

HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly
Housing
Statistics

Statistiques
mensuelles sur
l'habitation

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: AUGUST 2014

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION : AOÛT 2014



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

NOTE

The Monthly Housing Statistics (MHS) will no longer report results from the Conventional Lenders Survey (CLS) as it has been discontinued. The CLS data which was contained in Table 10 has not been updated recently. The table has been deleted from the current publication (as well as from subsequent releases). Please refer to the February 2013 release of MHS for the latest results related to the CLS.

NOTE

La publication "Statistiques mensuelles sur l'habitation (SMH)" ne rapportera plus les résultats provenant de l'"Enquête auprès des prêteurs traditionnels (EPT)" étant donné que cette dernière a été annulée. Les données de l'EPT, qui étaient contenues dans le tableau 10, n'ont pas été mises à jour récemment. Le tableau a été supprimé de la présente publication (de même que dans les publications à venir). Svp référez-vous au rapport SMH publié en février 2013 pour les derniers résultats reliés à l'EPT.

NOTE

Absorption data will no longer include rental and co-op units in 2013 (February 2013 release and after). This affects Tables 7 & 8 of the current publication.

NOTE

Les données d'écoulement sur le marché n'incluront plus les unités locatives et co-op en 2013 (publications de février 2013 et suivantes). Ceci affecte les tableaux 7 et 8 de la présente publication.

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s’adressant au Centre d’analyse de marché, Société canadienne d’hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l’activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#) and [Flickr](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2014 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period Année	Centres c/ Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants			All Canada (3)			
	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	Semi- det'd <i>Maisons jumelées</i>	Row <i>En bande</i>	Apt. and Other <i>App. et autres</i>	Total
<i>Mis en chantier</i>												
2012	58,047	11,846	18,849	89,950	178,692	14,871	21,264	83,657	14,285	20,976	95,909	214,827
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014 J	2,991	612	1,250	5,512	10,365							
F	2,909	612	955	5,959	10,435							
M	2,933	818	1,067	4,532	9,350	1,892	1,881	11,217	2,369	3,556	16,781	33,923
A	4,483	1,136	1,729	6,879	14,227							
M	5,278	1,212	2,063	6,714	15,267							
J	5,656	1,066	1,998	6,407	15,127	4,152	4,508	21,494	4,018	6,353	21,416	53,281
J	5,728	1,117	1,651	6,684	15,180							
A S O N D												
January - July 2013 janvier - juillet 2014	30,725	6,158	9,717	39,936	86,536							
	29,978	6,573	10,713	42,687	89,951							
<i>Achevés</i>												
2012	57,017	10,282	17,408	61,549	146,256	14,653	19,184	80,494	12,602	19,331	67,666	180,093
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014 J	3,944	800	1,210	5,291	11,245							
F	4,150	834	1,153	4,446	10,583							
M	3,690	714	964	4,520	9,888	3,032	4,049	16,873	2,738	3,831	15,355	38,797
A	3,979	919	1,363	6,343	12,604							
M	4,123	918	1,426	4,486	10,953							
J	4,818	1,002	1,690	6,842	14,352	3,331	3,774	17,491	3,333	4,951	19,239	45,014
J	5,070	1,166	1,646	9,181	17,063							
A S O N D												
January - July 2013 janvier - juillet 2014	31,545	6,235	9,602	39,912	87,294							
	29,774	6,353	9,452	41,109	86,688							
<i>En construction (2)</i>												
2012	36,485	8,101	15,858	124,694	185,138	8,303	13,089	49,843	9,268	17,643	129,776	206,530
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014 J	34,761	7,313	15,824	129,883	187,781							
F	33,516	7,093	15,673	131,363	187,645							
M	32,753	7,191	15,764	131,281	186,989	6,760	8,165	41,050	7,911	17,515	135,438	201,914
A	33,252	7,414	16,151	131,903	188,720							
M	34,397	7,704	16,780	133,972	192,853							
J	35,231	7,758	17,100	133,516	193,605	7,634	8,900	45,036	8,589	18,954	137,560	210,139
J	35,862	7,697	17,105	131,515	192,179							
A S O N D												

(1) Data for 2012-2014 on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Other Areas Autres localités		Canada				
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Monthly <i>Par mois</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>	Monthly <i>Par mois</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Total	Total	Total	Single- det'd	All Others	Total	
<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres ind.</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres ind.</i>					<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres ind.</i>			
2012-	J	67,317	112,736	180,053			18,870		198,923				
	F	69,033	115,468	184,501			19,783		204,284				
	M	67,892	124,033	191,925	68,002	118,862	186,864	18,497	19,051	210,422	85,165	120,750	205,915
	A	71,406	157,762	229,168				23,181		252,349			
	M	65,875	128,091	193,966				22,392		216,358			
	J	67,572	132,696	200,268	67,874	139,433	207,307	21,978	22,516	222,246	84,482	145,341	229,823
	J	67,747	122,236	189,983				22,506		212,489			
	A	68,049	141,895	209,944				21,930		231,874			
	S	67,256	136,141	203,397	67,774	129,382	197,156	22,239	22,226	225,636	84,076	135,306	219,382
	O	65,663	119,913	185,576				21,048		206,624			
	N	62,402	116,981	179,383				21,574		200,957			
	D	67,252	111,040	178,292	65,512	117,229	182,741	22,254	21,626	200,546	81,742	122,625	204,367
2013-	J	60,454	78,533	138,987			16,321		155,308				
	F	65,394	96,960	162,354			17,308		179,662				
	M	61,269	97,107	158,376	63,278	94,280	157,558	17,018	16,883	175,394	77,013	97,428	174,441
	A	64,540	95,277	159,817				17,548		177,365			
	M	65,249	117,305	182,554				17,231		199,785			
	J	62,383	114,389	176,772	62,692	107,943	170,635	16,917	17,232	193,689	76,228	111,639	187,867
	J	63,276	117,068	180,344				18,272		198,616			
	A	62,753	107,488	170,241				17,519		187,760			
	S	63,490	113,989	177,479	62,836	110,430	173,266	19,246	18,346	196,725	76,390	115,222	191,612
	O	65,680	117,820	183,500				17,829		201,329			
	N	63,267	113,446	176,713				18,215		194,928			
	D	58,478	108,871	167,349	63,430	114,536	177,966	19,316	18,465	186,665	77,348	119,072	196,420
2014-	J	59,062	102,977	162,039			15,066		177,105				
	F	58,167	117,524	175,691			15,232		190,923				
	M	55,982	87,522	143,504	57,684	103,415	161,099	13,928	14,744	157,432	70,272	105,571	175,843
	r A	59,747	119,414	179,161				16,529		195,690			
	r M	62,340	117,712	180,052				15,842		195,894			
	r J	64,075	118,262	182,337	61,666	118,558	180,224	16,328	16,231	198,665	74,517	121,938	196,455
	J	67,062	115,870	182,932				17,166		200,098			
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2012-2014 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Tableau 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2013 -	J	82	124	518	111	835	1,502	2,932	233	480	1,767	2,480	1,579	9,328
	F	57	12	43	104	216	1,508	4,350	236	236	2,318	2,790	1,570	10,434
	M	52	8	327	21	408	2,052	3,690	601	441	2,383	3,425	1,920	11,495
	A	139	14	158	36	347	3,379	3,863	680	498	3,080	4,258	1,918	13,765
	M	223	65	398	278	964	3,249	6,016	350	626	3,465	4,441	1,848	16,518
	J	230	62	230	357	879	2,767	5,378	533	667	3,175	4,375	2,560	15,959
	J	187	45	397	145	774	2,979	5,441	837	683	3,034	4,554	2,697	16,445
	A	206	14	185	279	684	2,175	6,281	353	842	2,445	3,640	2,222	15,002
	S	193	46	434	174	847	2,854	4,847	645	1,177	2,492	4,314	2,584	15,446
	O	230	24	360	174	788	2,960	6,006	447	734	2,890	4,071	2,049	15,874
	N	256	31	157	203	647	3,292	5,312	613	462	3,384	4,459	2,259	15,969
	D	168	57	104	193	522	3,056	4,499	366	411	2,559	3,336	2,480	13,893
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	164	30	478	408	1,080	3,034	6,083	697	633	2,968	4,298	2,263	16,758
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2013 -	J	161	49	378	188	776	2,297	4,259	141	391	2,010	2,542	1,691	11,565
	F	228	22	149	206	605	2,192	4,305	346	428	2,349	3,123	1,740	11,965
	M	171	3	196	215	585	1,645	3,778	313	498	2,109	2,920	2,361	11,289
	A	138	62	118	172	490	1,889	4,400	295	557	2,437	3,289	1,864	13,935
	M	141	62	269	203	675	2,992	6,423	408	534	2,541	3,483	2,335	15,908
	J	349	89	631	154	1,223	3,770	3,890	347	614	3,274	4,235	2,424	15,542
	J	163	21	60	309	553	4,676	4,195	746	670	2,328	3,744	1,994	15,162
	A	225	30	166	61	482	3,908	4,006	378	632	2,558	3,568	1,923	13,887
	S	205	56	1,020	202	1,483	2,705	4,747	410	779	2,392	3,581	2,154	14,670
	O	221	53	228	241	743	3,090	4,435	534	708	2,742	3,984	1,853	14,105
	N	171	52	444	195	862	3,258	4,866	713	332	3,233	4,278	2,431	15,695
	D	143	9	647	288	1,087	2,218	5,950	242	684	2,363	3,289	2,023	14,567
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	139	44	299	181	663	5,404	6,191	577	423	2,669	3,669	2,514	18,441
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2013 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,760	466	4,473	1,792	8,491	27,808	89,268	4,001	6,326	26,136	36,463	28,175	190,205
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,723	394	4,239	1,934	8,290	28,666	88,458	4,516	6,577	28,046	39,139	27,827	192,380
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,715	392	4,010	1,957	8,074	25,318	92,143	4,813	7,254	28,697	40,764	29,277	195,576
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,833	390	3,312	1,804	7,339	26,090	92,619	4,751	7,127	28,945	40,823	29,755	196,626
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)														
Centres de 10 000 âmes et plus (1)														
2013	J	1,898	1,507	7,082	1,741	12,228	24,467	42,679	3,543	7,097	27,621	38,261	21,352	138,987
	F	1,788	303	1,228	2,488	5,807	33,556	62,610	3,901	3,768	31,034	38,703	21,678	162,354
	M	1,802	258	4,500	1,022	7,582	29,012	53,195	7,667	6,215	30,415	44,297	24,290	158,376
	A	2,024	241	1,905	636	4,806	34,682	47,026	7,931	5,347	37,249	50,527	22,776	159,817
	M	1,916	716	4,649	2,795	10,076	33,186	68,126	3,585	6,671	39,827	50,083	21,083	182,554
	J	1,986	602	2,348	3,367	8,303	30,301	59,864	6,029	7,128	35,662	48,819	29,485	176,772
	J	1,634	410	4,012	1,188	7,244	31,636	60,083	9,539	7,909	32,774	50,222	31,159	180,344
	A	1,859	129	2,040	2,963	6,991	30,254	68,308	3,596	9,650	26,140	39,386	25,302	170,241
	S	1,986	525	4,704	1,851	9,066	31,850	57,719	7,479	13,320	28,346	49,145	29,699	177,479
	O	2,858	256	4,121	1,978	9,213	32,580	68,693	5,475	8,494	34,893	48,862	24,152	183,500
	N	2,654	341	1,720	2,435	7,150	32,180	57,403	7,095	5,642	40,260	52,997	26,983	176,713
	D	1,834	694	1,344	2,415	6,287	34,067	53,433	4,665	5,508	32,609	42,782	30,780	167,349
2014	J	1,689	250	1,683	1,118	4,740	27,360	57,451	2,932	7,739	36,589	47,260	25,228	162,039
	F	3,499	237	1,535	2,151	7,422	47,948	57,973	3,243	4,715	32,735	40,693	21,655	175,691
	M	617	158	2,163	890	3,828	31,210	37,653	2,940	4,587	37,052	44,579	26,234	143,504
r	A	846	181	1,539	685	3,251	32,961	64,691	7,118	9,271	37,024	53,413	24,845	179,161
r	M	1,677	674	2,865	1,049	6,265	36,642	64,100	6,623	7,215	31,124	44,962	28,083	180,052
r	J	1,768	582	2,284	2,136	6,770	32,041	55,026	4,504	6,723	50,648	61,875	26,625	182,337
	J	1,503	272	5,223	4,186	11,184	31,854	67,514	7,713	7,610	31,424	46,747	25,633	182,932
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2012	J/F/M	2,586	311	3,166	2,038	8,101	36,382	76,619	4,282	7,080	28,563	39,925	25,837	186,864
	A/M/J	2,573	811	3,111	2,827	9,322	45,183	80,093	5,358	7,320	32,392	45,070	27,639	207,307
	J/A/S	2,707	948	4,691	2,699	11,045	41,671	76,096	5,896	7,925	29,486	43,307	25,037	197,156
	O/N/D	2,347	638	4,755	1,992	9,732	37,777	66,289	4,082	9,498	31,885	45,465	23,478	182,741
2013	J/F/M	1,760	749	4,178	2,616	9,303	29,646	55,015	5,051	5,955	30,382	41,388	22,206	157,558
	A/M/J	2,000	489	3,002	2,075	7,566	32,291	56,361	5,920	6,468	36,840	49,228	25,189	170,635
	J/A/S	1,797	341	3,596	1,728	7,462	30,561	62,069	6,829	9,907	29,161	45,897	27,277	173,266
	O/N/D	2,393	413	2,442	2,576	7,824	33,224	60,322	5,740	6,920	36,091	48,751	27,845	177,966
2014 r	J/F/M	1,681	239	1,776	1,397	5,093	33,921	51,870	3,061	5,715	35,159	43,935	26,280	161,099
	A/M/J	1,551	488	2,196	1,193	5,428	34,698	60,963	6,021	7,989	39,729	53,739	25,396	180,224
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2012-2014 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2012-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

		July / juillet						
Period Année		Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total	
		<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>		
Starts		<i>Mis en chantier</i>						
2014 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	102	18	6	-	6	132
	P.E.I.	Î.-P.-É.	24	-	-	-	-	24
	N.S.	N.-É.	91	242	71	-	-	404
	N.B.	N.-B.	123	242	-	-	11	376
	Atlantic	Atlantique	340	502	77	-	-	919
	Que.	Qc	962	815	758	-	-	2,535
	Ont.	Ont.	3,005	150	2,615	-	-	5,770
	Man.	Man.	220	214	187	-	-	621
	Sask.	Sask.	240	232	69	-	-	541
	Alta.	Alb.	1,987	120	616	-	-	2,723
	Prairies	Prairies	2,447	566	872	-	-	3,885
	B.C.	C.-B.	697	452	875	30	-	2,054
	Total		7,451	2,485	5,197	30	17	15,180
Completions		<i>Achevés</i>						
2014 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	100	15	-	-	-	115
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6	35	-	-	-	41
	N.S.	N.-É.	69	149	32	-	-	250
	N.B.	N.-B.	81	84	-	-	-	165
	Atlantic	Atlantique	256	283	32	-	-	571
	Que.	Qc	1,409	1,200	2,263	-	-	4,872
	Ont.	Ont.	2,544	259	3,159	-	-	5,962
	Man.	Man.	199	159	105	-	-	463
	Sask.	Sask.	179	63	110	-	-	352
	Alta.	Alb.	1,719	316	440	-	-	2,475
	Prairies	Prairies	2,097	538	655	-	6	3,296
	B.C.	C.-B.	544	539	1,285	-	-	2,368
	Total		6,850	2,819	7,394	-	-	17,063
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>						
2014 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	1,010	340	197	-	6	1,553
	P.E.I.	Î.-P.-É.	135	84	59	-	-	278
	N.S.	N.-É.	608	1,933	203	-	-	2,744
	N.B.	N.-B.	711	724	101	-	11	1,547
	Atlantic	Atlantique	2,464	3,081	560	-	-	6,105
	Que.	Qc	4,108	5,219	13,384	392	-	23,103
	Ont.	Ont.	21,270	7,810	62,859	-	-	91,939
	Man.	Man.	1,353	1,107	2,289	-	-	4,749
	Sask.	Sask.	2,403	1,064	2,560	-	-	6,027
	Alta.	Alb.	12,616	3,757	14,464	-	-	30,837
	Prairies	Prairies	16,372	5,928	19,313	-	-	41,613
	B.C.	C.-B.	5,852	4,347	19,173	30	-	29,402
	Total		50,066	26,385	115,289	422	17	192,179

(1) Data on 2011 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	July - juillet			2014			January - July			/ janvier - juillet		
	2013			2014			2013			2014		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	18	8	26	26	21	47	102	324	426	122	181	303
Barrie	80	96	176	77	29	106	292	185	477	379	164	543
Brantford	23	3	26	23	-	23	114	105	219	136	77	213
Calgary	646	739	1,385	786	568	1,354	4,455	2,492	6,947	4,845	5,803	10,648
Edmonton	790	292	1,082	940	186	1,126	4,556	4,492	9,048	5,199	2,217	7,416
Greater Sudbury/Grand Sudbury	39	107	146	48	8	56	124	113	237	100	16	116
Guelph	18	58	76	36	341	377	143	290	433	157	430	587
Halifax	107	169	276	67	318	385	487	1,177	1,664	319	546	865
Hamilton	141	33	174	142	59	201	725	1,059	1,784	726	934	1,660
Kelowna	88	32	120	80	30	110	350	103	453	460	195	655
Kingston	28	18	46	48	12	60	180	159	339	166	171	337
Kitchener-Cambridge-Waterloo	71	36	107	116	163	279	429	477	906	465	1,518	1,983
London	127	55	182	110	160	270	683	518	1,201	616	497	1,113
Moncton	46	14	60	70	237	307	217	334	551	253	310	563
Montréal	276	1,115	1,391	401	1,361	1,762	2,202	6,206	8,408	2,059	8,475	10,534
Oshawa	113	4	117	132	25	157	592	149	741	650	339	989
Ottawa-Gatineau	327	926	1,253	329	221	550	1,515	3,196	4,711	1,561	2,514	4,075
Gatineau	91	224	315	69	85	154	389	625	1,014	399	762	1,161
Ottawa	236	702	938	260	136	396	1,126	2,571	3,697	1,162	1,752	2,914
Peterborough	38	4	42	17	9	26	118	48	166	105	15	120
Québec	122	307	429	112	79	191	859	1,857	2,716	916	1,213	2,129
Regina	137	51	188	84	264	348	788	875	1,663	586	716	1,302
Saguenay	54	11	65	53	26	79	302	271	573	220	211	431
St. Catharines-Niagara	84	61	145	108	64	172	422	253	675	484	274	758
Saint John	24	-	24	18	-	18	83	19	102	84	9	93
St. John's	123	32	155	102	30	132	646	181	827	488	174	662
Saskatoon	251	120	371	156	37	193	1,024	441	1,465	1,012	940	1,952
Sherbrooke	72	46	118	46	51	97	448	369	817	345	327	672
Thunder Bay	39	-	39	32	6	38	107	60	167	75	28	103
Toronto	988	1,704	2,692	1,126	2,187	3,313	6,579	11,390	17,969	5,851	13,110	18,961
Trois-Rivières	23	80	103	26	36	62	207	337	544	190	291	481
Vancouver	378	1,631	2,009	487	1,121	1,608	2,490	8,191	10,681	2,711	8,002	10,713
Victoria	55	39	94	52	15	67	307	363	670	332	331	663
Windsor	51	26	77	86	31	117	276	69	345	341	78	419
Winnipeg	196	511	707	219	392	611	1,401	1,477	2,878	1,163	1,299	2,462
Total	5,573	8,328	13,901	6,155	8,087	14,242	33,223	47,580	80,803	33,116	51,405	84,521
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Bellefleur	28	9	37	35	9	44	98	28	126	122	9	131
Brandon	14	16	30	6	4	10	77	92	169	55	83	138
Cape Breton	25	-	25	19	-	19	101	3	104	64	-	64
Charlottetown	35	5	40	18	6	24	122	162	284	78	56	134
Chatham-Kent	10	-	10	5	-	5	61	-	61	37	145	182
Chilliwack	30	78	108	22	-	22	147	124	271	167	175	342
Cornwall	18	-	18	16	13	29	50	74	124	68	26	94
Courtenay	10	-	10	12	1	13	59	8	67	98	32	130
Drummondville	39	13	52	38	11	49	184	76	260	186	144	330
Fredericton	31	8	39	40	11	51	152	131	283	133	55	188
Granby	31	22	53	36	36	72	202	159	361	170	135	305
Grande Prairie	67	5	72	39	10	49	308	67	375	215	20	235
Kamloops	26	51	77	31	-	31	135	195	330	159	100	259
Kawartha Lakes	22	6	28	31	5	36	112	19	131	127	16	143
Lethbridge	43	-	43	63	14	77	328	13	341	307	75	382
Medicine Hat	21	-	21	18	-	18	151	2	153	115	48	163
Nanaimo	9	3	12	45	82	127	127	90	217	225	168	393
Norfolk	14	-	14	28	6	34	97	3	100	123	56	179
North Bay	15	-	15	10	-	10	40	4	44	31	-	31
Prince George	13	-	13	11	-	11	67	51	118	66	3	69
Red Deer	36	-	36	50	-	50	266	184	450	260	261	521
Rimouski	6	-	6	14	16	30	81	91	172	82	28	110
Saint Hyacinthe	7	3	10	1	12	13	50	79	129	36	113	149
Saint-Jean-sur-Richelieu	27	17	44	7	6	13	125	86	211	86	93	179
Sarnia	20	-	20	14	-	14	73	6	79	86	4	90
Sault Ste. Marie	5	-	5	7	-	7	40	8	48	49	3	52
Shawinigan	10	-	10	9	4	13	67	10	77	54	32	86
Vernon	14	12	26	16	2	18	70	37	107	91	22	113
Wood Buffalo	76	58	134	49	-	49	270	271	541	145	93	238
Total	702	306	1,008	690	248	938	3,660	2,073	5,733	3,435	1,995	5,430
All Centres of 50,000 Population and Over												
	6,275	8,634	14,909	6,845	8,335	15,180	36,883	49,653	86,536	36,551	53,400	89,951

(1) Data for 2013-2014 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2013-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			2013 July / juillet			2014 July / juillet			2013 July / juillet			2014 July / juillet		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, et autres</i>	
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines														
Abbotsford-Mission	11	8	19	10	4	14	80	93	173	50	65	115			
Barrie	58	18	76	43	-	43	117	80	197	38	46	84			
Brantford	22	22	44	31	8	39	23	15	38	18	15	33			
Calgary	668	182	850	716	203	919	506	248	754	388	29	417			
Edmonton	676	242	918	813	236	1,049	816	413	1,229	755	282	1,037			
Greater Sudbury/Grand Sudbury	22	6	28	10	-	10	7	2	9	10	1	11			
Guelph	28	25	53	23	126	149	9	13	22	17	14	31			
Halifax	18	-	18	57	38	95	61	12	73	117	74	191			
Hamilton	110	23	133	96	217	313	54	14	68	84	26	110			
Kelowna	44	76	120	48	8	56	94	120	214	98	36	134			
Kingston	21	17	38	20	-	20	69	2	71	31	36	67			
Kitchener-Cambridge-Waterloo	98	11	109	58	22	80	101	88	189	151	56	207			
London	88	19	107	111	16	127	145	115	260	209	278	487			
Moncton	21	-	21	49	-	49	44	94	138	22	92	114			
Montréal	458	1,162	1,620	707	1,653	2,360	542	2,198	2,740	592	2,721	3,313			
Oshawa	121	12	133	102	26	128	10	9	19	23	-	23			
Ottawa-Gatineau	251	207	458	266	361	627	265	611	876	231	528	759			
Gatineau	63	37	100	87	61	148	160	241	401	131	278	409			
Ottawa	188	170	358	179	300	479	105	370	475	100	250	350			
Peterborough	28	3	31	14	51	65	7	3	10	8	28	36			
Québec	275	626	901	195	537	732	223	819	1,042	207	751	958			
Regina	80	3	83	97	22	119	90	33	123	131	95	226			
Saguenay	37	6	43	36	7	43	38	32	70	49	32	81			
St. Catharines-Niagara	71	10	81	109	56	165	66	14	80	105	6	111			
Saint John	11	-	11	14	-	14	21	13	34	18	3	21			
St. John's	120	-	120	96	4	100	41	10	51	41	23	64			
Saskatoon	165	156	321	113	57	170	247	229	476	255	168	423			
Sherbrooke	107	66	173	80	45	125	112	45	157	109	77	186			
Thunder Bay	9	-	9	30	-	30	6	-	6	6	10	16			
Toronto	1057	1,209	2,266	937	2,958	3,895	171	1,098	1,269	256	1,160	1,416			
Trois-Rivières	78	56	134	48	64	112	65	53	118	52	68	120			
Vancouver	322	919	1,241	420	1,192	1,612	1557	2,700	4,257	1,197	2,100	3,297			
Victoria	44	122	166	34	5	39	81	486	567	86	409	495			
Windsor	43	16	59	55	-	55	153	28	181	241	8	249			
Winnipeg	387	91	478	185	85	270	290	144	434	243	273	516			
Total	5,549	5,313	10,862	5,623	8,001	13,624	6,111	9,834	15,945	5,838	9,510	15,348			
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	Grands centres urbains et agglomérations urbaines														
Bellefleur	24	3	27	9	7	16	6	2	8	13	5	18			
Brandon	12	-	12	16	18	34	1	3	4	11	10	21			
Cape Breton	15	-	15	6	-	6	6	-	6	3	-	3			
Charlottetown	17	-	17	6	-	6	13	-	13	8	20	28			
Chatham-Kent	1	3	4	4	-	4	23	8	31	17	2	19			
Chilliwack	17	8	25	18	8	26	62	41	103	58	4	62			
Cornwall	11	-	11	11	-	11	-	-	-	1	-	1			
Courtenay	23	-	23	6	-	6	45	23	68	25	16	41			
Drummondville	46	-	46	59	-	59	5	3	8	3	-	3			
Fredericton	24	40	64	13	5	18	42	55	97	21	30	51			
Granby	29	-	29	14	2	16	41	10	51	14	22	36			
Grande Prairie	115	-	115	40	-	40	93	-	93	55	-	55			
Kamloops	22	-	22	21	-	21	59	73	132	49	93	142			
Kawartha Lakes	16	-	16	20	-	20	1	2	3	-	4	4			
Lethbridge	26	-	26	59	4	63	96	113	209	95	82	177			
Medicine Hat	16	14	30	13	-	13	43	26	69	29	3	32			
Nanaimo	26	4	30	23	-	23	26	88	114	19	38	57			
Norfolk	13	4	17	15	-	15	24	5	29	21	2	23			
North Bay	7	-	7	6	-	6	24	-	24	9	-	9			
Prince George	15	-	15	12	10	22	39	-	39	36	22	58			
Red Deer	37	11	48	39	3	42	39	8	47	38	5	43			
Rimouski	23	4	27	5	-	5	39	5	44	24	3	27			
Saint Hyacinthe	9	12	21	3	24	27	1	10	11	1	4	5			
Saint-Jean-sur-Richelieu	36	40	76	28	9	37	30	45	75	19	45	64			
Sarnia	17	-	17	23	-	23	32	4	36	18	4	22			
Sault Ste. Marie	6	-	6	10	-	10	15	-	15	3	-	3			
Shawinigan	19	3	22	6	2	8	8	6	14	7	5	12			
Vernon	14	5	19	10	-	10	45	4	49	25	12	37			
Wood buffalo	56	94	150	33	-	33	30	2	32	38	-	38			
Total	692	245	937	528	92	620	888	536	1,424	660	431	1,091			
All Centres of 50,000 Population and Over	Tous les centres de 50,000 âmes et plus														
	6,241	5,558	11,799	6,151	8,093	14,244	6,999	10,370	17,369	6,498	9,941	16,439			

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2013-2014 on 2011 Census Definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)
Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 2013-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

July / juillet

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units		Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés			
	Homeownership		Condominium		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements de copropriété			
	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Metropolitan Areas						
<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford-Mission	-	-	93	65	93	65
Barrie	20	7	60	39	80	46
Brantford	6	2	9	13	15	15
Calgary	2	2	246	27	248	29
Edmonton	21	24	392	258	413	282
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	2	1	2	1
Guelph	3	1	10	13	13	14
Halifax	12	36	-	38	12	74
Hamilton	4	10	10	16	14	26
Kelowna	-	-	120	36	120	36
Kingston	2	36	-	-	2	36
Kitchener-Cambridge-Waterloo	28	24	60	32	88	56
London	-	2	115	276	115	278
Moncton	9	10	85	82	94	92
Montréal	163	130	2,035	2,591	2,198	2,721
Oshawa	-	-	9	-	9	-
Ottawa-Gatineau	111	155	500	373	611	528
Gatineau	39	59	202	219	241	278
Ottawa	72	96	298	154	370	250
Peterborough	-	6	3	22	3	28
Québec	93	64	726	687	819	751
Regina	-	1	33	94	33	95
Saguenay	6	5	26	27	32	32
St. Catharines-Niagara	8	6	6	-	14	6
Saint John	5	-	8	3	13	3
St. John's	1	3	9	20	10	23
Saskatoon	7	19	222	149	229	168
Sherbrooke	28	52	17	25	45	77
Thunder Bay	-	-	-	10	-	10
Toronto	70	87	1,028	1,073	1,098	1,160
Trois-Rivières	-	2	53	66	53	68
Vancouver	315	13	2,385	2,087	2,700	2,100
Victoria	-	-	486	409	486	409
Windsor	12	3	16	5	28	8
Winnipeg	-	-	144	273	144	273
Total	926	700	8,908	8,810	9,834	9,510
Completions						
<i>Achevés</i>						
Metropolitan Areas						
<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford-Mission	-	-	8	4	8	4
Barrie	18	-	-	-	18	-
Brantford	22	5	-	3	22	8
Calgary	3	-	179	203	182	203
Edmonton	24	33	218	203	242	236
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	6	-	6	-
Guelph	6	-	19	126	25	126
Halifax	-	6	-	32	-	38
Hamilton	11	63	12	154	23	217
Kelowna	-	-	76	8	76	8
Kingston	17	-	-	-	17	-
Kitchener	4	9	7	13	11	22
London	2	-	17	16	19	16
Moncton	-	-	-	-	-	-
Montréal	138	65	1,024	1,588	1,162	1,653
Oshawa	12	26	-	-	12	26
Ottawa-Gatineau	138	200	69	161	207	361
Gatineau	6	24	31	37	37	61
Ottawa	132	176	38	124	170	300
Peterborough	-	15	3	36	3	51
Québec	27	25	599	512	626	537
Regina	-	-	3	22	3	22
Saguenay	2	3	4	4	6	7
St. Catharines-Niagara	3	53	7	3	10	56
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	4	-	-	-	4
Saskatoon	4	-	152	57	156	57
Sherbrooke	43	28	23	17	66	45
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
Toronto	223	289	986	2,669	1,209	2,958
Trois-Rivières	2	6	54	58	56	64
Vancouver	9	-	910	1,192	919	1,192
Victoria	2	-	120	5	122	5
Windsor	-	-	16	-	16	-
Winnipeg	-	-	91	85	91	85
Total	710	830	4,603	7,171	5,313	8,001

(1) Data for 2013-2014 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2013-2014 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) Collectivité (2)	May / mai				Jun / juin				July / juillet			
	Units		Av. Price		Units		Av. Price		Units		Av. Price	
	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$	Nombre de logements	Prix Moyen \$
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Abbotsford-Mission	92	50	594,649	569,188	86	51	592,500	574,186	80	50	579,260	578,794
Barrie	133	46	541,434	478,018	114	42	532,824	485,174	117	38	475,807	504,388
Brantford	23	18	447,260	402,200	21	18	376,223	395,700	23	18	395,636	390,976
Calgary	481	434	552,307	593,567	481	439	558,196	595,426	506	388	545,758	603,333
Edmonton	859	857	450,159	478,314	815	776	446,645	481,407	816	755	452,314	488,717
Greater Sudbury / Grand Sudbury	8	4	--	--	7	12	--	437,742	7	10	--	424,310
Guelph	8	16	--	550,363	8	18	--	535,878	9	17	--	560,929
Halifax	66	123	380,624	394,346	57	128	389,000	398,947	61	117	385,867	395,519
Hamilton	67	102	540,558	474,099	68	107	533,014	494,532	54	84	517,496	521,016
Kelowna	110	91	742,763	746,832	104	95	747,432	727,512	94	98	768,798	708,228
Kingston	70	37	289,811	300,400	72	31	287,473	310,274	69	31	289,375	311,426
Kitchener-Cambridge-Waterloo	95	147	521,101	490,021	91	144	528,144	489,801	101	151	515,925	485,640
London	157	217	331,056	379,082	155	223	337,012	385,404	145	209	348,628	385,815
Moncton	48	21	229,357	198,713	50	18	224,148	206,746	44	22	227,719	196,992
Montréal	603	549	378,150	366,132	567	578	376,208	364,666	542	592	372,502	359,454
Oshawa	7	27	--	417,846	6	26	--	421,302	10	23	479,975	432,603
Ottawa-Gatineau	280	232	390,978	450,549	262	223	397,448	445,405	265	231	407,998	446,876
Gatineau	176	113	281,243	297,575	163	121	290,433	292,133	160	131	282,712	299,642
Ottawa	104	119	576,684	595,810	99	102	573,644	627,228	105	100	598,909	639,752
Peterborough	6	10	--	333,337	7	10	--	333,337	7	8	--	--
Québec	267	263	258,281	247,476	260	235	256,890	249,493	222	205	256,378	252,911
Regina	95	141	514,080	514,481	93	137	503,721	516,049	90	131	503,020	510,615
Saguenay	36	49	209,111	198,408	38	47	201,684	204,064	38	48	203,026	209,667
St. Catharines-Niagara	64	126	384,495	351,982	70	130	408,720	359,304	66	105	371,947	361,621
Saint John's	34	16	298,888	366,881	27	13	331,737	361,477	21	18	310,057	306,633
St. John's	49	29	368,765	516,517	40	38	365,748	518,710	41	41	384,631	536,483
Saskatoon	301	292	447,465	467,088	271	267	460,230	477,516	247	255	474,170	482,834
Sherbrooke	98	114	190,557	175,229	97	105	181,016	163,789	112	109	182,036	172,264
Thunder Bay	3	4	--	--	6	3	--	--	6	6	--	--
Toronto	185	205	1,188,493	1,278,525	205	217	1,076,354	1,355,320	171	256	1,161,569	1,395,716
Trois Rivières	89	61	190,954	193,094	67	68	190,896	205,044	65	52	190,270	191,654
Vancouver	1,541	1,239	1,417,753	1,481,306	1,538	1,197	1,442,550	1,517,023	1,555	1,196	1,454,794	1,542,554
Victoria	100	86	676,323	663,688	85	96	694,905	672,941	81	86	660,828	680,697
Windsor	153	213	324,974	352,162	168	225	329,000	349,748	153	241	332,093	355,587
Winnipeg	287	292	470,988	442,951	251	282	484,362	444,215	290	243	473,181	450,196
Sub-Total / Total partiel	6,415	6,111	689,468	676,202	6,187	5,999	704,089	687,245	6,108	5,834	712,103	708,415
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Belleville	8	12	--	321,508	7	13	--	309,008	6	13	--	309,008
Brandon	1	9	--	--	1	10	--	407,167	1	11	--	411,951
Cape Breton	7	4	--	--	7	4	--	--	6	3	--	--
Charlottetown	19	13	273,916	320,423	13	6	270,031	--	13	8	267,638	--
Chatham-Kent	20	21	294,235	290,038	24	18	302,613	273,489	23	17	304,074	294,465
Chilliwack	61	62	455,710	414,414	57	59	446,684	419,405	62	58	446,377	415,815
Cornwall	--	--	--	--	--	1	--	--	--	1	--	--
Courtenay	49	38	489,231	483,316	49	30	490,382	485,217	45	25	480,063	474,208
Drummondville	10	1	200,912	--	7	1	--	--	5	3	--	--
Fredericton	39	35	284,549	285,709	39	27	266,223	279,491	42	21	260,543	283,031
Granby	24	18	266,875	269,167	35	19	260,286	229,368	41	14	248,829	254,714
Grand Prairie	55	96	333,295	370,671	49	89	339,116	380,244	93	55	347,400	393,028
Kamloops	59	51	434,866	414,050	65	50	434,949	414,990	59	49	444,266	417,460
Kawartha Lakes	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--
Lethbridge	83	100	355,984	335,086	96	87	337,494	349,422	96	95	321,048	350,865
Medicine Hat	47	43	366,196	404,712	49	38	365,331	405,124	43	29	374,540	434,272
Nanaimo	25	17	390,968	386,071	20	17	381,990	379,776	26	19	371,819	390,374
Norfolk	31	22	303,126	295,168	27	22	285,704	286,768	24	21	288,342	287,814
North Bay	20	9	350,940	--	25	11	322,992	316,555	24	9	320,188	--
Prince George	37	38	439,804	431,619	34	37	446,796	430,179	39	36	440,113	427,381
Red Deer	36	40	516,718	565,332	38	34	538,286	568,161	39	38	504,274	578,573
Rimouski	31	47	187,419	199,167	43	36	195,814	193,496	39	24	192,282	198,351
Saint Hyacinthe	1	1	--	--	1	1	--	--	1	1	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	33	23	324,879	327,848	31	18	323,774	352,889	30	19	312,633	346,421
Sarnia	34	27	281,851	286,294	32	22	281,498	285,052	32	18	280,783	289,119
Sault Ste. Marie	17	6	347,588	--	16	4	346,819	--	15	3	346,213	--
Shawinigan	11	18	180,785	180,667	7	16	--	175,750	8	7	--	--
Vernon	43	27	739,746	784,954	44	26	739,911	794,453	45	25	726,195	691,911
Wood Buffalo	25	29	838,416	825,178	22	36	798,268	781,918	30	38	773,700	769,859
Sub-Total / Total partiel	826	807	394,643	391,200	838	732	387,292	401,151	888	660	384,372	411,462
Total	7,241	6,918	655,836	642,956	7,025	6,731	666,299	656,132	6,996	6,494	670,504	678,235

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (-) but are included in the totals.

(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (-) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10
**Bond Yields and
Mortgage Interest Rates**
Tableau 10
**Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires**

Period <i>Année</i>	Bank Rate ⁽¹⁾ <i>Taux d'escompte ⁽¹⁾</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>		
		Long Term ⁽²⁾ <i>À long terme ⁽²⁾</i>	Treasury Bills ⁽³⁾ <i>Bons du Trésor ⁽³⁾</i>		1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>
2011 - J	1.25	3.71	0.95	3.28	3.95	4.55	
F	1.25	3.69	0.95	3.33	4.03	4.68	
M	1.25	3.66	0.92	3.30	4.09	4.70	
A	1.25	3.67	0.97	3.45	4.22	4.87	
M	1.25	3.33	0.95	3.47	4.20	4.83	
J	1.25	3.47	0.93	3.35	4.06	4.60	
J	1.25	3.28	0.92	3.34	4.06	4.57	
A	1.25	3.00	0.93	3.32	4.03	4.52	
S	1.25	2.74	0.83	3.29	3.96	4.42	
O	1.25	2.91	0.89	3.29	3.87	4.35	
N	1.25	2.61	0.86	3.30	3.80	4.38	
D	1.25	2.42	0.83	3.29	3.78	4.36	
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31	
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23	
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21	
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36	
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35	
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25	
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23	
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23	
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20	
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17	
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15	
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15	
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14	
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11	
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02	
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02	
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02	
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00	
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08	
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14	
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33	
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40	
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39	
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39	
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38	
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32	
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16	
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02	
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02	
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00	
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01	
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

Table IIConstruction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Period	New construction	Renovations	Ownership transfer costs	Governments	Non-Profit Institutions	Total	Non Residential Construction	All Construction	
Année	Construction neuve	Rénovations	Coûts de transfert de propriété	Administrations publiques	Institutions sans but lucratif		Construction non résidentielle	Ensemble de la construction	
2008 -									
	J/F/M	51,676	38,300	20,048	1,060	20	111,104	127,004	238,108
	A/M/J	51,700	38,856	18,416	1,084	24	110,080	132,152	242,232
	J/A/S	51,216	40,008	17,360	1,128	164	109,876	135,400	245,276
	O/N/D	49,288	39,564	12,556	1,236	388	103,032	133,988	237,020
	Total 2008	50,970	39,182	17,095	1,127	149	108,523	132,136	240,659
2009 -									
	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total 2009	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -									
	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total 2010	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -									
	J/F/M	47,708	42,944	22,080	1,212	552	114,496	155,012	269,508
	A/M/J	49,172	43,372	21,640	1,236	696	116,116	153,172	269,288
	J/A/S	51,096	44,304	22,760	1,304	732	120,196	155,972	276,168
	O/N/D	51,644	44,772	23,288	1,240	708	121,652	158,588	280,240
	Total 2011	49,905	43,848	22,442	1,248	672	118,115	155,686	273,801
2012 -									
	J/F/M	55,268	45,324	24,064	1,268	472	126,396	163,652	290,048
	A/M/J	57,432	45,732	23,568	1,224	392	128,348	167,952	296,300
	J/A/S	58,756	46,036	21,808	1,232	296	128,128	169,684	297,812
	O/N/D	59,532	46,464	21,252	1,244	260	128,752	172,932	301,684
	Total 2012	57,747	45,889	22,673	1,242	355	127,906	168,555	296,461
2013-									
	J/F/M	57,404	46,512	21,552	1,236	340	127,044	173,552	300,596
	A/M/J	57,300	46,928	22,992	1,220	372	128,812	172,524	301,336
	J/A/S	55,768	47,680	25,044	1,256	304	130,052	175,448	305,500
	O/N/D	56,688	47,584	24,480	1,256	276	130,284	175,512	305,796
	Total 2013	56,790	47,176	23,517	1,242	323	129,048	174,259	303,307
2014-									
	J/F/M	55,852	48,104	23,140	1,260	340	128,696	176,240	304,936
	A/M/J								
	J/A/S								
	O/N/D								
	Total 2014								

¹ Source: National Economic Accounts Division,
Statistics Canada CANSIM**Tableau II**Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹¹ Source: Division des comptes économiques nationaux,
Statistiques Canada CANSIM,

Housing market
intelligence
you can count on

Marché de l'habitation :
notre savoir
à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!
Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.