prairies	Prairies	2,002	59	367	-	-	2,428
	B.C.	C.-B.	801	73	493	-	-	1,367
	Total		7,720	1,865	3,493	29	-	13,107
<b>Completions</b>			<i>Achevés</i>					
2009 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	69	-	-	-	-	69
	P.E.I.	Î.-P.-É.	47	17	6	-	-	70
	N.S.	N.-É.	270	130	8	-	-	408
	N.B.	N.-B.	231	85	43	-	-	359
	Atlantic	Atlantique	617	232	57	-	-	906
	Que.	Qc	1,363	396	736	82	-	2,577
	Ont.	Ont.	2,413	406	1,063	-	-	3,882
	Man.	Man.	230	63	54	-	-	347
	Sask.	Sask.	110	-	205	-	-	315
	Alta.	Alb.	996	53	329	9	-	1,387
	Prairies	Prairies	1,336	116	588	9	-	2,049
	B.C.	C.-B.	450	51	1,062	-	-	1,563
	Total		6,179	1,201	3,506	91	-	10,977
<b>Under Construction (2)</b>			<i>En construction (2)</i>					
2009 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	1,339	23	65	-	-	1,427
	P.E.I.	Î.-P.-É.	144	186	64	-	-	394
	N.S.	N.-É.	925	591	387	-	-	1,903
	N.B.	N.-B.	901	408	142	-	-	1,451
	Atlantic	Atlantique	3,309	1,208	658	-	-	5,175
	Que.	Qc	5,526	4,838	6,523	838	-	17,725
	Ont.	Ont.	17,628	5,629	42,588	29	2	65,876
	Man.	Man.	641	329	471	-	-	1,441
	Sask.	Sask.	1,520	41	1,084	-	-	2,645
	Alta.	Alb.	7,817	714	9,105	-	-	17,636
	Prairies	Prairies	9,978	1,084	10,660	-	-	21,722
	B.C.	C.-B.	5,639	1,323	17,678	-	-	24,640
	Total		42,080	14,082	78,107	867	2	135,138

(1) Data on 2006 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	October - octobre						January - October / janvier - octobre					
	2008			2009			2008			2009		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	25	4	29	32	20	52	370	865	1,235	153	145	298
Barrie	70	2	72	35	-	35	805	490	1,295	237	45	282
Brantford	22	20	42	28	8	36	259	132	391	238	31	269
Calgary	395	204	599	576	156	732	4,376	6,084	10,460	4,256	573	4,829
Edmonton	279	333	612	810	137	947	2,933	3,079	6,012	3,644	923	4,567
Greater Sudbury	50	4	54	29	-	29	444	16	460	178	181	359
Guelph	35	121	156	48	11	59	422	515	937	271	103	374
Halifax	104	74	178	100	105	205	1,112	757	1,869	815	716	1,531
Hamilton	175	287	462	110	36	146	1,663	1,548	3,211	792	693	1,485
Kelowna	58	8	66	63	44	107	789	1,390	2,179	347	120	467
Kingston	20	35	55	40	-	40	485	53	538	365	142	507
Kitchener	188	51	239	114	230	344	1,269	1,001	2,270	914	917	1,831
London	95	13	108	131	157	288	1,263	955	2,218	824	1,019	1,843
Moncton	132	88	220	78	24	102	896	333	1,229	631	132	763
Montréal	641	1,063	1,704	705	901	1,606	6,660	11,640	18,300	5,231	9,863	15,094
Oshawa	137	36	173	95	16	111	1,379	475	1,854	586	95	681
Ottawa-Gatineau	554	737	1,291	515	512	1,027	4,059	4,706	8,765	3,686	3,303	6,989
Gatineau	235	172	407	172	115	287	1,450	1,280	2,730	1,527	1,137	2,664
Ottawa	319	565	884	343	397	740	2,609	3,426	6,035	2,159	2,166	4,325
Peterborough	24	30	54	43	-	43	240	120	360	225	60	285
Québec	230	493	723	197	296	493	2,145	2,607	4,752	1,957	2,449	4,406
Regina	83	4	87	76	8	84	854	327	1,181	495	252	747
Saguenay	40	4	44	51	22	73	359	384	743	307	169	476
St. Catharines-Niagara	77	18	95	73	22	95	628	398	1,026	480	202	682
Saint John	61	11	72	33	12	45	505	236	741	343	228	571
St. John's	185	15	200	132	11	143	1,270	218	1,488	1,151	175	1,326
Saskatoon	87	-	87	148	16	164	1,241	941	2,182	861	83	944
Sherbrooke	74	227	301	54	31	85	702	624	1,326	650	636	1,286
Thunder Bay	13	-	13	28	-	28	145	-	145	150	8	158
Toronto	1110	3,310	4,420	1,145	2,463	3,608	11,680	25,105	36,785	7,688	14,175	21,863
Trois-Rivières	27	20	47	26	96	122	417	404	821	356	431	787
Vancouver	333	1,513	1,846	432	460	892	3,878	13,632	17,510	2,490	4,046	6,536
Victoria	54	36	90	85	41	126	728	1,056	1,784	642	104	746
Windsor	27	4	31	34	6	40	288	76	364	230	58	288
Winnipeg	178	61	239	156	57	213	1,673	813	2,486	1,237	480	1,717
<b>Total</b>	<b>5,583</b>	<b>8,826</b>	<b>14,409</b>	<b>6,222</b>	<b>5,898</b>	<b>12,120</b>	<b>55,937</b>	<b>80,980</b>	<b>136,917</b>	<b>42,430</b>	<b>42,557</b>	<b>84,987</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Belleville	32	8	40	14	-	14	236	30	266	152	169	321
Cape Breton	24	-	24	28	4	32	189	9	198	160	20	180
Charlottetown	23	18	41	44	52	96	268	66	334	263	268	531
Chatham-Kent	11	-	11	12	-	12	110	-	110	59	-	59
Chilliwack	15	-	15	26	22	48	307	403	710	199	111	310
Cornwall	17	-	17	9	-	9	105	17	122	75	4	79
Drummondville	22	30	52	25	17	42	295	216	511	299	116	415
Fredericton	51	15	66	46	50	96	429	152	581	340	312	652
Granby	24	320	344	23	26	49	338	561	899	288	236	524
Grand Prairie	80	-	80	76	-	76	526	284	810	460	16	476
Kamloops	27	-	27	22	-	22	377	179	556	171	180	351
Kawartha Lakes	19	5	24	25	-	25	232	28	260	157	6	163
Lethbridge	50	28	78	67	-	67	705	71	776	552	168	720
Medicine Hat	32	-	32	22	54	76	441	105	546	132	125	257
Nanaimo	44	-	44	57	7	64	562	290	852	345	348	693
Norfolk	20	6	26	21	-	21	174	20	194	123	22	145
North Bay	23	-	23	9	-	9	112	3	115	87	87	174
Prince George	13	-	13	20	-	20	139	33	172	95	28	123
Red Deer	42	-	42	61	8	69	312	156	468	336	78	414
Saint Hyacinthe	8	5	13	4	10	14	127	86	213	65	150	215
Saint-Jean-sur-Richelieu	25	12	37	15	6	21	251	201	452	185	126	311
Sarnia	17	-	17	19	-	19	233	26	259	142	111	253
Sault Ste. Marie	7	-	7	8	-	8	99	35	134	65	-	65
Shawinigan	4	16	20	13	29	42	92	46	138	75	87	162
Vernon	14	31	45	31	5	36	261	88	349	148	75	223
<b>Total</b>	<b>644</b>	<b>494</b>	<b>1,138</b>	<b>697</b>	<b>290</b>	<b>987</b>	<b>6,920</b>	<b>3,105</b>	<b>10,025</b>	<b>4,973</b>	<b>2,843</b>	<b>7,816</b>
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</b>						
	<b>6,227</b>	<b>9,320</b>	<b>15,547</b>	<b>6,919</b>	<b>6,188</b>	<b>13,107</b>	<b>62,857</b>	<b>84,085</b>	<b>146,942</b>	<b>47,403</b>	<b>45,400</b>	<b>92,803</b>

(1) Data on 2006 Census Definition.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			2009			2008			2009			2008				
	October / octobre			October / octobre			October / octobre			October / octobre			October / octobre				
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total		
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>			
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>											
Abbotsford	28	18	46	35	-	35	155	78	233	136	115	251					
Barrie	89	6	95	42	166	208	160	26	186	107	201	308					
Brantford	51	5	56	12	-	12	67	34	101	26	56	82					
Calgary	644	1,194	1,838	475	93	568	804	181	985	493	371	864					
Edmonton	574	321	895	416	142	558	1,290	281	1,571	647	1,021	1,668					
Greater Sudbury	43	4	47	34	84	118	12	-	12	11	6	17					
Guelph	49	4	53	33	96	129	22	22	44	23	29	52					
Halifax	6	373	379	148	213	361	20	235	255	26	62	88					
Hamilton	190	74	264	100	309	409	88	44	132	45	51	96					
Kelowna	150	368	518	31	36	67	173	119	292	193	299	492					
Kingston	59	-	59	29	-	29	35	39	74	19	-	19					
Kitchener	94	103	197	128	158	286	186	105	291	70	129	199					
London	169	54	223	131	10	141	186	441	627	103	443	546					
Moncton	123	24	147	96	40	136	95	113	208	134	154	288					
Montréal	696	1,527	2,223	598	892	1,490	773	4,072	4,845	649	3,978	4,627					
Oshawa	150	30	180	92	5	97	38	194	232	11	120	131					
Ottawa-Gatineau	475	334	809	397	438	835	190	290	480	192	917	1,109					
Gatineau	194	41	235	139	115	254	148	67	215	152	569	721					
Ottawa	281	293	574	258	323	581	42	223	265	40	348	388					
Peterborough	51	3	54	26	-	26	14	5	19	5	23	28					
Québec	221	481	702	182	266	448	105	643	748	130	715	845					
Regina	72	10	82	32	4	36	41	19	60	43	39	82					
Saguenay	38	12	50	28	12	40	3	34	37	7	22	29					
St. Catharines-Niagara	67	11	78	49	14	63	112	45	157	85	31	116					
Saint John	82	15	97	73	77	150	43	13	56	71	52	123					
St. John's	144	17	161	65	4	69	2	27	29	4	9	13					
Saskatoon	196	13	209	79	200	279	244	12	256	131	209	340					
Sherbrooke	67	8	75	78	76	154	10	150	160	31	275	306					
Thunder Bay	11	-	11	11	-	11	1	6	7	2	4	6					
Toronto	1,564	1,236	2,800	848	762	1,610	618	465	1,083	484	583	1,067					
Trois-Rivières	36	46	82	41	24	65	36	203	239	33	101	134					
Vancouver	373	1,527	1,900	248	911	1,159	1,206	775	1,981	823	1,015	1,838					
Victoria	65	131	196	69	92	161	104	200	304	65	413	478					
Windsor	36	12	48	38	12	50	74	8	82	37	17	54					
Winnipeg	217	410	627	236	111	347	291	298	589	210	288	498					
<b>Total</b>	<b>6,830</b>	<b>8,371</b>	<b>15,201</b>	<b>4,900</b>	<b>5,247</b>	<b>10,147</b>	<b>7,198</b>	<b>9,177</b>	<b>16,375</b>	<b>5,046</b>	<b>11,748</b>	<b>16,794</b>					
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>											
Bellefleur	33	4	37	15	5	20	1	2	3	2	10	12					
Cape Breton	6	-	6	42	5	47	4	-	4	3	-	3					
Charlottetown	25	-	25	47	23	70	3	17	20	8	20	28					
Chatham-Kent	3	-	3	11	-	11	7	7	14	17	-	17					
Chilliwack	19	215	234	16	-	16	118	31	149	67	62	129					
Cornwall	12	-	12	-	4	4	1	-	1	-	2	2					
Drummondville	34	2	36	21	2	23	3	142	145	4	125	129					
Fredericton	95	12	107	73	-	73	13	22	35	26	17	43					
Granby	38	72	110	25	25	50	43	118	161	68	126	194					
Grand Prairie	26	-	26	24	-	24	199	181	380	116	241	357					
Kamloops	45	4	49	33	-	33	61	7	68	50	16	66					
Kawartha Lakes	22	-	22	21	-	21	20	4	24	1	4	5					
Lethbridge	36	24	60	81	56	137	80	23	103	66	56	122					
Medicine Hat	42	55	97	15	-	15	187	63	250	127	90	217					
Nanaimo	83	-	83	33	16	49	57	57	114	38	196	234					
Norfolk	33	-	33	8	-	8	32	17	49	21	19	40					
North Bay	22	-	22	12	-	12	13	4	17	10	-	10					
Prince George	26	-	26	23	-	23	29	-	29	44	39	83					
Red Deer	58	63	121	45	40	85	97	10	107	58	84	142					
Saint Hyacinthe	8	15	23	7	6	13	16	51	67	14	45	59					
Saint-Jean-sur-Richelieu	29	13	42	21	3	24	28	70	98	26	28	54					
Sarnia	18	-	18	28	-	28	17	2	19	26	-	26					
Sault Ste. Marie	10	-	10	8	-	8	8	-	8	7	-	7					
Shawinigan	5	-	5	12	4	16	2	2	4	2	17	19					
Vernon	28	8	36	20	-	20	47	8	55	65	8	73					
<b>Total</b>	<b>756</b>	<b>487</b>	<b>1,243</b>	<b>641</b>	<b>189</b>	<b>830</b>	<b>1,086</b>	<b>838</b>	<b>1,924</b>	<b>866</b>	<b>1,205</b>	<b>2,071</b>					
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</b>											
	<b>7,586</b>	<b>8,858</b>	<b>16,444</b>	<b>5,541</b>	<b>5,436</b>	<b>10,977</b>	<b>8,284</b>	<b>10,015</b>	<b>18,299</b>	<b>5,912</b>	<b>12,953</b>	<b>18,865</b>					

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2006 Census Definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			2009			2008			2009			2008				
	October / octobre			October / octobre			October / octobre			October / octobre			October / octobre				
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total		
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>			
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>											
Abbotsford	28	18	46	35	-	35	155	78	233	136	115	251					
Barrie	89	6	95	42	166	208	160	26	186	107	201	308					
Brantford	51	5	56	12	-	12	67	34	101	26	56	82					
Calgary	644	1,194	1,838	475	93	568	804	181	985	493	371	864					
Edmonton	574	321	895	416	142	558	1,290	281	1,571	647	1,021	1,668					
Greater Sudbury	43	4	47	34	84	118	12	-	12	11	6	17					
Guelph	49	4	53	33	96	129	22	22	44	23	29	52					
Halifax	6	373	379	148	213	361	20	235	255	26	62	88					
Hamilton	190	74	264	100	309	409	88	44	132	45	51	96					
Kelowna	150	368	518	31	36	67	173	119	292	193	299	492					
Kingston	59	-	59	29	-	29	35	39	74	19	-	19					
Kitchener	94	103	197	128	158	286	186	105	291	70	129	199					
London	169	54	223	131	10	141	186	441	627	103	443	546					
Moncton	123	24	147	96	40	136	95	113	208	134	154	288					
Montréal	696	1,527	2,223	598	892	1,490	773	4,072	4,845	649	3,978	4,627					
Oshawa	150	30	180	92	5	97	38	194	232	11	120	131					
Ottawa-Gatineau	475	334	809	397	438	835	190	290	480	192	917	1,109					
Gatineau	194																

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

October / octobre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	38	3	-	-	40	112	-	-	78	115
Barrie	6	15	-	6	20	180	-	-	26	201
Brantford	15	10	-	-	19	46	-	-	34	56
Calgary	-	-	8	-	173	371	-	-	181	371
Edmonton	12	9	-	153	269	859	-	-	281	1,021
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	6	-	-	-	6
Guelph	7	13	-	-	15	16	-	-	22	29
Halifax	6	-	206	-	23	62	-	-	235	62
Hamilton	36	26	6	-	2	25	-	-	44	51
Kelowna	-	-	-	-	119	299	-	-	119	299
Kingston	1	-	-	-	38	-	-	-	39	-
Kitchener	38	22	28	60	39	47	-	-	105	129
London	6	-	141	227	294	216	-	-	441	443
Moncton	9	7	68	65	36	82	-	-	113	154
Montréal	102	175	2,240	2,292	1,730	1,511	-	-	4,072	3,978
Oshawa	21	5	-	-	173	115	-	-	194	120
Ottawa-Gatineau	80	146	39	499	171	272	-	-	290	917
Gatineau	4	44	28	398	35	127	-	-	67	569
Ottawa	76	102	11	101	136	145	-	-	223	348
Peterborough	2	-	1	21	2	2	-	-	5	23
Québec	24	36	381	425	238	254	-	-	643	715
Regina	-	-	-	-	19	39	-	-	19	39
Saguenay	5	3	25	19	4	-	-	-	34	22
St. Catharines-Niagara	17	14	1	1	27	16	-	-	45	31
Saint John	11	7	-	40	2	5	-	-	13	52
St. John's	2	-	-	-	25	9	-	-	27	9
Saskatoon	-	-	-	-	12	209	-	-	12	209
Sherbrooke	1	15	134	239	15	21	-	-	150	275
Thunder Bay	-	-	6	2	-	2	-	-	6	4
Toronto	70	120	132	125	263	338	-	-	465	583
Trois-Rivières	-	-	191	75	12	26	-	-	203	101
Vancouver	112	129	24	69	639	817	-	-	775	1,015
Victoria	-	-	-	-	200	413	-	-	200	413
Windsor	-	3	5	-	3	14	-	-	8	17
Winnipeg	-	4	185	158	113	126	-	-	298	288
<b>Total</b>	<b>621</b>	<b>762</b>	<b>3,821</b>	<b>4,476</b>	<b>4,735</b>	<b>6,510</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,177</b>	<b>11,748</b>
Completions										
Achevés										
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford	18	-	-	-	-	-	-	-	18	-
Barrie	6	11	-	-	-	155	-	-	6	166
Brantford	3	-	2	-	-	-	-	-	5	-
Calgary	-	-	-	-	1,194	93	-	-	1,194	93
Edmonton	6	3	4	35	311	95	-	9	321	142
Greater Sudbury	-	-	4	84	-	-	-	-	4	84
Guelph	-	33	-	-	4	63	-	-	4	96
Halifax	5	79	362	126	6	8	-	-	373	213
Hamilton	33	48	4	-	37	261	-	-	74	309
Kelowna	-	-	30	-	338	36	-	-	368	36
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	42	26	45	50	16	82	-	-	103	158
London	-	-	23	10	31	-	-	-	54	10
Moncton	3	-	21	-	-	40	-	-	24	40
Montréal	79	125	667	140	639	545	142	82	1,527	892
Oshawa	24	-	-	-	6	5	-	-	30	5
Ottawa-Gatineau	180	146	142	187	12	105	-	-	334	438
Gatineau	4	28	25	50	12	37	-	-	41	115
Ottawa	176	118	117	137	-	68	-	-	293	323
Peterborough	-	-	-	-	3	-	-	-	3	-
Québec	11	26	317	98	153	142	-	-	481	266
Regina	-	-	-	-	10	4	-	-	10	4
Saguenay	6	8	-	4	6	-	-	-	12	12
St. Catharines-Niagara	6	14	-	-	5	-	-	-	11	14
Saint John	12	3	-	71	3	3	-	-	15	77
St. John's	17	4	-	-	-	-	-	-	17	4
Saskatoon	-	-	-	-	13	200	-	-	13	200
Sherbrooke	2	16	6	56	-	4	-	-	8	76
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	324	233	271	117	641	412	-	-	1,236	762
Trois-Rivières	-	-	38	16	8	8	-	-	46	24
Vancouver	44	30	15	23	1,468	858	-	-	1,527	911
Victoria	-	-	-	-	131	92	-	-	131	92
Windsor	8	4	4	4	-	4	-	-	12	12
Winnipeg	-	-	343	63	67	48	-	-	410	111
<b>Total</b>	<b>829</b>	<b>809</b>	<b>2,298</b>	<b>1,084</b>	<b>5,102</b>	<b>3,263</b>	<b>142</b>	<b>91</b>	<b>8,371</b>	<b>5,247</b>

(1) Data on 2006 Census Definition.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) Collectivité (2)	August / août				September / septembre				October / octobre			
	Units		Av. Price		Units		Av. Price		Units		Av. Price	
	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$
	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009
<b>Metropolitan Areas</b>												
Abbotsford	133	147	564,283	548,294	152	137	570,384	555,636	155	136	577,310	562,313
Barrie	180	97	386,921	489,137	163	106	402,712	495,121	160	107	417,526	487,981
Brantford	59	39	234,998	232,197	75	27	218,238	245,914	67	26	229,581	247,450
Calgary	748	575	545,093	564,413	799	511	544,643	573,146	804	493	545,910	569,967
Edmonton	1,291	677	481,115	501,361	1,295	639	485,365	506,922	1,283	645	480,625	502,850
Greater Sudbury	9	17	--	441,524	13	16	370,677	446,000	12	11	360,250	454,345
Guelph	14	22	313,586	351,677	18	24	328,011	357,098	22	23	364,745	367,398
Halifax	45	26	328,480	352,481	37	22	353,914	362,486	20	26	370,470	369,329
Hamilton	73	40	376,435	366,646	82	44	373,652	462,599	88	45	379,366	482,781
Kelowna	127	205	766,769	828,233	147	193	752,787	857,264	173	193	742,234	863,205
Kingston	32	25	266,109	275,680	25	24	259,844	269,021	35	19	268,788	268,700
Kitchener	165	82	324,037	389,310	172	77	337,523	397,157	186	70	350,491	400,159
London	180	100	308,703	352,973	176	100	311,914	351,070	185	103	316,043	348,034
Moncton	87	92	162,700	171,991	73	131	167,958	203,048	92	134	169,498	195,008
Montréal	709	657	332,591	342,846	757	622	327,976	341,154	773	649	331,728	345,678
Oshawa	36	23	350,027	386,589	37	15	354,390	374,600	38	11	365,195	368,194
Ottawa-Gatineau	165	262	263,410	270,038	151	218	267,486	281,326	187	192	268,364	285,123
Gatineau	131	215	205,458	218,926	121	177	206,050	224,605	148	152	210,155	226,151
Ottawa	34	47	486,696	503,852	30	41	515,280	526,197	39	40	489,256	509,217
Peterborough	9	4	--	--	18	4	288,364	--	14	5	295,046	--
Québec	88	160	225,341	233,537	115	149	217,870	236,918	105	130	222,705	235,407
Regina	31	44	388,743	474,088	36	44	382,290	500,212	41	43	391,740	509,859
Saguenay	1	8	--	--	2	9	--	--	3	7	--	--
St. Catharines-Niagara	105	106	332,043	341,398	108	99	341,332	340,813	112	84	340,447	341,962
Saint John	43	63	250,319	247,240	40	69	245,218	242,013	43	71	248,306	241,961
St. John's	-	7	--	--	1	4	--	--	2	4	--	--
Saskatoon	124	165	402,272	405,409	168	145	400,790	403,769	244	131	393,302	401,916
Sherbrooke	15	34	181,960	167,765	12	35	187,033	161,257	10	31	171,800	160,677
Thunder Bay	2	2	--	--	2	2	--	--	1	2	--	--
Toronto	515	574	606,118	586,318	586	544	589,912	616,404	618	484	607,379	595,643
Trois Rivières	42	23	176,310	161,609	36	27	174,167	164,148	36	33	182,639	174,394
Vancouver	1,003	1,006	937,059	1,004,608	1,122	908	945,919	1,035,704	1,206	823	964,197	1,068,304
Victoria	80	91	810,917	868,484	100	82	775,771	889,634	103	61	739,165	933,906
Windsor	71	45	286,499	292,924	79	40	276,060	293,770	74	37	277,224	302,235
Winnipeg	234	220	369,817	411,740	281	205	388,605	419,390	291	210	397,743	418,257
Sub-Total / Total partiel	6,416	5,638	517,845	554,552	6,878	5,272	525,481	562,795	7,183	5,039	532,700	559,946
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>												
Bellefleur	2	3	--	--	2	2	--	--	1	2	--	--
Cape Breton	2	2	--	--	2	1	--	--	4	3	--	--
Charlottetown	1	1	--	--	2	18	--	257,708	3	8	--	--
Chatham-Kent	11	5	231,536	--	8	7	--	--	7	17	--	281,229
Chilliwack	96	77	467,300	474,083	111	68	450,578	474,737	118	67	457,385	465,684
Cornwall	-	-	--	--	-	-	--	--	1	-	--	--
Drummondville	2	4	--	--	2	4	--	--	3	4	--	--
Fredericton	13	19	235,546	286,879	11	48	232,545	232,571	13	24	251,369	228,002
Granby	37	50	162,027	177,340	40	66	171,250	170,409	43	68	167,674	168,941
Grand Prairie	290	156	333,133	329,908	232	126	330,759	323,472	199	116	336,411	323,876
Kamloops	28	55	466,870	445,199	38	52	495,713	447,957	61	50	476,587	446,387
Kawartha Lakes	19	2	422,142	--	19	1	422,142	--	20	1	414,480	--
Lethbridge	91	98	308,578	322,274	110	74	312,376	331,481	80	66	305,804	335,358
Medicine Hat	174	127	306,648	337,299	189	135	316,579	331,726	185	127	316,106	333,881
Nanaimo	42	25	512,345	580,740	42	27	519,205	554,567	55	25	483,298	558,760
Norfolk	37	21	205,297	261,900	31	21	241,613	271,138	32	21	219,625	270,186
North Bay	17	9	298,635	--	17	5	298,635	--	13	10	277,538	320,000
Prince George	27	49	424,998	396,429	24	44	425,233	396,623	29	44	429,955	402,081
Red Deer	131	58	368,803	383,318	106	52	365,588	399,488	97	58	387,897	412,319
Saint Hyacinthe	18	15	192,189	226,327	15	11	196,960	232,718	16	13	192,213	221,831
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	28	234,900	237,571	24	26	244,583	229,731	28	26	239,179	225,500
Sarnia	21	32	279,683	280,389	25	32	281,749	281,431	17	26	282,921	271,973
Sault Ste. Marie	2	11	--	279,018	2	12	--	273,258	8	7	--	--
Shawinigan	1	2	--	--	-	3	--	--	2	2	--	--
Vernon	39	65	576,885	601,105	37	68	567,517	593,974	47	65	562,972	588,549
Sub-Total / Total partiel	1,121	914	346,327	362,206	1,089	903	350,105	353,149	1,082	850	357,152	356,353
<b>Total</b>	<b>7,537</b>	<b>6,552</b>	<b>492,335</b>	<b>527,720</b>	<b>7,967</b>	<b>6,175</b>	<b>501,509</b>	<b>532,138</b>	<b>8,265</b>	<b>5,889</b>	<b>509,719</b>	<b>530,560</b>

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (-) but are included in the totals.

(2) Data on 2006 Census Definition.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (-) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2004-2008

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2004-2008

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
2005 -	J	4,429	3,814	8,243	42,022	19,506	61,528	998	598	6,298	1,945	9,839
	F	5,489	4,646	10,135	51,601	25,971	77,572	1,220	755	7,913	2,655	12,543
	M	7,209	5,783	12,992	65,615	31,954	97,569	1,610	966	9,958	3,146	15,680
	A	7,027	5,393	12,420	70,023	31,220	101,243	1,539	836	10,559	3,237	16,171
	M	7,070	6,293	13,363	76,074	34,520	110,594	1,578	1,019	11,857	3,401	17,855
	J	7,289	5,306	12,595	79,134	35,450	114,584	1,648	947	12,430	3,703	18,728
	J	6,154	4,435	10,589	67,603	31,863	99,466	1,420	774	10,712	3,264	16,170
	A	6,693	4,991	11,684	71,427	35,182	106,609	1,504	898	11,134	3,433	16,969
	S	6,690	5,032	11,722	68,694	32,936	101,630	1,523	863	10,780	3,427	16,593
	O	6,178	5,539	11,717	63,025	29,978	93,003	1,467	907	9,859	3,179	15,412
	N	5,821	5,358	11,179	58,852	30,945	89,797	1,388	903	9,283	3,204	14,778
	D	4,465	4,415	8,880	44,513	26,056	70,569	1,049	714	7,108	2,548	11,419
	2006 -	J	4,718	4,009	8,727	47,531	23,469	71,000	1,146	709	7,699	2,545
F		5,438	4,211	9,649	54,426	27,272	81,698	1,302	723	9,238	2,974	14,237
M		7,436	5,919	13,355	70,578	32,556	103,134	1,652	1,032	11,413	3,666	17,763
A		6,182	5,023	11,205	65,252	30,732	95,984	1,422	968	10,699	3,439	16,528
M		6,984	7,627	14,611	79,834	37,133	116,967	1,662	1,248	13,499	4,084	20,493
J		6,245	5,898	12,143	76,579	34,425	111,004	1,505	1,009	12,808	3,791	19,113
J		5,258	4,393	9,651	64,775	28,912	93,687	1,292	933	10,992	3,251	16,468
A		5,572	5,969	11,541	66,630	29,938	96,568	1,330	776	11,222	3,385	16,713
S		5,072	4,748	9,820	59,785	27,443	87,228	1,205	828	9,667	3,161	14,861
O		5,105	3,876	8,981	58,655	28,362	87,017	1,259	724	9,938	3,292	15,213
N		4,656	3,791	8,447	55,333	30,541	85,874	1,144	824	9,485	3,275	14,728
D		3,573	3,067	6,640	40,918	24,916	65,834	881	733	7,135	2,462	11,211
2007 -		J	4,036	3,643	7,679	51,408	31,016	82,424	1,056	663	9,048	3,273
	F	4,352	4,314	8,666	56,530	31,421	87,951	1,123	872	10,177	3,510	15,682
	M	5,965	4,423	10,388	70,872	40,065	110,937	1,503	866	12,708	4,497	19,574
	A	5,579	5,086	10,665	73,529	35,775	109,304	1,449	888	13,277	4,246	19,860
	M	5,887	4,932	10,819	86,440	38,810	125,250	1,540	980	15,542	4,857	22,919
	J	5,405	5,463	10,868	81,871	35,426	117,297	1,442	1,064	15,184	4,416	22,106
	J	4,978	4,161	9,139	74,947	31,503	106,450	1,357	783	14,196	4,168	20,504
	A	4,916	4,098	9,014	71,516	33,197	104,713	1,340	854	13,437	4,072	19,703
	S	4,224	3,480	7,704	59,871	29,477	89,348	1,153	781	11,283	3,562	16,779
	O	4,846	4,543	9,389	65,388	31,179	96,567	1,326	918	12,221	3,928	18,393
	N	6,782	4,121	10,903	55,367	29,725	85,092	1,606	826	10,535	3,734	16,701
	D	3,099	4,258	7,357	40,447	22,305	62,752	882	863	7,809	2,704	12,258
	2008 -	J	3,513	3,980	7,493	48,529	28,549	77,078	1,039	943	9,396	3,354
F		3,993	4,707	8,700	53,585	30,437	84,022	1,149	1,081	10,365	3,750	16,345
M		4,531	5,388	9,919	57,472	32,107	89,579	1,278	1,018	11,205	3,856	17,357
A		5,042	4,515	9,557	71,306	43,383	114,689	1,444	935	14,160	4,842	21,381
M		4,988	3,868	8,856	77,221	41,699	118,920	1,452	786	15,308	4,834	22,380
J		4,899	4,484	9,383	76,966	36,850	113,816	1,410	863	14,512	4,762	21,547
J		4,566	4,567	9,133	72,804	36,271	109,075	1,328	895	14,536	4,566	21,325
A		4,079	4,361	8,440	58,386	27,786	86,172	1,183	876	11,438	3,640	17,137
S		5,061	5,219	10,280	67,404	35,170	102,574	1,522	1,088	13,132	4,375	20,117
O		4,789	5,155	9,944	60,241	33,833	94,074	1,453	1,057	11,697	3,998	18,205
N		3,586	3,357	6,943	44,742	28,272	73,014	1,101	724	8,945	3,159	13,929
D		2,905	3,937	6,842	36,468	22,730	59,198	905	838	7,441	2,640	11,824
2009 -		J	2,719	4,679	7,398	40,045	27,253	67,298	869	929	7,647	3,019
	F	3,351	4,090	7,441	50,868	43,597	94,465	1,053	895	9,863	4,712	16,523
	M	4,530	6,612	11,142	66,043	42,643	108,686	1,345	1,412	12,960	4,920	20,637
	A	4,911	5,176	10,087	75,144	41,391	116,535	1,519	1,173	14,679	5,204	22,575
	M	5,409	5,434	10,843	81,331	42,131	123,462	1,666	1,232	15,950	5,600	24,448
	J	6,282	5,837	12,119	89,519	47,815	137,334	1,939	1,329	18,129	6,314	27,711
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		<i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	1 Year <i>1 an</i>		3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2006 -	J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
	F	3.75	4.17	3.72	5.27	5.40	5.58	5.75
	M	4.00	4.26	3.86	5.37	5.54	5.67	5.78
	A	4.25	4.59	4.03	5.67	5.67	5.78	5.88
	M	4.50	4.51	4.18	5.60	5.82	5.93	6.05
	J	4.50	4.69	4.32	5.81	5.96	6.01	6.12
	J	4.50	4.46	4.15	5.60	6.12	6.18	6.26
	A	4.50	4.22	4.13	5.33	6.11	6.16	6.24
	S	4.50	4.08	4.15	5.18	6.03	6.03	6.13
	O	4.50	4.25	4.16	5.33	6.02	5.99	6.01
	N	4.50	4.03	4.18	5.11	6.02	6.01	5.99
	D	4.50	4.11	4.16	5.18	5.97	5.95	5.89
2007 -	J	4.50	4.23	4.17	5.28	6.01	5.98	5.91
	F	4.50	4.15	4.19	5.15	6.07	6.02	6.00
	M	4.50	4.21	4.16	5.27	6.01	5.97	5.91
	A	4.50	4.21	4.16	5.38	6.09	6.05	5.92
	M	4.50	4.43	4.29	5.63	6.19	6.18	6.01
	J	4.50	4.59	4.42	5.82	6.52	6.67	6.51
	J	4.75	4.52	4.57	**	6.57	6.70	6.60
	A	4.75	4.44	3.83	**	6.57	6.71	6.62
	S	4.75	4.50	3.97	**	6.58	6.73	6.61
	O	4.75	4.39	3.96	**	6.64	6.76	6.69
	N	4.75	4.22	3.91	**	6.67	6.77	6.73
	D	4.50	4.18	3.86	**	6.68	6.79	6.75
2008 -	J	4.25	4.17	3.41	**	6.79	6.88	6.81
	F	4.25	4.14	3.24	**	6.77	6.81	6.72
	M	3.75	3.91	1.72	**	6.66	6.71	6.60
	A	3.25	4.02	2.68	**	6.45	6.51	6.40
	M	3.25	4.07	2.68	**	6.20	6.25	6.21
	J	3.25	4.07	2.60	**	6.01	6.03	6.20
	J	3.25	4.18	2.41	**	6.18	6.25	6.37
	A	3.25	4.02	2.42	**	6.12	6.17	6.25
	S	3.25	4.14	1.92	**	6.07	6.11	6.16
	O	2.50	4.31	1.98	**	6.07	6.37	6.46
	N	2.50	4.00	1.70	**	6.05	6.40	6.51
	D	1.75	3.45	0.83	**	5.47	5.96	6.17
2009 -	J	1.25	3.74	0.83	**	5.16	5.66	5.78
	F	1.25	3.70	0.67	**	4.79	5.26	5.28
	M	0.75	3.63	0.39	**	4.56	4.94	5.14
	A	0.50	3.72	0.22	**	4.22	4.52	4.79
	M	0.50	4.11	0.20	**	3.92	4.17	4.62
	J	0.50	3.96	0.24	**	3.80	4.24	4.90
	J	0.50	4.10	0.23	**	3.77	4.34	5.14
	A	0.50	3.96	0.21	**	3.75	4.32	5.13
	S	0.50	3.96	0.22	**	3.67	4.21	4.97
	O	0.50	3.98	0.22	**	3.65	4.20	5.00
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,  
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction  
comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2003 -	J/F/M	35,588	23,264	11,076	69,928	72,120	142,048
	A/M/J	35,736	23,880	10,776	70,392	73,004	143,396
	J/A/S	37,260	24,608	12,560	74,428	74,768	149,196
	O/N/D	39,596	25,084	12,712	77,392	77,172	154,564
	Total 2003	37,045	24,209	11,781	73,035	74,266	147,301
2004 -	J/F/M	40,520	25,872	13,292	79,684	80,120	159,804
	A/M/J	41,752	26,616	13,940	82,308	82,808	165,116
	J/A/S	43,324	27,616	13,636	84,576	85,412	169,988
	O/N/D	44,568	28,296	13,900	86,764	87,656	174,420
	Total 2004	42,541	27,100	13,692	83,333	83,999	167,332
2005 -	J/F/M	43,892	29,080	14,080	87,052	92,176	179,228
	A/M/J	44,544	29,884	15,444	89,872	95,796	185,668
	J/A/S	44,244	30,460	16,376	91,080	99,796	190,876
	O/N/D	44,116	31,660	16,544	92,320	104,092	196,412
	Total 2005	44,199	30,271	15,611	90,081	97,965	188,046
2006 -	J/F/M	47,696	32,476	17,504	97,676	107,188	204,864
	A/M/J	48,436	33,236	17,196	98,868	111,524	210,392
	J/A/S	47,948	34,064	16,572	98,584	116,060	214,644
	O/N/D	47,668	34,992	17,276	99,936	118,976	218,912
	Total 2006	47,937	33,692	17,137	98,766	113,437	212,203
2007 -	J/F/M	49,724	36,344	18,872	104,940	120,436	225,376
	A/M/J	51,264	37,228	19,624	108,116	123,312	231,428
	J/A/S	52,516	38,072	19,204	109,792	125,860	235,652
	O/N/D	53,384	38,620	20,140	112,144	125,828	237,972
	Total 2007	51,722	37,566	19,460	108,748	123,859	232,607
2008 -	J/F/M	53,396	39,036	18,420	110,852	130,208	241,060
	A/M/J	53,100	39,688	18,540	111,328	135,000	246,328
	J/A/S	52,196	40,672	17,368	110,236	140,360	250,596
	O/N/D	50,620	39,736	12,676	103,032	142,480	245,512
	Total 2008	52,328	39,783	16,751	108,862	137,012	245,874
2009 -	J/F/M	44,284	38,824	12,564	95,672	137,668	233,340
	A/M/J	39,228	39,796	18,408	97,432	134,268	231,700
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2009						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,  
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de  
l'environnement





## STAY ON TOP OF THE HOUSING MARKET

## SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Enhance your decision-making with the latest information on Canadian housing trends and opportunities.

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

### Free reports available on-line:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – *Canada and Regional*
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Renovation and Home Purchase Report
- Rental Market Provincial Highlight Reports *Now semi-annual!*
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics *Now semi-annual!*
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports
- Seniors' Housing Reports - Supplementary Tables, Regional

### Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées - Tableaux supplémentaires, régions

**Get the market intelligence you need today!**  
Click [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)  
to view, download or subscribe.

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**  
Cliquez sur [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation) pour  
consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.