

ANNEXE 5.

*Mémoire contribué par le ministère du Travail du Canada par l'entremise de
M. R. H. Coats.*

PRIX DES UTILITÉS.

Sous le titre ci-haut un peu vague, des statistiques sur les articles suivants ont été compilées: (1) Le prix de l'eau, ordinairement fournie par la municipalité. (2) et (3) Le prix de la lumière électrique et du gaz pour les fins de l'éclairage et du chauffage; ceux-ci sont fournis ordinairement, mais pas toujours, par les municipalités. (4) Frais de transport des chemins de fer. (5) Rétributions exigées par les hôpitaux. Les quatre premiers sont généralement, dans la Grande-Bretagne, désignés par le mot "taux" (rates). En somme, la considération pour laquelle le prix est payé tient plutôt de la nature du service rendu que d'un article reçu, quoique l'on ne puisse faire de distinction bien définie. La coutume et les règlements sont des éléments importants pour fixer les prix de cette nature, et pour cela et d'autres raisons il est intéressant d'examiner leur cours.

SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.

L'on trouvera dans le tableau suivant des données indiquant le coût du service de l'eau dans 74 localités pour les années 1900-1913; elles sont le résultat d'une enquête conduite dans 80 endroits au Canada ayant chacun plus de 5,000 de population.¹ Dans chaque cas, les renseignements furent obtenus des autorités municipales à qui nous offrons nos remerciements. L'étendue de l'exposé du coût dans le tableau est nécessairement restreint; dans chaque cas, les items les plus saillants furent choisis pour représenter le prix du service dans son ensemble. Le but proposé est d'indiquer les dépenses domestiques, quoique l'on trouvera dans une certaine mesure des prix commerciaux.

La compilation du tableau fut rendue difficile à cause de la grande variété des manières de désigner les taux pour les services. Nous avons, par exemple trouvé les méthodes diverses suivantes:—taux fixé par le nombre de chambres, et par le nombre de résidents, et par une combinaison de ces deux derniers; le taux fixé selon l'évaluation de la propriété et selon l'évaluation de l'immeuble, et selon la valeur en terme du loyer, ou selon le montant des revenus; taux fixé selon les différents usages auxquels la propriété ou les machines sont destinées; taux fixé selon le nombre de vaches, de chevaux, de voitures, aussi bien que selon l'arrosage des pelouses ou du nettoyage des fenêtres; taux fixé par les compteurs selon la quantité consommée au gallon, aussi selon la grandeur des compteurs et selon une combinaison d'un compteur et d'un prix fixe; le tout accompagné fréquemment d'extras divers, d'échelles de proportion, et d'escomptes, selon que la propriété est résidentielle, commerciale ou manufacturière.

(Il est bon de noter qu'il y a eu une tendance à fixer un système plus uniforme; des efforts ont été faits pour amener ce résultat par la "Hydro-Electric

(1) Selon le Rapport de la Commission de Conservation sur les aqueducs au Canada, compilé par M. Léo G. Denis, B.Sc., il y avait, en 1912, 348 installations dont 276 étaient la propriété des municipalités. Elles avaient coûté, en tout, \$95,566,496, et le coût annuel de leur entretien, sans intérêt, était de \$3,435,199. La consommation journalière de l'eau par tête était estimée à 113 gallons (mesure impériale) et le coût annuel par tête, à \$4.12, à peu près 10 centins par 1,000 gallons. En 1900 il n'y avait que 266 aqueducs au Canada.

Commission of Ontario" et "The Public Utilities Commission of Nova Scotia"). Il a fallu examiner un grand nombre d'actes, de manuels, de règlements et de mémoires civiques, dans certains cas couvrant chaque année de la période, afin de pouvoir obtenir les données que l'on trouve dans le tableau. Dans ces circonstances, la comparaison détaillée entre les différentes localités ne peut pas se réaliser d'après le tableau et dans bien des cas, là où les changements du système ordinaire se sont manifestés, le cours d'année en année n'a pu être calculé que d'une manière incertaine.

Le résultat général de l'enquête selon les provinces est exposé dans le tableau de chiffres moyens suivant. En somme, le prix du service de l'eau a plutôt eu la tendance à décliner; la moyenne de toutes les localités indique un déclin de 4.4 pour cent. Il y a quelques exemples de hausse, mais dans la grande majorité des cas, la situation est restée stationnaire ou se dirigea plutôt vers le déclin. De la compilation couvrant la période de trois ans pour 70 endroits, il résulte que 19 indiquent un déclin vers la fin, 39 restent stationnaires, 8 indiquent une augmentation de taux et 4 manifestent des mouvements de réduction et d'augmentation. La hausse la plus considérable s'élève à 50 pour cent et le déclin le plus marqué à 52 pour cent.

Des dix villes de la Nouvelle-Ecosse qui ont, pratiquement parlant, tenu des registres pour la période 1900-1913, l'une est responsable pour l'augmentation légère de 1902 et 1905, et deux autres pour le déclin vers la fin de la période.

Dans Ontario, avec 29 villes, le déclin fut graduel de 1901 à 1913, et la chute est de plusieurs points plus forte que dans Québec. Au Manitoba, quatre villes sont comprises dans le calcul, dans la Saskatchewan trois, dans l'Alberta quatre et dans la Colombie Britannique cinq, mais nous n'avons que six mémoires qui couvrent toute la période. La chute phénoménale de 60 pour cent dans les taux de Winnipeg de 1903-04 est contrebalancée par une hausse importante à Brandon en 1907.

Le système du compteur avec sa base minimum de consommation semble s'ingérer davantage dans la faveur publique, vu qu'il stimule l'amélioration du système sanitaire et de la propriété, vu aussi qu'il tend à éliminer le gaspillage et à épargner sur le coût et à établir l'égalité entre le petit et le gros consommateur.¹ Les autorités compétentes calculent que 25 à 60 pour cent de l'eau qui n'est pas fournie avec le système du compteur est gaspillée.

Comme nous l'avons déjà expliqué, les renseignements que nous donnons ici sont insuffisants pour permettre la comparaison ou pour déterminer la justesse des taux. Il faut aussi tenir compte dans les taux de certains facteurs tels que le coût de l'installation des tuyaux, le système d'opération, soit au moyen de pouvoir mécanique ou de la gravité, la manière de fixer les prix et le genre de propriété sous lequel le système fonctionne.

Le lecteur est invité à consulter le rapport des Commissaires de la Conservation pour ces renseignements.

(1) Les gros consommateurs ont l'avantage du bas prix par 1,000 gallons, ce qui est profitable pour une installation puissante.

SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—CHIFFRES MOYENS.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	100.0	100.1	100.1	100.1	100.2	96.8	96.8	97.0	99.7	99.7	99.5	97.8	97.8
Nouveau-Brunswick.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5
Québec.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.3	98.5	96.7	96.7	96.7	97.5
Ontario.....	100.0	100.0	99.3	98.8	97.3	96.9	96.7	96.4	96.6	96.9	96.5	94.7	94.0	92.9
Manitoba.....	100.0	100.0	100.0	87.1	69.3	79.5	79.5	102.7	102.7	99.0	99.0	99.0	99.0	107.5
Saskatchewan.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	96.1	91.6	91.6	83.3
Alberta.....				100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	112.5	119.9	111.9	111.9	111.9
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	90.0	90.0	90.0	90.0	90.0	93.3	93.3	95.0	95.0	95.0	95.5	91.6
Canada.....	100.0	100.0	99.3	98.6	97.2	97.1	96.5	97.7	96.9	98.4	98.0	96.7	96.2	95.6

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.

Province.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Nouvelle-Ecosse</i>								
Amherst**.....	1ère chantepleure \$5, chaque chantepleure additionnelle \$1, bain \$1, cabinet de toilette \$3, compteur avec échelle de proportion 15c ler 1,000 gallons.....	*	*	*	*	*	*	*
Dartmouth***.....	42c pour cuisine, bain et bassin; cabinet de toilette \$3 additionels.	*	45c pour cuisine bain et bassin, \$3 add. pour, cab. de toilette	*	*	48c pour cuisine, bain et bassin, \$3 add. pour cab. de toilette	*	*
Glace Bay.....	Résidence, 1ère chantepleure \$6, avec échelle de proportion descendant jusqu'à \$1 par chantepleure additionnelle; bain \$2, cabinet de toilette \$3, pelouse \$2 en montant; établissement commercial, 1ère chantepleure, \$10, etc.	*	*	*	*	*	*	*
New Glasgow.....	Prix fixe pour résidence, minimum \$5 avec une addition de 50c pour chaque chambre de pensionnaire additionnelle; bain \$2.50, cabinet de toilette \$2.50, bassins et chantepleures additionnelles 50c.	*	*	*	*	*	*	*
Sydney (nord).....	Résidence, prix fixe \$5 pour 1ère chantepleure, \$2 pour chaque chantepleure additionnelle; dans les fabriques, échelle de proportion.	*	*	*	*	*	*	*
Springhill.....	1ère chantepleure \$6; chantepleures additionnelles \$2, cabinet de toilette \$4, bain \$4.	*	*	*	*	*	*	*

LE CÔTÉ DE SERVICE DE L'EAU, 1900-1913

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913
<i>Nouvelle-Ecosse.</i>						
Amherst.....	*	1ère chantepleure \$5, autres additionnelles \$1 chacune, bain \$2, cabinet \$3.00, compteur avec échelle de proportion 15c 1er mille gal.	*	*	*	*
Dartmouth.....	55c pour cuisine, bain et bassin, \$3 add. pour cabinet.	*	*	50c pour cuisine, bain et bassin, cabinet add.	40c pour cuisine, bain, et \$3 pour bassin, cabinet \$2.50 add.	*
Glace Bay.....	*	*	*	*	*	*
New Glasgow.....	*	*	*	*	*	*
North Sydney.....	*	*	*	*	*	*
Springhill.....	*	*	*	*	*	*

*La même chose que pour l'année précédente. **Taux des résidences privées, des maisons de pension, des buvettes, etc., plus élevés. ***Le taux fixé sur la valeur minimum d'une maison de \$800; maximum \$2,000. Le greffier de la municipalité affirme que ceci équivaut à \$3.20, avec \$5.70 pour cabinet de toilette.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Nouvelle-Écosse— (suite)</i>								
Sydney.....	1ère chantepleure \$5 par année, bain \$6, cabinet \$3.50, pelouse \$2 en montant.	*	*	*	*	*	*	*
Sydney Mines.....					Evier à chantepleure \$4 par an, cabinet de toilette \$1.50, bassin \$1.50	*	*	*
Truro.....	Prix fixe pour résidences et magasins \$6-10 par an, au compteur 8c par 1,000 gallons	*	*	*	*	*	*	*
Yarmouth.....	1ère chantepleure \$9.....	*	*	*	*	*	\$6.00	*
<i>Nouveau-Brunswick</i>								
Fredericton.....	Compteur, taux 25c par 1,000 gallons, prix fixe minimum \$5 par chantepleure.	*	*	*	*	*	*	*
St-Jean.....	Prix fixe, résidences \$6 pour 1ère famille, \$1 chaque famille additionnelle; compteur, échelle de proportion 2¼c. par 100 gall. en grande quantité, selon la consommation.							
<i>Québec</i>								
Chicoutimi.....	Résidence, 1ère chantepleure \$8, chaque chantepleure additionnelle \$1, bain et cabinet \$3, cabinet seulement \$2, pelouse \$2.	*	*	*	*	*	*	*
Fraserville.....	Résidence, échelle de proportion minimum \$7, maximum \$20 et cabinet \$2, bain \$2 avec prix additionnels pour les hôtels, les fabriques, etc.	*	*	*	*	*	*	*
Hull.....	Résidence, échelle de proportion selon leur valeur jusqu'à \$100, \$9 par an, \$300 à \$600, \$12, \$1,600 à \$2,000, \$20. Prix additionnels pour hôtels, fabriques et arrosage.							
Joliette.....	Prix fixés sur la valeur du loyer de \$20 par an, \$5 par an et \$75 additionnels pour chaque \$10 de loyer en plus et cabinet \$2.50, bain \$1.50, bain \$1.50.							

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913
<i>Nouvelle-Ecosse.—Suite</i>						
Sydney.....	*	*	*	*	*	*
Sydney Mines.....	*	*	*	*	*	*
Truro.....	*	*	*	*	*	*
Yarmouth.....	*	\$7.50	*	*	*	*
<i>Nouveau-Brunswick.</i>						
Fredericton.....	*	*	*	*	*	*
St. Jean.....	Résidence, prix fixe \$3 par famille, compteur échelle de proportion 24c par 100 gallons à 4c par 100 gallons en grande quantité.	*	*	*	*	*
<i>Québec.</i>						
Chicoutimi.....	*	*	*	*	*	Résidence 1ère chantepleure \$8, chaque chantepleure additionnelle \$2, bain et cabinet \$3; cabinet seulement \$2; pelouse \$2.
Fraserville.....	*	*	*	*	*	*
Hull.....	*	*	*	*	*	*
Joliette.....	*	*	\$5 par an selon le loyer de \$40; \$5.75 en montant jusqu'à \$50 par année, cabinet \$2, bain \$1.	*	*	*

*Semblable à l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—*Suite.*

Localité	1900	1901	1902-1903	1904	1905	1906	1907
<i>Québec—Suite</i>							
Lachine.....	Echelle de proportion \$6 par an sur les 1er \$30 de loyer et 75c additionnels sur chaque \$10 additionnels de loyer.	*	*	*	*	*	*
Lévis.....						15% du loyer.	
Montréal.....	7½% sur l'évaluation des revenus.....	*	*	*	*	*	*
St-Hyacinthe.....	\$6 à \$22 par année.....	*	*	*	*	*	*
Sherbrooke.....	Résidence à 4 chambres et moins, une famille, une chaudière \$5, avec échelle de proportion, bain \$3, cabinet \$2, pelouse \$3 en montant, aussi taux fixe pour maison de commerce et compteur.	*	*	*	*	*	*
Sorel.....	Sur le montant des revenus en-dessous de \$30, \$5 par an, pour chaque \$10 additionnels de loyer 75c.	*	*	*	*	*	*
Trois-Rivières.....	Résidence (1 famille) évaluée à \$600, \$5; pour chaque \$100 additionnels, 50c, ainsi jusqu'à \$3,000, alors 50c pour chaque \$500 additionnels, aussi taux pour hôtels, etc., taux de compteurs et loyers.	*	*	*	*	*	*
Valleyfield.....	Résidence (1 famille) rapportant \$30 de loyer annuel, \$5 avec échelle de proportion en montant, cabinet \$4, bain sans charge. Il y a aussi des taux spéciaux pour hôtels, magasins, etc., e. le compteur.	*	*	*	*	*	*
Westmount**.....	4.10 pour cent.....	*	*	*	*	*	*
<i>Ontario</i>							
Barrie.....			Résidence 5 chambres \$5.56 par année pour une chaudière, plus de 5 chambres \$6.67, bain \$3.33, cabinet \$3.33, pelouse \$2.50 et plus, 10 pour cent d'es-compte, min. \$5 net, taux pour maison commerciale et compteur, 500 gallons par jour 33c par 1,000 gallons, au-dessus de 20,000, 11c.				

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913—Suite.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913
<i>Québec.—Suite.</i>						
Lachine.....	6¼% du loyer	*	6% du loyer	*	*	*
Lévis.....	*	*	*	*	12¼%	*
Montréal.....	5%	*	*	*	*	*
Québec.....	*	*	**	*	¾% de la valeur immobilière.	*
St-Hyacinthe.....	*	*	*	*	*	*
Sherbrooke.....	*	*	*	*	*	*
Sorel.....	*	Sur valeur des loyers en-dessous de \$30 \$6, pour chaque montant add. \$10.75	*	*	*	*
Trois-Rivières.....	*	*	*	*	*	*
Valleyfield.....	*	*	*	*	*	*
Westmount.....	*	*	3-11%**	*	*	*
<i>Ontariò.</i>						
Barrie.....	*	Résidence, une chantepleuré \$4 chaque, chantepleuré add. 80c, bain \$2.00, cabinet \$2.50 etc., etc. aussi taux commerciaux moins de 10%. Compteur jusqu'à 50 gallons par jour 26c par 1,000 gallons à 17c par m. gallons pour 10,000 et plus moins 20%. Charge minimum \$3.60 nette.	*	*	*	*

*Même taux que l'année précédente.

**Sur l'évaluation annuelle de \$100 à \$1,000.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906-1907
<i>Ontario—Suite</i>							
Berlin.....	Taux fixe, une chantepleure \$4.50, tout le système de plombage et la pelouse \$17, minimum au compteur \$9. 27c par 1,000 gallons net.	*	Taux fixe \$4 et \$15.20, compteur \$8 et 24c.	Taux fixe, \$4 et \$15.20, compteur \$7 et 21c.			
Brantford.....	Résidence 4 chambres \$1.87..... 5 chambres \$3.13 7 chambres \$3.75. 8 chambres \$5.00 Cabinet et bain \$6.25, cuvette fixe \$3, chaque chantepleure additionnelle lorsqu'il y a augmentation de consommation \$1.25	*	*	*	*	*	*
Brockville.....	Résidence échelle de proportion minimum 4 chambres, 4 personnes \$7, bain \$3, cabinet \$4, arrosage minimum \$3, escompte 47 pour cent, taux commerciaux et de fabriques.		*	*	*	*	*
Chatham.....	20c par 1,000 gallons.....	*	*	*	*	*	*
Cobalt.....							
Collingwood.....	Echelle de proportion 4 à 12 chambres (résidence), 4 chambres \$3.50, bain \$1, cabinet \$1 additionnelle, arrosage \$1.25 et plus, aussi compteur à 15c par 1,000 gallons et taux commerciaux.	*	*	*	*	*	*
Cornwall.....	1ère chantepleure \$6, chaque chantepleure additionnelle \$1, cabinet \$3.50, bain \$3 à l'avance.	*	*	*	*	*	1ère chantepleure \$6, chaque chantepleure additionnelle \$1, cabinet \$3.50, bain \$3, escompte 10 pour cent. *
Fort William.....	Prix fixe, minimum résidence 4 chambres \$5 par an, bain \$3, compteur pour gros consommateurs 25c à 5c par 1,000 moins 10 pour cent d'escompte.	*	*	*	*	*	
Guelph.....	Résidence minimum 4 chambres, \$4.50 par an, chaque chambre additionnelle 65c, bain \$3.50, cabinet \$3.50, pelouse \$2.50 et plus, escompte 20 pour cent, hôtels et boutiques de barbiers taux additionnel aussi bien que pour les étalles.	*	*	*	*	*	*
Kalt.....	Résidence 6 chambres \$5, au-dessus de 6 chambres \$7, pelouse \$2 en montant, aussi taux commerciaux et compteur 100 pieds cubes par jour 20c, échelle de proportion en descendant 1,600, 12 c. moins 25 pour cent.	*	*	*	*	*	*

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913
<i>Ontario—Suite</i>						
Berlin	*	*	Taux fixe pour une chantep. seulem., toute autre consommation au compteur \$5.70 et 18c Min. par M. gallons net.	*	Taux fixe pour une chantep. Compteur \$4.50 et 18c.	*
Brantford.....	*	*	*	*	*	*
Brockville.....	*	*	*	*	*	*
Chatham.....	*	*	*	*	*	*
Cobalt.....	*	Résidence \$24 p. année, cheval \$12, hôtels, etc. taux plus élevés	*	Résidence cinq chambres \$15 ch. chambre add. \$1.80	Résidence cinq chambres \$15 bain \$3, cabinet \$3, cheval \$6. Escompte 25%	Résidence 5 ch. \$12, chaque chambre add. \$1.44, bain ou cabinet \$3.00. cheval \$6.00. Escompte 25 pour cent.
Collingwood.....	*	*	*	*	*	*
Cornwall.....	*	*	*	*	Une chantep. \$6.00, chaque chantep. add. \$1, cab. \$3.50, bain \$3. Escompte 20%	*
Fort William.....	*	*	*	*	*	*
Guelph.....	*	Min. 4 chambres \$4.50 par année, chaque chambre add. 65c, bain \$3.50, cabinet \$3.50, pelouse \$2.50 en montant, escompte 30%. Hôtels, boutiques de barbiers et étales, taux additionnels	*	Min. résidence 4 chamb. \$4.50 p. année, chaque chambre add. 65c, bain \$3.50, cabinet \$3.50, pelouse \$2.50 et plus. Escompte 40%. Hôtels, boutiques de barbiers et étales, taux additionnels.	*	*
Galt	*	*	*	*	*	*

*Même taux que l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905-1906	1907
<i>Ontario—Suite</i>							
Hamilton.....	Prix fixes, résidences, magasins, etc., échelle de proportion propriété évaluée à \$300, 75c par trimestre et 5c additionnels pour chaque \$100 additionnelles sur l'évaluation; cabinet 50c, taux additionnels pour cuvettes, etc., compteur pour gros consommateurs.	*	*	*	*	*	*
Kenora.....	Echelle de proportion, résidence 4 chambres \$2.95 par trimestre, chaque chambre additionnelle 40c, bain \$1, cabinet \$1, bassin 30c. Hôtels, etc., 20 chambres, chaque chambre 55c par trimestre, chaque chambre additionnelle 35c, 1er bain \$1.50, 1er cabinet \$1.50, chaque bassin 85c. Autres taux commerciaux.	*	*	*	*	*	*
Kingston.....	Echelle de proportion résidence jusqu'à \$500 d'évaluation \$3.75; jusqu'à \$10,000, \$17.75, bain, \$1.25, cabinet \$2.50, (pelouse 1ers 1,000 pi. ds carrés, \$1 net) escompte 20 pour cent; aussi taux commerciaux fixes. Compteur, 1,000 à 50,000 pieds cubes 30c, par 1,000 Gc, escompte 10-25 pour cent. Minimum par trimestre \$2.50	*	*	*	*	*	*
London.....	Résidence prix fixe 3 chambres \$5, chaque chambre additionnelle 75c; cabinet \$3.50, bain \$4; escompte 20 pour cent. Toutes autres charges au compteur. Jusqu'à 15,000 pieds cubes par trimestre 15c par 100 pieds cubes. Echelle de proportion jusqu'à 100,000 pieds cubes 5c par 100, 20 pour cent d'escompte.	*	*	*	*	Résidence taux fixe 3 chambres \$5; chambre additionnelle 75c; cabinet \$3.50, bain \$4; 30% d'escompte. Toutes les autres charges sont au compteur. Compteur jusqu'à 15,000 pds cubes par trimestre 15c. par 100 pds cubes. Echelle de proportion jusqu'à 100,000 pds cubes 5c. par 100 pds cubes Loyer compteur net, 30% d'escompte.	*

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

82696—26

Localité	1908	1909	1910	1911	1912	1913
<i>Ontario—Suite.</i>						
Hamilton.....	*	*	*	*	*	*
Kenora.....	*	*	*	*	*	*
Kingston.....	Réduction de 10 pour cent	*	*	*	*	*
London.....	*	*	*	*	*	Résidence, taux fixe, 3 chambres \$5, chaque chambre add. 75c, cabinet \$3.50, bain \$4, 40% d'escompte. Toutes les autres charges sont au compteur. Compteur jusqu'à 15 M. pieds cubes par trimestre 15c par 100 pds cu. Echelle de proportion 100 M. pds cu. 5c par 100 (Loyer du compteur net) 40 pour cent d'ex.

*Sembable à l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905-1906	1907
Ontario—Suite Niagara Falls.....	Prix fixe, résidence, plombage complet, comprenant bain, cabinet, bassin, chantepleure pour pelouse \$11 par année, charges additionnelles pour bain public, etc. Compteur pour hôtels, etc. 1,000 à 6,000 par jour 12c à 6c par 1,000. Fabrique 6c par 1,000, pour loyer du compteur \$6.	*	*	*	*	*	*
Oshawa.....		*	*	*	*	Prix fixe \$1.50, une chantepleure ou taux au compteur 10c par 100 pieds cubes pour les 1ers 2,000 pieds et 5c pour le surplus avec \$1.25 pour loyer du compteur.	*
Owen Sound.....	Chantepleure dans la cuisine \$3; service complet \$6.	*	*	*	Chantepleure de cuisine \$2. Service d'eau \$5	*	*
Pembroke.....					Minimum \$6., \$1 pour chaque chambre additionnelle, cabinet \$3.00, bain \$1, escompte 20%.	*	*
Peterborough.....	Résidence minimum 4 personnes ou 5 chambres et moins \$6; bain \$2; cabinet \$3; bassin \$1; arrosage de pelouse \$3 en montant. Taux commercial au compteur, escompte 5 pour cent.	*	Résidence, minimum 4 personnes ou 5 chambres et moins \$6, etc. bain \$2, cabinet \$3, bassin \$1, arrosage \$3 et plus. Prix du compteur augmenté à 35 par M. gallons. Escompte 10%	*	Résidence, minimum 4 chambre, une chantepleure \$4, pour chaque chambre additionnelle 50c, bain \$2, cabinet \$3, bassin \$1, pelouse \$2.50 et plus. Compteur 1,000 pds cu. par mois, 25c plus loyer du compteur. Escompte 25 pour cent.	*	Escompte 33½ pour cent.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913

82696—261½

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Ontario—Suite.</i>							
Niagara Falls.....		*	*	*	*	*	
Oshawa.....		*	*	*	*	*	
Owen Sound.....		Chantepleure de cuisine \$3 seulement, service com- plet \$6.		*	*	*	
Pembroke.....	*	*	*	*	*	*	*
Peterborough.....	*	*	*	*	*	*	

*Mêmes taux que l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Ontario—Suite</i>								
**Ottawa.....	Prix fixe sur résidence et terrain évalué à \$300, \$6, de \$300 à \$600, \$8, \$600 à \$1,000 \$10. Chaque \$500 additionnels \$2. Extras pour les institutions commerciales et autres, etc., pour étables, chevaux, vaches, etc. Charge au compteur 10c par 1,000 gallons. Loyer, $\frac{1}{2}$ \$3, $\frac{1}{2}$ \$3.75 et plus. Escompte 25 pour cent.	*	*	*	*	*	*	*
Port-Arthur.....								1,000 gallons, 10c, au-dessus 7c par 1,000 gallons.
Port Hope.....	Compteur 25c par 1,000 gallons, minimum \$9 par année.	*	*	*	*	*	*	*
St. Catharines.....	Résidence, échelle de proportion 4 chambres, \$3.50, à 8 chambres \$6, bain \$2, bassin \$1, cabinet \$2, etc. Charges au compteur 12c à 5c par 100 gallons. Escompte 10%	*	*	*	*	*	*	*
St. Thomas.....	Résidence à 6 chambres, bain et cabinet \$6.40 par année.	*	*	*	*	*	*	*
Sarnia.....	Résidence minimum 4 chambres, 3 personnes \$3, chaque personne ou chambre additionnelles 25c, bain \$2, cabinet \$2.	*	*	*	*	*	*	*
Sault Ste-Marie.....	Résidence prix fixe, 1 chambre \$5, échelle de proportion jusqu'à 10 chambres \$10.50, cabinet \$2, bain \$2, pelouse \$2, charge au compteur 15c pour les lers 100 pds cubes, surplus 5c avec charge minimum selon service. Taux commerciaux.	*	*	*	*	*	*	*
Toronto.....	Résidence 4 chambres, 2 personnes \$1.50 minimum et plus 25c pour chaque chambre ou personne additionnelle, bain \$2.15, bassin 50c, cabinet \$1.25, pelouse 62½c en montant. Escompte 20 pour cent. Prix fixe, compteur, taux de maisons de commerce et fabriques.	*	*	*	*	*	*	*

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908	1909-1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Ontario.</i>						
**Ottawa.....	*	Prix fixe, échelle de proportion, \$300 et au-dessous \$3, \$300 à \$600 \$4, \$600 à \$800 \$5, \$800 à \$1,000 \$6, chaque \$500 additionnelles \$1. Charges extras pour institutions, maisons commerciales etc., étales et animaux, charge au compteur, échelle de proportion 8c à 6c par M gallons. Loyer du compteur, $\frac{1}{2}$ \$1.50, $\frac{1}{4}$ \$2. Escompte 15% sur versement semi-annuel à l'avance.	*	Même disposition qu'en 1910 avec 20 pour cent d'augmentation.		
Port-Arthur.....	*		*	*	*	Installé en 1906
Port-Hope.....	*		*	*	*	
St. Catharines.....	*		*	*	*	
St-Thomas.....	*		*	*	*	
Sarnia.....	*		*	*	*	
Sault Ste-Marie.....	*		*	*	*	
Toronto.....	*	Résidence minimum \$2 par année pour quatre chambres, pour chaque chambre additionnelle 50c, bassin \$1, bain \$1.25, cabinet \$1.50, pelouse 62½c et plus. Escompte 10%. Taux spéciaux pour maisons d'affaires et fabriques.	*	*	*	

*Semblable à l'année précédente. **N'apparait pas dans le chiffre moyen.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901-1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Ontario—Suite</i>							
Woodstock.....	Une chantepleure \$5, chaque chantepleure additionnelle \$1, bain \$2, cabinet \$2.50, pelouse \$4 et plus, aussi compteur et prix fixes pour le commerce. Escompte 20%.	*	*	*	*	*	*
Welland.....	Chantepleure \$5, cabinet \$2, bain \$1, pelouse \$2.						
<i>Manitoba—</i>							
Brandon.....	Echelle de proportion, 1er 100 à 500 gallons par jour 33c par 1,000 gallons.	*	*	*	*	*	Echelle de proportion 100-500 gal. par jour 50c par 1,000, taux de fabriques 12½ cents par M. Chemins de fer 12½-6½ M. \$15 par année.
Portage la Prairie.....						Système de compteur 50c par 1,000 gallons minimum, \$2 par trimestre.	
St-Boniface.....					Résidence, calculé sur base des chambre sans extras, échelle de proportion, une chambre 45c par trimestre à 16 chambres \$7.20 avec extras 50c à \$9.44, aussi charge au compteur.		*
Winnipeg.....	Résidence taux fixe, 4 chambres \$3.37 par semestre, aussi charges au compteur pour le commerce selon classification et service de la résidence.	*	Résidence taux fixe 4 chamb. \$2.50 par trimestre, aussi taux commerciaux, échelle classifiée et taux pour service de bâtisse.	Taux fixe résid. 4 chambres \$1.50 par trimestre, aussi taux commerciaux 30c par M. gal. selon une échelle de quantité. Escompte 16½ à 30%.	Taux fixe pour résidence quatre chambres \$1.30 par trimestre, aussi taux commercial 20c par M gallons selon échelle de quantité. Escompte 16½ à 30%.	*	Taux de résidence 4 chambres \$2 par trimestre, aussi taux commercial 30c par M selon échelle de quantité. Escompte 5 à 15%

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Ontario.—Suite.</i>							
Woodstock.....		*	*	*	*	*	
Weland.....		*	*	*	*	*	
<i>Manitoba.</i>							
Brandon.....	*	*	*	*	*	*	
Portage la Prairie.....	*	*	*	*	*	*	
St-Boniface.....	*	50c par 1,000 gallons avec minimum \$1.50 par tri- mestre. Taux spéciaux pour fabriques 25c par 1,000.	*	*	*	\$19 par année.	Installé en 1907
Winnipeg.....			*	Prix fixe pour résidence 4 chambres \$1.50 par se- mestre. Taux commercial par M. Es- compte 5c- 20%	Résidence taux fixe quatre chambres \$1.50 par tri- mestre, taux commercial 20c par M. Es- compte 15- 30%	Résidence prix fixe quatre chambres \$1.75 par tri- mestre, taux commercial 23c par 1,000. Escompte 5- 20%	

*Mêmes taux que l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Saskatchewan—</i>								
Moosejaw.....	Compteur échelle de proportion 5,000 et moins jusqu'à 100,000 pieds cubes 25-10c par 100 pieds cubes par trimestre plus loyer du compteur. \$6.-\$30 par année.	*	*	*	*	*	*	*
Régina.....						Résidence quatre chambres et moins \$12, avec bain et cabinet \$22; chaque chambre add. \$1; pelouse \$4 et plus, compteur pour fabrication 12½c par M gallons	*	*
Saskatoon.....							Résidence cinq chambres et moins avec chantpleure pour eau chaude et eau froide \$8.00; chantpleure ou chambre additionnelle \$1, 1 bain \$3, bassin \$3, cabinet \$4, pelouse \$6 et plus, aussi taux de compteur.	
Prince Albert.....							Maison à six chambres avec bain, bassin et cabinet \$20 par année.	*

*Même taux que l'année précédente.

Localité	1908-1909		1910-1911		1912-1913	
<i>Saskatchewan</i>						
Moosejaw.....	*		*		*	
Regina.....	Résidence quatre chambres et moins \$12, avec bain et cabinet \$22, pelouse \$4, chaque chambre additionnelle \$1. Compteur min. 150 gals par jour et moins de 5 M gal. 35c par M., échelle de proportion jusqu'à 75 M à 12½c plus loyer du compteur.		Résidence quatre chambres et moins \$12, avec bain et cabinet \$22, pelouse \$4, ch. chambre additionnelle \$1. Compteur min. 150 gal. par jour et moins de 3 M 25c par M jusqu'à 40 M et plus, 6c, plus loyer du compteur.		Résidence quatre chambres et moins, une chantepleure eau chaude et eau froide \$9, comprenant bain, cabinet, bassin \$16.50, chaque chambre add. 75c, pelouse \$3 et plus. Taux commercial au comp. 25c-6c et loyer du compteur.	
Saskatoon.....	1908 *	1909 Taux fixe annuel au compteur ½ cu compteur de 1" à 4" \$6 — 40, et taxe de l'eau jusqu'à 2,000 pds. cu. par trimestre 30c par 100, chaque 100 pds cubes add. jusqu'à 20 M par trimestre 15c par 100 pds cu., au-dessus de cela, 10c.	1910 *	1911 *	1912 Min. loyer annuel \$8 pour 666 pds cu. par trimestre, au-dessus de cette quantité les taux suivants s'appliquent: jusqu'à 2,000 pds par trimestre, 30c par 100 pds jusqu'à 20M pds. 15c par trimestre par 100 pds Chaque 100 pds add. 10c par trimestre par 100 pds. Taux fixe pour l'eau ½ ou ¾-4" \$2.-\$30.	1913 Min. \$8 pour 800 pds. cu. par trimestre, au-dessus de cette quantité les taux suivants s'appliquent: jusqu'à 2M pds 25c, jusqu'à 12M pds, 20c, jusqu'à 75 M pds, 15c, au-dessus de 75 M, 10c.
Prince Albert.....	*	*	Résidence, six chambres avec bain, bassin et cabinet \$15 par année.		*	*

*Même taux que l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
Alberta.								
Calgary.....								
Edmonton.....				Résidence six chambres et moins, une chantepleur, eau chaude et eau froide \$8 par an chaque chambre add. \$1, bain \$4, cabinet \$4.00, pelouse \$4 et plus, taux commercial et au compteur plus loyer du compteur. Es- compte 10%.	*	*	*	*
Medicine Hat.....	5 chambres, maison moderne \$12 par année.	*	*	*	*	*	*	*
Lethbridge.....								

*Mêmes taux que l'année précédente

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912-1913	Remarques
<i>Alberta.</i>						
Calgary.....	Résidence minimum quatre chambres \$4.60, bassin \$1, cabinet \$1 bain \$1, pelouse \$1, aussi taux commercial fixe et au compteur.	*	Résidence cinq chambres \$5, bain, cabinet, chantepleur évier et pelouse par lot de 25 pieds \$1 chaque, aussi taux commerciaux.	*	*	*
Edmonton.....	*	*	*	*	*	Dans un certain nombre de cas, il y a un montant séparé pour le nettoyage des chassis et l'arrosage des rues en plus de l'arrosage des pelouses et des jardins
Medicine Hat.....	*	Cinq chambres, maison moderne \$18 par année.	*	*	*	*
Lethbridge.....	Compteur pour résidence seulement, 1ère chantepleur \$20 par année, chaque chantepleur additionnelle \$3, bain \$3, cabinet \$2, évier \$1, pelouse \$4 en montant. Escompte fixe et au compteur pour le commerce.	*	*	Compteur pour résidence seulement, 1ère chantepleur \$12 par année, chaque chantepleur additionnelle 50c, bain \$3, cabinet \$2, évier \$1, pelouse \$4 et plus. Escompte 10%, taux fixe et au compteur pour le commerce.	*	Installé aussi en 1908. Chauffage à la vapeur 8 mois \$6.00. Chauffage à l'eau chaude saison \$3.00. Escompte 10 pour cent.

*Mêmes taux que l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906-1907
<i>Colombie-Britannique</i> New Westminster.....	Résidence 80c, \$1.30 net selon le service; taux au compteur pour les fabriques, etc., 6-4-8 par 100 pieds cubes.	*	*	*	*	*	*
Vancouver Nord.....							Résidence sans installation sanitaire \$9, avec plombage complet \$12, escompte 20%.
Prince Rupert.....							
Vancouver Sud.....							
Vancouver.....	Résidence (1 famille) \$9, un bain \$4, cabinet \$4, pelouse \$3 et plus. Escompte 20%; taux fixe et taux au compteur pour hôtels, magasins, fabriques, etc. Taux au compteur 500 pieds cubics 30c en montant, plus loyer du compteur 25c et plus. Escompte 5 pour cent.	*	Maison de juin (1 famille) \$6, bain \$3, cabinet \$4, pelouse \$3 et esc. 20%. Autre taux fixe et taux au compteur pour hôtels, magasins, fabriques etc., taux au compteur 500 pds cu. 30c en montant plus le loyer du compteur 25c et plus; Esc. 5%.	*	*	Résidence (une famille) \$6.00, bain \$3, cabinet \$4, pelouse \$3 et plus. Esc. 20%. Taux au compteur 500 pds cu. 16c et plus. Esc. 20%.	*
Victoria.....	lers 5,000 gallons 20c par 1,000 gallons, au-dessus de ceci 10c. minimum \$1.25, exclusivement du loyer du pompteur \$1.50.	*	*	lers 5M gallons 20c par 1,000, au-dessus 10c. Min. \$1.25 à part loyer du compteur \$1.50, maison de quatre chamb. min. 70c; 5 chambres 85c par mois; aucun loyer du compteur.	*	Jusqu'à 1,000 gallons 50cts, au-dessus 10c. Min. 50c par mois. Pas de loyer du compteur; 10% d'esc.	*

*Mêmes taux que l'année précédente.

LE COUT DU SERVICE DE L'EAU, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908-1909	1910	1911-1912	1913	Remarques
<i>Colombie-Britannique.</i>					
New Westminster.....	*	*	*	*	Installé en 1907
Vancouver Nord.....	*	*	*	*	
Prince Rupert.....					
Vancouver Sud.....	Résidence, prix fixe (1 famille) \$10 par année, bain \$3.60, cabinet \$4.20; taux pour le commerce et au compteur 500-5,000 pds cu. 20c par 100 pds jusqu'à 20M 18c par 100 pieds. Loyer du compteur 25c, \$1.50 par mois, 20 pour cent d'escompte.				
Vancouver.....	*	*	*		
Victoria.....	Prix fixe quatre chambres 75c net; 5 chambres 90c, etc.; taux au compteur 2,000 gallons \$1; au dessus 12½c et loyer du compteur 25c et plus; 10% d'escompte; autres taux pour magasins, etc.	*	*	*	

*Mêmes taux que l'année précédente.

ÉCLAIRAGE A L'ELECTRICITÉ, 1900-1913.

Le prix de l'éclairage à l'électricité durant la période de 1900-1913 pour 68 localités est complet dans le grand tableau ci-joint. De même que pour le service de l'eau, il fut difficile de compiler ces chiffres à cause des différentes méthodes employées pour la perception des charges. Ces méthodes comprennent les taux fixes, taux au compteur, taux basés sur le nombre et la puissance des lampes en usage, taux basés sur l'évaluation de la maison, taux qui tiennent à la valeur de l'installation, etc., avec diverses échelles de proportion et les escomptes. Nous pensons, cependant, que ce tableau indiquera, d'une manière générale, le cours du coût à un degré d'exactitude raisonnable.

En somme, le prix de l'éclairage électrique a été en diminuant d'une manière remarquable depuis 1900. L'on verra par le tableau ci-dessous de chiffres moyens que la moyenne du déclin est à peu près de 30 pour cent; elle serait beaucoup plus grande si la comparaison des localités était faite selon leur population, vu que les déclins les plus prononcés se manifestèrent dans les grands centres. Des 60 mémoires complets, 38 indiquent une réduction, 22 indiquent un état stationnaire, 1 seulement indique une augmentation. Presque toutes les réductions sont de 25 à 50 pour cent, mais il y a des exemples de 60 à 80 pour cent.

L'on remarquera que les Provinces maritimes ont été les moins affectées par le déclin. La situation dans Québec fait preuve de stabilité dans les plus petites localités, la ville de Montréal, cependant, a diminué de moitié. De l'Ontario on peut dire le contraire; sont exceptionnelles les localités où le déclin n'a pas eu lieu. L'on attribue ceci au contrôle du pouvoir des chutes Niagara sous l'administration de la "Hydro Electric Commission" qui, en créant la compétition directe, a produit une réduction des taux dans plusieurs endroits et d'une manière indirecte, a obtenu les mêmes résultats ailleurs. Le chiffre moyen du Manitoba est le plus bas de toutes les provinces; il indique une réduction à Winnipeg et à St. Boniface d'un taux de 18c en 1900 à 10c en 1906, et finalement à 3½ avec un escompte en 1912, après l'installation de l'usine municipale "Hydro-Electric." Dans d'autres provinces de l'Ouest il y a des réductions matérielles grâce à l'installation d'usines municipales.

En général, la réduction du coût de la lumière électrique a accompagné la naissance de l'installation de la propriété municipale. Un autre facteur qui a contribué à diminuer les prix se trouve dans l'adoption du compteur qui, dans certaines localités, a amené une épargne de 33½ à 50 pour cent. La Commission des utilités publiques de la Nouvelle-Ecosse et la Commission Hydro-Electrique d'Ontario sont favorables à une échelle de proportion basée sur la quantité utilisée, avec un taux basé sur la superficie des planchers. Ces institutions ont aussi exercé leur influence en faveur de la simplification des tableaux des taux et en faveur de l'uniformité, de manière à permettre la facilité de comparaison entre les taux, et en faveur de la publicité au moyen de meilleurs systèmes de statistiques. L'on pourrait ajouter que dans plusieurs cas où les taux n'ont pas changé il y eu des améliorations grâce à de nouvelles inventions qui ont produit la diminution du coût pour le consommateur. Tout bien considéré, le coût de l'éclairage électrique pour le consommateur au Canada a baissé de moitié depuis 1900.

LUMIÈRE ÉLECTRIQUE, 1900-1913.—CHIFFRES MOYENS.

Province.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913
Nouvelle-Ecosse.....	1.00	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Nouveau-Brunswick.....					100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Québec.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	97.3	96.5	95.8	95.4	84.2	83.5	78.8	77.5
Ontario.....	100.0	98.8	96.8	97.0	96.2	93.9	92.4	92.4	90.8	89.3	85.3	80.5	78.6	68.6
Manitoba.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	66.6	66.6	51.0	51.0	51.0	39.7	27.5	27.5
Saskatchewan.....					100.0	100.0	96.6	98.3	98.3	84.0	63.2	63.2	51.4	51.4
Alberta.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	71.4	71.4	85.7	70.8	60.1	56.5	53.0	43.7
Colombie-Britannique.....	100.0	80.8	80.8	80.8	80.8	75.0	75.0	81.7	81.7	81.7	81.7	81.7	78.6	65.5
Canada.....	100.0	98.5	97.4	97.5	97.2	95.9	93.9	92.1	90.5	88.6	83.5	80.2	77.1	70.7

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Nouvelle-Ecosse</i>								
Amherst.....	Maison: jusqu'à 50 K.W. 13c, au-dessus de 50, 11c, hôtels, etc., 1er 100 K.W. 13c, au-dessus 12c-11c, aussi prix fixe et compteur; 10% d'escompte.	*	*	*	*	*	*	*
Dartmouth.....	12½c par maison, système commercial.	*	*	*	*	*	*	*
Glace Bay.....				Maison, 5 ampoules, seize chandelles 33 cts chacune par mois 6-celle de proportion de 16-25c, aussi taux commercial 40c par 16 chandelles par mois et taux d'hôtels.	*	*	*	*
New Glasgow.....	15c, 10% d'escompte.							
North Sydney.....	12c	*	*	*	*	*	*	*
Springfield.....	12c	*	*	*	*	*	*	*
Sydney.....						Lumière: échelle de proportion (min. \$1 par mois) net 12-9c, loyer du compteur 25c par mois. Pouvoir 2-7A0 net pour 2 c.v. et plus, loyer du compteur 25c minimum \$2. Chauffage taux différent	*	*
Sydney Mines.....					11c.	*	*	*
Truro.....								10c pour chaque bobèche (au-dessus de 10, 3c) plus le courant 10c par K. W.
Yarmouth.....								moins 10%.
<i>Nouveau-Brunswick</i>								
Fredericton.....					Maison 12 cents, système commercial 12-16.	*	*	*

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—Suite

72696-27

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Nouvelle-Ecosse.</i>							
Amherst.....	*	*	*	*	*	*	Augmentation dans l'intensité de la lumière due au fil métallique qui a réduit le coût au consommateur de 50% dans l'intervalle de 14 ans.
Dartmouth.....	*	*	*	*	*	*	
Glace Bay.....	*	*	*	*	*	*	
New Galsgow.....	*	*	*	*	*	*	
North Sydney.....	*	*	*	*	*	*	
Springfield.....	*	*	*	*	*	*	
Sydney.....	*	*	*	*	*	*	
Sydney Mines.....	*	*	*	*	*	*	
Truro.....	*	16c par K. W. échelle de proportion, esc. jusqu'à \$2.00 12½% à \$20, 50%	*	*	*	*	
Yarmouth.....	*	*	*	*	15c, esc. 10%	*	
<i>Nouveau-Brunswick</i>							
Fredericton.....	*	*	*	*	*	*	

Lumière: échelle de proportion 1er 15 K. W. 15c au-dessus de 150, 8c moins 10 pour cent d'escompte. *Pouvoir:* 1er 50 K. W. 7c, moins 10% esc. Min. mensuel de la lumière \$1.11. pouvoir 83c par K. W.

*Mêmes taux que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	Remarques
<i>Québec.</i>									
Chicoutimi	Echelle de proportion, résidence 1-30 ampoules \$4-\$62; magasins, etc., 1-3 ampoules \$7-\$12. chaque ampoule add. \$3. Escompte 20%.	*	*	*	*	*	*	*	
Joliette	Prix fixe, échelle de proportion \$5, \$1.50 pour 1 jusqu'à 80 ampoules 16 chandelles, loyer du compteur 10c-2c pour 50 jusqu'au-dessus de 2,500 K.W. par mois.	*	*	*	*	*	*	*	
Lachine	Prix fixe, 40c par ampoule de 16 chandelles.	*	*	*	*	*	*	*	*
Lévis									
Maisonneuve									
Montréal	15c, 15% d'escompte sur contrat de 5 ans, 5% d'escompte sur contrat de 1 an.	*	*	*	*	*	*	*	
St-Hyacinthe	15c moins 20% d'escomp.	*	*	*	*	*	*	*	
Sherbrooke	10c.	*	*	*	*	*	*	*	
Sorel	15c.	*	*	*	*	*	*	*	
Trois-Rivières	Résidence, 1 ampoule 16 chandelles \$5 par année, 2 ampoules \$4.50 par année, magasins 1ère ampoule \$7 par année, aussi taux du compteur.	*	*	*	*	*	*	*	
Valleyfield	13c à 25c par mois, taux du compteur.	*	*	*	*	*	*	*	
Westmount	\$13.75	*	*	*	*	*	10	9	Pour contrat de cinq ans.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913
<i>Québec.</i>						
Chicoutimi.....	*	*	*	*	*	Echelle de proportion, résidence, 1-30 ampoules \$6, à \$62; magasins, etc., 1-3 ampoules \$7-\$12, chaque ampoule add. \$3. Esc. 10%
Joliette.....	*	*	*	*	*	
Lachine.....	*	*	10c par K. W. Esc. 10%	*	*	
Lévis.....						10c par K. W. esc. 30%; 20c moins 40% d'escompte.
Maisonneuve.....						
Montréal.....	*	*	10c, 20% sur contrats de 5 ans, 5% esc. sur contrats de 1 an.	*	*	8c 20% esc. contrats de 5 ans, 5% esc. pour contrats de 1 an.
St-Hyacinthe.....	*	*	*	*	*	*
Sherbrooke.....	*	*	6c.	*	*	*
Sorel.....	*	*	*	*	*	*
Trois-Rivières.....	*	*	*	*	*	*
Valleyfield.....	*	*	*	*	*	*
Westmount.....	8	7½	7	6	7c plus 13c par mois pour loyer du compteur. 6	6

*Mêmes taux que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite.*

420

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Onario.</i>								
Barrie.....	10c net.....	*	*	*	*	*	*	*
Berlin.....	Résidence 15c, compteur 25c..... Système commercial 15c, compteur 25c. Pouvoir 12c. (aucun loyer du compteur.)	*	*	*	Taux pour rési- dence et pour commerce semblables. Pouvoir 8c. Compteur 50c	Taux pour rési- dence et com- merce 7.6c. Compteur 25, Pouvoir 8c. Compteur 50c	*	*
Brockville.....	20c nets.	20	10	*	*	*	*	*
Brantford.....					10c par K. W. 10% d'esc.	*	*	*
Chatham.....								
Cobalt.....								15c.
Cobourg.....	15c.	*	*	*	*	*	*	*

COMMISSION D'ENQUÊTE SUR

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
Barrie.....	*	12½c moins 20-10% d'esc.	*	*	*	Résidence, 4c par 100 pds carrés d'espace de plancher par mois. Min. 25c, charge pour le service 4½ par K. W. au compteur moins 10 pour cent d'esc.; aussi taux commercial	Hydro-Electric en 1913.
Berlin.....	*	*	(1) Résidence, par 100 pieds carrés de surface, lumière 5c par mois, min. 75c et 4c en plus par K. W. (2)taux commercial 12c. par K.W. pour 1 heure par jour et 5c au-dessus de 1 heure. (3) prix fixe \$6 par mois par K. W. min. 167 K. W. charge mensuelle de \$1 avec 20 pour cent d'esc.	*	*	(1) Résidence, 4c par 100 pds carrés, charge pour le service 4c, aussi une charge add. selon la mesure de la maison. (2)Taux commercial 8c et 4c, esc. 20%. (3)Taux fixe \$6; 10% d'escompte.	Hydro - Elec., aussi en 1913, taux 3c par K. W. avec taux fixe selon la surface des planchers, taux de 4c par 100 pds carrés.
Brockville.....	*	*	*	*	*	*	
Brantford.....	*	*	*	*	*	8½c par K. W. 5 à 35 pour cent d'esc.	
Chatham.....	*	*	*	*	*	*	*
Cobalt.....	*	*	10c.	*	*	*	*
Cobourg.....	*	*	*	*	*	*	*

*Mêmes taux que l'année précédente.

Localité.	1900	1901-1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Ontario—Suite.</i>							
Collingwood.....		Loyer du compteur charge min. par mois 75c., 12c par k. w. Loyer de 10c pour 10 lumières au compteur et plus. Taux commercial avec 5-30% d'esc., 20% d'esc. add. sur prompt paiement.	*	*	*	*	*
Cornwall.....	Ampoules 16 chandelles \$6 par année, ampoule 10 chandelles \$1.20 par année, pas d'escompte.	*	*	*	*	Ampoule 16 chandelles \$6 par année, 10 chandelles \$4.20 par an. 20 pour cent d'escompte.	*
Fort-William.....	Prix fixe pour résidence 30c par mois pour ampoules de 16 chandelles moins 10% d'escompte. Taux commercial 50c par mois, 10 chandelles, 10 pour cent d'escompte.		*	*	*	*	*
Galt.....		4c par 100 pieds carrés comme base des taux; 4c par K. W. moins 25%.	*	*	*	*	*
Guelph.....		*	20c par K. W. Loyer du compteur 50c	*	*	15c par K. W. Loyer du compteur 25c	*
Hamilton.....	Résidence 20c moins 50% d'escompte. Taux commercial 20c moins 20 pour cent d'escompte.	*	*	*	*	*	*
Kenora.....	Echelle de proportion pour résidence 1-10 ampoules 16 chandelles 50c à \$4.20. Taux commercial pour 1-5, 16 chandelles 90c-\$3.20; aussi taux pour nombre plus considérable d'ampoules. Taux pour 8 chandelles dans une résidence 1-10, 25c-\$2.15	*	*	*	*	*	*
Kingston.....		*	*	*	*		*
London.....	Lumière 18c; moins 15 pour cent d'escompte et 25c par mois, loyer du compteur.	*	*	*	*	10	*

LUMIERE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Ontario—Suite.</i>							
Collingwood.....	*	*	*	*	*	Hydro-Elec. 4c. par mois par 100 pds carrés et 4½c par K. W. 10% esc.	Installation municipale jusqu'à 1912, Hydro - Elec. établie en 1913
Cornwall.....	*	*	*	*	*	Taux fixe 16c. ampoule \$6 par année, 10c \$4.20 par année. Compteur 10c par K. W. Esc. 30 pour cent.	La lumière sous le système du compteur coûte la moitié moins qu'avec le taux fixe.
Fort William.....	*	*	Compteur installé 7c par K. W. pour résidence et commerce, 10% d'esc.	*	5c. domestique; 7c. commercial	5c. domestique; 5c. commercial 10 à 35% d'escompte.	Le public n'était pas favorable à l'installation du compteur en 1909, maintenant la ville peut à peine suffire à la demande.
Galt.....	*	*	*	*	*	*	
Guelph.....	*	*	15c, esc. 5%...	10c, esc. 10%...	10c, esc. 20%...	4c par 100 pds carrés surface de plancher et 4c par K.W. Esc. 20% W.	Aucun registre des taux chargés avant 1903 Hydro - Elec. en 1913.
Hamilton.....	*	Résidence 8½c moins esc. de 10 pour cent Commercial 4½c moins 10 pour cent.	*	*	*	Résidence 8½c moins 10% Commercial—1½c moins 20 pour cent.	Les consommateurs achètent leurs propres ampoules.
Kenora.....	*	*	*	*	*	*	
Kingston.....	*	*	*	*	*	*	
London.....	*	*	Lumière et chauffage, etc., 5c moins 10% d'esc. Taux spéciaux pour pouvoir.	*	*	*	

*Même que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite*

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Ontario—Suite.</i>								
Niagara Falls.....	7c nets	*	*	*	5c	*	*	4½c
Oshawa.....	10c nets	*	*	*	*	*	*	*
Ottawa.....	.....	.....	.....	.....	.....	12c moins 40% d'escompte et \$1 loyer du compteur.	*	*
Owen Sound.....	10c nets	*	*	*	*	*	*	*
Pembroke.....	.....	.....	.....	.....	Echelle de proportion 12c pour M.-25M Watt, 7c pour plus de 200M Watts.	*	*	*
Peterborough.....	10c nets	7½	*	*	*	7	*	*
Portage la Prairie.....	20c.....	*	*	*	*	*	*	*
Port-Arthur.....	Résidence prix fixe par mois 1-20 ampoules de 16 chandelles 55c. \$5. 40, escompte de 10 pour cent. Système commercial 1-20 ampoules 75c. \$8.45, 15% d'escompte, aussi taux au compteur 8c par K. W. Résidence 4c par 100 pieds carrés de surface et 3½c par K.W., 10 pour cent d'escompte.	*	*	*	*	*	*	*
Port Hope.....	Résidence \$3 par année chaque ampoule de 16 chandelles, système commercial \$5 chaque ampoule de 16 chandelles.	*	*	*	*	*	*	*

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—Suite.

Localité	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Ontario—Suite.</i>							
Niagara Falls.....	*	4	*	*	3½c	*	
Oshawa.....	*	*	*	8c par K. W. net ou 10c par chambre par mois, plus 3c par K.W.	*	*	
Ottawa.....	8c moins 10% esc. et \$1.00. loyer du compteur.	*	*	8c moins 10% esc. ou taux réglé selon la surface des planchers, 4c par 100 pieds carrés par mois et 3c par K. W. 10% d'escompte.	*	*	Installation municipale.
Owen Sound.....	*	8c.	*	*	6 4-10	*	
Pembroke.....	*	*	*	*	*	*	
Peterborough.....	*	*	7c ou 10c par chambre habitée et 3c par K. W.	*	*	*	
Portage la Prairie.....	*	*	*	15c.	*	*	
Port-Arthur.....	*	*	*	*	*	*	Jan. 1914, pour résidence et aux autres selon la consommation 2½ cts par k. et 10% d'esc.
							Jan. 1914, système commercial 6c pour les 30 premières heures selon la capacité de l'installation.
						Résidence 5c par K. W. moins 40% esc. plus 10c par chambre habitée par mois. Système commercial 10c par K. W. moins 20% d'escompte	
Port Hope.....	*	*	*	*	*	*	

*Mêmes taux que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Ontario—Suite.</i>								
St. Catharines.....	7c par K. W. 25c par mois, loyer du compteur moins 10 % d'escompte	*	*	*	*	*	*	*
St. Thomas.....	Résidence 10c.....	*	*	*	*	10c à 12c	*	*
Sarnia.....	Echelle de proportion 12c-9c.....	*	*	*	*	10c à 7c.	*	*
Sault Ste-Marie.....	1c par Watt par mois pour les premiers 150 Watts selon le taux de l'ins- tallation; ½c selon l'installation jusqu'à 1,000 Watts, 10c par K.W. pour les premiers 30 K.W. par mois et selon l'échelle jusqu'à 5c et 7c p. consommation plus grande; aussi taux au compteur avec escompte	*	*	*	*	*	*	*
Toronto.....	Résidence 20c moins 60% d'escompte et compteur 25c par mois et 25c pour chaque ampoule. Taux com- merciaux et autres.	*	*	*	*	*	*	*
Welland.....	8c-6c nets.....	*	*	*	*	*	*	*
Woodstock.....	8c nets et 60c par trimestre, loyer du compteur.	*	*	*	*	*	*	*

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—Suite

Localité.	1908	1909	1910	1911	1913	1913	Remarques
<i>Ontario—Suite.</i>							
St. Catharines.....	*	*	*	*	*	*	Avant 1905 contrôlé par une compagnie privée.
St-Thomas.....	*	*	*	5c à 12c	4c à 9c	3c à 6c	
Sarnia.....	*	*	*	*	10-5}	*	
Sault Ste-Marie.....	*	*	*	*	*	*	**Le taux mentionné pour l'année 1913 est celui de l'usine Hydro-Elec. de Toronto. Les taux précédents sont de la Toronto Elec. Co. Tous les deux sont en usage depuis 1911. Le gérant général de la Hydro-Elec. dit que les taux se trouvent à peu près fixés à 4.5c par K. W. par résidence pour le service.
Toronto.....	*	*	*	8c par K. W. comme suit: 6 chambres ler 10 K. W. par mois, 7 et 8 chambres ler 15 K. W. en montant jusqu'à 18 chambres 50 KW. 10% d'esc., pas de loyer du compteur ou aucune charge d'installation. Aussi taux de la Hydro-Elec. Voir**	*	Pour résidence charge fixe mensuelle 4c par 100 pds de surface de plancher et 3 par K. W. et 10% escompte. Aussi taux commercial	
Welland.....	*	*	*	*	*	3c moins 25%	Hydro - Elec. en 1913.
Woodstock.....	*	*	*	3c par 100 pds. de surface de plancher et 3c par K.W. net	*	*	Basé sur la surface, résidence 16 x 20, 2 planchers, coûterait à peu près 20c par mois pour le service

*Mêmes taux que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite*

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Manitoba.</i>								
Brandon.....	Escompte de 20c, 10-33 1/3%.....	*	*	*	*	*	*	*
St-Boniface.....	20c d'escompte, 10 à 15%.....	*	*	*	*	*	10c. escompte 10-15%	*
Winnipeg.....	20c, escompte 10 à 15%.....	*	*	*	*	*	10c. e s c. 10- 15%	*

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Manitoba.</i>							
Brandon.....	10c, 5% d'esc...	*	*	*	*	*	
St-Boniface.....	*	*	*	Oct.-déc. 7½c. Escompte 10-35%	3½c. Escompte 10-35%	*	Installation municipale Hydro-Elec. depuis oct. 1911. De oct.-déc. 7½c moins 20% d'esc. 1912-3 moins 10% esc. pour résidences et 20% sous le système commercial.
Winnipeg.....	*	*	*	Oct.-déc. 7½c. Esc. 10-35%	3½c. Escompte 10-35%	*	Installation municipale Hydro-Elec. depuis oct. 1911. De oct.-déc. 7½c moins 20% d'esc. 1912-3 moins 10% esc. pour maisons et 20% pour cent taux commercial.

*Mêmes taux que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Saskatchewan.</i>								
Moosejaw.....					Eclairage 15c. net, pouvoir 8c. Escompte 5-40%	*	Eclairage 14c net. Pouvoir 8c. Escompte 5-40%	*
Régina.....						1-4 ampoules 16 chandelles 75c par mois par ampoule, 4 ampoules et plus taux au compteur 14c p. K.W., loyer du compteur 25c par mois, chargemin. \$1	*	*
Saskatoon.....								1 lumière, 1er 100 K.W. 16c 2ème 100 12c; au-dessus de 200 10c, pou- voir 14c.
<i>Alberta.</i>								
Edmonton.....	21c et échelle de proportion 14, 16, 18c pour plus de 1,000 K. W. pour éclairage.	*	*	*	*	*	14-16 par K.W. pour lumière, 12 par K. W. pour pouvoir	*
Lethbridge.....								
Medicine Hat.....								

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Saskatchewan.</i>							
Moosejaw.....	*	Lumière 12c.; Escompte 10% Pouvoir 7c; Escompte 5-40 pour cent.	Lumière 12c.; Escompte 10%. Pouvoir 6c.; Escompte 5-40 pour cent.	*	Lumière 8c.; Escompte 10%; Pouvoir, 14-5c. selon les pro- portions de l'installation et la quantité consommée. Chauffage en usage pour poêles 5c; esc. 10%.	*	Usine installée en 1904
Régina.....	*	*	*	*	Lumière, 1er 300 K. W. 7 cents par K.W., au- dessus 6c par K. W. et loyer du compteur Pouvoir 1er 300 K. W. 5c. par K. W. jusqu'à 600 K.W. 4c, au dessus de 600 K. W. 3½c par K. W.	*	
Saskatoon.....	*	1er 100 K. W. 14c.; 2ème 100, 12c; pour plus de 200, 10c; Pouvoir, 12c.	1er 100 W. K. 11c; 2ème 100, 9c; au-dessus de 200, 8c; Pouvoir, 9c.	*	1er 100 K. W. 9c; 2ème 100, 8c; au-dessus de 200, 7c; au-dessus de 100 c. v. 8c. Pouvoir 6c.	Charge sur base fixée 6, rési- dence le pou- 4c, au-dessus de 100 c. v. 3c et taux spé- ciaux 8½c pour éclaira- ge; pouvoir, min. 3½c; max. 7c.	
<i>Alberta.</i>							
Edmonton.....	*	8½c lumière; 4, 6, 8c pouvoir.	*	*	*	*	
Lethbridge.....	14c.	*	11c.	10c.	9c.	8c moins 20% d'esc.	Usine municipa- le établie en 1908 Etablie en 1912.
Medicine Hat.....					Résidence 8c; Commerce 6c.	*	

*Mêmes taux que l'année précédente.

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite.*

432

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Colombie-Britannique</i>								
New Westminster.....	Résidence taux fixe \$1-\$1.50 net. Pas de compteur.	*	*	*	10.4-c-8.0c. Compteur 25.	*	*	*
Vancouver Nord.....								1er 40 K.W. 17c par K. 60 K. suivants 12c, 100 K. suivants 10c. Escompte 5%.
Prince Rupert.....								
Vancouver Sud.....								
Vancouver.....	Consommation mensuelle sur base 20c loyer du compteur 25c. Escompte jusqu'à \$10., 20% et sur comptes jusqu'à 25-40 pour cent.	Par mois— 1er 40 K. W. 16.15c par K. 60 K suivants 11.4 pour l'excédent de 100 K 9-5., loyer du compteur 25c par mois Esc. 5%.	*	*	*	Par mois— juin 1er 40 K. 12c, net par K 1904 60 K. suivants 10c. net par K au-delà de 100 8c net par K. Loyer du compteur 20c. Esc. 1c. par K.W.	*	1er 50 K. W. 10c par K. 50K suivants 9c par K net, 300 K suivants 8c net par K., loyer du compteur 15c. Esc. 1c. par K.W.
Victoria.....	<i>Lumière</i> —1er 40 K. W. 13c par K., les 60 K suivants 11c par K. Escompte 1c par K. W. <i>Pouvoir</i> —1er 100, 7c, échelle descendant jusqu'à 2c le K. W.	*	*	*	*	*	*	*

COMMISSION D'ENQUÊTE SUR

LUMIÈRE ET POUVOIR ÉLECTRIQUES, PAR HEURE KILOWATT, 1900-1913.—*Suite*

82696—28

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Colombie-Britannique.</i>							
New Westminster.....	*	8.8-7.2 loyer du compteur 15c	*	*	8.8-7.2 loyer du compteur aboli	*	
Vancouver Nord.....	*	1er 50 K. W. 15c par K; 2ème 50 K. W. 14c par K; 300 K.W. sui- vants 13c; 300 K. W. sui- vants 12c; Esc. 20%	*	*	*	1er 50 K. 11c par K; 2ème 50 K. 10c. par K; 300 K. suivants 9c; 300 suivants 8c; Esc. 20%	
Prince Rupert.....				18c moins esc. de 25%	Charge minim. \$1 par compteur, jusqu'à 49 K. W. 18c. Echelle de proportion jusqu'à 999 K. W. 15c, Esc. 25% Aussi taux commer- ciaux.	*	
Vancouver Sud.....		15c.	*	*	*	11c.	Installé en 1900. 1er équipement de crayons de carbon donné gratuitement aussi renouvel- lement gratuit d'ampoules brûlées. La ré- duction depuis 1900 est, dit-on, de 50% des taux ordinaires.
Vancouver.....		1er 50 K. W. 8.8 net par K. 50 K. W suivants 8c net par K., 300 K. W. suivants 7.2 net par K. Loyer du compteur 15c. Esc. 20%	*	*	*	*	
Victoria.....	*	*	*	*	1er 50 K. W. 11c par K. 50 K. W. suivants 10c par K. Esc. 20%		

*Mêmes taux que l'année précédente.

PRIX DU GAZ, 1900-1913.

Le prix du gaz d'éclairage et de chauffage dans 38 localités de 1900 à 1913 est indiqué dans le grand tableau suivant.

L'on peut constater le cours général dans les différentes provinces, dans ces tableaux, des chiffres moyens ci-dessous. L'on verra que les prix indiquent un déclin considérable, plus particulièrement chez le gaz d'éclairage. Le gaz d'éclairage pour la Puissance a diminué de 23 pour cent alors que le gaz de chauffage a diminué de 18 pour cent.

Des 38 localités, 16 indiquent des prix stationnaires, 18 des déclins et 4 des augmentations; l'un de ces derniers fut causé par la réaction des prix extrêmement bas qui se produisit lors de l'exploitation du gaz naturel.

Le déclin dans le prix du gaz fut occasionné pour une grande partie par les compétitions venues de deux sources, c'est-à-dire de l'électricité et du gaz naturel. Le gaz d'éclairage dut faire face à ces deux compétiteurs; le gaz de chauffage, cependant, n'a pas été atteint d'une manière importante à cause du prix déclinant de l'électricité, quoique, cependant, la tendance soit visible. Cependant, il n'y a aucun doute sur l'intensité du déclin du gaz d'éclairage comparé au gaz de chauffage. L'accroissement de l'usage du gaz, qui vient de l'augmentation de la population et de l'expansion du monde manufacturier, est un facteur dans la consommation; d'un autre côté l'électricité, en somme, est plutôt favorisée pour les fins d'éclairage, et le gaz, comme combustible, est considéré comme un luxe.

Le prix le plus élevé du gaz naturel est la moitié de celui du gaz artificiel. Le taux moyen pour 10 villes se servant du gaz naturel dans l'Ontario et dans l'Ouest est de 34c, pendant que le gaz artificiel le meilleur marché est à peu près de 70c. Des dix villes que l'on vient de mentionner, trois en 1900 faisaient usage du gaz artificiel à un prix moyen de \$1.58; leur prix moyen est maintenant de 32c.

Les données qui viennent des Provinces maritimes sont peu nombreuses mais indiquent une situation stationnaire. Dans Québec, cependant, il y a eu un déclin considérable; Montréal, qui est le centre de consommation le plus important du Canada, a descendu de 20 pour cent. La tendance vers un niveau plus bas est plus apparent dans Ontario. Il y a plusieurs exemples où les prix furent réduits de moitié, et même où il y eut encore de plus grandes réductions. Le gaz naturel et la "Hydro-Electric Commission" sont les principaux facteurs de cet état de choses. Dans quelques cas, il y eut une hausse dans les prix du gaz naturel, mais il faut tenir compte que le prix original de l'installation est extrêmement bas.

Dans les Provinces de l'Ouest, les chiffres de Winnipeg et de Medicine Hat indiquent une réduction, les premiers grâce au prix de l'électricité qui est peu élevé et les seconds grâce à l'installation du gaz naturel. Dans la Colombie-Britannique, on constate une tendance vers la fluctuation dans les trois villes citées. A New Westminster, l'éclairage, en somme, a augmenté beaucoup. A Vancouver, le gaz d'éclairage est bas mais le gaz de chauffage, après une chute en 1906, s'est relevé partiellement. A Victoria, il y a eu une hausse dans le gaz de chauffage.

PRIX DU GAZ D'ÉCLAIRAGE, 1900-1913—CHIFFRES MOYENS.

22696—281½

Province.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913
Provinces Maritimes.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Québec.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	92.0	92.0	92.0	91.0	96.0	95.0	92.0	91.0
Ontario.....	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	94.0	82.0	83.0	80.0	80.0	76.0	75.0	76.0	75.0
Manitoba.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0
Alberta.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.0	93.0	104.0	112.0	89.0	87.0	97.0	97.0	97.0
Canada.....	100.0	100.0	100.0	100.0	99.0	94.0	84.0	85.0	84.0	82.0	81.0	77.0	78.0	77.0

PRIX DU GAS DE CHAUFFAGE PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.—CHIFFRES MOYENS.

Province.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913
Provinces Maritimes.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Québec.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	92.0	92.0	92.0	91.0	96.0	95.0	92.0	91.0
Ontario.....	100.0	100.0	100.0	98.0	96.0	97.0	87.0	88.0	85.0	85.0	81.0	80.0	82.0	81.0
Manitoba.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0
Alberta.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0	43.0
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.0	93.0	93.0	93.0	96.0	102.0	102.0	102.0
Canada.....	100.0	100.0	100.0	99.0	98.0	97.0	87.0	88.0	86.0	86.0	84.0	81.0	82.0	82.0

PRIX DU GAZ PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Nouvelle-Ecosse.</i>								
Yarmouth.....	\$2.00	*	*	*	*	*	*	*
<i>Nouveau-Brunswick</i>								
Frederiction.....	\$3.00	*	*	*	*	*	*	*
St-Jean.....								
<i>Québec.</i>								
Montréal.....	Eclairage (\$1.20) Chauffage (\$1.00) net.....	*	*	*	*	*	*	*
Québec.....								\$1.00
St-Hyacinthe.....	Eclairage \$2.50 Chauffage \$1.50 moins 20%....	*	*	*	*	*	*	*
Sherbrooke.....	\$1.25	*	*	*	*	*	*	*
Sorel.....	\$1.50 moins 20 pour cent.....	*	*	*	*	*	\$1.00 moins 25 pour cent. Eclairage \$1.00 Chauffage \$1.15	*
Westmount.....	Eclairage \$1.20 Chauffage \$1.00	*	*	*	*	*		*
<i>Ontario.</i>								
Berlin.....	Eclairage \$1.50 Chauffage \$2.00 net.....	*	*	*	Compteur 10c Chauffage \$1.00	Chauffage \$1.25 Compteur 10c.	*	*
Brantford.....	50c, 10 pour cent d'escompte.	*	*	*	*	*	*	*
Brockville.....	Eclairage \$2.00 Chauffage \$1.25	*	*	Eclairage \$2.00 Chauffage \$1.00	*	Chauffage \$1.00 Eclairage \$1.50	Eclairage \$1.25 Chauffage \$1.00	Eclairage \$1.12½ Chauff... \$1.12½
Barrie.....	Eclairage \$1.75 Chauffage \$1.50 net.....	*	*	*	*	*	*	*
Chatham.....	Eclairage \$2.00 sur compteur séparé; Chauffage \$1.00, \$1.50 pour les deux sur le même compteur	*	*	*	*	*	Chauffage et éclairage . 25 Chauffage seulement .35	*

PRIX DU GAZ PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Nouvelle-Ecosse</i>							
Yarmouth.....	*	*	*	*	*	*	
<i>Nouveau-Brunswick.</i>							
Fredericton.....	*	*	*				
St-Jean.....						Eclairage \$ 1.85 Chauffage \$ 1.10	Fabrication abandonnée en 1910 10c déduit sur chaque 1,000 pds. cubcs.
<i>Québec.</i>							
Montréal.....	*	*	Eclairage \$ 1.10 Chauffage *	*	Chauffage * Eclairage \$ 1.00	Eclairage .95 Chauffage .95	
Québec.....	*	*	1.50 moins 20 %	*	*	*	
St-Hyacinthe.....	*	*	*	*	*	*	
Sherbrooke.....	*	*	*	*	*	*	
Sorel.....	*	*	1.50 moins 20 %	*	*	*	
Westmount.....	*	Eclairage \$ 1.10 Chauffage \$ 1.00	Eclairage \$ 1.05 Chauffage \$ 1.00	Eclairage \$ 1.00 Chauffage \$ 1.00	Eclairage \$ 0.95 Chauffage \$ 0.95	Eclairage \$ 0.90 Chauffage \$ 0.90	
<i>Ontario.</i>							
Berlin.....	*	*	Compteur .10 Chauffage \$ 1.00	*	*	*	Aucune indication pour l'éclairage après 1903 Gaz naturel
Brantford.....	*	*	*	*	*	*	
Brockville.....	*	*	*	*	Eclairage \$ 1.00 Chauffage \$ 1.00	*	
Barrie.....	*	*	*	*	*	*	
Chatham.....	*	*	*	*	*	*	Gaz artificiel de 1900 à 1906; Gaz naturel en 1906

*Mêmes taux que l'année précédente.

PRIX DU GAZ PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.—*Suite.*

Localité	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Ontario—Suite.</i>								
Cobourg.....	\$1.25	*	*	*	*	*	*	*
Cornwall.....	Eclairage \$2.50 Chauffage \$2.00	*	*	*	*	*	Eclairage \$1.50 Eclairage \$2.00	25% d'esc.]
Galt.....	\$0.45	*	*	*	*	*	*	
Guelph.....	Eclairage \$1.80 net Chauffage \$1.00 net	*	*	*	*	Chauffage \$1.50 Eclairage \$1.50	*	*
Hamilton.....	\$1.50 artificiel.	*	*	*	*	*	\$1.00 artificiel 40c naturel, net	*
Kingston.....	\$2.00	*	*	*	*	\$1.50	*	*
Niagara Falls.....				\$0.20	*	0.25	*	\$0.28
Oshawa.....								
Owen Sound.....	\$1.80 net.	*	*	*	*	\$1.20 net	*	*
Peterborough.....	\$1.25 net.	*	*	*	*	*	*	*
Port Hope.....	Eclairage \$2.00 Chauffage \$1.25	*	*	*	*	*	*	*
St-Catharines.....	\$1.10 moins 10c par 1,000 pieds cubes...	*	*	*	*	*	*	*
St-Thomas.....	\$1.50	*	*	*	*	\$1.40 moins 10c par M pds cu.	\$1.25 moins 10c par M pds cu.	*
Sarnia.....	Eclairage \$1.25 Chauffage \$0.95	*	*	*	*	*	*	*
Toronto.....	\$0.90	*	*	\$0.80	*	*	\$0.75	*
Welland.....	\$0.30	*	*	*	*	*	*	*
Woodstock.....	Eclairage \$1.50 Chauffage \$1.00	*	*	*	Chauffage \$1.00	*	Eclairage \$1.00 Chauffage \$1.00 \$2.00 par année, loyer du compteur.	*
<i>Manitoba</i>								
Brandon.....								
Winnipeg.....	\$2.00 d'escompte selon la quantité consommée.	*	*	*	*	\$1.50, escompte 10 pour cent pour éclairage 20 pour cent sur comptes au dessus de \$1.00 pour chauffage.	*	*

PRIX DU GAZ PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.—Suite.

Localité	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Ontario—Suite.</i>							
Cobourg.....	*	*	*	*	*	*	*
Cornwall.....	*	*	*	*	*	*	*
Galt.....	*	*	*	*	*	*	*
Guelph.....	\$1.00	*	\$0.90	*	*	*	*
Hamilton.....	*	*	*	*	*	\$0.85	*
Kingston.....	\$1.00	*	*	*	*	*	*
Niagara Falls.....	.30	*	*	*	.40	*	Usine installée en 1903, les taux ne peuvent excéder .50.
Oshawa.....	\$1.25	*	\$1.25 net.	\$1.15	*	*	
Owen Sound.....	*	*	*	*	*	*	
Peterborough.....	*	*	*	*	\$1.00	*	
Port Hope.....	*	*	*	Eclairage \$1.75 Chauffage \$1.25	*	Eclairage \$1.25 Chauffage \$1.25	
St-Thomas.....	*	*	*	*	*	*	*
St-Catharines.....	\$1.10 moins 10c d'es compte par M.	*	\$1.00 moins 10c d'escompte par M.	*	*	*	Avant 1905. contrôlée par une compagnie privée.
Sarnia.....	*	*	Eclairage \$0.30 Chauffage .30	*	*	*	Gaz naturel introduit en 1910
Toronto.....	*	*	*	.70	*	*	Prix de vente net.
Welland.....	*	*	*	*	*	*	
Woodstock.....	*	*	*	*	*	*	
<i>Manitoba.</i>							
Brandon.....		\$1.75 Escompte 5-15%					Usine installée en 1909
Winnipeg.....	*	*	*	*	*	*	

*Mêmes taux que l'année précédente.

LE COUT DE LA VIE AU CANADA

PRIX DU GAZ PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.—Suite.

Localité.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
<i>Alberta.</i>								
Lethbridge.....								
Médecine Hat.....	Résidences 35c, manufactures 5c.....	*	*	*	*	*	Manufactures 5c, résidences 15c.	*
<i>Colombie-Britannique.</i>								
New Westminster.....	Eclairage \$2.00; chauffage \$1.50.....	*	*	*	*	*	*	Eclairage \$2.70 Chauffage *
Vancouver.....	Eclairage \$2.25 net, chauffage \$1.50 net	*	*	*	*	Chauffage * Eclairage \$1.75	Eclairage * Chauffage 1er M pds cu, \$1.25, les 4M suivants \$1.10	*
Victoria.....	Eclairage \$2.00, compteur, chauffage \$1.50, compteur 25c par mois, 25% d'escompte.	*	*	*	*	*	*	*

PRIX DU GAZ PAR 1,000 PIEDS CUBES, 1900-1913.—*Suite.*

Localité.	1908	1909	1910	1911	1912	1913	Remarques
<i>Alberta.</i>							
Lethbridge.....					Eté, quatre mois moins de 250,000 pieds cu. par mois 35c. net. Hiver 35c avec 5% d'escompte, au-dessous, es- compte 10 et 15%	*	Installation du gaz naturel en 1912.
Medicine Hat.....	*	*	*	*	*	*	*
<i>Colombie-Britannique.</i>							
New Westminster.....	Eclairage \$3.15 Chauffage *	Eclairage \$1.85 Chauffage *	Eclairage \$2.25 Chauffage *	*	*	*	
Vancouver.....	*	*	Eclairage * Chauffage, 1er M pds cu. \$1.40, 4M suivants \$1.25, manufac. 30M-50M \$1.15	*	*	*	
Victoria.....	*	*	*	Eclairage \$2.00 Chauffage, 1er M pds cu. \$2.00, au-dessus \$1.50, loyer du com- pteur et escompte semblables.	*	*	

*Mêmes taux que l'année précédente.

TAUX DE FRET, 1900-14.

Les grandes distances au Canada font que le transport est un des problèmes nationaux les plus importants. C'est un fait significatif que ce pays est à la tête des autres pays du monde dans la proportion de la longueur des voies ferrées relativement à la population, et que le patron le plus considérable dans le pays est une corporation de chemins de fer. Pendant que les taux de fret sont un item important dans le coût, ils le sont plus particulièrement au Canada.

Dans le but de suivre le cours des taux de fret durant ces années récentes, l'on a préparé une liste des distances types à parcourir (par wagons de marchandises) et les taux courants en janvier 1914 et les taux vers l'année 1900 furent étudiés à même les filières des taux de la commission des chemins de fer. Nous donnons ci-après un tableau des taux comparés. Ils se rapportent à 71 articles, mais le choix en fut impartial et l'on y trouvera au moins plusieurs des distances les plus importantes du Canada. Les filières de la commission commencent en 1904, mais presque dans tous les cas les taux alors en force avaient été établis antécédemment.

En réduisant les données à un chiffre moyen et en considérant les taux originaux comme égal à 100, nous obtenons le résultat suivant :

	1900-04	1914
Taux selon les articles.....	100	95.2
Taux selon les classes.....	100	93.6

D'après ce tableau, l'on constate que les chemins de fer canadiens ont réduit leurs taux de fret de 5 à 6 pour cent depuis 1900.¹ Pour analyser ces résultats il faut se rappeler que les données sont assez maigres et qu'ils se rapportent principalement aux grandes distances, à l'égard desquelles une augmentation rencontrerait la plus grande résistance. De plus, les chiffres moyens ne tiennent pas compte des cas (il y en a cinq) où les taux commerciaux furent remplacés par les taux de classes, ou des cas (il y en a trois) où les taux des laes et des voies ferrées furent abolis.

Pour ce qui concerne la situation générale, l'accommodation offerte par les chemins de fer s'est grandement développée depuis 1900. Les routes rivales se sont multipliées et de grandes améliorations ont été faites en rapport avec les inclinaisons, les courbes et l'outillage des lignes qui existaient antérieurement. L'on calcule que durant le dernier quart de siècle la capacité des wagons de fret a été augmentée de moitié, et que les trains sont de deux ou trois fois plus longs.²

(1) Malgré l'augmentation des dividendes payés aux actionnaires, et malgré l'augmentation des salaires payés aux employés.

(2) Développement des chemins de fer depuis 1900. (Voir volume 2). Il y a eu aussi une tendance à l'amélioration de l'efficacité des voies secondaires de transportation qui suivit le mouvement des bons chemins et l'usage des camions à moteur. L'on cite les paroles de M. Edison en rapport avec ces derniers: "Cinquante pour cent du fret dans le monde est transporté des gares de chemins de fer et aux gares de chemins de fer par des voitures à chevaux. Le camion à moteur qui n'a que la moitié de la longueur des voitures porte le double du fret et voyage deux fois plus vite." Une enquête en rapport avec le coût du transport de la ferme au point d'expédition conduite par le ministère de l'Agriculture des Etats-Unis en 1907 indique que le coût de transport d'une tonne de graine de lin par mille est de 15c, et 31c pour les légumes. Le coût moyen du transport par chemins de fer est estimé ordinairement à un demi-cent la tonne par mille. En d'autres mots la dépense requise pour transporter une certaine quantité de marchandises sur une distance de un-mille en voiture paierait la dépense du fret pour 60 milles de chemins de fer.

NOTE SUR L'ÉTABLISSEMENT DES TAUX DE CHEMINS DE FER AU CANADA.

Les caractéristiques des moyens de transport canadiens furent définies comme suit: (1) Un excellent système de voies d'eau complété par un vaste système de canaux, tous les deux dans la limite où peut s'exercer la compétition internationale. (2) Un grand développement de chemins de fer construits selon les exigences nationales, établis principalement sous une administration centralisée et entrant intimement en ligne de compétition avec les voies d'eau et le trafic international. (3) Une commission mobile, flexible et quasi-judiciaire ayant le pouvoir de contrôler les moyens de transport en autant que les circonstances naturelles et artificielles le permettent, cette commission étant en même temps le produit du système de contrôle antérieur (a) selon le droit commun, (b) selon les restrictions énumérées dans des chartes individuelles, (c) selon la réglementation statutaire.

Les conditions fondamentales dans lesquelles l'établissement de taux se font au Canada sont les suivantes: les taux de l'est canadien sont réglés d'après la compétition du transport par eau, et il en est de même des taux du transport d'une côte à l'autre (de l'Atlantique au Pacifique). La compétition du transport par voies d'eau s'étend jusqu'à Fort-William dans Ontario, quand au transport entre Ontario et les provinces de l'ouest. Puis dans l'ouest règne l'influence des conventions particulières, y compris les conventions entre le Manitoba et le gouvernement fédéral. Ainsi, pour la majeure partie du Canada, la possibilité d'une augmentation générale est éliminée. Reste la question épineuse des taux de l'ouest. Ici les charges furent fixées à l'origine selon ce que le commerce pouvait supporter, de sorte qu'une augmentation ne pouvait se produire qu'à cause de la diminution du commerce, alors que le développement de la compétition et la réglementation des taux a eu pour effet d'amener un déclin. En vertu d'une décision récente de la commission des chemins de fer, les taux de fret dans l'ouest ont été diminués à la base du coût des opérations quoiqu'il n'est pas vrai d'affirmer ceci pour tous les cas.¹

L'on peut ajouter que la commission, en vertu d'un de ses premiers règlements, a virtuellement éliminé l'augmentation des taux isolés ou particuliers.² Cependant, l'on a récemment admis le principe qu'une augmentation particulière dans un cas peut être rencontrée par une augmentation correspondante dans les taux, plutôt que par une augmentation générale. L'on a porté peu d'attention au principe que l'augmentation dans la valeur des articles devrait justifier une augmentation dans le fret.

(1) Il est impossible d'appliquer un taux à chacun des trois chemins de fer qui varierait selon le coût des opérations. Si le coût des opérations était le seul guide le chemin de fer dont les opérations seraient les moins élevées fixerait le taux. Dans les localités ouvertes à l'immigration, là où il n'y a pas de compétition, il est évident que les taux les plus bas seraient de nature à attirer les immigrants davantage. La commission était surtout intéressée à établir des taux convenables sans tenir compte de la valeur des compagnies. Elle se sentit incapable de déterminer que seuls des taux basés sur le coût des opérations étaient acceptables.

(2) C'est-à-dire que la commission prit cette attitude-ci que des taux établis librement par un chemin de fer et maintenus par lui pour un certain temps devait être reconnues comme raisonnables.

TAUX DE FRET EN 1900-1914 ET EN 1914 (JUSQU'AU 1^{ER} MARS) PAR CHARGES DE WAGONS.

De	A	Articles	Taux selon les articles (cents par 100 livres.)				Taux selon les classes (cents par 100 livres.)			
			1900-1914		1914		1900-1904		1914	
			Date En force	Taux	Date En force	Taux	Date En force	Taux	Date En force	Taux
Régina, Sask.....	Montréal, Qué.	Avoine et orge...	21 mai 1902		21 octobre 1912		8 décembre '02		21 octobre 1912	
			7 octobre 1903	34(L&R)	10 décembre '12	33(L&R)	7 octobre 1903	39 (Hiver)	10 décembre '12	38 (Hiver)
			21 mai 1902		21 octobre 1912		8 décembre '02		21 octobre 1912	
Régina, Sask.....	Montréal, Qué.	Blé.....	7 octobre 1903	33 "	10 décembre '12	33 "	7 octobre 1903	38 "	10 décembre '12	38 "
Fort-William, Ont.....	St-Jean, N.-B.	Blé,avoine et orge	1 août 1905	25 "	12 décembre '12	25 "	8 décembre '02		21 octobre 1912	
Chatham, Ont.....	Toronto, Ont.	" "	16 novem. 1903	12½	1 janvier 1914	9	7 octobre 1903	30 "	10 décembre '12	30 (R.)
Calgary, Alta.....	Montréal, Qué.	Bestiaux et porcs.	22 mai 1901	90	21 juillet 1910	90	8 décembre '02		12 décembre '12	
Montréal, Qué.....	St-Jean, N.-B.	" "	15 juillet 1905	25	12 sept. 1910	23				
Stratford, Ont.....	Toronto, Ont.	" "	10 janvier 1908	10	12 septem. 1910	10				
Sherbrooke, Qué.....	Montréal, Qué.	Foin.....	15 décembre '03	8						
Palmerton, Ont.....	Toronto, Ont.	" "					9 juin 1900	11	15 avril 1913	10
St-Jean, N.-B.....	Montréal, Qué.	Pommes de terre.	1 juillet 1904	17	25 février 1909	17½			31 août 1909	9
Brantford, Ont.....	Toronto, Ont.	" "	10 mai 1905	8	1 janvier 1914	8				
Brantford, Ont.....	Montréal, Qué.	Navets et oignons	1 juin 1901	16½	1 janvier 1914	20				
Chatham, Ont.....	Toronto, Ont.	Fèves.....	15 novem. 1904	13	20 juin 1912	12½				
Brandon, Man.....	Vancouver,C-B	Farine et avoine..	26 janvier 1901	45	12 mars 1912	45				
Winnipeg, Man.....	Montréal, Qué.	" "	21 mai 1902		21 octobre 1912					
			7 octobre 1903	25(L&R)	10 décem. 1912	25 (L&R)	7 octobre 1903		21 octobre 1912	
Montréal, Qué.....	St-Jean, N.-B.	" "	1 décem. 1903	13	1 mars 1910	12½	8 décem. 1902	30(R.)	10 décem. 1912	30 (R.)
Toronto, Ont.....	Montréal, Qué.	" "	24 août 1904	12	1 janvier 1914	12	15 novem. 1904	11	1 mai 1911	17½
Goderich, Ont.....	Toronto, Ont.	" "	24 août 1904	8	1 janvier 1914	8				
									(1 avril	
									6 mai 1912	69 (A.R.)
Montréal, Qué.....	Winnipeg, Man	Sucre.....	3 jan. 1905	81					25 avril	
Vancouver, C.-B.....	Calgary, Alta.	Sucre.....	26 décem. 1904	78	30 mai 1910	75	1904	65(L&R)	(22 mai 1912	63 (L&R)
									25 avril, 1912	
Montréal, Qué.....	Edmonton,Alta	Beurre.....			1 et 29 mai '12	1 62(R.)	1904	2 37½ "	(22 mai 1912	1 87 "
Woodstock, Ont.....	Toronto, Ont.	Beurre, L.C.L.					8 et 16 déc. '05	2 35 "	24 et 31 oct '08	25
							7 oct. 1902	26	25 avril 1912	
							8 et 16 déc. '05	1 72		

Montréal, Qué.	Edmonton, Alta.	(Œufs)			1 et 29 mai '12	1 62 "		1904	1 80½ "	22 mai 1912	1 43 (R.)
Woodstock, Ont.	Toronto, Ont.	(Œufs (L.C.L.))						17 octobre 1892	26	24 et 31 oct. '08	25
Brockville, Ont.	Montréal, Qué.	Fromage	20 avril 1904	16	16 juillet 1913	15		9 juillet 1900	21	31 août 1909	18
Stratford, Ont.	Toronto, Ont.	"									
Stratford, Ont.	Montréal, Qué.	"	25 avril 1904	35	16 juillet 1913	33		1 août 1904	1 46 (R.)	1 avril 1912	1 33 (R.)
St. Catharines, Ont.	Calgary, Alta.	Conserves								6 mai 1912	
								1904	1 26 (L&R)	25 avril 1912	1 27 (L&R)
Victoria, C. B.	Toronto, Ont.	Saumon de con- serves.	1 juillet 1902	1 10				9 juin 1900	19	22 mars 1912	1 27 (L&R)
										16 décem. 1912	1 85
Clinton, Ont.	"	Pommes								3 août 1909	16
Toronto, Ont.	Winnipeg, Man.	"	1904	48 (L&R)	25 mai 1908	46 (L&R)					
	"	"	1 août 1904	55 (R.)	2 et 29 mai 1912	53 (A.R.)					
Vernon, C.-B.	Winnipeg, Man.	Pommes	22 juillet 1904	75	10 septem. 1912	75					
Toronto, Ont.	Ottawa, Ont.	Pommes et poires	8 août 1904	18	1 septem. 1908	18					
Toronto, Ont.	Ottawa, Ont.	Pêches, prunes et raisins									
								15 novem. 1902	38	17 juillet 1905	25
Halifax, N.-E.	Montréal Qué.	Poisson	15 novem. 1907	26	8 août 1912	26		17 juillet 1905	25	17 juillet 1905	28
Vancouver, C.-B.	Toronto, Ont.	"	1 octobre 1904	85	16 décem. 1912	85					
Pt. Stanley, Ont.	Toronto, Ont.	"						21 octobre 1901	18	5 mars 1908	16
Vancouver, C.-B.	Calgary, Alta.	Bois	20 avril 1904	36½	10 juillet 1913	36½					
Vancouver, C.-B.	Montréal, Qué.	"	19 janvier 1903	70	1 avril 1911	70					
Prince Albert, Sask.	Winnipeg, Man.	Planches (brutes)	1 janvier 1904	24	3 juin 1912	20					
Sarnia, Ont.	Hamilton, Ont.	Bois poli	11 novem. 1904	8	1 mai 1911	8½					
Parry Sound, Ont.	Toronto, Ont.	Planches (brutes)	25 juin 1904	10	1 mai 1911	8½					
Vancouver, C.-B.	Toronto, Ont.	Bardeaux	19 janvier 1903	75	1 août 1911	75					
Parry Sound, Ont.	Ottawa, Ont.	Billots	1 avril 1902	10	1 mai 1911	9½					
Toronto, Ont.	Sarnia, Ont.	Briques			3 juin 1912	8½		21 octobre 1901	13		
Belleville, Ont.	Regina, Sask.	Ciment						1904	62 (L&R)	25 avril 1912	
	"	"						1 août 1904	72 (R.)	22 mai 1912	54 (L&R)
	"	"								1 avril 1912	
Hull, Qué.	Winnipeg, Man.	"	3 octobre 1905	30 (L&R)				1904	40 (L&R)	6 mai 1912	59 (R.)
Hull, Qué.	"	"	29 mars 1906	40 (R.)				1 août 1904	50 (R.)	25 avril 1912	40 (L&R)
	"	"						1904	146½ (L&R)	22 mai 1912	40 (L&R)
Brantford, Ont.	Edmonton, Alta.	Instruments arat.	1904	143½ (L&R)	Pas transporté par voies des lacs et de chemins de fer.			8 et 16 décem. 1905	130 (R.)	1 avril 1912	
	"	"								6 mai 1912	120 (R.)
Toronto, Ont.	Regina, Sask.	"	1904	92 (L&R)	Pas transporté par voies des lacs et de chemins de fer.			1908	96 (L&R)	1 avril 1912	
								1 août 1904	98 (R.)	6 mai 1912	89 (R.)
Toronto, Ont.	Regina, Sask.	Instruments arat.						1904	123	25 avril 1912	
London, Ont.	Moosajaw, Sask.	Poëles						1 août 1904	134 (R)	22 mai 1912	110 (L&R)
	"	"								1 avril 1912	
London, Ont.	"	"								6 mai 1912	120 (R.)
Newmarket, Ont.	Calgary, Alta.	Ameublements	1904	131 (L&R)	Pas transporté par voies des lacs et de chemins de fer.			1904	136 (L&R)	1 avril 1912	
	"	"						1 août 1904	139 (R.)	6 mai 1912	133 (R.)

TAUX DE FRET EN 1900-1914 ET EN 1914 (JUSQU'AU 1^{ER} MARS) PAR CHARGES DE WAGONS—Suite.

De	A	Articles	Taux selon les articles (cents par 100 livres.)				Taux selon les classes (cents par 100 livres.)			
			1900-1914		1914		1900-1904		1914	
			Date En force	Taux	Date En force	Taux	Date En force	Taux	Date En force	Taux
Montréal, Qué.	Edmonton, Alta	Etoffes.					1904	180½ (L&R)	25 avril 1912	
"	"	"					1 août 1904	172 (R.)	22 mai 1912	143 L&R
Toronto, Ont.	St-Jean, N.-B.	"							1 avril 1912	
Sydney, N.-E.	Montréal, Qué.	Charbon bitumin.	18 mars 1909	\$3 par grosse tonne 2,240 livres.	Taux non enregistré.		14 mai 1900	44	6 mai 1912	153 (R.)
Lethbridge, Alta.	Régina, Sask.	"	1 février 1904	\$3.45 par tonne de 2,000 livres.	5 mars 1912	\$3.10 par tonne de 2,000 livres.	14 sept 1908	21	1 février 1912	40
Buffalo, N.-Y.	Ft-William, Ont.	"							28 mai 1913	21
Suspension Bridge, N.-Y.	Toronto, Ont.	"								
"	"	Charbon anthra.	19 octobre 1903	60c par tonne de 2,000 livres.	1 septem. 1911	60c par tonne de 2,000 livres.				
Midland, Ont.	"	Fonte en gueuse.	6 juillet 1904	\$1.20 par tonne de 2,240 livres.	1 mai 1912	60c par tonne de 2,000 livres.				
Midland, Ont.	"	Coins d'acier.								
Sydney, N.-E.	Montréal, Qué.	Fonte en gueuse et coins d'acier.	1 janvier 10	\$3.25 par tonne de 2,240 livres.	1 janvier 1910	\$3.25 par tonne de 2,240 livres.	1 décem. 1903	16	31 août 1909	16
Copper Cliff, Ont.	S.S.Marie, Ont.	Minéral de cuivre	4 août 1904	\$3.25 par tonne de 2,240 livres.					27 mars 1911	15

CHARGES DE WAGONS, TAUX DES TRAINS EXPRESS

Fruits par Chars	1909	1913
De St. Catharines à Winnipeg.....	En force juin 1909, \$2.25.....	En force le 3 mai 1913, \$2.30.
De Winona à Winnipeg.....	\$2.25	\$2.00
De Toronto à Ottawa.....	En force le 15 juillet 1907, 80c. . .	En force le 2 mai 1913, 80c.

RÉTRIBUTION POUR LE SERVICE DES HOPITAUX ET DÉPENSES D'ENTRETIEN.

Dans ce dernier tableau, nous donnons le résultat d'une enquête faite en rapport avec les prix chargés pour la pension dans les hôpitaux et le coût ou les dépenses d'entretien des patients. La raison évidente de cette enquête se trouve dans l'obligation qu'il y a de trouver les variations dans les prix d'une autre nécessité, celle de recevoir des soins appropriés durant les maladies graves. Il y a une autre raison aussi qui justifie cette enquête, vu qu'elle permet de faire la comparaison entre les dépenses personnelles et domestiques et celles d'institutions publiques. En l'absence de budget domestique, les dépenses de ces institutions offrent la meilleure preuve pratique de l'avancement des prix durant les dernières années.

Les sortes de prix qui sont illustrées par les statistiques de ce genre sont expliquées de la manière suivante par Mitchell (*Business Cycles*, p. 29): "Il y a encore une autre division dans le système des prix, division qui est beaucoup en commun avec les prix des marchandises achetées par les consommateurs d'un côté, et le prix du travail comme élément accessoire dans le commerce d'un autre côté. Cette division des prix consiste dans le prix de services hétérogènes rendus à des personnes comme telles et non donné à des entreprises financières. Dans cette classe appartiennent les prix payés pour les services domestiques, pour services médicaux, pour renseignements et pour diverses formes d'amusement, etc." Ces services offrent un certain contraste avec le commerce de la marchandise vendue aux consommateurs, des matériaux, de la machinerie, des prêts, du transport, etc., parce qu'ici l'organisation systématique n'a pas été développée à un degré aussi élevé, les motifs financiers n'ont pas un champ d'action aussi limité et la qualité des services n'est pas étalonnée au même point. De plus, les prix que les gens sont disposés à payer pour de tels services sont basés sur les besoins personnels, et aussi sur les revenus personnels, plutôt que calculé sur les profits probables. Les prix de ces services, par conséquent, forment la division du système des prix la plus irrégulière et la moins bien organisée."

MÉTHODE SUIVIE DANS L'ENQUÊTE.

Nous avons pris une liste des hôpitaux, dans les rapports des gouvernements d'Ontario et des provinces de l'ouest et dans les almanachs des adresses des villes dans la province de Québec et les provinces maritimes. Nous avons envoyé une circulaire et une formule à chacune des institutions, leur demandant de fournir les renseignements suivants: (1) Les prix de chaque année depuis 1900 pour la salle publique, la salle semi-privée et les chambres privées; (2) les prix pour la salle d'opérations; (3) la dépense moyenne du coût par jour de l'entretien des patients. Nous avons en tout envoyé 274 circulaires. En éliminant les institutions de fondation récente et celles qui n'étaient pas directement destinées aux soins des malades, nous pouvons compter avoir reçu des réponses de 184 institutions. De celles-ci, 131 fournirent des renseignements complets ou

(1) Le salaire des serviteurs et le salaire des institutrices des écoles publiques sont considérés dans le présent mémoire à l'Annexe 7, comme appartenant d'abord au sujet des salaires.

à peu près complets. Les tableaux I^a, II, III, IV et V donnent ces statistiques en plein. Dans le tableau I on verra que les résultats sont donnés sous forme de chiffres moyens par province.

RÉSULTATS.

L'on verra par le 6ème tableau que l'augmentation dans les prix payés par les patients dans les hôpitaux s'élevèrent à 50 ou 60 pour cent entre 1900 et 1914. Les prix pour les salles d'opérations, comparativement aux prix des salles, montèrent moins, d'une manière appréciable. Le coût pour l'entretien des patients, en somme, s'éleva à 45 pour cent.

Ces conclusions, cependant, ne doivent être acceptées qu'avec les réserves suivantes: (1) l'élément de charité qui se pratique dans les salles sujettes à des charges déterminées est un facteur important. Le prix est souvent ajusté selon la capacité du patient de payer, et à cause de cela les indications sont nominales seulement. Le résultat général de cette pratique a pour effet de maintenir la stabilité des taux, plus spécialement dans le cas des prix pour les salles communes et pour les salles d'opérations, quoique les prix ont une tendance à se mouvoir ensemble. (2) Pour ce qui se rapporte aux dépenses d'entretien, il faut attirer l'attention sur le fait que les renseignements reflètent non seulement les prix des provisions et des services, mais aussi le nombre de patients. L'année où il y a eu un grand nombre de patients indiquera une dépense par tête moins grande que l'année où il y en a eu peu, vu que les dépenses ordinaires et le coût de l'entretien restent les mêmes dans les deux cas. Les renseignements indiquent aussi l'amélioration dans les institutions tels que l'installation de meilleurs appareils (payés avec les dépenses courantes), le remplacement de gardes-malades en formation par des gardes-malades diplômées, etc. D'un autre côté, l'on peut affirmer qu'il y a eu tendance à augmenter l'efficacité aussi bien que l'amélioration générale jusque dans l'alimentation, durant ces dernières années. L'incertitude des taux ci-dessous mentionnés empêche la comparaison directe entre les prix et les dépenses.

Nous avons cependant accepté sans réserve le fait que les prix de la chambre d'opérations ont été les plus stationnaires.

TABLEAU I.—Chiffres moyens des tarifs et du coût.

PRIX MOYENS POUR LES PATIENTS DES SALLES PUBLIQUES

	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
Provinces Maritimes.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	103.3	113.3
Québec.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	108.6	108.6
Ontario.....	100.0	100.0	100.4	102.7	112.2	113.9	121.0	126.3
Provinces de l'Ouest.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	113.3	121.2
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Canada.....	100.0	100.0	100.2	101.5	105.9	107.0	113.5	117.8
	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	
Provinces Maritimes.....	113.3	122.9	128.7	128.7	135.2	137.9	162.9	
Québec.....	108.6	106.7	108.0	108.0	108.0	113.0	113.0	
Ontario.....	132.3	133.8	143.0	147.5	158.2	170.6	175.0	
Provinces de l'Ouest.....	123.6	133.3	136.5	137.5	140.1	155.5	169.9	
Colombie-Britannique.....	100.0	102.5	104.8	105.5	105.5	105.5	106.1	
Canada.....	121.7	126.5	130.3	132.7	139.3	147.9	154.9	

TABLEAU I.—Chiffres moyens des tarifs et du coût.—*Suite.*

PRIX MOYENS POUR LES PATIENTS DES SALLES SEMI-PRIVÉES

	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
Provinces Maritimes.....	100.	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	112.1	117.6
Québec.....	100.0	100.0	100.0	112.5	112.5	112.5	116.6	116.6
Ontario.....	100	100	100.5	102.3	105.9	111.1	111.1	117.3
Provinces de l'Ouest.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	111.2	117.9
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Canada.....	100.0	100.0	100.3	102.3	104.4	107.3	112.1	114.9

	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
Provinces Maritimes.....	117.6	117.6	127.4	127.4	127.4	138.3	151.6
Québec.....	116.6	141.6	144.7	150.5	150.5	160.3	160.3
Ontario.....	121.4	126.6	132.3	137.9	147.1	154.6	161.3
Provinces de l'Ouest.....	117.9	126.6	127.6	136.1	141.3	151.9	158.1
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	108.6	114.3	114.3	114.3	163.3
Canada.....	116.9	124.3	129.4	135.1	140.2	147.8	160.1

(3) PRIX MOYEN POUR LES PATIENTS DES CHAMBRES PRIVÉES

	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
Provinces Maritimes.....	100.0	100.0	102.9	102.9	102.9	102.9	113.6	113.6
Québec.....	100.0	100.0	100.0	106.6	106.6	106.6	109.1	109.1
Ontario.....	100.0	101.1	102.4	104.1	108.7	112.6	118.7	122.5
Provinces de l'Ouest.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	110.2	118.9
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	100.0	100.0	104.3	104.3	104.3	104.3
Canada.....	100.0	100.5	101.4	103.0	105.9	107.7	113.3	116.5

	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
Provinces Maritimes.....	113.6	116.4	120.6	122.7	125.5	138.4	142.2
Québec.....	112.6	117.1	121.0	122.4	126.7	126.9	131.2
Ontario.....	129.1	132.6	138.9	144.3	148.8	155.7	164.8
Provinces de l'Ouest.....	118.9	120.3	129.0	137.7	144.3	150.0	160.0
Colombie-Britannique.....	105.3	107.8	110.1	114.3	115.9	120.5	121.9
Canada.....	120.0	122.5	128.4	133.5	137.9	143.9	150.7

TABLEAU I.—Chiffres moyens des tarifs et du coût.—*Suite.*

(4) PRIX MOYEN POUR LA SALLE D'OPÉRATION

	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
Provinces Maritimes.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	112.5	129.4
Québec.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	107.1	107.1
Ontario.....	100.0	100.0	101.5	104.0	104.0	107.0	109.1	109.1
Provinces de l'Ouest.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	102.6	102.6
Colombie-Britannique.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Canada.....	100.0	100.0	100.9	102.2	102.2	105.9	106.7	107.7

	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
Provinces Maritimes.....	129.4	129.4	150.2	150.2	150.2	150.2	150.2
Québec.....	107.1	107.1	116.2	116.2	119.2	123.4	133.4
Ontario.....	112.9	112.9	114.4	121.9	124.6	124.9	126.1
Provinces de l'Ouest.....	102.6	113.7	115.8	135.4	141.5	141.5	141.5
Colombie-Britannique.....	100.0	107.9	110.5	119.1	119.1	120.4	120.4
Canada.....	109.7	112.3	115.9	125.2	128.1	129.1	130.9

	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907
Provinces Maritimes.....	100.0	103.0	119.5	105.1	113.4	117.3	116.2	123.2
Québec.....	100.0	101.8	104.4	109.3	106.9	117.0	123.6	127.4
Ontario.....	100.0	96.8	100.4	104.0	111.2	129.8	122.3	124.9
Provinces de l'Ouest.....	100.0	97.5	101.3	100.4	102.0	114.5	110.7	138.8
Colombie-Britannique.....	100.0	104.8	107.5	99.2	96.9	102.9	110.8	98.5
Canada.....	100.0	99.5	103.2	103.6	107.5	120.8	118.4	122.6

	1908	1909	1910	1911	1912	1913
Provinces Maritimes.....	131.6	131.6	132.7	133.4	138.4	136.6
Québec.....	131.5	132.0	135.9	140.4	139.2	145.6
Ontario.....	135.0	138.1	139.8	143.9	145.9	160.8
Provinces de l'Ouest.....	132.1	127.5	131.1	133.3	134.6	137.8
Colombie-Britannique.....	109.7	105.3	115.6	113.6	118.3	114.7
Canada.....	129.9	129.5	133.3	135.8	137.8	144.7

Taux des Hôpitaux et Coût d'Entretien.
TABLEAU IA.—PATIENTS DES SALLES COMMUNES—TARIF PAR JOUR.

Rapport No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1914	1913	Remarques
	\$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	
<i>Provinces Maritimes—</i>																
1.....																Les patients ne donnent que ce qu'ils peuvent.
2.....					0 44	0 44	0 44	0 44	0 44	0 65	0 65	0 65	0 65	0 72	0 72	
3.....				0 50	0 50	0 50	0 50	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	1 50	
4.....	0 43	0 43	0 43	0 43	0 43	0 43	0 50	0 50	0 50	0 50	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	
5.....	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 50	0 50	
7.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
10.....										0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	
<i>Québec—</i>																
13.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	Plus de patients pauvres que de payants.
16.....	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	
18.....						0 50- 1 00	20 pour cent ne donnent rien									
20.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	\$1.50 pour les patients qui résident en dehors de la ville
21.....										0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	0 50- 1 00	
22.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	
24.....										1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	"Quand il y a possibilité" Nombre de patients soignés gratuitement depuis mars 1900 à juillet 1914, 1,153 = 26,220 jours; nombre traités à prix réduits durant la même intervalle, 797 = 16,835 jours.
26.....						1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
27.....											0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	
28.....	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40- 0 50					

TABLEAU IA.—PATIENTS DES SALLES COMMUNES —TARIF PAR JOUR.—*Suite.*

Report No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1913	Remarques
	\$ cts.	\$ c	\$ cts.													
<i>Ontario—</i>																
30.....	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 36	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	
31.....	2 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	4 90	4 90	4 90	4 90	4 90	4 90	Par semaine.
32.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	
33.....	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	4 00	4 00	4 00	7 00	Par semaine.
34.....	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	
35.....	0 33	0 33	0 33	0 33	0 33	0 33	0 33	0 33	0 33	0 35	0 35	0 50	0 50	0 50	0 50	
36.....																Beaucoup gratuitement
37.....				0 57	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	0 65	
38.....					0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
39.....								0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	Beaucoup gratuitement.
40.....	0 40	0 40	0 40	0 40	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 80	0 80	
42.....																
43.....				1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
44.....																
45.....	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	
46.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	Par semaine.
47.....																Beaucoup gratuitement
48.....	0 40	0 40	0 40	0 40	0 40	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	1 00	1 00	
49.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	
50.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	1 00	1 00	1 00	1 00	
51.....																
52.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 25	
53.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	
55.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	
57.....	0 40	0 40	0 40	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	
59.....																
60.....	0 40	0 40	0 40	0 40	0 45	0 45	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 80	0 80	
61.....	0 35	0 35	0 35	0 35	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	
62.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	Par semaine—"Presque tous gratuitement."
62.....	2 00	2 00	2 00	2 00	3 50	3 50	3 50	3 50	4 90	4 90	4 90	4 90	4 90	5 80	7 00	Par semaine.

PATIENTS DES CHAMBRES COMMUNES—TARIF PAR JOUR—*Suite.*

Rapport No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1913	Remarques
	\$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	
<i>Colombie-Britannique—</i>																
110.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	
111.....					1 12	1 12	1 12	1 12	1 12	1 12	1 12	1 25	1 25	1 25	1 25	
112.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 10	
114.....	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	
115.....						1 43	1 43	1 43	1 43	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	Par semaine. Augmentation de 1909 devenue nécessaire par le manque de proportion entre les charges et le coût de l'entretien de l'hôpital.
116.....	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	Par semaine.
117.....	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	
118.....										2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	
119.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
120.....	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	1 70	
125.....	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	
126.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	Par semaine. Taux fixe pour tous les patients.
127.....								1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	\$1.00 par jour payé par les patients ou la muni- cipalité.
128.....				1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
129.....								1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	
130.....					1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 40	1 40	1 40	1 40	1 50	
131.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	

TABLEAU II.—PATIENTS DES SALLES SEMI-PRIVÉES —TARIF PAR JOUR.

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
	\$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.
<i>Provinces Maritimes—</i>															
2.....					0 86	0 86	0 86	0 86	0 86	0 86	0 86	0 86	0 86	1 15	1 15
3.....				0 75	0 75	0 75	0 75	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 70	1 70
4.....	0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	1 14	1 14	1 14	1 14	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
6.....										1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42
7.....	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 70	1 70
10.....						1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
11.....							1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
<i>Québec—</i>															
15.....										2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
16.....	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00
17.....	0 50	0 50	0 50	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	1 00	1 00	1 00	1 00
18.....				1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50
19.....	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	0 25	2 00	2 15	2 15	2 15	2 15
25.....										0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75
22.....										1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
23.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50
24.....										1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00
25.....										0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50
26.....										1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
27.....						1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
28.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	1 00	1 00	1 00	1 00
<i>Ontario—</i>															
30.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
31*.....	0 85	0 85	0 85	0 85	0 85	0 85	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 75	1 75	1 75
32.....	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00
33*.....	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
34*.....	3 00	3 00	3 00	4 00	4 00	4 00	4 00	4 00	4 00	4 00	4 00	4 90	4 90	4 90	7 00
35.....	4 50	4 50	4 50	4 50	4 50	5 00	5 00	5 00	5 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00
36.....						7 00	7 00	7 00	7 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00
					0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 75	1 00	1 00	1 00
					0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	0 71	0 85	1 60
					0 85	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 15	1 15	1 15	1 15	1 15

*Par semaine.

LE COUT DE LA VIE AU CANADA

TABLEAU II.—PATIENTS DES SALLES SEMI-PRIVÉES—TAUX PAR JOUR—Suite.

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	\$ cts.
<i>Ontario</i>															
37.....				1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 45	1 71	1 71	1 71	1 71	1 71
39.....	0 40	0 40	0 40	0 40	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00
41*.....												7 00	7 00	7 00	7 00
42.....				1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43
43*.....											7 00	7 00	7 00	7 00	7 00
44.....	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25
45.....	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
46.....				1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 50	1 50
47.....	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00
48.....	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 50	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00
49.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50
50.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 15	1 42	1 43	1 43	1 43	1 65	1 65	1 65
51.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 42	1 42	1 42
52.....	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	1 15	1 15
53*.....	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	8 00
	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	9 00	9 00	9 00	9 00	9 00	12 00
54.....												1 43	1 43	1 43	1 43
55.....	1 00	1 00	1 00	1 25	1 25	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75
57.....									1 15	1 15	1 15	1 15	1 15	1 50	1 50
58.....												1 45	1 45	1 45	1 45
59.....	0 85	0 85	0 85	0 95	1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 25	1 25	1 25	1 50	1 50	1 50
60.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 42	1 42	1 42	1 70	1 85	2 14	2 14	2 28	2 28	2 28	2 28
61.....	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00	1 50
62*.....	5 00	5 00	5 95	5 95	7 00	7 00	7 00	7 00	8 25	8 75	8 75	10 50	10 50	10 50	10 50
64.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
65.....	0 71	0 71	0 71	0 71	0 85	0 85	0 85	0 85	1 14	1 14	1 28	1 28	1 28	1 42	1 42
66.....							0 75	0 75	0 75	0 75	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
68.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00
69*.....	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	7 00	7 00
70.....	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00
71.....				5 00	5 00	5 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	6 00	4 90	6 00	6 00
						6 00									
72.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	2 00	2 00	2 00
73.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 15	1 15	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45
	1 45	1 45	1 45	1 45	1 70	1 70	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	1 15	2 15
74*.....	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	12 00	12 00	12 50	12 50	12 00	12 00	12 00	12 00	12 50
75.....	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50
	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 50	2 50

77*										10 00	7.00	7 00	1 00	10 00	10 00
78	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42
79	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	0 70	1 00	1 00
<i>Manitoba</i>															
80	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00
81	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00
82												1 50	1 50	1 50	1 50
83												1 50	1 50	2 00	2 00
84												1 50	2 00	2 00	2 00
85	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 25	1 25	1 25	1 50	1 50	1 50	1 75
86	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	3 00	3 00	3 50
<i>Saskatchewan.</i>															
87								1 50	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
89												1 50	1 50	2 00	2 00
91												2 00	2 00	2 00	2 00
92								2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
93												2 50	2 50	1 50	1 50
94												2 00	2 00	2 00	2 00
95				1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00
<i>Alberta</i>															
97	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
98*															
100	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	0 75	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 75
102												1 50	1 50	2 50	2 50
103												1 00	1 00	1 50	1 50
108												1 25	1 50	1 50	1 50
<i>Colombie-Britannique.</i>															
110	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50
111					1 64	1 64	1 64	1 64	1 64	1 64	1 64	2 50	2 50	2 50	2 50
112*	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	12.00	12.00	12.00
115								1 71	1 71	1 71	1 71	2 50	2 50	2 50	2 50
116*	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50	12 50
120												2 00	2 00	2 00	2 00
121												1 50	1 50	1 50	2 00
123*												1 50	1 50	1 50	2 00
126	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
127*								7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00
128				1 50	1 50	1 50	1 50	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00
129								1 50	1 50	1 50	1 50	1 75	1 75	1 75	2 00
130								2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
131	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45

*Par semaine.

†Changement dans la gratuité du gouvernement.

TABLEAU III.—PATIENTS DES CHAMBRES PRIVÉES—TARIF PAR JOUR.

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
	\$ cts.														
<i>Provinces Maritimes—</i>															
1	0 50 3 00														
2				1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43	1 43
4	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50 2 00	1 50 2 00	1 50 2 00	1 50 2 00	1 50 2 50				
5	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 55	0 69	0 69	0 69
6										1 70	1 70	1 70	1 70	2 37	2 37
7	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	1 30	2 25	2 25	2 25	2 25	3 00	3 00
8*	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00	1 30	1 30	1 30	1 30	2 14	2 14
10										5 00	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00
11	1 00 1 50	1 00 1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50
										1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 00
										2 00	2 00	2 14	2 14	2 14	2 28
										2 14	2 28	2 28	2 28	2 28	2 28
<i>Québec—</i>															
13	1 00 2 50														
15										2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00
16	2 50 3 00	2 50 4 00	2 50 4 00	3 00 4 00	3 00 5 00	3 00 5 00	3 00 5 00								
17	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
18						2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 50	3 50	3 50	2 00	2 00
19	1 50 2 50	1 50 3 00	1 50 3 00	1 50 3 00	1 50 3 00										
20	3 00 10 00														
21										2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00
22							2 50	2 50	2 50	3 50	3 50	3 50	4 00	4 00	4 00
										2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00
23	1 50 2 00 3 00														
24										2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
25										2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00
26						2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50

27.....												1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-
28.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
29*.....	17 35-	17 35-	17 35-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-	21 00-
	26 00-	26 00-	26 00-	30 00-	30 00-	30 00-	30 00-	30 00-	30 00-	30 00-	30 00-	30 00-	35 00-	35 00-	35 00-	35 00-
	52 00	52 00	52 00	52 00	60 00	60 00	60 00	60 00	60 00	60 00	60 00	60 00	65 00	65 00	65 00	65 00
Ontario																
30.....	1 25-	1 25-	1 25-	1 25-	1 25-	1 25-	1 85	1 85-	1 85-	1 85-	1 85-	1 85-	1 85-	1 85-	1 85-	1 85-
	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00	3 00
31†.....	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-
	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	12 00	14 00	14 00	14 00	25 00	25 00	25 00
32.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 75-
											1 50	1 50	1 75	1 75	1 75	2 00-
33†.....	5 00-	5 00-	5 00-	5 00-	5 00-	5 00-	5 00-	6 00-	6 00-	6 00-	6 00-	8 75-	8 75-	8 75-	8 75-	8 75-
	8 00	8 00	8 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	14 00	14 00	14 00	14 00	20 00
34*.....	5 00-	5 00-	5 00-	5 00-	5 00-	8 00-	8 00-	8 00-	8 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-
	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	15 00	15 00	15 00	15 00	18 00	18 00	18 00	18 00	18 00	18 00	18 00
35.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50
36.....					1 12-	1 14-	1 14-	1 14-	1 14-	1 14-	1 14-	1 15-	1 15-	1 15-	1 42-	1 71-
				1 43	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15
37.....					1 43	1 71	1 71	1 71	1 71	1 71	1 71	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85
38*.....								10 50	10 50	10 50	10 50	10 50	10 50	10 50	12 50	12 50
39.....	0 75-	0 75-	0 75-	0 75-	1 00	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 50-
	1 50	1 50	1 50	1 50	1 75	1 75	1 75	2 25	2 25	2 25	2 25	2 60	2 60	2 60	2 60	2 60
40*.....							8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00	8 00
41*.....												8 00	8 00	8 00	8 00	8 00
42*.....												15 00	15 00	15 00	15 00	15 00
43*.....												10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-
												15 00	15 00	15 00	15 00	15 00
44.....	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-
	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	3 50	3 50
45*.....	5 00-	5 00-	5 00-	7 00	7 00	7 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-	10 00-
	6 00	6 00	6 00									12 00	12 00	12 00	12 00	12 00
46.....				2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00
											2 00	2 00	1 75-	2 00-	2 00-	2 00-
47.....	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 50	1 50-	1 50-
	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	2 00	3 00	3 00
48.....	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 25-	1 25-	1 25-	1 25-	1 25-	1 25-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-
	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50-
49.....	1 25	1 25	1 25	1 25	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 00
50.....												2 00-	2 00-	2 50-	2 50-	2 58-
											2 00	2 00	2 86	2 86	2 86	2 86
51.....	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 71-	1 71-	1 71-	1 71-	1 71-	1 71-	1 71-
										2 51	2 51	2 51	2 51	2 51	2 51	2 51

*Par semaine.
†Par mois.

TABLEAU III.—PATIENTS DES CHAMBRES PRIVÉES—TARIF PAR JOUR.—*Suite.*

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	\$ cts.
<i>Ontario—Suite.</i>															
52.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 75	1 75
53*.....	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	9 00	9 00	9 00	9 00	9 00	11 00
	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	10 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	25 00
54.....												1 00	1 43	1 72	1 72
												1 43	2 15	2 15	2 15
												2 86	.....	2 86	2 86
55.....	*8 00	*8 00	*8 00	1 50	1 50	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	2 00	2 25	2 50	2 50	2 50
	*10 00	*10 00	*10 00	1 75	1 75	2 00	2 00	2 25	2 25	2 25	2 25	2 50	2 75	2 75	2 75
	*12 00	*12 00	*12 00												4 00
57.....									1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	2 00	2 50
									2 25	2 25	2 52	2 25	2 25	3 00	3 00
59.....	1 50	1 60	1 60	1 70	1 85	1 85	2 00	2 00	2 25	2 25	2 25	2 25	2 40	2 40	2 40
60.....	1 80	1 80	2 10	2 10	2 10	1 42	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	3 57	3 57	3 57	3 57
61.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
62*.....	5 00	10 00	12 25	12 25	12 25	12 25	12 25	14 00	15 75	15 75	15 75	17 50	17 50	17 50	17 50
	10 00														
63*.....											25 00	25 00	25 00	25 00	25 00
64.....	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50
65.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 14	1 14	1 14	1 42	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50
66.....			1 00	1 00	1 00	1 00	1 25	1 50	1 50	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
											1 75	1 75	1 75	1 75	1 75
68.....	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50
							1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75	1 75
									2 25	2 25	2 25	2 25	2 25	2 25	2 25
69*.....	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	8 00	8 00
	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	16 00	16 00	16 00
70.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	3 00
													2 50	2 50	
71*.....				6 00	6 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00	7 00
				12 00	12 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00	14 00
72.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50
73.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 15	1 15	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45	1 45
	2 15	2 15	2 15	2 15	2 85	2 85	3 60	3 60	3 60	3 60	3 60	3 60	3 60	3 60	3 60
74*.....	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00
	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00
75.....	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00
	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	4 00	5 00
77*.....										15 00	12 00	12 00	14 00	14 00	14 00

78.....	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-	1 72-
	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-	2 15-
	2 85	2 84	2 85	85 2	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85
79.....	1 00	1 00	1 00	1 00	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-	1 00-
					2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
<i>Manitoba.</i>																	
80.....	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50
81.....	2 50	2 50	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-
	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00
82.....																	
83.....						2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
84.....					1 00	1 00	1 00	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00
85.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00	3 00	4 00-
							4 00	4 00	4 00	4 00	4 00	4 00	5 00	5 00	5 00	5 00	5 00
86.....	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-	1 50-
	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	3 00
<i>Saskatchewan.</i>																	
87.....						2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00
88.....											1 50	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50
89.....											2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50-	2 50-
90.....								2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00
91.....													3 00	3 00	3 00	3 00	3 00
92.....			2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50
93.....													3 00	3 00	3 00	3 00	3 00
94.....											2 50	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 50
95.....				2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	3 00	3 00
<i>Alberta.</i>																	
96.....											2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
97.....	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00-
98*.....													4 50	4 50	4 50	4 50	4 50
99.....											18 00	18 00	18 00	18 00	21 00	21 00	21 00
100.....												2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
102.....	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	1 50	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	3 00	3 50	3 50
												2 50	2 50	4 00	4 00	4 00	4 00-
103.....												3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	6 00
106.....													2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
108.....													3 00	3 00	3 00	3 00	3 00
													1 25	1 50-	2 00	2 00-	2 00-
109.....													2 00	2 00	2 50	2 50	2 50
													2 50	2 50	2 50	2 50	2 50

*Par semaine.

TABLEAU III.—PATIENTS DES CHAMBRES PRIVÉES—TARIF PAR JOUR—Fin.

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	2913	1914
	\$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.
<i>Colombie-Britannique—</i>															
110*	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00
111					2 14	2 14	2 14	2 14	2 14	2 14	2 14	2 85	2 85	2 85	2 85
112	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50
	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00	3 00	3 00	3 00
114†	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00
	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00
115						2 14	2 14	2 14	2 14	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00	3 00
116†	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	17 50	17 50	17 50
													21 00	21 00	21 00
117				2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15
118															
119	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42	1 42
					1 71	1 71	1 71	1 71	1 71	1 71	1 71	2 14	2 14	2 14	2 14
120	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15
125†	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00
	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00
126	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00
127†								15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00	15 00
128				2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50
					3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	5 00	5 00
129†									20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00
									25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00	25 00
130					2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 50	2 50	2 50	2 50	3 00
131	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15	2 15
	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	2 85	3 60	3 60	4 30	4 30	4 30	4 30	4 30

*Accouchements.

†Par semaine.

TABLEAU IV.—COUT DE LA SALLE D'OPÉRATION.*

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
	\$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.
<i>Provinces Maritimes.—</i>															
2.....					2-10	2-10	2-10	2-10	2-10	2-10	2-10	2-10	2-10	2-10	2-10
3.....							2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
4.....	3	3	3	3	3	3	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10
10.....							3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
<i>Québec.—</i>															
13.....	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7	2-7
16.....	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	2-15
17.....	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
18.....															10
19.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
21.....										2 50-5	2 50-5	2 50-2	250-750	5-10	5-10
22.....							5	5	5	5	5	5	5	5	3-5
23.....	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7
24.....											3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
26.....						5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
27.....										2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
28.....	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3-7	3-7	3-7	3-7	3-7
<i>Ontario.—</i>															
30.....	3	3	3	3	3	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5
31.....	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	4	4	4
32.....	3	3	3	3		3	3	3	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
33.....	2-5	2-5	2-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	3-5	3-5	3-5	5
34.....							2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
35.....	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	4	5	5	5	5
36.....						3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
38.....								2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
39.....	2	2	2	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
41.....											2-3	2-3	2-3	2-3	2-3
42.....				2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10	2 50-10
43.....											5	5	5	5	5
44.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
45.....							2	2	2	2	2	2	2	2	2
46.....				2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
47.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
48.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
49.....	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	5	5	5	5

*A part les honoraires du médecin. Là où il y a deux chiffres le plus petit est habituellement pour des opérations secondaires et le plus grand pour des opérations sérieuses.

TABLEAU IV.—COUT DE LA SALLE D'OPÉRATION—Suite

Rapport No	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914
	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	\$ cts.
<i>Ontario—Suite.</i>															
50.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
51.....	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5
52.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
53.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-10
55.....	2	2	2	2	2	3	3	3	5	5	5	5-10	5-10	5-10	5-10
57.....									3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
59.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	
61.....	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
62.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
64.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-6	3-5	3-5
65.....					3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	3 50	4 00
66.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
68.....					2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
70.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
71.....				1-4	1-4	1-4	1-4	1-4	1-4	1-4	1-4	2-5	2-5	2-5	2-5
72.....	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
75.....									2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
76.....	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5	2-5
78.....	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
79.....	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3-5
<i>Manitoba—</i>															
80.....							5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
81.....											3-8	3-8	3-8	3-8	3-8
82.....											3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
83.....						5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
85.....			5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
86.....	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
<i>Saskatchewan—</i>															
87.....						5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
88.....										1-5	1-5	1-5	3-10	3-10	3-10
89.....										5	5	5	5	5	5
92.....				2 50-5	2 50-5	2 50-5	3 50-6	3 50-6	3 50-6	3 50-6	3 50-6	3 50-6	3 50-6	3 50-6	3 50-6
93.....											2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5	2 50-5
94.....										2-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
95.....				3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5

82696-30

Alberta—															
96											5	5	10	10	10
97	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	5-10	5-10	5-10
99													5	5	5
100	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	10	10	10	10	10
101													5	5	5
102													5	5	5
108													5-10	5-10	5-10
109													1-2	13-5	3-5
													5	5	5
Colombie-Britannique—															
111					5	5	5	5	5	5	6	50	10	10	10
112	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
114	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
115															
116	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5
117					5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6
118					5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
119					2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50	2 50
120															
124					3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
128				5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5-10	5*	5*	5*	5*
129											5-10	5-10	5-10	5-10	5-10
130					3-8	3-8	3-8	3-8	3-8	3-8	3-8	3-8	3-8	3-8	3-10
131	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-	2 50-
	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00

*Pour la première heure: \$2.50 pour chaque 10 minutes subséquentes.

LE COUT DE LA VIE AU CANADA

TARIFS DES HOPITAUX ET DÉPENSES DE LEUR ENTRETIEN
 TABLEAU V.—MOYENNE DU COUT POUR CHAQUE PATIENT, PAR JOUR

Rapport No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	Remarques.
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	
<i>Provinces Maritimes—</i>																
1.....	0 32	0 33	0 33	0 40	0 40	0 40	0 41	0 39	0 40	0 37	0 40	0 40	0 45	0 40	.....	Les salaires augment. 50% depuis 1900. la farine 21%, le beurre 32%, la farine d'avoine 21%, le bœuf 40%, l'orge 48%, les fèves 66%, la morue 44%, le fromage 14%, le thé 30%. Au moyen des produits des fermes attachées aux hôpitaux, depuis 1907 les hôpitaux ont épargné 5c par patient, par jour. Ces produits furent le beurre et les légumes.
2.....																Les aliments et le combustible augmentèrent considérablement durant les trois dernières années. Les appareils et les salaires demeurèrent à peu près les mêmes.
3.....				1 08	1 08	1 08	1 08	1 18	1 18	1 20	1 22	1 25	1 28	1 30	1 30	Peu d'augmentation dans les salaires. Grande augmentation dans le prix des aliments.
4.....	1 25	1 10	1 12	1 12	1 12	1 10	1 14	1 23	1 35	1 37	1 42	1 52	1 54	1 49	1 50	Les aliments, les drogues, les salaires ont tous augmentés. Le prix des aliments a doublé, les salaires ont triplé.
5.....	0 45	0 54	0 58	0 50	0 53	0 53	0 54	0 57	0 57	0 58	0 61	0 62	0 62	0 62	.....
6.....									1 50- 2 00	1 50- 2 00	1 50- 2 00	1 50- 2 00	1 50- 2 50	1 50- 2 00	1 50- 2 00	L'augmentation dans le prix des services (nurses) est excessif. En 1908 des nurses excellentes étaient payées de \$25.00 à \$30.00 par mois; en 1914, des nurses ordinaires recevaient \$30-\$50 Les prix de la buanderie sont doublés. Les salaires des femmes de peine et des blanchisseuses augmentèrent de 33½ pour cent. Les fruits et les légumes frais plus faciles et aux mêmes prix. A part le lait et la viande l'augmentation du prix des aliments est peu importante.

7.....	1 04	1 13	1 14	1 44	1 24	1 36	1 38	1 45	1 57	1 47	1 50	1 55	1 60	1 65	1 65	Durant 12 ans, le prix des aliments augmenta beaucoup, mais peu durant les dernières années. Le combustible augmenta. Les salaires peu. En général, les nécessités de l'entretien sont plus exigeantes.
11.....	0 99	1 02	1 30	0 96	1 29	1 39	1 23	1 50	1 68	1 80	1 64	1 51	1 61	1 61	1 61	
12.....																Le coût élevé dans certaines années est occasionné par les dépenses extraordinaires encourues pour les pauvres. Dans d'autres années, il y a une diminution grâce à la quantité des dons.
16.....	1 35	1 37	1 50	1 56	1 38	1 35	1 54	1 76	1 79	1 75	1 90	2 14	2 12	2 20	2 20	Augmentation dans les aliments, le travail et les besoins de chirurgie.
17.....	1 28	1 36	1 45	1 31	1 43	1 69	1 58	1 46	1 69	1 79	1 53	1 61	1 73	1 72	1 72	
18.....								1 55	1 74	2 14	1 84	1 95	1 86	1 96	1 96	
19.....	0 90	0 91	0 88	1 10	1 13	1 20	1 50	1 43	1 50	1 40	1 32	1 62	1 43	1 25	1 25	
20.....	1 47	1 56	1 60	1 61	1 61	1 74	1 75	1 79	1 96	1 94	1 98	2 06	2 07	2 08	2 08	
21.....										1 44	1 68	1 88	1 99	2 22	2 22	
22.....							1 69	1 55	1 84	1 76	1 88	1 69	1 63	1 77	1 77	A cause de l'absorption par une autre institution, la comparaison avec les années précédentes est impossible. L'augmentation dans le coût des aliments est le trait le plus sérieux. Les salaires ont augmenté en général de 10 à 20 pour cent mais aucune augmentation dans le salaire des nurses.
25.....											1 40	1 45	1 50	1 65	1 99	
26.....						1 65	1 73	2 10	1 74	1 46	1 72	1 59	1 50	1 60	1 60	
27.....												0 60	0 62	0 69	0 69	Le coût des aliments, plus particulièrement les légumes et la viande, a augmenté beaucoup.
28.....	0 15	0 15	0 15	0 17	0 15	0 20	0 20	0 22	0 20	0 20	0 25	0 25	0 25	0 27	0 30	L'augmentation du coût est occasionné par la hausse des prix des aliments, du combustible et des salaires.
29.....	0 54	0 53	0 54	0 56	0 54	0 55	0 56	0 56	0 55	0 57	0 56	0 61	0 64	0 66	0 66	
Ontario—																
30.....	0 89	0 92	0 85	0 96	0 13	1 02	1 05	1 02	1 16	1 28	1 06	1 17	1 25	1 36	1 36	La viande, le beurre, les œufs et le combustible très hauts. Le coût des réparations, appareils électriques, plomberie, etc., peinture, aussi très élevé.
32.....	0 80	0 72	0 61	0 75	0 80	0 94	1 03	0 95	1 07	1 02	1 01	1 06	1 03	1 23	1 30	
33.....	0 56	0 56	0 56	0 56	0 56	0 72	0 75	0 77	0 80	0 74	0 82	0 81	1 03	1 30	1 30	L'approvisionnement et les salaires contribuent le plus à l'augmentation.

TARIFS DES HOPITAUX ET DÉPENSES DE LEUR ENTRETIEN—*Suite*.
TABLEAU V.—MOYENNE DU COUT POUR CHAQUE PATIENT, PAR JOUR—*Suite*.

Rapport No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	Remarques
	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	\$ cts.	
<i>Ontario—Suite.</i>																
34.....	1 00	0 77				0 96					1 01	1 12	1 15	1 26		
35.....	0 42	0 43	0 43	0 44	0 49	0 53	0 63	0 65	0 68	0 70	0 75	0 75	0 88	0 88	0 95	Approvisionnement et équipement ont augmenté, aussi bien que les salaires des servantes et des employés, etc.
37.....											1 50	1 56	1 61	1 46		Réduction du coût en 1913 à cause de l'augmentation du nombre des patients. Les chiffres indiquent une augmentation entre 1909 et 1914 de 50% dans le prix de la viande, 20% dans celui du beurre, 25% dans celui des œufs. Augmentation légère dans celui du combustible. Le citron 100 pour cent d'augmentation.
39.....	0 78	0 78	0 80	0 81	0 80	0 84	0 83	0 94	1 02	1 00	1 03	1 00	1 11	1 11	1 13	Le coût des provisions, principalement de la viande, du beurre, des œufs et du sucre, a augmenté.
40.....								1 09	0 96	1 08	0 99	1 04	1 01	1 13		Augmentation moyenne dans les aliments 40% de 1906 à 1914. Les salaires sont à peu près de 1/2 des dépenses d'entretien.
42.....					1 21	2 26	1 28	0 97	0 89	0 88	1 19	1 10	1 14	0 72	1 86	Coût élevé des trois premières années causé par les frais d'installation, etc. Quoique les comestibles étaient meilleur marché, les salaires pour hommes augmentèrent de \$15 à \$30 avec pension, etc.; pour filles \$5 à \$12 entre 1903-1914.
44.....	0 60	0 60	0 66	0 67	0 75	0 79	0 84	0 96	0 93	0 87	0 95	1 07	1 11	1 25		La viande a augmenté 60%, le sucre 45%, les autres épiceries proportionnellement. En 1904, la diététique pour chaque patient coûtait 70c par jour, maintenant 95c.
45.....	0 83	0 49	0 57	0 59	0 59	0 55	0 70	0 65	0 70	0 68	0 65	0 68	0 87	0 89		Le combustible, les aliments et les salaires augmentèrent de 30 à 50%.

46.....	1 46	1 53	1 87	1 46	1 53	1 87	1 49	1 45	1 59	1 73	1 45	1 28	1 58	1 95	.....
47.....	1 07	0 96	1 13	1 06	1 03	1 21	1 15	1 21	1 53	1 50	1 51	1 58	1 75	1 74	1 75
48.....	0 79	0 86	0 75	0 93	0 93	1 42	1 03	0 98	1 13	1 04	1 16	1 06	1 20	1 30	1 43
49.....	0 50	0 51	0 51	0 55	0 70	0 76	0 83	0 68	0 83	0 87	0 91	0 95	0 99	0 86	1 00
51.....	1 25	1 27	1 30	1 34	1 37	1 40	1 44	1 45	1 50	2 00	1 60	1 63	1 72	1 60	1 70
52.....	0 49	0 47	0 51	0 51	0 53	0 53	0 59	0 67	0 62	0 63	0 69	0 70	0 67	0 92	.....
57.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	1 26	1 72	0 70	1 44	1 41	1 35	1 56
59.....	0 84	0 88	1 20	1 50	1 24	1 22	1 10	1 13	1 42	1 39	1 21	1 38	1 44	1 68	.....
60.....	1 84	1 84	1 84	1 84	1 78	1 78	1 84	1 83	1 83	1 83	1 92	2 04	2 06	2 06	.....
61.....	0 98	0 98	0 83	0 86	0 77	0 86	0 50	0 99	0 86	0 64	0 47	1 15	0 73	0 68	1 40
64.....	0 64	0 64	0 64	0 60	0 60	0 81	0 65	0 85	0 96	1 00	1 02	1 01	1 01	0 85	.....
65.....	0 71	0 71	0 71	0 71	1 75	1 75	1 75	1 57	1 83	1 83	1 87	1 87	1 87	2 23	2 23
68.....	1 21	.....	.....	.....	.....	1 92	1 33	1 56	1 77	1 98	1 97	1 86	1 98	1 61	.....
69.....	.....	.....	.....	1 25	1 16	1 24	1 36	1 26	1 10	1 26	1 32	1 19	1 19	1 10	.....
70.....	0 54	0 54	0 65	0 76	0 80	0 90	0 91	0 84	1 22	0 83	1 14	1 16	1 21	1 55	.....
71.....	.....	.....	.....	1 20	1 16	1 05	1 07	1 29	1 16	1 16	1 33	1 25	1 41	1 58	.....
72.....	0 11	0 20	0 22	0 20	0 90	1 08	0 85	0 81	1 05	1 14	1 06	0 96	0 80	0 97	1 10
73.....	0 71	0 70	0 75	0 76	0 78	1 00	1 00	1 07	1 12	1 41	1 39	1 35	1 37	1 50	1 51
75.....	0 66	0 65	0 66	0 70	0 75	0 91	0 85	0 89	0 99	1 03	1 00	1 06	1 27	1 37	.....
76.....	0 89	0 75	0 88	0 94	1 03	1 14	1 37	1 31	1 37	1 63	1 52	1 58	1 98	1 07	1 97
79.....	1 23	1 10	1 08	1 05	1 10	1 82	1 15	1 12	1 21	1 32	1 34	1 41	1 50	1 59	.....

L'augmentation du coût est due pour beaucoup à l'augmentation du prix des aliments et du travail. Le taux peu élevé pour 1911 est dû au grand nombre de cas de fièvres typhoïdes.

Les salaires ont plus que doublé dans tous les genres d'ouvrage. Provisions à peu près 50% plus haut en 1914 qu'en 1900. Les drogues et les appareils chirurgicaux ont aussi augmenté de 50%.

Augmentation principalement causée par le coût des aliments, du combustible et des salaires.

Augmentation causée par l'augmentation du coût des aliments, de l'équipement et de l'aide.

La plus grande augmentation fut dans les salaires, la viande, le lait, le beurre et les œufs. Le coût par jour ne comprend pas le lavage qui serait à peu près de 10c par jour.

Les aliments, les combustibles, les salaires sont augmentés. L'efficacité dans le traitement des malades a aussi augmenté.

Les aliments en général et le combustible sont plus hauts de même que les salaires. Mais il est impossible de dire que la hausse est due à quelque chose en particulier.

Les salaires ont augmenté de 25%; la viande, le beurre et les œufs 50%.

TARIFS DES HOPITAUX ET DÉPENSES DE LEUR ENTRETIEN — Suite
 TABLEAU V.—MOYENNE DU COUT POUR CHAQUE PATIENT, PAR JOUR — Suite

Rapport No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	Remarques
	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	\$ cts.	
<i>Manitoba—</i>																
80.....	0 93	0 88	1 05	0 96	1 06	1 33	1 19	1 74	1 33	1 29	1 31	1 34	1 31	1 48	1 60	Les provisions, les drogues et les salaires ont tous augmenté. Les nouveaux équipements, tels que les appareils pour les rayons X, ont augmenté le coût de l'entretien. Les prix sont devenus plus avantageux depuis la construction d'une branche de ligne de chemin de fer il y a 2 ans. Avantage d'une diminution de 40c par tonne sur le fret.
83.....						0 88	0 75	1 25	1 25	1 28	1 69	1 47	1 40	1 35	1 50	Les aliments et le combustible ont beaucoup augmenté durant les 2 ou 3 ans passés. Les salaires et les gages ont quelque peu augmenté.
85.....	1 25	1 15	1 28	1 33	1 25	1 29	1 26	1 55	1 52	1 54	1 64	1 87	2 48	2 47	.....
86.....	0 77	0 74	0 72	0 51	0 55	0 77	0 67	0 99	1 04	0 99	0 72	0 73	0 65	0 87	.....
<i>Saskatchewan—</i>																
87.....						2 11	1 98	1 94	1 98	2 04	2 01	1 98	2 14	2 16	.....	Le coût élevé de la vie ne semble pas avoir fait de différence. Les salaires et le chauffage font plus qu'égaliser le coût des provisions et ces derniers ne semblent pas avoir varié beaucoup. Le nombre de patients semble avoir eu plus d'effet vu qu'il coûte presque aussi cher de tenir un hôpital vide qu'un hôpital rempli.
88.....										2 01	2 17	2 20	2 70	2 63	.....	Augmentation des dépenses causée par le prix plus élevé des aliments, du combustible et des drogues, et il faut payer plus cher pour avoir de meilleures nurses, etc. Aussi certaines améliorations coûtent plus cher à cause du prix élevé des matériaux et du travail.

89.....										2 54	1 98	1 38	1 27	1 83	.....	Comme des nurses diplômées furent employées les dépenses des deux premières années furent élevées. L'école d'entraînement fut établie en 1900, et les salaires furent moins élevés.	
90.....										1 73	1 63	2 17	1 64	1 86	1 76	1 80	En 1911-12 on essaie une réduction du prix de la salle commune à \$1.00, sans succès. Salaires à peu près les mêmes. La viande plus chère. Peu d'augmentation pour les autres aliments.
94.....										1 65	1 83	1 88	2 25	2 39	.....	Augmentation des prix due (1) augmentation légère dans les provisions; (2) salaires plus élevés—à cause des loyers élevés payés par les employés; (3) grosse consommation de combustible; (4) demande pressante pour meilleur équipement d'appareils scientifiques; (5) Augmentation dans le nombre des patients.	
Alberta—																	
96.....										1 00	1 00	1 00	.75	.75	75		
97.....	1 49	1 49	1 50	1 52	1 52	1 49	1 57	1 63	1 71	1 71	1 73	1 75	1 75	1 77	1 77		Depuis 1907, les dépenses ont augmenté considérablement à cause du fait que l'hôpital est mieux équipé.
98.....										2 00	2 00	2 00	2 00	2 25	2 25		Prix des drogues et de l'équipement plus élevés.
99.....										2 02	1 96	2 22	1 86	1 88			La baisse dans le prix durant les 2 dernières années est attribuée à l'augmentation dans le nombre des patients, et à la meilleure administration, malgré la hausse dans les salaires.
100.....	1 00	1 00	1 00	1 25	1 27	1 55	1 55	2 00	2 00	2 00	2 00	2 00	2 09	2 09	2 10		L'augmentation est causée par les prix élevés des aliments et des étoffes, mais plus particulièrement des salaires et des matériaux utilisés dans les réparations.
101.....							1 62	1 58	1 80	1 77	1 68	1 60	1 80	1 88	1 98		Augmentation causée par la hausse dans les provisions. Les gages et les aliments sont très hauts.
107.....										2 70	2 59	3 83	2 43	2 17	3 33		Déménagea en 1911 d'une résidence temporaire à un nouvel hôpital. L'augmentation en 1914 due au paiement de la prime d'assurance.

TARIFS DES HOPITAUX ET DÉPENSES DE LEUR ENTRETIEN—*Suite.*

TABLEAU V.—MOYENNE DU COUT POUR CHAQUE PATIENT, PAR JOUR —*suite*

Rapport No.	1900	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912	1913	1914	Remarques.
	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	$ cts.	\$ cts.	
<i>Alberta—</i>																
109.....												2 00	2 10	2 20	2 40	Le coût des provisions et des salaires a augmenté.
<i>Colombie-Britannique—</i>																
111.....					1 63	2 58	1 93	1 51	2 54	2 03	1 85	2 38	2 67	2 45	2 22	Le coût des provisions, de l'équipement et des salaires a augmenté considérablement.
112.....	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 25	1 40	1 40	1 40	1 40	1 40	1 50	1 50	1 50	1 60	Les aliments, le combustible, les drogues et les salaires ont augmenté.
113.....						2 18	4 37	2 91	1 89	1 99	2 43	2 02	2 17	1 91		Cet hôpital était hors d'atteinte des communications de chemins de fer jusqu'à il y a deux ans, et avait le désavantage de taux de fret élevés.
116.....					1 78	1 65	1 58	1 52	1 55	1 65	1 78	1 82	1 88	2 07	1 95	Les années précédant 1900-1904 ne sont pas données.
117.....							4 13	3 47	4 84	2 70	4 52	4 88	3 72	2 95	3 95	Dans les district miniers extérieurs. Le coût varie selon le nombre de patients. Les aliments, le combustible, les salaires et l'équipement n'ont pas augmenté d'une manière remarquable.
120.....	1 32	1 90	2 02	1 80	1 88	1 93	1 90	2 07	2 05	2 20	2 30	2 36	2 23	2 08		
126.....			0 87	0 39	0 43	0 57	0 52	0 33	0 58	0 77	1 10	0 45	0 70	0 67	0 61	Les dépenses courantes sont élevées et le nombre de patients varie beaucoup. Le coût du combustible, des aliments et de l'équipement ont monté régulièrement.
127.....										2 00	2 05	1 95	1 95	2 09		
128.....				1 58	1 56	1 52	1 97	1 67	1 84	1 77	1 74	1 75	1 98	2 11		Durant les deux dernières années, les provisions ont augmenté, particulièrement la viande, le lait, le pain, etc. Depuis la guerre, il y eut une hausse prononcée dans les drogues, les articles de caoutchouc, etc. Les salaires sont montés.
130.....	2 40				1 60	1 54	1 20	1 63	1 82	1 85	1 95	2 07	2 77	2 78		L'augmentation du coût en 1911-1913 est due à l'augmentation des salaires des nurses et du prix des articles.
131.....	1 64	1 63	1 89	1 85	1 90	1 70	1 64	1 64	1 83	1 90	1 87	2 10	1 96	1 89	2 13	

ANNEXE 6.

Mémoire contribué par le ministère du Travail du Canada, sous la direction de M. R. H. Coats.

LOYERS.

Chapitre I.—Loyers au Canada, 1900-1913.

Chapitre II.—Loyers dans d'autres pays (le Royaume-Uni, les Etats-Unis, l'Australie, la Nouvelle-Zélande, le Sud-Africain, la France, l'Allemagne, la Belgique, la Norvège), 1900-1913.

CHAPITRE I.

LES LOYERS AU CANADA, 1900-1913.

Au moins les trois quarts des personnes qui appartiennent à la classe de personnes qui ont pour revenus leur salaire, dans la société moderne, vivent dans des maisons louées, pendant qu'une proportion égale de maisons d'affaires sont occupées par d'autres que les propriétaires.¹ De plus, l'item du loyer du budget domestique, toujours très lourd, tend (si l'on en juge par les enquêtes poursuivies relativement aux revenus et aux dépenses domestiques), à devenir plus lourd selon que le revenu est plus petit.² Pour ces raisons et aussi à cause des considérations économiques distinctes qui y sont comprises, le loyer occupe une place très importante dans toute enquête sur le coût de la vie. Quoique, dans les conditions normales, les loyers se meuvent plus lentement que les prix (grâce à la coutume, au manque de création de propriétés types ou bien encore à cause de la rigueur des conventions, etc.), il y a des preuves que les conditions ont été différentes à ce propos au Canada, récemment, et que dans plus d'une localité la hausse des loyers a été égale à la hausse du coût des aliments et des articles en général.

En l'absence de statistiques officielles compréhensives, le problème de calculer le cours des loyers est très difficile, à cause, en grande partie, de l'impossibilité de réduire les propriétés louables à des classes ou des types déterminés pour les fins de la classification des loyers. Chaque magasin ou chaque résidence, règle générale, a des traits caractéristiques de construction ou des entourage de location qui déterminent en grande partie le montant du loyer. Des propriétés identiques et voisines, quelquefois, produisent des loyers différents. Une enquête compréhensive dans une situation de ce genre est indispensable pour l'exactitude des statistiques; quand nous n'avons à notre disposition que peu de renseignements ou des renseignements isolés, il nous faut être prudents afin de tirer des conclusions, et ceci est encore plus nécessaire quand on veut des comparaisons entre les renseignements venus des différentes localités et obtenus durant des périodes différentes. Même quand on a obtenu le chiffre des loyers

(1) Des statistiques étendues sur les loyers au Canada font défaut vu que le recensement se rapportant à ce sujet ne traite que des terrains de la campagne destinés à l'agriculture. L'on remarquera que le rapport du commissaire évaluateur de Toronto pour 1913-14 donne 32,184 résidences et magasins actuellement occupés par les propriétaires et 37,231 (c'est-à-dire, 54 pour cent du total), comme étant occupés par des locataires. La proportion de ces derniers serait beaucoup plus forte en rapport avec la classe de personnes recevant un salaire.

(2) Par le calcul de Engel. Voir Mayo-Smith, *Statistics and Economics*, vol. II, p. 19.

pour la même propriété couvrant une période de plusieurs années pour les analyser, il faut encore des renseignements auxiliaires. Ceci s'applique particulièrement à une période qui a été une période de développement rapide, comme il arriva dans presque toutes les villes canadiennes durant les 15 dernières années; bien qu'un développement de cette nature soit accompagné d'une augmentation générale dans l'évaluation des propriétés et de leurs loyers, son effet peut être des plus opposés dans certains districts, comme, par exemple, lorsqu'un district résidentiel de première classe devient un district de maison de pension, grâce à l'expansion des centres d'affaires, ou bien encore lorsque, dans une section d'affaires elle-même, un groupe différent d'institutions financières surgit ou un nouveau district de magasins s'ouvre. De plus, par rapport à la propriété elle-même, une augmentation dans la valeur de la propriété peut avoir été accompagnée d'une dépréciation de la valeur des édifices.¹

ÉTENDUE DE L'ENQUÊTE PRÉSENTE.

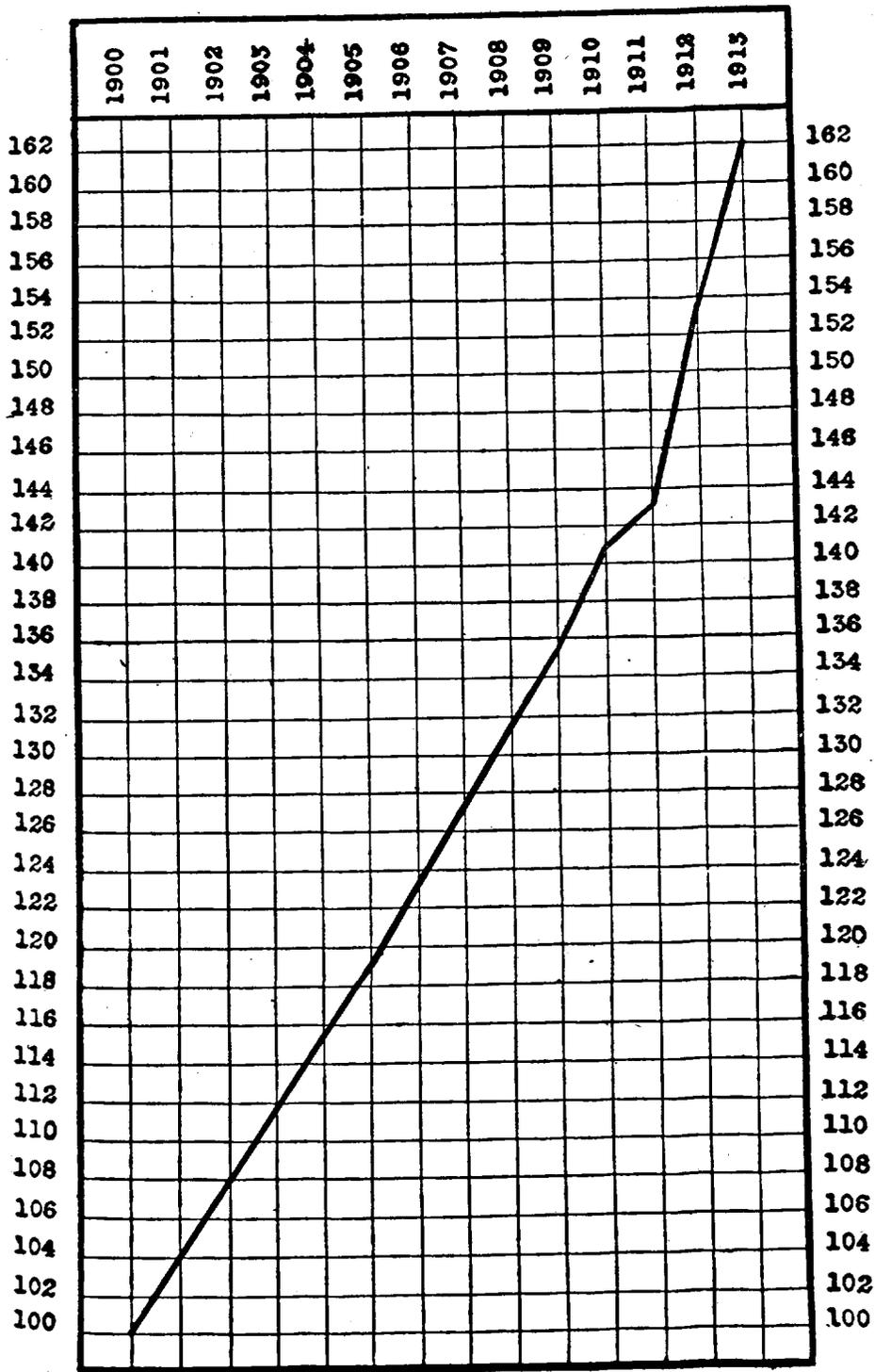
L'enquête présente est une tentative qui a pour but de jeter la lumière sur la tendance générale des loyers dans les villes canadiennes depuis 1900. Pour base de l'enquête nous avons pris quatre classes de propriétés, (1) un magasin type dans une section d'affaires de première classe, (2) un magasin type dans une section d'affaires de deuxième classe, (3) un bureau type dans un centre d'affaires, et (4) une résidence type à six chambres avec commodités sanitaires dans une section où réside la classe ouvrière. Nous avons recherché des renseignements à l'égard de chacune de ces classes dans chaque localité, dans la Puissance, ayant une population de 10,000 âmes ou plus en rapport avec le loyer pour les années 1900, 1905 et 1913 respectivement. Nous nous sommes adressés dans chaque ville à trois des principaux agents d'immeuble établis dans les affaires depuis 1900, et chacun fut prié de prendre les chiffres dans ses livres en rapport avec la même propriété pour ces années respectives, ayant soin de ne choisir que des propriétés sujettes à aucune circonstance anormale ou à des conditions particulières se rattachant à des localités spéciales ou n'appartenant pas à une classe d'édifices particuliers. Ainsi, nous avons obtenu des résultats de une ou plusieurs personnes autorisées dans 48 localités. Nous les donnons dans le tableau A attaché à ce chapitre et dans les parties I, II, III et IV de ce tableau.

Comme supplément au chapitre final de ces statistiques, nous donnons un rapport des loyers de maisons, basés sur les renseignements obtenus du ministère du Travail. En plus des prix de détail cités au chapitre I, partie (2) des correspondants du ministère du Travail, ces derniers fournissent aussi un état des loyers prédominants payés par la classe ouvrière dans les différentes localités pour une maison à six chambres (a) avec commodités sanitaires, et (b) sans ces commodités. Nos registres dans ce rapport sont assez complets pour à peu près cinquante-cinq localités à partir de la fin de l'année 1909 jusqu'à présent. Alors que ces chiffres ne peuvent pas être considérés comme très exacts, vu qu'ils sont basés sur des opinions personnelles, cependant nous nous sommes assurés que ces opinions se sont formées d'après des renseignements exacts et nous croyons que ces chiffres, quoiqu'ils ne soient pas suffisants pour comparer les différences entre les localités avec exactitude, peuvent cependant servir comme guide pour

(1) Au sujet de la dépréciation, la Massachusetts Cost of Living Commission fait les remarques suivantes: "Une maison neuve devrait se louer au taux de 10 pour cent à 12 pour cent de ses frais de construction, y compris la valeur du terrain. D'abord, comme la propriété ne requerrait aucune réparation, ceci rapporterait un revenu net de 7 pour cent qui serait diminué un peu plus tard à 5½ pour cent, ou dans certains cas à 6½ pour cent, quand le problème des réparations commencerait à surgir. Avec le temps, à peu près 40 pour cent des revenus bruts doivent être déduits pour les taxes, les réparations, les pertes dans les valeurs, etc. Une analyse soignée des renseignements que nous avons reçus indique que la moyenne des propriétaires de maisons louées reçoivent 6 à 7 pour cent net sur leur placement, plus souvent 6 pour cent que 7 pour cent."

LE COURS DES LOYERS, CANADA, 1900-1913.

(Loyer 1900=100).



suivre les tendances générales d'année en année. Des correspondants de la *Gazette du Travail* furent invités à obtenir des données pour les années 1900 et 1905 des mêmes sources où ils se procuraient leurs renseignements ordinaires dans le but d'élargir et de contrôler les statistiques obtenues des agents ci-haut mentionnés. Le tableau B, parties I et II, ci-après, contient les chiffres que nous avons obtenus de cette manière, ces chiffres indiquant ce que l'on considère comme étant les loyers ordinaires et prédominants payés par la classe ouvrière durant les années 1900, 1905, 1912 et 1913, respectivement.

CHIFFRES MOYENS DES STATISTIQUES.

Dans le but d'obtenir le résultat général de ces évaluations, deux séries de chiffres moyens comparés et non comparés furent établies pour chacune des six classes d'enquête ci-dessus mentionnées: (1) Comme les villes qui se trouvent dans les listes diffèrent beaucoup en étendue et que les plus petites villes sont beaucoup plus nombreuses que les grandes villes, une moyenne simple semblerait donner une importance injustifiée aux petites localités. Il y a plus d'une douzaine de villes dans le tableau ayant une population d'à peu près 10,000 âmes, et chacune d'elles serait considérée dans le calcul comme ayant une importance égale à Montréal, qui a une population de un demi-million. Donc, les chiffres moyens des différentes localités furent d'abord comparés selon la population telle qu'établie par le recensement de 1911.¹ Les résultats par province apparaissent dans le tableau No 1, qui commence à la page suivante. (2) D'un autre côté, l'on pourrait prétendre que, comme l'enquête ne couvre pas les endroits qui contiennent moins de 10,000 âmes, les plus petites villes devraient recevoir plus de prédominance que celles dont on ne considère que la population seulement, vu qu'elles reflètent les conditions d'un grand nombre de petites communautés semées ici et là dans la Puissance qui n'ont peut-être pas individuellement beaucoup d'importance par rapport à leur taille, mais qui, cependant, dans leur ensemble, forment une large partie de la population.² Ceci est d'autant plus nécessaire grâce au fait que la croissance la plus rapide dans ces derniers temps s'est manifestée dans les grands centres, produisant un état de choses anormal que l'on ne trouve pas ailleurs. Donc, une moyenne simple non comparée des statistiques a été préparée et se trouve dans le tableau No 2.

(1) Les comparaisons sont les suivantes: Sydney, 18; Westville, 4; Amherst, 9; Halifax, 46; Truro, 6; Charlottetown, 11; Moncton, 11; St. Jean, 42; Fredericton, 7; Québec, 78; Trois-Rivières, 14; Sherbrooke, 16; Sorel, 8; St. Hyacinthe, 10; St. Jean, 6; Montréal, 466; Hull, 17; Ottawa, 86; Brockville, 9; Kingston, 18; Belleville, 10; Peterborough, 18; Orillia, 7; Toronto, 376; Niagara, 9; St. Catharines, 12; Hamilton, 81; Brantford, 23; Guelph, 15; Berlin, 15; Woodstock, 9; Stratford, 13; London, 46; St. Thomas, 14; Chatham, 10; Windsor, 17; Owen Sound, 12; Sault Ste Marie, 10; Port Arthur, 11; Fort William, 16; Winnipeg, 135; Brandon, 14; Regina, 30; Moosejaw, 14; Medicine Hat, 5; Calgary, 44; Edmonton, 25; Lethbridge, 8; Nelson, 4; New Westminster, 13; Vancouver, 100; Victoria, 32; Nanaimo, 8.

(2) Voir le mémoire en rapport avec la croissance de la population urbaine depuis 1901, Partie II, Section (2).

COURS DES LOYERS PREDOMINANTS, CANADA, 1900-1905-1913.

I.—CHIFFRES MOYENS COMPARÉS.

(Loyers 1900=100.)

(a) MAGASIN TYPE DANS LA MEILLEURE SECTION DES AFFAIRES.

Localité.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	141.2	189.0
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	116.6	125.0
Nouveau-Brunswick.....	100.0	105.6	185.0
Québec.....	100.0	138.7	480.8
Ontario.....	100.0	129.9	272.3
Manitoba.....	100.0	143.4	285.6
Saskatchewan.....	100.0	166.7	361.6
Alberta.....	100.0	231.7	338.4
Colombie-Britannique.....	100.0	154.0	469.1
Puissance du Canada.....	100.0	140.0	343.6

(b) MAGASIN TYPE DANS LA SECTION DES AFFAIRES DE SECOND ORDRE.

Localité.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	119.1	160.1
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	113.9	145.1
Nouveau-Brunswick.....	100.0	104.5	185.1
Québec.....	100.0	297.4	588.3
Ontario.....	100.0	116.1	240.9
Manitoba.....	100.0	177.6	271.4
Saskatchewan.....	100.0	164.3	302.4
Alberta.....	100.0	145.9	279.2
Colombie-Britannique.....	100.0	129.1	279.6
Puissance du Canada.....	100.0	174.6	340.6

COMMISSION D'ENQUETE SUR

(c) BUREAU D'AFFAIRES TYPE, CENTRE DES AFFAIRES.

Localité.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	122.7	155.1
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	115.0	138.8
Nouveau-Brunswick.....	100.0	105.1	185.4
Québec.....	100.0	118.2	181.0
Ontario.....	100.0	117.5	220.1
Manitoba.....	100.0	169.1	295.6
Saskatchewan.....	100.0	179.7	348.8
Alberta.....	100.0	164.1	294.6
Colombie-Britannique.....	100.0	111.9	153.4
Puissance du Canada.....	100.0	124.6	212.0

(d) RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES POUR OUVRIERS, AVEC COMMODITÉS SANITAIRES STATISTIQUES ORIGINELES, FOURNIES PAR DES AGENTS D'IMMEUBLE.

Localité.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	125.1	161.7
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	117.9	138.5
Nouveau-Brunswick.....	100.0	114.4	146.9
Québec.....	100.0	111.9	130.5
Ontario.....	100.0	123.8	184.6
Manitoba.....	100.0	138.3	187.2
Saskatchewan.....	100.0	176.2	239.1
Alberta.....	100.0	136.2	182.0
Colombie-Britannique.....	100.0	114.9	152.4
Puissance du Canada.....	100.0	122.0	165.3

(e) RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES POUR OUVRIERS, AVEC COMMODITÉS SANITAIRES STATISTIQUES ORIGINELES, FOURNIES PAR DES CORRESPONDANTS DE LA GAZETTE DU TRAVAIL.

Localité.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	108.7	155.5
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	.....	.....
Nouveau-Brunswick.....	100.0	113.7	148.0
Québec.....	100.0	116.0	135.5
Ontario.....	100.0	116.3	177.1
*Manitoba.....	100.0	129.3	210.5
†Saskatchewan.....	100.0	100.0	250.0
Colombie-Britannique.....	100.0	115.2	169.8
Alberta.....	.....	.....	.....
Puissance du Canada.....	100.0	116.5	165.3

*Renseignements à l'égard de Winnipeg seulement.

†Renseignements à l'égard de Regina seulement.

RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES POUR OUVRIERS,—SANS COMMODITÉS SANITAIRES
STATISTIQUES ORIGINELLES FOURNIES PAR DES CORRESPONDANTS DE LA
GAZETTE DU TRAVAIL.

Localité.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	102.8	132.3
Ile du Prince-Edouard.....			
Nouveau-Brunswick.....	100.0	114.6	140.0
Québec.....	100.0	122.1	140.8
Ontario.....	100.0	120.6	175.5
*Saskatchewan.....	100.0	150.5	250.0
Alberta.....	100.0	113.2	196.3
Colombie-Britannique.....	100.0	121.0	171.9
Puissance du Canada.....	100.0	120.3	161.7

*Renseignements pour Regina seulement.

II.—CHIFFRES MOYENS, NON COMPARÉS.

(Loyers en 1900=100.)

(a) MAGASIN TYPE DANS LA MEILLEURE SECTION DES AFFAIRES.

Provinces.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	127.7	171.9
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	116.6	125.0
Nouveau-Brunswick.....	100.0	112.2	166.6
Québec.....	100.0	126.4	236.4
Ontario.....	100.0	127.3	212.9
Manitoba.....	100.0	132.9	217.4
Saskatchewan.....	100.0	165.6	371.8
Alberta.....	100.0	155.5	405.3
Colombie-Britannique.....	100.0	113.5	335.1
Puissance du Canada.....	100.0	129.4	281.0

(b) MAGASIN TYPE DANS LA SECTION DES AFFAIRES DE SECOND ORDRE.

Provinces.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	126.4	160.9
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	113.9	145.1
Nouveau-Brunswick.....	100.0	111.4	156.2
Québec.....	100.0	156.5	259.7
Ontario.....	100.0	121.4	201.4
Manitoba.....	100.0	157.4	227.0
Saskatchewan.....	100.0	158.3	294.3
Alberta.....	100.0	139.6	327.5
Colombie-Britannique.....	100.0	103.9	254.2
Puissance du Canada.....	100.0	129.2	218.7

COMMISSION D'ENQUÊTE SUR

(c) BUREAU D'AFFAIRES TYPE, CENTRE DES AFFAIRES.

Provinces.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	120.8	146.9
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	115.0	138.8
Nouveau-Brunswick.....	100.0	110.8	165.8
Québec.....	100.0	121.6	150.0
Ontario.....	100.0	121.6	167.4
Manitoba.....	100.0	144.5	227.1
Saskatchewan.....	100.0	182.5	362.5
Alberta.....	100.0	199.0	457.9
Colombie-Britannique.....	100.0	93.4	166.8
Puissance du Canada.....	100.0	129.5	203.8

(d) RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES POUR OUVRIERS, AVEC COMMODITÉS SANITAIRES.
STATISTIQUES ORIGINELLES FOURNIES PAR DES AGENTS D'IMMEUBLE.

Provinces.	1900	1905	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	124.3	157.4
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	117.9	138.5
Nouveau-Brunswick.....	100.0	117.3	149.3
Québec.....	100.0	115.2	171.0
Ontario.....	100.0	117.4	163.6
Manitoba.....	100.0	136.2	178.1
Saskatchewan.....	100.0	175.0	237.5
Alberta.....	100.0	146.6	225.1
Colombie-Britannique.....	100.0	94.9	167.3
Puissance du Canada.....	100.0	121.0	170.4

(e) RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES POUR OUVRIERS, SANS COMMODITÉS SANITAIRES.
STATISTIQUES ORIGINELLES FOURNIES PAR DES CORRESPONDANTS DE LA
GAZETTE DU TRAVAIL.

Provinces.	1900	1905	1909	1910	1911	1912	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	112.3	140.0	150.0	159.7	135.6	146.9
Ile du Prince-Edouard.....	100.0	116.2	128.5	160.0	148.5	153.3	153.3
Nouveau-Brunswick.....	100.0	120.4	147.4	150.7	143.0	147.7	161.7
Québec.....	110.0	124.0	140.0	136.0	148.7	150.3	158.6
Manitoba.....	100.0	150.0	250.0	250.0	250.0	250.0	250.0
Alberta.....	100.0	108.3	158.3	158.3	122.0	153.5	165.0
Saskatchewan.....	100.0	150.0	250.0	250.0	250.0	250.0	250.0
Colombie-Britannique.....	100.0	121.7	163.9	112.5	167.3	179.7	164.7
Puissance du Canada.....	100.0	120.4	144.5	138.6	145.8	154.6	160.7

(f) RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES, POUR OUVRIERS—AVEC COMMODITÉS
SANITAIRES—STATISTIQUES ORIGINELLES FOURNIES PAR DES CORRESPONDANTS DE LA
GAZETTE DU TRAVAIL.

Province.	1900	1905	1909	1910	1911	1912	1913
Nouvelle-Ecosse.....	100.0	119.5		138.4	132.6	150.2	155.0
Ile du Prince-Edouard.....							
Nouveau-Brunswick.....	100.0	114.5		121.2	124.9	128.2	144.4
Québec.....	100.0	118.5	149.3	150.0	146.7	150.8	175.2
Ontario.....	100.0	123.1	125.8	127.9	141.6	149.7	155.4
Manitoba.....	100.0	130.3	136.4	136.4	136.4	181.8	212.1
Saskatchewan.....	100.0	100.0	100.0	194.4	194.4	222.2	250.0
Alberta.....							
Colombie-Britannique.....	100.0	110.4	163.0	148.7	157.2	168.8	151.4
Puissance du Canada.....	100.0	119.0	135.4	140.7	143.2	153.7	162.0

TABLEAU "A".—LOYERS, CANADA, 1900, 1905, 1913.

(Rapports fournis par des agents d'immeuble.)

PARTIE I.—LOYER DE MAGASIN TYPE DANS LA SECTION DES AFFAIRES DE PREMIÈRE CLASSE.

NOUVELLE ÉCOSSE

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
Amherst.....	Victoria (i).....	700.00	775.00	860.00
".....	".....	300.00	300.00	600.00
".....	".....	300.00	360.00	500.00
Halifax.....	Barrington.....	600.00	900.00	1,200.00
New Glasgow.....	Provost.....	25.00	30.00	45.00
Sydney.....	Charlotte.....	600.00	900.00	1,200.00
Truro.....	Prince.....	380.00	390.00	420.00

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Charlottetown.....	Richmond (ii).....	900.00	900.00	900.00
".....	Upper Queen.....	200.00	275.00	300.00
".....	Upper Hillsboro.....	96.00	108.00	120.00

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.....	Queen.....	600.00	700.00	900.00
Moncton.....	Main.....	50.00	60.00	75.00
St. Jean.....	Prince William.....	300.00	300.00	600.00

(i) Avec chauffage.

(ii) Y compris l'impôt de l'eau.

MAGASIN TYPE DANS LA SECTION DES AFFAIRES DE PREMIÈRE CLASSE—Suite.

QUÉBEC.

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
Hull.....	Principale.....	30.00	40.00	80.00
".....	".....	25.00	35.00	75.00
".....	".....	30.00	40.00	75.00
Montréal.....	Ste Catherine ouest, près Uni- versité.....	1,500.00	2,000.00	7,000.00
Montréal.....	".....	1,200.00	1,800.00	7,000.00
Sherbrooke.....	Wellington.....	600.00	600.00	1,000.00
Sorel.....	Augusta.....	10.00	24.00	30.00
".....	".....			35.00
".....	King.....	25.00	30.00	35.00
".....	".....	15.00	22.00	30.00
St. Hyacinthe.....	St. Antoine.....	900.00	950.00	1,000.00
St. Jean.....	Richelieu.....	300.00	400.00	600.00
Trois-Rivières.....	Forges.....	600.00	600.00	1,000.00
".....	Notre-Dame.....	800.00	800.00	1,200.00

ONTARIO.

Belleville.....	Front.....	100.00	140.00	190.00
Berlin.....	King.....	*375.00	*395.00	*625.00
".....	".....	600.00	700.00	800.00
".....	".....	600.00	750.00	1,000.00
Brantford.....	Colborne.....	600.00	750.00	1,600.00
".....	".....	600.00	720.00	970.00
".....	".....	25.00	40.00	70.00
Brockville.....	Main.....	600.00	750.00	1,000.00
Chatham.....	King.....	20.00	20.00	35.00
".....	".....	600.00	1,200.00	1,200.00
".....	".....	1,000.00	1,000.00	1,000.00
Guelph.....	Wyndham.....	*600.00	*700.00	*1,100.00
Hamilton.....	James.....	100.00	100.00	300.00
Kingston.....	Princess.....	400.00	600.00	1,000.00
".....	".....	1,000.00	1,000.00	1,000.00
London.....	Dundas.....	1,000.00	1,200.00	1,600.00
".....	".....	1,000.00	1,200.00	2,100.00
Niagara.....	Erie.....	40.00	45.00	50.00
".....	Queen.....	50.00	60.00	70.00
Orillia.....	Mississippi.....	240.00	360.00	600.00
".....	".....	300.00	450.00	650.00
Ottawa.....	Sparks.....	600.00	900.00	3,000.00
".....	".....	75.00		250.00
Owen Sound.....	Poulett.....	*50.00	60.00	75.00
".....	".....	**350.00	675.00	900.00
".....	".....	***750.00	750.00	900.00
".....	".....	***750.00	750.00	1,000.00
".....	".....	1,100.00	1,100.00	1,500.00
Peterborough.....	George.....	1,000.00	1,100.00	1,300.00
".....	".....	1,600.00	2,000.00	2,200.00
".....	".....	350.00	350.00	500.00
Sault Ste. Marie.....	".....	100.00	100.00	135.00
St. Catharines.....	St. Paul.....	10.00	15.00	35.00
St. Thomas.....	Talbot.....	40.00	40.00	60.00
".....	".....	500.00	550.00	550.00
Stratford.....	Ontario.....	420.00	540.00	720.00
".....	".....	540.00	660.00	900.00
".....	Downie.....	600.00	600.00	900.00
".....	".....			1,000.00
".....	Ontario & Downie, Central.....	500.00		900.00
".....	".....	700.00		1,100.00

*Le locataire paye les taxes.

Epicerie. **Marchand de chaussures. *Ferronnerie. ****Marchands d'étoffes, le locataire paye les taxes.

MAGASIN TYPE DANS LA SECTION DES AFFAIRES DE PREMIERE CLASSE—Suite.

ONTARIO—Suite.

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
Toronto.....	Yonge, près Shuter.....	\$ 1,750.00	\$ 2,500.00	* 5,000.00
".....	".....	1,000.00	1,250.00	2,500.00
Windsor.....	Aullette.....	15.00	30.00	70.00
Woodstock.....	Dundas.....	800.00	900.00	1,000.00

MANITOBA.

Brandon.....	Ninth and Rosser.....	75.00	90.00	100.00
Winnipeg.....	Portage.....	**300.00	500.00	1,166.67
".....	Main.....	200.00	300.00	450.00
".....	Main, entre Portage et McDermot.....	1,650.00	2,000.00	4,800.00

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.....	Main.....	50.00	100.00	300.00
".....	".....	100.00	125.00	200.00
Regina.....	Scarth.....	40.00	75.00	125.00
".....	".....	100.00	150.00	375.00

ALBERTA.

Calgary.....	Main.....	150.00	200.00	350.00
Edmonton.....	Jasper Ave.....	***75.00	150.00	300.00
".....	".....	***50.00	100.00	250.00
".....	".....	75.00	150.00	300.00
".....	".....	100.00	200.00	400.00
Lethbridge.....	3rd Ave. South.....	20.00	30.00	125.00
Medicine Hat.....	Toronto.....	50.00	75.00	175.00
".....	Main.....	50.00	75.00	175.00
".....	Toronto.....	60.00	70.00	175.00

*Le locataire paye les taxes (\$900 en 1913).
section de 1ère classe.

**Ce district est devenu, d'une section de 3ème classe, une section de 1ère classe.
***30x75. ***25x50.

COLOMBIE ANGLAISE.

Nelson.....	Baker.....	100.00	50.00	110.00
Vancouver.....	Hastings.....	*130.00	*130.00	*500.00
".....	".....	**155.00	**200.00	**700.00
".....	" West.....	*75.00	*160.00	*500.00
".....	".....	**100.00	**150.00	**550.00
".....	".....	100.00	250.00	500.00
Victoria.....	Government.....	45.00	50.00	250.00
".....	".....	75.00	100.00	200.00
".....	Fort.....	45.00	55.00	150.00

*Intérieur de la rue.

**Angle de la rue.

COMMISSION D'ENQUETE SUR

PARTIE II—LOYER D'UN MAGASIN DANS LA SECTION D'AFFAIRE DE SECONDE CLASSE.

NOUVELLE-ÉCOSSE.

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
Amherst.....	Victoria.....	\$ 20.00	\$ 20.00	\$ 20.00
".....	Church.....	180.00	250.00	350.00
".....	".....			400.00
Halifax.....	Granville.....	150.00	180.00	250.00
New Glasgow.....	Archimides.....	600.00	600.00	900.00
Sydney.....	George.....	15.00	20.00	25.00
Truro.....	Outram.....	300.00	500.00	600.00
		20.00	22.50	25.00

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Charlottetown.....		200.00	250.00	300.00
".....	Upper Great George.....	150.00	175.00	225.00
".....	Gt. George Central.....	96.00	96.00	130.00

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.....	York.....	400.00	450.00	500.00
Moncton.....	St. George.....	30.00	35.00	50.00
Newcastle.....	Henry.....	150.00	175.00	200.00
St. Jean.....	Main.....	150.00	150.00	300.00

QUEBEC.

Hull.....	Principale.....	15.00	25.00	40.00
".....	".....	15.00	25.00	50.00
".....	".....	15.00	20.00	30.00
Montréal.....	St. Catherine Est, près St. Laurent.....	440.00	1,450.00	2,900.00
Sherbrooke.....	King.....	10.00	10.00	20.00
Sorel.....	Augusta.....	15.00	15.00	35.00
".....	".....	6.00	12.00	22.00
".....	".....	15.00	18.00	25.00
".....	Charlotte.....	10.00	15.00	20.00
St. Hyacinthe.....	144 Cascades.....	500.00	600.00	700.00
St. Jean.....	St. Jacques.....	150.00	200.00	200.00
Trois-Rivières.....	Forges.....	300.00	300.00	500.00
".....	Notre Dame.....	400.00	400.00	600.00

ONTARIO.

Belleville.....	Campbell Bridge.....	100.00	125.00	160.00
Berlin.....	Queen.....		*225.00	516.00
".....	".....	200.00	250.00	300.00
Brantford.....	Market.....	480.10	660.00	960.00
".....	West End Colborne.....	13.00	13.00	25.00
".....	".....	15.00	15.00	30.00
".....	Dalhousie.....	20.00	30.00	40.00
Brockville.....	Main.....	200.00	300.00	450.00

*Le locataire paye les taxes.

MAGASIN TYPE DANS LA SECTION DES AFFAIRES DE SECONDE CLASSE—*Suite.*
ONTARIO—*Suite.*

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
		\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Chatham.....	Thames.....	15.00	15.00	20.00
".....	King.....	300.00	500.00	500.00
".....	St. Clair.....	450.00	450.00	450.00
Guelph.....	Quebec.....	*190.00	*270.00	*360.00
Hamilton.....	James.....	35.00	35.00	75.00
Kingston.....	Princess, plus haut que Montreal	240.00	240.00	350.00
London.....	King.....	20.00	25.00	30.00
".....	Dundas and Richmond.....	300.00	300.00	600.00
Niagara Falls.....	Park.....	20.00	22.50	25.00
".....	Errie Ave., entre Park et Bridge...	30.00	40.00	55.00
Orillia.....	Peter.....	180.00	300.00	504.00
".....	".....	200.00	300.00	480.00
Ottawa.....	Bank.....	180.00	200.00	780.00
Owen Sound.....	Tenth.....	300.00	450.00	565.00
Peterborough.....	Hunter.....	200.00	200.00	300.00
".....	Water.....	250.00	275.00	300.00
".....	".....	200.00	250.00	300.00
Sault Ste. Marie.....	".....	40.00	35.00	50.00
St. Catharines.....	Ontario.....	10.00	15.00	35.00
St. Thomas.....	Talbot.....	20.00	20.00	30.00
".....	Redan and Balaclava.....	228.00	228.00	264.00
Stratford.....	Downie, Wellington et à l'ouest	240.00	300.00	360.00
".....	d'Ontario.....	480.00	540.00	600.00
".....	Ontario.....	400.00	.....	850.00
".....	Ontario, Downie & Wellington.....	350.00	400.00	700.00
Toronto.....	Yonge, près McGill.....	360.00	390.00	1,140.00
".....	Queen.....	600.00	750.00	1,000.00
Windsor.....	Pitt.....	10.00	15.00	30.00
Woodstock.....	Dundas.....	500.00	600.00	700.00

*Le locataire paye les taxes.

MANITOBA.

Brandon.....	Sixth St. et Rosser Ave.....	75.00	100.00	125.00
Winnipeg.....	Notre Dame.....	20.00	25.00	40.00
".....	Main St. South.....	50.00	85.00	175.00
".....	" " entre Graham et St. Mary's.....	480.00	1,200.00	1,500.00

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.....	".....	40.00	60.00	150.00
".....	High.....	75.00	100.00	125.00
Regina.....	South Railway.....	30.00	60.00	100.00
".....	Broad.....	175.00	175.00	150.00
".....	Tenth Ave.....	100.00	75.00	150.00

ALBERTA

Calgary.....	First St. Est.....	100.00	125.00	150.00
Edmonton.....	Namayo Ave.....	25.00	50.00	125.00
".....	".....	.....	25.00	75.00
".....	".....	.....	50.00	150.00
Lethbridge.....	13th St. Nord.....	*	30.00	40.00
".....	First Ave., S.....	15.00	15.00	25.00
Medicine Hat.....	North Railway.....	25.00	35.00	150.00
".....	Third Ave.....	25.00	30.00	70.00

*Pas de section de seconde classe.

COMMISSION D'ENQUETE SUR

MAGASIN TYPE DANS LA SECTIONS DES AFFAIRES DE SECONDE-CLASSE—*Suite.*

COLOMBIE-BRITANNIQUE

Ville.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
		\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Nelson.....	Vernon.....	**50.00	30.00	30.00
Vancouver.....	Cordova.....	60.00	60.00	150.00
".....	" West.....	{ *75.00	{ *125.00	{ *150.00
".....	".....	{ 1100.00	{ 1180.00	{ 1250.00
".....	Pinder.....		60.00	150.00
Victoria.....	Douglas.....	25.00	25.00	200.00
".....	Blanchard.....	25.00	30.00	75.00
".....	Johnson.....	45.00	55.00	150.00

**"Boom" en progrès. †Intérieur des rues. **Angles des rues.

PARTIE III—LOYER DE BUREAU D'AFFAIRES TYPE DANS LE CENTRE DES AFFAIRES.

NOUVELLE-ÉCOSSE.

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
		\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Amherst.....	Victoria.....	32.00	37.50	45.00
".....	".....	{ 5.00	{ 5.00	{ 10.00
".....	".....	{ 8.00	{ 8.00	{ 10.00
Halifax.....	".....	300.00	360.00	480.00
New Glasgow.....	Provost.....	8.00	10.00	12.00
Sydney.....	Charlotte.....	250.00	350.00	400.00
Truro.....	Wain.....	15.00	16.00	17.50

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Charlottetown.....	Richmond.....	80.00	80.00	80.00
".....	Upper Queen.....	120.00	140.00	180.00
".....	Crafton.....	75.00	90.00	100.00

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.....	Queen.....	200.00	225.00	275.00
Moncton.....	Main.....	25.00	30.00	40.00
St. Jean.....	46 Princess.....	150.00	150.00	300.00

LE COUT DE LA VIE AU CANADA

BUREAU TYPE AU CENTRE DES AFFAIRES—Suite.

QUÉBEC.

Ville.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
		\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Hull.....		12.00	15.00	18.00
".....		10.00	12.00	15.00
Montréal.....	St. Jacques (Edifice Banque des	216.00	250.00	360.00
".....	Marchands.....	750.00	900.00	1,415.00
Sherbrooke.....	Wellington.....	150.00	150.00	250.00
".....		15.00	15.00	20.00
St. Hyacinthe.....		25.00	25.00	45.00
St. Jean.....	St. Denis.....	200.00	300.00	500.00
Sorel.....		100.00	150.00	200.00
".....		8.00	10.00	15.00
".....		10.00	12.00	20.00
".....		10.00	13.00	18.00
Trois-Rivières.....		60.00	60.00	120.00
		75.00	75.00	180.00

ONTARIO.

Belleville.....		100.00	125.00	150.00
Berlin.....		100.00		180.00
".....	King.....	120.00	140.00	175.00
".....	".....	220.00	250.00	300.00
".....	".....	150.00	175.00	200.00
Brantford.....	Près du carré du marché.....	300.00	360.00	540.00
".....	Centre de la ville.....	180.00	240.00	360.00
".....		240.00	300.00	400.00
Brockville.....		12.00	15.00	20.00
Chatham.....	King.....	200.00	240.00	300.00
".....	Deuxième plancher, angle des rues	10.00	10.00	15.00
".....	King et Fifth.....	180.00	192.00	216.00
".....		15.00	15.00	15.00
Guelfh.....	Douglas.....	130.00	144.00	174.00
Hamilton.....	James.....	25.00	25.00	50.00
Kingston.....	Clarence.....	350.00		350.00
".....		15.00		18.00
London.....	Richmond.....	40.00	45.00	50.00
".....		180.00	180.00	240.00
Niagara Falls.....	".....	12.50	15.00	18.00
".....	Bâtisse McClure.....	14.00	17.00	22.00
Orillia.....		40.00	60.00	90.00
".....		60.00	75.00	100.00
Ottawa.....	Sparks et Elgin (Trust Bldg.).....	400.00	500.00	700.00
Peterborough.....		175.00	200.00	250.00
".....	Water.....	175.00	200.00	250.00
".....		100.00	150.00	200.00
Sault Ste. Marie.....		50.00	50.00	75.00
St. Catharines.....		5.00	7.50	10.00
St. Thomas.....		12.00	16.00	20.00
".....	Talbot.....	180.00	180.00	216.00
".....		120.00	180.00	240.00
Stratford.....		180.00	240.00	360.00
".....	Downie.....	200.00		400.00
".....	" (Marché).....	150.00		350.00
Toronto.....	King et Toronto.....	* 50	* 75	*1.50
".....		* 60	* 90	*2.00
Windsor.....		10.00	12.00	15.00
Woodstock.....	Près du centre de la ville.....	14.00	16.00	18.00

*Le pied carré par année.

COMMISSION D'ENQUÊTE SUR

BUREAU TYPE AU CENTRE DES AFFAIRES—Suite.

MANITOBA.

Villes.	Rues.	Année ou mois.		
		1900	1905	1913
		\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Brandon.....	Central, 2 chambres.....	17.50	20.00	25.00
Winnipeg.....	Portage et Garry (Bâtisse Garry).....	75.00	150.00	300.00
".....	Main St., Bâtisse McIntyre.....	546.00	1,116.00	1,609.00

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.....	Main St. (en haut).....	15.00	30.00	60.00
".....	".....	50.00	100.00	200.00
Regina.....	Scarth.....	20.00	30.00	60.00
".....	Scarth St., 2ème plancher, 35'x40'.....	50.00	100.00	175.00

ALBERTA.

Calgary.....	Bâtisse McDougall.....		25.00	25.00
Edmonton.....	Jasper Ave.....	5.00	20.00	35.00
".....	".....	10.00	25.00	40.00
".....	".....	8.00	15.00	35.00
".....	".....	10.00	20.00	40.00
Lethbridge.....	".....	20.00	35.00	75.00
".....	".....		180.00	210.00
Medicine Hat.....	Main.....	5.00	15.00	25.00
".....	".....	20.00	35.00	150.00
".....	".....	15.00	25.00	125.00

COLOMBIE-BRITANNIQUE.

Nelson.....	Baker et Ward.....	50.00	25.00	50.00
Vancouver.....	Hastings ouest.....	20.00	22.50	22.50
".....	".....	*.75	1.00	1.50
Victoria.....	Angle n.-o., Yates et Douglas St. (en haut).....	55.00	55.00	200.00
".....	".....	15.00	20.00	30.00
".....	Government.....	25.00	30.00	75.00

*Le pied carré par année dans des édifices à bureaux, en haut.

PARTIE IV—LOYER D'UNE RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES AVEC COMMODITÉS
SANITAIRES DANS LA SECTION DE LA CLASSE OUVRIÈRE.

NOUVELLE-ÉCOSSE.

Ville.	Mois ou année.		
	1900	1905	1913
Amherst.....	\$ 9.00 cts.	\$ 11.00 cts.	\$ 10.00 cts.
".....	12.00	18.00	18.00
".....	15.00	15.00	20.00
".....	9.00	12.00	12.00
Halifax (i).....	141.00	180.00	240.00
Sydney.....	150.00	200.00	250.00
Truro.....	12.00	15.00	18.00
Westville.....	8.00	10.00	14.00

(i) Il y a tendance à l'augmentation dans cette classe de résidences depuis 1913 à cause de l'insuffisance de ces résidences, dans certains cas extrêmes on a même demandé \$30 par mois.

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Charlottetown.....	78.00	96.00	120.00
".....	72.00	84.00	96.00
".....	84.00	96.00	108.00

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.....	100.00	120.00	144.00
Moncton.....	10.00	12.00	16.00
Newcastle.....	*4.00	*6.00	*8.00
".....	*6.00	*8.00	*10.00
".....	7.00	10.00	12.50
St. John.....	100.00	112.00	144.00
".....	(.....)	9.00	10.00
".....	(.....)	11.00	12.00

*Sans commodités sanitaires.

QUÉBEC.

Hull.....	10.00	13.00	17.00
".....	.....	12.00	15.00
".....	8.00	12.00	18.00
Montréal.....	12.00	13.00	14.00
".....	14.00	16.00	18.00
Sherbrooke.....	5.00	5.00	10.00
".....	10.00	10.00	20.00
Sorel.....	7.00	9.00	10.00
".....	6.00	7.00	8.00
".....	6.00	6.00	8.00
St. Hyacinthe.....	6.00	6.00	11.00
".....	6.50	6.50	13.00
St. Jean.....	60.00	84.00	120.00
Trois-Rivières.....	100.00	100.00	120.00
".....	(.....)	.....	180.00

ONTARIO.

Belleville.....	8.00	12.00	16.00
Brantford.....	120.00	144.00	204.00
".....	120.00	150.00	180.00
".....	150.00	175.00	240.00
".....	8.00	10.00	15.00

COMMISSION D'ENQUETE SUR

RÉSIDENCE TYPES À SIX CHAMBRES, AVEC COMMODITÉS SANITAIRES, DANS LA SECTION
DE LA CLASSE OUVRIÈRE—Suite.

ONTARIO—Suite.

Villes.	Année ou mois.		
	1900	1905	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Brockville.....	10.00	11.50	13.00
Chatham.....	12.50	12.50	16.00
".....	180.00	216.00	240.00
".....	15.00	15.00	15.00
Guelph.....	11.00	13.00	15.00
Hamilton.....	15.00	15.00	25.00
Kingston.....	750.00	1,000.00	1,500.00
".....	7.50	10.00	16.00
".....	10.00	.....	14.00
London.....	14.00	15.00	16.00
".....	180.00	180.00	(216.00 240.00)
Niagara Falls.....	15.00	17.00	20.00
".....	14.00	16.00	20.00
Orillia.....	6.00	7.00	12.00
".....	.....	(120.00 144.00)	132.00 168.00
Ottawa.....	150.00	170.00	225.00
Owen Sound.....	15.00	15.00	20.00
Peterborough.....	12.00	12.00	(16.00 18.00)
".....	15.00	20.00	25.00
".....	12.00	13.00	16.00
Sault Ste. Marie.....	15.00	15.00	20.00
St. Catharines.....	5.00	6.00	15.00
St. Thomas.....	13.00	15.00	18.00
".....	12.00	13.00	15.00
Stratford.....	(12.00 16.00)	13.00	14.00
".....	16.00	18.00	22.00
".....	15.00	15.00	(20.00 30.00)
".....	(12.00 15.00)	.....	15.00 25.00
Toronto.....	114.00	168.00	300.00
".....	12.00	15.00	20.00
Windsor.....	10.00	15.00	20.00
Woodstock.....	6.00	7.00	8.00

MANITOBA.

Brandon.....	15.00	20.00	25.00
Winnipeg.....	(*12.00 15.00)	..... 20.00	..... 30.00
".....	18.00	25.00	35.00
".....	15.00	18.00	20.00

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.....	.....	25.00	30.00
".....	.....	30.00	35.00
Regina.....	20.00	30.00	35.00
".....	10.00	20.00	30.00

RÉSIDENCE TYPE À SIX CHAMBRES AVEC COMMODITÉS SANITAIRES DANS LA SECTION DE LA CLASSE OUVRIÈRE—*Suite.*

ALBERTA.

Villes.	Année ou mois.		
	1900	1905	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Calgary	25.00	30.00	30.00
Edmonton	*15.00	20.00	35.00
"	14.00	28.00	35.00
"	*15.00	20.00	{ 30.00 50.00
Lethbridge		15.00	18.00
"		240.00	300.00
"	*10.00	15.00	25.00
Medicine Hat	*10.00	*20.00	{ 25.00 40.00
"	*15.00	*20.00	{ 25.00 40.00
"	*10.00	*15.00	{ 25.00 35.00

*Sans commodités modernes ou sanitaires.

COLOMBIE-BRITANNIQUE.

Nelson	20.00	10.00	20.00
Vancouver	*12.50	*12.50	*25.00
"	15.00	20.00	25.00
"	15.00		25.00
Victoria	10.00	13.00	25.00
"	15.00	17.00	25.00
"	12.50	15.00	30.00

*Propriété centrale. Evaluation municipale élevée; haute valeur future pour fins d'aires.

TABLEAU "B".—LOYERS, CANADA, 1900, 1905, 1912, 1913.

(Rapports fournis par les correspondants de la Gazette du Travail.)

PARTIE 1—RÉSIDENCE À SIX CHAMBRES DANS LA SECTION DE LA CLASSE OUVRIÈRE—AVEC COMMODITÉS SANITAIRES.

NOUVELLE-ÉCOSSE.

Villes.	Mois ou année.			
	1900	1905	1912	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Amherst	10.00	14.00	18.00	18.00
Halifax	13.00	13.00	15.00	20.00
Truro	10.00	12.00		15.00
"	12.00	15.00		
Westville	9.00	10.00	14.00	14.00

COMMISSION D'ENQUÊTE SUR

RÉSIDENCE A SIX CHAMBRES DANS LA SECTION DE LA CLASSE OUVRIÈRE—AVEC COMMODITÉS
SANITAIRES—Suite.

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Villes.	Année ou mois.			
	1900	1905	1912	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Charlottetown.....			8.50	6.00 8.00

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.....	9.00	10.00	11.00	12.00
Moncton.....	10.00	12.00	15.00	15.00
Newcastle.....				12.50
St. Jean.....	8.00	9.00	9.00	12.00

QUÉBEC.

Hull.....			15.00	17.00
Montréal.....	12.00	13.00	18.00	14.00 18.00
	14.00	16.00		
Québec.....	8.00	12.00	16.00	16.00 18.00
	10.00	15.00		
Sherbrooke.....			12.00	12.00 16.00
Sorel.....	7.50	8.00		13.00
St. Hyacinthe.....	6.00	6.00	9.00	11.00 13.00
	6.50	6.50		
St-Jean.....	8.00	8.00	10.00	14.00
Trois-Rivières.....	8.00	10.00	12.00	16.00 12.00
	7.50	9.00		

ONTARIO.

Belleville.....	10.00	12.00		12.00
Berlin.....		15.00		15.00
			15.00	16.00
Brantford.....	10.00	14.00	13.00	13.00 15.00
Brockville.....	5.00	10.00	12.00	13.00
Chatham.....	12.00	12.00	15.00	15.00 18.00
Cobalt.....			18.00	18.00
Guelph.....			25.00	25.00
Hamilton.....	9.00	10.00	13.00	13.00
Kingston.....	10.00	10.00	18.00	18.00
London.....	9.00	10.00	13.00	13.00 13.00
	13.00	15.00		
Niagara Falls.....			12.00	16.00 12.00
Orillia.....		10.00	15.00	18.00 11.00
Ottawa.....		12.00	12.50	14.00
Owen Sound.....	12.00		15.00	22.00 12.00
Peterborough.....			12.00	12.00
Port Arthur and Fort William.....	10.00	12.00	13.00	15.00 20.00
Sault Ste. Marie.....			24.00	25.00 18.00
			25.00	25.00
			25.00	18.00

ONTARIO—Suite.

Villes.	Année ou mois.			
	1900	1905	1912	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
St. Catharines.....			14.00	16.00
St. Thomas.....	10.00	10.00	12.00	14.00
	12.00	12.00	14.00	22.00
Stratford.....	8.00	12.00	14.00	14.00
	12.00	14.00	18.00	18.00
Toronto.....	12.00	14.00	23.00	23.00
	14.00	16.00	26.00	27.00
Windsor.....	10.00	15.00	15.00	20.00
Woodstock.....	10.00	11.00	12.00	12.00

MANITOBA.

Brandon.....			25.00—	20.00—
".....			30.00	30.00
Winnipeg.....	15.00—	18.00—	30.00	35.00
".....	18.00	25.00		

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.....			30.00	30.00
Prince Albert.....			35.00	30.00—
".....				35.00
Regina.....	18.00	18.00	40.00	45.00
Saskatoon.....			45.00	35.00

ALBERTA.

Calgary.....			25.00—	35.00—
".....			30.00	50.00
Edmonton.....		25.00	35.00	35.00
Lethbridge.....			20.00	16.00—
".....				25.00
Medicine Hat.....			25.00	25.00

COLOMBIE-BRITANNIQUE.

Nanaimo.....			15.00—	15.00—
".....			20.00	20.00
Nelson.....	20.00	15.00	20.00—	20.00
".....			25.00	
New Westminster.....	15.00	20.00	25.00	22.00
Vancouver.....	12.00	14.00	25.00—	20.00—
".....	15.00	16.00	30.00	25.00
Victoria.....	12.00—	15.00—	25.00—	25.00—
".....	15.00	18.00	27.00	27.00

COMMISSION D'ENQUÊTE SUR

PARTIE II—RÉSIDENCE À SIX CHAMBRES DANS LA SECTION DE LA CLASSE OUVRIÈRE—SANS
COMMODITÉS SANITAIRES.

(Renseignements fournis par les correspondants de la Gazette du Travail).

NOUVELLE-ÉCOSSE.

Villes	Année ou mois.			
	1900	1905	1912	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
Amherst.....	6.00	8.00	9.00	9.00
Halifax.....	9.00	9.00	10.00	12.00
".....	11.00	11.00	.....	15.00
Sydney.....	6.00	.....	9.00	9.00
".....	10.00	.....	.....	.....
Truro.....	6.00	8.00	.....	11.00
".....	8.00	10.00	.....	.....
Westville.....	5.00	5.00	9.00	9.00

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Charlottetown.....	.....	.....	5.00	5.00
".....	.....	.....	.....	7.00

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.....	5.00	6.00	8.00	8.00
Moncton.....	7.00	8.00	12.00	12.00
Newcastle.....	.....	.....	.....	8.00
".....	.....	.....	.....	10.00
St. Jean.....	7.00	8.00	8.00	9.00

QUÉBEC.

Hull.....	.....	.....	10.00	15.00
Montréal.....	8.00	10.00	12.00	12.00
".....	10.00	12.00	13.00	13.00
Sherbrooke.....	.....	.....	8.00	10.00
".....	.....	.....	11.00	14.00
Sorel.....	5.00	6.00	8.00	6.00
St-Hyacinthe.....	5.00	5.00	7.00	9.00
".....	.....	.....	8.00	10.00
St-Jean.....	4.00	6.00	8.00	8.00
".....	6.00	8.00	9.00	12.00
Trois-Rivières.....	5.00	6.00	6.00	8.00

ONTARIO.

Belleville.....	8.00	9.00	9.00	10.00
".....	.....	12.00	.....	12.00
Berlin.....	.....	.....	12.00	14.00
Brantford.....	8.00	10.00	11.00	11.00
Brockville.....	8.00	7.00	9.00	10.00
Chatham.....	7.00	7.00	10.00	10.00
".....	10.00	10.00	12.00	12.00
Cobalt.....	.....	.....	15.00	15.00
Guelph.....	6.00	7.50	10.00	10.00
Hamilton.....	8.00	8.00	14.00	14.00
Kingston.....	4.00	6.00	10.00	10.00
".....	6.00	8.00	12.00	12.00

RÉSIDENCE À SIX CHAMBRES DANS LA SECTION DE LA CLASSE OUVRIÈRE SANS COMMODITÉS
SANITAIRES—*Suite.*

ONTARIO—*Suite.*

Villes.	Mois ou année.			
	1900	1905	1912	1913
	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.	\$ cts.
London.....	6.00 9.00	8.00 12.00	9.00— 12.00	9.00 12.00
Niagara Falls.....			8.00— 10.00	10.00 12.00
Orillia.....	6.00 8.00	8.00 10.00	10.00— 12.00	8.00 12.00
Owen Sound.....			10.00— 9.00	8.00 10.00
Peterborough.....	8.00	9.00 12.00	9.00— 15.00	10.00 15.00
Port Arthur et Fort William.....			15.00— 22.00	20.00 16.00
Sault Ste. Marie.....			22.00— 14.00	14.00 14.00
St. Catharines.....			14.00— 8.00	8.00 8.00
St. Thomas.....	8.00	8.00	8.00— 10.00	12.00 12.00
Stratford.....	6.00 8.00	8.00 10.00	8.00— 12.00	8.00 12.00
Toronto.....	10.00 12.00	12.00 14.00	20.00— 21.00	20.00 21.00
Windsor.....	5.00	10.00	12.00— 8.00	15.00 8.00
Woodstock.....	7.00	7.00	8.00— 8.00	8.00 8.00

MANITOBA.

Brandon.....			15.00—	15.00—
".....			20.00—	20.00
Winnipeg.....			18.00—	20.00

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.....			20.00	20.00
Prince Albert.....			20.00	15.00— 20.00
Regina.....	10.00	15.00	25.00—	25.00
Saskatoon.....			35.00—	25.00

ALBERTA.

Calgary.....				15.00— 25.00
Edmonton.....	12.00	15.00	25.00	30.00
Lethbridge.....	10.00— 18.00	10.00— 18.00	10.00— 14.00	10.00— 12.00
Medicine Hat.....		12.00	20.00	20.00

COLOMBIE-BRITANNIQUE.

Nanaimo.....	8.00— 12.00	8.00— 15.00	12.00— 20.00	12.00— 20.00
".....	15.00	10.00	15.00	15.00
Nelson.....	6.50	10.00	18.00	15.00
New Westminster.....	10.00—	12.00—	20.00—	17.00—
Vancouver.....	12.00	14.00	.....	20.00

RÉSULTATS GÉNÉRAUX.

Pendant que, comme nous l'avons déjà dit, la situation en rapport avec les loyers diffère quelquefois fortement d'une ville à l'autre, il y a, cependant, des tendances générales qui se dévoilent dans les tableaux précédents. L'on constate immédiatement que les propriétés du centre des affaires indiquent la hausse la plus rapide et nous pouvons avec sûreté affirmer que, généralement, le loyer des magasins des sections d'affaires de première classe dans les grandes villes du Canada a augmenté de près de trois fois, pendant que le loyer des magasins des sections d'affaires de seconde classe a aussi augmenté presque autant et que les bureaux du centre des affaires ont doublé. De la même manière, le loyer des propriétés résidentielles utilisées par la grande masse du peuple a augmenté de 60 ou 70 pour cent.¹

Pour atteindre ces conclusions, il faut toutefois tenir compte des renseignements sur lesquels elles sont basées. L'augmentation dans les propriétés situées dans le centre des affaires a été plus en évidence dans les grands centres tels que Montréal, Ottawa, Toronto, Hamilton, Winnipeg et Vancouver, où les loyers ont dans certains cas triplé et même quadruplé durant les 14 dernières années passées. Le fait que le chiffre moyen comparé, qui donne à ces grands centres une influence proportionnée à leur population, monte beaucoup plus haut que le chiffre non comparé, qui établit la moyenne des 48 localités reconnues d'une égale importance, confirme ceci. D'un autre côté, le chiffre non comparé pour la résidence à six chambres d'un travailleur est quelque peu plus haut que le chiffre comparé, ce qui indique que le loyer des résidences des petites villes a augmenté aussi rapidement que celui des grandes villes. Toutes choses étant égales, les villes de l'ouest témoignent de la plus grande augmentation et les provinces maritimes et la province de Québec (à part Montréal) la moindre. Il faut cependant se rappeler que la croissance exceptionnellement rapide de certaines municipalités de l'ouest, dont quelques-unes n'étaient que de petits villages ou existaient à peine en 1900, rend le calcul anormal.² Dans une ville seulement, c'est-à-dire Nelson,³ les loyers sont plus bas en 1913 qu'en 1900, ce qui indique une activité extravagante locale dans la propriété qui se calma les années suivantes. L'on trouvera plus loin des détails plus complets de l'analyse.

Loyers des magasins et des bureaux.—L'augmentation des loyers dans le centre des affaires ci-haut mentionnée indique l'augmentation énorme dans la valeur des propriétés qui s'est manifestée dans les sections d'affaires des grandes villes canadiennes depuis 1900 grâce à la croissance et à la spéculation qui suivit. Quoique le loyer fut très élevé pour cette classe de propriété, il n'a cependant pas été proportionné à la hausse dans l'évaluation et il représente plutôt une baisse dans le pourcentage du rapport de la propriété. L'on peut, cependant, dire que l'augmentation des loyers des propriétés de cette classe n'affecte peut-être pas

(1) Si l'on compare ces chiffres aux prix des articles, en autant que le Canada est concerné et tenant compte de leur signification, ils sembleraient indiquer que le loyer de l'immeuble dans ces dernières années a rapporté une proportion croissante des dividendes des richesses du monde.

(2) Saskatoon, par exemple, était pratiquement inoccupé en 1900, était un petit village en 1905, mais en 1911-13 était devenu une ville.

(3) Les proportions anormales atteintes par les spéculations sur l'immeuble dans les endroits de croissance et de développement rapides (plus particulièrement en rapport avec l'ouverture de nouvelles sections) comme cela se manifesta au Canada depuis 1900, est un spectacle familier. Nous ne pouvons pas avoir d'évaluation de leur importance à même les statistiques en existence, mais l'on peut remarquer que le nombre d'agents d'immeuble faisant affaire dans les villes de Halifax, St. Jean, Montréal, Ottawa, Toronto, London, Winnipeg, Regina, Calgary, Edmonton, Vancouver et Victoria, augmenta de 500 en 1904, à 4,250 en 1913, soit huit fois. D'une manière générale, on peut dire que la spéculation sur l'immeuble dans les villes a été la plus vive à l'égard des propriétés des centres d'affaires et des lots de terrain non construits, et moins vive dans les propriétés résidentielles. En rapport avec ces dernières, la valeur de l'édifice est un élément important; ceci est moins vrai dans le cas des propriétés du centre des affaires, même quand les propriétés sont des édifices coûteux. L'étendue à laquelle la valeur des lots vacants destinés à la construction de résidences a été augmentée en subdivisant les fermes voisines est bien connue.

La relation entre la spéculation sur l'immeuble et l'augmentation du loyer des villes est difficile à établir. Même quand la population est en mesure de trouver une issue vers les limites des villes, les dépenses et les inconvénients du transport ont le même effet qu'une augmentation de loyer. Dans quelques endroits cet accaparement de terrains utilisés à la production des légumes pour le marché a causé une diminution marquée dans l'approvisionnement.

immédiatement le coût de la vie (par l'augmentation des prix de la marchandise pour couvrir l'augmentation du coût du loyer) vu que s'ils sont basés sur l'augmentation de la population ils représentent une augmentation correspondante dans le volume des affaires et par conséquent dans le volume des revenus. De plus, les magasins de ces localités sont plutôt attribués à la vente de marchandises de haute valeur et d'articles de luxe ou bien de petits articles tels que les articles de mercerie et les produits pharmaceutiques, qui dépendent pour beaucoup d'une clientèle accidentelle et de profits élevés. Le loyer dans ces localités est basé en grande partie sur l'espace des vitrines consacrées à l'installation de la marchandise. C'est un fait assez marquant que les épiceries soient disparues d'un grand nombre des rues centrales durant ces dernières années. Les loyers des magasins de seconde classe dans le centre de la ville représentent une hausse dans les dépenses d'administration qui sont en grande partie payées par le consommateur. Le taux élevé de l'augmentation, ici, indiqué par le chiffre comparé (plus de 300 pour cent) vient du fait que les rapports de Montréal (qui a les chiffres comparés les plus lourds de la liste) ont trait à une section (la rue principale, St. Laurent) qui a augmenté avec une extrême rapidité. Si l'on omet ces rapports ou bien si l'on prend le chiffre non comparé comme guide, l'on peut apparemment affirmer avec sécurité que le loyer ordinaire des magasins payé par le détailleur qui pourvoit aux besoins des familles (éliminant l'épicier du coin des rues des districts résidentiels) a doublé depuis 1900, et que ceci représente un fardeau que le marchand passe au consommateur, excepté dans le cas où l'augmentation du volume des affaires lui a permis de diminuer ses dépenses courantes. De même, le loyer du bureau type du centre des affaires de l'homme de profession a doublé depuis 1900. Ceci, avec le fait que les loyers dans les petites localités étaient très bas il y a quelques années, reflète l'augmentation rapide de l'immeuble dans les centres des plus grandes villes.

Loyers des résidences.—Au point de vue du coût de la vie, les rapports les plus importants sont ceux qui ont trait à l'accommodation domestique. Le loyer que l'ouvrier ordinaire paye présentement pour une maison type à six chambres est de 60 à 70 pour cent plus haut qu'en 1900. Il est important de remarquer que quoique les rapports individuels reçus à ce sujet des deux sources ci-haut mentionnées, c'est-à-dire des agents d'immeuble et des correspondants de la *Gazette du Travail*, diffèrent selon les localités individuelles, leur tendance générale qui se révèle par toute la Puissance même exactement au même résultat. Ceci se rapporte aux résidences avec commodités sanitaires. Les maisons sans commodités sanitaires ont augmenté tout aussi rapidement, ce qui s'explique par le fait que les résidences de cette nature sont en voie de disparaître des grands centres. Il n'y a aucun doute qu'il s'est manifesté une amélioration graduelle dans les commodités attachées aux résidences de louage, et peut-être faut-il tenir compte, en rapport avec ceci, des circonstances de la croissance rapide de l'ouest dont on a déjà parlé, quoique dans les grands centres la congestion ait augmenté et le surcroît de population se soit manifesté, et la population ouvrière maintenant demeure dans des logements (flats) en nombre sans précédent,

L'on a souvent fait mention des circonstances suivantes pour expliquer la hausse des loyers des résidences:—

1. L'augmentation dans le coût de la construction due à
 - a. La hausse dans des prix des matériaux,
 - b. La hausse dans des gages des ouvriers,
 - c. Aux lois plus strictes concernant les règlements sanitaires.
2. L'augmentation des impôts grâce à l'étendue des améliorations.
3. La demande pour améliorations additionnelles.
4. L'augmentation dans la demande, grâce à l'accroissement de la population.
5. La spéculation en rapport avec les propriétés vacantes dans les faubourgs.

En rapport avec l'augmentation du coût de la construction, l'on verra, si l'on retourne à l'annexe II, que depuis 1900, le prix du bois de construction a augmenté de 55 pour cent dans le gros, la brique, au-delà de 95 pour cent et la peinture, 15 pour cent. Les gages pour le travail des ouvriers, qui sont aussi indiqués dans l'annexe 7, ont augmenté de 50 pour cent. L'on devrait se rappeler, cependant, que le coût de la construction n'atteint le loyer des maisons que seulement où il y a eu demande locale pour l'accommodation domestique additionnelle. Là où la population est stagnante ou déclinante, l'augmentation dans le coût de la construction seule ne se répercutera pas dans le loyer des maisons. Mais, comme il est arrivé dans plusieurs villes canadiennes durant la décade passée, il y a eu augmentation rapide dans la population (qui suivit l'expansion industrielle et une forte immigration) et une demande croissante pour des résidences (jusqu'à un tel point que parfois il s'est fait sentir une disette marquée, plus particulièrement en rapport avec les résidences du type de quatre à huit chambres) le loyer subira l'influence directe du coût de la construction. La hausse dans les matériaux et le travail profitera alors au propriétaire et deviendra un facteur de revenus distinctement des dépenses originelles de construction. Mais même durant ces périodes de temps, il y a d'autres facteurs puissants autres que le coût de la production qui tendent à augmenter les loyers, ainsi, par exemple, la valeur spéculative de l'immeuble qui, durant les moments d'expansion, est exposé tout particulièrement à être exagérée à cause de l'escompte tout imaginatif que l'on attend de l'avenir. Ainsi, durant l'année 1913, les loyers diminuèrent dans certaines localités, grâce aux obstacles que l'on éleva contre la spéculation, quoique les matériaux de construction et le travail, aussi bien que les prix que les contracteurs chargent dans leurs entreprises de nouveaux travaux, soient aussi élevés que jamais.

Nous avons déjà attiré l'attention sur l'influence de la spéculation à l'égard des lots destinés à la construction (note 3, page 496). Les exigences en faveur de commodités additionnelles, qui ont sans doute été un facteur dans la hausse du coût de certains types de résidence, ont marché de pair avec la tendance qui se trouve dans la basse classe de travailleurs, à chercher des logements de classe inférieure ou à se grouper afin de pratiquer l'économie.

NOTES SUR LES CONDITIONS LOCALES.

Comme nous l'avons déjà dit, les chiffres ne permettent pas, entre une localité et une autre, de comparaisons très rapprochées. Ils furent recueillis par plusieurs personnes et viennent de sources restreintes. De plus, les comparaisons statistiques sont difficiles dans un pays aussi grand et aussi varié que le Canada, où le climat oscille entre les rigueurs du nord d'Ontario et des Prairies jusqu'à la douceur des côtes du Pacifique et provoque des différences correspondantes dans la nature des logements. Le développement économique crée aussi des difficultés car il est difficile de mesurer par des statistiques: dans une ville nouvelle, — et il y a plusieurs exemples de ceci dans les tableaux ci-après — l'accommodation fournie par le logement est ordinairement d'un genre plus élevé que dans les villes anciennes.

Afin d'aider la comparaison des conditions locales, nous donnons les notes suivantes basées, pour la plupart, sur des renseignements fournis par les personnes qui nous ont donné les chiffres. Nous pouvons arriver à quelques conclusions générales au moyen de ces notes avec le secours de ces chiffres. Il semble que la Puissance peut se diviser en cinq sections au point de vue du taux général du loyer de la classe ouvrière: (1) Les provinces maritimes, où une résidence typique produit un loyer de \$15 par mois; (2) Québec (hors Montréal) où une résidence typique peut rapporter un peu moins que \$14 par mois; (3) La ville de Montréal et la province d'Ontario, où le loyer est de \$18; (4) Les provinces de l'Ouest, où le loyer atteint \$27.50; et (5) la Colombie-Britannique, où le loyer est de \$23 ou \$24. Le tableau suivant peut être considéré comme l'expression

d'une opinion personnelle des conditions comparatives si l'on prend les villes l'une après l'autre à la fin de l'année 1913 (Toronto étant égal à 100):

Ville.	No.	Ville.	No.	Ville.	No.	Ville.	No.
Sydney	85	St. Hyacinthe.....	55	Brantford.....	80	Winnipeg.....	120
Westville.....	60	St. Jean (Qué.).....	45	Guelph.....	65	Brandon.....	105
Amherst.....	75	Montréal.....	95	Berlin.....	75	Regina.....	130
Halifax.....	80	Hull.....	75	Woodstock.....	35	Moosewaw.....	130
Truro.....	70	Ottawa.....	85	Stratford.....	75	Saskatoon.....	130
Charlottetown.....	40	Brockville.....	55	London.....	80	Medicine Hat.....	135
Moncton.....	70	Kingston.....	65	St. Thomas.....	75	Calgary.....	110
St. Jean.....	50	Belleville.....	70	Chatham.....	75	Edmonton.....	140
Fredericton.....	50	Peterborough.....	85	Windsor.....	85	Lethbridge.....	90
Newcastle.....	45	Orillia.....	55	Owen Sound.....	85	Nelson.....	85
Québec.....	80	Toronto.....	100	Sault Ste. Marie.....	85	Vancouver.....	95
Trois-Rivières.....	55	Niagara Falls.....	90	Port Arthur et		Victoria.....	105
Sherbrooke.....	80	St. Catharines.....	70	Fort William.....	100		
Sorel.....	45	Hamilton.....	95				

NOUVELLE-ÉCOSSE.

Amherst.—Cette ville a doublé en population et, durant les quinze dernières années, a vu l'installation de plusieurs nouvelles industries. Il s'est produit un nouvel agencement dans les sections commerciales et résidentielles. Les taxes ont augmenté considérablement. Les loyers ont monté de un tiers. Les maisons en 1913 sont en plus grande abondance que durant les trois dernières années, spécialement celles des classes plus pauvres. Certains propriétaires réduisent le loyer à cause de la dépression financière.

Halifax.—Quoique l'accroissement de la population ne fut pas rapide, la quantité de maisons est insuffisante et le logement a été plutôt rare durant les quelques dernières années. La situation est devenue aigue à cause de la démolition de tout un district résidentiel afin de faire place à des terminus de chemins de fer et à l'expansion industrielle. Les loyers ont augmenté de 40 à 50 pour cent en dix ans. Les maisons actuellement en construction soulageront un peu la situation mais le prix en est trop élevé pour les hommes de métier. Il y a un besoin de résidences à loyers modérés pour les travailleurs, dont la majorité payent proportionnellement des loyers excessifs.

Truro.—Les maisons sont beaucoup plus rares qu'il y a dix ans. Le développement de la section commerciale a causé des changements dans les districts résidentiels. Les loyers ont augmenté de 65 pour cent durant les quinze dernières années. Des maisons qui, en 1900, se louaient à \$8 rapportent maintenant de \$15 à \$16, mais dans l'intervalle elles ont été améliorées par l'addition de commodités sanitaires et du système de chauffage. La cause principale de l'augmentation locale dans les loyers vient du manque de résidences pourvues de commodités modernes, pour lesquelles il s'est manifestée une grande demande.

Sydney.—Il y eut ici en 1902 un grand incendie et les maisons ont été remodelées ou reconstruites. Le nombre en est insuffisant, plus particulièrement relativement aux résidences pour les ouvriers (il semblerait qu'il y eut une plus grande abondance de construction de résidences d'hommes d'affaires.) Les maisons qui ont été construites pour la classe ouvrière durant l'année passée ont été moins coûteuses, ce qui a eu pour résultat de diminuer le loyer. L'augmentation dans les loyers depuis 1902 est de 25 pour cent à peu près. Il y a peu de bâtisses en voie de construction présentement.

Westville, Stellarton, New Glasgow et Trenton.—Ces villes sont situées dans un rayon de cinq milles et jouissent d'un service de tramways électriques, ce qui permet aux gens d'affaires de demeurer dans l'une ou l'autre d'entre elles et de

travailler dans une autre. Beaucoup de travailleurs, par conséquent, sont propriétaires. Dans Westville et Stellarton, les compagnies de charbon possèdent un grand nombre de maisons qu'elles louent à leurs employés de \$2 à \$7 par mois, loyer qui est demeuré stationnaire depuis plusieurs années. Les maisons de \$7 sont des résidences confortables à six chambres mais sans commodités sanitaires. Durant les quelques dernières années, un grand nombre de maisons modernes furent érigées, elles se louent de \$14 à \$25 par mois et sont à ce prix en grande demande. La construction de maisons pour ouvriers répondit au besoin jusqu'à l'installation des usines de la Eastern Car Company à Trenton, en 1912, quand toutes sortes de constructions s'élevèrent pour les fins de logements et des centaines de maisons furent construites. La dépression a diminué la demande et il y a eu peu de construction cette année. Durant les deux dernières années les loyers, plus particulièrement ceux des magasins, ont augmenté rapidement à cause de l'expansion industrielle. La hausse durant la décade passée a été à peu près de 40 pour cent, mais les revenus des placements dans l'immeuble n'ont pas progressé, vu que le coût de l'immeuble et des matériaux de construction a augmenté proportionnellement.

ILE DU PRINCE-ÉDOUARD.

Charlottetown.—Il est impossible dans le moment de louer un petit cottage ou logement, mais les loyers demeurent fermes et il ne s'est manifesté que peu ou pas d'augmentation durant les dix dernières années. La population de la ville est restée stationnaire. Le bois et les matériaux de construction, cependant, ont augmenté, les primes d'assurance sont plus hautes, et les taxes sont de 50 pour cent plus élevées.

NOUVEAU-BRUNSWICK.

Fredericton.—Le problème du logement est à l'état aigu. La construction n'a pas tenu tête aux besoins et durant l'année dernière il était difficile de trouver une maison inoccupée. Les loyers ont augmenté rapidement et sont maintenant 75 pour cent plus haut qu'en 1900. La valeur des logements a augmenté en proportion et augmente encore. La construction, dit-on, coûte le double, aujourd'hui, qu'il y a dix ans et les loyers suivent. Peu de personnes sont disposées à construire dans ces conditions, et les propriétaires tirent tous les avantages possibles de la situation. Il faudrait un grand pâté de maisons pour les ouvriers.

Moncton.—Une forte proportion des travailleurs locaux sont propriétaires de résidences construites en bois. Pratiquement parlant, il n'y a pas de maisons inoccupées. Il y en avait beaucoup en 1900. Une maison à cinq chambres avec le service d'eau, l'année dernière, se louait de \$5 à \$8 par mois et un cottage de 8 chambres avec commodités sanitaires se louait de \$13 à \$14 par mois. Il n'y eut pas de changements substantiels jusqu'en 1907, quand les nouveaux ateliers de chemins de fer du gouvernement y furent érigés et quand on commença la construction du chemin de fer National Transcontinental, ce qui produisit une plus grande demande de résidences et provoqua l'augmentation des loyers. Depuis, la construction a progressé au taux de cinquante maisons par année, mais ceci est encore insuffisant pour satisfaire à la demande. Les maisons à cinq chambres rapportent maintenant de \$12 à \$14; celles qui ont neuf chambres se louent de \$18 à \$22. Durant ces dernières années la construction s'est limitée au type mentionné en dernier lieu.

Newcastle.—Les loyers des maisons ont à peu près doublé durant la période de 1900 à 1913, alors que les loyers pour édifices d'affaires ont augmenté de 25 pour cent. Une maison à cinq chambres, sans commodités sanitaires, se louait précédemment de \$4 à \$6; elle rapporte maintenant de \$8 à \$10; des maisons avec commodités sanitaires se louaient \$7 et rapportent maintenant \$12.50.

St. Jean.—Depuis 1900, des maisons d'une meilleure classe furent construites, mais les logements modernes pour les travailleurs sont devenus rares, et il y a des gens qui sont obligés de vivre dans des logements peu sanitaires. Depuis l'extension du tramway, un grand nombre de résidences ont été érigées dans les faubourgs. Les loyers ont été augmentés de 50 et 60 pour cent et dans certains cas de 100 pour cent. Les logements (flats) qui se louaient de \$7 à \$8 rapportent maintenant \$9, \$10 et \$12, et même \$13 à \$15. Il y a deux ans, le comité de l'hygiène a rendu obligatoire l'installation de commodités sanitaires et les loyers ont immédiatement augmenté, mais les locataires furent dans l'impossibilité d'améliorer leur situation. L'installation probable d'une raffinerie de sucre à Courtenay Bay rendra le problème du logement encore plus difficile à résoudre. Les taux élevés de la taxe sont des obstacles qui empêchent les ouvriers d'acquiescer leur propre résidence. Les chiffres fournis par les agents d'immeuble indiquent une augmentation de 100 pour cent dans les propriétés et bureaux d'affaires de première et seconde classes et 40 pour cent dans les résidences d'ouvriers, depuis 1900.

QUÉBEC.

Hull.—La demande pour résidences a été plus grande que l'offre durant les six ou sept années passées. Après le grand incendie de 1900, le loyer des terrains fut augmenté de 50 pour cent et occasionna définitivement la baisse des loyers de maisons. De 1904 à 1907 il se produisit une crise et les loyers furent très bas avec l'offre de maisons surpassant la demande. Après 1907, les loyers augmentèrent substantiellement à Ottawa, ce qui dirigea le peuple vers Hull et occasionna la hausse dans les loyers de cette ville. L'augmentation dans la décade a été à peu près de 50 pour cent et la tendance est vers la hausse.

Montréal.—L'accommodation dans le logement a, ici, dégénéré et il y a eu grande pénurie de logements avec commodités convenables et à un loyer bas, pour les ouvriers. Les loyers ont augmenté de 50 pour cent durant les sept dernières années, ce qui amena l'habitude, chez plusieurs familles, de loger dans un même logement, avec, comme conséquence, un encombrement malsain. Les loyers présents que payent les ouvriers sont de \$7 à \$18 par mois, soit une moyenne de \$10. L'évaluation municipale a augmenté beaucoup depuis 1900.

Ville de Québec.—Les loyers, jusqu'à 1900, étaient en moyenne de \$1.50 par chambre pour des maisons de trois à six chambres. La tendance a été à la hausse à cause de la pénurie de logements. Les taxes municipales ont augmenté. En 1912 la base de l'évaluation municipale fut changée de la valeur du loyer à la valeur de l'immeuble, mais il n'y eut pas d'augmentation dans les loyers. Un loyer de \$3 par chambre constitue maintenant la moyenne, soit une augmentation depuis 1900 de 100 pour cent. Un logement de trois chambres rapporte \$9 ou \$10, et six chambres \$16 à \$18. Dans de bonnes localités, une maison à six chambres rapporte un loyer de \$20 par mois.

Sherbrooke.—Les loyers ont augmenté de 50 à 75 pour cent durant la dernière décade. Une maison de \$12 anciennement se loue maintenant \$21. Les maisons dans la section résidentielle sont rares. Les logements pour ouvriers augmentent. Une augmentation de la population de 13,000 à 20,000 est attribuable à l'installation de nouvelles manufactures. La croissance principale s'est manifestée dans les quartiers sud et ouest, là où les travailleurs résident, tout près de leur travail. Tout projet de nature à aider les travailleurs et les employés à construire et à posséder leur propriété serait d'un grand secours. Les maisons des travailleurs, aussi bien que les magasins et les résidences, se sont améliorées de 100 pour cent depuis 1908 relativement aux commodités sanitaires.

Sorel.—Depuis 1900, les loyers ont augmenté dans le sud et dans le district de Richelieu. Les maisons qui se louaient autrefois \$6 se louent maintenant de \$7 à \$8; celles qui se louaient \$10 se louent maintenant \$11 à \$12 dans les sections où vivent les gens à l'aise. La croissance de la ville fut lente.

St-Hyacinthe.—Depuis 1900 il y a une hausse ferme dans le cours des loyers de 40 à 60 pour cent selon la localité. Malgré la dépression récente, les taux nouveaux demeurèrent soutenus. Les résidences étaient très rares durant les années 1903-6-7-9 et 1910, grâce à la naissance de nouvelles industries telles que celles de Ames-Holden Co., la Canadian Organ Co., la Grothé Cigar Co., la Duhamel Chair Co., la Langevin Biscuit Co., etc. Il y eut une grande activité dans la construction durant les dix dernières années, mais insuffisante pour rencontrer la demande, excepté en 1900 et 1912. Une partie de la ville qui fut incendiée en 1903 n'a pas encore été reconstruite. La tendance vers les loyers élevés diminue à cause de la dépression financière.

St-Jean.—Les loyers ont doublé depuis 1900 à cause de l'augmentation de la population et de la rareté des maisons. La population, de 4,000 qu'elle était en 1900, augmenta à 7,500 en 1913. Les maisons construites durant les dix dernières années sont plus sanitaires. L'augmentation du prix des matériaux et du travail, dit-on, a contribué à la hausse des loyers.

Trois-Rivières.—Depuis le grand incendie de 1908, les loyers ont été plus élevés, mais les maisons sont meilleures. Les loyers des propriétés commerciales sont augmentés de 66 $\frac{2}{3}$ pour cent. Une maison type à six chambres, avec commodités, pour ouvriers, a augmenté matériellement depuis 1909.

ONTARIO.

Belleville.—Les loyers ont presque doublé depuis 1904, une maison de \$8 à \$10 durant cette dernière année se louant \$15 à \$18 en 1913. Il y a eu un petit déclin récemment. Il y a un an ou deux, il s'est produit une demande considérable à cause de l'arrivée des employés du chemin de fer du Grand Tronc, mais il n'y a pas de rareté maintenant. Les renseignements fournis par l'évaluateur municipal indiquent une augmentation depuis 1900 de 90 pour cent dans le loyer des maisons d'affaires de première classe, 60 pour cent dans ceux des maisons d'affaires de seconde classe et 50 pour cent dans ceux des bureaux du bas de la ville, et de 100 pour cent dans les loyers des maisons à six chambres pour ouvriers. L'on considèrerait les loyers en 1900 comme bas; et même présentement les rendements sont bas relativement au coût de la construction.

Berlin.—Les loyers ont augmenté durant la dernière décade. Les maisons qui se louaient anciennement de \$6 à \$7 sont maintenant de \$12 à \$16. Durant les trois dernières années il a été difficile de trouver des maisons dont le loyer fut en rapport avec les moyens des ouvriers, et beaucoup ont en recours au système du logement à deux familles. La ville est remarquable à cause du nombre de travailleurs qui possèdent leur maison. L'offre des maisons à louer est couramment en dessous de la demande. Il y a des exemples où les ouvriers laissèrent la ville faute de pouvoir obtenir de logement convenable. Ils furent remplacés dans les fabriques par des étrangers, qui ont l'habitude de vivre vingt ou quarante personnes dans une maison où huit Canadiens seulement peuvent s'accommoder. Le projet élaboré par une compagnie de constructions de construire cent maisons pour les vendre à 6 pour cent en plus du coût ne réussit pas. Les maisons qui sont maintenant en voie de construction sont trop chères—de \$16 à \$22 par mois. Presque toutes les bâtisses de Berlin sont en briques, peu sont en bois. Il n'y a pas de section exclusivement résidentielle.

Brantford.—Les loyers ont augmenté de 30 pour cent durant la décade, grâce à la pénurie de maisons, à l'augmentation du coût des matériaux de construction et du travail, aux améliorations municipales et à l'augmentation générale dans le coût qui se manifeste toujours dans les temps de prospérité, soit réelle ou apparente. La qualité des maisons qui ont été construites récemment pour les ouvriers est améliorée et les commodités sanitaires sont maintenant plus générales. Les fabriques ne sont pas groupées dans une section quelconque de la ville et par conséquent la construction de résidences est à peu près également distribuée dans toutes les directions. L'augmentation dans le nombre de maisons fut normale

jusqu'en 1910, alors que la rareté amena une fièvre de construction qui atteignit son apogée en 1912. Il n'y a pas de magasins vacants présentement. L'on peut s'attendre à des augmentations à moins qu'il ne surgisse de nouvelles maisons.

Brockville.—Les loyers sont augmentés de 40 à 50 pour cent. Une maison à six chambres, il y a dix ans, qui se louait de \$9 à \$10 se loue maintenant \$14. La tendance est vers la hausse. Les maisons ont été rares pendant quatre ou cinq ans. L'amélioration des maisons au moyen de nouveaux systèmes de plombage et d'accommodations sanitaires, etc., est l'une des causes de l'augmentation des loyers. Il y eut aussi une augmentation de deux mills dans les taxes en 1914. De meilleurs pavés, un meilleur éclairage des rues et d'autres améliorations locales tendent aussi à créer l'augmentation. Un certain nombre de résidences modernes sont en voie de construction.

Chatham.—Les loyers ont augmenté de 15 pour cent pour maisons avec commodités, et de 10 pour cent pour celles qui n'en ont pas. Il y a une demande très vive pour les premières, qui coûtent environ \$1,500 avec toutes les améliorations sanitaires. Il y a une tendance vers les logements (flats) chauffés à la vapeur; il n'y avait pas plus qu'une douzaine de familles qui étaient logées de cette manière il y a quinze ans. Il y a un besoin urgent pour des maisons de \$10 à \$12 par mois, vu que les salaires ne justifieraient pas des loyers plus hauts, mais les capitalistes ne sont pas disposés à construire des édifices à logements à cause des taxes élevées. Une grande activité dans l'immeuble, l'année dernière, occasionna le déménagement d'un grand nombre de locataires et beaucoup s'achetèrent des propriétés. Il n'y a pas de quartiers destinés aux ouvriers. Ce n'est que durant ces dernières années qu'il surgit de grandes fabriques. Il y a peu d'étrangers et la ville s'étend sur une surface assez étendue.

Cobalt.—Les travailleurs demeurent dans deux ou trois petites subdivisions de la ville, aussi à North Cobalt et à Haileybury, avec lesquelles il y a communication au moyen de tramways électriques. Les maisons possédant les commodités modernes sont rares dans les trois villes. Les mineurs demeurent sur les confins de la ville, principalement dans des maisons en planches, de trois à cinq chambres, sans commodités. — Quelques compagnies logent leurs employés dans des résidences bien construites sur leur propriété et les louent à des loyers modérés.

Guelph.—Il y eut une hausse générale dans les loyers durant la décade, atteignant 25 pour cent. Le problème du logement n'a jamais été aigu. Durant les cinq dernières années il y eut une demande de la part des travailleurs pour des maisons de \$10 à \$12, ce qui est le montant le plus élevé qu'ils peuvent payer, mais à cause d'un règlement municipal récent se rapportant aux édifices il est difficile de construire une maison à six chambres avec les commodités modernes pour un loyer de moins de \$18 à \$20. Conséquemment il s'est produit une tendance chez la classe ouvrière à émigrer vers les confins de la ville et à construire des maisons bon marché sans commodités sanitaires. Durant les quelques dernières années Guelph a progressé beaucoup comme ville manufacturière. Elle subit maintenant la contrainte financière, quoiqu'il y ait encore bon nombre d'édifices en voie de construction. Les loyers sont maintenant stationnaires.

Hamilton.—La question du logement fut sérieuse ici pour la classe ouvrière durant les quelques dernières années, à cause de la nécessité de nouvelles industries et de l'expansion de vieilles entreprises. La population des travailleurs s'est augmentée considérablement, sans augmentation proportionnée dans le nombre de maisons. Le loyer des maisons pour les ouvriers a doublé durant les dix dernières années. La hausse rapide dans les prix de l'immeuble fut un obstacle à l'achat de propriétés par les travailleurs et ils se virent forcés de chercher leur logement en dehors des limites de la ville, mises en communication avec le centre par la voie des tramways. Les édifices à logements étaient inconnus il y a quelques années; ils se construisent maintenant en grand nombre, mais les loyers sont encore trop hauts pour les ouvriers. A cause de la dépression dans les métiers, un

grand nombre d'artisans ont quitté la ville et il y a maintenant plus de maisons disponibles, quoiqu'il n'y ait pas eu encore de réduction appréciable dans le loyer.

Kingston.—Les maisons de travailleurs qui se louaient autrefois de \$6 à \$12 se louent maintenant \$12 à \$15. Dans la partie résidentielle de la ville, les loyers sont de \$15 à \$30. L'on fit l'expérience d'ériger des suites de maisons de \$12 à \$15 par mois, mais sans succès, la moitié de ces maisons restèrent vacantes quoique, dans la même localité, des cottages à un étage et à trois chambres se louent rapidement de \$8 à \$10, et que l'on en construise encore. L'une des causes auxquelles l'on attribue ceci est les taxes plus élevées pour les améliorations locales telles que les trottoirs en béton, le gaz, l'eau, le pavage des rues et l'éclairage à l'électricité (white-way), etc. Dans certaines rues le loyer est plus élevé d'un tiers au sud qu'au nord. Les parties sud et ouest de la ville se bâtissent et il s'érige des fabriques dans la basse-ville; la construction de maisons devrait suivre. Si l'on tient compte du nombre de maisons vacantes et du nombre de maisons en voie de construction, il est difficile d'expliquer la hausse des loyers.

London.—Les loyers ont augmenté de 50 pour cent durant les dix dernières années et augmentent encore à la suite des taxes de l'évaluation. Un trait caractéristique des quatre dernières années se trouve dans la rareté des maisons pour les travailleurs, six à huit chambres, se louant de \$10 à \$15 par mois. Les maisons en voie de construction ont maintenant des commodités modernes et se louent de \$17 à \$25, montant qui est un lourd fardeau pour le travailleur dont le salaire n'est que modéré. La construction n'a fait que tenir tête à la demande et les maisons vacantes sont rares. Une compagnie est en voie d'ériger des maisons pour les travailleurs à un loyer de \$9 à \$14 dans Chelsea Green, un faubourg; celles-ci sont pour la plupart louées par les employés de la McClary Manufacturing Company. La McCormick Biscuit Company doit construire cent nouvelles maisons pour travailleurs en rapport avec sa fabrique, qui sont destinées à être vendues à ses employés. En 1913, la ville a annexé un grand district situé sur la ligne d'intersection du Grand Tronc et du Pacifique Canadien, avec un taux de taxation de quinze mills fixé pour quinze ans. Déjà plusieurs fabriques se sont établies en cet endroit et il s'est construit des maisons pour les travailleurs.

Niagara Falls.—Une augmentation continue atteignant 50 pour cent en douze ans s'est produite ici. Le développement industriel de la ville fut rapide et l'on attribue l'augmentation des loyers à l'affluence des travailleurs. Les travailleurs maintenant exigent de meilleures maisons avec améliorations modernes, alors qu'antérieurement les maisons de qualité inférieure se louaient facilement. La construction fut active durant toute la période et l'offre des maisons fut égale, ou à peu près, à la demande. Il n'y eut pas de rareté dans les maisons. Plusieurs faubourgs sont maintenant en voie de construction et grandissent rapidement. Les sections commerciales s'étendent fermement et empiètent, jusqu'à un certain point, sur les rues résidentielles. Les facilités de transport ont suivi le mouvement dirigé vers les subdivisions. Un cottage à un étage et à cinq chambres avec améliorations, près du district des fabriques, se loue \$17.

Orillia.—La population a augmenté de 2,000 âmes de 1909 à 1913, alors qu'il s'érigea 500 maisons nouvelles. L'offre, cependant, est encore un peu rare et les loyers ont augmenté de 35 à 40 pour cent. Les maisons nouvelles sont de bonne qualité et il y a tendance à construire les maisons très rapprochées sur de petits lots, plus particulièrement dans les sections anciennes, à cause de la hausse rapide dans les valeurs de l'immeuble. La contrainte financière affecta l'industrie de bonne heure en 1913, mais il y avait à ce moment quarante à cinquante maisons en voie d'être complétées, ce qui soulagea la rareté. L'on remarqua en 1914 une tendance vers le déclin dans les loyers.

Owen Sound.—Jusqu'il y a trois ans, une rareté de maisons prononcée prévalut, mais à cause du transport des usines du Pacifique Canadien à Port McNicoll, et aussi à cause du manque d'activité dans les fabriques, il y a dans le moment 75 maisons vacantes. Celles-ci sont soit des maisons de haut prix, ou ne sont pas désirables pour d'autres raisons. De 1900 à 1911, les loyers montèrent

de 20 à 25 pour cent, mais la tendance est vers la baisse, et il y a des maisons qui sont offertes au taux de 1900. La ville contient une forte proportion de maisons en briques, en ciment ou en pierre, avec peu de maisons en charpentes ou en crépi, et aucune maison de ce dernier genre n'est maintenant en voie de construction.

Ottawa.—Les loyers ont augmenté de 30 pour cent durant les dix dernières années. Les valeurs de l'immeuble, les évaluations, le taux des taxes, le coût de la construction (tant pour les matériaux que pour le travail), ont tous augmenté d'à peu près 35 pour cent. Une augmentation régulière de la population nécessite plus de logement. L'extension des districts d'affaires dans certaines sections a contribué pour beaucoup à l'augmentation du loyer des propriétés résidentielles. Les loyers des propriétés d'affaires, aujourd'hui, quels qu'élevés qu'ils soient, ne rapportent que 4 pour cent sur le placement, comparativement à 6 ou 7 pour cent il y a quelques années. L'on croit que les valeurs et les loyers resteront fermes. Un grand nombre d'édifices à logements ont été contruits ou d'autres edifices furent changés en edifices à logements. L'on constate dans les districts occupés par les étrangers une tendance vers l'encombrement.

Peterborough.—Les loyers des maisons situées à un mille du centre de la ville ont augmenté de 50 pour cent, celles qui sont situées sur les confins ont augmenté de 25 pour cent. La hausse n'est pas aussi grande dans la section commerciale. Il y a abondance de bonnes maisons avec fournaies et commodités sanitaires, mais les maisons à six chambres avec commodités sont rares. La ville a augmenté rapidement au sud à cause des fabriques et des terrains à meilleur marché et des taxes plus basses. Les travailleurs construisent leurs résidences dans cette section. Le côté est manque de moyens de transport et les loyers sont plus bas. Au nord—la section la plus ancienne—les loyers ne sont pas aussi hauts, mais les maisons ne sont pas modernes. A l'ouest, la croissance est lente, les lots sont plus chers et les maisons d'une meilleure qualité. Il n'y a pas eu de rareté de maisons durant les trois dernières années. Avant cela il était difficile de trouver une maison vacante.

Port-Arthur et Fort-William.—La hausse des loyers durant les dix dernières années fut de 35 à 50 pour cent. Les maisons furent très rares à certains moments. La construction de cottages durant les deux dernières années a à peu près satisfait à la demande, quoique l'offre cependant ne l'ait pas surpassée. Les loyers sont donc fermes. L'on s'attend à ce que certaines sections résidentielles soient transformées en centres commerciaux ou industriels dans un temps assez rapproché. Dans le moment, la section résidentielle augmente constamment, plus particulièrement entre les deux villes où furent construits deux cents cottages et une école. Les traits remarquables sont: (1) une hausse dans la valeur de l'immeuble grâce à la spéculation et aux taux élevés de l'intérêt sur les prêts négociés pour des fins de construction; (2) Le développement des facilités de transport au moyen desquelles les travailleurs peuvent atteindre plus facilement les districts où la vie est moins chère. Il y a dix ans, comme les terrains étaient beaucoup meilleur marché, chacun pouvait posséder sa maison ou sa cabane. Il y a six ans une maison à six chambres sans commodités sanitaires se louait \$10, aujourd'hui elle se loue de \$15 à \$20.

Sault Ste. Marie.—Les loyers, jusqu'en 1905, furent à peu près les mêmes qu'en 1900, mais une grande activité dans l'immeuble en 1911, 1912 et 1913 produisit une augmentation générale. Les conditions sont stationnaires dans le moment.

St. Catharines.—La population a augmenté de 8,000 âmes durant les dix dernières années, mais l'offre de maisons, dernièrement, s'est tenue de pair avec la demande. Les loyers, cependant, ont augmenté de 20 pour cent. Plusieurs nouvelles rues ont été ouvertes.

Stratford.—Une augmentation considérable dans les loyers a eu lieu depuis 1900. Les maisons qui se louaient anciennement \$8 se louent maintenant \$12, celles qui se louaient \$14 se louent maintenant \$20. Il s'est produit durant les trois dernières années une rareté constante, qui s'est, cependant, vue compensée,

jusqu'à un certain point, par la construction de maisons pour les travailleurs, qui se vendent de \$1,500 à \$2,000 payables au moyen de versements faciles. L'offre de maisons de \$10 à \$15 est en dessous de la demande. Les fabricques ont entrepris la construction de résidences dans le but de loger les travailleurs près des fabriques. Il y a un mouvement remarquable de la population vers les districts de ce genre. Il y a une tendance générale vers l'amélioration des maisons, mais aussi l'encombrement des logements se manifeste à cause des taxes pour améliorations locales et certaines propriétés qui servaient autrefois de pelouses sont transformées en lots à bâtir. Un nouveau règlement exige que les bâtisses soient construites à une distance uniforme de la ligne de la rue, laissant en avant un espace libre de 35 pieds. Les agents d'immeuble déclarent que les loyers des édifices commerciaux tendent à augmenter.

St. Thomas.—En moyenne, les loyers ont augmenté de 30 pour cent et dans certains cas de 40 pour cent. Les maisons avec commodités modernes furent rares durant les trois dernières années. Il y a une demande ferme pour cette classe de maisons. L'offre et la demande furent à peu près égales de 1906 à 1910. Avant cela il y avait des maisons en abondance, mais la demande n'était pas aussi forte pour les améliorations modernes. L'expansion industrielle et commerciale a empiété sur la section résidentielle. Le développement dans le sud s'est produit grâce à l'établissement d'industries durant les années récentes, c'est-à-dire les usines du Père Marquette, la Brush and Broom Factory, la Packing Company, la Dehydrating Company et la Stave Company. Un lopin de terre appartenant anciennement à la Michigan Central Railway Company a été subdivisé et se vend parmi les employés du chemin de fer. Les maisons sont construites principalement de briques pressées et coûtent de \$1,800 à \$4,000. L'immeuble augmente graduellement en valeur.

Toronto.—La hausse des loyers fut rapide pendant les cinq ou six dernières années. Les maisons qui, il y a huit ou neuf ans, se louaient de \$12 à \$15 se louent maintenant de \$20 à \$22, des maisons de sept à huit chambres avec améliorations modernes rapportent \$26 à \$30. Le logement est devenu depuis quelque temps un problème sérieux. Le chef du Bureau de Santé estime qu'il manque 10,000 maisons. Dans le district de l'hôtel de ville, 1,275 familles vivent dans quatre chambres, 348 dans trois chambres, 227 dans deux chambres, 139 dans une chambre et 61 dans le sous-sol. La rareté affecte plus particulièrement la classe ouvrière et les ouvriers sont obligés de s'associer dans le logement afin d'épargner sur le loyer. De là naît le problème si sérieux de l'encombrement des maisons à logements. Certains districts qui étaient antécédemment attribués aux résidences sont devenus manufacturiers et un grand nombre de magnifiques maisons ont été converties en logements. Un grand nombre de maisons de rapport (appartements), du type moderne, ont été construites récemment. L'annexion d'une certaine quantité de territoire autour de la ville a permis de soulager les anciens districts. Le développement des facilités de transport (qui rencontra de l'opposition de la part des propriétaires de maisons de rapport et des constructeurs) a matériellement soulagé la congestion de la basse-ville.

Windsor.—L'on rapporte qu'il y a eu une grande augmentation dans les loyers depuis 1900. Les maisons qui se louaient anciennement \$5 se louent maintenant de \$15 à \$20; celles qui se louaient de \$10 à \$12 rapportent maintenant de \$20 à \$30. Aucune maison ne se loue maintenant pour moins de \$15. La rareté s'est manifestée depuis trois ans. Presque toutes les maisons qui sont construites le sont pour la vente, par des agents d'immeuble (un pour cent seulement est destiné à être loué). Leur qualité est passable seulement—elles sont principalement construites de bois avec fondations de blocs de ciment—et sont construites dans l'unique but de rapporter profits.

Woodstock.—L'augmentation dans les loyers est à peu près de 20 pour cent. La croissance de la ville fut si graduelle que le problème du logement n'existe pas, quoique les maisons soient en grande demande depuis deux ou trois ans. Il y a eu amélioration quant à la qualité des maisons qui sont, en général, très bonnes.

MANITOBA.

Brandon.—Les maisons furent uniformément abondantes, excepté durant les années 1906 et 1912. Plusieurs édifices de rapport ont été construits. Presque tous les hommes d'affaires, aussi bien que les travailleurs, sont propriétaires—même 90 pour cent des émigrés possèdent leur résidence, qu'elle soit cabane ou cottage, avec 100 ou 200 pieds de jardin. Les maisons destinées à la spéculation ont plutôt la tendance à être petites, bungalows ou cottages de cinq à six chambres qui coûtent moins cher pour l'entretien, le chauffage etc., qui se louent au même prix que les grandes maisons, de \$20 à \$25 par mois, et sont en grande demande.

Winnipeg.—Les loyers ont augmenté de 75 pour cent dans certaines localités. La construction de 70 édifices de rapport en 1912 fit disparaître la rareté qui existait durant la décade précédente, mais les loyers n'ont pas diminué. En 1905, lorsque la rareté causée par l'augmentation de la population devint à l'état aigu, les loyers augmentèrent rapidement. Une enquête sociale en 1912 indiqua que la moyenne des loyers dans la section des étrangers était à \$3.71 par chambre par maison. L'encombrement prévalait, plusieurs familles vivaient et dormaient dans une même chambre. Le coût élevé de la construction et du terrain rendit presque impossible, au travaillant, de réaliser le projet de posséder sa propre maison. La Commission du Plan de la Ville a exhibé des plans de quatre maisons modèles, semi-détachées, et a préparé des plans étendus pour favoriser l'extension de leur projet d'éviter les erreurs commises par les villes plus anciennes. Les agents d'immeuble disent qu'il est difficile d'établir des comparaisons satisfaisantes à cause du changement dans les quartiers d'affaires; par exemple, la Portage Avenue était une section d'affaires de troisième classe en 1900, mais est maintenant la meilleure de la ville. De 1900 à 1913, la population de Winnipeg a presque quadruplé—en 1900 elle était de 50,000; en 1905 de 78,300; en 1913 de 184,700, et de grands changements se sont manifestés dans le caractère des édifices et des services municipaux.

SASKATCHEWAN.

Moosejaw.—En 1900, la population était de 1,500, les gens demeuraient dans des maisons groupées autour de la gare du Pacifique Canadien. En 1904, la population était de 3,500; l'on y établit les services de l'eau, de la lumière électrique et des égouts, et les loyers augmentèrent de \$5 à \$10 par mois. Après 1906 il s'y manifesta une croissance ferme et régulière et les maisons étaient en nombre presque satisfaisant. En 1908 il s'ouvrit de nouvelles sections résidentielles et la construction devint très active; elle se continua en 1911, 1912 et dans la première partie de 1913. La classe de maisons s'améliora. La hausse dans les loyers continua jusqu'en 1912. \$30 par mois représentent aujourd'hui un loyer raisonnable pour une maison moderne à six chambres. Les loyers sont maintenant fermes et il y a suffisamment de maisons. La population est actuellement de 27,000 avec à peu près 6,000 maisons.

Prince Albert.—L'augmentation anormale de la population en 1911 et 1912 créa un problème du logement qui dut être pris en considération par la municipalité. Jusqu'à cette date l'accommodation fut suffisante, et les maisons étaient possédées par ceux qui les occupaient. Les loyers étaient très bas comparés à ce qu'ils sont aujourd'hui. Avec l'augmentation de la demande en 1911, les loyers montèrent beaucoup. Les maisons de rapport, les maisons de terrasses, etc., furent construites rapidement et occupées de même. La valeur élevée des terrains forcèrent les propriétaires à maintenir les loyers élevés, quoiqu'il y eût récemment une tendance vers la baisse. Les gens de moyens limités se virent forcés de rechercher des sites meilleur marché.

Regina.—Les loyers ont à peu près doublé durant les dix dernières années, mais la qualité des maisons est meilleure. Les améliorations locales, telles que les services de l'eau et de la lumière, le pavage des rues et des trottoirs, se sont

faites durant les cinq dernières années. La rareté des maisons s'est faite sentir durant les six dernières années. La croissance de la ville a occasionné l'empiètement de la section commerciale sur la section résidentielle. Les loyers n'ont pas augmenté durant l'année dernière et l'on s'attend à ce qu'ils restent stationnaires.

Saskatoon.—L'arrivée d'un grand nombre de personnes de 1909 à 1911 produisit un surplus de la demande sur l'offre, et la valeur de l'immeuble augmenta vivement. Depuis, l'augmentation des impôts municipaux aussi bien que la tension financière ont occasionné la baisse des loyers plus rapidement que dans la valeur des propriétés, quoique celles-ci soient tombées d'une manière appréciable. A cause des loyers excessifs durant la période mentionnée ci-haut, le nombre de maisons de pension augmenta rapidement. La mise, sur le marché, de lots de 25 pieds amena la congestion et les conditions qui se trouvent dans la vie des ruelles (slums) se développèrent chez la population étrangère. Les conditions sont maintenant meilleures.

ALBERTA.

Calgary.—De 1900 à 1905, des maisons à six chambres se louèrent de \$20 à \$25, et des cottages à quatre à cinq chambres de \$15 à \$20. Après 1905, la population augmenta rapidement et la demande pour des maisons de travailleurs produisit une augmentation dans les loyers de 35 à 40 pour cent. Les logements à deux chambres, dans le centre, se louaient \$25; dans les faubourgs, de \$15 à \$20. Les loyers atteignirent leur plus haut chiffre en 1911 et 1912, 1913 apporta un léger déclin et une demande moins grande. En 1914, des maisons modernes à six chambres se louaient de \$20 à \$35 selon la localité. Il y a un grand nombre de maisons vides et il se fait peu de construction. La croissance de la ville a forcé les ouvriers à déménager dans la section dépourvue d'améliorations, où les taxes sont moins élevées et les loyers meilleur marché.

Edmonton.—La croissance rapide de la ville fut l'un des facteurs de l'augmentation des loyers qui sont 75 pour cent plus hauts relativement à ce qu'ils étaient il y a dix ans. La comparaison entre les loyers d'aujourd'hui et ceux d'il y a dix ans est difficile. En dix ans, la population augmenta de 7,000 à 72,000 et la demande de maisons modernes, moyennes, fut plus grande que l'offre. En 1911, les maisons devinrent très rares; cette situation fut soulagée en 1912 par la construction de 1,400 maisons. Les districts résidentiels ont changé constamment et il y a des édifices d'affaires construits maintenant sur des lots qui étaient antécédemment considérés comme propriétés résidentielles désirables.

Lethbridge.—La demande pour de bonnes maisons a diminué et il y en a un grand nombre de vides. Le progrès de la ville fut lent jusqu'il y a cinq ans, alors qu'un système d'égouts fut établi. Après cela les gens abandonnèrent les anciennes maisons et en occupèrent de nouvelles qui se louaient de \$5 à \$7 par mois de plus pour des maisons de six à huit chambres. L'envahissement des terres par les fermiers dans le district contribua quelque peu à bâtir la ville. En ce moment la construction qui se fait se trouve dans North Lethbridge, près des mines de charbon. Des réductions dans les loyers se sont produites durant les derniers six mois.

Medicine Hat.—Medicine Hat était un village en 1900, avec une population de 1,100 âmes, et ses maisons ne possédaient pas de commodités sanitaires. Les cottages de cinq chambres se louaient \$10 par mois; maintenant, avec des commodités sanitaires, ils rapportent \$25 par mois. Le système d'égouts fut installé il y a six ans.

COLOMBIE-BRITANNIQUE.

Nanaimo.—Les loyers ont augmenté de 50 pour cent dans les dix dernières années. Jusqu'en 1908 les maisons étaient abondantes et à bon marché, mais un envahissement de population remplit toutes les maisons disponibles et les loyers

augmentèrent. En 1910 et 1911, les maisons étaient rares. Les travailleurs, cependant, commencèrent à acheter des lots et à construire, ce qui eut une tendance à rapprocher l'offre de la demande. Il n'y a pas à présent de rareté de maisons. Il y a un changement marqué dans la meilleure qualité des maisons. Les loyers sont quelque peu plus bas qu'en 1913. Presque tous les hommes d'affaires sont propriétaires de leur résidence. Le système d'égouts n'est pas encore complet et les commodités sanitaires dans les maisons sont en voie d'installation.

Prince Rupert.—Les bonnes maisons sont toujours difficiles à obtenir et se louent rapidement. Les seules maisons vacantes sont petites et furent construites dans les premiers temps sans améliorations modernes. Il se construit des maisons de rapport et des maisons à chambres à louer afin d'accueillir le public. Les cottages et les maisons, pratiquement parlant, étaient presque tous construits par leurs propriétaires, et peu furent construits dans un but spéculatif.

Vancouver.—Le loyer a augmenté de 40 pour cent durant les dix dernières années. Durant cet intervalle il y eut deux dépressions; la première date de la fin de l'année 1907 et se continua pendant deux ans, tout en s'améliorant graduellement; la deuxième commença, en autant que le loyer est concerné, en 1912 et est maintenant sérieuse. Durant la première dépression, les loyers tombèrent de 10 à 15 pour cent, laissant un grand nombre de résidences et de maisons d'affaires inoccupées. Durant les derniers dix-huit mois, le déclin a été de 20 pour cent pour les bureaux, et il y a des propriétés d'affaires et des propriétés résidentielles vacantes. Durant l'intervalle entre ces deux dépressions, les propriétés résidentielles et les propriétés d'affaires furent en demande et la construction n'a pas suffi aux besoins. L'accroissement de la ville et la hausse dans la valeur des terrains ont éloigné les bornes de la section résidentielle. Il n'y a que les maisons où il se loue des chambres et les maisons de rapport qui sont maintenant à une distance facile du centre des affaires. Cette dernière classe de maisons a augmenté très rapidement durant les cinq dernières années à cause du grand nombre de jeunes ménages et à cause de l'habitude, qui se pratique de plus en plus, de vivre dans les hôtels.

Victoria.—De 1905 à 1913, les loyers des maisons augmentèrent de 30 pour cent. De 1908 à 1912 il y eut une grande rareté de maisons. L'immeuble était en grande activité et les maisons changèrent de propriétaires, dans quelques cas, deux ou trois fois dans le même mois, avec une augmentation dans les prix. Les locataires étaient obligés de payer \$30 à \$35 par mois pour des maisons qui se louaient antécédemment de \$18 à \$20. Alors ils sous-louèrent des chambres, etc., afin de pouvoir se refaire sur le loyer. Durant la dernière moitié de 1913, la dépression financière causa un déclin marqué dans la demande pour des maisons, les loyers déclinant de \$5 ou plus sur des maisons de \$30. A la fin de l'année, 200 à 300 maisons étaient vacantes, principalement dans la vieille partie de la ville ou sur les confins. Il y a six ou sept ans, il n'y avait pas de maisons de rapport; il y en a maintenant à peu près 30 dans les meilleures sections de la ville, qui rapportent de \$40 à \$60 pour des logements de quatre à cinq chambres. Il y a deux ou trois ans, ces maisons de rapport étaient complètement occupées; maintenant chacune a des appartements vacants. L'accroissement de la ville a eu pour effet d'augmenter le prix des lots du centre. La plupart des maisons construites durant les cinq dernières années sont dans un rayon de deux à quatre milles de la section des affaires, toutes appartiennent à la meilleure classe, sont détachées et construites sur des lots ayant un front de 30 à 60 pieds.

CHAPITRE II.

LES LOYERS DANS LES AUTRES PAYS, 1900-1913.

Les statistiques officielles des loyers pour les autres pays sont limitées. Nous donnons plus loin quelques renseignements sur les conditions récentes dans le Royaume-Uni, les Etats-Unis, l'Australie, la Nouvelle-Zélande, le Sud-Africain, et, d'une manière succincte, en France, en Allemagne, en Belgique et en Norvège.

Historiquement parlant, ces renseignements indiquent que l'Australie, la Nouvelle-Zélande et le Sud-Africain ont subi une hausse plus ou moins rapide. La hausse depuis 1900 est de 40 pour cent pour l'Australie et de 20 pour cent pour la Nouvelle-Zélande—mais toutes les deux sont de beaucoup au-dessous de la hausse canadienne. Les Etats-Unis ont aussi manifesté une hausse dans les loyers, mais il est impossible ici de généraliser. Dans la Grande-Bretagne, d'un autre côté, la situation est demeurée stationnaire et une hausse légère seulement, apparemment, a eu lieu en France.

Pour ce qui regarde le niveau relatif des loyers présents, les études comparatives de la chambre de Commerce du Royaume-Uni en 1905-1909 indiquent que si l'on attribue le chiffre 100 au Royaume-Uni, les chiffres suivants s'appliquent aux pays suivants: France, 98; Allemagne, 123; Belgique, 74; et Etats-Unis, 209. Plus récemment, la South African Economic Commission publiait les tableaux suivants de comparaisons à ce propos:—

CHIFFRES MOYENS DES LOYERS PAYÉS PAR LA CLASSE OUVRIÈRE.

Johannesburg.....	100
Sud-Africain.....	80
Etats-Unis d'Amérique.....	47
Australie.....	46
Nouvelle-Zélande.....	46
Canada.....	45
Allemagne.....	28
Angleterre.....	23
France.....	22
Belgique.....	17

ROYAUME-UNI.

L'enquête spéciale de la chambre de Commerce en 1912,¹ qui s'appliqua à 88 localités importantes, indique que, entre 1904 et 1912, les loyers furent en somme pratiquement stationnaires. Les moyennes simples du pourcentage des changements dans les 88 villes indiquent une augmentation de 1.8 pour cent. Si, au lieu de prendre la moyenne simple de tous les changements, l'on tient compte de la population des villes, l'on arrive à un déclin de 0.3 pour cent. L'on constate une augmentation pour 45 villes, un déclin pour 23 villes et aucun changement pour 17 villes. Les changements extrêmes furent une augmentation de 18 pour cent à Coventry et un déclin de 10 pour cent à Burton-on-Trent.

A Londres, les loyers tombèrent d'à peu près 4 pour cent. Londres, cependant, est encore plus élevée qu'aucune autre ville dans le Royaume-Uni, comme l'indique le tableau suivant.

(1) Coût de l'Existence des Classes Ouvrières (Cd. 6955). Les registres des loyers furent obtenus des agents d'immeuble. Le changement indiqué dans chaque cas est dans le loyer payé pour la même maison.

MOYENNE DES LOYERS HEBDOMADAIRES PRÉDOMINANTS, ROYAUME-UNI, 1912.

Nombre de chambres.	87 villes provinciales.		Londres.		Excédant des loyers de Londres.
	s.	d.	s.	d.	
3 chambres.....	4	4½	7	3	p. c. 66
4 ".....	5	1½	8	9	71
5 ".....	6	0	10	9	79
6 ".....	7	4½	12	6	69

En dehors de Londres, "il y a une classe de résidences d'un type en vogue occupées communément, avec peu d'exceptions, par la classe ouvrière, dans toutes les villes de l'Angleterre et du Pays de Galles. Ceci consiste dans un petit cottage de quatre ou cinq chambres avec un salon à l'avant, une cuisine, un lavoir, deux ou trois chambres à coucher". En Ecosse, la résidence type de la famille ouvrière consiste en "un appartement de deux ou trois chambres dans un édifice de rapport, deux, trois ou quatre étages de haut." En général, la situation est semblable en Irlande, "le cottage contenant deux, trois, quatre ou cinq chambres y étant en usage."

Une analyse des changements dans la moyenne de l'évaluation des maisons de Londres évaluées à moins de £40 par année, par Mme Frances Wood, B.Sc.¹ indique un léger mouvement ascendant. Une hausse des plus prononcée est indiquée dans les taxes. L'opinion a été émise que, avec la diminution de la demande pour maisons, récemment, les propriétaires ont probablement eu à supporter l'augmentation des taxes eux-mêmes sans faire d'augmentation correspondante des loyers. En somme, les loyers à Londres, d'après l'enquête de Mme Wood, sembleraient être fermes ou peut-être un peu vers la hausse depuis 1900—conclusion, comme on le remarquera, qui est différente de celle de la chambre de Commerce.

ÉTATS-UNIS.

Il n'y a pas de statistiques disponibles pour les Etats-Unis dans leur ensemble pour une période de plusieurs années. Il y a, cependant, au moins deux Etats qui ont conduit des enquêtes, l'Etat du Massachusetts et l'Etat du Minnesota. Les remarques suivantes sont tirées du rapport de la Commission sur le Coût de la Vie, 1910, de l'Etat du Massachusetts:

"Le fait général que les loyers ont augmenté durant les dix ou quinze années passées est facilement établi. La moyenne du pourcentage de l'augmentation ne peut pas être mentionnée d'une manière définitive. A la lumière des renseignements qui ont été obtenus dans cette enquête, l'étendue approximative de l'augmentation dans le cas des résidences et des logements de la classe travaillante pourrait peut-être être indiquée comme étant à peu près de 12 pour cent. Les opinions que nous avons obtenues d'un grand nombre d'observateurs compétents sur la situation de l'immeuble peuvent être classifiées comme suit:—

LOYER.	Pourcentage.
Loyer plus haut, sans mention du pourcentage.....	53.23
5 à 10 pour cent plus haut.....	3.23
10 à 15 pour cent plus haut.....	4.83
20 à 25 pour cent plus haut.....	8.06
33 pour cent plus haut.....	3.23
A peu près le même.....	24.19
Plus bas.....	3.23

(1) "Le Cours des Salaires, 1900-1912." Journal of the Royal Statistical Society, décembre 1913.

“Alors qu'il est indubitablement vrai que dans certains cas les loyers sont pratiquement les mêmes ou même plus bas qu'il y a vingt ans, la prépondérance de la preuve indique qu'à travers les Etats-Unis, il y a eu, en moyenne, une augmentation marquée. Il faut faire la distinction, cependant, entre les nouvelles constructions et celles qui furent construites avant la hausse des prix. Les loyers des nouvelles constructions semblent dans une grande mesure être basés sur le coût de la construction. Les loyers des bâtisses anciennes ont quelque peu augmenté mais non pas au même point que ceux des constructions plus récentes.”

La citation suivante est prise du Rapport Biennal, 1909-10, du bureau du Travail de l'Etat de Minnesota:—

“L'Enquête de la chambre de Commerce du Royaume-Uni aux Etats-Unis en 1909 contient les remarques suivantes:

“ Quoique le genre prédominant de résidences pour la classe ouvrière, tant aux Etats-Unis qu'en Angleterre et dans le Pays de Galles, est celui destiné à être occupé par une famille seule, les exceptions à cette règle sont beaucoup plus nombreuses dans le premier pays et l'étendue de la pratique du système du logement dans les maisons de rapport dans la plus grande partie de la ville de New-York n'a pas sa contre-partie en Angleterre et dans le Pays de Galles.....

“ Pendant que les maisons occupées par les classes ouvrières aux Etats-Unis sont ainsi de types beaucoup différents que celles de l'Angleterre et du Pays de Galles, la différence de la nature des matériaux dont elles sont construites est encore plus grande; les maisons de charpente et de bois y sont beaucoup plus en usage que dans le premier pays.....

“ Il fut impossible d'établir de comparaison à l'égard de la grandeur des chambres parce que les mesures obtenues par les enquêteurs semblent indiquer, à l'exception de New-York où les chambres sont exposées à être exceptionnellement petites, que les dimensions générales des chambres dans les villes d'Amérique sont un peu plus grandes que celles que l'on trouve habituellement dans les villes d'Angleterre.....

“ Dans le tableau suivant les loyers prédominants pour les résidences de trois, quatre, cinq et six chambres aux Etats-Unis sont mis en regard de ceux de l'Angleterre et du Pays de Galles:—

LOYERS PRÉDOMINANTS POUR LES RÉSIDENCES DE LA CLASSE OUVRIÈRE EN ANGLETERRE ET DANS LE PAYS DE GALLES ET AUX ÉTATS-UNIS.

Nombre de chambres	Taux prédominant des loyers hebdomadaires		Relation de la moyenne du loyer prédominant aux Etats-Unis à celle de l'Angleterre et des Galles fixé à 100.
	Angleterre et le pays de Galles.	Etats-Unis.	
3 chambres.....	3s. 9d. à 4s. 6d.	6s. 9d. à 9s. 7d.	198
4 ".....	4s. 6d. à 5s. 6d.	8s. 6d. à 12s.	207
5 ".....	5s. 6d. à 6s. 6d.	11s. 6d. à 14s. 11d.	220
6 ".....	6s. 6d. à 7s. 9d.	13s. ... à 17s. 4d.	213
Moyenne arithmétique.....			209

“ Une autre base de comparaison entre les loyers des deux pays peut s'établir en prenant la moyenne des différents prix prédominants et en comparant la moyenne du loyer par chambre pour toute la série. Au moyen de cette méthode l'on trouve que le loyer d'une chambre aux Etats-Unis est de 2s. 7½d., comparé à 1s. 3d. en Angleterre et dans le Pays de Galles, équivalant à un rapport de 210 à 100.

“Une comparaison alternative peut être faite en arrangeant les chiffres moyens pour les loyers des villes américaines sur les bases usitées pour les villes de l'Angleterre et du Pays de Galles, c'est-à-dire, les loyers de la zone centrale de Londres qui comprend une vaste étendue de terrain, la région intérieure immédiatement après cette dernière située à peu près à deux milles du centre de Londres et la région extérieure située à peu près à quatre milles du centre. Ceci a été fait dans le tableau suivant:—

CHIFFRES MOYENS DE LOYERS DANS L'ORDRE DESCENDANT.

Londres (zone centrale) = 100.

Ville.	Chiffre moyen.	Ville.	Chiffre moyen.	Ville.	Chiffre moyen.
New York.....	160	Philadelphie.....	127	Cleveland.....	102
St. Louis.....	150	Minneapolis-St-Paul.....	123	Paterson.....	99
Pittsburg.....	151	Atlanta.....	122	Providence.....	96
Memphis.....	150	Nouvelle-Orléans.....	115	Detroit.....	94
Cincinnati.....	145	Savannah.....	114	Augusta.....	93
Brockton.....	136	Chicago.....	114	Fall River.....	90
Boston.....	132	Louisville.....	113	Baltimore.....	85
Birmingham.....	130	Milwaukee.....	108	Lowell.....	84
Newark.....	128	Lawrence.....	106	Muncie.....	71

“La moyenne du chiffre moyen établie sur la base ci-haut mentionnée (des loyers de la zone centrale de Londres) pour toutes les villes couvertes par l'enquête en Angleterre et dans le pays de Galles est 56.2; pour les villes américaines 116.6. Le rapport des Etats-Unis à l'Angleterre est ainsi de 207 à 100, à peu près le même rapport des loyers prédominants pour chaque classe de résidences qui a été obtenu en comparant la moyenne générale par chambre telle que donnée ci-haut.

“L'explication des plus hauts loyers des villes américaines couvertes par l'enquête doit venir de différentes directions, mais principalement du coût élevé de la construction par rapport au travail et aux matériaux, de la plus grande étendue de terrain occupée par les résidences, exception faire des régions congestionnées, du caractère plus moderne d'une grande proportion des commodités des résidences, telles que le plus grand nombre de chambres de bains, du niveau général plus élevé de la prospérité générale, qui permet d'exiger une telle variété aussi bien qu'une accommodation plus complète, et enfin de la durée plus courte des résidences individuelles, à cause de la nature plus périssable du matériel employé dans sa construction.”

AUSTRALIE.

Les loyers ont augmenté rapidement en Australie, là où la disproportion entre la population urbaine et la population rurale est marquée. Le tableau suivant indique l'étendue de la hausse dans les capitales de chaque Etat depuis 1900:¹

(1) L'on traite de six classes de maisons dans ces statistiques, c'est-à-dire, les maisons ayant en-dessous de quatre chambres, des maisons de quatre, cinq, six, sept et au-dessus de sept chambres. Les chiffres moyens sont basés sur la moyenne du loyer des maisons dans chacune des villes, cette moyenne étant obtenue en multipliant la moyenne prédominante des loyers pour chaque classe de maisons par un chiffre représentant le nombre relatif de maisons de cette classe, dans la ville particulière, telle qu'indiquée par le recensement de 1911. Le résultat ainsi obtenu, divisé par la somme des chiffres comparés, donne la moyenne comparée pour les maisons. Il résulte de ceci une généralisation qui, naturellement, ne révèle pas le fait que l'augmentation pour certaines classes de maisons fut plus grande que pour d'autres. Voir Rapport No 2, Labour and Industrial Branch, Commonwealth Bureau of Census and Statistics, Trade Unionism, Unemployment, Wages, Prices and Cost of Living in Australia, 1891 à 1912, pages 51 et 52.

COMMISSION D'ENQUETE SUR

COURS DES LOYERS DE MAISONS DANS LES CAPITALES, AUSTRALIE.

(Loyers 1901=100).

Année.	Sydney.	Melbourne.	Brisbane.	Adélaïde.	Perth.	Hobart.	Moyenne comparée 6 villes.
1901.....	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1902.....	100.0	101.4	100.6	100.0	99.3	100.2	100.5
1903.....	100.3	101.9	103.6	100.0	100.1	100.8	101.0
1904.....	100.6	104.2	103.9	100.0	99.6	101.0	101.9
1905.....	103.3	105.1	106.1	111.5	92.3	101.8	103.8
1906.....	103.8	106.6	107.2	120.8	89.3	102.7	105.1
1907.....	106.0	109.6	117.7	128.9	85.5	106.1	108.3
1908.....	107.5	112.9	126.0	138.5	84.7	109.0	111.3
1909.....	111.1	114.8	135.3	149.3	83.3	112.3	114.9
1910.....	114.9	125.0	143.2	161.8	86.9	116.2	121.9
1911.....	126.2	132.2	156.6	176.6	101.2	120.6	132.4
1912.....	136.7	138.5	164.5	184.2	109.4	124.2	140.8

Les statistiques supplémentaires pour 1913, basées sur des rapports préparés pour trente villes, indiquent qu'il y a eu une augmentation additionnelle de 4 pour cent, et plus grande à Victoria (au-dessus de 5 pour cent) alors que dans le sud de l'Australie, on constate un déclin de 4½ pour cent.¹

Suit un tableau des loyers prédominants de résidences en Australie.

LOYERS HEBDOMADAIRES COURANTS DANS LES VILLES MÉTROPOLITAINES, EN AUSTRALIE, 1912.

Ville.	Moyenne des loyers hebdomadaires prédominants des maisons ayant						Moyenne comparée pour toutes les maisons
	Moins de 4 chambres	4 chambres	5 chambres	6 chambres	7 chambres	Plus de 7 chambres	
	s. d.	s. d.	s. d.	s. d.	s. d.	s. d.	s. d.
Sydney.....	11 7	15 2	18 0	21 9	26 2	31 11	19 7
Melbourne.....	8 11	11 8	14 7	18 2	21 6	25 8	15 10
Brisbane.....	6 1	8 1	10 4	13 9	16 10	22 10	12 7
Adélaïde.....	9 7	14 0	18 6	22 1	25 8	29 5	18 1
Perth.....	8 9	11 7	14 5	17 4	21 3	27 4	13 9
Hobart.....	7 4	9 10	12 0	14 5	17 6	20 8	12 11
Moyenne comparée de villes ci-haut et de 24 autres.	7 2	9 6	12 1	14 10	18 3	23 8	12 5

NOUVELLE-ZÉLANDE.

La commission de 1912 sur le Coût de la vie calcula qu'il y eut une augmentation de 20 pour cent dans les loyers des classes ouvrières durant les quinze dernières années.² Dans Auckland, où eut lieu l'augmentation la plus rapide de population, les loyers ont augmenté de 45 pour cent. L'on attribue à la hausse dans l'immeuble la responsabilité de 25 pour cent de cette augmentation et le reste est attribué à l'augmentation du coût de la construction, aux exigences plus sévères des autorités municipales, à l'augmentation des taxes, à l'augmentation du coût des chemins nouveaux et aux exigences générales pour plus de commodités. Un témoin important révéla à la Commission qu'à Auckland, en 1902, les cottages, à quatre chambres, des travailleurs se louaient à 9s. par semaine, ceux

(1) Voir Labour Bulletin, Labour and Industrial Branch, Commonwealth Bureau of Census and Statistics, février 1914, p. 253.

(2) Rapport de la Commission sur le Coût de la Vie dans la Nouvelle-Zélande, p. xx.

de six chambres à 14s. ou 15s. par semaine, mais que ces maisons sont maintenant rares et de 20 à 25 pour cent plus chères qu'il y a dix ans.

Un tableau des loyers prédominants publié dans l'Annuaire officiel de la Nouvelle-Zélande, 1913¹ suit:

LOYERS HEBDOMADAIRES PRÉDOMINANTS, 1912.

Ville.	Pop.	4 chambres.			6 chambres.			8 chambres.		
		£	s.	d.	£	s.	d.	£	s.	d.
Auckland.....	47,783	0	10	9.94	0	16	2.80	1	2	4.08
Christchurch.....	55,098	0	10	5.97	0	15	5.22	1	0	8.82
Dunedin.....	48,988	0	10	0.01	0	15	11.21	1	4	0.22
Wellington.....	66,338	0	14	4.26	1	0	11.58	1	9	3.96

SUD-AFRICAÏN.

Nous prenons le tableau suivant du Rapport de la "Economic Commission," janvier 1914, qui traite de la moyenne mensuelle des loyers des maisons des différentes classes ouvrières dans le Sud-Africain. Il n'y a pas à ce propos de renseignements historiques:

MOYENNE MENSUELLE DE LOYERS DES MAISONS DES CLASSES OUVRIÈRES DANS QUATRE VILLES DU SUD-AFRICAÏN.

	Cape Town.	Kimberley.	Durban.	Johannesbuerg.
Chiffre moyen.	43	92	60	100
	£ s. d.	£ s. d.	£ s. d.	£ s. d.
Maison à 3 chambres—				
Moyenne par maison.....	1 17 6	3 0 0	2 15 0	4 10 0
Moyenne par chambre.....	0 12 6	1 0 0	0 18 4	1 10 0
Maison à 4 chambres—				
Moyenne par maison.....	2 7 6	4 10 0	3 15 0	6 0 0
Moyenne par chambre.....	0 11 10½	1 2 6	0 18 9	1 10 0
Maison à 5 chambres:—				
Moyenne par maison.....	3 10 0	5 10 0	4 5 0	7 10 0
Moyenne par chambre.....	0 14 0	1 2 0	0 17 0	1 10 0
En plus pour taxes quand elles ne sont pas comprises avec le loyer par mois.....		0 6 0		
Moyenne par chambre avec addition des taxes.....	0 12 9½	1 7 6	0 18 0½	1 10 0

Le rapport de la Commission contient les notes suivantes sur les loyers:

"Le coût prédominant du logement de la classe ouvrière en Angleterre est à peu près de 5s. 6d. par chambre par mois y compris la cuisine, qui sert aussi de salle de famille (living room). Le coût à Johannesburg, y compris les mêmes appartements et aussi la cuisine, qui est rarement aménagée comme salle de famille comme en Angleterre, est à peu près de 24s. par chambre par mois. De sorte que, si le coût à Johannesburg est fixé au chiffre 100, en Angleterre il devra être fixé à 23. L'on prétend que le chiffre moyen raisonnable pour les villes du Sud-Africain est 80....."

(1) Page 761.

“Des calculs approximatifs basés sur le rapport de 1913 d’Australie indiquent que le loyer en Australie, par chambre, serait à peu près 46, qui est aussi le chiffre de la Nouvelle-Zélande calculé d’après le Rapport de l’Annuaire de ce pays. En somme, les loyers de la classe ouvrière canadienne sont à peu près 10s. 10d. par chambre par mois selon les chiffres publiés par la *Gazette du Travail* du Canada pour juillet 1913. Conséquemment le chiffre moyen pour le Canada serait à peu près 55.

“Le rapport (ratio) de la dépense pour les vivres à la dépense pour les loyers varie de beaucoup selon les lieux. Dans Johannesburg il est à peu près de 2 à 1, mais dans certains endroits dans le Sud-Africain il semble être un peu plus fort. Selon les rapports de la Chambre de Commerce anglaise, dont il a déjà été question, en Amérique il est de 3 à 1, en Angleterre et en Allemagne de 4 à 1, en France et en Belgique de 5 à 1. En Australie, dans la Nouvelle-Zélande et au Canada, de 3 à 1. Les habitudes et les coutumes, les salaires et le coût du logement, tous ont leur part dans la détermination de cette proportion.

“Le loyer est le facteur principal dans le coût de la vie dans le Sud-Africain. Les loyers pour les blancs de la classe ouvrière sont élevés par tout le pays, et forment à peu près la moitié des dépenses de la famille. Les témoignages qui ont été donnés devant vos commissaires établissent que les placements sur l’immeuble dans chacune des villes de l’Union donnent de bons rapports, et l’on insista sur ceci en affirmant que présentement il est plutôt avantageux d’acheter que de construire, parce que le coût originel de la construction peut rarement s’obtenir lorsqu’il s’agit de vendre.

“Il est donc clair que les loyers élevés sont le résultat d’une cause semblable dans tout le Sud-Africain, et pendant que les causes locales telles que l’incertitude de l’avenir, les taux élevés des taxes municipales, le coût élevé des terrains peuvent avoir un effet local, ils ne peuvent pas, cependant, être la cause principale de cet état de choses exceptionnel. Les taux des chemins de fer pour les matériaux de construction, quoiqu’ils doivent aussi être considérés, n’ont qu’un effet restreint, vu que cette situation existe tant sur les côtes que dans l’intérieur des terres. ... Dans l’opinion de vos commissaires, la cause principale des loyers élevés se trouve dans la division du Sud-Africain en deux classes distinctes de races qui ont des modes de vie et des facilités d’achats très différents. Le genre de maisons que nous avons considérées sont habitées par les blancs seulement, et comme ces derniers sont comparativement limités en nombre, l’offre est sujette à toute l’incertitude d’un marché restreint, et le coût de la construction, pour cette raison, est élevé. Ceci, avec le taux élevé de l’intérêt qui prévaut, détermine en grande partie les loyers, le coût de l’importation des matériaux étant naturellement un autre item important.

“Cet état de choses n’est pas limité à l’Union du Sud-Africain. Vos commissaires citent l’extrait suivant d’un rapport récent sur le coût de l’existence de la Rhodésie du Sud: ‘Les protestations contre les loyers sont universelles. Au sujet des loyers en général, on se plaint amèrement, le loyer payé dans la Rhodésie est de plus de £6 par mois pour un cottage à trois chambres.’ ”

FRANCE.

Les loyers de la classe ouvrière à Paris augmentèrent à peu près de 8 pour cent entre 1900 et 1910. Cette estimation est basée en partie sur la valeur des propriétés construites pour des fins de revenus et en partie sur les renseignements concernant les loyers actuellement payés par des occupants d’un nombre choisi de résidences identiques (ce nombre est de 2,526).

Le tableau suivant des loyers prédominants en France est pris du rapport du Royaume-Uni de 1909:—

TAUX PRÉDOMINANTS DES LOYERS HEBDOMADAIRES EN FRANCE.

	2 chambres.	3 chambres.	4 chambres.
Paris	3s. 1d. à 6s. 2d.	4s. 7d. à 7s. 5d.	6s. 2d. à 7s. 8d.
Le reste de la France	2s. 4d. à 2s. 10d.	2s. 11d. à 4s. 2d.	3s. 6d. à 4s. 4d.

Ce rapport dit ce qui suit:—

“Il y a deux types de maisons pour les classes ouvrières qui semblent prédominer. Le premier, qui prédomine dans à peu près la moitié des villes, est le logement dans une maison qui contient plusieurs logements. Ainsi, à Paris, les classes ouvrières sont logées principalement dans des maisons de rapport de cinq, six ou sept étages de haut; à Marseille, des maisons du type moderne à cinq étages avec deux ou six logements sur chaque plancher; à Brest, le type prédominant de maisons contient quatre à cinq étages, avec une moyenne de 5.4 logements; et à St. Etienne il y a une moyenne de 5.5 logements pour chaque maison. Les autres villes où les grandes maisons de rapport de différentes dimensions prédominent sont Lyon, Grenoble, Limoges, Nantes, Le Havre, Rouen et Rennes. Le second type de maisons se trouve dans à peu près un tiers des villes et il consiste en petites maisons ou cottages qui sont construites généralement en rangées, mais souvent détachées, et consistent en un ou deux étages ayant une à quatre chambres; quelquefois ces maisons sont à deux logements et quelquefois elles ne servent qu'à une famille seulement.”

ALLEMAGNE.

En 1908, les loyers prédominants en Allemagne étaient les suivants:—

TAUX DES LOYERS PRÉDOMINANTS EN ALLEMAGNE.

	Pour 2 chambres.				Pour 3 chambres					
	s.	d.	s.	d.	s.	d.	s.	d.		
Berlin	5	0	à	6	0	7	0	à	9	3
Autres villes allemandes	2	8	à	3	6	3	à	4	9	

La Chambre de Commerce du Royaume-Uni dit, en rapport avec le caractère du logement en Allemagne:—

“Le type prédominant du logement de la classe ouvrière en Allemagne est un appartement dans une grande bâtisse contenant au moins six ou sept logements. Ceci peut être indiqué comme le type commun de l'accommodation pour toutes les classes en Allemagne, et c'est un trait caractéristique des villes allemandes que pendant qu'il y a des districts habités purement par la classe ouvrière, cependant les classes ouvrières sont généralement dispersées par toute la ville, occupant soit les planchers supérieurs des maisons dont les planchers moyens sont occupés par la classe moyenne ou bien sont logées dans des maisons cachées derrière des maisons de meilleure classe sur la rue. Il y a des exceptions, mais, en général, les édifices contenant plus de logements deviennent de plus en plus prédominants.”

BELGIQUE.

Le tableau suivant est pris de l'Enquête de la Chambre de Commerce du Royaume-Uni, publiée en 1910:—

LOYERS PRÉDOMINANTS DES LOGEMENTS DE LA CLASSE OUVRIÈRE EN BELGIQUE.

Nombre de chambres par logement.	Nombre de villes auxquelles se rapportent les chiffres	Cours prédominants des loyers hebdomadaires.
2 chambres.....	12	1s. 9d. à 2s. 3d.
3 ".....	11	2s. 2d. à 2s. 10d.
4 ".....	12	2s. 8d. à 3s. 6d.

“Les types de logements que l'on trouve dans les villes de la Belgique sur lesquels l'on a fait enquête présentent, en somme, une grande uniformité et se rapprochent beaucoup de ceux qui prévalent dans les villes industrielles anglaises; c'est-à-dire, les petites maisons occupées par une ou deux familles sont le type prédominant, pendant que les maisons de rapport jouent seulement un petit rôle, et là où elles existent, elles sont rarement de grandes dimensions. Les maisons de rapport semblent avoir quelque importance à Anvers, où il y en a un certain nombre de dimensions considérables, dans certaines parties de Bruxelles, au sud de Liège, et dans une certaine mesure à Charleroi, à Tournai et particulièrement à Verviers.”

NORVÈGE.

Les statistiques se rapportant à Christiania indiquent une hausse de 5 pour cent dans les loyers entre 1901 et 1912. Le loyer annuel payé pour une maison type habitée par la classe ouvrière en 1912 est de \$75.00.