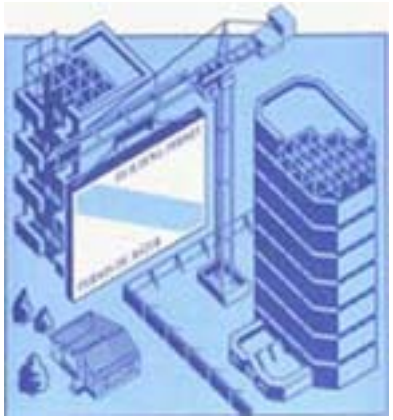
Nº 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir



Juillet 2012

Statistique Canada
Statistics Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à *www.statcan.gc.ca*. Vous pouvez également communiquer avec nous par courriel à *infostats@statcan.gc.ca* ou par téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros suivants :

Centre de contact national de Statistique Canada

Numéros sans frais (Canada et États-Unis) :	
Service de renseignements	1-800-263-1136
Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants	1-800-363-7629
Télécopieur	1-877-287-4369
Appels locaux ou internationaux :	
Service de renseignements	1-613-951-8116
Télécopieur	1-613-951-0581
Programme des services de dépôt	
Service de renseignements	1-800-635-7943
Télécopieur	1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit nº 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à *www.statcan.gc.ca* et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de *normes de service à la clientèle* que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site *www.statcan.gc.ca* sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Juillet 2012

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2012

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de *licence ouverte de Statistique Canada* :

http://www.statcan.gc.ca/reference/copyright-droit-auteur-fra.htm

Septembre 2012

Nº 64-001-X au catalogue, vol. 56, nº 7

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'usager

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

.	indisponible pour toute période de référence
..	indisponible pour une période de référence précise
...	n'ayant pas lieu de figurer
0	zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
0^s	valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
^{p}	provisoire
^{r}	révisé
x	confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
^{E}	à utiliser avec prudence
F	trop peu fiable pour être publié
*	valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence (p<0,05)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- M. Labonté, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- J. Gaudreault, Contrôle de qualité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2006 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants 5

Analyse – Juillet 2012 6

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux 6

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux 6

Graphiques

1. Valeur totale des permis de bâtir 7
2. Valeur résidentielle des permis de bâtir – Total 8
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple 8
4. Valeur non résidentielle des permis de bâtir – Total 9
5. Valeur commerciale des permis de bâtir 9
6. Valeur industrielle des permis de bâtir 10
7. Valeur institutionnelle et gouvernementale des permis de bâtir 10

Produits connexes 11

Tableaux statistiques

1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée 14

2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée 14

3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée 15

4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel 15

5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2012 16

6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2012 18

7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2012 22

8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2012 24

9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2012 25

10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2012 26

Table des matières – suite

11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2012 28
12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2012 29
13 Valeur des permis non résidentiels selon le genre de bâtiment, provinces et territoires, juillet 2012 30

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir 31
Sources de données et méthodologie 32
Concepts et variables observées 34
Catégories de bâtiments 35
Classification géographique 36
Exactitude des données 38
Comparabilité des données et sources connexes 39

Appendice

I Abréviations géographiques 40

Faits saillants

Les municipalités ont délivré pour un peu plus de 6,8 milliards de dollars de permis de bâtir en juillet, en baisse de 2,3 % par rapport à juin. Ce résultat survient à la suite d'un mois de stabilité relative entre mai et juin. Le principal déterminant de ce recul est la baisse des intentions de construction de bâtiments résidentiels et non résidentiels, particulièrement en Ontario.

Analyse – Juillet 2012

Les municipalités ont délivré pour un peu plus de 6,8 milliards de dollars de permis de bâtir en juillet, en baisse de 2,3 % par rapport à juin. Ce résultat survient à la suite d'un mois de stabilité relative entre mai et juin. Le principal déterminant de ce recul est la baisse des intentions de construction de bâtiments résidentiels et non résidentiels, particulièrement en Ontario.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a diminué de 2,4 % pour s'établir à 4,3 milliards de dollars, après deux hausses mensuelles consécutives. La baisse s'explique en grande partie par l'affaiblissement des intentions de construction dans quatre provinces, l'Ontario en tête et la Saskatchewan loin au deuxième rang.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis a fléchi de 2,1 % pour se fixer à 2,5 milliards de dollars, après avoir reculé de 9,0 % en juin. La valeur des permis de construction non résidentielle a diminué dans six provinces, l'Ontario et la Saskatchewan étant à l'origine de la majeure partie de cette baisse.

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a diminué de 4,3 % pour s'établir à 1,9 milliard de dollars, et ce, à la suite de deux hausses mensuelles consécutives. Les intentions de construction ont diminué dans sept provinces, l'Ontario ayant enregistré la plus forte baisse, suivi de la Saskatchewan et de l'Alberta. La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a augmenté en Colombie-Britannique, en Nouvelle-Écosse et à l'Île-du-Prince-Édouard.

Les municipalités ont délivré pour 2,5 milliards de dollars de permis de construction de logements unifamiliaux en juillet, en baisse de 0,9 % après deux augmentations mensuelles consécutives. La plupart des baisses ont été observées en Colombie-Britannique, en Ontario et en Saskatchewan. La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a augmenté dans cinq provinces, dont l'Alberta, le Manitoba et le Québec.

À l'échelle nationale, les municipalités ont autorisé la construction de 19 139 nouveaux logements, en baisse de 4,9 % par rapport à juin. Cette diminution provient à la fois des logements multifamiliaux, qui ont reculé de 6,8 % pour s'établir à 11 846 unités, et des logements unifamiliaux, qui ont fléchi de 1,6 % pour se fixer à 7 293 unités.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a diminué de 2,4 % pour s'établir à 4,3 milliards de dollars, après deux hausses mensuelles consécutives. La baisse s'explique en grande partie par l'affaiblissement des intentions de construction dans quatre provinces, l'Ontario en tête et la Saskatchewan loin au deuxième rang.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis a fléchi de 2,1 % pour se fixer à 2,5 milliards de dollars, après avoir reculé de 9,0 % en juin. La valeur des permis de construction non résidentielle a diminué dans six provinces, l'Ontario et la Saskatchewan étant à l'origine de la majeure partie de cette baisse.

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a diminué de 4,3 % pour s'établir à 1,9 milliard de dollars, et ce, à la suite de deux hausses mensuelles consécutives. Les intentions de construction ont diminué dans sept provinces, l'Ontario ayant enregistré la plus forte baisse, suivi de la Saskatchewan et de l'Alberta. La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a augmenté en Colombie-Britannique, en Nouvelle-Écosse et à l'Île-du-Prince-Édouard.

Les municipalités ont délivré pour 2,5 milliards de dollars de permis de construction de logements unifamiliaux en juillet, en baisse de 0,9 % après deux augmentations mensuelles consécutives. La plupart des baisses ont été observées en Colombie-Britannique, en Ontario et en Saskatchewan. La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a augmenté dans cinq provinces, dont l'Alberta, le Manitoba et le Québec.

À l'échelle nationale, les municipalités ont autorisé la construction de 19 139 nouveaux logements, en baisse de 4,9 % par rapport à juin. Cette diminution provient à la fois des logements multifamiliaux, qui ont reculé de 6,8 % pour s'établir à 11 846 unités, et des logements unifamiliaux, qui ont fléchi de 1,6 % pour se fixer à 7 293 unités.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *La désaisonnalisation et le repérage des tendances économiques*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Ses résultats servent d'indicateur avancé de l'activité dans le domaine de la construction.

Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total.

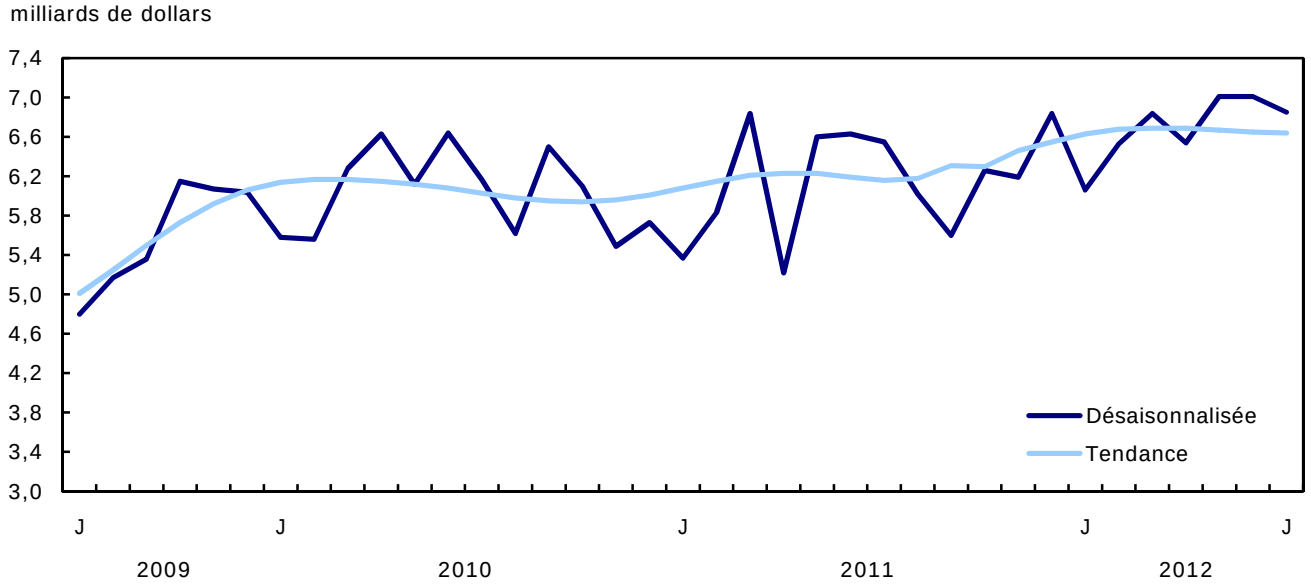
La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

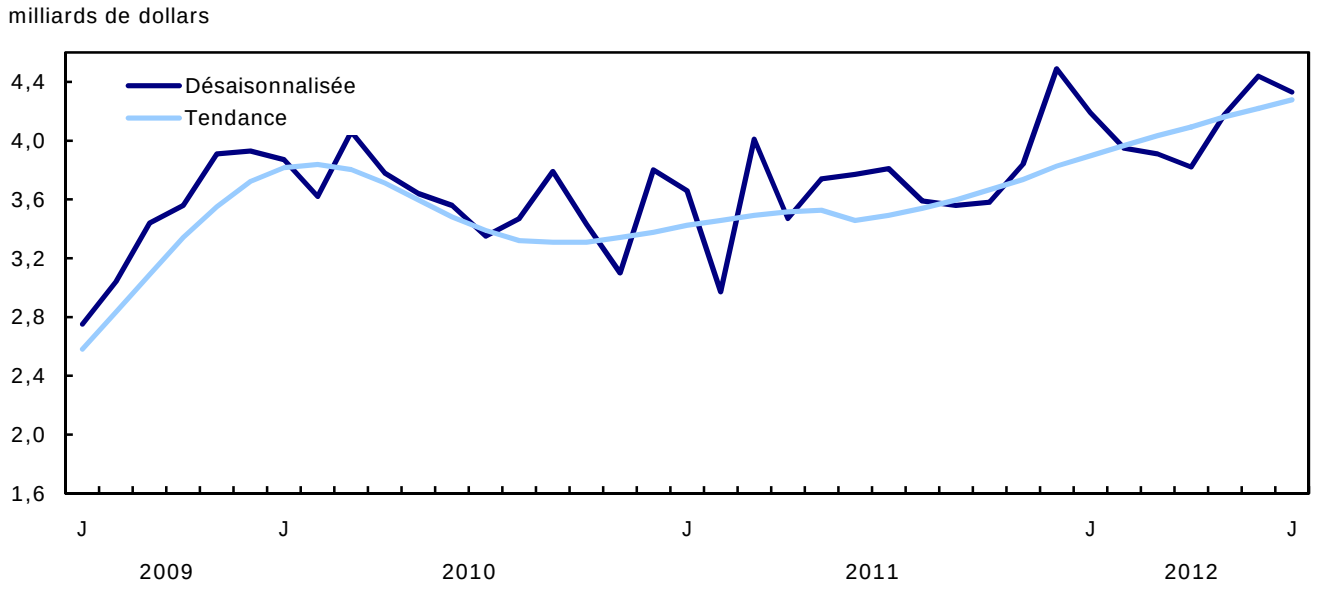
Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

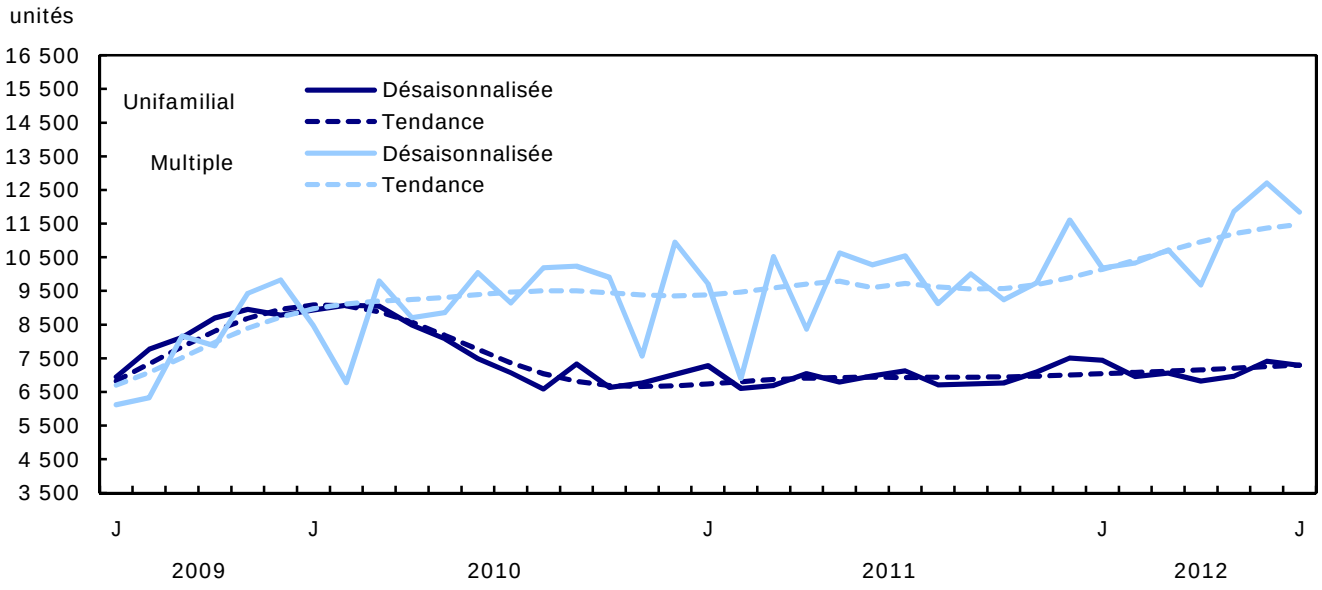
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



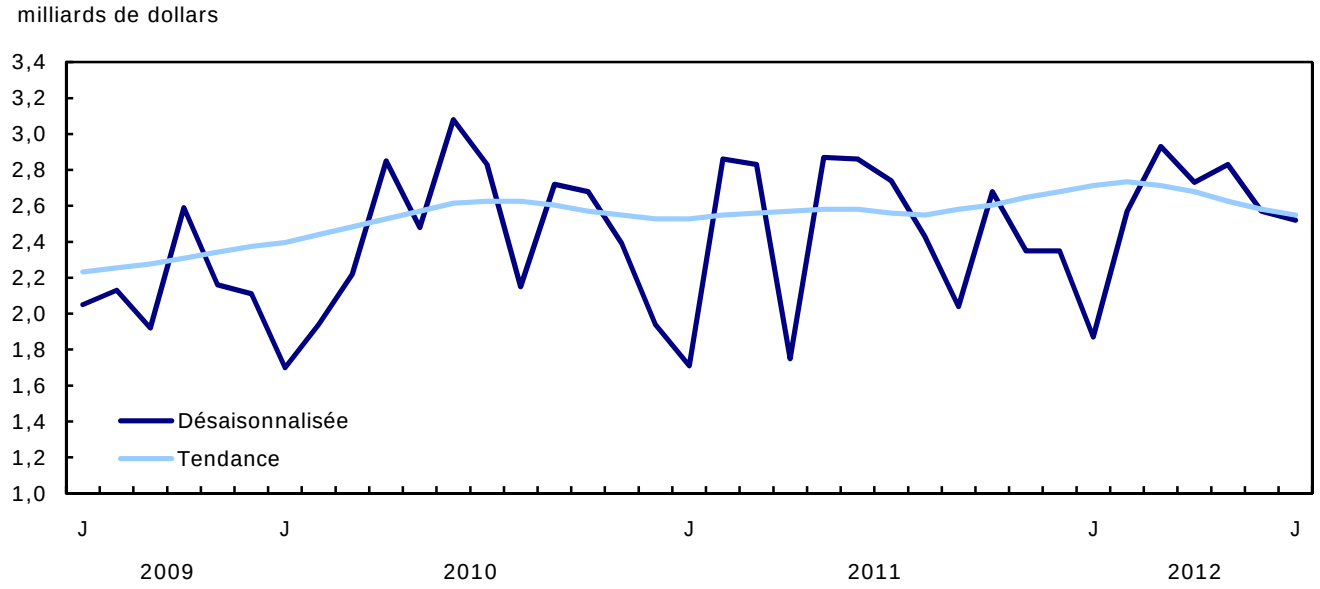
Graphique 2
Valeur résidentielle des permis de bâtir – Total



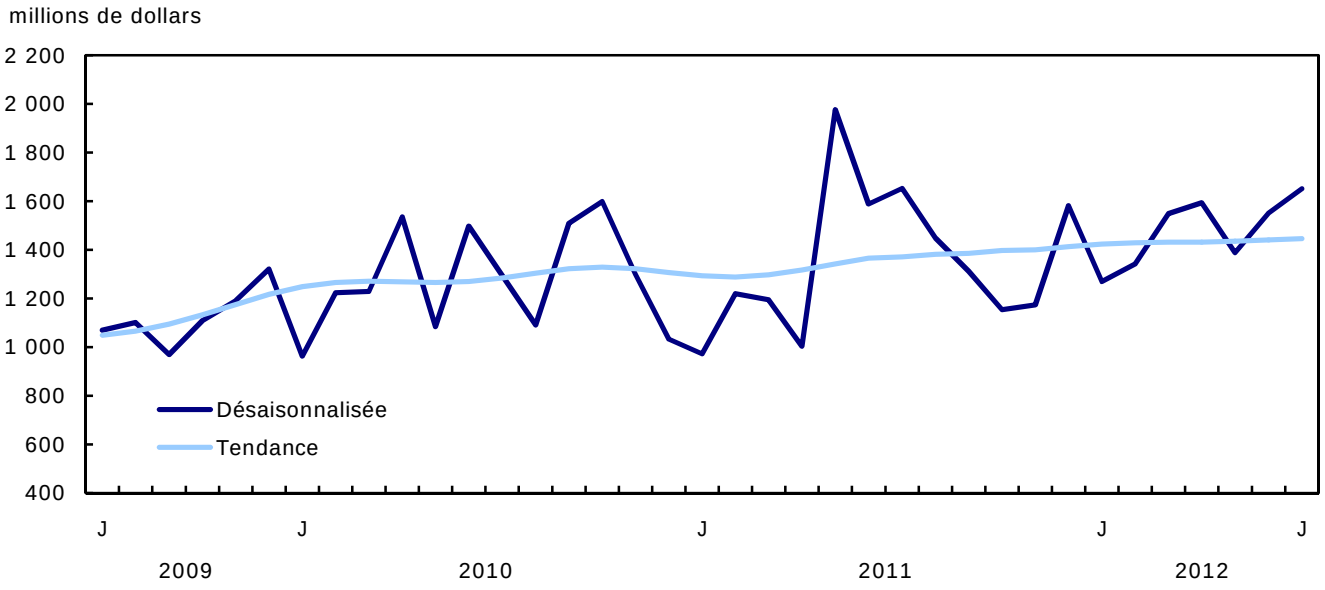
Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



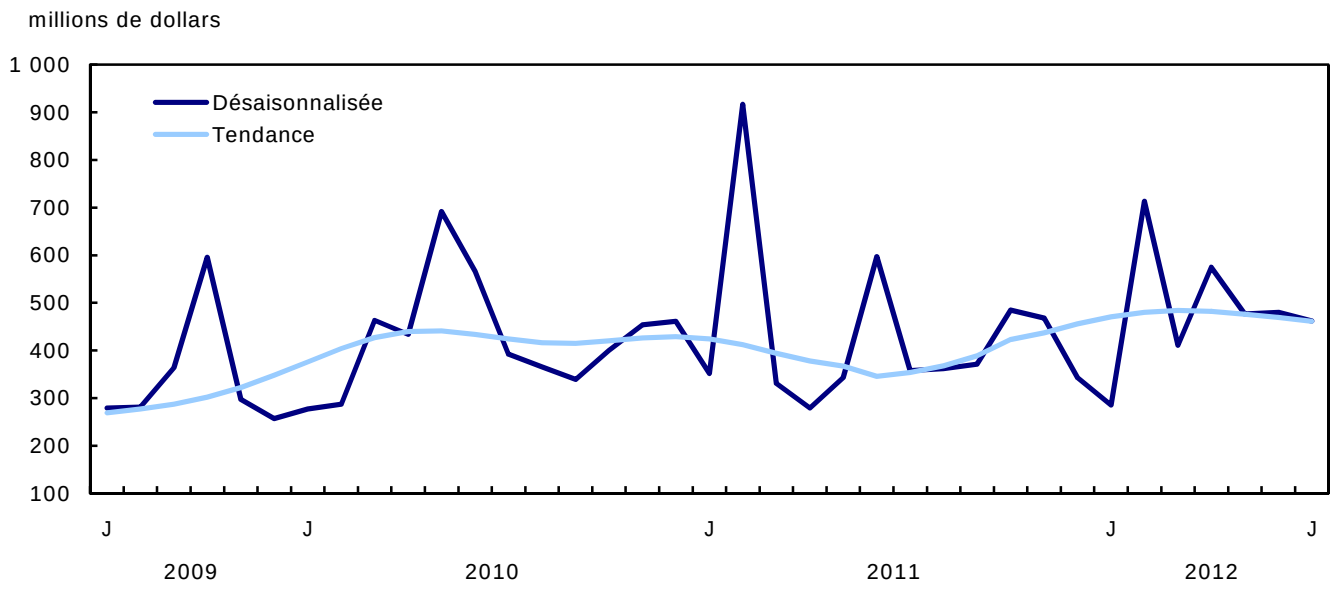
Graphique 4
Valeur non résidentielle des permis de bâtir – Total



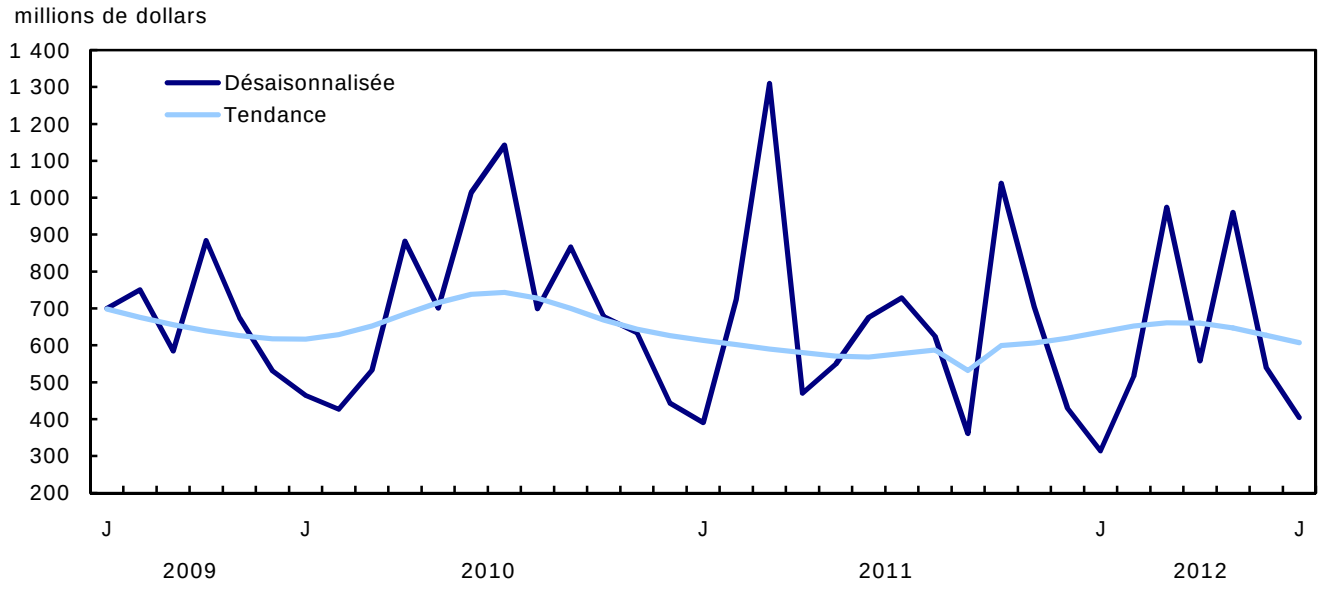
Graphique 5
Valeur commerciale des permis de bâtir



Graphique 6
Valeur industrielle des permis de bâtir



Graphique 7
Valeur institutionnelle et gouvernementale des permis de bâtir



Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X	Investissements privés et publics au Canada : perspectives
62-202-X	Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002	Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel
026-0002	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel
026-0003	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel
026-0004	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel
026-0005	Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel
026-0006	Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel
026-0007	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel
026-0008	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel
026-0010	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802	Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2012 Juillet p	2012 Juin r	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**6 846 415**	**7 008 733**	**-2,3**	**0,0**	**7,1**	**-4,4**	**4,9**	**7,6**
Terre-Neuve-et-Labrador	110 155	69 433	58,6	-20,3	-3,5	-46,5	65,9	1,2
Île-du-Prince-Édouard	20 613	31 033	-33,6	0,5	10,5	28,0	154,2	-71,1
Nouvelle-Écosse	161 581	167 716	-3,7	24,6	32,0	-27,8	10,1	25,8
Nouveau-Brunswick	88 960	72 844	22,1	-3,2	-25,0	4,4	33,7	18,7
Québec	1 361 526	1 330 660	2,3	1,1	-5,6	12,2	-9,8	19,1
Ontario	2 478 223	2 744 607	-9,7	19,6	3,7	-20,0	22,7	-11,4
Manitoba	183 518	200 795	-8,6	2,3	15,3	-24,9	17,6	-4,8
Saskatchewan	240 225	314 582	-23,6	-18,4	67,2	3,5	10,7	-2,6
Alberta	1 097 508	1 136 706	-3,4	-17,4	2,6	11,5	5,1	22,2
Colombie-Britannique	1 058 285	928 248	14,0	-15,0	27,3	15,4	-28,3	45,1
Yukon	18 115	7 790	132,5	-13,9	-29,5	160,1	62,9	-29,4
Territoires du Nord-Ouest	5 045	1 246	304,9	-41,5	-28,0	169,8	-58,7	52,2
Nunavut	22 661	3 073	637,4	-67,6	...	-100,0	...	...

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2012 Juillet p	2012 Juin r	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**2 516 738**	**2 571 295**	**-2,1**	**-9,0**	**3,6**	**-7,0**	**14,0**	**37,7**
Terre-Neuve-et-Labrador	50 248	12 632	297,8	-48,4	-13,4	-70,3	614,0	-17,7
Île-du-Prince-Édouard	6 572	18 558	-64,6	6,7	39,8	27,2	2 200,7	-96,1
Nouvelle-Écosse	64 812	75 243	-13,9	102,0	12,0	-49,4	2,3	298,9
Nouveau-Brunswick	39 837	25 536	56,0	-0,5	-44,6	-18,7	149,7	66,8
Québec	498 121	461 920	7,8	-4,4	-7,2	43,0	-24,4	45,0
Ontario	882 854	1 008 180	-12,4	20,1	-6,4	-35,0	71,1	10,3
Manitoba	56 882	78 401	-27,4	-23,1	57,9	-47,7	29,3	45,1
Saskatchewan	100 409	128 443	-21,8	-42,1	258,8	-36,9	36,8	-3,5
Alberta	460 945	486 001	-5,2	-23,8	-8,6	36,8	3,9	38,2
Colombie-Britannique	333 354	273 423	21,9	-36,2	21,3	54,8	-56,3	108,1
Yukon	1 123	987	13,8	-69,1	-67,2	906,6	41,0	214,7
Territoires du Nord-Ouest	1 104	271	307,4	-34,5	-80,2	390,2	-81,4	65,7
Nunavut	20 477	1 700	1 104,5	-65,3	...	...	...	...

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2012 Juillet p	2012 Juin r	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**4 329 677**	**4 437 438**	**-2,4**	**6,0**	**9,6**	**-2,4**	**-1,1**	**-5,7**
Terre-Neuve-et-Labrador	59 907	56 801	5,5	-9,3	1,0	-15,4	-17,0	4,8
Île-du-Prince-Édouard	14 041	12 475	12,6	-7,5	-13,0	28,7	47,6	-56,2
Nouvelle-Écosse	96 769	92 473	4,6	-5,1	41,7	-8,9	18,0	-25,5
Nouveau-Brunswick	49 123	47 308	3,8	-4,7	-8,2	38,1	-20,3	4,6
Québec	863 405	868 740	-0,6	4,2	-4,7	-0,6	-1,9	8,7
Ontario	1 595 369	1 736 427	-8,1	19,3	10,6	-5,1	-4,3	-20,1
Manitoba	126 636	122 394	3,5	29,7	-10,7	2,2	6,2	-28,8
Saskatchewan	139 816	186 139	-24,9	13,6	-3,0	35,2	-3,7	-2,1
Alberta	636 563	650 705	-2,2	-11,9	14,7	-7,1	6,0	12,4
Colombie-Britannique	724 931	654 825	10,7	-1,4	31,5	-2,0	0,0	11,1
Yukon	16 992	6 803	149,8	16,2	88,9	-21,9	69,3	-42,5
Territoires du Nord-Ouest	3 941	975	304,2	-43,1	98,5	29,1	84,8	0,3
Nunavut	2 184	1 373	59,1	-70,0	...	-100,0	...	...

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2012 Juillet p	2012 Juin r	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	unités		variation en pourcentage					
Canada	**229 668**	**241 452**	**-4,9**	**6,9**	**14,1**	**-7,2**	**2,9**	**-1,8**
Terre-Neuve-et-Labrador	3 372	3 120	8,1	-10,3	5,1	-12,1	6,4	3,5
Île-du-Prince-Édouard	1 224	1 044	17,2	-4,4	-18,0	29,1	138,9	-61,7
Nouvelle-Écosse	7 824	6 684	17,1	4,5	58,2	-23,9	75,1	-40,3
Nouveau-Brunswick	4 164	5 160	-19,3	0,5	0,9	91,9	5,7	34,0
Québec	47 472	56 592	-16,1	10,9	0,0	-8,6	-2,2	16,3
Ontario	82 200	83 712	-1,8	19,0	17,6	-16,4	-1,2	-17,8
Manitoba	10 164	8 004	27,0	32,6	3,7	13,1	-2,1	-39,3
Saskatchewan	7 524	11 484	-34,5	12,6	1,6	58,2	-0,6	-6,3
Alberta	29 064	31 608	-8,0	-11,1	4,9	-5,6	14,1	18,5
Colombie-Britannique	35 352	33 480	5,6	-7,1	54,4	-8,0	1,5	22,8
Yukon	1 152	504	128,6	13,5	105,6	-48,6	12,9	10,7
Territoires du Nord-Ouest	96	12	700,0	0,0	-50,0	100,0	...	...
Nunavut	60	48	25,0	-71,4	...	-100,0	...	...

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2012

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Juin r	7 411	12 710	20 121	4 437 438	479 912	1 551 087	540 296	2 571 295	7 008 733
Juillet p	7 293	11 846	19 139	4 329 677	462 083	1 650 636	404 019	2 516 738	6 846 415
Cumulatif janv. à juill. 2012	49 943	77 328	127 271	28 826 773	3 403 406	10 342 675	4 266 917	18 012 998	46 839 771
Cumulatif janv. à juill. 2011	48 516	66 935	115 451	25 419 875	3 177 242	9 605 714	4 848 276	17 631 232	43 051 107
Terre-Neuve-et-Labrador									
Juin r	157	103	260	56 801	645	10 355	1 632	12 632	69 433
Juillet p	194	87	281	59 907	1 216	45 222	3 810	50 248	110 155
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 345	656	2 001	487 167	8 846	211 590	20 128	240 564	727 731
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 267	778	2 045	421 931	12 631	106 681	65 483	184 795	606 726
Île-du-Prince-Édouard									
Juin r	37	50	87	12 475	867	13 705	3 986	18 558	31 033
Juillet p	43	59	102	14 041	2 997	2 456	1 119	6 572	20 613
Cumulatif janv. à juill. 2012	320	287	607	94 357	12 627	29 981	33 567	76 175	170 532
Cumulatif janv. à juill. 2011	251	216	467	67 672	16 141	37 241	10 386	63 768	131 440
Nouvelle-Écosse									
Juin r	213	344	557	92 473	7 685	66 000	1 558	75 243	167 716
Juillet p	188	464	652	96 769	5 821	56 261	2 730	64 812	161 581
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 595	1 604	3 199	580 656	56 397	206 668	93 617	356 682	937 338
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 363	1 423	2 786	529 674	16 284	243 718	65 615	325 617	855 291
Nouveau-Brunswick									
Juin r	153	277	430	47 308	4 259	15 370	5 907	25 536	72 844
Juillet p	178	169	347	49 123	2 617	19 713	17 507	39 837	88 960
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 157	1 058	2 215	335 277	30 036	127 156	73 656	230 848	566 125
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 064	872	1 936	295 243	31 745	151 490	70 711	253 946	549 189
Québec									
Juin r	1 344	3 372	4 716	868 740	82 749	283 632	95 539	461 920	1 330 660
Juillet p	1 353	2 603	3 956	863 405	107 439	278 138	112 544	498 121	1 361 526
Cumulatif janv. à juill. 2012	9 381	21 287	30 668	6 042 440	614 220	1 728 138	799 242	3 141 600	9 184 040
Cumulatif janv. à juill. 2011	10 395	22 371	32 766	6 142 497	542 030	2 180 194	619 366	3 341 590	9 484 087
Ontario									
Juin r	2 643	4 333	6 976	1 736 427	196 018	578 241	233 921	1 008 180	2 744 607
Juillet p	2 492	4 358	6 850	1 595 369	143 682	562 842	176 330	882 854	2 478 223
Cumulatif janv. à juill. 2012	16 608	27 400	44 008	10 749 926	1 112 334	3 610 037	1 823 119	6 545 490	17 295 416
Cumulatif janv. à juill. 2011	16 291	20 798	37 089	9 079 770	1 247 098	2 901 345	3 030 691	7 179 134	16 258 904
Manitoba									
Juin r	295	372	667	122 394	13 030	51 266	14 105	78 401	200 795
Juillet p	328	519	847	126 636	11 386	38 903	6 593	56 882	183 518
Cumulatif janv. à juill. 2012	2 265	1 825	4 090	786 478	108 023	380 514	97 720	586 257	1 372 735
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 984	1 543	3 527	676 507	51 688	195 869	98 606	346 163	1 022 670
Saskatchewan									
Juin r	392	565	957	186 139	20 869	68 448	39 126	128 443	314 582
Juillet p	368	259	627	139 816	4 549	79 231	16 629	100 409	240 225
Cumulatif janv. à juill. 2012	2 589	2 311	4 900	1 045 879	97 014	436 816	222 541	756 371	1 802 250
Cumulatif janv. à juill. 2011	2 095	1 621	3 716	801 398	84 586	446 147	135 436	666 169	1 467 567
Alberta									
Juin r	1 444	1 190	2 634	650 705	111 065	313 254	61 682	486 001	1 136 706
Juillet p	1 478	944	2 422	636 563	144 233	285 502	31 210	460 945	1 097 508
Cumulatif janv. à juill. 2012	9 979	8 695	18 674	4 596 978	809 167	2 307 942	521 052	3 638 161	8 235 139
Cumulatif janv. à juill. 2011	8 795	6 853	15 648	3 876 229	992 430	2 034 070	293 735	3 320 235	7 196 464

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2012

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Juin r	708	2 082	2 790	654 825	42 014	148 569	82 840	273 423	928 248
Juillet p	653	2 293	2 946	724 931	37 242	260 913	35 199	333 354	1 058 285
Cumulatif janv. à juill. 2012	4 540	12 037	16 577	4 044 371	543 930	1 270 489	574 463	2 388 882	6 433 253
Cumulatif janv. à juill. 2011	4 873	10 152	15 025	3 429 191	171 465	1 273 871	434 593	1 879 929	5 309 120
Yukon									
Juin r	20	22	42	6 803	613	374	0	987	7 790
Juillet p	11	85	96	16 992	371	604	148	1 123	18 115
Cumulatif janv. à juill. 2012	147	140	287	43 130	8 104	2 612	6 194	16 910	60 040
Cumulatif janv. à juill. 2011	124	87	211	42 567	10 407	17 598	21 658	49 663	92 230
Territoires du Nord-Ouest									
Juin r	1	0	1	975	98	173	0	271	1 246
Juillet p	4	4	8	3 941	253	851	0	1 104	5 045
Cumulatif janv. à juill. 2012	9	4	13	8 887	2 431	4 132	1 418	7 981	16 868
Cumulatif janv. à juill. 2011	7	3	10	6 398	627	4 979	105	5 711	12 109
Nunavut									
Juin r	4	0	4	1 373	0	1 700	0	1 700	3 073
Juillet p	3	2	5	2 184	277	20 000	200	20 477	22 661
Cumulatif janv. à juill. 2012	8	24	32	11 227	277	26 600	200	27 077	38 304
Cumulatif janv. à juill. 2011	7	218	225	50 798	110	12 511	1 891	14 512	65 310

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2012

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Juin r	15	12	27	4 842	486	6 818	6 424	13 728	18 570
Juillet p	13	19	32	6 982	901	6 580	425	7 906	14 888
Cumulatif janv. à juill. 2012	152	134	286	56 087	9 244	18 378	21 971	49 593	105 680
Cumulatif janv. à juill. 2011	165	169	334	57 899	5 824	124 431	4 750	135 005	192 904
Barrie, Ontario									
Juin r	43	0	43	11 569	3 944	1 187	2 884	8 015	19 584
Juillet p	37	35	72	19 458	394	3 264	1 579	5 237	24 695
Cumulatif janv. à juill. 2012	219	75	294	83 757	19 298	22 133	9 213	50 644	134 401
Cumulatif janv. à juill. 2011	197	188	385	105 952	9 893	58 776	6 339	75 008	180 960
Brantford, Ontario									
Juin r	26	9	35	6 140	716	3 345	191	4 252	10 392
Juillet p	26	14	40	8 091	4 292	41 584	705	46 581	54 672
Cumulatif janv. à juill. 2012	189	117	306	51 098	11 606	50 989	24 008	86 603	137 701
Cumulatif janv. à juill. 2011	139	88	227	36 353	4 284	24 138	4 068	32 490	68 843
Calgary, Alberta									
Juin r	533	361	894	241 462	31 883	112 843	9 989	154 715	396 177
Juillet p	515	349	864	247 663	41 647	92 363	12 114	146 124	393 787
Cumulatif janv. à juill. 2012	3 582	3 724	7 306	1 845 695	169 147	1 007 178	172 423	1 348 748	3 194 443
Cumulatif janv. à juill. 2011	2 966	3 016	5 982	1 426 671	687 219	695 508	125 191	1 507 918	2 934 589
Edmonton, Alberta									
Juin r	488	432	920	248 199	19 347	99 139	10 361	128 847	377 046
Juillet p	535	436	971	253 827	25 458	91 057	3 293	119 808	373 635
Cumulatif janv. à juill. 2012	3 279	3 464	6 743	1 680 430	147 152	607 705	173 148	928 005	2 608 435
Cumulatif janv. à juill. 2011	3 003	2 913	5 916	1 501 499	72 765	693 954	110 832	877 551	2 379 050
Grand Sudbury, Ontario									
Juin r	27	26	53	13 763	3 812	1 652	2 808	8 272	22 035
Juillet p	29	6	35	11 272	847	4 606	3 271	8 724	19 996
Cumulatif janv. à juill. 2012	106	90	196	61 158	12 463	13 855	11 192	37 510	98 668
Cumulatif janv. à juill. 2011	122	130	252	62 860	14 138	20 459	36 359	70 956	133 816
Guelph, Ontario									
Juin r	15	126	141	20 910	601	3 453	515	4 569	25 479
Juillet p	25	19	44	9 306	232	1 667	564	2 463	11 769
Cumulatif janv. à juill. 2012	153	432	585	105 168	21 534	36 711	19 347	77 592	182 760
Cumulatif janv. à juill. 2011	182	205	387	72 827	10 490	23 602	12 297	46 389	119 216
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Juin r	88	242	330	56 789	182	49 495	24	49 701	106 490
Juillet p	76	414	490	65 002	555	20 847	1 016	22 418	87 420
Cumulatif janv. à juill. 2012	643	1 145	1 788	309 429	32 606	119 596	79 895	232 097	541 526
Cumulatif janv. à juill. 2011	566	1 101	1 667	296 318	4 107	103 956	35 430	143 493	439 811
Hamilton, Ontario									
Juin r	86	127	213	51 988	41 161	24 198	6 224	71 583	123 571
Juillet p	94	141	235	64 194	1 596	16 517	3 442	21 555	85 749
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 035	965	2 000	540 550	57 361	196 865	105 608	359 834	900 384
Cumulatif janv. à juill. 2011	749	1 071	1 820	438 203	26 749	132 333	118 935	278 017	716 220
Kelowna, Colombie-Britannique									
Juin r	43	21	64	18 626	1 437	7 331	46	8 814	27 440
Juillet p	41	18	59	21 756	1 158	1 680	1 149	3 987	25 743
Cumulatif janv. à juill. 2012	193	145	338	106 564	9 935	43 111	7 793	60 839	167 403
Cumulatif janv. à juill. 2011	239	126	365	117 311	10 385	48 689	38 643	97 717	215 028

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2012

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Juin r	27	11	38	10 067	1 271	9 862	2 662	13 795	23 862
Juillet p	38	8	46	11 882	6 580	963	1 010	8 553	20 435
Cumulatif janv. à juill. 2012	234	368	602	91 470	14 553	37 757	10 198	62 508	153 978
Cumulatif janv. à juill. 2011	305	158	463	89 679	4 275	29 169	16 782	50 226	139 905
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Juin r	78	62	140	39 307	4 615	18 358	19 883	42 856	82 163
Juillet p	65	54	119	34 039	11 510	19 120	3 510	34 140	68 179
Cumulatif janv. à juill. 2012	601	723	1 324	332 193	67 005	139 030	75 767	281 802	613 995
Cumulatif janv. à juill. 2011	713	1 472	2 185	434 281	203 117	128 704	242 240	574 061	1 008 342
London, Ontario									
Juin r	82	272	354	80 343	6 190	16 906	8 901	31 997	112 340
Juillet p	112	49	161	56 690	3 149	18 278	27 419	48 846	105 536
Cumulatif janv. à juill. 2012	761	784	1 545	386 125	24 363	123 482	79 268	227 113	613 238
Cumulatif janv. à juill. 2011	652	309	961	264 433	23 111	79 364	363 599	466 074	730 507
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Juin r	38	101	139	16 908	522	9 476	2 832	12 830	29 738
Juillet p	33	45	78	12 979	61	9 923	537	10 521	23 500
Cumulatif janv. à juill. 2012	253	514	767	106 421	3 556	48 683	9 932	62 171	168 592
Cumulatif janv. à juill. 2011	244	446	690	87 958	4 154	59 463	40 689	104 306	192 264
Montréal, Québec									
Juin r	381	1 687	2 068	411 174	20 280	158 533	57 519	236 332	647 506
Juillet p	409	1 574	1 983	461 840	62 993	138 185	69 391	270 569	732 409
Cumulatif janv. à juill. 2012	2 740	10 540	13 280	2 812 022	251 503	989 154	392 582	1 633 239	4 445 261
Cumulatif janv. à juill. 2011	3 403	12 782	16 185	3 057 194	190 159	1 443 607	339 944	1 973 710	5 030 904
Oshawa, Ontario									
Juin r	55	112	167	42 755	242	28 077	5 932	34 251	77 006
Juillet p	75	22	97	31 064	4 745	5 751	3 025	13 521	44 585
Cumulatif janv. à juill. 2012	563	430	993	300 036	10 706	66 550	31 918	109 174	409 210
Cumulatif janv. à juill. 2011	751	413	1 164	341 498	4 413	48 219	44 600	97 232	438 730
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Juin r	166	542	708	97 766	25	57 459	12 252	69 736	167 502
Juillet p	155	504	659	92 307	533	77 060	29 762	107 355	199 662
Cumulatif janv. à juill. 2012	985	2 761	3 746	613 384	20 313	464 614	165 080	650 007	1 263 391
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 195	2 544	3 739	626 412	11 736	325 519	112 069	449 324	1 075 736
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Juin r	41	203	244	34 163	8 371	6 370	774	15 515	49 678
Juillet p	82	87	169	31 306	6 046	7 647	4 036	17 729	49 035
Cumulatif janv. à juill. 2012	376	1 064	1 440	236 467	14 772	63 765	18 351	96 888	333 355
Cumulatif janv. à juill. 2011	476	1 364	1 840	249 142	7 586	59 976	18 574	86 136	335 278
Peterborough, Ontario									
Juin r	13	30	43	8 741	4 213	2 086	2 573	8 872	17 613
Juillet p	20	0	20	6 159	236	1 265	1 368	2 869	9 028
Cumulatif janv. à juill. 2012	96	64	160	43 598	7 949	24 123	6 430	38 502	82 100
Cumulatif janv. à juill. 2011	161	64	225	56 840	14 215	23 547	2 685	40 447	97 287
Québec, Québec									
Juin r	87	514	601	92 418	17 242	36 218	9 820	63 280	155 698
Juillet p	82	294	376	71 731	5 265	42 759	2 971	50 995	122 726
Cumulatif janv. à juill. 2012	740	4 036	4 776	755 701	43 938	196 088	62 714	302 740	1 058 441
Cumulatif janv. à juill. 2011	881	2 938	3 819	706 110	34 386	217 777	36 320	288 483	994 593

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2012

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Juin r	111	281	392	67 500	5 590	18 840	24 859	49 289	116 789
Juillet p	138	105	243	39 683	115	29 164	1 259	30 538	70 221
Cumulatif janv. à juill. 2012	749	747	1 496	277 719	29 641	143 335	36 778	209 754	487 473
Cumulatif janv. à juill. 2011	526	339	865	173 442	16 192	146 664	48 071	210 927	384 369
Saguenay, Québec									
Juin r	68	133	201	28 647	1 699	5 177	476	7 352	35 999
Juillet p	46	4	50	12 934	6 411	1 717	2 146	10 274	23 208
Cumulatif janv. à juill. 2012	322	395	717	130 179	14 145	25 572	40 521	80 238	210 417
Cumulatif janv. à juill. 2011	310	321	631	123 638	21 803	30 912	23 851	76 566	200 204
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Juin r	18	3	21	4 895	733	482	99	1 314	6 209
Juillet p	31	22	53	9 290	1 109	4 410	3 450	8 969	18 259
Cumulatif janv. à juill. 2012	174	45	219	55 682	15 591	21 342	11 189	48 122	103 804
Cumulatif janv. à juill. 2011	195	137	332	51 811	13 364	19 969	7 922	41 255	93 066
Saskatoon, Saskatchewan									
Juin r	173	251	424	80 486	3 933	20 007	10 126	34 066	114 552
Juillet p	141	79	220	56 301	2 651	28 224	3 167	34 042	90 343
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 190	1 036	2 226	498 014	32 040	152 181	110 815	295 036	793 050
Cumulatif janv. à juill. 2011	992	964	1 956	409 351	33 391	132 453	18 098	183 942	593 293
Sherbrooke, Québec									
Juin r	72	52	124	22 866	1 699	7 779	1 157	10 635	33 501
Juillet p	48	62	110	21 202	776	24 176	2 399	27 351	48 553
Cumulatif janv. à juill. 2012	394	639	1 033	179 384	5 711	69 348	47 288	122 347	301 731
Cumulatif janv. à juill. 2011	459	655	1 114	176 689	12 451	29 440	30 157	72 048	248 737
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Juin r	54	28	82	21 941	2 436	5 619	3 816	11 871	33 812
Juillet p	59	19	78	21 364	12 677	9 227	9 886	31 790	53 154
Cumulatif janv. à juill. 2012	385	204	589	159 216	50 365	63 731	25 617	139 713	298 929
Cumulatif janv. à juill. 2011	406	422	828	178 106	11 907	81 481	41 174	134 562	312 668
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Juin r	91	75	166	37 584	325	6 932	451	7 708	45 292
Juillet p	112	55	167	37 790	1 029	41 286	2 175	44 490	82 280
Cumulatif janv. à juill. 2012	821	417	1 238	329 909	5 670	184 051	11 765	201 486	531 395
Cumulatif janv. à juill. 2011	743	455	1 198	281 589	8 419	58 596	16 027	83 042	364 631
Thunder Bay, Ontario									
Juin r	27	5	32	6 895	1 786	7 129	2 915	11 830	18 725
Juillet p	23	13	36	7 074	5	2 428	1 142	3 575	10 649
Cumulatif janv. à juill. 2012	155	40	195	42 807	2 205	25 421	108 762	136 388	179 195
Cumulatif janv. à juill. 2011	138	174	312	55 415	18 361	30 653	10 381	59 395	114 810
Toronto, Ontario									
Juin r	1 309	2 767	4 076	1 095 755	61 142	249 529	103 735	414 406	1 510 161
Juillet p	1 065	3 256	4 321	976 050	50 366	271 598	61 324	383 288	1 359 338
Cumulatif janv. à juill. 2012	6 732	18 921	25 653	6 313 830	397 318	1 856 751	878 962	3 133 031	9 446 861
Cumulatif janv. à juill. 2011	6 198	11 961	18 159	4 743 279	512 207	1 457 236	1 750 784	3 720 227	8 463 506
Trois-Rivières, Québec									
Juin r	34	109	143	20 796	3 002	2 692	1 554	7 248	28 044
Juillet p	24	42	66	13 882	164	2 487	2 733	5 384	19 266
Cumulatif janv. à juill. 2012	182	471	653	116 033	3 650	33 651	18 758	56 059	172 092
Cumulatif janv. à juill. 2011	180	310	490	110 172	13 387	25 210	6 061	44 658	154 830

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2012

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales[1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Juin r	307	1 734	2 041	485 470	14 108	85 433	56 928	156 469	641 939
Juillet p	288	2 070	2 358	560 111	12 436	183 235	23 688	219 359	779 470
Cumulatif janv. à juill. 2012	2 056	9 417	11 473	2 789 963	116 217	857 170	430 424	1 403 811	4 193 774
Cumulatif janv. à juill. 2011	2 210	7 730	9 940	2 189 382	67 920	766 295	212 210	1 046 425	3 235 807
Victoria, Colombie-Britannique									
Juin r	63	29	92	29 844	2 107	7 663	1 770	11 540	41 384
Juillet p	34	35	69	29 161	2 689	11 665	6 411	20 765	49 926
Cumulatif janv. à juill. 2012	341	916	1 257	280 146	8 681	82 092	14 891	105 664	385 810
Cumulatif janv. à juill. 2011	380	799	1 179	277 738	6 412	105 177	23 494	135 083	412 821
Windsor, Ontario									
Juin r	45	6	51	15 936	1 290	51 130	8 594	61 014	76 950
Juillet p	49	10	59	19 727	685	38 128	1 711	40 524	60 251
Cumulatif janv. à juill. 2012	358	75	433	129 222	9 352	109 616	97 100	216 068	345 290
Cumulatif janv. à juill. 2011	266	131	397	96 140	38 556	23 899	16 835	79 290	175 430
Winnipeg, Manitoba									
Juin r	191	285	476	86 309	2 165	43 986	9 401	55 552	141 861
Juillet p	200	441	641	87 061	4 016	28 807	3 675	36 498	123 559
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 291	1 369	2 660	495 706	68 436	241 101	68 005	377 542	873 248
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 213	1 072	2 285	433 418	23 148	126 732	43 226	193 106	626 524

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2012

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Canada							
Juin r	9 235	60	1 449	2 223	8 467	897	22 331
Juillet p	8 383	33	830	1 974	8 407	540	20 167
Cumulatif janv. à juill. 2012	51 101	240	7 092	12 515	52 637	4 563	128 148
Cumulatif janv. à juill. 2011	49 240	278	5 876	10 357	44 538	5 773	116 062
Terre-Neuve-et-Labrador							
Juin r	240	2	4	5	84	10	345
Juillet p	273	1	2	12	69	4	361
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 370	7	18	28	566	44	2 033
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 279	3	3	76	655	45	2 061
Île-du-Prince-Édouard							
Juin r	53	6	10	16	22	2	109
Juillet p	57	4	4	12	40	3	120
Cumulatif janv. à juill. 2012	282	14	32	53	184	18	583
Cumulatif janv. à juill. 2011	242	8	13	8	190	5	466
Nouvelle-Écosse							
Juin r	290	9	4	13	252	75	643
Juillet p	217	6	24	21	394	26	688
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 493	44	79	47	1 260	223	3 146
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 313	37	81	40	1 129	177	2 777
Nouveau-Brunswick							
Juin r	231	3	31	4	239	4	512
Juillet p	232	4	28	0	133	8	405
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 158	17	177	41	780	66	2 239
Cumulatif janv. à juill. 2011	1 088	13	79	72	659	62	1 973
Québec							
Juin r	1 685	18	298	72	2 859	396	5 328
Juillet p	1 383	10	236	135	1 870	224	3 858
Cumulatif janv. à juill. 2012	10 233	75	2 286	776	15 640	2 039	31 049
Cumulatif janv. à juill. 2011	10 913	140	2 147	868	15 562	3 398	33 028
Ontario							
Juin r	3 251	20	679	1 241	2 240	243	7 674
Juillet p	3 004	6	157	1 167	2 926	150	7 410
Cumulatif janv. à juill. 2012	16 433	54	2 061	7 252	17 118	972	43 890
Cumulatif janv. à juill. 2011	16 182	53	1 796	5 447	12 613	934	37 025
Manitoba							
Juin r	412	0	8	196	148	20	784
Juillet p	387	2	2	10	505	2	908
Cumulatif janv. à juill. 2012	2 340	14	35	210	1 380	202	4 181
Cumulatif janv. à juill. 2011	2 130	3	28	311	1 112	94	3 678
Saskatchewan							
Juin r	494	0	25	48	474	18	1 059
Juillet p	411	0	31	43	174	11	670
Cumulatif janv. à juill. 2012	2 734	0	178	262	1 797	74	5 045
Cumulatif janv. à juill. 2011	2 175	4	64	281	1 222	55	3 801
Alberta							
Juin r	1 661	2	359	317	469	45	2 853
Juillet p	1 631	0	315	201	388	40	2 575
Cumulatif janv. à juill. 2012	10 191	5	1 843	1 724	4 764	364	18 891
Cumulatif janv. à juill. 2011	8 763	9	1 359	1 189	4 005	301	15 626
Colombie-Britannique							
Juin r	865	0	31	291	1 680	82	2 949
Juillet p	766	0	29	373	1 820	71	3 059
Cumulatif janv. à juill. 2012	4 731	5	377	2 081	9 032	556	16 782
Cumulatif janv. à juill. 2011	5 004	8	282	2 047	7 127	700	15 168

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2012

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Yukon							
Juin r	48	0	0	20	0	2	70
Juillet p	15	0	0	0	84	1	100
Cumulatif janv. à juill. 2012	119	5	0	28	107	5	264
Cumulatif janv. à juill. 2011	137	0	6	18	62	1	224
Territoires du Nord-Ouest							
Juin r	1	0	0	0	0	0	1
Juillet p	4	0	0	0	4	0	8
Cumulatif janv. à juill. 2012	9	0	0	0	4	0	13
Cumulatif janv. à juill. 2011	7	0	0	0	2	1	10
Nunavut							
Juin r	4	0	0	0	0	0	4
Juillet p	3	0	2	0	0	0	5
Cumulatif janv. à juill. 2012	8	0	6	13	5	0	32
Cumulatif janv. à juill. 2011	7	0	18	0	200	0	225

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2012

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	15	0	0	17	2	0	34
Barrie, Ontario	43	0	0	19	16	0	78
Brantford, Ontario	30	0	0	14	0	0	44
Calgary, Alberta	541	0	111	110	127	1	890
Edmonton, Alberta	562	0	174	79	175	8	998
Grand Sudbury, Ontario	34	0	0	0	6	0	40
Guelph, Ontario	29	0	0	0	0	19	48
Halifax, Nouvelle-Écosse	88	1	8	21	375	10	503
Hamilton, Ontario	109	0	10	79	50	2	250
Kelowna, Colombie-Britannique	48	0	0	8	6	4	66
Kingston, Ontario	44	0	0	7	0	1	52
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	75	0	0	46	2	6	129
London, Ontario	130	0	2	15	31	1	179
Moncton, Nouveau- Brunswick	42	1	22	0	20	3	88
Montréal, Québec	399	0	56	74	1 319	96	1 944
Oshawa, Ontario	87	0	10	10	0	2	109
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	259	1	54	365	138	32	849
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	179	0	30	348	102	24	683
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	80	1	24	17	36	8	166
Peterborough, Ontario	23	0	0	0	0	0	23
Québec, Québec	81	0	21	0	198	69	369
Regina, Saskatchewan	152	0	9	0	96	0	257
Saguenay, Québec	44	1	0	0	2	2	49
Saint John, Nouveau-Brunswick	39	2	2	0	16	4	63
Saskatoon, Saskatchewan	156	0	16	29	25	9	235
Sherbrooke, Québec	47	0	6	16	36	3	108
St. Catharines-Niagara, Ontario	68	0	2	15	2	0	87
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	135	0	0	0	52	3	190
Thunder Bay, Ontario	26	1	0	0	12	1	40
Toronto, Ontario	1 233	0	63	553	2 598	42	4 489
Trois-Rivières, Québec	24	0	12	0	25	4	65
Vancouver, Colombie-Britannique	335	0	18	290	1 722	40	2 405
Victoria, Colombie-Britannique	39	0	4	11	6	14	74
Windsor, Ontario	57	0	2	0	8	0	67
Winnipeg, Manitoba	234	0	0	0	440	1	675

Tableau 9
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2012

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	153	1	0	63	70	1	288
Barrie, Ontario	232	0	2	54	18	1	307
Brantford, Ontario	186	1	8	48	60	1	304
Calgary, Alberta	3 629	0	562	920	2 235	7	7 353
Edmonton, Alberta	3 332	0	1 127	598	1 549	190	6 796
Grand Sudbury, Ontario	119	0	0	0	79	11	209
Guelph, Ontario	145	0	32	142	173	85	577
Halifax, Nouvelle-Écosse	641	1	20	47	986	94	1 789
Hamilton, Ontario	922	0	40	526	281	118	1 887
Kelowna, Colombie-Britannique	210	0	0	54	55	36	355
Kingston, Ontario	237	0	3	51	302	12	605
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	569	0	13	285	363	62	1 292
London, Ontario	728	1	10	161	605	9	1 514
Moncton, Nouveau- Brunswick	269	2	140	3	362	11	787
Montréal, Québec	2 895	0	554	384	8 336	1 107	13 276
Oshawa, Ontario	554	0	63	200	139	28	984
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 396	3	488	1 467	1 694	178	5 226
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 005	0	172	1 369	1 124	98	3 768
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	391	3	316	98	570	80	1 458
Peterborough, Ontario	98	0	0	12	49	3	162
Québec, Québec	803	1	308	64	3 306	233	4 715
Regina, Saskatchewan	796	0	34	6	705	2	1 543
Saguenay, Québec	378	1	11	3	333	60	786
Saint John, Nouveau-Brunswick	169	3	10	3	22	12	219
Saskatoon, Saskatchewan	1 261	0	108	181	687	60	2 297
Sherbrooke, Québec	423	0	138	88	363	32	1 044
St. Catharines-Niagara, Ontario	379	0	28	157	2	17	583
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	793	0	16	12	364	25	1 210
Thunder Bay, Ontario	158	4	4	17	12	7	202
Toronto, Ontario	6 697	0	1 409	3 833	13 427	252	25 618
Trois-Rivières, Québec	209	0	111	3	256	116	695
Vancouver, Colombie-Britannique	2 130	0	246	1 616	7 270	286	11 548
Victoria, Colombie-Britannique	347	2	37	104	683	96	1 269
Windsor, Ontario	353	0	16	48	10	1	428
Winnipeg, Manitoba	1 368	0	6	196	981	187	2 738

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2012

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Canada					
Juin r	5 234 415	530 655	1 827 069	593 916	8 186 055
Juillet p	4 788 420	474 172	1 705 703	469 570	7 437 865
Cumulatif janv. à juill. 2012	29 130 191	3 399 219	10 278 890	4 317 190	47 125 490
Cumulatif janv. à juill. 2011	25 692 255	3 119 187	9 433 671	4 857 713	43 102 826
Terre-Neuve-et-Labrador					
Juin r	81 110	645	10 355	1 632	93 742
Juillet p	79 053	1 216	45 222	3 810	129 301
Cumulatif janv. à juill. 2012	448 293	8 846	211 590	20 128	688 857
Cumulatif janv. à juill. 2011	424 189	12 631	106 681	65 483	608 984
Île-du-Prince-Édouard					
Juin r	16 957	867	13 705	3 986	35 515
Juillet p	17 128	2 997	2 456	1 119	23 700
Cumulatif janv. à juill. 2012	89 164	12 627	29 981	33 567	165 339
Cumulatif janv. à juill. 2011	68 145	16 141	37 241	10 386	131 913
Nouvelle-Écosse					
Juin r	118 545	7 685	66 000	1 558	193 788
Juillet p	108 122	5 821	56 261	2 730	172 934
Cumulatif janv. à juill. 2012	585 179	56 397	206 668	93 617	941 861
Cumulatif janv. à juill. 2011	529 915	16 284	243 718	65 615	855 532
Nouveau-Brunswick					
Juin r	69 218	4 259	16 232	5 907	95 616
Juillet p	62 221	2 617	22 537	17 507	104 882
Cumulatif janv. à juill. 2012	333 346	30 036	117 232	73 656	554 270
Cumulatif janv. à juill. 2011	305 603	31 745	148 594	70 711	556 653
Québec					
Juin r	1 081 179	88 896	362 393	149 159	1 681 627
Juillet p	921 722	107 673	292 045	178 095	1 499 535
Cumulatif janv. à juill. 2012	6 279 809	557 443	1 730 535	849 515	9 417 302
Cumulatif janv. à juill. 2011	6 287 556	510 296	2 131 454	628 803	9 558 109
Ontario					
Juin r	1 996 412	240 614	753 030	233 921	3 223 977
Juillet p	1 791 543	155 537	573 174	176 330	2 696 584
Cumulatif janv. à juill. 2012	10 650 327	1 164 924	3 646 774	1 823 119	17 285 144
Cumulatif janv. à juill. 2011	9 061 225	1 220 777	2 801 669	3 030 691	16 114 362
Manitoba					
Juin r	154 362	13 030	56 569	14 105	238 066
Juillet p	140 723	11 386	42 268	6 593	200 970
Cumulatif janv. à juill. 2012	808 508	108 023	318 672	97 720	1 332 923
Cumulatif janv. à juill. 2011	704 419	51 688	197 524	98 606	1 052 237
Saskatchewan					
Juin r	220 305	20 869	68 448	39 126	348 748
Juillet p	149 868	4 549	79 231	16 629	250 277
Cumulatif janv. à juill. 2012	1 070 150	97 014	436 816	222 541	1 826 521
Cumulatif janv. à juill. 2011	815 680	84 586	446 147	135 436	1 481 849
Alberta					
Juin r	748 077	111 065	329 521	61 682	1 250 345
Juillet p	713 870	144 233	310 141	31 210	1 199 454
Cumulatif janv. à juill. 2012	4 684 130	809 167	2 276 789	521 052	8 291 138
Cumulatif janv. à juill. 2011	3 897 744	992 430	2 011 684	293 735	7 195 593
Colombie-Britannique					
Juin r	735 163	42 014	148 569	82 840	1 008 586
Juillet p	779 922	37 242	260 913	35 199	1 113 276
Cumulatif janv. à juill. 2012	4 116 623	543 930	1 270 489	574 463	6 505 505
Cumulatif janv. à juill. 2011	3 497 446	171 465	1 273 871	434 593	5 377 375

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2012

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Juin r	10 739	613	374	0	11 726
Juillet p	18 123	371	604	148	19 246
Cumulatif janv. à juill. 2012	44 548	8 104	2 612	6 194	61 458
Cumulatif janv. à juill. 2011	43 137	10 407	17 598	21 658	92 800
Territoires du Nord-Ouest					
Juin r	975	98	173	0	1 246
Juillet p	3 941	253	851	0	5 045
Cumulatif janv. à juill. 2012	8 887	2 431	4 132	1 418	16 868
Cumulatif janv. à juill. 2011	6 398	627	4 979	105	12 109
Nunavut					
Juin r	1 373	0	1 700	0	3 073
Juillet p	2 184	277	20 000	200	22 661
Cumulatif janv. à juill. 2012	11 227	277	26 600	200	38 304
Cumulatif janv. à juill. 2011	50 798	110	12 511	1 891	65 310

Tableau 11

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2012

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	7 536	901	6 580	425	15 442
Barrie, Ontario	21 681	394	3 286	1 579	26 940
Brantford, Ontario	9 237	4 292	41 865	705	56 099
Calgary, Alberta	267 072	41 647	92 363	12 114	413 196
Edmonton, Alberta	275 718	25 458	91 057	3 293	395 526
Grand Sudbury, Ontario	12 971	847	4 637	3 271	21 726
Guelph, Ontario	10 776	232	1 678	564	13 250
Halifax, Nouvelle-Écosse	69 822	555	20 847	1 016	92 240
Hamilton, Ontario	70 484	1 596	16 628	3 442	92 150
Kelowna, Colombie-Britannique	25 151	1 158	1 680	1 149	29 138
Kingston, Ontario	13 612	6 580	970	1 010	22 172
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	38 381	11 510	19 249	3 510	72 650
London, Ontario	62 943	3 149	18 401	27 419	111 912
Moncton, Nouveau-Brunswick	14 551	61	9 923	537	25 072
Montréal, Québec	486 366	62 993	147 256	112 525	809 140
Oshawa, Ontario	35 618	4 745	5 790	3 025	49 178
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	131 784	6 579	85 729	36 306	260 398
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	98 628	533	77 580	29 762	206 503
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	33 156	6 046	8 149	6 544	53 895
Peterborough, Ontario	7 191	236	1 274	1 368	10 069
Québec, Québec	75 743	5 265	45 566	4 817	131 391
Regina, Saskatchewan	42 243	115	29 164	1 259	72 781
Saguenay, Québec	13 742	6 411	1 830	3 480	25 463
Saint John, Nouveau-Brunswick	11 622	1 109	4 410	3 450	20 591
Saskatoon, Saskatchewan	59 708	2 651	28 224	3 167	93 750
Sherbrooke, Québec	22 449	776	25 763	3 890	52 878
St. Catharines-Niagara, Ontario	24 485	12 677	9 289	9 886	56 337
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	44 423	1 029	41 286	2 175	88 913
Thunder Bay, Ontario	8 090	5	2 444	1 142	11 681
Toronto, Ontario	1 056 869	50 366	273 431	61 324	1 441 990
Trois-Rivières, Québec	14 687	164	2 650	4 432	21 933
Vancouver, Colombie-Britannique	587 547	12 436	183 235	23 688	806 906
Victoria, Colombie-Britannique	33 031	2 689	11 665	6 411	53 796
Windsor, Ontario	22 609	685	38 385	1 711	63 390
Winnipeg, Manitoba	92 921	4 016	28 807	3 675	129 419

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2012

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	56 694	9 244	18 378	21 971	106 287
Barrie, Ontario	86 781	19 298	20 521	9 213	135 813
Brantford, Ontario	51 673	11 606	52 336	24 008	139 623
Calgary, Alberta	1 872 881	169 147	1 007 178	172 423	3 221 629
Edmonton, Alberta	1 714 401	147 152	607 705	173 148	2 642 406
Grand Sudbury, Ontario	64 758	12 463	14 060	11 192	102 473
Guelph, Ontario	102 880	21 534	33 433	19 347	177 194
Halifax, Nouvelle-Écosse	316 139	32 606	119 596	79 895	548 236
Hamilton, Ontario	500 712	57 361	214 264	105 608	877 945
Kelowna, Colombie-Britannique	113 480	9 935	43 111	7 793	174 319
Kingston, Ontario	93 075	14 553	38 421	10 198	156 247
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	321 450	67 005	140 741	75 767	604 963
London, Ontario	376 516	24 363	127 051	79 268	607 198
Moncton, Nouveau-Brunswick	109 853	3 556	48 683	9 932	172 024
Montréal, Québec	2 867 584	251 503	975 256	450 627	4 544 970
Oshawa, Ontario	293 502	10 706	72 795	31 918	408 921
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	862 631	35 085	512 619	182 961	1 593 296
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	617 467	20 313	452 263	165 080	1 255 123
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	245 164	14 772	60 356	17 881	338 173
Peterborough, Ontario	44 409	7 949	23 171	6 430	81 959
Québec, Québec	758 140	43 938	207 130	60 925	1 070 133
Regina, Saskatchewan	281 170	29 641	143 335	36 778	490 924
Saguenay, Québec	146 839	14 145	26 923	39 391	227 298
Saint John, Nouveau-Brunswick	50 772	15 591	21 342	11 189	98 894
Saskatoon, Saskatchewan	506 158	32 040	152 181	110 815	801 194
Sherbrooke, Québec	183 199	5 711	66 229	39 451	294 590
St. Catharines-Niagara, Ontario	157 265	50 365	60 552	25 617	293 799
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	283 973	5 670	184 051	11 765	485 459
Thunder Bay, Ontario	44 801	2 205	25 770	108 762	181 538
Toronto, Ontario	6 274 824	397 318	1 878 261	878 962	9 429 365
Trois-Rivières, Québec	129 820	3 650	31 456	16 625	181 551
Vancouver, Colombie-Britannique	2 832 178	116 217	857 170	430 424	4 235 989
Victoria, Colombie-Britannique	286 381	8 681	82 092	14 891	392 045
Windsor, Ontario	127 857	9 352	125 708	97 100	360 017
Winnipeg, Manitoba	521 212	68 436	241 101	68 005	898 754

Tableau 13
Valeur des permis non résidentiels selon le genre de bâtiment, provinces et territoires, juillet 2012

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	**2 649 445**	**50 248**	**6 572**	**64 812**	**42 661**	**577 813**	**905 041**
Industriel	**474 172**	**1 216**	**2 997**	**5 821**	**2 617**	**107 673**	**155 537**
Usines, fabriques	172 585	600	0	785	1 233	35 933	50 822
Transports, services	171 047	0	0	300	0	44 727	50 398
Mines et agriculture	63 093	0	2 800	3 294	250	14 726	24 657
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations [1]	67 447	616	197	1 442	1 134	12 287	29 660
Commercial	**1 705 703**	**45 222**	**2 456**	**56 261**	**22 537**	**292 045**	**573 174**
Commerces et services	510 900	4 363	0	15 957	3 062	109 240	181 108
Entrepôts	169 448	675	275	1 554	3 330	12 074	64 825
Postes d'essence	59 352	656	0	0	1 693	14 347	6 076
Edifices à bureaux	429 847	5 129	1 000	10 987	1 947	49 371	167 851
Loisirs	185 841	31 300	0	0	4 083	34 080	43 620
Hôtels, restaurants	156 220	709	600	22 960	4 395	24 646	36 940
Laboratoires	18 531	0	0	0	0	17 283	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations [1]	175 564	2 390	581	4 803	4 027	31 004	72 754
Institutionnel et gouvernemental	**469 570**	**3 810**	**1 119**	**2 730**	**17 507**	**178 095**	**176 330**
Écoles, éducation	203 462	1 350	1 055	893	0	74 771	84 661
Hôpitaux, médical	49 395	0	0	0	2 000	20 197	7 347
Bien-être, foyers	103 732	250	0	0	10 700	59 706	32 776
Églises, religion	27 245	2 000	0	0	3 000	3 314	15 286
Bureaux gouvernementaux	35 420	0	0	1 438	450	7 023	16 083
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations [1]	50 316	210	64	399	1 357	13 084	20 177

	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	**60 247**	**100 409**	**485 584**	**333 354**	**1 123**	**1 104**	**20 477**
Industriel	**11 386**	**4 549**	**144 233**	**37 242**	**371**	**253**	**277**
Usines, fabriques	7 096	800	57 383	17 933	0	0	0
Transports, services	500	0	69 567	5 555	0	0	0
Mines et agriculture	700	1 050	9 803	5 813	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations [1]	3 090	2 699	7 480	7 941	371	253	277
Commercial	**42 268**	**79 231**	**310 141**	**260 913**	**604**	**851**	**20 000**
Commerces et services	8 495	13 121	24 473	151 081	0	0	0
Entrepôts	7 002	18 854	54 488	5 997	374	0	0
Postes d'essence	3 269	10 200	12 361	10 750	0	0	0
Edifices à bureaux	8 598	10 710	116 187	38 067	0	0	20 000
Loisirs	450	12 878	41 550	17 880	0	0	0
Hôtels, restaurants	7 634	10 585	35 542	11 675	0	534	0
Laboratoires	0	0	1 248	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations [1]	6 820	2 883	24 292	25 463	230	317	0
Institutionnel et gouvernemental	**6 593**	**16 629**	**31 210**	**35 199**	**148**	**0**	**200**
Écoles, éducation	1 135	14 271	12 568	12 758	0	0	0
Hôpitaux, médical	1 613	0	8 038	10 200	0	0	0
Bien-être, foyers	0	0	0	300	0	0	0
Églises, religion	0	250	1 400	1 995	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	1 575	1 278	1 950	5 623	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations [1]	2 270	830	7 254	4 323	148	0	200

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 $ pour lesquels la ventilation par genre de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la S.C.H.L. (Société canadienne d'hypothèques et du logement) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus l'émission du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de l'émission des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la Société canadienne d'hypohèques et du logement (S.C.H.L.). Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la S.C.H.L. ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis émis. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Le cycle météorologique normal entraîne des fluctuations prévisibles des données. Les séries de données diffusées englobent à la fois des données désaisonnalisées (donc excluant les influences annuelles prévisibles) et des données non désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées portant sur le total des unités et la valeur aggrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. On obtient les unités totales de logement par l'aggrégation des données désaisonnalisées de type unifamilial et multiple; la valeur totale des permis résulte pour sa part de la somme des éléments suivants:unifamiliale, multiple, industriel, commercial et institutionnel. Certaines séries ne présentent aucune saisonnalité apparente. Ainsi, les valeurs non-désaisonnalisées des ces séries ont été utilisées et agrégées aux valeurs désaisonnalisées des autres séries. À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont revisées afin de tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières. Habituellement, seules les trois années de fin de série sont affectées par ce processus de révision. Les données revisées sont introduites à la banque de données CANSIM.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été émis. Généralement les permis émis correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (nº 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fondent sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis émis** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non domiciliaire.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classifier selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2006. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2006 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2006. On compte cent onze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2006. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2011, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités d'émission de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l 'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	Cité / City
CC	Chartered community
CÉ	Cité
CG	Community government
CM	County (municipality)
CN	Colonie de la couronne / Crown colony
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Réserve indienne / Indian reserve
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipalité / Municipality
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisgaa land
NO	Non organisé / Unorganized
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Paroisse (municipalité de) / Parish
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Communauté rurale / Rural community
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Établissement indien / Indian settlement
SA	Special area
SC	Subdivision municipalité de comté / Subdivision of county municipality
SÉ	Établissement / Settlement
SET	Settlement
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision non organisée / Subdivision of unorganized
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Ville / Town
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique