

# CHS - HOUSING COSTS

Price Indices -

# SLC - COÛT DU LOGEMENT

Indices des prix -



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

Date Released:

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion :

# CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at <http://www.cmhc.ca/>

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to <http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation>

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at <http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation>

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2007 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at <mailto:chic@cmhc.gc.ca>; (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:  
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

## LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca](http://www.schl.ca)

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2007 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

**Table 56**

Consumer Price Indexes - Selected Housing Components and All Items, 1997-2006 (1992 = 100)

**Tableau 56**

Indices des prix à la consommation: certaines charges de logement et indice d'ensemble, 1997-2006 (1992 = 100)

Period Année	Shelter Logement		Owned Accommodation Logements de propriétaires-occupants						Water, Fuel and Electricity Eau, combustible et électricité	Housing Habitation	All Items Indice d'ensemble
	Rented Accommodation Logements locatifs		Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs à la charge du propriétaire	Replacement Cost Coût de remplacement	Home-Owners Insurance Premium Prime d'assurance du propriétaire	Total			
	Rent Loyer	Total									
1997	108.1	107.9	114.5	86.3	101.5	100.1	110.2	99.1	110.2	103.3	107.6
1998	109.2	109.1	116.7	83.5	103.9	101.4	112.1	99.2	110.6	103.7	108.6
1999	110.2	110.2	118.6	83.6	106.0	102.4	114.4	100.3	113.6	105.1	110.5
2000	111.4	111.5	118.2	87.3	109.4	105.3	118.4	102.9	125.3	108.8	113.5
2001	113.2	113.3	119.1	89.9	113.6	109.0	125.8	105.9	136.4	112.8	116.4
2002	115.4	115.5	121.2	87.3	118.9	114.4	134.3	107.6	132.8	113.8	119.0
2003	117.1	117.2	124.0	87.2	123.0	121.7	149.4	110.9	144.7	117.5	122.3
2004	118.2	118.5	128.0	87.2	125.4	129.5	165.6	114.0	149.4	120.5	124.6
2005	119.2	119.4	133.2	87.8	127.9	136.2	176.2	117.5	159.1	124.2	127.3
2006	120.3	120.6	137.3	89.7	130.8	146.1	189.1	122.4	167.2	128.7	129.9
2006 J	119.7	119.9	136.3	88.0	130.6	140.2	181.2	119.6	170.1	127.2	128.8
F	119.8	120.1	136.3	88.1	129.4	141.4	183.3	120.0	167.8	127.1	128.6
M	119.9	120.1	136.3	88.4	130.4	142.3	184.6	120.4	167.1	127.3	129.3
A	120.0	120.3	136.3	88.5	131.3	143.5	186.0	121.0	167.0	127.7	130.0
M	120.0	120.3	136.3	88.8	131.8	145.0	187.7	121.5	170.5	128.6	130.6
J	120.2	120.5	136.3	89.1	129.9	146.0	189.2	121.8	168.0	128.4	130.4
J	120.3	120.6	136.3	89.6	131.1	146.6	189.8	122.3	168.4	128.8	130.5
A	120.6	120.9	136.3	90.2	131.8	147.6	191.1	122.9	167.4	129.1	130.7
S	120.7	120.9	136.3	90.7	130.2	149.5	193.2	123.6	169.1	129.8	130.0
O	120.8	121.1	140.4	91.2	131.3	150.2	194.0	124.8	163.6	129.9	129.7
N	121.0	121.2	140.4	91.7	129.6	150.4	194.3	124.9	162.8	129.8	130.0
D	121.1	121.3	140.4	92.1	131.8	151.0	194.9	125.5	164.5	130.5	130.2

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/linx/ - April 24, 2007).

Source: Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/linx/, en date du 24 avril 2007)

**Table 57**

Consumer Price Indexes - Regional Cities Housing Components, 2003-2006 (1992=100)

**Tableau 57**

Indices des prix à la consommation dans les agglomérations urbaines: habitation, 2003-2006 (1992=100)

Area Région	2003	2004	2005	2006	2006			
					1	2	3	4
St. John's	114.8	117.9	123.0	126.4	124.7	126.4	127.7	126.9
Charlottetown <sup>1</sup>	114.8	117.5	123.2	126.1	124.5	126.9	127.2	125.8
Halifax	120.1	122.8	126.8	130.8	129.0	131.5	131.7	131.2
Saint John	117.1	120.0	125.0	128.3	127.6	128.6	127.9	129.0
Québec	115.0	118.1	121.3	123.9	123.0	124.1	124.4	124.2
Montréal	117.1	120.1	123.6	126.7	125.2	126.4	126.9	128.1
Ottawa	119.9	123.7	128.2	132.2	131.5	132.2	132.3	132.7
Toronto	119.6	122.4	125.6	128.8	128.6	128.9	128.9	128.9
Thunder Bay	112.2	112.5	114.0	116.4	116.9	116.9	116.3	115.6
Winnipeg	120.4	122.7	127.1	130.9	129.6	130.8	130.8	132.5
Regina	136.7	140.6	144.3	149.0	148.1	147.8	148.9	151.4
Saskatoon	129.2	132.3	136.9	142.2	141.1	141.7	142.5	143.7
Edmonton	129.9	130.3	134.6	143.8	140.0	140.4	145.0	149.7
Calgary	133.2	137.0	140.9	158.2	147.6	152.6	164.1	168.6
Vancouver	105.0	107.0	108.7	111.9	110.6	111.2	112.3	113.7
Victoria	102.9	106.0	109.2	111.1	110.5	111.2	111.3	111.4
Canada	117.5	120.5	124.2	128.7	127.2	128.2	129.2	130.1

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/linx/ - April 24, 2007).

Source: Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/linx/, en date du 24 avril 2007)

<sup>1</sup>Includes Summerside.<sup>1</sup>Comprend Summerside.

**Table 58**

Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 2003-2006 (1992=100)

		2003	2004	2005	2006	2006			
						1	2	3	4
Carpenter	<i>Charpentier</i>	116.9	118.7	120.6	122.7	121.2	122.7	123.4	123.5
Crane Operator	<i>Grutier</i>	119.9	122.8	125.8	128.8	126.9	128.7	129.6	129.9
Cement Finisher	<i>Cimentier applicateur</i>	122.7	125.3	128.3	130.7	129.4	130.6	131.2	131.5
Electrician	<i>Électricien</i>	119.0	120.2	122.2	124.7	123.0	124.7	125.6	125.6
Labourer	<i>Manoeuvre (journalier)</i>	117.8	119.3	121.3	123.4	122.0	123.3	124.1	124.2
Plumber	<i>Mécanicien en tuyauterie</i>	119.1	121.2	123.3	126.2	124.3	126.1	127.0	127.3
Reinforcing Steel Erector	<i>Ferrailleur</i>	119.5	122.0	125.1	128.4	126.2	128.3	129.4	129.5
Structural Steel Erector	<i>Monteur d'acier de structure</i>	121.1	123.4	125.7	128.5	126.8	128.4	129.2	129.5
Sheet Metal Worker	<i>Ferblantier</i>	116.0	117.4	119.3	121.9	120.2	121.9	122.7	122.9
Heavy Equipment Operator	<i>Opérateur d'équipement lourd</i>	118.0	120.5	123.3	126.3	124.4	126.2	127.1	127.4
Bricklayer	<i>Briqueleur</i>	116.7	118.4	122.2	124.7	123.2	124.7	125.4	125.4
Painter	<i>Peintre</i>	118.5	119.9	122.0	124.9	123.0	124.9	125.9	125.9
Plasterer	<i>Plâtrier</i>	120.2	122.5	125.2	127.0	126.0	126.9	127.4	127.6
Roofer	<i>Couvreur</i>	119.7	121.0	122.8	124.8	123.6	124.7	125.4	125.4
Truck Driver	<i>Conducteur de camion</i>	121.4	124.3	127.4	130.7	128.6	130.6	131.6	131.9
Asbestos Mechanic	<i>Ouvrier en calorifugeage</i>	122.9	124.7	126.3	128.2	127.1	128.0	128.5	129.0
<b>Total</b>		<b>118.4</b>	<b>120.2</b>	<b>122.4</b>	<b>124.8</b>	<b>123.2</b>	<b>124.8</b>	<b>125.6</b>	<b>125.7</b>

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/linx/ - April 24, 2007).

**Tableau 58**

Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 2003-2006 (1992=100)

		2003	2004	2005	2006	2006			
						1	2	3	4
Carpenter	<i>Charpentier</i>	116.9	118.7	120.6	122.7	121.2	122.7	123.4	123.5
Crane Operator	<i>Grutier</i>	119.9	122.8	125.8	128.8	126.9	128.7	129.6	129.9
Cement Finisher	<i>Cimentier applicateur</i>	122.7	125.3	128.3	130.7	129.4	130.6	131.2	131.5
Electrician	<i>Électricien</i>	119.0	120.2	122.2	124.7	123.0	124.7	125.6	125.6
Labourer	<i>Manoeuvre (journalier)</i>	117.8	119.3	121.3	123.4	122.0	123.3	124.1	124.2
Plumber	<i>Mécanicien en tuyauterie</i>	119.1	121.2	123.3	126.2	124.3	126.1	127.0	127.3
Reinforcing Steel Erector	<i>Ferrailleur</i>	119.5	122.0	125.1	128.4	126.2	128.3	129.4	129.5
Structural Steel Erector	<i>Monteur d'acier de structure</i>	121.1	123.4	125.7	128.5	126.8	128.4	129.2	129.5
Sheet Metal Worker	<i>Ferblantier</i>	116.0	117.4	119.3	121.9	120.2	121.9	122.7	122.9
Heavy Equipment Operator	<i>Opérateur d'équipement lourd</i>	118.0	120.5	123.3	126.3	124.4	126.2	127.1	127.4
Bricklayer	<i>Briqueleur</i>	116.7	118.4	122.2	124.7	123.2	124.7	125.4	125.4
Painter	<i>Peintre</i>	118.5	119.9	122.0	124.9	123.0	124.9	125.9	125.9
Plasterer	<i>Plâtrier</i>	120.2	122.5	125.2	127.0	126.0	126.9	127.4	127.6
Roofer	<i>Couvreur</i>	119.7	121.0	122.8	124.8	123.6	124.7	125.4	125.4
Truck Driver	<i>Conducteur de camion</i>	121.4	124.3	127.4	130.7	128.6	130.6	131.6	131.9
Asbestos Mechanic	<i>Ouvrier en calorifugeage</i>	122.9	124.7	126.3	128.2	127.1	128.0	128.5	129.0
<b>Total</b>		<b>118.4</b>	<b>120.2</b>	<b>122.4</b>	<b>124.8</b>	<b>123.2</b>	<b>124.8</b>	<b>125.6</b>	<b>125.7</b>

Source: Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/linx/, en date du 24 avril 2007)

**Table 59**

New Housing Price Indexes - Land Only, by Metropolitan Area, 2003-2006 (1997=100)

		2003	2004	2005	2006	2006			
						1	2	3	4
<b>Metropolitan Areas</b>	<b>Régions métropolitaines</b>								
St. John's		111.0	116.2	122.4	126.1	123.4	127.7	128.0	128.3
Halifax		115.8	117.0	120.2	126.3	124.6	126.0	127.2	127.3
Moncton-Saint John		102.8	104.4	106.5	110.3	108.9	109.4	110.9	112.1
Québec		113.4	120.9	127.1	141.8	138.5	141.8	143.5	143.5
Montréal		123.1	129.8	136.4	142.8	141.0	142.8	143.1	144.4
Ottawa-Hull		106.8	114.2	117.7	118.1	117.7	117.8	118.4	118.4
Toronto		101.2	103.1	107.9	111.1	110.3	110.8	111.4	111.8
St. Catharines-Niagara		102.3	107.9	118.2	122.9	122.2	122.7	123.3	123.3
Hamilton		106.7	109.8	113.4	119.1	117.0	118.9	119.9	120.5
Kitchener		103.3	105.2	110.9	114.2	112.1	113.9	115.4	115.4
London		102.9	104.7	105.4	107.1	105.8	105.9	108.4	108.4
Windsor		101.8	102.4	109.6	110.3	109.9	109.9	110.6	110.6
Sudbury-Thunder Bay		103.7	105.0	107.6	111.2	109.5	110.0	112.2	113.0
Winnipeg		105.3	111.6	123.9	146.2	141.6	146.3	146.7	150.2
Regina		126.3	129.4	138.2	149.8	145.4	150.4	151.6	152.0
Saskatoon		113.6	118.3	119.8	131.8	122.2	126.6	133.1	145.2
Calgary		122.7	128.6	134.8	179.4	146.5	166.1	196.8	208.2
Edmonton		114.4	118.5	128.0	172.9	139.8	158.8	186.4	206.5
Vancouver		97.5	98.7	103.3	105.5	105.2	105.6	105.7	105.7
Victoria		104.5	115.6	128.9	142.7	139.4	142.7	144.5	144.3
<b>Canada</b>		<b>105.0</b>	<b>108.1</b>	<b>113.4</b>	<b>122.9</b>	<b>117.4</b>	<b>120.8</b>	<b>125.5</b>	<b>128.0</b>

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/linx/ - May 2, 2007).

Source: Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/linx/, en date du 2 mai 2007)

**Table 60**

New Housing Price Indexes - House Only, by Metropolitan Area, 2003-2006 (1997=100)

**Tableau 60**

Indices des prix des logements neufs: composante habitation, par région métropolitaine, 2003-2006 (1997=100)

	2003	2004	2005	2006	2006			
					1	2	3	4
<b>Metropolitan Areas</b>								
<i>Régions métropolitaines</i>								
St. John's	113.2	119.6	126.7	131.6	129.4	129.6	133.5	133.7
Halifax	120.8	123.6	127.1	132.5	132.0	132.0	132.6	133.2
Moncton-Saint John	102.9	105.0	109.6	113.2	112.4	113.1	113.7	113.6
Québec	124.7	132.0	137.2	141.6	140.9	141.6	141.9	142.1
Montréal	128.3	136.8	143.6	149.3	146.5	149.0	150.2	151.7
Ottawa-Hull	146.9	156.7	164.4	170.5	167.6	169.2	172.0	173.3
Toronto	130.3	140.7	146.9	153.3	150.6	152.6	154.6	155.2
St. Catharines-Niagara	128.0	137.8	146.1	153.4	149.5	152.6	154.9	156.6
Hamilton	128.8	136.8	145.9	154.8	150.8	152.6	157.3	158.6
Kitchener	127.8	134.9	141.8	147.7	147.0	148.0	147.5	148.4
London	119.5	126.5	134.2	142.4	140.4	141.0	143.3	145.0
Windsor	102.2	102.4	103.5	103.2	104.1	102.7	103.8	102.1
Sudbury-Thunder Bay	94.4	96.5	98.1	99.4	98.8	99.2	99.3	100.1
Winnipeg	116.8	124.7	134.3	143.4	139.2	142.2	145.1	147.1
Regina	124.8	135.3	143.8	156.2	151.5	153.5	157.7	161.9
Saskatoon	113.6	120.3	128.4	139.6	132.5	137.7	142.2	146.0
Calgary	135.3	143.1	154.3	227.6	189.6	221.8	248.9	250.1
Edmonton	128.0	133.5	141.4	178.5	154.7	170.1	188.4	200.8
Vancouver	95.8	101.9	105.4	115.2	110.2	112.9	117.3	120.3
Victoria	92.5	100.2	106.6	106.8	108.3	107.6	106.1	105.3
<b>Canada</b>	<b>123.0</b>	<b>131.1</b>	<b>137.6</b>	<b>151.7</b>	<b>144.6</b>	<b>149.9</b>	<b>155.2</b>	<b>157.0</b>

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/weblinx/ - May 2, 2007).

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/weblinx/, en date du 2 mai 2007)

**Table 61**

New Housing Price Indexes - Total Selling Price, by Metropolitan Area, 2003-2006 (1997=100)

**Tableau 61**

Indices des prix des logements neufs: prix de vente total, par région métropolitaine, 2003-2006 (1997=100)

	2003	2004	2005	2006	2006			
					1	2	3	4
<b>Metropolitan Areas</b>								
<i>Régions métropolitaines</i>								
St. John's	112.5	118.6	125.2	129.8	127.5	128.0	131.7	132.0
Halifax	119.1	121.6	125.0	130.4	129.7	130.0	130.7	131.2
Moncton-Saint John	102.9	105.1	109.2	112.9	111.9	112.6	113.4	113.6
Québec	121.9	129.3	134.9	141.9	140.6	141.9	142.5	142.7
Montréal	126.8	135.0	141.8	147.7	145.1	147.5	148.4	150.0
Ottawa-Hull	138.3	147.4	154.2	158.9	156.6	157.9	160.1	161.1
Toronto	119.5	126.6	132.3	137.3	135.5	136.8	138.2	138.7
St. Catharines-Niagara	120.5	128.8	137.8	144.2	141.5	143.6	145.3	146.5
Hamilton	120.9	127.4	134.6	142.0	138.8	140.5	143.9	144.9
Kitchener	119.8	125.1	131.4	136.8	135.5	136.8	137.1	137.6
London	115.0	120.4	126.3	132.8	130.9	131.4	133.8	135.1
Windsor	102.1	102.5	105.5	105.4	106.0	104.9	106.0	104.6
Sudbury-Thunder Bay	96.4	98.3	100.0	101.7	100.9	101.3	101.8	102.7
Winnipeg	114.1	121.7	132.0	144.5	140.2	143.5	145.8	148.3
Regina	124.9	133.7	142.2	154.5	149.9	152.6	156.1	159.4
Saskatoon	113.6	119.8	126.5	138.0	130.2	135.3	140.3	146.0
Calgary	130.9	138.2	147.8	212.3	175.6	203.8	232.6	237.0
Edmonton	124.0	129.3	137.7	177.5	150.6	167.3	188.6	203.4
Vancouver	96.3	101.0	105.4	112.7	109.3	111.2	114.1	116.1
Victoria	96.3	105.1	113.3	117.7	117.3	118.1	117.9	117.4
<b>Canada</b>	<b>116.7</b>	<b>123.2</b>	<b>129.4</b>	<b>142.0</b>	<b>135.4</b>	<b>140.1</b>	<b>145.2</b>	<b>147.2</b>

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/weblinx/ - May 2, 2007).

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/weblinx/, en date du 2 mai 2007)



## NEW SURVEYS AND NEW REPORTS

We Consulted ...Clients Spoke ...  
We Listened!

## NOUVELLES ENQUÊTES ET NOUVEAUX RAPPORTS

Nous avons consulté nos clients...  
ils nous ont parlé...  
nous les avons écoutés!

### Announcing enhancements to CMHC's Market Analysis Products and Services

### Améliorations aux produits et services d'analyse de marché de la SCHL

#### Clients told us

that Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) products and services are their best source of housing market information. They rely on them for comprehensive and up-to-date facts and forecasts. Clients also pointed out ways to make our products even better.

- Secondary Rental Market Information
- Additional Spring Rental Market Survey
- Annual Renovation Expenditure Survey Covering 10 Major Centres
- Publications for Additional Centres

#### Nos clients

nous ont dit que les produits et services de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) constituent leur meilleure source d'information sur le marché de l'habitation. Ils se fient aux données factuelles complètes et à jour que nous leur présentons, ainsi qu'à nos prévisions. Ils nous ont également indiqué des moyens de rendre nos produits encore meilleurs.

- Information sur le marché locatif secondaire
- Enquête sur les logements locatifs menée au printemps
- Enquête sur les dépenses de rénovation couvrant 10 grands centres
- Publications produites pour un nombre accru de centres

#### Find out More!

Starting December 2006 and throughout 2007, CMHC will introduce enhancements to benefit all market participants. To find out more visit our website regularly and subscribe to CMHC's FREE Market Analysis electronic products at: [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

#### Vous voulez en savoir plus?

À compter de décembre 2006 et tout au long de 2007, la SCHL mettra en place des améliorations qui profiteront à tous les intervenants du marché. Pour en savoir davantage, visitez régulièrement notre site Web et abonnez-vous aux publications électroniques gratuites du Centre d'analyse de marché de la SCHL à l'adresse suivante : [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)