

CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE EN BREF

Calgary



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : janvier 2009



Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant	1a
Logements mis en chantier, cumul annuel	1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant	2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	3b
Logements achevés, mois courant	4a
Logements achevés, cumul annuel	4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant	7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant	8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	9
Logements mis en chantier, selon le mois	10
Logements achevés, selon le mois	11
Logements en construction, selon le mois	12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation	23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation	24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	27

LÉGENDE

Logements individuels Texte
 Logements collectifs Texte
 Logements indiv. et coll. Texte

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel	28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel	29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant	33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel	33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant ..	36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel ..	36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant	40
Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus	
Logements mis en chantier, mois courant	41
Logements mis en chantier, cumul annuel	42
Logements achevés, mois courant	43
Logements achevés, cumul annuel	44
Logements en construction, mois courant	45
Carte des zones	
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)	
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL	

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	11	25	-56,0	98	22	345,5	109	47	131,9
Est	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
Nord	53	67	-20,9	0	26	-100,0	53	93	-43,0
Nord-Est	43	9	377,8	0	0	.	43	9	377,8
Nord-Ouest	13	19	-31,6	0	2	-100,0	13	21	-38,1
Sud	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
Sud-Est	53	66	-19,7	20	14	42,9	73	80	-8,8
Sud-Ouest	25	37	-32,4	0	73	-100,0	25	110	-77,3
Ouest	10	21	-52,4	0	45	-100,0	10	66	-84,9
Ville de Calgary	212	252	-15,9	118	182	-35,2	330	434	-24,0
Airdrie	37	41	-9,8	0	18	-100,0	37	59	-37,3
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	3	44	-93,2	0	4	-100,0	3	48	-93,8
Cochrane	12	16	-25,0	2	5	-60,0	14	21	-33,3
Crossfield	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	18	39	-53,9	0	0	.	18	39	-53,9
Toutes les municipalités rurales	71	140	-49,3	2	27	-92,6	73	167	-56,3
Tous les secteurs	283	392	-27,8	120	209	-42,6	403	601	-33,0

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	200	257	-22,2	4165	1407	196,0	4365	1664	162,3
Est	20	35	-42,9	338	77	339,0	358	112	219,6
Nord	726	1110	-34,6	283	858	-67,0	1009	1968	-48,7
Nord-Est	299	408	-26,7	50	417	-88,0	349	825	-57,7
Nord-Ouest	173	468	-63,0	270	155	74,2	443	623	-28,9
Sud	70	187	-62,6	72	262	-72,5	142	449	-68,4
Sud-Est	903	1836	-50,8	397	347	14,4	1300	2183	-40,5
Sud-Ouest	532	1061	-49,9	500	878	-43,1	1032	1939	-46,8
Ouest	351	531	-33,9	257	653	-60,6	608	1184	-48,7
Ville de Calgary	3274	5893	-44,4	6332	5054	25,3	9606	10947	-12,3
Airdrie	580	847	-31,5	306	522	-41,4	886	1369	-35,3
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Chestermere	97	278	-65,1	55	67	-17,9	152	345	-55,9
Cochrane	213	245	-13,1	332	33	906,1	545	278	96,0
Crossfield	12	23	-47,8	0	2	-100,0	12	25	-52,0
Irricana	1	6	-83,3	0	4	-100,0	1	10	-90,0
MD Rockyview	210	484	-56,61	26	46	-43,5	236	530	-55,5
Toutes les municipalités rurales	1113	1884	-40,9	719	674	6,7	1832	2558	-28,4
Tous les secteurs	4387	7777	-43,6	7051	5728	23,1	11438	13505	-15,3

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	0	0	.	0	0	.	2	4	-50,0	9	21	-57,1	11
Est	0	1	-100,0	0	0	.	2	0	.	0	4	-100,0	2
Nord	0	0	.	0	0	.	20	13	53,9	33	54	-38,9	53
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	11	1	1000,0	32	8	300,0	43
Nord-Ouest	0	0	.	0	0	.	4	7	-42,9	9	12	-25,0	13
Sud	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1	3	-66,7	2
Sud-Est	1	0	.	0	0	.	8	1	700,0	44	65	-32,3	53
Sud-Ouest	0	0	.	0	0	.	8	14	-42,9	17	23	-26,1	25
Ouest	0	2	-100,0	0	0	.	4	2	100,0	6	17	-64,7	10
Ville de Calgary	1	3	-66,7	0	0	.	60	42	42,9	151	207	-27,1	212
Airdrie	0	0	.	0	0	.	3	0	.	34	41	-17,1	37
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3	44	-93,2	3
Cochrane	0	0	.	0	0	.	2	0	.	10	16	-37,5	12
Crossfield	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	0	0	.	0	0	.	0	0	.	18	39	-53,9	18
Toutes les municipalités rurales	0	0	.	0	0	.	5	0	.	66	140	-52,9	71
Tous les secteurs	1	3	-66,7	0	0	.	65	42	54,8	217	347	-37,5	283

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	1	0	.	0	0	.	55	9	511,1	144	248	-41,9	200
Est	0	1	-100,0	0	0	.	11	1	1000,0	9	33	-72,7	20
Nord	2	0	.	0	0	.	202	37	446,0	522	1073	-51,4	726
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	45	12	275,0	254	396	-35,9	299
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	.	31	20	55,0	142	447	-68,2	173
Sud	0	0	.	0	0	.	18	4	350,0	52	183	-71,6	70
Sud-Est	5	2	150,0	0	2	-100,0	121	40	202,5	777	1792	-56,6	903
Sud-Ouest	3	2	50,0	1	0	.	180	47	283,0	348	1012	-65,6	532
Ouest	1	2	-50,0	0	0	.	75	5	1400,0	275	524	-47,5	351
Ville de Calgary	12	8	50,0	1	2	-50,0	738	175	321,7	2523	5708	-55,8	3274
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	.	72	4	1700,0	508	842	-39,7	580
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	.	4	8	-50,0	93	269	-65,4	97
Cochrane	2	0	.	0	0	.	45	2	2150,0	166	243	-31,7	213
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	12	21	-42,9	12
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	6	-83,3	1
MD Rockyview	1	0	.	0	0	.	5	0	.	204	484	-57,9	210
Toutes les municipalités rurales	3	3	0,0	0	0	.	126	15	740,0	984	1866	-47,3	1113
Tous les secteurs	15	11	36,4	1	2	-50,0	864	190	354,7	3507	7574	-53,7	4387

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	4	0	94	94	0	0	0	0	98
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	24	0	94	94	0	0	0	0	118
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Tous les secteurs	26	0	94	94	0	0	0	0	120

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	216	0	348	348	39	3562	3601	0	4165
Est	4	0	0	0	0	334	334	0	338
Nord	128	0	20	20	135	0	135	0	283
Nord-Est	18	0	0	0	32	0	32	0	50
Nord-Ouest	18	0	0	0	4	248	252	0	270
Sud	20	0	0	0	52	0	52	0	72
Sud-Est	160	0	0	0	125	112	237	0	397
Sud-Ouest	8	0	0	0	22	470	492	0	500
Ouest	26	0	0	0	72	159	231	0	257
Ville de Calgary	598	0	368	368	481	4885	5366	0	6332
Airdrie	38	0	0	0	60	208	268	0	306
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	16	0	0	0	39	0	39	0	55
Cochrane	16	0	0	0	62	242	304	12	332
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	6	0	0	0	20	0	20	0	26
Toutes les municipalités rurales	76	0	0	0	181	450	631	12	719
Tous les secteurs	674	0	368	368	662	5335	5997	12	7051

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	35	24	45,8	163	30	443,3	198	54	266,7
Est	1	0	.	2	0	.	3	0	.
Nord	92	82	12,2	76	68	11,8	168	150	12,0
Nord-Est	16	24	-33,3	0	4	-100,0	16	28	-42,9
Nord-Ouest	5	41	-87,8	0	4	-100,0	5	45	-88,9
Sud	7	35	-80,0	64	0	.	71	35	102,9
Sud-Est	100	311	-67,9	20	6	233,3	120	317	-62,2
Sud-Ouest	49	157	-68,8	0	10	-100,0	49	167	-70,7
Ouest	26	62	-58,1	17	31	-45,2	43	93	-53,8
Ville de Calgary	331	736	-55,0	342	153	123,5	673	889	-24,3
Airdrie	65	61	6,6	17	18	-5,6	82	79	3,8
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	15	21	-28,6	6	0	.	21	21	0,0
Cochrane	22	15	46,7	6	0	.	28	15	86,7
Crossfield	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	21	46	-54,4	0	2	-100,0	21	48	-56,3
Toutes les municipalités rurales	125	144	-13,2	29	20	45,0	154	164	-6,1
Tous les secteurs	456	880	-48,2	371	173	114,5	827	1053	-21,5

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	337	228	47,8	1886	577	226,9	2223	805	176,2
Est	53	0	.	75	22	240,9	128	22	481,8
Nord	905	1257	-28,0	856	384	122,9	1761	1641	7,3
Nord-Est	316	742	-57,4	457	316	44,6	773	1058	-26,9
Nord-Ouest	421	802	-47,5	264	368	-28,3	685	1170	-41,5
Sud	151	223	-32,3	534	169	216,0	685	392	74,7
Sud-Est	1555	2001	-22,3	658	494	33,2	2213	2495	-11,3
Sud-Ouest	951	1046	-9,1	1113	255	336,5	2064	1301	58,7
Ouest	502	923	-45,6	813	552	47,3	1315	1475	-10,9
Ville de Calgary	5191	7222	-28,1	6656	3137	112,2	11847	10359	14,4
Airdrie	809	882	-8,3	479	550	-12,9	1288	1432	-10,1
Beiseker	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Chestermere	240	406	-40,9	62	135	-54,1	302	541	-44,2
Cochrane	265	193	37,3	42	99	-57,6	307	292	5,1
Crossfield	17	35	-51,4	2	20	-90,0	19	55	-65,5
Irricana	5	5	0,0	4	2	100,0	9	7	28,6
MD Rockyview	380	404	-5,9	42	20	110,0	422	424	-0,5
Toutes les municipalités rurales	1717	1927	-10,9	631	826	-23,6	2348	2753	-14,7
Tous les secteurs	6908	9149	-24,5	7287	3963	83,9	14195	13112	8,3

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	1	1	0,0	0	0	.	32	23	39,1	2	0	.	35
Est	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Nord	1	3	-66,7	0	1	-100,0	85	75	13,3	6	3	100,0	92
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	.	15	23	-34,8	1	0	.	16
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	0	.	5	39	-87,2	0	0	.	5
Sud	1	1	0,0	0	0	.	6	34	-82,4	0	0	.	7
Sud-Est	6	14	-57,1	0	0	.	92	290	-68,3	2	7	-71,4	100
Sud-Ouest	4	12	-66,7	1	2	-50,0	43	138	-68,8	1	5	-80,0	49
Ouest	3	5	-40,0	0	0	.	23	56	-58,9	0	1	-100,0	26
Ville de Calgary	16	39	-59,0	1	3	-66,7	302	678	-55,5	12	16	-25,0	331
Airdrie	2	2	0,0	0	2	-100,0	62	57	8,8	1	0	.	65
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	2	0	.	1	0	.	12	21	-42,9	0	0	.	15
Cochrane	3	4	-25,0	0	0	.	19	11	72,7	0	0	.	22
Crossfield	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	0	0	.	2
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	5	5	0,0	0	0	.	16	41	-61,0	0	0	.	21
Toutes les municipalités rurales	12	11	9,1	1	2	-50,0	111	131	-15,3	1	0	.	125
Tous les secteurs	28	50	-44,0	2	5	-60,0	413	809	-49,0	13	16	-18,8	456

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	5	3	66,7	3	0	.	316	223	41,7	13	2	550,0	337
Est	5	0	.	0	0	.	48	0	.	0	0	.	53
Nord	15	20	-25,0	0	9	-100,0	868	1211	-28,3	22	17	29,4	905
Nord-Est	3	4	-25,0	1	9	-88,9	282	705	-60,0	30	24	25,0	316
Nord-Ouest	22	42	-47,6	0	1	-100,0	398	759	-47,6	1	0	.	421
Sud	8	4	100,0	0	0	.	141	219	-35,6	2	0	.	151
Sud-Est	84	94	-10,6	3	5	-40,0	1437	1854	-22,5	31	48	-35,4	1555
Sud-Ouest	18	31	-41,9	3	14	-78,6	921	992	-7,2	9	9	0,0	951
Ouest	35	54	-35,2	3	2	50,0	457	863	-47,1	7	4	75,0	502
Ville de Calgary	195	252	-22,6	13	40	-67,5	4868	6826	-28,7	115	104	10,6	5191
Airdrie	34	56	-39,3	1	14	-92,9	773	811	-4,7	1	1	0,0	809
Beiseker	0	0	.	0	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	1
Chestermere	6	23	-73,9	4	3	33,3	224	380	-41,1	6	0	.	240
Cochrane	43	49	-12,2	0	2	-100,0	222	142	56,3	0	0	.	265
Crossfield	5	12	-58,3	0	0	.	12	23	-47,8	0	0	.	17
Irricana	1	2	-50,0	0	0	.	4	3	33,3	0	0	.	5
MD Rockyview	91	61	49,2	1	0	.	288	341	-15,5	0	2	-100,0	380
Toutes les municipalités rurales	180	203	-11,3	6	19	-68,4	1524	1702	-10,5	7	3	133,3	1717
Tous les secteurs	375	455	-17,6	19	59	-67,8	6392	8528	-25,1	122	107	14,0	6908

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	22	0	0	0	0	141	141	0	163
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	10	0	0	0	0	66	66	0	76
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	0	0	0	0	64	64	0	64
Sud-Est	16	0	0	0	4	0	4	0	20
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	17	0	17	0	17
Ville de Calgary	50	0	0	0	21	271	292	0	342
Airdrie	4	0	0	0	13	0	13	0	17
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Cochrane	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	12	0	0	0	17	0	17	0	29
Tous les secteurs	62	0	0	0	38	271	309	0	371

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	374	0	13	13	11	1484	1495	4	1886
Est	12	0	0	0	0	63	63	0	75
Nord	94	0	0	0	245	517	762	0	856
Nord-Est	12	0	41	41	153	251	404	0	457
Nord-Ouest	72	0	0	0	51	141	192	0	264
Sud	6	0	0	0	84	444	528	0	534
Sud-Est	110	0	60	60	149	288	437	51	658
Sud-Ouest	86	0	0	0	50	977	1027	0	1113
Ouest	24	0	166	166	289	334	623	0	813
Ville de Calgary	790	0	280	280	1032	4499	5531	55	6656
Airdrie	154	0	0	0	205	120	325	0	479
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	32	0	0	0	30	0	30	0	62
Cochrane	30	0	0	0	12	0	12	0	42
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MD Rockyview	10	0	0	0	32	0	32	0	42
Toutes les municipalités rurales	232	0	0	0	279	120	399	0	631
Tous les secteurs	1022	0	280	280	1311	4619	5930	55	7287

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	260	396	-34,3	4499	2975	51,2	4759	3371	41,2
Est	7	40	-82,5	340	77	341,6	347	117	196,6
Nord	346	524	-34,0	388	961	-59,6	734	1485	-50,6
Nord-Est	192	209	-8,1	29	436	-93,4	221	645	-65,7
Nord-Ouest	101	350	-71,1	449	443	1,4	550	793	-30,6
Sud	47	128	-63,3	173	635	-72,8	220	763	-71,2
Sud-Est	409	1060	-61,4	321	584	-45,0	730	1644	-55,6
Sud-Ouest	311	730	-57,4	938	1545	-39,3	1249	2275	-45,1
Ouest	288	441	-34,7	671	1223	-45,1	959	1664	-42,4
Ville de Calgary	1 961	3878	-49,4	7808	8879	-12,1	9769	12757	-23,4
Airdrie	315	544	-42,1	387	560	-30,9	702	1104	-36,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Chestermere	41	184	-77,7	69	76	-9,2	110	260	-57,7
Cochrane	109	161	-32,3	335	45	644,4	444	206	115,5
Crossfield	6	11	-45,5	0	2	-100,0	6	13	-53,9
Irricana	1	5	-80,0	0	4	-100,0	1	9	-88,9
MD Rockyview	156	326	-52,2	28	44	-36,4	184	370	-50,3
Toutes les municipalités rurales	628	1232	-49,0	819	731	12,0	1447	1963	-26,3
Tous les secteurs	2 589	5110	-49,3	8627	9610	-10,2	11216	14720	-23,8

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	1	0	.	0	0	.	79	9	777,8	180	387	-53,5	260
Est	0	1	-100,0	0	0	.	5	1	400,0	2	38	-94,7	7
Nord	1	0	.	0	0	.	82	22	272,7	263	502	-47,6	346
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	30	6	400,0	162	203	-20,2	192
Nord-Ouest	0	1	-100,0	1	0	.	42	16	162,5	58	333	-82,6	101
Sud	1	0	.	0	0	.	21	3	600,0	25	125	-80,0	47
Sud-Est	9	1	800,0	0	0	.	113	31	264,5	287	1028	-72,1	409
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	.	173	47	268,1	136	681	-80,0	311
Ouest	1	2	-50,0	0	0	.	89	5	1680,0	198	434	-54,4	288
Ville de Calgary	15	7	114,3	1	0	.	634	140	352,9	1311	3731	-64,9	1961
Airdrie	0	0	.	0	0	.	36	4	800,0	279	540	-48,3	315
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	.	2	6	-66,7	39	177	-78,0	41
Cochrane	1	0	.	0	0	.	28	1	2700,0	80	160	-50,0	109
Crossfield	0	0	.	0	0	.	0	0	.	6	11	-45,5	6
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	5	-80,0	1
MD Rockyview	0	0	.	0	0	.	3	0	.	153	326	-53,1	156
Toutes les municipalités rurales	1	1	0,0	0	0	.	69	11	527,3	558	1220	-54,3	628
Tous les secteurs	16	8	100,0	1	0	.	703	151	365,6	1869	4951	-62,3	2589

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	296	0	348	348	51	3804	3855	0	4499
Est	6	0	0	0	0	334	334	0	340
Nord	44	0	20	20	181	143	324	0	388
Nord-Est	12	0	0	0	17	0	17	0	29
Nord-Ouest	28	0	0	0	4	417	421	0	449
Sud	14	0	0	0	46	113	159	0	173
Sud-Est	88	0	0	0	121	112	233	0	321
Sud-Ouest	8	0	0	0	14	916	930	0	938
Ouest	54	0	0	0	124	493	617	0	671
Ville de Calgary	550	0	368	368	558	6332	6890	0	7808
Airdrie	26	0	0	0	153	208	361	0	387
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	30	0	0	0	39	0	39	0	69
Cochrane	14	0	0	0	67	242	309	12	335
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	8	0	0	0	20	0	20	0	28
Toutes les municipalités rurales	78	0	0	0	279	450	729	12	819
Tous les secteurs	628	0	368	368	837	6782	7619	12	8627

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier, selon le mois - 2007 et 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	363	605	-40,0	348	195	78,5	711	800	-11,1
Février	288	551	-47,7	589	181	225,4	877	732	19,8
Mars	416	561	-25,9	2652	681	289,4	3068	1242	147,0
Avril	336	769	-56,3	760	601	26,5	1096	1370	-20,0
Mai	475	718	-33,8	1013	915	10,7	1488	1633	-8,9
Juin	450	695	-35,3	127	365	-65,2	577	1060	-45,6
Juillet	431	800	-46,1	446	284	57,0	877	1084	-19,1
Août	334	718	-53,5	260	779	-66,6	594	1497	-60,3
Septembre	308	697	-55,8	265	689	-61,5	573	1386	-58,7
Octobre	365	680	-46,3	234	644	-63,7	599	1324	-54,8
Novembre	338	591	-42,8	237	185	28,1	575	776	-25,9
Décembre	283	392	-27,8	120	209	-42,6	403	601	-33,0
Année	4387	7777	-43,6	7051	5728	23,1	11438	13505	-15,3

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés, selon le mois - 2007 et 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	747	670	11,5	758	297	155,2	1505	967	55,6
Février	814	817	-0,4	768	253	203,6	1582	1070	47,9
Mars	729	525	38,9	303	160	89,4	1032	685	50,7
Avril	516	798	-35,3	573	224	155,8	1089	1022	6,6
Mai	615	875	-29,7	655	819	-20,0	1270	1694	-25,0
Juin	572	890	-35,7	368	448	-17,9	940	1338	-29,8
Juillet	499	789	-36,8	378	395	-4,3	877	1184	-25,9
Août	593	825	-28,1	815	302	169,9	1408	1127	24,9
Septembre	494	620	-20,3	526	359	46,5	1020	979	4,2
Octobre	520	677	-23,2	1318	353	273,4	1838	1030	78,5
Novembre	353	783	-54,9	454	180	152,2	807	963	-16,2
Décembre	456	880	-48,2	371	173	114,5	827	1053	-21,5
Année	6908	9149	-24,5	7287	3963	83,9	14195	13112	8,3

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon le mois - 2008 et 2007

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	4726	6427	-26,5	9200	7730	19,0	13926	14157	-1,6
Février	4201	6159	-31,8	9021	7660	17,8	13222	13819	-4,3
Mars	3888	6197	-37,3	11370	8185	38,9	15258	14382	6,1
Avril	3708	6165	-39,9	11557	8566	34,9	15265	14731	3,6
Mai	3568	6009	-40,6	11915	8662	37,6	15483	14671	5,5
Juin	3446	5813	-40,7	11674	8579	36,1	15120	14392	5,1
Juillet	3378	5822	-42,0	11742	8470	38,6	15120	14292	5,8
Août	3119	5715	-45,4	11187	8948	25,0	14306	14663	-2,4
Septembre	2933	5788	-49,3	10177	9282	9,6	13110	15070	-13,0
Octobre	2777	5790	-52,0	9097	9571	-5,0	11874	15361	-22,7
Novembre	2761	5598	-50,7	8880	9574	-7,3	11641	15172	-23,3
Décembre	2589	5110	-49,3	8627	9610	-10,2	11216	14720	-23,8

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	0	1	-100,0	0	0	.	41	0	.	322	604	-46,7	363
Février	1	0	.	0	0	.	28	0	.	259	551	-53,0	288
Mars	1	0	.	0	0	.	49	0	.	366	561	-34,8	416
Avril	0	0	.	0	0	.	45	0	.	291	769	-62,2	336
Mai	2	2	0,0	0	2	-100,0	141	58	143,1	332	656	-49,4	475
Juin	0	0	.	0	0	.	17	0	.	433	695	-37,7	450
Juillet	2	1	100,0	0	0	.	83	0	.	346	799	-56,7	431
Août	3	0	.	0	0	.	112	0	.	219	718	-69,5	334
Septembre	1	0	.	1	0	.	92	0	.	214	697	-69,3	308
Octobre	2	0	.	0	0	.	98	0	.	265	680	-61,0	365
Novembre	2	4	-50,0	0	0	.	93	90	3,3	243	497	-51,1	338
Décembre	1	3	-66,7	0	0	.	65	42	54,8	217	347	-37,5	283
Année	15	11	36,4	1	2	-50,0	864	190	354,7	3507	7574	-53,7	4387

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	30	43	-30,2	3	11	-72,7	707	606	16,7	7	10	-30,0	747
Février	42	34	23,5	2	5	-60,0	761	762	-0,1	9	16	-43,8	814
Mars	31	19	63,2	1	2	-50,0	689	493	39,8	8	11	-27,3	729
Avril	23	32	-28,1	1	5	-80,0	486	750	-35,2	6	11	-45,5	516
Mai	33	47	-29,8	0	5	-100,0	576	815	-29,3	6	8	-25,0	615
Juin	43	41	4,9	0	9	-100,0	518	833	-37,8	11	7	57,1	572
Juillet	23	43	-46,5	1	4	-75,0	469	741	-36,7	6	1	500,0	499
Août	33	39	-15,4	3	3	0,0	541	776	-30,3	16	7	128,6	593
Septembre	33	39	-15,4	2	3	-33,3	454	574	-20,9	5	4	25,0	494
Octobre	33	37	-10,8	3	2	50,0	475	633	-25,0	9	5	80,0	520
Novembre	23	31	-25,8	1	5	-80,0	303	736	-58,8	26	11	136,4	353
Décembre	28	50	-44,0	2	5	-60,0	413	809	-49,0	13	16	-18,8	456
Année	375	455	-17,6	19	59	-67,8	6392	8528	-25,1	122	107	14,0	6908

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	8	4	100,0	0	0	.	178	36	394,4	4540	6387	-28,9	4726
Février	13	4	225,0	2	0	.	314	25	1156,0	3872	6130	-36,8	4201
Mars	13	4	225,0	2	0	.	333	21	1485,7	3540	6172	-42,6	3888
Avril	12	4	200,0	2	0	.	339	13	2507,7	3355	6148	-45,4	3708
Mai	15	5	200,0	3	2	50,0	505	69	631,9	3045	5933	-48,7	3568
Juin	11	5	120,0	3	2	50,0	501	65	670,8	2931	5741	-49,0	3446
Juillet	15	4	275,0	3	2	50,0	545	59	823,7	2815	5757	-51,1	3378
Août	16	3	433,3	2	2	0,0	604	49	1132,7	2497	5661	-55,9	3119
Septembre	18	2	800,0	1	2	-50,0	677	41	1551,2	2237	5743	-61,1	2933
Octobre	20	2	900,0	2	2	0,0	654	32	1943,8	2101	5754	-63,5	2777
Novembre	16	6	166,7	2	1	100,0	690	116	494,8	2053	5475	-62,5	2761
Décembre	16	8	100,0	1	0	.	703	151	365,6	1869	4951	-62,3	2589

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	56	0	0	0	38	254	292	0	348
Février	70	0	104	104	63	352	415	0	589
Mars	88	0	0	0	144	2420	2564	0	2652
Avril	76	0	0	0	43	641	684	0	760
Mai	86	0	0	0	131	796	927	0	1013
Juin	42	0	0	0	31	54	85	0	127
Juillet	34	0	0	0	51	361	412	0	446
Août	62	0	0	0	32	166	198	0	260
Septembre	66	0	0	0	48	151	199	0	265
Octobre	30	0	20	20	48	136	184	0	234
Novembre	38	0	150	150	33	4	37	12	237
Décembre	26	0	94	94	0	0	0	0	120
Année	674	0	368	368	662	5335	5997	12	7051

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	100	0	69	69	72	510	582	7	758
Février	174	0	4	4	215	357	572	18	768
Mars	36	0	0	0	141	108	249	18	303
Avril	88	0	0	0	164	309	473	12	573
Mai	68	0	0	0	11	576	587	0	655
Juin	90	0	0	0	170	108	278	0	368
Juillet	60	0	0	0	39	279	318	0	378
Août	86	0	191	191	21	517	538	0	815
Septembre	78	0	0	0	187	261	448	0	526
Octobre	124	0	0	0	77	1117	1194	0	1318
Novembre	56	0	16	16	176	206	382	0	454
Décembre	62	0	0	0	38	271	309	0	371
Année	1022	0	280	280	1311	4619	5930	55	7287

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	932	0	61	61	1436	6719	8155	52	9200
Février	828	0	161	161	1284	6718	8002	30	9021
Mars	880	0	161	161	1287	9030	10317	12	11370
Avril	868	0	311	311	1166	9212	10378	0	11557
Mai	886	0	311	311	1286	9432	10718	0	11915
Juin	838	0	311	311	1147	9378	10525	0	11674
Juillet	812	0	311	311	1159	9460	10619	0	11742
Août	788	0	120	120	1170	9109	10279	0	11187
Septembre	776	0	120	120	1031	8250	9281	0	10177
Octobre	684	0	140	140	1002	7271	8273	0	9097
Novembre	666	0	274	274	875	7053	7928	12	8880
Décembre	628	0	368	368	837	6782	7619	12	8627

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	21	1	2000,0	52	51	2,0	73	52	40,4
Est	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Nord	106	68	55,9	29	9	222,2	135	77	75,3
Nord-Est	53	14	278,6	27	7	285,7	80	21	281,0
Nord-Ouest	27	17	58,8	28	7	300,0	55	24	129,2
Sud	21	7	200,0	10	0	.	31	7	342,9
Sud-Est	260	129	101,6	20	5	300,0	280	134	109,0
Sud-Ouest	54	38	42,1	39	22	77,3	93	60	55,0
Ouest	61	69	-11,6	59	12	391,7	120	81	48,2
Ville de Calgary	606	343	76,7	264	113	133,6	870	456	90,8
Airdrie	50	48	4,2	14	11	27,3	64	59	8,5
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	10	6	66,7	4	4	0,0	14	10	40,0
Cochrane	33	19	73,7	4	0	.	37	19	94,7
Crossfield	0	0	.	10	17	-41,2	10	17	-41,2
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	8	6	33,3	13	1	1200,0	21	7	200,0
Toutes les municipalités rurales	101	79	27,9	45	33	36,4	146	112	30,4
Tous les secteurs	707	422	67,5	309	146	111,6	1016	568	78,9

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	463	436	6,2	242	86	181,4	705	522	35,1
Février	498	434	14,8	281	90	212,2	779	524	48,7
Mars	613	421	45,6	261	85	207,1	874	506	72,7
Avril	590	391	50,9	240	90	166,7	830	481	72,6
Mai	587	392	49,7	222	97	128,9	809	489	65,4
Juin	586	400	46,5	235	111	111,7	821	511	60,7
Juillet	571	418	36,6	254	99	156,6	825	517	59,6
Août	609	419	45,4	217	109	99,1	826	528	56,4
Septembre	660	410	61,0	232	113	105,3	892	523	70,6
Octobre	662	401	65,1	323	134	141,0	985	535	84,1
Novembre	688	406	69,5	329	134	145,5	1017	540	88,3
Décembre	707	422	67,5	309	146	111,6	1016	568	78,9

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	0	0	.	0	0	.	18	1	1700,0	3	0	.	21
Est	0	0	.	0	0	.	3	0	.	0	0	.	3
Nord	1	6	-83,3	0	2	-100,0	104	58	79,3	1	2	-50,0	106
Nord-Est	1	0	.	0	0	.	51	14	264,3	1	0	.	53
Nord-Ouest	2	0	.	0	0	.	25	17	47,1	0	0	.	27
Sud	0	0	.	0	0	.	20	7	185,7	1	0	.	21
Sud-Est	12	8	50,0	1	1	0,0	240	117	105,1	7	3	133,3	260
Sud-Ouest	2	1	100,0	0	0	.	51	37	37,8	1	0	.	54
Ouest	3	3	0,0	0	0	.	58	66	-12,1	0	0	.	61
Ville de Calgary	21	18	16,7	1	3	-66,7	570	317	79,8	14	5	180,0	606
Airdrie	5	5	0,0	0	0	.	44	42	4,8	1	1	0,0	50
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	1	0	.	0	0	.	6	6	0,0	3	0	.	10
Cochrane	6	3	100,0	0	0	.	27	16	68,8	0	0	.	33
Crossfield	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	2	2	0,0	0	0	.	6	4	50,0	0	0	.	8
Toutes les municipalités rurales	14	10	40,0	0	0	.	83	68	22,1	4	1	300,0	101
Tous les secteurs	35	28	25,0	1	3	-66,7	653	385	69,6	18	6	200,0	707

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	27	37	-27,0	4	5	-20,0	424	385	10,1	8	9	-11,1	463
Février	26	36	-27,8	3	6	-50,0	460	385	19,5	9	7	28,6	498
Mars	28	34	-17,7	3	4	-25,0	572	374	52,9	10	9	11,1	613
Avril	30	33	-9,1	3	3	0,0	547	348	57,2	10	7	42,9	590
Mai	29	33	-12,1	3	3	0,0	546	350	56,0	9	6	50,0	587
Juin	30	36	-16,7	2	3	-33,3	544	354	53,7	10	7	42,9	586
Juillet	27	33	-18,2	2	4	-50,0	533	376	41,8	9	5	80,0	571
Août	31	31	0,0	2	4	-50,0	566	377	50,1	10	7	42,9	609
Septembre	33	32	3,1	1	3	-66,7	616	370	66,5	10	5	100,0	660
Octobre	35	31	12,9	1	3	-66,7	616	361	70,6	10	6	66,7	662
Novembre	32	29	10,3	1	3	-66,7	636	368	72,8	19	6	216,7	688
Décembre	35	28	25,0	1	3	-66,7	653	385	69,6	18	6	200,0	707

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	33	0	0	0	4	15	19	0	52
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	25	0	0	0	4	0	4	0	29
Nord-Est	0	0	0	0	16	11	27	0	27
Nord-Ouest	8	0	0	0	5	15	20	0	28
Sud	4	0	0	0	2	4	6	0	10
Sud-Est	11	0	0	0	3	6	9	0	20
Sud-Ouest	6	0	0	0	6	27	33	0	39
Ouest	7	0	0	0	52	0	52	0	59
Ville de Calgary	94	0	0	0	92	78	170	0	264
Airdrie	4	0	8	8	2	0	2	0	14
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Cochrane	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Crossfield	0	0	0	0	0	10	10	0	10
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	13	0	13	0	13
Toutes les municipalités rurales	12	0	8	8	15	10	25	0	45
Tous les secteurs	106	0	8	8	107	88	195	0	309

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	102	0	77	77	11	52	63	0	242
Février	135	0	77	77	16	53	69	0	281
Mars	120	0	77	77	16	48	64	0	261
Avril	111	0	77	77	20	32	52	0	240
Mai	104	0	68	68	17	33	50	0	222
Juin	103	0	68	68	18	46	64	0	235
Juillet	120	0	68	68	18	48	66	0	254
Août	139	0	8	8	18	52	70	0	217
Septembre	139	0	8	8	47	38	85	0	232
Octobre	142	0	8	8	82	91	173	0	323
Novembre	124	0	8	8	108	89	197	0	329
Décembre	106	0	8	8	107	88	195	0	309

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin & MONTHTTL 2008

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	7	1	1	0	2	0	2	0	0	8	0	0	21
Est	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord	8	5	4	19	14	11	8	3	1	0	0	2	31	106
Nord-Est	7	9	6	9	3	5	1	0	2	2	0	1	8	53
Nord-Ouest	0	6	4	4	4	2	1	1	0	0	4	1	0	27
Sud	0	1	1	0	0	0	0	4	0	14	0	0	1	21
Sud-Est	35	11	12	9	14	3	10	1	1	114	1	0	49	260
Sud-Ouest	12	6	11	4	1	1	1	0	0	4	5	0	9	54
Ouest	8	12	4	4	8	0	6	0	2	3	3	2	9	61
Ville de Calgary	70	60	43	50	44	24	27	11	6	137	21	6	107	606
Airdrie	0	4	6	0	1	0	0	0	0	1	4	0	34	50
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	5	0	0	0	1	2	1	0	0	0	0	0	10
Cochrane	2	0	6	13	1	0	0	2	0	1	0	0	8	33
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	5	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	8
Toutes les municipalités rurales	3	9	17	13	2	1	2	3	0	3	4	0	44	101
Tous les secteurs	73	69	60	63	46	25	29	14	6	140	25	6	151	707

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement
Fin & MONTHTTL 2008

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	6	10	16	2	2	2	0	0	2	2	9	0	1	52
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	5	2	1	10	6	0	0	0	0	0	3	29
Nord-Est	0	23	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
Nord-Ouest	0	0	15	0	0	0	0	2	3	0	4	0	4	28
Sud	4	1	0	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	8	0	0	0	2	1	6	2	0	0	0	1	0	20
Sud-Ouest	0	0	26	4	0	1	0	1	0	0	3	0	4	39
Ouest	6	5	26	14	0	0	0	0	0	2	2	0	4	59
Ville de Calgary	26	39	88	27	9	14	12	5	5	4	18	1	16	264
Airdrie	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2	0	10	14
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2	4
Cochrane	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	4
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
Toutes les municipalités rurales	2	0	13	0	0	2	0	2	0	0	4	0	22	45
Tous les secteurs	28	39	101	27	9	16	12	7	5	4	22	1	38	309

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
dec 2008

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	2	4	2	13	21
Est	0	0	0	3	0	0	3
Nord	0	16	42	33	9	6	106
Nord-Est	2	18	25	8	0	0	53
Nord-Ouest	0	1	2	6	2	16	27
Sud	0	1	3	12	3	2	21
Sud-Est	4	55	121	45	14	21	260
Sud-Ouest	1	15	14	19	4	1	54
Ouest	0	0	2	3	5	51	61
Ville de Calgary	7	106	211	133	39	110	606
Airdrie	13	11	16	7	3	0	50
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	5	1	4	10
Cochrane	0	8	4	7	3	11	33
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	2	1	2	2	8
Toutes les municipalités rurales	13	20	22	20	9	17	101
Tous les secteurs	20	126	233	153	48	127	707

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2008

Month	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Janvier	60	122	125	54	31	71	463
Février	52	114	132	54	39	107	498
Mars	49	109	201	99	44	111	613
Avril	54	104	192	98	38	104	590
Mai	51	95	196	101	44	100	587
Juin	37	94	203	108	41	103	586
Juillet	34	92	197	110	38	100	571
Août	29	100	217	119	40	104	609
Septembre	28	118	233	126	42	113	660
Octobre	27	111	230	132	50	112	662
Novembre	25	115	231	145	52	120	688
Décembre	20	126	233	153	48	127	707

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - dec 2008

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	1	6	28	35
Est	0	0	0	1	0	0	1
Nord	0	19	31	26	15	5	96
Nord-Est	2	6	6	0	0	0	14
Nord-Ouest	0	0	8	0	1	5	14
Sud	0	0	0	0	0	7	7
Sud-Est	2	18	40	13	4	4	81
Sud-Ouest	1	22	12	4	2	0	41
Ouest	0	0	0	1	1	19	21
Ville de Calgary	5	65	97	46	29	68	310
Airdrie	4	25	22	14	2	0	67
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	4	3	5	3	15
Cochrane	0	4	10	3	2	1	20
Crossfield	0	0	1	1	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	3	3	4	2	11	23
Toutes les municipalités rurales	4	32	40	25	11	15	127
Tous les secteurs	9	97	137	71	40	83	437

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2008

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	4	4	14	35	260	317
Est	0	1	3	26	14	6	50
Nord	17	144	308	291	62	44	866
Nord-Est	14	145	99	14	2	3	277
Nord-Ouest	0	14	84	124	78	111	411
Sud	0	5	29	43	18	42	137
Sud-Est	13	340	650	224	87	110	1424
Sud-Ouest	6	305	366	176	59	23	935
Ouest	2	7	9	39	91	362	510
Ville de Calgary	52	965	1552	951	446	961	4927
Airdrie	11	295	319	132	39	11	807
Beiseker	0	0	1	0	0	0	1
Chestermere	0	28	76	86	31	15	236
Cochrane	3	44	97	62	21	24	251
Crossfield	2	8	6	1	0	0	17
Irricana	1	0	4	0	0	0	5
MD Rockyview	1	38	64	76	38	161	378
Toutes les municipalités rurales	18	413	567	357	129	211	1695
Tous les secteurs	70	1378	2119	1308	575	1172	6622

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	35	24	45,8	165	22	650,0	200	46	334,8
Est	1	0	.	2	0	.	3	0	.
Nord	96	86	11,6	89	65	36,9	185	151	22,5
Nord-Est	14	24	-41,7	2	4	-50,0	16	28	-42,9
Nord-Ouest	14	51	-72,6	7	1	600,0	21	52	-59,6
Sud	7	35	-80,0	60	0	.	67	35	91,4
Sud-Est	81	281	-71,2	12	6	100,0	93	287	-67,6
Sud-Ouest	41	158	-74,1	6	10	-40,0	47	168	-72,0
Ouest	21	55	-61,8	19	27	-29,6	40	82	-51,2
Ville de Calgary	310	714	-56,6	362	135	168,2	672	849	-20,9
Airdrie	67	63	6,4	17	24	-29,2	84	87	-3,5
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	15	22	-31,8	6	0	.	21	22	-4,6
Cochrane	20	15	33,3	6	0	.	26	15	73,3
Crossfield	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	23	49	-53,1	0	2	-100,0	23	51	-54,9
Toutes les municipalités rurales	127	150	-15,3	29	26	11,5	156	176	-11,4
Tous les secteurs	437	864	-49,4	391	161	142,9	828	1025	-19,2

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	317	228	39,0	1881	548	243,3	2198	776	183,3
Est	50	0	.	75	22	240,9	125	22	468,2
Nord	866	1267	-31,7	836	389	114,9	1702	1656	2,8
Nord-Est	277	746	-62,9	396	324	22,2	673	1070	-37,1
Nord-Ouest	411	823	-50,1	243	364	-33,2	654	1187	-44,9
Sud	137	228	-39,9	524	169	210,1	661	397	66,5
Sud-Est	1424	1955	-27,2	583	494	18,0	2007	2449	-18,1
Sud-Ouest	935	1082	-13,6	1096	249	340,2	2031	1331	52,6
Ouest	510	897	-43,1	600	546	9,9	1110	1443	-23,1
Ville de Calgary	4927	7226	-31,8	6234	3105	100,8	11161	10331	8,0
Airdrie	807	893	-9,6	476	543	-12,3	1283	1436	-10,7
Beiseker	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Chestermere	236	414	-43,0	62	131	-52,7	298	545	-45,3
Cochrane	251	187	34,2	38	100	-62,0	289	287	0,7
Crossfield	17	35	-51,4	9	4	125,0	26	39	-33,3
Irricana	5	5	0,0	4	2	100,0	9	7	28,6
MD Rockyview	378	411	-8,0	30	20	50,0	408	431	-5,3
Toutes les municipalités rurales	1695	1947	-12,9	619	800	-22,6	2314	2747	-15,8
Tous les secteurs	6622	9173	-27,8	6853	3905	75,5	13475	13078	3,0

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	1	1	0,0	0	0	.	32	23	39,1	2	0	.	35
Est	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Nord	2	3	-33,3	0	1	-100,0	88	79	11,4	6	3	100,0	96
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	.	13	23	-43,5	1	0	.	14
Nord-Ouest	0	3	-100,0	0	0	.	14	48	-70,8	0	0	.	14
Sud	1	1	0,0	0	0	.	6	34	-82,4	0	0	.	7
Sud-Est	4	14	-71,4	0	0	.	74	260	-71,5	3	7	-57,1	81
Sud-Ouest	3	12	-75,0	1	2	-50,0	36	139	-74,1	1	5	-80,0	41
Ouest	3	4	-25,0	0	0	.	18	50	-64,0	0	1	-100,0	21
Ville de Calgary	14	39	-64,1	1	3	-66,7	282	656	-57,0	13	16	-18,8	310
Airdrie	2	2	0,0	0	2	-100,0	64	59	8,5	1	0	.	67
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	2	0	.	1	0	.	12	22	-45,5	0	0	.	15
Cochrane	2	4	-50,0	0	0	.	18	11	63,6	0	0	.	20
Crossfield	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	0	0	.	2
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	5	6	-16,7	0	0	.	18	43	-58,1	0	0	.	23
Toutes les municipalités rurales	11	12	-8,3	1	2	-50,0	114	136	-16,2	1	0	.	127
Tous les secteurs	25	51	-51,0	2	5	-60,0	396	792	-50,0	14	16	-12,5	437

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	5	3	66,7	3	0	.	299	223	34,1	10	2	400,0	317
Est	5	0	.	0	0	.	45	0	.	0	0	.	50
Nord	19	18	5,6	2	8	-75,0	822	1226	-33,0	23	15	53,3	866
Nord-Est	2	5	-60,0	1	10	-90,0	245	707	-65,4	29	24	20,8	277
Nord-Ouest	20	46	-56,5	0	2	-100,0	390	775	-49,7	1	0	.	411
Sud	8	4	100,0	0	0	.	128	224	-42,9	1	0	.	137
Sud-Est	80	96	-16,7	3	6	-50,0	1314	1806	-27,2	27	47	-42,6	1424
Sud-Ouest	17	33	-48,5	3	14	-78,6	907	1023	-11,3	8	12	-33,3	935
Ouest	36	54	-33,3	3	2	50,0	464	837	-44,6	7	4	75,0	510
Ville de Calgary	192	259	-25,9	15	42	-64,3	4614	6821	-32,4	106	104	1,9	4927
Airdrie	34	54	-37,0	1	14	-92,9	771	821	-6,1	1	4	-75,0	807
Beiseker	0	0	.	0	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	1
Chestermere	5	23	-78,3	4	3	33,3	224	388	-42,3	3	0	.	236
Cochrane	40	51	-21,6	0	2	-100,0	211	134	57,5	0	0	.	251
Crossfield	5	12	-58,3	0	0	.	12	23	-47,8	0	0	.	17
Irricana	1	2	-50,0	0	0	.	4	3	33,3	0	0	.	5
MD Rockyview	91	63	44,4	1	0	.	286	346	-17,3	0	2	-100,0	378
Toutes les municipalités rurales	176	205	-14,2	6	19	-68,4	1509	1717	-12,1	4	6	-33,3	1695
Tous les secteurs	368	464	-20,7	21	61	-65,6	6123	8538	-28,3	110	110	0,0	6622

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	23	0	0	0	0	142	142	0	165
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	23	0	0	0	0	66	66	0	89
Nord-Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Ouest	2	0	0	0	5	0	5	0	7
Sud	0	0	0	0	0	60	60	0	60
Sud-Est	11	0	0	0	1	0	1	0	12
Sud-Ouest	2	0	0	0	0	4	4	0	6
Ouest	3	0	0	0	16	0	16	0	19
Ville de Calgary	68	0	0	0	22	272	294	0	362
Airdrie	4	0	0	0	13	0	13	0	17
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Cochrane	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	12	0	0	0	17	0	17	0	29
Tous les secteurs	80	0	0	0	39	272	311	0	391

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	379	0	13	13	7	1482	1489	0	1881
Est	12	0	0	0	0	63	63	0	75
Nord	75	0	0	0	244	517	761	0	836
Nord-Est	19	0	0	0	137	240	377	0	396
Nord-Ouest	71	0	0	0	46	126	172	0	243
Sud	2	0	0	0	82	440	522	0	524
Sud-Est	104	0	0	0	146	282	428	51	583
Sud-Ouest	102	0	0	0	44	950	994	0	1096
Ouest	23	0	0	0	243	334	577	0	600
Ville de Calgary	787	0	13	13	949	4434	5383	51	6234
Airdrie	151	0	0	0	205	120	325	0	476
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	32	0	0	0	30	0	30	0	62
Cochrane	26	0	0	0	12	0	12	0	38
Crossfield	2	0	0	0	0	7	7	0	9
Irricana	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MD Rockyview	11	0	0	0	19	0	19	0	30
Toutes les municipalités rurales	226	0	0	0	266	127	393	0	619
Tous les secteurs	1013	0	13	13	1215	4561	5776	51	6853

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	675 400	675 400	.	.	1 127 183	864 250	1 030 640	1 030 640	1 108 758	889 000
Est	.	.	.	.	554 900	554 900	.	.	554 900	554 900
Nord	698 784	698 784	.	.	510 946	509 324	379 450	370 015	506 641	491 773
Nord-Est	.	.	.	.	388 526	372 085	339 520	339 520	385 025	371 238
Nord-Ouest	.	.	.	.	658 407	492 755	.	.	658 407	492 755
Sud	995 422	995 422	.	.	1 878 705	2 222 814	.	.	1 752 521	2 195 628
Sud-Est	391 584	342 298	.	.	472 072	448 490	386 646	379 056	464 934	442 027
Sud-Ouest	366 551	355 210	335 466	335 466	415 401	386 373	609 114	609 114	414 602	384 763
Ouest	1 687 344	1 505 000	.	.	1 015 790	924 798	.	.	1 111 727	975 000
Ville de Calgary	771 172	532 222	335 466	335 466	621 634	490 542	495 889	392 864	622 191	485 702
Airdrie	471 500	471 500	.	.	429 764	417 000	456 100	456 100	431 403	419 000
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	699 150	699 150	620 000	620 000	568 208	554 000	.	.	589 120	620 000
Cochrane	404 000	404 000	.	.	484 333	457 000	.	.	476 300	443 500
Crossfield	.	.	.	.	492 800	492 800	.	.	492 800	492 800
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	449 971	425 355	.	.	893 950	847 300	.	.	797 433	632 000
Toutes les municipalités rurales	490 832	426 000	620 000	620 000	527 352	470 500	456 100	456 100	524 357	464 000
Tous les secteurs	647 823	475 000	477 733	477 733	594 492	487 027	493 047	401 778	593 759	481 602

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	899 904	853 710	2 306 433	2 700 000	1 179 609	905 450	1 634 827	1 257 500	1 200 221	918 500
Est	689 605	669 000	.	.	585 162	577 161	.	.	595 607	586 472
Nord	531 394	450 000	345 338	345 338	502 187	495 780	340 799	344 092	498 179	490 842
Nord-Est	409 018	409 018	342 222	342 222	406 399	395 485	364 973	358 813	401 849	388 871
Nord-Ouest	817 450	826 873	.	.	638 888	578 995	400 000	400 000	646 996	580 720
Sud	995 272	997 037	.	.	695 633	548 987	1 022 000	1 022 000	715 513	580 518
Sud-Est	626 753	531 523	382 440	360 883	482 105	447 119	379 233	363 669	488 071	446 738
Sud-Ouest	494 890	405 951	357 317	366 848	458 481	444 794	404 143	370 184	458 354	443 729
Ouest	1 190 007	1 199 610	1 325 054	1 340 961	903 432	801 249	1 150 164	1 149 834	929 528	826 470
Ville de Calgary	752 952	672 643	943 109	390 676	584 770	492 438	544 495	369 173	591 548	492 324
Airdrie	480 069	454 705	521 600	521 600	441 703	425 200	456 100	456 100	443 436	427 000
Beiseker	.	.	.	.	419 500	419 500	.	.	419 500	419 500
Chestermere	600 781	664 000	491 625	474 350	530 872	512 200	454 500	422 800	530 717	511 200
Cochrane	585 799	532 254	.	.	494 481	478 200	.	.	509 033	481 182
Crossfield	318 700	319 000	.	.	404 297	419 250	.	.	379 121	385 000
Irricana	419 500	419 500	.	.	391 125	415 000	.	.	396 800	419 000
MD Rockyview	624 585	519 500	660 000	660 000	912 252	757 700	.	.	842 331	619 250
Toutes les municipalités rurales	577 321	502 333	524 683	501 550	551 056	471 920	454 900	439 450	553 463	475 000
Tous les secteurs	668 954	558 408	823 559	467 200	576 461	486 768	541 237	370 402	581 800	487 141

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	0	0	.	8	2	300,0	8	2	300,0
Est	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Nord	12	4	200,0	15	0	.	27	4	575,0
Nord-Est	5	0	.	2	0	.	7	0	.
Nord-Ouest	9	14	-35,7	7	0	.	16	14	14,3
Sud	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Sud-Est	16	0	.	0	0	.	16	0	.
Sud-Ouest	4	1	300,0	6	3	100,0	10	4	150,0
Ouest	3	3	0,0	7	1	600,0	10	4	150,0
Ville de Calgary	49	22	122,7	45	6	650,0	94	28	235,7
Airdrie	2	2	0,0	0	6	-100,0	2	8	-75,0
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Cochrane	0	0	.	2	0	.	2	0	.
Crossfield	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
Toutes les municipalités rurales	5	6	-16,7	2	6	-66,7	7	12	-41,7
Tous les secteurs	54	28	92,9	47	12	291,7	101	40	152,5

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	42	0	.	171	42	307,1	213	42	407,1
Est	2	0	.	3	0	.	5	0	.
Nord	130	90	44,4	33	29	13,8	163	119	37,0
Nord-Est	71	55	29,1	13	17	-23,5	84	72	16,7
Nord-Ouest	40	54	-25,9	17	1	1600,0	57	55	3,6
Sud	8	9	-11,1	0	0	.	8	9	-11,1
Sud-Est	141	76	85,5	49	5	880,0	190	81	134,6
Sud-Ouest	56	61	-8,2	36	15	140,0	92	76	21,1
Ouest	106	39	171,8	17	8	112,5	123	47	161,7
Ville de Calgary	596	384	55,2	339	117	189,7	935	501	86,6
Airdrie	15	39	-61,5	1	11	-90,9	16	50	-68,0
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	7	9	-22,2	2	1	100,0	9	10	-10,0
Cochrane	11	3	266,7	2	2	0,0	13	5	160,0
Crossfield	0	0	.	7	1	600,0	7	1	600,0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	5	10	-50,0	1	1	0,0	6	11	-45,5
Toutes les municipalités rurales	38	61	-37,7	13	16	-18,8	51	77	-33,8
Tous les secteurs	634	445	42,5	352	133	164,7	986	578	70,6

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Est	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Nord	1	0	.	0	0	.	11	4	175,0	0	0	.	12
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	5	0	.	0	0	.	5
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	.	9	13	-30,8	0	0	.	9
Sud	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Sud-Est	1	0	.	0	0	.	14	0	.	1	0	.	16
Sud-Ouest	0	0	.	0	0	.	3	1	200,0	1	0	.	4
Ouest	0	0	.	0	0	.	3	3	0,0	0	0	.	3
Ville de Calgary	2	1	100,0	0	0	.	45	21	114,3	2	0	.	49
Airdrie	0	0	.	0	0	.	2	2	0,0	0	0	.	2
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Cochrane	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Crossfield	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	0	1	-100,0	0	0	.	2	2	0,0	0	0	.	2
Toutes les municipalités rurales	0	1	-100,0	0	0	.	5	5	0,0	0	0	.	5
Tous les secteurs	2	2	0,0	0	0	.	50	26	92,3	2	0	.	54

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités

Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	0	0	.	0	0	.	42	0	.	0	0	.	42
Est	0	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	2
Nord	7	2	250,0	2	0	.	119	88	35,2	2	0	.	130
Nord-Est	1	1	0,0	0	1	-100,0	67	50	34,0	3	3	0,0	71
Nord-Ouest	0	4	-100,0	0	1	-100,0	40	49	-18,4	0	0	.	40
Sud	0	0	.	0	0	.	8	9	-11,1	0	0	.	8
Sud-Est	8	6	33,3	0	2	-100,0	131	65	101,5	2	3	-33,3	141
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	1	-100,0	54	55	-1,8	1	3	-66,7	56
Ouest	4	3	33,3	1	0	.	99	36	175,0	2	0	.	106
Ville de Calgary	21	18	16,7	3	5	-40,0	562	352	59,7	10	9	11,1	596
Airdrie	0	2	-100,0	0	0	.	15	33	-54,6	0	4	-100,0	15
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	0	0	.	0	0	.	7	9	-22,2	0	0	.	7
Cochrane	2	3	-33,3	0	0	.	9	0	.	0	0	.	11
Crossfield	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	0	3	-100,0	0	0	.	5	7	-28,6	0	0	.	5
Toutes les municipalités rurales	2	8	-75,0	0	0	.	36	49	-26,5	0	4	-100,0	38
Tous les secteurs	23	26	-11,5	3	5	-40,0	598	401	49,1	10	13	-23,1	634

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	7	0	0	0	0	1	1	0	8
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Nord-Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Ouest	2	0	0	0	5	0	5	0	7
Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Ouest	2	0	0	0	0	4	4	0	6
Ouest	2	0	0	0	5	0	5	0	7
Ville de Calgary	30	0	0	0	10	5	15	0	45
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Tous les secteurs	32	0	0	0	10	5	15	0	47

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	113	0	9	9	0	49	49	0	171
Est	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord	33	0	0	0	0	0	0	0	33
Nord-Est	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Nord-Ouest	9	0	0	0	6	2	8	0	17
Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	13	0	0	0	3	33	36	0	49
Sud-Ouest	29	0	0	0	3	4	7	0	36
Ouest	10	0	0	0	7	0	7	0	17
Ville de Calgary	223	0	9	9	19	88	107	0	339
Airdrie	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Crossfield	0	0	0	0	0	7	7	0	7
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Toutes les municipalités rurales	6	0	0	0	0	7	7	0	13
Tous les secteurs	229	0	9	9	19	95	114	0	352

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	35	24	45,8	157	20	685,0	192	44	336,4
Est	1	0	.	2	0	.	3	0	.
Nord	84	82	2,4	74	65	13,9	158	147	7,5
Nord-Est	9	24	-62,5	0	4	-100,0	9	28	-67,9
Nord-Ouest	5	37	-86,5	0	1	-100,0	5	38	-86,8
Sud	7	35	-80,0	60	0	.	67	35	91,4
Sud-Est	65	281	-76,9	12	6	100,0	77	287	-73,2
Sud-Ouest	37	157	-76,4	0	7	-100,0	37	164	-77,4
Ouest	18	52	-65,4	11	26	-57,7	29	78	-62,8
Ville de Calgary	261	692	-62,3	316	129	145,0	577	821	-29,7
Airdrie	65	61	6,6	17	18	-5,6	82	79	3,8
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Chestermere	14	21	-33,3	6	0	.	20	21	-4,8
Cochrane	20	15	33,3	4	0	.	24	15	60,0
Crossfield	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MD Rockyview	21	46	-54,4	0	2	-100,0	21	48	-56,3
Toutes les municipalités rurales	122	144	-15,3	27	20	35,0	149	164	-9,2
Tous les secteurs	383	836	-54,2	343	149	130,2	726	985	-26,3

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre	275	228	20,6	1714	514	233,5	1989	742	168,1
Est	48	0	.	72	22	227,3	120	22	445,5
Nord	737	1178	-37,4	803	360	123,1	1540	1538	0,1
Nord-Est	206	691	-70,2	383	307	24,8	589	998	-41,0
Nord-Ouest	371	769	-51,8	226	363	-37,7	597	1132	-47,3
Sud	129	219	-41,1	524	169	210,1	653	388	68,3
Sud-Est	1283	1879	-31,7	534	489	9,2	1817	2368	-23,3
Sud-Ouest	878	1021	-14,0	1060	234	353,0	1938	1255	54,4
Ouest	404	858	-52,9	748	538	39,0	1152	1396	-17,5
Ville de Calgary	4 331	6843	-36,7	6064	2996	102,4	10395	9839	5,7
Airdrie	792	854	-7,3	475	532	-10,7	1267	1386	-8,6
Beiseker	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Chestermere	229	405	-43,5	60	130	-53,9	289	535	-46,0
Cochrane	240	184	30,4	36	98	-63,3	276	282	-2,1
Crossfield	17	35	-51,4	2	3	-33,3	19	38	-50,0
Irricana	5	5	0,0	4	2	100,0	9	7	28,6
MD Rockyview	372	401	-7,2	29	19	52,6	401	420	-4,5
Toutes les municipalités rurales	1 656	1886	-12,2	606	784	-22,7	2262	2670	-15,3
Tous les secteurs	5 987	8729	-31,4	6670	3780	76,5	12657	12509	1,2

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités

dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	1	1	0,0	0	0	.	32	23	39,1	2	0	.	35
Est	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Nord	1	3	-66,7	0	1	-100,0	77	75	2,7	6	3	100,0	84
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	.	8	23	-65,2	1	0	.	9
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	0	.	5	35	-85,7	0	0	.	5
Sud	1	1	0,0	0	0	.	6	34	-82,4	0	0	.	7
Sud-Est	3	14	-78,6	0	0	.	60	260	-76,9	2	7	-71,4	65
Sud-Ouest	3	12	-75,0	1	2	-50,0	33	138	-76,1	0	5	-100,0	37
Ouest	3	4	-25,0	0	0	.	15	47	-68,1	0	1	-100,0	18
Ville de Calgary	12	38	-68,4	1	3	-66,7	237	635	-62,7	11	16	-31,3	261
Airdrie	2	2	0,0	0	2	-100,0	62	57	8,8	1	0	.	65
Beiseker	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Chestermere	2	0	.	1	0	.	11	21	-47,6	0	0	.	14
Cochrane	2	4	-50,0	0	0	.	18	11	63,6	0	0	.	20
Crossfield	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	0	0	.	2
Irricana	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MD Rockyview	5	5	0,0	0	0	.	16	41	-61,0	0	0	.	21
Toutes les municipalités rurales	11	11	0,0	1	2	-50,0	109	131	-16,8	1	0	.	122
Tous les secteurs	23	49	-53,1	2	5	-60,0	346	766	-54,8	12	16	-25,0	383

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre	5	3	66,7	3	0	.	257	223	15,3	10	2	400,0	275
Est	5	0	.	0	0	.	43	0	.	0	0	.	48
Nord	13	17	-23,5	0	8	-100,0	703	1138	-38,2	21	15	40,0	737
Nord-Est	1	4	-75,0	1	9	-88,9	178	657	-72,9	26	21	23,8	206
Nord-Ouest	20	42	-52,4	0	1	-100,0	350	726	-51,8	1	0	.	371
Sud	8	4	100,0	0	0	.	120	215	-44,2	1	0	.	129
Sud-Est	72	90	-20,0	3	4	-25,0	1183	1741	-32,1	25	44	-43,2	1283
Sud-Ouest	16	31	-48,4	3	13	-76,9	852	968	-12,0	7	9	-22,2	878
Ouest	32	51	-37,3	2	2	0,0	365	801	-54,4	5	4	25,0	404
Ville de Calgary	172	242	-28,9	12	37	-67,6	4051	6469	-37,4	96	95	1,1	4331
Airdrie	34	52	-34,6	1	14	-92,9	756	788	-4,1	1	0	.	792
Beiseker	0	0	.	0	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	1
Chestermere	5	23	-78,3	4	3	33,3	217	379	-42,7	3	0	.	229
Cochrane	38	48	-20,8	0	2	-100,0	202	134	50,8	0	0	.	240
Crossfield	5	12	-58,3	0	0	.	12	23	-47,8	0	0	.	17
Irricana	1	2	-50,0	0	0	.	4	3	33,3	0	0	.	5
MD Rockyview	90	60	50,0	1	0	.	281	339	-17,1	0	2	-100,0	372
Toutes les municipalités rurales	173	197	-12,2	6	19	-68,4	1473	1668	-11,7	4	2	100,0	1656
Tous les secteurs	345	439	-21,4	18	56	-67,9	5524	8137	-32,1	100	97	3,1	5987

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	16	0	0	0	0	141	141	0	157
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	8	0	0	0	0	66	66	0	74
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	0	0	0	0	60	60	0	60
Sud-Est	11	0	0	0	1	0	1	0	12
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	11	0	11	0	11
Ville de Calgary	37	0	0	0	12	267	279	0	316
Airdrie	4	0	0	0	13	0	13	0	17
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Cochrane	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	10	0	0	0	17	0	17	0	27
Tous les secteurs	47	0	0	0	29	267	296	0	343

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	266	0	4	4	7	1433	1440	4	1714
Est	9	0	0	0	0	63	63	0	72
Nord	42	0	0	0	244	517	761	0	803
Nord-Est	6	0	0	0	137	240	377	0	383
Nord-Ouest	62	0	0	0	40	124	164	0	226
Sud	2	0	0	0	82	440	522	0	524
Sud-Est	91	0	0	0	143	249	392	51	534
Sud-Ouest	73	0	0	0	41	946	987	0	1060
Ouest	12	0	166	166	236	334	570	0	748
Ville de Calgary	563	0	170	170	930	4346	5276	55	6064
Airdrie	150	0	0	0	205	120	325	0	475
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	30	0	0	0	30	0	30	0	60
Cochrane	24	0	0	0	12	0	12	0	36
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MD Rockyview	10	0	0	0	19	0	19	0	29
Toutes les municipalités rurales	220	0	0	0	266	120	386	0	606
Tous les secteurs	783	0	170	170	1196	4466	5662	55	6670

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
dec 2008

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Centre	100,0	96,3	97,0
Est	100,0	100,0	100,0
Nord	91,3	97,4	94,1
Nord-Est	56,3	.	56,3
Nord-Ouest	100,0	.	100,0
Sud	100,0	93,8	94,4
Sud-Est	65,0	60,0	64,2
Sud-Ouest	75,5	.	75,5
Ouest	69,2	64,7	67,4
Ville de Calgary	78,9	92,4	85,7
Airdrie	100,0	100,0	100,0
Beiseker	.	.	.
Chestermere	93,3	100,0	95,2
Cochrane	90,9	66,7	85,7
Crossfield	100,0	.	100,0
Irricana	.	.	.
MD Rockyview	100,0	.	100,0
Toutes les municipalités rurales	97,6	93,1	96,8
Tous les secteurs	84,0	92,5	87,8

Construction résidentielle en bref - Calgary

**Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - dec 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	283	392	-27,81	120	209	-42,58	403	601	-32,95
Edmonton	194	345	-43,77	130	233	-44,21	324	578	-43,94
Grande Prairie	49	19	157,89	0	16	-100	49	35	40
Lethbridge	42	65	-35,38	6	14	-57,14	48	79	-39,24
Medicine Hat	15	49	-69,39	50	2	2400	65	51	27,45
Red Deer	42	46	-8,7	0	2	-100	42	48	-12,5
Wood Buffalo	35	28	25	2	257	-99,22	37	285	-87,02

**Tableau 41b - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 à 49 999 habitants ou plus
Logements mis en chantier - dec 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Bonneyville	31	0	.	0	0	.	31	0	.
Brooks	12	19	-36,84	0	0	.	12	19	-36,84
Camrose	17	59	-71,19	12	47	-74,47	29	106	-72,64
Canmore	1	6	-83,33	2	139	-98,56	3	145	-97,93
Comté de Clearwater	21	0	.	0	0	.	21	0	.
Foothills	27	0	.	0	0	.	27	0	.
Grande Centre	18	62	-70,97	0	24	-100	18	86	-79,07
High River	20	0	.	27	0	.	47	0	.
Ville de Lacombe	23	0	.	12	0	.	35	0	.
Comté de Lacombe	10	0	.	0	0	.	10	0	.
Lloydminster (partie albertaine)	36	10	260	87	0	.	123	10	1130
Mackenzie No. 23	4	0	.	0	0	.	4	0	.
Comté de Mountain View	27	0	.	0	0	.	27	0	.
Okotoks	16	99	-83,84	3	251	-98,8	19	350	-94,57
Comté de Red Deer	13	0	.	0	0	.	13	0	.
Ville de Strathmore	5	0	.	0	0	.	5	0	.
Ville de Sylvan Lake	24	0	.	6	0	.	30	0	.
Wetaskiwin	8	4	100	0	4	-100	8	8	0
Comté de Wetaskiwin	11	0	.	0	0	.	11	0	.
Comté de Yellowhead	28	0	.	0	0	.	28	0	.

Construction résidentielle en bref - Calgary

**Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Bonneyville	109	0	.	0	0	.	109	0	.
Brooks	76	106	-28,3	7	23	-69,57	83	129	-35,66
Calgary	4387	7777	-43,59	7051	5728	23,1	11438	13505	-15,31
Camrose	108	165	-34,55	48	129	-62,79	156	294	-46,94
Canmore	18	37	-51,35	251	411	-38,93	269	448	-39,96
Comté de Clearwater	85	0	.	0	0	.	85	0	.
Edmonton	2613	7682	-65,99	4002	7206	-44,46	6615	14888	-55,57
Foothills	148	0	.	0	0	.	148	0	.
Grande Centre	52	256	-79,69	22	64	-65,63	74	320	-76,88
Grande Prairie	653	784	-16,71	357	845	-57,75	1010	1629	-38
High River	74	0	.	79	0	.	153	0	.
Ville de Lacombe	77	0	.	49	0	.	126	0	.
Comté de Lacombe	52	0	.	0	0	.	52	0	.
Lethbridge	760	920	-17,39	153	285	-46,32	913	1205	-24,23
Lloydminster (partie albertaine)	136	114	19,3	87	8	987,5	223	122	82,79
Mackenzie No. 23	56	0	.	0	0	.	56	0	.
Medicine Hat	398	484	-17,77	237	614	-61,4	635	1098	-42,17
Comté de Mountain View	117	0	.	0	0	.	117	0	.
Okotoks	202	464	-56,47	66	498	-86,75	268	962	-72,14
Red Deer	367	974	-62,32	205	584	-64,9	572	1558	-63,29
Comté de Red Deer	76	0	.	4	0	.	80	0	.
Ville de Strathmore	68	0	.	86	0	.	154	0	.
Ville de Sylvan Lake	107	0	.	216	0	.	323	0	.
Wetaskiwin	35	28	25	56	116	-51,72	91	144	-36,81
Comté de Wetaskiwin	73	0	.	0	0	.	73	0	.
Wood Buffalo	681	946	-28,01	811	1229	-34,01	1492	2175	-31,4
Comté de Yellowhead	78	0	.	2	0	.	80	0	.

Construction résidentielle en bref - Calgary

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - dec 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	456	880	-48,18	371	173	114,45	827	1053	-21,46
Edmonton	309	739	-58,19	143	277	-48,38	452	1016	-55,51
Grande Prairie	19	5	280	110	93	18,28	129	98	31,63
Lethbridge	75	64	17,19	76	12	533,33	151	76	98,68
Medicine Hat	29	31	-6,45	0	40	-100	29	71	-59,15
Red Deer	28	81	-65,43	84	12	600	112	93	20,43
Wood Buffalo	126	35	260	2	18	-88,89	128	53	141,51

Tableau 43b - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 à 49 999 habitants ou plus
Logements achevés - dec 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Bonneyville	32	0	.	0	0	.	32	0	.
Brooks	19	27	-29,63	12	2	500	31	29	6,9
Camrose	20	53	-62,26	10	42	-76,19	30	95	-68,42
Canmore	5	5	0	158	26	507,69	163	31	425,81
Comté de Clearwater	26	0	.	0	0	.	26	0	.
Foothills	44	0	.	0	0	.	44	0	.
Grande Centre	19	77	-75,32	8	5	60	27	82	-67,07
High River	22	0	.	26	0	.	48	0	.
Ville de Lacombe	14	0	.	6	0	.	20	0	.
Comté de Lacombe	14	0	.	0	0	.	14	0	.
Lloydminster (partie albertaine)	37	26	42,31	0	0	.	37	26	42,31
Mackenzie No. 23	16	0	.	0	0	.	16	0	.
Comté de Mountain View	32	0	.	0	0	.	32	0	.
Okotoks	80	116	-31,03	128	126	1,59	208	242	-14,05
Comté de Red Deer	19	0	.	2	0	.	21	0	.
Ville de Strathmore	11	0	.	32	0	.	43	0	.
Ville de Sylvan Lake	37	0	.	82	0	.	119	0	.
Wetaskiwin	12	7	71,43	2	6	-66,67	14	13	7,69
Comté de Wetaskiwin	22	0	.	0	0	.	22	0	.
Comté de Yellowhead	20	0	.	0	0	.	20	0	.

Construction résidentielle en bref - Calgary

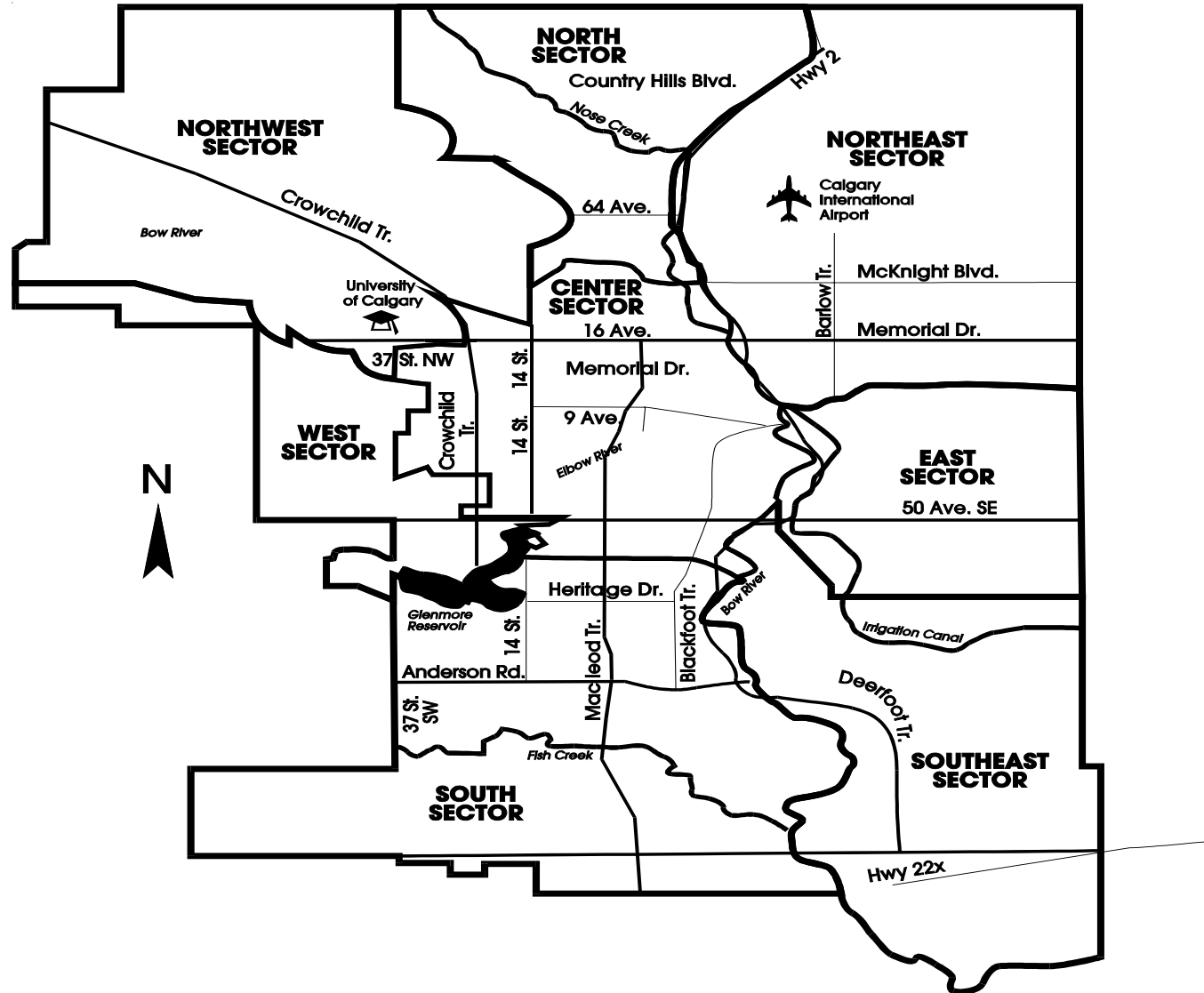
**Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Bonneyville	120	0	.	0	0	.	120	0	.
Brooks	82	141	-41,84	25	4	525	107	145	-26,21
Calgary	6908	9149	-24,49	7287	3963	83,88	14195	13112	8,26
Camrose	136	137	-0,73	73	139	-47,48	209	276	-24,28
Canmore	23	40	-42,5	377	175	115,43	400	215	86,05
Comté de Clearwater	78	0	.	0	0	.	78	0	.
Edmonton	6224	7641	-18,54	4993	4198	18,94	11217	11839	-5,25
Foothills	325	0	.	0	0	.	325	0	.
Grande Centre	62	252	-75,4	22	121	-81,82	84	373	-77,48
Grande Prairie	713	925	-22,92	691	450	53,56	1404	1375	2,11
High River	127	0	.	137	0	.	264	0	.
Ville de Lacombe	65	0	.	88	0	.	153	0	.
Comté de Lacombe	75	0	.	0	0	.	75	0	.
Lethbridge	811	728	11,4	221	166	33,13	1032	894	15,44
Lloydminster (partie albertaine)	124	131	-5,34	67	89	-24,72	191	220	-13,18
Mackenzie No. 23	62	0	.	0	0	.	62	0	.
Medicine Hat	484	443	9,26	550	601	-8,49	1034	1044	-0,96
Comté de Mountain View	131	0	.	0	0	.	131	0	.
Okotoks	292	507	-42,41	217	187	16,04	509	694	-26,66
Red Deer	701	907	-22,71	265	229	15,72	966	1136	-14,96
Comté de Red Deer	109	0	.	4	0	.	113	0	.
Ville de Strathmore	182	0	.	121	0	.	303	0	.
Ville de Sylvan Lake	170	0	.	97	0	.	267	0	.
Wetaskiwin	31	27	14,81	74	54	37,04	105	81	29,63
Comté de Wetaskiwin	69	0	.	0	0	.	69	0	.
Wood Buffalo	464	619	-25,04	813	919	-11,53	1277	1538	-16,97
Comté de Yellowhead	59	0	.	2	0	.	61	0	.

Construction résidentielle en bref - Calgary

**Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - dec 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Bonneyville	31	0	.	0	0	.	31	0	.
Brooks	18	24	-25	3	21	-85,71	21	45	-53,33
Calgary	2589	5110	-49,33	8627	9610	-10,23	11216	14720	-23,8
Camrose	27	55	-50,91	44	69	-36,23	71	124	-42,74
Canmore	1	6	-83,33	597	768	-22,27	598	774	-22,74
Comté de Clearwater	28	0	.	0	0	.	28	0	.
Edmonton	2261	5893	-61,63	9148	10309	-11,26	11409	16202	-29,58
Foothills	45	0	.	0	0	.	45	0	.
Grande Centre	16	72	-77,78	26	32	-18,75	42	104	-59,62
Grande Prairie	487	475	2,53	470	869	-45,91	957	1344	-28,79
High River	20	0	.	226	0	.	246	0	.
Ville de Lacombe	26	0	.	20	0	.	46	0	.
Comté de Lacombe	15	0	.	0	0	.	15	0	.
Lethbridge	565	616	-8,28	154	225	-31,56	719	841	-14,51
Lloydminster (partie albertaine)	31	19	63,16	89	69	28,99	120	88	36,36
Mackenzie No. 23	11	0	.	0	0	.	11	0	.
Medicine Hat	153	240	-36,25	128	439	-70,84	281	679	-58,62
Comté de Mountain View	31	0	.	0	0	.	31	0	.
Okotoks	36	126	-71,43	347	498	-30,32	383	624	-38,62
Red Deer	236	570	-58,6	480	540	-11,11	716	1110	-35,5
Comté de Red Deer	19	0	.	0	0	.	19	0	.
Ville de Strathmore	9	0	.	149	0	.	158	0	.
Ville de Sylvan Lake	32	0	.	127	0	.	159	0	.
Wetaskiwin	9	5	80	52	70	-25,71	61	75	-18,67
Comté de Wetaskiwin	13	0	.	0	0	.	13	0	.
Wood Buffalo	917	700	31	1454	1456	-0,14	2371	2156	9,97
Comté de Yellowhead	27	0	.	2	0	.	29	0	.



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

Titre de la publication : Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion : 2008

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses** : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques** : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'occupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier

- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

EQuilibrium^{MC} : maison saine pour un environnement sain

Découvrez comment l'initiative des maisons EQuilibrium^{MC} de la SCHL contribue à améliorer la qualité de vie des Canadiens grâce à des habitations plus saines, plus efficaces et plus confortables.