

Statistics
CanadaStatistique
Canada

Service Bulletin

Construction Statistics

Construction Division

Bulletin de service

Statistique de construction

Division de la construction



Vol. 5, No. 3

BUILDING CONSTRUCTION ACTIVITY IN METROPOLITAN AREAS

This bulletin deals with the activity of residential and non-residential construction in metropolitan areas where approximately 70% of building construction value is authorized. Metropolitan area boundaries correspond to the 1981 Census area definitions.

Table 1 provides in current dollars, per capita and total value of construction for the years 1980 and 1981. This information is available historically from 1966. Charts 1 and 2 show the distribution of one-family and multi-family dwellings authorized during the same periods. Data pertaining to this distribution is available from 1971.

Any comparison between metropolitan areas should be interpreted with reservation. Municipalities do not apply construction regulations with the same degree of uniformity and use different methods of estimating the construction value.

The data contained in this bulletin is derived from the publication **Building Permits** (catalogue 64-203) and from information produced by the Census Division. For further information contact Lizette Gervais-Simard (613) 995-8213, Construction Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

April 1982
5-3201-507

Vol. 5, n° 3

ACTIVITÉ DE LA CONSTRUCTION DANS LES RÉGIONS MÉTROPOLITAINES

Ce bulletin traite de l'activité de la construction domiciliaire et non-domiciliaire dans les régions métropolitaines canadiennes, lesquelles regroupent environ 70% de la valeur des permis de construction émis. Les limites des régions métropolitaines correspondent aux définitions du recensement de 1981.

Le tableau 1 fait ressortir la valeur per capita et totale de la construction en dollars courants pour les années 1980 et 1981. Ce tableau est disponible historiquement à partir de 1966. Les graphiques 1 et 2 montrent la répartition du nombre de logements unifamiliaux et multifamiliaux autorisés durant la même période. Les données utilisées pour cette distribution sont disponibles à partir de 1971.

Toute comparaison entre les régions métropolitaines est sujette à certaines réserves puisque les municipalités n'appliquent pas les règlements de construction de manière uniforme et n'utilisent pas la même méthode d'évaluation des travaux de construction.

Les données de ce bulletin proviennent de la publication **Permis de bâtir** (n° 64-203 au catalogue) et d'informations en provenance du Recensement. Pour de plus amples renseignements communiquez avec Lizette Gervais-Simard (613) 995-8213, Division de la construction, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Avril 1982
5-3201-507

TABLE 1. Total and Per Capita Value of Construction in Metropolitan Areas, 1980 and 1981

TABLEAU 1. Valeur totale et per capita de la construction dans les régions métropolitaines, 1980 et 1981

Area Région	Total Value Valeur totale				Value per capita (1) Valeur per capita(1)			
	Resi- dential Domici- liaire	Rank Rang	Non-resi- dential Non-domici- liaire	Rank Rang	Resi- dential Domici- liaire	Rank Rang	Non-resi- dential Non-domici- liaire	Rank Rang
	thousands of dollars milliers de dollars				dollars			
1980								
Metropolitan area - Régions métropolitaines	4,842,994		5,389,446		355		395	
Calgary	655,135	3	739,239	3	1,105	1	1,247	1
Chicoutimi-Jonquière	33,540	19	49,963	18	248	9	370	10
Edmonton	466,744	5	806,048	2	710	2	1,227	2
Halifax(2)	55,558	14	59,995	16	200	15	216	20
Hamilton	82,502	11	136,053	10	152	19	251	18
Kitchener	48,157	17	52,724	17	167	18	183	22
London	48,458	16	49,247	20	171	17	174	24
Montréal	645,050	4	514,328	5	228	12	182	23
Oshawa	31,155	21	49,691	19	202	14	322	11
Ottawa-Hull	135,700	8	186,778	6	189	16	260	16
Ontario part - Partie Ontario	112,373	9	152,313	8	205	13	278	14
Quebec part - Partie Québec	23,327	23	34,465	23	137	21	202	21
Québec	142,996	7	179,683	7	248	10	312	12
Regina	54,464	15	84,867	14	331	8	517	4
St. Catharines-Niagara	32,922	20	84,020	15	108	26	276	15
Saint John	13,941	26	42,387	21	122	24	372	9
St. John's	65,115	13	38,133	22	421	6	246	17
Saskatoon	95,624	10	116,219	11	620	5	754	3
Sudbury	17,086	24	18,104	26	114	25	121	26
Thunder Bay	15,549	25	18,433	25	128	23	152	25
Toronto	1,070,389	1	1,217,861	1	357	7	406	8
Trois-Rivières	27,118	22	31,549	24	243	11	283	13
Vancouver	870,331	2	592,394	4	686	3	467	5
Victoria	151,775	6	107,332	13	650	4	460	6
Windsor	35,365	18	110,956	12	144	20	451	7
Winnipeg	76,469	12	136,819	9	131	22	234	19
1981								
Metropolitan areas - Régions métropolitaines	6,735,011		6,383,954		493		467	
Calgary	1,075,033	2	1,370,446	1	1,814	1	2,312	1
Chicoutimi-Jonquière	31,093	20	59,278	21	230	18	438	7
Edmonton	629,079	5	746,935	3	957	3	1,137	2
Halifax(2)	86,395	13	81,930	14	311	12	295	17
Hamilton	97,328	12	126,460	10	180	21	233	24
Kitchener	71,210	15	73,109	16	247	16	254	22
London	77,037	14	66,047	18	272	15	233	25
Montréal	836,549	4	740,509	4	296	13	262	19
Oshawa	60,805	18	67,248	17	394	9	436	8
Ottawa-Hull	202,284	7	298,007	6	282	14	415	11
Ontario part - Partie Ontario	180,748	9	234,966	7	330	10	429	9
Quebec part - Partie Québec	21,536	24	63,041	19	126	23	370	13
Québec	184,195	8	181,871	8	320	11	316	15
Regina	67,304	16	117,026	11	410	8	712	3
St. Catharines-Niagara	43,611	19	82,509	13	143	22	271	18
Saint John	12,468	26	52,382	22	109	25	459	6
St. John's	63,596	17	52,199	23	411	7	337	14
Saskatoon	110,290	11	78,560	15	715	5	509	5
Sudbury	18,726	25	24,591	26	125	24	164	26
Thunder Bay	22,968	23	30,060	25	189	20	248	23
Toronto	1,755,410	1	1,146,321	2	585	6	382	12
Trois-Rivières	26,835	21	33,740	24	241	17	303	16
Vancouver	920,619	3	676,484	5	726	4	533	4
Victoria	227,140	6	99,595	12	973	2	427	10
Windsor	23,927	22	62,949	20	97	26	256	21
Winnipeg	119,478	10	149,786	9	204	18	256	20

(1) Value per capita was obtained by using the population figures of the 1981 Census.

(1) La valeur per capita a été obtenue en utilisant les chiffres de population du recensement de 1981.

(2) The Halifax Metropolitan Area, as defined in the 1981 Census, has been modified so as to include all of the Halifax County Municipality.

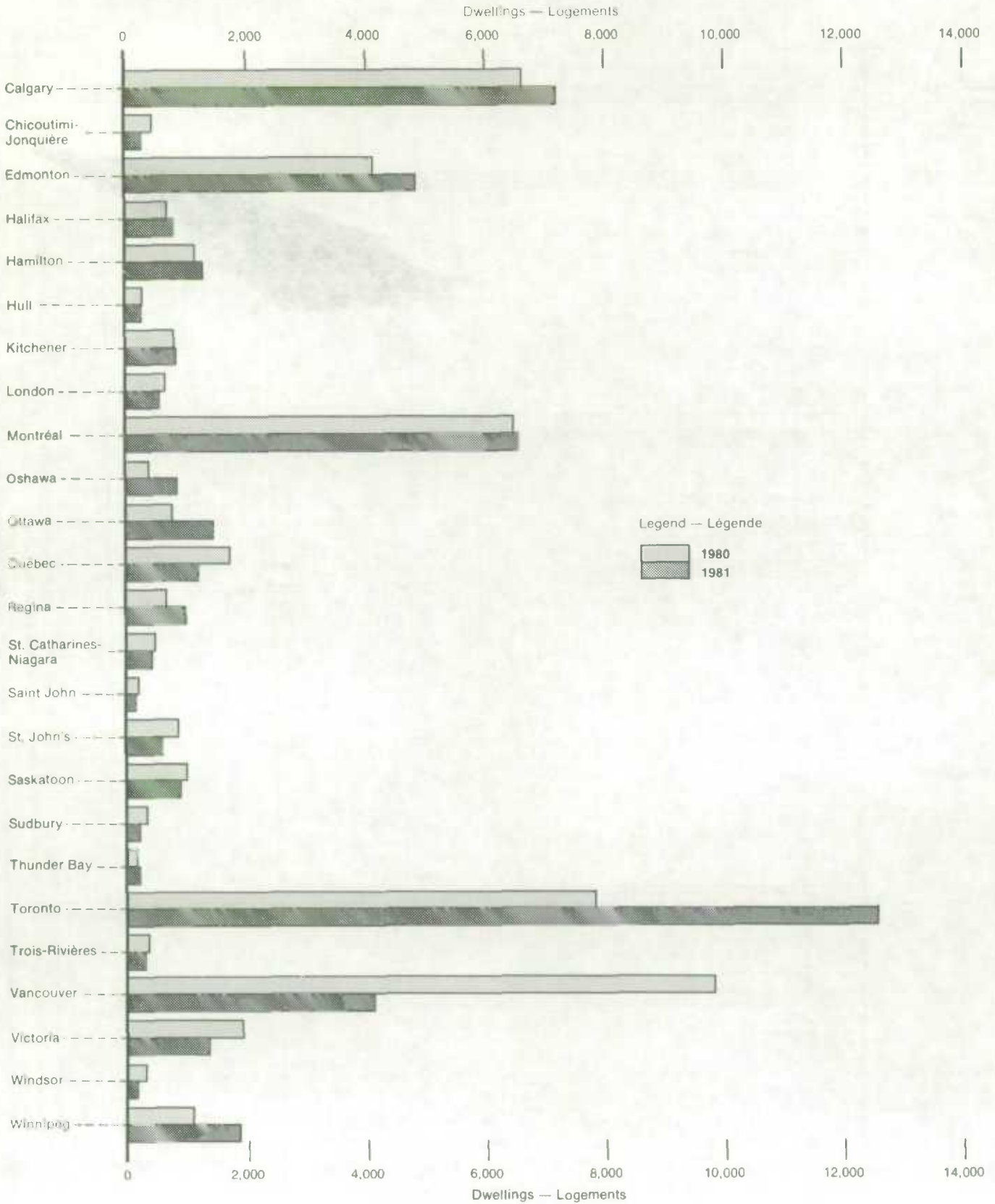
(2) La zone métropolitaine d'Halifax, telle que définie au recensement de 1981, est modifiée de façon à y inclure toute la municipalité de Halifax County.

Chart - 1

Graphique - 1

Number of One-Family Dwellings Authorized in Metropolitan Areas, 1980-81

Nombre de logements unifamiliaux autorisés dans les régions métropolitaines, 1980-81





1010545374

Chart — 2

Number of Multi-Family Dwellings Authorized in Metropolitan Areas, 1980-81

Nombre de logements multifamiliaux autorisés dans les régions métropolitaines, 1980-81

