

CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE EN BREF

Winnipeg



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : janvier 2009



Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant	1a
Logements mis en chantier, cumul annuel	1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant	2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	3b
Logements achevés, mois courant	4a
Logements achevés, cumul annuel	4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant	7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant	8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	9
Logements mis en chantier, selon le mois	10
Logements achevés, selon le mois	11
Logements en construction, selon le mois	12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation	23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation	24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	27

LÉGENDE

Logements individuels Texte
 Logements collectifs Texte
 Logements indiv. et coll. Texte

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel	28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel	29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant	33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel	33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant ..	36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel ..	36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant	40
Centres de l'Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus	
Logements mis en chantier, mois courant	41
Logements mis en chantier, cumul annuel	42
Logements achevés, mois courant	43
Logements achevés, cumul annuel	44
Logements en construction, mois courant	45
Carte des zones	
Relevé des mises en chantier et des achevements (RMCA)	
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL	

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	2	0	.	0	0	.	2	0	.
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Midland	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Lord Selkirk	4	0	.	0	0	.	4	0	.
St. James	7	3	133,3	0	0	.	7	3	133,3
West Kildonan	41	29	41,4	38	0	.	79	29	172,4
East Kildonan	6	12	-50,0	0	0	.	6	12	-50,0
Transcona	9	11	-18,2	0	0	.	9	11	-18,2
St. Boniface	12	19	-36,8	3	0	.	15	19	-21,1
St. Vital	21	7	200,0	56	0	.	77	7	1000,0
Fort Garry	7	3	133,3	6	0	.	13	3	333,3
Assiniboine Park	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Zones périphériques	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
Ville de Winnipeg	115	89	29,2	103	0	.	218	89	144,9
MR d'East St. Paul	1	5	-80,0	0	0	.	1	5	-80,0
MR de West St. Paul	4	12	-66,7	0	0	.	4	12	-66,7
MR de Ritchot	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Springfield	13	5	160,0	0	2	-100,0	13	7	85,7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
MR de Headingly	7	3	133,3	0	0	.	7	3	133,3
MR de St. Clements	5	7	-28,6	0	0	.	5	7	-28,6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	34	36	-5,6	0	2	-100,0	34	38	-10,5
Tous les secteurs	149	125	19,2	103	2	5050,0	252	127	98,4

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	10	9	11,1	0	135	-100,0	10	144	-93,1
Centennial	10	8	25,0	109	52	109,6	119	60	98,3
Midland	7	6	16,7	30	0	.	37	6	516,7
Lord Selkirk	37	33	12,1	12	0	.	49	33	48,5
St. James	50	40	25,0	0	0	.	50	40	25,0
West Kildonan	367	286	28,3	265	208	27,4	632	494	27,9
East Kildonan	202	178	13,5	98	105	-6,7	300	283	6,0
Transcona	151	153	-1,3	18	41	-56,1	169	194	-12,9
St. Boniface	233	250	-6,8	104	94	10,6	337	344	-2,0
St. Vital	217	150	44,7	72	429	-83,2	289	579	-50,1
Fort Garry	95	173	-45,1	367	105	249,5	462	278	66,2
Assiniboine Park	26	53	-50,9	0	254	-100,0	26	307	-91,5
Zones périphériques	52	45	15,6	0	4	-100,0	52	49	6,1
Ville de Winnipeg	1 457	1 384	5,3	1 075	1 427	-24,7	2 532	2 811	-9,9
MR d'East St. Paul	53	49	8,2	0	0	.	53	49	8,2
MR de West St. Paul	43	62	-30,7	0	0	.	43	62	-30,7
MR de Ritchot	39	48	-18,8	2	0	.	41	48	-14,6
MR de St. Francois-Xavier	3	7	-57,1	0	0	.	3	7	-57,1
MR de Springfield	124	109	13,8	0	2	-100,0	124	111	11,7
MR de Rosser	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Tache	82	60	36,7	2	12	-83,3	84	72	16,7
MR de Headingly	59	73	-19,2	0	0	.	59	73	-19,2
MR de St. Clements	68	75	-9,3	0	60	-100,0	68	135	-49,6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	473	486	-2,7	4	74	-94,6	477	560	-14,8
Tous les secteurs	1 930	1 870	3,2	1 079	1 501	-28,1	3 009	3 371	-10,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1	0	.	2
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1
Lord Selkirk	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4	0	.	4
St. James	0	0	.	0	0	.	0	0	.	7	3	133,3	7
West Kildonan	2	0	.	0	0	.	1	0	.	38	29	31,0	41
East Kildonan	3	1	200,0	0	0	.	0	1	-100,0	3	10	-70,0	6
Transcona	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	8	8	0,0	9
St. Boniface	3	0	.	0	0	.	1	1	0,0	8	18	-55,6	12
St. Vital	1	0	.	0	0	.	3	1	200,0	17	6	183,3	21
Fort Garry	0	0	.	0	0	.	0	0	.	7	3	133,3	7
Assiniboine Park	2	0	.	0	0	.	0	0	.	1	0	.	3
Zones périphériques	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2	5	-60,0	2
Ville de Winnipeg	12	4	200,0	0	0	.	6	3	100,0	97	82	18,3	115
MR d'East St. Paul	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	1	2	-50,0	1
MR de West St. Paul	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4	12	-66,7	4
MR de Ritchot	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	0
MR de Springfield	9	3	200,0	0	0	.	2	1	100,0	2	1	100,0	13
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de Headingly	2	0	.	0	0	.	0	0	.	5	3	66,7	7
MR de St. Clements	1	2	-50,0	0	0	.	1	0	.	3	5	-40,0	5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	14	10	40,0	0	0	.	4	1	300,0	16	25	-36,0	34
Tous les secteurs	26	14	85,7	0	0	.	10	4	150,0	113	107	5,6	149

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	0	.	0	0	.	3	2	50,0	6	7	-14,3	10
Centennial	1	1	0,0	0	0	.	1	3	-66,7	8	4	100,0	10
Midland	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	6	3	100,0	7
Lord Selkirk	6	2	200,0	0	0	.	2	3	-33,3	29	28	3,6	37
St. James	5	6	-16,7	0	0	.	2	1	100,0	43	33	30,3	50
West Kildonan	8	7	14,3	0	0	.	4	2	100,0	355	277	28,2	367
East Kildonan	12	11	9,1	0	0	.	14	8	75,0	176	159	10,7	202
Transcona	18	17	5,9	0	0	.	10	11	-9,1	123	125	-1,6	151
St. Boniface	6	23	-73,9	0	0	.	13	26	-50,0	214	201	6,5	233
St. Vital	14	10	40,0	0	0	.	22	19	15,8	181	121	49,6	217
Fort Garry	1	5	-80,0	0	0	.	1	5	-80,0	93	163	-42,9	95
Assiniboine Park	4	2	100,0	0	0	.	1	1	0,0	21	50	-58,0	26
Zones périphériques	6	5	20,0	0	0	.	1	1	0,0	45	39	15,4	52
Ville de Winnipeg	83	91	-8,8	0	0	.	74	83	-10,8	1 300	1 210	7,4	1 457
MR d'East St. Paul	33	37	-10,8	0	0	.	12	8	50,0	8	4	100,0	53
MR de West St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	1	1	0,0	39	58	-32,8	43
MR de Ritchot	20	27	-25,9	1	0	.	4	8	-50,0	14	13	7,7	39
MR de St. Francois-Xavier	2	2	0,0	0	0	.	0	0	.	1	5	-80,0	3
MR de Springfield	69	66	4,6	0	0	.	20	12	66,7	35	31	12,9	124
MR de Rosser	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	2
MR de Tache	51	40	27,5	0	0	.	15	10	50,0	16	10	60,0	82
MR de Headingly	10	12	-16,7	0	0	.	0	0	.	49	61	-19,7	59
MR de St. Clements	13	18	-27,8	0	0	.	5	4	25,0	50	53	-5,7	68
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	203	205	-1,0	1	0	.	57	43	32,6	212	238	-10,9	473
Tous les secteurs	286	296	-3,4	1	0	.	131	126	4,0	1 512	1 448	4,4	1 930

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	36	0	36	0	38
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	3	3	0	0	0	0	3
St. Vital	0	0	0	0	0	56	56	0	56
Fort Garry	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	4	0	3	3	40	56	96	0	103
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0,0	0	0	0,0	0	0	0,0
Tous les secteurs	4	0	3	3	40	56	96	0	103

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	109	109	0	109
Midland	6	0	24	24	0	0	0	0	30
Lord Selkirk	0	0	12	12	0	0	0	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	156	156	36	71	107	0	265
East Kildonan	14	0	78	78	0	6	6	0	98
Transcona	0	0	0	0	0	18	18	0	18
St. Boniface	4	0	18	18	42	40	82	0	104
St. Vital	0	0	0	0	16	56	72	0	72
Fort Garry	4	0	58	58	19	286	305	0	367
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	30	0	346	346	113	586	699	0	1075
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Tous les secteurs	34	0	346	346	113	586	699	0	1079

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	1	0,0	4	0	.	5	1	400,0
Centennial	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
Midland	1	0	.	6	0	.	7	0	.
Lord Selkirk	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
St. James	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
West Kildonan	5	10	-50,0	47	0	.	52	10	420,0
East Kildonan	10	6	66,7	6	0	.	16	6	166,7
Transcona	8	2	300,0	0	0	.	8	2	300,0
St. Boniface	11	5	120,0	68	14	385,7	79	19	315,8
St. Vital	11	7	57,1	6	0	.	17	7	142,9
Fort Garry	7	4	75,0	21	60	-65,0	28	64	-56,3
Assiniboine Park	0	2	-100,0	0	85	-100,0	0	87	-100,0
Zones périphériques	2	3	-33,3	0	4	-100,0	2	7	-71,4
Ville de Winnipeg	63	44	43,2	158	163	-3,1	221	207	6,8
MR d'East St. Paul	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
MR de West St. Paul	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
MR de Ritchot	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	7	12	-41,7	0	0	.	7	12	-41,7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
MR de Headingly	5	0	.	0	0	.	5	0	.
MR de St. Clements	6	7	-14,3	0	30	-100,0	6	37	-83,8
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	34	32	6	0	30	(100)	34	62	(45)
Tous les secteurs	97	76	27,6	158	193	-18,1	255	269	-5,2

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	9	11	-18,2	96	8	1100,0	105	19	452,6
Centennial	9	9	0,0	45	70	-35,7	54	79	-31,7
Midland	6	5	20,0	6	0	.	12	5	140,0
Lord Selkirk	20	82	-75,6	2	11	-81,8	22	93	-76,3
St. James	50	29	72,4	0	51	-100,0	50	80	-37,5
West Kildonan	384	201	91,0	364	2	18100,0	748	203	268,5
East Kildonan	201	114	76,3	113	31	264,5	314	145	116,6
Transcona	140	165	-15,2	41	0	.	181	165	9,7
St. Boniface	230	227	1,3	346	140	147,1	576	367	57,0
St. Vital	202	157	28,7	350	262	33,6	552	419	31,7
Fort Garry	110	220	-50,0	197	60	228,3	307	280	9,6
Assiniboine Park	26	54	-51,9	52	190	-72,6	78	244	-68,0
Zones périphériques	61	28	117,9	0	4	-100,0	61	32	90,6
Ville de Winnipeg	1 448	1 302	11,2	1 612	829	94,5	3 060	2 131	43,6
MR d'East St. Paul	62	29	113,8	0	0	.	62	29	113,8
MR de West St. Paul	58	60	-3,3	0	0	.	58	60	-3,3
MR de Ritchot	37	46	-19,6	2	0	.	39	46	-15,2
MR de St. Francois-Xavier	4	5	-20,0	0	0	.	4	5	-20,0
MR de Springfield	109	97	12,4	2	0	.	111	97	14,4
MR de Rosser	3	0	.	0	0	.	3	0	.
MR de Tache	74	50	48,0	0	24	-100,0	74	74	0,0
MR de Headingly	62	60	3,3	0	0	.	62	60	3,3
MR de St. Clements	70	58	20,7	0	30	-100,0	70	88	-20,5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	479	405	18,3	4	54	-92,6	483	459	5,2
Tous les secteurs	1 927	1 707	12,9	1 616	883	83,0	3 543	2 590	36,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - déc 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Centennial	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	2
St. James	4	1	300,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	5
West Kildonan	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0	5	4	25,0	5
East Kildonan	5	2	150,0	0	0	.	3	3	0,0	2	1	100,0	10
Transcona	5	2	150,0	0	0	.	1	0	.	2	0	.	8
St. Boniface	4	0	.	0	0	.	5	1	400,0	2	4	-50,0	11
St. Vital	2	2	0,0	0	0	.	7	4	75,0	2	1	100,0	11
Fort Garry	1	2	-50,0	0	0	.	1	1	0,0	5	1	400,0	7
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	0
Zones périphériques	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	1	0	.	2
Ville de Winnipeg	24	20	20,0	0	0	.	18	13	38,5	21	11	90,9	63
MR d'East St. Paul	1	1	0,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de West St. Paul	2	2	0,0	0	0	.	1	1	0,0	0	2	-100,0	3
MR de Ritchot	3	1	200,0	1	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	5
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	6	7	-14,3	0	0	.	0	2	-100,0	1	3	-66,7	7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	6	2	200,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	6
MR de Headingly	5	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5
MR de St. Clements	4	6	-33,3	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	28	19	47,37	1	0	.	3	6	-50	2	7	-71,43	34
Tous les secteurs	52	39	33,33	1	0	.	21	19	10,53	23	18	27,78	97

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	7	5	40,0	1	5	-80,0	9
Centennial	5	3	66,7	0	0	.	4	4	0,0	0	2	-100,0	9
Midland	2	1	100,0	0	0	.	2	2	0,0	2	2	0,0	6
Lord Selkirk	16	40	-60,0	0	0	.	1	23	-95,7	3	19	-84,2	20
St. James	41	21	95,2	0	0	.	3	6	-50,0	6	2	200,0	50
West Kildonan	83	58	43,1	0	0	.	121	53	128,3	180	90	100,0	384
East Kildonan	59	39	51,3	0	0	.	98	46	113,0	44	29	51,7	201
Transcona	41	61	-32,8	0	0	.	54	65	-16,9	45	39	15,4	140
St. Boniface	70	72	-2,8	0	0	.	93	95	-2,1	67	60	11,7	230
St. Vital	66	44	50,0	0	0	.	123	85	44,7	13	28	-53,6	202
Fort Garry	29	67	-56,7	0	0	.	32	89	-64,0	49	64	-23,4	110
Assiniboine Park	9	28	-67,9	0	0	.	9	14	-35,7	8	12	-33,3	26
Zones périphériques	41	15	173,3	0	0	.	7	7	0,0	13	6	116,7	61
Ville de Winnipeg	463	450	2,9	0	0	.	554	494	12,2	431	358	20,4	1 448
MR d'East St. Paul	47	25	88,0	0	0	.	13	2	550,0	2	2	0,0	62
MR de West St. Paul	34	45	-24,4	0	0	.	10	9	11,1	14	6	133,3	58
MR de Ritchot	25	27	-7,4	1	1	0,0	4	12	-66,7	7	6	16,7	37
MR de St. Francois-Xavier	4	2	100,0	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	4
MR de Springfield	84	72	16,7	0	1	-100,0	17	17	0,0	8	7	14,3	109
MR de Rosser	1	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	54	29	86,2	0	0	.	11	15	-26,7	9	6	50,0	74
MR de Headingly	51	48	6,3	1	0	.	4	6	-33,3	6	6	0,0	62
MR de St. Clements	47	45	4,4	0	0	.	12	9	33,3	11	4	175,0	70
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	347	293	18,43	2	2	0	73	70	4,29	57	40	42,5	479
Tous les secteurs	810	743	9,02	2	2	0	627	564	11,17	488	398	22,61	1927

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	4	4	0	4
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	47	47	0	0	0	0	47
East Kildonan	0	0	0	0	0	6	6	0	6
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	68	68	0	0	0	0	68
St. Vital	0	0	0	0	6	0	6	0	6
Fort Garry	0	0	0	0	0	21	21	0	21
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	6	0	115	115	6	31	37	0	158
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	6	0	115	115	6	31	37	0	158

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	96	96	0	96
Centennial	2	0	28	28	0	15	15	0	45
Midland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	305	305	0	59	59	0	364
East Kildonan	4	0	103	103	0	6	6	0	113
Transcona	0	0	0	0	0	41	41	0	41
St. Boniface	4	0	246	246	34	62	96	0	346
St. Vital	0	0	249	249	29	72	101	0	350
Fort Garry	0	0	133	133	12	52	64	0	197
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	52	52	0	52
Ville de Winnipeg	18	0	1064	1064	75	455	530	0	1612
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Tous les secteurs	22	0	1064	1064	75	455	530	0	1616

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	5	4	25,0	59	155	-61,9	64	159	-59,8
Centennial	3	1	200,0	109	45	142,2	112	46	143,5
Midland	3	2	50,0	24	0	.	27	2	1250,0
Lord Selkirk	20	3	566,7	12	2	500,0	32	5	540,0
St. James	22	23	-4,4	0	0	.	22	23	-4,4
West Kildonan	141	159	-11,3	109	208	-47,6	250	367	-31,9
East Kildonan	91	90	1,1	88	103	-14,6	179	193	-7,3
Transcona	68	56	21,4	18	41	-56,1	86	97	-11,3
St. Boniface	90	86	4,7	59	303	-80,5	149	389	-61,7
St. Vital	79	64	23,4	163	440	-63,0	242	504	-52,0
Fort Garry	39	55	-29,1	288	117	146,2	327	172	90,1
Assiniboine Park	20	20	0,0	117	169	-30,8	137	189	-27,5
Zones périphériques	14	23	-39,1	0	0	.	14	23	-39,1
Ville de Winnipeg	595	586	1,5	1 046	1 583	-33,9	1 641	2 169	-24,3
MR d'East St. Paul	18	27	-33,3	0	0	.	18	27	-33,3
MR de West St. Paul	23	38	-39,5	0	0	.	23	38	-39,5
MR de Ritchot	22	20	10,0	0	0	.	22	20	10,0
MR de St. Francois-Xavier	5	6	-16,7	0	0	.	5	6	-16,7
MR de Springfield	66	51	29,4	0	2	-100,0	66	53	24,5
MR de Rosser	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Tache	44	36	22,2	2	0	.	46	36	27,8
MR de Headingly	28	31	-9,7	0	0	.	28	31	-9,7
MR de St. Clements	45	47	-4,3	30	30	0,0	75	77	-2,6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	253	259	-2,3	32	32	0,0	285	291	-2,1
Tous les secteurs	848	845	0,4	1 078	1 615	-33,3	1 926	2 460	-21,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	1	0	.	4	4	0,0	5
Centennial	0	0	.	0	0	.	1	0	.	2	1	100,0	3
Midland	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	3	1	200,0	3
Lord Selkirk	3	0	.	0	0	.	2	0	.	15	3	400,0	20
St. James	1	2	-50,0	0	0	.	1	0	.	20	21	-4,8	22
West Kildonan	15	5	200,0	0	0	.	8	8	0,0	118	146	-19,2	141
East Kildonan	8	4	100,0	0	0	.	3	1	200,0	80	85	-5,9	91
Transcona	8	5	60,0	0	0	.	3	3	0,0	57	48	18,8	68
St. Boniface	5	1	400,0	0	0	.	7	7	0,0	78	78	0,0	90
St. Vital	8	2	300,0	0	0	.	9	6	50,0	62	56	10,7	79
Fort Garry	0	3	-100,0	0	0	.	1	4	-75,0	38	48	-20,8	39
Assiniboine Park	4	1	300,0	0	0	.	1	1	0,0	15	18	-16,7	20
Zones périphériques	3	4	-25,0	0	0	.	0	1	-100,0	11	18	-38,9	14
Ville de Winnipeg	55	28	96,4	0	0	.	37	31	19,4	503	527	-4,6	595
MR d'East St. Paul	10	16	-37,5	0	0	.	5	7	-28,6	3	4	-25,0	18
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	22	35	-37,1	23
MR de Ritchot	9	11	-18,2	0	0	.	3	3	0,0	10	6	66,7	22
MR de St. Francois-Xavier	3	1	200,0	0	0	.	0	0	.	2	5	-60,0	5
MR de Springfield	39	33	18,2	0	0	.	12	5	140,0	15	13	15,4	66
MR de Rosser	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	2
MR de Tache	31	26	19,2	0	0	.	7	3	133,3	6	7	-14,3	44
MR de Headingly	10	4	150,0	0	0	.	0	0	.	18	27	-33,3	28
MR de St. Clements	9	12	-25,0	0	0	.	3	1	200,0	33	34	-2,9	45
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	114	106	7,55	0	0	.	30	19	57,89	109	134	-18,66	253
Tous les secteurs	169	134	26,12	0	0	.	67	50	34	612	661	-7,41	848

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	57	57	0	59
Centennial	0	0	0	0	0	109	109	0	109
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	12	12	0	0	0	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	2	0	0	0	36	71	107	0	109
East Kildonan	10	0	78	78	0	0	0	0	88
Transcona	0	0	0	0	0	18	18	0	18
St. Boniface	0	0	3	3	20	36	56	0	59
St. Vital	0	0	101	101	6	56	62	0	163
Fort Garry	4	0	63	63	19	202	221	0	288
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	117	117	0	117
Ville de Winnipeg	18	0	281	281	81	666	747	0	1046
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	0	30	30	0	32
Tous les secteurs	20	0	281	281	81	696	777	0	1078

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

**Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier, selon le mois - 2007 et 2008**

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	139	155	-10,3	93	249	-62,7	232	404	-42,6
Février	98	85	15,3	64	2	3100,0	162	87	86,2
Mars	121	130	-6,9	21	84	-75,0	142	214	-33,6
Avril	186	150	24,0	89	29	206,9	275	179	53,6
Mai	198	202	-2,0	224	312	-28,2	422	514	-17,9
Juin	187	158	18,4	80	124	-35,5	267	282	-5,3
Juillet	173	170	1,8	78	103	-24,3	251	273	-8,1
Août	195	201	-3,0	45	181	-75,1	240	382	-37,2
Septembre	174	174	0,0	82	148	-44,6	256	322	-20,5
Octobre	174	166	4,8	65	200	-67,5	239	366	-34,7
Novembre	136	154	-11,7	135	67	101,5	271	221	22,6
Décembre	149	125	19,2	103	2	5050,0	252	127	98,4
Année	1 930	1 870	3,2	1 079	1 501	-28,1	3 009	3 371	-10,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés, selon le mois - 2007 et 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	68	102	-33,3	47	9	422,2	115	111	3,6
Février	65	51	27,5	27	2	1250,0	92	53	73,6
Mars	79	58	36,2	65	124	-47,6	144	182	-20,9
Avril	72	121	-40,5	169	217	-22,1	241	338	-28,7
Mai	287	261	10,0	68	53	28,3	355	314	13,1
Juin	189	172	9,9	277	84	229,8	466	256	82,0
Juillet	229	149	53,7	52	65	-20,0	281	214	31,3
Août	162	209	-22,5	108	13	730,8	270	222	21,6
Septembre	250	147	70,1	120	44	172,7	370	191	93,7
Octobre	215	199	8,0	412	2	20500,0	627	201	211,9
Novembre	214	162	32,1	113	77	46,8	327	239	36,8
Décembre	97	76	27,6	158	193	-18,1	255	269	-5,2
Année	1 927	1 707	12,9	1 616	883	83,0	3 543	2 590	36,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon le mois - 2008 et 2007

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	916	734	24,8	1 661	1 237	34,3	2 577	1 971	30,8
Février	949	769	23,4	1 698	1 237	37,3	2 647	2 006	32,0
Mars	991	841	17,8	1 654	1 197	38,2	2 645	2 038	29,8
Avril	1 105	870	27,0	1 574	1 009	56,0	2 679	1 879	42,6
Mai	1 016	811	25,3	1 731	1 268	36,5	2 747	2 079	32,1
Juin	1 014	797	27,2	1 535	1 308	17,4	2 549	2 105	21,1
Juillet	958	818	17,1	1 559	1 346	15,8	2 517	2 164	16,3
Août	991	810	22,4	1 496	1 514	-1,2	2 487	2 324	7,0
Septembre	915	836	9,5	1 458	1 618	-9,9	2 373	2 454	-3,3
Octobre	874	804	8,7	1 111	1 816	-38,8	1 985	2 620	-24,2
Novembre	796	796	0,0	1 133	1 806	-37,3	1 929	2 602	-25,9
Décembre	848	845	0,4	1 078	1 615	-33,3	1 926	2 460	-21,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	19	17	11,8	0	0	.	7	8	-12,5	113	130	-13,1	139
Février	13	21	-38,1	0	0	.	8	7	14,3	77	57	35,1	98
Mars	7	16	-56,3	0	0	.	2	15	-86,7	112	99	13,1	121
Avril	23	28	-17,9	0	0	.	19	25	-24,0	144	97	48,5	186
Mai	24	29	-17,2	1	0	.	16	14	14,3	157	159	-1,3	198
Juin	7	25	-72,0	0	0	.	3	8	-62,5	177	125	41,6	187
Juillet	27	22	22,7	0	0	.	13	10	30,0	133	138	-3,6	173
Août	32	39	-18,0	0	0	.	13	5	160,0	150	157	-4,5	195
Septembre	38	28	35,7	0	0	.	18	11	63,6	118	135	-12,6	174
Octobre	43	32	34,4	0	0	.	15	11	36,4	116	123	-5,7	174
Novembre	27	25	8,0	0	0	.	7	8	-12,5	102	121	-15,7	136
Décembre	26	14	85,7	0	0	.	10	4	150,0	113	107	5,6	149
Année	286	296	-3,4	1	0	.	131	126	4,0	1512	1448	4,4	1930

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	37	39	-5,1	0	0	.	18	32	-43,8	13	31	-58,1	68
Février	25	20	25,0	0	1	-100,0	23	16	43,8	17	14	21,4	65
Mars	26	23	13,0	0	0	.	26	21	23,8	27	14	92,9	79
Avril	31	51	-39,2	1	0	.	26	38	-31,6	14	32	-56,3	72
Mai	119	118	0,9	0	0	.	116	86	34,9	52	57	-8,8	287
Juin	70	66	6,1	0	0	.	59	64	-7,8	60	42	42,9	189
Juillet	92	66	39,4	0	0	.	75	53	41,5	62	30	106,7	229
Août	67	88	-23,9	0	0	.	51	75	-32,0	44	46	-4,4	162
Septembre	104	48	116,7	0	0	.	77	67	14,9	69	32	115,6	250
Octobre	87	96	-9,4	0	0	.	74	57	29,8	54	46	17,4	215
Novembre	100	89	12,4	0	1	-100,0	61	36	69,4	53	36	47,2	214
Décembre	52	39	33,3	1	0	.	21	19	10,5	23	18	27,8	97
Année	810	743	9,0	2	2	0,0	627	564	11,2	488	398	22,6	1927

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	143	86	66,3	0	1	-100,0	64	54	18,5	709	593	19,6	916
Février	157	118	33,1	0	1	-100,0	69	66	4,6	723	584	23,8	949
Mars	157	142	10,6	0	1	-100,0	65	85	-23,5	769	613	25,5	991
Avril	184	161	14,3	0	1	-100,0	103	107	-3,7	818	601	36,1	1105
Mai	157	139	13,0	1	1	0,0	88	88	0,0	770	583	32,1	1016
Juin	127	141	-9,9	1	1	0,0	70	77	-9,1	816	578	41,2	1014
Juillet	128	142	-9,9	1	1	0,0	67	81	-17,3	762	594	28,3	958
Août	147	143	2,8	1	1	0,0	69	67	3,0	774	599	29,2	991
Septembre	162	160	1,3	1	1	0,0	72	52	38,5	680	623	9,2	915
Octobre	181	150	20,7	1	1	0,0	70	52	34,6	622	601	3,5	874
Novembre	161	133	21,1	1	0	.	57	56	1,8	577	607	-4,9	796
Décembre	169	134	26,1	0	0	.	67	50	34,0	612	661	-7,4	848

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	0	0	0	10	81	91	0	93
Février	2	0	62	62	0	0	0	0	64
Mars	0	0	0	0	0	21	21	0	21
Avril	2	0	24	24	0	63	63	0	89
Mai	4	0	105	105	6	109	115	0	224
Juin	2	0	62	62	16	0	16	0	80
Juillet	0	0	0	0	0	78	78	0	78
Août	4	0	0	0	0	41	41	0	45
Septembre	8	0	0	0	20	54	74	0	82
Octobre	4	0	0	0	21	40	61	0	65
Novembre	2	0	90	90	0	43	43	0	135
Décembre	4	0	3	3	40	56	96	0	103
Année	34	0	346	346	113	586	699	0	1 079

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	0	0	47	47	0	0	0	0	47
Février	0	0	12	12	0	15	15	0	27
Mars	2	0	55	55	8	0	8	0	65
Avril	2	0	157	157	10	0	10	0	169
Mai	0	0	68	68	0	0	0	0	68
Juin	6	0	205	205	18	48	66	0	277
Juillet	0	0	0	0	0	52	52	0	52
Août	0	0	62	62	5	41	46	0	108
Septembre	4	0	0	0	0	116	116	0	120
Octobre	2	0	343	343	4	63	67	0	412
Novembre	0	0	0	0	24	89	113	0	113
Décembre	6	0	115	115	6	31	37	0	158
Année	22	0	1 064	1 064	75	455	530	0	1 616

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	10	0	890	890	52	709	761	0	1 661
Février	12	0	940	940	52	694	746	0	1 698
Mars	10	0	885	885	44	715	759	0	1 654
Avril	10	0	752	752	34	778	812	0	1 574
Mai	14	0	789	789	41	887	928	0	1 731
Juin	10	0	647	647	39	839	878	0	1 535
Juillet	10	0	645	645	39	865	904	0	1 559
Août	14	0	583	583	34	865	899	0	1 496
Septembre	18	0	583	583	54	803	857	0	1 458
Octobre	20	0	240	240	71	780	851	0	1 111
Novembre	22	0	330	330	47	734	781	0	1 133
Décembre	20	0	281	281	81	696	777	0	1 078

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	2	-50,0	19	2	850,0	20	4	400,0
Centennial	1	1	0,0	30	0	.	31	1	3000,0
Midland	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Lord Selkirk	4	6	-33,3	0	0	.	4	6	-33,3
St. James	3	9	-66,7	0	0	.	3	9	-66,7
West Kildonan	48	35	37,1	15	0	.	63	35	80,0
East Kildonan	27	14	92,9	8	4	100,0	35	18	94,4
Transcona	22	7	214,3	18	0	.	40	7	471,4
St. Boniface	46	47	-2,1	91	6	1416,7	137	53	158,5
St. Vital	28	21	33,3	28	14	100,0	56	35	60,0
Fort Garry	22	13	69,2	96	24	300,0	118	37	218,9
Assiniboine Park	1	4	-75,0	14	38	-63,2	15	42	-64,3
Zones périphériques	11	1	1000,0	0	4	-100,0	11	5	120,0
Ville de Winnipeg	216	161	34,2	319	92	246,7	535	253	111,5
MR d'East St. Paul	25	8	212,5	0	0	.	25	8	212,5
MR de West St. Paul	8	11	-27,3	0	0	.	8	11	-27,3
MR de Ritchot	6	2	200,0	2	0	.	8	2	300,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	10	6	66,7	0	0	.	10	6	66,7
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Tache	5	2	150,0	1	1	0,0	6	3	100,0
MR de Headingly	8	6	33,3	0	0	.	8	6	33,3
MR de St. Clements	4	3	33,3	0	2	-100,0	4	5	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	66	39	69,2	3	3	0,0	69	42	64,3
Tous les secteurs	282	200	41,0	322	95	239,0	604	295	104,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Mois	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Janvier	180	193	(7)	140	44	218	320	237	35
Février	154	179	(14)	152	35	334	306	214	43
Mars	141	174	(19)	163	57	186	304	231	32
Avril	144	166	(13)	188	138	36	332	304	9
Mai	202	213	(5)	239	102	134	441	315	40
Juin	211	221	(5)	305	77	296	516	298	73
Juillet	231	224	3	329	81	306	560	305	84
Août	231	231	0	305	60	408	536	291	84
Septembre	276	226	22	297	51	482	573	277	107
Octobre	284	250	14	410	52	688	694	302	130
Novembre	303	249	22	324	37	776	627	286	119
Décembre	282	200	41	322	95	239	604	295	105

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités

dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	1
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Midland	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	1	0	.	2
Lord Selkirk	3	6	-50,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	4
St. James	2	7	-71,4	0	0	.	0	1	-100,0	1	1	0,0	3
West Kildonan	13	9	44,4	0	0	.	9	6	50,0	26	20	30,0	48
East Kildonan	7	3	133,3	0	0	.	12	9	33,3	8	2	300,0	27
Transcona	8	1	700,0	0	0	.	6	4	50,0	8	2	300,0	22
St. Boniface	13	16	-18,8	0	0	.	24	19	26,3	9	12	-25,0	46
St. Vital	7	5	40,0	0	0	.	18	14	28,6	3	2	50,0	28
Fort Garry	7	3	133,3	0	0	.	4	6	-33,3	11	4	175,0	22
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	2	-100,0	1
Zones périphériques	7	1	600,0	0	0	.	0	0	.	4	0	.	11
Ville de Winnipeg	67	53	26,4	0	0	.	77	62	24,2	72	46	56,5	216
MR d'East St. Paul	22	6	266,7	0	0	.	1	2	-50,0	2	0	.	25
MR de West St. Paul	3	8	-62,5	0	0	.	1	1	0,0	4	2	100,0	8
MR de Ritchot	4	1	300,0	1	0	.	0	1	-100,0	1	0	.	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	9	5	80,0	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	10
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	4	1	300,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	5
MR de Headingly	7	4	75,0	0	0	.	1	0	.	0	2	-100,0	8
MR de St. Clements	4	3	33,3	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	53	29	83	1	0	.	5	5	0	7	5	40	66
Tous les secteurs	120	82	46,3	1	0	.	82	67	22,4	79	51	54,9	282

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Janvier	79	86	-8,1	0	0	.	60	61	-1,6	41	46	-10,9	180
Février	60	77	-22,1	0	0	.	53	56	-5,4	41	46	-10,9	154
Mars	53	72	-26,4	0	0	.	46	56	-17,9	42	46	-8,7	141
Avril	58	69	-15,9	1	0	.	46	55	-16,4	39	42	-7,1	144
Mai	79	90	-12,2	1	0	.	72	72	0,0	50	51	-2,0	202
Juin	85	87	-2,3	1	0	.	73	79	-7,6	52	55	-5,5	211
Juillet	87	92	-5,4	0	0	.	78	84	-7,1	66	48	37,5	231
Août	89	86	3,5	0	0	.	78	92	-15,2	64	53	20,8	231
Septembre	113	83	36,1	0	0	.	90	93	-3,2	73	50	46,0	276
Octobre	126	98	28,6	0	0	.	89	95	-6,3	69	57	21,1	284
Novembre	135	109	23,9	0	0	.	91	80	13,8	77	60	28,3	303
Décembre	120	82	46,3	1	0	.	82	67	22,4	79	51	54,9	282

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
 dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	19	19	0	19
Centennial	0	0	28	28	0	2	2	0	30
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	15	15	0	15
East Kildonan	2	0	0	0	0	6	6	0	8
Transcona	0	0	0	0	0	18	18	0	18
St. Boniface	2	0	67	67	11	11	22	0	91
St. Vital	0	0	19	19	0	9	9	0	28
Fort Garry	0	0	60	60	0	36	36	0	96
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	14	14	0	14
Ville de Winnipeg	4	0	174	174	11	130	141	0	319
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	1	0	1	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Tous les secteurs	6	0	174	174	12	130	142	0	322

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	9	0	52	52	6	73	79	0	140
Février	9	0	64	64	4	75	79	0	152
Mars	11	0	70	70	7	75	82	0	163
Avril	13	0	95	95	8	72	80	0	188
Mai	8	0	160	160	1	70	71	0	239
Juin	11	0	231	231	1	62	63	0	305
Juillet	5	0	230	230	1	93	94	0	329
Août	4	0	222	222	1	78	79	0	305
Septembre	7	0	179	179	1	110	111	0	297
Octobre	9	0	288	288	5	108	113	0	410
Novembre	6	0	183	183	14	121	135	0	324
Décembre	6	0	174	174	12	130	142	0	322

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement

Fin & MONTHTTL 2008

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Midland	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Lord Selkirk	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
St. James	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
West Kildonan	4	9	7	13	3	9	1	1	0	0	0	0	1	48
East Kildonan	3	8	2	4	0	3	0	2	1	2	0	0	2	27
Transcona	6	8	2	2	2	1	0	0	0	0	1	0	0	22
St. Boniface	7	9	6	6	4	6	1	6	0	0	0	0	1	46
St. Vital	6	6	7	2	2	1	1	0	0	0	0	0	3	28
Fort Garry	2	1	1	10	4	2	1	0	0	0	0	0	1	22
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Zones périphériques	1	5	0	3	0	2	0	0	0	0	0	0	0	11
Ville de Winnipeg	32	49	27	41	16	25	4	9	1	2	1	0	9	216
MR d'East St. Paul	1	6	4	0	3	3	3	4	0	0	0	0	1	25
MR de West St. Paul	2	3	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	8
MR de Ritchot	2	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	2	3	1	2	0	1	0	0	0	0	0	0	10
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	3	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	5
MR de Headingly	1	3	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
MR de St. Clements	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	11	21	12	2	6	4	5	4	0	0	0	0	1	66
Tous les secteurs	43	70	39	43	22	29	9	13	1	2	1	0	10	282

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement

Fin & MONTHTTL 2008

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	6	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
Centennial	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	30
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
East Kildonan	6	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	8
Transcona	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0	0	0	18
St. Boniface	49	16	6	2	0	0	0	18	0	0	0	0	0	91
St. Vital	0	0	0	0	0	0	19	0	0	0	0	0	9	28
Fort Garry	14	6	0	0	0	0	60	0	0	0	0	0	16	96
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Ville de Winnipeg	70	22	40	29	18	14	81	18	0	0	2	0	25	319
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
Tous les secteurs	70	22	42	29	18	14	81	18	0	0	2	0	26	322

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
dec 2008

Secteur	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	0	0	1
Centennial	1	0	0	0	0	0	1
Midland	2	0	0	0	0	0	2
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	0	4
St. James	0	1	0	0	0	2	3
West Kildonan	0	7	17	10	9	5	48
East Kildonan	1	3	12	8	2	1	27
Transcona	5	6	6	3	2	0	22
St. Boniface	1	3	6	11	7	18	46
St. Vital	2	1	9	4	5	7	28
Fort Garry	0	0	6	3	3	10	22
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	1	1
Zones périphériques	0	3	0	7	0	1	11
Ville de Winnipeg	17	24	56	46	28	45	216
MR d'East St. Paul	0	0	1	2	1	21	25
MR de West St. Paul	0	2	3	1	0	2	8
MR de Ritchot	0	3	3	0	0	0	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	2	3	2	3	10
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	2	2	1	0	0	5
MR de Headingly	0	0	0	4	0	4	8
MR de St. Clements	0	0	2	1	0	1	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	7	13	12	3	31	66
Tous les secteurs	17	31	69	58	31	76	282

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2008

Month	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Janvier	24	26	45	30	18	37	180
Février	14	25	42	30	12	31	154
Mars	12	27	34	30	10	28	141
Avril	13	25	46	26	12	22	144
Mai	14	30	62	34	24	38	202
Juin	13	31	61	44	20	42	211
Juillet	16	29	65	48	22	51	231
Août	21	27	59	52	23	49	231
Septembre	21	33	59	59	31	73	276
Octobre	21	30	57	62	32	82	284
Novembre	21	38	65	66	30	83	303
Décembre	17	31	69	58	31	76	282

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - dec 2008

Secteur	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	1	0	0	0	2
Centennial	1	0	0	0	0	0	1
Midland	1	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	2
St. James	3	0	0	0	0	3	6
West Kildonan	0	7	3	2	1	0	13
East Kildonan	2	3	3	2	1	1	12
Transcona	1	4	2	0	1	0	8
St. Boniface	1	0	7	2	0	3	13
St. Vital	1	0	2	4	2	4	13
Fort Garry	0	1	1	2	1	1	6
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2
Zones périphériques	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Winnipeg	13	16	19	12	6	14	80
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	2	2
MR de West St. Paul	0	1	0	2	0	1	4
MR de Ritchot	0	0	0	2	0	1	3
MR de St. Francois-Xavier	0	1	0	1	0	0	2
MR de Springfield	2	2	3	0	1	0	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	0	1	0	4
MR de Headingly	0	0	0	5	1	1	7
MR de St. Clements	1	1	0	2	1	2	7
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	3	8	3	12	4	7	37
Tous les secteurs	16	24	22	24	10	21	117

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2008

Secteur	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	3	2	3	0	0	2	10
Centennial	5	1	1	0	0	0	7
Midland	1	1	0	1	1	0	4
Lord Selkirk	18	3	1	0	0	0	22
St. James	14	8	0	2	1	31	56
West Kildonan	14	85	161	60	38	13	371
East Kildonan	22	46	63	31	19	7	188
Transcona	27	51	33	7	7	0	125
St. Boniface	4	25	75	61	22	44	231
St. Vital	18	29	38	35	26	49	195
Fort Garry	2	20	17	27	16	19	101
Assiniboine Park	1	1	7	1	8	11	29
Zones périphériques	5	9	15	13	2	7	51
Ville de Winnipeg	134	281	414	238	140	183	1 390
MR d'East St. Paul	0	1	2	6	6	30	45
MR de West St. Paul	7	8	5	19	3	19	61
MR de Ritchot	1	4	13	4	4	7	33
MR de St. Francois-Xavier	0	2	0	2	0	0	4
MR de Springfield	6	17	28	25	21	8	105
MR de Rosser	2	0	0	0	2	0	4
MR de Tache	3	24	23	13	7	1	71
MR de Headingly	0	7	4	24	8	17	60
MR de St. Clements	11	9	20	13	12	4	69
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	30	72	95	106	63	86	452
Tous les secteurs	164	353	509	344	203	269	1 842

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	2	2	0,0	3	0	.	5	2	150,0
Centennial	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Midland	1	1	0,0	6	0	.	7	1	600,0
Lord Selkirk	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
St. James	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
West Kildonan	13	22	-40,9	57	0	.	70	22	218,2
East Kildonan	12	13	-7,7	0	1	-100,0	12	14	-14,3
Transcona	8	6	33,3	0	0	.	8	6	33,3
St. Boniface	13	12	8,3	23	12	91,7	36	24	50,0
St. Vital	13	8	62,5	58	6	866,7	71	14	407,1
Fort Garry	6	9	-33,3	11	36	-69,4	17	45	-62,2
Assiniboine Park	2	3	-33,3	2	52	-96,2	4	55	-92,7
Zones périphériques	1	4	-75,0	0	0	.	1	4	-75,0
Ville de Winnipeg	80	86	-7,0	160	107	49,5	240	193	24,4
MR d'East St. Paul	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de West St. Paul	4	6	-33,3	0	0	.	4	6	-33,3
MR de Ritchot	3	4	-25,0	0	0	.	3	4	-25,0
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	2	0	.
MR de Springfield	8	15	-46,7	0	0	.	8	15	-46,7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	3	33,3	0	0	.	4	3	33,3
MR de Headingly	7	1	600,0	0	0	.	7	1	600,0
MR de St. Clements	7	6	16,7	0	28	-100,0	7	34	-79,4
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	37	39	-5,1	0	28	-100,0	37	67	-44,8
Tous les secteurs	117	125	-6,4	160	135	18,5	277	260	6,5

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	10	10	0,0	79	6	1216,7	89	16	456,3
Centennial	7	10	-30,0	15	50	-70,0	22	60	-63,3
Midland	4	4	0,0	6	0	.	10	4	150,0
Lord Selkirk	22	85	-74,1	2	0	.	24	85	-71,8
St. James	56	23	143,5	0	51	-100,0	56	74	-24,3
West Kildonan	371	191	94,2	349	11	3072,7	720	202	256,4
East Kildonan	188	106	77,4	6	27	-77,8	194	133	45,9
Transcona	125	176	-29,0	23	0	.	148	176	-15,9
St. Boniface	231	221	4,5	261	135	93,3	492	356	38,2
St. Vital	195	158	23,4	336	290	15,9	531	448	18,5
Fort Garry	101	229	-55,9	125	36	247,2	226	265	-14,7
Assiniboine Park	29	62	-53,2	76	168	-54,8	105	230	-54,4
Zones périphériques	51	27	88,9	4	4	0,0	55	31	77,4
Ville de Winnipeg	1 390	1 302	6,8	1 282	778	64,8	2 672	2 080	28,5
MR d'East St. Paul	45	25	80,0	0	0	.	45	25	80,0
MR de West St. Paul	61	60	1,7	0	0	.	61	60	1,7
MR de Ritchot	33	47	-29,8	0	0	.	33	47	-29,8
MR de St. Francois-Xavier	4	5	-20,0	0	0	.	4	5	-20,0
MR de Springfield	105	95	10,5	2	0	.	107	95	12,6
MR de Rosser	4	0	.	0	0	.	4	0	.
MR de Tache	71	52	36,5	0	23	-100,0	71	75	-5,3
MR de Headingly	60	59	1,7	0	0	.	60	59	1,7
MR de St. Clements	69	56	23,2	2	30	-93,3	71	86	-17,4
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	452	399	13,3	4	53	-92,5	456	452	0,9
Tous les secteurs	1 842	1 701	8,3	1 286	831	54,8	3 128	2 532	23,5

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	2
Centennial	1	2	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Midland	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
Lord Selkirk	2	1	100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
St. James	5	2	150,0	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	6
West Kildonan	7	8	-12,5	0	0	.	2	6	-66,7	4	8	-50,0	13
East Kildonan	6	5	20,0	0	0	.	4	6	-33,3	2	2	0,0	12
Transcona	3	3	0,0	0	0	.	3	2	50,0	2	1	100,0	8
St. Boniface	4	4	0,0	0	0	.	6	5	20,0	3	3	0,0	13
St. Vital	4	3	33,3	0	0	.	9	5	80,0	0	0	.	13
Fort Garry	0	2	-100,0	0	0	.	1	4	-75,0	5	3	66,7	6
Assiniboine Park	2	1	100,0	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	2
Zones périphériques	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
Ville de Winnipeg	37	35	5,7	0	0	.	26	28	-7,1	17	23	-26,1	80
MR d'East St. Paul	1	4	-75,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de West St. Paul	4	6	-33,3	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4
MR de Ritchot	2	2	0,0	0	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	3
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Springfield	7	11	-36,4	0	0	.	0	2	-100,0	1	2	-50,0	8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	3	2	50,0	0	0	.	0	1	-100,0	1	0	.	4
MR de Headingly	7	1	600,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	7
MR de St. Clements	4	5	-20,0	0	0	.	2	0	.	1	1	0,0	7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	30	31	-3,23	0	0	.	4	4	0	3	4	-25	37
Tous les secteurs	67	66	1,52	0	0	.	30	32	-6,25	20	27	-25,93	117

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	7	5	40,0	2	4	-50,0	10
Centennial	5	2	150,0	0	0	.	2	6	-66,7	0	2	-100,0	7
Midland	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0	0	2	-100,0	4
Lord Selkirk	19	39	-51,3	0	0	.	1	24	-95,8	2	22	-90,9	22
St. James	46	13	253,9	0	0	.	4	7	-42,9	6	3	100,0	56
West Kildonan	80	59	35,6	0	0	.	118	49	140,8	173	83	108,4	371
East Kildonan	55	39	41,0	0	0	.	95	37	156,8	38	30	26,7	188
Transcona	34	70	-51,4	0	0	.	51	67	-23,9	40	39	2,6	125
St. Boniface	74	71	4,2	0	0	.	87	94	-7,5	70	56	25,0	231
St. Vital	64	46	39,1	0	0	.	119	86	38,4	12	26	-53,9	195
Fort Garry	25	70	-64,3	0	0	.	34	93	-63,4	42	66	-36,4	101
Assiniboine Park	10	36	-72,2	0	0	.	9	16	-43,8	10	10	0,0	29
Zones périphériques	35	14	150,0	0	0	.	7	7	0,0	9	6	50,0	51
Ville de Winnipeg	450	461	-2,4	0	0	.	536	492	8,9	404	349	15,8	1 390
MR d'East St. Paul	31	21	47,6	0	0	.	14	2	600,0	0	2	-100,0	45
MR de West St. Paul	39	46	-15,2	0	0	.	10	10	0,0	12	4	200,0	61
MR de Ritchot	22	27	-18,5	0	1	-100,0	5	13	-61,5	6	6	0,0	33
MR de St. Francois-Xavier	4	2	100,0	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	4
MR de Springfield	80	70	14,3	0	1	-100,0	16	18	-11,1	9	6	50,0	105
MR de Rosser	2	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	4
MR de Tache	51	30	70,0	0	0	.	11	16	-31,3	9	6	50,0	71
MR de Headingly	48	48	0,0	1	0	.	3	6	-50,0	8	5	60,0	60
MR de St. Clements	46	43	7,0	0	0	.	12	9	33,3	11	4	175,0	69
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	323	287	12,5	1	2	-50,0	73	74	-1,4	55	36	52,8	452
Tous les secteurs	773	748	3,34	1	2	-50	609	566	7,6	459	385	19,22	1842

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
 dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	47	47	0	10	10	0	57
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	21	21	2	0	2	0	23
St. Vital	0	0	52	52	6	0	6	0	58
Fort Garry	0	0	4	4	0	7	7	0	11
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	6	0	124	124	8	22	30	0	160
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	6	0	124	124	8	22	30	0	160

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	77	77	0	79
Centennial	2	0	0	0	0	13	13	0	15
Midland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	305	305	0	44	44	0	349
East Kildonan	3	0	0	0	0	3	3	0	6
Transcona	0	0	0	0	0	23	23	0	23
St. Boniface	3	0	182	182	25	51	76	0	261
St. Vital	0	0	232	232	32	72	104	0	336
Fort Garry	0	0	73	73	12	40	52	0	125
Assiniboine Park	1	0	0	0	0	75	75	0	76
Zones périphériques	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Winnipeg	23	0	792	792	69	398	467	0	1 282
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	2	2	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	0	2	2	0	4
Tous les secteurs	25	0	792	792	69	400	469	0	1286

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	279 900	279 900	.	.	186 000	186 000	.	.	232 950	232 950
Centennial	123 000	123 000	.	.	.	.	.	.	123 000	123 000
Midland	160 000	160 000	.	.	.	.	.	.	160 000	160 000
Lord Selkirk	190 000	190 000	.	.	.	.	.	.	190 000	190 000
St. James	475 604	599 000	.	.	.	.	220 000	220 000	433 004	409 500
West Kildonan	275 397	255 900	.	.	373 000	373 000	278 348	270 845	291 321	275 000
East Kildonan	265 100	260 210	.	.	346 538	368 575	301 270	301 270	298 274	285 560
Transcona	231 461	231 376	.	.	302 228	276 048	270 797	270 797	267 833	242 328
St. Boniface	490 425	525 360	.	.	314 343	308 352	345 435	304 775	375 697	311 199
St. Vital	578 914	430 248	.	.	382 116	367 900	.	.	442 669	367 900
Fort Garry	.	.	.	.	625 000	625 000	326 960	337 000	376 633	337 450
Assiniboine Park	667 500	667 500	.	.	.	.	.	.	667 500	667 500
Zones périphériques	250 000	250 000	.	.	.	.	.	.	250 000	250 000
Ville de Winnipeg	362 055	265 539	.	.	352 882	349 063	302 860	303 925	346 495	304 316
MR d'East St. Paul	565 361	565 361	.	.	535 102	535 102	.	.	550 232	550 232
MR de West St. Paul	443 750	340 000	.	.	.	.	.	.	443 750	340 000
MR de Ritchot	452 500	452 500	.	.	350 000	350 000	.	.	418 333	355 000
MR de St. Francois-Xavier	283 125	283 125	.	.	.	.	.	.	283 125	283 125
MR de Springfield	286 031	280 095	.	.	.	.	189 900	189 900	274 014	272 548
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	248 458	235 505	.	.	.	.	390 280	390 280	283 914	254 935
MR de Headingly	364 714	346 000	.	.	.	.	.	.	364 714	346 000
MR de St. Clements	368 750	357 500	.	.	482 450	482 450	120 000	120 000	365 700	365 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	352 907	330 000	.	.	462 501	467 501	233 393	189 900	355 064	346 000
Tous les secteurs	357 959	294 000	.	.	367 498	353 938	292 440	298 032	349 205	314 000

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	279 900	279 900	.	.	283 129	261 000	294 310	294 310	285 042	272 260
Centennial	187 800	210 000	.	.	215 000	215 000	.	.	195 571	210 000
Midland	267 450	267 450	.	.	325 000	325 000	.	.	296 225	317 950
Lord Selkirk	190 137	169 000	.	.	225 000	225 000	229 500	229 500	195 300	181 500
St. James	511 890	492 000	.	.	487 000	473 000	416 333	376 000	499 874	492 000
West Kildonan	298 805	284 950	.	.	321 480	313 000	307 209	299 000	309 936	300 700
East Kildonan	249 171	243 166	.	.	328 077	317 520	306 026	291 388	300 536	292 862
Transcona	218 057	213 681	.	.	283 611	276 590	274 457	257 518	262 851	255 192
St. Boniface	385 570	315 790	.	.	385 693	338 829	343 216	326 076	372 782	329 900
St. Vital	338 756	293 355	.	.	377 674	351 900	386 716	387 975	365 458	342 560
Fort Garry	295 521	269 900	.	.	372 390	369 000	379 101	369 900	356 154	365 900
Assiniboine Park	511 601	398 000	.	.	550 300	469 000	429 370	391 500	495 256	402 000
Zones périphériques	340 113	288 912	.	.	366 271	360 000	319 500	300 600	340 066	305 900
Ville de Winnipeg	330 126	279 312	.	.	349 771	324 395	324 399	306 799	336 037	308 093
MR d'East St. Paul	516 314	524 362	.	.	504 045	434 450	.	.	512 497	510 896
MR de West St. Paul	392 903	350 000	.	.	391 880	312 500	367 408	329 500	387 720	349 900
MR de Ritchot	338 596	309 950	.	.	460 752	450 000	316 735	288 280	353 130	314 450
MR de St. Francois-Xavier	288 563	294 000	.	.	.	.	.	.	288 563	294 000
MR de Springfield	332 101	321 875	.	.	361 793	366 743	316 105	340 585	335 254	327 770
MR de Rosser	165 000	165 000	.	.	400 000	400 000	.	.	282 500	300 000
MR de Tache	285 951	282 348	.	.	384 561	365 500	300 257	300 900	303 042	293 000
MR de Headingly	418 637	349 000	425 000	425 000	468 000	425 000	467 725	379 450	427 756	362 350
MR de St. Clements	309 859	300 000	.	.	338 325	355 000	286 882	289 900	311 146	300 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	358 396	330 000	425 000	425 000	404 958	379 000	340 983	300 900	363 945	332 850
Tous les secteurs	341 939	299 900	425 000	425 000	356 386	330 000	326 386	306 531	342 885	311 443

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Centennial	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Midland	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
Lord Selkirk	2	0	.	0	0	.	2	0	.
St. James	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
West Kildonan	12	15	-20,0	10	0	.	22	15	46,7
East Kildonan	5	11	-54,6	0	1	-100,0	5	12	-58,3
Transcona	6	5	20,0	0	0	.	6	5	20,0
St. Boniface	9	9	0,0	4	0	.	13	9	44,4
St. Vital	8	5	60,0	52	6	766,7	60	11	445,5
Fort Garry	1	5	-80,0	4	0	.	5	5	0,0
Assiniboine Park	2	2	0,0	2	2	0,0	4	4	0,0
Zones périphériques	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Ville de Winnipeg	49	58	-15,5	72	9	700,0	121	67	80,6
MR d'East St. Paul	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de West St. Paul	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
MR de Ritchot	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Headingly	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	14	17	-17,7	0	0	.	14	17	-17,7
Tous les secteurs	63	75	-16,0	72	9	700,0	135	84	60,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	5	5	0,0	13	4	225,0	18	9	100,0
Centennial	4	7	-42,9	0	2	-100,0	4	9	-55,6
Midland	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
Lord Selkirk	13	33	-60,6	2	0	.	15	33	-54,6
St. James	24	11	118,2	0	13	-100,0	24	24	0,0
West Kildonan	108	67	61,2	112	10	1020,0	220	77	185,7
East Kildonan	78	52	50,0	3	12	-75,0	81	64	26,6
Transcona	47	70	-32,9	2	0	.	49	70	-30,0
St. Boniface	118	110	7,3	93	50	86,0	211	160	31,9
St. Vital	75	69	8,7	63	110	-42,7	138	179	-22,9
Fort Garry	25	68	-63,2	51	0	.	76	68	11,8
Assiniboine Park	13	21	-38,1	55	33	66,7	68	54	25,9
Zones périphériques	14	5	180,0	4	4	0,0	18	9	100,0
Ville de Winnipeg	526	520	1,2	398	238	67,2	924	758	21,9
MR d'East St. Paul	26	6	333,3	0	0	.	26	6	333,3
MR de West St. Paul	23	22	4,6	0	0	.	23	22	4,6
MR de Ritchot	8	16	-50,0	0	0	.	8	16	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	23	24	-4,2	2	0	.	25	24	4,2
MR de Rosser	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Tache	15	9	66,7	0	3	-100,0	15	12	25,0
MR de Headingly	24	20	20,0	0	0	.	24	20	20,0
MR de St. Clements	8	3	166,7	2	2	0,0	10	5	100,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	129	100	29,0	4	5	-20,0	133	105	26,7
Tous les secteurs	655	620	5,7	402	243	65,4	1 057	863	22,5

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	1	-100,0	1
Centennial	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Midland	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
Lord Selkirk	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
St. James	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
West Kildonan	7	6	16,7	0	0	.	2	3	-33,3	3	6	-50,0	12
East Kildonan	3	5	-40,0	0	0	.	2	5	-60,0	0	1	-100,0	5
Transcona	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0	2	1	100,0	6
St. Boniface	2	4	-50,0	0	0	.	5	5	0,0	2	0	.	9
St. Vital	3	3	0,0	0	0	.	5	2	150,0	0	0	.	8
Fort Garry	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	1	2	-50,0	1
Assiniboine Park	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	2
Zones périphériques	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Ville de Winnipeg	24	22	9,1	0	0	.	17	20	-15,0	8	16	-50,0	49
MR d'East St. Paul	1	3	-66,7	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de West St. Paul	3	5	-40,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de Ritchot	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	2	5	-60,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1	0	.	1
MR de Headingly	3	1	200,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	11	17	-35,3	0	0	.	2	0	.	1	0	.	14
Tous les secteurs	35	39	-10,3	0	0	.	19	20	-5,0	9	16	-43,8	63

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	3	4	-25,0	2	1	100,0	5
Centennial	4	1	300,0	0	0	.	0	5	-100,0	0	1	-100,0	4
Midland	1	0	.	0	0	.	1	0	.	0	2	-100,0	2
Lord Selkirk	11	18	-38,9	0	0	.	1	8	-87,5	1	7	-85,7	13
St. James	19	6	216,7	0	0	.	3	2	50,0	2	3	-33,3	24
West Kildonan	34	25	36,0	0	0	.	24	8	200,0	50	34	47,1	108
East Kildonan	25	20	25,0	0	0	.	40	20	100,0	13	12	8,3	78
Transcona	9	35	-74,3	0	0	.	19	26	-26,9	19	9	111,1	47
St. Boniface	42	34	23,5	0	0	.	49	54	-9,3	27	22	22,7	118
St. Vital	22	19	15,8	0	0	.	52	41	26,8	1	9	-88,9	75
Fort Garry	7	25	-72,0	0	0	.	9	24	-62,5	9	19	-52,6	25
Assiniboine Park	6	14	-57,1	0	0	.	4	5	-20,0	3	2	50,0	13
Zones périphériques	10	1	900,0	0	0	.	1	1	0,0	3	3	0,0	14
Ville de Winnipeg	190	198	-4,0	0	0	.	206	198	4,0	130	124	4,8	526
MR d'East St. Paul	21	5	320,0	0	0	.	5	1	400,0	0	0	.	26
MR de West St. Paul	18	19	-5,3	0	0	.	3	3	0,0	2	0	.	23
MR de Ritchot	5	9	-44,4	0	0	.	2	5	-60,0	1	2	-50,0	8
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	20	19	5,3	0	0	.	1	5	-80,0	2	0	.	23
MR de Rosser	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Tache	13	6	116,7	0	0	.	1	3	-66,7	1	0	.	15
MR de Headingly	18	16	12,5	1	0	.	1	2	-50,0	4	2	100,0	24
MR de St. Clements	7	1	600,0	0	0	.	1	2	-50,0	0	0	.	8
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	104	75	38,67	1	0	.	14	21	-33,33	10	4	150	129
Tous les secteurs	294	273	7,69	1	0	.	220	219	0,46	140	128	9,38	655

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation

dec 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	10	10	0	10
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	2	2	2	0	2	0	4
St. Vital	0	0	52	52	0	0	0	0	52
Fort Garry	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	0	0	58	58	2	12	14	0	72
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	0	0	58	58	2	12	14	0	72

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation

Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	11	11	0	13
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	102	102	0	10	10	0	112
East Kildonan	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Transcona	0	0	0	0	0	2	2	0	2
St. Boniface	2	0	87	87	4	0	4	0	93
St. Vital	0	0	52	52	11	0	11	0	63
Fort Garry	0	0	43	43	0	8	8	0	51
Assiniboine Park	1	0	0	0	0	54	54	0	55
Zones périphériques	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Winnipeg	14	0	284	284	15	85	100	0	398
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	2	2	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	0	2	2	0	4
Tous les secteurs	16	0	284	284	15	87	102	0	402

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
dec 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	1	0,0	3	0	.	4	1	300,0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
Midland	0	0	.	6	0	.	6	0	.
Lord Selkirk	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
St. James	5	1	400,0	0	0	.	5	1	400,0
West Kildonan	1	7	-85,7	47	0	.	48	7	585,7
East Kildonan	7	2	250,0	0	0	.	7	2	250,0
Transcona	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
St. Boniface	4	3	33,3	19	12	58,3	23	15	53,3
St. Vital	5	3	66,7	6	0	.	11	3	266,7
Fort Garry	5	4	25,0	7	36	-80,6	12	40	-70,0
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	50	-100,0	0	51	-100,0
Zones périphériques	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
Ville de Winnipeg	31	28	10,7	88	98	-10,2	119	126	-5,6
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
MR de Ritchot	3	2	50,0	0	0	.	3	2	50,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	1	0	.
MR de Springfield	6	10	-40,0	0	0	.	6	10	-40,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	3	3	0,0	0	0	.	3	3	0,0
MR de Headingly	4	0	.	0	0	.	4	0	.
MR de St. Clements	5	5	0,0	0	28	-100,0	5	33	-84,9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	23	22	4,6	0	28	-100,0	23	50	-54,0
Tous les secteurs	54	50	8,0	88	126	-30,2	142	176	-19,3

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	5	5	0,0	66	2	3200,0	71	7	914,3
Centennial	5	3	66,7	15	68	-77,9	20	71	-71,8
Midland	2	2	0,0	6	0	.	8	2	300,0
Lord Selkirk	9	55	-83,6	0	11	-100,0	9	66	-86,4
St. James	32	15	113,3	0	38	-100,0	32	53	-39,6
West Kildonan	260	124	109,7	237	1	23600,0	497	125	297,6
East Kildonan	110	54	103,7	0	15	-100,0	110	69	59,4
Transcona	77	106	-27,4	21	0	.	98	106	-7,6
St. Boniface	107	111	-3,6	168	85	97,7	275	196	40,3
St. Vital	117	91	28,6	271	180	50,6	388	271	43,2
Fort Garry	75	161	-53,4	74	36	105,6	149	197	-24,4
Assiniboine Park	16	41	-61,0	21	135	-84,4	37	176	-79,0
Zones périphériques	37	22	68,2	0	0	.	37	22	68,2
Ville de Winnipeg	852	790	7,9	879	571	53,9	1 731	1 361	27,2
MR d'East St. Paul	19	19	0,0	0	0	.	19	19	0,0
MR de West St. Paul	38	38	0,0	0	0	.	38	38	0,0
MR de Ritchot	25	31	-19,4	0	0	.	25	31	-19,4
MR de St. Francois-Xavier	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
MR de Springfield	82	71	15,5	0	0	.	82	71	15,5
MR de Rosser	3	0	.	0	0	.	3	0	.
MR de Tache	56	43	30,2	0	20	-100,0	56	63	-11,1
MR de Headingly	36	39	-7,7	0	0	.	36	39	-7,7
MR de St. Clements	61	53	15,1	0	28	-100,0	61	81	-24,7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	323	299	8,0	0	48	-100,0	323	347	-6,9
Tous les secteurs	1 175	1 089	7,9	879	619	42,0	2 054	1 708	20,3

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités

dec 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Lord Selkirk	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
St. James	4	1	300,0	0	0	.	0	0	.	1	0	.	5
West Kildonan	0	2	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0	1	2	-50,0	1
East Kildonan	3	0	.	0	0	.	2	1	100,0	2	1	100,0	7
Transcona	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
St. Boniface	2	0	.	0	0	.	1	0	.	1	3	-66,7	4
St. Vital	1	0	.	0	0	.	4	3	33,3	0	0	.	5
Fort Garry	0	2	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	4	1	300,0	5
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Zones périphériques	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Ville de Winnipeg	13	13	0,0	0	0	.	9	8	12,5	9	7	28,6	31
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Ritchot	2	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	3
MR de St. Francois-Xavier	1	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Springfield	5	6	-16,7	0	0	.	0	2	-100,0	1	2	-50,0	6
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	3	2	50,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	3
MR de Headingly	4	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	4
MR de St. Clements	3	4	-25,0	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	19	14	35,71	0	0	.	2	4	-50	2	4	-50	23
Tous les secteurs	32	27	18,52	0	0	.	11	12	-8,33	11	11	0	54

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2008

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2008
	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	2008	2007	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	0	0	.	4	1	300,0	0	3	-100,0	5
Centennial	2	1	100,0	0	0	.	3	1	200,0	0	1	-100,0	5
Midland	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	2
Lord Selkirk	8	24	-66,7	0	0	.	0	16	-100,0	1	15	-93,3	9
St. James	27	9	200,0	0	0	.	1	5	-80,0	4	1	300,0	32
West Kildonan	45	34	32,4	0	0	.	93	41	126,8	122	49	149,0	260
East Kildonan	30	19	57,9	0	0	.	55	17	223,5	25	18	38,9	110
Transcona	25	35	-28,6	0	0	.	32	41	-22,0	20	30	-33,3	77
St. Boniface	30	37	-18,9	0	0	.	36	40	-10,0	41	34	20,6	107
St. Vital	42	28	50,0	0	0	.	65	45	44,4	10	18	-44,4	117
Fort Garry	18	45	-60,0	0	0	.	24	69	-65,2	33	47	-29,8	75
Assiniboine Park	4	22	-81,8	0	0	.	5	11	-54,6	7	8	-12,5	16
Zones périphériques	25	13	92,3	0	0	.	6	6	0,0	6	3	100,0	37
Ville de Winnipeg	258	269	-4,1	0	0	.	325	294	10,5	269	227	18,5	852
MR d'East St. Paul	10	16	-37,5	0	0	.	9	1	800,0	0	2	-100,0	19
MR de West St. Paul	21	27	-22,2	0	0	.	7	7	0,0	10	4	150,0	38
MR de Ritchot	17	18	-5,6	0	1	-100,0	3	8	-62,5	5	4	25,0	25
MR de St. Francois-Xavier	3	2	50,0	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	3
MR de Springfield	60	51	17,7	0	1	-100,0	15	13	15,4	7	6	16,7	82
MR de Rosser	1	0	.	0	0	.	2	0	.	0	0	.	3
MR de Tache	38	24	58,3	0	0	.	10	13	-23,1	8	6	33,3	56
MR de Headingly	30	32	-6,3	0	0	.	2	4	-50,0	4	3	33,3	36
MR de St. Clements	39	42	-7,1	0	0	.	11	7	57,1	11	4	175,0	61
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	219	212	3,3	0	2	-100	59	53	11,32	45	32	40,63	323
Tous les secteurs	477	481	-0,83	0	2	-100	384	347	10,66	314	259	21,24	1175

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg

**Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
dec 2008**

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	47	47	0	0	0	0	47
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	19	19	0	0	0	0	19
St. Vital	0	0	0	0	6	0	6	0	6
Fort Garry	0	0	0	0	0	7	7	0	7
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	6	0	66	66	6	10	16	0	88
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	6	0	66	66	6	10	16	0	88

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation

Cumul annuel 2008

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	66	66	0	66
Centennial	2	0	0	0	0	13	13	0	15
Midland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	203	203	0	34	34	0	237
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	21	21	0	21
St. Boniface	1	0	95	95	21	51	72	0	168
St. Vital	0	0	178	178	21	72	93	0	271
Fort Garry	0	0	30	30	12	32	44	0	74
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	21	21	0	21
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	9	0	506	506	54	310	364	0	879
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	9	0	506	506	54	310	364	0	879

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
dec 2008

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Fort Rouge	100,0	75,0	80,0
Centennial	.	.	.
Midland	0,0	100,0	85,7
Lord Selkirk	0,0	.	0,0
St. James	100,0	.	100,0
West Kildonan	20,0	100,0	92,3
East Kildonan	70,0	0,0	43,8
Transcona	25,0	.	25,0
St. Boniface	36,4	27,9	29,1
St. Vital	45,5	100,0	64,7
Fort Garry	71,4	33,3	42,9
Assiniboine Park	.	.	.
Zones périphériques	50,0	.	50,0
Ville de Winnipeg	49,2	55,7	53,9
MR d'East St. Paul	0,0	.	0,0
MR de West St. Paul	33,3	.	33,3
MR de Ritchot	60,0	.	60,0
MR de St. Francois-Xavier	100,0	.	100,0
MR de Springfield	85,7	.	85,7
MR de Rosser	.	.	.
MR de Tache	50,0	.	50,0
MR de Headingly	80,0	.	80,0
MR de St. Clements	83,3	.	83,3
MR de Brokenhead	.	.	.
Toutes les municipalités rur	67,7	.	67,7
Tous les secteurs	55,7	55,7	55,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - dec 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Brandon	3	4	-25	24	8	200	27	12	125
Winnipeg	149	125	19,2	103	2	5050	252	127	98,43

Tableau 41b - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 à 49 999 habitants ou plus
Logements mis en chantier - dec 2008

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Portage la Prairie	16	5	220	8	0	.	24	5	380
St. Andrews	17	14	21,43	0	0	.	17	14	21,43
Steinbach	24	0	.	14	0	.	38	0	.
Thompson	33	9	266,67	8	2	300	41	11	272,73

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

**Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Brandon	130	128	1,56	254	89	185,39	384	217	76,96
Portage la Prairie	34	26	30,77	14	2	600	48	28	71,43
St. Andrews	53	63	-15,87	0	0	.	53	63	-15,87
Steinbach	113	0	.	57	0	.	170	0	.
Thompson	43	24	79,17	8	2	300	51	26	96,15
Winnipeg	1930	1870	3,21	1079	1501	-28,11	3009	3371	-10,74

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

**Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - dec 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Brandon	10	13	-23,08	21	0	.	31	13	138,46
Winnipeg	97	76	27,63	158	193	-18,13	255	269	-5,2

**Tableau 43b - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - dec 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Portage la Prairie	12	6	100	0	0	.	12	6	100
St. Andrews	17	14	21,43	0	0	.	17	14	21,43
Steinbach	27	0	.	12	0	.	39	0	.
Thompson	15	10	50	16	0	.	31	10	210

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

**Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Brandon	134	125	7,2	143	103	38,83	277	228	21,49
Portage la Prairie	25	26	-3,85	4	4	0	29	30	-3,33
St. Andrews	57	63	-9,52	0	0	.	57	63	-9,52
Steinbach	115	0	.	48	0	.	163	0	.
Thompson	26	17	52,94	18	12	50	44	29	51,72
Winnipeg	1927	1707	12,89	1616	883	83,01	3543	2590	36,8

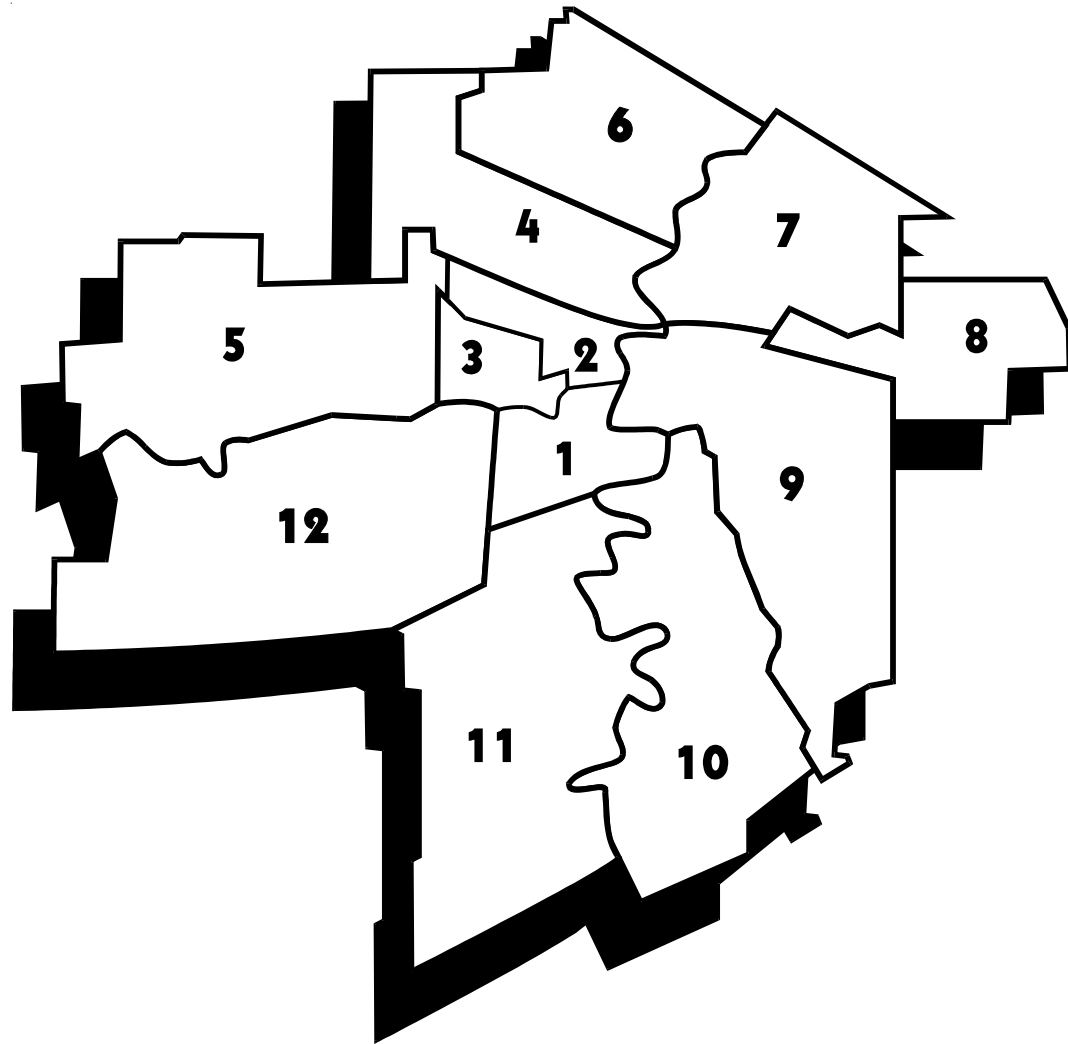
Construction résidentelle en bref - Winnipeg

**Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - dec 2008**

Ville	Log. indiv. 2008	Log. indiv. 2007	Var. en %	Log. coll. 2008	Log. coll. 2007	Var. en %	Total 2008	Total 2007	Var. en %
Brandon	50	54	-7,41	184	73	152,05	234	127	84,25
Portage la Prairie	17	8	112,5	10	0	.	27	8	237,5
St. Andrews	14	18	-22,22	0	0	.	14	18	-22,22
Steinbach	34	0	.	27	0	.	61	0	.
Thompson	26	9	188,89	8	18	-55,56	34	27	25,93
Winnipeg	848	845	0,36	1078	1615	-33,25	1926	2460	-21,71

AREA

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

Titre de la publication : Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion : juin 2007

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses** : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques** : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier

- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

EQuilibrium^{MC} : maison saine pour un environnement sain

Découvrez comment l'initiative des maisons EQuilibrium^{MC} de la SCHL contribue à améliorer la qualité de vie des Canadiens grâce à des habitations plus saines, plus efficaces et plus confortables.