

CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.gc.ca; (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2005. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2005. On peut obtenir de plus amples renseignements en s’adressant au Centre d’analyse de marché, Société canadienne d’hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l’activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)				
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts		<i>Mis en chantier</i>											
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005		83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481
2006 -	J	5,446	776	1,324	3,691	11,237							
	F	5,343	871	1,345	3,782	11,341							
	M	5,681	744	1,246	6,369	14,040	3,114	4,185	21,517	2,873	4,410	15,117	43,917
	A	7,826	1,126	1,507	5,503	15,962							
	M	8,268	1,073	1,487	5,518	16,346							
	J	8,397	1,021	1,674	6,651	17,743	5,176	10,002	36,337	4,071	5,579	19,242	65,229
	J	7,949	910	1,975	6,573	17,407							
	A	7,177	1,149	1,465	4,375	14,166							
	S	7,513	841	1,368	3,752	13,474	5,407	9,743	34,636	3,714	5,683	16,164	60,197
	O												
	N												
	D												
January - Sept. 2005		62,936	8,432	15,162	45,591	132,121	12,134	22,821	89,720	10,156	16,540	50,660	167,076
janvier - sept. 2006		63,600	8,511	13,391	46,214	131,716	13,697	23,930	92,490	10,658	15,672	50,523	169,343
Completions		<i>Achevés</i>											
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005		84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242
2006 -	J	5,701	813	1,233	4,693	12,440							
	F	5,537	805	1,428	6,220	13,990							
	M	5,623	810	1,525	3,447	11,405	3,815	7,671	25,779	3,075	4,862	15,605	49,321
	A	5,823	803	1,338	4,705	12,669							
	M	6,746	799	1,536	5,103	14,184							
	J	7,313	1,122	1,915	4,539	14,889	3,971	6,071	26,635	3,384	5,392	16,373	51,784
	J	7,869	1,102	1,832	6,575	17,378							
	A	7,435	1,242	1,741	4,925	15,343							
	S	7,304	1,093	1,545	4,172	14,114	4,560	8,620	32,230	4,095	5,759	17,931	60,015
	O												
	N												
	D												
January - Sept. 2005		63,140	7,944	13,655	43,046	127,785	11,124	17,927	85,376	9,581	14,782	47,097	156,836
janvier - sept. 2006		59,351	8,589	14,093	44,379	126,412	12,346	22,362	84,644	10,554	16,013	49,909	161,120
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>											
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005		39,548	6,198	14,488	81,301	141,535	8,697	19,648	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880
2006 -	J	39,241	6,159	14,570	80,307	140,277							
	F	39,047	6,225	14,498	77,887	137,657							
	M	39,095	6,155	14,268	80,216	139,734	8,015	14,105	52,063	7,395	15,935	86,461	161,854
	A	41,081	6,486	14,450	81,013	143,030							
	M	42,589	6,766	14,392	81,316	145,063							
	J	43,665	6,669	14,153	83,475	147,962	9,223	18,034	61,733	8,098	16,127	89,261	175,219
	J	43,734	6,477	14,238	83,443	147,892							
	A	43,461	6,380	13,801	82,897	146,539							
	S	43,657	6,112	13,596	82,667	146,032	10,052	19,606	64,432	7,726	15,809	87,723	175,690
	O												
	N												
	D												

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period <i>Année</i>	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Canada					
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>	Monthly Total <i>Mois Total</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total			Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	
2004 · J	95.6	83.0	178.6				209.4					
F	102.0	91.1	193.1				223.9					
M	107.0	112.3	219.3	101.4	95.5	196.9	250.1	129.0	98.7	227.7		
A	104.0	102.8	206.8				231.5					
M	106.3	100.8	207.1				231.8					
J	101.2	107.2	208.4	103.7	103.5	207.2	233.1	126.3	105.6	231.9		
J	108.8	80.5	189.3				223.3					
A	103.9	116.7	220.6				254.6					
S	104.7	97.2	201.9	105.9	98.1	204.0	235.9	134.4	103.6	238.0		
O	104.9	95.0	199.9				229.0					
N	101.2	109.8	211.0				240.1					
D	99.4	101.2	200.6	101.9	102.1	204.0	229.7	127.4	105.7	233.1		
2005 · J	93.3	83.1	176.4				204.2					
F	93.9	95.6	189.5				217.3					
M	91.8	96.1	187.9	93.0	91.5	184.5	215.7	116.1	96.2	212.3		
A	98.2	105.1	203.3				237.2					
M	96.3	93.3	189.6				223.5					
J	96.8	107.8	204.6	97.0	102.1	199.1	238.5	125.0	108.0	233.0		
J	90.8	127.4	218.2				248.3					
A	87.4	87.2	174.6				204.7					
S	96.1	102.5	198.6	91.4	105.9	197.3	228.7	116.7	110.7	227.4		
O	91.1	87.4	178.5				212.2					
N	94.5	100.9	195.4				229.1					
D	97.8	101.1	198.9	94.5	96.4	190.9	232.6	121.7	102.9	224.6		
2006 · J	112.7	104.6	217.3				249.3					
F	106.2	103.7	209.9				241.9					
M	96.7	123.0	219.7	105.4	110.6	216.0	251.7	132.5	115.5	248.0		
A	92.8	96.5	189.3				224.6					
M	91.4	99.7	191.1				226.4					
J	92.4	108.7	201.1	92.1	101.5	193.6	236.4	121.9	107.0	228.9		
J (r)	93.0	110.7	203.7				235.7					
A (r)	94.9	87.3	182.2				214.2					
S	95.8	81.2	177.0	94.5	93.1	187.6	209.0	122.1	97.5	219.6		
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada														
Starts														Mis en chantier													
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709													
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901													
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746													
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392													
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414													
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454													
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169													
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771													
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698													
	O	169	30	260	398	857	3,567	5,227	320	231	3,096	3,647	2,923	16,221													
	N	138	47	342	213	740	3,995	6,927	262	253	2,952	3,467	2,506	17,635													
	D	158	58	215	188	619	3,434	5,811	125	129	2,663	2,917	2,579	15,360													
2006 -	J	68	74	241	165	548	2,237	4,538	131	175	2,318	2,624	2,157	12,104													
	F	69	38	136	56	299	2,154	3,920	158	110	3,045	3,313	2,764	12,450													
	M	24	9	201	45	279	3,309	4,613	268	168	3,526	3,962	3,018	15,181													
	A	61	32	328	223	644	4,075	5,670	278	225	3,463	3,966	3,407	17,762													
	M	156	59	366	242	823	3,754	6,578	281	264	3,880	4,425	2,329	17,909													
	J	230	58	308	567	1,163	3,138	7,671	353	322	4,276	4,951	2,635	19,558													
	J (r)	161	47	463	339	1,010	2,782	7,700	260	337	3,796	4,393	3,413	19,298													
	A (r)	172	92	197	262	723	3,110	5,623	276	212	3,475	3,963	2,415	15,834													
	S	180	14	245	295	734	2,927	5,119	197	289	3,338	3,824	2,718	15,322													
	O																										
	N																										
	D																										
Completions														Achevés													
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019													
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916													
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486													
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338													
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227													
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141													
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891													
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070													
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821													
	O	178	97	452	229	956	3,060	5,974	239	282	3,220	3,741	2,457	16,188													
	N	172	72	434	240	918	3,214	6,524	264	264	2,111	2,639	1,471	14,766													
	D	187	53	322	390	952	2,850	6,103	141	262	2,060	2,463	2,175	14,543													
2006 -	J	72	37	204	162	475	2,596	6,964	221	143	1,853	2,217	1,479	13,731													
	F	162	22	146	183	513	2,272	5,038	70	216	1,829	2,115	5,264	15,202													
	M	100	19	200	153	472	1,800	5,285	112	192	3,068	3,372	1,789	12,718													
	A	153	60	421	149	783	2,918	5,089	168	155	2,348	2,671	2,470	13,931													
	M	109	18	164	321	612	2,881	5,859	295	154	3,228	3,677	2,438	15,467													
	J	114	16	211	130	471	4,849	5,232	370	312	3,030	3,712	2,054	16,318													
	J (r)	158	26	204	198	586	6,044	6,991	214	167	2,578	2,959	2,532	19,112													
	A (r)	102	53	284	235	674	3,440	7,008	419	265	2,586	3,270	2,479	16,871													
	S	173	47	250	184	654	3,164	5,622	385	251	3,128	3,764	2,208	15,412													
	O																										
	N																										
	D																										
Under Construction (2)														En construction (2)													
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135													
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668													
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685													
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	D	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232													
2006 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	M	838	214	2,191	893	4,136	24,470	57,836	1,815	1,559	27,144	30,518	30,789	147,749													
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	J	910	271	2,394	1,327	4,902	24,791	61,539	1,896	1,746	30,122	33,764	32,189	157,185													
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**													
	S	989	297	2,543	1,608	5,437	20,863	60,351	1,610	1,897	32,418	35,925	33,508	156,084													
	O																										
	N																										
	D																										

(1) Data on 2001 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2005-	J	2.1	1.5	2.8	1.3	7.7	43.2	67.3	2.1	2.3	28.0	32.4	25.8	176.4
	F	3.1	0.9	2.7	1.6	8.3	42.1	73.0	2.3	2.0	32.7	37.0	29.1	189.5
	M	1.9	0.8	1.9	2.4	7.0	38.7	69.8	3.4	1.7	34.9	40.0	32.4	187.9
	A	1.5	0.2	5.0	2.4	9.1	46.0	78.3	2.5	2.0	37.2	41.7	28.2	203.3
	M	1.9	0.6	3.9	3.1	9.5	34.7	65.9	2.2	2.4	42.0	46.6	32.9	189.6
	J	1.5	0.5	2.4	2.9	7.3	39.3	94.1	3.3	3.8	28.5	35.6	28.3	204.6
	J	1.6	0.4	3.2	2.6	7.8	45.7	95.0	3.9	2.6	30.8	37.3	32.4	218.2
	A	1.9	0.6	4.0	2.7	9.2	38.3	58.0	3.8	2.8	31.2	37.8	31.3	174.6
	S	2.1	0.5	2.5	2.7	7.8	44.8	65.2	2.4	2.5	41.1	46.0	34.8	198.6
	O	1.8	0.4	3.2	4.4	9.8	40.0	55.3	3.2	2.4	33.9	39.5	33.9	178.5
	N	1.5	0.5	3.8	2.2	8.0	40.7	75.7	3.1	2.9	35.3	41.3	29.7	195.4
	D	2.0	0.7	2.4	2.2	7.3	40.5	79.0	2.1	2.0	34.3	38.4	33.7	198.9
2006-	J	1.8	1.9	5.4	4.1	13.2	43.5	87.8	2.7	3.7	34.8	41.2	31.6	217.3
	F	2.6	1.5	4.3	2.3	10.7	39.7	73.6	2.5	2.2	43.0	47.7	38.2	209.9
	M	1.1	0.3	6.1	1.8	9.3	48.1	69.9	3.8	2.6	47.7	54.1	38.3	219.7
	A	1.0	0.4	4.4	3.2	9.0	36.0	64.6	3.5	2.5	38.1	44.1	35.6	189.3
	M	1.5	0.4	3.8	2.4	8.1	36.9	71.0	3.1	2.6	42.4	48.1	27.0	191.1
	J	1.7	0.5	2.4	4.5	9.1	37.0	73.0	3.6	3.2	44.2	51.0	31.0	201.1
	J (r)	1.4	0.4	4.3	3.0	9.1	33.9	74.7	2.4	3.6	42.8	48.8	37.2	203.7
	A (r)	1.6	1.0	1.9	2.7	7.2	39.7	62.2	3.0	2.3	38.4	43.7	29.4	182.2
	S	1.8	0.2	2.9	3.4	8.3	35.4	59.5	2.0	3.2	38.7	43.9	29.9	177.0
	O													
	N													
	D													
Canada														
2004-	J/F/M	3.2	0.9	5.4	2.7	12.2	58.9	82.1	3.8	3.0	36.3	43.1	31.4	227.7
	A/M/J	2.8	1.1	4.3	3.9	12.1	55.3	86.9	4.2	4.5	34.3	43.0	34.6	231.9
	J/A/S	2.7	0.8	4.9	4.4	12.8	61.7	86.4	5.5	3.2	34.6	43.3	33.8	238.0
	O/N/D	2.9	0.8	4.6	4.1	12.4	58.5	82.7	4.0	4.2	39.7	47.9	31.6	233.1
2005-	J/F/M	3.0	1.4	4.0	3.4	11.8	52.8	72.8	4.2	2.5	36.7	43.4	31.5	212.3
	A/M/J	2.3	0.6	5.3	4.1	12.3	51.4	86.9	4.4	3.4	42.1	49.9	32.5	233.0
	J/A/S	2.6	0.8	4.6	3.9	11.9	50.0	78.5	5.5	3.8	40.4	49.7	37.3	227.4
	O/N/D	2.4	0.8	4.9	4.2	12.3	49.5	74.7	4.7	3.6	43.0	51.3	36.8	224.6
2006-	J/F/M	2.7	1.5	7.1	4.2	15.5	50.7	83.5	5.2	3.4	49.7	58.3	40.0	248.0
	A/M/J	2.1	0.5	5.3	4.6	12.5	45.8	76.6	5.5	3.5	50.4	59.4	34.6	228.9
	J/A/S	2.5	0.7	4.4	4.3	11.9	44.5	70.1	4.4	3.9	48.6	56.9	36.2	219.6
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

		September / septembre					Total
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	150	-	-	-	-	150
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	10	4	-	-	-	14
	N.S. <i>N.-É.</i>	172	-	-	-	-	172
	N.B. <i>N.-B.</i>	198	63	15	-	-	276
	Atlantic <i>Atlantique</i>	530	67	15	-	-	612
	Que. <i>Qc</i>	1,232	303	921	204	-	2,660
	Ont. <i>Ont.</i>	3,627	356	749	-	-	4,732
	Man. <i>Man.</i>	151	-	27	-	-	178
	Sask. <i>Sask.</i>	149	24	53	-	-	226
	Alta. <i>Alb.</i>	2,169	111	503	-	-	2,783
	Prairies <i>Prairies</i>	2,469	135	583	-	-	3,187
	B.C. <i>C.-B.</i>	980	121	1,182	-	-	2,283
	Total	8,838	982	3,450	204	-	13,474
Completions		<i>Achevés</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	147	-	-	-	-	147
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	40	-	-	-	-	40
	N.S. <i>N.-É.</i>	187	12	3	-	-	202
	N.B. <i>N.-B.</i>	145	19	-	-	-	164
	Atlantic <i>Atlantique</i>	519	31	3	-	-	553
	Que. <i>Qc</i>	1,575	613	708	12	-	2,908
	Ont. <i>Ont.</i>	3,940	142	1,229	-	-	5,311
	Man. <i>Man.</i>	254	87	13	-	-	354
	Sask. <i>Sask.</i>	138	-	81	-	-	219
	Alta. <i>Alb.</i>	1,644	8	1,112	-	-	2,764
	Prairies <i>Prairies</i>	2,036	95	1,206	-	-	3,337
	B.C. <i>C.-B.</i>	962	161	882	-	-	2,005
	Total	9,032	1,042	4,028	12	-	14,114
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	836	6	48	-	-	890
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	136	119	24	-	-	279
	N.S. <i>N.-É.</i>	662	1,140	420	-	-	2,222
	N.B. <i>N.-B.</i>	935	408	190	-	-	1,533
	Atlantic <i>Atlantique</i>	2,569	1,673	682	-	-	4,924
	Que. <i>Qc</i>	4,664	5,919	7,701	1,345	-	19,629
	Ont. <i>Ont.</i>	23,602	5,363	29,671	58	-	58,694
	Man. <i>Man.</i>	691	183	580	-	-	1,454
	Sask. <i>Sask.</i>	950	38	721	-	-	1,709
	Alta. <i>Alb.</i>	14,611	1,078	12,868	-	-	28,557
	Prairies <i>Prairies</i>	16,252	1,299	14,169	-	-	31,720
	B.C. <i>C.-B.</i>	6,986	1,128	22,951	-	-	31,065
	Total	54,073	15,382	75,174	1,403	-	146,032

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	September / septembre						January - September / janvier - septembre					
	2005			2006			2005			2006		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	32	93	125	43	67	110	360	443	803	333	624	957
Calgary	927	742	1,669	932	106	1,038	7,207	3,165	10,372	9,142	3,897	13,039
Edmonton	693	548	1,241	1,034	376	1,410	6,522	3,347	9,869	8,381	3,008	11,389
Greater Sudbury	47	-	47	57	4	61	290	4	294	345	11	356
Halifax	133	32	165	106	55	161	1,035	829	1,864	912	949	1,861
Hamilton	134	167	301	213	145	358	1,346	1,046	2,392	1,282	873	2,155
Kingston	62	11	73	50	116	166	465	23	488	416	412	828
Kitchener	225	91	316	112	63	175	1,729	1,233	2,962	1,483	726	2,209
London	236	22	258	190	188	378	1,575	552	2,127	1,675	1,282	2,957
Montréal	901	1,726	2,627	617	1,130	1,747	7,224	11,474	18,698	6,353	9,048	15,401
Oshawa	183	69	252	205	44	249	1,776	396	2,172	1,637	704	2,341
Ottawa-Gatineau	361	268	629	378	220	598	3,034	2,052	5,086	3,209	2,851	6,060
Gatineau	105	40	145	134	44	178	1,105	329	1,434	1,203	558	1,761
Ottawa	256	228	484	244	176	420	1,929	1,723	3,652	2,006	2,293	4,299
Québec	248	136	384	177	179	356	2,262	2,148	4,410	2,028	1,923	3,951
Regina	47	39	86	59	16	75	447	210	657	551	165	716
Saqqenay	25	8	33	28	8	36	227	81	308	222	124	346
St. Catharines-Niagara	92	20	112	104	14	118	837	202	1,039	764	268	1,032
Saint John	40	12	52	57	32	89	310	43	353	300	149	449
St. John's	127	43	170	126	24	150	894	221	1,115	835	125	960
Saskatoon	63	27	90	98	53	151	618	201	819	718	370	1,088
Sherbrooke	50	32	82	30	15	45	470	310	780	408	586	994
Thunder Bay	26	-	26	17	-	17	131	44	175	114	4	118
Toronto	1,879	1,035	2,914	1,470	648	2,118	14,651	17,091	31,742	12,500	15,002	27,502
Trois-Rivières	64	31	95	38	76	114	341	271	612	337	381	718
Vancouver	598	1,393	1,991	562	738	1,300	4,283	9,650	13,933	5,014	9,723	14,737
Victoria	91	92	183	88	299	387	795	764	1,559	849	1,131	1,980
Windsor	134	19	153	80	25	105	947	235	1,182	639	292	931
Winnipeg	201	19	220	159	19	178	1,349	620	1,969	1,415	536	1,951
Total	7,619	6,675	14,294	7,030	4,660	11,690	61,125	56,655	117,780	61,862	55,164	117,026
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	80	18	98	117	-	117	959	157	1,116	742	147	889
Belleville	33	4	37	25	-	25	288	20	308	220	15	235
Brantford	25	-	25	56	3	59	261	102	363	292	30	322
Cape Breton	24	-	24	7	4	11	194	12	206	125	11	136
Charlottetown	43	-	43	10	4	14	294	29	323	241	147	388
Chatham-Kent	27	5	32	29	28	57	125	31	156	130	43	173
Chilliwack	63	15	78	73	74	147	338	413	751	485	371	856
Cornwall	26	-	26	6	6	12	101	37	138	88	6	94
Drummondville	15	10	25	19	7	26	279	99	378	260	130	390
Fredericton	53	16	69	32	2	34	307	228	535	318	201	519
Granby	34	-	34	28	31	59	346	187	533	304	170	474
Guelph	61	35	96	49	4	53	473	301	774	452	272	724
Kamloops	45	8	53	72	4	76	352	54	406	478	36	514
Kawartha Lakes	25	-	25	29	-	29	231	16	247	230	13	243
Kelowna	107	122	229	112	26	138	985	1,079	2,064	997	1,079	2,076
Lethbridge	54	16	70	48	58	106	442	140	582	463	73	536
Medicine Hat	52	38	90	44	40	84	412	211	623	494	384	878
Moncton	85	10	95	95	58	153	599	244	843	707	375	1,082
Nanaimo	69	164	233	43	12	55	524	202	726	511	89	600
Norfolk	37	4	41	67	4	71	321	16	337	236	8	244
North Bay	39	-	39	15	-	15	127	6	133	102	41	143
Peterborough	44	38	82	32	62	94	308	94	402	229	130	359
Prince George	23	-	23	26	-	26	197	18	215	212	35	247
Red Deer	88	20	108	142	3	145	766	105	871	896	158	1,054
Saint-Jean-sur-Richelieu	44	44	88	63	30	93	408	177	585	415	165	580
Sarnia	20	-	20	21	-	21	128	64	192	154	4	158
Sault Ste. Marie	34	3	37	14	-	14	103	3	106	76	3	79
Shawinigan	7	2	9	6	-	6	87	18	105	80	257	337
Vernon	32	-	32	44	-	44	288	35	323	312	48	360
Total	1,289	572	1,861	1,324	460	1,784	10,243	4,098	14,341	10,249	4,441	14,690
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</i>						
	8,908	7,247	16,155	8,354	5,120	13,474	71,368	60,753	132,121	72,111	59,605	131,716

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2005 September / septembre			2006 September / septembre			2005 September / septembre			2006 September / septembre		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	28	44	72	36	130	166	66	32	98	45	53	98
Calgary	832	598	1,430	698	400	1,098	779	401	1,180	551	13	564
Edmonton	753	288	1,041	844	619	1,463	677	1,015	1,692	596	424	1,020
Greater Sudbury	53	-	53	63	-	63	17	-	17	25	-	25
Halifax	147	92	239	135	40	175	20	15	35	41	176	217
Hamilton	218	34	252	162	83	245	61	51	112	44	67	111
Kingston	94	117	211	52	24	76	44	137	181	32	25	57
Kitchener	252	108	360	238	137	375	139	302	441	177	240	417
London	240	38	278	230	26	256	95	545	640	124	301	425
Montréal	927	1,101	2,028	733	934	1,667	505	3,107	3,612	654	3,247	3,901
Oshawa	222	26	248	186	54	240	17	19	36	34	21	55
Ottawa-Gatineau	442	338	780	481	262	743	203	521	724	193	320	513
Gatineau	219	63	282	178	38	216	108	149	257	115	61	176
Ottawa	223	275	498	303	224	527	95	372	467	78	259	337
Québec	206	43	249	317	360	677	65	490	555	121	792	913
Regina	52	36	88	68	70	138	39	42	81	18	50	68
Saguenay	19	10	29	35	9	44	1	1	2	1	40	41
St. Catharines-Niagara	107	21	128	96	-	96	108	27	135	98	33	131
Saint John	38	-	38	33	6	39	15	2	17	25	5	30
St. John's	146	36	182	125	22	147	30	24	54	50	7	57
Saskatoon	100	139	239	76	5	81	25	88	113	34	28	62
Sherbrooke	63	209	272	58	12	70	2	89	91	-	73	73
Thunder Bay	26	-	26	8	-	8	1	-	1	6	-	6
Toronto	1,917	542	2,459	1,386	1,417	2,803	520	1,221	1,741	305	1,062	1,367
Trois-Rivières	62	12	74	37	30	67	18	26	44	18	17	35
Vancouver	483	794	1,277	564	684	1,248	528	233	761	622	230	852
Victoria	79	46	125	85	35	120	62	49	111	113	21	134
Windsor	127	54	181	56	4	60	16	13	29	18	8	26
Winnipeg	215	75	290	254	100	354	166	66	232	248	84	332
Total	7,848	4,801	12,649	7,056	5,463	12,519	4,219	8,516	12,735	4,193	7,337	11,530
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	143	45	188	100	29	129	180	59	239	145	35	180
Belleville	53	-	53	36	-	36	2	5	7	5	3	9
Brantford	32	10	42	37	17	54	28	16	44	32	39	71
Cape Breton	27	-	27	23	4	27	1	48	49	3	14	49
Charlottetown	31	4	35	40	-	40	1	8	9	1	-	1
Chatham-Kent	29	-	29	27	7	34	15	3	18	18	4	22
Chilliwack	23	21	44	56	34	90	19	-	19	52	8	60
Cornwall	20	-	20	9	6	15	-	-	-	-	4	1
Drummondville	22	6	28	21	10	31	-	6	6	1	-	1
Fredericton	50	30	80	31	-	31	3	-	3	23	31	54
Granby	62	-	62	32	18	50	26	15	41	25	20	45
Guelp	66	69	135	63	9	72	14	22	36	25	38	63
Kamloops	21	-	21	91	3	94	12	9	21	11	7	18
Kawartha Lakes	18	10	28	30	-	30	10	9	19	13	5	18
Kelowna	113	88	201	133	44	177	83	16	99	70	38	108
Lethbridge	73	69	142	56	10	66	70	11	81	31	18	49
Medicine Hat	41	-	41	60	4	64	55	20	75	92	70	162
Moncton	73	34	107	92	2	94	11	9	20	83	118	201
Nanaimo	64	-	64	49	-	49	24	1	25	72	47	119
Norfolk	13	-	13	84	16	100	17	3	20	27	3	30
North Bay	21	-	21	16	-	16	8	5	13	8	-	8
Peterborough	39	16	55	28	17	45	12	16	28	16	12	28
Prince George	19	-	19	21	-	21	6	-	6	13	-	13
Red Deer	98	16	114	61	12	73	37	12	49	20	3	23
Saint-Jean-sur-Richelieu	46	13	59	70	12	82	24	28	52	23	16	39
Sarnia	11	-	11	21	-	21	23	20	43	27	-	27
Sault Ste. Marie	7	-	7	10	-	10	9	-	9	7	-	7
Shawinigan	7	-	7	4	-	4	-	-	-	2	-	2
Vernon	22	21	43	40	-	40	17	-	17	23	-	23
Total	1,244	452	1,696	1,341	254	1,595	707	341	1,048	868	533	1,401
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</i>						
	9,092	5,253	14,345	8,397	5,717	14,114	4,926	8,857	13,783	5,061	7,870	12,931

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

September / septembre

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	14	14	-	30	18	9	-	-	32	53
Calgary	3	-	181	-	217	13	-	-	401	13
Edmonton	-	4	472	175	543	245	-	-	1,015	424
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	4	-	18	15	154	-	-	15	176
Hamilton	26	19	6	11	19	37	-	-	51	67
Kingston	-	18	137	7	-	-	-	-	137	25
Kitchener	45	100	243	118	14	22	-	-	302	240
London	3	5	447	201	95	95	-	-	545	301
Montréal	18	39	1,303	993	1,786	2,215	-	-	3,107	3,247
Oshawa	19	19	-	-	-	2	-	-	19	21
Ottawa-Gatineau	112	94	208	96	201	130	-	-	521	320
Gatineau	6	11	44	17	99	33	-	-	149	61
Ottawa	106	83	164	79	102	97	-	-	372	259
Québec	17	29	205	413	268	350	-	-	490	792
Regina	-	-	-	-	42	50	-	-	42	50
Saguenay	-	-	1	37	-	3	-	-	1	40
St. Catharines-Niagara	18	20	-	3	9	10	-	-	27	33
Saint John	2	2	-	3	-	-	-	-	2	5
St. John's	12	7	-	-	12	-	-	-	24	7
Saskatoon	-	-	-	-	88	28	-	-	88	28
Sherbrooke	-	-	65	46	24	27	-	-	89	73
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	91	124	438	284	692	654	-	-	1,221	1,062
Trois-Rivières	-	-	26	14	-	3	-	-	26	17
Vancouver	15	24	26	36	192	170	-	-	233	230
Victoria	-	-	-	-	49	21	-	-	49	21
Windsor	5	8	-	-	8	-	-	-	13	8
Winnipeg	-	-	46	81	20	3	-	-	66	84
Total	400	530	3,804	2,566	4,312	4,241	-	-	8,516	7,337
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	44	8	-	47	-	75	-	-	44	130
Calgary	-	3	6	-	592	397	-	-	598	400
Edmonton	-	-	103	-	185	619	-	-	288	619
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	25	42	12	50	3	-	-	92	40
Hamilton	7	55	-	-	27	28	-	-	34	83
Kingston	-	24	117	-	-	-	-	-	117	24
Kitchener	51	58	53	55	4	24	-	-	108	137
London	-	10	4	4	34	12	-	-	38	26
Montréal	32	31	288	300	661	591	120	12	1,101	934
Oshawa	17	30	9	-	-	24	-	-	26	54
Ottawa-Gatineau	150	93	12	69	176	100	-	-	338	262
Gatineau	-	2	7	30	56	6	-	-	63	38
Ottawa	150	91	5	39	120	94	-	-	275	224
Québec	16	42	27	219	-	99	-	-	43	360
Regina	-	-	12	-	24	70	-	-	36	70
Saguenay	2	5	-	4	8	-	-	-	10	9
St. Catharines-Niagara	17	-	-	-	4	-	-	-	21	-
Saint John	-	2	-	4	-	-	-	-	-	6
St. John's	36	22	-	-	-	-	-	-	36	22
Saskatoon	-	-	-	-	139	5	-	-	139	5
Sherbrooke	22	-	157	12	30	-	-	-	209	12
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	351	392	13	18	178	1,007	-	-	542	1,417
Trois-Rivières	-	4	12	14	-	12	-	-	12	30
Vancouver	6	24	-	61	788	599	-	-	794	684
Victoria	-	-	-	-	46	35	-	-	46	35
Windsor	15	4	6	-	33	-	-	-	54	4
Winnipeg	-	-	71	87	4	13	-	-	75	100
Total	766	832	932	906	2,983	3,713	120	12	4,801	5,463

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	July / juillet		August / août		September / septembre							
	Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen \$		Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen \$		Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen \$	
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas												
Abbotsford	82	49	356,439	493,910	77	47	382,477	493,438	66	45	392,192	490,213
Calgary	853	553	318,735	343,604	795	553	319,378	359,286	776	551	322,089	368,427
Edmonton	705	618	255,492	274,267	681	633	256,905	284,521	677	593	261,309	284,978
Greater Sudbury	16	16	233,181	255,619	20	20	238,345	274,185	17	25	241,912	273,460
Halifax	23	36	284,122	271,386	18	56	311,150	287,184	20	41	295,040	299,144
Hamilton	53	53	361,839	365,288	55	42	365,054	379,737	61	44	356,728	385,918
Kingston	46	31	254,026	257,541	45	34	255,902	268,023	42	28	253,607	294,978
Kitchener	142	158	282,936	298,958	156	179	278,848	296,610	139	177	268,719	287,865
London	103	133	277,042	278,761	97	117	286,020	276,415	95	124	285,498	274,341
Montréal	469	630	277,100	299,344	486	599	271,327	300,669	505	654	275,127	296,237
Oshawa	28	35	328,275	319,251	20	32	341,665	308,377	17	34	330,794	320,018
Ottawa-Gatineau	179	172	268,575	260,076	189	179	260,767	252,568	201	192	258,672	259,735
Gatineau	88	95	197,352	188,705	106	105	192,830	179,114	108	115	186,694	175,287
Ottawa	91	77	337,451	348,131	83	74	347,529	356,792	93	77	342,258	385,860
Québec	60	96	172,200	183,917	72	94	178,153	185,330	65	121	179,615	181,017
Regina	32	31	226,380	249,498	39	22	229,835	237,469	39	18	236,685	247,429
Saquenay	-	1	-	--	1	1	--	--	1	1	--	--
St. Catharines-Niagara	102	108	267,084	287,064	106	106	271,107	305,161	108	98	270,044	302,254
Saint John	12	18	199,718	231,550	11	30	187,409	205,491	15	24	190,973	188,805
St. John's	24	42	246,927	191,450	27	41	244,667	199,352	30	50	239,369	219,780
Saskatoon	19	34	187,674	219,187	19	49	202,451	253,797	25	34	277,174	268,558
Sherbrooke	-	1	-	--	2	-	--	--	2	-	--	--
Thunder Bay	3	3	--	--	5	4	--	--	1	6	--	--
Toronto	565	334	520,278	602,135	511	328	532,043	631,585	520	305	535,356	709,521
Trois Rivières	10	26	136,000	155,962	8	20	--	159,250	18	18	138,939	159,444
Vancouver	548	551	642,794	797,081	510	593	630,451	763,076	525	620	642,713	751,522
Victoria	53	95	488,115	609,654	48	103	540,004	611,316	56	107	552,230	611,092
Windsor	21	4	184,324	--	24	9	179,850	--	16	18	186,356	411,973
Winnipeg	179	217	257,410	283,791	163	238	256,425	279,479	166	248	265,668	282,103
Sub-Total / Total partiel	4,327	4,045	360,306	394,371	4,185	4,129	356,157	399,517	4,203	4,176	361,683	404,203
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	183	155	254,683	322,025	197	148	256,064	343,645	180	145	259,475	325,573
Belleville	3	7	--	--	2	6	--	--	2	5	--	--
Brantford	40	33	192,150	186,909	33	26	199,788	188,077	28	32	200,357	188,219
Cape Breton	1	1	--	--	1	3	--	--	1	3	--	--
Charlottetown	3	1	--	--	1	-	--	--	1	1	--	--
Chatham-Kent	6	18	--	178,439	7	22	--	183,495	15	18	201,800	205,661
Chilliwack	34	59	308,118	366,827	27	64	311,444	381,273	19	52	325,895	398,269
Cornwall	1	1	--	--	1	-	--	--	-	-	--	--
Drummondville	-	1	--	--	-	1	--	--	-	1	--	--
Fredericton	4	16	--	249,050	-	17	--	225,482	3	22	--	235,455
Granby	26	21	140,269	146,429	24	26	136,750	153,192	26	25	142,769	152,320
Guelph	19	22	293,690	350,716	18	24	289,173	373,370	14	25	290,107	366,040
Kamloops	13	8	257,554	--	11	9	223,209	--	12	10	233,100	344,310
Kawartha Lakes	10	11	214,110	257,536	8	9	--	--	10	13	197,100	297,815
Kelowna	92	66	421,855	477,534	84	68	426,778	543,170	80	69	400,120	584,629
Lethbridge	48	26	201,576	218,277	57	32	208,508	230,715	69	30	211,216	244,907
Medicine Hat	58	111	221,405	226,318	51	113	229,673	229,500	55	92	245,673	234,748
Moncton	4	71	--	130,164	16	72	131,025	129,271	10	82	125,400	133,165
Nanaimo	22	58	356,591	391,395	17	63	373,447	375,886	20	61	353,755	369,625
Norfolk	12	19	217,667	199,347	15	21	219,800	202,171	17	27	218,647	208,526
North Bay	6	12	--	262,150	3	13	--	254,531	8	8	--	--
Peterborough	18	8	246,771	--	13	14	231,278	256,631	9	16	--	250,021
Prince George	9	19	--	264,137	7	20	--	268,035	6	13	--	279,000
Red Deer	40	34	217,112	258,043	42	26	210,234	243,570	37	20	223,919	237,652
Saint-Jean-sur-Richelieu	30	16	195,167	197,938	25	15	190,200	194,600	24	23	190,542	192,348
Sarnia	14	28	202,121	233,373	24	24	232,279	228,808	23	27	226,120	229,441
Sault Ste. Marie	5	5	--	--	11	6	164,091	--	9	7	--	--
Shawinigan	-	3	--	--	-	2	--	--	-	2	--	--
Vernon	14	16	396,254	442,700	12	19	404,267	426,947	17	23	427,700	440,457
Sub-Total / Total partiel	715	846	261,072	281,722	707	863	257,940	292,448	695	852	258,186	293,162
Total	5,042	4,891	346,234	374,886	4,892	4,992	341,963	381,007	4,898	5,028	346,998	385,387

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2002-2006

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2002-2006

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516
2004 -	J	4,650	4,546	9,196	40,706	25,596	66,302	968	602	5,691	2,187	9,448
	F	5,418	3,978	9,396	51,259	25,453	76,712	1,127	602	7,183	2,352	11,264
	M	8,086	5,596	13,682	74,073	36,445	110,518	1,641	879	10,401	3,393	16,314
	A	7,879	5,226	13,105	75,612	39,727	115,339	1,622	778	10,667	3,648	16,715
	M	8,023	5,515	13,538	77,495	41,325	118,820	1,628	835	11,091	3,744	17,298
	J	8,064	4,816	12,880	79,030	37,014	116,044	1,661	746	11,443	3,403	17,253
	J	6,656	5,386	12,042	65,718	29,854	95,572	1,376	887	9,592	2,778	14,633
	A	6,648	4,778	11,426	61,876	28,929	90,805	1,389	713	9,127	2,684	13,913
	S	6,545	4,824	11,369	60,389	26,816	87,205	1,387	726	8,908	2,634	13,655
	O	6,158	4,597	10,755	54,280	26,598	80,878	1,320	740	7,923	2,515	12,498
	N	5,518	4,729	10,247	51,979	27,037	79,016	1,201	687	7,416	2,610	11,914
	D	4,080	3,682	7,762	38,186	24,685	62,871	891	604	5,621	2,145	9,261
2005 -	J	4,430	3,816	8,246	42,024	19,520	61,544	999	601	6,299	1,945	9,844
	F	5,491	4,646	10,137	51,604	26,101	77,705	1,221	757	7,913	2,669	12,560
	M	7,208	5,807	13,015	65,614	31,952	97,566	1,609	967	9,958	3,146	15,680
	A	7,028	5,391	12,419	70,027	31,220	101,247	1,539	835	10,560	3,237	16,171
	M	7,080	6,289	13,369	76,069	34,516	110,585	1,579	987	11,857	3,401	17,824
	J	7,296	5,308	12,604	79,136	35,452	114,588	1,650	948	12,430	3,703	18,731
	J	6,154	4,438	10,592	67,599	31,858	99,457	1,420	774	10,711	3,265	16,170
	A	6,694	4,993	11,687	71,423	35,181	106,604	1,503	898	11,134	3,433	16,968
	S	6,698	5,036	11,734	68,700	32,940	101,640	1,525	840	10,782	3,429	16,576
	O	6,194	5,444	11,638	63,004	29,979	92,983	1,471	899	9,858	3,179	15,407
	N	5,825	5,364	11,189	58,824	30,939	89,763	1,390	904	9,279	3,202	14,775
	D	4,478	4,353	8,831	44,494	26,235	70,729	1,053	696	7,105	2,544	11,398
2006 -	J	4,733	4,021	8,754	47,850	23,538	71,388	1,150	713	7,753	2,554	12,170
	F	5,465	4,068	9,533	54,865	27,313	82,178	1,313	712	9,312	2,981	14,318
	M	7,457	5,880	13,337	71,009	32,550	103,559	1,657	1,030	11,481	3,670	17,838
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>			
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N	3.25	4.19	3.23	5.24	5.04	5.30	5.56
	D	3.50	4.04	3.37	5.09	5.22	5.40	5.60
2006 -	J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
	F	3.75	4.17	3.72	5.27	5.40	5.58	5.75
	M	4.00	4.26	3.86	5.37	5.54	5.67	5.78
	A	4.25	4.59	4.03	5.67	5.67	5.78	5.88
	M	4.50	4.51	4.18	5.60	5.82	5.93	6.05
	J	4.50	4.69	4.32	5.81	5.96	6.01	6.12
	J	4.50	4.46	4.15	5.60	6.12	6.18	6.26
	A	4.50	4.22	4.13	5.33	6.11	6.16	6.24
	S	4.50	4.08	4.15	5.18	6.03	6.03	6.13
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

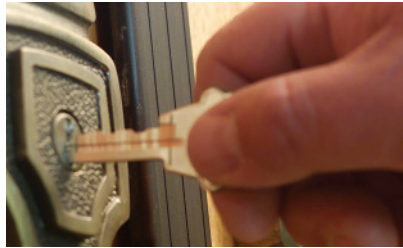
Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,652	25,964	13,224	79,840	79,724	159,564
	A/M/J	41,720	26,696	13,972	82,388	82,016	164,404
	J/A/S	43,152	27,608	13,632	84,392	84,076	168,468
	O/N/D	44,508	28,128	13,928	86,564	85,488	172,052
	Total 2004	42,508	27,099	13,689	83,296	82,826	166,122
2005 -	J/F/M	43,680	28,644	14,376	86,700	88,704	175,404
	A/M/J	43,952	29,184	15,844	88,980	91,312	180,292
	J/A/S	44,140	29,496	16,668	90,304	94,508	184,812
	O/N/D	44,808	30,400	16,520	91,728	98,272	190,000
	Total 2005	44,145	29,431	15,852	89,428	93,199	182,627
2006 -	J/F/M	47,672	31,160	17,508	96,340	101,000	197,340
	A/M/J	48,076	31,580	17,684	97,340	103,672	201,012
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2006						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement



STAY ON TOP OF THE HOUSING MARKET

Enhance your decision-making with the latest information on Canadian housing trends and opportunities.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Access accurate, comprehensive and current housing data on-line, through a national suite of publications and a number of other statistical reports and tables.

Consultez en ligne des données exactes, complètes et actuelles sur le logement, présentées dans une vaste gamme de publications nationales et dans de nombreux rapports et tableaux statistiques.

Hyperlinks to free reports:

- Canadian Housing Statistics
- Consumer Intentions to Buy or Renovate a Home
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres

Also available: regional specialty reports

- Analysis of the Resale Market, Québec Centres
- B.C. Seniors' Housing Market Survey
- Greater Toronto Area (GTA) Condominium Report
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Market at a Glance, Prairie Centres
- Ontario Retirement Homes Report
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- The Retirement Home Market Study, Québec Centres



Voici quelques hyperliens des rapports gratuits :

- Statistiques du logement au Canada
- Les intentions des consommateurs d'acheter ou de rénover un logement
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains

Vous pouvez également vous procurer des rapports régionaux :

- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec
- Enquête sur le logement des aînées, Colombie-Britannique
- Rapport sur les copropriétés, région du Grand Toronto (RGT)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Coup d'oeil sur le marché de l'habitation, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec

Get the market intelligence you need today!

Visit: www.cmhc.ca/housingmarketinformation

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation