



# T

# TENDANCES SCHL DU

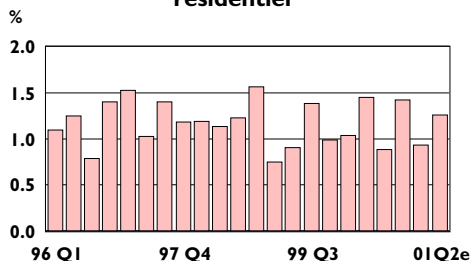
# MARCHÉ HYPOTHÉCAIRE

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Troisième trimestre 2001

## CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE

Croissance du crédit hypothécaire résidentiel\*



\* Estimé de la variation d'un trimestre à l'autre  
Sources : SCHL, Banque du Canada, Statistique Canada  
SCHL-CAM 2001

PARTS DE MARCHÉ DU CRÉDIT \*  
HYPOTHÉCAIRE (EN POURCENTAGE)

	2T00	3T00	4T00	1T01	2T01e
Banques	69.1	69.5	69.7	69.8	70.0
Fiducies	2.0	1.8	1.8	1.8	1.8
Caisses pop. et coop. crédit	13.8	13.8	13.8	13.9	14.1
Cies d'assur.	4.5	4.4	4.4	4.4	4.3
Caisses de retraite	2.2	2.2	2.2	2.3	2.3
Soc. prêts et fin. **	8.4	8.1	8.1	7.8	7.6

\* Excluant les fiducies à vocation spécifique  
\*\* Incluant les institutions de crédit ne recevant pas de dépôts  
e: valeur estimative  
Sources : SCHL, Statistique Canada, Banque du Canada  
SCHL-CAM 2001

'Service inter-agences (S.I.A.) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble.

## HAUSSE GRADUELLE DU CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE À L'HABITATION

Par Ali Manouchehri, économiste principal, marchés financiers

La faiblesse des taux hypothécaires, l'augmentation du revenu disponible et la forte confiance des consommateurs ont jeté les bases d'un marché de l'habitation actif et favorisé la croissance de la dette hypothécaire au cours du deuxième trimestre de 2001.

### Les marchés de l'habitation actifs donnent le ton

L'accroissement des ventes, des prix et de la construction résidentielle au cours du deuxième trimestre de 2001, ainsi que la faiblesse des taux hypothécaires, ont entraîné une hausse de 1,3% du crédit hypothécaire à l'habitation. La dette hypothécaire résidentielle a atteint 443,9 milliards de dollars durant le deuxième trimestre de cette année, ce qui représente 69,2% de la dette des ménages.

Les marchés de la revente ont ouvert la voie, le nombre d'habitations vendues par l'entremise du S.I.A.1 a grimpé de 5,4% durant le deuxième

trimestre de 2001, et le prix moyen, de 3,1%. Bien que la construction résidentielle n'ait progressé que de 0,3% par rapport au trimestre précédent, le nombre des mises en chantier, corrigé des variations saisonnières, s'est établi à 163500 au deuxième trimestre de cette année, soit le chiffre le plus élevé depuis sept ans.■

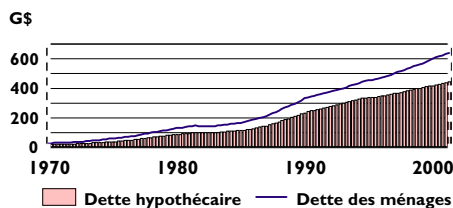
En raison des derniers événements et de leurs impacts exceptionnels sur la conjoncture économique, l'article traitant des marchés hypothécaires provinciaux ne sera pas publié dans ce numéro. Par conséquent, votre abonnement sera prolongé d'un numéro.

### DANS CE NUMÉRO:

Crédit hypothécaire ---- 1

TH LNH ----- 3

Hausse du crédit hypothécaire à l'habitation



Sources : SCHL, Banque du Canada, Statistique Canada  
SCHL-CAM 2001



AU COEUR DE L'HABITATION  
Canada

# INDICATEURS DE L'ACTIVITÉ DU CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE

## ENCOURS DU CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE (MILLIONS \$)\*

	1998	1999	2000	2T00	3T00	4T00	1T01	2T01e
<b>TOTAL</b>	<b>390,489</b>	<b>408,076</b>	<b>427,075</b>	<b>425,197</b>	<b>428,941</b>	<b>435,035</b>	<b>439,074</b>	<b>443,913</b>
var. en %	5.0	4.5	4.7	1.4	0.9	1.4	0.9	1.1
<b>Banques **</b>	<b>239,865</b>	<b>252,535</b>	<b>280,529</b>	<b>279,515</b>	<b>283,938</b>	<b>288,900</b>	<b>292,557</b>	<b>297,237</b>
<b>Fiducies **</b>	<b>24,439</b>	<b>22,372</b>	<b>8,712</b>	<b>8,031</b>	<b>7,514</b>	<b>7,456</b>	<b>7,674</b>	<b>7,495</b>
Caisses pop. et coop. crédit **	53,145	54,182	56,194	55,867	56,533	57,059	58,204	59,677
Cies d'assur.-vie **	20,795	18,857	18,183	18,214	18,132	18,115	18,228	18,269
Caisses de retraite **	7,857	7,948	8,962	8,869	9,089	9,280	9,509	9,795
Soc. fin. et prêts **, ***	35,438	35,495	33,986	33,854	33,267	33,478	32,802	32,100

\* Données désaisonnalisées

\*\* Excluant les fiducies à vocation spécifique

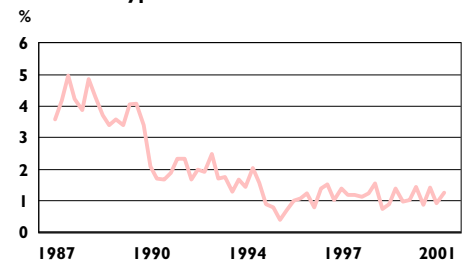
\*\*\* Incluant les institutions de crédit ne recevant pas de dépôts

e: valeur estimative

Sources: SCHL, Statistique Canada, Banque du Canada

SCHL-CAM 2001

## Croissance trimestrielle du crédit hypothécaire résidentiel



Sources : SCHL, Banque du Canada, Statistique Canada  
SCHL-CAM 2001

## PRÊTS HYPOTHÉCAIRES APPROUVÉS\*

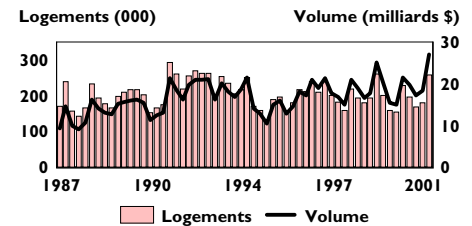
		1999	2000	2T00	3T00	4T00	1T01	2T01
<b>TOTAL</b>	<b>Millions \$</b>	<b>78,321</b>	<b>73,964</b>	<b>21,644</b>	<b>19,828</b>	<b>17,346</b>	<b>18,374</b>	<b>27,118</b>
	Logements	814,934	738,357	228,110	197,762	169,388	180,012	260,126
Répartition selon la catégorie de prêteurs								
<b>Banques</b>	<b>Millions \$</b>	<b>72,578</b>	<b>68,278</b>	<b>19,936</b>	<b>18,302</b>	<b>16,088</b>	<b>17,005</b>	<b>25,490</b>
	Logements	742,566	670,795	195,029	180,385	152,381	162,948	240,186
<b>Fiducies</b>	<b>Millions \$</b>	<b>4,662</b>	<b>4,211</b>	<b>1,332</b>	<b>1,169</b>	<b>814</b>	<b>928</b>	<b>1,246</b>
	Logements	52,429	42,643	12,603	11,389	9,349	9,547	12,240
<b>Cies d'assur.-vie</b>	<b>Millions \$</b>	<b>1,082</b>	<b>1,475</b>	<b>376</b>	<b>358</b>	<b>443</b>	<b>441</b>	<b>382</b>
	Logements	19,939	24,919	7,178	5,988	7,658	7,517	7,700

(\* ) Données non-désaisonnalisées

Source: SCHL

SCHL-CAM 2001

## Prêts hypothécaires approuvés



Source : SCHL

SCHL-CAM 2001

## TAUX HYPOTHÉCAIRES (%)\*

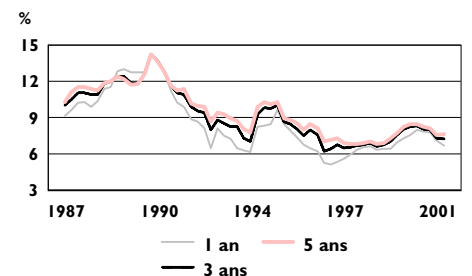
	1998	1999	2000	2T00	3T00	4T00	1T01	2T01
<b>1 an</b>	<b>6.50</b>	<b>6.80</b>	<b>7.85</b>	<b>8.03</b>	<b>7.90</b>	<b>7.83</b>	<b>7.10</b>	<b>6.73</b>
<b>3 ans</b>	<b>6.77</b>	<b>7.37</b>	<b>8.17</b>	<b>8.33</b>	<b>8.10</b>	<b>8.00</b>	<b>7.35</b>	<b>7.23</b>
<b>5 ans</b>	<b>6.93</b>	<b>7.56</b>	<b>8.35</b>	<b>8.52</b>	<b>8.25</b>	<b>8.15</b>	<b>7.58</b>	<b>7.67</b>

\* Moyenne de la période

Sources: Banque du Canada, SCHL

SCHL-CAM 2001

## Taux hypothécaires



Sources : SCHL, Banque du Canada

SCHL-CAM 2001

## AUGMENTATION DES ÉMISSIONS DE TITRES HYPOTHÉCAIRES LNH DURANT LE DEUXIÈME TRIMESTRE DE 2001

par Ali Manouchehri, économiste principal, marchés financiers

*Au cours du deuxième trimestre de 2001, les émissions de TH LNH ont atteint 3,2 milliards de dollars, soit presque le double du volume des émissions du trimestre précédent.*

Les émissions de TH LNH ont progressé au cours du deuxième trimestre de 2001. Au total, 41 nouveaux blocs de créances ont été titrisés, et la valeur des émissions a atteint 3,2 milliards de dollars. Ce montant représente une hausse de 94,5% par rapport au trimestre précédent. Un certain nombre de facteurs ont contribué à la création d'un contexte favorable à l'accroissement des émissions de TH LNH durant le deuxième trimestre de 2001, notamment :

- le lancement du Programme des obligations hypothécaires du Canada;
- la façon dont les institutions financières gèrent leur portefeuille;
- le raffermissement des marchés de l'habitation et la forte demande de prêts hypothécaires.

### Les titres fondés sur des blocs de créances relatives à des logements individuels demeurent en tête de liste

Au cours du deuxième trimestre de 2001, les blocs fondés sur des prêts consentis pour des logements individuels occupaient la première place, et 26 nouveaux blocs de créances totalisant 2,7 milliards de dollars ont été titrisés. Les titres fondés sur des blocs de créances avec indemnité, relatives à des logements individuels (catégorie 970), sont demeurés populaires, et de

nouveaux blocs d'une valeur de près de 2,1 milliards de dollars ont été titrisés. Les émissions de titres fondés sur des créances appartenant à la catégorie 975 sont arrivées au deuxième rang, et leur valeur a atteint 621 millions de dollars.

### Les émissions de titres fondés sur des créances relatives à des logements sociaux et à des collectifs d'habitation ainsi que sur des blocs mixtes a également augmenté

Durant le deuxième trimestre de 2001, les nouvelles émissions de titres fondés sur des blocs de créances relatives à des logements sociaux et à des collectifs d'habitation ainsi que sur des blocs mixtes ont progressé par rapport au trimestre précédent. Elles ont totalisé respectivement 293,8, 50,4 et 138,3 millions de dollars.

### Le long terme domine

Les émissions à 5 ans représentent 93 % des nouvelles émissions, soit la majeure partie des TH LNH. Viennent ensuite les émissions à échéance supérieure à 5 ans, qui correspondent à 4,6 % des nouvelles émissions lancées durant le deuxième trimestre de 2001.

### TH LNH en circulation

Les émissions massives de TH LNH effectuées depuis 1997 ont contribué à l'augmentation de la valeur des titres en circulation, qui a atteint 35,4 milliards de dollars au deuxième trimestre de 2001, contre 34,2 milliards durant le trimestre précédent. Les TH LNH représentaient 7,9 % de l'encours du crédit hypothécaire à l'habitation. Les sociétés à vocation spécifique détenaient 4,3 % de l'encours du crédit hypothécaire à l'habitation durant la même période. ■

### Faits saillants

#### Deuxième trimestre de 2001

#### Nouvelles émissions :

- 41 blocs de créances d'une valeur de 3,2 milliards de dollars.
- 26 blocs de créances consenties pour des logements individuels, totalisant 2,7 milliards de dollars, soit 84 % de l'ensemble des émissions.
- 63% des titres émis sont fondés sur des créances appartenant à la catégorie 970.
- Les émissions de titres fondés sur des créances relatives à des logements sociaux et à des collectifs d'habitation et sur des blocs mixtes ont augmenté pour atteindre respectivement 293,8, 50,4 et 138,3 millions de dollars.

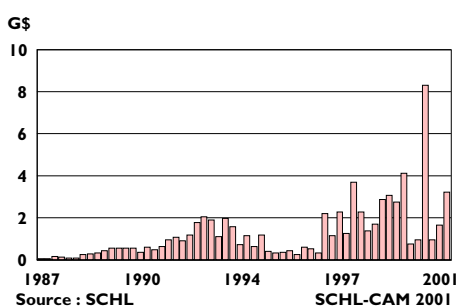
#### Écart entre les TH et les obligations

- de 26 à 36 points de base pour les titres à 5 ans; les écarts ont fléchi de 1 à 3 points de base par rapport aux taux en vigueur durant le trimestre précédent.

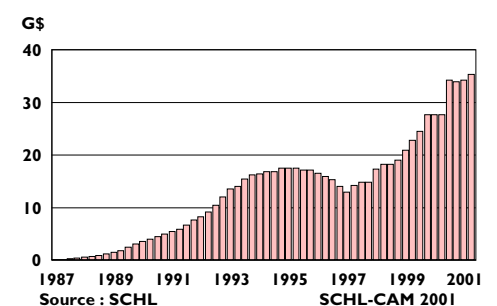
#### Valeur des titres en circulation

- 35,2 milliards de dollars, contre 34,2 milliards au cours du trimestre précédent.

Émissions des TH-LNH par trimestre



Encours des TH-LNH, fin du trimestre



## TITRES HYPOTHÉCAIRES LNH

(Moyenne de la période sauf avis contraire)

		1999	2000	2T00	3T00	4T00	1T01	2T01
<b>TITRES HYPOTHÉCAIRES EN CIRCULATION (À la fin de période)</b>								
<b>TOTAL</b>	millions \$	27,691	33,924	27,610	34,305	33,924	34,217	35,391
	nbre titres	1,072	1,005	1,043	1,036	1,005	993	986
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (avec PPI *)	millions \$	2,208	1,976	2,097	2,013	1,976	1,898	1,847
	nbre titres	323	254	285	266	254	246	241
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (sans PPI)	millions \$	1,169	918	1,071	990	918	849	750
	nbre titres	201	175	193	184	175	169	160
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (sans PPI, avec rémunération)	millions \$	17,721	24,325	17,621	24,505	24,325	23,748	24,253
	nbre titres	188	236	204	232	236	234	239
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (sans PPI, avec rémunération, 5 ans)	millions \$	0	0	0	0	0	958	1,545
	nbre titres	0	0	0	0	0	4	9
Titres fondés sur des prêts pour logements collectifs	millions \$	1,579	1,467	1,563	1,482	1,467	1,434	1,393
	nbre titres	109	110	115	114	110	109	106
Titres fondés sur des prêts pour logements sociaux	millions \$	3,693	3,809	3,902	3,933	3,809	3,843	4,023
	nbre titres	150	122	141	134	122	119	113
Titres fondés sur des prêts pour logements mixtes	millions \$	1,321	1,430	1,356	1,383	1,430	1,488	1,580
	nbre titres	101	108	105	106	108	112	118

## ÉMISSIONS (Total de la période)

		1999	2000	2T00	3T00	4T00	1T01	2T01
<b>TOTAL</b>	millions \$	12,854	11,014	967	8,321	971	1,658	3,226
	nbre titres	165	120	26	48	20	22	41
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (avec PPI)	millions \$	1,172	150	28	35	48	35	74
	nbre titres	24	13	2	4	3	3	5
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (sans PPI)	millions \$	142	16	0	0	0	0	11
	nbre titres	19	4	0	0	0	0	1
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (sans PPI, avec rémunération)	millions \$	9,473	9,664	566	7,939	778	403	2,037
	nbre titres	45	56	11	32	8	6	15
Titres fondés sur des prêts pour logements individuels (sans PPI, avec rémunération, 5 ans)	millions \$	0	0	0	0	0	971	621
	nbre titres	0	0	0	0	0	4	5
Titres fondés sur des prêts pour logements collectifs	millions \$	385	245	83	67	80	4	50
	nbre titres	22	19	6	4	5	1	3
Titres fondés sur des prêts pour logements sociaux	millions \$	1,188	780	270	242	7	171	294
	nbre titres	24	16	4	5	1	3	4
Titres fondés sur des prêts pour logements mixtes	millions \$	493	159	21	38	58	75	138
	nbre titres	31	12	3	3	3	5	8

## RENDEMENT DES TITRES HYPOTHÉCAIRES VENANT À ÉCHÉANCE DANS 5 ANS, EN %

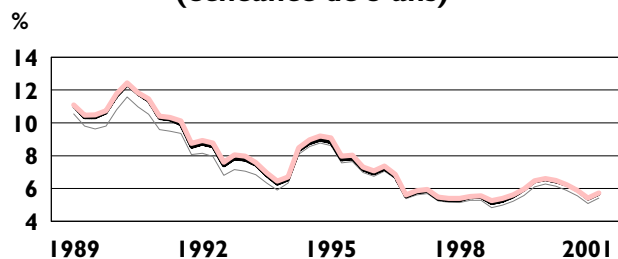
Titres, prêts remboursables par anticipation (avec PPI)	5.86	6.30	6.49	6.23	5.88	5.41	5.72
Titres, prêts remboursables par anticipation (sans PPI)	5.92	6.36	6.54	6.29	5.94	5.47	5.77
Titres, prêts non remboursables par anticipation	5.76	6.27	6.42	6.22	5.88	5.37	5.67
Titres - logements collectifs	5.81	6.33	6.48	6.28	5.94	5.43	5.72
Taux hypothécaires	7.56	8.35	8.52	8.25	8.15	7.58	7.67
Obligations du Gouvernement du Canada	5.47	5.96	6.13	5.89	5.55	5.09	5.41

## ÉCART ENTRE LE RENDEMENT DES TITRES ET LES OBLIGATIONS DU GOUVERNEMENT DU CANADA, EN %

Titres, prêts remboursables par anticipation (avec PPI)	0.40	0.35	0.36	0.34	0.34	0.32	0.31
Titres, prêts remboursables par anticipation (sans PPI)	0.45	0.40	0.42	0.39	0.39	0.38	0.36
Titres, prêts non remboursables par anticipation	0.30	0.31	0.30	0.33	0.34	0.29	0.26
Titres - logements collectifs	0.35	0.37	0.35	0.38	0.39	0.34	0.31
Taux hypothécaires	2.09	2.39	2.39	2.36	2.60	2.50	2.26

\* PPI: Paiement de la pénalité d'intérêt  
Sources: SCHL, Banque du Canada

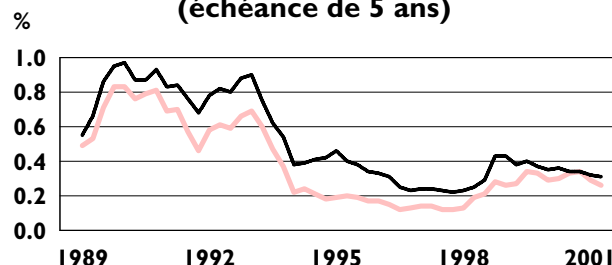
SCHL-CAM 2001

Quelques taux d'intérêt  
(échéance de 5 ans)

— Rendement OGC  
— TH LNH non remboursables par anticipation  
— TH LNH remboursables par anticipation

Sources : SCHL, Banque du Canada, Nesbitt Burns  
SCHL-CAM 2001

## Ecart entre le rendement de TH LNH et les obligations du Gouvernement du Canada (échéance de 5 ans)



— Non remboursables par anticipation  
— Remboursables par anticipation

Sources : SCHL, Banque du Canada, Nesbitt Burns  
SCHL-CAM 2001

## ÉMISSIONS DES TITRES HYPOTHÉCAIRES LNH

ÉMISSIONS DE AVRIL À JUIN 2001

NO. DU BLOC	ÉMETTEUR	VALEUR (\$)	TAUX DU COUPON (%)	DATE D'ÉCHÉANCE	MOYENNE PONDÉRÉE INTÉRÊT (%)	PÉR. D'AMORT. (ANNÉES)
-------------	----------	-------------	--------------------	-----------------	------------------------------	------------------------

### Mois d'émission: avril 2001

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (logements individuels)</b>						
96-413-653	Alberta Motor Assoc.Insur.Comp	14,167,606.50	5.150	2006-04-01	7.21	22.85

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (mixtes)</b>						
96-501-465	Toronto-Dominion Bank	9,065,543.00	5.375	2011-04-01	6.05	35.00
96-501-507	Equitable Trust Company (The)	2,241,049.34	5.350	2004-04-01	6.15	17.00
96-501-515	Equitable Trust Company (The)	8,541,760.04	5.650	2006-04-01	6.55	19.05

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (Sans PPI, avec rémunération, 3 ans)</b>						
97-002-588	M.R.S. Trust Company	7,989,527.03	5.200	2006-04-01	6.63	22.48
97-002-596	Bank of Montreal	202,083,602.59	5.125	2005-12-01	7.39	21.33

<b>Blocs de créances de logements sociaux</b>						
99-008-369	Bank of Nova Scotia	9,369,152.00	5.450	2011-04-01	5.98	31.86
99-008-377	Bank of Nova Scotia	187,962,572.67	4.800	2006-04-01	5.34	26.30

### Mois d'émission: mai 2001

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (logements individuels)</b>						
96-413-679	Alberta Motor Assoc.Insur.Comp	15,672,661.12	5.500	2006-05-01	7.00	22.77
96-413-695	Vancouver City Savings CU	13,222,560.52	5.500	2006-04-01	6.81	20.34

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (mixtes)</b>						
96-501-523	Maritime Life Assurance Co.	78,257,020.23	5.430	2011-05-01	6.51	24.62
96-501-549	Equitable Trust Company (The)	7,502,666.85	6.000	2011-05-01	6.77	24.91
96-501-556	Equitable Trust Company (The)	8,316,087.85	5.450	2006-05-01	6.26	17.99

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (logements collectifs)</b>						
96-601-604	Peoples Trust Company	16,408,555.35	5.100	2006-05-01	5.88	23.53
96-601-612	Peoples Trust Company	15,747,191.25	5.650	2011-05-01	6.43	24.90

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (Sans PPI, avec rémunération, 3 ans)</b>						
97-002-604	M.R.S. Trust Company	8,493,803.00	5.600	2006-05-01	6.40	22.97
97-002-653	Bank of Montreal	80,649,415.19	4.875	2004-03-01	7.11	21.12

<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (Sans PPI, avec rémunération, 5 ans)</b>						
97-500-052	Home Trust Company	11,811,487.81	5.625	2006-04-01	8.00	22.95

<b>Blocs de créances de logements sociaux</b>						
99-008-385	Bank of Nova Scotia	66,321,558.49	5.100	2006-05-01	5.63	26.78

\*PPI: Paiement de la pénalité d'intérêt

Source: SCHL

SCHL-CAM 2001

#### Description des blocs de TH LNH

964 - Comprend exclusivement des hypothèques de propriétaires occupants, tout paiement de pénalité d'intérêt (PPI) dû à un remboursement hâtif est envoyé à l'investisseur.

967 - Comprend exclusivement des hypothèques de propriétaires occupants, tout paiement de pénalité d'intérêt (PPI) dû à un remboursement hâtif est retenu par l'émissionnaire.

970 - Comprend exclusivement des hypothèques de propriétaires occupants. L'investisseur reçoit une compensation lorsque les remboursements hâtifs dépassent les provisions originales relatives aux remboursements.

975 - Comprend exclusivement des hypothèques de propriétaires occupants. L'investisseur reçoit une compensation lorsque les remboursements hâtifs dépassent les provisions originales relatives aux remboursements, 5 ans.

966 - Composé uniquement d'hypothèques de logements collectifs locatifs, aucun remboursement hâtif n'est permis.

990 - Comprend seulement des hypothèques relatives à des logements sociaux, sans possibilité de remboursement hâtif.

965 - Blocs mixtes qui comprennent des hypothèques remboursables par anticipation ou non.

# ÉMISSIONS DES TITRES HYPOTHÉCAIRES LNH

ÉMISSIONS DE AVRIL À JUIN 2001

NO. DU BLOC	ÉMETTEUR	VALEUR (\$)	TAUX DU COUPON (%)	DATE D'ÉCHÉANCE	MOYENNE PONDÉRÉE INTÉRÊT (%)	PÉR. D'AMORT. (ANNÉES)
<b>Mois d'émission: juin 2001</b>						
<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (logements individuels)</b>						
96-413-687	Alberta Motor Assoc.Insur.Comp	20,503,675.58	5.800	2006-06-01	7.05	23.02
96-413-703	Alberta Motor Assoc.Insur.Comp	10,294,321.66	5.600	2006-06-01	7.11	22.86
<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (mixtes)</b>						
96-501-564	Equitable Trust Company (The)	14,902,893.22	5.600	2006-06-01	6.40	19.83
96-501-572	Equitable Trust Company (The)	9,450,203.51	5.200	2006-06-01	5.96	18.75
<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (logements collectifs)</b>						
96-601-638	Peoples Trust Company	18,246,008.64	5.950	2011-06-01	6.86	29.38
<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (Sans PPI)</b>						
96-702-709	Bank of Montreal	10,844,168.29	6.625	2019-06-01	7.37	20.43
<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (Sans PPI, avec rémunération, 3 ans)</b>						
97-002-612	National Bank of Canada	75,131,469.92	5.750	2006-03-01	7.08	21.18
97-002-620	National Bank of Canada	53,821,794.40	5.500	2006-04-01	6.68	21.06
97-002-638	National Bank of Canada	28,407,070.02	5.750	2006-03-01	7.09	11.01
97-002-646	National Bank of Canada	18,255,240.17	5.500	2006-04-01	6.71	11.03
97-002-661	Bank of Montreal	114,963,198.03	5.450	2006-06-01	6.61	21.76
97-002-679	Royal Bank of Canada	574,973,320.39	5.750	2006-05-01	6.80	21.13
97-002-687	M.R.S. Trust Company	5,991,715.55	5.600	2006-06-01	6.40	22.90
97-002-695	Cnd.Imperial Bank of Commerce	400,088,078.13	5.750	2006-06-01	7.27	22.43
97-002-703	Maple Trust Company	111,116,791.70	5.490	2006-06-01	6.38	22.06
97-002-711	Laurentian Bank of Canada	55,026,580.44	5.500	2006-06-01	6.97	21.82
97-002-729	Bank of Nova Scotia	300,002,848.28	5.500	2006-06-01	6.89	21.90
<b>Bloc de créances de logements du marché Assurance LNH (Sans PPI, avec rémunération, 5 ans)</b>						
97-500-060	Toronto-Dominion Bank	97,553,181.83	5.250	2006-06-01	6.91	11.80
97-500-078	Toronto-Dominion Bank	237,245,721.58	5.250	2006-06-01	6.39	21.75
97-500-086	Toronto-Dominion Bank	159,477,274.81	5.250	2006-06-01	7.33	21.80
97-500-094	Maple Trust Company	115,369,820.47	5.490	2006-06-01	6.63	22.14
<b>Blocs de créances de logements sociaux</b>						
99-008-393	Bank of Nova Scotia	30,115,563.84	5.200	2006-06-01	5.80	33.04

\*PPI: Paiement de la pénalité d'intérêt

Source: SCHL

SCHL-CAM 2001

## NOTE

Si vous désirez offrir des suggestions, proposer des sujets pour les prochains numéros ou obtenir des renseignements complémentaires, veuillez communiquer avec Ali Manouchehri, économiste principal, Marchés financiers, Centre d'analyse de marché, SCHL, 700, chemin Montréal, Ottawa, Ontario, K1A 0P7, Tél. : (613) 748-2506. Internet: amanouch@cmhc-schl.gc.ca. Pour obtenir des renseignements au sujet des titres hypothécaires, communiquez avec Colin Mills, Directeur général intérimaire, Centre des titres hypothécaires de la SCHL à Toronto au (416) 218-3305.

Tendances du marché hypothécaire est une publication trimestrielle. Pour passer votre commande, appelez au 1-800-668-2642; hors du Canada, appelez au 1-613-748-2003. Pour recevoir votre publication via l'Internet, rendez-vous à l'adresse [www.cmhc-schl.gc.ca/InfoMarche/Magasin](http://www.cmhc-schl.gc.ca/InfoMarche/Magasin). Abonnement annuel (4 numéros) : 85 \$ + TPS

No de commande : MMTSF. This publication is also available in English under the title CMHC Mortgage Market Trends – MMTSE.

© Société canadienne d'hypothèques et de logement 2000

ISSN 1188-4223 Imprimé au Canada

Numéro de produit 61498-2001-Q03