

Preliminary  
Housing  
Start  
Data

Données  
provisoires  
sur les mises  
en chantier

CANADA MORTGAGE AND  
HOUSING CORPORATION DATE  
RELEASED: APRIL 2014

SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT  
DATE DE DIFFUSION : AVRIL 2014



*Housing market intelligence you can count on  
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

# CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca) or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#) and [Flickr](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.  
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2014 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at [chic@cmhc.ca](mailto:chic@cmhc.ca); 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:  
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca) ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation).

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation).

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

**Table I - Tableau I**  
**Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus**  
**March / mars 2013-2014**

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2013	2014	%	2013	2014	%	2013	2014	%
Nfld.Lab.	37	12	-68	15	5	-67	52	17	-67
P.E.I.	5	3	-40	3	0	-100	8	3	-63
N.S.	73	67	-8	254	72	-72	327	139	-57
N.B.	14	16	14	7	0	-100	21	16	-24
Atlantic	129	98	-24	279	77	-72	408	175	-57
Que.	492	393	-20	1,560	1,664	7	2,052	2,057	0
Ont.	1,170	888	-24	2,520	1,568	-38	3,690	2,456	-33
Man.	211	154	-27	390	56	-86	601	210	-65
Sask.	186	146	-22	255	177	-31	441	323	-27
Alta.	1,178	1,083	-8	1,205	1,675	39	2,383	2,758	16
Prairies	1,575	1,383	-12	1,850	1,908	3	3,425	3,291	-4
B.C.	400	541	35	1,520	1,499	-1	1,920	2,040	6
<b>Canada</b>	<b>3,766</b>	<b>3,303</b>	<b>-12</b>	<b>7,729</b>	<b>6,716</b>	<b>-13</b>	<b>11,495</b>	<b>10,019</b>	<b>-13</b>
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	14	10	-29	22	2	-91	36	12	-67
Barrie	35	15	-57	34	0	-100	69	15	-78
Brantford	0	7	##	4	0	-100	4	7	75
Calgary	500	450	-10	390	1,217	212	890	1,667	87
Edmonton	426	429	1	750	323	-57	1,176	752	-36
Greater/Grand Sudbury	2	0	-100	0	0	-	2	0	-100
Guelph	5	8	60	56	8	-86	61	16	-74
Halifax	46	38	-17	249	64	-74	295	102	-65
Hamilton	54	91	69	334	74	-78	388	165	-57
Kelowna	23	57	148	9	16	78	32	73	128
Kingston	22	10	-55	10	4	-60	32	14	-56
Kitchener-Cambridge-Waterloo	49	50	2	6	79	##	55	129	135
London	56	64	14	14	22	57	70	86	23
Moncton	1	4	300	4	0	-100	5	4	-20
Montréal	221	164	-26	938	975	4	1,159	1,139	-2
Oshawa	79	72	-9	66	63	-5	145	135	-7
Ottawa-Gatineau	122	72	-41	322	550	71	444	622	40
Gatineau	14	18	29	33	177	436	47	195	315
Ottawa	108	54	-50	289	373	29	397	427	8
Peterborough	2	4	100	15	0	-100	17	4	-76
Québec	68	64	-6	309	154	-50	377	218	-42
Regina	87	64	-26	122	118	-3	209	182	-13
Saguenay	8	11	38	21	33	57	29	44	52
St. Catharines-Niagara	23	35	52	65	43	-34	88	78	-11
Saint John	4	2	-50	2	0	-100	6	2	-67
St. John's	34	9	-74	15	0	-100	49	9	-82
Saskatoon	85	68	-20	109	4	-96	194	72	-63
Sherbrooke	41	26	-37	87	53	-39	128	79	-38
Thunder Bay	3	0	-100	0	0	-	3	0	-100
Toronto	579	370	-36	1,525	837	-45	2,104	1,207	-43
Trois-Rivières	10	4	-60	10	68	##	20	72	260
Vancouver	242	315	30	1,382	1,344	-3	1,624	1,659	2
Victoria	33	30	-9	48	48	-	81	78	-4
Windsor	27	18	-33	6	6	-	33	24	-27
Winnipeg	192	135	-30	323	45	-86	515	180	-65
<b>Total</b>	<b>3,093</b>	<b>2,696</b>	<b>-13</b>	<b>7,247</b>	<b>6,150</b>	<b>-15</b>	<b>10,340</b>	<b>8,846</b>	<b>-14</b>

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 2 - Tableau 2**  
**Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus**  
**January - March / janvier - mars 2013-2014**

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2013	2014	%	2013	2014	%	2013	2014	%
Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	145	100	-31	46	80	74	191	180	-6
P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	11	10	-9	133	20	-85	144	30	-79
N.S. <i>N.-É.</i>	179	175	-2	711	115	-84	890	290	-67
N.B. <i>N.-B.</i>	56	59	5	181	42	-77	237	101	-57
Atlantic <i>Atlantique</i>	391	344	-12	1,071	257	-76	1,462	601	-59
Que. <i>Qué.</i>	1,130	907	-20	3,933	4,881	24	5,063	5,788	14
Ont. <i>Ont.</i>	3,431	2,891	-16	7,541	7,679	2	10,972	10,570	-4
Man. <i>Man.</i>	460	367	-20	608	220	-64	1,068	587	-45
Sask. <i>Sask.</i>	557	422	-24	599	784	31	1,156	1,206	4
Alta. <i>Alb.</i>	3,282	3,416	4	3,187	4,314	35	6,469	7,730	19
Prairies <i>Prairies</i>	4,299	4,205	-2	4,394	5,318	21	8,693	9,523	10
B.C. <i>C.-B.</i>	1,382	1,528	11	3,686	4,032	9	5,068	5,560	10
<b>Canada</b>	<b>10,633</b>	<b>9,875</b>	<b>-7</b>	<b>20,625</b>	<b>22,167</b>	<b>7</b>	<b>31,258</b>	<b>32,042</b>	<b>3</b>
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford-Mission	44	43	-2	131	6	-95	175	49	-72
Barrie	117	66	-44	50	100	100	167	166	-1
Brantford	22	32	45	21	13	-38	43	45	5
Calgary	1,427	1,460	2	1,078	2,805	160	2,505	4,265	70
Edmonton	1,125	1,309	16	1,724	1,006	-42	2,849	2,315	-19
Greater/Grand Sudbury	3	0	-100	6	4	-33	9	4	-56
Guelph	41	30	-27	144	25	-83	185	55	-70
Halifax	109	101	-7	681	85	-88	790	186	-76
Hamilton	199	178	-11	666	323	-52	865	501	-42
Kelowna	89	139	56	47	70	49	136	209	54
Kingston	49	28	-43	10	8	-20	59	36	-39
Kitchener-Cambridge-Waterloo	139	135	-3	125	373	198	264	508	92
London	149	168	13	64	44	-31	213	212	0
Moncton	15	17	13	153	34	-78	168	51	-70
Montréal	507	393	-22	2,190	3,192	46	2,697	3,585	33
Oshawa	202	178	-12	125	131	5	327	309	-6
Ottawa-Gatineau	276	292	6	916	912	0	1,192	1,204	1
Gatineau	42	57	36	69	373	441	111	430	287
Ottawa	234	235	0	847	539	-36	1,081	774	-28
Peterborough	13	15	15	23	0	-100	36	15	-58
Québec	136	122	-10	920	404	-56	1,056	526	-50
Regina	234	165	-29	361	206	-43	595	371	-38
Saguenay	20	19	-5	136	71	-48	156	90	-42
St. Catharines-Niagara	113	130	15	138	120	-13	251	250	0
Saint John	11	10	-9	4	6	50	15	16	7
St. John's	133	89	-33	43	64	49	176	153	-13
Saskatoon	284	219	-23	181	381	110	465	600	29
Sherbrooke	77	37	-52	148	178	20	225	215	-4
Thunder Bay	7	2	-71	0	0	-	7	2	-71
Toronto	1,691	1,336	-21	5,004	5,754	15	6,695	7,090	6
Trois-Rivières	22	13	-41	25	124	396	47	137	191
Vancouver	844	851	1	3,136	3,522	12	3,980	4,373	10
Victoria	98	115	17	190	76	-60	288	191	-34
Windsor	55	65	18	8	18	125	63	83	32
Winnipeg	408	325	-20	483	175	-64	891	500	-44
<b>Total</b>	<b>8,659</b>	<b>8,082</b>	<b>-7</b>	<b>18,931</b>	<b>20,230</b>	<b>7</b>	<b>27,590</b>	<b>28,312</b>	<b>3</b>

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,**  
**nombre désaisonnalisé annualisé**

Period Période	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 habitants et plus <sup>1</sup>			Other Areas Autres collectivités	Canada		
	Single- Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total				
2012 <sup>2</sup>	67,172	126,391	193,563	21,264	214,827		
2013 <sup>2</sup>	63,147	106,987	170,134	17,789	187,923		
2013	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	63,278 62,692 62,836 63,430	94,280 107,943 110,430 114,536	157,558 170,635 173,266 177,966	16,883 17,232 18,346 18,454	174,441 187,867 191,612 196,420
2014	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	57,310	103,272	160,582	14,849	175,431
2013	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août Septembre octobre novembre décembre	60,495 64,908 62,336 65,843 65,102 62,249 63,334 62,580 63,490 65,680 63,267 58,478	81,747 97,798 97,523 94,134 117,072 114,175 116,895 106,629 113,989 117,820 113,446 108,871	142,242 162,706 159,859 159,977 182,174 176,424 180,229 169,209 177,479 183,500 176,713 167,349	16,321 17,308 17,018 17,548 17,231 16,917 18,272 17,519 19,246 17,829 18,215 19,316	158,563 180,014 176,877 177,525 199,405 193,341 198,501 186,728 196,725 201,329 194,928 186,665
2014	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	58,949 58,263 55,130	102,435 117,315 87,372	161,384 175,578 142,502	15,087 15,061 14,321	176,471 190,639 156,823

<sup>1</sup>Data for 2012 - 2014 based on 2011 Census Definitions.<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012 - 2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,  
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2012 <sup>2</sup>		9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2013 <sup>2</sup>		7,913	31,777	58,614	46,145	25,685	170,134
<b>Single-Detached</b>	<b>2012 4th Q 4e t.</b>	4,676	10,020	22,367	21,943	6,506	65,512
<i>Maisons individuelles</i>	<b>2013 1st Q 1e t.</b>	3,667	7,863	21,735	22,968	7,045	63,278
<b>All Others</b>	<b>2012 4th Q 4e t.</b>	5,056	27,757	43,922	23,522	16,972	117,229
<i>Autres</i>	<b>2013 1st Q 1e t.</b>	5,636	21,783	33,280	18,420	15,161	94,280
<b>Total</b>	<b>2012 4th Q 4e t.</b>	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
	<b>2013 1st Q 1e t.</b>	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206	157,558
<b>Single-Detached</b>	<b>2013 4th Q 4e t.</b>	3,839	8,185	20,399	22,930	8,077	63,430
<i>Maisons individuelles</i>	<b>2014 1st Q 1e t.</b>	3,264	6,357	17,866	21,860	7,963	57,310
<b>All Others</b>	<b>2013 4th Q 4e t.</b>	3,985	25,039	39,923	25,821	19,768	114,536
<i>Autres</i>	<b>2014 1st Q 1e t.</b>	2,002	28,017	32,745	22,094	18,414	103,272
<b>Total</b>	<b>2013 4th Q 4e t.</b>	7,824	33,224	60,322	48,751	27,845	177,966
	<b>2014 1st Q 1e t.</b>	5,266	34,374	50,611	43,954	26,377	160,582
<b>Single-Detached</b>	<b>2013 Jan. janv.</b>	3,637	7,148	18,671	22,816	8,223	60,495
<i>Maisons individuelles</i>	<b>Feb. fév.</b>	4,021	8,976	22,243	21,740	7,928	64,908
	<b>March mars</b>	3,683	7,690	22,213	22,831	5,919	62,336
<b>All Others</b>	<b>2013 Jan. janv.</b>	8,634	19,946	24,524	15,298	13,345	81,747
<i>Autres</i>	<b>Feb. fév.</b>	1,646	23,915	42,318	16,739	13,180	97,798
	<b>March mars</b>	3,959	21,783	31,549	21,785	18,447	97,523
<b>Total</b>	<b>2013 Jan. janv.</b>	12,271	27,094	43,195	38,114	21,568	142,242
	<b>Feb. fév.</b>	5,667	32,891	64,561	38,479	21,108	162,706
	<b>March mars</b>	7,642	29,473	53,762	44,616	24,366	159,859
<b>Single-Detached</b>	<b>2014 Jan. janv.</b>	3,287	6,184	19,540	22,284	7,654	58,949
<i>Maisons individuelles</i>	<b>Feb. fév.</b>	3,872	6,606	16,208	23,052	8,525	58,263
	<b>March mars</b>	2,816	6,262	16,950	21,068	8,034	55,130
<b>All Others</b>	<b>2014 Jan. janv.</b>	1,631	21,073	37,065	25,050	17,616	102,435
<i>Autres</i>	<b>Feb. fév.</b>	4,349	40,628	41,467	17,535	13,336	117,315
	<b>March mars</b>	1,174	24,415	20,144	23,397	18,242	87,372
<b>Total</b>	<b>2014 Jan. janv.</b>	4,918	27,257	56,605	47,334	25,270	161,384
	<b>Feb. fév.</b>	8,221	47,234	57,675	40,587	21,861	175,578
	<b>March mars</b>	3,990	30,677	37,094	44,465	26,276	142,502

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, par région,  
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2012 <sup>2</sup>		9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2013 <sup>2</sup>		7,913	31,777	58,614	46,145	25,685	170,134
2012	1st Q. 1er t.	8,101	36,382	76,619	39,925	25,837	186,864
	2nd Q. 2e t.	9,322	45,183	80,093	45,070	27,639	207,307
	3rd Q. 3e t.	11,045	41,671	76,096	43,307	25,037	197,156
	4th Q. 4e t.	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
2013	1st Q. 1er t.	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206	157,558
	2nd Q. 2e t.	7,566	32,291	56,361	49,228	25,189	170,635
	3rd Q. 3e t.	7,462	30,561	62,069	45,897	27,277	173,266
	4th Q. 4e t.	7,824	33,224	60,322	48,751	27,845	177,966
2014	1st Q. 1er t.	5,266	34,374	50,611	43,954	26,377	160,582
	2nd Q. 2e t.						
	3rd Q. 3e t.						
	4th Q. 4e t.						
2012	January janvier	9,943	31,828	77,783	36,600	26,244	182,398
	February février	7,304	42,153	68,407	39,901	28,620	186,385
	March mars	7,808	36,802	84,327	43,030	21,030	192,997
	April avril	8,270	53,955	96,903	47,917	22,093	229,138
	May mai	9,231	37,582	76,198	44,541	26,009	193,561
	June juin	10,173	43,445	69,882	42,270	34,163	199,933
	July juillet	8,850	44,902	71,382	40,577	24,051	189,762
	August août	12,418	41,339	85,207	41,247	28,314	208,525
	September septembre	14,725	41,188	71,418	48,376	27,240	202,947
	October octobre	13,191	35,657	65,538	44,772	26,357	185,515
	November novembre	7,694	40,233	56,815	52,491	21,771	179,004
	December décembre	7,636	35,169	75,289	39,184	20,097	177,375
2013	January janvier	12,271	27,094	43,195	38,114	21,568	142,242
	February février	5,667	32,891	64,561	38,479	21,108	162,706
	March mars	7,642	29,473	53,762	44,616	24,366	159,859
	April avril	4,993	33,878	47,491	50,754	22,861	159,977
	May mai	10,042	32,905	68,152	49,989	21,086	182,174
	June juin	8,283	30,147	59,665	48,847	29,482	176,424
	July juillet	7,220	31,457	60,026	50,245	31,281	180,229
	August août	6,924	29,994	67,590	39,392	25,309	169,209
	September septembre	9,066	31,850	57,719	49,145	29,699	177,479
	October octobre	9,213	32,580	68,693	48,862	24,152	183,500
	November novembre	7,150	32,180	57,403	52,997	26,983	176,713
	December décembre	6,287	34,067	53,433	42,782	30,780	167,349
2014	January janvier	4,918	27,257	56,605	47,334	25,270	161,384
	February février	8,221	47,234	57,675	40,587	21,861	175,578
	March mars	3,990	30,677	37,094	44,465	26,276	142,502
	April avril						
	May mai						
	June juin						
	July juillet						
	August août						
	September septembre						
	October octobre						
	November novembre						
	December décembre						

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

**Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique,**  
**nombre désaisonnalisé annualisé**

<b>Period / Période</b>		<b>Newfoundland Terre-Neuve</b>	<b>Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard</b>	<b>Nova Scotia Nouvelle-Écosse</b>	<b>New Brunswick Nouveau-Brunswick</b>	<b>Total</b>
<b>2012<sup>2</sup></b>		2,544	679	3,925	2,543	9,691
<b>2013<sup>2</sup></b>		2,024	502	3,314	2,073	7,913
<b>2012</b>	<b>1st Q. 1er t.</b>	2,586	311	3,166	2,038	8,101
	<b>2nd Q. 2e t.</b>	2,573	811	3,111	2,827	9,322
	<b>3rd Q. 3e t.</b>	2,707	948	4,691	2,699	11,045
	<b>4th Q. 4e t.</b>	2,347	638	4,755	1,992	9,732
<b>2013</b>	<b>1st Q. 1er t.</b>	1,760	749	4,178	2,616	9,303
	<b>2nd Q. 2e t.</b>	2,000	489	3,002	2,075	7,566
	<b>3rd Q. 3e t.</b>	1,797	341	3,596	1,728	7,462
	<b>4th Q. 4e t.</b>	2,393	413	2,442	2,576	7,824
<b>2014</b>	<b>1st Q. 1er t.</b>	1,736	219	1,819	1,492	5,266
	<b>2nd Q. 2e t.</b>					
	<b>3rd Q. 3e t.</b>					
	<b>4th Q. 4e t.</b>					
<b>2012</b>	<b>January janvier</b>	4,898	252	2,504	2,289	9,943
	<b>February février</b>	2,050	411	3,560	1,283	7,304
	<b>March mars</b>	2,177	258	3,662	1,711	7,808
	<b>April avril</b>	2,904	935	2,582	1,849	8,270
	<b>May mai</b>	2,311	398	3,490	3,032	9,231
	<b>June juin</b>	2,325	1,103	3,474	3,271	10,173
	<b>July juillet</b>	2,983	1,011	2,378	2,478	8,850
	<b>August août</b>	2,499	827	6,303	2,789	12,418
	<b>September septembre</b>	2,584	1,127	5,419	5,595	14,725
	<b>October octobre</b>	2,139	617	8,568	1,867	13,191
	<b>November novembre</b>	2,319	438	2,796	2,141	7,694
	<b>December décembre</b>	2,497	925	2,614	1,600	7,636
<b>2013</b>	<b>January janvier</b>	1,995	1,511	6,987	1,778	12,271
	<b>February février</b>	1,719	294	1,230	2,424	5,667
	<b>March mars</b>	1,864	246	4,505	1,027	7,642
	<b>April avril</b>	2,059	234	2,064	636	4,993
	<b>May mai</b>	1,897	715	4,639	2,791	10,042
	<b>June juin</b>	1,956	622	2,333	3,372	8,283
	<b>July juillet</b>	1,634	409	3,983	1,194	7,220
	<b>August août</b>	1,843	126	2,009	2,946	6,924
	<b>September septembre</b>	1,986	525	4,704	1,851	9,066
	<b>October octobre</b>	2,858	256	4,121	1,978	9,213
	<b>November novembre</b>	2,654	341	1,720	2,435	7,150
	<b>December décembre</b>	1,834	694	1,344	2,415	6,287
<b>2014</b>	<b>January janvier</b>	1,798	250	1,697	1,173	4,918
	<b>February février</b>	4,179	229	1,581	2,232	8,221
	<b>March mars</b>	608	151	2,269	962	3,990
	<b>April avril</b>					
	<b>May mai</b>					
	<b>June juin</b>					
	<b>July juillet</b>					
	<b>August août</b>					
	<b>September septembre</b>					
	<b>October octobre</b>					
	<b>November novembre</b>					
	<b>December décembre</b>					

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres<sup>1</sup>, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2012 <sup>2</sup>		4,908	7,941	30,606	43,455
2013 <sup>2</sup>		5,894	7,258	32,993	46,145
2012	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	4,282 5,358 5,896 4,082	7,080 7,320 7,925 9,498	28,563 32,392 29,486 31,885	39,925 45,070 43,307 45,465
2013	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	5,051 5,920 6,829 5,740	5,955 6,468 9,907 6,920	30,382 36,840 29,161 36,091	41,388 49,228 45,897 48,751
2014	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	3,031	5,594	35,329	43,954
2012	January February March April May June July August September October November December	5,716 3,172 4,199 3,596 9,089 3,190 3,919 7,101 6,728 4,748 4,678 2,821	6,995 7,846 6,142 8,683 4,827 8,073 6,132 7,640 10,492 9,302 10,494 8,590	23,889 28,883 32,689 35,638 30,625 31,007 30,526 26,506 31,156 30,722 37,319 27,773	36,600 39,901 43,030 47,917 44,541 42,270 40,577 41,247 48,376 44,772 52,491 39,184
2013	January February March April May June July August September October November December	3,617 3,877 7,739 8,097 3,493 6,023 9,543 3,608 7,479 5,475 7,095 4,665	7,204 3,810 6,246 5,451 6,671 7,145 7,904 9,622 13,320 8,494 5,642 5,508	27,293 30,792 30,631 37,206 39,825 35,679 32,798 26,162 28,346 34,893 40,260 32,609	38,114 38,479 44,616 50,754 49,989 48,847 50,245 39,392 49,145 48,862 52,997 42,782
2014	January February March April May June July August September October November December	2,911 3,216 2,920	7,812 4,559 4,343	36,611 32,812 37,202	47,334 40,587 44,465

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 8 - Tableau 8**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2012 <sup>2</sup>		2,153	2,754	1,297	355	1,117
2013 <sup>2</sup>		1,734	2,439	911	276	919
2012	January janvier	2,580	1,357	1,314	442	784
	February février	1,586	2,355	408	101	435
	March mars	1,551	2,696	488	179	1,096
	April avril	2,325	1,322	806	198	1,247
	May mai	2,361	2,339	2,223	176	1,263
	June juin	2,166	1,650	2,410	493	1,119
	July juillet	2,895	1,465	1,554	229	819
	August août	2,360	5,214	686	202	711
	September septembre	2,121	4,710	3,574	1,215	810
	October octobre	1,679	7,052	606	529	2,309
	November novembre	2,108	1,651	871	175	1,363
	December décembre	2,206	1,405	590	237	1,094
2013	January janvier	1,402	5,948	1,332	105	1,369
	February février	1,327	547	1,203	142	947
	March mars	1,282	3,756	124	137	602
	April avril	1,686	1,328	221	170	1,100
	May mai	1,818	4,002	1,809	229	1,365
	June juin	1,652	1,570	1,574	304	1,151
	July juillet	1,511	3,037	551	191	633
	August août	1,807	1,149	752	747	1,306
	September septembre	1,829	3,612	614	393	601
	October octobre	2,268	2,972	1,241	187	736
	November novembre	2,459	769	1,096	315	845
	December décembre	1,639	529	436	325	720
2014	January janvier	967	801	504	130	419
	February février	1,891	758	571	194	595
	March mars	298	1,409	252	85	850
	April avril					
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 9 - Tableau 9**

**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**

**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

<b>Period / Période</b>		<b>Québec</b>	<b>Sherbrooke</b>	<b>Trois-Rivières</b>	<b>Montréal</b>	<b>Gatineau</b>
<b>2012<sup>2</sup></b>		6,416	1,741	1,021	20,591	2,759
<b>2013<sup>2</sup></b>		4,680	1,496	849	15,632	1,924
<b>2012</b>	<b>January</b>	janvier	2,024	1,639	1,472	14,829
	<b>February</b>	février	3,390	1,021	516	15,642
	<b>March</b>	mars	5,640	2,295	692	16,028
	<b>April</b>	avril	10,016	2,465	1,353	30,239
	<b>May</b>	mai	4,971	1,220	1,032	20,136
	<b>June</b>	juin	9,756	2,593	1,704	18,272
	<b>July</b>	juillet	9,201	1,356	813	23,686
	<b>August</b>	août	4,899	1,108	890	21,576
	<b>September</b>	septembre	8,588	1,534	540	23,572
	<b>October</b>	octobre	3,470	1,005	583	21,695
	<b>November</b>	novembre	8,099	2,365	1,613	23,893
	<b>December</b>	décembre	6,948	2,379	1,027	18,455
<b>2013</b>	<b>January</b>	janvier	5,271	629	164	10,210
	<b>February</b>	février	3,766	1,141	484	11,841
	<b>March</b>	mars	4,658	1,642	380	13,981
	<b>April</b>	avril	5,329	2,043	1,346	16,611
	<b>May</b>	mai	5,248	1,925	1,281	15,203
	<b>June</b>	juin	2,822	1,184	1,671	15,607
	<b>July</b>	juillet	5,156	1,211	1,236	16,431
	<b>August</b>	août	2,526	854	853	15,896
	<b>September</b>	septembre	5,719	541	346	17,181
	<b>October</b>	octobre	6,107	1,750	1,207	16,495
	<b>November</b>	novembre	5,225	1,170	471	17,578
	<b>December</b>	décembre	4,245	4,050	741	20,231
<b>2014</b>	<b>January</b>	janvier	2,578	809	657	11,895
	<b>February</b>	février	1,887	1,049	328	20,745
	<b>March</b>	mars	2,726	970	929	14,275
	<b>April</b>	avril				
	<b>May</b>	mai				
	<b>June</b>	juin				
	<b>July</b>	juillet				
	<b>August</b>	août				
	<b>September</b>	septembre				
	<b>October</b>	octobre				
	<b>November</b>	novembre				
	<b>December</b>	décembre				

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 10 - Tableau 10**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

<b>Period / Période</b>		<b>Ottawa</b>	<b>Kingston</b>	<b>Peterborough</b>	<b>Oshawa</b>	<b>Toronto</b>
<b>2012<sup>2</sup></b>		6,026	896	343	1,803	48,105
<b>2013<sup>2</sup></b>		6,560	856	354	1,384	33,547
<b>2012</b>	<b>January janvier</b>	6,937	683	504	1,553	47,024
	<b>February février</b>	4,617	1,260	405	4,028	30,639
	<b>March mars</b>	4,297	1,229	672	1,611	58,517
	<b>April avril</b>	5,379	346	319	1,943	69,031
	<b>May mai</b>	19,043	335	50	2,015	41,432
	<b>June juin</b>	7,271	618	251	1,560	41,761
	<b>July juillet</b>	3,440	1,758	83	1,466	51,629
	<b>August août</b>	4,196	548	128	1,366	64,534
	<b>September septembre</b>	6,198	2,647	1,136	1,506	39,665
	<b>October octobre</b>	3,441	755	992	1,538	45,354
	<b>November novembre</b>	3,990	538	292	1,329	37,528
	<b>December décembre</b>	4,323	678	171	1,629	50,107
<b>2013</b>	<b>January janvier</b>	6,610	354	291	1,723	16,658
	<b>February février</b>	2,662	315	253	1,285	42,653
	<b>March mars</b>	5,132	508	276	1,896	28,755
	<b>April avril</b>	6,242	441	225	1,024	27,812
	<b>May mai</b>	5,972	2,003	283	1,297	40,115
	<b>June juin</b>	7,523	283	301	789	34,452
	<b>July juillet</b>	11,291	545	362	1,153	31,267
	<b>August août</b>	8,935	424	1,036	1,586	40,387
	<b>September septembre</b>	7,752	3,707	184	2,790	25,149
	<b>October octobre</b>	6,594	358	233	1,341	47,336
	<b>November novembre</b>	4,748	544	298	1,092	36,803
	<b>December décembre</b>	4,724	878	348	997	32,161
<b>2014</b>	<b>January janvier</b>	3,431	153	204	1,040	35,750
	<b>February février</b>	2,179	314	247	1,798	38,171
	<b>March mars</b>	5,375	224	238	1,883	16,998
	<b>April avril</b>					
	<b>May mai</b>					
	<b>June juin</b>					
	<b>July juillet</b>					
	<b>August août</b>					
	<b>September septembre</b>					
	<b>October octobre</b>					
	<b>November novembre</b>					
	<b>December décembre</b>					

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table II - Tableau II**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2012 <sup>2</sup>		2,969	1,137	2,900	402	731
2013 <sup>2</sup>		2,709	1,223	1,840	396	890
2012	January janvier	3,041	594	5,781	370	613
	February février	4,881	1,271	5,838	369	613
	March mars	2,289	726	3,915	460	380
	April avril	6,185	1,135	1,831	556	590
	May mai	2,778	821	2,297	286	687
	June juin	2,246	1,205	2,317	464	543
	July juillet	2,321	869	1,575	470	1,284
	August août	2,408	796	1,076	366	535
	September septembre	2,745	1,574	4,394	375	2,271
	October octobre	1,869	859	1,401	334	230
	November novembre	2,730	1,141	971	327	532
	December décembre	2,108	2,699	3,424	532	499
2013	January janvier	3,351	1,517	1,882	235	508
	February février	3,417	880	829	446	1,072
	March mars	4,864	1,328	770	49	747
	April avril	1,660	1,143	1,304	226	532
	May mai	2,862	894	1,431	607	797
	June juin	3,746	1,130	3,231	866	574
	July juillet	1,775	1,539	1,177	287	907
	August août	2,010	1,813	4,573	414	2,674
	September septembre	2,557	990	2,183	127	850
	October octobre	1,995	845	1,095	393	642
	November novembre	2,704	1,411	2,453	387	1,127
	December décembre	1,609	1,160	1,157	508	247
2014	January janvier	1,659	1,558	1,913	440	282
	February février	3,128	961	2,823	263	243
	March mars	2,233	1,396	1,563	203	230
	April avril					
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 12 - Tableau 12**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période		London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2012 <sup>2</sup>		2,240	717	782	536	380
2013 <sup>2</sup>		2,163	708	891	431	324
2012	January janvier	2,022	949	774	254	184
	February février	1,396	748	371	223	9
	March mars	1,256	577	467	276	118
	April avril	1,441	763	1,031	405	544
	May mai	1,586	724	452	484	209
	June juin	5,383	624	562	342	259
	July juillet	1,879	608	425	869	339
	August août	4,512	944	2,754	416	346
	September septembre	1,512	743	469	399	249
	October octobre	1,294	725	572	1,096	1,248
	November novembre	3,601	631	727	986	663
	December décembre	1,325	694	773	613	309
2013	January janvier	1,333	344	1,132	146	242
	February février	1,134	420	630	21	9
	March mars	1,114	588	1,173	125	336
	April avril	1,406	665	295	103	135
	May mai	5,786	794	1,036	187	832
	June juin	1,566	596	169	328	306
	July juillet	1,912	850	1,895	1,649	249
	August août	1,604	858	1,379	330	296
	September septembre	3,110	677	960	293	844
	October octobre	1,505	846	660	283	211
	November novembre	1,509	952	906	960	177
	December décembre	3,619	655	656	255	162
2014	January janvier	1,266	697	1,704	57	132
	February février	1,136	687	367	20	9
	March mars	1,371	507	347	7	9
	April avril					
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 13 - Tableau 13**

**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**

**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

<b>Period / Période</b>		<b>Winnipeg</b>	<b>Regina</b>	<b>Saskatoon</b>	<b>Calgary</b>	<b>Edmonton</b>
<b>2012<sup>2</sup></b>		4,065	3,093	3,753	12,841	12,837
<b>2013<sup>2</sup></b>		4,705	3,122	2,980	12,584	14,689
<b>2012</b>	<b>January janvier</b>	4,791	3,590	2,609	10,703	8,749
	<b>February février</b>	2,585	2,834	4,217	16,676	8,282
	<b>March mars</b>	3,283	3,031	2,192	13,517	13,402
	<b>April avril</b>	3,069	4,128	2,767	19,848	11,131
	<b>May mai</b>	7,634	1,536	2,477	10,601	14,662
	<b>June juin</b>	2,599	2,041	4,633	13,764	11,920
	<b>July juillet</b>	3,286	2,938	2,504	9,733	16,337
	<b>August août</b>	5,973	2,819	3,803	12,216	10,145
	<b>September septembre</b>	5,606	3,369	5,324	12,206	14,781
	<b>October octobre</b>	3,798	3,226	4,943	12,319	13,836
	<b>November novembre</b>	3,883	2,920	6,375	11,996	20,312
	<b>December décembre</b>	2,275	4,528	3,070	10,631	10,605
<b>2013</b>	<b>January janvier</b>	2,767	3,553	2,577	10,231	9,250
	<b>February février</b>	3,057	1,560	1,658	11,166	13,799
	<b>March mars</b>	6,326	2,797	2,553	10,722	14,935
	<b>April avril</b>	6,686	2,709	1,908	12,753	17,738
	<b>May mai</b>	2,847	3,649	2,048	12,061	22,053
	<b>June juin</b>	4,979	3,483	2,689	10,484	20,213
	<b>July juillet</b>	8,161	2,031	4,435	15,571	12,095
	<b>August août</b>	2,389	4,521	3,283	11,481	9,703
	<b>September septembre</b>	5,952	3,930	6,889	10,895	12,090
	<b>October octobre</b>	4,652	4,467	2,657	14,688	15,443
	<b>November novembre</b>	4,792	2,333	2,422	20,453	13,114
	<b>December décembre</b>	3,751	2,248	2,406	10,891	15,881
<b>2014</b>	<b>January janvier</b>	2,366	1,692	4,903	17,477	11,548
	<b>February février</b>	2,765	1,037	2,224	15,465	10,645
	<b>March mars</b>	2,398	2,309	1,150	20,906	10,266
	<b>April avril</b>					
	<b>May mai</b>					
	<b>June juin</b>					
	<b>July juillet</b>					
	<b>August août</b>					
	<b>September septembre</b>					
	<b>October octobre</b>					
	<b>November novembre</b>					
	<b>December décembre</b>					

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 14 - Tableau 14**  
**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**  
**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période		Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2012 <sup>2</sup>		836	371	19,027	1,700
2013 <sup>2</sup>		1,013	749	18,696	1,685
2012	January janvier	749	254	19,381	1,131
	February février	527	847	23,082	1,447
	March mars	725	272	15,050	1,177
	April avril	763	703	15,962	1,361
	May mai	884	324	19,892	902
	June juin	632	321	26,500	2,355
	July juillet	764	290	16,835	1,689
	August août	795	319	20,433	3,067
	September septembre	1,378	310	20,348	2,292
	October octobre	841	326	20,934	1,230
	November novembre	826	360	14,963	3,006
	December décembre	1,092	138	14,990	742
2013	January janvier	804	304	15,809	1,230
	February février	897	1,510	14,229	1,451
	March mars	554	433	20,098	979
	April avril	838	130	18,030	1,356
	May mai	621	921	14,640	719
	June juin	811	1,585	22,587	1,254
	July juillet	1,201	281	23,680	1,062
	August août	625	244	17,420	2,912
	September septembre	879	1,553	20,516	3,200
	October octobre	1,563	235	17,962	858
	November novembre	1,669	541	17,820	2,555
	December décembre	1,792	1,306	21,726	2,565
2014	January janvier	786	243	19,211	845
	February février	1,407	293	15,121	773
	March mars	1,424	154	20,637	1,054
	April avril				
	May mai				
	June juin				
	July juillet				
	August août				
	September septembre				
	October octobre				
	November novembre				
	December décembre				

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup> Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup> Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 15 - Tableau 15**

**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>**

**Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements<sup>1</sup>**

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
<b>2014</b>					
<b>Single-Detached Maisons individuelles</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	2,550	8,642	4,007
	<b>February</b>	<i>février</i>	2,393	6,275	4,189
	<b>March</b>	<i>mars</i>	2,239	6,954	4,509
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>All Others Autres</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	9,345	27,108	15,204
	<b>February</b>	<i>février</i>	18,352	31,896	10,932
	<b>March</b>	<i>mars</i>	12,036	10,044	16,128
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			
<b>Total</b>	<b>January</b>	<i>janvier</i>	11,895	35,750	19,211
	<b>February</b>	<i>février</i>	20,745	38,171	15,121
	<b>March</b>	<i>mars</i>	14,275	16,998	20,637
	<b>April</b>	<i>avril</i>			
	<b>May</b>	<i>mai</i>			
	<b>June</b>	<i>juin</i>			
	<b>July</b>	<i>juillet</i>			
	<b>August</b>	<i>août</i>			
	<b>September</b>	<i>septembre</i>			
	<b>October</b>	<i>octobre</i>			
	<b>November</b>	<i>novembre</i>			
	<b>December</b>	<i>décembre</i>			

<sup>1</sup>Data on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16

**Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,  
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations<sup>1</sup>**  
**Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,  
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains  
et les agglomération urbaine de recensement<sup>1</sup>**

		Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>			
		% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed <i>Logements nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed <i>Logements nouvellement achevés mais non écoulés</i>	Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>	
Period / Période								
2013	1st Q.	1er t.	78	7,453	42,340	80	10,755	115,158
	2nd Q.	2e t.	77	7,029	44,740	83	10,393	115,201
	3rd Q.	3e t.	79	6,970	44,263	77	10,049	118,000
	4th Q.	4e t.	79	7,080	42,711	79	10,556	120,307
2014	1st Q.	1er t.						
	2nd Q.	2e t.						
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						
2013	Jan.	Janv.	79	6,969	43,276	74	11,235	116,932
	Feb.	Févr.	79	7,197	42,611	84	10,873	116,122
	Mar.	Mars	76	7,453	42,340	80	10,755	115,158
	Apr.	Avr.	77	7,389	43,209	86	10,619	114,461
	May	Mai	75	7,243	44,350	81	10,910	113,804
	June	Juin	78	7,029	44,740	83	10,393	115,201
	July	Juill.	79	6,999	44,684	75	10,370	116,228
	Aug.	Août	78	7,119	44,287	77	10,204	117,466
	Sept.	Sept.	80	6,970	44,263	78	10,049	118,000
	Oct.	Oct.	78	7,194	44,194	77	10,161	119,527
	Nov.	Nov.	79	7,266	43,847	79	10,340	119,948
	Dec.	Déc.	81	7,080	42,711	79	10,556	120,307
2014	Jan.	Janv.	78	7,070	41,593	79	10,241	121,165
	Feb.	Févr.	77	7,379	40,124	75	10,121	122,214
	Mar.	Mars						
	Apr.	Avr.						
	May	Mai						
	June	Juin						
	July	Juill.						
	Aug.	Août						
	Sept.	Sept.						
	Oct.	Oct.						
	Nov.	Nov.						
	Dec.	Déc.						

<sup>1</sup>Data based on 2011 Census Definitions.<sup>2</sup>Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.<sup>2</sup>Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 17 - Tableau 17**  
**Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,*  
*nombre désaisonnalisé annualisé*

Period	Centres 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 habitants et plus <sup>1</sup>			Other Areas Autres collectivités			Canada				
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total		
Période											
2014	1st Q.	1er t.	57,310	103,272	160,582	12,709	2,140	14,849	70,019	105,412	175,431
	2nd Q.	2e t.									
	3rd Q.	3e t.									
	4th Q.	4e t.									
2014	January	Janvier	58,949	102,435	161,384			15,087			176,471
	February	Février	58,263	117,315	175,578			15,061			190,639
	March	Mars	55,130	87,372	142,502			14,321			156,823
	April	Avril									
	May	Mai									
	June	Juin									
	July	Juillet									
	August	Août									
	September	Septembre									
	October	Octobre									
	November	Novembre									
	December	Décembre									

**Table 18 - Tableau 18**  
**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, by Region,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
*Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, par région,  
nombre désaisonnalisé annualisé*

Period		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total	
Période								
2012 <sup>2</sup>		12,647	47,367	76,742	50,606	27,465	214,827	
2013 <sup>2</sup>		10,260	37,758	61,085	51,766	27,054	187,923	
2013	1st Q.	1er t.	11,484	35,487	56,788	47,118	23,564	174,441
	2nd Q.	2e t.	10,032	38,949	58,365	54,139	26,382	187,867
	3rd Q.	3e t.	9,846	36,627	65,040	51,391	28,708	191,612
	4th Q.	4e t.	10,222	38,781	63,047	55,116	29,254	196,420
2014	1st Q.	1er t.	7,026	39,506	52,522	48,905	27,472	175,431
	2nd Q.	2e t.						
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						

<sup>1</sup>Data for 2012-2014 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

**Table 19 - Tableau 19**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates**  
**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé  
annualisé**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2012 <sup>2</sup>	3,885	941	4,522	3,299	12,647
2013 <sup>2</sup>	2,862	636	3,919	2,843	10,260
2013 1st Q. 1er t.	2,654	913	4,631	3,286	11,484
2nd Q. 2e t.	3,020	740	3,474	2,798	10,032
3rd Q. 3e t.	2,556	467	4,027	2,796	9,846
4th Q. 4e t.	3,108	435	3,525	3,154	10,222
2014 1st Q. 1er t.	2,271	407	2,017	2,331	7,026
2nd Q. 2e t.					
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

**Table 20 - Tableau 20**

**Dwelling Starts in Canada<sup>1</sup>, Prairie Provinces,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada<sup>1</sup>, provinces des Prairies,  
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2012 <sup>2</sup>	7,242	9,968	33,396	50,606
2013 <sup>2</sup>	7,465	8,290	36,011	51,766
2013 1st Q. 1er t.	6,769	6,754	33,595	47,118
2nd Q. 2e t.	7,381	7,577	39,181	54,139
3rd Q. 3e t.	8,390	10,825	32,176	51,391
4th Q. 4e t.	7,351	8,146	39,619	55,116
2014 1st Q. 1er t.	3,984	6,891	38,030	48,905
2nd Q. 2e t.				
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

<sup>1</sup>Data for 2012-2013 based on 2011 Census Definitions.

<sup>2</sup>Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

<sup>1</sup>Données de 2012-2013 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

<sup>2</sup>Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

# Housing market intelligence you can count on

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

## FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

## RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

**Get the market intelligence you need today!**

Click [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation) to view, download or subscribe.

**Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!**

Cliquez sur [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation) pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.