

PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

Faits saillants - Région de la Colombie-Britannique



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : Veuxième trimestre de 2015

Perspectives du marché de l'habitation

Figure 1

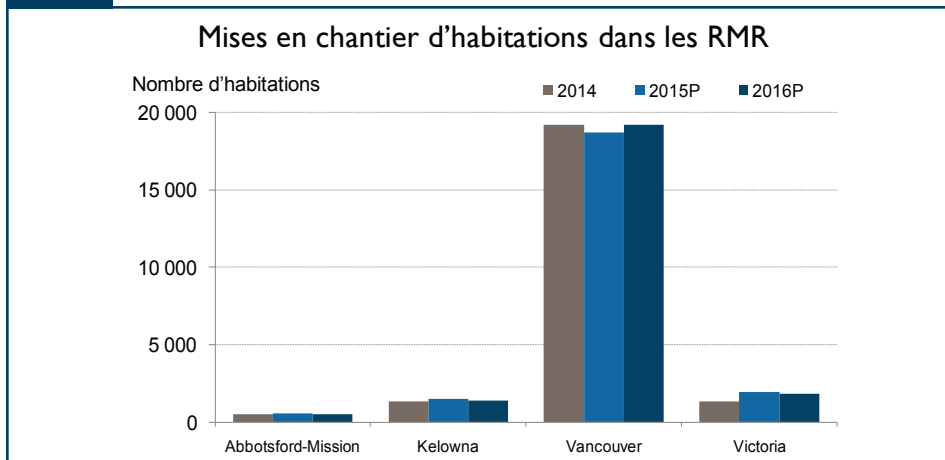
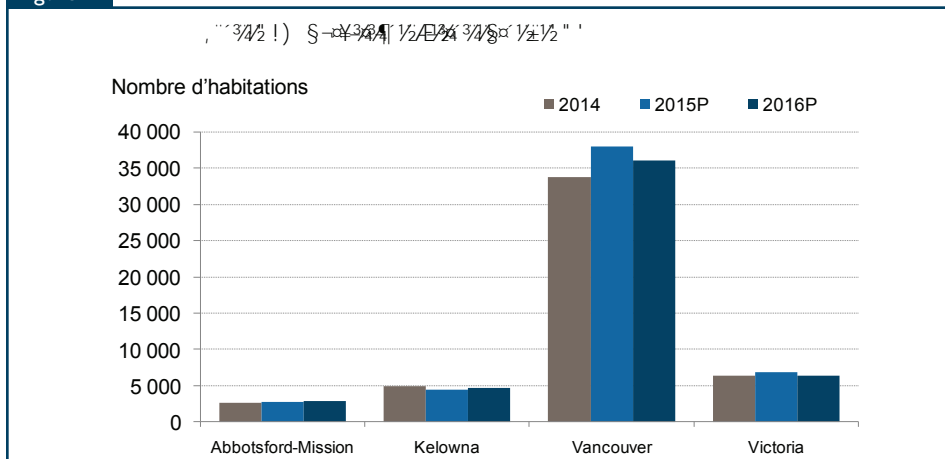


Figure 2



Aperçu¹

- D'après les prévisions, les mises en chantier d'habitations se chiffreront entre 26 400 et 29 800 cette année, puis entre 26 100 et 30 500 en 2016.
- Les ventes MLS^{®2} de logements existants seront soutenues par la croissance de l'emploi et de la population et par la faiblesse des taux d'intérêt hypothécaires. Le nombre de transactions conclues s'établira entre 82 300 et 93 100 en 2015 et entre 78 700 et 91 800 en 2016.
- Le prix MLS[®] moyen devrait se situer entre 573 700 \$ et 627 500 \$ en 2015, puis augmenter un peu pour se situer entre 577 000 \$ et 652 000 \$ en 2016.

¹ Les perspectives ne sont pas à l'abri de l'incertitude. Dans la présente publication, la SCHL donne des prévisions ponctuelles, mais elle fournit également des fourchettes de prévisions, s'il y a lieu. Les prévisions contenues dans le présent rapport sont fondées sur les données disponibles en date du 20 avril 2015.

² MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Perspectives économiques

L'économie de la Colombie-Britannique devrait croître en 2015 et en 2016. La demande de biens et services de la population contribuera à la hausse des dépenses de consommation. La reprise attendue du rythme de l'expansion de l'économie américaine, combinée à la dépréciation du dollar canadien par rapport à la devise américaine, fera augmenter les exportations de la Colombie-Britannique. Les bas prix du pétrole devraient légèrement influencer de manière positive sur l'économie de la Colombie-Britannique, étant donné que les consommateurs et les entreprises bénéficient de la

diminution des coûts du transport et que les taux d'intérêt demeurent relativement faibles et stables.

Le taux annuel de croissance démographique, qui est évalué à un peu plus de 1 % par an, devrait faire augmenter la demande de logements locatifs et de logements pour propriétaires-occupants. Bien que l'immigration internationale soit la principale source de la croissance démographique en Colombie-Britannique, les nouveaux arrivants en provenance d'autres provinces contribueront également à la croissance de la population. Après avoir été négatif en 2012 et en 2013, le solde migratoire interprovincial est redevenu positif en 2014, pour s'élever à près de 10 000 personnes.

Taux hypothécaires		
1 an	TI 2015	2,97
	Changement de 2014 TI	-0,17
	2014	3,14
	2015 (P)	2,30 - 3,50
	2016 (P)	2,40 - 4,00
5 ans	TI 2015	4,76
	Changement de 2014 TI	-0,40
	2014	4,88
	2015 (P)	4,00 - 5,50
	2016 (P)	4,20 - 6,20

Source : Banque du Canada, SCHL (prévisions)

Note: La prévision des taux hypothécaires est fondée sur les données du 1^{er} trimestre de 2015

Les taux hypothécaires continueront de favoriser la demande de logements. Tout comme les prévisionnistes économiques canadiens, la SCHL s'attend à ce que les taux d'intérêt demeurent inchangés ou très proches de leur niveau actuel pendant la période visée par les prévisions.

Perspectives du marché de l'habitation

Le nombre de mises en chantier de maisons individuelles devrait osciller entre 9 000 et 10 200 en 2015 et entre 8 600 et 10 100 en 2016. Le plus grand écart en 2016 s'explique par l'augmentation des risques à la baisse découlant de la montée des taux hypothécaires. Parce que les prix à la hausse sur le marché de la revente inciteront davantage d'acheteurs à se tourner vers le marché du neuf, les constructeurs accéléreront leur cadence de production cette année et l'an prochain pour répondre à la demande.

Les mises en chantier de logements collectifs devraient se maintenir à un niveau relativement stable par rapport aux dix dernières années, même si une

certaine hausse d'activité est attendue dans ce segment en 2016, quand les taux hypothécaires augmenteront et que les acheteurs préféreront des logements moins chers. Selon les prévisions, les mises en chantier de logements collectifs se chiffreront entre 17 400 et 19 700 en 2015. On s'attend à un nombre semblable de mises en chantier en 2016, avec des risques à la hausse.

Il devrait se conclure entre 82 300 et 93 100 transactions MLS® en 2015 et entre 78 700 et 91 800 transactions en 2016. L'accélération de la rotation sera due à l'augmentation de la migration interprovinciale et du niveau de l'emploi. La hausse graduelle des taux d'intérêt hypothécaires en 2016 pourrait entraîner un déplacement des ventes vers les habitations de prix moins élevé, ce qui aurait un effet modérateur sur la progression des prix.

Il est prévu que le marché de la revente restera équilibré dans la plupart des marchés de l'habitation de la Colombie-Britannique, ce qui laisse entrevoir une modeste hausse des prix. L'évolution de la composition des ventes au cours des dernières années a influé sur le prix moyen des logements existants. Cela était toujours le cas au début de 2015, car deux facteurs ont exercé des pressions à la hausse sur le prix moyen en Colombie-Britannique : la proportion accrue de transactions dans les fourchettes de prix supérieures à Vancouver et la hausse du pourcentage des ventes provinciales conclues à Vancouver. L'Indice des prix des propriétés MLS® de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI), qui mesure la variation des prix afin de mieux refléter l'évolution des prix sur le marché de la revente, a augmenté de 7,2 % en mars 2015 par rapport au

même mois en 2014 sur le territoire couvert par la chambre immobilière du Grand Vancouver. Selon cet indice, les gains réalisés au chapitre des prix d'une année sur l'autre dans les autres grands centres urbains de la Colombie-Britannique ont été plus modestes en mars : ils se sont chiffrés à 2,7 % à Victoria et à 2,6 % à Abbotsford-Mission.

Le prix MLS® moyen devrait se situer entre 573 700 \$ et 627 500 \$ en 2015, puis augmenter un peu pour se situer entre 577 000 \$ et 652 000 \$ en 2016.

Indicateurs de l'économie et du marché de l'habitation – Région de la C.-B.

		Marché de l'emploi			Marché de l'habitation					
		Croissance de l'emploi DD ² (%)	Taux de chômage DD ² (%)	Rémunér. hebdom. moyenne (\$)	Mises en chantier (tous les log.)	Log. indiv. mis en chantier	Log. coll. mis en chantier	Ventes MLS [®]	Prix MLS [®] moyen (\$)	
Kamloops	TI 2015	-100,0	0,0	s.o.	TI 2015	52	33	19	274	\$399 588
	TI 2014	1,1	9,0	s.o.	TI 2014	115	19	96	245	\$367 280
	Variation	-101,1	-9,0	-	Variation	-54,8	73,7	-80,2	11,8	8,8
Nanaimo	TI 2015	-24,2	0,0	s.o.	TI 2015	162	94	68	381	\$385 743
	TI 2014	9,8	4,7	s.o.	TI 2014	109	59	50	356	\$362 872
	Variation	-34,1	-4,7	-	Variation	48,6	59,3	36,0	7,0	6,3
Prince George	TI 2015	-9,0	4,5	s.o.	TI 2015	37	34	3	221	\$275 914
	TI 2014	9,0	5,6	s.o.	TI 2014	17	17	0	230	\$269 055
	Variation	-18,0	-1,0	-	Variation	117,6	100,0	0,0	-3,9	2,5
Abbotsford-Mission	TI 2015	2,0	5,9	854	TI 2015	149	46	103	628	\$364 907
	TI 2014	-1,1	7,6	809	TI 2014	49	43	6	549	\$331 441
	Variation	3,2	-1,7	5,6%	Variation	204,1	7,0	**	14,4	10,1
Kelowna	TI 2015	2,9	5,3	738	TI 2015	213	118	95	1 014	\$413 666
	TI 2014	0,0	5,0	764	TI 2014	209	139	70	800	\$419 152
	Variation	2,9	0,3	6,5%	Variation	1,9	-15,1	35,7	26,8	-1,3
Vancouver	TI 2015	0,9	6,0	921	TI 2015	4 283	954	3 329	9 188	\$873 807
	TI 2014	1,9	5,9	879	TI 2014	4 373	851	3 522	7 071	\$820 861
	Variation	-1,0	0,1	4,8%	Variation	-2,1	12,1	-5,5	29,9	6,5
Victoria	TI 2015	-3,4	5,0	900	TI 2015	476	144	332	1 548	\$494 638
	TI 2014	-0,6	5,5	871	TI 2014	191	115	76	1 268	\$489 949
	Variation	-2,8	-0,5	3,3%	Variation	149,2	25,2	**	22,1	1,0
C.-B.	mars 15	0,5	5,8	909	TI 2015	6 382	1 938	4 444	20 139	\$630 435
	mars 14	1,1	6,0	877	TI 2014	5 730	1 647	4 083	16 435	\$579 775
	Variation ¹	-0,7	-0,2	3,6%	Variation	11,4	17,7	8,8	22,5	8,7
Canada	mars 15	0,8	6,8	909	TI 2015	35 175	10 266	24 909	100 970	\$428 178
	mars 14	1,0	7,0	892	TI 2014	33 923	11 217	22 706	96 701	\$399 970
	Variation ¹	-0,2	-0,2	1,9%	Variation	3,7	-8,5	9,7	4,4	7,1

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Dans le cas du taux de chômage et du taux de croissance de l'emploi, la variation correspond à l'écart absolu entre le taux courant et le taux enregistré à la même période l'année précédente.

²Puisque des données désaisonnalisées sur la main-d'oeuvre ne sont pas disponibles pour Kamloops, Nanaimo, Prince George, et Kelowna, des données brutes ont été utilisées.

³Les prix moyen MLS[®] pour Prince George, Nanaimo et Kamloops s'appliquent aux maisons individuelles seulement.

Sources : Statistique Canada (CANSIM), SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements), ACI

DD : données désaisonnalisées

Perspectives du marché de l'habitation, Colombie-Britannique (nombre et variation annuelle en pourcentage)							
	2010	2011	2012	2013	2014	2015(P)	2016(P)
Logements mis en chantier							
Log. individuels	11 462	8 867	8 333	8 522	9 569	9 800	9 600
%	45,2	-22,6	-6,0	2,3	12,3	2,4	-2,0
Log. collectifs	15 017	17 533	19 132	18 532	18 787	18 900	19 400
%	83,5	16,8	9,1	-3,1	1,4	0,6	2,6
Tous	26 479	26 400	27 465	27 054	28 356	28 700	29 000
%	64,7	-0,3	4,0	-1,5	4,8	1,2	1,0
Marché de la revente							
Ventes MLS®	74 640	76 721	67 637	72 936	84 049	89 500	87 400
%	-12,2	2,8	-11,8	7,8	15,2	6,5	-2,3
Prix MLS® moyen	505 178	561 304	514 836	537 414	568 405	597 600	614 500
%	8,5	11,1	-8,3	4,4	5,8	5,1	2,8

Perspectives du marché de l'habitation, Colombie-Britannique (nombre et variation annuelle en pourcentage)								
	2015T1	2015T2 (P)	2015T3 (P)	2015T4 (P)	2016T1 (P)	2016T2 (P)	2016T3 (P)	2016T4 (P)
Logements mis en chantier								
Log. individuels	10 375	9 600	9 600	9 700	9 400	9 500	9 700	9 800
%	-0,6	-7,5	0,0	1,0	-3,1	1,1	2,1	1,0
Log. collectifs	19 528	18 500	18 600	18 900	18 700	19 400	19 900	19 600
%	5,6	-5,3	0,5	1,6	-1,1	3,7	2,6	-1,5
Tous	29 903	28 100	28 200	28 600	28 100	28 900	29 600	29 400
%	3,4	-6,0	0,4	1,4	-1,7	2,8	2,4	-0,7
Marché de la revente								
Ventes MLS®	94 612	89 000	87 300	87 000	86 700	87 000	88 200	87 700
%	7,1	-5,9	-1,9	-0,3	-0,3	0,3	1,4	-0,6
Prix MLS® moyen	610 724	595 000	592 000	591 800	605 000	610 000	618 000	625 000
%	4,8	-2,6	-0,5	0,0	2,2	0,8	1,3	1,1

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements), ACI (MLS®)

Toutes les données de ce tableau, à l'exception du prix MLS (R) moyen, sont désaisonnalisées et annualisées. Les données sur le prix MLS (R) moyen sont réelles.

Région de la C.-B. - Fourchettes de prévision du marché de l'habitation

	2015			2016		
	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure
C.-B.						
Total des mises en chantier	28 700	29 800	26 400	29 000	30 500	26 100
Logements collectifs	18 900	19 700	17 400	19 400	20 400	17 500
Logements individuels	9 800	10 200	9 000	9 600	10 100	8 600
Ventes MLS®	89 500	93 100	82 300	87 400	91 800	78 700
Prix MLS® moyen (\$)	597 600	627 500	573 700	614 500	652 000	577 000
Canada						
Total des mises en chantier	181 618	188 580	166 540	181 800	190 830	162 840
Logements collectifs	109 900	114 330	100 630	110 400	115 800	98 510
Logements individuels	71 700	74 480	65 900	71 400	75 070	64 350
Ventes MLS®	475 400	494 500	437 100	469 000	491 300	424 500
Prix MLS® moyen (\$)	422 129	439 589	402 139	428 325	457 200	398 191

Source : SCHL

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Prévisions pour la région de la C.-B. – Construction résidentielle

	Logements mis en chantier	2014	2015(P)*	% variation (2014/2015)	2016(P*)	% variation (2015/2016)	Cumul annuel 2015**	Cumul annuel 2014**	% variation (2014/2015)
Kamloops	Log. individuels	281	280	-0,4	250	-10,7	33	19	73,7
	Log. collectifs	237	300	26,6	250	-16,7	19	96	-80,2
	Tous	518	580	12,0	500	-13,8	52	115	-54,8
Nanaimo	Log. individuels	318	450	41,5	425	-5,6	94	59	59,3
	Log. collectifs	347	350	0,9	325	-7,1	68	50	36,0
	Tous	665	800	20,3	750	-6,3	162	109	48,6
Prince George	Log. individuels	133	145	9,0	140	-3,4	34	17	100,0
	Log. collectifs	25	40	60,0	35	-12,5	3	0	0,0
	Tous	158	185	17,1	175	-5,4	37	17	117,6
Abbotsford-Mission	Log. individuels	251	230	-8,4	200	-13,0	46	43	7,0
	Log. collectifs	248	330	33,1	310	-6,1	103	6	**
	Tous	499	560	12,2	510	-8,9	149	49	**
Kelowna	Log. individuels	695	680	-2,2	675	-0,7	118	139	-15,1
	Log. collectifs	616	820	33,1	725	-11,6	95	70	35,7
	Tous	1 311	1 500	14,4	1 400	-6,7	213	209	1,9
Vancouver	Log. individuels	4 374	4 500	2,9	4 600	2,2	954	851	12,1
	Log. collectifs	14 838	14 200	-4,3	14 600	2,8	3 329	3 522	-5,5
	Tous	19 212	18 700	-2,7	19 200	2,7	4 283	4 373	-2,1
Victoria	Log. individuels	551	650	18,0	650	0,0	144	115	25,2
	Log. collectifs	764	1 300	70,2	1 200	-7,7	332	76	**
	Tous	1 315	1 950	48,3	1 850	-5,1	476	191	149,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

P : Prévisions de la SCHL

*Bien que des prévisions ponctuelles soient fournies dans ce tableau, veuillez consulter le tableau des fourchettes de prévisions pour obtenir les fourchettes qui s'appliquent.

** Cumul annuel = janvier - mars

Prévisions pour la région de la C.-B. – Marché de la revente

		2014	2015(P)*	% variation (2014/2015)	2016(P*)	% variation (2015/2016)	Cumul annuel 2015**	Cumul annuel 2014**	% variation (2014/2015)
Kamloops¹	Ventes MLS®	1 735	1 750	0,9	1 800	2,9	274	245	11,8
	Prix MLS® moyen	384 433	387 000	0,7	390 000	0,8	399 588	367 280	8,8
Nanaimo¹	Ventes MLS®	1 686	1 800	6,8	1 850	2,8	381	356	7,0
	Prix MLS® moyen	370 766	385 000	3,8	391 000	1,6	385 743	362 872	6,3
Prince George¹	Ventes MLS®	1 285	1 260	-1,9	1 300	3,2	221	230	-3,9
	Prix MLS® moyen	271 581	280 000	3,1	290 000	3,6	275 914	269 055	2,5
Abbotsford- Mission	Ventes MLS®	2 592	2 800	8,0	2 900	3,6	628	549	14,4
	Prix MLS® moyen	353 683	367 000	3,8	372 000	1,4	364 907	331 441	10,1
Kelowna	Ventes MLS®	4 886	4 500	-7,9	4 700	4,4	1 014	800	26,8
	Prix MLS® moyen	425 996	420 000	-1,4	435 000	3,6	413 666	419 152	-1,3
Vancouver	Ventes MLS®	33 963	38 000	11,9	36 000	-5,3	9 188	7 071	29,9
	Prix MLS® moyen	812 653	850 000	4,6	875 000	2,9	873 807	820 861	6,4
Victoria	Ventes MLS®	6 371	6 850	7,5	6 400	-6,6	1 548	1 268	22,1
	Prix MLS® moyen	496 473	508 000	2,3	515 000	1,4	494 638	489 949	1,0

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹ Les prix moyen MLS® pour Prince George, Nanaimo et Kamloops s'appliquent aux maisons individuelles seulement.

Source : ACI

P : Prévisions de la SCHL

*Bien que des prévisions ponctuelles soient fournies dans ce tableau, veuillez consulter le tableau des fourchettes de prévisions pour obtenir les fourchettes qui s'appliquent.

** Cumul annuel = janvier - mars

Prévisions pour la région de la C.-B. – Marché locatif									
	Taux d'inoccupation			Loyer moyen des logements de 1 chambre			Loyer moyen des logements de 2 chambres		
	Oct 2014	Oct 2015(P)	Oct 2016(P)	Oct 2014	Oct 2016(P)	Oct 2017(P)	Oct 2014	Oct 2015(P)	Oct 2016(P)
Kamloops	3,9	3,8	3,6	739	745	750	866	875	880
Nanaimo	4,4	4,5	4,4	700	715	730	812	830	845
Prince George	3,0	3,2	3,3	647	660	675	771	785	800
Abbotsford-Mission	3,1	3,0	2,7	684	700	710	835	850	860
Kelowna	1,0	1,5	1,7	788	805	820	980	1 000	1 020
Vancouver	1,0	0,9	1,0	1 038	1 064	1 091	1 311	1 337	1 364
Victoria	1,5	1,4	1,4	849	865	880	1 095	1 115	1 135
Canada¹	2,8	3,0	3,1	s.o.	s.o.	s.o.	955	969	983

Source : SCHL (Enquête sur les logements locatifs menée à l'automne)

P : Prévisions de la SCHL

¹ Centres de 100 000 habitants et plus

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un
emplacement centralisé

Accès rapide
et facile

Données à l'échelle
d'un quartier

schl.ca/portailimh

