LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région de l'Atlantique

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2013

Mises en chantier au premier trimestre

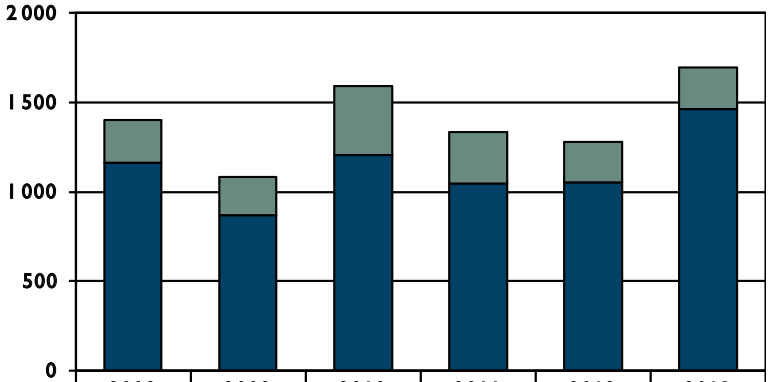
Les mises en chantier au Canada atlantique ont augmenté de près de 33 % au premier trimestre de 2013 en raison d'une importante progression dans le segment des logements collectifs.

Le nombre de maisons individuelles commencées au Canada atlantique a diminué de presque 24 % au premier trimestre, des reculs ayant été observés dans les quatre provinces de l'Atlantique. L'Île-du-Prince-Édouard, la Nouvelle-Écosse et le Nouveau-Brunswick ont accusé des baisses de 34 %, 33 % et 27 % respectivement, alors que Terre-Neuve-et-Labrador subissait une réduction moindre de 8 %.

Le nombre de mises en chantier d'habitations collectives au Canada

Figure 1

Mises en chantier d'habitations
Canada atlantique, de janvier à mars



	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Régions rurales	243	214	388	284	223	235
Régions urbaines	1 163	871	1 205	1 049	1 056	1 462

Source : SCHL

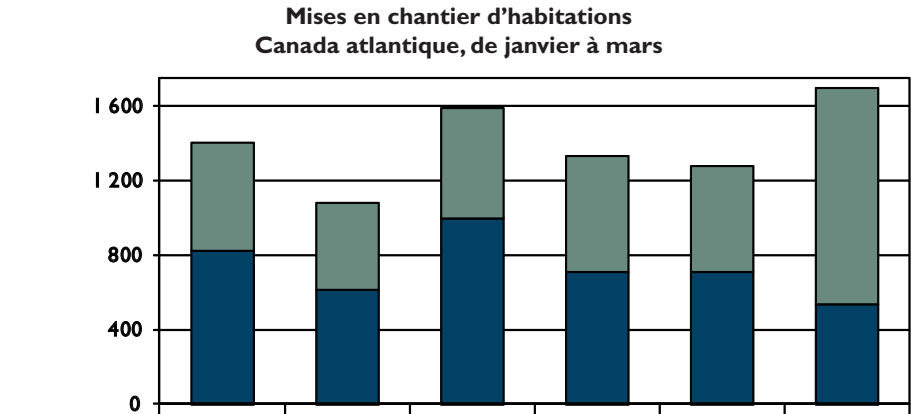
Table des matières

1 Mises en chantier au premier trimestre
2 Mises en chantier en milieu urbain
2 Ventes MLS®
2 Prix MLS®
3 Facteurs économiques
4 Liste des tableaux
5 Tableaux (5-48)
49 Méthodes d'enquête
51 La SCHL : Au coeur de l'habitation

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2



	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Log. collectifs	579	469	597	619	570	1 161
Log. individuels	827	616	996	714	709	536

Source : SCHL

atlantique a plus que doublé au premier trimestre par rapport à l'année dernière. La majorité des unités commencées étaient des appartements, mais le nombre de maisons en rangée était aussi en nette ascension par rapport aux trois premiers mois de 2012. Une faible baisse a été observée dans le cas des jumelés, quatre unités de moins qu'au premier trimestre de 2012 ayant été commencées.

Mises en chantier en milieu urbain

Quatre des six grands centres urbains du Canada atlantique ont connu un accroissement des mises en chantier au premier trimestre, les augmentations les plus importantes ayant été enregistrées à Halifax, où la hausse a dépassé 80 %, et à Charlottetown, où le nombre d'habitations commencées a plus que doublé. Les mises en chantier ont progressé de plus de 50 % à Moncton et de près de 30 % à Fredericton. Une baisse trimestrielle de plus de 50 % a été constatée à Saint John et une autre, de presque 40 %, à St John's.

Cinq centres de plus petite taille de la région de l'Atlantique ont déclaré un plus grand nombre de mises en chantier au premier trimestre, soit Summerside à Île-du-Prince-Édouard, New Glasgow et Truro en Nouvelle-Écosse, et Bathurst et Miramichi au Nouveau-Brunswick.

Au premier trimestre, 2 485 logements ont été achevés au Canada atlantique, alors que 2 707 l'avaient été au premier trimestre de 2012. À la fin de mars 2013, le nombre d'unités en construction était en hausse de près de 20 %.

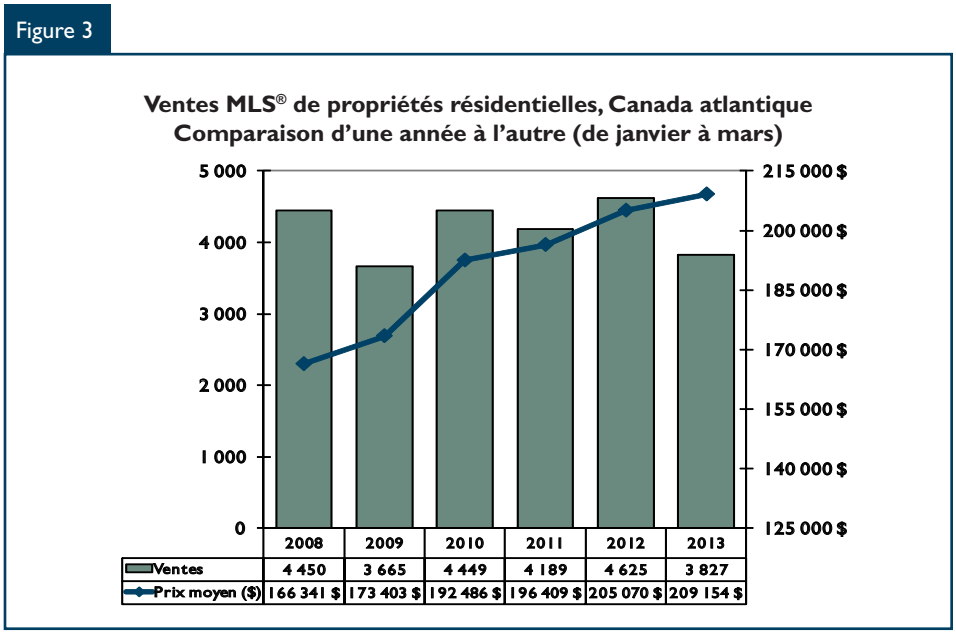
Ventes MLS®

Les ventes MLS® non désaisonnalisées au Canada atlantique ont diminué de presque 17 % au premier trimestre comparativement à l'année précédente. Elles sont en baisse dans les quatre provinces, davantage à l'Île-du-Prince-Édouard (plus de 28 %) et en Nouvelle-Écosse (25 %), mais aussi au Nouveau-Brunswick (8 %) et à Terre-Neuve-et-Labrador (3 %).

Prix MLS®

Le prix MLS® moyen non désaisonnalisé au Canada atlantique a augmenté de 2 % au premier trimestre pour se fixer à 209 154 $. Il est en hausse dans trois des quatre provinces, plus précisément de près de 9 % à Terre-Neuve-et-Labrador, de

Figure 3



	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Ventes	4 450	3 665	4 449	4 189	4 625	3 827
Prix moyen ($)	166 341 $	173 403 $	192 486 $	196 409 $	205 070 $	209 154 $

Source : Association canadienne de l'immeuble. MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble. Prix MLS® moyen : prix désaisonnalisé pour chacune des années

presque 2 % en Nouvelle-Écosse et de près de 1 % au Nouveau-Brunswick. Par contre, il est en baisse de presque 4 % à l'Île-du-Prince-Édouard.

Le nombre non désaisonnalisé de nouvelles inscriptions au premier trimestre a diminué de près de 4 % en glissement annuel.

Facteurs économiques

La population active a crû de 1 % au premier trimestre au Canada atlantique (données désaisonnalisées), et l'emploi total a augmenté de 0,4 %. À la fin du premier trimestre, le taux de chômage était légèrement en hausse globalement au Canada atlantique, s'établissant à 10,5 % contre 10,1 % l'année dernière.

Les données les plus récentes disponibles montrent par ailleurs que d'autres facteurs économiques, notamment la population et la migration, étaient moins favorables. La population a diminué de 0,1 % au premier trimestre de 2013 en raison d'un recul de 0,18 % en Nouvelle-Écosse et de 0,15 % au Nouveau-Brunswick. Elle est restée inchangée à l'Île-du-Prince-Édouard et a augmenté d'à peine 0,03 % à Terre-Neuve-et-Labrador.

Comme l'indiquent les toutes dernières données sur la migration, le déclin démographique est lié au fait que l'émigration a progressé récemment. D'après ces données, 10 587 personnes avaient quitté le Canada atlantique pour s'installer ailleurs au pays à la fin de 2012. La hausse de la migration internationale n'a pas suffi à compenser ces départs, la région ayant accueilli 7 354 personnes en provenance de l'étranger en 2012. Pour l'ensemble de la région, la migration s'est soldée par une perte nette de 3 233 personnes.

La diminution nette a été de 1 737 personnes en Nouvelle-Écosse et de 1 569 personnes au Nouveau-Brunswick. Le solde migratoire est resté pratiquement inchangé dans les deux autres provinces, Terre-Neuve-et-Labrador ayant gagné 70 personnes et l'Île-du-Prince-Édouard, 3 seulement.

Les dernières données diffusées sur le commerce de détail permettent de conclure que la majorité des consommateurs du Canada atlantique ont été prudents au premier trimestre. À la fin de février 2013, les dépenses de consommation avaient régressé de plus de 1 %, les baisses désaisonnalisées atteignant presque 4 % au Nouveau-Brunswick et près de 2 % en Nouvelle-Écosse et à l'Île-du-Prince-Édouard. À Terre-Neuve-et-Labrador, le bilan reste positif, les dépenses de consommation s'étant accrues de plus de 3 % depuis le début de 2013.

La rémunération hebdomadaire avait augmenté d'un peu plus de 1 % à la fin de mars 2013. Le taux d'inflation était également en hausse de 1 % au Canada atlantique, et la croissance du revenu réel a été pratiquement nulle jusqu'ici en 2013.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	VariationI des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.2	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – Year-to-Date
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, région de l'Atlantique
Premier trimestre 2013

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2013	373	62	20	4	15	80	37	871	235	1 697
T1 2012	495	62	89	0	4	71	19	316	223	1 279
Variation en %	-24,6	0,0	-77,5	s.o.	**	12,7	94,7	175,6	5,4	32,7
Cumul 2013	373	62	20	4	15	80	37	871	235	1 697
Cumul 2012	495	62	89	0	4	71	19	316	223	1 279
Variation en %	-24,6	0,0	-77,5	s.o.	**	12,7	94,7	175,6	5,4	32,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2013	2 457	444	253	24	77	855	119	4 262	998	9 489
T1 2012	2 228	316	721	1	53	598	78	3 148	770	7 913
Variation en %	10,3	40,5	-64,9	**	45,3	43,0	52,6	35,4	29,6	19,9
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2013	1 133	178	100	0	16	88	68	382	520	2 485
T1 2012	979	270	184	0	16	5	45	459	749	2 707
Variation en %	15,7	-34,1	-45,7	s.o.	0,0	**	51,1	-16,8	-30,6	-8,2
Cumul 2013	1 133	178	100	0	16	88	68	382	520	2 485
Cumul 2012	979	270	184	0	16	5	45	459	749	2 707
Variation en %	15,7	-34,1	-45,7	s.o.	0,0	**	51,1	-16,8	-30,6	-8,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2013	210	83	65	0	27	81	s.o.	s.o.	s.o.	466
T1 2012	159	97	47	0	11	22	s.o.	s.o.	s.o.	336
Variation en %	32,1	-14,4	38,3	s.o.	145,5	**	s.o.	s.o.	s.o.	38,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2013	825	155	100	0	11	82	s.o.	s.o.	s.o.	1 173
T1 2012	724	202	161	0	14	6	s.o.	s.o.	s.o.	1 107
Variation en %	14,0	-23,3	-37,9	s.o.	-21,4	**	s.o.	s.o.	s.o.	6,0
Cumul 2013	825	155	100	0	11	82	s.o.	s.o.	s.o.	1 173
Cumul 2012	724	202	161	0	14	6	s.o.	s.o.	s.o.	1 107
Variation en %	14,0	-23,3	-37,9	s.o.	-21,4	**	s.o.	s.o.	s.o.	6,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2013	141	0	16	4	0	8	3	19	84	275
T1 2012	148	6	64	0	4	71	0	0	83	376
Variation en %	-4,7	-100,0	-75,0	s.o.	-100,0	-88,7	s.o.	s.o.	1,2	-26,9
Cumul 2013	141	0	16	4	0	8	3	19	84	275
Cumul 2012	148	6	64	0	4	71	0	0	83	376
Variation en %	-4,7	-100,0	-75,0	s.o.	-100,0	-88,7	s.o.	s.o.	1,2	-26,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2013	1 177	16	33	24	6	274	5	225	521	2 281
T1 2012	995	12	316	1	37	174	12	34	199	1 780
Variation en %	18,3	33,3	-89,6	**	-83,8	57,5	-58,3	**	161,8	28,1
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2013	343	4	55	0	16	88	5	47	210	768
T1 2012	328	2	117	0	16	0	14	0	343	820
Variation en %	4,6	100,0	-53,0	s.o.	0,0	s.o.	-64,3	s.o.	-38,8	-6,3
Cumul 2013	343	4	55	0	16	88	5	47	210	768
Cumul 2012	328	2	117	0	16	0	14	0	343	820
Variation en %	4,6	100,0	-53,0	s.o.	0,0	s.o.	-64,3	s.o.	-38,8	-6,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2013	48	1	6	0	14	0	s.o.	s.o.	s.o.	69
T1 2012	34	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	s.o.	36
Variation en %	41,2	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	91,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2013	264	1	53	0	10	78	s.o.	s.o.	s.o.	406
T1 2012	253	0	111	0	14	0	s.o.	s.o.	s.o.	378
Variation en %	4,3	s.o.	-52,3	s.o.	-28,6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	7,4
Cumul 2013	264	1	53	0	10	78	s.o.	s.o.	s.o.	406
Cumul 2012	253	0	111	0	14	0	s.o.	s.o.	s.o.	378
Variation en %	4,3	s.o.	-52,3	s.o.	-28,6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	7,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, Île-du-Prince-Édouard Premier trimestre 2013										
	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2013	10	8	0	0	0	0	9	117	20	164
T1 2012	21	0	0	0	0	0	3	0	19	43
Variation en %	-52,4	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	200,0	s.o.	5,3	**
Cumul 2013	10	8	0	0	0	0	9	117	20	164
Cumul 2012	21	0	0	0	0	0	3	0	19	43
Variation en %	-52,4	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	200,0	s.o.	5,3	**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2013	85	34	4	0	24	35	8	276	54	520
T1 2012	60	12	16	0	0	0	0	170	74	332
Variation en %	41,7	183,3	-75,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	62,4	-27,0	56,6
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2013	32	14	0	0	0	0	20	8	50	124
T1 2012	47	10	9	0	0	0	5	72	63	206
Variation en %	-31,9	40,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	-88,9	-20,6	-39,8
Cumul 2013	32	14	0	0	0	0	20	8	50	124
Cumul 2012	47	10	9	0	0	0	5	72	63	206
Variation en %	-31,9	40,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	-88,9	-20,6	-39,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2013	16	7	0	0	0	3	s.o.	s.o.	s.o.	26
T1 2012	10	9	4	0	0	8	s.o.	s.o.	s.o.	31
Variation en %	60,0	-22,2	-100,0	s.o.	s.o.	-62,5	s.o.	s.o.	s.o.	-16,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2013	44	16	0	0	0	4	s.o.	s.o.	s.o.	64
T1 2012	38	9	7	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	54
Variation en %	15,8	77,8	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	18,5
Cumul 2013	44	16	0	0	0	4	s.o.	s.o.	s.o.	64
Cumul 2012	38	9	7	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	54
Variation en %	15,8	77,8	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	18,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Nouvelle-Écosse Premier trimestre 2013										
	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2013	173	36	4	0	0	72	18	587	66	956
T1 2012	252	42	17	0	0	0	12	229	88	640
Variation en %	-31,3	-14,3	-76,5	s.o.	s.o.	s.o.	50,0	156,3	-25,0	49,4
Cumul 2013	173	36	4	0	0	72	18	587	66	956
Cumul 2012	252	42	17	0	0	0	12	229	88	640
Variation en %	-31,3	-14,3	-76,5	s.o.	s.o.	s.o.	50,0	156,3	-25,0	49,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2013	804	178	127	0	24	510	91	2 739	207	4 680
T1 2012	768	112	185	0	6	267	47	2 135	203	3 723
Variation en %	4,7	58,9	-31,4	s.o.	**	91,0	93,6	28,3	2,0	25,7
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2013	445	50	9	0	0	0	20	200	101	825
T1 2012	366	104	11	0	0	0	18	164	213	876
Variation en %	21,6	-51,9	-18,2	s.o.	s.o.	s.o.	11,1	22,0	-52,6	-5,8
Cumul 2013	445	50	9	0	0	0	20	200	101	825
Cumul 2012	366	104	11	0	0	0	18	164	213	876
Variation en %	21,6	-51,9	-18,2	s.o.	s.o.	s.o.	11,1	22,0	-52,6	-5,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2013	75	16	17	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	108
T1 2012	57	41	0	0	6	0	s.o.	s.o.	s.o.	104
Variation en %	31,6	-61,0	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	3,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2013	259	42	11	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	312
T1 2012	213	56	15	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	284
Variation en %	21,6	-25,0	-26,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	9,9
Cumul 2013	259	42	11	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	312
Cumul 2012	213	56	15	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	284
Variation en %	21,6	-25,0	-26,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	9,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1d : Sommaire de l'activité, Nouveau-Brunswick Premier trimestre 2013										
	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2013	49	18	0	0	15	0	7	148	65	302
T1 2012	74	14	8	0	0	0	4	87	33	220
Variation en %	-33,8	28,6	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	75,0	70,1	97,0	37,3
Cumul 2013	49	18	0	0	15	0	7	148	65	302
Cumul 2012	74	14	8	0	0	0	4	87	33	220
Variation en %	-33,8	28,6	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	75,0	70,1	97,0	37,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2013	391	216	89	0	23	36	15	1 022	216	2 008
T1 2012	405	180	204	0	10	157	19	809	294	2 078
Variation en %	-3,5	20,0	-56,4	s.o.	130,0	-77,1	-21,1	26,3	-26,5	-3,4
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2013	313	110	36	0	0	0	23	127	159	768
T1 2012	238	154	47	0	0	5	8	223	130	805
Variation en %	31,5	-28,6	-23,4	s.o.	s.o.	-100,0	187,5	-43,0	22,3	-4,6
Cumul 2013	313	110	36	0	0	0	23	127	159	768
Cumul 2012	238	154	47	0	0	5	8	223	130	805
Variation en %	31,5	-28,6	-23,4	s.o.	s.o.	-100,0	187,5	-43,0	22,3	-4,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2013	71	59	42	0	13	78	s.o.	s.o.	s.o.	263
T1 2012	58	47	43	0	3	14	s.o.	s.o.	s.o.	165
Variation en %	22,4	25,5	-2,3	s.o.	**	**	s.o.	s.o.	s.o.	59,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2013	258	96	36	0	1	0	s.o.	s.o.	s.o.	391
T1 2012	220	137	28	0	0	6	s.o.	s.o.	s.o.	391
Variation en %	17,3	-29,9	28,6	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	0,0
Cumul 2013	258	96	36	0	1	0	s.o.	s.o.	s.o.	391
Cumul 2012	220	137	28	0	0	6	s.o.	s.o.	s.o.	391
Variation en %	17,3	-29,9	28,6	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, région de l'Atlantique 2003 - 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2012	4 606	878	865	2	91	416	229	2 604	2 956	12 647
Variation en %	3,6	7,3	-5,3	0,0	26,4	31,6	29,4	-6,4	-1,4	1,0
2011	4 444	818	913	2	72	316	177	2 783	2 999	12 524
Variation en %	-13,9	1,2	29,0	-88,9	26,3	38,0	-4,8	31,0	-13,8	-1,9
2010	5 163	808	708	18	57	229	186	2 124	3 479	12 772
Variation en %	5,6	9,8	42,2	**	-54,8	-16,1	13,4	48,2	25,6	17,2
2009	4 889	736	498	3	126	273	164	1 433	2 771	10 893
Variation en %	-15,4	-24,3	-21,2	s.o.	53,7	5,8	-4,1	10,2	-8,8	-10,9
2008	5 776	972	632	0	82	258	171	1 300	3 038	12 229
Variation en %	14,3	4,7	16,2	s.o.	-5,7	-40,0	-10,0	-7,0	-19,2	-1,3
2007	5 052	928	544	0	87	430	190	1 398	3 762	12 391
Variation en %	16,9	4,0	-10,1	s.o.	19,2	-0,2	-10,4	-16,7	0,6	3,7
2006	4 321	892	605	0	73	431	212	1 679	3 738	11 953
Variation en %	-8,9	5,6	-6,6	-100,0	92,1	-31,4	-20,0	56,6	-3,0	-1,2
2005	4 744	845	648	1	38	628	265	1 072	3 853	12 094
Variation en %	-12,2	2,1	19,6	s.o.	-40,6	36,8	-28,2	8,9	1,3	-2,9
2004	5 404	828	542	0	64	459	369	984	3 803	12 453
Variation en %	2,6	32,5	-1,6	s.o.	12,3	-13,6	21,4	-39,1	-6,8	-4,9
2003	5 267	625	551	0	57	531	304	1 615	4 080	13 091

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, Terre-Neuve-et-Labrador 2003 - 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2012	1 547	26	610	0	47	220	6	88	1 341	3 885
Variation en %	-1,8	85,7	16,9	-100,0	-4,1	182,1	-89,8	**	15,0	11,4
2011	1 576	14	522	2	49	78	59	22	1 166	3 488
Variation en %	-9,7	-46,2	71,1	-88,9	104,2	**	-10,6	-8,3	-16,3	-3,3
2010	1 746	26	305	18	24	4	66	24	1 393	3 606
Variation en %	5,2	-18,8	58,0	**	-36,8	-81,0	**	-61,3	34,6	18,0
2009	1 659	32	193	3	38	21	14	62	1 035	3 057
Variation en %	-6,9	-68,6	-22,2	s.o.	58,3	-22,2	-44,0	181,8	0,3	-6,3
2008	1 781	102	248	0	24	27	25	22	1 032	3 261
Variation en %	22,8	13,3	24,0	s.o.	**	-32,5	-10,7	100,0	25,2	23,1
2007	1 450	90	200	0	6	40	28	11	824	2 649
Variation en %	24,0	-13,5	4,7	s.o.	20,0	s.o.	s.o.	-54,2	11,2	18,6
2006	1 169	104	191	0	5	0	0	24	741	2 234
Variation en %	-9,5	-28,8	-28,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	**	0,5	-10,6
2005	1 292	146	267	0	0	52	0	4	737	2 498
Variation en %	-13,2	-43,4	-2,2	s.o.	-100,0	116,7	-100,0	-86,2	-5,4	-13,0
2004	1 489	258	273	0	14	24	4	29	779	2 870
Variation en %	4,0	**	-6,2	s.o.	100,0	-52,9	-66,7	**	-6,0	6,6
2003	1 432	62	291	0	7	51	12	8	829	2 692

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, Île-du-Prince-Édouard 2003 - 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2012	241	76	4	0	24	35	29	270	262	941
Variation en %	2,6	35,7	-88,2	s.o.	s.o.	s.o.	**	-19,4	-3,3	0,1
2011	235	56	34	0	0	0	9	335	271	940
Variation en %	-13,6	-3,4	-32,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	58,8	65,2	24,3
2010	272	58	50	0	0	0	1	211	164	756
Variation en %	-6,8	26,1	42,9	s.o.	-100,0	-100,0	-91,7	-13,2	-10,9	-13,8
2009	292	46	35	0	19	46	12	243	184	877
Variation en %	-6,7	-4,2	16,7	s.o.	s.o.	**	-57,1	**	-15,2	23,2
2008	313	48	30	0	0	13	28	63	217	712
Variation en %	-4,0	-40,0	20,0	s.o.	s.o.	8,3	**	85,3	-18,4	-5,1
2007	326	80	25	0	0	12	7	34	266	750
Variation en %	5,5	42,9	127,3	s.o.	s.o.	-50,0	75,0	-71,4	23,7	1,6
2006	309	56	11	0	0	24	4	119	215	738
Variation en %	-11,0	-44,6	-54,2	s.o.	-100,0	s.o.	-91,3	**	-30,2	-14,4
2005	347	101	24	0	3	0	46	33	308	862
Variation en %	-6,7	44,3	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	-8,0	-56,0	-2,5	-6,2
2004	372	70	36	0	0	0	50	75	316	919
Variation en %	3,9	16,7	**	s.o.	s.o.	s.o.	25,0	-15,7	21,1	12,9
2003	358	60	6	0	0	0	40	89	261	814

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Nouvelle-Écosse 2003 - 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2012	1 768	370	124	2	18	161	112	1 370	597	4 522
Variation en %	11,0	6,3	-27,9	s.o.	50,0	2,5	67,2	-20,6	4,9	-2,6
2011	1 593	348	172	0	12	157	67	1 726	569	4 644
Variation en %	-14,5	20,0	3,0	s.o.	s.o.	60,2	19,6	62,4	-26,2	7,8
2010	1 864	290	167	0	0	98	56	1 063	771	4 309
Variation en %	12,7	17,9	21,9	s.o.	-100,0	22,5	100,0	69,5	18,4	25,3
2009	1 654	246	137	0	15	80	28	627	651	3 438
Variation en %	-20,6	-6,8	-15,4	s.o.	-11,8	-48,1	-17,6	2,3	-0,6	-13,7
2008	2 083	264	162	0	17	154	34	613	655	3 982
Variation en %	23,5	2,3	24,6	s.o.	-52,8	-48,3	-27,7	-29,1	-54,2	-16,2
2007	1 687	258	130	0	36	298	47	864	1 430	4 750
Variation en %	11,1	-6,5	-11,0	s.o.	140,0	8,4	-9,6	-17,2	-8,9	-3,0
2006	1 519	276	146	0	15	275	52	1 044	1 569	4 896
Variation en %	-11,1	15,0	-21,1	-100,0	87,5	-41,7	79,3	70,0	3,4	2,5
2005	1 708	240	185	1	8	472	29	614	1 518	4 775
Variation en %	-11,0	3,4	16,4	s.o.	-60,0	11,1	11,5	15,2	8,2	1,2
2004	1 919	232	159	0	20	425	26	533	1 403	4 717
Variation en %	5,6	-17,4	31,4	s.o.	-60,0	-11,5	-43,5	-32,3	-6,8	-7,4
2003	1 817	281	121	0	50	480	46	787	1 505	5 096

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2d : Historique des logements mis en chantier, Nouveau-Brunswick 2003 - 2012

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2012	1 050	406	127	0	2	0	82	876	756	3 299
Variation en %	1,0	1,5	-31,4	s.o.	-81,8	-100,0	95,2	25,1	-23,9	-4,4
2011	1 040	400	185	0	11	81	42	700	993	3 452
Variation en %	-18,8	-7,8	-0,5	s.o.	-66,7	-36,2	-33,3	-15,3	-13,7	-15,8
2010	1 281	434	186	0	33	127	63	826	1 151	4 101
Variation en %	-0,2	5,3	39,8	s.o.	-38,9	0,8	-42,7	64,9	27,7	16,5
2009	1 284	412	133	0	54	126	110	501	901	3 521
Variation en %	-19,7	-26,2	-30,7	s.o.	31,7	96,9	31,0	-16,8	-20,5	-17,6
2008	1 599	558	192	0	41	64	84	602	1 134	4 274
Variation en %	0,6	11,6	1,6	s.o.	-8,9	-20,0	-22,2	23,1	-8,7	0,8
2007	1 589	500	189	0	45	80	108	489	1 242	4 242
Variation en %	20,0	9,6	-26,5	s.o.	-15,1	-39,4	-30,8	-0,6	2,4	3,8
2006	1 324	456	257	0	53	132	156	492	1 213	4 085
Variation en %	-5,2	27,4	49,4	s.o.	96,3	26,9	-17,9	16,9	-6,0	3,2
2005	1 397	358	172	0	27	104	190	421	1 290	3 959
Variation en %	-14,0	33,6	132,4	s.o.	-10,0	**	-34,3	21,3	-1,1	0,3
2004	1 624	268	74	0	30	10	289	347	1 305	3 947
Variation en %	-2,2	20,7	-44,4	s.o.	s.o.	s.o.	40,3	-52,5	-12,1	-12,1
2003	1 660	222	133	0	0	0	206	731	1 485	4 489

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Terre-Neuve-et-Labrador Premier trimestre 2013											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	133	142	0	6	16	10	27	129	176	287	-38,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	10	1	0	0	3	0	0	0	13	1	**
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Gander	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Grand Falls-Windsor	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	145	148	0	6	19	10	27	129	191	293	-34,8

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Terre-Neuve-et-Labrador Janvier - mars 2013											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	133	142	0	6	16	10	27	129	176	287	-38,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	10	1	0	0	3	0	0	0	13	1	**
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Gander	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Grand Falls-Windsor	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	145	148	0	6	19	10	27	129	191	293	-34,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	9	20	8	0	0	0	116	0	133	20	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	2	4	0	0	8	0	1	0	11	4	175,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	11	24	8	0	8	0	117	0	144	24	**

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	9	20	8	0	0	0	116	0	133	20	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	2	4	0	0	8	0	1	0	11	4	175,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	11	24	8	0	8	0	117	0	144	24	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	109	163	18	24	4	17	659	227	790	431	83,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	11	20	12	4	0	0	0	0	23	24	-4,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
East Hants (DM)	6	7	0	4	0	0	0	0	6	11	-45,5
Kentville (AR)	3	5	2	2	0	0	0	0	5	7	-28,6
Kings Sub A (MC)	4	5	2	8	0	0	0	0	6	13	-53,8
Lunenburg (DM)	10	10	0	0	0	0	0	2	10	12	-16,7
New Glasgow	8	13	0	0	9	0	0	0	17	13	30,8
Queens (MR)	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Truro	16	9	2	0	3	0	0	0	21	9	133,3
West Hants (DM)	5	25	0	0	0	0	0	0	5	25	-80,0
Yarmouth (DM)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	179	264	36	42	16	17	659	229	890	552	61,2

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	109	163	18	24	4	17	659	227	790	431	83,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	11	20	12	4	0	0	0	0	23	24	-4,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
East Hants (DM)	6	7	0	4	0	0	0	0	6	11	-45,5
Kentville (AR)	3	5	2	2	0	0	0	0	5	7	-28,6
Kings Sub A (MC)	4	5	2	8	0	0	0	0	6	13	-53,8
Lunenburg (DM)	10	10	0	0	0	0	0	2	10	12	-16,7
New Glasgow	8	13	0	0	9	0	0	0	17	13	30,8
Queens (MR)	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Truro	16	9	2	0	3	0	0	0	21	9	133,3
West Hants (DM)	5	25	0	0	0	0	0	0	5	25	-80,0
Yarmouth (DM)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	179	264	36	42	16	17	659	229	890	552	61,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	11	17	4	2	0	0	0	15	15	34	-55,9
Moncton	15	22	10	12	0	4	143	72	168	110	52,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	23	27	2	0	15	4	0	0	40	31	29,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	1	2	0	0	0	0	5	0	6	2	200,0
Campbellton	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Edmundston	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Miramichi	4	5	2	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	56	78	18	14	15	8	148	87	237	187	26,7

Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	11	17	4	2	0	0	0	15	15	34	-55,9
Moncton	15	22	10	12	0	4	143	72	168	110	52,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	23	27	2	0	15	4	0	0	40	31	29,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	1	2	0	0	0	0	5	0	6	2	200,0
Campbellton	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Edmundston	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Miramichi	4	5	2	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	56	78	18	14	15	8	148	87	237	187	26,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	16	10	0	0	8	129	19	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	3	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	16	10	3	0	8	129	19	0

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	16	10	0	0	8	129	19	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	3	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	0	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	16	10	3	0	8	129	19	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	0	0	0	0	0	0	116	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	8	0	0	0	1	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	0	0	8	0	0	0	117	0

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	0	0	0	0	0	0	116	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	8	0	0	0	1	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	0	0	8	0	0	0	117	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	4	17	0	0	72	0	587	227
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	2
New Glasgow	0	0	9	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	3	0	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	4	17	12	0	72	0	587	229

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	4	17	0	0	72	0	587	227
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	2
New Glasgow	0	0	9	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	3	0	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	4	17	12	0	72	0	587	229

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	15
Moncton	0	4	0	0	0	0	143	72
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	15	4	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	5	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	15	8	0	0	0	0	148	87

Tableau 2.3d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	0	0	0	0	0	0	0	15
Moncton	0	4	0	0	0	0	143	72
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	15	4	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	5	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	15	8	0	0	0	0	148	87

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	145	212	12	75	19	0	176	287
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	10	1	0	0	3	0	13	1
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	2	2
Gander	0	1	0	0	0	0	0	1
Grand Falls-Windsor	0	2	0	0	0	0	0	2
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	157	218	12	75	22	0	191	293

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	145	212	12	75	19	0	176	287
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	10	1	0	0	3	0	13	1
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	2	2
Gander	0	1	0	0	0	0	0	1
Grand Falls-Windsor	0	2	0	0	0	0	0	2
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	157	218	12	75	22	0	191	293

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	17	20	0	0	116	0	133	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	1	1	0	0	10	3	11	4
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	18	21	0	0	126	3	144	24

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	17	20	0	0	116	0	133	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	1	1	0	0	10	3	11	4
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	18	21	0	0	126	3	144	24

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	131	204	72	0	587	227	790	431
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	23	24	0	0	0	0	23	24
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	5	5	0	0	0	0	5	5
East Hants (DM)	6	11	0	0	0	0	6	11
Kentville (AR)	5	7	0	0	0	0	5	7
Kings Sub A (MC)	6	13	0	0	0	0	6	13
Lunenburg (DM)	10	10	0	0	0	2	10	12
New Glasgow	7	13	0	0	10	0	17	13
Queens (MR)	1	2	0	0	0	0	1	2
Truro	15	9	0	0	6	0	21	9
West Hants (DM)	3	13	0	0	2	12	5	25
Yarmouth (DM)	1	0	0	0	0	0	1	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	213	311	72	0	605	241	890	552

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	131	204	72	0	587	227	790	431
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	23	24	0	0	0	0	23	24
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	5	5	0	0	0	0	5	5
East Hants (DM)	6	11	0	0	0	0	6	11
Kentville (AR)	5	7	0	0	0	0	5	7
Kings Sub A (MC)	6	13	0	0	0	0	6	13
Lunenburg (DM)	10	10	0	0	0	2	10	12
New Glasgow	7	13	0	0	10	0	17	13
Queens (MR)	1	2	0	0	0	0	1	2
Truro	15	9	0	0	6	0	21	9
West Hants (DM)	3	13	0	0	2	12	5	25
Yarmouth (DM)	1	0	0	0	0	0	1	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	213	311	72	0	605	241	890	552

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	14	19	0	0	1	15	15	34
Moncton	21	35	0	0	147	75	168	110
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	23	30	15	0	2	1	40	31
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	1	2	0	0	5	0	6	2
Campbellton	1	2	0	0	0	0	1	2
Edmundston	1	3	0	0	0	0	1	3
Miramichi	6	5	0	0	0	0	6	5
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	67	96	15	0	155	91	237	187

Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	14	19	0	0	1	15	15	34
Moncton	21	35	0	0	147	75	168	110
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	23	30	15	0	2	1	40	31
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	1	2	0	0	5	0	6	2
Campbellton	1	2	0	0	0	0	1	2
Edmundston	1	3	0	0	0	0	1	3
Miramichi	6	5	0	0	0	0	6	5
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	67	96	15	0	155	91	237	187

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	281	263	6	0	24	19	158	108	469	390	20,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	25	20	0	0	3	0	0	0	28	20	40,0
Corner Brook	9	16	2	2	0	0	11	0	22	18	22,2
Gander	13	10	0	0	0	14	4	2	17	26	-34,6
Grand Falls-Windsor	15	19	0	0	0	0	7	4	22	23	-4,3
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	343	328	8	2	27	33	180	114	558	477	17,0

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	281	263	6	0	24	19	158	108	469	390	20,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	25	20	0	0	3	0	0	0	28	20	40,0
Corner Brook	9	16	2	2	0	0	11	0	22	18	22,2
Gander	13	10	0	0	0	14	4	2	17	26	-34,6
Grand Falls-Windsor	15	19	0	0	0	0	7	4	22	23	-4,3
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	343	328	8	2	27	33	180	114	558	477	17,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard Premier trimestre 2013											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	30	44	16	12	8	5	8	70	62	131	-52,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	4	6	0	0	8	0	0	6	12	12	0,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	34	50	16	12	16	5	8	76	74	143	-48,3

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard Janvier - mars 2013											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	30	44	16	12	8	5	8	70	62	131	-52,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	4	6	0	0	8	0	0	6	12	12	0,0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	34	50	16	12	16	5	8	76	74	143	-48,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	221	194	32	62	9	11	162	133	424	400	6,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	43	29	14	28	4	3	34	4	95	64	48,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	8	16	0	2	0	0	0	0	8	18	-55,6
East Hants (DM)	16	12	2	2	0	0	0	3	18	17	5,9
Kentville (AR)	15	10	2	2	0	0	0	0	17	12	41,7
Kings Sub A (MC)	22	12	4	10	0	0	0	0	26	22	18,2
Lunenburg (DM)	37	24	0	0	0	0	0	0	37	24	54,2
New Glasgow	32	23	2	2	0	0	0	0	34	25	36,0
Queens (MR)	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Truro	36	27	0	8	0	0	4	24	40	59	-32,2
West Hants (DM)	19	17	0	0	0	0	0	0	19	17	11,8
Yarmouth (DM)	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	455	369	56	116	13	14	200	164	724	663	9,2

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2013

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	221	194	32	62	9	11	162	133	424	400	6,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	43	29	14	28	4	3	34	4	95	64	48,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	8	16	0	2	0	0	0	0	8	18	-55,6
East Hants (DM)	16	12	2	2	0	0	0	3	18	17	5,9
Kentville (AR)	15	10	2	2	0	0	0	0	17	12	41,7
Kings Sub A (MC)	22	12	4	10	0	0	0	0	26	22	18,2
Lunenburg (DM)	37	24	0	0	0	0	0	0	37	24	54,2
New Glasgow	32	23	2	2	0	0	0	0	34	25	36,0
Queens (MR)	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Truro	36	27	0	8	0	0	4	24	40	59	-32,2
West Hants (DM)	19	17	0	0	0	0	0	0	19	17	11,8
Yarmouth (DM)	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	455	369	56	116	13	14	200	164	724	663	9,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Nouveau-Brunswick Premier trimestre 2013											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	41	42	4	18	4	11	1	123	50	194	-74,2
Moncton	144	109	96	124	22	21	99	109	361	363	-0,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	109	65	8	12	11	9	33	2	161	88	83,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	8	15	0	0	0	0	0	0	8	15	-46,7
Campbellton	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Edmundston	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Miramichi	14	9	2	0	0	0	0	0	16	9	77,8
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	329	246	110	154	37	41	133	234	609	675	-9,8

Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Nouveau-Brunswick Janvier - mars 2013											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	41	42	4	18	4	11	1	123	50	194	-74,2
Moncton	144	109	96	124	22	21	99	109	361	363	-0,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	109	65	8	12	11	9	33	2	161	88	83,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	8	15	0	0	0	0	0	0	8	15	-46,7
Campbellton	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Edmundston	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Miramichi	14	9	2	0	0	0	0	0	16	9	77,8
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	329	246	110	154	37	41	133	234	609	675	-9,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	24	19	0	0	120	108	38	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	3	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	10	0	1	0
Gander	0	0	0	14	2	2	2	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	1	4	6	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	24	19	3	14	133	114	47	0

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	24	19	0	0	120	108	38	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	3	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	10	0	1	0
Gander	0	0	0	14	2	2	2	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	1	4	6	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	24	19	3	14	133	114	47	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	0	5	8	0	0	4	8	66
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	8	0	0	0	0	6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	0	5	16	0	0	4	8	72

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	0	5	8	0	0	4	8	66
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	8	0	0	0	0	6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	0	5	16	0	0	4	8	72

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	9	11	0	0	0	0	162	133
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	4	3	0	0	34	4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	3
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	4	24
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	9	11	4	3	0	0	200	164

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	9	11	0	0	0	0	162	133
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	4	3	0	0	34	4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	3
Kentville (AR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	4	24
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	9	11	4	3	0	0	200	164

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	4	11	0	0	0	0	1	123
Moncton	22	21	0	0	6	9	93	100
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	4	9	7	0	0	2	33	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	30	41	7	0	6	11	127	223

Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	4	11	0	0	0	0	1	123
Moncton	22	21	0	0	6	9	93	100
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	4	9	7	0	0	2	33	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	30	41	7	0	6	11	127	223

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	337	374	94	16	38	0	469	390
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	25	20	0	0	3	0	28	20
Corner Brook	9	18	10	0	3	0	22	18
Gander	15	12	0	0	2	14	17	26
Grand Falls-Windsor	16	23	0	0	6	0	22	23
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	402	447	104	16	52	14	558	477

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	337	374	94	16	38	0	469	390
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	25	20	0	0	3	0	28	20
Corner Brook	9	18	10	0	3	0	22	18
Gander	15	12	0	0	2	14	17	26
Grand Falls-Windsor	16	23	0	0	6	0	22	23
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	402	447	104	16	52	14	558	477

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	43	63	0	0	19	68	62	131
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	3	3	0	0	9	9	12	12
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	46	66	0	0	28	77	74	143

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	43	63	0	0	19	68	62	131
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	3	3	0	0	9	9	12	12
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	46	66	0	0	28	77	74	143

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	262	266	0	0	162	134	424	400
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	51	47	0	0	44	17	95	64
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	8	18	0	0	0	0	8	18
East Hants (DM)	18	14	0	0	0	3	18	17
Kentville (AR)	17	12	0	0	0	0	17	12
Kings Sub A (MC)	26	22	0	0	0	0	26	22
Lunenburg (DM)	37	24	0	0	0	0	37	24
New Glasgow	33	23	0	0	1	2	34	25
Queens (MR)	2	4	0	0	0	0	2	4
Truro	36	35	0	0	4	24	40	59
West Hants (DM)	10	15	0	0	9	2	19	17
Yarmouth (DM)	4	1	0	0	0	0	4	1
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	504	481	0	0	220	182	724	663

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	262	266	0	0	162	134	424	400
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	51	47	0	0	44	17	95	64
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	8	18	0	0	0	0	8	18
East Hants (DM)	18	14	0	0	0	3	18	17
Kentville (AR)	17	12	0	0	0	0	17	12
Kings Sub A (MC)	26	22	0	0	0	0	26	22
Lunenburg (DM)	37	24	0	0	0	0	37	24
New Glasgow	33	23	0	0	1	2	34	25
Queens (MR)	2	4	0	0	0	0	2	4
Truro	36	35	0	0	4	24	40	59
West Hants (DM)	10	15	0	0	9	2	19	17
Yarmouth (DM)	4	1	0	0	0	0	4	1
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	504	481	0	0	220	182	724	663

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012	T1 2013	T1 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	48	70	0	0	2	124	50	194
Moncton	258	252	0	5	103	106	361	363
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	117	87	0	0	44	1	161	88
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	8	15	0	0	0	0	8	15
Campbellton	5	2	0	0	1	0	6	2
Edmundston	7	4	0	0	0	0	7	4
Miramichi	16	9	0	0	0	0	16	9
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	459	439	0	5	150	231	609	675

Tableau 3.5d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2013

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012	Cumul 2013	Cumul 2012
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	48	70	0	0	2	124	50	194
Moncton	258	252	0	5	103	106	361	363
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	117	87	0	0	44	1	161	88
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	8	15	0	0	0	0	8	15
Campbellton	5	2	0	0	1	0	6	2
Edmundston	7	4	0	0	0	0	7	4
Miramichi	16	9	0	0	0	0	16	9
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	459	439	0	5	150	231	609	675

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Tous les centres urbains de Terre-Neuve-et-Labrador (50 000 habitants et plus)													
T1 2013	3	1,1	59	22,3	73	27,7	52	19,7	77	29,2	264	346 613	373 832
T1 2012	17	6,7	58	22,9	71	28,1	39	15,4	68	26,9	253	330 000	354 438
Cumul 2013	3	1,1	59	22,3	73	27,7	52	19,7	77	29,2	264	346 613	373 832
Cumul 2012	17	6,7	58	22,9	71	28,1	39	15,4	68	26,9	253	330 000	354 438

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 80 000 $		80 000 $ - 119 999 $		120 000 $ - 179 999 $		180 000 $ - 249 999 $		250 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Tous les centres urbains de l'Île-du-Prince-Édouard (50 000 habitants et plus)													
T1 2013	0	0,0	1	2,3	4	9,1	16	36,4	23	52,3	44	259 900	264 634
T1 2012	0	0,0	1	2,6	4	10,5	15	39,5	18	47,4	38	244 450	269 447
Cumul 2013	0	0,0	1	2,3	4	9,1	16	36,4	23	52,3	44	259 900	264 634
Cumul 2012	0	0,0	1	2,6	4	10,5	15	39,5	18	47,4	38	244 450	269 447

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 224 999 $		225 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Cape Breton													
T1 2013	5	11,6	15	34,9	11	25,6	9	20,9	3	7,0	43	233 000	244 291
T1 2012	8	26,7	11	36,7	9	30,0	0	0,0	2	6,7	30	209 000	217 219
Cumul 2013	5	11,6	15	34,9	11	25,6	9	20,9	3	7,0	43	233 000	244 291
Cumul 2012	8	26,7	11	36,7	9	30,0	0	0,0	2	6,7	30	209 000	217 219
Halifax (RMR)													
T1 2013	0	0,0	12	5,6	64	29,6	47	21,8	93	43,1	216	349 900	424 860
T1 2012	1	0,5	9	4,9	28	15,3	50	27,3	95	51,9	183	385 000	427 140
Cumul 2013	0	0,0	12	5,6	64	29,6	47	21,8	93	43,1	216	349 900	424 860
Cumul 2012	1	0,5	9	4,9	28	15,3	50	27,3	95	51,9	183	385 000	427 140
Tous les centres urbains de la Nouvelle-Écosse (50 000 habitants et plus)													
T1 2013	5	1,9	27	10,4	75	29,0	56	21,6	96	37,1	259	339 900	394 881
T1 2012	9	4,2	20	9,4	37	17,4	50	23,5	97	45,5	213	369 000	397 573
Cumul 2013	5	1,9	27	10,4	75	29,0	56	21,6	96	37,1	259	339 900	394 881
Cumul 2012	9	4,2	20	9,4	37	17,4	50	23,5	97	45,5	213	369 000	397 573

Tableau 4d : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 80 000 $		80 000 $ - 119 999 $		120 000 $ - 179 999 $		180 000 $ - 249 999 $		250 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Fredericton													
T1 2013	0	0,0	0	0,0	9	8,4	40	37,4	58	54,2	107	259 000	271 393
T1 2012	0	0,0	0	0,0	14	20,6	23	33,8	31	45,6	68	249 000	255 152
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	9	8,4	40	37,4	58	54,2	107	259 000	271 393
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	14	20,6	23	33,8	31	45,6	68	249 000	255 152
Moncton (RMR)													
T1 2013	0	0,0	0	0,0	5	4,2	20	16,9	93	78,8	118	296 000	323 225
T1 2012	0	0,0	2	1,9	5	4,8	42	40,4	55	52,9	104	269 750	285 405
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	5	4,2	20	16,9	93	78,8	118	296 000	323 225
Cumul 2012	0	0,0	2	1,9	5	4,8	42	40,4	55	52,9	104	269 750	285 405
Saint John (RMR)													
T1 2013	0	0,0	0	0,0	2	8,0	4	16,0	19	76,0	25	284 900	340 717
T1 2012	0	0,0	1	2,2	9	20,0	8	17,8	27	60,0	45	260 000	299 000
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	2	8,0	4	16,0	19	76,0	25	284 900	340 717
Cumul 2012	0	0,0	1	2,2	9	20,0	8	17,8	27	60,0	45	260 000	299 000
Tous les centres urbains du Nouveau-Brunswick (50 000 habitants et plus)													
T1 2013	0	0,0	0	0,0	16	6,4	64	25,6	170	68,0	250	282 622	302 790
T1 2012	0	0,0	3	1,4	28	12,9	73	33,6	113	52,1	217	259 000	278 744
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	16	6,4	64	25,6	170	68,0	250	282 622	302 790
Cumul 2012	0	0,0	3	1,4	28	12,9	73	33,6	113	52,1	217	259 000	278 744

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Terre-Neuve-et-Labrador Premier trimestre 2013										
		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2012	Janvier	227	9,7	391	723	787	49,7	274 070	16,4	265 542
	Février	235	3,5	376	653	808	46,5	258 965	7,7	262 397
	Mars	277	-9,2	367	693	758	48,4	259 088	3,3	253 024
	Avril	293	-3,3	373	894	789	47,3	274 150	12,8	277 229
	Mai	517	58,1	539	1 015	759	71,0	255 897	4,0	252 018
	Juin	560	64,7	473	956	735	64,4	265 051	3,6	257 898
	Juillet	493	-1,2	355	945	722	49,2	273 649	9,0	281 268
	Août	486	-11,8	344	894	765	45,0	262 436	5,3	262 022
	Septembre	392	-11,5	344	717	741	46,4	271 572	3,5	278 804
	Octobre	444	-3,9	350	789	748	46,8	272 639	9,3	284 571
	Novembre	393	-11,1	357	690	857	41,7	274 485	5,2	283 263
	Décembre	333	-11,0	381	356	855	44,6	288 541	11,5	279 820
2013	Janvier	224	-1,3	377	710	765	49,3	284 028	3,6	279 310
	Février	223	-5,1	373	622	816	45,7	295 588	14,1	294 320
	Mars	269	-2,9	372	746	823	45,2	281 210	8,5	281 920
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2012	739	0,0	1 134	2 069	2 353	48,2	263 651	8,4	260 448
	T1 2013	716	-3,1	1 122	2 078	2 404	46,7	286 570	8,7	285 165
	Cumul 2012	739	0,0		2 069			263 651	8,4	
	Cumul 2013	716	-3,1		2 078			286 570	8,7	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2012	Janvier	128	100,0	199	217	257	77,4	146 214	-2,3	136 588
	Février	110	86,4	146	197	258	56,6	155 137	15,7	156 613
	Mars	129	31,6	160	290	312	51,3	163 333	14,7	154 119
	Avril	117	25,8	146	345	285	51,2	143 023	-8,6	139 771
	Mai	128	10,3	127	408	252	50,4	153 137	22,4	162 371
	Juin	154	-16,3	108	393	275	39,3	164 251	8,2	168 971
	Juillet	169	30,0	139	356	266	52,3	154 876	-5,4	149 948
	Août	179	-12,3	121	269	224	54,0	145 586	-12,3	158 542
	Septembre	155	-11,4	129	224	257	50,2	145 380	-14,5	148 789
	Octobre	142	2,2	113	208	250	45,2	150 135	7,6	146 860
	Novembre	126	-10,6	125	200	297	42,1	146 646	4,9	148 132
	Décembre	77	-34,7	100	102	277	36,1	164 775	28,6	174 180
2013	Janvier	76	-40,6	137	235	261	52,5	149 218	2,1	141 212
	Février	85	-22,7	142	172	252	56,3	157 361	1,4	145 445
	Mars	102	-20,9	134	272	281	47,7	151 243	-7,4	142 928
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2012	367	66,1	505	704	827	61,1	154 906	8,9	147 932
	T1 2013	263	-28,3	413	679	794	52,0	152 635	-1,5	143 224
	Cumul 2012	367	66,1		704			154 906	8,9	
	Cumul 2013	263	-28,3		679			152 635	-1,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5c : Activité MLS®, Nouvelle-Écosse Premier trimestre 2013										
		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2012	Janvier	566	22,0	940	1 511	1 719	54,7	211 421	1,7	218 193
	Février	819	34,3	1 030	1 484	1 696	60,7	222 620	7,5	209 660
	Mars	891	4,8	922	2 013	1 696	54,4	225 304	2,3	223 338
	Avril	1 031	10,6	893	2 226	1 727	51,7	238 253	10,2	226 766
	Mai	1 231	11,3	879	2 466	1 708	51,5	237 285	6,6	223 931
	Juin	1 182	-6,3	861	2 119	1 692	50,9	224 765	3,9	224 272
	Juillet	1 084	12,3	896	1 932	1 645	54,5	219 708	3,2	218 676
	Août	922	-10,2	802	1 723	1 650	48,6	208 749	3,3	220 559
	Septembre	781	-10,3	849	1 520	1 699	50,0	209 568	3,7	222 622
	Octobre	836	7,3	807	1 533	1 729	46,7	207 439	2,6	218 445
	Novembre	646	-29,4	755	1 238	1 781	42,4	208 681	-2,2	227 223
	Décembre	448	-15,8	802	614	1 641	48,9	204 858	-8,8	213 688
2013	Janvier	505	-10,8	802	1 492	1 644	48,8	224 322	6,1	234 815
	Février	577	-29,5	754	1 376	1 644	45,9	211 772	-4,9	208 455
	Mars	625	-29,9	704	1 806	1 589	44,3	222 688	-1,2	217 259
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2012	2 276	18,3	2 892	5 008	5 111	56,6	220 886	3,7	216 794
	T1 2013	1 707	-25,0	2 260	4 674	4 877	46,3	219 482	-0,6	220 552
	Cumul 2012	2 276	18,3		5 008			220 886	3,7	
	Cumul 2013	1 707	-25,0		4 674			219 482	-0,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5d : Activité MLS®, Nouveau-Brunswick Premier trimestre 2013										
		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2012	Janvier	307	-11,3	524	1 148	1 296	40,4	149 479	-1,2	150 521
	Février	457	5,5	580	1 116	1 289	45,0	156 507	3,6	160 715
	Mars	479	-8,9	519	1 540	1 312	39,6	159 943	0,3	161 990
	Avril	625	-9,2	543	1 677	1 333	40,7	166 204	-2,9	166 912
	Mai	758	-0,5	532	1 721	1 179	45,1	175 466	0,5	163 872
	Juin	732	-0,3	545	1 613	1 277	42,7	170 619	6,2	165 082
	Juillet	646	5,6	538	1 420	1 270	42,4	156 913	-2,3	159 552
	Août	604	0,5	524	1 365	1 254	41,8	161 080	0,7	163 259
	Septembre	553	-8,1	557	1 142	1 248	44,6	151 030	-3,7	157 449
	Octobre	542	5,9	532	1 181	1 319	40,3	157 173	1,9	163 472
	Novembre	431	-5,1	516	918	1 282	40,2	157 488	0,9	162 492
	Décembre	269	-18,2	489	538	1 318	37,1	150 875	-1,4	159 073
2013	Janvier	316	2,9	530	1 260	1 329	39,9	153 368	2,6	154 815
	Février	397	-13,1	512	1 068	1 308	39,1	156 119	-0,2	162 361
	Mars	428	-10,6	493	1 419	1 268	38,9	163 566	2,3	161 899
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2012	1 243	-4,8	1 623	3 804	3 897	41,6	156 095	1,0	157 831
	T1 2013	1 141	-8,2	1 535	3 747	3 905	39,3	158 151	1,3	159 607
	Cumul 2012	1 243	-4,8		3 804			156 095	1,0	
	Cumul 2013	1 141	-8,2		3 747			158 151	1,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	227,7	13,0	-1 239	80,8	902	1 565 176	100,34
	Avril - juin	601	3,2	5,3	230,4	12,4	465	60,0	879	2 188 932	98,72
	Juillet - septembre	595	3,1	5,2	228,8	12,5	750	73,4	891	1 798 736	100,95
	Octobre - décembre	595	3,1	5,2	234,1	12,1	94	79,8	905	1 733 393	100,42
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	234,7	11,8		71,6	910		98,53
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	0,3	0,8	**	-4,3	11,8	20,1	-1,6
	Avril - juin	-2,1	-0,4	-0,2	1,9	0,4	-4,5	-15,5	8,8	79,5	-5,2
	Juillet - septembre	-0,8	-0,4	-0,1	2,4	-0,6	49,7	12,0	6,4	31,1	0,4
	Octobre - décembre	-0,5	-0,4	0,0	3,8	-1,0	-181,0	22,7	3,3	6,8	1,6
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	3,1	-1,2		-11,4	0,9		-1,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	72,1	11,4	175	80,8	722	275 082	100,34
	Avril - juin	601	3,2	5,3	72,6	11,4	106	60,0	734	373 243	98,72
	Juillet - septembre	595	3,1	5,2	72,6	11,2	20	73,4	740	329 116	100,95
	Octobre - décembre	595	3,1	5,2	73,4	11,3	-298	79,8	735	306 578	100,42
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	74,7	11,9		71,6	728		98,53
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	1,6	0,0	-52,8	-4,3	3,2	12,1	-1,6
	Avril - juin	-2,1	-0,4	-0,2	1,2	-0,5	-85,8	-15,5	4,4	10,8	-5,2
	Juillet - septembre	-0,8	-0,4	-0,1	0,2	-0,2	-93,4	12,0	4,4	0,9	0,4
	Octobre - décembre	-0,5	-0,4	0,0	1,1	0,3	19,7	22,7	0,1	1,4	1,6
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	3,6	0,5		-11,4	0,8		-1,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	457,7	8,4	-44	80,8	765	2 527 094	100,34
	Avril - juin	601	3,2	5,3	453,8	9,3	291	60,0	776	2 696 550	98,72
	Juillet - septembre	595	3,1	5,2	456,7	9,2	-1 079	73,4	769	2 728 701	100,95
	Octobre - décembre	595	3,1	5,2	453,2	9,1	-905	79,8	767	2 565 607	100,42
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	452,9	9,5		71,6	769		98,53
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	1,1	-1,0	-115,0	-4,3	2,7	-2,7	-1,6
	Avril - juin	-2,1	-0,4	-0,2	0,8	0,4	-52,5	-15,5	4,2	-3,8	-5,2
	Juillet - septembre	-0,8	-0,4	-0,1	0,8	0,4	**	12,0	2,9	0,1	0,4
	Octobre - décembre	-0,5	-0,4	0,0	-0,3	0,8	40,1	22,7	2,6	-4,6	1,6
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	-1,1	1,1		-11,4	0,6		-1,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	596	3,3	5,3	351,7	9,9	-358	80,8	750	4 681 821	100,34
	Avril - juin	601	3,2	5,3	354,3	9,6	352	60,0	744	5 081 349	98,72
	Juillet - septembre	595	3,1	5,2	351,4	10,6	-975	73,4	751	4 913 107	100,95
	Octobre - décembre	595	3,1	5,2	348,5	11,2	-588	79,8	767	4 888 018	100,42
2013	Janvier - mars	593	3,0	5,2	351,6	10,6		71,6	762		98,53
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1d : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2013

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2012	Janvier - mars	-0,6	-0,2	-0,1	-0,5	0,5	**	-4,3	2,3	0,6	-1,6
	Avril - juin	-2,1	-0,4	-0,2	1,1	-0,3	-38,5	-15,5	2,9	-4,3	-5,2
	Juillet - septembre	-0,8	-0,4	-0,1	0,1	1,2	**	12,0	3,2	-5,4	0,4
	Octobre - décembre	-0,5	-0,4	0,0	-1,5	1,8	**	22,7	4,0	5,1	1,6
2013	Janvier - mars	-0,5	-0,3	0,0	0,0	0,7		-11,4	1,6		-1,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2013, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

25 ans years

Le 1er juin 2012, le Centre d'analyse de marché de la SCHL a eu 25 ans!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL est depuis longtemps reconnu comme la ressource par excellence au Canada pour les intervenants du secteur de l'habitation désirant obtenir des analyses de données et des prévisions fiables, impartiales et actuelles sur le marché de l'habitation.

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Cyberforums sur le logement abordable

Les cyberforums sur le logement abordable organisés par la SCHL sont des séminaires d'apprentissage à distance qui réunissent des personnes intéressées et des experts de l'industrie au moyen du téléphone et de la technologie Web. Vous pouvez écouter, participer, voir et apprendre sans avoir à payer des frais de déplacement.

Inscrivez-vous en ligne!

www.schl.ca/cla

64137_2013_Q02

17-04-13