PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

Faits saillants - Région de la Colombie-Britannique

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : Quatrième trimestre de 2014

Perspectives du marché de l'habitation de la Colombie-Britannique pour 2015 et 2016

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans les RMR

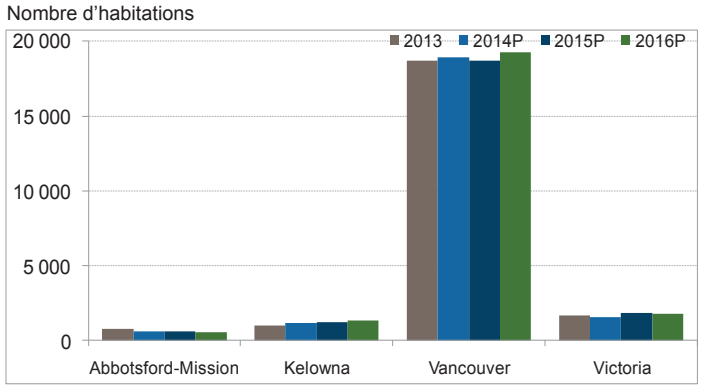
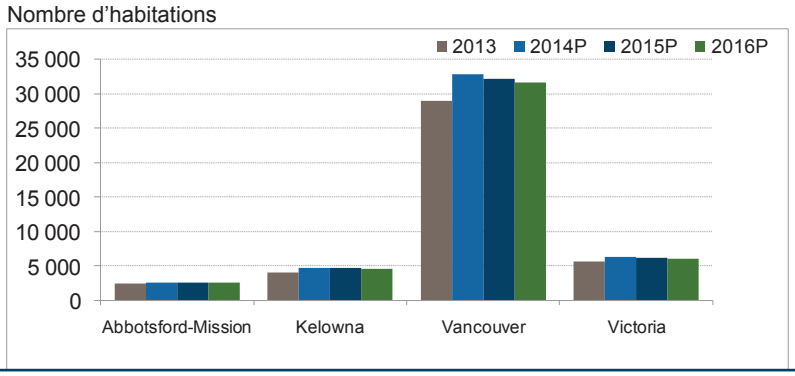


Figure 2

Ventes MLS®[2] d'habitations existantes dans les RMR



Aperçu[1]

- Selon les prévisions, le total des mises en chantier d'habitations affichera une légère hausse pour se chiffrer à 28 300 en 2015 et à 29 000 en 2016, comparativement à 27 900 en 2014.
- Le nombre de ventes MLS®[2] devrait s'établir à 79 200 en 2015 et à 79 300 en 2016.
- Le prix MLS® moyen devrait s'élever à 566 300 $ en 2015 et à 573 000 $ en 2016.

[1] Les perspectives ne sont pas à l'abri de l'incertitude. Dans la présente publication, la SCHL donne des prévisions ponctuelles, mais elle fournit également des fourchettes de prévisions, s'il y a lieu. Les prévisions contenues dans le présent rapport sont fondées sur les données disponibles en date du 22 octobre 2014.

[2] MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Perspectives économiques

L'économie de la Colombie-Britannique devrait croître de 2,8 % en 2015 et de 2,9 % en 2016, hausses qui feront suite à une croissance projetée de 2,3 % en 2014. Une progression des traitements et salaires en 2014 favorisera la croissance des dépenses de biens de consommation et de services au cours de la prochaine année. La reprise attendue du rythme de l'expansion de l'économie américaine, combinée à la dépréciation du dollar canadien par rapport à la devise américaine, soutiendra les exportations de la Colombie-Britannique. En outre, la province est bien située sur le plan géographique pour tirer profit de l'accroissement des échanges commerciaux entre le Canada et l'Asie-Pacifique. Grâce à ses installations portuaires modernes, ses aéroports internationaux et sa proximité avec la Chine, la Colombie-Britannique devrait connaître une intensification de la circulation de biens et une augmentation des déplacements de voyageurs internationaux.

La croissance de l'emploi devrait se redresser en 2015 et en 2016, comparativement à 2014. Bien que cette croissance attendue en 2014 soit modeste (hausse annuelle projetée de 0,7 %), les tendances sous-jacentes laissent présager que la demande de logements continuera d'être stimulée. L'évolution du marché du travail en faveur des emplois rémunérés dans le secteur privé et une réduction du nombre de travailleurs autonomes contribuent à l'augmentation globale des traitements et salaires, qui correspond au double du taux d'inflation actuel.

Le taux annuel de croissance démographique est évalué à un peu plus de 1 % par an et devrait faire en sorte qu'environ 30 000 ménages se formeront par année. Le solde migratoire interprovincial est redevenu positif au premier semestre de 2014, ce qui a favorisé un niveau plus élevé de formation de ménages qu'en 2013. Cette tendance devrait se poursuivre au cours de la période visée par les prévisions.

Taux hypothécaires		
1 an	T3 2014	3,14
	Changement de 2013 T3	0,00
	2014 (P)	3,00 - 3,25
	2015 (P)	3,20 - 4,00
	2016 (P)	3,70 - 4,60
5 ans	T3 2014	4,79
	Changement de 2013 T3	-0,48
	2014 (P)	5,00 - 5,50
	2015 (P)	5,25 - 6,00
	2016 (P)	5,55 - 6,45

Source : Banque du Canada, SCHL (prévisions)
Note: La prévision des taux hypothécaires est fondée sur les données du 3 trimestre de 2014

Perspectives du marché de l'habitation

Selon les prévisions, 9 500 maisons individuelles seront mises en chantier en 2015 et 9 600 autres en 2016, comparativement à 9 200 en 2014. La demande de ce type de logement dans les centres urbains de la province situés à l'extérieur du Lower Mainland devrait être le moteur de cette tendance à la hausse. La conjoncture du marché de la revente de Victoria, Kelowna et Vancouver a changé, car les ventes ont progressé plus rapidement que les inscriptions, ce qui a fait augmenter les prix de revente. Une partie de la demande de logements devrait déborder sur le marché du neuf, puisque l'écart de prix entre le marché du neuf et celui de la revente rétrécit en raison de la popularité des logements existants.

Les mises en chantier de logements collectifs devraient se maintenir à un niveau relativement stable par rapport aux dix dernières années, mais une certaine hausse d'activité est attendue dans ce segment en 2016, car les acheteurs se tourneront vers les logements relativement abordables au fur et à mesure que les taux hypothécaires augmenteront.

Les ventes MLS® devraient diminuer en 2015, après une hausse de 11,6 % attendue en 2014. Selon les prévisions, le niveau des ventes de logements existants demeurera plutôt stable en 2016, car l'augmentation des taux hypothécaires pèsera sur la demande de logements pour propriétaires-occupants et annulera en partie les effets positifs associés à l'accélération de la croissance de l'emploi.

Selon les prévisions, le marché de la revente restera équilibré dans la plupart des marchés de l'habitation de la Colombie-Britannique. En 2015 et en 2016, le prix MLS® moyen devrait s'établir à 566 300 et 573 000 $, respectivement, comparativement à 564 200 $ en 2014.

Indicateurs de l'économie et du marché de l'habitation – Région de la C.-B.

		Marché de l'emploi				Marché de l'habitation				
		Croissance de l'emploi DD[2] (%)	Taux de chômage DD[2] (%)	Rémunér. hebdom. moyenne ($)		Mises en chantier (tous les log.)	Log. indiv. mis en chantier	Log. coll. mis en chantier	Ventes MLS®	Prix MLS® moyen ($)
Kamloops	T3 2014	3,9	8,3	s.o.	T3 2014	101	82	19	479	$390 251
	T3 2013	-10,4	6,6	s.o.	T3 2013	133	66	67	521	$375 772
	Variation	14,3	1,7	-	Variation	-24,1	24,2	-71,6	-8,1	3,9
Nanaimo	T3 2014	0,8	7,7	s.o.	T3 2014	181	70	111	464	$375 192
	T3 2013	-4,1	6,8	s.o.	T3 2013	83	50	33	470	$355 755
	Variation	4,9	1,0	-	Variation	118,1	40,0	**	-1,3	5,5
Prince George	T3 2014	6,9	5,2	s.o.	T3 2014	37	35	2	408	$269 391
	T3 2013	-8,8	6,6	s.o.	T3 2013	49	45	4	361	$264 943
	Variation	15,7	-1,4	-	Variation	-24,5	-22,2	-50,0	13,0	1,7
Abbotsford-Mission	T3 2014	-6,9	8,1	825	T3 2014	153	88	65	699	$369 679
	T3 2013	2,2	7,8	780	T3 2013	178	63	115	671	$337 576
	Variation	-9,0	0,3	5,7%	Variation	-14,0	39,7	-43,5	4,2	9,5
Kelowna	T3 2014	-0,1	5,1	738	T3 2014	313	204	109	1 546	$436 835
	T3 2013	1,9	6,2	764	T3 2013	259	178	81	1 202	$400 099
	Variation	-2,0	-1,1	-5,1%	Variation	20,8	14,6	34,6	28,6	9,2
Vancouver	T3 2014	3,5	5,8	901	T3 2014	5 536	1 230	4 306	8 896	$814 889
	T3 2013	-0,7	6,8	911	T3 2013	5 269	1 082	4 187	8 067	$775 100
	Variation	4,2	-1,0	-1,1%	Variation	5,1	13,7	2,8	10,3	5,1
Victoria	T3 2014	-2,3	5,2	891	T3 2014	376	163	213	1 759	$500 852
	T3 2013	0,2	5,2	856	T3 2013	621	161	460	1 542	$483 069
	Variation	-2,6	0,0	4,1%	Variation	-39,5	1,2	-53,7	14,1	3,7
C.-B.	septembre 14	1,1	6,1	894	T3 2014	8 252	2 797	5 455	23 470	$560 579
	septembre 13	-0,6	6,7	889	T3 2013	7 993	2 564	5 429	21 011	$534 765
	Variation[1]	1,7	-0,6	0,6%	Variation	3,2	9,1	0,5	11,7	4,8
Canada	septembre 14	0,8	6,8	905	T3 2014	53 961	23 265	30 696	131 266	$403 008
	septembre 13	1,2	6,9	887	T3 2013	52 734	22 667	30 067	123 214	$382 281
	Variation[1]	-0,4	-0,1	2,0%	Variation	2,3	2,6	2,1	6,5	5,4

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Dans le cas du taux de chômage et du taux de croissance de l'emploi, la variation correspond à l'écart absolu entre le taux courant et le taux enregistré à la même période l'année précédente.

[2] Puisque des données désaisonnalisées sur la main-d'oeuvre ne sont pas disponibles pour Kamloops, Nanaimo, Prince George, et Kelowna, des données brutes ont été utilisées.

[3] Les prix moyen MLS® pour Prince George, Nanaimo et Kamloops s'appliquent aux maisons individuelles seulement.
Sources : Statistique Canada (CANSIM), SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements), ACI
DD : données désaisonnalisées

Perspectives du marché de l'habitation, Colombie-Britannique
(nombre et variation annuelle en pourcentage)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014(P)	2015(P)	2016(P)
Logements mis en chantier								
Log. individuels	7 892	11 462	8 867	8 333	8 522	9 200	9 500	9 600
%	-28,2	45,2	-22,6	-6,0	2,3	8,0	3,3	1,1
Log. collectifs	8 185	15 017	17 533	19 132	18 532	18 700	18 800	19 400
%	-64,9	83,5	16,8	9,1	-3,1	0,9	0,5	3,2
Tous	16 077	26 479	26 400	27 465	27 054	27 900	28 300	29 000
%	-53,2	64,7	-0,3	4,0	-1,5	3,1	1,4	2,5
Marché de la revente								
Ventes MLS®	85 028	74 640	76 721	67 637	72 936	81 400	79 200	79 300
%	23,4	-12,2	2,8	-11,8	7,8	11,6	-2,7	0,1
Prix MLS® moyen	465 725	505 178	561 304	514 836	537 414	564 200	566 300	573 000
%	2,4	8,5	11,1	-8,3	4,4	5,0	0,4	1,2

Perspectives du marché de l'habitation, Colombie-Britannique
(nombre et variation annuelle en pourcentage)

	2014T1	2014T2	2014T3	2014T4 (P)	2015T1 (P)	2015T2 (P)	2015T3 (P)	2015T4 (P)	2016T1 (P)	2016T2 (P)	2016T3 (P)	2016T4 (P)
Logements mis en chantier												
Log. individuels	8 738	9 384	9 392	9 400	9 300	9 400	9 600	9 700	9 400	9 500	9 700	9 800
%	-6,9	7,4	0,1	0,1	-1,1	1,1	2,1	1,0	-3,1	1,1	2,1	1,0
Log. collectifs	18 639	18 027	19 757	18 500	18 500	18 700	18 900	19 100	18 700	19 400	19 900	19 600
%	-6,2	-3,3	9,6	-6,4	0,0	1,1	1,1	1,1	-2,1	3,7	2,6	-1,5
Tous	27 377	27 411	29 149	27 900	27 800	28 100	28 500	28 800	28 100	28 900	29 600	29 400
%	-6,4	0,1	6,3	-4,3	-0,4	1,1	1,4	1,1	-2,4	2,8	2,4	-0,7
Marché de la revente												
Ventes MLS®	75 468	83 348	86 636	80 000	79 100	79 500	80 000	78 200	78 200	79 000	79 600	80 400
%	-4,2	10,4	3,9	-7,7	-1,1	0,5	0,6	-2,3	0,0	1,0	0,8	1,0
Prix MLS® moyen	567 215	553 867	576 674	558 600	561 000	564 300	569 000	571 000	570 000	572 000	574 000	576 000
%	0,8	-2,4	4,1	-3,1	0,4	0,6	0,8	0,4	-0,2	0,4	0,3	0,3

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements), ACI (MLS®)

Toutes les données de ce tableau, à l'exception du prix MLS (R) moyen, sont désaisonnalisées et annualisées. Les données sur le prix MLS (R) moyen sont réelles.

Région de la C.-B. - Fourchettes de prévision du marché de l'habitation

	2014			2015			2016		
	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure
C.-B.									
Total des mises en chantier	27 900	28 300	27 500	28 300	30 464	25 869	29 000	31 900	26 000
Logements collectifs	18 700	18 900	18 500	18 800	20 264	17 269	19 400	21 300	17 500
Logements individuels	9 200	9 400	9 000	9 500	10 200	8 600	9 600	10 600	8 500
Ventes MLS®	81 400	82 400	79 900	79 200	83 300	75 100	79 300	84 400	74 400
Prix MLS® moyen ($)	564 200	567 500	559 700	566 300	576 200	556 600	573 000	585 000	558 000
Canada									
Total des mises en chantier	189 000	191 700	186 300	189 500	204 000	172 800	187 100	205 800	168 000
Logements collectifs	114 000	115 400	112 600	111 500	120 400	102 400	111 800	122 800	101 000
Logements individuels	75 000	76 300	73 700	78 000	83 600	70 400	75 300	83 000	67 000
Ventes MLS®	476 100	482 000	467 400	482 500	507 300	457 300	477 200	508 000	448 000
Prix MLS® moyen ($)	404 800	405 400	401 600	410 600	417 800	403 600	417 300	424 500	407 300

Source : SCHL

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Prévisions pour la région de la C.-B. – Construction résidentielle											
	Logements mis en chantier	2013	2014(P)*	% variation (2013/2014)	2015(P)*	% variation (2014/2015)	2016(P)*	% variation (2015/2016)	Cumul annuel 2014**	Cumul annuel 2013**	% variation (2013/2014)
Kamloops	Log. individuels	219	230	5,0	280	21,7	250	-10,7	190	151	25,8
	Log. collectifs	260	170	-34,6	260	52,9	220	-15,4	139	235	-40,9
	Tous	479	400	-16,5	540	35,0	470	-13,0	329	386	-14,8
Nanaimo	Log. individuels	205	290	41,5	310	6,9	320	3,2	234	158	48,1
	Log. collectifs	210	285	35,7	340	19,3	380	11,8	213	130	63,8
	Tous	415	575	38,6	650	13,0	700	7,7	447	288	55,2
Prince George	Log. individuels	126	140	11,1	145	3,6	165	13,8	88	93	-5,4
	Log. collectifs	69	20	-71,0	45	125,0	35	-22,2	7	61	-88,5
	Tous	195	160	-17,9	190	18,8	200	5,3	95	154	-38,3
Abbotsford-Mission	Log. individuels	201	210	4,5	210	0,0	220	4,8	184	147	25,2
	Log. collectifs	548	400	-27,0	380	-5,0	350	-7,9	225	431	-47,8
	Tous	749	610	-18,6	590	-3,3	570	-3,4	409	578	-29,2
Kelowna	Log. individuels	579	650	12,3	625	-3,8	675	8,0	512	394	29,9
	Log. collectifs	434	525	21,0	575	9,5	650	13,0	346	198	74,7
	Tous	1 013	1 175	16,0	1 200	2,1	1 325	10,4	858	592	44,9
Vancouver	Log. individuels	4 004	4 220	5,4	4 250	0,7	4 050	-4,7	3 228	2 964	8,9
	Log. collectifs	14 692	14 680	-0,1	14 450	-1,6	15 200	5,2	11 413	10 977	4,0
	Tous	18 696	18 900	1,1	18 700	-1,1	19 250	2,9	14 641	13 941	5,0
Victoria	Log. individuels	514	525	2,1	550	4,8	500	-9,1	423	391	8,2
	Log. collectifs	1 171	1 000	-14,6	1 275	27,5	1 250	-2,0	549	806	-31,9
	Tous	1 685	1 525	-9,5	1 825	19,7	1 750	-4,1	972	1 197	-18,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
P : Prévisions de la SCHL
*Bien que des prévisions ponctuelles soient fournies dans ce tableau, veuillez consulter le tableau des fourchettes de prévisions pour obtenir les fourchettes qui s'appliquent.
** Cumul annuel = janvier - septembre

Prévisions pour la région de la C.-B. – Marché de la revente											
		2013	2014(P)*	% variation (2013/2014)	2015(P)*	% variation (2014/2015)	2016(P)*	% variation (2015/2016)	Cumul annuel 2014**	Cumul annuel 2013**	% variation (2013/2014)
Kamloops[1]	Ventes MLS®	1 825	1 780	-2,5	1 750	-1,7	1 800	2,9	1 407	1 496	-5,9
	Prix MLS® moyen	382 296	384 000	0,4	387 000	0,8	390 000	0,8	385 344	379 366	1,6
Nanaimo[1]	Ventes MLS®	1 476	1 600	8,4	1 700	6,3	1 800	5,9	1 308	1 226	6,7
	Prix MLS® moyen	352 309	362 000	2,8	372 000	2,8	380 000	2,2	367 408	352 512	4,2
Prince George[1]	Ventes MLS®	1 182	1 225	3,6	1 260	2,9	1 300	3,2	1 032	935	10,4
	Prix MLS® moyen	259 228	269 000	3,8	277 000	3,0	285 000	2,9	273 006	261 315	4,5
Abbotsford-Mission	Ventes MLS®	2 392	2 530	5,8	2 560	1,2	2 570	0,4	2 015	1 873	7,6
	Prix MLS® moyen	338 770	353 000	4,2	357 000	1,1	363 000	1,7	356 096	340 626	4,5
Kelowna	Ventes MLS®	4 016	4 650	15,8	4 700	1,1	4 600	-2,1	3 925	3 147	24,7
	Prix MLS® moyen	398 175	440 000	10,5	435 000	-1,1	450 000	3,4	429 983	395 987	8,6
Vancouver	Ventes MLS®	28 985	32 800	13,2	32 250	-1,7	31 600	-2,0	25 840	21 907	18,0
	Prix MLS® moyen	767 765	811 000	5,6	821 000	1,2	835 000	1,7	812 394	764 408	6,3
Victoria	Ventes MLS®	5 691	6 350	11,6	6 200	-2,4	6 000	-3,2	5 015	4 518	11,0
	Prix MLS® moyen	480 997	490 000	1,9	497 500	1,5	505 600	1,6	497 855	484 189	2,8

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1] Les prix moyen MLS® pour Prince George, Nanaimo et Kamloops s'appliquent aux maisons individuelles seulement.

Source : ACI

P : Prévisions de la SCHL

*Bien que des prévisions ponctuelles soient fournies dans ce tableau, veuillez consulter le tableau des fourchettes de prévisions pour obtenir les fourchettes qui s'appliquent.

** Cumul annuel = janvier - septembre

Prévisions pour la région de la C.-B. – Marché locatif												
	Taux d'inoccupation				Loyer moyen des logements de 1 chambre				Loyer moyen des logements de 2 chambres			
	Oct 2013	Oct 2014(P)	Oct 2015(P)	Oct 2016(P)	Oct 2013	Oct 2014(P)	Oct 2015(P)	Oct 2016(P)	Oct 2013	Oct 2014(P)	Oct 2015(P)	Oct 2016(P)
Kamloops	3,5	3,5	3,2	2,9	721	732	745	750	850	860	875	880
Nanaimo	5,3	4,7	4,5	4,4	686	695	705	725	806	810	820	835
Prince George	3,8	3,6	3,5	3,3	634	645	660	675	754	765	775	785
Abbotsford-Mission	3,2	2,9	3,0	2,7	676	685	700	710	820	830	840	845
Kelowna	1,8	1,8	1,5	1,7	778	770	780	790	970	975	980	990
Vancouver	1,7	1,9	1,8	1,8	1 005	1030	1055	1 080	1 281	1320	1355	1400
Victoria	2,8	3,0	2,7	2,7	833	850	860	860	1 068	1070	1075	1075
Canada[1]	2,7	2,6	2,7	2,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	919	947	963	981

Source : SCHL (Enquête sur les logements locatifs menée à l'automne)
P : Prévisions de la SCHL
[1] Centres de 100 000 habitants et plus

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

65444_2014_Q04