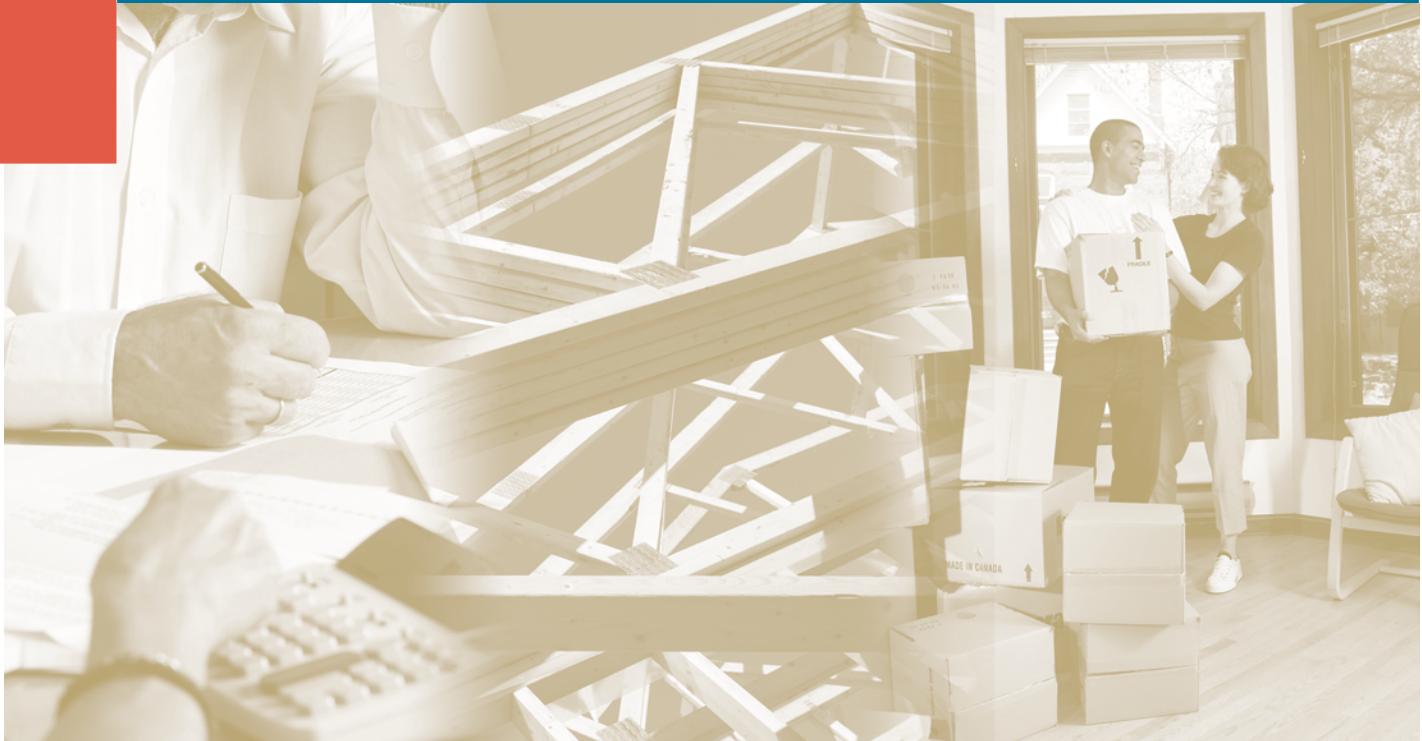


## CHS -RESIDENTIAL BUILDING ACTIVITY

Dwelling Starts, Completions,  
Under Construction and  
Newly Completed and  
Unabsorbed Dwellings - 2005

## SLC - CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Mises en chantier, achèvements,  
logements en construction,  
logements achevés récemment  
et non écoulés - 2005



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

Release date:

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion :

# CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca)

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at [chic@cmhc.gc.ca](mailto:chic@cmhc.gc.ca); (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:

Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au [www.schl.ca](http://www.schl.ca)

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

**Table 1**  
Dwelling Starts, Completions and Under Construction<sup>1</sup> 1973-2005  
(Dwelling Units)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>				Completions <i>Achevés</i>				Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus		Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus		Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus	Canada
	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus			Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus			Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus	
1973	211,543	56,986	268,529	268,529	197,513	49,068	246,581	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	222,123	202,989	54,254	257,243	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	231,456	170,325	46,639	216,964	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	273,203	180,765	55,484	236,249	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	245,724	206,217	45,572	251,789	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	227,667	198,777	47,756	246,533	246,533	135,239	164,702
1979	151,717	45,332	197,049	197,049	178,604	47,885	226,489	226,489	103,414	128,601
1980	125,013	33,588	158,601	158,601	140,996	35,172	176,168	176,168	84,195	105,780
1981	142,441	35,532	177,973	177,973	137,955	37,041	174,996	174,996	85,515	102,829
1982	104,792	21,068	125,860	125,860	112,251	21,691	133,942	133,942	74,685	89,055
1983	134,207	28,438	162,645	162,645	135,848	27,160	163,008	163,008	70,118	84,930
1984	110,874	24,026	134,900	134,900	127,303	25,709	153,012	153,012	50,995	63,899
1985	139,408	26,418	165,826	165,826	117,750	21,356	139,106	139,106	71,667	86,366
1986	170,863	28,922	199,785	199,785	156,072	28,533	184,605	184,605	86,400	101,440
1987	215,340	30,646	245,986	245,986	188,839	29,137	217,976	217,976	112,925	127,747
1988	189,635	32,927	222,562	222,562	187,305	29,227	216,532	216,532	113,427	131,452
1989	183,323	32,059	215,382	215,382	185,613	31,758	217,371	217,371	109,935	127,563
1990	150,620	31,010	181,630	181,630	175,079	31,084	206,163	206,163	83,813	100,672
1991	130,094	26,103	156,197	156,197	135,159	24,855	160,014	160,014	77,716	95,035
1992	140,126	28,145	168,271	168,271	146,274	26,971	173,245	173,245	69,747	87,518
1993	129,988	25,455	155,443	155,443	132,749	29,045	161,794	161,794	69,953	79,761
1994	127,346	26,711	154,057	154,057	134,076	28,009	162,085	162,085	59,204	71,562
1995	89,526	21,407	110,933	110,933	99,089	20,412	119,501	119,501	49,164	62,039
1996	101,804	22,909	124,713	124,713	95,980	21,854	117,834	117,834	54,604	70,670
1997	123,221	23,819	147,040	147,040	117,821	25,565	143,386	143,386	59,918	73,984
1998	116,793	20,646	137,439	137,439	113,529	20,412	133,941	133,941	63,298	74,932
1999	127,103	22,865	149,968	149,968	118,275	22,711	140,986	140,986	71,570	83,376
2000	131,052	20,601	151,653	151,653	124,493	21,380	145,873	145,873	78,016	89,146
2001	142,280	20,453	162,733	162,733	131,761	20,175	151,936	151,936	88,723	99,776
2002	179,124	25,910	205,034	205,034	161,312	24,314	185,626	185,626	107,462	119,210
2003	191,911	26,515	218,426	218,426	173,958	25,286	199,244	199,244	126,075	137,774
2004	204,389	29,042	233,431	233,431	188,342	27,279	215,621	215,621	141,835	155,230
2005	193,471	32,010	225,481	225,481	184,411	26,831	211,242	211,242	150,232	169,880
2003 J/F/M	34,545	3,725	38,270	38,270	34,342	6,428	40,770	40,770	108,417	116,684
A/M/J	51,466	7,684	59,150	59,150	43,691	4,139	47,830	47,830	116,092	127,883
J/A/S	54,825	7,946	62,771	62,771	48,529	7,134	55,663	55,663	122,439	134,849
O/N/D	51,075	7,160	58,235	58,235	47,396	7,585	54,981	54,981	126,075	137,774
2004 J/F/M	35,483	3,899	39,382	39,382	38,342	6,958	45,300	45,300	123,218	131,891
A/M/J	60,141	7,237	67,378	67,378	43,496	5,148	48,644	48,644	139,519	150,261
J/A/S	55,786	9,968	65,754	65,754	53,886	7,756	61,642	61,642	141,393	154,284
O/N/D	52,979	7,938	60,917	60,917	52,618	7,417	60,035	60,035	141,835	155,230
2005 J/F/M	33,359	3,725	37,084	37,084	41,420	5,633	47,053	47,053	133,135	144,844
A/M/J	57,258	9,925	67,183	67,183	44,706	6,982	51,688	51,688	145,668	160,936
J/A/S	53,638	9,171	62,809	62,809	52,783	5,312	58,095	58,095	146,685	164,059
O/N/D	49,216	9,189	58,405	58,405	45,502	8,904	54,406	54,406	150,232	169,880

<sup>1</sup>As at the end of the period shown.

Data for 1973-1976 on 1971 Census definitions.

Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions.

Data for 1987-1991 on 1986 Census definitions. Data for 1992-1997 on 1991 Census definitions.

Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions. Subsequent data on 2001 Census definitions.

**Tableau 1**  
Logements mis en chantier, achevés et en construction<sup>1</sup> 1973-2005

<sup>1</sup>À la fin de la période indiquée.

Données de 1973-1976 fondées sur les définitions du recensement de 1971;

données de 1977-1981, sur celles de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981;

données de 1987-1991, sur celles de 1986; données de 1992-1997, sur celles de 1997;

données de 1998-2001, sur celles de 1996; données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 2**  
Dwelling Starts, Completions and Under Construction<sup>1</sup>, Monthly,  
2001-2005 (Dwelling Units)

Period Année	Starts <i>Mises en chantier</i>					Completions <i>Achevés</i>					Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 10,000 Population and Over <i>Centres de 10 000 âmes et plus</i>					Centres of 10,000 Population and Over <i>Centres de 10 000 âmes et plus</i>					Centres of 10,000 Population and Over <i>Centres de 10 000 âmes et plus</i>	
	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	
2001 J	4,129	8,912 )				9,794 )				77,214 )		
	3,877	7,321 )	2,348	14,631	27,171	8,294 )	4,557	30,196	76,243 )	85,920		
	4,647	8,590 )				7,551 )			77,277 )			
	7,321	13,395 )				10,177 )			80,453 )			
	7,434	13,592 )	6,435	28,713	48,414	9,051 )	4,057	34,685	85,085 )	99,658		
	8,229	14,992 )				11,400 )			88,678 )			
	7,385	12,009 )				13,387 )			87,261 )			
	7,367	13,286 )	5,905	26,908	43,299	13,252 )	5,703	46,012	87,351 )	96,939		
	7,020	12,099 )				13,670 )			85,783 )			
	7,220	13,011 )				12,943 )			85,982 )			
	7,163	13,069 )	5,765	25,774	43,849	12,143 )	5,858	41,043	86,958 )	99,776		
	6,436	12,004 )				10,099 )			88,723 )			
2002 J	4,949	11,689 )				10,940 )			90,156 )			
	5,155	8,983 )	3,604	19,594	36,140	10,355 )	4,910	37,024	88,781 )	98,692		
	6,656	11,864 )				10,819 )			89,799 )			
	9,629	15,319 )				10,202 )			94,992 )			
	11,345	18,369 )	7,836	38,808	59,160	11,846 )	3,730	39,600	101,585 )	118,470		
	10,997	17,636 )				13,822 )			105,479 )			
	9,728	16,203 )				14,912 )			** )			
	9,693	16,919 )	7,557	35,217	55,730	17,293 )	7,359	54,697	** )	119,489		
	9,162	15,054 )				15,134 )			106,320 )			
	9,663	17,484 )				15,270 )			** )			
	8,538	16,518 )	6,913	31,755	54,004	14,975 )	8,315	54,305	** )	119,210		
	7,554	13,088 )				15,742 )			107,462 )			
2003 J	5,193	9,580 )				11,893 )			** )			
	5,486	13,359 )	3,725	19,639	38,270	10,976 )	6,428	40,770	** )	116,684		
	6,019	11,605 )				11,472 )			108,417 )			
	9,430	16,893 )				13,423 )			** )			
	9,818	16,802 )	7,684	36,617	59,150	14,606 )	4,139	47,830	** )	127,883		
	10,516	17,773 )				15,663 )			116,092 )			
	10,221	18,374 )				16,690 )			** )			
	9,295	18,672 )	7,946	35,225	62,771	15,172 )	7,134	55,663	** )	134,849		
	8,783	17,772 )				16,668 )			122,439 )			
	9,126	20,075 )				17,329 )			** )			
	8,933	16,594 )	7,160	31,746	58,235	14,396 )	7,585	54,981	** )	137,774		
	7,480	14,408 )				15,668 )			126,075 )			
2004 J	4,939	10,177 )				14,057 )			** )			
	5,341	10,980 )	3,899	20,580	39,382	11,218 )	6,958	45,300	** )	131,891		
	6,909	14,326 )				13,067 )			123,218 )			
	9,965	19,804 )				12,765 )			** )			
	11,154	20,373 )	7,237	38,368	67,378	13,870 )	5,148	48,644	** )	150,261		
	10,607	19,965 )				16,859 )			139,519 )			
	10,983	17,833 )				19,318 )			** )			
	9,377	20,185 )	9,968	38,066	65,754	17,406 )	7,756	61,642	** )	154,284		
	9,352	17,768 )				17,164 )			141,393 )			
	9,363	18,474 )				18,760 )			** )			
	8,550	18,970 )	7,938	32,157	60,917	17,124 )	7,417	60,035	** )	155,230		
	7,332	15,537 )				16,737 )			141,835 )			
2005 J	4,655	9,709 )				13,019 )			** )			
	4,980	10,901 )	3,725	18,492	37,084	12,916 )	5,633	47,053	** )	144,844		
	5,932	12,746 )				15,486 )			133,135 )			
	9,324	19,392 )				14,338 )			** )			
	10,087	18,414 )	9,925	37,864	67,183	15,227 )	6,982	51,688	** )	160,936		
	10,108	19,454 )				15,141 )			145,668 )			
	9,167	20,169 )				19,891 )			** )			
	7,759	15,771 )	9,171	33,364	62,809	17,070 )	5,312	58,095	** )	164,059		
	8,640	17,698 )				15,821 )			146,685 )			
	8,123	16,221 )				16,188 )			** )			
	7,954	17,635 )	9,189	30,743	58,405	14,766 )	8,904	54,406	** )	169,880		
	7,265	15,360 )				14,543 )			150,232 )			

<sup>1</sup>As at the end of the period shown.  
See Explanatory and Source Notes.  
Data for 2001 on 1996 Census definitions.  
Subsequent data are on 2001 Census definitions.

'À la fin de la période indiquée.  
Voir Notes explicatives et sources.  
Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996;  
données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Tableau 2**  
Logements mis en chantier, achevés et en construction<sup>1</sup> par mois,  
2001-2005

**Table 3**  
**Dwelling Starts, Seasonally Adjusted at Annual Rates, 2001-2005**  
(Thousands of Dwelling Units)

Period Année	Centres of 10,000 Population and Over Collectivités de 10 000 âmes et plus			Quarterly Par trimestre			CANADA			Quarterly Par trimestre		
	Monthly Par mois											
	Single-Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total	Other Areas Autres localités	Monthly Mois Total	Single-Detached Maisons individuelles	All Others Autres	Total	
2001 J	76.6	69.1	145.7 )						167.0 )			
F	76.4	55.7	132.1 )	76.1	60.8	136.9	21.3	153.4 )	94.8	63.4	158.2	
M	75.1	57.3	132.4 )					153.7 )				
A	74.0	66.5	140.5 )					161.1 )				
M	70.3	62.7	133.0 )	73.7	70.8	144.5	20.6	153.6 )	91.9	73.2	165.1	
J	76.7	82.8	159.5 )					180.1 )				
J	74.7	54.3	129.0 )					148.2 )				
A	79.7	66.7	146.4 )	78.2	59.7	137.9	19.2	165.6 )	94.6	62.5	157.1	
S	80.2	58.3	138.5 )					157.7 )				
O	82.5	62.8	145.3 )					166.0 )				
N	86.8	62.2	149.0 )	86.4	65.2	151.6	20.7	169.7 )	104.2	68.1	172.3	
D	90.0	70.3	160.3 )					181.0 )				
2002 J	91.9	96.7	188.6 )					218.2 )				
F	98.1	59.3	157.4 )	99.3	77.9	177.2	29.6	187.0 )	124.2	82.6	206.8	
M	107.4	77.8	185.2 )					214.8 )				
A	100.4	62.5	162.9 )					186.8 )				
M	109.9	75.2	185.1 )	104.6	71.2	175.8	23.9	209.0 )	124.9	74.8	199.7	
J	103.4	76.0	179.4 )					203.3 )				
J	98.4	76.2	174.6 )					199.8 )				
A	105.1	83.5	188.6 )	103.0	76.1	179.1	25.2	213.8 )	125.0	79.3	204.3	
S	105.1	68.1	173.2 )					198.4 )				
O	108.1	82.1	190.2 )					217.1 )				
N	101.3	86.5	187.8 )	104.3	79.7	184.0	26.9	214.7 )	127.9	83.0	210.9	
D	103.7	70.4	174.1 )					201.0 )				
2003 J	97.9	65.1	163.0 )					192.8 )				
F	102.6	129.5	232.1 )	97.6	93.7	191.3	29.8	261.9 )	122.1	99.0	221.1	
M	92.4	86.6	179.0 )					208.8 )				
A	99.3	81.7	181.0 )					205.8 )				
M	95.6	75.6	171.2 )	98.3	80.0	178.3	24.8	196.0 )	119.5	83.6	203.1	
J	100.1	83.0	183.1 )					207.9 )				
J	101.0	97.9	198.9 )					224.9 )				
A	101.2	101.3	202.5 )	100.9	101.1	202.0	26.0	228.5 )	123.9	104.1	228.0	
S	100.2	104.4	204.6 )					230.6 )				
O	101.7	114.8	216.5 )					243.3 )				
N	105.9	81.9	187.8 )	103.9	94.9	198.8	26.8	214.6 )	127.5	98.1	225.6	
D	104.1	88.0	192.1 )					218.9 )				
2004 J	95.6	83.0	178.6 )					209.4 )				
F	102.0	91.1	193.1 )	101.4	95.5	196.9	30.8	223.9 )	129.0	98.7	227.7	
M	107.0	112.3	219.3 )					250.1 )				
A	104.0	102.8	206.8 )					231.5 )				
M	106.3	100.8	207.1 )	103.7	103.5	207.2	24.7	231.8 )	126.3	105.6	231.9	
J	101.2	107.2	208.4 )					233.1 )				
J	108.8	80.5	189.3 )					223.3 )				
A	103.9	116.7	220.6 )	105.9	98.1	204.0	34.0	254.6 )	134.4	103.6	238.0	
S	104.7	97.2	201.9 )					235.9 )				
O	104.9	95.0	199.9 )					229.0 )				
N	101.2	109.8	211.0 )	101.9	102.1	204.0	29.1	240.1 )	127.4	105.7	233.1	
D	99.4	101.2	200.6 )					229.7 )				
2005 J	93.3	83.1	176.4 )					204.2 )				
F	93.9	95.6	189.5 )	93.0	91.5	184.5	27.8	217.3 )	116.1	96.2	212.3	
M	91.8	96.1	187.9 )					215.7 )				
A	98.2	105.1	203.3 )					237.2 )				
M	96.3	93.3	189.6 )	97.0	102.1	199.1	33.9	223.5 )	125.0	108.0	233.0	
J	96.8	107.8	204.6 )					238.5 )				
J	90.8	127.4	218.2 )					248.3 )				
A	87.4	87.2	174.6 )	91.4	105.9	197.3	30.1	204.7 )	116.7	110.7	227.4	
S	96.1	102.5	198.6 )					228.7 )				
O	91.1	87.4	178.5 )					212.2 )				
N	94.5	100.9	195.4 )	94.5	96.4	190.9	33.7	229.1 )	121.7	102.9	224.6	
D	97.8	101.1	198.9 )					232.6 )				

See Explanatory and Source Notes.  
Data for 2001 on 1996 Census definitions.  
Subsequent data are on 2001 Census definitions.

**Tableau 3**  
**Logements mis en chantier, données désaisonnalisées**  
annualisées, 2001-2005 (en milliers)

Voir Notes explicatives et sources.  
Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996;  
données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 4**  
 Dwelling Starts in Urban Centres, by Region,  
 Seasonally Adjusted at Annual Rates, 2003-2005  
 (Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 4**  
*Logements mis en chantier dans les agglomérations urbaines, par région,  
 données désaisonnalisées annualisées, 2003-2005 (en milliers)*

Period Année	Atlantic/Atlantique			Québec			Ontario		
	Single-Det'd Maisons individuelles	All Others Autres	Total	Single-Det'd Maisons individuelles	All Others Autres	Total	Single-Det'd Maisons individuelles	All Others Autres	Total
	Centres 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus								
2003 J/F/M	5.1	4.9	10.0	17.1	17.8	34.9	40.7	46.8	87.5
A/M/J	5.4	3.3	8.7	17.0	18.7	35.7	44.4	31.0	75.4
J/A/S	5.5	3.2	8.7	18.9	26.4	45.3	44.0	36.1	80.1
O/N/D	5.8	3.5	9.3	20.0	23.4	43.4	44.1	38.4	82.5
2003 J	4.8	1.7	6.5	17.2	21.3	38.5	40.7	27.7	68.4
F	5.5	4.0	9.5	16.9	17.7	34.6	43.9	80.0	123.9
M	5.1	8.8	13.9	17.2	14.5	31.7	37.7	32.7	70.4
A	5.1	4.0	9.1	17.0	17.7	34.7	45.1	28.6	73.7
M	5.0	3.4	8.4	16.3	19.1	35.4	43.0	29.7	72.7
J	6.0	2.8	8.8	17.7	19.4	37.1	45.1	34.8	79.9
J	5.2	4.7	9.9	18.2	22.2	40.4	44.6	35.9	80.5
A	5.6	2.8	8.4	19.1	30.6	49.7	43.9	35.1	79.0
S	5.5	2.4	7.9	19.3	26.3	45.6	43.5	37.4	80.9
O	5.6	2.1	7.7	19.7	24.8	44.5	43.6	50.8	94.4
N	5.7	4.0	9.7	19.7	23.4	43.1	44.4	29.7	74.1
D	5.9	4.2	10.1	20.7	22.1	42.8	44.3	34.6	78.9
2004 J/F/M	5.1	3.8	8.9	18.1	29.8	47.9	43.7	30.7	74.4
A/M/J	5.6	2.9	8.5	19.1	28.2	47.3	44.0	37.9	81.9
J/A/S	5.8	3.2	9.0	18.9	24.5	43.4	45.8	36.9	82.7
O/N/D	5.5	3.0	8.5	19.2	28.4	47.6	41.9	34.8	76.7
2004 J	5.4	2.4	7.8	15.5	22.8	38.3	39.3	27.2	66.5
F	5.0	2.8	7.8	19.6	27.0	46.6	45.1	26.7	71.8
M	5.2	6.3	11.5	19.1	39.5	58.6	46.8	38.4	85.2
A	5.8	2.1	7.9	19.6	28.0	47.6	42.1	38.6	80.7
M	5.6	2.5	8.1	19.2	30.5	49.7	47.2	36.3	83.5
J	5.4	4.1	9.5	18.6	26.2	44.8	42.7	38.7	81.4
J	6.5	1.8	8.3	19.6	25.2	44.8	48.0	27.7	75.7
A	5.6	2.7	8.3	17.9	27.2	45.1	44.8	44.9	89.7
S	5.2	5.2	10.4	19.1	21.1	40.2	44.5	38.1	82.6
O	5.3	2.6	7.9	21.0	25.2	46.2	43.1	38.4	81.5
N	5.5	2.2	7.7	18.8	30.6	49.4	43.0	33.6	76.6
D	5.6	4.0	9.6	17.6	29.3	46.9	39.4	32.3	71.7
2005 J/F/M	5.3	2.4	7.7	17.4	23.9	41.3	36.4	33.6	70.0
A/M/J	5.0	3.6	8.6	16.7	23.3	40.0	39.5	39.9	79.4
J/A/S	4.7	3.7	8.4	16.2	26.8	43.0	35.2	37.6	72.8
O/N/D	5.0	3.3	8.3	15.7	24.7	40.4	35.7	34.3	70.0
2005 J	5.0	2.7	7.7	19.0	24.2	43.2	39.3	28.0	67.3
F	5.7	2.6	8.3	16.8	25.3	42.1	35.6	37.4	73.0
M	5.1	1.9	7.0	16.6	22.1	38.7	34.2	35.6	69.8
A	4.7	4.4	9.1	16.2	29.8	46.0	40.6	37.7	78.3
M	5.2	4.3	9.5	16.9	17.8	34.7	38.1	27.8	65.9
J	4.9	2.4	7.3	17.1	22.2	39.3	39.9	54.2	94.1
J	4.4	3.4	7.8	16.9	28.8	45.7	34.3	60.7	95.0
A	4.9	4.3	9.2	14.6	23.7	38.3	34.4	23.6	58.0
S	4.8	3.0	7.8	17.0	27.8	44.8	36.8	28.4	65.2
O	4.8	5.0	9.8	15.9	24.1	40.0	32.8	22.5	55.3
N	4.9	3.1	8.0	15.5	25.2	40.7	35.2	40.5	75.7
D	5.3	2.0	7.3	15.8	24.7	40.5	39.1	39.9	79.0

See Explanatory and Source Notes.  
 Data on 2001 Census definitions.

Voir Notes explicatives et sources.  
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Table 5**  
 Dwelling Starts in Urban Centres, by Region,  
 Seasonally Adjusted at Annual Rates, 2003-2005  
 (Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 5**  
*Logements mis en chantier dans les agglomérations urbaines, par région,*  
*données désaisonnalisées annualisées, 2003-2005 (en milliers)*

Period Année	Prairies			B.C./C.-B.			Total		
	Single-Det'd Maisons individuelles	All Others	Total	Single-Det'd Maisons individuelles	All Others	Total	Single-Det'd Maisons individuelles	All Others	Total
	Centres 10,000 Population and Over Centres de 10 000 âmes et plus								
2003 J/F/M	23.5	14.5	38.0	11.2	9.7	20.9	97.6	93.7	191.3
A/M/J	21.2	15.8	37.0	10.3	11.2	21.5	98.3	80.0	178.3
J/A/S	21.4	17.9	39.3	11.1	17.5	28.6	100.9	101.1	202.0
O/N/D	22.1	13.5	35.6	11.9	16.1	28.0	103.9	94.9	198.8
2003 J	24.0	8.9	32.9	11.2	5.5	16.7	97.9	65.1	163.0
F	24.4	16.2	40.6	11.9	11.6	23.5	102.6	129.5	232.1
M	22.0	18.7	40.7	10.4	11.9	22.3	92.4	86.6	179.0
A	21.4	19.0	40.4	10.7	12.4	23.1	99.3	81.7	181.0
M	21.3	13.6	34.9	10.0	9.8	19.8	95.6	75.6	171.2
J	21.0	14.6	35.6	10.3	11.4	21.7	100.1	83.0	183.1
J	21.9	17.2	39.1	11.1	17.9	29.0	101.0	97.9	198.9
A	21.3	18.0	39.3	11.3	14.8	26.1	101.2	101.3	202.5
S	21.0	18.5	39.5	10.9	19.8	30.7	100.2	104.4	204.6
O	21.7	15.6	37.3	11.1	21.5	32.6	101.7	114.8	216.5
N	23.6	12.0	35.6	12.5	12.8	25.3	105.9	81.9	187.8
D	21.2	13.0	34.2	12.0	14.1	26.1	104.1	88.0	192.1
2004 J/F/M	22.0	14.9	36.9	12.5	16.3	28.8	101.4	95.5	196.9
A/M/J	22.1	14.8	36.9	12.9	19.7	32.6	103.7	103.5	207.2
J/A/S	23.2	13.7	36.9	12.2	19.8	32.0	105.9	98.1	204.0
O/N/D	23.6	17.9	41.5	11.7	18.0	29.7	101.9	102.1	204.0
2004 J	23.5	11.4	34.9	11.9	19.2	31.1	95.6	83.0	178.6
F	20.1	19.9	40.0	12.2	14.7	26.9	102.0	91.1	193.1
M	22.6	13.1	35.7	13.3	15.0	28.3	107.0	112.3	219.3
A	22.1	11.4	33.5	14.4	22.7	37.1	104.0	102.8	206.8
M	21.4	13.1	34.5	12.9	18.4	31.3	106.3	100.8	207.1
J	23.0	20.0	43.0	11.5	18.2	29.7	101.2	107.2	208.4
J	22.5	11.1	33.6	12.2	14.7	26.9	108.8	80.5	189.3
A	24.0	14.5	38.5	11.6	27.4	39.0	103.9	116.7	220.6
S	23.2	15.4	38.6	12.7	17.4	30.1	104.7	97.2	201.9
O	23.6	16.7	40.3	11.9	12.1	24.0	104.9	95.0	199.9
N	22.7	21.8	44.5	11.2	21.6	32.8	101.2	109.8	211.0
D	24.9	15.4	40.3	11.9	20.2	32.1	99.4	101.2	200.6
2005 J/F/M	23.2	13.2	36.4	10.7	18.4	29.1	93.0	91.5	184.5
A/M/J	24.8	16.6	41.4	11.0	18.7	29.7	97.0	102.1	199.1
J/A/S	23.7	16.6	40.3	11.6	21.2	32.8	91.4	105.9	197.3
O/N/D	25.8	13.9	39.7	12.3	20.2	32.5	94.5	96.4	190.9
2005 J	20.1	12.3	32.4	9.9	15.9	25.8	93.3	83.1	176.4
F	24.5	12.5	37.0	11.3	17.8	29.1	93.9	95.6	189.5
M	25.0	15.0	40.0	10.9	21.5	32.4	91.8	96.1	187.9
A	25.9	15.8	41.7	10.8	17.4	28.2	98.2	105.1	203.3
M	25.3	21.3	46.6	10.8	22.1	32.9	96.3	93.3	189.6
J	23.3	12.3	35.6	11.6	16.7	28.3	96.8	107.8	204.6
J	24.1	13.2	37.3	11.1	21.3	32.4	90.8	127.4	218.2
A	21.9	15.9	37.8	11.6	19.7	31.3	87.4	87.2	174.6
S	25.2	20.8	46.0	12.3	22.5	34.8	96.1	102.5	198.6
O	25.7	13.8	39.5	11.9	22.0	33.9	91.1	87.4	178.5
N	25.9	15.4	41.3	13.0	16.7	29.7	94.5	100.9	195.4
D	25.8	12.6	38.4	11.8	21.9	33.7	97.8	101.1	198.9

See Explanatory and Source Notes.  
 Data on 2001 Census definitions.

Voir Notes explicatives et sources.  
 Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Table 6**  
Dwelling Starts, Completions and Under Construction<sup>1</sup>,  
by Region and Province, 1995-2005 (Dwelling Units)

**Tableau 6**  
Logements mis en chantier, achevés et en construction<sup>1</sup>  
par région et province, 1995-2005

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Prairies	
<b>Starts</b>													
<i>Mis en chantier</i>													
1995	1,712	422	4,168	2,300	8,602	21,885	35,818	1,963	1,702	13,906	17,571	27,057	110,933
1996	2,034	554	4,059	2,722	9,369	23,220	43,062	2,318	2,438	16,665	21,421	27,641	124,713
1997	1,696	470	3,813	2,702	8,681	25,896	54,072	2,612	2,757	23,671	29,040	29,351	147,040
1998	1,450	524	3,137	2,447	7,558	23,138	53,830	2,895	2,965	27,122	32,982	19,931	137,439
1999	1,371	616	4,250	2,776	9,013	25,742	67,235	3,133	3,089	25,447	31,669	16,309	149,968
2000	1,459	710	4,432	3,079	9,680	24,695	71,521	2,560	2,513	26,266	31,339	14,418	151,653
2001	1,788	675	4,092	3,462	10,017	27,682	73,282	2,963	2,381	29,174	34,518	17,234	162,733
2002	2,419	775	4,970	3,862	12,026	42,452	83,597	3,617	2,963	38,754	45,334	21,625	205,034
2003	2,692	814	5,096	4,489	13,091	50,289	85,180	4,206	3,315	36,171	43,692	26,174	218,426
2004	2,870	919	4,717	3,947	12,453	58,448	85,114	4,440	3,781	36,270	44,491	32,925	233,431
2005	2,498	862	4,775	3,959	12,094	50,910	78,795	4,731	3,437	40,847	49,015	34,667	225,481
2004 J/F/M	230	91	563	195	1,079	9,774	13,898	604	475	7,155	8,234	6,397	39,382
A/M/J	866	373	1,336	1,189	3,764	17,792	24,471	1,204	1,261	9,259	11,724	9,627	67,378
J/A/S	976	256	1,575	1,373	4,180	15,220	24,963	1,618	988	9,600	12,206	9,185	65,754
O/N/D	798	199	1,243	1,190	3,430	15,662	21,782	1,014	1,057	10,256	12,327	7,716	60,917
2005 J/F/M	218	133	430	267	1,048	8,798	12,346	708	385	7,275	8,368	6,524	37,084
A/M/J	710	267	1,568	1,263	3,808	16,455	24,569	1,237	967	11,271	13,475	8,876	67,183
J/A/S	912	241	1,517	1,253	3,923	12,286	22,366	1,576	1,186	11,244	14,006	10,228	62,809
O/N/D	658	221	1,260	1,176	3,315	13,371	19,514	1,210	899	11,057	13,166	9,039	58,405
<b>Completions</b>													
<i>Achevés</i>													
1995	1,749	467	4,170	2,465	8,851	23,363	36,278	2,153	1,711	13,373	17,237	33,772	119,501
1996	1,958	525	4,062	2,591	9,136	22,194	40,729	1,588	1,910	16,357	19,855	25,920	117,834
1997	1,988	548	3,756	3,084	9,376	26,308	51,297	2,943	2,409	20,259	25,611	30,794	143,386
1998	1,974	400	3,416	2,371	8,161	22,944	48,403	2,741	3,163	25,071	30,975	23,458	133,941
1999	1,754	626	4,237	2,366	8,983	24,141	59,835	2,812	2,722	24,015	29,549	18,478	140,986
2000	1,398	668	3,986	2,701	8,753	23,346	65,385	2,785	3,090	25,730	31,605	16,784	145,873
2001	1,458	589	3,618	3,248	8,913	26,381	68,981	3,153	2,292	27,936	33,381	14,280	151,936
2002	2,034	783	4,011	3,179	10,007	36,308	81,212	3,306	2,523	32,162	37,991	20,108	185,626
2003	2,606	902	5,434	4,075	13,017	45,123	76,151	3,671	3,354	35,883	42,908	22,045	199,244
2004	2,735	887	4,896	5,213	13,731	52,610	81,301	4,551	3,122	35,505	43,178	24,801	215,621
2005	2,615	875	4,456	3,796	11,742	49,205	76,929	4,573	3,476	37,078	45,127	28,239	211,242
2004 J/F/M	722	160	1,097	1,587	3,566	9,581	17,669	899	563	7,449	8,911	5,573	45,300
A/M/J	566	121	909	719	2,315	10,982	20,023	1,032	779	7,916	9,727	5,597	48,644
J/A/S	633	271	1,104	1,113	3,121	18,825	21,326	1,419	816	9,327	11,562	6,808	61,642
O/N/D	814	335	1,786	1,794	4,729	13,222	22,283	1,201	964	10,813	12,978	6,823	60,035
2005 J/F/M	666	227	1,032	890	2,815	8,329	20,452	980	659	7,096	8,735	6,722	47,053
A/M/J	588	96	701	526	1,911	14,448	16,271	1,051	647	9,213	10,911	8,147	51,688
J/A/S	565	242	927	1,103	2,837	15,548	20,092	1,280	1,084	10,718	13,082	6,536	58,095
O/N/D	796	310	1,796	1,277	4,179	10,880	20,114	1,262	1,086	10,051	12,399	6,834	54,406
<b>Under Construction<sup>1</sup></b>													
<i>En construction<sup>1</sup></i>													
1995	1,928	163	1,980	1,003	5,074	5,986	21,947	808	818	7,156	8,782	20,250	62,039
1996	2,003	194	1,944	1,131	5,272	6,784	24,447	1,538	1,314	7,437	10,289	23,878	41,604
1997	1,683	124	1,926	729	4,462	6,289	27,239	1,176	1,662	10,744	13,582	22,412	73,984
1998	1,130	244	1,503	752	3,629	6,325	32,910	1,355	1,398	12,672	15,425	16,643	74,932
1999	687	230	1,508	1,144	3,569	8,061	40,179	1,669	1,708	13,938	17,315	14,252	83,376
2000	746	260	1,978	1,532	4,516	9,443	46,441	1,432	1,117	14,375	16,924	11,822	89,146
2001	1,073	337	2,454	1,727	5,591	10,760	50,763	1,242	1,197	15,775	18,214	14,448	99,776
2002	1,352	326	3,119	2,232	7,029	16,940	53,259	1,564	1,641	22,168	25,373	16,609	119,210
2003	1,444	237	2,770	2,630	7,081	22,065	62,012	2,075	1,612	22,078	25,765	20,851	137,774
2004	1,574	273	2,653	1,353	5,853	27,905	65,346	1,966	2,270	22,960	27,196	28,930	155,230
2005	1,426	258	2,902	1,527	6,113	27,270	67,338	2,173	2,272	28,084	32,529	36,630	169,880
2004 J/F/M	953	167	2,307	1,237	4,664	22,256	58,196	1,781	1,519	21,776	25,076	21,699	131,891
A/M/J	1,253	418	2,729	1,707	6,107	29,072	62,342	1,953	2,002	23,123	27,078	25,662	150,261
J/A/S	1,591	408	3,199	1,959	7,157	25,459	65,796	2,153	2,176	23,509	27,838	28,034	154,284
O/N/D	1,574	273	2,653	1,353	5,853	27,905	65,346	1,966	2,270	22,960	27,196	28,930	155,230
2005 J/F/M	1,110	178	2,050	724	4,062	28,338	56,984	1,693	1,997	23,122	26,812	28,648	144,844
A/M/J	1,214	339	2,856	1,477	5,886	30,340	65,288	1,921	2,347	25,805	30,073	29,349	160,936
J/A/S	1,563	346	3,441	1,628	6,978	24,762	67,896	2,217	2,460	26,144	30,821	33,602	164,059
O/N/D	1,426	258	2,902	1,527	6,113	27,270	67,338	2,173	2,272	28,084	32,529	36,630	169,880

<sup>1</sup>As at the end of the period shown.  
 Data for 1995-1997 on 1991 Census definitions.  
 Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.  
 Subsequent data are on 2001 Census definitions.

<sup>1</sup>À la fin de la période indiquée.  
 Données de 1995-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991;  
 données de 1998-2001, sur celles de 1996;  
 données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

Table 7

Dwelling Starts, Completions and Under Construction<sup>1</sup>, for centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province, 1995-2005  
(Dwelling Units)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
<b>Starts</b>													
<i>Mis en chantier</i>													
1995	986	245	2,695	1,424	5,350	15,638	31,893	1,215	1,285	10,541	13,041	23,604	89,526
1996	1,238	372	2,806	1,611	6,027	15,909	39,512	1,243	1,894	12,475	15,612	24,744	101,804
1997	1,144	287	2,732	1,627	5,790	19,634	49,972	1,664	2,013	18,938	22,615	25,210	123,221
1998	931	292	2,171	1,615	5,009	18,343	50,088	1,856	2,141	21,725	25,722	17,631	116,793
1999	926	399	2,834	1,853	6,012	19,488	62,925	2,094	2,192	20,216	24,502	14,176	127,103
2000	1,029	389	3,050	1,983	6,451	19,930	67,423	1,499	1,890	21,506	24,895	12,353	131,052
2001	1,180	375	2,767	2,200	6,522	21,941	70,262	1,633	1,776	24,457	27,866	15,689	142,280
2002	1,552	518	3,721	2,647	8,438	33,512	79,615	2,167	2,350	32,728	37,245	20,314	179,124
2003	1,863	553	3,591	3,004	9,011	39,857	80,933	2,690	2,634	32,066	37,390	24,720	191,911
2004	2,091	603	3,314	2,642	8,650	46,721	79,894	2,918	3,144	32,188	38,250	30,874	204,389
2005	1,761	554	3,257	2,669	8,241	41,252	73,177	2,879	2,502	34,301	39,682	31,119	193,471
2005 J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
O	169	30	260	398	857	3,567	5,227	320	231	3,096	3,647	2,923	16,221
N	138	47	342	213	740	3,995	6,927	262	253	2,952	3,467	2,506	17,635
D	158	58	215	188	619	3,434	5,811	125	129	2,663	2,917	2,579	15,360
<b>Completions</b>													
<i>Achevés</i>													
1995	1,022	294	2,811	1,442	5,569	17,416	32,437	1,360	1,222	10,211	12,793	30,874	99,089
1996	1,140	355	2,845	1,623	5,963	15,438	37,117	783	1,464	12,493	14,740	22,722	95,980
1997	1,258	316	2,614	1,670	5,858	19,449	47,313	1,903	1,769	15,641	19,313	25,888	117,821
1998	1,008	276	2,384	1,565	5,233	17,958	44,415	1,809	2,306	20,564	24,679	21,244	113,529
1999	938	347	2,676	1,537	5,498	18,251	55,834	1,651	1,864	18,790	22,305	16,387	118,275
2000	946	387	2,769	1,715	5,817	18,552	61,401	1,822	2,330	20,462	24,614	14,109	124,493
2001	1,094	370	2,682	2,109	6,255	21,096	65,511	1,714	1,750	23,298	26,762	12,137	131,761
2002	1,423	472	2,957	2,309	7,161	27,439	77,893	1,825	1,874	26,602	30,301	18,518	161,312
2003	1,643	534	3,636	2,399	8,212	36,130	72,117	2,323	2,694	31,708	36,725	20,774	173,958
2004	1,905	583	3,526	3,723	9,737	41,375	76,757	2,823	2,560	31,512	36,895	23,578	188,342
2005	1,933	594	2,991	2,465	7,983	42,180	72,439	2,762	2,714	30,504	35,980	25,829	184,411
2005 J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
O	178	97	452	229	956	3,060	5,974	239	282	3,220	3,741	2,457	16,188
N	172	72	434	240	918	3,214	6,524	264	264	2,111	2,639	1,471	14,766
D	187	53	322	390	952	2,850	6,103	141	262	2,060	2,463	2,175	14,543
<b>Under Construction<sup>1</sup></b>													
<i>En construction<sup>1</sup></i>													
1995	660	91	1,218	511	2,480	4,497	19,637	406	548	5,847	6,801	15,749	49,164
1996	760	110	1,159	492	2,521	4,751	22,239	866	947	5,812	7,625	17,468	54,604
1997	639	82	1,214	432	2,367	4,993	24,952	593	1,191	9,034	10,818	11,848	59,918
1998	533	99	999	452	2,083	5,474	30,852	681	979	10,188	11,848	13,041	63,298
1999	479	135	1,116	758	2,488	6,716	37,792	1,117	1,301	11,432	13,850	10,724	71,570
2000	563	125	1,385	1,007	3,080	8,127	43,798	782	846	12,456	14,084	8,927	78,016
2001	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723
2002	767	164	2,225	1,394	4,550	15,203	50,608	1,056	1,343	19,696	22,095	15,006	107,462
2003	1,005	182	2,138	2,007	5,332	19,046	59,419	1,399	1,292	20,474	23,165	19,113	126,075
2004	1,185	203	1,918	920	4,226	24,411	62,176	1,494	1,876	21,287	24,657	26,365	141,835
2005	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232
2005 J	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
F	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
A	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
M	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
J	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
A	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
O	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
N	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
D	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232

<sup>1</sup>As at the end of the period shown.

<sup>2</sup>Data may not add due to rounding.

See Explanatory and Sources Notes.

Data for 1995-1997 on 1991 Census definitions.

Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.

Subsequent data are on 2001 Census definitions.

Tableau 7

Logements mis en chantier, achevés et en construction<sup>1</sup> dans les

centres de 10 000 âmes et plus, par région et province, 1995-2005

<sup>1</sup>À la fin de la période indiquée.

L'arrondissement des chiffres peut causer des différences dans les totaux comparés.

Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Données de 1995-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991;

données de 1998-2001, sur celles de 1996;

données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 8**  
Dwelling Starts by Urban Area, 1996 - 2005 (Dwelling Units)

**Tableau 8**  
Logements mis en chantier par région urbaine, 1996-2005

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
<b>Metropolitan Areas</b>										
<i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	**	**	**	**	**	1,038	1,056	1,083	1,012
Calgary	7,111	11,215	12,495	10,600	11,093	11,349	14,339	13,642	14,008	13,667
Edmonton	3,634	4,962	5,947	6,655	6,228	7,855	12,581	12,380	11,488	13,294
Greater Sudbury	346	281	165	199	173	191	298	306	388	400
Halifax	2,022	2,065	1,739	2,356	2,661	2,340	3,310	3,066	2,627	2,451
Hamilton	2,642	3,698	3,627	3,923	3,108	3,365	3,803	3,260	4,093	3,145
Kingston	**	**	**	**	**	**	810	1,131	872	683
Kitchener	1,968	2,171	2,549	2,821	3,509	3,537	4,130	3,955	3,912	3,763
London	1,394	1,807	2,027	1,773	1,713	1,607	2,604	3,027	3,078	3,067
Montréal	7,556	10,508	10,293	12,366	12,766	13,300	20,554	24,321	28,673	25,317
Oshawa	1,563	2,064	1,759	2,463	2,874	2,561	3,490	3,907	3,153	2,934
Ottawa-Gatineau	4,110	4,747	4,859	5,632	7,010	7,910	10,349	9,182	10,470	7,105
Gatineau	1,044	1,262	1,244	1,185	1,224	1,659	2,553	2,801	3,227	2,123
Ottawa	3,066	3,485	3,615	4,447	5,786	6,251	7,796	6,381	7,243	4,982
Québec	2,208	2,233	1,845	1,814	2,275	2,555	4,282	5,599	6,186	5,835
Regina	434	516	537	573	615	626	651	889	1,242	888
Saguenay	309	500	502	305	296	336	596	435	347	464
St. Catharines-Niagara	995	1,462	1,319	1,485	1,230	1,134	1,317	1,444	1,781	1,412
Saint John	306	234	278	296	346	374	397	580	516	501
St. John's	1,001	932	741	807	935	1,029	1,350	1,604	1,834	1,534
Saskatoon	1,208	1,187	1,137	1,273	968	900	1,489	1,455	1,578	1,062
Sherbrooke	797	756	590	645	515	589	857	1,070	1,355	1,076
Thunder Bay	296	266	224	232	154	211	197	211	287	227
Toronto	18,998	25,574	25,910	34,904	38,982	41,017	43,805	45,475	42,115	41,596
Trois-Rivières	486	520	599	380	337	324	619	635	874	919
Vancouver	15,453	15,950	11,878	8,677	8,203	10,862	13,197	15,626	19,430	18,914
Victoria	1,142	1,311	964	1,340	872	1,264	1,344	2,008	2,363	2,058
Windsor	2,300	2,102	1,938	2,387	2,382	2,157	2,490	2,237	2,287	1,496
Winnipeg	1,135	1,518	1,575	1,772	1,317	1,473	1,821	2,430	2,489	2,586
Total	79,414	98,579	95,497	105,678	110,562	118,866	151,718	160,931	168,529	157,406
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>										
<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>										
Abbotsford	865	871	536	566	405	418	**	**	**	**
Barrie	1,320	1,857	1,930	2,722	2,043	2,445	2,739	2,368	2,435	1,484
Belleville	243	274	276	305	273	284	393	387	507	367
Brantford	180	296	357	377	485	475	700	458	482	534
Cape Breton	257	238	133	174	130	120	156	188	288	262
Charlottetown	265	231	247	321	318	293	461	483	490	448
Chatham-Kent	**	**	206	119	136	96	90	150	143	197
Chilliwack	396	621	356	201	202	276	517	539	988	966
Cornwall	100	57	73	144	122	148	198	231	217	159
Courtenay	**	**	277	157	113	187	356	**	**	**
Drummondville	433	508	444	386	331	577	658	569	616	513
Fredericton	365	542	502	513	532	745	548	822	803	792
Granby	243	343	266	399	285	480	473	565	715	757
Guelph	821	988	966	1,003	1,297	993	1,138	994	1,420	951
Kamloops	555	543	380	294	230	200	235	301	390	589
Kawartha Lakes	**	**	**	**	**	**	**	359	367	322
Kelowna	1,406	1,741	851	880	928	1,103	1,591	2,137	2,224	2,755
Kingston	533	559	486	656	659	707	**	**	**	**
Lethbridge	329	364	515	556	847	690	756	747	820	768
Medicine Hat	357	442	542	437	413	604	696	686	1,065	831
Moncton	697	656	623	817	906	938	1,550	1,435	1,151	1,191
Nanaimo	887	821	479	461	329	328	487	605	947	905
Norfolk	**	**	**	**	**	**	**	173	494	430
North Bay	38	89	86	147	90	89	123	125	151	226
Peterborough	340	378	304	383	292	294	423	547	514	619
Prince George	441	402	273	166	138	77	100	103	309	284
Red Deer	277	425	706	657	962	1,331	1,485	1,124	1,343	1,270
Rimouski	**	**	**	**	**	**	117	**	**	**
Saint-Hyacinthe	105	166	132	76	180	74	189	**	**	**
Saint-Jean-sur-Richelieu	169	195	383	362	339	94	644	862	1,069	749
Saint-Jérôme	125	116	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia	91	138	160	218	177	147	374	203	194	243
Sault Ste Marie	222	342	108	90	90	381	86	99	119	128
Shawinigan	222	252	108	97	92	155	101	98	125	149
Vernon	**	**	333	335	166	265	271	318	479	415
Total	12,282	14,455	13,038	14,019	13,510	15,014	17,655	17,676	20,865	19,304
All Centres of 10,000 Population and Over										
<i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>	101,804	123,221	116,793	127,103	131,052	142,280	179,124	191,911	204,389	193,471
Other Areas										
Autres	22,909	23,819	20,646	22,865	20,601	20,453	25,910	26,515	29,042	32,010
Canada	124,713	147,040	137,439	149,968	151,653	162,733	205,034	218,426	233,431	225,481

See Explanatory and Source Notes.

Data for 1996-1997 on 1991 Census definitions.

Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.

Subsequent data are on 2001 Census definitions.

Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991;

données de 1998-2001, sur celles de 1996;

données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 9**  
Dwelling Completions by Urban Area, 1996-2005 (Dwelling Units)

**Tableau 9**  
Logements achevés par région urbaine, 1996-2005

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
<b>Metropolitan Areas</b>										
<i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	**	**	**	**	**	702	1,025	940	1,089
Calgary	6,781	9,185	12,111	9,655	10,729	11,080	12,630	14,287	13,014	12,814
Edmonton	3,619	4,143	5,359	5,639	6,367	7,493	8,614	11,587	11,980	11,290
Greater Sudbury	270	323	217	135	224	180	264	305	344	388
Halifax	2,229	1,849	1,816	2,257	2,300	2,263	2,588	3,127	2,888	2,241
Hamilton	2,421	3,409	3,222	3,451	4,024	3,284	3,621	3,303	3,233	2,842
Kingston	**	**	**	**	**	**	843	837	777	1,086
Kitchener	1,751	2,328	2,349	2,690	2,710	3,263	3,486	4,130	4,423	3,669
London	1,286	1,708	1,620	1,843	1,902	1,780	2,143	2,172	3,438	3,061
Montréal	7,123	10,097	9,862	11,276	11,497	13,626	16,085	20,280	24,920	25,699
Oshawa	1,350	1,991	1,764	2,248	2,475	2,560	3,315	3,459	3,647	2,623
Ottawa-Gatineau	3,763	4,771	4,621	5,265	5,582	7,686	8,400	9,051	10,187	8,290
Gatineau	1,119	1,259	1,161	1,121	1,134	1,223	2,063	3,177	3,062	2,244
Ottawa	2,644	3,512	3,460	4,144	4,448	6,463	6,337	5,874	7,125	6,046
Québec	2,322	2,524	1,838	1,771	2,032	2,471	3,748	5,517	5,259	6,149
Regina	385	383	561	521	714	526	596	733	926	986
Saguenay	295	476	508	351	300	279	391	709	297	397
St. Catharines-Niagara	970	1,178	1,488	1,234	1,434	1,141	1,262	1,323	1,516	1,621
Saint John	333	303	240	246	353	342	401	468	528	553
St. John's	923	1,036	791	725	831	964	1,256	1,398	1,663	1,672
Saskatoon	922	1,126	1,315	981	1,251	932	1,010	1,675	1,322	1,329
Sherbrooke	775	755	665	534	614	511	913	927	1,266	1,169
Thunder Bay	270	332	211	282	207	137	171	265	223	249
Toronto	18,422	23,342	21,482	29,847	33,740	37,138	45,170	38,644	39,620	39,296
Trois-Rivières	521	498	529	526	340	334	389	779	872	902
Vancouver	13,917	16,041	13,927	11,102	9,106	8,004	12,068	13,394	14,302	15,834
Victoria	1,106	1,245	1,140	896	1,118	1,028	1,299	1,449	1,867	1,873
Windsor	2,007	2,241	1,810	2,192	2,667	2,022	2,445	2,316	2,232	1,879
Winnipeg	678	1,750	1,531	1,485	1,487	1,542	1,585	1,949	2,468	2,475
Total	74,439	93,034	90,977	97,152	104,004	110,586	135,395	145,109	154,152	151,476
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>										
<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>										
Abbotsford	940	937	744	589	457	407	**	**	**	**
Barrie	1,104	1,746	1,822	2,676	2,230	2,451	2,563	2,468	2,314	1,845
Belleville	289	255	289	298	230	237	344	390	460	448
Brantford	189	264	355	338	414	464	538	459	542	475
Cape Breton	230	278	199	178	124	174	125	208	254	240
Charlottetown	234	245	232	288	311	287	412	483	451	505
Chatham-Kent	**	**	172	176	130	75	117	103	184	163
Chilliwack	568	543	501	257	210	238	434	430	699	841
Cornwall	129	75	76	122	97	134	185	247	186	161
Courtenay	**	**	267	208	141	155	296	**	**	**
Drummondville	361	528	455	384	314	435	773	542	639	516
Fredericton	332	424	529	559	467	544	650	717	878	751
Granby	155	356	303	247	386	304	437	634	680	741
Guelph	741	952	968	992	1,183	1,030	1,191	1,057	1,178	1,084
Kamloops	562	622	348	299	298	261	330	237	353	424
Kawartha Lakes	**	**	**	**	**	**	**	293	366	348
Kelowna	1,293	1,537	1,437	821	901	769	1,331	1,681	1,784	1,936
Kingston	414	635	508	550	653	651	**	**	**	**
Lethbridge	423	294	535	499	667	881	602	678	870	736
Medicine Hat	513	475	370	657	443	399	784	563	770	633
Moncton	702	718	599	499	738	1,040	1,145	1,048	2,127	980
Nanaimo	801	971	734	414	401	315	440	567	745	683
Norfolk	**	**	**	**	**	**	**	185	419	570
North Bay	48	64	89	127	99	95	103	134	119	157
Peterborough	411	411	307	326	346	262	366	448	559	413
Prince George	327	410	284	338	170	55	118	91	135	236
Red Deer	228	363	563	730	765	1,024	1,208	1,558	1,320	1,303
Rimouski	**	**	**	**	**	**	93	**	**	**
Saint-Hyacinthe	123	135	120	91	105	83	190	**	**	**
Saint-Jean-sur-Richelieu	245	163	373	396	305	90	608	808	909	804
Saint-Jérôme	128	121	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia	81	136	166	210	167	207	196	372	200	186
Sault Ste Marie	232	304	162	108	71	331	71	62	159	118
Shawinigan	233	252	100	108	90	154	105	93	128	146
Vernon	**	**	267	223	380	203	298	270	378	383
Total	12,036	14,214	13,874	13,708	13,293	13,755	16,053	16,826	19,806	17,826
All Centres of 10,000										
Population and Over										
<i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>	95,980	117,821	113,529	118,275	124,493	131,761	161,312	173,958	188,342	184,411
Other Areas										
<i>Autres</i>	21,854	25,565	20,412	22,711	21,380	20,175	24,314	25,286	27,279	26,831
Canada	117,834	143,386	133,941	140,986	145,873	151,936	185,626	199,244	215,621	211,242

See Explanatory and Source Notes.

Data for 1996-1997 on 1991 Census definitions.

Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.

Subsequent data are on 2001 Census definitions.

Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Données de 1996-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991;

données de 1998-2001, sur celles de 1996;

données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Tableau 10**  
Dwelling Starts by Type, by Urban Area, 2004-2005 (Dwelling Units)

	2005									
	2004					2005				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment et autres Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment et autres Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b>										
<i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	607	24	46	406	1,083	458	18	43	493	1,012
Calgary	8,233	918	942	3,915	14,008	8,719	988	1155	2,805	13,667
Edmonton	6,614	1,162	478	3,234	11,488	7,623	1,154	755	3,762	13,294
Greater Sudbury	374	10	4	-	388	384	12	4	-	400
Halifax	1,510	142	166	809	2,627	1,216	146	169	920	2,451
Hamilton	1,995	158	1,196	744	4,093	1,502	204	1,002	437	3,145
Kingston	701	22	32	117	872	598	34	31	20	683
Kitchener	2,374	194	669	675	3,912	2,082	116	918	647	3,763
London	2,336	26	303	413	3,078	2,063	44	310	650	3,067
Montréal	10,578	1,208	757	16,130	28,673	8,544	970	793	15,010	25,317
Oshawa	2,356	68	519	210	3,153	2,301	10	305	318	2,934
Ottawa-Gatineau	4,806	706	2,538	2,420	10,470	3,542	536	1,578	1,449	7,105
Gatineau	1,561	358	88	1,220	3,227	1,192	236	-	695	2,123
Ottawa	3,245	348	2,450	1,200	7,243	2,350	300	1,578	754	4,982
Québec	2,704	302	111	3,069	6,186	2,528	410	124	2,773	5,835
Regina	605	54	307	276	1,242	572	34	173	109	888
Saguenay	244	32	-	71	347	267	22	6	169	464
St. Catharines-Niagara	1,292	82	291	116	1,781	1,043	76	288	5	1,412
Saint John	387	32	39	58	516	403	38	26	34	501
St. John's	1,275	256	47	256	1,834	1,096	140	31	267	1,534
Saskatoon	753	100	338	387	1,578	751	102	8	201	1,062
Sherbrooke	521	30	3	801	1,355	557	50	25	444	1,076
Thunder Bay	241	10	5	31	287	179	4	-	44	227
Toronto	19,076	3,526	5,873	13,640	42,115	15,797	3,375	6,516	15,908	41,596
Trois-Rivières	384	130	-	360	874	367	104	3	445	919
Vancouver	5,614	974	3,334	9,508	19,430	4,935	714	3,281	9,984	18,914
Victoria	1,038	141	125	1,059	2,363	974	94	111	879	2,058
Windsor	1,539	194	271	283	2,287	1,110	96	182	108	1,496
Winnipeg	1,882	50	32	525	2,489	1,756	34	104	692	2,586
<b>Total</b>	<b>80,039</b>	<b>10,551</b>	<b>18,426</b>	<b>59,513</b>	<b>168,529</b>	<b>71,367</b>	<b>9,525</b>	<b>17,941</b>	<b>58,573</b>	<b>157,406</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>										
<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>										
Barrie	1,882	114	308	131	2,435	1,219	48	217	-	1,484
Belleville	428	8	37	34	507	331	4	32	-	367
Brantford	414	6	62	-	482	331	4	139	60	534
Cape Breton	170	58	4	56	288	206	44	-	12	262
Charlottetown	331	54	63	42	490	305	89	19	35	448
Chatham-Kent	120	18	5	-	143	147	12	38	-	197
Chilliwack	461	50	274	203	988	496	30	248	192	966
Cornwall	177	40	-	-	217	104	18	6	31	159
Drummondville	378	54	5	179	616	345	30	-	138	513
Fredericton	494	14	98	197	803	402	34	85	271	792
Granby	331	132	4	248	715	302	144	-	311	757
Guelph	866	50	242	262	1,420	566	70	282	33	951
Kamloops	298	70	22	-	390	409	110	27	43	589
Kawartha Lakes	350	2	15	-	367	289	12	21	-	322
Kelowna	1,342	148	171	563	2,224	1,205	112	206	1,232	2,755
Lethbridge	554	56	153	57	820	526	54	113	75	768
Medicine Hat	513	96	73	383	1,065	450	130	98	153	831
Moncton	760	216	76	99	1,151	612	276	85	218	1,191
Nanaimo	739	76	15	117	947	581	92	10	222	905
Norfolk	422	18	54	-	494	369	24	33	4	430
North Bay	139	12	-	-	151	163	12	-	51	226
Peterborough	471	4	18	21	514	449	8	157	5	619
Prince George	181	-	-	128	309	259	2	5	18	284
Red Deer	789	150	163	241	1,343	886	144	93	147	1,270
Saint-Jean-sur-Richelieu	566	16	10	477	1,069	513	8	34	194	749
Sarnia	194	-	-	-	194	177	2	-	64	243
Sault Ste Marie	109	10	-	-	119	101	24	3	-	128
Shawinigan	103	4	-	18	125	121	-	-	28	149
Vernon	379	28	72	-	479	325	40	35	15	415
<b>Total</b>	<b>13,961</b>	<b>1,504</b>	<b>1,944</b>	<b>3,456</b>	<b>20,865</b>	<b>12,189</b>	<b>1,577</b>	<b>1,986</b>	<b>3,552</b>	<b>19,304</b>
All Centres of 10,000 Population and Over										
<i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>	103,871	13,237	21,492	65,789	204,389	93,991	12,416	21,298	65,766	193,471
Other Areas	25,300	1,060	575	2,107	29,042	26,472	1,061	836	3,641	32,010
Canada	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481

See Explanatory and Source Notes.  
Data on 2001 Census definitions.

**Tableau 10**  
Logements mis en chantier par type et région urbaine, 2004-2005

Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.  
Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Tableau 11**  
Dwelling Completions by Type, by Urban Area, 2004-2005  
(Dwelling Units)

	2004					2005				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b>										
<i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	617	36	61	226	940	568	12	29	480	1,089
Calgary	8,291	832	1,189	2,702	13,014	7,977	924	836	3,077	12,814
Edmonton	6,348	1,090	528	4,014	11,980	6,843	1,138	466	2,843	11,290
Greater Sudbury	338	6	-	-	344	378	6	4	-	388
Halifax	1,456	140	216	1,076	2,888	1,259	120	179	683	2,241
Hamilton	1,802	152	1,132	147	3,233	1,644	90	756	352	2,842
Kingston	666	46	65	-	777	620	42	39	385	1,086
Kitchener	2,403	172	837	1,011	4,423	2,191	115	786	577	3,669
London	2,243	22	339	834	3,438	2,111	32	356	562	3,061
Montréal	10,473	1,170	541	12,736	24,920	9,282	1,060	901	14,456	25,699
Oshawa	2,801	86	720	40	3,647	2,174	46	238	165	2,623
Ottawa-Gatineau	4,625	684	2,495	2,383	10,187	4,001	546	1,970	1,773	8,290
Gatineau	1,454	362	106	1,140	3,062	1,359	266	-	619	2,244
Ottawa	3,171	322	2,389	1,243	7,125	2,642	280	1,970	1,154	6,046
Québec	2,508	260	111	2,380	5,259	2,588	352	117	3,092	6,149
Regina	488	30	180	228	926	562	44	199	181	986
Saguenay	236	22	-	39	297	255	34	-	108	397
St. Catharines-Niagara	1,197	66	248	5	1,516	1,129	90	288	114	1,621
Saint John	379	36	36	77	528	409	28	48	68	553
St. John's	1,162	170	97	234	1,663	1,172	180	33	287	1,672
Saskatoon	680	80	263	299	1,322	754	86	210	279	1,329
Sherbrooke	526	32	-	708	1,266	546	52	25	546	1,169
Thunder Bay	217	6	-	-	223	211	6	-	32	249
Toronto	19,179	4,423	5,640	10,378	39,260	16,917	3,614	5,742	13,023	39,296
Trois-Rivières	381	136	-	355	872	380	122	-	400	902
Vancouver	5,272	758	2,451	5,821	14,302	4,692	794	3,135	7,213	15,834
Victoria	971	139	130	627	1,867	935	87	163	688	1,873
Windsor	1,638	184	240	170	2,232	1,180	138	280	281	1,879
Winnipeg	1,762	56	21	629	2,468	1,847	22	61	545	2,475
<b>Total</b>	<b>78,659</b>	<b>10,834</b>	<b>17,540</b>	<b>47,119</b>	<b>154,152</b>	<b>72,625</b>	<b>9,780</b>	<b>16,861</b>	<b>52,210</b>	<b>151,476</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>										
<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>										
Barrie	1,765	66	244	239	2,314	1,383	112	350	-	1,845
Belleville	355	6	59	40	460	411	8	29	-	448
Brantford	435	8	99	-	542	410	4	54	7	475
Cape Breton	156	38	4	56	254	194	34	-	12	240
Charlottetown	323	58	51	19	451	321	76	45	63	505
Chatham-Kent	151	24	9	-	184	131	10	22	-	163
Chilliwack	372	40	230	57	699	478	40	233	90	841
Cornwall	160	20	6	-	186	123	28	-	10	161
Drummondville	384	58	9	188	639	349	32	-	135	516
Fredericton	478	18	133	249	878	435	22	55	239	751
Granby	335	144	4	197	680	299	152	-	290	741
Guelph	829	28	159	162	1,178	589	82	313	100	1,084
Kamloops	228	56	27	42	353	348	54	22	-	424
Kawartha Lakes	355	8	3	-	366	326	6	16	-	348
Kelowna	1,267	120	32	365	1,784	1,126	110	190	510	1,936
Lethbridge	546	64	156	104	870	514	66	106	50	736
Medicine Hat	500	90	76	104	770	452	80	86	15	633
Moncton	960	270	61	836	2,127	590	198	84	108	980
Nanaimo	678	53	14	-	745	543	64	12	64	683
Norfolk	297	12	78	32	419	521	22	27	-	570
North Bay	109	10	-	-	119	148	4	-	5	157
Peterborough	511	4	38	6	559	359	12	24	18	413
Prince George	135	-	-	-	135	204	-	-	32	236
Red Deer	796	130	122	272	1,320	809	190	168	136	1,303
Saint-Jean-sur-Richelieu	570	12	7	320	909	507	16	23	258	804
Sarnia	200	-	-	-	200	184	2	-	-	186
Sault Ste Marie	149	10	-	-	159	98	20	-	-	118
Shawinigan	106	6	-	16	128	124	-	-	22	146
Vernon	317	32	29	-	378	300	24	59	-	383
<b>Total</b>	<b>13,467</b>	<b>1,385</b>	<b>1,650</b>	<b>3,304</b>	<b>19,806</b>	<b>12,276</b>	<b>1,468</b>	<b>1,918</b>	<b>2,164</b>	<b>17,826</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b>										
<i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>										
Other Areas	101,367	13,261	20,350	53,364	188,342	95,271	12,512	19,811	56,817	184,411
Autres	24,335	961	542	1,441	27,279	22,632	1,020	658	2,521	26,831
Canada	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242

**Tableau 11**  
Logements achevés par type et région urbaine, 2004-2005  
*Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.*

See Explanatory and Source Notes.  
Data on 2001 Census definitions.

*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.  
Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.*

**Table 12**  
Dwellings Under Construction by Type, by Urban Area, 2004-2005  
(Dwelling Units)

	December 31, 2004 Au 31 décembre 2004					December 31, 2005 Au 31 décembre 2005				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b>										
<i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	327	8	29	342	706	215	14	44	355	628
Calgary	3,462	648	639	4,433	9,182	4,205	706	957	4,159	10,027
Edmonton	3,063	718	433	4,327	8,541	3,842	728	712	5,177	10,459
Greater Sudbury	129	4	4	-	137	134	10	4	-	148
Halifax	369	46	103	1,118	1,636	326	72	112	1,329	1,839
Hamilton	925	44	749	883	2,601	783	158	1,001	968	2,910
Kingston	251	14	21	385	671	217	8	17	20	262
Kitchener	711	66	401	711	1,889	601	66	531	790	1,988
London	689	20	218	638	1,565	642	30	174	726	1,572
Montréal	3,766	454	547	13,085	17,852	3,022	368	446	13,600	17,436
Oshawa	1,141	50	133	282	1,606	1,270	14	200	316	1,800
Ottawa-Gatineau	2,066	252	1,403	2,184	5,905	1,605	236	1,032	1,824	4,697
Gatineau	553	72	-	575	1,200	386	42	-	651	1,079
Ottawa	1,513	180	1,403	1,609	4,705	1,219	194	1,032	1,173	3,618
Québec	648	86	26	1,915	2,675	585	144	35	1,597	2,361
Regina	373	46	181	261	861	380	36	175	167	758
Saguenay	45	12	-	36	93	56	2	6	97	161
St. Catharines-Niagara	564	46	292	111	1,013	474	34	292	2	802
Saint John	125	8	36	48	217	119	12	18	16	165
St. John's	698	136	45	187	1,066	625	96	41	167	929
Saskatoon	376	52	204	293	925	373	68	8	209	658
Sherbrooke	90	2	3	240	335	102	2	3	138	245
Thunder Bay	121	6	5	31	163	89	4	5	44	142
Toronto	11,038	1,972	3,941	25,197	42,148	9,886	1,883	4,586	27,950	44,305
Trois-Rivières	39	24	-	77	140	26	6	3	122	157
Vancouver	3,043	668	2,403	12,397	18,511	3,280	590	2,549	15,141	21,560
Victoria	622	68	119	1,142	1,951	659	77	73	1,326	2,135
Windsor	351	58	167	185	761	281	16	69	12	378
Winnipeg	781	12	29	554	1,376	689	26	72	725	1,512
<b>Total</b>	<b>35,813</b>	<b>5,520</b>	<b>12,131</b>	<b>71,062</b>	<b>124,526</b>	<b>34,486</b>	<b>5,406</b>	<b>13,165</b>	<b>76,977</b>	<b>130,034</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>										
<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>										
Barrie	551	74	193	131	949	370	10	72	131	583
Belleville	180	6	25	28	239	98	2	28	28	156
Brantford	176	2	8	-	186	95	2	94	53	244
Cape Breton	24	22	-	-	46	30	28	-	-	58
Charlottetown	96	20	24	49	189	78	36	4	21	139
Chatham-Kent	26	-	-	-	26	42	2	16	-	60
Chilliwack	225	28	168	203	624	243	18	183	305	749
Cornwall	73	20	-	-	93	34	8	6	21	69
Drummondville	78	28	-	70	176	74	26	-	73	173
Fredericton	106	6	29	141	282	72	18	59	173	322
Granby	38	10	-	147	195	40	4	-	166	210
Guelph	220	38	171	192	621	197	26	140	125	488
Kamloops	162	38	22	-	222	223	94	35	43	395
Kawartha Lakes	239	-	17	-	256	207	4	22	-	233
Kelowna	678	102	174	981	1,935	757	104	190	1,703	2,754
Lethbridge	284	34	76	49	443	296	22	78	78	474
Medicine Hat	232	50	42	366	690	229	102	60	498	889
Moncton	189	42	68	68	367	210	120	69	178	577
Nanaimo	317	44	13	117	491	259	52	11	275	597
Norfolk	310	6	20	-	336	155	10	26	4	195
North Bay	72	4	-	5	81	87	10	-	51	148
Peterborough	214	-	9	18	241	276	-	142	5	423
Prince George	106	-	-	14	120	159	2	5	-	166
Red Deer	282	92	109	132	615	359	46	34	143	582
Saint-Jean-sur-Richelieu	150	12	3	219	384	156	4	14	155	329
Sarnia	66	-	-	-	66	59	-	-	64	123
Sault Ste Marie	42	4	-	-	46	45	8	3	-	56
Shawinigan	3	-	-	10	13	-	-	-	16	16
Vernon	205	18	56	-	279	212	34	32	15	293
<b>Total</b>	<b>5,344</b>	<b>700</b>	<b>1,227</b>	<b>2,940</b>	<b>10,211</b>	<b>5,062</b>	<b>792</b>	<b>1,323</b>	<b>4,324</b>	<b>11,501</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b>										
<i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>										
	44,820	6,750	14,139	76,126	141,835	43,240	6,772	15,610	84,610	150,232
<b>Other Areas</b>										
<i>Autres</i>	10,820	669	407	1,499	13,395	15,228	791	692	2,937	19,648
<i>Canada</i>	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880

See Explanatory and Source Notes.  
Data on 2001 Census definitions.

**Tableau 12**  
Logements en construction par type et région urbaine, 2004-2005  
*Dwelling units*

Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.  
Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Table 13**  
Dwelling Starts and Completions by Type, 1989-2005 ( Dwelling Units)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>					Completions <i>Achevés</i>				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
	Centres of 10,000 Population and Over					Centres de 10 000 âmes et plus				
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613
1990	76,630	6,766	15,355	51,869	150,620	91,622	7,650	15,263	60,544	175,079
1991	66,014	8,213	15,910	39,957	130,094	65,116	7,109	12,924	50,010	135,159
1992	70,772	9,407	18,332	41,615	140,126	72,588	9,480	20,485	43,721	146,274
1993	64,401	10,090	17,550	37,947	129,988	66,611	9,935	17,205	38,998	132,749
1994	67,285	10,799	15,543	33,719	127,346	67,597	11,027	16,816	38,636	134,076
1995	46,025	6,685	10,888	25,928	89,526	49,886	7,349	11,490	30,364	99,089
1996	58,279	8,399	13,070	22,056	101,804	53,084	7,675	11,883	23,338	95,980
1997	72,680	10,223	16,007	24,311	123,221	69,091	9,589	14,568	24,573	117,821
1998	68,315	9,291	14,613	24,574	116,793	68,231	8,802	15,047	21,449	113,529
1999	72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	70,965	9,840	13,453	24,017	118,275
2000	74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	71,937	10,174	14,236	28,146	124,493
2001	78,228	11,051	14,356	38,645	142,280	76,987	11,951	15,821	27,002	131,761
2002	103,069	12,544	17,955	45,556	179,124	92,903	11,983	16,031	40,395	161,312
2003	100,301	12,775	19,740	59,095	191,911	99,218	11,847	17,324	45,569	173,958
2004	103,871	13,237	21,492	65,789	204,389	101,367	13,261	20,350	53,364	188,342
2005	93,991	12,416	21,298	65,766	193,471	95,271	12,512	19,811	56,817	184,411
2004 J/F/M	17,188	2,380	4,038	11,877	35,483	21,160	2,742	3,818	10,622	38,342
A/M/J	31,726	3,964	5,893	18,558	60,141	22,937	3,188	5,212	12,159	43,496
J/A/S	29,713	3,468	5,698	16,907	55,786	28,710	3,891	5,789	15,496	53,886
O/N/D	25,244	3,425	5,863	18,447	52,979	28,560	3,440	5,531	15,087	52,618
2005 J/F/M	15,568	2,096	4,226	11,469	33,359	20,976	2,589	4,310	13,545	41,420
A/M/J	29,516	3,799	5,803	18,140	57,258	22,909	3,023	4,544	14,230	44,706
J/A/S	25,565	3,499	6,089	18,485	53,638	26,878	3,226	5,478	17,201	52,783
O/N/D	23,342	3,022	5,180	17,672	49,216	24,508	3,674	5,479	11,841	45,502
<b>Canada</b>										
1989	125,968	7,524	16,262	65,628	215,382	123,469	7,602	16,817	69,483	217,371
1990	102,315	7,551	16,240	55,524	181,630	117,990	8,517	16,040	63,616	206,163
1991	86,567	9,035	16,720	43,875	156,197	85,137	7,929	13,580	53,368	160,014
1992	92,851	10,314	20,000	45,106	168,271	93,358	10,224	21,709	47,954	173,245
1993	85,099	11,441	18,849	40,054	155,443	90,197	11,023	18,908	41,666	161,794
1994	89,509	12,119	17,247	35,182	154,057	90,731	12,734	18,095	40,525	162,085
1995	64,425	7,536	11,887	27,085	110,933	67,619	8,184	12,226	31,472	119,501
1996	77,996	9,305	14,350	23,062	124,713	71,509	8,628	13,294	24,403	117,834
1997	93,186	11,385	17,256	25,213	147,040	90,454	10,497	16,865	25,570	143,386
1998	86,431	10,043	15,287	25,678	137,439	86,476	9,625	15,680	22,160	133,941
1999	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968	90,758	10,667	14,240	25,321	140,986
2000	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242
2004 J/F/M	20,580	2,585	4,103	12,114	39,382	27,390	2,972	3,871	11,067	45,300
A/M/J	38,368	4,155	5,983	18,872	67,378	27,587	3,402	5,343	12,312	48,644
J/A/S	38,066	3,798	5,864	18,026	65,754	35,481	4,168	5,903	16,090	61,642
O/N/D	32,157	3,759	6,117	18,884	60,917	35,244	3,680	5,775	15,336	60,035
2005 J/F/M	18,492	2,307	4,337	11,948	37,084	25,982	2,878	4,464	13,729	47,053
A/M/J	37,864	4,085	5,930	19,304	67,183	27,811	3,321	4,735	15,821	51,688
J/A/S	33,364	3,764	6,273	19,408	62,809	31,583	3,382	5,583	17,547	58,095
O/N/D	30,743	3,321	5,594	18,747	58,405	32,527	3,951	5,687	12,241	54,406

Data for 1989-1991 on 1986 Census definitions.  
Data for 1992-1997 on 1991 Census definitions.  
Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.  
Subsequent data are on 2001 Census definitions.

**Tableau 13**  
Logements mis en chantier et achevés par type, 1989-2005

Données de 1989-1991 fondées sur les définitions du recensement de 1986;  
données de 1992-1997, sur celles de 1991;  
données de 1998-2001, sur celles de 1996;  
données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 14**  
Dwelling Starts by Type, by Region and Province, 1995-2005  
(Dwelling Units)

**Tableau 14**  
Logements mis en chantier par type, région et province, 1995-2005

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
<b>Single-Detached</b>													
<i>Maisons individuelles</i>													
1995	1,165	364	3,040	1,722	6,291	13,428	20,124	1,564	1,341	10,096	13,001	11,581	64,425
1996	1,395	430	3,278	2,173	7,276	14,818	27,019	1,875	1,612	12,949	16,436	12,447	77,996
1997	1,220	374	2,939	2,125	6,658	16,073	35,401	2,019	1,954	18,170	22,143	12,911	93,186
1998	1,086	387	2,257	1,989	5,719	14,685	32,737	2,368	2,154	20,077	24,599	8,691	86,431
1999	1,233	472	3,345	2,201	7,251	15,798	39,421	2,231	2,070	16,688	20,989	8,731	92,190
2000	1,315	614	2,856	2,442	7,227	15,349	41,087	2,348	1,890	16,835	21,073	7,448	92,184
2001	1,598	551	2,761	2,573	7,483	17,193	39,632	2,460	1,627	19,769	23,856	7,862	96,026
2002	2,092	582	3,363	2,769	8,806	25,257	51,114	3,016	1,931	24,520	29,467	10,730	125,374
2003	2,240	613	2,968	3,139	8,960	27,225	47,610	3,165	2,097	21,918	27,180	12,252	123,227
2004	2,229	682	3,270	2,970	9,151	28,871	48,929	3,484	2,193	22,487	28,164	14,056	129,171
2005	2,005	634	3,010	2,665	8,314	23,930	41,682	3,709	2,425	26,684	32,818	13,719	120,463
<b>Semi-Detached</b>													
<i>Maisons jumelées</i>													
1995	72	20	417	127	636	2,264	2,306	45	86	592	723	1,607	7,536
1996	141	10	447	138	736	2,384	3,348	126	134	1,049	1,309	1,528	9,305
1997	158	12	303	106	579	2,767	4,299	143	160	1,458	1,761	1,979	11,385
1998	163	28	290	106	587	1,930	4,575	131	174	1,428	1,733	1,218	10,043
1999	50	32	218	134	434	1,586	6,445	90	155	1,570	1,815	816	11,096
2000	44	46	266	113	469	1,291	7,167	52	148	1,518	1,718	885	11,530
2001	30	56	228	114	428	1,309	7,106	51	116	1,957	2,124	916	11,883
2002	36	64	253	186	539	1,855	6,886	68	142	2,869	3,079	1,225	13,584
2003	66	72	338	254	730	2,432	6,379	88	95	2,567	2,750	1,353	13,644
2004	264	76	266	293	899	2,932	5,172	132	184	2,916	3,232	2,062	14,297
2005	151	111	301	391	954	2,678	4,673	133	236	3,012	3,381	1,791	13,477
<b>Row</b>													
<i>En bande</i>													
1995	40	18	72	51	181	1,046	6,175	121	60	1,340	1,521	2,964	11,887
1996	40	68	59	92	259	1,094	8,124	113	193	1,203	1,509	3,364	14,350
1997	18	43	58	132	251	1,433	9,964	96	352	1,691	2,139	3,469	17,256
1998	20	10	89	89	208	1,074	10,073	81	222	1,512	1,815	2,117	15,287
1999	9	31	29	94	163	1,184	10,425	151	104	1,424	1,679	1,444	14,895
2000	23	21	17	26	87	858	10,846	63	173	1,545	1,781	1,675	15,247
2001	36	10	40	153	239	869	10,269	84	240	1,779	2,103	1,686	15,166
2002	42	47	144	68	301	964	11,849	76	456	2,531	3,063	2,305	18,482
2003	107	40	277	143	567	773	12,191	62	594	2,859	3,515	3,297	20,343
2004	51	80	186	256	573	1,109	12,824	92	681	2,401	3,174	4,387	22,067
2005	31	75	265	203	574	1,074	12,537	161	378	2,951	3,490	4,459	22,134
<b>Apartment and Other</b>													
<i>Appartements et autres</i>													
1995	435	20	639	400	1,494	5,147	7,213	233	215	1,878	2,326	10,905	27,085
1996	458	46	275	319	1,098	4,924	4,571	204	499	1,464	2,167	10,302	23,062
1997	300	41	513	339	1,193	5,623	4,408	354	291	2,352	2,997	10,992	25,213
1998	181	99	501	263	1,044	5,449	6,445	315	415	4,105	4,835	7,905	25,678
1999	79	81	658	347	1,165	7,174	10,944	661	760	5,765	7,186	5,318	31,787
2000	77	29	1,293	498	1,897	7,197	12,421	97	302	6,368	6,767	4,410	32,692
2001	124	58	1,063	622	1,867	8,311	16,275	368	398	5,669	6,435	6,770	39,658
2002	249	82	1,210	839	2,380	14,376	13,748	457	434	8,834	9,725	7,365	47,594
2003	279	89	1,513	953	2,834	19,859	19,000	891	529	8,827	10,247	9,272	61,212
2004	326	81	995	428	1,830	25,536	18,189	732	723	8,466	9,921	12,420	67,896
2005	311	42	1,199	700	2,252	23,228	19,903	728	398	8,200	9,326	14,698	69,407
<b>Total</b>													
1995	1,712	422	4,168	2,300	8,602	21,885	35,818	1,963	1,702	13,906	17,571	27,057	110,933
1996	2,034	554	4,059	2,722	9,369	23,220	43,062	2,318	2,438	16,665	21,421	27,641	124,713
1997	1,696	470	3,813	2,702	8,681	25,896	54,072	2,612	2,757	23,671	29,040	29,351	147,040
1998	1,450	524	3,137	2,447	7,558	23,138	53,830	2,895	2,965	27,122	32,982	19,931	137,439
1999	1,371	616	4,250	2,776	9,013	25,742	67,235	3,133	3,089	25,447	31,669	16,309	149,968
2000	1,459	710	4,432	3,079	9,680	24,695	71,521	2,560	2,513	26,266	31,339	14,418	151,653
2001	1,788	675	4,092	3,462	10,017	27,682	73,282	2,963	2,381	29,174	34,518	17,234	162,733
2002	2,419	775	4,970	3,862	12,026	42,452	83,597	3,617	2,963	38,754	45,334	21,625	205,034
2003	2,692	814	5,096	4,489	13,091	50,289	85,180	4,206	3,315	36,171	43,692	26,174	218,426
2004	2,870	919	4,717	3,947	12,453	58,448	85,114	4,440	3,781	36,270	44,491	32,925	233,431
2005	2,498	862	4,775	3,959	12,094	50,910	78,795	4,731	3,437	40,847	49,015	34,667	225,481

Data for 1995-1997 on 1991 Census definitions.  
Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.  
Subsequent data are on 2001 Census definitions.

Données de 1995-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991;  
données de 1998-2001 sur celles de 1996;  
données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 15**  
Dwelling Completions by Type, by Region and Province, 1995-2005  
(Dwelling Units)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
<b>Single-Detached</b>												
<i>Maisons individuelles</i>												
1995	1,255	374	2,890	1,751	6,270	13,654	21,855	1,588	1,341	9,857	12,786	13,054
1996	1,320	408	3,082	1,970	6,780	14,166	23,999	1,267	1,439	12,146	14,852	11,712
1997	1,420	409	3,066	2,619	7,514	16,532	32,547	2,348	1,781	16,181	20,310	13,551
1998	1,558	312	2,525	1,838	6,233	14,384	32,084	2,087	2,216	19,504	23,807	9,968
1999	1,449	467	3,361	1,952	7,229	15,702	37,790	2,195	1,935	17,216	21,346	8,691
2000	1,282	578	2,970	2,183	7,013	14,544	38,507	2,390	2,147	17,296	21,833	8,180
2001	1,324	443	2,320	2,530	6,617	16,038	41,546	2,606	1,557	18,047	22,210	7,976
2002	1,794	621	2,718	2,379	7,512	23,677	47,020	2,866	1,766	21,757	26,389	9,468
2003	2,237	678	3,783	3,312	10,010	25,478	46,536	3,003	2,057	23,006	28,066	11,048
2004	2,187	676	2,992	3,282	9,137	28,469	48,221	3,487	1,981	21,988	27,456	12,419
2005	2,018	632	3,116	2,691	8,457	22,600	43,165	3,760	2,264	24,832	30,856	12,825
<b>Semi-Detached</b>												
<i>Maisons jumelées</i>												
1995	52	28	450	121	651	2,421	2,346	51	86	710	847	1,919
1996	99	18	438	150	705	2,402	2,857	57	89	854	1,000	1,664
1997	154	16	355	108	633	2,708	3,948	162	139	1,224	1,525	1,683
1998	184	26	238	122	570	1,990	3,729	158	194	1,483	1,835	1,501
1999	73	35	305	127	540	1,640	5,701	80	127	1,547	1,754	1,032
2000	40	40	229	113	422	1,234	6,574	76	145	1,570	1,791	984
2001	34	47	191	118	390	1,356	8,196	41	160	1,668	1,869	789
2002	20	75	240	160	495	1,628	7,200	71	99	2,339	2,509	1,102
2003	56	74	350	202	682	2,288	5,754	92	102	2,571	2,765	1,161
2004	176	82	248	356	862	2,927	5,874	109	136	2,758	3,003	1,556
2005	191	96	230	284	801	2,626	5,019	124	205	3,001	3,330	1,756
<b>Row</b>												
<i>En bande</i>												
1995	30	37	83	50	200	1,298	5,770	130	80	1,262	1,472	3,486
1996	40	37	35	102	214	1,057	6,655	132	130	1,489	1,751	3,617
1997	49	90	75	90	304	1,312	9,261	66	145	1,477	1,688	4,300
1998	20	10	68	138	236	1,179	9,517	165	270	1,651	2,086	2,662
1999	32	18	62	68	180	1,068	9,669	150	98	1,322	1,570	1,753
2000	16	4	17	82	119	1,008	10,456	57	176	1,458	1,691	1,655
2001	15	31	33	38	117	797	11,693	43	220	1,801	2,064	1,690
2002	33	59	56	58	206	926	11,073	102	306	2,130	2,538	1,947
2003	29	40	193	41	303	909	10,780	73	650	2,328	3,051	2,802
2004	126	59	252	262	699	897	12,726	39	466	2,686	3,191	3,379
2005	57	84	240	211	592	1,137	11,655	134	481	2,286	2,901	4,184
<b>Apartment and Other</b>												
<i>Appartements et autres</i>												
1995	412	28	747	543	1,730	5,990	6,307	384	204	1,544	2,132	15,313
1996	499	62	507	369	1,437	4,569	7,218	132	252	1,868	2,252	8,927
1997	365	33	260	267	925	5,756	5,541	367	344	1,377	2,088	11,260
1998	212	52	585	273	1,122	5,391	3,073	331	483	2,433	3,247	9,327
1999	200	106	509	219	1,034	5,731	6,675	387	562	3,930	4,879	7,002
2000	60	46	770	323	1,199	6,560	9,848	262	622	5,406	6,290	5,965
2001	85	68	1,074	562	1,789	8,190	7,546	463	355	6,420	7,238	3,825
2002	187	28	997	582	1,794	10,077	15,919	267	352	5,936	6,555	7,591
2003	284	110	1,108	520	2,022	16,448	13,081	503	545	7,978	9,026	7,034
2004	246	70	1,404	1,313	3,033	20,317	14,480	916	539	8,073	9,528	7,447
2005	349	63	870	610	1,892	22,842	17,090	555	526	6,959	8,040	9,474
<b>Total</b>												
1995	1,749	467	4,170	2,465	8,851	23,363	36,278	2,153	1,711	13,373	17,237	33,772
1996	1,958	525	4,062	2,591	9,136	22,194	40,729	1,588	1,910	16,357	19,855	25,920
1997	1,988	548	3,756	3,084	9,376	26,308	51,297	2,943	2,409	20,259	25,611	30,794
1998	1,974	400	3,416	2,371	8,161	22,944	48,403	2,741	3,163	25,071	30,975	23,458
1999	1,754	626	4,237	2,366	8,983	24,141	59,835	2,812	2,722	24,015	29,549	18,478
2000	1,398	668	3,986	2,701	8,753	23,346	65,385	2,785	3,090	25,730	31,605	16,784
2001	1,458	589	3,618	3,248	8,913	26,381	68,981	3,153	2,292	27,936	33,381	14,280
2002	2,034	783	4,011	3,179	10,007	36,308	81,212	3,306	2,523	32,162	37,991	20,108
2003	2,606	902	5,434	4,075	13,017	45,123	76,151	3,671	3,354	35,883	42,908	22,045
2004	2,735	887	4,896	5,213	13,731	52,610	81,301	4,551	3,122	35,505	43,178	24,801
2005	2,615	875	4,456	3,796	11,742	49,205	76,929	4,573	3,476	37,078	45,127	28,239

Data for 1995-1997 on 1991 Census definitions.  
Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.  
Subsequent data are on 2001 Census definitions.

**Tableau 15**  
Logements achevés par type, région et province, 1995-2005

Données de 1995-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991,  
données de 1998-2001, fondées sur celles de 1996,  
données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 16**  
Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type,  
by Region and Province, 1995-2005 (Dwelling Units)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada	
<b>Single-Detached</b>													
<i>Maisons individuelles</i>													
1995	461	194	1,678	962	3,295	7,861	16,593	916	965	7,425	9,306	8,970	46,025
1996	680	280	2,138	1,117	4,215	8,020	23,652	929	1,168	9,985	12,082	10,310	58,279
1997	680	225	1,935	1,089	3,929	10,312	31,549	1,289	1,283	14,387	16,959	9,931	72,680
1998	580	180	1,478	1,210	3,448	10,293	29,094	1,371	1,440	15,626	18,437	7,043	68,315
1999	803	275	2,099	1,326	4,503	10,750	35,238	1,330	1,358	12,765	15,453	6,875	72,819
2000	913	317	1,720	1,408	4,358	11,080	37,045	1,358	1,315	13,222	15,895	5,987	74,365
2001	1,008	297	1,619	1,493	4,417	12,124	36,736	1,354	1,102	15,892	18,348	6,603	78,228
2002	1,277	339	2,203	1,649	5,468	17,414	47,227	1,729	1,385	20,097	23,211	9,749	103,069
2003	1,432	364	1,844	1,838	5,478	18,233	43,630	1,847	1,438	18,634	21,919	11,041	100,301
2004	1,489	372	1,941	1,772	5,574	19,073	44,061	2,135	1,651	19,048	22,834	12,329	103,871
2005	1,292	351	1,726	1,527	4,896	16,495	36,708	1,960	1,658	20,819	24,437	11,455	93,991
<b>Semi-Detached</b>													
<i>Maisons jumelées</i>													
1995	66	20	342	104	532	2,060	2,267	15	84	454	553	1,273	6,685
1996	124	10	360	114	608	2,184	3,324	64	132	750	946	1,337	8,399
1997	154	10	236	94	494	2,576	4,218	94	150	1,060	1,304	1,631	10,223
1998	154	24	131	95	404	1,854	4,555	96	160	1,046	1,302	1,176	9,291
1999	50	30	138	116	334	1,470	6,370	54	152	1,276	1,482	745	10,401
2000	32	44	136	107	319	1,099	7,139	22	144	1,210	1,376	832	10,765
2001	28	46	131	103	308	1,267	7,023	40	88	1,496	1,624	829	11,051
2002	20	58	226	160	464	1,748	6,837	28	122	2,234	2,384	1,111	12,544
2003	62	60	283	222	627	2,153	6,302	50	88	2,268	2,406	1,287	12,775
2004	262	70	232	270	834	2,615	5,068	50	176	2,630	2,856	1,864	13,237
2005	146	101	240	362	849	2,388	4,598	40	211	2,788	3,039	1,542	12,416
<b>Row</b>													
<i>En bande</i>													
1995	40	15	72	51	178	1,044	6,052	73	37	892	1,002	2,612	10,888
1996	28	36	40	92	196	1,092	8,009	68	150	716	934	2,839	13,070
1997	14	40	58	105	217	1,413	9,848	58	342	1,298	1,698	2,831	16,007
1998	20	10	77	83	190	1,074	10,059	74	210	1,181	1,465	1,825	14,613
1999	9	31	20	82	142	971	10,373	49	88	1,096	1,233	1,374	14,093
2000	23	10	17	26	76	858	10,824	46	169	1,362	1,577	1,464	14,799
2001	36	4	12	36	88	757	10,243	64	188	1,501	1,753	1,515	14,356
2002	38	47	126	51	262	964	11,816	44	426	2,170	2,640	2,273	17,955
2003	90	40	195	137	462	773	12,126	42	579	2,551	3,172	3,207	19,740
2004	51	80	170	217	518	1,069	12,652	71	654	2,214	2,939	4,314	21,492
2005	31	67	193	203	494	1,047	12,387	161	281	2,679	3,121	4,249	21,298
<b>Apartment and Other</b>													
<i>Appartements et autres</i>													
1995	419	16	603	307	1,345	4,673	6,981	211	199	1,770	2,180	10,749	25,928
1996	406	46	268	288	1,008	4,613	4,527	182	444	1,024	1,650	10,258	22,056
1997	296	12	503	339	1,150	5,333	4,357	223	238	2,193	2,654	10,817	24,311
1998	177	78	485	227	967	5,122	6,380	315	331	3,872	4,518	7,587	24,574
1999	64	63	577	329	1,033	6,297	10,944	661	594	5,079	6,334	5,182	29,790
2000	61	18	1,177	442	1,698	6,893	12,415	73	262	5,712	6,047	4,070	31,123
2001	108	28	1,005	568	1,709	7,793	16,260	175	398	5,568	6,141	6,742	38,645
2002	217	74	1,166	787	2,244	13,386	13,735	366	417	8,227	9,010	7,181	45,556
2003	279	89	1,269	807	2,444	18,698	18,875	751	529	8,613	9,893	9,185	59,095
2004	289	81	971	383	1,724	23,964	18,113	662	663	8,296	9,621	12,367	65,789
2005	292	35	1,098	577	2,002	21,322	19,484	718	352	8,015	9,085	13,873	65,766
<b>Total</b>													
1995	986	245	2,695	1,424	5,350	15,638	31,893	1,215	1,285	10,541	13,041	23,604	89,526
1996	1,238	372	2,806	1,611	6,027	15,909	39,512	1,243	1,894	12,475	15,612	24,744	101,804
1997	1,144	287	2,732	1,627	5,790	19,634	49,972	1,664	2,013	18,938	22,615	25,210	123,221
1998	931	292	2,171	1,615	5,009	18,343	50,088	1,856	2,141	21,725	25,722	17,631	116,793
1999	926	399	2,834	1,853	6,012	19,488	62,925	2,094	2,192	20,216	24,502	14,176	127,103
2000	1,029	389	3,050	1,983	6,451	19,930	67,423	1,499	1,890	21,506	24,895	12,353	131,052
2001	1,180	375	2,767	2,200	6,522	21,941	70,262	1,633	1,776	24,457	27,866	15,689	142,280
2002	1,552	518	3,721	2,647	8,438	33,512	79,615	2,167	2,350	32,728	37,245	20,314	179,124
2003	1,863	553	3,591	3,004	9,011	39,857	80,933	2,690	2,634	32,066	37,390	24,720	191,911
2004	2,091	603	3,314	2,642	8,650	46,721	79,894	2,918	3,144	32,188	38,250	30,874	204,389
2005	1,761	554	3,257	2,669	8,241	41,252	73,177	2,879	2,502	34,301	39,682	31,119	193,471

Data for 1995-1997 on 1991 Census definitions.  
Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.  
Subsequent data are on 2001 Census definitions.

Données de 1995-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991;  
données de 1998-2001 fondées sur celles de 1996;  
données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Tableau 17**

Dwelling Completions, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1995-2005 (Dwelling Units)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
<b>Single-Detached</b>												
<i>Maisons individuelles</i>												
1995	546	201	1,639	927	3,313	8,324	18,269	1,074	926	7,299	9,299	10,681
1996	565	245	1,996	1,064	3,870	7,872	20,765	566	1,049	9,240	10,855	9,722
1997	742	246	2,016	1,244	4,248	10,122	28,776	1,459	1,222	12,785	15,466	10,479
1998	600	192	1,580	1,109	3,481	9,837	28,227	1,316	1,438	15,744	18,498	8,188
1999	661	225	1,981	1,180	4,047	10,564	33,964	1,168	1,244	13,076	15,488	6,902
2000	856	309	1,882	1,252	4,299	10,528	34,601	1,500	1,439	13,334	16,273	6,236
2001	966	280	1,553	1,447	4,246	11,554	38,306	1,377	1,148	14,263	16,788	6,093
2002	1,201	330	1,813	1,591	4,935	15,649	43,824	1,471	1,136	17,511	20,118	8,377
2003	1,324	328	2,163	1,739	5,554	17,985	42,653	1,855	1,445	19,609	22,909	10,117
2004	1,378	378	1,848	1,960	5,564	18,551	43,884	1,967	1,447	18,592	22,006	11,362
2005	1,383	359	1,816	1,554	5,112	17,470	39,035	2,078	1,628	19,075	22,781	10,873
<b>Semi-Detached</b>												
<i>Maisons jumelées</i>												
1995	52	28	342	76	498	2,222	2,304	20	76	564	660	1,665
1996	86	18	354	132	590	2,180	2,828	16	87	668	771	1,306
1997	136	16	288	86	526	2,588	3,850	112	134	908	1,154	1,471
1998	182	26	151	110	469	1,832	3,706	110	180	1,080	1,370	1,425
1999	64	29	154	107	354	1,538	5,606	44	120	1,182	1,346	996
2000	32	38	140	99	309	1,094	6,541	38	140	1,230	1,408	822
2001	30	47	115	107	299	1,243	8,151	28	136	1,350	1,514	744
2002	18	65	180	134	397	1,567	7,123	50	90	1,740	1,880	1,016
2003	40	56	323	174	593	2,030	5,688	36	98	2,292	2,426	1,110
2004	174	76	198	332	780	2,541	5,807	58	128	2,444	2,630	1,503
2005	186	88	192	262	728	2,468	4,882	24	187	2,690	2,901	1,533
<b>Row</b>												
<i>En bande</i>												
1995	30	37	83	50	200	1,296	5,612	82	48	922	1,052	3,330
1996	34	34	31	94	193	1,057	6,556	87	92	1,018	1,197	2,880
1997	39	50	60	90	239	1,291	9,156	32	130	893	1,055	2,827
1998	20	10	68	105	203	1,177	9,469	154	258	1,376	1,788	2,410
1999	32	18	50	68	168	939	9,593	52	94	996	1,142	1,611
2000	16	4	17	78	115	924	10,421	46	172	1,133	1,351	1,425
2001	15	14	20	30	79	789	11,660	39	156	1,553	1,748	1,545
2002	33	59	32	40	164	826	11,041	61	302	1,849	2,212	1,788
2003	25	40	135	38	238	905	10,700	36	617	2,109	2,762	2,719
2004	109	59	227	234	629	883	12,618	32	458	2,443	2,933	3,287
2005	57	84	183	194	518	1,118	11,492	115	423	2,067	2,605	4,078
<b>Apartment and Other</b>												
<i>Appartements et autres</i>												
1995	394	28	747	389	1,558	5,574	6,252	184	172	1,426	1,782	15,198
1996	455	58	464	333	1,310	4,329	6,968	114	236	1,567	1,917	8,814
1997	341	4	250	250	845	5,448	5,531	300	283	1,055	1,638	11,111
1998	206	48	585	241	1,080	5,112	3,013	229	430	2,364	3,023	9,221
1999	181	75	491	182	929	5,210	6,671	387	406	3,536	4,329	6,878
2000	42	36	730	286	1,094	6,006	9,838	238	579	4,765	5,582	5,626
2001	83	29	994	525	1,631	7,510	7,394	270	310	6,132	6,712	3,755
2002	171	18	932	544	1,665	9,397	15,905	243	346	5,502	6,091	7,337
2003	254	110	1,015	448	1,827	15,210	13,076	396	534	7,698	8,628	6,828
2004	244	70	1,253	1,197	2,764	19,400	14,448	766	527	8,033	9,326	7,426
2005	307	63	800	455	1,625	21,124	17,030	545	476	6,672	7,693	9,345
<b>Total</b>												
1995	1,022	294	2,811	1,442	5,569	17,416	32,437	1,360	1,222	10,211	12,793	30,874
1996	1,140	355	2,845	1,623	5,963	15,438	37,117	783	1,464	12,493	14,740	22,722
1997	1,258	316	2,614	1,670	5,858	19,449	47,313	1,903	1,769	15,641	19,313	25,888
1998	1,008	276	2,384	1,565	5,233	17,958	44,415	1,809	2,306	20,564	24,679	21,244
1999	938	347	2,676	1,537	5,498	18,251	55,834	1,651	1,864	18,790	22,305	16,387
2000	946	387	2,769	1,715	5,817	18,552	61,401	1,822	2,330	20,462	24,614	14,109
2001	1,094	370	2,682	2,109	6,255	21,096	65,511	1,714	1,750	23,298	26,762	12,137
2002	1,423	472	2,957	2,309	7,161	27,439	77,893	1,825	1,874	26,602	30,301	18,518
2003	1,643	534	3,636	2,399	8,212	36,130	72,117	2,323	2,694	31,708	36,725	20,774
2004	1,905	583	3,526	3,723	9,737	41,375	76,757	2,823	2,560	31,512	36,895	23,578
2005	1,933	594	2,991	2,465	7,983	42,180	72,439	2,762	2,714	30,504	35,980	25,829

Data for 1995-1997 on 1991 Census definitions.  
 Data for 1998-2001 on 1996 Census definitions.  
 Subsequent data are on 2001 Census definitions.

**Tableau 17**

Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
 par type, région et province, 1995-2005

Données de 1995-1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991,  
 données de 1998-2001 fondées sur celles de 1996,  
 données ultérieures fondées sur les définitions de 2001.

**Table 18**  
Dwelling Starts by Intended Market for Centres of 10,000 population  
and over, by Type, by Province, 2005 (Dwelling Units)

	Rental Logements locatifs	Homeownership Logements de propriétaires- occupants	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not available Données non disponibles	Total	
<b>Single-Detached and Semi-Detached</b>							
		<b>Maisons individuelles et jumelées</b>					
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	-	1,438	-	-	1,438	
P.E.I.	Î.-P.-É.	4	448	-	-	452	
N.S.	N.-É.	17	1,948	1	-	1,966	
N.B.	N.-B.	132	1,755	2	-	1,889	
Que.	Qué.	-	18,821	62	-	18,883	
Ont.	Ont.	14	40,995	297	-	41,306	
Man.	Man.	12	1,956	32	-	2,000	
Sask.	Sask.	25	1,692	152	-	1,869	
Alta.	Alb.	27	22,761	819	-	23,607	
B.C.	C.-B.	288	11,460	1,249	-	12,997	
Canada		519	103,274	2,614	-	106,407	
<b>Row</b>							
		<b>En bande</b>					
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	-	31	-	-	31	
P.E.I.	Î.-P.-É.	42	22	3	-	67	
N.S.	N.-É.	12	173	8	-	193	
N.B.	N.-B.	58	120	25	-	203	
Que.	Qué.	18	288	741	-	1,047	
Ont.	Ont.	626	8,365	3,356	25	15	12,387
Man.	Man.	28	-	133	-	-	161
Sask.	Sask.	14	-	267	-	-	281
Alta.	Alb.	129	221	2,329	-	-	2,679
B.C.	C.-B.	25	7	4,217	-	-	4,249
Canada		952	9,227	11,079	25	15	21,298
<b>Apartment and Other</b>							
		<b>Appartements et autres</b>					
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	4	236	52	-	-	292
P.E.I.	Î.-P.-É.	33	2	-	-	-	35
N.S.	N.-É.	614	12	472	-	-	1,098
N.B.	N.-B.	421	52	104	-	-	577
Que.	Qué.	8,933	730	9,755	1,904	-	21,322
Ont.	Ont.	3,203	40	16,183	58	-	19,484
Man.	Man.	488	-	230	-	-	718
Sask.	Sask.	62	1	289	-	-	352
Alta.	Alb.	942	11	7,062	-	-	8,015
B.C.	C.-B.	1,039	423	12,411	-	-	13,873
Canada		15,739	1,507	46,558	1,962	-	65,766
<b>Total</b>							
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	4	1,705	52	-	-	1,761
P.E.I.	Î.-P.-É.	79	472	3	-	-	554
N.S.	N.-É.	643	2,133	481	-	-	3,257
N.B.	N.-B.	611	1,927	131	-	-	2,669
Que.	Qué.	8,951	19,839	10,558	1,904	-	41,252
Ont.	Ont.	3,843	49,400	19,836	83	15	73,177
Man.	Man.	528	1,956	395	-	-	2,879
Sask.	Sask.	101	1,693	708	-	-	2,502
Alta.	Alb.	1,098	22,993	10,210	-	-	34,301
B.C.	C.-B.	1,352	11,890	17,877	-	-	31,119
Canada		17,210	114,008	60,251	1,987	15	193,471

Data on 2001 Census definitions.

**Tableau 18**  
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par type, province et marché visé, 2005

Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Tableau 19**  
Dwelling Completions by Intended Market for Centres of 10,000 population and over, by Type, by Province, 2005 (Dwelling Units)

**Tableau 19**  
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, province et marché visé, 2005

	Rental Logements locatifs	Homeownership Logements de propriétaires-occupants	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not available Données non disponibles	Total
<b>Single-Detached and Semi-Detached</b>						
		<b>Maisons individuelles et jumelées</b>				
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	-	1,557	12	-	1,569
P.E.I.	Î.-P.-É.	5	442	-	-	447
N.S.	N.-É.	21	1,987	-	-	2,008
N.B.	N.-B.	137	1,677	2	-	1,816
Que.	Qué.	-	19,874	64	-	19,938
Ont.	Ont.	79	43,384	454	-	43,917
Man.	Man.	17	2,058	27	-	2,102
Sask.	Sask.	12	1,663	140	-	1,815
Alta.	Alb.	65	20,765	935	-	21,765
B.C.	C.-B.	306	10,810	1,290	-	12,406
Canada		642	104,217	2,924	-	107,783
<b>Row</b>						
		<b>En bande</b>				
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	24	21	12	-	57
P.E.I.	Î.-P.-É.	59	19	6	-	84
N.S.	N.-É.	4	171	8	-	183
N.B.	N.-B.	39	92	63	-	194
Que.	Qué.	20	223	875	-	1,118
Ont.	Ont.	417	8,008	3,067	-	11,492
Man.	Man.	36	-	79	-	115
Sask.	Sask.	39	-	384	-	423
Alta.	Alb.	220	146	1,701	-	2,067
B.C.	C.-B.	32	38	4,008	-	4,078
Canada		890	8,718	10,203	-	19,811
<b>Apartment and Other</b>						
		<b>Appartements et autres</b>				
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	8	246	53	-	307
P.E.I.	Î.-P.-É.	57	6	-	-	63
N.S.	N.-É.	594	11	195	-	800
N.B.	N.-B.	309	44	102	-	455
Que.	Qué.	9,692	738	10,031	663	21,124
Ont.	Ont.	3,052	55	13,923	-	17,030
Man.	Man.	412	-	133	-	545
Sask.	Sask.	20	-	456	-	476
Alta.	Alb.	1,422	1	5,249	-	6,672
B.C.	C.-B.	736	506	8,103	-	9,345
Canada		16,302	1,607	38,245	663	56,817
<b>Total</b>						
Nfld.Lab.	T.-N.-L.	32	1,824	77	-	1,933
P.E.I.	Î.-P.-É.	121	467	6	-	594
N.S.	N.-É.	619	2,169	203	-	2,991
N.B.	N.-B.	485	1,813	167	-	2,465
Que.	Qué.	9,712	20,835	10,970	663	42,180
Ont.	Ont.	3,548	51,447	17,444	-	72,439
Man.	Man.	465	2,058	239	-	2,762
Sask.	Sask.	71	1,663	980	-	2,714
Alta.	Alb.	1,707	20,912	7,885	-	30,504
B.C.	C.-B.	1,074	11,354	13,401	-	25,829
Canada		17,834	114,542	51,372	663	184,411

Data on 2001 Census definitions.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Tableau 20**

Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Single-Detached, Semi-Detached and Row, by Metropolitan Area, 2005 (Dwelling Units)

Starts	Single-Detached and Semi-Detached Maisons individuelles et jumelées						Row En bande																	
	Rental Logements locatifs	Home- Ownership Logements de propriétaires- occupants	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not Available Données non disponibles	Total	Rental Logements locatifs	Home- Ownership Logements de propriétaires- occupants	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not Available Données non disponibles	Total												
	Mis en chantier																							
<b>Metropolitan Areas</b>																								
<i>Régions métropolitaines</i>																								
Abbotsford	-	447	29	-	-	476	-	-	43	-	-	43												
Calgary	-	9,512	195	-	-	9,707	-	18	1,137	-	-	1,155												
Edmonton	15	8,294	468	-	-	8,777	62	3	690	-	-	755												
Greater Sudbury	-	396	-	-	-	396	-	4	-	-	-	4												
Halifax	4	1,357	1	-	-	1,362	-	161	8	-	-	169												
Hamilton	4	1,677	25	-	-	1,706	85	452	465	-	-	1,002												
Kingston	-	632	-	-	-	632	-	31	-	-	-	31												
Kitchener	-	2,198	-	-	-	2,198	73	700	145	-	-	918												
London	2	1,962	143	-	-	2,107	58	-	252	-	-	310												
Montréal	-	9,452	62	-	-	9,514	-	70	723	-	-	793												
Oshawa	-	2,311	-	-	-	2,311	37	246	22	-	-	305												
Ottawa-Gatineau	-	4,074	4	-	-	4,078	41	1,226	286	25	-	1,578												
Gatineau	-	1,428	-	-	-	1,428	-	-	-	-	-	-												
Ottawa	-	2,646	4	-	-	2,650	41	1,226	286	25	-	1,578												
Québec	-	2,938	-	-	-	2,938	4	116	4	-	-	124												
Regina	2	574	30	-	-	606	4	-	169	-	-	173												
Saguenay	-	289	-	-	-	289	-	6	-	-	-	6												
St. Catharines-Niagara	-	1,114	5	-	-	1,119	11	214	59	-	4	288												
Saint John	2	439	-	-	-	441	9	14	3	-	-	26												
St. John's	-	1,236	-	-	-	1,236	-	31	-	-	-	31												
Saskatoon	4	781	68	-	-	853	4	-	4	-	-	8												
Sherbrooke	-	607	-	-	-	607	-	22	3	-	-	25												
Thunder Bay	-	183	-	-	-	183	-	-	-	-	-	-												
Toronto	-	19,079	93	-	-	19,172	119	4,688	1,709	-	-	6,516												
Trois-Rivières	-	471	-	-	-	471	-	3	-	-	-	3												
Vancouver	57	5,071	521	-	-	5,649	9	-	3,272	-	-	3,281												
Victoria	39	963	66	-	-	1,068	-	-	111	-	-	111												
Windsor	-	1,206	-	-	-	1,206	16	166	-	-	-	182												
Winnipeg	-	1,758	32	-	-	1,790	4	-	100	-	-	104												
<b>Total</b>	<b>129</b>	<b>79,021</b>	<b>1,742</b>	-	-	<b>80,892</b>	<b>536</b>	<b>8,171</b>	<b>9,205</b>	<b>25</b>	<b>4</b>	<b>17,941</b>												
<b>Completions</b>																								
<i>Achevés</i>																								
<b>Metropolitan Areas</b>																								
<i>Régions métropolitaines</i>																								
Abbotsford	-	557	23	-	-	580	-	-	29	-	-	29												
Calgary	8	8,707	186	-	-	8,901	22	17	797	-	-	836												
Edmonton	10	7,402	569	-	-	7,981	111	4	351	-	-	466												
Greater Sudbury	-	384	-	-	-	384	4	-	-	-	-	4												
Halifax	3	1,376	-	-	-	1,379	-	171	8	-	-	179												
Hamilton	-	1,719	15	-	-	1,734	16	267	473	-	-	756												
Kingston	4	658	-	-	-	662	11	28	-	-	-	39												
Kitchener	-	2,301	5	-	-	2,306	64	589	133	-	-	786												
London	12	1,993	138	-	-	2,143	61	12	283	-	-	356												
Montréal	-	10,278	64	-	-	10,342	3	52	846	-	-	901												
Oshawa	-	2,220	-	-	-	2,220	21	198	19	-	-	238												
Ottawa-Gatineau	24	4,517	6	-	-	4,547	88	1,398	484	-	-	1,970												
Gatineau	-	1,625	-	-	-	1,625	-	-	-	-	-	-												
Ottawa	24	2,892	6	-	-	2,922	88	1,398	484	-	-	1,970												
Québec	-	2,940	-	-	-	2,940	-	108	9	-	-	117												
Regina	3	553	50	-	-	606	35	-	164	-	-	199												
Saguenay	-	289	-	-	-	289	-	-	-	-	-	-												
St. Catharines-Niagara	-	1,204	15	-	-	1,219	4	157	127	-	-	288												
Saint John	2	435	-	-	-	437	4	37	7	-	-	48												
St. John's	-	1,340	12	-	-	1,352	-	21	12	-	-	33												
Saskatoon	-	796	44	-	-	840	4	-	206	-	-	210												
Sherbrooke	-	598	-	-	-	598	-	19	6	-	-	25												
Thunder Bay	-	217	-	-	-	217	-	-	-	-	-	-												
Toronto	-	20,291	240	-	-	20,531	57	4,491	1,194	-	-	5,742												
Trois-Rivières	-	502	-	-	-	502	-	-	-	-	-	-												
Vancouver	60	4,762	664	-	-	5,486	8	10	3,117	-	-	3,135												
Victoria	60	903	59	-	-	1,022	4	-	159	-	-	163												
Windsor	2	1,314	2	-	-	1,318	24	256	-	-	-	280												
Winnipeg	-	1,842	27	-	-	1,869	-	-	61	-	-	61												
<b>Total</b>	<b>188</b>	<b>80,098</b>	<b>2,119</b>	-	-	<b>82,405</b>	<b>541</b>	<b>7,835</b>	<b>8,485</b>	-	-	<b>16,861</b>												

**Tableau 20**

Maisons individuelles et jumelées et habitations en bande, mises en chantier et achevées par région métropolitaine et marché visé 2005

Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Tableau 21**  
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Apartment and Other, and Total, by Metropolitan Area, 2005 (Dwelling Units)

Starts	Apartment and Other <i>Appartements et autres habitations</i>						Total																	
	Rental Logements locatifs	Home- Ownership Logements de propriétaires-occupants	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not Available Données non disponibles	Total	Rental Logements locatifs	Home- Ownership Logements de propriétaires-occupants	Condominium Logements de copropriété	Co-op Logements coopératifs	Not Available Données non disponibles	Total												
	<i>Mis en chantier</i>						<i>Achevés</i>																	
<b>Metropolitan Areas</b>																								
<i>Régions métropolitaines</i>																								
Abbotsford	82	228	183	-	-	493	82	675	255	-	-	1,012												
Calgary	21	4	2,780	-	-	2,805	21	9,534	4,112	-	-	13,667												
Edmonton	664	-	3,098	-	-	3,762	741	8,297	4,256	-	-	13,294												
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	400	-	-	400												
Halifax	458	12	450	-	-	920	462	1,530	459	-	-	2,451												
Hamilton	176	-	261	-	-	437	265	2,129	751	-	-	3,145												
Kingston	20	-	-	-	-	20	20	663	-	-	-	683												
Kitchener	417	26	204	-	-	647	490	2,924	349	-	-	3,763												
London	650	-	-	-	-	650	710	1,962	395	-	-	3,067												
Montréal	4,904	350	7,973	1,783	-	15,010	4,904	9,872	8,758	1,783	-	25,317												
Oshawa	4	-	314	-	-	318	41	2,557	336	-	-	2,934												
Ottawa-Gatineau	378	25	929	117	-	1,449	419	5,325	1,219	142	-	7,105												
Gatineau	319	22	295	59	-	695	319	1,450	295	59	-	2,123												
Ottawa	59	3	634	58	-	754	100	3,875	924	83	-	4,982												
Québec	1,368	230	1,127	48	-	2,773	1,372	3,284	1,131	48	-	5,835												
Regina	38	1	70	-	-	109	44	575	269	-	-	888												
Saguenay	130	20	5	14	-	169	130	315	5	14	-	464												
St. Catharines-Niagara	5	-	-	-	-	5	16	1,328	64	-	4	1,412												
Saint John	4	18	12	-	-	34	15	471	15	-	-	501												
St. John's	-	224	43	-	-	267	-	1,491	43	-	-	1,534												
Saskatoon	4	-	197	-	-	201	12	781	269	-	-	1,062												
Sherbrooke	345	34	65	-	-	444	345	663	68	-	-	1,076												
Thunder Bay	-	-	44	-	-	44	-	183	44	-	-	227												
Toronto	1,530	2	14,376	-	-	15,908	1,649	23,769	16,178	-	-	41,596												
Trois-Rivières	439	6	-	-	-	445	439	480	-	-	-	919												
Vancouver	520	173	9,291	-	-	9,984	586	5,244	13,084	-	-	18,914												
Victoria	23	-	856	-	-	879	62	963	1,033	-	-	2,058												
Windsor	34	-	74	-	-	108	50	1,372	74	-	-	1,496												
Winnipeg	470	-	222	-	-	692	474	1,758	354	-	-	2,586												
<b>Total</b>	<b>12,684</b>	<b>1,353</b>	<b>42,574</b>	<b>1,962</b>	-	<b>58,573</b>	<b>13,349</b>	<b>88,545</b>	<b>53,521</b>	<b>1,987</b>	<b>4</b>	<b>157,406</b>												
<b>Completions</b>																								
<b>Metropolitan Areas</b>																								
<i>Régions métropolitaines</i>																								
Abbotsford	62	294	124	-	-	480	62	851	176	-	-	1,089												
Calgary	471	-	2,606	-	-	3,077	501	8,724	3,589	-	-	12,814												
Edmonton	694	-	2,149	-	-	2,843	815	7,406	3,069	-	-	11,290												
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	4	384	-	-	-	388												
Halifax	477	11	195	-	-	683	480	1,558	203	-	-	2,241												
Hamilton	41	-	311	-	-	352	57	1,986	799	-	-	2,842												
Kingston	385	-	-	-	-	385	400	686	-	-	-	1,086												
Kitchener	545	32	-	-	-	577	609	2,922	138	-	-	3,669												
London	562	-	-	-	-	562	635	2,005	421	-	-	3,061												
Montréal	5,519	354	7,966	617	-	14,456	5,522	10,684	8,876	617	-	25,699												
Oshawa	3	-	162	-	-	165	24	2,418	181	-	-	2,623												
Ottawa-Gatineau	423	54	1,296	-	-	1,773	535	5,969	1,786	-	-	8,290												
Gatineau	178	44	397	-	-	619	178	1,669	397	-	-	2,244												
Ottawa	245	10	899	-	-	1,154	357	4,300	1,389	-	-	6,046												
Québec	1,651	220	1,189	32	-	3,092	1,651	3,268	1,198	32	-	6,149												
Regina	-	-	181	-	-	181	38	553	395	-	-	986												
Saguenay	64	18	12	14	-	108	64	307	12	14	-	397												
St. Catharines-Niagara	110	4	-	-	-	114	114	1,365	142	-	-	1,621												
Saint John	50	18	-	-	-	68	56	490	7	-	-	553												
St. John's	-	234	53	-	-	287	-	1,595	77	-	-	1,672												
Saskatoon	4	-	275	-	-	279	8	796	525	-	-	1,329												
Sherbrooke	407	30	109	-	-	546	407	647	115	-	-	1,169												
Thunder Bay	-	-	32	-	-	32	-	217	32	-	-	249												
Toronto	887	2	12,134	-	-	13,023	944	24,784	13,568	-	-	39,296												
Trois-Rivières	392	8	-	-	-	400	392	510	-	-	-	902												
Vancouver	415	202	6,596	-	-	7,213	483	4,974	10,377	-	-	15,834												
Victoria	-	-	688	-	-	688	64	903	906	-	-	1,873												
Windsor	115	4	162	-	-	281	141	1,574	164	-	-	1,879												
Winnipeg	412	-	133	-	-	545	412	1,842	221	-	-	2,475												
<b>Total</b>	<b>13,689</b>	<b>1,485</b>	<b>36,373</b>	<b>663</b>	-	<b>52,210</b>	<b>14,418</b>	<b>89,418</b>	<b>46,977</b>	<b>663</b>	-	<b>151,476</b>												

Data on 2001 Census definitions.

**Tableau 21**  
Appartements, autres habitations et total des logements mis en chantier et achevés par région métropolitaine et marché visé, 2005

Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

**Tableau 22**  
Newly Completed and Unabsorbed Dwellings<sup>1</sup>, Monthly, by Urban Area, 2005 (Dwelling Units)

	Jan. Janv.	Feb. Févr.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
<b>Single and semi-detached</b>												
<i>Maisons individuelles et jumelées</i>												
Metropolitan Areas												
<i>Régions métropolitaines</i>												
Abbotsford	97	110	138	116	97	86	82	77	66	62	73	81
Calgary	958	973	961	928	934	908	858	798	779	786	756	695
Edmonton	813	821	826	781	768	739	705	681	677	679	686	677
Greater Sudbury	6	11	14	10	7	12	16	20	17	8	5	10
Halifax	28	41	44	47	34	27	23	18	20	18	20	35
Hamilton	61	63	42	59	54	57	53	55	61	54	59	60
Kingston	50	54	58	58	65	42	48	47	44	44	45	45
Kitchener	106	127	133	154	143	147	142	156	139	143	147	105
London	116	123	111	112	112	101	103	97	95	120	114	131
Montréal	501	453	494	541	616	582	469	486	505	500	533	515
Oshawa	26	25	33	31	33	30	28	20	17	17	19	25
Ottawa-Gatineau	136	131	129	134	135	135	181	192	203	274	252	320
Gatineau	12	19	22	19	15	31	88	106	108	140	128	121
Ottawa	124	112	107	115	120	104	93	86	95	134	124	199
Québec	51	39	37	34	35	32	60	72	65	86	85	91
Regina	34	49	49	55	46	41	32	39	39	38	35	39
Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-
St. Catharines-Niagara	75	83	78	91	96	96	102	106	108	114	112	114
Saint John	19	24	15	20	14	7	12	11	15	14	16	3
St. John's	18	21	18	23	25	21	24	27	30	38	37	40
Saskatoon	14	13	18	15	19	16	19	19	25	19	25	22
Sherbrooke	-	-	-	1	1	-	-	2	2	-	-	-
Thunder Bay	3	4	5	6	4	3	3	5	1	-	1	1
Toronto	756	753	695	629	615	641	565	511	520	541	517	462
Trois-Rivières	13	15	14	13	11	6	10	8	18	18	17	18
Vancouver	824	809	749	669	636	595	551	513	528	543	551	566
Victoria	58	68	68	66	65	62	59	54	62	70	62	57
Windsor	12	12	12	11	14	15	21	24	16	20	19	16
Winnipeg	167	161	157	156	194	185	179	163	166	204	224	186
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	4,942	4,983	4,898	4,760	4,773	4,586	4,345	4,202	4,219	4,410	4,410	4,314
Total Large Urban Centres												
Total, grands centres urbains	692	700	764	762	764	758	728	720	707	711	720	750
Unabsorbed (Months)												
Average Period												
Période moyenne non écoulée (en mois)	6.4	6.5	6.7	6.9	7.0	6.8	7.1	7.0	7.1	7.1	6.9	7.6
Row, Apartment and other												
<i>En bande, appartements et autres</i>												
Metropolitan Areas												
<i>Régions métropolitaines</i>												
Abbotsford	5	15	10	10	66	45	21	24	32	35	37	55
Calgary	387	416	433	464	569	572	469	509	401	274	209	155
Edmonton	1,269	1,215	1,288	1,268	1,211	1,150	1,059	1,027	1,015	1,063	984	947
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	101	8	4	3	36	34	36	33	15	4	206	208
Hamilton	71	68	66	66	55	57	55	53	51	75	68	61
Kingston	-	38	38	38	38	38	38	38	137	57	46	45
Kitchener	105	104	117	102	114	84	184	314	302	291	292	278
London	315	312	539	532	543	552	716	568	545	398	469	488
Montréal	2,229	2,345	2,499	2,833	2,712	2,484	3,048	3,324	3,107	2,988	3,115	3,208
Oshawa	14	15	8	18	26	17	20	21	19	16	22	24
Ottawa-Gatineau	531	521	532	502	450	480	535	611	521	507	517	488
Gatineau	157	142	167	140	99	95	160	170	149	152	149	134
Ottawa	374	379	365	362	351	385	375	441	372	355	368	354
Québec	354	415	395	654	622	677	679	552	490	459	464	454
Regina	46	48	46	46	34	32	30	37	42	37	33	36
Saguenay	7	7	8	6	6	6	1	2	1	-	-	-
St. Catharines-Niagara	10	10	11	11	10	16	20	28	27	27	29	44
Saint John	7	11	11	16	15	3	7	3	2	5	9	4
St. John's	21	23	22	20	21	28	26	24	24	21	19	19
Saskatoon	57	54	50	53	55	47	30	18	88	106	113	111
Sherbrooke	43	43	43	42	13	13	13	9	89	127	93	103
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
Toronto	1,726	1,678	1,937	1,601	1,697	1,654	1,638	1,493	1,221	1,157	1,194	1,098
Trois-Rivières	69	61	47	31	28	21	58	53	26	31	28	39
Vancouver	463	390	418	362	289	299	259	246	233	214	243	315
Victoria	60	43	64	53	65	56	55	52	49	34	29	22
Windsor	2	8	-	2	-	-	10	6	13	8	15	-
Winnipeg	31	144	158	167	86	119	101	90	66	57	59	49
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	7,923	7,992	8,744	8,900	8,761	8,484	9,108	9,135	8,516	7,991	8,293	8,256

<sup>1</sup>As at the end of the period shown.  
Data on 2001 Census definitions.  
See Explanatory and Source Notes.

**Tableau 22**  
Logements nouvellement achevés non écoulés<sup>1</sup>, par mois et région urbaine, 2005

<sup>1</sup>À la fin de la période indiquée.  
Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.  
Voir notes explicatives et sources.

Tableau 23

Average Unit Selling Price<sup>1</sup> of all Newly Completed and Unabsorbed Single Detached and Semi-Detached Dwellings<sup>2</sup> Quarterly by Urban Area, 2004-2005

2004	March Mars		June Juin		September Septembre		December Décembre	
	Units Nombre	Price Prix	Units Nombre	Price Prix	Units Nombre	Price Prix	Units Nombre	Price Prix
<b>Metropolitan Areas</b>								
<i>Régions métropolitaines</i>								
Abbotsford	47	334,553	45	339,311	63	335,889	84	341,918
Calgary	877	268,423	873	270,904	878	285,059	896	286,974
Edmonton	836	224,367	757	230,456	694	234,171	809	237,664
Greater Sudbury	9	--	12	218,667	4	--	8	--
Halifax	59	264,281	45	314,946	36	300,631	33	292,064
Hamilton	61	271,401	85	318,605	65	332,872	61	355,705
Kingston	33	211,909	71	207,323	46	216,304	49	216,459
Kitchener	92	272,019	136	252,904	110	243,432	108	257,215
London	71	219,110	66	230,521	70	264,669	104	252,648
Montréal	645	231,940	695	237,565	683	245,346	744	253,004
Oshawa	19	268,330	19	261,457	8	--	17	294,621
Ottawa-Gatineau	76	298,807	76	320,303	87	318,433	138	325,131
Gatineau	8	--	4	--	7	--	13	130,615
Ottawa	68	310,872	72	327,028	80	332,834	125	345,361
Québec	124	167,649	116	173,883	77	167,779	55	169,800
Regina	23	187,624	29	199,122	29	198,177	28	198,970
Saguenay	3	--	2	--	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	82	236,161	68	255,940	52	261,122	70	248,800
Saint John	33	178,105	51	179,262	18	176,878	15	132,180
St. John's	12	199,142	11	232,736	10	245,030	17	213,265
Saskatoon	36	187,316	44	176,491	21	185,081	19	185,856
Sherbrooke	-	--	3	--	3	--	1	--
Thunder Bay	2	--	8	--	4	--	3	--
Toronto	563	390,809	549	430,613	612	452,671	721	473,623
Trois-Rivières	21	132,095	10	125,400	5	--	13	118,846
Vancouver	549	538,853	477	561,376	544	620,279	767	572,266
Victoria	61	361,766	41	392,915	50	401,508	56	424,236
Windsor	11	194,982	1	--	12	192,406	11	166,289
Winnipeg	89	248,981	134	251,126	166	262,090	183	259,189
Total Metropolitan Areas	4,434	298,385	4,424	305,088	<i>Total, régions métropolitaines</i>		5,010	341,545
Total Large Urban Centres	677	208,120	789	213,852	<i>Total, grands centres urbains</i>		756	252,390
2005	March Mars		June Juin		September Septembre		December Décembre	
	Units Nombre	Price Prix	Units Nombre	Price Prix	Units Nombre	Price Prix	Units Nombre	Price Prix
<b>Metropolitan Areas</b>								
<i>Régions métropolitaines</i>								
Abbotsford	138	348,630	86	357,384	66	392,192	81	422,234
Calgary	958	292,579	905	308,443	776	322,089	694	341,973
Edmonton	826	243,541	739	251,057	677	261,309	676	262,289
Greater Sudbury	14	209,129	12	226,325	17	241,912	10	246,700
Halifax	44	266,448	27	282,326	20	295,040	35	279,003
Hamilton	42	372,390	57	362,066	61	356,728	60	354,302
Kingston	56	225,400	42	257,710	42	253,607	41	248,322
Kitchener	133	266,381	147	280,213	139	268,719	104	299,023
London	109	258,617	100	262,536	95	285,498	130	277,267
Montréal	494	267,140	582	260,139	505	275,127	515	278,761
Oshawa	33	282,946	30	326,704	17	330,794	25	337,506
Ottawa-Gatineau	129	295,617	132	294,273	201	258,672	318	275,695
Gatineau	22	130,318	31	180,355	108	186,694	121	184,554
Ottawa	107	329,604	101	329,238	93	342,258	197	331,674
Québec	37	176,811	32	165,688	65	179,615	91	180,220
Regina	48	205,669	41	224,817	39	236,685	39	227,230
Saguenay	-	--	-	--	1	--	-	-
St. Catharines-Niagara	78	251,668	96	261,287	108	270,044	114	267,637
Saint John	15	185,670	7	--	15	190,973	3	--
St. John's	18	220,355	21	249,262	30	239,369	40	200,243
Saskatoon	18	193,073	16	210,614	25	277,174	22	212,219
Sherbrooke	-	--	-	--	2	--	-	-
Thunder Bay	5	--	3	--	1	--	1	--
Toronto	695	482,753	641	502,029	520	535,356	462	563,945
Trois-Rivières	14	138,929	6	--	18	138,939	18	128,611
Vancouver	746	564,009	592	613,280	525	642,713	559	634,563
Victoria	56	440,721	56	463,189	56	552,230	51	587,073
Windsor	12	171,792	15	189,187	16	186,356	16	184,706
Winnipeg	157	249,043	185	253,390	166	265,668	186	262,090
Total Metropolitan Areas	4,875	346,034	4,570	353,699	<i>Total, régions métropolitaines</i>		4,291	365,347
Total Large Urban Centres	756	252,243	746	256,395	<i>Total, grands centres urbains</i>		738	259,737

Tableau 23

Prix de vente moyen<sup>1</sup> des maisons individuelles et jumelées, par mois et nouvellement achevées mais non écoulées<sup>2</sup>, par région urbaine, et par trimestre, 2004-2005

<sup>1</sup>Because of the small number of units involved, certain Markets are not shown individually but are included in the totals.

<sup>2</sup>As at the end of the period shown.

Data on 2001 Census definitions.

<sup>1</sup>Lorsque le nombre de logements est trop petit, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

<sup>2</sup>À la fin de la période indiquée.

Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

The following symbols are used in this report::

- \* Not applicable
- \*\* Not available
- † Less than \$ 1,000
- ‡ Less than 0.1 percent
- Nil
- Amount too small to be expressed

## Tables I-32

From 1948 to 1966, the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada to raise the basis for the survey for urban centres to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics 1966*.

Changes on area definitions and in population size groupings resulting from the quinquennial censuses were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972, 1977, 1982, 1987 and 1992. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

## Table 22

The survey of newly completed and unoccupied single and semi-detached houses is carried out in conjunction with the Starts and Completions Survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied. The dwellings are then surveyed each month until they are occupied or sold.

The survey of newly completed and unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all metropolitan areas in conjunction with the Starts and Completions Survey. Previous to 1979, these dwellings were surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied were dropped from the survey. Between 1979 and 1980, these dwellings were surveyed each month for up to twelve months before being removed. From 1981, these dwellings have been surveyed each month until they were occupied or sold.

Symboles utilisés dans le présent rapport :

- \* Sans objet
- \*\* Non disponible
- † Moins de 1 000 \$
- ‡ Moins de 0,1 p. 100
- Néant
- Chiffre trop petit pour être indiqué

## Tableaux I-32

De 1948 à 1966, les relevés fouissaient un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les centres urbains de 5 000 habitants et plus, que venait compléter un sondage trimestriel effectué dans les centres urbains plus petits et dans les secteurs ruraux du pays. Après entente avec Statistique Canada, la limite inférieure des centres urbains a été relevée le 1<sup>er</sup> janvier 1967 et fixée à un minimum de 10 000 habitants. Les données des relevés mensuels effectués de 1962 à 1966 dans les agglomérations de 10 000 âmes et plus et dans celles de 5 000 âmes et plus ont été publiées dans *Statistique du logement au Canada de 1966*.

Les changements de définition des régions et de répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972, 1977, 1982, 1987 et 1992. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Dans le présent rapport, le nombre de logements en construction à la fin d'une période peut tenir compte de certains redressements qui ont eu lieu, pour diverses raisons, après que les mises en chantier ont été signalées.

Ceux qui utilisent les données désaisonnalisées de cette section liront attentivement les précisions données à ce sujet à la fin des notes explicatives.

## Tableau 22

Le relevé des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées s'effectue en même temps que celui des logements mis en chantier et achevés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Lorsqu'on signale l'achèvement d'un logement, on indique aussi s'il est occupé ou non. Le dénombrement de tels logements se fait tous les mois, jusqu'au moment de leur occupation ou de leur vente.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement achevés mais inoccupés s'effectue dans toutes les régions métropolitaines en même temps que le relevé des mises en chantier et des achèvements. Avant 1979, ces logements étaient dénombrés chaque mois pendant les six mois qui suivaient leur achèvement, puis rayés du relevé. En 1979 et 1980, ces logements ont été dénombrés tous les mois, pendant au moins 12 mois, avant d'être rayés des relevés. Depuis 1981, ils sont dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus.

# EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

# NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

## Table 23

Average selling prices per unit are as quoted in the month the unit is completed.

## Table 26

While the survey is designed to reflect the actual inventory of rental units in apartment structures containing at least six dwellings, municipal records in some urban areas are not based on the same dwelling type definition as that used in the survey.

## Tables 25, 27, 28

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC of apartment structures containing six or more dwelling units.

## Tables 29, 30

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC of row and apartment structures containing three or more dwelling units.

## Table 31

Since October 1984, a survey of average rents being charged in privately initiated apartment structures of six units and over has been carried out in conjunction with the semi-annual apartment vacancy survey.

## Tables 37-45

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by CMHC. The survey for conventional lending does not include credit unions, caisses populaires or other smaller institutions. Each month, these institutions report the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property, for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Bankers' Association collects member reports and provides information to the Corporation in summary form. The other institutions report directly to the Corporation. To the end of 1967, estimates of conventional mortgage loan activity were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders (derived from Corporation records) from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item.

References in these tables are made to "lending institutions," "approved lenders," and "corporations other than lending institutions."

The term "lending institutions" denotes a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are life, loan and trust companies, chartered banks, Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

## Tableau 23

Le prix de vente moyen est le prix indiqué le mois où le logement a été achevé.

## Tableau 26

Nous nous sommes efforcés de faire coïncider l'univers avec le nombre réel de logements locatifs des immeubles d'appartements de six logements et plus, mais, dans certaines régions urbaines, les dossiers municipaux adoptent une définition des types de logement différente de la nôtre.

## Tableaux 25, 27, 28

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un sondage portant sur les immeubles d'appartements de six logements et plus, effectué par la SCHL.

## Tableaux 29, 30

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un sondage fait par la SCHL sur les groupes de maisons en rangée et les immeubles d'appartements comprenant trois logements ou plus.

## Tableau 31

Depuis octobre 1984, on fait le relevé des loyers moyens payés dans les immeubles d'initiative privée de six logements et plus, en même temps qu'on procède au relevé semestriel des appartements vacants.

## Tableaux 37-45

La SCHL fait un relevé des prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêts. Le relevé des prêts ordinaires fait abstraction des caisses de crédit, des caisses populaires et d'autres petite établissements. Les établissements de crédit déclarent, chaque mois, le volume global des prêts hypothécaires qu'ils consentent, par genre de propriété et par province. L'Association canadienne des banquiers recueille les rapports de ses membres et transmet les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Les autres établissements rédigent chacun un rapport, qui est envoyé directement à la Société. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de 1967, la SCHL a soustrait des totaux déclarés par les établissements de crédit, les données de ses propres dossiers relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises à l'intention des prêteurs agréés. Depuis janvier 1968, les établissements de crédit déclarent séparément leurs prêts ordinaires à leurs associations respectives.

Voici la définition de diverses expressions contenues dans ces tableaux.

« Établissements de prêts » désigne divers types de sociétés actives dans le domaine du prêt hypothécaire, au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes réunissent des séries de données statistiques interdépendantes. Il s'agit des compagnies d'assurance-vie et de prêts, des sociétés de fiducie, des banques à charte, des banques d'épargne du Québec, des

“Approved lenders” are lenders approved individually by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of “approved lenders” under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as “lending institutions.”

The term “corporations other than lending institutions” denotes small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These companies are not included under “lending institutions” either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending are, where available, provided separately from these other categories.

The term “gross” is used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval.

## Tables 55, 56

The Consumer Price Index measures price changes for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two items: shelter and household operation. The overall shelter index includes rent and the costs of home ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only, rather than a measure of change in prevailing market rents.

sociétés de secours mutuel et d’entraide, ainsi que de certaines compagnies qui vent des filiales de banques en propriété exclusive.

Les « prêteurs agréés » sont des établissements autorisés individuellement par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la *Loi nationale sur l'habitation*. Il s’agit pour la plupart de banques à charte, de compagnies d’assurance-vie, de compagnies de prêts et de sociétés de fiducie. On compte également un petit nombre de caisses de retraite, qui ne représentent qu’une faible proportion de l’activité globale des prêteurs agréés. En gros, donc, l’activité des prêteurs agréés en vertu de la LNH équivaut à celle des « établissements de prêt ».

L’expression « autres compagnies », désigne les petites compagnies de prêts, les sociétés de portefeuille, les sociétés de financement et quelques autres sociétés financières ou non. Ces compagnies ne sont pas comprises sous la rubrique « établissements de prêts » parce qu’elles ne font pas d’ordinaire de prêts hypothécaires, ou parce qu’on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données hypothécaires des caisses de crédit, des caisses populaires, des sociétés de fiducie qui administrent des fonds de succession, de fiducie et d’agence, ainsi que des particuliers qui consentent des prêts hypothécaires, sont fournies à part, lorsqu’il est possible de les obtenir.

L’expression « données brutes » a rapport aux approbations de prêts hypothécaires et à d’autres formes d’activité aux termes de la LNH. Les données brutes ne tiennent compte ni des prêts annulés ni des prêts modifiés après leur approbation initiale.

## Tableaux 55, 56

L’indice des prix à la consommation sert à mesurer l’évolution des prix pour une qualité et une quantité données de biens et de services. Une composante importante de cet indice est l’habitation, représentée par deux sous-indices : le logement et les dépenses des ménages. Le sous-indice du logement comprend les loyers et les charges des propriétaires-occupants.

L’indice des loyers, qui englobe en outre les frais de réparations supportés par les locataires, donne une idée de l’évolution des prix des logements locatifs de qualité constante. Il porte uniquement sur les variations de prix et non sur la situation des loyers du marché.

# EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

# NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

The index of home ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

## Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 method developed by the United States Bureau of the Census.

## Definitions

### Starts & Completions Survey

The Starts and Completions survey is carried out in site visits to confirm that new units have reached set stages in the construction process. Since most municipalities in the country issue building permits, these are used as an indication of where construction is likely to take place. In areas where there are not permits, reliance has to be placed either on local sources (building suppliers) or searching procedures.

For purposes of the Starts and Completions Survey, a "dwelling unit" is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The Starts and Completions Survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

In the Starts and Completions Survey, a "start" is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or at an equivalent stage where a basement is not part of the structure. A "completion" means that all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed. Under some circumstances, a dwelling may be counted as completed when up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The types of dwellings used in the Starts and Completions Survey correspond to those used in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structures and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes and row duplexes.

L'indice des charges des propriétaires-occupants sert à mesurer les variations au chapitre des impôts fonciers, des taux d'intérêt hypothécaires, des frais de réparation, du coût de remplacement des maisons neuves et des frais d'assurance .

## Désaisonnalisation

Toutes les données désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le Bureau de recensement des États-Unis.

## Définitions

### Relevé des mises en chantier et des achèvements

On fait le relevé des mises en chantier et des achèvements en se rendant sur les lieux pour vérifier si la construction a bien atteint certaines étapes déterminées. Comme la plupart des municipalités délivrent des permis de construire, ce sont ces documents qui renseignent sur le lieu de la construction. En l'absence de permis, on a recours aux sources locales (fournisseurs de matériaux de construction) ou à des recherches sur le terrain.

Dans le relevé des mises en chantier et des achèvements, le terme « logement » désigne tout local d'habitation distinct, autonome et complet, muni d'une entrée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier communs, à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement. Le relevé ne porte que sur les logements neufs destinés à l'occupation permanente.

Dans ce relevé, « mise en chantier » désigne le début des travaux de construction, d'ordinaire après la mise en place de la semelle en béton, ou à un stade équivalent lorsque le bâtiment n'a pas de sous-sol. « Achèvement » désigne le stade où tous les travaux de construction sont terminés : dans certaines circonstances, on peut considérer un logement comme achevé s'il ne reste que 10 p. 100 des travaux prévus à exécuter.

Les types de logements utilisés dans le relevé sont les mêmes que ceux du recensement.

Une « maison individuelle » est un bâtiment comprenant un seul logement, complètement séparé, sur tous ses côtés, de toute autre habitation ou construction. « Maison jumelée » désigne l'un et l'autre des deux logements situés côté à côté dans un bâtiment contigu à aucune autre construction, et séparés l'un de l'autre par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit.

« Duplex » désigne deux logements distincts situés l'un au-dessus de l'autre dans un bâtiment contigu à aucun autre. La « maison en bande », est un logement unifamilial compris dans un rangée d'au moins trois logements contigus, séparés par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit. « Appartement » désigne tous les logements qui n'entrent pas dans les catégories ci-dessus, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en bande.

For Census purposes, a “household” consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, two or more families sharing a dwelling, or one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A “non-family household” is composed of one or more unrelated individuals.

The term “owner” refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy

The term “builders” refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home owners. These may be multiple dwellings, as with condominiums and co-operative tenures, or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term “home ownership” is the combination of owners and builders.

The term “rental” refers to dwellings constructed for rental purposes, regardless of who finances the structure.

“Assisted Home Ownership” refers to lending programs that granted favourable amortization and interest rates to mortgage applicants who required assistance as an aid to home ownership.

## Seasonally Adjusting at Annual Rates

The purpose of seasonally adjusting actual monthly figures is to provide a basis for comparing one month with another, particularly within the current year. Part of the month-to-month variation in actual starts is due to the seasonal variation. Inferences cannot then be drawn on the basis of raw monthly numbers as to changes in the underlying trends, since part of the shift may be due to the fact that starts are simply responding to seasonal changes.

Actual monthly figures are “deseasonalized” (i.e., have the seasonal fluctuation removed) and adjusted to an annual basis for month-to-month comparative purposes. The SAAR number is a rate, expressed in annual terms, that provides an estimate of what an entire year would be like if the underlying level for that month persisted. It is not a forecast, since it does not take into account what has occurred or may occur in other months.

Pour les besoins du recensement, « ménage » désigne une personne ou un groupe de personnes occupant un seul logement. Il s'agit habituellement d'une famille à laquelle s'ajoutent ou non des pensionnaires ou des employés. Le ménage peut aussi être formé d'un groupe de personnes non apparentées, de deux familles ou plus partageant le même logement ou d'une personne vivant seule. Chaque occupant fait partie d'un ménage à un titre ou à un autre, et le nombre des ménages égale celui des logements occupés. Un « ménage non familial » est formé d'une seule personne ou de plusieurs, non apparentées.

« Propriétaire-occupant » désigne un demandeur de prêt hypothécaire qui construit ou fait construire un logement pour l'occuper lui-même.

« Constructeur » désigne un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des propriétaires-occupants. Ces habitations peuvent être des collectifs, comme dans le cas des logements en copropriété et des coopératives, ou bien des maisons individuelles et des maisons jumelées en pleine propriété.

« Accession à la propriété » couvre une combinaison des catégories propriétaires-occupants et constructeurs.

« Logement locatif » désigne une habitation construite pour être louée, quel que soit son mode de financement.

« Aide pour l'accession à la propriété » renvoie aux programmes qui, depuis le programme novateur de 1970, offrent des conditions d'amortissement et des taux d'intérêt hypothécaires avantageux aux emprunteurs qui ont besoin d'aide pour devenir propriétaires.

## Données désaisonnalisées annualisées

La désaisonnaliisation des chiffres mensuels a pour but de rendre possible la comparaison des mois entre eux, en particulier pendant l'année en cours. Les variations que connaît le nombre mensuel des mises en chantier sont en partie l'effet des saisons. À cause de cela, on ne peut se servir des chiffres mensuels bruts pour tirer des conclusions sur les tendances du marché.

Pour comparer les données mensuelles entre elles, on désaisonnaliise les chiffres réels (c.-à-d. qu'on les corrige des variations saisonnières), puis on annualise le résultat, c'est-à-dire qu'on l'exprime sur une échelle annuelle en le multipliant par 12. C'est ainsi qu'on obtient des données désaisonnalisées annualisées (DDA), lesquelles donnent une idée de ce que serait l'activité pendant l'année entière si elle se maintenait au rythme du mois auquel se rapportent les données de départ. Il ne s'agit pas d'une prévision, puisqu'il n'est tenu aucun compte de ce qui s'est passé ou pourrait se passer dans les onze autres mois.

# EXPLANATORY AND SOURCE NOTES

# NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES

Seasonal adjusting quantifies the effect of the season on intermonth variation. By measuring the actual figures for each month individually over many years, it calculates factors by which each month's raw numbers have to be adjusted to be representative of an "average" month. In January, starts are generally lower so that the factor is less than one. In June, it is greater than one.

Definitions of Census Areas referred to in this publication are as follows:

1966 Census - A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the city.

1966 Census - A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the Starts and Completions Survey and related NHA series, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census - A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population in which the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could nominally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- I. municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area, if
  - (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average, and
  - (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

En se fondant sur l'évolution antérieure, la désaisonnalisation quantifie la part des variations mensuelles attribuable aux saisons. Elle prend les chiffres réels de chaque mois individuellement sur de nombreuses années et calcule les coefficients à l'aide desquels il faut corriger les données brutes pour qu'elles correspondent au mois 'moyen'. En janvier, les mises en chantier sont d'habitude moins nombreuses, aussi le coefficient (diviseur) est-il inférieur à un. En juin, il est supérieur à un.

Voici la définition des « unités géostatistiques de recensement » utilisées dans la présente publication.

Recensement de 1966 - Une « région métropolitaine de recensement » (RMR) compte au moins 100 000 habitants; elle se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants et des villes, villages, municipalités rurales, territoires non organisés, etc., dont au moins 70 p.100 de la population active se livre à des occupations non agricoles dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Le recensement de 1966 considère Calgary, Regina et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 - Une « grande région urbaine de recensement » se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 25 000 âmes, des villes et villages situés dans les limites assignées à la région urbaine et des parties des municipalités rurales voisines où la densité de la population atteint 1 000 habitants au mille carré. Pour le relevé des mises en chantier et des achèvements, de même que pour les statistiques LNH connexes, toute la municipalité rurale est considérée comme faisant partie de la grande région urbaine, même là où la population n'atteint pas 1 000 habitants au mille carré. Le recensement de 1966 considère Guelph, Peterborough et Sault-Sainte- Marie comme des grandes régions urbaines même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 - Une « région métropolitaine de recensement » est une zone bâtie en continu qui compte 100 000 habitants ou plus et dont le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à une zone dont l'étendue permet normalement aux habitants de changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Cette région comprend :

- I) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- 2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la RMR de 1966.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census, although each consisted only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census - A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:

1. municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. other municipalities, if
  - (a) at least 40 per cent of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core, or
  - (b) at least 25 per cent of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census - Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.

1981 Census - Census Agglomerations (CA) are defined in the same manner as CMAs, except that the urbanized core population is between 10,000 and 99,999. This procedure represents a major change from the 1971 and 1976 methods of definition and has resulted in substantial changes in CA's and their boundaries.

1986 Census - (a) was changed to at least 50 per cent of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core.

1991 Census - defined in the same way as the 1986 Census.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont tout de même englobées dans la région métropolitaine quand elles sont desservies par une grand-route provinciale ou fédérale.

Le recensement de 1971 considère Calgary et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Une « agglomération de recensement » (AR) est une unité statistique qui se compose d'un centre urbain de 1 000 habitants ou plus et d'une zone adjacente, bâtie en continu, d'au moins 1 000 habitants, et qui compte au moins 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa région urbaine adjacente doivent former une zone bâtie en continu qui ne comprend aucun espace libre de plus d'un mille. Le noyau urbanisé doit compter au moins 2 000 habitants. Le concept d'agglomération de recensement sert surtout à fournir des données sur les collectivités urbaines étroitement reliées qui ne sont séparées que par des limites administratives.

Recensement de 1976 - Une « région métropolitaine de recensement » est le principal marché du travail d'un noyau urbanisé ou d'une zone bâtie en continu comptant 100 000 habitants ou plus. Elle renferme des municipalités ou des subdivisions de recensement entières et comprend :

- 1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- 2) d'autres municipalités
  - a) si au moins 40 p. 100 de la population active occupée vivant dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé, ou
  - b) si au moins 25 p. 100 de la population active occupée qui travaille dans la municipalité demeure dans le noyau urbanisé.

Recensement de 1976 - Les « agglomérations de recensement » sont définies comme en 1971.

Recensement de 1981 - Les « agglomérations de recensement » répondent aux mêmes critères que les RMR sauf que la population de leur noyau urbanisé est de 10 000 à 99 999 habitants. Cette définition diffère considérablement de celles de 1971 et de 1976 et a naturellement entraîné des changements importants pour les AR et leurs limites.

Recensement de 1986 - 2 a), ci-dessus, a été modifié comme suit : si au moins 50 p. 100 de la population active occupée vivant dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé.

Recensement de 1991 - Mêmes définitions que pour le recensement de 1986.

## SUBSCRIBE NOW!

Access CMHC's Market Analysis Centre publications quickly and conveniently on the Order Desk at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation). View, print, download or subscribe to get market information e-mailed to you on the day it is released.

New ! CMHC's electronic suite of national standardized products is now available for **free**.

## ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation). C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**



### CANADIAN WOOD-FRAME

This national best-selling guide to constructing a wood-frame house is the ideal learning tool and job-site manual. The new edition of Canadian Wood-frame House Construction has been updated to reflect the residential requirements of the 2005 National Building Code of Canada.

In addition, many changes have been made to bring the book in line with current building science research, construction methods and construction materials.

Order now at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca) or call 1 800 668-2642



### CONSTRUCTION D'UNE MAISON À OSSATURE DE BOIS

Ce best-seller national est l'outil idéal d'apprentissage et le meilleur manuel de chantier est guide pour la construction d'une maison à ossature de bois. Cette nouvelle édition a été mise à jour afin de se conformer aux dispositions du *Code national du bâtiment du Canada 2005* en matière de construction résidentielle. De plus, de nombreux changements ont été apportés afin de faire concorder le manuel avec la recherche en science du bâtiment, les méthodes de construction et les matériaux de construction contemporains. Commandez-le dès maintenant au [www.schl.ca](http://www.schl.ca) ou appelez le 1 800 668-2642