LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : mars 2015

Table des matières

1 Faits saillants

2 Marché du neuf de la RMR de Vancouver

2 Marché du neuf dans la RMR d'Abbotsford-Mission

3 Carte

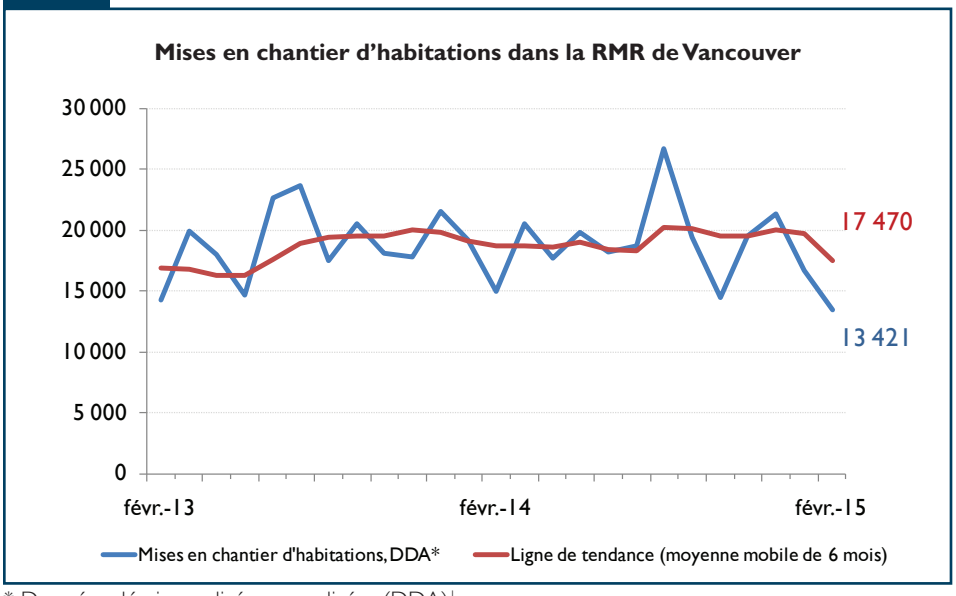
15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation

54 Méthodes d'enquête

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations dans la RMR de Vancouver se chiffrait à 17 470 en février, comparativement à 19 673 en janvier. Cette baisse est attribuable au ralentissement de la construction d'appartements et de maisons en rangée.
- Au cours des deux premiers mois de l'année, le nombre réel de mises en chantier relevé dans la catégorie des logements collectifs a été inférieur à celui enregistré durant la même période en 2014, tandis qu'il a augmenté du côté des maisons individuelles.

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

Source : SCHL

[1] Données désaisonnalisées annualisées (DDA) – Les chiffres mensuels des mises en chantier d'habitations sont corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

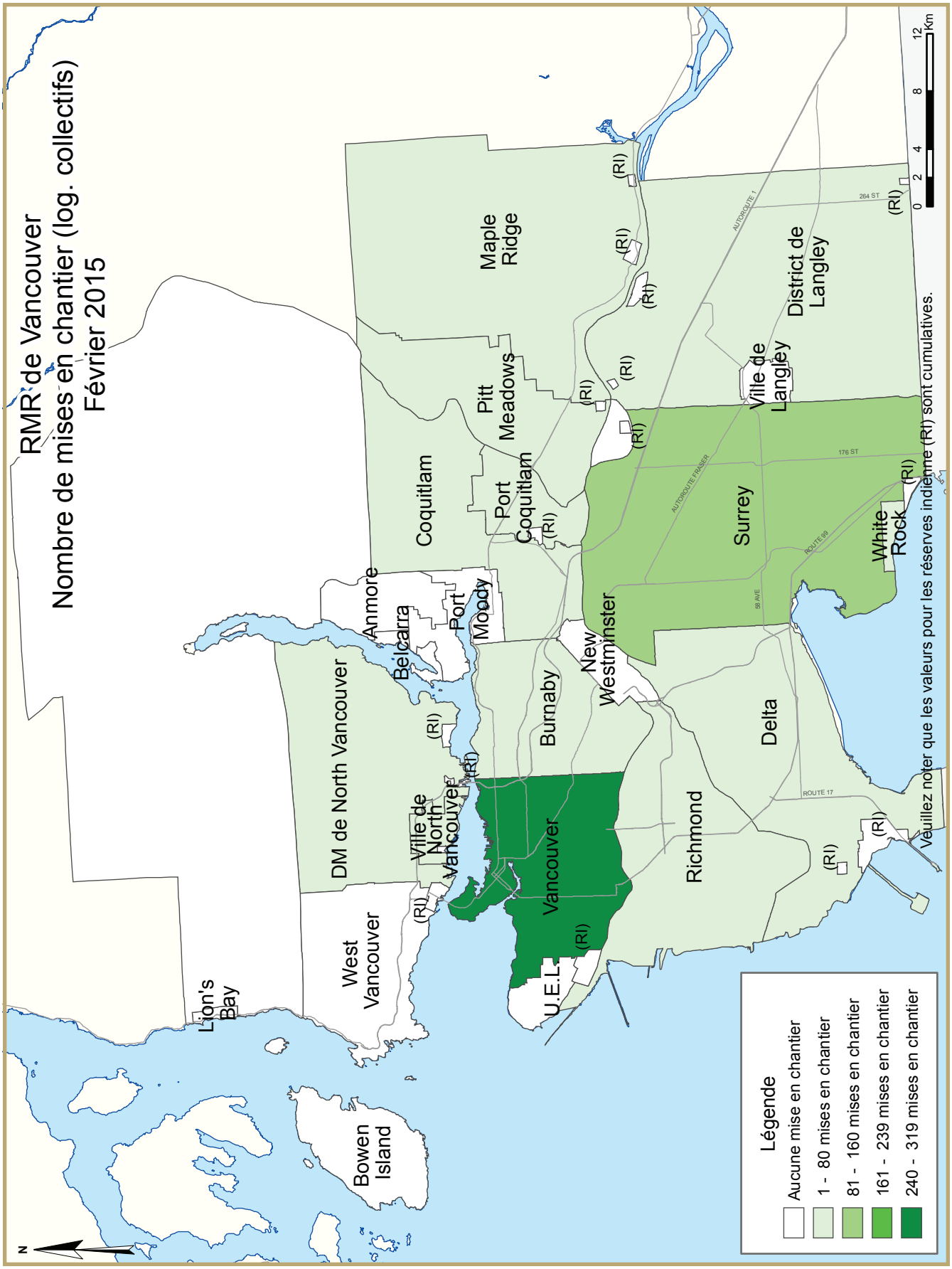
- Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations s'est chiffrée à 530 en février, en hausse par rapport à celle de 414 calculée pour janvier.

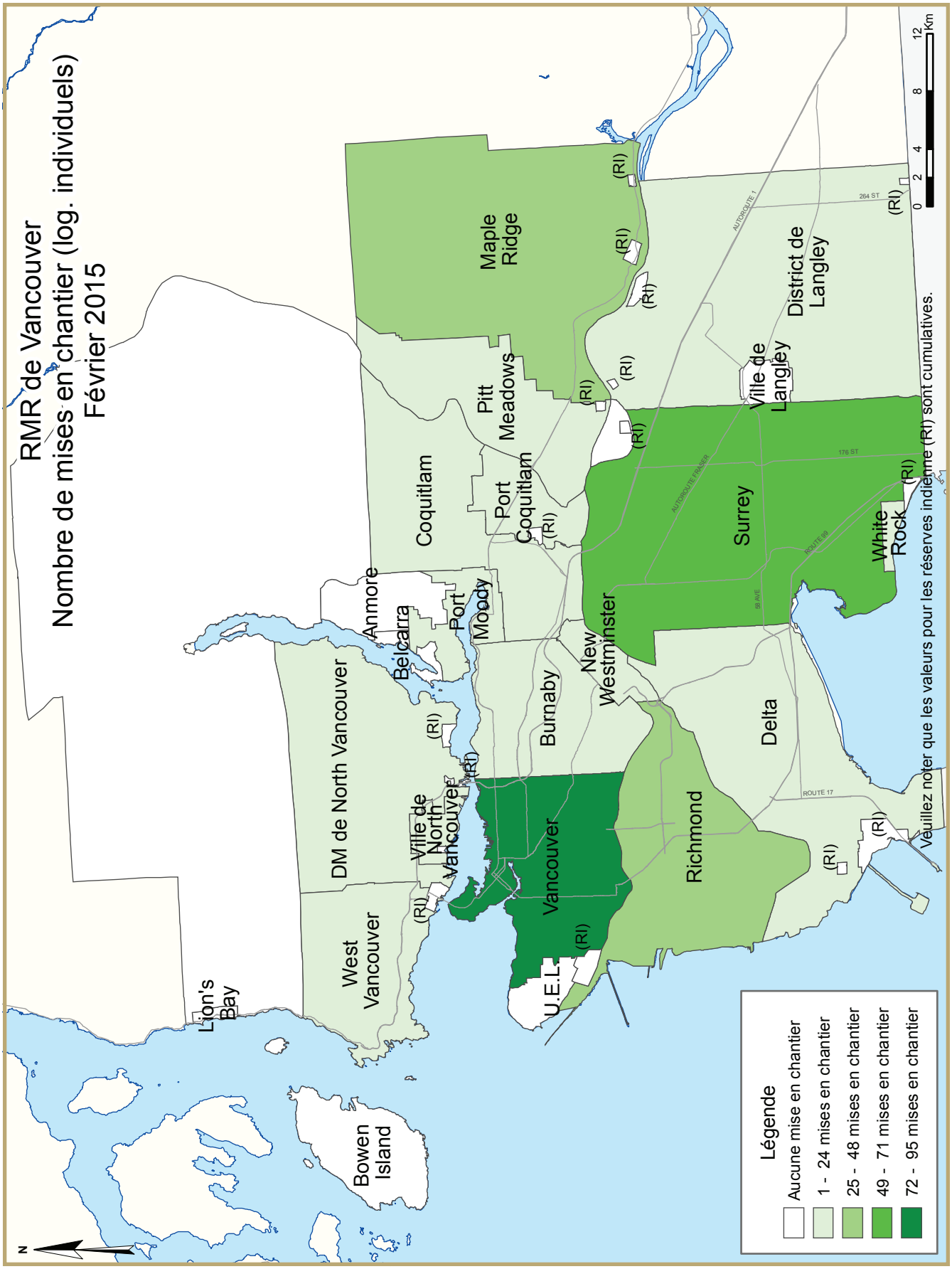
Aperçu du marché de l'habitation

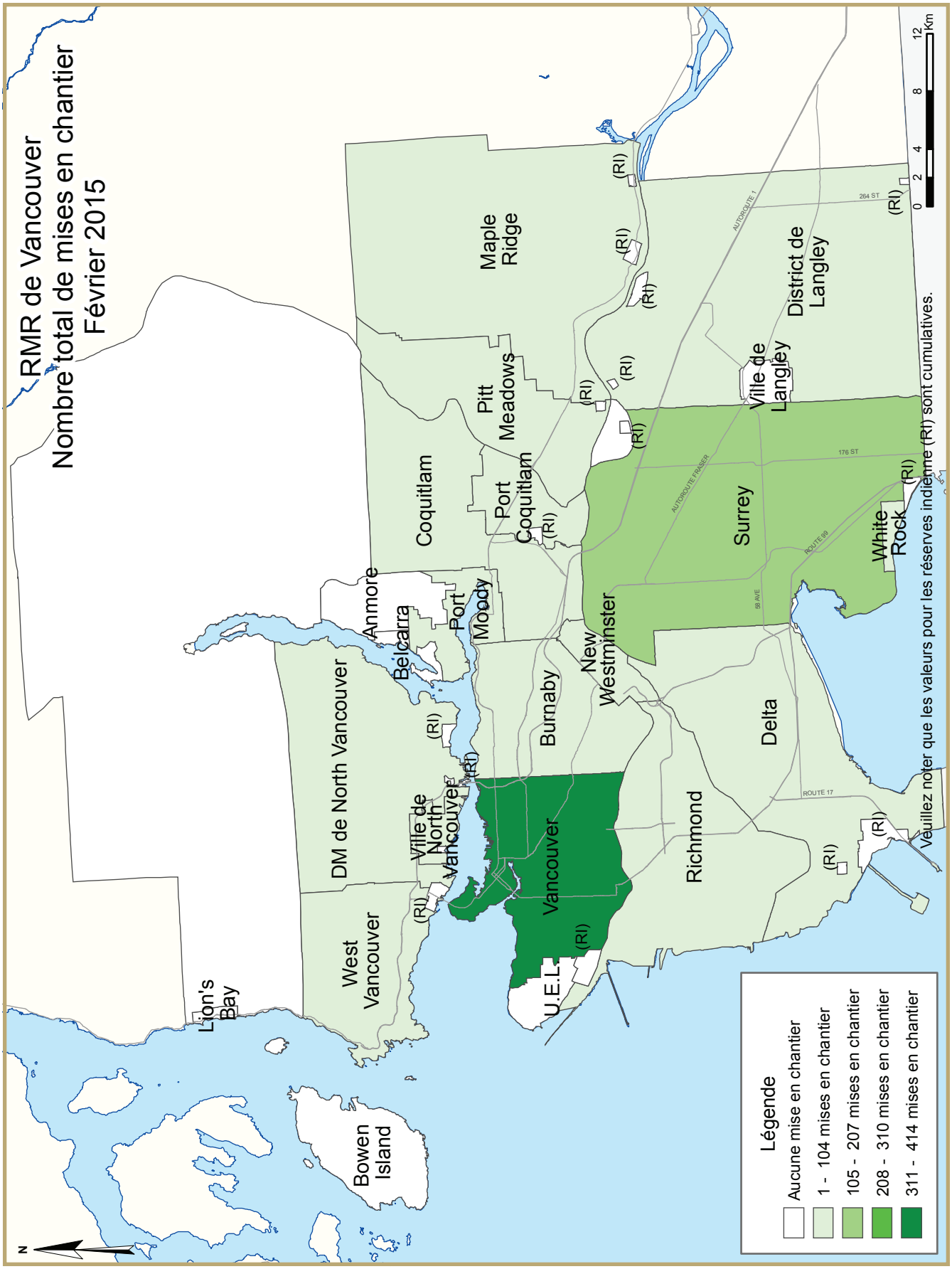
La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver se chiffrait à 17 470 en février, comparativement à 19 673 en janvier. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé annualisé (DDA) d'habitations mises en chantier. La baisse de la tendance s'explique par la diminution du nombre de logements collectifs mis en chantier, qui a annulé l'augmentation du rythme de la construction de maisons individuelles. Durant les deux premiers mois de l'année, le nombre réel de mises en chantier d'habitations a suivi une tendance similaire, ce qui s'est traduit par un total global inférieur à celui enregistré à la même période en 2014.

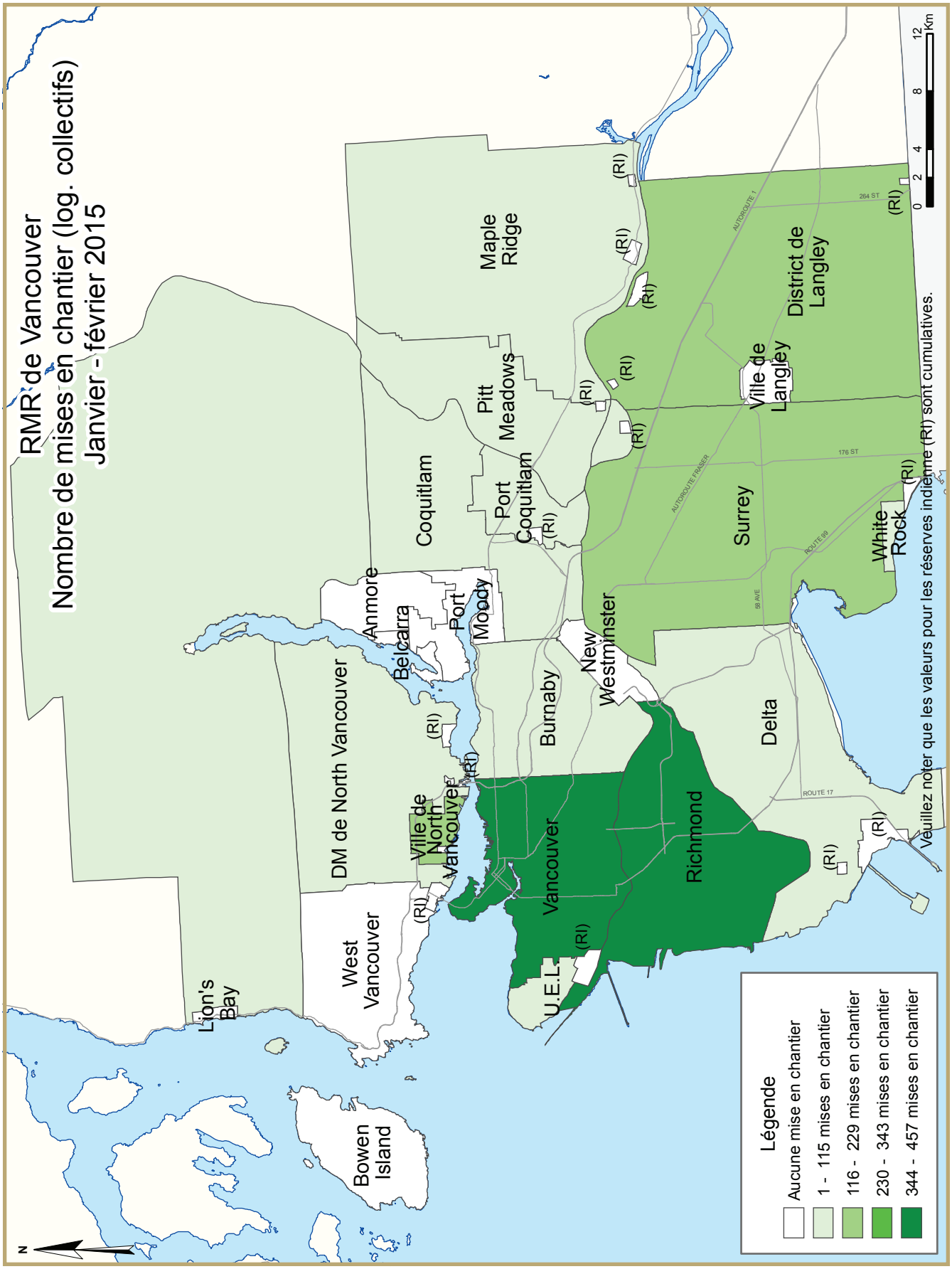
Le ralentissement du rythme des mises en chantier de logements collectifs a limité le nombre d'unités en construction, qui est stable depuis août 2014, et d'unités achevées et non écoulées (invendues). Malgré une augmentation des mises en chantier de maisons individuelles, le nombre d'unités de ce type achevées et non écoulées tend à diminuer depuis plus d'un an. De même, les stocks d'appartements ont baissé, alors que le nombre de maisons en rangée et de duplex (jumelés) non écoulés est demeuré stable au cours de la dernière année. Dans toutes les catégories de logements, le rythme mensuel moyen d'écoulement calculé pour les six derniers mois correspond plus ou moins à celui du semestre précédent, ce qui témoigne de la demande soutenue de logements neufs.

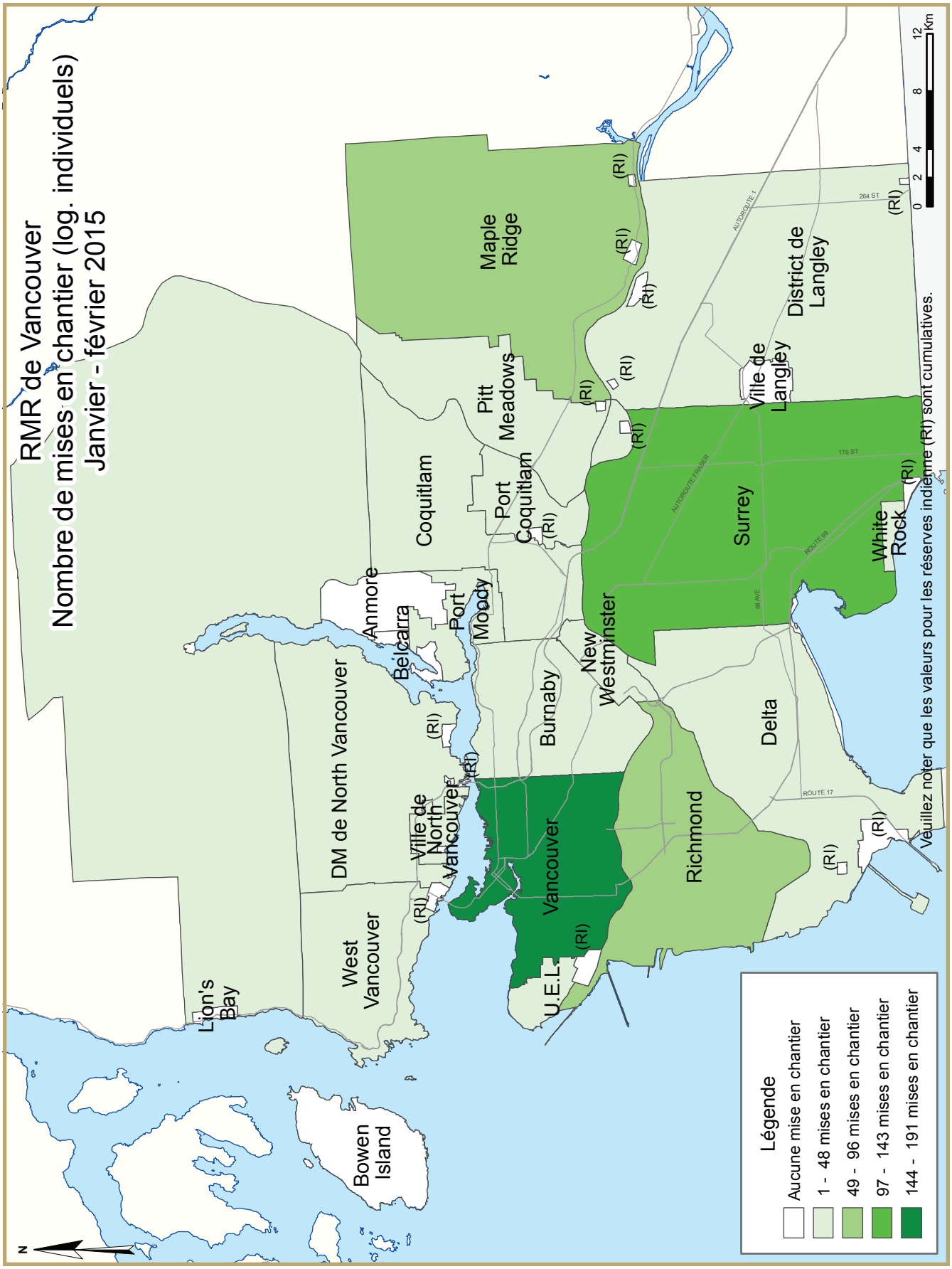
Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations s'est chiffrée à 530 en février, en hausse par rapport à celle de 414 calculée pour janvier. L'augmentation des mises en chantier d'appartements et de maisons en rangée a plus que compensé le faible recul d'activité accusé dans la catégorie des maisons individuelles.

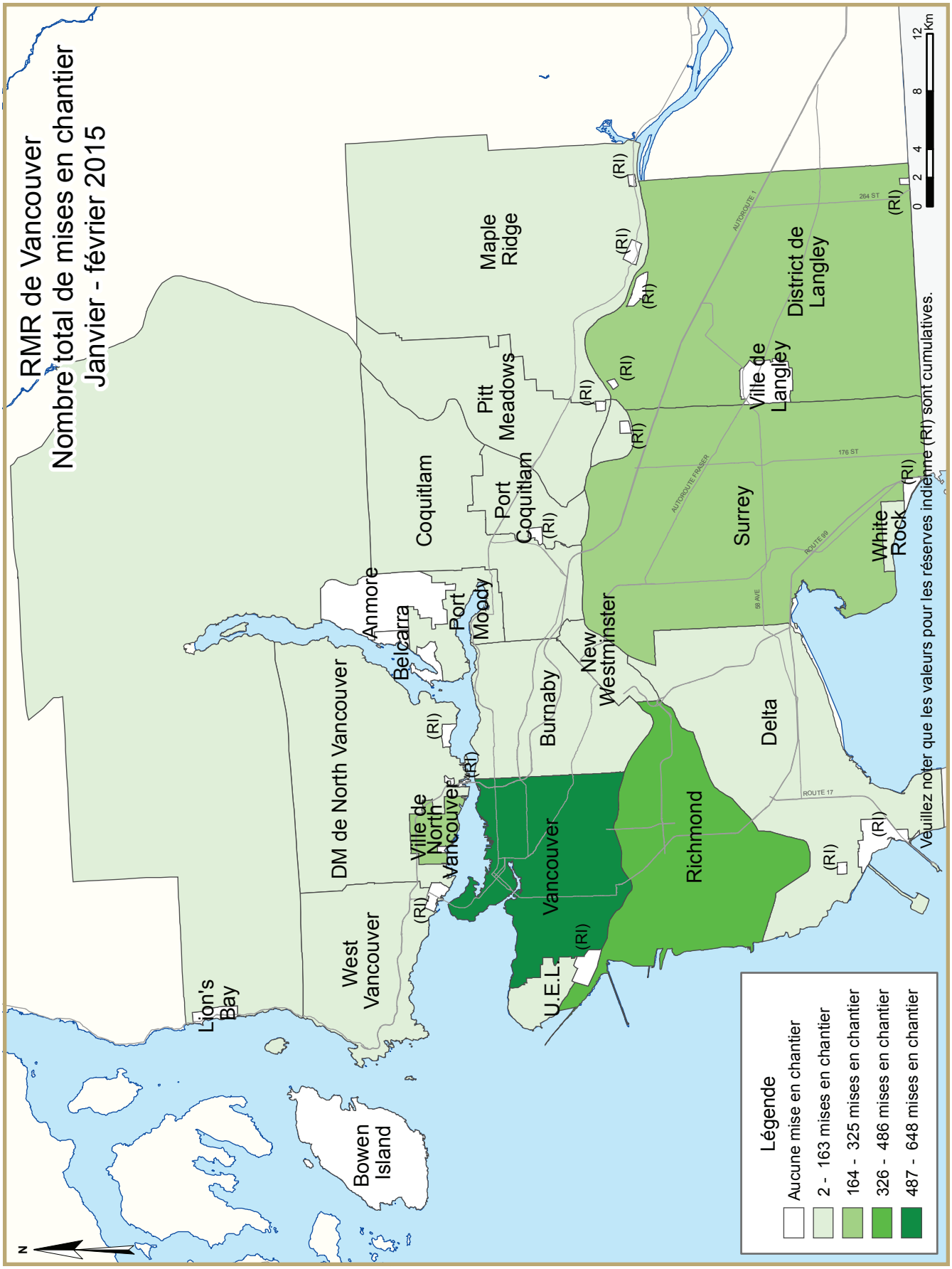

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Février 2015
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 80 mises en chantier
81 - 160 mises en chantier
161 - 239 mises en chantier
240 - 319 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
New Westminster
Port Moody
Anmore
Belcarra
Burnaby
Delta
Richmond
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE FRASER
ROUTE 99
ROUTE 17
264 ST
176 ST
88 AVE
0 2 4 8 12 Km
N


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Février 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
U.E.L.
(RI)
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE FRASER
ROUTE 99
ROUTE 17
264 ST
176 ST
99 AVE
0 2 4 8 12 Km
N
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 24 mises en chantier
25 - 48 mises en chantier
49 - 71 mises en chantier
72 - 95 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Février 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
District de Langley
Ville de Langley
(RI)
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE FRASER
ROUTE 99
ROUTE 17
264 ST
176 ST
88 AVE
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 104 mises en chantier
105 - 207 mises en chantier
208 - 310 mises en chantier
311 - 414 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
N


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - février 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
Richmond
U.E.L.
Delta
Surrey
White Rock
District de Langley
Ville de Langley
(RI)
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE FRASER
ROUTE 99
ROUTE 17
264 ST
176 ST
88 AVE
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 115 mises en chantier
116 - 229 mises en chantier
230 - 343 mises en chantier
344 - 457 mises en chantier
N
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - février 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
264 ST
176 ST
99 AVE
ROUTE 17
ROUTE 99
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE FRASER
0 2 4 8 12 Km
N
Légende
Aucune mise en chantier
1 - 48 mises en chantier
49 - 96 mises en chantier
97 - 143 mises en chantier
144 - 191 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - février 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
District de Langley
Ville de Langley
(RI)
AUTOROUTE 1
AUTOROUTE FRASER
ROUTE 99
ROUTE 17
264 ST
176 ST
88 AVE
0 2 4 8 12 Km
Légende
Aucune mise en chantier
2 - 163 mises en chantier
164 - 325 mises en chantier
326 - 486 mises en chantier
487 - 648 mises en chantier
N
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Février 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
LOUGHEED HWY
(RI)
(RI)
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
94 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Février 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
6 - 8 mises en chantier
9 - 10 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Février 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
10 - 55 mises en chantier
56 - 100 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - février 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
95 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - février 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
13 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - février 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mise en chantier
13 - 60 mises en chantier
61 - 108 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)

1.1 Sommaire de l'activité, RMR

2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant

2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel

3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant

3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel

4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix

5 Activité MLS®

6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché

1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)

2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant

2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel

2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant

2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel

3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant

3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel

3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant

3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

4.1 Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o. Sans objet
* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
** Variation supérieure à 200 %
- Néant
-- Nombre infime
DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) février 2015		
Vancouver RMR[1]	janvier 2015	février 2015
Tendance[2]	19 673	17 470
DDA	16 656	13 421
	février 2014	février 2015
Données réelles		
février - maisons individuelles	264	327
février - logements collectifs	911	715
février - tous les logements	1 175	1 042
Janvier à février - maisons individuelles	536	630
Janvier à février - logements collectifs	2 178	1 724
Janvier à février - tous les logements	2 714	2 354

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2015	284	42	0	5	168	374	38	131	1 042
Février 2014	225	26	0	4	279	475	35	131	1 175
Variation en %	26,2	61,5	s.o.	25,0	-39,8	-21,3	8,6	0,0	-11,3
Cumul 2015	540	62	8	7	355	1 079	83	220	2 354
Cumul 2014	477	44	0	4	497	1 202	55	435	2 714
Variation en %	13,2	40,9	s.o.	75,0	-28,6	-10,2	50,9	-49,4	-13,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2015	3 625	294	8	21	2 295	15 015	345	3 119	24 752
Février 2014	3 148	272	17	12	2 308	13 946	313	2 759	22 775
Variation en %	15,2	8,1	-52,9	75,0	-0,6	7,7	10,2	13,0	8,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2015	288	26	0	1	239	579	26	228	1 387
Février 2014	327	72	0	2	136	863	25	291	1 716
Variation en %	-11,9	-63,9	s.o.	-50,0	75,7	-32,9	4,0	-21,6	-19,2
Cumul 2015	521	52	0	3	375	947	62	335	2 295
Cumul 2014	667	142	14	3	278	1 567	72	398	3 141
Variation en %	-21,9	-63,4	-100,0	0,0	34,9	-39,6	-13,9	-15,8	-26,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2015	966	105	0	12	587	1 501	s.o.	s.o.	3 171
Février 2014	1 305	125	22	7	649	2 003	s.o.	s.o.	4 111
Variation en %	-26,0	-16,0	-100,0	71,4	-9,6	-25,1	s.o.	s.o.	-22,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2015	303	23	0	0	243	603	s.o.	s.o.	1 172
Février 2014	372	74	1	3	123	838	s.o.	s.o.	1 411
Variation en %	-18,5	-68,9	-100,0	-100,0	97,6	-28,0	s.o.	s.o.	-16,9
Cumul 2015	570	50	0	4	367	964	s.o.	s.o.	1 955
Cumul 2014	696	127	16	4	283	1 556	s.o.	s.o.	2 682
Variation en %	-18,1	-60,6	-100,0	0,0	29,7	-38,0	s.o.	s.o.	-27,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Février 2015	24	10	0	0	0	32	0	20	86
Février 2014	27	6	0	0	55	22	0	0	110
Delta									
Février 2015	10	0	0	0	7	19	0	5	41
Février 2014	12	0	0	0	0	0	1	5	18
Langley									
Février 2015	19	2	0	0	15	0	3	8	47
Février 2014	8	0	0	0	36	4	1	3	52
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2015	36	0	0	0	24	0	0	0	60
Février 2014	16	0	0	0	6	0	0	0	22
New Westminster									
Février 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Février 2014	4	0	0	0	27	0	0	0	31
North Vancouver									
Février 2015	12	2	0	0	0	62	0	1	77
Février 2014	7	4	0	0	0	111	0	61	183
Richmond									
Février 2015	29	0	0	4	15	0	3	5	56
Février 2014	23	0	0	0	6	76	0	12	117
Surrey									
Février 2015	59	2	0	1	74	0	0	27	163
Février 2014	46	2	0	4	131	42	1	18	244
Tri-Cities									
Février 2015	21	0	0	0	28	0	0	37	86
Février 2014	15	0	0	0	18	0	0	9	42
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Vancouver (ville)									
Février 2015	63	26	0	0	5	261	32	27	414
Février 2014	55	14	0	0	0	220	31	21	341
West Vancouver									
Février 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Février 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
White Rock									
Février 2015	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Février 2014	3	0	0	0	0	0	1	2	6
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2015	284	42	0	5	168	374	38	131	1 042
Février 2014	225	26	0	4	279	475	35	131	1 175

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Février 2015	327	92	0	0	150	2 598	0	182	3 349
Février 2014	263	64	0	0	194	2 811	0	0	3 332
Delta									
Février 2015	128	2	0	0	115	77	2	130	454
Février 2014	106	12	0	1	40	88	7	43	297
Langley									
Février 2015	203	2	5	4	230	329	4	92	869
Février 2014	207	0	4	6	272	342	1	145	977
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2015	211	8	0	0	259	261	2	0	741
Février 2014	126	6	0	0	127	338	1	0	598
New Westminster									
Février 2015	56	4	0	0	65	600	0	0	725
Février 2014	61	4	0	0	134	496	0	0	695
North Vancouver									
Février 2015	185	22	0	0	181	708	5	217	1 318
Février 2014	178	12	0	0	0	832	5	250	1 277
Richmond									
Février 2015	352	12	0	6	188	2 831	8	373	3 770
Février 2014	254	12	0	1	258	1 665	11	77	2 278
Surrey									
Février 2015	681	6	0	4	731	951	27	312	2 712
Février 2014	576	4	0	4	942	921	19	191	2 657
Tri-Cities									
Février 2015	241	6	3	5	280	1 212	7	157	1 911
Février 2014	220	10	12	0	212	801	7	183	1 445
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2015	16	0	0	0	0	182	0	94	292
Février 2014	11	0	0	0	0	0	0	94	105
Vancouver (ville)									
Février 2015	852	138	0	2	72	5 061	287	1 499	7 911
Février 2014	830	146	1	0	84	5 457	258	1 736	8 512
West Vancouver									
Février 2015	232	2	0	0	24	105	0	0	363
Février 2014	222	2	0	0	24	108	1	0	357
White Rock									
Février 2015	84	0	0	0	0	100	1	61	246
Février 2014	59	0	0	0	21	87	2	38	207
Réserves Indiennes									
Février 2015	11	0	0	0	0	0	2	0	13
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2015	3 625	294	8	21	2 295	15 015	345	3 119	24 752
Février 2014	3 148	272	17	12	2 308	13 946	313	2 759	22 775

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Février 2015	39	10	0	0	22	269	0	11	351
Février 2014	61	38	0	0	0	18	0	0	117
Delta									
Février 2015	10	0	0	0	4	0	0	6	20
Février 2014	4	2	0	0	0	13	0	2	21
Langley									
Février 2015	16	0	0	1	73	0	1	10	101
Février 2014	12	0	0	0	15	0	0	6	33
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2015	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Février 2014	14	0	0	0	11	0	0	0	25
New Westminster									
Février 2015	3	0	0	0	6	0	0	0	9
Février 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
North Vancouver									
Février 2015	19	2	0	0	0	0	0	129	150
Février 2014	3	0	0	0	4	84	0	2	93
Richmond									
Février 2015	18	0	0	0	4	6	0	5	33
Février 2014	35	0	0	0	6	0	1	63	105
Surrey									
Février 2015	65	0	0	0	122	0	3	30	220
Février 2014	62	0	0	0	82	99	7	17	267
Tri-Cities									
Février 2015	34	0	0	0	8	88	0	20	150
Février 2014	24	10	0	2	14	60	0	11	121
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Février 2015	50	14	0	0	0	216	22	16	318
Février 2014	103	22	0	0	4	589	16	46	780
West Vancouver									
Février 2015	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Février 2014	3	0	0	0	0	0	0	141	144
White Rock									
Février 2015	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Février 2014	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2015	288	26	0	1	239	579	26	228	1 387
Février 2014	327	72	0	2	136	863	25	291	1 716

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Février 2015	81	25	0	0	26	37	s.o.	s.o.	169
Février 2014	117	35	0	0	17	66	s.o.	s.o.	235
Delta									
Février 2015	21	0	0	0	7	25	s.o.	s.o.	53
Février 2014	15	8	0	2	10	14	s.o.	s.o.	49
Langley									
Février 2015	46	0	0	5	87	129	s.o.	s.o.	267
Février 2014	64	0	0	0	66	161	s.o.	s.o.	291
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2015	71	2	0	0	19	115	s.o.	s.o.	207
Février 2014	117	2	0	0	28	124	s.o.	s.o.	271
New Westminster									
Février 2015	10	0	0	0	26	55	s.o.	s.o.	91
Février 2014	8	5	0	0	8	89	s.o.	s.o.	110
North Vancouver									
Février 2015	33	6	0	0	16	199	s.o.	s.o.	254
Février 2014	35	1	4	0	29	260	s.o.	s.o.	329
Richmond									
Février 2015	165	1	0	3	63	153	s.o.	s.o.	385
Février 2014	216	3	7	3	77	61	s.o.	s.o.	367
Surrey									
Février 2015	157	4	0	2	286	258	s.o.	s.o.	707
Février 2014	240	0	4	0	319	409	s.o.	s.o.	972
Tri-Cities									
Février 2015	72	1	0	0	11	176	s.o.	s.o.	260
Février 2014	85	8	1	0	38	277	s.o.	s.o.	409
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2015	0	0	0	0	1	10	s.o.	s.o.	11
Février 2014	0	0	0	0	2	43	s.o.	s.o.	45
Vancouver (ville)									
Février 2015	272	65	0	2	30	321	s.o.	s.o.	690
Février 2014	370	62	6	2	47	421	s.o.	s.o.	908
West Vancouver									
Février 2015	23	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	25
Février 2014	21	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	21
White Rock									
Février 2015	9	1	0	0	15	21	s.o.	s.o.	46
Février 2014	9	1	0	0	8	78	s.o.	s.o.	96
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Février 2015	966	105	0	12	587	1 501	s.o.	s.o.	3 171
Février 2014	1 305	125	22	7	649	2 003	s.o.	s.o.	4 111

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Février 2015	31	9	0	0	13	269	s.o.	s.o.	322
Février 2014	52	37	0	0	1	22	s.o.	s.o.	112
Delta									
Février 2015	12	2	0	0	2	0	s.o.	s.o.	16
Février 2014	5	10	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Langley									
Février 2015	13	0	0	0	68	8	s.o.	s.o.	89
Février 2014	18	0	0	0	2	14	s.o.	s.o.	34
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2015	21	0	0	0	3	1	s.o.	s.o.	25
Février 2014	11	0	0	0	9	37	s.o.	s.o.	57
New Westminster									
Février 2015	7	0	0	0	8	3	s.o.	s.o.	18
Février 2014	3	0	0	0	0	7	s.o.	s.o.	10
North Vancouver									
Février 2015	26	0	0	0	2	18	s.o.	s.o.	46
Février 2014	10	0	1	1	11	89	s.o.	s.o.	112
Richmond									
Février 2015	13	0	0	0	10	7	s.o.	s.o.	30
Février 2014	58	0	0	0	3	3	s.o.	s.o.	64
Surrey									
Février 2015	66	0	0	0	127	26	s.o.	s.o.	219
Février 2014	77	0	0	0	67	32	s.o.	s.o.	176
Tri-Cities									
Février 2015	36	0	0	0	10	57	s.o.	s.o.	103
Février 2014	22	10	0	2	21	67	s.o.	s.o.	122
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Février 2014	0	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	1
Vancouver (ville)									
Février 2015	56	12	0	0	0	209	s.o.	s.o.	277
Février 2014	109	17	0	0	9	561	s.o.	s.o.	696
West Vancouver									
Février 2015	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Février 2014	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
White Rock									
Février 2015	1	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	3
Février 2014	2	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	7
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Février 2015	303	23	0	0	243	603	s.o.	s.o.	1 172
Février 2014	372	74	1	3	123	838	s.o.	s.o.	1 411

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705
Variation en %	17,9	-11,1	33,5	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-6,2	-1,1
2005	4 673	398	173	205	3 588	9 291	66	520	18 914

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	3	8	2	0	0	0	34	0	39	8	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	3	1	0	2	0	27	3	0	6	30	-80,0
Burnaby - Central Park	3	4	0	2	0	0	2	22	5	28	-82,1
Burnaby - Reste	15	14	8	4	0	26	13	0	36	44	-18,2
Burnaby	24	27	10	8	0	53	52	22	86	110	-21,8
Coquitlam	17	15	24	18	0	0	37	9	78	42	85,7
Delta - Tsawwassen	3	3	0	0	0	0	19	1	22	4	**
Delta - Ladner	2	4	0	0	7	0	0	0	9	4	125,0
Delta - Nord	5	6	0	0	0	0	5	4	10	10	0,0
Delta	10	13	0	0	7	0	24	5	41	18	127,8
Langley (ville)	0	0	0	0	0	8	0	0	0	8	-100,0
Langley (district)	22	9	2	0	15	28	8	7	47	44	6,8
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	34	15	0	0	12	6	0	0	46	21	119,0
New Westminster	2	4	0	0	0	27	0	0	2	31	-93,5
North Vancouver (ville)	2	0	2	4	0	0	62	55	66	59	11,9
North Vancouver (DM)	10	7	0	0	0	0	1	117	11	124	-91,1
Pitt Meadows	2	1	0	0	12	0	0	0	14	1	**
Port Coquitlam	3	0	0	0	4	0	0	0	7	0	s.o.
Port Moody	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Richmond	36	23	2	6	13	0	5	88	56	117	-52,1
Surrey - Sud	16	15	8	4	9	40	2	42	35	101	-65,3
Surrey - Cloverdale	9	8	2	4	8	57	2	4	21	73	-71,2
Surrey - Nord	25	23	0	0	49	28	15	13	89	64	39,1
Surrey - Guildford	3	0	0	0	0	0	1	0	4	0	s.o.
Surrey - Whalley	7	5	0	0	0	0	7	1	14	6	133,3
Surrey	60	51	10	8	66	125	27	60	163	244	-33,2
Terrains en dotation de l'UBC	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	50	0	50	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Vancouver - Kerrisdale	6	7	0	0	0	0	0	28	6	35	-82,9
Vancouver - Marpole	10	5	0	4	0	0	2	0	12	9	33,3
Vancouver - Est	53	47	16	8	3	0	280	71	352	126	179,4
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	10	2	0	0	0	90	10	92	-89,1
Vancouver - Strath/Grand	1	2	2	0	0	0	1	0	4	2	100,0
Vancouver - Ouest	24	24	0	0	0	0	5	2	29	26	11,5
Vancouver	95	86	28	14	3	0	288	241	414	341	21,4
West Vancouver	8	7	0	0	0	0	0	0	8	7	14,3
White Rock	1	4	0	0	0	0	1	2	2	6	-66,7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	327	264	78	58	132	247	505	606	1 042	1 175	-11,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	12	15	2	0	0	0	39	0	53	15	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	3	0	2	0	27	4	0	8	32	-75,0
Burnaby - Central Park	5	7	0	2	0	0	3	66	8	75	-89,3
Burnaby - Reste	18	25	8	10	0	26	16	46	42	107	-60,7
Burnaby	39	50	10	14	0	53	62	112	111	229	-51,5
Coquitlam	34	39	24	18	13	3	41	25	112	85	31,8
Delta - Tsawwassen	10	4	0	0	0	0	19	2	29	6	**
Delta - Ladner	4	8	0	0	7	0	1	2	12	10	20,0
Delta - Nord	8	9	0	0	0	0	8	7	16	16	0,0
Delta	22	21	0	0	7	0	28	11	57	32	78,1
Langley (ville)	0	0	0	0	0	33	0	0	0	33	-100,0
Langley (district)	43	16	2	2	38	55	92	115	175	188	-6,9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	63	27	8	2	18	19	0	0	89	48	85,4
New Westminster	4	7	0	0	0	42	0	0	4	49	-91,8
North Vancouver (ville)	3	0	4	4	0	0	175	336	182	340	-46,5
North Vancouver (DM)	18	15	0	0	32	0	1	120	51	135	-62,2
Pitt Meadows	4	1	0	2	20	0	0	64	24	67	-64,2
Port Coquitlam	3	5	0	0	42	20	0	4	45	29	55,2
Port Moody	2	0	0	2	0	0	0	0	2	2	0,0
Richmond	53	43	10	6	24	40	352	92	439	181	142,5
Surrey - Sud	34	32	8	10	41	40	8	45	91	127	-28,3
Surrey - Cloverdale	13	17	4	6	24	75	3	8	44	106	-58,5
Surrey - Nord	57	70	0	2	49	73	34	42	140	187	-25,1
Surrey - Guildford	4	0	0	0	0	0	2	0	6	0	s.o.
Surrey - Whalley	15	10	0	0	0	0	13	62	28	72	-61,1
Surrey	123	129	12	18	114	188	60	157	309	492	-37,2
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	0	0	0	77	94	78	97	-19,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	99	0	99	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	50	0	50	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	0	0	3	1	4	-75,0
Vancouver - Kerrisdale	9	11	0	0	0	0	0	30	9	41	-78,0
Vancouver - Marpole	11	7	2	6	0	0	3	1	16	14	14,3
Vancouver - Est	110	84	24	12	3	0	299	322	436	418	4,3
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	10	2	0	0	0	90	10	92	-89,1
Vancouver - Strath/Grand	1	2	4	0	0	0	1	6	6	8	-25,0
Vancouver - Ouest	59	48	4	0	0	0	8	3	71	51	39,2
Vancouver	191	153	44	20	3	0	410	505	648	678	-4,4
West Vancouver	24	14	0	0	0	0	0	0	24	14	71,4
White Rock	3	5	0	0	0	0	1	2	4	7	-42,9
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	630	536	114	88	311	453	1 299	1 637	2 354	2 714	-13,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	32	0	2	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	27	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	22	2	0
Burnaby - Reste	0	26	0	0	0	0	13	0
Burnaby	0	53	0	0	32	22	20	0
Coquitlam	0	0	0	0	0	0	37	9
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	19	0	0	1
Delta - Ladner	7	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	5	4
Delta	7	0	0	0	19	0	5	5
Langley (ville)	0	8	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	15	28	0	0	0	4	8	3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	12	6	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	27	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	62	0	0	55
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	111	1	6
Pitt Meadows	12	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	4	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	13	0	0	0	0	76	5	12
Surrey - Sud	9	40	0	0	0	42	2	0
Surrey - Cloverdale	8	57	0	0	0	0	2	4
Surrey - Nord	49	28	0	0	0	0	15	13
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	7	1
Surrey	66	125	0	0	0	42	27	18
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	50	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	27	0	1
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Est	3	0	0	0	261	53	19	18
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	90	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	5	2
Vancouver	3	0	0	0	261	220	27	21
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	1	2
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	132	247	0	0	374	475	131	131

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	32	0	7	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	27	0	0	0	0	4	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	66	3	0
Burnaby - Reste	0	26	0	0	0	46	16	0
Burnaby	0	53	0	0	32	112	30	0
Coquitlam	13	3	0	0	0	0	41	25
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	19	0	0	2
Delta - Ladner	7	0	0	0	0	0	1	2
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	8	7
Delta	7	0	0	0	19	0	9	11
Langley (ville)	0	33	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	38	55	0	0	74	111	18	4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	18	19	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	42	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	175	165	0	171
North Vancouver (DM)	32	0	0	0	0	111	1	9
Pitt Meadows	20	0	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	42	20	0	0	0	0	0	4
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	24	40	0	0	342	76	10	16
Surrey - Sud	41	40	0	0	0	42	8	3
Surrey - Cloverdale	24	75	0	0	0	0	3	8
Surrey - Nord	49	73	0	0	0	0	34	42
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	2	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	56	13	6
Surrey	114	188	0	0	0	98	60	59
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	99	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	50	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	3	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	27	0	3
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	3	1
Vancouver - Est	3	0	0	0	261	289	38	33
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	90	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	6	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	8	3
Vancouver	3	0	0	0	360	465	50	40
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	1	2
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	311	453	0	0	1 079	1 202	220	435

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	5	8	32	0	2	0	39	8
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	3	1	0	29	3	0	6	30
Burnaby - Central Park	3	6	0	22	2	0	5	28
Burnaby - Reste	23	18	0	26	13	0	36	44
Burnaby	34	33	32	77	20	0	86	110
Coquitlam	17	15	24	18	37	9	78	42
Delta - Tsawwassen	3	3	19	0	0	1	22	4
Delta - Ladner	2	3	7	0	0	1	9	4
Delta - Nord	5	6	0	0	5	4	10	10
Delta	10	12	26	0	5	6	41	18
Langley (ville)	0	0	0	8	0	0	0	8
Langley (district)	21	8	15	32	11	4	47	44
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	34	15	12	6	0	0	46	21
New Westminster	2	4	0	27	0	0	2	31
North Vancouver (ville)	4	4	62	0	0	55	66	59
North Vancouver (DM)	10	7	0	111	1	6	11	124
Pitt Meadows	2	1	12	0	0	0	14	1
Port Coquitlam	3	0	4	0	0	0	7	0
Port Moody	1	0	0	0	0	0	1	0
Richmond	29	23	19	82	8	12	56	117
Surrey - Sud	16	11	17	90	2	0	35	101
Surrey - Cloverdale	11	10	8	59	2	4	21	73
Surrey - Nord	24	22	50	28	15	14	89	64
Surrey - Guildford	3	0	0	0	1	0	4	0
Surrey - Whalley	7	5	0	0	7	1	14	6
Surrey	61	48	75	177	27	19	163	244
Terrains en dotation de l'UBC	0	2	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	50	0	0	0	50
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	0	1	1	1
Vancouver - Kerrisdale	2	6	0	27	4	2	6	35
Vancouver - Marpole	10	8	0	0	2	1	12	9
Vancouver - Est	40	36	266	53	46	37	352	126
Vancouver - Mt. Pleasant	10	2	0	90	0	0	10	92
Vancouver - Strath/Grand	3	1	0	0	1	1	4	2
Vancouver - Ouest	23	16	0	0	6	10	29	26
Vancouver	89	69	266	220	59	52	414	341
West Vancouver	8	7	0	0	0	0	8	7
White Rock	1	3	0	0	1	3	2	6
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	326	251	547	758	169	166	1 042	1 175

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	3	0	0	0	1	0	4
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	2
Bowen Island	0	2	0	0	0	0	0	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	14	15	32	0	7	0	53	15
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	4	3	0	29	4	0	8	32
Burnaby - Central Park	5	9	0	66	3	0	8	75
Burnaby - Reste	26	35	0	72	16	0	42	107
Burnaby	49	62	32	167	30	0	111	229
Coquitlam	36	39	34	21	42	25	112	85
Delta - Tsawwassen	10	4	19	0	0	2	29	6
Delta - Ladner	4	7	7	0	1	3	12	10
Delta - Nord	8	9	0	0	8	7	16	16
Delta	22	20	26	0	9	12	57	32
Langley (ville)	0	0	0	33	0	0	0	33
Langley (district)	45	15	107	168	23	5	175	188
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	62	29	26	19	1	0	89	48
New Westminster	4	7	0	42	0	0	4	49
North Vancouver (ville)	7	4	175	165	0	171	182	340
North Vancouver (DM)	18	15	32	111	1	9	51	135
Pitt Meadows	4	3	20	64	0	0	24	67
Port Coquitlam	3	5	42	20	0	4	45	29
Port Moody	2	2	0	0	0	0	2	2
Richmond	46	43	380	122	13	16	439	181
Surrey - Sud	34	28	49	96	8	3	91	127
Surrey - Cloverdale	17	19	24	79	3	8	44	106
Surrey - Nord	54	69	50	75	36	43	140	187
Surrey - Guildford	4	0	0	0	2	0	6	0
Surrey - Whalley	15	10	0	56	13	6	28	72
Surrey	124	126	123	306	62	60	309	492
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	77	0	0	94	78	97
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	99	0	0	0	99	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	50	0	0	0	50
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	3	0	1	1	4
Vancouver - Kerrisdale	4	9	0	27	5	5	9	41
Vancouver - Marpole	13	12	0	0	3	2	16	14
Vancouver - Est	74	63	266	289	96	66	436	418
Vancouver - Mt. Pleasant	10	2	0	90	0	0	10	92
Vancouver - Strath/Grand	5	1	0	6	1	1	6	8
Vancouver - Ouest	53	36	2	0	16	15	71	51
Vancouver	160	123	367	465	121	90	648	678
West Vancouver	24	14	0	0	0	0	24	14
White Rock	3	4	0	0	1	3	4	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	610	521	1 441	1 703	303	490	2 354	2 714

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Variation en %
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	5	23	2	6	0	0	1	18	8	47	-83,0
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	5	6	2	8	4	0	3	0	14	14	0,0
Burnaby - Central Park	6	3	0	10	4	0	225	0	235	13	**
Burnaby - Reste	22	29	6	14	14	0	50	0	92	43	114,0
Burnaby	39	61	10	38	22	0	280	18	351	117	200,0
Coquitlam	34	22	8	24	0	0	108	9	150	55	172,7
Delta - Tsawwassen	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Delta - Ladner	2	2	0	0	0	0	1	13	3	15	-80,0
Delta - Nord	6	2	0	2	4	0	5	2	15	6	150,0
Delta	10	4	0	2	4	0	6	15	20	21	-4,8
Langley (ville)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Langley (district)	18	11	0	0	73	15	10	6	101	32	**
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	12	14	0	0	0	11	0	0	12	25	-52,0
New Westminster	3	1	0	0	6	0	0	0	9	1	**
North Vancouver (ville)	1	2	2	0	0	4	117	85	120	91	31,9
North Vancouver (DM)	18	1	0	0	0	0	12	1	30	2	**
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Port Coquitlam	0	3	0	0	0	0	0	62	0	65	-100,0
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Richmond	18	36	0	0	4	6	11	63	33	105	-68,6
Surrey - Sud	12	16	6	0	7	39	2	102	27	157	-82,8
Surrey - Cloverdale	4	2	0	0	54	16	3	0	61	18	**
Surrey - Nord	41	43	0	0	49	27	19	10	109	80	36,3
Surrey - Guildford	0	0	0	0	6	0	0	0	6	0	s.o.
Surrey - Whalley	11	8	0	0	0	0	6	4	17	12	41,7
Surrey	68	69	6	0	116	82	30	116	220	267	-17,6
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	489	0	489	-100,0
Vancouver - Kitsilano	2	1	0	0	0	0	1	120	3	121	-97,5
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	189	0	189	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	2	0	0	0	4	0	0	0	6	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	5	12	0	0	0	0	1	2	6	14	-57,1
Vancouver - Marpole	10	16	2	2	0	0	2	4	14	22	-36,4
Vancouver - Est	37	28	8	2	0	0	23	10	68	40	70,0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	1	4	16	0	0	13	0	17	17	0,0
Vancouver - Strath/Grand	0	3	0	2	0	0	0	0	0	5	-100,0
Vancouver - Ouest	18	56	0	0	0	0	3	10	21	66	-68,2
Vancouver	72	119	14	22	0	4	232	635	318	780	-59,2
West Vancouver	18	3	0	0	0	0	0	141	18	144	-87,5
White Rock	1	4	0	0	0	0	1	3	2	7	-71,4
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	315	354	40	86	225	122	807	1 154	1 387	1 716	-19,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	5	1	0	0	0	0	0	0	5	1	**
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby - Nord	13	39	4	8	0	0	3	18	20	65	-69,2
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	6	14	2	22	4	0	3	0	15	36	-58,3
Burnaby - Central Park	6	7	2	10	4	0	225	0	237	17	**
Burnaby - Reste	26	60	6	22	14	0	50	90	96	172	-44,2
Burnaby	52	121	14	62	22	0	282	108	370	291	27,1
Coquitlam	41	34	8	24	15	0	114	206	178	264	-32,6
Delta - Tsawwassen	4	2	0	0	0	0	0	1	4	3	33,3
Delta - Ladner	2	2	0	0	0	0	1	13	3	15	-80,0
Delta - Nord	17	3	0	16	4	0	13	3	34	22	54,5
Delta	23	7	0	16	4	0	14	17	41	40	2,5
Langley (ville)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Langley (district)	29	23	0	0	76	23	80	10	185	56	**
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	23	24	2	0	28	15	22	0	75	39	92,3
New Westminster	10	5	2	2	12	0	0	75	24	82	-70,7
North Vancouver (ville)	2	7	2	0	0	4	118	150	122	161	-24,2
North Vancouver (DM)	27	7	0	0	0	0	46	4	73	11	**
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	8	64	0	65	8	**
Port Coquitlam	0	12	0	2	0	0	0	104	0	118	-100,0
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Richmond	34	69	0	0	4	23	103	69	141	161	-12,4
Surrey - Sud	33	34	10	4	36	48	4	102	83	188	-55,9
Surrey - Cloverdale	9	9	0	0	69	24	4	3	82	36	127,8
Surrey - Nord	70	75	2	0	81	99	38	25	191	199	-4,0
Surrey - Guildford	1	1	0	0	6	16	0	1	7	18	-61,1
Surrey - Whalley	20	18	0	0	0	0	113	6	133	24	**
Surrey	133	137	12	4	192	187	159	137	496	465	6,7
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	7	0	232	1	239	-99,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	489	0	489	-100,0
Vancouver - Kitsilano	2	3	0	2	0	0	1	121	3	126	-97,6
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	189	0	189	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	3	0	4	0	4	0	0	0	11	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	7	22	0	0	0	0	2	2	9	24	-62,5
Vancouver - Marpole	13	26	4	2	0	0	3	5	20	33	-39,4
Vancouver - Est	114	110	26	8	0	0	63	60	203	178	14,0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	1	4	26	0	0	13	0	17	27	-37,0
Vancouver - Strath/Grand	0	4	0	8	0	3	0	1	0	16	-100,0
Vancouver - Ouest	41	109	0	0	0	0	6	25	47	134	-64,9
Vancouver	177	278	34	50	0	7	277	703	488	1 038	-53,0
West Vancouver	24	5	0	0	0	0	0	147	24	152	-84,2
White Rock	4	5	0	0	0	0	3	3	7	8	-12,5
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	586	742	74	160	353	274	1 282	1 965	2 295	3 141	-26,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	18	1	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	4	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Central Park	4	0	0	0	224	0	1	0
Burnaby - Reste	14	0	0	0	45	0	5	0
Burnaby	22	0	0	0	269	18	11	0
Coquitlam	0	0	0	0	88	0	20	9
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	13	1	0
Delta - Nord	4	0	0	0	0	0	5	2
Delta	4	0	0	0	0	13	6	2
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	73	15	0	0	0	0	10	6
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	11	0	0	0	0	0	0
New Westminster	6	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	4	0	0	0	84	117	1
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	12	1
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	60	0	2
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	4	6	0	0	6	0	5	63
Surrey - Sud	7	39	0	0	0	99	2	3
Surrey - Cloverdale	54	16	0	0	0	0	3	0
Surrey - Nord	49	27	0	0	0	0	19	10
Surrey - Guildford	6	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	6	4
Surrey	116	82	0	0	0	99	30	17
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	489	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	100	1	20
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	189	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	4	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	2	4
Vancouver - Est	0	0	0	0	14	0	9	10
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	13	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	3	10
Vancouver	0	4	0	0	216	589	16	46
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	141
White Rock	0	0	0	0	0	0	1	3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	225	122	0	0	579	863	228	291

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	18	3	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	4	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby - Central Park	4	0	0	0	224	0	1	0
Burnaby - Reste	14	0	0	0	45	90	5	0
Burnaby	22	0	0	0	269	108	13	0
Coquitlam	15	0	0	0	88	187	26	19
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	13	1	0
Delta - Nord	4	0	0	0	0	0	13	3
Delta	4	0	0	0	0	13	14	4
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	76	23	0	0	65	0	15	10
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	28	15	0	0	22	0	0	0
New Westminster	12	0	0	0	0	75	0	0
North Vancouver (ville)	0	4	0	0	0	146	118	4
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	30	0	16	4
Pitt Meadows	0	8	0	0	64	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	94	0	10
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	4	23	0	0	90	0	13	69
Surrey - Sud	36	48	0	0	0	99	4	3
Surrey - Cloverdale	69	24	0	0	0	0	4	3
Surrey - Nord	81	99	0	0	0	0	38	25
Surrey - Guildford	6	16	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	103	0	10	6
Surrey	192	187	0	0	103	99	56	38
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	0	232	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	489	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	100	1	21
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	189	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	4	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	2	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	3	5
Vancouver - Est	0	0	0	0	14	15	49	45
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	13	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	3	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	3	6	22
Vancouver	0	7	0	0	216	607	61	96
West Vancouver	0	0	0	0	0	6	0	141
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	353	274	0	0	947	1 567	335	398

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Anmore	0	1	0	0	0	1	0	2
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	7	29	0	18	1	0	8	47
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	1	0	2	0
Burnaby - Sud et Est	7	14	4	0	3	0	14	14
Burnaby - Central Park	6	13	228	0	1	0	235	13
Burnaby - Reste	28	43	59	0	5	0	92	43
Burnaby	49	99	291	18	11	0	351	117
Coquitlam	34	30	96	16	20	9	150	55
Delta - Tsawwassen	2	0	0	0	0	0	2	0
Delta - Ladner	2	2	0	13	1	0	3	15
Delta - Nord	6	4	4	0	5	2	15	6
Delta	10	6	4	13	6	2	20	21
Langley (ville)	0	1	0	0	0	0	0	1
Langley (district)	16	11	74	15	11	6	101	32
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	12	14	0	11	0	0	12	25
New Westminster	3	1	6	0	0	0	9	1
North Vancouver (ville)	3	2	0	88	117	1	120	91
North Vancouver (DM)	18	1	0	0	12	1	30	2
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	3	0	60	0	2	0	65
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	1
Richmond	18	35	10	6	5	64	33	105
Surrey - Sud	12	16	13	138	2	3	27	157
Surrey - Cloverdale	4	2	54	16	3	0	61	18
Surrey - Nord	38	36	49	27	22	17	109	80
Surrey - Guildford	0	0	6	0	0	0	6	0
Surrey - Whalley	11	8	0	0	6	4	17	12
Surrey	65	62	122	181	33	24	220	267
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	489	0	0	0	489
Vancouver - Kitsilano	2	1	0	100	1	20	3	121
Vancouver - False Creek	0	0	189	0	0	0	189	0
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	4	0	1	0	6
Vancouver - Kerrisdale	4	12	0	0	2	2	6	14
Vancouver - Marpole	11	17	0	0	3	5	14	22
Vancouver - Est	29	19	14	0	25	21	68	40
Vancouver - Mt. Pleasant	4	17	13	0	0	0	17	17
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	0	0	0	5
Vancouver - Ouest	14	53	0	0	7	13	21	66
Vancouver	64	125	216	593	38	62	318	780
West Vancouver	18	3	0	0	0	141	18	144
White Rock	1	4	0	0	1	3	2	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	314	399	819	1 001	254	316	1 387	1 716

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	57,1	3	42,9	7	--	--
Belcarra													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Bowen Island													
Février 2015	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	0	0,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Burnaby													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	2	6,5	22	71,0	7	22,6	31	1 376 000	1 346 689
Février 2014	0	0,0	0	0,0	10	19,2	35	67,3	7	13,5	52	1 193 418	1 244 638
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	5	10,4	31	64,6	12	25,0	48	1 334 500	1 323 188
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	16	15,7	65	63,7	21	20,6	102	1 241 500	1 297 100
Coquitlam													
Février 2015	0	0,0	1	2,8	24	66,7	11	30,6	0	0,0	36	935 000	953 256
Février 2014	0	0,0	7	35,0	11	55,0	2	10,0	0	0,0	20	880 000	849 130
Cumul 2015	0	0,0	1	2,2	27	60,0	14	31,1	3	6,7	45	950 476	1 017 094
Cumul 2014	0	0,0	8	28,6	12	42,9	7	25,0	1	3,6	28	880 000	937 990
Delta													
Février 2015	0	0,0	1	8,3	8	66,7	3	25,0	0	0,0	12	895 500	975 560
Février 2014	0	0,0	1	20,0	4	80,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	1	4,3	14	60,9	7	30,4	1	4,3	23	922 000	1 080 553
Cumul 2014	0	0,0	2	18,2	5	45,5	4	36,4	0	0,0	11	926 666	975 879
Langley (ville)													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Langley (district)													
Février 2015	0	0,0	6	46,2	4	30,8	1	7,7	2	15,4	13	774 000	924 033
Février 2014	1	5,9	9	52,9	4	23,5	1	5,9	2	11,8	17	699 000	870 195
Cumul 2015	2	6,3	17	53,1	5	15,6	2	6,3	6	18,8	32	725 000	985 910
Cumul 2014	6	21,4	11	39,3	8	28,6	1	3,6	2	7,1	28	697 000	796 836

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Février 2015	6	28,6	14	66,7	1	4,8	0	0,0	0	0,0	21	619 000	620 710
Février 2014	4	44,4	4	44,4	0	0,0	1	11,1	0	0,0	9	--	--
Cumul 2015	13	39,4	19	57,6	1	3,0	0	0,0	0	0,0	33	610 900	607 982
Cumul 2014	15	65,2	7	30,4	0	0,0	1	4,3	0	0,0	23	579 900	610 671
New Westminster													
Février 2015	1	14,3	1	14,3	3	42,9	2	28,6	0	0,0	7	--	--
Février 2014	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2015	1	7,7	3	23,1	7	53,8	2	15,4	0	0,0	13	834 000	828 200
Cumul 2014	0	0,0	2	40,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	5	--	--
North Vancouver (ville)													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	0	0,0	4	--	--
Février 2014	0	0,0	0	0,0	1	16,7	1	16,7	4	66,7	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	66,7	3	33,3	9	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	6,3	3	18,8	12	75,0	16	1 632 757	1 585 403
North Vancouver (DM)													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	18,2	18	81,8	22	2 220 000	2 180 838
Février 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	30,3	23	69,7	33	2 060 000	2 028 663
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	18,2	9	81,8	11	1 887 850	1 996 821
Pitt Meadows													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Port Coquitlam													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	2	22,2	7	77,8	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Port Moody													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Richmond													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	30,8	9	69,2	13	1 980 000	1 987 038
Février 2014	0	0,0	0	0,0	7	12,1	20	34,5	31	53,4	58	1 576 500	1 601 153
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	4,2	9	37,5	14	58,3	24	1 744 000	1 830 654
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	9	11,1	27	33,3	45	55,6	81	1 548 800	1 613 320

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Février 2015	4	6,1	30	45,5	24	36,4	7	10,6	1	1,5	66	749 000	829 045
Février 2014	12	15,6	32	41,6	23	29,9	7	9,1	3	3,9	77	739 900	818 081
Cumul 2015	13	8,6	56	37,1	51	33,8	20	13,2	11	7,3	151	799 000	911 297
Cumul 2014	14	9,6	53	36,3	53	36,3	18	12,3	8	5,5	146	797 000	868 040
Terrains en dotation de l'UBC													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (ville)													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	8,9	51	91,1	56	2 406 281	2 749 344
Février 2014	0	0,0	3	2,8	3	2,8	17	15,6	86	78,9	109	2 550 000	2 672 816
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	10,9	114	89,1	128	2 338 500	2 519 107
Cumul 2014	0	0,0	3	1,4	6	2,8	55	25,8	149	70,0	213	2 225 000	2 472 408
West Vancouver													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	11,1	16	88,9	18	3 194 500	2 979 661
Février 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	8,0	23	92,0	25	3 200 000	3 213 956
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9	--	--
White Rock													
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Février 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Réserves Indiennes													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Février 2015	11	3,6	54	17,8	67	22,1	66	21,8	105	34,7	303	1 125 000	1 539 685
Février 2014	17	4,5	61	16,3	68	18,1	85	22,7	144	38,4	375	1 260 000	1 599 562
Cumul 2015	29	5,1	99	17,3	113	19,8	119	20,8	212	37,1	572	1 200 000	1 527 021
Cumul 2014	36	5,1	90	12,9	121	17,3	190	27,1	263	37,6	700	1 269 281	1 590 214

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Février 2015

Sous-marché	Févr. 2015	Févr. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Belcarra	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Bowen Island	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Burnaby	1 346 689	1 244 638	8,2	1 323 188	1 297 100	2,0
Coquitlam	953 256	849 130	12,3	1 017 094	937 990	8,4
Delta	975 560	--	s.o.	1 080 553	975 879	10,7
Langley (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Langley (district)	924 033	870 195	6,2	985 910	796 836	23,7
Lion's Bay	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Maple Ridge	620 710	--	s.o.	607 982	610 671	-0,4
New Westminster	--	--	s.o.	828 200	--	s.o.
North Vancouver (ville)	--	--	s.o.	--	1 585 403	s.o.
North Vancouver (DM)	2 180 838	--	s.o.	2 028 663	1 996 821	1,6
Pitt Meadows	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Coquitlam	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Moody	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Richmond	1 987 038	1 601 153	24,1	1 830 654	1 613 320	13,5
Surrey	829 045	818 081	1,3	911 297	868 040	5,0
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (ville)	2 749 344	2 672 816	2,9	2 519 107	2 472 408	1,9
West Vancouver	2 979 661	--	s.o.	3 213 956	--	s.o.
White Rock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (RMR)	1 539 685	1 599 562	-3,7	1 527 021	1 590 214	-4,0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Février 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	1 804	31,3	2 704	5 498	4 926	54,9	812 536	8,5	809 125
	Février	2 570	41,1	2 743	4 860	4 678	58,6	846 978	11,3	811 647
	Mars	2 697	13,7	2 292	5 445	4 600	49,8	801 543	5,6	791 405
	Avril	3 090	15,9	2 651	6 118	4 898	54,1	801 171	8,3	794 341
	Mai	3 331	13,4	2 715	6 111	4 749	57,2	814 418	5,4	797 818
	Juin	3 452	29,4	2 902	5 518	4 811	60,3	796 714	4,4	802 749
	Juillet	3 111	4,2	2 749	5 115	4 868	56,5	805 061	6,3	822 430
	Août	2 820	10,3	2 992	4 036	4 788	62,5	802 763	2,3	801 927
	Septembre	2 965	17,5	2 969	5 348	4 787	62,0	836 735	6,4	833 455
	Octobre	3 113	15,4	2 999	4 608	4 942	60,7	819 336	5,6	815 917
	Novembre	2 567	7,4	3 022	3 115	4 853	62,3	801 450	3,4	829 610
	Décembre	2 173	9,2	2 957	1 937	4 809	61,5	819 384	4,3	847 661
2015	Janvier	1 948	8,0	3 145	4 887	4 708	66,8	827 558	1,8	826 388
	Février	3 108	20,9	3 365	5 566	5 144	65,4	879 069	3,8	839 881
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	7 071	27,0		15 803			820 861	8,4	
	T1 2015	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2014	4 374	36,9		10 358			832 773	10,2	
	Cumul 2015	5 056	15,6		10 453			859 223	3,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Février 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	96,4	118,7	1 266	6,2	65,0	895
	Février	595	3,14	5,24	96,4	119,5	1 270	6,2	65,1	883
	Mars	581	3,14	4,99	96,3	120,3	1 269	5,9	64,8	879
	Avril	570	3,14	4,79	96,0	120,7	1 268	5,8	64,6	878
	Mai	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 273	5,7	64,7	877
	Juin	570	3,14	4,79	95,7	121,4	1 276	5,7	64,8	878
	Juillet	570	3,14	4,79	95,5	121,2	1 278	5,8	64,8	878
	Août	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	5,8	64,6	887
	Septembre	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	6,0	64,6	894
	Octobre	570	3,14	4,79	96,2	120,6	1 277	6,2	64,8	888
	Novembre	570	3,14	4,79	96,0	120,5	1 283	6,2	65,0	885
	Décembre	570	3,14	4,79	95,9	119,6	1 283	6,0	64,8	890
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 284	5,8	64,7	906
	Février	567	2,89	4,74		120,6	1 282	5,9	64,5	913
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2015	14	0	0	0	25	67	2	2	110
Février 2014	17	0	0	0	0	0	1	3	21
Variation en %	-17,6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	100,0	-33,3	**
Cumul 2015	21	0	0	0	25	67	5	3	121
Cumul 2014	30	0	0	0	0	0	3	4	37
Variation en %	-30,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	66,7	-25,0	**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2015	180	0	0	0	88	256	20	32	576
Février 2014	139	0	0	0	61	192	12	221	625
Variation en %	29,5	s.o.	s.o.	s.o.	44,3	33,3	66,7	-85,5	-7,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2015	14	0	0	0	19	90	2	2	127
Février 2014	15	0	0	0	6	0	2	34	57
Variation en %	-6,7	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	0,0	-94,1	122,8
Cumul 2015	17	0	0	0	19	90	2	3	131
Cumul 2014	27	0	0	0	6	0	4	36	73
Variation en %	-37,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	-50,0	-91,7	79,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2015	45	0	0	0	53	64	s.o.	s.o.	162
Février 2014	59	0	0	0	76	0	s.o.	s.o.	135
Variation en %	-23,7	s.o.	s.o.	s.o.	-30,3	s.o.	s.o.	s.o.	20,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2015	17	0	0	0	5	42	s.o.	s.o.	64
Février 2014	18	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	23
Variation en %	-5,6	s.o.	s.o.	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	178,3
Cumul 2015	20	0	0	0	6	42	s.o.	s.o.	68
Cumul 2014	35	1	0	0	16	10	s.o.	s.o.	62
Variation en %	-42,9	-100,0	s.o.	s.o.	-62,5	**	s.o.	s.o.	9,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Février 2015	6	0	0	0	25	67	0	2	100
Février 2014	9	0	0	0	0	0	0	3	12
Mission DM									
Février 2015	8	0	0	0	0	0	2	0	10
Février 2014	8	0	0	0	0	0	1	0	9
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2015	14	0	0	0	25	67	2	2	110
Février 2014	17	0	0	0	0	0	1	3	21
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Février 2015	99	0	0	0	88	256	10	32	485
Février 2014	83	0	0	0	61	150	6	221	521
Mission DM									
Février 2015	81	0	0	0	0	0	10	0	91
Février 2014	56	0	0	0	0	42	6	0	104
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2015	180	0	0	0	88	256	20	32	576
Février 2014	139	0	0	0	61	192	12	221	625
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Février 2015	8	0	0	0	19	90	0	2	119
Février 2014	9	0	0	0	6	0	1	34	50
Mission DM									
Février 2015	6	0	0	0	0	0	2	0	8
Février 2014	6	0	0	0	0	0	1	0	7
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2015	14	0	0	0	19	90	2	2	127
Février 2014	15	0	0	0	6	0	2	34	57

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Février 2015	21	0	0	0	53	64	s.o.	s.o.	138
Février 2014	36	0	0	0	76	0	s.o.	s.o.	112
Mission DM									
Février 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Février 2014	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2015	45	0	0	0	53	64	s.o.	s.o.	162
Février 2014	59	0	0	0	76	0	s.o.	s.o.	135
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Février 2015	11	0	0	0	5	42	s.o.	s.o.	58
Février 2014	13	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	18
Mission DM									
Février 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Février 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Réserves Indiennes									
Février 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Février 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2015	17	0	0	0	5	42	s.o.	s.o.	64
Février 2014	18	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	23

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207
Variation en %	-12,1	100,0	-42,1	176,9	61,0	200,0	s.o.	-100,0	19,3
2005	445	2	228	13	59	183	0	82	1 012

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	6	9	0	0	25	0	69	3	100	12	**
Mission DM	10	9	0	0	0	0	0	0	10	9	11,1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	16	18	0	0	25	0	69	3	110	21	**

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	13	17	0	0	25	0	70	4	108	21	**
Mission DM	13	16	0	0	0	0	0	0	13	16	-18,8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	26	33	0	0	25	0	70	4	121	37	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Abbotsford (ville)	25	0	0	0	67	0	2	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	25	0	0	0	67	0	2	3

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	25	0	0	0	67	0	3	4
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	25	0	0	0	67	0	3	4

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Abbotsford (ville)	6	9	92	0	2	3	100	12
Mission DM	8	8	0	0	2	1	10	9
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	14	17	92	0	4	4	110	21

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	11	17	92	0	5	4	108	21
Mission DM	10	13	0	0	3	3	13	16
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	21	30	92	0	8	7	121	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	8	10	0	0	19	6	92	34	119	50	138,0
Mission DM	8	7	0	0	0	0	0	0	8	7	14,3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	16	17	0	0	19	6	92	34	127	57	122,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	11	19	0	0	19	6	93	36	123	61	101,6
Mission DM	8	12	0	0	0	0	0	0	8	12	-33,3
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	19	31	0	0	19	6	93	36	131	73	79,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Abbotsford (ville)	19	6	0	0	90	0	2	34
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	19	6	0	0	90	0	2	34

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	19	6	0	0	90	0	3	36
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	19	6	0	0	90	0	3	36

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014	Févr. 2015	Févr. 2014
Abbotsford (ville)	8	9	109	6	2	35	119	50
Mission DM	6	6	0	0	2	1	8	7
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	14	15	109	6	4	36	127	57

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	11	16	109	6	3	39	123	61
Mission DM	6	11	0	0	2	1	8	12
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	17	27	109	6	5	40	131	73

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Février 2015	0	0,0	4	36,4	3	27,3	2	18,2	2	18,2	11	598 000	636 834
Février 2014	0	0,0	2	15,4	6	46,2	2	15,4	3	23,1	13	625 000	641 315
Cumul 2015	0	0,0	4	28,6	6	42,9	2	14,3	2	14,3	14	594 000	627 148
Cumul 2014	0	0,0	4	19,0	9	42,9	4	19,0	4	19,0	21	620 000	633 848
Mission DM													
Février 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Février 2014	3	60,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Cumul 2014	6	42,9	6	42,9	2	14,3	0	0,0	0	0,0	14	454 900	453 978
Réserves Indiennes													
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Février 2015	2	11,8	8	47,1	3	17,6	2	11,8	2	11,8	17	539 900	568 287
Février 2014	3	16,7	3	16,7	7	38,9	2	11,1	3	16,7	18	578 900	589 987
Cumul 2015	2	10,0	8	40,0	6	30,0	2	10,0	2	10,0	20	552 500	571 789
Cumul 2014	6	17,1	10	28,6	11	31,4	4	11,4	4	11,4	35	564 900	561 900

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Février 2015

Sous-marché	Févr. 2015	Févr. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	636 834	641 315	-0,7	627 148	633 848	-1,1
Mission DM	--	--	s.o.	--	453 978	s.o.
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	568 287	589 987	-3,7	571 789	561 900	1,8

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Février 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	729	26,6	1 155	2 376	2 254	51,2	491 415	13,0	512 356
	Février	1 044	20,4	1 173	2 351	2 270	51,7	524 435	11,4	516 434
	Mars	1 195	15,0	1 085	2 524	2 204	49,2	505 698	4,7	506 428
	Avril	1 396	9,4	1 196	2 877	2 260	52,9	504 550	1,8	495 504
	Mai	1 546	19,7	1 260	2 903	2 306	54,6	536 186	7,3	520 742
	Juin	1 598	27,0	1 251	2 677	2 352	53,2	516 798	3,4	503 481
	Juillet	1 526	10,4	1 237	2 377	2 082	59,4	503 722	0,6	501 158
	Août	1 231	1,8	1 261	2 156	2 303	54,8	528 939	9,7	526 015
	Septembre	1 344	24,7	1 358	2 529	2 334	58,2	520 477	5,8	520 275
	Octobre	1 376	16,3	1 363	2 124	2 297	59,3	528 118	8,2	530 662
	Novembre	1 053	14,5	1 343	1 507	2 325	57,8	518 977	-0,2	535 115
	Décembre	979	20,1	1 333	995	2 409	55,3	523 874	7,8	535 021
2015	Janvier	802	10,0	1 359	2 327	2 327	58,4	524 068	6,6	544 488
	Février	1 262	20,9	1 426	2 348	2 304	61,9	551 811	5,2	543 450
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	2 968	19,6		7 251			508 781	8,8	
	T1 2015	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2014	1 773	22,9		4 727			510 858	11,9	
	Cumul 2015	2 064	16,4		4 675			541 031	5,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Février 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	95,0	117,1	89	8,2	67,7	804
	Février	595	3,14	5,24	95,0	118,0	88	8,4	67,5	809
	Mars	581	3,14	4,99	94,9	118,6	88	7,6	67,0	809
	Avril	570	3,14	4,79	94,6	119,0	90	7,4	67,6	800
	Mai	570	3,14	4,79	94,4	119,7	89	7,4	67,4	793
	Juin	570	3,14	4,79	94,3	119,8	88	7,7	66,5	805
	Juillet	570	3,14	4,79	94,2	119,6	86	8,0	65,2	818
	Août	570	3,14	4,79	94,4	119,6	85	8,0	64,3	828
	Septembre	570	3,14	4,79	94,4	119,5	85	7,6	63,9	814
	Octobre	570	3,14	4,79	94,7	119,0	86	6,7	64,2	805
	Novembre	570	3,14	4,79	94,5	118,8	86	6,5	63,9	815
	Décembre	570	3,14	4,79	94,5	118,1	86	6,4	64,1	836
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	86	6,2	64,0	846
	Février	567	2,89	4,74		118,9	88	5,9	65,0	850
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64177_2015_M03