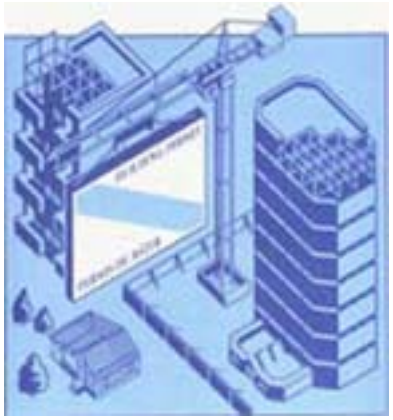
Nº 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir



Septembre 2011

Statistique Canada
Statistics Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à *www.statcan.gc.ca*. Vous pouvez également communiquer avec nous par courriel à *infostats@statcan.gc.ca* ou par téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros suivants :

Centre de contact national de Statistique Canada

Numéros sans frais (Canada et États-Unis) :	
Service de renseignements	1-800-263-1136
Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants	1-800-363-7629
Télécopieur	1-877-287-4369
Appels locaux ou internationaux :	
Service de renseignements	1-613-951-8116
Télécopieur	1-613-951-0581
Programme des services de dépôt	
Service de renseignements	1-800-635-7943
Télécopieur	1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit nº 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à *www.statcan.gc.ca* et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de *normes de service à la clientèle* que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site *www.statcan.gc.ca* sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada
Division de l'investissement et du stock de capital
Section des indicateurs courants de l'investissement

Permis de bâtir

Septembre 2011

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2011

Tous droits réservés. Le contenu de la présente publication électronique peut être reproduit en tout ou en partie, et par quelque moyen que ce soit, sans autre permission de Statistique Canada, sous réserve que la reproduction soit effectuée uniquement à des fins d'étude privée, de recherche, de critique, de compte rendu ou en vue d'en préparer un résumé destiné aux journaux et/ou à des fins non commerciales. Statistique Canada doit être cité comme suit : Source (ou « Adapté de », s'il y a lieu) : Statistique Canada, année de publication, nom du produit, numéro au catalogue, volume et numéro, période de référence et page(s). Autrement, il est interdit de reproduire le contenu de la présente publication, ou de l'emmagasiner dans un système d'extraction, ou de le transmettre sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, reproduction électronique, mécanique, photographique, pour quelque fin que ce soit, sans l'autorisation écrite préalable des Services d'octroi de licences, Division de la gestion de l'information, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.

Novembre 2011

Nº 64-001-X au catalogue, vol. 55, nº 9

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'usager

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

.	indisponible pour toute période de référence
..	indisponible pour une période de référence précise
...	n'ayant pas lieu de figurer
0	zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
0^s	valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
^{p}	provisoire
^{r}	révisé
x	confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
^{E}	à utiliser avec prudence
F	trop peu fiable pour être publié
*	valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence (p<0,05)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division des enquêtes-entreprises spéciales et de la statistique de la technologie
- M. Labonté, Chef, Section des indicateurs courants de l'investissement
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section des indicateurs courants de l'investissement
- J. Gaudreault, Contrôle de qualité, Section des indicateurs courants de l'investissement

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2006 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement et du stock de capital
Section des indicateurs courants de l'investissement
Immeuble Jean-Talon, 9 D-3
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants 5

Analyse – Septembre 2011 6

Secteur non résidentiel : la composante institutionnelle enregistre une deuxième diminution consécutive 6
Secteur résidentiel : baisse des intentions pour les logements multifamiliaux 7
Baisse de la valeur des permis dans la plupart des provinces 7
Baisse de la valeur des permis dans la moitié des régions métropolitaines de recensement 7

Graphiques

1. Valeur totale des permis de bâtir 9
2. Valeur résidentielle des permis de bâtir – Total 9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple 10
4. Valeur non résidentielle des permis de bâtir – Total 10
5. Valeur commerciale des permis de bâtir 11
6. Valeur industrielle des permis de bâtir 11
7. Valeur institutionnelle et gouvernementale des permis de bâtir 12

Produits connexes 13

Tableaux statistiques

1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée 16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée 16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée 17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel 17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2011 18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2011 20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2011 24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2011 26
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2011 27
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2011 28
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2011 30

Table des matières – suite

12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2011 31
13 Valeur des permis non résidentiels selon le genre de bâtiment, provinces et territoires, septembre 2011 32

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir 33
Sources de données et méthodologie 34
Concepts et variables observées 36
Catégories de bâtiments 37
Classification géographique 38
Exactitude des données 40
Comparabilité des données et sources connexes 41

Appendice

I Abréviations géographiques 42

Faits saillants

Les entrepreneurs ont pris pour 5,6 milliards de dollars de permis de bâtir en septembre, en baisse de 4,9 % par rapport à août. Il s'agit d'un troisième repli mensuel consécutif. Les intentions de construction ont diminué dans six provinces, la Colombie-Britannique et l'Alberta arrivant en tête.

Analyse – Septembre 2011

Les entrepreneurs ont pris pour 5,6 milliards de dollars de permis de bâtir en septembre, en baisse de 4,9 % par rapport à août. Il s'agit d'un troisième repli mensuel consécutif. Les intentions de construction ont diminué dans six provinces, la Colombie-Britannique et l'Alberta arrivant en tête.

Le recul observé à l'échelle nationale est principalement attribuable à la baisse des intentions de construction à la fois dans les secteurs résidentiel et non résidentiel en Colombie-Britannique, et dans le secteur non résidentiel en Alberta. La valeur des permis de bâtir a augmenté en Ontario, au Manitoba, en Saskatchewan et en Nouvelle-Écosse.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis a diminué de 11,0 % pour atteindre 2,0 milliards de dollars en septembre. Il s'agit d'un troisième recul mensuel d'affilée. L'Alberta, la Colombie-Britannique et l'Ontario sont à l'origine de la majeure partie de la baisse mensuelle affichée à l'échelle nationale. La valeur des permis de construction non résidentielle a crû dans cinq provinces, la Saskatchewan et le Québec arrivant en tête à ce chapitre.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a reculé de 1,0 % pour se fixer à 3,6 milliards de dollars, et ce, à la suite d'une diminution de 6,0 % en août. La valeur des permis s'est repliée dans six provinces, la Colombie-Britannique étant arrivée en tête.

Secteur non résidentiel : la composante institutionnelle enregistre une deuxième diminution consécutive

Dans la composante institutionnelle, les municipalités ont délivré pour 368 millions de dollars de permis, en baisse de 40,8 % par rapport à août, ce qui constitue une deuxième baisse mensuelle consécutive. Il s'agit également du niveau le plus faible enregistré dans la composante depuis janvier 2011. Les intentions de construction institutionnelle ont diminué dans sept provinces. Les plus fortes baisses ont été notées dans les permis de construction d'établissements d'enseignement en Ontario et en Colombie-Britannique, et d'immeubles à vocation médicale en Alberta.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Ses résultats servent d'indicateur avancé de l'activité dans le domaine de la construction.

Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données provisoires sont fournies pour le mois de référence en cours. Les données révisées, fondées sur les réponses tardives, sont mises à jour pour le mois précédent.

La valeur des permis de construction commerciale a légèrement reculé de 0,5 % pour se fixer à 1,3 milliard de dollars en septembre, et ce, à la suite d'une diminution de 19,6 % le mois précédent. La baisse des intentions de construction dans une vaste gamme d'immeubles à vocation commerciale dans la plupart des provinces est à l'origine de ces replis. Toutefois, celle-ci a été partiellement neutralisée par une hausse enregistrée dans les immeubles à bureaux et les installations de loisirs, principalement en Ontario.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis a crû de 2,3 % pour se chiffrer à 388 millions de dollars, après avoir connu une hausse de 4,0 % en août. La progression affichée en septembre provient de cinq provinces. La plus forte hausse a été enregistrée en Ontario, où les usines de fabrication et les bâtiments de services publics expliquent la majeure partie de ces hausses.

Secteur résidentiel : baisse des intentions pour les logements multifamiliaux

Les municipalités ont délivré pour 1,4 milliard de dollars de permis de construction de logements multifamiliaux en septembre, en baisse de 2,5 % par rapport à août, ce qui constitue une deuxième baisse mensuelle consécutive. La Colombie-Britannique est à l'origine d'une grande partie de cette baisse, suivie du Québec. Une hausse a été enregistrée dans quatre provinces, la plus importante ayant été observée en Ontario.

La valeur des permis de bâtir des logements unifamiliaux a légèrement diminué de 0,1 % pour se fixer à 2,2 milliards de dollars, après avoir diminué de 4,0 % en août. Les diminutions observées dans la valeur des permis de logements unifamiliaux dans sept provinces, la Colombie-Britannique et la Nouvelle-Écosse en tête, ont plus qu'effacé les hausses enregistrées en Alberta, au Québec et au Manitoba.

Les municipalités canadiennes ont approuvé la construction de 16 798 nouveaux logements en septembre, en hausse de 5,4 % par rapport à août. La hausse provient en grande partie des permis de construction de logements multifamiliaux, dont le nombre a augmenté de 9,3 % pour atteindre 9 974 logements. Le nombre de logements unifamiliaux a augmenté de 0,2 % pour se fixer à 6 824 logements.

Baisse de la valeur des permis dans la plupart des provinces

La valeur totale des permis de bâtir a reculé dans six provinces en septembre, la Colombie-Britannique et l'Alberta étant arrivées en tête.

La plus forte diminution de la valeur des permis a été observée en Colombie-Britannique. La baisse est attribuable à une diminution des intentions de construction à la fois dans le secteur résidentiel et dans le secteur non résidentiel. En Alberta, la baisse provient du secteur non résidentiel et des permis de construction de logements multifamiliaux.

L'Ontario a enregistré l'augmentation en valeur la plus prononcée. Les hausses observées dans les logements multifamiliaux ainsi que dans les permis de construction industrielle et commerciale en Ontario ont plus qu'effacé les baisses enregistrées dans la composante institutionnelle et les logements unifamiliaux.

Baisse de la valeur des permis dans la moitié des régions métropolitaines de recensement

La valeur totale des permis a diminué dans la moitié des 34 régions métropolitaines de recensement en septembre.

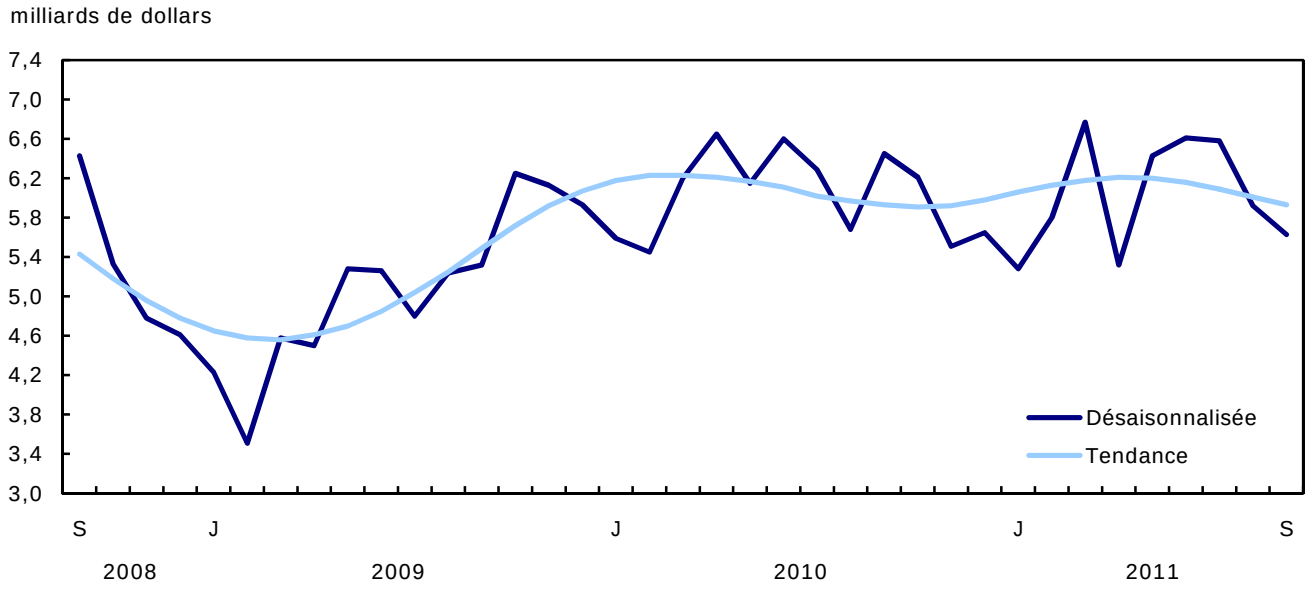
Les plus fortes baisses ont été enregistrées à Vancouver, à Oshawa et à Calgary. À Vancouver, les permis de construction résidentielle, commerciale et industrielle sont à l'origine du recul. La baisse enregistrée à Oshawa est principalement le résultat d'un recul des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale et, dans une moindre mesure, d'immeubles institutionnels et résidentiels.

À Calgary, la baisse est attribuable aux permis de construction d'immeubles non résidentiels et de logements multifamiliaux.

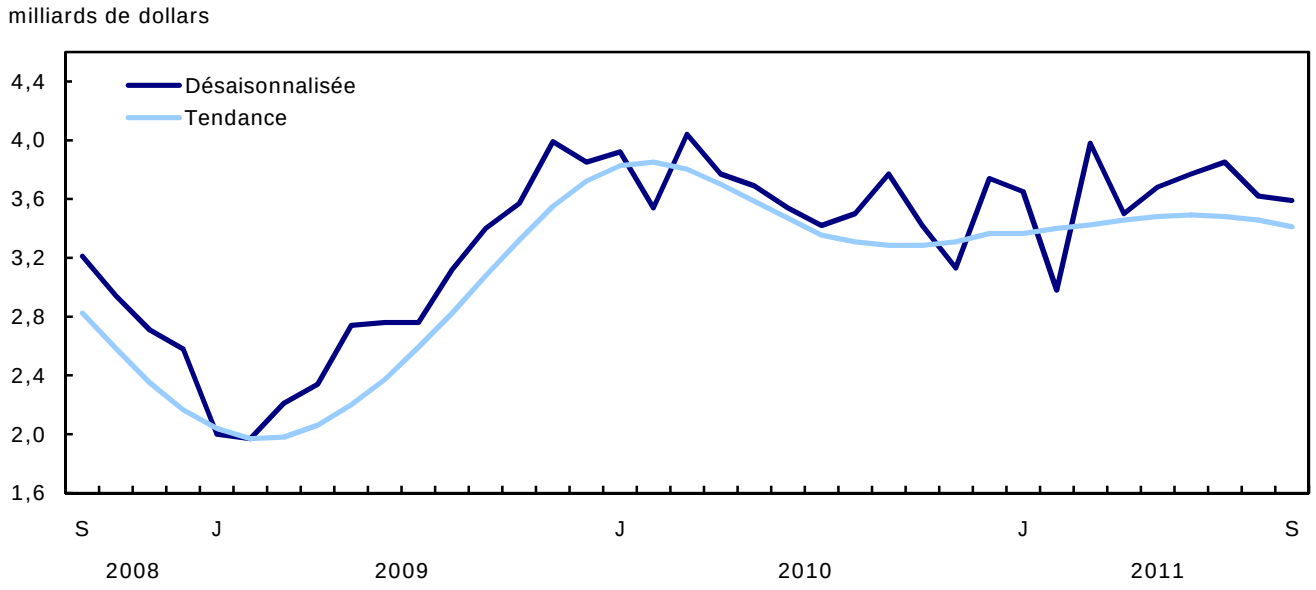
Kitchener–Cambridge–Waterloo, Toronto et Montréal ont affiché les plus fortes augmentations. À Kitchener–Cambridge–Waterloo, la hausse s'explique par l'augmentation des intentions de construction de bâtiments dans toutes les composantes, sauf les bâtiments industriels.

À Toronto, ce sont particulièrement les permis de construction de logements multifamiliaux et de bâtiments industriels qui sont à l'origine de la hausse. À Montréal, l'augmentation s'explique par la hausse des intentions de construction de logements unifamiliaux et de bâtiments industriels.

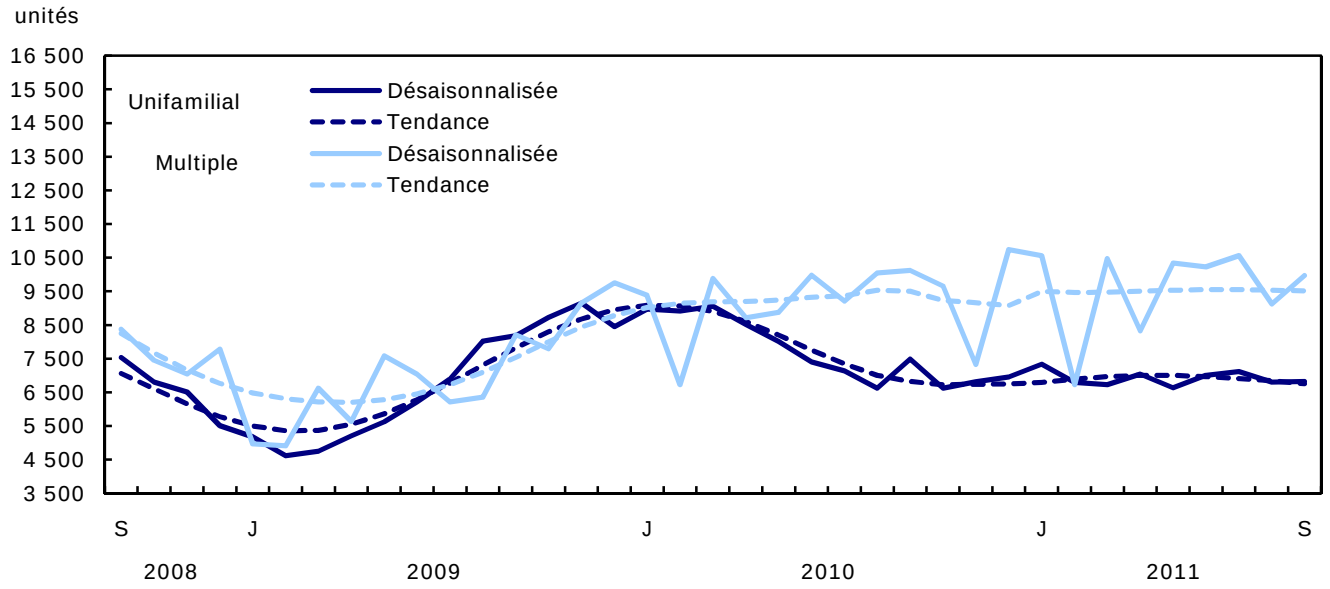
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



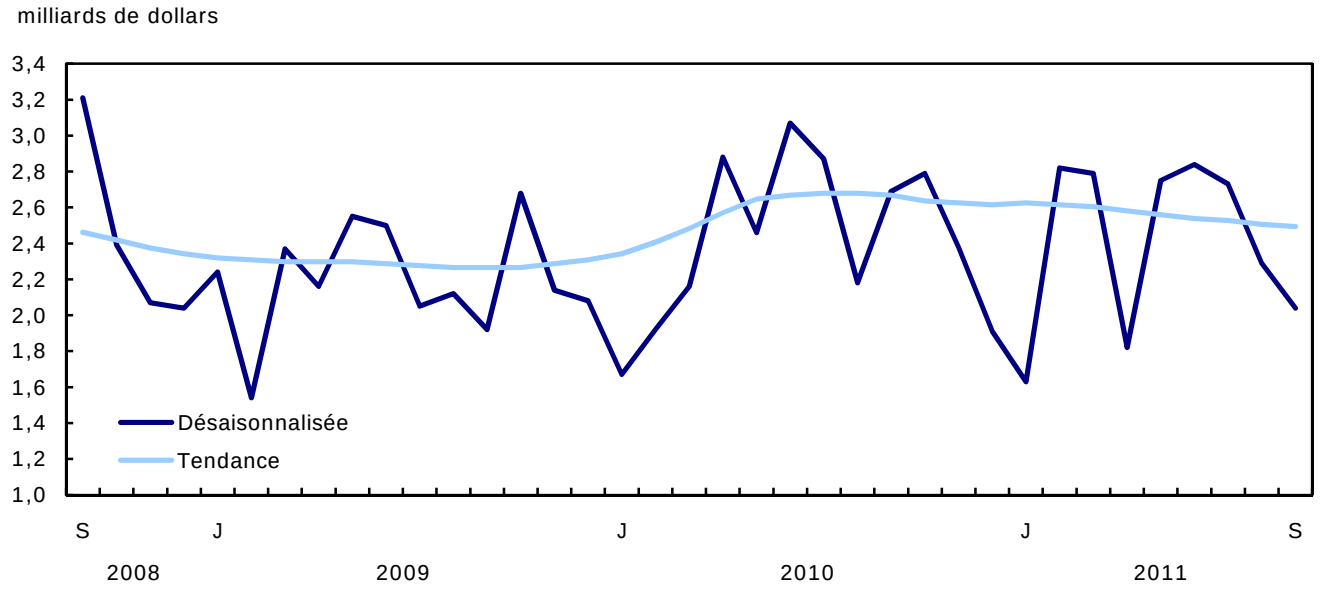
Graphique 2
Valeur résidentielle des permis de bâtir – Total



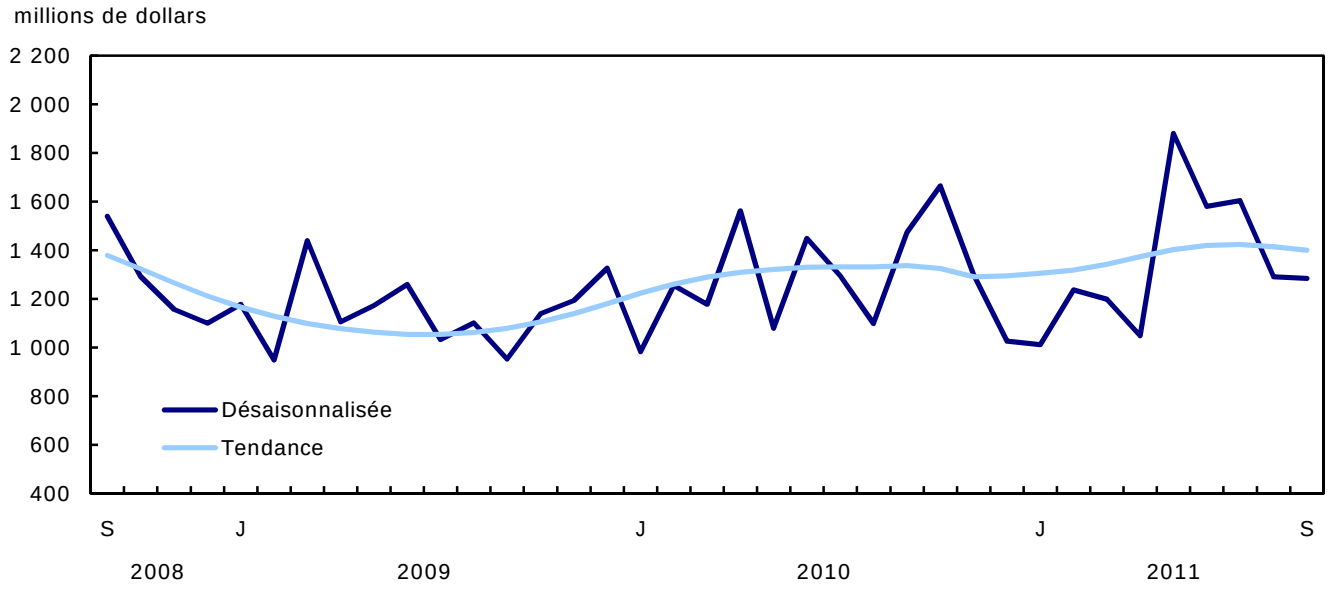
Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



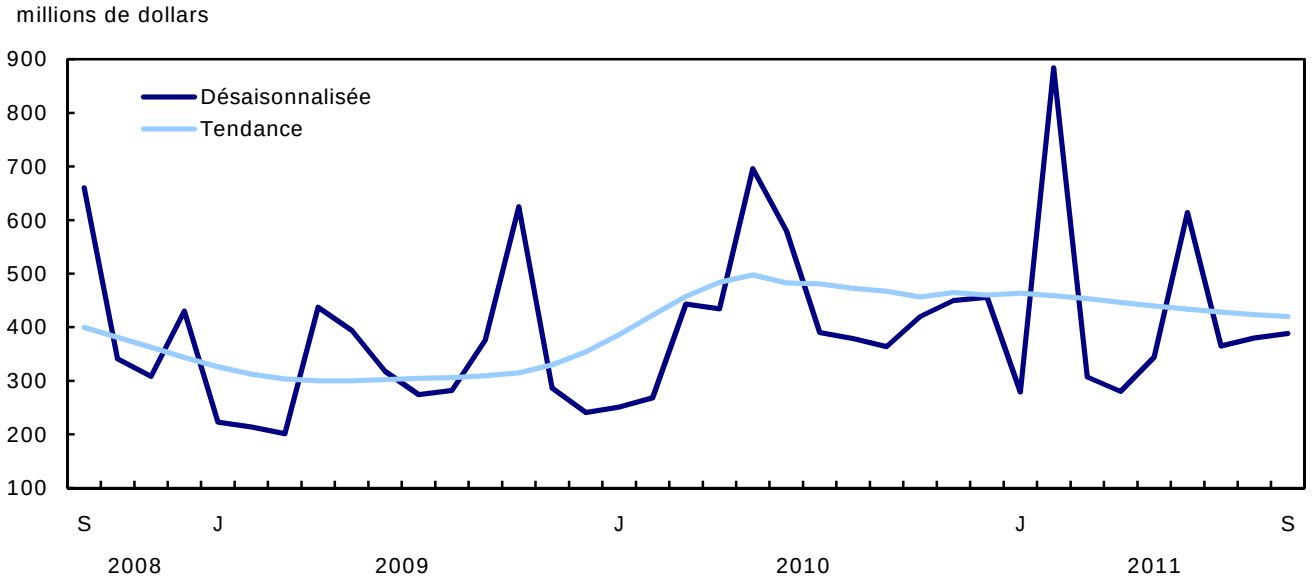
Graphique 4
Valeur non résidentielle des permis de bâtir – Total



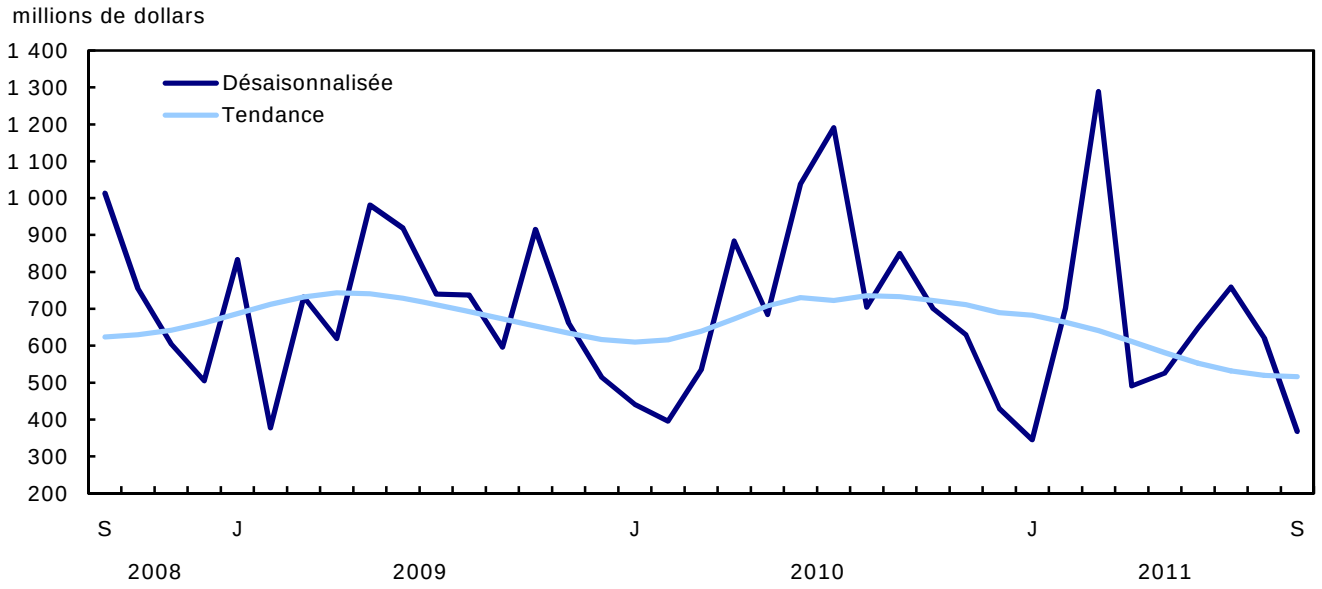
Graphique 5
Valeur commerciale des permis de bâtir



Graphique 6
Valeur industrielle des permis de bâtir



Graphique 7
Valeur institutionnelle et gouvernementale des permis de bâtir



Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X	Investissements privés et publics au Canada : perspectives
62-202-X	Les habitudes de dépenses au Canada
64-203-X	Permis de bâtir : sommaire annuel

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002	Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel
026-0002	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel
026-0003	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel
026-0004	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel
026-0005	Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel
026-0006	Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel
026-0007	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel
026-0008	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel
026-0010	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802	Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2011 Septembre p	2011 Août r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**5 626 488**	**5 915 684**	**-4,9**	**-10,1**	**-0,4**	**2,8**	**20,9**	**-21,5**
Terre-Neuve-et-Labrador	74 222	99 806	-25,6	2,8	5,5	16,5	-0,4	29,7
Île-du-Prince-Édouard	20 160	28 795	-30,0	10,9	9,1	64,7	6,3	-38,3
Nouvelle-Écosse	129 812	128 782	0,8	-26,2	43,7	20,2	-9,6	-12,8
Nouveau-Brunswick	90 014	107 403	-16,2	30,2	-3,3	-13,3	11,4	4,1
Québec	1 196 280	1 203 818	-0,6	-9,6	-19,6	0,5	45,2	-3,2
Ontario	1 974 022	1 933 399	2,1	-21,8	7,5	6,1	14,6	-41,3
Manitoba	161 103	148 575	8,4	11,7	-28,5	-2,1	54,9	-16,9
Saskatchewan	221 821	214 953	3,2	-27,0	28,3	11,9	13,2	-4,2
Alberta	1 081 162	1 193 882	-9,4	7,8	10,6	-8,4	21,5	2,8
Colombie-Britannique	663 873	843 004	-21,2	3,4	-8,2	10,3	4,6	-10,0
Yukon	11 143	9 035	23,3	-75,2	130,9	56,5	-7,5	35,6
Territoires du Nord-Ouest	1 474	1 961	-24,8	-36,6	54,7	136,2	-60,2	217,8
Nunavut	1 402	2 271	-38,3	-67,3	82,9	-76,7	40,6	45,0

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2011 Septembre p	2011 Août r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**2 039 636**	**2 291 151**	**-11,0**	**-16,0**	**-4,0**	**3,3**	**51,1**	**-34,9**
Terre-Neuve-et-Labrador	18 372	44 300	-58,5	34,6	11,2	44,5	41,1	16,4
Île-du-Prince-Édouard	7 655	12 293	-37,7	-15,4	23,6	95,1	45,3	-63,8
Nouvelle-Écosse	47 359	46 006	2,9	-48,2	125,1	-3,8	49,6	-48,7
Nouveau-Brunswick	43 261	40 592	6,6	-2,2	38,1	-33,0	6,6	-8,5
Québec	398 901	385 577	3,5	-9,5	-46,1	9,8	96,9	17,7
Ontario	716 105	773 307	-7,4	-30,3	4,4	22,5	15,6	-50,1
Manitoba	55 604	52 176	6,6	22,9	-32,7	-13,6	117,7	-43,4
Saskatchewan	122 152	91 543	33,4	-41,4	70,6	-7,9	52,2	-26,1
Alberta	439 200	569 257	-22,8	22,4	6,9	-16,8	93,5	-12,8
Colombie-Britannique	183 751	271 720	-32,4	-13,4	11,4	-19,4	45,9	-39,3
Yukon	5 289	3 548	49,1	-87,5	432,8	27,2	-29,4	42,8
Territoires du Nord-Ouest	1 037	832	24,6	-66,5	796,0	-13,2	-39,2	18,8
Nunavut	950	0	...	-100,0	100 816,7	50,0	-96,0	...

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2011 Septembre p	2011 Août r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**3 586 852**	**3 624 533**	**-1,0**	**-6,0**	**2,4**	**2,3**	**5,2**	**-12,1**
Terre-Neuve-et-Labrador	55 850	55 506	0,6	-13,5	2,8	6,7	-9,7	33,0
Île-du-Prince-Édouard	12 505	16 502	-24,2	44,1	-5,0	43,0	-10,8	-10,7
Nouvelle-Écosse	82 453	82 776	-0,4	-3,4	4,5	36,7	-28,9	13,0
Nouveau-Brunswick	46 753	66 811	-30,0	63,0	-25,8	3,2	15,7	18,9
Québec	797 379	818 241	-2,5	-9,7	4,6	-6,7	20,7	-10,7
Ontario	1 257 917	1 160 092	8,4	-14,9	10,2	-4,8	13,9	-33,6
Manitoba	105 499	96 399	9,4	6,5	-26,3	5,1	31,2	0,9
Saskatchewan	99 669	123 410	-19,2	-10,7	0,2	30,6	-8,7	15,0
Alberta	641 962	624 625	2,8	-2,8	13,5	-0,6	-9,4	11,4
Colombie-Britannique	480 122	571 284	-16,0	14,0	-17,3	32,9	-14,0	15,0
Yukon	5 854	5 487	6,7	-31,4	-23,4	77,4	18,8	27,9
Territoires du Nord-Ouest	437	1 129	-61,3	84,2	-64,4	226,5	-67,1	603,5
Nunavut	452	2 271	-80,1	152,3	-76,3	-76,7	41,7	43,8

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2011 Septembre p	2011 Août r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	unités		variation en pourcentage					
Canada	**201 576**	**191 184**	**5,4**	**-9,9**	**2,6**	**1,5**	**10,5**	**-10,7**
Terre-Neuve-et-Labrador	3 264	2 988	9,2	-47,5	61,2	10,9	-18,5	57,8
Île-du-Prince-Édouard	1 080	1 644	-34,3	63,1	-9,7	27,4	15,9	-23,2
Nouvelle-Écosse	6 240	5 472	14,0	-4,8	-7,0	80,1	-38,1	33,1
Nouveau-Brunswick	3 840	5 448	-29,5	77,3	-42,0	6,5	40,8	36,7
Québec	50 892	51 624	-1,4	-11,8	6,7	-7,3	35,3	-22,4
Ontario	65 880	51 336	28,3	-25,6	18,4	-11,4	19,8	-29,5
Manitoba	6 300	4 584	37,4	-22,0	-30,6	15,2	46,3	7,7
Saskatchewan	5 304	7 968	-33,4	-21,8	46,1	25,2	-11,3	26,3
Alberta	32 412	33 396	-2,9	12,3	8,8	-4,9	-9,0	6,7
Colombie-Britannique	25 848	26 256	-1,6	15,2	-33,3	47,3	-17,7	26,2
Yukon	492	396	24,2	-21,4	5,0	2,6	18,2	65,0
Territoires du Nord-Ouest	0	0	...	...	-100,0	...	-100,0	0,0
Nunavut	24	72	-66,7	50,0	-55,6	-89,0	82,2	125,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2011

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Août r	6 808	9 124	15 932	3 624 533	379 539	1 290 291	621 321	2 291 151	5 915 684
Septembre p	6 824	9 974	16 798	3 586 852	388 246	1 283 811	367 579	2 039 636	5 626 488
Cumulatif janv. à sept. 2011	62 283	86 301	148 584	32 616 744	3 840 101	12 131 377	5 747 149	21 718 627	54 335 371
Cumulatif janv. à sept. 2010	72 116	82 941	155 057	33 179 150	3 805 492	11 369 364	6 723 489	21 898 345	55 077 495
Terre-Neuve-et-Labrador									
Août r	171	78	249	55 506	3 332	19 903	21 065	44 300	99 806
Septembre p	153	119	272	55 850	1 557	14 005	2 810	18 372	74 222
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 685	975	2 660	553 671	17 290	140 955	44 423	202 668	756 339
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 786	485	2 271	523 146	133 100	134 063	62 042	329 205	852 351
Île-du-Prince-Édouard									
Août r	34	103	137	16 502	93	5 253	6 947	12 293	28 795
Septembre p	34	56	90	12 505	584	3 118	3 953	7 655	20 160
Cumulatif janv. à sept. 2011	337	375	712	97 204	16 829	45 612	21 286	83 727	180 931
Cumulatif janv. à sept. 2010	361	295	656	103 035	8 854	33 085	48 741	90 680	193 715
Nouvelle-Écosse									
Août r	229	227	456	82 776	7 559	30 613	7 834	46 006	128 782
Septembre p	192	328	520	82 453	3 883	35 268	8 208	47 359	129 812
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 822	1 977	3 799	702 631	28 055	309 769	67 196	405 020	1 107 651
Cumulatif janv. à sept. 2010	2 067	1 733	3 800	710 484	62 968	194 431	274 842	532 241	1 242 725
Nouveau-Brunswick									
Août r	163	291	454	66 811	3 038	12 204	25 350	40 592	107 403
Septembre p	159	161	320	46 753	8 285	15 308	19 668	43 261	90 014
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 360	1 320	2 680	410 941	33 100	176 127	113 691	322 918	733 859
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 677	1 517	3 194	441 708	41 979	170 101	236 745	448 825	890 533
Québec									
Août r	1 352	2 950	4 302	818 241	79 357	221 383	84 837	385 577	1 203 818
Septembre p	1 337	2 904	4 241	797 379	87 592	221 725	89 584	398 901	1 196 280
Cumulatif janv. à sept. 2011	13 155	28 542	41 697	7 792 627	657 272	2 563 586	789 761	4 010 619	11 803 246
Cumulatif janv. à sept. 2010	15 458	26 553	42 011	7 652 815	681 114	2 095 173	963 350	3 739 637	11 392 452
Ontario									
Août r	2 302	1 976	4 278	1 160 092	92 060	404 219	277 028	773 307	1 933 399
Septembre p	2 337	3 153	5 490	1 257 917	146 411	439 994	129 700	716 105	1 974 022
Cumulatif janv. à sept. 2011	20 642	25 933	46 575	11 367 533	1 452 001	3 807 756	3 424 798	8 684 555	20 052 088
Cumulatif janv. à sept. 2010	22 944	29 224	52 168	11 613 462	1 675 334	4 633 447	3 504 834	9 813 615	21 427 077
Manitoba									
Août r	299	83	382	96 399	11 103	25 476	15 597	52 176	148 575
Septembre p	332	193	525	105 499	7 230	41 058	7 316	55 604	161 103
Cumulatif janv. à sept. 2011	2 863	1 821	4 684	921 133	63 645	256 713	109 612	429 970	1 351 103
Cumulatif janv. à sept. 2010	2 979	1 208	4 187	853 835	73 938	233 516	113 619	421 073	1 274 908
Saskatchewan									
Août r	305	359	664	123 410	8 481	68 724	14 338	91 543	214 953
Septembre p	289	153	442	99 669	18 340	69 886	33 926	122 152	221 821
Cumulatif janv. à sept. 2011	2 670	2 127	4 797	1 026 499	110 601	582 530	183 796	876 927	1 903 426
Cumulatif janv. à sept. 2010	2 677	1 419	4 096	807 933	100 345	442 840	121 143	664 328	1 472 261
Alberta									
Août r	1 218	1 565	2 783	624 625	129 330	345 973	93 954	569 257	1 193 882
Septembre p	1 296	1 405	2 701	641 962	83 058	323 901	32 241	439 200	1 081 162
Cumulatif janv. à sept. 2011	11 243	9 830	21 073	5 137 159	1 203 520	2 671 676	420 081	4 295 277	9 432 436
Cumulatif janv. à sept. 2010	13 577	6 576	20 153	5 262 703	834 112	2 108 783	630 153	3 573 048	8 835 751

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2011

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Août r	709	1 479	2 188	571 284	41 726	155 651	74 343	271 720	843 004
Septembre p	684	1 470	2 154	480 122	31 174	117 010	35 567	183 751	663 873
Cumulatif janv. à sept. 2011	6 312	13 111	19 423	4 499 726	243 273	1 546 620	544 217	2 334 110	6 833 836
Cumulatif janv. à sept. 2010	8 425	13 747	22 172	5 137 891	171 590	1 243 932	729 840	2 145 362	7 283 253
Yukon									
Août r	24	9	33	5 487	3 046	474	28	3 548	9 035
Septembre p	11	30	41	5 854	32	651	4 606	5 289	11 143
Cumulatif janv. à sept. 2011	180	126	306	56 457	13 485	18 723	26 292	58 500	114 957
Cumulatif janv. à sept. 2010	110	125	235	39 349	14 744	41 570	12 720	69 034	108 383
Territoires du Nord-Ouest									
Août r	0	0	0	1 129	414	418	0	832	1 961
Septembre p	0	0	0	437	0	1 037	0	1 037	1 474
Cumulatif janv. à sept. 2011	5	3	8	7 338	816	6 299	105	7 220	14 558
Cumulatif janv. à sept. 2010	43	14	57	16 807	4 774	18 003	25 410	48 187	64 994
Nunavut									
Août r	2	4	6	2 271	0	0	0	0	2 271
Septembre p	0	2	2	452	100	850	0	950	1 402
Cumulatif janv. à sept. 2011	9	161	170	43 825	214	5 011	1 891	7 116	50 941
Cumulatif janv. à sept. 2010	12	45	57	15 982	2 640	20 420	50	23 110	39 092

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2011

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Août r	10	70	80	11 367	479	6 652	0	7 131	18 498
Septembre p	22	14	36	6 610	1 089	3 357	1 579	6 025	12 635
Cumulatif janv. à sept. 2011	198	253	451	75 479	7 392	134 440	6 329	148 161	223 640
Cumulatif janv. à sept. 2010	283	178	461	78 791	12 166	21 616	2 926	36 708	115 499
Barrie, Ontario									
Août r	54	9	63	21 226	247	6 157	44 199	50 603	71 829
Septembre p	33	1	34	12 428	465	92 280	201	92 946	105 374
Cumulatif janv. à sept. 2011	270	198	468	134 370	10 605	151 369	50 739	212 713	347 083
Cumulatif janv. à sept. 2010	309	343	652	155 982	5 260	74 235	33 365	112 860	268 842
Brantford, Ontario									
Août r	21	38	59	9 323	350	807	15 357	16 514	25 837
Septembre p	22	81	103	13 151	110	377	884	1 371	14 522
Cumulatif janv. à sept. 2011	180	207	387	57 858	4 744	28 194	20 309	53 247	111 105
Cumulatif janv. à sept. 2010	226	261	487	65 758	14 267	17 074	36 072	67 413	133 171
Calgary, Alberta									
Août r	372	1 188	1 560	288 822	18 458	131 736	32 542	182 736	471 558
Septembre p	476	888	1 364	285 152	13 372	104 392	22 333	140 097	425 249
Cumulatif janv. à sept. 2011	3 854	5 092	8 946	2 023 147	719 049	931 636	180 066	1 830 751	3 853 898
Cumulatif janv. à sept. 2010	4 392	2 374	6 766	1 743 798	143 578	583 129	294 020	1 020 727	2 764 525
Edmonton, Alberta									
Août r	453	305	758	209 828	8 019	71 639	4 591	84 249	294 077
Septembre p	431	353	784	217 728	15 216	90 665	3 853	109 734	327 462
Cumulatif janv. à sept. 2011	3 878	3 571	7 449	1 941 373	96 000	818 158	119 776	1 033 934	2 975 307
Cumulatif janv. à sept. 2010	4 804	2 871	7 675	2 177 707	127 961	799 166	137 347	1 064 474	3 242 181
Grand Sudbury, Ontario									
Août r	37	28	65	16 638	3 560	6 074	1 324	10 958	27 596
Septembre p	28	2	30	9 584	4 639	6 064	4 638	15 341	24 925
Cumulatif janv. à sept. 2011	188	160	348	87 104	22 337	33 766	42 321	98 424	185 528
Cumulatif janv. à sept. 2010	151	41	192	65 735	11 740	36 150	44 579	92 469	158 204
Guelph, Ontario									
Août r	15	42	57	11 851	5 311	938	51	6 300	18 151
Septembre p	9	16	25	7 583	121	1 644	1 791	3 556	11 139
Cumulatif janv. à sept. 2011	210	263	473	92 603	15 922	27 890	14 139	57 951	150 554
Cumulatif janv. à sept. 2010	328	359	687	135 218	39 958	155 387	60 535	255 880	391 098
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Août r	88	169	257	45 349	450	24 272	7 125	31 847	77 196
Septembre p	78	229	307	46 707	1 040	19 029	2 070	22 139	68 846
Cumulatif janv. à sept. 2011	734	1 499	2 233	390 651	5 617	147 257	44 605	197 479	588 130
Cumulatif janv. à sept. 2010	847	1 175	2 022	362 701	22 527	87 595	46 282	156 404	519 105
Hamilton, Ontario									
Août r	128	116	244	64 863	2 744	31 505	44 842	79 091	143 954
Septembre p	107	255	362	79 628	16 727	16 837	14 188	47 752	127 380
Cumulatif janv. à sept. 2011	980	1 442	2 422	579 593	46 220	193 452	177 965	417 637	997 230
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 518	1 328	2 846	690 766	92 501	251 004	178 585	522 090	1 212 856
Kelowna, Colombie-Britannique									
Août r	33	16	49	13 791	615	1 139	2 422	4 176	17 967
Septembre p	36	15	51	14 641	7 248	4 266	18	11 532	26 173
Cumulatif janv. à sept. 2011	310	157	467	146 532	18 248	54 094	41 083	113 425	259 957
Cumulatif janv. à sept. 2010	423	502	925	266 101	3 313	70 519	39 055	112 887	378 988

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2011

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Août r	42	55	97	16 058	405	5 406	16 814	22 625	38 683
Septembre p	51	134	185	23 063	712	29 431	1 262	31 405	54 468
Cumulatif janv. à sept. 2011	384	347	731	124 656	5 400	61 109	34 858	101 367	226 023
Cumulatif janv. à sept. 2010	433	44	477	93 869	4 187	46 893	9 565	60 645	154 514
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Août r	96	45	141	39 136	7 349	9 049	9 099	25 497	64 633
Septembre p	110	241	351	73 415	5 862	22 358	20 904	49 124	122 539
Cumulatif janv. à sept. 2011	906	1 758	2 664	542 494	216 328	171 443	272 243	660 014	1 202 508
Cumulatif janv. à sept. 2010	895	1 316	2 211	435 243	114 255	385 885	320 492	820 632	1 255 875
London, Ontario									
Août r	95	31	126	39 618	5 060	11 193	2 611	18 864	58 482
Septembre p	82	53	135	36 390	10 669	6 551	6 206	23 426	59 816
Cumulatif janv. à sept. 2011	817	393	1 210	333 893	38 840	100 035	372 416	511 291	845 184
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 203	690	1 893	400 515	29 557	165 198	140 053	334 808	735 323
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Août r	38	100	138	18 962	820	2 999	2 838	6 657	25 619
Septembre p	29	102	131	15 706	644	3 375	373	4 392	20 098
Cumulatif janv. à sept. 2011	278	648	926	124 043	5 618	65 837	43 900	115 355	239 398
Cumulatif janv. à sept. 2010	352	785	1 137	130 974	15 058	36 144	29 474	80 676	211 650
Montréal, Québec									
Août r	312	1 717	2 029	395 098	5 692	96 028	36 516	138 236	533 334
Septembre p	432	1 753	2 185	407 420	32 180	82 107	46 017	160 304	567 724
Cumulatif janv. à sept. 2011	4 156	16 578	20 734	3 839 574	195 322	1 535 834	414 874	2 146 030	5 985 604
Cumulatif janv. à sept. 2010	4 963	12 997	17 960	3 480 578	197 827	907 260	451 308	1 556 395	5 036 973
Oshawa, Ontario									
Août r	100	57	157	46 465	1 289	49 822	1 348	52 459	98 924
Septembre p	92	31	123	38 719	1 590	2 590	447	4 627	43 346
Cumulatif janv. à sept. 2011	903	501	1 404	412 077	7 292	100 270	46 395	153 957	566 034
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 039	492	1 531	405 914	10 676	66 314	114 939	191 929	597 843
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Août r	216	296	512	84 651	856	26 568	2 905	30 329	114 980
Septembre p	209	265	474	78 943	253	39 207	7 514	46 974	125 917
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 606	3 106	4 712	785 328	12 845	410 073	122 488	545 406	1 330 734
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 728	3 203	4 931	812 348	31 498	424 877	219 572	675 947	1 488 295
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Août r	105	185	290	43 846	1	8 541	4 160	12 702	56 548
Septembre p	43	141	184	27 039	2 540	2 062	1 728	6 330	33 369
Cumulatif janv. à sept. 2011	625	1 741	2 366	320 630	10 127	69 889	22 469	102 485	423 115
Cumulatif janv. à sept. 2010	862	1 618	2 480	337 745	18 241	202 846	29 823	250 910	588 655
Peterborough, Ontario									
Août r	14	12	26	6 679	15	832	2 022	2 869	9 548
Septembre p	26	8	34	10 322	1 772	816	72	2 660	12 982
Cumulatif janv. à sept. 2011	188	85	273	69 544	16 002	25 278	4 779	46 059	115 603
Cumulatif janv. à sept. 2010	246	73	319	77 398	1 785	20 366	17 350	39 501	116 899
Québec, Québec									
Août r	100	282	382	74 523	16 154	48 513	24 338	89 005	163 528
Septembre p	100	253	353	70 511	9 988	76 747	3 245	89 980	160 491
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 091	3 482	4 573	848 818	60 513	342 922	61 354	464 789	1 313 607
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 576	4 117	5 693	925 464	80 808	230 122	87 506	398 436	1 323 900

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2011

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Août r	88	139	227	31 306	2 142	17 685	1 200	21 027	52 333
Septembre p	46	50	96	16 428	2 212	3 014	2 338	7 564	23 992
Cumulatif janv. à sept. 2011	676	528	1 204	225 257	20 618	167 123	51 609	239 350	464 607
Cumulatif janv. à sept. 2010	568	195	763	181 250	36 200	140 065	42 796	219 061	400 311
Saguenay, Québec									
Août r	80	21	101	22 466	1 358	2 607	247	4 212	26 678
Septembre p	39	33	72	15 459	2 366	3 560	8 686	14 612	30 071
Cumulatif janv. à sept. 2011	406	361	767	153 801	27 552	35 224	30 800	93 576	247 377
Cumulatif janv. à sept. 2010	377	447	824	143 510	10 365	52 159	32 891	95 415	238 925
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Août r	28	23	51	7 061	444	3 430	11 233	15 107	22 168
Septembre p	38	9	47	8 887	1 002	2 062	600	3 664	12 551
Cumulatif janv. à sept. 2011	278	165	443	70 320	4 810	25 461	16 982	47 253	117 573
Cumulatif janv. à sept. 2010	352	191	543	82 932	4 538	39 696	45 039	89 273	172 205
Saskatoon, Saskatchewan									
Août r	127	196	323	62 520	2 765	36 269	7 652	46 686	109 206
Septembre p	161	35	196	48 970	5 429	36 533	28 799	70 761	119 731
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 283	1 195	2 478	525 943	41 615	205 980	54 549	302 144	828 087
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 210	767	1 977	326 524	46 032	168 986	37 123	252 141	578 665
Sherbrooke, Québec									
Août r	68	22	90	19 386	581	3 131	1 392	5 104	24 490
Septembre p	45	102	147	21 895	906	1 635	9 016	11 557	33 452
Cumulatif janv. à sept. 2011	561	803	1 364	218 392	12 268	32 760	35 977	81 005	299 397
Cumulatif janv. à sept. 2010	601	769	1 370	212 480	10 094	86 128	62 873	159 095	371 575
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Août r	49	31	80	19 507	977	6 768	722	8 467	27 974
Septembre p	79	47	126	30 998	7 663	6 670	178	14 511	45 509
Cumulatif janv. à sept. 2011	532	500	1 032	225 507	20 547	101 244	41 954	163 745	389 252
Cumulatif janv. à sept. 2010	584	412	996	213 863	15 081	109 069	538 516	662 666	876 529
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Août r	103	49	152	36 902	2 019	6 871	1 712	10 602	47 504
Septembre p	86	88	174	39 406	838	6 434	1 170	8 442	47 848
Cumulatif janv. à sept. 2011	925	592	1 517	350 752	11 274	71 901	18 909	102 084	452 836
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 153	247	1 400	352 762	57 981	102 742	27 162	187 885	540 647
Thunder Bay, Ontario									
Août r	15	7	22	6 290	402	2 188	353	2 943	9 233
Septembre p	23	29	52	6 746	271	2 040	163	2 474	9 220
Cumulatif janv. à sept. 2011	162	210	372	64 651	19 034	35 380	10 897	65 311	129 962
Cumulatif janv. à sept. 2010	179	93	272	60 589	2 684	38 334	32 877	73 895	134 484
Toronto, Ontario									
Août r	743	992	1 735	544 708	20 407	200 387	60 596	281 390	826 098
Septembre p	808	1 753	2 561	595 869	52 884	167 117	49 814	269 815	865 684
Cumulatif janv. à sept. 2011	7 565	14 711	22 276	5 823 004	560 651	1 861 891	1 845 194	4 267 736	10 090 740
Cumulatif janv. à sept. 2010	7 322	18 480	25 802	5 791 590	807 834	2 028 331	1 146 401	3 982 566	9 774 156
Trois-Rivières, Québec									
Août r	59	54	113	23 900	1 767	4 811	2 963	9 541	33 441
Septembre p	25	124	149	20 659	952	2 556	3 964	7 472	28 131
Cumulatif janv. à sept. 2011	255	475	730	150 560	16 106	32 124	13 503	61 733	212 293
Cumulatif janv. à sept. 2010	277	1 215	1 492	221 602	13 730	36 908	17 032	67 670	289 272

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2011

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Août r	333	1 089	1 422	377 083	11 734	81 909	21 371	115 014	492 097
Septembre p	286	1 194	1 480	311 689	5 844	65 335	21 674	92 853	404 542
Cumulatif janv. à sept. 2011	2 857	10 013	12 870	2 885 181	85 498	913 539	255 255	1 254 292	4 139 473
Cumulatif janv. à sept. 2010	3 576	9 516	13 092	3 042 162	66 279	764 755	340 268	1 171 302	4 213 464
Victoria, Colombie-Britannique									
Août r	56	44	100	28 492	1 182	21 030	6 963	29 175	57 667
Septembre p	63	82	145	34 796	741	9 962	4 453	15 156	49 952
Cumulatif janv. à sept. 2011	497	932	1 429	342 274	8 335	136 169	34 910	179 414	521 688
Cumulatif janv. à sept. 2010	675	830	1 505	365 289	10 011	69 216	51 232	130 459	495 748
Windsor, Ontario									
Août r	36	10	46	13 422	1 841	1 654	1 130	4 625	18 047
Septembre p	56	26	82	18 875	645	3 990	1 668	6 303	25 178
Cumulatif janv. à sept. 2011	339	165	504	122 146	41 042	29 073	19 633	89 748	211 894
Cumulatif janv. à sept. 2010	393	133	526	112 307	79 623	49 305	168 197	297 125	409 432
Winnipeg, Manitoba									
Août r	180	51	231	59 965	2 376	14 222	10 539	27 137	87 102
Septembre p	219	134	353	72 106	904	18 636	3 329	22 869	94 975
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 854	1 257	3 111	607 545	22 980	160 137	57 094	240 211	847 756
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 831	724	2 555	538 399	24 797	154 630	75 488	254 915	793 314

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2011

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Canada							
Août r	7 755	44	694	1 596	6 219	548	16 856
Septembre p	7 213	53	710	2 030	6 927	469	17 402
Cumulatif janv. à sept. 2011	64 619	368	7 282	13 990	57 612	6 623	150 494
Cumulatif janv. à sept. 2010	73 921	399	8 152	15 874	51 950	5 803	156 099
Terre-Neuve-et-Labrador							
Août r	231	0	2	8	64	4	309
Septembre p	179	1	2	49	66	4	301
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 689	4	7	133	785	53	2 671
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 952	5	13	36	371	65	2 442
Île-du-Prince-Édouard							
Août r	53	0	6	6	91	0	156
Septembre p	37	2	1	6	49	0	95
Cumulatif janv. à sept. 2011	334	10	20	20	330	5	719
Cumulatif janv. à sept. 2010	388	8	40	34	216	5	691
Nouvelle-Écosse							
Août r	283	8	7	45	56	119	518
Septembre p	202	15	24	33	260	11	545
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 815	60	112	118	1 445	306	3 856
Cumulatif janv. à sept. 2010	2 071	51	162	107	1 342	135	3 868
Nouveau-Brunswick							
Août r	214	3	4	10	263	14	508
Septembre p	222	5	3	16	137	5	388
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 537	21	86	94	1 059	81	2 878
Cumulatif janv. à sept. 2010	1 714	41	42	123	1 280	78	3 278
Québec							
Août r	1 262	21	261	158	2 338	115	4 155
Septembre p	1 392	19	267	43	2 515	182	4 418
Cumulatif janv. à sept. 2011	13 638	176	2 686	1 047	20 405	3 525	41 477
Cumulatif janv. à sept. 2010	15 977	192	3 136	1 576	17 601	3 008	41 490
Ontario							
Août r	2 678	11	162	786	933	104	4 674
Septembre p	2 441	10	141	1 275	1 706	88	5 661
Cumulatif janv. à sept. 2011	21 372	71	2 091	7 528	15 251	1 130	47 443
Cumulatif janv. à sept. 2010	23 172	68	2 591	8 463	17 120	1 076	52 490
Manitoba							
Août r	332	1	0	13	68	2	416
Septembre p	351	0	5	62	122	4	544
Cumulatif janv. à sept. 2011	3 069	4	35	386	1 302	100	4 896
Cumulatif janv. à sept. 2010	3 157	10	41	172	968	32	4 380
Saskatchewan							
Août r	361	0	10	8	334	7	720
Septembre p	275	1	9	66	73	5	429
Cumulatif janv. à sept. 2011	2 800	5	83	355	1 623	67	4 933
Cumulatif janv. à sept. 2010	2 839	4	74	479	811	55	4 262
Alberta							
Août r	1 441	0	203	198	1 123	41	3 006
Septembre p	1 358	0	224	231	849	101	2 763
Cumulatif janv. à sept. 2011	11 524	9	1 788	1 618	5 981	444	21 364
Cumulatif janv. à sept. 2010	13 749	9	1 618	1 507	3 087	368	20 338
Colombie-Britannique							
Août r	871	0	32	364	943	142	2 352
Septembre p	741	0	33	249	1 119	69	2 211
Cumulatif janv. à sept. 2011	6 649	8	350	2 673	9 185	909	19 774
Cumulatif janv. à sept. 2010	8 712	9	408	3 333	9 044	978	22 484

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2011

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Yukon							
Août [r]	27	0	3	0	6	0	36
Septembre [p]	15	0	1	0	29	0	45
Cumulatif janv. à sept. 2011	179	0	10	18	97	1	305
Cumulatif janv. à sept. 2010	135	2	21	44	57	3	262
Territoires du Nord-Ouest							
Août [r]	0	0	0	0	0	0	0
Septembre [p]	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à sept. 2011	4	0	0	0	2	2	8
Cumulatif janv. à sept. 2010	43	0	2	0	12	0	57
Nunavut							
Août [r]	2	0	4	0	0	0	6
Septembre [p]	0	0	0	0	2	0	2
Cumulatif janv. à sept. 2011	9	0	14	0	147	0	170
Cumulatif janv. à sept. 2010	12	0	4	0	41	0	57

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2011

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	24	0	0	0	11	3	38
Barrie, Ontario	33	0	0	0	0	1	34
Brantford, Ontario	22	0	0	36	45	0	103
Calgary, Alberta	477	0	79	133	674	2	1 365
Edmonton, Alberta	431	0	112	94	111	36	784
Grand Sudbury, Ontario	28	0	0	0	2	0	30
Guelph, Ontario	9	0	2	12	0	2	25
Halifax, Nouvelle-Écosse	77	1	8	29	185	7	307
Hamilton, Ontario	108	0	2	33	210	10	363
Kelowna, Colombie-Britannique	39	0	0	6	5	4	54
Kingston, Ontario	51	0	12	8	114	0	185
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	111	0	2	24	212	3	352
London, Ontario	83	0	2	47	4	0	136
Moncton, Nouveau- Brunswick	38	0	2	0	100	0	140
Montréal, Québec	417	0	86	19	1 633	44	2 199
Oshawa, Ontario	93	0	0	31	0	0	124
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	251	1	80	202	106	20	660
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	210	0	38	201	16	10	475
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	41	1	42	1	90	10	185
Peterborough, Ontario	26	0	0	2	0	6	34
Québec, Québec	96	1	72	5	166	14	354
Regina, Saskatchewan	40	0	0	50	0	0	90
Saguenay, Québec	38	0	0	0	27	7	72
Saint John, Nouveau-Brunswick	47	2	0	4	4	1	58
Saskatoon, Saskatchewan	139	0	8	0	24	3	174
Sherbrooke, Québec	44	0	0	0	104	0	148
St. Catharines-Niagara, Ontario	79	0	8	39	0	0	126
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	89	0	0	44	42	2	177
Thunder Bay, Ontario	23	0	0	1	28	0	52
Toronto, Ontario	812	0	37	727	953	37	2 566
Trois-Rivières, Québec	24	0	8	0	116	2	150
Vancouver, Colombie-Britannique	306	0	16	211	929	38	1 500
Victoria, Colombie-Britannique	67	0	3	4	68	7	149
Windsor, Ontario	56	0	6	16	3	1	82
Winnipeg, Manitoba	214	0	4	62	64	4	348

Tableau 9
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2011

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	208	0	0	97	145	11	461
Barrie, Ontario	297	0	0	32	158	8	495
Brantford, Ontario	177	0	4	114	66	23	384
Calgary, Alberta	3 837	0	578	1 004	3 502	8	8 929
Edmonton, Alberta	3 920	1	998	410	1 879	285	7 493
Grand Sudbury, Ontario	205	1	4	0	151	6	367
Guelph, Ontario	205	0	38	123	59	43	468
Halifax, Nouvelle-Écosse	754	3	60	89	1 113	238	2 257
Hamilton, Ontario	962	0	4	476	929	33	2 404
Kelowna, Colombie-Britannique	329	0	2	39	60	56	486
Kingston, Ontario	406	1	20	60	242	25	754
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	923	0	25	195	1 357	181	2 681
London, Ontario	831	0	8	212	169	4	1 224
Moncton, Nouveau- Brunswick	363	2	29	17	575	27	1 013
Montréal, Québec	4 174	0	784	511	12 443	2 039	19 951
Oshawa, Ontario	972	0	68	331	95	7	1 473
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	2 209	3	634	1 901	1 872	335	6 954
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 583	0	281	1 683	1 081	63	4 691
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	626	3	353	218	791	272	2 263
Peterborough, Ontario	207	1	5	29	37	14	293
Québec, Québec	1 110	4	565	138	2 220	517	4 554
Regina, Saskatchewan	665	0	10	128	381	9	1 193
Saguenay, Québec	428	3	4	2	293	77	807
Saint John, Nouveau-Brunswick	282	8	10	8	120	27	455
Saskatoon, Saskatchewan	1 297	0	52	175	931	37	2 492
Sherbrooke, Québec	575	0	67	72	543	76	1 333
St. Catharines-Niagara, Ontario	530	0	43	219	120	118	1 030
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	948	0	5	86	462	39	1 540
Thunder Bay, Ontario	174	2	6	11	171	23	387
Toronto, Ontario	7 769	0	1 237	3 494	9 646	337	22 483
Trois-Rivières, Québec	268	0	111	0	353	21	753
Vancouver, Colombie-Britannique	2 982	0	185	1 907	7 332	589	12 995
Victoria, Colombie-Britannique	514	0	47	155	627	106	1 449
Windsor, Ontario	362	0	72	51	37	5	527
Winnipeg, Manitoba	1 919	0	12	357	802	86	3 176

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2011

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Canada					
Août r	3 954 317	387 837	1 376 410	622 823	6 341 387
Septembre p	3 835 389	398 998	1 418 621	369 390	6 022 398
Cumulatif janv. à sept. 2011	33 496 413	3 845 132	12 136 638	5 751 154	55 229 337
Cumulatif janv. à sept. 2010	33 802 019	3 811 136	11 411 473	6 752 311	55 776 939
Terre-Neuve-et-Labrador					
Août r	73 274	3 332	19 903	21 065	117 574
Septembre p	64 689	1 557	14 005	2 810	83 061
Cumulatif janv. à sept. 2011	560 236	17 290	140 955	44 423	762 904
Cumulatif janv. à sept. 2010	550 375	133 100	134 063	62 042	879 580
Île-du-Prince-Édouard					
Août r	18 518	93	5 253	6 947	30 811
Septembre p	13 962	584	3 118	3 953	21 617
Cumulatif janv. à sept. 2011	100 553	16 829	45 612	21 286	184 280
Cumulatif janv. à sept. 2010	111 834	8 854	33 085	48 741	202 514
Nouvelle-Écosse					
Août r	98 827	7 559	30 613	7 834	144 833
Septembre p	88 050	3 883	35 268	8 208	135 409
Cumulatif janv. à sept. 2011	721 331	28 055	309 769	67 196	1 126 351
Cumulatif janv. à sept. 2010	733 920	62 968	194 431	274 842	1 266 161
Nouveau-Brunswick					
Août r	78 244	3 038	12 204	25 350	118 836
Septembre p	57 713	8 285	15 308	19 668	100 974
Cumulatif janv. à sept. 2011	444 251	33 100	176 127	113 691	767 169
Cumulatif janv. à sept. 2010	466 499	41 979	170 101	236 745	915 324
Québec					
Août r	809 441	79 357	210 656	86 339	1 185 793
Septembre p	852 350	87 592	260 490	91 395	1 291 827
Cumulatif janv. à sept. 2011	7 916 243	657 272	2 580 057	793 766	11 947 338
Cumulatif janv. à sept. 2010	7 744 199	681 114	2 042 293	992 172	11 459 778
Ontario					
Août r	1 284 162	100 358	482 647	277 028	2 144 195
Septembre p	1 343 607	157 163	543 752	129 700	2 174 222
Cumulatif janv. à sept. 2011	11 706 493	1 457 032	3 813 201	3 424 798	20 401 524
Cumulatif janv. à sept. 2010	11 820 152	1 680 978	4 752 396	3 504 834	21 758 360
Manitoba					
Août r	106 904	11 103	25 476	15 597	159 080
Septembre p	111 869	7 230	41 058	7 316	167 473
Cumulatif janv. à sept. 2011	967 290	63 645	256 713	109 612	1 397 260
Cumulatif janv. à sept. 2010	903 162	73 938	233 516	113 619	1 324 235
Saskatchewan					
Août r	141 564	8 481	68 724	14 338	233 107
Septembre p	101 495	18 340	69 886	33 926	223 647
Cumulatif janv. à sept. 2011	1 053 923	110 601	582 530	183 796	1 930 850
Cumulatif janv. à sept. 2010	845 153	100 345	442 840	121 143	1 509 481
Alberta					
Août r	700 022	129 330	364 391	93 954	1 287 697
Septembre p	685 266	83 058	316 188	32 241	1 116 753
Cumulatif janv. à sept. 2011	5 272 549	1 203 520	2 655 021	420 081	9 551 171
Cumulatif janv. à sept. 2010	5 303 143	834 112	2 084 823	630 153	8 852 231
Colombie-Britannique					
Août r	633 962	41 726	155 651	74 343	905 682
Septembre p	508 652	31 174	117 010	35 567	692 403
Cumulatif janv. à sept. 2011	4 646 398	243 273	1 546 620	544 217	6 980 508
Cumulatif janv. à sept. 2010	5 249 283	171 590	1 243 932	729 840	7 394 645

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2011

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Août r	5 999	3 046	474	28	9 547
Septembre p	6 847	32	651	4 606	12 136
Cumulatif janv. à sept. 2011	55 983	13 485	18 723	26 292	114 483
Cumulatif janv. à sept. 2010	41 510	14 744	41 570	12 720	110 544
Territoires du Nord-Ouest					
Août r	1 129	414	418	0	1 961
Septembre p	437	0	1 037	0	1 474
Cumulatif janv. à sept. 2011	7 338	816	6 299	105	14 558
Cumulatif janv. à sept. 2010	16 807	4 774	18 003	25 410	64 994
Nunavut					
Août r	2 271	0	0	0	2 271
Septembre p	452	100	850	0	1 402
Cumulatif janv. à sept. 2011	43 825	214	5 011	1 891	50 941
Cumulatif janv. à sept. 2010	15 982	2 640	20 420	50	39 092

Tableau 11

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2011

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	7 054	1 089	3 357	1 579	13 079
Barrie, Ontario	13 022	465	115 444	201	129 132
Brantford, Ontario	13 358	110	472	884	14 824
Calgary, Alberta	295 064	13 372	104 392	22 333	435 161
Edmonton, Alberta	228 818	15 216	90 665	3 853	338 552
Grand Sudbury, Ontario	10 019	4 639	7 586	4 638	26 882
Guelph, Ontario	7 783	121	2 057	1 791	11 752
Halifax, Nouvelle-Écosse	46 785	1 040	19 029	2 070	68 924
Hamilton, Ontario	81 479	16 727	21 063	14 188	133 457
Kelowna, Colombie-Britannique	15 884	7 248	4 266	18	27 416
Kingston, Ontario	23 598	712	36 819	1 262	62 391
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	75 056	5 862	27 970	20 904	129 792
London, Ontario	37 614	10 669	8 196	6 206	62 685
Moncton, Nouveau-Brunswick	16 784	644	3 375	373	21 176
Montréal, Québec	416 269	32 180	95 408	46 017	589 874
Oshawa, Ontario	40 315	1 590	3 240	447	45 592
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	108 836	2 793	51 445	9 242	172 316
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	81 177	253	49 049	7 514	137 993
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	27 659	2 540	2 396	1 728	34 323
Peterborough, Ontario	10 764	1 772	1 021	72	13 629
Québec, Québec	72 232	9 988	89 179	3 245	174 644
Regina, Saskatchewan	16 166	2 212	3 014	2 338	23 730
Saguenay, Québec	15 893	2 366	4 137	8 686	31 082
Saint John, Nouveau-Brunswick	10 155	1 002	2 062	600	13 819
Saskatoon, Saskatchewan	47 917	5 429	36 533	28 799	118 678
Sherbrooke, Québec	22 428	906	1 900	9 016	34 250
St. Catharines-Niagara, Ontario	32 145	7 663	8 344	178	48 330
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	40 845	838	6 434	1 170	49 287
Thunder Bay, Ontario	7 014	271	2 552	163	10 000
Toronto, Ontario	611 667	52 884	209 066	49 814	923 431
Trois-Rivières, Québec	21 110	952	2 970	3 964	28 996
Vancouver, Colombie-Britannique	324 736	5 844	65 335	21 674	417 589
Victoria, Colombie-Britannique	36 936	741	9 962	4 453	52 092
Windsor, Ontario	19 554	645	4 991	1 668	26 858
Winnipeg, Manitoba	72 515	904	18 636	3 329	95 384

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2011

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	77 956	7 392	134 440	6 329	226 117
Barrie, Ontario	144 275	10 605	173 441	50 739	379 060
Brantford, Ontario	58 634	4 744	25 516	20 309	109 203
Calgary, Alberta	2 038 261	719 049	931 636	180 066	3 869 012
Edmonton, Alberta	1 974 721	96 000	818 158	119 776	3 008 655
Grand Sudbury, Ontario	93 703	22 337	34 467	42 321	192 828
Guelph, Ontario	92 155	15 922	28 194	14 139	150 410
Halifax, Nouvelle-Écosse	399 706	5 617	147 257	44 605	597 185
Hamilton, Ontario	579 561	46 220	183 621	177 965	987 367
Kelowna, Colombie-Britannique	154 975	18 248	54 094	41 083	268 400
Kingston, Ontario	132 204	5 400	71 140	34 858	243 602
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	551 136	216 328	161 290	272 243	1 200 997
London, Ontario	343 087	38 840	102 537	372 416	856 880
Moncton, Nouveau-Brunswick	141 909	5 618	65 837	43 900	257 264
Montréal, Québec	3 800 434	195 322	1 611 439	414 874	6 022 069
Oshawa, Ontario	437 250	7 292	112 105	46 395	603 042
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 101 367	22 972	475 338	144 957	1 744 634
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	787 089	12 845	408 003	122 488	1 330 425
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	314 278	10 127	67 335	22 469	414 209
Peterborough, Ontario	76 359	16 002	26 183	4 779	123 323
Québec, Québec	857 687	60 513	348 619	61 354	1 328 173
Regina, Saskatchewan	223 053	20 618	167 123	51 609	462 403
Saguenay, Québec	165 745	27 552	35 216	30 800	259 313
Saint John, Nouveau-Brunswick	71 077	4 810	25 461	16 982	118 330
Saskatoon, Saskatchewan	521 655	41 615	205 980	54 549	823 799
Sherbrooke, Québec	216 700	12 268	33 659	35 977	298 604
St. Catharines-Niagara, Ontario	228 479	20 547	95 707	41 954	386 687
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	361 073	11 274	71 901	18 909	463 157
Thunder Bay, Ontario	69 470	19 034	35 810	10 897	135 211
Toronto, Ontario	5 914 701	560 651	1 883 135	1 845 194	10 203 681
Trois-Rivières, Québec	158 363	16 106	32 405	13 503	220 377
Vancouver, Colombie-Britannique	2 951 126	85 498	913 539	255 255	4 205 418
Victoria, Colombie-Britannique	351 715	8 335	136 169	34 910	531 129
Windsor, Ontario	130 474	41 042	29 958	19 633	221 107
Winnipeg, Manitoba	616 808	22 980	160 137	57 094	857 019

Tableau 13
Valeur des permis non résidentiels selon le genre de bâtiment, provinces et territoires, septembre 2011

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	**2 187 009**	**18 372**	**7 655**	**47 359**	**43 261**	**439 477**	**830 615**
Industriel	**398 998**	**1 557**	**584**	**3 883**	**8 285**	**87 592**	**157 163**
Usines, fabriques	152 827	0	250	1 720	2 130	48 425	62 562
Transports, services	115 125	1 064	0	1 232	2 730	13 370	33 106
Mines et agriculture	59 592	0	0	0	1 750	9 753	29 216
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations [1]	71 454	493	334	931	1 675	16 044	32 279
Commercial	**1 418 621**	**14 005**	**3 118**	**35 268**	**15 308**	**260 490**	**543 752**
Commerces et services	245 223	1 550	2 100	11 827	2 975	68 724	69 324
Entrepôts	85 009	0	0	500	1 300	11 676	24 829
Postes d'essence	29 047	750	0	750	405	4 419	10 459
Edifices à bureaux	578 796	5 935	250	4 380	3 084	108 736	287 561
Loisirs	159 708	0	0	0	1 087	12 835	62 640
Hôtels, restaurants	136 172	1 513	500	12 900	2 510	12 594	21 537
Laboratoires	2 435	0	0	0	0	250	711
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations [1]	182 231	4 257	268	4 911	3 947	41 256	66 691
Institutionnel et gouvernemental	**369 390**	**2 810**	**3 953**	**8 208**	**19 668**	**91 395**	**129 700**
Écoles, éducation	138 305	1 632	798	5 250	15 137	20 746	69 010
Hôpitaux, médical	75 070	0	0	2 000	2 166	29 790	13 227
Bien-être, foyers	51 154	320	2 200	430	613	14 605	15 002
Églises, religion	20 882	300	600	300	0	1 740	15 045
Bureaux gouvernementaux	51 250	250	0	0	500	12 804	6 627
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations [1]	32 729	308	355	228	1 252	11 710	10 789

	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	**55 604**	**122 152**	**431 487**	**183 751**	**5 289**	**1 037**	**950**
Industriel	**7 230**	**18 340**	**83 058**	**31 174**	**32**	**0**	**100**
Usines, fabriques	420	5 238	26 089	5 993	0	0	0
Transports, services	3 260	1 630	43 868	14 865	0	0	0
Mines et agriculture	1 404	8 595	5 950	2 924	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations [1]	2 146	2 877	7 151	7 392	32	0	100
Commercial	**41 058**	**69 886**	**316 188**	**117 010**	**651**	**1 037**	**850**
Commerces et services	2 740	9 970	46 632	28 281	350	750	0
Entrepôts	1 379	11 290	25 860	7 675	0	0	500
Postes d'essence	1 140	0	6 785	4 339	0	0	0
Edifices à bureaux	12 516	17 275	114 180	24 879	0	0	0
Loisirs	16 100	15 364	41 546	10 136	0	0	0
Hôtels, restaurants	500	10 125	54 041	19 952	0	0	0
Laboratoires	0	0	1 474	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations [1]	6 683	5 862	25 670	21 748	301	287	350
Institutionnel et gouvernemental	**7 316**	**33 926**	**32 241**	**35 567**	**4 606**	**0**	**0**
Écoles, éducation	2 480	948	11 234	7 385	3 685	0	0
Hôpitaux, médical	0	980	4 695	22 212	0	0	0
Bien-être, foyers	1 950	2 100	13 634	300	0	0	0
Églises, religion	1 550	0	0	1 347	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	0	28 907	1 000	607	555	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations [1]	1 336	991	1 678	3 716	366	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 $ pour lesquels la ventilation par genre de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la S.C.H.L. (Société canadienne d'hypothèques et du logement) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus l'émission du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de l'émission des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la Société canadienne d'hypohèques et du logement (S.C.H.L.). Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la S.C.H.L. ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis émis. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Le cycle météorologique normal entraîne des fluctuations prévisibles des données. Les séries de données diffusées englobent à la fois des données désaisonnalisées (donc excluant les influences annuelles prévisibles) et des données non désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées portant sur le total des unités et la valeur aggrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. On obtient les unités totales de logement par l'aggrégation des données désaisonnalisées de type unifamilial et multiple; la valeur totale des permis résulte pour sa part de la somme des éléments suivants:unifamiliale, multiple, industriel, commercial et institutionnel. Certaines séries ne présentent aucune saisonnalité apparente. Ainsi, les valeurs non-désaisonnalisées des ces séries ont été utilisées et agrégées aux valeurs désaisonnalisées des autres séries. À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont revisées afin de tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières. Habituellement, seules les trois années de fin de série sont affectées par ce processus de révision. Les données revisées sont introduites à la banque de données CANSIM.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été émis. Généralement les permis émis correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (no 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fondent sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis émis** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non domiciliaire.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classifier selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2006. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2006 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2006. On compte cent onze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2006. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2010, plus de 99 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités d'émission de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l 'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section des Indicateurs courants de l'investissement (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	Cité / City
CC	Chartered community
CÉ	Cité
CG	Community government
CM	County (municipality)
CN	Colonie de la couronne / Crown colony
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Réserve indienne / Indian reserve
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipalité / Municipality
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisgaa land
NO	Non organisé / Unorganized
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Paroisse (municipalité de) / Parish
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Communauté rurale / Rural community
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Établissement indien / Indian settlement
SA	Special area
SC	Subdivision municipalité de comté / Subdivision of county municipality
SÉ	Établissement / Settlement
SET	Settlement
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision non organisée / Subdivision of unorganized
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Ville / Town
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique