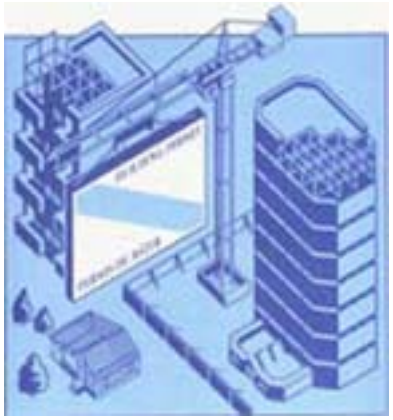
Nº 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir



Août 2014

Statistique Canada
Statistics Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à *www.statcan.gc.ca*.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à *infostats@statcan.gc.ca*

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit nº 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à *www.statcan.gc.ca* et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site *www.statcan.gc.ca* sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Août 2014

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2014

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html

Octobre 2014

Nº 64-001-X au catalogue, vol. 58, nº 8

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'usager

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

.	indisponible pour toute période de référence
..	indisponible pour une période de référence précise
...	n'ayant pas lieu de figurer
0	zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
0^s	valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
^{p}	provisoire
^{r}	révisé
x	confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
^{E}	à utiliser avec prudence
F	trop peu fiable pour être publié
*	valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence (p<0,05)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants 5

Analyse – Août 2014 6

Secteur non résidentiel : diminutions des intentions de construction dans chacune des trois composantes 6
Secteur résidentiel : forte diminution des intentions de construction de logements multifamiliaux 6
Provinces : l'Ontario et le Québec enregistrent les plus fortes diminutions 7
Baisse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement 7

Graphiques

1. Valeur totale des permis de bâtir 9
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total 9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple 10
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total 10
5. Valeur des permis de construction commerciale 11
6. Valeur des permis de construction industrielle 11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale 12

Produits connexes 13

Tableaux statistiques

1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée 16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée 16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée 17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel 17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014 18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014 20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014 24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, août 2014 26
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à août 2014 27
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014 28
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, août 2014 30

Table des matières – suite

12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à août 2014 31
13 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, août 2014 32

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir 33
Sources de données et méthodologie 34
Concepts et variables observées 36
Catégories de bâtiments 37
Classification géographique 38
Exactitude des données 40
Comparabilité des données et sources connexes 41

Appendice

I Abréviations géographiques 42

Faits saillants

La valeur totale des permis de bâtir délivrés par les municipalités canadiennes a diminué de 27,3 % pour se fixer à 6,7 milliards de dollars en août, à la suite de trois mois d'augmentations de 10 % et plus. Le recul affiché en août est principalement le résultat d'une baisse des intentions de construction d'immeubles non résidentiels au Québec et d'immeubles résidentiels en Ontario.

Analyse – Août 2014

La valeur totale des permis de bâtir délivrés par les municipalités canadiennes a diminué de 27,3 % pour se fixer à 6,7 milliards de dollars en août, à la suite de trois mois d'augmentations de 10 % et plus. Le recul affiché en août est principalement le résultat d'une baisse des intentions de construction d'immeubles non résidentiels au Québec et d'immeubles résidentiels en Ontario.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur totale des permis de bâtir a diminué de 40,6 % pour s'établir à 2,5 milliards de dollars en août, après quatre hausses mensuelles consécutives. Un recul des intentions de construction a été observé dans sept provinces, le Québec ayant contribué le plus à la baisse nationale.

Après cinq augmentations mensuelles consécutives, la valeur totale des permis dans le secteur résidentiel a diminué de 15,9 % en août pour s'établir à 4,2 milliards de dollars. L'Ontario a connu les baisses les plus marquées, suivi de la Colombie-Britannique et des provinces de l'Atlantique. Des hausses ont été enregistrées dans quatre provinces, l'Alberta venant en tête.

Secteur non résidentiel : diminutions des intentions de construction dans chacune des trois composantes

Les intentions de construction d'immeubles institutionnels ont baissé de 76,0 % pour s'établir à 446 millions de dollars en août, après avoir progressé de 29,6 % en juillet et de 149,3 % en juin. La valeur des permis de construction institutionnelle a reculé dans toutes les provinces, sauf à l'Île-du-Prince-Édouard. Le Québec a été à l'origine de la majeure partie de la baisse notée à l'échelle nationale, en raison de l'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale. La diminution observée au Manitoba s'explique également par la baisse des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale. En Ontario, le recul est surtout attribuable à une baisse des intentions de construction d'établissements d'enseignement.

Dans la composante commerciale, la valeur des permis a diminué de 12,1 % pour se fixer à 1,6 milliard de dollars en août, après une augmentation de 1,2 % le mois précédent. La baisse est attribuable à la diminution des intentions de construction d'entrepôts et d'immeubles à bureaux à l'échelle nationale. Des baisses ont été observées dans cinq provinces, l'Ontario et la Colombie-Britannique ayant enregistré les baisses les plus marquées. La plus forte hausse a été enregistrée à Terre-Neuve-et-Labrador.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis a diminué de 15,2 % pour s'établir à 454 millions de dollars en août, ce qui représente la deuxième baisse mensuelle consécutive. Des baisses ont été observées dans cinq provinces, le Québec et l'Alberta ayant connu les reculs les plus marqués. Au Québec, le recul est principalement attribuable à une baisse des intentions de construction d'usines de fabrication et de bâtiments rattachés aux services publics, tandis qu'en Alberta, la diminution est essentiellement attribuable aux bâtiments rattachés aux services publics.

Secteur résidentiel : forte diminution des intentions de construction de logements multifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a diminué de 28,6 % en août pour s'établir à 1,8 milliard de dollars, après avoir crû de 42,8 % en juillet. Des diminutions ont été observées dans six provinces, l'Ontario venant en tête, suivi de la Colombie-Britannique, loin au deuxième rang. L'Alberta et la Saskatchewan ont enregistré les augmentations les plus marquées.

Les intentions de construction de logements unifamiliaux ont enregistré une baisse de 2,4 % pour s'établir à 2,3 milliards de dollars en août, ce qui représente une deuxième baisse mensuelle consécutive. Un recul des intentions de construction a été observé dans sept provinces, l'Ontario et l'Alberta ayant été à l'origine d'une grande partie de la baisse. En revanche, les hausses les plus marquées ont été observées au Québec, suivi de la Colombie-Britannique.

À l'échelle nationale, les municipalités ont approuvé la construction de 16 520 nouveaux logements en août, en baisse de 18,9 % par rapport à juillet. La diminution est surtout attribuable à un recul des intentions de construction de logements multifamiliaux, dont le nombre a diminué de 26,3 % pour s'établir à 10 320 unités. Le nombre de logements unifamiliaux a également diminué, reculant de 2,7 % pour se fixer à 6 200 unités.

Provinces : l'Ontario et le Québec enregistrent les plus fortes diminutions

La valeur totale des permis a diminué dans six provinces en août, les baisses les plus marquées ayant été observées en Ontario et au Québec et, dans une moindre mesure, en Colombie-Britannique.

La baisse notée en Ontario est principalement le résultat d'un affaiblissement des intentions de construction de logements multifamiliaux ainsi que d'immeubles institutionnels. Au Québec, le recul est attribuable aux immeubles institutionnels, alors qu'en Colombie-Britannique, il provient principalement des logements multifamiliaux ainsi que des immeubles à vocation commerciale et institutionnelle.

L'augmentation la plus marquée s'est produite en Alberta, où une hausse de la valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a plus qu'effacé les baisses observées dans les logements unifamiliaux et les immeubles non résidentiels. À Terre-Neuve-et-Labrador, la hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale est à l'origine de la progression.

Baisse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement

En août, la valeur totale des permis a reculé dans 22 des 34 régions métropolitaines de recensement.

Les reculs les plus marqués ont été enregistrés à Montréal et à Toronto, suivies de Vancouver. À Montréal, la diminution est attribuable aux immeubles institutionnels, tandis qu'à Toronto, le recul est principalement lié à l'affaiblissement des intentions de construction de logements multifamiliaux. La diminution observée à Vancouver s'explique par une baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et de bâtiments non résidentiels.

Les augmentations les plus marquées en août ont été observées à Calgary, suivie d'Oshawa et de St. John's. À Calgary, les logements multifamiliaux ont été le principal facteur à l'origine de la hausse. Une augmentation des intentions de construction de logements résidentiels et d'immeubles à vocation commerciale a été à l'origine de la progression à Oshawa, tandis que les immeubles à vocation commerciale expliquent la hausse notée à St. John's.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

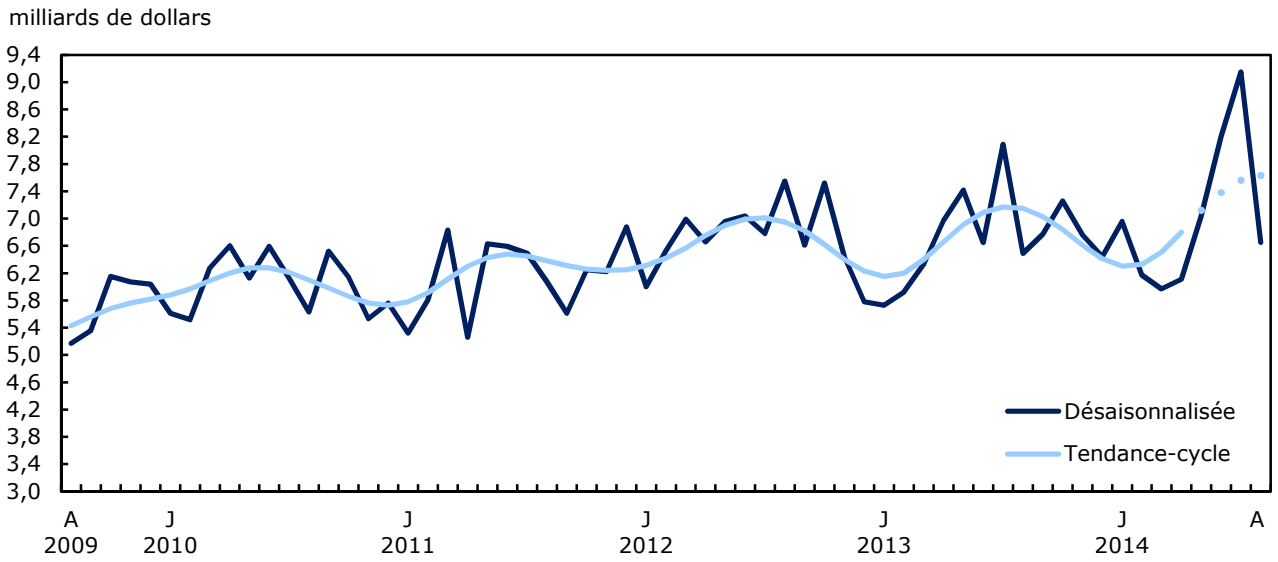
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

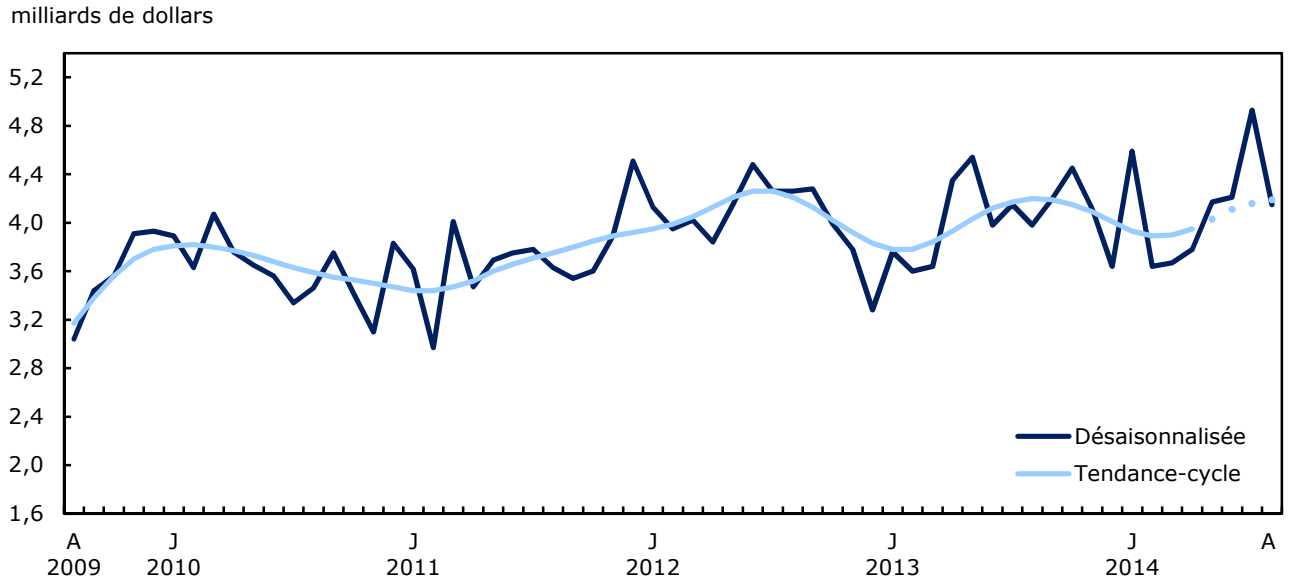
Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



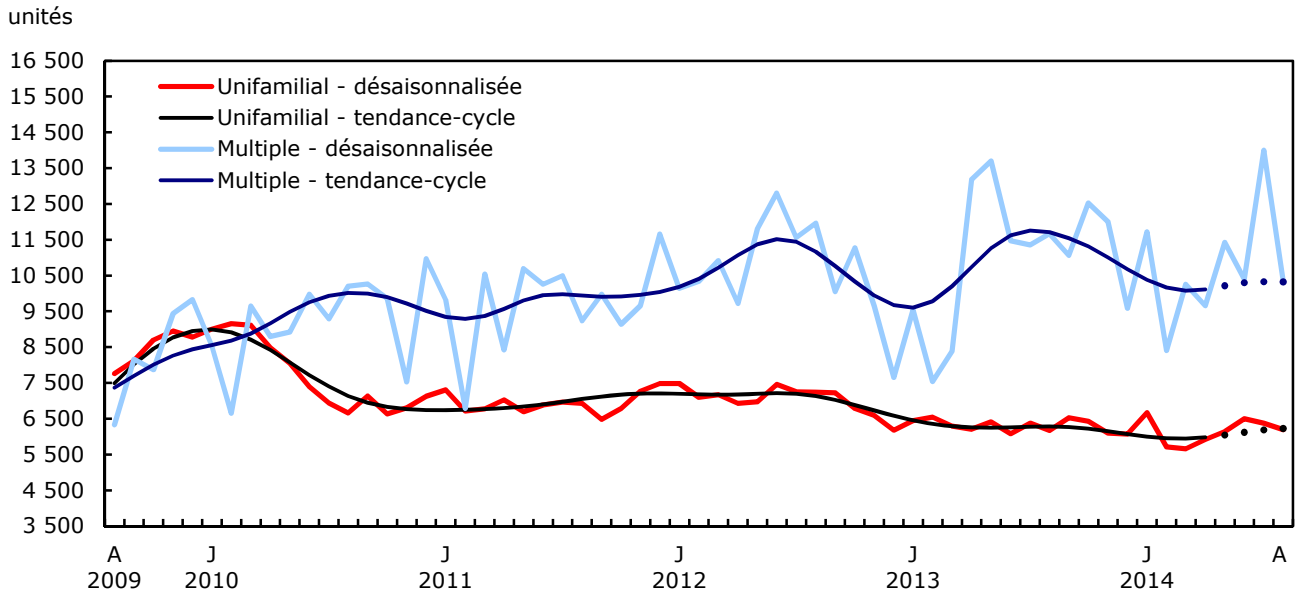
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total



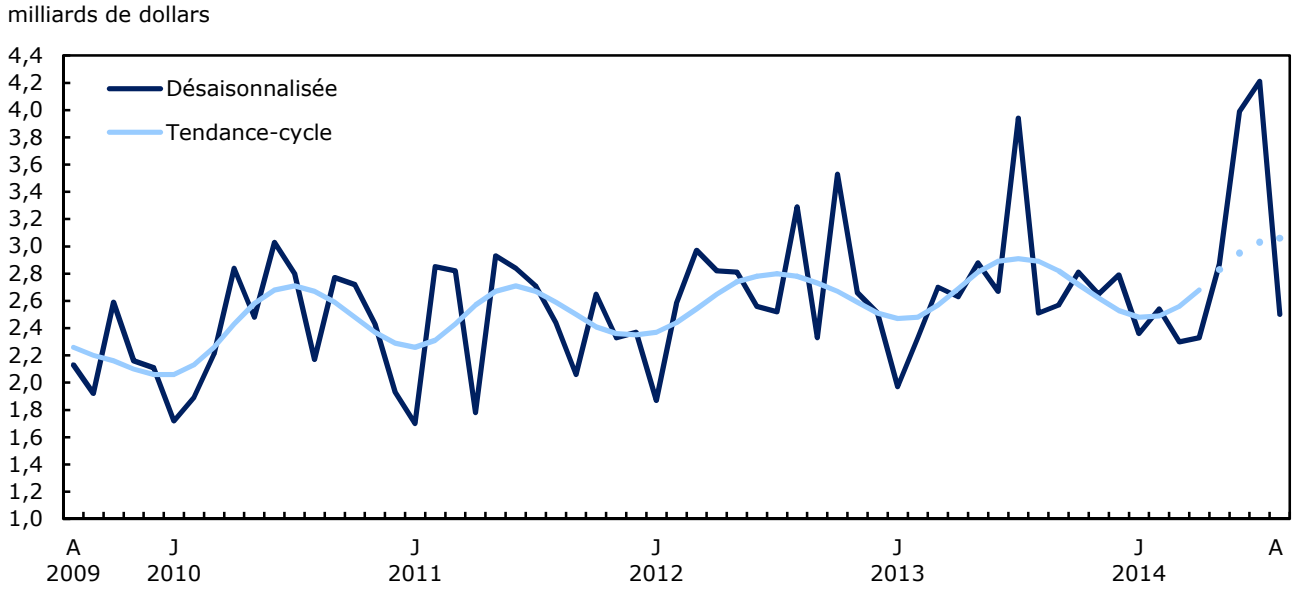
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



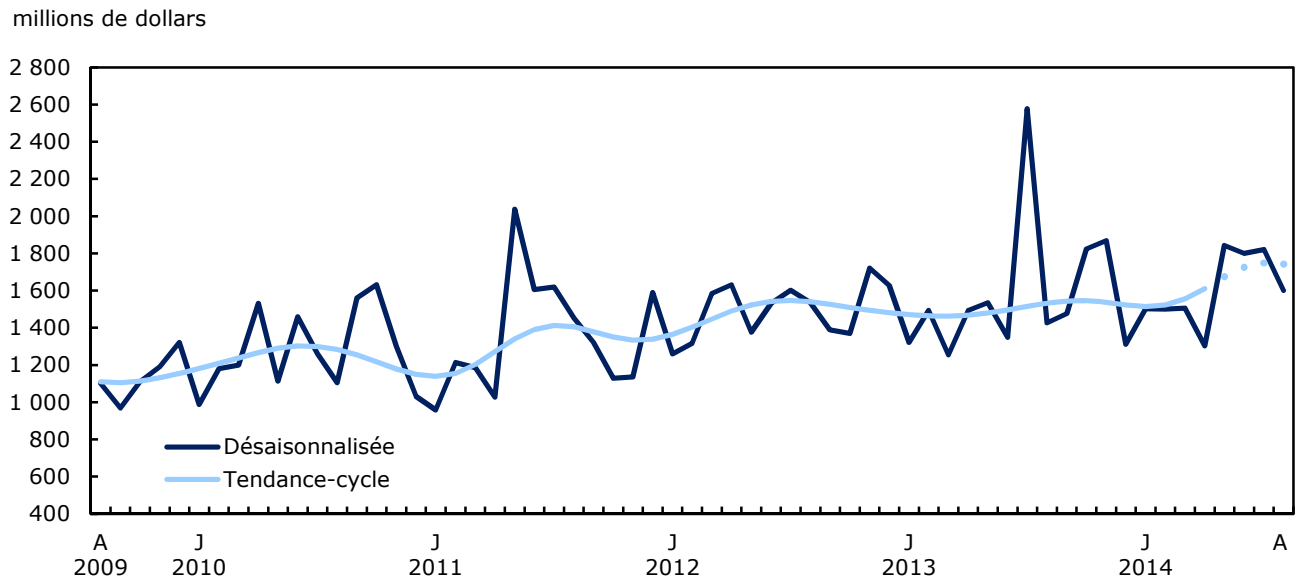
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total



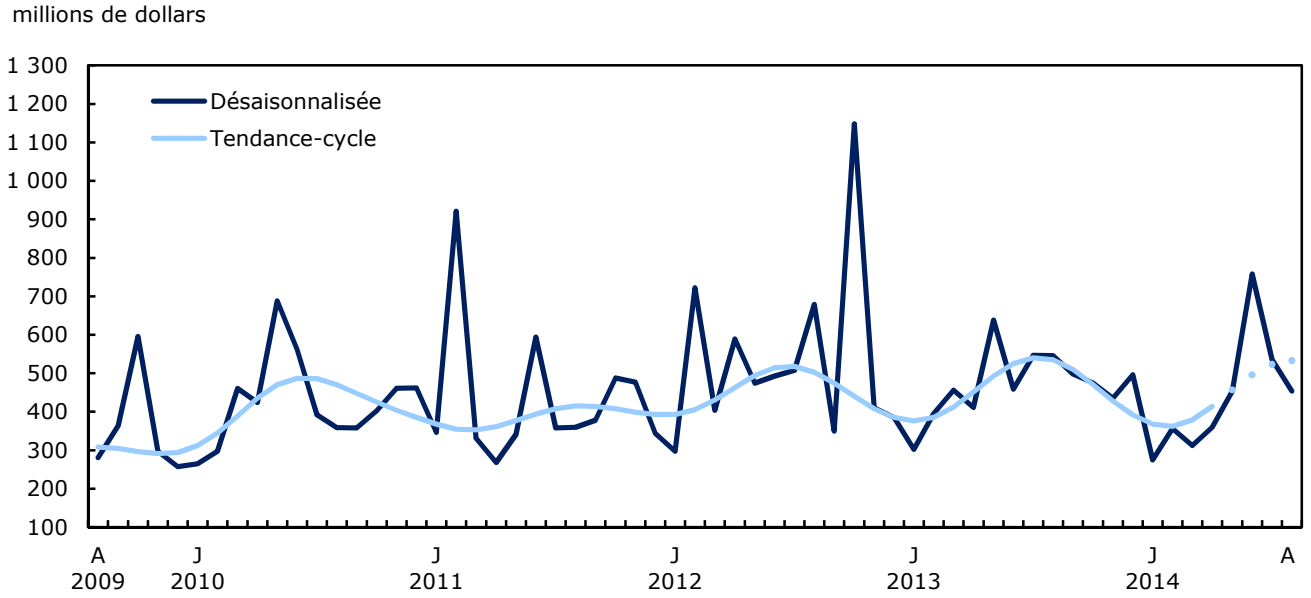
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale



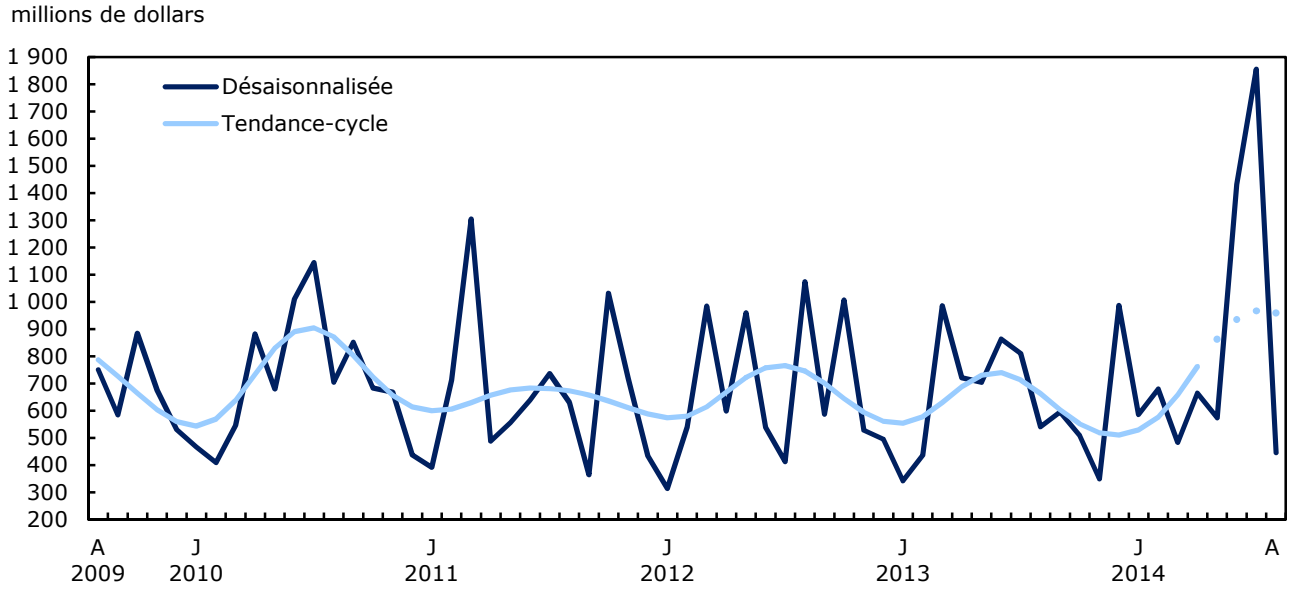
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X	Investissements privés et publics au Canada : perspectives
62-202-X	Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002	Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel
026-0002	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel
026-0003	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel
026-0004	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel
026-0005	Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel
026-0006	Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel
026-0007	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel
026-0008	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel
026-0010	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802	Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014 Août p	2014 Juillet r	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**6 652 221**	**9 146 056**	**-27,3**	**11,6**	**16,4**	**15,4**	**2,2**	**-3,2**
Terre-Neuve-et-Labrador	119 408	80 701	48,0	-18,8	22,0	37,8	41,8	-1,3
Île-du-Prince-Édouard	16 104	11 575	39,1	-31,4	-1,5	34,4	-11,9	-37,3
Nouvelle-Écosse	91 843	102 002	-10,0	-14,7	21,1	-23,5	42,1	56,3
Nouveau-Brunswick	69 818	94 174	-25,9	45,5	-5,1	81,2	-34,6	-25,2
Québec	1 079 100	2 065 830	-47,8	-3,2	87,7	-4,5	4,3	-4,8
Ontario	2 194 246	3 256 233	-32,6	17,9	7,8	16,3	3,1	-14,0
Manitoba	221 929	417 376	-46,8	98,6	-46,0	99,1	34,9	2,8
Saskatchewan	275 319	262 928	4,7	20,2	-18,3	6,9	29,7	4,1
Alberta	1 770 599	1 723 953	2,7	0,4	13,1	13,2	4,2	8,2
Colombie-Britannique	799 780	1 109 788	-27,9	32,1	-5,5	31,4	-20,5	12,1
Yukon	9 464	7 598	24,6	43,0	-45,5	188,2	-52,1	83,5
Territoires du Nord-Ouest	4 576	3 860	18,5	-29,6	275,8	-60,4	189,0	-35,8
Nunavut	35	10 038	-99,7	132,9	72,4	...	-100,0	-14,3

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014 Août p	2014 Juillet r	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**2 501 345**	**4 212 465**	**-40,6**	**5,6**	**39,0**	**23,3**	**1,2**	**-9,3**
Terre-Neuve-et-Labrador	73 154	23 311	213,8	-53,9	58,8	64,5	55,2	-4,7
Île-du-Prince-Édouard	7 899	2 693	193,3	-65,7	0,2	106,9	-60,8	-24,4
Nouvelle-Écosse	44 371	32 315	37,3	33,7	-46,7	-13,6	35,5	238,0
Nouveau-Brunswick	36 051	48 645	-25,9	82,0	-20,0	119,2	-57,3	8,3
Québec	372 761	1 382 145	-73,0	-3,0	210,3	-8,4	13,7	-6,0
Ontario	858 175	1 129 643	-24,0	4,1	5,3	30,8	-2,3	-30,7
Manitoba	91 729	298 787	-69,3	227,8	-58,4	198,8	71,8	0,5
Saskatchewan	82 832	126 770	-34,7	36,0	-7,8	-18,7	97,9	-23,3
Alberta	726 990	806 665	-9,9	-6,3	30,9	21,7	0,5	25,3
Colombie-Britannique	200 859	354 479	-43,3	10,5	15,0	34,2	-31,9	11,4
Yukon	5 120	3 930	30,3	18,0	-45,9	887,3	-87,0	136,4
Territoires du Nord-Ouest	1 404	1 281	9,6	74,8	103,6	-81,8	3 305,2	-96,7
Nunavut	0	1 801	-100,0	414,6	...	...	-100,0	66,7

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014 Août p	2014 Juillet r	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	**4 150 876**	**4 933 591**	**-15,9**	**17,3**	**0,8**	**10,5**	**2,8**	**1,0**
Terre-Neuve-et-Labrador	46 254	57 390	-19,4	17,6	-1,7	24,8	36,0	0,2
Île-du-Prince-Édouard	8 205	8 882	-7,6	-1,5	-2,9	3,8	87,0	-53,3
Nouvelle-Écosse	47 472	69 687	-31,9	-27,0	78,7	-30,3	47,1	11,7
Nouveau-Brunswick	33 767	45 529	-25,8	19,8	9,2	55,4	2,7	-50,3
Québec	706 339	683 685	3,3	-3,6	4,6	-1,8	-1,6	-4,0
Ontario	1 336 071	2 126 590	-37,2	26,8	9,4	8,2	6,4	0,7
Manitoba	130 200	118 589	9,8	-0,3	-30,1	39,3	19,5	3,8
Saskatchewan	192 487	136 158	41,4	8,4	-24,6	32,2	-3,3	25,8
Alberta	1 043 609	917 288	13,8	7,3	-0,6	7,4	6,8	-1,4
Colombie-Britannique	598 921	755 309	-20,7	45,4	-14,9	30,2	-14,2	12,5
Yukon	4 344	3 668	18,4	85,0	-45,0	30,6	22,3	24,3
Territoires du Nord-Ouest	3 172	2 579	23,0	-45,7	332,1	-35,9	40,7	480,5
Nunavut	35	8 237	-99,6	108,0	58,4	...	-100,0	-92,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2014 Août p	2014 Juillet r	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février
	unités		variation en pourcentage					
Canada	**198 240**	**244 524**	**-18,9**	**20,6**	**-3,8**	**12,8**	**-2,1**	**12,8**
Terre-Neuve-et-Labrador	3 720	2 844	30,8	19,1	-14,2	38,9	32,5	13,5
Île-du-Prince-Édouard	468	564	-17,0	0,0	-28,8	20,0	189,5	-56,8
Nouvelle-Écosse	2 256	4 176	-46,0	-32,9	117,2	-40,7	6,1	95,9
Nouveau-Brunswick	2 268	4 440	-48,9	35,5	-18,5	99,4	47,4	-24,5
Québec	38 520	38 136	1,0	-6,4	7,4	-9,7	-2,7	2,4
Ontario	51 288	100 188	-48,8	42,2	2,0	10,8	0,2	13,6
Manitoba	8 244	6 228	32,4	19,6	-58,3	90,1	38,7	1,5
Saskatchewan	10 884	6 900	57,7	-25,6	-2,6	32,8	-7,4	40,4
Alberta	50 352	43 032	17,0	13,6	-3,3	0,7	3,6	3,4
Colombie-Britannique	29 688	37 236	-20,3	42,5	-17,3	56,5	-27,1	40,1
Yukon	408	324	25,9	125,0	-50,0	84,6	85,7	250,0
Territoires du Nord-Ouest	144	84	71,4	-53,3	400,0	0,0	-40,0	...
Nunavut	0	372	-100,0	40,9	29,4	...	-100,0	-90,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Juillet r	6 375	14 002	20 377	4 933 591	535 717	1 821 339	1 855 409	4 212 465	9 146 056
Août p	6 200	10 320	16 520	4 150 876	454 418	1 601 401	445 526	2 501 345	6 652 221
Cumulatif janv. à août 2014	49 189	86 189	135 378	33 143 143	3 505 731	12 873 388	6 722 798	23 101 917	56 245 060
Cumulatif janv. à août 2013	50 539	86 849	137 388	32 003 910	3 753 353	12 451 110	5 405 420	21 609 883	53 613 793
Terre-Neuve-et-Labrador									
Juillet r	139	98	237	57 390	3 724	17 219	2 368	23 311	80 701
Août p	110	200	310	46 254	4 487	67 079	1 588	73 154	119 408
Cumulatif janv. à août 2014	911	720	1 631	348 764	55 912	195 322	23 444	274 678	623 442
Cumulatif janv. à août 2013	1 191	746	1 937	438 541	28 521	108 422	32 277	169 220	607 761
Île-du-Prince-Édouard									
Juillet r	36	11	47	8 882	755	1 754	184	2 693	11 575
Août p	27	12	39	8 205	245	3 002	4 652	7 899	16 104
Cumulatif janv. à août 2014	238	128	366	66 904	7 711	42 472	9 977	60 160	127 064
Cumulatif janv. à août 2013	300	167	467	82 136	9 800	34 188	29 756	73 744	155 880
Nouvelle-Écosse									
Juillet r	128	220	348	69 687	16 088	11 754	4 473	32 315	102 002
Août p	121	67	188	47 472	22 232	18 394	3 745	44 371	91 843
Cumulatif janv. à août 2014	957	1 544	2 501	494 953	65 625	150 384	54 971	270 980	765 933
Cumulatif janv. à août 2013	1 311	1 712	3 023	580 348	45 983	183 460	58 436	287 879	868 227
Nouveau-Brunswick									
Juillet r	114	256	370	45 529	4 029	20 205	24 411	48 645	94 174
Août p	118	71	189	33 767	7 111	22 457	6 483	36 051	69 818
Cumulatif janv. à août 2014	896	911	1 807	301 431	33 919	146 158	61 257	241 334	542 765
Cumulatif janv. à août 2013	1 088	1 243	2 331	330 452	19 406	164 167	208 733	392 306	722 758
Québec									
Juillet r	915	2 263	3 178	683 685	106 073	277 901	998 171	1 382 145	2 065 830
Août p	994	2 216	3 210	706 339	43 014	235 114	94 633	372 761	1 079 100
Cumulatif janv. à août 2014	7 415	20 353	27 768	5 835 886	843 140	1 902 788	2 728 608	5 474 536	11 310 422
Cumulatif janv. à août 2013	8 747	18 539	27 286	5 919 345	737 562	2 241 629	845 885	3 825 076	9 744 421
Ontario									
Juillet r	2 194	6 155	8 349	2 126 590	190 978	601 555	337 110	1 129 643	3 256 233
Août p	2 102	2 172	4 274	1 336 071	205 504	504 294	148 377	858 175	2 194 246
Cumulatif janv. à août 2014	17 384	27 153	44 537	12 233 540	1 311 080	4 500 806	1 951 103	7 762 989	19 996 529
Cumulatif janv. à août 2013	16 015	31 513	47 528	11 566 804	1 423 181	4 381 251	1 877 817	7 682 249	19 249 053
Manitoba									
Juillet r	269	250	519	118 589	21 989	67 479	209 319	298 787	417 376
Août p	254	433	687	130 200	10 702	69 057	11 970	91 729	221 929
Cumulatif janv. à août 2014	2 167	2 439	4 606	978 792	81 508	535 015	318 536	935 059	1 913 851
Cumulatif janv. à août 2013	2 391	2 404	4 795	1 026 076	69 923	384 239	314 899	769 061	1 795 137
Saskatchewan									
Juillet r	271	304	575	136 158	10 993	83 743	32 034	126 770	262 928
Août p	222	685	907	192 487	6 027	61 385	15 420	82 832	275 319
Cumulatif janv. à août 2014	2 235	3 093	5 328	1 116 987	66 645	509 837	172 417	748 899	1 865 886
Cumulatif janv. à août 2013	2 756	3 222	5 978	1 217 919	205 035	417 298	279 215	901 548	2 119 467
Alberta									
Juillet r	1 690	1 896	3 586	917 288	150 147	518 580	137 938	806 665	1 723 953
Août p	1 573	2 623	4 196	1 043 609	122 728	497 045	107 217	726 990	1 770 599
Cumulatif janv. à août 2014	12 077	15 674	27 751	7 050 703	777 251	3 513 588	818 328	5 109 167	12 159 870
Cumulatif janv. à août 2013	12 092	12 638	24 730	6 198 638	875 999	3 273 788	1 119 510	5 269 297	11 467 935

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Juillet r	606	2 497	3 103	755 309	30 355	215 842	108 282	354 479	1 109 788
Août p	656	1 818	2 474	598 921	30 844	122 203	47 812	200 859	799 780
Cumulatif janv. à août 2014	4 798	14 013	18 811	4 655 028	249 430	1 357 617	572 199	2 179 246	6 834 274
Cumulatif janv. à août 2013	4 513	14 468	18 981	4 558 774	327 337	1 196 094	542 118	2 065 549	6 624 323
Yukon									
Juillet r	7	20	27	3 668	370	2 441	1 119	3 930	7 598
Août p	14	20	34	4 344	220	1 271	3 629	5 120	9 464
Cumulatif janv. à août 2014	70	69	139	24 576	6 221	9 825	11 460	27 506	52 082
Cumulatif janv. à août 2013	92	84	176	26 279	2 327	13 002	4 543	19 872	46 151
Territoires du Nord-Ouest									
Juillet r	5	2	7	2 579	215	1 066	0	1 281	3 860
Août p	9	3	12	3 172	1 304	100	0	1 404	4 576
Cumulatif janv. à août 2014	38	7	45	14 797	3 288	5 376	148	8 812	23 609
Cumulatif janv. à août 2013	36	25	61	27 450	662	21 979	51 131	73 772	101 222
Nunavut									
Juillet r	1	30	31	8 237	1	1 800	0	1 801	10 038
Août p	0	0	0	35	0	0	0	0	35
Cumulatif janv. à août 2014	3	85	88	20 782	4 001	4 200	350	8 551	29 333
Cumulatif janv. à août 2013	7	88	95	31 148	7 617	31 593	41 100	80 310	111 458

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Juillet r	29	31	60	14 523	1 018	5 889	2 100	9 007	23 530
Août p	16	18	34	5 114	7 134	752	3 390	11 276	16 390
Cumulatif janv. à août 2014	132	256	388	72 894	29 821	18 522	20 538	68 881	141 775
Cumulatif janv. à août 2013	116	344	460	72 485	10 163	9 945	22 328	42 436	114 921
Barrie, Ontario									
Juillet r	23	18	41	15 262	3 485	37 169	328	40 982	56 244
Août p	45	61	106	26 739	577	30 103	190	30 870	57 609
Cumulatif janv. à août 2014	414	136	550	157 446	22 328	96 744	17 461	136 533	293 979
Cumulatif janv. à août 2013	446	218	664	166 103	10 092	38 058	18 119	66 269	232 372
Brantford, Ontario									
Juillet r	18	19	37	7 329	2 030	1 203	161	3 394	10 723
Août p	18	10	28	5 234	6 368	477	619	7 464	12 698
Cumulatif janv. à août 2014	172	87	259	52 682	14 178	6 649	5 408	26 235	78 917
Cumulatif janv. à août 2013	152	125	277	49 530	48 690	20 976	10 725	80 391	129 921
Calgary, Alberta									
Juillet r	529	966	1 495	405 664	4 109	243 666	78 996	326 771	732 435
Août p	484	1 271	1 755	473 043	18 130	276 391	35 686	330 207	803 250
Cumulatif janv. à août 2014	4 400	6 146	10 546	2 961 132	94 481	1 676 982	306 372	2 077 835	5 038 967
Cumulatif janv. à août 2013	4 340	5 886	10 226	2 574 139	150 784	1 713 633	196 977	2 061 394	4 635 533
Edmonton, Alberta									
Juillet r	646	728	1 374	337 127	72 887	178 138	27 962	278 987	616 114
Août p	543	1 051	1 594	364 725	4 366	122 009	44 250	170 625	535 350
Cumulatif janv. à août 2014	4 292	7 055	11 347	2 679 196	190 483	977 718	195 746	1 363 947	4 043 143
Cumulatif janv. à août 2013	3 961	5 125	9 086	2 293 898	152 450	680 677	563 277	1 396 404	3 690 302
Grand Sudbury, Ontario									
Juillet r	24	38	62	12 966	47	7 122	12 614	19 783	32 749
Août p	18	78	96	19 458	2 491	1 058	342	3 891	23 349
Cumulatif janv. à août 2014	122	152	274	70 139	38 935	30 161	48 461	117 557	187 696
Cumulatif janv. à août 2013	145	159	304	75 429	25 194	84 694	30 814	140 702	216 131
Guelph, Ontario									
Juillet r	20	23	43	17 984	758	14 168	761	15 687	33 671
Août p	19	195	214	42 055	1 762	2 850	25	4 637	46 692
Cumulatif janv. à août 2014	166	509	675	150 178	14 913	49 871	20 561	85 345	235 523
Cumulatif janv. à août 2013	134	678	812	150 603	24 774	89 060	26 526	140 360	290 963
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Juillet r	62	150	212	39 922	1 383	4 659	860	6 902	46 824
Août p	32	34	66	19 751	14 001	10 930	266	25 197	44 948
Cumulatif janv. à août 2014	321	1 201	1 522	276 519	25 753	91 142	31 715	148 610	425 129
Cumulatif janv. à août 2013	482	1 302	1 784	330 722	28 011	114 964	37 347	180 322	511 044
Hamilton, Ontario									
Juillet r	109	243	352	106 285	10 158	18 670	70 485	99 313	205 598
Août p	83	146	229	76 294	2 649	10 012	15 293	27 954	104 248
Cumulatif janv. à août 2014	816	1 211	2 027	615 913	46 568	179 303	152 618	378 489	994 402
Cumulatif janv. à août 2013	830	826	1 656	504 561	40 240	210 501	160 870	411 611	916 172
Kelowna, Colombie-Britannique									
Juillet r	34	48	82	22 688	1 049	6 611	1 326	8 986	31 674
Août p	47	60	107	31 205	1 154	5 384	5 964	12 502	43 707
Cumulatif janv. à août 2014	317	335	652	198 831	8 938	41 696	24 133	74 767	273 598
Cumulatif janv. à août 2013	248	271	519	149 102	11 370	41 765	95 527	148 662	297 764
Kingston, Ontario									
Juillet r	45	20	65	14 165	863	2 598	2 584	6 045	20 210
Août p	29	7	36	10 096	479	1 163	641	2 283	12 379

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
Cumulatif janv. à août 2014	242	186	428	87 883	5 437	68 292	264 068	337 797	425 680
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à août 2013	236	511	747	114 109	32 804	33 231	21 856	87 891	202 000
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Juillet r	96	822	918	176 962	1 687	31 644	12 426	45 757	222 719
Août p	63	80	143	42 243	13 592	26 491	3 301	43 384	85 627
Cumulatif janv. à août 2014	595	2 003	2 598	581 262	68 547	152 423	222 036	443 006	1 024 268
Cumulatif janv. à août 2013	511	1 235	1 746	395 568	45 157	130 988	78 866	255 011	650 579
London, Ontario									
Juillet r	101	91	192	64 147	1 618	10 022	9 389	21 029	85 176
Août p	134	96	230	71 192	2 090	15 127	4 986	22 203	93 395
Cumulatif janv. à août 2014	790	688	1 478	442 411	30 178	79 390	87 443	197 011	639 422
Cumulatif janv. à août 2013	789	840	1 629	446 418	49 896	101 989	76 032	227 917	674 335
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Juillet r	18	203	221	19 436	1 203	8 272	934	10 409	29 845
Août p	29	8	37	8 900	910	3 752	429	5 091	13 991
Cumulatif janv. à août 2014	165	497	662	84 271	5 783	53 909	4 582	64 274	148 545
Cumulatif janv. à août 2013	229	530	759	90 203	6 169	76 688	47 121	129 978	220 181
Montréal, Québec									
Juillet r	223	982	1 205	280 301	60 411	133 092	933 846	1 127 349	1 407 650
Août p	251	1 171	1 422	314 463	20 640	171 654	33 304	225 598	540 061
Cumulatif janv. à août 2014	1 900	10 681	12 581	2 669 388	481 836	1 051 805	2 100 196	3 633 837	6 303 225
Cumulatif janv. à août 2013	2 310	10 428	12 738	2 798 631	331 714	1 270 381	431 198	2 033 293	4 831 924
Oshawa, Ontario									
Juillet r	69	75	144	47 343	14 555	13 068	5 928	33 551	80 894
Août p	95	191	286	67 999	9 990	32 567	7 329	49 886	117 885
Cumulatif janv. à août 2014	717	626	1 343	421 778	39 078	223 657	59 382	322 117	743 895
Cumulatif janv. à août 2013	526	803	1 329	371 239	17 461	46 763	37 885	102 109	473 348
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Juillet r	149	397	546	128 425	350	126 128	7 972	134 450	262 875
Août p	139	481	620	148 787	490	53 499	31 910	85 899	234 686
Cumulatif janv. à août 2014	1 251	3 131	4 382	1 022 173	11 993	536 002	109 953	657 948	1 680 121
Cumulatif janv. à août 2013	1 102	2 524	3 626	773 609	17 744	494 076	124 464	636 284	1 409 893
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Juillet r	50	82	132	29 293	10 052	13 580	9 250	32 882	62 175
Août p	68	71	139	29 523	1 119	12 523	3 754	17 396	46 919
Cumulatif janv. à août 2014	330	1 381	1 711	288 903	14 026	100 256	69 252	183 534	472 437
Cumulatif janv. à août 2013	311	882	1 193	215 973	2 773	100 142	26 579	129 494	345 467
Peterborough, Ontario									
Juillet r	39	0	39	11 097	29 351	544	163	30 058	41 155
Août p	51	0	51	10 162	7 962	4 117	112	12 191	22 353
Cumulatif janv. à août 2014	180	40	220	54 656	46 737	15 541	5 437	67 715	122 371
Cumulatif janv. à août 2013	205	137	342	87 508	1 777	12 148	10 973	24 898	112 406
Québec, Québec									
Juillet r	65	629	694	105 411	2 987	35 689	9 114	47 790	153 201
Août p	77	431	508	86 452	379	8 867	23 736	32 982	119 434
Cumulatif janv. à août 2014	677	3 463	4 140	730 933	35 571	225 315	79 263	340 149	1 071 082
Cumulatif janv. à août 2013	688	2 472	3 160	601 477	58 577	326 265	90 395	475 237	1 076 714
Regina, Saskatchewan									
Juillet r	68	71	139	32 954	2 537	38 868	4 820	46 225	79 179
Août p	59	243	302	45 522	704	33 702	4 578	38 984	84 506
Cumulatif janv. à août 2014	542	1 101	1 643	262 631	8 280	172 340	35 416	216 036	478 667

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
Cumulatif janv. à août 2013	888	1 105	1 993	348 697	18 460	98 169	85 695	202 324	551 021
	unités			milliers de dollars					
Saguenay, Québec									
Juillet r	27	23	50	12 477	432	1 317	1 226	2 975	15 452
Août p	33	48	81	17 879	198	3 066	602	3 866	21 745
Cumulatif janv. à août 2014	296	291	587	133 263	5 424	24 247	32 273	61 944	195 207
Cumulatif janv. à août 2013	360	276	636	136 428	17 308	24 952	15 084	57 344	193 772
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Juillet r	14	4	18	4 709	1 385	797	3 714	5 896	10 605
Août p	14	1	15	6 016	284	1 676	804	2 764	8 780
Cumulatif janv. à août 2014	145	96	241	53 669	17 728	36 863	7 375	61 966	115 635
Cumulatif janv. à août 2013	175	166	341	57 924	3 558	15 274	15 918	34 750	92 674
Saskatoon, Saskatchewan									
Juillet r	130	136	266	62 162	2 099	17 440	24 618	44 157	106 319
Août p	91	197	288	65 513	1 600	14 687	7 114	23 401	88 914
Cumulatif janv. à août 2014	1 083	1 473	2 556	550 505	21 384	169 118	57 752	248 254	798 759
Cumulatif janv. à août 2013	1 150	1 546	2 696	553 289	85 233	181 829	124 904	391 966	945 255
Sherbrooke, Québec									
Juillet r	28	17	45	14 933	4 453	5 311	10 564	20 328	35 261
Août p	39	57	96	19 103	804	2 333	1 044	4 181	23 284
Cumulatif janv. à août 2014	334	485	819	160 099	11 226	34 550	40 215	85 991	246 090
Cumulatif janv. à août 2013	460	486	946	177 610	31 359	60 582	63 401	155 342	332 952
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Juillet r	74	66	140	38 121	2 161	2 075	26 018	30 254	68 375
Août p	78	56	134	34 306	2 224	4 621	555	7 400	41 706
Cumulatif janv. à août 2014	536	390	926	256 756	23 836	70 149	44 559	138 544	395 300
Cumulatif janv. à août 2013	458	435	893	229 738	29 991	241 501	78 305	349 797	579 535
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Juillet r	71	76	147	36 156	3 580	14 596	206	18 382	54 538
Août p	52	168	220	26 675	50	62 177	1 588	63 815	90 490
Cumulatif janv. à août 2014	459	575	1 034	213 046	43 498	166 269	20 929	230 696	443 742
Cumulatif janv. à août 2013	642	521	1 163	268 183	2 862	67 396	14 939	85 197	353 380
Thunder Bay, Ontario									
Juillet r	19	5	24	6 210	530	4 361	1 668	6 559	12 769
Août p	18	20	38	7 031	463	1 764	1 343	3 570	10 601
Cumulatif janv. à août 2014	113	103	216	47 118	3 366	26 022	15 417	44 805	91 923
Cumulatif janv. à août 2013	142	127	269	62 877	8 663	52 459	73 076	134 198	197 075
Toronto, Ontario									
Juillet r	748	4 108	4 856	1 212 074	50 234	263 327	119 704	433 265	1 645 339
Août p	594	625	1 219	537 890	64 321	267 707	59 247	391 275	929 165
Cumulatif janv. à août 2014	6 413	16 267	22 680	6 396 919	425 035	2 489 286	515 342	3 429 663	9 826 582
Cumulatif janv. à août 2013	5 603	21 045	26 648	6 215 738	571 923	2 368 616	890 353	3 830 892	10 046 630
Trois-Rivières, Québec									
Juillet r	20	79	99	19 119	1 209	4 754	1 524	7 487	26 606
Août p	37	95	132	25 148	324	8 495	1 968	10 787	35 935
Cumulatif janv. à août 2014	165	591	756	151 552	17 022	39 716	11 721	68 459	220 011
Cumulatif janv. à août 2013	151	414	565	133 232	12 432	44 405	14 552	71 389	204 621
Vancouver, Colombie-Britannique									
Juillet r	209	2 001	2 210	529 420	22 023	139 682	29 404	191 109	720 529
Août p	251	1 405	1 656	399 414	8 284	67 222	8 563	84 069	483 483
Cumulatif janv. à août 2014	1 837	10 711	12 548	3 085 764	104 048	896 750	215 942	1 216 740	4 302 504

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales [1]	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				Total
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à août 2013	1 881	11 877	13 758	3 250 636	133 330	770 398	218 269	1 121 997	4 372 633
Victoria, Colombie-Britannique									
Juillet r	41	81	122	38 743	524	8 867	4 799	14 190	52 933
Août p	53	71	124	33 956	3 338	6 228	11 047	20 613	54 569
Cumulatif janv. à août 2014	362	637	999	255 648	7 511	71 075	87 844	166 430	422 078
Cumulatif janv. à août 2013	360	748	1 108	253 139	11 526	68 267	91 639	171 432	424 571
Windsor, Ontario									
Juillet r	58	21	79	24 957	3 254	6 085	3 311	12 650	37 607
Août p	66	22	88	26 439	5 614	4 088	1 339	11 041	37 480
Cumulatif janv. à août 2014	402	157	559	172 535	21 021	45 459	38 795	105 275	277 810
Cumulatif janv. à août 2013	406	106	512	157 354	16 659	31 781	31 846	80 286	237 640
Winnipeg, Manitoba									
Juillet r	157	192	349	81 272	9 651	53 585	70 107	133 343	214 615
Août p	150	357	507	91 651	2 384	54 745	6 395	63 524	155 175
Cumulatif janv. à août 2014	1 316	1 904	3 220	673 344	31 628	437 012	128 411	597 051	1 270 395
Cumulatif janv. à août 2013	1 359	1 729	3 088	662 413	42 781	286 875	288 432	618 088	1 280 501

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Canada							
Juillet r	7 689	49	980	2 026	10 252	698	21 694
Août p	6 239	47	927	1 728	6 547	584	16 072
Cumulatif janv. à août 2014	50 454	226	7 439	14 669	56 812	5 972	135 572
Cumulatif janv. à août 2013	51 778	272	6 622	13 412	60 011	6 111	138 206
Terre-Neuve-et-Labrador							
Juillet r	202	0	2	9	84	3	300
Août p	125	0	1	25	172	2	325
Cumulatif janv. à août 2014	968	6	11	50	601	58	1 694
Cumulatif janv. à août 2013	1 258	5	28	66	580	72	2 009
Île-du-Prince-Édouard							
Juillet r	52	3	4	0	6	1	66
Août p	33	0	8	0	4	0	45
Cumulatif janv. à août 2014	244	10	32	8	76	12	382
Cumulatif janv. à août 2013	289	21	18	12	129	9	478
Nouvelle-Écosse							
Juillet r	160	1	4	17	188	13	383
Août p	144	1	4	0	58	11	218
Cumulatif janv. à août 2014	978	23	56	112	1 260	178	2 607
Cumulatif janv. à août 2013	1 326	40	104	134	1 187	210	3 001
Nouveau-Brunswick							
Juillet r	174	4	18	7	229	2	434
Août p	152	1	4	4	21	42	224
Cumulatif janv. à août 2014	940	15	111	63	662	79	1 870
Cumulatif janv. à août 2013	1 125	21	86	75	978	107	2 392
Québec							
Juillet r	1 007	24	177	79	1 615	297	3 199
Août p	877	7	188	69	1 150	239	2 530
Cumulatif janv. à août 2014	7 803	81	1 817	947	13 709	2 530	26 887
Cumulatif janv. à août 2013	9 168	113	1 659	707	13 313	2 190	27 150
Ontario							
Juillet r	2 615	15	201	1 080	4 755	163	8 829
Août p	2 120	35	207	659	1 211	122	4 354
Cumulatif janv. à août 2014	17 438	77	1 785	7 584	16 627	1 118	44 629
Cumulatif janv. à août 2013	15 895	49	1 690	6 528	21 414	1 908	47 484
Manitoba							
Juillet r	330	1	18	0	208	24	581
Août p	268	2	20	47	359	7	703
Cumulatif janv. à août 2014	2 319	7	137	239	1 867	197	4 766
Cumulatif janv. à août 2013	2 521	13	100	365	1 805	138	4 942
Saskatchewan							
Juillet r	319	0	34	51	184	35	623
Août p	253	1	38	328	286	33	939
Cumulatif janv. à août 2014	2 285	2	307	665	1 834	288	5 381
Cumulatif janv. à août 2013	2 833	3	219	444	2 367	192	6 058
Alberta							
Juillet r	2 021	0	337	334	1 151	74	3 917
Août p	1 517	0	356	317	1 897	53	4 140
Cumulatif janv. à août 2014	12 342	2	2 633	2 636	9 771	635	28 019
Cumulatif janv. à août 2013	12 498	3	2 261	2 488	7 341	550	25 141
Colombie-Britannique							
Juillet r	782	0	185	437	1 792	86	3 282
Août p	720	0	101	264	1 383	73	2 541
Cumulatif janv. à août 2014	4 988	1	544	2 321	10 302	869	19 025
Cumulatif janv. à août 2013	4 736	2	445	2 550	10 772	718	19 223

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Yukon							
Juillet r	21	1	0	12	8	0	42
Août p	21	0	0	15	4	1	41
Cumulatif janv. à août 2014	108	2	2	38	22	7	179
Cumulatif janv. à août 2013	86	2	8	19	40	17	172
Territoires du Nord-Ouest							
Juillet r	5	0	0	0	2	0	7
Août p	9	0	0	0	2	1	12
Cumulatif janv. à août 2014	38	0	2	0	4	1	45
Cumulatif janv. à août 2013	36	0	0	0	25	0	61
Nunavut							
Juillet r	1	0	0	0	30	0	31
Août p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à août 2014	3	0	2	6	77	0	88
Cumulatif janv. à août 2013	7	0	4	24	60	0	95

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, août 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	17	0	0	0	16	2	35
Barrie, Ontario	43	0	4	13	42	2	104
Brantford, Ontario	17	0	0	7	0	3	27
Calgary, Alberta	450	0	78	134	1 056	3	1 721
Edmonton, Alberta	505	0	265	172	575	39	1 556
Grand Sudbury, Ontario	17	0	0	0	76	2	95
Guelph, Ontario	18	0	10	4	160	21	213
Halifax, Nouvelle-Écosse	41	0	0	0	30	4	75
Hamilton, Ontario	80	0	15	124	5	2	226
Kelowna, Colombie-Britannique	50	0	0	35	24	1	110
Kingston, Ontario	28	0	0	0	0	7	35
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	61	0	0	77	0	3	141
London, Ontario	129	0	0	68	26	2	225
Moncton, Nouveau- Brunswick	36	0	4	0	2	2	44
Montréal, Québec	209	0	26	44	599	162	1 040
Oshawa, Ontario	92	0	12	12	166	1	283
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	190	0	42	219	252	19	722
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	134	0	18	215	234	14	615
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	56	0	24	4	18	5	107
Peterborough, Ontario	49	0	0	0	0	0	49
Québec, Québec	65	0	52	3	237	13	370
Regina, Saskatchewan	61	0	12	189	42	0	304
Saguenay, Québec	28	0	2	0	27	5	62
Saint John, Nouveau-Brunswick	17	1	0	0	0	1	19
Saskatoon, Saskatchewan	95	0	20	129	18	30	292
Sherbrooke, Québec	33	0	8	4	18	10	73
St. Catharines-Niagara, Ontario	75	0	15	39	2	0	131
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	53	0	1	21	146	0	221
Thunder Bay, Ontario	17	0	0	0	18	2	37
Toronto, Ontario	573	0	97	44	451	33	1 198
Trois-Rivières, Québec	31	0	14	4	48	1	98
Vancouver, Colombie-Britannique	265	0	78	167	1 129	31	1 670
Victoria, Colombie-Britannique	54	0	4	0	56	13	127
Windsor, Ontario	64	0	10	6	3	3	86
Winnipeg, Manitoba	144	0	18	47	292	0	501

Tableau 9
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à août 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	140	0	0	64	186	6	396
Barrie, Ontario	407	0	6	60	66	4	543
Brantford, Ontario	169	0	0	54	24	11	258
Calgary, Alberta	4 481	0	762	1 159	4 214	11	10 627
Edmonton, Alberta	4 389	0	1 721	1 120	3 966	248	11 444
Grand Sudbury, Ontario	130	0	6	0	130	16	282
Guelph, Ontario	161	0	44	158	177	130	670
Halifax, Nouvelle-Écosse	345	1	12	112	957	120	1 547
Hamilton, Ontario	793	0	72	767	350	22	2 004
Kelowna, Colombie-Britannique	328	0	2	134	168	31	663
Kingston, Ontario	245	1	18	61	79	29	433
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	617	0	20	573	1 342	68	2 620
London, Ontario	765	1	15	250	406	18	1 455
Moncton, Nouveau- Brunswick	187	0	95	19	369	14	684
Montréal, Québec	1 966	0	438	493	7 593	1 458	11 948
Oshawa, Ontario	685	0	118	302	166	40	1 311
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 585	0	446	1 565	2 167	161	5 924
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 256	0	170	1 323	1 506	132	4 387
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	329	0	276	242	661	29	1 537
Peterborough, Ontario	186	0	0	11	0	29	226
Québec, Québec	691	1	315	36	2 634	260	3 937
Regina, Saskatchewan	522	0	144	295	639	23	1 623
Saguenay, Québec	323	0	4	0	178	86	591
Saint John, Nouveau-Brunswick	136	6	0	15	72	9	238
Saskatoon, Saskatchewan	1 123	0	137	355	729	252	2 596
Sherbrooke, Québec	343	0	76	33	279	55	786
St. Catharines-Niagara, Ontario	541	0	76	233	61	20	931
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	480	0	9	40	489	37	1 055
Thunder Bay, Ontario	122	0	2	4	92	5	225
Toronto, Ontario	6 375	0	912	3 173	11 772	411	22 643
Trois-Rivières, Québec	180	0	77	4	417	51	729
Vancouver, Colombie-Britannique	1 884	0	326	1 686	8 322	381	12 599
Victoria, Colombie-Britannique	366	0	16	65	345	218	1 010
Windsor, Ontario	410	0	65	68	18	6	567
Winnipeg, Manitoba	1 393	0	113	233	1 379	179	3 297

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Canada					
Juillet r	5 545 950	556 157	1 960 468	1 889 174	9 951 749
Août p	4 247 871	485 873	1 578 663	424 679	6 737 086
Cumulatif janv. à août 2014	33 547 361	3 518 171	12 531 924	6 921 321	56 518 777
Cumulatif janv. à août 2013	32 478 095	3 775 033	12 214 667	5 522 364	53 990 159
Terre-Neuve-et-Labrador					
Juillet r	72 506	3 724	17 219	2 368	95 817
Août p	52 374	4 487	67 079	1 588	125 528
Cumulatif janv. à août 2014	368 910	55 912	195 322	23 444	643 588
Cumulatif janv. à août 2013	461 793	28 521	108 422	32 277	631 013
Île-du-Prince-Édouard					
Juillet r	12 305	755	1 754	184	14 998
Août p	9 889	245	3 002	4 652	17 788
Cumulatif janv. à août 2014	71 551	7 711	42 472	9 977	131 711
Cumulatif janv. à août 2013	85 445	9 800	34 188	29 756	159 189
Nouvelle-Écosse					
Juillet r	79 370	16 088	11 754	4 473	111 685
Août p	54 083	22 232	18 394	3 745	98 454
Cumulatif janv. à août 2014	507 262	65 625	150 384	54 971	778 242
Cumulatif janv. à août 2013	591 483	45 983	183 460	58 436	879 362
Nouveau-Brunswick					
Juillet r	67 875	4 029	20 205	24 411	116 520
Août p	45 629	7 111	22 457	6 483	81 680
Cumulatif janv. à août 2014	315 753	33 919	146 158	61 257	557 087
Cumulatif janv. à août 2013	351 597	19 406	164 167	208 733	743 903
Québec					
Juillet r	752 963	113 288	316 961	1 031 936	2 215 148
Août p	657 490	50 605	225 457	73 786	1 007 338
Cumulatif janv. à août 2014	5 869 774	805 754	1 795 269	2 927 131	11 397 928
Cumulatif janv. à août 2013	6 050 912	744 381	2 169 551	962 829	9 927 673
Ontario					
Juillet r	2 336 327	204 203	684 573	337 110	3 562 213
Août p	1 362 344	229 368	482 335	148 377	2 222 424
Cumulatif janv. à août 2014	12 294 785	1 360 906	4 297 814	1 951 103	19 904 608
Cumulatif janv. à août 2013	11 573 042	1 438 042	4 238 128	1 877 817	19 127 029
Manitoba					
Juillet r	140 542	21 989	67 479	209 319	439 329
Août p	137 430	10 702	69 057	11 970	229 159
Cumulatif janv. à août 2014	1 016 663	81 508	535 015	318 536	1 951 722
Cumulatif janv. à août 2013	1 058 337	69 923	384 239	314 899	1 827 398
Saskatchewan					
Juillet r	151 202	10 993	83 743	32 034	277 972
Août p	199 333	6 027	61 385	15 420	282 165
Cumulatif janv. à août 2014	1 129 951	66 645	509 837	172 417	1 878 850
Cumulatif janv. à août 2013	1 237 723	205 035	417 298	279 215	2 139 271
Alberta					
Juillet r	1 076 729	150 147	535 631	137 938	1 900 445
Août p	1 064 028	122 728	505 923	107 217	1 799 896
Cumulatif janv. à août 2014	7 144 192	777 251	3 482 635	818 328	12 222 406
Cumulatif janv. à août 2013	6 321 612	875 999	3 252 546	1 119 510	11 569 667
Colombie-Britannique					
Juillet r	839 789	30 355	215 842	108 282	1 194 268
Août p	656 278	30 844	122 203	47 812	857 137
Cumulatif janv. à août 2014	4 764 036	249 430	1 357 617	572 199	6 943 282
Cumulatif janv. à août 2013	4 659 714	327 337	1 196 094	542 118	6 725 263

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Juillet r	5 077	370	2 441	1 119	9 007
Août p	5 233	220	1 271	3 629	10 353
Cumulatif janv. à août 2014	26 167	6 221	9 825	11 460	53 673
Cumulatif janv. à août 2013	27 884	2 327	13 002	4 543	47 756
Territoires du Nord-Ouest					
Juillet r	3 028	215	1 066	0	4 309
Août p	3 725	1 304	100	0	5 129
Cumulatif janv. à août 2014	17 535	3 288	5 376	148	26 347
Cumulatif janv. à août 2013	27 405	662	21 979	51 131	101 177
Nunavut					
Juillet r	8 237	1	1 800	0	10 038
Août p	35	0	0	0	35
Cumulatif janv. à août 2014	20 782	4 001	4 200	350	29 333
Cumulatif janv. à août 2013	31 148	7 617	31 593	41 100	111 458

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, août 2014

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	5 465	7 134	752	3 390	16 741
Barrie, Ontario	26 375	577	28 142	190	55 284
Brantford, Ontario	5 117	6 368	446	619	12 550
Calgary, Alberta	467 258	18 130	276 391	35 686	797 465
Edmonton, Alberta	358 211	4 366	122 009	44 250	528 836
Grand Sudbury, Ontario	19 187	2 491	989	342	23 009
Guelph, Ontario	41 832	1 762	2 664	25	46 283
Halifax, Nouvelle-Écosse	22 378	14 001	10 930	266	47 575
Hamilton, Ontario	75 194	2 649	9 360	15 293	102 496
Kelowna, Colombie-Britannique	33 275	1 154	5 384	5 964	45 777
Kingston, Ontario	9 847	479	1 087	641	12 054
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	41 586	13 592	24 765	3 301	83 244
London, Ontario	69 905	2 090	14 141	4 986	91 122
Moncton, Nouveau-Brunswick	11 084	910	3 752	429	16 175
Montréal, Québec	280 841	20 640	162 334	24 789	488 604
Oshawa, Ontario	66 961	9 990	30 445	7 329	114 725
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	173 999	1 609	61 856	34 704	272 168
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	147 361	490	50 013	31 910	229 774
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	26 638	1 119	11 843	2 794	42 394
Peterborough, Ontario	9 915	7 962	3 849	112	21 838
Québec, Québec	77 232	379	8 386	17 667	103 664
Regina, Saskatchewan	46 224	704	33 702	4 578	85 208
Saguenay, Québec	16 097	198	2 900	448	19 643
Saint John, Nouveau-Brunswick	7 889	284	1 676	804	10 653
Saskatoon, Saskatchewan	66 801	1 600	14 687	7 114	90 202
Sherbrooke, Québec	17 221	804	2 206	777	21 008
St. Catharines-Niagara, Ontario	33 680	2 224	4 320	555	40 779
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	27 987	50	62 177	1 588	91 802
Thunder Bay, Ontario	6 891	463	1 649	1 343	10 346
Toronto, Ontario	529 583	64 321	250 265	59 247	903 416
Trois-Rivières, Québec	22 583	324	8 034	1 465	32 406
Vancouver, Colombie-Britannique	413 692	8 284	67 222	8 563	497 761
Victoria, Colombie-Britannique	36 432	3 338	6 228	11 047	57 045
Windsor, Ontario	25 876	5 614	3 822	1 339	36 651
Winnipeg, Manitoba	91 899	2 384	54 745	6 395	155 423

Tableau 12
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à août 2014

	Valeur de la construction				
	Résidentiel	Non résidentiel			Total
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	74 590	29 821	18 522	20 538	143 471
Barrie, Ontario	155 018	22 328	96 969	17 461	291 776
Brantford, Ontario	52 713	14 178	6 792	5 408	79 091
Calgary, Alberta	2 991 858	94 481	1 676 982	306 372	5 069 693
Edmonton, Alberta	2 717 055	190 483	977 718	195 746	4 081 002
Grand Sudbury, Ontario	73 105	38 935	29 174	48 461	189 675
Guelph, Ontario	149 185	14 913	50 581	20 561	235 240
Halifax, Nouvelle-Écosse	281 789	25 753	91 142	31 715	430 399
Hamilton, Ontario	611 968	46 568	173 093	152 618	984 247
Kelowna, Colombie-Britannique	202 648	8 938	41 696	24 133	277 415
Kingston, Ontario	89 673	5 437	61 661	264 068	420 839
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	590 997	68 547	146 528	222 036	1 028 108
London, Ontario	437 362	30 178	74 134	87 443	629 117
Moncton, Nouveau-Brunswick	94 011	5 783	53 909	4 582	158 285
Montréal, Québec	2 612 331	481 836	995 466	2 301 649	6 391 282
Oshawa, Ontario	409 726	39 078	233 515	59 382	741 701
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 288 004	26 019	628 066	164 999	2 107 088
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 023 142	11 993	529 675	109 953	1 674 763
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	264 862	14 026	98 391	55 046	432 325
Peterborough, Ontario	56 971	46 737	14 704	5 437	123 849
Québec, Québec	719 024	35 571	216 793	69 923	1 041 311
Regina, Saskatchewan	258 365	8 280	172 340	35 416	474 401
Saguenay, Québec	142 996	5 424	22 632	31 679	202 731
Saint John, Nouveau-Brunswick	49 744	17 728	36 863	7 375	111 710
Saskatoon, Saskatchewan	558 349	21 384	169 118	57 752	806 603
Sherbrooke, Québec	161 590	11 226	33 656	35 924	242 396
St. Catharines-Niagara, Ontario	261 010	23 836	64 639	44 559	394 044
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	219 983	43 498	166 269	20 929	450 679
Thunder Bay, Ontario	50 078	3 366	25 185	15 417	94 046
Toronto, Ontario	6 394 249	425 035	2 334 666	515 342	9 669 292
Trois-Rivières, Québec	160 600	17 022	35 878	10 455	223 955
Vancouver, Colombie-Britannique	3 108 603	104 048	896 750	215 942	4 325 343
Victoria, Colombie-Britannique	260 065	7 511	71 075	87 844	426 495
Windsor, Ontario	177 508	21 021	41 445	38 795	278 769
Winnipeg, Manitoba	693 163	31 628	437 012	128 411	1 290 214

Tableau 13
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, août 2014

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	**2 489 215**	**73 154**	**7 899**	**44 371**	**36 051**	**349 848**	**860 080**
Industriel	**485 873**	**4 487**	**245**	**22 232**	**7 111**	**50 605**	**229 368**
Usines, fabriques	207 383	0	0	1 190	4 638	13 705	104 780
Transports, services	136 916	0	0	15 445	0	17 249	51 493
Mines et agriculture	78 278	4 000	0	3 970	950	8 275	47 410
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations [1]	63 296	487	245	1 627	1 523	11 376	25 685
Commercial	**1 578 663**	**67 079**	**3 002**	**18 394**	**22 457**	**225 457**	**482 335**
Commerces et services	382 836	7 947	600	3 909	1 380	110 598	91 698
Entrepôts	109 675	13 319	0	3 511	397	12 365	35 254
Postes d'essence	35 012	300	420	345	0	4 565	6 017
Edifices à bureaux	395 483	27 677	1 200	3 262	3 619	46 962	83 990
Loisirs	154 610	1 000	0	2 800	13 324	6 539	63 955
Hôtels, restaurants	355 359	14 729	275	640	285	19 163	146 095
Laboratoires	2 383	0	0	0	0	643	1 000
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations [1]	143 305	2 107	507	3 927	3 452	24 622	54 326
Institutionnel et gouvernemental	**424 679**	**1 588**	**4 652**	**3 745**	**6 483**	**73 786**	**148 377**
Écoles, éducation	215 135	1 507	4 192	593	1 635	38 422	81 810
Hôpitaux, médical	36 732	0	0	0	1 300	5 342	14 169
Bien-être, foyers	69 808	0	0	2 341	600	6 735	24 007
Églises, religion	25 676	0	0	433	0	11 458	5 434
Bureaux gouvernementaux	43 411	0	400	0	1 857	4 764	6 405
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations [1]	33 917	81	60	378	1 091	7 065	16 552

	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	**91 729**	**82 832**	**735 868**	**200 859**	**5 120**	**1 404**	**0**
Industriel	**10 702**	**6 027**	**122 728**	**30 844**	**220**	**1 304**	**0**
Usines, fabriques	1 710	575	72 534	7 391	0	860	0
Transports, services	3 872	350	41 981	6 526	0	0	0
Mines et agriculture	1 393	1 950	517	9 813	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations [1]	3 727	3 152	7 696	7 114	220	444	0
Commercial	**69 057**	**61 385**	**505 923**	**122 203**	**1 271**	**100**	**0**
Commerces et services	27 169	17 428	96 769	25 338	0	0	0
Entrepôts	3 215	9 130	23 082	8 802	600	0	0
Postes d'essence	4 219	5 100	11 357	2 689	0	0	0
Edifices à bureaux	13 728	2 885	188 870	23 015	275	0	0
Loisirs	9 450	0	37 248	20 294	0	0	0
Hôtels, restaurants	6 411	23 209	123 983	20 569	0	0	0
Laboratoires	0	0	740	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations [1]	4 865	3 633	23 874	21 496	396	100	0
Institutionnel et gouvernemental	**11 970**	**15 420**	**107 217**	**47 812**	**3 629**	**0**	**0**
Écoles, éducation	2 320	8 918	51 103	22 430	2 205	0	0
Hôpitaux, médical	7 323	250	1 707	6 641	0	0	0
Bien-être, foyers	0	5 273	30 852	0	0	0	0
Églises, religion	1 300	0	1 500	5 551	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	448	0	18 788	9 332	1 417	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations [1]	579	979	3 267	3 858	7	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 $ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (nº 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fondent sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classifier selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l 'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm