

A

ACTUALITÉS

London

HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Marché du neuf

Un premier trimestre vigoureux

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de London, le nombre de mises en chantier de maisons individuelles a augmenté de 15 %, passant de 315, au premier trimestre de 2003, à 362, un an plus tard. Il s'agit des meilleurs résultats obtenus depuis 1990 pour un premier trimestre. La tendance est toujours à la hausse dans le secteur de la construction résidentielle. Des options de financement intéressantes, la robustesse du marché de la revente et la progression de l'emploi tout au long de l'année ont soutenu la demande d'habitations neuves.

Après avoir affiché un total impressionnant de 837 mises en chantier en 2003, le sous-segment des appartements locatifs continue sur sa lancée cette année : en mars 2004, les fondations d'un ensemble de 175 appartements locatifs de luxe ont été coulées au centre-ville de London. En

février, on a commencé la construction d'une tour de quatorze étages, comptant 80 appartements en copropriété – du jamais vu à London depuis 1989. Les prix demandés commencent à 245 000 \$. Ces logements de luxe ainsi que les copropriétés en rangée d'un étage et les maisons individuelles d'un étage, en grappe, en copropriété, sont destinés au marché en expansion des ménages qui n'ont plus d'enfants à la maison.

En mars, la situation de 418 maisons individuelles en construction dans la RMR de London a été évaluée et il a été estimé que 56 % d'entre elles étaient déjà vendues et que 8 étaient offertes en location. Ce qui veut dire qu'environ 175 des maisons en construction n'avaient pas trouvé preneur. À cela s'ajoutent 66 maisons témoins et 59 maisons achevées et mises en vente. Avec 300 maisons individuelles disponibles, les stocks sont raisonnables puisque, au cours des deux dernières années, 105 maisons individuelles en moyenne ont été écoulées par mois.

NUMÉRO 22

PREMIER TRIMESTRE 2004

SOMMAIRE

Marché du neuf

- 1 Demande robuste
- 2 Carte des mises en chantier de maisons individuelles
- 3 Étapes de la construction
- 4 Mises en chantier de maisons individuelles et prix selon la municipalité
- 5 Ventes de maisons individuelles neuves selon la fourchette de prix

Marché de la revente

- 6 Record de ventes S.I.A.® en mars; augmentation des nouvelles inscriptions; hausse de 9,9 % des prix – un marché favorable aux vendeurs

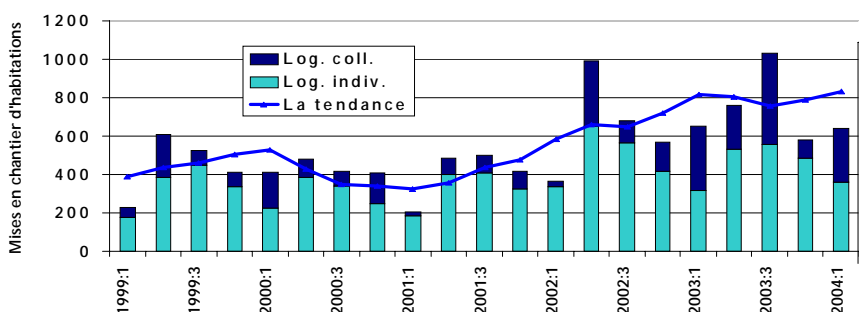
Indicateurs économiques

- 7 L'emploi est toujours en hausse

Au premier trimestre de 2004, 76 % des maisons individuelles mises en chantier étaient situées à London, contre 70 % en moyenne l'an dernier. Cette augmentation s'explique par l'accroissement du nombre de terrains disponibles dans les nouveaux lotissements, en particulier dans les secteurs annexés. À St. Thomas, 48 maisons individuelles étaient en construction au premier trimestre de 2004, ce qui représente un bond de 30 %.

Le prix moyen des habitations neuves a continué à monter. Au premier trimestre, 15 % des maisons individuelles neuves écoulées ont été vendues plus de 300 000 \$. L'Indice des prix des logements neufs s'est accru de 6,1 % en février dans la RMR de London.

Mises en chantier d'habitations, RMR de London



Source: SCHL

Ken Sumnall

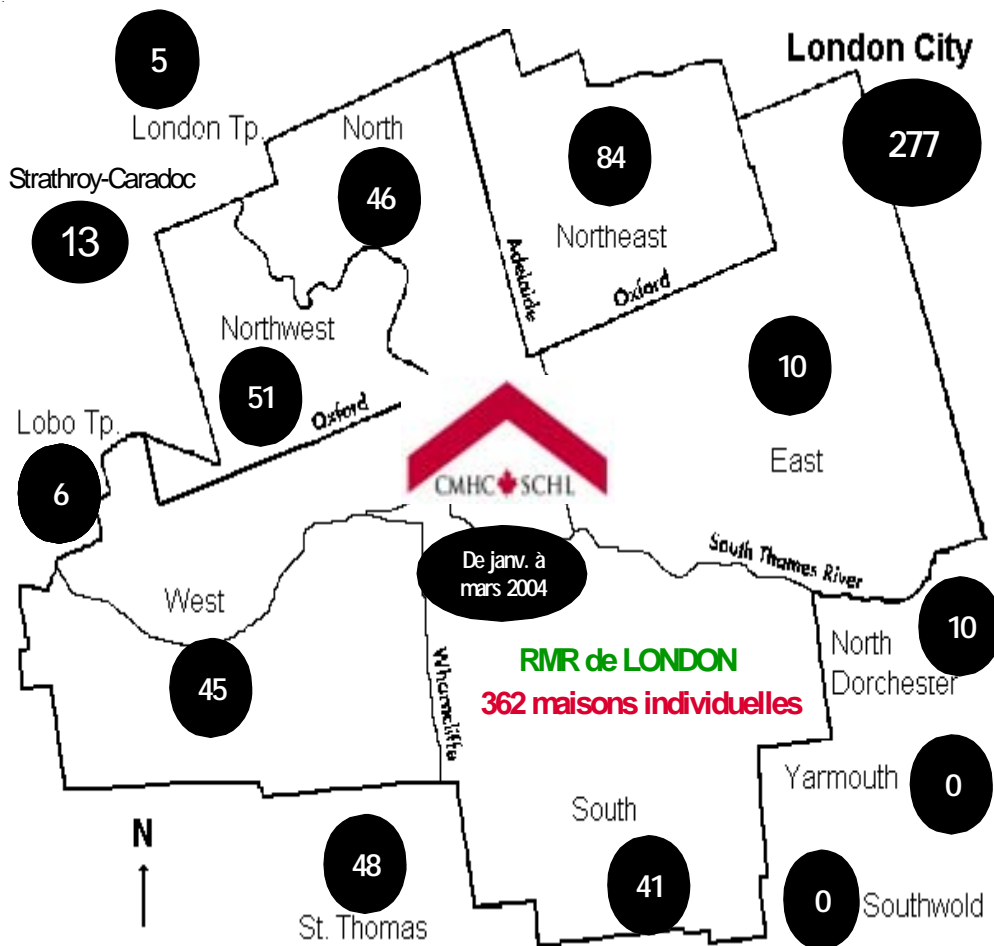
Analyse de marché – Bureau de London, SCHL

Ligne directe : (519)873-2410 * Téléc. : (519) 438-5266

ksumnall@cmhc.ca * www.schl.ca

AU COEUR DE L'HABITATION
Canada

RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER PAR SOUS-MARCHÉ



Mises en chantier de maisons individuelles au premier trimestre

La carte ci-contre illustre l'emplacement des mises en chantier de maisons individuelles dans la ville de London et les secteurs avoisinants qui forment la région métropolitaine de recensement (RMR) de London. London explique 76,5 % de ces mises en chantier et St. Thomas, 13,2 %. Ne figurent pas sur la carte Port Stanley (1 unité) et Delaware (2 unités).

Les ventes S.I.A.[®] établissent un nouveau record en mars

En raison de la baisse des taux d'intérêt et de la hausse des prix, plus de 1 000 habitations ont changé de mains en mars. C'est le total mensuel le plus haut jamais enregistré sur le territoire de la chambre immobilière de London et St. Thomas. Le prix S.I.A.[®] moyen a augmenté de 9,9 %, ou de près de 15 000 \$, pour atteindre 165 236 \$.

Les nombreuses ventes et la montée des prix a incité un nombre accru de ménages à mettre leur logement en vente. Malgré tout, le rapport ventes-nouvelles inscriptions s'est élevé à 71,2 % en mars, ce qui témoigne d'un marché nettement favorable aux vendeurs et laisse présager d'autres hausses de prix.

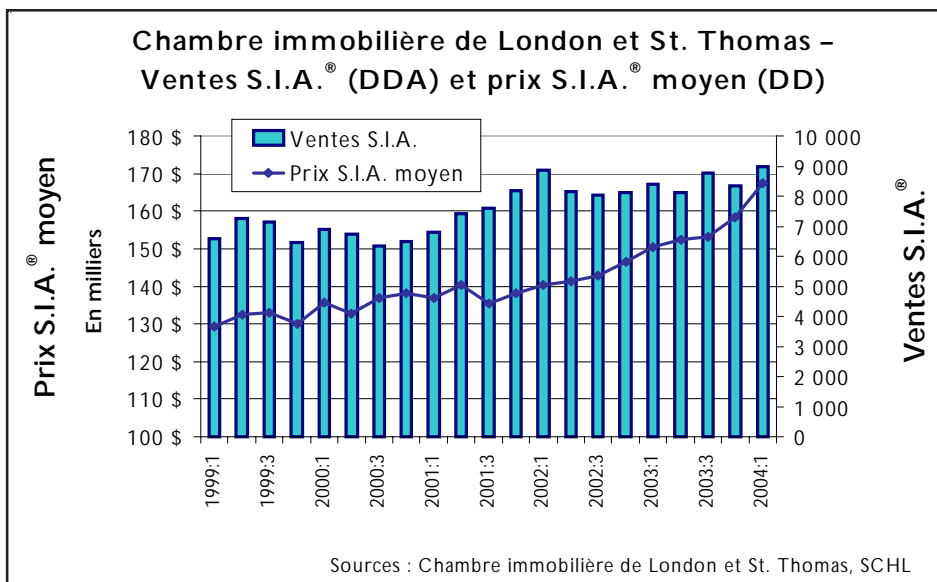


Tableau 1 : Sommaire de l'activité sur le marché du neuf, RMR de London

	LOGEMENTS DE TYPE PROPRIÉTAIRE-OCCUPANT					LOGEMENTS LOCATIFS		TOUS LOGEMENTS CONFONDUS
	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE		EN COPROPRIÉTÉ			APP.	APP.	
	LOG. IND.*	JUMELÉS*	EN RANGÉE	EN RANGÉE	EN RANGÉE			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER								
1er trimestre 2004	362	0	0	16	80	7	175	640
1er trimestre 2003	315	2	17	19	0	0	301	654
Variation en %	14,9%	-100,0%	-100,0%	-15,8%	S.O.	S.O.	-41,9%	-2,1%
De janv. à mars 2004	362	0	0	16	80	7	175	640
De janv. à mars 2003	315	2	17	19	0	0	301	654
Variation en %	14,9%	-100,0%	-100,0%	-15,8%	S.O.	S.O.	-41,9%	-2,1%
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION								
De janv. à mars 2004	564	2	22	187	80	46	1 216	2 117
De janv. à mars 2003	491	8	38	159	0	0	599	1 295
LOGEMENTS ACHEVÉS								
1er trimestre 2004	393	14	12	21	0	0	0	440
1er trimestre 2003	344	8	9	66	0	0	0	427
Variation en %	14,2%	75,0%	33,3%	-68,2%	S.O.	S.O.	S.O.	3,0%
De janv. à mars 2004	393	14	12	21	0	0	0	440
De janv. à mars 2003	344	8	9	66	0	0	0	427
Variation en %	14,2%	75,0%	33,3%	-68,2%	S.O.	S.O.	S.O.	3,0%
LOGEMENTS ACHEVÉS ET INOCCUPÉS								
Mars 2004	72	3	6	37	0	0	1	119
Mars 2003	61	1	8	56	0	0	3	129
LOGEMENTS ÉCOULÉS								
1er trimestre 2004	382	11	11	20	0	0	0	424
1er trimestre 2003	344	7	5	54	0	0	2	412
Variation en %	11,0%	57,1%	120,0%	-63,0%	S.O.	S.O.	-100,0%	2,9%
De janv. à mars 2004	382	11	11	20	0	0	0	424
De janv. à mars 2003	344	7	5	54	0	0	2	412
Variation en %	11,0%	57,1%	120,0%	-63,0%	S.O.	S.O.	-100,0%	2,9%

Nota : La mention S.O. (sans objet) est utilisée lorsque les règles de suppression des données de la SCHL s'appliquent.

* Tous modes d'occupation confondus

** Variation d'une année sur l'autre supérieure à 200 %

Neuvième conférence sur les perspectives du marché de l'habitation de la SCHL à London

INSCRIVEZ-LA À VOTRE AGENDA

Le mardi 9 novembre 2004

**Four Points Sheraton
London, Ontario**

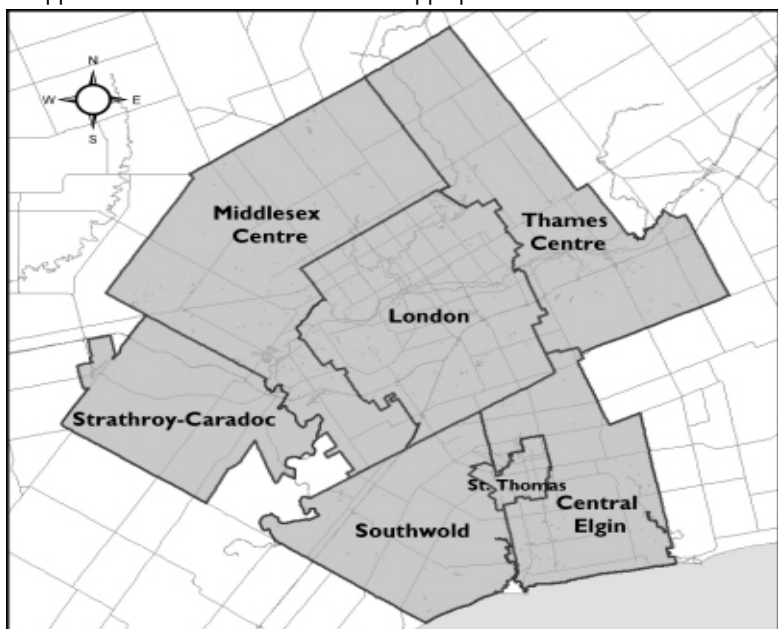


Tableau 2A : Mises en chantier selon le secteur et la catégorie de logements, 4^e trimestre

Catégorie de logements Secteur	LOGEMENTS INDIVIDUELS			LOGEMENTS COLLECTIFS			TOUS LOG. CONFONDUS		
	1T2003	1T2004	Var. en %	1T2003	1T2004	Var. en %	1T2003	1T2004	Var. en %
RMR de London	315	362	14,9%	339	278	-18,0%	654	640	-2,1%
Ville de London	235	277	17,9%	339	278	-18,0%	574	555	-3,3%
Ville de St. Thomas	37	48	29,7%	0	0	S.O.	37	48	29,7%
Central Elgin	4	1	-75,0%	0	0	S.O.	4	1	-75,0%
Middlesex Centre	19	13	-31,6%	0	0	S.O.	19	13	-31,6%
Canton de Southwold	1	0	-100,0%	0	0	S.O.	1	0	-100,0%
Canton de Strathroy-Caradoc	11	13	18,2%	0	0	S.O.	11	13	18,2%
Thames Centre	8	10	25,0%	0	0	S.O.	8	10	25,0%

Tableau 2B : Mises en chantier selon le secteur et la catégorie de logements, de janv. à déc.

Catégorie de logements Secteur	LOGEMENTS INDIVIDUELS			LOGEMENTS COLLECTIFS			TOUS LOG. CONFONDUS		
	CUMUL 2003	CUMUL 2004	Var. en %	CUMUL 2003	CUMUL 2004	Var. en %	2003	2004	Var. en %
RMR de London	315	362	14,9%	339	278	-18,0%	654	640	-2,1%
Ville de London	235	277	17,9%	339	278	-18,0%	574	555	-3,3%
Ville de St. Thomas	37	48	29,7%	0	0	S.O.	37	48	29,7%
Central Elgin	4	1	-75,0%	0	0	S.O.	4	1	-75,0%
Middlesex Centre	19	13	-31,6%	0	0	S.O.	19	13	-31,6%
Canton de Southwold	1	0	-100,0%	0	0	S.O.	1	0	-100,0%
Canton de Strathroy-Caradoc	11	13	18,2%	0	0	S.O.	11	13	18,2%
Thames Centre	8	10	25,0%	0	0	S.O.	8	10	25,0%

Tableau 3 : Prix moyen des logements individuels achevés et écoulés

Secteur	1T2003	1T2004	Var. en %	De janv. à mars 2003	De janv. à mars 2004	Var. en %
RMR	224 652 \$	239 272 \$	6,5%	224 652 \$	239 272 \$	6,5%
Ville de London	237 007 \$	239 086 \$	0,9%	237 007 \$	239 086 \$	0,9%
Ville de St. Thomas	177 636 \$	184 550 \$	3,9%	177 636 \$	184 550 \$	3,9%
Central Elgin	231 250 \$	214 357 \$	-7,3%	231 250 \$	214 357 \$	-7,3%
Middlesex Centre	230 298 \$	287 351 \$	24,8%	230 298 \$	287 351 \$	24,8%
Canton de Southwold	260 875 \$	S.O.	S.O.	260 875 \$	S.O.	S.O.
Canton de Strathroy-Caradoc	168 750 \$	185 350 \$	9,8%	168 750 \$	185 350 \$	9,8%
Thames Centre	252 255 \$	342 560 \$	35,8%	252 255 \$	342 560 \$	35,8%

Source : SCHL

Nota : La mention S.O. (sans objet) est utilisée lorsque les règles de suppression des données de la SCHL s'appliquent.

Nota : Les fusions municipales ont mené à la formation de différentes agglomérations : la municipalité de Central Elgin, qui englobe Belmont, Port Stanley et le canton de Yarmouth; la municipalité de Thames Centre, qui comprend les cantons de North Dorchester et de West Nissouri; et le canton de Middlesex Centre, qui regroupe les cantons de Delaware, de Lobo et de London. Le canton fusionné de Strathroy-Caradoc a été intégré comme composante de la région métropolitaine de recensement (RMR) de London en 2002. Les modifications aux limites de la RMR sont fondées sur les résultats du Recensement du Canada de 2001.

Tableau 4 : Logements individuels achevés et écoulés selon la fourchette de prix

SECTEUR	FOURCHETTES DE PRIX										TOTAL
	<149 999 \$		150 000 - 174 999 \$		175 000 - 249 999 \$		250 000 - 299 999 \$		300 000 \$ +		
	N ^{pre}	%	N ^{pre}	%	N ^{pre}	%	N ^{pre}	%	N ^{pre}	%	
RVR de London											
1er trimestre 2004	16	4%	64	17%	179	47%	67	18%	56	15%	382
1er trimestre 2003	33	10%	75	22%	155	45%	50	15%	31	9%	344
De janv. à mars 2004	16	4%	64	17%	179	47%	67	18%	56	15%	382
De janv. à mars 2003	33	10%	75	22%	155	45%	50	15%	31	9%	344
Ville de London											
1er trimestre 2004	6	2%	43	17%	119	46%	50	20%	38	15%	256
1er trimestre 2003	19	8%	41	18%	107	46%	40	17%	25	11%	232
De janv. à mars 2004	6	2%	43	17%	119	46%	50	20%	38	15%	256
De janv. à mars 2003	19	8%	41	18%	107	46%	40	17%	25	11%	232
Ville de St. Thomas											
1er trimestre 2004	7	18%	14	35%	15	38%	4	10%	0	0%	40
1er trimestre 2003	4	12%	12	36%	16	48%	0	0%	1	3%	33
De janv. à mars 2004	7	18%	14	35%	15	38%	4	10%	0	0%	40
De janv. à mars 2003	4	12%	12	36%	16	48%	0	0%	1	3%	33
Central Elgin											
1er trimestre 2004	0	0%	1	7%	10	71%	1	7%	2	14%	14
1er trimestre 2003	0	0%	0	0%	2	50%	2	50%	0	0%	4
De janv. à mars 2004	0	0%	1	7%	10	71%	1	7%	2	14%	14
De janv. à mars 2003	0	0%	0	0%	2	50%	2	50%	0	0%	4
Middlesex Centre											
1er trimestre 2004	0	0%	1	4%	8	35%	5	22%	9	39%	23
1er trimestre 2003	0	0%	0	0%	11	79%	2	14%	1	7%	14
De janv. à mars 2004	0	0%	1	4%	8	35%	5	22%	9	39%	23
De janv. à mars 2003	0	0%	0	0%	11	79%	2	14%	1	7%	14
Canton de Southwold											
1er trimestre 2004	0	0%	2	67%	0	0%	1	33%	0	0%	3
1er trimestre 2003	5	63%	0	0%	1	13%	0	0%	2	25%	8
De janv. à mars 2004	0	0%	2	67%	0	0%	1	33%	0	0%	3
De janv. à mars 2003	5	63%	0	0%	1	13%	0	0%	2	25%	8
Canton de Strathroy-Caradoc											
1er trimestre 2004	3	15%	3	15%	13	65%	1	5%	0	0%	20
1er trimestre 2003	5	13%	22	58%	10	26%	1	3%	0	0%	38
De janv. à mars 2004	3	15%	3	15%	13	65%	1	5%	0	0%	20
De janv. à mars 2003	5	13%	22	58%	10	26%	1	3%	0	0%	38
Thames Centre											
1er trimestre 2004	0	0%	0	0%	14	54%	5	19%	7	27%	26
1er trimestre 2003	0	0%	0	0%	8	53%	5	33%	2	13%	15
De janv. à mars 2004	0	0%	0	0%	14	54%	5	19%	7	27%	26
De janv. à mars 2003	0	0%	0	0%	8	53%	5	33%	2	13%	15

Source : SCHL

Nota : La mention S.O (sans objet) est utilisée lorsque les règles de suppression des données de la SCHL s'appliquent.

Les taux exprimant la part de marché selon la fourchette de prix sont arrondis au nombre entier le plus près.

Tableau 5 : Activité sur le marché de la revente, territoire de la chambre immobilière de London et St. Thomas

		Nombre de ventes	Var. en % sur un an	Ventes DDA	N ^{bre} de nouvelles inscriptions	Nouv. inscript. DDA	Ventes-nouv. inscriptions (DD)	Prix moyen	Var. en % sur un an	Prix moyen (DD)
2003	Janvier	504	-1,8%	9 200	1 013	12 000	76,3	147 527 \$	10,8%	150 218 \$
	Février	641	-12,4%	7 900	1 020	11 900	66,3	148 486 \$	1,9%	148 365 \$
	Mars	749	-3,9%	8 100	1 242	12 900	62,7	153 924 \$	12,1%	152 734 \$
	Avril	888	-7,1%	7 900	1 303	12 500	63,4	150 488 \$	5,8%	151 494 \$
	Mai	859	-1,5%	8 000	1 378	13 200	61,0	156 732 \$	6,3%	151 847 \$
	Juin	853	9,5%	8 400	1 153	12 800	66,0	156 328 \$	10,1%	153 979 \$
	Juillet	920	21,2%	9 300	1 350	14 200	65,6	153 509 \$	5,9%	148 856 \$
	Août	700	-1,4%	8 400	970	12 700	65,8	155 500 \$	9,6%	157 421 \$
	Septembre	694	14,7%	8 600	1 142	13 300	64,8	153 267 \$	5,3%	153 922 \$
	Octobre	644	4,4%	8 700	934	12 800	68,2	156 331 \$	8,3%	156 279 \$
	Novembre	556	-3,6%	8 400	773	12 600	66,8	151 770 \$	7,5%	157 205 \$
	Décembre	404	3,3%	7 900	567	13 100	60,0	159 529 \$	9,5%	162 069 \$
2004	Janvier	443	-12,1%	8 200	1 010	12 200	67,1	167 090 \$	13,3%	169 375 \$
	Février	701	9,4%	8 500	1 024	12 300	68,5	163 715 \$	10,3%	171 767 \$
	Mars	1 049	40,1%	10 300	1 519	14 500	71,2	165 469 \$	7,5%	162 449 \$
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	1e trimestre 2003	1 894	-6,4%	8 400	3 275	12 300	68,32	150 382 \$	8,0%	150 447 \$
	1e trimestre 2004	2 193	15,8%	9 000	3 553	13 000	69,06	165 236 \$	9,9%	167 479 \$
	De janv. à mar. 2003	1 894	-6,4%		3 275			\$150 381	8,0%	
	De janv. à mar. 2004	2 193	15,8%		3 553			\$165 236	9,9%	

	Nombre de ventes	Var. annuelle en %	N ^{bre} de nouvelles inscriptions	Var. annuelle en %	Prix moyen	Var. annuelle en %
1994	5 954	-0,2%	16 107	3,8%	135 597 \$	0,0%
1995	5 510	-7,5%	15 843	-1,6%	128 643 \$	-5,1%
1996	6 906	25,3%	16 421	3,6%	129 338 \$	0,5%
1997	6 454	-6,5%	15 784	-3,9%	131 382 \$	1,6%
1998	6 562	1,7%	15 258	-3,3%	131 299 \$	-0,1%
1999	6 864	4,6%	13 661	-10,5%	131 254 \$	0,0%
2000	6 616	-3,6%	13 598	-0,5%	135 857 \$	3,5%
2001	7 503	13,4%	13 434	-1,2%	137 717 \$	1,4%
2002	8 290	10,5%	12 907	-3,9%	142 745 \$	3,7%
2003	8 412	1,5%	12 845	-0,5%	153 637 \$	7,6%

Source : Association canadienne de l'immobilier

Tableau 6 : Indicateurs économiques

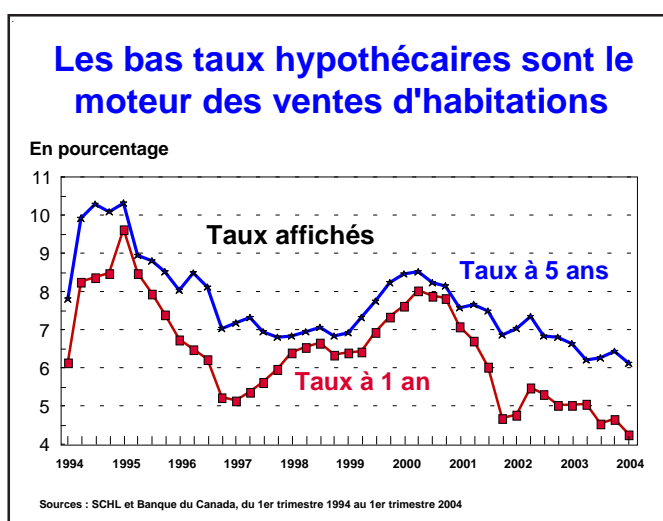
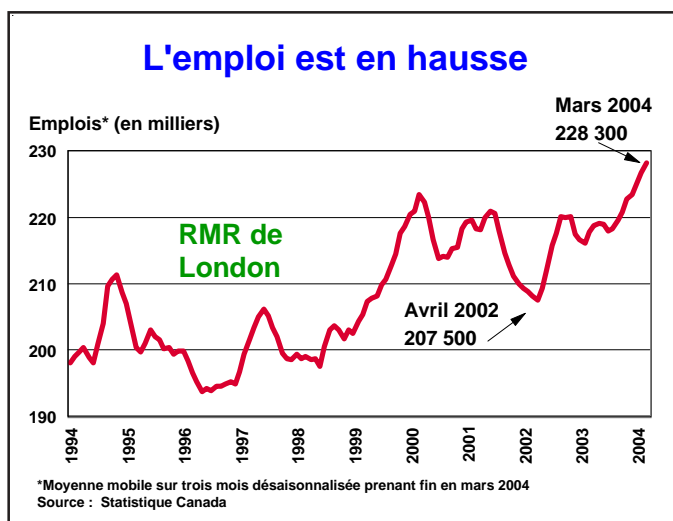
	Taux d'intérêt et de change				Taux d'inflation	IPLN*** Var. en %	Marché du travail de la RMR de London		
	P. et I.* Prêt de 100 000 \$	Taux hypothécaire		Taux de change (\$US/\$CAN)	Ontario	RMR de London	Emploi (DD**) en milliers	Emploi (DD) Var. mensuelle	Taux de chômage (DD)
		1 an	5 ans		1996=100	1997=100			
2003 Janvier	666,80\$	4,9%	6,5%	0,657	4,3%	2,6%	216,7	-0,4%	6,7%
Février	675,90\$	4,9%	6,6%	0,674	4,4%	3,3%	216,1	-0,3%	6,8%
Mars	691,18\$	5,4%	6,9%	0,681	3,3%	4,7%	217,8	0,8%	6,7%
Avril	678,94\$	5,4%	6,7%	0,698	2,3%	5,0%	218,8	0,5%	6,8%
Mai	648,75\$	5,1%	6,2%	0,731	2,7%	5,5%	219,1	0,1%	6,9%
Juin	627,97\$	4,9%	5,8%	0,742	2,5%	4,9%	219,0	0,0%	6,7%
Juillet	651,74\$	4,6%	6,2%	0,712	1,9%	5,3%	218,0	-0,5%	6,3%
Août	660,76\$	4,6%	6,4%	0,722	1,7%	5,1%	218,3	0,1%	6,6%
Septembre	657,75\$	4,6%	6,3%	0,741	2,2%	4,9%	219,7	0,6%	7,1%
Octobre	663,77\$	4,6%	6,4%	0,758	1,7%	3,6%	220,8	0,5%	7,7%
Novembre	669,82\$	4,8%	6,5%	0,770	1,7%	5,4%	222,7	0,9%	7,4%
Décembre	666,80\$	4,8%	6,5%	0,771	3,0%	6,2%	223,5	0,4%	7,2%
2004 Janvier	642,78\$	4,3%	6,1%	0,755	1,5%	5,0%	225,1	0,7%	7,0%
Février	627,97\$	4,3%	5,8%	0,749	0,8%	6,1%	226,8	0,8%	7,0%
Mars	622,08\$	4,3%	5,7%	0,763	1,1%		228,3	0,7%	6,3%
Avril									
Mai									
Juin									
Juillet									
Août									
Septembre									
Octobre									
Novembre									
Décembre									

* Principal et intérêt, taux hypothécaire à 5 ans, amortissement sur 25 ans

** Données désaisonnalisées

*** Indice des prix des logements neufs

Sources : SCHL, Statistique Canada, Banque du Canada



Définitions

- 1. Logement mis en chantier** : Logement dont la semelle de béton a été mise en place. Dans le cas des collectifs (jumelés, maisons en rangée et appartements), on compte une mise en chantier pour chaque logement d'un immeuble dont la semelle de béton a été coulée.
- 2. Logement en construction** : Logement mis en chantier, mais pas encore achevé.
- 3. Logement achevé** : Dans le cas des **maisons individuelles** ou **jumelées**, on considère qu'un logement est achevé à partir du moment où les travaux projetés sont terminés. On peut considérer qu'une habitation est achevée lorsque 90 % des travaux projetés sont achevés et que les travaux restants sont surtout de nature esthétique. Dans le cas des **maisons en rangée** et des **appartements**, on considère qu'il y a achèvement lorsque au moins 90 % des logements composant la rangée de maisons ou l'immeuble d'appartements sont achevés et prêts à être occupés.
- 4. Logement achevé et non écoulé** : Logement achevé qui n'a pas encore été vendu ou loué (à l'exclusion des logements-témoins qui ne sont pas à vendre).
- 5. Logement écoulé** : Logement achevé qui a été vendu ou loué (à l'exclusion des logements-témoins).
- 6. Données désaisonnalisées (DD)** : Chiffres mensuels (ou trimestriels) réels corrigés des variations saisonnières.
- 7. Données désaisonnalisées annualisées (DDA)** : Chiffres mensuels (ou trimestriels) corrigés des variations saisonnières et multipliés par douze (ou par quatre dans le cas des données trimestrielles) afin de refléter le rythme d'activité sur un an.
- 8.** Les définitions de RMR, d'IPLN, d'IPC et de taux d'inflation sont diffusées sur le site Web de Statistique Canada à <http://www.statcan.ca>

Projet-pilote village Eco-Tech : pour des collectivités durables

La SCHL vient de publier *Charrette d'urbanisme du projet-pilote village Eco-Tech de la municipalité de Milton : faire des choix pour des collectivités durables*. Ce nouveau rapport renferme les résultats d'une charrette d'urbanisme de deux jours qui a eu lieu à Milton, en Ontario, durant laquelle on a examiné de nouvelles façons de faire qui s'éloignent de la planification urbaine contemporaine et contribuent à mettre en œuvre les principes de la durabilité. Pour en apprendre davantage sur ce projet et sur les solutions de rechange visant à instaurer des collectivités durables élaborées durant la charrette, vous pouvez télécharger le numéro du *Point en recherche* qui leur est consacré ou commander le rapport complet en vous rendant à www.schl.ca.

Pour en savoir davantage ou pour commander par téléphone, composez le 1 800 668-2642.

Souhaitez-vous fournir à vos clients de précieux renseignements sur la façon de mieux vivre dans leur logement et de le maintenir? Dans l'affirmative, songez à la série **Votre maison** publiée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Faciles à lire et à comprendre, les feuillets documentaires de la série **Votre maison** procurent aux propriétaires-occupants des renseignements sur des questions et des problèmes courants concernant les habitations. Pour télécharger la série ou la commander, veuillez cliquer sur le lien suivant www.schl.ca.

Pour obtenir plus d'information ou passer une commande, veuillez appeler au 1-800-668-2642.

Actualités habitation est publié quatre fois l'an. L'abonnement annuel au rapport *Actualités habitation* de London coûte 55 \$, taxes en sus. Un supplément de quatre pages, intitulé *Résumé des prévisions*, est inclus dans les numéros du premier et du troisième trimestre. Pour de plus amples renseignements ou pour passer une commande, veuillez communiquer avec le service d'analyse de marché de l'Ontario, au 1 800 493-0059.

© 2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, le stockage dans un système de recherche documentaire ou la transmission d'un extrait quelconque de cette publication, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie, enregistrement

ou autre moyen, sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Sans que ne soit limitée la généralité de ce qui précède, il est de plus interdit de traduire un extrait de cette publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de

logement. Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur des sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

