

Preliminary Housing Start Data Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION

DATE RELEASED: 3BD>2011

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

DATE DE DIFFUSION : AHD>2011



*Housing market intelligence you can count on.
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service.*

Effective January 2011, data includes **market housing** on First Nations reserve lands in urban areas.

Market housing: housing that is marketed to the general public for sale or rent.

À compter de janvier 2011, les données incluent les **logements du marché** situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Logement du marché: Logement destiné au grand public, à vendre ou à louer.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2011 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at <mailto:chic@cmhc.gc.ca>; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:

Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I

Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
March / mars 2010-2011

| Area Province | Single-Detached <i>Maisons individuelles</i> | | | All Others <i>Autres</i> | | | Total | | |
|---|---|--------------|------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------------|-----------|
| | 2010 | 2011 | % | 2010 | 2011 | % | 2010 | 2011 | % |
| Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i> | 61 | 44 | -28 | 20 | 43 | 115 | 81 | 87 | 7 |
| P.E.I. <i>I.-P.-É.</i> | 4 | 5 | 25 | 2 | 8 | 300 | 6 | 13 | 117 |
| N.S. <i>N.-É.</i> | 118 | 105 | -11 | 43 | 47 | 9 | 161 | 152 | -6 |
| N.B. <i>N.-B.</i> | 33 | 14 | -58 | 30 | 5 | -83 | 63 | 19 | -70 |
| Atlantic <i>Atlantique</i> | 216 | 168 | -22 | 95 | 103 | 8 | 311 | 271 | -13 |
| Que. <i>Qué.</i> | 1,127 | 768 | -32 | 2,297 | 2,343 | 2 | 3,424 | 3,111 | -9 |
| Ont. <i>Ont.</i> | 1,754 | 1,272 | -27 | 1,652 | 3,668 | 122 | 3,406 | 4,940 | 45 |
| Man. <i>Man.</i> | 168 | 167 | -1 | 25 | 46 | 84 | 193 | 213 | 10 |
| Sask. <i>Sask.</i> | 148 | 190 | 28 | 26 | 83 | 219 | 174 | 273 | 57 |
| Alta. <i>Alb.</i> | 1,337 | 638 | -52 | 804 | 773 | -4 | 2,141 | 1,411 | -34 |
| Prairies <i>Prairies</i> | 1,653 | 995 | -40 | 855 | 902 | 5 | 2,508 | 1,897 | -24 |
| B.C. <i>C.-B.</i> | 786 | 430 | -45 | 940 | 1,006 | 7 | 1,726 | 1,436 | -17 |
| Canada | 5,536 | 3,633 | -34 | 5,839 | 8,022 | 37 | 11,375 | 11,655 | 2 |
| Metropolitan Areas Régions métropolitaines | | | | | | | | | |
| Abbotsford | 34 | 20 | -41 | 10 | 87 | ## | 44 | 107 | 143 |
| Barrie | 16 | 12 | -25 | 7 | 0 | -100 | 23 | 12 | -48 |
| Brantford | 20 | 5 | -75 | 17 | 0 | -100 | 37 | 5 | -86 |
| Calgary | 570 | 277 | -51 | 334 | 126 | -62 | 904 | 403 | -55 |
| Edmonton | 513 | 236 | -54 | 300 | 477 | 59 | 813 | 713 | -12 |
| Greater/Grand Sudbury | 20 | 4 | -80 | 0 | 0 | - | 20 | 4 | -80 |
| Guelph | 34 | 19 | -44 | 23 | 32 | 39 | 57 | 51 | -11 |
| Halifax | 81 | 74 | -9 | 30 | 38 | 27 | 111 | 112 | 1 |
| Hamilton | 120 | 103 | -14 | 62 | 22 | -65 | 182 | 125 | -31 |
| Kelowna | 44 | 23 | -48 | 0 | 8 | ## | 44 | 31 | -30 |
| Kingston | 30 | 21 | -30 | 0 | 78 | ## | 30 | 99 | 230 |
| Kitchener-Cambridge-Waterloo | 90 | 93 | 3 | 95 | 72 | -24 | 185 | 165 | -11 |
| London | 133 | 72 | -46 | 22 | 5 | -77 | 155 | 77 | -50 |
| Moncton | 17 | 1 | -94 | 22 | 2 | -91 | 39 | 3 | -92 |
| Montréal | 700 | 435 | -38 | 1,239 | 1,802 | 45 | 1,939 | 2,237 | 15 |
| Oshawa | 120 | 66 | -45 | 6 | 10 | 67 | 126 | 76 | -40 |
| Ottawa-Gatineau | 225 | 182 | -19 | 279 | 489 | 75 | 504 | 671 | 33 |
| Gatineau | 60 | 43 | -28 | 77 | 45 | -42 | 137 | 88 | -36 |
| Ottawa | 165 | 139 | -16 | 202 | 444 | 120 | 367 | 583 | 59 |
| Peterborough | 15 | 3 | -80 | 0 | 6 | ## | 15 | 9 | -40 |
| Québec | 138 | 92 | -33 | 320 | 194 | -39 | 458 | 286 | -38 |
| Regina | 58 | 56 | -3 | 17 | 5 | -71 | 75 | 61 | -19 |
| Saguenay | 6 | 23 | 283 | 21 | 6 | -71 | 27 | 29 | 7 |
| St. Catharines-Niagara | 38 | 62 | 63 | 61 | 30 | -51 | 99 | 92 | -7 |
| Saint John | 9 | 7 | -22 | 7 | 3 | -57 | 16 | 10 | -38 |
| St. John's | 60 | 42 | -30 | 15 | 42 | 180 | 75 | 84 | 12 |
| Saskatoon | 75 | 119 | 59 | 2 | 69 | ## | 77 | 188 | 144 |
| Sherbrooke | 26 | 30 | 15 | 66 | 109 | 65 | 92 | 139 | 51 |
| Thunder Bay | 4 | 1 | -75 | 0 | 0 | - | 4 | 1 | -75 |
| Toronto | 730 | 516 | -29 | 1,042 | 2,925 | 181 | 1,772 | 3,441 | 94 |
| Trois-Rivières | 15 | 10 | -33 | 343 | 31 | -91 | 358 | 41 | -89 |
| Vancouver | 383 | 242 | -37 | 496 | 716 | 44 | 879 | 958 | 9 |
| Victoria | 79 | 36 | -54 | 179 | 133 | -26 | 258 | 169 | -34 |
| Windsor | 28 | 13 | -54 | 0 | 0 | - | 28 | 13 | -54 |
| Winnipeg | 147 | 149 | 1 | 16 | 39 | 144 | 163 | 188 | 15 |
| Total | 4,578 | 3,044 | -34 | 5,031 | 7,556 | 50 | 9,609 | 10,600 | 10 |

Data on 2006 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaire sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January-March / janvier-mars 2010-2011

| Area Province | Single-Detached <i>Maisons individuelles</i> | | | All Others <i>Autres</i> | | | Total | | |
|--------------------------------|---|---------------|------------|-----------------------------|---------------|-----------|---------------|---------------|-----------|
| | 2010 | 2011 | % | 2010 | 2011 | % | 2010 | 2011 | % |
| Nfld.Lab. T.-N.-L. | 203 | 182 | -10 | 59 | 70 | 19 | 262 | 252 | -4 |
| P.E.I. Î.-P.-É. | 21 | 23 | 10 | 8 | 40 | 400 | 29 | 63 | 117 |
| N.S. N.-É. | 329 | 230 | -30 | 285 | 410 | 44 | 614 | 640 | 4 |
| N.B. N.-B. | 111 | 73 | -34 | 189 | 21 | -89 | 300 | 94 | -69 |
| Atlantic Atlantique | 664 | 508 | -23 | 541 | 541 | - | 1,205 | 1,049 | -13 |
| Que. Qué. | 2,345 | 1,760 | -25 | 6,020 | 5,585 | -7 | 8,365 | 7,345 | -12 |
| Ont. Ont. | 5,206 | 3,937 | -24 | 5,708 | 8,320 | 46 | 10,914 | 12,257 | 12 |
| Man. Man. | 410 | 399 | -3 | 313 | 230 | -27 | 723 | 629 | -13 |
| Sask. Sask. | 466 | 499 | 7 | 243 | 570 | 135 | 709 | 1,069 | 51 |
| Alta. Alb. | 3,647 | 2,329 | -36 | 1,550 | 1,692 | 9 | 5,197 | 4,021 | -23 |
| Prairies Prairies | 4,523 | 3,227 | -29 | 2,106 | 2,492 | 18 | 6,629 | 5,719 | -14 |
| B.C. C.-B. | 2,163 | 1,169 | -46 | 3,174 | 3,962 | 25 | 5,337 | 5,131 | -4 |
| Canada | 14,901 | 10,601 | -29 | 17,549 | 20,900 | 19 | 32,450 | 31,501 | -3 |
| Metropolitan Areas | | | | | | | | | |
| Régions métropolitaines | | | | | | | | | |
| Abbotsford | 80 | 47 | -41 | 27 | 120 | 344 | 107 | 167 | 56 |
| Barrie | 58 | 33 | -43 | 14 | 20 | 43 | 72 | 53 | -26 |
| Brantford | 47 | 36 | -23 | 76 | 8 | -89 | 123 | 44 | -64 |
| Calgary | 1,528 | 981 | -36 | 633 | 567 | -10 | 2,161 | 1,548 | -28 |
| Edmonton | 1,394 | 801 | -43 | 638 | 764 | 20 | 2,032 | 1,565 | -23 |
| Greater/Grand Sudbury | 30 | 15 | -50 | 0 | 0 | - | 30 | 15 | -50 |
| Guelph | 111 | 44 | -60 | 143 | 150 | 5 | 254 | 194 | -24 |
| Halifax | 216 | 147 | -32 | 250 | 370 | 48 | 466 | 517 | 11 |
| Hamilton | 337 | 253 | -25 | 675 | 41 | -94 | 1,012 | 294 | -71 |
| Kelowna | 122 | 66 | -46 | 127 | 56 | -56 | 249 | 122 | -51 |
| Kingston | 86 | 86 | - | 0 | 194 | ## | 86 | 280 | 226 |
| Kitchener-Cambridge-Waterloo | 273 | 270 | -1 | 301 | 205 | -32 | 574 | 475 | -17 |
| London | 360 | 185 | -49 | 33 | 204 | ## | 393 | 389 | -1 |
| Moncton | 37 | 11 | -70 | 67 | 2 | -97 | 104 | 13 | -88 |
| Montréal | 1,320 | 914 | -31 | 3,587 | 3,464 | -3 | 4,907 | 4,378 | -11 |
| Oshawa | 328 | 174 | -47 | 6 | 42 | ## | 334 | 216 | -35 |
| Ottawa-Gatineau | 566 | 451 | -20 | 847 | 1,073 | 27 | 1,413 | 1,524 | 8 |
| Gatineau | 113 | 110 | -3 | 258 | 318 | 23 | 371 | 428 | 15 |
| Ottawa | 453 | 341 | -25 | 589 | 755 | 28 | 1,042 | 1,096 | 5 |
| Peterborough | 38 | 21 | -45 | 6 | 15 | 150 | 44 | 36 | -18 |
| Québec | 326 | 215 | -34 | 799 | 895 | 12 | 1,125 | 1,110 | -1 |
| Regina | 140 | 170 | 21 | 98 | 160 | 63 | 238 | 330 | 39 |
| Saguenay | 23 | 84 | 265 | 33 | 69 | 109 | 56 | 153 | 173 |
| St. Catharines-Niagara | 135 | 130 | -4 | 136 | 48 | -65 | 271 | 178 | -34 |
| Saint John | 35 | 23 | -34 | 72 | 15 | -79 | 107 | 38 | -64 |
| St. John's | 199 | 173 | -13 | 47 | 68 | 45 | 246 | 241 | -2 |
| Saskatoon | 280 | 290 | 4 | 85 | 358 | 321 | 365 | 648 | 78 |
| Sherbrooke | 88 | 67 | -24 | 246 | 266 | 8 | 334 | 333 | 0 |
| Thunder Bay | 11 | 8 | -27 | 2 | 0 | -100 | 13 | 8 | -38 |
| Toronto | 2,380 | 1,911 | -20 | 3,289 | 6,466 | 97 | 5,669 | 8,377 | 48 |
| Trois-Rivières | 41 | 25 | -39 | 422 | 85 | -80 | 463 | 110 | -76 |
| Vancouver | 1,063 | 625 | -41 | 2,135 | 3,183 | 49 | 3,198 | 3,808 | 19 |
| Victoria | 235 | 131 | -44 | 399 | 190 | -52 | 634 | 321 | -49 |
| Windsor | 67 | 41 | -39 | 4 | 38 | ## | 71 | 79 | 11 |
| Winnipeg | 364 | 348 | -4 | 299 | 142 | -53 | 663 | 490 | -26 |
| Total | 12,318 | 8,776 | -29 | 15,496 | 19,278 | 24 | 27,814 | 28,054 | 1 |

Data on 2006 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

| Period Période | | Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹ | | | Other Areas Autres collectivités | Canada |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|
| | | Single- Detached Maisons individuelles | All Others Autres | Total | | |
| 2009 ² | | 60,526 | 69,843 | 130,369 | 18,712 | 149,081 |
| 2010 ² | | 74,244 | 91,931 | 166,175 | 23,755 | 189,930 |
| 2010 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 88,100 79,300 69,900 64,400 | 84,100 94,100 97,500 92,600 | 172,200 173,400 167,400 157,000 | 23,400 26,400 23,300 22,900 | 195,600 199,800 190,700 179,900 |
| 2011 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 60,000 | 94,900 | 154,900 | 23,300 | 178,200 |
| 2010 | January February March April May June July August September October November December | 90,700 89,100 95,300 93,400 76,200 76,600 71,500 69,100 63,900 62,400 65,500 65,700 | 76,800 90,900 77,200 88,500 93,500 89,400 104,100 99,000 99,200 85,000 105,300 84,400 | 167,500 180,000 172,500 181,900 169,700 166,000 175,600 168,100 163,100 147,400 170,800 150,100 | 25,100 21,700 25,700 23,500 27,800 26,300 23,300 22,200 22,300 24,600 23,800 19,500 | 192,600 201,700 198,200 205,400 197,500 192,300 198,900 190,300 185,400 172,000 194,600 169,600 |
| 2011 | January February March April May June July August September October November December | 65,300 67,700 62,100 | 82,500 95,100 101,400 | 147,800 162,800 163,500 | 23,500 20,900 25,300 | 171,300 183,700 188,800 |

¹Data on 2006 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annuelisé

| Period / Période | | Atlantic Atlantique | Québec | Ontario | Prairies | B. C. C.-B. | Total |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------------|--------------|
| 2009² | | 8,122 | 37,006 | 47,939 | 23,469 | 13,833 | 130,369 |
| 2010² | | 9,293 | 43,527 | 57,104 | 32,651 | 23,600 | 166,175 |
| Single-Detached | 2,009 4 th Q 4e t. | 5,300 | 14,700 | 26,600 | 21,900 | 9,300 | 77,800 |
| Maisons individuelles | 2010 1st Q 1er t. | 6,400 | 14,800 | 31,800 | 24,500 | 10,600 | 88,100 |
| All Others | 2009 4 th Q 4e t. | 3,500 | 25,100 | 30,100 | 10,300 | 8,900 | 77,900 |
| Autres | 2010 1st Q 1er t. | 3,400 | 31,900 | 26,200 | 9,000 | 13,600 | 84,100 |
| Total | 2009 4 th Q 4e t. | 8,800 | 39,800 | 56,700 | 32,200 | 18,200 | 155,700 |
| | 2010 1st Q 1er t. | 9,800 | 46,700 | 58,000 | 33,500 | 24,200 | 172,200 |
| Single-Detached | 2010 4 th Q 4e t. | 4,800 | 12,000 | 23,100 | 17,200 | 7,300 | 64,400 |
| Maisons individuelles | 2011 1st Q 1er t. | 4,700 | 10,700 | 21,900 | 17,300 | 5,400 | 60,000 |
| All Others | 2010 4 th Q 4e t. | 4,100 | 29,000 | 31,800 | 11,800 | 15,900 | 92,600 |
| Autres | 2011 1st Q 1er t. | 2,600 | 29,000 | 36,400 | 10,400 | 16,500 | 94,900 |
| Total | 2010 4 th Q 4e t. | 8,900 | 41,000 | 54,900 | 29,000 | 23,200 | 157,000 |
| | 2011 1st Q 1er t. | 7,300 | 39,700 | 58,300 | 27,700 | 21,900 | 154,900 |
| Single-Detached | 2010 Jan. janv. | 5,900 | 16,600 | 34,000 | 21,900 | 12,300 | 90,700 |
| Maisons individuelles | Feb. fév. | 5,900 | 12,500 | 34,200 | 25,400 | 11,100 | 89,100 |
| | March mars | 6,900 | 16,400 | 35,900 | 25,400 | 10,700 | 95,300 |
| All Others | 2010 Jan. janv. | 2,900 | 32,300 | 20,400 | 8,900 | 12,300 | 76,800 |
| Autres | Feb. fév. | 3,800 | 28,600 | 34,900 | 8,600 | 15,000 | 90,900 |
| | March mars | 2,700 | 29,800 | 22,800 | 10,500 | 11,400 | 77,200 |
| Total | 2010 Jan. janv. | 8,800 | 48,900 | 54,400 | 30,800 | 24,600 | 167,500 |
| | Feb. fév. | 9,700 | 41,100 | 69,100 | 34,000 | 26,100 | 180,000 |
| | March mars | 9,600 | 46,200 | 58,700 | 35,900 | 22,100 | 172,500 |
| Single-Detached | 2011 Jan. janv. | 5,500 | 11,900 | 24,700 | 16,700 | 6,500 | 65,300 |
| Maisons individuelles | Feb. fév. | 3,500 | 11,700 | 25,800 | 20,600 | 6,100 | 67,700 |
| | March mars | 4,800 | 11,300 | 24,900 | 15,200 | 5,900 | 62,100 |
| All Others | 2011 Jan. janv. | 3,400 | 28,800 | 23,700 | 8,200 | 18,400 | 82,500 |
| Autres | Feb. fév. | 2,600 | 25,600 | 37,500 | 12,000 | 17,400 | 95,100 |
| | March mars | 2,000 | 29,200 | 47,000 | 11,100 | 12,100 | 101,400 |
| Total | 2011 Jan. janv. | 8,900 | 40,700 | 48,400 | 24,900 | 24,900 | 147,800 |
| | Feb. fév. | 6,100 | 37,300 | 63,300 | 32,600 | 23,500 | 162,800 |
| | March mars | 6,800 | 40,500 | 71,900 | 26,300 | 18,000 | 163,500 |

¹Data on 2006 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,

nombre désaisonnalisé annualisé

| Period / Période | | Atlantic Atlantique | Québec | Ontario | Prairies | B. C. C.-B. | Total |
|-------------------------|------------------|------------------------|--------|---------|----------|----------------|---------|
| 2009² | | 8,122 | 37,006 | 47,939 | 23,469 | 13,833 | 130,369 |
| 2010² | | 9,293 | 43,527 | 57,104 | 32,651 | 23,600 | 166,175 |
| 2009 | 1st Q. | <i>1er t.</i> | 7,200 | 32,900 | 44,300 | 15,400 | 10,900 |
| | 2nd Q. | <i>2e t.</i> | 7,500 | 34,600 | 41,300 | 18,900 | 10,800 |
| | 3rd Q. | <i>3e t.</i> | 9,000 | 39,900 | 47,300 | 26,500 | 14,900 |
| | 4th Q. | <i>4e t.</i> | 8,800 | 39,800 | 56,700 | 32,200 | 18,200 |
| 2010 | 1st Q. | <i>1er t.</i> | 9,800 | 46,700 | 58,000 | 33,500 | 24,200 |
| | 2nd Q. | <i>2e t.</i> | 9,300 | 45,400 | 60,300 | 35,200 | 23,200 |
| | 3rd Q. | <i>3e t.</i> | 9,600 | 41,700 | 57,500 | 34,900 | 23,700 |
| | 4th Q. | <i>4e t.</i> | 8,900 | 41,000 | 54,900 | 29,000 | 23,200 |
| 2011 | 1st Q. | <i>1er t.</i> | 7,300 | 39,700 | 58,300 | 27,700 | 21,900 |
| | 2nd Q. | <i>2e t.</i> | | | | | |
| | 3rd Q. | <i>3e t.</i> | | | | | |
| | 4th Q. | <i>4e t.</i> | | | | | |
| 2009 | January | <i>janvier</i> | 7,300 | 35,300 | 42,400 | 17,000 | 12,300 |
| | February | <i>février</i> | 6,600 | 28,800 | 36,500 | 14,200 | 11,200 |
| | March | <i>mars</i> | 7,100 | 34,200 | 58,500 | 13,900 | 9,100 |
| | April | <i>avril</i> | 6,000 | 32,800 | 34,300 | 13,200 | 10,200 |
| | May | <i>mai</i> | 8,600 | 35,700 | 39,500 | 15,000 | 9,500 |
| | June | <i>juin</i> | 8,000 | 33,600 | 46,700 | 25,500 | 11,700 |
| | July | <i>juillet</i> | 9,100 | 42,100 | 38,000 | 22,400 | 11,400 |
| | August | <i>août</i> | 9,400 | 44,000 | 47,500 | 27,400 | 16,900 |
| | September | <i>septembre</i> | 9,800 | 38,900 | 54,000 | 28,000 | 16,600 |
| | October | <i>octobre</i> | 9,700 | 34,900 | 68,800 | 32,800 | 17,800 |
| | November | <i>novembre</i> | 7,900 | 38,000 | 53,000 | 36,300 | 17,400 |
| | December | <i>décembre</i> | 8,500 | 44,800 | 52,900 | 31,400 | 20,400 |
| 2010 | January | <i>janvier</i> | 8,800 | 48,900 | 54,400 | 30,800 | 24,600 |
| | February | <i>février</i> | 9,700 | 41,100 | 69,100 | 34,000 | 26,100 |
| | March | <i>mars</i> | 9,600 | 46,200 | 58,700 | 35,900 | 22,100 |
| | April | <i>avril</i> | 14,100 | 45,200 | 61,900 | 36,000 | 24,700 |
| | May | <i>mai</i> | 11,500 | 41,300 | 63,100 | 31,400 | 22,400 |
| | June | <i>juin</i> | 8,900 | 46,900 | 53,000 | 33,900 | 23,300 |
| | July | <i>juillet</i> | 13,900 | 48,900 | 53,000 | 39,900 | 19,900 |
| | August | <i>août</i> | 9,600 | 39,800 | 61,500 | 32,300 | 24,900 |
| | September | <i>septembre</i> | 7,400 | 42,100 | 55,000 | 32,400 | 26,200 |
| | October | <i>octobre</i> | 10,700 | 41,600 | 43,300 | 28,400 | 23,400 |
| | November | <i>novembre</i> | 8,200 | 36,200 | 78,600 | 29,000 | 18,800 |
| | December | <i>décembre</i> | 7,500 | 41,300 | 44,100 | 29,300 | 27,900 |
| 2011 | January | <i>janvier</i> | 8,900 | 40,700 | 48,400 | 24,900 | 24,900 |
| | February | <i>février</i> | 6,100 | 37,300 | 63,300 | 32,600 | 23,500 |
| | March | <i>mars</i> | 6,800 | 40,500 | 71,900 | 26,300 | 18,000 |
| | April | <i>avril</i> | | | | | |
| | May | <i>mai</i> | | | | | |
| | June | <i>juin</i> | | | | | |
| | July | <i>juillet</i> | | | | | |
| | August | <i>août</i> | | | | | |
| | September | <i>septembre</i> | | | | | |
| | October | <i>octobre</i> | | | | | |
| | November | <i>novembre</i> | | | | | |
| | December | <i>décembre</i> | | | | | |

¹Data on 2006 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

| Period / Période | | Newfoundland Terre-Neuve | Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard | Nova Scotia Nouvelle-Écosse | New Brunswick Nouveau-Brunswick | Total | |
|-------------------|--|---|--|--|--|--|--|
| 2009 ² | | 2,022 | 693 | 2,787 | 2,620 | 8,122 | |
| 2010 ² | | 2,213 | 592 | 3,538 | 2,950 | 9,293 | |
| 2009 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 1st t. 2e t. 3e t. 4e t. | 2,200 1,900 2,000 2,200 | 300 700 700 1,000 | 2,300 2,200 3,800 2,800 | 2,400 2,700 2,500 2,800 | 7,200 7,500 9,000 8,800 |
| 2010 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 1er t. 2e t. 3e t. 4e t. | 2,600 2,500 2,000 2,200 | 400 700 500 700 | 3,800 3,400 3,900 3,200 | 3,000 2,700 3,200 2,800 | 9,800 9,300 9,600 8,900 |
| 2011 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 1er t. 2e t. 3e t. 4e t. | 2,300 | 600 | 3,400 | 1,000 | 7,300 |
| 2009 | January February March April May June July August September October November December | janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre | 2,900 2,100 2,500 1,800 2,000 2,100 2,500 1,700 1,800 1,800 2,100 2,700 | 300 300 100 300 700 1,000 600 1,000 800 1,100 900 800 | 1,700 2,300 2,500 1,600 2,600 2,100 2,800 4,000 4,900 3,900 2,200 2,500 | 2,400 1,900 2,000 2,300 3,300 2,800 3,200 2,700 2,300 2,900 2,700 2,500 | 7,300 6,600 7,100 6,000 8,600 8,000 9,100 9,400 9,800 9,700 7,900 8,500 |
| 2010 | January February March April May June July August September October November December | janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre | 2,500 2,700 3,400 4,500 2,300 2,500 2,000 2,000 1,900 2,400 2,100 2,100 | 300 200 200 1,000 1,200 800 600 800 400 200 800 900 | 2,600 5,400 3,300 3,000 4,800 2,100 6,100 2,700 3,500 4,500 3,000 2,300 | 3,400 1,400 2,700 5,600 3,200 3,500 5,200 4,100 1,600 3,600 2,300 2,200 | 8,800 9,700 9,600 14,100 11,500 8,900 13,900 9,600 7,400 10,700 8,200 7,500 |
| 2011 | January February March April May June July August September October November December | janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre | 2,500 2,000 2,800 — — — — — — — — — | 600 400 400 — — — — — — — — — | 4,600 3,100 2,800 — — — — — — — — — | 1,200 600 800 — — — — — — — — — | 8,900 6,100 6,800 — — — — — — — — — |

¹Data on 2006 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7
Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

| Period / Période | | Manitoba | Saskatchewan | Alberta | Total |
|-------------------------|------------------|-----------|--------------|---------|--------|
| 2009² | | 2,789 | 2,936 | 17,744 | 23,469 |
| 2010² | | 3,966 | 4,562 | 24,123 | 32,651 |
| 2009 | 1st Q. | 2,200 | 2,000 | 11,200 | 15,400 |
| | 2nd Q. | 2,700 | 2,600 | 13,600 | 18,900 |
| | 3rd Q. | 3,500 | 3,800 | 19,200 | 26,500 |
| | 4th Q. | 2,700 | 4,000 | 25,500 | 32,200 |
| 2010 | 1st Q. | 3,500 | 4,100 | 25,900 | 33,500 |
| | 2nd Q. | 3,700 | 3,900 | 27,600 | 35,200 |
| | 3rd Q. | 5,200 | 5,000 | 24,700 | 34,900 |
| | 4th Q. | 3,400 | 5,500 | 20,100 | 29,000 |
| 2011 | 1st Q. | 3,100 | 5,300 | 19,300 | 27,700 |
| | 2nd Q. | | | | |
| | 3rd Q. | | | | |
| | 4th Q. | | | | |
| 2009 | January | janvier | 2,100 | 1,300 | 13,600 |
| | February | février | 2,400 | 1,700 | 10,100 |
| | March | mars | 2,400 | 1,400 | 10,100 |
| | April | avril | 2,000 | 1,200 | 10,000 |
| | May | mai | 1,900 | 1,800 | 11,300 |
| | June | juin | 3,500 | 4,200 | 17,800 |
| | July | juillet | 2,900 | 2,400 | 17,100 |
| | August | août | 4,300 | 4,800 | 18,300 |
| | September | septembre | 3,200 | 3,100 | 21,700 |
| | October | octobre | 3,000 | 3,000 | 26,800 |
| | November | novembre | 3,000 | 6,000 | 27,300 |
| | December | décembre | 2,400 | 3,400 | 25,600 |
| 2010 | January | janvier | 3,600 | 5,500 | 21,700 |
| | February | février | 4,200 | 3,900 | 25,900 |
| | March | mars | 2,900 | 2,900 | 30,100 |
| | April | avril | 5,600 | 4,800 | 25,600 |
| | May | mai | 2,600 | 3,200 | 25,600 |
| | June | juin | 5,600 | 4,700 | 23,600 |
| | July | juillet | 8,700 | 4,200 | 27,000 |
| | August | août | 4,200 | 6,500 | 21,600 |
| | September | septembre | 2,600 | 4,400 | 25,400 |
| | October | octobre | 2,300 | 3,700 | 22,400 |
| | November | novembre | 3,600 | 6,800 | 18,600 |
| | December | décembre | 4,700 | 6,100 | 18,500 |
| 2011 | January | janvier | 2,400 | 4,700 | 17,800 |
| | February | février | 4,100 | 7,600 | 20,900 |
| | March | mars | 2,900 | 4,200 | 19,200 |
| | April | avril | | | |
| | May | mai | | | |
| | June | juin | | | |
| | July | juillet | | | |
| | August | août | | | |
| | September | septembre | | | |
| | October | octobre | | | |
| | November | novembre | | | |
| | December | décembre | | | |

¹Data on 2006 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

| Period / Période | | | Montréal | Toronto | Vancouver |
|-------------------------|------------------|------------------|----------|---------|-----------|
| 2009² | | | 19,251 | 25,949 | 8,339 |
| 2010² | | | 22,001 | 29,195 | 15,217 |
| 2009 | January | <i>janvier</i> | 17,200 | 20,400 | 7,800 |
| | February | <i>février</i> | 11,100 | 19,600 | 8,600 |
| | March | <i>mars</i> | 20,600 | 37,200 | 6,200 |
| | April | <i>avril</i> | 18,100 | 16,000 | 5,700 |
| | May | <i>mai</i> | 19,000 | 21,700 | 5,500 |
| | June | <i>juin</i> | 15,700 | 27,600 | 6,500 |
| | July | <i>juillet</i> | 17,500 | 19,500 | 5,700 |
| | August | <i>août</i> | 21,700 | 25,000 | 10,700 |
| | September | <i>septembre</i> | 21,100 | 33,400 | 9,800 |
| | October | <i>octobre</i> | 18,600 | 41,300 | 10,400 |
| | November | <i>novembre</i> | 26,200 | 27,700 | 9,300 |
| | December | <i>décembre</i> | 25,100 | 20,400 | 13,600 |
| 2010 | January | <i>janvier</i> | 26,500 | 20,400 | 12,500 |
| | February | <i>février</i> | 17,200 | 33,700 | 18,000 |
| | March | <i>mars</i> | 22,100 | 25,700 | 10,900 |
| | April | <i>avril</i> | 24,800 | 33,000 | 15,100 |
| | May | <i>mai</i> | 20,700 | 33,400 | 13,800 |
| | June | <i>juin</i> | 22,500 | 27,200 | 14,200 |
| | July | <i>juillet</i> | 23,500 | 26,200 | 13,000 |
| | August | <i>août</i> | 19,100 | 33,800 | 17,000 |
| | September | <i>septembre</i> | 21,100 | 31,200 | 19,100 |
| | October | <i>octobre</i> | 24,500 | 20,000 | 16,900 |
| | November | <i>novembre</i> | 20,000 | 50,900 | 10,900 |
| | December | <i>décembre</i> | 22,500 | 18,600 | 21,500 |
| 2011 | January | <i>janvier</i> | 17,400 | 25,400 | 18,000 |
| | February | <i>février</i> | 14,200 | 37,900 | 17,600 |
| | March | <i>mars</i> | 25,800 | 44,400 | 11,800 |
| | April | <i>avril</i> | | | |
| | May | <i>mai</i> | | | |
| | June | <i>juin</i> | | | |
| | July | <i>juillet</i> | | | |
| | August | <i>août</i> | | | |
| | September | <i>septembre</i> | | | |
| | October | <i>octobre</i> | | | |
| | November | <i>novembre</i> | | | |
| | December | <i>décembre</i> | | | |

¹Data on 2006 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

| Period / Période | | | Montréal | Toronto | Vancouver |
|--|------------------|------------------|----------|---------|-----------|
| 2011 | | | | | |
| Single-Detached Maisons individuelles | January | <i>janvier</i> | 4,800 | 10,600 | 3,000 |
| | February | <i>février</i> | 5,500 | 10,300 | 3,100 |
| | March | <i>mars</i> | 4,700 | 9,300 | 3,100 |
| | April | <i>avril</i> | | | |
| | May | <i>mai</i> | | | |
| | June | <i>juin</i> | | | |
| | July | <i>juillet</i> | | | |
| | August | <i>août</i> | | | |
| | September | <i>septembre</i> | | | |
| | October | <i>octobre</i> | | | |
| | November | <i>novembre</i> | | | |
| | December | <i>décembre</i> | | | |
| All Others Autres | January | <i>janvier</i> | 12,600 | 14,800 | 15,000 |
| | February | <i>février</i> | 8,700 | 27,600 | 14,500 |
| | March | <i>mars</i> | 21,100 | 35,100 | 8,700 |
| | April | <i>avril</i> | | | |
| | May | <i>mai</i> | | | |
| | June | <i>juin</i> | | | |
| | July | <i>juillet</i> | | | |
| | August | <i>août</i> | | | |
| | September | <i>septembre</i> | | | |
| | October | <i>octobre</i> | | | |
| | November | <i>novembre</i> | | | |
| | December | <i>décembre</i> | | | |
| Total | January | <i>janvier</i> | 17,400 | 25,400 | 18,000 |
| | February | <i>février</i> | 14,200 | 37,900 | 17,600 |
| | March | <i>mars</i> | 25,800 | 44,400 | 11,800 |
| | April | <i>avril</i> | | | |
| | May | <i>mai</i> | | | |
| | June | <i>juin</i> | | | |
| | July | <i>juillet</i> | | | |
| | August | <i>août</i> | | | |
| | September | <i>septembre</i> | | | |
| | October | <i>octobre</i> | | | |
| | November | <i>novembre</i> | | | |
| | December | <i>décembre</i> | | | |

¹Data on 2006 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
**Absorption of Units per Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹**
**Écoulement des logements selon le type,
dans les régions métropolitaines, grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹**

| Period / Période | | Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i> | | | Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i> | | | |
|------------------|---------------|---|--|---|---|--|---|--------|
| | | % Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i> | Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés | Under Construction <i>En construction</i> | % Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i> | Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés | Under Construction <i>En construction</i> | |
| 2010 | 1st Q. | 1er t. | 85 | 5,239 | 40,811 | 72 | 13,185 | 95,513 |
| | 2nd Q. | 2e t. | 83 | 5,219 | 44,696 | 74 | 13,946 | 95,108 |
| | 3rd Q. | 3e t. | 86 | 5,101 | 42,765 | 79 | 13,428 | 94,457 |
| | 4th Q. | 4e t. | 83 | 5,841 | 39,886 | 74 | 13,757 | 96,521 |
| 2011 | 1st Q. | 1er t. | | | | | | |
| | 2nd Q. | 2e t. | | | | | | |
| | 3rd Q. | 3e t. | | | | | | |
| | 4th Q. | 4e t. | | | | | | |
| 2010 | Jan. | Janv. | 85 | 5,364 | 39,728 | 70 | 13,767 | 94,843 |
| | Feb. | Févr. | 85 | 5,294 | 39,818 | 71 | 13,633 | 95,611 |
| | Mar. | Mars | 84 | 5,239 | 40,811 | 75 | 13,185 | 95,513 |
| | Apr. | Avr. | 82 | 5,347 | 42,801 | 76 | 13,431 | 96,728 |
| | May | Mai | 81 | 5,539 | 44,477 | 76 | 12,989 | 98,681 |
| | June | Juin | 86 | 5,219 | 44,696 | 69 | 13,946 | 95,108 |
| | July | Juill. | 88 | 4,888 | 43,780 | 77 | 13,989 | 93,041 |
| | Aug. | Août | 85 | 5,016 | 43,530 | 81 | 13,825 | 93,616 |
| | Sept. | Sept. | 85 | 5,101 | 42,765 | 79 | 13,428 | 94,457 |
| | Oct. | Oct. | 82 | 5,349 | 41,766 | 75 | 13,705 | 94,297 |
| | Nov. | Nov. | 82 | 5,666 | 41,086 | 72 | 13,764 | 96,845 |
| | Dec. | Déc. | 83 | 5,841 | 39,886 | 73 | 13,757 | 96,521 |
| 2011 | Jan. | Janv. | 81 | 5,855 | 38,797 | 70 | 13,913 | 96,690 |
| | Feb. | Févr. | 82 | 5,907 | 38,008 | 76 | 13,730 | 96,812 |
| | Mar. | Mars | | | | | | |
| | Apr. | Avr. | | | | | | |
| | May | Mai | | | | | | |
| | June | Juin | | | | | | |
| | July | Juill. | | | | | | |
| | Aug. | Août | | | | | | |
| | Sept. | Sept. | | | | | | |
| | Oct. | Oct. | | | | | | |
| | Nov. | Nov. | | | | | | |
| | Dec. | Déc. | | | | | | |

¹Data on 2006 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table II - Tableau II
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

| Period Période | Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹ | | | Other Areas Autres collectivités | | | Canada | | |
|-----------------------|--|---|-----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------|---|-------------------------|-------|
| | Single- Detached <i>Maisons</i> <i>indivi- duelles</i> | All Others Autres | Total | Single- Detached <i>Maisons</i> <i>indivi- duelles</i> | All Others Autres | Total | Single- Detached <i>Maisons</i> <i>indivi- duelles</i> | All Others Autres | Total |
| | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 1er t. 2e t. 3e t. 4e t. | 60,000 94,900 154,900 | 65,300 67,700 62,100 101,400 147,800 162,800 163,500 | 23,500 20,900 25,300 | 171,300 183,700 188,800 | | | |
| 2011 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 1er t. 2e t. 3e t. 4e t. | 60,000 94,900 154,900 | 65,300 67,700 62,100 101,400 147,800 162,800 163,500 | 23,500 20,900 25,300 | 171,300 183,700 188,800 | | | |
| 2011 | January February March April May June July August September October November December | Janvier Février Mars Avril Mai Juin Juillet Août Septembre Octobre Novembre Décembre | | | | | | | |

Table I2 - Tableau I2
**Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
**Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé**

| Period Période | Atlantic <i>Atlantique</i> | Québec | Ontario | Prairies | B.C. <i>C.-B.</i> | Total |
|-----------------------|--------------------------------------|--|---------|----------|----------------------|---------|
| 2009 ² | 10,893 | 43,403 | 50,370 | 28,338 | 16,077 | 149,081 |
| 2010 ² | 12,772 | 51,363 | 60,433 | 38,883 | 26,479 | 189,930 |
| 2009 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 9,400 10,100 11,900 11,900 40,700 39,700 45,700 47,700 46,300 43,900 49,600 59,500 19,200 24,000 31,300 37,400 13,000 12,700 16,900 21,300 128,600 130,400 155,400 177,800 | | | | |
| 2010 | 1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q. | 15,300 13,100 13,000 12,300 53,100 54,000 50,200 47,900 60,800 63,800 60,700 58,300 39,200 42,500 40,000 35,200 27,200 26,400 26,800 25,400 195,600 199,800 190,700 179,100 | | | | |

¹Data on 2006 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

²Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table I3 - Tableau I3

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé
annualisé**

| Period / Période | Newfoundland Terre-Neuve | Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard | Nova Scotia Nouvelle-Écosse | New Brunswick Nouveau-Brunswick | Total |
|-------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------|------------------------------------|--------|
| 2009² | 3,057 | 877 | 3,438 | 3,521 | 10,893 |
| 2010² | 3,606 | 756 | 4,309 | 4,101 | 12,772 |
| 2009 | 1st Q. | 1er t. | 3,100 | 400 | 3,100 |
| | 2nd Q. | 2e t. | 2,800 | 900 | 3,600 |
| | 3rd Q. | 3e t. | 3,000 | 800 | 4,600 |
| | 4th Q. | 4e t. | 3,500 | 1,200 | 3,700 |
| 2010 | 1st Q. | 1er t. | 6,000 | 500 | 4,400 |
| | 2nd Q. | 2e t. | 4,200 | 900 | 3,600 |
| | 3rd Q. | 3e t. | 3,300 | 700 | 4,400 |
| | 4th Q. | 4e t. | 3,100 | 900 | 4,500 |

Table I4 - Tableau I4

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

| Period / Période | Manitoba | Saskatchewan | Alberta | Total |
|-------------------------|---------------|---------------|---------|--------|
| 2009² | 4,174 | 3,866 | 20,298 | 28,338 |
| 2010² | 5,888 | 5,907 | 27,088 | 38,883 |
| 2009 | 1st Q. | 1er t. | 3,200 | 2,500 |
| | 2nd Q. | 2e t. | 4,100 | 3,600 |
| | 3rd Q. | 3e t. | 4,900 | 4,600 |
| | 4th Q. | 4e t. | 4,200 | 5,200 |
| 2010 | 1st Q. | 1er t. | 5,100 | 5,100 |
| | 2nd Q. | 2e t. | 5,800 | 5,100 |
| | 3rd Q. | 3e t. | 6,900 | 6,200 |
| | 4th Q. | 4e t. | 5,400 | 7,400 |

¹Data on 2006 Census Definitions.

¹ Données fondées sur les définitions du Recensement de 2006.

²Data are Actual Dwelling Starts.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Renovation and Home Purchase Report
- Rental Market Provincial Highlight Reports *Now semi-annual!*
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics *Now semi-annual!*
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports
- Seniors' Housing Reports – Supplementary Tables, Regional

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Get the market intelligence you need today!
Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.