RECHERCHES COURANTES SUR L'HABITATION

Recherches sociales, économiques et technologiques

Volume 14,
numéro 1
Été 2007

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : **www.schl.ca**

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

RECHERCHES COURANTES SUR L'HABITATION

Volume 14
Numéro 1
Été 2007

Issued also in English under the title: ***Current Housing Research***

Publié aussi en anglais sous le titre : ***Current Housing Research***

INTRODUCTION

En vertu de la partie IX de la *Loi nationale sur l'habitation,* le gouvernement canadien attribue des fonds à la Société canadienne d'hypothèques et de logement pour effectuer des recherches sur les aspects socio-économiques et techniques du logement et sur des domaines connexes.

L'information présentée dans *Recherches courantes sur l'habitation* est compilée et publiée deux fois l'an par le Centre canadien de documentation sur l'habitation. La publication fournit des renseignements sur les recherches effectuées et parrainées par la Société, ainsi que sur la façon d'y accéder. Elle est aussi disponible sur le site Web de la SCHL à l'adresse http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/inso/bi/reoureha/reoureha_004.cfm.

On y trouve des renseignements sur les rapports, les nouvelles publications, les vidéos et les bibliographies, ainsi que sur les recherches en cours. Un index alphabétique des titres est aussi fourni en annexe pour en faciliter la consultation.

L'information dans *Recherches courantes sur l'habitation* est répartie en catégories de matières génériques. Dans chaque catégorie, on dresse la liste des projets de recherche et des travaux en cours ainsi qu'une description des rapports de recherche.

Voici les éléments que peut contenir chaque entrée :

- Le nom du projet ou le titre du rapport;
- Une description du projet ou des résultats d'une recherche;
- Le nom de l'agent de la SCHL chargé de la gestion de la recherche;
- La division de la SCHL responsable de la recherche;
- Pour les études entreprises dans le cadre du Programme de subventions de recherche, le nom du bénéficiaire de la subvention;
- N° NIC (numéro du contrat);

- L'état d'avancement de la recherche : précise si la recherche est à l'étape de la planification, en cours ou terminée. À l'étape de la «planification», une recherche n'a pas encore été mise en branle, mais le sera probablement au cours de l'année. Les recherches «en cours» sont celles qui ont été mises en route, mais pour lesquelles on n'a pas encore présenté de rapport. Au terme de la recherche, lorsque le rapport est disponible, on inscrira la mention «rapport disponible»;

- Si le rapport de recherche est disponible et l'adresse à laquelle on peut en obtenir copie.

Pour discuter de travaux de recherche récents ou en cours, composer le numéro des *Renseignements généraux de la SCHL*, (613) 748-2000, et demander la personne-ressource dont le nom paraît sous la description de chaque recherche.

COMMENT OBTENIR UN EXEMPLAIRE DES PUBLICATIONS ET DES RAPPORTS TERMINÉS

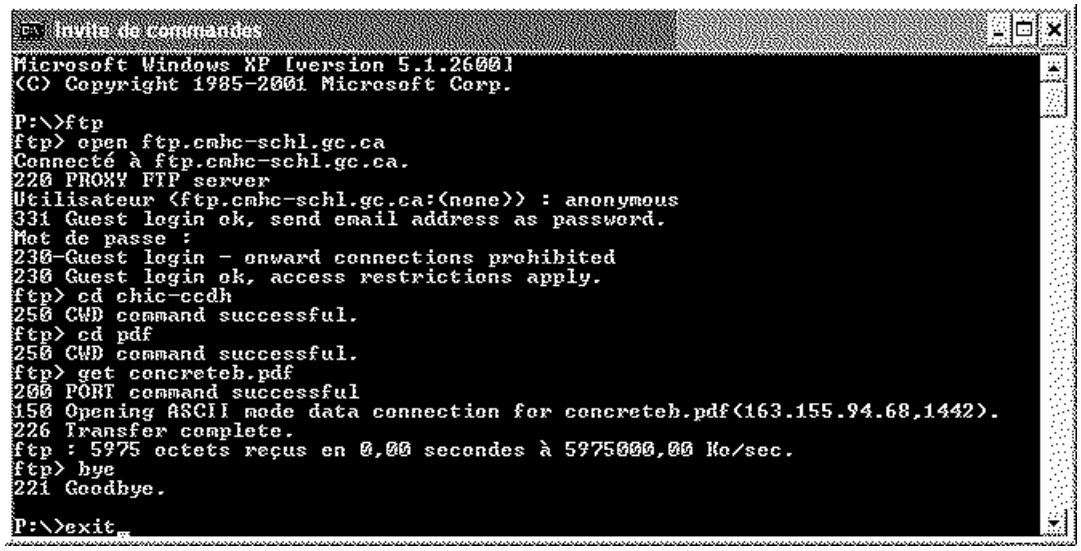
La rubrique « Disponible » des titres achevés indique avec qui il faut communiquer pour en obtenir un exemplaire, et s'il se trouve aussi sur Internet. La plupart des titres peuvent être obtenus du Centre canadien de documentation sur l'habitation et peuvent être commandés en utilisant le bon de commande montré à la page suivante. On accepte les commandes par courrier ordinaire, par télécopieur, par téléphone et par Internet.

Un certain nombre de ces titres sont disponibles en format électronique et l'URL est mentionné dans la rubrique « Disponible ». La SCHL utilise un serveur FTP (File Transfer Protocol) pour diffuser les rapports. On emploie le FTP depuis de nombreuses années sur Internet pour transmettre des fichiers entre les serveurs et les utilisateurs, et on y a recours encore couramment aujourd'hui.

Pour avoir accès à un fichier en utilisant le service FTP, il faut un logiciel qui présente des possibilités en matière de FTP, dont il existe trois types :

1. FTP sur l'invite de commande – les commandes FTP peuvent être saisies depuis une ligne de commande ou « l'invite DOS » sur tous les ordinateurs Windows PC;
2. Client FTP – une application expressément mise au point pour se connecter aux serveurs FTP. Ces applications sont faciles à trouver sur le marché soit comme produit commercial, partagiciel ou même gratuiciel sur Internet.
3. Certains navigateurs Web (mais pas tous). Il est possible d'utiliser Internet Explorer et Netscape pour accéder à des fichiers sur un serveur FTP. Ils utilisent le protocole tout indiqué lorsque la commande ftp:// est saisie dans la barre d'adresse du navigateur. Par exemple : **ftp:**//ftp.cmhc-schl.gc.ca/

Voici un exemple de commandes utilisées pour récupérer un fichier d'un serveur FTP.
Les commandes et fichiers d'aide FTP sont disponibles sur les PC.



BON DE COMMANDE : RECHERCHES COURANTES SUR LHABITATION

Pour commander des rapports ou des points en recherche figurant dans la publication *Recherches courantes sur l'habitation*, ou faire ajouter votre nom à la liste de distribution, veuillez remplir la présente formule et la retourner au :

Centre canadien de documentation sur l'habitation
Société canadienne d'hypothèques et de logement
700, chemin de Montréal
Ottawa (Ont.) K1A 0P7
Télécopieur : (613) 748-4069
Téléphone : 1-800-668-2642
Courrier électronique : chic@cmhc-schl.gc.ca

RAPPORTS

☐ Veuillez me faire parvenir un exemplaire des bibliographies et (ou) des rapports susmentionnés.

☐ Veuillez ajouter mon nom à la liste de distribution de *Recherches courantes sur l'habitation.*

Nom		
Adresse postale		
Ville	Province	Code postal

PROGRAMME DE SUBVENTIONS DE RECHERCHE DE LA SCHL

L'objet du Programme de subventions de recherche (PSR) est de permettre aux chercheurs autonomes du secteur privé et du secteur sans but lucratif de présenter des projets novateurs, actuels et de qualité dans le domaine de la recherche en habitation. En vertu de ce programme, de l'aide financière est versée annuellement pour appuyer les travaux de recherche sur des questions et des problèmes d'importance liés à l'habitation au Canada. La SCHL est intéressée à recevoir des demandes pour des projets reliés à la recherche existante de la SCHL sur habitation.

Tout candidat au Programme de subventions de recherche doit être citoyen canadien ou résident permanent du Canada.

Les chercheurs autonomes peuvent faire une demande, tout comme ceux qui sont à l'emploi d'universités canadiennes, d'institutions, de cabinets d'experts-conseils, du milieu professionnel ou du monde des affaires en habitation au Canada.

L'étudiant au baccalauréat, à la maîtrise ou au doctorat qui poursuit des études à temps plein n'est pas admissible au PSR. Il peut devenir adjoint à la recherche mais ne peut, en aucun cas, assumer la direction des travaux ou être responsable de la qualité du rapport final.

Les employés permanents des gouvernements fédéral, ou provinciaux ou des administrations municipales peuvent soumettre des demandes de subvention en vertu du Programme. Toutefois, pour être admissible, un candidat doit soumettre une demande à titre de consultant privé, et son projet ne doit avoir aucun rapport avec ses activités professionnelles ni ne compromettre son travail régulier. Les employés de la SCHL ne sont pas admissibles à des subventions de recherche dans le cadre de ce programme.

Pour obtenir Les instructions générales et le formulaire de demande (n° de produit 62964) :

- ☐ visitez notre site Web à http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/;
- ☐ envoyez un courriel à erp@cmhc-schl.gc.ca; ou
- ☐ composez le 1 800 668-2642

TABLE DES MATIÈRES

	PAGE
Introduction	1
Comment obtenir des publications	2
Bon de commande	3
Programme de subventions de recherche de la SCHL	4
Table des matières	5
Index des matières	6
Recherche technique	7 - 70
Recherche socio-économique	71 - 115
Listes de rapports de recherche publiés par la SCHL	116
La série votre maison	117 - 130
La série votre appartement	131-132
La série votre maison - Dossier du nord	133
Le point en recherche : série technique	134 - 140
Le point en recherche : série socio-économique	141 - 148
Index des titres	149 - 159

INDEX DES MATIÈRES

Acoustique 9
Aménagement de terrain 73
Aménagement résidentiel 73
Béton 9
Chauffage et ventilation 10
Codes du bâtiment 13
Conservation, réutilisation et gestion de l'eau 15
Construction - Industrie. 76
Débouchés extérieurs pour le secteur canadien de l'habitation 76
Développement durable et maisons saines 20, 83
Économies d'énergie 28
Financement du logement 85
Gestion de propriété 35
Habitations -- Construction 36
Habitations usinées 39
Humidité et moisissure 39
Incendies et prévention 43
Indicateurs de logement et données 86
Infrastructure 87
Jeunes et logement 87
Logement 88
Logement abordable 88
Logement des autochtones 44, 90
Logement en régions nordiques 45
Logement et immigration 96
Logement locatif 99
Logement sans but lucratif et coopératives 100
Logement social 101
Marché de l'habitation 102
Matériaux de construction 48
Milieu intérieur 52
Personnes âgées 103
Personnes handicapées 108
Portes et fenêtres 57
Recherche en logement 58, 109
Rénovation et inspection 58, 110
Sans-abri 110
Sous-sols, fondations et vides sanitaires 59
Terres contaminées 112
Toits verts 61
Tours d'habitation et ensembles de logements collectifs 62
Transports urbains 112
Urbanisme et établissements humains . . . 113

RECHERCHE TECHNIQUE

STRUCTURAL CONCRETE ASSESSMENT, REPAIR, AND MONITORING TECHNOLOGIES IN CANADA

En mars 1997, la Société canadienne d'hypothèques et de logement a tenu une réunion de consultation avec des représentants clés de l'industrie de l'évaluation et de la réparation du béton, en vue d'examiner la nécessité de poursuivre la recherche sur la réparation du béton structural dans les collectifs d'habitation au Canada. De manière générale, les participants se sont entendus sur le fait qu'il n'y a pas de méthode uniforme pour évaluer et réparer le béton, mais qu'il serait souhaitable qu'un protocole cohérent soit établi à cette fin.

Même si l'industrie de l'évaluation et de la réparation du béton dispose de guides, il est généralement reconnu que chaque projet d'évaluation et de réparation de béton structural est unique. Les guides existants ont notamment ceux publiés par l'American Concrete Institute (ACI) dans le ACI Manuel of Concrete Practice, une série de cinq volumes, ainsi qu'un document en deux volumes qui traitent spécifiquement de la réparation du béton. De plus, l'Association canadienne de normalisation (CSA) a publié la norme CSA S448.1, « Repair of Reinforced Concrete in Buildings ». En outre, de nombreux documents techniques revus par des comités de lecture sont publiés au Canada et ailleurs dans le monde, et décrivent les techniques, les technologies, les matériaux et les méthodes applicables à l'évaluation et à la réparation du béton. Toutefois, devant la pléthore d'informations, demeure le dilemme de recourir à la réparation la plus appropriée pour le problème particulier de réparation du béton structural qui se pose.

Idéalement, il faudrait élaborer un schéma de décision qui permettrait au consultant responsable de l'évaluation de choisir la réparation la plus appropriée grâce à une demarche itérative sur les symptômes et les conséquences. Or, cela n'est pas courant. Comme première étape visant à atteindre un tel objectif, les participants à la réunion de mars 1997 ont déterminé qu'il était nécessaire d'établir un constat de la situation actuelle de l'art de l'évaluation et de la réparation du béton. C'est pourquoi la Société canadienne d'hypothèques et de logement a entamé la présente étude.

Cette étude a pour objet de faire rapport sur les pratiques d'évaluation, de réparation et de surveillance les plus fréquemment utilisées par les consultants au Canada. Elle intègre les résultats d'une enquête effectuée auprès de dix consultants qui se spécialisent en évaluation et en réparation de béton, provenant de la grandeur du Canada.

Préparé par Gerald R. Genge Building Consultants Inc. Principal investigator: Gerald R. Genge. Agent de projet de la SCHL : Silvio Plescia. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 1 CD-ROM

ÉTAPE : Nouveau CD-Rom complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation

Voir aussi : DÉTAILS DE DURABILITÉ EN MATIÈRE DE BÉTON PRÉFABRIQUÉ, p. 63

DESCRIPTION DES FUITES D'AIR, DES GRADIENTS DE PRESSION ET DES MOUVEMENTS D'AIR RÉSULTANTS DANS LES TOURS D'HABITATION

Ce projet visait la réalisation d'une enquête sur le terrain portant sur la ventilation et les infiltrations d'air dans les tours d'habitation. La SCHL, de concert avec l'Institut de recherche en construction, a contrôlé les gradients de pression de l'air intérieur-extérieur dans une tour d'habitation pendant un an. On a également évalué le rendement du système de ventilation. On utilise les mesures des gradients de pression de l'air, en combinaison avec les caractéristiques des fuites d'air mesurées des éléments choisis, pour estimer les mouvements d'air en temps réel d'un bout à l'autre de l'enveloppe du bâtiment. Cette information enrichira les connaissances que nous possédons au sujet des gradients d'infiltration-ventilation et des calculs de la charge thermique dans les immeubles. Un rapport et un document Le point en recherche seront publiés en automne 2007.

Agent de projet de la SCHL *: Duncan Hill* NIC : 19340200

Division : Division des politiques et de la recherche ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ENQUÊTE DE TERRAIN SUR LA PERFORMANCE DES FILTRES ÉLECTRONIQUES RÉSIDENTIELS

L'objectif principal du projet était de chercher des moyens permettant aux occupants d'une maison équipée d'un filtre électronique de pouvoir facilement être renseignés sur le bon fonctionnement de leur appareil (par ex. encrassement d'une surface blanche) ou de leur donner des instructions quant à la fréquence de nettoyage des plaques collectrices et des fils d'ionisation (combien de fois par année). Un deuxième objectif était de vérifier si la variabilité du rythme cardiaque, un indicateur de la bonne santé cardio-respiratoire d'un individu lorsqu'elle est élevée, peut être un moyen de prouver qu'une bonne filtration de l'air intérieur d'une maison contribue à améliorer l'état de santé de ses occupants.

Préparé par TN conseil, Conseillers en technologie de l'environnement inc. Chercheur principal : Pierre Hosatte. Agent de projet de la SCHL : Don Fugler. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 39 pages (2999 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/Enqueteterrain.pdf

ÉTUDE DES SYSTÈMES DE VENTILATION POUR LES IRLM DANS LES CLIMATS MARITIMES

La SCHL, en collaboration avec le Homeowner's Protection Office de la Colombie-Britannique, mènera des recherches en vue d'étudier deux problèmes de ventilation importants qui touchent les immeubles résidentiels à logements multiples des régions côtières à climat tempéré du Canada. Plus particulièrement, on évaluera jusqu'à quel point il est possible d'utiliser de l'air extérieur chargé d'humidité pour contrôler les charges d'humidité à l'intérieur sans recourir à la climatisation ou à la déshumidification mécanique. On évaluera également la capacité des systèmes de ventilation simples semi-passifs à échanger, conditionner, distribuer et faire circuler l'air dans les logements. Les systèmes de ventilation semi-passifs présentent de nombreux avantages par rapport aux systèmes de ventilation habituels des collectifs d'habitation, mais il faut étudier jusqu'à quel point ils peuvent répondre aux besoins de ventilation sous des conditions intérieures et extérieures variables et selon les divers styles de vie des occupants. Les travaux seront réalisés concurremment et serviront à produire des lignes directrices pour les systèmes de ventilation des collectifs d'habitation. Les initiatives seront achevées d'ici automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 33170200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE DE MISE AU POINT POUR LES COLLECTIFS D'HABITATION

Le guide renseigne sur les moyens dont dispose le personnel sur place et les entrepreneurs pour améliorer ou mettre au point la performance des collectifs d'habitation. Des directives semblables existent pour les bâtiments commerciaux, mais on parle alors de directives de remise en service. Le guide énoncera des méthodes assorties d'un coût faible ou nul permettant d'améliorer la performance de l'enveloppe, du chauffage des locaux et de l'eau, de la ventilation, de la salubrité et de la sécurité, des systèmes électriques et des appareils dans les collectifs d'habitation. Même si les économies d'énergie devraient être plutôt modestes, la mise en pratique des directives du guide permettra de gérer efficacement les bâtiments et de résoudre les problèmes de performance avant qu'ils prennent des proportions démesurées. Les directives de mise au point offriront également aux propriétaires ou aux gestionnaires immobiliers l'occasion d'établir les conditions optimales pour évaluer de manière réaliste l'incidence des travaux de réparation, de rénovation ou d'amélioration des économies d'énergie ou d'eau. Le guide a été achevé en mars 2003. Un feuillet documentaire de la collection Le point en recherche décrivant les directives de mise au point paraîtra en 2005. La SCHL a entrepris en septembre 2003 un essai sur le terrain des directives à Toronto et à Saskatoon; toutefois, des retards de mise en oeuvre dans les deux villes allongeront la période d'essai jusqu'à mars 2006 pour Saskatoon et éventuellement jusqu'en décembre 2006 pour Toronto.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 23590200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MESURE DE L'EFFICACITÉ D'OBTURATEURS DE SOFFITES DE VENTILATION À RÉDUIRE LA DÉPRESSURISATION DU VIDE SOUS TOIT DE BÂTIMENTS LORS DE TEMPÊTES

Les forts vents risquent d'endommager le vide sous toit d'une habitation de deux façons : soit en y poussant la pluie ou la neige, soit en soulevant l'ossature du toit et le support de couverture. La recherche vise à déterminer si une ouverture de soffite exclusive, qui se ferme lors de vents violents, permet d'abaisser la pression à laquelle est soumis le vide sous toit. Le dispositif a été testé à pied d'oeuvre pendant plusieurs mois dans une maison située dans une région exposée au vent, mais les résultats n'ont pas été concluants en raison du manque de vent et d'une instrumentation déficiente. Des travaux ultérieurs effectués par l'inventeur, et décrits dans Le point est en recherche, ont donné de meilleurs résultats.

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-111 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* ***NIC*** : 34310200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

PERFORMANCE D'UNE POMPE À CHALEUR RACCORDÉE À UNE BOUCLE DE CIRCULATION D'EAU DANS UN COLLECTIF D'HABITATION

Les pompes à chaleur raccordées à une boucle d'eau faisant appel à deux conduites traduisent une démarche novatrice pour le chauffage et le refroidissement des collectifs d'habitation. Une telle installation se compose d'un système central qui distribue, dans chaque appartement, l'eau chaude durant l'hiver et l'eau froide pendant l'été. Un ventilo-convecteur placé dans le logement sert ensuite à chauffer ou à rafraîchir l'appartement, selon la saison, à l'aide de la boucle d'eau centrale qui fait fonction de source de chaleur ou de système d'évacuation. En théorie, l'installation permet de chauffer et de climatiser simultanément différents endroits de l'immeuble grâce à la redistribution de la chaleur selon les besoins. Cette caractéristique favorise des économies d'énergie considérables qui n'ont cependant jamais été mesurées. La SCHL mène actuellement un projet visant à déterminer la performance d'une pompe à chaleur reliée à une boucle d'eau dans un collectif d'habitation d'Ottawa de manière à pouvoir évaluer les économies d'énergie possibles. Pendant un an, la consommation d'énergie ainsi que les aspects du fonctionnement et de l'entretien du système feront l'objet d'une évaluation. Toutes les pompes à chaleur du bâtiment ont récemment été remplacées par des appareils à haute efficacité. La recherche permettra de contrôler la consommation d'énergie au cours de la prochaine année en vue de déterminer les économies d'énergie annuelles liées à cette mesure de relèvement. La recherche sera terminée en septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 18990200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PÉRIODES DE FAIBLE VENTILATION NATURELLE

Ce projet de recherche vise, au moyen de données historiques collectées par le CNRC à Ottawa, à déterminer les périodes de faible ventilation naturelle, lorsque les pressions dues à l'effet de tirage et à l'effet du vent sont si faibles que la ventilation naturelle n'existe pas. En général, il y a deux types de ventilation dans une maison : l'infiltration naturelle (et l'exfiltration) produite par l'effet de tirage et l'effet du vent et la ventilation mécanique réalisée par les ventilateurs d'extraction et d'admission installés à différents endroits de l'enveloppe du bâtiment. L'infiltration naturelle est variable. Il y a des périodes pendant l'année, lorsque les températures extérieures sont modérées et que la vitesse du vent est faible, où la ventilation naturelle est faible ou même nulle. Pendant ces périodes, la ventilation mécanique est particulièrement essentielle. Le CNRC utilisera des données climatiques et de modélisation pour étendre l'analyse à d'autres lieux du Canada. Les travaux s'achèveront tard en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* — ***NIC*** : 32140200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE DE SOLUTIONS AUX PROBLÈMES QUE POSE L'AIR DE COMPENSATION DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION

Ce projet consiste à étudier des questions liées à l'air de compensation dans les logements des tours d'habitation. On pense qu'il est nécessaire d'alimenter les logements en air de compensation et de contrebalancer ainsi l'air d'extraction des appareils pour assurer le fonctionnement adéquat des ventilateurs d'extraction et des systèmes d'évacuation des gaz de combustion des chaudières au gaz, des réservoirs à eau chaude et des foyers. Toutefois, la plupart des exigences des codes régissant l'air de compensation ont été rédigées pour des maisons unifamiliales et des bâtiments institutionnels, commerciaux et industriels. Les tours d'habitation ne tombent sous aucune catégorie, ce qui fait que leurs besoins réels en air de compensation ne sont pas vraiment connus. A de ce projet, on mesurera la dépressurisation des logements due au fonctionnement de ventilateurs d'extraction non équilibrés, en vue d'évaluer le risque auquel seraient exposés les systèmes

d'évacuation des gaz de combustion et l'enveloppe du bâtiment, ainsi que la performance des autres appareils d'extraction. On étudiera des méthodes visant à réduire les risques de dépressurisation en limitant la capacité globale d'extraction, en reliant les équipements pour les empêcher de fonctionner simultanément et en introduisant de l'air de compensation dans les logements. En outre, on estimera le mode de fonctionnement intérieur-extérieur selon lequel les systèmes d'air de compensation devraient fonctionner. Les résultats des essais visant à déterminer l'impact des appareils d'extraction sur les régimes de pression dans les logements indiquent que les logements sont relativement étanches à l'air et que le fonctionnement simultané d'appareils d'extraction est susceptible d'y entraîner une importante dépressurisation. Cela pourrait causer un problème si des appareils à combustion sujets aux refoulements étaient installés dans les logements. On a publié un rapport (Évaluation de la compartimentation et de la dépressurisation des logements dans les nouvelles tours d'habitation) qui fait partie de la série Le point en recherche et est disponible en ligne au www.cmhc.ca. Les travaux seront terminés d'ici septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 33030200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CODES DU BÂTIMENT

CODE REQUIREMENTS AND COST OF INCORPORATING ACCESSORY APARTMENTS IN HOUSES: FINAL REPORT

Les appartements accessoires constituent une option de logement abordable qui répond aux besoins de nombreuses personnes, notamment les personnes seules, les personnes âgées et celles à revenu faible ou fixe, et favorisent l'utilisation optimale du parc de logements et de l'infrastructure. Afin de rendre les logements plus abordables, plusieurs municipalités ont apporté des changements de zonage qui facilitent l'aménagement d'appartements accessoires. Les dispositions des codes du bâtiment provinciaux, territoriaux et municipaux portant sur ce type de logements diffèrent, ce qui fait que de nombreuses municipalités canadiennes ont adopté des règlements différents relatifs aux appartements accessoires.

Les auteurs de la recherche dont il est question ont procédé à un dépouillement d'ouvrages spécialisés, et ils ont recueilli et organisé les documents régissant les appartements accessoires au Canada, ont évalué les niveaux de performance relatifs à la santé et à la sécurité prévues par les divers codes du bâtiment et les ont comparés aux objectifs du Code national du bâtiment afin de permettre aux autorités en la matière d'évaluer les modifications proposées aux codes du bâtiment et de prévention des incendies. On y compare les coûts de construction, dans un sous-sol, d'un appartement accessoire représentatif conforme aux règlements des différentes administrations. Plus particulièrement, cette recherche :

1. énumère les dispositions du Code national du bâtiment (CNB) et du Code national de prévention des incendies (CNPI) régissant les maisons comportant une résidence principale et un appartement accessoire qui diffèrent des exigences relatives à un logement individuel. On y trouve notamment les exigences relatives aux séparations coupe-feu, aux sorties, aux fenêtres, au contrôle du bruit, aux dégagements, au chauffage et à la ventilation, à la détection de la fumée, aux avertisseurs d' et aux ouvertures protégées;
2. relève les exigences des codes du bâtiment et de prévention des incendies provinciaux, territoriaux et municipaux qui diffèrent de celles du CNB et du CNPI;
3. catégorise les exigences des codes sous forme de tableau, avec des renvois et des citations textuelles;
4. évalue le niveau relatif de performance des exigences des divers codes du bâtiment et de prévention des incendies municipaux visant les appartements accessoires par rapport aux exigences du CNB;
5. propose des moyens d'atteindre des niveaux de performance équivalents;

6. résume les exigences des codes en langage clair;
7. fait une estimation de ce qu'il en coûterait pour se conformer à chacune des exigences des codes pour un appartement accessoire représentatif de 60 m2 aménagé dans le sous-sol d'une construction existante et d'une construction neuve.

Préparé par Morrison Hershfield Limited. Agent de projet de la SCHL : Barry Craig. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 106 pages (3254 KB)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/codeaccessory.pdf

COMMENT SE CONFORMER AUX EXIGENCES DE VENTILATION DES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DU CODE NATIONAL DU BÂTIMENT DE 2005

L'objectif consiste à mettre à jour la publication Comment se conformer aux exigences de ventilation résidentielle du Code national du bâtiment de 1995 de façon à tenir compte des modifications apportées aux exigences de ventilation de l'édition 2005 du CNB. La publication fournira aux rénovateurs et aux constructeurs une description illustrée qui leur permettra de mieux connaître les options de ventilation conformes au CNB de 2005. Un entrepreneur a révisé le texte pour y incorporer les résultats des plus récentes recherches et les techniques de construction améliorées. Un groupe de constructeurs résidentiels a passé en revue le texte, et des illustrations sont redessinées. Lorsqu'elles seront prêtes, la SCHL sera responsable de la mise en page finale. La publication devrait être terminée à l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*

NIC : 35620200

Division : Division des politiques et de la recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉLABORATION D'UNE FORMATION VISANT LA TRANSITION AUX CODES ORIENTÉS SUR DES OBJECTIFS

Sous l'égide de la Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies, la SCHL à collaboré à un partenariat d'intervenants que le Code national du bâtiment intéresse et qui à travaillé à l'élaboration de matériel de formation à la transition aux codes orientés sur des objectifs, incluant une mise à l'essai. Le matériel couvre la formation sur la structure et les nouveaux renseignements qui seront inclus dans le code orienté sur des objectifs de 2005; sur l'évaluation de solutions de rechange qui seront permises en vertu des codes orientés sur des objectifs (p. ex., utilisation d'extincteurs automatiques au lieu de séparations coupe-feu); sur les critères d'évaluation permettant le transfert des options et leur incidence sur d'autres exigences du code; sur la préparation de tests de connaissance; sur la préparation d'un guide à l'intention des instructeurs; et sur la mise à l'essai. Étant donné que les responsables de l'application des codes provinciaux, territoriaux et municipaux sont ceux qui ont le plus besoin de renseignements complets, on prépare du matériel répondant à leurs besoins, puis on l'adaptera aux besoins des autres groupes d'intervenants. Le contenu de formation vise les différents auditoires selon trois modes d'animation : sensibilisation de base, apprentissage autonome, cours ou atelier dispensé par des instructeurs ou des animateurs.

ÉTAPE : Complété

DISPONIBLE : Les séminaires demeurent la propriété du Conseil national de recherches Canada

REFONTE DE LA NORME D'ESSAI CAN/CGSB-149.10, DÉTERMINATION DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES ENVELOPPES DE BÂTIMENT PAR LA MÉTHODE DE DÉPRESSURISATION AU MOYEN D'UN VENTILATEUR

La norme employée pour déterminer l'étanchéité à l'air des maisons remonte à 1986. La recherche a pour objet de remanier la norme CAN/CGSB-149.10 et de lui intégrer des mises à jour et de nouvelles techniques. Aucune réunion n'a encore eu lieu à ce sujet, mais les membres, qui ont procédé à un dépouillement de documents, se sont beaucoup consultés en échangeant des courriels. Les travaux accusent du retard, faute de consensus parmi les membres du comité. Une nouvelle version provisoire de la norme existe. L'ONGC entend soumettre cette nouvelle version lorsqu'elle sera prête.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 19710200
ÉTAPE : Projet en cours

CONSERVATION, RÉUTILISATION ET GESTION DE L EAU

ACTION PLAN FOR SUSTAINABLE PRACTICES: IMPLEMENTATION STRATEGIES FOR THE RESIDENTIAL AND BUSINESS SECTORS IN THE GREATER TORONTO AREA

L'urbanisation a entraîné une détérioration des bassins hydrographiques situés dans les régions métropolitaines au Canada. La perte de couvert végétal naturel, l'augmentation des surfaces dures et autres surfaces imperméables, et les réseaux d'égouts pluviaux dans les vieilles régions urbaines qui acheminent les eaux pluviales dans les ruisseaux et les rivières augmentent de façon importante la surcharge en eaux pluviales dans les bassins hydrographiques, et altèrent le cycle naturel de l'eau.

La région du Grand Toronto (RGT) est un cas d'espèce. Des campagnes d'éducation et de sensibilisation visant à encourager l'adoption de pratiques « sur le terrain » et « à la source » pour la gestion des eaux pluviales n'ont pas encore produit les résultats escomptés. L'adoption de pratiques durables par les résidents et les propriétaires et gestionnaires de commerces constitue à coup sûr l'un des éléments clés de la mise en oeuvre des plans de gestion des eaux pluviales2 dans l'ensemble de la RGT, et de la création de bassins hydrographiques durables dans les collectivités.

L'étude dont il question ici avait pour objectif de définir les occasions de promouvoir l'adoption, par les propriétaires-occupants d'habitations individuelles et les propriétaires ou gestionnaires de commerces ou d'installations industrielles légères dans la RGT, de pratiques de premier niveau en matière de gestion des eaux pluviales et d'autres pratiques durables, et d'élaborer des stratégies et des mécanismes pour augmenter l'intérêt à l'égard de telles pratiques.

Préparé par Freeman Associates. Préparé pour: Office de protection de la nature de Toronto et de la région, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Environnement Canada, Cité de Toronto, Municipalité régionale de York, Municipalité régionale de Peel, Municipalité régionale de Durham. Agent de project de la SCHL : Sandra Baynes. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 229 pages (3470 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-110 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/SOCIAL(W).pdf

AUTRE MODE DE GESTION DES EAUX DE RUISSELLEMENT – RESTAURATION DU BASSIN HYDROGRAPHIQUE

LA SCHL participera à la réalisation du projet lauréat de la Fédération canadienne des municipalités à Saanich, en Colombie-Britannique. Cette recherche vise à créer un certain nombre d'outils intégrés de planification, de conception et de gestion des eaux de ruissellement à l'intention des constructeurs, des promoteurs et des employés municipaux. Ces outils favoriseront le développement urbain intelligent en offrant les moyens d'évaluer la santé des bassins hydrographiques et d'établir des priorités concernant les aires à restaurer, ce qui permettra aux parties intéressées de prendre des décisions éclairées en matière de développement urbain et de gestion des eaux de ruissellement. Les outils écologiques de gestion des eaux de ruissellement présentés dans le cadre de cette initiative permettront d'améliorer les systèmes de drainage des eaux de ruissellement et la qualité de l'eau et ils réduiront les impacts négatifs de l'infrastructure des eaux de ruissellement sur l'environnement grâce un système écologique qui résiste mieux à la sécheresse et aux inondations résultant des changements climatiques. L'achèvement du projet et la presentation du rapport sont prévus pour le printemps de 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 33880200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

COLLECTE DES EAUX DE PLUIE - DÉMONSTRATIONS

La SCHL appuie des projets novateurs de concert avec les villes de Toronto et de Guelph en vue de faire progresser les technologies et les stratégies de collecte des eaux de pluie dans le secteur résidentiel au Canada. Une initiative portera sur l'intégration et la surveillance d'un système de collecte des eaux de pluie pour alimenter les toilettes et servir à l'irrigation des terrains dans une tour d'habitations en hauteur du centre-ville de Toronto. Une autre initiative aux objectifs multiples menée avec l'Université de Guelph permettra d'expérimenter des applications de collecte d'eaux de pluie pour usage résidentiel intérieur et extérieur, tout en tenant compte des questions techniques et réglementaires liées à la conception, à la certification, aux approbations et à la performance. On adaptera des données canadiennes et internationales sur les questions liées au code du bâtiment, à la plomberie, à la technologie et à la performance. Les villes de Toronto et de Guelph appuieront les projets en s'efforçant d'éliminer les obstacles municipaux susceptibles de nuire à la démarche. Les résultats de la recherche serviront à sensibiliser au fait qu'il est possible de collecter les eaux de pluie pour les utiliser sur place, particulièrement dans les ensembles résidentiels à grande échelle. Le projet sera terminé d'ici novembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 33190200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES SYSTÈMES DE TRAITEMENT DES EAUX AU CANADA

La SCHL, en partenariat avec RNCan, le Greater Vancouver Regional District et B.C. Hydro, réalise une étude à plusieurs partenaires afin d'établir la consommation d'énergie des systèmes de traitement des eaux dans les centres urbains canadiens. L'objectif sera de quantifier la quantité d'énergie utilisée dans les systèmes de traitement des eaux et de traitement des eaux usées et l'incidence éventuelle de la conservation de l'eau sur le plan de l'énergie. Les profils touchant la consommation d'énergie comprendront :

- l'extraction et le transport de l'eau provenant de l'extérieur du bassin hydrographique local;
- l'extraction provenant de sources locales d'eau de surface et d'eau souterraine;
- le traitement et la distribution de l'eau potable;

- la collecte, le traitement et l'élimination des eaux usées.

Les données totales sur l'énergie sont particulières à chacune des régions et sont fonction de facteurs comme : la qualité et la disponibilité de l'eau, les modèles climatiques, les modèles d'établissement, le niveau de traitement, le procédé de traitement utilisé, la topographie, les besoins de pompage et de pressurisation pour la distribution, etc. Afin de permettre les comparaisons entre les régions à l'étude, on tentera d'élaborer une méthode rigoureuse de normalisation de la consommation d'énergie reliée à l'eau. Parmi les indices de rendement qui seront éventuellement utilisés, mentionnons la consommation d'énergie par habitant, par hectare servi, par appareil servi, etc. Ce travail permettra d'évaluer la méthodologie utilisée dans le cadre du projet, la disponibilité des données requises, l'utilité des résultats produits et l'applicabilité éventuelle à d'autres territoires. Les travaux préliminaires entrepris à Vancouver seront complétés par des travaux dans d'autres municipalités (à déterminer), ce qui permettra une comparaison de la consommation des systèmes d'énergie. La recherche devrait être menée à terme à l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 32290200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DE L'AJOUT D'ENZYMES OU DE BACTÉRIES POUR LA REMISE EN ÉTAT DE LITS D'ÉPANDAGE AYANT CONNU UNE DÉFAILLANCE

Ce projet de recherche vise à déterminer la viabilité d'ajouter des additifs biologiques dans les installations septiques (enzymes et/ou cultures bactériennes) pour remettre en état les lits d'épandage ayant connu une défaillance. En outre, les données recueillies lors de l'étude proposée aideront également à mettre au point une méthode d'application pour les propriétaires-occupants, si elle convient. La fin des travaux et la présentation du rapport final sont prévues pour mars 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 34380207
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DE RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT AUTONOMES EXPÉRIMENTAUX DANS DES SOLS D'ARGILE LOURDE ET EN RÉGION FROIDE

Dans le cadre de ce projet, on évaluera la performance de réseaux d'assainissement autonomes expérimentaux enfouis à faible profondeur ou en surface lorsque les sols consistent en argile lourde, et dans des régions froides. On évaluera notamment les paramètres suivants : caractéristiques du film biologique et performance de traitement des filtres textiles, performance hydraulique des réseaux dans le sol et incidences de la température. Le rapport final sera remis en décembre 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 28370215
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DES PRATIQUES D'ÉCONOMIE DE L'EAU

Les résultats de cette recherche guideront les municipalités dans la création d'un plan d'économie de l'eau efficient. L'utilisation d'un plan d'économie de l'eau uniformisé permettra des comparaisons pratiques et utiles entre les programmes d'économie de l'eau mis en œuvre partout au Canada. On concevra un modèle de plan d'économie de l'eau qui comportera l'éventail des paramètres nécessaires à tenir en compte, notamment, la source d'eau, la taille et la croissance de la population, les caractéristiques socio-économiques régionales, les conditions climatiques et géographiques, la situation sur le plan de l'infrastructure, les changements recherchés en termes de consommation d'eau et de débit d'eaux usées, les travaux d'immobilisations prévus et les coûts connexes, les coûts-avantages. Le modèle de plan d'économie de l'eau inclura une base de données servant à la création d'un plan d'économie d'eau, ainsi qu'un rapport étayant les principaux facteurs de planification de l'économie de l'eau. Le rapport de recherche sera disponible en décembre 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 30550200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

FILTRES À SABLE INCLINÉS POUR LE TRAITEMENT DES EAUX USÉES SUR PLACE

L'objectif général de cette recherche menée dans le cadre du Programme de subventions de recherche consiste à mettre au point et à l'essai des directives régissant les filtres à sable inclinés qui optimalisent le traitement tout en réduisant les coûts d'exécution. Les caractéristiques hydrauliques et la performance en matière de traitement de ces filtres fonctionnant à différents débits seront évaluées. Les études faites sur place fourniront les données nécessaires pour étalonner et tester un modèle hydraulique de filtre à sable incliné. Une fois testé, le modèle servira à mettre au point et à peaufiner les directives de conception pour les installations dotées de tels filtres. La fin des travaux et la présentation du rapport final sont prévues pour août 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 34380205
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

IMPACT OF WATER SOFTENERS ON SEPTIC TANKS: FIELD EVALUATION STUDY: FINAL REPORT

Une étude a été effectuée sur le terrain afin d'établir si l'ajout de l'eau résiduelle d'un adoucisseur d'eau à la fosse septique avait une incidence importante sur la performance de la fosse. Le groupe échantillon comportait des fosses septiques qui recueillaient l'eau résiduelle d'un adoucisseur d'eau (n=27) et des fosses qui ne recueillaient aucune eau résiduelle provenant d'un adoucisseur d'eau (n=48). L'étude n'examine pas les incidences sur la performance des champs d'épuration.

Des différences importantes ($P<0,05$) ont été constatées entre les deux groupes au chapitre des concentrations de sodium et de chlorure dans les boues des fosses, les concentrations moyennes de chlorure augmentant de 146 à 1 515 mg/L et les concentrations moyennes de sodium passant de 239 à 548 mg/L dans les fosses qui recueillaient l'eau résiduelle d'un adoucisseur d'eau. Aucune différence marquée ($P>0,05$) n'a été observée pour les indicateurs de performance des fosses, notamment : la demande chimique en oxygène (DCO) de l'effluent de la fosse septique, la demande biochimique en oxygène des matières carbonées (DBOMC5), le TSS et l'E.coli, la MVS de la boue et le taux d'accumulation de la boue et de l'écume. Les résultats de cette étude indiquent que l'eau résiduelle des adoucisseurs d'eau évacuée dans les fosses septiques n'a pas d'incidence importante sur le fonctionnement biologique ou physique de la fosse septique; cependant, les surconcentrations de chlorure provenant de l'eau résiduelle de l'adoucisseur d'eau peuvent accélérer la corrosion des fosses en béton armé.

Présenté par Ontario Rural Wastewater Centre, Collège d'Alfred – University of Guelph. Auteurs : Chris Kinsley, Anna Crolla, Doug Joy. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 36 pages (2078 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Water%20Softener(W).pdf

LES INSTALLATIONS À NIVEAU ET SOUS PRESSION DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES GARANTISSENT-ELLES UN TRAITEMENT COMPATIBLE AVEC L'ENVIRONNEMENT?

Les installations à niveau de traitement des eaux usées sont à l'heure actuelle approuvées pour utilisation en Alberta. Toutefois, des recherches récentes indiquent qu'un traitement complet ne se produit pas toujours. Cette étude aux termes du programme de subvention de recherche examinera 2 ou 3 installations et on évaluera l'efficacité d'un schéma altéré de distribution. Les paramètres à mesurer comprennent la teneur en eau, la numération bactérienne, et le contenu en nutriments de la couche de sol sur lequel on a déversé l'effluent. Le rapport final devrait paraître en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Baynes* ***NIC*** : 28920209

Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN CONCERNANT LA CRÉATION D'UN PROGRAMME NATIONAL DE RÉUTILISATION DE L'EAU

La SCHL établira, en compagnie d'intervenants de différents paliers de gouvernement, d'associations, du secteur privé et de centres de recherche, un programme national de travail en recherche et développement sur la réutilisation de l'eau en milieu résidentiel. Ce programme permettra de combler les lacunes en matière de politiques, d'analyse des risques, de normes de conception, de stratégies de prix de revient, de critères de performance de la technologie, d'amélioration de l'évaluation pilote et de démonstration de la technologie, de mise en place de règlements et de directives, ainsi que de soutien d'une technologie innovatrice pour fins d'exportation dans les marchés développés. Le premier projet dans le cadre de ce programme a été l'élaboration d'une norme nationale provisoire de réutilisation de l'eau pour les applications de chasse d'eau. On prévoit que la norme provisoire sera soumise à la consultation publique à l'automne 2008 sa finalisation étant réalisée avant la fin de l'année.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* ***NIC*** : 35730200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN D'UN PROGRAMME NATIONAL DE RECHERCHE SUR LE TRAITEMENT SUR PLACE DES EAUX USÉES

De concert avec l'Association canadienne des eaux potables et usées (ACEPU) et les associations provinciales de l'Ontario, de l'Alberta et de la Colombie-Britannique, la SCHL oeuvrera en compagnie d'intervenants de la scène nationale en vue de combler les lacunes de la recherche et des politiques dans le domaine de la gestion décentralisée des eaux usées. Le réseau permettra de cerner et d'étudier en priorité toutes les questions de recherche et de politiques, en plus d'obtenir du financement pour s'attaquer à ces questions et diffuser les résultats dans l'ensemble du pays. Comme point de départ, la SCHL soutiendra la recherche ciblée pour l'élaboration de normes d'installation et la validation sur place des techniques de traitement des eaux usées. Jusqu'ici la SCHL a soutenu le Bureau de normalisation du Québec dans l'élaboration d'une norme standard de vérification des dispositifs autonomes de traitement des eaux usées. La première réunion du comité a eu lieu le 1er mars à Edmonton. Une ébauche de norme nationale devrait être soumise à la consultation publique au printemps 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Catherine Soroczan* — ***NIC*** : 35720200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

Voir aussi : ÉTUDES DE CAS PORTANT SUR DES AMÉNAGEMENTS RÉSIDENTIELS DURABLES EN TERRAINS INCULTES, p. 73
MODÉLISATION ET ÉVALUATION DE LA RÉDUCTION DU VOLUME D'ÉCOULEMENT DES EAUX PLUVIALES À STRATFORD, ONTARIO, p. 74
SEPT GÉNÉRATIONS. ÉCONOMIE ET SALUBRITÉ DE L'EAU. GUIDE À L'INTENTION DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS, p. 94

ANALYSE DES POSSIBILITÉS D'ÉNERGIE RENOUVELABLE DANS LE SECTEUR RÉSIDENTIEL AU MOYEN D'UNE SIMULATION DE BÂTIMENT À HAUTE RÉSOLUTION

À la suite des récents progrès qu'ont connu les technologies d'énergie renouvelable, notamment au chapitre des systèmes photovoltaïques et des micro-éoliennes, le potentiel de mise en oeuvre à grande échelle de ces sources d'énergie pour une société plus durable n'a jamais été aussi grand. Ce projet vise à réaliser une évaluation techno-économique des possibilités d'énergie renouvelable dans le secteur résidentiel au moyen d'une simulation énergétique de bâtiment à haute résolution faisant appel à un grande nombre de données représentatives sur l'habitation. L'objectif est de produire un outil d'évaluation techno-économique de ces technologies afin de réduire la consommation énergétique globale et les émissions de gaz à effet de serre (GES) qui en découlent dans le secteur de l'habitation. Dans le cadre du projet, on procédera à la modélisation de nouveaux systèmes énergétiques pour les applications de bâtiment qui soient écologiques et à la simulation de l'utilisation d'une énergie renouvelable intégrée dans les bâtiments pour le secteur résidentiel canadien au moyen de logiciels évolués de simulation énergétique des bâtiments. On prévoit que la recherche commencera au milieu de l'année 2007 et sera terminée tard en 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Woytek Kujawski* — ***NIC*** : 28370205
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

APPUI À UN CENTRE D'ÉDUCATION SUR L'ASTHME À L'HÔPITAL D'OTTAWA

L'hôpital d'Ottawa a fait l'acquisition d'une maison de démonstration construite par la SCHL et autrefois connue sous le nom de Maison de recherche pour les personnes hypersensibles aux polluants environnementaux. Inaugurée en 2006 sous le nom Le besoin d'air, la maison servira de centre d'éducation pour les personnes souffrant d'asthme, de maladie pulmonaire obstructive chronique (MPOC) et d'autres maladies respiratoires. La contribution de la SCHL à la division de la pneumologie de l'Hôpital d'Ottawa permettra de mesurer, au cours des deux prochaines années, le niveau de connaissances des patients concernant le nettoyage d'un logement avant leur visite au centre et le niveau d'adoption et de mise en application des enseignements tirés de la visite du centre.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* — ***NIC*** : 33000200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CADRE, LIGNES DIRECTRICES ET CAHIER DES CHARGES RELATIFS À LA MAISON SAINE À CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE NETTE ZÉRO (MSCENZ)

Dans le cadre de ce projet, on élaborera un cadre, des lignes directrices et un cahier des charges en vue de la création de la maison saine à consommation énergétique nette zéro (MSCENZ) au Canada. La MSCENZ apporte des améliorations considérables en matière de conception, de réglementation et de financement novateur (comme le prêt direct) de collectivités et de bâtiments, et elle favorise ainsi la durabilité des logements et la santé des collectivités. On adoptera une approche exhaustive complètement intégrée à la conception et à la construction de la maison (sous tous les aspects), notamment en ce qui a trait à :

1. l'efficacité énergétique, l'énergie solaire passive et les questions de planification de collectivités durables en vue de réduire la demande énergétique d'environ 80 % (cible réelle à être déterminée au moment de la réalisation du projet) ou plus par rapport à une maison type;
2. l'intégration de technologies faisant appel à l'énergie solaire passive ou à des sources renouvelables (photovoltaïque, thermie solaire, géothermie, éolien à petite échelle, hydro, etc.) pour couvrir les petites charges d'énergie restantes;
3. l'établissement de paramètres et de cibles de conception et de construction pour d'autres éléments durables d'un logement, comme les émissions, l'utilisation du terrain (terrain vierge, friches industrielles, terrain intercalaire), l'eau (utilisation, réutilisation, recyclage, collecte des eaux pluviales, etc.) le plan communautaire par rapport aux impacts du transport, l'empreinte écologique, etc.

Les principales réalisations attendues pour ce projet comprennent l'élaboration de lignes directrices et d'un cahier des charges relatifs à la planification, à la conception et à la construction en vue de la création et de la démonstration de la MSCÉNZ à la grandeur du Canada; la prestation de soutien technique relié à l'emplacement, la conception, la sélection de la technologie, les cibles de performance, le choix de l'équipement, les estimations de coûts, le financement novateur, les protocoles de surveillance et d'évaluation de la MSCÉNZ; le marketing et le soutien aux communications et les messages. Les documents à présenter formeront les assises d'une initiative nationale visant la démonstration et la réalisation de la MSCÉNZ par l'entremise d'un partenariat entre les divers ordres de gouvernement, les municipalités et l'industrie en vue de promouvoir de nouvelles maisons qui visent l'objectif de consommation énergétique nette zéro, permettant de réduire considérablement la consommation de ressources et les émissions liées au secteur de l'habitation au Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 33940200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CAPTER LE SOLEIL : RÉVISION ET MISE À JOUR

Ce projet a pour but de réviser et de mettre à jour la publication et le CD-ROM de la SCHL « Capter le soleil ». Cette publication est une introduction à la maison solaire passive et présente diverses techniques solaires passives et des modèles de maisons canadiennes. Le document révisé comportera des données considérablement révisées, une plus vaste sélection d'études de cas, des ressources plus détaillées et des outils intégrés améliorés, tels que l'Aide-mémoire du confort intérieur et la base de données sur les produits de fenêtres. En outre, le CD-ROM contiendra d'autres outils logiciels connexes, comme le logiciel RETScreen de Ressources naturelles Canada. Le produit révisé devrait sortir tard en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Woytek Kujawski* — ***NIC*** : 25450200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONCEPTION INTÉGRÉE DE BÂTIMENTS DURABLES - APPUI AU DÉCATHLON SOLAIRE 2007

Dans le cadre de ce projet, la SCHL soutiendra la participation de l'équipe canadienne, dirigée par l'ETS, au décathlon solaire 2007 qui aura lieu à Washington D.C. Les participants à ce concours doivent concevoir et construire une maison d'une superficie de 60 à 70 mètres carrés, qui soit complètement alimentée par l'énergie solaire et autonome pour une semaine entière. Dix catégories permettront de mesurer les paramètres de rendement, notamment : le rendement énergétique, les niveaux d'éclairage, la température intérieure, l'utilisation de l'eau et le degré de température de l'eau chaude. La contribution de la SCHL prendra la forme d'une aide financière, d'un appui à la mise en oeuvre, de conseils techniques et de la diffusion des connaissances sur une habitation durable à haut rendement alimenté par une énergie renouvelable.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 36180200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

DEVELOPMENT AND DEMONSTRATION OF A LIFE CYCLE COSTING TOOL APPLIED TO GREEN TECHNOLOGIES

Le coût de construction de bâtiments écologiques ou d'intégration de techniques écologiques et la difficulté de commercialiser ces maisons et techniques haute performance ont effectivement eu pour conséquence de ralentir leur adoption au sein du secteur résidentiel. L'obstacle à leur diffusion se dresse dans les deux membres de l'équation, d'une part chez l'acheteur en perspective et d'autre part chez le promoteur ou le constructeur.

Dans le but de favoriser l'adoption de techniques écologiques, la Société canadienne d'hypothèque et de logement (SCHL) a confié à l'Institut Athena, en association avec Morrison Hershfield Limited, le soin de créer, sous forme de feuille de calcul Excel©, un outil d'estimation du coût global (ECG) (et un guide de l'utilisateur) destiné à aider les constructeurs et les promoteurs à évaluer la viabilité des techniques écologiques applicables aux maisons individuelles et aux collectifs d'habitation de taille moyenne. Pour mieux faire la démonstration de l'outil, l'équipe de projet a relevé une série de 14 techniques écologiques et préparé des estimations de leur coût global au moyen de l'outil de calcul.

La présente recherche vise de façon générale à aider les constructeurs et les promoteurs à effectuer des estimations du coût global de différentes techniques écologiques pour qu'ils puissent mieux en communiquer les résultats à des clients éventuels. L'outil de calcul ECG constitue une méthode économique d'évaluation d'options d'investissement au cours d'une période donnée. Il se révèle particulièrement tout indiqué pour déterminer si l'investissement initial élevé est justifié par des réductions des coûts ultérieurs (ex. : coûts d'exploitation, d'entretien, de réparation ou de remplacement). Il peut également servir à comparer différents investissements en fonction de divers coûts initiaux et ultérieurs.

Le guide de l'utilisateur de l'outil de calcul ECG donne des renseignements sur chacun des champs que doit remplir l'utilisateur, établit la source de différents éléments de données et fait état de chacun des résultats en termes simples pour rendre l'outil davantage accessible aux intervenants du secteur de la construction. Le guide de l'utilisateur contient également un exemple de calcul ECG, accompagné des différentes données d'entrée et des résultats indiqués par une saisie d'écran.

Préparé par Athena Sustainable Materials Institute et Morrison Hershfield Ltd. Agent de projet de la SCHL : Duncan Hill. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 74 pages (680 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/LifeCycle_WEB.pdf

ÉLABORATION D'UN OUTIL D'ÉVALUATION DE PERFORMANCE DURABLE EN MATIÈRE D'HABITATION

On a lancé un projet dans le cadre du Programme de subventions de recherche visant à mettre au point un outil d'évaluation de performance durable pour le logement au Canada. Ce projet offrira un cadre de travail qui favorisera une évaluation globale du développement durable des collectifs d'habitation au Canada. Le cadre de travail est fondé sur SBTool, une boîte à outils d'évaluation de réputation internationale qui permet la production d'outils de notation pour une variété de régions et d'utilisations, par un ajustement de la portée, des pondérations et des données repères. Le système traite une variété complète de variables environnementales, sociales et économiques, offre des outils de calcul internes pour l'estimation des GES d'après les données régionales sur les émissions et contient aussi une calculatrice intégrée permettant d'estimer la consommation approximative d'énergie. La version qui sera fournie à la SCHL sera calibrée pour un immeuble d'appartements de faible hauteur à Ottawa, mais d'autres versions pourront être facilement et rapidement produites. Le projet sera mené à terme en septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Woytek Kujawski*

NIC : 28920211

Division : Programme de subventions de recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE DE CAS POUR L'ÉVALUATION ET LE SUIVI DE LA MAISON SOLAIRE SOUTHFIELD

Ce projet, un partenariat entre Ressources naturelles Canada et la Société canadienne d'hypothèques et de logement, avec la participation de Thomasfield Homes Ltd. et Nexus Solar Corporation, vise à décrire la conception et à réaliser la modélisation et le suivi de la maison EnviroHome solaire Southfield, à Guelph (Ontario), à mesurer la consommation d'énergie de chaque système à énergie renouvelable mis à niveau dans la maison Southfield comparativement aux systèmes conventionnels de la maison Argyle (voisine) et à une maison Southfield hypothétique construite selon les normes du Code du bâtiment de l'Ontario. Les maisons sont de taille similaire et possèdent des caractéristiques de marché semblables, sauf que la maison Southfield est une maison solaire passive comprenant un système solaire de chauffage de l'eau domestique, des panneaux photovoltaïques, de même que certains autres caractéristiques énergétiques perfectionnées, comme un chauffe-eau fonctionnant à la demande et la conformité à la norme EnviroHome. Le projet permettra d'obtenir des résultats sur le terrain par une recherche et un suivi en situation concrète tout en révélant les possibilités à saisir et les difficultés qu'il reste à surmonter avant de pouvoir intégrer des systèmes commercialisables à énergie renouvelable dans un lotissement résidentiel standard. L'étude permettra également de créer une fiche de rapports permettant de relever et de comparer les principales caractéristiques des maisons éconergétiques. Le rapport final et le compte rendu de l'étude de cas SCHL sur le projet sortiront tard en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 29790200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE DE VIABILITÉ ÉCONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DE LA MAISON D'ÉNERGIE ZÉRO NET

Ce projet, un partenariat entre Industrie Canada et la SCHL, vise à évaluer les implications sur la durabilité et à mieux connaître les avantages éventuels du modèle Net Zero Energy Housing (NZEH) au Canada. Les résultats de ce projet seront compilés dans un rapport présentant une analyse de la viabilité et du potentiel économique et environnemental du modèle NZEH dans cinq régions d'un bout à l'autre du pays. En outre, un document d'information sera produit, qui expliquera clairement le concept NZEH, tout en soulignant ses avantages économiques, sociaux et environnementaux pour le Canada; les possibilités d'une participation plus large de la part des intervenants et une illustration de la maison NZEH. Le rapport et l'ébauche de la brochure qui sera produite dans le cadre de cette initiative (qui reçoit l'appui d'Industrie Canada et à laquelle contribue la SCHL) seront utilisés à des fins internes, soit pour planifier et élaborer une initiative canadienne de maison saine à consommation énergétique zéro.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 29780200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projett

MAISON SOLAIRE ABORDABLE DE REGINA

Dans le contexte économique et démographique actuel, on a relevé la nécessité de créer une variété de solutions de logement abordable d'un bout à l'autre du Canada. Concurremment, il est essentiel que les maisons construites aujourd'hui assurent un environnement sain et durable sur le plan de la consommation de l'énergie et de l'utilisation des ressources et des effets sur le sol, l'air et l'eau. Ce projet, qui veut tenir compte de l'ensemble de ces enjeux, vise à concevoir des maisons intercalaires solaires à coût abordable en milieu urbain permettant de revitaliser les quartiers et de réduire considérablement les incidences sur l'écologie tout en créant des collectivités abordables et attirantes. Les résultats de l'étude, qui seront présentés sous la forme d'une description et d'une représentation visuelle des différentes conceptions de maison solaires destinées à des emplacements urbains particuliers de Regina, mis au point par les des élèves de second cycle inscrit au programme de l'école d'architecture de l'Université McGill, intéresseront les concepteurs, les constructeurs et les promoteurs. Sont associés au projet, la SCHL, la municipalité de Regina, l'Affordable Housing Program de la McGill School of Architecture et la Saskatchewan Housing Corporation. Les résultats, qui sortiront à l'automne de 2007, comprendront des renseignements généraux sur la technique novatrice du studio de conception, les différents concepts élaborés et des exemples détaillés de maisons solaires abordables destinées à des emplacements particuliers de Regina.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 28020200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MISE AU POINT D'UN MODE D'ATTRIBUTION DE COTES ÉCOLOGIQUES POUR LES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

Ce projet comprend trois volets séparés, mais interreliés. Le premier volet visait à soutenir et à mettre en place un processus faisant appel à de multiples intervenants en vue d'établir un plan d'action visant à traiter les questions entourant l'utilisation et l'application du système de cotation LEED pour les collectifs d'habitation. L'objectif consistait à formuler des recommandations sur i) les enjeux découlant de l'utilisation des systèmes de cotation écologique et ii) la manière de gagner le soutien des secteurs privé et public relativement à l'application des systèmes de cotation écologique pour les collectifs d'habitation. Entreprise par le Conseil du bâtiment durable du Canada (CBDCa), cette recherche est financée par la SCHL, le Greater Vancouver Regional District (GVRD), le CBDCa et RNCan. Les résultats de ces travaux ont contribué à élaborer des lignes de conduite pour l'application du système de cotation LEED dans les collectifs d'habitation. Les intéressés peuvent obtenir ce guide en s'adressant au CBDCa.

Le deuxième volet consistait à soutenir la formation des corps de métiers du bâtiment faisant partie de Built Green Alberta grâce à la création d'un programme par le Southern Alberta Institute of Technology (SAIT) à l'intention de la Calgary Region Home Builders Association (CRHBA). L'objectif était de créer un programme de formation sur les techniques écologiques à l'intention des corps de métiers du bâtiment, en particulier pour les constructeurs participant au Built Green Alberta Programme, mis au point par la Calgary Region Home Builders Association afin de favoriser l'implantation de bâtiments « verts » au sein du marché.

Dans le cadre du troisième volet, la SCHL a mené une étude en vue d'évaluer deux systèmes existants de cotation écologique des bâtiments résidentiels à faible hauteur, c'est-à-dire Build Green Alberta et LEED pour les maisons, formulé des recommandations destinées à améliorer les systèmes de cotation en place, en plus d'évaluer un système global de cotation écologique et de formuler des recommandations touchant la création d'un tel système à l'intention du marché résidentiel. Le troisième volet a été terminé en août 2006 et le rapport correspondant devrait paraître d'ici à décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* — ***NIC*** : 32100200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

OPTIMISATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS UN COLLECTIF D'HABITATION : APPLICATION DE STRATÉGIES DE CONCEPTION ET DE SUIVI POUR UNE CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE NETTE ZÉRO

Cette étude vise à réaliser la conception et l'aménagement d'un ensemble d'habitation durable pour personnes âgées dans le quartier South East False Creek de Vancouver. L'ensemble intégrera un grand nombre de caractéristiques de conception et de construction afin d'atteindre un niveau élevé de rendement en matière de consommation de l'énergie et de l'eau, d'environnement intérieur, d'impact sur l'environnement et de consommation des ressources. On fera rapport des étapes de la conception et de la construction, on dressera des plans pour l'assurance de la qualité et le rendement de l'immeuble, on les mettra en oeuvre et on en fera rapport, on recueillera l'appréciation des occupants, du gestionnaire et du propriétaire et on préparera un rapport final qui rendra compte des résultats. On prévoit que la construction commencera en 2008, tandis que le rapport final sera terminé en 2011. Des rapports périodiques seront produits à mesure que des étapes importantes seront franchies.

Agent de projet de la SCHL : *Lance Jakubec* — ***NIC*** : 36090200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

PROJET RÉGIONAL DE DÉMONSTRATION DE LA MAISON SAINE À CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE NETTE ZÉRO

La recherche vise à créer, grâce à un partenariat réunissant les paliers fédéral-provincial-territorial-municipal de même que l'industrie, une initiative nationale de démonstration et de mise en place de maisons saines à consommation énergétique nette zéro (MSCÉNZ). Le concept initial suppose la formation du partenariat susmentionné et une mise en application par étapes : au départ, les MSCÉNZ de démonstration seront intégrées aux plans de développement durable de toutes les régions du Canada à l'intérieur d'une période de 18 mois. La première étape s'inscrit dans un plan d'aménagement, d'ici cinq ans, de collectivités constituées de 1 500 MSCÉNZ de démonstration dans l'ensemble des provinces et des territoires. (Définition : Maison saine à consommation éconergétique nette zéro conforme aux cinq principes de la maison écologique alliant planification de collectivités durables, chauffage solaire passif, concept, construction et électroménagers éconergétiques, avec raccordement au réseau public d'électricité à l'aide de dispositifs à énergie renouvelable vendus dans le commerce et aménagés sur place pour ramener à zéro la consommation d'énergie annuelle nette et réduire les émissions de gaz à effet de serre.) Les résultats escomptés et l'incidence de l'initiative de la MSCÉNZ seront d'établir des alliances stratégiques entre l'industrie et le gouvernement pour réduire l'intensité de la consommation d'énergie du secteur de l'habitation, freiner à moyen terme la hausse du coût de l'énergie pour les ménages, soutenir l'émergence des secteurs de l'énergie renouvelable et du logement durable au Canada, accroître la sensibilisation des consommateurs et la demande de logements durables, et soutenir l'objectif du Canada en matière de réduction des gaz à effet de serre. La création de MSCÉNZ permettra également au Canada d'oeuvrer au sein des marchés internationaux compétitifs et de favoriser la prochaine génération de produits d'exportation à valeur ajoutée.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 35490200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJET WORLD HOUSE

Le projet World House fait appel à une équipe multidisciplinaire comptant des professionnels et des étudiants dans les domaines de la recherche, de la conception et de la construction d'une maison durable universelle et de systèmes résidentiels connexes. L'étude aura pour but de concevoir un prototype de système d'habitation susceptible de réaliser un équilibre entre les deux extrêmes que sont l'étalement urbain et les îlots urbains insalubres, d'encourager et de faciliter la construction d'habitations et de collectivités urbaines durables, saines et universelles, de partager les résultats de la recherche et de former des étudiants.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Salerno* — ***NIC*** : 34850200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

RÉSEAU D'UNIVERSITÉS CANADIENNES DU CRSNG SUR « L'UTILISATION DE L'ÉNERGIE SOLAIRE DANS LES BÂTIMENTS »

La SCHL appuie un nouveau réseau universitaire subventionné par le Conseil de recherches en sciences naturelles et en génie du Canada dont les travaux portent sur « l'utilisation de l'énergie solaire dans les bâtiments », dans le but d'accroître la capacité du secteur résidentiel de construire des bâtiments solaires dont les besoins en énergie sont considérablement réduits. La vision globale du réseau au cours des cinq prochaines années sera de promouvoir l'adoption de nouvelles connaissances, pratiques et technologies et de nouveaux outils relatifs à la construction rentable de bâtiments solaires qui parviennent à une consommation d'énergie nette zéro au Canada. Le Réseau poursuivra les principaux objectifs suivants au cours des cinq années du programme de recherche :

1. Élaborer des techniques efficaces d'intégration de systèmes de captation, de stockage et d'utilisation de l'énergie solaire dans l'enveloppe du bâtiment.

2. Mettre au point et améliorer les technologies d'utilisation de l'énergie solaire de manière à réduire le coût et à augmenter l'efficacité globale.

3. Élaborer des systèmes de production décentralisée d'énergie solaire qui soient abordables, fiables, intégrés aux bâtiments, pour les immeubles résidentiels et commerciaux.

4. Mettre au point des outils et une méthodologie de simulation pouvant être utilisés efficacement tout au long du processus de conception.

5. Diffuser ces résultats aux utilisateurs finaux.

6. Contribuer à l'élaboration de politiques et de programmes gouvernementaux qui favorisent l'adoption de technologies solaires dans les bâtiments.

Le plan quinquennal du Réseau de recherche sur les bâtiments solaires a commencé en 2006.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 34020200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN INSTITUTIONNEL - ASSOCIATION DES INDUSTRIES SOLAIRES DU CANADA

Les applications d'énergie solaire, depuis la conception solaire passive jusqu'aux applications actives comme les technologies photovoltaïques et héliothermiques, sont une composante essentielle du programme de planification de la SCHL en matière de maison saine et de collectivité durable, et constituent la clé de la réussite de l'initiative de la Maison saine à consommation énergétique nette zéro au Canada. Cependant, l'industrie canadienne de l'énergie solaire, qui est relativement petite, n'a pas encore atteint sa pleine capacité de manière à coordonner la recherche sur l'énergie solaire et à fournir aux consommateurs, aux membres de l'industrie et aux pouvoirs publics de l'information sur l'énergie solaire. Compte tenu de ce qui précède, la SCHL accordera des fonds à l'Association canadienne des industries solaires afin de soutenir ses efforts visant à développer et à promouvoir les technologies favorisant les énergies renouvelables, à construire des systèmes solaires intégrés et a représenter l'industrie canadienne de l'énergie renouvelable.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 36010200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

Voir aussi : La recherche socio-économique au sujet du développement durable et maisons saines, p. 83-85
SUSTAINABLE NORTHERN COMMUNITY DEVELOPMENT CHARRETTE IN YELLOWKNIFE, N.T., p. 48

ÉCONOMIES D ÉNERGIE

ANALYSE DE L'INCIDENCE DES MESURES D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION

On évalue la possibilité de réduire la consommation d'énergie et l'émission de gaz à effet de serre dans les collectifs d'habitation par la mise en œuvre de mesures d'efficacité énergétique à l'aide des dossiers sur les immeubles de la base de données HiSTAR de la SCHL. Dans le cadre de deux projets en cours, on évalue la mesure dans laquelle il faut améliorer l'efficacité thermique des collectifs d'habitation pour en arriver à des réductions de la consommation énergétique de l'ordre de 10 %, 20 % et 40 %. Les études se limitent à la base de données HiSTAR en raison de l'insuffisance de données disponibles sur le nombre total de collectifs d'habitation au Canada. Dans le cadre d'un projet interministériel connexe, Ressources naturelles Canada a créé un simulateur d'énergie et d'émission de gaz à effet de serre servant à analyser l'incidence de mesures individuelles ou combinées d'amélioration de l'efficacité énergétique sur la consommation d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre des grands immeubles commerciaux ou résidentiels. On peut évaluer les réductions de consommation d'énergie et d'émission de gaz à effet de serre à l'aide du simulateur, qui permet d'évaluer l'incidence des mesures d'amélioration de l'efficacité énergétique sur les immeubles d'une base de données d'immeubles représentatifs. Les deux rapports de la SCHL qui traitent des possibilités d'amélioration de l'efficacité énergétique des collectifs d'habitation sont achevés et sont en voie de révision. Les rapports seront disponibles en septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 22490200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ASSESSMENT OF REFLECTIVE INTERIOR SHADES AT THE CANADIAN CENTRE FOR HOUSING TECHNOLOGY

Des expériences réalisées sur les stores des deux maisons de recherche du Centre canadien des technologies résidentielles ont révélé que les stores extérieurs opaques constituent un excellent moyen de réduire les charges de refroidissement imposées au climatiseur. Cependant, des essais semblables effectués à l'aide de stores vénitiens intérieurs ont montré que seulement de faibles économies quotidiennes (<1 %) en consommation d'énergie pour la climatisation pouvaient être obtenues lors des jours les plus clairs. Malheureusement, les dispositifs d'ombrage extérieurs ne sont pas toujours envisageables en raison de la configuration des lieux : les résidents ne peuvent atteindre facilement l'extérieur des fenêtres fixes des étages supérieurs des immeubles d'appartements ou des maisons pour y installer des stores temporaires durant les mois d'été. Le coût peut aussi devenir un facteur limitatif : il est en effet difficile de justifier les dépenses pour un dispositif d'ombrage extérieur complexe lorsque la saison chaude est très courte dans certaines régions du Canada. Pour ces motifs, la Société canadienne d'hypothèques et de logement est intéressée à découvrir des moyens simples et bon marché de réduire les charges de climatisation à partir de l'intérieur de la maison.

Le but de cette étude était d'évaluer la possibilité d'avoir recours à des stores intérieurs réfléchissants pour réduire les charges sur le climatiseur, tout en observant les effets des stores sur la température des fenêtres. On espérait que ce dispositif permettrait d'abaisser considérablement la consommation d'énergie pour la climatisation, de générer des économies d'énergie pour les consommateurs et d'aider à réduire la demande de pointe en services publics pendant la saison de climatisation.

Préparé par M.M. Manning, M.C. Swinton; K. Ruest. Agent de projet de la SCHL : Ken Ruest. Ottawa : Centre canadien des technologies résidentielles; Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 46 pages (1653 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-102 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Reflective_WEB.pdf

CARACTÉRISATION DES PROFILS D'UTILISATION DE L'ÉNERGIE ET DE L'EAU DANS LES HABITATIONS : ANALYSE DOCUMENTAIRE

La SCHL, en collaboration avec Ressources naturelles Canada, a réalisé une analyse documentaire sur les profils d'utilisation de l'énergie et de l'eau, sur les gains thermiques intérieurs et sur les méthodes de contrôle et d'analyse dans les immeubles résidentiels. Le projet visait à recenser les données disponibles sur les utilisations de l'énergie et de l'eau, les projets de recherche, les données et les protocoles de contrôle et à publier les renseignements concernant les profils d'utilisation de l'énergie et de l'eau dans les habitations. L'étude a conclu qu'on ne dispose pas de données cohérentes, précises et détaillées sur les profils pour l'ensemble des utilisations résidentielles, en particulier pour les collectifs d'habitation. La SCHL et Ressources naturelles Canada souhaitent élaborer un protocole de contrôle des profils qui servira à recueillir des données sur les maisons individuelles et les collectifs d'habitation de manière uniforme et systématique. Dès la création de ce protocole, des projets de contrôle des appels de puissance seront réalisés dans les habitations du Canada. Les résultats de l'analyse documentaire seront publiés en septembre 2007 dans un document de la collection Le point en recherche de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*

NIC : 22010200

Division : Division des politiques et de la recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DOCUMENTATION SUR UN PLAN DE GESTION DE L'ÉNERGIE POUR LES LOGEMENTS SOCIAUX

La SCHL prépare un rapport qui décrira un plan de gestion de l'énergie élaboré à l'intention des fournisseurs de logements sociaux. Le rapport consignera la structure organisationnelle, les procédés, les outils, les documents, les stratégies financières, la production des rapports et les pratiques d'assurance de la qualité du programme. Le rapport final sera transmis à toutes les organisations provinciales et territoriales responsables de l'habitation afin qu'elles puissent prendre connaissance du programme mené en Ontario et éventuellement mettre en oeuvre le plan, ou l'une ou l'autre de ses composantes, à l'intérieur de leur propre territoire.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 36070200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ÉLABORATION D'UN PROGRAMME PILOTE DE GESTION DE L'ÉNERGIE DANS LES LOGEMENTS SOCIAUX EN ONTARIO

La SCHL participe à l'élaboration d'un programme de gestion et d'un projet pilote de logement social. La SCHL collaborera avec la Société des services de logement social de l'Ontario à l'élaboration d'un programme de gestion énergétique, qui donnera aux fournisseurs de logements sociaux les outils nécessaires pour évaluer et mettre en place des mesures d'économie d'énergie et de l'eau dans leurs immeubles. Le soutien de la SCHL servira à concevoir ou à adopter des outils dans le cadre du programme, y compris des fonctions de suivi des services publics et de vérification en ligne de la consommation d'énergie et de l'eau, des modèles standard de vérification de la consommation d'énergie, ainsi que des documents d'information à l'intention des propriétaires, des gestionnaires et des résidents. La SCHL participera également à l'évaluation d'un projet d'économie de l'énergie et de l'eau dans un immeuble choisi pour faire partie d'un projet pilote d'évaluation des coûts et avantages du programme de gestion énergétique. Le soutien de la SCHL facilitera la mise en place du programme en Ontario tout en permettant aux autres provinces de disposer de renseignements utiles sur l'élaboration de programmes énergétiques centralisés pour leur parc de logements sociaux. Le rapport du projet sortira en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 29820200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ENQUÊTE SUR L'INCIDENCE ÉCONERGÉTIQUE DES MESURES D'OPTIMISATION DES IMMEUBLES

La SCHL, en collaboration avec Ressources naturelles Canada, a réalisé une analyse documentaire sur la disponibilité de directives d'optimisation et autres procédures de « mise au point » à l'égard des collectifs d'habitation. L'enquête a permis d'établir qu'il n'existe pas de source unique d'information publiée sur l'amélioration du rendement des collectifs d'habitation au moyen de mesure à coûts faibles ou nuls. On a trouvé des renseignements sur certaines mesures individuelles permettant d'améliorer le rendement en matière de chauffage des locaux, de chauffage de l'eau, d'éclairage et de fonctionnement des appareils électriques, de l'enveloppe du bâtiment et de systèmes de ventilation. Compte tenu de l'absence de directives concernant l'optimisation ou la mise au point à l'égard des collectifs d'habitation, mais de la disponibilité d'information sur des systèmes discrets provenant d'une variété de sources, le projet a permis de conclure que la SCHL devrait procéder à la compilation des mesures à l'intérieur d'un même guide de mise au point pour les collectifs d'habitation. Le projet est terminé. Un document de la collection Le point en recherche décrivant les résultats de l'analyse documentaire sera publié en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 23590200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE DE CONCEPTION DE LOGEMENTS ÉCOLOGIQUES

Ce projet de recherche vise à décrire les meilleurs exemples de formes de logements peu nocifs pour l'environnement (incluant la maison d'énergie zéro) qui existent au Canada et ailleurs dans le monde sous des climats semblables. L'objectif en est d'arriver à définir les critères et les spécifications relatives à un logement sans incidence environnementale au Canada, d'élaborer des modèles de pratiques exemplaires permettant d'atteindre cet objectif et finalement de faire la démonstration de ces modèles de logements ultra-écologiques dans les différentes régions climatiques du Canada. Les études de cas seront publiées sur le site web de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 25400200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE LA SCHL, PROJET DE CONVERSION DE POMPES GÉOTHERMIQUES À MOLE HILL

Ce projet vise à décrire, sous la forme d'une étude de cas d'efficacité énergétique, la conversion de logements de la collectivité de Mole Hill aux systèmes de pompes géothermiques. Le projet décrira la situation ayant motivé la décision à l'égard de la conversion, la conception, l'installation et la mise en service, de même que le rendement des systèmes après l'installation. On évaluera également la consommation énergétique annuelle des immeubles, avant et après la conversion, de même que les économies réalisées, le cas échéant. Le projet se terminera en automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 18990200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS SUR L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS COLLECTIFS

La SCHL est en voie de faire un rapport sur des mesures d'efficacité énergétique dans des bâtiments résidentiels collectifs, neufs et existants, qui pourrait servir d'études de cas. La Société offrira un recueil d'études de cas, qui serviront également à la rédaction du manuel sur les mesures d'efficacité énergétique dans les immeubles résidentiels collectifs, que la SCHL a élaboré. Voici les études de cas réalisées :

1. Coopérative Conservation, Ottawa;
2. Mise à niveau éconergétique de l'immeuble d'appartements Broadview, Toronto;
3. Collectif d'habitation de la rue Almon, en vertu du PEBC;
4. Mise à niveau éconergétique d'un collectif d'habitation sur la rue Bay, Toronto.

Les projets en cours comprennent :

1. Performance d'un collectif d'habitation doté d'une installation de pompe à chaleur sur boucle d'eau;
2. Immeuble écologique Grandin, en vertu du PEBC;
3. Performance énergétique et thermique d'un immeuble résidentiel collectif construit selon la technique des coffrages isolants pour béton.

Les études de cas seront publiées à même la collection « Mieux construire » de la SCHL à compter de juillet 2005 et seront diffusées périodiquement à mesure qu'elles sont achevées.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 18990200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

ÉVALUATION DE LA DURABILITÉ DES LOGEMENTS - ANNEXE 31 - INCIDENCE ENVIRONNEMENTALE DES IMMEUBLES RELATIVEMENT À L'ÉNERGIE

Annexe 31 est un projet mis sur pied dans le cadre de l'accord d'exécution conclu aux termes du programme ECBCS (Energy Conservation in Buildings and Community Systems) de l'Agence internationale de l'énergie (AIE) et dont la SCHL est l'agent de mise en œuvre désigné (directeur de projet). L'initiative Annexe 31 a pour mandat de décrire comment des outils et des méthodes d'évaluation peuvent améliorer l'incidence de la consommation d'énergie des bâtiments sur le milieu intérieur, et sur l'environnement local et planétaire. L'objectif ultime est de promouvoir l'efficacité énergétique en favorisant l'utilisation des outils appropriés par les praticiens. Grâce à une démarche de recherche coopérative et à un réseau de communication entre les 14 pays participants, Annexe 31 vise à augmenter la capacité et à réduire le coût lié à l'estimation des répercussions sur l'environnement de la consommation d'énergie dans les bâtiments, tout en sensibilisant les populations sur l'importance d'inclure ce type d'estimation dans les procédés de conception. Le projet se soldera par la production d'un rapport final Annexe 31, lequel sera disponible sur le site Web du projet (annex31.com). L'étendue des travaux comprend la description de la théorie et des méthodes relatives aux outils, ainsi que la constitution d'un répertoire d'outils, d'études de cas et de rapports de recherche sur le fonctionnement des outils. Le rapport Annexe 31 intéressera les utilisateurs d'outils, les intervenants engagés dans la conception des outils et les responsables des politiques et des directives visant à promouvoir une meilleure prise de décisions à l'intérieur du secteur du bâtiment.

Agent de projet de la SCHL : *Thomas Green* — ***NIC*** : 16290300
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

EXIGENCES RÉGLEMENTAIRES ET ORGANISATIONNELLES RELATIVES AUX RÉSEAUX URBAINS D'ÉNERGIE PRIVÉS

Un projet de recherche est en cours dans l'objectif d'évaluer les exigences réglementaires et organisationnelles des entreprises non publiques qui offrent des services publics aux collectifs d'habitation. Dans le cadre de ce projet, on déterminera les questions relatives à la propriété d'un service public et les activités qui doivent être prises en compte, les règles de gouvernance et les ententes potentielles entre les propriétaires et les clients. On fournira des conseils aux entreprises privées, aux fournisseurs de logement, aux promoteurs et aux corporations de copropriétés qui envisagent la possibilité de produire de l'énergie et de la chaleur pour la vendre aux occupants de logements individuels ou de bâtiments entiers d'une collectivité. Ce projet s'inscrit dans un programme plus vaste mené en collaboration avec Ressources naturelles Canada qui vise à évaluer les possibilités d'installation de pompes géothermiques dans les réseaux d'énergie de quartier. Les questions de propriété et de réglementation posent un défi à ceux qui, sans être des services publics établis, aimeraient néanmoins offrir aux collectifs d'habitation des services énergétiques utilisant la technologie géothermique ou les ressources renouvelables tout autant que les technologies plus traditionnelles. Le projet sera complété en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 32960200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE TRAITANT DE LA MAÎTRISE DES FUITES D'AIR ET SÉMINAIRES SUR LES COLLECTIFS D'HABITATION, À L'INTENTION DES ENTREPRENEURS

La SCHL entend, de concert avec les intervenants du secteur intéressé, rédiger un manuel traitant de la maîtrise des fuites d'air pour les collectifs d'habitation. Le guide indiquera aux entrepreneurs comment et où se produisent les fuites d'air dans ces bâtiments, en plus d'énoncer les techniques permettant de les colmater. La recherche a pour objectif de fournir le matériel de formation nécessaire pour soutenir la création d'un secteur intéressé à l'étanchéisation à l'air pouvant répondre aux besoins des collectifs d'habitation et favoriser l'étanchéité à l'air comme moyen efficace de réduire la consommation d'énergie dans les bâtiments, tout en réglant d'autres problèmes comme la durabilité de l'enveloppe des bâtiments et le confort des occupants. Le contenu de guide a été terminé en juillet 2005. Il a été transmis aux principaux intervenants de l'industrie pour examen final, et sa publication est prévue en septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 32080200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INCIDENCE ÉNERGÉTIQUE DU CONTRÔLE DU RAYONNEMENT SOLAIRE DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION

Ce projet du programme de subvention de recherche a pour objectif d'évaluer les répercussions de différentes stratégies de contrôle du rayonnement solaire sur le niveau de confort et la consommation d'énergie dans les collectifs d'habitation. Il importe de contrôler le rayonnement solaire afin de prévenir la surchauffe, laquelle peut mener à des frais plus élevés pour le conditionnement de l'air et à des problèmes de confort des occupants. Le contrôle du rayonnement solaire est également requis pour profiter pleinement des gains solaires qui contrebalancent les charges de chauffage et d'éclairage. Les stratégies de contrôle seront évaluées à l'aide de modèles informatiques qui peuvent prédire les conditions du milieu intérieur et la charge d'énergie, en tenant compte de caractéristiques architecturales variées, comme les auvents, les tablettes solaires, la configuration des linteaux et autres stratégies d'ombre. Le rapport final produira des lignes directrices de conception pour le contrôle et l'optimisation du rayonnement solaire dans les collectifs d'habitation.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 28920204
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJET DE DÉMONSTRATION DU CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION

Cette recherche vise à évaluer l'incidence tant individuelle que collective des mesures d'étanchéisation à l'air sur les fuites d'air de l'enveloppe, la consommation d'énergie, la qualité de l'air intérieur et le confort des occupants de collectifs d'habitation. Les produits et mesures d'étanchéisation à l'air seront décrits en fonction des points courants de fuites d'air. Les prédictions des modèles existants d'étanchéité à l'air seront évaluées en comparant les estimations d'économies d'énergie annuelles avec celles obtenues en pratique. À l'heure actuelle, un projet de contrôle sur les fuites d'air est en cours. Deux autres projets ont depuis été annulés à la demande des gestionnaires immobiliers en raison d'autres priorités au chapitre des réparations et de l'entretien, et des remplacements d'immobilisations. Le projet restant est celui de Regina (Saskatchewan), où les travaux de contrôle des fuites d'air ont été achevés. On procède actuellement à l'évaluation des coûts, et l'incidence des mesures de contrôle des fuites d'air sur la consommation de l'énergie sera estimée au moyen de compteurs au cours de l'an prochain. Ce projet s'achèvera en automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 30410200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN À L'ÉGARD DE L'ANNEXE 39 DE L'AIE : SYSTÈMES D'ISOLATION THERMIQUE À HAUTE PERFORMANCE

L'Agence internationale de l'énergie a lancé un programme de R et D qui vise à étudier les systèmes d'isolation thermique haute performance pour les bâtiments. Le projet portera sur les panneaux à isolation par le vide qui, en théorie, peuvent atteindre une valeur d'isolation de R75 par pouce. Les panneaux d'isolation par le vide représentent une amélioration de plus d'un ordre de grandeur par rapport aux isolants classiques, de sorte que les possibilités d'économies d'énergie sont énormes, à la fois pour les immeubles neufs et existants. On projette donc de préparer et de mettre en oeuvre un projet de démonstration de ces panneaux afin d'évaluer leur application et leur performance dans les bâtiments. La SCHL soutiendra la contribution canadienne à ce projet de l'AIE, piloté par l'Institut de recherche en construction du CNRC, et sera en mesure de diffuser les résultats à l'intention du secteur de l'habitation. On a également demandé au Canada de participer à l'élaboration d'une norme internationale en matière de panneaux à isolation par le vide, dans le cadre des efforts de l'AIE. Le projet, qui est actuellement en cours de réalisation, se terminera en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 30450200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

STRATÉGIES D'UTILISATION ET DE REDISTRIBUTION DE SOURCES D'ÉNERGIE NON TRADITIONNELLES LIÉES À L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT

Dans le cadre d'une initiative d'une durée de trois ans aux termes du Programme de recherche et de développement énergétiques, des équipes multidisciplinaires de consultants ont sondé des stratégies de réduction, production, récupération et redistribution de l'énergie liées à l'enveloppe de collectifs d'habitation situés dans les Prairies, à Vancouver, à Toronto et à Halifax. Les équipes se composaient d'experts en gestion immobilière, en aménagement, en architecture, en génie et en simulation énergétique. Chaque équipe a formulé des recommandations quant aux stratégies les plus réalisables dans son domaine d'étude. À Montréal, la charrette dirigée par RNCan a permis d'explorer des stratégies durables pour un ensemble à usage mixte devant faire l'objet de travaux de rattrapage ainsi que de construction de logements et de locaux commerciaux. Les conclusions auxquelles est arrivée l'équipe des Prairies ont servi à établir des stratégies à l'égard d'un ensemble d'habitation de Regina. Le commentaire des stratégies englobant les analyses des stratégies énergétiques liées à l'enveloppe des bâtiments pour Halifax, Toronto, Calgary et Vancouver, est disponible.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall* ***NIC*** : 08400306
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le Point en recherche n'est pas encore paru

ÉCONOMIES D ÉNERGIE

SUIVI DU SYSTÈME SOLAIRE ACTIF POUR LE CHAUFFAGE DES LOCAUX ET DE L'EAU ET DE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR DANS LA MAISON FACTOR 9

Cette étude vise à soutenir une initiative réunissant plusieurs intervenants pour la conception, la construction, le suivi et la démonstration d'une maison individuelle isolée Factor 9 à Regina (Saskatchewan) en 2005. La maison Factor 9 consommera 90 % moins d'énergie et 50 % moins d'eau qu'une maison typique à Regina. De plus, d'autres aspects environnementaux seront étudiés, notamment l'aménagement paysager, la qualité de l'air intérieur, la gestion des déchets de construction et l'utilisation de matériaux durables. Dans le cadre de ce projet, on procédera à un suivi de la maison, qui commencera à l'occupation, après la période de démonstration de 30 jours qui suivra la fin des travaux. On utilisera un système automatisé d'enregistrement des données pour mesurer de façon continue la consommation de gaz naturel, d'électricité et d'eau, de même que l'utilisation des appareils ménagers, les températures intérieures et les paramètres de qualité de l'air intérieur. On démontrera que des gains d'efficience considérables peuvent être réalisés pour la consommation d'eau et d'énergie au moyen des technologies actuelles, et ce, sans frais supplémentaires. Le projet permettra de mieux sensibiliser les consommateurs et d'influencer le marché sur l'efficacité énergétique des habitations au Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Anand Mishra*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35480200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

GESTION DE PROPRIÉTÉ

GUIDE DE DÉPANNAGE SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES ET DES GESTIONNAIRES IMMOBILIERS

Ce projet a pour objectif de rédiger un guide à l'intention des propriétaires et des gestionnaires immobiliers servant à relever et à résoudre les problèmes touchant la qualité de l'air intérieur dans les collectifs d'habitations. Le guide permettra de détecter, de cerner et de résoudre les problèmes courants relativement à l'environnement intérieur, tant dans les aires communes que dans chacun des appartements. On précisera également à quel moment ce travail devrait être confié à un expert. Ce guide sera principalement destiné aux propriétaires et gestionnaires, mais les renseignements sur les problèmes et les solutions seront présentés de manière à être accessibles aux occupants des appartements. Le projet sera achevé vers la fin de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 3050-PLN03
ÉTAPE : Projet en cours

AMÉLIORATION DE LA RÉSISTANCE AUX SÉISMES DES PETITS BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

Ce projet consiste à formuler des applications pratiques pour les résultats de la recherche effectuée dans le cadre du projet de recherche pluriannuel de l'industrie appelé Earthquake 99, recherche menée en collaboration par TBG Seismic Consultants Ltd. et la faculté de génie civil de l'Université de Colombie-Britannique. L'objectif est de présenter des options en vue de mieux préparer les bâtiments résidentiels à ossature de bois de la Colombie-Britannique advenant un tremblement de terre. La recherche portera aussi bien sur les maisons individuelles neuves et existantes que sur les collectifs d'habitation. Pour établir le contexte de l'examen des améliorations de façon à mieux préparer les bâtiments en accroissant leur résistance sismique, ce projet portera d'abord sur les différents types de logements que l'on retrouve couramment en Colombie-Britannique. Le calcul des secousses sismiques et de l'effet multiplificateur du sol pour le secteur sud-ouest de la province sera étudié à titre de travail précurseur à l'évaluation approfondie des risques de dommages que des tremblements de terre pourraient causer à une gamme de types d'habitations. On prévoit que le projet se terminera à l'été 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 25380200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

APPLICATIONS SOUS D'AUTRES CLIMATS DES TECHNIQUES ET PRATIQUES CANADIENNES DE CONSTRUCTION DE MAISON À OSSATURE DE BOIS

Ce projet vise à démontrer comment adapter les techniques et pratiques canadiennes de la construction de maisons à ossature de bois à d'autres pays sous différents climats. Le rapport de recherche qui en résulte, intitulé Construction durable à ossature de bois pour toutes les zones climatiques : guide d'accompagnement de Construction de maison à ossature de bois - Canadat, se divise en trois parties. La première traite des principes de la science du bâtiment bien établis pour assurer la durabilité de l'enveloppe des bâtiments. La deuxième innove en élaborant une série de méthodes qui autorisent le concepteur ou le constructeur à choisir une technique particulière de construction de mur d'après les conditions de l'emplacement et les données climatiques tirées d'une base de données météorologiques de la NASA accessible sur Internet. La troisième donne des exemples d'éléments de bâtiment à ossature de bois durables pour toutes les zones climatiques que l'on retrouve dans le monde entier. Le rapport est consacré à la durabilité de l'enveloppe des bâtiments et traite d'autres aspects de la construction (ventilation et termites, par exemple). Le rapport final devrait paraître vers la fin de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 27290200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONTRIBUTION DE LA SCHL À UN ATELIER NATIONAL SUR L'INTÉGRATION DE LA DURABILITÉ DANS LES HABITATIONS

Cet atelier, qui a eu lieu les 15 et 16 mai 2006, a réuni les plus grands experts du développement durable afin qu'ils participent à l'élaboration d'une méthodologie visant à intégrer efficacement la durabilité dans la conception, la construction et la vérification des habitations. La durabilité est un facteur clé de l'abordabilité, de la longévité et de la viabilité des maisons, de sorte que l'on reconnaît qu'il s'agit d'une caractéristique qui doit être prise en compte de façon efficace à l'intérieur des systèmes d'évaluation des bâtiments écologiques. Avec cet objectif à l'esprit, l'atelier a mis en branle un processus à long terme visant à tenir compte du crédit pour la durabilité dans le système LEED d'évaluation des bâtiments écologiques en cours de développement par le USGBC, et à mettre en valeur l'importance de la durabilité dans la commercialisation des immeubles verts. Bien qu'une version provisoire du crédit pour la durabilité ait été incluse dans la version pilote du système LEED, ce crédit devra être continuellement perfectionné afin de favoriser la clarté, la simplicité et l'efficacité des mesures pour améliorer la durabilité et faire en sorte que les avantages financiers liés à l'amélioration de la durabilité soient encouragés à l'intérieur du secteur de la construction résidentielle.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* — ***NIC*** : 34290200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projett — ***NOUVEAU***

GLOSSAIRE DES TERMES D'HABITATION – MISE À JOUR

Ce projet a pour but d'examiner la dernière édition du Glossaire des termes d'habitation et de procéder à une recherche pour relever les nouveaux termes et définitions qui n'y apparaissent pas. La dernière mise à jour du Glossaire des termes d'habitation remonte à 1995, ce qui fait que de nombreux nouveaux termes d'habitation ne s'y retrouvent pas, même si plusieurs d'entre eux sont utilisés dans les nouveaux produits d'information de la SCHL. Voici quelques exemples de nouveaux termes absents du Glossaire : surfactant, ventilateur avec récupération d'enthalpie, science du bâtiment, polyoléfine, aménagement paysager en milieu désertique, pyrite, stachybotrys chartarum et friche industrielle. On reverra également tous les termes et définitions existants pour s'assurer qu'ils conviennent toujours et que les définitions sont exactes. On ajoutera une nouvelle section comprenant des acronymes et des abréviations reliés à la construction, ainsi que des termes d'usage courant qui s'appliquent aux collectifs d'habitation. La mise à jour du Glossaire des termes d'habitation devrait être terminé en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 33070200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PRATIQUE EXEMPLAIRE EN SCIENCE DU BÂTIMENT

Cette étude a pour objectif de regrouper les pratiques exemplaires actuelles dans le domaine de la science du bâtiment dans un ouvrage complet et illustré, qui servira de manuel de référence et de formation pour des cours en sciences du bâtiment. Cet ouvrage sera utilisé dans les programmes d'architecture enseignés dans les collèges et les universités, de même que par les constructeurs et les concepteurs. Le résultat de cette étude sera un ouvrage commun de référence, qui décrira l'essentiel de la science du bâtiment pour l'activité de construction au Canada, en se fondant sur des recherches scientifiques et des tests rigoureux et sur les pratiques exemplaires en la matière. L'ouvrage sera adapté au contenu de l'enseignement existant et sera très utile aux architectes, aux ingénieurs et aux spécialistes du bâtiment, ce qui favorisera la compréhension précise et commune des principes de la science du bâtiment et de leur interrelations.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* ***NIC*** : 35610200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert *__NOUVEAU__*

RÉSISTANCE SISMIQUE DES HABITATIONS À OSSATURE DE BOIS - ANALYSE DES DONNÉES D'EARTHQUAKE 99

En 1999, un programme de recherche interannuel intitulé EARTHQUAKE 99 (EQ99) a été mis en place à l'Université de la Colombie-Britannique (UBC). Ce projet a permis aux chercheurs d'UBC et à TGB Seismic Consultants Ltd. d'entreprendre un programme d'essais et d'évaluation afin d'évaluer et de comprendre la réponse sismique de la construction à ossature de bois. Bien que l'étape des essais ait été achevée, les fonds du programme n'ont pas permis d'analyser la quantité énorme de données produites. Pour la recherche dont il est question ici, la SCHL fournit des fonds aux chercheurs de l'Université de la Colombie-Britannique afin que l'on procède à l'analyse des données produites. On fera un rapport sur les résultats de la recherche par l'entremise d'une série de communications techniques et de rapports. Ces rapports seront revus par des pairs du domaine sismique, à la suite de quoi ils seront diffusés aux différents intervenants du domaine de l'habitation, améliorant ainsi la sensibilisation et la connaissance à l'égard de la résistance des immeubles actuels à ossature de bois, lorsque soumis à des surcharges sismiques (compte tenu des codes du bâtiment). On entend achever l'initiative à l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 32330200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SÉMINAIRES SUR LES MODIFICATIONS TECHNIQUES APPORTÉES AUX CODES NATIONAUX DE CONSTRUCTION DE 2005

La Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies (CCCBPI) a achevé les dernières mises à jour des codes modèles nationaux et a publié les révisions en septembre 2005. Les nouveaux codes modèles nationaux comportent des modifications importantes et les exigences de construction sont dorénavant axées sur des objectifs. Les architectes, ingénieurs, constructeurs, inspecteurs et les responsables des services de construction bénéficieront d'une formation sur les modifications apportées aux nouveaux codes et sur les protocoles de présentation de nouvelles méthodes pour respecter les exigences des codes. La formation sera adaptée aux besoins des provinces atlantiques. On y relèvera les adaptations particulières apportées par chaque province aux codes modèles. La SCHL participe à l'élaboration de séminaires de deux jours sur les modifications aux Codes modèles nationaux de 2005 actuellement mises au point par l'Atlantic Home Building and Renovation Sector Council (AHBRSC) avec l'appui de l'Association canadienne des constructeurs d'habitations (ACCH). Ces séminaires seront offerts aux constructeurs et aux rénovateurs, aux responsables des services de construction, aux inspecteurs, aux architectes et aux ingénieurs. On préparera un manuel de cours au printemps de 2006. Les séminaires ont été offerts dans plusieurs villes des provinces atlantiques au cours de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* ***NIC*** : 34190200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert

FAISABILITÉ D'UTILISER UNE USINE PORTABLE DE PRODUITS DU BÂTIMENT POUR LA CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES ISOLÉES

Ce projet financé aux termes du Programme de subventions de recherche étudie la viabilité économique d'une usine automatisée à grande mobilité pour produire des maisons achevées de 90 à 95 % lorsqu'elles sortent de l'usine. Cette usine serait érigée où les maisons sont construites (avec les fondations dotées de sous-sol déjà installées) et, dès la fin du programme de construction, l'usine serait démantelée et expédiée vers sa prochaine destination. On a reçu le rapport définitif et ce dernier a été revu par l'Institut canadien de la maison usinée et la Fédération canadienne des municipalités. Le rapport fait l'objet de vérification et on élabore à l'heure actuelle un plan d'aménagement communautaire officiel typique, y compris des options de schémas de rue et l'emplacement des usines mobiles. On prévoit que le projet se terminera tard en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 23050201
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ATELIER SUR L'ÉLIMINATION DE LA MOISISSURE

Un manuel de formation en atelier sur l'élimination de la moisissure est en cours d'élaboration à la SCHL. Cet atelier portera essentiellement sur l'information nécessaire aux entrepreneurs qui doivent rénover et nettoyer des maisons contaminées par la moisissure. Étant donné que les connaissances dans ce domaine évoluent rapidement, on révise l'ébauche actuelle du document et les méthodes d'élimination de la moisissure qu'il contient afin d'y intégrer de l'information plus à jour et plus complète provenant de sources faisant autorité. Ce document traitera de l'élimination de la moisissure en général et décrira les mesures de précaution à prendre pour protéger les travailleurs et les occupants. Il présentera également les règles de l'art visant les mesures correctives à prendre en présence de moisissure. L'atelier sera prêt à être donné à l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* — ***NIC*** : 23800200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

CONTRIBUTION À LA CHAIRE DE RECHERCHE INDUSTRIELLE SUR LES ALLERGÈNES ET LES TOXINES PROVENANT DES MOISISSURES DANS L'ENVIRONNEMENT BÂTI

Il n'existe aucune méthode permettant de déterminer rapidement et de manière abordable la nature de la contamination par la moisissure dans une maison. Il faut acquérir une meilleure connaissance des produits dérivés de la moisissure qui sont nocifs pour les individus et il faut également mieux connaître les seuils à éviter et les façons abordables et fiables de classifier les maisons qui contiennent des moisissures et celles qui n'en contiennent pas. La SCHL appuie la recherche permanente de la Chaire du Conseil de recherches en sciences naturelles et en génie du Canada de l'Université Carleton sur les allergènes et les toxines provenant des moisissures dans l'environnement bâti. Au cours des cinq premières années du programme de recherche, la Chaire a développé l'expertise permettant d'identifier les allergènes humains, de produire des anticorps particuliers à chaque allergène et d'isoler et de vérifier l'effet sur les poumons des toxines

provenant de Stachybotrys chartarum, Aspergillus versicolor et Penicillium chrysogenum, trois champignons représentatifs que l'on retrouve dans les maisons et qui ont besoin de grandes, de moyennes et de faibles teneur en humidité pour se développer. La deuxième phase de cinq ans du programme, qui débutera en juin 2006, appliquera les connaissances acquises à un plus grand nombre de moisissures pour qu'il soit possible d'utiliser ces réactifs comme façon abordable et fiable de vérifier la contamination par la moisissure dans les maisons.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* — ***NIC*** : 34070200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ESSAIS D'ÉTANCHÉITÉ À L'EAU DES MURS

Il y a généralement pénurie de données qualitatives fiables permettant de comparer les caractéristiques d'évacuation de différents parements, les cavités d'évacuation et les matériaux constitutifs des murs. Certaines provinces canadiennes rendront obligatoire le recours à un écran pare-pluie pour assurer la gestion de l'eau d'origine extérieure; par ailleurs, les règlements de construction de la Ville de Vancouver requièrent déjà que les murs comportent un écran pare-pluie. Ces dernières années, le marché a été inondé de nouveaux produits censés favoriser ou améliorer l'écoulement de l'eau à la surface des murs. Par contre, la véritable performance de ces produits n'a pas été tout à fait évaluée ou comprise. La présente recherche vise à effectuer des essais en laboratoire dans le but de découvrir l'efficacité de différentes cavités d'évacuation (y compris les murs avec dispositifs de drainage exclusifs) à évacuer ou à retenir l'eau dans la cavité. Elle aura aussi pour objet d'indiquer les endroits du mur où l'eau reste emprisonnéee ainsi que le délai d'assèchement (dans des conditions isothermes). La recherche devrait être menée à terme tard en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 25620200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

IMPORTANCE DES DÉSHUMIDIFICATEURS DANS LA PRÉVENTION DE LA MOISISSURE DANS LES MAISONS

Cette étude vise à évaluer l'efficacité des déshumidificateurs dans le contrôle de l'humidité relative dans les sous-sols. On mesurera l'humidité relative de certaines surfaces dans des maisons présentant une variété d'âges et de caractéristiques, alors que le déshumidificateur fonctionne et lorsqu'il est éteint. Une étude pilote sur trois maisons appariées dans la même région, menée durant l'automne de 2004, recommande que des maisons dans trois régions - Ontario/Québec, C.-B./Atlantic et les Prairies, fassent l'objet d'étude pendant toute une année avec la déshumidification qui fonctionne au besoin. Une étude plus importante fera le suivi de 30 maisons dans différentes régions pendant un an sans déshumidification et une deuxième année avec déshumidification. Les travaux débuteront en octobre 2005, pour se terminer en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* — ***NIC*** : 32170200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

Voir aussi : Materiaux de construction, p. 48-52.
SUIVI SUR PLACE DES COMPOSANTS MURAUX EXTÉRIEUR À OSSATURE DE BOIS, p. 69

MISE AU POINT ET ÉVALUATION DE STRATÉGIES DE RATTRAPAGE DES VIDES SANITAIRES

Cette recherche, financée dans le cadre du Programme de subventions de recherche de 2006, portera sur la performance du vide sanitaire de huit maisons des Prairies ayant fait l'objet de travaux d'améliorations au cours des dernières années pour enrayer les problèmes d'humidité. Les études de cas tiendront compte du problème à l'origine, feront état des mesures correctives apportées et analyseront la réussite (ou l'échec) de ces mesures après une inspection sur les lieux. Le travail sur le terrain est en cours. Les travaux devraient probablement prendre fin à la fin de l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* — ***NIC*** : 34380203
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MODIFICATION ET MISE À NIVEAU DU LOGICIEL WALLDRY

Ce projet vise à modifier et à mettre à niveau WALLDRY, un logiciel mis au point par la SCHL, qui permet de modéliser la circulation de l'humidité, de la chaleur et de l'air à l'intérieur des composants muraux et leur réaction à des charges climatiques, températures intérieures et conditions d'humidité donnés. Le projet devrait se terminera en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 25050200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MURS À ZONE TAMPON DYNAMIQUE

Le contrôle de l'humidité dans les bâtiments neufs et rénovés des régions froides est un volet essentiel de la conception pour assurer l'étanchéité de l'enveloppe extérieure des bâtiments. Actuellement, le contrôle de l'humidité relève de l'architecture et est assuré par l'installation de pare-air sur le mur extérieur et la toiture. Certaines pratiques de construction et certaines activités opérationnelles rendent toutefois ces méthodes inefficaces, ce qui entraîne une défaillance prématurée. L'installation d'une zone tampon dynamique (ZTD) est une méthode relativement nouvelle de contrôler l'humidité dans la cavité. On crée une ZTD en introduisant de l'air conditionné sec à l'intérieur et à l'extérieur des cavités murales des murs extérieurs à l'aide de systèmes mécaniques dédiés, de manière à assurer constamment une pression positive constante dans les cavités par rapport au milieu intérieur. Cette légère pressurisation empêche l'air humide intérieur de s'infiltrer dans la cavité murale du mur extérieur et stoppe ainsi la condensation et l'accumulation d'humidité et les dommages qui en découlent. En fait, on crée un pare-air en utilisant l'air. Ce projet, au moyen d'installations réelles et de modélisation informatique, vise à élaborer des lignes directrices de conception pour l'utilisation de la ZTD en déterminant les paramètres optimaux de l'air introduit dans la cavité, notamment : le volume, la pression et la température, la durée nécessaire de fonctionnement du système, la taille et le nombre de ventilateurs, le volume de la cavité ainsi que la consommation énergétique et la période de récupération de l'investissement. On a accordé le contrat relatif à ce projet et on a commencé la modélisation informatique. On est actuellement à la recherche un bâtiment résidentiel dans lequel mettre le système à l'essai.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 33130200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

POSSIBILITÉ DE PROBLÈMES D'HUMIDITÉ DANS LES MURS EN RAISON DE MEMBRANES PLASTIQUES

Cette recherche tend à vérifier si les pare-air/pare-vapeur plastiques qui s'emploient couramment dans les murs des maisons au Canada constituent un atout ou posent un problème. Beaucoup de critiques ont visé, ces derniers temps, l'utilisation de plastique dans les murs de sous-sol ou les murs situés au-dessus du niveau du sol, puisque le plastique limite la capacité d'assèchement du mur de la maison et qu'il fournit un plan de condensation pour la vapeur d'eau parvenue dans le mur lorsque le soleil réchauffe le revêtement extérieur. La recherche permettra de juger des critiques concernant l'emploi de membranes plastiques et de comparer, grâce à la modélisation hygrothermique, l'utilisation du plastique à d'autres matériaux. Les essais en service dans les maisons neuves et les bâtiments d'essai ont été achevés au cours de l'été 2006. Ils ont porté sur les murs de sous-sol et les murs situés au-dessus du niveau du sol. Les rapports sur les essais en service, ainsi que sur la simulation et l'analyse qui ont suivi, ont été transmis à la SCHL. Un rapport provisoire devrait être terminé cet été pour être ultérieurement publié par la SCHL. Les essais en service concernant les murs situés au-dessus du niveau du sol seront prolongés pour une autre année afin d'étudier plus à fond certains situations pour lesquelles les résultats de la recherche se sont avérés peu concluants.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* — ***NIC*** : 32150200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RAPPORT VENT-PLUIE DANS LE SUD-OUEST DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE – PHASE II

La Société canadienne d'hypothèques et de logement et le Homeowner Protection Office financent une étude à pied d'œuvre d'une durée de 2½ ans, entreprise par le British Columbia Institute of Technology, en vue d'approfondir les connaissances sur le phénomène vent-pluie dans le sud-ouest de la Colombie-Britannique. Cette étude portera sur la distribution spatiale de la pluie sur les bâtiments selon diverses géométries de bâtiments comprenant ou non des avant-toits, les dimensions des bâtiments et les caractéristiques des terrains. On étudiera aussi les corrélations entre la quantité de pluie frappant les surfaces verticales des bâtiments et les données de la station météorologique sur place et de la station météorologique la plus proche. On prévoit compléter ce projet en 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 33840200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RELATIONS ENTRE LE VENT ET LA PLUIE DANS LE SUD-OUEST DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE

L'humidité est l'un des facteurs importants ayant un effet sur la durabilité, l'utilité et l'apparence de l'extérieur des bâtiments. La pluie, en particulier lorsqu'elle est transportée par le vent, est souvent l'un des éléments qui contribue le plus à la charge d'humidité générale que l'enveloppe subit, en particulier dans les régions côtières du Canada. Ce projet pilote a pour objectif d'analyser les données climatiques de plusieurs stations dans le Sud-Ouest de la C.-B. (y compris l'île de Vancouver), afin de mieux comprendre les relations entre le vent et la pluie. On étudiera, à l'intérieur de ces relations, les facteurs comme la vitesse et la direction du vent, avec et sans période de pluie coïncidentes, et les variations mensuelles et saisonnières. L'étude mettra en rapport l'information météorologique (précipitations) avec l'incidence éventuelle sur le revêtement de l'immeuble (intensité pluviale). On prévoit que ce projet se terminera au printemps de 2006. Le rapport définitif et le point en recherche seront disponibles en octobre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 30850200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ESSAI SUR LA PROGRESSION DU FEU ET DE LA FUMÉE DANS LES APPARTEMENTS ACCESSOIRES

Cette étude vise à mesurer le déplacement du feu et de la fumée dans une maison individuelle contenant un appartement accessoire. On concevra un protocole d'essai pour mesurer la capacité de contrôle de la fumée et du feu au moyen de séparations coupe-feu, d'éléments de fermeture (y compris les portes), des systèmes de ventilation, de la plomberie et des coupe-feu. Dans le cadre de l'étude, en mesurera également le temps qu'il faut à un détecteur de fumée pour réagir à une situation d'incendie, pour que l'environnement devienne insoutenable et pour que les occupants puissent évacuer les lieux en toute sécurité. Les résultats de cette recherche permettront de : 1) déterminer le degré de rendement des séparations coupe-feu conventionnelles pour la sécurité des occupants des maisons canadiennes contenant un appartement accessoire; 2) mesurer la résistance au feu d'une maison traditionnelle, en tant que point de référence pour l'évaluation de la résistance au feu des produits et composants novateurs de construction; 3) mesurer les produits de combustion provenant d'un feu normal à différents endroits dans un immeuble simulé contenant un appartement accessoire, en tant que point de référence pour évaluer le délai d'évacuation. Cette recherche permettra aux autorités de rédiger une réglementation sur la sécurité des habitations et d'établir des critères de rendement pour les appartements accessoires. Les occupants seront mieux protégés et mieux informés sur les dangers que font courir les incendies dans les maisons. Le rapport de recherche devrait être terminé à la fin de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 35690200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ÉVALUATION DES GICLEURS À MOUSSE À AIR COMPRIMÉ

Souvent, les gicleurs automatiques qui ont recours à de grande quantité d'eau pour combattre les incendies ne conviennent pas dans les collectivités éloignées et nordiques, où les réserves d'eau se font rares. Ce projet vise à modifier, pour les logements individuels et les immeubles collectifs, la technologie existante de gicleurs à mousse à air comprimé conçus par le CNRC pour des applications commerciales et institutionnelles. Sous la direction de M. Andrew Kim, Ph.D. du CNRC, le projet démontrera comment les gicleurs à mousse à air comprimé, qui n'ont besoin que d'une fraction de l'eau utilisée par les gicleurs courants, peuvent convenir à une application résidentielle dans les collectivités du Nord et éloignées. Un prototype sera mis à l'essai au moyen d'un feu contrôlé allumé dans une maison inoccupée. Le projet s'achèvera au printemps 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 24680201
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GROUPE D'INTÉRÊT SPÉCIAL SUR LE COMPORTEMENT AU FEU DES MAISONS

Au cours des dernières années, le nombre de décès dus aux incendies a eu tendance à diminuer. Avec les percées technologies, on voit de plus en plus apparaître de nouvelles pratiques de construction, de nouveaux concepts et de nouveaux matériaux dans la construction résidentielle. Le secteur de la protection contre l'incendie doit donc s'assurer que la sécurité n'est pas compromise. La Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies (CCCBPI) et la Commission canadienne d'évaluation des matériaux de construction (CCÉMC) ont demandé des renseignements sur les impacts potentiels de ces changements sur la sécurité incendie des habitations de faible hauteur. En conséquence, l'Institut de recherche en construction (IRC) du CNRC, en partenariat avec la SCHL et des représentants du gouvernement, de l'industrie et d'organismes responsables des codes et des normes, a lancé un projet de recherche visant l'étude des incendies dans les habitations unifamiliales et des facteurs qui ont une incidence sur la sécurité-incendie des maisons. Le principal objectif de cette recherche fondamentale est de

déterminer l'impact potentiel de nouveaux produits et systèmes de construction résidentielle sur la sécurité des occupants en cas d'incendie. Le projet devrait être terminé en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 33100200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MANUEL ET VIDÉO SUR LA PRÉVENTION DES INCENDIES : GUIDE DU GESTIONNAIRE D'HABITATIONS

Cette recherche a pour objectif de relever les types de problèmes susceptibles de causer des incendies dans les collectivités des Premières nations et leurs répercussions sur les logements, d'établir et de décrire les solutions possibles pour réduire les problèmes et leurs effets, et de produire un manuel convivial dans une langue simple, qui aidera les gestionnaires à comprendre et à prévenir les problèmes liés aux incendies, de même qu'un film sur la prévention des incendies et la sécurité destiné aux membres des communautés.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* — ***NIC*** : 31830200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT DES AUTOCHTONES

DE PETITES TRACES SUR UNE TERRE VIERGE / RESTAURER UNE TERRE POLLUÉE

Ce projet vise à fournir des conseils et des services professionnels en ce qui a trait à un nouveau projet d'aménagement dans une collectivité autochtone sur un terrain vierge de la côte de la C.-B. et/ou sur un terrain contaminé antérieurement par des activités industrielles ou agricoles. Après l'organisation d'ateliers et l'élaboration d'un plan d'aménagement, suivies de la mise en place d'une plateforme d'utilisation des énergies renouvelables fondée sur un plan d'affaires prévoyant une source de revenu permanente, on produira une stratégie de développement durable et une solution de conception pour la construction, sur une période de cinq ans, d'environ 150 logements financés en vertu de l'article 95 et d'autres programmes récemment annoncés. Ces efforts seront conjugués au financement des infrastructures accordé par Affaires indiennes et du Nord Canada, Diversification de l'économie de l'Ouest Canada, Ressources naturelles Canada et Ressources humaines et Développement social Canada. Ces travaux permettront de mettre en oeuvre une démonstration pratique de modèles de planification, de conception et de développement durable pour les collectivités rurales et éloignées de partout ailleurs au Canada. Des collectivités seront adéquatement planifiées et aménagées sur plusieurs territoires des Premières nations, avec tous les équipements nécessaires (systèmes d'énergie renouvelable, routes, service d'approvisionnement d'eau, réseau d'égout et autres infrastructures essentielles). On produira des modèles d'aménagement favorisant l'intégration des principes du développement durable et axés sur le développement économique et la mise en valeur du potentiel. Ces travaux donneront lieu à la construction, par les membres de la collectivité, de 100 à 150 maisons neuves, qui auront auparavant été planifiées par la collectivité dans le cadre d'ateliers et de charrettes de conception.

Agent de projet de la SCHL : *Allan Dobie* — ***NIC*** : 35290200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

MANUEL ET DOCUMENTATION D'EXPOSÉS SUR LA PLANIFICATION DU REMPLACEMENT DES IMMOBILISATIONS - DANS LES RÉSERVES

Ce projet vise à soutenir le logement dans les réserves. Les résultats généraux sont : le manuel et le contenu de formation sur la planification du remplacement des immobilisations vise à conseiller et à former les fournisseurs de logements dans les réserves afin de les aider à préserver le parc de logements actuel et à s'assurer que le remplacement des éléments d'immobilisations est prévu et réalisé en temps opportun et que les fonds de réserve et de remplacement sont suffisamment provisionnés pour répondre à ces besoins. Le projet aboutira à la production d'un manuel détaillé sur la planification du remplacement des immobilisations pour les Premières nations. Un contenu de formation fondé sur ce manuel sera également produit.

Agent de projet de la SCHL : *Fatima M Barros* — ***NIC*** : 29481500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SUIVI DU RENDEMENT DU PROJET DE DÉMONSTRATION DE L'ÎLE SEABIRD

Une recherche a été entreprise afin d'évaluer les divers aspects du projet de démonstration de l'île Seabird. Des dispositifs de mesure du rendement ont été mis en place et la collecte des données est en cours. Une maison fait l'objet d'un suivi afin de recueillir des données de rendement précises sur des caractéristiques et composants innovateurs déterminés. Une analyse comparative par rapport à une maison classique de référence, dont les dimensions et la densité d'occupation sont identiques, est actuellement effectuée. Les données sur la consommation d'énergie totale de tous les logements inclus dans la recherche sont rassemblées à des fins d'analyse.

Agent de projet de la SCHL : *Allan Dobie* — ***NIC*** : 32040200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

VOIR AUSSI : La recherche socio-économique au sujet du logement des autochtones, p. 90-96
AMÉLIORATION DU RENDEMENT THERMIQUE DES VIDES SANITAIRES – DÉMONSTRATION DANS LES COMMUNAUTÉS DES PREMIÈRES NATIONS, p. 59

LOGEMENT EN RÉGIONS NORDIQUES

COLLABORATION DE LA SCHL À UN FORUM SUR L'HABITATION EN CLIMAT FROID

Le Cold Climate Housing Research Centre de Fairbanks, en Alaska, tiendra, les 29 et 30 octobre 2007, le premier forum biennal sur le logement durable dans le nord, intitulé « Sustainable Northern Shelter in A World of Diminishing Resources » (Logement durable nordique dans un monde aux ressources de plus en plus rares). Cette conférence, qui réunira des experts de l'habitation nordique des régions circumpolaires, explorera les enjeux, les solutions et la recherche future dans le domaine du logement nordique. Seront traités des aspects comme l'efficacité énergétique, les bâtiments durables, la science du bâtiment, les matériaux, l'énergie alternative, l'infrastructure et la conception des habitations et des collectivités. L'intention est de faire de cette conférence la première d'une série permanente de conférences sur le Nord, qui auront lieu tous les deux ans dans différents pays et régions circumpolaires.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* — ***NIC*** : 36170200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

CONCEPTION INTÉGRÉE DANS LE NORD

Ce projet, qui prendra la forme d'une collaboration entre les collectivités du Nord, les organismes responsables de l'habitation dans le Nord et/ou les gouvernements et administrations du Nord, visera à intégrer les besoins des collectivités en matière d'habitation et la conception, la construction et la fourniture de logements en appui au développement durable dans le Nord. Dans certaines collectivités, ce projet implique la tenue de séances de définition de la vision des anciens dans le but de cerner les priorités collectives. De plus, on consultera les résidents pour déterminer quels sont leurs besoins et leurs désirs en matière d'habitation. Dans les collectivités ou des charrettes de conception ont été réalisées, le projet donnera lieu à des ateliers supplémentaires sur des enjeux particuliers de développement durable, sur des produits et des stratégies novateurs visant à répondre à ces enjeux. Ces ateliers pourraient comprendre des activités de soutien à la recherche, de suivi et d'assurance de la qualité relativement à certaines technologies écologiques, comme la collecte des eaux pluviales, la conception des systèmes de ventilation, une conception de bâtiments adaptés aux spécificités culturelles, des activités de démonstration et d'information, etc. On donnera la priorité aux collectivités qui sont prêtes à adopter des initiatives de développement durable et à appliquer les résultats des charrettes précédentes. La participation des collectivités sera un élément important pour toutes les initiatives. Le projet offrira un cadre qui soutiendra la définition d'une vision communautaire du développement durable avant la construction et la tenue de charrettes de conception communautaire, offrira un suivi aux charrettes de conception communautaire en soutenant et en facilitant les efforts visant à passer du concept à un plan plus précis et en aidant la collectivité à élaborer une stratégie de mise en oeuvre de son initiative de développement durable.

Agent de projet de la SCHL : William Semple
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35740200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

CONCEPTION INTÉGRÉE ET ÉVALUATION D'UNE MAISON DURABLE CONSTRUITE EN RÉGION NORDIQUE (PROTOTYPE E/2)

Dans le cadre de cette initiative de partenariat, un organisme d'habitation du Nord et une collectivité des Premières nations ont conçu une maison « E/2 ». Les maisons, qui sont adaptées à la culture et au mode de vie dans les régions nordiques, consommeront en énergie moins de 50 % de ce que prévoit le Code modèle national de l'énergie pour les habitations. La conception de la maison E/2 a tenu compte des suggestions de la collectivité et du fournisseur de logements du Nord, tout comme ce sera le cas pour l'évaluation. Celle-ci comportera notamment un suivi de la performance énergétique de l'habitation, une analyse coûts-avantages des économies d'énergie par rapport à une maison neuve type dans la collectivité et une appréciation de l'intégration des concepts culturels dans la conception. La SCHL a contribué à la préparation des ateliers de conception, a supervisé la conception des maisons et réalisera l'évaluation des performances des prototypes E/2. Le projet a intégré les connaissances acquises et les relations établies lors des charrettes de conception pour le Nord, tandis que le travail de conception de chaque maison E/2 a été effectué en consultation avec la collectivité nordique et le fournisseur de logements du Nord. L'initiative, parrainée en partie par le Programme de recherche et de développement énergétiques (PRDE), prendra fin en décembre 2009.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 33240200
ÉTAPE : Projet en cours

RÉDUCTION DE LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE RÉSIDENTIELLE DANS LE NORD GRÂCE AUX ENVELOPPES DE BÂTIMENT ÉVOLUÉES

Ce projet, mené en collaboration avec un organisme du logement du Nord, évaluera la possibilité de retirer les équipements de services publics actuellement dans la maison pour les installer dans un module extérieur. On examinera la faisabilité de construire et d'utiliser des locaux techniques extérieurs, tant pour les maisons existantes que pour les maisons neuves. On explorera s'il est possible d'améliorer le rendement des services publics et d'économiser des frais d'énergie et s'il est possible de faciliter l'accès aux services de l'immeuble pour l'entretien et la réparation. En outre, la possibilité d'augmenter l'espace intérieur disponible pour les occupants d'une habitation existante est un facteur important à considérer dans le cadre de cette étude. Le fait de lutter contre le surpeuplement en libérant de l'espace utile à l'intérieur des logements existants en déplaçant les dispositifs de services publics à l'extérieur est un volet essentiel de ce projet. On pense que cette étude permettra aux organismes du Nord de régler un certain ombre de problèmes dans leur parc de logements existants. En augmentant l'espace utile dans les logements existants, on améliore la possibilité d'effectuer des travaux intensifs d'amélioration énergétique. De plus, le projet permettra d'explorer des méthodes pour améliorer la sécurité en matière de combustion, le contrôle du bruit et l'utilisation de mini-modules de services publics afin d'alléger les besoins d'infrastructure des maisons neuves. On prévoit que l'on pourra définir des raisons justifiant l'utilisation de modules extérieurs de services publics, y compris des avantages sur le plan des réparations et de l'entretien à long terme. Le travaux seront réalisés au début de 2007 et le rapport sera publié à l'été de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *William Semple* — ***NIC*** : 33220200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÉDUIRE DE MOITIÉ LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE DES HABITATIONS DU NORD – PARTIE 3 : BÂTIMENTS ET COLLECTIVITÉS / CHARRETTES DE CONCEPTION INTÉGRÉE SUR LES BÂTIMENTS ET LES COLLECTIVITÉS DURABLES

Dans le cadre de la stratégie intergouvernementale visant à réduire les exigences énergétiques dans le Nord et à améliorer les conditions de logement, on organise des charrettes de conception intégrées dans les communautés du Nord auxquelles participent les résidents et les constructeurs, de même que les dirigeants communautaires, dans le but d'améliorer la durabilité et de réduire les coûts de leurs bâtiments et de leurs collectivités. Les stratégies issues de cette initiative aideront les collectivités nordiques à réduire considérablement les coûts de l'énergie et de l'eau. Ce projet porte sur l'organisation et la facilitation de charrettes de conception communautaires dans les collectivités nordiques en vue de formuler des solutions qui répondent mieux aux besoins évolutifs en matière d'habitation. Les charrettes offrent une occasion d'harmoniser les vues de divers experts, de constructeurs de la collectivité, de résidents locaux et de dirigeants locaux sur le potentiel de la conception et de la construction de logements du Nord durables et elles permettent un examen approfondi des obstacles et des défis à surmonter. En outre, elles offrent une technique permettant aux collectivités du Nord de repenser leurs plans communautaires et leurs processus de conception et d'examiner de meilleures options de s'approvisionner en logements dans le Nord tout en poursuivant des objectifs de durabilité adaptés à leurs besoins. Les charrettes seront terminées d'ici la fin de 2008. On publiera un rapport décrivant les résultats de chacune ou de l'ensemble des charrettes à la suite de chaque activité. Les Points en recherche les plus récents sur les charrettes d'Arviat et de Yellowknife sont disponibles. Une nouvelle charrette avec la ville de Whitehorse a été achevée et un rapport sera disponible au milieu de l'année 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall* — ***NIC*** : 33690200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

SUSTAINABLE NORTHERN COMMUNITY DEVELOPMENT CHARRETTE IN YELLOWKNIFE, N.T.

Une charrette (atelier de conception), parrainée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement, a été tenue du 17 au 19 mai 2005. L'exercice visait à étudier les problèmes d'aménagement dans le Nord et à suggérer des solutions précises pour obtenir une qualité de vie élevée et durable.

Cette charrette s'est axée sur les difficultés et les occasions particulières du développement durable pour Negus Point, une propriété de 100 acres appartenant à la ville de Yellowknife. Les équipes de conception intégrée ont exploré le potentiel du traitement des eaux usées sur place et du chauffage collectif géothermique à base d'eau; de sentiers pour les piétons, les cyclistes et les skieurs aménagés en basses terres; et de la protection de l'écosystème nordique fragile dans un aménagement qui comprendrait divers types de logements pour répondre aux besoins de la population croissante, ainsi que des petits commerces, des services communautaires et des installations de démonstration en recherche.

Consultants pour le projet de recherche : Guy Architects. Agent de project de la SCHL : Sandra Marshall. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 47 pages (3494 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-113 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude
Disponible :

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Sustainable_Northern_W.pdf

VOIR AUSSI : ÉTUDE DE FAISABILITÉ CONCERNANT LA RELATION ENTRE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET LES CAS D'INFECTION GRAVE DES VOIES RESPIRATOIRES CHEZ LES ENFANTS INUITS DE LA RÉGION DE BAFFIN (NUNAVUT), p. 54

COMPOSANTS D'ENVELOPPE DU BÂTIMENT USINÉS POUR CLIMATS EXTRÊMES INTÉRIEURS/EXTÉRIEURS, p. 62

LOGEMENT DURABLE DANS LE NORD, p. 93

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

CARACTÉRISTIQUES DES BOUCHE-PORES IMPERMÉABLES POUR MAÇONNERIE

Ce projet a pour objectif d'étudier les caractéristiques de perméabilité à la vapeur des bouche-pores appliqués aux murs en maçonnerie. Il ne s'agit pas d'éliminer l'absorption et la pénétration de l'eau dans la maçonnerie, puisque la plupart des bouche-pores remplissent ce rôle efficacement, mais d'évaluer comment les bouche-pores influencent le séchage de la maçonnerie. En outre, on examinera le risque de dommage à la maçonnerie par le gel lorsque les bouche-pores emprisonnent l'humidité à l'intérieur des éléments de maçonnerie. La SCHL, en partenariat avec Masonry Canada, verse des fonds à l'Université de Waterloo afin qu'elle procède à cette étude préliminaire. Au cours de cette étape de l'initiative, on évaluera le rendement de cinq types de bouche-pores sur des éléments de maçonnerie et de petits panneaux de maçonnerie. On prévoit que le projet se terminera en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia*

NIC : 25610200

Division : Division des politiques et de la recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DEVELOPMENT OF HIGH PERFORMANCE STUCCO FOR DURABLE HOUSING CONSTRUCTION: A PILOT STUDY

Ce projet de recherche, mené en collaboration par l'IRC-CNRC et la SCHL, a été réalisé en vue d'améliorer les caractéristiques de performance face à l'humidité des parements en stucco en modifiant la formulation des mélanges actuels et en mettant à l'essai de nouveaux matériaux. Les travaux se sont déroulés en deux étapes. Lors de l'étape 1, on a établi les propriétés fondamentales de transport de l'humidité, la perméabilité à la vapeur d'eau et le coefficient d'absorption d'eau de quatre stuccos employés couramment au Canada. Au cours de l'étape 2, les chercheurs ont mis à l'essai quatre stuccos haute performance présentant un coefficient d'absorption d'eau plus faible et une plus grande perméabilité à la vapeur d'eau que les mélanges de stucco de référence mis à l'essai dans l'étape 1.

Auteurs : P. Mukhopadhyaya; M.K. Kumaran; J. Lackey; N. Normandin. Agent de projet de la SCHL : Silvio Plescia. Ottawa : Conseil national de recherches du Canada, Institut de recherche en construction, 2006. 24 pages. (Report no. B-1154.1.)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-104 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et le site Web de la SCHL (Le Point en recherche) Institut de recherche en construction et http://irc.nrc-cnrc.gc.ca/pubs/fulltext/b-1154.1/ (Rapport)

EFFETS DE L'ORIENTATION DU TREILLIS ET DES BALLOTS DE PAILLE SUR LA RÉSISTANCE DES MURS

Cette recherche relevant du Programme de subventions de recherche portera sur différentes variables de la construction en ballots de paille dans le but d'observer leurs effets sur la résistance des murs. On étudiera l'orientation des ballots, l'emploi d'un treillis sur les ballots et le type d'enduit. Jusqu'ici, cinq murs ont été testés, et un nombre plus grand de murs le seront cet été. Le rapport final ne devrait pas être publié avant 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*

Division : Programme de subventions de recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 34380206

ÉTAPE : Projet en cours

RELATIONSHIP BETWEEN MOISTURE CONTENT AND MECHANICAL PROPERTIES OF GYPSUM SHEATHING

La SCHL a commandé un projet de recherche devant être mené en deux phases, lequel avait pour objet d'examiner la relation entre la teneur en eau et les propriétés mécaniques de différents produits en plaques de plâtre servant de revêtement mural intermédiaire (par ex., les revêtements en plaques de plâtre à poser du côté extérieur des murs extérieurs des bâtiments). Au chapitre des propriétés particulières que l'on a examinées figurent :

- l'hygroscopicité;
- l'adhésion ou la délamination du matériau de revêtement (treillis de fibre de verre, papier traité ou non traité);
- la capacité du revêtement intermédiaire à résister à la pénétration des fixations;
- résistance en flexion du revêtement intermédiaire, pour les besoins parasismiques de même qu'à titre de mesure de l'intégrité mécanique.

Au cours de la première phase des recherches, on a mouillé les produits en plaque de plâtre afin:

- d'établir une corrélation entre la teneur en eau et les propriétés mécaniques;
- de déterminer les taux maximaux de teneur en eau des revêtements intermédiaires, comme c'est le cas dans le Code national du bâtiment pour le bois utilisé en construction.

La phase 1 comprenait également une évaluation de la précision des humidimètres portatifs servant à mesurer la teneur en eau des revêtements intermédiaires en plaques de plâtre et la détermination de la teneur en eau à saturation des différents types de revêtements intermédiaires. Elle comprenait également des essais de validation visant à examiner la performance du revêtement intermédiaire en plaques de plâtre à pied d'oeuvre sous des conditions ambiantes régulées.

La phase 2 des travaux avait pour objectif de déterminer si les propriétés mécaniques des plaques de plâtres pouvaient être rétablies par assèchement. Les échantillons de plaques de plâtre ont été mouillés selon différentes teneurs en eau, asséchés, puis mis à l'essai pour en déterminer la résistance en flexion ou la résistance à la pénétration des fixations. Les résultats obtenus avec les échantillons « mouillés » ont ensuite été comparés à ceux des échantillons « non mouillés ».

Préparé par Alex McGowan et Martin Gevers, Levelton Consultants Ltd. Agent de projet de la SCHL : Silvio Plescia. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005-2006. (Rapport produit en application du Programme de subventions de recherche) 1 CD-ROM (1574 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-100 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau CD-Rom complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Moisture_Report_Web.pdf

STRAW BALE CONSTRUCTION IN ATLANTIC CANADA

Le présent rapport, qui porte sur l'évolution des bâtiments en ballots de paille dans les provinces de l'Atlantique entre 1993 et 2006, vise, d'une part, à cerner les meilleures techniques de construction dans la région et, d'autre part, à servir de source d'information générale pour les gens intéressés à bâtir avec des ballots de paille et à raffermir le réseau de personnes travaillant avec les systèmes de construction naturels dans tout le pays.

Des entrevues menées auprès de trente-quatre propriétaires de maisons en ballots de paille de la Nouvelle-Écosse, du Nouveau-Brunswick et de l'Île-du-Prince-Édouard ont permis d'explorer la conception et la performance de tels bâtiments. Elles ont également mis en évidence le processus décisionnel, en particulier celui qui concerne les endroits difficiles, qui a abouti à leur concept. Au rapport s'ajoutent une carte de grand format et une base documentaire des bâtiments en question, ainsi qu'un documentaire vidéo de la première réunion des constructeurs de maisons en ballots de paille dans la région.

Même si le rapport ne fait état que de 34 bâtiments, plus de cinquante ont été relevés dans la région (population de 1 832 000 habitants) au moment de la rédaction du rapport. Jusqu'à dix autres viendront s'ajouter à la liste en 2007, ce qui souligne la concentration appréciable des bâtiments en ballots de paille dans la région, spécialement par rapport aux statistiques pancanadiennes; par exemple, l'Ontario (population de 12 500 000 habitants) dénombre environ 150 bâtiments en ballots de paille en ce moment.

Dans tout le rapport, les propriétaires commentent les mesures de redressement, les caractéristiques inhabituelles et les trucs qu'ils aimeraient partager avec d'autres constructeurs. Les systèmes décrits représentent bien ceux qui ont été réalisés au pays ces dernières années, affichant les tendances à bâtir des murs non porteurs, à utiliser moins de chevilles et de câbles, et à recourir davantage à l'enduit de plâtre constitué de terre et de chaux et/ou à des écrans pare-pluie. Il existe

quelques exemples de l'utilisation de ballots à titre d'isolant thermique de plancher ou de toit. La majorité des bâtiments indiqués dans le rapport occupent entre 1 500 et 2 000 pi2 (entre 139 et 185 m2).

Il a été difficile d'établir des observations justes quant à la consommation d'énergie, puisque la majorité des bâtiments avait recours au bois comme combustible de chauffage principal ou d'appoint.

Des renseignements ont été recueillis à l'égard de trois fléaux notoires : le feu, les rongeurs et la pourriture. Aucun n'a semblé posé de problème dans la mesure où des précautions étaient prises pour réduire les risques d'incendie, interdire l'accès aux bestioles et réaliser d'excellents détails d'exécution de manière à éviter les problèmes d'humidité. Il existe des exemples où les trois précautions précédentes n'ont pas été prises et où il a fallu adopter des mesures de redressement pour remédier à la situation. Ces mesures ont connu un succès remarquable, témoignant de la grande capacité d'adaptation de la construction en ballots de paille.

Préparé par Kim Thompson, Straw Bale Projects, Ship Harbour, Nova Scotia. Agent de projet de la SCHL : Don Fugler. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. ca 62 pages (2249 KB) + CD-ROM + DVD

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Straw%20Bale%20Final%20Report(w)_july06.pdf

STRUCTURE INTÉRIEURE DES PLAQUES DE PLÂTRE ET INCIDENCE SUR LE RENDEMENT D'UTILISATION

Les plaques de plâtre sont utilisées comme surface de finition intérieure dans de nombreuses maisons canadiennes. La structure intérieure des plaques de plâtre contribue au rendement d'utilisation des plaques, à leurs propriétés de résistance au feu et à leur force de fixation. On trouve dans le commerce des plaques dont la structure intérieure peut différer considérablement. Cette étude, financée dans le cadre du Programme de subventions de recherche de la SCHL, et exécutée par Innogyps Inc. visera à reproduire différentes structures intérieures représentatives et à établir une relation entre la structure et les caractéristiques de rendement à l'utilisation finale. Des échantillons représentatifs seront créés en laboratoire au moyen des différentes mousses chimiques offertes dans l'industrie et selon différentes formules de concentration. On mesurera la résistance au feu (stabilité dimensionnelle à des températures extrêmes) ainsi que la force de fixation (test d'arrachage de clou). On prévoit que cette étude sera terminée à la fin de décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia*

Division : Programme de subventions de recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 34380204

ÉTAPE : Projet en cours

NOUVEAU

TEMPÉRATURE ET TENEUR EN HUMIDITÉ DES ÉLÉMENTS D'OSSATURE EN BOIS INTÉGRÉS DANS LES MURS INTÉRIEURS ISOLÉS EN MAÇONNERIE MASSIVE, SUIVI DE L'IMMEUBLE GROSH, STRATFORD (ONTARIO)

On a lancé deux projets de recherche visant à contrôler la température et la teneur en humidité des éléments d'ossature en bois (solives) intégrés aux murs intérieurs isolés en maçonnerie massive. Dans des maisons possédant des murs en maçonnerie massive à Kincardine (Ontario) et à Wolsely (Saskatchewan), on a procédé à l'isolation par l'intérieur et on a intégré des capteurs d'humidité et de température afin de surveiller le comportement des solives en bois encastrées dans les murs de maçonnerie. Compte tenu de la nature limitée du suivi mené dans les deux maisons, la durabilité à long terme des éléments en bois ne semble pas avoir été touchée par la pose d'un système d'isolation intérieur. Toutefois, il y a eu une exception. Dans la maison Kincardine, on a remarqué

que la teneur en humidité des solives intégrées au mur de fondation en pierre augmentait après l'isolation par l'intérieur (mousse de polyuréthane pulvérisée). On soupçonne que l'humidité qui atteint le mur de fondation par capillarité a été emprisonnée, ce qui a augmenté la teneur en humidité de l'extrémité de la solive faisant l'objet du suivi. La solive a commencé à sécher lorsqu'on a enlevé l'isolant qui l'enveloppait. Ce constat appuie l'observation générale à l'effet qu'on ne doit aborder l'isolation par l'intérieur des bâtiments à ossature en maçonnerie que si les problèmes d'humidité ont d'abord été réglés. Les rapports de ces projets seront disponibles d'ici septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* ***NIC*** : 24290200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MILIEU INTÉRIEUR

ASSAINISSONS L'AIR - PROGRAMME DE FORMATION SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR (QAI)

Dans le cadre de ce programme, on diffuse de l'information sur la qualité de l'air intérieur dans les habitations à des publics cibles, le résultat final étant utile aux propriétaires-occupants et aux occupants canadiens. Renseignements fondamentaux visant à sensibiliser les intervenants sur les problèmes de qualité de l'air intérieur par l'intermédiaire d'un séminaire d'une journée intitulé Assainissons l'air (à l'intention des professionnels de l'habitation et du secteur de la santé) ou du séminaire Construire et rénover sans moisissures (à l'intention des constructeurs, des rénovateurs, des architectes et des évaluateurs immobiliers et d'assurance). Au cours d'une deuxième journée, une visite d'une habitation avec un expert de la QAI permet d'illustrer la méthode d'investigation. Les personnes qualifiées pourront accéder au Programme de formation d'investigateurs de la qualité de l'air des habitations. Les personnes qui suivent le programme acquièrent les compétences leur permettant d'inspecter les maisons à la recherche de problèmes de QAI et de fournir des conseils éclairés aux propriétaires-occupants sur la manière de corriger ces problèmes. Ces services professionnels sont offerts contre rémunération. Les personnes désireuses de suivre le programme peuvent communiquer avec Virginia Salares (courriel : vsalares@cmhc.ca, tél. : (613) 748-2032, téléc. : (613) 748-2402) ou le coordonnateur de la formation (courriel :info@iaq-qai.com, tél. : (819) 827-3915) pour connaître les critères d'admission et obtenir des formules de demande. On peut, à titre de référence, consulter une liste des personnes ayant terminé la formation en s'adressant aux bureaux de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Virginia R Salares* ***NIC*** : 16230300
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

CULTURE DE MARIJUANA EN MILIEU RÉSIDENTIEL ET LABORATOIRES CLANDESTINS DE STUPÉFIANTS - SANTÉ ET SÉCURITÉ DES CONSOMMATEURS ET CONSÉQUENCES POUR LA SCHL

La SCHL a entrepris une étude sur l'étendue des dommages et de la contamination attribuables à la présence de moisissures ou de produits chimiques dans des maisons ayant servi à la culture de la marijuana. Au cours de la première étape de cette étude, qui a porté sur douze maisons de culture, on a observé un manque d'uniformité et des dépenses superflues quant aux méthodes d'évaluation actuellement appliquées. On a constaté que les dommages subis par suite de la négligence ou du débranchement du réseau électrique peuvent s'avérer plus graves que l'activité de culture proprement dite. On a relevé des éléments relatifs à la santé et à la sécurité afin de mieux informer les consommateurs qui achètent une maison ayant déjà servi à faire pousser de la marijuana. Il s'est également avéré nécessaire de mettre en place un protocole normalisé pour l'évaluation de ces maisons, ainsi qu'une méthode garantissant que des mesures correctrices efficaces sont appliquées.

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-101 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau Point en recherche complété

DISPONIBLE : Le site Web de la SCHL

ESSAI SUR LA RÉSISTANCE À LA DÉPRESSURISATION DES APPAREILS DE CHAUFFAGE AU GAZ ET AU MAZOUT

La SCHL et RNCan ont collaboré à l'élaboration d'un protocole d'essai visant à déterminer la résistance au refoulement des appareils de chauffage résidentiel. On a déjà procédé à des essais initiaux sur des appareils au gaz et au mazout. Le protocole et la structure des essais sont relativement simples et robustes. Il s'avère que certains appareils sont capables de fonctionner à des niveaux élevés de dépressurisation, et ce, mieux que d'autres Cette étude vise à enrichir les résultats actuels sur les appareils au gaz et au mazout par des essais supplémentaires sur une variété plus grande de types et de marques d'appareils, l'objectif ultime étant d'intégrer les essais de dépressurisation aux normes relatives à ces appareils.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*

Division : Division des politiques et de la recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 36030200

ÉTAPE : Projet en cours

NOUVEAU

EXAMEN DE LA RELATION ENTRE LE DÉBIT DE VENTILATION DANS LES HABITATIONS ET LA SANTÉ

Cette étude vise à déterminer la relation entre une ventilation adéquate et la santé (ou une ventilation inadéquate et une mauvaise santé), par une recherche documentaire et des essais sur le terrain. On pourra ainsi mieux comprendre la relation entre la ventilation d'une habitation et la santé de ses occupants. Si les travaux permettent d'établir une forte corrélation entre une bonne ventilation et la santé des résidents, elle s'avérera utile pour l'élaboration des codes du bâtiment et des normes de ventilation, pour les autorités médicales et pour l'industrie de la ventilation. À l'heure actuelle, la SCHL explore la possibilité de coordonner cette recherche avec les Instituts de recherche en santé du Canada (IRSC) ou l'Institut national de santé publique du Québec (INSPQ) pour voir si les projets de recherche qu'ils ont planifiés s'avéreraient complémentaires avec les objectifs de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*

Division : Division des politiques et de la recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35560200

ÉTAPE : Projet en cours

NOUVEAU

ÉTUDE DE FAISABILITÉ CONCERNANT LA RELATION ENTRE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET LES CAS D'INFECTION GRAVE DES VOIES RESPIRATOIRES CHEZ LES ENFANTS INUITS DE LA RÉGION DE BAFFIN (NUNAVUT)

La SCHL a collaboré à l'étude de faisabilité concernant la relation entre la qualité de l'air intérieur et les cas d'infection grave des voies respiratoires chez les enfants inuits de la région de Baffin (Nunavut). Les premiers travaux ont été réalisés en collaboration avec le Centre hospitalier pour enfants de l'est de l'Ontario, Santé Canada, Ressources naturelles Canada, le gouvernement du Nunavut et les organismes du Nunavut responsables de la santé et de l'habitation. Pendant l'hiver 2003, des tests ont été menés dans 20 maisons de Cape Dorset, dont des contrôles de la qualité de l'air intérieur, des essais d'infiltrométrie et des mesures du taux de renouvellement de l'air à long terme. Les résultats indiquent que certaines maisons ne sont pas suffisamment bien ventilées, mais que la qualité de l'air correspond, à bien des égards, à celle des maisons situées plus au sud. Dans le cadre d'une étude de suivi menée avec les partenaires, on a exploré des solutions de ventilation dans les collectivités du Nunavut. La deuxième étape a consisté à mesurer les taux de renouvellement de l'air, les niveaux de dioxyde de carbone et les facteurs d'occupation dans 100 maisons de quatre collectivités du Nunavut, afin d'évaluer la représentativité des résultats de Cape Dorset. On a ainsi mesuré de faibles taux de ventilation dans beaucoup de maisons et, par conséquent, des teneurs élevées en CO2. La SCHL a publié un Point en recherche portant sur le projet pilote et l'enquête menée sur les 100 maisons (Recherche menée de 2003 à 2005 sur la ventilation dans les logements des collectivités du Nunavut, Point en recherche, série technique 05-116). La phase courante prévoit l'installation d'un VRC dans 100 maisons existantes du Nunavut et l'analyse des effets sur la santé des occupants. L'équipe affectée à la recherche espérait pouvoir faire installer les 100 VRC à l'automne 2006 pour que le suivi de l'état de santé des occupants puisse se faire au cours de l'hiver 2006-2007. Cependant, des problèmes liés à la météo, au rendement de l'entrepreneur, à l'installation du matériel et à la difficulté de trouver des maisons pour les essais ont retardé les travaux. À l'heure actuelle, environ 60 VRC sont installés dans quatre collectivités, mais ils ne fonctionnent pas depuis assez longtemps pour que des données adéquates sur l'état de santé des personnes soient collectées cet hiver. L'équipe de recherche négocie avec les diverses instances responsables pour que les travaux sur le terrain soient prolongées jusqu'en 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

NIC : 27570200
ÉTAPE : Projet en cours

OIL-FIRED APPLIANCE DEPRESSURIZATION SPILLAGE TESTING

Il s'est avéré impossible de trouver des équipements fonctionnant au mazout conçus pour fonctionner dans une maison sous pression négative. La dépressurisation dans une maison peut entraîner le refoulement des gaz de combustion, ce qui engendre des odeurs désagréables et peut avoir des répercussions sur la santé. Ce rapport de recherche décrit comment un fabricant d'appareils au mazout s'y est pris pour trouver des solutions aux problèmes de refoulement et d'odeurs.

Les émanations provenant d'appareils à combustion dans les maisons au Canada constituent un problème complexe. La fréquence et la sévérité des refoulements de gaz de combustion est tributaire du niveau d'étanchéité à l'air de la maison, de la façon dont l'équipement est installé et de l'utilisation d'autres ventilateurs d'extraction. Ces autres ventilateurs d'extraction peuvent surclasser l'évent de l'appareil au mazout et occasionner un refoulement de gaz de combustion.

Les codes et normes en vigueur à l'heure actuelle au Canada ont tenté de régler le problème de refoulement au moyen de stratégies comme le fait d'exiger une alimentation d'air comburant dans les maisons qui ne présentent peut-être pas suffisamment de fuites d'air pour alimenter convenablement en air comburant les appareils à combustion.

Les fabricants ont également mis au point des appareils qui sont moins sujets aux refoulements. Toutefois, aucun protocole ne permet de mettre à l'essai et de coter directement des produits quant à leur résistance au refoulement des gaz de combustion. Ils ne disposent donc pas de méthode normalisée pour communiquer aux consommateurs, constructeurs et intervenants la cote de résistance au refoulement de leurs appareils, ou d'indiquer quel de leurs produits affiche une meilleure performance sous des conditions de pression réduite qui pourraient provoquer un refoulement de gaz dans d'autres produits. L'essai de dépressurisation-refoulement a été élaboré par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), Ressources Naturelles Canada (RNCan) et d'autres intervenants à titre d'outil privilégié pour pallier ce manque.

Kerr Heating Products de Parrsboro, en Nouvelle-Écosse, en partenariat avec la SCHL et RNCan, a voulu se donner les moyens d'évaluer la résistance aux refoulements des appareils à combustion au mazout. Au cours des travaux, Kerr Heating Products a installé et mis en service une installation d'essai de dépressurisation-refoulement.

Les installations d'essai, la méthode d'essai et les calculs étaient semblables à ceux employés pour la mise à l'essai d'appareils à gaz dans une étude antérieure de la SCHL. C'était la première fois qu'un fabricant canadien d'équipements de CVC (chauffage, ventilation et climatisation) élargissait ses moyens en matière de développement de produits en construisant et en utilisant des outils maison d'essai de depressurization refoulements. C'était également la première fois que l'essai visait des appareils dotés d'éléments d'évents verticaux (cheminées). L'équipe de Kerr a mis à jour les calculs tirés des travaux antérieurs sur les appareils à gaz pour leur incorporer la bonne composition du combustible pour l'équipement au mazout. Kerr a évalué plusieurs concepts de rechange et choix d'instrumentation pour la chambre d'essai. Le rapport complet décrit en détail les décisions prises et donne de plus amples détails sur la méthode d'essai mis à jour, de même que sur les calculs connexes. Les mesures de performance pour certains appareils au mazout résidentiels sont données pour différents niveaux de dépressurisation. Kerr a mis au point un modèle informatisé qui permettra à d'autres fabricants d'appareils au mazout de se doter aisément de leur proper installation maison d'essai de dépressurisation.

La recherche dont il est question ici était axée sur la découverte des difficultés auxquelles fera face un fabricant qui met en oeuvre l'essai de refoulement. Ce dernier doit surmonter ces difficultés et transposer l'essai depuis le laboratoire (où l'essai s'est avéré) à son propre milieu de développement de produits. Les travaux ont également abouti sur des résultats d'essais portant sur la performance de certains appareils au mazout dotés de différents composants et agencements d'évent, quant à leur résistance au refoulement des gaz de combustion.

Préparé par Kerr Heating Products. Équipe de projet : William Spencer, Janusz Pawlus, Peter Edwards (Peter Edwards Co.) Agent de projet de la SCHL : Don Fugler. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 31 pages (775 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-109 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Oil_Fired.pdf

PARTICIPATION DE LA SCHL AU SEIN DU PARTENARIAT POUR DES ENVIRONNEMENTS INTÉRIEURS SAINS

Ce projet, qui constitue une collaboration entre le gouvernement, le secteur industriel et le secteur privé, vise à mettre en application la vision et le plan commercial du Partenariat pour des environnements intérieurs sains visant à améliorer la qualité des environnements intérieurs au Canada. Le mandat du Partenariat, qui a été constitué en tant qu'organisation sans but lucratif en 2003, est de réunir les membres du secteur, les représentants du gouvernement et ceux des organisations non gouvernementales afin d'élaborer, de mettre en oeuvre et de gérer des activités, telles que la recherche inter-organisationnelle, afin de favoriser des environnements intérieurs plus sains au Canada. La SCHL collaborera aux activités de consultation du Partenariat sur la qualité de l'air intérieur. En mai 2004, le Partenariat pour des environnements intérieurs sains a fait paraître le procès-verbal des consultations d'experts/d'intervenants au sujet de la moisissure dans le milieu intérieur. Le Partenariat a également organisé des tables rondes sur la filtration dans les logements et produit un guide à l'intention des consommateurs à l'automne 2006. Une table ronde sur les matériaux, produits et services peu émissifs a eu lieu en février 2007. Des guides à l'intention des consommateurs et des membres de l'industrie seront produits sur le sujet et mis en circulation à l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest* — ***NIC*** : 30510200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

VARIATION ANNUELLE DES CONTAMINANTS BIOLOGIQUES

Dix maisons où la présence de contaminants biologiques a déjà été caractérisée au cours de l'hiver ont subi d'autres tests un an plus tard en vue de déterminer la variabilité des marqueurs microbiologiques. L'analyse des données vise à cerner les facteurs climatiques ou autres risquant d'influer d'une année à l'autre sur la mesure des contaminants biologiques dans les maisons. La validité d'un test ponctuel pour caractériser les charges de contaminants biologiques pluriannuels dans les maisons au cours de l'hiver sera évaluée. La recherche permettra d'accroître les connaissances des variations annuelles en hiver des charges microbiologiques dans les maisons et de connaître les méthodes d'essai qui donnent lieu aux marqueurs microbiologiques les plus reproductibles à longue échéance. Une résultat pourrait confirmer que la méthode SCHL d'évaluation des problèmes de la qualité de l'air faisant appel à une seule vérification s'avère le moyen le plus précis d'évaluer la contamination biologique sans devoir procéder à des essais coûteux ou à des analyses en laboratoire. Cela pourrait aussi indiquer quelle méthode d'essai constitue l'indicateur le plus stable de contamination biologique dans les maisons. Les résultats seront disponibles en automne de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest* — ***NIC*** : 32160200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

VOIR AUSSI : GUIDE DE DÉPANNAGE SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES ET DES GESTIONNAIRES IMMOBILIERS, p. 35

ÉVALUATION DE L'EFFICACITÉ DES CARACTÉRISTIQUES DE L'INTERFACE MUR-FENÊTRE POUR PRÉVENIR L'INFILTRATION DE L'EAU DE PLUIE

Compte tenu du besoin d'amélioration de l'efficacité de l'interface fenêtre-mur pour prévenir les infiltrations d'eau, la SCHL prépare un Guide des règles de l'art sur l'installation des fenêtres qui pourra s'appliquer à la fois aux bâtiments de faible hauteur à ossature de bois et aux immeubles de grande hauteur. Pour faciliter la rédaction de ce guide et pour répondre aux besoins des secteurs du fenêtrage, du parement des murs et des solins, la SCHL, en collaboration avec le Conseil national de recherches du Canada (CNRC), met sur pied un consortium d'organismes nord-américains intéressés par l'évaluation de caractéristiques spécifiques aux interfaces fenêtre-mur afin de déterminer dans quelle mesure ces caractéristiques sont efficaces pour prévenir les infiltrations d'eau. La SCHL et le CNRC financent la première année de cette étude pluriannuelle. Le programme de tests de la phase 1, portant sur les caractéristiques des interfaces fenêtre-mur, s'est terminé à l'automne 2006; le rapport final de la phase 1 est prévu pour l'été 2007. Le programme de tests de la phase 2, financé par des partenaires de l'industrie, a été mené à terme à l'hiver 2007. Le rapport final de la phase 2 devrait être prêt à l'automne 2007. La phase 3 de cette étude, financée par Travaux publics et Services gouvernementaux Canada, commencera à l'été 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 27080200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

FORMATION SUR L'INSTALLATION DES FENÊTRES - ÉLABORATION ET ANIMATION

Ce projet a pour objectif de développer une « formation sur l'installation des fenêtres ». Le cours s'adressera aux corps de métiers chargées de l'installation des fenêtres. Il couvrira l'installation des fenêtres dans les immeubles de faible ou de grande hauteur. On présentera à l'installateur les notions fondamentales de la science du bâtiment nécessaires à l'intégration des critères de rendement des fenêtres et de l'enveloppe, y compris l'étanchéité à l'air, la gestion de l'eau et la performance thermique (résistance à la condensation). On s'attend à ce que le cours soit intégré au programme technique offert par les collèges techniques et les programmes d'éducation permanente visant les corps de métiers. On prévoit également que ce cours jouera un rôle important dans le programme de certification des installateurs de fenêtres. On prévoit que les travaux seront terminés à l'automne de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 30700200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART POUR LES FENÊTRES

En collaboration avec Ressources naturelles Canada et le Homeowner Protection Office, la SCHL a préparé un document consultatif technique et pratique complet à l'intention des architectes, des ingénieurs, des constructeurs, des rénovateurs, des fabricants de fenêtres, des installateurs de fenêtres et des autres intervenants s'occupant de conception, de spécifications, de construction, d'installation des fenêtres et de l'interface entre les fenêtres et les composants muraux extérieurs dans les immeubles résidentiels de hauteur faible et élevée. Ce document aide les utilisateurs à sélectionner les bons critères de rendement des fenêtres pour l'application désirée et fournira les renseignements d'installation nécessaires pour que les critères de rendement soient atteints grâce à une continuité efficace des dispositifs de protection contre les différences thermiques, l'air, la vapeur et l'humidité à l'interface entre les fenêtres et le composant mural. L'initiative a été achevée et le rapport sera disponible la fin de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 30870200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RENDEMENT THERMIQUE DES FENÊTRES

La SCHL, avec la collaboration du Conseil national de recherches du Canada et la participation de membres du secteur, entreprend une étude sur le rendement thermique des fenêtres installées. On vérifiera et on évaluera les pratiques courantes et des pratiques exemplaires de pose des fenêtres lors de la construction de bâtiments résidentiels à ossature de bois. On étudiera en particulier différents matériaux et profilés de cadres de fenêtres, sous diverses températures intérieures et extérieures, la position de la fenêtre à l'intérieur du bâti d'attente et la contribution de l'isolant entre la fenêtre et le bâti d'attente au rendement thermique général de l'installation. Les données tirées de ces essais serviront à valider des modèles informatisés. On entreprendra ensuite, à la grandeur du Canada, une analyse paramétrique pour examiner la performance des interfaces mur-fenêtre sous différentes conditions climatiques. On s'attend à ce que les travaux commenceront à l'été 2007 et se termineront à l'été 2009.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 33180200
ÉTAPE : Projet en cours

RECHERCHE EN LOGEMENT

CONTRIBUTION AUX PROJETS DE RECHERCHE DU CENTRE CANADIEN DES TECHNOLOGIES RÉSIDENTIELLES

Menée en collaboration avec le CNRC et RNCan, la SCHL continue de soutenir les projets de recherche destinés à évaluer les techniques d'efficacité énergétique sur la performance des maisons d'essai au Centre canadien des technologies résidentielles (CCTR). Plusieurs technologies ont déjà été évaluées dans les installations, et les rapports de recherche peuvent être consultés sur le site Web du CCTR à l'adresse http://www.ccht-cctr.gc.ca/documents_e.html. Des points en recherche portant sur ces projets sont disponibles sur le site Web de la SCHL. Le comité de recherche du CCTR, composé de représentants des trois partenaires, qui sont la Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ressources naturelles Canada et le Conseil national de recherches du Canada, examine plusieurs autres projets en vue de les mettre à l'essai et de les évaluer.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 32090200
ÉTAPE : Projet en cours

RÉNOVATION ET INSPECTION

APPUI EN VUE DE LA CRÉATION D'UNE INFRASTRUCTURE FAVORISANT LA MISE EN ŒUVRE D'UN PROGRAMME DE RECONNAISSANCE PROFESSIONNELLE ET D'AGRÉMENT DES INSPECTEURS DE BIENS IMMOBILIERS

Cette recherche, menée en collaboration avec l'Association canadienne des inspecteurs de biens immobiliers (ACIBI), vise à créer l'infrastructure nécessaire pour administrer le programme de reconnaissance professionnelle et d'agrément des inspecteurs de biens immobiliers. L'étape pilote et l'étape de mise en oeuvre sont maintenant terminées. Le programme a été officiellement lancé en novembre 2006, et tous les inspecteurs d'habitations sont invités à postuler pour obtenir leur certificat national. On peut obtenir des renseignements sur le programme de reconnaissance professionnelle en consultant le site Web de l'ACIBI à l'adresse www.cahpi.ca. On peut également trouver de l'information générale dans Le point en recherche, Initiative nationale visant les

inspecteurs en bâtiments et les agents du bâtiment du Canada, publié par la SCHL (numéro de publication 62630).

ÉTAPE : Complété

DISPONIBLE : On trouvera Le Point en recherche sur le site Web de la SCHL

INITIATIVE DES CANADIAN HOME INSPECTORS AND BUILDING OFFICIALS - PHASE II

L'objectif global de cette initiative nationale en plusieurs étapes des Canadian Home Inspectors and Building Officials (CHIBO) est de hausser le niveau des compétences des inspecteurs en bâtiment privés, des agents du bâtiment municipaux et des agents du bâtiment des Premières nations, et de créer un secteur compétent et reconnu afin de mieux servir la clientèle. Au cours de la phase I, on a défini des normes professionnelles pour chacun de ces secteurs. La phase II, qui se fonde sur les résultats de la première, est terminée. Les objectifs de la phase II, qui étaient d'élaborer des modèles d'accréditation et d'agrément pour le secteur de l'inspection, ont été atteints. On prévoit que les modèles d'accréditation et d'agrément seront introduits dans le secteur en 2006. On trouvera sur le site Web de la SCHL le Point en recherche numéro 04-112 de la série technique, lequel présente un résumé de cette initiative.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest* ***NIC*** : 25150200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le Point en recherche est paru

VOIR AUSSI : La recherche socio-économique au sujet de la rénovation et inspection, p. 110

SOUS-SOLS, FONDATIONS ET VIDES SANITAIRES

AMÉLIORATION DU RENDEMENT THERMIQUE DES VIDES SANITAIRES – DÉMONSTRATION DANS LES COMMUNAUTÉS DES PREMIÈRES NATIONS

Ce projet porte sur l'amélioration du rendement thermique de plusieurs vides sanitaires humides. Les rénovations seront bien documentés (p. ex., par une vidéo) et on assurera un suivi pendant un certain temps après leur réalisation, pour en vérifier l'efficacité. Les études de cas serviront à démontrer comment améliorer la performance des vides sanitaires. On pourra par exemple montrer des manières peu dispendieuses de rehausser le niveau des maisons existantes et d'améliorer le rendement énergétique des vides sanitaires ou des sous-sols. On pourra aussi présenter des exemples de nivellement des vides sanitaires, de l'utilisation de ventilateurs d'extraction pour isoler les vides sanitaires problématiques, de bâtiments de services externes plutôt que de sous-sol, etc. On a préparé le projet en collaboration avec les services d'habitation des Premières nations pour répondre à un problème urgent qui existe dans plusieurs réserves. Le projet débutera à l'été de 2006 et durera deux ans.

Agent de projet de la SCHL : *Don Fugler* ***NIC*** : 33050200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ECONOMIC ASSESSMENT OF BASEMENT SYSTEM INSULATION OPTIONS

La présente étude met à jour la recherche de 1999 portant sur l'Évaluation économique des systèmes de sous-sols (Economic Assessment of Basement Systems), qui fait d'ailleurs partie du projet de recherche conjoint Lignes directrices sur la performance des systèmes et des matériaux d'enveloppe des sous-sols mené par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) et l'Institut de recherche en construction (IRC) du Conseil national de recherches (CNR).

La SCHL a commandé cette étude visant à actualiser l'évaluation économique des différentes options d'isolation thermique des sous-sols de bâtiments résidentiels en vue de mieux refléter le coût croissant de la construction des sous-sols et de l'énergie destinée au chauffage des locaux.

L'étude poursuivait les objectifs suivants :
1. Mettre à jour les coûts des matériaux et de la main-d'oeuvre entrant dans la construction des différents types de sous-sols offerts au sein du marché canadien de l'habitation.
2. Mettre à jour les prix de l'énergie et leur escalade pour tenir compte des tendances escomptées en la matière.
3. Ajouter un modèle de grand sous-sol au modèle de petit sous-sol utilisé lors de l'étude originale de façon à pouvoir comparer l'effet de leur taille.
4. Mener une estimation du coût global tenant compte de la mise à jour des coûts de construction, des prix de l'énergie et de leur escalade.
5. Faire état des résultats.

Préparé par Ted Kesik, Knowledge Mapping Inc. Agent de projet de la SCHL : Don Fugler. Ottawa: Canada Mortgage and Housing Corporation, 2006. . Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006 74 pages (2102 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-103 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Economicbasement.pdf

SUIVI DE LA PERFORMANCE DE FONDATIONS PROTÉGÉES CONTRE LE GEL POUR UTILISATION RÉSIDENTIELLE DANS LE NORD DU QUÉBEC, PROJET PILOTE DE CHISASIBI

Ce projet de recherche externe fera le suivi de la performance d'une fondation superficielle protégée contre le gel sous des conditions climatiques rigoureuses du nord du Québec. On a prévu enregistrer les données à pied d'œuvre liées à la performance de ce type de fondation résidentielle, laquelle est dotée d'un plancher chauffant par rayonnement encastré dans la dalle. Les résultats seront analysés de manière à évaluer les possibilités d'amélioration au chapitre des niveaux d'isolation et de leur mise en œuvre, et à servir de guide pour les constructeurs et les concepteurs. Ce projet devrait être achevé au plus tard en été 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Ken Ruest*

Division : Programme de subventions de recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28920210

ÉTAPE : Projet en cours

VOIR AUSSI : MISE AU POINT ET ÉVALUATION DE STRATÉGIES DE RATTRAPAGE DES VIDES SANITAIRES, p. 41

PROGRAMME DE VÉGÉTALISATION DE BÂTIMENT : RAPPORT FINAL

Ce rapport est publié en deux volumes : le rapport final ainsi que le cahier des annexes du rapport final. Le rapport comprend également un CD qui contient la version numérisée du rapport final et du cahier des annexes. Le groupe Vivre en ville est l'auteur de ce rapport et ce groupe a été soutenu par différents partenaires financiers parmi lesquels se trouvent la SCHL, la Ville de Québec et le Fonds municipal vert de la Fédération canadienne des municipalités.

Le rapport final examine les techniques de végétalisation de bâtiments, ça veut dire les toitures et les murs végétaux ainsi que les corniches végétales. Le rapport discute des avantages de végétaliser un bâtiment, par exemple l'amélioration de l'efficacité énergétique du bâtiment, la réduction des eaux de ruissellement, l'assainissement de l'air en milieu urbain, la réduction des bruits venant de la ville ou du trafic aérien et l'offre des surfaces supplémentaires.

Les auteurs ont expérimenté les nouvelles technologies de végétalisation en utilisant les deux bâtiments du Centre de la Culture et de l'Environnement -- Frédéric Back à Québec. Le rapport présente des données de températures et fait une analyse des économies d'énergie ainsi que la réduction des émissions de gaz à effet de serre associées aux techniques de végétalisation.

Le rapport établit une liste des indicateurs, une liste détaillée des coûts du projet ainsi qu'une répartition des contributions financières. Les détails des activités réalisées sont également expliqués tels que les travaux de couverture, les travaux de plomberie, l'implantation des végétaux, l'installation des corniches végétales et des murs végétaux.

Préparé par Vivre en ville, Regroupement québécois pour le développement urbain rural et villageois viable. Québec : Vivre en ville, février 2006. 2 volumes.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : On peut emprunter cet ouvrage en s'adressant au Centre canadien de documentation sur l'habitation

TOITS VERTS : MANUEL DE RESSOURCES DESTINÉ AUX DÉCIDEURS MUNICIPAUX

Les toits verts sont des recouvrements végétaux qui peuvent améliorer la gestion des eaux de pluie, accroître les espaces verts dans les zones urbaines à forte densité et réduire la contribution d'un édifice envers l'effet d'îlot thermique. Ce manuel propose un survol des politiques et des programmes canadiens et internationaux portant sur les toits verts. Il dépeint 12 villes qui font preuve de leadership dans l'élaboration de politiques de toits verts et decrit aussi comment d'autres villes nord-américaines élaborent présentement des politiques semblables. En s'attardant aux raisons qui incitent les municipalités de partout dans le monde à se doter de telles politiques et de tels programmes, les décideurs municipaux sont mieux en mesure de cerner les solutions qui répondent à leurs besoins.

Auteurs : Gail Lawlor, Beth Anne Currie, Hitesh Doshi, Ireen Weiditz. Agent de projet de la SCHL : Sandra Marshall. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 146 pages

Note: Issued also in French under the title: Green Roofs: A Resource Manual for Municipal Policy Makers

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 06-113 de la série technique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude

ÉTAPE : Nouveau CD-Rom complété (No de commande 65256) et Point en recherche
DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL

CARACTÉRISATION DU PARC D'IMMEUBLES EN COPROPRIÉTÉ AU CANADA

On ne connaît ni le nombre d'immeubles en copropriété au Canada, ni leurs caractéristiques. Ce projet visait à examiner les données de Statistique Canada afin d'estimer le nombre d'immeubles en copropriété au Canada, leur emplacement, leur âge, leur nombre d'étages et leur nombre d'appartements d'après le nombre de permis de construire émis depuis 1970. Selon ces données, on a conclu qu'il existe environ 6 000 immeubles en copropriété au Canada. Des discussions avec l'Institut canadien des condominiums et d'autres organismes portent à croire que ce nombre est inférieur à la réalité. L'étude a aussi révélé que les données de Statistique Canada ne permettent pas de classer ces immeubles selon le nombre d'étages ou d'appartements. Les résultats de l'étude ont poussé la SCHL à lancer, en collaboration avec l'Université d'Ottawa, un autre projet visant l'examen des données sur les immeubles en copropriété qui se trouvent dans les dossiers municipaux. On a constaté que les données existent dans les bureaux d'enregistrement, mais qu'elles sont difficiles à extraire compte tenu de l'état des dossiers particuliers. Néanmoins, l'Université d'Ottawa est parvenue à caractériser le parc d'immeubles en copropriété de la grande région d'Ottawa selon le nombre d'immeubles, le nombre de logements, le nombre d'étages et l'âge des bâtiments. Un rapport de recherche et un document Le point en recherche étayent les conclusions de l'étude : "Characterizing the Condominium Population of the Greater Ottawa Area, 1969 - 2002". La SCHL a fait actuellement le même travail à Halifax (Nouvelle-Écosse) dans le but de déterminer s'il est possible ailleurs de caractériser le parc d'immeubles en copropriété. L'initiative a été achevée et le rapport sera disponible tard en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 22770200001-2

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

COMPOSANTS D'ENVELOPPE DU BÂTIMENT USINÉS POUR CLIMATS EXTRÊMES INTÉRIEURS/EXTÉRIEURS

La SCHL collabore à un projet du Conseil national de recherches du Canada visant à établir les conditions intérieures et les conditions climatiques extérieures existant dans les collectivités nordiques et côtières du Nord et à sélectionner des composants d'enveloppe du bâtiment pouvant convenir à ces climats extrêmes. Dans le cadre du projet, on évaluera le rendement hygrothermique de ces composants au moyen d'essais par ordinateur et en laboratoire, on mesurera les fuites d'air au moyen d'un test de soufflerie et on produira des paramètres de rendement relativement au chauffage et aux climats à forte humidité. Le projet analysera également l'incidence sur la consommation énergétique et sur l'environnement des composants d'enveloppe du bâtiment proposés. Les résultats de la recherche seront publiés dans un rapport et présentés lors de séminaires organisés dans l'ensemble du Canada et dans le Nord. Le projet, qui a commencé à l'hiver 2004, se terminera au printemps 2008 par la sortie du rapport final.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 29600200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

DÉTAILS DE DURABILITÉ EN MATIÈRE DE BÉTON PRÉFABRIQUÉ

La durabilité constitue maintenant un volet essentiel de la conception des bâtiments. Les architectes ont besoin d'un document impartial contenant de l'information exacte pour concevoir des parements durables utilisant des éléments en béton préfabriqué. En 2001, la SCHL a publié un guide des règles de l'art sur les panneaux architecturaux en béton préfabriqué. Le présent projet vise à publier un complément à ce guide, qui offrira des conseils sur des solutions architecturales durables. Ce document, seul et en tant que partie du Guide des règles de l'art, illustrera les points de rencontre types du bâtiment en portant une attention particulière au pare-air et à la continuité thermique, à la gestion de l'eau et à la prévention de la condensation au moyen de la diffusion. Un expert-conseil élaborera une argumentation sur la durabilité appliquée aux bâtiments en béton préfabriqué. Des détails de construction présenteront des matériaux et des pratiques de rechange, plus écologiques, qui offriront des choix aux architectes et aux propriétaires, et les aideront à élaborer des solutions éclairées. Le coût fera partie des critères de sélection afin de maintenir l'aspect concurrentiel. On a formé un comité directeur, comprenant les principales parties intéressées du secteur, pour conseiller l'expert-conseil et surveiller son travail. Avant de publier le texte et les détails, on les présentera aux conseils de l'enveloppe du bâtiment et aux divers intervenants lors d'activités du secteur, en vue de leur assurer la plus grande visibilité et le meilleur accueil possible et de recevoir des commentaires constructifs. On prévoit que la rédaction du document sera achevée d'ici mai 2007 et que le nouveau guide sera publié en janvier 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 33120200
ÉTAPE : Projet en cours

DIRECTIVES POUR L'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DES MURS DE MAÇONNERIE NON ISOLÉS

On examine actuellement des murs de maçonnerie ayant été rénovés dans le passé afin de déterminer l'incidence de l'installation d'isolant à l'intérieur sur la durabilité des murs. Les conclusions des examens seront publiées sous la forme d'études de cas. Les études de cas porteront, notamment, sur un immeuble de 120 ans dont les murs, en maçonnerie massive, ont été isolés il y a 15 ans à l'aide d'un isolant en polyuréthane projeté sur l'intérieur des murs, un immeuble de bureaux situé à Ottawa et âgé de 50 ans, dont l'intérieur des murs en maçonnerie massive a été isolé il y a huit ans, et plusieurs maisons et immeubles d'appartements d'époque datant des années 1800 dans la région d'Ottawa. Selon les premiers résultats, il y a lieu de croire que l'installation d'isolant à l'intérieur des murs n'a pas d'effet négatif sur la durabilité des murs de maçonnerie, mais il faudra pousser l'examen plus loin. Le rapport portant sur les études de cas sera disponible en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : S/O
ÉTAPE : Projet en cours

ÉTUDE PILOTE DES PROFILS DE LA CHARGE DE CONSOMMATION DANS DES COLLECTIFS D'HABITATION DU GRAND TORONTO

Cette étude vise à établir les profils de charge de la consommation d'énergie thermique, d'électricité et d'eau dans les collectifs d'habitation de la Metro Toronto Housing Corporation, en plus de cerner les enjeux techniques soulevés lors du suivi et de l'interprétation des données. L'étude pilote permettra de relever les facteurs dont la SCHL et Ressources naturelles Canada devront tenir compte dans le cadre d'un projet de plus grande envergure visant à établir le profil de la charge d'énergie et d'eau dans les bâtiments de faible comme de grande hauteur. Les résultats de l'étude seront publiés dans un feuillet du Point en recherche au plus tard en automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 22010200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS CONCERNANT L'INNOVATION DANS LES IMMEUBLES

Les études de cas concernant l'innovation dans les immeubles visent à décrire de nouveaux projets présentant un intérêt particulier pour les architectes et les autres spécialistes du bâtiment. Elles mettent en évidence des ensembles d'habitation exploitant de nouvelles technologies, des caractéristiques durables et des attributs de planification novateurs. À leur achèvement, les études de cas seront diffusées sur le site Web de la SCHL à l'adresse http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/amquablo/toenha/index_i.cfm. En 2007, les études de cas porteront sur les programmes de réacheminement des déchets de construction, la maison solaire Southfield en Ontario, l'économie des ressources naturelles dans un collectif d'habitation, ainsi que sur la maison Factor 9 en Saskatchewan.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall* — ***NIC*** : 08400306
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

ÉTUDES DE CAS DE BÂTIMENTS NOVATEURS ET ARTICLES DE FORMATION CONTINUE POUR LES ARCHITECTES

La SCHL rédige et diffuse, à l'intention des architectes, des articles de formation continue et des études de cas consacrées à des bâtiments novateurs, qui livrent des renseignements techniques sur différents sujets touchant en particulier l'enveloppe du bâtiment. Les études de cas sur l'innovation dans les immeubles offrent des exemples de systèmes ou de processus novateurs susceptibles d'améliorer les connaissances du secteur de l'habitation. Des nouveaux articles à être affichés sur Internet, à la demande des associations d'architectes, et de nouvelles études de cas sont en cours de préparation. Les derniers articles porteront sur la conception, la sélection et la mise en service des fenêtres, le processus de conception intégré et les besoins des fournisseurs d'habitations. Une introduction à la conception solaire est en cours de production.

Agent de projet de la SCHL : *Sandra Marshall* — ***NIC*** : 3366-PLN05
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

ÉVALUATION DES RAPPORTS PORTANT SUR L'ÉTAT DES BÂTIMENTS REGROUPANT DES LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉ

Cette recherche vise à vérifier les rapports sur l'état de vingt-cinq tours d'habitation (de plus de huit étages) en vue de dégager des tendances et formules générales en usage. L'évaluation de l'état d'un bâtiment donne lieu à une vérification et à des observations sur l'état actuel et escompté des composants du bâtiment. Différents éléments de la propriété peuvent faire l'objet de la vérification (architecture, mécanique, électricité, génie civil, ascenseurs, enveloppe du bâtiment, stationnement souterrain, installations de loisirs et autres ouvrages spéciaux). Les gestionnaires immobiliers signalent que la qualité des rapports d'état varient largement et qu'il n'y a pas de consensus quant à la méthode d'évaluation, à la répartition des coûts et aux sources d'information entourant les coûts de remplacement et la durée utile de nombreux éléments du bâtiment. Une telle situation suscite des problèmes financiers lorsque des éléments importants du bâtiment doivent être remplacés et qu'une provision insuffisante ou inexistante n'a été prévue pour absorber les dépenses. Un échantillon des rapports sera analysé en profondeur de façon à vérifier la validité des prédictions, des estimations de coûts, ainsi que des erreurs et omissions. Une formule normalisée de l'état du bâtiment sera créée et mise à l'essai. Cinq entreprises mèneront une évaluation de l'état du même bâtiment à l'aide de la nouvelle formule proposée, qui sera ensuite revue par des intervenants intéressés. L'analyse profitera aux propriétaires, gestionnaires, acheteurs en perspective et entreprises faisant des vérifications.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 32260200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXAMEN SUR PLACE DE TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ THERMIQUE DE STRUCTURES DE MAÇONNERIE MASSIVE

Dans le cadre de ce projet, on se penchera sur l'état des murs de maçonnerie massive que l'on a isolés de l'intérieur pour réduire la consommation d'énergie et rehausser le confort des occupants. Dans le cadre d'enquêtes sur place, on évaluera visuellement l'état des structures de maçonnerie, ainsi que de l'isolant adjacent et des éléments d'assemblage des murs intérieurs et extérieurs. Cette information est nécessaire car on a généralement l'impression, dans le secteur de l'habitation, que l'installation d'isolant à l'intérieur de murs de maçonnerie cause la détérioration des murs en raison des changements que subissent les murs en termes de chaleur, d'air et d'humidité. Ce travail donnera lieu à une compilation des études de cas de travaux d'isolation de murs de maçonnerie et à l'élaboration de directives visant l'évaluation et l'isolation d'immeubles en maçonnerie massive. Des études de cas seront publiées sous forme de feuillets « Mieux construire » et les connaissances acquises grâce à ces études seront consignées dans une publication de recherche d'ici à septembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 30840200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MIEUX CONSTRUIRE - ÉTUDES DE CAS DE RATTRAPAGE

Ce projet vise à décrire et à illustrer les travaux de réparation et d'amélioration apportées aux collectifs d'habitation d'un bout à l'autre du Canada. On estime que 300 millions de dollars sont dépensés chaque année au pays en raison d'une défaillance prématurée. La SCHL collecte de l'information afin de publier des études de cas faciles à lire à l'intention des propriétaires, des architectes, des constructeurs et des gestionnaires immobiliers afin de présenter les problèmes qui peuvent se produire de même que leur cause, la manière de corriger la situation et les frais qui en découleront. La plupart des cas porteront sur l'enveloppe du bâtiment, puisque la grande majorité des problèmes documentés concernent cette composante, de même que sur certains exemples de travaux de réhabilitation éconergétique et acoustique. Ce projet s'ajoute à l'actuelle documentation et au recueil d'études de cas dont dispose la SCHL sur les travaux de réparation et de réhabilitation des collectifs d'habitation. Ultérieurement, un guide de réparation sera préparé au moyen des données recueillies. Les études de cas provenant de toutes les régions du Canada proviennent des personnes directement chargées des réparations et concernent des immeubles de tous types, allant de 3 à 50 étages. Chaque année, nous publions sur notre site Web dix études de cas dans la collection Mieux construire. http://cmhc.ca/fr/amquablo/toenha/index_f.cfm. À date, cinquante-sept études de cas ont été publiées.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 33960200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

MISE À JOUR DES GUIDES DES RÈGLES DE L'ART

Dans le cadre de ce projet, on révisera, un à un, les cinq guides des règles de l'art qui existent, à commencer par le document « Technologie du bâtiment : Ossature en acier et placage de brique », publié en 1996. Selon de nouveaux travaux de recherche et la rétroaction obtenue des participants aux séminaires s'appuyant sur les guides et sur le site Web de la SCHL, il faut mettre à jour certains textes et certains détails. On établira des partenariats avec des parties intéressées afin qu'elles contribuent aux documents, les révisent et en fassent la promotion. On choisira par concours national un consultant chargé de la coordination du travail de révision et de la production de chaque guide. Chaque consultant travaillera en collaboration avec un comité consultatif créé spécialement pour chaque guide et participant à la rédaction de la nouvelle édition. Le comité consultatif comptera des professionnels, des représentants du secteur, des fabricants et des représentants d'organismes de réglementation. Le travail englobera une étude approfondie de chaque guide, une analyse de la rétroaction des utilisateurs et la tenue de tables rondes d'examen critique. On tiendra des séances publiques pendant lesquelles on discutera des révisions proposées. Le consultant recueillera ensuite l'information, produira un document révisé et obtiendra le consensus parmi les membres du comité consultatif. Le consultant choisi pour le document « Technologie du bâtiment : Ossature en acier et placage de brique », a préparé une ébauche du guide que le comité consultatif examine actuellement. On prévoit que le rapport devrait être complété en 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 23780200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MODÉLISATION DU MOUVEMENT DE L'AIR ET DE L'HUMIDITÉ AINSI QUE DE LA DURABILITÉ DES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX

Ce projet a pour objet d'accroître les connaissances afin d'évaluer l'incidence de diverses conceptions de murs et conditions environnementales intérieures et extérieures sur la durabilité et l'efficacité énergétique des composants du bâtiment neufs et mis à niveau dans les immeubles de grande hauteur résidentiels et commerciaux. On utilise le modèle hygIRC de chauffage, de circulation d'air et d'humidité, conçu par l'Institut de la recherche en construction pour illustrer le comportement des composants muraux. On a élaboré des mesures de mise à niveau pour améliorer l'étanchéité à l'air et l'isolation des murs et on les a appliquées aux composants muraux de base. Le modèle hygIRC permet de simuler les conditions de chauffage, la circulation d'air et d'humidité à l'intérieur des murs mis à niveau afin d'établir dans quelle mesure ces améliorations influencent la durabilité du composant mural. On se servira de ces renseignements pour vérifier l'intégrité de plusieurs indicateurs particuliers de mise à niveau élaborés pour les murs des immeubles de grande hauteur. Le rapport définitif sera disponible en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : S/O
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PERFORMANCE ET ÉTABLISSEMENT DES PRIORITÉS RELATIVES À L'ENTRETIEN DES FAÇADES DES BÂTIMENTS

Travaux publics et Services gouvernementaux Canada, le Conseil national de recherches du Canada et la Société canadienne d'hypothèques et de logement financent cette initiative qui a pour objectif d'élaborer un cadre fondé sur le risque pour l'évaluation de la performance des façades des immeubles de grande et de moyenne hauteur et l'établissement des priorités relatives à leurs besoins d'entretien en tenant compte des charges environnementales probables. Les priorités de maintenance sont établies en fonction de l'évaluation des effets climatiques alliés à la réaction des murs. Le processus servira à déterminer les risques associés à la détérioration auxquels sont exposés les divers murs de la façade d'un bâtiment, à déterminer le niveau de risque auquel sont exposés différents bâtiments dans une zone climatique donnée ou à comparer les effets relatifs de façades semblables situées dans des zones climatiques différentes. Ces travaux ont commencé au printemps de 2005 et on s'attend à ce qu'ils soient achevés d'ici le printemps de 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 33150200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PHASE 2 DE L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ PORTANT SUR UN BÂTIMENT D'ESSAI DE L'ENVELOPPE

La SCHL, en collaboration avec le Homeowner Protection Office et Forintek Canada Corporation, a offert au British Columbia Institute of Technology (BCIT) une subvention de recherche afin qu'il évalue et analyse la faisabilité de construire, exploiter et entretenir une installation d'essai de l'enveloppe du bâtiment, dans laquelle la réaction des murs à des charges climatiques en « temps réel », correspondant au climat côtier de la Colombie-Britannique, pourra être étudiée. Le BCIT est en train de construire une installation d'essai dernier cri sur son campus de Burnaby : un bâtiment d'essai de deux étages permettant la mise en place de différentes configurations de panneaux muraux et de dispositifs de déviation de la pluie. Le deuxième étage permettra l'intégration de balcons et d'interfaces plancher-mur.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* — ***NIC*** : 23840200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projett

PREMIÈRE MISE À JOUR : GUIDE DES RÈGLES DE L'ART : FOND EN BLOCS DE BÉTON ET PLACAGE DE BRIQUES

Dans le cadre de ce projet, on procédera à la révision et à la mise à jour du Guide des règles de l'art : Fond en blocs de béton et parement de brique afin de respecter ou d'excéder les exigences du nouveau Code modèle national 2005 et les normes actuelles, et les critères d'essai qui régissent l'industrie de la construction en maçonnerie au Canada. On rafraîchira les dessins pour qu'ils soient mieux lisibles et on les modifiera, s'il y a lieu, pour se conformer aux codes et aux pratiques en vigueur. Le travail devrait être complété en 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 33860200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJET PILOTE D'OUTIL GRAPHIQUE 4D À UTILISER DANS LE CADRE DES COURS POSTSECONDAIRES SUR LA CONCEPTION DES BÂTIMENTS

Dans le cadre de ce projet, on améliorera une trousse graphique (élaborée précédemment dans le cadre d'une recherche de la SCHL à des fins d'une utilisation limitée) de manière à ce qu'elle serve d'outil de formation des étudiants et des praticiens concernant l'interrelation de divers composants des immeubles de grande hauteur (structure, systèmes d'extinction d'incendie, revêtement, panneaux photovoltaïques, etc.). On prévoit déterminer le marché pour ce type d'outil éducatif au sein des collèges communautaires. À ce jour, on a élaboré un outil de sondage et on a dressé une liste préliminaire de répondants potentiels dans tout le Canada. On s'attend à ce que les travaux soient terminés d'ici décembre 2007. Ce projet est réalisé en partenariat avec le Collège Seneca.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Salerno* — ***NIC*** : 32250200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÉVISION DU GUIDE DES RÈGLES DE L'ART : OSSATURE EN ACIER ET PLACAGE DE BRIQUE

Ce projet a pour objectif la production d'une version révisée du Guide des règles de l'art de la SCHL portant le titre « Technologie du bâtiment : Ossature en acier et placage de brique ». Dans le cadre de ce projet, on révisera cet ouvrage publié en 1996. Selon de nouveaux travaux de recherche et la rétroaction obtenue des participants aux séminaires s'appuyant sur les guides et sur le site Web de la SCHL, il faut mettre à jour certains détails. On a établi des partenariats avec des parties intéressées afin qu'elles contribuent au document, le révisent et en fassent la promotion. On a choisi par concours national le consultant chargé de la coordination du travail de révision et de la production du document. Le consultant, Jim Posey, travaille en collaboration avec un comité consultatif créé spécialement pour ce guide et participant à la rédaction de la nouvelle édition. Le comité consultatif compte des professionnels, des représentants du secteur, des fabricants et des représentants d'organismes de réglementation. Le travail s'est amorcé avec une étude approfondie du guide existant, incluant une analyse de la rétroaction des utilisateurs, suivie de tables rondes d'examen critique. On a tenu des séances publiques pendant lesquelles on a discuté des révisions proposées. Le consultant a ensuite recueilli l'information et produit un document révisé. Il travaille actuellement à obtenir le consensus parmi les membres du comité consultatif. Des modifications à la texte et aux détails seront envoyées au comité consultatif pour leurs commentaires. Le guide des règles de l'art intitulé Ossature en acier et placage de brique sera de nouveau disponible en 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 23780200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SUIVI SUR PLACE DE MURS EXTÉRIEURS À OSSATURE DE BOIS - COQUITLAM (C.-B.)

Au cours de la dernière décennie, les panneaux de revêtement et l'ossature de bois d'immeubles de la région de Vancouver ont subi d'importants dommages causés par l'humidité. Ce projet de recherche appliquée, financé par la Société canadienne d'hypothèques et de logement en collaboration avec Polygon Homes Ltd., vise à élaborer un outil de diagnostique pour l'enveloppe du bâtiment, soit une méthode de contrôle sur place visant à déterminer les causes des problèmes d'humidité dans les immeubles à ossature de bois de faible hauteur. Cette méthode intéressera les propriétaires d'immeuble résidentiel, car elle peut être utilisée pour formuler des recommandations de réparation efficientes et promouvoir une meilleure conception et de meilleures directives de construction pour les immeubles neufs. L'étude a donc pour objectif de faire le suivi du rendement des composants muraux extérieurs de deux immeubles de 46 logements et de quatre étages de Coquitlam (C.-B.). Au cours du suivi, qui a duré une année complète, on mesurera la performance du mur en fonction de conditions climatiques variées. Les murs extérieurs, y compris les locaux habitables intérieurs et les interstices à l'intérieur des murs, ont été contrôlés pour relever les variations de température, d'humidité relative, de teneur en humidité du bois et de pression d'air. Une station météorologique, installée sur le toit de l'un des immeubles, a relevé les conditions atmosphériques locales : température de l'air et humidité relative, vitesse et direction du vent et pluviosité. Le suivi des immeubles a commencé en janvier 2001, et la collecte des données s'est poursuivie jusqu'au printemps 2002. Le rapport sera disponible vers la fin de 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 22540200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SUIVI SUR PLACE DES COMPOSANTS MURAUX EXTÉRIEUR À OSSATURE DE BOIS - VANCOUVER (C.-B.)

Les matériaux de revêtement et d'ossature des immeubles à ossature de bois de la vallée du Bas Fraser en Colombie-Britannique ont subi des dommages importants causés par l'humidité. Au cours des dernières années, avec l'adoption des pratiques exemplaires dans l'ensemble de l'industrie de la construction (par les constructeurs et les promoteurs, les professionnels de la conception et les différents corps de métier) et la réforme réglementaire apportée par la municipalité de Vancouver dans la domaine du bâtiment, une nouvelle génération de composants muraux extérieurs intégrant un écran pare-pluie permettant de limiter l'humidité a été introduite. Dans quelle mesure ces composants muraux ont-ils permis de contrôler l'humidité extérieure? Ce projet de recherche appliquée, financé par la Société canadienne d'hypothèques et de logement, a donc pour objectif de mesurer, évaluer et décrire la performance d'immeubles résidentiels de quatre étages à ossature de bois intégrant la technologie des écrans pare-pluie et d'analyser les données afin de déterminer l'efficacité des composants muraux à ossature de bois avec écran pare-pluie dans le contrôle de l'humidité extérieure. Dans les zones intérieures, extérieures et interstitielles des murs, on prélèvera les variations de température, d'humidité relative, de teneur en humidité du bois et de pression d'air. Une station météorologique, installée sur le toit de l'un des immeubles, contrôlera les conditions atmosphériques locales : température de l'air et humidité relative, vitesse et direction du vent et pluviosité. Au cours du suivi, qui durera une année complète, on mesurera la réaction du mur à la variété des conditions climatiques. Les travaux sur le terrain sont achevés et un Point en recherche sera publié à l'automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Silvio Plescia* ***NIC*** : 22540200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SYSTÈMES D'ISOLATION THERMIQUE À HAUTE PERFORMANCE DANS LES BÂTIMENTS

La SCHL offrira une subvention à l'Institut de recherche en construction (IRC) pour l'aider à élaborer un système d'isolation thermique à haute performance et à participer à une annexe de l'Agence internationale de l'énergie relative aux systèmes d'isolation à haute performance. L'IRC mettra au point de nouveaux matériaux nanoporeux devant être utilisés dans les panneaux d'isolation sous vide ainsi que l'installation requise pour faire les essais nécessaires et évaluer le système d'isolation. En se fondant sur le processus d'élaboration du matériau et les essais subséquents, l'IRC produira un rapport sur le système d'isolation thermique à haute performance en question et ses applications potentielles, ainsi que des lignes directrices. Cette initiative constituera la contribution de la SCHL au renforcement de la capacité de recherche de l'Institut de recherche en construction dans le domaine des systèmes d'isolation thermique à haute performance. Les applications potentielles dans les systèmes d'enveloppe du bâtiment seront conceptualisées en vue de sensibiliser aux modes d'application éventuels de cette forme futuriste d'isolation. Le projet sera complété d'ici mars 2008.

Agent de projet de la SCHL : *Duncan Hill* — ***NIC*** : 33630200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TECHNIQUES D'ISOLEMENT ACOUSTIQUE ET DE COUPE-FEU TOUT INDIQUÉES

Cette recherche a pour objectif la création d'un guide des règles de l'art proposant des solutions techniques en matière d'isolement acoustique et de prévention des incendies, validées par un processus de vérification systématique. Bien que les indices de résistance au feu et de transmission du son soient connus pour une vaste gamme de murs et planchers génériques, l'industrie de la construction doit compter sur des solutions reconnues pour garantir la performance satisfaisante des bâtiments achevés. Une technique acceptée sur le territoire d'une autorité peut ne pas l'être dans une province voisine, voire dans d'autres villes de la même province. Les concepteurs, les examinateurs de plans, les constructeurs et les inspecteurs profiteront d'une panoplie reconnue de solutions crédibles et générales en matière d'isolement acoustique ou de prévention des incendies. Les concepts seront approuvés par un comité directeur formé notamment de partenaires du CNR, des administrations municipales et de l'industrie, ainsi que de conseillers d'organismes de normalisation des États-Unis et du Canada. Le guide énoncera des détails d'exécution des coupe-feu aux points de pénétration des services, des barrières visant à réduire la propagation du feu dans les endroits dissimulés, l'insonorisation des fuites en matière de plomberie et d'acoustique aux points de pénétration des services. Les travaux ont débuté à l'automne de 2004 et devraient être achevés en automne 2007.

Agent de projet de la SCHL : *Barry Craig* — ***NIC*** : 32190200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE SOCIO-ÉCONOMIQUE

AMÉNAGEMENT DU TERRAIN

PROFIL DU SECTEUR DE L'AMÉNAGEMENT FONCIER AU CANADA

Le principal objectif de cette étude est d'élaborer un profil du secteur de l'aménagement foncier au Canada. Pour atteindre cet objectif, il est essentiel de bien comprendre ce qu'est le secteur de l'aménagement du territoire. À cette fin, la recherche sera fondée sur un examen de données de Statistique Canada et une analyse de la documentation existante. Ce dépouillement documentaire permettra de définir la notion de l'aménagement foncier, notamment son rôle dans l'économie générale du pays et dans le secteur de la construction résidentielle en particulier.

L'élément central de la recherche sera une enquête réalisée auprès de représentants du secteur, à la grandeur du pays. On procédera à des entrevues dans 16 centres urbains d'importance. Les résultats de l'enquête serviront à déterminer quels sont les catalyseurs du changement dans le secteur de l'aménagement du territoire, comme les initiatives environnementales et les initiatives de politiques publiques. Ils permettront également d'analyser comment le secteur s'est adapté et s'est développé sous l'effet de ces catalyseurs. Enfin, les résultats de l'enquête permettront de cerner les défis auxquels ce secteur sera confronté au cours des 10 prochaines années.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* — ***NIC*** : 32540200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

AMÉNAGEMENT RÉSIDENTIEL

ÉTUDES DE CAS PORTANT SUR DES AMÉNAGEMENTS RÉSIDENTIELS DURABLES EN TERRAINS INCULTES

La démarche courante qui consiste à exploiter les espaces libres en périphérie des villes pour y aménager des maisons individuelles sur de grands terrains est considérée comme une technique ni économique ni conforme au développement durable. La présente recherche vise à documenter par des études de cas des techniques d'aménagement durable (écologique) dans tout le Canada pour que les promoteurs, les municipalités, les experts du domaine de l'habitation et les groupes communautaires puissent être mis au courant des réussites et appliquer les solutions écologiques, le cas échéant.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Holzman* — ***NIC*** : 29490200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS SUR LA GESTION DES EAUX USÉES

Cette étude vise à examiner cinq études de cas portant sur des innovations écologiques de gestion des eaux pluviales dans des quartiers résidentiels canadiens. On examinera les réussites et leçons acquises de ces expériences, notamment la qualité marchande et la rentabilité, les coûts (en particulier par comparaison avec les pratiques courantes), la conception, les obstacles et les innovations techniques, les problèmes d'ordre réglementaire, la satisfaction des occupants, la participation des municipalités, les questions de fiabilité, etc. L'objectif est d'informer les promoteurs sur les réussites obtenues et les leçons tirées, de sorte qu'ils puissent les reproduire ou s'en inspirer. Les travaux donneront lieu à la publication des cinq études de cas et d'un document de la série Le point en recherche synthétisant les résultats des études de cas.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong* — ***NIC*** : 35250200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

INCIDENCE DES REDEVANCES D'AMÉNAGEMENT SUR L'ABORDABILITÉ DU LOGEMENT

La recherche poursuit les objectifs suivants :
i) examiner l'incidence des redevances d'aménagement sur les prix et l'abordabilité des logements au Canada;
ii) faire ressortir les coûts et avantages des aménagements intercalaires et des nouveaux lotissements à Vancouver, Calgary, Winnipeg, Toronto, Montréal et Halifax;
iii) quantifier les coûts préliminaires et permanents ou les avantages des aménagements intercalaires ou des nouveaux lotissements pour les occupants des nouveaux quartiers, ceux des quartiers existants, l'administration locale et la collectivité en général.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* — ***NIC*** : 34060200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOTISSEMENTS RÉSIDENTIELS AUTOUR DES NŒUDS DE TRANSPORT

Ce projet consiste à réaliser 10 études de cas portant sur des lotissements résidentiels autour de nœuds de transport existants dans différentes régions du Canada. On interrogera des promoteurs et des urbanistes municipaux qui ont participé à de tels projets et on fera un sondage auprès des occupants de ces ensembles d'habitation. L'objectif est de donner aux promoteurs, aux municipalités et aux professionnels du domaine du logement des renseignements utiles sur des projets fructueux et sur la manière dont les défis ont été relevés ou pourraient l'être, afin qu'ils puissent reproduire ces solutions ou s'en inspirer. Les cinq premières études de cas sont terminées et sont à l'étape de la publication. Cinq nouvelles études de cas provisoires ont été reçues et sont en cours d'examen.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong* — ***NIC*** : S/O
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MODÉLISATION ET ÉVALUATION DE LA RÉDUCTION DU VOLUME D'ÉCOULEMENT DES EAUX PLUVIALES À STRATFORD, ONTARIO

Dans le cadre de cette recherche, on étudiera la relation entre la réduction du volume d'écoulement des eaux pluviales et les principes guidant la conception des réseaux de rues. On utilisera un nouveau modèle informatisé pour estimer l'écoulement, le modèle d'équilibre hydrique (Water Balance Model), qui calcule les quantités d'eau d'écoulement en se basant sur des données hydrologiques et des données portant sur le terrain et l'aménagement. Les résultats de cette analyse permettront d'informer les municipalités et les promoteurs des possibilités de réduction du volume des eaux d'écoulement à l'aide de composantes et d'outils de planification adaptés.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* — ***NIC*** : 34120200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

POLITIQUE D'URBANISME RELATIVE À LA RÉDUCTION DE L'EMPIÉTEMENT PAR LES ACTIVITÉS DES RÉSIDENTS DANS LES ZONES LIMITROPHES DES FORÊTS URBAINES

Cette étude évaluera l'efficacité des politiques municipales du sud de l'Ontario visant à limiter les activités d'empiétement des résidents dans les forêts municipales adjacentes à leur lieu de résidence. On y déterminera également le type, l'intensité et l'ampleur des signes de ces activités d'empiétement. Une ébauche intérimaire du rapport a été présentée et révisée.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : S/O
ÉTAPE : Projet en cours

PRÉSERVATION DES ARBRES DANS LES QUARTIERS RÉSIDENTIELS - ÉTUDES DE CAS

Dans le cadre de ce projet, on examinera 10 études de cas portant sur des lotissements résidentiels novateurs, dans lesquels le promoteur a su préserver un nombre important d'arbres. L'étude permettra d'examiner les facteurs de succès et de tirer des leçons, notamment en ce qui touche la qualité marchande et la rentabilité, les coûts, la conception, les obstacles et les innovations techniques, les problèmes d'ordre réglementaire, la satisfaction des occupants, la participation des municipalités, les questions de fiabilité, etc. On pourra faire connaître ces expériences réussies aux promoteurs, de même que les leçons tirées, de sorte qu'ils puissent les reproduire ou s'en inspirer.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35260200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

RUELLES HABITABLES : SURMONTER LES OBSTACLES À L'AMÉNAGEMENT DE LOGEMENTS INTERCALAIRES DANS LES RUELLES DES COLLECTIVITÉS EN PLEINE CROISSANCE DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE

Cette étude vise à cerner et à mieux comprendre les obstacles à l'aménagement de logements intercalaires dans les ruelles des collectivités en pleine croisance de la Colombie-Britannique. Elle permettra de mettre au point des stratégies et de formuler des recommandations destinées à les surmonter et à susciter davantage d'intérêt à l'égard de l'aménagement de logements dans les ruelles parmi les résidents, les constructeurs et les autres intervenants du secteur de l'habitation. Une ébauche intérimaire du rapport a été présentée et révisée.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong*
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 34380209
ÉTAPE : Projet en cours

RÉGLEMENTATION DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE AU QUÉBEC ET SES EFFETS SUR LE COÛT DE PRODUCTION DES LOGEMENTS LOCATIFS

Cette recherche permettra d'évaluer l'incidence des différents règlements touchant la construction résidentielle au Québec sur le coût des logements locatifs. L'auteur effectuera un dépouillement documentaire des règlements visant le bâtiment résidentiel et interviewera des experts du secteur de l'habitation, dont des agents du bâtiment de la Ville de Québec, des représentants de la Commission de la construction du Québec (CCQ), de l'Association de la construction du Québec (ACQ), de la Corporation des entrepreneurs généraux du Québec (CEGQ), et plusieurs constructeurs résidentiels. Le recherchiste estimera le coût de la construction résidentielle attribuable à la réglementation et ses effets sur le loyer des logements. Le rapport paraîtra en décembre 2007.

Agent de projet de la SCHL : Barry Craig
Division : Programme de subventions de recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28920202
ÉTAPE : Projet en cours

DÉBOUCHÉS EXTÉRIEURS POUR LE SECTEUR DE L HABITATION

ACCEPTATION DES COMPOSANTS CANADIENS EN UNION EUROPÉENNE

Ce projet a pour objectif d'étudier l'acceptation sur les marchés européens des produits canadiens du bâtiment, ainsi que leur approbation par les organismes de réglementation.

Agent de projet de la SCHL : *Jorge Malisani*
Division : SCHL International
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 34520900
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

CONCEPTION D'UN PROGRAMME D'ÉTIQUETAGE CANADIEN POUR LE CHILI

Le programme d'étiquetage garantirait aux acheteurs étrangers que les maisons proviennent du Canada, qu'elles sont bien certifiées et qu'elles ont été installées sur place d'une façon qui garantit la performance attendue des éléments. Le programme inclurait également de la formation et du soutien après vente. De leur côté, les participants canadiens profiteraient du fait qu'ils se différencient des concurrents locaux et étrangers, seraient assurés d'une crédibilité accrue fondée sur la conformité à un processus de contrôle de la qualité indépendant portant au maximum la reconnaissance des habitations canadiennes et de la réputation du Canada à l'étranger, ainsi que d'une marque de commerce protégée, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux*
Division : SCHL International
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 28860900
ÉTAPE : Projet en cours

DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉ EN FRANCE POUR L'INDUSTRIE CANADIENNE DE L'HABITATION

Le projet vise principalement 2 objectifs : Agir comme ressource locale pour la SCHL afin d'apporter une assistance concrète dans la réalisation de ses objectifs de développement du marché français de l'habitation; Identifier et développer des contacts et opportunités d'affaires en France pour les fabricants canadiens de systèmes et de composantes d'habitation en général.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* — ***NIC*** : 37080900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ENQUÊTE SUR LES CONSTRUCTEURS CANADIENS ET AMÉRICAINS DE MAISONS MODULAIRES FAISANT DES AFFAIRES DANS LE MAINE

Cette enquête vise à révéler les éléments qui suscitent actuellement une perception négative des constructeurs canadiens de maisons modulaires dans le Maine et à examiner les travaux qu'ils effectuent lorsqu'ils livrent une maison manufacturée sur un terrain donné. Cette étude intéressera à la fois la Maine Modular Builders Association et SCHL International.

Agent de projet de la SCHL : *Ronald Drisdelle* — ***NIC*** : 34370900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

ÉTUDE DE MARCHÉ SUR LES REVÊTEMENTS DE SOLS EN BOIS DUR ET EN STRATIFIÉS

SCHL International désire lancer un programme d'appui aux fabricants canadiens de revêtements de sols en bois dur qui veulent développer un marché ou accroître leurs exportations au Royaume-Uni. Le revêtement de sol en bois dur est l'un des trois éléments admissibles à l'appellation Super E Ready dans ce marché.

Agent de projet de la SCHL : *Craig J Angus* — ***NIC*** : 34260900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE DES RÉSEAUX DE DISTRIBUTION ET DES PROJETS DE CONSTRUCTION AU MEXIQUE

Cette recherche vise à décrire les réseaux de distribution de certains produits de bâtiment au Mexique et à cerner les débouchés commerciaux parmi les constructeurs de bâtiments haut de gamme et les projets de construction.

Agent de projet de la SCHL : *Paulina Barnes* — ***NIC*** : 34720900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE VISANT LES CHANGEMENTS APPORTÉS À LA RÉGLEMENTATION JAPONAISE EN MATIÈRE DE BÂTIMENT ET LEURS RÉPERCUSSIONS SUR LES ENTREPRISES CANADIENNES QUI SONT ACTIVES AU JAPON

On produira en anglais un document qui sera distribué aux fournisseurs canadiens de produits et d'éléments d'habitation. Ce document tracera la voie que peuvent suivre les entreprises canadiennes du secteur de l'habitation pour réagir aux changements qui se produisent actuellement dans le contexte réglementaire, ce qui les aidera à maintenir et à accroître leur part du marché. Le document donnera un aperçu des lois et règlements qui régissent le secteur de la construction au Japon; décrira l'homologation de type et l'homologation spécifique par produit, et expliquera ce que cela signifie et dans quels cas on peut y recourir; enfin, décrira les divers organismes d'essai et d'approbation, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Laura Diakiw* — ***NIC*** : 27380906
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDES DE CAS SUR LA CONSTRUCTION DE MAISONS À OSSATURE DE BOIS EN RUSSIE

L'objectif de ce projet est d'effectuer des études de cas sur les maisons canadiennes à ossature de bois existantes dans les villes d'Omsk, de Sakhaline, de Rostov et de Moscou, en Russie, afin de déterminer les problèmes de rendement possibles dans la conception ou la construction. L'étude examinera le code du bâtiment adopté récemment par la Russie pour les maisons individuelles et fera ressortir les différences entre ce code et la partie 9 du Code canadien. De plus, le projet évaluera dans quelle mesure le nouveau code du bâtiment et les règlements russes sont accessibles, compris et appliqués.

Agent de projet de la SCHL : *Anand Mishra* — ***NIC*** : 30990900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DES PROCÉDURES DE MARQUAGE ET DE CERTIFICATION DE LA FRANCE

L'étude produira un plan d'action pour la reconnaissance de la technologie de construction canadienne afin de faciliter l'accès au marché et les exportations de produits et de systèmes constructifs canadiens. Cette étude servira de base pour discussion avec des partenaires canadiens afin de développer un vision commune et une stratégie pour l'approbation et la promotion de la technologie canadienne et des produits canadiens en France.L'étude ne sera pas rendue publique avant que les discussions avec les partenaires soient complétées.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* — ***NIC*** : 33440900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXPORTER EN RUSSIE : ENSEIGNEMENTS TIRÉS DU PROJET MENÉ PAR LE SECTEUR CANADIEN DE L'HABITATION

Les objectifs de ce projet sont les suivants :

- reconnaître les besoins, les difficultés et les possibilités du marché de l'habitation russe;
- déterminer quelle est l'expérience fonctionnelle des exportateurs canadiens du secteur de l'habitation en Russie;
- déterminer les barrières à l'exportation, les possibilités d'affaires et les difficultés auxquelles les exportateurs canadiens du secteur de l'habitation doivent faire face en Russie;
- isoler les principaux facteurs de succès des exportateurs canadiens du secteur de l'habitation en Russie;
- déterminer s'il y a correspondance entre les exigences du marché russe de l'habitation et les capacités du secteur canadien de l'habitation; et
- déterminer comment la SCHL a aidé les exportateurs canadiens du secteur de l'habitation à mettre en marché leurs produits de façon efficace en Russie.

Agent de projet de la SCHL : *Mietka Zieba* — ***NIC*** : 28030900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE DES PRATIQUES EXEMPLAIRES POUR LES EXPORTATEURS DE MAISONS AU ROYAUME-UNI

Cette initiative de recherche a pour objectif de produire un document pour venir en aide aux entreprises qui exportent des maisons au Royaume-Uni. On y trouvera des explications sur les questions juridiques, le processus de projet et les pratiques de gestion, et les attentes en matière de service. Un glossaire des termes de construction courants au Canada et au Royaume-Uni est également prévu.

Agent de projet de la SCHL : *Louis Musto* — ***NIC*** : 33390900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GUIDE VISANT L'APPROBATION DES PRODUITS EN RUSSIE

Cette étude portera sur les questions et besoins d'information suivants : la mesure dans laquelle la certification est obligatoire, les relations entre la certification des produits et les produits de construction, les avenues possibles pour les approbations locales et nationales, les rôles respectifs des organismes et territoires russes qui se font concurrence, la détermination des principaux contacts au sein de ces organismes, la mesure dans laquelle les normes et les données d'essai du Canada sont acceptables. En ce qui concerne les catégories particulières de produits à étudier en détail, on recueillera de l'information supplémentaire sur les exigences techniques, les normes russes ou internationales pertinentes, etc.

Agent de projet de la SCHL : *Mietka Zieba* — ***NIC*** : 28880900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

IDENTIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DES OPPORTUNITÉS D'AFFAIRES SUR LE MARCHÉ DE LA FRANCE: MAISON PRÉFABRIQUEÉS

L'étude financée par la SCHL produira un document contenant entre autres la description de constructeurs, promoteurs et projets domiciliaires qui peuvent présenter des opportunités d'affaires pour les manufacturiers canadiens de produits préfabriqués. Les résultats de l'étude permettront à la SCHL de mieux diriger l'industrie vers les meilleures opportunités d'affaires en vue d'accroître la présence canadienne sur le marché de la France. Ce document sera disponible sur le site Web de la SCHL. Le projet comporte une deuxième partie qui sera financée uniquement par des compagnies canadiennes ntéressées à obtenir des services de jumelage avec des entrepreneurs français.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* — ***NIC*** : 33430900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

JAPON – ANALYSE PLUS APPROFONDIE DES OCCASIONS D'AFFAIRES DANS LE MARCHÉ DE L'HABITATION POUR LES AÎNÉS DANS LA RÉGION DE TOKAI

L'objectif de ce projet est d'élaborer une analyse comparative du coût et du cycle de vie d'un bâtiment préfabriqué de grande taille, à ossature de bois, et d'un bâtiment de grande taille en béton, construit selon la méthode japonaise traditionnelle.

Agent de projet de la SCHL : *Laura Diakiw* — ***NIC*** : 33530900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

POSSIBILITÉS D'AFFAIRES AU SEIN DU MARCHÉ DU ROYAUME-UNI

Cette initiative a pour objectif de repérer les occasions d'affaires au sein du marché du Royaume-Uni pour les produits et fabricants de systèmes canadiens pour le bâtiment en identifiant les constructeurs, les aménagements résidentiels et les acheteurs de produits de construction. En se fondant sur des études de marché et des entrevues, on mettra au point des profils décrivant l'éventail des possibilités. Un rapport portant sur ces occasions d'affaires sera produit pour distribution par la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Eliska Jerzabek* — ***NIC*** : 33400900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

POSSIBILITÉS D'AFFAIRES DANS LE MARCHÉ DE L'IRLANDE

Cette initiative a pour objectif de repérer les occasions d'affaires au sein du marché de l'Irlande pour les produits et fabricants de systèmes canadiens pour le bâtiment en identifiant les constructeurs, les aménagements résidentiels et les acheteurs de produits de construction. En se fondant sur des études de marché et des entrevues, on mettra au point des profils décrivant ces possibilités. Un rapport portant sur ces occasions d'affaires sera produit pour distribution par la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Roger Leger* — ***NIC*** : 33410900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RAPPORT DE RECHERCHE SUR LES DÉBOUCHÉS COMMERCIAUX EN CHINE

Ce rapport :

- fait un survol et une analyse du marché immobilier en Chine;
- présente les enjeux et les difficultés auxquels fait face le secteur canadien de l'habitation sur le marché chinois;
- décrit les facteurs qui ont permis à certaines entreprises canadiennes de réussir sur le marché chinois;
- dresse une liste des éléments clés dont il faut se souvenir lorsque l'on fait des affaires en Chine,
- dresse une liste des produits canadiens de l'habitation qui présentent les meilleures chances de succès et présente des débouchés commerciaux particuliers sur le marché immobilier chinois pour les fabricants canadiens.

Préparé par Gary Liu, ACICC Trading International Co. Ltd. Agent de projet de la SCHL : Tulio Conejeros. Ottawa: SCHL International, c2007. 16 pages

Nota : Aussi publié en anglais sous le titre : Research Report on Market Opportunities in China

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE :
http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/clfihaclin/schlin/somaex/main/upload/RR_Market_Opportunities_china_fr.pdf

RAPPORTS SUR LES PRODUITS DE CONSTRUCTION - FRANCE

Dans le cadre de ce projet, on produira des « Fiches de renseignements » qui donneront de l'information sur les conditions du marché et les questions réglementaires qui s'appliquent à des produits particuliers susceptibles d'être exportés vers des pays jugés prioritaires avec lesquels collabore SCHL International.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* — ***NIC*** : 33330900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE D'OCCASIONS D'AFFAIRES EN CHINE

Ce projet consistera à trouver et à documenter des occasions d'affaires dans le domaine de la recherche en Chine et à les assortir à des fabricants canadiens, qui prendront également part au financement du programme. Un rapport sera produit au terme de celui-ci.

Agent de projet de la SCHL : *Tulio Conejeros* — ***NIC*** : 37070900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

RECHERCHE SUR LE POTENTIEL DES PRODUITS DE CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUES CANADIENS

Dans le cadre de ce projet, on dressera un répertoire des produits de construction écologiques canadiens à des fins de promotion auprès du marché américain.

Agent de projet de la SCHL : *Louis Musto* — ***NIC*** : 33920900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECHERCHE SUR LE SECTEUR AMÉRICAIN DE LA CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUE

Le secteur canadien de l'habitation doit mieux comprendre le mouvement du bâtiment écologique aux États-Unis s'il veut être en mesure de prendre de meilleures décisions commerciales pour l'exportation. Cette étude vise à décrire les principaux facteurs influençant la construction des immeubles écologiques et les critères de définition des produits et immeubles verts, présenter les principales organisations oeuvrant dans ce domaine et les principaux programmes et systèmes de notation des produits et formuler des recommandations sur la manière de tirer avantage de ce secteur en croissance rapide au sein de l'industrie américaine de la construction.

Agent de projet de la SCHL : *Louis Musto* — ***NIC*** : 36310900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

RECHERCHE SUR LES POSSIBILITÉS DU MARCHÉ ET LES PRODUITS DU BÂTIMENT AU MEXIQUE

Au cours de ces travaux, on décrira et on évaluera les canaux de distribution au Mexique relativement aux produits du bâtiment choisis et on identifiera les acheteurs mexicains potentiels. Pour chaque produit du bâtiment choisi, un rapport sommaire sur les possibilités du marché et les canaux de distribution, les contacts clés des canaux de distribution et autres contacts, sera produit. Le rapport vise les fabricants de produits du bâtiment intéressés au marché mexicain.

Agent de projet de la SCHL : *Paulina Barnes* — ***NIC*** : 33460900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN TECHNIQUE AU DÉVELOPPEMENT DURABLE D'INSPIRATION CANADIENNE DES COLLECTIVITÉS CHINOISES

Ce projet vise à former un promoteur chinois aux méthodes et pratiques canadiennes en matière de développement des collectivités durables par la transmission de renseignements sur les projets et programmes canadiens. On contribuera également à l'élaboration d'indicateurs et d'outils de notation pour une pratique générale de développement durable de portée internationale.

Agent de projet de la SCHL : *Nellie Cheng* — ***NIC*** : 33500900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

SURVOL DES DÉBOUCHÉS D'EXPORTATION ÉVENTUELS DANS LE SECTEUR DES TOURS D'HABITATION

Cette étude vise à faire le survol des points forts du secteur canadien des tours d'habitation et à faire connaître les domaines dans lesquels les entreprises canadiennes détiennent un avantage en matière de technologie ou de savoir-faire sur les marchés internationaux.

Agent de projet de la SCHL : *Guy Lemieux* — ***NIC*** : 36270900
Division : SCHL International — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

COMPRENDRE L'ÉCART ENTRE LES PRINCIPES DE LA CROISSANCE INTELLIGENTE ET LES RÉSULTATS OBTENUS

Cette étude vise à comprendre les raisons de l'écart entre les objectifs déclarés des politiques municipales, qui sont conformes aux objectifs de la croissance intelligente, et les résultats sur le terrain. On tentera de répondre aux questions suivantes :Qu'est-ce qui empêche la réalisation des objectifs fixés?Les objectifs sont-ils intrinsèquement inatteignables?Quelles sont les effets attendus des pratiques de croissance intelligente selon un scénario positif normal?Quel échéancier peut être estimé ou calculé pour l'atteinte des résultats fixés?Quelles stratégies sont jugées plus efficaces en ce qui concerne l'importance de l'impact?Cette étude permettra aux administrations locales et à l'industrie de définir une stratégie susceptible de produire des résultats positifs soutenus accompagnés d'effets bénéfiques et prévisibles pour l'environnement et le bien-être des résidents de la collectivité.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35230200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

CRITERIA AND METHOD FOR EVALUATING SUBDIVISION PLANS FOR LIVABILITY AND SUSTAINABILITY

On parle beaucoup de durabilité urbaine au Canada, mais on déplore qu'il y ait si peu d'exemples concrets de développement durable sur le terrain. Les raisons qui expliquent cet état de fait sont complexes, mais on évoque souvent l'absence de critères pouvant permettre de définir à quoi ressemblerait un aménagement durable, comment il fonctionnerait et quelles répercussions il aurait sur certains paramètres clés. C'est pourquoi il est ardu pour les défenseurs du développement durable dans la collectivité, au sein des conseils de ville, parmi les employés municipaux ou même chez les promoteurs de proposer des solutions de rechange aux concepts et aux pratiques d'aménagement en place ou d'évaluer d'une manière objective les propositions mises de l'avant sous la bannière de la durabilité.

La présente étude constitue un premier pas vers la création d'un système plus étendu d'évaluation de la durabilité des lotissements. Un tel système procurerait une méthode ou un modèle que les professionnels de l'urbanisme, les promoteurs et les autres intervenants du milieu partout au Canada pourraient utiliser pour évaluer les caractéristiques d'habitabilité et de durabilité des plans de lotissement. Ce rapport décrit les règles de l'art de l'évaluation des plans de lotissement au chapitre de l'habitabilité et de la durabilité et a pour but de formuler des recommandations quant aux prochaines étapes qu'il sera nécessaire de franchir pour l'atteinte des grands objectifs fixés.

Préparé par Ray Tomalty (Co-operative Research and Policy Services), Diana Butler (Urban Aspects Consulting Group Ltd.), et David Bruce (Mount Allison University) avec l'assistance de Blaire Chisholm (Co-operative Research and Policy Services). Agent de projet de la SCHL : Fanis Grammenos. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement,, 2006. 182 pages (1161 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC_Criteria_Method_w.pdf

FAMILLES VIVANT AU CENTRE-VILLE : DÉFIS ET AVANTAGES

Dans le cadre de cette étude du Programme de subventions de recherche, on examinera l'expérience de familles en ce qui a trait aux conditions de logement, lorsque celles-ci choisissent d'habiter à l'intérieur ou à proximité des quartiers du centre-ville. On examinera les raisons de leur choix, la gestion qu'elles font de la vie urbaine avec leurs enfants et les difficultés et avantages qu'elles expérimentent après avoir vécu dans ces quartiers pendant un certain temps. On mettra en relation ces expériences avec des indicateurs objectifs relatifs à leur résidence et à leur quartier. Cette étude complétera des démarches antérieures sur la planification des quartiers centraux pour les familles en rendant compte de l'expérience des familles habitant le centre-ville, c'est-à-dire qui véritablement y « vivent leur vie ».

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* — ***NIC*** : 34380210
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

INDICATEURS DE DURABILITÉ POUR OUTILS INFORMATISÉS D'AMÉNAGEMENT DES COLLECTIVITÉS

Dans le cadre de cette étude du Programme de subventions de recherche, on évaluera des indicateurs de développement durable en vue d'une intégration éventuelle à des outils de modélisation et de visualisation s'appuyant sur un système d'information géographique largement utilisé. En perfectionnant le contenu et la méthodologie des indicateurs afin de les adapter à cette intégration, on proposera de nouveaux indicateurs si nécessaire, on fera l'essai des indicateurs perfectionnés et proposés dans le cadre d'une étude de cas et on évaluera les résultats en vue d'une application généralisée.

Agent de projet de la SCHL : *Douglas B Pollard* — ***NIC*** : 34380211
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

RACCOURCIR LE PROCESSUS D'APPROBATION DES SCHÉMAS D'AMÉNAGEMENT PAR UNE DURABILITÉ AMÉLIORÉE : ÉTUDE DE CAS DU PROJET DOCKSIDE GREEN

Cette étude vise à examiner le succès obtenu par le projet Dockside Green à Victoria (C.-B.) à réduire la durée du processus d'approbation du schéma d'aménagement de trois ans à moins d'un an. En incorporant des caractéristiques de développement durable, le projet s'est gagné un immense appui au sein de la collectivité, de sorte qu'aucune opposition ne s'est manifestée pendant le processus d'approbation, ce qui a permis d'économiser temps et argent, tant pour le promoteur que pour la municipalité. L'étude décrira le processus suivi, les approbations ultérieures qu'il faudra peut-être obtenir, et le processus de vérification utilisé par la municipalité pour s'assurer que les caractéristiques de développement durable ont bien été intégrées comme promis. De plus, la recherche examinera les motifs ayant amené le promoteur à intégrer les caractéristiques en question, les leçons tirées de cette expérience et toute évolution de la position de la municipalité en ce qui touche le développement durable de la collectivité.

Agent de projet de la SCHL : *Lance Jakubec* — ***NIC*** : 35240200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

SITE CONTROL FOR SUSTAINABLE COMMUNITY DEVELOPMENT: FINAL REPORT

Les collectivités se tournent du plus en plus vers des cadres de développement durable comme moyen d'intégrer les priorités de planification, d'améliorer le taux de participation du public, d'optimiser les ressources, et de générer des solutions novatrices et pratiques à l'égard de problèmes environnementaux et sociaux (Roseland, 2005). La majeure partie de la recherche et des pratiques liées au développement de collectivités durables a misé sur l'intégration des principes du développement durable aux mécanismes courants de planification urbaine. Il existe toutefois un écart considérable entre la planification et la mise en œuvre. Les décisions ayant trait à l'utilisation du sol et aux aménagements immobiliers, qui constituent l'un des domaines d'une importance capitale pour les collectivités, servent de toile de fond pour illustrer cet écart, ce qui laisse supposer qu'il faut une nouvelle approche au sujet des mécanismes d'aménagement des terrains, et du rôle que joue le contrôle des sites, compte tenu de sa relation avec le développement de collectivités durables.

Dans le cadre de cette initiative, on a examiné les cas de Nelson et de Victoria, en C.-B., deux villes où on a veillé à ce que l'utilisation du sol et l'aménagement respectent la vision communautaire et soutiennent les principes de la durabilité par l'entremise de mécanismes de contrôle des sites et des propriétés. Les résultats de cette recherche permettent de conclure que, malgré l'importance accordée à améliorer le processus de planification de l'utilisation du territoire, il faut que les intervenants en contrôle des sites jouent un rôle proactif en matière d'aménagement du territoire en vue de promouvoir et de mettre en lumière les avantages tangibles résultant de l'aménagement de collectivités durables.

Rédigé par la Simon Fraser University, Centre for Sustainable Community Development. Mark Roseland, chercheur principal; Sean Connelly, chercheur principal; Chris Lindberg, chercheur; et David Hendrickson, chercheur. Directeur de projet SCHL : Fanis Grammenos. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006, 44 pages (883 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/SiteControl_WEB.pdf

Voir aussi : La recherche technique au sujet du développement durable et maisons saines, p. 20-28

MISE À JOUR DE L'ÉTUDE DE 2002 SUR LES IMPÔTS, DROITS, FRAIS ET TAXES SUR LES LOGEMENTS NEUFS

Cette initiative permettra de mettre à jour et d'élargir le contenu de l'étude parue en 2002, intitulée « Impôts, droits, frais et taxes sur les logements neufs ». La nouvelle étude examinera et analysera les méthodes utilisées dans des études antérieures pour évaluer les coûts imposés par les administrations publiques sur les logements de propriétaires-occupants et les logements locatifs neufs, en vue de recommander une meilleure méthode. Elle servira ensuite à documenter et quantifier les répercussions individuelles et cumulatives des coûts imposés par les administrations publiques sur les logements de propriétaires-occupants et les logements locatifs neufs au Canada. En dernier lieu, elle permettra d'analyser les changements apportés aux coûts imposés par les administrations publiques et d'établir de quelle manière ces coûts ont évolué au fil du temps. Le rapport final intéressera les constructeurs et promoteurs d'habitations de même que les agents municipaux et provinciaux chargés de l'habitation.

Agent de projet de la SCHL : *Steven Ehrlich*

NIC : 34040200

Division : Division des politiques et de la recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÔLE DE LA RÉASSURANCE DANS LE FINANCEMENT DE L'HABITATION

L'objectif de cette recherche consiste à comprendre le rôle que la réassurance prêt hypothécaire pourrait jouer afin de favoriser l'abordabilité et le choix en matière de logement, de faciliter l'accès au financement de l'habitation, la concurrence et l'efficience dans le secteur du crédit hypothécaire résidentiel, en plus de maintenir la disponibilité d'un financement suffisant, à faible coût, pour le logement. La recherche permettra d'analyser la situation économique et les applications de la réassurance hypothécaire, y compris les tendances et l'évolution. Elle permettra également d'étudier d'autres mécanismes de transfert des risques qui rivalisent avec la réassurance ou la complètent. Elle permettra précisément de mieux comprendre les mécanismes de l'assurance prêt hypothécaire captive, telle qu'elle se pratique aux États-Unis en envisageant les enjeux de la réglementation qui influent sur l'assurance hypothécaire captive; les effets sur les emprunteurs, les prêteurs et les assureurs hypothécaires; à quel point les assureurs hypothécaires aux États-Unis ont exporté leur modèle de réassurance prêt hypothécaire captive vers les marchés étrangers; la compréhension des questions de réglementation et d'autres facteurs qui risquent de gêner ou de favoriser le recours à l'assurance hypothécaire captive au Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* — ***NIC*** : 35100200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

STABILITÉ ET FLEXIBILITÉ DE L'ASSURANCE PRÊT HYPOTHÉCAIRE AU CANADA

Cette recherche permettra d'en arriver au compromis optimal entre la stabilité, la transparence, la simplicité, la flexibilité et le choix de produits. Ainsi pourra-t-on comparer l'assurance prêt hypothécaire au Canada avec des dispositions analogues offertes dans le monde entier. Enfin, la recherche portera sur d'autres mécanismes qui accroissent la flexibilité et le choix de produits sans en compromettre la stabilité et la transparence actuelles.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* — ***NIC*** : 34380219
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INDICATEURS DE LOGEMENT ET DONNÉES

INCIDENCE DES CYCLES ÉCONOMIQUES SUR LES BESOINS IMPÉRIEUX EN MATIÈRE DE LOGEMENT

Cette recherche mettra les décideurs et les recherchistes à même de comprendre l'incidence de différents changements de la situation économique sur les besoins de logement. Elle aidera également les décideurs à saisir les aspects cycliques possibles des besoins en matière de logement et de comprendre, par exemple, comment les réactions d'intervention face à une augmentation des besoins de logements suscitée par une hausse temporaire de chômage diffère d'une augmentation des besoins de logement entraînée par des hausses persistentes du coût du logement et des frais connexes, tels les taux d'intérêt, le coût des services publics et les taxes foncières. La recherche répartira les changements des besoins en matière de logement selon qu'ils sont attribuables à des facteurs cycliques et à des aspects structuraux.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* — ***NIC*** : 35010200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉLABORATION DE MÉCANISME(S) D'ÉTABLISSEMENT DE COÛTS POUR FACILITER L'AMÉNAGEMENT DURABLE DES COLLECTIVITÉS

Ce projet a pour objectif d'élaborer un ou des mécanismes permettant aux urbanistes de calculer et de communiquer de manière efficace l'ensemble des coûts précis, à long et à court terme, des infrastructures publiques relativement à des scénarios de planification classiques et durables. Au cours de la phase I, on tentera de trouver les modèles et les outils d'établissement de coûts des infrastructures disponibles sur le marché ou partiellement élaborés, de même que les outils de préparation de scénarios dans ce domaine; on fera l'inventaire des actuelles sources d'information sur les coûts directs, indirects et externes, tel qu'ils sont touchés par l'aménagement, on fera rapport des coûts actuels relatifs à toute la gamme des éléments d'infrastructures classiques et non traditionnels; on relèvera les principaux postes de dépenses touchés par la forme urbaine et les facteurs qui les influencent le plus; on appliquera ces principaux postes de dépenses à six scénarios d'aménagement et on préparera un état des dépenses et des recettes pour chacun des scénarios; on élaborera une méthode permettant aux urbanistes de calculer de manière efficace et de communiquer des projections fiables de dépenses publiques nettes pour une grande variété de scénarios de planification durable; et dans le cas où aucun outil n'existerait actuellement, on élaborera un cadre méthodologique ou un instrument par lesquels les diverses sources et les outils actuels non apparentés utilisés ci-dessus pourraient être intégrés à une opération d'établissement des coûts et d'élaboration de scénarios. En phase II de l'initiative, on procède actuellement à des essais internes et on a conçu un outil permettant de dresser des scénarios de coûts au moyen des données collectées lors de la phase I. Ce mécanisme convivial d'établissement de coûts permettra aux urbanistes, aux politiciens et aux autres parties intéressées de comparer et d'ajuster rapidement les coûts totaux sur le cycle de vie (75 ans) de divers scénarios d'aménagement lors du processus de planification des collectivités.

Agent de projet de la SCHL : *Douglas B Pollard* — ***NIC*** : 26950200

Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

YOUTH SHELTER PILOT SURVEY: FEASIBILITY & SELECTED FINDINGS REPORT

En 2006, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) a financé une enquête pilote sur les centres d'hébergement pour les jeunes au Canada réalisée par le Centre canadien de la statistique juridique de Statistique Canada. Depuis 1999, la SCHL fournit des fonds aux centres d'hébergement pour jeunes par l'entremise de son Programme d'amélioration des maisons d'hébergement (PAMH), qui finance aussi les maisons d'hébergement pour les femmes et leurs enfants. En 2002, la SCHL a évalué son programme qui avait servi à financer, jusqu'à ce moment-là, 15 centres d'hébergement pour les jeunes. Cependant, le manque de renseignements quantitatifs sur la population des centres d'hébergement pour jeunes au Canada, et sur les jeunes sans abri en général, faisait en sorte qu'il était difficile d'évaluer les répercussions de programmes tels que le PAMH.

Les objectifs de l'Enquête pilote sur les centres d'hébergement pour les jeunes (EPCHJ) étaient de mettre à l'essai des méthodes pour la collecte de renseignements sur les établissements et les clients auprès des centres d'hébergement pour les jeunes, ainsi que d'évaluer la faisabilité d'un sondage portant sur ces mêmes centres à l'échelle nationale.

Préparé par Andrea Taylor-Butts, Centre canadien de la statistique juridique de Statistique Canada. Agent de projet de la SCHL : Ed Nera. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 56 pages (2618 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Youth_Shelter(web)_july_12.pdf

EXAMEN DE LA RELATION ENTRE LE LOGEMENT ET LA POLITIQUE DE SÉCURITÉ DU REVENU

Grâce à cette étude, on en saura davantage sur l'importance du logement sur le plan, plus global, de la politique sociale, et sur celui, plus particulier, de la politique de soutien du revenu. Les résultats serviront aux travaux du Groupe de travail fédéral-provincial-territorial sur les logements locatifs abordables disponibles sur le marché, ainsi qu'à d'autres exercices, par exemple, la détermination de la mesure du panier de consommation qui servira à évaluer la pauvreté et à concevoir une future politique de soutien du revenu (ex., Prestation nationale pour enfants). Dans le cadre de cette étude, on comparera les systèmes de logement et de soutien du revenu de quatre pays (Canada, États-Unis, Royaume-Uni et Australie). L'étude se concentrera sur la structure du logement.

Agent de projet de la SCHL : *Brian Davidson* ***NIC*** : 30140200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

INDIVIDUALISATION DES COMPORTEMENTS ET MODES D'HABITER

La seconde moitié du dernier siècle a été fortement marquée par une modification des modes vie et le fort vent d'individualisation qui souffle sur les sociétés développées a engendré une prolifération de ménages d'une seule personne. Sans distinction aucune, ce phénomène frappe tous les membres de la société et se fait sentir sur l'ensemble du Canada. Après avoir jeté un regard sur la situation vécue à Toronto, Vancouver et Montréal, l'étude s'intéresse principalement aux conditions de logement et à la mobilité résidentielle des personnes seules, âgées de 25 à 54 ans, de la région métropolitaine de Montréal.

Préparé par Daniel Gill et François Charbonneau, Institut d'urbanisme, Université de Montréal. Agent de projet de la SCHL : Jim Zamprelli. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. (Rapport produit en application du Programme de subventions de recherche) 166 pages (2658 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/FRE(W)_jan10.pdf

LOGEMENT ABORDABLE

ANALYSE DE L'ABORDABILITÉ DU LOGEMENT, 1971-2001

Cette recherche porte sur les tendances de l'abordabilité du logement qu'ont suivies les propriétaires et les locataires au cours de la période s'échelonnant de 1971 à 2001, grâce aux microfichiers de données extraits des recensements du Canada et des enquêtes des ménages de Statistique Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Jeremiah Prentice* ***NIC*** : 34380202
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GESTION DE LA CROISSANCE ET LOGEMENT ABORDABLE : EXPLORER LES LIENS DANS LE CAS DE LA RÉGION DU GRAND TORONTO

Cette recherche portera sur l'examen de trois hypothèses et se penchera sur quatre questions de principe :

1. Les caractéristiques du parc de logements contribuent considérablement aux nouveaux modèles de pauvreté dans les banlieues immédiates de la région du Grand Toronto et au manque de mixité sociale dans les banlieues excentriques.
2. Ces modèles sont réellement différents de ceux qui prévalaient dans la région du Grand Toronto il y a une génération et ressemblent de plus en plus à ceux que l'on retrouve dans des régions urbaines comparables.
3. D'autres villes ont tenté de résoudre ces problèmes par la gestion de la croissance et il semble que le logement abordable devrait faire partie de la gestion de la croissance régionale à Toronto.

Questions à étudier :

1. Dans quelle mesure est-ce que les deux tendances observées dans le Grand Toronto, à savoir le manque de revenus et de diversité de logement et la concentration de ménages à faible revenu dans les banlieues immédiates plus âgées a) se différencient-elles de ce qui prévalait il y a une génération; b) sont-elles associées aux tendances en matière de parc de logements et c) sont-elles reliées?
2. Quelles sont les principales causes et répercussions de ces modèles à Toronto et dans d'autres villes comparables en ce qui a trait à des paramètres clés tels que le revenu, la migration, la production de logements et les changements dans les quartiers?
3. Quels sont les principaux concepts, expériences et enseignements issus des É.-U. et d'autres recherches sur la gestion de la croissance par rapport à ces tendances, à ces défis et au logement abordable?
4. Quelles sont les incidences de tout cela sur le besoin, le potentiel et les limites du logement abordable comme aspect de la gestion de la croissance régionale dans le Grand Toronto?

Agent de projet de la SCHL : *Douglas B Pollard* — ***NIC*** : 28920217
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TROIS ÉTUDES DE CAS : TRANSFORMATION DE COUVENTS CATHOLIQUES ET DE BÂTIMENTS D'INSTITUTIONS RELIGIEUSES EN LOGEMENTS ABORDABLES ET NON TRADITIONNELS

Cette étude prévue dans le cadre du Programme de subventions de recherche portera sur la transformation en logements de bâtiments appartenant à des institutions religieuses situés à Québec. On dressera le répertoire des bâtiments transformés et on analysera trois études de cas. Des entretiens auront lieu en compagnie des architectes, des urbanistes, des occupants des bâtiments et des membres de l'ordre religieux dans le but d'évaluer la réussite de l'ensemble résidentiel. Les recommandations formulées toucheront les futures transformations de bâtiments semblables. On a reçu et passé en revue l'ébauche du rapport, et le rapport définitif est en voie de rédaction.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong* — ***NIC*** : 26470205
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ASSOCIATION DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS DES PREMIÈRES NATIONS

Grâce à une étude documentaire, aux entretiens avec des spécialistes et au recours à des groupes de discussion, cette initiative servira d'appui à l'enquête sur la faisabilité de former une association nationale de gestionnaires d'habitations des Premières nations par l'entremise d'une série de documents de travail. Elle favorisera la formation en bonne et due forme de l'organisme du groupe par l'embauche d'un conseiller qui rencontrera les gestionnaires d'habitations afin de mettre à exécution un plan de travail rédigé en 2005, qui peut comprendre la constitution en société de l'organisme, l'établissement du profil du secteur et la sollicitation de membres.

Agent de projet de la SCHL : *Randy Risk* — ***NIC*** : 32841500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONFIGURATIONS ET TENDANCES DE L'HABITAT AUTOCHTONE URBAIN

Dans le cadre de ce projet, on examinera les configurations de l'habitat des Autochtones en milieu urbain et les liens qu'elles ont avec leur situation socio-économique, qu'elle soit avantageuse ou pas, dans les cas où ils vivent dans des quartiers autochtones. Les configurations de l'habitat dans les grands centres urbains du Canada comptant une importante population autochtone seront décrites sous forme de statistiques, à l'aide d'indices établis pour la répartition spatiale de la population (homogénéité, regroupement, concentration, centralité et isolement) à divers niveaux d'agrégation géographique. Les statistiques seront examinées sur le plan des avantages et des inconvénients des indices et des caractéristiques géographiques de chaque centre urbain. Les statistiques seront ensuite utilisées dans une analyse s'appuyant sur une sélection de variables socio-économiques de recensement. Ces variables seront choisies en fonction de leur pertinence possible quant à la situation sociale et économique découlant de la recherche documentaire.

Agent de projet de la SCHL : Phil Deacon — ***NIC*** : 25570200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONSTITUTION DE L'ASSOCIATION NATIONALE DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS DES PREMIÈRES NATIONS

Cette troisième phase du projet a encore pour but d'aider les gestionnaires d'habitations des Premières nations à structurer et à lancer officiellement leur association par l'embauche d'un consultant autochtone qui rencontrera le conseil nouvellement élu de l'association afin de rédiger un plan de travail pour 2007 et d'y donner suite. On pourrait y inclure le lancement officiel de l'association, la conception et le développement d'un site Web officialisé, l'élaboration, la création et le chargement d'une base de données grâce à des sondages menés auprès gestionnaires d'habitations, l'élaboration d'une trousse destinée aux membres et l'organisation d'une campagne de recrutement. L'objectif est d'améliorer la gestion du logement dans les réserves par le développement du potentiel qui passe par la constitution de l'Association des gestionnaires d'habitations des Premières nations.

Agent de projet de la SCHL : *Randy Risk* — ***NIC*** : 35351500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

CRÉATION D'ORGANISMES DE LOGEMENT DANS LES RÉSERVES

Ce projet de recherche vise à explorer et à décrire les grands facteurs de succès liés à la mise en place d'organismes du logement ou de structures similaires. On aidera ainsi les collectivités des Premières nations dans leurs efforts pour gérer leur parc de logements de manière plus efficiente et plus efficace. Le rapport fera ressortir les problèmes, les défis et les facteurs de succès. On y passera en revue un certain nombre de modèles de gestion immobilière afin de guider les Premières nations dans la création d'organisations publiques responsables du logement.

Agent de projet de la SCHL : *Line Gullison* — ***NIC*** : 31841500

Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTABLIR DES MARCHÉS DE L'HABITATION EFFICACES DANS LES COLLECTIVITÉS DES PREMIÈRES NATIONS

Sur la foi des recommandations du personnel régional, des groupes de travail et/ou des consultations auprès des Premières nations, et à l'aide de l'information (pratiques exemplaires et facteurs essentiels de succès) obtenue dans le cadre de la stratégie d'accession à la propriété aux termes de la partie IX, la recherche permettra de cerner un certain nombre de collectivités des Premières nations intéressées à implanter un produit d'accession à la propriété sur leur territoire. Elle verra à étudier si la disponibilité d'une option d'accession à la propriété au sein de la collectivité contribuera à résoudre les problèmes de logement. Les Premières nations pourraient même envisager de recourir au projet pilote d'assurance prêt. Le consultant retenu proposera à certaines Premières nations de participer au projet et leur exposera un plan de mise en oeuvre adaptée à chacune d'elles. Ensemble, ils collaboreront avec la collectivité à cerner tout manque de compréhension, de connaissance, de capacités, de politique et de processus, en plus d'offrir les outils, l'orientation, la formation, le développement du potentiel, les conseils, les solutions aux problèmes relevés. La recherche permettra d'étoffer le processus suivi, de mettre en évidence les embûches, les obstacles à la réussite et les occasions d'amélioration pour que les Premières nations souhaitent mettre en place leur propre programme. Il s'agira de créer une trousse renfermant les ressources nécessaires pour lancer et mettre en application des programmes d'accession à la propriété, y compris :

i) annoncer la notion d'accession à la propriété auprès de la collectivité;

ii) établir la demande à l'égard de l'accession à la propriété;

iii) créer des systèmes de gestion du logement.

Les résultats de la recherche seront mis en évidence et diffusés auprès des groupes clients dans un feuillet du Point en recherche auquel les Premières nations pourront se référer lors de la création de leur propre programme, en particulier en tentant d'établir un marché de l'habitation par l'entremise d'un programme d'accession à la propriété dans les réserves.

Agent de projet de la SCHL : *Kathy Hague* — ***NIC*** : 32831500

Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

FAISABILITÉ D'UNE DÉMARCHE DE GESTION DES RISQUES POUR LA COLLECTIVITÉ COMME MOYEN DE DÉVELOPPEMENT DU POTENTIEL DES AUTOCHTONES

Ce projet a pour objectif d'évaluer quelles sont les composantes de la gestion du risque qui sont pertinentes dans un contexte de communauté autochtone et d'évaluer ces composants selon des critères pragmatiques (à savoir si on peut les enseigner dans un contexte de développement du potentiel des Autochtones et les appliquer dans une communauté autochtone typique). On envisage les tâches suivantes : réviser le texte et le matériel de formation existants; déterminer ce qui est pertinent; procéder à des entrevues avec des professionnels et des représentants d'établissements d'enseignement spécialisés dans la gestion du risque, des praticiens, des employés de la SCHL, du MAINC et d'autres intervenants concernés pas le développement du potentiel et des représentants des groupes autochtones; procéder à l'analyse; faire des recommandations relativement au contenu du cours et aux méthodes de formation.

Agent de projet de la SCHL : *Ed Nera* — ***NIC*** : 24280200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GESTIONNAIRES IMMOBILIERS DES PREMIÈRES NATIONS - PROFIL ET BESOINS ORGANISATIONNELS

Ce projet vise à dresser un profil représentatif des logements dans les réserves, à relever les besoins en matière de formation, d'éducation et d'acquisition de compétences, à formuler des recommandations touchant le perfectionnement professionnel, à évaluer la faisabilité de mettre sur pied une organisation nationale et à dresser un plan d'action à cet égard.

Agent de projet de la SCHL : *Karen Bolt* — ***NIC*** : 31851500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

GIS: A USEFUL TOOL FOR FIRST NATIONS HOUSING MANAGEMENT, PLANNING, MAINTENANCE AND SAFETY

La Nation crie de Mistissini, l'une des Premières nations cries de la Baie James, dans le nord du Québec, a été un utilisateur précoce d'un système d'information géographique (SIG). Un SIG est un outil informatique servant à la collecte, à la modification, à l'analyse et à l'impression d'information sous forme de cartes et de rapports. Bien que la collectivité de Mistissini se serve de son SIG pour loger les gens et assurer les besoins de sécurité publique, la majorité des autres Premières nations disposant d'un SIG limitent son utilisation à la foresterie et à la gestion des ressources naturelles. Cette étude décrit la mise en œuvre et l'usage continu du SIG de Mistissini. Le SIG aide à l'analyse des problèmes en permettant de visualiser et quantifier des relations spatiales. Bon nombre de problèmes liés à l'habitation et à la sécurité publique peuvent être résolus plus facilement par une analyse visuelle grâce à l'utilisation de cartes.

S'il est vrai que le centre d'intérêt de l'étude est l'utilisation du SIG pour l'habitation et des usages connexes, il y a aussi des leçons importantes à tirer par les communautés qui ne ressentent pas le besoin de mettre en œuvre un SIG ou qui n'ont pas les ressources pour le faire. Parmi ces leçons, on trouve les pratiques exemplaires telles que la sauvegarde, la structuration, le stockage et la conversion des données sur l'habitation ainsi que l'établissement de liens entre elles. L'étude de cas examine et compare un certain nombre d'options pour la structuration de l'information (tant pour

les applications du SIG que celles qui n'en font pas partie, comme les tableurs, les bases de données, le traitement de texte, les graphiques et les programmes de dessin assistés par ordinateur courants), qui ont permis de combler de nombreux besoins en information des autres collectivités cries de la Baie James.

Cette étude de cas intéressera les conseils de Premières nations et le personnel chargé de surveiller ou de gérer les ressources en logement, les responsables de la sécurité publique de même que les organismes, tels que les conseils scolaires des Premières nations, les autorités sanitaires et les grandes entreprises commerciales appartenant aux Premières nations, qui disposent de ressources en logements et en bâtiments.

Préparé par Jeff Sutton, Nusantara Geomatic Services. Agent de projet de la SCHL : Phil Deacon. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement,, 2006 (Rapport produit en application du Programme de subventions de recherche) 79 pages (2308 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-005 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHICGISw.pdf

GUIDE SUR LE LOGEMENT URBAIN À L'INTENTION DES AUTOCHTONES

Ce guide offrira aux Autochtones des renseignements pratiques sur la manière de se procurer un logement dans les centres urbains. La publication aidera les personnes qui quittent les petites collectivités rurales et éloignées et celles qui habitent déjà dans des centres urbains à obtenir plus de renseignements sur le logement et la propriété.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* ***NIC*** : 34130200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT DURABLE DANS LE NORD

L'objectif de cette recherche est de produire un rapport convivial rédigé en langage clair, qui fournit un historique du logement « nordique » (au nord du 60e parallèle) au Canada; recense les défis auxquels font face les collectivités autochtones en matière de logement nordique (Inuit, Premières nations, Métis); et présente des exemples de pratiques exemplaires en matière de logement durable (écologique, abordable sur le plan de la construction, grâce à l'utilisation de matériaux locaux, lorsque c'est possible, et sur le plan de l'entretien, par la fourniture d'énergie, d'eau et de systèmes de gestion des eaux usées à un coût raisonnable) et de composantes de logement durables qui ont fait leurs preuves au Canada et dans des pays nordiques dont la géographie, le climat et les ressources sont semblables à ceux du nord du Canada et qui peuvent être utilisées au Canada ou adaptées pour le Canada.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* ***NIC*** : 32740200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJECTION DES BESOINS DE LOGEMENT DES AUTOCHTONES

La proposition comporte trois volets. Le premier volet consiste à utiliser les données du recensement de 2001, jumelées aux données d'administration du programme, pour calculer le besoin de logement de la population autochtone. Ce calcul est fondé sur la mesure de besoin de logement établi par la SCHL, sauf que l'on mesure tant l'incidence que l'étendue des besoins de logement, dans les réserves et hors des réserves. En jumelant les données du recensement avec celle des programmes dans les réserves, le niveau des besoins peut être exprimé en dollars, ce qui donne une estimation du coût pour « corriger » la pénurie de logement des autochtones. Dans les autres volets, la population autochtone est répartie dans les catégories dans les réserves et hors de réserves, respectivement, et projetée sur 20 années, à l'aide d'un modèle à jour qui incorpore les changements d'identité et de zone géographique dans l'ensemble de la catégorie « autochtone ». Dans les réserves, là où la problématique se résume à une offre de logement déficiente, les tendances actuelles de construction et de pertes au sein du parc de logement, et l'état du parc de logements seront calculées et surimposées sur les projections des ménages afin d'indiquer les gains ou les pertes au chapitre des besoins de logement. Dans les cas hors des réserves, où la problématique tient davantage au faible revenu des ménages, les projections sont limitées à des estimations de population et de nombre de ménages des quatre groupes autochtones, on n'a pas tenté de projeter l'ampleur du besoin de logement, car cela implique qu'il faille prévoir les conditions économiques et les conditions du marché du logement. En lieu et place, dans les cas hors des réserves, on poursuivra deux avenues de recherches : le calcul de l'élasticité du revenu de la demande en matière de propriétés pour les autochtones, et l'examen de la relation entre la mobilité du domicile et la résolution des besoins de logement. Les prévisions de la population, des ménages et des familles autochtones sont terminées. Un aperçu de ces prévisions est publié par le ministère des Affaires indiennes et du Nord canadien, qui contribue au financement de l'initiative et y participe.

Agent de projet de la SCHL : *Phil Deacon* — ***NIC*** : 29890200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RECOURS À DES TERRES DÉSIGNÉES DES RÉSERVES POUR LES BESOINS DE LOGEMENTS ABORDABLES

Ce projet tend à étudier et documenter les enjeux, les empêchements et les occasions de recourir aux terres désignées pour favoriser la création de logements abordables dans les réserves, et à communiquer les résultats aux communautés des Premières nations et aux autres intervenants s'occupant de logement au sein des réserves.

Agent de projet de la SCHL : *Kathy Hague* — ***NIC*** : 31691500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SEPT GÉNÉRATIONS. ÉCONOMIE ET SALUBRITÉ DE L'EAU. GUIDE À L'INTENTION DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS

Cette recherche comporte trois volets : examiner et documenter les problèmes de qualité de l'eau dans 10 communautés des Premières nations et leurs répercussions sur l'habitation; proposer des solutions devant alléger ces problèmes et répercussions, et produire un guide en langage clair de gestion de l'eau et de sécurité à l'intention des gestionnaires immobiliers des communautés des Premières nations.

Agent de projet de la SCHL : *Marcelle M Gareau* — ***NIC*** : 30230200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SITUATION DES MÉNAGES, DES LOGEMENTS ET DES COLLECTIVITÉS AUTOCHTONES D'APRÈS L'ENQUÊTE SUR LES PEUPLES AUTOCHTONES (APA)

Le consultant retenu a terminé l'étape des consultations des intervenants tant à l'intérieur qu'à l'extérieur de la SCHL, y compris les organismes autochtones nationaux (OAN). Il utilise maintenant les résultats des consultations pour élaborer un plan d'analyse et évaluer les besoins d'évaluation des données en préparation de l'analyse des données personnalisées qui fera le lien entre l'enquête sur les peuples autochtones menée par Statistique Canada après le recensement et les indicateurs SCHL de la situation du logement fondés sur le Recensement de 2001. L'élaboration des spécifications relatives aux données et des enjeux de recherche à analyser seront le fruit d'une consultation entre le consultant et le personnel de la SCHL, d'AINC et des OAN. D'après ces spécifications, Statistique Canada produira les données personnalisées, qui seront analysées et appliquées aux sujets de recherche (à l'aide du plan d'analyse élaboré par voie de consultation). L'Enquête sur les peuples autochtones de 2001 est la source d'information la plus complète sur la situation des ménages, des logements et des collectivités des Premières nations au Canada. Cette enquête a été liée aux indicateurs des besoins impérieux de logement établis par la SCHL d'après le Recensement de 2001, et les données combinées sont en cours de collection en vue d'une analyse des enjeux en matière d'aménagement des logements et des collectivités que chacun des peuples autochtones du Canada aura à relever. Les résultats de la recherche seront ensuite diffusés par l'entremise de rapports ou de feuillets documentaires. Finalement, on prévoit créer et diffuser une base de données électroniques portant exclusivement sur les conditions de logement des Autochtones.

Agent de projet de la SCHL : *John E Engeland* — ***NIC*** : 35760200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SOUTIEN AU LOGEMENT HORS RÉSERVE GÉRÉ PAR LES AUTOCHTONES

Ce projet consiste en une analyse comparative des méthodes utilisées par les gouvernements de la Nouvelle-Zélande, de l'Australie et du Canada pour satisfaire aux besoins en logements de leurs populations autochtones et à leur urbanisation.

Agent de projet de la SCHL : *Phil Deacon* — ***NIC*** : 30070200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

STRATÉGIE RELATIVE À L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ DANS LES PREMIÈRES NATIONS

Ce projet vise à étudier et à décrire les problèmes, les obstacles et les possibilités quant à l'introduction d'options d'accession à la propriété dans les collectivités des Premières nations. On passera en revue les modèles et mécanismes actuellement employés dans les collectivités des Premières nations sous la bannière de « l'accession à la propriété », on évaluera l'efficacité de ces modèles et on recommandera les « pratiques exemplaires » à cet égard dans un rapport final. Ce rapport décrira les avantages d'un volet d'accession à la propriété dans le cadre d'une stratégie communautaire de logement et recommandera des stratégies pour mettre en place ou intégrer des modèles d'accession à la propriété dans une collectivité.

Agent de projet de la SCHL : *Kathy Hague* — ***NIC*** : 31701500
Division : Division de l'aide du logement — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

URBAN ABORIGINAL HOUSEHOLDS: A PROFILE OF DEMOGRAPHIC, HOUSING AND ECONOMIC CONDITIONS IN CANADA'S PRAIRIE AND TERRITORIES REGION

Cette étude portant sur la population autochtone vivant en milieu urbain dans la région des Prairies et des territoires fournit un profil sur les conditions de logement et la situation socio-économique des Autochtones dans 19 collectivités. Fondée sur les plus récentes données de la SCHL et du recensement courant de Statistique Canada, cette étude brosse un tableau des facteurs économiques qui ont une incidence sur les Autochtones des Prairies et des territoires de même que de leurs conditions de logement. De plus, l'auteur compare certains de ces facteurs selon qu'ils touchent les populations autochtones ou non autochtones.

Cette étude a été entreprise dans le but de recueillir des données de base à l'intention des organismes qui s'occupent de questions qui ont trait au logement abordable ou aux Autochtones. On espère que cette étude pourra alimenter les discussions au sein des collectivités sur ces mêmes sujets.

Rédigée par Tom Kerwin. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006, 33 pages (1554 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 06-024 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/web2.pdf

Voir aussi : La recherche technique au sujet du logement des autochtones, p. 44-45
AUTOCHTONES SANS-ABRI : ÉTUDE SUR LES CENTRES URBAINS, p. 110

APERÇU DE LA SITUATION ET DES BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT DES IMMIGRANTS RÉCENTS DANS LES RMR DE MONTRÉAL, TORONTO ET VANCOUVER

Ce rapport présente un résumé des résultats d'une grande étude comparative des immigrants dans le marché de l'habitation des plus grandes régions métropolitaines du Canada, soit Montréal, Toronto et Vancouver. Il décrit les trajectoires changeantes des immigrants dans les marchés de l'habitation de ces trois villes, présente un sommaire des caractéristiques de la population immigrante par rapport au logement comparativement à celles des personnes nées au Canada, puis discute des ménages en situation de vulnérabilité. Enfin, une analyse de l'Enquête longitudinale auprès des immigrants du Canada (ELIC) fournit un aperçu de l'expérience des immigrants dans le marché de l'habitation dans les tout premiers mois après leur arrivée.

Préparé par: Daniel Hiebert, Annick Germain, Robert Murdie, Valerie Preston, Jean Renaud, Damaris Rose, Elvin Wyly, Virginie Ferreira, Pablo Mendez, et Ann Marie Murnaghan. Agent de projet de la SCHL : Jim Zamprelli. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007, c2006. (Rapport de recherché - Série sur les besoins particuliers de logement) 50 pages

Note: Issued also in English under the title: The Housing Situation and Needs of Recent Immigrants in the Montréal, Toronto and Vancouver CMAs: An Overview

ÉTAPE : Nouveau rapport complété (Numéro de commande : 65320)

DISPONIBLE : Produits d'information de la SCHL et http://www.schl.ca/bdc/?pid=65320

ÉTUDE LONGITUDINALE DES IMMIGRANTS AU CANADA - ANALYSE DES DONNÉES DE LOGEMENT

Cette recherche marque la poursuite des efforts de la SCHL à étudier le rôle du logement et des collectivités comme outils d'intégration des nouveaux arrivants, leurs effets sur le marché de l'habitation et les obstacles à obtenir de l'hébergement convenable. La recherche et l'analyse des données du recensement de 2001 et de l'étude longitudinale des immigrants au Canada portera principalement sur les besoins et les préférences en matière de logement, les conditions d'habitation, les modes de vie, la formation des ménages, les expériences et antécédents des nouveaux arrivants en matière de logement à mesure qu'ils cheminent sur la voie de l'intégration. Les barrières, les obstacles et le succès du marché de l'habitation feront l'objet d'un examen. Cette recherche est une entreprise collective de la SCHL, de trois centres d'excellence Metropolis et du Secrétariat national pour les sans-abri.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 31920200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

METROPOLIS - CENTRES D'EXCELLENCE POUR LA RECHERCHE SUR L'IMMIGRATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement et d'autres ministères fédéraux fournissent un soutien financier permanent pour stimuler et aider la recherche stratégique sur les questions touchant l'immigration, par l'entremise d'un réseau de centres de recherche dans les universités canadiennes (centres d'excellence). La recherche produite servira à évaluer et à élaborer des politiques et des programmes pour les immigrants et les nouveaux Canadiens. Metropolis mène des recherches dans des domaines comme :

1. l'incidence de l'immigration sur les marchés de l'habitation et sur l'offre et la demande de logements;
2. les conséquences de l'immigration sur le développement des villes, dont les questions de renouvellement du noyau urbain;
3. les répercussions de l'immigration sur les besoins en logement, les moyens financiers, les sans-abri et les demandes de logements sociaux;
4. la mobilité sociale et spatiale des immigrants comparativement à celle des personnes nées au Canada;
5. la relation entre l'immigration et la formation d'enclaves ethniques, culturelles et religieuses; la dynamique des enclaves, c'est-à-dire leur rôle dans l'intégration (élément qui intègre ou qui isole), leur rôle économique ainsi que leurs répercussions sur la vie urbaine, le renouvellement urbain et la sécurité publique;
6. le lien entre l'infrastructure métropolitaine (quantité, qualité et distribution du logement et de l'espace public) et l'intégration des immigrants.

Des renseignements sur Metropolis et sur les quelques deux cents projets de recherche subventionnés sont disponibles à l'adresse : www.canada.metropolis.net.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 25640200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit est offert sur le site Web

PRATIQUES EXEMPLAIRES EN CONCEPTION DE MODÈLES DE LOGEMENT DE SOUTIEN APPROPRIÉS POUR LA PRÉVENTION ET LE TRAITEMENT DE LA MALADIE MENTALE, ET DES PROBLÈMES DE CONSOMMATION D'ALCOOL ET DE DROGUES

Le but de ce projet de recherche est de relever les pratiques exemplaires reposant sur des données probantes en matière de conception de résidences-services de soutien appropriés pour les personnes issues des communautés ethnoraciales ou ethnoculturelles qui ont des problèmes de santé mentale ou de consommation d'alcool et de drogues, et de réaliser un manuel d'aménagement des logements à l'intention des groupes qui désirent concevoir des logements en milieu de soutien pour ces groupes. On procédera à une revue de la documentation, à un examen des modèles existants et à une consultation auprès de diverses parties intéressées de Toronto (consommateurs, familles, bailleurs de fonds, organismes de logement et de services) afin de déterminer les questions importantes à prendre en compte au moment de la conception et de l'aménagement de logements appropriés pour le groupe cible.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 32890200
ÉTAPE : Projet en cours

SITUATION RÉSIDENTIELLE ET LES BESOINS EN LOGEMENT DES IMMIGRANTS RÉCENTS DANS LA RÉGION MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL

Ce rapport fait partie d'un projet plus large intitulé "La Situation résidentielle et les besoins en logement des immigrants récents dans les régions métropolitaines de Montréal, Toronto et Vancouver" et financé conjointement par la Société canadienne d'hypothèques et de logement et par l'Initiative nationale pour les sans-abri, comme partie de leur contribution au Projet Metropolis.

Quatre thèmes seront examinés, en exploitant de nouvelles sources de données. Il convient d'abord de retracer l'histoire de l'immigration à Montréal ainsi que les tendances récentes du marché du logement montréalais. Il s'agit en effet de mettre en contexte ce que les immigrants trouvent sur le marché du logement à leur arrivée à Montréal.

Les auteurs examineront ensuite les conditions de logement actuelles des immigrants dans la région métropolitaine, en les mettant en relation avec les statuts d'immigration, la période d'arrivée, ainsi qu'avec l'origine ethnique et le statut de minorité visible. En prenant appui sur des compilations spéciales du recensement de 2001 (que Statistique Canada met à la disposition des chercheurs affiliés au Projet Metropolis) et sur des comparaisons avec les données de recensement de 1996 lorsqu'elles étaient disponibles, les auteurs regardent comment la situation du logement des immigrants diffère de celle des enfants d'immigrants et d'autres natifs du Canada. Ils regardent également les variations de cette situation selon la période d'arrivée, les coûts du logement et le revenu. En désagrégeant davantage les données sur la population immigrante, les auteurs explorent aussi les différences selon l'origine ethnique et le statut de minorité visible.

Après avoir décrit l'accès à la propriété, les auteurs font une analyse détaillée des résidents de Montréal, pour qui le logement n'est pas abordable. En suivant les conventions développées par la SCHL en 2004, ils examinent les coûts du logement et les revenus des ménages des immigrants qui dépensent au moins 30 % de leur revenu avant impôt pour se loger, ainsi que la situation d'un plus petit groupe d'immigrants qui dépensent au moins 50 % de leur revenu pour se loger. Ici aussi ils désagrégent les données sur les immigrants selon la période d'arrivée, le statut d'immigration, l'origine ethnique et le statut de minorité visible.

L'information tirée de la première vague de l'Enquête longitudinale sur les immigrants au Canada (ELIC), enquête menée par Statistique Canada et Citoyenneté Immigration Canada sur un

échantillon représentatif d'immigrants arrivés au Canada entre octobre 2000 et septembre 2001, nous permet d'étudier comment les immigrants les plus récents trouvent un logement et de voir si leurs conditions de logement sont abordables, adéquates et convenables. Les données de l'ELIC nous permettent également de différencier les immigrants selon leur statut d'immigration –une information non colligée dans le recensement. Les recherches existantes, basées sur des études de cas ou sur une enquête menée dans une seule ville (Renaud 2003; Rose et Ray 2001; Murdie 2005; Bezanson 2003), laissent entendre que les réfugiés et les revendicateurs du statut de réfugié ont plus de difficultés que les autres catégories d'immigrants à trouver un logement adéquat. L'échantillon de l'ELIC contient des réfugiés sélectionnés outre-mer mais pas de revendicateurs du statut de réfugié ou d'autres personnes dont les documents d'immigration sont établis à partir du Canada. L'information de l'ELIC nous permet d'explorer les liens existant entre les statuts d'immigration et la situation du logement dans une région métropolitaine, de relier ces résultats à la situation du marché du logement local et de situer ces résultats dans un contexte comparatif.

Préparé par Damaris Rose, Annick Germain, Virginie Ferreira, INRS-Urbanisation, Culture et Société, Institut national de la recherche scientifique. Agent de projet de la SCHL : Jim Zamprelli. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 100 pages (928 Ko)

Note: Issued also in English under the title: The Housing Situation and Needs of Recent Immigrants in the Montréal Metropolitan Area

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_bilingue/immigrantsmontreal_F.pdf

LOGEMENT LOCATIF

ÉTUDE DE FAISABILITÉ POUR UNE APPLICATION GLOBALE DES STRATÉGIES DE RÉDUCTION DES MÉFAITS VISANT À FOURNIR DES LOGEMENTS STABLES AUX TOXICOMANES

Ce projet vise à organiser un téléforum pancanadien sur l'étude de la SCHL intitulée « Logements stables pour alcooliques et toxicomanes : Leçons à l'intention des fournisseurs de logements ». On discutera alors des programmes de logement novateurs et des stratégies connexes de réduction des méfaits, ainsi que des pratiques exemplaires et des facteurs de réussite afin de favoriser la reproduction de cette approche d'un bout à l'autre du Canada, le réseautage et le développement du potentiel parmi les organismes fournisseurs de logements et de services de soutien aux toxicomanes et aux alcooliques. On produira également un article à l'intention d'un périodique spécialisé sur le sujet du logement et des services à l'intention des toxicomanes et des personnes ayant des problèmes de santé mentale.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli*

Division : Division des politiques et de la recherche

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35380200

ÉTAPE : Projet en cours

NOUVEAU

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART À L'INTENTION DES INVESTISSEURS DANS LE LOGEMENT LOCATIF

Cette initiative a pour objectif de produire un guide des règles de l'art à l'intention des particuliers investisseurs dans le logement locatif dans la région métropolitaine de recensement de Toronto, guide qui servira de modèle pour l'élaboration d'autres guides de pratiques exemplaires destinés aux investisseurs dans le logement locatif pour des villes spécifiques. Le contenu du guide et les outils qui l'accompagneront fourniront des renseignements détaillés sur l'acquisition d'une propriété et la gestion immobilière. On y trouvera également un profil de l'environnement locatif à Toronto et des renseignements particuliers aux divers types de propriété. Ce guide contribuera à mieux sensibiliser le public à l'investissement dans le logement locatif et servira de solution de rechange à l'impartition de la gestion des immeubles.

Agent de projet de la SCHL : *Meg Ogden*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 30740200
ÉTAPE : Projet en cours

Voir aussi : RÉGLEMENTATION DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE AU QUÉBEC ET SES EFFETS SUR LE COÛT DE PRODUCTION DES LOGEMENTS LOCATIFS, p. 76

LOGEMENT SANS BUT LUCRATIF ET COOPÉRATIVES

DEVELOPING A STANDARD SET OF FLEXHOUSING™ / HEALTHY HOUSING™ FLOOR PLANS AND DETAILS FOR NON-PROFIT HOME BUILDERS: FINAL REPORT

La SCHL a retenu les services de Levitt Goodman Architects pour élaborer un ensemble modèle de plans d'étages, d'élévations, ainsi que de détails et spécifications de construction à utiliser dans la production de logements abordables usinés. Les paramètres de l'étude prévoyaient que ce prototype devait être suffisamment souple pour se traduire en plusieurs typologies de logement, tout en se prêtant aux diverses techniques employées par le secteur de la maison usinée.

Une étude documentaire et une analyse de certains projets sans but lucratif ont servi de cadre de travail initial pour l'élaboration du concept. L'étude documentaire comprenait des concepts provenant d'une gamme diversifiée d'exemples, notamment du catalogue en ligne des maisons d'Habitat pour l'humanité, des ensembles de logements conçus par Dan Hanganu Architect du début des années 1980 à 2005, ainsi que du matériel publié sur la maison évolutive et la maison redécouverte élaborées dans le cadre du programme sur le logement à prix modique de l'université McGill.

Six principes de conception ont été établis et ont servi à guider l'élaboration du prototype qui répondait à tous les critères pertinents retenus au début de l'étude.

no 1 : Le prototype ne constitue pas un ensemble fixe de dimensions.
no 2 : Les concepts de Bâti-Flex^MC et de maison saine^MC y sont incorporés dans la plus grande mesure possible.
no 3 : Le prototype répond aux principes de la conception universelle.
no 4 : Le prototype s'adapte à l'éventail complet de procédés de construction en usine.
no 5 : Le prototype incorpore les technologies de construction classiques, et il est possible d'obtenir les typologies en construction combustible.
no 6 : Le prototype comprend des éléments éconergétiques allant au-delà des exigences minimales des codes du bâtiment.

Les typologies de logement envisagées par l'étude comprenaient des maisons individuelles, des maisons jumelées et en rangée, ainsi que des petits immeubles d'appartements. Le prototype, qui répond avec succès aux objectifs de l'étude, permet de créer tous les types de logements susmentionnés, et incorpore les principes établis du Bâti-Flex^{MC} élaboré par la SCHL. Dans le cas de la typologie des immeubles d'appartement, le concept du Bâti-Flex^{MC} a été mené à terme grâce à l'exploitation des possibilities offertes par le secteur de la maison usinée.

Préparé par Levitt-Goodman Architects Ltd. Agent de projet de la SCHL : Collinda Joseph. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement,, 2006. 73pages (4124 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/FinalFlexHousingReport.pdf

SOUTENIR LE SECTEUR SANS BUT LUCRATIF DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE, PHASE II

La recherche destinée à soutenir le secteur sans but lucratif de la Colombie-Britannique, phase II, offrira une gamme de solutions viables aux problèmes relevés par les prestataires de logements sans but lucratif lors de la phase I de l'étude. Elles consistent à : i) élargir le partage des services/ressources et à étendre les possibilités d'achats en grande quantité; ii) attirer, former et gérer les bénévoles avec davantage d'efficacité; iii) accroître l'envergure et le professionnalisme de la campagne de financement. L'objectif de la recherche est de trouver des options qui abordent efficacement chacune des zones problèmes et sont suffisamment flexibles pour intéresser les sociétés d'habitation ayant un large éventail de styles de gestion, d'emplacements géographiques et de priorités en matière de fonctionnement.

Agent de projet de la SCHL : *Stephen G Hall*

NIC : 34240200

Division : Division des politiques et de la recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENT SOCIAL

CRESCENT VALLEY: A COMMUNITY IN MOTION: REPORT TO CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION, SAINT JOHN, NB.

L'objectif de cette recherche consiste à interviewer les occupants qui prennent part au programme d'habitation de Crescent Valley à Saint John, au Nouveau-Brunswick, à l'aide d'un outil élaboré précisément pour le quartier avec la collaboration des occupants. Crescent Valley est un ensemble de 388 logements situé à Saint John, au Nouveau-Brunswick. Cet ensemble, qui appartient à la province du Nouveau-Brunswick et est administré par le ministère des Services familiaux et communautaires, a été construit à la fin des années 1950.

Soumis par Gail Taylor, conseillère communautaire, et Colleen Grattan Gick, directrice de projet,. Vibrant Communities, Saint John. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 10 pages

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Le rapport peut être emprunté au Centre canadien de documentation sur l'habitation

ÉTUDE LONGITUDINALE SUR L'ÉTAT DE SANTÉ DES OCCUPANTS DE REGENT PARK

Cette étude porte sur les effets de la première phase des travaux de revitalisation de l'ensemble de logements sociaux Regent Park sur l'état de santé et le bien-être des occupants, ainsi que sur les façons dont les interventions dans le milieu bâti peuvent atténuer les inégalités en matière de santé et améliorer la vie des populations urbaines à faible revenu, à l'aide d'un concept de recherche quasi-expérimental. Le plan de réaménagement vise à : a) créer une diversité sociale; b) favoriser les interactions sociales favorables (à l'aide de concepts architecturaux et urbains innovateurs); c) favoriser l'abordabilité de l'accession à la propriété pour un sous-ensemble d'occupants.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Salerno*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 34470200
ÉTAPE : Projet en cours

ÉVALUER LE LOGEMENT SOCIAL EN TANT QU'INTERVENTION EN MATIÈRE DE SANTÉ DANS LE SECTEUR OUEST DE LA RGT

Cette étude permettra de fournir des connaissances factuelles sur l'influence qu'exerce l'amélioration des conditions de logement sur l'état de santé des Canadiens à faible revenu afin d'éclairer les discussions et les décisions concernant la contribution qu'apportent les programmes de logements à l'amélioration de la santé des populations vulnérables. Pour ce faire, on collectera des données sur des personnes figurant initialement sur les listes d'attente des organismes de logement dans le secteur ouest de Toronto.

Agent de projet de la SCHL : *Phil Deacon*
Division : Division des politiques et de la recherche
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

NIC : 35330200
ÉTAPE : Projet en cours
NOUVEAU

MARCHÉ DE L HABITATION

ANALYSE DE LA STRUCTURE DU MARCHÉ IMMOBILIER DE MONTRÉAL

Le marché de l'habitation au Québec et dans la grande région de Montréal connaît un dynamisme exceptionnel depuis quelques années. Au milieu des années 1990, on recensait moins de 8 000 mises en chantier annuellement sur le territoire de la région métropolitaine de Montréal. Depuis 2002, ce nombre est passé à plus de 20 000 unités annuellement. Mais, il n'y a pas seulement le nombre de mises en chantier qui augmente. Le prix des logements a également connu une hausse significative au cours des dernières années.

On retrouve de plus en plus d'articles sur cette question dans les journaux et revues spécialisées. Certains parlent de bulles immobilières. D'autres soulignent que les pressions qui s'exercent à Montréal ne sont qu'un rattrapage normal, après des années difficiles. Pour d'autres intervenants, la situation actuelle s'explique par des changements structuraux qui vont influencer le marché pour plusieurs années encore.

Qu'en est-il au juste ? Cette question est justifiée : une meilleure compréhension du phénomène permettra de mieux appréhender les tendances dans le marché de l'habitation.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement, en collaboration avec la Société d'Habitation du Québec, a souhaité documenter le phénomène.

Il s'agit, dans cette étude :

- de déterminer si les tendances observées sur le marché de l'habitation dans la région de Montréal s'expliquent par des changements structurels ou conjoncturels;
- d'identifier ces changements et leur ampleur et d'apprécier s'ils sont temporaires ou permanents;
- de cerner les répercussions de ces changements sur le marché de l'habitation dans les années à venir.

Ces analyses sont complétées par une enquête auprès d'intervenants dans le marché visant à recueillir leur perception. La réflexion est ensuite étendue aux autres régions métropolitaines du Québec, soit celles de Gatineau, de Sherbrooke, de Québec, de Trois-Rivières et de Saguenay, afin d'analyser les conditions de marché.

Préparé par Daniel Arbour & Associés. Directeur de projet à la SCHL : Bruno Duhamel en collaboration avec le Centre d'analyse de marché du Québec et la Société d'habitation du Québec. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 236 pages (2913 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/fr_unilingue/S90009jan12_07.pdf

PERSONNES ÂGÉES

ADAPTER LES LOGEMENTS POUR LES PERSONNES ATTEINTES DE LA MALADIE D'ALZHEIMER ET DES DÉMENCES CONNEXES : RECHERCHE CONJOINTE EN VUE DE CRÉER UN OUTIL D'AUTO-ÉVALUATION.

L'objectif de cette de recherche est d'élaborer un outil d'auto-évaluation qui servira de ressource communautaire pour aider les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer et des démences connexes (MADC) et leurs familles grâce à l'adaptation de leur logement de manière à satisfaire à leurs besoins particuliers. La recherche sera effectuée en collaboration étroite avec des personnes atteintes de MADC et leurs soignants.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez*

NIC : 28920214

Division : Programme de subventions de recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ADAPTION DU BUNGALOW POUR LES SOINS À DOMICILE DES PERSONNES ÂGÉES : UNE ÉVALUATION POST-OCCUPATIONNELLE

Ce projet de recherche consiste en une évaluation post-occupationnelle de bungalows de banlieue réaménagés pour des personnes âgées bénéficiant de soins de santé à domicile. Il vise la production d'un rapport illustré compilant des récits de vie types croisant l'expérience quotidienne de l'aîné, les appréciations du personnel soignant et les caractéristiques du logement.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez*

NIC : 26470210

Division : Programme de subventions de recherche

ÉTAPE : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

CONCEPTION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES DE FORMATION SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS ET DES PERSONNES HANDICAPÉES À L'INTENTION DU DOMAINE DE L'ARCHITECTURE ET DES ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT OFFRANT DES PROGRAMMES LIÉS À LA CONSTRUCTION

L'objectif de ce projet était de relever les techniques les plus efficaces de conception et de présentation de séminaires sur le logement des aînés à l'intention d'architectes, de technologues en architecture et d'autres professionnels du domaine de la construction et de la conception. Le projet a permis de produire le matériel de formation suivant :

- Un module sur l'adaptation des résidences en fonction de la vie autonome – une présentation PowerPoint, une étude de cas, des exercices, un guide de l'animateur et un guide de l'étudiant;
- Un module sur la conception à l'intention de personnes atteintes de démence – une présentation PowerPoint, un guide de l'animateur et un guide de l'étudiant.
- De plus, on a élaboré une étude de cas et des exercices interactifs à utiliser dans un environnement Web.

Le matériel sera disponible, en temps opportun, sur le site Web de la SCHL à l'adresse www.schl.ca

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 26780200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

CRÉATION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES POUR LES SÉMINAIRES S'ADRESSANT AUX PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS

L'objectif de ce projet est d'examiner les besoins en information des nouveaux publics cibles des séminaires à l'intention des aînés, notamment le personnel des municipalités et les politiciens municipaux, les collectivités autochtones, les gouvernements provinciaux et territoriaux dont la population d'aînés en croissance mérite que l'on se penche sur la conception de leurs logements et leur mode de vie, les aînés eux-mêmes. Le projet consiste également à établir un plan à l'égard de la production du programme et du matériel de formation pour les nouveaux séminaires. Le projet comportera une étude de faisabilité concernant la présentation des séminaires à la nouvelle clientèle et l'établissement de stratégies de marketing des séminaires et d'organisation des présentations avec ces groupes. Ce projet sera coordonné avec les travaux de réévaluation et d'amélioration des modules existants des séminaires visant les aînés.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 30370200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE SUR LES CHOIX DE LOGEMENT QUI S'OFFRENT AUX AÎNÉS DE LA RÉGION DE PEEL

Le but de ce projet de recherche est de recueillir des données sur les préférences et les besoins des personnes de 55 ans et plus de la région de Peel. Le projet de recherche répondra à trois grands objectifs : concevoir et diffuser un sondage portant sur les principaux aspects de l'information requise, puis analyser les réponses; 2) organiser des groupes de discussion pour obtenir l'information requise sur les besoins de logement et les préférences; 3) concevoir une démarche pertinente pour l'obtention d'information sur les besoins et les préférences de la part d'aînés que l'on dit isolés.

Agent de projet de la SCHL : *Brett C Barnes* — ***NIC*** : 30390200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXAMINATION OF LIFE LEASE HOUSING ISSUES: FINAL REPORT

Un bail viager est un accord juridique qui permet à l'acquéreur d'occuper une habitation à vie en contrepartie d'une somme globale versée initialement et de mensualités subséquentes couvrant les frais de gestion de l'ensemble et les frais d'entretien et de fonctionnement. Puisqu'il s'agit d'un nouveau mode d'occupation, la location viagère suscite diverses questions liées à la protection des consommateurs. L'objectif de cette étude était de fournir aux publics cibles, dont les résidents éventuels, les organismes de parrainage, les conseillers en aménagement d'ensembles de logements à location viagère, les prêteurs, les chercheurs et les administrations provinciales, territoriales et municipales, l'information qu'il leur faut pour mieux comprendre et gérer un certain nombre de préoccupations liées à la location viagère. Le Manitoba est la seule province à avoir adopté une loi visant les logements en location viagère.

Prepared by GGA Management Consultants. CMHC Project Manager: Luis Rodriguez. Ottawa: Canada Mortgage and Housing Corporation, 2007. 70 pages (668 Ko)

Note: No. 07-006 in the Research Highlights Socio-economic Series summarizes the results of this research and is available on the CMHC web site.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Life%20lease%20housing%20issues%20-%20Final%20report%20March_07_W.pdf

GOUVERNANCE DU LOGEMENT SOCIAL POUR PERSONNES ÂGÉES : UNE ANALYSE COMPARATIVE

L'objectif principal de cette recherche est de comparer la gouvernance du logement pour personnes âgées au Québec, en Ontario, et au Danemark, et notamment l'articulation entre le logement et les services de soutien au domicile. L'hypothèse est que certains types de gouvernance favorisent une meilleure articulation entre le soutien au domicile et le logement, mais que les acteurs ont également une importance dans celle-ci. Il s'agit de savoir quelles structures et quelles initiatives semblent meilleures.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 28920206

Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

IMPLICATIONS DU VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION CANADIENNE SUR LE LOGEMENT ET LES COLLECTIVITÉS

Ce projet a pour objectif d'examiner les implications du vieillissement de la population canadienne sur le logement et les collectivités. On se fondera sur les données et la documentation existantes, de nouveaux renseignements pratiques communiqués par des experts et des informateurs clés des collectivités, de même que des études de cas sur des collectivités ayant déjà atteint la proportion de personnes âgées que le Canada devrait présenter au cours des 30 prochaines années. On s'emploiera à relever les enjeux et les possibilités en matière de planification, de conception et de gestion des collectivités (grandes villes, petites villes et banlieues) faisant face à un accroissement de leur population âgée. L'étude traitera d'une variété d'aspects, mais portera surtout sur la forme urbaine et le logement. On abordera d'autres également d'autres questions connexes, comme les transports.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 27420200

Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours

DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

LOGEMENTS AVEC SERVICES DE SOUTIEN À L'INTENTION DES SANS-ABRI ET DES PERSONNES ÂGÉES DIFFICILES À LOGER : ÉTUDE DE CAS APPROFONDIE

Cette recherche se traduira par une description approfondie de la réussite d'un ensemble de logements avec services de soutien destinés aux sans-abri et aux personnes âgées difficiles à loger, tout en mettant l'accent sur les résultats, les leçons apprises et des conseils à l'égard d'autres ensembles de logements avec services de soutien.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* — ***NIC*** : 34380212
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MISE À L'ESSAI DES NOUVEAUX SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS AVEC DES REPRÉSENTANTS DES PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS

Ce projet découle des principaux objectifs fixés initialement pour le projet relatif aux séminaires visant les aînés :
a) mieux faire connaître la SCHL en tant qu'agence fédérale de l'habitation et en tant que source canadienne importante de rapports de recherches et de connaissances sur les questions de logement des aînés;
b) mieux faire connaître l'éventail et les types de choix de logements qui pourraient s'offrir aux aînés dans la collectivité;
c) faire en sorte que les programmes d'aide au logement de la SCHL visant les aînés et les personnes handicapées (PAREL - personnes handicapées, LAAA, Centre canadien du partenariat public-privé dans l'habitation) soient mieux connus et davantage utilisés.

La méthodologie qui permettra d'atteindre les objectifs du projet est la suivante :

a) organiser des séminaires pilotes et conclure des ententes de partenariat avec les organismes d'accueil;
b) promouvoir les séminaires pilotes et en faire le marketing auprès des principaux groupes clients;
c) trouver et engager des présentateurs et des animateurs, lesquels pourront aussi bien être des entrepreneurs indépendants que des employés de la SCHL.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* — ***NIC*** : 30380200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROJECTION DES BESOINS DE LOGEMENT CHEZ LA POPULATION CANADIENNE VIEILLISSANTE DES PROVINCES ATLANTIQUES

Cette recherche portera sur les besoins actuels des aînés de l'Atlantique en matière de logement et de services de soutien, tant au niveau régional que provincial. Elle permettra de disposer de données nouvelles et utiles. Cette recherche est pilotée par l'Université Mount Saint Vincent, avec l'effort collectif d'un consortium de recherche composé de 37 membres provenant des quatre provinces de l'Atlantique et représentant des universités, des organisations de personnes âgées, des promoteurs résidentiels, des fournisseurs de services et des ministères gouvernementaux. Le financement provient du Conseil de recherches en sciences humaines du Canada par l'entremise du programme Alliances de recherche universités-communautés. Ont également contribué au financement la Société canadienne d'hypothèques et de logement, le ministère des Services communautaires de la Nouvelle-Écosse, l'Université Mount Saint Vincent, l'Université Dalhousie, l'Université du Nouveau-Brunswick et l'Université de l'Île-du-Prince-Édouard.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* ***NIC*** : 29520200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

RÉÉVALUATION ET AMÉLIORATION DES MODULES EXISTANTS DES SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS

Le but du projet est :
a) de faire le suivi et l'adaptation en fonction des commentaires et des suggestions d'améliorations des modules obtenus des participants, des commentaires des présentateurs à l'étape des comptes rendus qui ont suivi l'essai et des observations rétrospectives faites par le consultant qui a obtenu de la rétroaction au moyen des évaluations des ateliers faites à la plupart des sessions;
b) intégrer les résultats des recherches de la SCHL dans les modules afin de les rendre plus utiles à des groupes de clients plus étendus, et particulièrement aux personnes qui ont besoin de plus de formation technique;
c) entreprendre les objectifs a) et b) à la lumière des constatations, des conclusions et des recommandations qui devraient découler du projet relatif aux nouveaux publics cibles étendus.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* ***NIC*** : 30360200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

SÉMINAIRES SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS À L'INTENTION DES SECTEURS DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET DES SOINS DE SANTÉ

Ce projet a pour objectif de d'élaborer et de présenter des séminaires sur le logement des aînés à l'intention des professionnels des secteurs canadiens de la construction résidentielle et des soins de santé, et à favoriser la diffusion des résultats de recherche de la SCHL, de ses programmes et de divers autres renseignements pertinents sur le logement des aînés.

Le projet prévoit la création de huit modules distincts sur les différents aspects du logement des aînés. À la fin de 2005, quelque 48 exposés ou séminaires auront été dispensés dans le cadre de plus de 30 activités. Les résultats de l'évaluation révèlent un très haut degré de satisfaction à l'égard des séminaires; par ailleurs, les participants indiquent avoir déjà eu recours ou comptent avoir recours à l'information acquise lors de ces activités. Le projet de séminaires se poursuit, mais en ciblant le secteur de la santé et le secteur des soins à domicile, les architectes et les constructeurs d'habitations.

Agent de projet de la SCHL : *Jim Zamprelli* ***NIC*** : 23820200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le séminaire/la formation est offert (e)

SOINS DES PARENTS QUI PRENNENT DE L'ÂGE : AÎNÉS VIVANT AVEC DES ENFANTS ADULTES DANS LES RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT DES PRAIRIES

L'objectif de cette initiative est de fournir des résultats de recherche afin de permettre au secteur de l'habitation d'en apprendre davantage sur le degré d'engagement qui existe pour ce type de soins familiaux personnels pour les parents qui prennent de l'âge et d'évaluer les répercussions qu'aura ce type de demande de logement sur le marché de l'habitation.

Agent de projet de la SCHL : *Brian Hollohan* ***NIC*** : 23031000
Division : Centre d'analyse de marchés ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

Voir aussi :OPTIMISATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS UN COLLECTIF D'HABITATION, p. 26

CONCOURS ÉTUDIANT EN AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR DE LA MAISON TÉMOIN BÂTI-FLEX AU CCTR

Il s'agit d'un concours étudiant de design intérieur dans le cadre duquel les étudiants créeront des idées d'aménagement intérieur pour l'installation de démonstration de la maison Bâti-Flex au Centre canadien des technologies résidentielles (CCTR). Les concepts lauréats seront ultérieurement utilisés dans un projet de rénovation de cette installation du CCTR.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* ***NIC*** : 32910200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉTUDE LONGITUDINALE DES LOGEMENTS DESTINÉS AUX BÉNÉFICIAIRES DE SERVICES DE SANTÉ MENTALE

Cette recherche vise à comparer les résultats de deux programmes de logement destinés aux bénéficiaires de services de santé mentale portant en l'occurrence sur les logements en milieu de soutien et les compléments de loyer, y compris les préférences et le degré de satisfaction des locataires.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* ***NIC*** : 34380213
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EVALUATION OF CEILING TRACK AND LIFT SYSTEMS

Cette étude visait à relever les difficultés éprouvées par les personnes dont la maison comporte un lève-personne fixé au plafond et à trouver les meilleures solutions pour résoudre ces difficultés.

Le lève-personne fixé au plafond facilite le déplacement d'une personne en toute sécurité d'une pièce à une autre. L'appareil s'avère particulièrement utile lorsque les enfants vieillissent et que les parents ont de la difficulté à les transporter. Les aidants d'adultes ayant des déficiences physiques lourdes font également face aux mêmes difficultés. Un lève-personne fixé au plafond vient en aide aux parents et aux aidants. Bien qu'un lève-personne de ce type soit utile et pratique, il peut entraîner un certain nombre de problèmes liés à la sécurité, à la satisfaction de l'usager et à d'autres aspects du système.

Préparé par Ryan Kanigan, Peak Research, Inc. Agent de projet de la SCHL : Collinda Joseph. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 71 pages (2219 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété
DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/Ceiling%20tracksMay08.pdf

APERÇU DE L'ÉTAT ACTUEL DES CONNAISSANCES ENTOURANT LE CARACTÈRE ET L'ÉTENDUE DES RETOMBÉES SOCIÉTALES ÉLARGIES DU LOGEMENT

Cette recherche fournira un aperçu de l'état actuel des connaissances entourant le caractère et l'étendue des retombées sociétales élargies du logement en matière d'éducation, de développement des capacités et d'emploi. Elle permettra de revoir les preuves empiriques quant à la contribution du logement à susciter des retombées sociales élargies, d'effectuer l'examen des données empiriques actuelles, de cerner les lacunes des données, de se pencher sur les difficultés d'ordre méthodologique et de cerner les futurs défis et occasions de recherche.

Agent de projet de la SCHL : *Ed Nera* — ***NIC*** : 34430200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

MÉTHODOLOGIE DE CONSERVATION DU PATRIMOINE POUR LA RÉHABILITATION DURABLE DES BÂTIMENTS DE LA SOCIÉTÉ DU QUARTIER CHINOIS EN LOGEMENTS

Ce projet de subvention de recherche a visé à établir une méthode pour la réhabilitation culturelle et écologique des bâtiments de la « Société » dans le quartier chinois de Vancouver. Il a déterminé des stratégies pour protéger le patrimoine du quartier chinois et le réaménager en une collectivité durable, riche sur le plan culturel, qui équilibre le besoin en logement et la préservation historique. L'étude est fondée sur la recherche de la ville de Vancouver publiée sous le titre « Historic Study of the Society Buildings in Chinatown », qui a porté sur les antécédents sociaux particuliers de cette forme de bâtiment. Dans le cadre de ce projet, on a élaboré des prototypes de stratégies pour la conversion de cinq bâtiments de la Société en logements du marché.

Agent de projet de la SCHL : *Brian Eames* — ***NIC*** : 28920213
Division : Programme de subventions de recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

PROBLÈMES DE LOGEMENT DES TRAVAILLEURS SAISONNIERS DU CANADA

Dans le cadre de cette étude, on utilisera des données existantes et on procédera à des entrevues avec des représentants officiels du conseil sectoriel pour créer une base de référence sur la nature et l'importance des problèmes de logement qu'éprouvent les travailleurs saisonniers, dans tout le Canada. On décrira les caractéristiques des emplois saisonniers ainsi que les aspects démographiques liés aux travailleurs saisonniers. Tout en conservant une perspective nationale, on mettra néanmoins l'accent sur les régions où le travail saisonnier est le plus courant. Finalement, on documentera les mesures actuellement adoptées par les employeurs ou les employés pour régler les problèmes de logement des travailleurs saisonniers.

Agent de projet de la SCHL : *Bruno Duhamel* — ***NIC*** : 33950200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ANALYSE COÛTS-AVANTAGES DES RÉNOVATIONS ENTREPRISES POUR FAVORISER L'AUTONOMIE DES PERSONNES ÂGÉES ET DES PERSONNES HANDICAPÉES

Cette étude vise à appliquer le nouveau cadre, ou modèle, d'analyse coûts-avantages de la SCHL pour comparer les activités de rénovation résidentielle conçues pour favoriser l'autonomie des personnes âgées et des personnes handicapées et l'hébergement dans des établissements de soins de longue durée. Pour ce faire, on procédera à une enquête nationale, soit 250 entrevues personnelles avec des bénéficiaires du PAREL pour personnes handicapés et du programme LAAA et 200 entrevues téléphoniques, ce qui permettra de produire des statistiques fiables pour l'estimation des coûts et avantages. Seront également interviewés 50 aidants naturels. Au terme de ces enquêtes, on procédera à une comparaison des coûts et avantages de la rénovation relativement à l'hébergement dans des établissements de soins de longue durée. On produira des estimations des coûts et avantages et du rapport coûts-avantages de la rénovation des logements des personnes âgées et des personnes handicapées. Ces estimations seront utiles à l'élaboration des politiques fédérales, provinciales, territoriales ou municipales quant au financement des rénovations résidentielles et des services de santé et à celui des programmes de services de soutien aux personnes âgées et aux personnes handicapées. On étudiera l'impact social des aidants naturels et celui du secteur des soins de santé.

Agent de projet de la SCHL : *Luis Rodriguez* — ***NIC*** : 35440200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

Voir aussi : La recherche technique au sujet de la rénovation et inspection, p. 58-59.

AUTOCHTONES SANS-ABRI : ÉTUDE SUR LES CENTRES URBAINS

Ce projet avait pour but de mieux comprendre le phénomène des sans-abri autochtones dans les centres urbains du Canada, notamment en élaborant un meilleur profil de la population itinérante autochtone dans les villes du Canada, en établissant les tendances quant aux causes et aux conditions de l'itinérance urbaine chez les Autochtones, en examinant les méthodes actuelles et émergentes de lutte contre ce phénomène et en évaluant l'adéquation des services qui sont, ou qui pourraient être, offerts aux sans-abri autochtones en milieu urbain.

Agent de projet de la SCHL : *Ian Melzer* — ***NIC*** : 25560200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

EXITS AND RETURNS: AN EXPLORATORY LONGITUDINAL STUDY OF HOMELESS PEOPLE IN WINDSOR-ESSEX COUNTY

La recherche indique qu'un nombre important de sans-abri vivent de multiples épisodes d'itinérance. La « carrière » d'un sans-abri occasionnel se caractérise par un modèle récurrent dans lequel cette personne passe par des périodes d'itinérance interrompues par des périodes où elle a un logement. Donc, pour les sans-abri occasionnels, le problème ne se limite pas à obtenir un logement pour quitter la rue, mais également à garder leur logement ou, s'ils doivent déménager, à faire la transition vers le nouveau logement sans retomber dans l'itinérance. Des documents théoriques et empiriques sur l'itinérance donnent à penser que de nombreux facteurs en interaction complexe ont une incidence sur les chassés-croisés entre l'itinérance et l'occupation d'un logement.

Cette enquête longitudinale exploratoire visait à comprendre la dynamique sous-jacente à de tels cycles d'itinérance. Les quatre objectifs interdépendants devant être atteints dans le cadre de cette enquête étaient les suivants :

1) examiner, sur une période d'une année, les cycles d'itinérance chez les sans-abri de Windsor;

2) examiner la relation entre divers facteurs et les cycles d'itinérance;

3) en se servant d'une méthode de recherche qualitative, faire la lumière sur la nature et la dynamique sous-jacentes aux cycles de l'itinérance au fil du temps afin de mieux comprendre les facteurs qui incitent les gens à sortir de la rue et les empêchent d'y retourner;

4) appliquer et documenter une stratégie de recherche longitudinale pouvant être utilisée pour analyser et comprendre la « carrière » des sans-abri qui ont connu de multiples épisodes d'itinérance.

Préparé par Uzo Anucha, Lisa Smylie, Colleen Mitchell et Francisca Omorodion. Agent de projet de la SCHL : Anna Lenk. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 101 pages (673 Ko)

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC_Study_Homeless_PeopleMay24.pdf

HOUSING OPTIONS UPON DISCHARGE FROM CORRECTIONAL FACILITIES: FINAL REPORT

L'étude passe en revue les programmes courants qui permettent d'aider les contrevenants à se trouver un logement convenable à leur libération d'un établissement correctionnel fédéral ou provincial. L'étude vise surtout la Colombie-Britannique, l'Ontario et le Québec.

L'étude a été motivée par les questions suivantes :

1. Quels sont les services permettant aux contrevenants de se reloger lors de leur libération d'un établissement fédéral ou provincial?
2. Dans les trois provinces mentionnées, quels sont les services offerts aux hommes, aux femmes et aux jeunes pour leur permettre de se reloger lors de leur libération?
3. Quelles sont les interventions jugées les plus efficaces (ex. : planification de la libération, libération conditionnelle, maisons de transition)?
4. Quels sont les services qui manquent?
5. Quelle aide des différentes provinces permet aux personnes admises dans un établissement correctionnel de conserver leur logement?
6. En quoi diffèrent les services s'adressant aux hommes, aux femmes ou aux jeunes? En quoi sont-ils différents s'ils s'adressent à d'autres groupes (ex. : Autochtones, autres groupes culturels)?

Rédigé par Rochelle Zorzi … et autres, Cathexis Consulting Inc. Agente de projet de la SCHL : Anna Lenk. Étude financée conjointement par la Société canadienne d'hypothèques et de logement et par l'Initiatine nationale pour les sans-abri. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2006. 142 pages (1927 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-001 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/HousingOptionsw.pdf

ÉTUDE NATIONALE - EXAMEN ENVIRONNEMENTAL RÉGLEMENTAIRE DES SITES CONTAMINÉS

Cette étude vise à faire le relevé détaillé de l'ensemble des lois, règlements et organismes qui concernent les sites contaminés et qui s'appliquent à la construction résidentielle (collectifs d'habitation). L'information obtenue permettra de dresser un répertoire des lois et règlements qui régissent les exigences en matière d'évaluation environnementale de site (EES).

Agent de projet de la SCHL : *Cynthia Rattle* — ***NIC*** : 36190200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

SURMONTER LES OBSTACLES LIÉS AU RÉAMÉNAGEMENT DES TERRAINS CONTAMINÉS

La recherche vise à soutenir les activités du Canadian Brownfield Network, d'aboutRemediation.com et de l'Ontario Centre for Environmental Technology Advancement (OCETA) qui incitent les principaux intervenants à réaménager des terrains contaminés et renforcent leurs compétences en ce domaine. Le projet prévoit d'ailleurs du soutien à l'égard d'ateliers sur les terrains contaminés, qui auront lieu dans tout le pays. Jusqu'à présent, des ateliers ont eu lieu à Saint John, au Nouveau-Brunswick, et dans différentes villes de l'Ontario.

Agent de projet de la SCHL : *Cynthia Rattle* — ***NIC*** : 32690200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

TRANSPORTS URBAINS

AIDER LES MUNICIPALITÉS ET LES PROMOTEURS À ÉVALUER ET À APPLIQUER LE CONCEPT DE L'ÎLOGRAMME : PARTIE I – UNE ANALYSE DE LA CIRCULATION

Cette étude comparera le trafic en situation réelle dans trois différents quartiers, y compris dans des rues sectorielles et régionales. L'objectif est de procéder à une évaluation comparative des avantages relatifs de divers modèles de réseaux routiers et d'utilisation du terrain, y compris le développement suburbain classique (avec boucles et culs-de-sac); le développement de quartier traditionnel (avec la traditionnelle trame urbaine); et un agencement selon l'îlogramme qui combine des éléments de la trame traditionnelle et des éléments suburbains classiques. On évaluera les caractéristiques comparatives du débit de circulation dans ces trois modèles d'aménagement de rues. On examinera la performance de ces modèles en situation réelle à partir de statistiques reliées aux déplacements dans un quartier bâti existant d'Ottawa où deux modèles d'aménagement de rues seront superposés. On a reçu une ébauche du rapport qui est en voie de révision.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* — ***NIC*** : 34160200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ÉVALUATION DE L'ÎLOGRAMME SOUS L'ANGLE DES DÉPLACEMENTS ET DE L'ENVIRONNEMENT

Dans le cadre de ce projet de recherche, on étudiera la relation entre le type de réseau routier et le comportement de déplacement en vérifiant la performance, à l'aide de mesures empiriques d'un environnement routier à microéchelle et de données d'enquête sur les déplacements, du réseau routier aménagé selon les principes de «l'îlogramme ». On tentera particulièrement de savoir si les réseaux routiers qui ressemblent à l'îlogramme (grande connectivité pour les déplacements non motorisés et parcours discontinus pour les véhicules motorisés) entraînent réellement une hausse des déplacements non motorisés et une diminution des déplacements en véhicules moteurs lorsqu'on les compare à d'autres types de réseaux routiers. Les résultats de la recherche orienteront les révisions des normes d'aménagement des rues des ensembles résidentiels et auront des incidences sur la modernisation des réseaux routiers existants.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* ***NIC*** : 28920205
Division : Programme de subventions de recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

URBANISME ET ÉTABLISSEMENTS HUMAINES

COMPARAISON ENTRE LES QUARTIERS DE TYPE « NOUVEL URBANISME » ET LES AMÉNAGEMENTS DE BANLIEUES TRADITIONNELS

Cette étude vise à recueillir et à comparer des données entre les quartiers de type « nouvel urbanisme » et les quartiers de banlieues traditionnels, afin de déterminer si les grands objectifs du nouvel urbanisme ont été atteints. Parmi les variables à examiner, mentionnons : l'utilisation de la voiture pour les déplacements urbains quotidiens, l'accès aux destinations quotidiennes, l'accès piétonnier, les choix en matière de logement, la densité, la satisfaction des occupants (sécurité des piétons, qualités esthétiques, etc.), l'accès aux espaces verts publics et l'interaction entre les résidents. L'étude présentera les leçons acquises relativement aux diverses caractéristiques de conception des quartiers et à l'atteinte des grands objectifs. Quatre aménagements de type nouvel urbanisme et quatre banlieues traditionnelles comparables ont été sélectionnés et ont fait l'objet d'une analyse. Un rapport provisoire a été présenté et examiné.

Agent de projet de la SCHL : *Lynn Armstrong* ***NIC*** : 30610200
Division : Division des politiques et de la recherche ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert

ETOPIA – CMHC DESIGN CHARRETTE SUMMARY REPORT

En 2004, la faculté d'architecture, de paysagement et de conception de l'université de Toronto et ARK Inc., une entreprise de paysagement et d'architecture, ont formé un partenariat et organisé une charrette de conception urbaine dans le cadre du McLuhan International Festival of the Future. Quatre équipes d'étudiants en urbanisme, prises en charge par les organisateurs de la charrette, ainsi que des employés de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) et de l'université de Toronto, ont proposé des interventions possibles dans quatre sites différents visant à répondre au besoin de densification urbaine auquel on devra répondre en l'an 2031. Les sites à l'étude étaient : l'intersection de l'avenue Edwin, le centre commercial Don Mills, le site du marché de Kensington et le quartier des quais.

Dans le cadre du projet, des équipes multidisciplinaires ont étudié des solutions possibles aux problèmes liés à la croissance urbaine rapide et au besoin d'une plus grande densité de population,

et ce, tout en tenant compte de l'influence des écrits de Marshall McLuhan sur la conception urbaine et architecturale. Les équipes disposaient de maquettes des sites, ainsi que d'une bibliothèque de travaux techniques fournie par la SCHL. Les projets finals ont été présentés lors d'un débat de spécialistes tenu à l'université de Toronto lors d'une réunion publique.

Rassemblé par Mark Chilton et Guela Solow. Chef de projet de la SCHL : Mark Salerno. Toronto : faculté d'architecture, de paysagement et de conception, université de Toronto; Architects + Research + Knowledge, Inc. (ARK), Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2005. 32 pages.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété

DISPONIBLE : Par prêt entre bibliothèques auprès du Centre canadien de documentation sur l'habitation

SOCIAL INCLUSION AND URBAN FORM: AN EXPLORATORY RESEARCH STUDY: FINAL REPORT

L'inclusion sociale devient un sujet d'intérêt de plus en plus marqué chez les responsables des politiques sociales et les chercheurs sociaux. C'est pourquoi la SCHL a commandé une recherche sur l'influence des caractéristiques physiques d'une ville, comme le tracé des rues, l'utilisation des terrains, les espaces ouverts ou les modes de transport reliant d'autres quartiers, sur le développement social d'une collectivité. Le logement, en raison de son rôle dans l'aménagement urbain, constitue un important facteur dont il faut tenir compte.

Ce projet de recherche étudie le lien qui existe entre la forme urbaine et l'inclusion sociale, dans le contexte canadien. L'étude vise à examiner les résultats des recherches qui ont été effectuées sur les incidences de la forme urbaine et de l'inclusion sociale, à cerner les pensées émergentes, à vérifier les autres recherches en cours et à relever les lacunes dans les recherches.

La stratégie de recherche en trois parties comportait le dépouillement d'ouvrages spécialisés, la tenue d'entrevues avec des intervenants canadiens clés et l'organisation d'une discussion entre spécialistes. Ces trois méthodes d'approche visaient à répondre à certaines questions, comme :

- Qu'est-ce qu'on entend par « inclusion sociale » ?
- Quelles sont les interactions de l'urbanisme et de l'inclusion sociale, et quels sont les facteurs qui les influencent?
- Quelles sont les qualités et les caractéristiques d'un quartier ou d'une collectivité qui favorisent des niveaux élevés d'inclusion sociale, et vice-versa?
- Existent-ils des caractéristiques particulières dans l'aménagement de collectivités qui contribuent grandement au bien-être des habitants, comme les parcs, les espaces publics, différents types d'habitations, une utilisation variée des terrains, et ainsi de suite?
- Que peut-on dégager des recherches existantes sur la forme urbaine et l'intégration sociale? Quelles sont les principales lacunes à examiner? Faut-il entreprendre des recherches quantitatives ou qualitatives pour les combler?
- Existent-ils des indicateurs permettant de mesurer à divers degrés la relation qui existe entre les caractéristiques physiques et sociales d'un quartier ou d'une collectivité?

Prépare par Margaret Eberle et Luba Serge. Agent de projet de la SCHL : Denis Losier. Ottawa : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2007. 95 pages (1158 Ko)

Nota : On trouvera sur le site Web de la SCHL no. 07-007 de la série socioéconomique du Point en recherche, qui résume les résultats de cette étude.

ÉTAPE : Nouveau rapport complété et Point en recherche

DISPONIBLE : Centre canadien de documentation sur l'habitation et ftp://ftp.cmhc-schl.gc.ca/chic-ccdh/Research_Reports-Rapports_de_recherche/eng_unilingual/CHIC_Social_inclusion.pdf

SOUTIEN AUX MUNICIPALITÉS ET AUX PROMOTEURS POUR LA MISE EN OEUVRE DU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT EN ÎLOGRAMME

Cette étude vise à produire des schémas d'aménagement non traditionnels pour le quartier Holland Landing d'East Gwillimbury. Il s'agit d'examiner comment le schéma d'aménagement en îlogramme peut répondre aux objectifs municipaux en matière de développement durable. Après l'élaboration de schémas alternatifs, on procédera à une analyse comparative des avantages relatifs à chaque option. Cette analyse reposera sur un ensemble de critères et d'indicateurs communs censés permettre de mesurer l'incidence du développement sur l'environnement. Au terme de cette recherche, la municipalité pourra faire un choix éclairé entre différentes options d'aménagement.

Agent de projet de la SCHL : *Fanis Grammenos* — ***NIC*** : 35170200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Le produit n'est pas encore offert — ***NOUVEAU***

VERSEMENT DE FONDS À L'INTERGOVERNMENTAL COMMITTEE ON URBAN AND REGIONAL RESEARCH (ICURR) POUR L'EXERCICE 2007-2008

Contribution financière de la SCHL aux activités de l'ICURR pour 2007-2008. L'ICURR a pour mandat de contribuer, par la consultation, à l'efficacité des activités de recherche urbaine et régionale à tous les niveaux de pouvoirs publics au Canada, en facilitant l'échange d'information sur ces activités.

Agent de projet de la SCHL : *Mark Holzman* — ***NIC*** : 28940200
Division : Division des politiques et de la recherche — ***ÉTAPE*** : Projet en cours
DISPONIBLE : Il n'y aura pas un produit pour ce projett — ***NOUVEAU***

LISTES DE RAPPORTS DE RECHERCHE PUBLIÉS PAR LA SCHL

Pour offrir un accès rapide et complet aux recherches publiées par la SCHL sur un sujet donné, le Centre canadien de documentation sur l'habitation dresse des listes exhaustives des travaux de recherche effectués au fil des ans dans certains domaines. Les sujets choisis sont ceux pour lesquels les clients manifestent un intérêt soutenu et sur lesquels la SCHL a publié un nombre considérable de rapports. Vous pouvez commander ces listes au Centre canadien de documentation sur l'habitation: 1-800-668-2642 (téléphone); 613-748-4069 (télécopieur); chic@cmhc.gc.ca (courrier électronique).

Les listes suivantes sont actuellement disponibles :

♦ Acoustique	♦ Autoconstruction
♦ Béton	♦ Chauffage et Ventilation
♦ Consérvation de l'eau	♦ Copropriété
♦ Coopératives d'habitation	♦ Débouches extérieurs pour le secteur canadien de l'habitation
♦ Déchets de la construction résidentielle	♦ Développements durables
♦ Étanchéité à l'air	♦ Évaluation environnemental des sites et terrains contaminés
♦ Habitation préfabriquée	♦ Humidité dans les constructions
♦ Hypothèques	♦ Infrastructure
♦ Logement abordable	♦ Logement autochtones
♦ Logement dans le nord	♦ Logement et les femmes
♦ Logement locatif	♦ Logement pour les personnes âgées
♦ Logement pour les personnes handicapées	♦ Logement social
♦ Maisons de ballots de paille	♦ Maisons de rondins
♦ Maisons saines	♦ Nouveaux arrivants, l'immigration et l'établissement
♦ Plomb	♦ Pollution de l'air intérieure
♦ Rénovation résidentielle	♦ Sans abri
♦ Sous-sols, fondations et vides sanitaires	

Série de feuillets documentaires traitant des questions et des problèmes courants des habitations.

Ces documents sont disponibles en format HTML et Adobe Acrobat (pdf) sur le site web de la SCHL à : http://www.cmhc-schl.gc.ca/fr/coreenlo/coprge/insevoma/insevoma_059.cfm

Vous pouvez commander les versions imprimées à : 1-800-668-2642

No. de commande	No. de série	TITRE
62075	CF 1	**Mesurer l'humidité dans votre maison** Y a-t-il de la condensation sur vos fenêtres? Des taches d'humidité sur les murs ou planchers? Lorsque vous touchez à quelque chose, y a-t-il de l'électricité statique ou des étincelles? Diagnostiquez les problèmes d'humidité dans votre maison. Also available in English under the title: Measuring Humidity in Your Home
62076	CF 2	**Les gaz de combustion dans votre maison** Avez-vous un générateur d'air chaud, une chaudière ou un chauffe-eau au gaz ou au mazout? Ou encore un poêle à bois ou un foyer? Prenez les mesures nécessaires pour vous débarrasser des gaz de combustion dans votre maison. Also available in English under the title: Combustion Gases in Your Home
62077	CF 3	**Amiante** Qu'est-ce que l'amiante? Pourquoi est-il si utile? Quels problèmes l'amiante peut-il causer et que peut faire le propriétaire pour y remédier? Also available in English under the title: Asbestos
62078	CF 4	**Système de chauffage à eau chaude par rayonnement à partir du sol** Option de chauffage pour les maisons. Des tuyaux servant à transporter de l'eau sont enfouis dans un plancher de béton. Cette option est populaire dans les salles de bains et la cuisine. Le système peut être mis en oeuvre pour une maison entière, qu'elle soit neuve ou non. Also available in English under the title: Hydronic Radian Floor Heating
62079	CE 5A	**Comprendre la terminologie des fenêtres** Ce feuillet d'information renferme des conseils utiles portant sur l'achat de fenêtres convenant à votre maison. On y présente également la terminologie employée par les gens de l'industrie Also available in English under the title: Understanding Window Terminology

No. de commande	No. de série	TITRE
62080	CF 6	**Mousse isolante d'urée-formaldéhyde (MIUF)** Qu'est-ce que la MIUF? Pourquoi a-t-elle été interdite? Devriez-vous vous inquiéter de la MIUF? Comment savoir s'il y a de la MIUF dans votre maison? Also available in English under the title: Urea-Formaldehyde Foam Insulation (UFFI)
60605	CF 7	**Après une inondation** Protégez votre santé et prévenez d'autres dommages à votre maison en suivant ce guide détaillé des étapes de réfection de votre maison après une inondation Also available in English under the title: After the Flood
60606	CF 8	**Combattre la moisissure -- Guide pour les propriétaires-occupants** La moisissure peut causer des allergies ou des maladies respiratoires. Apprenez comment déceler et éliminer la moisissure de votre maison. Also available in English under the title: Fighting Mold: The Homeowner's Guide
62091	CF 9	**L'entretien du VRC** Pour un milieu propre et sain, voyez les sept étapes de l'entretien d'un ventilateur-récupérateur de chaleur (VRC). Also available in English under the title: Maintaining Your HRV
60522	CF 10	**Le chauffage au bois en toute sécurité lors d'une situation d'urgence** Que vous utilisiez un poêle à bois ou un foyer, ou si vous deviez vous chauffer d'urgence à cause d'une panne d'électricité, apprenez comment vous chauffer au bois sans danger. Also available in English under the title: Wood Heat Safety in an Emergency
60536	CF 11	**Quand vous devez quitter votre maison à cause d'une longue interruption de courant en hiver** Série de conseils pratiques pour protéger votre maison au cas où vous deviez évacuer pour plus de 24 heures à cause d'une panne d'électricité. Also available in English under the title: When You Reoccupy Your House After a Prolonged Winter Power Outage

No. de commande	No. de série	TITRE
60538	CF 12	**Le soin des arbres après la tempête** Conseils pratiques d'élagage pour redonner la santé et une forme aux arbres endommagés par une tempête de verglas ou de vent. Also available in English under the title: Tips for Post-storm Tree Care
62082	CF 13	**Ventilation du vide sous toit, humidité dans le vide sous toit et formation de barrières de glace** Que faire lorsque le plafond coule? Comment bien ventiler l'attique? Comment se débarrasser des barrières de glace? Ce feuillet documentaire répondra à ces questions et à d'autres questions concernant les vides sous toit. Also available in English under the title: Attic Venting, Attic Moisture, and Ice Dams
62083	CF 14	**Taches en traînée sur les moquettes** Y a-t-il des taches foncées permanentes sur votre moquette près des plinthes, des registres d'air et sous les portes? Renseignez-vous sur ce qui cause ces stries et que faire pour y remédier. Also available in English under the title: Carpet Streaking
62084	CF 15	**L'enlèvement de la glace sur les toitures** Que votre toit soit incliné ou plat, apprenez les techniques qui vous aider-ont à remédier aux accumulations importantes et aux barrages de glace sur la couverture. Also available in English under the title: Removing Ice on Roofs
62085	CF 17	**Importance des ventilateurs de cuisine et de salle de bains** Il est important de choisir les ventilateurs appropriés pour la cuisine et la salle de bains afin d'améliorer la qualité de l'air intérieur et de maintenir le niveau d'humidité idéal. Also available in English under the title: The Importance of Bathroom and Kitchen Fans
62086	CF 18	**Comment déchiffrer une fiche technique sur la sécurité des substances (FTSS)** Les fiches techniques permettent de comprendre l'information sur les produits et les précautions à prendre durant leur utilisation. Also available in English under the title: How to Read a Material Safety Data Sheet (MSDS)

No. de commande	No. de série	TITRE
62087	CF 19	**L'isolation de votre maison** Sachez quel isolant utiliser pour réduire votre consommation d'énergie et rendre votre foyer plus confortable. Also available in English under the title**:** Insulating Your House
62088	CF 21	**Foire aux questions - maisons en rondins.** Liste de questions et réponses sur les particularités du design et de la construction de maisons en rondins. Also available in English under the title**:** Log Homes: Frequently Asked Questions
62089	CF 22	**Le filtre de votre générateur d'air chaud** Pour réduire l'exposition aux particules présentes dans l'air, choisissez le filtre d'appareil de chauffage qui vous convient le mieux. Also available in English under the title**:** Your Furnace Filter
62090	CF 23	**Comment entretenir vos pelouses et jardins en économisant l'eau** Il arrive souvent qu'un arrosage excessif, l'évaporation ou le ruissellement entraîne un gaspillage d'eau considérable. Voici quelques conseils généraux sur l'arrosage afin de prévenir ce genre de gaspillage. Also available in English under the title: Water-Saving Tips for Your Lawn and Garden
60554	CF 24	**Alimentation de secours pour votre maison** Palmarès des dix conseils les plus utiles pour le choix d'un système auxiliaire approprié lorsqu'il faut alimenter votre maison en électricité en cas d'une longue panne d'électricité. Also available in English under the title: Backup Power for Your Home
62094	CF 25	**Le monoxyde de carbone** Liste de questions et réponses sur ce qu'il faut faire pour prévenir l'infiltration de monoxyde de carbone dans votre maison et pour choisir le bon détecteur de CO. Also available in English under the title**:** Carbon Monoxyde
62278	CF 26a	**Le Choix d'un entrepreneur** Comment trouver le « bon » entrepreneur? Que faut-il préciser dans le contrat? Qu'est-ce qu'un droit de rétention, une retenue de garantie et un certificat de fin des travaux? Assurez-vous d'en avoir pour votre argent lorsque vous engagez un entrepreneur. Also available in English under the title**:** Hiring a Contractor

No. de commande	No. de série	TITRE
62352	CF 26b	**Modèle de contrat de rénovation** Un contrat écrit et détaillé entre l'entrepreneur que vous embauchez et vous-même est essentiel pour tout projet de rénovation ou de réparation résidentiel. Même les plus petits travaux devraient être consignés par écrit. Also available in English under the title**:** Sample Renovation Contract
62093	CF 27	**Le Choix d'un déshumidificateur** L'air trop humide peut déposer de la condensation sur les fenêtres, endommager les matériaux, produire de la moisissure et même faire pourrir le bois. Choisissez le déshumidificateur approprié pour stabiliser l'humidité dans votre maison. Also available in English under the title**:** Choosing a Dehumidifier
	CF 28	**Évaluation des travaux de rénovation (12 parties)** Cette série vous aidera à prendre des décisions avisées avant de rénover. Chaque feuillet facile à lire vous aide à poser les questions essentielles, à examiner les différentes options et à discuter des conséquences si certains aspects de la rénovation étaient négligés. Une rénovation réussie doit être bien planifiée. Ces feuillets documentaires vous aideront dans la planification et l'évaluation, pour éviter les surprises. Obtenez les résultats escomptés en exécutant les travaux comme il faut au départ.
62247	CF 28a	**Évaluation du projet de rénovation** Avant de rénover, il est important d'évaluer l'état de votre maison pour déterminer s'il y a des problèmes importants auxquels il faut remédier avant ou pendant les travaux de rénovation. Also available in English under the title: Assessing the Renovation Project
62249	CF 28b	**Rénovation du sous-sol - Aspects structuraux et conditions du sol** Un sous-sol rénové ajoute de la valeur et de l'espace habitable à la maison. Il est essentiel de réparer les problèmes de fondations avant de rénover, afin d'assurer la durabilité et la solidité de la charpente. Also available in English under the title: Renovating your Basement - Structural Issues and Soil Conditions

No. de commande	No. de série	TITRE
62251	CF 28c	**Rénovation du sous-sol - Problèmes d'humidité** Y a-t-il de la condensation sur les fenêtres du sous-sol? Y a-t-il des taches similaires à de la craie blanche sur les fondations? Les tapis ont-il une odeur de moisi? La première étape critique est de créer un espace habitable propre, sec et sain. Also available in English under the title**:** Renovating Your Basement - Moisture Problems
62253	CF 28d	**Rénovation de la cuisine** Bien souvent, la cuisine est la pièce la plus achalandée de la maison et les rénovations de cuisines rapportent le plus pour l'argent investi dans ces travaux. Faites une inspection préliminaire et dressez la liste des éléments les plus souhaitables que vous réaliseriez en priorité dans votre nouvelle cuisine. Also available in English under the title: Renovating Your Kitchen
62255	CE 28e	**Rénovation de la salle de bains** La salle de bains, qu'on rénove le plus communément, est la deuxième pièce qui vous rapportera le plus d'argent. Utilisez ce feuillet documentaire pour vérifier s'il y a des problèmes avant de commencer à rénover. Also available in English under the title: Renovating Your Bathroom
62257	CF 28f	**Nouvelles portes et fenêtres** Voulez-vous plus de lumière naturelle dans vos pièces? Êtes-vous préoccupé par votre sécurité? Avant de réparer ou de remplacer les portes et fenêtres, penchez-vous sur tous les facteurs décrits dans ce feuillet documentaire. Also available in English under the title: Window and Door Renovations
62259	CF 28g	**Réparation ou remplacement de la couverture** Un entretien régulier et une inspection périodique de la couverture permettront de déceler les problèmes avant que des dommages coûteux ne compromettent votre maison. Renseignez-vous sur les facteurs clés qui détermineront si vous devriez réparer ou remplacer votre couverture. Also available in English under the title: Repairing or Replacing Roof Finishes

No. de commande	No. de série	TITRE
62261	CF 28h	**Réparation ou remplacement du revêtement des murs extérieurs** Les revêtements extérieurs doivent empêcher la pluie et la neige de pénétrer à l'intérieur du bâtiment et de l'endommager par l'humidité. La réparation ou le remplacement des revêtements extérieurs protégera la maison et en assurera la durabilité structurale. Also available in English under the title: Repairing or Replacing Exterior Wall Materials
62263	CF 28i	**Améliorations éconergétiques - installations mécaniques** La modernisation des appareils de chauffage, de refroidissement et de ventilation (CRV) est la meilleure façon d'assurer la salubrité, le confort et l'économie de fonctionnement de votre maison. Avant de les modifier, il est important de comprendre comment votre maison changera pour devenir plus performante. Also available in English under the title: Energy Efficient Upgrade - Mechanical Systems
62265	CF 28j	**Améliorer l'efficacité énergétique - L'enveloppe du bâtiment** L'enveloppe de votre maison sépare les espaces intérieurs des éléments extérieurs. Si vous améliorez cette enveloppe, votre maison sera mieux isolée, plus étanche à l'air et, donc, plus facile à chauffer. Also available in English under the title: Energy Efficient Upgrade - The Building Envelope
62267	CF 28k	**Évaluation de vos installations mécaniques - confort et sécurité** Les systèmes de chauffage, de refroidissement et de ventilation (CRV) sont d'une importance vitale dans la maison. Veillez à ce que les systèmes mécaniques fonctionnent bien pour assurer votre sécurité et leur efficacité. Also available in English under the title: Assessing the Comfort and Safety of Mechanical Systems
62269	CF 28L	**Une nouvelle annexe** Avant de construire une annexe, définissez vos besoins et inspectez la charpente et les systèmes mécaniques pour vous assurer qu'ils peuvent supporter une nouvelle annexe. Also available in English under the title: A New Addition

No. de commande	No. de série	TITRE
62092	CF 29	**Doit-on faire nettoyer les conduits de chauffage?** Devriez-vous faire nettoyer vos conduits de chauffage? La qualité de l'air s'améliore-t-elle lorsque les conduits ont été nettoyés? Quel est le meilleur moment pour faire nettoyer les conduits de chauffage? Ce feuillet documentaire explique ce qui est vrai et ce qui est faux. Also available in English under the title**:** Should you get your Heating Ducts Cleaned?
63323	CF 30	**Moisissure, dommages causés par l'eau et assurance habitation** Votre maison a subi des dégats d'eau par suite de l'éclatement d'un tuyau, d'infiltrations par le toit ou d'un violent orage en été. Vous espérez que votre assurance vous protège contre ces dommages. Que faire? Also available in English under the title: Water Damage, Mold and Health Insurance
62227	CF 31	**Comprendre l'interaction des arbres, du sol d'argile sensible et des fondations et agir en conséquence** Vivez-vous dans une région dont le sol est argileux et délicat? Est-ce que la taille, le type ou l'emplacement d'un arbre nuit aux fondations? Comment mieux comprendre l'interaction entre les arbres, les sols argileux délicats et les fondations et les solutions éventuelles. Also available in English under the title: Understanding and Dealing with Interactions Between Trees, Sensitive Clay Soils and Foundations
65330	CF 32	**Les thermostats programmables** Nombreux sont ceux qui allèguent que les thermostats programmables font économiser de l'énergie. Cette étude quantifie les économies, mais décrit aussi les maisons ou les conditions pour lesquelles les thermostats programmables ne sont pas recommandés. Also available in English under the title: Setback Thermostats
62289	CF 33	**Essai de mesure du débit d'air à l'aide d'un sac à ordures** Ce test simple se fait au moyen d'un sac à ordures ordinaire pour estimer le débit d'air des registres du générateur d'air chaud, du ventilateur d'extraction de la salle de bains et du tuyau d'évacuation de la sécheuse. Also available in English under the title: CMHC Garbage Bag Airflow Test
62796	CF 34	**Votre installation d'assainissement** L'ABC des composants, du fonctionnement et de l'entretien d'une fosse septique et d'un champ d'épuration. Also available in English under the title: Your Septic System

No. de commande	No. de série	TITRE
62840	CF 35	**Le Choix d'un inspecteur en bâtiment** L'une des meilleures façons de connaître l'état, l'habitabilité et le niveau de sécurité d'une maison consiste à retenir les services d'un inspecteur en bâtiment. Also available in English under the title: Hiring a Home Inspector
62342	CF 36	**Guide sur la moisissure à l'intention des copropriétaires** De judicieux conseils pour reconnaître et éliminer la moisissure dans un logement en copropriété et pour résoudre les causes de ces problèmes. Also available in English under the title: The Condominium Owners' Guide to Mold
63903	CF 37	**Guide sur la moisissure à l'intention des locataires** Le présent guide fournit des informations aux locataires de collectifs d'habitation ou de maisons de chambres qui leur permettront de comprendre pourquoi les moisissures prolifèrent et de mettre en œuvre des solutions pour les éliminer, s'ils en trouvent dans leur logement. Also available in English under the title: The Tenant's Guide to Mold
64067	CF 38	**Réduire les contaminants chimiques dans votre maison** Ce guide se focalise sur comment réduire les expositions aux contaminants chimiques à l'intérieur de nos maisons en plus de vous aider à identifier et à éviter les produits d'entretien et les matériaux contenant une sources de contaminants chimiques. Also available in English under the title: How to Reduce Chemical Contaminants in Your Home
62936	CF 39	**L'achat de toilettes** Conseils et trucs à savoir avant d'acheter des toilettes. Also available in English under the title: Buying a Toilet
63320	CF40	**L'achat d'une maison avec un puits et une installation septique** Ce feuillet offre des renseignments sur ce qu'il importe de vérifier lors de l'achat d'une propriété desservie par un puits ou une installation septique. Il comprend une liste de vérification à l'intention des acheteurs éventuels. Also available in English under the title: Buying a House with a Well and Septic System
62954	CF 41A	**Traitement de l'eau aux rayons ultraviolets (UV)** Une description ainsi que les pour et les contre de l'utilisation d'un système de traitement de l'eau aux rayons ultraviolets (UV). Also available in English under the title: UV Water Treatment

No. de commande	No. de série	TITRE
62899	CF 41B	**La distillation de l'eau** Tout ce dont vous devez savoir sur les distillateurs d'eau, comment fonctionnent-ils? comment en faire l'installation et l'entretien? Also available in English under the title: Water Distillers
62897	CF41C	**Filtres à eau** Série présentant aux ménages des options de traitement de l'eau. Les filtres à eau sont un moyen peu coûteux de soumettre l'eau à un traitement supplémentaire. Certains filtres réussissent à retirer certains contaminants comme le plomb. Also issued in English under the title: Water Filters
62947	CF 41D	**Les adoucisseurs d'eau** Pour en savoir davantage sur le mode de fonctionnement des adoucisseurs d'eau ou comment déterminer si l'on a besoin d'un adoucisseur d'eau. Also available in English under the title: Water Softeners
62963	CF 41E	**Filtration de l'eau par osmose inverse** Une description ainsi que les pour et les contre de l'utilisation d'un système de filtration de l'eau par osmose inverse. Also available in English under the title: Reverse Osmosis Water Treatment
62967	CF 42	**Système de construction canadien** Le présent document a pour objet de mieux faire comprendre les éléments du système de construction et l'utilisation des bâtiments résidentiels et autres au Canada. Also available in English under the title: Canada's Construction System
63891	CF 43	**Les systèmes photovoltaïques** Document d'information à l'intention des consommateurs sur le panneaux solaires électriques (photovoltaïques) résidentiels. Also available in English under the title: Photovoltaics (PVs)
63135	CF 44	**La peinture : murs, plafonds et planchers** Ce feuillet offre de l'information générale sur le choix des peintures, p. ex. la peinture à l'eau (latex) ou à l'huile (alkyde), sur les types de peinture et de lustre, p. ex. brillant ou peu brillant, peinture pour couche d'impression, apprêt ou mélamine, sur le calcul de la quantité requise et sur la préparation de la surface. On y trouvera aussi des conseils de peinture. Also available in English under the title: Painting: Walls, Ceilings and Floors

No. de commande	No. de série	TITRE
63145	CF 45	**Les revêtements de sol** Ce feuillet résume les avantages, les points à examiner, l'installation, l'entretien et les coûts relatifs aux choix de revêtements de sols souples, de laminés et de parquets de bois dur, de même que de moquettes et de carreaux de céramique. Also available in English under the title: Flooring Choices
63350	CF 46	**Combattre l'asthme à la maison** Conseils pratiques pour aider les asthmatiques à améliorer la qualité de l'air intérieur de leur maison. Also available in English under the title: Fighting Asthma in Your Home
63219	CF47	**Calendrier d'entretien de votre maison** Ce feuillet d'information dresse la liste des travaux d'entretien réguliers qui devraient être effectués à différents moments pendant l'année pour protéger sa maison. Also issued in English under the title: Home Maintenance Schedule
63228	CF48	**Le remplacement d'un générateur de chaleur** Ce feuillet d'information a été conçu pour les consommateurs qui désirent remplacer leur générateur de chaleur. Ce document porte sur le choix de la source d'énergie, la sélection du générateur de chaleur et la capacité de l'appareil. Also issued in English under the title: Replacing Your Furnace
63236	CF49	**Ce qu'il faut faire avant de mettre votre maison en vente** Conseils pour les propriétaires-occupants qui désirent préparer leur maison à la vente. Also available in English under the title: Getting Your House Ready to Sell
63437	CF50	**Comment prévenir les inondations de sous-sols** Les inondations de sous-sol engendrent des dommages aux revêtements de finition et la possibilité de croissance de moisissures. Ce document passe en revue les causes des inondations de sous-sol et indique comment les prévenir. Also available in English under the title: Avoiding Basement Flooding
63487	CF51	**Apprenez à connaître votre sol** Ce feuillet documentaire offre des conseils pratiques sur les moyens d'analyser votre sol pour pouvoir choisir les plantes qui lui conviennent. Il vous permet de connaître l'état du sol et prodigue des conseils dans le cas où vous devriez l'amender. Also available in English under the title: Get to Know Your Soil

No. de commande	No. de série	TITRE
63489	CF52	**Les pelouses à faible entretien** Une pelouse à faible entretien permet d'économiser temps, argent, eau, pesticides, fertilisants et énergie. Ce feuillet documentaire décrit les avantages des pelouses à faible entretien et offre des conseils pratiques sur l'aménagement et l'entretien des pelouses à faible entretien, notamment sur la façon de choisir les espèces. Also available in English under the title: Low Maintenance Lawns
63491	CF53	**Un jardin pluvial pour mieux gérer les eaux de ruissellement dans votre cour** Les jardins pluviaux sont conçus expressemment pour capter les eaux pluviales et permettent au sol de les absorber. Ce feuillet documentaire décrit les avantages des jardins pluviaux et offre des conseils pratiques sur les façons de les aménager et de les entretenir. Also available in English under the title: Rain Gardens: Improve Stormwater Management in Your Yard
63493	CF54	**Comprendre le contrat de vente de votre maison neuve** Ce feuillet de la série Votre maison explique certains des termes et des clauses types que l'on trouve dans un contrat de vente de maison neuve, de même que leur raison d'être. Also available in English under the title: Understanding Your New Home Sales Contract
63496	CF55	**Le choix d'un constructeur d'habitations** Ce feuillet de la série Votre maison indique la marche à suivre afin de trouver le parfait constructeur pour votre maison neuve, et donne des critères permettant de faire un choix éclairé. Also available in English under the title: Selecting A New Home Builder
63638	CF56	**Comment prévenir les chutes dans les escaliers** Ce feuillet d'information vous indique quelques-uns des moyens de réduire les risques de chute dans les marches d'une habitation résidentielle. Also available in English under the title: Preventing Falls on Stairs
63731	CF57	**Le chauffage au bois pratique et efficace** Ce guide abrégé traite de l'utilisation convenable des appareils de chauffage au bois en milieu résidentiel : quels appareils choisir, comment les utiliser efficacement, quel bois brûler, comment le couper et l'entreposer, etc. Also available in English under the title: Efficient, Convenient Wood Heating

No. de commande	No. de série	TITRE
63684	CF58	**L'abc des fenêtres** Ce document aidera les consommateurs à comprendre et à choisir les niveaux de performance des fenêtres selon l'étanchéité à l'air, l'infiltration de la pluie et la résistance au vent, et en fonction de la région, du climat et des éléments environnementaux. Also available in English under the title: The ABC's of Windows
63912	CF59	**Faut-il faire analyser l'air de la maison pour déceler la présence de moisissures?** Généralement, la première chose que les gens veulent faire lorsqu'ils soupçonnent la présence de moisissure ou en ont découvert, c'est de faire analyser l'air de la maison. Ce feuillet d'information explique pourquoi il n'est pas recommandé de faire analyser l'air de la maison, pourquoi il vaut mieux faire appel à un investigateur qualifié et ce qu'il faut faire si des essais sont jugés nécessaires Also available in English under the title: Should You Test the Air in Your Home for Mold?
63823	CF60	**Que faire après un incendie** Protégez votre santé et prévenez d'autres dommages à votre maison en suivant ce guide détaillé des étapes de réfection de votre maison après un incendie. Also available in English under the title: What to Do After a Fire
64093	CF61	**Rénovation du sous-sol - Objectif d'habitabilité** Ce feuillet d'information Votre maison vous aidera de faire une évaluation de votre sous-sol afin de déterminer les travaux à effectuer pour en faire un espace habitable. Il faut porter une attention particulière à l'identification de sources d'humidité et de faire en sorte qu'un système de contrôle de l'humidité est bien installé. Le feuillet contient beaucoup d'autres renseignements sur les fondations, les planchers, la ventilation et la sécurité. Also available in English under the title: Renovating Your Basement for Livability
64065	CF62	**Le plomb dans les vieilles maisons** Ce feuillet d'information fait la description de sources possibles de plomb dans les maisons aussi récentes que celles construites en 1990. Le feuillet identifie également les personnes à risque et explique pourquoi le plomb est dangereux pour la santé. Le feuillet présente les procédures en matière d'essais des sols, de l'eau et de la peinture de même que les façons d'éliminer le plomb, de prévenir l'exposition au plomb ou encore de maîtriser les sources de contamination. Le feuillet est complet avec ses annexes contenant des instructions détaillées sur la cueillette d'échantillons. Also available in English under the title: Lead in Older Homes

64950	CF63	**Une habitation accessible dès la conception -- les rampes d'accès** Ce feuillet documentaire Votre maison fait la lumière sur la conception et la construction de rampes d'accès pour la maison. Après avoir lu cette publication, vous connaîtrez les qualités d'une bonne rampe d'accès, vous saurez quels matériaux choisir et les choses dont il faut tenir compte avant de la construire. Also available in English under the title: Accessible Housing by Design -- Ramps
64962	CF64	**Une habitation accessible dès la conception — les appareils** La conception d'un appareil peut faire en sorte qu'il soit facile ou difficile à utiliser. Pour une personne handicapée, les limites de conception d'un appareil peut le rendre presque impossible à utiliser. Les suggestions et les points à examiner que contient ce feuillet VM peuvent vous faciliter la tâche lors de l'achat d'un appareil. Le feuillet décrit aussi les caractéristiques de sécurité des appareils, un point important dont il faut tenir compte lors d'un tel achat. Also available in English under the title: Accessible Housing by Design—Appliances
65010	CF65	**Les pavillons-jardins** Un pavillon-jardin est un logement autonome construit, avec l'approbation municipale, sur la propriété d'un parent sur laquelle une maison individuelle existe déjà. Cette publication fournit des renseignements préliminaires Also available in English under the title: Garden Suites
65549	CF70	**Equilibrium : maison saine pour un environnement sain** L'initiative de la maison EQuilibrium dela SCHL est un puissant mouvement qui donne une nouvelle impulsion aux logements respectueux des principes du développement durable.Cette initiative peut aider les propriétaires de maisons à réduire leurs factures d'énergie, à protéger la santé des membres de leur famille, à réduire les émissions de gaz à effet de serre et à préserver la qualité de l'environnement pour les générations à venir. Also available in English under the title: Equilibrium : Healthy Housing for a Healthy Environment

63420	AF1	**Enrayez la transmission d'odeurs dans votre appartement** L.un des problèmes les plus répandus auxquels sont confrontés les occupants des immeubles d.appartements est la propagation d.odeurs désagréables d.un appartement à l.autre. Les odeurs de fumée de tabac et de cuisson viennent en tête de liste des plaintes formulées. Ce feuillet d.information explique comment les odeurs sont transmises et vous offre des solutions pour enrayer ce genre de problème. Certaines de ces solutions sont relativement faciles à entreprendre tandis que pour d.autres, il faut au préalable, obtenir le consentement de la direction de l.immeuble. Certaines mesures se font par la méthode de tâtonnement et en bout de ligne il faut persévérer. Also available in English under the title: Solving Odour Transfer Problems in Your Apartment
63905	AF2	**Atténuation du bruit dans votre appartement** Le présent article livre des reseignements de base au sujet du comportement du son et du bruit, en plus de proposer des mesures visant à améliorer la quiétude et la tranquilité dans votre appartement ou logement en copropriété. Also available in English under the title: Reducing Noise in Your Apartment
65014	AF3	**Les pannes de courant** Bien que les pannes de courant de longue durée soient peu fréquentes au Canada, elles peuvent influer sur votre confort et votre sécurité. Ce feuillet documentaire, adressé tout particulièrement aux occupants des collectifs d'habitation, vous aidera à bien planifier avant qu'une panne de courant ne survienne, et vous indiquera aussi la démarche à suivre si une panne a lieu dans votre appartement. On y discute, entre autres, des trousses d'urgence, des sources d'alimentation de rechange, et des pannes de courant en été et en hiver. Also available in English under the title: Dealing with Power Outages
65051	AF4	**La sécurité-incendie** Chaque année, de nombreux Canadiens sont blessés ou perdent la vie dans l'incendie de leur maison ou de leur appartement. Ce feuillet documentaire, adressé tout particulièrement aux occupants des collectifs d'habitation, fournit des conseils pratiques pour prevenir les incendies, et de l'information importante concernant les avertisseurs de fumée. Il vous aidera aussi à créer un plan d'évacuation pour vous et votre famille, et vous indiquera la démarche à suivre si un incendie a lieu dans votre appartement. Also available in English under the title: Fire Safety

65042	AF5	**Pour une meilleure sécurité chez soi** Ce feuillet documentaire de la série Votre appartement, adressé tout particulierement aux occupants des collectifs d'habitation, vous offre des conseils pratiques pour protéger votre famille et vos effets personnels. Il met l'accent sur les types de dispositifs dont pourrait être muni votre immeuble et sur la façon de les utiliser correctement. On y discute, entre autres, des serrures appropriées pour les portes et les fenêtres, de la sécurité du quartier, de la prévention des chutes, du monoxyde de carbone et de la sécurité d'évacuation des gaz de combustion. Also available in English under the title: Improving Your Security and Safety
65298	AF6	**La lutte contre les parasites** Qui n'a jamais été surpris, ébranlé et dégoûté par la présence de parasites dans son logement? Ce feuillet documentaire, adressé tout particulièrement aux occupants des collectifs d'habitation, vous aidera à mieux prévenir et réduire les infestations dans votre appartement, en décrivant comment les insectes pénètrent dans une demeure et ce dont ils ont besoin pour survivre. On y discute des moyens que vous pouvez prendre pour protéger votre appartement contre les parasites, des cinq étapes de la stratégie de lutte antiparasitaire intégrée (LAI) et des effets des parasites et des pesticides sur la santé des occupants. Also available in English under the title: Dealing with Pests

VOTRE MAISON **- DOSSIER DU NORD**

ABOUT YOUR HOUSE **- NORTH SERIES**

La série habitation nordique des feuillets Votre maison traite plus particulièrement des solutions aux problèmes rencontrés quotidiennement dans le Nord, ainsi que des modèles nordiques de construction qui ont fait leurs preuves en climat froid. Dans la série habitation nordique, on vous présente des exemples d'utilisation de panneaux structuraux dans l'extrême Arctique, des moyens de purifier les eaux usées dans le Grand Nord en plus de vous montrer comment construire des toitures qui résistent aux conditions climatiques du Nord et de choisir des fondations qui seront conformes aux attentes dans n'importe quelle collectivité septentrionale.

No. de commande	No. de série	TITRE
62303	North Series 1	Building with Structural Panels -- Repulse Bay
62304	Dossier du Nord 1	Maison à panneaux isolants de construction à Repulse Bay
62295	North Series 2	On-site Wastewater Reclamation Systems for the North
62297	Dossier du Nord 2	Installations de recyclage sur place des eaux usées dans le nord
62329	North Series 3	Snowshoe Inn, Fort Providence Co-generation Model
62330	Dossier du Nord 3	Modèle de cogénération du Snowshoe Inn, Fort Providence
62298	North Series 4	Residential Foundation Systems for Permafrost Regions
62299	Dossier du Nord 4	Fondations pour les bâtiments résidentiels construits sur le pergélisol
62154	North Series 5	Eagle Lake Healthy House
62155	Dossier du Nord 5	La maison saine d'Eagle Lake
62313	North Series 6	Arctic Hot Roof Design
62314	Dossier du Nord 6	Conception de toits chauds pour climat arctique
63050	North Series 8	How to Prevent Plumbing and Heating Vent Stack Freeze-up
63051	Dossier du Nord 8	Prévenir le gel des colonnes de ventilation de plomberie et des conduits d'évacuation de l'appareil de chauffage
63394	North Series 9	Fancoil Integrated Combination Heat and Domestic Hot Water Systems
63395	Séries du Nord 9	Installation de chauffage des locaux et de l'eau intégrée à un ventilo-convecteur

Résumés de rapports de recherche de la SCHL que vous pouvez obtenir.

Ces documents sont disponible en format html et Adobe Acrobat 3,0 (pdf) sur le site web de la SCHL à : http://www.cmhc-schl.gc.ca/publications/fr/rh-pr/index.html

Vous pouvez commander les versions imprimées à : **1-800-668-2642**

No. de commande	No. de série	TITRE
65547	07-114	Rapport entre le vent et la pluie dans le sud-ouest de la Colombie-Britannique
65323	07-113	Charette sur le développement durable du Nord à Yellowknife
65418	07-111	Mesure de l'efficacité d'aérateurs de soffite à clapet à protéger les toits et les combles par grands vents
65379	07-110	Plan d'action pour des pratiques durables - strategies de mise en oeuvre pour le secteur résidentiel et commercial de la région du Grand Toronto
65366	07-109	Essais d'appareils au mazout rejetant des émanations sous l'effet de la dépressurisation
65353	07-108	Étude sur les conduites des chaudières
65351	07-107	Ateliers sur le processus de conception intégré pour le secteur South-east False Creek
65376	07-106	Capacité des toilettes à faible débit à acheminer les matières dans les canalisations
65034	07-105	Évaluation de la performance de murs extérieurs en maçonnerie massive soumis à des travaux de rattrapage
65422	07-104	Stucco haute performance pour les habitations
65347	07-103	Évaluation économique des différentes options d'isolation thermique des sous-sols de bâtiments résidentiels
65296	07-102	Les effets des stores intérieurs réfléchissants sur la consommation d'énergie pour la climatisation aux installations de recherche du CCTR
65337	07-101	Document de travail: Investigations sur la qualité de l'air intérieur de maisons ayant servi à la culture de marijuana
65345	07-100	Relation entre la teneur en eau et les propriétés mécaniques des revêtements muraux intermédiaires en plaques de plâtre
65105	06-114	Charrette sur la planification communautaire et le logement dans le vieux quartier Nord de Saint-Jean, Nouveau-Brunswick
65188	06-113	Toit verts: Un manuel de ressources à l'intention des décideurs municipaux

No. de commande	No. de série	TITRE
65101	06-112	Charrette sur la conception de logements pour la collectivité d'Arviat
65260	06-111	Validation d'un modèle d'évaluation des risques liés aux installations d'assainissement autonomes
65258	06-110	Effet des adoucisseurs d'eau sur les fosses septiques - Étude d'évaluation sur le terrain
65093	06-109	Catégorisation selon l'usage pour la conception et la construction des sous-sols de bâtiments résidentiels
65244	06-108	Évaluation sur le terrain d'un système mécanique intégré performant NuAir eKOCONFORT^{MC}
65246	06-107	Le programme d'évaluation sur le terrain eKOCOMFORT
65275	06-106	Performance de toits verts sur la Côte ouest dans les installations de recherche sur les toits verts de la BCIT
65036	06-104	Suivi environnemental des ménages - Une stratégie visant à aider les propriétaires à réduire leurs impacts sur l'environnement
64995	06-103	Repérage et élimination des polluants des ventilateurs-récupérateurs de chaleur
65002	06-102	Évaluation des mesures destinées à maîtiser les fuites d'air afin de compartimenter les appartements nouvellement construits d'une tour d'habitation
64935	06-101	Charrette de conception intégrée de Green Phoenix sur les logements abordables et durables
64959	06-100	Évaluation de la performance du collectif d'habitation de la rue Almon
64943	05-120	Étude sur l'humidité dans les résidences secondaires
64941	05-119	Profils de la charge de consommation d'énergie et d'eau dans les collectifs d'habitation
64912	05-117	Prévision du moment de l'embuage des vitrages isolants
64914	05-116	La recherche au Nunavut - 2003 à 2005
64909	05-115	Étude portant sur les murs en béton coulé sur place de la zone côtière de la Colombie-Britannique
64856	05-114	Réduction générale des particules dans les maisons où les occupants souffrent de maladies respiratoires
64905	05-113	Essais d'étanchéité des conduits de chauffage de petit diamètre
64854	05-112	Évaluation de la compartimentation et de la dépressurisation des logements dans les nouvelles tours d'habitation

No. de commande	No. de série	TITRE
64807	05-111	Essais de dépressurisarion en laboratoire visant les appareils à gaz résidentiels
64844	05-110	Télésurveillance et commande à distance des installations sur place de traitement et de recyclage des eaux usées, et de réutilisation de l'eau
63929	05-109	Caractérisation initiale du matériau de paille et d'argile légère
63946	05-107	Expériences d'incendies, avertisseurs de fumée et extincteurs automatiques à eau dans les maisons privées au Canada : recherches de la SCHL jusqu'en 2005
63670	05-106	« Nous sommes chez nous sur la terre où nous vivons » Deuxième atelier communautaire sur le projet Gameti Ko
63877	05-105	Mise à l'essai de l'adhésion des membranes pare-air dans les murs
63849	05-104	Étude sur le terrain portant sur les barrières de glace
63837	05-103	Évaluation de la performance énergétique de deux systèmes de chauf-fage intégrés alimentés au gaz
63839	05-102	Évaluation des capacités de la Microgénération au CCTR
63819	05-101	Incidence des moteurs à commutation électronique des générateurs de chaleur sur la consommation d'électricité et de gaz
63817	05-100	Incidence de la température de consigne des thermostats sur la consommation d'énergie
63746	04-131	Normes de réutilisation de l'eau et protocole de mise à l'essai
63742	04-130	Comment conserver sec et chaud le plancher du sous-sol d'une maison existante
63734	04-128	Performance des zones tampon dynamiques (ZTD)
63729	04-127	Comparaison de systèmes d'isolation de dalles de sous-sol
63727	04-126	Mise à jour : Fermes de toit et tableaux de clouage
63642	04-125	Sources de plomb dans les maisons
63678	04-124	Résumé de la recherche sur les membranes de revêtement Intermédiaire
63676	04-123	Évaluation des effets de l'epaisseur du parement en stucco sur sa Performance
63674	04-122	Comparaison et analyse des programmes provinciaux de formation de l'industrie de la construction et de la rénovation
63636	04-121	Essai en service d'appareils ne rejetant pas d'émanations de gaz de combustion
63466	04-119	Évaluation de la performance des vides sous toit selon les schémas de fonte du givre et de la neige
63621	04-118	Rendement du polyuréthane giclé sur les murs de fondation intérieurs

No. de commande	No. de série	TITRE
63616	04-117	Analyse de la performance des installations de ventilation de maisons neuves en Ontario
63613	04-116	Besoins d'énergie et disponibilité dans le logement
63572	04-115	Building Canada: Phase Un
63556	04-114	Examen des plaintes déposées contre les inspecteurs en bâtiment
63558	04-113	Guide de pose des solives de bois en I pour les bâtiments résidentiels
63548	04-112	Deuxième phase de l'initiative nationale visant les inspecteurs en bâtiment et les agents du bâtiment du Canada : Élaboration de modèles nationaux d'attestation et d'accréditation
63529	04-111	Caractérisation des ensembles en copropriété de la grande région d'Ottawa pour la période de 1969 - 2002
63541	04-110	Mesures de réduction de la consommation énergétique misant sur des technologies innovatrices axées sur l'enveloppe des bâtiments
63512	04-109	Test du niveau maximal de rendement des toilettes à faible débit offertes sur le marché
63543	04-108	Mise à l'essai de la performance des garages
63504	04-107	Enquête sur les installations individuelles utilisées pour le chauffage de l'eau et des locaux dans les collectifs d'habitation
63401	04-105	Mise à l'essai sur place d'un système de conditionnnement d'air et de ventilation intégré (SCAV) pour immeubles d'appartements
63414	04-104	Mesures pratiques visant la prévention des inondations de sous-sol résultant de refoulements d'égout
63408	04-103	La poussière domestique : Un outil effi cace d'evaluation de salubrité microbienne résidentielle
63391	04-102	Charrette sur la conception de logements intégrés, écologiques et abordables destinés à Calgary
63366	04-101	Contrôle des émanations de combustion dans les bâtiments résidentiels
63377	04-100	Techniques améliorées pour l'alimentation en air de compensation
63383	03-134	Aménagement de logements sûrs en sols légèrement contaminés
63371	03-133	Problème d'évacuation des gaz de combustion dans les maisons: approche systémique
63375	03-131	Enquête sur les conduits et cheminées des bâtiments résidentiels au Canada

No. de commande	No. de série	TITRE
63327	03-129	Suivi de la performance de la réfection de fondations en bois traité
63334	03-128	Modèles d'analyse hygrothermique portant sur le rattrapage éconergétique de l'enveloppe des bâtiments
63329	03-127	Essais de résistance statique et de résistance dynamique aux séismes des parements de stucco avec écran pare-pluie pour les bâtiments résidentiels à ossature de bois de la C.-B.
63340	03-125	Étanchéité à l'eau des fenêtres - Étude portant sur les codes, les normes, les essais et la certification
63368	03-124	Les fenêtres et leur étranchéité à l'eau : Étude portant sur la fabrication, la construction et la conception de l'interface, ainsi que sur la pose et l'entretien
63316	03-123	Solutions pour une collectivité intégrée : Charrette de conception sur le logement abordable et durable
63295	03-122	L'incidence d'exiger la présentation des plans de conception des systèmes de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air (CVCA) sur leur performance
63281	03-121	Installations de ventilation dans les collectifs d'habitation : Exigences en matière de performance et options de rechange
63244	03-119	Réduction de la contamination des prises d'air dans les tours d'habitation
63258	03-118	Étude sur l'installation en rattrapage de pompes géothermiques dans un collectif d'habitation chauffé à l'électricité
63238	03-117	Incidence des filtres à air électrostatiques sur l'ozone intérieur
63226	03-116	Qualification du degré de confort acoustique dans les édifices multilogements - Phase II
63234	03-115	Étude de cas d'économies énergétiques importantes dans les maisons
63209	03-114	Carte routière technologique du bâtiment intelligent
63224	03-113	Suivi du projet de démonstration de Dawson City : Ventilation dans les régions nordiques
63207	03-112	Lignes directrices pour la mesure sur place de la teneur en humidité des matériaux de construction en bois
63205	03-111	Comparaison du rendement modélisé et du rendement mesuré d'éléments d'isolation murale installés après coup dans un bâtiment en maçonnerie pleine
63215	03-110	Charrette de conception intégrée visant la collectivité de l'UniverCity

No. de commande	No. de série	TITRE
63201	03-109	Bien déterminer la puissance du générateur de chaleur de remplacement
63189	03-108	Revente de copropriétés endommagées par l'eau : L'acheteur était-il au courant?
63195	03-107	Conception de joints durables entre les fenêtres et les murs
63193	03-106	Refroidissement des maisons pendant de longues pannes de courant
63191	03-105	Infiltration de particules extérieures dans une habitation
63187	03-104	Matières particulaires et nettoyage des revêtements de sols
63183	03-103	Matériaux de construction incompatibles
63176	03-102	Processus de conception intégré au projet de redéveloppement du théâtre Séville
63173	03-101	Inspections obligatoires de maisons uniquement lors de la revente en Ontario
63133	03-100	Captage des eaux pluviales et réutilisation des eaux ménagères
63103	02-137	Projet pilote visant les laveuses à haute efficacité des collectifs d'habitation
63066	02-135	Tenue en service d'un collectif d'habitation novateur
62638	02-133	Ventilation sous pression positive pour les immeubles en hauteur
63036	02-132	Systèmes muraux non traditionnels pour les petits immeubles
63054	02-130	Évaluation de l'effet des orifices de diffusion de la vapeur d'eau sur l'assèchement des murs à ossature de bois en milieu contrôlé
63045	02-129	Protocole d'investigation des bâtiments en béton précontraint par post-tension
63020	02-128	« Aménagement paysager nordique : Guide pour restaurer les plantes et les sols dans les collectivités du Nord »
63016	02-127	Évaluation de la performance de l'installation de chauffage urbain des Plaines LeBreton
63018	02-125	Environnements intérieurs sains : Pour assainir les milieux intérieurs au Canada
62996	02-124	Programme d'essais de toilettes à double chasse
62998	02-123	Atelier sur l'infrastructure de toits verts
63023	02-120	Performance de l'enveloppe des tours d'habitation du climat côtier de la Colombie-Britannique

No. de commande	No. de série	TITRE
62977	02-118	Conformité des installations de ventilation mises en place en application des changements proposés au CNBC 1995
63105	02-117	Étude sur le bruit produit par les tuyaux d'évacuation et de ventilation en fonte, en PVC et en ABS
62895	02-116	L'utilisation de bois dans la construction de maisons en ballots de paille
62893	02-115	La consommation d'énergie dans les maisons en ballots de paille
62891	02-114	Définir la force motrice de l'effet convectif responsable de l'infiltration des gaz souterrains dans les maisons
63117	02-112	Gestion communautaire de l énergie – Document de base
62882	02-109	Attaches à maçonnerie composites
62889	02-108	Isolation acoustique procurée par les plaques de plâtre
62956	02-105	Revue des options canadiennes favorisant un environnement intérieur sain
62945	02-104	Diffusion de la technologie : Promotion du programme d'adoption des innovations dans le secteur de la construction résidentielle au Canada
62951	02-103	Les moisissures dans les maisons : raisons de leur prolifÉration et raisons de nos prÉoccupations, analyse supplÉmentaire des donnÉes de wallaceburg : Les Études de wallaceburg sur la santÉ et l'habitation
62969	02-102	Transformez vos méthodes : charrettes sur la conception intégrée de bâtiments durables
62877	02-101	Les tours d habitation saines : guide pour la conception et la construction innovatrices d immeubles résidentiels de grande hauteur
62961	02-100	Évaluation définitive du système de réutilisation des eaux ménagères de la Conservation Co-op

Résumés de rapports de recherche de la SCHL que vous pouvez obtenir.

Ces documents sont disponible en format html et Adobe Acrobat 3,0 (pdf) sur le site web de la SCHL à : http://www.cmhc-schl.gc.ca/publications/fr/rh-pr/index.html

Vous pouvez commander les versions imprimées à : **1-800-668-2642**

No. de commande	No. de série	TITRE
65430	07-007	Forme urbaine et inclusion sociale
65428	07-006	Un examen des questions liées au logement en location viagère
65432	07-005	Étude de cas : Système d'information géographique (SIG) : un outil utile de planification, d'entretien et de sécurité pour les gestionnaires immobiliers des Premières nations
65362	07-003	Charrette de conception pour un ensemble de logements abordables à Wood Buffalo
65349	07-002	Creation d'un conseil national d'autoconstruction
65341	07-001	Choix de logements pour les contrevenants après leur libération d'un établissement correctionnel
64805	06-024	Ménages autochtones vivant en milieu urbain : Profil des conditions dans les prairies et les territoires par rapport à la démographie, au logement et à l'économie
65309	06-023	Subdivisions de propriétés d'aînés en logements pour les aînés - Étude de faisabilité
65294	06-022	Incidences des Jeux Olympiques d'hiver de 2010 sur les marchés du logement de Vancouver et de la région Sea-to-Sky
65254	06-021	Analyse de la structure du marché immobilier montréalais
65232	06-020	La requalification de la banlieue et ses cadres réglementaires : Situation actuelle et mesures d'assouplissement
65236	06-019	Profil des résidents de maisons de chambres
65234	06-018	Création d'organismes d'habitation dans les réserves
65221	06-017	Profil et possibilités de l'industrie de la maison usinée au Canada
65186	06-016	Favoriser l'acceptation par les collectivités des projets de logements abordables et des refuges pour les sans-abri
65219	06-015	Études de cas sur le réaménagement de terrains contaminés à des fins d'habitation
65217	06-014	Incidences des transformations ethniques sur le marché résidentiel du quartier Rivière-des-Prairies à Montréal

No. de commande	No. de série	TITRE
65184	06-013	Charrette de conception de collectivité durable à Saline Creek Plateau
65292	06-012	Services d'aiguillage et de consultation en matiere de renovation et de reparation a l'intention des personnes âgées et des autres propriétaires-occupants
65087	06-011	Options en matière d'allocation-logement au Canada
65097	06-010	La discrimination à l'égard des femmes victimes de violence conjugale qui cherchent un logement
65049	06-009	Les retombées économiques de la construction résidentielle dans les réserves
65012	06-008	Logements pour adultes ayant une déficience intellectuelle
65018	06-007	Possibilité d'appliquer la démarche « Safe in the City » à la prévention de l'itinérance chez les jeunes au Canada
65026	06-006	Règlements visant les appartements accessoires dans les régions métropolitaines de recensement du Canada
64991	06-005	Estimation des coûts et des avantages privés et sociaux liés à la propriété dans certaines villes canadiennes
64985	06-004	Enjeux, obstacles et possibilités relativement à l'utilisation, pour le logement abordable, des terres désignées dans les réserves
65007	06-003	Revenu des ménages, valeur nette et abordabilité du logement au Canada
64982	06-002	Atelier de conception du centre de transit de Rutland - Kelowna (Colombie-Britannique)
64993	06-001	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 : Numéro 10 - Vieillissement, mobilité résidentielle et choix de logement
64945	05-038	Cadre de l'analyse coût- avantages des programmes LAAA et PAREL-PH
64937	05-037	Logement des étudiants au Canada: Élaboration d'une méthode de collecte de données et d'information
64932	05-036	Rapport sur la croissance intelligente au Canada
64907	05-035	Rapport coût-efficacité des programmes de prévention des expulsions
64901	05-034	Options de logement pour les autochtones à Edmonton (Alberta) et à Winnipeg (Manitoba)
64903	05-033	La location viagère de logements en milieu de soutien : combiner les meilleurs aspects du logement et des soins complexes

No. de commande	No. de série	TITRE
64898	05-032	Le soutien du secteur du logement sans but lucratif en Colombie-Britannique
64864	05-031	Base de données interrogeable sur les logements-services à l'intention des aînés au Canada
64862	05-030	L'architecture et la santé des Aînés dans des régions éloignées de la Colombie-Britannique : Une étude menée par la nation Nisga'a
64852	05-029	Enjeux et stratégies en matière d'habitation partagée
64032	05-027	Itinérance, logement et réduction des méfaits: Des logements stables pour les sans-abri ayant des problèmes de toxicomanie
64846	05-026	Logements temporaires avec services de soutien pour les autochtones et leur famille
63932	05-024	Étude de cas sur le Carma Centre for Excellence in Home Building and Land Development
64127	05-023	Mécanismes d'établissement des coûts visant à faciliter la planification de collectivités durables
64063	05-022	Développement durable, pratiques d'urbanisme, formes d'habitation et protection de l'environnement de l'Oak Ridges Moraine dans la région de Toronto
63654	05-021	Utilisation des droits d'aménagement
63976	05-020	Cadre juridique du logement en milieu de soutien pour les aines - options s'offrant aux décideurs canadiens
64122	05-019	Le logement social dans le contexte de la dépopulation rurale
63951	05-018	Difficultés rencontrées par les sans-abri à l'égard de l'accès au logement social
63973	05-017	Réception des maisons usinées dans les collectivités des Premières nations du Canada atlantique
63971	05-016	Charrette de planification du réaménagement du centre-ville de Yorkton
63982	05-014	Variation du prix des logements au Canada
63949	05-013	Réaménagement de terrains contaminés à des fins d'habitation : recherche documentaire et analyse
63919	05-012	L'incidence des restrictions en matière de zonage et de construction sur l'abordabilité du logement
63917	05-011	Évaluation de l'exigence physique à monter des rampes d'accès en fauteuil roulant manuel
63914	05-010	Facteurs indispensables au succès des fiducies foncières communautaires au Canada

No. de commande	No. de série	TITRE
63923	05-009	La main-d'oeuvre dans les secteurs résidentiel et non résidentiel
63907	05-008	Évaluation de différents schémas routiers dans une nouvelle collectivité
63845	05-007	Variabilité de l'assurance dans le secteur de la construction résidentielle et solutions d'assurance non traditionnelles
63821	05-006	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 : Numéro 9 Révisé- Conditions de logement des aînés au Canada
63815	05-005	Entretien et rénovation: moyens d'améliorer l'accessibilité des bâtiments résidentiels existants
63841	05-004	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 Numéro 8 Révisé: Ménages qui consacrent 50 % ou plus de leur revenu au logement
63803	05-003	L'étude de validité de la stabilité en logement
63813	05-002	Les délinquantes : leurs caractéristiques, leurs besoins et les répercussions de la vie dans une maison de transition après leur incarcération
63835	05-001	Logement autochtone : matériaux locaux et concepts préférés
63883	04-043	Économies des Premières nations : une perspective comparative Une étude socio-économique de base comparant les communautés des Premières nations avec les collectivités non autochtones
63811	04-042	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 : Numéro 7 - Ménages immigrants
63798	04-041	Première analyse démographique au sein de l'industrie de la construction d'habitations et planification de la relève
63796	04-040	Désembourgeoisement du secteur du logement
63759	04-039	Évolution des conditions de logement dans les régions métropolitaines de recensement au Canada, 1991-2001
63761	04-038	Schéma d'aménagement en îlogramme à Stratford (Ontario)
63693	04-037	Des idées qui fonctionnent : Pratiques exemplaires en gestion de logements à prix abordable
63696	04-036	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001: Numéro 6 - Ménages autochtones
63686	04-035	Élaboration d'une méthodologie pour le repérage de personnes sans abri
63646	04-034	L'assurance de titres et le système canadien de transport des titres fonciers
63619	04-033	Examen des options pour la formation des autochtones dans le domaine de l'habitation

No. de commande	No. de série	TITRE
63593	04-032	Comparaison internationale des indicateurs des besoins de logement en Australie, au Canada, en Angleterre et aux États-Unis
63601	04-031	Examen de l'utilisation de l'espace domestique par les familles inuites d'Arviat, au Nunavut
63640	04-030	Sommet national sur l'accession à propriété à prix abordable
63597	04-029	Planification communautaire globale: Expériences vécues dans des communautés autochtones
63574	04-028	Cohabitation intergénérationnelle et appartements accessoires dans les banlieues de la ville de Québec
63581	04-027	Série sur le logement selon les données du Recensement de 2001 : numéro 5 Évolution du revenu et des frais de logement des ménages, 1991-2001
63576	04-026	Stratégies de préservation du parc de logements locatifs dans l.agglomération urbaine de Vancouver
63562	04-025	Besoins des réfugiés en termes d'information sur le logement: Recherche visant la municipalité régionale de Niagara
63552	04-024	Acheteurs de maisons habitat - Évaluation des résultats
63527	04-022	UniverCity : Évaluation de la demande des consommateurs à l'égard du développement durable
63502	04-021	L'insertion résidentielle des jeunes migrants au Québec
63519	04-020	Conséquences de l'accord de Bâle sur les fonds propres de 1988 et perspectives d.avenir
63510	04-019	Logement, établissements de soins de longue durée et services dispensés aux Autochtones des régions urbaines, sans logement et à faible revenu, atteints du VIH/SIDA
63508	04-018	Leçons tirées de l'utilisation de mesures d'appréciation du rendement pour la mise en oeuvre de collectivités durables
63446	04-017	Logements de transition : Objectifs, indicateurs de succès et résultats
63464	04-016	Le logement et la santé de la population - Cadre de recherche
63441	04-014	Études de cas sur la densification résidentielle :projets réalisés
63373	04-013	L'assurance dans le secteur de la construction résidentielle : Une analyse de l'environnement
63429	04-012	La sensibilisation et la protection des consomateurs en matière d'emprunt hypothécaire et de transformation de l'avoir propre foncier la situation aux États-Unis et une comparaison avec le Canada
63435	04-011	Charrette d'urbanisme du projet-pilote village eco-tech de la municipalité de Milton : Faire des choix pour des collectivités durables

No. de commande	No. de série	TITRE
63439	04-010	Programme de formation sur l'habitation: projet pilote d'eastmain
63416	04-009	Quantifier la conception universelle : Un programme à mettre en oeuvre
63585	04-008	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001- Numéro 4 Région métropolitaines du Canada
63404	04-007	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 : Numéro 3: Qualité, taille et abordabilité du logement canadien
63406	04-006	Prix des maisons, emprunts garantis par l'avoir propre foncier et dépenses de consommation
63381	04-005	Qualité d'un lieu et qualité de vie dans les quartiers centraux de Montréal
63379	04-004	Statistiques des incendies dans les habitations au Canada
63418	04-003	Des outils pour un urbanisme durable à long terme: Les charrettes de conception Cities^{PLUS}
63338	04-002	Études de cas sur la densification résidentielle: Initiatives municipales
63307	04-001	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 - Numéro 2 : La répartition géographique des besoins impérieux de logement et de la croissance des ménages, 1996-2001
63364	03-024	Examen des programmes de formation en gestion immobilière à l'intention des Premières nations
63353	03-023	Besoins en matière de logement des personnes à faible revenu habitant en milieu rural : Étude documentaire
63331	03-021	La qualité du logement et la santé socioémotionnelle des enfants
63297	03-019	Options de logement pour les personnes âgées ou atteintes d'une maladie chronique ayant recours aux refuges pour sans-abri
63305	03-018	L'Insertion résidentielle des jeunes issus de l'immigration à Montréal
63286	03-017	Série sur le logement selon les données du recensement de 2001 : Issue 1 Amélioration sur le plan de l'abordabilité du logement
63293	03-016	Comparison des pratiques de location provinciales et territoriales
63288	03-015	Applicabilité d'un modèle de continuum de services pour gérer le problème des sans-abri
63284	03-014	Pratiques de régie des organismes œuvrant auprès des sans-abri
63256	03-013	La location viagère au Canada : une étude préliminaire sur certains enjeux relatifs à la protection des consommateurs
63254	03-012	Les besoins de logement des personnes à faible revenu habitant en milieu rural : la situation des aînés

No. de commande	No. de série	TITRE
63279	03-011	Analyse documentaire des tendances socioéconomiques influant sur les marchés de l'habitation et de la consommation
63246	03-010	Évaluation de la position optimale d'une barre d'appui dans la baignoire pour les personnes âgées
63240	03-009	L'impact du régime d'accession à la propriété sur la demande de logement
63120	03-008	Examen des choix de logements pour les personnes handicapées
63232	03-007	Logement adaptable et cycle de vie - Comment rénover une maison en fonction de l'avenir
63222	03-006	L'itinérance chez les familles : causes et solutions
63178	03-005	Étude des locataires quittant les logements pour sans-abri
63211	03-004	L'industrie de la construction résidentielle : Les défis et les possibilités du 21e siècle
63139	03-003	Les situations de crise dans les coopératives : Mieux comprendre pour mieux intervenir
63143	03-002	Évaluation des investissements de fonds éthiques et socialement responsables dans des projets de logements locatifs abordables pour personnes à revenu faible à modéré au Canada
63141	03-001	Mai$on en banque: Accumuler des actifs pour mieux se loger
63120	116	Les besoins de logement des personnes à faible revenu habitant en milieu rural
63079	115	Impôts, droits, frais et taxes sur les logements neufs (2002)
63072	114	Répercussions de la mobilité résidentielle des autochtones en milieu urbain
63056	112	Options de logement pour les femmes seules résidant en milieu rural
63047	111	Projet d'aménagement d'une collectivité durable à Okotoks (Alberta) : enquête sur l'opinion des consommateurs
62794	110	Effets evolutifs du commerce électronique sur l'abordabilité et l'accessibilité du financement à l'habitation au Canada
62792	109	Le coût du Bâti-Flex
62790	108	Le logement innovateur pour jeunes sans abri
62788	107	Raisons du sous-développement des sociétés de placement immobilier (SPI) au Canada
62786	106	Évaluation des mesures fiscales applicables à l'habitation

No. de commande	No. de série	TITRE
62784	105	Rattrapage éconergétique d'une ville : Guide proposant aux municipalités des moyens de mettre en oeuvre un programme de rattrapage des bâtiments
62782	104	État des connaissances sur la discrimination dans le logement
62780	103	Guide de planification des charrettes de conception en matière de planification et d'aménagement de collectivités durables
62778	102	Initiatives visant à conserver le parc de maisons de chambres et à en stabiliser l'occupation
62776	101	Pro-Home : L'Accession à la propriété rendue abordable grâce à une méthode progressive et mesurée
62774	100	Évaluation de la stabilité en logement des personnes ayant des problèmes importants de santé mentale et à risque de devenir sans-abri
62772	99	Enjeux de l'occupation des sols interdisant les maisons mobiles comme logements abordables
62770	98	Faire participer les utilisateurs aux projets et aux programmes visant les sans-abri
62768	97	Planification et développement des collectivités durables

INDEX DES TITRES

ACCEPTATION DES COMPOSANTS CANADIENS EN UNION EUROPÉENNE, 76

ACTION PLAN FOR SUSTAINABLE PRACTICES: IMPLEMENTATION STRATEGIES FOR THE RESIDENTIAL AND BUSINESS SECTORS IN THE GREATER TORONTO AREA, 15

ADAPTER LES LOGEMENTS POUR LES PERSONNES ATTEINTES DE LA MALADIE D'ALZHEIMER ET DES DÉMENCES CONNEXES : RECHERCHE CONJOINTE EN VUE DE CRÉER UN OUTIL D'AUTO-ÉVALUATION., 103

ADAPTION DU BUNGALOW POUR LES SOINS À DOMICILE DES PERSONNES ÂGÉES : UNE ÉVALUATION POST-OCCUPATIONNELLE, 103

AIDER LES MUNICIPALITÉS ET LES PROMOTEURS À ÉVALUER ET À APPLIQUER LE CONCEPT DE L'ÎLO-GRAMME : PARTIE 1 – UNE ANALYSE DE LA CIRCULATION, 112

AMÉLIORATION DE LA RÉSISTANCE AUX SÉISMES DES PETITS BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS, 36

AMÉLIORATION DU RENDEMENT THERMIQUE DES VIDES SANITAIRES – DÉMONSTRATION DANS LES COMMUNAUTÉS DES PREMIÈRES NATIONS, 59

ANALYSE COÛTS-AVANTAGES DES RÉNOVATIONS ENTREPRISES POUR FAVORISER L'AUTONOMIE DES PERSONNES ÂGÉES ET DES PERSONNES HANDICAPÉES, 110

ANALYSE DE L'ABORDABILITÉ DU LOGEMENT, 1971-2001, 88

ANALYSE DE L'INCIDENCE DES MESURES D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION, 28

ANALYSE DE LA STRUCTURE DU MARCHÉ IMMOBILIER DE MONTRÉAL, 102

ANALYSE DES POSSIBILITÉS D'ÉNERGIE RENOUVELABLE DANS LE SECTEUR RÉSIDENTIEL AU MOYEN D'UNE SIMULATION DE BÂTIMENT À HAUTE RÉSOLUTION, 20

APERÇU DE L'ÉTAT ACTUEL DES CONNAISSANCES ENTOURANT LE CARACTÈRE ET L'ÉTENDUE DES RETOMBÉES SOCIÉTALES ÉLARGIES DU LOGEMENT, 109

APERÇU DE LA SITUATION ET DES BESOINS EN MATIÈRE DE LOGEMENT DES IMMIGRANTS RÉCENTS DANS LES RMR DE MONTRÉAL, TORONTO ET VANCOUVER, 96

APPLICATIONS SOUS D'AUTRES CLIMATS DES TECHNIQUES ET PRATIQUES CANADIENNES DE CONSTRUCTION DE MAISON À OSSATURE DE BOIS, 36

APPUI À UN CENTRE D'ÉDUCATION SUR L'ASTHME À L'HÔPITAL D'OTTAWA, 21

APPUI EN VUE DE LA CRÉATION D'UNE INFRASTRUCTURE FAVORISANT LA MISE EN ŒUVRE D'UN PROGRAMME DE RECONNAISSANCE PROFESSIONNELLE ET D'AGRÉMENT DES INSPECTEURS DE BIENS IMMOBILIERS, 58

ASSAINISSONS L'AIR - PROGRAMME DE FORMATION SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR (QAI), 52

ASSESSMENT OF REFLECTIVE INTERIOR SHADES AT THE CANADIAN CENTRE FOR HOUSING TECHNOLOGY, 29

ASSOCIATION DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS DES PREMIÈRES NATIONS, 90

ATELIER SUR L'ÉLIMINATION DE LA MOISISSURE, 39

AUTOCHTONES SANS-ABRI : ÉTUDE SUR LES CENTRES URBAINS, 110

AUTRE MODE DE GESTION DES EAUX DE RUISSELLEMENT – RESTAURATION DU BASSIN HYDROGRAPHIQUE, 16

CADRE, LIGNES DIRECTRICES ET CAHIER DES CHARGES RELATIFS À LA MAISON SAINE À CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE NETTE ZÉRO (MSCENZ), 21

CAPTER LE SOLEIL : RÉVISION ET MISE À JOUR, 22

CARACTÉRISATION DES PROFILS D'UTILISATION DE L'ÉNERGIE ET DE L'EAU DANS LES HABITATIONS : ANALYSE DOCUMENTAIRE, 29

CARACTÉRISATION DU PARC D'IMMEUBLES EN COPROPRIÉTÉ AU CANADA, 62

CARACTÉRISTIQUES DES BOUCHE-PORES IMPERMÉABLES POUR MAÇONNERIE, 48

CODE REQUIREMENTS AND COST OF INCORPORATING ACCESSORY APARTMENTS IN HOUSES: FINAL REPORT, 13

COLLABORATION DE LA SCHL À UN FORUM SUR L'HABITATION EN CLIMAT FROID, 45

COLLECTE DES EAUX DE PLUIE - DÉMONSTRATIONS, 16

COMMENT SE CONFORMER AUX EXIGENCES DE VENTILATION DES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS DU CODE NATIONAL DU BÂTIMENT DE 2005, 14

COMPARAISON ENTRE LES QUARTIERS DE TYPE « NOUVEL URBANISME » ET LES AMÉNAGEMENTS DE BANLIEUES TRADITIONNELS, 113

COMPOSANTS D'ENVELOPPE DU BÂTIMENT USINÉS POUR CLIMATS EXTRÊMES INTÉRIEURS/EXTÉRIEURS, 62

COMPRENDRE L'ÉCART ENTRE LES PRINCIPES DE LA CROISSANCE INTELLIGENTE ET LES RÉSULTATS OBTENUS, 83

CONCEPTION D'UN PROGRAMME D'ÉTIQUETAGE CANADIEN POUR LE CHILI, 76

CONCEPTION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES DE FORMATION SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS ET DES PERSONNES HANDICAPÉES À L'INTENTION DU DOMAINE DE L'ARCHITECTURE ET DES ÉTABLISSEMENTS D'ENSEIGNEMENT OFFRANT DES PROGRAMMES LIÉS À LA CONSTRUCTION, 104

CONCEPTION INTÉGRÉE DANS LE NORD, 46

CONCEPTION INTÉGRÉE DE BÂTIMENTS DURABLES - APPUI AU DÉCATHLON SOLAIRE 2007, 22

CONCEPTION INTÉGRÉE ET ÉVALUATION D'UNE MAISON DURABLE CONSTRUITE EN RÉGION NORDIQUE (PROTOTYPE E/2), 46

CONCOURS ÉTUDIANT EN AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR DE LA MAISON TÉMOIN BÂTI-FLEX AU CCTR, 108

CONFIGURATIONS ET TENDANCES DE L'HABITAT AUTOCHTONE URBAIN, 90

CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES SYSTÈMES DE TRAITEMENT DES EAUX AU CANADA, 16

CONSTITUTION DE L'ASSOCIATION NATIONALE DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS DES PREMIÈRES NATIONS, 90

CONTRIBUTION À LA CHAIRE DE RECHERCHE INDUSTRIELLE SUR LES ALLERGÈNES ET LES TOXINES PROVENANT DES MOISISSURES DANS L'ENVIRONNEMENT BÂTI, 39

CONTRIBUTION AUX PROJETS DE RECHERCHE DU CENTRE CANADIEN DES TECHNOLOGIES RÉSIDENTIELLES, 58

CONTRIBUTION DE LA SCHL À UN ATELIER NATIONAL SUR L'INTÉGRATION DE LA DURABILITÉ DANS LES HABITATIONS, 37

CRÉATION D'ORGANISMES DE LOGEMENT DANS LES RÉSERVES, 91

CRÉATION D'UN PROGRAMME ET DE MODULES POUR LES SÉMINAIRES S'ADRESSANT AUX PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS, 104

CRESCENT VALLEY: A COMMUNITY IN MOTION: REPORT TO CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION, SAINT JOHN, NB., 101

CRITERIA AND METHOD FOR EVALUATING SUBDIVISION PLANS FOR LIVABILITY AND SUSTAINABILITY, 83

CULTURE DE MARIJUANA EN MILIEU RÉSIDENTIEL ET LABORATOIRES CLANDESTINS DE STUPÉFIANTS - SANTÉ ET SÉCURITÉ DES CONSOMMATEURS ET CONSÉQUENCES POUR LA SCHL, 53

DE PETITES TRACES SUR UNE TERRE VIERGE / RESTAURER UNE TERRE POLLUÉE, 44

DESCRIPTION DES FUITES D'AIR, DES GRADIENTS DE PRESSION ET DES MOUVEMENTS D'AIR RÉSULTANTS DANS LES TOURS D'HABITATION, 10

DÉTAILS DE DURABILITÉ EN MATIÈRE DE BÉTON PRÉFABRIQUÉ, 63

DEVELOPING A STANDARD SET OF FLEXHOUSING™ / HEALTHY HOUSING™ FLOOR PLANS AND DETAILS FOR NON-PROFIT HOME BUILDERS: FINAL REPORT, 100

DEVELOPMENT AND DEMONSTRATION OF A LIFE CYCLE COSTING TOOL APPLIED TO GREEN TECHNOLOGIES, 22

DEVELOPMENT OF HIGH PERFORMANCE STUCCO FOR DURABLE HOUSING CONSTRUCTION: A PILOT STUDY, 49

DÉVELOPPEMENT DE MARCHÉ EN FRANCE POUR L'INDUSTRIE CANADIENNE DE L'HABITATION, 77

DIRECTIVES POUR L'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DES MURS DE MAÇONNERIE NON ISOLÉS, 63

DOCUMENTATION SUR UN PLAN DE GESTION DE L'ÉNERGIE POUR LES LOGEMENTS SOCIAUX, 30

ECONOMIC ASSESSMENT OF BASEMENT SYSTEM INSULATION OPTIONS, 60

EFFETS DE L'ORIENTATION DU TREILLIS ET DES BALLOTS DE PAILLE SUR LA RÉSISTANCE DES MURS, 49

ÉLABORATION D'UN OUTIL D'ÉVALUATION DE PERFORMANCE DURABLE EN MATIÈRE D'HABITATION, 23

ÉLABORATION D'UN PROGRAMME PILOTE DE GESTION DE L'ÉNERGIE DANS LES LOGEMENTS SOCIAUX EN ONTARIO, 30

ÉLABORATION D'UNE FORMATION VISANT LA TRANSITION AUX CODES ORIENTÉS SUR DES OBJECTIFS, 14

ÉLABORATION DE MÉCANISME(S) D'ÉTABLISSEMENT DE COÛTS POUR FACILITER L'AMÉNAGEMENT DURABLE DES COLLECTIVITÉS, 87

ENQUÊTE DE TERRAIN SUR LA PERFORMANCE DES FILTRES ÉLECTRONIQUES RÉSIDENTIELS, 10

ENQUÊTE SUR L'INCIDENCE ÉCONERGÉTIQUE DES MESURES D'OPTIMISATION DES IMMEUBLES, 30

ENQUÊTE SUR LES CONSTRUCTEURS CANADIENS ET AMÉRICAINS DE MAISONS MODULAIRES FAISANT DES AFFAIRES DANS LE MAINE, 77

ESSAI SUR LA PROGRESSION DU FEU ET DE LA FUMÉE DANS LES APPARTEMENTS ACCESSOIRES, 43

ESSAI SUR LA RÉSISTANCE À LA DÉPRESSURISATION DES APPAREILS DE CHAUFFAGE AU GAZ ET AU MAZOUT, 53

ESSAIS D'ÉTANCHÉITÉ À L'EAU DES MURS, 40

ÉTABLIR DES MARCHÉS DE L'HABITATION EFFICACES DANS LES COLLECTIVITÉS DES PREMIÈRES NATIONS, 91

ETOPIA – CMHC DESIGN CHARRETTE SUMMARY REPORT, 113

ÉTUDE DE CAS POUR L'ÉVALUATION ET LE SUIVI DE LA MAISON SOLAIRE SOUTHFIELD, 24

ÉTUDE DE CONCEPTION DE LOGEMENTS ÉCOLOGIQUES, 31

ÉTUDE DE FAISABILITÉ CONCERNANT LA RELATION ENTRE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET LES CAS D'INFECTION GRAVE DES VOIES RESPIRATOIRES CHEZ LES ENFANTS INUITS DE LA RÉGION DE BAFFIN (NUNAVUT), 54

ÉTUDE DE FAISABILITÉ POUR UNE APPLICATION GLOBALE DES STRATÉGIES DE RÉDUCTION DES MÉFAITS VISANT À FOURNIR DES LOGEMENTS STABLES AUX TOXICOMANES, 99

ÉTUDE DE MARCHÉ SUR LES REVÊTEMENTS DE SOLS EN BOIS DUR ET EN STRATIFIÉS, 77

ÉTUDE DE VIABILITÉ ÉCONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DE LA MAISON D'ÉNERGIE ZÉRO NET, 24

ÉTUDE DES RÉSEAUX DE DISTRIBUTION ET DES PROJETS DE CONSTRUCTION AU MEXIQUE, 77

ÉTUDE DES SYSTÈMES DE VENTILATION POUR LES IRLM DANS LES CLIMATS MARITIMES, 10

ÉTUDE LONGITUDINALE DES IMMIGRANTS AU CANADA - ANALYSE DES DONNÉES DE LOGEMENT, 97

ÉTUDE LONGITUDINALE DES LOGEMENTS DESTINÉS AUX BÉNÉFICIAIRES DE SERVICES DE SANTÉ MENTALE, 108

ÉTUDE LONGITUDINALE SUR L'ÉTAT DE SANTÉ DES OCCUPANTS DE REGENT PARK, 102

ÉTUDE NATIONALE - EXAMEN ENVIRONNEMENTAL RÉGLEMENTAIRE DES SITES CONTAMINÉS, 112

ÉTUDE PILOTE DES PROFILS DE LA CHARGE DE CONSOMMATION DANS DES COLLECTIFS D'HABITATION DU GRAND TORONTO, 64

ÉTUDE SUR LES CHOIX DE LOGEMENT QUI S'OFFRENT AUX AÎNÉS DE LA RÉGION DE PEEL, 104

ÉTUDE VISANT LES CHANGEMENTS APPORTÉS À LA RÉGLEMENTATION JAPONAISE EN MATIÈRE DE BÂTIMENT ET LEURS RÉPERCUSSIONS SUR LES ENTREPRISES CANADIENNES QUI SONT ACTIVES AU JAPON, 78

ÉTUDES DE CAS CONCERNANT L'INNOVATION DANS LES IMMEUBLES, 64

ÉTUDES DE CAS D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE LA SCHL, PROJET DE CONVERSION DE POMPES GÉOTHERMIQUES À MOLE HILL, 31

ÉTUDES DE CAS DE BÂTIMENTS NOVATEURS ET ARTICLES DE FORMATION CONTINUE POUR LES ARCHITECTES, 64

ÉTUDES DE CAS PORTANT SUR DES AMÉNAGEMENTS RÉSIDENTIELS DURABLES EN TERRAINS INCULTES, 73

ÉTUDES DE CAS SUR L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS COLLECTIFS, 31

ÉTUDES DE CAS SUR LA CONSTRUCTION DE MAISONS À OSSATURE DE BOIS EN RUSSIE, 78

ÉTUDES DE CAS SUR LA GESTION DES EAUX USÉES, 73

ÉVALUATION DE L'AJOUT D'ENZYMES OU DE BACTÉRIES POUR LA REMISE EN ÉTAT DE LITS D'ÉPANDAGE AYANT CONNU UNE DÉFAILLANCE, 17

ÉVALUATION DE L'EFFICACITÉ DES CARACTÉRISTIQUES DE L'INTERFACE MUR-FENÊTRE POUR PRÉVENIR L'INFILTRATION DE L'EAU DE PLUIE, 57

ÉVALUATION DE L'ÎLOGRAMME SOUS L'ANGLE DES DÉPLACEMENTS ET DE L'ENVIRONNEMENT, 113

ÉVALUATION DE LA DURABILITÉ DES LOGEMENTS - ANNEXE 31 - INCIDENCE ENVIRONNEMENTALE DES IMMEUBLES RELATIVEMENT À L'ÉNERGIE, 32

ÉVALUATION DE RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT AUTONOMES EXPÉRIMENTAUX DANS DES SOLS D'ARGILE LOURDE ET EN RÉGION FROIDE, 17

ÉVALUATION DES GICLEURS À MOUSSE À AIR COMPRIMÉ, 43

ÉVALUATION DES PRATIQUES D'ÉCONOMIE DE L'EAU, 18

ÉVALUATION DES PROCÉDURES DE MARQUAGE ET DE CERTIFICATION DE LA FRANCE, 78

ÉVALUATION DES RAPPORTS PORTANT SUR L'ÉTAT DES BÂTIMENTS REGROUPANT DES LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉ, 65

EVALUATION OF CEILING TRACK AND LIFT SYSTEMS, 108

ÉVALUER LE LOGEMENT SOCIAL EN TANT QU'INTERVENTION EN MATIÈRE DE SANTÉ DANS LE SECTEUR OUEST DE LA RGT, 102

EXAMEN DE LA RELATION ENTRE LE DÉBIT DE VENTILATION DANS LES HABITATIONS ET LA SANTÉ, 53

EXAMEN DE LA RELATION ENTRE LE LOGEMENT ET LA POLITIQUE DE SÉCURITÉ DU REVENU, 88

EXAMEN SUR PLACE DE TRAVAUX D'AMÉLIORATION DE L'EFFICACITÉ THERMIQUE DE STRUCTURES DE MAÇONNERIE MASSIVE, 65

EXAMINATION OF LIFE LEASE HOUSING ISSUES: FINAL REPORT, 105

EXIGENCES RÉGLEMENTAIRES ET ORGANISATIONNELLES RELATIVES AUX RÉSEAUX URBAINS D'ÉNERGIE PRIVÉS, 32

EXITS AND RETURNS: AN EXPLORATORY LONGITUDINAL STUDY OF HOMELESS PEOPLE IN WINDSOR-ESSEX COUNTY, 110

EXPORTER EN RUSSIE : ENSEIGNEMENTS TIRÉS DU PROJET MENÉ PAR LE SECTEUR CANADIEN DE L'HABITATION, 79

FAISABILITÉ D'UNE DÉMARCHE DE GESTION DES RISQUES POUR LA COLLECTIVITÉ COMME MOYEN DE DÉVELOPPEMENT DU POTENTIEL DES AUTOCHTONES, 92

FAISABILITÉ D'UTILISER UNE USINE PORTABLE DE PRODUITS DU BÂTIMENT POUR LA CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES ISOLÉES, 39

FAMILLES VIVANT AU CENTRE-VILLE : DÉFIS ET AVANTAGES, 84

FILTRES À SABLE INCLINÉS POUR LE TRAITEMENT DES EAUX USÉES SUR PLACE, 18

FORMATION SUR L'INSTALLATION DES FENÊTRES - ÉLABORATION ET ANIMATION, 57

GESTION DE LA CROISSANCE ET LOGEMENT ABORDABLE : EXPLORER LES LIENS DANS LE CAS DE LA RÉGION DU GRAND TORONTO, 89

GESTIONNAIRES IMMOBILIERS DES PREMIÈRES NATIONS - PROFIL ET BESOINS ORGANISATIONNELS, 92

GIS: A USEFUL TOOL FOR FIRST NATIONS HOUSING MANAGEMENT, PLANNING, MAINTENANCE AND SAFETY, 92

GLOSSAIRE DES TERMES D'HABITATION – MISE À JOUR, 37

GOUVERNANCE DU LOGEMENT SOCIAL POUR PERSONNES ÂGÉES : UNE ANALYSE COMPARATIVE, 105

GROUPE D'INTÉRÊT SPÉCIAL SUR LE COMPORTEMENT AU FEU DES MAISONS, 43

GUIDE DE DÉPANNAGE SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR À L'INTENTION DES PROPRIÉTAIRES ET DES GESTIONNAIRES IMMOBILIERS, 35

GUIDE DE MISE AU POINT POUR LES COLLECTIFS D'HABITATION, 11

GUIDE DES PRATIQUES EXEMPLAIRES POUR LES EXPORTATEURS DE MAISONS AU ROYAUME-UNI, 79

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART POUR LES FENÊTRES, 57

GUIDE DES RÈGLES DE L'ART À L'INTENTION DES INVESTISSEURS DANS LE LOGEMENT LOCATIF, 100

GUIDE SUR LE LOGEMENT URBAIN À L'INTENTION DES AUTOCHTONES, 93

GUIDE TRAITANT DE LA MAÎTRISE DES FUITES D'AIR ET SÉMINAIRES SUR LES COLLECTIFS D'HABITATION, À L'INTENTION DES ENTREPRENEURS, 33

GUIDE VISANT L'APPROBATION DES PRODUITS EN RUSSIE, 79

HOUSING OPTIONS UPON DISCHARGE FROM CORRECTIONAL FACILITIES: FINAL REPORT, 111

IDENTIFICATION ET DÉVELOPPEMENT DES OPPORTUNITÉS D'AFFAIRES SUR LE MARCHÉ DE LA FRANCE: MAISON PRÉFABRIQUEÉS, 80

IMPACT OF WATER SOFTENERS ON SEPTIC TANKS: FIELD EVALUATION STUDY: FINAL REPORT, 18

IMPLICATIONS DU VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION CANADIENNE SUR LE LOGEMENT ET LES COLLECTIVITÉS, 105

IMPORTANCE DES DÉSHUMIDIFICATEURS DANS LA PRÉVENTION DE LA MOISISSURE DANS LES MAISONS, 40

INCIDENCE DES CYCLES ÉCONOMIQUES SUR LES BESOINS IMPÉRIEUX EN MATIÈRE DE LOGEMENT, 86

INCIDENCE DES REDEVANCES D'AMÉNAGEMENT SUR L'ABORDABILITÉ DU LOGEMENT, 74

INCIDENCE ÉNERGÉTIQUE DU CONTRÔLE DU RAYONNEMENT SOLAIRE DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION, 33

INDICATEURS DE DURABILITÉ POUR OUTILS INFORMATISÉS D'AMÉNAGEMENT DES COLLECTIVITÉS, 84

INDIVIDUALISATION DES COMPORTEMENTS ET MODES D'HABITER, 88

INITIATIVE DES CANADIAN HOME INSPECTORS AND BUILDING OFFICIALS - PHASE II, 59

INSTALLATIONS À NIVEAU ET SOUS PRESSION DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES GARANTISSENT-ELLES UN TRAITEMENT COMPATIBLE AVEC L'ENVIRONNEMENT?, 19

JAPON – ANALYSE PLUS APPROFONDIE DES OCCASIONS D'AFFAIRES DANS LE MARCHÉ DE L'HABITATION POUR LES AÎNÉS DANS LA RÉGION DE TOKAI, 80

LOGEMENT DURABLE DANS LE NORD, 93

LOGEMENTS AVEC SERVICES DE SOUTIEN À L'INTENTION DES SANS-ABRI ET DES PERSONNES ÂGÉES DIFFICILES À LOGER : ÉTUDE DE CAS APPROFONDIE, 106

LOTISSEMENTS RÉSIDENTIELS AUTOUR DES NŒUDS DE TRANSPORT, 74

MAISON SOLAIRE ABORDABLE DE REGINA, 25

MANUEL ET DOCUMENTATION D'EXPOSÉS SUR LA PLANIFICATION DU REMPLACEMENT DES IMMOBILISATIONS - DANS LES RÉSERVES, 45

MANUEL ET VIDÉO SUR LA PRÉVENTION DES INCENDIES : GUIDE DU GESTIONNAIRE D'HABITATIONS, 44

MESURE DE L'EFFICACITÉ D'OBTURATEURS DE SOFFITES DE VENTILATION À RÉDUIRE LA DÉPRESSURISATION DU VIDE SOUS TOIT DE BÂTIMENTS LORS DE TEMPÊTES, 11

MÉTHODOLOGIE DE CONSERVATION DU PATRIMOINE POUR LA RÉHABILITATION DURABLE DES BÂTIMENTS DE LA SOCIÉTÉ DU QUARTIER CHINOIS EN LOGEMENTS, 109

METROPOLIS - CENTRES D'EXCELLENCE POUR LA RECHERCHE SUR L'IMMIGRATION, 97

MIEUX CONSTRUIRE - ÉTUDES DE CAS DE RATTRAPAGE, 66

MISE À JOUR DE L'ÉTUDE DE 2002 SUR LES IMPÔTS, DROITS, FRAIS ET TAXES SUR LES LOGEMENTS NEUFS, 85

MISE À JOUR DES GUIDES DES RÈGLES DE L'ART, 66

MISE À L'ESSAI DES NOUVEAUX SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS AVEC DES REPRÉSENTANTS DES PUBLICS CIBLES NOUVEAUX ET ÉTENDUS, 106

MISE AU POINT D'UN MODE D'ATTRIBUTION DE COTES ÉCOLOGIQUES POUR LES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS, 25

MISE AU POINT ET ÉVALUATION DE STRATÉGIES DE RATTRAPAGE DES VIDES SANITAIRES, 41

MODÉLISATION DU MOUVEMENT DE L'AIR ET DE L'HUMIDITÉ AINSI QUE DE LA DURABILITÉ DES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX, 67

MODÉLISATION ET ÉVALUATION DE LA RÉDUCTION DU VOLUME D'ÉCOULEMENT DES EAUX PLUVIALES À STRATFORD, ONTARIO, 74

MODIFICATION ET MISE À NIVEAU DU LOGICIEL WALLDRY, 41

MURS À ZONE TAMPON DYNAMIQUE, 41

OIL-FIRED APPLIANCE DEPRESSURIZATION SPILLAGE TESTING, 54

OPTIMISATION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE DANS UN COLLECTIF D'HABITATION : APPLICATION DE STRATÉGIES DE CONCEPTION ET DE SUIVI POUR UNE CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE NETTE ZÉRO, 26

PARTICIPATION DE LA SCHL AU SEIN DU PARTENARIAT POUR DES ENVIRONNEMENTS INTÉRIEURS SAINS, 56

PERFORMANCE D'UNE POMPE À CHALEUR RACCORDÉE À UNE BOUCLE DE CIRCULATION D'EAU DANS UN COLLECTIF D'HABITATION, 12

PERFORMANCE ET ÉTABLISSEMENT DES PRIORITÉS RELATIVES À L'ENTRETIEN DES FAÇADES DES BÂTIMENTS, 67

PÉRIODES DE FAIBLE VENTILATION NATURELLE, 12

PHASE 2 DE L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ PORTANT SUR UN BÂTIMENT D'ESSAI DE L'ENVELOPPE, 67

POLITIQUE D'URBANISME RELATIVE À LA RÉDUCTION DE L'EMPIÉTEMENT PAR LES ACTIVITÉS DES RÉSIDENTS DANS LES ZONES LIMITROPHES DES FORÊTS URBAINES, 75

POSSIBILITÉ DE PROBLÈMES D'HUMIDITÉ DANS LES MURS EN RAISON DE MEMBRANES PLASTIQUES, 42

POSSIBILITÉS D'AFFAIRES AU SEIN DU MARCHÉ DU ROYAUME-UNI, 80

POSSIBILITÉS D'AFFAIRES DANS LE MARCHÉ DE L'IRLANDE, 80

PRATIQUE EXEMPLAIRE EN SCIENCE DU BÂTIMENT, 37

PRATIQUES EXEMPLAIRES EN CONCEPTION DE MODÈLES DE LOGEMENT DE SOUTIEN APPROPRIÉS POUR LA PRÉVENTION ET LE TRAITEMENT DE LA MALADIE MENTALE, ET DES PROBLÈMES DE CONSOMMATION D'ALCOOL ET DE DROGUES, 98

PREMIÈRE MISE À JOUR : GUIDE DES RÈGLES DE L'ART : FOND EN BLOCS DE BÉTON ET PLACAGE DE BRIQUES, 68

PRÉSERVATION DES ARBRES DANS LES QUARTIERS RÉSIDENTIELS - ÉTUDES DE CAS, 75

PROBLÈMES DE LOGEMENT DES TRAVAILLEURS SAISONNIERS DU CANADA, 109

PROFIL DU SECTEUR DE L'AMÉNAGEMENT FONCIER AU CANADA, 73

PROGRAMME DE VÉGÉTALISATION DE BÂTIMENT : RAPPORT FINAL, 61

PROJECTION DES BESOINS DE LOGEMENT CHEZ LA POPULATION CANADIENNE VIEILLISSANTE DES PROVINCES ATLANTIQUES, 106

PROJECTION DES BESOINS DE LOGEMENT DES AUTOCHTONES, 94

PROJET DE DÉMONSTRATION DU CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION, 33

PROJET PILOTE D'OUTIL GRAPHIQUE 4D À UTILISER DANS LE CADRE DES COURS POSTSECONDAIRES SUR LA CONCEPTION DES BÂTIMENTS, 68

PROJET RÉGIONAL DE DÉMONSTRATION DE LA MAISON SAINE À CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE NETTE ZÉRO, 26

PROJET WORLD HOUSE, 27

RACCOURCIR LE PROCESSUS D'APPROBATION DES SCHÉMAS D'AMÉNAGEMENT PAR UNE DURABILITÉ AMÉLIORÉE : ÉTUDE DE CAS DU PROJET DOCKSIDE GREEN, 84

RAPPORT DE RECHERCHE SUR LES DÉBOUCHÉS COMMERCIAUX EN CHINE, 81

RAPPORT VENT-PLUIE DANS LE SUD-OUEST DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE – PHASE II, 42

RAPPORTS SUR LES PRODUITS DE CONSTRUCTION 2005 - FRANCE, 81

RECHERCHE D'OCCASIONS D'AFFAIRES EN CHINE, 81

RECHERCHE DE SOLUTIONS AUX PROBLÈMES QUE POSE L'AIR DE COMPENSATION DANS LES COLLECTIFS D'HABITATION, 12

RECHERCHE SUR LE POTENTIEL DES PRODUITS DE CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUES CANADIENS, 81

RECHERCHE SUR LE SECTEUR AMÉRICAIN DE LA CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUE, 82

RECHERCHE SUR LES POSSIBILITÉS DU MARCHÉ ET LES PRODUITS DU BÂTIMENT AU MEXIQUE, 82

RECOURS À DES TERRES DÉSIGNÉES DES RÉSERVES POUR LES BESOINS DE LOGEMENTS ABORDABLES, 94

RÉDUCTION DE LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE RÉSIDENTIELLE DANS LE NORD GRÂCE AUX ENVELOPPES DE BÂTIMENT ÉVOLUÉES, 47

RÉDUIRE DE MOITIÉ LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE DES HABITATIONS DU NORD – PARTIE 3 : BÂTIMENTS ET COLLECTIVITÉS / CHARRETTES DE CONCEPTION INTÉGRÉE SUR LES BÂTIMENTS ET LES COLLECTIVITÉS DURABLES, 47

RÉÉVALUATION ET AMÉLIORATION DES MODULES EXISTANTS DES SÉMINAIRES VISANT LES AÎNÉS, 107

REFONTE DE LA NORME D'ESSAI CAN/CGSB-149.10, DÉTERMINATION DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES ENVELOPPES DE BÂTIMENT PAR LA MÉTHODE DE DÉPRESSURISATION AU MOYEN D'UN VENTILATEUR, 15

RÉGLEMENTATION DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE AU QUÉBEC ET SES EFFETS SUR LE COÛT DE PRODUCTION DES LOGEMENTS LOCATIFS, 76

RELATIONS ENTRE LE VENT ET LA PLUIE DANS LE SUD-OUEST DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE, 42

RELATIONSHIP BETWEEN MOISTURE CONTENT AND MECHANICAL PROPERTIES OF GYPSUM SHEATHING, 49

RENDEMENT THERMIQUE DES FENÊTRES, 58

RÉSEAU D'UNIVERSITÉS CANADIENNES DU CRSNG SUR « L'UTILISATION DE L'ÉNERGIE SOLAIRE DANS LES BÂTIMENTS », 27

RÉSISTANCE SISMIQUE DES HABITATIONS À OSSATURE DE BOIS - ANALYSE DES DONNÉES D'EARTHQUAKE 99, 38

RÉVISION DU GUIDE DES RÈGLES DE L'ART : OSSATURE EN ACIER ET PLACAGE DE BRIQUE, 68

RÔLE DE LA RÉASSURANCE DANS LE FINANCEMENT DE L'HABITATION, 86

RUELLES HABITABLES : SURMONTER LES OBSTACLES À L'AMÉNAGEMENT DE LOGEMENTS INTERCALAIRES DANS LES RUELLES DES COLLECTIVITÉS EN PLEINE CROISSANCE DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE, 75

SÉMINAIRES SUR LE LOGEMENT DES AÎNÉS À L'INTENTION DES SECTEURS DE LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET DES SOINS DE SANTÉ, 107

SÉMINAIRES SUR LES MODIFICATIONS TECHNIQUES APPORTÉES AUX CODES NATIONAUX DE CONSTRUCTION DE 2005, 38

SEPT GÉNÉRATIONS. ÉCONOMIE ET SALUBRITÉ DE L'EAU. GUIDE À L'INTENTION DES GESTIONNAIRES D'HABITATIONS, 94

SITE CONTROL FOR SUSTAINABLE COMMUNITY DEVELOPMENT: FINAL REPORT, 85

SITUATION DES MÉNAGES, DES LOGEMENTS ET DES COLLECTIVITÉS AUTOCHTONES D'APRÈS L'ENQUÊTE SUR LES PEUPLES AUTOCHTONES (APA), 95

SITUATION RÉSIDENTIELLE ET LES BESOINS EN LOGEMENT DES IMMIGRANTS RÉCENTS DANS LA RÉGION MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL, 98

SOCIAL INCLUSION AND URBAN FORM: AN EXPLORATORY RESEARCH STUDY: FINAL REPORT, 114

SOINS DES PARENTS QUI PRENNENT DE L'ÂGE : AÎNÉS VIVANT AVEC DES ENFANTS ADULTES DANS LES RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT DES PRAIRIES, 107

SOUTENIR LE SECTEUR SANS BUT LUCRATIF DE LA COLOMBIE-BRITANNIQUE, PHASE II, 101

SOUTIEN À L'ÉGARD DE L'ANNEXE 39 DE L'AIE : SYSTÈMES D'ISOLATION THERMIQUE À HAUTE PERFORMANCE, 34

SOUTIEN AU LOGEMENT HORS RÉSERVE GÉRÉ PAR LES AUTOCHTONES, 95

SOUTIEN AUX MUNICIPALITÉS ET AUX PROMOTEURS POUR LA MISE EN OEUVRE DU SCHÉMA D'AMÉ-NAGEMENT EN ÎLOGRAMME, 115

SOUTIEN CONCERNANT LA CRÉATION D'UN PROGRAMME NATIONAL DE RÉUTILISATION DE L'EAU, 19

SOUTIEN D'UN PROGRAMME NATIONAL DE RECHERCHE SUR LE TRAITEMENT SUR PLACE DES EAUX USÉES, 20

SOUTIEN INSTITUTIONNEL - ASSOCIATION DES INDUSTRIES SOLAIRES DU CANADA, 28

SOUTIEN TECHNIQUE AU DÉVELOPPEMENT DURABLE D'INSPIRATION CANADIENNE DES COLLECTIVITÉS CHINOISES, 82

STABILITÉ ET FLEXIBILITÉ DE L'ASSURANCE PRÊT HYPOTHÉCAIRE AU CANADA, 86

STRATÉGIE RELATIVE À L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ DANS LES PREMIÈRES NATIONS, 95

STRATÉGIES D'UTILISATION ET DE REDISTRIBUTION DE SOURCES D'ÉNERGIE NON TRADITIONNELLES LIÉES À L'ENVELOPPE DU BÂTIMENT, 34

STRAW BALE CONSTRUCTION IN ATLANTIC CANADA, 50

STRUCTURAL CONCRETE ASSESSMENT, REPAIR, AND MONITORING TECHNOLOGIES IN CANADA, 9

STRUCTURE INTÉRIEURE DES PLAQUES DE PLÂTRE ET INCIDENCE SUR LE RENDEMENT D'UTILISATION, 51

SUIVI DE LA PERFORMANCE DE FONDATIONS PROTÉGÉES CONTRE LE GEL POUR UTILISATION RÉSIDENTIELLE DANS LE NORD DU QUÉBEC, PROJET PILOTE DE CHISASIBI, 60

SUIVI DU RENDEMENT DU PROJET DE DÉMONSTRATION DE L'ÎLE SEABIRD, 45

SUIVI DU SYSTÈME SOLAIRE ACTIF POUR LE CHAUFFAGE DES LOCAUX ET DE L'EAU ET DE LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR DANS LA MAISON FACTOR 9, 35

SUIVI SUR PLACE DE MURS EXTÉRIEURS À OSSATURE DE BOIS - COQUITLAM (C.-B.), 69

SUIVI SUR PLACE DES COMPOSANTS MURAUX EXTÉRIEUR À OSSATURE DE BOIS - VANCOUVER (C.-B.), 69

SURMONTER LES OBSTACLES LIÉS AU RÉAMÉNAGEMENT DES TERRAINS CONTAMINÉS, 112

SURVOL DES DÉBOUCHÉS D'EXPORTATION ÉVENTUELS DANS LE SECTEUR DES TOURS D'HABITATION, 82

SUSTAINABLE NORTHERN COMMUNITY DEVELOPMENT CHARRETTE IN YELLOWKNIFE, N.T., 48

SYSTÈMES D'ISOLATION THERMIQUE À HAUTE PERFORMANCE DANS LES BÂTIMENTS, 70

TECHNIQUES D'ISOLEMENT ACOUSTIQUE ET DE COUPE-FEU TOUT INDIQUÉES, 70

TEMPÉRATURE ET TENEUR EN HUMIDITÉ DES ÉLÉMENTS D'OSSATURE EN BOIS INTÉGRÉS DANS LES MURS INTÉRIEURS ISOLÉS EN MAÇONNERIE MASSIVE, SUIVI DE L'IMMEUBLE GROSH, STRATFORD (ONTARIO), 51

TOITS VERTS : MANUEL DE RESSOURCES DESTINÉ AUX DÉCIDEURS MUNICIPAUX, 61

TROIS ÉTUDES DE CAS : TRANSFORMATION DE COUVENTS CATHOLIQUES ET DE BÂTIMENTS D'INSTITUTIONS RELIGIEUSES EN LOGEMENTS ABORDABLES ET NON TRADITIONNELS, 89

URBAN ABORIGINAL HOUSEHOLDS: A PROFILE OF DEMOGRAPHIC, HOUSING AND ECONOMIC CONDITIONS IN CANADA'S PRAIRIE AND TERRITORIES REGION, 96

VARIATION ANNUELLE DES CONTAMINANTS BIOLOGIQUES, 56

VERSEMENT DE FONDS À L'INTERGOVERNMENTAL COMMITTEE ON URBAN AND REGIONAL RESEARCH (ICURR) POUR L'EXERCICE 2007-2008, 115

YOUTH SHELTER PILOT SURVEY: FEASIBILITY & SELECTED FINDINGS REPORT, 87

Visitez notre page d'accueil à l'adresse suivante : www.schl.ca