

# Preliminary Housing Start Data      Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND  
HOUSING CORPORATION

DATE RELEASED : 3BD; > 201\$

SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

DATE DE DIFFUSION : 3HD; > 201\$



*Housing market intelligence you can count on.  
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service.*

# CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca)

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.  
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2012 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at <mailto:chic@cmhc.gc.ca>; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:

Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca). Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642..

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.gc.ca](mailto:chic@schl.gc.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

**Table I - Tableau I**  
**Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus**  
**March / mars 2011-2012**

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2011	2012	%	2011	2012	%	2011	2012	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	44	43	-2	43	16	-63	87	59	-32
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	5	5	-	8	0	-100	13	5	-62
N.S. <i>N.-É.</i>	105	91	-13	47	146	211	152	237	56
N.B. <i>N.-B.</i>	14	24	71	5	8	60	19	32	68
Atlantic <i>Atlantique</i>	168	163	-3	103	170	65	271	333	23
Que. <i>Qué.</i>	768	726	-5	2,343	1,845	-21	3,111	2,571	-17
Ont. <i>Ont.</i>	1,273	1,287	1	3,667	4,775	30	4,940	6,062	23
Man. <i>Man.</i>	167	145	-13	46	176	283	213	321	51
Sask. <i>Sask.</i>	190	247	30	83	172	107	273	419	53
Alta. <i>Alb.</i>	638	987	55	773	1,446	87	1,411	2,433	72
Prairies <i>Prairies</i>	995	1,379	39	902	1,794	99	1,897	3,173	67
B.C. <i>C.-B.</i>	430	475	10	1,006	1,147	14	1,436	1,622	13
<b>Canada</b>	<b>3,634</b>	<b>4,030</b>	<b>11</b>	<b>8,021</b>	<b>9,731</b>	<b>21</b>	<b>11,655</b>	<b>13,761</b>	<b>18</b>
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	20	19	-5	87	4	-95	107	23	-79
Barrie	12	20	67	0	2	##	12	22	83
Brantford	5	15	200	0	4	##	5	19	280
Calgary	277	430	55	126	639	407	403	1,069	165
Edmonton	236	391	66	477	639	34	713	1,030	44
Greater/Grand Sudbury	4	5	25	0	0	-	4	5	25
Guelph	19	16	-16	32	12	-63	51	28	-45
Halifax	74	59	-20	38	142	274	112	201	79
Hamilton	103	89	-14	22	72	227	125	161	29
Kelowna	23	26	13	8	18	125	31	44	42
Kingston	21	37	76	78	46	-41	99	83	-16
Kitchener-Cambridge-Waterloo	94	77	-18	71	239	237	165	316	92
London	72	74	3	5	0	-100	77	74	-4
Moncton	1	7	##	2	8	300	3	15	400
Montréal	435	331	-24	1,802	1,008	-44	2,237	1,339	-40
Oshawa	66	75	14	10	30	200	76	105	38
Ottawa-Gatineau	182	102	-44	489	340	-30	671	442	-34
Gatineau	43	28	-35	45	78	73	88	106	20
Ottawa	139	74	-47	444	262	-41	583	336	-42
Peterborough	3	14	367	6	0	-100	9	14	56
Québec	92	118	28	194	326	68	286	444	55
Regina	56	89	59	5	154	##	61	243	298
Saguenay	23	7	-70	6	66	##	29	73	152
St. Catharines-Niagara	62	23	-63	30	15	-50	92	38	-59
Saint John	7	5	-29	3	0	-100	10	5	-50
St. John's	42	41	-2	42	16	-62	84	57	-32
Saskatoon	119	138	16	69	16	-77	188	154	-18
Sherbrooke	30	50	67	109	128	17	139	178	28
Thunder Bay	1	1	-	0	0	-	1	1	-
Toronto	516	605	17	2,925	3,967	36	3,441	4,572	33
Trois-Rivières	10	13	30	31	29	-6	41	42	2
Vancouver	242	236	-2	716	971	36	958	1,207	26
Victoria	36	55	53	133	35	-74	169	90	-47
Windsor	13	26	100	0	8	##	13	34	162
Winnipeg	149	130	-13	39	136	249	188	266	41
<b>Total</b>	<b>3,045</b>	<b>3,324</b>	<b>9</b>	<b>7,555</b>	<b>9,070</b>	<b>20</b>	<b>10,600</b>	<b>12,394</b>	<b>17</b>

Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 2 - Tableau 2**  
**Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus**  
**January-March / janvier-mars 2011-2012**

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2011	2012	%	2011	2012	%	2011	2012	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	182	148	-19	70	145	107	252	293	16
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	23	24	4	40	0	-100	63	24	-62
N.S. <i>N.-É.</i>	230	264	15	410	288	-30	640	552	-14
N.B. <i>N.-B.</i>	73	78	7	21	109	419	94	187	99
Atlantic <i>Atlantique</i>	508	514	1	541	542	0	1,049	1,056	1
Que. <i>Qué.</i>	1,760	1,623	-8	5,585	4,618	-17	7,345	6,241	-15
Ont. <i>Ont.</i>	3,938	3,988	1	8,319	12,057	45	12,257	16,045	31
Man. <i>Man.</i>	399	439	10	230	445	93	629	884	41
Sask. <i>Sask.</i>	499	659	32	570	771	35	1,069	1,430	34
Alta. <i>Alb.</i>	2,329	2,835	22	1,692	3,334	97	4,021	6,169	53
Prairies <i>Prairies</i>	3,227	3,933	22	2,492	4,550	83	5,719	8,483	48
B.C. <i>C.-B.</i>	1,169	1,307	12	3,962	4,546	15	5,131	5,853	14
<b>Canada</b>	<b>10,602</b>	<b>11,365</b>	<b>7</b>	<b>20,899</b>	<b>26,313</b>	<b>26</b>	<b>31,501</b>	<b>37,678</b>	<b>20</b>
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	47	47	-	120	56	-53	167	103	-38
Barrie	33	58	76	20	30	50	53	88	66
Brantford	36	38	6	8	23	188	44	61	39
Calgary	981	1,256	28	567	1,944	243	1,548	3,200	107
Edmonton	801	1,083	35	764	1,122	47	1,565	2,205	41
Greater/Grand Sudbury	15	9	-40	0	4	##	15	13	-13
Guelph	44	55	25	150	67	-55	194	122	-37
Halifax	147	163	11	370	268	-28	517	431	-17
Hamilton	253	228	-10	41	514	##	294	742	152
Kelowna	66	82	24	56	38	-32	122	120	-2
Kingston	86	99	15	194	60	-69	280	159	-43
Kitchener-Cambridge-Waterloo	271	227	-16	204	1,026	403	475	1,253	164
London	185	227	23	204	30	-85	389	257	-34
Moncton	11	22	100	2	88	##	13	110	##
Montréal	914	741	-19	3,464	2,662	-23	4,378	3,403	-22
Oshawa	174	198	14	42	305	##	216	503	133
Ottawa-Gatineau	451	388	-14	1,073	1,119	4	1,524	1,507	-1
Gatineau	110	84	-24	318	289	-9	428	373	-13
Ottawa	341	304	-11	755	830	10	1,096	1,134	3
Peterborough	21	32	52	15	15	-	36	47	31
Québec	215	213	-1	895	590	-34	1,110	803	-28
Regina	170	240	41	160	500	213	330	740	124
Saguenay	84	16	-81	69	118	71	153	134	-12
St. Catharines-Niagara	130	115	-12	48	37	-23	178	152	-15
Saint John	23	17	-26	15	17	13	38	34	-11
St. John's	173	142	-18	68	145	113	241	287	19
Saskatoon	290	367	27	358	261	-27	648	628	-3
Sherbrooke	67	107	60	266	244	-8	333	351	5
Thunder Bay	8	4	-50	0	0	-	8	4	-50
Toronto	1,911	1,884	-1	6,466	8,798	36	8,377	10,682	28
Trois-Rivières	25	30	20	85	149	75	110	179	63
Vancouver	625	700	12	3,183	3,931	23	3,808	4,631	22
Victoria	131	119	-9	190	169	-11	321	288	-10
Windsor	41	76	85	38	40	5	79	116	47
Winnipeg	348	393	13	142	358	152	490	751	53
<b>Total</b>	<b>8,777</b>	<b>9,376</b>	<b>7</b>	<b>19,277</b>	<b>24,728</b>	<b>28</b>	<b>28,054</b>	<b>34,104</b>	<b>22</b>

Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,**  
**nombre désaisonnalisé annualisé**

Period Période		Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 habitants et plus <sup>1</sup>			Other Areas Autres collectivités	Canada	
		Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total			
2010 <sup>2</sup>		74,244	91,931	166,175	23,755	189,930	
2011 <sup>2</sup>		67,093	107,258	174,351	19,599	193,950	
2011	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1st t. 2e t. 3e t. 4e t.	61,400 68,100 69,600 67,500	95,400 107,600 112,900 111,600	156,800 175,700 182,500 179,100	18,000 18,900 22,800 20,600	174,800 194,600 205,300 199,700
2012	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	66,400	119,200	185,600	19,000	204,600
2011	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	64,400 67,600 61,900 65,700 63,300 70,800 68,700 68,700 67,400 64,900 68,000 70,800	82,500 95,400 101,600 107,400 106,900 105,900 122,100 102,800 121,500 125,700 97,600 111,500	146,900 163,000 163,500 173,100 170,200 176,700 190,800 171,500 188,900 190,600 165,600 182,300	20,400 17,000 20,500 17,100 19,600 19,500 22,300 19,900 20,300 20,600 20,600 18,100	167,300 180,000 184,000 190,200 189,800 196,200 213,100 191,400 209,200 211,200 186,200 200,400
2012	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	66,700 69,700 68,000	111,400 114,600 124,100	178,100 184,300 192,100	23,700 21,000 23,500	201,800 205,300 215,600

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

**Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,**  
**nombre désaisonnalisé annuelisé**

<b>Period / Période</b>		<b>Atlantic</b> <b>Atlantique</b>	<b>Québec</b>	<b>Ontario</b>	<b>Prairies</b>	<b>B. C.</b> <b>C.-B.</b>	<b>Total</b>
<b>2010<sup>2</sup></b>		9,293	43,527	57,104	32,651	23,600	166,175
<b>2011<sup>2</sup></b>		9,525	41,799	65,240	33,441	24,346	174,351
<b>Single-Detached</b>	<b>2010</b> <b>4th Q</b> <b>4e t.</b>	4,700	12,000	23,100	17,300	7,400	64,500
<b>Maisons individuelles</b>	<b>2011</b> <b>1st Q</b> <b>1e t.</b>	4,800	11,100	22,500	17,500	5,500	61,400
<b>All Others</b>	<b>2010</b> <b>4th Q</b> <b>4e t.</b>	4,200	29,300	31,600	11,700	15,800	92,600
<b>Autres</b>	<b>2011</b> <b>1st Q</b> <b>1e t.</b>	2,600	29,100	36,500	10,500	16,700	95,400
<b>Total</b>	<b>2010</b> <b>4th Q</b> <b>4e t.</b>	8,900	41,300	54,700	29,000	23,200	157,100
	<b>2011</b> <b>1st Q</b> <b>1e t.</b>	7,400	40,200	59,000	28,000	22,200	156,800
<b>Single-Detached</b>	<b>2011</b> <b>4th Q</b> <b>4e t.</b>	4,500	11,200	25,500	19,200	7,100	67,500
<b>Maisons individuelles</b>	<b>2012</b> <b>1st Q</b> <b>1e t.</b>	4,600	10,500	23,600	21,300	6,400	66,400
<b>All Others</b>	<b>2011</b> <b>4th Q</b> <b>4e t.</b>	5,200	29,800	38,600	20,700	17,300	111,600
<b>Autres</b>	<b>2012</b> <b>1st Q</b> <b>1e t.</b>	3,200	24,300	53,500	18,900	19,300	119,200
<b>Total</b>	<b>2011</b> <b>4th Q</b> <b>4e t.</b>	9,700	41,000	64,100	39,900	24,400	179,100
	<b>2012</b> <b>1st Q</b> <b>1e t.</b>	7,800	34,800	77,100	40,200	25,700	185,600
<b>Single-Detached</b>	<b>2011</b> <b>Jan.</b> <b>janv.</b>	5,400	11,500	24,200	16,700	6,600	64,400
<b>Maisons individuelles</b>	<b>Feb.</b> <b>fév.</b>	3,800	11,700	25,100	20,700	6,300	67,600
	<b>March</b> <b>mars</b>	4,700	11,600	24,300	15,100	6,200	61,900
<b>All Others</b>	<b>2011</b> <b>Jan.</b> <b>janv.</b>	3,300	29,000	23,600	8,200	18,400	82,500
<b>Autres</b>	<b>Feb.</b> <b>fév.</b>	2,500	26,000	37,500	12,000	17,400	95,400
	<b>March</b> <b>mars</b>	2,000	29,700	46,600	11,100	12,200	101,600
<b>Total</b>	<b>2011</b> <b>Jan.</b> <b>janv.</b>	8,700	40,500	47,800	24,900	25,000	146,900
	<b>Feb.</b> <b>fév.</b>	6,300	37,700	62,600	32,700	23,700	163,000
	<b>March</b> <b>mars</b>	6,700	41,300	70,900	26,200	18,400	163,500
<b>Single-Detached</b>	<b>2012</b> <b>Jan.</b> <b>janv.</b>	4,700	9,800	24,500	20,000	7,700	66,700
<b>Maisons individuelles</b>	<b>Feb.</b> <b>fév.</b>	4,900	10,900	24,700	22,800	6,400	69,700
	<b>March</b> <b>mars</b>	4,800	10,700	24,000	21,500	7,000	68,000
<b>All Others</b>	<b>2012</b> <b>Jan.</b> <b>janv.</b>	4,000	18,400	53,800	16,500	18,700	111,400
<b>Autres</b>	<b>Feb.</b> <b>fév.</b>	2,500	30,900	40,700	18,000	22,500	114,600
	<b>March</b> <b>mars</b>	2,800	24,300	61,200	21,900	13,900	124,100
<b>Total</b>	<b>2012</b> <b>Jan.</b> <b>janv.</b>	8,700	28,200	78,300	36,500	26,400	178,100
	<b>Feb.</b> <b>fév.</b>	7,400	41,800	65,400	40,800	28,900	184,300
	<b>March</b> <b>mars</b>	7,600	35,000	85,200	43,400	20,900	192,100

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,

nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2010 <sup>2</sup>		9,293	43,527	57,104	32,651	23,600	166,175
2011 <sup>2</sup>		9,525	41,799	65,240	33,441	24,346	174,351
2010	1st Q. 1er t.	9,700	46,700	57,400	33,300	24,500	171,600
	2nd Q. 2e t.	9,500	45,000	60,000	34,500	23,200	172,200
	3rd Q. 3e t.	9,300	41,700	58,300	34,800	23,600	167,700
	4th Q. 4e t.	8,900	41,300	54,700	29,000	23,200	157,100
2011	1st Q. 1er t.	7,400	40,200	59,000	28,000	22,200	156,800
	2nd Q. 2e t.	9,400	42,400	68,100	31,000	24,800	175,700
	3rd Q. 3e t.	11,200	42,500	68,500	34,400	25,900	182,500
	4th Q. 4e t.	9,700	41,000	64,100	39,900	24,400	179,100
2012	1st Q. 1er t.	7,800	34,800	77,100	40,200	25,700	185,600
	2nd Q. 2e t.						
	3rd Q. 3e t.						
	4th Q. 4e t.						
2010	January janvier	8,600	48,500	52,600	31,100	24,600	165,400
	February février	10,400	42,700	67,100	33,400	26,500	180,100
	March mars	9,000	46,300	56,200	36,200	22,200	169,900
	April avril	14,500	44,000	61,100	36,300	24,600	180,500
	May mai	11,400	41,100	64,900	31,200	22,200	170,800
	June juin	9,100	46,200	52,400	33,800	23,500	165,000
	July juillet	13,600	48,300	54,300	40,300	20,000	176,500
	August août	9,800	41,800	62,200	31,900	24,800	170,500
	September septembre	7,300	42,300	56,200	31,900	26,100	163,800
	October octobre	11,000	43,400	43,300	29,000	23,500	150,200
	November novembre	8,300	36,600	77,600	29,300	19,200	171,000
	December décembre	7,500	39,700	42,500	28,600	27,800	146,100
2011	January janvier	8,700	40,500	47,800	24,900	25,000	146,900
	February février	6,300	37,700	62,600	32,700	23,700	163,000
	March mars	6,700	41,300	70,900	26,200	18,400	163,500
	April avril	8,200	37,800	75,500	29,600	22,000	173,100
	May mai	9,000	44,100	55,500	32,200	29,400	170,200
	June juin	9,500	42,500	71,700	31,800	21,200	176,700
	July juillet	13,800	40,900	74,700	34,000	27,400	190,800
	August août	8,200	38,000	65,200	37,100	23,000	171,500
	September septembre	13,200	53,000	63,100	32,200	27,400	188,900
	October octobre	7,500	38,600	73,000	44,400	27,100	190,600
	November novembre	8,500	39,900	51,700	39,300	26,200	165,600
	December décembre	13,000	42,900	70,100	35,200	21,100	182,300
2012	January janvier	8,700	28,200	78,300	36,500	26,400	178,100
	February février	7,400	41,800	65,400	40,800	28,900	184,300
	March mars	7,600	35,000	85,200	43,400	20,900	192,100
	April avril						
	May mai						
	June juin						
	July juillet						
	August août						
	September septembre						
	October octobre						
	November novembre						
	December décembre						

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

**Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique,**  
**nombre désaisonnalisé annualisé**

<b>Period / Période</b>		<b>Newfoundland Terre-Neuve</b>	<b>Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard</b>	<b>Nova Scotia Nouvelle-Écosse</b>	<b>New Brunswick Nouveau-Brunswick</b>	<b>Total</b>	
<b>2010<sup>2</sup></b>		2,213	592	3,538	2,950	9,293	
<b>2011<sup>2</sup></b>		2,322	669	4,075	2,459	9,525	
<b>2010</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	2,600	400	3,700	3,000	9,700
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>	2,500	700	3,500	2,800	9,500
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>	2,000	500	3,900	2,900	9,300
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>	2,200	700	3,100	2,900	8,900
<b>2011</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	2,500	500	3,400	1,000	7,400
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>	2,500	600	3,700	2,600	9,400
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>	2,500	1,000	4,800	2,900	11,200
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>	2,000	800	4,400	2,500	9,700
<b>2012</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	2,400	300	3,200	1,900	7,800
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>					
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>					
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>					
<b>2010</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	2,400	300	2,400	3,500	8,600
	<b>February</b>	<i>février</i>	2,700	100	6,000	1,600	10,400
	<b>March</b>	<i>mars</i>	3,000	200	3,100	2,700	9,000
	<b>April</b>	<i>avril</i>	5,000	1,100	3,000	5,400	14,500
	<b>May</b>	<i>mai</i>	2,300	1,200	4,700	3,200	11,400
	<b>June</b>	<i>juin</i>	2,400	900	2,300	3,500	9,100
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	1,900	600	6,100	5,000	13,600
	<b>August</b>	<i>août</i>	2,100	800	2,800	4,100	9,800
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	1,900	400	3,400	1,600	7,300
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	2,500	100	4,400	4,000	11,000
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	2,000	800	3,000	2,500	8,300
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	2,100	1,000	2,300	2,100	7,500
<b>2011</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	2,500	600	4,400	1,200	8,700
	<b>February</b>	<i>février</i>	2,000	400	3,300	600	6,300
	<b>March</b>	<i>mars</i>	2,900	400	2,700	700	6,700
	<b>April</b>	<i>avril</i>	1,500	600	4,000	2,100	8,200
	<b>May</b>	<i>mai</i>	2,200	600	4,200	2,000	9,000
	<b>June</b>	<i>juin</i>	3,000	500	3,100	2,900	9,500
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	2,600	1,000	5,300	4,900	13,800
	<b>August</b>	<i>août</i>	2,100	800	3,600	1,700	8,200
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	2,500	1,100	5,500	4,100	13,200
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	2,000	700	2,600	2,200	7,500
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	2,400	1,100	2,600	2,400	8,500
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	1,700	500	8,000	2,800	13,000
<b>2012</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	3,800	200	2,600	2,100	8,700
	<b>February</b>	<i>février</i>	1,900	400	3,600	1,500	7,400
	<b>March</b>	<i>mars</i>	2,100	300	3,700	1,500	7,600
	<b>April</b>	<i>avril</i>					
	<b>May</b>	<i>mai</i>					
	<b>June</b>	<i>juin</i>					
	<b>July</b>	<i>juillet</i>					
	<b>August</b>	<i>août</i>					
	<b>September</b>	<i>septembre</i>					
	<b>October</b>	<i>octobre</i>					
	<b>November</b>	<i>novembre</i>					
	<b>December</b>	<i>décembre</i>					

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
<b>2010<sup>2</sup></b>		3,966	4,562	24,123	32,651
<b>2011<sup>2</sup></b>		4,160	5,677	23,604	33,441
<b>2010</b>	<b>1st Q.</b>	3,500	3,900	25,900	33,300
	<b>2nd Q.</b>	3,700	3,900	26,900	34,500
	<b>3rd Q.</b>	5,200	5,000	24,600	34,800
	<b>4th Q.</b>	3,400	5,500	20,100	29,000
<b>2011</b>	<b>1st Q.</b>	3,200	5,200	19,600	28,000
	<b>2nd Q.</b>	4,000	5,500	21,500	31,000
	<b>3rd Q.</b>	4,100	5,600	24,700	34,400
	<b>4th Q.</b>	5,200	6,400	28,300	39,900
<b>2012</b>	<b>1st Q.</b>	4,300	7,000	28,900	40,200
	<b>2nd Q.</b>				
	<b>3rd Q.</b>				
	<b>4th Q.</b>				
<b>2010</b>	<b>January</b>	janvier	3,700	5,400	22,000
	<b>February</b>	février	4,300	3,900	25,200
	<b>March</b>	mars	2,800	3,000	30,400
	<b>April</b>	avril	5,600	4,800	25,900
	<b>May</b>	mai	2,800	3,300	25,100
	<b>June</b>	juin	5,500	4,600	23,700
	<b>July</b>	juillet	8,700	4,300	27,300
	<b>August</b>	août	4,200	6,300	21,400
	<b>September</b>	septembre	2,600	4,400	24,900
	<b>October</b>	octobre	2,400	3,700	22,900
	<b>November</b>	novembre	3,400	6,900	19,000
	<b>December</b>	décembre	4,700	5,900	18,000
<b>2011</b>	<b>January</b>	janvier	2,400	4,600	17,900
	<b>February</b>	février	4,100	7,600	21,000
	<b>March</b>	mars	2,900	4,100	19,200
	<b>April</b>	avril	3,700	5,600	20,300
	<b>May</b>	mai	4,600	4,400	23,200
	<b>June</b>	juin	3,700	6,300	21,800
	<b>July</b>	juillet	5,900	5,000	23,100
	<b>August</b>	août	3,500	4,800	28,800
	<b>September</b>	septembre	3,000	7,100	22,100
	<b>October</b>	octobre	6,300	7,700	30,400
	<b>November</b>	novembre	5,600	6,100	27,600
	<b>December</b>	décembre	3,400	5,300	26,500
<b>2012</b>	<b>January</b>	janvier	5,400	7,200	23,900
	<b>February</b>	février	3,100	8,200	29,500
	<b>March</b>	mars	4,300	6,500	32,600
	<b>April</b>	avril			
	<b>May</b>	mai			
	<b>June</b>	juin			
	<b>July</b>	juillet			
	<b>August</b>	août			
	<b>September</b>	septembre			
	<b>October</b>	octobre			
	<b>November</b>	novembre			
	<b>December</b>	décembre			

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions.  
Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.  
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 8 - Tableau 8**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
<b>2010<sup>2</sup></b>			22,001	29,195	15,217
<b>2011<sup>2</sup></b>			22,719	39,745	17,867
<b>2010</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	27,000	18,900	12,600
	<b>February</b>	<i>février</i>	16,700	32,900	18,100
	<b>March</b>	<i>mars</i>	21,800	25,800	11,000
	<b>April</b>	<i>avril</i>	24,800	33,300	14,900
	<b>May</b>	<i>mai</i>	21,100	33,600	13,800
	<b>June</b>	<i>juin</i>	23,000	27,400	14,300
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	23,300	26,500	13,000
	<b>August</b>	<i>août</i>	19,300	34,200	17,000
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	21,200	31,700	19,100
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	24,600	20,400	16,800
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	20,000	50,100	11,000
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	22,300	18,100	21,400
<b>2011</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	17,200	25,300	18,000
	<b>February</b>	<i>février</i>	14,000	37,900	17,700
	<b>March</b>	<i>mars</i>	25,600	44,500	12,000
	<b>April</b>	<i>avril</i>	21,300	52,200	15,800
	<b>May</b>	<i>mai</i>	23,500	36,700	23,600
	<b>June</b>	<i>juin</i>	20,600	44,700	15,700
	<b>July</b>	<i>juillet</i>	22,300	50,100	18,100
	<b>August</b>	<i>août</i>	17,100	37,200	16,900
	<b>September</b>	<i>septembre</i>	32,700	32,600	20,900
	<b>October</b>	<i>octobre</i>	24,800	47,100	20,200
	<b>November</b>	<i>novembre</i>	28,900	27,900	20,300
	<b>December</b>	<i>décembre</i>	24,300	39,200	15,600
<b>2012</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	14,100	46,600	19,500
	<b>February</b>	<i>février</i>	15,000	30,500	23,200
	<b>March</b>	<i>mars</i>	15,500	58,300	15,000
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 9 - Tableau 9**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

<b>Period / Période</b>			<b>Montréal</b>	<b>Toronto</b>	<b>Vancouver</b>
<b>2012</b>					
<b>Single-Detached</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	4,200	9,500	4,100
<b>Maisons individuelles</b>	<b>February</b>	<i>février</i>	4,000	9,600	3,100
	<b>March</b>	<i>mars</i>	3,600	10,700	3,400
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>All Others</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	9,900	37,100	15,400
<b>Autres</b>	<b>February</b>	<i>février</i>	11,000	20,900	20,100
	<b>March</b>	<i>mars</i>	11,900	47,600	11,600
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>Total</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	14,100	46,600	19,500
	<b>February</b>	<i>février</i>	15,000	30,500	23,200
	<b>March</b>	<i>mars</i>	15,500	58,300	15,000
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			

<sup>1</sup>Data on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 10 - Tableau 10**  
**Absorption of Units per Dwelling Type,  
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations<sup>1</sup>**  
**Écoulement des logements selon le type,  
dans les régions métropolitaines, grands centres urbains  
et les agglomération urbaine de recensement<sup>1</sup>**

Period / Période		Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>			
		% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction <i>En construction</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction <i>En construction</i>	
<b>2011</b>	<b>1st Q.</b>	<b>1er t.</b>	82	5,890	37,318	73	12,918	100,125
	<b>2nd Q.</b>	<b>2e t.</b>	81	5,570	41,001	78	13,282	101,645
	<b>3rd Q.</b>	<b>3e t.</b>	82	5,742	41,730	72	13,453	104,472
	<b>4th Q.</b>	<b>4e t.</b>	80	6,190	42,161	75	12,936	111,566
<b>2012</b>	<b>1st Q.</b>	<b>1er t.</b>						
	<b>2nd Q.</b>	<b>2e t.</b>						
	<b>3rd Q.</b>	<b>3e t.</b>						
	<b>4th Q.</b>	<b>4e t.</b>						
<b>2011</b>	<b>Jan.</b>	<b>Janv.</b>	81	5,953	38,797	70	14,161	96,690
	<b>Feb.</b>	<b>Févr.</b>	82	5,907	38,008	76	13,730	96,812
	<b>Mar.</b>	<b>Mars</b>	82	5,809	37,318	75	12,918	100,125
	<b>Apr.</b>	<b>Avr.</b>	81	5,680	38,750	73	12,590	101,888
	<b>May</b>	<b>Mai</b>	84	5,547	39,651	71	12,672	103,438
	<b>June</b>	<b>Juin</b>	81	5,570	41,001	78	13,282	101,645
	<b>July</b>	<b>Juill.</b>	83	5,595	40,987	66	13,589	103,174
	<b>Aug.</b>	<b>Août</b>	81	5,579	41,314	74	13,691	103,064
	<b>Sept.</b>	<b>Sept.</b>	81	5,742	41,730	76	13,453	104,472
	<b>Oct.</b>	<b>Oct.</b>	80	5,909	35,595	73	13,248	159,355
	<b>Nov.</b>	<b>Nov.</b>	81	6,049	42,324	80	12,597	110,116
	<b>Dec.</b>	<b>Déc.</b>	81	6,190	42,161	73	12,936	111,566
<b>2012</b>	<b>Jan.</b>	<b>Janv.</b>	83	6,080	41,083	76	13,258	112,188
	<b>Feb.</b>	<b>Févr.</b>	79	6,295	40,138	72	13,142	114,811
	<b>Mar.</b>	<b>Mars</b>						
	<b>Apr.</b>	<b>Avr.</b>						
	<b>May</b>	<b>Mai</b>						
	<b>June</b>	<b>Juin</b>						
	<b>July</b>	<b>Juill.</b>						
	<b>Aug.</b>	<b>Août</b>						
	<b>Sept.</b>	<b>Sept.</b>						
	<b>Oct.</b>	<b>Oct.</b>						
	<b>Nov.</b>	<b>Nov.</b>						
	<b>Dec.</b>	<b>Déc.</b>						

<sup>1</sup>Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table II - Tableau II**  
**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,**  
**nombre désaisonnalisé annualisé**

Period  Période	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 habitants et plus <sup>1</sup>			Other Areas Autres collectivités			Canada			
	Single- Detached <i>Maisons</i> <i>indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons</i> <i>indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons</i> <i>indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	
	1st Q. 1er t.	66,400	119,200	185,600	17,000	2,000	19,000	83,400	121,200	204,600
2012	1st Q. 1er t.	66,400	119,200	185,600	17,000	2,000	19,000	83,400	121,200	204,600
	2nd Q. 2e t.									
	3rd Q. 3e t.									
	4th Q. 4e t.									
2012	January Janvier	66,700	111,400	178,100			23,700			201,800
	February Février	69,700	114,600	184,300			21,000			205,300
	March Mars	68,000	124,100	192,100			23,500			215,600
	April Avril									
	May Mai									
	June Juin									
	July Juillet									
	August Août									
	September Septembre									
	October Octobre									
	November Novembre									
	December Décembre									

**Table I2 - Tableau I2**  
**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, by Region,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, par région,  
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period  Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2010 <sup>2</sup>	12,772	51,363	60,433	38,883	26,479	189,930
2011 <sup>2</sup>	12,524	48,387	67,821	38,818	26,400	193,950
2011 1st Q. 1er t.	10,400	47,100	61,600	31,700	24,000	174,800
2nd Q. 2e t.	12,100	48,700	70,700	36,400	26,700	194,600
3rd Q. 3e t.	14,500	49,400	71,200	42,000	28,200	205,300
4th Q. 4e t.	13,100	48,100	66,800	45,100	26,600	199,700
2012 1st Q. 1er t.	10,400	40,800	79,000	46,700	27,700	204,600
2nd Q. 2e t.						
3rd Q. 3e t.						
4th Q. 4e t.						

<sup>1</sup>Data for 2010-2011 based on 2006 Census Definitions  
Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

<sup>1</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.  
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table I3 - Tableau I3**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé  
annualisé**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
<b>2010<sup>2</sup></b>	3,606	756	4,309	4,101	12,772
<b>2011<sup>2</sup></b>	3,488	940	4,644	3,452	12,524
<b>2011</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	4,100	800	4,000
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>	3,700	800	4,200
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>	3,600	1,300	5,500
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>	3,200	1,200	4,900
<b>2012</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	3,500	500	3,900
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>			2,500
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>			
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>			

**Table I4 - Tableau I4**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Prairie Provinces,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
<b>2010<sup>2</sup></b>	5,888	5,907	27,088	38,883
<b>2011<sup>2</sup></b>	6,083	7,031	25,704	38,818
<b>2011</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	4,600	6,200
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>	5,900	7,000
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>	6,500	8,100
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>	7,300	7,400
<b>2012</b>	<b>1st Q.</b>	<i>1er t.</i>	6,900	8,800
	<b>2nd Q.</b>	<i>2e t.</i>		31,000
	<b>3rd Q.</b>	<i>3e t.</i>		
	<b>4th Q.</b>	<i>4e t.</i>		

<sup>1</sup>Data based on 2006 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C.

<sup>1</sup> Données fondées sur les définitions du recensement de 2006.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

# Housing market intelligence you can count on

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

## FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Renovation and Home Purchase Report
- Rental Market Provincial Highlight Reports *Now semi-annual!*
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics *Now semi-annual!*
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

## RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

**Get the market intelligence you need today!**

**Click [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation) to view, download or subscribe.**

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**

**Cliquez sur [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation) pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**