

CHS– Housing Costs

Price Indices - 2012 Indices des prix - 2012

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION

DATE RELEASED: June 2013

SLC – Coût du logement

Indices des prix - 2012

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

DATE DE DIFFUSION : juin 2013



*25 years of housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service depuis 25 ans*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#) and [Flickr](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2013 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2013, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 44

Consumer Price Indices - Selected Housing Components and All Items, 2003-2012 (2002 = 100)

Period Année	Shelter Logement											All Items Indice d'ensemble
	Owned Accommodation Logements de propriétaires-occupants			Rented Accommodation Logements locatifs								
	Property Taxes Impôts fonciers		Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs Réparations à la charge du propriétaire		Home-Owners Insurance Premium Prime d'assurance du propriétaire		Water, Fuel and Electricity Eau, combustible et électricité		Housing Habitation		
	Rent Loyer	Total				Cost Coût de remplacement	Replacement Coût de remplacement			Total		
2003	101.5	101.5	102.3	99.8	103.4	106.4	111.2	103.0	108.9	103.2		102.8
2004	102.5	102.6	105.6	99.9	105.4	113.2	123.3	105.9	112.5	105.8		104.7
2005	103.3	103.4	109.9	100.6	107.5	119.1	131.2	109.2	119.8	109.2		107.0
2006	104.3	104.4	113.4	102.7	110.0	127.8	140.8	113.7	125.9	113.1		109.1
2007	106.0	106.0	117.0	108.9	110.4	135.4	150.2	119.3	126.6	116.9		111.5
2008	107.8	107.8	121.3	117.6	109.5	139.4	154.5	124.6	135.5	122.0		114.1
2009	109.5	109.5	125.4	118.0	115.9	135.8	160.9	125.9	125.9	121.6		114.4
2010	110.8	110.8	130.5	112.8	118.4	140.8	162.1	126.8	131.3	123.3		116.5
2011	112.1	112.0	134.6	110.8	120.2	144.2	170.1	128.6	136.6	125.6		119.9
2012	113.6	113.6	137.8	109.2	124.5	147.6	174.2	130.1	138.2	127.1		121.7
2012	J	112.8	112.7	136.8	110.8	119.6	146.1	172.5	129.6	141.7	127.1	120.7
	F	113.0	112.9	136.8	110.8	119.8	146.1	171.2	129.6	140.3	126.9	121.2
	M	113.1	113.0	136.8	110.7	119.7	146.5	171.5	129.6	137.7	126.6	121.7
	A	113.2	113.2	136.8	110.3	125.4	146.9	172.4	130.2	135.3	126.6	122.2
	M	113.3	113.3	136.8	110.0	125.7	147.2	173.8	130.3	135.5	126.7	122.1
	J	113.4	113.5	136.8	109.6	126.3	147.4	174.1	130.2	137.4	127.0	121.6
	J	113.5	113.6	136.8	109.2	126.4	147.9	175.6	130.3	138.0	127.2	121.5
	A	113.8	113.9	136.8	108.8	126.4	148.0	174.3	130.1	139.6	127.4	121.8
	S	114.0	114.0	136.8	108.2	126.7	148.2	175.2	130.0	138.3	127.2	122.0
	O	114.2	114.2	140.6	107.8	126.0	148.4	176.8	130.6	138.5	127.6	122.2
	N	114.3	114.4	140.6	107.5	125.6	148.9	176.1	130.5	137.8	127.5	121.9
	D	114.5	114.5	140.6	106.8	126.1	149.1	176.6	130.4	138.2	127.5	121.2

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/weblinx/ - May 22, 2013).

Tableau 44

Indices des prix à la consommation: certaines charges de logement et indice d'ensemble, 2003-2012 (2002 = 100)

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/weblinx/, en date du 22 mai 2013).

Table 45

Consumer Price Indices - Regional Cities Housing Components, 2009-2012 (2002 = 100)

Area Région	2012				1	2	3	4
	2009	2010	2011	2012				
St. John's	126.7	130.3	137.4	141.8	140.1	141.2	142.6	143.3
Charlottetown ¹	121.5	123.3	126.0	126.9	126.9	127.0	126.5	127.1
Halifax	121.7	122.7	127.0	130.0	129.5	129.9	130.0	130.8
Saint John	122.3	124.9	127.6	128.4	128.4	128.4	128.1	128.6
Québec	119.9	121.3	123.0	125.5	125.0	125.3	125.5	126.1
Montréal	119.5	120.3	122.3	124.0	123.6	123.8	123.9	124.5
Ottawa	120.9	124.0	125.8	127.6	127.0	127.4	127.9	128.1
Toronto	117.5	120.3	122.2	124.6	123.8	124.5	124.9	125.1
Thunder Bay	105.2	106.2	108.2	108.2	108.7	107.9	107.7	108.6
Winnipeg	121.6	121.1	124.0	126.2	125.0	125.8	126.4	127.8
Regina	138.2	140.1	144.3	148.0	147.2	147.4	148.2	149.3
Saskatoon	141.2	142.0	144.5	146.6	146.2	146.4	146.7	147.2
Edmonton	147.8	148.3	153.3	154.2	155.7	151.4	154.2	155.5
Calgary	145.9	145.8	149.2	149.3	151.1	146.8	149.4	149.9
Vancouver	113.7	115.7	117.1	117.5	117.7	117.5	117.3	117.6
Victoria	111.2	110.9	111.9	111.0	111.4	111.4	110.8	110.5
Canada	121.6	123.3	125.6	127.1	126.9	126.8	127.3	127.5

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/weblinx/ - May 22, 2013).

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/weblinx/, en date du 22 mai 2013).

¹Includes Summerside.

¹ Comprend Summerside.

Table 46

Basic Union Wage Rate Indices for Selected Residential Construction Trades, 2009-2012 (2007 = 100)

		2012							
		2009	2010	2011	2012	I	2	3	4
Carpenter	Charpentier	108.2	111.1	114.1	118.8	116.9	118.7	119.7	120.0
Crane Operator	Grutier	107.6	110.9	113.7	116.1	114.4	115.9	116.8	117.1
Cement Finisher	Cimentier applicateur	108.5	112.1	113.9	115.3	114.2	115.3	115.8	115.9
Electrician	Électricien	110.4	113.5	115.9	118.9	116.8	118.7	119.7	120.3
Labourer	Manœuvre (journalier)	108.3	110.8	112.6	113.9	113.0	113.9	114.3	114.6
Plumber	Mécanicien en tuyauterie	110.8	114.4	116.8	119.1	117.7	119.0	119.7	120.1
Reinforcing Steel Erector	Ferrailleur	108.9	114.8	118.2	119.6	118.8	119.6	120.0	120.0
Structural Steel Erector	Monteur d'acier de structure	107.1	111.3	113.7	115.1	114.3	115.1	115.5	115.6
Sheet Metal Worker	Ferblantier	106.3	108.8	111.2	113.6	111.8	113.6	114.5	114.5
Heavy Equipment Operator	Opérateur d'équipement lourd	108.5	112.1	115.0	117.4	115.7	117.2	118.2	118.4
Bricklayer	Briqueteur	107.1	110.3	112.8	115.0	113.5	115.0	115.8	115.8
Painter	Peintre	109.0	112.2	114.1	115.5	114.6	115.4	115.9	116.1
Plasterer	Plâtrier	108.3	114.4	117.9	119.4	118.2	119.3	120.0	120.2
Roofer	Couvreur	106.4	109.0	110.9	113.3	111.5	113.3	114.1	114.3
Truck Driver	Conducteur de camion	110.7	115.5	119.2	121.6	119.9	121.4	122.3	122.6
Insulator	Ouvrier en calorifugeage	109.5	113.5	116.3	118.2	116.9	118.1	118.7	119.2
Total		108.8	112.0	114.5	117.1	115.6	117.0	117.7	118.0

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/weblinx/ - May 22, 2013).

Tableau 46

Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 2009-2012 (2007 = 100)

		2012							
		2009	2010	2011	2012	I	2	3	4
Carpenter	Charpentier	108.2	111.1	114.1	118.8	116.9	118.7	119.7	120.0
Crane Operator	Grutier	107.6	110.9	113.7	116.1	114.4	115.9	116.8	117.1
Cement Finisher	Cimentier applicateur	108.5	112.1	113.9	115.3	114.2	115.3	115.8	115.9
Electrician	Électricien	110.4	113.5	115.9	118.9	116.8	118.7	119.7	120.3
Labourer	Manœuvre (journalier)	108.3	110.8	112.6	113.9	113.0	113.9	114.3	114.6
Plumber	Mécanicien en tuyauterie	110.8	114.4	116.8	119.1	117.7	119.0	119.7	120.1
Reinforcing Steel Erector	Ferrailleur	108.9	114.8	118.2	119.6	118.8	119.6	120.0	120.0
Structural Steel Erector	Monteur d'acier de structure	107.1	111.3	113.7	115.1	114.3	115.1	115.5	115.6
Sheet Metal Worker	Ferblantier	106.3	108.8	111.2	113.6	111.8	113.6	114.5	114.5
Heavy Equipment Operator	Opérateur d'équipement lourd	108.5	112.1	115.0	117.4	115.7	117.2	118.2	118.4
Bricklayer	Briqueteur	107.1	110.3	112.8	115.0	113.5	115.0	115.8	115.8
Painter	Peintre	109.0	112.2	114.1	115.5	114.6	115.4	115.9	116.1
Plasterer	Plâtrier	108.3	114.4	117.9	119.4	118.2	119.3	120.0	120.2
Roofer	Couvreur	106.4	109.0	110.9	113.3	111.5	113.3	114.1	114.3
Truck Driver	Conducteur de camion	110.7	115.5	119.2	121.6	119.9	121.4	122.3	122.6
Insulator	Ouvrier en calorifugeage	109.5	113.5	116.3	118.2	116.9	118.1	118.7	119.2
Total		108.8	112.0	114.5	117.1	115.6	117.0	117.7	118.0

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/weblinx/, en date du 22 mai 2013)

Table 47

New Housing Price Indices - Land Only, by Metropolitan Area, 2009-2012 (2007 = 100)

		2012							
		2009	2010	2011	2012	I	2	3	4
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
St. John's		137.1	149.3	159.3	160.1	159.3	159.8	160.7	160.7
Halifax		112.6	113.2	115.1	115.4	115.1	115.1	115.4	115.9
Saint John-Frederiction-Moncton		104.4	106.2	108.4	111.0	110.2	110.7	111.1	111.8
Québec		132.4	139.2	139.7	143.0	141.8	142.8	143.5	143.8
Montréal		105.9	112.3	119.8	122.0	121.9	122.0	122.0	122.0
Ottawa-Gatineau		101.1	102.6	103.9	106.0	104.9	105.5	106.4	107.0
Toronto		101.8	100.5	101.6	104.9	104.0	104.6	105.3	105.7
St. Catharines-Niagara		109.8	109.3	109.5	110.1	109.5	109.7	110.4	111.0
Hamilton		102.6	102.3	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0	103.0
Kitchener-Cambridge-Waterloo		101.8	100.3	101.9	102.2	102.1	102.1	102.2	102.2
London		101.2	100.2	99.3	99.3	99.3	99.3	99.4	99.4
Windsor		100.7	99.7	100.0	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
Sudbury-Thunder Bay		104.5	105.0	105.2	106.6	105.4	106.7	107.4	107.0
Winnipeg		123.2	131.6	136.1	142.5	139.4	141.4	143.6	145.6
Regina		129.6	149.0	163.7	176.2	173.2	177.1	177.4	177.2
Saskatoon		131.1	135.5	136.0	140.0	138.3	140.4	140.4	140.7
Calgary		106.1	105.8	108.3	109.0	108.4	109.0	109.3	109.4
Edmonton		95.3	89.7	91.2	92.3	91.8	92.5	92.3	92.5
Vancouver		103.3	102.8	102.3	102.6	102.5	102.6	102.7	102.7
Victoria		103.3	102.7	101.8	101.1	101.8	101.3	100.8	100.6
Canada		103.5	103.1	104.9	106.7	106.1	106.6	106.9	107.1

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/weblinx/ - May 22, 2013).

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/weblinx/, en date du 22 mai 2013)

Table 48

New Housing Price Indices - House Only,
by Metropolitan Area, 2009-2012 (2007 = 100)

	2009	2010	2011	2012	2012							
					1	2	3	4				
Metropolitan Areas												
<i>Régions métropolitaines</i>												
St. John's	131.5	137.6	141.9	142.0	141.1	141.6	142.7	142.5				
Halifax	108.5	109.6	111.4	114.5	113.3	114.0	114.9	115.5				
Saint John-Fredericton-Moncton	106.2	107.7	108.0	107.2	107.6	107.2	107.0	107.0				
Québec	105.2	107.7	109.8	113.1	111.9	112.8	113.5	114.2				
Montréal	108.0	110.1	111.7	112.9	112.4	112.6	112.9	113.7				
Ottawa-Gatineau	106.1	111.1	115.1	118.4	117.2	118.2	118.9	119.4				
Toronto	104.3	109.2	116.3	123.6	120.9	123.2	124.4	126.1				
St. Catharines-Niagara	102.0	103.3	102.5	105.0	104.2	104.7	105.2	106.1				
Hamilton	101.3	103.8	104.9	107.4	105.8	107.1	107.6	109.0				
Kitchener-Cambridge-Waterloo	103.9	106.4	110.0	114.2	112.3	113.9	115.4	115.3				
London	105.9	109.8	110.5	112.4	111.4	112.1	112.6	113.3				
Windsor	100.3	99.6	95.6	98.2	98.1	98.3	98.1	98.2				
Sudbury-Thunder Bay	106.7	105.8	105.7	107.1	106.2	107.2	107.4	107.5				
Winnipeg	109.2	113.5	119.6	124.4	122.5	123.8	124.8	126.5				
Regina	134.0	137.8	142.8	147.5	146.2	147.4	148.1	148.2				
Saskatoon	105.9	108.7	110.6	112.9	112.5	113.1	113.1	113.1				
Calgary	88.3	90.9	89.5	91.6	90.3	91.1	92.1	93.1				
Edmonton	87.3	88.7	89.1	89.8	89.4	89.8	89.8	90.0				
Vancouver	90.6	96.4	96.3	95.1	95.4	95.2	95.2	94.8				
Victoria	85.5	81.3	80.0	77.2	77.9	77.3	77.0	76.5				
Canada	99.7	103.1	105.6	108.4	107.2	108.1	108.7	109.4				

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (May 22, 2013)

Tableau 48

Indices des prix des logements neufs: composante habitation,
par région métropolitaine, 2009-2012 (2007 = 100)

	2009	2010	2011	2012	2012							
					1	2	3	4				
Metropolitan Areas												
<i>Régions métropolitaines</i>												
St. John's	133.3	141.2	146.9	147.2	146.4	146.8	147.9	147.7				
Halifax	109.1	110.1	112.0	114.4	113.5	114.0	114.8	115.4				
Saint John-Fredericton-Moncton	105.8	107.5	108.1	108.0	108.1	107.9	107.9	108.1				
Québec	112.6	116.3	117.9	121.4	120.1	121.1	121.8	122.5				
Montréal	107.4	110.7	113.9	115.5	115.1	115.3	115.5	116.1				
Ottawa-Gatineau	105.3	109.5	112.8	115.7	114.5	115.4	116.2	116.7				
Toronto	103.4	106.1	111.0	116.7	114.8	116.3	117.3	118.5				
St. Catharines-Niagara	103.7	104.5	104.0	106.1	105.3	105.8	106.3	107.0				
Hamilton	101.7	103.3	104.2	105.8	104.7	105.6	106.0	106.9				
Kitchener-Cambridge-Waterloo	103.0	104.3	107.4	110.5	109.1	110.2	111.3	111.2				
London	105.0	107.9	108.3	109.7	108.9	109.5	109.8	110.5				
Windsor	100.5	99.7	96.6	98.6	98.5	98.7	98.5	98.6				
Sudbury-Thunder Bay	106.2	105.7	105.7	107.1	106.1	107.2	107.5	107.5				
Winnipeg	113.0	118.4	124.1	129.3	127.0	128.5	129.9	131.7				
Regina	133.3	140.2	147.3	153.8	152.1	153.9	154.5	154.6				
Saskatoon	111.4	114.6	116.2	118.8	118.1	119.0	119.0	119.1				
Calgary	93.9	95.6	95.5	97.1	96.0	96.7	97.5	98.2				
Edmonton	89.7	89.0	89.9	90.7	90.3	90.8	90.7	90.9				
Vancouver	95.8	99.0	98.7	98.2	98.2	98.2	98.3	97.9				
Victoria	92.1	89.5	88.1	85.7	86.5	85.8	85.4	85.0				
Canada	101.0	103.2	105.5	108.0	107.0	107.8	108.3	108.8				

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en date du 22 mai 2013)

Tableau 49

Indices des prix des logements neufs: prix de vente total,
par région métropolitaine, 2009-2012 (2007 = 100)

	2009	2010	2011	2012	2012							
					1	2	3	4				
Metropolitan Areas												
<i>Régions métropolitaines</i>												
St. John's	133.3	141.2	146.9	147.2	146.4	146.8	147.9	147.7				
Halifax	109.1	110.1	112.0	114.4	113.5	114.0	114.8	115.4				
Saint John-Fredericton-Moncton	105.8	107.5	108.1	108.0	108.1	107.9	107.9	108.1				
Québec	112.6	116.3	117.9	121.4	120.1	121.1	121.8	122.5				
Montréal	107.4	110.7	113.9	115.5	115.1	115.3	115.5	116.1				
Ottawa-Gatineau	105.3	109.5	112.8	115.7	114.5	115.4	116.2	116.7				
Toronto	103.4	106.1	111.0	116.7	114.8	116.3	117.3	118.5				
St. Catharines-Niagara	103.7	104.5	104.0	106.1	105.3	105.8	106.3	107.0				
Hamilton	101.7	103.3	104.2	105.8	104.7	105.6	106.0	106.9				
Kitchener-Cambridge-Waterloo	103.0	104.3	107.4	110.5	109.1	110.2	111.3	111.2				
London	105.0	107.9	108.3	109.7	108.9	109.5	109.8	110.5				
Windsor	100.5	99.7	96.6	98.6	98.5	98.7	98.5	98.6				
Sudbury-Thunder Bay	106.2	105.7	105.7	107.1	106.1	107.2	107.5	107.5				
Winnipeg	113.0	118.4	124.1	129.3	127.0	128.5	129.9	131.7				
Regina	133.3	140.2	147.3	153.8	152.1	153.9	154.5	154.6				
Saskatoon	111.4	114.6	116.2	118.8	118.1	119.0	119.0	119.1				
Calgary	93.9	95.6	95.5	97.1	96.0	96.7	97.5	98.2				
Edmonton	89.7	89.0	89.9	90.7	90.3	90.8	90.7	90.9				
Vancouver	95.8	99.0	98.7	98.2	98.2	98.2	98.3	97.9				
Victoria	92.1	89.5	88.1	85.7	86.5	85.8	85.4	85.0				
Canada	101.0	103.2	105.5	108.0	107.0	107.8	108.3	108.8				

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en date du 22 mai 2013)

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

On June 1, 2012, CMHC's Market Analysis Centre turned 25!

CMHC's Market Analysis Centre has a strong history as the Canadian housing industry's "go-to" resource for the most reliable, impartial and up-to-date housing market data analysis and forecasts, in the country.

Le 1^{er} juin 2012, le Centre d'analyse de marché de la SCHL a eu 25 ans!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL est depuis longtemps reconnu comme la ressource par excellence au Canada pour les intervenants du secteur de l'habitation désirant obtenir des analyses de données et des prévisions fiables, impartiales et actuelles sur le marché de l'habitation.

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.