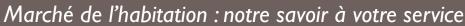
# LE MARCHÉ DE L'HABITATION

# ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX RMR d'Edmonton

Date de diffusion : octobre 2015









# Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

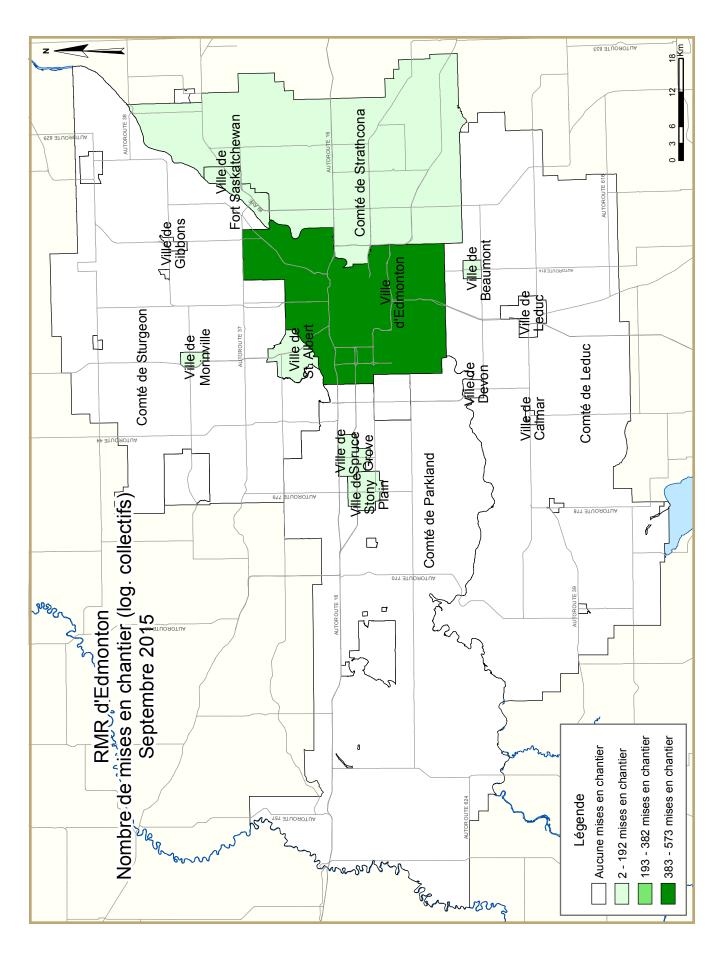
En conséquence, le rapport **Actualités habitation** se nomme maintenant **Actualités habitation – Tableaux**. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

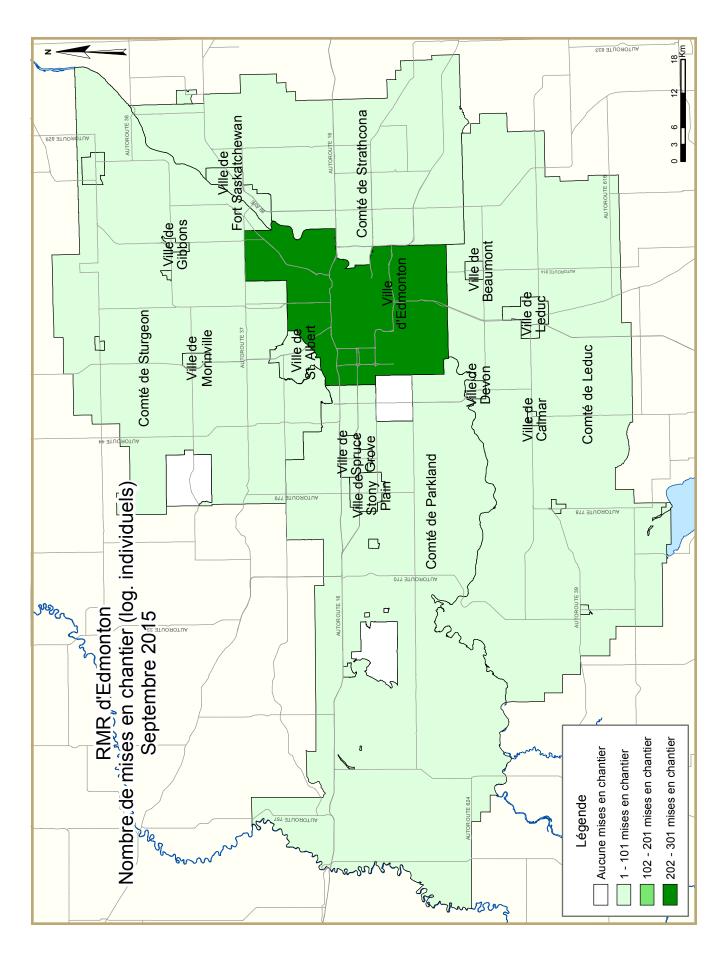
En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée **Le marché** sous la loupe, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

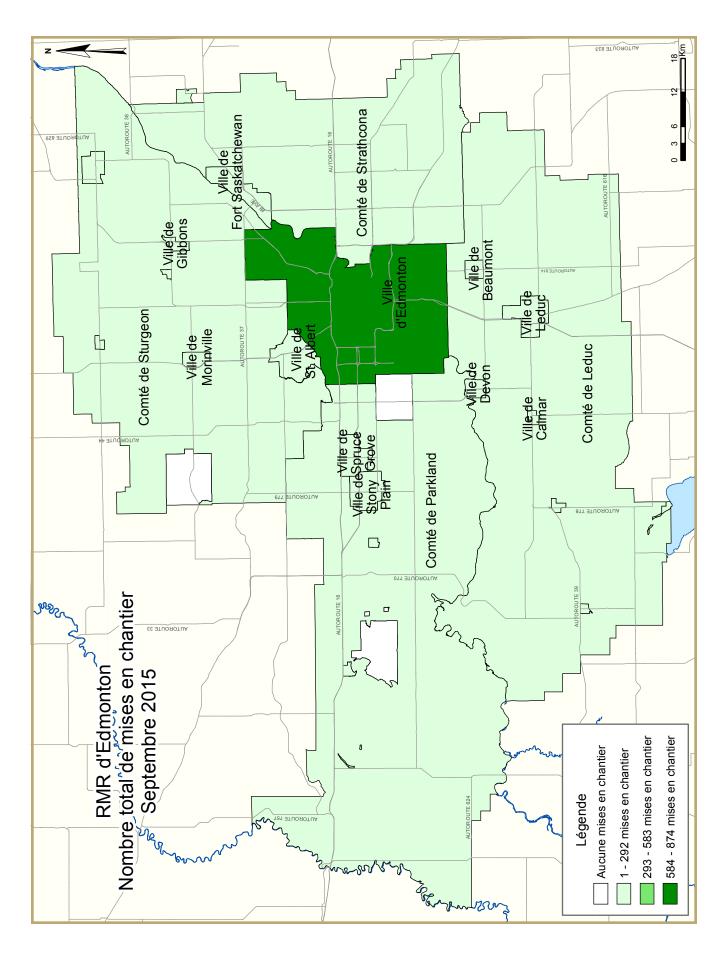
# ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

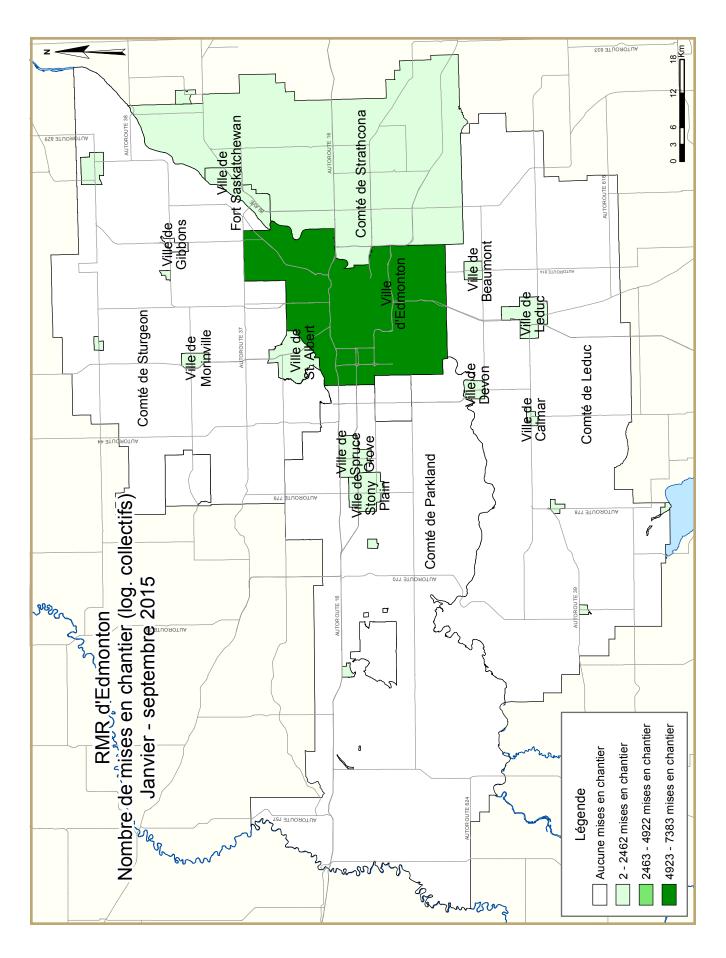
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation.
C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

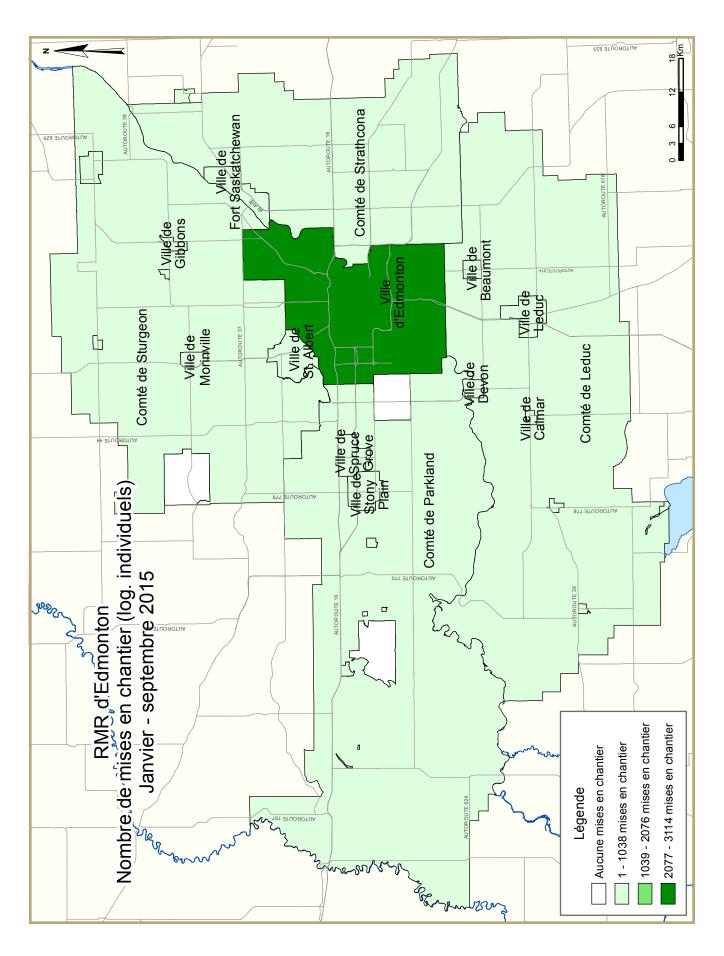


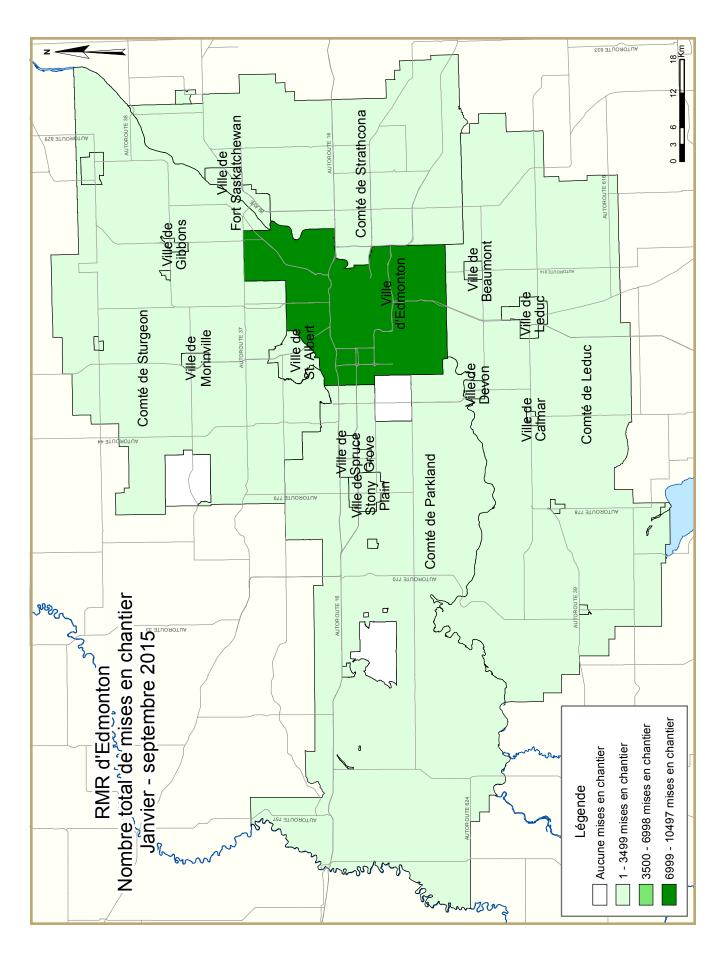












## TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

#### Fournis dans TOUS les rapports :

- I Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

#### Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

#### **Acronymes/symboles**

- s.o. Sans objet
- \* Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- \*\* Variation supérieure à 200 %
- Néant
- -- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau I: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2015										
Edmonton RMR <sup>1</sup>	août 2015	septembre 2015								
Tendance <sup>2</sup>	16 858	15 47								
DDA	14 540	13 465								
	septembre 2014	septembre 2015								
Données réelles										
septembre - maisons individuelles	616	452								
septembre - logements collectifs	684	694								
septembre - tous les logements	I 300	1 140								
Janvier à septembre - maisons individuelles	4 924	4 49								
Janvier à septembre - logements collectifs	5 114	9 00-								
Janvier à septembre - tous les logements	10 038	13 499								

Source: SCHL

Données détaillées disponibles sur demande

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Région métropolitaine de recensement

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

	Tableau I.I : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton											
			Septe	mbre 201	5							
		Logen	nents pour pro	priétaire-occi	upant		1					
	En pr	opriété abs	solue	En copropriété			Logement	Tous				
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	logements confondus*			
LOGEMENTS MIS EN CH	HANTIER											
Septembre 2015	448	174	30	2		345	91	27	l 146			
Septembre 2014	616	226	37	0	47	82	4		I 300			
Variation en %	-27,3	-23,0	-18,9	s.o.	-38,3	**	**	-70,0	-11,8			
Cumul 2015	4 467	I 80 <del>4</del>	609	26	966	3 386	205	2 036	13 <del>4</del> 99			
Cumul 2014	4 921	I 892	356	2	619	I 265	9	974	10 038			
Variation en %	-9,2	-4,7	71,1	**	56,1	167,7	**	109,0	34,5			
LOGEMENTS EN CONS	TRUCTION	1										
Septembre 2015	3 935	I 660	517	7	931	5 311	330	3 028	15 719			
Septembre 2014	4 4 1 8	I 730	436	7	I 003	4 177	21	2 773	14 565			
Variation en %	-10,9	-4,0	18,6	0,0	-7,2	27,1	**	9,2	7,9			
LOGEMENTS ACHEVÉS												
Septembre 2015	519	154	47	I	132	580	8	203	l 644			
Septembre 2014	423	142	12	0	48	79	2	118	824			
Variation en %	22,7	8,5	**	s.o.	175,0	**	**	72,0	99,5			
Cumul 2015	5 211	l 782	402	13	911	1 913	93	I 975	12 300			
Cumul 2014	4 454	l 488	268	I	574	836	12	I 840	9 473			
Variation en %	17,0	19,8	50,0	**	58,7	128,8	**	7,3	29,8			
LOGEMENTS ACHEVÉS	ET NON É	COULÉS	5									
Septembre 2015	625	309	31	0	65	239	s.o.	s.o.	I 269			
Septembre 2014	525	168	22	I	83	197	s.o.	s.o.	996			
Variation en %	19,0	83,9	40,9	-100,0	-21,7	21,3	s.o.	s.o.	27,4			
LOGEMENTS ÉCOULÉS												
Septembre 2015	492	143	29	2	120	521	s.o.	s.o.	I 307			
Septembre 2014	437	154	10	I	41	83	s.o.	s.o.	726			
Variation en %	12,6	-7,1	190,0	100,0	192,7	**	s.o.	s.o.	80,0			
Cumul 2015	5 107	I 701	281	14	864	1 821	s.o.	s.o.	9 788			
Cumul 2014	4 547	I 527	281	I	649	905	s.o.	s.o.	7 910			
Variation en %	12,3	11,4	0,0	**	33,1	101,2	s.o.	s.o.	23,7			

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

	Tabl	eau 1.2:		e de l'activ	_	ous-marc	hé		
			Sept	embre 20	15				
		Logem	ents pour pro	priétaire-occu	pant		Logements	locatifo	Tous
	En pr	ropriété abso	olue	En	copropriété		Logements	iocatiis	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	logements confondus*
LOGEMENTS MIS EN	CHANTIER		aucies				cirrangee		
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	299	134	14	2	14	345	39	27	874
Septembre 2014	424	156	37	0	18	82	0	224	941
Beaumont Town									
Septembre 2015	13	12	0	0	0	0	36	0	61
Septembre 2014	19	2	0	0	0	0	0	0	21
Devon Town					-				
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	ı
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	7	0	0	0	9	0	14	0	30
Septembre 2014	20	22	0	0	5	0	0	0	47
Leduc (ville)			_	-	_	-	-	-	
Septembre 2015	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Septembre 2014	26	14	0	0	6	0	4	0	50
Leduc (comté)			-	-			-	J	
Septembre 2015	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Septembre 2014	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Morinville Town	,,,	, and the second	J	J	J	, i	J	J	, ,
Septembre 2015	6	8	0	0	0	0	0	0	14
Septembre 2014	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Parkland (comté)	10		J	J	J	Ĭ	J	J	10
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Septembre 2014	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Spruce Grove (ville)	17		J	J	J	Ĭ	Ü	J	17
Septembre 2015	13	8	16	0	0	0	0	0	37
Septembre 2014	27	10	0	0	10	0	0	0	47
St. Albert (ville)	2,		Ĵ	J	10	, i	J	J	
Septembre 2015	14	2	0	0	0	0	2	0	18
Septembre 2014	13	6	0		0	0	0	0	19
Stony Plain Town	13	J	J	J	J		Ū	J	17
Septembre 2015	5	4	0	0	0	0	0	0	9
Septembre 2014	J	12	0			0	0	0	13
Strathcona (comté)	,	12	J	J	J		Ū	J	13
Septembre 2015	30	6	0	0	6	0	0	0	42
Septembre 2014	21	4	0	0		0	0		97
Sturgeon (comté)	21	1	J	J	J		Ū	01	,,
Septembre 2015	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Septembre 2014	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Reste de la RMR	20	U	U	U	U	- U	U	J	20
Septembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Septembre 2014	3	0	0	0		0	0	0	3
Premières nations	3	U	U	U	U	U	U	U	3
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	U	U	U	U	U	U	U	U	U
, ,	448	174	30	2	29	345	91	27	1.144
Septembre 2015									1 146
Septembre 2014	616	226	37	0	47	82	4	288	I 300

	Tabl	eau 1.2 :	Sommaire	e de l'activ	rité par so	ous-marc	hé		
			Sept	embre 20	15				
		Logem	ents pour pro	priétaire-occu	pant				
	En pi	ropriété abso			copropriété	:	Logements	locatifs	Tous
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	logements confondus*
LOGEMENTS EN CON	NSTRUCTION	ON							
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	2 6 1 8	1 218	430	5	740	4 488	120	2 537	12 156
Septembre 2014	2 977	I 288	328	7	776	3 766	5	I 986	11 133
Beaumont Town				-			_		
Septembre 2015	122	34	24	0	0	8	36	126	350
Septembre 2014	117	22	0	0	0	0	0	0	139
Devon Town	117		, and the second	J	J	Ĭ	J	J	107
Septembre 2015	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Septembre 2014	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Fort Saskatchewan (ville)				J	J		J	J	J
Septembre 2015	108	90	3	0	26	0	89	96	412
Septembre 2014	161	66	4	0	22	0	0	71	324
'	101	00	4	U	22	U	U	/1	324
Leduc (ville)	170	Γ0	20	0	24	140	0	00	F.40
Septembre 2015	179	50	29	0	26	160	8	90	542
Septembre 2014	220	116	43	0	33	160	12	0	584
Leduc (comté)			_		-				
Septembre 2015	108	0	0	0	0	0	0	0	108
Septembre 2014	121	0	0	0	0	0	0	0	121
Morinville Town									
Septembre 2015	32	18	0	0	0	0	0	36	86
Septembre 2014	37	2	3	0	0	0	0	73	115
Parkland (comté)									
Septembre 2015	128	2	0	0	0	0	0	0	130
Septembre 2014	106	4	0	0	0	0	0	0	110
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	152	138	27	0	39	140	0	0	496
Septembre 2014	192	114	52	0	34	0	0	247	639
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	106	36	0	0	54	119	2	110	427
Septembre 2014	126	12	0	0	72	193	0	188	591
Stony Plain Town		-		-	. –		-		
Septembre 2015	48	28	0	0	16	122	71	0	285
Septembre 2014	54	52	6	0	11	0	0	0	123
Strathcona (comté)	51	JZ	, and the second	U	11		U	J	123
Septembre 2015	203	42	0	2	30	274	0	29	580
Septembre 2014	185	52	0	0	55	58			558
Sturgeon (comté)	165	JZ	-	U	33	30	U	200	536
Septembre 2015	0.4	0	0	0	0	0	0	0	0.4
<u> </u>	84	0			0	0	0	0	84
Septembre 2014	74	0	0	0	0	0	0	0	74
Reste de la RMR	4.			_					
Septembre 2015	41	2	4	0		0			55
Septembre 2014	44	0	0	0	0	0	4	0	48
Premières nations									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	3 935	I 660	517	7		5 311	330		15 719
Septembre 2014	4 418	I 730	436	7	I 003	4 177	21	2 773	14 565

	Tabl	leau I.2:		e de l'activ	_	ous-marc	hé		
				embre 20					
		Logem	ents pour pro	priétaire-occu	pant		Logements	locatife	
	En p	ropriété abso	olue	Er	copropriété	:	Logernent	s iocatiis	Tous
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	logements confondus*
LOGEMENTS ACHEV	ÉS		444				on rungee		
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	351	100	47	1	107	580	3	125	I 3I4
Septembre 2014	313	104	8	0	26	79	2	118	650
Beaumont Town									
Septembre 2015	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Septembre 2014	10	6	0	0	0	0	0	0	16
Devon Town					-				
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	ı
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Septembre 2015	35	16	0	0	0	0	5	0	56
Septembre 2014	31	6	0	0	0	0	0	0	37
Leduc (ville)		-	-		J	·			-
Septembre 2015	3	2	0	0	17	0	0	14	36
Septembre 2014	9	4	4	0	14	0	0	0	31
Leduc (comté)	-	•		, and the second		, i		J	31
Septembre 2015	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Septembre 2014	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Morinville Town	,	J	J	Ū	J		Ū	U	,
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Septembre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Parkland (comté)		J	Ū	U	U	J	U	U	L
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Spruce Grove (ville)	,	U	U	U	U	- J	U	U	,
Septembre 2015	23	18	0	0	4	0	0	0	45
Septembre 2014	7	4	0	0	0	0	0	0	ر <del>ہ</del> ۱۱
•	,	7	U	U	U	- U	U	U	11
St. Albert (ville) Septembre 2015	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Septembre 2014	5			-					9
Stony Plain Town	3	2	0	U	Z	· ·	0	U	7
•		4	0	0	0	0	0	0	1.5
Septembre 2015 Septembre 2014	11	4	0			0			
•	Z	U	0	0	U	U	0	U	2
Strathcona (comté)	10	10	0	0	4	_	0		0/
Septembre 2015	18	10	0						96
Septembre 2014	20	16	0	0	6	0	0	0	42
Sturgeon (comté)	10	0	0	0	0		0	0	10
Septembre 2015	10	0	0			0	0		10
Septembre 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Reste de la RMR	15								
Septembre 2015	12	2	0			0	0		
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations					_				
Septembre 2015	0	0	0			0	0		0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Septembre 2015	519	154	47		132	580			I 644
Septembre 2014	423	142	12	0	48	79	2	118	824

	Tabl	eau 1.2 :	Sommaire	e de l'activ	vité par so	ous-marc	hé		
			Sept	embre 20	15				
		Logem	ents pour pro	priétaire-occu	pant				Tous
	En pi	ropriété abso			copropriété	:	Logements	locatifs	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	logements confondus*
LOGEMENTS ACHEV	ÉS ET NON	I ÉCOULÉ	ES						
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	338	151	17	0	21	211	s.o.	s.o.	738
Septembre 2014	254	105	8	I	32	150	s.o.	s.o.	550
Beaumont Town									
Septembre 2015	21	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Septembre 2014	25	2	i	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Devon Town		_		-	-	-		5.5.	
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	ı
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)	-		Ĭ	J	J	, i	5.0.	5.5.	J
Septembre 2015	62	35	2	0	1	0	s.o.	s.o.	100
Septembre 2014	42	12	0	0	i	0	s.o. s.o.		55
·	72	12	J	U	1	J	\$.0.	s.o.	33
Leduc (ville) Septembre 2015	50	21	0	0	9	0			80
_ ·	33	5	10	0	17	0	s.o.	s.o.	65
Septembre 2014	33	3	10	U	17	U	\$.0.	s.o.	63
Leduc (comté)	-	0		0	0				-
Septembre 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Morinville Town	_								_
Septembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	2	0	ı	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Parkland (comté)									
Septembre 2015	4	I	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	40	54	3	0	8	28	s.o.	s.o.	133
Septembre 2014	53	22	2	0	5	47	s.o.	s.o.	129
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	32	13	0	0	3	0	s.o.	s.o.	48
Septembre 2014	37	2	0	0	9	0	s.o.	s.o.	48
Stony Plain Town									
Septembre 2015	28	21	6	0	5	0	s.o.	s.o.	60
Septembre 2014	22	7	0	0	9	0	s.o.	s.o.	38
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	32	13	0	0	18	0	s.o.	s.o.	63
Septembre 2014	33	- 11	0	0	10	0	s.o.	s.o.	54
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0		0	s.o.	s.o.	0
Reste de la RMR	-	-		-	-	-			_
Septembre 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	6	0	0	0		0	s.o.	s.o.	6
Premières nations	3	J	J	U	J	, i	3.0.	3.0.	3
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0		0	s.o. s.o.	s.o. s.o.	0
Edmonton (RMR)	U	U	U	U	U	U	5.0.	3.0.	U
Septembre 2015	625	309	31	0	65	239			l 269
·								s.o.	
Septembre 2014	525	168	22	1	83	197	s.o.	s.o.	996

	Tabl	eau 1.2 :		e de l'activ	_	ous-marc	hé		
			Sept	embre 20	15				
		Logem	ents pour pro	priétaire-occu	pant			1	Tous logements
	En p	ropriété abso		En	copropriété	:	Logements	s locatifs	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	confondus*
LOGEMENTS ÉCOUL	ÉS								
Edmonton (ville)									
Septembre 2015	324	94	27	2	95	520	s.o.	s.o.	I 062
Septembre 2014	338	109	8	I	31	80	s.o.	s.o.	567
Beaumont Town									
Septembre 2015	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	5	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Devon Town	-				-	-		5.5.	-
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	ı
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)	-	, and the second	J	J	J	, i	5.0.	5.5.	J
Septembre 2015	22	7	0	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Septembre 2014	24	6	0	0	0	0	s.o. s.o.		30
Leduc (ville)	27	O	U	U	U	J	3.0.	s.o.	30
Septembre 2015	12	7	2	0	15	0			36
	11	5	2	0	0	0	s.o.	s.o.	36 17
Septembre 2014	11	Э	ı	U	U	U	s.o.	s.o.	17
Leduc (comté)	24	0	0	0	0				27
Septembre 2015	26	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Morinville Town		_							
Septembre 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Septembre 2014	I	0	ı	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Parkland (comté)									
Septembre 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Septembre 2015	23	18	0	0	4		s.o.	s.o.	46
Septembre 2014	10	14	0	0	0	2	s.o.	s.o.	26
St. Albert (ville)									
Septembre 2015	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Septembre 2014	6	2	0	0	4	- 1	s.o.	s.o.	13
Stony Plain Town									
Septembre 2015	10	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Septembre 2014	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Strathcona (comté)									
Septembre 2015	18	10	0	0	6	0	s.o.	s.o.	34
Septembre 2014	17	10	0	0	6	0	s.o.	s.o.	33
Sturgeon (comté)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Septembre 2014	5	0	0	0		0	s.o.	s.o.	5
Reste de la RMR	_	-	-	-	_	-		5.5.	
Septembre 2015	12	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Septembre 2014	5	0	0	0		0	s.o.	s.o.	5
Premières nations	3	J	U	U	J	, i	3.0.	3.0.	3
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o. s.o.	s.o. s.o.	0
Edmonton (RMR)	U	U	U	U	U	U	5.0.	3.0.	U
Septembre 2015	492	143	29	2	120	521			I 307
·							s.o.	s.o.	
Septembre 2014	437	154	10	I	41	83	s.o.	s.o.	726

	Tableau 1.3 : F	listorique		ments mis 005 - 2014	en chant	ier, RMR	d'Edmont	on	
		Logem	ents pour pro	priétaire-occu	pant				
	En p	ropriété abso	olue	Er	copropriété	<u> </u>	Logements	Tous	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée  Appart. et autres		logements confondus*
2014	6 827	2 532	411	4	873	l 646	65	1514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	I 946	476	6	I 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	I 984	195	4	1 061	I 983	12	l 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	I 248	130	15	728	I 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	l 158	125	8	828	l 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 3 1 7
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	I 270	52	29	I 644	3 856	38	355	14 888
Variation en %	-15,4	18,0	6, I	-3,3	54,4	11,9	**	36,0	-0,5
2006	9 032	I 076	49	30	I 065	3 445	12	261	14 970
Variation en %	19,1	52,0	**	-11,8	-5,2	11,2	-84,4	-60,7	12,6
2005	7 586	708	3	34	l 124	3 098	77	664	13 294

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Septembre 2015											
Sous-marché	Indivi	Individuels		elés	En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
<b>S</b> ous-marcne	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	301	424	138	158	63	53	372	306	874	941	-7,1
Beaumont Town	13	19	12	2	36	0	0	0	61	21	190,5
Calmar Town	- 1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Devon Town	- 1	0	0	0	0	0	0	0	ı	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	7	20	0	22	23	5	0	0	30	47	-36,2
Gibbons Town	- 1	0	0	0	0	0	0	0	- 1	0	s.o.
Leduc (ville)	20	26	0	14	0	10	0	0	20	50	-60,0
Leduc (comté)	16	13	0	0	0	0	0	0	16	13	23,1
Morinville Town	6	10	8	0	0	0	0	0	14	10	40,0
Parkland (comté)	10	19	0	0	0	0	0	0	10	19	-47,4
Spruce Grove (ville)	13	27	8	10	16	10	0	0	37	47	-21,3
St. Albert (ville)	16	13	2	6	0	0	0	0	18	19	-5,3
Stony Plain Town	5	I	4	12	0	0	0	0	9	13	-30,8
Strathcona (comté)	30	21	12	12	0	0	0	64	42	97	-56,7
Sturgeon (comté)	- 11	20	0	0	0	0	0	0	11	20	-45,0
Reste de la RMR	- 1	- 1	0	0	0	0	0	0	I	- 1	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	452	616	184	236	138	78	372	370	l 146	I 300	-11,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Janvier - septembre 2015											
Sous-marché	Individuels		Jum		En ra		Appart. et autres		Tous logements co		onfondus
Sous-marcne	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	3 114	3 432	I 386	I 432	I 306	601	4 691	I 624	10 497	7 089	48,1
Beaumont Town	109	101	34	22	63	3	134	0	340	126	169,8
Calmar Town	Ш	19	0	0	4	0	0	0	15	19	-21,1
Devon Town	5	4	2	2	0	0	0	0	7	6	16,7
Fort Saskatchewan (ville)	144	210	132	96	79	16	96	0	451	322	40, I
Gibbons Town	- 1	7	0	0	0	0	0	0	- 1	7	-85,7
Leduc (ville)	157	203	52	124	67	82	14	0	290	409	-29,1
Leduc (comté)	102	79	0	0	0	0	0	0	102	79	29,1
Morinville Town	34	41	18	2	4	3	0	36	56	82	-31,7
Parkland (comté)	118	115	0	6	0	0	0	0	118	121	-2,5
Spruce Grove (ville)	189	242	148	132	41	96	72	104	450	574	-21,6
St. Albert (ville)	121	146	42	56	5	22	16	231	184	455	-59,6
Stony Plain Town	77	68	52	58	45	12	150	0	324	138	134,8
Strathcona (comté)	211	165	100	92	0	18	245	208	556	483	15,1
Sturgeon (comté)	82	75	0	0	0	0	0	0	82	75	9,3
Reste de la RMR	20	17	2	0	0	0	4	36	26	53	-50,9
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 495	4 924	I 968	2 022	1 614	853	5 422	2 239	13 499	10 038	34,5

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé Septembre 2015												
			ngée		Appartements et autres							
Sous-marché	En propriéte en copr		Logemen	Logements locatifs		é absolue et opriété	Logements locatifs					
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014				
Edmonton (ville)	24	53	39	0	345	82	27	224				
Beaumont Town	0	0	36	0	0	0	0	0				
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Fort Saskatchewan (ville)	9	5	14	0	0	0	0	0				
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Leduc (ville)	0	6	0	4	0	0	0	0				
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Spruce Grove (ville)	16	10	0	0	0	0	0	0				
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	64				
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0				
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0				
Edmonton (RMR)	49	74	89	4	345	82	27	288				

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé Janvier - septembre 2015												
			ıngée	71 C 2013	Appartements et autres							
Sous-marché		é absolue et opriété	Logements locatifs			é absolue et opriété	Logements locatifs					
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014				
Edmonton (ville)	l 197	601	109	0	2 924	1 144	l 767	480				
Beaumont Town	27	3	36	0	8	0	126	0				
Calmar Town	0	0	4	0	0	0	0	0				
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Fort Saskatchewan (ville)	25	16	54	0	0	0	96	0				
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0				
Leduc (ville)	67	74	0	8	0	0	14	0				
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Morinville Town	4	3	0	0	0	0	0	36				
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Spruce Grove (ville)	41	96	0	0	72	0	0	104				
St. Albert (ville)	5	22	0	0	16	121	0	110				
Stony Plain Town	45	12	0	0	150	0	0	0				
Strathcona (comté)	0	18	0	0	216	0	29	208				
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0				
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	4	36				
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0				
Edmonton (RMR)	1 411	845	203	8	3 386	I 265	2 036	974				

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé													
	Septembre 2015												
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logement	ts locatifs	Tous logements confondus*						
Jous-marche	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014					
Edmonton (ville)	447	617	361	100	66	224	874	941					
Beaumont Town	25	21	0	0	36	0	61	21					
Calmar Town	1	2	0	0	0	0	1	2					
Devon Town	1	0	0	0	0	0	1	0					
Fort Saskatchewan (ville)	7	42	9	5	14	0	30	47					
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	1	0					
Leduc (ville)	20	40	0	6	0	4	20	50					
Leduc (comté)	16	13	0	0	0	0	16	13					
Morinville Town	14	10	0	0	0	0	14	10					
Parkland (comté)	10	19	0	0	0	0	10	19					
Spruce Grove (ville)	37	37	0	10	0	0	37	47					
St. Albert (ville)	16	19	0	0	2	0	18	19					
Stony Plain Town	9	13	0	0	0	0	9	13					
Strathcona (comté)	36	25	6	8	0	64	42	97					
Sturgeon (comté)	11	20	0	0	0	0	11	20					
Reste de la RMR	- 1	- 1	0	0	0	0	I	I					
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0					
Edmonton (RMR)	652	879	376	129	118	292	1 146	I 300					

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Janvier - septembre 2015											
Sous-marché	En proprié	té absolue	En copr	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous logements confondus*				
Jous-marche	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014			
Edmonton (ville)	4 869	5 028	3 752	I 580	I 876	481	10 497	7 089			
Beaumont Town	170	126	8	0	162	0	340	126			
Calmar Town	11	19	0	0	4	0	15	19			
Devon Town	7	6	0	0	0	0	7	6			
Fort Saskatchewan (ville)	275	300	26	22	150	0	451	322			
Gibbons Town	I	7	0	0	0	0	I	7			
Leduc (ville)	239	368	37	33	14	8	290	409			
Leduc (comté)	102	79	0	0	0	0	102	79			
Morinville Town	52	46	4	0	0	36	56	82			
Parkland (comté)	118	121	0	0	0	0	118	121			
Spruce Grove (ville)	368	448	82	22	0	104	450	574			
St. Albert (ville)	157	162	25	183	2	110	184	455			
Stony Plain Town	132	132	192	6	0	0	324	138			
Strathcona (comté)	275	235	252	40	29	208	556	483			
Sturgeon (comté)	82	75	0	0	0	0	82	75			
Reste de la RMR	22	17	0	0	4	36	26	53			
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0			
Edmonton (RMR)	6 880	7 169	4 378	I 886	2 241	983	13 499	10 038			

Tabl	eau 3 : L	.ogeme		evés pa otembr		narché	et type	d'unité	s		
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En ra	ngée	Appart. et autres		Tous logements confond		onfondus
Sous-marcne	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	352	313	108	106	149	34	705	197	1314	650	102,2
Beaumont Town	5	10	2	6	0	0	0	0	7	16	-56,3
Calmar Town	6	0	0	0	0	0	0	0	6	0	s.o.
Devon Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	35	31	16	6	5	0	0	0	56	37	51,4
Gibbons Town	- 1	2	0	0	0	0	0	0	- 1	2	-50,0
Leduc (ville)	3	9	2	4	17	18	14	0	36	31	16,1
Leduc (comté)	26	9	0	0	0	0	0	0	26	9	188,9
Morinville Town	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Parkland (comté)	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14,3
Spruce Grove (ville)	23	7	18	4	4	0	0	0	45	П	**
St. Albert (ville)	12	5	0	4	0	0	0	0	12	9	33,3
Stony Plain Town	11	2	4	0	0	0	0	0	15	2	**
Strathcona (comté)	18	20	14	16	0	6	64	0	96	42	128,6
Sturgeon (comté)	10	5	0	0	0	0	0	0	10	5	100,0
Reste de la RMR	5	- 1	2	0	0	0	0	0	7	I	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	520	423	166	146	175	58	783	197	I 644	824	99,5

Table	au 3.1 :	Logem			ar sous- mbre 20		et typ	e d'unit	és		
Sous-marché	Indivi	duels	Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements co		onfondus
30us-marche	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Edmonton (ville)	3 617	2 985	I 330	l 174	1017	426	3 269	1911	9 233	6 496	<b>42</b> , I
Beaumont Town	103	103	24	38	4	42	0	104	131	287	-54,4
Calmar Town	21	17	0	0	0	0	0	0	21	17	23,5
Devon Town	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Fort Saskatchewan (ville)	184	183	112	70	16	0	0	71	312	324	-3,7
Gibbons Town	7	17	0	0	0	0	0	0	7	17	-58,8
Leduc (ville)	210	197	100	64	137	86	14	0	461	347	32,9
Leduc (comté)	120	70	0	0	0	0	0	0	120	70	71, <del>4</del>
Morinville Town	63	33	2	0	11	16	0	0	76	49	55,1
Parkland (comté)	113	152	4	2	0	0	0	0	117	154	-24,0
Spruce Grove (ville)	252	218	168	132	45	93	247	92	712	535	33,1
St. Albert (ville)	148	123	40	42	7	0	150	428	345	593	-41,8
Stony Plain Town	75	63	44	22	15	14	0	34	134	133	0,8
Strathcona (comté)	193	182	88	84	20	37	208	0	509	303	68,0
Sturgeon (comté)	96	90	0	0	0	0	0	0	96	90	6,7
Reste de la RMR	19	20	2	0	0	0	0	36	21	56	-62,5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	5 226	4 455	1914	I 628	I 272	714	3 888	2 676	12 300	9 473	29,8

Tableau 3.2 : I	Logements		oar sous-m ptembre 2		oe d'unités	et march	é visé	
		En ra	ngée			Appartemer	nts et autres	
Sous-marché	En propriété en copr		Logemen	ts locatifs	En propriété en copr		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Edmonton (ville)	146	34	3	0	580	79	125	118
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	5	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	17	18	0	0	0	0	14	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	6	0	0	0	0	64	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	167	58	8	0	580	79	203	118

Tableau 3.3 : L	_ogements		oar sous-m - septeml		oe d'unités	et march	é visé	
			ıngée			Apparteme	nts et autres	
Sous-marché		é absolue et opriété	Logemen	ts locatifs	En propriéte en copr	é absolue et opriété	Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Edmonton (ville)	I 00 <del>4</del>	420	13	6	1 913	744	I 356	l 167
Beaumont Town	4	42	0	0	0	0	0	104
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	0	12	0	0	0	0	71
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	73	86	64	0	0	0	14	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	11	16	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	45	93	0	0	0	92	247	0
St. Albert (ville)	7	0	0	0	0	0	150	428
Stony Plain Town	15	14	0	0	0	0	0	34
Strathcona (comté)	20	37	0	0	0	0	208	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	36
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 183	708	89	6	1 913	836	I 975	I 840

Tablea	ւս 3.4 ։ Loջ		chevés par eptembre		rché et ma	ırché visé		
Sous-marché	En proprié		En copr		Logement	ts locatifs	Tous logements confondus*	
Gods martine	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Edmonton (ville)	498	425	688	105	128	120	1 314	650
Beaumont Town	7	16	0	0	0	0	7	16
Calmar Town	6	0	0	0	0	0	6	0
Devon Town	I	0	0	0	0	0	I	0
Fort Saskatchewan (ville)	51	37	0	0	5	0	56	37
Gibbons Town	I	2	0	0	0	0	I	2
Leduc (ville)	5	17	17	14	14	0	36	31
Leduc (comté)	26	9	0	0	0	0	26	9
Morinville Town	6	2	0	0	0	0	6	2
Parkland (comté)	6	7	0	0	0	0	6	7
Spruce Grove (ville)	41	11	4	0	0	0	45	11
St. Albert (ville)	12	7	0	2	0	0	12	9
Stony Plain Town	15	2	0	0	0	0	15	2
Strathcona (comté)	28	36	4	6	64	0	96	42
Sturgeon (comté)	10	5	0	0	0	0	10	5
Reste de la RMR	7	- 1	0	0	0	0	7	- 1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	720	577	713	127	211	120	I 644	824

Tablea	ւս 3.5 ։ Lo		chevés pa r - septem		rché et ma	arché visé			
Sous-marché	En proprié	té absolue	<u> </u>	opriété	Logemen	ts locatifs	Tous logements confondus*		
Jous-marche	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	
Edmonton (ville)	5 203	4 161	2 657	l 156	I 373	l 179	9 233	6 496	
Beaumont Town	131	183	0	0	0	104	131	287	
Calmar Town	21	17	0	0	0	0	21	17	
Devon Town	5	2	0	0	0	0	5	2	
Fort Saskatchewan (ville)	289	251	11	2	12	71	312	324	
Gibbons Town	7	17	0	0	0	0	7	17	
Leduc (ville)	347	318	36	29	78	0	461	347	
Leduc (comté)	120	70	0	0	0	0	120	70	
Morinville Town	68	45	8	4	0	0	76	49	
Parkland (comté)	117	154	0	0	0	0	117	154	
Spruce Grove (ville)	443	428	22	107	247	0	712	535	
St. Albert (ville)	168	131	27	34	150	428	345	593	
Stony Plain Town	119	85	15	14	0	34	134	133	
Strathcona (comté)	240	238	61	65	208	0	509	303	
Sturgeon (comté)	96	90	0	0	0	0	96	90	
Reste de la RMR	21	20	0	0	0	36	21	56	
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	
Edmonton (RMR)	7 395	6 210	2 837	1 411	2 068	I 852	12 300	9 473	

	٦	Гаbleа	u 4 : L	ogeme	ents in	dividu	els éco	ulés p	ar foui	rchett	e de prix		
	-						bre 20						
				En	urchette	_		/13					
			400 00				600 00	Λ ¢			Tous		
Sous-marché	< 400	000 \$	499 9		500 00 599 9		699 9		700 00	0 \$ +	logements	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	confondus		
Edmonton (ville)													
Septembre 2015	36	11,2	65	20,2	115	35,8	42	13,1	63	19,6	321	550 000	615 247
Septembre 2014	77	23,3	91	27,6	81	24,5	47	14,2	34	10,3	330	495 000	547 858
Cumul 2015	354	10,1	803	22,9	I 074	30,7	564	16,1	708	20,2	3 503	550 000	625 482
Cumul 2014	634	21,0	960	31,8	777	25,8	278	9,2	368	12,2	3 017	495 000	553 451
Beaumont Town													
Septembre 2015	- 1	20,0	0	0,0	- 1	20,0	2	40,0	I	20,0	5	-	615 438
Septembre 2014	- 1	20,0	4	80,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	437 220
Cumul 2015	15	15,2	30	30,3	31	31,3	19	19,2	4	4,0	99	515 000	520 242
Cumul 2014	16	14,0	52	45,6	38	33,3	5	4,4	3	2,6	114	472 500	487 284
Calmar Town													
Septembre 2015	5	83,3	I	16,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	392 925
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	15	75,0	3	15,0	2	10,0	0	0,0	0	0,0	20	-	397 211
Cumul 2014	16	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	-	339 066
Devon Town													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	I	100,0	I	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	66,7	0	0,0	- 1	33,3	3	-	-
Cumul 2014	- 1	20,0	3	60,0	- 1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Fort Saskatchewan (vi	lle)			The state of the s		·		The state of					
Septembre 2015	4	18,2	7	31,8	6	27,3	- 1	4,5	4	18,2	22	505 000	575 223
Septembre 2014	10	41,7	9	37,5	5	20,8	0	0,0	0	0,0	24	420 000	429 613
Cumul 2015	26	15,3	72	42,4	40	23,5	19	11,2	13	7,6	170	480 000	517 321
Cumul 2014	34	19,5	81	46,6	38	21,8	- 11	6,3	10	5,7	174	460 000	497 034
Gibbons Town													
Septembre 2015	0	0,0	- 1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	I	-	-
Septembre 2014	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	3	42,9	4	57,I	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Cumul 2014	15	88,2	2	11,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	-	384 500
Leduc (ville)													
Septembre 2015	4	33,3	4	33,3	2	16,7	2	16,7	0	0,0	12	470 000	475 847
Septembre 2014	- 1	9,1	6	54,5	4	36,4	0	0,0	0	0,0	11	460 000	461 146
Cumul 2015	58	28,6	79	38,9	48	23,6	13	6,4	5	2,5	203	450 000	465 220
Cumul 2014	80	40,6	62	31,5	42	21,3	12	6,1	ı	0,5	197	415 000	434 914
Leduc (comté)										,			
Septembre 2015	7	26,9	4	15,4	4	15,4	4	15,4	7	26,9	26	I 020 000	564 197
Septembre 2014	- 1	14,3	2	28,6	0	0,0	3	42,9	- 1	14,3	7	-	550 891
Cumul 2015	32	26,4	22	18,2	19	15,7	15	12,4	33	27,3	121	515 000	552 779
Cumul 2014	9	13,0	18	26,1	10	14,5	20	29,0	12	17,4	69	600 000	566 284
Morinville Town		-,-	. 3	, ,		.,2		,5		. , .	,		
Septembre 2015	2	33,3	4	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	416 317
Septembre 2014	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0		-	-
Cumul 2015	28	49,1	24	42, I	4	7,0	I	1,8	0	0,0		410 000	417 759
Cumul 2014	20	43,5	23	50,0	3	6,5	0	0,0	0	0,0			418 879

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

	T	ableau	4 : Lo	geme	nts ind	ividue	ls écou	ılés pa	ar four	chette	e de prix		
				<u> </u>	Se	ptem	bre 20	15					
				Fo	urchette								
Sous-marché	< 400	000 \$	400 00 499 9	0 \$ -	500 00 599 9	0 \$ -	600 00 699 99		700 00	0 \$ +	Tous logements	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	N <sup>bre</sup>	%	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	$N^{bre}$	%	confondus	(Ψ)	
Parkland (comté)													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	5	11,4	2	4,5	- 1	2,3	5	11,4	31	70,5	44	800 000	848 428
Cumul 2014	9	15,0	4	6,7	4	6,7	7	11,7	36	60,0	60	780 000	816 797
Spruce Grove (ville)													
Septembre 2015	6	26,1	7	30,4	6	26,1	2	8,7	2	8,7	23	490 000	503 513
Septembre 2014	- 1	10,0	7	70,0	- 1	10,0	0	0,0	- 1	10,0	10	472 500	477 777
Cumul 2015	53	20,5	97	37,5	64	24,7	27	10,4	18	6,9	259	490 000	502 851
Cumul 2014	58	30,2	75	39,1	36	18,8	16	8,3	7	3,6	192	450 000	464 712
St. Albert (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	- 1	6,3	2	12,5	6	37,5	7	43,8	16	I 380 000	755 733
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	6	-	702 883
Cumul 2015	0	0,0	12	8,3	33	22,9	28	19,4	71	49,3	144	700 000	713 616
Cumul 2014	2	1,6	12	9,8	40	32,5	37	30,1	32	26,0	123	615 000	655 012
Stony Plain Town													
Septembre 2015	5	50,0	2	20,0	2	20,0	0	0,0	- 1	10,0	10	830 000	479 091
Septembre 2014	- 1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	- 1	-	-
Cumul 2015	17	27,4	27	43,5	10	16,1	4	6,5	4	6,5	62	450 000	480 532
Cumul 2014	16	29,1	16	29,1	14	25,5	0	0,0	9	16,4	55	490 000	534 148
Strathcona (comté)													
Septembre 2015	0	0,0	3	16,7	10	55,6	2	11,1	3	16,7	18	550 000	640 222
Septembre 2014	- 1	6,3	- 1	6,3	7	43,8	0	0,0	7	43,8	16	552 500	949 938
Cumul 2015	4	2,2	43	23,8	72	39,8	13	7,2	49	27,1	181	560 000	717 432
Cumul 2014	6	3,4	34	19,2	75	42,4	27	15,3	35	19,8	177	555 000	740 937
Sturgeon (comté)													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	- 1	12,5	I	12,5	6	75,0	8	-	820 000
Septembre 2014	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	-	668 750
Cumul 2015	10	11,8	15	17,6	20	23,5	14	16,5	26	30,6	85	590 000	625 795
Cumul 2014	13	15,7	- 11	13,3	17	20,5	20	24, I	22	26,5	83	590 000	628 590
Reste de la RMR													
Septembre 2015	- 1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Septembre 2014	2	66,7	0	0,0	0	0,0	- 1	33,3	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	9	64,3	2	14,3	0	0,0	I	7,1	2	14,3	14	-	-
Cumul 2014	8	50,0	2	12,5	- 1	6,3	3	18,8	2	12,5	16	-	631 250
Premières nations													
Septembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Septembre 2015	71	14,8	101	21,0	149	31,0	62	12,9	97	20,2	480	540 000	603 069
Septembre 2014	100	23,8	120	28,6	98	23,3	54	12,9	48	11,4	420	490 000	552 245
Cumul 2015	629	12,7	I 235	24,8	I 420	28,6	723	14,5	965	19,4		540 000	606 551
Cumul 2014	937	21,5	I 355	31,1	I 096	25,1	436	10,0	537	12,3		495 000	552 115

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés													
	Septembre 2015												
Sous-marché	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %							
Edmonton (ville)	615 247	547 858	12,3	625 482	553 451	13,0							
Beaumont Town	615 438	437 220	40,8	520 242	487 284	6,8							
Calmar Town	392 925	-	s.o.	397 211	339 066	17,1							
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.							
Fort Saskatchewan (ville)	575 223	429 613	33,9	517 321	497 034	4,1							
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	384 500	s.o.							
Leduc (ville)	475 847	461 146	3,2	465 220	434 914	7,0							
Leduc (comté)	564 197	550 891	2,4	552 779	566 284	-2,4							
Morinville Town	416 317	-	s.o.	417 759	418 879	-0,3							
Parkland (comté)	-	-	s.o.	848 428	816 797	3,9							
Spruce Grove (ville)	503 513	477 777	5,4	502 851	464 712	8,2							
St. Albert (ville)	755 733	702 883	7,5	713 616	655 012	8,9							
Stony Plain Town	479 091	-	s.o.	480 532	534 148	-10,0							
Strathcona (comté)	640 222	949 938	-32,6	717 432	740 937	-3,2							
Sturgeon (comté)	820 000	668 750	22,6	625 795	628 590	-0,4							
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	631 250	s.o.							
Premières nations	-	-	s.o.	-	_	s.o.							
Edmonton (RMR)	603 069	552 245	9,2	606 551	552 115	9,9							

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

				Tableau !	: Activité	MLS®, Edr	nonton			
					Septemb	re 2015				
		Nombre de ventes I	Variation en %, d'une année à l'autre <sup>2</sup>	Nombre de ventes en DD <sup>I</sup>	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD <sup>1</sup>	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD <sup>1</sup>	Prix moyen <sup>1</sup> (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre <sup>2</sup>	Prix moyen (\$) en DD
2014	Janvier	987	-8,2	I 565	2 282	2 538	61,7	343 545	6,2	353 907
	Février	I 254	-3,6	I 579	2 178	2 362	66,9	357 061	6,8	359 851
	Mars	I 748	6,3	l 666	2 950	2 618	63,6	358 464	2,2	354 170
	Avril	2 098	14,1	I 653	3 436	2 701	61,2	362 586	3,9	354 615
	Mai	2 235	3,9	1711	3 869	2 718	63,0	368 345	5,0	356 736
	Juin	2 188	6,6	I 673	3 384	2 654	63,0	367 489	4,0	358 590
	Juillet	2 081	-2,6	I 663	3 102	2 660	62,5	359 574	4, I	356 914
	Août	I 736	-1,0	l 756	2 619	2 614	67,2	362 418	3,9	361 408
	Septembre	I 778	3,9	I 684	2 519	2 480	67,9	367 381	5,0	365 470
	Octobre	1611	-4,2	l 704	2 334	2 661	64,0	359 579	8,2	367 794
	Novembre	I 280	-0,9	l 784	I 590	2 638	67,6	377 885	11,2	385 964
	Décembre	861	-6,0	I 420	I 052	2 672	53,1	355 666	2,5	364 573
2015	Janvier	763	-22,7	l 298	2 622	2 997	43,3	368 973	7,4	379 006
	Février	I 044	-16,7	I 326	2 73 I	2 943	45, I	359 392	0,7	365 258
	Mars	I 64I	-6, I	l 471	3 578	2 974	49,5		3,5	365 436
	Avril	I 820	-13,3	I 495	3 788	2 960	50,5	373 526	3,0	367 011
	Mai	I 999	-10,6	I 604	3 718	2 761	58,1	377 519	2,5	365 888
	Juin	2 244	2,6	I 595	3 679	2 750	58,0	375 622	2,2	366 427
	Juillet	2 018	-3,0	I 638	3 555	2 976	55,0	369 273	2,7	367 095
	Août	I 684	-3,0	1 614	3 259	3 156	51,1	366 286	1,1	365 142
	Septembre	I 632	-8,2	I 544	3 111	3 108	49,7	363 847	-1,0	362 774
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T2 2014	, F. F. C. F.	0.1		8 240			2/2 027	4.3	
	T3 2014	5 595	-0,1					362 937	4,3	
	T3 2015	5 334	-4,7		9 925			366 670	1,0	
	Cumul 2014	16 105	2,8		26 339			362 129	4,5	
	Cumul 2015	14 845	-7,8		30 041			370 423	2,3	

MLS<sup>®</sup> est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

 $<sup>^{</sup>I}Source:ACI~(MLS^{\circledR})$ 

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques Septembre 2015										
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Ta hypothéc Terme de I an		RMR de Edmonton, 2007=100	IPC, 2002 =100	Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
2014	Janvier	595	3,14	5,24	90,8	129,6	736	5,4	73,6	I 068
	Février	595	3,14	5,24	90,9	130,4	740	4,9	73,4	
	Mars	581	3,14	4,99	90,9	132,5	743	4,7	73,4	I 070
	Avril	570	- ,	4,79	90,7	131,9	747	4,9	73,7	I 068
	Mai	570	3,14	4,79	91,0	132,1	745	5,4	73,7	I 068
	Juin	570	3,14	4,79	91,1	132,1	745	5,6	73,6	
	Juillet	570	3,14	4,79	91,1	132,4	744	5,4	73,1	I 066
	Août	570	3,14	4,79	91,3	132,2	741	5,3	72,6	
	Septembre	570	- ,	4,79	91,5	132,3	740	5,4	72,4	
	Octobre	570	3,14	4,79	91,5	132,8	744	5,3	72,6	
	Novembre	570	3,14	4,79	91,6	131,9	745	5,2	72,5	I 065
	Décembre	570	3,14	4,79	91,6	131,1	748	4,8	72,3	1 058
2015	Janvier	570	- ,	4,79	91,4	130,5	749	4,8	72,3	
	Février	567	2,89	4,74	91,6	131,6	754	4,8	72,7	I 060
	Mars	567	2,89	4,74	91,5	132,6	756	5,3	73,0	
	Avril	561	2,89	4,64	91,5	132,8	754	5,8	73,2	
	Mai	561	2,89	4,64	91,6	133,3	751	6,3	73,1	1 103
	Juin	561	2,89	4,64	91,5	134,1	753	5,9	72,8	
	Juillet	561	2,89	4,64	91,5	134,1	753	5,7	72,4	
	Août	561	2,89	4,64	91,5	134,7	756	5,5	72,4	
	Septembre	561	2,89	4,64		134,4	760	5,9	73,0	1 105
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et l. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs IPC : Indice des prix à la consommation DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

#### Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

#### Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction: Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé: Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

Logement individuel: Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé: Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le marché visé correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété: Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif: Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

# UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

# LA SCHL: AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : <a href="https://www.schl.ca">www.schl.ca</a> ou suivez nous sur <a href="https://www.schl.ca">Twitter</a>, <a href="https://www.schl.ca">YouTube</a> et <a href="https://www.schl.ca">Flickr</a>.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le <a href="https://www.schl.ca/marchedelhabitation">www.schl.ca/marchedelhabitation</a>.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au <a href="https://www.schl.ca/marchedelhabitation">www.schl.ca/marchedelhabitation</a>.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : <a href="mailto:chic@schl.ca">chic@schl.ca</a> – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH:

Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

#### **RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE:**

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
   Faits saillants Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

#### Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- Prévisions et analyses : renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- Données et statistiques : renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation — mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!



Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh