

Preliminary
Housing
Start
Data

Données
provisoires
sur les mises
en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: SEPTEMBER 2014

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : SEPTEMBRE 2014



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#) and [Flickr](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2014 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I
Preliminary Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
August / août 2013-2014

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2013	2014	%	2013	2014	%	2013	2014	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	168	123	-27	38	61	61	206	184	-11
P.E.I. Î.-P.-É.	12	13	8	2	4	100	14	17	21
N.S. N.-É.	121	107	-12	64	211	230	185	318	72
N.B. N.-B.	109	106	-3	170	128	-25	279	234	-16
Atlantic Atlantique	410	349	-15	274	404	47	684	753	10
Que. Qué.	682	665	-2	1,493	1,573	5	2,175	2,238	3
Ont. Ont.	1,992	2,160	8	4,289	2,498	-42	6,281	4,658	-26
Man. Man.	237	292	23	116	435	275	353	727	106
Sask. Sask.	306	270	-12	536	397	-26	842	667	-21
Alta. Alb.	1,581	1,649	4	864	1,765	104	2,445	3,414	40
Prairies Prairies	2,124	2,211	4	1,516	2,597	71	3,640	4,808	32
B.C. C.-B.	726	766	6	1,496	2,144	43	2,222	2,910	31
Canada	5,934	6,151	4	9,068	9,216	2	15,002	15,367	2
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	19	32	68	3	24	##	22	56	155
Barrie	86	34	-60	41	30	-27	127	64	-50
Brantford	39	21	-46	4	18	350	43	39	-9
Calgary	571	595	4	411	1,032	151	982	1,627	66
Edmonton	614	685	12	281	637	127	895	1,322	48
Greater/Grand Sudbury	25	25	-	11	4	-64	36	29	-19
Guelph	23	22	-4	201	323	61	224	345	54
Halifax	56	51	-9	46	183	298	102	234	129
Hamilton	80	111	39	88	81	-8	168	192	14
Kelowna	45	64	42	18	28	56	63	92	46
Kingston	27	57	111	12	16	33	39	73	87
Kitchener-Cambridge-Waterloo	58	117	102	324	23	-93	382	140	-63
London	115	116	1	39	88	126	154	204	32
Moncton	38	29	-24	37	36	-3	75	65	-13
Montréal	279	230	-18	978	751	-23	1,257	981	-22
Oshawa	92	96	4	22	47	114	114	143	25
Ottawa-Gatineau	242	232	-4	595	530	-11	837	762	-9
Gatineau	32	59	84	28	74	164	60	133	122
Ottawa	210	173	-18	567	456	-20	777	629	-19
Peterborough	31	30	-3	65	0	-100	96	30	-69
Québec	61	57	-7	132	379	187	193	436	126
Regina	118	48	-59	272	73	-73	390	121	-69
Saguenay	44	49	11	65	32	-51	109	81	-26
St. Catharines-Niagara	65	66	2	93	30	-68	158	96	-39
Saint John	10	16	60	54	77	43	64	93	45
St. John's	143	98	-31	37	57	54	180	155	-14
Saskatoon	138	169	22	150	265	77	288	434	51
Sherbrooke	24	16	-33	45	97	116	69	113	64
Thunder Bay	29	22	-24	6	4	-33	35	26	-26
Toronto	758	834	10	2,660	1,209	-55	3,418	2,043	-40
Trois-Rivières	20	21	5	51	32	-37	71	53	-25
Vancouver	409	419	2	1,121	1,872	67	1,530	2,291	50
Victoria	55	46	-16	190	71	-63	245	117	-52
Windsor	62	69	11	21	20	-5	83	89	7
Winnipeg	176	207	18	65	388	497	241	595	147
Total	4,552	4,684	3	8,138	8,457	4	12,690	13,141	4

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - August / janvier - août 2013-2014

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2013	2014	%	2013	2014	%	2013	2014	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	928	695	-25	249	288	16	1,177	983	-16
P.E.I. Î.-P.-É.	117	88	-25	227	116	-49	344	204	-41
N.S. N.-É.	818	659	-19	1,441	1,004	-30	2,259	1,663	-26
N.B. N.-B.	515	473	-8	815	685	-16	1,330	1,158	-13
Atlantic Atlantique	2,378	1,915	-19	2,732	2,093	-23	5,110	4,008	-22
Que. Qué.	5,541	5,010	-10	14,073	15,980	14	19,614	20,990	7
Ont. Ont.	13,811	13,706	-1	24,140	23,934	-1	37,951	37,640	-1
Man. Man.	1,812	1,589	-12	2,010	2,020	0	3,822	3,609	-6
Sask. Sask.	2,228	1,852	-17	2,244	2,753	23	4,472	4,605	3
Alta. Alb.	10,855	11,228	3	10,813	13,291	23	21,668	24,519	13
Prairies Prairies	14,895	14,669	-2	15,067	18,064	20	29,962	32,733	9
B.C. C.-B.	4,591	5,257	15	11,721	12,312	5	16,312	17,569	8
Canada	41,216	40,557	-2	67,733	72,383	7	108,949	112,940	4
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	121	154	27	327	205	-37	448	359	-20
Barrie	372	411	10	232	196	-16	604	607	0
Brantford	147	155	5	115	97	-16	262	252	-4
Calgary	4,228	4,586	8	3,701	7,689	108	7,929	12,275	55
Edmonton	3,956	4,308	9	5,987	4,430	-26	9,943	8,738	-12
Greater/Grand Sudbury	133	107	-20	140	38	-73	273	145	-47
Guelph	132	147	11	525	785	50	657	932	42
Halifax	477	330	-31	1,289	769	-40	1,766	1,099	-38
Hamilton	773	791	2	1,179	1,061	-10	1,952	1,852	-5
Kelowna	337	442	31	179	305	70	516	747	45
Kingston	207	209	1	171	201	18	378	410	8
Kitchener-Cambridge-Waterloo	469	564	20	819	1,559	90	1,288	2,123	65
London	784	716	-9	571	601	5	1,355	1,317	-3
Moncton	159	144	-9	467	484	4	626	628	0
Montréal	2,048	1,835	-10	7,617	9,680	27	9,665	11,515	19
Oshawa	628	716	14	227	416	83	855	1,132	32
Ottawa-Gatineau	1,417	1,504	6	4,131	3,333	-19	5,548	4,837	-13
Gatineau	285	302	6	789	992	26	1,074	1,294	20
Ottawa	1,132	1,202	6	3,342	2,341	-30	4,474	3,543	-21
Peterborough	149	133	-11	113	17	-85	262	150	-43
Québec	646	619	-4	2,263	1,946	-14	2,909	2,565	-12
Regina	834	468	-44	1,219	955	-22	2,053	1,423	-31
Saguenay	226	185	-18	456	327	-28	682	512	-25
St. Catharines-Niagara	432	486	13	401	368	-8	833	854	3
Saint John	77	80	4	89	106	19	166	186	12
St. John's	787	580	-26	220	237	8	1,007	817	-19
Saskatoon	1,082	1,071	-1	671	1,315	96	1,753	2,386	36
Sherbrooke	314	243	-23	572	542	-5	886	785	-11
Thunder Bay	132	95	-28	70	34	-51	202	129	-36
Toronto	6,161	5,681	-8	15,226	15,323	1	21,387	21,004	-2
Trois-Rivières	161	147	-9	454	387	-15	615	534	-13
Vancouver	2,627	2,836	8	9,584	10,168	6	12,211	13,004	6
Victoria	328	356	9	587	424	-28	915	780	-15
Windsor	316	360	14	112	148	32	428	508	19
Winnipeg	1,491	1,288	-14	1,628	1,769	9	3,119	3,057	-2
Total	32,151	31,747	-1	61,342	65,915	7	93,493	97,662	4

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹				Other Areas Autres collectivités	Canada	
	Single- Detached <i>Maisons</i> individuelles	All Others <i>Autres</i>	Total				
2012 ²	67,172	126,391	193,563		21,264	214,827	
2013 ²	63,147	106,987	170,134		17,789	187,923	
2013	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	63,278 62,692 62,836 63,430	94,280 107,943 110,430 114,536	157,558 170,635 173,266 177,966	174,441 187,867 191,612 196,394	
2014	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	57,684 61,666	103,415 118,558	161,099 180,224	175,843 196,455	
2013	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août Septembre octobre novembre décembre	60,495 64,908 62,336 65,843 65,102 62,249 63,334 62,580 63,490 65,680 63,267 58,478	81,747 97,798 97,523 94,134 117,072 114,175 116,895 106,629 113,989 117,820 113,446 108,871	142,242 162,706 159,859 159,977 182,174 176,424 180,229 169,209 177,479 183,500 176,713 167,349	16,321 17,308 17,018 17,548 17,231 16,917 18,272 17,519 19,246 17,829 18,215 19,316	158,563 180,014 176,877 177,525 199,405 193,341 198,501 186,728 196,725 201,329 194,928 186,665
2014	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	59,062 58,167 55,982 59,747 62,335 64,047 67,029 64,826 110,842	102,977 117,524 87,522 119,414 117,306 117,888 115,495 110,842	162,039 175,691 143,504 179,161 179,641 181,935 182,524 175,668	15,066 15,232 13,928 16,529 15,813 16,329 17,289 16,700	177,105 190,923 157,432 195,690 195,454 198,264 199,813 192,368

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période			Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2012²			9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2013²			7,913	31,777	58,614	46,145	25,685	170,134
Single-Detached	2013	1st Q	1e t.	3,667	7,863	21,735	22,968	7,045
<i>Maisons individuelles</i>		2nd Q	2e t.	3,751	8,429	21,641	22,228	6,643
All Others		1st Q	1e t.	5,636	21,783	33,280	18,420	15,161
<i>Autres</i>		2nd Q	2e t.	3,815	23,862	34,720	27,000	18,546
Total		1st Q	1e t.	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206
		2nd Q	2e t.	7,566	32,291	56,361	49,228	25,189
Single-Detached	2014	1st Q	1e t.	3,216	6,410	18,413	21,800	7,845
<i>Maisons individuelles</i>		2nd Q	2e t.	2,861	7,613	21,621	21,592	7,979
All Others		1st Q	1e t.	1,877	27,511	33,457	22,135	18,435
<i>Autres</i>		2nd Q	2e t.	2,567	27,085	39,342	32,147	17,417
Total		1st Q	1e t.	5,093	33,921	51,870	43,935	26,280
		2nd Q	2e t.	5,428	34,698	60,963	53,739	25,396
Single-Detached	2013	June	juin	3,828	8,572	21,902	21,270	6,677
<i>Maisons individuelles</i>		July	juil.	3,777	8,124	21,971	22,542	6,920
		Aug.	août	3,843	8,663	20,928	21,893	7,253
All Others	2013	June	juin	4,455	21,575	37,763	27,577	22,805
<i>Autres</i>		July	juil.	3,443	23,333	38,055	27,703	24,361
		Aug.	août	3,081	21,331	46,662	17,499	18,056
Total	2013	June	juin	8,283	30,147	59,665	48,847	29,482
		July	juil.	7,220	31,457	60,026	50,245	31,281
		Aug.	août	6,924	29,994	67,590	39,392	25,309
Single-Detached	2014	June	juin	3,127	7,589	23,582	21,811	7,938
<i>Maisons individuelles</i>		July	juil.	3,155	8,370	24,625	22,717	8,162
		Aug.	août	3,199	8,064	23,025	22,729	7,809
All Others	2014	June	juin	3,611	24,389	31,137	40,076	18,675
<i>Autres</i>		July	juil.	8,043	23,440	42,432	24,062	17,518
		Aug.	août	4,499	23,247	26,660	30,614	25,822
Total	2014	June	juin	6,738	31,978	54,719	61,887	26,613
		July	juil.	11,198	31,810	67,057	46,779	25,680
		Aug.	août	7,698	31,311	49,685	53,343	33,631
								175,668

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2012 ²		9,691	40,526	74,414	43,455	25,477	193,563
2013 ²		7,913	31,777	58,614	46,145	25,685	170,134
2012	1st Q. 1er t.	8,101	36,382	76,619	39,925	25,837	186,864
	2nd Q. 2e t.	9,322	45,183	80,093	45,070	27,639	207,307
	3rd Q. 3e t.	11,045	41,671	76,096	43,307	25,037	197,156
	4th Q. 4e t.	9,732	37,777	66,289	45,465	23,478	182,741
2013	1st Q. 1er t.	9,303	29,646	55,015	41,388	22,206	157,558
	2nd Q. 2e t.	7,566	32,291	56,361	49,228	25,189	170,635
	3rd Q. 3e t.	7,462	30,561	62,069	45,897	27,277	173,266
	4th Q. 4e t.	7,824	33,224	60,322	48,751	27,845	177,966
2014	1st Q. 1er t.	5,093	33,921	51,870	43,935	26,280	161,099
	2nd Q. 2e t.	5,428	34,698	60,963	53,739	25,396	180,224
	3rd Q. 3e t.						
	4th Q. 4e t.						
2012	January janvier	9,943	31,828	77,783	36,600	26,244	182,398
	February février	7,304	42,153	68,407	39,901	28,620	186,385
	March mars	7,808	36,802	84,327	43,030	21,030	192,997
	April avril	8,270	53,955	96,903	47,917	22,093	229,138
	May mai	9,231	37,582	76,198	44,541	26,009	193,561
	June juin	10,173	43,445	69,882	42,270	34,163	199,933
	July juillet	8,850	44,902	71,382	40,577	24,051	189,762
	August août	12,418	41,339	85,207	41,247	28,314	208,525
	September septembre	14,725	41,188	71,418	48,376	27,240	202,947
	October octobre	13,191	35,657	65,538	44,772	26,357	185,515
	November novembre	7,694	40,233	56,815	52,491	21,771	179,004
	December décembre	7,636	35,169	75,289	39,184	20,097	177,375
2013	January janvier	12,271	27,094	43,195	38,114	21,568	142,242
	February février	5,667	32,891	64,561	38,479	21,108	162,706
	March mars	7,642	29,473	53,762	44,616	24,366	159,859
	April avril	4,993	33,878	47,491	50,754	22,861	159,977
	May mai	10,042	32,905	68,152	49,989	21,086	182,174
	June juin	8,283	30,147	59,665	48,847	29,482	176,424
	July juillet	7,220	31,457	60,026	50,245	31,281	180,229
	August août	6,924	29,994	67,590	39,392	25,309	169,209
	September septembre	9,066	31,850	57,719	49,145	29,699	177,479
	October octobre	9,213	32,580	68,693	48,862	24,152	183,500
	November novembre	7,150	32,180	57,403	52,997	26,983	176,713
	December décembre	6,287	34,067	53,433	42,782	30,780	167,349
2014	January janvier	4,740	27,360	57,451	47,260	25,228	162,039
	February février	7,422	47,948	57,973	40,693	21,655	175,691
	March mars	3,828	31,210	37,653	44,579	26,234	143,504
	April avril	3,251	32,961	64,691	53,413	24,845	179,161
	May mai	6,261	36,500	63,856	44,962	28,062	179,641
	June juin	6,738	31,978	54,719	61,887	26,613	181,935
	July juillet	11,198	31,810	67,057	46,779	25,680	182,524
	August août	7,698	31,311	49,685	53,343	33,631	175,668
	September septembre						
	October octobre						
	November novembre						
	December décembre						

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2012²		2,544	679	3,925	2,543	9,691
2013²		2,024	502	3,314	2,073	7,913
2012	1st Q. Ier t.	2,586	311	3,166	2,038	8,101
	2nd Q. 2e t.	2,573	811	3,111	2,827	9,322
	3rd Q. 3e t.	2,707	948	4,691	2,699	11,045
	4th Q. 4e t.	2,347	638	4,755	1,992	9,732
2013	1st Q. Ier t.	1,760	749	4,178	2,616	9,303
	2nd Q. 2e t.	2,000	489	3,002	2,075	7,566
	3rd Q. 3e t.	1,797	341	3,596	1,728	7,462
	4th Q. 4e t.	2,393	413	2,442	2,576	7,824
2014	1st Q. Ier t.	1,681	239	1,776	1,397	5,093
	2nd Q. 2e t.	1,551	488	2,196	1,193	5,428
	3rd Q. 3e t.					
	4th Q. 4e t.					
2012	January janvier	4,898	252	2,504	2,289	9,943
	February février	2,050	411	3,560	1,283	7,304
	March mars	2,177	258	3,662	1,711	7,808
	April avril	2,904	935	2,582	1,849	8,270
	May mai	2,311	398	3,490	3,032	9,231
	June juin	2,325	1,103	3,474	3,271	10,173
	July juillet	2,983	1,011	2,378	2,478	8,850
	August août	2,499	827	6,303	2,789	12,418
	September septembre	2,584	1,127	5,419	5,595	14,725
	October octobre	2,139	617	8,568	1,867	13,191
	November novembre	2,319	438	2,796	2,141	7,694
	December décembre	2,497	925	2,614	1,600	7,636
2013	January janvier	1,995	1,511	6,987	1,778	12,271
	February février	1,719	294	1,230	2,424	5,667
	March mars	1,864	246	4,505	1,027	7,642
	April avril	2,059	234	2,064	636	4,993
	May mai	1,897	715	4,639	2,791	10,042
	June juin	1,956	622	2,333	3,372	8,283
	July juillet	1,634	409	3,983	1,194	7,220
	August août	1,843	126	2,009	2,946	6,924
	September septembre	1,986	525	4,704	1,851	9,066
	October octobre	2,858	256	4,121	1,978	9,213
	November novembre	2,654	341	1,720	2,435	7,150
	December décembre	1,834	694	1,344	2,415	6,287
2014	January janvier	1,689	250	1,683	1,118	4,740
	February février	3,499	237	1,535	2,151	7,422
	March mars	617	158	2,163	890	3,828
	April avril	846	181	1,539	685	3,251
	May mai	1,670	672	2,869	1,050	6,261
	June juin	1,716	579	2,294	2,149	6,738
	July juillet	1,484	269	5,242	4,203	11,198
	August août	1,654	169	3,538	2,337	7,698
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2012²		4,908	7,941	30,606	43,455
2013²		5,894	7,258	32,993	46,145
2012	1st Q.	4,282	7,080	28,563	39,925
	2nd Q.	5,358	7,320	32,392	45,070
	3rd Q.	5,896	7,925	29,486	43,307
	4th Q.	4,082	9,498	31,885	45,465
2013	1st Q.	5,051	5,955	30,382	41,388
	2nd Q.	5,920	6,468	36,840	49,228
	3rd Q.	6,829	9,907	29,161	45,897
	4th Q.	5,740	6,920	36,091	48,751
2014	1st Q.	3,061	5,715	35,159	43,935
	2nd Q.	6,021	7,989	39,729	53,739
	3rd Q.				
	4th Q.				
2012	January	5,716	6,995	23,889	36,600
	February	3,172	7,846	28,883	39,901
	March	4,199	6,142	32,689	43,030
	April	3,596	8,683	35,638	47,917
	May	9,089	4,827	30,625	44,541
	June	3,190	8,073	31,007	42,270
	July	3,919	6,132	30,526	40,577
	August	7,101	7,640	26,506	41,247
	September	6,728	10,492	31,156	48,376
	October	4,748	9,302	30,722	44,772
	November	4,678	10,494	37,319	52,491
	December	2,821	8,590	27,773	39,184
2013	January	3,617	7,204	27,293	38,114
	February	3,877	3,810	30,792	38,479
	March	7,739	6,246	30,631	44,616
	April	8,097	5,451	37,206	50,754
	May	3,493	6,671	39,825	49,989
	June	6,023	7,145	35,679	48,847
	July	9,543	7,904	32,798	50,245
	August	3,608	9,622	26,162	39,392
	September	7,479	13,320	28,346	49,145
	October	5,475	8,494	34,893	48,862
	November	7,095	5,642	40,260	52,997
	December	4,665	5,508	32,609	42,782
2014	January	2,932	7,739	36,589	47,260
	February	3,243	4,715	32,735	40,693
	March	2,940	4,587	37,052	44,579
	April	7,118	9,271	37,024	53,413
	May	6,648	7,203	31,111	44,962
	June	4,536	6,693	50,658	61,887
	July	7,740	7,563	31,476	46,779
	August	7,851	7,645	37,847	53,343
	September				
	October				
	November				
	December				

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2012 ²		2,153	2,754	1,297	355	1,117
2013 ²		1,734	2,439	911	276	919
2012	January janvier	2,580	1,357	1,314	442	784
	February février	1,586	2,355	408	101	435
	March mars	1,551	2,696	488	179	1,096
	April avril	2,325	1,322	806	198	1,247
	May mai	2,361	2,339	2,223	176	1,263
	June juin	2,166	1,650	2,410	493	1,119
	July juillet	2,895	1,465	1,554	229	819
	August août	2,360	5,214	686	202	711
	September septembre	2,121	4,710	3,574	1,215	810
	October octobre	1,679	7,052	606	529	2,309
	November novembre	2,108	1,651	871	175	1,363
	December décembre	2,206	1,405	590	237	1,094
2013	January janvier	1,402	5,948	1,332	105	1,369
	February février	1,327	547	1,203	142	947
	March mars	1,282	3,756	124	137	602
	April avril	1,686	1,328	221	170	1,100
	May mai	1,818	4,002	1,809	229	1,365
	June juin	1,652	1,570	1,574	304	1,151
	July juillet	1,511	3,037	551	191	633
	August août	1,807	1,149	752	747	1,306
	September septembre	1,829	3,612	614	393	601
	October octobre	2,268	2,972	1,241	187	736
	November novembre	2,459	769	1,096	315	845
	December décembre	1,639	529	436	325	720
2014	January janvier	993	797	469	123	402
	February février	1,904	750	554	192	585
	March mars	306	1,396	232	83	831
	April avril	521	440	295	76	1,355
	May mai	1,498	1,377	949	226	877
	June juin	1,543	1,530	1,086	291	561
	July juillet	1,313	4,451	3,470	174	815
	August août	1,646	2,743	654	1,070	841
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2012²		6,416	1,741	1,021	20,591	2,759
2013²		4,680	1,496	849	15,632	1,924
2012	January janvier	2,024	1,639	1,472	14,829	773
	February février	3,390	1,021	516	15,642	3,464
	March mars	5,640	2,295	692	16,028	1,560
	April avril	10,016	2,465	1,353	30,239	4,441
	May mai	4,971	1,220	1,032	20,136	4,336
	June juin	9,756	2,593	1,704	18,272	3,831
	July juillet	9,201	1,356	813	23,686	3,856
	August août	4,899	1,108	890	21,576	1,390
	September septembre	8,588	1,534	540	23,572	1,754
	October octobre	3,470	1,005	583	21,695	3,638
	November novembre	8,099	2,365	1,613	23,893	2,277
	December décembre	6,948	2,379	1,027	18,455	1,832
2013	January janvier	5,271	629	164	10,210	644
	February février	3,766	1,141	484	11,841	659
	March mars	4,658	1,642	380	13,981	719
	April avril	5,329	2,043	1,346	16,611	2,406
	May mai	5,248	1,925	1,281	15,203	2,758
	June juin	2,822	1,184	1,671	15,607	1,369
	July juillet	5,156	1,211	1,236	16,431	3,692
	August août	2,526	854	853	15,896	683
	September septembre	5,719	541	346	17,181	2,455
	October octobre	6,107	1,750	1,207	16,495	1,462
	November novembre	5,225	1,170	471	17,578	4,470
	December décembre	4,245	4,050	741	20,231	1,584
2014	January janvier	2,574	811	668	11,904	1,735
	February février	1,923	1,065	364	20,764	1,759
	March mars	2,791	988	933	14,459	2,599
	April avril	5,033	1,288	664	17,864	1,709
	May mai	7,790	1,548	1,777	22,483	1,484
	June juin	2,669	894	488	18,196	3,353
	July juillet	2,243	1,021	760	20,216	1,786
	August août	5,406	1,426	624	12,440	1,442
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Ottawa	Kingston	Peterborough	Oshawa	Toronto
2012²		6,026	896	343	1,803	48,105
2013²		6,560	856	354	1,384	33,547
2012	January janvier	6,937	683	504	1,553	47,024
	February février	4,617	1,260	405	4,028	30,639
	March mars	4,297	1,229	672	1,611	58,517
	April avril	5,379	346	319	1,943	69,031
	May mai	19,043	335	50	2,015	41,432
	June juin	7,271	618	251	1,560	41,761
	July juillet	3,440	1,758	83	1,466	51,629
	August août	4,196	548	128	1,366	64,534
	September septembre	6,198	2,647	1,136	1,506	39,665
	October octobre	3,441	755	992	1,538	45,354
	November novembre	3,990	538	292	1,329	37,528
	December décembre	4,323	678	171	1,629	50,107
2013	January janvier	6,610	354	291	1,723	16,658
	February février	2,662	315	253	1,285	42,653
	March mars	5,132	508	276	1,896	28,755
	April avril	6,242	441	225	1,024	27,812
	May mai	5,972	2,003	283	1,297	40,115
	June juin	7,523	283	301	789	34,452
	July juillet	11,291	545	362	1,153	31,267
	August août	8,935	424	1,036	1,586	40,387
	September septembre	7,752	3,707	184	2,790	25,149
	October octobre	6,594	358	233	1,341	47,336
	November novembre	4,748	544	298	1,092	36,803
	December décembre	4,724	878	348	997	32,161
2014	January janvier	3,471	157	198	1,035	35,786
	February février	2,219	318	236	1,778	38,250
	March mars	5,348	229	230	1,850	17,086
	April avril	3,153	271	209	2,111	36,470
	May mai	10,703	592	186	1,567	37,837
	June juin	6,628	1,919	309	1,972	26,646
	July juillet	4,494	725	285	1,511	38,405
	August août	7,189	777	229	1,970	24,113
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table II - Tableau II
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2012 ²		2,969	1,137	2,900	402	731
2013 ²		2,709	1,223	1,840	396	890
2012	January janvier	3,041	594	5,781	370	613
	February février	4,881	1,271	5,838	369	613
	March mars	2,289	726	3,915	460	380
	April avril	6,185	1,135	1,831	556	590
	May mai	2,778	821	2,297	286	687
	June juin	2,246	1,205	2,317	464	543
	July juillet	2,321	869	1,575	470	1,284
	August août	2,408	796	1,076	366	535
	September septembre	2,745	1,574	4,394	375	2,271
	October octobre	1,869	859	1,401	334	230
	November novembre	2,730	1,141	971	327	532
	December décembre	2,108	2,699	3,424	532	499
2013	January janvier	3,351	1,517	1,882	235	508
	February février	3,417	880	829	446	1,072
	March mars	4,864	1,328	770	49	747
	April avril	1,660	1,143	1,304	226	532
	May mai	2,862	894	1,431	607	797
	June juin	3,746	1,130	3,231	866	574
	July juillet	1,775	1,539	1,177	287	907
	August août	2,010	1,813	4,573	414	2,674
	September septembre	2,557	990	2,183	127	850
	October octobre	1,995	845	1,095	393	642
	November novembre	2,704	1,411	2,453	387	1,127
	December décembre	1,609	1,160	1,157	508	247
2014	January janvier	1,667	1,544	1,914	440	282
	February février	3,136	947	2,822	256	244
	March mars	2,280	1,354	1,571	207	233
	April avril	2,391	1,151	10,222	320	365
	May mai	5,346	1,087	1,158	703	788
	June juin	2,885	1,676	2,660	551	508
	July juillet	2,136	1,752	3,109	252	4,498
	August août	2,398	1,079	1,580	442	4,109
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2012 ²		2,240	717	782	536	380
2013 ²		2,163	708	891	431	324
2012	January janvier	2,022	949	774	254	184
	February février	1,396	748	371	223	9
	March mars	1,256	577	467	276	118
	April avril	1,441	763	1,031	405	544
	May mai	1,586	724	452	484	209
	June juin	5,383	624	562	342	259
	July juillet	1,879	608	425	869	339
	August août	4,512	944	2,754	416	346
	September septembre	1,512	743	469	399	249
	October octobre	1,294	725	572	1,096	1,248
	November novembre	3,601	631	727	986	663
	December décembre	1,325	694	773	613	309
2013	January janvier	1,333	344	1,132	146	242
	February février	1,134	420	630	21	9
	March mars	1,114	588	1,173	125	336
	April avril	1,406	665	295	103	135
	May mai	5,786	794	1,036	187	832
	June juin	1,566	596	169	328	306
	July juillet	1,912	850	1,895	1,649	249
	August août	1,604	858	1,379	330	296
	September septembre	3,110	677	960	293	844
	October octobre	1,505	846	660	283	211
	November novembre	1,509	952	906	960	177
	December décembre	3,619	655	656	255	162
2014	January janvier	1,247	688	1,730	53	136
	February février	1,140	673	386	22	8
	March mars	1,379	449	353	4	16
	April avril	1,545	798	541	48	209
	May mai	2,370	613	843	155	162
	June juin	2,913	889	1,307	213	200
	July juillet	3,002	1,240	1,078	522	275
	August août	2,183	857	712	270	229
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Winnipeg	Regina	Saskatoon	Calgary	Edmonton
2012²		4,065	3,093	3,753	12,841	12,837
2013²		4,705	3,122	2,980	12,584	14,689
2012	January janvier	4,791	3,590	2,609	10,703	8,749
	February février	2,585	2,834	4,217	16,676	8,282
	March mars	3,283	3,031	2,192	13,517	13,402
	April avril	3,069	4,128	2,767	19,848	11,131
	May mai	7,634	1,536	2,477	10,601	14,662
	June juin	2,599	2,041	4,633	13,764	11,920
	July juillet	3,286	2,938	2,504	9,733	16,337
	August août	5,973	2,819	3,803	12,216	10,145
	September septembre	5,606	3,369	5,324	12,206	14,781
	October octobre	3,798	3,226	4,943	12,319	13,836
	November novembre	3,883	2,920	6,375	11,996	20,312
	December décembre	2,275	4,528	3,070	10,631	10,605
2013	January janvier	2,767	3,553	2,577	10,231	9,250
	February février	3,057	1,560	1,658	11,166	13,799
	March mars	6,326	2,797	2,553	10,722	14,935
	April avril	6,686	2,709	1,908	12,753	17,738
	May mai	2,847	3,649	2,048	12,061	22,053
	June juin	4,979	3,483	2,689	10,484	20,213
	July juillet	8,161	2,031	4,435	15,571	12,095
	August août	2,389	4,521	3,283	11,481	9,703
	September septembre	5,952	3,930	6,889	10,895	12,090
	October octobre	4,652	4,467	2,657	14,688	15,443
	November novembre	4,792	2,333	2,422	20,453	13,114
	December décembre	3,751	2,248	2,406	10,891	15,881
2014	January janvier	2,370	1,662	4,935	17,425	11,544
	February février	2,774	1,053	2,289	15,456	10,593
	March mars	2,391	2,265	1,159	20,965	10,062
	April avril	6,144	1,493	6,414	18,196	14,596
	May mai	5,381	3,261	3,020	11,717	14,417
	June juin	3,978	2,014	3,177	28,379	17,340
	July juillet	6,910	4,026	2,478	15,220	12,271
	August août	6,528	1,388	4,961	19,298	14,588
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2012 ²		836	371	19,027	1,700
2013 ²		1,013	749	18,696	1,685
2012	January janvier	749	254	19,381	1,131
	February février	527	847	23,082	1,447
	March mars	725	272	15,050	1,177
	April avril	763	703	15,962	1,361
	May mai	884	324	19,892	902
	June juin	632	321	26,500	2,355
	July juillet	764	290	16,835	1,689
	August août	795	319	20,433	3,067
	September septembre	1,378	310	20,348	2,292
	October octobre	841	326	20,934	1,230
	November novembre	826	360	14,963	3,006
	December décembre	1,092	138	14,990	742
2013	January janvier	804	304	15,809	1,230
	February février	897	1,510	14,229	1,451
	March mars	554	433	20,098	979
	April avril	838	130	18,030	1,356
	May mai	621	921	14,640	719
	June juin	811	1,585	22,587	1,254
	July juillet	1,201	281	23,680	1,062
	August août	625	244	17,420	2,912
	September septembre	879	1,553	20,516	3,200
	October octobre	1,563	235	17,962	858
	November novembre	1,669	541	17,820	2,555
	December décembre	1,792	1,306	21,726	2,565
2014	January janvier	784	247	19,202	835
	February février	1,346	302	15,022	757
	March mars	1,350	145	20,544	1,065
	April avril	970	1,221	17,699	676
	May mai	1,234	1,019	19,826	1,803
	June juin	1,688	206	18,214	2,171
	July juillet	1,065	512	18,726	735
	August août	973	629	26,614	1,364
	September septembre				
	October octobre				
	November novembre				
	December décembre				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Montréal	Toronto	Vancouver
2014				
Single-Detached Maisons individuelles	January	janvier	2,553	8,678
	February	février	2,424	6,354
	March	mars	2,405	7,042
	April	avril	2,780	7,430
	May	mai	2,608	11,581
	June	juin	2,710	9,858
	July	juillet	3,207	10,169
	August	août	3,050	9,605
	September	septembre		
	October	octobre		
	November	novembre		
	December	décembre		
All Others Autres	January	janvier	9,351	27,108
	February	février	18,340	31,896
	March	mars	12,054	10,044
	April	avril	15,084	29,040
	May	mai	19,875	26,256
	June	juin	15,486	16,788
	July	juillet	17,009	28,236
	August	août	9,390	14,508
	September	septembre		
	October	octobre		
	November	novembre		
	December	décembre		
Total	January	janvier	11,904	35,786
	February	février	20,764	38,250
	March	mars	14,459	17,086
	April	avril	17,864	36,470
	May	mai	22,483	37,837
	June	juin	18,196	26,646
	July	juillet	20,216	38,405
	August	août	12,440	24,113
	September	septembre		
	October	octobre		
	November	novembre		
	December	décembre		

¹Data on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16

**Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹**
**Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹**

		Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)</i>			
		% Absorbed at Completion Pourcentage é coulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non é coulés	Under Construction ² En construction ²	% Absorbed at Completion Pourcentage é coulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non é coulés	Under Construction ² En construction ²	
Period / Période								
2013	1st Q.	1er t.	78	7,453	42,340	80	10,755	115,158
	2nd Q.	2e t.	77	7,029	44,740	83	10,393	115,201
	3rd Q.	3e t.	79	6,970	44,263	77	10,049	118,000
	4th Q.	4e t.	79	7,080	42,711	79	10,556	120,307
2014	1st Q.	1er t.	77	6,515	39,450	78	9,421	122,361
	2nd Q.	2e t.	79	6,736	42,479	81	9,842	124,462
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						
2013	Jan.	Janv.	79	6,969	43,276	74	11,235	116,932
	Feb.	Févr.	79	7,197	42,611	84	10,873	116,122
	Mar.	Mars	76	7,453	42,340	80	10,755	115,158
	Apr.	Avr.	77	7,389	43,209	86	10,619	114,461
	May	Mai	75	7,243	44,350	81	10,910	113,804
	June	Juin	78	7,029	44,740	83	10,393	115,201
	July	Juill.	79	6,999	44,684	75	10,370	116,228
	Aug.	Août	78	7,119	44,287	77	10,204	117,466
	Sept.	Sept.	80	6,970	44,263	78	10,049	118,000
	Oct.	Oct.	78	7,194	44,194	77	10,161	119,527
	Nov.	Nov.	79	7,266	43,847	79	10,340	119,948
	Dec.	Déc.	81	7,080	42,711	79	10,556	120,307
2014	Jan.	Janv.	78	7,070	41,593	79	10,241	121,165
	Feb.	Févr.	77	7,379	40,124	75	10,121	122,214
	Mar.	Mars	77	6,515	39,450	80	9,421	122,361
	Apr.	Avr.	80	7,045	40,182	84	9,719	122,727
	May	Mai	78	6,926	41,586	81	9,656	124,216
	June	Juin	79	6,736	42,479	81	9,842	124,462
	July	Juill.	80	6,498	43,054	84	9,941	122,032
	Aug.	Août						
	Sept.	Sept.						
	Oct.	Oct.						
	Nov.	Nov.						
	Dec.	Déc.						

¹ Data based on 2011 Census Definitions.² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombre désaisonnalisé annualisé*

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada			
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	
	1er t.	103,415	161,099	12,588	2,156	14,744	70,272	105,571	175,843	
2014	1st Q.	57,684	103,415	161,099	12,588	2,156	14,744	70,272	105,571	175,843
	2nd Q.	61,666	118,558	180,224	12,851	3,380	16,231	74,517	121,938	196,455
	3rd Q.									
	4th Q.									
2014	January	59,062	102,977	162,039			15,066			177,105
	February	58,167	117,524	175,691			15,232			190,923
	March	55,982	87,522	143,504			13,928			157,432
	April	59,747	119,414	179,161			16,529			195,690
	May	62,335	117,306	179,641			15,813			195,454
	June	64,047	117,888	181,935			16,329			198,264
	July	67,029	115,495	182,524			17,289			199,813
	August	64,826	110,842	175,668			16,700			192,368
	September									
	October									
	November									
	December									

Table 18 - Tableau 18
**Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
 Seasonally Adjusted at Annual Rates**

*Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
 nombre désaisonnalisé annualisé*

Period Période	Atlantic <i>Atlantique</i>	Québec	Ontario	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Total
2012²	12,647	47,367	76,742	50,606	27,465	214,827
2013²	10,260	37,758	61,085	51,766	27,054	187,923
2013	1st Q.	11,484	35,487	56,788	47,118	174,441
	2nd Q.	10,032	38,949	58,365	54,139	187,867
	3rd Q.	9,846	36,627	65,040	51,391	191,612
	4th Q.	10,213	38,761	63,039	55,109	196,394
2014	1st Q.	6,798	38,887	53,877	48,904	175,843
	2nd Q.	6,922	39,603	64,108	58,716	196,455
	3rd Q.					
	4th Q.					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé
annualisé**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2012²	3,885	941	4,522	3,299	12,647
2013²	2,862	636	3,919	2,843	10,260
2013 1st Q. 1er t.	2,654	913	4,631	3,286	11,484
2nd Q. 2e t.	3,020	740	3,474	2,798	10,032
3rd Q. 3e t.	2,556	467	4,027	2,796	9,846
4th Q. 4e t.	3,104	435	3,524	3,150	10,213
2014 1st Q. 1er t.	2,199	423	1,965	2,211	6,798
2nd Q. 2e t.	2,150	653	2,583	1,536	6,922
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2012²	7,242	9,968	33,396	50,606
2013²	7,465	8,290	36,011	51,766
2013 1st Q. 1er t.	6,769	6,754	33,595	47,118
2nd Q. 2e t.	7,381	7,577	39,181	54,139
3rd Q. 3e t.	8,390	10,825	32,176	51,391
4th Q. 4e t.	7,340	8,146	39,623	55,109
2014 1st Q. 1er t.	4,028	7,009	37,867	48,904
2nd Q. 2e t.	7,088	9,016	42,612	58,716
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.