

**M**ONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

**S**TATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION

**MAY 2002**

**MAI 2002**

MARKET ANALYSIS  
CENTRE  
CANADA MORTGAGE  
AND HOUSING  
CORPORATION  
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE  
DE MARCHÉ  
SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES  
ET DE LOGEMENT  
OTTAWA



Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2000. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2001, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2000. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2001, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of 10,000 Population and over (1) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (1)</i>				Canada						
		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period		<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
<i>Année</i>												
<b>Starts</b>												
						<i>Mis en chantier</i>						
2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001		78,228	11,051	14,356	38,645	142,280	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002 -	J	4,949	958	1,158	4,624	11,689						
	F	5,155	782	853	2,193	8,983						
	M	6,656	929	1,037	3,242	11,864	3,604	19,594	2,819	3,118	10,609	36,140
	A	9,629	999	1,482	3,209	15,319						
	M	11,345	1,342	1,677	4,005	18,369						
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - May 2001		27,408	4,382	5,061	14,959	51,810						
<i>janvier - mai 2002</i>		37,734	5,010	6,207	17,273	66,224						
<b>Completions</b>												
						<i>Achevés</i>						
2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001		76,987	11,951	15,821	27,002	131,761	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002 -	J	5,775	699	1,052	3,414	10,940						
	F	5,687	834	1,043	2,791	10,355						
	M	5,986	843	1,005	2,985	10,819	4,910	21,724	2,664	3,263	9,373	37,024
	A	5,807	968	1,071	2,356	10,202						
	M	6,997	1,014	1,292	2,543	11,846						
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - May 2001		25,689	4,212	5,834	9,132	44,867						
<i>janvier - mai 2002</i>		30,252	4,358	5,463	14,089	54,162						
<b>Under Construction (2)</b>												
						<i>En construction (2)</i>						
2000		29,908	5,888	10,060	32,160	78,016	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001		30,989	5,051	8,700	43,983	88,723	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002 -	J	30,340	5,331	8,848	45,637	90,156						
	F	29,802	5,285	8,646	45,048	88,781						
	M	30,452	5,376	8,631	45,340	89,799	8,893	37,271	5,838	9,103	46,480	98,692
	A	34,276	5,397	9,042	46,277	94,992						
	M	38,608	5,733	9,413	47,831	101,585						
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
2000	J	78.2	41.0	119.2				140.9				
	F	68.1	74.3	142.4				164.1				
	M	87.0	53.6	140.6	77.7	56.4	134.1	162.3	96.8	59.0	155.8	
	A	77.0	55.7	132.7				152.2				
	M	73.2	48.4	121.6				141.1				
	J	72.7	42.0	114.7	74.4	48.6	123.0	134.2	91.3	51.2	142.5	
	J	75.3	73.6	148.9				171.3				
	A	71.9	53.1	125.0				147.4				
	S	72.9	65.6	138.5	73.3	64.2	137.5	160.9	92.7	67.2	159.9	
	O	72.1	73.5	145.6				165.3				
	N	76.5	56.4	132.9				152.6				
	D	72.4	50.7	123.1	73.6	60.4	134.0	142.8	90.4	63.3	153.7	
2001 -	J	77.4	73.0	150.4				171.7				
	F	81.2	53.7	134.9				156.2				
	M	77.0	56.7	133.7	78.4	61.2	139.6	155.0	96.5	64.4	160.9	
	A	73.7	65.7	139.4				160.6				
	M	71.7	62.3	134.0				155.2				
	J	77.0	79.8	156.8	74.0	69.3	143.3	178.0	92.6	71.9	164.5	
	J	72.9	56.8	129.7				148.5				
	A	80.0	67.2	147.2				166.0				
	S	79.7	55.3	135.0	77.8	59.7	137.5	153.8	94.1	62.2	156.3	
	O	85.4	67.3	152.7				172.8				
	N	84.0	63.5	147.5				167.6				
	D	85.7	68.3	154.0	85.0	66.5	151.5	174.1	102.6	69.0	171.6	
2002 -	J	89.3	95.8	185.1				214.6				
	F	99.8	60.3	160.1				189.6				
	M	103.2	75.3	178.5	97.6	77.1	174.7	208.0	122.4	81.8	204.2	
	A	96.6	62.0	158.6				184.5				
	M	107.2	70.2	177.4				203.3				
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													Mis en chantier												
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912											
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321											
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590											
	A	58	22	243	89	412	2,735	6,473	177	126	2,104	2,407	1,368	13,395											
	M	131	34	171	153	489	2,467	6,512	129	120	2,257	2,506	1,618	13,592											
	J	141	25	376	239	781	2,338	7,463	179	193	2,405	2,777	1,633	14,992											
	J	158	75	399	283	915	1,765	5,153	255	245	2,176	2,676	1,500	12,009											
	A	135	29	319	239	722	1,443	7,458	160	109	2,205	2,474	1,189	13,286											
	S	139	45	176	274	634	1,540	5,885	152	170	2,231	2,553	1,487	12,099											
	O	105	53	156	306	620	1,796	6,155	125	317	2,469	2,911	1,529	13,011											
	N	145	49	243	176	613	1,951	6,519	123	142	2,345	2,610	1,376	13,069											
	D	103	13	253	191	560	2,351	5,675	88	114	2,173	2,375	1,043	12,004											
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689											
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983											
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864											
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319											
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369											
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Completions													Achevés												
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794											
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294											
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551											
	A	51	11	365	133	560	916	5,204	253	162	1,870	2,285	1,212	10,177											
	M	64	25	124	122	335	1,522	4,066	221	123	1,625	1,969	1,159	9,051											
	J	79	15	112	157	363	2,743	4,876	149	191	2,260	2,600	818	11,400											
	J	70	17	367	208	662	4,040	5,444	177	165	1,706	2,048	1,193	13,387											
	A	99	47	183	240	569	1,786	7,574	122	119	1,948	2,189	1,134	13,252											
	S	81	38	434	238	791	2,013	7,245	168	115	2,311	2,594	1,027	13,670											
	O	150	69	190	173	582	1,679	6,722	141	167	2,549	2,857	1,103	12,943											
	N	132	36	281	180	629	2,044	6,420	123	124	1,819	2,066	984	12,143											
	D	132	37	220	262	651	1,690	4,565	118	196	2,016	2,330	863	10,099											
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940											
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355											
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819											
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202											
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846											
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													En construction (2)												
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214											
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243											
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277											
	A	399	90	1,293	801	2,583	10,852	44,710	709	661	11,586	12,956	9,352	80,453											
	M	467	99	1,341	827	2,734	11,799	47,104	617	659	12,375	13,651	9,797	85,085											
	J	527	109	1,605	908	3,149	11,399	49,700	646	657	12,515	13,818	10,612	88,678											
	J	613	167	1,636	981	3,397	9,130	49,375	724	731	12,985	14,440	10,919	87,261											
	A	649	147	1,771	980	3,547	8,779	49,326	763	721	13,240	14,724	10,975	87,351											
	S	706	153	1,514	1,014	3,387	8,306	47,970	748	776	13,161	14,685	11,435	85,783											
	O	655	133	1,480	1,147	3,415	8,505	47,463	732	926	13,083	14,741	11,858	85,982											
	N	668	146	1,442	1,141	3,397	8,413	47,607	732	944	13,615	15,291	12,250	86,958											
	D	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723											
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156											
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781											
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799											
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992											
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585											
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
2001- J	0.8	0.5	3.5	2.3	7.1	20.7	76.6	1.5	1.7	24.1	27.3	18.7	150.4
F	0.8	0.2	3.1	2.8	6.9	24.8	67.8	1.7	1.2	18.7	21.6	13.8	134.9
M	0.4	0.4	1.3	1.8	3.9	20.3	73.3	1.6	1.5	21.0	24.1	12.1	133.7
A	0.8	0.2	3.4	1.4	5.8	21.4	68.1	2.1	1.4	24.5	28.0	16.1	139.4
M	1.3	0.2	1.7	1.6	4.8	19.3	67.0	1.5	1.0	23.9	26.4	16.5	134.0
J	1.3	0.2	2.8	1.9	6.2	22.1	83.3	1.5	1.9	24.1	27.5	17.7	156.8
J	1.1	0.6	2.9	1.9	6.5	22.1	58.2	2.4	2.5	22.3	27.2	15.7	129.7
A	1.2	0.2	3.1	2.4	6.9	21.5	79.0	1.6	1.2	24.1	26.9	12.9	147.2
S	1.4	0.4	1.8	2.7	6.3	19.7	64.5	1.5	2.0	25.6	29.1	15.4	135.0
O	1.2	0.4	2.3	5.6	9.5	23.1	69.0	1.5	3.6	28.4	33.5	17.6	152.7
N	1.6	0.6	2.9	1.8	6.9	22.6	70.0	1.6	1.8	27.8	31.2	16.8	147.5
D	1.8	0.3	4.2	3.0	9.3	29.5	69.8	1.4	1.8	27.4	30.6	14.8	154.0
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	32.7	94.3	1.5	2.1	28.8	32.4	19.1	185.1
F	2.1	0.4	2.5	1.6	6.6	30.9	74.6	1.9	2.1	28.2	32.2	15.8	160.1
M	1.6	0.7	2.4	1.7	6.4	30.9	80.6	1.9	1.3	39.5	42.7	17.9	178.5
A	1.6	0.5	2.9	2.7	7.7	31.0	71.6	1.7	2.0	30.6	34.3	14.0	158.6
M	2.3	1.1	3.4	2.3	9.1	30.7	82.3	2.3	1.7	32.0	36.0	19.3	177.4
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
2000- J/F/M	1.6	0.9	6.1	3.2	11.8	24.7	75.9	2.3	2.4	25.3	30.0	13.4	155.8
A/M/J	1.4	0.6	4.4	2.6	9.0	23.4	63.5	2.7	2.7	26.1	31.5	15.1	142.5
J/A/S	1.5	0.6	4.4	3.7	10.2	26.5	76.9	2.6	2.6	27.9	33.1	13.2	159.9
O/N/D	1.6	1.2	3.7	2.9	9.4	24.9	72.8	2.6	2.2	26.0	30.8	15.8	153.7
2001- J/F/M	0.6	0.5	4.1	3.7	8.9	28.4	76.2	2.6	2.2	26.3	31.1	16.3	160.9
A/M/J	1.8	0.4	3.7	3.3	9.2	26.7	75.4	3.4	1.8	29.6	34.8	18.4	164.5
J/A/S	2.0	0.8	4.1	3.4	10.3	25.7	70.5	2.9	2.6	27.9	33.4	16.4	156.3
O/N/D	2.1	1.1	4.5	4.5	12.2	31.0	72.7	2.8	3.0	32.2	38.0	17.7	171.6
2002- J/F/M	1.7	0.5	4.3	2.4	8.9	41.4	89.6	3.4	2.3	39.9	45.6	18.7	204.2
A/M/J													
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

							May / mai	
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total	
Starts		<i>Mis en chantier</i>						
2002 -	Nfld. T.-N.	203	40	2	-	-	245	
	P.E.I. Î.-P.-É.	39	69	-	-	-	108	
	N.S. N.-É.	302	5	54	-	-	361	
	N.B. N.-B.	208	33	8	-	-	249	
	Atlantic Atlantique	752	147	64	-	-	963	
	Que. Qué.	2,507	842	423	-	-	3,772	
	Ont. Ont.	6,474	651	953	-	7	8,085	
	Man. Man.	199	4	12	-	-	215	
	Sask. Sask.	175	6	33	-	-	214	
	Alta. Alb.	2,212	135	802	-	-	3,149	
	Prairies Prairies	2,586	145	847	-	-	3,578	
	B.C. C.-B.	1,097	39	835	-	-	1,971	
	Total	13,416	1,824	3,122	-	7	18,369	
Completions		<i>Achevés</i>						
2002 -	Nfld. T.-N.	85	-	-	-	-	85	
	P.E.I. Î.-P.-É.	18	-	-	-	-	18	
	N.S. N.-É.	166	10	-	-	-	176	
	N.B. N.-B.	63	35	8	-	-	106	
	Atlantic Atlantique	332	45	8	-	-	385	
	Que. Qué.	1,327	365	188	-	-	1,880	
	Ont. Ont.	4,305	98	1,177	-	-	5,580	
	Man. Man.	173	10	18	-	-	201	
	Sask. Sask.	72	-	28	-	-	100	
	Alta. Alb.	1,411	157	458	-	-	2,026	
	Prairies Prairies	1,656	167	504	-	-	2,327	
	B.C. C.-B.	682	407	585	-	-	1,674	
	Total	8,302	1,082	2,462	-	-	11,846	
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>						
2002 -	Nfld. T.-N.	587	40	31	-	-	658	
	P.E.I. Î.-P.-É.	96	87	-	-	-	183	
	N.S. N.-É.	664	404	285	-	-	1,353	
	N.B. N.-B.	503	268	105	-	-	876	
	Atlantic Atlantique	1,850	799	421	-	-	3,070	
	Que. Qué.	8,049	3,542	3,841	54	-	15,486	
	Ont. Ont.	25,172	4,065	22,035	-	19	51,291	
	Man. Man.	653	12	120	84	-	869	
	Sask. Sask.	503	12	514	-	-	1,029	
	Alta. Alb.	7,879	2,899	6,101	-	-	16,879	
	Prairies Prairies	9,035	2,923	6,735	84	-	18,777	
	B.C. C.-B.	4,124	3,300	5,486	51	-	12,961	
	Total	48,230	14,629	38,518	189	19	101,585	

(1) Data on 2001 preliminary Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	May / mai						January - May / janvier - mai					
	2001			2002			2001			2002		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	69	16	85	**	**	**	258	89	347
Calgary	796	285	1,081	1,052	240	1,292	2,958	1,150	4,108	3,896	1,415	5,311
Chicoutimi-Jonquière	41	-	41	57	-	57	80	2	82	92	35	127
Edmonton	542	157	699	802	564	1,366	1,870	847	2,717	2,887	1,947	4,834
Greater Sudbury	15	-	15	34	-	34	39	-	39	57	-	57
Halifax	143	5	148	254	67	321	438	333	771	739	258	997
Hamilton	169	187	356	254	201	455	681	635	1,316	823	394	1,217
Kingston	**	**	**	97	-	97	**	**	**	257	3	260
Kitchener	220	25	245	402	62	464	814	124	938	1,267	229	1,496
London	128	15	143	241	251	492	439	80	519	760	304	1,064
Montréal	848	444	1,292	1,333	517	1,850	3,738	2,023	5,761	5,251	3,159	8,410
Oshawa	134	14	148	294	56	350	670	136	806	1,199	234	1,433
Ottawa-Gatineau	504	344	848	620	735	1,355	2,080	1,231	3,311	1,998	2,237	4,235
Ottawa	364	160	524	450	695	1,145	1,692	1,021	2,713	1,404	1,963	3,367
Gatineau	140	184	324	170	40	210	388	210	598	594	274	868
Québec	249	41	290	356	405	761	707	331	1,038	1,142	776	1,918
Regina	31	-	31	56	-	56	139	12	151	166	60	226
St. Catharines-Niagara	89	6	95	107	24	131	310	76	386	370	56	426
Saint John	27	10	37	53	4	57	102	17	119	112	10	122
Saint John's	97	13	110	137	64	201	214	17	231	340	91	431
Saskatoon	54	-	54	94	30	124	236	16	252	295	153	448
Sherbrooke	49	44	93	85	78	163	100	87	187	147	172	319
Thunder Bay	20	-	20	22	-	22	28	4	32	41	-	41
Toronto	1,926	1,980	3,906	2,740	815	3,555	8,449	7,519	15,968	10,172	6,934	17,106
Trois-Rivières	50	-	50	64	139	203	101	18	119	118	158	276
Vancouver	329	990	1,319	601	738	1,339	1,370	3,103	4,473	2,019	2,285	4,304
Victoria	51	17	68	122	3	125	221	250	471	376	63	439
Windsor	196	-	196	177	8	185	608	20	628	679	83	762
Winnipeg	100	10	110	176	-	176	428	85	513	531	38	569
Total	6,808	4,587	11,395	10,299	5,017	15,316	26,820	18,116	44,936	35,992	21,183	57,175
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	32	-	32	**	**	**	134	-	134	**	**	**
Barrie	226	35	261	272	34	306	647	304	951	735	118	853
Belleville	35	5	40	49	4	53	65	8	73	95	12	107
Brantford	49	-	49	74	-	74	135	-	135	188	22	210
Cape Breton	5	-	5	11	-	11	11	-	11	30	-	30
Charlottetown	26	-	26	44	59	103	63	4	67	94	59	153
Chatham	9	-	9	14	-	14	20	-	20	38	4	42
Chilliwack	13	-	13	24	5	29	61	3	64	110	92	202
Cornwall	29	-	29	36	-	36	41	16	57	62	-	62
Courtenay	12	-	12	28	-	28	50	-	50	104	8	112
Drummondville	18	88	106	50	40	90	46	119	165	88	101	189
Fredericton	23	-	23	49	8	57	107	41	148	120	14	134
Granby	30	-	30	54	2	56	73	57	130	102	44	146
Guelph	74	12	86	111	-	111	259	51	310	396	53	449
Kamloops	9	-	9	17	-	17	51	-	51	80	8	88
Kelowna	59	-	59	102	76	178	241	49	290	395	267	662
Kinaston	62	8	70	**	**	**	147	12	159	**	**	**
Lethbridge	53	8	61	62	8	70	180	150	330	209	25	234
Medicine Hat	26	-	26	59	3	62	113	56	169	193	120	313
Moncton	72	-	72	106	10	116	168	28	196	242	63	305
Nanaimo	31	-	31	43	-	43	115	21	136	132	16	148
North Bay	10	-	10	13	-	13	14	-	14	21	-	21
Peterborough	21	-	21	50	12	62	53	12	65	102	12	114
Prince George	6	-	6	8	-	8	15	-	15	28	-	28
Red Deer	52	134	186	88	12	100	201	298	499	344	220	564
Rimouski	**	**	**	16	-	16	**	**	**	36	-	36
Saint-Hyacinthe	10	-	10	31	5	36	24	54	78	52	25	77
Saint-Jean-sur-Richelieu	31	-	31	55	47	102	143	4	147	230	95	325
Sarnia	10	-	10	29	167	196	43	-	43	74	167	241
Sault Ste. Marie	7	-	7	9	3	12	13	-	13	14	3	17
Shawinigan	10	4	14	15	-	15	26	4	30	30	2	32
Vernon	13	-	13	16	-	16	45	28	73	79	38	117
Total	1,063	294	1,357	1,535	495	2,030	3,304	1,319	4,623	4,423	1,588	6,011
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	583	257	840	853	170	1,023	1,666	585	2,251	2,329	709	3,038
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	8,454	5,138	13,592	12,687	5,682	18,369	31,790	20,020	51,810	42,744	23,480	66,224

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.



Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés		
	2001 May / mai			2002 May / mai			2001 May / mai			2002 May / mai		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	33	-	33	**	**	**	40	19	59
Calgary	602	97	699	724	311	1,035	994	528	1,522	697	285	982
Chicoutimi-Jonquière	16	6	22	13	35	48	3	6	9	3	23	26
Edmonton	321	372	693	436	135	571	650	371	1,021	366	404	770
Greater Sudbury	6	-	6	4	-	4	10	-	10	3	-	3
Halifax	99	-	99	142	4	146	69	264	333	76	463	539
Hamilton	149	160	309	122	69	191	184	296	480	231	362	593
Kingston	**	**	**	28	3	31	**	**	**	19	11	30
Kitchener	160	43	203	219	68	287	157	75	232	165	137	302
London	86	74	160	153	14	167	132	151	283	91	80	171
Montréal	615	342	957	745	230	975	839	829	1,668	901	886	1,787
Oshawa	152	33	185	211	41	252	39	20	59	41	3	44
Ottawa-Gatineau	376	145	521	311	175	486	205	103	308	168	206	374
Ottawa	298	135	433	258	171	429	103	68	171	103	142	245
Gatineau	78	10	88	53	4	57	102	35	137	65	64	129
Québec	109	28	137	199	141	340	130	66	196	114	57	171
Regina	30	48	78	28	15	43	97	49	146	64	36	100
St. Catharines-Niagara	62	8	70	65	21	86	121	22	143	88	25	113
Saint John	17	-	17	17	-	17	16	4	20	14	8	22
St. John's	51	11	62	77	2	79	21	3	24	12	-	12
Saskatoon	40	-	40	49	3	52	77	118	195	55	79	134
Sherbrooke	12	33	45	47	22	69	6	4	10	4	-	4
Thunder Bay	4	-	4	19	-	19	16	9	25	12	6	18
Toronto	1,526	605	2,131	2,120	1,220	3,340	594	489	1,083	682	654	1,336
Trois-Rivières	39	-	39	59	7	66	45	15	60	31	2	33
Vancouver	293	565	858	371	588	959	565	2,273	2,838	307	850	1,157
Victoria	40	59	99	60	149	209	116	173	289	30	114	144
Windsor	109	-	109	85	12	97	61	10	71	41	37	78
Winnipeg	139	75	214	168	14	182	194	173	367	144	7	151
Total	5,053	2,704	7,757	6,505	3,279	9,784	5,341	6,051	11,392	4,399	4,754	9,153
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	25	-	25	**	**	**	87	34	121	**	**	**
Barrie	108	29	137	144	10	154	52	59	111	50	49	99
Bellefleur	9	3	12	17	-	17	-	3	3	-	-	-
Brantford	49	-	49	49	6	55	14	3	17	15	-	15
Cape Breton	5	-	5	10	-	10	4	-	4	-	-	-
Charlottetown	19	4	23	18	-	18	5	-	5	2	-	2
Chatham	3	-	3	12	4	16	6	8	14	6	10	16
Chilliwack	17	-	17	19	5	24	26	3	29	13	2	15
Cornwall	10	-	10	8	16	24	2	-	2	-	-	-
Courtenay	14	-	14	24	-	24	29	15	44	16	4	20
Drummondville	11	-	11	10	46	56	-	1	1	-	82	82
Fredericton	7	-	7	26	17	43	10	-	10	18	6	24
Granby	12	3	15	39	-	39	8	43	51	15	5	20
Guelph	67	18	85	93	55	148	18	17	35	21	57	78
Kamloops	12	-	12	15	-	15	36	14	50	28	36	64
Kelowna	55	-	55	90	125	215	79	75	154	52	35	87
Kingston	27	-	27	**	**	**	37	7	44	**	**	**
Lethbridge	52	4	56	73	-	73	55	5	60	29	-	29
Medicine Hat	36	-	36	38	-	38	46	58	104	30	-	30
Moncton	98	-	98	33	8	41	14	45	59	51	58	109
Nanaimo	23	-	23	38	38	76	36	104	140	19	80	99
North Bay	8	-	8	11	-	11	19	-	19	16	-	16
Peterborough	11	-	11	14	-	14	12	20	32	94	4	98
Prince George	2	-	2	4	-	4	16	8	24	9	1	10
Red Deer	29	20	49	75	16	91	52	5	57	48	5	53
Rimouski	**	**	**	4	-	4	**	**	**	-	-	-
Saint-Hyacinthe	13	66	79	27	4	31	8	49	57	22	13	35
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	12	25	25	-	25	20	8	28	18	12	30
Sarnia	10	-	10	14	-	14	33	-	33	27	-	27
Sault Ste. Marie	-	-	-	1	-	1	4	5	9	1	2	3
Shawinigan	10	-	10	8	-	8	12	-	12	4	7	11
Vernon	12	4	16	14	-	14	23	107	130	18	49	67
Total	767	163	930	953	350	1,303	763	696	1,459	622	517	1,139
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	289	75	364	553	206	759	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	6,109	2,942	9,051	8,011	3,835	11,846	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés		
	2001 May / mai			2002 May / mai			2001 May / mai			2002 May / mai		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	33	-	33	**	**	**	40	19	59
Calgary	602	97	699	724	311	1,035	994	528	1,522	697	285	982
Chicoutimi-Jonquière	16	6	22	13	35	48	3	6	9	3	23	26
Edmonton	321	372	693	436	135	571	650	371	1,021	366	404	770
Greater Sudbury	6	-	6	4	-	4	10	-	10	3	-	3
Halifax	99	-	99	142	4	146	69	264	333	76	463	539
Hamilton	149	160	309	122	69	191	184	296	480	231	362	593
Kingston	**	**	**	28	3	31	**	**	**	19	11	30
Kitchener	160	43	203	219	68	287	157	75	232	165	137	302
London	86	74	160	153	14	167	132	151	283	91	80	171
Montréal	615	342	957	745	230	975	839	829	1,668	901	886	1,787
Oshawa	152	33	185	211	41	252	39	20	59	41	3	44
Ottawa-Gatineau	376	145	521	311	175	486	205	103	308	168	206	374
Ottawa	298	135	433	258	171	429	103	68	171	103	142	245
Gatineau	78	10	88	53	4	57	102	35	137	65	64	129
Québec	109	28	137	199	141	340	130	66	196	114	57	171
Regina	30	48	78	28	15	43	97	49	146	64	36	100
St. Catharines-Niagara	62	8	70	65	21	86	121	22	143	88	25	113
Saint John	17	-	17	17	-	17	16	4	20	14	8	22
St. John's	51	11	62	77	2	79	21	3	24	12	-	12
Saskatoon	40	-	40	49	3	52	77	118	195	55	79	134
Sherbrooke	12	33	45	47	22	69	6	4	10	4	-	4
Thunder Bay	4	-	4	19	-	19	16	9	25	12	6	18
Toronto	1,526	605	2,131	2,120	1,220	3,340	594	489	1,083	682	654	1,336
Trois-Rivières	39	-	39	59	7	66	45	15	60	31	2	33
Vancouver	293	565	858	371	588	959	565	2,273	2,838	307	850	1,157
Victoria	40	59	99	60	149	209	116	173	289	30	114	144
Windsor	109	-	109	85	12	97	61	10	71	41	37	78
Winnipeg	139	75	214	168	14	182	194	173	367	144	7	151
Total	5,053	2,704	7,757	6,505	3,279	9,784	5,341	6,051	11,392	4,399	4,754	9,153
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres						

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

May / mai

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	19	**	-	**	19
Calgary	2	-	-	35	526	250	-	-	528	285
Chicoutimi-Jonquière	-	1	6	22	-	-	-	-	6	23
Edmonton	2	-	179	244	190	160	-	-	371	404
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	155	459	109	4	-	-	264	463
Hamilton	49	129	15	-	232	233	-	-	296	362
Kingston	**	-	**	-	**	11	**	-	**	11
Kitchener	54	45	5	84	16	8	-	-	75	137
London	6	2	57	26	88	52	-	-	151	80
Montréal	17	20	94	311	718	555	-	-	829	886
Oshawa	12	3	-	-	8	-	-	-	20	3
Ottawa-Gatineau	82	107	17	76	4	23	-	-	103	206
Ottawa	66	107	-	12	2	23	-	-	68	142
Gatineau	16	-	17	64	2	-	-	-	35	64
Québec	4	5	9	28	45	24	8	-	66	57
Regina	-	-	-	-	49	36	-	-	49	36
St. Catharines-Niagara	13	7	-	1	9	17	-	-	22	25
Saint John	4	8	-	-	-	-	-	-	4	8
St. John's	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Saskatoon	-	-	12	3	106	76	-	-	118	79
Sherbrooke	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Thunder Bay	1	-	-	-	8	6	-	-	9	6
Toronto	165	202	34	94	290	358	-	-	489	654
Trois-Rivières	-	2	15	-	-	-	-	-	15	2
Vancouver	22	20	340	328	1,911	502	-	-	2,273	850
Victoria	2	-	2	29	169	85	-	-	173	114
Windsor	4	2	-	12	6	23	-	-	10	37
Winnipeg	-	-	141	-	32	7	-	-	173	7
<b>Total</b>	<b>442</b>	<b>553</b>	<b>1,085</b>	<b>1,752</b>	<b>4,516</b>	<b>2,449</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>6,051</b>	<b>4,754</b>

## Completions

## Achevés

<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Calgary	-	-	-	56	97	255	-	-	97	311
Chicoutimi-Jonquière	-	-	6	35	-	-	-	-	6	35
Edmonton	4	-	205	44	163	91	-	-	372	135
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Hamilton	50	24	15	-	95	45	-	-	160	69
Kingston	**	-	**	3	**	-	**	-	**	3
Kitchener	32	55	-	8	11	5	-	-	43	68
London	-	3	44	-	30	11	-	-	74	14
Montréal	9	8	37	67	296	155	-	-	342	230
Oshawa	10	26	-	15	23	-	-	-	33	41
Ottawa-Gatineau	135	117	10	44	-	14	-	-	145	175
Ottawa	135	113	-	44	-	14	-	-	135	171
Gatineau	-	4	10	-	-	-	-	-	10	4
Québec	6	6	10	102	12	33	-	-	28	141
Regina	-	-	-	-	48	15	-	-	48	15
St. Catharines-Niagara	3	15	-	-	5	6	-	-	8	21
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	8	2	-	-	3	-	-	-	11	2
Saskatoon	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Sherbrooke	-	-	33	22	-	-	-	-	33	22
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	371	154	56	3	178	1,063	-	-	605	1,220
Trois-Rivières	-	-	-	7	-	-	-	-	-	7
Vancouver	6	28	332	160	227	400	-	-	565	588
Victoria	-	-	50	71	9	78	-	-	59	149
Windsor	-	12	-	-	-	-	-	-	-	12
Winnipeg	-	-	6	10	69	4	-	-	75	14
<b>Total</b>	<b>634</b>	<b>454</b>	<b>804</b>	<b>647</b>	<b>1,266</b>	<b>2,178</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,704</b>	<b>3,279</b>

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	March / mars		Av. Price / Prix Moyen		April / avril		Av. Price / Prix Moyen		May / mai		Av. Price / Prix Moyen	
	Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen		Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen		Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	67	**	245,075	**	46	**	253,109	**	40	**	257,300
Calgary	1,083	721	231,847	247,574	1,022	689	230,783	251,272	994	697	234,796	251,509
Chicoutimi-Jonquière	3	5	--	--	3	4	--	--	3	3	--	--
Edmonton	644	417	187,992	206,287	652	392	190,083	204,955	650	366	189,590	208,529
Greater Sudbury	12	12	160,325	185,750	13	8	163,000	--	10	3	162,400	--
Halifax	86	70	168,228	188,982	81	74	167,653	195,036	69	76	182,200	194,807
Hamilton	166	310	222,301	230,173	168	249	217,634	231,352	184	231	224,211	226,427
Kingston	**	19	**	171,842	**	17	**	167,118	**	19	**	179,105
Kitchener	153	158	220,922	221,646	171	151	214,302	226,018	156	165	220,864	221,757
London	143	116	188,358	193,660	143	103	185,037	191,302	132	91	192,233	197,679
Montréal	792	861	163,586	177,395	830	872	164,102	178,257	839	901	164,142	180,254
Oshawa	44	47	201,547	223,364	42	43	200,400	225,191	39	41	200,621	215,435
Ottawa-Gatineau	190	174	173,514	214,007	197	162	174,079	217,409	205	167	181,961	217,296
Ottawa	99	112	229,756	263,646	99	91	234,463	282,433	103	102	245,585	274,407
Gatineau	91	62	112,327	124,337	98	71	113,080	134,069	102	65	117,714	127,675
Québec	114	106	119,088	135,472	108	106	120,472	135,519	130	114	120,800	137,418
Regina	69	70	164,036	161,018	81	85	163,853	161,151	97	64	162,647	167,582
St. Catharines-Niagara	121	109	192,306	209,481	120	102	190,485	210,915	121	88	191,712	216,268
Saint John	18	22	130,637	134,714	16	13	126,600	165,908	16	14	150,919	163,871
St. John's	25	10	158,960	171,430	19	10	164,184	173,540	21	12	168,967	159,817
Saskatoon	81	56	166,086	160,434	78	55	163,600	162,474	77	55	167,899	161,625
Sherbrooke	10	9	82,500	--	7	10	--	103,100	6	4	--	--
Thunder Bay	14	9	168,571	--	16	11	169,688	160,455	16	12	170,313	158,333
Toronto	646	614	291,202	297,801	618	666	301,005	313,324	594	680	298,789	311,004
Trois Rivières	48	32	91,206	89,966	47	31	88,998	90,868	45	31	92,064	103,126
Vancouver	644	349	393,877	503,170	600	314	401,181	540,182	565	307	404,354	501,815
Victoria	141	47	299,819	424,036	116	40	298,387	438,665	108	29	300,165	497,269
Windsor	63	56	149,822	151,345	70	55	155,720	153,678	61	41	155,554	152,978
Winnipeg	191	116	186,998	198,090	178	113	187,244	204,609	190	144	190,161	197,577
Sub-Total / Total partiel	5,501	4,582	229,524	241,502	5,396	4,421	228,782	246,873	5,328	4,395	228,979	244,385
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	103	**	233,482	**	95	**	231,711	**	87	**	231,547	**
Barrie	71	41	168,460	178,807	62	40	170,496	177,317	52	50	171,906	180,851
Belleville	1	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Brantford	10	18	169,160	165,611	14	12	170,393	163,500	14	15	176,186	160,533
Cape Breton	4	-	--	--	4	-	--	--	4	-	--	--
Charlottetown	2	1	--	--	2	3	--	--	2	2	--	--
Chatham	8	5	--	--	8	4	--	--	6	6	--	--
Chilliwack	29	14	195,069	194,357	25	13	197,920	209,462	26	13	202,654	217,154
Cornwall	5	-	--	--	4	-	--	--	2	-	--	--
Courtenay	32	13	210,950	178,146	27	13	207,074	191,915	29	16	193,976	177,981
Drummondville	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Fredericton	9	15	--	151,460	12	13	119,417	150,231	10	18	127,900	153,217
Granby	5	5	--	--	9	6	--	--	8	15	--	99,000
Guelph	13	15	214,350	227,664	11	20	193,347	215,325	18	21	191,924	226,232
Kamloops	41	27	191,352	203,946	35	27	189,730	203,206	36	28	190,768	207,445
Kelowna	78	46	224,128	257,126	78	46	235,821	254,776	78	50	235,731	270,478
Kingston	49	**	154,408	**	44	**	153,273	**	37	**	159,784	**
Lethbridge	43	33	157,447	161,756	45	34	157,625	172,194	54	28	158,698	176,442
Medicine Hat	28	29	156,389	141,576	35	34	162,809	157,788	43	30	170,881	165,767
Moncton	45	43	99,958	129,256	47	53	100,534	132,057	12	48	108,983	132,865
Nanaimo	27	14	189,089	205,136	28	14	190,610	201,979	27	17	191,429	189,719
North Bay	20	14	160,735	170,457	19	14	162,300	162,036	19	16	163,511	154,531
Peterborough	20	98	167,902	211,826	16	100	170,922	213,176	12	94	183,329	212,287
Prince George	16	14	193,510	195,643	16	13	187,604	188,208	16	9	185,404	--
Red Deer	55	42	189,009	185,342	50	54	194,254	192,312	52	48	192,160	187,501
Rimouski	**	-	**	--	**	-	**	--	**	-	**	--
Saint-Hyacinthe	1	3	--	--	1	5	--	--	8	22	--	138,955
Saint-Jean-sur-Richelieu	29	19	108,586	116,789	22	17	111,727	119,765	20	18	113,250	116,611
Sarnia	25	37	209,220	192,941	29	34	212,128	185,053	33	27	200,194	178,556
Sault Ste. Marie	5	4	--	--	4	1	--	--	4	1	--	--
Shawinigan	11	4	78,091	--	13	4	83,000	--	12	4	92,417	--
Vernon	22	18	204,850	262,833	25	14	204,948	272,614	23	18	208,422	271,578
Sub-Total / Total partiel	807	572	180,283	186,916	780	588	180,613	187,081	744	614	185,180	186,652
Total	6,308	5,154	223,224	235,444	6,176	5,009	222,699	239,854	6,072	5,009	223,612	237,308

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions, 1997-2001

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par  
les établissements de prêt, 1997-2001

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901	4,429
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 12**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	(111)	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	(40)	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	(54)	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	(457)	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	(43)	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	(248)	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	(159)	(20)	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	(112)	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	(9)	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	(323)	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	(77)	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	(87)	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	(106)	(42)	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	(89)	(13)	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	(65)	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.