



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

FEBRUARY 2001

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

FÉVRIER 2001

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1998. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1998. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres de 10,000 Population and over (1) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (1)</i>				Canada						
		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period		<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
Année												
Starts												
<i>Mis en chantier</i>												
1999		72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	22,865	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968
2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001 -	J	4,129	747	750	3,286	8,912						
	F	3,877	705	698	2,041	7,321						
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - February 2000												
<i>janvier - février 2001</i>												
		7,372	1,331	1,660	4,336	14,699						
		8,006	1,452	1,448	5,327	16,233						
Completions												
<i>Achevés</i>												
1999		70,965	9,840	13,453	24,017	118,275	22,711	90,758	10,667	14,240	25,321	140,986
2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001 -	J	5,616	1,148	1,294	1,736	9,794						
	F	4,842	819	1,098	1,535	8,294						
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - February 2000												
<i>janvier - février 2001</i>												
		9,687	1,615	2,065	3,579	16,946						
		10,458	1,967	2,392	3,271	18,088						
Under Construction (2)												
<i>En construction (2)</i>												
1999		27,670	5,295	9,432	29,173	71,570	11,806	36,799	5,796	10,151	30,630	83,376
2000		29,908	5,888	10,060	32,160	78,016	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001 -	J	28,461	5,489	9,518	33,746	77,214						
	F	27,487	5,381	9,123	34,252	76,243						
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period <i>Année</i>	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Canada					
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>	Monthly Total <i>Mois Total</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>				<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		
1999 - J	65.5	55.2	120.7				144.0					
F	67.3	54.2	121.5				144.8					
M	63.8	61.0	124.8	65.6	56.9	122.5	23.3	148.1	86.4	59.4	145.8	
A	71.9	49.2	121.1				144.1					
M	71.3	52.4	123.7				146.7					
J	75.1	57.5	132.6	72.8	52.9	125.7	23.0	155.6	91.5	57.2	148.7	
J	74.8	47.3	122.1				143.2					
A	72.7	53.9	126.6				147.7					
S	76.9	51.8	128.7	74.9	51.0	125.9	21.1	149.8	93.3	53.7	147.0	
O	74.5	53.6	128.1				152.0					
N	73.4	61.3	134.7				158.6					
D	79.8	55.1	134.9	75.9	56.6	132.5	23.9	158.8	95.8	60.6	156.4	
2000 - J	80.5	46.2	126.7				150.3					
F	70.7	74.2	144.9				168.5					
M	87.6	51.6	139.2	79.5	57.4	136.9	23.6	162.8	100.4	60.1	160.5	
A	76.8	56.1	132.9				152.4					
M	70.4	48.4	118.8				138.3					
J	72.2	43.4	115.6	73.0	49.3	122.3	19.5	135.1	89.8	52.0	141.8	
J	74.9	68.7	143.6				165.5					
A	72.3	53.5	125.8				147.7					
S	72.6	62.6	135.2	73.2	61.5	134.7	21.9	157.1	92.1	64.5	156.6	
O	73.4	72.6	146.0				165.3					
N	77.5	55.9	133.4				152.7					
D	73.9	51.8	125.7	74.9	60.0	134.9	19.3	145.0	91.5	62.7	154.2	
2001 - J	78.1	73.5	151.6				170.7					
F	83.2	53.8	137.0				156.1					
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts													Mis en chantier	
2000 -	J	49	12	181	147	389	837	3,566	63	90	1,252	1,405	525	6,722
	F	29	9	175	35	248	845	4,558	39	75	1,220	1,334	992	7,977
	M	52	17	178	45	292	1,534	4,496	96	129	1,323	1,548	702	8,572
	A	80	19	200	120	419	2,351	6,525	140	155	1,846	2,141	1,193	12,629
	M	99	51	362	170	682	2,490	5,367	124	260	2,438	2,822	1,264	12,625
	J	83	50	342	192	667	1,895	5,276	188	261	2,031	2,480	1,102	11,420
	J	159	45	468	283	955	1,631	7,365	180	219	1,932	2,331	1,125	13,407
	A	115	54	495	183	847	1,538	5,705	197	230	1,914	2,341	867	11,298
	S	102	28	162	365	657	1,804	6,346	137	149	2,027	2,313	1,318	12,438
	O	128	64	164	164	520	1,686	6,821	145	148	1,784	2,077	1,549	12,653
	N	78	23	159	214	474	2,065	6,075	97	128	2,004	2,229	877	11,720
	D	55	17	164	65	301	1,254	5,323	93	46	1,735	1,874	839	9,591
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions													Achevés	
2000 -	J	137	31	216	142	526	696	3,966	119	206	1,209	1,534	1,733	8,455
	F	49	58	148	129	384	829	4,774	75	147	1,328	1,550	954	8,491
	M	47	24	370	155	596	776	5,011	136	107	1,875	2,118	913	9,414
	A	68	10	88	81	247	948	3,650	208	139	1,708	2,055	1,435	8,335
	M	49	24	361	92	526	1,475	4,816	94	197	1,759	2,050	1,067	9,934
	J	34	20	175	154	383	2,152	5,135	143	291	1,625	2,059	1,129	10,858
	J	72	28	166	171	437	3,972	7,123	150	156	1,835	2,141	1,197	14,870
	A	54	35	280	194	563	2,374	5,782	190	182	1,867	2,239	1,074	12,032
	S	76	41	207	139	463	1,423	6,278	265	143	1,862	2,270	1,016	11,450
	O	180	48	354	173	755	1,484	4,985	166	404	1,682	2,252	1,167	10,643
	N	82	49	218	148	497	1,492	5,057	124	197	1,637	1,958	1,073	10,077
	D	98	19	186	137	440	931	4,824	152	161	2,075	2,388	1,351	9,934
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)													En construction (2)	
2000 -	J	394	117	1,078	763	2,352	6,862	37,382	1,061	1,182	11,487	13,730	9,489	69,815
	F	373	59	1,104	665	2,201	6,842	37,161	1,025	1,107	11,378	13,510	9,544	69,258
	M	378	51	912	554	1,895	7,615	36,651	985	1,124	10,809	12,918	9,330	68,409
	A	388	60	1,022	591	2,061	9,021	39,526	917	1,140	10,944	13,001	9,078	72,687
	M	438	87	1,024	664	2,213	10,065	40,083	947	1,199	11,624	13,770	9,273	75,404
	J	487	117	1,190	702	2,496	9,812	40,238	992	1,170	12,029	14,191	9,281	76,018
	J	574	133	1,490	814	3,011	7,478	40,465	1,022	1,234	12,126	14,382	9,209	74,545
	A	637	153	1,704	803	3,297	6,642	40,381	1,016	1,282	12,171	14,469	9,011	73,800
	S	664	140	1,658	1,026	3,488	7,030	40,429	888	1,288	12,332	14,508	9,306	74,761
	O	611	155	1,468	1,015	3,249	7,231	42,271	867	1,031	12,436	14,334	9,688	76,773
	N	606	127	1,408	1,080	3,221	7,798	43,300	841	960	12,796	14,597	9,405	78,321
	D	563	125	1,385	1,007	3,080	8,127	43,798	782	846	12,456	14,084	8,927	78,016
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2000-	J	1.2	0.5	4.7	4.7	11.1	18.6	62.5	1.3	2.6	20.3	24.2	10.3	126.7
	F	2.3	0.5	3.6	2.0	8.4	21.7	79.1	0.8	1.6	18.7	21.1	14.6	144.9
	M	1.0	0.6	4.5	2.1	8.2	20.4	75.8	1.6	2.0	20.4	24.0	10.8	139.2
	A	1.2	0.2	3.2	1.9	6.5	18.9	68.4	1.7	1.7	21.2	24.6	14.5	132.9
	M	1.0	0.4	3.7	1.5	6.6	17.6	52.6	1.3	2.0	25.6	28.9	13.1	118.8
	J	0.8	0.4	2.6	1.4	5.2	16.9	57.1	1.6	2.5	20.5	24.6	11.8	115.6
	J	1.3	0.4	3.5	1.8	7.0	21.3	80.6	1.5	2.2	19.8	23.5	11.2	143.6
	A	0.9	0.5	3.9	1.6	6.9	23.9	62.0	2.1	2.3	19.9	24.3	8.7	125.8
	S	1.0	0.3	1.6	3.1	6.0	21.8	67.5	1.3	1.6	23.8	26.7	13.2	135.2
	O	1.4	0.7	1.8	1.8	5.7	21.6	76.2	1.6	1.8	20.8	24.2	18.3	146.0
	N	0.8	0.4	2.0	2.6	5.8	23.1	67.1	1.3	1.8	23.7	26.8	10.6	133.4
	D	1.1	0.6	3.3	1.2	6.2	17.8	65.9	1.5	0.8	22.6	24.9	10.9	125.7
2001-	J	0.8	0.5	3.9	3.0	8.2	20.7	76.3	1.6	1.7	24.2	27.5	18.9	151.6
	F	0.8	0.2	3.3	2.7	7.0	26.6	68.0	1.7	1.3	18.7	21.7	13.7	137.0
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
1999-	J/F/M	1.4	0.6	4.9	2.2	9.1	24.2	64.1	3.6	3.7	24.5	31.8	16.6	145.8
	A/M/J	1.4	0.6	4.7	2.5	9.2	25.1	69.7	3.3	2.9	23.5	29.7	15.0	148.7
	J/A/S	1.3	0.7	3.2	2.6	7.8	25.3	64.8	3.3	3.9	26.1	33.3	15.8	147.0
	O/N/D	1.5	0.5	5.0	3.2	10.2	27.2	69.5	2.6	2.4	26.7	31.7	17.8	156.4
2000-	J/F/M	1.7	1.0	5.9	4.6	13.2	26.1	77.7	2.3	2.3	25.6	30.2	13.3	160.5
	A/M/J	1.4	0.5	4.4	2.3	8.6	22.9	63.4	2.8	2.6	26.2	31.6	15.3	141.8
	J/A/S	1.6	0.7	4.4	3.6	10.3	26.0	74.7	2.5	2.6	27.4	32.5	13.1	156.6
	O/N/D	1.5	0.9	3.7	2.9	9.0	26.0	72.7	2.6	2.3	26.1	31.0	15.5	154.2
2001-	J/F/M													
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

		February / février					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	7	-	6	-	-	13
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	3	-	-	-	-	3
	N.S. <i>N.-É.</i>	76	43	36	-	-	155
	N.B. <i>N.-B.</i>	39	21	-	-	4	64
	Atlantic <i>Atlantique</i>	125	64	42	-	4	235
	Que. <i>Qué.</i>	635	168	297	-	-	1,100
	Ont. <i>Ont.</i>	2,545	197	948	-	22	3,712
	Man. <i>Man.</i>	67	4	6	-	-	77
	Sask. <i>Sask.</i>	45	-	10	-	-	55
	Alta. <i>Alb.</i>	930	24	239	-	-	1,193
	Prairies <i>Prairies</i>	1,042	28	255	-	-	1,325
	B.C. <i>C.-B.</i>	403	224	322	-	-	949
	Total	4,750	681	1,864	-	26	7,321
Completions		<i>Achevés</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	76	-	-	-	-	76
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	14	4	-	-	-	18
	N.S. <i>N.-É.</i>	76	2	-	-	-	78
	N.B. <i>N.-B.</i>	112	22	-	-	-	134
	Atlantic <i>Atlantique</i>	278	28	-	-	-	306
	Que. <i>Qué.</i>	618	94	220	-	-	932
	Ont. <i>Ont.</i>	3,709	52	372	-	-	4,133
	Man. <i>Man.</i>	37	4	6	-	-	47
	Sask. <i>Sask.</i>	87	2	10	-	-	99
	Alta. <i>Alb.</i>	954	410	638	-	-	2,002
	Prairies <i>Prairies</i>	1,078	416	654	-	-	2,148
	B.C. <i>C.-B.</i>	498	40	237	-	-	775
	Total	6,181	630	1,483	-	-	8,294
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	424	-	23	-	3	450
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	58	28	-	-	-	86
	N.S. <i>N.-É.</i>	428	828	350	-	-	1,606
	N.B. <i>N.-B.</i>	476	387	41	8	46	958
	Atlantic <i>Atlantique</i>	1,386	1,243	414	8	49	3,100
	Que. <i>Qué.</i>	3,336	2,130	2,868	49	-	8,383
	Ont. <i>Ont.</i>	24,143	2,218	16,216	-	33	42,610
	Man. <i>Man.</i>	492	197	129	-	-	818
	Sask. <i>Sask.</i>	367	28	327	-	-	722
	Alta. <i>Alb.</i>	4,482	728	6,083	-	-	11,293
	Prairies <i>Prairies</i>	5,341	953	6,539	-	-	12,833
	B.C. <i>C.-B.</i>	2,722	2,209	4,303	83	-	9,317
	Total	36,928	8,753	30,340	140	82	76,243

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	February / février						January - February / janvier - février					
	2000			2001			2000			2001		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	485	246	731	502	141	643	1,002	460	1,462	970	353	1,323
Chicoutimi-Jonquière	1	5	6	2	-	2	7	5	12	8	2	10
Edmonton	242	104	346	284	24	308	539	112	651	577	354	931
Halifax	78	77	155	70	79	149	133	200	333	147	195	342
Hamilton	70	45	115	129	95	224	174	288	462	260	182	442
Kitchener	128	500	628	142	41	183	304	562	866	263	66	329
London	74	140	214	60	5	65	136	152	288	111	5	116
Montréal	280	363	643	467	409	876	578	557	1,135	795	620	1,415
Oshawa	70	14	84	128	12	140	205	29	234	230	36	266
Ottawa-Hull	146	73	219	233	296	529	334	133	467	524	413	937
Ottawa	117	57	174	193	294	487	267	107	374	437	389	826
Hull	29	16	45	40	2	42	67	26	93	87	24	111
Québec	27	2	29	44	1	45	78	33	111	95	116	211
Regina	19	-	19	21	-	21	60	12	72	45	12	57
St. Catharines-Niagara	58	7	65	36	12	48	118	12	130	117	18	135
Saint John	6	-	6	25	-	25	19	4	23	42	7	49
St. John's	23	5	28	13	-	13	66	11	77	46	2	48
Saskatoon	33	21	54	32	-	32	65	21	86	80	-	80
Sherbrooke	18	18	36	6	14	20	42	34	76	17	23	40
Sudbury	1	-	1	2	-	2	6	-	6	3	-	3
Thunder Bay	1	-	1	2	-	2	8	-	8	4	4	8
Toronto	1,116	1,847	2,963	1,320	909	2,229	2,590	2,189	4,779	2,936	2,438	5,374
Trois-Rivières	4	6	10	5	12	17	15	6	21	8	15	23
Vancouver	228	524	752	240	371	611	451	631	1,082	494	1,130	1,624
Victoria	48	9	57	47	99	146	84	13	97	68	149	217
Windsor	54	6	60	69	5	74	218	66	284	129	13	142
Winnipeg	37	-	37	71	-	71	96	-	96	137	6	143
Total	3,247	4,012	7,259	3,950	2,525	6,475	7,328	5,530	12,858	8,106	6,159	14,265
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	35	-	35	28	-	28	64	-	64	45	-	45
Barrie	60	8	68	72	29	101	114	8	122	163	109	272
Belleville	-	-	-	4	-	4	7	-	7	8	3	11
Brantford	16	4	20	17	-	17	37	25	62	27	-	27
Cape Breton	-	-	-	2	-	2	-	-	-	3	-	3
Charlottetown	7	-	7	3	-	3	13	-	13	12	4	16
Chatham	9	-	9	-	-	-	13	-	13	1	-	1
Chilliwack	17	-	17	8	3	11	20	-	20	16	3	19
Cornwall	1	-	1	1	-	1	3	-	3	5	16	21
Courtenay	3	-	3	13	-	13	12	-	12	20	-	20
Drummondville	2	-	2	4	-	4	7	10	17	11	28	39
Fredericton	2	-	2	15	-	15	26	40	66	40	40	80
Granby	-	2	2	7	-	7	10	63	73	20	21	41
Guelph	51	3	54	44	9	53	114	22	136	92	16	108
Kamloops	5	-	5	9	-	9	11	-	11	14	-	14
Kelowna	43	24	67	36	-	36	65	54	119	60	-	60
Kinaston	15	-	15	7	-	7	40	6	46	14	-	14
Lethbridge	13	4	17	37	24	61	36	11	47	61	115	176
Medicine Hat	14	4	18	16	-	16	30	4	34	31	3	34
Moncton	27	-	27	24	-	24	88	-	88	69	8	77
Nanaimo	14	-	14	17	21	38	38	-	38	39	21	60
North Bay	-	-	-	-	-	-	1	-	1	1	-	1
Peterborough	3	3	6	12	12	24	15	6	21	16	12	28
Prince George	3	-	3	-	-	-	6	-	6	-	-	-
Red Deer	34	10	44	32	36	68	98	10	108	61	40	101
Saint-Hyacinthe	2	-	2	5	22	27	5	6	11	8	30	38
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	4	16	28	-	28	24	4	28	35	4	39
Sarnia	5	-	5	4	-	4	13	-	13	14	-	14
Sault Ste. Marie	1	-	1	1	-	1	2	-	2	3	-	3
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	3	-	3	3	-	3
Vernon	9	3	12	7	28	35	17	3	20	15	28	43
Total	403	69	472	453	184	637	932	272	1,204	907	501	1,408
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	184	62	246	179	30	209	443	194	637	445	115	560
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	3,834	4,143	7,977	4,582	2,739	7,321	8,703	5,996	14,699	9,458	6,775	16,233

(2) Data on 1996 census area definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	2000 February / février			2001 February / février			2000 February / février			2001 February / février		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	458	140	598	507	488	995	983	260	1,243	1,088	545	1,633
Chicoutimi-Jonquière	12	-	12	8	-	8	11	41	52	4	5	9
Edmonton	415	81	496	253	488	741	605	349	954	618	431	1,049
Halifax	109	-	109	58	-	58	122	56	178	83	-	83
Hamilton	76	65	141	151	70	221	188	249	437	188	350	538
Kitchener	137	51	188	141	90	231	113	317	430	150	101	251
London	47	25	72	48	13	61	152	171	323	140	189	329
Montréal	229	214	443	347	236	583	840	663	1,503	726	764	1,490
Oshawa	131	27	158	106	36	142	69	24	93	52	11	63
Ottawa-Hull	255	138	393	339	137	476	258	260	518	194	101	295
Ottawa	225	112	337	281	120	401	163	213	376	106	69	175
Hull	30	26	56	58	17	75	95	47	142	88	32	120
Quebec	69	18	87	95	35	130	110	152	262	100	73	173
Regina	24	16	40	19	-	19	62	29	91	84	24	108
St. Catharines-Niagara	72	114	186	69	7	76	122	46	168	122	21	143
Saint John	9	5	14	34	-	34	12	-	12	17	7	24
St. John's	37	7	44	54	18	72	17	23	40	23	5	28
Saskatoon	57	24	81	42	4	46	68	49	117	93	98	191
Sherbrooke	21	114	135	16	6	22	10	22	32	10	1	11
Sudbury	4	-	4	10	-	10	14	-	14	10	2	12
Thunder Bay	14	-	14	6	-	6	9	10	19	15	10	25
Toronto	1,674	1,253	2,927	1,830	584	2,414	585	956	1,541	696	890	1,586
Trois-Rivières	16	-	16	12	5	17	55	48	103	47	41	88
Vancouver	282	386	668	282	177	459	796	3,309	4,105	656	2,289	2,945
Victoria	36	-	36	65	51	116	96	170	266	142	209	351
Windsor	91	271	362	205	12	217	32	105	137	91	15	106
Winnipeg	67	-	67	37	-	37	139	169	308	165	68	233
Total	4,342	2,949	7,291	4,734	2,457	7,191	5,468	7,478	12,946	5,514	6,250	11,764
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	40	9	49	37	-	37	116	178	294	106	45	151
Barrie	88	25	113	94	22	116	174	100	274	70	44	114
Belleville	3	-	3	19	-	19	-	5	5	-	1	1
Brantford	11	-	11	8	-	8	20	7	27	11	7	18
Cape Breton	10	-	10	11	-	11	24	-	24	4	-	4
Charlottetown	23	30	53	14	-	14	10	-	10	5	-	5
Chatham	4	-	4	3	-	3	11	-	11	15	4	19
Chilliwack	32	-	32	16	-	16	31	10	41	25	4	29
Cornwall	1	-	1	12	-	12	3	1	4	2	-	2
Courtenay	9	-	9	13	-	13	41	42	83	27	19	46
Drummondville	4	-	4	12	-	12	-	4	4	1	1	2
Fredericton	15	-	15	23	-	23	8	2	10	13	-	13
Granby	4	5	9	6	2	8	5	31	36	7	66	73
Guelph	47	33	80	42	28	70	7	14	21	13	17	30
Kamloops	12	-	12	10	-	10	43	32	75	46	16	62
Kelowna	28	-	28	26	-	26	69	110	179	86	75	161
Kingston	30	-	30	18	-	18	52	4	56	43	7	50
Lethbridge	17	4	21	32	8	40	31	5	36	46	10	56
Medicine Hat	25	3	28	20	-	20	43	130	173	45	76	121
Moncton	63	34	97	64	8	72	26	68	94	50	54	104
Nanaimo	19	12	31	16	-	16	66	84	150	36	131	167
North Bay	5	-	5	2	-	2	29	-	29	21	3	24
Peterborough	21	-	21	15	-	15	23	4	27	23	26	49
Prince George	18	-	18	3	-	3	31	26	57	17	10	27
Red Deer	65	24	89	50	11	61	32	10	42	50	5	55
Saint-Hyacinthe	1	-	1	3	16	19	2	2	4	4	1	5
Saint-Jean-sur-Richelieu	9	4	13	11	6	17	33	-	33	24	-	24
Sarnia	10	-	10	6	-	6	31	-	31	29	-	29
Sault Ste. Marie	7	-	7	2	-	2	8	3	11	5	5	10
Shawinigan	2	-	2	5	-	5	9	-	9	12	-	12
Vernon	9	-	9	10	-	10	23	46	69	22	122	144
Total	632	183	815	603	101	704	1,001	918	1,919	858	749	1,607
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	311	74	385	324	75	399	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	5,285	3,206	8,491	5,661	2,633	8,294	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

February / février

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	-	2	87	-	173	543	-	-	260	545
Chicoutimi-Jonquière	-	-	6	5	35	-	-	-	41	5
Edmonton	4	-	156	210	189	221	-	-	349	431
Halifax	-	-	56	-	-	-	-	-	56	-
Hamilton	65	80	3	-	181	270	-	-	249	350
Kitchener	51	71	223	11	43	19	-	-	317	101
London	4	4	52	77	115	108	-	-	171	189
Montréal	51	25	73	92	539	647	-	-	663	764
Oshawa	22	11	1	-	1	-	-	-	24	11
Ottawa-Hull	176	88	70	9	14	4	-	-	260	101
Ottawa	137	67	65	-	11	2	-	-	213	69
Hull	39	21	5	9	3	2	-	-	47	32
Québec	11	5	7	13	134	55	-	-	152	73
Regina	-	-	-	-	29	24	-	-	29	24
St. Catharines-Niagara	14	11	-	-	32	10	-	-	46	21
Saint John	-	6	-	1	-	-	-	-	-	7
St. John's	11	5	-	-	12	-	-	-	23	5
Saskatoon	-	-	-	12	49	86	-	-	49	98
Sherbrooke	-	-	20	1	2	-	-	-	22	1
Sudbury	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
Thunder Bay	2	2	-	-	8	8	-	-	10	10
Toronto	288	357	194	33	474	500	-	-	956	890
Trois-Rivières	-	-	39	38	9	3	-	-	48	41
Vancouver	10	20	191	115	3,108	2,154	-	-	3,309	2,289
Victoria	-	3	-	3	170	203	-	-	170	209
Windsor	19	6	6	-	80	9	-	-	105	15
Winnipeg	-	-	137	55	32	13	-	-	169	68
Total	728	696	1,321	677	5,429	4,877	-	-	7,478	6,250
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	-	-	-	-	140	488	-	-	140	488
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	-	-	-	394	81	94	-	-	81	488
Halifax	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hamilton	30	33	-	-	35	37	-	-	65	70
Kitchener	37	64	10	18	4	8	-	-	51	90
London	-	-	-	-	25	13	-	-	25	13
Montréal	-	3	107	22	107	211	-	-	214	236
Oshawa	12	36	4	-	11	-	-	-	27	36
Ottawa-Hull	94	100	18	17	26	20	-	-	138	137
Ottawa	86	92	-	8	26	20	-	-	112	120
Hull	8	8	18	9	-	-	-	-	26	17
Québec	-	-	-	35	18	-	-	-	18	35
Regina	-	-	-	-	16	-	-	-	16	-
St. Catharines-Niagara	15	7	-	-	99	-	-	-	114	7
Saint John	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
St. John's	7	18	-	-	-	-	-	-	7	18
Saskatoon	-	-	24	-	-	4	-	-	24	4
Sherbrooke	6	-	108	6	-	-	-	-	114	6
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	190	290	16	14	1,047	280	-	-	1,253	584
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	5	-	-	-	5
Vancouver	6	16	103	34	277	127	-	-	386	177
Victoria	-	-	-	-	-	51	-	-	-	51
Windsor	42	12	6	-	223	-	-	-	271	12
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	444	579	396	540	2,109	1,338	-	-	2,949	2,457

(1) Data on 1996 census area definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	Dec / déc		Jan / jan				Feb / fév					
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	2000	2001	2000	2001
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Calgary	944	977	216,617	230,285	931	1,037	216,794	228,228	983	1,088	214,799	228,850
Chicoutimi-Jonquière	8	4	--	--	7	4	--	--	11	4	87,091	--
Edmonton	552	647	184,483	186,282	551	665	184,826	186,614	604	618	183,753	186,380
Halifax	82	95	167,692	184,583	109	73	163,252	168,210	122	83	160,136	161,620
Hamilton	136	196	211,074	216,557	166	174	219,710	219,996	188	188	217,669	222,505
Kitchener	98	148	192,376	204,523	99	143	190,363	212,204	112	149	190,365	218,739
London	155	133	177,999	183,305	165	135	175,632	183,621	152	140	178,831	183,492
Montréal	808	723	137,670	166,862	850	730	140,171	163,528	840	726	141,684	162,770
Oshawa	68	63	212,396	203,041	69	57	210,474	205,729	69	52	209,686	207,139
Ottawa-Hull	251	207	171,131	174,131	231	186	163,547	167,975	258	194	164,258	175,332
Ottawa	153	117	207,366	223,221	134	92	199,221	227,925	163	106	194,452	229,166
Hull	98	90	114,559	110,313	97	94	114,266	109,300	95	88	112,451	110,486
Québec	98	72	105,821	104,200	104	84	107,600	107,528	110	100	109,186	118,420
Regina	68	96	160,623	157,502	57	83	158,917	158,568	61	84	162,626	162,084
St. Catharines-Niaqara	109	129	184,948	194,411	114	127	187,351	195,696	122	122	190,180	193,099
Saint John	13	16	140,946	127,488	14	18	138,664	144,206	12	17	142,367	139,388
St. John's	23	25	167,670	171,144	27	24	161,441	171,404	17	23	178,406	172,404
Saskatoon	65	83	156,962	164,099	65	97	163,709	161,409	65	93	169,207	161,666
Sherbrooke	10	10	85,100	82,500	10	10	85,100	82,500	10	10	85,100	82,500
Sudbury	14	11	152,679	164,445	16	10	163,281	165,390	14	10	156,964	158,890
Thunder Bay	7	13	--	168,462	6	12	--	162,500	9	15	--	166,333
Toronto	645	498	312,792	303,605	620	500	317,877	300,525	585	696	317,089	293,999
Trois Rivières	50	43	81,396	97,323	48	44	81,392	96,202	55	47	84,033	96,019
Vancouver	743	809	433,632	391,079	805	721	418,920	402,735	796	656	420,043	404,389
Victoria	87	152	282,069	302,014	82	133	278,840	305,366	88	134	285,520	296,283
Windsor	114	60	154,891	175,750	39	73	154,853	183,577	32	91	151,717	156,104
Winnipeg	143	199	172,346	193,456	131	172	172,958	189,153	139	165	170,887	188,375
Sub-Total / Total partiel	5,291	5,409	230,763	234,643	5,316	5,312	231,492	232,389	5,454	5,505	229,483	231,745
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	120	110	231,063	231,232	119	112	224,679	233,862	116	106	223,982	234,157
Barrie	162	74	164,477	164,901	166	72	164,255	164,305	174	70	166,325	166,925
Belleville	2	--	--	--	2	--	--	--	--	--	--	--
Brantford	17	17	148,006	170,859	21	14	154,048	175,829	20	11	152,450	167,418
Cape Breton	14	6	112,037	--	14	6	112,037	--	24	4	112,763	--
Charlottetown	5	5	--	--	9	4	--	--	8	3	--	--
Chatham	5	14	--	132,857	11	15	146,273	132,800	11	15	146,273	132,800
Chilliwack	33	27	197,888	193,733	33	28	193,388	200,636	31	25	193,090	199,760
Cornwall	1	2	--	--	2	1	--	--	3	2	--	--
Courtenay	34	29	161,000	187,545	42	26	154,745	192,877	41	27	154,178	193,511
Drummondville	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--
Fredericton	10	11	113,000	116,455	10	10	122,000	108,300	8	12	--	128,750
Granby	4	2	--	--	4	6	--	--	5	7	--	--
Guelph	4	15	--	189,977	3	16	--	195,912	7	13	--	198,577
Kamloops	45	45	194,484	193,737	46	44	192,341	193,899	43	46	188,879	191,073
Kelowna	95	83	215,387	232,506	80	84	216,145	229,071	68	82	217,101	227,220
Kinaston	45	42	140,200	148,857	46	46	140,696	150,500	52	43	145,692	151,209
Lethbridge	28	48	163,979	156,451	26	54	166,924	152,143	29	45	158,221	155,743
Medicine Hat	36	40	149,539	149,148	37	36	151,903	150,692	34	41	143,865	162,390
Moncton	23	41	96,648	99,466	23	42	97,952	99,264	23	43	98,817	100,165
Nanaimo	56	23	176,009	173,896	53	29	175,655	176,955	51	27	169,658	186,348
North Bay	35	21	127,040	164,176	31	22	142,045	159,486	29	21	161,907	159,700
Peterborough	22	32	157,464	170,373	21	25	157,105	163,625	23	23	155,178	161,467
Prince George	23	22	165,122	193,108	29	19	167,279	193,103	31	17	175,419	193,898
Red Deer	40	53	177,785	180,397	42	56	172,916	182,155	32	50	194,647	181,979
Saint-Hyacinthe	7	4	--	--	3	4	--	--	2	4	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	36	21	105,500	106,333	30	22	106,967	109,227	33	24	106,333	113,500
Sarnia	23	36	193,374	204,474	22	29	203,986	212,659	28	29	204,850	210,390
Sault Ste. Marie	4	6	--	--	5	7	--	--	8	5	--	--
Shawinigan	8	7	--	--	8	7	--	--	9	12	--	113,250
Vernon	23	27	196,109	200,181	22	28	194,795	197,139	23	22	197,413	204,223
Sub-Total / Total partiel	960	863	172,457	178,599	960	864	171,447	178,517	966	830	171,305	179,006
Total	6,251	6,272	221,809	226,931	6,276	6,176	222,308	224,853	6,420	6,335	220,729	224,836

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved
by Lending Institutions, 1997-2000

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par
les établissements de prêt, 1997-2000

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,492	2,958	6,450	25,794	15,420	41,214	506	237	2,789	901	4,433
	F	4,596	3,690	8,286	33,604	22,402	56,006	649	291	3,536	1,281	5,757
	M	6,401	4,114	10,515	46,954	24,063	71,017	892	390	4,933	1,484	7,699
	A	5,990	4,218	10,208	48,394	22,304	70,698	835	404	5,119	1,386	7,744
	M	6,141	4,884	11,025	52,388	22,592	74,980	874	453	5,541	1,389	8,257
	J	6,474	4,356	10,830	58,715	23,827	82,542	936	450	6,227	1,506	9,119
	J	6,233	3,250	9,483	44,471	18,310	62,781	887	396	4,875	1,229	7,387
	A	5,194	3,343	8,537	40,383	17,044	57,427	768	409	4,370	1,108	6,655
	S	4,974	3,702	8,676	36,752	17,794	54,546	734	443	3,885	1,075	6,137
	O	4,478	3,763	8,241	33,571	15,489	49,060	667	464	3,563	951	5,645
	N	4,515	3,016	7,531	32,859	18,576	51,435	686	393	3,534	1,073	5,686
	D	3,477	2,807	6,284	24,234	12,577	36,811	527	363	2,578	757	4,225

Table 11
Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11
*Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires*

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>		
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>
1999 -							
J	5.25	4.83	4.68	6.07	6.30	6.61	6.72
F	5.25	5.21	4.87	6.21	6.35	6.68	6.79
M	5.25	4.94	4.74	6.11	6.52	6.91	7.03
A	5.00	5.34	4.60	6.19	6.23	6.59	6.71
M	4.75	5.54	4.48	6.43	6.23	6.77	6.99
J	4.75	5.63	4.56	6.59	6.64	7.21	7.35
J	4.75	5.74	4.71	6.76	6.67	7.25	7.42
A	4.75	5.69	4.68	6.68	7.09	7.63	7.80
S	4.75	5.92	4.66	6.94	6.94	7.55	7.67
O	4.75	6.38	4.87	7.41	7.00	7.74	7.90
N	5.00	6.12	4.73	7.09	7.28	7.96	8.13
D	5.00	6.25	4.85	7.22	7.28	7.96	8.13
2000 -							
J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -							
J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
M							
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12Expenditures on Residential
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	-87	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	-106	-42	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	-89	-13	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	-65	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.