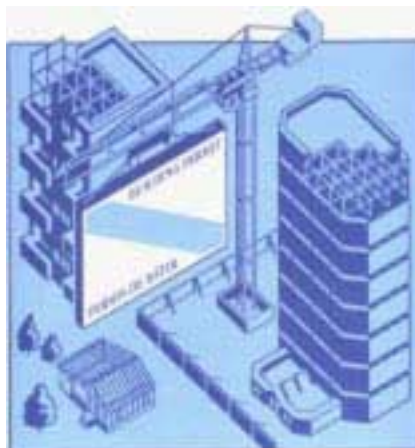




Permis de bâtir

Février 2001



Comment obtenir d'autres renseignements

Toute demande de renseignements au sujet du présent produit ou au sujet de statistiques ou de services connexes doit être adressée à : Section des indicateurs courants de l'investissement, Division de l'investissement et du stock de capital, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 (téléphone : (613) 951-9689).

Pour obtenir des renseignements sur l'ensemble des données de Statistique Canada qui sont disponibles, veuillez composer l'un des numéros sans frais suivants. Vous pouvez également communiquer avec nous par courriel ou visiter notre site Web.

Service national de renseignements	1 800 263-1136
Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants	1 800 363-7629
Renseignements concernant le Programme des bibliothèques de dépôt	1 800 700-1033
Télécopieur pour le Programme des bibliothèques de dépôt	1 800 889-9734
Renseignements par courriel	infostats@statcan.ca
Site Web	www.statcan.ca

Renseignements sur les commandes et les abonnements

Le produit n° 64-001-XIB au catalogue est publié mensuellement sous forme électronique dans le site Internet de Statistique Canada et est offert au prix de 14 \$ CA l'exemplaire et de 145 \$ CA pour un abonnement annuel. Les utilisateurs peuvent obtenir des exemplaires ou s'abonner en visitant notre site Web à www.statcan.ca et en choisissant la rubrique Produits et services.

Ce produit est aussi disponible en version imprimée par l'entremise du service d'Impression sur demande, au prix de 46 \$ CA l'exemplaire et de 225 \$ CA pour un abonnement annuel. Les frais de livraison supplémentaires suivants s'appliquent aux envois à l'extérieur du Canada :

	Exemplaire	Abonnement annuel
États-Unis	6 \$ CA	72 \$ CA
Autres pays	10 \$ CA	120 \$ CA

Les prix ne comprennent pas les taxes de ventes.

La version imprimée peut être commandée par

- Téléphone (Canada et États-Unis) **1 800 267-6677**
- Télécopieur (Canada et États-Unis) **1 877 287-4369**
- Courriel **order@statcan.ca**
- Poste
Statistique Canada
Division de la diffusion
Gestion de la circulation
120, avenue Parkdale
Ottawa (Ontario) K1A 0T6
- En personne au bureau régional de Statistique Canada le plus près de votre localité.

Lorsque vous signalez un changement d'adresse, veuillez nous fournir l'ancienne et la nouvelle adresse.

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois, et ce, dans la langue officielle de leur choix. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle qui doivent être observées par les employés lorsqu'ils offrent des services à la clientèle. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1 800 263-1136.



Statistique Canada
Division de l'investissement et du stock de capital
Section des indicateurs courants de l'investissement

Permis de bâtir

Février 2001

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2001

Tous droits réservés. Il est interdit de reproduire ou de transmettre le contenu de la présente publication, sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, enregistrement sur support magnétique, reproduction électronique, mécanique, photographique, ou autre, ou de l'emmagasiner dans un système de recouvrement, sans l'autorisation écrite préalable des Services de concession des droits de licence, Division du marketing, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

Avril 2001

N° 64-001-XIF au catalogue, vol. 45 n° 2
ISSN 0318-8809

Périodicité : mensuel

Ottawa

This publication is available in English upon request.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

.. nombres indisponibles.

... n'ayant pas lieu de figurer.

- néant ou zéro.

-- nombres infimes.

P nombres provisoires.

r nombres rectifiés.

x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

D Désaisonnalisé à un taux mensuel.

DATA Désaisonnalisé à un taux annuel.

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- **P. Koumanakos**, Directeur, Division de l'investissement et du stock de capital
- **M. Labonté**, Chef, Section des indicateurs courants de l'investissement
- **É. Saint-Pierre**, Chef du développement et de l'analyse, Section des indicateurs courants de l'investissement
- **D. Legault**, Programmeur-Analyste, Section des indicateurs courants de l'investissement
- **V. Clarke**, Contrôle de qualité, Section des indicateurs courants de l'investissement

Abréviations géographiques

A.R.	–	Agglomération de recensement	PD	–	Planning District
BOR	–	Borough	PDR	–	Planning District Remainder
C	–	City/Cité	RCR	–	Rural County Remainder
C.A.	–	Census Agglomeration	RGM	–	Regional Municipality
CC	–	Chartered Community	R.M.R.	–	Région métropolitaine de recensement
CDR	–	Census Division Remainder	RDR	–	Regional District Remainder
CM	–	County (Municipality)	RM	–	Rural Municipality
C.M.A.	–	Census Metropolitan Area	RV	–	Resort Village
COM	–	Community	SA	–	Special Area
CR	–	County Remainder	S–E	–	Indian Settlement/Établissement indien
CT	–	Canton	SCM	–	Subdivision of County Municipality
CU	–	Cantons-Unis	SD	–	Sans désignation
DM	–	District (Municipality)	SET	–	Settlement
HAM	–	Hamlet	SM	–	Specialize Municipality
ID	–	Improvement District	SRD	–	Subdivision of Regional District
IGD	–	Indian Government District	SUN	–	Subdivision of Unorganized District
LGD	–	Local Government District	SV	–	Summer Village
LOT	–	Lot and Royalty	T	–	Town
M	–	Municipalité	T.N.O.	–	Territoires du Nord-Ouest
MD	–	Municipal District	TP	–	Township
NH	–	Northern Hamlet	UCR	–	Urban County Remainder
NT	–	Northern Town	UNO	–	Unorganized/Non organisé
NV	–	Northern Village	V	–	Ville
N.W.T.	–	NorthWest Territories	VC	–	Village Cri
P	–	Paroisse	VL	–	Village
PAR	–	Parish	VN	–	Village Nordique

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2001 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à:

Statistique Canada
 Division de l'investissement et du stock de capital
 Section des indicateurs courants de l'investissement
 9 D-2, Édifice Jean Talon
 Tunney's Pasture
 Ottawa, Ontario
 K1A 0T6
 ou en téléphonant au: (613) 951-9689
 bdp_information@statcan.ca

Note concernant CANSIM

Les données qui sont publiées dans Permis de bâtir (n° 64-001-XIF au catalogue) peuvent être obtenues sous forme lisible par machine, de CANSIM (Système Canadien d'information socio-économique). Les utilisateurs voulant obtenir des chiffres par l'intermédiaire de CANSIM peuvent contacter un des centres de consultation de Statistique Canada dont les numéros de téléphone figurent au verso du couvert de cette publication ou en communiquant directement avec la Division du Marketing, Statistique Canada, Immeuble R.H. Coats, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 (613) 951-8200.

Table des matières

	Page
Partie I – Analyse	
Faits saillants	v
Aperçu mensuel	v
Graphiques	vii
Partie II – Tableaux (désaisonnalisés)	
1. Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires (périodes courantes)	1
2. Valeur des permis de bâtir non-résidentiels, provinces et territoires (périodes courantes)	1
3. Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires (périodes courantes)	2
4. Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel (périodes courantes)	2
5. Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non-résidentiels, provinces et territoires (périodes courantes)	3
6. Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement (périodes courantes)	5
Partie III – Tableaux (non désaisonnalisés)	
7. Unités de logement, provinces et territoires (périodes courantes)	8
8. Unités de logement, régions métropolitaines de recensement (périodes courantes)	10
9. Unités de logement, régions métropolitaines de recensement (cumulatif)	11
10. Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires (périodes courantes)	12
11. Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement (périodes courantes)	14
12. Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement (cumulatif)	15
13. Valeur des permis non résidentiels selon le genre de bâtiment, provinces et territoires (périodes courantes)	16
Partie IV – Méthodologie, concepts et diffusion des données	
Introduction	17
Méthodologie de l'enquête	17
Collecte de données	17
Types d'erreurs	17
Contrôle qualitatif	17
Fiabilité	18
Nature et fondement de la classification	18
Catégories de bâtiments	18
Classification géographique	19
Révisions territoriales	19
Révision des données	20
Désaisonnalisation	20
Disponibilité des données	20
Produits et services connexes	20
Formulaire d'enquête	21

Partie I – Analyse

Faits saillants

Février 2001

- La valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités a baissé en février, en même temps que les intentions de construction dans le secteur non résidentiel reculaient par rapport au sommet atteint le mois précédent. Les constructeurs ont pris pour 3,4 milliards de dollars de permis, soit une baisse de 9,1 % par rapport à janvier.
- Malgré ce repli, la valeur totale des permis de construction en février a dépassé de 11,9 % la valeur moyenne mensuelle recensée en 2000.
- La valeur des permis de construction non résidentielle a chuté de 17,9 % et est descendue à 1,5 milliard de dollars, à cause des importants replis affichés par les trois catégories – industrielle, commerciale et institutionnelle. Les intentions de construction de logements sont demeurées vives, à la hauteur de 2,0 milliards de dollars, en légère baisse de 0,9 % par rapport au mois précédent. Le recul de la composante unifamiliale n'a pas été complètement compensé par l'augmentation de la composante multifamiliale.
- Dans les deux premiers mois de l'année, les municipalités ont délivré pour 7,2 milliards de dollars de permis de bâtir, soit 19,4 % de plus que dans la période correspondante l'an dernier, des chiffres inégalés dans les deux premiers mois de l'année depuis 1990. L'accroissement dans chaque composante des secteurs résidentiel (+14,3 %, valeur totale de 3,9 milliards de dollars) et non résidentiel (+26,0 % valeur totale de 3,3 milliards de dollars) a contribué à ce résultat.
- Au niveau régional, les régions métropolitaines de recensement de Toronto et de Montréal ont connu un très bon début d'année, la valeur des permis de construction résidentielle et non résidentielle y dépassant nettement les résultats de l'an dernier. Ensemble, ces deux régions ont contribué plus de 75 % de l'accroissement de la valeur cumulative des permis.

Aperçu mensuel

Les composantes unifamiliale et multifamiliale ont suivi une voie différente

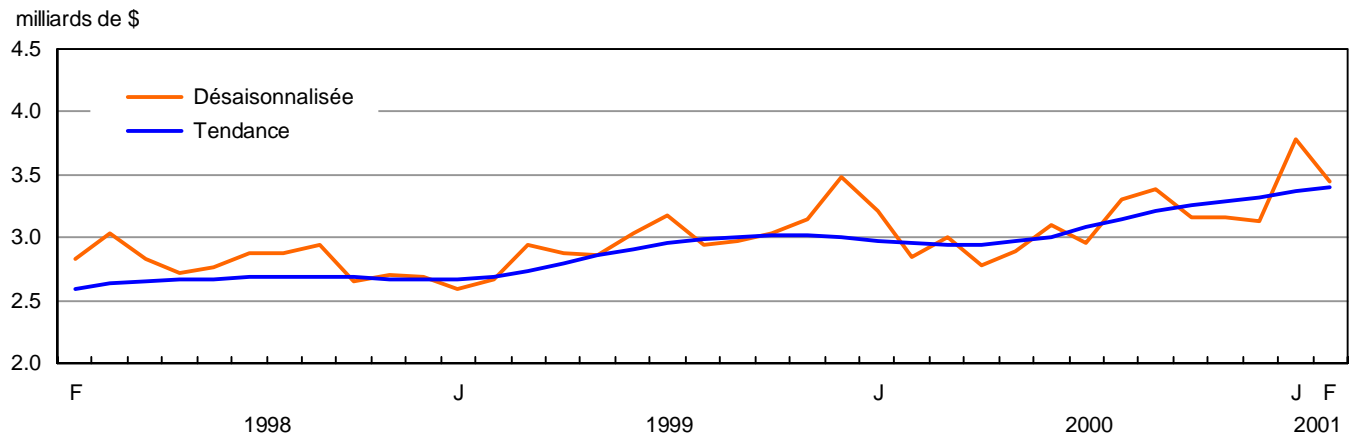
- La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a progressé de 11,8 % et a atteint 625 millions de dollars en février, soit le meilleur résultat mensuel enregistré à ce jour. Par contre, la valeur des permis pour les logements unifamiliaux a reculé de 5,9 %, à 1,3 milliard de dollars, après les robustes résultats affichés en janvier.
- La baisse des taux hypothécaires, l'augmentation des prix des logements neufs, le resserrement des taux d'occupation des appartements dans plusieurs régions et un niveau élevé de l'emploi à temps plein sont autant de facteurs compatibles avec la vigueur actuelle de l'activité dans le secteur de l'habitation.
- À l'échelon provincial, l'augmentation des intentions dans le secteur de la construction résidentielle en Ontario (+11,4 %, valeur totale de 1,1 milliard de dollars) a été la plus considérable et elle s'explique par le bond de la valeur des permis de construction de logements multifamiliaux. Ce très bon résultat a été plus qu'effacé par des replis au Québec (-24,8 %, valeur totale de 290 millions de dollars) et en Colombie-Britannique (-10,3 %, valeur totale de 217 millions de dollars).
- Depuis le début de l'année, la vigueur du secteur résidentiel s'est appuyée sur les gains robustes des logements multifamiliaux (+36,0 %, valeur totale de 1,2 milliard de dollars) et unifamiliaux (+6,9 %, valeur totale de 2,7 milliards de dollars). Ainsi, la valeur cumulative de janvier et février représente un sommet dans le secteur de l'habitation depuis 1990.
- Pour les deux premiers mois de l'année, les plus fortes augmentations (en dollars) ont été celles de l'Ontario (+17,3 %, valeur totale de 2,0 milliards de dollars) et du Québec (+24,4 %, valeur totale de 676 millions de dollars). Par contraste, la Nouvelle-Écosse a affiché le plus net recul.

Construction non résidentielle : premier repli en quatre mois

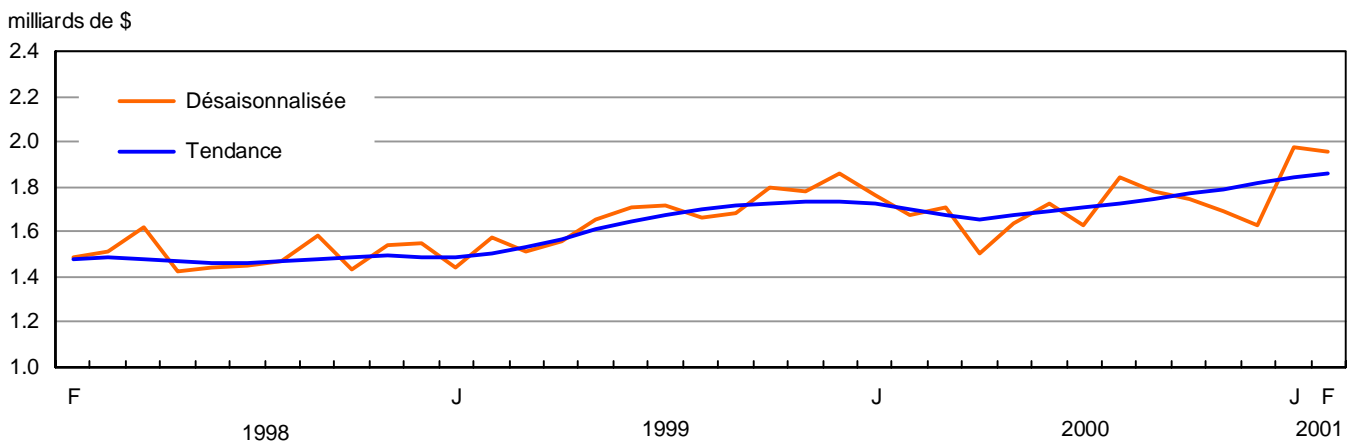
- Après avoir affiché une solide hausse de 22,2 % en janvier, la valeur des permis de construction dans le secteur non résidentiel a glissé de 17,9 % et s'est établie à 1,5 milliard de dollars en février. Chacune des trois composantes (industrielle, institutionnelle et commerciale) a contribué au repli général.
- Le taux d'utilisation de la capacité industrielle a légèrement baissé au dernier trimestre de 2000 et la croissance du produit intérieur brut réel a ralenti à 0,6 % au quatrième trimestre de 2000, reflétant un ralentissement général de la demande. Par contre, le commerce de détail a connu un troisième mois consécutif de croissance en janvier 2001, les bénéfices des sociétés ont atteint des sommets en 2000 et le taux d'inoccupation des locaux industriels demeure faible. Dans l'ensemble, les perspectives demeurent positives pour le secteur non résidentiel en 2001.
- Les intentions de construction industrielle ont chuté de 17,6 %, tombant à 351 millions de dollars, en février. Les usines et les services publics accusent les pertes les plus considérables. La baisse la plus marquée est survenue au Québec (-36,3 %, valeur totale de 104 millions de dollars) et la plus forte augmentation (en dollars) a été celle du Nouveau-Brunswick (+424,1 %, valeur totale de 18 millions de dollars).
- La valeur des permis de construction commerciale a baissé de 10,5 % pour s'établir à 918 millions de dollars en février, après sa poussée de 47,1 % du mois précédent. Les immeubles à bureaux subissent la perte la plus forte, tandis que les permis pour les hôtels augmentaient un deuxième mois de suite. L'Ontario a affiché le plus fort repli (-20,0 %, valeur totale de 368 millions de dollars) et la Colombie-Britannique (+50,3 %, valeur totale de 159 millions de dollars), le plus fort gain.
- Les intentions de construction institutionnelle ont chuté de 39,1 % pour s'établir à 224 millions de dollars en février. Il s'agit d'un deuxième mois consécutif de baisse dans la composante institutionnelle. Le recul le plus marqué a été celui des établissements d'enseignement et de services sociaux. La baisse la plus marquée est survenue en Ontario (-44,7 %, valeur totale de 119 millions de dollars).
- À l'échelon provincial, des augmentations dans les trois composantes ont donné à la Colombie-Britannique la plus forte croissance dans le secteur non résidentiel (+39,6 %, valeur totale de 226 millions de dollars). Par contre, une baisse marquée dans la région métropolitaine de recensement de Toronto explique le net recul enregistré en Ontario (-25,7 %, valeur totale de 645 millions de dollars).
- Malgré la baisse de février, la valeur totale des permis de construction non résidentielle a atteint 3,3 milliards de dollars aux deux premiers mois de l'année, en hausse de 26,0 % par rapport à la même période en 2000. À 776 millions de dollars, la valeur des permis de construction industrielle représente une progression de 35,2 %. La valeur des permis de construction commerciale a atteint 1,9 milliard de dollars, en hausse de 20,7 %, et celle des intentions de construction institutionnelle a atteint 593 millions de dollars, en hausse de 33,4 %.
- Depuis le début de l'année, l'Ontario a bénéficié de l'augmentation la plus forte (+54,4 %, valeur totale de 1,5 milliard de dollars), en raison d'un accroissement dans chacune des trois composantes, tandis que la plus forte baisse est survenue en Alberta (-26,1 %, valeur totale de 319 millions de dollars).

Permis de bâtir - Canada

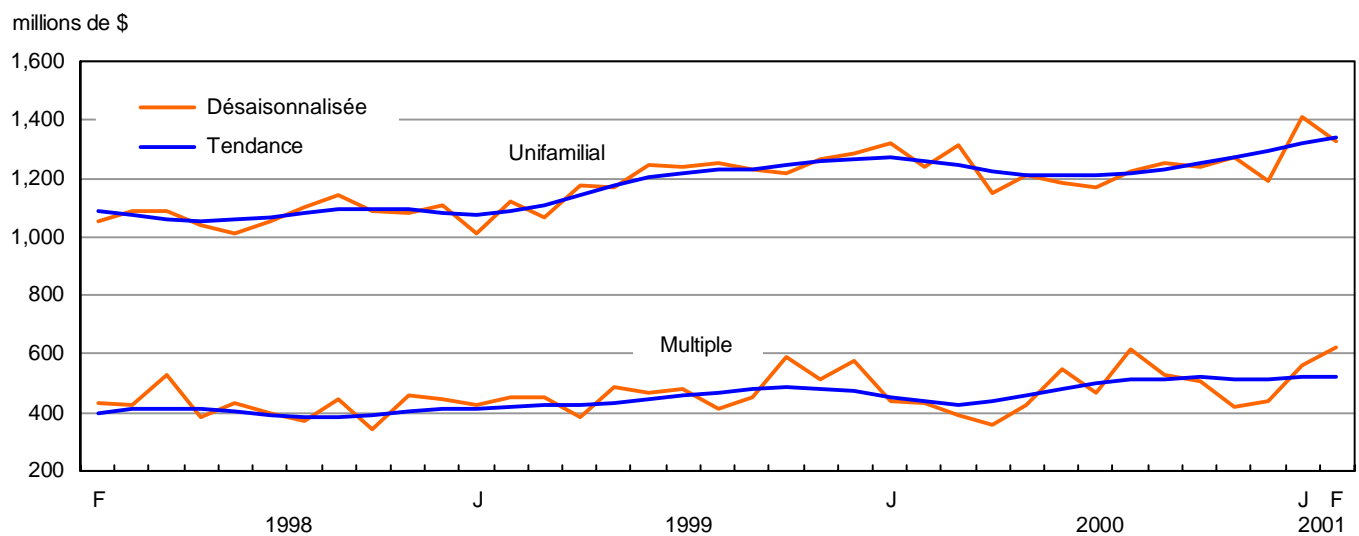
Valeur totale des permis de bâtir



Valeur résidentielle - total

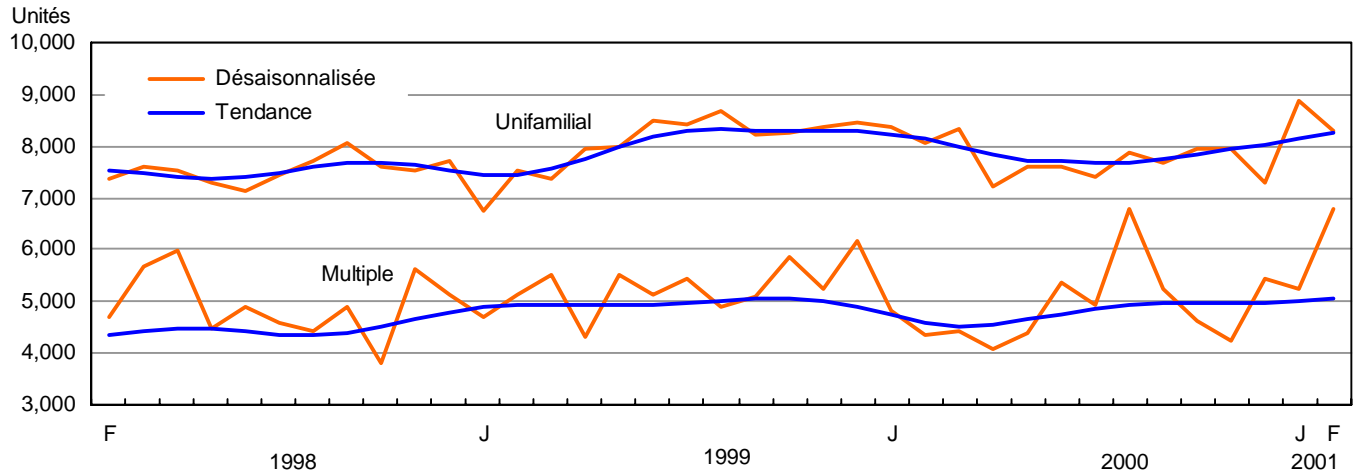


Valeur résidentielle - unifamilial et multiple

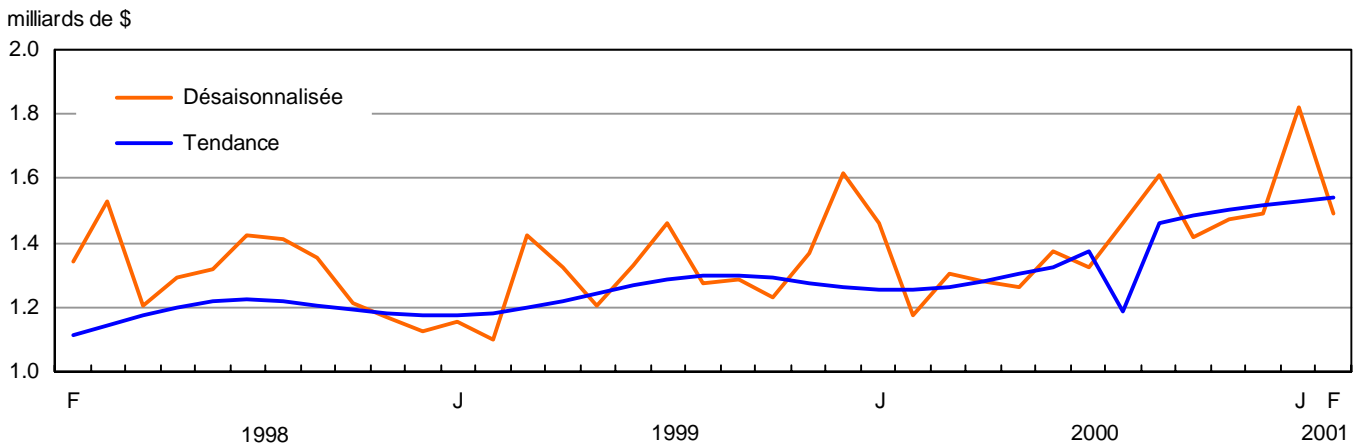


Permis de bâtir - Canada

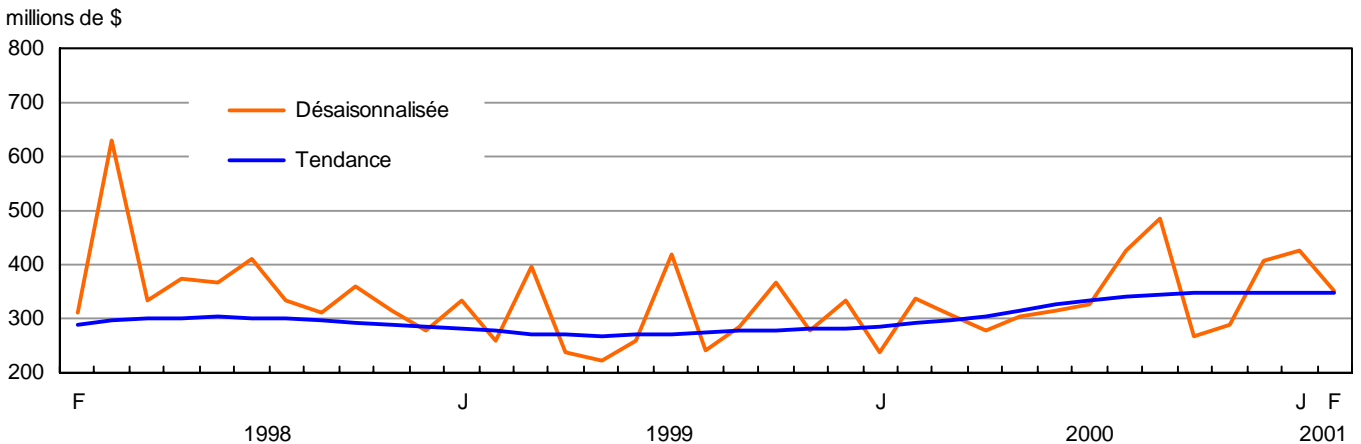
Nombre d'unités de logement - unifamilial et multiple



Valeur non résidentielle - total



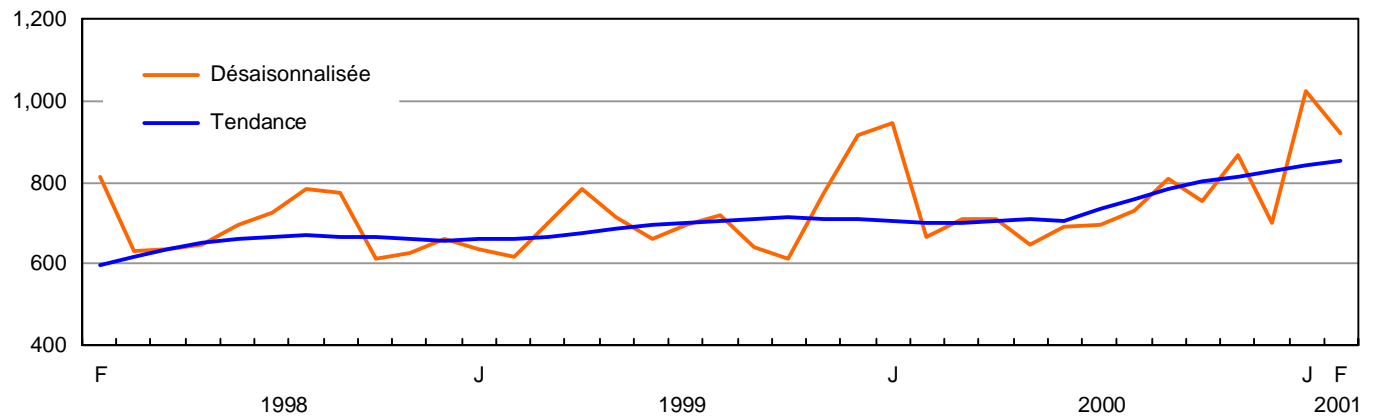
Valeur industrielle



Permis de bâtir - Canada

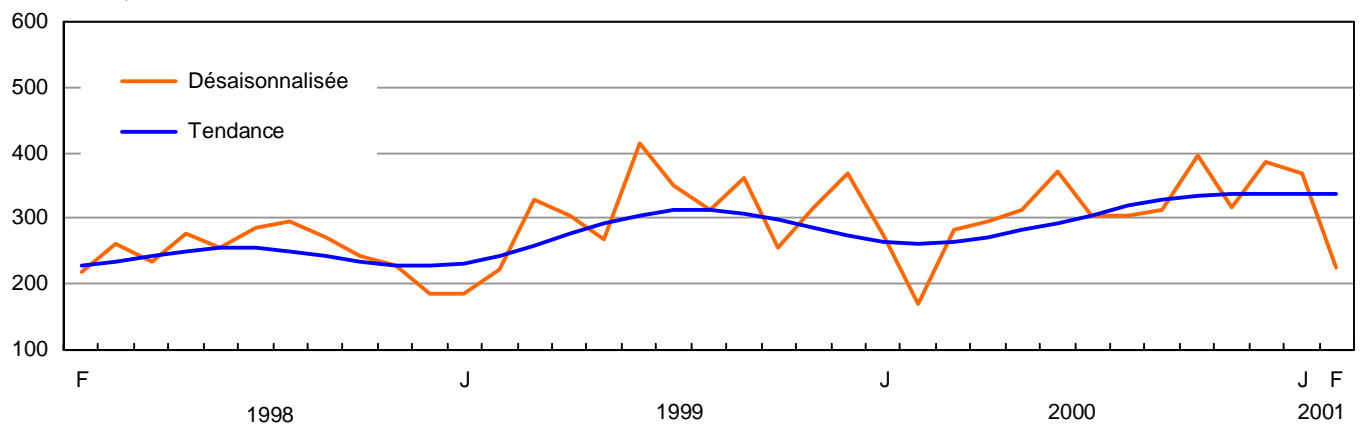
Valeur commerciale

millions de \$



Valeur institutionnelle et gouvernementale

millions de \$



PUBLICATIONS ÉLECTRONIQUES DISPONIBLES À
www.statcan.ca



Partie II – Tableaux (désaisonnalisés)

Tableau 1

Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisés

Province/territoire	2001	2001	Fév. - Jan.	Jan. - Déc.	Déc. - Nov.	Nov. - Oct.	Oct. - Sept.	Sept. - Août
	Février ^P	Janvier ^R						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	3 446 154	3 790 347	-9,1	21,4	-1,4	0,2	-6,7	2,6
Terre-Neuve	12 535	24 265	-48,3	16,3	-21,1	-36,6	72,0	33,8
Île-du-Prince-Édouard	4 645	11 270	-58,8	100,6	-30,4	-14,6	-16,0	21,8
Nouvelle-Écosse	48 336	55 750	-13,3	-7,0	17,5	-34,5	56,4	-21,8
Nouveau-Brunswick	53 010	36 485	45,3	29,1	-37,7	1,2	17,0	-30,6
Québec	642 578	875 547	-26,6	81,6	-24,0	24,1	-16,1	16,0
Ontario	1 710 301	1 824 212	-6,2	12,0	4,4	1,3	-5,5	4,6
Manitoba	51 408	55 792	-7,9	7,1	-20,7	2,8	-23,0	39,0
Saskatchewan	51 670	78 467	-34,2	149,5	6,8	-42,3	29,4	-27,1
Alberta	423 192	419 675	0,8	4,4	-10,4	-12,1	15,2	-11,3
Colombie-Britannique	442 968	403 773	9,7	-1,5	38,2	-0,4	-34,6	5,1
Yukon	4 210	3 982	5,7	96,4	28,4	-81,8	358,4	-90,1
Territoires du Nord-Ouest	1 301	1 129	15,2	1 781,7	-91,0	-81,5	105,2	-52,0
Nunavut	-	-	...	...	...	-100,0	-83,8	-72,1

Tableau 2

Valeur des permis de bâtir non-résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés

Province/territoire	2001	2001	Fév. - Jan.	Jan. - Déc.	Déc. - Nov.	Nov. - Oct.	Oct. - Sept.	Sept. - Août
	Février ^P	Janvier ^R						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	1 493 154	1 819 416	-17,9	22,2	1,1	4,2	-12,1	10,2
Terre-Neuve	3 244	4 078	-20,5	-60,8	-5,5	-60,8	201,5	78,1
Île-du-Prince-Édouard	232	6 073	-96,2	313,1	-51,0	-39,5	-27,9	96,2
Nouvelle-Écosse	20 789	22 049	-5,7	-13,9	68,2	-60,8	103,2	41,1
Nouveau-Brunswick	30 035	13 366	124,7	107,4	-73,3	20,8	8,3	-40,5
Québec	352 229	489 677	-28,1	150,7	-45,5	48,8	-26,5	18,4
Ontario	644 683	868 047	-25,7	-0,1	27,2	12,3	-17,7	21,3
Manitoba	27 507	25 747	6,8	-5,5	-32,3	7,9	-26,0	60,8
Saskatchewan	32 929	60 379	-45,5	276,8	53,5	-66,9	38,4	-22,8
Alberta	152 388	167 038	-8,8	-2,8	-14,9	-21,0	18,0	-14,9
Colombie-Britannique	225 851	161 841	39,6	-1,8	32,2	-9,3	-29,6	8,1
Yukon	2 287	473	383,5	-61,7	76,2	-90,6	812,2	-95,4
Territoires du Nord-Ouest	980	648	51,2	1 407,0	-91,7	-82,4	465,5	-62,0
Nunavut	-	-	...	...	...	-100,0	2 050,0	-99,7

Tableau 3

Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés

Province/territoire	2001		Fév. - Jan.	Jan. - Déc.	Déc. - Nov.	Nov. - Oct.	Oct. - Sept.	Sept. - Août
	Février ^P	Janvier ^R						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	1 953 000	1 970 931	-0,9	20,7	-3,6	-3,0	-1,9	-3,5
Terre-Neuve	9 291	20 187	-54,0	92,8	-32,3	13,2	-8,7	15,9
Île-du-Prince-Édouard	4 413	5 197	-15,1	25,3	-18,2	13,1	2,7	-23,7
Nouvelle-Écosse	27 547	33 701	-18,3	-1,9	-4,1	-8,2	27,3	-38,9
Nouveau-Brunswick	22 975	23 119	-0,6	6,0	2,9	-14,7	25,2	-17,9
Québec	290 349	385 870	-24,8	34,5	3,9	2,1	-3,9	13,4
Ontario	1 065 618	956 165	11,4	25,9	-13,3	-5,9	4,6	-6,2
Manitoba	23 901	30 045	-20,4	20,8	-2,5	-4,4	-18,4	14,9
Saskatchewan	18 741	18 088	3,6	17,3	-18,9	-2,7	17,2	-32,4
Alberta	270 804	252 637	7,2	9,9	-6,7	-3,2	12,6	-7,5
Colombie-Britannique	217 117	241 932	-10,3	-1,3	42,5	7,3	-38,3	3,0
Yukon	1 923	3 509	-45,2	342,5	-9,8	-25,8	10,6	-12,1
Territoires du Nord-Ouest	321	481	-33,3	2 729,4	-88,6	-77,4	-46,7	-46,0
Nunavut	-	-	...	...	...	-100,0	-96,8	-45,4

Tableau 4

Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

Province/territoire	2001		Fév. - Jan.	Jan. - Déc.	Déc. - Nov.	Nov. - Oct.	Oct. - Sept.	Sept. - Août
	Février ^P	Janvier ^R						
	unités		variation en pourcentage					
Canada	180 864	169 656	6,6	11,1	4,2	-2,9	-2,6	-11,9
Terre-Neuve	840	1 944	-56,8	105,1	-42,8	12,2	-1,6	23,8
Île-du-Prince-Édouard	696	852	-18,3	102,9	-39,7	38,1	-2,3	-15,7
Nouvelle-Écosse	2 604	2 928	-11,1	-17,0	-22,0	12,9	36,3	-48,5
Nouveau-Brunswick	2 496	2 808	-11,1	3,5	16,5	-14,2	22,8	-39,5
Québec	25 944	33 672	-23,0	32,0	-0,6	2,4	-10,9	12,8
Ontario	94 836	75 144	26,2	13,2	-3,9	-6,8	8,4	-16,9
Manitoba	2 196	2 604	-15,7	26,2	-9,9	-2,1	-30,6	33,8
Saskatchewan	1 848	1 908	-3,1	30,3	-35,1	-1,1	30,1	-50,0
Alberta	33 456	33 360	0,3	25,6	-0,7	0,1	15,1	-16,9
Colombie-Britannique	15 708	14 088	11,5	-38,9	105,0	-2,8	-48,8	-2,2
Yukon	132	348	-62,1	625,0	-60,0	25,0	-	-11,1
Territoires du Nord-Ouest	108	-	...	...	...	-100,0	-44,4	-18,2
Nunavut	-	-	...	...	...	...	-100,0	-47,1

Tableau 5

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non-résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés

Mois	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			en milliers de dollars					
Canada									
Janvier ^R	8 877	5 261	14 138	1 970 931	425 559	1 025 460	368 397	1 819 416	3 790 347
Février ^P	8 281	6 791	15 072	1 953 000	350 731	918 240	224 183	1 493 154	3 446 154
Cumulatif janv. - fév. 2001	17 158	12 052	29 210	3 923 931	776 290	1 943 700	592 580	3 312 570	7 236 501
Cumulatif janv. - fév. 2000	16 453	9 177	25 630	3 433 774	574 220	1 610 414	444 304	2 628 938	6 062 712
Terre-Neuve									
Janvier ^R	146	16	162	20 187	1	4 021	56	4 078	24 265
Février ^P	64	6	70	9 291	-	3 226	18	3 244	12 535
Cumulatif janv. - fév. 2001	210	22	232	29 478	1	7 247	74	7 322	36 800
Cumulatif janv. - fév. 2000	258	16	274	35 670	358	8 119	986	9 463	45 133
Île-du-Prince-Édouard									
Janvier ^R	71	-	71	5 197	40	5 623	410	6 073	11 270
Février ^P	51	7	58	4 413	132	100	-	232	4 645
Cumulatif janv. - fév. 2001	122	7	129	9 610	172	5 723	410	6 305	15 915
Cumulatif janv. - fév. 2000	76	21	97	9 912	402	4 926	652	5 980	15 892
Nouvelle-Écosse									
Janvier ^R	227	17	244	33 701	3 578	16 473	1 998	22 049	55 750
Février ^P	201	16	217	27 547	4 707	13 848	2 234	20 789	48 336
Cumulatif janv. - fév. 2001	428	33	461	61 248	8 285	30 321	4 232	42 838	104 086
Cumulatif janv. - fév. 2000	545	211	756	88 999	3 204	16 576	3 434	23 214	112 213
Nouveau-Brunswick									
Janvier ^R	209	25	234	23 119	3 396	7 821	2 149	13 366	36 485
Février ^P	122	86	208	22 975	17 798	10 223	2 014	30 035	53 010
Cumulatif janv. - fév. 2001	331	111	442	46 094	21 194	18 044	4 163	43 401	89 495
Cumulatif janv. - fév. 2000	372	56	428	45 831	7 772	8 351	3 081	19 204	65 035
Québec									
Janvier ^R	1 536	1 270	2 806	385 870	162 822	265 266	61 589	489 677	875 547
Février ^P	1 338	824	2 162	290 349	103 697	214 053	34 479	352 229	642 578
Cumulatif janv. - fév. 2001	2 874	2 094	4 968	676 219	266 519	479 319	96 068	841 906	1 518 125
Cumulatif janv. - fév. 2000	2 722	1 473	4 195	543 492	163 044	254 931	66 963	484 938	1 028 430
Ontario									
Janvier ^R	3 996	2 266	6 262	956 165	192 607	460 801	214 639	868 047	1 824 212
Février ^P	4 019	3 884	7 903	1 065 618	157 449	368 449	118 785	644 683	1 710 301
Cumulatif janv. - fév. 2001	8 015	6 150	14 165	2 021 783	350 056	829 250	333 424	1 512 730	3 534 513
Cumulatif janv. - fév. 2000	7 434	4 327	11 761	1 723 499	242 575	595 035	142 014	979 624	2 703 123
Manitoba									
Janvier ^R	199	18	217	30 045	3 459	19 800	2 488	25 747	55 792
Février ^P	181	2	183	23 901	4 241	19 904	3 362	27 507	51 408
Cumulatif janv. - fév. 2001	380	20	400	53 946	7 700	39 704	5 850	53 254	107 200
Cumulatif janv. - fév. 2000	397	39	436	62 494	18 229	68 706	19 037	105 972	168 466
Saskatchewan									
Janvier ^R	151	8	159	18 088	13 580	24 531	22 268	60 379	78 467
Février ^P	134	20	154	18 741	1 753	22 068	9 108	32 929	51 670
Cumulatif janv. - fév. 2001	285	28	313	36 829	15 333	46 599	31 376	93 308	130 137
Cumulatif janv. - fév. 2000	326	54	380	45 448	6 525	42 218	30 446	79 189	124 637

Tableau 5

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non-résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés – fin

Mois	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliiales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			en milliers de dollars					
Alberta									
Janvier ^R	1 642	1 138	2 780	252 637	30 097	114 639	22 302	167 038	419 675
Février ^P	1 491	1 297	2 788	270 804	36 204	104 310	11 874	152 388	423 192
Cumulatif janv. - fév. 2001	3 133	2 435	5 568	523 441	66 301	218 949	34 176	319 426	842 867
Cumulatif janv. - fév. 2000	3 022	1 702	4 724	509 336	77 575	257 373	97 095	432 043	941 379
Colombie-Britannique									
Janvier ^R	671	503	1 174	241 932	15 629	105 724	40 488	161 841	403 773
Février ^P	661	648	1 309	217 117	24 732	158 881	42 238	225 851	442 968
Cumulatif janv. - fév. 2001	1 332	1 151	2 483	459 049	40 361	264 605	82 726	387 692	846 741
Cumulatif janv. - fév. 2000	1 260	1 182	2 442	354 583	54 471	351 184	79 770	485 425	840 008
Yukon									
Janvier ^R	29	-	29	3 509	16	447	10	473	3 982
Février ^P	10	1	11	1 923	18	2 198	71	2 287	4 210
Cumulatif janv. - fév. 2001	39	1	40	5 432	34	2 645	81	2 760	8 192
Cumulatif janv. - fév. 2000	39	-	39	3 061	65	100	826	991	4 052
Territoires du Nord-Ouest									
Janvier ^R	-	-	-	481	334	314	-	648	1 129
Février ^P	9	-	9	321	-	980	-	980	1 301
Cumulatif janv. - fév. 2001	9	-	9	802	334	1 294	-	1 628	2 430
Cumulatif janv. - fév. 2000	-	4	4	759	-	1 069	-	1 069	1 828
Nunavut									
Janvier ^R	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Février ^P	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cumulatif janv. - fév. 2001	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cumulatif janv. - fév. 2000	2	92	94	10 690	-	1 826	-	1 826	12 516

¹ Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie: maison individuelle, maison mobile et chalet.

Tableau 6

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisés

Mois	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliiales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			en milliers de dollars					
Calgary									
Janvier ^R	619	171	790	105 060	4 550	47 279	2 439	54 268	159 328
Février ^P	624	529	1 153	119 937	22 172	38 621	2 223	63 016	182 953
Cumulatif janv. - fév. 2001	1 243	700	1 943	224 997	26 722	85 900	4 662	117 284	342 281
Cumulatif janv. - fév. 2000	1 303	536	1 839	236 744	34 020	118 778	60 958	213 756	450 500
Chicoutimi-Jonquière									
Janvier ^R	4	11	15	2 005	1 796	1 876	500	4 172	6 177
Février ^P	9	9	18	1 869	2 251	2 510	176	4 937	6 806
Cumulatif janv. - fév. 2001	13	20	33	3 874	4 047	4 386	676	9 109	12 983
Cumulatif janv. - fév. 2000	31	34	65	7 019	17 992	3 451	570	22 013	29 032
Edmonton									
Janvier ^R	341	62	403	43 702	10 028	36 213	9 637	55 878	99 580
Février ^P	357	420	777	61 815	1 676	36 017	7 563	45 256	107 071
Cumulatif janv. - fév. 2001	698	482	1 180	105 517	11 704	72 230	17 200	101 134	206 651
Cumulatif janv. - fév. 2000	698	435	1 133	99 988	12 859	63 498	7 714	84 071	184 059
Halifax									
Janvier ^R	114	9	123	17 986	155	3 207	82	3 444	21 430
Février ^P	91	7	98	15 029	809	9 646	-	10 455	25 484
Cumulatif janv. - fév. 2001	205	16	221	33 015	964	12 853	82	13 899	46 914
Cumulatif janv. - fév. 2000	269	160	429	48 825	20	9 125	1 295	10 440	59 265
Hamilton									
Janvier ^R	161	185	346	42 437	4 080	22 424	35 178	61 682	104 119
Février ^P	140	201	341	39 700	10 482	7 031	13 144	30 657	70 357
Cumulatif janv. - fév. 2001	301	386	687	82 137	14 562	29 455	48 322	92 339	174 476
Cumulatif janv. - fév. 2000	240	207	447	62 750	9 209	11 263	6 172	26 644	89 394
Hull									
Janvier ^R	98	15	113	14 919	-	8 395	2 565	10 960	25 879
Février ^P	43	24	67	9 797	5 507	57 845	1 274	64 626	74 423
Cumulatif janv. - fév. 2001	141	39	180	24 716	5 507	66 240	3 839	75 586	100 302
Cumulatif janv. - fév. 2000	80	48	128	15 761	7	5 252	2 061	7 320	23 081
Kitchener									
Janvier ^R	166	49	215	29 706	3 975	19 880	2 377	26 232	55 938
Février ^P	205	48	253	34 786	7 590	26 193	1 097	34 880	69 666
Cumulatif janv. - fév. 2001	371	97	468	64 492	11 565	46 073	3 474	61 112	125 604
Cumulatif janv. - fév. 2000	393	469	862	84 324	24 383	16 955	7 818	49 156	133 480
London									
Janvier ^R	83	2	85	11 947	604	27 029	19 722	47 355	59 302
Février ^P	117	49	166	22 341	1 861	3 022	3 382	8 265	30 606
Cumulatif janv. - fév. 2001	200	51	251	34 288	2 465	30 051	23 104	55 620	89 908
Cumulatif janv. - fév. 2000	266	235	501	51 989	5 756	13 904	3 649	23 309	75 298
Montréal									
Janvier ^R	830	904	1 734	232 019	107 397	204 637	44 011	356 045	588 064
Février ^P	647	569	1 216	155 564	65 225	108 714	16 113	190 052	345 616
Cumulatif janv. - fév. 2001	1 477	1 473	2 950	387 583	172 622	313 351	60 124	546 097	933 680
Cumulatif janv. - fév. 2000	1 438	748	2 186	298 135	60 855	141 059	48 430	250 344	548 479

Tableau 6

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisés – suite

Mois	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifam- iliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouver- nemental		
	unités			en milliers de dollars					
Oshawa									
Janvier ^R	126	19	145	20 438	4 293	3 168	1 344	8 805	29 243
Février ^P	252	142	394	50 867	6 663	3 758	30	10 451	61 318
Cumulatif janv. - fév. 2001	378	161	539	71 305	10 956	6 926	1 374	19 256	90 561
Cumulatif janv. - fév. 2000	312	92	404	54 656	593	18 930	1 807	21 330	75 986
Ottawa									
Janvier ^R	354	129	483	67 479	695	42 658	6 499	49 852	117 331
Février ^P	211	320	531	59 646	2 010	58 824	7 353	68 187	127 833
Cumulatif janv. - fév. 2001	565	449	1 014	127 125	2 705	101 482	13 852	118 039	245 164
Cumulatif janv. - fév. 2000	401	183	584	84 778	1 871	87 266	16 938	106 075	190 853
Québec									
Janvier ^R	100	221	321	47 502	2 850	16 190	3 893	22 933	70 435
Février ^P	152	107	259	32 207	8 867	13 644	11 499	34 010	66 217
Cumulatif janv. - fév. 2001	252	328	580	79 709	11 717	29 834	15 392	56 943	136 652
Cumulatif janv. - fév. 2000	173	207	380	40 219	2 493	40 788	6 903	50 184	90 403
Regina									
Janvier ^R	50	-	50	5 248	450	7 878	17 709	26 037	31 285
Février ^P	25	-	25	3 396	50	5 866	597	6 513	9 909
Cumulatif janv. - fév. 2001	75	-	75	8 644	500	13 744	18 306	32 550	41 194
Cumulatif janv. - fév. 2000	106	3	109	12 275	122	7 231	1 372	8 725	21 000
Saint John									
Janvier ^R	17	2	19	2 599	352	1 878	148	2 378	4 977
Février ^P	21	-	21	2 607	208	689	1 936	2 833	5 440
Cumulatif janv. - fév. 2001	38	2	40	5 206	560	2 567	2 084	5 211	10 417
Cumulatif janv. - fév. 2000	32	-	32	4 847	367	1 374	452	2 193	7 040
Saskatoon									
Janvier ^R	55	8	63	6 798	12 868	7 570	496	20 934	27 732
Février ^P	48	18	66	7 355	1 503	5 071	102	6 676	14 031
Cumulatif janv. - fév. 2001	103	26	129	14 153	14 371	12 641	598	27 610	41 763
Cumulatif janv. - fév. 2000	96	37	133	14 950	5 858	11 232	23 934	41 024	55 974
Sherbrooke									
Janvier ^R	25	17	42	4 996	771	1 844	185	2 800	7 796
Février ^P	32	15	47	6 227	117	2 644	-	2 761	8 988
Cumulatif janv. - fév. 2001	57	32	89	11 223	888	4 488	185	5 561	16 784
Cumulatif janv. - fév. 2000	64	26	90	12 256	2 620	2 081	728	5 429	17 685
St. Catharines-Niagara									
Janvier ^R	56	18	74	10 846	3 405	15 941	3 768	23 114	33 960
Février ^P	54	31	85	11 116	1 945	15 891	184	18 020	29 136
Cumulatif janv. - fév. 2001	110	49	159	21 962	5 350	31 832	3 952	41 134	63 096
Cumulatif janv. - fév. 2000	208	30	238	26 749	6 525	15 815	400	22 740	49 489
St. John's									
Janvier ^R	90	16	106	12 621	1	2 628	30	2 659	15 280
Février ^P	46	6	52	5 092	-	2 131	-	2 131	7 223
Cumulatif janv. - fév. 2001	136	22	158	17 713	1	4 759	30	4 790	22 503
Cumulatif janv. - fév. 2000	189	16	205	26 920	315	4 432	686	5 433	32 353

Tableau 6

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisés – fin

Mois	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			en milliers de dollars					
Sudbury									
Janvier ^R	4	-	4	953	132	2 585	539	3 256	4 209
Février ^P	1	-	1	585	61	911	2 625	3 597	4 182
Cumulatif janv. - fév. 2001	5	-	5	1 538	193	3 496	3 164	6 853	8 391
Cumulatif janv. - fév. 2000	7	-	7	995	589	785	1 058	2 432	3 427
Thunder Bay									
Janvier ^R	4	-	4	927	258	6 675	1 270	8 203	9 130
Février ^P	4	-	4	775	60	590	518	1 168	1 943
Cumulatif janv. - fév. 2001	8	-	8	1 702	318	7 265	1 788	9 371	11 073
Cumulatif janv. - fév. 2000	9	10	19	2 860	872	6 453	4 729	12 054	14 914
Toronto									
Janvier ^R	1 939	1 488	3 427	557 206	84 767	262 486	78 318	425 571	982 777
Février ^P	1 785	2 679	4 464	601 210	91 872	189 332	69 479	350 683	951 893
Cumulatif janv. - fév. 2001	3 724	4 167	7 891	1 158 416	176 639	451 818	147 797	776 254	1 934 670
Cumulatif janv. - fév. 2000	3 217	2 473	5 690	931 903	120 341	305 208	68 615	494 164	1 426 067
Trois-Rivières									
Janvier ^R	2	8	10	2 297	672	2 077	9	2 758	5 055
Février ^P	15	1	16	2 823	1 427	2 458	2 802	6 687	9 510
Cumulatif janv. - fév. 2001	17	9	26	5 120	2 099	4 535	2 811	9 445	14 565
Cumulatif janv. - fév. 2000	21	25	46	7 159	1 343	5 872	71	7 286	14 445
Vancouver									
Janvier ^R	272	246	518	142 830	8 728	68 348	16 381	93 457	236 287
Février ^P	275	522	797	140 227	12 937	77 664	25 001	115 602	255 829
Cumulatif janv. - fév. 2001	547	768	1 315	283 057	21 665	146 012	41 382	209 059	492 116
Cumulatif janv. - fév. 2000	502	907	1 409	208 802	23 665	274 633	57 260	355 558	564 360
Victoria									
Janvier ^R	60	2	62	13 342	1 730	8 922	6 942	17 594	30 936
Février ^P	52	59	111	18 017	2 940	7 471	2 924	13 335	31 352
Cumulatif janv. - fév. 2001	112	61	173	31 359	4 670	16 393	9 866	30 929	62 288
Cumulatif janv. - fév. 2000	120	15	135	23 078	998	11 224	4 449	16 671	39 749
Windsor									
Janvier ^R	87	19	106	16 135	1 965	13 102	13 004	28 071	44 206
Février ^P	155	32	187	28 101	4 092	11 912	132	16 136	44 237
Cumulatif janv. - fév. 2001	242	51	293	44 236	6 057	25 014	13 136	44 207	88 443
Cumulatif janv. - fév. 2000	303	114	417	59 827	3 617	7 808	9 830	21 255	81 082
Winnipeg									
Janvier ^R	98	15	113	15 120	2 259	16 442	516	19 217	34 337
Février ^P	106	-	106	14 526	2 667	13 731	3 362	19 760	34 286
Cumulatif janv. - fév. 2001	204	15	219	29 646	4 926	30 173	3 878	38 977	68 623
Cumulatif janv. - fév. 2000	204	27	231	36 274	13 231	41 777	18 494	73 502	109 776

¹ Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie: maison individuelle, maison mobile et chalet.

Partie III – Tableaux (non désaisonnalisés)

Tableau 7

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisés

Mois	Nombre d'unités de logement						
	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appar- tements	Transfor- mations	Logements, total
Canada							
Janvier ^R	4 656	13	888	849	1 587	319	8 312
Février ^P	5 328	27	861	1 129	2 264	206	9 815
Cumulatif janv. - fév. 2001	9 984	40	1 749	1 978	3 851	525	18 127
Cumulatif janv. - fév. 2000	9 502	58	1 077	2 095	3 547	324	16 603
Terre-Neuve							
Janvier ^R	23	-	8	-	-	2	33
Février ^P	14	-	-	-	-	2	16
Cumulatif janv. - fév. 2001	37	-	8	-	-	4	49
Cumulatif janv. - fév. 2000	58	-	5	-	2	-	65
Île-du-Prince-Édouard							
Janvier ^R	13	4	-	-	-	-	17
Février ^P	9	4	2	-	-	-	15
Cumulatif janv. - fév. 2001	22	8	2	-	-	-	32
Cumulatif janv. - fév. 2000	15	3	1	-	4	-	23
Nouvelle-Écosse							
Janvier ^R	100	1	-	-	8	3	112
Février ^P	90	10	1	-	7	1	109
Cumulatif janv. - fév. 2001	190	11	1	-	15	4	221
Cumulatif janv. - fév. 2000	263	6	12	4	162	4	451
Nouveau-Brunswick							
Janvier ^R	39	1	-	-	2	3	45
Février ^P	26	2	-	-	10	5	43
Cumulatif janv. - fév. 2001	65	3	-	-	12	8	88
Cumulatif janv. - fév. 2000	61	1	-	-	-	8	70
Québec							
Janvier ^R	612	-	24	6	504	51	1 197
Février ^P	1 008	3	51	20	504	76	1 662
Cumulatif janv. - fév. 2001	1 620	3	75	26	1 008	127	2 859
Cumulatif janv. - fév. 2000	1 533	8	78	70	649	172	2 510
Ontario							
Janvier ^R	2 333	1	776	671	371	199	4 351
Février ^P	2 474	4	710	824	798	92	4 902
Cumulatif janv. - fév. 2001	4 807	5	1 486	1 495	1 169	291	9 253
Cumulatif janv. - fév. 2000	4 398	27	803	1 417	965	79	7 689
Manitoba							
Janvier ^R	70	1	-	-	18	-	89
Février ^P	106	-	-	-	2	-	108
Cumulatif janv. - fév. 2001	176	1	-	-	20	-	197
Cumulatif janv. - fév. 2000	177	-	6	16	15	2	216

Tableau 7

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisés – fin

Mois	Nombre d'unités de logement						
	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appar- tements	Transfor- mations	Logements, total
Saskatchewan							
Janvier ^R	53	-	-	8	-	-	61
Février ^P	62	-	-	-	20	-	82
Cumulatif janv. - fév. 2001	115	-	-	8	20	-	143
Cumulatif janv. - fév. 2000	131	-	13	41	-	-	185
Alberta							
Janvier ^R	983	5	58	107	377	45	1 575
Février ^P	1 076	3	97	125	657	3	1 961
Cumulatif janv. - fév. 2001	2 059	8	155	232	1 034	48	3 536
Cumulatif janv. - fév. 2000	2 042	5	101	205	945	7	3 305
Colombie-Britannique							
Janvier ^R	424	-	22	57	307	16	826
Février ^P	460	1	-	160	266	26	913
Cumulatif janv. - fév. 2001	884	1	22	217	573	42	1 739
Cumulatif janv. - fév. 2000	822	1	58	282	769	52	1 984
Yukon							
Janvier ^R	6	-	-	-	-	-	6
Février ^P	1	-	-	-	-	1	2
Cumulatif janv. - fév. 2001	7	-	-	-	-	1	8
Cumulatif janv. - fév. 2000	-	7	-	-	-	-	7
Territoires du Nord-Ouest							
Janvier ^R	-	-	-	-	-	-	-
Février ^P	2	-	-	-	-	-	2
Cumulatif janv. - fév. 2001	2	-	-	-	-	-	2
Cumulatif janv. - fév. 2000	-	-	-	-	4	-	4
Nunavut							
Janvier ^R	-	-	-	-	-	-	-
Février ^P	-	-	-	-	-	-	-
Cumulatif janv. - fév. 2001	-	-	-	-	-	-	-
Cumulatif janv. - fév. 2000	2	-	-	60	32	-	94

Tableau 8

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisés, février 2001

Région métropolitaine de recensement	Nombre d'unités de logement						
	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appar-tements	Transfor-mations	Logements, total
Calgary	511	-	63	106	252	-	932
Chicoutimi-Jonquière	8	-	-	-	5	2	15
Edmonton	291	1	26	-	308	-	626
Halifax	53	-	-	-	7	-	60
Hamilton	98	-	-	19	97	14	228
Hull	38	-	11	-	6	2	57
Kitchener	144	-	10	18	2	1	175
London	82	-	-	31	-	1	114
Montréal	570	-	23	20	369	46	1 028
Oshawa	177	-	-	92	-	-	269
Ottawa	148	-	76	125	6	-	355
Québec	134	-	14	-	68	4	220
Regina	17	-	-	-	-	-	17
Saint John	8	-	-	-	-	-	8
Saskatoon	32	-	-	-	18	-	50
Sherbrooke	28	-	2	-	8	2	40
St. Catharines-Niagara	38	-	2	17	-	1	58
St. John's	13	-	-	-	-	2	15
Sudbury	1	-	-	-	-	-	1
Thunder Bay	3	-	-	-	-	-	3
Toronto	1 254	-	544	451	676	64	2 989
Trois-Rivières	13	-	-	-	-	1	14
Vancouver	215	-	-	137	219	13	584
Victoria	38	-	-	13	22	10	83
Windsor	109	-	20	-	-	1	130
Winnipeg	76	-	-	-	-	-	76

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisés, janvier - février 2001

Région métropolitaine de recensement	Nombre d'unités de logement						
	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appar-tements	Transfor-mations	Logements, total
Calgary	973	-	89	120	396	-	1 578
Chicoutimi-Jonquière	10	-	-	-	7	5	22
Edmonton	546	1	52	3	308	38	948
Halifax	120	-	-	-	13	3	136
Hamilton	207	-	-	111	123	76	517
Hull	85	-	15	-	7	4	111
Kitchener	256	-	12	63	3	1	335
London	138	-	2	31	-	1	172
Montréal	967	-	27	26	754	81	1 855
Oshawa	262	-	17	92	-	2	373
Ottawa	387	-	95	213	22	3	720
Québec	182	-	14	-	168	9	373
Regina	39	-	-	-	-	-	39
Saint John	10	-	-	-	2	-	12
Saskatoon	56	-	-	8	18	-	82
Sherbrooke	40	-	2	-	16	2	60
St. Catharines-Niagara	76	-	6	27	4	1	114
St. John's	31	-	8	-	-	4	43
Sudbury	4	-	-	-	-	-	4
Thunder Bay	6	-	-	-	-	-	6
Toronto	2 564	-	1 232	842	942	170	5 750
Trois-Rivières	14	-	4	-	-	1	19
Vancouver	420	-	8	194	446	24	1 092
Victoria	83	-	-	13	22	13	131
Windsor	168	-	34	-	4	2	208
Winnipeg	127	-	-	-	15	-	142

Tableau 10

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés

Mois	Valeur de la construction (en milliers de dollars)				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouver- nemental	
Canada					
Janvier ^R	1 152 757	265 277	609 133	325 301	2 352 468
Février ^P	1 239 878	223 022	611 079	181 189	2 255 168
Cumulatif janv. - fév. 2001	2 392 635	488 299	1 220 212	506 490	4 607 636
Cumulatif janv. - fév. 2000	2 069 469	388 233	1 021 293	385 004	3 863 999
Terre-Neuve					
Janvier ^R	3 806	1	2 500	57	6 364
Février ^P	1 887	-	1 842	18	3 747
Cumulatif janv. - fév. 2001	5 693	1	4 342	75	10 111
Cumulatif janv. - fév. 2000	8 630	358	4 735	783	14 506
Île-du-Prince-Édouard					
Janvier ^R	1 441	40	5 623	410	7 514
Février ^P	1 273	132	100	-	1 505
Cumulatif janv. - fév. 2001	2 714	172	5 723	410	9 019
Cumulatif janv. - fév. 2000	3 099	402	4 926	652	9 079
Nouvelle-Écosse					
Janvier ^R	14 896	1 670	8 074	1 998	26 638
Février ^P	13 270	2 915	11 010	2 234	29 429
Cumulatif janv. - fév. 2001	28 166	4 585	19 084	4 232	56 067
Cumulatif janv. - fév. 2000	47 338	1 597	12 229	3 434	64 598
Nouveau-Brunswick					
Janvier ^R	3 783	1 232	7 821	2 149	14 985
Février ^P	4 326	6 940	10 223	2 014	23 503
Cumulatif janv. - fév. 2001	8 109	8 172	18 044	4 163	38 488
Cumulatif janv. - fév. 2000	6 875	3 280	8 351	3 081	21 587
Québec					
Janvier ^R	165 364	84 165	130 642	32 231	412 402
Février ^P	196 381	52 898	149 428	27 402	426 109
Cumulatif janv. - fév. 2001	361 745	137 063	280 070	59 633	838 511
Cumulatif janv. - fév. 2000	289 496	75 882	140 220	47 152	552 750
Ontario					
Janvier ^R	594 467	117 916	289 302	215 367	1 217 052
Février ^P	649 997	101 164	235 964	86 661	1 073 786
Cumulatif janv. - fév. 2001	1 244 464	219 080	525 266	302 028	2 290 838
Cumulatif janv. - fév. 2000	1 034 838	160 272	381 565	137 201	1 713 876
Manitoba					
Janvier ^R	11 447	2 892	14 053	2 488	30 880
Février ^P	13 044	3 163	12 159	3 362	31 728
Cumulatif janv. - fév. 2001	24 491	6 055	26 212	5 850	62 608
Cumulatif janv. - fév. 2000	31 661	14 969	51 934	19 037	117 601
Saskatchewan					
Janvier ^R	6 636	13 580	13 811	12 767	46 794
Février ^P	8 391	1 753	9 717	8 753	28 614
Cumulatif janv. - fév. 2001	15 027	15 333	23 528	21 520	75 408
Cumulatif janv. - fév. 2000	19 422	6 525	21 509	20 013	67 469

Tableau 10

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés – fin

Mois	Valeur de la construction (en milliers de dollars)				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouver- nemental	
Alberta					
Janvier ^R	162 044	30 097	80 645	17 336	290 122
Février ^P	191 864	36 204	63 742	8 436	300 246
Cumulatif janv. - fév. 2001	353 908	66 301	144 387	25 772	590 368
Cumulatif janv. - fév. 2000	350 707	77 575	172 771	73 055	674 108
Colombie-Britannique					
Janvier ^R	187 822	13 334	55 901	40 488	297 545
Février ^P	158 765	17 835	113 716	42 238	332 554
Cumulatif janv. - fév. 2001	346 587	31 169	169 617	82 726	630 099
Cumulatif janv. - fév. 2000	265 458	47 308	220 058	79 770	612 594
Yukon					
Janvier ^R	570	16	447	10	1 043
Février ^P	359	18	2 198	71	2 646
Cumulatif janv. - fév. 2001	929	34	2 645	81	3 689
Cumulatif janv. - fév. 2000	496	65	100	826	1 487
Territoires du Nord-Ouest					
Janvier ^R	481	334	314	-	1 129
Février ^P	321	-	980	-	1 301
Cumulatif janv. - fév. 2001	802	334	1 294	-	2 430
Cumulatif janv. - fév. 2000	759	-	1 069	-	1 828
Nunavut					
Janvier ^R	-	-	-	-	-
Février ^P	-	-	-	-	-
Cumulatif janv. - fév. 2001	-	-	-	-	-
Cumulatif janv. - fév. 2000	10 690	-	1 826	-	12 516

Tableau 11

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisés, février 2001

Région métropolitaine de recensement	Valeur de la construction (en milliers de dollars)				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouver- nemental	
Calgary	97 844	22 172	22 374	1 442	143 832
Chicoutimi-Jonquière	1 430	1 229	1 819	137	4 615
Edmonton	50 975	1 676	20 866	4 906	78 423
Halifax	8 094	809	8 017	-	16 920
Hamilton	26 675	7 188	4 575	9 945	48 383
Hull	7 484	3 007	41 914	991	53 396
Kitchener	23 576	5 205	17 043	830	46 654
London	15 078	1 276	1 966	2 559	20 879
Montréal	119 233	35 618	78 773	12 534	246 158
Oshawa	34 377	4 569	2 445	23	41 414
Ottawa	40 021	1 378	38 275	5 563	85 237
Québec	24 743	4 842	9 886	8 945	48 416
Regina	1 958	50	2 418	294	4 720
Saint John	1 017	208	689	1 936	3 850
Saskatoon	4 636	1 503	2 090	50	8 279
Sherbrooke	4 757	64	1 916	-	6 737
St. Catharines-Niagara	7 509	1 334	10 340	139	19 322
St. John's	1 528	-	1 577	-	3 105
Sudbury	398	42	593	1 986	3 019
Thunder Bay	527	41	384	392	1 344
Toronto	403 707	63 000	123 192	52 568	642 467
Trois-Rivières	2 144	779	1 781	2 180	6 884
Vancouver	109 449	7 317	66 435	25 001	208 202
Victoria	14 096	1 663	6 391	2 924	25 074
Windsor	19 054	2 806	7 751	100	29 711
Winnipeg	9 293	2 667	9 940	3 362	25 262

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, janvier - février 2001

Région métropolitaine de recensement	Valeur de la construction (en milliers de dollars)				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouver- nemental	
Calgary	177 666	26 722	59 947	2 878	267 213
Chicoutimi-Jonquière	2 362	2 319	2 761	350	7 792
Edmonton	84 544	11 704	49 645	10 580	156 473
Halifax	17 825	964	10 421	82	29 292
Hamilton	56 758	10 030	18 825	49 748	135 361
Hull	14 216	3 007	46 130	2 084	65 437
Kitchener	44 042	7 974	29 676	3 519	85 211
London	23 058	1 697	19 142	24 874	68 771
Montréal	229 209	100 801	181 546	31 291	542 847
Oshawa	48 230	7 560	4 458	1 544	61 792
Ottawa	86 517	1 862	65 383	12 916	166 678
Québec	48 570	6 572	18 017	10 604	83 763
Regina	4 290	500	7 241	8 761	20 792
Saint John	1 550	560	2 567	2 084	6 761
Saskatoon	7 915	14 371	6 724	287	29 297
Sherbrooke	7 083	532	2 842	79	10 536
St. Catharines-Niagara	14 942	3 706	20 470	4 402	43 520
St. John's	4 768	1	3 678	31	8 478
Sudbury	1 041	134	2 236	2 596	6 007
Thunder Bay	1 172	221	4 626	1 829	7 848
Toronto	795 591	122 052	289 994	141 182	1 348 819
Trois-Rivières	3 214	1 187	2 824	2 184	9 409
Vancouver	250 111	14 130	103 805	41 382	409 428
Victoria	24 499	3 013	11 269	9 866	48 647
Windsor	30 045	4 175	16 077	14 814	65 111
Winnipeg	17 803	4 926	21 416	3 878	48 023

Tableau 13

Valeur des permis non résidentiels selon le genre de bâtiment, provinces et territoires, février 2001

Genre de bâtiment	Canada	T.-N.	Î.P.-É.	N.-É.	N.-B.	Qué.	Ont.	Man.	Sask.	Alb.	C.-B.	Yukon	T.N.-O.	Nunavut
milliers de dollars														
Non résidentiel, total	1 015 290	1 860	232	16 159	19 177	229 728	423 789	18 684	20 223	108 382	173 789	2 287	980	-
Industriel	223 022	-	132	2 915	6 940	52 898	101 164	3 163	1 753	36 204	17 835	18	-	-
Usines, fabriques	162 688	-	-	1 600	6 726	37 489	81 541	1 915	1 200	25 302	6 915	-	-	-
Transports, services	20 373	-	-	520	-	8 386	3 302	-	-	6 710	1 455	-	-	-
Mines et agriculture	10 142	-	-	-	-	1 016	2 006	350	-	1 775	4 995	-	-	-
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	29 819	-	132	795	214	6 007	14 315	898	553	2 417	4 470	18	-	-
Commercial	611 079	1 842	100	11 010	10 223	149 428	235 964	12 159	9 717	63 742	113 716	2 198	980	-
Commerces et services	128 019	-	-	6 000	1 696	36 071	41 227	2 419	4 262	16 195	17 946	1 900	303	-
Entrepôts	65 965	-	-	1 452	-	11 406	36 928	-	-	12 280	3 899	-	-	-
Postes d'essence	6 945	-	-	-	-	1 300	855	-	250	1 040	3 500	-	-	-
Edifices à bureaux	139 566	392	-	325	3 000	26 637	55 962	2 962	1 626	7 750	40 912	-	-	-
Loisirs	27 967	-	-	-	360	2 275	6 654	250	-	6 065	12 363	-	-	-
Hôtels, restaurants	117 767	1 165	-	-	1 290	46 314	46 465	2 100	280	2 800	17 353	-	-	-
Laboratoires	12 234	-	-	-	-	434	11 800	-	-	-	-	-	-	-
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	112 616	285	100	3 233	3 877	24 991	36 073	4 428	3 299	17 612	17 743	298	677	-
Institutionnel et gouvernemental	181 189	18	-	2 234	2 014	27 402	86 661	3 362	8 753	8 436	42 238	71	-	-
Écoles, éducation	80 247	-	-	1 200	-	10 337	36 709	3 149	666	2 425	25 761	-	-	-
Hôpitaux, médical	26 042	-	-	-	1 800	6 735	12 391	-	-	1 620	3 496	-	-	-
Bien-être, foyers	42 201	-	-	-	-	3 590	24 320	-	7 235	-	7 056	-	-	-
Églises, religion	7 635	-	-	-	-	275	4 550	-	-	2 428	382	-	-	-
Bureaux gouvernementaux	5 752	-	-	375	-	2 080	2 078	-	-	-	1 219	-	-	-
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	19 312	18	-	659	214	4 385	6 613	213	852	1 963	4 324	71	-	-

¹ Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à \$250,000 pour lesquels la ventilation par genre de bâtiment n'est pas disponible.

Partie IV – Méthodologie, concepts et diffusion des données

Introduction

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la S.C.H.L.¹ dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus l'émission du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie de l'enquête

L'enquête « Permis de bâtir » vise toutes les municipalités canadiennes émettant des permis. Celles-ci au nombre de 2,500 en provenance de toutes les provinces et territoires regroupent 94% de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé, elles participent plutôt à cette enquête sur une base volontaire. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

Collecte de données

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de l'émission des permis rempli mensuellement un formulaire² sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes: matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau régional de Statistique Canada le plus proche et l'autre au bureau local de la Société canadienne d'hypothèques et du logement (S.C.H.L.). Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé.

Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la S.C.H.L. ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

A leur réception aux bureaux centrales de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Types d'erreurs

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles: les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration erronée du coût du projet de construction sont toujours probables. Une enquête sur « La qualité des données permis de bâtir » tenue auprès des principales administrations municipales canadiennes a révélé que la valeur déclarée des bâtiments pour lesquels un permis est émis est généralement sous-évaluée. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets. De plus, les résultats de cette enquête révèlent que pour la moitié des municipalités enquêtées, la valeur soumise par le demandeur ne fait l'objet d'aucune vérification de la part des agents municipaux.

Contrôle qualitatif

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. En plus des vérifications habituelles visant à s'assurer que les formulaires sont complètement remplis, les données codées et saisies sont soumises à un contrôle qualitatif établi par la Division des méthodes d'enquêtes-entreprises. Des vérifications sont également

¹ Société Canadienne d'hypothèques et du logement.

² Un spécimen du formulaire « Permis de bâtir » est montré en annexe à la fin de cette section.

exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Fiabilité

Les données présentées dans cette publication sont uniquement celles fournies par les répondants. Aucune imputation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sousévaluation des permis émis. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités d'émission de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5%.

Nature et fondement de la classification

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les **bâtiments** pour lesquels un permis de bâtir a été émis. Généralement les permis émis correspondent aux travaux suivants: construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant « Dépenses en immobilisations par type d'actif » (n° 61-223 au catalogue) et « Investissements privés et publics » (n° 61-205 au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le **type de bâtiment** (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le **type de travail** à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants: la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis émis** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants: résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle. Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants: les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle. Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale. Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple: les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale. Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale. Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile. Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet. Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée. Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée. Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements. Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que: les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non domiciliaire.

Transformation. Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classifier selon les niveaux géographiques suivants:

- **Province et territoire (Pr):** On compte dix provinces et trois territoires.
- **Région économique (RE):** Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.
- **Division de recensement (DR):** L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-quatre (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).
- **Région métropolitaine de recensement (RMR):** Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 1996. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les vingt-cinq (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 1996 définisse Ottawa-Hull comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.
- **Agglomération de recensement (AR):** Elle correspond aux zones des marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 1996. On compte cent dix-sept (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.
- **Autres municipalités de 10,000 de population et plus:** Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.
- **Partie rurale:** Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société Canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.
- **Subdivision de recensement (SDR):** L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir elles ne sont pas comprises dans cette publication.
- **Unité géographique non-standard:** Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standard ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes. Exemples: Commission d'urbanisme de Madawaska, 'Greater Moncton District', Péninsule Acadienne, etc.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 1996. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Révision des données

Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

- (1) Révisions dues à la correction d'erreurs de codage**
Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.
- (2) Révisions dues à l'addition de rapports tardifs**
Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation

Les données désaisonnalisées portant sur le total des unités et la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. On obtient les unités totales de logement par l'agrégation des données désaisonnalisées de type unifamilial et multiple; la valeur totale des permis résulte pour sa part de la somme des éléments suivants: résidentiel, industriel, commercial et institutionnel. Certaines séries ne présentent aucune saisonnalité apparente. Ainsi, les valeurs non-désaisonnalisées des ces séries ont été utilisées et agrégées aux valeurs désaisonnalisées des autres séries.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées afin de tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières. Seules les trois années de fin de série sont affectées par ce processus de révision. Les données révisées sont introduites à la banque de données CANSIM.

Disponibilité des données

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section des **Indicateurs courants de l'investissement ((613) 951-9689, frais virés)** commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Ces dernières sont maintenant disponibles sur disquette. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM dans les matrices 80 (niveaux 3 à 7 et 16 à 32), 129, 137, 443, 987, 989 à 995 et 4073.

Produits et services connexes

Publications connexes choisies

Catalogue

62-202 Les habitudes de dépenses au Canada

75-202 Le revenu au Canada

61-205 Investissements privés et publics au Canada, perspective

61-206 Investissements privés et publics au Canada, perspective révisée

Totalisations spéciales

Il est également possible de produire, sur la base de recouvrement des coûts, des totalisations spéciales établies conformément à vos spécifications. Veuillez adresser vos demandes de renseignements à cet égard à la Section des Indicateurs courants de l'investissement.

Vous pouvez obtenir de plus amples renseignements sur ces produits et sur d'autres aspects des enquêtes auprès de la Section des Indicateurs courants de l'investissement, Division de l'investissement et du stock de capital, Statistique Canada, K1A 0T6, (613)951-6556.



Building and demolition permits

Monthly Report

Permis de construction et de démolition

Rapport mensuel



1		<i>If necessary, please update corresponding information – Si nécessaire, veuillez mettre à jour les renseignements correspondants</i>	
2		Reporting Entity Name – Nom de l'entité rapportante	
3		Municipal Status (if applicable) – Statut municipal (s'il y a lieu)	
4		Address – Adresse	
5		6	Postal Code – Code postal
7		Contact Name – Nom du contact	
8		Contact Title – Titre du contact	
9		Language of Preference – Langue de préférence	
		1 <input type="checkbox"/> English 2 <input type="checkbox"/> Français	
10		Telephone Number – Numéro de téléphone	

<p align="center">General Information</p> <p>Confidential when completed.</p> <p>The collection of this information is authorized by the Statistics Act, Revised Statutes of Canada, 1985, Chapter S19.</p> <p>To avoid duplication of enquiry and to provide consistent statistics, this survey is being conducted under cooperative agreements, made in accordance with the Statistics Act, Revised Statutes of Canada, 1985, Chapter S19 under Section 11 for the exchange of information with: the Manitoba Bureau of Statistics, the Saskatchewan Bureau of Statistics and the British Columbia Central Statistics Bureau for respondents in each of the respective provinces; and under Section 12 for joint collection and sharing information with: the Northwest Territories Bureau of Statistics and the Canada Mortgage and Housing Corporation.</p> <p>Agreements coming under Section 12 of the Canada Statistics Act shall not apply to any respondent who give notice in writing to the Chief Statistician that he/she objects to the sharing of the information.</p> <p>Results of this survey will enable Statistics Canada to estimate residential and non-residential construction activity at various geographical level. The latter are published monthly in Catalogue 64-001, Building Permits.</p> <p>PLEASE REFER TO THE SURVEY REPORTING GUIDE AND SELF CODING GUIDE WHEN COMPLETING YOUR REPORT. If you require additional copies of these guides please contact us at 1-888-404-3339.</p>	<p align="center">Renseignements généraux</p> <p>Confidentiel une fois rempli.</p> <p>La collecte de cette information est autorisée par la Loi sur la statistique, Lois révisées du Canada, 1985, chapitre S19.</p> <p>Afin d'éviter tout chevauchement des enquêtes et de fournir des statistiques uniformes, Statistique Canada mène cette enquête aux termes d'accords conjoints conclus en vertu de l'article 11 de la Loi sur la statistique, Lois révisées du Canada, 1985, chapitre S19 pour l'échange de renseignements avec: le «Manitoba Bureau of Statistics», le «Saskatchewan Bureau of Statistics» et le «British Columbia Central Statistics Bureau» pour les répondants de ces différentes provinces; et en vertu de l'article 12 pour le rassemblement conjoint et l'échange de renseignements avec: le «Northwest Territories Bureau of Statistics» et la Société canadienne d'hypothèques et de logement.</p> <p>Les accords aux termes de l'article 12 de la Loi sur la statistique ne s'appliquent pas aux répondants qui s'opposent à l'échange de renseignements dans une lettre jointe au questionnaire dûment rempli et adressé au statisticien en chef du Canada.</p> <p>Les résultats de cette enquête permettront à Statistique Canada d'estimer l'activité de la construction résidentielle et non résidentielle à différents niveaux géographiques. Ces derniers sont publiés mensuellement dans Permis de bâtir, n° 64-001 au catalogue.</p> <p>VEUILLEZ CONSULTER LE GUIDE DE DÉCLARATION DE L'ENQUÊTE ET LE GUIDE POUR AUTOCODAGE POUR REMPLIR VOTRE RAPPORT. Si vous avez besoin des copies supplémentaires, veuillez communiquer au 1-888-404-3339.</p>
---	--

<p>11</p> <p align="center">Coverage Profile Update</p> <p>Is the geographical coverage of this monthly report different from that of your last report due to a change in boundaries, level of administration, etc.</p> <p align="right">1 <input type="checkbox"/> Yes Oui</p>	<p align="center">Mise à jour du profil de couverture</p> <p>Est-ce que la couverture géographique de ce rapport mensuel est différente de celle de votre rapport précédent dû à un changement de frontières, du niveau d'administration, etc.</p> <p align="right">2 <input type="checkbox"/> No Non</p>
--	--

<p>12</p> <p align="center">Reporting Period – Période visée</p> <p><i>Please use a separate form for each month being reported.</i> <i>Veillez utiliser un formulaire différent pour chaque mois rapporté.</i></p> <p>Year Année</p> <table border="1" style="width: 100px; height: 20px; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 25px;"> </td> <td style="width: 25px;"> </td> <td style="width: 25px;"> </td> <td style="width: 25px;"> </td> </tr> </table> <p>Month Mois</p> <table border="1" style="width: 50px; height: 20px; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 25px;"> </td> <td style="width: 25px;"> </td> </tr> </table>							<p>13</p> <p align="center">Stock Requirements – Besoins de fournitures</p> <p><i>If forms or return envelopes are required, please check:</i> <i>Si vous avez besoin de formulaires ou d'enveloppes de retour, prière de l'indiquer:</i></p> <p>1 <input type="checkbox"/> Forms Formulaires 2 <input type="checkbox"/> Statistics Canada Return Envelopes Enveloppes de retour Statistique Canada</p> <p>3 <input type="checkbox"/> CMHC Return Envelopes Enveloppes de retour SCHL</p>

<p align="center">Report Prepared by – Rapport préparé par</p> <p>Signature: <input style="width: 300px; height: 20px;" type="text"/></p> <p>Year Année</p> <table border="1" style="width: 60px; height: 20px; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> </tr> </table> <p>Month Mois</p> <table border="1" style="width: 40px; height: 20px; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> </tr> </table> <p>Day Jour</p> <table border="1" style="width: 40px; height: 20px; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> </tr> </table>								<p>14</p> <p align="center">Nil Report – Rapport nul</p> <p><i>If no permits were issued during the month, simply check the box below:</i> <i>Si aucun permis n'a été émis durant le mois, cochez simplement la case ci-dessous:</i></p> <p align="right">1 <input type="checkbox"/> No Permits Aucun permis</p> <p align="center">Statistics Canada Use – Usage Statistique Canada</p> <p>MP T Status-État Int I.D. – Id. de l'int.</p> <table border="1" style="width: 100%; height: 20px; margin-left: 20px;"> <tr> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> <td style="width: 20px;"> </td> </tr> </table>								

Section A: Major Construction Projects – Projets de construction majeurs

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Line No. N° de ligne	Permit No. Numéro du permis	Name and Address of Owner Nom et adresse du propriétaire	Name and Address of Builder Nom et adresse du constructeur	Construction Location Site des travaux	Type of Building Code Code pour type de bâtiment	Type of Work Code Code pour type de travaux	Value of Construction Valeur des travaux \$	Dwelling Units Unités de logement Created Créées Lost Supprimées	Total Building Area Aire totale du bâtiment Check one: Cochez: 1 <input type="checkbox"/> FT ² /PI ² 2 <input type="checkbox"/> M ²	Line No. N° de ligne
01							,000			01
02							,000			02
03							,000			03
04							,000			04
05							,000			05
06							,000			06
07							,000			07
08							,000			08
09							,000			09
10							,000			10
11							,000			11
12							,000			12
13							,000			13
14							,000			14

13							.000	/	13	
14							.000	/	14	
15							.000	/	15	
16							.000	/	16	
17							.000	/	17	
18							.000	/	18	
19							.000	/	19	
20							.000	/	20	
							98		Totals for this page Totaux de cette page ►	98
							.000	/		

Section B: Minor Residential Additions and Renovations – Additions et rénovations résidentielles mineures

Permits valued at less than \$50,000 Permis évalués à moins de \$50,000		Line No. No. de ligne	Value of Permits Valeur des permis \$	Number of Permits Nombre de permis
New garages and carports Garages et abris d'auto neufs	Single dwellings Logements simples	01	,000	
	Multiple dwellings Logements multiples	02	,000	
New inground swimming pools Piscines creusées neuves	Single dwellings Logements simples	03	,000	
	Multiple dwellings Logements multiples	04	,000	
Other improvements Autres améliorations	Single dwellings Logements simples	05	,000	
	Multiple dwellings Logements multiples	06	,000	
Totals for this section Totaux de cette section		07	,000	

Section C: Minor Non-Residential Projects – Projets non résidentiels mineurs

Permits valued at less than \$250,000 Permis évalués à moins de \$250,000		Line No. No. de ligne	Value of Permits Valeur des permis \$	Number of Permits Nombre de permis
Industrial Industriel	New construction Construction neuve	08	,000	
	Additions and renovations Additions et rénovations	09	,000	
Commercial	New construction Construction neuve	10	,000	
	Additions and renovations Additions et rénovations	11	,000	
Institutional and Governmental Institutionnel et gouvernemental	New construction Construction neuves	12	,000	
	Additions and renovations Additions et rénovations	13	,000	
Totals for this section Totaux de cette section		14	,000	

Section D: Residential Demolitions – Démolitions résidentielles

Type of dwelling Type de logement	None Aucune (✓)	Single-detached Maison individuelle	Cottage Chalet	Semi-detached Semi-détaché	Row Rangée	Apartment Appartement
No. of dwelling units demolished Nombre d'unités de logement démolies	1 <input type="checkbox"/>					

Confidentiality

Confidentialité

Statistics Canada is prohibited by law from publishing any statistics which would divulge information obtained from this survey that relates to any identifiable business without the previous written consent of that business. The data reported on this questionnaire will be treated in strict confidence, used for statistical purposes and published in aggregate form only. The confidentiality provisions of the Statistics Act are not affected by either the Access to Information Act or any other legislation.

La loi interdit à Statistique Canada de publier des statistiques recueillies au cours de cette enquête qui permettraient d'identifier une entreprise sans que celle-ci en ait donné l'autorisation par écrit au préalable. Les données déclarées sur ce questionnaire resteront confidentielles. Elles serviront exclusivement à des fins statistiques et elles seront publiées seulement de façons agrégée. Les dispositions de la Loi sur la statistique qui traitent de la confidentialité ne sont modifiées d'aucune façon par la Loi sur l'accès à l'information ou toute autre loi.

General Instructions

Directives générales

Please complete your monthly report in triplicate and send:
 ► one copy to **Statistics Canada** in pre-addressed envelope
 ► one copy to the local office of the **Canada Mortgage and Housing Corporation** in pre-addressed envelope
 ► keep one copy for your files
 Please forward your completed report no later than **10 days after the end of the reporting period.**
 Note: Shaded cells are for Statistics Canada use only.

Veillez remplir votre rapport mensuel en trois exemplaires et:
 ► faire parvenir une copie à **Statistique Canada** dans l'enveloppe pré-adressée
 ► faire parvenir une copie au bureau régional de la **Société canadienne d'hypothèques et de logement** dans l'enveloppe pré-adressée
 ► garder une copie pour vos dossiers
 Veuillez remplir et nous faire parvenir votre rapport au plus tard **10 jours après la fin du mois.**
 N.B. Les cases ombrées du formulaire sont strictement réservées à l'usage de Statistique Canada.

Correspondence

Correspondance

► **If you need more forms or return envelopes do ONE ONLY of the following:**
 • Check off the appropriate box(es) in the "**Stock Requirements**" section, page 1, cell 13 of the questionnaire.
 • Telephone us.
 • Send us a FAX.
 • Contact us via "internet e-mail".
 ► **Do you have questions regarding the survey?**
 ► **Do you need help in completing the form?**
 ► **Do you require additional copies of the "Survey Reporting Guide" and/or the "Self Coding Guide"?**
Telephone: 1-888-404-3339 (toll free)
FAX: 1-888-505-8091 (toll free)
Internet: bdps@stcinet.statcan.ca

► **Si vous avez besoin d'autres formulaires ou d'enveloppes de retour faites seulement un des suivants.**
 • Cochez le ou les case(s) appropriée(s) à la section "**Besoins de fournitures**", page 1, case 13 du questionnaire.
 • Veuillez nous téléphoner.
 • Veuillez nous faire parvenir un FAX.
 • Veuillez nous faire parvenir un message par "courrier électronique".
 ► **Avez-vous des questions ayant trait à l'enquête?**
 ► **Avez-vous besoin d'aide à compléter le formulaire?**
 ► **Avez-vous besoin des copies supplémentaires du "Guide de déclaration de l'enquête" et/ou le "Guide pour autocodage"?**
Téléphone: 1-888-404-3339 (sans frais)
FAX: 1-888-505-8091 (sans frais)
Internet: bdps@stcinet.statcan.ca

If you chose to transmit the questionnaire or information to Statistics Canada by facsimile or internet e-mail communication, please be advised that there could be a risk of disclosure during the communication process. However, upon receipt of your communication, Statistics Canada will provide the guaranteed level of protection afforded to all information collected under the authority of the Statistics Act.

Si vous nous transmettez le questionnaire ou de l'information par télécopieur ou par courrier électronique Statistique Canada tient à vous avertir que la transmission des renseignements peut poser un risque de divulgation. Toutefois, dès la réception du document, Statistique Canada offrira le niveau de protection garanti pour tous les renseignements recueillis aux termes de la Loi sur la statistique.