

MONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

STATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date Released:

Date de diffusion :

## CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at <http://www.cmhc.ca/>

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to <http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation>

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at <http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation>

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2007 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at <mailto:chic@cmhc.gc.ca>; (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:  
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca)

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2007 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2005. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
--	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2005. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
--	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period Année	Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)				10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants			All Canada (3)				
	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Total	Other Areas Autres localités	Single- det'd Maisons ind.	Semi- det'd Maisons jumelées	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
<b>Starts</b>												
<i>Mis en chantier</i>												
2005	83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481
2006	83,230	11,336	17,957	63,933	176,456	18,568	32,371	121,313	14,358	20,963	70,761	227,395
2007 - J	4,786	799	1,709	5,065	12,359							
F	4,071	672	1,100	2,909	8,752							
M	5,068	754	1,189	4,485	11,496	3,030	5,079	19,221	2,837	4,464	14,194	40,716
A	7,351	1,159	1,901	5,235	15,646							
M	8,185	1,217	2,247	6,064	17,713							
J	8,573	1,141	1,893	5,141	16,748	4,791	9,717	35,673	4,343	6,845	17,754	64,615
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - June 2006	40,961	5,611	8,583	31,514	86,669	8,290	14,187	57,854	6,944	9,989	34,359	109,146
janvier - juin 2007	38,034	5,742	10,039	28,899	82,714	7,821	14,796	54,894	7,180	11,309	31,948	105,331
<b>Completions</b>												
<i>Achevés</i>												
2005	84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242
2006	79,128	11,241	18,033	58,585	166,987	16,787	32,173	115,650	13,888	20,754	65,655	215,947
2007 - J	6,267	718	1,208	6,552	14,745							
F	5,502	707	1,172	3,898	11,279							
M	4,852	601	1,223	3,388	10,064	3,527	6,901	24,758	2,708	4,233	14,817	46,516
A	5,843	751	1,296	3,253	11,143							
M	6,303	861	1,447	5,187	13,798							
J	7,025	933	1,495	5,352	14,805	3,649	7,122	26,831	3,369	4,823	15,494	50,517
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - June 2006	36,743	5,152	8,975	28,707	79,577	7,786	13,742	52,414	6,459	10,254	31,978	101,105
janvier - juin 2007	35,792	4,571	7,841	27,630	75,834	7,176	14,023	51,589	6,077	9,056	30,311	97,033
<b>Under Construction (2)</b>												
<i>En construction (2)</i>												
2005	39,548	6,198	14,488	81,301	141,535	8,697	19,648	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880
2006	43,508	6,277	14,205	86,179	150,169	10,471	18,081	62,137	8,055	16,329	92,200	178,721
2007 - J	42,995	6,530	14,788	85,172	149,485							
F	41,555	6,497	14,711	84,189	146,952							
M	41,771	6,648	14,683	85,270	148,372	8,876	15,212	56,335	8,168	16,597	91,360	172,460
A	43,271	7,062	15,278	87,271	152,882							
M	45,213	7,354	16,086	88,155	156,808							
J	46,755	7,560	16,494	87,798	158,607	10,018	18,517	65,628	9,163	18,638	93,713	187,142
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2005-2006 on 2001 Census Definitions.  
Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2005-2006 fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Données de 2007 fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas	Monthly Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres		
2005 -	J	89.2	82.1	171.3				199.8				
	F	91.0	95.3	186.3				214.8				
	M	93.0	91.3	184.3	91.1	89.6	180.7	212.8	115.0	94.2	209.2	
	A	99.7	106.7	206.4				240.1				
	M	97.2	93.3	190.5				224.2				
	J	96.8	103.1	199.9	97.9	101.0	198.9	233.6	125.6	107.0	232.6	
	J	91.4	121.8	213.2				243.8				
	A	86.2	93.0	179.2				209.8				
	S	95.6	108.5	204.1	91.2	107.8	199.0	234.7	116.6	113.0	229.6	
	O	91.5	87.4	178.9				212.0				
	N	94.9	99.4	194.3				227.4				
	D	99.5	102.1	201.6	95.5	96.3	191.8	234.7	122.4	102.5	224.9	
2006 -	J	112.5	103.2	215.7				246.8				
	F	106.1	100.9	207.0				238.1				
	M	96.2	120.1	216.3	105.0	108.0	213.0	247.4	131.3	112.8	244.1	
	A	93.0	95.4	188.4				222.9				
	M	91.4	97.4	188.8				223.3				
	J	92.2	110.3	202.5	92.3	101.0	193.3	237.0	121.4	106.4	227.8	
	J	92.0	111.8	203.8				236.0				
	A	93.7	88.8	182.5				214.7				
	S	94.3	81.4	175.7	93.5	94.0	187.5	207.9	121.1	98.6	219.7	
	O	92.7	101.1	193.8				224.9				
	N	89.4	108.6	198.0				229.1				
	D	86.9	94.6	181.5	89.7	101.6	191.3	212.6	115.1	107.3	222.4	
2007 -	J	91.7	125.5	217.2				253.3				
	F	80.6	82.6	163.2				199.3				
	M	85.3	92.6	177.9	85.3	92.6	177.9	214.0	115.8	98.2	214.0	
r	A	88.4	97.8	186.2				218.8				
r	M	90.3	112.3	202.6				235.2				
	J	92.2	100.5	192.7	90.3	103.4	193.7	225.3	117.8	108.5	226.3	
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.  
(2) Data for 2005-2006 on 2001 Census Definitions.  
Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.  
(2) Données de 2005-2006 fondées sur les définitions du recensement de 2001.  
Données de 2007 fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
<b>Starts</b>														
<i>Mis en chantier</i>														
2006 -	J	68	74	241	165	548	2,237	4,538	131	175	2,318	2,624	2,157	12,104
	F	69	38	136	56	299	2,154	3,920	158	110	3,045	3,313	2,764	12,450
	M	24	9	201	45	279	3,309	4,613	268	168	3,526	3,962	3,018	15,181
	A	61	32	328	223	644	4,075	5,670	278	225	3,463	3,966	3,407	17,762
	M	156	59	366	242	823	3,754	6,578	281	264	3,880	4,425	2,329	17,909
	J	230	58	308	567	1,163	3,138	7,671	353	322	4,276	4,951	2,635	19,558
	J	161	47	463	339	1,010	2,782	7,700	260	337	3,796	4,393	3,413	19,298
	A	172	92	197	262	723	3,110	5,623	276	212	3,475	3,963	2,415	15,834
	S	180	14	245	295	734	2,927	5,119	197	289	3,338	3,824	2,718	15,322
	O	119	36	215	234	604	4,246	6,065	622	324	2,801	3,747	2,933	17,595
	N	142	34	399	244	819	4,207	5,748	207	297	4,189	4,693	2,531	17,998
	D	112	30	229	201	572	3,548	4,535	144	194	2,775	3,113	2,251	14,019
2007 -	J	65	14	293	131	503	2,334	4,493	424	281	3,010	3,715	2,538	13,583
	F	62	10	169	34	275	1,871	2,549	96	167	2,443	2,706	2,070	9,471
	M	22	8	66	73	169	2,903	3,064	231	242	3,353	3,826	2,620	12,582
	r A	92	47	139	182	460	4,274	4,918	212	401	3,929	4,542	2,836	17,030
	r M	154	46	302	333	835	4,081	6,674	554	548	3,684	4,786	2,998	19,374
	J	228	76	429	352	1085	4,172	6,084	311	588	3,306	4,205	2,948	18,494
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
<b>Completions</b>														
<i>Achevés</i>														
2006 -	J	72	37	204	162	475	2,596	6,964	221	143	1,853	2,217	1,479	13,731
	F	162	22	146	183	513	2,272	5,038	70	216	1,829	2,115	5,264	15,202
	M	100	19	200	153	472	1,800	5,285	112	192	3,068	3,372	1,789	12,718
	A	153	60	421	149	783	2,918	5,089	168	155	2,348	2,671	2,470	13,931
	M	109	18	164	321	612	2,881	5,859	295	154	3,228	3,677	2,438	15,467
	J	114	16	211	130	471	4,849	5,232	370	312	3,030	3,712	2,054	16,318
	J	158	26	204	198	586	6,044	6,991	214	167	2,578	2,959	2,532	19,112
	A	102	53	284	235	674	3,440	7,008	419	265	2,586	3,270	2,479	16,871
	S	173	47	250	184	654	3,164	5,622	385	251	3,128	3,764	2,208	15,412
	O	127	59	293	259	738	3,670	5,365	316	176	2,742	3,234	2,349	15,356
	N	205	43	265	227	740	3,974	4,711	176	319	2,554	3,049	2,091	14,565
	D	152	94	214	282	742	3,416	4,856	206	176	3,518	3,900	2,181	15,095
2007 -	J	124	30	249	259	662	2,279	7,073	143	115	2,944	3,202	2,801	16,017
	F	88	21	123	161	393	3,042	3,693	84	201	2,845	3,130	2,241	12,499
	M	141	20	105	126	392	2,518	3,718	219	132	2,157	2,508	1,964	11,100
	r A	85	37	129	185	436	2,144	4,207	358	282	2,463	3,103	2,349	12,239
	r M	147	11	216	129	503	3,914	3,732	374	246	3,453	4,073	2,908	15,130
	J	123	18	183	215	539	4,913	4,731	284	284	3,105	3,673	2,169	16,025
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
<b>Under Construction (2)</b>														
<i>En construction (2)</i>														
2006 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	838	214	2,191	893	4,136	24,470	57,836	1,815	1,559	27,144	30,518	30,789	147,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	910	271	2,394	1,327	4,902	24,791	61,539	1,896	1,746	30,122	33,764	32,189	157,185
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	989	297	2,543	1,608	5,437	20,863	60,351	1,610	1,897	32,418	35,925	33,508	156,084
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	880	201	2,612	1,516	5,209	21,905	61,629	1,886	2,039	33,358	37,283	34,614	160,640
2007 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	702	162	2,644	1,221	4,729	21,491	57,356	2,203	2,285	34,355	38,843	34,829	157,248
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	819	265	2,836	1,559	5,479	23,052	62,380	2,263	3,007	36,254	41,524	36,190	168,625
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data for 2006 on 2001 Census Definitions.  
Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.  
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2006 fondées sur les définitions du recensement de 2001.  
Données de 2007 fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006.  
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb. Prairies	B.C. C.-B. Canada			
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2006 -	J	1.8	1.9	5.3	4.1	13.1	41.6	87.8	2.6	3.6	35.4	41.6	31.6	215.7
	F	2.6	1.5	4.1	2.3	10.5	38.2	73.7	2.3	2.0	42.4	46.7	37.9	207.0
	M	1.1	0.3	5.6	1.7	8.7	46.1	69.5	3.7	2.6	47.8	54.1	37.9	216.3
	A	0.9	0.4	4.0	3.0	8.3	35.9	63.8	3.5	2.6	38.4	44.5	35.9	188.4
	M	1.5	0.4	3.5	2.2	7.6	37.1	70.3	3.0	2.6	42.0	47.6	26.2	188.8
	J	1.7	0.5	2.3	4.2	8.7	37.0	72.6	3.7	3.3	46.1	53.1	31.1	202.5
	J	1.3	0.4	4.2	2.9	8.8	33.7	74.6	2.5	3.6	43.0	49.1	37.6	203.8
	A	1.6	1.0	1.9	2.6	7.1	40.5	61.8	3.1	2.4	38.4	43.9	29.2	182.5
	S	1.7	0.1	2.8	3.2	7.8	36.5	58.8	2.0	3.3	37.7	43.0	29.6	175.7
	O	1.3	0.4	2.7	2.4	6.8	46.1	65.0	6.7	3.3	32.2	42.2	33.7	193.8
	N	1.5	0.3	4.1	2.5	8.4	40.8	63.3	2.4	3.1	49.1	54.6	30.9	198.0
	D	1.4	0.4	2.7	2.4	6.9	40.2	61.1	2.4	2.9	38.1	43.4	29.9	181.5
2007 -	J	1.4	0.3	4.8	2.6	9.1	41.3	79.4	6.3	4.7	41.9	52.9	34.5	217.2
	F	2.2	0.3	5.0	1.4	8.9	35.5	51.1	1.5	2.9	35.1	39.5	28.2	163.2
	M	1.2	0.3	1.7	3.3	6.5	39.6	50.8	3.1	3.4	43.0	49.5	31.5	177.9
r	A	1.5	0.6	1.8	2.6	6.5	40.0	57.6	2.5	4.5	44.1	51.1	31.0	186.2
r	M	1.4	0.3	2.8	2.9	7.4	41.4	70.3	5.9	5.1	39.0	50.0	33.5	202.6
	J	1.6	0.5	3.3	2.5	7.9	46.7	56.5	3.5	6.4	37.2	47.1	34.5	192.7
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2005 -	J/F/M	2.8	1.4	3.7	3.4	11.3	52.3	71.5	4.3	2.5	36.3	43.1	31.0	209.2
	A/M/J	2.3	0.7	5.4	4.1	12.5	52.7	86.0	4.3	3.3	41.3	48.9	32.5	232.6
	J/A/S	2.5	0.8	4.8	3.9	12.0	50.9	78.2	5.6	4.0	41.0	50.6	37.9	229.6
	O/N/D	2.6	0.7	4.8	4.3	12.4	47.9	75.6	4.6	3.5	44.0	52.1	36.9	224.9
2006 -	J/F/M	2.7	1.4	6.7	4.2	15.0	49.2	82.6	5.1	3.3	49.4	57.8	39.5	244.1
	A/M/J	2.0	0.6	5.0	4.4	12.0	45.5	76.2	5.4	3.5	50.6	59.5	34.6	227.8
	J/A/S	2.4	0.7	4.3	4.3	11.7	44.9	70.1	4.3	3.9	48.4	56.6	36.4	219.7
	O/N/D	2.2	0.6	4.7	3.5	11.0	51.2	67.9	5.3	4.1	47.2	56.6	35.7	222.4
2007 -	J/F/M	2.3	0.5	5.0	3.6	11.4	47.0	65.4	5.9	4.9	50.1	60.9	37.4	222.1
	A/M/J	2.2	0.8	4.0	4.1	11.1	50.9	66.9	5.5	6.4	48.6	60.5	36.9	226.3
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2005-2006 on 2001 Census Definitions.  
Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2005-2006 fondées sur les définitions du recensement de 2001.  
Données de 2007 fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
by Intended Market for Centres of 50,000 Population  
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 50 000 habitants et plus  
par région, province et marché visé (1)

		June / juin						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires- occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
<b>Starts</b>			<i>Mis en chantier</i>					
2007 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	174	-	6	-	-	180
	P.E.I.	Î.-P.-É.	56	12	-	-	-	68
	N.S.	N.-É.	200	-	154	-	-	354
	N.B.	N.-B.	260	64	-	-	-	324
	Atlantic	Atlantique	690	76	160	-	-	926
	Que.	Qc	1,985	897	738	146	-	3,766
	Ont.	Ont.	4,480	238	997	-	-	5,715
	Man.	Man.	158	12	112	-	-	282
	Sask.	Sask.	244	90	159	-	-	493
	Alta.	Alb.	2,126	51	760	-	-	2,937
	Prairies	Prairies	2,528	153	1,031	-	-	3,712
	B.C.	C.-B.	950	176	1,503	-	-	2,629
	<b>Total</b>		<b>10,633</b>	<b>1,540</b>	<b>4,429</b>	<b>146</b>	<b>-</b>	<b>16,748</b>
<b>Completions</b>			<i>Achevés</i>					
2007 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	100	4	-	-	-	104
	P.E.I.	Î.-P.-É.	17	-	-	-	-	17
	N.S.	N.-É.	96	6	-	-	-	102
	N.B.	N.-B.	100	53	48	-	-	201
	Atlantic	Atlantique	313	63	48	-	-	424
	Que.	Qc	1,984	1,261	1,341	12	-	4,598
	Ont.	Ont.	3,059	291	1,114	-	-	4,464
	Man.	Man.	173	82	1	-	-	256
	Sask.	Sask.	155	4	89	-	-	248
	Alta.	Alb.	2,029	4	829	-	-	2,862
	Prairies	Prairies	2,357	90	919	-	-	3,366
	B.C.	C.-B.	819	143	991	-	-	1,953
	<b>Total</b>		<b>8,532</b>	<b>1,848</b>	<b>4,413</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	<b>14,805</b>
<b>Under Construction (2)</b>			<i>En construction (2)</i>					
2007 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	674	-	51	-	-	725
	P.E.I.	Î.-P.-É.	136	59	36	-	-	231
	N.S.	N.-É.	702	1,192	661	-	-	2,555
	N.B.	N.-B.	865	559	68	-	-	1,492
	Atlantic	Atlantique	2,377	1,810	816	-	-	5,003
	Que.	Qc	6,967	6,640	7,181	989	-	21,777
	Ont.	Ont.	25,010	5,438	30,433	-	-	60,881
	Man.	Man.	791	580	734	-	-	2,105
	Sask.	Sask.	1,431	204	1,004	-	-	2,639
	Alta.	Alb.	16,440	684	15,966	-	-	33,090
	Prairies	Prairies	18,662	1,468	17,704	-	-	37,834
	B.C.	C.-B.	6,859	1,247	25,006	-	-	33,112
	<b>Total</b>		<b>59,875</b>	<b>16,603</b>	<b>81,140</b>	<b>989</b>	<b>-</b>	<b>158,607</b>

(1) Data on 2006 preliminary Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Area (1) Endroit (1)	June / juin			2007			January - June			/ janvier - juin		
	2006			2007			2006			2007		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	32	6	38	49	42	91	185	425	610	255	429	684
Barrie	**	**	**	74	64	138	**	**	**	295	101	396
Brantford	**	**	**	70	-	70	**	**	**	146	41	187
Calgary	1,082	807	1,889	767	293	1,060	6,109	2,920	9,029	4,431	2,406	6,837
Edmonton	943	604	1,547	986	355	1,341	5,362	1,984	7,346	5,056	2,485	7,541
Greater Sudbury	58	7	65	72	-	72	165	7	172	204	-	204
Guelph	**	**	**	70	30	100	**	**	**	316	174	490
Halifax	142	87	229	172	158	330	560	679	1,239	546	590	1,136
Hamilton	149	91	240	191	77	268	799	592	1,391	923	623	1,546
Kelowna	**	**	**	123	123	246	**	**	**	610	651	1,261
Kingston	72	17	89	71	10	81	229	169	398	225	75	300
Kitchener	251	72	323	140	94	234	1,008	388	1,396	541	770	1,311
London	262	74	336	204	220	424	1,078	640	1,718	1,001	783	1,784
Moncton	**	**	**	100	42	142	**	**	**	379	132	511
Montréal	776	792	1,568	929	1,230	2,159	4,574	5,913	10,487	4,700	6,424	11,124
Oshawa	194	39	233	236	8	244	1,050	495	1,545	793	60	853
Ottawa-Gatineau	417	192	609	410	433	843	1,923	1,531	3,454	1,921	1,792	3,713
Gatineau	149	37	186	151	116	267	721	345	1,066	686	449	1,135
Ottawa	268	155	423	259	317	576	1,202	1,186	2,388	1,235	1,343	2,578
Peterborough	**	**	**	36	-	36	**	**	**	108	36	144
Québec	272	63	335	289	394	683	1,469	1,317	2,786	1,325	1,385	2,710
Regina	66	32	98	74	63	137	345	99	444	388	263	651
Saguenay	50	28	78	65	17	82	138	69	207	172	60	232
St. Catharines-Niagara	119	14	133	97	31	128	465	135	600	361	106	467
Saint John	46	86	132	65	25	90	166	106	272	187	149	336
St. John's	166	22	188	161	19	180	465	66	531	433	90	523
Saskatoon	110	79	189	197	159	356	442	247	689	802	403	1,205
Sherbrooke	65	327	392	79	73	152	274	495	769	320	375	695
Thunder Bay	16	-	16	33	-	33	48	-	48	79	4	83
Toronto	1,703	2,855	4,558	1,872	1,095	2,967	7,959	10,793	18,752	8,042	6,929	14,971
Trois-Rivières	36	24	60	87	22	109	217	210	427	289	250	539
Vancouver	493	804	1,297	509	1,176	1,685	3,302	6,659	9,961	2,361	6,983	9,344
Victoria	114	186	300	96	213	309	569	541	1,110	457	757	1,214
Windsor	127	108	235	50	24	74	441	267	708	203	85	288
Winnipeg	175	129	304	158	124	282	915	419	1,334	886	794	1,680
<b>Total</b>	<b>7,936</b>	<b>7,545</b>	<b>15,481</b>	<b>8,532</b>	<b>6,614</b>	<b>15,146</b>	<b>40,257</b>	<b>37,166</b>	<b>77,423</b>	<b>38,755</b>	<b>36,205</b>	<b>74,960</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Barrie	111	-	111	**	**	**	378	26	404	**	**	**
Belleville	46	-	46	40	4	44	147	10	157	126	15	141
Brantford	47	-	47	**	**	**	165	6	171	**	**	**
Cape Breton	16	4	20	24	-	24	96	7	103	51	4	55
Charlottetown	34	18	52	56	12	68	143	101	244	149	24	173
Chatham-Kent	44	6	50	38	-	38	86	15	101	87	4	91
Chilliwack	46	48	94	41	53	94	266	238	504	243	491	734
Cornwall	14	-	14	16	-	16	56	-	56	60	-	60
Drummondville	42	22	64	36	3	39	185	113	298	189	435	624
Fredericton	57	20	77	69	23	92	181	92	273	167	27	194
Granby	48	12	60	62	11	73	195	108	303	195	62	257
Grand Prairie	**	**	**	90	-	90	**	**	**	512	366	878
Guelph	68	18	86	**	**	**	306	186	492	**	**	**
Kamloops	58	-	58	52	11	63	303	32	335	245	86	331
Kawartha Lakes	50	-	50	50	5	55	132	13	145	140	5	145
Kelowna	128	259	387	**	**	**	666	829	1,495	**	**	**
Lethbridge	48	9	57	102	-	102	292	15	307	538	103	641
Medicine Hat	78	98	176	59	144	203	339	258	597	259	358	617
Moncton	131	194	325	**	**	**	393	275	668	**	**	**
Nanaimo	60	35	95	53	4	57	372	62	434	330	74	404
Norfolk	50	4	54	41	4	45	129	4	133	137	4	141
North Bay	29	6	35	30	-	30	61	6	67	37	-	37
Peterborough	37	-	37	**	**	**	137	42	179	**	**	**
Prince George	21	-	21	42	-	42	114	8	122	146	-	146
Red Deer	84	18	102	141	-	141	534	121	655	679	194	873
Saint Hyacinthe	**	**	**	20	16	36	**	**	**	81	60	141
Saint-Jean-sur-Richelieu	33	9	42	36	122	158	265	97	362	285	373	658
Sarnia	31	-	31	31	-	31	95	-	95	107	4	111
Sault Ste. Marie	9	-	9	11	-	11	31	3	34	36	-	36
Shawinigan	21	-	21	8	-	8	61	253	314	33	-	33
Vernon	41	-	41	34	8	42	187	11	198	189	44	233
<b>Total</b>	<b>1,482</b>	<b>780</b>	<b>2,262</b>	<b>1,182</b>	<b>420</b>	<b>1,602</b>	<b>6,315</b>	<b>2,931</b>	<b>9,246</b>	<b>5,021</b>	<b>2,733</b>	<b>7,754</b>
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</b>						
	<b>9,418</b>	<b>8,325</b>	<b>17,743</b>	<b>9,714</b>	<b>7,034</b>	<b>16,748</b>	<b>46,572</b>	<b>40,097</b>	<b>86,669</b>	<b>43,776</b>	<b>38,938</b>	<b>82,714</b>

(1) Data for 2006 on 2001 Census Definition.

Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	June / juin			2007			January - June			/ janvier - juin		
	2006			2007			2006			2007		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	32	6	38	49	42	91	185	425	610	255	429	684
Barrie	**	**	**	74	64	138	**	**	**	295	101	396
Brantford	**	**	**	70	-	70	**	**	**	146	41	187
Calgary	1,082	807	1,889	767	293	1,060	6,109	2,920	9,029	4,431	2,406	6,837
Edmonton	943	604	1,547	986	355	1,341	5,362	1,984	7,346	5,056	2,485	7,541
Greater Sudbury	58	7	65	72	-	72	165	7	172	204	-	204
Guelph	**	**	**	70	30	100	**	**	**	316	174	490
Halifax	142	87	229	172	158	330	560	679	1,239	546	590	1,136
Hamilton	149	91	240	191	77	268	799	592	1,391	923	623	1,546
Kelowna	**	**	**	123	123	246	**	**	**	610	651	1,261
Kingston	72	17	89	71	10	81	229	169	398	225	75	300
Kitchener	251	72	323	140	94	234	1,008	388	1,396	541	770	1,311
London	262	74	336	204	220	424	1,078	640	1,718	1,001	783	1,784
Moncton	**	**	**	100	42	142	**	**	**	379	132	511
Montréal	776	792	1,568	929	1,230	2,159	4,574	5,913	10,487	4,700	6,424	11,124
Oshawa	194	39	233	236	8	244	1,050	495	1,545	793	60	853
Ottawa-Gatineau	417	192	609	410	433	843	1,923	1,531	3,454	1,921	1,792	3,713
Gatineau	149	37	186	151	116	267	721	345	1,066	686	449	1,135
Ottawa	268	155	423	259	317	576	1,202	1,186	2,388	1,235	1,343	2,578
Peterborough	**	**	**	36	-	36	**	**	**	108	36	144
Québec	272	63	335	289	394	683	1,469	1,317	2,786	1,325	1,385	2,710
Regina	66	32	98	74	63	13						

Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés		
	2006 June / juin			2007 June / juin			2006 June / juin			2007 June / juin		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	15	-	15	32	8	40	43	13	56	80	3	83
Barrie	**	**	**	32	-	32	**	**	**	194	19	213
Brantford	**	**	**	54	13	67	**	**	**	86	55	141
Calgary	831	174	1,005	978	360	1,338	551	6	557	493	18	511
Edmonton	763	576	1,339	743	374	1,117	589	807	1,396	556	103	659
Greater Sudbury	28	-	28	36	-	36	15	-	15	27	-	27
Guelph	**	**	**	46	69	115	**	**	**	21	55	76
Halifax	62	56	118	76	6	82	36	57	93	39	12	51
Hamilton	170	212	382	144	55	199	47	92	139	50	113	163
Kelowna	**	**	**	112	13	125	**	**	**	62	29	91
Kingston	65	18	83	35	28	63	43	35	78	51	31	82
Kitchener	155	87	242	74	20	94	153	292	445	116	380	496
London	205	17	222	190	246	436	142	288	430	200	389	589
Moncton	**	**	**	39	53	92	**	**	**	127	58	185
Montréal	1,160	1,513	2,673	1,108	2,299	3,407	749	3,261	4,010	714	4,244	4,958
Oshawa	165	33	198	148	63	211	38	22	60	61	67	128
Ottawa-Gatineau	291	215	506	315	642	957	197	345	542	215	512	727
Gatineau	93	35	128	102	70	172	123	97	220	139	214	353
Ottawa	198	180	378	213	572	785	74	248	322	76	298	374
Peterborough	**	**	**	21	4	25	**	**	**	22	14	36
Québec	329	692	1,021	228	283	511	61	438	499	76	512	588
Regina	54	102	156	80	44	124	36	92	128	16	3	19
Saguenay	52	37	89	33	14	47	3	8	11	1	28	29
St. Catharines-Niagara	59	19	78	59	9	68	114	35	149	105	36	141
Saint John	23	11	34	27	11	38	19	11	30	21	6	27
St. John's	89	12	101	78	26	104	37	4	41	40	22	62
Saskatoon	103	-	103	81	43	124	35	59	94	14	-	14
Sherbrooke	85	109	194	69	41	110	-	86	86	-	53	53
Thunder Bay	12	-	12	10	-	10	1	-	1	2	3	5
Toronto	1,777	1,050	2,827	1,363	736	2,099	351	998	1,349	542	520	1,062
Trois-Rivières	64	89	153	61	46	107	32	58	90	35	102	137
Vancouver	484	825	1,309	429	869	1,298	535	177	712	798	311	1,109
Victoria	109	7	116	73	112	185	87	12	99	81	60	141
Windsor	79	40	119	39	10	49	5	10	15	54	9	63
Winnipeg	255	83	338	174	82	256	229	16	245	232	65	297
<b>Total</b>	<b>7,484</b>	<b>5,977</b>	<b>13,461</b>	<b>6,987</b>	<b>6,579</b>	<b>13,566</b>	<b>4,148</b>	<b>7,222</b>	<b>11,370</b>	<b>5,131</b>	<b>7,832</b>	<b>12,963</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	44	15	59	**	**	**	166	83	249	**	**	**
Bellefleur	24	4	28	19	12	31	5	3	8	8	2	10
Brantford	16	-	16	**	**	**	48	12	60	**	**	**
Cape Breton	25	-	25	20	-	20	1	14	15	5	18	23
Charlottetown	6	8	14	17	-	17	1	-	1	5	-	5
Chatham-Kent	35	-	35	36	-	36	17	9	26	24	5	29
Chilliwack	4	70	74	71	57	128	50	52	102	77	-	77
Cornwall	4	-	4	7	-	7	-	-	-	2	4	6
Drummondville	63	13	76	47	-	47	2	3	5	1	-	1
Fredericton	23	32	55	23	48	71	10	52	62	13	12	25
Granby	63	12	75	46	7	53	35	34	69	23	158	181
Grand Prairie	**	**	**	121	3	124	**	**	**	194	-	194
Guelph	38	111	149	**	**	**	15	61	76	**	**	**
Kamloops	33	43	76	77	11	88	11	5	16	11	8	19
Kawartha Lakes	9	-	9	17	-	17	14	2	16	11	4	15
Kelowna	118	64	182	**	**	**	66	10	76	**	**	**
Lethbridge	72	21	93	100	-	100	33	41	74	30	1	31
Medicine Hat	72	31	103	45	61	106	98	115	213	85	68	153
Moncton	27	7	34	**	**	**	79	139	218	**	**	**
Nanaimo	46	4	50	40	4	44	46	50	96	30	24	54
Norfolk	12	4	16	26	22	48	17	-	17	27	15	42
North Bay	5	-	5	9	-	9	12	-	12	12	-	12
Peterborough	17	3	20	**	**	**	7	13	20	**	**	**
Prince George	17	-	17	29	-	29	16	-	16	18	-	18
Red Deer	86	31	117	77	-	77	34	1	35	31	2	33
Saint Hyacinthe	**	**	**	23	3	26	**	**	**	23	50	73
Saint-Jean-sur-Richelieu	37	-	37	67	36	103	15	42	57	18	34	52
Sarnia	12	-	12	20	-	20	27	-	27	10	22	32
Sault Ste. Marie	6	-	6	7	-	7	7	-	7	2	-	2
Shawinigan	19	4	23	15	-	15	1	4	5	-	40	40
Vernon	18	-	18	12	4	16	19	-	19	23	2	25
<b>Total</b>	<b>951</b>	<b>477</b>	<b>1,428</b>	<b>971</b>	<b>268</b>	<b>1,239</b>	<b>852</b>	<b>745</b>	<b>1,597</b>	<b>683</b>	<b>469</b>	<b>1,152</b>
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	8,435	6,454	14,889	7,958	6,847	14,805	5,000	7,967	12,967	5,814	8,301	14,115

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2006 on 2001 Census Definitions.

Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés			Completions / Achevés		
	2006 June / juin			2007 June / juin			2006 June / juin			2007 June / juin		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	15	-	15	32	8	40	43	13	56	80	3	83
Barrie	**	**	**	32	-	32	**	**	**	194	19	213
Brantford	**	**	**	54	13	67	**	**	**	86	55	141
Calgary	831	174	1,005	978	360	1,338	551	6	557	493	18	511
Edmonton	763	576	1,339	743	374	1,117	589	807	1,396	556	103	659
Greater Sudbury	28	-	28	36	-	36	15	-	15	27	-	27
Guelph	**	**	**	46	69	115	**	**	**	21	55	76
Halifax	62	56	118	76	6	82	36	57	93	39	12	51
Hamilton	170	212	382	144	55	199	47	92	139	50	113	163
Kelowna	**	**	**	112	13	125	**	**	**	62	29	91
Kingston	65	18	83	35	28	63	43	35	78	51	31	82
Kitchener	155	87	242	74	20	94	153	292	445	116	380	496
London	205	17	222	190	246	436	142	288	430	200	389	589
Moncton	**	**	**	39	53	92	**	**	**	127	58	185
Montréal	1,160	1,513	2,673	1,108	2,299	3,407	749	3,261	4,010	714	4,244	4,958
Oshawa	165	33	198	148	63	211	38	22	60	61	67	128
Ottawa-Gatineau	291	215	506	315	642	957	197	345	542	215	512	727
Gatineau	93	35	128	102	70	172	123	97	220	139	214	353
Ottawa	198	180	378	213	572	785	74	248	322	76	298	374
Peterborough	**	**	**	21	4	25	**	**	**	22	14	36
Québec	329	692	1,021	228	283	511	61	438	499	76	512	588
Regina	54	102	156	80	44	124	36	92	128	16	3	19
Saguenay	52	37	89	33	14	47	3	8	11	1	28	29
St. Catharines-Niagara	59	19	78	59	9	68	114	35	149	105	36	141
Saint John	23	11	34	27	11	38	19	11	30	21	6	27
St. John's	89	12	101	78	26	104	37	4	41	40	22	62
Saskatoon	103	-	103	81	43	124	35	59	94	14	-	14
Sherbrooke	85	109	194	69	41	110	-	86	86	-	53	53
Thunder Bay	12	-	12	10	-	10	1	-	1	2	3	5
Toronto	1,777	1,050	2,827	1,363	736	2,099	351	998	1,349	542	520	1,062
Trois-Rivières	64	89	153	61	46	107	32	58	90	35	102	137
Vancouver	484	825	1,309	429	869	1,298	535	177	712	798	311	1,109
Victoria	109	7	116	73	112	185	87	12	99	81	60	141
Windsor	79	40	119	39	10	49	5	10	15	54	9	63
Winnipeg	255	83	338	174	82	256	229	16	245	232	65	297
<b>Total</b>	<b>7,484</b>	<b>5,977</b>	<b>13,461</b>	<b>6,987</b>	<b>6,579</b>	<b>13,566</b>	<b>4,148</b>	<b>7,222</b>	<b>11,370</b>	<b>5,131</b>	<b>7,832</b>	<b>12,963</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	44											

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units		Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés							
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	10	-	-	-	3	3	-	-	13	3
Barrie	**	2	**	16	**	1	**	-	**	19
Brantford	**	-	**	14	**	41	**	-	**	55
Calgary	-	-	-	8	6	10	-	-	6	18
Edmonton	3	-	436	92	368	11	-	-	807	103
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	**	31	**	-	**	24	**	-	**	55
Halifax	-	2	5	10	52	-	-	-	57	12
Hamilton	35	23	21	52	36	38	-	-	92	113
Kelowna	**	-	**	-	**	29	**	-	**	29
Kingston	7	23	28	8	-	-	-	-	35	31
Kitchener	112	69	164	267	16	44	-	-	292	380
London	-	3	191	295	97	91	-	-	288	389
Moncton	**	-	**	58	**	-	**	-	**	58
Montréal	18	81	1,183	2,029	2,060	2,134	-	-	3,261	4,244
Oshawa	14	24	1	-	7	43	-	-	22	67
Ottawa-Gatineau	82	98	102	177	161	237	-	-	345	512
Gatineau	-	40	15	122	82	52	-	-	97	214
Ottawa	82	58	87	55	79	185	-	-	248	298
Peterborough	**	4	**	2	**	8	**	-	**	14
Québec	17	34	231	230	190	248	-	-	438	512
Regina	-	-	38	-	54	3	-	-	92	3
Saguenay	-	-	8	26	-	2	-	-	8	28
St. Catharines-Niagara	17	25	4	1	14	10	-	-	35	36
Saint John	11	6	-	-	-	-	-	-	11	6
St. John's	2	-	-	-	2	22	-	-	4	22
Saskatoon	-	-	-	-	59	-	-	-	59	-
Sherbrooke	-	-	58	21	28	32	-	-	86	53
Thunder Bay	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Toronto	158	124	341	81	499	315	-	-	998	520
Trois-Rivières	-	7	58	87	-	8	-	-	58	102
Vancouver	23	30	44	19	110	262	-	-	177	311
Victoria	-	-	-	-	12	60	-	-	12	60
Windsor	10	5	-	-	-	4	-	-	10	9
Winnipeg	-	-	6	50	10	15	-	-	16	65
<b>Total</b>	<b>519</b>	<b>591</b>	<b>2,919</b>	<b>3,543</b>	<b>3,784</b>	<b>3,698</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7,222</b>	<b>7,832</b>
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
Barrie	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Brantford	**	-	**	-	**	13	**	-	**	13
Calgary	-	-	-	-	174	360	-	-	174	360
Edmonton	-	4	30	-	546	370	-	-	576	374
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	**	19	**	-	**	50	**	-	**	69
Halifax	16	-	40	6	-	-	-	-	56	6
Hamilton	79	25	72	14	61	16	-	-	212	55
Kelowna	**	-	**	-	**	13	**	-	**	13
Kingston	18	19	-	9	-	-	-	-	18	28
Kitchener	71	12	12	-	4	8	-	-	87	20
London	-	-	14	194	3	52	-	-	17	246
Moncton	**	6	**	47	**	-	**	-	**	53
Montréal	76	82	744	1,067	693	1,150	-	-	1,513	2,299
Oshawa	9	22	-	-	24	41	-	-	33	63
Ottawa-Gatineau	155	151	10	66	31	413	19	12	215	642
Gatineau	4	34	10	18	21	6	-	12	35	70
Ottawa	151	117	-	48	10	407	19	-	180	572
Peterborough	**	4	**	-	**	-	**	-	**	4
Québec	43	47	486	83	117	153	46	-	692	283
Regina	-	-	38	-	64	44	-	-	102	44
Saguenay	2	2	35	8	-	4	-	-	37	14
St. Catharines-Niagara	14	9	-	-	5	-	-	-	19	9
Saint John	11	8	-	3	-	-	-	-	11	11
St. John's	12	22	-	4	-	-	-	-	12	26
Saskatoon	-	-	-	4	-	39	-	-	-	43
Sherbrooke	27	8	67	33	15	-	-	-	109	41
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	260	231	53	21	737	484	-	-	1,050	736
Trois-Rivières	-	12	89	34	-	-	-	-	89	46
Vancouver	6	28	5	89	814	752	-	-	825	869
Victoria	-	-	-	-	7	112	-	-	7	112
Windsor	40	4	-	-	-	6	-	-	40	10
Winnipeg	-	-	42	82	41	-	-	-	83	82
<b>Total</b>	<b>839</b>	<b>723</b>	<b>1,737</b>	<b>1,764</b>	<b>3,336</b>	<b>4,080</b>	<b>65</b>	<b>12</b>	<b>5,977</b>	<b>6,579</b>

(1) Data for 2006 on 2001 Census Definition.  
Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.(1) Données de 2006 fondées sur les définitions du recensement de 2001.  
Données de 2007 fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) Collectivité (2)	April / avril		May / mai		June / juin							
	Units		Av. Price		Units		Av. Price		Units		Av. Price	
	Nombre de logements		Prix Moyen \$		Nombre de logements		Prix Moyen \$		Nombre de logements		Prix Moyen \$	
	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007
Metropolitan Areas	<i>Régions métropolitaines</i>											
Abbotsford	57	79	461,167	533,444	50	80	476,142	534,165	43	80	494,065	522,753
Barrie	**	220	**	327,538	**	224	**	337,676	**	194	**	341,969
Brantford	**	99	**	221,471	**	83	**	231,094	**	86	**	232,544
Calgary	623	475	351,543	399,297	593	471	351,815	402,023	551	493	350,488	407,510
Edmonton	623	623	267,065	332,859	647	571	267,254	333,292	586	553	269,467	338,434
Greater Sudbury	14	17	269,214	294,853	13	22	257,231	284,677	15	27	271,593	300,304
Guelph	**	24	**	355,374	**	25	**	371,581	**	20	**	349,567
Halifax	68	52	256,474	296,271	48	55	288,829	291,030	36	39	278,164	323,059
Hamilton	50	61	319,522	376,775	51	57	349,465	375,182	47	48	348,443	394,046
Kelowna	**	80	**	642,936	**	72	**	671,117	**	62	**	676,156
Kingston	35	41	249,446	262,743	41	52	248,280	252,834	43	51	248,404	249,951
Kitchener	150	135	310,542	323,410	158	130	305,854	328,698	153	116	308,918	334,838
London	152	181	274,145	283,902	149	192	272,376	284,342	142	197	276,376	284,992
Moncton	**	133	**	151,288	**	136	**	156,457	**	116	**	164,606
Montréal	567	780	272,138	304,037	744	847	269,735	301,221	749	714	294,231	305,606
Oshawa	37	70	322,625	333,963	40	67	331,006	338,731	38	61	323,232	343,708
Ottawa-Gatineau	213	252	236,378	249,801	227	258	231,983	258,269	197	215	244,086	264,469
Gatineau	133	169	183,519	183,840	151	165	181,318	187,164	123	139	183,163	193,727
Ottawa	80	83	324,258	384,108	76	93	332,647	384,425	74	76	345,350	393,654
Peterborough	**	25	**	254,836	**	22	**	253,320	**	22	**	258,551
Québec	68	119	169,441	210,025	61	114	171,672	205,702	61	76	188,951	208,263
Regina	35	18	240,029	245,027	34	20	249,946	260,224	36	16	249,774	321,326
Saguenay	-	3	-	-	-	2	-	-	3	1	-	-
St. Catharines-Niagara	105	115	268,559	305,970	120	113	282,891	309,097	113	105	283,029	317,979
Saint John	15	24	209,980	241,112	25	29	223,443	221,094	18	21	234,915	238,610
St. John's	39	43	200,256	221,391	43	40	190,218	241,376	37	40	179,686	238,578
Saskatoon	30	15	207,524	406,415	25	16	211,191	424,983	35	14	215,434	406,559
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	7	-	-	2	6	-	-	1	2	-	-
Toronto	362	671	606,191	549,720	338	688	602,312	538,409	351	542	602,180	595,535
Trois Rivières	16	54	134,063	166,574	15	49	132,667	163,469	32	35	160,469	158,571
Vancouver	563	829	704,110	797,004	579	825	712,084	825,812	533	798	748,495	838,873
Victoria	73	110	556,329	715,569	73	91	617,271	764,094	81	80	648,767	747,406
Windsor	2	52	-	296,265	6	57	-	284,044	5	54	-	285,116
Winnipeg	145	173	263,078	288,305	196	222	263,308	298,084	229	232	270,873	286,147
Sub-Total / Total partiel	4,042	5,580	377,260	423,433	4,278	5,636	372,656	425,770	4,135	5,110	382,887	439,860
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>											
Barrie	182	**	278,473	**	186	**	297,328	**	166	**	306,540	**
Belleville	13	6	186,746	-	11	5	196,891	-	5	8	-	-
Brantford	49	**	204,669	**	56	**	204,355	**	48	**	206,581	**
Cape Breton	1	3	-	-	1	3	-	-	1	5	-	-
Charlottetown	6	3	-	-	2	2	-	-	1	5	-	-
Chatham-Kent	6	20	-	193,395	6	20	-	189,895	17	24	178,941	184,871
Chilliwack	70	80	343,380	444,813	65	76	359,840	447,883	50	77	352,038	450,962
Cornwall	-	3	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-
Drummondville	1	1	-	-	1	1	-	-	2	1	-	-
Fredericton	9	19	-	243,084	7	13	-	235,877	10	13	237,860	238,231
Granby	26	31	141,577	153,226	26	27	142,346	155,074	35	23	146,571	163,652
Grand Prairie	**	168	**	278,996	**	181	**	282,892	**	194	**	298,030
Guelph	12	**	299,704	**	16	**	294,551	**	15	**	326,445	**
Kamloops	3	10	-	355,510	8	8	-	-	10	9	373,215	-
Kawartha Lakes	14	13	234,529	276,961	17	10	240,259	279,670	14	11	245,614	276,872
Kelowna	58	**	491,416	**	63	**	513,613	**	65	**	485,511	**
Lethbridge	36	25	215,825	305,089	37	28	215,762	301,809	32	30	250,020	289,567
Medicine Hat	106	77	228,409	261,770	88	68	218,274	264,947	98	85	219,222	287,865
Moncton	80	**	132,704	**	75	**	128,967	**	73	**	125,130	**
Nanaimo	18	35	352,961	425,591	37	34	336,008	455,509	38	28	347,071	469,914
Norfolk	15	25	220,707	219,672	15	27	215,507	224,437	17	27	222,976	226,289
North Bay	12	11	274,808	243,627	12	10	300,975	244,990	12	12	282,642	246,167
Peterborough	8	**	-	**	7	**	-	**	6	**	-	**
Prince George	9	12	-	317,958	12	11	241,875	334,509	16	18	247,488	381,339
Red Deer	40	32	251,947	276,592	41	32	249,018	252,417	34	31	244,997	262,532
Saint Hyacinthe	**	16	**	163,156	**	23	**	167,935	**	23	**	163,891
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	16	199,750	209,250	19	18	196,842	204,111	15	18	194,800	205,222
Sarnia	33	13	247,000	290,731	36	13	240,860	277,385	27	10	237,276	270,270
Sault Ste. Marie	5	5	-	-	6	4	-	-	7	2	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Vernon	21	23	426,848	529,835	19	23	442,795	518,604	19	23	443,905	514,296
Sub-Total / Total partiel	853	647	261,236	297,269	869	639	271,458	298,145	834	679	271,352	304,552
Total	4,895	6,227	357,042	410,325	5,147	6,275	355,570	412,774	4,969	5,789	364,167	423,990

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (-) but are included in the totals.

(2) Data for 2006 on 2001 Census Definition.  
Data for 2007 on 2006 preliminary Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (-) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données de 2006 fondées sur les définitions du recensement de 2001.  
Données de 2007 fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2006

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2002-2006

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2002-2006

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons individuelles	Ensembles de logements collectifs		
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012
	2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699
F		5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123
M		6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963
A		6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524
M		7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689
J		7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347
J		7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628
A		6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332
S		6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460
O		6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679
N		5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567
D		4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516
2004 -		J	4,650	4,546	9,196	40,706	25,596	66,302	968	602	5,691	2,187
	F	5,418	3,978	9,396	51,259	25,453	76,712	1,127	602	7,183	2,352	11,264
	M	8,086	5,596	13,682	74,073	36,445	110,518	1,641	879	10,401	3,393	16,314
	A	7,879	5,226	13,105	75,612	39,727	115,339	1,622	778	10,667	3,648	16,715
	M	8,023	5,515	13,538	77,495	41,325	118,820	1,628	835	11,091	3,744	17,298
	J	8,064	4,816	12,880	79,030	37,014	116,044	1,661	746	11,443	3,403	17,253
	J	6,656	5,386	12,042	65,718	29,854	95,572	1,376	887	9,592	2,778	14,633
	A	6,648	4,778	11,426	61,876	28,929	90,805	1,389	713	9,127	2,684	13,913
	S	6,545	4,824	11,369	60,389	26,816	87,205	1,387	726	8,908	2,634	13,655
	O	6,158	4,597	10,755	54,280	26,598	80,878	1,320	740	7,923	2,515	12,498
	N	5,518	4,729	10,247	51,979	27,037	79,016	1,201	687	7,416	2,610	11,914
	D	4,080	3,682	7,762	38,186	24,685	62,871	891	604	5,621	2,145	9,261
	2005 -	J	4,429	3,814	8,243	42,022	19,506	61,528	998	598	6,298	1,945
F		5,489	4,646	10,135	51,601	25,971	77,572	1,220	755	7,913	2,655	12,543
M		7,209	5,783	12,992	65,615	31,954	97,569	1,610	966	9,958	3,146	15,680
A		7,027	5,393	12,420	70,023	31,220	101,243	1,539	836	10,559	3,237	16,171
M		7,070	6,293	13,363	76,074	34,520	110,594	1,578	1,019	11,857	3,401	17,855
J		7,289	5,306	12,595	79,134	35,450	114,584	1,648	947	12,430	3,703	18,728
J		6,154	4,435	10,589	67,603	31,863	99,466	1,420	774	10,712	3,264	16,170
A		6,693	4,991	11,684	71,427	35,182	106,609	1,504	898	11,134	3,433	16,969
S		6,690	5,032	11,722	68,694	32,936	101,630	1,523	863	10,780	3,427	16,593
O		6,178	5,539	11,717	63,025	29,978	93,003	1,467	907	9,859	3,179	15,412
N		5,821	5,358	11,179	58,852	30,945	89,797	1,388	903	9,283	3,204	14,778
D		4,465	4,415	8,880	44,513	26,056	70,569	1,049	714	7,108	2,548	11,419
2006 -		J	4,720	4,016	8,736	47,528	23,490	71,018	1,147	712	7,698	2,547
	F	5,445	4,218	9,663	54,416	27,298	81,714	1,305	727	9,238	2,977	14,247
	M	7,433	5,886	13,319	70,570	32,550	103,120	1,652	1,030	11,413	3,666	17,761
	A	6,195	5,075	11,270	65,245	30,729	95,974	1,427	978	10,698	3,439	16,542
	M	6,979	7,633	14,612	79,821	37,133	116,954	1,661	1,257	13,497	4,084	20,499
	J	6,242	5,907	12,149	76,563	34,444	111,007	1,504	1,012	12,806	3,792	19,114
	J	5,257	4,628	9,885	64,769	28,910	93,679	1,293	959	10,993	3,251	16,496
	A	5,560	5,986	11,546	66,613	29,923	96,536	1,327	775	11,220	3,384	16,706
	S	5,027	4,733	9,760	59,755	27,433	87,188	1,197	830	9,662	3,146	14,835
	O	5,109	3,858	8,967	58,633	28,389	87,022	1,262	724	9,935	3,293	15,214
	N	4,641	3,798	8,439	55,296	30,536	85,832	1,144	834	9,479	3,273	14,730
	D	3,519	3,016	6,535	40,857	24,900	65,757	880	652	7,128	2,460	11,120

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N	3.25	4.19	3.23	5.24	5.04	5.30	5.56
	D	3.50	4.04	3.37	5.09	5.22	5.40	5.60
2006 -	J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
	F	3.75	4.17	3.72	5.27	5.40	5.58	5.75
	M	4.00	4.26	3.86	5.37	5.54	5.67	5.78
	A	4.25	4.59	4.03	5.67	5.67	5.78	5.88
	M	4.50	4.51	4.18	5.60	5.82	5.93	6.05
	J	4.50	4.69	4.32	5.81	5.96	6.01	6.12
	J	4.50	4.46	4.15	5.60	6.12	6.18	6.26
	A	4.50	4.22	4.13	5.33	6.11	6.16	6.24
	S	4.50	4.08	4.15	5.18	6.03	6.03	6.13
	O	4.50	4.25	4.16	5.33	6.02	5.99	6.01
	N	4.50	4.03	4.18	5.11	6.02	6.01	5.99
	D	4.50	4.11	4.16	5.18	5.97	5.95	5.89
2007 -	J	4.50	4.23	4.17	5.28	6.01	5.98	5.91
	F	4.50	4.15	4.19	5.15	6.07	6.02	6.00
	M	4.50	4.21	4.16	5.27	6.01	5.97	5.91
	A	4.50	4.21	4.16	5.38	6.09	6.05	5.92
	M	4.50	4.43	4.29	5.63	6.19	6.18	6.01
	J	4.50	4.59	4.42	5.82	6.52	6.67	6.51
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,  
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction  
comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,224	21,728	11,500	63,452	70,224	133,676
	A/M/J	32,508	21,904	10,284	64,696	69,792	134,488
	J/A/S	34,256	22,200	10,008	66,464	69,760	136,224
	O/N/D	35,980	22,524	10,588	69,092	69,980	139,072
	Total 2002	33,242	22,089	10,595	65,926	69,939	135,865
2003 -	J/F/M	35,588	23,264	11,076	69,928	72,120	142,048
	A/M/J	35,736	23,880	10,776	70,392	73,004	143,396
	J/A/S	37,260	24,608	12,560	74,428	74,768	149,196
	O/N/D	39,596	25,084	12,712	77,392	77,172	154,564
	Total 2003	37,045	24,209	11,781	73,035	74,266	147,301
2004 -	J/F/M	40,476	25,872	13,248	79,596	79,536	159,132
	A/M/J	41,664	26,616	13,976	82,256	82,116	164,372
	J/A/S	43,312	27,616	13,640	84,568	84,716	169,284
	O/N/D	44,588	28,296	13,864	86,748	87,008	173,756
	Total 2004	42,510	27,100	13,682	83,292	83,344	166,636
2005 -	J/F/M	43,544	29,060	14,248	86,852	91,520	178,372
	A/M/J	44,032	29,872	15,496	89,400	95,272	184,672
	J/A/S	44,560	30,464	16,260	91,284	99,448	190,732
	O/N/D	45,108	31,684	16,372	93,164	104,012	197,176
	Total 2005	44,311	30,270	15,594	90,175	97,563	187,738
2006 -	J/F/M	47,612	32,528	17,168	97,308	108,312	205,620
	A/M/J	48,224	33,256	17,132	98,612	112,108	210,720
	J/A/S	48,200	33,988	16,804	98,992	115,948	214,940
	O/N/D	48,252	34,752	17,308	100,312	119,512	219,824
	Total 2006	48,072	33,631	17,103	98,806	113,970	212,776
2007 -	J/F/M	48,784	35,692	19,084	103,560	122,276	225,836
	A/M/J						
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2006						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,  
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de  
l'environnement



NEW MARKET  
ANALYSIS REPORTS  
Subscribe Now!

NOUVEAUX RAPPORTS  
D'ANALYSE DE MARCHÉ  
Abonnez-vous dès aujourd'hui!

## Released in May

- Housing Market Outlook – Canada and Regional Highlights Reports [Subscribe](#)
- Northern Housing Outlook Report [Subscribe](#)

## Released in June

- Spring Rental Market Survey Results
  - Rental Market Report – Canada and Provincial Highlights [Subscribe](#)
  - Rental Market Statistics [Subscribe](#)
- Renovation and Home Purchase Report [Subscribe](#)

## Throughout 2007

- Coverage of additional centres: [More](#)

- Abbotsford
- Barrie
- Kingston
- Guelph
- Peterborough
- Brantford

## Parus en mai

- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants (Canada et régions) [Abonnement](#)
- Survol du marché de l'habitation dans les régions du Nord [Abonnement](#)

## Parus en juin

- Enquête sur les logements locatifs – printemps
  - Rapport sur le marché locatif : Faits saillants (Canada et provinces) [Abonnement](#)
  - Statistiques sur le marché locatif [Abonnement](#)
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements [Abonnement](#)

## Au cours de 2007

- Nouveaux centres urbains visés par les rapports du CAM : [Détails](#)

- Abbotsford
- Barrie
- Kingston
- Guelph
- Peterborough
- Brantford

## Find out More!

Throughout 2007, CMHC will continue to enhance its suite of surveys and analytical reports to better serve you. Visit [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation) regularly to find out more about our product updates and to subscribe to our FREE electronic reports.

## Vous voulez en savoir plus?

Tout au long de 2007, la SCHL continuera d'améliorer ses enquêtes et ses rapports d'analyse afin de mieux vous servir. Pour en savoir davantage sur l'actualisation de nos produits, ou pour vous abonner à nos publications électroniques GRATUITES, visitez régulièrement le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)