LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

Région des Prairies

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : quatrième trimester de 2008

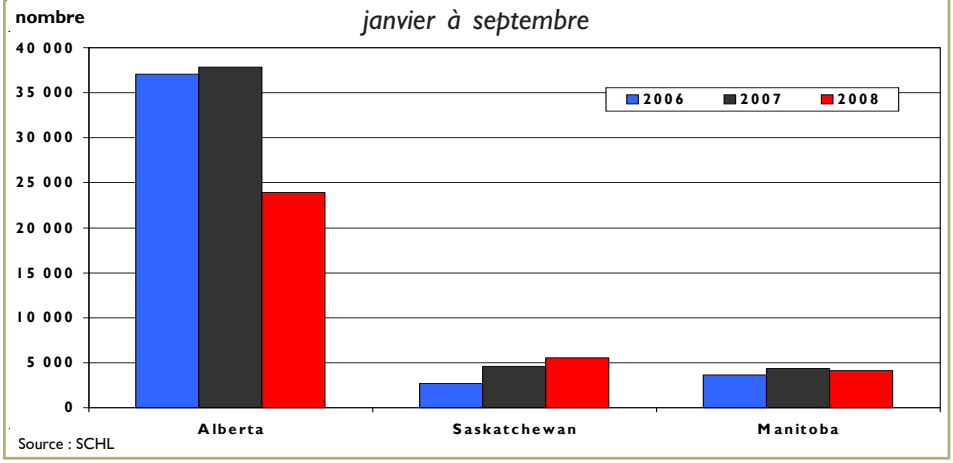
Marché du neuf

Le repli de la construction résidentielle en Alberta fait plonger les mises en chantier dans les Prairies au troisième trimestre

Le nombre d'habitations commencées au troisième trimestre de 2008 dans les provinces des Prairies a diminué de 40 % par rapport à celui de la période correspondante l'an dernier. Le cumul annuel s'élève maintenant à 33 623 mises en chantier et est de 28 % inférieur à celui de 2007. Il représente aussi la plus grosse diminution d'une année à l'autre depuis 1991. Même si l'activité a progressé en glissement annuel en Saskatchewan au troisième trimestre, cela n'a pas compensé le repli enregistré en Alberta. Les mises en

Figure 1

Cumul des mises en chantier de logements – *janvier à septembre*



Source : SCHL

Table des matières

1 Marché du neuf
3 Marché de la revente
3 Économie
5 Tableaux du Région des Prairies
6-13 Sommaire par sous-marché
14-25 Mis en chantier
26-37 Logements achevés
38-39 Logements individuels écoulés
40-42 Activitié au S.I.A.
43-45 Indicateurs économiques

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

chantier ont également reculé au Manitoba pour la période de juin à septembre : elles sont 8 % moins nombreuses cette année.

La Saskatchewan est la seule province des Prairies où la construction domiciliaire s'est accrue au troisième trimestre et le total des mises en chantier y dépasse de 7 % celui de la période correspondante en 2007. C'est le segment des collectifs (jumelés, maisons en rangée et appartements) qui a été le moteur de cette augmentation avec 858 logements commencés. Ce nombre représente une progression de 23 % et est le meilleur résultat trimestriel depuis 1983. Du côté des maisons individuelles, les fondations de 1 317 unités ont été coulées de juillet à septembre 2008, 1 % de moins qu'il y a un an; c'est le premier recul trimestriel qu'affiche ce segment depuis le début de 2005. Saskatoon est la principale responsable de ce repli, les constructeurs ayant réduit leur activité à cause du nombre record de maisons individuelles en voie de réalisation dans cette ville. Dans les régions rurales de la province, la construction résidentielle continue de s'accroître, le total des mises en chantier dépassant de 58 % celui de l'an dernier. Par contre, en milieu urbain, l'activité a chuté de 14 % comparativement au sommet sans précédent atteint l'an dernier et le nombre de logements commencés est descendu à 1 230 unités.

Les habitations commencées en Saskatchewan au troisième trimestre ont porté le cumul annuel à 5 552, le faisant progresser de 20 % par rapport à l'an dernier. À ce rythme, la production annuelle sera la plus importante depuis 1983. Au terme du neuvième mois, les maisons individuelles étaient en avance de près de 19 % et les logements collectifs, de près de 21 % sur le cumul de l'an passé. À Saskatoon, le total des habitations mises en chantier à ce jour dépasse de 11 % celui des trois premiers trimestres de 2007, grâce à la vigueur du segment des collectifs. Durant la même période, le cumul annuel de Regina n'a augmenté que de 2 % en glissement annuel à cause du fléchissement de la construction de logements collectifs.

À la différence de la Saskatchewan, l'Alberta a vu le nombre de ses mises en chantier plonger de 50 % au troisième trimestre de 2008 - sa chute la plus marquée d'une année sur l'autre depuis 1991 -, pour s'établir à 7 038. Même si les inscriptions courantes se sont repliées après le sommet atteint au début de l'année, la concurrence livrée par le marché de la revente et les stocks toujours volumineux de logements neufs continuent d'entraver la construction. Les segments des maisons individuelles et des collectifs ont contribué presque également à la contraction de l'activité. Les mises en chantier du premier groupe sont tombées à 4 137, une baisse de près de la moitié, tandis que celles du second groupe ont chuté de plus de 50 % et se sont chiffrées à 2 901. La débâcle s'observe dans les principaux centres urbains de la province : Calgary a enregistré une diminution de 52 % et Edmonton, un incroyable recul de 72 %.

Fin septembre, les mises en chantier, toutes catégories confondues, atteignaient, en Alberta, le total de 23 953, soit 37 % de moins qu'à la même époque en 2007. Vu la faiblesse de l'activité au troisième trimestre, le cumul du segment des collectifs affiche un net recul pour la première fois cette année : il s'établit à 12 518 unités, soit 19 % de moins qu'un an auparavant. Les maisons individuelles, elles, se sont repliées de 49 % et leur cumul s'élevait à 11 435 fin septembre. La construction résidentielle a fléchi dans les sept principaux centres urbains par rapport au niveau d'il y a un an, Red Deer, Grand Prairie et Edmonton affichant les baisses les plus importantes.

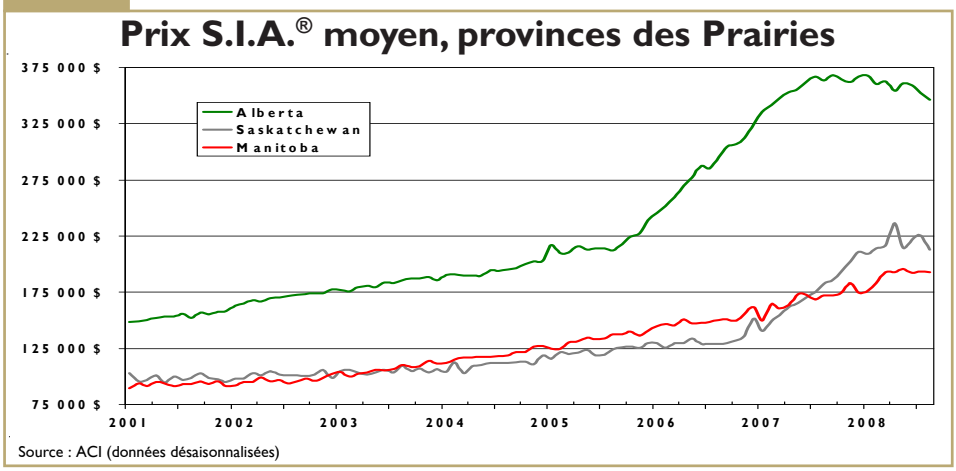
L'Indice du prix des logements neufs (IPLN) en Alberta reflète l'effet de la décroissance des mises en chantier sur le niveau des prix : en août, il affichait une diminution d'une année à l'autre de 3 %, la deuxième seulement depuis 1996. Il faut également noter que cet indice fléchit mensuellement depuis sept mois.

Au Manitoba, le nombre des habitations commencées de juillet à septembre 2008 s'est élevé à 1 572, ce qui constitue un repli de 8 % comparativement à l'année précédente. Cette baisse est en majeure partie attribuable aux mises en chantier de logements collectifs qui sont tombées à 422 (22 %). Le nombre des maisons individuelles a moins diminué - 1% seulement - et s'est établi à 1 150. L'intensification de l'activité hors de Winnipeg a réussi à compenser en partie la chute de 24 % enregistrée par la construction domiciliaire dans la capitale provinciale.

L'activité du troisième trimestre au Manitoba a porté à 4 118 le total des

mises en chantier, toutes catégories confondues, pour les neuf premiers mois de 2008, 5 % au-dessous du volume de 2007. La construction de maisons individuelles dépasse toujours le rythme de l'an dernier, par un seul point de pourcentage cette fois, grâce à son accélération à Winnipeg. Quant au cumul des logements collectifs, il s'est replié de 14 % à l'échelle provinciale, l'importante hausse des mises en chantier à Brandon n'étant pas parvenu à compenser la chute de 37 % survenue dans la capitale.

Figure 2



Marché de la revente

Les ventes d'habitations existantes en voie de diminuer dans les Prairies

Les ventes de logements dans les provinces des Prairies continuent d'être moins nombreuses que l'an passé, ce qui confirme qu'elles subiront leur premier repli en huit ans. À la fin d'août, elles se chiffraient à 60 512, en baisse de 19 % par rapport à 2007. Malgré son fléchissement, ce cumul représente une amélioration puisque, en mars, il affichait un retard de 24 %. L'Alberta demeure la principale responsable de ce recul, les ventes y ayant diminué de 23 % comparativement à 2007. Mais la situation de la province devrait s'améliorer à mesure que l'année avance, car on a noté une nette reprise de l'activité ces derniers mois. En Saskatchewan aussi, le marché s'est considérablement effrité et le cumul annuel des ventes tire de l'arrière par 14 %. Au Manitoba, par contre, 10 047 transactions ont été effectuées de janvier à août, et le cumul est à égalité avec celui de 2007

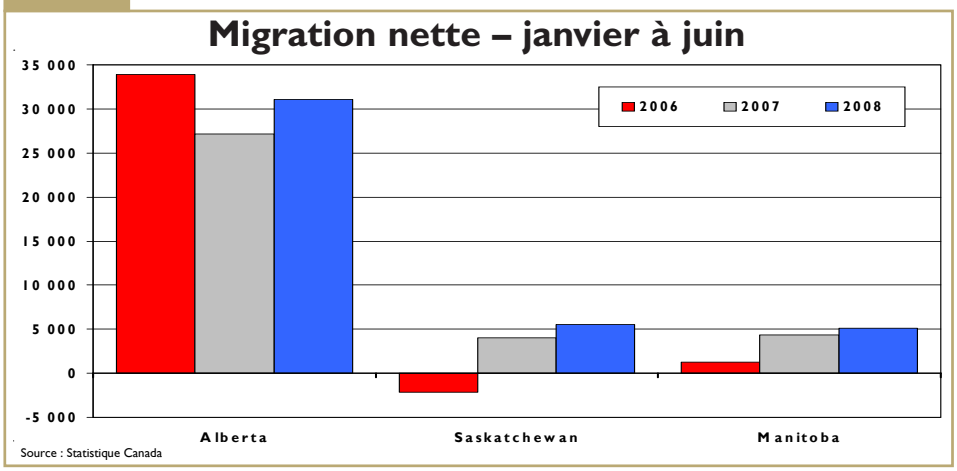
La Saskatchewan occupe le premier rang au Canada pour ce qui est de la croissance des prix; de janvier à août 2008, le prix de revente moyen y a grimpé de 34 %. Malgré cela, son accroissement s'est modéré ces derniers mois à cause de l'augmentation des inscriptions courantes. En Alberta, la diminution des transactions et la hausse des inscriptions ont ralenti encore les prix et on ne prévoit guère d'amélioration d'ici la fin de l'année. Au Manitoba, le prix moyen affichait une croissance de 14 % au terme des huit premiers mois de 2008. Si ce rythme se maintient, ce sera la sixième année d'affilée où le prix moyen aura monté de 10 % ou plus dans cette province.

Économie

Le bilan migratoire des Prairies s'améliore

Grâce à un renforcement relatif de l'activité économique et au resserrement des marchés du travail, le solde migratoire des provinces des Prairies a enregistré une amélioration encourageante au deuxième trimestre de 2008. Pour la première fois en sept trimestres, la migration interprovinciale de l'Alberta s'est accrue en glissement annuel; elle a augmenté de 44 %. Comme la province a en outre accueilli un nombre record d'immigrants internationaux, son solde migratoire pour la période d'avril à juin dépasse 20 000 personnes, ce qui est le total trimestriel le plus élevé en près de

Figure 3



deux ans. Cet accroissement de la migration donne un coup d'accélérateur bienvenu au marché du travail local. Pour la troisième année de suite, l'Alberta est en passe d'être la province qui crée le plus d'emplois avec, fin septembre, un taux de croissance de 2,8 %.

La Saskatchewan a aussi affiché un solde migratoire élevé au deuxième trimestre, bien que l'accroissement démographique semble ralentir. Son bilan migratoire pour le quatrième trimestre de 2007 et les trois premiers mois de 2008 était plus de deux fois supérieur à celui de l'année précédente. En comparaison, les 2 864 personnes arrivées dans la province au deuxième trimestre de 2008 n'étaient que de 2 % plus nombreuses que les immigrants de la période correspondante en 2007. Néanmoins, ces nouveaux arrivants sont rapidement intégrés dans la population active, sans hausse sensible du taux de chômage. Fin septembre, la rémunération avait progressé de 1,8 % en Saskatchewan, contre 2,5 % un an auparavant.

Grâce à un sommet trimestriel atteint par l'immigration internationale et à des pertes moins importantes au profit des autres provinces, le Manitoba a affiché un solde migratoire record au deuxième trimestre. D'avril à juin, il a accueilli un nombre net de 3 387 migrants, ce qui représente une augmentation de 38 % par rapport à 2007. En raison de ce plus gros afflux d'immigrants, la province pourrait toujours connaître en 2008 sa plus forte croissance de l'emploi en six ans. Au cours des neuf premiers mois de l'année, celle-ci a été de 1,9 %, comparativement à 1,4 % un an auparavant. Tous les postes créés au Manitoba continuent d'être à temps plein.

HOUSING NOW REPORT TABLES

Available in ALL reports:

1	Housing Activity Summary of Region
2	Starts by Submarket and by Dwelling Type – Current Quarter
2.1	Starts by Submarket and by Dwelling Type – Year-to-Date
3	Completions by Submarket and by Dwelling Type – Current Quarter
3.1	Completions by Submarket and by Dwelling Type – Year-to-Date
4	Absorbed Single-Detached Units by Price Range
5	MLS® Residential Activity
6	Economic Indicators

Available in SELECTED Reports:

1.2	History of Housing Activity (once a year)
2.2	Starts by Submarket, by Dwelling Type and by Intended Market – Current Quarter
2.3	Starts by Submarket, by Dwelling Type and by Intended Market – Year-to-Date
2.4	Starts by Submarket and by Intended Market – Current Quarter
2.5	Starts by Submarket and by Intended Market – Year-to-Date
3.2	Completions by Submarket, by Dwelling Type and by Intended Market – Current Quarter
3.3	Completions by Submarket, by Dwelling Type and by Intended Market – Year-to-Date
3.4	Completions by Submarket and by Intended Market – Current Quarter
3.5	Completions by Submarket and by Intended Market – Year-to-Date

SYMBOLS

n/a	Not applicable
*	Totals may not add up due to co-operatives and unknown market types
**	Percent change > 200%
-	Nil
--	Amount too small to be expressed
SA	Monthly figures are adjusted to remove normal seasonal variation

Tableau 1 : Sommaire de l'activité
région des Prairies
Troisième trimestre 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2008	4 483	498	23	9	621	1 942	82	368	2 759	10 785
T3 2007	7 215	922	92	38	1 242	3 493	40	526	4 315	17 883
Variation en %	-37,9	-46,0	-75,0	-76,3	-50,0	-44,4	105,0	-30,0	-36,1	-39,7
Cumul 2008	12 944	1 558	168	31	2 135	9 820	127	763	6 053	33 623
Cumul 2007	20 533	2 358	161	120	3 814	8 822	148	1 386	9 480	46 827
Variation en %	-37,0	-33,9	4,3	-74,2	-44,0	11,3	-14,2	-44,9	-36,1	-28,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2008	11 835	1 898	201	42	3 933	20 970	194	1 958	3 155	44 236
T3 2007	18 165	2 492	228	124	4 725	17 404	232	1 838	6 103	51 352
Variation en %	-34,8	-23,8	-11,8	-66,1	-16,8	20,5	-16,4	6,5	-48,3	-13,9
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T3 2008	6 198	770	66	42	969	2 314	50	469	2 368	13 261
T3 2007	6 619	624	15	30	771	1 263	95	281	3 017	12 715
Variation en %	-6,4	23,4	**	40,0	25,7	83,2	-47,4	66,9	-21,5	4,3
Cumul 2008	18 584	2 170	198	108	3 058	6 515	153	1 515	5 316	37 632
Cumul 2007	19 024	1 732	68	82	2 288	4 681	222	1 290	7 906	37 293
Variation en %	-2,3	25,3	191,2	31,7	33,7	39,2	-31,1	17,4	-32,8	0,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2008	2 708	428	22	15	248	472	26	250	na	4 169
T3 2007	1 576	261	0	9	102	106	5	158	na	2 217
Variation en %	71,8	64,0	s.o.	66,7	143,1	**	**	58,2	s.o.	88,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2008	5 045	613	51	39	732	1 983	18	114	na	8 595
T3 2007	5 656	549	9	31	681	1 024	36	144	na	8 130
Variation en %	-10,8	11,7	**	25,8	7,5	93,7	-50,0	-20,8	s.o.	5,7
Cumul 2008	14 990	1 776	151	98	2 458	5 540	41	568	na	25 622
Cumul 2007	16 787	1 513	64	72	2 003	4 088	106	806	na	25 439
Variation en %	-10,7	17,4	135,9	36,1	22,7	35,5	-61,3	-29,5	s.o.	0,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité
Manitoba
Troisième trimestre 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2008	682	28	0	5	44	185	2	73	553	1 572
T3 2007	681	10	0	11	48	138	4	280	528	1 700
Variation en %	0,1	180,0	s.o.	-54,5	-8,3	34,1	-50,0	-73,9	4,7	-7,5
Cumul 2008	1 764	52	8	12	122	483	10	302	1 341	4 118
Cumul 2007	1 663	22	0	28	130	514	16	627	1 318	4 318
Variation en %	6,1	136,4	s.o.	-57,1	-6,2	-6,0	-37,5	-51,8	1,7	-4,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2008	1 069	28	3	4	120	819	10	640	576	3 293
T3 2007	962	18	0	15	100	773	12	791	544	3 215
Variation en %	11,1	55,6	s.o.	-73,3	20,0	6,0	-16,7	-19,1	5,9	2,4
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T3 2008	723	18	8	13	25	229	1	62	522	1 601
T3 2007	602	10	0	16	52	4	4	75	559	1 322
Variation en %	20,1	80,0	s.o.	-18,8	-51,9	**	-75,0	-17,3	-6,6	21,1
Cumul 2008	1 672	44	8	35	99	292	15	630	1 092	3 887
Cumul 2007	1 471	28	0	25	109	84	34	474	1 309	3 534
Variation en %	13,7	57,1	s.o.	40,0	-9,2	**	-55,9	32,9	-16,6	10,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2008	262	6	0	12	2	110	0	179	s.o.	571
T3 2007	221	2	0	4	12	12	0	25	s.o.	276
Variation en %	18,6	200,0	s.o.	200,0	-83,3	**	s.o.	**	s.o.	106,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2008	564	8	0	11	5	161	0	114	s.o.	863
T3 2007	485	14	0	12	34	0	0	80	s.o.	625
Variation en %	16,3	-42,9	s.o.	-8,3	-85,3	s.o.	s.o.	42,5	s.o.	38,1
Cumul 2008	1 300	15	0	24	47	237	0	432	s.o.	2 055
Cumul 2007	1 226	18	0	17	72	84	15	425	s.o.	1 857
Variation en %	6,0	-16,7	s.o.	41,2	-34,7	182,1	-100,0	1,6	s.o.	10,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité
Saskatchewan
Troisième trimestre 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2008	683	30	12	3	186	316	0	0	945	2 175
T3 2007	834	60	0	17	258	231	4	24	598	2 026
Variation en %	-18,1	-50,0	s.o.	-82,4	-27,9	36,8	-100,0	-100,0	58,0	7,4
Cumul 2008	2 225	116	12	17	426	1 017	0	0	1 739	5 552
Cumul 2007	2 162	104	0	59	677	448	22	183	974	4 629
Variation en %	2,9	11,5	s.o.	-71,2	-37,1	127,0	-100,0	-100,0	78,5	19,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2008	2 048	98	12	24	612	1 431	5	113	945	5 288
T3 2007	1 817	96	0	68	737	652	51	181	955	4 557
Variation en %	12,7	2,1	s.o.	-64,7	-17,0	119,5	-90,2	-37,6	-1,0	16,0
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T3 2008	897	48	0	23	183	102	18	30	686	1 987
T3 2007	565	10	0	10	107	115	0	24	249	1 080
Variation en %	58,8	**	s.o.	130,0	71,0	-11,3	s.o.	25,0	175,5	84,0
Cumul 2008	2 025	114	11	51	532	299	26	52	1 138	4 248
Cumul 2007	1 446	36	0	35	269	273	7	24	557	2 647
Variation en %	40,0	**	s.o.	45,7	97,8	9,5	**	116,7	104,3	60,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2008	186	16	0	2	15	18	0	0	s.o.	237
T3 2007	31	1	0	5	2	0	0	0	s.o.	39
Variation en %	**	**	s.o.	-60,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2008	581	19	0	21	117	66	0	0	s.o.	804
T3 2007	391	8	0	13	98	63	0	0	s.o.	573
Variation en %	48,6	137,5	s.o.	61,5	19,4	4,8	s.o.	s.o.	s.o.	40,3
Cumul 2008	1 446	65	0	53	364	228	0	2	s.o.	2 158
Cumul 2007	1 099	31	0	35	226	241	10	0	s.o.	1 642
Variation en %	31,6	109,7	s.o.	51,4	61,1	-5,4	-100,0	s.o.	s.o.	31,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité
Alberta
Troisième trimestre 2008

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2008	3 118	440	11	1	391	1 441	80	295	1 261	7 038
T3 2007	5 700	852	92	10	936	3 124	32	222	3 189	14 157
Variation en %	-45,3	-48,4	-88,0	-90,0	-58,2	-53,9	150,0	32,9	-60,5	-50,3
Cumul 2008	8 955	1 390	148	2	1 587	8 320	117	461	2 973	23 953
Cumul 2007	16 708	2 232	161	33	3 007	7 860	110	576	7 188	37 880
Variation en %	-46,4	-37,7	-8,1	-93,9	-47,2	5,9	6,4	-20,0	-58,6	-36,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2008	8 718	1 772	186	14	3 201	18 720	179	1 205	1 634	35 655
T3 2007	15 386	2 378	228	41	3 888	15 979	169	866	4 604	43 580
Variation en %	-43,3	-25,5	-18,4	-65,9	-17,7	17,2	5,9	39,1	-64,5	-18,2
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T3 2008	4 578	704	58	6	761	1 983	31	377	1 160	9 673
T3 2007	5 452	604	15	4	612	1 144	91	182	2 209	10 313
Variation en %	-16,0	16,6	**	50,0	24,3	73,3	-65,9	107,1	-47,5	-6,2
Cumul 2008	14 887	2 012	179	22	2 427	5 924	112	833	3 086	29 497
Cumul 2007	16 107	1 668	68	22	1 910	4 324	181	792	6 040	31 112
Variation en %	-7,6	20,6	163,2	0,0	27,1	37,0	-38,1	5,2	-48,9	-5,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2008	2 260	406	22	1	231	344	26	71	s.o.	3 361
T3 2007	1 324	258	0	0	88	94	5	133	s.o.	1 902
Variation en %	70,7	57,4	s.o.	s.o.	162,5	**	**	-46,6	s.o.	76,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2008	3 900	586	51	7	610	1 756	18	0	s.o.	6 928
T3 2007	4 780	527	9	6	549	961	36	64	s.o.	6 932
Variation en %	-18,4	11,2	**	16,7	11,1	82,7	-50,0	-100,0	s.o.	-0,1
Cumul 2008	12 244	1 696	151	21	2 047	5 075	41	134	s.o.	21 409
Cumul 2007	14 462	1 464	64	20	1 705	3 763	81	381	s.o.	21 940
Variation en %	-15,3	15,8	135,9	5,0	20,1	34,9	-49,4	-64,8	s.o.	-2,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier
région des Prairies
1998 - 2007

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2007	25 793	2 924	197	137	4 658	11 175	217	1 987	12 988	60 081
Variation en %	-10,0	10,1	69,8	30,5	31,1	12,1	-21,7	24,4	21,0	4,1
2006	28 659	2 656	116	105	3 553	9 970	277	1 597	10 734	57 705
Variation en %	17,9	26,8	-50,2	-1,9	-2,0	31,5	17,9	7,0	15,0	17,7
2005	24 314	2 095	233	107	3 625	7 581	235	1 492	9 333	49 015
Variation en %	7,3	12,0	64,1	-34,0	7,6	3,8	-46,1	-35,7	49,5	10,2
2004	22 650	1 870	142	162	3 370	7 300	436	2 320	6 241	44 491
Variation en %	3,9	33,2	-41,6	48,6	-7,2	-2,4	33,3	-2,7	-1,0	1,8
2003	21 810	1 404	243	109	3 631	7 481	327	2 385	6 302	43 692
Variation en %	-5,7	32,5	135,9	16,0	5,2	30,5	-21,0	-27,1	-22,1	-3,6
2002	23 117	1 060	103	94	3 451	5 733	414	3 273	8 089	45 334
Variation en %	27,0	49,7	30,4	-23,0	46,2	56,3	60,5	37,2	21,6	31,3
2001	18 198	708	79	122	2 360	3 667	258	2 385	6 652	34 518
Variation en %	16,0	1,7	-71,3	-30,7	38,6	-25,8	-20,9	122,7	3,2	10,1
2000	15 694	696	275	176	1 703	4 945	326	1 071	6 444	31 339
Variation en %	2,5	14,5	41,0	20,5	-0,2	6,0	59,0	-32,7	-10,1	-1,0
1999	15 305	608	195	146	1 707	4 666	205	1 591	7 167	31 669
Variation en %	-16,3	7,4	27,5	1,4	-8,0	27,7	4,6	87,0	-1,3	-4,0
1998	18 284	566	153	144	1 855	3 655	196	851	7 260	32 982

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier
Manitoba
1998 - 2007

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2007	2 183	28	3	37	154	608	23	796	1 906	5 738
Variation en %	11,2	-30,0	s.o.	**	-3,8	82,0	-17,9	23,8	2,9	14,1
2006	1 964	40	0	6	160	334	28	643	1 853	5 028
Variation en %	1,2	150,0	s.o.	-40,0	3,2	45,2	-30,0	31,8	0,1	6,3
2005	1 940	16	0	10	155	230	40	488	1 852	4 731
Variation en %	-7,1	166,7	s.o.	-63,0	70,3	79,7	-7,0	-8,6	21,7	6,6
2004	2 089	6	0	27	91	128	43	534	1 522	4 440
Variation en %	14,8	50,0	s.o.	-3,6	16,7	-57,0	**	17,9	0,4	5,6
2003	1 819	4	0	28	78	298	10	453	1 516	4 206
Variation en %	7,1	-33,3	-100,0	-6,7	151,6	**	-64,3	58,9	4,6	16,3
2002	1 699	6	7	30	31	81	28	285	1 450	3 617
Variation en %	31,4	-25,0	s.o.	-38,8	-51,6	**	-36,4	**	9,0	22,1
2001	1 293	8	0	49	64	15	44	76	1 330	2 963
Variation en %	0,5	33,3	-100,0	-2,0	77,8	s.o.	12,8	4,1	25,4	15,7
2000	1 287	6	8	50	36	0	39	73	1 061	2 560
Variation en %	0,7	-25,0	s.o.	-3,8	-44,6	-100,0	30,0	-82,8	2,1	-18,3
1999	1 278	8	0	52	65	236	30	425	1 039	3 133
Variation en %	-2,4	**	s.o.	-13,3	-39,8	148,4	-50,8	93,2	0,0	8,2
1998	1 310	2	0	60	108	95	61	220	1 039	2 895

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier
Saskatchewan
1998 - 2007

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2007	2 916	136	0	66	842	562	27	235	1 223	6 007
Variation en %	51,4	183,3	-100,0	40,4	79,1	47,1	68,8	**	52,7	61,7
2006	1 926	48	3	47	470	382	16	22	801	3 715
Variation en %	18,7	-30,4	200,0	38,2	22,1	32,2	-59,0	-64,5	-14,3	8,1
2005	1 623	69	1	34	385	289	39	62	935	3 437
Variation en %	0,5	-23,3	s.o.	-5,6	-43,6	-56,3	-31,6	**	46,8	-9,1
2004	1 615	90	0	36	683	661	57	2	637	3 781
Variation en %	13,9	150,0	-100,0	80,0	14,0	66,5	128,0	-98,5	-6,5	14,1
2003	1 418	36	9	20	599	397	25	130	681	3 315
Variation en %	2,9	-5,3	125,0	185,7	25,1	36,4	-7,4	3,2	11,1	11,9
2002	1 378	38	4	7	479	291	27	126	613	2 963
Variation en %	28,9	26,7	**	-78,8	103,0	-21,1	170,0	**	1,3	24,4
2001	1 069	30	1	33	236	369	10	28	605	2 381
Variation en %	-15,3	-53,1	-91,7	-37,7	5,8	48,8	-50,0	**	-2,9	-5,3
2000	1 262	64	12	53	223	248	20	6	623	2 513
Variation en %	-5,1	14,3	140,0	103,8	87,4	-51,8	-51,2	-85,0	-30,5	-18,6
1999	1 330	56	5	26	119	514	41	40	897	3 089
Variation en %	-5,9	64,7	s.o.	0,0	-55,9	55,3	-38,8	s.o.	8,9	4,2
1998	1 413	34	0	26	270	331	67	0	824	2 965

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier
Alberta
1998 - 2007

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2007	20 694	2 760	194	34	3 662	10 005	167	956	9 859	48 336
Variation en %	-16,5	7,5	71,7	-34,6	25,3	8,1	-28,3	2,6	22,0	-1,3
2006	24 769	2 568	113	52	2 923	9 254	233	932	8 080	48 962
Variation en %	19,4	27,8	-51,3	-17,5	-5,3	31,0	49,4	-1,1	23,4	19,9
2005	20 751	2 010	232	63	3 085	7 062	156	942	6 546	40 847
Variation en %	9,5	13,3	63,4	-36,4	18,8	8,5	-53,6	-47,2	60,4	12,6
2004	18 946	1 774	142	99	2 596	6 511	336	1 784	4 082	36 270
Variation en %	2,0	30,1	-39,3	62,3	-12,1	-4,1	15,1	-1,0	-0,6	0,3
2003	18 573	1 364	234	61	2 954	6 786	292	1 802	4 105	36 171
Variation en %	-7,3	34,3	154,3	7,0	0,4	26,6	-18,7	-37,0	-31,9	-6,7
2002	20 040	1 016	92	57	2 941	5 361	359	2 862	6 026	38 754
Variation en %	26,5	51,6	17,9	42,5	42,8	63,3	76,0	25,5	27,8	32,8
2001	15 836	670	78	40	2 060	3 283	204	2 281	4 717	29 174
Variation en %	20,5	7,0	-69,4	-45,2	42,7	-30,1	-23,6	129,9	-0,9	11,1
2000	13 145	626	255	73	1 444	4 697	267	992	4 760	26 266
Variation en %	3,5	15,1	34,2	7,4	-5,2	19,9	99,3	-11,9	-9,0	3,2
1999	12 697	544	190	68	1 523	3 916	134	1 126	5 231	25 447
Variation en %	-18,4	2,6	24,2	17,2	3,1	21,3	97,1	78,4	-3,1	-6,2
1998	15 561	530	153	58	1 477	3 229	68	631	5 397	27 122

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	542	545	12	4	20	18	173	410	747	977	-23,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	38	51	4	20	20	16	72	8	134	95	41,1
Hanover (MR)	33	48	0	4	0	0	0	0	33	52	-36,5
Portage la Prairie	16	12	2	0	0	0	0	0	18	12	50,0
St. Andrews	16	24	0	0	0	0	0	0	16	24	-33,3
Steinbach MD	34	0	14	0	0	0	13	0	61	0	s.o.
Thompson	10	12	0	0	0	0	0	0	10	12	-16,7
Manitoba (10 000 habitants et plus)	689	692	32	28	40	34	258	418	1 019	1 172	-13,1

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	1 471	1 425	24	10	52	89	700	1 133	2 247	2 657	-15,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	96	97	8	38	52	16	104	8	260	159	63,5
Hanover (MR)	62	87	2	6	4	4	0	0	68	97	-29,9
Portage la Prairie	18	21	6	2	0	0	0	0	24	23	4,3
St. Andrews	36	49	0	0	0	0	0	0	36	49	-26,5
Steinbach MD	89	0	24	0	6	0	13	0	132	0	s.o.
Thompson	10	15	0	0	0	0	0	0	10	15	-33,3
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 782	1 694	64	56	114	109	817	1 141	2 777	3 000	-7,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	265	252	2	14	29	16	110	144	406	426	-4,7
Saskatoon	256	389	22	54	89	121	154	111	521	675	-22,8
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	17	14	0	6	0	0	0	0	17	20	-15,0
Lloydminster	8	67	0	0	38	65	0	0	46	132	-65,2
Moose Jaw	31	19	10	2	6	0	24	0	71	21	**
North Battleford	25	24	0	0	23	0	0	0	48	24	100,0
Prince Albert	34	36	2	0	0	7	28	0	64	43	48,8
Swift Current	23	19	0	4	4	27	0	0	27	50	-46,0
Yorkton	27	31	0	6	3	0	0	0	30	37	-18,9
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	686	851	36	86	192	236	316	255	1 230	1 428	-13,9

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	741	624	30	30	69	161	254	262	1 094	1 077	1,6
Saskatoon	1 076	1 145	78	100	242	302	699	333	2 095	1 880	11,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	34	31	2	8	0	0	12	0	48	39	23,1
Lloydminster	52	162	0	2	38	118	0	36	90	318	-71,7
Moose Jaw	71	41	14	16	10	6	24	0	119	63	88,9
North Battleford	69	40	4	0	23	10	0	0	96	50	92,0
Prince Albert	90	93	4	0	0	7	28	0	122	100	22,0
Swift Current	45	46	4	8	21	27	0	0	70	81	-13,6
Yorkton	64	39	8	8	7	0	0	0	79	47	68,1
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	2 242	2 221	144	172	410	631	1 017	631	3 813	3 655	4,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 073	2 215	162	260	131	414	678	1 078	2 044	3 967	-48,5
Edmonton	618	2 051	226	534	99	249	317	1 663	1 260	4 497	-72,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	269	235	6	76	0	58	236	63	511	432	18,3
Lethbridge	187	232	24	10	0	30	0	40	211	312	-32,4
Medicine Hat	108	142	26	24	4	8	16	73	154	247	-37,7
Red Deer	72	221	4	30	0	11	16	162	92	424	-78,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonneyville MD	35	0	0	0	0	0	0	0	35	0	s.o.
Brooks	28	28	0	2	0	0	0	0	28	30	-6,7
Camrose	36	51	18	22	12	8	6	0	72	81	-11,1
Canmore	3	8	0	2	60	53	98	29	161	92	75,0
Clearwater County MD	32	0	0	0	0	0	0	0	32	0	s.o.
Cold Lake	18	99	8	0	0	0	0	0	26	99	-73,7
Foothills No 31 MD	52	0	0	0	0	0	0	0	52	0	s.o.
High River T	19	0	2	0	0	0	0	0	21	0	s.o.
Lacombe T	15	0	0	0	8	0	0	0	23	0	s.o.
Lacombe County CM	19	0	0	0	0	0	0	0	19	0	s.o.
Mackenzie No 23 MD	26	0	0	0	0	0	0	0	26	0	s.o.
Mountain View County MD	38	0	0	0	0	0	0	0	38	0	s.o.
Okotoks	97	148	4	18	12	16	0	30	113	212	-46,7
Red Deer County CM	23	0	2	0	0	0	0	0	25	0	s.o.
Strathmore T	12	0	12	0	14	0	0	0	38	0	s.o.
Sylvan Lake	59	0	0	0	0	0	135	0	194	0	s.o.
Wetaskiwin County No 10 CM	13	0	0	0	0	0	0	0	13	0	s.o.
Wetaskiwin	15	7	8	0	12	0	16	60	51	67	-23,9
Wood Buffalo	184	258	18	0	48	76	218	148	468	482	-2,9
Yellowhead County MD	28	0	2	0	0	0	0	0	30	0	s.o.
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 119	5 719	522	980	400	923	1 736	3 346	5 777	10 968	-47,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	3 401	6 114	580	792	581	1 184	5 299	2 714	9 861	10 804	-8,7
Edmonton	1 972	6 317	682	1 324	481	1 052	2 265	3 345	5 400	12 038	-55,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	438	695	8	128	8	190	276	297	730	1 310	-44,3
Lethbridge	609	716	46	64	35	49	8	124	698	953	-26,8
Medicine Hat	339	371	70	54	11	41	94	398	514	864	-40,5
Red Deer	256	812	14	118	61	44	95	323	426	1 297	-67,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonneyville MD	78	0	0	0	0	0	0	0	78	0	s.o.
Brooks	64	87	4	2	3	21	0	0	71	110	-35,5
Camrose	91	106	18	54	12	16	6	12	127	188	-32,4
Canmore	17	31	4	6	117	82	128	184	266	303	-12,2
Clearwater County MD	64	0	0	0	0	0	0	0	64	0	s.o.
Cold Lake	34	194	22	6	0	10	0	24	56	234	-76,1
Foothills No 31 MD	121	0	0	0	0	0	0	0	121	0	s.o.
High River T	54	0	10	0	42	0	0	0	106	0	s.o.
Lacombe T	54	0	10	0	27	0	0	0	91	0	s.o.
Lacombe County CM	42	0	0	0	0	0	0	0	42	0	s.o.
Mackenzie No 23 MD	52	0	0	0	0	0	0	0	52	0	s.o.
Mountain View County MD	90	0	0	0	0	0	0	0	90	0	s.o.
Okotoks	186	365	14	48	49	22	0	177	249	612	-59,3
Red Deer County CM	63	0	4	0	0	0	0	0	67	0	s.o.
Strathmore T	63	0	64	0	22	0	0	0	149	0	s.o.
Sylvan Lake	83	0	4	0	33	0	173	0	293	0	s.o.
Wetaskiwin County No 10 CM	62	0	0	0	0	0	0	0	62	0	s.o.
Wetaskiwin	27	24	8	52	12	0	36	60	83	136	-39,0
Wood Buffalo	554	814	30	0	147	139	401	778	1 132	1 731	-34,6
Yellowhead County MD	50	0	2	0	0	0	0	0	52	0	s.o.
Alberta (10 000 habitants et plus)	8 964	16 750	1 594	2 652	1 641	2 854	8 781	8 436	20 980	30 692	-31,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	20	18	0	0	173	130	0	280
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	20	16	0	0	12	8	60	0
Hanover (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	13	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	40	34	0	0	185	138	73	280

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	52	86	0	3	447	506	229	627
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	52	16	0	0	44	8	60	0
Hanover (MR)	0	0	4	4	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	6	0	0	0	0	0	13	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	110	102	4	7	491	514	302	627

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	29	16	0	0	110	144	0	0
Saskatoon	89	121	0	0	154	87	0	24
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	38	61	0	4	0	0	0	0
Moose Jaw	6	0	0	0	24	0	0	0
North Battleford	23	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	7	0	0	28	0	0	0
Swift Current	4	27	0	0	0	0	0	0
Yorkton	3	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	192	232	0	4	316	231	0	24

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	69	161	0	0	254	215	0	47
Saskatoon	242	284	0	18	699	221	0	112
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	12	0	0	0
Lloydminster	38	114	0	4	0	12	0	24
Moose Jaw	10	6	0	0	24	0	0	0
North Battleford	23	10	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	7	0	0	28	0	0	0
Swift Current	21	27	0	0	0	0	0	0
Yorkton	7	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	410	609	0	22	1 017	448	0	183

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	131	414	0	0	678	1 078	0	0
Edmonton	99	237	0	12	252	1 489	65	174
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	58	0	0	47	63	189	0
Lethbridge	0	30	0	0	0	40	0	0
Medicine Hat	4	8	0	0	16	73	0	0
Red Deer	0	0	0	11	16	162	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	8	8	0	6	0	0	0
Canmore	0	53	60	0	98	29	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe T	8	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	12	16	0	0	0	30	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	14	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	0	0	0	0	135	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	12	0	0	12	16	48
Wood Buffalo	48	76	0	0	193	148	25	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	320	900	80	23	1 441	3 124	295	222

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	581	1 184	0	0	5 195	2 694	104	20
Edmonton	473	1 036	8	16	2 200	3 136	65	209
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	8	187	0	3	47	297	229	0
Lethbridge	35	49	0	0	8	112	0	12
Medicine Hat	4	33	7	8	94	398	0	0
Red Deer	54	12	7	32	95	323	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	3	21	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	16	8	0	6	12	0	0
Canmore	57	73	60	4	126	184	2	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	10	0	0	0	24	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	42	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe T	27	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	49	22	0	0	0	177	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	22	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	33	0	0	0	173	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	12	0	0	12	36	48
Wood Buffalo	143	103	4	36	376	491	25	287
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 535	2 750	106	99	8 320	7 860	461	576

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	547	538	200	155	0	284	747	977
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	40	53	32	42	62	0	134	95
Hanover (MR)	33	52	0	0	0	0	33	52
Portage la Prairie	16	12	2	0	0	0	18	12
St. Andrews	16	24	0	0	0	0	16	24
Steinbach MD	48	0	0	0	13	0	61	0
Thompson	10	12	0	0	0	0	10	12
Manitoba (10 000 habitants et plus)	710	691	234	197	75	284	1 019	1 172

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	1 481	1 404	513	615	229	638	2 247	2 657
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	102	101	92	57	66	1	260	159
Hanover (MR)	64	93	0	0	4	4	68	97
Portage la Prairie	18	23	6	0	0	0	24	23
St. Andrews	36	49	0	0	0	0	36	49
Steinbach MD	113	0	6	0	13	0	132	0
Thompson	10	15	0	0	0	0	10	15
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 824	1 685	617	672	312	643	2 777	3 000

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Saskatchewan Troisieme trimestre 2008								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	264	247	142	179	0	0	406	426
Saskatoon	278	431	243	220	0	24	521	675
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	17	14	0	6	0	0	17	20
Lloydminster	8	67	38	61	0	4	46	132
Moose Jaw	35	19	36	2	0	0	71	21
North Battleford	33	24	15	0	0	0	48	24
Prince Albert	36	36	28	7	0	0	64	43
Swift Current	27	19	0	31	0	0	27	50
Yorkton	27	37	3	0	0	0	30	37
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	725	894	505	506	0	28	1 230	1 428

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - septembre 2008								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	742	609	352	421	0	47	1 094	1 077
Saskatoon	1 151	1 189	944	561	0	130	2 095	1 880
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	36	33	12	6	0	0	48	39
Lloydminster	52	164	38	126	0	28	90	318
Moose Jaw	72	45	47	18	0	0	119	63
North Battleford	81	40	15	10	0	0	96	50
Prince Albert	94	93	28	7	0	0	122	100
Swift Current	53	46	17	35	0	0	70	81
Yorkton	72	47	7	0	0	0	79	47
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	2 353	2 266	1 460	1 184	0	205	3 813	3 655

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 235	2 485	809	1 482	0	0	2 044	3 967
Edmonton	768	2 488	427	1 814	65	195	1 260	4 497
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	275	369	47	63	189	0	511	432
Lethbridge	211	242	0	70	0	0	211	312
Medicine Hat	138	156	16	91	0	0	154	247
Red Deer	76	251	16	162	0	11	92	424
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	35	0	0	0	0	0	35	0
Brooks	28	30	0	0	0	0	28	30
Camrose	54	73	10	8	8	0	72	81
Canmore	3	10	98	82	60	0	161	92
Clearwater County MD	32	0	0	0	0	0	32	0
Cold Lake	26	99	0	0	0	0	26	99
Foothills No 31 MD	52	0	0	0	0	0	52	0
High River T	21	0	0	0	0	0	21	0
Lacombe T	15	0	8	0	0	0	23	0
Lacombe County CM	19	0	0	0	0	0	19	0
Mackenzie No 23 MD	26	0	0	0	0	0	26	0
Mountain View County MD	38	0	0	0	0	0	38	0
Okotoks	101	150	12	62	0	0	113	212
Red Deer County CM	25	0	0	0	0	0	25	0
Strathmore T	24	0	14	0	0	0	38	0
Sylvan Lake	59	0	135	0	0	0	194	0
Wetaskiwin County No 10 CM	13	0	0	0	0	0	13	0
Wetaskiwin	23	7	0	12	28	48	51	67
Wood Buffalo	202	258	241	224	25	0	468	482
Yellowhead County MD	30	0	0	0	0	0	30	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 569	6 644	1 833	4 070	375	254	5 777	10 968

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	3 977	6 889	5 780	3 895	104	20	9 861	10 804
Edmonton	2 493	7 337	2 823	4 465	84	236	5 400	12 038
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	454	881	47	426	229	3	730	1 310
Lethbridge	651	766	47	175	0	12	698	953
Medicine Hat	413	401	94	455	7	8	514	864
Red Deer	270	918	149	347	7	32	426	1 297
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	78	0	0	0	0	0	78	0
Brooks	68	110	3	0	0	0	71	110
Camrose	109	168	10	20	8	0	127	188
Canmore	21	37	183	257	62	4	266	303
Clearwater County MD	64	0	0	0	0	0	64	0
Cold Lake	50	205	6	29	0	0	56	234
Foothills No 31 MD	121	0	0	0	0	0	121	0
High River T	64	0	42	0	0	0	106	0
Lacombe T	75	0	16	0	0	0	91	0
Lacombe County CM	42	0	0	0	0	0	42	0
Mackenzie No 23 MD	52	0	0	0	0	0	52	0
Mountain View County MD	90	0	0	0	0	0	90	0
Okotoks	200	397	49	215	0	0	249	612
Red Deer County CM	67	0	0	0	0	0	67	0
Strathmore T	119	0	30	0	0	0	149	0
Sylvan Lake	90	0	203	0	0	0	293	0
Wetaskiwin County No 10 CM	62	0	0	0	0	0	62	0
Wetaskiwin	35	70	0	18	48	48	83	136
Wood Buffalo	676	814	427	594	29	323	1 132	1 731
Yellowhead County MD	52	0	0	0	0	0	52	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	10 493	19 101	9 909	10 900	578	686	20 980	30 692

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	641	505	4	20	5	27	271	75	921	627	46,9
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	30	51	6	6	12	5	28	4	76	66	15,2
Hanover (MR)	15	30	0	2	0	4	0	0	15	36	-58,3
Portage la Prairie	5	7	2	2	0	0	0	0	7	9	-22,2
St. Andrews	10	21	0	0	0	0	0	0	10	21	-52,4
Steinbach MD	32	0	14	0	0	0	0	0	46	0	s.o.
Thompson	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	737	618	26	30	17	36	299	79	1 079	763	41,4

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	1 401	1 270	14	34	41	77	878	500	2 334	1 881	24,1
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	91	89	22	12	40	35	36	46	189	182	3,8
Hanover (MR)	68	62	2	4	4	4	4	0	78	70	11,4
Portage la Prairie	13	20	4	4	0	0	0	0	17	24	-29,2
St. Andrews	40	49	0	0	0	0	0	0	40	49	-18,4
Steinbach MD	88	0	24	0	0	0	12	0	124	0	s.o.
Thompson	11	7	2	0	0	0	0	12	13	19	-31,6
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 712	1 497	68	54	85	116	930	558	2 795	2 225	25,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Saskatchewan Troisieme trimestre 2008											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	218	138	6	6	35	46	114	12	373	202	84,7
Saskatoon	535	275	38	12	118	41	0	63	691	391	76,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	13	7	0	2	0	0	0	0	13	9	44,4
Lloydminster	21	59	0	0	31	0	18	48	70	107	-34,6
Moose Jaw	33	13	6	6	0	0	0	0	39	19	105,3
North Battleford	22	14	2	0	0	0	0	0	24	14	71,4
Prince Albert	41	42	6	0	0	0	0	16	47	58	-19,0
Swift Current	9	15	2	2	0	0	0	0	11	17	-35,3
Yorkton	28	12	2	2	3	0	0	0	33	14	135,7
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	920	575	62	30	187	87	132	139	1 301	831	56,6

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Saskatchewan Janvier - septembre 2008											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	560	439	22	12	117	142	140	36	839	629	33,4
Saskatoon	1 085	707	102	30	275	66	193	197	1 655	1 000	65,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	27	21	0	8	15	0	0	0	42	29	44,8
Lloydminster	74	126	0	0	61	36	18	48	153	210	-27,1
Moose Jaw	78	39	10	10	12	0	0	0	100	49	104,1
North Battleford	74	30	2	0	0	0	0	0	76	30	153,3
Prince Albert	85	68	6	0	22	0	0	16	113	84	34,5
Swift Current	31	28	4	6	12	0	0	0	47	34	38,2
Yorkton	62	23	20	2	3	0	0	0	85	25	**
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	2 076	1 481	166	68	517	244	351	297	3 110	2 090	48,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 586	2 234	224	236	247	257	1 248	563	3 305	3 290	0,5
Edmonton	1 609	1 964	452	306	300	189	771	339	3 132	2 798	11,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	175	224	22	50	21	26	197	31	415	331	25,4
Lethbridge	309	230	12	22	7	11	24	58	352	321	9,7
Medicine Hat	134	135	36	8	8	20	0	187	178	350	-49,1
Red Deer	213	233	18	20	10	21	0	12	241	286	-15,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonneyville MD	27	0	0	0	0	0	0	0	27	0	s.o.
Brooks	21	34	2	0	0	0	0	0	23	34	-32,4
Camrose	25	34	4	14	17	12	0	0	46	60	-23,3
Canmore	8	19	2	4	0	28	15	16	25	67	-62,7
Clearwater County MD	20	0	0	0	0	0	0	0	20	0	s.o.
Cold Lake	11	60	10	6	0	0	0	24	21	90	-76,7
Foothills No 31 MD	46	0	0	0	0	0	0	0	46	0	s.o.
High River T	17	0	2	0	40	0	9	0	68	0	s.o.
Lacombe T	18	0	2	0	0	0	0	0	20	0	s.o.
Lacombe County CM	15	0	0	0	0	0	0	0	15	0	s.o.
Mackenzie No 23 MD	21	0	0	0	0	0	0	0	21	0	s.o.
Mountain View County MD	24	0	0	0	0	0	0	0	24	0	s.o.
Okotoks	50	123	6	18	65	0	0	0	121	141	-14,2
Red Deer County CM	28	0	2	0	0	0	0	0	30	0	s.o.
Strathmore T	25	0	20	0	0	0	0	0	45	0	s.o.
Sylvan Lake	33	0	4	0	7	0	0	0	44	0	s.o.
Wetaskiwin County No 10 CM	39	0	0	0	0	0	0	0	39	0	s.o.
Wetaskiwin	8	9	6	16	0	0	48	0	62	25	148,0
Wood Buffalo	60	128	0	0	8	49	0	96	68	273	-75,1
Yellowhead County MD	29	0	0	0	0	0	0	0	29	0	s.o.
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 584	5 463	824	702	730	613	2 375	1 326	8 513	8 104	5,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	5 579	6 809	780	706	1 075	793	3 289	1 758	10 723	10 066	6,5
Edmonton	5 135	5 600	1 088	872	707	496	2 132	1 961	9 062	8 929	1,5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	616	753	106	110	122	32	258	86	1 102	981	12,3
Lethbridge	614	549	30	44	32	19	32	58	708	670	5,7
Medicine Hat	395	334	78	58	47	69	156	289	676	750	-9,9
Red Deer	573	678	78	82	26	65	0	12	677	837	-19,1
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonneyville MD	88	0	0	0	0	0	0	0	88	0	s.o.
Brooks	63	114	4	2	9	0	0	0	76	116	-34,5
Camrose	116	84	18	46	33	51	12	0	179	181	-1,1
Canmore	18	35	4	14	32	68	183	67	237	184	28,8
Clearwater County MD	52	0	0	0	0	0	0	0	52	0	s.o.
Cold Lake	43	175	14	8	0	19	0	89	57	291	-80,4
Foothills No 31 MD	281	0	0	0	0	0	0	0	281	0	s.o.
High River T	105	0	54	0	48	0	9	0	216	0	s.o.
Lacombe T	51	0	12	0	36	0	34	0	133	0	s.o.
Lacombe County CM	61	0	0	0	0	0	0	0	61	0	s.o.
Mackenzie No 23 MD	46	0	0	0	0	0	0	0	46	0	s.o.
Mountain View County MD	99	0	0	0	0	0	0	0	99	0	s.o.
Okotoks	212	391	24	58	65	3	0	0	301	452	-33,4
Red Deer County CM	90	0	2	0	0	0	0	0	92	0	s.o.
Strathmore T	171	0	66	0	23	0	0	0	260	0	s.o.
Sylvan Lake	133	0	8	0	7	0	0	0	148	0	s.o.
Wetaskiwin County No 10 CM	47	0	0	0	0	0	0	0	47	0	s.o.
Wetaskiwin	19	20	8	48	0	0	64	0	91	68	33,8
Wood Buffalo	183	493	0	12	77	134	544	714	804	1 353	-40,6
Yellowhead County MD	39	0	2	0	0	0	0	0	41	0	s.o.
Alberta (10 000 habitants et plus)	14 916	16 140	2 376	2 066	2 343	1 749	6 776	5 117	26 411	25 072	5,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	5	27	0	0	209	0	62	75
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	12	5	0	0	28	4	0	0
Hanover (MR)	0	0	0	4	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	17	32	0	4	237	4	62	75

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	41	62	0	15	272	72	606	428
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	36	23	4	12	28	12	8	34
Hanover (MR)	0	0	4	4	0	0	4	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	12	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	12
Manitoba (10 000 habitants et plus)	77	85	8	31	300	84	630	474

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé Saskatchewan Troisieme trimestre 2008								
Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	35	46	0	0	84	0	30	12
Saskatoon	100	41	18	0	0	63	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	31	0	0	0	18	36	0	12
Moose Jaw	0	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	16	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Yorkton	3	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	169	87	18	0	102	115	30	24

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé Saskatchewan Janvier - septembre 2008								
Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	117	139	0	3	108	24	32	12
Saskatoon	253	62	22	4	173	197	20	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	15	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	61	36	0	0	18	36	0	12
Moose Jaw	12	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	22	0	0	0	0	16	0	0
Swift Current	8	0	4	0	0	0	0	0
Yorkton	3	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	491	237	26	7	299	273	52	24

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	247	257	0	0	1 057	563	191	0
Edmonton	287	165	13	24	736	339	35	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	17	26	4	0	94	31	103	0
Lethbridge	7	11	0	0	24	58	0	0
Medicine Hat	0	16	8	4	0	101	0	86
Red Deer	6	4	4	17	0	12	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	17	12	0	0	0	0	0	0
Canmore	0	24	0	4	0	16	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	24	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	40	0	0	0	9	0	0	0
Lacombe T	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	65	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	0	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	7	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	48	0
Wood Buffalo	8	16	0	33	0	0	0	96
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	701	531	29	82	1 983	1 144	377	182

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 075	793	0	0	3 025	1 671	264	87
Edmonton	682	435	25	61	2 028	1 869	104	92
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	118	29	4	3	155	86	103	0
Lethbridge	32	19	0	0	32	58	0	0
Medicine Hat	33	53	14	16	156	149	0	140
Red Deer	6	32	20	33	0	12	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	9	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	29	43	4	8	12	0	0	0
Canmore	28	64	4	4	144	57	24	10
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	19	0	0	0	89	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	48	0	0	0	9	0	0	0
Lacombe T	32	0	4	0	0	0	34	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	65	3	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	23	0	0	0	0	0	0	0
Sylvan Lake	7	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	12	0	52	0
Wood Buffalo	59	93	18	41	292	251	252	463
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	2 246	1 583	97	166	5 928	4 325	833	792

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Manitoba Troisieme trimestre 2008								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	633	497	226	55	62	75	921	627
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	36	49	39	17	1	0	76	66
Hanover (MR)	15	32	0	0	0	4	15	36
Portage la Prairie	5	9	2	0	0	0	7	9
St. Andrews	10	21	0	0	0	0	10	21
Steinbach MD	46	0	0	0	0	0	46	0
Thompson	4	4	0	0	0	0	4	4
Manitoba (10 000 habitants et plus)	749	612	267	72	63	79	1 079	763

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Manitoba Janvier - septembre 2008								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	1 383	1 270	345	168	606	443	2 334	1 881
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	96	83	76	50	17	49	189	182
Hanover (MR)	70	66	0	0	8	4	78	70
Portage la Prairie	13	24	4	0	0	0	17	24
St. Andrews	40	49	0	0	0	0	40	49
Steinbach MD	111	0	1	0	12	0	124	0
Thompson	11	7	0	0	2	12	13	19
Manitoba (10 000 habitants et plus)	1 724	1 499	426	218	645	508	2 795	2 225

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan Troisieme trimestre 2008								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	215	131	128	59	30	12	373	202
Saskatoon	551	280	122	111	18	0	691	391
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	13	7	0	2	0	0	13	9
Lloydminster	21	59	49	36	0	12	70	107
Moose Jaw	33	13	6	6	0	0	39	19
North Battleford	24	14	0	0	0	0	24	14
Prince Albert	47	42	0	16	0	0	47	58
Swift Current	11	15	0	2	0	0	11	17
Yorkton	30	14	3	0	0	0	33	14
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	945	575	308	232	48	24	1 301	831

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - septembre 2008								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	565	422	242	192	32	15	839	629
Saskatoon	1 126	717	487	279	42	4	1 655	1 000
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	27	23	15	6	0	0	42	29
Lloydminster	74	126	79	72	0	12	153	210
Moose Jaw	76	43	24	6	0	0	100	49
North Battleford	76	30	0	0	0	0	76	30
Prince Albert	91	68	22	16	0	0	113	84
Swift Current	33	28	10	6	4	0	47	34
Yorkton	82	25	3	0	0	0	85	25
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	2 150	1 482	882	577	78	31	3 110	2 090

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Troisieme trimestre 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007	T3 2008	T3 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 804	2 452	1 310	838	191	0	3 305	3 290
Edmonton	1 987	2 203	1 095	562	50	33	3 132	2 798
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	214	274	94	57	107	0	415	331
Lethbridge	325	244	27	77	0	0	352	321
Medicine Hat	167	140	3	120	8	90	178	350
Red Deer	231	255	6	14	4	17	241	286
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	27	0	0	0	0	0	27	0
Brooks	23	34	0	0	0	0	23	34
Camrose	29	56	17	4	0	0	46	60
Canmore	10	21	0	42	0	4	25	67
Clearwater County MD	20	0	0	0	0	0	20	0
Cold Lake	15	66	6	24	0	0	21	90
Foothills No 31 MD	46	0	0	0	0	0	46	0
High River T	19	0	49	0	0	0	68	0
Lacombe T	20	0	0	0	0	0	20	0
Lacombe County CM	15	0	0	0	0	0	15	0
Mackenzie No 23 MD	21	0	0	0	0	0	21	0
Mountain View County MD	24	0	0	0	0	0	24	0
Okotoks	56	137	65	4	0	0	121	141
Red Deer County CM	30	0	0	0	0	0	30	0
Strathmore T	41	0	4	0	0	0	45	0
Sylvan Lake	41	0	3	0	0	0	44	0
Wetaskiwin County No 10 CM	39	0	0	0	0	0	39	0
Wetaskiwin	14	23	0	2	48	0	62	25
Wood Buffalo	60	128	8	16	0	129	68	273
Yellowhead County MD	29	0	0	0	0	0	29	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	5 340	6 071	2 750	1 760	408	273	8 513	8 104

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - septembre 2008

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007	Cumul 2008	Cumul 2007
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	6 359	7 408	4 100	2 571	264	87	10 723	10 066
Edmonton	5 980	6 285	2 940	2 480	142	164	9 062	8 929
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	742	864	253	114	107	3	1 102	981
Lethbridge	644	585	64	85	0	0	708	670
Medicine Hat	459	357	201	237	16	156	676	750
Red Deer	647	762	10	42	20	33	677	837
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	88	0	0	0	0	0	88	0
Brooks	76	112	0	0	0	4	76	116
Camrose	134	135	41	38	4	8	179	181
Canmore	22	43	172	127	28	14	237	184
Clearwater County MD	52	0	0	0	0	0	52	0
Cold Lake	51	183	6	108	0	0	57	291
Foothills No 31 MD	281	0	0	0	0	0	281	0
High River T	159	0	57	0	0	0	216	0
Lacombe T	91	0	4	0	38	0	133	0
Lacombe County CM	61	0	0	0	0	0	61	0
Mackenzie No 23 MD	46	0	0	0	0	0	46	0
Mountain View County MD	99	0	0	0	0	0	99	0
Okotoks	234	435	67	17	0	0	301	452
Red Deer County CM	92	0	0	0	0	0	92	0
Strathmore T	233	0	27	0	0	0	260	0
Sylvan Lake	145	0	3	0	0	0	148	0
Wetaskiwin County No 10 CM	47	0	0	0	0	0	47	0
Wetaskiwin	25	62	14	6	52	0	91	68
Wood Buffalo	183	501	351	348	270	504	804	1 353
Yellowhead County MD	41	0	0	0	0	0	41	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	17 078	17 843	8 373	6 256	945	973	26 411	25 072

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Manitoba
Troisième trimestre 2008

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 199 999 $		200 000 $ - 249 999 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Tous les centres urbains du Manitoba (50 000 habitants et plus)													
T3 2008	0	0,0	12	2,1	46	8,0	152	26,4	365	63,5	575	317 550	346 948
T3 2007	9	1,8	36	7,2	99	19,9	139	28,0	214	43,1	497	287 550	311 725
Cumul 2008	6	0,5	49	3,7	138	10,4	371	28,0	760	57,4	1 324	311 000	339 455
Cumul 2007	40	3,2	120	9,7	212	17,1	399	32,1	472	38,0	1 243	282 415	300 945

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Saskatchewan
Troisième trimestre 2008

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 199 999 $		200 000 $ - 249 999 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Regina (RMR)													
T3 2008	1	0,5	4	1,9	19	9,2	42	20,4	140	68,0	206	325 000	362 080
T3 2007	0	0,0	6	4,5	18	13,4	30	22,4	80	59,7	134	310 440	336 845
Cumul 2008	5	0,9	17	3,1	56	10,2	117	21,4	353	64,4	548	325 453	348 189
Cumul 2007	2	0,5	27	6,2	86	19,7	138	31,6	184	42,1	437	289 997	302 649
Saskatoon (RMR)													
T3 2008	3	0,8	6	1,5	7	1,8	45	11,4	335	84,6	396	383 950	399 961
T3 2007	9	3,3	37	13,7	70	25,9	68	25,2	86	31,9	270	259 997	283 662
Cumul 2008	12	1,3	31	3,3	73	7,7	158	16,6	677	71,2	951	347 672	360 535
Cumul 2007	27	3,9	112	16,0	220	31,5	160	22,9	179	25,6	698	247 749	268 918
Tous les centres urbains de la Saskatchewan (50 000 habitants et plus)													
T3 2008	4	0,7	10	1,7	26	4,3	87	14,5	475	78,9	602	371 000	386 998
T3 2007	9	2,2	43	10,6	88	21,8	98	24,3	166	41,1	404	280 905	301 302
Cumul 2008	17	1,1	48	3,2	129	8,6	275	18,3	1 030	68,7	1 499	338 900	356 022
Cumul 2007	29	2,6	139	12,2	306	27,0	298	26,3	363	32,0	1 135	264 950	281 887

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Alberta
Troisième trimestre 2008

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 249 999 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Grande Prairie													
T3 2008	3	1,2	11	4,3	57	22,1	64	24,8	123	47,7	258	337 695	364 366
T3 2007	15	6,1	12	4,9	81	33,2	68	27,9	68	27,9	244	314 194	317 605
Cumul 2008	16	2,6	32	5,2	123	20,0	156	25,4	287	46,7	614	339 707	354 134
Cumul 2007	98	14,7	50	7,5	222	33,2	162	24,3	136	20,4	668	293 942	295 261
Lethbridge													
T3 2008	13	4,9	26	9,8	83	31,2	64	24,1	80	30,1	266	310 650	335 657
T3 2007	17	8,5	47	23,5	66	33,0	34	17,0	36	18,0	200	274 500	290 032
Cumul 2008	27	4,8	101	17,8	176	31,0	110	19,4	154	27,1	568	290 682	318 485
Cumul 2007	63	12,2	152	29,5	160	31,0	77	14,9	64	12,4	516	260 661	278 149
Medicine Hat													
T3 2008	5	4,2	10	8,3	31	25,8	34	28,3	40	33,3	120	316 030	324 782
T3 2007	2	1,9	11	10,4	29	27,4	28	26,4	36	34,0	106	316 000	326 967
Cumul 2008	8	2,5	24	7,5	75	23,4	112	34,9	102	31,8	321	324 000	327 117
Cumul 2007	11	3,5	75	24,2	94	30,3	60	19,4	70	22,6	310	277 398	298 319
Red Deer													
T3 2008	0	0,0	5	2,4	25	12,0	59	28,2	120	57,4	209	365 200	394 775
T3 2007	2	0,9	21	9,7	61	28,1	51	23,5	82	37,8	217	322 239	339 355
Cumul 2008	0	0,0	18	3,4	104	19,4	160	29,9	254	47,4	536	344 551	369 412
Cumul 2007	32	4,8	131	19,5	172	25,6	135	20,1	201	30,0	671	300 000	323 107
Calgary (RMR)													
T3 2008	2	0,1	2	0,1	10	0,7	94	6,2	1 404	92,9	1 512	495 812	587 183
T3 2007	0	0,0	5	0,2	61	2,7	262	11,8	1 896	85,3	2 224	445 076	501 909
Cumul 2008	3	0,1	16	0,3	34	0,6	296	5,5	4 991	93,5	5 340	486 279	577 963
Cumul 2007	1	0,0	206	3,0	631	9,2	1 195	17,5	4 812	70,3	6 845	401 735	458 071
Edmonton RMR													
T3 2008	13	0,8	24	1,6	51	3,3	107	6,9	1 347	87,4	1 542	490 000	540 682
T3 2007	47	2,6	49	2,7	87	4,8	168	9,3	1 451	80,5	1 802	450 700	472 927
Cumul 2008	50	1,0	66	1,3	146	3,0	429	8,8	4 201	85,9	4 892	469 900	504 815
Cumul 2007	125	2,3	267	4,9	678	12,4	852	15,6	3 557	64,9	5 479	397 000	425 997
Tous les centres urbains de l'Alberta (50 000 habitants et plus)													
T3 2008	36	0,9	78	2,0	257	6,6	422	10,8	3 114	79,7	3 907	455 105	518 639
T3 2007	83	1,7	145	3,0	385	8,0	611	12,7	3 569	74,5	4 793	428 000	461 544

Tableau 5a : Activité au S.I.A.®, Manitoba
Troisième trimestre 2008

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2007	Janvier	606	8,6	1 131	979	1 349	83,8	145 731	3,5	149 810
	Février	844	-0,5	1 120	1 024	1 339	83,6	159 436	12,1	164 552
	Mars	1 203	10,7	1 177	1 587	1 502	78,4	155 993	7,6	160 463
	Avril	1 311	12,4	1 140	1 730	1 377	82,8	171 130	8,2	163 393
	Mai	1 751	8,6	1 208	1 949	1 355	89,2	180 470	16,0	173 432
	Juin	1 648	6,0	1 197	1 882	1 387	86,3	179 531	15,4	172 768
	Juillet	1 366	9,5	1 185	1 454	1 293	91,6	167 774	12,7	168 693
	Août	1 352	5,6	1 156	1 641	1 396	82,8	165 601	13,1	171 865
	Septembre	1 136	2,4	1 180	1 474	1 378	85,6	166 681	13,4	172 178
	Octobre	1 254	15,7	1 207	1 340	1 383	87,3	172 903	15,9	174 696
	Novembre	933	7,0	1 185	861	1 350	87,8	173 318	16,2	183 148
	Décembre	524	-12,5	1 042	416	1 228	84,9	169 377	8,0	174 325
2008	Janvier	592	-2,3	1 147	924	1 359	84,4	169 668	16,4	176 703
	Février	857	1,5	1 102	1 040	1 338	82,4	173 809	9,0	183 178
	Mars	1 063	-11,6	1 119	1 544	1 400	79,9	195 191	25,1	192 747
	Avril	1 418	8,2	1 188	1 871	1 490	79,7	203 224	18,8	192 751
	Mai	1 668	-4,7	1 176	2 169	1 490	78,9	203 671	12,9	195 822
	Juin	1 644	-0,2	1 175	2 237	1 543	76,2	200 505	11,7	191 954
	Juillet	1 535	12,4	1 257	1 905	1 643	76,5	190 354	13,5	193 655
	Août	1 270	-6,1	1 182	1 676	1 519	77,8	182 612	10,3	192 793
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2007	4 710	8,7		5 561			177 542	13,6	
	T2 2008	4 730	0,4		6 277			202 437	14,0	
	Cumul 2007	11 217	7,2		13 720			168 421	12,2	
	Cumul 2008	10 047	-10,4		13 366			192 945	14,6	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (S.I.A.®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (S.I.A.®)

Tableau 5b : Activité au S.I.A.®, Saskatchewan
Troisième trimestre 2008

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2007	Janvier	567	24,6	882	807	1 040	84,8	135 545	7,8	140 347
	Février	805	43,5	998	842	1 080	92,4	146 514	16,6	148 892
	Mars	1 107	49,8	1 025	1 273	1 156	88,7	151 468	19,0	154 490
	Avril	1 228	61,4	1 063	1 383	1 187	89,6	163 811	23,8	161 607
	Mai	1 524	41,8	1 066	1 708	1 242	85,8	172 993	24,9	165 526
	Juin	1 389	35,8	1 081	1 619	1 336	80,9	180 934	34,9	170 100
	Juillet	1 209	37,7	1 028	1 484	1 281	80,2	182 920	37,0	175 146
	Août	1 144	18,1	976	1 652	1 424	68,5	184 445	42,2	182 425
	Septembre	863	3,1	958	1 363	1 335	71,8	186 145	42,8	185 876
	Octobre	837	5,0	915	1 267	1 332	68,7	190 981	46,8	193 202
	Novembre	822	30,3	1 028	918	1 239	83,0	193 521	48,3	202 627
	Décembre	559	35,0	1 034	498	1 162	89,0	200 285	37,0	211 004
2008	Janvier	780	37,6	1 204	1 013	1 330	90,5	202 507	49,4	209 465
	Février	925	14,9	1 119	1 197	1 422	78,7	209 702	43,1	214 043
	Mars	1 050	-5,1	1 090	1 641	1 475	73,9	219 988	45,2	216 418
	Avril	1 206	-1,8	987	2 198	1 708	57,8	238 101	45,4	236 386
	Mai	1 099	-27,9	826	2 545	1 880	43,9	233 340	34,9	214 624
	Juin	978	-29,6	783	2 183	1 765	44,4	234 076	29,4	221 939
	Juillet	908	-24,9	780	2 115	1 770	44,1	237 604	29,9	225 431
	Août	768	-32,9	724	2 048	1 821	39,8	216 701	17,5	212 599
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2007	4 141	44,8		4 710			172 934	27,8	
	T2 2008	3 283	-20,7		6 926			235 308	36,1	
	Cumul 2007	9 836	34,8		12 131			169 926	29,1	
	Cumul 2008	7 714	-21,6		14 940			225 253	32,6	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (S.I.A.®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (S.I.A.®)

Tableau 5c : Activité au S.I.A.®, Alberta
Troisième trimestre 2008

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2007	Janvier	5 344	14,0	6 958	8 094	8 510	81,8	327 560	35,1	335 654
	Février	6 602	11,3	7 039	7 800	8 676	81,1	343 515	34,1	341 335
	Mars	8 159	13,5	6 943	10 927	9 759	71,1	352 793	31,8	347 873
	Avril	7 803	8,6	6 496	11 213	10 075	64,5	359 640	29,8	352 861
	Mai	8 606	3,7	6 415	13 885	10 790	59,5	363 574	28,1	356 219
	Juin	7 327	-5,9	6 044	13 556	11 646	51,9	364 072	24,7	362 437
	Juillet	5 938	-7,3	5 627	11 983	10 898	51,6	371 817	29,0	366 857
	Août	5 494	-13,9	5 402	12 122	11 139	48,5	361 809	21,8	363 566
	Septembre	4 371	-22,3	5 118	11 927	11 473	44,6	360 227	19,6	368 235
	Octobre	4 544	-18,6	5 055	11 021	11 002	45,9	355 475	17,6	364 933
	Novembre	4 193	-20,2	5 177	8 213	11 101	46,6	353 125	14,7	361 983
	Décembre	3 049	-24,3	5 156	4 192	9 864	52,3	354 290	11,5	367 132
2008	Janvier	4 021	-24,8	5 277	11 567	12 480	42,3	357 574	9,2	367 562
	Février	4 601	-30,3	4 809	11 302	12 384	38,8	359 953	4,8	360 663
	Mars	5 360	-34,3	4 789	13 668	12 782	37,5	365 888	3,7	363 140
	Avril	5 996	-23,2	4 782	14 017	11 852	40,3	353 515	-1,7	354 059
	Mai	5 958	-30,8	4 723	13 931	11 304	41,8	360 284	-0,9	361 164
	Juin	6 030	-17,7	5 029	12 336	10 792	46,6	363 638	-0,1	359 415
	Juillet	5 754	-3,1	5 224	11 748	10 572	49,4	352 421	-5,2	352 741
	Août	5 031	-8,4	5 233	9 891	9 949	52,6	343 148	-5,2	346 563
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2007	23 736	2,0		38 654			362 434	27,4	
	T2 2008	17 984	-24,2		40 284			359 152	-0,9	
	Cumul 2007	59 644	0,3		101 507			356 611	27,5	
	Cumul 2008	42 751	-28,3		98 460			357 145	0,1	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (S.I.A.®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (S.I.A.®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Manitoba
Troisième trimestre 2008

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1	Terme de 5							
2007	Janvier - mars	676	6,5	6,6	593,8	4,3	1 923	102,1	658	3 986 215	85,68
	Avril - juin	701	6,8	7,0	597,2	4,5	2 454	96,1	668	4 245 916	92,45
	Juillet - septembre	714	7,1	7,2	599,0	4,2	2 337	101,4	683	3 999 145	96,22
	Octobre - décembre	729	7,3	7,5	599,1	4,2	2 192	98,9	687	3 880 038	102,18
2008	Janvier - mars	718	7,3	7,3	602,7	4,3	1 739	98,2	697	3 854 567	99,51
	Avril - juin	696	6,7	6,9	608,8	4,1	3 387	90,1	699	4 203 505	99,34
	Juillet - septembre	697	6,8	7,0	606,8	4,6		91,7	713		95,23
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Manitoba
Troisième trimestre 2008

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1	Terme de 5							
2007	Janvier - mars	1,8	0,6	0,2	2,0	0,1	**	-4,8	4,3	14,1	-1,7
	Avril - juin	1,7	0,5	0,2	1,5	1,0	199,3	-11,4	3,8	12,5	2,8
	Juillet - septembre	3,5	0,6	0,4	1,7	-0,2	-756,5	-1,7	6,1	6,4	7,6
	Octobre - décembre	7,8	0,9	0,9	1,8	0,0	**	-4,6	6,1	1,4	16,8
2008	Janvier - mars	6,3	0,8	0,7	1,5	0,0	-9,6	-3,8	5,8	-3,3	16,1
	Avril - juin	-0,7	-0,1	-0,1	1,9	-0,4	38,0	-6,2	4,7	-1,0	7,5
	Juillet - septembre	-2,4	-0,3	-0,3	1,3	0,4		-9,6	4,3		-1,0
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Saskatchewan
Troisième trimestre 2008

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2007	Janvier - mars	676	6,5	6,6	503,4	3,9	1 163	102,1	690	2 696 206	85,68
	Avril - juin	701	6,8	7,0	497,9	4,4	2 817	96,1	689	2 633 432	92,45
	Juillet - septembre	714	7,1	7,2	503,1	3,9	5 015	101,4	718	2 543 499	96,22
	Octobre - décembre	729	7,3	7,5	504,7	4,0	2 393	98,9	736	2 562 687	102,18
2008	Janvier - mars	718	7,3	7,3	508,2	4,1	2 633	98,2	744	2 996 347	99,51
	Avril - juin	696	6,7	6,9	509,6	4,0	2 864	90,1	748	3 205 567	99,34
	Juillet - septembre	697	6,8	7,0	519,2	4,1		91,7	776		95,23
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Saskatchewan
Troisième trimestre 2008

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1	Terme de 5							
2007	Janvier - mars	1,8	0,6	0,2	4,2	-1,3	-161,6	-4,8	3,2	0,5	-1,7
	Avril - juin	1,7	0,5	0,2	1,4	-0,3	-1314,2	-11,4	3,3	0,3	2,8
	Juillet - septembre	3,5	0,6	0,4	1,1	-0,5	-907,6	-1,7	5,8	3,2	7,6
	Octobre - décembre	7,8	0,9	0,9	0,4	-0,1	146,2	-4,6	6,4	11,0	16,8
2008	Janvier - mars	6,3	0,8	0,7	1,0	0,2	126,4	-3,8	7,7	11,1	16,1
	Avril - juin	-0,7	-0,1	-0,1	2,3	-0,4	1,7	-6,2	8,6	21,7	7,5
	Juillet - septembre	-2,4	-0,3	-0,3	3,2	0,2		-9,6	8,1		-1,0
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Alberta
Troisième trimestre 2008

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs [2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2007	Janvier - mars	676	6,5	6,6	1 939,3	3,6	11 824	102,1	658	15 970 399	85,68
	Avril - juin	701	6,8	7,0	1 957,2	3,7	15 311	96,1	668	16 471 998	92,45
	Juillet - septembre	714	7,1	7,2	1 973,8	3,6	8 963	101,4	683	16 548 577	96,22
	Octobre - décembre	729	7,3	7,5	1 993,8	3,2	7 154	98,9	687	16 601 544	102,18
2008	Janvier - mars	718	7,3	7,3	2 004,5	3,4	10 897	98,2	697	15 993 685	99,51
	Avril - juin	696	6,7	6,9	2 017,7	3,3	20 169	90,1	699	18 364 309	99,34
	Juillet - septembre	697	6,8	7,0	2 023,9	3,8		91,7	713		95,23
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Alberta
Troisième trimestre 2008

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2007	Janvier - mars	1,8	0,6	0,2	5,2	0,1	-32,7	-4,8	4,3	2,4	-1,7
	Avril - juin	1,7	0,5	0,2	4,6	0,2	-6,3	-11,4	3,8	2,7	2,8
	Juillet - septembre	3,5	0,6	0,4	4,7	0,1	-62,2	-1,7	6,1	-1,5	7,6
	Octobre - décembre	7,8	0,9	0,9	4,4	-0,2	-43,3	-4,6	6,1	4,1	16,8
2008	Janvier - mars	6,3	0,8	0,7	3,4	-0,2	-7,8	-3,8	5,8	0,1	16,1
	Avril - juin	-0,7	-0,1	-0,1	3,1	-0,5	31,7	-6,2	4,7	11,5	7,5
	Juillet - septembre	-2,4	-0,3	-0,3	2,5	0,3		-9,6	4,3		-1,0
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géograhiques empolyées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2007 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Ne manquez pas la conférence sur les perspectives du marché de l'habitation qui se tiendra dans votre région. Les conférences SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation sont le meilleur moyen d'obtenir des renseignements d'actualité, fiables et objectifs.

Conférences sur les perspectives du marché de l'habitation :

- Vancouver, le 30 octobre, 2008
- Kitchener, le 4 novembre, 2008
- Edmonton, le 5 novembre, 2008
- Toronto, le 6 novembre, 2008
- Hamilton, le 13 novembre, 2008
- Montréal, le 14 novembre, 2008
- Québec, le 18 novembre, 2008
- Calgary, le 18 novembre, 2008
- London, le 18 novembre, 2008
- Ottawa, le 20 novembre, 2008

Séminaires sur les perspectives du marché de l'habitation :

- Victoria, novembre, 2008

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Abonnez-vous dès maintenant aux bulletins électroniques de la SCHL *Recherche en habitation* et *Technologie du bâtiment*.

Ces bulletins vous renseignent sur les résultats des plus récentes études socio-économiques liées à l'habitation, sur ce qui se passe dans le domaine du logement et sur l'évolution de la technologie du bâtiment au Canada. Des outils indispensables pour quiconque travaille dans le secteur de l'habitation!

64149_2008_Q04