

RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : mai 2008



Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant	1a
Logements mis en chantier, cumul annuel	1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant	2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	3b
Logements achevés, mois courant	4a
Logements achevés, cumul annuel	4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant	7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant	8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	9
Logements mis en chantier, selon le mois	10
Logements achevés, selon le mois	11
Logements en construction, selon le mois	12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation	23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation	24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	27

LÉGENDE

Logements individuels Texte
 Logements collectifs Texte
 Logements indiv. et coll. Texte

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel	28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel	29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant	33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel	33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant ..	36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel ..	36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant	40
Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus	
Logements mis en chantier, mois courant	41
Logements mis en chantier, cumul annuel	42
Logements achevés, mois courant	43
Logements achevés, cumul annuel	44
Logements en construction, mois courant	45
Carte des zones	
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)	
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL	

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 1a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements mis en chantier - avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	3	9	-66,7	102	62	64,5	105	71	47,9
Nord-Est	7	40	-82,5	0	100	-100,0	7	140	-95,0
Nord-Ouest	0	70	-100,0	0	0	.	0	70	-100,0
Centre-Sud	1	1	0,0	2	15	-86,7	3	16	-81,3
Sud-Est	33	111	-70,3	245	28	775,0	278	139	100,0
Sud-Ouest	25	114	-78,1	42	242	-82,6	67	356	-81,2
Ouest	12	86	-86,1	12	24	-50,0	24	110	-78,2
Ville d'Edmonton	81	431	-81,2	403	471	-14,4	484	902	-46,3
Ville de Beaumont	6	40	-85,0	0	22	-100,0	6	62	-90,3
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Ville de Devon	2	9	-77,8	0	0	.	2	9	-77,8
Ville de Fort Saskatchewan	5	35	-85,7	18	32	-43,8	23	67	-65,7
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Ville de Leduc	4	75	-94,7	72	2	3500,0	76	77	-1,3
Comté de Leduc	5	6	-16,7	0	0	.	5	6	-16,7
Ville de Morinville	1	14	-92,9	4	0	.	5	14	-64,3
Comté de Parkland	0	25	-100,0	0	0	.	0	25	-100,0
Ville de Spruce Grove	13	51	-74,5	2	135	-98,5	15	186	-91,9
Ville de St. Albert	9	44	-79,6	0	12	-100,0	9	56	-83,9
Ville de Stony Plain	5	31	-83,9	4	40	-90,0	9	71	-87,3
Comté de Strathcona	34	88	-61,4	2	107	-98,1	36	195	-81,5
Comté de Sturgeon	12	19	-36,8	0	0	.	12	19	-36,8
Autres centres	1	4	-75,0	0	0	.	1	4	-75,0
Toutes les municipalités rurales	97	443	-78,1	102	350	-70,9	199	793	-74,9
Tous les secteurs	178	874	-79,6	505	821	-38,5	683	1 695	-59,7

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 1b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	10	20	-50,0	408	310	31,6	418	330	26,7
Nord-Est	26	144	-81,9	2	134	-98,5	28	278	-89,9
Nord-Ouest	47	157	-70,1	98	121	-19,0	145	278	-47,8
Centre-Sud	6	15	-60,0	6	49	-87,8	12	64	-81,3
Sud-Est	135	329	-59,0	291	211	37,9	426	540	-21,1
Sud-Ouest	134	397	-66,3	575	817	-29,6	709	1 214	-41,6
Ouest	73	252	-71,0	144	130	10,8	217	382	-43,2
Ville d'Edmonton	431	1 314	-67,2	1 524	1 772	-14,0	1 955	3 086	-36,7
Ville de Beaumont	15	148	-89,9	20	116	-82,8	35	264	-86,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Ville de Devon	3	11	-72,7	21	0	.	24	11	118,2
Ville de Fort Saskatchewan	19	90	-78,9	248	48	416,7	267	138	93,5
Ville de Gibbons	4	10	-60,0	0	4	-100,0	4	14	-71,4
Ville de Leduc	39	164	-76,2	251	32	684,4	290	196	48,0
Comté de Leduc	29	34	-14,7	0	0	.	29	34	-14,7
Ville de Morinville	15	48	-68,8	32	0	.	47	48	-2,1
Comté de Parkland	20	82	-75,6	0	0	.	20	82	-75,6
Ville de Spruce Grove	61	184	-66,9	28	175	-84,0	89	359	-75,2
Ville de St. Albert	17	92	-81,5	0	37	-100,0	17	129	-86,8
Ville de Stony Plain	16	80	-80,0	8	40	-80,0	24	120	-80,0
Comté de Strathcona	98	251	-61,0	10	250	-96,0	108	501	-78,4
Comté de Sturgeon	53	67	-20,9	0	0	.	53	67	-20,9
Autres centres	15	16	-6,3	21	2	950,0	36	18	100,0
Toutes les municipalités rurales	404	1 278	-68,4	639	704	-9,2	1 043	1 982	-47,4
Tous les secteurs	835	2 592	-67,8	2 163	2 476	-12,6	2 998	5 068	-40,8

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 2a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	0	.	2	8	-75,0	1	0	.	3
Nord-Est	0	1	-100,0	0	1	-100,0	7	28	-75,0	0	10	-100,0	7
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	2	-100,0	0	59	-100,0	0	7	-100,0	0
Centre-Sud	1	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
Sud-Est	2	3	-33,3	0	3	-100,0	30	89	-66,3	1	16	-93,8	33
Sud-Ouest	1	3	-66,7	0	1	-100,0	17	106	-84,0	7	4	75,0	25
Ouest	1	3	-66,7	0	3	-100,0	8	73	-89,0	3	7	-57,1	12
Ville d'Edmonton	5	13	-61,5	0	10	-100,0	64	364	-82,4	12	44	-72,7	81
Ville de Beaumont	0	0	.	0	1	-100,0	0	2	-100,0	6	37	-83,8	6
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	2	7	-71,4	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5	35	-85,7	5
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Ville de Leduc	0	0	.	0	0	.	2	7	-71,4	2	68	-97,1	4
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5	6	-16,7	5
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	14	-92,9	1
Comté de Parkland	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	23	-100,0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	.	0	0	.	9	5	80,0	4	46	-91,3	13
Ville de St. Albert	2	5	-60,0	0	0	.	0	31	-100,0	7	8	-12,5	9
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	.	4	5	-20,0	1	25	-96,0	5
Comté de Strathcona	0	0	.	0	0	.	0	0	.	34	88	-61,4	34
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	12	19	-36,8	12
Autres centres	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	4	-75,0	1
Toutes les municipalités rurales	2	8	-75,0	0	1	-100,0	15	52	-71,2	80	382	-79,1	97
Tous les secteurs	7	21	-66,7	0	11	-100,0	79	416	-81,0	92	426	-78,4	178

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 2b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	4	-100,0	0	1	-100,0	8	14	-42,9	2	1	100,0	10
Nord-Est	1	4	-75,0	0	2	-100,0	25	105	-76,2	0	33	-100,0	26
Nord-Ouest	2	4	-50,0	0	4	-100,0	39	129	-69,8	6	20	-70,0	47
Centre-Sud	1	2	-50,0	0	0	.	5	12	-58,3	0	1	-100,0	6
Sud-Est	4	12	-66,7	0	7	-100,0	122	270	-54,8	9	40	-77,5	135
Sud-Ouest	15	15	0,0	0	6	-100,0	107	368	-70,9	12	8	50,0	134
Ouest	6	16	-62,5	0	5	-100,0	55	218	-74,8	12	13	-7,7	73
Ville d'Edmonton	29	57	-49,1	0	25	-100,0	361	1 116	-67,7	41	116	-64,7	431
Ville de Beaumont	0	0	.	0	1	-100,0	1	3	-66,7	14	144	-90,3	15
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	3	9	-66,7	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	19	89	-78,7	19
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4	10	-60,0	4
Ville de Leduc	0	0	.	0	0	.	5	14	-64,3	34	150	-77,3	39
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0	.	2	1	100,0	24	31	-22,6	29
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	0	0	.	15	48	-68,8	15
Comté de Parkland	2	12	-83,3	0	1	-100,0	0	4	-100,0	18	65	-72,3	20
Ville de Spruce Grove	1	5	-80,0	0	0	.	24	24	0,0	36	155	-76,8	61
Ville de St. Albert	3	20	-85,0	0	0	.	7	49	-85,7	7	23	-69,6	17
Ville de Stony Plain	1	9	-88,9	0	0	.	7	7	0,0	8	64	-87,5	16
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	98	250	-60,8	98
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	53	67	-20,9	53
Autres centres	0	0	.	0	0	.	0	0	.	15	16	-6,3	15
Toutes les municipalités rurales	10	49	-79,6	0	2	-100,0	46	105	-56,2	348	1 122	-69,0	404
Tous les secteurs	39	106	-63,2	0	27	-100,0	407	1 221	-66,7	389	1 238	-68,6	835

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 3a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	0	0	0	4	94	98	0	102
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	0	229	229	0	245
Sud-Ouest	10	0	0	0	0	32	32	0	42
Ouest	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville d'Edmonton	44	0	0	0	4	355	359	0	403
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	3	0	3	7	18
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	16	0	0	0	56	0	56	0	72
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	32	0	0	0	63	0	63	7	102
Tous les secteurs	76	0	0	0	67	355	422	7	505

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 3b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	18	0	0	0	4	386	390	0	408
Nord-Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Ouest	0	0	0	0	35	63	98	0	98
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	38	0	0	0	24	229	253	0	291
Sud-Ouest	40	0	0	0	22	501	523	12	575
Ouest	76	0	0	0	0	68	68	0	144
Ville d'Edmonton	180	0	0	0	85	1 247	1 332	12	1 524
Ville de Beaumont	4	0	0	0	16	0	16	0	20
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	6	0	0	0	15	0	15	0	21
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	15	212	227	7	248
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	18	4	0	4	108	121	229	0	251
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	0	0	28	0	28	0	32
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	20	0	0	0	8	0	8	0	28
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Strathcona	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	21	21	0	21
Toutes les municipalités rurales	84	4	0	4	190	354	544	7	639
Tous les secteurs	264	4	0	4	275	1 601	1 876	19	2 163

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 4a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés - avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	4	4	0,0	0	2	-100,0	4	6	-33,3
Nord-Est	12	51	-76,5	125	8	1462,5	137	59	132,2
Nord-Ouest	26	22	18,2	0	0	.	26	22	18,2
Centre-Sud	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
Sud-Est	43	64	-32,8	22	16	37,5	65	80	-18,8
Sud-Ouest	73	84	-13,1	117	16	631,3	190	100	90,0
Ouest	59	47	25,5	102	4	2450,0	161	51	215,7
Ville d'Edmonton	222	275	-19,3	366	46	695,7	588	321	83,2
Ville de Beaumont	52	12	333,3	0	16	-100,0	52	28	85,7
Ville de Calmar	0	0	.	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	0	6	-100,0	0	0	.	0	6	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	22	17	29,4	2	14	-85,7	24	31	-22,6
Ville de Gibbons	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
Ville de Leduc	52	38	36,8	4	2	100,0	56	40	40,0
Comté de Leduc	16	18	-11,1	0	0	.	16	18	-11,1
Ville de Morinville	8	12	-33,3	0	0	.	8	12	-33,3
Comté de Parkland	34	25	36,0	0	0	.	34	25	36,0
Ville de Spruce Grove	50	39	28,2	4	15	-73,3	54	54	0,0
Ville de St. Albert	14	13	7,7	2	6	-66,7	16	19	-15,8
Ville de Stony Plain	20	19	5,3	2	8	-75,0	22	27	-18,5
Comté de Strathcona	62	64	-3,1	24	8	200,0	86	72	19,4
Comté de Sturgeon	16	19	-15,8	0	0	.	16	19	-15,8
Autres centres	4	5	-20,0	0	0	.	4	5	-20,0
Toutes les municipalités rurales	356	290	22,8	38	73	-48,0	394	363	8,5
Tous les secteurs	578	565	2,3	404	119	239,5	982	684	43,6

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 4b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	12	28	-57,1	168	164	2,4	180	192	-6,3
Nord-Est	125	234	-46,6	299	115	160,0	424	349	21,5
Nord-Ouest	173	168	3,0	31	115	-73,0	204	283	-27,9
Centre-Sud	16	13	23,1	36	80	-55,0	52	93	-44,1
Sud-Est	230	214	7,5	111	183	-39,3	341	397	-14,1
Sud-Ouest	363	465	-21,9	425	141	201,4	788	606	30,0
Ouest	202	180	12,2	154	257	-40,1	356	437	-18,5
Ville d'Edmonton	1 121	1 302	-13,9	1 224	1 055	16,0	2 345	2 357	-0,5
Ville de Beaumont	116	86	34,9	52	22	136,4	168	108	55,6
Ville de Calmar	0	0	.	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	2	12	-83,3	12	0	.	14	12	16,7
Ville de Fort Saskatchewan	80	50	60,0	87	69	26,1	167	119	40,3
Ville de Gibbons	12	8	50,0	4	0	.	16	8	100,0
Ville de Leduc	120	104	15,4	12	8	50,0	132	112	17,9
Comté de Leduc	43	59	-27,1	0	0	.	43	59	-27,1
Ville de Morinville	38	34	11,8	0	45	-100,0	38	79	-51,9
Comté de Parkland	75	96	-21,9	6	2	200,0	81	98	-17,4
Ville de Spruce Grove	157	165	-4,9	68	75	-9,3	225	240	-6,3
Ville de St. Albert	69	84	-17,9	55	121	-54,6	124	205	-39,5
Ville de Stony Plain	50	53	-5,7	26	24	8,3	76	77	-1,3
Comté de Strathcona	270	252	7,1	50	194	-74,2	320	446	-28,3
Comté de Sturgeon	58	59	-1,7	0	0	.	58	59	-1,7
Autres centres	34	35	-2,9	0	0	.	34	35	-2,9
Toutes les municipalités rurales	1 124	1 097	2,5	372	564	-34,0	1 496	1 661	-9,9
Tous les secteurs	2 245	2 399	-6,4	1 596	1 619	-1,4	3 841	4 018	-4,4

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 5a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	2	1	100,0	0	0	.	1	3	-66,7	1	0	.	4
Nord-Est	0	0	.	0	1	-100,0	12	43	-72,1	0	7	-100,0	12
Nord-Ouest	0	0	.	0	0	.	24	21	14,3	2	1	100,0	26
Centre-Sud	1	0	.	0	0	.	4	2	100,0	0	1	-100,0	5
Sud-Est	0	3	-100,0	2	1	100,0	35	54	-35,2	6	6	0,0	43
Sud-Ouest	2	5	-60,0	0	1	-100,0	70	74	-5,4	1	4	-75,0	73
Ouest	7	6	16,7	0	1	-100,0	48	39	23,1	4	1	300,0	59
Ville d'Edmonton	12	15	-20,0	2	4	-50,0	194	236	-17,8	14	20	-30,0	222
Ville de Beaumont	15	2	650,0	0	0	.	34	9	277,8	3	1	200,0	52
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	.	0	5	-100,0	0	0	.	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	.	22	16	37,5	0	0	.	22
Ville de Gibbons	3	1	200,0	2	2	0,0	0	0	.	1	0	.	6
Ville de Leduc	13	7	85,7	1	0	.	36	28	28,6	2	3	-33,3	52
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	.	8	6	33,3	6	9	-33,3	16
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	0	.	7	8	-12,5	1	2	-50,0	8
Comté de Parkland	14	14	0,0	1	0	.	15	5	200,0	4	6	-33,3	34
Ville de Spruce Grove	3	6	-50,0	1	0	.	46	31	48,4	0	2	-100,0	50
Ville de St. Albert	4	5	-20,0	0	0	.	10	8	25,0	0	0	.	14
Ville de Stony Plain	7	5	40,0	1	0	.	12	10	20,0	0	4	-100,0	20
Comté de Strathcona	18	11	63,6	1	4	-75,0	39	46	-15,2	4	3	33,3	62
Comté de Sturgeon	4	6	-33,3	1	1	0,0	8	6	33,3	3	6	-50,0	16
Autres centres	1	0	.	0	0	.	2	3	-33,3	1	2	-50,0	4
Toutes les municipalités rurales	84	64	31,3	8	7	14,3	239	181	32,0	25	38	-34,2	356
Tous les secteurs	96	79	21,5	10	11	-9,1	433	417	3,8	39	58	-32,8	578

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 6a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Est	4	0	0	0	0	121	121	0	125
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	10	0	0	0	12	0	12	0	22
Sud-Ouest	6	0	0	0	5	100	105	6	117
Ouest	8	0	0	0	12	82	94	0	102
Ville d'Edmonton	28	0	0	0	29	303	332	6	366
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	16	0	0	0	8	0	8	0	24
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	30	0	0	0	8	0	8	0	38
Tous les secteurs	58	0	0	0	37	303	340	6	404

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 5b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	3	3	0,0	0	1	-100,0	5	22	-77,3	4	2	100,0	12
Nord-Est	5	7	-28,6	1	4	-75,0	102	183	-44,3	17	40	-57,5	125
Nord-Ouest	4	11	-63,6	1	1	0,0	153	136	12,5	15	20	-25,0	173
Centre-Sud	2	0	.	0	0	.	13	12	8,3	1	1	0,0	16
Sud-Est	6	5	20,0	6	7	-14,3	199	179	11,2	19	23	-17,4	230
Sud-Ouest	12	23	-47,8	10	5	100,0	337	424	-20,5	4	13	-69,2	363
Ouest	19	24	-20,8	0	4	-100,0	173	140	23,6	10	12	-16,7	202
Ville d'Edmonton	51	73	-30,1	18	22	-18,2	982	1 096	-10,4	70	111	-36,9	1 121
Ville de Beaumont	22	7	214,3	2	0	.	83	72	15,3	9	7	28,6	116
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	.	0	6	-100,0	1	5	-80,0	2
Ville de Fort Saskatchewan	7	3	133,3	0	0	.	72	40	80,0	1	7	-85,7	80
Ville de Gibbons	3	4	-25,0	5	3	66,7	2	0	.	2	1	100,0	12
Ville de Leduc	20	19	5,3	1	0	.	93	76	22,4	6	9	-33,3	120
Comté de Leduc	6	11	-45,5	0	0	.	22	29	-24,1	15	19	-21,1	43
Ville de Morinville	3	2	50,0	0	0	.	27	18	50,0	8	14	-42,9	38
Comté de Parkland	36	65	-44,6	3	0	.	24	18	33,3	12	13	-7,7	75
Ville de Spruce Grove	13	20	-35,0	1	0	.	139	140	-0,7	4	5	-20,0	157
Ville de St. Albert	18	30	-40,0	0	1	-100,0	51	49	4,1	0	4	-100,0	69
Ville de Stony Plain	11	18	-38,9	1	0	.	31	31	0,0	7	4	75,0	50
Comté de Strathcona	69	47	46,8	11	14	-21,4	175	174	0,6	15	17	-11,8	270
Comté de Sturgeon	9	20	-55,0	3	2	50,0	31	17	82,4	15	20	-25,0	58
Autres centres	11	13	-15,4	2	7	-71,4	14	7	100,0	7	8	-12,5	34
Toutes les municipalités rurales	229	260	-11,9	29	27	7,4	764	677	12,9	102	133	-23,3	1 124
Tous les secteurs	280	333	-15,9	47	49	-4,1	1 746	1 773	-1,5	172	244	-29,5	2 245

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 6b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	12	69	81	10	69	79	4	168
Nord-Est	60	0	0	0	11	228	239	0	299
Nord-Ouest	2	0	0	0	29	0	29	0	31
Centre-Sud	4	0	0	0	0	32	32	0	36
Sud-Est	48	0	0	0	55	8	63	0	111
Sud-Ouest	74	0	0	0	54	291	345	6	425
Ouest	32	0	0	0	40	82	122	0	154
Ville d'Edmonton	224	12	69	81	199	710	909	10	1 224
Ville de Beaumont	18	0	0	0	34	0	34	0	52
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	79	79	0	87
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Ville de Leduc	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	32	0	0	0	36	0	36	0	68
Ville de St. Albert	2	0	0	0	12	41	53	0	55
Ville de Stony Plain	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Comté de Strathcona	34	0	0	0	16	0	16	0	50
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	150	0	0	0	98	124	222	0	372
Tous les secteurs	374	12	69	81	297	834	1 131	10	1 596

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 7 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en construction, selon la zone - avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	95	57	66,7	1 900	1 503	26,4	1 995	1 560	27,9
Nord-Est	264	477	-44,7	676	849	-20,4	940	1 326	-29,1
Nord-Ouest	317	456	-30,5	586	534	9,7	903	990	-8,8
Centre-Sud	56	49	14,3	778	555	40,2	834	604	38,1
Sud-Est	457	763	-40,1	771	476	62,0	1 228	1 239	-0,9
Sud-Ouest	616	934	-34,1	2 554	1 885	35,5	3 170	2 819	12,5
Ouest	287	536	-46,5	743	502	48,0	1 030	1 038	-0,8
Ville d'Edmonton	2 092	3 272	-36,1	8 008	6 304	27,0	10 100	9 576	5,5
Ville de Beaumont	163	327	-50,2	193	189	2,1	356	516	-31,0
Ville de Calmar	3	2	50,0	0	2	-100,0	3	4	-25,0
Ville de Devon	23	14	64,3	27	6	350,0	50	20	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	159	168	-5,4	449	192	133,9	608	360	68,9
Ville de Gibbons	34	28	21,4	5	4	25,0	39	32	21,9
Ville de Leduc	376	303	24,1	356	86	314,0	732	389	88,2
Comté de Leduc	72	53	35,9	0	0	.	72	53	35,9
Ville de Morinville	116	104	11,5	179	99	80,8	295	203	45,3
Comté de Parkland	226	192	17,7	13	6	116,7	239	198	20,7
Ville de Spruce Grove	300	406	-26,1	379	233	62,7	679	639	6,3
Ville de St. Albert	172	265	-35,1	174	323	-46,1	346	588	-41,2
Ville de Stony Plain	113	173	-34,7	250	114	119,3	363	287	26,5
Comté de Strathcona	383	574	-33,3	800	739	8,3	1 183	1 313	-9,9
Comté de Sturgeon	207	123	68,3	0	0	.	207	123	68,3
Autres centres	44	44	0,0	38	2	1800,0	82	46	78,3
Toutes les municipalités rurales	2 391	2 776	-13,9	2 863	1 995	43,5	5 254	4 771	10,1
Tous les secteurs	4 483	6 048	-25,9	10 871	8 299	31,0	15 354	14 347	7,0

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 8 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	15	7	114,3	2	3	-33,3	69	37	86,5	9	10	-10,0	95
Nord-Est	12	11	9,1	6	9	-33,3	204	353	-42,2	42	104	-59,6	264
Nord-Ouest	12	12	0,0	2	8	-75,0	263	371	-29,1	40	65	-38,5	317
Centre-Sud	2	9	-77,8	1	0	.	50	37	35,1	3	3	0,0	56
Sud-Est	14	20	-30,0	5	19	-73,7	407	623	-34,7	31	101	-69,3	457
Sud-Ouest	53	49	8,2	2	14	-85,7	527	837	-37,0	34	34	0,0	616
Ouest	25	37	-32,4	2	8	-75,0	242	455	-46,8	18	36	-50,0	287
Ville d'Edmonton	133	145	-8,3	20	61	-67,2	1 762	2 713	-35,1	177	353	-49,9	2 092
Ville de Beaumont	3	0	.	0	1	-100,0	15	3	400,0	145	323	-55,1	163
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3	2	50,0	3
Ville de Devon	1	0	.	0	0	.	5	2	150,0	17	12	41,7	23
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	.	0	0	.	0	0	.	159	168	-5,4	159
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	34	28	21,4	34
Ville de Leduc	2	0	.	0	0	.	25	17	47,1	349	286	22,0	376
Comté de Leduc	1	0	.	0	0	.	5	2	150,0	66	51	29,4	72
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	0	0	.	116	104	11,5	116
Comté de Parkland	9	14	-35,7	0	1	-100,0	6	5	20,0	211	172	22,7	226
Ville de Spruce Grove	5	5	0,0	0	0	.	52	25	108,0	243	376	-35,4	300
Ville de St. Albert	40	29	37,9	0	0	.	104	60	73,3	28	176	-84,1	172
Ville de Stony Plain	4	9	-55,6	0	0	.	14	11	27,3	95	153	-37,9	113
Comté de Strathcona	47	49	-4,1	8	20	-60,0	108	99	9,1	220	406	-45,8	383
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	207	123	68,3	207
Autres centres	1	0	.	0	0	.	4	1	300,0	39	43	-9,3	44
Toutes les municipalités rurales	113	106	6,6	8	22	-63,6	338	225	50,2	1 932	2 423	-20,3	2 391
Tous les secteurs	246	251	-2,0	28	83	-66,3	2 100	2 938	-28,5	2 109	2 776	-24,0	4 483

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 9 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	92	9	35	44	35	1 717	1 752	12	1 900
Nord-Est	100	0	94	94	64	412	476	6	676
Nord-Ouest	20	8	0	8	179	379	558	0	586
Centre-Sud	36	0	0	0	26	716	742	0	778
Sud-Est	192	0	0	0	203	376	579	0	771
Sud-Ouest	298	0	80	80	265	1 876	2 141	35	2 554
Ouest	120	0	77	77	47	499	546	0	743
Ville d'Edmonton	858	17	286	303	819	5 975	6 794	53	8 008
Ville de Beaumont	48	0	28	28	67	50	117	0	193
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	6	0	0	0	21	0	21	0	27
Ville de Fort Saskatchewan	114	0	0	0	56	264	320	15	449
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	5	5
Ville de Leduc	76	4	0	4	108	168	276	0	356
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	10	0	0	0	61	108	169	0	179
Comté de Parkland	10	0	0	0	0	0	0	3	13
Ville de Spruce Grove	84	0	0	0	12	283	295	0	379
Ville de St. Albert	42	0	41	41	3	88	91	0	174
Ville de Stony Plain	134	0	0	0	51	65	116	0	250
Comté de Strathcona	46	0	134	134	64	556	620	0	800
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	6	21	27	9	38
Toutes les municipalités rurales	572	4	203	207	449	1 603	2 052	32	2 863
Tous les secteurs	1 430	21	489	510	1 268	7 578	8 846	85	10 871

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 10 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements mis en chantier, selon le mois - 2007 et 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	209	611	-65,8	936	487	92,2	1 145	1 098	4,3
Février	243	576	-57,8	449	530	-15,3	692	1 106	-37,4
Mars	205	531	-61,4	273	638	-57,2	478	1 169	-59,1
Avril	178	874	-79,6	505	821	-38,5	683	1 695	-59,7
Mai	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Juin	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Juillet	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Août	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Septembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Octobre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	835	2 592	-67,8	2 163	2 476	-12,6	2 998	5 068	-40,8

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 11 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés, selon le mois - 2007 et 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	477	674	-29,2	267	700	-61,9	744	1 374	-45,9
Février	644	678	-5,0	389	284	37,0	1 033	962	7,4
Mars	546	482	13,3	536	516	3,9	1 082	998	8,4
Avril	578	565	2,3	404	119	239,5	982	684	43,6
Mai	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Juin	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Juillet	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Août	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Septembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Octobre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	2 245	2 399	-6,4	1 596	1 619	-1,4	3 841	4 018	-4,4

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 12 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en construction, selon le mois - 2008 et 2007

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	5 625	5 794	-2,9	10 982	7 227	52,0	16 607	13 021	27,5
Février	5 224	5 692	-8,2	11 032	7 473	47,6	16 256	13 165	23,5
Mars	4 883	5 741	-15,0	10 770	7 595	41,8	15 653	13 336	17,4
Avril	4 483	6 048	-25,9	10 871	8 299	31,0	15 354	14 347	7,0
Mai	0	6 275	.	0	8 207	.	0	14 482	.
Juin	0	6 484	.	0	8 222	.	0	14 706	.
Juillet	0	6 514	.	0	8 332	.	0	14 846	.
Août	0	6 573	.	0	8 700	.	0	15 273	.
Septembre	0	6 569	.	0	9 693	.	0	16 262	.
Octobre	0	6 509	.	0	9 963	.	0	16 472	.
Novembre	0	6 287	.	0	10 353	.	0	16 640	.
Décembre	0	5 893	.	0	10 309	.	0	16 202	.

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 13 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	12	25	-52,0	0	10	-100,0	101	323	-68,7	96	253	-62,1	209
Février	13	31	-58,1	0	4	-100,0	117	309	-62,1	113	232	-51,3	243
Mars	7	29	-75,9	0	2	-100,0	110	173	-36,4	88	327	-73,1	205
Avril	7	21	-66,7	0	11	-100,0	79	416	-81,0	92	426	-78,4	178
Mai	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Juin	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Juillet	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Août	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Septembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Octobre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	39	106	-63,2	0	27	-100,0	407	1 221	-66,7	389	1 238	-68,6	835

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 14 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	62	95	-34,7	11	14	-21,4	350	499	-29,9	54	66	-18,2	477
Février	72	91	-20,9	18	15	20,0	511	497	2,8	43	75	-42,7	644
Mars	50	68	-26,5	8	9	-11,1	452	360	25,6	36	45	-20,0	546
Avril	96	79	21,5	10	11	-9,1	433	417	3,8	39	58	-32,8	578
Mai	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Juin	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Juillet	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Août	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Septembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Octobre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Novembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	280	333	-15,9	47	49	-4,1	1 746	1 773	-1,5	172	244	-29,5	2 245

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 15 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	285	224	27,2	46	75	-38,7	2 690	2 805	-4,1	2 604	2 690	-3,2	5 625
Février	270	237	13,9	36	76	-52,6	2 447	2 794	-12,4	2 471	2 585	-4,4	5 224
Mars	256	259	-1,2	31	80	-61,3	2 246	2 781	-19,2	2 350	2 621	-10,3	4 883
Avril	246	251	-2,0	28	83	-66,3	2 100	2 938	-28,5	2 109	2 776	-24,0	4 483
Mai	0	259	.	0	82	.	0	3 006	.	0	2 928	.	0
Juin	0	295	.	0	88	.	0	3 071	.	0	3 030	.	0
Juillet	0	301	.	0	81	.	0	3 108	.	0	3 024	.	0
Août	0	307	.	0	80	.	0	3 105	.	0	3 081	.	0
Septembre	0	322	.	0	73	.	0	3 093	.	0	3 081	.	0
Octobre	0	312	.	0	75	.	0	3 071	.	0	3 051	.	0
Novembre	0	312	.	0	63	.	0	2 964	.	0	2 948	.	0
Décembre	0	295	.	0	53	.	0	2 812	.	0	2 733	.	0

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 16 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	40	4	0	4	134	746	880	12	936
Février	52	0	0	0	0	397	397	0	449
Mars	96	0	0	0	74	103	177	0	273
Avril	76	0	0	0	67	355	422	7	505
Mai	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juin	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	264	4	0	4	275	1 601	1 876	19	2 163

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 17 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	86	12	69	81	20	76	96	4	267
Février	86	0	0	0	155	148	303	0	389
Mars	144	0	0	0	85	307	392	0	536
Avril	58	0	0	0	37	303	340	6	404
Mai	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juin	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	374	12	69	81	297	834	1 131	10	1 596

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 18 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	1 494	21	489	510	1 403	7 491	8 894	84	10 982
Février	1 460	21	489	510	1 248	7 730	8 978	84	11 032
Mars	1 412	21	489	510	1 238	7 526	8 764	84	10 770
Avril	1 430	21	489	510	1 268	7 578	8 846	85	10 871
Mai	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juin	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 19 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	1	2	-50,0	12	6	100,0	13	8	62,5
Nord-Est	46	40	15,0	7	2	250,0	53	42	26,2
Nord-Ouest	69	45	53,3	0	7	-100,0	69	52	32,7
Centre-Sud	3	0	.	5	2	150,0	8	2	300,0
Sud-Est	131	78	68,0	22	28	-21,4	153	106	44,3
Sud-Ouest	73	84	-13,1	22	140	-84,3	95	224	-57,6
Ouest	45	40	12,5	15	7	114,3	60	47	27,7
Ville d'Edmonton	368	289	27,3	83	192	-56,8	451	481	-6,2
Ville de Beaumont	56	17	229,4	0	1	-100,0	56	18	211,1
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Devon	4	1	300,0	0	0	.	4	1	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	73	19	284,2	67	19	252,6	140	38	268,4
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Leduc	53	33	60,6	11	7	57,1	64	40	60,0
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Morinville	46	8	475,0	2	0	.	48	8	500,0
Comté de Parkland	16	4	300,0	2	1	100,0	18	5	260,0
Ville de Spruce Grove	83	23	260,9	47	9	422,2	130	32	306,3
Ville de St. Albert	77	40	92,5	18	14	28,6	95	54	75,9
Ville de Stony Plain	50	15	233,3	20	8	150,0	70	23	204,4
Comté de Strathcona	99	47	110,6	12	4	200,0	111	51	117,7
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Autres centres	8	1	700,0	0	0	.	8	1	700,0
Toutes les municipalités rurales	565	208	171,6	179	63	184,1	744	271	174,5
Tous les secteurs	933	497	87,7	262	255	2,8	1 195	752	58,9

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 20 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	843	468	80	229	453	(49)	1 072	921	16
Février	849	502	69	311	428	(27)	1 160	930	25
Mars	902	481	88	330	299	10	1 232	780	58
Avril	933	497	88	262	255	3	1 195	752	59
Mai	0	446	.	0	236	.	0	682	.
Juin	0	435	.	0	224	.	0	659	.
Juillet	0	469	.	0	169	.	0	638	.
Août	0	527	.	0	182	.	0	709	.
Septembre	0	597	.	0	239	.	0	836	.
Octobre	0	662	.	0	338	.	0	1 000	.
Novembre	0	762	.	0	379	.	0	1 141	.
Décembre	0	838	.	0	361	.	0	1 199	.

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 21 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités

avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	1	0	.	1
Nord-Est	1	3	-66,7	1	2	-50,0	32	26	23,1	12	9	33,3	46
Nord-Ouest	4	6	-33,3	0	0	.	54	31	74,2	11	8	37,5	69
Centre-Sud	0	0	.	0	0	.	3	0	.	0	0	.	3
Sud-Est	5	1	400,0	5	3	66,7	103	64	60,9	18	10	80,0	131
Sud-Ouest	3	6	-50,0	3	1	200,0	67	74	-9,5	0	3	-100,0	73
Ouest	7	3	133,3	0	0	.	37	32	15,6	1	5	-80,0	45
Ville d'Edmonton	20	19	5,3	9	6	50,0	296	229	29,3	43	35	22,9	368
Ville de Beaumont	7	4	75,0	2	0	.	44	11	300,0	3	2	50,0	56
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	1	0	.	0	0	.	2	1	100,0	1	0	.	4
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	50,0	0	0	.	68	16	325,0	2	1	100,0	73
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Leduc	9	4	125,0	0	0	.	41	22	86,4	3	7	-57,1	53
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	0	.	28	5	460,0	15	2	650,0	46
Comté de Parkland	8	2	300,0	0	0	.	5	1	400,0	3	1	200,0	16
Ville de Spruce Grove	13	4	225,0	0	0	.	67	17	294,1	3	2	50,0	83
Ville de St. Albert	24	15	60,0	0	0	.	52	23	126,1	1	2	-50,0	77
Ville de Stony Plain	9	4	125,0	1	0	.	28	9	211,1	12	2	500,0	50
Comté de Strathcona	23	6	283,3	2	0	.	64	37	73,0	10	4	150,0	99
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Autres centres	2	0	.	0	0	.	5	0	.	1	1	0,0	8
Toutes les municipalités rurales	102	42	142,9	5	0	.	404	142	184,5	54	24	125,0	565
Tous les secteurs	122	61	100,0	14	6	133,3	700	371	88,7	97	59	64,4	933

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 22 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités

Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	94	51	84,3	11	9	22,2	634	349	81,7	104	59	76,3	843
Février	99	56	76,8	10	8	25,0	639	376	70,0	101	62	62,9	849
Mars	112	57	96,5	13	5	160,0	678	360	88,3	99	59	67,8	902
Avril	122	61	100,0	14	6	133,3	700	371	88,7	97	59	64,4	933
Mai	0	52	.	0	9	.	0	330	.	0	55	.	0
Juin	0	47	.	0	5	.	0	321	.	0	62	.	0
Juillet	0	52	.	0	9	.	0	346	.	0	62	.	0
Août	0	60	.	0	11	.	0	388	.	0	68	.	0
Septembre	0	65	.	0	9	.	0	448	.	0	75	.	0
Octobre	0	78	.	0	7	.	0	492	.	0	85	.	0
Novembre	0	79	.	0	9	.	0	584	.	0	90	.	0
Décembre	0	89	.	0	10	.	0	636	.	0	103	.	0

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 23 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation

avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	0	0	2	8	10	0	12
Nord-Est	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Sud-Ouest	19	0	0	0	2	0	2	1	22
Ouest	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Ville d'Edmonton	70	0	0	0	4	8	12	1	83
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	19	0	0	0	2	46	48	0	67
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	3	3	0	11
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	9	0	0	0	38	0	38	0	47
Ville de St. Albert	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de Stony Plain	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Comté de Strathcona	3	0	0	0	9	0	9	0	12
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	81	0	0	0	49	49	98	0	179
Tous les secteurs	151	0	0	0	53	57	110	1	262

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 24 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation

Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	139	0	0	0	23	67	90	0	229
Février	142	0	0	0	52	117	169	0	311
Mars	162	0	0	0	51	117	168	0	330
Avril	151	0	0	0	53	57	110	1	262
Mai	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juin	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 25 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement

Fin & MONTHTTL 2008

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Nord-Est	4	5	10	2	3	1	4	3	0	1	0	1	12	46
Nord-Ouest	5	4	10	1	14	5	4	5	0	0	0	1	20	69
Centre-Sud	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Sud-Est	12	8	10	15	12	15	12	11	3	3	4	0	26	131
Sud-Ouest	10	19	9	1	1	2	1	3	3	0	0	4	20	73
Ouest	13	13	3	0	0	1	0	2	0	0	0	2	11	45
Ville d'Edmonton	44	50	43	21	30	24	21	24	6	4	4	8	89	368
Ville de Beaumont	18	6	0	1	10	7	0	2	3	3	0	0	6	56
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Fort Saskatchewan	19	10	8	3	3	10	9	4	0	1	0	2	4	73
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	8	0	3	10	4	4	0	0	2	0	1	14	53
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	8	2	3	12	9	2	1	1	1	0	0	3	46
Comté de Parkland	7	0	2	3	0	0	4	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Spruce Grove	21	11	22	1	1	5	5	2	3	1	0	1	10	83
Ville de St. Albert	3	7	7	0	11	12	5	9	6	5	4	0	8	77
Ville de Stony Plain	11	1	8	3	8	3	8	0	3	2	0	0	3	50
Comté de Strathcona	14	14	8	5	5	5	8	6	4	2	5	4	19	99
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
Toutes les municipalités rurales	104	69	61	23	60	58	45	24	20	17	9	8	67	565
Tous les secteurs	148	119	104	44	90	82	66	48	26	21	13	16	156	933

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 26 - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement

Fin & MONTHTTL 2008

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	8	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	12
Nord-Est	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	0	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	5	6	0	3	2	0	2	0	0	0	0	0	4	22
Sud-Ouest	5	3	0	0	0	0	4	0	0	0	0	2	8	22
Ouest	2	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	15
Ville d'Edmonton	12	21	9	5	6	7	6	0	0	0	0	2	15	83
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	44	2	3	6	4	0	0	2	0	0	4	67
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	5	11
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	2	0	35	0	0	6	1	0	0	0	0	0	3	47
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	12	3	0	1	0	0	0	0	18
Ville de Stony Plain	2	0	13	0	2	1	0	0	0	0	0	0	2	20
Comté de Strathcona	5	0	0	0	1	0	0	3	0	0	0	2	1	12
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	14	1	92	4	8	25	12	3	1	2	0	2	15	179
Tous les secteurs	26	22	101	9	14	32	18	3	1	2	0	4	30	262

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 27 - Région métropolitaine d'Edmonton

**Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
avr 2008**

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	0	0	0	0	1
Nord-Est	10	7	19	9	1	0	46
Nord-Ouest	12	17	26	14	0	0	69
Centre-Sud	0	0	0	0	0	3	3
Sud-Est	12	27	58	22	5	7	131
Sud-Ouest	11	4	24	22	6	6	73
Ouest	7	7	17	5	4	5	45
Ville d'Edmonton	52	63	144	72	16	21	368
Ville de Beaumont	2	20	18	15	1	0	56
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	1	2	1	0	4
Ville de Fort Saskatchewan	1	11	44	14	2	1	73
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	9	11	25	7	1	0	53
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	6	31	7	0	1	46
Comté de Parkland	1	5	5	2	1	2	16
Ville de Spruce Grove	21	43	17	2	0	0	83
Ville de St. Albert	2	3	10	19	13	30	77
Ville de Stony Plain	25	18	4	3	0	0	50
Comté de Strathcona	7	6	14	39	10	23	99
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	7	1	0	0	0	8
Toutes les municipalités rurales	69	130	170	110	29	57	565
Tous les secteurs	121	193	314	182	45	78	933

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 28 - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2008

Month	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Janvier	151	184	260	152	38	58	843
Février	125	189	267	161	39	68	849
Mars	121	183	306	176	39	77	902
Avril	121	193	314	182	45	78	933
Mai	0	0	0	0	0	0	0
Juin	0	0	0	0	0	0	0
Juillet	0	0	0	0	0	0	0
Août	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	0	0	0	0	0	0	0
Octobre	0	0	0	0	0	0	0
Novembre	0	0	0	0	0	0	0
Décembre	0	0	0	0	0	0	0

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 29a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - avr 2008

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	3	1	0	0	0	4
Nord-Est	0	4	4	1	0	0	9
Nord-Ouest	1	17	5	1	1	0	25
Centre-Sud	0	0	0	0	3	3	6
Sud-Est	0	11	28	9	4	1	53
Sud-Ouest	0	11	23	29	10	7	80
Ouest	3	1	26	10	3	6	49
Ville d'Edmonton	4	47	87	50	21	17	226
Ville de Beaumont	0	8	17	10	1	0	36
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	3	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	6	7	0	0	1	14
Ville de Gibbons	3	3	0	0	0	0	6
Ville de Leduc	0	24	18	6	1	1	50
Comté de Leduc	0	0	5	8	1	2	16
Ville de Morinville	0	2	5	0	0	0	7
Comté de Parkland	2	11	9	4	3	0	29
Ville de Spruce Grove	10	27	8	0	1	0	46
Ville de St. Albert	0	2	4	5	3	3	17
Ville de Stony Plain	4	7	4	1	0	0	16
Comté de Strathcona	0	1	25	16	4	12	58
Comté de Sturgeon	2	2	5	2	1	4	16
Autres centres	1	3	3	0	0	0	7
Toutes les municipalités rurales	22	96	110	55	15	23	321
Tous les secteurs	26	143	197	105	36	40	547

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 29b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2008

Secteur	Moins de 300 000 \$	300 000-399 999 \$	400 000-499 999 \$	500 000-599 999 \$	600 000-699 999 \$	700 000 \$ ou plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	7	3	1	0	2	13
Nord-Est	6	41	44	28	2	1	122
Nord-Ouest	3	62	69	35	13	0	182
Centre-Sud	0	0	1	1	5	8	15
Sud-Est	4	80	121	34	17	9	265
Sud-Ouest	8	72	103	107	35	23	348
Ouest	7	18	93	31	17	18	184
Ville d'Edmonton	28	280	434	237	89	61	1 129
Ville de Beaumont	3	31	50	27	1	0	112
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	4	0	0	4
Ville de Fort Saskatchewan	0	17	22	4	0	11	54
Ville de Gibbons	6	6	0	0	0	0	12
Ville de Leduc	3	37	50	15	5	1	111
Comté de Leduc	2	1	9	19	10	2	43
Ville de Morinville	0	4	17	2	1	0	24
Comté de Parkland	15	15	21	10	8	2	71
Ville de Spruce Grove	23	83	23	2	1	0	132
Ville de St. Albert	0	3	17	25	12	15	72
Ville de Stony Plain	21	19	8	3	0	0	51
Comté de Strathcona	3	11	91	69	25	51	250
Comté de Sturgeon	12	9	11	7	10	9	58
Autres centres	8	12	6	0	1	0	27
Toutes les municipalités rurales	96	248	325	187	74	91	1 021
Tous les secteurs	124	528	759	424	163	152	2 150

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 30a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	4	4	0,0	0	3	-100,0	4	7	-42,9
Nord-Est	9	51	-82,4	125	8	1462,5	134	59	127,1
Nord-Ouest	25	26	-3,9	0	2	-100,0	25	28	-10,7
Centre-Sud	6	4	50,0	0	0	.	6	4	50,0
Sud-Est	53	65	-18,5	21	20	5,0	74	85	-12,9
Sud-Ouest	80	84	-4,8	124	16	675,0	204	100	104,0
Ouest	49	49	0,0	104	4	2500,0	153	53	188,7
Ville d'Edmonton	226	283	-20,1	374	53	605,7	600	336	78,6
Ville de Beaumont	36	12	200,0	0	16	-100,0	36	28	28,6
Ville de Calmar	0	0	.	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
Ville de Fort Saskatchewan	14	14	0,0	4	48	-91,7	18	62	-71,0
Ville de Gibbons	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
Ville de Leduc	50	32	56,3	4	4	0,0	54	36	50,0
Comté de Leduc	16	18	-11,1	0	0	.	16	18	-11,1
Ville de Morinville	7	8	-12,5	1	0	.	8	8	0,0
Comté de Parkland	29	23	26,1	0	0	.	29	23	26,1
Ville de Spruce Grove	46	33	39,4	5	13	-61,5	51	46	10,9
Ville de St. Albert	17	18	-5,6	3	5	-40,0	20	23	-13,0
Ville de Stony Plain	16	19	-15,8	62	12	416,7	78	31	151,6
Comté de Strathcona	58	57	1,8	19	8	137,5	77	65	18,5
Comté de Sturgeon	16	19	-15,8	0	0	.	16	19	-15,8
Autres centres	7	5	40,0	0	0	.	7	5	40,0
Toutes les municipalités rurales	321	266	20,7	98	110	-10,9	419	376	11,4
Tous les secteurs	547	549	-0,4	472	163	189,6	1 019	712	43,1

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 30b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	13	28	-53,6	84	248	-66,1	97	276	-64,9
Nord-Est	122	254	-52,0	301	115	161,7	423	369	14,6
Nord-Ouest	182	173	5,2	31	86	-64,0	213	259	-17,8
Centre-Sud	15	13	15,4	34	93	-63,4	49	106	-53,8
Sud-Est	265	209	26,8	107	182	-41,2	372	391	-4,9
Sud-Ouest	348	450	-22,7	463	180	157,2	811	630	28,7
Ouest	184	178	3,4	226	257	-12,1	410	435	-5,8
Ville d'Edmonton	1 129	1 305	-13,5	1 246	1 161	7,3	2 375	2 466	-3,7
Ville de Beaumont	112	88	27,3	52	26	100,0	164	114	43,9
Ville de Calmar	0	0	.	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	4	13	-69,2	12	0	.	16	13	23,1
Ville de Fort Saskatchewan	54	55	-1,8	51	109	-53,2	105	164	-36,0
Ville de Gibbons	12	8	50,0	4	0	.	16	8	100,0
Ville de Leduc	111	95	16,8	14	12	16,7	125	107	16,8
Comté de Leduc	43	59	-27,1	0	0	.	43	59	-27,1
Ville de Morinville	24	30	-20,0	1	45	-97,8	25	75	-66,7
Comté de Parkland	71	96	-26,0	4	2	100,0	75	98	-23,5
Ville de Spruce Grove	132	156	-15,4	36	87	-58,6	168	243	-30,9
Ville de St. Albert	72	78	-7,7	68	115	-40,9	140	193	-27,5
Ville de Stony Plain	51	51	0,0	80	23	247,8	131	74	77,0
Comté de Strathcona	250	250	0,0	48	198	-75,8	298	448	-33,5
Comté de Sturgeon	58	59	-1,7	0	0	.	58	59	-1,7
Autres centres	27	35	-22,9	0	0	.	27	35	-22,9
Toutes les municipalités rurales	1 021	1 073	-4,9	370	621	-40,4	1 391	1 694	-17,9
Tous les secteurs	2 150	2 378	-9,6	1 616	1 782	-9,3	3 766	4 160	-9,5

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 31a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	2	1	100,0	0	0	.	1	3	-66,7	1	0	.	4
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	9	44	-79,6	0	7	-100,0	9
Nord-Ouest	0	1	-100,0	1	0	.	23	24	-4,2	1	1	0,0	25
Centre-Sud	1	0	.	0	0	.	5	3	66,7	0	1	-100,0	6
Sud-Est	1	2	-50,0	1	1	0,0	44	55	-20,0	7	7	0,0	53
Sud-Ouest	1	5	-80,0	0	1	-100,0	77	74	4,1	2	4	-50,0	80
Ouest	5	7	-28,6	0	1	-100,0	40	38	5,3	4	3	33,3	49
Ville d'Edmonton	10	16	-37,5	2	3	-33,3	199	241	-17,4	15	23	-34,8	226
Ville de Beaumont	11	2	450,0	0	0	.	23	9	155,6	2	1	100,0	36
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	.	2	4	-50,0	1	0	.	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	0	0	.	13	12	8,3	1	0	.	14
Ville de Gibbons	3	1	200,0	2	2	0,0	0	0	.	1	0	.	6
Ville de Leduc	12	6	100,0	1	0	.	34	24	41,7	3	2	50,0	50
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	.	8	6	33,3	6	9	-33,3	16
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	.	7	5	40,0	0	2	-100,0	7
Comté de Parkland	12	12	0,0	1	0	.	12	5	140,0	4	6	-33,3	29
Ville de Spruce Grove	3	3	0,0	1	0	.	42	29	44,8	0	1	-100,0	46
Ville de St. Albert	6	7	-14,3	0	0	.	11	11	0,0	0	0	.	17
Ville de Stony Plain	7	5	40,0	0	0	.	9	11	-18,2	0	3	-100,0	16
Comté de Strathcona	14	10	40,0	1	4	-75,0	39	40	-2,5	4	3	33,3	58
Comté de Sturgeon	4	6	-33,3	1	1	0,0	8	6	33,3	3	6	-50,0	16
Autres centres	2	0	.	0	0	.	4	3	33,3	1	2	-50,0	7
Toutes les municipalités rurales	76	59	28,8	7	7	0,0	212	165	28,5	26	35	-25,7	321
Tous les secteurs	86	75	14,7	9	10	-10,0	411	406	1,2	41	58	-29,3	547

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 31b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	3	3	0,0	0	1	-100,0	7	22	-68,2	3	2	50,0	13
Nord-Est	6	7	-14,3	0	3	-100,0	99	199	-50,3	17	45	-62,2	122
Nord-Ouest	3	11	-72,7	4	4	0,0	161	138	16,7	14	20	-30,0	182
Centre-Sud	2	0	.	0	0	.	12	12	0,0	1	1	0,0	15
Sud-Est	4	4	0,0	6	7	-14,3	233	171	36,3	22	27	-18,5	265
Sud-Ouest	14	23	-39,1	8	5	60,0	318	409	-22,3	8	13	-38,5	348
Ouest	13	25	-48,0	0	4	-100,0	160	136	17,7	11	13	-15,4	184
Ville d'Edmonton	45	73	-38,4	18	24	-25,0	990	1 087	-8,9	76	121	-37,2	1 129
Ville de Beaumont	20	7	185,7	1	0	.	82	74	10,8	9	7	28,6	112
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	.	2	7	-71,4	1	5	-80,0	4
Ville de Fort Saskatchewan	8	5	60,0	0	0	.	44	43	2,3	2	7	-71,4	54
Ville de Gibbons	3	4	-25,0	5	3	66,7	2	0	.	2	1	100,0	12
Ville de Leduc	16	18	-11,1	1	0	.	87	70	24,3	7	7	0,0	111
Comté de Leduc	6	11	-45,5	0	0	.	22	29	-24,1	15	19	-21,1	43
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	.	17	15	13,3	6	14	-57,1	24
Comté de Parkland	32	64	-50,0	3	0	.	22	19	15,8	14	13	7,7	71
Ville de Spruce Grove	10	18	-44,4	1	0	.	118	135	-12,6	3	3	0,0	132
Ville de St. Albert	16	23	-30,4	0	1	-100,0	56	50	12,0	0	4	-100,0	72
Ville de Stony Plain	14	16	-12,5	0	0	.	30	32	-6,3	7	3	133,3	51
Comté de Strathcona	57	48	18,8	9	15	-40,0	170	170	0,0	14	17	-17,7	250
Comté de Sturgeon	9	20	-55,0	3	2	50,0	31	17	82,4	15	20	-25,0	58
Autres centres	9	13	-30,8	2	7	-71,4	9	7	28,6	7	8	-12,5	27
Toutes les municipalités rurales	202	249	-18,9	25	28	-10,7	692	668	3,6	102	128	-20,3	1 021
Tous les secteurs	247	322	-23,3	43	52	-17,3	1 682	1 755	-4,2	178	249	-28,5	2 150

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 32a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Est	4	0	0	0	0	121	121	0	125
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	9	0	0	0	12	0	12	0	21
Sud-Ouest	14	0	0	0	5	100	105	5	124
Ouest	10	0	0	0	12	82	94	0	104
Ville d'Edmonton	37	0	0	0	29	303	332	5	374
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	3	0	3	0	5
Ville de St. Albert	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	60	60	0	62
Comté de Strathcona	16	0	0	0	3	0	3	0	19
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	32	0	0	0	6	60	66	0	98
Tous les secteurs	69	0	0	0	35	363	398	5	472

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 32b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	6	0	6	8	63	71	0	84
Nord-Est	62	0	0	0	11	228	239	0	301
Nord-Ouest	2	0	0	0	29	0	29	0	31
Centre-Sud	2	0	0	0	0	32	32	0	34
Sud-Est	44	0	0	0	55	8	63	0	107
Sud-Ouest	74	0	37	37	56	291	347	5	463
Ouest	20	0	84	84	40	82	122	0	226
Ville d'Edmonton	211	6	121	127	199	704	903	5	1 246
Ville de Beaumont	18	0	0	0	34	0	34	0	52
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Fort Saskatchewan	14	0	0	0	2	35	37	0	51
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Ville de Leduc	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	29	0	0	0	7	0	7	0	36
Ville de St. Albert	11	0	0	0	16	41	57	0	68
Ville de Stony Plain	20	0	0	0	0	60	60	0	80
Comté de Strathcona	37	0	0	0	11	0	11	0	48
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	160	0	0	0	70	140	210	0	370
Tous les secteurs	371	6	121	127	269	844	1 113	5	1 616

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 33a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	362 500	362 500	.	.	339 900	339 900	340 000	340 000	351 225	339 950
Nord-Est	.	.	.	.	424 500	407 900	.	.	424 500	407 900
Nord-Ouest	.	.	475 000	475 000	381 991	364 900	407 900	407 900	386 748	369 900
Centre-Sud	795 000	795 000	.	.	713 000	695 000	.	.	726 667	745 000
Sud-Est	379 900	379 900	324 300	324 300	476 791	455 100	402 029	425 400	462 211	446 700
Sud-Ouest	643 900	643 900	.	.	528 657	509 200	564 050	564 050	530 983	515 300
Ouest	600 150	600 150	.	.	531 845	489 200	493 275	423 700	531 461	485 700
Ville d'Edmonton	534 871	475 900	399 650	399 650	499 851	479 200	444 220	425 400	496 310	473 400
Ville de Beaumont	469 964	474 900	.	.	463 074	460 000	412 500	412 500	462 369	464 950
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	537 500	537 500	559 900	559 900	544 967	550 000
Ville de Fort Saskatchewan	.	.	.	.	450 769	425 900	406 000	406 000	447 571	415 950
Ville de Gibbons	283 333	280 000	300 000	300 000	.	.	370 000	370 000	303 333	295 000
Ville de Leduc	449 208	440 000	354 900	354 900	405 012	369 900	561 667	490 000	424 016	408 900
Comté de Leduc	725 000	725 000	.	.	605 000	525 000	495 833	500 000	579 063	500 000
Ville de Morinville	.	.	.	.	412 300	419 900	.	.	412 300	419 900
Comté de Parkland	414 592	384 500	486 000	486 000	454 650	423 450	378 950	392 500	428 714	411 500
Ville de Spruce Grove	322 096	301 191	365 400	365 400	347 852	336 095	.	.	346 554	336 095
Ville de St. Albert	608 150	659 200	.	.	567 318	556 400	.	.	581 729	579 200
Ville de Stony Plain	388 367	383 600	.	.	320 037	339 854	.	.	349 931	340 871
Comté de Strathcona	607 571	558 500	517 000	517 000	552 237	495 000	482 500	493 500	560 177	513 000
Comté de Sturgeon	442 500	435 000	390 000	390 000	693 750	740 000	256 667	180 000	530 000	465 000
Autres centres	265 000	265 000	.	.	405 000	402 500	420 000	420 000	367 143	395 000
Toutes les municipalités rurales	473 355	452 500	387 614	365 400	457 433	425 000	440 642	432 500	458 320	428 500
Tous les secteurs	478 543	455 000	390 289	365 400	477 971	450 000	441 951	425 400	473 893	449 950

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 33b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	412 633	400 000	.	.	497 643	425 000	326 667	340 000	438 569	364 300
Nord-Est	454 683	421 400	.	.	437 033	447 900	404 271	429 900	433 336	440 000
Nord-Ouest	423 333	450 000	375 175	350 400	453 706	447 900	413 029	403 950	448 350	439 900
Centre-Sud	858 500	858 500	.	.	726 208	660 000	1 250 000	1 250 000	778 767	749 900
Sud-Est	402 725	364 900	364 783	362 900	461 939	439 900	395 409	409 450	453 322	429 900
Sud-Ouest	630 129	650 100	387 163	381 500	505 158	491 700	433 138	437 300	505 817	489 850
Ouest	706 520	672 400	.	.	527 212	470 600	448 880	431 050	532 822	472 200
Ville d'Edmonton	582 164	568 200	377 039	371 350	485 997	461 100	420 505	411 200	483 478	455 000
Ville de Beaumont	450 040	461 400	324 900	324 900	444 476	442 400	424 144	439 900	442 768	448 900
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	560 000	560 000	.	.	537 500	537 500	559 900	559 900	548 725	554 950
Ville de Fort Saskatchewan	638 825	651 150	.	.	486 814	439 500	452 500	452 500	508 063	450 300
Ville de Gibbons	283 333	280 000	310 000	310 000	295 000	295 000	325 000	325 000	303 333	295 000
Ville de Leduc	453 781	450 000	354 900	354 900	427 103	427 900	488 986	470 000	434 201	437 900
Comté de Leduc	447 500	387 500	.	.	593 182	570 000	505 333	500 000	542 209	525 000
Ville de Morinville	589 000	589 000	.	.	430 635	419 900	421 133	430 500	434 858	421 400
Comté de Parkland	455 350	444 896	272 037	168 500	491 823	430 250	293 367	246 700	426 965	421 900
Ville de Spruce Grove	345 122	314 404	365 400	365 400	355 629	352 431	363 108	375 424	355 077	352 431
Ville de St. Albert	688 638	642 150	.	.	647 845	564 300	.	.	656 910	581 250
Ville de Stony Plain	384 777	347 396	.	.	305 870	295 014	308 243	310 101	327 856	316 976
Comté de Strathcona	694 912	693 000	556 556	517 000	562 713	507 000	578 857	483 500	593 537	518 500
Comté de Sturgeon	378 889	370 000	330 000	320 000	640 968	640 000	264 667	180 000	486 897	445 000
Autres centres	342 111	310 000	285 000	285 000	373 046	395 000	290 143	320 000	334 719	321 000
Toutes les municipalités rurales	527 636	470 000	399 212	354 900	482 932	450 000	401 187	415 591	481 560	450 000
Tous les secteurs	537 022	481 255	389 930	365 400	484 736	459 050	409 373	413 900	482 565	452 050

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 34a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	0	0	.	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Nord-Est	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Nord-Ouest	4	5	-20,0	0	2	-100,0	4	7	-42,9
Centre-Sud	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Sud-Est	22	10	120,0	4	7	-42,9	26	17	52,9
Sud-Ouest	17	13	30,8	12	4	200,0	29	17	70,6
Ouest	3	6	-50,0	4	0	.	7	6	16,7
Ville d'Edmonton	48	37	29,7	20	14	42,9	68	51	33,3
Ville de Beaumont	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Devon	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Ville de Fort Saskatchewan	11	3	266,7	3	37	-91,9	14	40	-65,0
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Leduc	5	3	66,7	2	2	0,0	7	5	40,0
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Morinville	3	1	200,0	1	0	.	4	1	300,0
Comté de Parkland	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Ville de Spruce Grove	17	1	1600,0	3	0	.	20	1	1900,0
Ville de St. Albert	6	11	-45,5	3	2	50,0	9	13	-30,8
Ville de Stony Plain	7	3	133,3	62	4	1450,0	69	7	885,7
Comté de Strathcona	10	0	.	0	0	.	10	0	.
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Autres centres	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Toutes les municipalités rurales	69	22	213,6	74	45	64,4	143	67	113,4
Tous les secteurs	117	59	98,3	94	59	59,3	211	118	78,8

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 34b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	2	1	100,0	3	86	-96,5	5	87	-94,3
Nord-Est	18	31	-41,9	2	0	.	20	31	-35,5
Nord-Ouest	29	23	26,1	0	8	-100,0	29	31	-6,5
Centre-Sud	3	2	50,0	1	41	-97,6	4	43	-90,7
Sud-Est	106	34	211,8	19	12	58,3	125	46	171,7
Sud-Ouest	47	65	-27,7	58	62	-6,5	105	127	-17,3
Ouest	14	10	40,0	88	0	.	102	10	920,0
Ville d'Edmonton	219	166	31,9	171	209	-18,2	390	375	4,0
Ville de Beaumont	21	4	425,0	0	4	-100,0	21	8	162,5
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Devon	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	22	19	15,8	13	54	-75,9	35	73	-52,1
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Leduc	10	5	100,0	6	4	50,0	16	9	77,8
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Ville de Morinville	7	2	250,0	1	0	.	8	2	300,0
Comté de Parkland	10	2	400,0	0	0	.	10	2	400,0
Ville de Spruce Grove	49	12	308,3	6	17	-64,7	55	29	89,7
Ville de St. Albert	23	23	0,0	15	7	114,3	38	30	26,7
Ville de Stony Plain	27	8	237,5	78	7	1014,3	105	15	600,0
Comté de Strathcona	31	16	93,8	4	4	0,0	35	20	75,0
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Autres centres	6	0	.	0	0	.	6	0	.
Toutes les municipalités rurales	209	93	124,7	123	97	26,8	332	190	74,7
Tous les secteurs	428	259	65,3	294	306	-3,9	722	565	27,8

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 35a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités

avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	1
Nord-Ouest	0	1	-100,0	1	0	.	3	4	-25,0	0	0	.	4
Centre-Sud	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Sud-Est	1	0	.	0	0	.	18	9	100,0	3	1	200,0	22
Sud-Ouest	0	0	.	0	0	.	16	13	23,1	1	0	.	17
Ouest	0	1	-100,0	0	0	.	3	3	0,0	0	2	-100,0	3
Ville d'Edmonton	1	2	-50,0	1	0	.	42	32	31,3	4	3	33,3	48
Ville de Beaumont	0	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	2
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	2	0	.	1	0	.	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	.	10	2	400,0	1	0	.	11
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	.	3	2	50,0	1	0	.	5
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	3	1	200,0	0	0	.	3
Comté de Parkland	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
Ville de Spruce Grove	2	0	.	0	0	.	15	1	1400,0	0	0	.	17
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	.	4	7	-42,9	0	0	.	6
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	.	6	2	200,0	0	0	.	7
Comté de Strathcona	2	0	.	0	0	.	7	0	.	1	0	.	10
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Autres centres	1	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
Toutes les municipalités rurales	11	7	57,1	0	0	.	54	15	260,0	4	0	.	69
Tous les secteurs	12	9	33,3	1	0	.	96	47	104,3	8	3	166,7	117

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 35b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités

Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	0	.	2	0	.	0	0	.	2
Nord-Est	1	0	.	0	1	-100,0	13	23	-43,5	4	7	-42,9	18
Nord-Ouest	0	1	-100,0	3	3	0,0	24	18	33,3	2	1	100,0	29
Centre-Sud	0	0	.	0	0	.	3	2	50,0	0	0	.	3
Sud-Est	2	0	.	3	1	200,0	91	25	264,0	10	8	25,0	106
Sud-Ouest	4	1	300,0	0	0	.	38	64	-40,6	5	0	.	47
Ouest	0	2	-100,0	0	0	.	13	6	116,7	1	2	-50,0	14
Ville d'Edmonton	7	5	40,0	6	5	20,0	184	138	33,3	22	18	22,2	219
Ville de Beaumont	4	0	.	0	0	.	16	4	300,0	1	0	.	21
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	0	0	.	0	0	.	2	2	0,0	1	0	.	3
Ville de Fort Saskatchewan	1	3	-66,7	0	0	.	20	15	33,3	1	1	0,0	22
Ville de Gibbons	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	.	8	3	166,7	1	1	0,0	10
Comté de Leduc	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Morinville	0	0	.	0	0	.	5	2	150,0	2	0	.	7
Comté de Parkland	5	1	400,0	0	0	.	2	1	100,0	3	0	.	10
Ville de Spruce Grove	5	3	66,7	0	0	.	43	9	377,8	1	0	.	49
Ville de St. Albert	3	5	-40,0	0	0	.	20	18	11,1	0	0	.	23
Ville de Stony Plain	5	1	400,0	0	0	.	19	7	171,4	3	0	.	27
Comté de Strathcona	5	2	150,0	0	2	-100,0	24	11	118,2	2	1	100,0	31
Comté de Sturgeon	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Autres centres	1	0	.	0	0	.	4	0	.	1	0	.	6
Toutes les municipalités rurales	30	16	87,5	0	2	-100,0	163	72	126,4	16	3	433,3	209
Tous les secteurs	37	21	76,2	6	7	-14,3	347	210	65,2	38	21	81,0	428

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 36a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Ouest	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ouest	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville d'Edmonton	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de St. Albert	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	60	60	0	62
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	11	0	0	0	3	60	63	0	74
Tous les secteurs	31	0	0	0	3	60	63	0	94

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 36b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Nord-Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sud-Est	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Sud-Ouest	19	0	37	37	2	0	2	0	58
Ouest	4	0	84	84	0	0	0	0	88
Ville d'Edmonton	48	0	121	121	2	0	2	0	171
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	11	0	0	0	2	0	2	0	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	3	0	0	0	3	0	3	0	6
Ville de St. Albert	11	0	0	0	4	0	4	0	15
Ville de Stony Plain	18	0	0	0	0	60	60	0	78
Comté de Strathcona	3	0	0	0	1	0	1	0	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	53	0	0	0	10	60	70	0	123
Tous les secteurs	101	0	121	121	12	60	72	0	294

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 37a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
avr 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	4	4	0,0	0	2	-100,0	4	6	-33,3
Nord-Est	8	49	-83,7	125	8	1462,5	133	57	133,3
Nord-Ouest	21	21	0,0	0	0	.	21	21	0,0
Centre-Sud	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
Sud-Est	31	55	-43,6	17	13	30,8	48	68	-29,4
Sud-Ouest	63	71	-11,3	112	12	833,3	175	83	110,8
Ouest	46	43	7,0	100	4	2400,0	146	47	210,6
Ville d'Edmonton	178	246	-27,6	354	39	807,7	532	285	86,7
Ville de Beaumont	34	12	183,3	0	16	-100,0	34	28	21,4
Ville de Calmar	0	0	.	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	0	5	-100,0	0	0	.	0	5	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	11	-72,7	1	11	-90,9	4	22	-81,8
Ville de Gibbons	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
Ville de Leduc	45	29	55,2	2	2	0,0	47	31	51,6
Comté de Leduc	16	18	-11,1	0	0	.	16	18	-11,1
Ville de Morinville	4	7	-42,9	0	0	.	4	7	-42,9
Comté de Parkland	27	23	17,4	0	0	.	27	23	17,4
Ville de Spruce Grove	29	32	-9,4	2	13	-84,6	31	45	-31,1
Ville de St. Albert	11	7	57,1	0	3	-100,0	11	10	10,0
Ville de Stony Plain	9	16	-43,8	0	8	-100,0	9	24	-62,5
Comté de Strathcona	48	57	-15,8	19	8	137,5	67	65	3,1
Comté de Sturgeon	16	19	-15,8	0	0	.	16	19	-15,8
Autres centres	4	5	-20,0	0	0	.	4	5	-20,0
Toutes les municipalités rurales	252	244	3,3	24	65	-63,1	276	309	-10,7
Tous les secteurs	430	490	-12,2	378	104	263,5	808	594	36,0

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 37b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centre-Nord	11	27	-59,3	160	164	-2,4	171	191	-10,5
Nord-Est	104	223	-53,4	299	115	160,0	403	338	19,2
Nord-Ouest	153	150	2,0	31	113	-72,6	184	263	-30,0
Centre-Sud	12	11	9,1	33	52	-36,5	45	63	-28,6
Sud-Est	159	175	-9,1	88	170	-48,2	247	345	-28,4
Sud-Ouest	301	385	-21,8	405	118	243,2	706	503	40,4
Ouest	170	168	1,2	138	257	-46,3	308	425	-27,5
Ville d'Edmonton	910	1 139	-20,1	1 154	989	16,7	2 064	2 128	-3,0
Ville de Beaumont	90	84	7,1	52	22	136,4	142	106	34,0
Ville de Calmar	0	0	.	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Ville de Devon	1	11	-90,9	12	0	.	13	11	18,2
Ville de Fort Saskatchewan	32	36	-11,1	38	55	-30,9	70	91	-23,1
Ville de Gibbons	12	8	50,0	4	0	.	16	8	100,0
Ville de Leduc	101	90	12,2	8	8	0,0	109	98	11,2
Comté de Leduc	43	59	-27,1	0	0	.	43	59	-27,1
Ville de Morinville	17	28	-39,3	0	45	-100,0	17	73	-76,7
Comté de Parkland	61	94	-35,1	4	2	100,0	65	96	-32,3
Ville de Spruce Grove	83	144	-42,4	30	70	-57,1	113	214	-47,2
Ville de St. Albert	49	55	-10,9	53	108	-50,9	102	163	-37,4
Ville de Stony Plain	24	43	-44,2	2	16	-87,5	26	59	-55,9
Comté de Strathcona	219	234	-6,4	44	194	-77,3	263	428	-38,6
Comté de Sturgeon	58	59	-1,7	0	0	.	58	59	-1,7
Autres centres	21	35	-40,0	0	0	.	21	35	-40,0
Toutes les municipalités rurales	811	980	-17,2	247	524	-52,9	1 058	1 504	-29,7
Tous les secteurs	1 721	2 119	-18,8	1 401	1 513	-7,4	3 122	3 632	-14,0

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 38a - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités

avr 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	2	1	100,0	0	0	.	1	3	-66,7	1	0	.	4
Nord-Est	0	0	.	0	0	.	8	42	-81,0	0	7	-100,0	8
Nord-Ouest	0	0	.	0	0	.	20	20	0,0	1	1	0,0	21
Centre-Sud	1	0	.	0	0	.	4	2	100,0	0	1	-100,0	5
Sud-Est	0	2	-100,0	1	1	0,0	26	46	-43,5	4	6	-33,3	31
Sud-Ouest	1	5	-80,0	0	1	-100,0	61	61	0,0	1	4	-75,0	63
Ouest	5	6	-16,7	0	1	-100,0	37	35	5,7	4	1	300,0	46
Ville d'Edmonton	9	14	-35,7	1	3	-66,7	157	209	-24,9	11	20	-45,0	178
Ville de Beaumont	11	2	450,0	0	0	.	21	9	133,3	2	1	100,0	34
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	.	0	4	-100,0	0	0	.	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	.	3	10	-70,0	0	0	.	3
Ville de Gibbons	3	1	200,0	2	2	0,0	0	0	.	1	0	.	6
Ville de Leduc	11	5	120,0	1	0	.	31	22	40,9	2	2	0,0	45
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	.	8	6	33,3	6	9	-33,3	16
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	.	4	4	0,0	0	2	-100,0	4
Comté de Parkland	10	12	-16,7	1	0	.	12	5	140,0	4	6	-33,3	27
Ville de Spruce Grove	1	3	-66,7	1	0	.	27	28	-3,6	0	1	-100,0	29
Ville de St. Albert	4	3	33,3	0	0	.	7	4	75,0	0	0	.	11
Ville de Stony Plain	6	4	50,0	0	0	.	3	9	-66,7	0	3	-100,0	9
Comté de Strathcona	12	10	20,0	1	4	-75,0	32	40	-20,0	3	3	0,0	48
Comté de Sturgeon	4	6	-33,3	1	1	0,0	8	6	33,3	3	6	-50,0	16
Autres centres	1	0	.	0	0	.	2	3	-33,3	1	2	-50,0	4
Toutes les municipalités rurales	65	52	25,0	7	7	0,0	158	150	5,3	22	35	-37,1	252
Tous les secteurs	74	66	12,1	8	10	-20,0	315	359	-12,3	33	55	-40,0	430

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 38b - Région métropolitaine d'Edmonton

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités

Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centre-Nord	3	2	50,0	0	1	-100,0	5	22	-77,3	3	2	50,0	11
Nord-Est	5	7	-28,6	0	2	-100,0	86	176	-51,1	13	38	-65,8	104
Nord-Ouest	3	10	-70,0	1	1	0,0	137	120	14,2	12	19	-36,8	153
Centre-Sud	2	0	.	0	0	.	9	10	-10,0	1	1	0,0	12
Sud-Est	2	4	-50,0	3	6	-50,0	142	146	-2,7	12	19	-36,8	159
Sud-Ouest	10	22	-54,6	8	5	60,0	280	345	-18,8	3	13	-76,9	301
Ouest	13	23	-43,5	0	4	-100,0	147	130	13,1	10	11	-9,1	170
Ville d'Edmonton	38	68	-44,1	12	19	-36,8	806	949	-15,1	54	103	-47,6	910
Ville de Beaumont	16	7	128,6	1	0	.	65	70	-7,1	8	7	14,3	90
Ville de Calmar	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	.	0	5	-100,0	0	5	-100,0	1
Ville de Fort Saskatchewan	7	2	250,0	0	0	.	24	28	-14,3	1	6	-83,3	32
Ville de Gibbons	3	4	-25,0	5	3	66,7	2	0	.	2	1	100,0	12
Ville de Leduc	15	17	-11,8	1	0	.	79	67	17,9	6	6	0,0	101
Comté de Leduc	6	11	-45,5	0	0	.	22	29	-24,1	15	19	-21,1	43
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	.	12	13	-7,7	4	14	-71,4	17
Comté de Parkland	27	63	-57,1	3	0	.	20	18	11,1	11	13	-15,4	61
Ville de Spruce Grove	5	15	-66,7	1	0	.	75	126	-40,5	2	3	-33,3	83
Ville de St. Albert	13	18	-27,8	0	1	-100,0	36	32	12,5	0	4	-100,0	49
Ville de Stony Plain	9	15	-40,0	0	0	.	11	25	-56,0	4	3	33,3	24
Comté de Strathcona	52	46	13,0	9	13	-30,8	146	159	-8,2	12	16	-25,0	219
Comté de Sturgeon	9	20	-55,0	3	2	50,0	31	17	82,4	15	20	-25,0	58
Autres centres	8	13	-38,5	2	7	-71,4	5	7	-28,6	6	8	-25,0	21
Toutes les municipalités rurales	172	233	-26,2	25	26	-3,9	528	596	-11,4	86	125	-31,2	811
Tous les secteurs	210	301	-30,2	37	45	-17,8	1 334	1 545	-13,7	140	228	-38,6	1 721

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 39a - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
avr 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord-Est	4	0	0	0	0	121	121	0	125
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	5	0	0	0	12	0	12	0	17
Sud-Ouest	2	0	0	0	5	100	105	5	112
Ouest	6	0	0	0	12	82	94	0	100
Ville d'Edmonton	17	0	0	0	29	303	332	5	354
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	16	0	0	0	3	0	3	0	19
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	21	0	0	0	3	0	3	0	24
Tous les secteurs	38	0	0	0	32	303	335	5	378

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 39b - Région métropolitaine d'Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	4	12	69	81	8	63	71	4	160
Nord-Est	60	0	0	0	11	228	239	0	299
Nord-Ouest	2	0	0	0	29	0	29	0	31
Centre-Sud	1	0	0	0	0	32	32	0	33
Sud-Est	25	0	0	0	55	8	63	0	88
Sud-Ouest	55	0	0	0	54	291	345	5	405
Ouest	16	0	0	0	40	82	122	0	138
Ville d'Edmonton	163	12	69	81	197	704	901	9	1 154
Ville de Beaumont	18	0	0	0	34	0	34	0	52
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Ville de Fort Saskatchewan	3	0	0	0	0	35	35	0	38
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Ville de Leduc	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	26	0	0	0	4	0	4	0	30
Ville de St. Albert	0	0	0	0	12	41	53	0	53
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	34	0	0	0	10	0	10	0	44
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	107	0	0	0	60	80	140	0	247
Tous les secteurs	270	12	69	81	257	784	1 041	9	1 401

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 40 - Région métropolitaine d'Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
avr 2008

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Centre-Nord	100,0	.	100,0
Nord-Est	66,7	100,0	97,1
Nord-Ouest	80,8	.	80,8
Centre-Sud	100,0	.	100,0
Sud-Est	72,1	77,3	73,9
Sud-Ouest	86,3	95,7	92,1
Ouest	78,0	98,0	90,7
Ville d'Edmonton	80,2	96,7	90,5
Ville de Beaumont	65,4	.	65,4
Ville de Calmar	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	13,6	50,0	16,7
Ville de Gibbons	100,0	.	100,0
Ville de Leduc	86,5	50,0	83,9
Comté de Leduc	100,0	.	100,0
Ville de Morinville	50,0	.	50,0
Comté de Parkland	79,4	.	79,4
Ville de Spruce Grove	58,0	50,0	57,4
Ville de St. Albert	78,6	0,0	68,8
Ville de Stony Plain	45,0	0,0	40,9
Comté de Strathcona	77,4	79,2	77,9
Comté de Sturgeon	100,0	.	100,0
Autres centres	100,0	.	100,0
Toutes les municipalités rurales	70,8	63,2	70,1
Tous les secteurs	74,4	93,6	82,3

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - avr 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	336	769	-56,31	760	601	26,46	1096	1370	-20
Edmonton	178	874	-79,63	505	821	-38,49	683	1695	-59,71
Grande Prairie	10	91	-89,01	0	127	-100	10	218	-95,41
Lethbridge	75	66	13,64	14	9	55,56	89	75	18,67
Medicine Hat	46	72	-36,11	28	48	-41,67	74	120	-38,33
Red Deer	27	95	-71,58	0	22	-100	27	117	-76,92
Wood Buffalo	48	63	-23,81	7	0	.	55	63	-12,7

construction résidentielle en bref - Edmonton

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	1403	2486	-43,56	4349	1658	162,3	5752	4144	38,8
Edmonton	835	2592	-67,79	2163	2476	-12,64	2998	5068	-40,84
Grande Prairie	72	287	-74,91	50	390	-87,18	122	677	-81,98
Lethbridge	303	303	0	57	69	-17,39	360	372	-3,23
Medicine Hat	136	124	9,68	112	217	-48,39	248	341	-27,27
Red Deer	116	377	-69,23	30	233	-87,12	146	610	-76,07
Wood Buffalo	291	205	41,95	200	689	-70,97	491	894	-45,08

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - avr 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	516	798	-35,34	573	224	155,8	1089	1022	6,56
Edmonton	578	565	2,3	404	119	239,5	982	684	43,57
Grande Prairie	65	101	-35,64	61	22	177,27	126	123	2,44
Lethbridge	57	70	-18,57	10	2	400	67	72	-6,94
Medicine Hat	60	43	39,53	13	8	62,5	73	51	43,14
Red Deer	75	75	0	8	27	-70,37	83	102	-18,63
Wood Buffalo	30	106	-71,7	17	172	-90,12	47	278	-83,09

construction résidentelle en bref - Edmonton

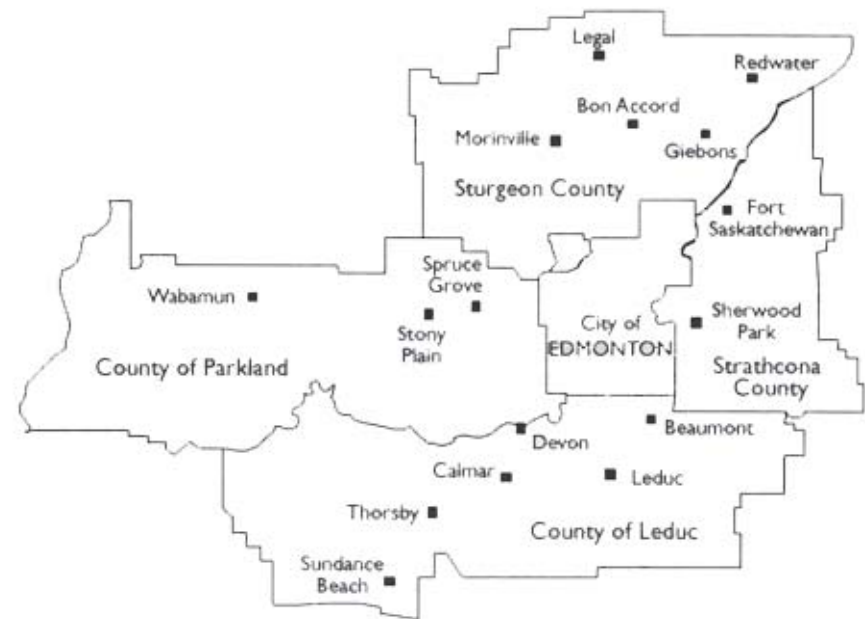
Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	2806	2810	-0,14	2402	934	157,17	5208	3744	39,1
Edmonton	2245	2399	-6,42	1596	1619	-1,42	3841	4018	-4,41
Grande Prairie	287	317	-9,46	156	102	52,94	443	419	5,73
Lethbridge	169	166	1,81	21	10	110	190	176	7,95
Medicine Hat	169	134	26,12	187	106	76,42	356	240	48,33
Red Deer	299	332	-9,94	63	88	-28,41	362	420	-13,81
Wood Buffalo	90	284	-68,31	50	443	-88,71	140	727	-80,74

construction résidentelle en bref - Edmonton

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - avr 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Calgary	3708	6165	-39,85	11557	8566	34,92	15265	14731	3,63
Edmonton	4483	6048	-25,88	10871	8299	30,99	15354	14347	7,02
Grande Prairie	332	586	-43,34	765	761	0,53	1097	1347	-18,56
Lethbridge	750	562	33,45	261	164	59,15	1011	726	39,26
Medicine Hat	207	192	7,81	364	533	-31,71	571	725	-21,24
Red Deer	387	548	-29,38	507	330	53,64	894	878	1,82
Wood Buffalo	901	294	206,46	1606	1392	15,37	2507	1686	48,7



Edmonton Census
Metropolitan Area

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

Titre de la publication : Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion : juin 2007

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier

- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Abonnez-vous dès aujourd'hui au bulletin électronique Info-COLLECTIFS de la SCHL

Notre bulletin électronique trimestriel vous donne accès à une foule de renseignements portant sur une variété de sujets qui concernent les logements collectifs; il traite notamment de l'évolution du marché et de la recherche sur l'habitation, et présente les dernières nouvelles sur nos produits d'assurance prêt hypothécaire pour les logements collectifs.