

Preliminary
Housing
Start
Data

Données
provisoires
sur les mises
en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: JANUARY 2014

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : JANVIER 2014



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#) and [Flickr](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2014 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
December / décembre 2012-2013

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2012	2013	%	2012	2013	%	2012	2013	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	147	124	-16	85	44	-48	232	168	-28
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	25	11	-56	50	46	-8	75	57	-24
N.S. <i>N.-É.</i>	153	76	-50	57	28	-51	210	104	-50
N.B. <i>N.-B.</i>	91	76	-16	32	117	266	123	193	57
Atlantic <i>Atlantique</i>	416	287	-31	224	235	5	640	522	-18
Que. <i>Qué.</i>	739	561	-24	2,403	2,495	4	3,142	3,056	-3
Ont. <i>Ont.</i>	1,990	1,725	-13	4,317	2,774	-36	6,307	4,499	-29
Man. <i>Man.</i>	184	227	23	32	139	334	216	366	69
Sask. <i>Sask.</i>	220	206	-6	444	205	-54	664	411	-38
Alta. <i>Alb.</i>	1,220	1,084	-11	905	1,475	63	2,125	2,559	20
Prairies <i>Prairies</i>	1,624	1,517	-7	1,381	1,819	32	3,005	3,336	11
B.C. <i>C.-B.</i>	511	555	9	1,076	1,925	79	1,587	2,480	56
Canada	5,280	4,645	-12	9,401	9,248	-2	14,681	13,893	-5
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	8	14	75	2	92	##	10	106	##
Barrie	46	48	4	15	5	-67	61	53	-13
Brantford	23	30	30	17	10	-41	40	40	-
Calgary	528	415	-21	338	481	42	866	896	3
Edmonton	412	389	-6	377	838	122	789	1,227	56
Greater/Grand Sudbury	23	9	-61	18	6	-67	41	15	-63
Guelph	19	17	-11	20	2	-90	39	19	-51
Halifax	83	32	-61	29	12	-59	112	44	-61
Hamilton	101	84	-17	75	53	-29	176	137	-22
Kelowna	69	64	-7	26	87	235	95	151	59
Kingston	37	30	-19	22	45	105	59	75	27
Kitchener-Cambridge-Waterloo	52	46	-12	226	44	-81	278	90	-68
London	83	68	-18	9	220	##	92	288	213
Moncton	30	19	-37	18	17	-6	48	36	-25
Montréal	293	207	-29	1,205	1,436	19	1,498	1,643	10
Oshawa	96	70	-27	36	10	-72	132	80	-39
Ottawa-Gatineau	173	170	-2	359	378	5	532	548	3
Gatineau	41	19	-54	109	112	3	150	131	-13
Ottawa	132	151	14	250	266	6	382	417	9
Peterborough	16	26	63	0	6	##	16	32	100
Québec	96	67	-30	478	282	-41	574	349	-39
Regina	58	87	50	302	82	-73	360	169	-53
Saguenay	15	20	33	63	23	-63	78	43	-45
St. Catharines-Niagara	63	55	-13	158	39	-75	221	94	-57
Saint John	16	16	-	6	14	133	22	30	36
St. John's	120	102	-15	70	40	-43	190	142	-25
Saskatoon	129	85	-34	91	94	3	220	179	-19
Sherbrooke	30	24	-20	163	308	89	193	332	72
Thunder Bay	16	9	-44	2	0	-100	18	9	-50
Toronto	976	802	-18	3,291	1,961	-40	4,267	2,763	-35
Trois-Rivières	24	16	-33	62	46	-26	86	62	-28
Vancouver	251	297	18	936	1,450	55	1,187	1,747	47
Victoria	31	31	-	21	172	##	52	203	290
Windsor	37	34	-8	18	17	-6	55	51	-7
Winnipeg	151	182	21	18	112	##	169	294	74
Total	4,105	3,565	-13	8,471	8,382	-1	12,576	11,947	-5

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - December / janvier - décembre 2012-2013

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2012	2013	%	2012	2013	%	2012	2013	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	1,547	1,481	-4	997	543	-46	2,544	2,024	-20
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	249	177	-29	430	325	-24	679	502	-26
N.S. <i>N.-É.</i>	1,810	1,266	-30	2,115	2,048	-3	3,925	3,314	-16
N.B. <i>N.-B.</i>	1,097	863	-21	1,446	1,210	-16	2,543	2,073	-18
Atlantic <i>Atlantique</i>	4,703	3,787	-19	4,988	4,126	-17	9,691	7,913	-18
Que. <i>Qué.</i>	10,656	8,333	-22	29,870	23,444	-22	40,526	31,777	-22
Ont. <i>Ont.</i>	23,580	21,312	-10	50,834	37,302	-27	74,414	58,614	-21
Man. <i>Man.</i>	2,502	2,743	10	2,406	3,151	31	4,908	5,894	20
Sask. <i>Sask.</i>	3,824	3,411	-11	4,117	3,847	-7	7,941	7,258	-9
Alta. <i>Alb.</i>	15,193	16,308	7	15,413	16,685	8	30,606	32,993	8
Prairies <i>Prairies</i>	21,519	22,462	4	21,936	23,683	8	43,455	46,145	6
B.C. <i>C.-B.</i>	6,714	7,253	8	18,763	18,432	-2	25,477	25,685	1
Canada	67,172	63,147	-6	126,391	106,987	-15	193,563	170,134	-12
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	198	201	2	173	548	217	371	749	102
Barrie	474	602	27	308	289	-6	782	891	14
Brantford	286	261	-9	116	135	16	402	396	-1
Calgary	5,961	6,402	7	6,880	6,182	-10	12,841	12,584	-2
Edmonton	5,658	5,970	6	7,179	8,719	21	12,837	14,689	14
Greater/Grand Sudbury	294	208	-29	242	223	-8	536	431	-20
Guelph	275	198	-28	456	692	52	731	890	22
Halifax	991	678	-32	1,763	1,761	0	2,754	2,439	-11
Hamilton	1,389	1,159	-17	1,580	1,550	-2	2,969	2,709	-9
Kelowna	544	579	6	292	434	49	836	1,013	21
Kingston	449	325	-28	447	531	19	896	856	-4
Kitchener-Cambridge-Waterloo	871	690	-21	2,029	1,150	-43	2,900	1,840	-37
London	1,234	1,153	-7	1,006	1,010	0	2,240	2,163	-3
Moncton	364	258	-29	933	653	-30	1,297	911	-30
Montréal	3,959	3,039	-23	16,632	12,593	-24	20,591	15,632	-24
Oshawa	1,155	887	-23	648	497	-23	1,803	1,384	-23
Ottawa-Gatineau	2,280	2,262	-1	6,505	6,222	-4	8,785	8,484	-3
Gatineau	688	475	-31	2,071	1,449	-30	2,759	1,924	-30
Ottawa	1,592	1,787	12	4,434	4,773	8	6,026	6,560	9
Peterborough	197	224	14	146	130	-11	343	354	3
Québec	1,258	961	-24	5,158	3,719	-28	6,416	4,680	-27
Regina	1,289	1,246	-3	1,804	1,876	4	3,093	3,122	1
Saguenay	400	337	-16	717	582	-19	1,117	919	-18
St. Catharines-Niagara	678	717	6	459	506	10	1,137	1,223	8
Saint John	190	140	-26	165	136	-18	355	276	-22
St. John's	1,292	1,243	-4	861	491	-43	2,153	1,734	-19
Saskatoon	2,025	1,658	-18	1,728	1,322	-23	3,753	2,980	-21
Sherbrooke	610	442	-28	1,131	1,054	-7	1,741	1,496	-14
Thunder Bay	227	193	-15	153	131	-14	380	324	-15
Toronto	10,699	9,421	-12	37,406	24,126	-36	48,105	33,547	-30
Trois-Rivières	305	243	-20	716	606	-15	1,021	849	-17
Vancouver	3,381	4,004	18	15,646	14,692	-6	19,027	18,696	-2
Victoria	552	514	-7	1,148	1,171	2	1,700	1,685	-1
Windsor	536	535	0	181	173	-4	717	708	-1
Winnipeg	2,129	2,218	4	1,936	2,487	28	4,065	4,705	16
Total	52,150	48,968	-6	116,544	96,391	-17	168,694	145,359	-14

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période		Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada	
		Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total			
2011 ²		67,093	107,258	174,351	19,599	193,950	
2012 ²		67,172	126,391	193,563	21,264	214,827	
2012	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1st t. 2e t. 3e t. 4e t.	68,002 67,874 67,774 65,512	118,862 139,433 129,382 117,229	186,864 207,307 197,156 182,741	19,051 22,516 22,226 21,626	205,915 229,823 219,382 204,367
2013	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	63,278 62,692 62,836 63,976	94,280 107,943 110,430 114,899	157,558 170,635 173,266 178,875	16,883 17,232 18,346 20,697	174,441 187,867 191,612 199,572
2012	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août Septembre octobre novembre décembre	67,317 69,033 67,892 71,406 65,875 67,572 67,747 68,049 67,256 65,663 62,402 67,252	112,736 115,468 124,033 157,762 128,091 132,696 122,236 141,895 136,141 119,913 116,981 111,040	180,053 184,501 191,925 229,168 193,966 200,268 189,983 209,944 203,397 185,576 179,383 178,292	18,882 19,778 18,492 23,180 22,392 21,978 22,506 21,930 22,239 21,048 21,573 22,255	198,935 204,279 210,417 252,348 216,358 222,246 212,489 231,874 225,636 206,624 200,956 200,547
2013	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	60,454 65,394 61,269 64,540 65,249 62,383 63,276 62,753 63,603 65,620 63,595 59,304	78,533 96,960 97,107 95,277 117,305 114,389 117,068 107,488 114,294 117,940 113,584 108,910	138,987 162,354 158,376 159,817 182,554 176,772 180,344 170,241 177,897 183,560 177,179 168,214	16,333 17,303 17,012 17,547 17,232 16,917 18,272 17,519 19,246 20,013 20,618 21,458	155,320 179,657 175,388 177,364 199,786 193,689 198,616 187,760 197,143 203,573 197,797 189,672

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates**Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2011 ²		9,525	41,799	65,240	33,441	24,346	174,351
2012 ²		9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
Single-Detached	2012 3rd Q 3e t.	4,519	10,780	23,735	22,031	6,709	67,774
<i>Maisons individuelles</i>	2012 4th Q 4e t.	4,676	10,020	22,367	21,943	6,506	65,512
All Others	2012 3rd Q 3e t.	6,526	30,891	52,361	21,276	18,328	129,382
<i>Autres</i>	2012 4th Q 4e t.	5,056	27,757	43,922	23,522	16,972	117,229
Total	2012 3rd Q 3e t.	11,045	41,671	76,096	43,307	25,037	197,156
	2012 4th Q 4e t.	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
Single-Detached	2013 3rd Q 3e t.	3,842	8,352	21,182	22,226	7,234	62,836
<i>Maisons individuelles</i>	2013 4th Q 4e t.	3,797	8,316	20,640	23,063	8,160	63,976
All Others	2013 3rd Q 3e t.	3,620	22,209	40,887	23,671	20,043	110,430
<i>Autres</i>	2013 4th Q 4e t.	4,052	25,034	39,992	25,717	20,104	114,899
Total	2013 3rd Q 3e t.	7,462	30,561	62,069	45,897	27,277	173,266
	2013 4th Q 4e t.	7,849	33,350	60,632	48,780	28,264	178,875
Single-Detached	2012 Oct. oct.	4,432	9,910	23,804	20,943	6,574	65,663
<i>Maisons individuelles</i>	Nov. nov.	4,305	10,143	20,067	22,395	5,492	62,402
	Dec. déc.	4,959	9,867	22,900	22,302	7,224	67,252
All Others	2012 Oct. oct.	8,738	25,661	41,859	23,871	19,784	119,913
<i>Autres</i>	Nov. nov.	3,262	30,449	36,981	30,023	16,266	116,981
	Dec. déc.	2,826	25,463	52,686	17,103	12,962	111,040
Total	2012 Oct. oct.	13,170	35,571	65,663	44,814	26,358	185,576
	Nov. nov.	7,567	40,592	57,048	52,418	21,758	179,383
	Dec. déc.	7,785	35,330	75,586	39,405	20,186	178,292
Single-Detached	2013 Oct. oct.	3,836	9,051	21,295	23,598	7,840	65,620
<i>Maisons individuelles</i>	Nov. nov.	3,954	8,242	20,012	23,071	8,316	63,595
	Dec. déc.	3,442	7,677	19,703	20,710	7,772	59,304
All Others	2013 Oct. oct.	5,303	23,527	47,538	25,250	16,322	117,940
<i>Autres</i>	Nov. nov.	3,070	24,331	37,658	29,867	18,658	113,584
	Dec. déc.	2,946	26,560	33,987	22,303	23,114	108,910
Total	2013 Oct. oct.	9,139	32,578	68,833	48,848	24,162	183,560
	Nov. nov.	7,024	32,573	57,670	52,938	26,974	177,179
	Dec. déc.	6,388	34,237	53,690	43,013	30,886	168,214

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2011	2	9,525	41,799	65,240	33,441	24,346	174,351
2012	²	9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2011	1st Q. 1er t.	7,417	41,681	59,016	27,770	23,377	159,261
	2nd Q. 2e t.	9,435	42,012	68,550	30,793	23,880	174,670
	3rd Q. 3e t.	10,928	42,116	67,893	34,476	24,751	180,164
	4th Q. 4e t.	9,847	41,170	64,737	40,283	25,196	181,233
2012	1st Q. 1er t.	8,101	36,382	76,619	39,925	25,837	186,864
	2nd Q. 2e t.	9,322	45,183	80,093	45,070	27,639	207,307
	3rd Q. 3e t.	11,045	41,671	76,096	43,307	25,037	197,156
	4th Q. 4e t.	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
2013	1st Q. 1er t.	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206	157,558
	2nd Q. 2e t.	7,566	32,291	56,361	49,228	25,189	170,635
	3rd Q. 3e t.	7,462	30,561	62,069	45,897	27,277	173,266
	4th Q. 4e t.	7,849	33,350	60,632	48,780	28,264	178,875
2011	January janvier	8,830	41,318	47,518	25,239	24,543	147,448
	February février	6,645	37,673	60,838	31,429	23,787	160,372
	March mars	7,049	43,915	69,864	25,886	18,441	165,155
	April avril	8,038	36,473	74,707	28,137	22,426	169,781
	May mai	9,198	46,794	56,535	32,711	29,168	174,406
	June juin	9,643	42,153	73,138	31,268	21,031	177,233
	July juillet	13,925	39,079	73,996	33,968	27,349	188,317
	August août	8,001	38,181	64,861	37,340	23,199	171,582
	September septembre	13,078	51,656	64,316	32,573	27,495	189,118
	October octobre	7,584	39,386	73,091	45,633	27,286	192,980
	November novembre	8,267	39,274	52,164	40,081	26,068	165,854
	December décembre	12,954	42,735	69,114	35,729	20,470	181,002
2012	January janvier	9,416	29,432	78,514	36,589	26,102	180,053
	February février	7,467	42,745	65,349	39,976	28,964	184,501
	March mars	7,742	36,527	83,940	42,737	20,979	191,925
	April avril	8,103	55,062	96,235	47,773	21,995	229,168
	May mai	9,282	37,858	76,184	44,635	26,007	193,966
	June juin	10,223	43,580	70,041	42,248	34,176	200,268
	July juillet	8,851	45,192	71,442	40,565	23,933	189,983
	August août	12,507	41,603	86,249	41,266	28,319	209,944
	September septembre	14,743	41,516	71,560	48,333	27,245	203,397
	October octobre	13,170	35,571	65,663	44,814	26,358	185,576
	November novembre	7,567	40,592	57,048	52,418	21,758	179,383
	December décembre	7,785	35,330	75,586	39,405	20,186	178,292
2013	January janvier	12,228	24,467	42,679	38,261	21,352	138,987
	February février	5,807	33,556	62,610	38,703	21,678	162,354
	March mars	7,582	29,012	53,195	44,297	24,290	158,376
	April avril	4,806	34,682	47,026	50,527	22,776	159,817
	May mai	10,076	33,186	68,126	50,083	21,083	182,554
	June juin	8,303	30,301	59,864	48,819	29,485	176,772
	July juillet	7,244	31,636	60,083	50,222	31,159	180,344
	August août	6,991	30,254	68,308	39,386	25,302	170,241
	September septembre	9,084	32,188	57,830	49,095	29,700	177,897
	October octobre	9,139	32,578	68,833	48,848	24,162	183,560
	November novembre	7,024	32,573	57,670	52,938	26,974	177,179
	December décembre	6,388	34,237	53,690	43,013	30,886	168,214

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2011²	2,322	669	4,075	2,459	9,525
2012²	2,544	679	3,925	2,543	9,691
2011					
1st Q.	<i>1er t.</i>	2,346	470	3,444	7,417
2nd Q.	<i>2e t.</i>	2,424	627	3,774	9,435
3rd Q.	<i>3e t.</i>	2,498	902	4,701	10,928
4th Q.	<i>4e t.</i>	2,103	728	4,415	9,847
2012					
1st Q.	<i>1er t.</i>	2,586	311	3,166	8,101
2nd Q.	<i>2e t.</i>	2,573	811	3,111	9,322
3rd Q.	<i>3e t.</i>	2,707	948	4,691	11,045
4th Q.	<i>4e t.</i>	2,347	638	4,755	9,732
2013					
1st Q.	<i>1er t.</i>	1,760	749	4,178	9,303
2nd Q.	<i>2e t.</i>	2,000	489	3,002	7,566
3rd Q.	<i>3e t.</i>	1,797	341	3,596	7,462
4th Q.	<i>4e t.</i>	2,420	418	2,437	7,849
2011					
January	<i>janvier</i>	2,538	595	4,388	8,830
February	<i>février</i>	2,212	380	3,366	6,645
March	<i>mars</i>	2,872	365	2,939	7,049
April	<i>avril</i>	1,313	573	3,904	8,038
May	<i>mai</i>	2,270	662	4,239	9,198
June	<i>juin</i>	3,069	554	3,186	9,643
July	<i>juillet</i>	2,787	997	5,210	13,925
August	<i>août</i>	2,106	709	3,418	8,001
September	<i>septembre</i>	2,565	1,090	5,452	13,078
October	<i>octobre</i>	1,987	699	2,566	7,584
November	<i>novembre</i>	2,470	1,021	2,453	8,267
December	<i>décembre</i>	1,739	476	7,979	12,954
2012					
January	<i>janvier</i>	4,371	234	2,598	9,416
February	<i>février</i>	2,135	425	3,582	7,467
March	<i>mars</i>	2,113	278	3,649	7,742
April	<i>avril</i>	2,874	937	2,423	8,103
May	<i>mai</i>	2,339	400	3,503	9,282
June	<i>juin</i>	2,369	1,087	3,507	10,223
July	<i>juillet</i>	2,998	1,012	2,398	8,851
August	<i>août</i>	2,519	833	6,351	12,507
September	<i>septembre</i>	2,587	1,126	5,428	14,743
October	<i>octobre</i>	2,121	622	8,554	13,170
November	<i>novembre</i>	2,232	439	2,749	7,567
December	<i>décembre</i>	2,562	936	2,672	7,785
2013					
January	<i>janvier</i>	1,898	1,507	7,082	12,228
February	<i>février</i>	1,788	303	1,228	5,807
March	<i>mars</i>	1,802	258	4,500	7,582
April	<i>avril</i>	2,024	241	1,905	4,806
May	<i>mai</i>	1,916	716	4,649	10,076
June	<i>juin</i>	1,986	602	2,348	8,303
July	<i>juillet</i>	1,634	410	4,012	7,244
August	<i>août</i>	1,859	129	2,040	6,991
September	<i>septembre</i>	1,988	524	4,710	9,084
October	<i>octobre</i>	2,792	261	4,104	9,139
November	<i>novembre</i>	2,541	342	1,698	7,024
December	<i>décembre</i>	1,892	699	1,371	6,388

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2011²		4,160	5,677	23,604	33,441
2012²		4,908	7,941	30,606	43,455
2011	1st Q.	<i>1er t.</i>	3,194	5,303	19,273
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	4,043	5,457	21,293
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	4,133	5,603	24,740
	4th Q.	<i>4e t.</i>	5,247	6,392	28,644
2012	1st Q.	<i>1er t.</i>	4,282	7,080	28,563
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	5,358	7,320	32,392
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	5,896	7,925	29,486
	4th Q.	<i>4e t.</i>	4,082	9,498	31,885
2013	1st Q.	<i>1er t.</i>	5,051	5,955	30,382
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	5,920	6,468	36,840
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	6,829	9,907	29,161
	4th Q.	<i>4e t.</i>	5,759	7,044	35,977
2011	January	<i>janvier</i>	2,505	4,371	18,363
	February	<i>février</i>	4,040	7,136	20,253
	March	<i>mars</i>	2,994	3,864	19,028
	April	<i>avril</i>	3,791	5,453	18,893
	May	<i>mai</i>	4,580	4,299	23,832
	June	<i>juin</i>	3,644	6,186	21,438
	July	<i>juillet</i>	6,035	5,234	22,699
	August	<i>août</i>	3,461	5,215	28,664
	September	<i>septembre</i>	2,920	6,881	22,772
	October	<i>octobre</i>	6,599	7,754	31,280
	November	<i>novembre</i>	5,829	6,268	27,984
	December	<i>décembre</i>	3,357	5,599	26,773
2012	January	<i>janvier</i>	5,673	6,878	24,038
	February	<i>février</i>	3,192	7,738	29,046
	March	<i>mars</i>	4,180	6,044	32,513
	April	<i>avril</i>	3,480	8,553	35,740
	May	<i>mai</i>	9,176	4,832	30,627
	June	<i>juin</i>	3,194	8,058	30,996
	July	<i>juillet</i>	3,913	6,150	30,502
	August	<i>août</i>	7,087	7,677	26,502
	September	<i>septembre</i>	6,747	10,463	31,123
	October	<i>octobre</i>	4,778	9,341	30,695
	November	<i>novembre</i>	4,722	10,546	37,150
	December	<i>décembre</i>	2,848	8,830	27,727
2013	January	<i>janvier</i>	3,543	7,097	27,621
	February	<i>février</i>	3,901	3,768	31,034
	March	<i>mars</i>	7,667	6,215	30,415
	April	<i>avril</i>	7,931	5,347	37,249
	May	<i>mai</i>	3,585	6,671	39,827
	June	<i>juin</i>	6,029	7,128	35,662
	July	<i>juillet</i>	9,539	7,909	32,774
	August	<i>août</i>	3,596	9,650	26,140
	September	<i>septembre</i>	7,505	13,280	28,310
	October	<i>octobre</i>	5,509	8,531	34,808
	November	<i>novembre</i>	7,155	5,686	40,097
	December	<i>décembre</i>	4,700	5,719	32,594

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2011 ²		1,923	2,954	1,194	361	859
2012 ²		2,153	2,754	1,297	355	1,117
2011	January janvier	1,998	3,295	343	263	3,250
	February février	1,411	2,211	126	364	1,185
	March mars	1,951	1,705	84	280	1,053
	April avril	1,066	2,933	1,269	396	693
	May mai	2,286	2,740	1,401	292	1,552
	June juin	2,588	2,196	1,358	563	621
	July juillet	2,611	4,244	3,094	617	945
	August août	2,013	2,663	652	449	625
	September septembre	1,920	4,358	1,734	239	656
	October octobre	1,595	1,441	881	318	896
	November novembre	2,313	1,516	1,295	374	696
	December décembre	1,506	6,117	1,594	202	958
2012	January janvier	2,580	1,357	1,314	442	784
	February février	1,586	2,355	408	101	435
	March mars	1,551	2,696	488	179	1,096
	April avril	2,325	1,322	806	198	1,247
	May mai	2,361	2,339	2,223	176	1,263
	June juin	2,166	1,650	2,410	493	1,119
	July juillet	2,895	1,465	1,554	229	819
	August août	2,360	5,214	686	202	711
	September septembre	2,121	4,710	3,574	1,215	810
	October octobre	1,679	7,052	606	529	2,309
	November novembre	2,108	1,651	871	175	1,363
	December décembre	2,206	1,405	590	237	1,094
2013	January janvier	1,402	5,948	1,332	105	1,369
	February février	1,327	547	1,203	142	947
	March mars	1,282	3,756	124	137	602
	April avril	1,686	1,328	221	170	1,100
	May mai	1,818	4,002	1,809	229	1,365
	June juin	1,652	1,570	1,574	304	1,151
	July juillet	1,511	3,037	551	191	633
	August août	1,807	1,149	752	747	1,306
	September septembre	1,829	3,612	614	393	601
	October octobre	2,270	2,954	1,242	185	736
	November novembre	2,457	743	1,097	316	850
	December décembre	1,643	562	438	329	729

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹

Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2011²		5,445	1,575	1,114	22,719	2,420
2012²		6,416	1,741	1,021	20,591	2,759
2011	January	<i>janvier</i>	7,451	1,477	877	17,192
	February	<i>février</i>	3,877	1,116	256	14,487
	March	<i>mars</i>	3,718	1,807	643	26,638
	April	<i>avril</i>	4,213	1,479	1,392	20,368
	May	<i>mai</i>	8,962	2,230	661	23,801
	June	<i>juin</i>	6,149	1,700	1,113	20,600
	July	<i>juillet</i>	5,327	1,539	1,517	22,078
	August	<i>août</i>	2,731	1,255	650	16,542
	September	<i>septembre</i>	5,976	1,336	1,388	32,744
	October	<i>octobre</i>	4,772	1,372	1,405	24,903
	November	<i>novembre</i>	4,788	1,714	949	28,673
	December	<i>décembre</i>	7,324	1,705	2,496	24,370
2012	January	<i>janvier</i>	2,024	1,639	1,472	14,829
	February	<i>février</i>	3,390	1,021	516	15,642
	March	<i>mars</i>	5,640	2,295	692	16,028
	April	<i>avril</i>	10,016	2,465	1,353	30,239
	May	<i>mai</i>	4,971	1,220	1,032	20,136
	June	<i>juin</i>	9,756	2,593	1,704	18,272
	July	<i>juillet</i>	9,201	1,356	813	23,686
	August	<i>août</i>	4,899	1,108	890	21,576
	September	<i>septembre</i>	8,588	1,534	540	23,572
	October	<i>octobre</i>	3,470	1,005	583	21,695
	November	<i>novembre</i>	8,099	2,365	1,613	23,893
	December	<i>décembre</i>	6,948	2,379	1,027	18,455
2013	January	<i>janvier</i>	5,271	629	164	10,210
	February	<i>février</i>	3,766	1,141	484	11,841
	March	<i>mars</i>	4,658	1,642	380	13,981
	April	<i>avril</i>	5,329	2,043	1,346	16,611
	May	<i>mai</i>	5,248	1,925	1,281	15,203
	June	<i>juin</i>	2,822	1,184	1,671	15,607
	July	<i>juillet</i>	5,156	1,211	1,236	16,431
	August	<i>août</i>	2,526	854	853	15,896
	September	<i>septembre</i>	5,719	541	346	17,181
	October	<i>octobre</i>	6,090	1,756	1,207	16,594
	November	<i>novembre</i>	5,217	1,164	477	17,621
	December	<i>décembre</i>	4,251	4,045	745	20,129
						1,587

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Ottawa	Kingston	Peterborough	Oshawa	Toronto
2011²			5,794	959	351	1,859	39,745
2012²			6,026	896	343	1,803	48,105
2011	January	<i>janvier</i>	3,517	942	510	826	25,788
	February	<i>février</i>	4,353	2,187	223	1,737	38,182
	March	<i>mars</i>	7,574	1,338	228	1,293	44,363
	April	<i>avril</i>	5,402	866	358	1,774	51,509
	May	<i>mai</i>	3,115	263	281	2,077	37,515
	June	<i>juin</i>	6,883	640	475	1,896	44,732
	July	<i>juillet</i>	4,549	521	254	2,164	49,697
	August	<i>août</i>	7,471	379	393	2,162	37,009
	September	<i>septembre</i>	7,614	408	378	2,444	32,448
	October	<i>octobre</i>	6,959	835	550	1,653	46,677
	November	<i>novembre</i>	5,687	766	179	2,431	28,209
	December	<i>décembre</i>	6,265	2,773	372	1,472	39,219
2012	January	<i>janvier</i>	6,937	683	504	1,553	47,024
	February	<i>février</i>	4,617	1,260	405	4,028	30,639
	March	<i>mars</i>	4,297	1,229	672	1,611	58,517
	April	<i>avril</i>	5,379	346	319	1,943	69,031
	May	<i>mai</i>	19,043	335	50	2,015	41,432
	June	<i>juin</i>	7,271	618	251	1,560	41,761
	July	<i>juillet</i>	3,440	1,758	83	1,466	51,629
	August	<i>août</i>	4,196	548	128	1,366	64,534
	September	<i>septembre</i>	6,198	2,647	1,136	1,506	39,665
	October	<i>octobre</i>	3,441	755	992	1,538	45,354
	November	<i>novembre</i>	3,990	538	292	1,329	37,528
	December	<i>décembre</i>	4,323	678	171	1,629	50,107
2013	January	<i>janvier</i>	6,610	354	291	1,723	16,658
	February	<i>février</i>	2,662	315	253	1,285	42,653
	March	<i>mars</i>	5,132	508	276	1,896	28,755
	April	<i>avril</i>	6,242	441	225	1,024	27,812
	May	<i>mai</i>	5,972	2,003	283	1,297	40,115
	June	<i>juin</i>	7,523	283	301	789	34,452
	July	<i>juillet</i>	11,291	545	362	1,153	31,267
	August	<i>août</i>	8,935	424	1,036	1,586	40,387
	September	<i>septembre</i>	7,752	3,707	184	2,790	25,149
	October	<i>octobre</i>	6,571	379	254	1,351	47,327
	November	<i>novembre</i>	4,711	565	298	1,092	36,786
	December	<i>décembre</i>	4,704	878	351	977	32,199

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table II - Tableau II
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2011 ²		2,462	1,110	2,954	428	764
2012 ²		2,969	1,137	2,900	402	731
2011	January janvier	1,287	571	2,377	355	1,462
	February février	1,652	831	1,848	471	320
	March mars	1,945	1,800	2,068	147	657
	April avril	2,480	1,260	2,029	563	324
	May mai	2,271	1,471	2,058	305	577
	June juin	2,621	1,133	3,238	343	827
	July juillet	2,292	1,018	3,129	234	974
	August août	3,252	2,314	5,314	317	279
	September septembre	2,024	654	4,906	840	723
	October octobre	3,287	834	3,633	609	459
	November novembre	3,091	865	3,545	632	419
	December décembre	3,388	953	1,391	461	2,050
2012	January janvier	3,041	594	5,781	370	613
	February février	4,881	1,271	5,838	369	613
	March mars	2,289	726	3,915	460	380
	April avril	6,185	1,135	1,831	556	590
	May mai	2,778	821	2,297	286	687
	June juin	2,246	1,205	2,317	464	543
	July juillet	2,321	869	1,575	470	1,284
	August août	2,408	796	1,076	366	535
	September septembre	2,745	1,574	4,394	375	2,271
	October octobre	1,869	859	1,401	334	230
	November novembre	2,730	1,141	971	327	532
	December décembre	2,108	2,699	3,424	532	499
2013	January janvier	3,351	1,517	1,882	235	508
	February février	3,417	880	829	446	1,072
	March mars	4,864	1,328	770	49	747
	April avril	1,660	1,143	1,304	226	532
	May mai	2,862	894	1,431	607	797
	June juin	3,746	1,130	3,231	866	574
	July juillet	1,775	1,539	1,177	287	907
	August août	2,010	1,813	4,573	414	2,674
	September septembre	2,557	990	2,183	127	850
	October octobre	2,032	845	1,082	398	651
	November novembre	2,720	1,410	2,460	394	1,132
	December décembre	1,620	1,159	1,162	526	256

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2011 ²		1,748	719	780	595	374
2012 ²		2,240	717	782	536	380
2011	January janvier	3,415	929	443	643	352
	February février	1,127	257	319	200	109
	March mars	1,287	233	270	197	119
	April avril	1,493	565	1,447	315	217
	May mai	1,485	538	375	517	327
	June juin	1,463	755	2,421	702	457
	July juillet	2,780	591	709	309	212
	August août	1,165	760	453	1,660	246
	September septembre	1,669	1,018	600	774	1,879
	October octobre	1,600	645	396	377	251
	November novembre	1,599	1,106	341	1,215	189
	December décembre	1,868	1,024	435	276	141
2012	January janvier	2,022	949	774	254	184
	February février	1,396	748	371	223	9
	March mars	1,256	577	467	276	118
	April avril	1,441	763	1,031	405	544
	May mai	1,586	724	452	484	209
	June juin	5,383	624	562	342	259
	July juillet	1,879	608	425	869	339
	August août	4,512	944	2,754	416	346
	September septembre	1,512	743	469	399	249
	October octobre	1,294	725	572	1,096	1,248
	November novembre	3,601	631	727	986	663
	December décembre	1,325	694	773	613	309
2013	January janvier	1,333	344	1,132	146	242
	February février	1,134	420	630	21	9
	March mars	1,114	588	1,173	125	336
	April avril	1,406	665	295	103	135
	May mai	5,786	794	1,036	187	832
	June juin	1,566	596	169	328	306
	July juillet	1,912	850	1,895	1,649	249
	August août	1,604	858	1,379	330	296
	September septembre	3,110	677	960	293	844
	October octobre	1,493	869	657	293	210
	November novembre	1,538	980	915	1,000	174
	December décembre	3,639	638	669	232	158

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Calgary	Edmonton
2011²			3,331	1,694	2,994	9,292	9,332
2012²			4,065	3,093	3,753	12,841	12,837
2011	January	<i>janvier</i>	1,928	1,766	1,837	7,398	5,440
	February	<i>février</i>	2,776	1,839	4,550	8,130	6,937
	March	<i>mars</i>	2,390	814	2,487	5,287	9,218
	April	<i>avril</i>	3,100	1,616	2,828	6,313	8,752
	May	<i>mai</i>	4,182	1,242	2,339	7,604	11,749
	June	<i>juin</i>	2,698	1,266	3,974	8,214	8,076
	July	<i>juillet</i>	4,623	1,631	2,398	6,808	11,777
	August	<i>août</i>	2,913	1,231	3,057	14,631	8,993
	September	<i>septembre</i>	2,160	2,137	2,874	9,812	8,849
	October	<i>octobre</i>	5,803	3,209	3,454	12,178	14,510
	November	<i>novembre</i>	4,433	1,392	3,878	13,277	7,687
	December	<i>décembre</i>	2,783	2,248	2,201	11,860	9,259
2012	January	<i>janvier</i>	4,791	3,590	2,609	10,703	8,749
	February	<i>février</i>	2,585	2,834	4,217	16,676	8,282
	March	<i>mars</i>	3,283	3,031	2,192	13,517	13,402
	April	<i>avril</i>	3,069	4,128	2,767	19,848	11,131
	May	<i>mai</i>	7,634	1,536	2,477	10,601	14,662
	June	<i>juin</i>	2,599	2,041	4,633	13,764	11,920
	July	<i>juillet</i>	3,286	2,938	2,504	9,733	16,337
	August	<i>août</i>	5,973	2,819	3,803	12,216	10,145
	September	<i>septembre</i>	5,606	3,369	5,324	12,206	14,781
	October	<i>octobre</i>	3,798	3,226	4,943	12,319	13,836
	November	<i>novembre</i>	3,883	2,920	6,375	11,996	20,312
	December	<i>décembre</i>	2,275	4,528	3,070	10,631	10,605
2013	January	<i>janvier</i>	2,767	3,553	2,577	10,231	9,250
	February	<i>février</i>	3,057	1,560	1,658	11,166	13,799
	March	<i>mars</i>	6,326	2,797	2,553	10,722	14,935
	April	<i>avril</i>	6,686	2,709	1,908	12,753	17,738
	May	<i>mai</i>	2,847	3,649	2,048	12,061	22,053
	June	<i>juin</i>	4,979	3,483	2,689	10,484	20,213
	July	<i>juillet</i>	8,161	2,031	4,435	15,571	12,095
	August	<i>août</i>	2,389	4,521	3,283	11,481	9,703
	September	<i>septembre</i>	5,952	3,930	6,889	10,895	12,090
	October	<i>octobre</i>	4,687	4,494	2,677	14,707	15,422
	November	<i>novembre</i>	4,851	2,364	2,449	20,509	13,018
	December	<i>décembre</i>	3,829	2,342	2,439	10,914	15,804

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2011 ²		934	537	17,867	1,642
2012 ²		836	371	19,027	1,700
2011	January janvier	508	499	17,763	1,199
	February février	888	361	17,652	958
	March mars	532	1,281	11,998	2,080
	April avril	1,516	254	15,929	1,434
	May mai	918	308	23,531	1,696
	June juin	738	412	15,556	1,814
	July juillet	1,953	448	18,013	2,653
	August août	790	408	16,795	1,430
	September septembre	653	349	21,032	2,051
	October octobre	890	1,156	20,258	1,643
	November novembre	740	638	20,316	1,834
	December décembre	881	317	15,388	970
2012	January janvier	749	254	19,381	1,131
	February février	527	847	23,082	1,447
	March mars	725	272	15,050	1,177
	April avril	763	703	15,962	1,361
	May mai	884	324	19,892	902
	June juin	632	321	26,500	2,355
	July juillet	764	290	16,835	1,689
	August août	795	319	20,433	3,067
	September septembre	1,378	310	20,348	2,292
	October octobre	841	326	20,934	1,230
	November novembre	826	360	14,963	3,006
	December décembre	1,092	138	14,990	742
2013	January janvier	804	304	15,809	1,230
	February février	897	1,510	14,229	1,451
	March mars	554	433	20,098	979
	April avril	838	130	18,030	1,356
	May mai	621	921	14,640	719
	June juin	811	1,585	22,587	1,254
	July juillet	1,201	281	23,680	1,062
	August août	625	244	17,420	2,912
	September septembre	879	1,553	20,516	3,200
	October octobre	1,568	235	17,973	879
	November novembre	1,662	542	17,876	2,556
	December décembre	1,758	1,308	21,820	2,566

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2013					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	3,299	7,034	4,733
<i>Maisons individuelles</i>	February	<i>février</i>	2,941	10,529	4,257
	March	<i>mars</i>	2,624	10,455	3,514
	April	<i>avril</i>	3,098	12,704	3,858
	May	<i>mai</i>	3,257	10,847	3,972
	June	<i>juin</i>	3,258	10,284	3,579
	July	<i>juillet</i>	2,386	9,067	3,604
	August	<i>août</i>	3,888	8,467	3,968
	September	<i>septembre</i>	2,948	9,141	3,800
	October	<i>octobre</i>	3,187	8,603	4,221
	November	<i>novembre</i>	2,929	8,250	4,448
	December	<i>décembre</i>	2,860	8,667	4,420
All Others	January	<i>janvier</i>	6,911	9,624	11,076
<i>Autres</i>	February	<i>février</i>	8,900	32,124	9,972
	March	<i>mars</i>	11,357	18,300	16,584
	April	<i>avril</i>	13,513	15,108	14,172
	May	<i>mai</i>	11,946	29,268	10,668
	June	<i>juin</i>	12,349	24,168	19,008
	July	<i>juillet</i>	14,045	22,200	20,076
	August	<i>août</i>	12,008	31,920	13,452
	September	<i>septembre</i>	14,233	16,008	16,716
	October	<i>octobre</i>	13,407	38,724	13,752
	November	<i>novembre</i>	14,692	28,536	13,428
	December	<i>décembre</i>	17,269	23,532	17,400
Total	January	<i>janvier</i>	10,210	16,658	15,809
	February	<i>février</i>	11,841	42,653	14,229
	March	<i>mars</i>	13,981	28,755	20,098
	April	<i>avril</i>	16,611	27,812	18,030
	May	<i>mai</i>	15,203	40,115	14,640
	June	<i>juin</i>	15,607	34,452	22,587
	July	<i>juillet</i>	16,431	31,267	23,680
	August	<i>août</i>	15,896	40,387	17,420
	September	<i>septembre</i>	17,181	25,149	20,516
	October	<i>octobre</i>	16,594	47,327	17,973
	November	<i>novembre</i>	17,621	36,786	17,876
	December	<i>décembre</i>	20,129	32,199	21,820

¹Data on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16

**Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹**
**Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹**

		Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
		% Absorbed at Completion Pourcentage écoulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction ² En construction ²	% Absorbed at Completion Pourcentage écoulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction ² En construction ²
Period / Période							
2012	1st Q.	1er t.	81	5,979	39,536	76	9,732
	2nd Q.	2e t.	82	5,638	43,182	78	9,456
	3rd Q.	3e t.	81	6,031	44,704	76	9,735
	4th Q.	4e t.	80	6,657	43,954	76	10,731
2013	1st Q.	1er t.	78	7,453	42,340	80	10,755
	2nd Q.	2e t.	77	7,029	44,740	83	10,393
	3rd Q.	3e t.	79	6,970	44,263	77	10,049
	4th Q.	4e t.					
2012	Jan.	Janv.	83	6,006	40,556	77	10,044
	Feb.	Févr.	79	6,221	39,629	76	9,793
	Mar.	Mars	80	5,979	39,536	74	9,732
	Apr.	Avr.	82	5,802	41,142	77	9,652
	May	Mai	83	5,713	42,166	80	9,402
	June	Juin	81	5,638	43,182	76	9,456
	July	Juill.	81	5,775	43,316	75	9,420
	Aug.	Août	81	5,693	44,221	78	9,569
	Sept.	Sept.	79	6,031	44,704	74	9,735
	Oct.	Oct.	80	6,313	44,291	76	10,155
	Nov.	Nov.	79	6,516	44,508	80	10,202
	Dec.	Déc.	80	6,657	43,954	75	10,731
2013	Jan.	Janv.	79	6,969	43,276	74	11,235
	Feb.	Févr.	79	7,197	42,611	84	10,873
	Mar.	Mars	76	7,453	42,340	80	10,755
	Apr.	Avr.	77	7,389	43,209	86	10,619
	May	Mai	75	7,243	44,350	81	10,910
	June	Juin	78	7,029	44,740	83	10,393
	July	Juill.	79	6,999	44,684	75	10,370
	Aug.	Août	78	7,119	44,287	77	10,204
	Sept.	Sept.	80	6,970	44,263	78	10,049
	Oct.	Oct.	78	7,194	44,194	77	10,161
	Nov.	Nov.	79	7,266	43,847	79	10,340
	Dec.	Déc.					

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombre désaisonnalisé annualisé*

Period	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada				
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total		
Période											
2013	1st Q.	1er t.	63,278	94,280	157,558	13,735	3,148	16,883	77,013	97,428	174,441
	2nd Q.	2e t.	62,692	107,943	170,635	13,536	3,696	17,232	76,228	111,639	187,867
	3rd Q.	3e t.	62,836	110,430	173,266	13,554	4,792	18,346	76,390	115,222	191,612
	4th Q.	4e t.	63,976	114,899	178,875	14,025	6,672	20,697	78,001	121,571	199,572
2013	January	Janvier	60,454	78,533	138,987			16,333			155,320
	February	Février	65,394	96,960	162,354			17,303			179,657
	March	Mars	61,269	97,107	158,376			17,012			175,388
	April	Avril	64,540	95,277	159,817			17,547			177,364
	May	Mai	65,249	117,305	182,554			17,232			199,786
	June	Juin	62,383	114,389	176,772			16,917			193,689
	July	Juillet	63,276	117,068	180,344			18,272			198,616
	August	Août	62,753	107,488	170,241			17,519			187,760
	September	Septembre	63,603	114,294	177,897			19,246			197,143
	October	Octobre	65,620	117,940	183,560			20,013			203,573
	November	Novembre	63,595	113,584	177,179			20,618			197,797
	December	Décembre	59,304	108,910	168,214			21,458			189,672

Table 18 - Tableau 18
**Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
 Seasonally Adjusted at Annual Rates**
*Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
 nombre désaisonnalisé annualisé*

Period	Atlantic	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total		
Période	Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total		
2011 ²	12,524	48,387	67,821	38,818	26,400	193,950		
2012 ²	12,647	47,367	76,742	50,606	27,465	214,827		
2012	1st Q.	1er t.	10,624	42,178	78,600	46,740	27,773	205,915
	2nd Q.	2e t.	12,607	52,352	82,247	52,911	29,706	229,823
	3rd Q.	3e t.	14,234	48,746	77,945	51,172	27,285	219,382
	4th Q.	4e t.	12,710	44,936	69,628	51,918	25,175	204,367
2013	1st Q.	1er t.	11,484	35,487	56,788	47,118	23,564	174,441
	2nd Q.	2e t.	10,032	38,949	58,365	54,139	26,382	187,867
	3rd Q.	3e t.	9,846	36,627	65,040	51,391	28,708	191,612
	4th Q.	4e t.	10,308	41,039	63,360	55,153	29,712	199,572

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé
annualisé**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2011 ²	3,488	940	4,644	3,452	12,524
2012 ²	3,885	941	4,522	3,299	12,647
2012 1st Q. 1er t.	3,652	481	3,817	2,674	10,624
2nd Q. 2e t.	3,875	1,118	3,800	3,814	12,607
3rd Q. 3e t.	4,392	1,219	5,361	3,262	14,234
4th Q. 4e t.	3,674	947	5,214	2,875	12,710
2013 1st Q. 1er t.	2,654	913	4,631	3,286	11,484
2nd Q. 2e t.	3,020	740	3,474	2,798	10,032
3rd Q. 3e t.	2,556	467	4,027	2,796	9,846
4th Q. 4e t.	3,159	439	3,523	3,187	10,308

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2011 ²	6,083	7,031	25,704	38,818
2012 ²	7,242	9,968	33,396	50,606
2012 1st Q. 1er t.	6,711	9,103	30,926	46,740
2nd Q. 2e t.	7,869	9,635	35,407	52,911
3rd Q. 3e t.	8,245	10,467	32,460	51,172
4th Q. 4e t.	6,346	10,949	34,623	51,918
2013 1st Q. 1er t.	6,769	6,754	33,595	47,118
2nd Q. 2e t.	7,381	7,577	39,181	54,139
3rd Q. 3e t.	8,390	10,825	32,176	51,391
4th Q. 4e t.	7,414	8,230	39,509	55,153

¹Data for 2011 based on 2006 Census Definitions.

Data for 2012 based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.

Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.