

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg



Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : décembre 2009



Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant	1a
Logements mis en chantier, cumul annuel	1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant	2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	3b
Logements achevés, mois courant	4a
Logements achevés, cumul annuel	4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant	7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant	8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	9
Logements mis en chantier, selon le mois	10
Logements achevés, selon le mois	11
Logements en construction, selon le mois	12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel	15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités	22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation	23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation	24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois	26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	27

LÉGENDE

Logements individuels Texte
 Logements collectifs Texte
 Logements indiv. et coll. Texte

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel	28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant	29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel	29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant	33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel	33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant	35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant ..	36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel ..	36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant	38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel	38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant	39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel	39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant	40
Centres de l'Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus	
Logements mis en chantier, mois courant	41
Logements mis en chantier, cumul annuel	42
Logements achevés, mois courant	43
Logements achevés, cumul annuel	44
Logements en construction, mois courant	45
Carte des zones	
Relevé des mises en chantier et des achevements (RMCA)	
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL	

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	3	0	.	0	0	.	3	0	.
Centennial	0	0	.	2	0	.	2	0	.
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Lord Selkirk	10	2	400,0	0	12	-100,0	10	14	-28,6
St. James	3	7	-57,1	0	0	.	3	7	-57,1
West Kildonan	26	26	0,0	3	0	.	29	26	11,5
East Kildonan	23	11	109,1	4	80	-95,0	27	91	-70,3
Transcona	4	13	-69,2	0	0	.	4	13	-69,2
St. Boniface	13	17	-23,5	2	0	.	15	17	-11,8
St. Vital	13	11	18,2	0	0	.	13	11	18,2
Fort Garry	39	7	457,1	0	43	-100,0	39	50	-22,0
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
Zones périphériques	6	4	50,0	0	0	.	6	4	50,0
Ville de Winnipeg	143	99	44,4	11	135	-91,9	154	234	-34,2
MR d'East St. Paul	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
MR de West St. Paul	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
MR de Ritchot	1	6	-83,3	2	0	.	3	6	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	10	13	-23,1	0	0	.	10	13	-23,1
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	10	11	-9,1	3	0	.	13	11	18,2
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de St. Clements	7	3	133,3	0	0	.	7	3	133,3
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	31	37	-16,2	5	0	.	36	37	-2,7
Tous les secteurs	174	136	27,9	16	135	-88,2	190	271	-29,9

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier: Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	13	8	62,5	2	0	.	15	8	87,5
Centennial	9	10	-10,0	2	109	-98,2	11	119	-90,8
Midland	13	6	116,7	0	30	-100,0	13	36	-63,9
Lord Selkirk	47	33	42,4	0	12	-100,0	47	45	4,4
St. James	45	43	4,7	0	0	.	45	43	4,7
West Kildonan	153	326	-53,1	33	227	-85,5	186	553	-66,4
East Kildonan	192	196	-2,0	336	98	242,9	528	294	79,6
Transcona	73	142	-48,6	43	18	138,9	116	160	-27,5
St. Boniface	147	221	-33,5	13	101	-87,1	160	322	-50,3
St. Vital	141	196	-28,1	0	16	-100,0	141	212	-33,5
Fort Garry	220	88	150,0	22	361	-93,9	242	449	-46,1
Assiniboine Park	19	23	-17,4	66	0	.	85	23	269,6
Zones périphériques	30	50	-40,0	0	0	.	30	50	-40,0
Ville de Winnipeg	1 102	1 342	-17,9	517	972	-46,8	1 619	2 314	-30,0
MR d'East St. Paul	17	52	-67,3	0	0	.	17	52	-67,3
MR de West St. Paul	27	39	-30,8	0	0	.	27	39	-30,8
MR de Ritchot	11	37	-70,3	2	2	0,0	13	39	-66,7
MR de St. Francois-Xavier	8	3	166,7	0	0	.	8	3	166,7
MR de Springfield	81	111	-27,0	0	0	.	81	111	-27,0
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Tache	66	80	-17,5	7	2	250,0	73	82	-11,0
MR de Headingly	18	52	-65,4	0	0	.	18	52	-65,4
MR de St. Clements	51	63	-19,1	0	0	.	51	63	-19,1
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	279	439	-36,5	9	4	125,0	288	443	-35,0
Tous les secteurs	1 381	1 781	-22,5	526	976	-46,1	1 907	2 757	-30,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2	0	.	3
Centennial	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Lord Selkirk	3	0	.	0	0	.	0	0	.	7	2	250,0	10
St. James	3	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0	6	-100,0	3
West Kildonan	2	0	.	2	0	.	1	0	.	21	26	-19,2	26
East Kildonan	2	0	.	0	0	.	1	0	.	20	11	81,8	23
Transcona	1	1	0,0	1	0	.	0	0	.	2	12	-83,3	4
St. Boniface	2	0	.	0	0	.	3	1	200,0	8	16	-50,0	13
St. Vital	0	3	-100,0	0	0	.	2	1	100,0	11	7	57,1	13
Fort Garry	3	1	200,0	0	0	.	4	0	.	32	6	433,3	39
Assiniboine Park	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	2	0	.	3
Zones périphériques	1	0	.	0	0	.	0	0	.	5	4	25,0	6
Ville de Winnipeg	17	5	240,0	4	0	.	12	4	200,0	110	90	22,2	143
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0
MR de West St. Paul	1	0	.	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	3
MR de Ritchot	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	0	3	-100,0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	5	9	-44,4	1	0	.	1	0	.	3	4	-25,0	10
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	4	8	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0	5	1	400,0	10
MR de Headingly	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de St. Clements	3	1	200,0	0	0	.	1	0	.	3	2	50,0	7
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	14	22	-36,4	1	0	.	3	3	0,0	13	12	8,3	31
Tous les secteurs	31	27	14,8	5	0	.	15	7	114,3	123	102	20,6	174

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	1	0	.	2	2	0,0	9	5	80,0	13
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	2	1	100,0	7	8	-12,5	9
Midland	1	1	0,0	0	0	.	2	0	.	10	5	100,0	13
Lord Selkirk	8	6	33,3	3	0	.	2	2	0,0	34	25	36,0	47
St. James	17	5	240,0	3	0	.	2	2	0,0	23	36	-36,1	45
West Kildonan	12	6	100,0	2	0	.	6	3	100,0	133	317	-58,0	153
East Kildonan	17	9	88,9	4	0	.	16	14	14,3	155	173	-10,4	192
Transcona	11	17	-35,3	4	0	.	2	10	-80,0	56	115	-51,3	73
St. Boniface	14	3	366,7	0	0	.	22	12	83,3	111	206	-46,1	147
St. Vital	16	13	23,1	1	0	.	27	19	42,1	97	164	-40,9	141
Fort Garry	13	1	1200,0	1	0	.	16	1	1500,0	190	86	120,9	220
Assiniboine Park	2	2	0,0	0	0	.	1	1	0,0	16	20	-20,0	19
Zones périphériques	7	6	16,7	0	0	.	1	1	0,0	22	43	-48,8	30
Ville de Winnipeg	119	71	67,6	19	0	.	101	68	48,5	863	1 203	-28,3	1 102
MR d'East St. Paul	10	33	-69,7	0	0	.	3	12	-75,0	4	7	-42,9	17
MR de West St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	1	1	0,0	23	35	-34,3	27
MR de Ritchot	9	19	-52,6	0	1	-100,0	1	4	-75,0	1	13	-92,3	11
MR de St. Francois-Xavier	5	2	150,0	0	0	.	0	0	.	3	1	200,0	8
MR de Springfield	48	60	-20,0	2	0	.	10	18	-44,4	21	33	-36,4	81
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	37	50	-26,0	2	0	.	12	14	-14,3	15	16	-6,3	66
MR de Headingly	5	8	-37,5	0	0	.	0	0	.	13	44	-70,5	18
MR de St. Clements	17	12	41,7	0	0	.	3	4	-25,0	31	47	-34,0	51
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	134	189	-29,1	4	1	300,0	30	53	-43,4	111	196	-43,4	279
Tous les secteurs	253	260	-2,7	23	1	2200,0	131	121	8,3	974	1 399	-30,4	1 381

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	3	0	3	0	3
East Kildonan	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	4	0	0	0	7	0	7	0	11
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	3	0,0	3	0	0,0	0	0	5,0
Tous les secteurs	6	3	0	3	7	0	7	0	16

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	12	0	0	0	21	0	21	0	33
East Kildonan	6	0	316	316	4	10	14	0	336
Transcona	2	0	12	12	21	8	29	0	43
St. Boniface	4	0	0	0	0	9	9	0	13
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	6	0	0	0	16	0	16	0	22
Assiniboine Park	0	0	48	48	18	0	18	0	66
Ville de Winnipeg	34	0	376	376	80	27	107	0	517
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	7	0	7	0	0	0	0	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	7	0	7	0	0	0	0	9
Tous les secteurs	36	7	376	383	80	27	107	0	526

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centennial	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Midland	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
Lord Selkirk	0	3	-100,0	0	0	.	0	3	-100,0
St. James	2	7	-71,4	0	0	.	2	7	-71,4
West Kildonan	1	36	-97,2	12	0	.	13	36	-63,9
East Kildonan	22	20	10,0	2	0	.	24	20	20,0
Transcona	11	21	-47,6	14	0	.	25	21	19,1
St. Boniface	10	22	-54,6	0	70	-100,0	10	92	-89,1
St. Vital	15	15	0,0	0	0	.	15	15	0,0
Fort Garry	11	5	120,0	47	43	9,3	58	48	20,8
Assiniboine Park	1	2	-50,0	117	0	.	118	2	5800,0
Zones périphériques	4	11	-63,6	0	0	.	4	11	-63,6
Ville de Winnipeg	80	145	-44,8	192	113	69,9	272	258	5,4
MR d'East St. Paul	2	7	-71,4	0	0	.	2	7	-71,4
MR de West St. Paul	3	10	-70,0	0	0	.	3	10	-70,0
MR de Ritchot	1	9	-88,9	0	0	.	1	9	-88,9
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	2	0	.
MR de Springfield	12	9	33,3	0	0	.	12	9	33,3
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	16	-75,0	0	0	.	4	16	-75,0
MR de Headingly	1	5	-80,0	0	0	.	1	5	-80,0
MR de St. Clements	9	13	-30,8	0	0	.	9	13	-30,8
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	34	69	(51)	0	0	.	34	69	(51)
Tous les secteurs	114	214	-46,7	192	113	69,9	306	327	-6,4

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	7	8	-12,5	55	92	-40,2	62	100	-38,0
Centennial	9	9	0,0	0	45	-100,0	9	54	-83,3
Midland	8	5	60,0	24	0	.	32	5	540,0
Lord Selkirk	37	18	105,6	0	2	-100,0	37	20	85,0
St. James	42	45	-6,7	0	0	.	42	45	-6,7
West Kildonan	217	379	-42,7	125	317	-60,6	342	696	-50,9
East Kildonan	195	191	2,1	155	107	44,9	350	298	17,5
Transcona	115	132	-12,9	47	41	14,6	162	173	-6,4
St. Boniface	182	219	-16,9	59	278	-78,8	241	497	-51,5
St. Vital	153	191	-19,9	107	344	-68,9	260	535	-51,4
Fort Garry	148	103	43,7	256	176	45,5	404	279	44,8
Assiniboine Park	25	26	-3,9	117	52	125,0	142	78	82,1
Zones périphériques	30	59	-49,2	0	0	.	30	59	-49,2
Ville de Winnipeg	1 168	1 385	-15,7	945	1 454	-35,0	2 113	2 839	-25,6
MR d'East St. Paul	27	61	-55,7	0	0	.	27	61	-55,7
MR de West St. Paul	30	55	-45,5	0	0	.	30	55	-45,5
MR de Ritchot	27	32	-15,6	0	2	-100,0	27	34	-20,6
MR de St. Francois-Xavier	9	3	200,0	0	0	.	9	3	200,0
MR de Springfield	97	102	-4,9	0	2	-100,0	97	104	-6,7
MR de Rosser	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Tache	74	68	8,8	6	0	.	80	68	17,7
MR de Headingly	34	57	-40,4	0	0	.	34	57	-40,4
MR de St. Clements	58	64	-9,4	30	0	.	88	64	37,5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	358	445	-19,6	36	4	800,0	394	449	-12,3
Tous les secteurs	1 526	1 830	-16,6	981	1 458	-32,7	2 507	3 288	-23,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Midland	1	1	0,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	2
Lord Selkirk	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
St. James	1	6	-83,3	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	2
West Kildonan	0	10	-100,0	0	0	.	0	8	-100,0	1	18	-94,4	1
East Kildonan	7	7	0,0	1	0	.	9	8	12,5	5	5	0,0	22
Transcona	3	6	-50,0	0	0	.	1	9	-88,9	7	6	16,7	11
St. Boniface	2	4	-50,0	0	0	.	4	12	-66,7	4	6	-33,3	10
St. Vital	2	5	-60,0	0	0	.	11	9	22,2	2	1	100,0	15
Fort Garry	1	2	-50,0	0	0	.	2	0	.	8	3	166,7	11
Assiniboine Park	0	2	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Zones périphériques	2	7	-71,4	0	0	.	0	2	-100,0	2	2	0,0	4
Ville de Winnipeg	19	54	-64,8	1	0	.	30	49	-38,8	30	42	-28,6	80
MR d'East St. Paul	2	4	-50,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	1	-100,0	2
MR de West St. Paul	1	7	-85,7	0	0	.	1	0	.	1	3	-66,7	3
MR de Ritchot	0	6	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	3	-100,0	1
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Springfield	9	7	28,6	0	0	.	3	2	50,0	0	0	.	12
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	9	-77,8	0	0	.	2	4	-50,0	0	3	-100,0	4
MR de Headingly	1	4	-75,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de St. Clements	6	9	-33,3	0	0	.	3	3	0,0	0	1	-100,0	9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	23	46	-50	0	0	.	10	12	-16,67	1	11	-90,91	34
Tous les secteurs	42	100	-58	1	0	.	40	61	-34,43	31	53	-41,51	114

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	0	.	0	0	.	4	7	-42,9	2	1	100,0	7
Centennial	1	5	-80,0	1	0	.	6	4	50,0	1	0	.	9
Midland	3	2	50,0	0	0	.	4	1	300,0	1	2	-50,0	8
Lord Selkirk	18	15	20,0	5	0	.	11	1	1000,0	3	2	50,0	37
St. James	31	37	-16,2	1	0	.	6	3	100,0	4	5	-20,0	42
West Kildonan	60	83	-27,7	0	0	.	80	121	-33,9	77	175	-56,0	217
East Kildonan	72	54	33,3	2	0	.	79	95	-16,8	42	42	0,0	195
Transcona	36	36	0,0	1	0	.	37	53	-30,2	41	43	-4,7	115
St. Boniface	56	66	-15,2	3	0	.	93	88	5,7	30	65	-53,9	182
St. Vital	49	64	-23,4	1	0	.	86	116	-25,9	17	11	54,6	153
Fort Garry	37	28	32,1	2	0	.	29	31	-6,5	80	44	81,8	148
Assiniboine Park	13	9	44,4	0	0	.	6	9	-33,3	6	8	-25,0	25
Zones périphériques	16	40	-60,0	0	0	.	5	7	-28,6	9	12	-25,0	30
Ville de Winnipeg	393	439	-10,5	16	0	.	446	536	-16,8	313	410	-23,7	1 168
MR d'East St. Paul	21	46	-54,4	0	0	.	6	13	-53,9	0	2	-100,0	27
MR de West St. Paul	17	32	-46,9	1	0	.	6	9	-33,3	6	14	-57,1	30
MR de Ritchot	19	22	-13,6	0	0	.	6	3	100,0	2	7	-71,4	27
MR de St. Francois-Xavier	9	3	200,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	9
MR de Springfield	71	78	-9,0	0	0	.	17	17	0,0	9	7	28,6	97
MR de Rosser	2	1	100,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	2
MR de Tache	46	48	-4,2	5	0	.	18	11	63,6	5	9	-44,4	74
MR de Headingly	28	46	-39,1	0	1	-100,0	3	4	-25,0	3	6	-50,0	34
MR de St. Clements	38	43	-11,6	0	0	.	15	11	36,4	5	10	-50,0	58
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	251	319	-21,32	6	1	500	71	70	1,43	30	55	-45,45	358
Tous les secteurs	644	758	-15,04	22	1	2100	517	606	-14,69	343	465	-26,24	1526

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	4	0	0	0	8	0	8	0	12
East Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Transcona	2	0	12	12	0	0	0	0	14
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	4	43	47	0	47
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	117	117	0	117
Ville de Winnipeg	8	0	12	12	12	160	172	0	192
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	8	0	12	12	12	160	172	0	192

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	53	53	0	55
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	10	0	0	0	44	71	115	0	125
East Kildonan	14	0	141	141	0	0	0	0	155
Transcona	2	0	12	12	7	26	33	0	47
St. Boniface	0	0	3	3	20	36	56	0	59
St. Vital	0	0	101	101	6	0	6	0	107
Fort Garry	4	0	63	63	27	162	189	0	256
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	117	117	0	117
Ville de Winnipeg	32	0	344	344	104	465	569	0	945
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	4	0	4	0	0	0	0	6
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	4	0	4	0	30	30	0	36
Tous les secteurs	34	4	344	348	104	495	599	0	981

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	11	4	175,0	6	63	-90,5	17	67	-74,6
Centennial	3	3	0,0	111	109	1,8	114	112	1,8
Midland	8	3	166,7	0	30	-100,0	8	33	-75,8
Lord Selkirk	31	18	72,2	12	12	0,0	43	30	43,3
St. James	26	20	30,0	0	0	.	26	20	30,0
West Kildonan	77	105	-26,7	17	118	-85,6	94	223	-57,9
East Kildonan	87	95	-8,4	269	94	186,2	356	189	88,4
Transcona	27	67	-59,7	14	18	-22,2	41	85	-51,8
St. Boniface	57	89	-36,0	13	124	-89,5	70	213	-67,1
St. Vital	64	69	-7,3	56	113	-50,4	120	182	-34,1
Fort Garry	111	39	184,6	54	303	-82,2	165	342	-51,8
Assiniboine Park	13	17	-23,5	66	117	-43,6	79	134	-41,0
Zones périphériques	14	14	0,0	0	0	.	14	14	0,0
Ville de Winnipeg	529	543	-2,6	618	1 101	-43,9	1 147	1 644	-30,2
MR d'East St. Paul	8	18	-55,6	0	0	.	8	18	-55,6
MR de West St. Paul	20	22	-9,1	0	0	.	20	22	-9,1
MR de Ritchot	6	25	-76,0	2	0	.	8	25	-68,0
MR de St. Francois-Xavier	4	6	-33,3	0	0	.	4	6	-33,3
MR de Springfield	50	60	-16,7	0	0	.	50	60	-16,7
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
MR de Tache	35	48	-27,1	3	2	50,0	38	50	-24,0
MR de Headingly	12	26	-53,9	0	0	.	12	26	-53,9
MR de St. Clements	38	46	-17,4	0	30	-100,0	38	76	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	173	253	-31,6	5	32	-84,4	178	285	-37,5
Tous les secteurs	702	796	-11,8	623	1 133	-45,0	1 325	1 929	-31,3

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	1	0,0	1	0	.	1	0	.	8	3	166,7	11
Centennial	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	1	2	-50,0	3
Midland	1	0	.	0	0	.	3	0	.	4	3	33,3	8
Lord Selkirk	5	4	25,0	5	0	.	0	2	-100,0	21	12	75,0	31
St. James	13	4	225,0	4	0	.	2	1	100,0	7	15	-53,3	26
West Kildonan	11	11	0,0	2	0	.	8	6	33,3	56	88	-36,4	77
East Kildonan	8	5	60,0	4	0	.	11	2	450,0	64	88	-27,3	87
Transcona	4	8	-50,0	4	0	.	4	3	33,3	15	56	-73,2	27
St. Boniface	6	2	200,0	1	0	.	16	6	166,7	34	81	-58,0	57
St. Vital	11	8	37,5	1	0	.	15	8	87,5	37	53	-30,2	64
Fort Garry	17	1	1600,0	1	0	.	16	1	1500,0	77	37	108,1	111
Assiniboine Park	5	2	150,0	0	0	.	2	1	100,0	6	14	-57,1	13
Zones périphériques	2	2	0,0	1	0	.	2	0	.	9	12	-25,0	14
Ville de Winnipeg	84	48	75,0	24	0	.	82	31	164,5	339	464	-26,9	529
MR d'East St. Paul	4	11	-63,6	0	0	.	2	5	-60,0	2	2	0,0	8
MR de West St. Paul	5	1	400,0	0	0	.	3	0	.	12	21	-42,9	20
MR de Ritchot	6	11	-45,5	0	1	-100,0	0	4	-100,0	0	9	-100,0	6
MR de St. Francois-Xavier	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	3	3	0,0	4
MR de Springfield	31	33	-6,1	2	0	.	5	10	-50,0	12	17	-29,4	50
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	21	34	-38,2	1	0	.	4	6	-33,3	9	8	12,5	35
MR de Headingly	7	10	-30,0	0	0	.	1	0	.	4	16	-75,0	12
MR de St. Clements	16	8	100,0	2	0	.	3	1	200,0	17	37	-54,1	38
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	91	113	-19,47	5	1	400	18	26	-30,77	59	113	-47,79	173
Tous les secteurs	175	161	8,7	29	1	2800	100	57	75,44	398	577	-31,02	702

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	4	4	0	0	0	0	6
Centennial	2	0	0	0	0	109	109	0	111
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	12	12	0	0	0	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	4	0	0	0	13	0	13	0	17
East Kildonan	2	0	253	253	4	10	14	0	269
Transcona	0	0	0	0	14	0	14	0	14
St. Boniface	4	0	0	0	0	9	9	0	13
St. Vital	0	0	0	0	0	56	56	0	56
Fort Garry	6	0	0	0	8	40	48	0	54
Assiniboine Park	0	0	48	48	18	0	18	0	66
Ville de Winnipeg	20	0	317	317	57	224	281	0	618
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	3	0	3	0	0	0	0	5
Tous les secteurs	22	3	317	320	57	224	281	0	623

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier, selon le mois - 2008 et 2009

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	122	139	-12,2	6	93	-93,6	128	232	-44,8
Février	77	98	-21,4	26	64	-59,4	103	162	-36,4
Mars	89	121	-26,5	66	21	214,3	155	142	9,2
Avril	116	186	-37,6	11	89	-87,6	127	275	-53,8
Mai	136	198	-31,3	0	224	-100,0	136	422	-67,8
Juin	108	187	-42,3	42	80	-47,5	150	267	-43,8
Juillet	165	173	-4,6	12	78	-84,6	177	251	-29,5
Août	126	195	-35,4	186	45	313,3	312	240	30,0
Septembre	114	174	-34,5	102	82	24,4	216	256	-15,6
Octobre	154	174	-11,5	59	65	-9,2	213	239	-10,9
Novembre	174	136	27,9	16	135	-88,2	190	271	-29,9
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	1 381	1 781	-22,5	526	976	-46,1	1 907	2 757	-30,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés, selon le mois - 2008 et 2009

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	80	68	17,7	41	47	-12,8	121	115	5,2
Février	57	65	-12,3	32	27	18,5	89	92	-3,3
Mars	52	79	-34,2	105	65	61,5	157	144	9,0
Avril	111	72	54,2	73	169	-56,8	184	241	-23,7
Mai	292	287	1,7	157	68	130,9	449	355	26,5
Juin	213	189	12,7	26	277	-90,6	239	466	-48,7
Juillet	200	229	-12,7	31	52	-40,4	231	281	-17,8
Août	91	162	-43,8	0	108	-100,0	91	270	-66,3
Septembre	84	250	-66,4	209	120	74,2	293	370	-20,8
Octobre	232	215	7,9	115	412	-72,1	347	627	-44,7
Novembre	114	214	-46,7	192	113	69,9	306	327	-6,4
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Année	1 526	1 830	-16,6	981	1 458	-32,7	2 507	3 288	-23,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon le mois - 2009 et 2008

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	890	916	-2,8	1 043	1 661	-37,2	1 933	2 577	-25,0
Février	910	949	-4,1	1 037	1 698	-38,9	1 947	2 647	-26,5
Mars	947	991	-4,4	998	1 654	-39,7	1 945	2 645	-26,5
Avril	952	1 105	-13,9	936	1 574	-40,5	1 888	2 679	-29,5
Mai	796	1 016	-21,7	779	1 731	-55,0	1 575	2 747	-42,7
Juin	691	1 014	-31,9	795	1 535	-48,2	1 486	2 549	-41,7
Juillet	656	958	-31,5	776	1 559	-50,2	1 432	2 517	-43,1
Août	691	991	-30,3	962	1 496	-35,7	1 653	2 487	-33,5
Septembre	721	915	-21,2	855	1 458	-41,4	1 576	2 373	-33,6
Octobre	642	874	-26,5	799	1 111	-28,1	1 441	1 985	-27,4
Novembre	702	796	-11,8	623	1 133	-45,0	1 325	1 929	-31,3
Décembre	0	848	.	0	1 078	.	0	1 926	.

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Janvier	14	19	-26,3	0	0	.	8	7	14,3	100	113	-11,5	122
Février	9	13	-30,8	0	0	.	6	8	-25,0	62	77	-19,5	77
Mars	10	7	42,9	0	0	.	5	2	150,0	74	112	-33,9	89
Avril	18	23	-21,7	0	0	.	7	19	-63,2	91	144	-36,8	116
Mai	24	24	0,0	0	1	-100,0	18	16	12,5	94	157	-40,1	136
Juin	20	7	185,7	0	0	.	6	3	100,0	82	177	-53,7	108
Juillet	45	27	66,7	4	0	.	26	13	100,0	90	133	-32,3	165
Août	25	32	-21,9	3	0	.	17	13	30,8	81	150	-46,0	126
Septembre	27	38	-29,0	4	0	.	6	18	-66,7	77	118	-34,8	114
Octobre	30	43	-30,2	7	0	.	17	15	13,3	100	116	-13,8	154
Novembre	31	27	14,8	5	0	.	15	7	114,3	123	102	20,6	174
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	253	260	-2,7	23	1	2200,0	131	121	8,3	974	1399	-30,4	1381

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Janvier	42	37	13,5	0	0	.	23	18	27,8	15	13	15,4	80
Février	26	25	4,0	0	0	.	15	23	-34,8	16	17	-5,9	57
Mars	22	26	-15,4	0	0	.	17	26	-34,6	13	27	-51,9	52
Avril	42	31	35,5	0	1	-100,0	43	26	65,4	26	14	85,7	111
Mai	112	119	-5,9	0	0	.	112	116	-3,5	68	52	30,8	292
Juin	90	70	28,6	0	0	.	85	59	44,1	38	60	-36,7	213
Juillet	108	92	17,4	4	0	.	52	75	-30,7	36	62	-41,9	200
Août	38	67	-43,3	3	0	.	31	51	-39,2	19	44	-56,8	91
Septembre	32	104	-69,2	2	0	.	26	77	-66,2	24	69	-65,2	84
Octobre	90	87	3,5	12	0	.	73	74	-1,4	57	54	5,6	232
Novembre	42	100	-58,0	1	0	.	40	61	-34,4	31	53	-41,5	114
Décembre	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Année	644	758	-15,0	22	1	2100,0	517	606	-14,7	343	465	-26,2	1526

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Janvier	167	143	16,8	0	0	.	77	64	20,3	646	709	-8,9	890
Février	172	157	9,6	0	0	.	81	69	17,4	657	723	-9,1	910
Mars	182	157	15,9	0	0	.	97	65	49,2	668	769	-13,1	947
Avril	191	184	3,8	0	0	.	106	103	2,9	655	818	-19,9	952
Mai	161	157	2,6	0	1	-100,0	88	88	0,0	547	770	-29,0	796
Juin	142	127	11,8	0	1	-100,0	72	70	2,9	477	816	-41,5	691
Juillet	199	128	55,5	7	1	600,0	162	67	141,8	288	762	-62,2	656
Août	216	147	46,9	13	1	1200,0	162	69	134,8	300	774	-61,2	691
Septembre	216	162	33,3	17	1	1600,0	146	72	102,8	342	680	-49,7	721
Octobre	171	181	-5,5	22	1	2100,0	108	70	54,3	341	622	-45,2	642
Novembre	175	161	8,7	29	1	2800,0	100	57	75,4	398	577	-31,0	702
Décembre	0	169	.	0	0	.	0	67	.	0	612	.	0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Moisth	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	4	0	4	0	0	0	0	6
Février	4	0	0	0	22	0	22	0	26
Mars	0	0	48	48	0	18	18	0	66
Avril	0	0	0	0	11	0	11	0	11
Mai	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juin	12	0	12	12	18	0	18	0	42
Juillet	4	0	0	0	8	0	8	0	12
Août	4	0	173	173	0	9	9	0	186
Septembre	2	0	90	90	10	0	10	0	102
Octobre	2	0	53	53	4	0	4	0	59
Novembre	6	3	0	3	7	0	7	0	16
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	36	7	376	383	80	27	107	0	526

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	2	0	3	3	36	0	36	0	41
Février	2	0	0	0	0	30	30	0	32
Mars	4	0	101	101	0	0	0	0	105
Avril	2	0	0	0	0	71	71	0	73
Mai	6	4	63	67	31	53	84	0	157
Juin	2	0	0	0	6	18	24	0	26
Juillet	0	0	24	24	7	0	7	0	31
Août	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre	4	0	78	78	8	119	127	0	209
Octobre	4	0	63	63	4	44	48	0	115
Novembre	8	0	12	12	12	160	172	0	192
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Année	34	4	344	348	104	495	599	0	981

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2009

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	20	4	278	282	45	696	741	0	1 043
Février	22	4	278	282	67	666	733	0	1 037
Mars	18	4	225	229	67	684	751	0	998
Avril	16	4	229	233	78	609	687	0	936
Mai	10	0	166	166	47	556	603	0	779
Juin	20	0	178	178	59	538	597	0	795
Juillet	24	0	154	154	60	538	598	0	776
Août	28	0	327	327	60	547	607	0	962
Septembre	26	0	339	339	62	428	490	0	855
Octobre	24	0	329	329	62	384	446	0	799
Novembre	22	3	317	320	57	224	281	0	623
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	1	2	-50,0	3	18	-83,3	4	20	-80,0
Centennial	1	2	-50,0	1	30	-96,7	2	32	-93,8
Midland	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Lord Selkirk	6	3	100,0	0	0	.	6	3	100,0
St. James	3	4	-25,0	0	0	.	3	4	-25,0
West Kildonan	14	56	-75,0	26	25	4,0	40	81	-50,6
East Kildonan	18	29	-37,9	54	2	2600,0	72	31	132,3
Transcona	14	22	-36,4	21	18	16,7	35	40	-12,5
St. Boniface	28	48	-41,7	26	46	-43,5	54	94	-42,6
St. Vital	13	30	-56,7	97	80	21,3	110	110	0,0
Fort Garry	42	21	100,0	62	86	-27,9	104	107	-2,8
Assiniboine Park	2	3	-33,3	28	16	75,0	30	19	57,9
Zones périphériques	6	10	-40,0	0	0	.	6	10	-40,0
Ville de Winnipeg	149	232	-35,8	318	321	-0,9	467	553	-15,6
MR d'East St. Paul	6	26	-76,9	0	0	.	6	26	-76,9
MR de West St. Paul	2	9	-77,8	0	0	.	2	9	-77,8
MR de Ritchot	0	4	-100,0	0	2	-100,0	0	6	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Springfield	8	11	-27,3	0	0	.	8	11	-27,3
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	3	33,3	5	1	400,0	9	4	125,0
MR de Headingly	1	10	-90,0	0	0	.	1	10	-90,0
MR de St. Clements	2	5	-60,0	6	0	.	8	5	60,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	23	69	-66,7	11	3	266,7	34	72	-52,8
Tous les secteurs	172	301	-42,9	329	324	1,5	501	625	-19,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Mois	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Janvier	250	179	40	322	140	130	572	319	79
Février	224	153	46	322	152	112	546	305	79
Mars	220	140	57	393	163	141	613	303	102
Avril	234	143	64	379	188	102	613	331	85
Mai	295	201	47	428	239	79	723	440	64
Juin	279	210	33	355	305	16	634	515	23
Juillet	240	230	4	265	329	(19)	505	559	(10)
Août	213	230	(7)	240	305	(21)	453	535	(15)
Septembre	199	274	(27)	253	297	(15)	452	571	(21)
Octobre	207	282	(27)	291	307	(5)	498	589	(15)
Novembre	172	301	(43)	329	324	2	501	625	(20)
Décembre	0	281	.	0	322	.	0	603	.

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités

NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	1	0	.	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	1
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Midland	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	1
Lord Selkirk	4	3	33,3	2	0	.	0	0	.	0	0	.	6
St. James	3	3	0,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	3
West Kildonan	6	20	-70,0	0	0	.	1	11	-90,9	7	25	-72,0	14
East Kildonan	5	8	-37,5	1	0	.	8	13	-38,5	4	8	-50,0	18
Transcona	4	6	-33,3	1	0	.	1	8	-87,5	8	8	0,0	14
St. Boniface	9	13	-30,8	0	0	.	14	25	-44,0	5	10	-50,0	28
St. Vital	2	9	-77,8	0	0	.	9	20	-55,0	2	1	100,0	13
Fort Garry	11	6	83,3	1	0	.	7	4	75,0	23	11	109,1	42
Assiniboine Park	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	1	0	.	2
Zones périphériques	4	7	-42,9	0	0	.	0	0	.	2	3	-33,3	6
Ville de Winnipeg	51	79	-35,4	5	0	.	41	85	-51,8	52	68	-23,5	149
MR d'East St. Paul	5	22	-77,3	0	0	.	0	2	-100,0	1	2	-50,0	6
MR de West St. Paul	1	5	-80,0	0	0	.	0	0	.	1	4	-75,0	2
MR de Ritchot	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	7	10	-30,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	8
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	1	100,0	1	0	.	1	1	0,0	0	1	-100,0	4
MR de Headingly	1	9	-88,9	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	1
MR de St. Clements	2	4	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	0	0	.	2
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	18	55	(67)	1	0	.	2	6	(67)	2	8	(75)	23
Tous les secteurs	69	134	-48,5	6	0	.	43	91	-52,8	54	76	-29,0	172

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités

Cumul annuel 2009

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Janvier	109	78	39,7	1	0	.	70	60	16,7	70	41	70,7	250
Février	98	59	66,1	1	0	.	64	53	20,8	61	41	48,8	224
Mars	89	52	71,2	1	0	.	70	46	52,2	60	42	42,9	220
Avril	94	57	64,9	1	1	0,0	74	46	60,9	65	39	66,7	234
Mai	112	78	43,6	0	1	-100,0	96	72	33,3	87	50	74,0	295
Juin	108	84	28,6	0	1	-100,0	89	73	21,9	82	52	57,7	279
Juillet	107	86	24,4	2	0	.	66	78	-15,4	65	66	-1,5	240
Août	94	88	6,8	3	0	.	62	78	-20,5	54	64	-15,6	213
Septembre	82	112	-26,8	5	0	.	59	90	-34,4	53	72	-26,4	199
Octobre	92	125	-26,4	5	0	.	53	89	-40,5	57	68	-16,2	207
Novembre	69	134	-48,5	6	0	.	43	91	-52,8	54	76	-29,0	172
Décembre	0	119	.	0	1	.	0	82	.	0	79	.	0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	1	0	0	0	1	24	25	0	26
East Kildonan	2	0	52	52	0	0	0	0	54
Transcona	2	0	12	12	2	5	7	0	21
St. Boniface	0	0	0	0	0	26	26	0	26
St. Vital	0	0	97	97	0	0	0	0	97
Fort Garry	0	0	0	0	9	53	62	0	62
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	28	28	0	28
Ville de Winnipeg	5	0	161	161	12	140	152	0	318
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	1	0	1	4	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	6	6	0	6
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	1	6	7	4	11
Tous les secteurs	5	0	161	161	13	146	159	4	329

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	5	0	169	169	22	126	148	0	322
Février	5	0	162	162	21	134	155	0	322
Mars	5	0	240	240	17	131	148	0	393
Avril	7	0	216	216	16	140	156	0	379
Mai	9	4	229	233	38	148	186	0	428
Juin	8	4	201	205	16	126	142	0	355
Juillet	8	4	142	146	17	94	111	0	265
Août	7	0	118	118	17	94	111	4	240
Septembre	6	0	139	139	19	85	104	4	253
Octobre	3	0	158	158	15	111	126	4	291
Novembre	5	0	161	161	13	146	159	4	329
Décembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement

Fin & MONTHTTL 2009

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Midland	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	0	5	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	6
St. James	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	3
West Kildonan	1	1	3	1	1	1	2	1	0	0	0	2	1	14
East Kildonan	3	2	4	1	6	0	0	0	0	0	0	0	2	18
Transcona	3	4	0	0	3	0	1	0	0	0	0	1	2	14
St. Boniface	2	9	0	5	4	1	2	0	0	0	0	0	5	28
St. Vital	5	3	1	0	1	0	2	0	0	1	0	0	0	13
Fort Garry	3	20	6	4	4	1	1	0	0	0	0	0	3	42
Assiniboine Park	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Zones périphériques	2	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	2	6
Ville de Winnipeg	20	47	15	13	20	5	8	2	0	1	0	3	15	149
MR d'East St. Paul	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	6
MR de West St. Paul	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	3	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
MR de St. Clements	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	5	5	0	1	1	0	0	1	0	0	1	1	8	23
Tous les secteurs	25	52	15	14	21	5	8	3	0	1	1	4	23	172

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement

Fin & MONTHTTL 2009

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	1	11	0	0	1	0	13	26
East Kildonan	2	35	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54
Transcona	14	0	0	0	2	4	0	0	0	0	0	0	1	21
St. Boniface	0	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	97	0	0	0	0	97
Fort Garry	32	3	15	0	0	0	6	0	0	0	0	3	3	62
Assiniboine Park	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	28
Ville de Winnipeg	72	64	32	0	2	4	7	11	97	0	1	3	25	318
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	1	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	6
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	0	0	0	0	0	0	4	0	0	6	0	0	1	11
Tous les secteurs	72	64	32	0	2	4	11	11	97	6	1	3	26	329

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix
NOV 2009

Secteur	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	1	0	1
Centennial	1	0	0	0	0	0	1
Midland	0	0	0	1	0	0	1
Lord Selkirk	5	1	0	0	0	0	6
St. James	0	0	0	0	1	2	3
West Kildonan	1	2	6	1	2	2	14
East Kildonan	0	2	7	7	1	1	18
Transcona	1	5	5	2	1	0	14
St. Boniface	0	1	2	8	5	12	28
St. Vital	0	0	1	1	1	10	13
Fort Garry	0	1	4	8	4	25	42
Assiniboine Park	0	0	0	0	1	1	2
Zones périphériques	0	0	3	0	2	1	6
Ville de Winnipeg	8	12	28	28	19	54	149
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	6	6
MR de West St. Paul	0	0	0	0	2	0	2
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	4	0	2	2	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	1	1	1	1	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	1	1
MR de St. Clements	0	0	0	0	2	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	1	5	1	7	9	23
Tous les secteurs	8	13	33	29	26	63	172

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix
Cumul annuel 2009

Month	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Janvier	13	26	63	53	28	67	250
Février	11	22	59	48	23	61	224
Mars	11	23	55	45	24	62	220
Avril	14	27	61	46	27	59	234
Mai	14	33	83	55	44	66	295
Juin	13	30	83	49	43	61	279
Juillet	8	17	65	45	38	67	240
Août	4	16	51	38	42	62	213
Septembre	4	16	40	41	35	63	199
Octobre	12	16	37	43	35	64	207
Novembre	8	13	33	29	26	63	172
Décembre	0	0	0	0	0	0	0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - NOV 2009

Secteur	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	2	0	0	0	0	0	2
Midland	1	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	1	0	0	0	0	0	1
St. James	0	0	0	1	0	3	4
West Kildonan	0	1	3	4	4	2	14
East Kildonan	6	4	3	8	3	2	26
Transcona	1	2	7	1	0	0	11
St. Boniface	0	0	3	2	3	3	11
St. Vital	2	1	0	4	2	7	16
Fort Garry	0	0	3	4	4	2	13
Assiniboine Park	1	0	0	0	1	1	3
Zones périphériques	0	0	1	1	1	0	3
Ville de Winnipeg	14	8	20	25	18	20	105
MR d'East St. Paul	1	0	0	0	1	3	5
MR de West St. Paul	2	0	0	1	0	1	4
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	1	0	0	0	0	1	2
MR de Springfield	4	0	8	2	1	1	16
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	1	1	1	0	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	3	3
MR de St. Clements	4	0	1	2	0	1	8
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	14	1	10	6	2	10	43
Tous les secteurs	28	9	30	31	20	30	148

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2009

Secteur	Moins de 225 000 \$	225 001-275 000 \$	275 001-325 000 \$	325 001-375 000 \$	375 001-425 000 \$	425 001 \$ et plus	Toutes les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	2	2	2	0	0	7
Centennial	9	0	0	0	0	0	9
Midland	4	2	1	0	1	0	8
Lord Selkirk	27	5	0	1	1	0	34
St. James	9	3	0	1	2	27	42
West Kildonan	2	36	99	43	57	14	251
East Kildonan	22	40	64	42	23	9	200
Transcona	12	49	36	13	9	3	122
St. Boniface	4	23	48	48	35	42	200
St. Vital	7	15	28	29	23	66	168
Fort Garry	0	2	21	35	32	38	128
Assiniboine Park	3	1	4	2	4	10	24
Zones périphériques	2	4	8	10	7	4	35
Ville de Winnipeg	102	182	311	226	194	213	1 228
MR d'East St. Paul	1	0	1	2	9	33	46
MR de West St. Paul	7	2	8	3	10	6	36
MR de Ritchot	6	4	15	2	3	3	33
MR de St. Francois-Xavier	5	0	3	0	0	1	9
MR de Springfield	13	6	26	21	17	16	99
MR de Rosser	1	1	0	0	0	0	2
MR de Tache	9	13	23	14	9	7	75
MR de Headingly	3	0	2	17	3	16	41
MR de St. Clements	26	2	10	8	6	8	60
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	71	28	88	67	57	90	401
Tous les secteurs	173	210	399	293	251	303	1 629

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	1	-100,0	4	1	300,0	4	2	100,0
Centennial	2	2	0,0	0	0	.	2	2	0,0
Midland	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Lord Selkirk	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
St. James	4	9	-55,6	0	0	.	4	9	-55,6
West Kildonan	14	43	-67,4	12	0	.	26	43	-39,5
East Kildonan	26	11	136,4	9	1	800,0	35	12	191,7
Transcona	11	11	0,0	1	0	.	12	11	9,1
St. Boniface	11	17	-35,3	2	55	-96,4	13	72	-81,9
St. Vital	16	23	-30,4	0	0	.	16	23	-30,4
Fort Garry	13	4	225,0	28	39	-28,2	41	43	-4,7
Assiniboine Park	3	5	-40,0	98	0	.	101	5	1920,0
Zones périphériques	3	10	-70,0	0	0	.	3	10	-70,0
Ville de Winnipeg	105	139	-24,5	154	96	60,4	259	235	10,2
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	.	5	3	66,7
MR de West St. Paul	4	8	-50,0	0	0	.	4	8	-50,0
MR de Ritchot	1	7	-85,7	0	0	.	1	7	-85,7
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	2	0	.
MR de Springfield	16	8	100,0	0	0	.	16	8	100,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	4	15	-73,3	0	0	.	4	15	-73,3
MR de Headingly	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
MR de St. Clements	8	10	-20,0	0	0	.	8	10	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	43	56	-23,2	0	0	.	43	56	-23,2
Tous les secteurs	148	195	-24,1	154	96	60,4	302	291	3,8

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	7	8	-12,5	71	76	-6,6	78	84	-7,1
Centennial	9	7	28,6	29	15	93,3	38	22	72,7
Midland	8	3	166,7	24	0	.	32	3	966,7
Lord Selkirk	34	20	70,0	0	2	-100,0	34	22	54,6
St. James	42	50	-16,0	0	0	.	42	50	-16,0
West Kildonan	251	358	-29,9	110	292	-62,3	361	650	-44,5
East Kildonan	200	176	13,6	107	6	1683,3	307	182	68,7
Transcona	122	117	4,3	44	23	91,3	166	140	18,6
St. Boniface	200	218	-8,3	124	238	-47,9	324	456	-29,0
St. Vital	168	182	-7,7	38	278	-86,3	206	460	-55,2
Fort Garry	128	95	34,7	290	114	154,4	418	209	100,0
Assiniboine Park	24	27	-11,1	103	74	39,2	127	101	25,7
Zones périphériques	35	50	-30,0	0	4	-100,0	35	54	-35,2
Ville de Winnipeg	1 228	1 311	-6,3	940	1 122	-16,2	2 168	2 433	-10,9
MR d'East St. Paul	46	43	7,0	0	0	.	46	43	7,0
MR de West St. Paul	36	57	-36,8	0	0	.	36	57	-36,8
MR de Ritchot	33	30	10,0	2	0	.	35	30	16,7
MR de St. Francois-Xavier	9	2	350,0	0	0	.	9	2	350,0
MR de Springfield	99	97	2,1	0	2	-100,0	99	99	0,0
MR de Rosser	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de Tache	75	67	11,9	2	0	.	77	67	14,9
MR de Headingly	41	53	-22,6	0	0	.	41	53	-22,6
MR de St. Clements	60	62	-3,2	24	2	1100,0	84	64	31,3
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	401	415	-3,4	28	4	600,0	429	419	2,4
Tous les secteurs	1 629	1 726	-5,6	968	1 126	-14,0	2 597	2 852	-8,9

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Centennial	0	1	-100,0	1	0	.	1	1	0,0	0	0	.	2
Midland	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	0	3	-100,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
St. James	2	7	-71,4	0	0	.	1	1	0,0	1	1	0,0	4
West Kildonan	4	13	-69,2	0	0	.	5	12	-58,3	5	18	-72,2	14
East Kildonan	10	3	233,3	0	0	.	12	6	100,0	4	2	100,0	26
Transcona	5	2	150,0	0	0	.	2	3	-33,3	4	6	-33,3	11
St. Boniface	2	6	-66,7	0	0	.	5	6	-16,7	4	5	-20,0	11
St. Vital	5	6	-16,7	0	0	.	9	16	-43,8	2	1	100,0	16
Fort Garry	2	1	100,0	0	0	.	3	0	.	8	3	166,7	13
Assiniboine Park	1	3	-66,7	0	0	.	1	1	0,0	1	1	0,0	3
Zones périphériques	1	7	-85,7	0	0	.	0	2	-100,0	2	1	100,0	3
Ville de Winnipeg	32	52	-38,5	2	0	.	40	48	-16,7	31	39	-20,5	105
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	.	0	0	.	0	0	.	5
MR de West St. Paul	2	7	-71,4	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	4
MR de Ritchot	0	5	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	2	-100,0	1
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Springfield	13	5	160,0	0	0	.	3	3	0,0	0	0	.	16
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	2	8	-75,0	0	0	.	2	5	-60,0	0	2	-100,0	4
MR de Headingly	3	5	-40,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de St. Clements	5	6	-16,7	0	0	.	3	3	0,0	0	1	-100,0	8
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	32	39	-17,95	0	0	.	10	11	-9,09	1	6	-83,33	43
Tous les secteurs	64	91	-29,67	2	0	.	50	59	-15,25	32	45	-28,89	148

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	5	6	-16,7	2	2	0,0	7
Centennial	1	5	-80,0	1	0	.	6	2	200,0	1	0	.	9
Midland	2	1	100,0	0	0	.	4	2	100,0	2	0	.	8
Lord Selkirk	17	17	0,0	4	0	.	10	1	900,0	3	2	50,0	34
St. James	30	41	-26,8	1	0	.	6	4	50,0	5	5	0,0	42
West Kildonan	66	73	-9,6	0	0	.	89	116	-23,3	96	169	-43,2	251
East Kildonan	70	49	42,9	1	0	.	83	91	-8,8	46	36	27,8	200
Transcona	40	31	29,0	1	0	.	40	48	-16,7	41	38	7,9	122
St. Boniface	60	70	-14,3	3	0	.	103	81	27,2	34	67	-49,3	200
St. Vital	54	60	-10,0	1	0	.	95	110	-13,6	18	12	50,0	168
Fort Garry	33	25	32,0	1	0	.	26	33	-21,2	68	37	83,8	128
Assiniboine Park	12	8	50,0	0	0	.	7	9	-22,2	5	10	-50,0	24
Zones périphériques	19	34	-44,1	0	0	.	5	7	-28,6	11	9	22,2	35
Ville de Winnipeg	404	414	-2,4	13	0	.	479	510	-6,1	332	387	-14,2	1 228
MR d'East St. Paul	38	30	26,7	0	0	.	7	13	-46,2	1	0	.	46
MR de West St. Paul	19	35	-45,7	1	0	.	7	10	-30,0	9	12	-25,0	36
MR de Ritchot	23	20	15,0	1	0	.	6	4	50,0	3	6	-50,0	33
MR de St. Francois-Xavier	9	2	350,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	9
MR de Springfield	73	73	0,0	0	0	.	17	16	6,3	9	8	12,5	99
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	2
MR de Tache	48	48	0,0	4	0	.	18	11	63,6	5	8	-37,5	75
MR de Headingly	34	41	-17,1	0	1	-100,0	4	3	33,3	3	8	-62,5	41
MR de St. Clements	40	42	-4,8	0	0	.	15	10	50,0	5	10	-50,0	60
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	286	293	-2,4	6	1	500,0	74	69	7,3	35	52	-32,7	401
Tous les secteurs	690	707	-2,4	19	1	1800	553	579	-4,49	367	439	-16,4	1629

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	2	2	0	4
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	4	0	0	0	8	0	8	0	12
East Kildonan	0	0	9	9	0	0	0	0	9
Transcona	0	0	0	0	0	1	1	0	1
St. Boniface	0	0	0	0	1	1	2	0	2
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	5	23	28	0	28
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	98	98	0	98
Ville de Winnipeg	6	0	9	9	14	125	139	0	154
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	6	0	9	9	14	125	139	0	154

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	69	69	0	71
Centennial	0	0	28	28	0	1	1	0	29
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	5	0	0	0	43	62	105	0	110
East Kildonan	12	0	89	89	0	6	6	0	107
Transcona	0	0	0	0	5	39	44	0	44
St. Boniface	2	0	70	70	31	21	52	0	124
St. Vital	0	0	23	23	6	9	15	0	38
Fort Garry	4	0	123	123	18	145	163	0	290
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	103	103	0	103
Ville de Winnipeg	25	0	357	357	103	455	558	0	940
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	24	24	0	24
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	4	0	0	0	0	24	24	0	28
Tous les secteurs	29	0	357	357	103	479	582	0	968

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centennial	.	.	189 000	189 000	189 000	189 000	.	.	189 000	189 000
Midland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lord Selkirk	.	.	219 000	219 000	.	.	.	.	219 000	219 000
St. James	516 000	516 000	.	.	469 000	469 000	480 000	480 000	495 250	474 500
West Kildonan	327 550	328 500	.	.	460 858	409 900	332 700	338 600	376 999	349 100
East Kildonan	342 609	276 893	.	.	361 943	364 528	286 927	298 960	345 702	350 000
Transcona	293 281	289 973	.	.	324 500	324 500	279 293	283 281	293 929	293 337
St. Boniface	354 978	354 978	.	.	490 152	410 970	360 280	347 285	418 349	379 320
St. Vital	396 703	379 900	.	.	483 226	456 201	309 608	309 608	431 236	390 473
Fort Garry	319 950	319 950	.	.	374 449	362 846	375 350	386 000	366 619	362 846
Assiniboine Park	990 000	990 000	.	.	.	.	409 000	409 000	699 500	699 500
Zones périphériques	345 000	345 000	.	.	.	.	359 500	359 500	354 667	345 000
Ville de Winnipeg	379 235	334 723	204 000	204 000	416 068	371 112	343 753	336 300	378 692	356 340
MR d'East St. Paul	581 145	614 479	.	.	.	.	.	.	581 145	614 479
MR de West St. Paul	412 500	412 500	.	.	.	.	.	.	412 500	412 500
MR de Ritchot	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Francois-Xavier	450 000	450 000	.	.	.	.	.	.	450 000	450 000
MR de Springfield	304 654	309 900	.	.	418 304	393 821	.	.	333 066	313 925
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	271 448	271 448	.	.	317 517	317 517	.	.	302 161	296 000
MR de Headingly	787 667	719 000	.	.	.	.	.	.	787 667	719 000
MR de St. Clements	544 500	544 500	.	.	350 000	350 000	.	.	447 250	350 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	457 496	338 620	.	.	369 992	350 000	.	.	436 374	350 000
Tous les secteurs	414 373	334 723	204 000	204 000	408 738	369 075	343 753	336 300	392 074	353 700

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités
Prix moyen et prix médian - Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons à plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	290 200	275 000	314 950	314 950	301 847	279 900
Centennial	189 000	189 000	189 000	189 000	150 633	141 900	225 000	225 000	173 180	189 000
Midland	212 000	212 000	.	.	255 333	255 000	202 000	160 000	231 412	255 000
Lord Selkirk	183 049	189 000	209 540	219 900	210 838	219 000	213 929	179 900	200 322	219 000
St. James	476 219	480 000	.	.	561 444	480 000	515 061	480 000	489 836	480 000
West Kildonan	305 460	290 000	.	.	367 504	366 139	337 720	318 450	338 627	319 000
East Kildonan	274 345	280 461	254 900	254 900	338 080	339 900	317 066	308 040	307 958	304 900
Transcona	244 259	238 876	.	.	312 273	291 245	303 227	290 000	289 569	276 627
St. Boniface	332 066	300 390	236 103	189 900	392 432	367 355	374 867	365 517	367 547	344 500
St. Vital	398 228	323 281	179 900	179 900	436 438	425 125	338 731	320 301	412 051	375 565
Fort Garry	478 833	331 000	337 000	337 000	373 976	362 846	489 100	414 500	462 462	398 900
Assiniboine Park	417 650	359 000	.	.	820 677	848 000	470 133	409 000	608 931	542 000
Zones périphériques	355 732	296 000	.	.	304 017	360 000	400 205	378 000	364 562	360 000
Ville de Winnipeg	343 329	300 192	224 726	219 900	380 698	361 268	373 690	338 200	364 376	329 040
MR d'East St. Paul	553 026	534 850	.	.	625 712	654 165	415 668	415 668	567 832	539 303
MR de West St. Paul	364 465	344 600	405 000	405 000	467 083	402 500	405 529	405 000	399 917	405 000
MR de Ritchot	338 765	300 000	269 900	269 900	308 851	293 522	331 300	289 900	330 586	299 450
MR de St. Francois-Xavier	341 750	308 500	.	.	.	.	.	.	341 750	308 500
MR de Springfield	365 598	358 175	.	.	442 978	392 200	237 487	230 000	369 058	366 871
MR de Rosser	250 000	250 000	.	.	.	.	.	.	250 000	250 000
MR de Tache	314 689	299 530	334 160	296 120	380 118	350 000	317 276	292 690	336 385	320 000
MR de Headingly	447 241	346 000	.	.	879 333	999 000	789 780	850 000	487 903	350 000
MR de St. Clements	287 640	290 000	.	.	555 992	450 000	280 750	294 500	335 710	299 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Toutes les municipalités rurales	383 128	350 000	351 014	320 000	460 739	396 411	355 958	312 000	395 155	357 750
Tous les secteurs	357 665	312 208	264 768	219 900	390 967	365 800	372 063	337 000	371 078	336 000

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	1	-100,0	4	1	300,0	4	2	100,0
Centennial	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
St. James	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
West Kildonan	13	17	-23,5	0	0	.	13	17	-23,5
East Kildonan	8	2	300,0	9	1	800,0	17	3	466,7
Transcona	3	3	0,0	1	0	.	4	3	33,3
St. Boniface	3	9	-66,7	0	2	-100,0	3	11	-72,7
St. Vital	6	15	-60,0	0	0	.	6	15	-60,0
Fort Garry	5	1	400,0	13	2	550,0	18	3	500,0
Assiniboine Park	2	4	-50,0	5	0	.	7	4	75,0
Zones périphériques	1	4	-75,0	0	0	.	1	4	-75,0
Ville de Winnipeg	45	61	-26,2	32	6	433,3	77	67	14,9
MR d'East St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	3	3	0,0
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	.	1	3	-66,7
MR de Ritchot	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	6	2	200,0	0	0	.	6	2	200,0
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0
MR de Headingly	2	4	-50,0	0	0	.	2	4	-50,0
MR de St. Clements	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	14	14	0,0	0	0	.	14	14	0,0
Tous les secteurs	59	75	-21,3	32	6	433,3	91	81	12,4

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	2	4	-50,0	33	13	153,9	35	17	105,9
Centennial	4	3	33,3	29	0	.	33	3	1000,0
Midland	3	1	200,0	0	0	.	3	1	200,0
Lord Selkirk	10	11	-9,1	0	2	-100,0	10	13	-23,1
St. James	13	23	-43,5	0	0	.	13	23	-43,5
West Kildonan	110	99	11,1	21	102	-79,4	131	201	-34,8
East Kildonan	67	73	-8,2	34	6	466,7	101	79	27,9
Transcona	45	42	7,1	18	2	800,0	63	44	43,2
St. Boniface	89	115	-22,6	110	89	23,6	199	204	-2,5
St. Vital	73	70	4,3	28	13	115,4	101	83	21,7
Fort Garry	34	25	36,0	123	47	161,7	157	72	118,1
Assiniboine Park	4	11	-63,6	10	53	-81,1	14	64	-78,1
Zones périphériques	18	14	28,6	0	4	-100,0	18	18	0,0
Ville de Winnipeg	472	491	-3,9	406	331	22,7	878	822	6,8
MR d'East St. Paul	28	24	16,7	0	0	.	28	24	16,7
MR de West St. Paul	17	20	-15,0	0	0	.	17	20	-15,0
MR de Ritchot	12	8	50,0	2	0	.	14	8	75,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Springfield	27	21	28,6	0	2	-100,0	27	23	17,4
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	.	0	1	-100,0
MR de Tache	14	14	0,0	0	0	.	14	14	0,0
MR de Headingly	17	21	-19,1	0	0	.	17	21	-19,1
MR de St. Clements	6	6	0,0	3	2	50,0	9	8	12,5
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	121	115	5,2	5	4	25,0	126	119	5,9
Tous les secteurs	593	606	-2,2	411	335	22,7	1 004	941	6,7

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	1	-100,0	0
Centennial	0	0	.	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
Midland	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Lord Selkirk	0	1	-100,0	1	0	.	0	0	.	0	0	.	1
St. James	1	3	-66,7	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	2
West Kildonan	3	6	-50,0	0	0	.	5	4	25,0	5	7	-28,6	13
East Kildonan	4	0	.	0	0	.	4	2	100,0	0	0	.	8
Transcona	2	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	2	-100,0	3
St. Boniface	1	4	-75,0	0	0	.	2	4	-50,0	0	1	-100,0	3
St. Vital	3	3	0,0	0	0	.	2	12	-83,3	1	0	.	6
Fort Garry	2	0	.	0	0	.	1	0	.	2	1	100,0	5
Assiniboine Park	1	2	-50,0	0	0	.	0	1	-100,0	1	1	0,0	2
Zones périphériques	0	3	-100,0	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	1
Ville de Winnipeg	17	22	-22,7	2	0	.	16	25	-36,0	10	14	-28,6	45
MR d'East St. Paul	3	3	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	3
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de Ritchot	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	5	1	400,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	6
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	0	.	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	2
MR de Headingly	2	4	-50,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de St. Clements	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	12	12	0,0	0	0	.	2	2	0,0	0	0	.	14
Tous les secteurs	29	34	-14,7	2	0	.	18	27	-33,3	10	14	-28,6	59

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	2	2	0,0	0	2	-100,0	2
Centennial	0	3	-100,0	1	0	.	3	0	.	0	0	.	4
Midland	0	0	.	0	0	.	2	1	100,0	1	0	.	3
Lord Selkirk	5	9	-44,4	2	0	.	1	1	0,0	2	1	100,0	10
St. James	9	18	-50,0	0	0	.	2	3	-33,3	2	2	0,0	13
West Kildonan	32	28	14,3	0	0	.	24	23	4,4	54	48	12,5	110
East Kildonan	26	22	18,2	0	0	.	25	38	-34,2	16	13	23,1	67
Transcona	15	7	114,3	0	0	.	18	17	5,9	12	18	-33,3	45
St. Boniface	27	42	-35,7	1	0	.	46	46	0,0	15	27	-44,4	89
St. Vital	21	19	10,5	0	0	.	43	49	-12,2	9	2	350,0	73
Fort Garry	9	7	28,6	1	0	.	7	10	-30,0	17	8	112,5	34
Assiniboine Park	2	4	-50,0	0	0	.	1	4	-75,0	1	3	-66,7	4
Zones périphériques	11	10	10,0	0	0	.	1	1	0,0	6	3	100,0	18
Ville de Winnipeg	157	169	-7,1	5	0	.	175	195	-10,3	135	127	6,3	472
MR d'East St. Paul	23	20	15,0	0	0	.	4	4	0,0	1	0	.	28
MR de West St. Paul	10	15	-33,3	0	0	.	3	3	0,0	4	2	100,0	17
MR de Ritchot	8	5	60,0	1	0	.	1	2	-50,0	2	1	100,0	12
MR de St. Francois-Xavier	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Springfield	22	18	22,2	0	0	.	4	1	300,0	1	2	-50,0	27
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	11	13	-15,4	1	0	.	1	1	0,0	1	0	.	14
MR de Headingly	15	15	0,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	4	-75,0	17
MR de St. Clements	6	6	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	6
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	95	93	2,15	2	1	100	14	12	16,67	10	9	11,11	121
Tous les secteurs	252	262	-3,82	7	1	600	189	207	-8,7	145	136	6,62	593

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation

NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	2	2	0	4
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	9	9	0	0	0	0	9
Transcona	0	0	0	0	0	1	1	0	1
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	1	12	13	0	13
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	5	5	0	5
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	2	0	9	9	1	20	21	0	32
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	2	0	9	9	1	20	21	0	32

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logement locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	31	31	0	33
Centennial	0	0	28	28	0	1	1	0	29
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	1	0	0	0	10	10	20	0	21
East Kildonan	3	0	25	25	0	6	6	0	34
Transcona	0	0	0	0	0	18	18	0	18
St. Boniface	2	0	68	68	30	10	40	0	110
St. Vital	0	0	19	19	0	9	9	0	28
Fort Garry	0	0	79	79	9	35	44	0	123
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	10	10	0	10
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	8	0	219	219	49	130	179	0	406
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	3	3	0	3
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rurales	2	0	0	0	0	3	3	0	5
Tous les secteurs	10	0	219	219	49	133	182	0	411

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
NOV 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Centennial	1	2	-50,0	0	0	.	1	2	-50,0
Midland	1	0	.	0	0	.	1	0	.
Lord Selkirk	0	2	-100,0	0	0	.	0	2	-100,0
St. James	2	5	-60,0	0	0	.	2	5	-60,0
West Kildonan	0	26	-100,0	12	0	.	12	26	-53,9
East Kildonan	18	9	100,0	0	0	.	18	9	100,0
Transcona	8	8	0,0	0	0	.	8	8	0,0
St. Boniface	8	8	0,0	0	53	-100,0	8	61	-86,9
St. Vital	10	8	25,0	0	0	.	10	8	25,0
Fort Garry	8	3	166,7	15	37	-59,5	23	40	-42,5
Assiniboine Park	1	1	0,0	93	0	.	94	1	9300,0
Zones périphériques	2	6	-66,7	0	0	.	2	6	-66,7
Ville de Winnipeg	59	78	-24,4	120	90	33,3	179	168	6,6
MR d'East St. Paul	2	0	.	0	0	.	2	0	.
MR de West St. Paul	3	5	-40,0	0	0	.	3	5	-40,0
MR de Ritchot	1	6	-83,3	0	0	.	1	6	-83,3
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	2	0	.
MR de Springfield	10	6	66,7	0	0	.	10	6	66,7
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.
MR de Tache	2	14	-85,7	0	0	.	2	14	-85,7
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	.	1	1	0,0
MR de St. Clements	8	10	-20,0	0	0	.	8	10	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	29	42	-31,0	0	0	.	29	42	-31,0
Tous les secteurs	88	120	-26,7	120	90	33,3	208	210	-1,0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Fort Rouge	5	4	25,0	37	63	-41,3	42	67	-37,3
Centennial	5	5	0,0	0	15	-100,0	5	20	-75,0
Midland	5	2	150,0	24	0	.	29	2	1350,0
Lord Selkirk	24	9	166,7	0	0	.	24	9	166,7
St. James	29	27	7,4	0	0	.	29	27	7,4
West Kildonan	140	259	-46,0	93	190	-51,1	233	449	-48,1
East Kildonan	133	103	29,1	75	0	.	208	103	101,9
Transcona	77	75	2,7	26	21	23,8	103	96	7,3
St. Boniface	106	103	2,9	12	149	-92,0	118	252	-53,2
St. Vital	95	112	-15,2	10	265	-96,2	105	377	-72,2
Fort Garry	93	70	32,9	167	67	149,3	260	137	89,8
Assiniboine Park	19	16	18,8	93	21	342,9	112	37	202,7
Zones périphériques	17	36	-52,8	0	0	.	17	36	-52,8
Ville de Winnipeg	748	821	-8,9	537	791	-32,1	1 285	1 612	-20,3
MR d'East St. Paul	17	19	-10,5	0	0	.	17	19	-10,5
MR de West St. Paul	18	37	-51,4	0	0	.	18	37	-51,4
MR de Ritchot	21	22	-4,6	0	0	.	21	22	-4,6
MR de St. Francois-Xavier	9	2	350,0	0	0	.	9	2	350,0
MR de Springfield	71	76	-6,6	0	0	.	71	76	-6,6
MR de Rosser	2	3	-33,3	0	0	.	2	3	-33,3
MR de Tache	61	53	15,1	2	0	.	63	53	18,9
MR de Headingly	24	32	-25,0	0	0	.	24	32	-25,0
MR de St. Clements	54	56	-3,6	21	0	.	75	56	33,9
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.
Toutes les municipalités rurales	277	300	-7,7	23	0	.	300	300	0,0
Tous les secteurs	1 025	1 121	-8,6	560	791	-29,2	1 585	1 912	-17,1

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités

NOV 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	.	1	1	0,0	0	0	.	1
Midland	0	0	.	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Lord Selkirk	0	2	-100,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
St. James	1	4	-75,0	0	0	.	0	0	.	1	1	0,0	2
West Kildonan	0	7	-100,0	0	0	.	0	8	-100,0	0	11	-100,0	0
East Kildonan	6	3	100,0	0	0	.	8	4	100,0	4	2	100,0	18
Transcona	3	2	50,0	0	0	.	1	2	-50,0	4	4	0,0	8
St. Boniface	1	2	-50,0	0	0	.	3	2	50,0	4	4	0,0	8
St. Vital	2	3	-33,3	0	0	.	7	4	75,0	1	1	0,0	10
Fort Garry	0	1	-100,0	0	0	.	2	0	.	6	2	200,0	8
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	0	.	1
Zones périphériques	1	4	-75,0	0	0	.	0	2	-100,0	1	0	.	2
Ville de Winnipeg	14	30	-53,3	0	0	.	24	23	4,4	21	25	-16,0	59
MR d'East St. Paul	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de West St. Paul	1	4	-75,0	0	0	.	1	0	.	1	1	0,0	3
MR de Ritchot	0	4	-100,0	0	0	.	1	0	.	0	2	-100,0	1
MR de St. Francois-Xavier	2	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	2
MR de Springfield	8	4	100,0	0	0	.	2	2	0,0	0	0	.	10
MR de Rosser	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
MR de Tache	1	8	-87,5	0	0	.	1	4	-75,0	0	2	-100,0	2
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	1
MR de St. Clements	5	6	-16,7	0	0	.	3	3	0,0	0	1	-100,0	8
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	20	27	-25,93	0	0	.	8	9	-11,11	1	6	-83,33	29
Tous les secteurs	34	57	-40,35	0	0	.	32	32	0	22	31	-29,03	88

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités
Cumul annuel 2009

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total 2009
	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	2009	2008	Var. en %	
Zone sans code	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Fort Rouge	0	0	.	0	0	.	3	4	-25,0	2	0	.	5
Centennial	1	2	-50,0	0	0	.	3	3	0,0	1	0	.	5
Midland	2	1	100,0	0	0	.	2	1	100,0	1	0	.	5
Lord Selkirk	12	8	50,0	2	0	.	9	0	.	1	1	0,0	24
St. James	21	23	-8,7	1	0	.	4	1	300,0	3	3	0,0	29
West Kildonan	33	45	-26,7	0	0	.	65	93	-30,1	42	121	-65,3	140
East Kildonan	44	27	63,0	1	0	.	58	53	9,4	30	23	30,4	133
Transcona	25	24	4,2	1	0	.	22	31	-29,0	29	20	45,0	77
St. Boniface	32	28	14,3	2	0	.	53	35	51,4	19	40	-52,5	106
St. Vital	33	41	-19,5	1	0	.	52	61	-14,8	9	10	-10,0	95
Fort Garry	24	18	33,3	0	0	.	19	23	-17,4	50	29	72,4	93
Assiniboine Park	10	4	150,0	0	0	.	5	5	0,0	4	7	-42,9	19
Zones périphériques	8	24	-66,7	0	0	.	4	6	-33,3	5	6	-16,7	17
Ville de Winnipeg	245	245	0,0	8	0	.	299	316	-5,4	196	260	-24,6	748
MR d'East St. Paul	14	10	40,0	0	0	.	3	9	-66,7	0	0	.	17
MR de West St. Paul	9	20	-55,0	1	0	.	4	7	-42,9	4	10	-60,0	18
MR de Ritchot	15	15	0,0	0	0	.	5	2	150,0	1	5	-80,0	21
MR de St. Francois-Xavier	9	2	350,0	0	0	.	0	0	.	0	0	.	9
MR de Springfield	51	55	-7,3	0	0	.	12	15	-20,0	8	6	33,3	71
MR de Rosser	2	1	100,0	0	0	.	0	2	-100,0	0	0	.	2
MR de Tache	37	35	5,7	3	0	.	17	10	70,0	4	8	-50,0	61
MR de Headingly	19	26	-26,9	0	0	.	3	2	50,0	2	4	-50,0	24
MR de St. Clements	34	36	-5,6	0	0	.	15	10	50,0	5	10	-50,0	54
MR de Brokenhead	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0	0	.	0
Toutes les municipalités rurales	190	200	-5	4	0	.	59	57	3,51	24	43	-44,19	277
Tous les secteurs	435	445	-2,25	12	0	.	358	373	-4,02	220	303	-27,39	1025

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation
NOV 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	4	0	0	0	8	0	8	0	12
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	4	11	15	0	15
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	93	93	0	93
Ville de Winnipeg	4	0	0	0	12	104	116	0	120
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tous les secteurs	4	0	0	0	12	104	116	0	120

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation

Cumul annuel 2009

Secteur	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	37	37	0	37
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	24	24	0	0	0	0	24
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	8	0	0	0	33	52	85	0	93
East Kildonan	11	0	64	64	0	0	0	0	75
Transcona	0	0	0	0	5	21	26	0	26
St. Boniface	0	0	2	2	0	10	10	0	12
St. Vital	0	0	4	4	6	0	6	0	10
Fort Garry	4	0	44	44	9	110	119	0	167
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	93	93	0	93
Ville de Winnipeg	23	0	138	138	53	323	376	0	537
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	21	21	0	21
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toutes les municipalités rur	2	0	0	0	0	21	21	0	23
Tous les secteurs	25	0	138	138	53	344	397	0	560

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone
NOV 2009

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.
Centennial	100,0	.	100,0
Midland	50,0	.	50,0
Lord Selkirk	.	.	.
St. James	100,0	.	100,0
West Kildonan	0,0	100,0	92,3
East Kildonan	81,8	0,0	75,0
Transcona	72,7	0,0	32,0
St. Boniface	80,0	.	80,0
St. Vital	66,7	.	66,7
Fort Garry	72,7	31,9	39,7
Assiniboine Park	100,0	79,5	79,7
Zones périphériques	50,0	.	50,0
Ville de Winnipeg	73,8	62,5	65,8
MR d'East St. Paul	100,0	.	100,0
MR de West St. Paul	100,0	.	100,0
MR de Ritchot	100,0	.	100,0
MR de St. Francois-Xavier	100,0	.	100,0
MR de Springfield	83,3	.	83,3
MR de Rosser	.	.	.
MR de Tache	50,0	.	50,0
MR de Headingly	100,0	.	100,0
MR de St. Clements	88,9	.	88,9
MR de Brokenhead	.	.	.
Toutes les municipalités rur	85,3	.	85,3
Tous les secteurs	77,2	62,5	68,0

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - NOV 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	15	12	25	10	12	-16,67	25	24	4,17
Winnipeg	174	136	27,94	16	135	-88,15	190	271	-29,89

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	115	127	-9,45	222	230	-3,48	337	357	-5,6
Winnipeg	1381	1781	-22,46	526	976	-46,11	1907	2757	-30,83

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - NOV 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	11	24	-54,17	16	10	60	27	34	-20,59
Winnipeg	114	214	-46,73	192	113	69,91	306	327	-6,42

Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	99	124	-20,16	229	122	87,7	328	246	33,33
Winnipeg	1526	1830	-16,61	981	1458	-32,72	2507	3288	-23,75

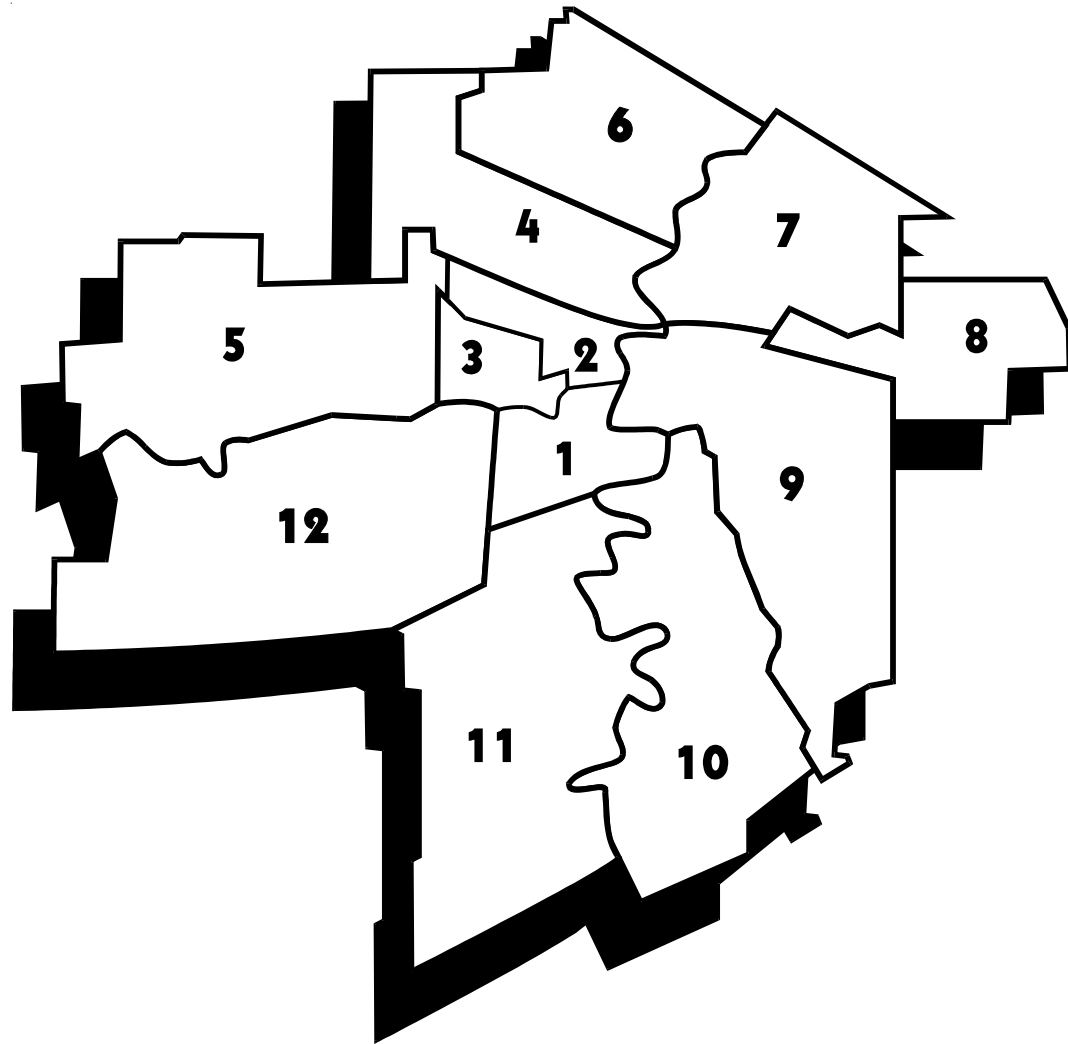
Construction résidentielle en bref - Winnipeg

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction - NOV 2009

Ville	Log. indiv. 2009	Log. indiv. 2008	Var. en %	Log. coll. 2009	Log. coll. 2008	Var. en %	Total 2009	Total 2008	Var. en %
Brandon	64	57	12,28	173	181	-4,42	237	238	-0,42
Winnipeg	702	796	-11,81	623	1133	-45,01	1325	1929	-31,31

AREA

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement au monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm et cliquez sur « Bureau de commandes ».

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/fr/prin/remaha/index.cfm

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

à défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec :

le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH)

courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642

et fournir les renseignements suivants :

Titre de la publication : Construction résidentielle en bref

Année et date de diffusion : juin 2007

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
Maintenant publié deux fois l'an!

- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
Maintenant publié deux fois l'an!
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées - Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Découvrez des solutions en matière de logement abordable

Le Centre du logement abordable de la SCHL travaille de concert avec le secteur privé et les professionnels de l'industrie afin d'élaborer des solutions en matière de logement abordable partout au Canada. Vous pouvez en apprendre davantage sur nos [programmes](#), nos [ensembles réalisés](#) ou [communiquer](#) avec un expert.