

Les prix des logements neufs sont inchangés en avril

Les prix des logements neufs étaient inchangés à l'échelle nationale en avril. Toutefois, le nombre de logements neufs vendus par les constructeurs sondés en avril a diminué de près des deux tiers (-64,1 %) comparativement au même mois l'an dernier.

Source : [L'Indice des prix des logements neufs, avril 2020](#)

Les prêts hypothécaires non assurés représentent plus de la moitié de la valeur des prêts hypothécaires résidentiels non bancaires

Un peu plus de 1,7 million des encours de prêts hypothécaires étaient détenus par des prêteurs hypothécaires résidentiels non bancaires à la fin du troisième trimestre de 2019, en hausse de 0,3 % par rapport au trimestre précédent. La valeur totale de ces encours de prêts hypothécaires atteignait 327,2 milliards de dollars, et plus de la moitié (57 %) de cette valeur n'était pas assurée.



Source : [L'Enquête auprès des prêteurs hypothécaires non bancaires, troisième trimestre de 2019](#)

L'Indice des prix à la consommation diminue à la suite d'une baisse des prix de l'énergie

L'Indice des prix à la consommation (IPC) a diminué de 0,2 % d'une année à l'autre en avril, à la suite d'une baisse des prix de l'énergie. Il s'agit de la première diminution d'une année à l'autre de l'IPC depuis septembre 2009. En revanche, les consommateurs ont payé davantage pour les aliments (+3,4 %) et les produits de nettoyage ménager (+4,6 %).



Source : [L'Indice des prix à la consommation, avril 2020](#)

Les ventes au détail reculent pour la première fois en cinq mois

En mars, les ventes au détail ont enregistré un recul pour la première fois en cinq mois, en baisse de 10,0 % pour s'établir à 47,1 milliards de dollars dans la foulée de la pandémie de COVID-19. Selon les commentaires des répondants, environ 40 % des détaillants ont temporairement fermé leurs portes en mars. En revanche, les ventes ont augmenté de façon marquée dans les magasins d'alimentation (+22,8 %) et de marchandises diverses (+6,4 %).



Source : [Les ventes au détail, mars 2020](#)