



July 21, 2002

Dear Subscriber,

Last month you were notified that, beginning with the July 2002 survey month, centres with a population between 10,000 and 50,000 people will be enumerated quarterly (i.e. in March, June, September and December) rather than monthly for the Starts and Completions Survey. This change in methodology will affect all tables in our publications which previously reported Starts, Completions and Under Construction for locations with population over 10,000.

Beginning with the July 2002 survey month, because the Survey will no longer be collecting data every month for locations with population between 10,000 and 50,000, Starts and Completions are being statistically estimated for centres with population 10,000 at a provincial level for single and multi dwelling categories. Several tables which previously provided data on a monthly basis for locations with population over 10,000 will now be reporting the same data on a monthly basis for locations with population over 50,000.

As a result of the change in data collection, numerous tables in the MHS will change. The attached chart outlines the changes on a table-by-table basis for MHS.

If you have any suggestions for improvement, please feel free to contact us, as this publication is meant to contain information that is useful to you. Correspondence can be directed to the Market Analysis Centre electronic mailbox at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca).

Yours truly,

Harry Mulder  
Manager, Housing Market Surveys  
Market Analysis Centre  
Canada Mortgage and Housing Corporation

## ATTACHMENT

### CHANGES TO MHS TABLES, EFFECTIVE JULY 2002

<b>TABLE</b>	<b>NAME</b>	<b>CHANGES</b>
1	Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units	<ul style="list-style-type: none"><li>• Previously reported monthly for centres of population over 10K+, now reported for centres 50+.</li><li>• Reporting annual totals quarterly for all Canada is unchanged (i.e. continues to be provided based on actuals).</li></ul>
2	Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates	<ul style="list-style-type: none"><li>• Continues to be provided monthly, but will now be based on Estimates.</li></ul>
3	Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Centres of 10,000 Population and over, by Region, by Province	<ul style="list-style-type: none"><li>• Starts and Completions continue to be reported monthly, but will be based on an Estimate for 10K+.</li><li>• Under Construction will now only be reported quarterly, on the last month of the quarter, and will be based on Actuals.</li></ul>
4	Dwelling Starts by Province, Seasonally Adjusted at Annual rates	<ul style="list-style-type: none"><li>• Continues to be provided monthly, but will now be based on Estimates.</li></ul>
5	Dwelling Starts, Completions and Under Construction by Intended Market by Region, by Province	<ul style="list-style-type: none"><li>• Previously provided for centres of population 10K and over. Now provided for centres of population 50K and over.</li></ul>
6	Dwelling Starts by Urban Area	<ul style="list-style-type: none"><li>• Other centres of 10,000 population and over are now excluded.</li></ul>
7	Completions	<ul style="list-style-type: none"><li>• Other centres of 10,000 population and over are now excluded.</li></ul>
8 to 12	<i>No changes</i>	



21 juillet, 2002

Madame, Monsieur,

Le mois dernier, nous vous avons informé qu'à compter du mois d'enquête de juillet 2002, le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne serait réalisé que tous les trimestres (en mars, juin, septembre et décembre) plutôt que tous les mois dans la plupart des centres comptant de 10 000 à 49 999 habitants. Ce changement de méthode aura une incidence sur nos publications renfermant des tableaux sur les mises en chantier, les achèvements et les logements en construction dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus.

À compter du mois d'enquête de juillet 2002, le dénombrement ne sera plus réalisé tous les mois pour les centres comptant de 10 000 à 49 999 habitants. Les mises en chantier et les achèvements seront estimés pour les centres de 10 000 habitants et plus au niveau provincial pour les logements individuels et les collectifs. Plusieurs tableaux qui auparavant renfermaient des données mensuelles pour les centres de 10 000 habitants et plus présenteront dorénavant des données mensuelles pour les centres de 50 000 habitants et plus.

En raison de la nouvelle méthode de collecte des données, bon nombre de tableaux de *Statistiques mensuelles sur l'habitation* seront modifiés. L'annexe décrit, tableau par tableau, les grandes lignes des changements apportés à la publication.

Pour toute suggestion concernant l'amélioration du *Statistiques mensuelles sur l'habitation*, n'hésitez pas à communiquer avec nous puisque la publication doit avant tout renfermer les renseignements qui vous sont utiles. Vous pouvez nous écrire directement à l'adresse électronique du Centre d'analyse de marché : [Centre\\_d'analyse\\_de\\_marché@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Centre_d'analyse_de_marché@cmhc-schl.gc.ca)

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Harry Mulder  
Directeur, Enquêtes sur le marché du logement  
Centre d'analyse de marché  
Société canadienne d'hypothèques et de logement

## ANNEXE

### **CHANGEMENTS APPORTÉS AUX TABLEAUX DE STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION À COMPTER DU MOIS D'ENQUÊTE JUILLET 2002**

<b>TABLEAU</b>	<b>TITRE</b>	<b>CHANGEMENTS</b>
1	Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type	<ul style="list-style-type: none"><li>• Auparavant diffusées tous les mois pour les centres de 10 000 habitants et plus, les données sont maintenant publiées pour les centres de 50 000 habitants et plus.</li><li>• Les totaux annuels pour l'ensemble du Canada sont toujours publiés tous les trimestres (les données sont toujours fondées sur des chiffres réels).</li></ul>
2	Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les données sont toujours publiées tous les mois, mais sont fondées sur des estimations.</li></ul>
3	Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et par province	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les données sur les logements mis en chantier et achevés sont toujours publiées tous les mois, mais elles sont fondées sur des estimations pour les centres de 10 000 habitants et plus.</li><li>• Les données sur les logements en construction sont dorénavant publiées tous les trois mois, le dernier mois du trimestre, et sont fondées sur des chiffres réels.</li></ul>
4	Logements mis en chantier par province, données désaisonnalisées annualisées	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les données sont toujours publiées tous les mois, mais sont fondées sur des estimations.</li></ul>
5	Logements mis en chantier, achevés et en construction par région, province et marché visé	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les données étaient auparavant publiées pour les centres de 10 000 habitants et plus. Elles sont maintenant publiées pour les centres de 50 000 habitants et plus.</li></ul>
6	Logements mis en chantier par région urbaine	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les autres centres de 10 000 habitants et plus sont dorénavant exclus.</li></ul>
7	Logements achevés	<ul style="list-style-type: none"><li>• Les autres centres de 10 000 habitants et plus sont dorénavant exclus.</li></ul>
De 8 à 12	<i>Aucun changement</i>	

**M**ONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

**JULY 2002**

MARKET ANALYSIS  
CENTRE  
CANADA MORTGAGE  
AND HOUSING  
CORPORATION  
OTTAWA

**S**TATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION

**JUILLET 2002**

CENTRE D'ANALYSE  
DE MARCHÉ  
SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES  
ET DE LOGEMENT  
OTTAWA



Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2000. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2001, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2000. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2001, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of 50,000 Population and over (1) <i>Centres de 50 000 habitants et plus (1)</i>				All Canada (3)						
		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period	Année	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
<b>Starts</b>												
<i>Mis en chantier</i>												
2000		69,487	10,338	14,472	29,775	124,072	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002 -	J	4,666	940	1,078	4,474	11,158						
	F	4,919	762	853	2,144	8,678						
	M	6,262	899	1,029	3,227	11,417	3,604	19,594	2,819	3,118	10,609	36,140
	A	9,172	961	1,469	2,985	14,587						
	M	10,568	1,266	1,626	3,886	17,346						
	J	10,130	1,061	1,774	3,489	16,454	7,836	38,808	3,666	5,193	11,493	59,160
	J	9,016	1,207	1,533	3,508	15,264						
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - July 2001		43,022	6,394	7,709	21,686	78,811						
janvier - juillet 2002		54,733	7,096	9,362	23,713	94,904						
<b>Completions</b>												
<i>Achevés</i>												
2000		67,011	9,739	13,785	26,762	117,297	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002 -	J	5,077	661	1,040	3,397	10,175						
	F	5,019	782	1,023	2,740	9,564						
	M	5,367	778	992	2,905	10,042	4,910	21,724	2,664	3,263	9,373	37,024
	A	5,363	916	1,024	2,191	9,494						
	M	6,510	948	1,252	2,377	11,087						
	J	7,330	1,053	1,291	3,362	13,036	3,730	23,528	3,225	3,900	8,947	39,600
	J	8,046	918	1,825	3,375	14,164						
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January - July 2001		39,713	6,207	8,688	15,046	69,654						
janvier - juillet 2002		42,712	6,056	8,447	20,347	77,562						
<b>Under Construction (2)</b>												
<i>En construction (2)</i>												
2000		27,498	5,677	9,845	31,273	74,293	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002 -	J	27,430	5,068	8,451	44,681	85,630						
	F	27,324	5,054	8,269	44,094	84,741						
	M	28,198	5,180	8,271	44,451	86,100	8,893	37,271	5,838	9,103	46,480	98,692
	A	32,009	5,215	8,716	45,311	91,251						
	M	36,055	5,539	9,076	46,912	97,582						
	J	38,836	5,560	9,550	47,132	101,078	12,991	52,494	6,289	10,377	49,310	118,470
	J	39,792	5,855	9,256	47,305	102,208						
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

**Table 2**

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 2**

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period <i>Année</i>	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Canada					
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>	Monthly Total <i>Mois Total</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>				<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		
2000	J	78.2	41.0	119.2				140.9				
	F	68.1	74.3	142.4				164.1				
	M	87.0	53.6	140.6	77.7	56.4	134.1	162.3	96.8	59.0	155.8	
	A	77.0	55.7	132.7				152.2				
	M	73.2	48.4	121.6				141.1				
	J	72.7	42.0	114.7	74.4	48.6	123.0	134.2	91.3	51.2	142.5	
	J	75.3	73.6	148.9				171.3				
	A	71.9	53.1	125.0				147.4				
	S	72.9	65.6	138.5	73.3	64.2	137.5	160.9	92.7	67.2	159.9	
	O	72.1	73.5	145.6				165.3				
	N	76.5	56.4	132.9				152.6				
	D	72.4	50.7	123.1	73.6	60.4	134.0	142.8	90.4	63.3	153.7	
2001 -	J	77.4	73.0	150.4				171.7				
	F	81.2	53.7	134.9				156.2				
	M	77.0	56.7	133.7	78.4	61.2	139.6	155.0	96.5	64.4	160.9	
	A	73.7	65.7	139.4				160.6				
	M	71.7	62.3	134.0				155.2				
	J	77.0	79.8	156.8	74.0	69.3	143.3	178.0	92.6	71.9	164.5	
	J	72.9	56.8	129.7				148.5				
	A	80.0	67.2	147.2				166.0				
	S	79.7	55.3	135.0	77.8	59.7	137.5	153.8	94.1	62.2	156.3	
	O	85.4	67.3	152.7				172.8				
	N	84.0	63.5	147.5				167.6				
	D	85.7	68.3	154.0	85.0	66.5	151.5	174.1	102.6	69.0	171.6	
2002 -	J	89.3	95.8	185.1				214.6				
	F	99.8	60.3	160.1				189.6				
	M	103.2	75.3	178.5	97.6	77.1	174.7	208.0	122.4	81.8	204.2	
	A	98.4	61.9	160.3				184.7				
	M	107.4	70.7	178.1				202.5				
	J	102.5	73.9	176.4	102.7	68.6	171.3	200.8	123.9	71.8	195.7	
	J	98.6	77.3	175.9				201.1				
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.



Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													Mis en chantier												
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912											
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321											
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590											
	A	58	22	243	89	412	2,735	6,473	177	126	2,104	2,407	1,368	13,395											
	M	131	34	171	153	489	2,467	6,512	129	120	2,257	2,506	1,618	13,592											
	J	141	25	376	239	781	2,338	7,463	179	193	2,405	2,777	1,633	14,992											
	J	158	75	399	283	915	1,765	5,153	255	245	2,176	2,676	1,500	12,009											
	A	135	29	319	239	722	1,443	7,458	160	109	2,205	2,474	1,189	13,286											
	S	139	45	176	274	634	1,540	5,885	152	170	2,231	2,553	1,487	12,099											
	O	105	53	156	306	620	1,796	6,155	125	317	2,469	2,911	1,529	13,011											
	N	145	49	243	176	613	1,951	6,519	123	142	2,345	2,610	1,376	13,069											
	D	103	13	253	191	560	2,351	5,675	88	114	2,173	2,375	1,043	12,004											
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689											
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983											
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864											
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319											
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369											
	J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636											
	J	208	126	348	235	917	2,796	7,993	225	228	2,215	2,668	1,924	16,298											
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Completions													Achevés												
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794											
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294											
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551											
	A	51	11	365	133	560	916	5,204	253	162	1,870	2,285	1,212	10,177											
	M	64	25	124	122	335	1,522	4,066	221	123	1,625	1,969	1,159	9,051											
	J	79	15	112	157	363	2,743	4,876	149	191	2,260	2,600	818	11,400											
	J	70	17	367	208	662	4,040	5,444	177	165	1,706	2,048	1,193	13,387											
	A	99	47	183	240	569	1,786	7,574	122	119	1,948	2,189	1,134	13,252											
	S	81	38	434	238	791	2,013	7,245	168	115	2,311	2,594	1,027	13,670											
	O	150	69	190	173	582	1,679	6,722	141	167	2,549	2,857	1,103	12,943											
	N	132	36	281	180	629	2,044	6,420	123	124	1,819	2,066	984	12,143											
	D	132	37	220	262	651	1,690	4,565	118	196	2,016	2,330	863	10,099											
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940											
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355											
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819											
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202											
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846											
	J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822											
	J	121	36	151	130	438	3,991	7,148	306	235	1,668	2,209	1,340	15,126											
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													En construction (2)												
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214											
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243											
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277											
	A	399	90	1,293	801	2,583	10,852	44,710	709	661	11,586	12,956	9,352	80,453											
	M	467	99	1,341	827	2,734	11,799	47,104	617	659	12,375	13,651	9,797	85,085											
	J	527	109	1,605	908	3,149	11,399	49,700	646	657	12,515	13,818	10,612	88,678											
	J	613	167	1,636	981	3,397	9,130	49,375	724	731	12,985	14,440	10,919	87,261											
	A	649	147	1,771	980	3,547	8,779	49,326	763	721	13,240	14,724	10,975	87,351											
	S	706	153	1,514	1,014	3,387	8,306	47,970	748	776	13,161	14,685	11,435	85,783											
	O	655	133	1,480	1,147	3,415	8,505	47,463	732	926	13,083	14,741	11,858	85,982											
	N	668	146	1,442	1,141	3,397	8,413	47,607	732	944	13,615	15,291	12,250	86,958											
	D	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723											
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156											
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781											
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799											
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992											
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585											
	J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479											
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**											
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2001-	J	0.8	0.5	3.5	2.3	7.1	20.7	76.6	1.5	1.7	24.1	27.3	18.7	150.4
	F	0.8	0.2	3.1	2.8	6.9	24.8	67.8	1.7	1.2	18.7	21.6	13.8	134.9
	M	0.4	0.4	1.3	1.8	3.9	20.3	73.3	1.6	1.5	21.0	24.1	12.1	133.7
	A	0.8	0.2	3.4	1.4	5.8	21.4	68.1	2.1	1.4	24.5	28.0	16.1	139.4
	M	1.3	0.2	1.7	1.6	4.8	19.3	67.0	1.5	1.0	23.9	26.4	16.5	134.0
	J	1.3	0.2	2.8	1.9	6.2	22.1	83.3	1.5	1.9	24.1	27.5	17.7	156.8
	J	1.1	0.6	2.9	1.9	6.5	22.1	58.2	2.4	2.5	22.3	27.2	15.7	129.7
	A	1.2	0.2	3.1	2.4	6.9	21.5	79.0	1.6	1.2	24.1	26.9	12.9	147.2
	S	1.4	0.4	1.8	2.7	6.3	19.7	64.5	1.5	2.0	25.6	29.1	15.4	135.0
	O	1.2	0.4	2.3	5.6	9.5	23.1	69.0	1.5	3.6	28.4	33.5	17.6	152.7
	N	1.6	0.6	2.9	1.8	6.9	22.6	70.0	1.6	1.8	27.8	31.2	16.8	147.5
	D	1.8	0.3	4.2	3.0	9.3	29.5	69.8	1.4	1.8	27.4	30.6	14.8	154.0
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	32.7	94.3	1.5	2.1	28.8	32.4	19.1	185.1
	F	2.1	0.4	2.5	1.6	6.6	30.9	74.6	1.9	2.1	28.2	32.2	15.8	160.1
	M	1.6	0.7	2.4	1.7	6.4	30.9	80.6	1.9	1.3	39.5	42.7	17.9	178.5
	A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.3	72.1	1.7	2.1	30.9	34.7	14.1	160.3
	M	2.3	1.1	3.4	2.3	9.1	30.8	81.9	2.3	1.8	32.3	36.4	19.9	178.1
	J	1.7	0.4	3.3	2.9	8.3	32.1	76.9	2.1	1.6	33.9	37.6	21.5	176.4
	J	1.5	0.8	2.7	1.7	6.7	34.4	86.9	1.9	2.2	23.3	27.4	20.5	175.9
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2000-	J/F/M	1.6	0.9	6.1	3.2	11.8	24.7	75.9	2.3	2.4	25.3	30.0	13.4	155.8
	A/M/J	1.4	0.6	4.4	2.6	9.0	23.4	63.5	2.7	2.7	26.1	31.5	15.1	142.5
	J/A/S	1.5	0.6	4.4	3.7	10.2	26.5	76.9	2.6	2.6	27.9	33.1	13.2	159.9
	O/N/D	1.6	1.2	3.7	2.9	9.4	24.9	72.8	2.6	2.2	26.0	30.8	15.8	153.7
2001-	J/F/M	0.6	0.5	4.1	3.7	8.9	28.4	76.2	2.6	2.2	26.3	31.1	16.3	160.9
	A/M/J	1.8	0.4	3.7	3.3	9.2	26.7	75.4	3.4	1.8	29.6	34.8	18.4	164.5
	J/A/S	2.0	0.8	4.1	3.4	10.3	25.7	70.5	2.9	2.6	27.9	33.4	16.4	156.3
	O/N/D	2.1	1.1	4.5	4.5	12.2	31.0	72.7	2.8	3.0	32.2	38.0	17.7	171.6
2002-	J/F/M	1.7	0.5	4.3	2.4	8.9	41.4	89.6	3.4	2.3	39.9	45.6	18.7	204.2
	A/M/J	2.6	0.8	4.6	4.1	12.1	39.7	79.9	3.6	2.4	38.3	44.3	19.7	195.7
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

July / juillet

Period Année	Homeownership		Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>		
Starts			Mis en chantier					
2002 -	Nfld.	T.-N.	182	-	5	-	1	188
	P.E.I.	Î.-P.-É.	51	67	-	-	1	119
	N.S.	N.-É.	244	57	-	-	-	301
	N.B.	N.-B.	129	76	-	-	4	209
	Atlantic	Atlantique	606	200	5	-	6	817
	Que.	Qué.	1,438	534	504	-	-	2,476
	Ont.	Ont.	6,067	195	1,496	-	23	7,781
	Man.	Man.	181	23	2	-	-	206
	Sask.	Sask.	134	-	66	-	-	200
	Alta.	Alb.	1,597	28	467	-	-	2,092
	Prairies	Prairies	1,912	51	535	-	-	2,498
	B.C.	C.-B.	922	60	710	-	-	1,692
	Total		10,945	1,040	3,250	-	29	15,264
Completions			Achevés					
2002 -	Nfld.	T.-N.	103	-	2	-	-	105
	P.E.I.	Î.-P.-É.	35	-	-	-	-	35
	N.S.	N.-É.	126	2	4	-	-	132
	N.B.	N.-B.	101	10	-	-	-	111
	Atlantic	Atlantique	365	12	6	-	-	383
	Que.	Qué.	2,079	598	861	24	-	3,562
	Ont.	Ont.	5,114	394	1,503	-	-	7,011
	Man.	Man.	158	-	25	84	-	267
	Sask.	Sask.	104	-	114	-	-	218
	Alta.	Alb.	1,349	22	172	-	-	1,543
	Prairies	Prairies	1,611	22	311	84	-	2,028
	B.C.	C.-B.	694	292	194	-	-	1,180
	Total		9,863	1,318	2,875	108	-	14,164
Under Construction (2)			En construction (2)					
2002 -	Nfld.	T.-N.	698	40	35	-	4	777
	P.E.I.	Î.-P.-É.	126	153	-	-	1	280
	N.S.	N.-É.	830	454	215	-	-	1,499
	N.B.	N.-B.	603	495	105	-	14	1,217
	Atlantic	Atlantique	2,257	1,142	355	-	19	3,773
	Que.	Qué.	6,779	3,433	3,384	30	-	13,626
	Ont.	Ont.	26,619	4,007	21,322	-	31	51,979
	Man.	Man.	637	25	91	-	-	753
	Sask.	Sask.	545	15	325	-	-	885
	Alta.	Alb.	8,101	2,642	6,349	-	-	17,092
	Prairies	Prairies	9,283	2,682	6,765	-	-	18,730
	B.C.	C.-B.	4,419	3,124	6,506	51	-	14,100
	Total		49,357	14,388	38,332	81	50	102,208

(1) Data on 2001 preliminary Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	July / juillet						January - July / janvier - juillet					
	2001			2002			2001			2002		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	**	**	**	42	20	62	**	**	**	357	151	508
Calgary	919	189	1,108	772	93	865	4,696	1,611	6,307	5,680	2,059	7,739
Chicoutimi-Jonquière	13	8	21	44	110	154	154	18	172	171	150	321
Edmonton	556	106	662	693	143	836	3,041	1,012	4,053	4,311	2,645	6,956
Greater Sudbury	26	-	26	39	4	43	100	-	100	148	4	152
Halifax	167	140	307	212	69	281	791	621	1,412	1,190	474	1,664
Hamilton	123	126	249	218	116	334	945	1,023	1,968	1,243	642	1,885
Kingston	**	**	**	105	-	105	**	**	**	454	3	457
Kitchener	228	102	330	291	56	347	1,272	540	1,812	1,906	438	2,344
London	152	38	190	188	24	212	743	136	879	1,183	386	1,569
Montréal	571	462	1,033	741	715	1,456	4,965	2,998	7,963	6,992	4,896	11,888
Oshawa	196	42	238	263	29	292	1,144	251	1,395	1,796	298	2,094
Ottawa-Gatineau	577	159	736	712	226	938	3,258	1,643	4,901	3,345	2,666	6,011
Ottawa	420	145	565	529	154	683	2,506	1,387	3,893	2,314	2,275	4,589
Gatineau	157	14	171	183	72	255	752	256	1,008	1,031	391	1,422
Québec	140	26	166	183	113	296	1,067	460	1,527	1,619	984	2,603
Regina	53	8	61	64	3	67	249	26	275	289	66	355
St. Catharines-Niagara	90	39	129	115	12	127	520	125	645	626	82	708
Saint John	30	10	40	43	3	46	178	27	205	199	13	212
Saint John's	117	19	136	144	44	188	440	44	484	634	161	795
Saskatoon	63	89	152	76	57	133	361	155	516	448	224	672
Sherbrooke	61	10	71	50	26	76	201	117	318	292	250	542
Thunder Bay	23	-	23	27	-	27	75	4	79	92	-	92
Toronto	1,528	782	2,310	2,776	1,939	4,715	12,026	10,182	22,208	15,624	9,702	25,326
Trois-Rivières	23	2	25	52	-	52	147	20	167	199	166	365
Vancouver	397	714	1,111	577	584	1,161	2,169	4,711	6,880	3,273	3,721	6,994
Victoria	65	-	65	88	66	154	330	276	606	560	153	713
Windsor	192	36	228	172	61	233	996	69	1,065	1,074	167	1,241
Winnipeg	144	89	233	183	23	206	702	174	876	878	61	939
<b>Total</b>	<b>6,454</b>	<b>3,196</b>	<b>9,650</b>	<b>8,870</b>	<b>4,536</b>	<b>13,406</b>	<b>40,570</b>	<b>26,243</b>	<b>66,813</b>	<b>54,583</b>	<b>30,562</b>	<b>85,145</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Abbotsford	40	-	40	**	**	**	230	-	230	**	**	**
Barrie	222	22	244	292	53	345	1,090	350	1,440	1,298	198	1,496
Belleville	44	-	44	30	-	30	152	8	160	186	12	198
Branford	41	6	47	41	45	86	221	26	247	282	67	349
Cape Breton	26	-	26	20	-	20	57	-	57	72	-	72
Charlottetown	60	4	64	61	58	119	148	8	156	197	117	314
Chatham	3	5	8	6	-	6	32	5	37	52	8	60
Chilliwack	23	-	23	44	18	62	101	3	104	191	120	311
Cornwall	10	-	10	30	-	30	77	16	93	115	-	115
Courtenay	13	-	13	18	8	26	75	-	75	151	16	167
Drummondville	29	25	54	24	45	69	111	182	293	145	238	383
Fredericton	38	-	38	24	4	28	199	78	277	180	18	198
Granby	27	18	45	43	6	49	138	178	316	195	68	263
Guelph	61	63	124	59	-	59	427	154	581	542	91	633
Kamloops	21	-	21	23	-	23	92	-	92	121	8	129
Kelowna	78	-	78	87	36	123	378	49	427	594	303	897
Kingston	78	6	84	**	**	**	279	151	430	**	**	**
Lethbridge	63	-	63	63	66	129	295	158	453	309	91	400
Medicine Hat	43	13	56	49	16	65	188	77	265	279	136	415
Moncton	93	95	188	75	60	135	325	139	464	423	295	718
Nanaimo	22	-	22	38	-	38	159	21	180	214	16	230
North Bay	18	-	18	5	16	21	44	-	44	42	16	58
Peterborough	47	6	53	49	-	49	122	18	140	192	34	226
Prince George	5	-	5	21	-	21	22	-	22	55	-	55
Red Deer	86	33	119	137	60	197	361	380	741	627	311	938
Rimouski	**	**	**	14	-	14	**	**	**	61	-	61
Saint-Hyacinthe	4	-	4	6	3	9	50	63	113	80	34	114
Saint-Jean-sur-Richelieu	24	4	28	20	4	24	188	20	208	321	99	420
Sarnia	16	-	16	25	-	25	74	-	74	113	167	280
Sault Ste. Marie	5	-	5	8	4	12	32	-	32	37	7	44
Shawinigan	7	-	7	22	-	22	44	4	48	60	2	62
Vernon	20	-	20	19	3	22	78	28	106	112	41	153
<b>Total</b>	<b>1,267</b>	<b>300</b>	<b>1,567</b>	<b>1,353</b>	<b>505</b>	<b>1,858</b>	<b>5,789</b>	<b>2,116</b>	<b>7,905</b>	<b>7,246</b>	<b>2,513</b>	<b>9,759</b>
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</b>						
	<b>7,721</b>	<b>3,496</b>	<b>11,217</b>	<b>10,223</b>	<b>5,041</b>	<b>15,264</b>	<b>46,359</b>	<b>28,359</b>	<b>74,718</b>	<b>61,829</b>	<b>33,075</b>	<b>94,904</b>

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Completions / Achevés			Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)			Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2001 July / juillet			2002 July / juillet			2001 July / juillet			2002 July / juillet					
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total			
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>					
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>									
Abbotsford	**	**	**	40	-	40	**	**	**	33	18	51			
Calgary	719	240	959	699	87	786	932	497	1,429	650	246	896			
Chicoutimi-Jonquière	24	-	24	46	-	46	2	6	8	4	6	10			
Edmonton	372	128	500	547	34	581	572	407	979	358	421	779			
Greater Sudbury	12	-	12	14	-	14	13	-	13	6	-	6			
Halifax	132	116	248	111	4	115	57	249	306	37	353	390			
Hamilton	154	100	254	189	170	359	199	315	514	246	369	615			
Kingston	**	**	**	75	3	78	**	**	**	19	4	23			
Kitchener	199	63	262	301	44	345	134	63	197	144	90	234			
London	151	25	176	198	25	223	96	181	277	85	87	172			
Montréal	1,520	1,383	2,903	1,157	1,002	2,159	557	593	1,150	568	872	1,440			
Oshawa	226	74	300	281	34	315	27	29	56	46	8	54			
Ottawa-Gatineau	571	117	688	336	350	686	229	72	301	169	141	310			
Ottawa	446	111	557	276	306	582	134	57	191	102	141	243			
Gatineau	125	6	131	60	44	104	95	15	110	67	-	67			
Québec	221	148	369	340	208	548	102	124	226	72	75	147			
Regina	31	-	31	33	-	33	66	44	110	38	31	69			
St. Catharines-Niagara	91	24	115	86	18	104	109	27	136	85	18	103			
Saint John	23	4	27	37	11	48	16	6	22	14	8	22			
St. John's	54	-	54	88	17	105	22	3	25	9	-	9			
Saskatoon	76	50	126	79	106	185	73	109	182	44	92	136			
Sherbrooke	54	47	101	94	63	157	10	4	14	6	3	9			
Thunder Bay	8	-	8	19	-	19	10	9	19	13	6	19			
Toronto	1,653	1,129	2,782	2,199	2,083	4,282	905	519	1,424	701	739	1,440			
Trois-Rivières	36	19	55	43	16	59	31	10	41	12	-	12			
Vancouver	293	565	858	408	256	664	455	1,855	2,310	313	703	1,016			
Victoria	35	4	39	54	76	130	108	123	231	32	120	152			
Windsor	148	8	156	182	19	201	52	4	56	19	36	55			
Winnipeg	160	-	160	159	108	267	159	55	214	127	39	166			
<b>Total</b>	<b>6,963</b>	<b>4,244</b>	<b>11,207</b>	<b>7,815</b>	<b>4,734</b>	<b>12,549</b>	<b>4,936</b>	<b>5,304</b>	<b>10,240</b>	<b>3,850</b>	<b>4,485</b>	<b>8,335</b>			
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>									
Abbotsford	24	-	24	**	**	**	92	32	124	**	**	**			
Barrie	215	189	404	265	20	285	43	119	162	65	50	115			
Belleville	25	-	25	7	5	12	-	2	2	1	-	1			
Brantford	-	-	-	11	9	20	15	3	18	6	-	6			
Cape Breton	100	-	100	17	-	17	2	-	2	-	-	-			
Charlottetown	14	1	15	35	-	35	6	-	6	-	-	-			
Chatham	8	-	8	6	-	6	5	3	8	5	11	16			
Chilliwack	23	-	23	22	97	119	19	2	21	11	8	19			
Cornwall	2	-	2	5	-	5	2	-	2	-	-	-			
Courtenay	8	-	8	13	-	13	22	14	36	10	3	13			
Drummondville	22	25	47	46	112	158	-	4	4	-	59	59			
Fredericton	42	31	73	7	1	8	12	-	12	11	-	11			
Granby	57	14	71	47	17	64	4	31	35	6	27	33			
Guelph	78	13	91	85	6	91	17	9	26	17	35	52			
Kamloops	15	108	123	27	-	27	32	43	75	29	29	58			
Kelowna	50	-	50	87	9	96	77	54	131	43	25	68			
Kingston	41	-	41	**	**	**	32	4	36	**	**	**			
Lethbridge	54	-	54	57	-	57	49	133	182	28	-	28			
Medicine Hat	27	-	27	39	-	39	39	34	73	30	2	32			
Moncton	38	10	48	55	-	55	14	57	71	39	57	96			
Nanaimo	17	-	17	3	4	7	29	93	122	13	79	92			
North Bay	11	-	11	2	-	2	19	-	19	14	-	14			
Peterborough	34	-	34	42	-	42	8	12	20	93	4	97			
Prince George	3	-	3	9	-	9	18	8	26	13	1	14			
Red Deer	49	26	75	76	4	80	49	6	55	43	5	48			
Rimouski	**	**	**	8	3	11	**	**	**	-	-	-			
Saint-Hyacinthe	17	18	35	32	47	79	6	31	37	8	15	23			
Saint-Jean-sur-Richelieu	73	12	85	62	92	154	13	-	13	12	28	40			
Sarnia	9	-	9	23	-	23	24	-	24	35	-	35			
Sault Ste. Marie	2	-	2	3	-	3	4	3	7	2	1	3			
Shawinigan	13	4	17	23	-	23	9	-	9	2	-	2			
Vernon	10	4	14	35	40	75	22	93	115	17	47	64			
<b>Total</b>	<b>1,081</b>	<b>455</b>	<b>1,536</b>	<b>1,149</b>	<b>466</b>	<b>1,615</b>	<b>683</b>	<b>790</b>	<b>1,473</b>	<b>553</b>	<b>486</b>	<b>1,039</b>			
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</b>									
	<b>8,044</b>	<b>4,699</b>	<b>12,743</b>	<b>-</b>	<b>8,964</b>	<b>5,200</b>	<b>14,164</b>	<b>-</b>	<b>5,619</b>	<b>6,094</b>	<b>11,713</b>	<b>-</b>	<b>4,403</b>	<b>4,971</b>	<b>9,374</b>

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,

Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines,

des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

July / juillet

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership Logements de propriétaires-occupants		Rental Logements locatifs		Condominium Logements de copropriété		Co-op Logements coopératifs		Total	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	18	**	-	**	18
Calgary	2	-	-	21	495	225	-	-	497	246
Chicoutimi-Jonquière	-	-	6	6	-	-	-	-	6	6
Edmonton	2	-	182	287	223	134	-	-	407	421
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	176	334	73	19	-	-	249	353
Hamilton	58	69	-	-	257	300	-	-	315	369
Kingston	**	2	**	-	**	2	**	-	**	4
Kitchener	53	71	1	2	9	17	-	-	63	90
London	5	3	97	32	79	52	-	-	181	87
Montréal	9	35	109	259	475	577	-	1	593	872
Oshawa	16	8	-	-	13	-	-	-	29	8
Ottawa-Gatineau	60	96	11	29	1	16	-	-	72	141
Ottawa	56	96	-	29	1	16	-	-	57	141
Gatineau	4	-	11	-	-	-	-	-	15	-
Québec	4	2	65	6	55	67	-	-	124	75
Regina	-	-	-	-	44	31	-	-	44	31
St. Catharines-Niagara	13	3	-	1	14	14	-	-	27	18
Saint John	4	8	2	-	-	-	-	-	6	8
St. John's	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Saskatoon	-	-	12	3	97	89	-	-	109	92
Sherbrooke	-	-	4	3	-	-	-	-	4	3
Thunder Bay	1	-	-	-	8	6	-	-	9	6
Toronto	255	163	14	138	250	438	-	-	519	739
Trois-Rivières	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-
Vancouver	14	22	171	308	1,670	373	-	-	1,855	703
Victoria	1	-	1	15	121	105	-	-	123	120
Windsor	1	2	-	12	3	22	-	-	4	36
Winnipeg	-	-	43	-	12	21	-	18	55	39
<b>Total</b>	<b>501</b>	<b>484</b>	<b>904</b>	<b>1,456</b>	<b>3,899</b>	<b>2,526</b>	<b>-</b>	<b>19</b>	<b>5,304</b>	<b>4,485</b>
<b>Completions</b>	<b>Achevés</b>									
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Calgary	-	-	-	-	240	87	-	-	240	87
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edmonton	-	4	31	20	97	10	-	-	128	34
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	116	-	-	4	-	-	116	4
Hamilton	34	32	-	-	66	138	-	-	100	170
Kingston	**	3	**	-	**	-	**	-	**	3
Kitchener	44	38	4	6	15	-	-	-	63	44
London	3	6	2	-	20	19	-	-	25	25
Montréal	28	59	394	169	961	750	-	24	1,383	1,002
Oshawa	74	29	-	5	-	-	-	-	74	34
Ottawa-Gatineau	93	140	12	210	12	-	-	-	117	350
Ottawa	93	130	6	176	12	-	-	-	111	306
Gatineau	-	10	6	34	-	-	-	-	6	44
Québec	18	35	106	69	24	104	-	-	148	208
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	8	11	-	-	16	7	-	-	24	18
Saint John	-	11	4	-	-	-	-	-	4	11
St. John's	-	17	-	-	-	-	-	-	-	17
Saskatoon	-	-	-	-	50	106	-	-	50	106
Sherbrooke	2	-	33	63	12	-	-	-	47	63
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	428	578	-	207	701	1,298	-	-	1,129	2,083
Trois-Rivières	3	4	16	12	-	-	-	-	19	16
Vancouver	8	28	245	105	312	123	-	-	565	256
Victoria	-	-	-	40	4	36	-	-	4	76
Windsor	8	19	-	-	-	-	-	-	8	19
Winnipeg	-	-	-	-	-	24	-	84	-	108
<b>Total</b>	<b>751</b>	<b>1,014</b>	<b>963</b>	<b>906</b>	<b>2,530</b>	<b>2,706</b>	<b>-</b>	<b>108</b>	<b>4,244</b>	<b>4,734</b>

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	May / mai		June / juin		July / juillet							
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
<b>Metropolitan Areas</b>												
Abbotsford	**	40	**	257,300	**	40	**	269,825	**	33	**	274,667
Calgary	994	697	234,796	251,509	1,010	688	233,899	251,456	932	650	238,432	261,170
Chicoutimi-Jonquière	3	3	--	--	4	3	--	--	2	4	--	--
Edmonton	650	366	189,590	208,529	594	379	191,816	210,099	572	358	193,128	206,333
Greater Sudbury	10	3	162,400	--	11	3	157,182	--	13	6	168,769	--
Halifax	69	76	182,200	194,807	63	58	184,381	216,620	57	37	171,611	215,827
Hamilton	184	231	224,211	226,427	197	240	226,899	227,429	199	246	226,511	227,924
Kingston	**	19	**	179,105	**	25	**	181,800	**	19	**	183,789
Kitchener	156	165	220,864	221,757	130	234	233,078	228,906	133	144	230,265	226,563
London	132	91	192,233	197,679	102	102	191,025	200,361	96	85	198,909	208,449
Montréal	839	901	164,142	180,254	710	690	167,825	188,642	557	568	168,452	191,269
Oshawa	39	41	200,621	215,435	34	47	197,175	215,205	27	46	195,647	219,996
Ottawa-Gatineau	205	167	181,961	217,296	200	249	190,267	198,488	229	168	202,818	218,655
Ottawa	103	102	245,585	274,407	96	105	264,161	297,090	134	101	258,273	279,605
Gatineau	102	65	117,714	127,675	104	144	122,056	126,590	95	67	124,598	126,775
Québec	130	114	120,800	137,418	133	105	125,511	135,143	102	72	127,471	145,139
Regina	97	64	162,647	167,582	51	33	171,137	162,067	64	38	170,120	164,658
St. Catharines-Niagara	121	88	191,712	216,268	116	89	197,014	212,073	109	85	195,532	214,087
Saint John	16	14	150,919	163,871	16	16	157,738	165,025	16	14	133,002	154,450
St. John's	21	12	168,967	159,817	26	11	167,000	159,718	22	9	176,809	--
Saskatoon	77	55	167,899	161,625	66	50	163,210	161,575	72	44	163,832	162,792
Sherbrooke	6	4	--	--	9	6	--	--	10	6	98,700	--
Thunder Bay	16	12	170,313	158,333	11	12	170,909	157,917	10	13	167,000	160,000
Toronto	594	680	298,789	311,004	717	678	290,825	301,320	905	700	289,220	296,636
Trois Rivières	45	31	92,064	103,126	43	32	88,672	94,278	31	12	83,416	108,742
Vancouver	565	307	404,354	501,815	501	307	429,991	503,714	455	313	433,658	477,869
Victoria	108	29	300,165	497,269	105	25	304,714	488,036	102	31	293,406	443,506
Windsor	61	41	155,554	152,978	56	16	150,059	154,850	52	19	158,252	155,636
Winnipeg	190	144	190,161	197,577	173	231	197,727	201,346	155	127	193,809	194,143
Sub-Total / Total partiel	5,328	4,395	228,979	244,385	5,078	4,369	234,980	246,365	4,922	3,847	239,877	253,733
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>												
Abbotsford	87	**	231,547	**	103	**	229,280	**	92	**	230,130	**
Barrie	52	50	171,906	180,851	60	59	171,272	185,393	43	65	173,193	208,766
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Brantford	14	15	176,186	160,533	15	7	179,573	--	15	6	179,573	--
Cape Breton	4	-	--	--	-	-	--	--	2	-	--	--
Charlottetown	2	2	--	--	2	2	--	--	2	-	--	--
Chatham	6	6	--	--	5	4	--	--	5	5	--	--
Chilliwack	26	13	202,654	217,154	23	10	212,174	218,700	19	11	208,211	220,000
Cornwall	2	-	--	--	2	-	--	--	2	-	--	--
Courtenay	29	16	193,976	177,981	23	17	191,383	181,924	22	10	197,127	174,780
Drummondville	-	-	-	-	1	1	--	--	-	-	--	--
Fredericton	10	18	127,900	153,217	8	17	--	143,818	12	11	131,250	156,455
Granby	8	15	--	99,000	5	16	--	102,813	4	6	--	--
Guelph	18	21	191,924	226,232	18	30	193,953	255,750	17	17	200,302	239,521
Kamloops	36	28	190,768	207,445	35	32	190,313	212,348	32	29	190,217	211,822
Kelowna	78	50	235,731	270,478	87	49	239,644	262,796	77	43	233,026	273,181
Kingston	37	**	159,784	**	40	**	158,000	**	32	**	157,313	**
Lethbridge	54	28	158,698	176,442	67	29	146,096	184,312	48	27	149,380	183,343
Medicine Hat	43	30	170,881	165,767	50	20	171,178	199,185	36	30	164,456	197,502
Moncton	12	48	108,983	132,865	12	45	108,983	130,278	11	37	110,164	133,368
Nanaimo	27	17	191,429	189,719	24	15	192,308	188,563	20	12	199,940	186,508
North Bay	19	16	163,511	154,531	18	17	149,872	165,971	19	14	153,095	140,471
Peterborough	12	94	183,329	212,287	10	94	170,665	212,276	8	93	--	212,422
Prince George	16	9	185,404	--	16	9	185,404	--	18	12	184,353	163,917
Red Deer	52	48	192,160	187,501	50	42	188,681	184,484	49	43	184,192	181,581
Rimouski	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Saint-Hyacinthe	8	22	--	138,955	3	12	--	130,833	6	8	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	18	113,250	116,611	16	15	121,438	117,933	13	12	144,231	116,167
Sarnia	33	27	200,194	178,556	31	27	193,142	186,852	24	35	181,192	183,657
Sault Ste. Marie	4	1	--	--	3	1	--	--	4	2	--	--
Shawinigan	12	4	92,417	--	10	4	96,700	--	9	2	--	--
Vernon	23	18	208,422	271,578	21	18	208,176	271,578	22	17	229,068	275,547
Sub-Total / Total partiel	744	614	185,180	186,652	758	592	186,091	192,036	663	548	186,770	196,185
<b>Total</b>	<b>6,072</b>	<b>5,009</b>	<b>223,612</b>	<b>237,308</b>	<b>5,836</b>	<b>4,961</b>	<b>228,630</b>	<b>239,882</b>	<b>5,585</b>	<b>4,395</b>	<b>233,573</b>	<b>246,558</b>

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions, 1997-2001

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par  
les établissements de prêt, 1997-2001

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901	4,429
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
2001 -	J	3,903	3,235	7,138	27,420	13,514	40,934	622	391	2,975	847	4,835
	F	4,286	3,303	7,589	31,795	15,370	47,165	671	436	3,387	1,123	5,617
	M	5,780	4,268	10,048	44,306	23,041	67,347	906	650	4,751	1,514	7,821
	A	6,186	3,357	9,543	48,490	22,045	70,535	958	479	5,258	1,480	8,175
	M	7,414	4,214	11,628	58,645	23,950	82,595	1,158	613	6,434	1,668	9,873
	J	6,392	3,396	9,788	53,167	23,728	76,895	1,003	436	5,914	1,550	8,903
	J	5,784	4,423	10,207	47,600	20,911	68,511	929	504	5,353	1,377	8,163
	A	5,611	3,914	9,525	47,867	18,277	66,144	890	490	5,199	1,361	7,940
	S	4,934	2,754	7,688	40,240	20,878	61,118	794	353	4,451	1,333	6,931
	O	5,664	3,911	9,575	49,189	22,841	72,030	930	482	5,544	1,590	8,546
	N	5,966	3,958	9,924	53,429	24,626	78,055	987	634	6,093	1,819	9,533
	D	4,521	3,625	8,146	45,141	27,944	73,085	772	497	5,151	1,634	8,054

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires



Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts	
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 12**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	-87	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	-106	-42	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	-89	-13	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	-65	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.