

Preliminary
Housing
Start
Data

Données
provisoires
sur les mises
en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: JUNE 2014

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : JUIN 2014



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#) and [Flickr](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2014 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - Tableau 1
Preliminary Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
May / mai 2013-2014

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2013	2014	%	2013	2014	%	2013	2014	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	173	145	-16	50	41	-18	223	186	-17
P.E.I. Î.-P.-É.	20	16	-20	45	44	-2	65	60	-8
N.S. N.-É.	113	91	-19	285	101	-65	398	192	-52
N.B. N.-B.	96	57	-41	182	87	-52	278	144	-48
Atlantic Atlantique	402	309	-23	562	273	-51	964	582	-40
Que. Qué.	1,067	870	-18	2,182	2,920	34	3,249	3,790	17
Ont. Ont.	2,189	2,234	2	3,827	3,639	-5	6,016	5,873	-2
Man. Man.	310	257	-17	40	352	###	350	609	74
Sask. Sask.	353	253	-28	273	366	34	626	619	-1
Alta. Alb.	1,485	1,482	0	1,980	1,227	-38	3,465	2,709	-22
Prairies Prairies	2,148	1,992	-7	2,293	1,945	-15	4,441	3,937	-11
B.C. C.-B.	635	765	20	1,213	1,666	37	1,848	2,431	32
Canada	6,441	6,170	-4	10,077	10,443	4	16,518	16,613	1
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	12	14	17	66	71	8	78	85	9
Barrie	66	75	14	26	6	-77	92	81	-12
Brantford	18	16	-11	35	42	20	53	58	9
Calgary	559	606	8	519	424	-18	1,078	1,030	-4
Edmonton	526	504	-4	1,338	712	-47	1,864	1,216	-35
Greater/Grand Sudbury	20	17	-15	2	2	-	22	19	-14
Guelph	15	23	53	54	47	-13	69	70	1
Halifax	68	42	-38	271	75	-72	339	117	-65
Hamilton	126	144	14	151	344	128	277	488	76
Kelowna	41	70	71	20	46	130	61	116	90
Kingston	41	33	-20	123	17	-86	164	50	-70
Kitchener-Cambridge-Waterloo	66	59	-11	64	44	-31	130	103	-21
London	152	110	-28	357	105	-71	509	215	-58
Moncton	28	21	-25	133	63	-53	161	84	-48
Montréal	366	277	-24	1,004	1,660	65	1,370	1,937	41
Oshawa	103	98	-5	35	60	71	138	158	14
Ottawa-Gatineau	247	292	18	513	756	47	760	1,048	38
Gatineau	66	51	-23	187	91	-51	253	142	-44
Ottawa	181	241	33	326	665	104	507	906	79
Peterborough	40	22	-45	0	2	###	40	24	-40
Québec	126	131	4	357	570	60	483	701	45
Regina	144	56	-61	185	223	21	329	279	-15
Saguenay	45	26	-42	87	56	-36	132	82	-38
St. Catharines-Niagara	74	66	-11	12	33	175	86	99	15
Saint John	16	11	-31	8	11	38	24	22	-8
St. John's	144	120	-17	46	37	-20	190	157	-17
Saskatoon	152	158	4	42	114	171	194	272	40
Sherbrooke	59	52	-12	122	96	-21	181	148	-18
Thunder Bay	18	13	-28	55	4	-93	73	17	-77
Toronto	919	992	8	2,439	2,188	-10	3,358	3,180	-5
Trois-Rivières	38	32	-16	83	129	55	121	161	33
Vancouver	371	388	5	889	1,306	47	1,260	1,694	34
Victoria	40	37	-8	19	111	484	59	148	151
Windsor	57	45	-21	21	14	-33	78	59	-24
Winnipeg	260	193	-26	28	295	###	288	488	69
Total	4,957	4,743	-4	9,104	9,663	6	14,061	14,406	2

Data based on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - May / janvier - mai 2013-2014

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2013	2014	%	2013	2014	%	2013	2014	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	430	287	-33	123	130	6	553	417	-25
P.E.I. Î.-P.-É.	41	37	-10	182	67	-63	223	104	-53
N.S. N.-É.	385	336	-13	1,061	251	-76	1,446	587	-59
N.B. N.-B.	175	142	-19	376	141	-63	551	283	-49
Atlantic Atlantique	1,031	802	-22	1,742	589	-66	2,773	1,391	-50
Que. Qué.	3,139	2,676	-15	8,552	10,242	20	11,691	12,918	10
Ont. Ont.	7,458	6,644	-11	13,393	15,056	12	20,851	21,700	4
Man. Man.	1,091	877	-20	1,007	949	-6	2,098	1,826	-13
Sask. Sask.	1,191	970	-19	1,089	1,622	49	2,280	2,592	14
Alta. Alb.	6,235	6,371	2	6,779	7,319	8	13,014	13,690	5
Prairies Prairies	8,517	8,218	-4	8,875	9,890	11	17,392	18,108	4
B.C. C.-B.	2,559	3,018	18	6,275	7,061	13	8,834	10,079	14
Canada	22,704	21,358	-6	38,837	42,838	10	61,541	64,196	4
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	67	78	16	198	159	-20	265	237	-11
Barrie	198	180	-9	86	108	26	284	288	1
Brantford	59	69	17	56	61	9	115	130	13
Calgary	2,531	2,696	7	2,119	4,191	98	4,650	6,887	48
Edmonton	2,211	2,357	7	4,005	2,429	-39	6,216	4,786	-23
Greater/Grand Sudbury	29	18	-38	10	8	-20	39	26	-33
Guelph	66	67	2	234	89	-62	300	156	-48
Halifax	250	169	-32	991	172	-83	1,241	341	-73
Hamilton	425	429	1	868	770	-11	1,293	1,199	-7
Kelowna	170	250	47	97	154	59	267	404	51
Kingston	119	72	-39	137	33	-76	256	105	-59
Kitchener-Cambridge-Waterloo	264	248	-6	247	1,213	391	511	1,461	186
London	405	369	-9	443	196	-56	848	565	-33
Moncton	53	44	-17	292	107	-63	345	151	-56
Montréal	1,235	1,026	-17	4,420	6,206	40	5,655	7,232	28
Oshawa	357	349	-2	185	287	55	542	636	17
Ottawa-Gatineau	674	756	12	1,995	1,889	-5	2,669	2,645	-1
Gatineau	138	144	4	428	568	33	566	712	26
Ottawa	536	612	14	1,567	1,321	-16	2,103	1,933	-8
Peterborough	67	54	-19	27	2	-93	94	56	-40
Québec	380	363	-4	1,637	1,316	-20	2,017	1,679	-17
Regina	493	281	-43	684	496	-27	1,177	777	-34
Saguenay	87	63	-28	296	223	-25	383	286	-25
St. Catharines-Niagara	250	251	0	179	191	7	429	442	3
Saint John	34	26	-24	16	17	6	50	43	-14
St. John's	370	236	-36	114	108	-5	484	344	-29
Saskatoon	556	573	3	270	860	219	826	1,433	73
Sherbrooke	191	145	-24	399	344	-14	590	489	-17
Thunder Bay	29	16	-45	55	18	-67	84	34	-60
Toronto	3,606	2,943	-18	8,702	10,362	19	12,308	13,305	8
Trois-Rivières	96	79	-18	196	288	47	292	367	26
Vancouver	1,538	1,600	4	5,206	5,941	14	6,744	7,541	12
Victoria	167	199	19	292	200	-32	459	399	-13
Windsor	149	159	7	49	52	6	198	211	7
Winnipeg	940	707	-25	794	802	1	1,734	1,509	-13
Total	18,066	16,872	-7	35,299	39,292	11	53,365	56,164	5

Data based on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités	Canada	
	Single-Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total			
2012 ²	67,172	126,391	193,563	21,264	214,827	
2013 ²	63,147	106,987	170,134	17,789	187,923	
2013	1st Q. 1er t.	63,278	94,280	157,558	16,883	174,441
	2nd Q. 2e t.	62,692	107,943	170,635	17,232	187,867
	3rd Q. 3e t.	62,836	110,430	173,266	18,346	191,612
	4th Q. 4e t.	63,430	114,536	177,966	18,454	196,420
2014	1st Q. 1er t.	57,310	103,272	160,582	14,865	175,447
	2nd Q. 2e t.					
	3rd Q. 3e t.					
	4th Q. 4e t.					
2013	January janvier	60,495	81,747	142,242	16,321	158,563
	February février	64,908	97,798	162,706	17,308	180,014
	March mars	62,336	97,523	159,859	17,018	176,877
	April avril	65,843	94,134	159,977	17,548	177,525
	May mai	65,102	117,072	182,174	17,231	199,405
	June juin	62,249	114,175	176,424	16,917	193,341
	July juillet	63,334	116,895	180,229	18,272	198,501
	August août	62,580	106,629	169,209	17,519	186,728
	September septembre	63,490	113,989	177,479	19,246	196,725
	October octobre	65,680	117,820	183,500	17,829	201,329
	November novembre	63,267	113,446	176,713	18,215	194,928
	December décembre	58,478	108,871	167,349	19,316	186,665
2014	January janvier	58,899	102,545	161,444	15,090	176,534
	February février	58,113	117,396	175,509	15,426	190,935
	March mars	55,820	87,624	143,444	14,038	157,482
	April avril	59,845	118,640	178,485	18,202	196,687
	May mai	63,104	117,709	180,813	17,511	198,324
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2012 ²		9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2013 ²		7,913	31,777	58,614	46,145	25,685	170,134
Single-Detached Maisons individuelles	2012 4th Q 4e t.	4,676	10,020	22,367	21,943	6,506	65,512
	2013 1st Q 1e t.	3,667	7,863	21,735	22,968	7,045	63,278
All Others Autres	2012 4th Q 4e t.	5,056	27,757	43,922	23,522	16,972	117,229
	2013 1st Q 1e t.	5,636	21,783	33,280	18,420	15,161	94,280
Total	2012 4th Q 4e t.	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
	2013 1st Q 1e t.	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206	157,558
Single-Detached Maisons individuelles	2013 4th Q 4e t.	3,839	8,185	20,399	22,930	8,077	63,430
	2014 1st Q 1e t.	3,264	6,357	17,866	21,860	7,963	57,310
All Others Autres	2013 4th Q 4e t.	3,985	25,039	39,923	25,821	19,768	114,536
	2014 1st Q 1e t.	2,002	28,017	32,745	22,094	18,414	103,272
Total	2013 4th Q 4e t.	7,824	33,224	60,322	48,751	27,845	177,966
	2014 1st Q 1e t.	5,266	34,374	50,611	43,954	26,377	160,582
Single-Detached Maisons individuelles	2013 March mars	3,683	7,690	22,213	22,831	5,919	62,336
	Apr. avr	3,632	8,439	23,216	24,115	6,441	65,843
	May mai	3,843	8,548	23,168	22,802	6,741	65,102
All Others Autres	2013 March mars	3,959	21,783	31,549	21,785	18,447	97,523
	Apr. avr	1,361	25,439	24,275	26,639	16,420	94,134
	May mai	6,199	24,357	44,984	27,187	14,345	117,072
Total	2013 March mars	7,642	29,473	53,762	44,616	24,366	159,859
	Apr. avr	4,993	33,878	47,491	50,754	22,861	159,977
	May mai	10,042	32,905	68,152	49,989	21,086	182,174
Single-Detached Maisons individuelles	2014 March mars	2,712	6,667	17,237	21,124	8,080	55,820
	Apr. avr	2,438	7,989	18,814	21,955	8,649	59,845
	May mai	3,109	7,025	23,353	21,458	8,159	63,104
All Others Autres	2014 March mars	1,131	24,563	20,361	23,375	18,194	87,624
	Apr. avr	767	25,584	45,096	30,867	16,326	118,640
	May mai	2,733	31,574	40,551	23,060	19,791	117,709
Total	2014 March mars	3,843	31,230	37,598	44,499	26,274	143,444
	Apr. avr	3,205	33,573	63,910	52,822	24,975	178,485
	May mai	5,842	38,599	63,904	44,518	27,950	180,813

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5
Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2012 ²	9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2013 ²	7,913	31,777	58,614	46,145	25,685	170,134
2012 1st Q. 1er t.	8,101	36,382	76,619	39,925	25,837	186,864
2nd Q. 2e t.	9,322	45,183	80,093	45,070	27,639	207,307
3rd Q. 3e t.	11,045	41,671	76,096	43,307	25,037	197,156
4th Q. 4e t.	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
2013 1st Q. 1er t.	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206	157,558
2nd Q. 2e t.	7,566	32,291	56,361	49,228	25,189	170,635
3rd Q. 3e t.	7,462	30,561	62,069	45,897	27,277	173,266
4th Q. 4e t.	7,824	33,224	60,322	48,751	27,845	177,966
2014 1st Q. 1er t.	5,266	34,374	50,611	43,954	26,377	160,582
2nd Q. 2e t.						
3rd Q. 3e t.						
4th Q. 4e t.						
2012 January janvier	9,943	31,828	77,783	36,600	26,244	182,398
February février	7,304	42,153	68,407	39,901	28,620	186,385
March mars	7,808	36,802	84,327	43,030	21,030	192,997
April avril	8,270	53,955	96,903	47,917	22,093	229,138
May mai	9,231	37,582	76,198	44,541	26,009	193,561
June juin	10,173	43,445	69,882	42,270	34,163	199,933
July juillet	8,850	44,902	71,382	40,577	24,051	189,762
August août	12,418	41,339	85,207	41,247	28,314	208,525
September septembre	14,725	41,188	71,418	48,376	27,240	202,947
October octobre	13,191	35,657	65,538	44,772	26,357	185,515
November novembre	7,694	40,233	56,815	52,491	21,771	179,004
December décembre	7,636	35,169	75,289	39,184	20,097	177,375
2013 January janvier	12,271	27,094	43,195	38,114	21,568	142,242
February février	5,667	32,891	64,561	38,479	21,108	162,706
March mars	7,642	29,473	53,762	44,616	24,366	159,859
April avril	4,993	33,878	47,491	50,754	22,861	159,977
May mai	10,042	32,905	68,152	49,989	21,086	182,174
June juin	8,283	30,147	59,665	48,847	29,482	176,424
July juillet	7,220	31,457	60,026	50,245	31,281	180,229
August août	6,924	29,994	67,590	39,392	25,309	169,209
September septembre	9,066	31,850	57,719	49,145	29,699	177,479
October octobre	9,213	32,580	68,693	48,862	24,152	183,500
November novembre	7,150	32,180	57,403	52,997	26,983	176,713
December décembre	6,287	34,067	53,433	42,782	30,780	167,349
2014 January janvier	4,801	27,007	56,947	47,433	25,256	161,444
February février	7,525	47,804	57,708	40,636	21,836	175,509
March mars	3,843	31,230	37,598	44,499	26,274	143,444
April avril	3,205	33,573	63,910	52,822	24,975	178,485
May mai	5,842	38,599	63,904	44,518	27,950	180,813
June juin						
July juillet						
August août						
September septembre						
October octobre						
November novembre						
December décembre						

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6
Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2012 ²			2,544	679	3,925	2,543	9,691
2013 ²			2,024	502	3,314	2,073	7,913
2012	1st Q.	1er t.	2,586	311	3,166	2,038	8,101
	2nd Q.	2e t.	2,573	811	3,111	2,827	9,322
	3rd Q.	3e t.	2,707	948	4,691	2,699	11,045
	4th Q.	4e t.	2,347	638	4,755	1,992	9,732
2013	1st Q.	1er t.	1,760	749	4,178	2,616	9,303
	2nd Q.	2e t.	2,000	489	3,002	2,075	7,566
	3rd Q.	3e t.	1,797	341	3,596	1,728	7,462
	4th Q.	4e t.	2,393	413	2,442	2,576	7,824
2014	1st Q.	1er t.	1,736	219	1,819	1,492	5,266
	2nd Q.	2e t.					
	3rd Q.	3e t.					
	4th Q.	4e t.					
2012	January	janvier	4,898	252	2,504	2,289	9,943
	February	février	2,050	411	3,560	1,283	7,304
	March	mars	2,177	258	3,662	1,711	7,808
	April	avril	2,904	935	2,582	1,849	8,270
	May	mai	2,311	398	3,490	3,032	9,231
	June	juin	2,325	1,103	3,474	3,271	10,173
	July	juillet	2,983	1,011	2,378	2,478	8,850
	August	août	2,499	827	6,303	2,789	12,418
	September	septembre	2,584	1,127	5,419	5,595	14,725
	October	octobre	2,139	617	8,568	1,867	13,191
	November	novembre	2,319	438	2,796	2,141	7,694
	December	décembre	2,497	925	2,614	1,600	7,636
2013	January	janvier	1,995	1,511	6,987	1,778	12,271
	February	février	1,719	294	1,230	2,424	5,667
	March	mars	1,864	246	4,505	1,027	7,642
	April	avril	2,059	234	2,064	636	4,993
	May	mai	1,897	715	4,639	2,791	10,042
	June	juin	1,956	622	2,333	3,372	8,283
	July	juillet	1,634	409	3,983	1,194	7,220
	August	août	1,843	126	2,009	2,946	6,924
	September	septembre	1,986	525	4,704	1,851	9,066
	October	octobre	2,858	256	4,121	1,978	9,213
	November	novembre	2,654	341	1,720	2,435	7,150
	December	décembre	1,834	694	1,344	2,415	6,287
2014	January	janvier	1,734	251	1,686	1,130	4,801
	February	février	3,600	237	1,548	2,140	7,525
	March	mars	613	158	2,183	889	3,843
	April	avril	815	204	1,407	779	3,205
	May	mai	1,712	673	2,291	1,166	5,842
	June	juin					
	July	juillet					
	August	août					
	September	septembre					
	October	octobre					
	November	novembre					
	December	décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.
 Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
 Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2012 ²			4,908	7,941	30,606	43,455
2013 ²			5,894	7,258	32,993	46,145
2012	1st Q.	1er t.	4,282	7,080	28,563	39,925
	2nd Q.	2e t.	5,358	7,320	32,392	45,070
	3rd Q.	3e t.	5,896	7,925	29,486	43,307
	4th Q.	4e t.	4,082	9,498	31,885	45,465
2013	1st Q.	1er t.	5,051	5,955	30,382	41,388
	2nd Q.	2e t.	5,920	6,468	36,840	49,228
	3rd Q.	3e t.	6,829	9,907	29,161	45,897
	4th Q.	4e t.	5,740	6,920	36,091	48,751
2014	1st Q.	1er t.	3,031	5,594	35,329	43,954
	2nd Q.	2e t.				
	3rd Q.	3e t.				
	4th Q.	4e t.				
2012	January	janvier	5,716	6,995	23,889	36,600
	February	février	3,172	7,846	28,883	39,901
	March	mars	4,199	6,142	32,689	43,030
	April	avril	3,596	8,683	35,638	47,917
	May	mai	9,089	4,827	30,625	44,541
	June	juin	3,190	8,073	31,007	42,270
	July	juillet	3,919	6,132	30,526	40,577
	August	août	7,101	7,640	26,506	41,247
	September	septembre	6,728	10,492	31,156	48,376
	October	octobre	4,748	9,302	30,722	44,772
	November	novembre	4,678	10,494	37,319	52,491
	December	décembre	2,821	8,590	27,773	39,184
2013	January	janvier	3,617	7,204	27,293	38,114
	February	février	3,877	3,810	30,792	38,479
	March	mars	7,739	6,246	30,631	44,616
	April	avril	8,097	5,451	37,206	50,754
	May	mai	3,493	6,671	39,825	49,989
	June	juin	6,023	7,145	35,679	48,847
	July	juillet	9,543	7,904	32,798	50,245
	August	août	3,608	9,622	26,162	39,392
	September	septembre	7,479	13,320	28,346	49,145
	October	octobre	5,475	8,494	34,893	48,862
	November	novembre	7,095	5,642	40,260	52,997
	December	décembre	4,665	5,508	32,609	42,782
2014	January	janvier	2,919	7,822	36,692	47,433
	February	février	3,295	4,607	32,734	40,636
	March	mars	2,978	4,459	37,062	44,499
	April	avril	7,177	8,827	36,818	52,822
	May	mai	6,681	7,001	30,836	44,518
	June	juin				
	July	juillet				
	August	août				
	September	septembre				
	October	octobre				
	November	novembre				
	December	décembre				

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période	St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2012²	2,153	2,754	1,297	355	1,117
2013²	1,734	2,439	911	276	919
2012					
January <i>janvier</i>	2,580	1,357	1,314	442	784
February <i>février</i>	1,586	2,355	408	101	435
March <i>mars</i>	1,551	2,696	488	179	1,096
April <i>avril</i>	2,325	1,322	806	198	1,247
May <i>mai</i>	2,361	2,339	2,223	176	1,263
June <i>juin</i>	2,166	1,650	2,410	493	1,119
July <i>juillet</i>	2,895	1,465	1,554	229	819
August <i>août</i>	2,360	5,214	686	202	711
September <i>septembre</i>	2,121	4,710	3,574	1,215	810
October <i>octobre</i>	1,679	7,052	606	529	2,309
November <i>novembre</i>	2,108	1,651	871	175	1,363
December <i>décembre</i>	2,206	1,405	590	237	1,094
2013					
January <i>janvier</i>	1,402	5,948	1,332	105	1,369
February <i>février</i>	1,327	547	1,203	142	947
March <i>mars</i>	1,282	3,756	124	137	602
April <i>avril</i>	1,686	1,328	221	170	1,100
May <i>mai</i>	1,818	4,002	1,809	229	1,365
June <i>juin</i>	1,652	1,570	1,574	304	1,151
July <i>juillet</i>	1,511	3,037	551	191	633
August <i>août</i>	1,807	1,149	752	747	1,306
September <i>septembre</i>	1,829	3,612	614	393	601
October <i>octobre</i>	2,268	2,972	1,241	187	736
November <i>novembre</i>	2,459	769	1,096	315	845
December <i>décembre</i>	1,639	529	436	325	720
2014					
January <i>janvier</i>	964	799	476	124	414
February <i>février</i>	1,875	756	556	190	586
March <i>mars</i>	298	1,394	235	82	812
April <i>avril</i>	514	439	296	73	1,356
May <i>mai</i>	1,478	1,374	948	223	872
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2012²			6,416	1,741	1,021	20,591	2,759
2013²			4,680	1,496	849	15,632	1,924
2012	January	<i>janvier</i>	2,024	1,639	1,472	14,829	773
	February	<i>février</i>	3,390	1,021	516	15,642	3,464
	March	<i>mars</i>	5,640	2,295	692	16,028	1,560
	April	<i>avril</i>	10,016	2,465	1,353	30,239	4,441
	May	<i>mai</i>	4,971	1,220	1,032	20,136	4,336
	June	<i>juin</i>	9,756	2,593	1,704	18,272	3,831
	July	<i>juillet</i>	9,201	1,356	813	23,686	3,856
	August	<i>août</i>	4,899	1,108	890	21,576	1,390
	September	<i>septembre</i>	8,588	1,534	540	23,572	1,754
	October	<i>octobre</i>	3,470	1,005	583	21,695	3,638
	November	<i>novembre</i>	8,099	2,365	1,613	23,893	2,277
	December	<i>décembre</i>	6,948	2,379	1,027	18,455	1,832
2013	January	<i>janvier</i>	5,271	629	164	10,210	644
	February	<i>février</i>	3,766	1,141	484	11,841	659
	March	<i>mars</i>	4,658	1,642	380	13,981	719
	April	<i>avril</i>	5,329	2,043	1,346	16,611	2,406
	May	<i>mai</i>	5,248	1,925	1,281	15,203	2,758
	June	<i>juin</i>	2,822	1,184	1,671	15,607	1,369
	July	<i>juillet</i>	5,156	1,211	1,236	16,431	3,692
	August	<i>août</i>	2,526	854	853	15,896	683
	September	<i>septembre</i>	5,719	541	346	17,181	2,455
	October	<i>octobre</i>	6,107	1,750	1,207	16,495	1,462
	November	<i>novembre</i>	5,225	1,170	471	17,578	4,470
	December	<i>décembre</i>	4,245	4,050	741	20,231	1,584
2014	January	<i>janvier</i>	2,572	811	660	11,918	1,750
	February	<i>février</i>	1,918	1,065	362	20,771	1,761
	March	<i>mars</i>	2,783	989	934	14,460	2,601
	April	<i>avril</i>	5,026	1,291	659	17,968	1,712
	May	<i>mai</i>	7,799	1,564	1,773	22,361	1,503
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Ottawa	Kingston	Peterborough	Oshawa	Toronto
2012²			6,026	896	343	1,803	48,105
2013²			6,560	856	354	1,384	33,547
2012	January	<i>janvier</i>	6,937	683	504	1,553	47,024
	February	<i>février</i>	4,617	1,260	405	4,028	30,639
	March	<i>mars</i>	4,297	1,229	672	1,611	58,517
	April	<i>avril</i>	5,379	346	319	1,943	69,031
	May	<i>mai</i>	19,043	335	50	2,015	41,432
	June	<i>juin</i>	7,271	618	251	1,560	41,761
	July	<i>juillet</i>	3,440	1,758	83	1,466	51,629
	August	<i>août</i>	4,196	548	128	1,366	64,534
	September	<i>septembre</i>	6,198	2,647	1,136	1,506	39,665
	October	<i>octobre</i>	3,441	755	992	1,538	45,354
	November	<i>novembre</i>	3,990	538	292	1,329	37,528
	December	<i>décembre</i>	4,323	678	171	1,629	50,107
2013	January	<i>janvier</i>	6,610	354	291	1,723	16,658
	February	<i>février</i>	2,662	315	253	1,285	42,653
	March	<i>mars</i>	5,132	508	276	1,896	28,755
	April	<i>avril</i>	6,242	441	225	1,024	27,812
	May	<i>mai</i>	5,972	2,003	283	1,297	40,115
	June	<i>juin</i>	7,523	283	301	789	34,452
	July	<i>juillet</i>	11,291	545	362	1,153	31,267
	August	<i>août</i>	8,935	424	1,036	1,586	40,387
	September	<i>septembre</i>	7,752	3,707	184	2,790	25,149
	October	<i>octobre</i>	6,594	358	233	1,341	47,336
	November	<i>novembre</i>	4,748	544	298	1,092	36,803
	December	<i>décembre</i>	4,724	878	348	997	32,161
2014	January	<i>janvier</i>	3,447	150	204	1,032	35,846
	February	<i>février</i>	2,212	322	239	1,780	38,164
	March	<i>mars</i>	5,343	229	230	1,844	17,030
	April	<i>avril</i>	3,141	267	212	2,093	36,076
	May	<i>mai</i>	10,669	552	192	1,557	37,594
	June	<i>juin</i>					
	July	<i>juillet</i>					
	August	<i>août</i>					
	September	<i>septembre</i>					
	October	<i>octobre</i>					
	November	<i>novembre</i>					
	December	<i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2012²		2,969	1,137	2,900	402	731
2013²		2,709	1,223	1,840	396	890
2012	January <i>janvier</i>	3,041	594	5,781	370	613
	February <i>février</i>	4,881	1,271	5,838	369	613
	March <i>mars</i>	2,289	726	3,915	460	380
	April <i>avril</i>	6,185	1,135	1,831	556	590
	May <i>mai</i>	2,778	821	2,297	286	687
	June <i>juin</i>	2,246	1,205	2,317	464	543
	July <i>juillet</i>	2,321	869	1,575	470	1,284
	August <i>août</i>	2,408	796	1,076	366	535
	September <i>septembre</i>	2,745	1,574	4,394	375	2,271
	October <i>octobre</i>	1,869	859	1,401	334	230
	November <i>novembre</i>	2,730	1,141	971	327	532
	December <i>décembre</i>	2,108	2,699	3,424	532	499
2013	January <i>janvier</i>	3,351	1,517	1,882	235	508
	February <i>février</i>	3,417	880	829	446	1,072
	March <i>mars</i>	4,864	1,328	770	49	747
	April <i>avril</i>	1,660	1,143	1,304	226	532
	May <i>mai</i>	2,862	894	1,431	607	797
	June <i>juin</i>	3,746	1,130	3,231	866	574
	July <i>juillet</i>	1,775	1,539	1,177	287	907
	August <i>août</i>	2,010	1,813	4,573	414	2,674
	September <i>septembre</i>	2,557	990	2,183	127	850
	October <i>octobre</i>	1,995	845	1,095	393	642
	November <i>novembre</i>	2,704	1,411	2,453	387	1,127
	December <i>décembre</i>	1,609	1,160	1,157	508	247
2014	January <i>janvier</i>	1,660	1,552	1,905	439	281
	February <i>février</i>	3,131	950	2,821	258	244
	March <i>mars</i>	2,255	1,357	1,568	200	232
	April <i>avril</i>	2,373	1,151	10,202	312	362
	May <i>mai</i>	5,334	1,089	1,125	696	777
	June <i>juin</i>					
	July <i>juillet</i>					
	August <i>août</i>					
	September <i>septembre</i>					
	October <i>octobre</i>					
	November <i>novembre</i>					
	December <i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période	London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2012²	2,240	717	782	536	380
2013²	2,163	708	891	431	324
2012					
January <i>janvier</i>	2,022	949	774	254	184
February <i>février</i>	1,396	748	371	223	9
March <i>mars</i>	1,256	577	467	276	118
April <i>avril</i>	1,441	763	1,031	405	544
May <i>mai</i>	1,586	724	452	484	209
June <i>juin</i>	5,383	624	562	342	259
July <i>juillet</i>	1,879	608	425	869	339
August <i>août</i>	4,512	944	2,754	416	346
September <i>septembre</i>	1,512	743	469	399	249
October <i>octobre</i>	1,294	725	572	1,096	1,248
November <i>novembre</i>	3,601	631	727	986	663
December <i>décembre</i>	1,325	694	773	613	309
2013					
January <i>janvier</i>	1,333	344	1,132	146	242
February <i>février</i>	1,134	420	630	21	9
March <i>mars</i>	1,114	588	1,173	125	336
April <i>avril</i>	1,406	665	295	103	135
May <i>mai</i>	5,786	794	1,036	187	832
June <i>juin</i>	1,566	596	169	328	306
July <i>juillet</i>	1,912	850	1,895	1,649	249
August <i>août</i>	1,604	858	1,379	330	296
September <i>septembre</i>	3,110	677	960	293	844
October <i>octobre</i>	1,505	846	660	283	211
November <i>novembre</i>	1,509	952	906	960	177
December <i>décembre</i>	3,619	655	656	255	162
2014					
January <i>janvier</i>	1,274	698	1,708	58	136
February <i>février</i>	1,136	699	377	21	8
March <i>mars</i>	1,378	505	359	6	15
April <i>avril</i>	1,544	782	505	53	206
May <i>mai</i>	2,367	603	799	160	160
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Calgary	Edmonton
2012²	4,065	3,093	3,753	12,841	12,837
2013²	4,705	3,122	2,980	12,584	14,689
2012					
January <i>janvier</i>	4,791	3,590	2,609	10,703	8,749
February <i>février</i>	2,585	2,834	4,217	16,676	8,282
March <i>mars</i>	3,283	3,031	2,192	13,517	13,402
April <i>avril</i>	3,069	4,128	2,767	19,848	11,131
May <i>mai</i>	7,634	1,536	2,477	10,601	14,662
June <i>juin</i>	2,599	2,041	4,633	13,764	11,920
July <i>juillet</i>	3,286	2,938	2,504	9,733	16,337
August <i>août</i>	5,973	2,819	3,803	12,216	10,145
September <i>septembre</i>	5,606	3,369	5,324	12,206	14,781
October <i>octobre</i>	3,798	3,226	4,943	12,319	13,836
November <i>novembre</i>	3,883	2,920	6,375	11,996	20,312
December <i>décembre</i>	2,275	4,528	3,070	10,631	10,605
2013					
January <i>janvier</i>	2,767	3,553	2,577	10,231	9,250
February <i>février</i>	3,057	1,560	1,658	11,166	13,799
March <i>mars</i>	6,326	2,797	2,553	10,722	14,935
April <i>avril</i>	6,686	2,709	1,908	12,753	17,738
May <i>mai</i>	2,847	3,649	2,048	12,061	22,053
June <i>juin</i>	4,979	3,483	2,689	10,484	20,213
July <i>juillet</i>	8,161	2,031	4,435	15,571	12,095
August <i>août</i>	2,389	4,521	3,283	11,481	9,703
September <i>septembre</i>	5,952	3,930	6,889	10,895	12,090
October <i>octobre</i>	4,652	4,467	2,657	14,688	15,443
November <i>novembre</i>	4,792	2,333	2,422	20,453	13,114
December <i>décembre</i>	3,751	2,248	2,406	10,891	15,881
2014					
January <i>janvier</i>	2,370	1,671	4,915	17,480	11,526
February <i>février</i>	2,781	1,046	2,272	15,470	10,579
March <i>mars</i>	2,398	2,261	1,168	20,962	10,155
April <i>avril</i>	6,127	1,483	6,414	18,175	14,482
May <i>mai</i>	5,362	3,252	3,026	11,678	14,321
June <i>juin</i>					
July <i>juillet</i>					
August <i>août</i>					
September <i>septembre</i>					
October <i>octobre</i>					
November <i>novembre</i>					
December <i>décembre</i>					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Kelowna	Abbotsford- Mission	Vancouver	Victoria
2012²			836	371	19,027	1,700
2013²			1,013	749	18,696	1,685
2012	January	<i>janvier</i>	749	254	19,381	1,131
	February	<i>février</i>	527	847	23,082	1,447
	March	<i>mars</i>	725	272	15,050	1,177
	April	<i>avril</i>	763	703	15,962	1,361
	May	<i>mai</i>	884	324	19,892	902
	June	<i>juin</i>	632	321	26,500	2,355
	July	<i>juillet</i>	764	290	16,835	1,689
	August	<i>août</i>	795	319	20,433	3,067
	September	<i>septembre</i>	1,378	310	20,348	2,292
	October	<i>octobre</i>	841	326	20,934	1,230
	November	<i>novembre</i>	826	360	14,963	3,006
	December	<i>décembre</i>	1,092	138	14,990	742
2013	January	<i>janvier</i>	804	304	15,809	1,230
	February	<i>février</i>	897	1,510	14,229	1,451
	March	<i>mars</i>	554	433	20,098	979
	April	<i>avril</i>	838	130	18,030	1,356
	May	<i>mai</i>	621	921	14,640	719
	June	<i>juin</i>	811	1,585	22,587	1,254
	July	<i>juillet</i>	1,201	281	23,680	1,062
	August	<i>août</i>	625	244	17,420	2,912
	September	<i>septembre</i>	879	1,553	20,516	3,200
	October	<i>octobre</i>	1,563	235	17,962	858
	November	<i>novembre</i>	1,669	541	17,820	2,555
	December	<i>décembre</i>	1,792	1,306	21,726	2,565
2014	January	<i>janvier</i>	785	247	19,208	835
	February	<i>février</i>	1,347	300	15,031	751
	March	<i>mars</i>	1,354	146	20,549	1,060
	April	<i>avril</i>	973	1,221	17,685	674
	May	<i>mai</i>	1,278	1,016	19,808	1,799
	June	<i>juin</i>				
	July	<i>juillet</i>				
	August	<i>août</i>				
	September	<i>septembre</i>				
	October	<i>octobre</i>				
	November	<i>novembre</i>				
	December	<i>décembre</i>				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2014					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	2,552	8,738	4,004
Maisons individuelles	February	<i>février</i>	2,419	6,268	4,099
	March	<i>mars</i>	2,391	6,986	4,421
	April	<i>avril</i>	2,875	7,036	4,329
	May	<i>mai</i>	2,481	11,338	4,136
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
All Others	January	<i>janvier</i>	9,366	27,108	15,204
Autres	February	<i>février</i>	18,352	31,896	10,932
	March	<i>mars</i>	12,069	10,044	16,128
	April	<i>avril</i>	15,093	29,040	13,356
	May	<i>mai</i>	19,880	26,256	15,672
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
Total	January	<i>janvier</i>	11,918	35,846	19,208
	February	<i>février</i>	20,771	38,164	15,031
	March	<i>mars</i>	14,460	17,030	20,549
	April	<i>avril</i>	17,968	36,076	17,685
	May	<i>mai</i>	22,361	37,594	19,808
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			

¹Data on 2011 Census Definitions.
Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹

Period / Période			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>		
			% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction ² <i>En construction²</i>	% Absorbed at Completion <i>Pourcentage écoulé à l'achèvement</i>	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non écoulés	Under Construction ² <i>En construction²</i>
2013	1st Q.	<i>1er t.</i>	78	7,453	42,340	80	10,755	115,158
	2nd Q.	<i>2e t.</i>	77	7,029	44,740	83	10,393	115,201
	3rd Q.	<i>3e t.</i>	79	6,970	44,263	77	10,049	118,000
	4th Q.	<i>4e t.</i>	79	7,080	42,711	79	10,556	120,307
2014	1st Q.	<i>1er t.</i>	77	6,515	39,450	78	9,421	122,361
	2nd Q.	<i>2e t.</i>						
	3rd Q.	<i>3e t.</i>						
	4th Q.	<i>4e t.</i>						
2013	Jan.	<i>Janv.</i>	79	6,969	43,276	74	11,235	116,932
	Feb.	<i>Févr.</i>	79	7,197	42,611	84	10,873	116,122
	Mar.	<i>Mars</i>	76	7,453	42,340	80	10,755	115,158
	Apr.	<i>Avr.</i>	77	7,389	43,209	86	10,619	114,461
	May	<i>Mai</i>	75	7,243	44,350	81	10,910	113,804
	June	<i>Juin</i>	78	7,029	44,740	83	10,393	115,201
	July	<i>Juill.</i>	79	6,999	44,684	75	10,370	116,228
	Aug.	<i>Août</i>	78	7,119	44,287	77	10,204	117,466
	Sept.	<i>Sept.</i>	80	6,970	44,263	78	10,049	118,000
	Oct.	<i>Oct.</i>	78	7,194	44,194	77	10,161	119,527
	Nov.	<i>Nov.</i>	79	7,266	43,847	79	10,340	119,948
	Dec.	<i>Déc.</i>	81	7,080	42,711	79	10,556	120,307
2014	Jan.	<i>Janv.</i>	78	7,070	41,593	79	10,241	121,165
	Feb.	<i>Févr.</i>	77	7,379	40,124	75	10,121	122,214
	Mar.	<i>Mars</i>	77	6,515	39,450	80	9,421	122,361
	Apr.	<i>Avr.</i>	80	7,045	40,182	84	9,719	122,727
	May	<i>Mai</i>						
	June	<i>Juin</i>						
	July	<i>Juill.</i>						
	Aug.	<i>Août</i>						
	Sept.	<i>Sept.</i>						
	Oct.	<i>Oct.</i>						
	Nov.	<i>Nov.</i>						
	Dec.	<i>Déc.</i>						

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada		
	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total	Single- Detached Maisons indivi- duelles	All Others Autres	Total
2014 1st Q. 1er t.	57,310	103,272	160,582	12,709	2,156	14,865	70,019	105,428	175,447
2nd Q. 2e t.									
3rd Q. 3e t.									
4th Q. 4e t.									
2014 January Janvier	58,899	102,545	161,444			15,090			176,534
February Février	58,113	117,396	175,509			15,426			190,935
March Mars	55,820	87,624	143,444			14,038			157,482
April Avril	59,845	118,640	178,485			18,202			196,687
May Mai	63,104	117,709	180,813			17,511			198,324
June Juin									
July Juillet									
August Août									
September Septembre									
October Octobre									
November Novembre									
December Décembre									

Table 18 - Tableau 18
Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total
2012 ²	12,647	47,367	76,742	50,606	27,465	214,827
2013 ²	10,260	37,758	61,085	51,766	27,054	187,923
2013 1st Q. 1er t.	11,484	35,487	56,788	47,118	23,564	174,441
2nd Q. 2e t.	10,032	38,949	58,365	54,139	26,382	187,867
3rd Q. 3e t.	9,846	36,627	65,040	51,391	28,708	191,612
4th Q. 4e t.	10,222	38,781	63,047	55,116	29,254	196,420
2014 1st Q. 1er t.	7,026	39,506	52,522	48,921	27,472	175,447
2nd Q. 2e t.						
3rd Q. 3e t.						
4th Q. 4e t.						

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2012 ²	3,885	941	4,522	3,299	12,647
2013 ²	2,862	636	3,919	2,843	10,260
2013 1st Q. 1er t.	2,654	913	4,631	3,286	11,484
2nd Q. 2e t.	3,020	740	3,474	2,798	10,032
3rd Q. 3e t.	2,556	467	4,027	2,796	9,846
4th Q. 4e t.	3,108	435	3,525	3,154	10,222
2014 1st Q. 1er t.	2,271	407	2,017	2,331	7,026
2nd Q. 2e t.					
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2012 ²	7,242	9,968	33,396	50,606
2013 ²	7,465	8,290	36,011	51,766
2013 1st Q. 1er t.	6,769	6,754	33,595	47,118
2nd Q. 2e t.	7,381	7,577	39,181	54,139
3rd Q. 3e t.	8,390	10,825	32,176	51,391
4th Q. 4e t.	7,351	8,146	39,619	55,116
2014 1st Q. 1er t.	4,000	6,891	38,030	48,921
2nd Q. 2e t.				
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.