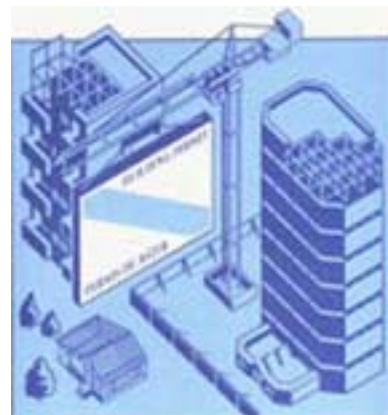


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Avril 2015



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Avril 2015

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2015

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Juin 2015

N° 64-001-X au catalogue, vol. 59, n° 4

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Avril 2015	6
Secteur non résidentiel : hausse marquée dans la composante institutionnelle	6
Secteur résidentiel : augmentation des intentions de construction de logements unifamiliaux	6
Provinces : l'Ontario enregistre des hausses dans tous les types d'immeubles	7
Hausse des intentions de construction dans plus de la moitié des régions métropolitaines de recensement	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, avril 2015	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à avril 2015	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	27
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, avril 2015	29

Table des matières – suite

12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à avril 2015	30
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, avril 2015	31

Qualité des données, concepts et méthodologie

	Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
	Sources de données et méthodologie	33
	Concepts et variables observées	35
	Catégories de bâtiments	36
	Classification géographique	37
	Exactitude des données	39
	Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I	Abréviations géographiques	41
---	----------------------------	----

Faits saillants

Les entrepreneurs ont pris pour 7,8 milliards de dollars de permis de bâtir en avril, en hausse de 11,6 % par rapport au mois précédent. Il s'agissait d'une deuxième augmentation mensuelle consécutive. La croissance observée en avril provenait d'une hausse des intentions de construction dans les secteurs résidentiel et non résidentiel en Ontario.

Analyse – Avril 2015

Les entrepreneurs ont pris pour 7,8 milliards de dollars de permis de bâtir en avril, en hausse de 11,6 % par rapport au mois précédent. Il s'agissait d'une deuxième augmentation mensuelle consécutive. La croissance observée en avril provenait d'une hausse des intentions de construction dans les secteurs résidentiel et non résidentiel en Ontario.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis s'est accrue de 30,2 % pour se chiffrer à 3,3 milliards de dollars en avril, après avoir enregistré une augmentation de 24,8 % en mars. Des hausses ont été notées dans trois provinces, l'Ontario arrivant en tête, suivi de l'Alberta et de Terre-Neuve-et-Labrador. La Colombie-Britannique et le Québec ont affiché les reculs les plus marqués dans les intentions de construction de bâtiments non résidentiels.

Les intentions de construction dans le secteur résidentiel ont crû de 1,2 % pour s'établir à 4,5 milliards de dollars, ce qui représentait une troisième progression mensuelle consécutive. Des hausses ont été enregistrées en Ontario, au Québec, en Nouvelle-Écosse et à Terre-Neuve-et-Labrador. La baisse la plus prononcée a été notée en Colombie-Britannique, qui avait affiché une augmentation marquée le mois précédent.

Secteur non résidentiel : hausse marquée dans la composante institutionnelle

Dans la composante institutionnelle, la valeur des permis a progressé de 86,2 % pour se fixer à 1,3 milliard de dollars en avril. Cette progression a fait suite à une hausse de 83,7 % enregistrée le mois précédent. La croissance notée à l'échelle nationale était attribuable à la hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale et d'immeubles gouvernementaux. Des augmentations ont été observées dans trois provinces, l'Ontario ayant affiché la plus forte hausse, suivi de Terre-Neuve-et-Labrador et du Nouveau-Brunswick, loin aux deuxième et troisième rangs. Le Québec et l'Alberta ont affiché les reculs les plus importants parmi les autres provinces.

La valeur des permis délivrés pour la construction d'immeubles commerciaux a progressé de 7,8 % pour s'établir à 1,5 milliard de dollars en avril. Il s'agissait de la deuxième hausse mensuelle consécutive. À l'échelle nationale, l'augmentation s'expliquait principalement par la hausse des intentions de construction de magasins de détail et de gros ainsi que de complexes de vente au détail. Des hausses ont été observées dans six provinces, l'Alberta et l'Ontario venant en tête. La Colombie-Britannique a enregistré la plus forte diminution, et ce, après avoir affiché des croissances importantes en février et en mars.

Les municipalités ont délivré des permis de construction industrielle pour une valeur de 480 millions de dollars en avril, en hausse de 10,9 % par rapport à mars. Il s'agissait de la troisième augmentation en quatre mois. L'accroissement noté dans cette composante découlait d'une hausse des intentions de construction d'immeubles rattachés aux transports et de bâtiments liés aux services publics. L'Ontario, l'Alberta et Terre-Neuve-et-Labrador ont enregistré des augmentations. Le Québec et la Colombie-Britannique ont affiché les plus fortes baisses.

Secteur résidentiel : augmentation des intentions de construction de logements unifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a progressé de 6,6 % pour se chiffrer à 2,5 milliards de dollars en avril, ce qui représentait la première augmentation en trois mois. Des hausses ont été enregistrées dans cinq provinces, l'Ontario et l'Alberta venant en tête. La Saskatchewan et la Colombie-Britannique ont affiché les diminutions les plus marquées.

Les intentions de construction de logements multifamiliaux ont diminué de 4,5 % pour s'établir à 2,1 milliards de dollars en avril. Le recul a fait suite à deux fortes hausses mensuelles consécutives. La Colombie-Britannique et l'Alberta étaient à l'origine de la majeure partie de cette baisse. Des hausses ont été observées en Ontario, au Québec, en Nouvelle-Écosse et à Terre-Neuve-et-Labrador.

À l'échelle nationale, les municipalités ont approuvé la construction de 17 896 nouveaux logements en avril, en baisse de 4,5 % par rapport à mars. La baisse était attribuable à une diminution de 8,1 % du nombre de logements multifamiliaux, qui s'est fixé à 12 141 unités. En revanche, le nombre de logements unifamiliaux s'est accru de 4,1 % pour atteindre 5 755 unités.

Provinces : l'Ontario enregistre des hausses dans tous les types d'immeubles

La valeur totale des permis de bâtir s'est accrue dans quatre provinces en avril, l'Ontario arrivant en tête, suivi de l'Alberta, de la Nouvelle-Écosse et de Terre-Neuve-et-Labrador.

La croissance notée en Ontario s'expliquait surtout par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles institutionnels et résidentiels. En Alberta, la hausse des intentions de construction d'immeubles commerciaux, de logements unifamiliaux et de bâtiments industriels était à l'origine de cette croissance. En Nouvelle-Écosse, la croissance s'expliquait par l'accroissement des intentions de construction d'immeubles résidentiels, principalement des logements multifamiliaux, tandis qu'à Terre-Neuve-et-Labrador, la hausse était attribuable à la construction industrielle.

La Colombie-Britannique, qui avait enregistré une augmentation en mars, a connu la baisse la plus prononcée en avril. Cette baisse provenait d'un recul des intentions de construction dans tous les types d'immeubles, surtout des logements multifamiliaux. Au Québec, la hausse des intentions de construction d'immeubles résidentiels n'a pas suffi à neutraliser le repli observé dans le secteur non résidentiel.

Hausse des intentions de construction dans plus de la moitié des régions métropolitaines de recensement

La valeur totale des permis s'est accrue dans 20 des 34 régions métropolitaines de recensement en avril, les augmentations les plus marquées ayant été observées à Toronto, à Edmonton, à Halifax et à St. John's.

La progression observée à Toronto résultait principalement de la construction d'immeubles institutionnels et de logements multifamiliaux. À Edmonton, l'augmentation découlait de l'accroissement des intentions de construction d'immeubles commerciaux et, dans une moindre mesure, de logements unifamiliaux. La hausse à Halifax provenait surtout de la construction de logements multifamiliaux, tandis qu'à St. John's, l'augmentation des intentions de construction d'immeubles industriels était à l'origine de la croissance.

En revanche, Vancouver a affiché la baisse la plus marquée, surtout en raison de la diminution des intentions de construction de logements multifamiliaux et, dans une moindre mesure, d'immeubles commerciaux et industriels. À Québec, le recul découlait de la baisse des intentions de construction d'immeubles résidentiels et commerciaux. À Kelowna, qui avait enregistré une progression marquée le mois précédent, la diminution était attribuable aux immeubles commerciaux.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités représentant 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

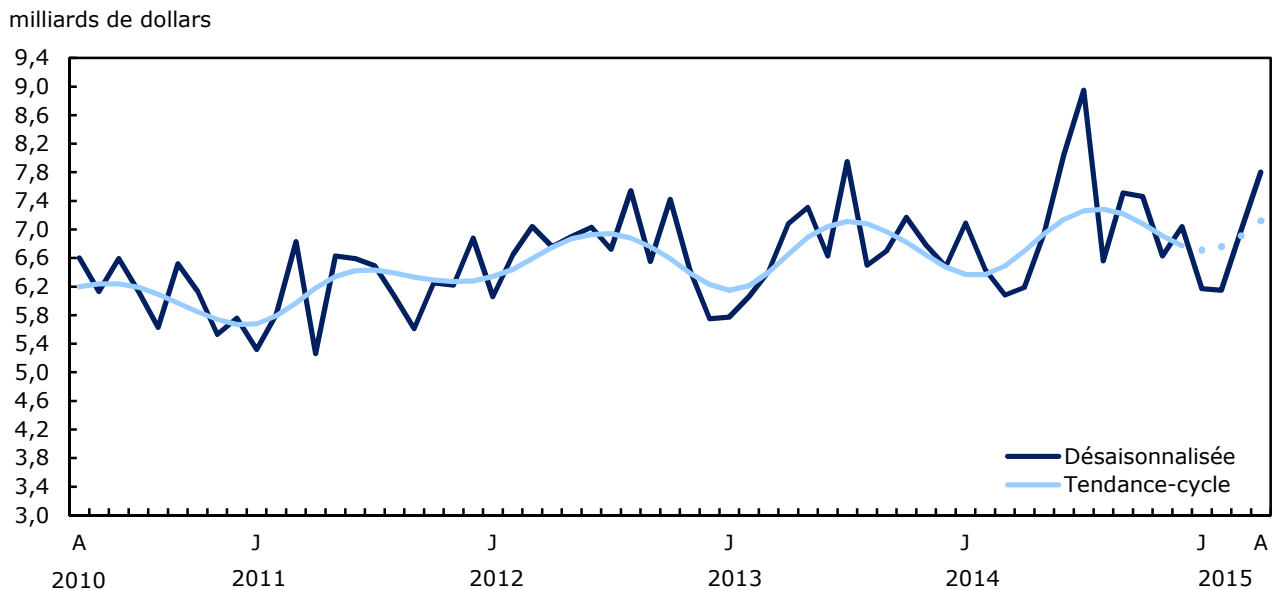
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

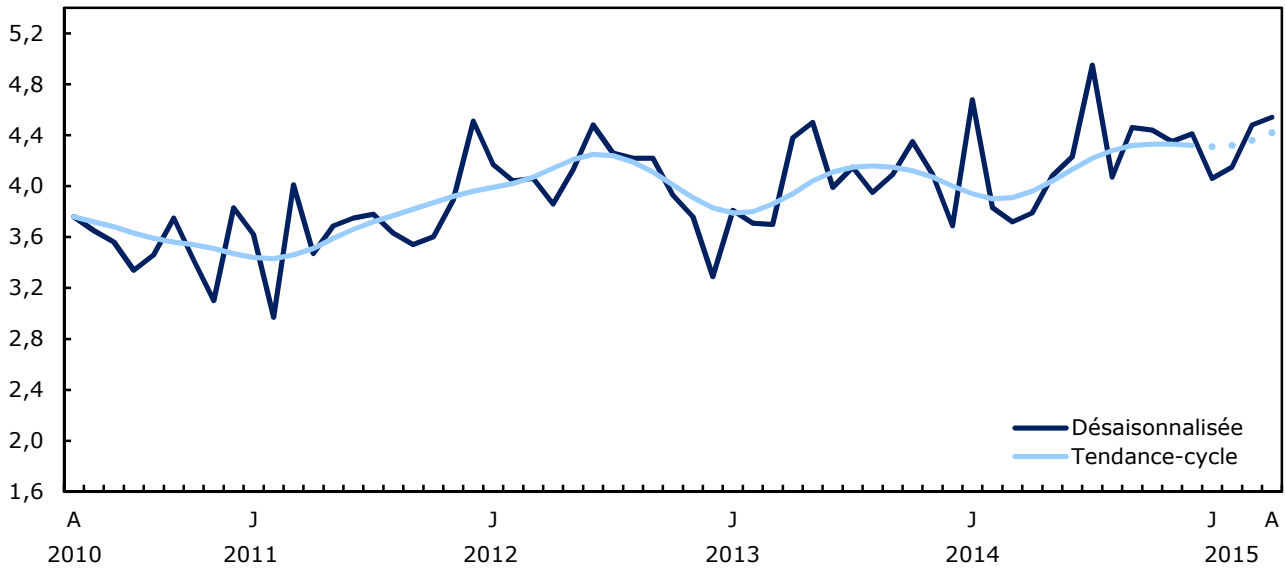
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

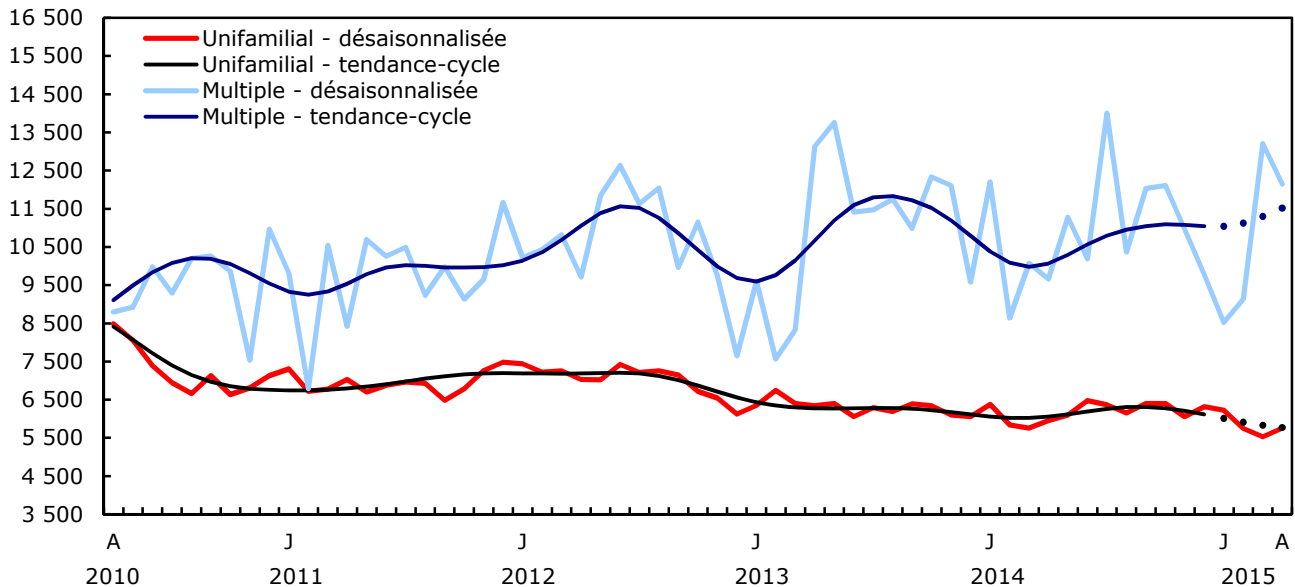
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple

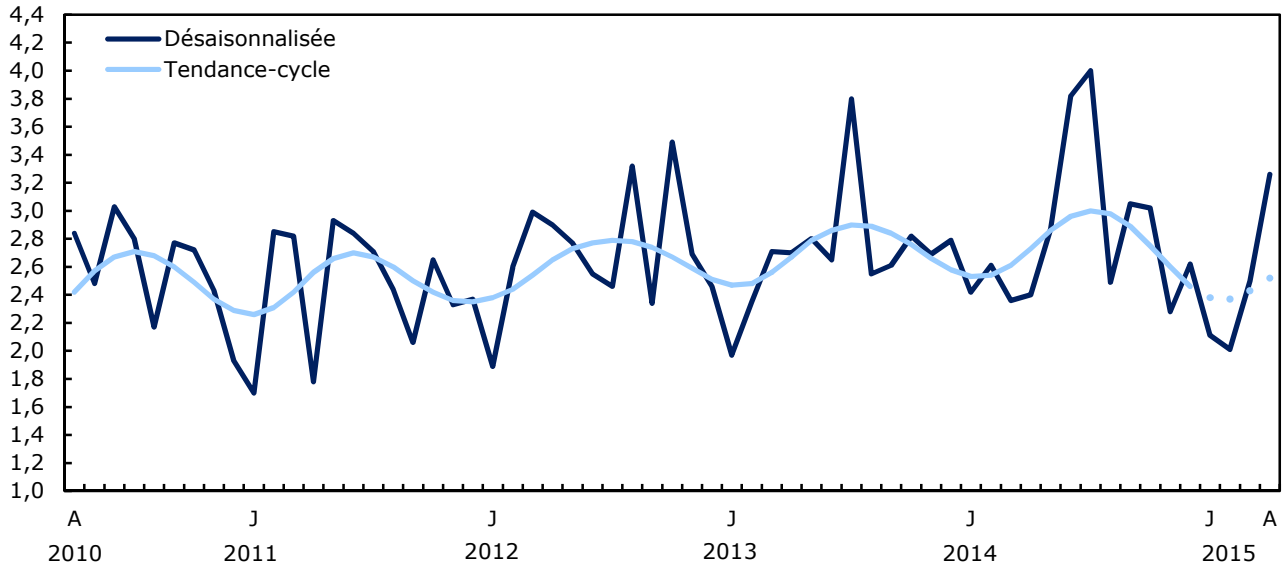
unités



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

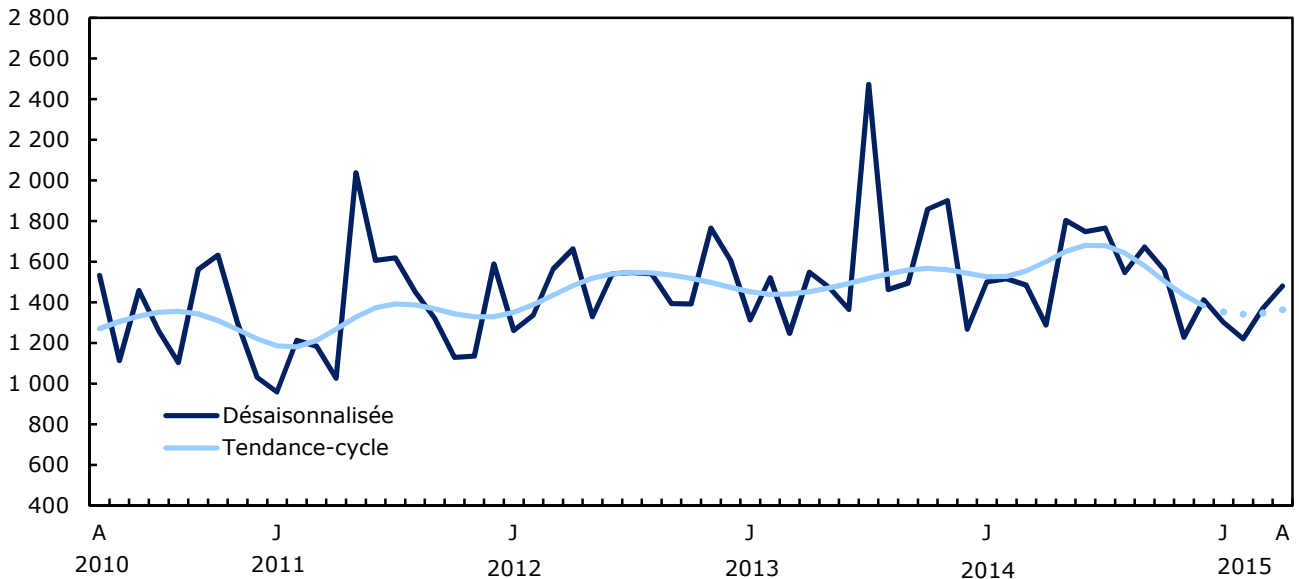
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

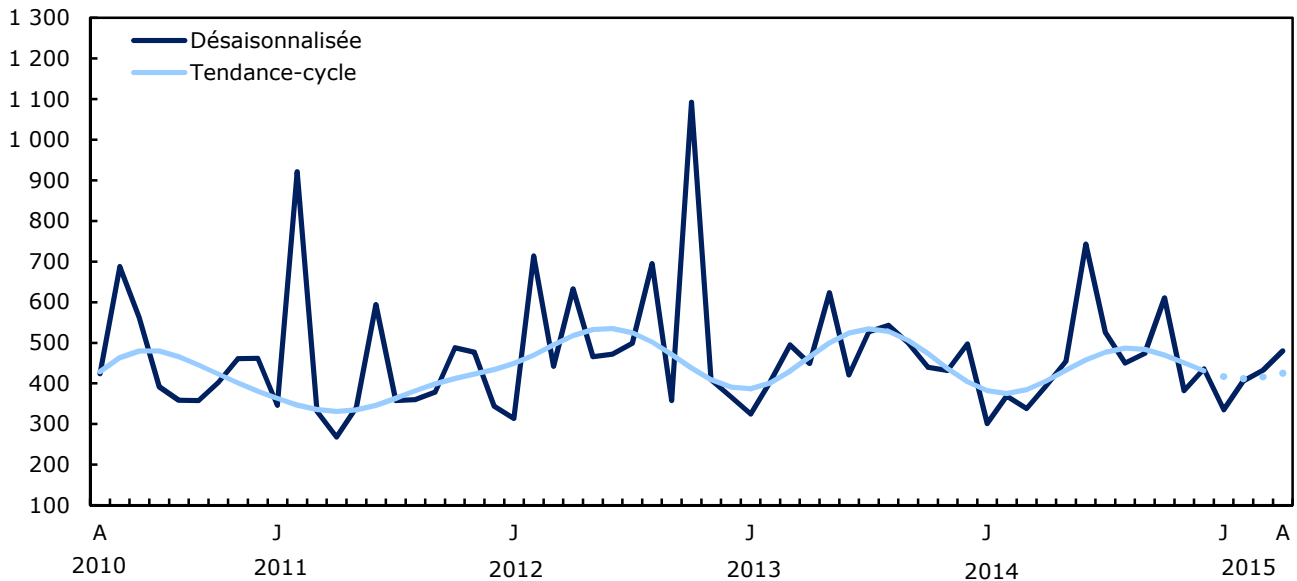
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

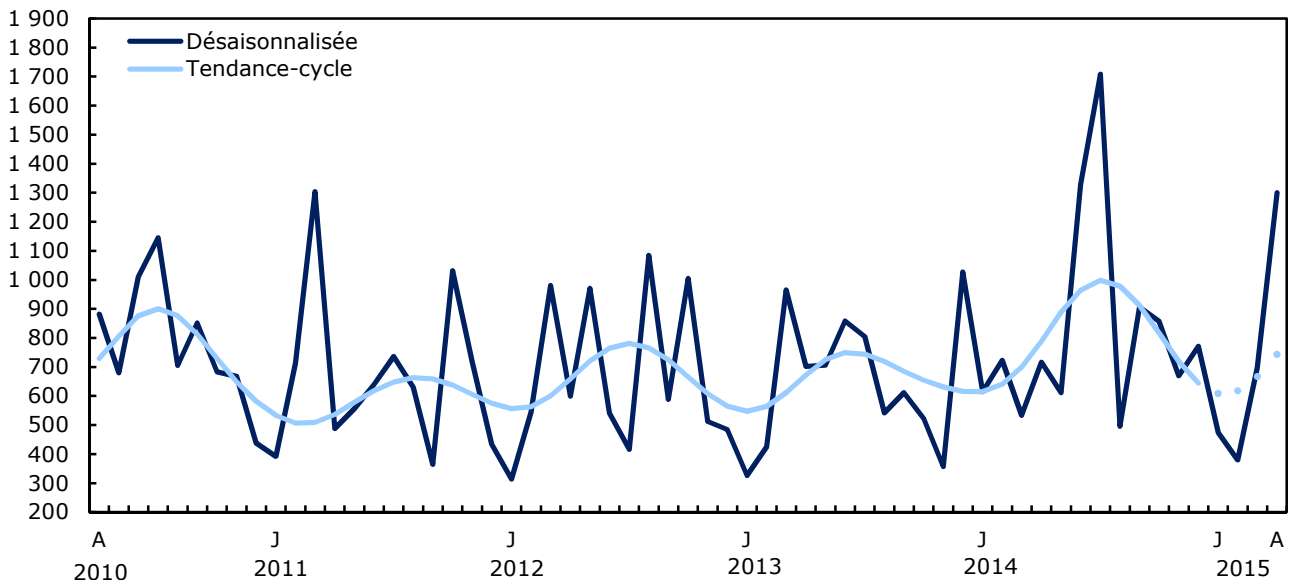
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015		Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre
	Avril ^p	Mars ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	7 798 872	6 986 657	11,6	13,6	-0,3	-12,3	6,1	-11,1
Terre-Neuve-et-Labrador	86 370	47 425	82,1	-17,3	23,0	-31,1	43,8	-47,2
Île-du-Prince-Édouard	10 498	11 142	-5,8	13,9	-45,9	-7,2	22,3	10,1
Nouvelle-Écosse	132 155	88 945	48,6	-25,1	112,9	-35,9	7,0	-35,3
Nouveau-Brunswick	40 169	49 440	-18,8	-10,3	28,7	-31,6	6,5	-19,5
Québec	1 039 450	1 117 890	-7,0	-6,2	-13,1	20,4	0,8	-11,1
Ontario	3 673 000	2 451 535	49,8	10,2	-3,1	-8,7	-7,2	15,5
Manitoba	163 607	223 186	-26,7	22,3	11,0	-30,4	2,4	25,7
Saskatchewan	192 068	247 890	-22,5	28,1	37,8	0,2	-27,9	-19,8
Alberta	1 425 859	1 349 867	5,6	13,1	-4,7	-28,1	32,6	-16,3
Colombie-Britannique	1 028 281	1 394 608	-26,3	53,0	18,9	-24,4	21,4	-44,4
Yukon	4 946	1 645	200,7	-38,4	-51,4	-36,6	-26,9	-71,4
Territoires du Nord-Ouest	2 452	1 789	37,1	-79,3	28,6	65,8	64,2	-47,5
Nunavut	17	1 295	-98,7	-48,2	...	...	...	-100,0

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015		Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre
	Avril ^p	Mars ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	3 260 363	2 503 219	30,2	24,8	-5,0	-19,4	15,0	-24,6
Terre-Neuve-et-Labrador	50 257	13 259	279,0	-29,2	121,2	-62,6	54,2	-70,8
Île-du-Prince-Édouard	4 719	5 098	-7,4	12,9	40,6	95,9	-73,7	86,5
Nouvelle-Écosse	31 137	32 270	-3,5	52,4	8,2	-17,0	8,3	-7,5
Nouveau-Brunswick	18 476	24 834	-25,6	21,3	253,3	-61,3	-37,4	-38,8
Québec	344 922	481 480	-28,4	14,7	-41,3	71,7	-3,1	-23,0
Ontario	1 729 041	726 598	138,0	-19,2	25,7	-13,3	-10,1	15,8
Manitoba	55 785	101 633	-45,1	61,7	-0,6	-26,5	-0,8	52,1
Saskatchewan	77 235	127 341	-39,3	72,6	27,6	-11,8	-23,9	-6,7
Alberta	614 666	516 982	18,9	81,1	-18,8	-56,0	72,5	-23,5
Colombie-Britannique	332 139	472 742	-29,7	140,9	20,8	-55,5	65,3	-71,3
Yukon	113	138	-18,1	-91,8	-55,8	168,0	-84,8	-72,7
Territoires du Nord-Ouest	1 856	844	119,9	-62,7	-63,6	1 393,5	24,9	-77,3
Nunavut	17	0	...	...	...	...	...	-100,0

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015 Avril ^p	2015 Mars ^r	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 538 509	4 483 438	1,2	8,1	2,2	-8,1	1,5	-1,9
Terre-Neuve-et-Labrador	36 113	34 166	5,7	-11,6	1,2	-15,3	39,1	-16,6
Île-du-Prince-Édouard	5 779	6 044	-4,4	14,7	-64,6	-16,7	84,1	-12,9
Nouvelle-Écosse	101 018	56 675	78,2	-41,9	169,4	-42,9	6,5	-41,7
Nouveau-Brunswick	21 693	24 606	-11,8	-28,9	-6,5	-22,3	36,7	2,8
Québec	694 528	636 410	9,1	-17,6	17,5	-9,2	3,2	-1,7
Ontario	1 943 959	1 724 937	12,7	30,2	-16,2	-6,4	-5,7	15,4
Manitoba	107 822	121 553	-11,3	1,6	18,2	-32,7	4,2	13,8
Saskatchewan	114 833	120 549	-4,7	0,7	45,0	10,9	-31,0	-27,9
Alberta	811 193	832 885	-2,6	-8,3	0,7	-4,4	10,8	-11,7
Colombie-Britannique	696 142	921 866	-24,5	28,8	18,4	-6,9	5,7	-16,3
Yukon	4 833	1 507	220,7	54,4	-41,4	-77,0	195,2	-64,5
Territoires du Nord-Ouest	596	945	-36,9	-85,2	1 181,3	-86,3	70,4	-34,0
Nunavut	0	1 295	-100,0	-48,2	...	...	...	-100,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2015 Avril ^p	2015 Mars ^r	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	214 752	224 820	-4,5	25,9	1,0	-8,4	-5,4	-8,1
Terre-Neuve-et-Labrador	1 884	1 140	65,3	-9,5	-3,7	-54,0	85,2	-22,9
Île-du-Prince-Édouard	384	168	128,6	7,7	-71,7	-54,0	117,4	-27,0
Nouvelle-Écosse	7 980	4 536	75,9	-20,1	245,3	-50,2	4,2	-44,7
Nouveau-Brunswick	1 308	660	98,2	10,0	-60,6	-48,6	47,9	-9,2
Québec	40 536	33 276	21,8	-23,7	25,5	-14,9	5,7	-0,1
Ontario	79 080	77 676	1,8	45,1	-18,0	-0,3	-18,3	17,0
Manitoba	7 020	5 904	18,9	28,8	-2,3	-47,9	-21,3	67,7
Saskatchewan	5 376	6 768	-20,6	-8,3	67,6	37,5	-52,3	-24,2
Alberta	38 088	44 292	-14,0	31,7	-6,6	-4,8	12,8	-34,2
Colombie-Britannique	32 688	50 196	-34,9	81,0	4,5	4,6	-2,0	-29,8
Yukon	396	144	175,0	0,0	-7,7	-80,0	91,2	-15,0
Territoires du Nord-Ouest	12	24	-50,0	-60,0	...	-100,0	700,0	-72,7
Nunavut	0	36	-100,0	-83,3	...	...	...	-100,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Mars r	5 530	13 205	18 735	4 483 438	432 958	1 371 937	698 324	2 503 219	6 986 657
Avril p	5 755	12 141	17 896	4 538 509	480 325	1 479 627	1 300 411	3 260 363	7 798 872
Cumulatif janv. à avr. 2015	23 253	43 004	66 257	17 223 660	1 653 572	5 374 614	2 853 462	9 881 648	27 105 308
Cumulatif janv. à avr. 2014	23 915	40 571	64 486	16 015 335	1 401 979	5 793 958	2 586 697	9 782 634	25 797 969
Terre-Neuve-et-Labrador									
Mars r	71	24	95	34 166	0	12 735	524	13 259	47 425
Avril p	90	67	157	36 113	34 184	13 365	2 708	50 257	86 370
Cumulatif janv. à avr. 2015	363	103	466	147 084	38 015	39 978	12 716	90 709	237 793
Cumulatif janv. à avr. 2014	454	251	705	176 619	39 757	56 493	8 786	105 036	281 655
Île-du-Prince-Édouard									
Mars r	14	0	14	6 044	500	361	4 237	5 098	11 142
Avril p	23	9	32	5 779	185	4 534	0	4 719	10 498
Cumulatif janv. à avr. 2015	91	14	105	31 958	1 582	9 159	6 805	17 546	49 504
Cumulatif janv. à avr. 2014	113	61	174	34 218	4 010	25 681	4 178	33 869	68 087
Nouvelle-Écosse									
Mars r	71	307	378	56 675	7 249	16 084	8 937	32 270	88 945
Avril p	83	582	665	101 018	3 203	21 005	6 929	31 137	132 155
Cumulatif janv. à avr. 2015	355	1 298	1 653	291 404	21 151	66 032	16 965	104 148	395 552
Cumulatif janv. à avr. 2014	437	808	1 245	228 744	22 391	80 552	36 220	139 163	367 907
Nouveau-Brunswick									
Mars r	54	1	55	24 606	15 777	7 847	1 210	24 834	49 440
Avril p	68	41	109	21 693	7 735	9 233	1 508	18 476	40 169
Cumulatif janv. à avr. 2015	271	70	341	117 935	25 765	36 493	7 323	69 581	187 516
Cumulatif janv. à avr. 2014	430	218	648	137 337	18 141	57 972	20 824	96 937	234 274
Québec									
Mars r	819	1 954	2 773	636 410	94 856	205 840	180 784	481 480	1 117 890
Avril p	811	2 567	3 378	694 528	52 595	193 349	98 978	344 922	1 039 450
Cumulatif janv. à avr. 2015	3 176	9 509	12 685	2 760 103	281 126	1 006 536	673 167	1 960 829	4 720 932
Cumulatif janv. à avr. 2014	3 658	10 929	14 587	2 995 937	266 785	928 589	783 394	1 978 768	4 974 705
Ontario									
Mars r	2 356	4 117	6 473	1 724 937	164 273	472 152	90 173	726 598	2 451 535
Avril p	2 462	4 128	6 590	1 943 959	228 866	556 277	943 898	1 729 041	3 673 000
Cumulatif janv. à avr. 2015	9 347	13 618	22 965	6 574 530	782 607	2 014 616	1 272 480	4 069 703	10 644 233
Cumulatif janv. à avr. 2014	8 165	12 169	20 334	5 639 986	597 723	2 214 126	901 435	3 713 284	9 353 270
Manitoba									
Mars r	223	269	492	121 553	17 435	38 323	45 875	101 633	223 186
Avril p	231	354	585	107 822	17 540	18 292	19 953	55 785	163 607
Cumulatif janv. à avr. 2015	937	913	1 850	450 292	60 713	131 015	91 732	283 460	733 752
Cumulatif janv. à avr. 2014	1 116	941	2 057	462 121	35 773	162 113	54 136	252 022	714 143
Saskatchewan									
Mars r	207	357	564	120 549	31 051	48 486	47 804	127 341	247 890
Avril p	199	249	448	114 833	25 854	47 932	3 449	77 235	192 068
Cumulatif janv. à avr. 2015	826	1 168	1 994	437 608	70 307	199 288	66 606	336 201	773 809
Cumulatif janv. à avr. 2014	1 197	1 048	2 245	524 346	22 002	235 142	98 103	355 247	879 593
Alberta									
Mars r	1 012	2 679	3 691	832 885	37 162	283 785	196 035	516 982	1 349 867
Avril p	1 135	2 039	3 174	811 193	85 973	412 323	116 370	614 666	1 425 859
Cumulatif janv. à avr. 2015	5 070	7 600	12 670	3 453 588	232 068	1 134 198	402 560	1 768 826	5 222 414
Cumulatif janv. à avr. 2014	5 958	7 854	13 812	3 617 200	277 514	1 375 021	384 840	2 037 375	5 654 575

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Mars r	686	3 497	4 183	921 866	64 605	285 731	122 406	472 742	1 394 608
Avril p	640	2 084	2 724	696 142	23 208	202 387	106 544	332 139	1 028 281
Cumulatif janv. à avr. 2015	2 760	8 669	11 429	2 937 976	138 254	726 760	298 663	1 163 677	4 101 653
Cumulatif janv. à avr. 2014	2 330	6 257	8 587	2 176 406	107 525	647 055	293 244	1 047 824	3 224 230
Yukon									
Mars r	12	0	12	1 507	0	58	80	138	1 645
Avril p	12	21	33	4 833	35	78	0	113	4 946
Cumulatif janv. à avr. 2015	46	24	70	8 981	35	1 848	3 893	5 776	14 757
Cumulatif janv. à avr. 2014	47	19	66	10 666	4 609	2 947	1 419	8 975	19 641
Territoires du Nord-Ouest									
Mars r	2	0	2	945	50	535	259	844	1 789
Avril p	1	0	1	596	947	835	74	1 856	2 452
Cumulatif janv. à avr. 2015	8	0	8	8 406	1 949	8 674	552	11 175	19 581
Cumulatif janv. à avr. 2014	8	0	8	5 705	1 749	5 867	118	7 734	13 439
Nunavut									
Mars r	3	0	3	1 295	0	0	0	0	1 295
Avril p	0	0	0	0	0	17	0	17	17
Cumulatif janv. à avr. 2015	3	18	21	3 795	0	17	0	17	3 812
Cumulatif janv. à avr. 2014	2	16	18	6 050	4 000	2 400	0	6 400	12 450

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Mars r	29	32	61	10 251	1 094	632	6 230	7 956	18 207
Avril p	26	21	47	7 951	0	2 055	87	2 142	10 093
Cumulatif janv. à avr. 2015	98	133	231	35 451	1 804	2 942	12 397	17 143	52 594
Cumulatif janv. à avr. 2014	55	155	210	39 260	16 081	4 754	10 716	31 551	70 811
Barrie, Ontario									
Mars r	32	1	33	9 261	734	20 904	427	22 065	31 326
Avril p	22	1	23	9 296	127	1 469	1 570	3 166	12 462
Cumulatif janv. à avr. 2015	101	2	103	34 373	1 110	33 703	2 786	37 599	71 972
Cumulatif janv. à avr. 2014	213	7	220	66 725	6 073	15 730	12 313	34 116	100 841
Brantford, Ontario									
Mars r	24	21	45	10 393	1 535	329	0	1 864	12 257
Avril p	15	22	37	8 282	1 479	2 808	350	4 637	12 919
Cumulatif janv. à avr. 2015	134	209	343	77 161	7 112	7 682	359	15 153	92 314
Cumulatif janv. à avr. 2014	82	40	122	25 147	2 084	4 088	2 536	8 708	33 855
Calgary, Alberta									
Mars r	191	1 244	1 435	365 065	2 921	112 709	136 407	252 037	617 102
Avril p	290	921	1 211	361 163	47 581	152 516	87 770	287 867	649 030
Cumulatif janv. à avr. 2015	1 349	2 848	4 197	1 278 228	59 271	431 651	263 361	754 283	2 032 511
Cumulatif janv. à avr. 2014	2 280	2 381	4 661	1 433 389	30 276	582 298	126 365	738 939	2 172 328
Edmonton, Alberta									
Mars r	478	1 000	1 478	314 822	12 724	94 168	9 286	116 178	431 000
Avril p	518	962	1 480	325 089	5 001	164 495	7 969	177 465	502 554
Cumulatif janv. à avr. 2015	2 175	3 880	6 055	1 565 118	45 980	419 094	23 900	488 974	2 054 092
Cumulatif janv. à avr. 2014	2 031	3 982	6 013	1 452 217	50 378	378 914	97 705	526 997	1 979 214
Grand Sudbury, Ontario									
Mars r	2	0	2	2 137	3 133	2 503	130	5 766	7 903
Avril p	14	9	23	5 848	176	1 968	206	2 350	8 198
Cumulatif janv. à avr. 2015	18	21	39	12 321	4 052	8 829	10 700	23 581	35 902
Cumulatif janv. à avr. 2014	32	7	39	15 059	6 047	13 397	33 256	52 700	67 759
Guelph, Ontario									
Mars r	46	57	103	23 386	1 161	3 676	0	4 837	28 223
Avril p	24	80	104	20 172	14 934	12 038	1 734	28 706	48 878
Cumulatif janv. à avr. 2015	127	359	486	126 772	22 041	18 871	2 044	42 956	169 728
Cumulatif janv. à avr. 2014	77	139	216	48 147	3 182	20 836	13 772	37 790	85 937
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Mars r	16	284	300	39 277	410	12 522	507	13 439	52 716
Avril p	38	564	602	83 371	1 980	14 322	5 860	22 162	105 533
Cumulatif janv. à avr. 2015	120	1 176	1 296	212 184	3 744	43 742	6 686	54 172	266 356
Cumulatif janv. à avr. 2014	143	589	732	124 320	8 493	40 272	23 239	72 004	196 324
Hamilton, Ontario									
Mars r	128	60	188	75 279	1 733	20 437	1 594	23 764	99 043
Avril p	126	48	174	82 853	1 024	10 850	9 736	21 610	104 463
Cumulatif janv. à avr. 2015	592	230	822	327 409	55 387	79 509	26 156	161 052	488 461
Cumulatif janv. à avr. 2014	443	649	1 092	307 060	15 680	120 533	52 653	188 866	495 926
Kelowna, Colombie-Britannique									
Mars r	35	41	76	26 905	1 385	34 189	32	35 606	62 511
Avril p	34	15	49	20 942	609	4 476	3 485	8 570	29 512
Cumulatif janv. à avr. 2015	128	143	271	95 830	2 547	47 287	18 161	67 995	163 825
Cumulatif janv. à avr. 2014	150	159	309	96 322	4 733	19 979	11 289	36 001	132 323
Kingston, Ontario									
Mars r	24	0	24	6 200	1 079	1 908	352	3 339	9 539
Avril p	29	92	121	16 812	1 195	3 138	3 188	7 521	24 333

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à avr. 2015	67	212	279	47 438	2 443	10 942	14 020	27 405	74 843
Cumulatif janv. à avr. 2014	95	102	197	35 735	2 406	55 327	256 170	313 903	349 638
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Mars r	77	305	382	72 088	2 171	11 335	1 278	14 784	86 872
Avril p	83	60	143	44 319	17 289	28 340	14 741	60 370	104 689
Cumulatif janv. à avr. 2015	372	1 325	1 697	306 601	31 364	75 625	45 631	152 620	459 221
Cumulatif janv. à avr. 2014	204	617	821	193 613	39 726	68 699	27 778	136 203	329 816
London, Ontario									
Mars r	82	6	88	30 630	10 036	11 378	8 393	29 807	60 437
Avril p	101	25	126	50 472	3 040	15 261	8 764	27 065	77 537
Cumulatif janv. à avr. 2015	352	223	575	184 855	22 164	45 325	58 068	125 557	310 412
Cumulatif janv. à avr. 2014	359	395	754	211 798	24 203	36 254	32 377	92 834	304 632
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Mars r	3	0	3	4 063	14 053	2 566	0	16 619	20 682
Avril p	17	5	22	5 148	3 729	1 776	69	5 574	10 722
Cumulatif janv. à avr. 2015	73	21	94	27 979	17 868	16 530	482	34 880	62 859
Cumulatif janv. à avr. 2014	69	112	181	35 078	1 594	13 179	1 095	15 868	50 946
Montréal, Québec									
Mars r	193	1 006	1 199	278 096	16 959	112 495	95 976	225 430	503 526
Avril p	219	1 562	1 781	332 891	13 512	110 289	47 718	171 519	504 410
Cumulatif janv. à avr. 2015	821	5 381	6 202	1 331 346	81 120	671 787	434 632	1 187 539	2 518 885
Cumulatif janv. à avr. 2014	949	6 012	6 961	1 403 112	87 004	489 681	429 201	1 005 886	2 408 998
Oshawa, Ontario									
Mars r	184	41	225	88 110	425	10 705	850	11 980	100 090
Avril p	172	62	234	87 176	202	3 992	133	4 327	91 503
Cumulatif janv. à avr. 2015	465	180	645	240 240	4 284	25 940	1 624	31 848	272 088
Cumulatif janv. à avr. 2014	385	194	579	195 324	5 030	163 639	29 277	197 946	393 270
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Mars r	109	421	530	115 617	303	21 224	8 322	29 849	145 466
Avril p	134	264	398	110 172	1 876	38 633	7 683	48 192	158 364
Cumulatif janv. à avr. 2015	453	855	1 308	339 645	6 132	174 674	61 668	242 474	582 119
Cumulatif janv. à avr. 2014	683	1 570	2 253	539 058	12 928	219 082	35 655	267 665	806 723
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Mars r	19	53	72	17 057	109	852	1 474	2 435	19 492
Avril p	36	206	242	38 261	669	6 263	1 047	7 979	46 240
Cumulatif janv. à avr. 2015	121	443	564	106 310	937	15 292	4 163	20 392	126 702
Cumulatif janv. à avr. 2014	126	881	1 007	157 340	2 618	52 505	41 019	96 142	253 482
Peterborough, Ontario									
Mars r	9	1	10	3 531	4 800	454	1 459	6 713	10 244
Avril p	29	5	34	10 603	1 146	811	370	2 327	12 930
Cumulatif janv. à avr. 2015	63	9	72	22 417	6 474	4 816	2 778	14 068	36 485
Cumulatif janv. à avr. 2014	45	13	58	16 505	1 592	5 280	1 335	8 207	24 712
Québec, Québec									
Mars r	100	359	459	84 790	3 930	35 613	21 272	60 815	145 605
Avril p	62	158	220	53 526	3 601	24 627	16 021	44 249	97 775
Cumulatif janv. à avr. 2015	303	1 476	1 779	302 266	14 420	98 196	67 992	180 608	482 874
Cumulatif janv. à avr. 2014	365	1 694	2 059	367 647	17 853	130 589	33 340	181 782	549 429
Regina, Saskatchewan									
Mars r	37	40	77	19 011	11 410	13 553	33 951	58 914	77 925
Avril p	25	52	77	17 213	21 109	14 266	1 528	36 903	54 116
Cumulatif janv. à avr. 2015	174	294	468	89 205	39 751	64 673	44 713	149 137	238 342

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
Cumulatif janv. à avr. 2014	308	355	663	132 531	3 211	80 039	16 118	99 368	231 899
	unités				milliers de dollars				
Saguenay, Québec									
Mars r	40	10	50	12 088	41	5 767	11 880	17 688	29 776
Avril p	27	33	60	12 924	2 633	1 547	6 709	10 889	23 813
Cumulatif janv. à avr. 2015	107	78	185	42 174	8 307	10 256	26 709	45 272	87 446
Cumulatif janv. à avr. 2014	138	130	268	62 007	3 335	14 128	21 020	38 483	100 490
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Mars r	10	0	10	6 514	0	2 945	101	3 046	9 560
Avril p	10	9	19	3 594	323	1 388	1 068	2 779	6 373
Cumulatif janv. à avr. 2015	38	9	47	22 453	408	6 213	1 796	8 417	30 870
Cumulatif janv. à avr. 2014	77	13	90	26 261	15 079	30 299	1 635	47 013	73 274
Saskatoon, Saskatchewan									
Mars r	114	282	396	72 769	1 396	24 620	286	26 302	99 071
Avril p	125	157	282	72 131	2 696	18 153	1 571	22 420	94 551
Cumulatif janv. à avr. 2015	413	770	1 183	247 576	7 935	81 256	2 278	91 469	339 045
Cumulatif janv. à avr. 2014	584	591	1 175	279 651	7 282	76 930	18 143	102 355	382 006
Sherbrooke, Québec									
Mars r	34	127	161	27 207	988	7 726	5 010	13 724	40 931
Avril p	27	128	155	25 644	4 247	4 122	239	8 608	34 252
Cumulatif janv. à avr. 2015	132	441	573	99 619	5 480	22 708	30 758	58 946	158 565
Cumulatif janv. à avr. 2014	202	248	450	85 711	1 750	18 705	17 064	37 519	123 230
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Mars r	50	68	118	35 258	1 753	6 196	249	8 198	43 456
Avril p	94	54	148	39 635	5 259	3 178	1 046	9 483	49 118
Cumulatif janv. à avr. 2015	375	178	553	157 288	7 717	42 230	4 267	54 214	211 502
Cumulatif janv. à avr. 2014	227	157	384	109 016	17 121	49 165	9 292	75 578	184 594
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Mars r	25	0	25	19 537	0	11 010	24	11 034	30 571
Avril p	56	46	102	23 116	32 606	12 442	2 705	47 753	70 869
Cumulatif janv. à avr. 2015	176	56	232	90 218	36 394	34 043	12 013	82 450	172 668
Cumulatif janv. à avr. 2014	218	207	425	109 174	37 454	40 792	8 635	86 881	196 055
Thunder Bay, Ontario									
Mars r	7	0	7	2 000	0	715	20	735	2 735
Avril p	16	7	23	5 232	65	3 514	285	3 864	9 096
Cumulatif janv. à avr. 2015	27	11	38	9 953	112	19 437	518	20 067	30 020
Cumulatif janv. à avr. 2014	30	66	96	20 274	2 771	12 823	1 956	17 550	37 824
Toronto, Ontario									
Mars r	1 006	2 807	3 813	963 239	63 341	311 174	46 575	421 090	1 384 329
Avril p	963	3 207	4 170	1 184 762	83 785	380 614	883 152	1 347 551	2 532 313
Cumulatif janv. à avr. 2015	3 889	8 778	12 667	3 646 719	301 759	1 275 440	993 425	2 570 624	6 217 343
Cumulatif janv. à avr. 2014	3 011	7 438	10 449	2 955 646	230 960	1 204 014	179 278	1 614 252	4 569 898
Trois-Rivières, Québec									
Mars r	10	16	26	9 952	196	3 675	577	4 448	14 400
Avril p	22	41	63	25 137	705	9 523	956	11 184	36 321
Cumulatif janv. à avr. 2015	51	112	163	47 194	10 174	16 236	3 433	29 843	77 037
Cumulatif janv. à avr. 2014	61	171	232	62 009	12 737	19 752	4 200	36 689	98 698
Vancouver, Colombie-Britannique									
Mars r	282	2 828	3 110	666 882	46 417	199 132	73 144	318 693	985 575
Avril p	280	1 624	1 904	476 634	10 395	155 601	75 682	241 678	718 312
Cumulatif janv. à avr. 2015	1 097	6 598	7 695	1 965 901	74 868	503 700	178 988	757 556	2 723 457
Cumulatif janv. à avr. 2014	934	4 805	5 739	1 431 452	41 131	438 512	109 354	588 997	2 020 449
Victoria, Colombie-Britannique									

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
Mars r	49	249	298	55 119	293	16 065	646	17 004	72 123
	unités				milliers de dollars				
Avril p	40	202	242	52 659	911	5 371	17 820	24 102	76 761
Cumulatif janv. à avr. 2015	201	635	836	189 225	1 930	36 755	24 485	63 170	252 395
Cumulatif janv. à avr. 2014	180	216	396	104 508	2 373	35 927	65 446	103 746	208 254
Windsor, Ontario									
Mars r	63	28	91	30 715	21 524	3 774	190	25 488	56 203
Avril p	98	29	127	37 853	257	9 829	440	10 526	48 379
Cumulatif janv. à avr. 2015	208	124	332	100 097	31 479	32 052	3 205	66 736	166 833
Cumulatif janv. à avr. 2014	174	61	235	70 344	8 584	28 809	22 235	59 628	129 972
Winnipeg, Manitoba									
Mars r	127	204	331	83 151	4 956	31 487	14 652	51 095	134 246
Avril p	144	300	444	75 655	5 905	13 231	15 190	34 326	109 981
Cumulatif janv. à avr. 2015	532	718	1 250	313 380	17 082	102 348	51 379	170 809	484 189
Cumulatif janv. à avr. 2014	690	706	1 396	315 916	15 150	114 613	35 796	165 559	481 475

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Mars r	5 378	8	864	2 055	9 782	568	18 655
Avril p	6 600	17	771	1 714	9 346	604	19 052
Cumulatif janv. à avr. 2015	19 313	33	2 918	6 152	30 058	2 376	60 850
Cumulatif janv. à avr. 2014	19 998	50	3 792	6 868	25 543	3 217	59 468
Terre-Neuve-et-Labrador							
Mars r	31	0	0	0	22	2	55
Avril p	114	0	0	0	64	3	181
Cumulatif janv. à avr. 2015	188	0	0	0	98	5	291
Cumulatif janv. à avr. 2014	267	0	6	9	198	38	518
Île-du-Prince-Édouard							
Mars r	8	0	0	0	0	0	8
Avril p	25	1	4	0	2	3	35
Cumulatif janv. à avr. 2015	46	1	4	0	6	4	61
Cumulatif janv. à avr. 2014	54	2	10	0	47	4	117
Nouvelle-Écosse							
Mars r	47	2	6	14	266	14	349
Avril p	87	1	0	0	587	1	676
Cumulatif janv. à avr. 2015	227	5	8	14	1 171	47	1 472
Cumulatif janv. à avr. 2014	301	10	36	11	608	126	1 092
Nouveau-Brunswick							
Mars r	26	0	0	0	0	1	27
Avril p	71	1	3	3	32	3	113
Cumulatif janv. à avr. 2015	125	1	5	15	42	8	196
Cumulatif janv. à avr. 2014	182	6	55	37	113	19	412
Québec							
Mars r	976	5	274	116	1 578	191	3 140
Avril p	1 200	4	289	146	2 116	236	3 991
Cumulatif janv. à avr. 2015	2 973	14	841	398	6 381	891	11 498
Cumulatif janv. à avr. 2014	3 396	19	1 067	622	7 108	1 440	13 652
Ontario							
Mars r	2 168	1	187	1 062	2 700	122	6 240
Avril p	2 739	6	181	893	2 903	154	6 876
Cumulatif janv. à avr. 2015	7 546	8	535	3 152	9 140	608	20 989
Cumulatif janv. à avr. 2014	6 463	9	927	3 502	7 030	533	18 464
Manitoba							
Mars r	213	0	14	20	200	0	447
Avril p	261	2	2	16	321	1	603
Cumulatif janv. à avr. 2015	759	2	44	71	698	6	1 580
Cumulatif janv. à avr. 2014	944	2	82	101	486	158	1 773
Saskatchewan							
Mars r	221	0	22	13	280	42	578
Avril p	243	1	4	36	173	36	493
Cumulatif janv. à avr. 2015	697	1	50	61	899	158	1 866
Cumulatif janv. à avr. 2014	1 022	1	145	82	677	145	2 072
Alberta							
Mars r	970	0	308	546	1 758	67	3 649
Avril p	1 194	0	258	384	1 309	88	3 233
Cumulatif janv. à avr. 2015	4 361	0	1 162	1 541	4 605	292	11 961
Cumulatif janv. à avr. 2014	5 292	1	1 304	1 487	4 736	328	13 148
Colombie-Britannique							
Mars r	708	0	53	284	2 978	129	4 152
Avril p	656	1	28	225	1 833	77	2 820
Cumulatif janv. à avr. 2015	2 364	1	267	888	6 994	353	10 867
Cumulatif janv. à avr. 2014	2 049	0	160	1 006	4 520	422	8 157

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Mars r	5	0	0	0	0	0	5
Avril p	9	0	2	11	6	2	30
Cumulatif janv. à avr. 2015	16	0	2	12	6	4	40
Cumulatif janv. à avr. 2014	18	0	0	5	10	4	37
Territoires du Nord-Ouest							
Mars r	2	0	0	0	0	0	2
Avril p	1	0	0	0	0	0	1
Cumulatif janv. à avr. 2015	8	0	0	0	0	0	8
Cumulatif janv. à avr. 2014	8	0	0	0	0	0	8
Nunavut							
Mars r	3	0	0	0	0	0	3
Avril p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à avr. 2015	3	0	0	0	18	0	21
Cumulatif janv. à avr. 2014	2	0	0	6	10	0	18

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, avril 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	26	0	0	0	20	1	47
Barrie, Ontario	24	0	0	0	0	1	25
Brantford, Ontario	16	0	2	17	0	3	38
Calgary, Alberta	291	0	81	187	652	1	1 212
Edmonton, Alberta	520	0	161	191	559	51	1 482
Grand Sudbury, Ontario	15	0	1	0	6	2	24
Guelph, Ontario	26	0	4	0	66	10	106
Halifax, Nouvelle-Écosse	43	0	0	0	563	1	607
Hamilton, Ontario	135	0	0	45	0	3	183
Kelowna, Colombie-Britannique	33	0	0	0	14	1	48
Kingston, Ontario	31	0	8	4	74	6	123
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	89	0	2	44	0	14	149
London, Ontario	108	0	2	20	0	3	133
Moncton, Nouveau- Brunswick	20	0	2	3	0	0	25
Montréal, Québec	322	0	60	122	1 377	114	1 995
Oshawa, Ontario	184	0	14	39	0	9	246
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	197	0	61	36	368	19	681
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	144	0	21	33	193	17	408
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	53	0	40	3	175	2	273
Peterborough, Ontario	31	0	0	4	0	1	36
Québec, Québec	91	1	37	0	119	13	261
Regina, Saskatchewan	28	0	2	25	23	2	80
Saguenay, Québec	40	0	2	0	23	10	75
Saint John, Nouveau-Brunswick	11	0	0	0	9	0	20
Saskatoon, Saskatchewan	140	0	2	8	115	32	297
Sherbrooke, Québec	40	0	32	13	82	10	177
St. Catharines-Niagara, Ontario	101	0	10	26	15	3	155
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	69	0	0	0	44	2	115
Thunder Bay, Ontario	17	0	2	0	4	1	24
Toronto, Ontario	1 031	0	64	576	2 511	57	4 239
Trois-Rivières, Québec	31	0	4	0	39	2	76
Vancouver, Colombie-Britannique	274	1	16	170	1 393	45	1 899
Victoria, Colombie-Britannique	39	0	6	4	183	9	241
Windsor, Ontario	105	0	8	21	0	0	134
Winnipeg, Manitoba	150	0	0	16	284	0	450

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à avril 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	90	0	0	2	129	2	223
Barrie, Ontario	81	0	0	0	0	2	83
Brantford, Ontario	95	0	2	49	153	5	304
Calgary, Alberta	1 219	0	235	646	1 953	14	4 067
Edmonton, Alberta	1 999	0	866	801	2 038	175	5 879
Grand Sudbury, Ontario	19	0	1	0	10	10	40
Guelph, Ontario	107	0	16	66	226	51	466
Halifax, Nouvelle-Écosse	95	0	4	14	1 128	30	1 271
Hamilton, Ontario	488	0	0	161	55	14	718
Kelowna, Colombie-Britannique	117	0	0	9	126	8	260
Kingston, Ontario	62	0	8	8	190	6	274
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	297	0	4	147	1 142	32	1 622
London, Ontario	298	0	6	212	0	6	522
Moncton, Nouveau-Brunswick	34	0	4	15	0	2	55
Montréal, Québec	810	0	155	292	3 982	408	5 647
Oshawa, Ontario	436	0	49	103	0	28	616
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	491	0	154	208	810	77	1 740
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	371	0	46	197	549	63	1 226
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	120	0	108	11	261	14	514
Peterborough, Ontario	54	0	0	4	2	3	63
Québec, Québec	299	1	152	18	932	99	1 501
Regina, Saskatchewan	146	0	26	25	233	10	440
Saguenay, Québec	115	0	2	0	29	39	185
Saint John, Nouveau-Brunswick	21	0	0	0	9	0	30
Saskatoon, Saskatchewan	387	0	18	33	577	142	1 157
Sherbrooke, Québec	131	0	109	44	203	54	541
St. Catharines-Niagara, Ontario	291	0	26	106	39	7	469
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	117	0	0	0	54	2	173
Thunder Bay, Ontario	26	0	4	0	4	3	37
Toronto, Ontario	3 273	0	272	1 822	6 476	209	12 052
Trois-Rivières, Québec	58	0	16	8	63	8	153
Vancouver, Colombie-Britannique	995	1	190	701	5 476	231	7 594
Victoria, Colombie-Britannique	180	0	12	17	577	29	815
Windsor, Ontario	194	0	16	46	59	3	318
Winnipeg, Manitoba	501	0	42	71	605	0	1 219

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Mars r	4 386 964	397 801	1 352 229	688 066	6 825 060
Avril p	4 899 467	472 492	1 374 921	1 294 726	8 041 606
Cumulatif janv. à avr. 2015	15 059 603	1 445 585	4 821 179	2 624 925	23 951 292
Cumulatif janv. à avr. 2014	13 851 272	1 199 274	5 244 131	2 306 216	22 600 893
Terre-Neuve-et-Labrador					
Mars r	13 218	0	11 810	524	25 552
Avril p	42 024	34 184	13 369	2 708	92 285
Cumulatif janv. à avr. 2015	73 370	38 015	36 841	12 716	160 942
Cumulatif janv. à avr. 2014	107 128	39 757	48 417	8 786	204 088
Île-du-Prince-Édouard					
Mars r	2 951	500	361	4 237	8 049
Avril p	7 686	185	4 534	0	12 405
Cumulatif janv. à avr. 2015	15 567	1 582	9 159	6 805	33 113
Cumulatif janv. à avr. 2014	19 592	4 010	25 681	4 178	53 461
Nouvelle-Écosse					
Mars r	49 498	5 361	15 306	8 937	79 102
Avril p	105 223	2 714	20 635	6 929	135 501
Cumulatif janv. à avr. 2015	247 417	13 883	59 874	16 965	338 139
Cumulatif janv. à avr. 2014	188 680	16 962	71 605	36 220	313 467
Nouveau-Brunswick					
Mars r	8 313	15 777	7 847	1 210	33 147
Avril p	25 324	7 735	9 233	1 508	43 800
Cumulatif janv. à avr. 2015	45 678	25 765	36 493	7 323	115 259
Cumulatif janv. à avr. 2014	66 927	18 141	57 972	20 824	163 864
Québec					
Mars r	661 882	97 170	169 349	170 526	1 098 927
Avril p	889 437	52 804	160 117	93 293	1 195 651
Cumulatif janv. à avr. 2015	2 420 483	248 512	783 279	444 630	3 896 904
Cumulatif janv. à avr. 2014	2 620 836	226 269	720 871	502 913	4 070 889
Ontario					
Mars r	1 630 328	118 343	497 383	90 173	2 336 227
Avril p	2 033 480	223 073	504 609	943 898	3 705 060
Cumulatif janv. à avr. 2015	5 740 979	617 316	1 758 695	1 272 480	9 389 470
Cumulatif janv. à avr. 2014	4 908 471	446 647	1 973 117	901 435	8 229 670
Manitoba					
Mars r	100 329	16 329	38 323	45 875	200 856
Avril p	116 376	18 189	18 292	19 953	172 810
Cumulatif janv. à avr. 2015	356 454	51 875	131 015	91 732	631 076
Cumulatif janv. à avr. 2014	383 712	27 371	162 113	54 136	627 332
Saskatchewan					
Mars r	118 926	31 051	48 486	47 804	246 267
Avril p	127 917	25 854	47 932	3 449	205 152
Cumulatif janv. à avr. 2015	389 092	70 307	199 288	66 606	725 293
Cumulatif janv. à avr. 2014	422 242	22 002	235 142	98 103	777 489
Alberta					
Mars r	889 745	37 162	279 256	196 035	1 402 198
Avril p	834 132	85 973	390 723	116 370	1 427 198
Cumulatif janv. à avr. 2015	3 033 525	232 068	1 087 566	402 560	4 755 719
Cumulatif janv. à avr. 2014	3 094 283	277 514	1 310 970	384 840	5 067 607
Colombie-Britannique					
Mars r	909 084	76 058	283 515	122 406	1 391 063
Avril p	712 835	20 799	204 547	106 544	1 044 725
Cumulatif janv. à avr. 2015	2 723 799	144 278	708 430	298 663	3 875 170
Cumulatif janv. à avr. 2014	2 024 073	110 243	627 029	293 244	3 054 589

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Mars r	650	0	58	80	788
Avril p	4 403	35	78	0	4 516
Cumulatif janv. à avr. 2015	6 072	35	1 848	3 893	11 848
Cumulatif janv. à avr. 2014	5 932	4 609	2 947	1 419	14 907
Territoires du Nord-Ouest					
Mars r	745	50	535	259	1 589
Avril p	630	947	835	74	2 486
Cumulatif janv. à avr. 2015	3 372	1 949	8 674	552	14 547
Cumulatif janv. à avr. 2014	3 346	1 749	5 867	118	11 080
Nunavut					
Mars r	1 295	0	0	0	1 295
Avril p	0	0	17	0	17
Cumulatif janv. à avr. 2015	3 795	0	17	0	3 812
Cumulatif janv. à avr. 2014	6 050	4 000	2 400	0	12 450

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, avril 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	7 926	0	2 055	87	10 068
Barrie, Ontario	9 807	107	1 323	1 570	12 807
Brantford, Ontario	8 576	1 245	2 529	350	12 700
Calgary, Alberta	364 294	47 581	152 516	87 770	652 161
Edmonton, Alberta	327 336	5 001	164 495	7 969	504 801
Grand Sudbury, Ontario	6 079	148	1 772	206	8 205
Guelph, Ontario	20 746	12 571	10 840	1 734	45 891
Halifax, Nouvelle-Écosse	85 744	1 980	14 322	5 860	107 906
Hamilton, Ontario	86 284	862	9 771	9 736	106 653
Kelowna, Colombie-Britannique	20 861	486	4 476	3 485	29 308
Kingston, Ontario	17 259	1 006	2 826	3 188	24 279
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	46 263	14 554	25 521	14 741	101 079
London, Ontario	52 811	2 559	13 743	8 764	77 877
Moncton, Nouveau-Brunswick	6 272	3 729	1 776	69	11 846
Montréal, Québec	398 775	13 512	77 515	46 103	535 905
Oshawa, Ontario	91 350	170	3 595	133	95 248
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	159 300	2 248	39 192	8 695	209 435
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	113 408	1 579	34 790	7 683	157 460
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	45 892	669	4 402	1 012	51 975
Peterborough, Ontario	11 146	965	730	370	13 211
Québec, Québec	67 706	3 601	17 309	15 479	104 095
Regina, Saskatchewan	18 186	21 109	14 266	1 528	55 089
Saguenay, Québec	17 308	2 633	1 087	6 482	27 510
Saint John, Nouveau-Brunswick	4 660	323	1 388	1 068	7 439
Saskatoon, Saskatchewan	76 272	2 696	18 153	1 571	98 692
Sherbrooke, Québec	31 665	4 247	2 897	231	39 040
St. Catharines-Niagara, Ontario	41 330	4 427	2 862	1 046	49 665
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	28 140	32 606	12 442	2 705	75 893
Thunder Bay, Ontario	5 482	55	3 164	285	8 986
Toronto, Ontario	1 217 089	70 529	342 749	883 152	2 513 519
Trois-Rivières, Québec	31 408	705	6 693	924	39 730
Vancouver, Colombie-Britannique	475 909	8 293	155 601	75 682	715 485
Victoria, Colombie-Britannique	52 564	727	5 371	17 820	76 482
Windsor, Ontario	39 638	216	8 851	440	49 145
Winnipeg, Manitoba	79 235	5 905	13 231	15 190	113 561

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à avril 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	33 519	2 018	2 942	12 397	50 876
Barrie, Ontario	28 523	832	32 752	2 786	64 893
Brantford, Ontario	63 011	5 138	6 447	359	74 955
Calgary, Alberta	1 198 205	59 271	431 651	263 361	1 952 488
Edmonton, Alberta	1 365 923	45 980	419 094	23 900	1 854 897
Grand Sudbury, Ontario	11 612	3 057	8 024	10 700	33 393
Guelph, Ontario	119 618	18 291	17 448	2 044	157 401
Halifax, Nouvelle-Écosse	199 762	3 744	43 742	6 686	253 934
Hamilton, Ontario	283 098	45 552	71 257	26 156	426 063
Kelowna, Colombie-Britannique	88 710	2 635	47 287	18 161	156 793
Kingston, Ontario	45 522	1 920	9 839	14 020	71 301
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	277 821	26 197	64 747	45 631	414 396
London, Ontario	165 455	18 067	40 413	58 068	282 003
Moncton, Nouveau-Brunswick	10 848	17 868	16 530	482	45 728
Montréal, Québec	1 192 877	81 120	527 516	275 726	2 077 239
Oshawa, Ontario	226 961	3 667	24 302	1 624	256 554
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	406 115	6 447	159 855	65 071	637 488
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	309 856	5 510	148 577	61 668	525 611
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	96 259	937	11 278	3 403	111 877
Peterborough, Ontario	19 991	5 032	4 270	2 778	32 071
Québec, Québec	261 845	14 420	76 807	52 566	405 638
Regina, Saskatchewan	79 564	39 751	64 673	44 713	228 701
Saguenay, Québec	40 151	8 307	8 219	23 048	79 725
Saint John, Nouveau-Brunswick	8 690	408	6 213	1 796	17 107
Saskatoon, Saskatchewan	233 288	7 935	81 256	2 278	324 757
Sherbrooke, Québec	90 484	5 480	17 528	15 882	129 374
St. Catharines-Niagara, Ontario	131 819	6 396	34 599	4 267	177 081
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	50 177	36 394	34 043	12 013	132 627
Thunder Bay, Ontario	9 158	85	14 982	518	24 743
Toronto, Ontario	3 324 174	249 799	1 142 713	993 425	5 710 111
Trois-Rivières, Québec	49 095	10 174	12 148	2 520	73 937
Vancouver, Colombie-Britannique	1 900 131	80 827	503 700	178 988	2 663 646
Victoria, Colombie-Britannique	178 230	1 693	36 755	24 485	241 163
Windsor, Ontario	94 319	24 864	27 336	3 205	149 724
Winnipeg, Manitoba	271 141	17 082	102 348	51 379	441 950

Tableau 13

Valeurs des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, avril 2015

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	3 142 139	50 261	4 719	30 278	18 476	306 214	1 671 580
Industriel	472 492	34 184	185	2 714	7 735	52 804	223 073
Usines, fabriques	155 459	22 700	0	0	0	24 676	71 117
Transports, services	182 255	10 606	0	1 900	4 173	3 957	74 878
Mines et agriculture	69 437	0	0	0	2 750	12 276	46 387
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	65 341	878	185	814	812	11 895	30 691
Commercial	1 374 921	13 369	4 534	20 635	9 233	160 117	504 609
Commerces et services	460 348	1 160	270	3 900	1 223	78 732	172 815
Entrepôts	204 009	6 257	300	0	0	7 151	85 920
Postes d'essence	28 348	1 610	0	0	260	4 661	3 714
Édifices à bureaux	284 091	1 400	2 850	9 705	1 466	23 398	97 627
Loisirs	70 646	0	450	2 719	2 150	10 070	18 930
Hôtels, restaurants	143 082	600	0	368	813	5 425	54 725
Laboratoires	23 052	0	0	0	0	286	11 554
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	161 345	2 342	664	3 943	3 321	30 394	59 324
Institutionnel et gouvernemental	1 294 726	2 708	0	6 929	1 508	93 293	943 898
Écoles, éducation	272 303	0	0	278	0	29 094	122 297
Hôpitaux, médical	862 907	525	0	0	0	9 563	778 202
Bien-être, foyers	63 476	0	0	4 316	0	32 217	7 282
Églises, religion	20 616	0	0	750	1 024	2 317	2 655
Bureaux gouvernementaux	38 205	2 035	0	1 116	0	9 710	19 074
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	37 219	148	0	469	484	10 392	14 388
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	56 434	77 235	593 066	331 890	113	1 856	17
Industriel	18 189	25 854	85 973	20 799	35	947	0
Usines, fabriques	11 661	425	18 618	6 262	0	0	0
Transports, services	2 900	22 670	56 774	3 450	0	947	0
Mines et agriculture	1 200	1 778	1 956	3 090	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	2 428	981	8 625	7 997	35	0	0
Commercial	18 292	47 932	390 723	204 547	78	835	17
Commerces et services	3 210	15 760	63 915	119 363	0	0	0
Entrepôts	4 994	12 663	75 397	11 327	0	0	0
Postes d'essence	350	0	7 153	10 600	0	0	0
Édifices à bureaux	2 900	10 661	110 699	22 963	0	422	0
Loisirs	1 246	3 923	29 258	1 900	0	0	0
Hôtels, restaurants	815	1 211	65 714	13 411	0	0	0
Laboratoires	0	0	10 962	250	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	4 777	3 714	27 625	24 733	78	413	17
Institutionnel et gouvernemental	19 953	3 449	116 370	106 544	0	74	0
Écoles, éducation	4 273	747	96 739	18 875	0	0	0
Hôpitaux, médical	12 797	831	8 539	52 450	0	0	0
Bien-être, foyers	250	695	290	18 426	0	0	0
Églises, religion	1 000	350	2 764	9 756	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	920	0	0	5 350	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	713	826	8 038	1 687	0	74	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2014, 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>