



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

NOVEMBER 2003

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

NOVEMBRE 2003

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2002. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2002. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de					10,000-49,999 population		All Canada (3)					
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10 000-49 999 habitants							
Period Année		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	
		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres		
Starts													<i>Mis en chantier</i>	
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733	
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034	
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071								
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824								
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270	
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837								
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505								
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,150	
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006								
	A	8,412	1,133	1,912	5,909	17,366								
	S	7,935	969	1,967	5,487	16,358	4,095	7,946	35,225	3,768	6,099	17,679	62,771	
	O	8,278	1,001	1,840	7,519	18,638								
	N	8,101	1,203	1,765	4,194	15,263								
	D													
January - Nov. 2002		89,130	11,008	16,115	40,808	157,061								
janvier - nov. 2003		85,008	10,980	17,515	51,812	165,315								
Completions													<i>Achevés</i>	
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936	
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626	
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830								
	F	5,654	763	948	2,741	10,106								
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770	
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676								
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823								
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,830	
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602								
	A	8,114	899	1,505	3,632	14,150								
	S	8,638	1,110	1,440	4,386	15,574	3,203	7,134	34,593	3,452	4,791	12,827	55,663	
	O	8,886	1,062	2,023	4,189	16,160								
	N	8,103	1,016	1,374	2,881	13,374								
	D													
January - Nov. 2002		77,799	10,483	13,976	34,171	136,429								
janvier - nov. 2003		82,761	9,884	15,041	39,704	147,390								
Under Construction (2)													<i>En construction (2)</i>	
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776	
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210	
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243								
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989								
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684	
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830								
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362								
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883	
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541								
	A	41,960	6,469	11,887	55,326	115,642								
	S	41,231	6,329	12,390	56,575	116,525	5,914	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,849	
	O	40,603	6,272	12,206	59,939	119,020								
	N	40,583	6,476	12,608	61,270	120,937								
	D													

(1) Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period <i>Année</i>	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Canada					
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>	Monthly Total <i>Mois Total</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total			Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0				
F	76.4	55.7	132.1					153.4				
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2	
A	74.0	66.5	140.5					161.1				
M	70.3	62.7	133.0					153.6				
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1	
J	74.7	54.3	129.0					148.2				
A	79.7	66.7	146.4					165.6				
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1	
O	82.5	62.8	145.3					166.0				
N	86.8	62.2	149.0					169.7				
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3	
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1				
F	100.2	61.0	161.2					192.3				
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0	
A	98.4	62.1	160.5					185.1				
M	108.4	72.8	181.2					205.8				
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8	
J	99.9	76.0	175.9					200.6				
A	105.4	85.4	190.8					215.5				
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5	
O	110.1	83.9	194.0					219.7				
N	104.8	83.7	188.5					214.2				
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6	
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5				
F	102.0	121.4	223.4					254.9				
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2	
A	98.1	81.7	179.8					204.3				
M	95.0	75.1	170.1					194.6				
J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9	118.6	83.1	201.7	
J	104.1	93.4	197.5					224.7				
A	100.5	107.1	207.6					234.8				
S	100.6	104.4	205.0	101.8	101.7	203.5	27.2	232.2	125.5	105.2	230.7	
O	100.9	110.5	211.4					237.3				
N	104.4	82.7	187.1					213.0				
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369
	J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636
	J	221	126	329	233	909	2,632	8,065	230	227	2,307	2,764	1,833	16,203
	A	120	42	411	220	793	2,541	7,474	213	207	3,211	3,631	2,480	16,919
	S	160	33	342	288	823	2,761	6,361	341	377	2,770	3,488	1,621	15,054
	O	178	56	304	315	853	3,134	7,919	236	229	3,285	3,750	1,828	17,484
	N	110	23	350	448	931	2,987	7,189	161	168	2,984	3,313	2,098	16,518
	D	72	20	439	186	717	2,709	5,301	100	233	2,511	2,844	1,517	13,088
2003 -	J	30	21	118	142	311	2,113	3,802	138	202	1,833	2,173	1,181	9,580
	F	33	9	173	56	271	1,913	6,778	113	115	2,636	2,864	1,533	13,359
	M	23	9	293	46	371	2,323	4,775	107	199	2,338	2,644	1,492	11,605
	A	131	23	165	290	609	4,154	6,523	149	353	2,908	3,410	2,197	16,893
	M	258	65	232	292	847	3,960	6,994	200	213	2,739	3,152	1,849	16,802
	J	244	101	509	330	1,184	3,585	7,554	227	251	2,921	3,399	2,051	17,773
	J	206	103	453	453	1,215	3,277	7,688	227	243	3,103	3,573	2,621	18,374
	A	184	38	288	328	838	3,726	8,081	392	254	3,050	3,696	2,331	18,672
	S	169	59	255	275	758	3,632	7,178	287	229	2,962	3,478	2,726	17,772
	O	235	52	154	249	690	3,768	9,101	472	254	2,568	3,294	2,865	19,718
	N	204	37	408	269	918	3,794	6,501	228	181	2,505	2,914	2,167	16,294
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846
	J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822
	J	123	36	146	118	423	3,790	7,211	294	244	1,668	2,206	1,282	14,912
	A	131	54	277	227	689	4,057	7,394	144	117	2,690	2,951	2,202	17,293
	S	125	37	274	420	856	2,527	7,039	274	278	2,736	3,288	1,424	15,134
	O	211	64	301	200	776	2,352	7,322	191	137	2,667	2,995	1,825	15,270
	N	158	103	125	301	687	2,417	7,454	158	141	2,543	2,842	1,575	14,975
	D	136	52	284	186	658	1,864	8,092	108	167	2,629	2,904	2,224	15,742
2003 -	J	75	34	152	276	537	1,994	5,499	72	113	2,155	2,340	1,523	11,893
	F	107	22	285	242	656	1,274	5,074	146	176	2,571	2,893	1,079	10,976
	M	167	13	302	133	615	1,752	5,095	64	140	2,422	2,626	1,384	11,472
	A	126	22	136	173	457	2,354	6,305	132	182	2,266	2,580	1,727	13,423
	M	102	9	206	111	428	2,750	5,434	286	166	3,263	3,715	2,279	14,606
	J	89	9	256	75	429	5,208	5,471	237	334	2,569	3,140	1,415	15,663
	J	142	43	391	114	690	5,178	5,749	184	214	2,627	3,025	2,048	16,690
	A	137	38	341	165	681	3,013	6,334	272	208	2,869	3,349	1,795	15,172
	S	161	39	546	182	928	3,576	6,549	291	274	3,161	3,726	1,889	16,668
	O	183	116	290	419	1,008	3,353	7,590	362	211	2,755	3,328	2,392	17,671
	N	176	122	530	344	1,172	3,348	5,731	200	272	2,428	2,900	1,652	14,803
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585
	J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	913	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	767	164	2,225	1,394	4,550	15,203	50,608	1,056	1,343	19,696	22,095	15,006	107,462
2003 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	513	133	2,064	986	3,696	16,561	50,424	1,131	1,434	19,898	22,463	15,273	108,417
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	831	283	2,365	1,539	5,018	17,939	54,226	1,051	1,574	20,226	22,851	16,058	116,092
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	957	362	2,068	2,132	5,519	16,879	58,546	1,187	1,607	20,693	23,487	18,008	122,439
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

(1) Data on 2001 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
O	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
2003- J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
A	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8
M	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1
J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4
J	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.1	80.9	2.0	2.3	34.3	38.6	27.8	197.5
A	1.9	0.4	3.1	3.0	8.4	49.9	82.5	3.9	2.8	32.7	39.4	27.4	207.6
S	1.6	0.5	2.8	2.7	7.6	45.1	82.4	3.1	2.5	34.1	39.7	30.2	205.0
O	2.6	0.5	2.1	2.5	7.7	43.6	91.8	5.0	2.9	28.9	36.8	31.5	211.4
N	2.1	0.4	4.0	2.4	8.9	44.3	72.8	2.9	2.2	29.8	34.9	26.2	187.1
D													
Canada													
2001- J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
2002- J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003- J/F/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2
A/M/J	3.0	1.6	4.2	5.1	13.9	43.2	79.0	3.8	3.7	35.4	42.9	22.7	201.7
J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.7	12.8	56.5	85.9	4.3	3.3	37.8	45.4	30.1	230.7
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		November / novembre					Total
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2003 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	190	-	-	-	-	190
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	33	-	-	-	-	33
	N.S. <i>N.-É.</i>	128	143	109	-	-	380
	N.B. <i>N.-B.</i>	189	74	-	-	-	263
	Atlantic <i>Atlantique</i>	540	217	109	-	-	866
	Que. <i>Qc</i>	1,746	958	854	15	-	3,573
	Ont. <i>Ont.</i>	5,118	761	388	-	40	6,307
	Man. <i>Man.</i>	126	46	34	-	-	206
	Sask. <i>Sask.</i>	116	8	31	-	-	155
	Alta. <i>Alb.</i>	1,545	8	695	-	-	2,248
	Prairies <i>Prairies</i>	1,787	62	760	-	-	2,609
	B.C. <i>C.-B.</i>	923	206	779	-	-	1,908
	Total	10,114	2,204	2,890	15	40	15,263
Completions		<i>Achevés</i>					
2003 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	154	-	-	-	-	154
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	47	70	-	-	-	117
	N.S. <i>N.-É.</i>	256	163	60	-	-	479
	N.B. <i>N.-B.</i>	189	123	-	-	-	312
	Atlantic <i>Atlantique</i>	646	356	60	-	-	1,062
	Que. <i>Qc</i>	1,558	642	706	3	-	2,909
	Ont. <i>Ont.</i>	4,923	40	573	-	-	5,536
	Man. <i>Man.</i>	143	8	3	-	-	154
	Sask. <i>Sask.</i>	104	4	136	-	-	244
	Alta. <i>Alb.</i>	1,488	75	551	-	-	2,114
	Prairies <i>Prairies</i>	1,735	87	690	-	-	2,512
	B.C. <i>C.-B.</i>	878	116	361	-	-	1,355
	Total	9,740	1,241	2,390	3	-	13,374
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2003 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	862	-	76	-	-	938
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	156	23	-	-	-	179
	N.S. <i>N.-É.</i>	552	540	542	-	4	1,638
	N.B. <i>N.-B.</i>	868	984	14	-	-	1,866
	Atlantic <i>Atlantique</i>	2,438	1,547	632	-	4	4,621
	Que. <i>Qc</i>	5,631	5,050	6,299	260	-	17,240
	Ont. <i>Ont.</i>	29,784	6,335	23,086	-	58	59,263
	Man. <i>Man.</i>	615	355	339	-	-	1,309
	Sask. <i>Sask.</i>	617	148	697	-	-	1,462
	Alta. <i>Alb.</i>	8,416	1,785	8,828	-	-	19,029
	Prairies <i>Prairies</i>	9,648	2,288	9,864	-	-	21,800
	B.C. <i>C.-B.</i>	5,352	1,448	11,213	-	-	18,013
	Total	52,853	16,668	51,094	260	62	120,937

(1) Data on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	November / novembre						January - November / janvier - novembre					
	2002			2003			2002			2003		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	37	46	83	67	27	94	526	443	969	594	400	994
Calgary	865	431	1,296	784	166	950	9,357	4,063	13,420	8,614	3,857	12,471
Edmonton	688	558	1,246	635	339	974	7,241	4,255	11,496	6,878	4,809	11,687
Greater Sudbury	37	-	37	35	-	35	269	4	273	280	-	280
Halifax	141	178	319	116	251	367	1,869	1,059	2,928	1,601	973	2,574
Hamilton	157	95	252	147	171	318	2,210	1,348	3,558	1,705	1,277	2,982
Kingsston	60	-	60	49	153	202	756	3	759	767	194	961
Kitchener	253	35	288	217	375	592	2,949	898	3,847	2,631	1,034	3,665
London	167	92	259	144	34	178	1,883	599	2,482	1,775	1,096	2,871
Montréal	980	919	1,899	1,028	1,564	2,592	10,477	8,451	18,928	10,461	11,814	22,275
Oshawa	247	10	257	240	120	360	2,832	406	3,238	3,066	657	3,723
Ottawa-Gatineau	437	215	652	605	311	916	5,599	4,015	9,614	4,754	3,552	8,306
Gatineau	115	15	130	170	79	249	1,702	652	2,354	1,599	858	2,457
Ottawa	322	200	522	435	232	667	3,897	3,363	7,260	3,155	2,694	5,849
Québec	214	235	449	253	74	327	2,330	1,610	3,940	2,699	2,531	5,230
Regina	58	-	58	56	-	56	484	135	619	508	307	815
Saqqenay	14	-	14	15	-	15	262	319	581	254	169	423
St. Catharines-Niagar	111	19	130	99	4	103	1,043	176	1,219	1,122	213	1,335
Saint John	32	-	32	56	-	56	349	34	383	393	151	544
St. John's	83	14	97	141	49	190	1,061	225	1,286	1,182	315	1,497
Saskatoon	69	24	93	64	35	99	752	549	1,301	694	726	1,420
Sherbrooke	39	12	51	53	63	116	423	359	782	522	471	993
Thunder Bay	21	-	21	10	-	10	180	-	180	193	-	193
Toronto	1,867	2,359	4,226	2,316	842	3,158	25,293	15,736	41,029	22,642	19,952	42,594
Trois-Rivières	36	15	51	53	15	68	286	286	572	400	157	557
Vancouver	450	997	1,447	539	601	1,140	5,263	6,956	12,219	5,753	8,842	14,595
Victoria	94	95	189	91	137	228	873	366	1,239	962	891	1,853
Windsor	181	162	343	138	22	160	1,860	387	2,247	1,703	274	1,977
Winnipeg	141	-	141	131	75	206	1,467	269	1,736	1,564	737	2,301
Total	7,479	6,511	13,990	8,082	5,428	13,510	87,894	52,951	140,845	83,717	65,399	149,116
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	226	8	234	153	31	184	2,164	357	2,521	1,722	476	2,198
Belleville	26	13	39	40	6	46	310	61	371	323	34	357
Brantford	74	11	85	18	27	45	565	82	647	376	64	440
Cape Breton	20	-	20	9	4	13	133	4	137	169	11	180
Charlottetown	19	-	19	33	-	33	324	121	445	332	117	449
Chatham-Kent	7	-	7	7	-	7	77	8	85	104	12	116
Chilliwack	23	43	66	24	31	55	296	187	483	256	198	454
Cornwall	25	-	25	18	-	18	198	-	198	212	6	218
Courtenay	27	-	27	**	**	**	272	65	337	**	**	**
Drummondville	21	28	49	21	19	40	213	374	587	336	158	494
Fredericton	75	94	169	63	50	113	408	112	520	488	289	777
Granby	27	43	70	49	61	110	293	127	420	314	217	531
Guelph	66	27	93	59	16	75	817	205	1,022	634	286	920
Kamloops	16	5	21	16	4	20	203	13	216	208	73	281
Kawartha Lakes	**	**	**	30	-	30	**	**	**	324	11	335
Kelowna	105	-	105	132	158	290	993	441	1,434	1,248	697	1,945
Lethbridge	60	8	68	61	4	65	553	118	671	569	122	691
Medicine Hat	44	-	44	68	21	89	458	186	644	495	145	640
Moncton	111	122	233	88	6	94	805	608	1,413	880	382	1,262
Nanaimo	25	4	29	52	-	52	406	39	445	545	15	560
Norfolk	**	**	**	16	8	24	**	**	**	84	74	158
North Bay	15	-	15	11	-	11	103	16	119	112	-	112
Peterborough	34	8	42	47	-	47	338	54	392	408	68	476
Prince George	8	-	8	7	-	7	98	-	98	94	-	94
Red Deer	97	10	107	90	80	170	991	367	1,358	840	223	1,063
Rimouski	12	-	12	**	**	**	104	-	104	**	**	**
Saint-Hyacinthe	7	10	17	**	**	**	117	53	170	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	24	-	24	50	-	50	444	137	581	564	227	791
Sarnia	18	4	22	22	-	22	189	171	360	188	-	188
Sault Ste. Marie	6	-	6	15	-	15	76	7	83	94	-	94
Shawinigan	10	6	16	6	-	6	90	8	98	74	4	78
Vernon	28	4	32	17	5	22	206	51	257	278	19	297
Total	1,256	448	1,704	1,222	531	1,753	12,244	3,972	16,216	12,271	3,928	16,199
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	8,735	6,959	15,694	9,304	5,959	15,263	100,138	56,923	157,061	95,988	69,327	165,315

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2002 November / novembre			2003 November / novembre			2002 November / novembre			2003 November / novembre		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	66	18	84	57	50	107	62	18	80	56	10	66
Calgary	856	85	941	766	343	1,109	654	205	859	828	311	1,139
Edmonton	649	228	877	629	172	801	396	369	765	819	731	1,550
Greater Sudbury	33	-	33	41	-	41	9	-	9	10	-	10
Halifax	115	4	119	244	227	471	53	118	171	67	218	285
Hamilton	209	145	354	196	85	281	314	170	484	65	49	114
Kingston	84	-	84	87	-	87	20	2	22	35	-	35
Kitchener	285	53	338	280	91	371	132	71	203	103	69	172
London	183	10	193	186	46	232	91	57	148	57	45	102
Montréal	922	675	1,597	937	1,043	1,980	489	835	1,324	596	1,198	1,794
Oshawa	256	24	280	258	68	326	35	13	48	15	25	40
Ottawa-Gatineau	526	239	765	519	192	711	203	262	465	85	214	299
Gatineau	137	16	153	158	36	194	111	5	116	7	-	7
Ottawa	389	223	612	361	156	517	92	257	349	78	214	292
Québec	199	18	217	197	123	320	67	69	136	102	244	346
Regina	40	3	43	42	32	74	31	60	91	28	51	79
Saguenay	18	2	20	20	87	107	1	-	1	3	69	72
St. Catharines-Niagar	108	28	136	107	16	123	103	23	126	88	13	101
Saint John	44	-	44	64	59	123	18	2	20	18	9	27
St. John's	111	26	137	138	16	154	12	6	18	12	9	21
Saskatoon	57	23	80	64	106	170	28	61	89	41	92	133
Sherbrooke	45	67	112	55	24	79	4	46	50	-	14	14
Thunder Bay	13	-	13	34	-	34	8	6	14	8	-	8
Toronto	2,271	2,090	4,361	2,112	734	2,846	852	924	1,776	614	1,291	1,905
Trois-Rivières	33	-	33	34	16	50	15	3	18	9	10	19
Vancouver	432	494	926	505	295	800	439	862	1,301	568	591	1,159
Victoria	51	-	51	74	79	153	37	56	93	54	48	102
Windsor	198	112	310	127	-	127	14	49	63	13	-	13
Winnipeg	127	-	127	146	8	154	131	30	161	174	73	247
Total	7,931	4,344	12,275	7,919	3,912	11,831	4,218	4,317	8,535	4,468	5,384	9,852
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	189	49	238	221	12	233	61	88	149	185	29	214
Belleville	60	-	60	29	8	37	-	-	-	-	-	-
Brantford	51	-	51	18	3	21	7	-	7	13	4	17
Cape Breton	1	-	1	8	-	8	-	-	-	4	-	-
Charlottetown	50	45	95	41	76	117	9	1	10	8	44	52
Chatham-Kent	7	-	7	16	-	16	10	2	12	11	-	11
Chilliwack	22	10	32	28	12	40	21	9	30	19	9	28
Cornwall	27	-	27	22	-	22	-	-	-	-	-	-
Courtenay	20	-	20	**	**	**	28	13	41	**	**	**
Drummondville	18	64	82	24	3	27	-	58	58	3	22	25
Fredericton	74	70	144	58	46	104	17	28	45	6	14	20
Granby	23	2	25	30	10	40	7	23	30	13	59	72
Guelph	78	10	88	40	25	65	17	15	32	11	26	37
Kamloops	28	-	28	21	-	21	35	38	73	26	14	40
Kawartha Lakes	**	**	**	44	-	44	**	**	**	8	13	21
Kelowna	108	121	229	87	49	136	63	66	129	53	19	72
Lethbridge	46	12	58	45	-	45	32	1	33	34	3	37
Medicine Hat	40	66	106	42	18	60	56	80	136	47	11	58
Moncton	93	-	93	85	-	85	16	63	79	6	70	76
Nanaimo	46	-	46	52	-	52	28	52	80	14	5	19
Norfolk	**	**	**	30	-	30	**	**	**	7	-	7
North Bay	9	-	9	13	-	13	13	-	13	6	10	16
Peterborough	17	8	25	33	-	33	99	5	104	8	9	17
Prince George	7	-	7	4	-	4	16	-	16	11	-	11
Red Deer	135	134	269	85	14	99	51	44	95	67	78	145
Rimouski	-	-	-	**	**	**	1	-	1	**	**	**
Saint-Hyacinthe	11	-	11	**	**	**	10	5	15	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	25	8	33	52	51	103	10	11	21	11	2	13
Sarnia	14	-	14	31	-	31	41	-	41	17	-	17
Sault Ste. Marie	8	-	8	6	-	6	4	1	5	21	2	23
Shawinigan	9	-	9	9	-	9	-	-	-	-	-	-
Vernon	24	-	24	26	16	42	15	38	53	8	2	10
Total	1,240	599	1,839	1,200	343	1,543	667	641	1,308	617	445	1,062
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	9,171	4,943	14,114	9,119	4,255	13,374	4,885	4,958	9,843	5,085	5,829	10,914

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

November / novembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	-	-	-	18	10	-	-	18	10
Calgary	1	1	15	76	189	234	-	-	205	311
Edmonton	-	6	303	548	66	177	-	-	369	731
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	34	158	84	60	-	-	118	218
Hamilton	58	28	-	-	112	21	-	-	170	49
Kingston	-	-	2	-	-	-	-	-	2	-
Kitchener	52	42	1	17	18	10	-	-	71	69
London	4	5	5	1	48	39	-	-	57	45
Montréal	18	30	328	386	489	781	-	1	835	1,198
Oshawa	10	24	-	-	3	1	-	-	13	25
Ottawa-Gatineau	99	73	130	129	33	12	-	-	262	214
Gatineau	2	-	3	-	-	-	-	-	5	-
Ottawa	97	73	127	129	33	12	-	-	257	214
Québec	11	3	42	184	16	57	-	-	69	244
Regina	-	-	-	-	60	51	-	-	60	51
Saqqenay	-	-	-	69	-	-	-	-	-	69
St. Catharines-Niagara	10	7	-	-	13	6	-	-	23	13
Saint John	2	1	-	8	-	-	-	-	2	9
St. John's	6	1	-	8	-	-	-	-	6	9
Saskatoon	-	-	-	45	61	47	-	-	61	92
Sherbrooke	-	-	31	4	15	10	-	-	46	14
Thunder Bay	-	-	-	-	6	-	-	-	6	-
Toronto	133	85	389	644	402	562	-	-	924	1,291
Trois-Rivières	-	-	3	8	-	2	-	-	3	10
Vancouver	36	22	413	324	413	245	-	-	862	591
Victoria	-	-	7	-	49	48	-	-	56	48
Windsor	2	-	-	-	47	-	-	-	49	-
Winnipeg	-	-	-	62	14	11	16	-	30	73
Total	442	328	1,703	2,671	2,156	2,384	16	1	4,317	5,384
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	14	42	-	-	4	8	-	-	18	50
Calgary	-	-	4	-	81	343	-	-	85	343
Edmonton	-	-	123	75	105	97	-	-	228	172
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	5	4	162	-	60	-	-	4	227
Hamilton	71	74	-	-	74	11	-	-	145	85
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	38	65	4	22	11	4	-	-	53	91
London	-	-	-	-	10	46	-	-	10	46
Montréal	8	31	354	361	313	648	-	3	675	1,043
Oshawa	18	68	-	-	6	-	-	-	24	68
Ottawa-Gatineau	167	154	48	38	24	-	-	-	239	192
Gatineau	7	3	9	33	-	-	-	-	16	36
Ottawa	160	151	39	5	24	-	-	-	223	156
Québec	14	8	4	61	-	54	-	-	18	123
Regina	-	-	3	4	-	28	-	-	3	32
Saqqenay	2	4	-	83	-	-	-	-	2	87
St. Catharines-Niagara	24	16	-	-	4	-	-	-	28	16
Saint John	-	9	-	50	-	-	-	-	-	59
St. John's	26	16	-	-	-	-	-	-	26	16
Saskatoon	-	-	-	-	23	106	-	-	23	106
Sherbrooke	-	-	20	24	47	-	-	-	67	24
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	349	262	7	-	1,734	472	-	-	2,090	734
Trois-Rivières	-	-	-	16	-	-	-	-	-	16
Vancouver	34	32	103	101	357	162	-	-	494	295
Victoria	-	-	-	-	-	79	-	-	-	79
Windsor	21	-	6	-	85	-	-	-	112	-
Winnipeg	-	-	-	8	-	-	-	-	-	8
Total	786	786	680	1,005	2,878	2,118	-	3	4,344	3,912

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	September / septembre				October / octobre				November / novembre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	47	43	310,298	304,277	54	50	303,815	300,238	62	56	301,823	309,195
Calgary	660	786	259,635	259,556	659	808	261,772	263,702	654	826	262,817	261,382
Edmonton	394	716	205,877	218,573	416	787	207,302	218,867	396	819	207,935	221,389
Greater Sudbury	13	13	215,000	191,538	10	17	211,900	196,529	9	10	--	223,300
Halifax	35	46	245,121	263,091	49	41	231,406	271,117	53	67	211,326	242,255
Hamilton	314	63	223,659	255,676	296	60	224,467	265,894	314	65	227,127	277,362
Kingston	12	27	187,333	200,259	12	40	194,917	201,975	20	35	192,950	204,000
Kitchener	136	113	239,191	246,925	127	105	235,512	253,774	132	102	229,916	247,696
London	84	53	206,905	210,699	93	51	216,068	206,870	91	57	201,001	219,146
Montréal	401	551	199,731	220,740	449	581	201,073	221,675	489	596	197,043	225,834
Oshawa	40	20	219,945	235,756	39	19	223,382	237,349	35	15	220,263	239,976
Ottawa-Gatineau	167	71	220,633	314,566	170	73	223,573	315,042	203	83	207,903	313,584
Gatineau	71	1	132,027	--	69	--	132,375	--	111	7	144,585	--
Ottawa	96	70	286,165	316,489	101	73	285,876	315,042	92	76	284,298	324,178
Québec	45	91	138,333	161,589	48	98	141,979	168,363	67	102	139,925	164,470
Regina	23	22	177,462	192,050	28	24	190,737	192,827	31	28	175,335	193,532
Saquenav	3	2	--	--	1	2	--	--	1	3	--	--
St. Catharines-Niagara	88	82	210,118	229,174	101	86	215,156	231,458	103	88	210,710	242,177
Saint John	6	24	--	182,063	9	28	--	190,661	18	18	173,833	202,806
St. John's	16	15	145,213	189,287	12	10	137,567	189,900	12	12	133,925	187,558
Saskatoon	38	40	166,022	175,015	35	44	169,180	178,572	28	41	176,222	178,825
Sherbrooke	3	--	--	--	5	--	--	--	4	--	--	--
Thunder Bay	10	3	153,000	--	8	13	--	219,385	8	8	--	--
Toronto	783	541	286,099	353,738	824	586	286,018	361,482	852	614	297,445	379,650
Trois Rivières	11	8	93,182	--	9	7	--	--	15	9	100,667	--
Vancouver	348	546	489,233	495,864	386	552	474,500	488,232	436	568	465,772	489,595
Victoria	19	45	489,447	392,156	33	48	434,999	373,419	33	47	428,791	363,400
Windsor	17	13	172,071	197,204	12	17	157,108	180,247	14	13	150,331	173,715
Winnipeg	135	173	211,534	230,549	147	180	215,667	237,279	131	174	217,922	244,867
Sub-Total / Total partiel	3,848	4,107	260,679	285,680	4,032	4,327	262,171	285,970	4,211	4,456	262,834	290,245
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	58	119	220,394	211,376	64	137	229,939	208,374	61	185	233,198	204,943
Belleville	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Brantford	5	12	--	204,250	5	9	--	--	7	13	--	187,538
Cape Breton	--	4	--	--	--	4	--	--	--	4	--	--
Charlottetown	--	4	--	--	1	7	--	--	8	8	--	--
Chatham-Kent	13	7	134,385	--	9	7	--	--	10	11	126,400	175,727
Chilliwack	10	21	230,500	238,333	13	18	222,000	241,167	21	19	222,000	253,526
Cornwall	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Courtenay	15	**	202,093	**	25	**	187,812	**	27	**	190,519	**
Drummondville	--	2	--	--	--	2	--	--	--	3	--	--
Fredericton	24	4	152,417	--	29	8	151,862	--	17	6	164,765	--
Granby	16	10	106,438	134,000	8	10	--	140,000	7	13	--	131,923
Guelph	13	17	211,905	274,504	13	15	211,751	280,638	17	11	221,446	285,456
Kamloops	28	23	215,943	225,848	32	23	203,092	225,583	35	26	202,999	224,046
Kawartha Lakes	**	8	**	--	**	6	**	--	**	8	**	--
Kelowna	41	56	258,812	326,277	45	56	264,564	324,434	62	51	253,929	354,165
Lethbridge	34	27	179,659	184,373	34	27	186,715	185,609	31	33	176,834	187,487
Medicine Hat	33	77	188,186	204,737	66	55	181,547	207,058	51	47	178,610	193,914
Moncton	32	11	142,781	143,264	18	9	154,250	--	16	6	143,850	--
Nanaimo	19	13	226,484	296,789	18	14	228,740	266,554	26	8	218,107	--
Norfolk	**	6	**	--	**	8	**	--	**	7	**	--
North Bay	12	9	137,467	--	17	8	157,271	--	13	6	152,431	--
Peterborough	98	10	209,949	208,619	100	7	210,151	--	99	8	210,456	--
Prince George	12	10	163,979	182,520	13	11	166,742	185,918	15	11	171,237	187,200
Red Deer	50	81	184,156	194,521	41	72	183,505	195,571	51	67	197,104	200,413
Rimouski	--	**	--	**	1	**	--	**	1	**	--	**
Saint-Hyacinthe	2	**	--	**	7	**	--	**	10	**	138,300	**
Saint-Jean-iberville	9	11	--	151,909	10	10	115,400	153,600	10	11	110,200	149,636
Sarnia	41	10	196,193	158,800	50	9	184,538	--	41	17	181,583	160,235
Sault Ste. Marie	2	10	--	179,351	4	15	--	177,234	4	21	--	178,500
Shawinigan	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Vernon	16	13	267,794	380,115	19	8	285,800	--	15	8	299,107	--
Sub-Total / Total partiel	583	575	195,671	215,906	642	555	198,040	213,880	655	608	199,564	210,983
Total	4,431	4,682	252,126	277,111	4,674	4,882	253,362	277,775	4,866	5,064	254,317	280,728

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901	4,429
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
	2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732
F		3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
M		5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
A		5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
M		6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
J		5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
J		5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
A		5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
S		4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
O		5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
N		5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
D		3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
2001 -		J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076
	2002 -	J	6,089	3,517	9,606	50,738	29,605	80,343	995	556	5,900	1,673
F		6,859	4,502	11,361	53,388	31,095	84,483	1,121	606	6,204	1,974	9,905
M		7,813	6,247	14,060	57,133	33,397	90,530	1,272	729	6,675	2,538	11,214
A		8,903	7,711	16,614	63,297	28,859	92,156	1,468	1,060	7,452	2,298	12,278
M		8,530	4,862	13,392	63,469	29,011	92,480	1,409	676	7,564	2,259	11,908
J		7,315	5,317	12,632	54,190	24,007	78,197	1,233	742	6,406	1,985	10,366
J		7,105	4,755	11,860	50,424	23,658	74,082	1,217	621	4,344	1,813	7,995
A		6,429	4,144	10,573	46,039	24,008	70,047	1,123	531	5,546	1,748	8,948
S		6,471	3,978	10,449	45,657	25,135	70,792	1,105	582	5,458	1,740	8,885
O		6,898	4,796	11,694	49,003	23,699	72,702	1,210	639	5,908	1,766	9,523
N		5,801	3,291	9,092	41,655	20,724	62,379	1,030	486	5,150	1,645	8,311
D		4,452	3,560	8,012	33,360	16,606	49,966	825	588	4,127	1,267	6,807
2003 -		J	5,255	5,425	10,680	37,163	19,446	56,609	984	579	4,807	1,711
	F	5,667	3,961	9,628	43,589	21,554	65,143	1,039	573	5,619	1,903	9,134
	M	6,607	5,619	12,226	53,387	24,211	77,598	1,220	762	6,843	2,149	10,974
	A	6,754	4,661	11,415	57,393	24,902	82,295	1,253	671	7,365	2,249	11,538
	M	7,178	5,603	12,781	63,748	28,122	91,870	1,330	752	8,306	2,336	12,724
	J	7,058	4,418	11,476	66,023	32,229	98,252	1,344	721	8,652	2,668	13,385
	J	7,346	5,288	12,634	72,015	31,494	103,509	1,410	735	9,766	2,699	14,610
	A	6,335	4,716	11,051	57,732	28,505	86,237	1,215	651	7,988	2,462	12,316
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponibles

Table 12Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹**Tableau 12***Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,596	16,604	7,580	47,780	65,924	113,704
	A/M/J	22,632	16,920	7,492	47,044	65,844	112,888
	J/A/S	23,776	17,704	7,720	49,200	65,480	114,680
	O/N/D	24,320	18,968	7,676	50,964	66,708	117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M	25,284	19,828	7,684	52,796	69,140	121,936
	A/M/J	24,992	20,384	8,600	53,976	70,456	124,432
	J/A/S	25,692	21,020	8,980	55,692	70,856	126,548
	O/N/D	27,300	21,296	9,924	58,520	70,952	129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M	30,788	21,684	11,096	63,568	69,164	132,732
	A/M/J	31,696	21,860	10,216	63,772	68,668	132,440
	J/A/S	33,832	22,200	10,100	66,132	68,400	134,532
	O/N/D	35,656	22,612	10,432	68,700	68,400	137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M	35,408	23,360	10,848	69,616	69,952	139,568
	A/M/J	35,476	24,108	11,324	70,908	70,240	141,148
	J/A/S	37,132	24,984	13,080	75,196	71,028	146,224
	O/N/D						
	Total 2003						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement