

Canadian Housing Statistics
Statistique du logement au Canada
1966

Central Mortgage and Housing Corporation
Société centrale d'hypothèques et de logement

1234567890

2345678901

3456789012

4567890123

5678901234

6789012345

7890123456

8901234567

9012345678

0123456789

1234567890

123456789

12345678

1234567

123456

12345

1234

123

12

1

Foreword

Canadian Housing Statistics has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Central Mortgage and Housing Corporation, or from surveys conducted by it. Other data are from a variety of sources including the Dominion Bureau of Statistics. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

A number of changes in the present report arise from the recent revision in the monthly survey of housing starts and completions. Effective January 1st, 1967, that survey is based on urban centres of 10,000 population or more, rather than on the 5,000 population limit in effect earlier. A detailed explanation of this change may be found in the explanatory notes. To facilitate the transition to the new survey, a number of series are included in this report on both the new and the old population limits. These are to be found in Tables 1-3, 6, 9 and 16.

Other changes include the provision of information on newly completed but unoccupied row and apartment dwellings in Table 20, more detailed information on rental housing programmes for low income groups in Tables 39 and 40, and information on family incomes by income group in Tables 68-70.

Economics and Statistics Division
Central Mortgage and Housing Corporation

Ottawa, March, 1967.



Avant-propos

Le rapport *Statistique du logement au Canada* est publié depuis 1955, alors qu'il a remplacé un rapport publié antérieurement sous le titre *Habitation au Canada*. De 1955 à 1960, le présent rapport était publié trimestriellement. Depuis 1961, on n'en publie qu'un numéro annuel avec des suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données sur la construction d'habitations et les prêts hypothécaires au Canada. Ces données sont en grande partie tirées de l'activité de la Société centrale d'hypothèques et de logement, ou d'enquêtes qu'elle a menées. D'autres données proviennent de diverses sources, dont le Bureau fédéral de la statistique. Les sources de ces données sont fournies à la fin du présent rapport, accompagnées de notes explicatives. Jusqu'en 1963 inclusivement, on a publié un rapport distinct en anglais et en français. Le rapport a été publié pour la première fois dans sa forme bilingue actuelle, en 1964.

Un certain nombre de changements ont été apportés au présent rapport par suite de la récente révision aux relevés mensuels des logements commencés et des logements parachevés. Depuis le 1er janvier 1967, ces relevés se basent sur les centres de 10,000 âmes et plus, plutôt que sur la limite de 5,000 âmes, qui était en pratique auparavant. Ce changement est expliqué en détail dans les notes explicatives. Afin de faciliter la transition de l'ancienne à la nouvelle forme de relevé, le présent rapport renferme un certain nombre de séries d'après la nouvelle limite et l'ancienne limite de population. Ces données sont fournies aux tableaux 1 à 3, 6, 9, et 16.

D'autres changements ont été apportés en vue de fournir des renseignements sur les logements de rangée et les appartements qui sont parachevés mais inoccupés (tableau 20); de plus amples renseignements sur les programmes de logements à loyer pour les groupes à faible revenu (tableaux 39 et 40); et enfin, des renseignements sur les revenus familiaux, suivant la classe de revenu familial (tableaux 68 à 70).

La division de la Recherche économique et de la Statistique
Société centrale d'hypothèques et de logement
Ottawa, mars 1967



Contents

	Page
2	Foreword
8	Summary
14	Housing Legislation and Policy
86	Explanatory and Source Notes
	Statistical Tables
	House-Building Activity
17-33	Starts and Completions
25, 26, 28-31	Types of Dwellings
32, 33, 36	Sources of Financing New Housing
35	Completed and Unoccupied Dwellings
37	Construction Expenditures
	Mortgage Lending and Other Residential Financing
38-50	Mortgage Lending
50	Characteristics of NHA Loans
51	Sales and Purchases of Insured Mortgages
52, 53	Characteristics of Conventional Mortgage Loans
54-56	Mortgages and Other Assets Held by Lending Institutions
57	Mortgage Interest Rates and Bond Yields
58, 59	Federal-Provincial Rental and Land Assembly Projects
59, 60	Urban Renewal Studies, Schemes and Projects
61	NHA Loans for Student Housing Projects and for Sewage Treatment Projects
62	Home Improvement Loans
62	Statutory Limitations and Loan Commitments Under NHA
64	Municipal Development Loans
	Population and Income
65-69	Incomes and Other Characteristics of NHA Borrowers
71	Household Characteristics, 1961 Census
72	Births, Deaths, Immigration and Population
72, 73	Net Family Formation
74	Migration of Families
75	Selected U.S.A. and U.K. Housing Statistics
	Building Industry, Costs, and Dwelling Characteristics
76	Employment and Earnings of Construction Workers
77	Building Material Prices and Wage Rates
78, 79	Operations of NHA Builders
80, 81	Costs of NHA Dwellings
82, 83	Characteristics of NHA Dwellings
83	Winter House-Building Incentive Programme
84	Rent Levels
85	Dwelling Characteristics, 1961 Census

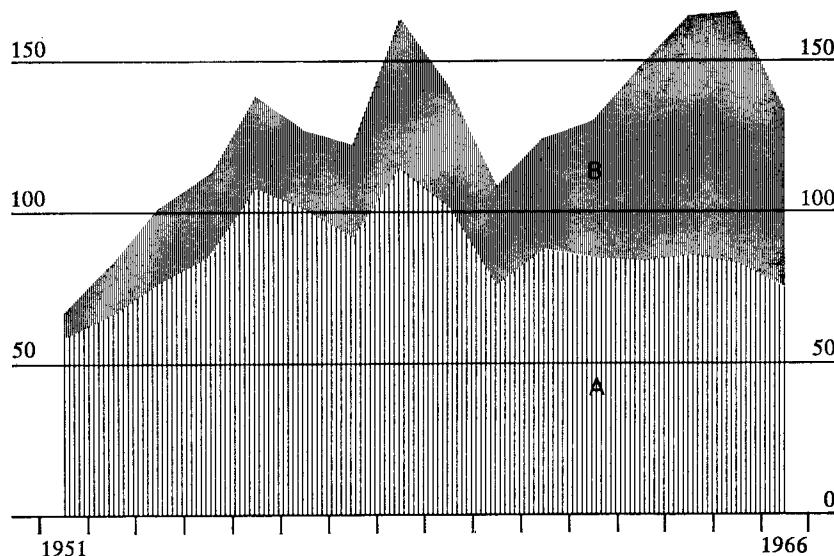
Matière

Page	
3	Avant-propos
9	Sommaire
15	Législation et politique sur le logement
87	Notes explicatives et sources
	Tableaux statistiques
	Construction de logements
17-33	Logements commencés et logements parachevés
25, 26, 28-31	Genres de logements
32, 33, 36	Sources de financement pour la construction de logements
35	Logements parachevés et inoccupés
37	Dépenses pour la construction
	Prêts hypothécaires et autres genres de prêts pour la construction résidentielle
38-50	Prêts hypothécaires
50	Caractéristiques des prêts aux termes de la LNH
51	Ventes et achats d'hypothèques assurées
52, 53	Caractéristiques des prêts hypothécaires conventionnels
54-56	Hypothèques et autres actifs détenus par les institutions prêteuses
57	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire
58, 59	Projets de logements à loyer et d'aménagement de terrain fédéraux-provinciaux
59, 60	Études, programmes et projets de rénovation urbaine
61	Prêts LNH approuvés à l'égard de logements pour les étudiants et de projets d'épuration des eaux-vannes
62	Prêts pour l'amélioration de maisons
62	Prescriptions légales et engagements de prêts aux termes de la LNH
64	Développement municipal et prêts aux municipalités
	Population et revenu
65-69	Revenu et autres caractéristiques des emprunteurs aux termes de la LNH
71	Caractéristiques des ménages, recensement de 1961
72	Naissances, décès, immigration et population
72, 73	Nombre net de familles formées
74	Migration des familles
75	Statistique sélectionnée du logement aux États-Unis et au Royaume-Uni
	Industrie de la construction, coût et caractéristiques des logements
76	Emploi et gain des ouvriers du bâtiment
77	Prix des matériaux de construction et taux de salaire
78, 79	Activité des constructeurs aux termes de la LNH
80, 81	Coût des logements construits aux termes de la LNH
82, 83	Caractéristiques des logements construits aux termes de la LNH
83	Programme d'encouragement de la construction de maisons en hiver
84	Niveaux des loyers
85	Caractéristiques des logements, recensement de 1961

Housing Starts — All Areas
Mise en chantier — Toutes les régions

Thousands of Units

en milliers d'unités



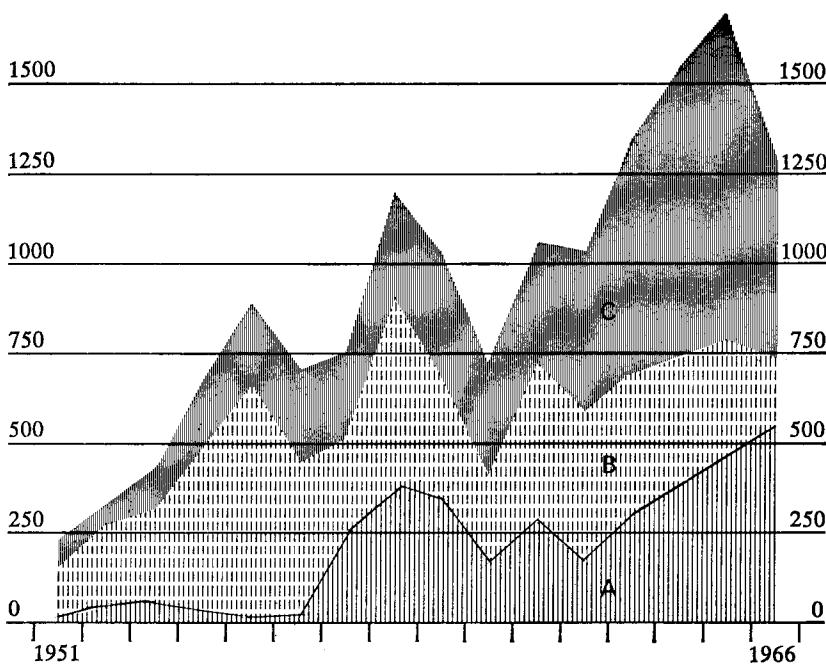
A Single-detached, duplex and semi-detached units
B Row and apartment units

A Maisons unifamiliales, duplex et maisons jumelées
B Maisons de rangée et appartements

Mortgage Loans for New Housing
Prêts hypothécaires pour la construction de logements

Millions of Dollars

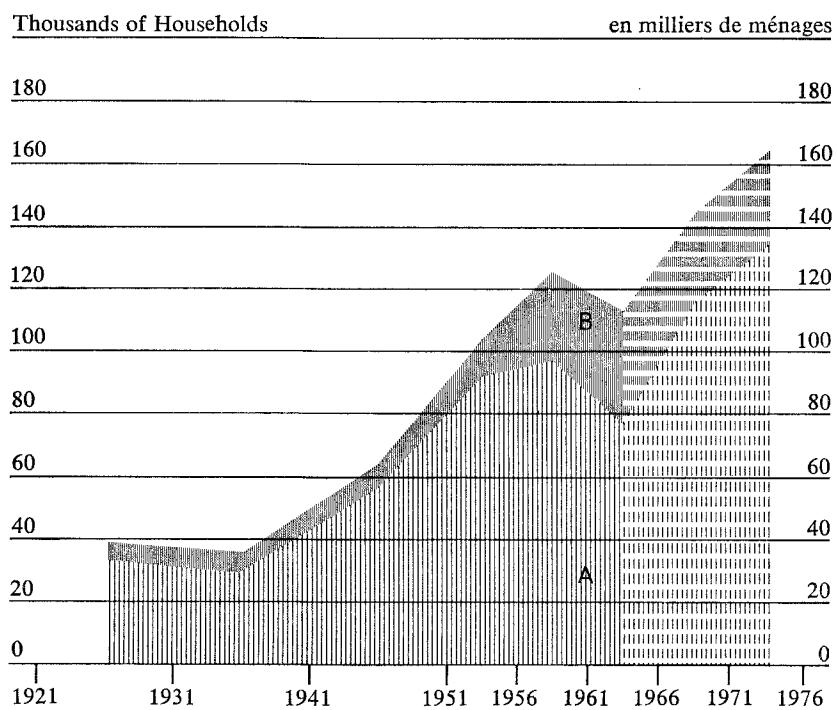
en millions de dollars



A CMHC loans under NHA
B Approved Lenders' loans under NHA
C Conventional institutional loans

A Prêts de la SCHL aux termes de la LNH
B Prêts des prêteurs agréés aux termes de la LNH
C Prêts conventionnels par les institutions prêteuses

Household Formation
Formation des ménages



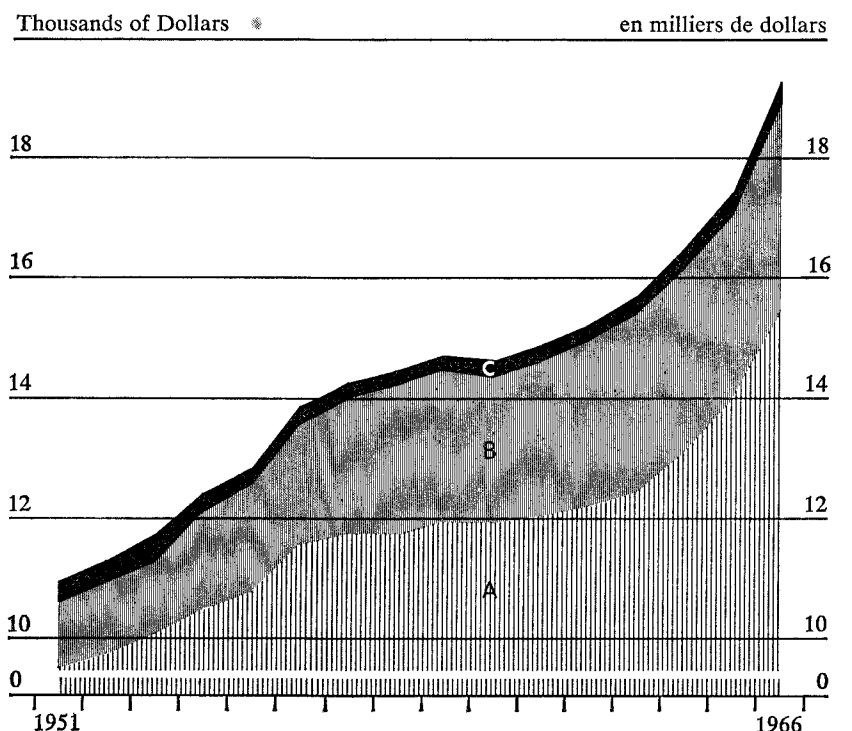
A Net family household formation
B Net non-family household formation

Data for 1961-1976 are estimated

A Nombre net de ménages familiaux formés
B Nombre net de ménages non familiaux formés

Les données pour les années de 1961 à 1976 sont estimatives

Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under NHA
Coût estimatif de la construction de maisons unifamiliales financée aux termes de la LNH



A Construction costs
B Land costs
C Other costs

A Coût de construction
B Coût du terrain
C Autres coûts

Summary

House-Building Activity

Housing starts declined sharply in 1966, totalling 134,474 dwelling units for the year, down by 19.3 per cent from the previous year's total of 166,565 units. Completions increased from 153,037 units in 1965 to 162,192 units in 1966 with the result that there was a marked decline in the inventory of dwellings under construction, from 119,854 units at the beginning of the year to 88,621 units at year-end. In terms of new investment this activity represented expenditures of \$2,181 million in 1966, an increase of 2.3 per cent from the year before.

While the general trend in housing starts was declining throughout 1966, as indeed it had been since the middle of 1965, the decline was not an even one. The first few months of the year saw a marked but short-lived increase in activity, particularly in starts of apartment dwellings in Toronto. Thereafter starts declined until the Fall. While the Winter House-Building Incentive Programme was not continued for the 1966-67 season, a marked upturn in starts of single-detached dwellings took place in September and October. This increase in activity resulted from the stimulus of a direct lending programme by CMHC that started a month or so earlier than had similar programmes in the three preceding years. On a quarterly basis, the seasonally-adjusted annual rate of starts went from 168,700 units in the first quarter of 1966 to 124,900 units in the fourth quarter.

The decline in housing starts in 1966 was mainly in apartment dwellings, with starts of single-detached and other types of dwellings showing more moderate declines. Apartment and row dwelling starts declined by 32.0 per cent from 1965 to 1966 while starts of single-detached and other dwellings were down by 6.5 per cent. The decline in starts of apartment dwellings, which began in mid-1965, was a marked change from the significant increase in this activity that had taken place over the preceding years. Between 1961 and 1964 starts of these dwellings more than doubled and showed a further 22 per cent increase in the first half of 1965, raising row and apartment starts to 50 per cent of the total in that year. In 1966, the proportion was down to 42.1 per cent.

In contrast to the marked change in apartment starts the decline of 6.5 per cent in starts of single-detached, semi-detached and duplex dwellings, in 1966, represented a relatively small change from the even pace of this activity over the preceding five years. From 1961 to 1965, starts of these dwellings varied within the relatively narrow range of 83,000 to 88,000 units.

Most urban centres shared in the moderate decline of starts of single-detached, semi-detached and duplex dwellings. In Vancouver, Hamilton and Kitchener, however, there were modest increases while Toronto, Montreal, and Ottawa-Hull, showed little change from the preceding year. The decline in apartment and row dwelling starts was less evenly distributed,

though still widespread. In Montreal, starts of these rental dwellings declined from 21,428 units in 1965 to 16,532 in 1966 while the decline in Toronto was even larger, from 23,420 to 13,177 units. Halifax, Quebec, Saint-John, Calgary, and Vancouver, also experienced relatively large declines of over 35 per cent in starts of rental dwellings.

The increase in dwelling completions was all in apartment and row dwellings, up from 69,203 units in 1965 to 80,627 in 1966, reflecting the large volume of construction started in earlier years. This increase was concentrated in Toronto where completions of these dwellings increased from 10,410 in 1965 to 25,779 units in 1966. Most of these dwellings were occupied soon after completion. There was, however, an increase in the inventory of vacant newly completed apartment and row dwellings in Toronto, from 377 units at the end of 1965 to 2,266 units at the end of 1966. In most of the other large urban centres inventories of new vacant dwellings of all types declined during the year.

Mortgage Lending Activity

The immediate cause of the decline in housing starts in 1966 was a large reduction in mortgage lending activity by the institutional lenders. This decline started in mid-1965 and was mainly the result of increased competing demands for investment funds for non-housing purposes.

These increased demands for long-term funds in 1966 resulted in a general rise in interest rates. Yields on corporate bonds increased from 6.03 per cent to 6.77 per cent during the year while long-term Federal Government bond yields increased from 5.40 per cent to 5.76 per cent. Interest rates on mortgages also increased but not to the same extent as did corporate bond yields. At the beginning of the year the prime rate on conventional mortgages was reported at 7.50 per cent; by year-end many loans were being made at 8.0 per cent. There were also indications that loan-to-value ratios were reduced, and loan maturities shortened, during the year. Under the National Housing Act, the maximum interest rate was raised from 6 1/4 per cent to 6 3/4 per cent in January and then to 7 1/4 per cent in November. For most of the year, therefore, both NHA and conventional mortgage interest rates were less competitive than in preceding years.

Apart from changes in interest rates, other factors also contributed to the reduction in mortgage commitments. There was a decline in the flow of savings to some groups of lending institutions which customarily invest heavily in mortgages. The effects of these developments were further intensified by the heavy commitments to invest in mortgages made by a number of lending institutions prior to mid-1965. For these institutions, adjustment to the changed circumstances of the second half of 1965 and of 1966, involved very marked cut-backs in new mortgage commitments. The trust companies reduced their mortgage loan approvals by 48 per cent in 1966. For the loan companies the decline was

Sommaire

Construction d'habitation

Au cours de l'année 1966, le nombre de logements mis en chantier a diminué considérablement pour atteindre un total de 134,474 unités à la fin de l'année, soit une baisse de 19.3 p. 100 sur le total de 166,565 unités enregistré en 1965. Au total, le nombre de logements parachevés est passé de 153,037 en 1965 à 162,192 en 1966, de sorte qu'il en est résulté une diminution marquée dans l'inventaire des logements en voie de construction, soit de 119,854 au commencement de l'année à 88,621 à la fin de l'année. Exprimée en termes de nouveaux investissements, cette activité représentait des dépenses de l'ordre de 2,181 millions de dollars en 1966, soit une hausse de 2.3 p. 100 sur l'année 1965.

Alors que la tendance générale dans la mise en chantier a été à la baisse durant toute l'année 1966, comme elle l'avait en effet été depuis le milieu de l'année 1965, ce déclin n'a pas été uniforme. On avait constaté au début de l'année un bref regain d'activité, particulièrement dans la mise en chantier d'appartements à Toronto. La mise en chantier a ensuite décliné jusqu'à l'automne. Même si le Programme d'encouragement de la construction de maisons en hiver n'a pas été repris pour la saison 1966-1967, il y a eu quand même une augmentation marquée de la mise en chantier de maisons unifamiliales aux mois de septembre et d'octobre. Ce regain d'activité est attribuable à l'encouragement suscité par le Programme de prêts directs de la SCHL, qui est entré en vigueur environ un mois plus tôt que les programmes semblables des trois années antérieures. Calculé sur une base trimestrielle, le taux annuel saisonnièrement corrigé de la mise en chantier est passé de 168,700 unités de logement au cours du premier trimestre de 1966 à 124,900 unités pendant le quatrième trimestre.

La diminution du nombre de logements mis en chantier en 1966 s'est en grande partie produite dans le cas des appartements; cette baisse a été plutôt modérée en ce qui concerne les maisons unifamiliales et autres genres de logements. Le nombre d'appartements et de logements de rangée mis en chantier en 1966 a diminué de 32.0 p. 100 à l'égard de l'année 1965, tandis que cette baisse n'a été que de 6.5 p. 100 pour les maisons unifamiliales et autres genres de logements. La diminution constatée dans la mise en chantier d'appartements, qui avait débuté au milieu de l'année 1965, représentait un changement marqué comparé à la forte augmentation qui s'était produite au cours des années antérieures. De 1961 à 1964, en effet, la mise en chantier de logements de ce genre avait presque doublé; une autre augmentation de 22 p. 100 avait été enregistrée au cours du premier semestre de 1965, portant ainsi le nombre de logements de rangée et d'appartements commencés à 50 p. 100 du total pour cette année-là. Pour l'année 1966, cette proportion a baissé à 42.1 p. 100.

Par contraste avec le changement marqué qui s'est produit dans le nombre d'apparte-

ments commencés, la diminution de 6.5 p. 100 dans la mise en chantier de maisons unifamiliales, de maisons jumelées et de duplex en 1966, a représenté relativement peu de changement par rapport à l'allure uniforme avec laquelle cette activité s'était poursuivie au cours des cinq années antérieures. De 1961 à 1965, l'allure de la mise en chantier de logements de ce genre a relativement peu varié, soit entre 83,000 et 88,000 unités.

La plupart des centres urbains ont accusé une diminution modérée dans la mise en chantier de maisons unifamiliales, de maisons jumelées et de duplex. On a pu, toutefois, constater de légères augmentations à Vancouver, Hamilton et Kitchener, alors qu'il s'est produit peu de changement au regard de l'année précédente, dans le cas de Toronto, Montréal et d'Ottawa-Hull. La diminution dans la mise en chantier d'appartements et de logements de rangée a été répartie de façon moins uniforme, quoique encore assez étendue. À Montréal, la mise en chantier de ces logements à loyer est passée de 21,428 en 1965 à 16,532 en 1966, alors que la diminution a été encore plus forte à Toronto, soit de 23,420 à 13,177 unités. Les villes d'Halifax, Québec, Saint-Jean, Calgary et Vancouver ont également accusé des diminutions relativement fortes dans la mise en chantier de logements à loyer, soit de 35 p. 100 et plus.

L'augmentation du nombre de logements parachevés s'est entièrement produite dans le cas des appartements et des logements de rangée, soit de 69,203 unités en 1965 à 80,627 en 1966, ce qui constitue un indice du fort volume de la mise en chantier au cours des années antérieures. Cette augmentation s'est concentrée à Toronto où le nombre de logements parachevés du genre précité est passé de 10,410 en 1965 à 25,779 en 1966. La plupart de ces logements ont été occupés peu après leur parachèvement. Il s'est, toutefois, produit à Toronto une augmentation de l'inventaire des appartements et des logements de rangée nouvellement parachevés mais inoccupés, qui est passé de 377 unités à la fin de l'année 1965 à 2,266 à la fin de l'année 1966. Pour la plupart des autres grands centres urbains, cependant, l'inventaire des logements de tous les genres, nouvellement parachevés mais inoccupés, a diminué durant l'année.

Prêts hypothécaires

La cause immédiate de la diminution du nombre de logements mis en chantier en 1966, a été la forte réduction des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Cette baisse d'activité, qui avait débuté au milieu de l'année 1965, est principalement attribuable à une plus forte concurrence dans le domaine des investissements pour d'autres fins que la construction de logements.

Cette demande plus considérable de fonds à long terme en 1966, résulte d'une hausse générale des taux d'intérêt. Le rendement des obligations des corporations est passé de 6.03 p. 100 à 6.77 p. 100 au cours de l'année,

tandis que le rendement des obligations du gouvernement fédéral a augmenté de 5.40 p. 100 à 5.76 p. 100. Les taux d'intérêt hypothécaires ont également augmenté, mais pas au même degré que les obligations des corporations. Au début de l'année, le meilleur taux d'intérêt sur les hypothèques conventionnelles s'établissait à 7.50 p. 100; vers la fin de l'année, de nombreux prêts avaient déjà été consentis à un taux de 8.0 p. 100. Tout semble indiquer également qu'il s'était produit au cours de l'année une réduction du rapport entre le montant du prêt et la valeur d'emprunt ainsi que de la période de remboursement du prêt. Le taux d'intérêt maximum prévu par la Loi nationale sur l'habitation a été porté de 6 1/4 p. 100 à 6 3/4 p. 100 en janvier et ensuite à 7 1/4 p. 100 en novembre. Par conséquent, pour la majeure partie de l'année, les taux d'intérêt exigés tant sur les hypothèques LNH que sur les hypothèques conventionnelles, ont été moins concurrents qu'au cours des années antérieures.

Outre les changements apportés aux taux d'intérêt, d'autres facteurs ont aussi contribué à réduire le nombre d'engagements hypothécaires. Il s'est produit une baisse dans le volume des épargnes confiées à certains groupes d'institutions prêteuses qui ont coutume de faire de forts investissements hypothécaires. Les effets de cette situation se sont de nouveau intensifiés par suite des gros investissements hypothécaires qu'un certain nombre d'institutions prêteuses s'étaient engagées à faire avant le milieu de l'année 1965. Pour se conformer aux nouvelles circonstances qui se sont présentées dans la deuxième moitié de l'année 1965 et au cours de l'année 1966, ces institutions ont dû réduire fortement leurs engagements à investir dans de nouvelles hypothèques. Les compagnies de fiducie ont réduit de 48 p. 100 leur approbation de prêts hypothécaires en 1966. Cette diminution a été de 32 p. 100 pour les compagnies de prêts et de 31 p. 100 dans le cas des compagnies d'assurance. Malgré cette baisse, les déboursés hypothécaires des compagnies d'assurance ont dépassé ceux de 1965. Cela coïncide avec la baisse marquée que ces compagnies ont accusée dans les remboursements de prêts hypothécaires.

Pour l'ensemble des institutions prêteuses, il y a eu une diminution de 37 p. 100 de la valeur des prêts hypothécaires approuvés, soit de 2,552 millions de dollars en 1965 à 1,618 millions en 1966. Cette baisse comprenait des prêts consentis à l'égard de propriétés de tous les genres. Il s'est produit une diminution de 36 p. 100 des prêts conventionnels et de 40 p. 100 des prêts LNH consentis pour la nouvelle construction résidentielle. Il y a eu également une baisse de 37 p. 100 du nombre de prêts consentis à l'égard de propriétés résidentielles existantes et de 34 p. 100 du nombre de prêts consentis pour des propriétés non résidentielles.

La baisse du nombre de prêts consentis par les institutions, a été particulièrement forte dans le cas des prêts conventionnels pour la

32 per cent while the life insurance companies reduced their activity by 31 per cent. Even so, the mortgage disbursements of the life companies in 1966 exceeded those of 1965. This coincided with a marked decline, for these companies, in mortgage repayments.

For all the lending institutions together there was a decline of 37 per cent in the value of mortgage loans approved, down from \$2,552 million in 1965 to \$1,618 million in 1966. This decline affected loans on all types of property. Conventional loans for new residential construction were down by 36 per cent and NHA loans by 40 per cent. Loans on existing residential property declined by 37 per cent while there was a 34 per cent decline in loans on non-residential property.

The decline in institutional loans was particularly marked for conventional loans on apartments, the largest component of institutional lending for new housing. These loans, in terms of dwelling units, declined by 44 per cent from 1965 to 1966, from 67,903 to 38,065 units. Conventional loans on single-detached dwellings, for 16,424 dwelling units in 1966, were down from the year before by 26 per cent. Under NHA, institutional loans declined by 39 per cent for apartments and by 50 per cent for single-detached dwellings, relating to 10,311 and 4,256 dwelling units respectively.

The pattern of institutional mortgage lending in 1966 was one of steady decline through most of the year, following the expansion in activity in the first two or three months. On a seasonally-adjusted basis conventional mortgage loan approvals declined from an annual rate of 77,800 units in March to 40,200 units in December. NHA loan applications by the lending institutions declined from an annual rate of 26,100 units in February to 4,300 units in September followed by an increase to 21,500 units in December.

The increasing tightness in the availability of mortgage funds for new housing during the year resulted in increased demands for direct loans through CMHC. As in preceding years these were available to owner-applicants and to builders on a pre-sale basis throughout 1966. In addition, direct CMHC loans became available to speculative builders from August on. This was a month or so earlier than similar programmes, associated with Winter House-Building Incentive Programmes, in the three preceding years. In addition to these programmes there was a marked increase in direct CMHC loans to finance rental housing for low-income groups.

For the year as a whole, direct CMHC loans for new housing related to 35,567 units, in the amount of \$510 million. The corresponding totals for 1965 were 32,286 units and \$435 million. The distribution of this direct lending activity was, however, more evenly spread through the year in 1966 than had been the case in 1965.

The effects of these changes in mortgage lending for new housing construction are reflected in the pattern of new

housing starts by source of financing. This reflects not only the changes in mortgage lending activity but also the timing of these changes because of the lags between mortgage approvals and dwelling starts.

In 1966, NHA-financed housing starts totalled 51,029 units, or 38 per cent of the total compared to 33 per cent in 1965. Starts financed by conventional loans from the lending institutions totalled 55,208 units, or 41 per cent of the total compared to 53 per cent in 1965. Starts financed by other means, including mortgage loans by caisses populaires, credit unions, private individuals, or without recourse to mortgage loans, totalled 28,237 units or 21 per cent of the total. In 1965 these starts represented 14 per cent of that year's housing starts.

Housing Needs and Demand

While completions of new dwellings totalled 162,192 units in 1966, earlier estimates of housing needs were for close to 170,000 units. These estimates were based on expectations that net family formation would be about 100,000 in the year, and that non-family household formation and replacement and related needs would average about 34,500 and 32,400 units respectively in the first half of the 1960's.

Current data are available only on net family formation which in 1966 totalled 100,200 compared to 84,700 in 1965. While the 1966 Census results will provide information on actual non-family household formation and replacement demand in the 1961-1966 period, as well as the basis for revisions to estimates for future years, these results are not yet available.

The difference between the estimate of housing needs and housing completions in 1966 was not large in terms of the country as a whole but it seems clear that this difference was concentrated in certain areas where, consequently, pressures on the housing stock were becoming acute. One indication of this is provided by the vacancy situation in rental accommodation. At mid-1966, the vacancy rate in private rental accommodation was 1.5 per cent, or below, in Toronto, Vancouver, Hamilton and Windsor. In contrast, in Ottawa-Hull and in Calgary the vacancy rate was above 5 per cent.

These problems developed in 1966 despite a higher rate of dwelling completions than in earlier years. There was increasing concern as the year developed about the decline in housing starts with its implication of a decline in housing completions in 1967 when housing needs would continue to increase.

Present estimates suggest that, in the second half of the 1960's, net family formation will continue to increase to an annual average of 108,200 compared to 72,000 in the first half of the decade. Non-family household formation, how-

construction d'appartements, qui est la plus grande composante des prêts conventionnels pour la nouvelle construction. Le nombre de ces prêts, exprimé en unités de logement, a diminué de 44 p. 100 de 1965 à 1966, soit de 67,903 à 38,065. Le nombre de prêts conventionnels consentis pour la construction de maisons unifamiliales, soit 16,424 unités en 1966, a baissé de 26 p. 100 au regard de l'année précédente. Le nombre de prêts consentis aux termes de la LNH par les institutions préteuses, a diminué de 39 p. 100 dans le cas des appartements (10,311 unités) et de 50 p. 100 pour les maisons unifamiliales (4,256 unités).

La tendance des prêts consentis par les institutions préteuses en 1966 a été constamment à la baisse durant la majeure partie de l'année, soit à la suite du regain d'activité qu'elles avaient connu durant les premiers deux ou trois mois de l'année. Si on le corrige des variations saisonnières, le taux annuel des prêts conventionnels approuvés, exprimé en unités de logement, est passé de 77,800 au mois de mars à 40,200 en décembre. Les demandes de prêts LNH consentis par les institutions préteuses, est passé d'un taux annuel, exprimé en unités de logement, de 26,100 en février à 4,300 en septembre, pour augmenter ensuite à 21,500 en décembre.

La rareté croissante de fonds hypothécaires pour la nouvelle construction au cours de l'année a entraîné une plus forte demande de prêts directs de la SCHL. Comme pour les années antérieures, ces prêts ont été mis durant toute l'année à la disposition des propriétaires-requérants ainsi que des constructeurs qui répondent aux exigences en vertu desquelles ils devaient avoir vendu leurs maisons d'avance. De plus, à compter du mois d'août et durant les mois suivants, des prêts directs de la SCHL ont également été mis à la disposition des constructeurs-spéculeurs. C'était un mois plus tôt environ que pour les autres programmes semblables, y compris les programmes d'encouragement de la construction de maisons en hiver des années antérieures. Il faut ajouter à ces programmes une augmentation marquée du volume de prêts directs de la SCHL pour financer la construction de logements à loyer destinés aux groupes à faible revenu.

Pour l'ensemble de l'année, les prêts que la SCHL a consentis directement pour la nouvelle construction résidentielle représentent 35,567 logements et une valeur de 510 millions de dollars. Les totaux correspondants pour l'année 1965 s'établissent à 32,286 unités de logement et à une valeur de 435 millions de dollars. Cette activité de prêts directs a été, toutefois, répartie plus également sur l'ensemble de l'année 1966 que dans le cas de l'année 1965.

Les effets de ces changements dans le consentement de prêts hypothécaires pour la nouvelle construction résidentielle se reflètent dans la tendance de la mise en chantier de logements suivant la source de financement.

Ces effets se reflètent non seulement dans les changements constatés relativement aux prêts hypothécaires, mais également dans les périodes où ces changements se sont produits, à cause du décalage entre l'approbation des prêts hypothécaires et la mise en chantier des logements.

À cours de l'année 1966, le nombre de logements qui ont été mis en chantier grâce à un financement aux termes de la LNH, a atteint un total de 51,029 unités, soit 38 p. 100 du total comparativement à 33 p. 100 en 1965. Le nombre de logements mis en chantier à l'aide de prêts conventionnels, consentis par les institutions préteuses, a atteint un total de 55,208 unités, soit 41 p. 100 du total au regard de 53 p. 100 en 1965. La mise en chantier financée par d'autres moyens, y compris les prêts hypothécaires consentis par les caisses populaires, les coopératives de crédit, les prêteurs particuliers, ou sans prêt hypothécaire, représentait en tout 28,237 unités de logement, ou 21 p. 100 du total. En 1965, cette mise en chantier représentait 14 p. 100 du total des logements mis en chantier cette année-là.

Besoins et demande de logements

Alors que le nombre de logements nouvellement parachevés a atteint un total de 162,192 unités en 1966, des estimations antérieures des besoins de logements ont indiqué qu'il existait un besoin de presque 170,000 unités de logement. Ces estimations étaient fondées sur la perspective que le nombre net de familles formées atteindrait environ 100,000 au cours de l'année, et que la formation nette des ménages non familiaux ainsi que les demandes de remplacement et les nécessités connexes représenteraient en moyenne un besoin d'environ 34,500 et 32,400 unités de logement respectivement, au cours de la première moitié de la décennie de 1960.

On ne dispose pas présentement de données courantes sur le nombre net de familles formées qui en 1966 a atteint un total de 100,200 au regard de 84,700 en 1965. Alors que le recensement de 1966 va fournir des renseignements sur le nombre réel de ménages non familiaux formés et de demandes de logements de remplacement pour la période de 1961-1966, ainsi que les révisions qui serviront de base aux estimations pour les années futures, ces données ne sont pas encore disponibles.

La différence entre l'estimation des besoins de logements et le nombre de logements parachevés en 1966 n'a pas été considérable, si on se place du point de vue de l'ensemble du pays, mais il semble évident que cette différence s'est concentrée dans certaines régions où, en conséquence, la pression exercée sur le stock de logements devenait plus forte. Le nombre de logements à loyer demeurés vacants constitue un indice de cette situation. Au milieu de l'année 1966, la proportion des logements vacants dans les projets particuliers de logements à loyer s'établissait à 1.5. p 100

ou moins à Toronto, Vancouver, Hamilton et Windsor. Par contraste, cette proportion s'établissait à plus de 5 p. 100 dans la région d'Ottawa-Hull et à Calgary.

Ces difficultés se sont présentées au cours de l'année 1966, malgré le volume plus élevé de logements parachevés que pour les années antérieures. À mesure que l'année avançait, on s'inquiétait de plus en plus au sujet de la baisse du nombre de logements parachevés ainsi que des répercussions que cette situation pourrait avoir sur un déclin du nombre de logements parachevés en 1967, alors que les besoins de logements continueront à s'accroître.

Les estimations actuelles semblent indiquer que le nombre net de familles formées continuera à augmenter au cours de la seconde moitié de la décennie de 1960, pour atteindre une moyenne annuelle de 108,200 au regard de la moyenne de 72,000 de la première moitié de la décennie. On s'attend, toutefois, que le nombre net de ménages non familiaux formés diminuera légèrement, soit d'une moyenne annuelle de 34,500 à 31,500. On estime que les demandes de logements de remplacement, compte tenu du nombre prévu de logements vacants, porteront les besoins de logements à une moyenne annuelle de 179,300, soit 18 p. 100 de plus que la moyenne annuelle de 144,600 de la première moitié de la décennie.

La mesure dans laquelle ces besoins entraîneront des demandes réelles de nouveaux logements dépend de plusieurs facteurs. Un facteur qui est particulièrement important, toutefois, est le rapport existant entre les revenus et les coûts du logement.

En 1966, comme au cours des premières années de la décennie de 1950 et durant la période de 1956-1957, le coût de la construction de logements a augmenté plus rapidement que les revenus. En 1966, alors que le revenu personnel disponible par tête a augmenté d'environ 9.0 p. 100, le coût moyen de la nouvelle construction de logements financés aux termes de la LNH a haussé d'environ 10.9 p. 100. Si ces tendances se poursuivent, il en résultera bien entendu une réduction de la demande réelle de nouveaux logements.

On prévoit, toutefois, qu'il y aura un ralentissement dans la demande excessive des ressources qui ont contribué à augmenter considérablement le coût de la construction en 1966. Cela laisse entendre que l'allure avec laquelle le coût de la construction de logements augmentera sera en 1967, moins rapide qu'en 1966. La perspective d'un ralentissement dans le coût des terrains équipés va dépendre du volume des terrains qu'il faudra équiper.

La dernière période où on a pu constater de fortes augmentations dans le coût de la construction de logements, soit la seconde moitié de la décennie de 1950, a été suivie d'un ralentissement et de fait d'une diminution du coût, de sorte que durant la période

ever, is expected to decline slightly from an annual average of 34,500 to 31,500. Replacement needs, together with an allowance for vacancies, are expected to raise total needs to an average of 179,300 dwelling units per year, 18 per cent higher than the annual average of 144,600 units in the first half of the decade.

The extent to which these needs will result in actual demand for new housing depends on many factors. Of particular importance, however, is the relationship between incomes and housing costs.

In 1966, as in the early 1950's and in the 1956-1957 period, the costs of new housing increased more rapidly than did incomes. In 1966, while personal disposable income per capita increased by about 9.0 per cent, the average costs of new houses financed under NHA went up by 10.9 per cent. A continuation of these trends would of course reduce the effective demand for new housing.

There is, however, some prospect of a slackening in the excessive demands for resources which contributed to the marked increases in building costs in 1966. This suggests that the pace of cost increases in housing construction in 1967 will be less rapid than in 1966. The prospect for a slackening in increases in the costs of serviced land depends on the amount of land servicing that is undertaken.

The last period of marked increases in housing costs, in the second half of the 1950's, was followed by a slackening and in fact a decline in costs so that over the ten-year period 1956-1965, the costs of new housing increased by much less than did incomes. Average costs of NHA-financed houses increased by 25.6 per cent while over the same period personal disposal income per capita increased by 42.7 per cent.

Characteristics of NHA Borrowers and Houses

The average income of purchasers of NHA-financed houses in 1966 was \$7,287, or in terms of total family income, \$7,918. These incomes were 9.5 per cent higher than the corresponding averages for purchasers in 1965 and appeared to be in line with the general increase in incomes in 1966. As in previous years, relatively few purchasers of NHA houses were drawn from the lower third of the range of family incomes. In 1966, only 4.8 per cent of borrowers had family incomes of less than \$5,000 compared to 9.0 per cent in 1965.

The average age of purchasers of NHA houses at about 35 years was little changed from earlier years. In 1966, as in 1965, just over one-third of purchasers had two or more children; 31.8 per cent of purchasers had previously been home-owners.

The average price of NHA-financed houses purchased in 1966, including many which were started in the previous year, was \$17,945. On these houses purchasers provided

down-payments averaging \$3,544 and undertook monthly payments of \$129.70 for mortgage principal, interest and taxes. Compared to 1965, these represented increases of 8.6 per cent in price, 18.2 per cent in down-payment and 9.4 per cent in monthly charges. The proportion of monthly charges to incomes remained unchanged, however, at 21.4 per cent.

Most of the NHA-financed houses purchased in 1966 were, as in other years, bungalows, representing 72 per cent of the total. This was down from 75 per cent in 1965. The proportion of split-level dwellings increased from 17.0 per cent of the total to 17.9 per cent, while two-storey dwellings increased from 7.1 per cent to 9.8 per cent.

Most of these dwellings, 79.9 per cent, had three bedrooms while 20.1 per cent had four or more. These proportions were little changed from the year before.

Land and Building Costs

Housing costs increased significantly in 1966. While the index of prices of residential building materials increased by only 1.8 per cent from 1965 to 1966, the index of wage rates for building labour went up by 7.9 per cent over the same period. As a result the combined cost index for residential building increased by 4.8 per cent.

These indices do not take account of changes in productivity and in profits. These are reflected, however, in data on construction costs per square foot for bungalows financed under NHA. In 1966 these costs averaged \$12.56, an increase of 8.1 per cent from the year before. This compares with an average annual increase of 1.4 per cent over the ten-year period from 1956 to 1965. During that period costs increased from 1956 to 1959, then declined to 1962. They increased by 3.1 per cent in 1964 and 5.5 per cent in 1965.

Land costs increased more sharply than did construction costs in 1966 as in most preceding years. Estimated costs of lots for houses financed under NHA averaged \$3,480 in 1966, an increase of 12.4 per cent from the previous year. Over the preceding ten year period, from 1956 to 1965, increases averaged 5.3 per cent per year, more than two and a half times the average increase in total construction costs.

The increases in land and construction costs, together with a small increase in the average size of houses, resulted in a total estimated average cost of \$19,293 for NHA houses financed in 1966. This was 10.9 per cent higher than the 1965 average of \$17,402. There was a particularly marked increase in the Toronto area where the average cost of bungalows financed under NHA went up from \$19,677 in 1965 to \$23,056 in 1966. This included an increase in land costs from an average of \$5,777 to \$7,097 per lot and an increase of 10.1 per cent in construction costs per square foot.

de dix ans que constituent les années 1956 à 1965, le coût de la nouvelle construction de logements a beaucoup moins augmenté que les revenus. Le coût de la construction de logements financé aux termes de la LNH avait alors augmenté de 25.6 p. 100, tandis qu'au cours de cette même période le revenu personnel disponible par tête s'était accru de 42.7 p. 100.

Caractéristiques des emprunteurs et des logements sous le régime de la LNH

Le revenu moyen des acheteurs de logements financés aux termes de la LNH en 1966 s'établissait à \$7,287, ou à \$7,918 si on l'exprime en termes de revenu familial. Ce revenu était 9.5 p. 100 plus élevé que le revenu moyen des acheteurs en 1965 et semblait être conforme à l'augmentation générale des revenus en 1966. Comme pour les années antérieures, un très petit nombre d'acheteurs de maisons financées aux termes de la LNH appartenaient au tiers inférieur de la classe des revenus familiaux. En 1966, seulement 4.8 p. 100 des emprunteurs touchaient un revenu familial inférieur à \$5,000, au regard de 9.0 p. 100 en 1965.

L'âge moyen des acheteurs de logements financés aux termes de la LNH s'établissait à 35 ans, soit un changement peu sensible par rapport aux années antérieures. En 1966, comme en 1965, juste un peu plus du tiers des acheteurs avaient deux enfants ou plus; 31.8 p. 100 des acheteurs avaient déjà été propriétaires d'un autre logement.

Le prix moyen des logements financés aux termes de la LNH en 1966, dont un grand nombre avaient été mis en chantier au cours de l'année 1965, s'établissait à \$17,945. La mise de fonds que ces acheteurs avaient versées à l'égard de ces logements se chiffrait en moyenne par \$3,544 et le montant de leurs mensualités comprenant le principal, l'intérêt et les taxes était de \$129.70. Au regard de ceux de l'année 1965, ces chiffres représentaient une augmentation de 8.6 p. 100 du prix, de 18.2 p. 100 de la mise de fonds et de 9.4 p. 100 des mensualités. Le rapport entre le montant des mensualités et celui des revenus est toutefois demeuré inchangé, soit de 21.4 p. 100.

Parmi les maisons unifamiliales financées aux termes de la LNH, les bungalows ont continué, comme pour les années antérieures, d'être les plus nombreux et représentaient 72 p. 100 du total, soit une diminution sur les 75 p. 100 de l'année 1965. La proportion des maisons à mi-étages a augmenté de 17.0 p. 100 à 17.9 p. 100 du total, tandis que celle des maisons à deux étages est passée de 7.1 p. 100 à 9.8 p. 100.

La plupart de ces logements, soit 79.9 p. 100, comptaient trois chambres alors que 20.1 p. 100 en comptaient quatre ou plus. Ces proportions ont peu changé par rapport à l'année dernière.

Coûts du terrain et de la construction

Le coût du logement a considérablement augmenté en 1966. Alors que le prix des matériaux de la construction résidentielle n'a augmenté que de 1.8 p. 100 de 1965 à 1966, les taux de salaire des ouvriers du bâtiment ont haussé de 7.9 p. 100 au cours de la même période. Il en est donc résulté une augmentation de 4.8 p. 100 dans l'indice combiné du coût de la construction résidentielle.

Il n'est pas tenu compte dans ces indices, des changements qui se sont produits dans les domaines de la productivité et des profits. Ces facteurs se reflètent, cependant, dans les données relatives au coût de construction le pied carré des bungalows financés aux termes de la LNH. En 1966, ce coût s'établissait à \$12.56, soit une hausse de 8.1 p. 100 au regard de l'année 1965. Cette proportion se compare avec une augmentation de 1.4 p. 100 pour la période de dix ans qui se situe entre 1956 et 1965. Au cours de cette période, en effet, le coût de la construction a grimpé jusqu'en 1959 et s'est mis à baisser jusqu'en 1962. Le coût de la construction a augmenté de 3.1 p. 100 en 1964 et de 5.5 p. 100 en 1965.

On a pu constater une augmentation beaucoup plus considérable du coût du terrain en 1966 qu'au cours des années antérieures. Le prix estimatif des terrains pour la construction de logements financés aux termes de la LNH s'établissait en moyenne à \$3,480 en 1966, soit une hausse de 12.4 p. 100 au regard de l'année 1965. Au cours de la période précédente de dix ans, soit de 1956 à 1965, les augmentations ont atteint une moyenne annuelle de 5.3 p. 100, soit deux fois et demie autant que l'augmentation moyenne du coût total de la construction.

L'augmentation des coûts du terrain et de la construction, ajoutée à la légère augmentation des dimensions moyennes des maisons, a porté à un total de \$19,293, le coût moyen estimatif des maisons financées aux termes de la LNH en 1966. Ce chiffre représente une hausse de 10.9 p. 100 sur la moyenne de \$17,402 enregistrée en 1965. Il s'est produit une augmentation particulièrement élevée dans la région de Toronto où le coût moyen des bungalows financés aux termes de la LNH est passé de \$19,677 en 1965 à \$23,056 en 1966. Cette hausse comprend une augmentation de \$5,777 à \$7,097 du prix des terrains et de 10.1 p. 100 du coût de construction le pied carré.

Housing Legislation and Policy

Legislation

The National Housing Act was amended November 22, 1966 as follows:

Central Mortgage and Housing Corporation was authorized to insure loans made by approved NHA lenders and to make direct loans to persons who intend to buy, improve and occupy existing housing.

The ratio for calculating rental housing loans was increased to 90% of the lending value from 85%.

The university housing loan provisions were broadened to include vocational and training schools, training hospitals, schools for special groups of handicapped persons, a province or its agency and a municipality or its agency.

The forgiveness period for loans made on sewage treatment projects was extended to March 31, 1970 from March 31, 1967.

The amount authorized for loans which may be insured under the Act was increased to \$9.5 billion from \$8.5 billion.

The amount that may be advanced out of the Consolidated Revenue Fund for lending by Central Mortgage and Housing Corporation under Section 22 of the NHA was increased to \$4.0 billion from \$3.25 billion.

The amount that may be advanced out of the Consolidated Revenue Fund for loans for student housing projects was increased to \$350.0 million from \$200.0 million.

Orders-in-Council affecting interest rates were passed as follows:

On January 10, 1966 the maximum rate of interest that may be charged on home ownership and rental housing loans insured under the National Housing Act was increased to 6 3/4% from 6 1/4% per annum.

On November 22, 1966 the maximum rate of interest that may be charged on home ownership and rental housing loans insured under the National Housing Act was increased to 7 1/4% from 6 3/4% per annum. The new interest rate was based on a new formula which permits the maximum NHA rate to fluctuate in relation to changing yields on long-term Government of Canada bonds. It provides for a rate of interest 1 1/2% above that applicable to Federal securities and quarterly adjustments to the nearest one-quarter of one per cent if bond yields increase or decrease. The new interest

rate will remain in effect until March 31, 1967 and thereafter the rate will be reviewed at the end of each subsequent quarter in accordance with the new formula.

The National Housing Loan Regulations were amended November 22, 1966 as follows:

The maximum loan available for the purchase of an existing house is 95% of the lending value or \$10,000 whichever is the lower and it will be necessary for the purchaser to undertake repairs or improvements to a minimum value of \$1,000. Such a loan will be available to a person who wishes to occupy a housing unit whether it is a single-detached dwelling, a duplex, a unit of a semi-detached dwelling or one unit in a row housing project. Such loans will not be available for rental housing purposes or to owners who wish to sell their properties. Repairs or improvements may be undertaken either by the vendor or purchaser after a loan commitment has been issued to the purchaser and the work must be completed within one year.

Principal Policy Changes

Central Mortgage and Housing Corporation was authorized to make direct loans to builders without the normal pre-sale requirement during the period August 1, 1966 to December 31, 1966.

Législation et politique sur le logement

La législation

Voici les modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation le 22 novembre 1966:

La Société centrale d'hypothèques et de logement a été autorisée à assurer les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH et à consentir des prêts directs aux personnes qui ont l'intention d'acheter, d'améliorer et d'occuper des maisons existantes.

La proportion suivant laquelle il faut calculer le montant des prêts à consentir pour la construction de logements à loyer a été augmentée à 90 p. 100 de la valeur d'emprunt, de 85 p. 100 qu'elle était auparavant.

Les dispositions de la Loi visant les prêts pour loger les étudiants des universités vont s'appliquer dorénavant aux écoles de formation professionnelle et technique, aux hôpitaux, aux écoles établies pour des groupes spéciaux de personnes handicapées ainsi qu'aux provinces et aux municipalités ou à des organismes de celles-ci.

La date limite prévue pour la remise d'une partie des prêts consentis à l'égard de programmes d'épuration des eaux-vannes a été reculée du 31 mars 1967 au 31 mars 1970.

Le montant mis à la disposition de la Société aux fins de prêts assurés en vertu de la Loi a été porté de 8.5 milliards de dollars à 9.5 milliards de dollars.

Le montant qui peut être prélevé sur le Fonds du revenu consolidé aux fins de prêts de la Société centrale d'hypothèques et de logement en vertu de l'article 22 de la LNH a été porté de 3.25 milliards de dollars à 4 milliards de dollars.

Le montant qui peut être prélevé sur le Fonds du revenu consolidé au titre de prêts pour loger des étudiants a été porté de 200 millions de dollars à 350 millions de dollars.

Les décrets suivants ont été adoptés en vue de modifier les taux d'intérêt:

Le 10 janvier 1966, le taux maximum d'intérêt à l'égard des prêts assurés pour la construction de maisons à l'usage des propriétaires et de maisons à loyer, en vertu de la Loi nationale sur l'habitation, est passé de 6 1/4 p. 100 à 6 3/4 p. 100 l'an.

Le 22 novembre 1966, ce même taux d'intérêt a été porté de 6 3/4 p. 100 à 7 1/4 p. 100. En même temps que cette augmentation, le Parlement a adopté une nouvelle formule pour calculer ce taux, selon laquelle le taux d'intérêt exigible aux termes de la LNH pourra dorénavant varier suivant les fluctuations du rendement des obligations à long terme du gouvernement du Canada. De trimestre en trimestre, ce taux subira des redressements à 1/4 p. 100 près, ce qui le maintiendra toujours à 1 1/2 p. 100 au-dessus du taux de rendement des obligations du Canada. Le nouveau taux d'intérêt restera en vigueur jusqu'au 31 mars 1967 mais il sera ensuite revisé à la fin de chaque trimestre, conformément à la nouvelle formule adoptée.

Le 22 novembre 1966, les Règlements nationaux visant les prêts pour l'habitation ont été modifiés comme suit:

Le prêt maximum qui peut être offert pour l'achat d'une maison existante est égal au moindre de 95 p. 100 de la valeur d'emprunt ou de \$10,000; l'acheteur doit s'engager à effectuer à sa maison des réparations ou des améliorations d'une valeur minimale de \$1,000. Un prêt de ce genre ne sera offert qu'aux emprunteurs qui désirent acheter et occuper une maison unifamiliale, un duplex, un des logements d'un ensemble de maisons en rangée ou un logement jumelé. Ces prêts ne serviront donc pas à l'achat de logements à loyer ni aux propriétaires qui désirent vendre leurs maisons. Les réparations ou les améliorations peuvent être entreprises par le vendeur lui-même ou par l'acheteur une fois que l'engagement de prêt a été remis à l'acheteur; les travaux doivent être terminés en moins d'un an.

Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Canada, 1921-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 1 Logements commencés, parachevés et en construction, Canada, 1921-1966 (unités de logement)

Period Période	Starts Commencés				Completions Parachevés				Under Construction ¹ En construction ¹		Starts - NHA ² Commencés - LNH ³
	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus	Other Areas Autres centres	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus	Other Areas Autres centres	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus	Canada	Canada	Canada	
1921	* *	* *	35,000	19,400	12,900	32,300	* *	12,600	* *		
1922	* *	* *	40,700	24,800	15,500	40,300	* *	13,000	* *		
1923	* *	* *	39,500	26,000	15,500	41,500	* *	11,000	* *		
1924	* *	* *	37,600	22,100	13,300	35,400	* *	13,200	* *		
1925	* *	* *	45,500	27,100	14,900	42,000	* *	16,700	* *		
1926	* *	* *	52,400	34,700	17,700	52,400	* *	16,700	* *		
1927	* *	* *	54,700	35,000	17,500	52,500	* *	18,900	* *		
1928	* *	* *	60,400	40,300	18,700	59,000	* *	20,300	* *		
1929	* *	* *	57,500	42,700	18,400	61,100	* *	16,700	* *		
1930	* *	* *	48,700	32,800	17,400	50,200	* *	15,200	* *		
1931	* *	* *	39,400	27,700	18,000	45,700	* *	8,900	* *		
1932	* *	* *	24,900	15,300	11,600	26,900	* *	6,900	* *		
1933	* *	* *	22,800	10,800	10,200	21,000	* *	8,700	* *		
1934	* *	* *	28,300	12,700	13,800	26,500	* *	10,500	* *		
1935	* *	* *	33,900	14,900	16,900	31,800	* *	12,600	72		
1936	* *	* *	41,000	17,500	20,500	38,000	* *	15,600	729		
1937	* *	* *	45,100	21,100	25,800	46,900	* *	13,800	1,797		
1938	* *	* *	43,900	17,700	23,700	41,400	* *	16,300	3,643		
1939	* *	* *	48,900	21,500	27,300	48,800	* *	16,400	5,947		
1940	* *	* *	52,600	22,500	26,500	49,000	* *	20,000	5,738		
1941	* *	* *	51,200	26,300	26,900	53,200	* *	18,000	4,466		
1942	* *	* *	40,000	21,700	21,100	42,800	* *	15,200	1,120		
1943	* *	* *	36,100	16,900	15,800	32,700	* *	18,600	1,731		
1944	* *	* *	41,500	19,600	16,900	36,500	* *	23,600	1,466		
1945	* *	* *	55,200	24,800	17,700	42,500	* *	36,300	4,737		
1946	* *	* *	64,400	37,900	22,600	60,500	* *	40,200	11,520		
1947	* *	* *	74,300	44,600	27,600	72,200	* *	42,200	10,190		
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456	26,233		
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503	29,250		
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538	43,321		
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926	21,439		
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689	34,400		
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923	39,888		
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641	50,373		
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339	65,377		
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579	43,725		
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573	47,468		
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162	81,950		
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905	62,333		
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773	33,723		
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583	59,870		
1962	96,598	33,497	130,095	93,041	33,641	126,682	56,440	76,153	48,157		
1962 ³	104,279	25,816	130,095	100,447	26,235	126,682	60,541	76,153	48,157		
1963 ³	120,950	27,674	148,624	101,529	26,662	128,191	79,233	96,613	50,267		
1964 ³	136,206	29,452	165,658	123,902	27,061	150,963	89,950	107,718	55,349		
1965 ³	138,779	27,786	166,565	125,475	27,562	153,037	101,786	119,854	54,842		
1966 ³	108,434	26,040	134,474	135,134	27,058	162,192	71,722	88,621	51,029		
1962 ⁴	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153	48,157		
1963 ⁴	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613	50,267		
1964 ⁴	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718	55,349		
1965 ⁴	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854	54,842		
1966 ⁴	105,836	28,638	134,474	132,029	30,163	162,192	70,270	88,621	51,029		
1966 ⁴	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621	51,029		

1 As at the end of the period shown.

2 In addition to starts financed by mortgage loans, starts in Federal-Provincial projects are also included.

3 Data on 1961 Census Area definitions.

4 Data on 1966 Census Area definitions.

1 A la fin de la période indiquée.

2 En plus des logements commencés par suite d'un financement à l'aide de prêts hypothécaires, les données comprennent aussi les logements commencés dans des projets fédéraux-provinciaux.

3 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

4 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Canada, 1963-1966 (*Dwelling Units*)
 Tableau 2 Logements commencés, parachevés et en construction, Canada, 1963-1966 (*unités de logement*)

Period Période	Starts Commencés				Completions Parachevés				Under Construction ¹ En construction ¹	
	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus				Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus				Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus	
	Single-Detached Maisons uni-familiales	Other Autres	Total	Other Areas Autres centres	Canada	Other Areas Autres centres	Canada	Canada	Canada	Canada
1963 ²	2,055	2,323	4,378	3,051	17,091	6,176	6,053	25,093	57,553	68,903
	1,723	2,094	3,817		6,287	6,577		25,093	54,900	
	2,178	3,667	5,845		6,577	7,602		54,117	54,117	
	3,597	4,467	8,064		7,602	8,711		30,094	54,562	
	4,563	7,677	12,240		8,711	7,363		57,938	57,938	
	5,153	6,606	11,759		7,363	8,045		62,211	62,211	
	4,850	7,664	12,514		8,045	8,466		35,398	66,651	
	4,528	6,397	10,925	10,172	44,242	10,700		37,606	69,086	87,443
	4,144	6,487	10,631		46,904	10,531		37,606	68,948	
	4,379	6,483	10,862	8,565	46,904	9,930	8,400	37,606	69,237	96,613
	5,425	6,553	11,978		46,904	8,745		71,211	71,211	
	7,781	7,718	15,499		46,904	8,745		77,929	77,929	
1964 ²	3,863	4,293	8,156	3,793	23,297	6,041	9,068	44,385	79,861	73,495
	2,550	3,344	5,894		7,853	21,423		44,385	77,718	
	1,841	3,613	5,454		21,423	12,098		32,050	57,863	
	3,012	5,221	8,233		12,098	6,894		61,957	61,957	
	4,050	7,171	11,221	8,044	39,972	7,348		39,191	66,688	80,603
	4,419	8,055	12,474		39,972	9,292		39,191	71,188	
	4,329	9,524	13,853	10,065	47,001	8,383	6,415	35,337	74,512	92,035
	3,941	7,766	11,707		47,001	11,247		35,337	74,460	
	3,764	7,612	11,376		47,001	12,536		39,191	75,162	
	4,431	9,026	13,457	10,194	55,388	10,690	8,392	37,706	84,269	107,718
	8,737	11,119	19,856		55,388	7,573		37,706	88,493	
	5,450	6,431	11,881		55,388	8,455		39,191	88,493	
1965 ²	3,325	3,312	6,637	3,372	22,455	6,931	9,126	43,762	88,165	85,966
	2,544	3,090	5,634		7,823	19,882		43,762	85,912	
	1,847	4,965	6,812		19,882	14,111		43,762	72,515	
	2,473	6,337	8,810		14,111	8,418		36,850	66,903	
	4,040	9,336	13,376	8,336	46,055	7,819		36,850	71,718	94,586
	4,710	10,823	15,533		46,055	7,380		34,719	79,344	
	4,650	8,683	13,333	10,112	49,551	9,507	6,757	34,719	85,140	109,088
	4,304	10,872	15,176		49,551	11,075		34,719	90,711	
	3,758	7,172	10,930		49,551	11,400		37,706	90,511	
	4,297	6,980	11,277	9,527	48,504	8,826	8,455	37,706	90,054	119,854
	7,615	8,058	15,673		48,504	9,025		39,191	96,937	
	5,498	6,529	12,027		48,504	9,025		39,191	99,815	
1966 ²	3,501	4,095	7,596	3,590	23,075	7,979	6,660	35,964	99,384	105,887
	3,385	2,109	5,494		8,303	13,022		35,964	96,347	
	2,300	4,095	6,395		13,022	20,227		47,614	74,992	
	2,433	3,936	6,369		20,227	8,604		47,614	76,190	
	3,455	6,545	10,000	8,170	34,748	10,657		47,614	75,740	92,605
	3,848	6,361	10,209		34,748	12,700		39,586	71,519	
	3,600	6,231	9,831	9,108	37,145	10,688	6,383	39,586	69,080	88,332
	3,173	5,100	8,273		37,145	9,815		39,586	68,757	
	4,058	5,875	9,933		37,145	8,973		39,586	70,444	
	6,031	4,870	10,901	7,770	39,506	10,672	8,994	39,028	71,959	88,621
	6,753	5,294	12,047		39,506	10,389		39,028	70,270	
	4,010	4,778	8,788		39,506	12,885		39,028	72,318	
1966 ³	3,664	4,123	7,787	3,239	23,075	8,158	6,058	35,964	100,701	105,887
	3,446	2,125	5,571		8,469	13,279		35,964	97,543	
	2,343	4,135	6,478		13,279	20,568		47,614	89,920	
	2,512	4,008	6,520		20,568	8,856		47,614	75,811	
	3,612	6,612	10,224	7,533	34,748	10,936		47,614	76,980	92,605
	3,962	6,509	10,471		34,748	12,885		39,586	76,513	
	3,731	6,311	10,042	8,492	37,145	10,814	5,898	39,586	72,318	88,332
	3,339	5,138	8,477		37,145	9,989		39,586	69,960	
	4,233	5,901	10,134		37,145	9,135		39,586	69,664	
	6,312	4,998	11,310	6,881	39,506	10,942	8,413	39,028	71,598	88,621
	6,992	5,324	12,316		39,506	10,538		39,028	73,093	
	4,124	4,875	8,999		39,506	10,538		39,028	71,477	

1 As at the end of the period shown.

2 Data on 1961 Census Area definitions.

3 Data on 1966 Census Area definitions.

1 A la fin de la période indiquée.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

3 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Seasonally Adjusted at Annual Rate, Canada, 1963-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 3 Logements commencés, parachevés et en construction, taux annuels désaisonnalisés, Canada, 1963-1966 (unités de logement)

Period Période	Starts Commencés				Completions Parachevés				Under Construction ¹ En construction ¹	
	Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus				Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus				Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus	
	Single-Detached Maisons uni-familiales	Other Autres	Total	Other Areas Autres centres	Canada	Other Areas Autres centres	Canada	Canada	Canada	Canada
1963 ²	44,100	51,300	95,400	{ 30,300	132,700	88,200	{ 26,100	115,900	55,500	{ 78,300
	45,900	54,300	100,200		111,700	94,700		115,900	56,400	
	46,700	65,000	111,700			86,600			60,000	
	45,400	60,000	105,400			99,300			61,700	
	43,800	80,100	123,900		28,200	139,700		134,600	63,100	
	43,300	61,800	105,100			101,000			63,500	
	41,600	73,700	115,300			97,400			64,800	
	44,200	65,900	110,100		31,600	145,000		131,500	65,300	
	42,600	72,300	114,900			100,100			66,600	
	48,600	64,400	113,000			97,200			67,100	
	48,100	60,300	108,400		30,100	151,400		130,500	67,200	
	48,900	93,700	142,600			100,100			72,000	
1964 ²	55,800	95,300	151,100	{ 33,900	169,100	106,300	{ 37,200	157,900	71,600	{ 87,400
	50,200	87,700	137,900		116,500	117,600		157,900	72,600	
	50,200	66,300	116,500			138,200			67,900	
	58,300	73,100	131,400			122,200			68,200	
	50,600	73,500	124,100		28,700	154,000		140,700	71,100	
	44,900	75,600	120,500			118,000			71,100	
	45,100	91,400	136,500			136,000			72,100	
	47,300	76,600	123,900		31,000	162,700		149,900	72,900	
	49,100	85,700	134,800			119,900			73,900	
	50,200	92,300	142,500			127,800			74,600	
	55,800	100,400	156,200		37,700	179,000		152,800	77,200	
	48,400	76,700	125,100			125,800			78,200	
1965 ²	48,100	72,800	120,900	{ 30,400	163,200	125,700	{ 32,300	155,700	79,700	{ 101,800
	50,000	81,700	131,700		145,800	119,000		155,700	80,800	
	50,400	95,400	145,800			125,600			79,600	
	47,900	91,700	139,600			137,300			78,600	
	50,500	95,600	146,100		31,200	176,200		161,500	81,600	
	47,900	101,400	149,300			124,400			84,400	
	48,500	82,200	130,700			107,900			86,100	
	51,700	104,800	156,500		32,100	171,500		148,300	88,500	
	49,100	81,900	131,000			118,900			89,400	
	48,600	72,000	120,600			116,500			89,200	
	48,600	71,000	119,600		31,800	154,200		149,000	88,600	
	48,900	78,000	126,900			107,400			88,000	
1966 ²	48,900	89,500	138,400	{ 32,400	168,700	147,900	{ 26,600	157,300	90,600	{ 120,800
	66,600	56,000	122,600		148,000	127,700		157,300	91,000	
	67,400	80,600	148,000			116,600			96,400	
	46,300	57,900	104,200			143,300			90,600	
	45,100	67,000	112,100		30,100	136,600		177,800	86,900	
	43,600	59,500	103,100			164,600			80,700	
	39,200	58,500	97,700			180,400			72,600	
	38,100	48,600	86,700		28,400	129,900		171,900	67,600	
	52,400	67,600	120,000			106,300			68,100	
	67,600	50,400	118,000			92,400			70,200	
	39,200	46,100	85,300		26,100	124,900		156,300	65,000	
	35,900	57,100	93,000			132,400			61,100	
1966 ³	51,200	90,100	141,300	{ 30,200	168,700	151,200	{ 23,900	157,300	91,700	{ 120,800
	67,800	56,400	124,200		150,000	130,200		157,300	92,000	
	68,600	81,400	150,000			118,800			97,500	
	47,800	59,000	106,800			145,300			91,700	
	47,100	67,700	114,800		27,500	136,600		177,800	87,900	
	44,900	60,900	105,800			169,300			81,600	
	40,700	59,300	100,000			183,300			73,500	
	40,000	49,000	89,000		26,100	129,900		171,900	68,500	
	54,600	67,900	122,500			108,400			69,000	
	70,800	51,700	122,500			94,200			71,300	
	40,600	46,400	87,000		23,300	124,900		156,300	66,100	
	36,900	58,300	95,200			135,700			62,100	

1 As at the end of the period shown.

2 Data on 1961 Census Area definitions.

3 Data on 1966 Census Area definitions.

1 A la fin de la période indiquée.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

3 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Canada, 1962-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 4 Logements commencés, parachevés et en construction, Canada, 1962-1966 (unités de logement)¹

Period Période	Starts Commencés			Completions Parachevés			Under Construction ² En construction ²				
	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus		Other Areas Autres centres	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus		Other Areas Autres centres	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus		
	J	F	M	A	M	J	S	O	N	D	Canada
1962	4,696	3,468	5,522	8,649	10,007	12,266	11,333	10,073	9,733	10,866	54,453
											50,923
											49,748
											51,772
											54,330
											59,851
											62,197
											64,588
											63,523
											62,579
											61,298
											60,541
1963	4,443	3,856	5,940	8,140	12,475	11,892	12,735	11,253	10,927	11,099	58,565
											55,806
											54,890
											55,260
											58,689
											62,973
											67,483
											70,021
											70,060
											87,443
											72,318
											96,613
1964	8,313	6,015	5,525	8,340	11,334	12,689	14,190	11,912	11,633	13,795	81,125
											78,915
											62,535
											58,540
											62,592
											67,418
											72,089
											75,510
											75,466
											76,360
											85,676
											89,950
1965	6,822	5,753	6,866	8,877	13,661	15,984	13,700	15,522	11,297	11,640	89,888
											87,514
											73,541
											67,754
											72,575
											80,436
											86,411
											92,163
											92,044
											91,762
											98,895
											101,786
1966	7,775	5,573	6,507	6,518	10,214	10,508	10,056	8,427	10,149	11,277	101,295
											98,034
											90,297
											75,973
											77,117
											76,840
											72,708
											70,300
											69,981
											71,789
											73,405
											88,621

1 Data on 1961 Census Area definitions.

2 As at the end of the period shown.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

2 A la fin de la période indiquée.

Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Seasonally Adjusted at Annual Rate, Canada, 1962-1966 (Dwelling Units)¹
 Tableau 5 Logements commencés, parachevés et en construction, taux annuels désaisonnalisés, Canada, 1962-1966 (unités de logement)¹

Period Période	Starts Commencés			Completions Parachevés			Under Construction ² En construction ²			
	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus		Other Areas Autres centres	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus		Other Areas Autres centres	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus	Canada
	J	F	M	A	M	J	S	O	N	D
1962	102,200	93,000 105,800 110,700	25,100 28,700 26,300	126,000 134,800 130,300	107,100 88,900 109,500	26,800 23,900 26,500	128,200 115,700 126,300	60,300 56,700 58,700	54,900 55,200 60,100	75,000 76,300 76,600
	99,100									
	109,300									
	103,400	103,900 104,900 111,900	21,400 101,000 104,300	127,200 107,500 104,700	109,400 90,300 99,800	27,300 27,300 27,300	134,600 134,600 134,600	60,000 60,200 60,000	59,300 60,200 60,000	76,300 76,600 73,300
	103,900									
	104,900									
	111,900									
	101,000									
	104,300									
	96,800	101,200 113,500 106,400 126,200 106,100 117,300 113,400 117,900 115,600 111,400 145,900	28,100 26,600 26,600 27,600 27,600 28,800 28,800 28,800 28,800 28,200 32,800	132,700 139,700 101,400 113,900 102,600 99,200 104,300 101,100 100,100 151,400 115,300	92,400 96,800 89,900 101,400 113,900 102,600 99,200 104,300 101,100 103,100 115,300	23,000 28,900 28,900 30,000 30,000 25,200 25,200 25,200 26,600 157,900 32,100	115,900 134,600 134,600 131,500 131,500 130,500 130,500 130,500 152,800 157,900 157,900	58,200 59,500 60,800 60,400 61,900 63,000 64,300 65,800 67,000 74,300 75,600	59,500 60,800 60,400 61,900 63,000 64,300 65,800 67,000 67,900 74,800 75,700	78,300 79,000 82,100 91,200 91,500 87,400 86,900 86,900 91,800 101,500 102,700 101,800
	101,200									
	113,500									
	106,400									
	126,200									
	106,100									
	117,300									
	113,400									
	117,900									
	115,600									
	111,400									
	145,900									
1964	153,700	140,600 118,000 132,900 125,500 122,600 139,900 126,100 138,000 146,200 159,500 128,000	32,300 27,600 27,600 28,100 28,100 124,300 162,700 124,800 132,500 129,100 113,600	169,100 154,000 154,000 162,700 162,700 123,300 116,400 124,800 129,100 129,100 113,600	107,300 120,200 139,600 104,200 121,500 138,500 116,400 124,800 132,500 129,100 113,600	32,100 25,600 25,600 23,700 23,700 23,700 25,600 25,600 26,600 26,600 26,600	157,900 140,700 140,700 149,900 149,900 149,900 148,300 148,300 149,000 152,800 157,900	75,600 74,900 74,900 72,400 72,400 73,100 72,500 73,000 74,300 74,900 83,500	75,700 73,700 74,900 74,600 73,400 73,100 72,400 72,500 73,000 74,900 83,700	87,400 86,900 86,900 86,900 86,900 87,100 87,900 87,900 85,800 101,500 102,700 101,800
	140,600									
	118,000									
	132,900									
	125,500									
	122,600									
	139,900									
	126,100									
	138,000									
	146,200									
	159,500									
	128,000									
1965	124,400	134,400 147,200 140,600 149,300 153,600 134,300 160,200 135,500 124,600 123,900 130,500	27,500 27,300 27,300 27,200 27,200 124,300 171,500 124,200 121,300 154,200 137,100	163,200 176,200 176,200 154,200 154,200 122,500 132,200 124,200 121,300 112,100 137,100	126,500 138,800 126,800 129,400 110,600 132,200 124,200 121,300 112,100 149,000 152,200	30,100 28,300 28,300 26,300 26,300 30,100 25,600 25,600 26,300 149,000 22,500	155,700 161,500 161,500 149,000 149,000 155,700 148,300 148,300 149,000 157,300 157,300	83,500 85,500 86,900 86,900 87,100 87,900 87,900 87,300 85,800 85,100 92,300	83,700 86,300 85,200 85,500 87,900 87,900 87,900 87,300 85,800 85,100 92,500	101,800 101,500 102,700 102,700 101,800 102,700 102,700 101,800 101,800 101,800 120,800
	134,400									
	147,200									
	140,600									
	149,300									
	153,600									
	134,300									
	160,200									
	135,500									
	124,600									
	123,900									
	130,500									
1966	141,400	124,400 150,500 106,700 114,700 106,200 100,100 88,300 122,700 122,100 87,500 95,500	29,900 27,400 27,400 26,200 26,200 124,300 129,900 108,700 95,000 124,900 155,700	168,700 136,600 136,600 129,900 129,900 122,700 146,900 166,900 182,700 135,500 155,700	152,200 146,900 146,900 146,900 146,900 122,700 122,700 166,900 182,700 135,500 155,700	22,500 32,300 32,300 25,800 25,800 22,500 22,500 22,500 22,500 30,700 22,500	157,300 177,800 177,800 171,900 171,900 177,800 177,800 181,800 181,800 156,300 157,300	92,500 88,000 88,000 68,800 68,800 97,900 97,900 81,800 81,800 66,300 62,300	97,900 88,000 88,000 68,800 68,800 91,000 91,000 81,800 81,800 66,300 62,300	120,800 98,800 98,800 85,100 85,100 102,700 102,700 101,800 101,800 77,200 77,200
	124,400									
	150,500									
	106,700									
	114,700									
	106,200									
	100,100									
	88,300									
	122,700									
	122,100									
	87,500									
	95,500									

¹ Data on 1961 Census Area definitions.
² As at the end of the period shown.

¹ Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.
² A la fin de la période indiquée.

Table 6 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over, by Province, 1962-1966 (*Dwelling Units*)
 Tableau 6 Logements commencés, parachevés et en construction, centres de 10,000 âmes et plus, par province, 1962-1966 (*unités de logement*)

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Starts <i>Commencés</i>											
1962 ¹	471	38	1,758	1,293	34,189	37,138	3,061	2,730	11,453	9,877	102,008
1963 ¹	563	55	1,814	1,024	36,665	48,594	4,784	3,249	9,554	12,210	118,512
1964 ¹	515	112	2,054	1,970	36,513	57,493	4,479	4,193	9,188	17,045	133,562
1965 ¹	627	61	2,003	1,669	38,133	59,318	4,170	4,183	9,234	15,820	135,218
1966 ¹	1,114	74	1,412	1,027	31,163	44,905	3,239	2,976	7,271	12,655	105,836
1966 ²	1,114	74	1,473	1,116	32,197	45,714	3,239	3,198	7,353	12,851	108,329
1966 ² J	41	45	114	39	2,921	3,035	232	223	286	851	7,787
F	56	—	76	19	1,814	1,810	197	132	477	990	5,571
M	48	1	84	9	2,119	2,105	133	196	376	1,407	6,478
A	63	1	94	109	1,471	3,066	93	166	382	1,075	6,520
M	169	—	145	105	2,126	5,762	184	274	503	956	10,224
J	136	5	74	159	2,612	5,080	278	300	936	891	10,471
J	52	4	114	132	2,101	4,958	244	339	686	1,412	10,042
A	41	2	188	136	2,115	3,916	645	222	395	817	8,477
S	75	8	127	120	3,549	3,765	216	344	783	1,147	10,134
O	102	1	220	118	3,372	4,575	293	361	914	1,354	11,310
N	303	6	137	109	4,110	4,613	573	367	942	1,156	12,316
D	28	1	100	61	3,887	3,029	151	274	673	795	8,999
Completions <i>Parachevés</i>											
1962 ¹	327	46	1,601	1,326	30,275	39,379	3,377	2,757	10,765	8,677	98,530
1963 ¹	685	98	1,750	1,034	33,333	36,147	3,336	2,481	9,678	10,591	99,133
1964 ¹	493	73	1,815	1,281	37,063	50,609	4,676	3,421	9,469	12,478	121,378
1965 ¹	602	86	1,877	1,995	36,258	48,910	4,212	4,286	8,706	15,265	122,197
1966 ¹	557	59	2,136	1,488	34,951	60,692	3,674	3,466	8,521	16,485	132,029
1966 ²	557	59	2,193	1,568	36,069	61,372	3,674	3,755	8,601	16,721	134,569
1966 ² J	36	30	568	100	1,657	3,996	382	299	780	310	8,158
F	23	2	128	164	1,983	3,909	230	373	1,061	596	8,469
M	44	1	87	315	3,963	4,281	396	346	1,213	2,633	13,279
A	101	8	177	210	9,571	4,780	1,063	456	1,493	2,709	20,568
M	43	4	148	81	2,940	3,578	308	398	567	789	8,856
J	21	3	67	197	2,180	6,009	36	224	367	1,832	10,936
J	16	1	138	32	1,920	8,676	134	204	308	1,456	12,885
A	10	1	195	64	2,144	5,951	128	249	549	1,523	10,814
S	105	—	128	91	2,600	5,093	208	282	474	1,008	9,989
O	68	3	194	120	2,127	3,738	303	319	804	1,459	9,135
N	77	1	217	144	2,498	5,266	315	359	360	1,705	10,942
D	13	5	146	50	2,486	6,095	171	246	625	701	10,538
Under Construction ³ <i>En constructions</i>											
1962 ¹	437	81	1,498	651	17,803	25,208	1,678	947	5,719	5,365	59,387
1963 ¹	303	36	1,513	639	20,687	37,540	3,088	1,708	5,584	6,831	77,929
1964 ¹	308	76	1,764	1,467	19,352	44,066	2,885	2,404	5,288	10,883	88,493
1965 ¹	328	51	1,823	1,134	20,908	53,659	2,844	2,269	5,786	11,013	99,815
1966 ¹	887	65	1,087	667	16,414	35,388	2,403	1,691	4,611	7,057	70,270
1966 ²	887	65	1,127	692	16,948	35,762	2,403	1,771	4,675	7,147	71,477
1966 ² J	333	66	1,405	1,088	22,680	52,908	2,695	2,355	5,361	11,810	100,701
F	366	64	1,352	943	22,435	50,581	2,662	2,113	4,806	12,221	97,543
M	370	64	1,349	636	20,529	47,848	2,399	1,964	3,981	10,780	89,920
A	335	57	1,266	536	12,368	46,138	1,430	1,676	2,873	9,132	75,811
M	462	53	1,261	556	11,395	48,307	1,305	1,513	2,811	9,317	76,980
J	577	55	1,268	518	11,805	47,352	1,547	1,587	3,382	8,422	76,513
J	613	58	1,243	618	11,945	42,579	1,656	1,616	3,764	8,226	72,318
A	644	59	1,231	688	11,906	40,544	2,169	1,583	3,609	7,527	69,960
S	614	67	1,231	717	12,856	38,763	2,178	1,648	3,924	7,666	69,664
O	647	64	1,252	715	13,973	39,463	2,162	1,689	4,067	7,566	71,598
N	872	69	1,171	681	15,599	38,813	2,417	1,748	4,681	7,042	73,093
D	887	65	1,127	692	16,948	35,762	2,403	1,771	4,675	7,147	71,477

1 Data on 1961 Census Area definitions.

2 Data on 1966 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

3 A la fin de la période indiquée.

Table 7 Dwelling Starts and Completions, Centres of 5,000 Population and Over, by Province, 1949-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 7 Logements commencés et logements parachevés dans les centres de 5,000 âmes et plus, par province, 1949-1966 (unités de logement)

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada	
Starts <i>Commencés</i>												
1949	245	235	1,002	792	19,309	20,193	3,470	1,588	4,894	6,642	58,370	
1950	512	193	1,371	707	23,788	26,355	2,720	1,232	5,688	6,033	68,599	
1951	542	53	1,004	371	14,632	19,490	2,076	988	3,983	4,235	47,374	
1952	893	44	879	392	19,592	22,966	3,412	2,398	6,533	6,334	63,443	
1953	832	58	1,976	743	25,318	27,299	3,850	3,323	8,573	8,341	80,313	
1954	745	61	1,263	526	25,847	36,867	4,397	2,614	8,574	8,861	89,755	
1955	712	83	1,527	747	29,958	37,466	5,301	2,920	7,824	10,848	97,386	
1956	675	51	1,468	737	26,495	33,476	3,810	2,544	7,585	10,468	87,309	
1957	399	38	1,133	592	25,158	34,643	2,518	3,195	7,497	9,702	84,875	
1958	626	99	1,601	793	34,773	47,494	4,905	3,750	12,701	14,953	121,695	
1959	412	166	1,866	974	29,697	40,140	5,750	4,250	10,861	11,875	105,991	
1960	306	64	1,496	800	23,582	30,896	4,232	2,679	6,190	6,442	76,687	
1961	426	483	1,545	1,099	26,980	36,374	4,660	3,263	10,151	7,760	92,741	
1962	528	77	1,769	1,124	31,124	34,789	3,153	3,008	11,361	9,665	96,598	
1962 ¹	664	77	1,769	1,199	35,245	37,093	3,193	3,032	11,902	10,105	104,279	
1963 ¹	721	77	1,803	1,071	37,596	48,661	4,894	3,575	9,993	12,559	120,950	
1964 ¹	600	126	2,060	2,038	37,409	57,446	4,682	4,647	9,541	17,657	136,206	
1965 ¹	692	86	2,047	1,746	39,264	59,829	4,377	4,912	9,465	16,361	138,779	
1966 ¹	1,196	106	1,500	1,072	31,961	45,359	3,328	3,428	7,463	13,021	108,434	
1966 ¹	J	45	68	113	41	2,885	3,001	234	232	292	864	7,775
	F	66	-	72	18	1,799	1,812	197	138	478	993	5,573
	M	48	1	96	10	2,107	2,099	137	224	377	1,408	6,507
	A	63	1	101	106	1,463	3,047	99	172	384	1,082	6,518
	M	182	3	151	107	2,110	5,697	195	292	511	966	10,214
	J	149	8	80	157	2,598	5,048	294	324	942	908	10,508
	J	61	6	115	132	2,100	4,903	251	362	706	1,420	10,056
	A	50	2	195	139	2,094	3,809	653	232	401	852	8,427
	S	86	8	128	109	3,543	3,730	230	364	792	1,159	10,149
	O	103	2	212	105	3,321	4,520	305	394	935	1,380	11,277
	N	313	6	136	92	4,092	4,639	580	395	966	1,187	12,406
	D	30	1	101	56	3,849	3,054	153	299	679	802	9,024
Completions <i>Parachevés</i>												
1949	477	90	1,553	951	18,653	20,789	3,503	1,666	4,902	7,678	60,262	
1950	377	249	1,348	958	21,121	22,052	3,313	1,396	5,322	6,711	62,847	
1951	429	68	1,079	345	20,570	24,907	2,475	1,018	4,696	5,580	61,167	
1952	615	42	820	486	16,008	21,212	2,568	1,672	5,454	5,446	54,346	
1953	801	54	1,478	587	24,157	25,009	3,568	2,528	7,690	7,503	73,375	
1954	772	58	1,662	553	22,321	32,101	3,893	2,867	7,819	8,547	80,593	
1955	649	93	1,452	603	26,908	38,427	4,306	2,826	8,213	10,265	93,942	
1956	773	54	1,518	601	30,643	35,885	5,011	2,557	7,959	10,151	95,152	
1957	466	44	1,180	840	24,312	31,996	3,090	2,828	6,515	9,724	80,995	
1958	480	35	1,419	624	30,274	44,029	4,197	3,639	10,689	12,453	107,839	
1959	495	189	1,593	809	31,274	39,259	4,643	3,807	11,744	14,246	108,059	
1960	492	54	1,489	939	25,731	34,874	5,601	3,534	8,950	8,849	90,513	
1961	331	102	1,681	910	25,277	31,427	4,721	3,458	8,107	7,134	83,148	
1962	392	291	1,553	1,128	27,306	36,588	3,485	2,977	10,708	8,613	93,041	
1962 ¹	454	291	1,553	1,253	31,151	39,186	3,528	2,997	11,139	8,895	100,447	
1963 ¹	861	132	1,736	984	34,334	36,230	3,420	2,811	10,137	10,884	101,529	
1964 ¹	642	98	1,802	1,339	37,938	50,630	4,897	3,755	9,845	12,956	123,902	
1965 ¹	731	109	1,880	2,120	37,247	49,287	4,332	4,883	8,982	15,904	125,475	
1966 ¹	636	80	2,190	1,578	35,915	61,196	3,847	4,079	8,735	16,878	135,134	
1966 ¹	J	43	31	569	103	1,655	3,976	414	313	787	324	8,215
	F	28	11	131	167	2,011	3,909	239	411	1,069	614	8,590
	M	49	1	96	306	3,971	4,299	404	400	1,262	2,636	13,424
	A	104	8	172	201	9,598	4,875	1,077	499	1,512	2,725	20,771
	M	51	4	149	86	2,872	3,533	369	422	573	816	8,875
	J	27	5	78	204	2,130	5,843	38	239	371	1,844	10,779
	J	18	1	137	34	1,875	8,661	137	218	309	1,462	12,852
	A	13	3	181	64	2,135	5,933	138	259	552	1,536	10,814
	S	118	3	128	88	2,592	5,071	217	307	481	1,025	10,030
	O	86	4	177	123	2,117	3,764	315	367	809	1,470	9,232
	N	80	2	220	146	2,482	5,204	325	378	367	1,717	10,921
	D	19	7	152	56	2,477	6,128	174	266	643	709	10,631

1 Data on 1961 Census Area definitions.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

Table 8 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, All Areas, by Province, 1949-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 8 Logements commencés, parachevés et en construction, dans toutes les régions, par province, 1949-1966 (unités de logement)

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada	
Starts <i>Commencés</i>												
1949	1,000	375	2,636	2,012	24,196	34,023	5,039	3,061	8,465	9,702	90,509	
1950	2,090	333	2,705	2,323	28,515	33,430	4,072	2,904	8,623	7,536	92,531	
1951	1,101	95	1,466	900	21,193	27,349	3,183	2,154	5,442	5,696	68,579	
1952	1,579	72	1,863	1,206	26,355	30,016	4,059	3,570	7,415	7,111	83,246	
1953	1,782	137	2,527	1,475	30,249	38,873	4,590	4,561	9,625	8,590	102,409	
1954	1,345	198	2,311	2,228	29,958	46,382	5,260	4,713	11,529	9,603	113,527	
1955	1,613	214	2,946	2,986	39,852	53,456	6,705	4,348	10,542	15,614	138,276	
1956	1,652	114	2,871	3,381	35,999	48,712	5,204	3,779	10,662	14,937	127,311	
1957	1,145	126	2,685	2,515	34,533	47,739	3,818	4,477	11,182	14,120	122,340	
1958	1,309	227	2,746	2,718	46,324	63,753	6,502	5,222	16,532	19,299	164,632	
1959	1,553	434	4,312	1,828	36,265	54,158	6,583	6,447	13,074	16,691	141,345	
1960	2,026	272	4,047	1,780	28,589	42,282	5,132	4,339	8,387	12,004	108,858	
1961	1,854	910	3,681	2,078	34,215	48,144	5,678	5,093	12,754	11,170	125,577	
1962	1,570	377	3,189	2,307	40,152	44,306	4,689	5,285	14,328	13,892	130,095	
1963	1,807	529	2,957	1,669	43,391	55,957	6,388	6,281	12,316	17,329	148,624	
1964	2,032	373	3,938	3,044	43,194	65,617	6,652	7,130	12,013	21,665	165,658	
1965	1,664	643	3,808	2,829	44,437	66,767	5,969	7,475	11,575	21,398	166,565	
1966	2,144	413	2,929	2,530	35,911	52,355	5,252	5,807	9,380	17,753	134,474	
1966	J/F/M	340	141	403	258	7,594	7,490	661	854	1,346	3,988	23,075
	A/M/J	591	94	836	853	6,944	15,947	1,121	1,497	2,343	4,522	34,748
	J/A/S	561	90	899	782	8,825	14,857	1,901	1,821	2,595	4,814	37,145
	O/N/D	652	88	791	637	12,548	14,061	1,569	1,635	3,096	4,429	39,506
Completions <i>Parachevés</i>												
1949	700	258	3,056	1,801	22,912	31,440	4,807	3,576	9,411	10,272	88,233	
1950	1,716	375	2,573	2,545	27,237	31,318	4,612	2,813	7,266	8,560	89,015	
1951	941	290	1,942	1,143	26,686	31,732	3,810	2,026	6,057	6,683	81,310	
1952	1,131	42	1,811	1,231	22,407	27,461	3,142	2,630	6,204	7,028	73,087	
1953	1,480	182	2,160	1,402	29,803	35,173	4,794	4,047	9,854	9,744	96,839	
1954	1,160	188	2,496	1,415	26,182	41,085	5,107	4,889	10,285	9,158	101,965	
1955	1,284	199	2,611	2,562	34,866	51,612	5,873	4,278	10,610	14,034	127,929	
1956	1,510	171	2,549	2,450	41,166	51,201	6,438	3,603	11,622	14,990	135,700	
1957	1,183	149	2,438	2,550	33,188	45,087	4,312	4,310	9,948	14,118	117,283	
1958	1,205	109	2,320	3,237	39,750	59,551	5,743	4,979	13,562	16,230	146,686	
1959	1,215	352	3,949	2,345	38,920	54,281	5,823	6,363	14,183	18,240	145,671	
1960	2,222	369	3,874	1,868	31,311	46,982	6,475	5,322	11,477	13,857	123,757	
1961	1,579	317	3,932	2,141	31,756	43,754	5,500	4,917	10,545	11,167	115,608	
1962	1,432	737	3,427	2,054	35,782	47,287	4,831	5,719	13,493	11,920	126,682	
1963	2,224	484	3,491	1,704	38,989	43,400	4,892	4,776	12,419	15,812	128,191	
1964	2,381	429	3,127	2,163	43,658	57,739	6,597	5,992	12,096	16,781	150,963	
1965	2,076	459	3,471	2,947	42,565	56,568	6,193	7,218	11,355	20,185	153,037	
1966	1,386	495	3,588	2,997	40,412	68,407	5,416	6,830	10,717	21,944	162,192	
1966	J/F/M	223	145	1,097	846	8,710	13,303	1,430	1,835	3,580	4,795	35,964
	A/M/J	478	133	737	806	16,171	16,221	1,767	1,591	2,956	6,754	47,614
	J/A/S	319	129	684	510	7,391	21,507	794	1,531	1,686	5,035	39,586
	O/N/D	366	88	1,070	835	8,140	17,376	1,425	1,873	2,495	5,360	39,028
Under Construction ¹ <i>En construction¹</i>												
1949	1,334	292	2,326	1,274	14,984	23,585	2,781	1,452	4,309	7,166	59,503	
1950	1,688	263	2,432	1,029	15,421	24,331	2,198	1,502	5,606	6,068	60,538	
1951	1,993	94	1,979	675	9,554	19,258	1,335	1,200	5,186	4,652	45,926	
1952	2,570	125	2,439	688	13,601	20,513	2,421	2,204	5,877	5,251	55,689	
1953	2,858	77	1,836	694	13,418	24,134	2,641	2,801	5,613	5,851	59,923	
1954	2,906	87	1,503	1,369	16,629	27,941	2,796	2,545	6,442	6,423	68,641	
1955	3,057	93	1,595	1,758	21,812	29,794	3,564	2,258	6,265	9,143	79,339	
1956	3,148	70	1,922	2,510	15,825	26,232	2,321	2,265	5,181	9,105	68,579	
1957	3,106	53	1,638	1,656	17,197	29,782	1,753	2,547	5,985	8,856	72,573	
1958	3,195	251	1,942	1,223	21,937	33,414	2,959	2,635	8,794	11,812	88,162	
1959	2,379	239	3,667	1,053	17,754	32,827	3,745	2,924	7,449	9,868	81,905	
1960	2,170	142	3,855	961	13,959	28,335	2,350	1,971	4,174	7,856	65,773	
1961	2,421	636	3,563	898	15,661	31,936	2,520	2,178	6,423	7,347	73,583	
1962	2,529	280	3,331	1,136	19,699	28,932	2,337	1,719	7,178	9,012	76,153	
1963	2,083	329	2,785	1,095	24,181	41,401	3,830	3,174	7,001	10,734	96,613	
1964	1,628	156	3,288	2,026	23,037	48,835	3,896	3,824	6,689	14,339	107,718	
1965	1,210	340	3,667	1,901	24,512	58,172	3,643	4,112	6,884	15,413	119,854	
1966	1,955	256	2,980	1,428	19,282	39,478	3,466	2,931	5,730	11,115	88,621	

1 As at the end of the period shown.

1 A la fin de la période indiquée.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, Centres of 10,000 Population and Over, by Type, 1962-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 9 Logements commencés et logements parachevés, centres de 10,000 âmes et plus, par genre, 1962-1966 (unités de logement)

Period Période	Starts Commencés						Completions Parachevés					
	Single-Detached Maisons uni-familiales	Semi-Detached and Duplex Duplex et jumelés	Row De rangée	Apartments Appartements	Total		Single-Detached Maisons uni-familiales	Semi-Detached and Duplex Duplex et jumelés	Row De rangée	Apartments Appartements	Total	
1962 ¹	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530		
1963 ¹	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133		
1964 ¹	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378		
1965 ¹	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197		
1966 ¹	46,547	6,001	4,501	48,787	105,836	48,437	6,340	5,976	71,276	132,029		
1966 ²	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569		
1963 ¹ J	2,055	208	172	1,943	4,378	3,425	573	308	1,870	6,176		
F	1,723	216	123	1,755	3,817	2,974	385	52	2,876	6,287		
M	2,178	267	251	3,149	5,845	2,773	454	71	3,279	6,577		
A	3,597	449	339	3,679	8,064	2,997	511	199	3,895	7,602		
M	4,563	828	399	6,450	12,240	3,246	480	135	4,850	8,711		
J	5,153	826	430	5,350	11,759	3,346	389	297	3,331	7,363		
A	4,850	672	344	6,648	12,514	4,141	598	176	3,130	8,045		
S	4,528	479	400	5,518	10,925	3,923	422	249	3,872	8,466		
O	4,144	772	277	5,438	10,631	5,047	743	429	4,481	10,700		
N	4,379	593	267	5,623	10,862	5,187	714	153	4,477	10,531		
D	5,425	682	103	5,768	11,978	4,552	654	232	4,492	9,930		
	7,781	1,092	226	6,400	15,499	4,414	569	417	3,345	8,745		
1964 ¹ J	3,863	560	161	3,572	8,156	2,928	370	199	2,544	6,041		
F	2,550	339	50	2,955	5,894	3,392	320	339	3,802	7,853		
M	1,841	296	218	3,099	5,454	13,224	1,688	471	6,040	21,423		
A	3,012	414	176	4,631	8,233	4,418	824	241	6,615	12,098		
M	4,050	643	222	6,306	11,221	2,020	403	296	4,175	6,894		
J	4,419	604	396	7,055	12,474	2,290	333	195	4,530	7,348		
J	4,329	529	203	8,792	13,853	3,320	501	258	5,213	9,292		
A	3,941	521	306	6,939	11,707	3,253	544	235	4,351	8,383		
S	3,764	395	589	6,628	11,376	3,913	587	205	6,542	11,247		
O	4,431	457	732	7,837	13,457	4,309	601	332	7,294	12,536		
N	8,737	1,589	411	9,119	19,856	4,188	455	340	5,707	10,690		
D	5,450	857	597	4,977	11,881	3,202	344	405	3,622	7,573		
1965 ¹ J	3,325	502	67	2,743	6,637	2,639	325	256	3,711	6,931		
F	2,544	299	100	2,691	5,634	3,381	369	146	3,927	7,823		
M	1,847	403	452	4,110	6,812	11,494	1,569	354	6,465	19,882		
A	2,473	270	70	5,997	8,810	6,196	1,580	244	6,091	14,111		
M	4,040	563	324	8,449	13,376	2,197	395	150	5,676	8,418		
J	4,710	691	792	9,340	15,533	2,305	288	362	4,864	7,819		
J	4,650	551	475	7,657	13,333	2,587	310	355	4,128	7,380		
A	4,304	579	865	9,428	15,176	3,394	397	275	5,441	9,507		
S	3,758	389	426	6,357	10,930	3,826	588	240	6,421	11,075		
O	4,297	382	686	5,912	11,277	4,074	554	461	6,311	11,400		
N	7,615	1,053	425	6,580	15,673	3,910	501	277	4,138	8,826		
D	5,498	900	214	5,415	12,027	3,426	365	448	4,786	9,025		
1966 ¹ J	3,501	507	292	3,296	7,596	2,655	415	286	4,623	7,979		
F	3,385	350	175	1,584	5,494	3,300	376	485	4,142	8,303		
M	2,300	281	235	3,579	6,395	5,431	686	380	6,525	13,022		
A	2,433	296	356	3,284	6,369	10,339	1,438	207	8,243	20,227		
M	3,455	498	407	5,640	10,000	3,466	488	601	4,049	8,604		
J	3,848	473	403	5,485	10,209	2,485	372	433	7,367	10,657		
J	3,600	368	334	5,529	9,831	3,033	464	978	8,225	12,700		
A	3,173	290	445	4,365	8,273	3,362	436	445	6,445	10,688		
S	4,058	470	578	4,827	9,933	3,629	392	610	5,184	9,815		
O	6,031	810	405	3,655	10,901	3,653	471	387	4,462	8,973		
N	6,753	983	393	3,918	12,047	3,822	422	533	5,895	10,672		
D	4,010	675	478	3,625	8,788	3,262	380	631	6,116	10,389		
1966 ² J	3,664	513	292	3,318	7,787	2,797	425	286	4,650	8,158		
F	3,446	362	175	1,588	5,571	3,426	398	485	4,160	8,469		
M	2,343	285	253	3,597	6,478	5,595	732	380	6,572	13,279		
A	2,512	310	356	3,342	6,520	10,592	1,482	211	8,283	20,568		
M	3,612	526	407	5,679	10,224	3,659	506	605	4,086	8,856		
J	3,962	493	403	5,613	10,471	2,598	534	433	7,371	10,936		
J	3,731	448	334	5,529	10,042	3,147	486	978	8,274	12,885		
A	3,339	316	445	4,377	8,477	3,468	452	445	6,449	10,814		
S	4,233	486	578	4,837	10,134	3,740	400	610	5,239	9,989		
O	6,312	919	405	3,674	11,310	3,754	483	387	4,511	9,135		
N	6,992	1,001	393	3,930	12,316	4,010	452	533	5,947	10,942		
D	4,124	703	478	3,694	8,999	3,385	406	631	6,116	10,538		

1 Data on 1961 Census Area definitions.
 2 Data on 1966 Census Area definitions.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.
 2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

Table 10 Dwelling Starts and Completions, by Type, 1949-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 10 Logements commencés et logements parachevés, par genre, 1949-1966 (unités de logement)

Period Période	Starts Commencés					Completions Parachevés					
	Single-Detached Maisons uni-familiales	Semi-Detached and Duplex Duplex et jumelés	Row En rangée	Apartments Appartements	Total	Single-Detached Maisons uni-familiales	Semi-Detached and Duplex Duplex et jumelés	Row En rangée	Apartments Appartements	Total	
	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus										
1950	* *	* *	* *	* *	68,599	* *	* *	* *	* *	62,847	
1951	33,885	4,932	54	8,503	47,374	* *	* *	* *	* *	61,167	
1952	42,691	4,920	299	15,533	63,443	39,015	4,946	99	10,286	54,346	
1953	50,239	6,846	553	22,675	80,313	47,449	6,514	372	19,040	73,375	
1954	56,822	5,490	898	26,545	89,755	51,899	5,448	999	22,247	80,593	
1955	61,493	9,326	1,454	25,113	97,386	59,540	7,330	1,217	25,855	93,942	
1956	53,995	7,762	1,912	23,640	87,309	59,005	9,852	1,759	24,536	95,152	
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995	
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839	
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059	
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513	
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148	
1962	43,645	9,845	3,170	39,938	96,598	44,799	10,338	2,147	35,757	93,041	
1962 ¹	50,082	10,304	3,256	40,637	104,279	51,015	10,892	2,147	36,393	100,447	
1963 ¹	51,982	7,235	3,369	58,364	120,950	47,533	6,623	2,761	44,612	101,529	
1964 ¹	51,779	7,493	4,066	72,868	136,206	51,942	7,210	3,542	61,208	123,902	
1965 ¹	51,006	6,954	4,954	75,865	138,779	51,166	7,608	3,604	63,097	125,475	
1966 ¹	48,234	6,285	4,545	49,370	108,434	50,297	6,669	5,998	72,170	135,134	
1966 ¹	J	3,617	519	314	3,325	7,775	2,803	426	286	4,700	8,215
	F	3,427	364	175	1,607	5,573	3,508	406	493	4,183	8,590
	M	2,332	301	253	3,621	6,507	5,649	738	380	6,657	13,424
	A	2,495	326	356	3,341	6,518	10,669	1,498	217	8,387	20,771
	M	3,593	514	407	5,700	10,214	3,604	516	605	4,150	8,875
	J	4,027	512	403	5,566	10,508	2,570	384	433	7,392	10,779
	J	3,743	399	334	5,580	10,056	3,114	482	978	8,278	12,852
	A	3,252	296	445	4,434	8,427	3,461	454	445	6,454	10,814
	S	4,239	486	578	4,846	10,149	3,738	404	610	5,278	10,030
	O	6,325	848	409	3,695	11,277	3,762	487	387	4,596	9,232
	N	7,064	1,003	393	3,946	12,406	3,983	448	533	5,957	10,921
	D	4,120	717	478	3,709	9,024	3,436	426	631	6,138	10,631
Canada											
1949		71,425	7,536	—	11,548	90,509	68,966	7,309	485	11,473	88,233
1950		68,675	8,664	631	14,561	92,531	68,685	7,376	145	12,809	89,015
1951		53,002	5,658	54	9,865	68,579	60,366	7,568	585	12,791	81,310
1952		60,696	5,360	299	16,891	83,246	55,967	5,314	99	11,707	73,087
1953		70,782	7,202	553	23,872	102,409	68,916	7,714	372	19,837	96,839
1954		78,574	6,498	1,000	27,455	113,527	71,760	6,098	1,065	23,042	101,965
1955		99,003	10,606	1,909	26,758	138,276	90,553	8,278	1,547	27,551	127,929
1956		90,620	9,441	2,263	24,987	127,311	95,656	11,872	2,137	26,035	135,700
1957		82,955	9,272	2,214	27,899	122,340	81,096	8,464	2,350	25,373	117,283
1958		104,508	10,713	2,457	46,954	164,632	96,830	10,004	2,226	37,626	146,686
1959		92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960		67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961		76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962		74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963		77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964		77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965		75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966		70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1965	J/F/M	10,384	1,412	687	9,972	22,455	24,770	2,842	1,009	15,141	43,762
	A/M/J	18,345	1,784	1,222	24,704	46,055	15,730	2,713	881	17,526	36,850
	J/A/S	21,546	1,787	1,954	24,264	49,551	15,597	1,554	903	16,665	34,719
	O/N/D	25,166	2,941	1,443	18,954	48,504	19,007	1,621	1,304	15,774	37,706
1966	J/F/M	12,016	1,355	898	8,806	23,075	16,838	1,707	1,276	16,143	35,964
	A/M/J	16,441	1,577	1,289	15,441	34,748	23,131	2,755	1,340	20,388	47,614
	J/A/S	18,706	1,476	1,479	15,484	37,145	15,597	1,565	2,099	20,325	39,586
	O/N/D	23,479	2,873	1,334	11,820	39,506	18,292	1,680	1,697	17,359	39,028

1 Data on 1961 Census Area definitions.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

Table 11 Dwelling Starts in Metropolitan and Major Urban Areas, 1960-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 11 Logements commencés dans les districts métropolitains et les grands centres urbains, 1960-1966 (unités de logement)

Area Centre	1960	1961	1962	1962 ¹	1963 ¹	1964 ¹	1965 ¹	1966 ¹	1966 ²
Metropolitan Areas									
Districts métropolitains									
Calgary	3,234	4,414	5,136	5,136	3,672	3,887	4,178	3,304	3,304
Edmonton	2,180	4,562	4,823	5,255	4,883	4,479	4,581	3,746	3,746
Halifax	1,264	1,365	1,590	1,590	1,660	1,688	1,655	1,133	1,133
Hamilton	2,682	2,267	2,812	2,921	3,868	5,670	4,519	4,201	4,201
Kitchener ³	1,596	1,227	1,081	1,381	2,628	3,173	2,820	2,432	2,432
London	1,840	1,799	2,251	2,251	2,129	2,668	2,466	1,936	1,936
Montréal	16,345	17,204	21,594	25,610	26,616	27,038	29,182	24,531	24,531
Ottawa-Hull	4,574	6,300	6,346	6,346	7,244	5,711	5,051	4,436	4,436
Québec	2,136	3,247	3,943	3,946	4,535	4,257	4,228	3,373	3,373
Regina ⁴	984	1,334	1,208	1,208	1,512	1,985	1,688	977	977
Saint John	461	561	541	541	441	1,011	736	372	372
St. John's	164	252	373	373	521	449	556	1,023	1,023
Saskatoon ⁴	1,137	1,229	1,009	1,009	1,156	1,526	1,784	1,275	1,275
Sudbury ⁵	486	838	1,232	1,232	484	271	309	394	394
Toronto	14,180	17,518	14,267	16,546	23,423	28,810	32,506	22,155	22,155
Vancouver	4,675	5,588	7,387	7,387	8,941	12,791	11,684	9,138	9,138
Victoria	965	1,279	1,341	1,601	1,848	2,674	1,610	1,613	1,613
Windsor	496	526	495	495	728	1,125	1,523	1,365	1,365
Winnipeg	3,805	4,187	2,817	2,857	4,519	4,189	3,898	2,992	2,992
Total	63,204	75,697	80,246	87,685	100,808	113,402	114,974	90,396	90,396
Major Urban Areas									
Grands centres urbains									
Brampton ⁶	5	5	5	5	5	5	5	5	955
Brantford	622	216	326	326	324	575	613	431	431
Chicoutimi-Jonquière	432	604	381	373	379	434	355	254	254
Drummondville ⁶	6	6	6	161	321	317	408	200	200
Ft. William-Pt. Arthur	424	584	570	570	547	534	525	485	476
Guelph ⁷	361	474	311	311	271	612	586	505	7
Kingston	372	462	445	445	777	785	1,203	651	651
Moncton	282	483	480	480	308	492	464	406	406
Niagara Falls	193	179	197	197	313	290	292	399	399
Oshawa	700	657	680	680	1,314	1,591	2,164	991	991
Peterborough ⁷	470	289	192	157	266	390	298	305	7
St. Catharines	377	417	420	437	618	1,481	1,308	1,060	1,060
St-Jean ⁶	6	6	6	118	113	180	130	112	203
St-Jérôme ⁵	5	5	5	6	5	5	5	5	204
Sarnia	532	541	210	214	436	484	565	693	693
Sault Ste. Marie ⁷	582	730	556	556	693	616	325	414	7
Shawinigan	177	241	229	222	171	134	61	50	50
Sherbrooke	403	555	748	691	972	1,017	713	413	413
Sydney-Glace Bay	250	164	110	110	103	237	265	198	198
Timmins	105	133	77	77	84	82	111	69	69
Trois-Rivières	482	699	552	544	589	428	482	359	363
Valleyfield ⁶	6	6	6	167	198	177	194	301	302
Welland ⁶	5	5	5	6	5	5	5	5	287
Total	6,764	7,428	6,484	6,836	8,797	10,856	11,062	8,296	8,605
Other Areas									
Autres centres	38,890	42,452	43,365	35,574	39,019	41,400	40,529	35,782	35,473
Canada	108,858	125,577	130,095	130,095	148,624	165,658	166,565	134,474	134,474

1 Data on 1961 Census Area definitions.

2 Data on 1966 Census Area definitions.

3 Reclassified as Metropolitan Area in 1961.

4 Reclassified as Metropolitan Area in 1966.

5 Classified as Major Urban Area in 1966.

6 Classified as Major Urban Area in 1961.

7 Not classified as Major Urban Area in 1966.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

3 Centres reclassés comme districts métropolitains en 1961.

4 Centres reclassés comme districts métropolitains en 1966.

5 Agglomérations classées comme grands centres urbains en 1966.

6 Agglomérations classées comme grands centres urbains en 1961.

7 Agglomérations non classées comme grands centres urbains en 1966.

Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, by Area, 1963-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 12 Mise en chantier de maisons unifamiliales, maisons jumelées et duplex, par centre, 1963-1966 (unités de logement)

Area Centre	Single-Detached Maisons unifamiliales					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1963 ¹	1964 ¹	1965 ¹	1966 ¹	1966 ²	1963 ¹	1964 ¹	1965 ¹	1966 ¹	1966 ²
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,990	2,237	2,335	2,112	2,112	248	234	366	268	268
Edmonton	2,890	2,607	2,776	2,123	2,123	166	76	88	74	74
Halifax	458	423	422	376	376	120	208	160	118	118
Hamilton	2,015	2,023	2,056	2,162	2,162	69	26	40	98	98
Kitchener	1,184	1,261	1,168	1,244	1,244	78	76	72	68	68
London	1,018	1,069	1,038	991	991	110	164	140	60	60
Montréal	7,216	6,723	6,371	6,707	6,707	1,227	1,446	1,383	1,292	1,292
Ottawa-Hull	2,028	1,809	1,691	1,670	1,670	845	619	317	271	271
Québec	2,056	1,872	2,232	2,178	2,178	192	198	220	98	98
Regina ³	943	951	1,055	670	670	24	97	120	62	62
Saint John	293	387	395	272	272	30	50	94	30	30
St. John's	511	429	446	297	297	—	20	70	226	226
Saskatoon ³	706	782	915	780	780	45	60	118	176	176
Sudbury	306	260	277	262	262	108	6	2	28	28
Toronto	7,947	8,014	7,101	7,246	7,246	2,490	2,392	1,985	1,732	1,732
Vancouver	3,788	4,129	3,923	4,325	4,325	86	90	172	140	140
Victoria	1,018	896	819	714	714	30	40	40	28	28
Windsor	405	689	864	745	745	—	—	8	10	10
Winnipeg	2,056	2,176	1,849	1,435	1,435	172	194	220	168	168
Total	38,828	38,737	37,733	36,309	36,309	6,040	5,996	5,615	4,947	4,947
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton ⁴	4	4	4	4	536	4	4	4	4	185
Brantford	280	362	342	259	259	2	6	4	10	10
Chicoutimi-Jonquière	316	282	233	220	220	12	20	16	4	4
Drummondville	223	219	206	149	149	46	36	29	14	14
Ft. William-Pt. Arthur	500	484	492	457	448	14	43	12	28	28
Guelph ⁵	189	262	295	321	5	16	16	4	38	5
Kingston	424	416	459	325	325	20	46	46	55	55
Moncton	222	243	237	248	248	30	76	24	26	26
Niagara Falls	189	171	199	277	277	2	4	—	2	2
Oshawa	816	872	888	599	599	6	16	74	214	214
Peterborough ⁵	213	216	226	279	5	4	4	—	12	5
St. Catharines	526	745	814	781	781	2	20	20	20	20
St-Jean	98	101	64	78	137	4	16	16	12	30
St-Jérôme ⁴	4	4	4	4	162	4	4	4	4	28
Sarnia	269	305	367	414	414	—	6	—	—	—
Sault Ste. Marie ⁵	322	373	309	323	5	4	26	2	14	5
Shawinigan	165	114	53	45	45	2	4	8	2	2
Sherbrooke	346	304	265	214	214	108	112	86	54	54
Sydney-Glace Bay	101	158	211	166	166	2	6	6	—	—
Timmins	78	58	97	67	67	6	24	8	2	2
Trois-Rivières	435	325	391	320	324	116	82	44	22	22
Valleyfield	108	121	134	175	176	40	14	36	52	52
Welland ⁴	4	4	4	4	265	4	4	4	4	4
Total	5,820	6,131	6,282	5,717	5,812	436	577	435	581	752
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus	50,376	50,387	49,061	46,547	48,270	7,084	7,204	6,582	6,001	6,362
Other Areas Autres centres	26,782	26,692	26,380	24,095	22,372	807	1,502	1,342	1,280	919
Canada	77,158	77,079	75,441	70,642	70,642	7,891	8,706	7,924	7,281	7,281

1 Data on 1961 Census Area definitions.

2 Data on 1966 Census Area definitions.

3 Reclassified as Metropolitan Area in 1966 Census.

4 Classified as Major Urban Area in 1966 Census.

5 Not classified as Major Urban Area in 1966 Census.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

3 Reclassés comme districts métropolitains, au recensement de 1966.

4 Classés comme grands centres urbains, au recensement de 1966.

5 Non classés comme grands centres urbains au recensement de 1966.

Table 13 Dwelling Starts, Row and Apartments by Area, 1963-1966 (Dwelling Units)

Tableau 13 Mise en chantier de maisons de rangée et d'appartements, par centre, 1963-1966 (unités de logement)

Area Centre	Row Maisons de rangée					Apartments Appartements				
	1963 ¹	1964 ¹	1965 ¹	1966 ¹	1966 ²	1963 ¹	1964 ¹	1965 ¹	1966 ¹	1966 ²
Metropolitan Areas										
Districts métropolitains										
Calgary	—	—	—	—	—	1,434	1,416	1,477	924	924
Edmonton	172	96	72	—	—	1,655	1,700	1,645	1,549	1,549
Halifax	354	107	3	97	97	728	950	1,070	542	542
Hamilton	11	193	126	241	241	1,773	3,428	2,297	1,700	1,700
Kitchener	18	18	76	176	176	1,348	1,818	1,504	944	944
London	262	204	194	186	186	739	1,231	1,094	699	699
Montréal	230	242	178	73	73	17,943	18,627	21,250	16,459	16,459
Ottawa-Hull	346	441	695	1,298	1,298	4,025	2,842	2,348	1,197	1,197
Québec	—	—	6	29	29	2,287	2,187	1,770	1,068	1,068
Regina ³	—	164	27	—	—	545	773	486	245	245
Saint John	24	131	90	8	8	94	443	157	62	62
St. John's	—	—	36	174	174	10	—	4	326	326
Saskatoon ³	92	—	—	—	—	313	684	751	319	319
Sudbury	24	—	—	100	100	46	5	30	4	4
Toronto	1,350	1,704	2,289	1,646	1,646	11,636	16,700	21,131	11,531	11,531
Vancouver	—	76	3	—	—	5,067	8,496	7,586	4,673	4,673
Victoria	—	—	—	8	8	800	1,738	751	863	863
Windsor	—	—	147	107	107	323	436	504	503	503
Winnipeg	177	237	69	11	11	2,114	1,582	1,760	1,378	1,378
Total	3,060	3,613	4,011	4,154	4,154	52,880	65,056	67,615	44,986	44,986
Major Urban Areas										
Grands centres urbains										
Brampton ⁴	4	4	4	4	44	4	4	4	4	190
Brantford	—	—	—	—	—	42	207	267	162	162
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	51	132	106	30	30
Drummondville	—	—	—	—	—	52	62	173	37	37
Ft. William-Pt. Arthur	—	4	—	—	—	33	3	21	—	—
Guelph ⁵	—	—	—	—	5	66	334	287	146	5
Kingston	10	11	85	—	—	323	312	613	271	271
Moncton	—	25	10	—	—	56	148	193	132	132
Niagara Falls	—	—	—	—	—	122	115	93	120	120
Oshawa	—	—	—	—	—	492	703	1,202	178	178
Peterborough ⁵	—	20	—	—	5	49	150	72	14	5
St. Catharines	—	8	6	—	—	90	708	468	259	259
St-Jean	—	—	—	—	—	11	63	50	22	36
St-Jérôme ⁴	4	4	4	4	4	4	4	4	4	14
Sarnia	14	—	—	47	47	153	173	198	232	232
Sault Ste. Marie ⁵	71	9	—	30	5	296	208	14	47	5
Shawinigan	—	3	—	3	3	4	13	—	—	—
Sherbrooke	—	—	—	—	—	518	601	362	145	145
Sydney-Glace Bay	—	—	—	28	28	—	73	48	4	4
Timmins	—	—	—	—	—	—	—	6	—	—
Trois-Rivières	—	3	6	3	3	38	18	41	14	14
Valleyfield	—	—	—	—	—	50	42	24	74	74
Welland ⁴	4	4	4	4	4	4	4	4	4	18
Total	95	83	107	111	125	2,446	4,065	4,238	1,887	1,916
All Centres of 10,000 Population and Over										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
3,331	4,061	4,896	4,501	4,519	57,721	71,910	74,679	48,787	49,178	
Other Areas										
Autres centres										
564	694	410	499	481	1,959	3,208	3,215	2,764	2,373	
Canada										
3,895	4,755	5,306	5,000	5,000	59,680	75,118	77,894	51,551	51,551	

¹ Data on 1961 Census Area definitions.² Data on 1966 Census Area definitions.³ Reclassified as Metropolitan Area in 1966 Census.⁴ Classified as Major Urban Area in 1966 Census.⁵ Not classified as Major Urban Area in 1966 Census.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

3 Reclassés comme districts métropolitains au recensement de 1966.

4 Classés comme grands centres urbains au recensement de 1966.

5 Non classés comme grands centres urbains au recensement de 1966.

Table 14 Dwelling Starts, by Type of Dwelling and Financing, by Area, 1966 (*Dwelling Units*)¹
 Tableau 14 Logements commencés, par genre de logement, de financement et de centre, 1966 (*unités de logement*)¹

Area Centre	Financed with NHA Loans ² Financés à l'aide de prêts LNH ²						Other Financing ³ Autre genre de financement ³				
	Single-Detached <i>Maisons</i> uni-familiales	Semi-Detached and Duplex <i>Jumelés</i> <i>et duplex</i>	Row <i>De rangée</i>	Apartments <i>Appartements</i>	Total	Single-Detached <i>Maisons</i> uni-familiales	Semi-Detached and Duplex <i>Jumelés</i> <i>et duplex</i>	Row <i>De rangée</i>	Apartments <i>Appartements</i>	Total	
	Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,654	80	—	—	1,734	458	188	—	924	1,570	
Edmonton	1,647	8	—	—	1,655	476	66	—	1,549	2,091	
Halifax	130	62	—	—	192	246	56	97	542	941	
Hamilton	1,174	68	116	550	1,908	988	30	125	1,150	2,293	
Kitchener	481	20	120	—	621	763	48	56	944	1,811	
London	623	14	51	95	783	368	46	135	604	1,153	
Montréal	5,131	876	6	871	6,884	1,576	416	67	15,588	17,647	
Ottawa-Hull	1,089	189	1,008	120	2,406	581	82	290	1,077	2,030	
Québec	1,508	22	29	190	1,749	670	76	—	878	1,624	
Regina ⁴	445	18	—	—	463	225	44	—	245	514	
Saint John	60	20	8	—	88	212	10	—	62	284	
St. John's	123	50	—	250	423	174	176	174	76	600	
Saskatoon ³	621	2	—	—	623	159	174	—	319	652	
Sudbury	169	16	100	—	285	93	12	—	4	109	
Toronto	2,399	1,082	964	5,765	10,210	4,847	650	682	5,766	11,945	
Vancouver	1,373	14	—	200	1,587	2,952	126	—	4,473	7,551	
Victoria	255	12	—	39	306	459	16	8	824	1,307	
Windsor	254	6	99	364	723	491	4	8	139	642	
Winnipeg	1,080	126	7	26	1,239	355	42	4	1,352	1,753	
Total	20,216	2,685	2,508	8,470	33,879	16,093	2,262	1,646	36,516	56,517	
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton ⁴	388	157	—	94	639	148	28	44	96	316	
Brantford	89	—	—	80	169	170	10	—	82	262	
Chicoutimi-Jonquière	189	2	—	12	203	31	2	—	18	51	
Drummondville	106	2	—	30	138	43	12	—	7	62	
Ft. William-Pt. Arthur	354	20	—	—	374	94	8	—	—	102	
Kingston	135	24	—	—	159	190	31	—	271	492	
Moncton	172	6	—	—	178	76	20	—	132	228	
Niagara Falls	165	—	—	73	238	112	2	—	47	161	
Oshawa	399	198	—	—	597	200	16	—	178	394	
St. Catharines	544	2	—	—	546	237	18	—	259	514	
St-Jean	41	2	—	—	43	96	28	—	36	160	
St-Jérôme ⁴	99	6	—	—	105	63	22	—	14	99	
Sarnia	89	—	—	105	194	325	—	47	127	499	
Shawinigan	11	—	—	—	11	34	2	3	—	39	
Sherbrooke	138	26	—	36	200	76	28	—	109	213	
Sydney-Glace Bay	21	—	—	4	25	145	—	28	—	173	
Timmins	22	—	—	—	22	45	2	—	—	47	
Trois-Rivières	224	6	—	—	230	100	16	3	14	133	
Valleyfield	128	26	—	—	154	48	26	—	74	148	
Welland ⁴	86	—	—	—	86	179	4	—	18	201	
Total	3,400	477	—	434	4,311	2,412	275	125	1,482	4,294	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus	27,286	3,529	2,647	10,075	43,537	20,984	2,833	1,872	39,103	64,792	
Other Areas Autres centres	4,748	407	276	953	6,384	17,624	512	205	1,420	19,761	
Canada	32,034	3,936	2,923	11,028	49,921	38,608	3,345	2,077	40,523	84,553	

1 Data on 1966 Census Area definitions.

2 Dwellings in Federal-Provincial projects are included with "Other Financing".

3 Reclassified as Metropolitan Area in 1966 Census.

4 Classified as Major Urban Area in 1966 Census.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

2 Les données relatives aux ensembles de logements fédéraux-provinciaux sont comprises dans les données indiquées sous la rubrique "Autre genre de financement".

3 Reclassés comme districts métropolitains au recensement de 1966.

4 Classés comme grands centres urbains au recensement de 1966.

Table 15 Dwellings Under Construction, by Type and Area¹, 1965-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 15 Logements en construction, par genre et par centre¹, 1965-1966 (unités de logement)

Area Centre	December 31, 1965 Au 31 décembre 1965						December 31, 1966 Au 31 décembre 1966					
	Single-Detached Maisons uni-familiales	Semi-Detached and Duplex Jumeliers et duplex	Row De rangée	Apartments Appartements	Total		Single-Detached Maisons uni-familiales	Semi-Detached and Duplex Jumeliers et duplex	Row De rangée	Apartments Appartements	Total	
Metropolitan Areas Districts métropolitains												
Calgary	1,264	184	—	1,195	2,643	1,139	144	—	1,047	2,330		
Edmonton	1,538	54	144	1,177	2,913	1,164	16	—	999	2,179		
Halifax	280	108	41	1,017	1,446	227	96	160	348	831		
Hamilton	1,034	36	110	2,473	3,653	1,057	24	10	1,702	2,793		
Kitchener	392	40	60	1,221	1,713	414	34	172	1,121	1,741		
London	447	68	102	1,017	1,634	442	26	99	527	1,094		
Montréal	3,345	644	181	12,595	16,765	3,686	790	40	8,996	13,512		
Ottawa-Hull	707	148	494	1,810	3,159	776	113	315	1,063	2,267		
Québec	1,101	110	—	868	2,079	874	34	29	625	1,562		
Saint John	219	46	44	287	596	157	14	32	73	276		
St. John's	200	44	36	4	284	178	140	180	326	824		
Sudbury	178	6	—	26	210	168	6	100	—	274		
Toronto	3,425	1,165	3,197	28,453	36,240	3,618	953	1,896	15,277	21,744		
Vancouver	2,108	106	—	6,269	8,483	1,804	42	—	3,085	4,931		
Victoria	456	30	—	610	1,096	306	14	—	415	735		
Windsor	453	2	75	451	981	408	—	81	568	1,057		
Winnipeg	1,027	130	193	1,326	2,676	809	98	—	1,342	2,249		
Total	18,174	2,921	4,677	60,799	86,571	17,227	2,544	3,114	37,514	60,399		
Major Urban Areas Grands centres urbains												
Brantford	126	—	—	135	261	100	—	—	136	236		
Chicoutimi-Jonquière	53	10	—	44	107	72	2	—	5	79		
Drummondville	85	7	—	74	166	61	2	—	—	63		
Ft. William-Pt. Arthur	341	12	—	—	353	256	28	—	—	284		
Guelph	129	—	—	284	413	153	26	—	176	355		
Kingston	176	18	31	267	492	155	44	—	279	478		
Moncton	147	14	—	146	307	159	18	—	97	274		
Niagara Falls	103	—	—	87	190	103	—	—	23	126		
Oshawa	483	38	—	1,104	1,625	288	189	—	143	620		
Peterborough	140	—	—	72	212	143	12	—	72	227		
Regina	521	52	18	347	938	314	26	—	278	618		
St. Catharines	291	10	—	299	600	279	10	—	172	461		
St-Jean	29	10	—	36	75	35	—	—	4	39		
Sarnia	218	—	—	272	490	151	—	36	204	391		
Saskatoon	505	48	—	327	880	446	60	—	167	673		
Sault Ste. Marie	182	6	—	—	188	176	12	30	12	230		
Shawinigan	19	—	—	—	19	9	—	—	—	9		
Sherbrooke	64	42	—	162	268	79	20	—	32	131		
Sydney-Glace Bay	245	14	—	52	311	174	8	28	16	226		
Timmins	67	2	—	6	75	42	2	—	—	44		
Trois-Rivières	218	16	—	25	259	138	6	3	—	147		
Valleyfield	76	12	—	20	108	104	38	—	35	177		
Total	4,218	311	49	3,759	8,337	3,437	503	97	1,851	5,888		
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus	24,939	3,534	5,187	66,155	99,815	22,769	3,289	3,338	40,874	70,270		
Other Areas Autres centres	16,795	809	293	2,142	20,039	15,161	818	395	1,977	18,351		
Canada	41,734	4,343	5,480	68,297	119,854	37,930	4,107	3,733	42,851	88,621		

1 Data on 1961 Census Area definitions.

1 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

Table 16 Dwelling Starts, by Initiation, 1958-1966 (Dwelling Units)

Tableau 16 Logements commencés, suivant le genre d'initiative, 1958-1966 (unités de logement)

Period Période	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus					Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus				
	Publicly Initiated Initiative publique	Privately Initiated Initiative privée			Total	Publicly Initiated Initiative publique	Privately Initiated Initiative privée			Total
		NHA ¹ LNH ¹	Non-NHA Non LNH	Total			NHA ¹ LNH ¹	Non-NHA Non LNH	Total	
1958	1,772	70,649	49,274	121,695	* *	* *	* *	* *	* *	* *
1959	796	50,603	54,592	105,991	* *	* *	* *	* *	* *	* *
1960	1,000	26,241	49,446	76,687	* *	* *	* *	* *	* *	* *
1961	1,017	47,753	43,971	92,741	* *	* *	* *	* *	* *	* *
1962	1,037	37,938	57,623	96,598	* *	* *	* *	* *	* *	* *
1962 ²	1,037	42,867	60,375	104,279	1,009	41,969	59,030	102,008		
1963 ²	1,044	45,046	74,860	120,950	1,034	44,050	73,428	118,512		
1964 ²	860	49,448	85,898	136,206	820	48,440	84,302	133,562		
1965 ²	579	48,854	89,346	138,779	579	47,066	87,573	135,218		
1966 ²	1,036	43,463	63,935	108,434	1,012	42,018	62,806	105,836		
1966 ³	* *	* *	* *	* *	1,012	43,537	63,780	108,329		
1966 ² J	69	4,229	3,477	7,775	69	4,118	3,409	7,596		
F	166	2,987	2,420	5,573	166	2,930	2,398	5,494		
M	239	1,910	4,358	6,507	227	1,860	4,308	6,395		
A	124	1,520	4,874	6,518	114	1,473	4,782	6,369		
M	37	3,201	6,976	10,214	37	3,114	6,849	10,000		
J	1	3,336	7,171	10,508	—	3,218	6,991	10,209		
J	35	2,699	7,322	10,056	34	2,613	7,184	9,831		
A	74	2,726	5,627	8,427	74	2,670	5,529	8,273		
S	76	3,541	6,532	10,149	76	3,404	6,453	9,933		
O	116	5,883	5,278	11,277	116	5,610	5,175	10,901		
N	54	6,909	5,443	12,406	54	6,634	5,359	12,047		
D	45	4,522	4,457	9,024	45	4,374	4,369	8,788		
1966 ³ J	* *	* *	* *	* *	69	4,193	3,525	7,787		
F	* *	* *	* *	* *	166	2,986	2,419	5,571		
M	* *	* *	* *	* *	227	1,912	4,339	6,478		
A	* *	* *	* *	* *	114	1,539	4,867	6,520		
M	* *	* *	* *	* *	37	3,234	6,953	10,224		
J	* *	* *	* *	* *	—	3,383	7,088	10,471		
J	* *	* *	* *	* *	34	2,708	7,300	10,042		
A	* *	* *	* *	* *	74	2,754	5,649	8,477		
S	* *	* *	* *	* *	76	3,546	6,512	10,134		
O	* *	* *	* *	* *	116	5,949	5,245	11,310		
N	* *	* *	* *	* *	54	6,823	5,439	12,316		
D	* *	* *	* *	* *	45	4,510	4,444	8,999		

Table 17 Starts by Principal Source of Financing, by Region, 1966 (Dwelling Units)

Tableau 17 Logements commencés par principale source de financement, par région, 1966 (unités de logement)

Source of Financing Source de financement	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Loans Under NHA ¹	Prêts aux termes de la LNH					
Approved Lenders	Prêteurs agréés	188	810	10,180	936	324
CMHC—Section 40, NHA	SCHL—Article 40 de la LNH	1,315	11,608	8,694	7,184	4,526
—Low Income Groups	—Groupes à faible revenu	204	28	3,418	226	280
Conventional Institutional Loans	Prêts conventionnels des institutions	2,964	17,893	19,746	5,942	8,663
Federal Assistance, Non-NHA ⁴	Aide fédérale autre qu'aux termes de la LNH ⁴	39	61	246	1,552	111
Direct Government House-building	Construction de logements par le gouvernement					2,009
NHA	LNH	376	—	278	78	376
Non-NHA	Non LNH	67	150	165	813	258
Other Financing	Autre genre de financement	2,863	5,361	9,628	3,708	3,215
Total	Total	8,016	35,911	52,355	20,439	17,753
						134,474

1 Prior to 1959, data are estimated on the basis of NHA loan approvals.

2 Data on 1961 Census Area definitions.

3 Data on 1966 Census Area definitions.

4 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, loans for Urban Military Housing, and guarantees under the Farm Improvement Loans Act.

1 Jusqu'en 1959, les données se fondent sur le nombre de prêts LNH approuvés.

2 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

3 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1966.

4 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les prêts pour la construction de logements urbains destinés aux militaires.

Table 18 Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1961-1966 (*Dwelling Units*)Tableau 18 Logements commencés par principale source de financement, Canada, 1961-1966 (*unités de logement*)

Source of Financing Source de financement		1961	1962	1963	1964	1965	1966
Single-Detached <i>Maisons unifamiliales</i>							
Loans Under NHA	Prêts aux termes de la LNH						
Approved Lenders	Prêteurs agréés	21,440	22,074	19,459	11,954	8,397	4,195
CMHC—Section 40, NHA	SCHL—Article 40 de la LNH	18,383	12,590	17,146	22,234	23,276	27,839
—Low Income Groups	—Groupes à faible revenu	—	—	—	—	—	—
Conventional Institutional Loans	Prêts conventionnels des institutions	12,907	13,892	17,170	18,597	22,115	16,392
Federal Assistance, Non-NHA ¹	Aide fédérale autre qu'aux termes de la LNH ¹	1,993	2,387	2,821	2,025	2,012	2,009
Direct Government House-building	Construction de logements par le gouvernement						
NHA	LNH	—	—	2	6	—	60
Non-NHA	Non LNH	1,599	1,394	1,377	1,098	1,220	1,444
Other Financing	Autre genre de financement	20,108	22,106	19,183	21,165	18,421	18,703
Total	Total	76,430	74,443	77,158	77,079	75,441	70,642
Other <i>Autre</i>							
Loans Under NHA	Prêts aux termes de la LNH						
Approved Lenders	Prêteurs agréés	13,894	9,716	9,046	14,164	15,775	8,243
CMHC—Section 40, NHA	SCHL—Article 40 de la LNH	1,918	1,100	2,238	4,485	4,672	5,488
—Low Income Groups	—Groupes à faible revenu	3,551	1,789	1,829	2,009	2,143	4,156
Conventional Institutional Loans	Prêts conventionnels des institutions	25,409	40,322	54,813	66,493	66,554	38,816
Federal Assistance, Non-NHA ¹	Aide fédérale autre qu'aux termes de la LNH ¹	—	617	630	87	—	—
Direct Government House-building	Construction de logements par le gouvernement						
NHA	LNH	684	734	547	497	579	1,048
Non-NHA	Non LNH	495	226	140	300	—	9
Other Financing	Autre genre de financement	3,196	1,148	2,223	544	1,401	6,072
Total	Total	49,147	55,652	71,466	88,579	91,124	63,832
Total							
Loans Under NHA	Prêts aux termes de la LNH						
Approved Lenders	Prêteurs agréés	35,334	31,790	28,505	26,118	24,172	12,438
CMHC—Section 40, NHA	SCHL—Article 40 de la LNH	20,301	13,690	19,384	26,719	27,948	33,327
—Low Income Groups	—Groupes à faible revenu	3,551	1,789	1,829	2,009	2,143	4,156
Conventional Institutional Loans	Prêts conventionnels des institutions	38,316	54,214	71,983	85,090	88,669	55,208
Federal Assistance, Non-NHA ¹	Aide fédérale autre qu'aux termes de la LNH ¹	1,993	3,004	3,451	2,112	2,012	2,009
Direct Government House-building	Construction de logements par le gouvernement						
NHA	LNH	684	734	549	503	579	1,108
Non-NHA	Non LNH	2,094	1,620	1,517	1,398	1,220	1,453
Other Financing	Autre genre de financement	23,304	23,254	21,406	21,709	19,822	24,775
Total	Total	125,577	130,095	148,624	165,658	166,565	134,474

¹ Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, loans for Urban Military Housing, and guarantees under the Farm Improvement Loans Act.

¹ Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les prêts pour la construction de logements urbains destinés aux militaires.

Table 19 Population and Dwelling Starts, by Area, 1951-1966
 Tableau 19 Population et logements commencés, par centre, 1951-1966

Area Centre	Population ¹ 000's (en milliers)			Annual Rate of Population ¹ Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population ¹ (p. 100)			Annual Average Starts Per 1,000 Increase in Population (Dwelling Units) Moyenne annuelle de logements commencés par 1,000 âmes d'accroissement de la population (unités de logement)		
	1956 Census Recensement de 1956	1961 Census Recensement de 1961	1966 ² Census Recensement de 1951	1951-1956	1956-1961	1961-1966 ²	1951-1956	1956-1961	1961-1966 ²
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary									
Edmonton	201	279	328	6.9	6.6	3.3	255.0	271.7	422.6
Halifax	255	337	399	7.3	5.6	3.4	219.7	241.0	388.0
Hamilton	164	184	198	4.1	2.3	1.5	184.0	298.3	548.5
Kitchener	338	395	447	3.8	3.1	2.5	252.7	327.6	387.4
London	129	155	191	3.6	3.7	4.3	196.6	242.9	311.8
Montréal	154	181	207	3.6	3.2	2.6	247.7	351.1	446.8
Ottawa-Hull	1,745	2,110	2,419	3.4	3.8	2.8	390.4	359.4	411.6
Québec	346	430	489	3.4	4.4	2.6	244.7	285.6	515.7
Saint John	312	358	408	2.4	2.8	2.7	287.1	236.0	408.4
St. John's	86	96	100	1.9	2.1	1.0	141.4	176.8	680.7
Sudbury	79	91	101	2.9	2.8	2.1	252.0	136.7	250.1
Toronto	98	111	117	5.7	2.4	1.0	56.3	69.0	524.0
Vancouver	1,502	1,824	2,146	4.3	3.8	3.3	297.1	348.9	377.5
Victoria	665	790	884	3.4	3.4	2.3	358.1	333.9	505.4
Windsor	134	154	172	3.3	2.8	2.2	328.9	345.1	525.1
Winnipeg	186	193	211	2.6	0.8	1.8	291.2	637.4	260.0
Total	412	476	505	2.9	2.9	1.2	311.3	310.3	649.6
Total									
Major Urban Areas ³ Grands centres urbains ³									
Brantford	52	57	* *	2.1	1.6	* *	83.7	412.7	* *
Chicoutimi-Jonquière	91	105	* *	3.6	2.9	* *	226.4	198.1	* *
Drummondville	37	39	* *	1.1	1.3	* *	251.0	246.0	* *
Ft. William-Pt. Arthur	80	93	* *	3.3	3.0	* *	191.4	257.5	* *
Guelph	35	42	* *	3.8	3.5	* *	228.4	280.3	* *
Kingston	56	63	* *	3.2	2.6	* *	58.5	283.6	* *
Moncton	48	56	* *	3.9	2.9	* *	104.4	262.4	* *
Niagara Falls	49	55	* *	3.6	2.2	* *	250.0	*	* *
Oshawa	63	81	* *	4.5	5.1	* *	285.9	170.1	* *
Peterborough	44	50	* *	1.9	2.5	* *	286.4	376.8	* *
Regina	90	112	131	4.6	4.5	3.1	283.8	272.0	428.4
St. Catharines	85	95	* *	4.7	2.3	* *	485.3	237.8	* *
St-Jean	31	35	* *	4.1	2.4	* *	259.8	201.0	* *
Sarnia	52	61	* *	4.9	3.5	* *	305.8	277.8	* *
Saskatoon	73	96	115	6.3	5.4	3.8	188.0	279.0	335.6
Sault Ste. Marie	46	58	* *	4.0	4.6	* *	433.6	237.0	* *
Shawinigan	59	64	* *	3.4	1.6	* *	225.0	457.0	* *
Sherbrooke	62	70	* *	2.5	2.6	* *	195.8	241.6	* *
Sydney-Glace Bay	103	106	* *	0.4	0.6	* *	504.0	233.5	* *
Timmins	37	40	* *	-0.1	1.4	* *	*	311.0	* *
Trois-Rivières	75	84	* *	2.7	2.1	* *	355.3	330.3	* *
Valleyfield	26	30	* *	1.3	2.9	* *	390.5	189.8	* *
Total	1,294	1,492	* *	3.2	2.8	* *	215.8	260.6	* *
Other Areas Autres centres	7,949	8,545	* *	1.9	1.5	* *	198.5	305.3	* *
Canada	16,049	18,201	19,919	2.8	2.5	* *	249.4	309.7	440.8

¹ Data for 1951 and 1956 have been adjusted to provide consistency with 1961 Census boundary definitions.

² Data for 1966 are preliminary.

³ Fringe areas are included in the first six columns of this table but are excluded from the last three columns.

¹ Les données pour les années 1951 et 1956 ont été corrigées en vue de les rendre conformes aux délimitations de territoire employées au recensement de 1961.

² Les données pour l'année 1966 sont préliminaires.

³ Les zones en bordure sont comprises dans les six premières colonnes, mais ne le sont pas dans les trois dernières colonnes.

Table 20 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, 1959-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 20 Logements nouvellement parachevés mais inoccupés, 1959-1966 (unités de logement)

Period Période	Houses and Duplexes ¹ Maisons et duplex ¹				Average Number of Months Unoccupied ³ Nombre moyen de mois d'inoccu- pation ³	Row and Apartments ² Maisons de rangée et appartements ²				Unoccupied Units ^{3,4} Inoccupés ^{3,4}				
	Completed Récemment parachevés	Newly Occupied Récemment occupés	Remaining Unoccupied ³ Demeurant inoccupés ³	Completed Units Parachevés		All Metropolitan Areas Tous les districts métropolitains			Montréal	Toronto	Montréal	Toronto	All Metropolitan Areas Tous les districts métropolitains	
						Montréal	Toronto	Montreal						
1959	61,597	61,319	3,491	2.8	15,158	9,740	34,976	1,231	571	571	2,764			
1960	50,057	49,075	4,473	3.6	11,304	9,022	30,726	1,304	577	577	* *			
1961	48,249	48,499	4,223	3.9	7,837	7,165	23,820	1,232	169	169	* *			
1962	47,024	46,652	4,596	3.9	8,680	11,755	33,277	1,584	735	735	4,088			
1962 ⁵	54,127	53,418	5,330	3.9	8,789	12,269	34,667	1,612	756	756	4,198			
1963 ⁵	46,721	47,985	4,066	4.7	16,207	8,414	42,405	3,740	713	713	6,179			
1964 ⁵	51,183	51,803	3,446	4.7	18,026	13,080	57,486	3,946	597	597	8,795			
1965 ⁵	50,958	50,853	3,551	5.0	19,112	10,410	56,058	3,988	377	377	7,777			
1966 ⁵	49,299	49,922	2,928	4.1	19,879	25,779	70,354	3,311	2,266	2,266	8,123			
1963 ⁵	J F M A M J J A S O N D	3,538 2,933 2,885 3,127 3,363 3,386 4,251 3,865 5,141 5,208 4,614 4,410	3,932 3,206 2,993 3,125 3,919 3,556 4,346 3,625 5,292 5,035 4,413 4,192	4,936 4,663 4,555 4,557 4,001 3,831 3,736 5.4 3,474 3,647 3,848 4,066	4.4 4.8 5.0 5.0 5.3 5.4 5.3 5.4 5.2 5.0 4.8 4.7	620 1,079 1,206 2,042 2,713 976 730 1,483 1,401 1,200 1,473 1,284	459 663 622 371 538 486 660 1,255 989 698 1,178 495	2,034 2,752 2,994 3,915 4,527 3,368 3,097 3,824 4,472 4,189 4,135 3,098	2,187 2,852 3,102 3,297 3,482 3,284 2,935 3,340 3,289 3,165 3,547 3,740	765 616 542 431 320 323 307 573 490 445 611 713	4,659 5,197 5,273 5,460 5,379 5,201 4,965 5,469 5,534 5,343 5,801 6,179			
1964 ⁵	J F M A M J J A S O N D	2,933 3,330 13,395 4,582 2,125 2,359 3,410 3,469 3,927 4,130 4,354 4,153 3,146	3,073 3,209 11,324 5,865 3,431 3,066 3,507 3,406 3,203 3,247 3,399 4,001 3,099	3,926 4,047 6,118 5,865 4,559 3,852 3,507 5.1 3,406 5.2 4.6 4.7	5.0 5.1 3.5 3.8 4.6 5.2 5.2 5.1 5.2 4.8 4.6 4.7	644 1,076 2,683 2,885 1,456 832 1,357 980 1,193 2,380 1,626 914	343 819 834 1,305 1,503 696 1,584 1,227 1,468 1,378 943 980	2,465 3,810 5,612 6,493 4,002 4,332 4,812 4,285 5,841 6,774 5,489 3,571	3,618 3,870 4,742 4,291 3,387 3,093 3,420 3,515 3,300 4,076 4,189 3,946	623 701 639 869 754 625 6707 663 751 866 679 597	6,332 6,527 7,932 7,958 6,877 6,707 7,624 7,909 7,930 9,013 9,358 8,795			
1965 ⁵	J F M A M J J A S O N D	2,638 3,345 11,680 5,198 2,401 2,299 2,604 3,362 3,946 4,113 4,047 3,325	2,588 3,079 8,663 5,534 4,262 3,280 3,501 3,987 4,381 4,213 4,086 3,279	3,496 3,762 6,779 8,443 6,582 5,601 4,704 4,079 3,644 3,544 3,505 3,551	4.9 4.6 2.9 2.6 3.4 4.1 4.8 5.1 5.3 5.2 5.0 5.0	789 944 2,788 3,399 1,103 783 708 1,579 1,985 2,315 1,599 1,120	194 507 731 297 981 1,703 355 1,734 989 1,170 698 1,051	3,300 3,589 5,933 5,119 4,938 4,544 3,561 5,174 5,509 6,004 3,778 4,609	3,949 3,872 5,426 4,666 3,210 2,543 2,339 2,987 3,261 3,690 3,975 3,988	505 483 532 507 596 692 452 489 473 420 349 377	8,849 9,044 11,203 9,504 8,263 7,352 6,846 7,011 7,493 7,674 7,583 7,777			
1966 ⁵	J F M A M J J A S O N D	2,724 3,298 5,591 10,697 3,599 2,524 3,167 3,373 3,591 3,729 3,755 3,251	2,755 3,155 4,822 8,353 4,892 3,488 3,789 3,891 4,059 3,877 3,729 3,112	3,520 3,663 4,432 6,776 5,483 4,519 3,897 3,379 2,911 2,763 2,789 2,928	4.8 4.6 3.7 2.6 3.1 3.8 4.2 4.3 4.3 4.3 4.2 4.1	948 958 1,792 4,519 1,634 1,501 1,014 1,126 1,731 1,288 1,634 1,734	1,441 1,531 1,428 835 821 3,178 6,079 2,667 1,691 910 2,138 3,060	4,246 4,092 6,419 7,643 4,246 7,192 8,676 6,541 5,113 4,321 5,574 6,291	4,174 4,270 4,746 6,355 3,829 3,500 3,089 3,053 3,201 2,873 2,884 3,311	569 908 1,043 865 974 1,303 2,605 2,696 2,223 1,584 1,828 2,266	8,528 8,964 9,843 10,755 7,745 8,158 8,463 8,643 7,826 6,730 7,312 8,123			

1 In Metropolitan and Major Urban Areas.

2 In Metropolitan Areas only.

3 As at the end of the period shown.

4 Dwelling units completed and unoccupied for six months or less.

5 Data on 1961 Census Area definitions.

1 Districts métropolitains et grands centres urbains.

2 Districts métropolitains seulement.

3 A la fin de la période indiquée.

4 Unités de logement parachevées mais inoccupées durant six mois ou moins.

5 Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.

Table 21 Gross National Expenditures, Canada, 1950-1966 (*Millions of Dollars*)
 Tableau 21 Dépenses nationales brutes, Canada, 1950-1966 (*en millions de dollars*)

Period Période	Gross Domestic Investment <i>Investissements domestiques bruts</i>										Net Foreign Balance Solde étranger net	Gross ^a National Expenditure Dépense nationale brute ^b
	Personal Expendi- tures Dépenses person- nelles	Gov- ern- ment Expendi- tures Dépenses gouverne- mentales	Residential Construc- tion Construction rési- dentielle	Non- residential Construc- tion Construction non ré- sidentielle	Machinery and Equipment Machines et outillage	Inventory Changes <i>Variation des stocks</i>			Total			
						Non-farm Non agricoles	Farm ^c Agricoles ^d					
Actual <i>Chiffres réels</i>												
1950	12,026	2,344	883	1,042	1,423	399	151	3,898	-330	18,006		
1951	13,460	3,271	895	1,270	1,794	564	350	4,873	-524	21,170		
1952	14,781	4,279	933	1,566	1,952	90	422	4,963	173	23,995		
1953	15,592	4,432	1,166	1,719	2,113	351	232	5,581	-443	25,020		
1954	16,175	4,461	1,227	1,671	1,881	-40	-90	4,649	-427	24,871		
1955	17,389	4,792	1,378	1,848	1,984	133	178	5,521	-679	27,132		
1956	18,833	5,386	1,526	2,589	2,659	808	276	7,858	-1,350	30,585		
1957	20,072	5,722	1,409	3,103	2,823	305	-74	7,566	-1,422	31,909		
1958	21,245	6,180	1,763	2,811	2,401	-197	-125	6,653	-1,083	32,894		
1959	22,591	6,490	1,734	2,589	2,571	421	-64	7,251	-1,448	34,915		
1960	23,540	6,769	1,443	2,577	2,672	325	85	7,102	-1,164	36,287		
1961	24,466	7,236	1,458	2,683	2,494	439	-409	6,665	-911	37,471		
1962	25,926	7,717	1,577	2,638	2,745	310	222	7,492	-823	40,575		
1963	27,487	8,075	1,707	2,835	3,049	244	291	8,126	-507	43,424		
1964	29,666	8,654	2,021	3,358	3,724	516	-130	9,489	-412	47,403		
1965	32,063	9,596	2,124	3,955	4,345	905	43	11,372	-1,141	51,996		
Seasonally Adjusted at Annual Rates <i>Chiffres ramenés à des taux annuels compte tenu des variations saisonnières</i>												
1965 J/F/M	30,748	9,248	2,044	3,796	3,920	1,108	180	11,048	-964	50,196		
A/M/J	31,644	9,540	2,192	3,720	4,092	980	188	11,172	-1,020	51,324		
J/A/S	32,520	9,660	2,132	4,036	4,504	836	-108	11,400	-1,076	52,704		
O/N/D	33,340	9,936	2,128	4,268	4,864	696	-88	11,868	-1,504	53,760		
1966 J/F/M	33,924	10,448	2,200	4,512	4,928	660	160	12,460	-732	56,176		
A/M/J	34,132	10,664	2,292	4,812	4,980	1,292	248	13,624	-1,004	57,336		
J/A/S	35,272	11,404	2,108	4,584	4,976	560	52	12,280	-1,092	57,740		

Table 22 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1955-1966 (*Millions of Dollars*)
 Tableau 22 Dépenses pour la construction de logements, par source de fonds, Canada, 1955-1966 (*en millions de dollars*)

Period Période	Public Funds <i>Fonds publics</i>				Institutional Funds <i>Fonds des institutions prêteuses</i>				Other Funds <i>Autres fonds</i>		
	Direct Expendi- ture Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA Prêts LNH	Conventional Prêts conven- tionnels	Total	Owners ^a Equity Mise de fonds des proprié- taires ^b	Other Autres	Total	
1955	25.7	23.3	9.9	58.9	522.2	183.5	705.7	288.6	504.1	1,557.3	
1956	30.8	16.3	8.9	56.0	516.9	233.5	750.4	314.7	427.6	1,548.7	
1957	40.0	59.8	8.8	108.6	276.7	248.1	524.8	209.3	605.0	1,447.7	
1958	41.1	334.5	8.5	384.1	422.7	260.6	683.3	261.3	496.4	1,825.1	
1959	31.7	309.1	8.0	348.8	399.9	325.2	725.1	371.5	348.9	1,794.3	
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	177.4	294.2	471.6	260.0	432.3	1,471.7	
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	387.7	250.3	638.0	231.9	316.2	1,485.0	
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	397.1	410.7	807.8	330.2	247.0	1,608.1	
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	360.5	584.4	944.9	264.6	346.0	1,736.5	
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	313.1	730.7	1,043.8	284.4	412.2	2,072.8	
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	303.7	797.5	1,101.2	311.1	410.1	2,188.3	
1966 ^c	30.3	479.5	17.5	527.3	205.9	641.0	846.9	484.5	362.9	2,221.6	

1 Includes changes in grain in commercial channels.

2 Totals include residual error of estimate not shown in the table.

3 Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

4 Preliminary.

1 Y compris la variation des stocks de céréales entre le producteur et les débouchés commerciaux.

2 Les totaux comprennent des erreurs résiduelles d'évaluation qu'on ne trouve pas dans le tableau.

3 Mises de fonds en plus des prêts hypothécaires provenant des fonds publics et des institutions prêteuses.

4 Préliminaire.

Table 23 Expenditures on New Construction, Canada, 1951-1966 (*Millions of Dollars*)
 Tableau 23 Dépenses pour la nouvelle construction, Canada, 1951-1966 (*en millions de dollars*)

Period Période	Current Dollars <i>Dollars courants</i>								Constant 1949 Dollars <i>Dollars constants - 1949</i>		
	Residential Construction <i>Construction résidentielle</i>				Non-Residential Construction <i>Construction non résidentielle</i>						
	New Dwellings <i>Nouveaux logements</i>	Major Alterations and Improvements <i>Modifications et améliorations importantes</i>	Supplementary Costs <i>Coûts supplémentaires</i>	Total	All Construction <i>Toute la construction</i>	Residential Construction <i>Construction résidentielle</i>	Non-Residential Construction <i>Construction non résidentielle</i>	All Construction <i>Toute la construction</i>			
1951	846	75	26	947	1,924	2,871	770	1,635	2,405		
1952	877	67	27	971	2,463	3,434	768	1,963	2,731		
1953	1,082	72	35	1,189	2,567	3,756	923	1,970	2,893		
1954	1,129	72	37	1,238	2,499	3,737	955	1,921	2,876		
1955	1,281	73	43	1,397	2,772	4,169	1,054	2,075	3,129		
1956	1,399	100	48	1,547	3,726	5,273	1,125	2,650	3,775		
1957	1,308	76	46	1,430	4,354	5,784	1,013	2,987	4,000		
1958	1,647	75	60	1,782	4,048	5,830	1,233	2,835	4,068		
1959	1,619	75	58	1,752	3,957	5,709	1,170	2,684	3,854		
1960	1,327	80	49	1,456	3,997	5,453	946	2,674	3,620		
1961	1,336	82	49	1,467	4,051	5,518	947	2,759	3,706		
1962	1,449	82	56	1,587	4,200	5,787	996	2,743	3,739		
1963	1,563	87	63	1,713	4,444	6,157	1,039	2,764	3,803		
1964	1,864	83	81	2,028	4,976	7,004	1,166	2,854	4,020		
1965	1,967	80	86	2,133	5,982	8,115	1,169	3,233	4,402		
1966 ¹	1,999	95	87	2,181	7,165	9,346	* * *	* * *	* * *		
1966 ¹ J/F/M	472	22	20	514	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		
A/M/J	514	28	23	565	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		
J/A/S	490	25	22	537	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		
O/N/D	523	20	22	565	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		

Table 24 Expenditures on Construction, Canada, 1951-1966² (*Millions of Dollars*)
 Tableau 24 Dépenses pour la construction, Canada, 1951-1966² (*en millions de dollars*)

Period Période	New Construction <i>Nouvelle construction</i>								Repair and Maintenance <i>Réparation et entretien</i>		
	Residential <i>Résidentielle</i>				Non-Residential <i>Non résidentielle</i>				Repair and Maintenance <i>Réparation et entretien</i>		
	Public Expenditures <i>Dépenses publiques</i>	Private Expenditures <i>Dépenses privées</i>	Total	Public Expenditures <i>Dépenses publiques</i>	Private Expenditures <i>Dépenses privées</i>	Total	Residential Construction <i>Construction résidentielle</i>	Non-Residential Construction <i>Construction non résidentielle</i>	Total		
1951	52	895	947	654	1,270	1,924	270	717	987		
1952	38	933	971	897	1,566	2,463	287	723	1,010		
1953	23	1,166	1,189	848	1,719	2,567	304	766	1,070		
1954	11	1,227	1,238	828	1,671	2,499	316	789	1,105		
1955	19	1,378	1,397	924	1,848	2,772	338	798	1,136		
1956	21	1,526	1,547	1,137	2,589	3,726	355	826	1,181		
1957	21	1,409	1,430	1,251	3,103	4,354	383	854	1,237		
1958	19	1,763	1,782	1,237	2,811	4,048	407	855	1,262		
1959	18	1,734	1,752	1,368	2,589	3,957	431	936	1,367		
1960	13	1,443	1,456	1,420	2,577	3,997	457	974	1,431		
1961	9	1,458	1,467	1,368	2,683	4,051	484	971	1,455		
1962	10	1,577	1,587	1,562	2,638	4,200	513	995	1,508		
1963	6	1,707	1,713	1,609	2,835	4,444	544	1,015	1,559		
1964	7	2,021	2,028	1,618	3,358	4,976	577	1,052	1,629		
1965	9	2,124	2,133	1,958	4,024	5,982	618	1,137	1,755		
1966 ¹	3	2,178	2,181	2,354	4,811	7,165	661	1,192	1,853		
1966 ¹ J/F/M	—	514	514	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		
A/M/J	1	564	565	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		
J/A/S	1	536	537	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		
O/N/D	1	564	565	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *		

1 Preliminary.

2 Data in current dollars.

1 Préliminaire.

2 Les données sont exprimées en dollars courants.

Table 25 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions¹, Canada, 1955-1966
 Tableau 25 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses¹, Canada, 1955-1966

Period Période	New Residential Construction (Non-farm) Nouvelle construction résidentielle (milieux non agricoles)			Existing Residential Property (Non-farm) Propriété résidentielle existante (milieux non agricoles)			Other Property Autre propriété		Total	
	Loans Prêts	Units Logements	\$000	Loans Prêts	Units Logements	\$000	Loans Prêts	\$000	Loans Prêts	\$000
1955	76,969	104,646	874,399	31,925	45,382	182,361	4,080	138,298	112,974	1,195,058
1956	56,733	76,739	680,302	28,613	41,184	176,281	3,491	141,082	88,837	997,665
1957	40,880	61,268	517,236	22,501	32,563	149,545	2,618	103,898	65,999	770,679
1958	55,683	91,168	809,557	28,943	43,053	207,756	3,451	174,526	88,077	1,191,839
1959	41,035	73,567	650,874	26,716	40,629	216,315	3,405	216,043	71,156	1,083,232
1960	33,158	63,977	548,985	27,390	41,396	221,107	3,591	263,288	64,139	1,033,380
1961	41,926	80,108	785,747	33,427	54,036	300,196	4,014	297,861	79,367	1,383,804
1962	42,317	90,263	862,301	36,326	58,835	358,232	4,064	310,769	82,707	1,531,302
1963	44,785	107,826	1,037,461	41,981	68,331	430,018	4,617	372,726	91,383	1,840,205
1964	39,554	122,122	1,164,926	56,601	93,835	639,615	5,525	507,084	101,680	2,311,625
1965	37,445	115,737	1,222,309	60,903	100,606	748,978	4,830	581,131	103,178	2,552,418
1966	25,485	69,056	765,449	39,056	57,417	470,722	3,236	382,137	67,777	1,618,308
1966	J	1,471	4,221	42,857	2,336	4,255	238	31,698	4,045	106,845
	F	1,742	6,311	64,023	3,294	5,972	263	29,313	5,299	136,172
	M	3,012	9,511	105,148	4,461	7,080	408	55,758	7,881	214,289
	A	3,131	7,752	91,539	3,883	5,833	392	46,390	7,406	184,655
	M	3,686	8,670	100,563	4,291	6,387	52,012	378	25,548	8,355
	J	2,682	6,725	74,110	4,439	6,121	52,532	303	29,151	7,424
	J	2,193	5,194	62,544	3,604	4,655	41,055	260	35,026	6,057
	A	2,149	4,681	58,633	3,564	4,396	40,534	221	29,467	5,934
	S	1,391	3,476	37,351	3,008	3,973	35,624	232	22,777	4,631
	O	1,362	4,012	40,318	2,155	2,745	24,147	166	21,741	3,683
	N	1,607	4,152	43,259	2,250	2,934	25,818	207	32,347	4,064
	D	1,059	4,351	45,104	1,771	3,066	23,765	168	22,921	2,998
										91,790

Table 26 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions¹, by Type of Dwelling, Canada, 1955-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 26 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses¹, par genre de logement, Canada, 1955-1966 (unités de logement)

Period Période	New Residential Construction Nouvelle construction résidentielle						Existing Residential Property Propriété résidentielle existante			
	NHA LNH			Conventional Conventionnels			Conventional Conventionnels			
	Single- Detached Dwellings Maisons uni- familiales	Multiple- Dwelling Structures Bâtiments à logements multiples	Total	Single- Detached Dwellings Maisons uni- familiales	Multiple- Dwelling Structures Bâtiments à logements multiples	Total	Single- Detached Dwellings Maisons uni- familiales	Multiple- Dwelling Structures Bâtiments à logements multiples	Total	
1955	53,285	13,094	66,379	18,508	19,759	38,267	28,079	17,303	45,382	
1956	36,705	4,753	41,458	16,115	19,166	35,281	24,927	16,257	41,184	
1957	23,472	1,898	25,370	13,305	22,593	35,898	19,673	12,890	32,563	
1958	38,340	8,084	46,424	12,280	32,464	44,744	25,355	17,698	43,053	
1959	22,860	3,825	26,685	13,861	33,021	46,882	22,977	17,652	40,629	
1960	14,609	7,204	21,813	14,390	27,774	42,164	23,459	17,937	41,396	
1961	24,055	14,588	38,643	13,512	27,953	41,465	28,423	25,613	54,036	
1962	23,521	10,377	33,898	14,017	42,348	56,365	30,882	27,953	58,835	
1963	20,416	10,809	31,225	18,488	58,113	76,601	35,706	32,625	68,331	
1964	12,237	15,960	28,197	20,486	73,439	93,925	48,137	45,698	93,835	
1965	8,549	16,967	25,516	22,318	67,903	90,221	53,190	47,416	100,606	
1966	4,256	10,311	14,567	16,424	38,065	54,489	34,716	22,701	57,417	
1966	J	38	166	204	948	3,069	4,017	2,006	2,249	4,255
	F	152	739	891	1,155	4,265	5,420	2,873	3,099	5,972
	M	805	2,031	2,836	1,689	4,986	6,675	3,893	3,187	7,080
	A	852	1,176	2,028	1,878	3,846	5,724	3,428	2,405	5,833
	M	813	1,477	2,290	2,237	4,143	6,380	3,857	2,530	6,387
	J	530	1,163	1,693	1,708	3,324	5,032	3,990	2,131	6,121
	J	348	757	1,105	1,481	2,608	4,089	3,264	1,391	4,655
	A	213	786	999	1,597	2,085	3,682	3,253	1,143	4,396
	S	158	480	638	931	1,907	2,838	2,741	1,232	3,973
	O	178	4	182	899	2,931	3,830	1,957	788	2,745
	N	123	429	552	1,110	2,490	3,600	1,876	1,058	2,934
	D	46	1,103	1,149	791	2,411	3,202	1,578	1,488	3,066

¹ Includes chartered banks, life, loan and trust companies, Quebec savings banks, fraternal and mutual benefit societies. Excludes CMHC loans. Data are gross.

¹ Comprend les banques à charte, les compagnies d'assurance sur la vie, les compagnies de prêts et de fiducie, les banques d'épargne du Québec et les sociétés de secours mutuel. Ne comprend pas les prêts de la SCHL. Les données sont brutes.

Table 27 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions¹, Canada, 1955-1966²
 Tableau 27 Prêts hypothécaires conventionnels consentis par les institutions prêteuses¹, Canada, 1955-1966²

Period Période	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie			Other Lenders Autres prêteurs			All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses				
	New Residential Construction <i>Nouvelle construction résidentielle</i>		Other Autre	New Residential Construction <i>Nouvelle construction résidentielle</i>		Other Autre	New Residential Construction <i>Nouvelle construction résidentielle</i>		Other Autre		
	Units <i>Logements</i>	\$000	\$000	Units <i>Logements</i>	\$000	\$000	Units <i>Logements</i>	\$000	\$000		
1955	23,022	157,204	168,275	15,245	77,825	152,384	38,267	235,029	320,659	555,688	
1956	23,520	189,733	171,863	11,761	65,145	145,500	35,281	254,878	317,363	572,241	
1957	21,364	155,251	126,839	14,534	84,020	126,604	35,898	239,271	253,443	492,714	
1958	25,129	181,245	177,547	19,615	109,299	204,735	44,744	290,544	382,282	672,826	
1959	30,286	238,844	225,279	16,596	104,199	207,079	46,882	343,043	432,358	775,401	
1960	25,721	201,459	209,953	16,443	105,862	274,442	42,164	307,321	484,395	791,716	
1961	26,105	237,507	243,029	15,360	95,052	355,028	41,465	332,559	598,057	930,616	
1962	33,240	298,076	252,916	23,125	152,478	416,085	56,365	450,554	669,001	1,119,555	
1963	44,443	398,364	286,684	32,158	253,867	516,060	76,601	652,231	802,744	1,454,975	
1964	53,106	484,357	364,029	40,819	327,912	782,670	93,925	812,269	1,146,699	1,958,968	
1965	53,621	576,839	467,443	36,600	325,291	862,666	90,221	902,130	1,330,109	2,232,239	
1966	33,074	373,802	344,861	21,415	200,371	507,998	54,489	574,173	852,859	1,427,032	
1966	J	2,512	27,122	33,930	1,505	13,285	30,058	4,017	40,407	63,988	104,395
	F	3,740	36,934	30,567	1,680	16,086	41,582	5,420	53,020	72,149	125,169
	M	4,567	48,676	50,109	2,108	18,348	59,032	6,675	67,024	109,141	176,165
	A	3,670	41,526	37,819	2,054	22,030	55,297	5,724	63,556	93,116	156,672
	M	3,640	42,150	23,348	2,740	27,907	54,212	6,380	70,057	77,560	147,617
	J	2,641	33,262	27,096	2,391	18,607	54,587	5,032	51,869	81,683	133,552
	J	1,911	25,578	31,624	2,178	22,821	44,457	4,089	48,399	76,081	124,480
	A	2,348	32,477	31,283	1,334	13,807	38,718	3,682	46,284	70,001	116,285
	S	1,531	18,519	19,552	1,307	10,225	38,849	2,838	28,744	58,401	87,145
	O	2,810	27,388	17,913	1,020	9,858	27,975	3,830	37,246	45,888	83,134
	N	1,317	14,661	25,090	2,283	21,537	33,075	3,600	36,198	58,165	94,363
	D	2,387	25,509	16,530	815	5,860	30,156	3,202	31,369	46,686	78,055

Table 28 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions¹ for New Housing, by Type of Lender, Canada, 1955-1966²
 Tableau 28 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses¹ pour la construction de logements, par genre de prêteur, Canada, 1955-1966²

Period Période	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Chartered Banks Banques à charte		Other Autre		Total		
	Units <i>Logements</i>	\$000	Units <i>Logements</i>	\$000	Units <i>Logements</i>	\$000	Units <i>Logements</i>	\$000	Units <i>Logements</i>	\$000	
	1955	27,756	271,137	2,780	28,439	34,457	326,188	1,386	13,605	66,379	639,369
1956	21,756	226,976	2,279	24,308	15,896	158,360	1,527	15,780	41,458	425,424	
1957	8,905	95,808	415	4,769	15,687	173,364	363	4,024	25,370	277,965	
1958	15,922	171,271	3,457	37,558	26,135	300,445	910	9,739	46,424	519,013	
1959	10,111	113,059	1,063	11,907	14,844	175,427	667	7,438	26,685	307,831	
1960	15,795	177,035	5,328	56,749	89	1,050	601	6,830	21,813	241,664	
1961	21,748	257,486	15,150	175,304	17	211	1,728	20,187	38,643	453,188	
1962	19,044	234,477	12,497	147,521	2	23	2,355	29,726	33,898	411,747	
1963	17,547	217,879	12,073	145,319	2	24	1,603	22,008	31,225	385,230	
1964	12,261	162,691	14,338	171,167	886	9,319	712	9,480	28,197	352,657	
1965	8,529	113,507	15,974	194,322	604	6,160	409	6,190	25,516	320,179	
1966	6,150	85,156	8,108	101,718	2	25	307	4,377	14,567	191,276	
1966	J	14	226	187	2,180	—	3	44	204	2,450	
	F	639	8,058	252	2,945	—	—	—	891	11,003	
	M	979	14,006	1,855	24,094	1	10	1	14	2,836	38,124
	A	786	11,172	1,173	15,731	1	15	68	1,065	2,028	27,983
	M	1,323	17,877	914	11,912	—	53	717	2,290	30,506	
	J	668	9,407	889	10,930	—	136	1,904	1,693	22,241	
	J	538	7,767	563	6,316	—	4	62	1,105	14,145	
	A	472	5,989	510	6,139	—	17	221	999	12,349	
	S	240	3,586	396	4,992	—	2	29	638	8,607	
	O	121	2,042	61	1,030	—	—	—	182	3,072	
	N	193	2,663	336	4,077	—	23	321	552	7,061	
	D	177	2,363	972	11,372	—	—	—	1,149	13,735	

¹ Includes life, loan and trust companies, Quebec savings banks, fraternal and mutual benefit societies. Chartered banks are not permitted to engage in conventional mortgage lending.

² Data are gross.

¹ Comprend les compagnies d'assurance sur la vie, les compagnies de prêts et de fiducie, les banques d'épargne du Québec et les sociétés de secours mutuel. Les banques à charte ne sont pas autorisées à faire des prêts hypothécaires conventionnels.

² Les données sont brutes.

Table 29 Direct NHA Loans Approved by CMHC, 1956-1966¹
 Tableau 29 Prêts directs LNH consentis par la SCHL, 1956-1966¹

Period Période	Section 40, NHA Article 40 de la LNH				Other ² Autres articles de la LNH ²				Total		
	Home-Ownership Propriétaires-occupants		Rental A loyer		Units Unités de logement		Hostel Beds Places dans un foyer		Units Unités de logement		Hostel Beds Places dans un foyer
	Units Logements	\$000	Units Logements	\$000				\$000			\$000
New Housing Nouveaux logements											
1956	699	6,332	1	11	1,910	—	13,032	2,610	—	—	19,375
1957	17,308	178,333	3,101	20,322	4,540	464	34,357	24,949	464	233,012	
1958	27,788	308,603	2,458	15,753	6,207	—	48,557	36,453	—	372,913	
1959	27,747	308,505	45	54	4,436	92	34,600	32,228	92	343,159	
1960	13,861	150,169	2	-113	1,591	30	11,033	15,454	30	161,089	
1961	20,298	237,831	4	39	3,326	22	25,483	23,628	22	263,353	
1962	13,223	154,312	—	5	1,482	95	8,992	14,705	95	163,309	
1963	21,953	277,010	562	4,235	2,094	168	14,583	24,609	168	295,828	
1964	25,254	332,653	1,566	13,101	1,861	244	11,981	28,681	244	357,735	
1965	27,465	383,536	2,328	21,187	2,493	1,293	29,960	32,286	1,293	434,683	
1966	27,844	417,515	2,828	28,748	4,895	1,873	63,712	35,567	1,873	509,975	
1966	J	1,919	28,680	225	1,963	150	142	2,064	2,294	142	32,707
	F	615	8,391	139	1,285	54	—	553	808	—	10,229
	M	629	8,723	661	6,381	575	162	5,223	1,865	162	20,327
	A	779	11,435	138	1,367	366	180	5,712	1,283	180	18,514
	M	950	13,900	176	2,001	363	258	4,867	1,489	258	20,768
	J	1,198	17,410	424	4,305	833	179	10,276	2,455	179	31,991
	J	1,093	16,266	296	3,235	531	125	7,709	1,920	125	27,210
	A	4,872	75,492	170	1,766	195	99	2,257	5,237	99	79,515
	S	7,860	121,685	236	2,604	374	146	4,302	8,470	146	128,591
	O	5,211	79,735	114	1,249	388	260	5,825	5,713	260	86,809
	N	3,921	59,890	329	3,457	820	157	10,199	5,070	157	73,546
	D	480	7,221	46	427	430	165	6,551	956	165	14,199
Existing Housing Logements existants											
1956	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1957	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1958	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1959	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1960	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1961	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1962	—	—	—	—	154	—	847	154	—	—	847
1963	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1965	2	25	—	—	1,602	—	20,388	1,604	—	—	20,413
1966	8	82	—	—	1,300	8	16,339	1,308	8	—	16,421
1966	J	—	—	—	166	8	2,013	166	8	—	2,013
	F	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	M	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	A	—	—	—	219	—	2,552	219	—	—	2,552
	M	1	10	—	90	—	1,137	91	—	—	1,147
	J	—	—	—	82	—	995	82	—	—	995
	J	—	—	—	566	—	7,240	566	—	—	7,240
	A	—	—	—	47	—	529	47	—	—	529
	S	1	11	—	110	—	1,594	111	—	—	1,605
	O	—	—	—	20	—	279	20	—	—	279
	D	6	59	—	—	—	—	6	—	—	59

1 Annual data are net. Monthly data are gross.

2 Includes activity under the following sections of the National Housing Act : Rental Guarantee (Section 15), Limited-Dividend (Section 16), Non-Profit (Section 16A), Primary Industry (Section 17), and Public Housing (Section 35D).

1 Les données annuelles sont nettes. Les données mensuelles sont brutes.

2 Comprend les prêts consentis en vertu des articles suivants de la LNH: garantie de loyer (article 15), compagnies à dividendes limités (article 16), compagnies sans but lucratif (article 16A), industries primaires (article 17), et le logement public (article 35D).

Table 30 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved for New Housing, by Province, 1960-1966 (*Dwelling Units*)
 Tableau 30 Prêts hypothécaires LNH et prêts hypothécaires conventionnels approuvés pour la construction de logements, par province, 1960-1966 (*unités de logement*)

Period Période	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada ¹
NHA Loans by Approved Lenders ² <i>Prêts LNH par les prêteurs agréés²</i>											
1960	12	6	399	285	4,298	12,379	874	380	1,920	603	21,156
1961	49	26	513	516	7,108	20,046	1,657	931	4,396	1,568	36,810
1962	18	6	434	588	6,902	16,677	1,402	939	3,937	1,534	32,437
1963	9	11	293	360	5,356	17,609	1,285	878	2,741	1,543	30,085
1964	2	9	127	517	2,398	20,292	599	466	1,662	887	26,959
1965	6	3	84	269	2,460	18,870	524	486	1,122	1,112	24,936
1966	-4	7	69	168	689	8,187	296	150	438	291	10,291
1966 J	—	—	—	—	6	184	1	—	9	4	204
F	—	—	—	—	37	823	2	2	16	11	891
M	—	—	4	4	44	2,537	3	23	201	20	2,836
A	—	1	23	44	88	1,667	52	25	42	86	2,028
M	—	1	13	47	301	1,757	39	31	55	46	2,290
J	—	3	10	16	91	1,282	112	31	44	104	1,693
J	—	1	4	3	189	805	17	17	53	16	1,105
A	—	—	3	—	32	923	6	12	4	19	999
S	—	—	2	—	2	551	48	17	5	13	638
O	—	—	7	—	—	112	5	7	43	8	182
N	—	1	11	—	31	458	33	6	3	9	552
D	—	—	—	—	163	969	11	—	1	5	1,149
NHA Loans by CMHC ² <i>Prêts LNH par la SCHL²</i>											
1960	58	48	435	292	3,480	5,600	841	1,214	2,318	1,130	15,454
1961	216	33	556	303	5,941	7,547	1,055	1,566	4,725	1,665	23,628
1962	182	16	203	171	4,638	3,550	544	809	3,446	1,107	14,705
1963	279	12	160	230	7,458	7,271	1,288	1,158	4,681	2,030	24,609
1964	152	55	234	436	8,800	8,419	2,035	1,561	4,015	2,964	28,681
1965	463	55	339	397	10,514	8,659	1,721	1,962	3,965	4,107	32,286
1966	869	172	452	391	9,654	12,379	1,336	1,823	3,582	4,763	35,567
1966 J	142	—	20	4	723	547	48	89	169	552	2,294
F	4	—	12	—	413	112	9	13	52	193	808
M	59	140	23	19	318	474	10	51	89	682	1,865
A	61	1	13	22	253	584	42	68	87	152	1,283
M	15	3	39	39	224	462	39	189	145	328	1,489
J	31	3	41	54	335	986	93	155	197	557	2,455
J	83	1	24	27	310	760	74	93	123	410	1,920
A	32	5	107	94	1,872	1,691	233	187	514	471	5,237
S	41	3	67	66	2,211	3,066	481	400	1,362	681	8,470
O	41	3	48	68	1,893	1,835	278	315	661	569	5,713
N	387	8	37	20	1,591	1,977	118	367	317	247	5,070
D	2	7	52	16	153	513	3	35	30	145	956
Conventional Loans by Lending Institutions ² <i>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses²</i>											
1960	59	197	945	432	11,952	19,444	2,823	411	2,494	3,407	42,164
1961	142	196	998	576	15,693	14,430	1,723	746	3,086	3,875	41,465
1962	242	172	1,435	1,023	18,875	21,898	1,030	792	4,373	6,525	56,365
1963	447	165	1,728	941	24,190	29,149	2,467	1,637	4,666	11,211	76,601
1964	466	198	3,139	1,127	28,098	35,315	1,865	2,448	5,250	15,996	93,925
1965	341	221	2,691	1,238	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	9,233	54,489
1966 J	13	6	57	48	1,564	1,676	118	47	96	392	4,017
F	34	9	93	84	1,498	1,627	283	48	656	1,088	5,420
M	18	26	107	134	1,582	2,833	180	242	576	977	6,675
A	19	23	173	63	1,536	2,276	22	218	436	958	5,724
M	18	15	204	74	1,710	2,732	42	232	421	907	6,380
J	21	10	207	93	1,268	2,140	-54	135	379	833	5,032
J	17	5	118	34	1,062	1,803	69	63	67	851	4,089
A	20	11	518	59	1,398	529	143	138	221	645	3,682
S	15	6	42	52	1,785	438	-11	127	257	127	2,838
O	16	1	110	39	1,335	1,668	13	12	67	569	3,830
N	15	2	77	42	1,066	1,085	108	106	319	780	3,600
D	4	3	18	33	623	997	317	19	82	1,106	3,202

1 Includes Yukon and Northwest Territories.

2 Annual data are net. Monthly data are gross.

3 Includes life, loan and trust companies, Quebec savings banks, fraternal and mutual benefit societies. The chartered banks are not permitted to engage in conventional mortgage lending. Annual and monthly data are gross.

1 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

2 Les données annuelles sont nettes. Les données mensuelles sont brutes.

3 Comprend les compagnies d'assurance sur la vie, les compagnies de prêts et de fiducie, les banques d'épargne du Québec et les sociétés de secours mutuel. Les banques à charte ne sont pas autorisées à faire des prêts hypothécaires conventionnels. Les données annuelles et les données mensuelles sont brutes.

Table 31 Applications for NHA Loans for New Housing¹, by Type of Borrower and Type of Lender, Canada, 1956-1966 (Dwelling Units)
 Tableau 31 Demandes de prêts LNH pour la construction de logements¹, suivant le genre d'emprunteur et le genre de prêteur, Canada, 1956-1966
 (unités de logement)

Period Période	Actual Données réelles					Seasonally Adjusted ² Données saisonnièrement rectifiées ²			
	Approved Lenders Prêteurs agrégés	CMHC SCHL	Total	Owners and Builders Propriétaires et constructeurs	Rental Logements à loyer	Approved Lenders Prêteurs agrégés	CMHC ¹ SCHL ¹	Total	
1956	40,888	1,115	42,003	38,716	3,287	*	*	*	
1957	25,110	22,597	47,707	42,198	5,509	*	*	*	
1958	45,625	40,899	86,524	72,428	14,096	*	*	*	
1959	26,210	30,542	56,752	53,991	2,761	*	*	*	
1960	22,156	17,419	39,575	33,688	5,887	*	*	*	
1961	40,082	24,733	64,815	52,128	12,687	*	*	*	
1962	34,485	18,606	53,091	45,235	7,856	*	*	*	
1963	30,618	27,336	57,954	48,920	9,034	*	*	*	
1964	28,275	32,534	60,809	44,105	16,704	*	*	*	
1965	24,220	35,935	60,155	42,800	17,355	*	*	*	
1966	14,520	36,490	51,010	37,249	13,761	*	*	*	
1963	J F M A M J J A S O N D	1,313 2,104 2,922 4,098 5,606 3,197 3,201 2,103 2,151 1,864 1,205 854	683 924 1,072 1,387 1,402 1,096 1,205 1,328 1,831 8,783 4,406 1,612	1,996 3,028 3,994 5,485 7,008 4,293 3,431 3,982 3,401 10,647 2,922 2,466	1,387 2,647 3,563 4,365 5,371 3,134 3,541 509 581 10,158 1,159 1,856	609 381 431 1,120 1,637 1,159 865 28,100 33,300 489 26,200 610	32,000 43,800 29,700 35,800 37,100 28,100 18,800 28,500 33,300 25,100 20,400 20,100	20,900 22,100 18,700 20,800 18,000 15,700 43,800 14,800 14,400 50,800 75,900 71,500	52,900 65,900 48,400 56,600 55,100 43,800 45,000 43,300 47,700 75,900 40,500
1964	J F M A M J J A S O N D	1,026 901 2,316 4,390 3,405 3,285 3,622 2,146 1,600 2,601 1,562 1,421	1,036 884 1,092 1,700 1,472 1,599 1,569 2,162 6,010 7,794 4,425 2,791	2,062 1,785 3,408 6,090 4,877 4,884 5,191 4,308 7,610 10,395 5,987 4,212	1,349 1,703 2,613 3,855 3,267 3,047 2,551 2,916 6,737 8,324 4,582 3,161	713 82 795 2,235 1,610 1,837 2,640 1,392 873 2,071 1,405 1,051	24,000 18,300 23,100 39,100 20,800 29,500 27,600 28,400 25,500 40,300 33,400 35,500	33,800 22,200 19,500 28,600 23,400 27,400 28,500 21,900 41,200 42,200 36,000 32,400	57,800 40,500 42,600 67,700 44,200 56,900 56,100 50,300 66,700 82,500 69,400 67,900
1965	J F M A M J J A S O N D	1,020 1,247 2,537 2,197 4,797 3,031 4,494 1,639 1,414 1,047 218 579	448 738 1,012 1,336 1,503 1,407 1,780 2,697 9,863 11,277 6,692 4,483 3,976	1,468 1,985 3,549 3,533 6,300 4,438 6,274 4,336 11,277 9,920 6,503 4,701 4,555	607 1,149 2,442 2,491 2,802 2,743 2,769 3,332 1,357 1,236 438 776	861 836 1,107 1,042 3,498 1,695 3,505 1,004 23,700 18,700 5,600 15,200	23,300 24,600 24,400 20,100 27,600 28,200 32,500 20,600 23,700 18,700 5,600 15,200	16,400 21,000 18,600 25,600 28,000 27,500 38,000 23,200 58,900 36,300 37,700 43,000	39,700 45,600 43,000 45,700 55,600 55,700 70,500 43,800 82,600 55,000 43,300 58,200
1966	J F M A M J J A S O N D	1,014 1,739 2,346 1,855 2,714 935 1,120 924 264 427 502 680	811 1,031 2,554 1,206 1,599 2,108 1,336 10,271 7,617 4,407 1,934 1,616	1,825 2,770 4,900 3,061 4,313 3,043 2,456 11,195 7,881 4,834 2,436 2,296	749 1,285 2,354 1,943 2,200 2,020 1,434 10,290 7,258 4,338 2,014 1,364	1,076 1,485 2,546 1,118 2,113 1,023 1,022 905 623 496 422 932	20,300 26,100 21,500 16,100 14,500 10,400 7,800 13,500 4,300 7,800 21,500 21,500	30,400 32,600 49,400 27,800 34,300 38,900 24,300 64,900 72,500 22,900 14,500 15,800	50,700 58,700 70,900 43,900 48,800 49,300 32,100 78,400 76,800 30,700 36,000 37,300

¹ Applications for direct CMHC loans, and requests for undertakings-to-insure submitted by Approved Lenders to CMHC. Applications for loans for rental projects for low income groups are excluded.

² At annual rates. The seasonal factors used for direct CMHC loans are based on loan applications by owner-applicants.

¹ Comprend les demandes de prêts directs de la SCHL ainsi que les demandes de promesses d'assurer présentées à la SCHL par les prêteurs agrégés. Ne comprend pas les demandes de prêts pour les projets de logements à loyer destinés aux groupes à faible revenu.

² A des taux annuels. Les facteurs saisonniers employés dans le cas des prêts directs de la SCHL se fondent sur les demandes de prêts faites par les propriétaires-requérants.

Table 32 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1966¹
 Tableau 32 Prêts hypothécaires approuvés aux termes des lois nationales sur l'habitation pour la construction de logements et pour l'achat de logements existants, Canada, 1935-1966¹

Period Période	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000	Loans Prêts	Units Logements	\$000	Loans Prêts	Units Logements	\$000
Dominion Housing Act, 1935 : (October 1, 1935 — July 31, 1938) <i>Lot fédérale du logement, 1935 : (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)</i>									
1935	73	97	514	—	—	—	73	97	514
1936	550	788	3,778	—	—	—	550	788	3,778
1937	1,311	1,817	7,524	—	—	—	1,311	1,817	7,524
1938	1,149	2,197	7,803	—	—	—	1,149	2,197	7,803
Total	3,083	4,899	19,619	—	—	—	3,083	4,899	19,619
National Housing Act, 1938 : (August 1, 1938 — January 31, 1945) <i>Loi nationale sur le logement, 1938 : (1er août 1938 — 31 janvier 1945)</i>									
1938	1,198	1,697	6,037	—	—	—	1,198	1,697	6,037
1939	4,315	5,973	19,142	—	—	—	4,315	5,973	19,142
1940	4,897	5,621	16,721	—	—	—	4,897	5,621	16,721
1941	4,370	4,323	13,508	—	—	—	4,370	4,323	13,508
1942	1,138	1,093	3,170	—	—	—	1,138	1,093	3,170
1943	1,721	1,721	5,454	—	—	—	1,721	1,721	5,454
1944	1,393	1,393	4,855	—	—	—	1,393	1,393	4,855
1945	-407	-407	-1,368	—	—	—	-407	-407	-1,368
Total	18,625	21,414	67,519	—	—	—	18,625	21,414	67,519
National Housing Act, 1944 : (February 1, 1945 — March 21, 1954) <i>Loi nationale sur l'habitation, 1944 : (1er février 1945 — 21 mars 1954)</i>									
1945	4,838	5,387	22,511	—	—	—	4,838	5,387	22,511
1946	7,307	8,378	37,628	34	3,449	18,323	7,341	11,827	55,951
1947	8,807	10,681	52,120	79	252	1,110	8,886	10,933	53,230
1948	15,195	18,428	96,363	118	347	7,928	15,313	18,775	104,291
1949	17,537	19,847	111,979	509	5,319	28,851	18,046	25,166	140,830
1950	33,296	37,478	259,306	638	4,802	25,181	33,934	42,280	284,487
1951	14,571	17,742	113,584	345	1,541	10,037	14,916	19,283	123,621
1952	21,283	27,488	201,595	2,435	6,835	47,489	23,718	34,323	249,084
1953	23,166	30,873	236,156	3,348	7,741	54,370	26,514	38,614	290,526
1954	4,885	7,403	55,239	-256	200	1,074	4,629	7,603	56,313
1955	-24	-54	-1,660	30	-44	-191	6	-98	-1,851
1956	18	62	260	-28	-45	-370	-10	17	-110
1957	-3	-3	-49	—	—	—	-3	-3	-49
Total	150,876	183,710	1,185,032	7,252	30,397	193,802	158,128	214,107	1,378,834
National Housing Act, 1954 : (March 22, 1954 to-date) <i>Loi nationale sur l'habitation, 1954 : (du 22 mars 1954 à ce jour)</i>									
1954	34,513	39,959	378,198	434	2,757	20,446	34,947	42,716	398,644
1955	55,388	63,238	600,658	755	2,200	16,518	56,143	65,438	617,176
1956	35,016	38,611	387,497	788	2,655	19,745	35,804	41,266	407,242
1957	22,747	23,987	260,976	17,230	24,949	233,012	39,977	48,936	493,988
1958	38,196	45,716	510,011	27,319	36,453	372,913	65,515	82,169	882,924
1959	21,926	25,082	283,008	27,245	32,228	343,159	49,171	57,310	626,167
1960	15,496	21,156	231,903	13,750	15,454	161,089	29,246	36,610	392,992
1961	26,272	36,810	439,386	20,040	23,628	263,353	46,312	60,438	702,739
1962	24,635	32,437	383,852	13,075	14,705	163,309	37,710	47,142	547,161
1963	22,088	30,085	364,500	21,738	24,609	295,828	43,826	54,694	660,328
1964	13,120	26,959	330,584	24,960	28,681	357,735	38,080	55,640	688,319
1965	9,481	24,936	308,591	27,200	33,890	455,096	36,681	58,826	763,687
1966	3,979	10,291	134,580	27,656	36,875	526,396	31,635	47,166	660,976
Total	322,857	419,267	4,613,744	222,190	279,084	3,228,599	545,047	698,351	7,842,343

¹ Data are net.

1 Les données sont nettes.

Table 33 NHA Loans Approved for New Housing, by Area, 1965-1966¹Tableau 33 Prêts LNH approuvés pour la construction de logements, par région, 1965-1966¹

Area Centre	1965			1966					
	Approved Lenders Prêteurs agrées	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agrées	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agrées	CMHC SCHL	Total
	Dwelling Units Unités de logement			Dwelling Units Unités de logement			\$000		
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	583	1,333	1,916	249	1,231	1,480	3,852	18,775	22,627
Edmonton	452	1,779	2,231	163	1,324	1,487	2,571	20,104	22,675
Halifax	66	155	221	65	193	258	1,037	2,105	3,142
Hamilton	724	875	1,599	677	904	1,581	8,431	15,100	23,531
Kitchener	260	375	635	89	518	607	1,326	7,170	8,496
London	454	445	899	233	407	640	3,083	5,946	9,029
Montréal	1,568	5,247	6,815	403	4,905	5,308	4,696	72,783	77,479
Ottawa-Hull	1,153	792	1,945	1,020	1,204	2,224	14,994	16,727	31,721
Québec	536	1,251	1,787	220	1,186	1,406	2,100	16,301	18,401
Saint John	107	85	192	95	35	130	1,018	435	1,453
St. John's	6	229	235	-4	391	387	-63	5,082	5,019
Sudbury	60	231	291	44	173	217	714	2,450	3,164
Toronto	13,278	2,404	15,682	4,740	4,556	9,296	57,571	67,916	125,487
Vancouver	108	998	1,106	73	1,316	1,389	1,175	17,315	18,490
Victoria	148	146	294	52	222	274	782	3,123	3,905
Windsor	148	388	536	232	676	908	2,821	10,151	12,972
Winnipeg	416	1,298	1,714	120	878	998	1,981	14,294	16,275
Total	20,067	18,031	38,098	8,471	20,119	28,590	108,089	295,777	403,866
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brantford	133	82	215	-84	146	62	-604	1,562	958
Chicoutimi-Jonquière	11	233	244	10	180	190	134	2,211	2,345
Drummondville	—	147	147	—	110	110	—	1,278	1,278
Ft. William-Pt. Arthur	86	369	455	48	321	369	765	4,831	5,596
Guelph	19	62	81	8	169	177	125	2,348	2,473
Kingston	162	98	260	34	128	162	556	1,729	2,285
Moncton	67	87	154	48	145	193	690	1,982	2,672
Niagara Falls	69	52	121	119	118	237	1,576	1,807	3,383
Oshawa	610	380	990	2	449	451	640	6,444	7,084
Peterborough	70	97	167	80	117	197	1,208	1,690	2,898
Regina	201	588	789	31	416	447	475	6,966	7,441
St. Catharines	516	219	735	127	413	540	1,943	5,962	7,905
St-Jean	1	32	33	—	36	36	—	506	506
Sarnia	41	43	84	143	54	197	1,763	880	2,643
Saskatoon	168	578	746	49	559	608	732	8,209	8,941
Sault- Ste. Marie	101	116	217	43	273	316	637	3,557	4,194
Shawinigan	—	24	24	—	8	8	—	108	108
Sherbrooke	16	202	218	25	179	204	230	2,271	2,501
Sydney-Glace Bay	—	23	23	—	52	52	—	510	510
Timmins	30	37	67	—	14	14	-3	218	215
Trois-Rivières	12	266	278	4	215	219	65	2,887	2,952
Valleyfield	—	107	107	1	150	151	15	2,061	2,076
Total	2,313	3,842	6,155	688	4,252	4,940	10,947	60,017	70,964
Other Areas Autres centres	2,556	10,413	12,969	1,132	11,196	12,328	15,544	154,181	169,725
Canada	24,936	32,286	57,222	10,291	35,567	45,858	134,580	509,975	644,555

¹ Data are net.

1 Les données sont nettes.

Table 34 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing, by Type of Borrower and Area, 1966¹ (*Dwelling Units*)
 Tableau 34 Prêts hypothécaires LNH approuvés pour la construction de logements, par genre d'emprunteur et par région, 1966¹ (*unités de logement*)

Area ³ Centre ³	CMHC SCHL										
	Approved Lenders Prêteurs agréés				Builders Constructeurs			Rental Logements à loyer			
	Owner Applicants Proprié- taires- requérants	Builders Constructeurs	Rental Logements à loyer	Total	Owner Applicants Proprié- taires- requérants	Pre-Sale Vente d'avance	Other Autre	Low Income Groups ² Groupes à faible revenu ³	Other Autre	Total	Grand total
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	27	244	—	271	249	33	986	—	—	1,268	1,539
Edmonton	35	137	—	172	163	211	1,029	—	—	1,403	1,575
Halifax	8	63	—	71	42	2	92	73	—	209	280
Hamilton	6	285	394	685	155	18	694	76	—	943	1,628
Kitchener	4	90	—	94	94	35	204	236	—	569	663
London	11	136	95	242	188	6	222	—	—	416	658
Montréal	8	132	422	562	230	677	4,246	—	19	5,172	5,734
Ottawa-Hull	3	513	948	1,464	120	83	615	422	—	1,240	2,704
Québec	12	60	183	255	475	46	758	2	—	1,281	1,536
Saint John	2	37	—	39	25	7	11	—	1	44	83
St. John's	—	—	—	88	—	—	64	—	253	405	405
Sudbury	4	47	—	51	45	—	81	58	—	184	235
Toronto	—	629	7,187	7,816	103	65	2,427	2,201	—	4,796	12,612
Vancouver	19	62	—	81	451	7	701	234	—	1,393	1,474
Victoria	12	41	—	53	96	8	80	39	—	223	276
Windsor	2	86	149	237	15	10	223	431	—	679	916
Winnipeg	15	128	—	143	108	49	743	26	—	926	1,069
Total	168	2,690	9,378	12,236	2,647	1,257	13,176	3,798	273	21,151	33,387
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brantford	—	20	—	20	20	—	49	80	—	149	169
Chicoutimi-Jonquière	5	5	—	10	119	14	51	—	9	193	203
Drummondville	—	—	—	—	41	1	53	—	23	118	118
Ft. William-Pt. Arthur	1	49	—	50	31	20	291	25	—	367	417
Guelph	—	9	—	9	32	—	65	74	—	171	180
Kingston	2	35	—	37	29	—	40	61	—	130	167
Moncton	2	48	—	50	26	11	112	—	—	149	199
Niagara Falls	4	43	73	120	37	—	86	—	—	123	243
Oshawa	—	120	4	124	60	13	380	12	—	465	589
Peterborough	9	73	—	82	24	1	81	39	—	145	227
Regina	5	32	—	37	116	2	272	70	—	460	497
St. Catharines	31	118	—	149	143	—	216	75	—	434	583
St-Jean	—	—	—	—	29	—	9	—	—	38	38
Sarnia	16	27	103	146	8	—	47	—	—	55	201
Saskatoon	5	47	—	52	123	10	446	—	—	579	631
Sault Ste. Marie	7	38	4	49	92	—	72	117	—	281	330
Shawinigan	—	—	—	—	7	1	2	—	—	10	10
Sherbrooke	—	4	42	46	36	34	88	—	27	185	231
Sydney-Glace Bay	—	—	—	—	34	—	—	18	—	52	52
Timmins	—	3	—	3	21	—	5	—	—	26	29
Trois-Rivières	4	—	—	4	67	29	121	—	—	217	221
Valleyfield	1	—	—	1	11	21	119	—	—	151	152
Total	92	671	226	989	1,106	157	2,605	571	59	4,498	5,487
Other Areas Autres centres	142	897	303	1,342	3,918	1,199	3,462	710	2,622	11,911	13,253
Canada	402	4,258	9,907	14,567	7,671	2,613	19,243	5,079	2,954	37,560	52,127

¹ Data are gross.

² Includes activity for limited-dividend companies, non-profit corporations and public housing projects.

³ Data on 1961 Census Area definitions.

¹ Les données sont brutes.

² Comprend l'activité des compagnies à dividendes limités, des compagnies sans but lucratif et l'activité relative à la construction de logements publics.

³ Les données se fondent sur les délimitations de territoires au recensement de 1961.

Table 35 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing, Owner Applicants, Canada, 1955-1966¹ (*Dwelling Units*)
 Tableau 35 Prêts hypothécaires LNH approuvés pour la construction de logements, propriétaires-requérants, Canada, 1955-1966¹ (*unités de logement*)

Period Période	Approved Lenders Loans Prêts par les prêteurs agréés					CMHC Loans Prêts de la SCHL					Total Owner- Applicants Propriétaires- requérants, Total
	Co- Operatives Co- opératives	Farm Fermes	Other Autre	Total	Co- Operatives Co- opératives	Farm Fermes	Small Homes Maisons à prix modique	V.L.A. Pt. II Loi sur les terres — anciens combattants Partie II	Other Autre	Total	
1955	—	1	12,235	12,236	205	1	—	476	11	693	12,929
1956	200	5	8,457	8,662	-34	—	—	343	378	687	9,349
1957	34	1	6,676	6,711	212	1	721	554	2,827	4,315	11,026
1958	—	2	12,003	12,005	244	4	2,216	746	2,072	5,282	17,287
1959	—	—	6,681	6,681	160	5	5,003	664	8,727	14,559	21,240
1960	—	—	2,594	2,594	22	—	-12	560	9,598	10,168	12,762
1961	—	—	3,494	3,494	87	3	2	317	13,126	13,535	17,029
1962	—	—	3,289	3,289	41	3	—	156	8,034	8,234	11,523
1963	—	—	3,228	3,228	-1	4	1	150	7,858	8,012	11,240
1964	—	—	1,509	1,509	17	4	—	75	7,694	7,790	9,299
1965	—	—	1,250	1,250	18	—	—	72	7,223	7,313	8,563
1966	—	—	333	333	—	—	—	56	7,183	7,239	7,572
1966 J	—	—	22	22	—	—	—	3	377	380	402
1966 F	—	—	26	26	—	—	—	4	374	378	404
1966 M	—	—	54	54	—	—	—	—	421	421	475
1966 A	—	—	57	57	—	—	—	4	569	573	630
1966 M	—	—	71	71	—	—	—	4	748	752	823
1966 J	—	—	86	86	—	—	—	10	910	920	1,006
1966 J	—	—	28	28	—	—	—	11	805	816	844
1966 A	—	—	27	27	—	—	—	8	775	783	810
1966 S	—	—	13	13	—	—	—	6	799	805	818
1966 O	—	—	9	9	—	—	—	5	840	845	854
1966 N	—	—	4	4	—	—	—	7	819	826	830
1966 D	—	—	5	5	—	—	—	1	171	172	177

Table 36 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing, Builders, Canada, 1955-1966¹ (*Dwelling Units*)
 Tableau 36 Prêts hypothécaires LNH approuvés pour la construction de logements, constructeurs, Canada, 1955-1966¹ (*unités de logement*)

Period Période	Approved Lenders Loans Prêts par les prêteurs agréés					CMHC Loans Prêts de la SCHL					Total Builders Loans Total des prêts aux constructeurs
	Builder- Applicants Constructeurs- requérants	Defence Workers Ouvriers de défense	Total	Defence Workers Ouvriers de défense	Small Homes Maisons à prix modique	Pre- Sale Vente d'avance	Display Maisons- modèles	Other Autre	Total		
1955	43,462	344	43,806	—	—	—	—	—	—	—	43,806
1956	26,293	318	26,611	—	—	—	—	12	12	12	26,623
1957	15,864	28	15,892	471	12,517	—	—	5	12,993	12,993	28,885
1958	26,231	-3	26,228	—	22,506	—	—	—	22,506	22,506	48,734
1959	15,376	—	15,376	-2	13,092	—	98	—	13,188	13,188	28,564
1960	12,966	—	12,966	—	-121	1,939	1,875	—	3,693	3,693	16,659
1961	22,704	—	22,704	—	5	6,418	340	—	6,763	6,763	29,467
1962	21,324	—	21,324	—	-4	4,199	794	—	4,989	4,989	26,313
1963	18,807	—	18,807	—	-10	4,369	722	8,860	13,941	13,941	32,748
1964	11,521	—	11,521	—	-2	3,448	1,256	12,762	17,464	17,464	28,985
1965	8,157	—	8,157	—	-4	2,540	1,381	16,235	20,152	20,152	28,309
1966	3,596	—	3,596	—	—	2,414	-39	18,230	20,605	20,605	24,201
1966 J	18	—	18	—	—	235	1	1,303	1,539	1,539	1,557
1966 F	150	—	150	—	—	203	—	34	237	237	387
1966 M	944	—	944	—	—	208	—	—	208	208	1,152
1966 A	850	—	850	—	—	206	—	—	206	206	1,056
1966 M	786	—	786	—	—	198	—	—	198	198	984
1966 J	494	—	494	—	—	278	—	—	278	278	772
1966 J	334	—	334	—	—	277	—	—	277	277	611
1966 A	205	—	205	—	—	320	—	3,769	4,089	4,089	4,294
1966 S	144	—	144	—	—	180	—	6,875	7,055	7,055	7,199
1966 O	173	—	173	—	—	149	—	4,217	4,366	4,366	4,539
1966 N	119	—	119	—	—	323	—	2,772	3,095	3,095	3,214
1966 D	41	—	41	—	—	36	—	272	308	308	349

1 Annual data are net. Monthly data are gross.

1 Les données annuelles sont nettes. Les données mensuelles sont brutes.

Table 37 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing, Rental Dwellings, Canada, 1955-1966¹ (*Dwelling Units*)
 Tableau 37 Prêts hypothécaires LNH approuvés pour la construction de logements à loyer, Canada, 1955-1966¹ (*unités de logement*)

Period Période	Approved Lenders Rental Loans <i>Prêts des préteurs agréés pour logements à loyer</i>	CMHC Loans <i>Prêts de la SCHL</i>								Total Rental Total des logements à loyer
		Primary Industry Industries primaires	Rental Guarantee Loyer garantil	Small Home Loans <i>Prêts pour maisons à prix modique</i>	Limited- Dividend Companies <i>Compagnies à dividendes limitées</i>	Non-Profit Corporations <i>Compagnies sans but lucratif</i>	Public Housing Projects <i>Projets de logements publics</i>	Other Autre	Total	
1955	7,142	40	—	1,423	—	—	—	—	1,463	8,605
1956	3,400	290	—	1,620	—	—	—	1	1,911	5,311
1957	1,381	416	—	3,100	4,124	—	—	1	7,641	9,022
1958	7,483	—75	—	2,435	6,282	—	—	23	8,665	16,148
1959	3,025	—82	—	36	4,518	—	—	9	4,481	7,506
1960	5,596	—	—	—	1,591	—	—	2	1,593	7,189
1961	10,612	—	—	—	3,326	—	—	4	3,330	13,942
1962	7,824	—	—	—	1,482	—	—	—	1,482	9,306
1963	8,050	—	—	—	2,094	—	—	562	2,656	10,706
1964	13,929	—	—	—	1,717	144	—	1,566	3,427	17,356
1965	15,529	—	—	—	70	1,105	1,318	2,328	4,821	20,350
1966	6,362	—	—	—	—	1,612	3,283	2,828	7,723	14,085
1966 J	164	—	—	—	—	70	80	225	375	539
1966 F	715	—	—	—	—	—	54	139	193	908
1966 M	1,838	—	—	—	—	462	113	661	1,236	3,074
1966 A	1,121	—	—	—	—	1	365	138	504	1,625
1966 M	1,433	—	—	—	—	130	233	176	539	1,972
1966 J	1,113	—	—	—	—	208	625	424	1,257	2,370
1966 J	743	—	—	—	—	81	450	296	827	1,570
1966 A	767	—	—	—	—	124	71	170	365	1,132
1966 S	481	—	—	—	—	126	248	236	610	1,091
1966 O	—	—	—	—	—	104	284	114	502	502
1966 N	429	—	—	—	—	213	607	329	1,149	1,578
1966 D	1,103	—	—	—	—	53	377	46	476	1,579

Table 38 Average Mortgage Loan Amount Per Dwelling Unit, Institutional Loans, Canada, 1953-1966 (*Dollars*)
 Tableau 38 Valeur moyenne par unité de logement des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, Canada, 1953-1966 (*en dollars*)

Period Période	New Residential Construction <i>Nouvelle construction résidentielle</i>								Existing Residential Property <i>Propriété résidentielle existante</i>	
	NHA <i>LNH</i>				Conventional <i>Conventionnels</i>				Conventional <i>Conventionnels</i>	
	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>		CMHC <i>SCHL</i>		Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>		Multiple Structures <i>Bâtiments multiples</i>		Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>	
Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>	Multiple Structures <i>Bâtiments multiples</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>	Multiple Structures <i>Bâtiments multiples</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>	Multiple Structures <i>Bâtiments multiples</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>	Multiple Structures <i>Bâtiments multiples</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>	Multiple Structures <i>Bâtiments multiples</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons uni-familiales</i>
1953	8,502	6,016	* *	* *	6,225	3,547	4,425	2,113		
1954	9,974	6,684	8,606	6,857	6,957	3,404	4,769	2,289		
1955	10,169	6,698	8,531	7,074	8,409	4,566	5,031	2,374		
1956	10,725	6,681	9,002	6,533	9,750	5,101	5,395	2,571		
1957	11,286	6,884	9,719	7,635	9,674	4,894	5,947	2,526		
1958	12,036	7,120	10,974	7,861	10,569	4,952	6,215	2,836		
1959	12,224	7,424	11,273	7,896	11,482	5,534	6,863	3,321		
1960	12,400	8,399	11,009	8,059	11,803	4,950	7,089	3,055		
1961	13,343	9,064	11,776	8,735	12,924	5,650	7,570	3,320		
1962	13,440	9,215	11,884	7,869	13,383	6,210	8,310	3,635		
1963	13,776	9,619	12,757	9,452	13,454	6,942	8,526	3,850		
1964	14,558	10,935	13,436	9,624	14,345	7,059	9,222	4,282		
1965	15,120	11,252	14,305	11,397	15,862	8,072	10,154	4,405		
1966	16,605	11,697	15,398	12,446	17,670	7,460	10,746	4,303		
1966 J/F/M	16,168	12,088	14,743	10,292	16,905	7,820	10,563	4,200		
1966 A/M/J	16,685	11,558	14,663	12,321	17,341	7,470	10,759	4,240		
1966 J/A/S	16,874	11,354	15,595	13,110	18,746	7,314	10,857	4,435		
1966 O/N/D	16,791	11,746	15,587	13,243	17,851	7,001	10,824	4,547		

1 Annual data are net. Monthly data are gross.

1 Les données annuelles sont nettes. Les données mensuelles sont brutes.

Table 39 NHA Loans Approved for Rental Projects for Low Income Groups, Canada, 1946-1966¹Tableau 39 Prêts approuvés aux termes de la LNH pour des projets de logements à loyer destinés aux groupes à faible revenu, Canada, 1946-1966¹

Period and Area Période et région	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
	Loans or Projects Prêts ou projets	Units Unités de logement	Hostel Beds Places dans un foyer	\$000	Loans or Projects Prêts ou projets	Units Unités de logement	Hostel Beds Places dans un foyer	\$000
Loans to Limited-Dividend Companies (Section 16, NHA) Prêts aux compagnies à dividendes limités (article 16 de la LNH)								
1946-1949 ²	42	3,768	—	26,749	1	16	—	39
1950-1960 ²	283	23,997	586	177,413	4	256	—	1,565
1961-1963	118	6,748	285	48,210	1	154	—	847
1964	35	1,717	244	11,335	—	—	—	—
1965	4	70	—	557	—	—	—	—
1966	—	—	—	-23	—	—	—	—
Loans to Non-Profit Corporations (Section 16A, NHA) ³ Prêts aux compagnies sans but lucratif (article 16A de la LNH) ³								
1964	9	144	—	646	—	—	—	—
1965	52	1,105	1,293	13,656	—	1	—	15
1966	72	1,612	1,795	20,860	1	—	8	14
1966	Nfld.	T.-N.	1	—	45	190	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6	145	102	2,001	—	—
	N.S.	N.-É.	3	91	76	1,193	—	—
	N.B.	N.-B.	1	13	36	376	—	—
	Que.	Qué.	7	36	331	2,097	—	—
	Ont.	Ont.	10	687	61	5,291	—	—
	Man.	Man.	10	104	269	2,293	—	—
	Sask.	Sask.	22	157	761	5,150	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	12	379	114	2,269	1	14
Loans for Public Housing Projects (Section 35D, NHA) ³ Prêts pour des projets de logements publics (article 35D de la LNH) ³								
1964	—	—	—	—	—	—	—	—
1965	23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	20,373
1966	50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	16,325
1966	Ont.	Ont.	50	3,283	78	42,881	20	1,300
Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 35A, NHA) ³ Projets fédéraux-provinciaux de logements à loyer (article 35A de la LNH) ³								
1949-1960	81	9,278	—	68,387	1	432	—	2,364
1961-1963	28	2,446	—	21,086	—	—	—	—
1964	2	514	—	5,494	1	4	—	47
1965	1	-190	—	3,441	—	—	—	—
1966	8	596	—	14,658	1	8	—	69
1966	Nfld.	T.-N.	1	32	—	2,222	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	1	99	—	2,013	1	69
	N.B.	N.-B.	—	—	—	115	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	—	—	—	5,181	—	—
	Man.	Man.	1	329	—	109	—	—
	Sask.	Sask.	2	38	—	295	—	—
	Alta.	Alb.	3	98	—	640	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	4,083	—	—

¹ Data are net.² Includes 32 loans for 3,315 units in the amount of \$24,235,167 made to Housing Enterprises of Canada, Ltd.³ Data are shown for the periods for which the relevant legislation has been in effect.¹ Les données sont nettes.² Comprend 32 prêts d'une valeur globale de \$24,235,167 consentis à la "Housing Enterprises of Canada, Ltd.", pour la construction de 3,315 logements.³ Les données indiquées portent sur les périodes au cours desquelles la législation pertinente a été en vigueur.

Table 40 NHA Assistance for Rental Projects for Low Income Groups, Canada, 1946-1966¹Tableau 40 Aide LNH pour des projets de logements à loyer destinés aux groupes à faible revenu, Canada, 1946-1966¹

Period and Area Période et région			New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans or Projects Prêts ou projets	Units Unités de logement	Hostel Beds Places dans un foyer	\$000	Loans or Projects Prêts ou projets	Units Unités de logement	Hostel Beds Places dans un foyer	\$000
Loans to Limited-Dividend Companies (Section 16, NHA) Prêts aux compagnies à dividendes limités (article 16 de la LNH)										
1946-1966 ²	Nfld.	T.-N.	1	48	64	980	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	38	—	228	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	5	137	—	779	1	216	—	1,543
	N.B.	N.-B.	6	269	—	1,883	—	—	—	—
	Que.	Qué.	55	8,337	—	62,165	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	186	16,447	102	124,089	1	154	—	847
	Man.	Man.	48	2,339	198	15,789	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	61	2,377	751	17,224	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	30	3,668	—	28,727	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	83	2,640	—	12,377	4	56	—	61
	Canada		482	36,300	1,115	264,241	6	426	—	2,451
Loans to Non-Profit Corporations (Section 16A, NHA) ³ Prêts aux compagnies sans but lucratif (article 16A de la LNH) ³										
1964-1966	Nfld.	T.-N.	1	—	45	190	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	9	185	172	2,687	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	3	91	76	1,193	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	2	33	36	512	—	—	—	—
	Que.	Qué.	12	77	533	3,496	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	18	1,115	579	11,577	—	1	—	15
	Man.	Man.	26	353	455	4,171	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	39	300	1,078	7,552	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	23	707	114	3,784	1	—	8	14
	Canada		133	2,861	3,088	35,162	1	1	8	29
Loans for Public Housing Projects (Section 35D, NHA) ³ Prêts pour des projets de logements publics (article 35D de la LNH) ³										
1964-1966	Ont.	Ont.	73	4,601	78	58,628	44	2,901	—	36,698
	Canada		73	4,601	78	58,628	44	2,901	—	36,698
Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 35A, NHA) ³ Projets fédéraux-provinciaux de logements à loyer (article 35A de la LNH) ³										
1949-1966	Nfld.	T.-N.	7	826	—	7,591	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	6	1,013	—	9,592	1	8	—	69
	N.B.	N.-B.	7	785	—	6,677	—	—	—	—
	Que.	Qué.	1	796	—	7,998	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	75	6,599	—	62,493	2	436	—	2,411
	Man.	Man.	2	494	—	1,571	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	12	633	—	5,261	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	3	98	—	640	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	7	1,400	—	11,243	—	—	—	—
	Canada		120	12,644	—	113,066	3	444	—	2,480

¹ Data are net.² Includes 32 loans for 3,315 units in the amount of \$24,235,167 made to Housing Enterprises of Canada, Ltd.³ Data are shown for the periods for which the relevant legislation has been in effect.¹ Les données sont nettes.² Comprend 32 prêts d'une valeur globale de \$24,235,167 consentis à la "Housing Enterprises of Canada, Ltd.", pour la construction de 3,315 logements.³ Les données indiquées portent sur les périodes au cours desquelles la législation pertinente a été en vigueur.

Table 41 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Acts, Canada, 1955-1966¹ (*Dwelling Units*)
 Tableau 41 Genres de nouveaux logements financés aux termes des lois nationales sur l'habitation, Canada, 1955-1966¹ (*unités de logement*)

Period Période	Single-Detached Dwellings <i>Maisons unifamiliales</i>						Multiple Dwelling Structures <i>Bâtiments à logements multiples</i>			
	1½-Storey <i>Un étage et demi</i>						Apartments <i>Appartements</i>			Grand total
	Bungalows <i>Bungalows</i>	Finished Par-achevées	Unfinished Non par-achevées	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages	Total	Other Autre	Total		
1955	44,620	1,371	486	1,134	3,975	51,586	6,931	6,823	13,754	65,340
1956	28,057	878	163	892	4,142	34,132	3,776	3,375	7,151	41,283
1957	30,956	754	75	847	3,978	36,610	5,755	6,568	12,323	48,933
1958	51,122	343	59	853	6,414	58,791	14,010	9,368	23,378	82,169
1959	39,334	290	33	697	5,447	45,801	6,709	4,800	11,509	57,310
1960	21,837	183	36	551	3,908	26,515	6,175	3,920	10,095	36,610
1961	32,809	371	27	1,322	7,097	41,626	12,381	6,431	18,812	60,438
1962	25,620	199	21	1,611	6,932	34,383	7,936	4,823	12,759	47,142
1963	28,113	211	20	2,723	7,879	38,946	8,746	7,002	15,748	54,694
1964	24,616	138	27	2,220	6,524	33,525	14,848	7,267	22,115	55,640
1965	24,267	216	13	2,305	5,470	32,271	15,890	9,061	24,951	57,222
1966	20,418	126	10	2,792	5,077	28,423	9,856	7,579	17,435	45,858

Table 42 ^{1,2} Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1960-1966² (*Per Cent*)
 Tableau 42 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de Loi nationale sur l'habitation pour la construction de logements, Canada, 1960-1966²
 (p. 100)

Items Détails	1960						1966		
	1960	1961	1962	1963	1964	1965	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
\$	Amount of Loan ^a <i>Valeur du prêt^a</i>								
0 - 9,999	12.3	6.7	5.6	3.6	2.3	1.7	0.9	1.2	1.3
10,000 - 10,999	14.7	8.7	7.3	5.3	3.5	1.9	0.9	0.9	0.9
11,000 - 11,999	21.6	18.4	17.4	14.0	8.7	7.1	1.2	3.4	3.1
12,000 - 12,999	21.9	16.7	19.1	19.6	14.6	12.0	3.2	9.0	8.2
13,000 - 13,999	29.1	22.1	21.3	21.7	20.7	18.7	1.3	13.3	11.7
14,000 - 14,999	0.3	20.7	20.7	19.2	19.9	18.6	9.0	14.8	14.0
15,000 - 15,999	0.1	6.7	8.6	16.6	30.3	18.8	11.5	14.5	14.1
16,000 - 16,999	—	—	—	—	—	10.0	18.7	14.0	14.6
17,000 - 17,999	—	—	—	—	—	5.4	14.6	9.1	9.8
18,000 +	—	—	—	—	—	5.8	38.7	19.8	22.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Valeur moyenne des prêts (en dollars)	11,722	12,747	12,845	13,237	13,804	14,459	16,713	15,421	15,589
%	Ratio of Gross Debt Service to Income <i>Amortissement brut de la dette par rapport au revenu</i>								
0 - 15.0	7.4	5.5	5.6	5.9	7.1	6.0	7.6	5.7	6.2
15.1 - 18.0	11.2	9.9	9.6	9.9	8.4	10.1	11.8	9.8	10.3
18.1 - 20.0	11.6	10.7	10.2	10.7	10.0	10.8	11.9	10.6	11.0
20.1 - 23.0	23.2	21.3	21.1	20.5	21.7	21.5	22.0	21.6	21.7
23.1 - 27.0	35.5	41.3	42.0	43.3	40.6	41.4	36.5	41.4	40.1
27.1 +	11.1	11.3	11.5	9.7	12.2	10.2	10.2	10.9	10.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years Années	Amortization Period <i>Période d'amortissement</i>								
0 - 24	0.8	0.6	1.0	0.8	0.7	0.7	2.1	0.6	0.8
25	81.9	83.8	81.4	90.5	83.4	86.4	77.3	78.4	78.3
26 - 29	—	2.6	3.3	1.6	3.6	3.2	0.5	5.2	4.6
30	17.3	8.4	8.5	4.9	7.1	4.5	20.1	4.8	6.7
31 - 34	—	1.8	2.3	0.9	2.3	2.2	‡	3.9	3.4
35	—	2.8	3.5	1.3	2.9	3.0	—	7.1	6.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

1 Data are net.

2 Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders.

3 Includes single-detached, semi-detached and row dwellings, for owner-occupancy, where each unit was financed by a separate loan. Includes the mortgage insurance fee.

1 Les données sont nettes.

2 Comprend les propriétaires-requérants et ceux qui ont acheté leur maison d'un constructeur.

3 Comprend les maisons unifamiliales, les logements jumelés et les logements en rangée, pour occupation à titre de propriétaire, où chaque unité a été financée par un prêt distinct. Comprend le droit d'assurance du prêt hypothécaire.

Table 43 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages, 1955-1966¹ (Millions of Dollars)
 Tableau 43 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH, 1955-1966¹ (en millions de dollars)

Period Période	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance- vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Co's. Cies de prêts et autres cies	CMHC SCHL	Pension Funds Fonds de pension	Corporate Constituées	Unincor- porated Non constituées	Other Firms and Institutions Autres sociétés et institutions	Total
	Sales Ventes									
1955	13.5	—	3.4	0.6	—	—	—	—	—	17.5
1956	33.3	5.1	8.2	2.5	0.6	—	—	—	—	49.7
1957	41.2	8.6	9.7	2.1	0.6	—	—	—	—	62.2
1958	32.5	7.8	4.4	1.5	1.5	—	—	—	—	47.7
1959	36.8	1.9	3.4	0.1	0.4	—	—	—	—	42.6
1960	6.3	9.0	4.3	7.3	0.4	—	—	—	—	27.3
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	—	88.3
Purchases Achats										
1955	—	2.7	—	0.1	—	14.7	—	—	—	17.5
1956	—	8.6	0.5	3.0	—	35.3	2.3	—	—	49.7
1957	—	10.3	0.8	—	—	31.2	19.9	—	—	62.2
1958	—	4.6	2.3	—	—	31.2	9.6	—	—	47.7
1959	—	3.4	0.1	—	—	38.1	1.0	—	—	42.6
1960	—	0.4	0.8	6.5	—	12.9	6.7	—	—	27.3
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	—	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	—	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	—	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	—	88.3

Table 44 CMHC Auctions of Insured NHA Mortgages, 1961-1966
 Tableau 44 Ventes à l'enchère par la SCHL de prêts hypothécaires assurés LNH, 1961-1966

Date of Auction Date de la vente	Bids Received \$ Million Sousmis- sions reçues Millions de \$	Allotments Made \$ Million Prêts adjugés Millions de \$				Accepted Bids Soumissions acceptées					
		Options Options	Total	Average Price Prix moyen				Average Yield ^a Rendement moyen ^a %			
				6%	6 1/4%	6 1/2%	6 3/4%	6%	6 1/4%	6 1/2%	6 3/4%
1961 June 19 Juin	30.00	—	12.50	—	—	—	—	101.17	—	—	—
Aug. 29 Août	21.00	3.75	13.50	—	—	—	—	101.35	—	—	6.55
Nov. 21 Nov.	30.50	6.25	15.00	—	—	—	—	101.79	—	—	6.49
1962 Mar. 20 Mars	60.25	1.50	15.00	97.60	—	—	—	6.35	—	—	—
Nov. 20 Nov.	57.00	18.50	30.00	97.20	—	—	—	102.26	6.39	—	6.43
1963 Jan. 22 Jany.	40.00	6.50	27.25	96.55	—	—	—	101.97	6.49	—	6.47
May 28 Mai	95.75	17.25	35.00	97.61	—	—	—	102.70	6.36	—	6.39
1964 Feb. 25 Fév.	113.25	14.75	25.00	97.69	—	—	—	102.64	6.36	—	6.39
May 20 Mai	113.25	16.00	25.00	97.85	—	100.97	—	6.33	—	6.37	—
Sept. 23 Sept.	115.50	6.00	25.00	99.24	—	101.00	—	6.12	—	6.36	—
Dec. 15 Déc.	84.50	16.25	25.00	98.24	—	100.96	—	6.27	—	6.37	—
1965 Mar. 10 Mars	119.75	23.50	30.00	98.41	99.96	—	—	6.26	6.26	—	—
May 19 Mai	135.50	19.50	26.50	98.32	99.66	—	—	6.26	6.30	—	—
1966	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

1 Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.

2 Based on mortgage life expectancy of half the remaining term of the mortgage.

1 Les données n'ont trait qu'aux ventes et aux achats initiaux. Les ventes et les achats ultérieurs ne sont pas inclus. Les institutions prêteuses sont classées suivant leur catégorie particulière, qu'elles soient ou non des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

2 Calculé d'après une durée prévue de l'hypothèque égale à la moitié de la durée contractuelle.

Table 45 Conventional Mortgage Registrations¹ and Characteristics, by Province, 1963-1965
 Tableau 45 Enregistrements¹ et particularités des hypothèques conventionnelles, par province, 1963-1965

Area Région		Number of Mortgages Registered Nombre d'hypothèques enregistrées			Value of Mortgages Registered Valeur des hypothèques enregistrées \$000			Average Amount Registered ² Montant moyen enregistré ² \$		
		1963	1964	1965	1963	1964	1965	1963	1964	1965
		Lending Institutions ³ Institutions prêteuses ³								
Nfld.	T.-N.	836	1,421	1,363	7,801	15,952	17,916	9,331	11,226	13,145
P.E.I.	Î.-P.-É.	503	778	627	4,031	6,205	6,694	8,014	7,976	10,677
N.S.	N.-É.	3,771	5,457	5,108	42,660	55,150	70,340	11,313	10,106	13,770
N.B.	N.-B.	1,569	2,825	2,839	13,504	33,477	34,593	8,607	11,850	12,185
Que.	Qué.	12,584	20,525	21,272	341,496	473,786	494,898	27,137	23,083	23,265
Ont.	Ont.	27,720	42,659	39,212	404,435	700,598	690,988	14,590	16,423	17,622
Man.	Man.	3,584	3,920	1,465	38,138	43,427	22,456	10,641	11,078	15,328
Sask.	Sask.	2,028	2,706	2,442	15,054	29,149	44,914	7,423	10,772	18,392
Alta.	Alb.	5,025	5,175	5,586	80,347	84,156	105,637	15,989	16,262	18,911
B.C.	C.-B.	9,015	13,287	12,676	152,992	218,963	214,327	16,971	16,479	16,908
Canada		66,635	98,753	92,590	1,100,458	1,660,863	1,702,763	16,515	16,818	18,390
Corporations Other Than Lending Institutions ⁴ Compagnies autres que les Institutions prêteuses ⁴										
Nfld.	T.-N.	392	296	369	2,199	1,901	1,946	5,610	6,422	5,273
P.E.I.	Î.-P.-É.	54	65	11	602	705	66	11,148	10,844	6,000
N.S.	N.-É.	1,602	1,933	1,323	6,567	7,931	8,062	4,099	4,103	6,094
N.B.	N.-B.	633	683	791	4,900	4,760	3,529	7,741	6,969	4,462
Que.	Qué.	9,361	11,605	9,945	167,766	232,760	142,926	17,922	20,056	14,372
Ont.	Ont.	21,591	17,343	25,040	359,192	255,854	418,665	16,636	14,753	16,720
Man.	Man.	2,125	2,989	2,860	18,171	31,866	28,685	8,551	10,661	10,030
Sask.	Sask.	767	1,218	1,064	6,872	10,540	8,636	8,960	8,653	8,117
Alta.	Alb.	2,747	4,029	3,830	28,357	47,197	41,087	10,323	11,714	10,728
B.C.	C.-B.	3,825	5,031	6,572	29,604	41,373	51,199	7,740	8,224	7,790
Canada		43,097	45,192	51,805	624,230	634,887	704,801	14,484	14,049	13,605
Other Lenders ⁵ Autres prêteurs ⁵										
Nfld.	T.-N.	866	608	596	5,368	3,408	4,831	6,199	5,606	8,106
P.E.I.	Î.-P.-É.	845	270	330	2,859	1,202	1,183	3,383	4,453	3,586
N.S.	N.-É.	2,446	2,008	2,156	15,306	10,412	12,238	6,258	5,185	5,676
N.B.	N.-B.	3,036	2,619	2,332	12,332	13,445	11,404	4,062	5,134	4,890
Que.	Qué.	46,089	45,214	47,283	303,724	292,116	324,317	6,590	6,461	6,859
Ont.	Ont.	81,299	84,458	88,209	593,222	661,441	835,153	7,297	7,832	9,468
Man.	Man.	12,305	10,737	13,349	74,230	73,489	94,619	6,033	6,844	7,088
Sask.	Sask.	5,516	6,013	6,983	31,095	41,610	59,091	5,637	6,920	8,462
Alta.	Alb.	3,015	4,187	3,511	15,817	29,175	26,596	5,246	6,968	7,575
B.C.	C.-B.	13,843	14,772	14,771	80,257	92,458	120,833	5,798	6,259	8,180
Canada		169,260	170,886	179,520	1,134,210	1,218,756	1,490,265	6,701	7,132	8,301

1 Includes Non-NHA first, second and other junior mortgages registered on all types of property, whether existing or new construction. Excludes loans financed by governments. Data for 1966 are not yet available.

2 Excludes loans of \$500,000 and over.

3 Includes life, loan and trust companies, fraternal societies and Quebec savings banks. The chartered banks are not permitted to engage in conventional mortgage lending.

4 Includes small loan companies, holding companies, and other corporations and institutions whose mortgage lending operations are ancillary to their principal functions.

5 Includes caisses populaires, credit unions, pension funds, individuals and other non-corporate bodies. Data for caisses populaires and credit unions are shown separately in Table 49.

1 Comprend les premières et deuxièmes hypothèques ainsi que d'autres hypothèques d'importance secondaire, non LNH, enregistrées sur tous les genres de propriétés, qu'il s'agisse de logements existants ou de construction nouvelle. Ne comprend pas les prêts financés par les gouvernements. Les données pour 1966 ne sont pas encore disponibles.

2 Ne comprend pas les prêts de \$500,000 et plus.

3 Comprend les compagnies d'assurance sur la vie, les compagnies de prêts et de fiducie, les sociétés de secours mutuel et les banques d'épargne du Québec. Les banques à charte ne sont pas autorisées à faire des prêts hypothécaires conventionnels.

4 Comprend les compagnies de petits prêts, les trusts de valeurs et les autres compagnies et institutions prêteuses dont l'activité de prêts hypothécaires est accessoire à leurs principales fonctions.

5 Comprend les coopératives de crédit, les caisses populaires, les fonds de pension, les prêteurs particuliers et d'autres sociétés non constituées. Les données relatives aux caisses populaires et aux coopératives de crédit sont indiquées séparément au tableau 49.

Table 46 Conventional Mortgage Registrations¹ and Characteristics, by Province, 1962-1965
 Tableau 46 Enregistrements¹ et particularités des hypothèques conventionnelles, par province, 1962-1965

Area Région		Average Interest Rate ² (Per Cent) Taux moyen d'intérêt ² (p. 100)				Average Term ³ (Years) Durée moyenne ³ (années)			
		1962	1963	1964	1965	1962	1963	1964	1965
Lending Institutions⁴ Institutions prêteuses⁴									
Nfld.	T.-N.	7.27	7.46	7.55	7.51	8.44	6.26	8.28	7.80
P.E.I.	Î.-P.-É.	7.74	7.60	7.42	7.40	11.84	9.72	8.13	8.18
N.S.	N.-É.	7.40	7.32	7.53	7.43	6.52	6.39	6.28	6.79
N.B.	N.-B.	7.38	7.46	7.35	7.40	7.93	7.12	8.45	8.49
Que.	Qué.	6.93	7.22	7.16	7.16	11.74	11.07	11.88	13.66
Ont.	Ont.	7.09	7.45	7.37	7.24	9.61	9.31	10.23	10.77
Man.	Man.	7.15	7.30	7.37	7.37	8.31	9.00	10.04	8.10
Sask.	Sask.	7.02	7.18	7.30	7.12	11.48	9.75	12.06	13.35
Alta.	Alb.	7.23	7.62	7.93	7.93	10.41	10.73	12.24	12.83
B.C.	C.-B.	7.02	7.16	7.24	7.29	12.30	10.28	12.52	12.54
Canada		7.08	7.32	7.30	7.32	10.27	9.67	10.70	10.84
Corporations Other Than Lending Institutions⁴ Compagnies autres que les institutions prêteuses⁴									
Nfld.	T.-N.	7.64	7.95	7.83	7.94	5.66	6.76	8.44	4.75
P.E.I.	Î.-P.-É.	7.60	8.92	6.87	7.00	6.95	5.23	7.82	4.00
N.S.	N.-É.	11.68	10.83	10.65	8.42	7.24	9.02	8.76	9.13
N.B.	N.-B.	8.09	8.81	8.91	9.09	5.44	6.87	7.02	6.85
Que.	Qué.	9.88	9.79	9.45	10.32	6.20	6.10	6.05	6.79
Ont.	Ont.	8.99	8.72	8.50	8.42	5.60	5.72	6.13	5.71
Man.	Man.	8.69	9.32	8.77	8.04	6.00	5.61	6.70	5.57
Sask.	Sask.	7.75	7.46	9.77	9.11	10.28	8.86	9.89	9.64
Alta.	Alb.	7.06	7.36	8.72	8.18	8.62	8.17	9.33	8.89
B.C.	C.-B.	8.54	8.75	8.97	9.75	6.86	7.85	7.97	7.80
Canada		9.10	9.17	9.06	8.53	6.20	6.31	6.86	6.54
Other Lenders⁵ Autres prêteurs⁵									
Nfld.	T.-N.	7.38	6.76	7.35	5.16	7.12	7.47	5.40	3.42
P.E.I.	Î.-P.-É.	7.03	6.59	6.99	7.00	4.07	4.74	7.34	5.28
N.S.	N.-É.	7.68	6.99	7.62	7.73	9.15	8.82	8.28	8.09
N.B.	N.-B.	7.27	6.91	7.19	6.89	7.60	7.12	6.37	7.10
Que.	Qué.	7.14	7.33	6.93	7.60	6.60	6.66	7.61	6.42
Ont.	Ont.	7.15	7.12	7.08	7.00	6.20	6.08	6.33	6.43
Man.	Man.	7.44	7.13	7.23	6.88	6.47	7.53	7.92	6.66
Sask.	Sask.	6.88	7.04	7.10	7.12	6.20	6.77	6.64	8.27
Alta.	Alb.	6.77	6.04	7.05	6.50	8.85	8.14	8.66	7.31
B.C.	C.-B.	7.43	7.34	8.02	7.58	8.08	8.76	8.78	8.79
Canada		7.17	7.18	7.12	7.04	6.58	6.68	7.04	6.85

¹ Includes Non-NHA first, second and other junior mortgages registered on all types of property, whether existing or new construction. Excludes loans financed by governments. Data for 1966 are not yet available.

² Average interest rate weighted by loan amount, average term weighted by number of loans. Excludes loans of \$500,000 and over.

³ Includes life, loan and trust companies, fraternal societies and Quebec savings banks. The chartered banks are not permitted to engage in conventional mortgage lending.

⁴ Includes small loan companies, holding companies, and other corporations and institutions whose mortgage lending operations are ancillary to their principal functions.

⁵ Includes caisses populaires, credit unions, pension funds, individuals and other non-corporate bodies. Data for caisses populaires and credit unions are shown separately in Table 49.

¹ Comprend les premières et deuxièmes hypothèques ainsi que d'autres hypothèques d'importance secondaire, non LNH, enregistrées sur tous les genres de propriétés, qu'il s'agisse de logements existants ou de construction nouvelle. Ne comprend pas les prêts financés par les gouvernements. Les données pour 1966 ne sont pas disponibles.

² Taux moyen d'intérêt pondéré par le montant de prêt; durée moyenne pondérée par le nombre de prêts. Ne comprend pas les prêts de \$500,000 et plus.

³ Comprend les compagnies d'assurance sur la vie, les compagnies de prêts et de fiducie, les sociétés de secours mutuel et les banques d'épargne du Québec. Les banques à charte ne sont pas autorisées à faire des prêts hypothécaires conventionnels.

⁴ Comprend les compagnies de petits prêts, les trusts de valeurs et les autres compagnies et institutions prêteuses dont l'activité de prêts hypothécaires est accessoire à leurs principales fonctions.

⁵ Comprend les coopératives de crédit, les caisses populaires, les fonds de pension, les prêteurs particuliers et d'autres sociétés non constituées. Les données relatives aux caisses populaires et aux coopératives de crédit sont indiquées séparément au tableau 49.

Table 47 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1958-1966
 Tableau 47 Actif et prêts hypothécaires détenus par les institutions prêtueuses, 1958-1966

Period Période	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>						Other Lending Institutions ^a <i>Autres institutions</i>	All Lending Institutions <i>Toutes les institutions</i>	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <i>Fonds de succession, de fiducie et d'agence des cies de fiducie</i>
	Sample of 16 Co's. ¹ <i>Échantillon – 16 compagnies¹</i>	All Life Companies <i>Toutes les compagnies</i>	Chartered Banks ^a <i>Banques à charte^a</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	All Lending Institutions <i>Toutes les institutions prêteuses^b</i>			
Cash Disbursements – Millions of Dollars <i>Déboursés en espèces – en millions de dollars</i>									
1958	373	410	264	135	140	22	971	* *	
1959	446	500	239	159	172	21	1,091	* *	
1960	468	512	43	184	161	19	919	* *	
1961	542	566	1	241	281	36	1,125	* *	
1962	617	667	—	264	403	43	1,377	* *	
1963	651	720	—	316	527	50	1,613	* *	
1964	723	805	—	457	549	59	1,870	* *	
1965	836	944	—	560	757	95	2,356	* *	
1966	868	* *	—	* *	* *	* *	* *	* *	
Repayments – Millions of Dollars <i>Remboursements – en millions de dollars</i>									
1958	223	220	26	88	55	11	400	* *	
1959	232	237	24	100	85	13	459	* *	
1960	248	251	35	101	78	13	478	* *	
1961	281	305	36	125	96	15	577	* *	
1962	302	319	48	135	130	17	649	* *	
1963	315	360	53	156	184	20	773	* *	
1964	362	402	56	192	213	24	887	* *	
1965	445	503	68	265	260	30	1,126	* *	
1966	411	* *	61	* *	* *	* *	* *	* *	
All Mortgage Loans Outstanding ^c – Millions of Dollars <i>Tous les prêts hypothécaires à recouvrer^c – en millions de dollars</i>									
1958	2,336	2,875	790	569	343	80	4,657	430	
1959	2,556	3,140	968	629	409	88	5,234	481	
1960	2,778	3,412	971	698	472	97	5,650	534	
1961	3,038	3,710	953	815	622	119	6,219	667	
1962	3,355	4,142	921	989	845	144	7,041	865	
1963	3,690	4,560	885	1,188	1,103	175	7,911	1,069	
1964	4,061	5,094	846	1,492	1,449	210	9,091	1,307	
1965	4,452	5,650	810	1,817	1,912	274	10,463	1,586	
1966	5,352	* *	778	* *	* *	* *	* *	* *	
Total Assets ^d – Millions of Dollars <i>Actif total^d – en millions de dollars</i>									
1958	5,516	7,066	15,840	771	954	463	25,094	6,319	
1959	5,875	7,491	15,784	844	1,058	464	25,641	6,909	
1960	6,276	8,040	16,917	914	1,302	495	27,668	7,402	
1961	6,723	8,660	19,153	1,090	1,585	526	31,014	8,125	
1962	7,195	9,381	20,272	1,300	1,894	548	33,395	9,011	
1963	7,719	10,188	22,094	1,544	2,321	583	36,730	9,966	
1964	8,281	10,893	23,872	1,936	2,860	626	40,187	11,272	
1965	8,886	11,662	25,875	2,417	3,422	668	44,044	12,588	
1966	10,524	* *	27,773	* *	* *	* *	* *	* *	
All Mortgages as Per Cent of Total Assets <i>Pourcentage de toutes les hypothèques dans l'actif total</i>									
1958	42.3	40.7	5.0	73.8	36.0	17.3	18.6	6.8	
1959	43.5	42.0	6.1	74.5	38.7	19.0	20.4	7.0	
1960	44.3	42.4	5.7	76.4	36.3	19.6	20.4	7.2	
1961	45.2	42.8	5.0	74.8	39.2	22.6	20.1	8.2	
1962	46.6	44.2	4.5	76.1	44.6	26.3	21.1	9.6	
1963	47.8	44.8	4.0	76.9	47.5	30.0	21.5	10.7	
1964	49.0	46.8	3.5	77.1	50.7	33.5	22.6	11.6	
1965	50.1	48.4	3.1	75.2	55.9	41.0	23.8	12.6	
1966	50.9	* *	2.8	* *	* *	* *	* *	* *	

1 See explanatory note concerning change in sample in 1965.

2 NHA loans only.

3 Includes Quebec savings banks, and mutual benefit and fraternal societies.

4 Includes agreements for sale.

5 Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

1 Voir la note explicative en ce qui concerne le changement d'échantillon survenu en 1965.

2 Prêts aux termes de la LNH seulement.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec et les sociétés de secours mutuel.

4 Comprend les conventions de vente (agreements for sale).

5 A l'exception des compagnies sans prêt hypothécaire à recouvrer, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.

Table 48 Mortgage Loans Outstanding, Holdings by Lending Institutions, Governments and Corporate Lenders, Canada, 1931-1966
(Millions of Dollars)

Tableau 48 Prêts hypothécaires à recouvrer détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et d'autres sociétés prêteuses, Canada, 1931-1966
(en millions de dollars)

Period Période	Lending Institutions Institutions prêteuses						Governments and Govt. Agencies Gouverne- ments et organismes du gou- vernement	Corporate Lenders Autres sociétés prêteuses	Total ²
	Life Companies Compagnies d'assurance- vie	Chartered Banks Banques à charte	Loan Companies ¹ Compagnies de prêts ¹	Trust Companies de fiducie	Other Companies ¹ Autres compagnies ¹	Total			
1931	459	—	216	111	31	817	168	86	1,071
1932	450	—	208	108	30	796	171	83	1,050
1933	436	—	197	103	30	766	167	78	1,011
1934	420	—	190	99	28	737	164	76	977
1935	405	—	183	97	26	711	155	69	935
1936	393	—	177	97	24	691	160	66	917
1937	390	—	172	98	23	683	169	65	917
1938	393	—	172	91	21	677	180	62	919
1939	401	—	174	89	14	678	189	61	928
1940	412	—	169	86	14	681	193	59	933
1941	404	—	164	77	14	659	193	58	910
1942	396	—	158	80	14	648	185	57	890
1943	374	—	149	75	13	611	170	53	834
1944	360	—	139	69	13	581	151	45	777
1945	339	—	137	66	14	556	151	39	746
1946	372	—	152	70	16	610	189	34	833
1947	456	—	173	77	19	725	248	34	1,007
1948	591	—	201	87	17	896	276	34	1,206
1949	729	—	232	99	21	1,081	350	35	1,466
1950	901	—	265	113	24	1,303	459	38	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	1,520	595	42	2,157
1952	1,214	—	314	136	29	1,693	674	46	2,413
1953	1,402	—	352	149	33	1,936	768	49	2,753
1954	1,658	74	396	178	42	2,348	850	49	3,247
1955	2,016	294	444	228	43	3,025	868	66	3,959
1956	2,408	493	497	268	57	3,723	893	85	4,701
1957	2,660	586	521	275	70	4,112	973	114	5,199
1958	2,875	790	569	343	80	4,657	1,337	125	6,119
1959	3,140	968	629	409	88	5,234	1,681	326	7,241
1960	3,412	971	698	472	97	5,650	1,995	524	8,169
1961	3,710	953	815	622	119	6,219	2,229	759	9,207
1962	4,142	921	989	845	144	7,041	2,413	989	10,443
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	7,911	2,543	1,371	11,825
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	9,091	2,816	1,639	13,546
1965	5,650	810	1,817	1,912	274	10,463	3,163	1,918	15,544
1966	* *	778	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *

Table 49 Conventional Mortgage Loans Made by Caisses Populaires and Credit Unions,³ 1964-1965.

Tableau 49 Prêts hypothécaires conventionnels consentis par les caisses populaires et les coopératives de crédit,³ 1964-1965.

Period and Area Période et région	Mortgages Registered Hypothèques enregistrées				Average Interest Rate ⁴ Taux d'intérêt moyen ⁴ %	Average Term (Years) Durée moyenne (années)		
	Number Nombre	Amount Valeur \$000	Average Amount Valeur moyenne \$	Weighted By Pondérée par		Amount Montant	Number Nombre	
						Amount Montant	Number Nombre	
1964	41,483	268,919	6,483	7.27	9.60	8.51		
1965	47,081	316,491	6,722	7.74	8.94	7.43		
1965	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.-C.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	7 33 478 419 27,090 4,847 2,595 6,058 998 4,556	21 145 2,100 2,241 156,800 37,762 20,356 54,577 6,439 36,050	3,043 4,400 4,392 5,349 5,788 7,791 7,844 9,009 6,451 7,913	9.00 8.73 8.60 7.21 6.60 7.14 8.39 7.14 7.82 8.91	4.00 9.03 4.95 9.56 10.54 5.51 7.09 10.42 7.56 12.02	4.00 9.00 4.48 8.61 8.82 5.29 6.84 8.37 6.72 9.17

1 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

2 Loans outstanding held by unincorporated firms, individuals, etc. are not included.

3 Based on mortgages registered. Data presented in this table are included under the item "Other Lenders" in Tables 45 and 46.

4 Average interest rate weighted by loan amount.

1 Comprend les banques d'épargne du Québec et les sociétés de secours mutuel.

2 Ne comprend pas les prêts à recouvrer, détenus par les sociétés non constituées, les préteurs particuliers, etc.

3 D'après le nombre d'hypothèques enregistrées. Les données que présente ce tableau sont comprises dans les tableaux 45 et 46, sous la rubrique "Autres prêteurs".

4 Le taux d'intérêt moyen est pondéré par le montant du prêt.

Table 50 Mortgage Loans Outstanding and Assets of Caisses Populaires and Credit Unions, 1957-1966 (*Millions of Dollars*)
 Tableau 50 Prêts hypothécaires à recouvrer et actif des caisses populaires et des coopératives de crédit, 1957-1966 (*en millions de dollars*)

Item Détails		1957	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966
Caisse Populaire Desjardins de Lévis ¹											
Mortgages	Hypothèques	210	241	272	280	319	358	392	423	463	506
Total Assets	Actif total	505	578	628	688	781	867	956	1,062	1,207	1,374
Other Caisse Populaires and Credit Unions <i>Autres caisses populaires et coopératives de crédit</i>											
Mortgages	Hypothèques	52	54	69	110	107	121	157	199	232	* *
Total Assets	Actif total	347	431	530	626	725	807	964	1,151	1,335	* *
All Caisse Populaires and Credit Unions <i>Toutes les caisses populaires et les coopératives de crédit</i>											
Mortgages	Hypothèques	262	295	341	390	426	479	549	622	695	* *
Total Assets	Actif total	852	1,009	1,158	1,314	1,506	1,674	1,920	2,213	2,542	* *

Table 51 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1949-1966 (*Millions of Dollars*)
 Tableau 51 Prêts hypothécaires LNH à recouvrer - logements nouveaux et existants - avoir par catégorie d'investisseurs en valeurs, 1949-1966
(*en millions de dollars*)

Period Période	Approved Lenders Prêteurs agréés						Other ^a Investors Autres investisseurs ^a	CMHC SCHL	Total
	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Chartered Banks Banques à charte	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres	Total				
1949	166	2	*	8	176		—	93	269
1950	283	2	*	15	300		—	187	487
1951	393	3	*	21	417		—	309	726
1952	479	3	*	24	506		—	377	883
1953	600	3	*	33	636		—	464	1,100
1954	788	4	74	35	901		—	527	1,428
1955	997	14	294	48	1,353		15	523	1,891
1956	1,177	33	493	56	1,759		39	516	2,314
1957	1,232	35	586	67	1,920		60	555	2,535
1958	1,283	54	790	71	2,198		103	874	3,175
1959	1,336	64	968	72	2,440		199	1,161	3,800
1960	1,376	86	971	71	2,504		200	1,399	4,103
1961	1,537	137	953	96	2,723		280	1,567	4,570
1962	1,734	214	921	119	2,988		355	1,641	4,984
1963	1,880	289	885	131	3,185		452	1,655	5,292
1964	1,952	345	846	165	3,308		536	1,810	5,654
1965	1,951	449	810	174	3,384		608	2,000	5,992
1966	1,957	506	778	166	3,407		631	2,404	6,442
1966 Holdings by Type of NHA Loan <i>Avoir en 1966 suivant le genre de prêts LNH</i>									
Joint Loans	Prêts conjoints	167	†	—	7	174	—	65	239
Insured Loans	Prêts assurés	1,790	506	778	159	3,233	631	1,925	5,789
Uninsured Direct CMHC Loans	Prêts directs non assurés de la SCHL	—	—	—	—	—	—	317	317
Sale Mortgages	Ventes sur hypothèques	—	—	—	—	—	—	97	97
Total		1,957	506	778	166	3,407	631	2,404	6,442

1 Fédération des Caisses Populaires Desjardins de Lévis represent about 90 per cent of all Caisse Populaire and Credit Union activity in Quebec.

2 Includes pension funds, corporate and non-corporate investors, acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not approved lenders under the National Housing Act.

1 La Fédération des caisses populaires Desjardins de Lévis représente 90 p. 100 de l'activité de toutes les caisses populaires et des coopératives de crédit du Québec.

2 Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Table 52 Bond Yields and Mortgage Interest Rates¹, 1958-1966 (Per Cent)
 Tableau 52 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire¹, 1958-1966 (p. 100)

Period Période	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966
Federal Government Bonds¹ Obligations du gouvernement fédéral¹									
J	3.91	4.65	5.56	5.24	4.97	5.05	5.17	4.96	5.41
F	3.99	4.73	5.42	5.08	4.94	5.11	5.17	5.03	5.61
M	3.99	4.84	5.31	5.18	4.86	5.09	5.25	5.06	5.58
A	3.97	4.87	5.30	5.22	4.79	5.00	5.24	5.04	5.60
M	3.84	4.93	5.20	5.17	4.99	4.94	5.21	5.12	5.61
J	4.01	5.02	5.02	4.95	5.30	4.96	5.20	5.16	5.66
J	4.08	5.01	5.10	4.96	5.44	5.12	5.22	5.28	5.74
A	4.14	5.30	4.81	4.98	5.40	5.28	5.23	5.35	5.94
S	4.29	5.49	4.80	5.01	5.38	5.11	5.21	5.32	5.75
O	4.38	5.30	5.07	4.93	5.11	5.09	5.16	5.37	5.71
N	4.56	5.30	5.32	4.90	5.08	5.15	5.11	5.40	5.91
D	4.63	5.45	5.31	4.93	5.10	5.15	5.03	5.40	5.76
Corporate Bonds² Obligations des corporations²									
J	4.96	5.16	6.20	5.56	5.28	5.36	5.50	5.41	5.98
F	4.90	5.17	6.17	5.49	5.26	5.41	5.52	5.38	6.15
M	4.80	5.20	6.01	5.56	5.18	5.46	5.55	5.48	6.19
A	4.86	5.23	5.92	5.61	5.16	5.36	5.54	5.49	6.23
M	4.85	5.45	5.83	5.54	5.33	5.30	5.51	5.52	6.26
J	4.85	5.55	5.57	5.42	5.70	5.34	5.52	5.64	6.26
J	4.92	5.59	5.51	5.39	5.76	5.47	5.53	5.74	6.42
A	4.96	5.78	5.35	5.41	5.65	5.55	5.51	5.77	6.76
S	5.05	6.03	5.27	5.40	5.64	5.50	5.50	5.84	6.75
O	5.02	6.02	5.39	5.36	5.46	5.44	5.49	5.84	6.74
N	5.07	6.01	5.58	5.30	5.41	5.45	5.49	5.90	6.82
D	5.18	6.09	5.53	5.31	5.35	5.45	5.48	6.03	6.77
Interest Rate (Maximum) on NHA Insured Loans Taux d'intérêt (maximum) — prêts assurés LNH									
J	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.75
F	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.75
M	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.75
A	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.75
M	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.75
J	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.25	6.25	6.25	6.75
J	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.25	6.25	6.25	6.75
A	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.25	6.25	6.25	6.75
S	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.25	6.25	6.25	6.75
O	6.00	6.00	6.75	6.75	6.50	6.25	6.25	6.25	6.75
N	6.00	6.00	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.25	7.25
D	6.00	6.75	6.75	6.50	6.50	6.25	6.25	6.25	7.25
Interest Rate on NHA Loans for Rental Housing for Low Income Groups Taux d'intérêt sur prêts hypothécaires LNH — logements à loyer pour les groupes à faible revenu									
J	4.250	4.675	5.875	5.125	5.125	5.125	5.250	5.375	5.750
F	4.250	4.675	5.875	5.125	5.125	5.125	5.250	5.375	5.750
M	4.250	4.675	5.875	5.125	5.125	5.125	5.250	5.375	5.750
A	4.250	5.125	5.875	5.375	5.125	5.125	5.250	5.375	5.750
M	4.250	5.125	5.875	5.375	5.125	5.125	5.250	5.375	5.875
J	4.250	5.125	5.875	5.375	5.125	5.125	5.375	5.375	5.875
J	4.250	5.125	5.875	5.375	5.125	5.125	5.375	5.375	5.875
A	4.250	5.125	5.875	5.375	5.125	5.125	5.375	5.375	5.875
S	4.250	5.125	5.875	5.375	5.125	5.125	5.375	5.375	5.875
O	4.250	5.875	5.125	5.125	5.125	5.125	5.375	5.375	6.125
N	4.675	5.875	5.125	5.125	5.125	5.250	5.375	5.375	6.125
D	4.675	5.875	5.125	5.125	5.125	5.250	5.375	5.375	6.125

¹ Average of all Direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuals. Data refer to last Wednesday in the month.

² Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

1 Moyenne de toutes les obligations du gouvernement fédéral, échues ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations à perpétuité. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

2 Moyenne du rendement de vingt obligations de corporations, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

Table 53 Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 35A of the NHA, Canada, 1950-1966¹
 Tableau 53 Projets fédéraux-provinciaux de logements à loyer, réalisés en vertu de l'article 35A de la LNH, Canada, 1950-1966¹

Period and Area Période et région	Number of Dwelling Units Nombre de logements						Actual Expenditures (Federal Share) Dépenses réelles (Part fédérale) \$000	
	Approved by Order-in-Council ² Approuvés par décret ²			Construction				
	Full Recovery Projects Loyer totalement recouvrable	Subsidized Projects Loyer subventionné	Total	Starts Logements commencés	Completions Logements parachevés			
1950	—	340	340	140	—	446		
1951	1,055	440	1,495	191	140	828		
1952	195	537	732	1,427	426	7,321		
1953	172	206	378	906	1,518	8,422		
1954	989	506	1,495	282	695	4,247		
1955	197	771	968	122	197	2,109		
1956	178	342	520	1,044	141	2,857		
1957	233	969	1,202	1,242	658	11,704		
1958	443	630	1,073	1,586	1,812	13,973		
1959	87	685	772	508	963	9,392		
1960	—587	1,322	735	1,012	1,059	9,452		
1961	—	910	910	684	1,009	6,890		
1962	21	526	547	734	417	6,547		
1963	—	989	989	549	859	7,649		
1964	—	518	518	503	731	5,541		
1965	—175	—15	—190	579	314	3,441		
1966	—194	798	604	1,108	602	14,727		
1966	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	32	32	206	30	2,222	
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	
	N.B.	N.-B.	108	108	170	40	2,082	
	Que.	Qué.	—	—	—	—	115	
	Ont.	Ont.	—	—	278	276	—	
	Man.	Man.	—	—	—	—	5,181	
	Sask.	Sask.	329	329	—	—	109	
	Alta.	Alb.	—	—	6	38	295	
	B.C.	C.-B.	—	—	72	30	640	
			—	376	—	188	4,083	

Table 54 Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 35A of the NHA, 1953-1966³
 Tableau 54 Logements fédéraux-provinciaux construits pour la vente en vertu de l'article 35A de la LNH, 1953-1966³

Period Période	Nova Scotia Nouvelle-Écosse			Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard			Saskatchewan		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000	Loans Prêts	Units Logements	\$000	Loans Prêts	Units Logements	\$000
1953	2	20	75	—	—	—	—	—	—
1954	7	79	304	—	—	—	—	—	—
1955	6	64	321	—	—	—	—	—	—
1956	7	77	326	—	—	—	—	—	—
1957	11	108	482	—	—	—	—	—	—
1958	18	170	758	—	—	—	—	—	—
1959	30	256	1,190	—	—	—	—	—	—
1960	20	142	660	1	10	49	—	—	—
1961	11	94	438	10	93	453	—	—	—
1962	12	89	433	1	10	49	—	—	—
1963	9	56	277	1	6	29	—	—	—
1964	8	47	213	—	—	—	—	—	—
1965	11	63	315	—	—	—	4	12	27
1966	13	66	395	—	—	—	5	24	50

1 Data for NHA loans approved for rental projects for low income groups are shown separately in Tables 39 and 40.

2 Canada data are net. Provincial data are gross.

3 Data are net.

1 Les données relatives aux prêts LNH approuvés pour les ensembles de logements à loyer destinés aux groupes à faible revenu sont indiquées séparément aux tableaux 39 et 40.

2 Les données pour le Canada sont nettes. Les données pour les provinces sont brutes.

3 Les données sont nettes.

Table 55 Federal-Provincial Land Assembly Projects Under Section 35A of the NHA, Canada, 1950-1966
 Tableau 55 Projets fédéraux-provinciaux d'aménagement de terrain, en vertu de l'article 35A de la LNH, Canada, 1950-1966

Period and Area Période et région	Number of Lots Nombre de terrains				Actual Expenditures (Federal Share) Dépenses réelles (Part fédérale) \$000		
	Approved by Order-in-Council ¹ Approuvées par décret	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Invendus à la fin de la période			
1950	1,768	—	—	—	211		
1951	2,974	135	98	37	1,208		
1952	5,950	1,093	486	644	1,234		
1953	1,086	922	930	636	1,591		
1954	1,521	1,880	920	1,596	3,437		
1955	175	440	738	1,298	1,253		
1956	—228	839	1,038	1,099	1,716		
1957	1,850	991	898	1,192	2,133		
1958	12	1,003	1,053	1,142	4,126		
1959	—318	2,044	1,775	1,411	3,249		
1960	366	262	652	1,021	2,119		
1961	855	470	501	990	1,127		
1962	1,472	569	414	1,145	1,862		
1963	602	382	750	777	848		
1964	211	974	732	1,019	2,976		
1965	633	1,210	1,058	1,171	2,714		
1966	2,119	604	624	1,151	3,788		
1966	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	237 — — 671 — 721 — 163 — —	327 — — — 188 — — — 89	8 — — — 551 581 — 14 — 51	344 — — — 581 2,236 — 7 — 219	703 — — — — — — 18 — 831

Table 56 Urban Renewal Studies Under Section 33(1)(h) of the NHA, Canada, 1955-1966
 Tableau 56 Études sur la rénovation urbaine en vertu de l'article 33(1)(h) de la LNH, Canada, 1955-1966

Period and Area Période et région	Approved by Order-in-Council ¹ Approuvées par décret ¹		Number of Studies Nombre d'études		Actual Expenditures (Federal Share) Dépenses réelles (Part fédérale) \$000	
	Number of Studies Nombre d'études	Federal Contributions Contributions fédérales (\$000)	Completed Parachevées	In Process at End of Period En cours, à la fin de la période		
1955	1	15	—	1	10	
1956	4	57	1	5	30	
1957	3	46	4	3	51	
1958	9	142	2	12	66	
1959	10	174	3	16	82	
1960	6	150	4	18	175	
1961	5	115	6	16	125	
1962	5	104	6	15	72	
1963	6	152	3	19	95	
1964	5	68	6	18	87	
1965	21	324	7	32	145	
1966	43	697	18	57	234	
1966	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	— — 2 1 7 12 3 11 7 1	— — 6 — 2 5 — — 2 3	2 — 1 1 8 18 5 12 7 3	— — 55 — 39 99 2 — 18 21

¹ Canada data are net. Provincial data are gross.

¹ Les données pour le Canada sont nettes. Les données pour les provinces sont brutes.

Table 57 Urban Renewal Schemes Under Section 23A of the NHA, Canada, 1964-1966
 Tableau 57 Programmes de rénovation urbaine aux termes de l'article 23A de la LNH, Canada, 1964-1966

Period and Area Période et région	Approved by Order-in-Council ¹ Approuvés par décret ¹			Number of Schemes Nombre de programmes		Actual Expenditures (Federal Share) Dépenses réelles (Part fédérale) \$000	
	Number of Schemes Nombre de programmes	Federal Contributions Contributions fédérales (\$000)	Completed Parachevés	In Process at End of Period En cours, à la fin de la période			
1964	4	194	—	4	—	—	
1965	26	609	2	28	63	—	
1966	24	395	9	43	238	—	
1966	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	— — 1 — 6 7 — 2 4 4	— — 19 — 118 127 — 16 28 27	1 2 — — 1 2 — 1 1 1	4 1 2 8 14 122 — 1 5 6	5 — 14 33 13 122 — — 15 36

Table 58 Urban Renewal Projects Under Sections 23B and 23C of the NHA, Canada, 1948-1966¹
 Tableau 58 Projets de rénovation urbaine aux termes des articles 23B et 23C de la LNH, Canada, 1948-1966¹

Period and Area Période et région	Urban Renewal Projects to be Implemented Under Section 23B of the NHA Projets de rénovation urbaine à réaliser en vertu de l'article 23B de la LNH						Loans to Assist Implementation Under Section 23C of the NHA Prêts pour aider à la réalisation de projets aux termes de l'article 23C de la LNH	
	Number of Projects Nombre de projets	Area (Acres) Zone (acres)	Number of Families Displaced Nombre de familles déplacées	Estimated Cost Coût estimatif \$000	Estimated Net Federal Contribution Contribution estimative nette du fédéral \$000	Actual Expenditures (Federal Share) Dépenses réelles (Part fédérale) \$000		
1948	1	42.5	785	3,123	1,362	—	—	
1951	—	—	—	—	—	311	—	
1954	1	5.0	12	36	15	896	—	
1955	1	26.5	638	4,680	1,840	—	—	
1956	1	19.7	796	7,972	3,510	—	—	
1957	1	16.8	300	2,600	1,079	1,142	—	
1958	—	—	—	—	—	2,270	—	
1959	3	34.2	463	10,517	3,381	1,369	—	
1960	3	265.0	1,419	11,196	4,076	2,010	—	
1961	1	48.8	380	7,379	2,940	2,777	—	
1962	2	99.7	993	11,533	3,541	4,134	—	
1963	3	66.7	1,207	11,271	3,715	4,112	—	
1964	4	91.2	1,408	26,314	10,715	4,220	—	
1965	4	-12.6	1,158	7,849	3,209	4,839	—	
1966	10	106.2	1,685	31,298	13,335	7,559	3 1,114	
1966	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	— — — — 3 2 — — 1 4	— — — — — — — — 21.0 36.8	— — — — — — — — 302 652	— — — — — — — — 6,611 5,195	— — 348 193 917 4,033 850 — — 1 2	— — — — — — — — 737 377

1 Canada data are net. Provincial data are gross.

1 Les données pour le Canada sont nettes. Les données pour les provinces sont brutes.

Table 59 Loans Approved for Student Housing Projects Under Section 36B of the NHA, Canada, 1961-1966¹
 Tableau 59 Prêts approuvés aux termes de l'article 36B de la LNH pour loger les étudiants, Canada, 1961-1966¹

Period and Area Période et région		Number of Loans Nombre de prêts	Total \$000	Amount of NHA Loans Valeur des prêts LNH		Number of Students to be Accommodated Nombre d'étudiants à loger	Total Cost of Projects Coût total des projets \$000
				Average per Student Accommodated Moyenne par étudiant logé \$	New Construction Nouvelle construction		
1961		21	20,789	4,871	4,268	23,929	
1962		18	19,844	4,501	4,409	29,580	
1963		31	25,913	4,285	6,047	34,845	
1964		19	38,479	5,670	6,786	50,362	
1965		22	23,337	5,172	4,512	34,322	
1966		28	49,534	6,505	7,615	63,845	
1966	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	2	4,394	5,313	827	5,216
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	4	4,878	6,900	707	6,304
	Que.	Qué.	1	280	7,000	40	454
	Ont.	Ont.	4	4,285	5,609	764	5,684
	Man.	Man.	10	23,706	5,882	4,030	31,606
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	1	362	2,742	132	402
	B.C.	C.-B.	2	5,165	10,392	497	5,817
			4	6,464	10,460	618	8,362
Acquisition and Conversion of Existing Buildings Acquisition et transformation de bâtiments existants							
1964	Ont.	Ont.	1	273	2,150	127	304
1965	Ont.	Ont.	— ²	443	4,922	90	493
1966	Ont.	Ont.	2	397	7,218	55	441

Table 60 Loans Approved for Municipal Sewage Treatment Projects Under Section 36F of the NHA, Canada, 1961-1966³
 Tableau 60 Prêts approuvés aux termes de l'article 36F de la LNH pour des projets municipaux d'épuration des eaux-vannes, Canada, 1961-1966.³

Period and Area Période et région		Number of Loans Nombre de prêts	Trunk Collector Égouts collecteurs	Treatment Plant Stations d'épuration	Collector and Plant Égouts collecteurs et stations d'épuration	Amount of Loan \$000 Valeur des prêts		Number of Projects Completed Nombre de projets réalisés
						Total		
1961		141	9,066	13,505	16,946	39,517		3
1962		213	10,397	12,235	20,721	43,353		81
1963		178	14,866	12,866	8,181	35,913		170
1964		220	12,898	5,410	7,857	26,165		174
1965		180	13,288	10,194	3,855	27,337		157
1966		184	16,539	8,652	10,539	35,730		214
1966	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	6	205	103	205	513	5
	N.S.	N.-É.	2	74	—	—7	67	1
	N.B.	N.-B.	3	316	—	28	344	
	Que.	Qué.	4	8	83	379	470	5
	Ont.	Ont.	41	7,647	374	1,905	9,926	57
	Man.	Man.	53	6,072	7,850	3,560	17,482	58
	Sask.	Sask.	15	1,062	16	185	1,263	20
	Alta.	Alb.	25	175	201	617	993	35
	B.C.	C.-B.	21	185	24	497	706	20
			14	795	1	3,170	3,966	13

1 Approved by Order-in-Council.

2 Part of a combined loan for new construction and acquisition of existing property.

3 Data are net.

1 Approuvés par décret.

2 Portion d'un prêt combiné pour la construction de logements et pour l'acquisition de propriétés existantes.

3 Les données sont nettes.

Table 61 Home Improvement Loans Approved Under Section 24 of the NHA, Canada, 1957-1966¹
 Tableau 61 Prêts pour l'amélioration de maisons, approuvés aux termes de l'article 24 de la LNH, Canada, 1957-1966¹

Period Période	No. of Loans Nombre de prêts	Amount of Loans Valeurs des prêts \$000	Cost of Improvement Coût des améliorations \$000	Amount of Loans Valeurs des prêts \$000			
				Area Région	1963	1964	1965
1957	29,947	30,558	33,534	Nfld.	T.-N.	662	734
1958	37,187	39,722	43,188	P.E.I.	I.-P.-É.	300	333
1959	32,523	37,494	41,138	N.S.	N.-É.	1,951	1,788
1960	23,580	30,059	33,344	N.B.	N.-B.	1,186	1,286
1961	28,097	42,629	47,440	Que.	Qué.	8,886	9,341
1962	23,895	38,022	42,640	Ont.	Ont.	9,957	9,651
1963	22,024	36,722	41,427	Man.	Man.	2,058	1,681
1964	19,800	36,009	41,125	Sask.	Sask.	1,601	1,593
1965	18,846	35,589	41,025	Alta.	Alb.	3,795	3,421
1966	18,042	35,931	42,569	B.C.	C.-B.	6,261	6,088
				Yukon	Yukon	35	21
				N.W.T.	T.-N.-O.	30	72
1966	J	1,104	2,204				
	F	1,159	2,219				
	M	1,483	2,988				
	A	1,382	2,733				
	M	1,276	2,551				
	J	1,978	3,929				
	J	1,888	3,783				
	A	1,868	3,714				
	S	1,702	3,437				
	O	1,486	2,987				
	N	1,332	2,649				
	D	1,493	3,104				

Table 62 Loans Under the National Housing Act 1954, Statutory Limitations and Loan Commitments, Canada, 1954-1966 (*Millions of Dollars*)
 Tableau 62 Prêts aux termes de la Loi nationale de 1954 sur l'habitation, prescriptions légales et engagements de prêts, Canada, 1954-1966 (en millions de dollars)

Period Période	Statutory Limit on Lending, Insuring, and Guaranteeing Authority, at Relevant Date Prescription légale relative au pouvoir de prêter, d'assurer et de garantir, à la date pertinente						Total Loan Commitments at Relevant Date Total des engagements de prêts à la date pertinente					
	Loans for Housing Prêts pour le logement			Municipal Sewage Loans Prêts pour les projets municipaux			Loans for Housing Prêts pour le logement			Municipal Sewage Loans Prêts pour les projets municipaux		
	Direct CMHC Loans Prêts directs de la SCHL	Insured Loans ² Prêts assurés ³	Home Improve- ment Loans ³ Prêts pour l'amélio- ration de maisons ³	Loans for Student Projects Prêts pour les projets de logements pour étudiants	Loans for Student Projects Prêts pour les projets d'épuration des eaux- vannes	Direct CMHC Loans Prêts pour les projets municipaux d'épuration des eaux- vannes	Insured Loans ⁴ Prêts assurés ⁴	Home Improve- ment Loans Prêts pour l'amélio- ration de maisons	Loans for Student Projects Prêts pour les projets de logements pour étudiants	Direct CMHC Loans Prêts pour les projets municipaux d'épuration des eaux- vannes	Insured Loans ⁴ Prêts assurés ⁴	Home Improve- ment Loans Prêts pour les projets municipaux d'épuration des eaux- vannes
1954	Mar.	Mars	250	\$2,000	125	*	*	20	383	*	*	*
	Dec.	Déc.	250	2,000	125	*	*	37	989	27	*	*
1955	Dec.	Déc.	250	\$2,000	125	*	*					
1956	June	Juin	250	4,000	200	*	*					
	Dec.	Déc.	250	4,000	200	*	*	57	1,384	57	*	*
1957	Dec.	Déc.	400	4,000	200	*	*	290	1,843	87	*	*
1958	May	Mai	750	4,000	200	*	*					
	Dec.	Déc.	750	4,000	200	*	*	663	2,678	127	*	*
1959	Mar.	Mars	1,000	4,000	200	*	*					
	Dec.	Déc.	1,000	4,000	200	*	*	1,006	3,269	165	*	*
1960	Mar.	Mars	1,500	6,000	200	*	*					
	Dec.	Déc.	1,500	6,000	500	50	100	1,167	3,651	195	*	*
1961	Sept.	Sept.	2,000	6,000	500	100	200					
	Dec.	Déc.	2,000	6,000	500	100	200	1,430	4,328	237	21	40
1962	Dec.	Déc.	2,000	6,000	500	100	203	1,594	4,867	275	41	83
1963	Dec.	Déc.	2,000	6,000	500	100	226	1,889	5,512	312	67	119
1964	June	Juin	2,500	6,000	500	150	260					
	Dec.	Déc.	2,500	6,000	500	150	260	2,247	6,189	348	105	145
1965	June	Juin	3,250	8,500	500	200	289	2,702	6,902	384	129	172
	Dec.	Déc.	3,250	8,500	500	200	289					
1966	Nov.	Nov.	4,000	9,500	500	350	319	3,229	7,483	420	179	208
	Dec.	Déc.	4,000	9,500	500	350	319					

1 Includes home extension loans. With the exception of Cost of Improvement, annual data are net. Monthly data are gross.

2 Limit on insuring authority.

3 Limit on guaranteeing authority.

4 Data include all insurable loans, whether or not an insurance policy has been issued.

1 Comprend les prêts consentis aux fins d'agrandissement de maisons. Sauf en ce qui concerne le coût des améliorations, les données annuelles sont nettes. Les données mensuelles sont brutes.

2 Limite au pouvoir d'assurer.

3 Limite au pouvoir de garantir.

4 Les données comprennent tous les prêts assurés, qu'une police d'assurance ait été émise ou non.

Table 63 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1954-1966 (*Thousands of Dollars*)
 Tableau 63 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1954-1966 (*milliers de dollars*)

Period Période	Receipts Revenus			Expenditures Déboursés			Net Income Revenu net	Total Reserves ¹ Total des réserves ¹	Insurance or Guarantee in Force ¹ Assurance ou garantie en vigueur ¹
	Fees and Premiums Received <i>Droits et primes reçus</i>	Other Income (Net) <i>Autre revenu (net)</i>	Total	Claims Paid and Legal Expenses <i>Réclamations payées et frais juridiques</i>	Other Expenses <i>Autres dépenses</i>	Total			
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1954	2,390	5	2,395	—	—	—	2,395	2,395	124,100
1955	9,237	152	9,389	—	—	—	9,389	11,784	529,000
1956	9,840	521	10,361	—	—	—	10,361	22,145	1,083,000
1957	7,279	978	8,257	38	—	38	8,219	30,364	1,425,000
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	10,162	21,133	6,730	230	6,960	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,443	24,020	8,579	177	8,756	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	18,222	28,091	13,944	313	14,257	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	19,610	31,673	14,731	2,202	16,933	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1954	†	—	†	—	—	—	†	†	†
1955	270	4	274	—	—	—	274	274	1,300
1956	295	13	308	12	—	12	296	570	2,815
1957	306	28	334	41	—	41	293	863	4,306
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	132	514	223	3	226	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	†	379	159	2,640	14,491
1964	356	186	542	416	1	417	125	2,765	15,863
1965	355	215	570	315	3	318	252	3,017	17,341
1966	354	240	594	434	5	439	155	3,172	18,693
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1954	371	34	405	14	—	14	391	1,320	15,316
1955	332	46	378	160	—	160	218	1,538	16,588
1956	369	41	410	238	—	238	172	1,710	16,000
1957	370	53	423	131	—	131	292	2,002	15,250
1958	371	84	455	-3	—	-3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	-32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	140	467	263	27	290	177	4,135	13,112

¹ As at December 31.

¹ Au 31 décembre.

Table 64 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation Other Than NHA, Canada, 1953-1966
 Tableau 64 Nouveaux logements financés en vertu de lois fédérales autres que la LNH, Canada, 1953-1966

Period Période	Loans Under the Veterans' Land Act Prêts en vertu de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants				Guarantees Under the Farm Improvement Loans Act Garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles			
	Part I Partie I		Part II Partie II		Loans Under the Farm Credit Act Prêts en vertu de la Loi sur le crédit agricole			
	Units Logements	\$000	Units Logements	\$000	Units Logements	\$000	Units Logements	\$000
1953	1,827	10,017	—	—	62	151	722	1,479
1954	1,377	9,488	485 ¹	1,946 ¹	81	217	576	1,208
1955	1,538	11,052	485 ¹	1,946 ¹	62	174	728	1,403
1956	1,076	9,882	373	3,026	85	336	719	1,479
1957	934	7,722	558	3,812	116	521	758	1,737
1958	804	7,589	741	5,369	152	767	1,013	2,419
1959	783	6,925	673	5,514	200	974	1,268	3,279
1960	964	10,575	571	5,991	142	793	1,009	3,000
1961	858	9,663	323	4,320	126	795	1,448	4,757
1962	1,090	13,038	166	2,206	189	1,474	1,368	4,837
1963	1,092	17,523	152	1,753	268	2,238	1,456	5,738
1964	942	16,416	77	1,150	444	3,837	1,308	5,773
1965	968	17,577	78	897	617	5,898	1,242	7,832
1966	1,178	23,990	61	989	764	14,254	* *	* *
1966 J/F/M	106	3,641	4	273	99	828	143	784
A/M/J	332	4,124	23	219	258	5,259	319	2,221
J/A/S	446	7,371	24	364	276	5,457	* *	* *
O/N/D	294	8,854	10	133	131	2,710	* *	* *

Table 65 Loans Approved Under the Municipal Development and Loan Act, Canada, 1963-1966
 Tableau 65 Prêts approuvés en vertu de la Loi sur le développement et les prêts municipaux, Canada, 1963-1966

Period and Area Période et région	Loans Approved Prêts approuvés						
	Funds Available Fonds disponibles \$000	Number of Municipalities Receiving Loans Nombre de municipalités ayant obtenu des prêts	Number of Loans Nombre de prêts	Amount of Loans Valeur des prêts \$000	Funds Uncommitted Fonds non engagés \$000		
1963	—	6	7	2,319	—		
1964	—	731	1,083	200,922	—		
1965	—	460	1,135	165,618	—		
1966	—	84	232	28,890	—		
1963-1966	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon-N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon, T.-N.-O.	10,042 2,295 16,164 13,114 115,345 136,769 20,214 20,291 29,212 35,729 825	65 12 54 33 286 268 59 308 106 89 1	76 15 130 53 587 689 110 373 272 150 2	10,022 2,291 15,921 13,096 115,247 136,299 19,821 20,186 28,937 35,677 252	20 4 243 18 98 470 393 105 275 52 573
Total 1963-1966		400,000	1,281	2,457	397,749	2,251	

1 Covers the period from August 1954 to December 1955.

1 Porte sur la période d'août 1954 à décembre 1955.

Table 66 Non-Farm Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, 1954-1966 (Per Cent)
 Tableau 66 Revenu familial des familles non agricoles et des emprunteurs pour la construction de logements aux termes de la LNH, Canada, 1954-1966 (p. 100)

Family Income (Dollars) ¹ Revenu familial (en dollars) ¹	All Families Ensemble des familles				Families Borrowing Under NHA ² Familles empruntant aux termes de la LNH ²					
	1954	1959	1961	1963	1954	1959	1961	1963	1965	1966
0 - 2,999	34.9	24.3	21.9	17.6	0.5	0.1	0.1	†	†	0.1
3,000 - 3,999	22.4	17.3	13.7	12.5	15.2	3.3	2.9	1.2	0.5	0.3
4,000 - 4,999	17.1	18.4	16.7	15.5	34.4	22.4	19.7	13.0	8.5	4.4
5,000 - 5,999										
6,000 - 6,999	16.0	13.8	15.1	14.7		26.2	28.4	29.2	24.2	16.6
7,000 - 7,999			11.2	11.2		19.9	19.9	20.5	21.5	20.5
8,000 - 8,999		8.7				13.2	13.0	14.3	15.9	17.5
9,000 - 9,999	6.3		6.3	7.0	8.3		7.0	7.7	9.5	11.2
10,000 - 10,999						49.9	1.4	0.2	3.4	9.3
11,000 - 11,999							2.2	1.3	1.2	2.0
12,000 - 12,999							1.3	3.2	1.2	2.9
13,000 - 13,999	3.3		3.6	4.8	7.7		—	—	0.4	0.6
14,000 - 14,999							—	—	0.2	0.4
15,000 +				1.6	1.7	2.4	†	0.1	0.9	1.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	4,143	4,968	5,318	5,939	5,382	6,283	6,336	6,747	7,233	7,918
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	3,663	4,423	4,866	5,296	4,997	5,923	5,964	6,322	6,780	7,465

Table 67 Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1959-1966 (Per Cent)
 Tableau 67 Revenu des emprunteurs pour la construction de logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1959-1966 (p. 100)

Borrower's Income (Dollars) ³ Revenu de l'emprunteur (en dollars) ³	1966							Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965			
0 - 2,999	0.3	0.3	0.2	†	0.1	0.1	†	†	0.1	0.1
3,000 - 3,999	7.8	7.5	5.9	3.9	2.9	2.0	1.5	0.3	0.9	0.7
4,000 - 4,999	31.5	34.3	28.1	23.6	20.8	17.8	13.5	3.5	9.0	7.6
5,000 - 5,999	26.1	25.8	29.4	31.5	32.4	31.2	29.3	16.5	23.2	21.6
6,000 - 6,999	15.8	15.4	17.2	18.1	19.0	20.6	22.1	24.2	23.3	23.5
7,000 - 7,999	8.2	7.8	8.9	10.2	10.6	11.8	13.4	19.2	16.1	16.9
8,000 - 8,999	4.3	3.9	4.5	5.5	5.7	6.6	7.8	12.1	10.2	10.7
9,000 - 9,999	1.9	1.8	2.1	2.8	3.0	3.5	4.4	8.0	6.0	6.5
10,000 - 10,999	1.9	1.4	2.7	2.1	2.5	3.1	3.7	6.9	4.8	5.4
11,000 - 11,999	0.3	0.5	—	0.6	0.8	0.9	1.2	2.6	1.7	1.9
12,000 - 12,999	0.9	0.3	1.0	0.7	0.9	1.1	1.4	2.9	2.0	2.2
13,000 - 13,999	0.4	0.1	†	0.2	0.3	0.3	0.4	0.8	0.7	0.7
14,000 - 14,999	†	0.2	—	0.2	0.2	0.2	0.3	0.8	0.4	0.5
15,000 +	0.6	0.7	†	0.6	0.8	0.8	1.0	2.2	1.6	1.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
No. of Borrowers Nombre d'emprunteurs	67,599	32,068	36,339	47,734	33,171	44,210	31,383	10,518	32,433	42,951
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,716	5,620	5,810	6,015	6,179	6,375	6,655	7,728	7,144	7,287
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	5,399	5,305	5,542	5,708	5,810	5,965	6,258	7,290	6,719	6,848

1 Includes incomes of dependents as well as the head of the family.

2 Includes borrowers of loans for single-detached, semi-detached and duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

3 Income of borrower or purchaser only, the income of dependents is not included.

1 Comprend le revenu des personnes à charge et du chef de famille.

2 Comprend les emprunteurs pour la construction de maisons unifamiliales, de logements jumelés et de duplex ainsi que de logements de rangée financés individuellement.

3 Revenu de l'emprunteur ou de l'acheteur seulement. Ne comprend pas le revenu des personnes à charge.

Table 68 Non-Farm Family Income Groups, 1954-1963
 Tableau 68 Classes de revenu familial — milieux non agricoles, 1954-1963

Family Income Group Classe de revenu familial		Limits of Family Income Groups Limites des classes de revenu familial				
		1954	1957	1959	1961	1963
All Non-Farm Family Incomes Ensemble des revenus familiaux — milieux non agricoles						
Lower Third	Tiers inférieur	0 — 2,920	0 — 3,224	0 — 3,533	0 — 3,942	0 — 4,210
Middle Third	Tiers médian	2,921 — 4,473	3,225 — 5,123	3,534 — 5,401	3,943 — 5,961	4,211 — 6,519
Upper Third	Tiers supérieur	4,474 +	5,124 +	5,402 +	5,962 +	6,520 +
Median Income	Revenu médian	3,663	4,093	4,423	4,866	5,296
Average Income	Revenu moyen	4,143	4,644	4,968	5,318	5,939
Family Incomes in Large Urban Centres ¹ Revenus familiaux dans les grands centres urbains ¹						
Lower Third	Tiers inférieur	0 — 3,443	0 — 3,792	0 — 4,070	0 — 4,416	0 — 4,836
Middle Third	Tiers médian	3,444 — 5,003	3,793 — 5,723	4,071 — 6,037	4,417 — 6,465	4,837 — 7,372
Upper Third	Tiers supérieur	5,004 +	5,724 +	6,038 +	6,466 +	7,373 +
Median Income	Revenu médian	4,142	4,622	4,966	5,378	5,921
Average Income	Revenu moyen	4,738	5,313	5,582	5,956	6,706

Table 69 NHA Borrowers and Family Income Groups in Large Urban Centres, by Region, 1963¹
 Tableau 69 Revenu des emprunteurs aux termes de la LNH et classes de revenu familial dans les grands centres urbains, par région, 1963¹

Family Income Group Classe de revenu familial		Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group Pourcentage des emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial					
		Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario Ontario	Prairies Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada Canada
Lower Third	Tiers inférieur	1.9	9.4	11.2	7.3	6.8	10.4
Middle Third	Tiers médian	26.5	60.3	60.8	57.3	54.9	57.4
Upper Third	Tiers supérieur	71.6	30.3	28.0	35.4	38.3	32.2
Total		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

Table 70 NHA Borrowers and Family Income Groups in Large Urban Centres, 1954-1963¹
 Tableau 70 Revenu des emprunteurs aux termes de la LNH et classes de revenu familial dans les grands centres urbains, 1954-1963¹

Family Income Group Classe de revenu familial		Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group Pourcentage des emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial				
		1954	1957	1959	1961	1963
Lower Third	Tiers inférieur	6.6	2.0	4.2	9.5	10.4
Middle Third	Tiers médian	44.2	40.3	47.3	48.3	57.4
Upper Third	Tiers supérieur	49.2	57.7	48.5	42.2	32.2
Total		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

¹ Urban centres of 30,000 population or more.

¹ Centres urbains de 30,000 âmes et plus.

Table 71 Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, by Area, 1966¹
 Tableau 71 Revenu des emprunteurs pour la construction de logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par centre, 1966¹

Area Centre	Average Income Revenu moyen \$	Per Cent Pourcentage								Total
		\$0– 3,999	\$4,000– 4,999	\$5,000– 5,999	\$6,000– 6,999	\$7,000– 7,999	\$8,000– 8,999	\$9,000– 9,999	10,000 +	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	6,892	0.2	16.6	24.6	20.6	13.4	7.6	5.8	11.2	100.0
Edmonton	6,670	1.1	18.2	28.3	19.0	12.1	7.3	4.4	9.6	100.0
Halifax	7,792	1.0	6.5	19.1	18.6	16.1	11.1	7.5	20.1	100.0
Hamilton	7,435	0.1	0.9	13.2	33.0	23.8	13.9	6.2	8.9	100.0
Kitchener	6,798	0.7	8.4	29.3	25.1	16.9	7.0	4.9	7.7	100.0
London	7,109	—	7.8	25.3	23.5	16.4	10.5	6.3	10.2	100.0
Montréal	7,945	0.2	3.0	17.5	20.9	18.3	12.8	7.9	19.4	100.0
Ottawa-Hull	8,281	0.2	5.7	14.1	19.1	12.6	12.6	11.6	24.1	100.0
Québec	6,791	0.7	11.0	34.4	19.1	11.4	9.5	4.4	9.5	100.0
Saint John	7,180	0.6	4.9	23.6	27.3	18.8	7.9	4.8	12.1	100.0
St. John's	6,904	1.8	9.0	34.7	16.2	12.6	9.6	6.6	9.5	100.0
Sudbury	8,451	—	3.3	11.4	17.9	20.7	14.1	10.3	22.3	100.0
Toronto	7,323	0.1	2.9	18.6	27.9	20.6	13.1	7.0	9.8	100.0
Vancouver	7,153	2.8	3.5	15.9	31.8	18.9	11.8	6.7	8.6	100.0
Victoria	7,531	0.3	2.7	17.4	34.2	15.2	11.3	7.9	11.0	100.0
Windsor	8,197	—	0.4	9.7	20.6	23.5	15.5	9.7	20.6	100.0
Winnipeg	6,949	0.6	10.1	28.3	23.2	13.7	7.3	6.6	10.2	100.0
Total	7,360	0.5	7.0	21.1	23.6	16.9	11.0	6.8	13.1	100.0
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brantford	6,882	—	2.2	33.3	24.7	16.1	11.8	6.5	5.4	100.0
Chicoutimi-Jonquière	6,481	—	7.3	44.4	22.0	10.2	6.8	3.4	5.9	100.0
Drummondville	6,208	—	26.9	28.0	21.5	8.6	5.4	3.2	6.4	100.0
Ft. William-Pt. Arthur	7,294	0.8	14.6	22.5	17.2	13.8	10.1	4.7	16.3	100.0
Guelph	7,069	1.9	11.7	26.2	18.4	17.5	9.7	4.9	9.7	100.0
Kingston	7,531	0.6	4.1	21.1	20.5	18.1	11.7	9.3	14.6	100.0
Moncton	6,898	4.1	16.2	19.1	18.7	15.8	9.1	6.2	10.8	100.0
Niagara Falls	7,405	—	3.4	23.0	25.9	19.5	8.0	6.9	13.3	100.0
Oshawa	7,040	0.1	1.9	23.4	34.0	18.6	11.3	4.5	6.2	100.0
Peterborough	7,606	—	4.5	12.6	22.1	26.1	13.5	7.7	13.5	100.0
Regina	6,666	1.8	14.7	28.3	22.3	12.1	7.3	5.1	8.4	100.0
St. Catharines	7,263	0.1	1.8	20.4	31.0	20.2	11.1	4.7	10.7	100.0
St-Jean	7,812	—	8.9	24.4	17.8	8.9	6.7	11.1	22.2	100.0
Sarnia	7,730	—	1.0	12.2	25.5	26.5	14.4	10.2	10.2	100.0
Saskatoon	7,259	1.6	13.0	22.5	21.6	12.8	8.4	5.0	15.1	100.0
Sault Ste. Marie	7,146	—	1.4	19.4	34.2	21.6	9.9	3.6	9.9	100.0
Shawinigan	6,795	—	8.3	58.4	8.3	—	—	8.3	16.7	100.0
Sherbrooke	7,315	0.6	10.8	24.8	21.7	13.4	6.4	7.6	14.7	100.0
Sydney-Glace Bay	5,793	5.7	40.0	20.0	11.4	11.4	5.7	2.9	2.9	100.0
Timmins	7,654	1.6	—	11.2	27.0	25.4	7.9	7.9	19.0	100.0
Trois-Rivières	7,135	0.4	6.3	36.3	16.5	12.7	11.3	3.8	12.7	100.0
Valleyfield	6,565	—	12.1	32.7	24.3	12.1	6.5	4.7	7.6	100.0
Total	7,109	0.8	8.7	24.2	24.2	16.0	9.5	5.3	11.3	100.0
Other Areas Autres centres	7,197	1.9	8.7	21.3	23.0	17.2	10.5	6.2	11.2	100.0
Canada	7,287	0.8	7.6	21.6	23.5	16.9	10.7	6.5	12.4	100.0

¹ Income of borrower or purchaser only. The income of dependents is not included.
 Borrowers of loans for both single and two-family dwellings are included.

¹ Revenu des emprunteurs ou des acheteurs seulement. Le revenu des personnes à charge n'est pas inclus. Comprend à la fois les emprunteurs aux fins de la construction de logements unifamiliaux et de logements bifamiliaux.

Table 72 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1959-1966
 Tableau 72 Caractéristiques des emprunteurs pour la construction de logements, sous le régime de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1959-1966

Characteristics Caractéristiques	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966
Number of Children Nombre d'enfants								
<i>Per Cent of Borrowers by Number of Children Pourcentage des emprunteurs suivant le nombre d'enfants</i>								
0	24.3	23.1	20.9	20.4	20.1	20.1	20.8	20.7
1	23.3	22.4	22.4	21.9	20.8	23.1	39.9	41.1
2	27.7	27.9	27.7	28.1	28.1	26.9	18.6	17.7
3	15.4	15.4	16.6	17.0	17.5	17.1	11.9	11.7
4+	9.3	11.2	12.4	12.6	13.5	12.8	8.8	8.8
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children Nombre moyen d'enfants								
	1.67	1.76	1.83	1.87	1.92	1.87	1.55	1.53
Age of Borrower (years) Âge de l'emprunteur (ans)								
<i>Per Cent of Borrowers by Age of Borrower Pourcentage des emprunteurs suivant l'âge de l'emprunteur</i>								
0-24	7.2	7.8	7.2	6.8	7.0	7.0	7.5	6.6
25-29	24.9	25.9	25.0	23.8	23.8	23.0	23.4	23.7
30-34	25.0	25.3	25.8	25.3	25.2	25.8	25.0	24.3
35-39	19.8	19.2	19.2	19.5	19.7	18.9	19.2	20.3
40-44	11.8	11.2	11.5	12.5	12.5	12.9	12.5	12.6
45-49	6.8	6.3	6.7	7.3	6.8	7.1	7.0	6.8
50+	4.5	4.3	4.6	4.8	5.0	5.3	5.4	5.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) Âge moyen des emprunteurs (ans)								
	34.2	33.9	34.2	34.5	34.5	34.7	34.6	34.6
Previous Tenure Mode antérieur d'occupation								
<i>Per Cent of Borrowers by Previous Tenure Pourcentage des emprunteurs suivant le mode antérieur d'occupation</i>								
Owners	Propriétaires	32.8	28.0	23.9	25.4	28.1	28.7	28.7
Tenants	Locataires	67.2	72.0	76.1	74.6	71.9	71.3	71.3
Total		100.0						
Number of Borrowers Nombre d'emprunteurs								
	67,599	32,068	36,339	47,734	33,171	44,210	31,383	42,951

Table 73 Births¹, by Order of Child in Family, Canada, 1953-1965
 Tableau 73 Nombre de naissances¹ par rang d'âge dans la famille, Canada, 1953-1965

Period Période	Number of Births (Thousands) Nombre de naissances (en milliers)	Per Cent of Births Pourcentage des naissances					Total
		First Child Premier-né	Second Child Deuxième enfant	Third Child Troisième enfant	Fourth or Later Child Quatrième ou dernier enfant		
1953	401	26.5	25.0	18.0	30.5		100.0
1954	418	26.2	24.6	18.0	31.2		100.0
1955	425	25.5	24.4	18.2	31.9		100.0
1956	432	25.2	24.3	18.2	32.3		100.0
1957	449	25.6	23.9	18.3	32.2		100.0
1958	450	25.4	23.8	18.2	32.6		100.0
1959	458	24.8	24.0	18.3	32.9		100.0
1960	457	24.5	23.8	18.6	33.1		100.0
1961	453	24.1	23.6	18.5	33.8		100.0
1962	447	24.0	23.7	18.4	33.9		100.0
1963	441	24.3	23.6	18.5	33.6		100.0
1964	426	25.0	23.8	18.3	32.9		100.0
1965	377	27.1	24.3	17.6	31.0		100.0

¹ Legitimate live births. Excludes Yukon and Northwest Territories.

¹ Naissances vivantes légitimes. A l'exclusion du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest.

Table 74 Previous Tenure of NHA Borrowers for New Housing, by Area, 1960-1966 (Per Cent)¹Tableau 74 Mode d'occupation antérieur des emprunteurs pour la construction de logements, par région, 1960-1966 (p. 100)¹

Area Centre	Per Cent of Applicants Previously Owning Home Pourcentage des requérants possédant déjà une maison						1966		
	1960	1961	1962	1963	1964	1965	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	23.8	25.0	25.4	29.8	28.1	28.0	41.1	25.8	29.9
Edmonton	39.4	31.4	29.5	33.7	29.0	27.2	43.6	25.5	29.0
Halifax	19.3	14.5	26.3	29.8	33.3	32.9	37.5	31.1	33.2
Hamilton	42.2	37.2	38.8	42.5	40.9	44.7	50.8	42.5	46.1
Kitchener ²	38.6	31.8	36.0	34.3	39.0	42.1	47.1	34.0	38.6
London	38.5	36.2	40.8	35.7	40.5	36.0	43.7	31.5	37.4
Montréal	22.3	10.3	9.9	13.2	15.2	17.3	27.9	16.5	17.3
Ottawa-Hull	28.1	23.0	27.3	32.0	25.8	28.2	34.4	34.3	34.3
Québec	6.3	7.3	9.2	7.5	11.0	7.7	20.6	12.0	13.1
Saint John	20.7	24.7	23.8	37.4	30.9	35.7	36.8	28.2	32.9
St. John's	19.6	21.2	22.4	8.7	16.7	18.8	—	28.7	28.7
Sudbury ²	19.1	18.3	28.6	43.2	33.8	30.2	46.4	33.3	37.4
Toronto	34.4	26.9	28.3	30.8	33.5	33.9	45.1	42.0	43.3
Vancouver	42.2	42.5	46.3	45.3	34.9	37.1	46.8	39.4	40.0
Victoria	32.9	30.9	30.3	37.9	33.5	43.0	40.3	40.2	40.3
Windsor	37.4	44.3	43.5	38.3	45.3	55.8	63.7	52.7	57.0
Winnipeg	39.8	32.0	38.2	39.2	31.1	31.6	41.8	28.7	31.5
Total	31.4	25.8	24.8	28.0	28.0	28.1	42.1	27.4	31.2
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brantford	38.1	30.7	27.9	41.2	35.2	30.7	53.1	43.1	46.7
Chicoutimi-Jonquière	6.1	10.8	19.7	8.4	15.2	15.7	21.4	14.8	15.2
Drummondville ³	* *	* *	1.9	10.9	5.9	6.4	—	5.4	5.4
Ft. William-Pt. Arthur	46.9	41.0	48.8	35.2	35.4	37.5	48.4	35.8	38.3
Guelph	40.0	28.3	40.2	33.3	37.3	40.0	55.0	37.8	41.2
Kingston	28.9	19.7	24.4	30.0	32.3	42.9	34.2	34.8	34.5
Moncton	21.5	32.0	30.3	27.9	35.3	33.6	25.5	26.1	25.9
Niagara Falls	27.4	31.0	34.2	33.0	43.4	33.0	44.9	35.8	39.6
Oshawa	31.9	29.1	33.6	38.2	41.5	44.4	49.6	42.2	43.2
Peterborough	32.2	27.7	28.9	47.3	41.1	36.8	44.0	37.6	40.8
Regina	36.8	30.6	40.6	41.8	40.5	33.9	43.7	34.1	36.2
St. Catharines	33.7	27.9	35.2	37.4	40.9	40.2	54.3	41.2	47.3
St-Jean ³	* *	* *	8.2	8.7	17.5	21.6	—	20.5	20.0
Sarnia	38.9	38.1	42.1	44.3	40.4	37.1	47.2	38.5	43.5
Saskatoon	26.8	31.8	41.0	39.9	37.1	34.9	61.4	34.3	38.7
Sault Ste. Marie	35.6	39.4	36.5	34.5	38.0	33.0	37.5	34.6	35.8
Shawinigan	6.5	3.1	1.0	2.6	3.5	6.7	—	33.3	33.3
Sherbrooke	13.2	15.6	12.0	9.6	13.7	13.0	—	17.6	15.6
Sydney-Glace Bay	20.0	31.8	7.1	27.3	23.5	27.8	—	17.1	17.1
Timmins	31.5	38.3	36.2	40.0	38.5	29.2	27.6	42.4	35.5
Trois-Rivières	5.3	5.8	6.8	10.0	14.0	13.6	25.0	14.7	15.0
Valleyfield ³	* *	* *	3.5	16.7	5.5	16.9	—	14.4	14.3
Total	29.6	26.5	32.1	32.2	33.7	32.7	46.2	31.8	35.9
Other Areas Autres centres									
Canada	28.0	23.9	25.4	28.1	28.7	28.7	42.3	28.3	31.8

¹ Data on 1961 Census Area definitions.² Reclassified as Metropolitan Area in 1961 Census.³ Classified as Major Urban Area in 1961 Census.¹ Les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961.² Reclassés comme districts métropolitains au recensement de 1961.³ Classés comme grands centres urbains au recensement de 1961.

Table 75 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing Under the NHA, Canada, 1958-1966¹Tableau 75 Coût du logement, mise de fonds et taux d'amortissement de la dette relatifs à la construction de logements sous le régime de la LNH, Canada, 1958-1966¹

Borrower's Income ² (Dollars) Revenu de l'emprunteur ² (en dollars)	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966
Average Dwelling Costs ³ (Dollars) Coût moyen du logement ³ (en dollars)									
0 - 2,999	10,936	11,086	11,321	10,908	11,854	11,404	13,145	13,405	12,560
3,000 - 3,999	12,070	12,241	12,097	11,948	12,085	12,365	12,871	13,055	13,945
4,000 - 4,999	13,329	13,555	13,345	13,217	13,354	13,605	14,016	14,221	14,623
5,000 - 5,999	14,288	14,513	14,498	14,309	14,465	14,658	15,123	15,505	15,911
6,000 - 6,999	14,995	15,227	15,346	15,221	15,475	15,748	16,209	16,596	17,452
7,000 - 7,999	15,806	15,919	16,020	15,945	16,187	16,544	16,955	17,638	18,533
8,000 - 8,999	16,296	16,559	16,725	16,792	16,751	17,083	17,613	18,213	19,432
9,000 - 9,999	16,776	16,943	16,888	17,162	17,275	17,781	18,064	18,809	20,230
10,000 - 10,999					17,800	18,222	18,431	19,300	20,736
11,000 - 11,999					17,933	19,151	19,337	20,002	21,600
12,000 - 12,999					17,542	18,701	19,036	20,341	21,727
13,000 - 13,999					18,237	19,392	19,845	20,856	22,248
14,000 - 14,999					18,272	19,932	19,473	20,874	22,617
15,000 +					18,915	19,749	19,469	22,070	23,622
Average Dwelling Cost Coût moyen du logement	14,237	14,516	14,380	14,474	14,815	15,229	15,826	16,531	17,945
Average Down-Payments ⁴ (Dollars) Mise de fonds moyenne ⁴ (en dollars)									
0 - 2,999	2,629	2,529	3,017	2,407	2,935	3,635	3,811	5,242	7,025
3,000 - 3,999	2,294	2,331	2,306	1,950	1,996	2,174	2,238	2,386	2,811
4,000 - 4,999	2,500	2,514	2,435	1,872	1,843	2,016	2,022	2,112	2,258
5,000 - 5,999	2,924	2,938	2,938	2,233	2,119	2,248	2,305	2,464	2,668
6,000 - 6,999	3,350	3,353	3,451	2,732	2,591	2,724	2,728	2,901	3,242
7,000 - 7,999	3,910	3,865	3,915	3,110	2,991	3,102	3,084	3,434	3,674
8,000 - 8,999	4,252	4,360	4,442	3,670	3,277	3,454	3,492	3,703	4,040
9,000 - 9,999	4,761	4,660	4,578	3,907	3,644	3,931	3,695	4,014	4,488
10,000 - 10,999					4,403	4,248	4,132	4,349	4,790
11,000 - 11,999					4,217	5,040	4,612	4,748	5,621
12,000 - 12,999					4,071	4,623	4,647	5,039	5,483
13,000 - 13,999					4,570	5,498	5,187	5,474	6,128
14,000 - 14,999					4,769	5,959	4,782	5,446	5,688
15,000 +					5,135	5,897	5,246	6,735	6,589
Average Down-Payment Mise de fonds moyenne	3,057	3,094	3,033	2,475	2,421	2,634	2,700	2,999	3,544
Average Ratios of Gross Debt Service to Income (Per Cent) Taux moyen d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu (p. 100)									
0 - 2,999	32.7	31.2	30.9	30.8	33.4	29.4	34.4	29.1	29.8
3,000 - 3,999	26.7	26.8	27.4	27.8	27.9	27.9	28.7	28.9	29.3
4,000 - 4,999	24.1	24.5	24.8	25.7	25.7	26.1	26.5	26.7	27.3
5,000 - 5,999	21.2	21.7	22.5	23.6	23.7	24.1	24.6	24.9	25.5
6,000 - 6,999	18.7	19.1	20.0	21.1	21.4	21.8	22.4	22.8	24.0
7,000 - 7,999	16.6	16.9	17.8	18.8	19.1	19.5	20.1	20.7	22.1
8,000 - 8,999	14.9	15.3	16.2	17.2	17.1	17.7	18.2	18.8	20.4
9,000 - 9,999	13.5	13.8	14.7	15.6	16.0	16.2	16.6	17.3	18.8
10,000 - 10,999					13.1	15.0	15.2	16.1	17.5
11,000 - 11,999					12.7	13.7	14.2	14.9	16.3
12,000 - 12,999					13.1	12.8	12.9	13.8	15.3
13,000 - 13,999					14.9	12.8	12.1	12.9	14.1
14,000 - 14,999					10.5	10.9	11.4	11.8	12.9
15,000 +					10.9	8.8	8.7	9.2	
Average Ratio Taux moyen d'amortissement	19.9	20.1	21.2	21.7	21.4	21.4	21.5	21.4	21.4
Average Monthly Gross Debt Service (Dollars) Taux moyen mensuel d'amortissement brut de la dette (en dollars)									
Principal and Interest Principal et intérêt	74.40	79.83	79.30	81.98	84.67	84.12	87.67	90.37	100.64
Taxes	18.90	16.00	19.74	22.98	22.45	26.04	26.55	28.18	29.06
Total	93.30	95.83	99.04	104.96	107.12	110.16	114.22	118.55	129.70

¹ Includes single-detached, semi-detached and row dwellings, for owner-occupancy, where each unit was financed by a separate loan.² Income of borrower or purchaser only; income of dependents is not included.³ Excludes mortgage insurance fee.⁴ Includes any secondary financing.¹ Comprend les maisons unifamiliales, les logements jumelés et les logements de rangée, pour occupation à titre de propriété, où chaque unité a été financée par un prêt distinct.² Revenu de l'emprunteur ou de l'acheteur seulement; ne comprend pas le revenu des personnes à charge.³ Ne comprend pas le droit d'assurance du prêt hypothécaire.⁴ Comprend tout financement secondaire.

Table 76 Summary Household Characteristics, by Area, 1961 Census¹
 Tableau 76 Relevé des caractéristiques des ménages, par centre, recensement de 1961¹

Area Centre	Type of Household Genre de ménage										Average No. of Persons per Room Nombre moyen de personnes par pièce			
	Non-Family Non familial			Total	Owner Occupancy ³ Propriétaire- occupant ³	Families Not Maintaining Own Household ^{2 & 3} Familles ne tenant pas ménage ^{2 & 3}								
	Family Familial	One Person Une seule personne	Other Autre			1951	1956	1961						
All Households (Per Cent) Tous les ménages (p. 100)						All Families (Per Cent) Toutes les familles (p. 100)								
Metropolitan Areas Districts métropolitains														
Calgary	82.7	12.1	5.2	100.0	63.3	8.4	5.1	3.9	0.70					
Edmonton	85.3	10.2	4.5	100.0	65.1	8.4	7.9	4.4	0.74					
Halifax	87.3	6.4	6.3	100.0	54.8	14.0	10.3	8.0	0.79					
Hamilton	87.0	7.9	5.1	100.0	73.5	12.0	10.3	7.2	0.68					
Kitchener	86.4	8.4	5.2	100.0	72.3	12.8	9.4	5.3	0.67					
London	82.9	10.9	6.2	100.0	66.7	10.8	6.3	4.5	0.65					
Montréal	84.9	8.9	6.2	100.0	32.6	11.9	7.7	4.9	0.77					
Ottawa-Hull	86.0	8.1	5.9	100.0	51.7	12.9	8.9	5.4	0.74					
Québec	87.9	6.7	5.4	100.0	42.3	7.6	5.5	3.7	0.81					
Saint John	84.4	9.3	6.3	100.0	44.2	8.0	7.1	4.8	0.71					
St. John's	90.9	3.8	5.3	100.0	69.5	15.3	15.2	10.1	0.85					
Sudbury	91.5	5.1	3.4	100.0	56.4	10.6	5.9	3.7	0.91					
Toronto	84.8	8.4	6.8	100.0	67.4	21.1	17.7	12.1	0.67					
Vancouver	81.3	13.2	5.5	100.0	69.7	9.0	6.5	5.0	0.66					
Victoria	78.8	16.4	4.8	100.0	71.4	7.1	4.7	3.1	0.62					
Windsor	85.0	10.3	4.7	100.0	72.4	9.5	6.9	4.5	0.67					
Winnipeg	85.1	9.5	5.4	100.0	66.8	9.9	10.1	6.5	0.73					
Total	84.7	9.4	5.9	100.0	56.7	13.1	10.1	6.8	0.72					
Major Urban Areas Grands centres urbains														
Brantford	84.5	10.4	5.1	100.0	72.0	9.1	6.2	4.2	0.65					
Chicoutimi-Jonquière	96.3	2.0	1.7	100.0	51.6	8.2	7.1	4.7	0.97					
Drummondville	91.0	5.9	3.1	100.0	36.2	5.4	2.9	2.3	0.88					
Ft. William-Pt. Arthur	87.1	8.4	4.5	100.0	74.9	7.1	7.0	6.3	0.77					
Guelph	85.6	8.9	5.5	100.0	70.1	12.6	6.4	5.6	0.67					
Kingston	83.8	9.8	6.4	100.0	49.7	14.0	7.3	5.6	0.69					
Moncton	88.7	5.8	5.5	100.0	55.7	11.1	8.4	6.4	0.73					
Niagara Falls	86.9	8.2	4.9	100.0	65.9	13.6	12.3	9.3	0.66					
Oshawa	88.9	6.9	4.2	100.0	77.4	8.8	8.7	4.9	0.69					
Peterborough	85.7	8.4	5.9	100.0	70.0	10.6	5.0	4.9	0.67					
Regina	84.5	10.6	4.9	100.0	66.6	10.0	7.9	5.1	0.76					
St. Catharines	87.0	8.2	4.8	100.0	74.6	9.5	6.6	4.3	0.68					
St-Jean	91.0	5.2	3.8	100.0	40.9	7.8	4.3	2.8	0.83					
Sarnia	87.5	8.0	4.5	100.0	74.4	8.7	4.8	4.0	0.71					
Saskatoon	83.4	11.2	5.4	100.0	70.9	7.7	5.0	4.3	0.72					
Sault Ste. Marie	89.5	6.1	4.4	100.0	70.9	12.6	9.8	6.4	0.78					
Shawinigan	92.8	4.5	2.7	100.0	31.7	5.1	3.5	2.5	0.89					
Sherbrooke	87.3	8.2	4.5	100.0	34.6	5.5	3.7	2.5	0.83					
Sydney-Glace Bay	89.6	4.9	5.5	100.0	69.7	18.1	12.0	8.5	0.82					
Timmins	88.7	7.9	3.4	100.0	56.3	5.1	4.7	3.5	0.83					
Trois-Rivières	90.6	5.4	4.0	100.0	33.0	6.5	4.5	3.3	0.85					
Valleyfield	91.8	4.7	3.5	100.0	45.0	7.7	4.3	3.5	0.83					
Total	87.9	7.5	4.6	100.0	62.4	9.3	6.5	4.8	0.76					
Other Areas Autres centres	86.1	9.6	4.3	100.0	71.7	6.9	5.6	4.7	0.76					
Canada	85.6	9.3	5.1	100.0	66.0	9.8	7.7	5.7	0.74					

1 Data on dwelling characteristics are shown in Table 102.

2 Data for 1951 and 1956 have been adjusted to provide consistency with 1961 Census boundary definitions.

3 Excludes fringe areas of Major Urban Areas.

1 Les données relatives aux particularités des logements sont indiquées au tableau 102.

2 Les données pour 1951 et 1956 ont été corrigées afin de les rendre conformes aux délimitations de territoire employées au recensement de 1961.

3 Ne comprend pas les zones en bordure des grands centres urbains.

Table 77 Births, Deaths, Immigration and Population, Canada, 1921-1966¹ (In Thousands)Tableau 77 Naissances, décès, immigration et population, Canada, 1921-1966¹ (en milliers)

Period Période	Births ² Naissances ²	Deaths ² Décès ²	Immigration	Populations ³					
				Atlantic Provinces Provinces de l'Atlantique	Quebec Québec	Ontario Ontario	Prairie Provinces Provinces des Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	
1921	258	101	92	1,001	2,361	2,934	1,955	525	8,788
1922	253	102	64	1,000	2,409	2,980	1,977	542	8,919
1923	240	105	34	994	2,446	3,013	1,990	555	9,010
1924	245	99	124	993	2,495	3,059	2,013	571	9,143
1925	242	99	85	994	2,549	3,111	2,040	588	9,294
1926	233	107	136	998	2,603	3,164	2,068	606	9,451
1927	234	105	159	1,000	2,657	3,219	2,125	623	9,636
1928	237	109	167	1,004	2,715	3,278	2,184	641	9,835
1929	235	114	165	1,007	2,772	3,334	2,244	659	10,029
1930	243	109	105	1,008	2,825	3,386	2,300	676	10,208
1931	240	106	28	1,009	2,874	3,432	2,354	694	10,377
1932	236	104	21	1,022	2,925	3,473	2,369	707	10,510
1933	223	102	14	1,034	2,972	3,512	2,384	717	10,633
1934	221	102	12	1,045	3,016	3,544	2,395	727	10,741
1935	221	106	11	1,056	3,057	3,575	2,405	736	10,845
1936	220	107	12	1,069	3,099	3,606	2,415	745	10,950
1937	220	114	15	1,079	3,141	3,637	2,413	759	11,045
1938	229	107	17	1,091	3,183	3,672	2,415	775	11,152
1939	229	109	17	1,102	3,230	3,708	2,418	792	11,267
1940	244	111	11	1,116	3,278	3,747	2,418	805	11,381
1941	255	115	9	1,130	3,332	3,788	2,422	818	11,507
1942	272	113	8	1,145	3,390	3,884	2,348	870	11,654
1943	284	119	9	1,160	3,457	3,915	2,346	900	11,795
1944	284	116	13	1,163	3,500	3,963	2,371	932	11,946
1945	289	114	23	1,178	3,560	4,000	2,368	949	12,072
1946	331	115	72	1,180	3,629	4,093	2,363	1,003	12,292
1947	359	118	64	1,197	3,710	4,176	2,400	1,044	12,551
1948	348	120	125	1,216	3,788	4,275	2,438	1,082	12,823
1949	366	124	95	1,576	3,882	4,378	2,474	1,113	13,447
1950	371	124	74	1,597	3,969	4,471	2,514	1,137	13,712
1951	381	126	194	1,618	4,056	4,598	2,547	1,165	14,009
1952	403	126	164	1,653	4,174	4,788	2,614	1,205	14,459
1953	417	127	169	1,680	4,269	4,941	2,682	1,248	14,845
1954	435	125	154	1,709	4,388	5,115	2,753	1,295	15,287
1955	442	128	110	1,736	4,517	5,266	2,808	1,342	15,698
1956	449	132	165	1,764	4,628	5,405	2,854	1,399	16,081
1957	468	136	282	1,786	4,769	5,636	2,906	1,482	16,610
1958	469	135	125	1,812	4,904	5,821	2,972	1,538	17,080
1959	478	140	107	1,843	5,024	5,969	3,046	1,567	17,483
1960	477	139	104	1,867	5,142	6,111	3,112	1,602	17,870
1961	474	141	72	1,898	5,259	6,236	3,179	1,629	18,238
1962	468	143	75	1,929	5,366	6,342	3,235	1,659	18,570
1963	465	147	93	1,958	5,468	6,448	3,288	1,695	18,896
1964	451	146	113	1,975	5,562	6,586	3,333	1,738	19,235
1965	419	147	147	1,990	5,657	6,731	3,364	1,789	19,571
1966	386	150	195	2,001	5,744	6,895	3,376	1,862	19,919

Table 78 Estimates of Components of Household Formation, Canada, 1951-1976 (Annual Average in Thousands)

Tableau 78 Estimation des composantes en rapport avec la formation des ménages, Canada, 1951-1976 (moyenne annuelle en milliers)

Period Période	Marriages Mariages	Net Migration of Married Females Migration nette de femmes mariées	Deaths of Married Persons Décès de personnes mariées	Divorces	Net Family Formation ⁵ Nombre net de familles formées ⁵	Household Formation Ménages formés		
						Family Familiaux	Non-Family Non familiaux	Total
1951-1956	117.1	29.7	56.1	5.9	84.6	91.7	12.4	104.1
1956-1961	131.8	24.1	62.2	6.5	87.0	97.0	28.6	125.6
1961-1966 ⁶	137.9	8.2	67.1	6.8	72.0	77.7	34.5	112.2
1966-1971 ⁶	178.7	15.6	76.7	7.2	108.2	113.4	31.5	144.9
1971-1976 ⁶	210.2	15.6	89.9	7.6	126.2	134.1	30.6	164.7

¹ Includes Newfoundland from 1949 on.² As of June 1.³ Excludes Yukon and Northwest Territories.⁴ Includes Yukon and Northwest Territories.⁵ Adjustments made to computed estimates to reconcile with Census results.⁶ Estimated by Economic Council of Canada.¹ Comprend Terre-Neuve à compter de l'année 1949.² Au 1er juin.³ Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.⁴ Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.⁵ Les estimations déjà calculées ont été corrigées pour qu'elles soient conformes aux chiffres du recensement.⁶ Estimation fournie par le Conseil économique du Canada.

Table 79 Net Family Formation, Canada¹, 1921-1966 (In Thousands)
 Tableau 79 Nombre net de familles formées, Canada¹, 1921-1966 (en milliers)

Period Période	Marriages Mariages	Net Migration of Married Females Migration nette de femmes mariées	Deaths of Married Persons Décès de personnes mariées	Divorces	Adjustment ² Correction ³	Net Family Formation Nombre net de familles formées	Number of Families Nombre de familles	
							Computed (Dec. 31) Calculé (31 déc.)	DBS Survey (June 1) Sondage du BFS (1 ^{er} Juin)
1921	69.7	3.4	36.0	0.6	0.1	36.6	1,815.0	1,793.5
1922	64.4	-8.5	36.0	0.5	0.1	19.5	1,835.0	* *
1923	66.5	-3.9	37.0	0.5	0.1	25.2	1,860.0	* *
1924	65.1	-0.5	35.0	0.5	0.1	29.2	1,889.0	* *
1925	64.6	2.2	35.0	0.6	0.1	31.3	1,920.0	* *
1926	66.7	9.6	37.5	0.6	0.2	38.4	1,958.0	* *
1927	69.5	12.7	37.5	0.7	0.2	44.2	2,002.0	* *
1928	74.3	13.6	39.9	0.8	0.2	47.4	2,049.0	* *
1929	77.3	12.7	41.1	0.8	0.2	48.3	2,097.0	* *
1930	71.7	7.7	40.1	0.9	0.1	38.5	2,136.0	* *
1931	66.6	2.3	39.0	0.7	-0.4	28.8	2,165.0	2,149.0
1932	62.5	-0.8	41.0	1.0	-0.5	19.2	2,184.0	* *
1933	63.9	-1.3	41.0	0.9	-0.5	20.2	2,204.0	* *
1934	73.1	-3.0	40.6	1.1	-0.7	27.7	2,232.0	* *
1935	76.9	-2.4	42.4	1.4	-0.7	30.0	2,262.0	* *
1936	80.9	-2.8	43.9	1.6	-0.8	31.8	2,294.0	* *
1937	87.8	-0.9	45.1	1.8	-1.0	39.0	2,333.0	* *
1938	88.4	-2.3	43.7	2.2	-1.0	39.2	2,372.0	* *
1939	103.7	-1.3	45.3	2.1	-1.3	53.7	2,426.0	* *
1940	123.3	-2.5	46.6	2.4	-1.8	70.0	2,496.0	* *
1941	121.8	-2.7	47.7	2.5	0.4	69.3	2,565.0	2,525.3
1942	127.4	-4.3	47.8	3.1	-0.7	71.5	2,636.8	* *
1943	110.9	-3.7	49.4	3.3	-0.6	53.9	2,690.7	* *
1944	101.5	-2.7	49.2	3.8	-0.5	45.3	2,736.0	* *
1945	108.0	-3.6	48.6	5.1	-0.4	50.3	2,786.3	* *
1946	134.1	27.1	48.6	7.7	-1.0	103.9	2,890.2	* *
1947	127.3	3.3	49.9	8.2	-0.7	71.8	2,962.0	* *
1948	123.3	15.1	51.5	6.9	-0.7	79.3	3,041.3	* *
1949	123.9	9.8	53.0	5.9	-0.7	74.1	3,188.6	* *
1950	124.8	5.7	53.9	5.4	-0.5	70.7	3,259.3	* *
1951	128.2	27.1	54.9	5.3	-1.7	93.4	3,352.7	3,282.4
1952	128.3	24.3	55.2	5.6	-2.0	89.8	3,442.5	3,360.0
1953	130.8	24.2	56.3	6.2	-1.9	90.6	3,533.1	3,423.0
1954	128.4	21.2	55.8	5.9	-1.9	86.0	3,619.1	3,537.0
1955	127.8	11.6	57.3	6.1	-1.6	74.4	3,693.5	3,625.0
1956	132.5	21.7	58.7	6.0	-1.3	88.2	3,781.7	3,705.6
1957	132.9	59.6	61.2	6.7	-4.2	120.4	3,902.1	3,849.0
1958	131.3	18.3	61.1	6.3	-1.2	81.0	3,983.1	3,953.0
1959	132.2	13.2	63.4	6.5	-0.8	74.7	4,057.8	4,038.0
1960	130.0	21.1	64.5	7.0	-1.3	78.3	4,136.1	4,138.0
1961	128.2	2.3	65.5	6.6	-0.1	58.3	4,194.4	4,140.4
1962	129.1	0.3	66.9	6.7	* *	55.8	4,250.2	4,239.0
1963	130.9	4.2	68.4	7.7	* *	59.0	4,309.2	4,314.0
1964	137.9	11.8	69.3	8.6	* *	71.8	4,381.0	4,400.0
1965	145.3	18.7	70.0	9.0	* *	85.0	4,466.0	* *
1966	155.0	26.6	71.4	10.0	* *	100.2	4,566.2	* *

Table 80 Housing Construction and Housing Needs, Canada, 1951-1976 (Annual Averages, in Thousands)
 Tableau 80 Construction de logements et besoins de logements, Canada, 1951-1976 (moyennes annuelles, en milliers)

Period Période	Household Formation Formation des ménages		Excess of Completions Over Household Formation Excédent des logements parachevés sur les ménages formés		New Dwelling Completions Logements nouvellement parachevés	
	Actual Chiffres réels	Projected ³ Chiffres prévus ³	Actual Chiffres réels	Projected ³ Chiffres prévus ³	Actual Chiffres réels	Projected Need ³ Besoin prévus ³
1951-1956	104.1	—	-4.9	—	99.2	—
1956-1961	125.6	—	7.0	—	132.6	—
1961-1966	—	112.2	—	32.4	140.6	144.6
1966-1971	—	144.9	—	34.4	—	179.3
1971-1976	—	164.7	—	46.7	—	211.4

1 Excludes Yukon and Northwest Territories.

2 Adjustments made to computed estimates to reconcile with Census results.

3 Estimated by Economic Council of Canada.

1 A l'exclusion du Yukon et des Territoires du Nord-Ouest.

2 Les estimations établies ont été corrigées pour les rendre conformes aux chiffres du recensement.

3 Estimation établie par le Conseil économique du Canada.

Table 81 Migration of Families in Canada, 1955-1966 (As Indicated by Family Allowance Statistics)

Tableau 81 Migration des familles à l'intérieur du Canada, 1955-1966 (d'après la statistique des allocations familiales)

Period Période	Families Receiving Family Allowance ¹ <i>Familles recevant les allocations familiales¹</i>	Number of Accounts Transferred <i>Nombre de comptes transférés</i>			Per Cent <i>Pourcentage</i>		
		Intra- Provincial <i>A l'intérieur d'une province</i>	Inter- Provincial <i>D'une province à l'autre</i>	Total	Intra- Provincial <i>A l'intérieur d'une province</i>	Inter- Provincial <i>D'une province à l'autre</i>	Total
1955	2,213,159	571,396	43,284	614,680	25.8	2.0	27.8
1956	2,279,099	591,431	48,349	639,780	26.0	2.1	28.1
1957	2,343,149	565,927	49,263	615,190	24.2	2.1	26.3
1958	2,432,527	598,212	45,996	644,208	24.5	1.7	26.2
1959	2,508,569	636,638	45,361	681,999	25.3	1.8	27.1
1960	2,565,049	623,761	45,397	669,158	24.4	1.7	26.1
1961	2,616,154	648,365	44,056	692,421	24.6	1.6	26.2
1962	2,658,900	610,834	47,418	658,252	23.1	1.6	24.7
1963	2,687,896	663,628	49,224	712,852	24.6	1.8	26.4
1964	2,720,347	657,006	50,529	707,535	24.1	1.9	26.0
1965	2,755,833	666,544	56,128	722,672	24.2	2.0	26.2
1966	2,799,187	687,352	60,460	747,812	24.5	2.2	26.7

Table 82 Gross National Product, Personal Income and Savings, Canada, 1950-1966 (Millions of Dollars)

Tableau 82 Production nationale brute, revenu personnel et épargnes personnelles, Canada, 1950-1966 (en millions de dollars)

Period Période	Gross National Product <i>Production nationale brute</i>			Personal Disposable Income <i>Revenu personnel disponible</i>			Personal Savings <i>Épargnes personnelles</i>			
	Non-farm ² <i>Non agricole²</i>		Total	Non-farm ³ <i>Non agricole³</i>		Farm Agricole	Total	Per capita ⁴ \$	Non-farm ⁵ <i>Non agricole⁵</i>	
	Total	Non-farm ² <i>Non agricole²</i>		Total	Non-farm ³ <i>Non agricole³</i>					
Actual <i>Chiffres réels</i>										
1950	18,006	16,684	13,428	12,272	1,156	12,688	925	662	583	79
1951	21,170	19,237	15,824	13,879	1,945	14,794	1,056	1,334	985	349
1952	23,995	22,036	17,395	15,479	1,916	16,072	1,112	1,291	960	331
1953	25,020	23,445	18,336	16,737	1,599	16,904	1,139	1,312	1,226	86
1954	24,871	23,854	18,421	17,412	1,009	16,984	1,111	809	884	-75
1955	27,132	25,868	19,738	18,538	1,200	18,239	1,162	850	652	198
1956	30,585	29,135	21,885	20,455	1,430	20,153	1,253	1,320	1,079	241
1957	31,909	30,883	23,191	22,165	1,026	21,274	1,281	1,202	1,327	-125
1958	32,894	31,694	24,675	23,474	1,201	22,880	1,340	1,635	1,727	-92
1959	34,915	33,794	26,036	24,910	1,126	23,948	1,370	1,357	1,433	-76
1960	36,287	35,101	27,435	26,258	1,177	25,075	1,403	1,535	1,519	16
1961	37,471	36,463	28,522	27,544	978	26,011	1,426	1,545	1,823	-278
1962	40,575	39,079	30,972	29,482	1,490	28,243	1,521	2,317	2,141	176
1963	43,424	41,703	32,934	31,352	1,582	30,018	1,589	2,531	2,220	311
1964	47,403	45,939	35,153	33,800	1,353	31,725	1,649	2,059	2,158	-99
1965	51,996	50,351	38,902	37,213	1,689	34,990	1,788	2,927	2,871	56
Seasonally Adjusted at Annual Rates <i>Chiffres ramenés à des taux annuels compte tenu des variations saisonnières</i>										
1965	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	50,196 51,324 52,704 53,760	48,632 49,828 50,924 52,020	37,996 37,872 39,476 40,264	35,916 36,628 37,756 38,552	2,080 1,244 1,720 1,712	34,196 34,020 35,544 36,200	1,756 1,739 1,808 1,833	3,448 2,376 3,024 2,860	* * * * * * * *
1966	J/F/M A/M/J J/A/S	56,176 57,336 57,740	53,940 55,048 55,328	41,952 41,972 43,180	39,580 40,012 40,976	2,372 1,960 2,204	37,672 37,816 38,600	1,901 1,900 1,930	3,748 3,684 3,328	* * * * * *

¹ For month of June.² Total less accrued net income of farm operators from farm production.³ Farm income is the net income received by farm operators from farm production. Non-farm income equals total income minus farm income.⁴ Annual figures based on mid-year population estimates.⁵ Total personal savings minus farm inventory change.¹ Pour le mois de juin.² Total moins le revenu net accumulé des fermiers, provenant de la production agricole.³ Les revenus agricoles égalent le revenu net gagné des fermiers, provenant de la production agricole. Les revenus non agricoles égalent le revenu total moins le revenu agricole.⁴ Chiffres annuels calculés d'après les estimations démographiques faites au milieu de l'année.⁵ Total des épargnes personnelles moins la variation des inventaires agricoles.

Table 83 Dwelling Starts in the United States, 1957-1966¹ (Thousands of Units)Tableau 83 Logements commencés aux États-Unis, 1957-1966¹ (milliers d'unités)

Period Période	Total Starts Farm and Non-farm Total - logements commencés - milieux agricoles et non agricoles			Private Non-farm Starts Logements commencés - initiative privée - milieux non agricoles			
	Privately and Publicly Initiated Initiative privée et publique	Privately Initiated Initiative privée	Single- Detached Maisons unifamiliales	Multiple Dwelling Structures Bâtiments à logements multiples	Total	Government Home Programmes ^a Programmes d'habitation du gouvernement ^b	
						F.H.A.	V.A.
1957	*	*	840.2	152.6	992.8	150.1	128.3
1958	*	*	932.5	209.0	1,141.5	270.3	102.1
1959	*	*	1,078.5	264.3	1,342.8	307.0	109.3
1959 ^c	1,553.5	1,516.8	1,211.9	282.7	1,494.6	307.0	109.3
1960	1,296.0	1,252.1	972.9	257.2	1,230.1	225.7	74.6
1961	1,365.0	1,313.0	946.2	338.6	1,284.8	198.8	83.3
1962	1,492.4	1,462.7	967.8	471.2	1,439.0	197.3	77.8
1963	1,641.0	1,609.2	993.2	588.5	1,581.7	166.2	71.0
1964	1,590.7	1,557.4	944.5	585.9	1,530.4	154.0	59.2
1965	1,542.7	1,505.0	940.0	542.7	1,482.7	159.9	52.5
1966	1,251.6	1,219.9	772.9	424.3	1,197.2	129.1	40.5

Table 84 Mortgage Loan Insurance in the United States, 1957-1965 (Dwelling Units)

Tableau 84 Prêts hypothécaires assurés, aux États-Unis, 1957-1965 (unités de logement)

Period Période	Federal Housing Administration				Veterans' Administration, Commitments Engagements financiers		
	Total Applications Demandes totales	Commitments Engagements financiers			New Nouveaux	Existing Actuels	Total
		New Nouveaux	Existing Actuels	Total			
1957	540,456	240,916	236,758	477,674	159,399	92,962	252,361
1958	980,214	335,471	440,335	775,806	234,236	105,066	339,302
1959	918,403	283,734	316,834	600,568	233,984	95,706	329,690
1960	742,666	372,869	378,449	751,318	142,925	69,332	212,257
1961	870,321	284,659	477,719	762,378	177,753	123,332	301,085
1962	859,487	278,237	510,120	788,357	171,173	166,056	337,229
1963	938,841	235,868	595,136	831,004	139,324	179,301	318,625
1964	1,034,717	223,776	715,236	939,012	113,591	184,204	297,795
1965	1,100,222	221,632	798,291	1,019,923	102,134	171,186	273,320

Table 85 Dwelling Starts and Completions in the United Kingdom, 1957-1966 (Dwelling Units)

Tableau 85 Logements commencés et logements parachevés, au Royaume-Uni, 1957-1966 (unités de logement)

Period Période	Starts Logements commencés			Completions Logements parachevés		
	Publicly Initiated ^a Initiative publique ^a	Privately Initiated Initiative privée	Total	Publicly Initiated ^a Initiative publique ^a	Privately Initiated Initiative privée	Total
1957	153,431	127,792	281,223	178,806	128,784	307,590
1958	124,173	139,076	263,249	148,413	130,220	278,633
1959	152,640	172,336	324,976	128,402	153,166	281,568
1960	130,680	186,061	316,741	132,850	171,405	304,255
1961	127,104	192,950	320,054	122,434	180,727	303,161
1962	144,317	189,116	333,433	135,432	178,211	313,643
1963	174,520	202,536	377,056	129,927	177,787	307,714
1964	184,653	251,200	435,853	161,928	221,264	383,192
1965	188,742	214,466	403,208	174,072	217,162	391,234
1966	192,622	197,241	389,863	187,362	208,647	396,009

¹ Except for FHA and VA, data commencing 1959 are based on a new series.² Only structures containing one to four family units.³ Mainly by Local Housing Authorities.¹ A l'exception des programmes F.H.A. et V.A., les données, à compter de l'année 1959, sont calculées d'après une nouvelle série.² Ne comprend que les bâtiments renfermant de un à quatre logements familiaux.³ Principalement par les "Local Housing Authorities".

Table 86 Employment in the Construction Industry, Canada, 1961-1966¹
 Tableau 86 Emploi dans l'industrie de la construction, Canada, 1961-1966¹

Period Période	Wage Earners and Salaried Employees ² <i>Employés à gage et à salaire²</i>		Hourly Rated Wage Earners ² <i>Employés payés à l'heure²</i>		Labour Force Survey <i>Relevé de la population active</i>		
	Number of Persons Employed <i>Nombre de personnes employées</i>				Average Number of Hours Worked Per Week ³ <i>Moyenne d'heures ouvrées par semaine³</i>		
	Building Bâtiment	All Construction <i>Toute la construction</i>	Building Bâtiment	All Construction <i>Toute la construction</i>	Building Bâtiment	All Construction <i>Toute la construction</i>	
1961	110,200	167,939	82,688	125,098	38.9	41.4	376
1962	117,161	176,723	91,629	136,165	39.0	41.1	393
1963	119,673	181,075	95,100	141,216	39.0	41.2	406
1964	126,906	192,654	100,096	149,996	39.5	41.4	410
1965	147,181	220,830	119,893	177,073	39.4	41.4	463
1966	* *	* *	* *	* *	* *	* *	499
1966 J	142,831	206,254	115,840	163,030	38.4	40.1	446
1966 F	141,299	206,053	113,561	162,569	39.6	41.4	434
1966 M	146,078	222,747	118,227	164,325	40.0	41.7	449
1966 A	150,773	225,117	122,353	179,894	39.9	41.7	459
1966 M	159,651	250,289	129,998	202,442	40.2	42.5	496
1966 J	168,845	268,027	138,220	218,759	39.9	42.8	535
1966 J	175,057	277,272	144,573	228,600	41.4	44.3	576
1966 A	172,237	276,061	141,565	227,388	41.5	44.3	575
1966 S	171,844	271,690	141,148	223,427	41.2	44.2	526
1966 O	173,904	271,355	143,564	223,844	41.8	44.3	523
1966 N	169,543	258,536	138,833	211,138	40.9	42.8	498
1966 D	* *	* *	* *	* *	* *	* *	470

Table 87 Earnings of Hourly Rated Wage Earners in the Construction Industry, Canada, 1961-1966¹
 Tableau 87 Salaire horaire dans l'industrie de la construction, Canada, 1961-1966¹

Period Période	Average Hourly Rates <i>Salaire horaire moyen</i>		Average Weekly Wages <i>Salaire hebdomadaire moyen</i>		Average Weekly Payrolls <i>Rémunération hebdomadaire moyenne</i>	
	Building Bâtiment	All Construction <i>Toute la construction</i>	Building Bâtiment	All Construction <i>Toute la construction</i>	Building Bâtiment	All Construction <i>Toute la construction</i>
	\$	\$	\$	\$	\$000	\$000
1961	2.16	2.07	83.92	85.75	6,940	10,727
1962	2.24	2.15	87.27	88.33	7,997	12,028
1963	2.33	2.24	90.78	92.20	8,633	13,020
1964	2.45	2.35	95.43	97.39	9,552	14,609
1965	2.54	2.62	103.63	106.55	12,424	18,867
1966	* *	* *	* *	* *	* *	* *
1966 J	2.79	2.74	106.97	109.83	12,391	17,905
1966 F	2.78	2.75	110.18	113.38	12,512	18,497
1966 M	2.80	2.78	111.78	114.96	13,215	18,890
1966 A	2.82	2.79	112.67	116.35	13,786	20,932
1966 M	2.82	2.77	113.62	117.71	14,770	23,830
1966 J	2.80	2.73	111.56	116.90	15,420	25,572
1966 J	2.82	2.74	116.91	121.55	16,903	27,785
1966 A	2.85	2.78	118.22	123.31	16,736	28,058
1966 S	2.89	2.84	119.40	125.24	16,853	27,981
1966 O	2.98	2.91	124.47	128.78	17,870	28,826
1966 N	2.99	2.94	122.45	125.80	17,000	26,561
1966 D	* *	* *	* *	* *	* *	* *

1 Based on the revised 1960 Standard Industrial Classification.

2 Reported by employers with 20 or more employees.

3 Includes paid absence.

1 Les données se fondent sur la classification type des industries, revisée en 1960.

2 Déclaré par des employeurs qui normalement emploient 20 personnes ou plus.

3 Comprend les congés payés.

Table 88 Price Indexes of Residential Building Materials, Canada, 1956-1966 (1949 = 100)¹
 Tableau 88 Indice des prix des matériaux de construction résidentielle, Canada, 1956-1966 (1949 = 100)¹

Period Période	Lumber and Lumber Products Bois de construc- tion et ses dérivés	Cement, Gravel and Sand	Brick, Tile and Stone	Paint and Glass Peinture	Lath, Plaster and Insulation Materials Latte, enduit et matériaux d'isolation thermique	Roofing Materials Matériaux à toiture	Plumbing and Heating Equipment Outilage de plomberie et de chauffage	Electrical Equipment and Fixtures Outilage électrique et installa- tions à demeure	Other Materials Autres matériaux	Total
1956	130.4	117.9	144.9	126.3	110.8	136.3	120.9	140.6	139.5	128.5
1957	128.9	121.0	148.2	125.5	115.9	133.0	126.3	120.7	145.3	128.4
1958	127.2	123.5	148.8	126.1	118.4	123.6	127.5	107.8	145.4	127.3
1959	130.7	121.1	150.9	127.7	119.4	125.6	128.5	116.3	147.1	130.0
1960	129.1	121.9	151.9	128.3	120.9	112.6	130.5	114.4	150.2	129.2
1961	128.0	120.5	145.0	131.2	122.6	107.1	130.9	112.0	149.9	128.3
1962	130.4	120.5	143.6	132.8	126.2	112.0	128.6	114.0	148.4	129.7
1963	135.5	123.8	149.4	142.8	128.0	124.2	130.2	118.1	143.2	133.9
1964	146.5	127.5	154.7	149.9	134.3	132.1	134.3	120.0	148.6	142.5
1965	153.9	132.4	163.3	159.3	139.1	128.0	141.1	120.1	152.6	148.9
1966	156.4	136.5	165.4	161.1	142.4	136.7	142.0	125.9	154.0	151.6

Table 89 Indexes of Average Hourly Wage Rates of Construction Workers, Canada, 1956-1966 (1949 = 100)¹
 Tableau 89 Indice des taux moyens de salaire horaire des ouvriers du bâtiment, Canada, 1956-1966 (1949 = 100)¹

Period Période	Bricklayers Briqueteurs	Carpenters Char- pentiers	Electricians Électriciens	Painters Peintres	Plumbers Plombiers	Sheet Metal Workers Ferblaniers	Truck Drivers Camion- neurs	Unskilled Construction Workers Ouvriers non spécialisés du bâtiment	Total	Total (incl. holiday pay allowances) Total (y compris les alloca- tions pour journées de congé)
1956	135.3	145.5	148.1	144.0	140.6	147.9	146.7	151.5	147.8	149.6
1957	141.8	152.5	156.0	150.1	146.9	154.4	156.7	162.3	156.6	158.7
1958	148.7	161.9	166.4	160.0	155.9	165.6	168.1	174.7	167.6	170.1
1959	155.6	171.0	178.6	168.5	165.5	176.4	180.4	187.2	178.2	180.8
1960	162.4	180.0	186.7	177.9	175.9	187.0	192.6	201.1	190.0	192.5
1961	166.4	184.6	194.2	184.4	182.1	194.0	200.2	207.7	195.5	198.5
1962	171.9	191.6	200.8	191.5	188.3	202.3	209.3	218.3	204.2	207.3
1963	176.9	197.6	206.9	197.7	192.8	207.8	216.9	227.0	211.3	214.6
1964	182.9	206.4	215.7	205.2	201.3	214.9	228.1	238.3	221.1	224.5
1965	191.3	215.8	227.3	215.1	210.9	223.4	239.2	250.5	231.9	235.5
1966	203.2	230.7	241.9	229.8	222.9	234.1	262.0	273.6	250.4	254.2

Table 90 Indexes of Building Materials and Wage Rates of Construction Workers, Canada, 1956-1966 (1949 = 100)¹
 Tableau 90 Indice des matériaux de construction et des taux de salaire des ouvriers du bâtiment, Canada, 1956-1966 (1949 = 100)¹

Period Période	Composite Indexes Indice combiné						Wholesale Prices of all Commodities Prix de gros de toutes les denrées	
	Building Materials Matériaux de construction		Wage Rates of All Construction Workers Taux de salaire de tous les ouvriers du bâtiment	Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire			
	Residential Résidentielle	Non-residential Non résidentielle						
1956	128.5	128.0	149.6	136.4	135.6	113.8		
1957	128.4	130.0	158.7	139.8	140.0	114.7		
1958	127.3	129.8	170.1	143.4	143.9	114.9		
1959	130.0	131.7	180.8	149.1	148.9	116.3		
1960	129.2	132.3	192.5	152.4	153.4	116.5		
1961	128.3	131.1	198.5	154.6	154.7	117.7		
1962	129.7	131.9	207.3	158.8	158.3	121.0		
1963	133.9	135.1	214.6	164.2	162.9	123.4		
1964	142.5	139.6	224.5	173.3	169.3	123.8		
1965	148.9	146.8	235.5	181.4	177.8	126.2		
1966	151.6	150.2	254.2	190.1	186.6	130.9		

1 Annual averages.

1 Moyennes annuelles.

Table 91 Consumer Price Indexes, Canada, 1955-1966 (1949 = 100)
 Tableau 91 Indice des prix à la consommation, Canada, 1955-1966 (1949 = 100)

Period ¹ Période ¹	Rent Loyers	Home- ownership Proprié- taires- occupants	Shelter Cost Coût du logement	Total Consumers' Price Index	Total Consumers' Price Index					
					Total de l'indice des prix à la consom- mation	Period Période	Rent Loyers	Home- ownership Proprié- taires- occupants	Shelter Cost Coût du logement	Total de l'indice des prix à la consom- mation
1955	133.3	124.4	129.4	116.4		1966	146.9	174.7	160.9	141.2
1956	135.6	128.4	132.5	118.1		F	147.1	174.9	161.0	142.1
1957	138.0	130.8	134.9	121.9		M	147.2	175.0	161.2	142.4
1958	140.5	135.6	138.4	125.1		A	147.3	175.1	161.3	143.2
1959	142.0	140.6	141.4	126.5		M	147.7	175.9	162.0	143.4
1960	142.8	145.0	143.7	128.0		J	148.3	176.2	162.4	143.8
1961	143.3	147.4	145.1	129.2		J	148.7	177.1	163.1	144.3
1962	143.7	151.6	147.5	130.7		A	149.0	177.8	163.6	144.9
1963	144.2	156.1	150.0	133.0		S	149.3	177.8	163.7	145.1
1964	145.0	162.8	153.8	135.4		O	149.7	178.6	164.3	145.3
1965	146.0	169.5	157.8	138.7		N	150.0	179.9	165.1	145.5
1966	148.5	177.0	162.9	143.9		D	150.4	181.2	166.0	145.9

Table 92 Size of NHA Operations² of Builders Obtaining NHA Loans, for New Housing, Canada, 1962-1966

Tableau 92 Volume d'activité LNH² des constructeurs, obtenant des prêts LNH pour la construction de logements, Canada, 1962-1966

Period Période	Builders Activity by Dwelling Unit Range Activité des constructeurs suivant l'échelle d'unités de logement								
	1-2	3-5	6-10	11-15	16-25	26-50	51-100	101 +	Total
Number of Builders Nombre de constructeurs									
1962	811	499	365	170	175	140	69	35	2,264
1963	938	517	382	181	180	160	77	46	2,481
1964	847	457	322	152	169	147	82	50	2,226
1965	956	451	329	148	171	161	75	43	2,334
1966	877	424	314	148	162	139	63	31	2,158
Per Cent of Builders Pourcentage de constructeurs									
1962	35.8	22.1	16.1	7.5	7.7	6.2	3.1	1.5	100.0
1963	37.8	20.8	15.4	7.3	7.3	6.4	3.1	1.9	100.0
1964	38.0	20.5	14.5	6.8	7.6	6.6	3.7	2.3	100.0
1965	41.1	19.3	14.1	6.3	7.3	6.9	3.2	1.8	100.0
1966	40.7	19.6	14.6	6.9	7.5	6.4	2.9	1.4	100.0
Number of Dwelling Units Nombre de logements									
1962	1,197	1,945	2,859	2,188	3,502	4,887	5,348	5,932	27,858
1963	1,358	1,951	2,913	2,266	3,611	5,927	5,513	10,313	33,852
1964	1,230	1,735	2,533	1,948	3,326	5,297	5,418	9,160	30,647
1965	1,386	1,768	2,666	1,918	3,532	5,934	5,518	7,441	30,163
1966	1,293	1,703	2,425	1,924	3,356	5,062	4,359	5,992	26,114
Per Cent of Dwelling Units Pourcentage de logements									
1962	4.3	7.0	10.3	7.8	12.6	17.5	19.2	21.3	100.0
1963	4.0	5.8	8.6	6.7	10.7	17.5	16.3	30.4	100.0
1964	4.0	5.7	8.3	6.3	10.8	17.3	17.7	29.9	100.0
1965	4.6	5.9	8.8	6.4	11.7	19.7	18.3	24.6	100.0
1966	5.0	6.5	9.3	7.4	12.9	19.4	16.7	22.8	100.0

¹ Annual averages.

² Only dwelling units financed by NHA loans to builders are included. Dwelling units constructed by the builder but financed by NHA loans to the owners are excluded.

¹ Moyennes annuelles.

² Ne comprend que les logements financés à l'aide de prêts LNH consentis à des constructeurs. Les logements construits par des constructeurs, mais financés à l'aide de prêts LNH consentis aux propriétaires, ne sont pas inclus.

Table 93 Size of NHA Operations¹ of Builders Obtaining NHA Loans for New Housing, by Area, 1966Tableau 93 Volume d'activité LNH¹ des constructeurs, grâce à des prêts LNH pour la construction de logements, par région, 1966

CMHC Field Office Bureau local de la SCHL	Builders Activity by Dwelling Unit Range Activité des constructeurs suivant l'échelle d'unités de logement									
	1-25		26-50		51-100		101 +		Total	
	Number of Builders Nombre de constructeurs	Units Unités	Number of Builders Nombre de constructeurs	Units Unités	Number of Builders Nombre de constructeurs	Units Unités	Number of Builders Nombre de constructeurs	Units Unités	Number of Builders Nombre de constructeurs	Units Unités
Fredericton	5	14	—	—	1	64	—	—	6	78
Halifax	54	228	—	—	—	—	—	—	54	228
Moncton	24	113	1	34	1	55	—	—	26	202
Saint John	13	57	—	—	—	—	—	—	13	57
St. John's	22	33	1	34	—	—	—	—	23	67
Baie-Comeau	23	96	—	—	—	—	1	320	24	416
Chicoutimi	24	85	1	50	—	—	—	—	25	135
Hull	23	105	4	160	1	56	1	241	29	562
Montréal	153	1,470	17	791	7	694	2	320	179	3,275
Québec	114	422	4	136	5	317	—	—	123	875
Rimouski	16	79	—	—	—	—	—	—	16	79
St-Lambert	138	1,064	26	916	6	360	3	372	173	2,712
Sherbrooke	71	264	3	94	1	53	—	—	75	411
Trois-Rivières	43	224	—	—	—	—	—	—	43	224
Barrie	33	197	—	—	—	—	—	—	33	197
Fort William	8	37	4	178	1	72	1	122	14	409
Hamilton	74	549	6	257	1	59	2	318	83	1,183
Kingston	21	64	2	63	1	60	—	—	24	187
Kitchener	76	441	4	132	—	—	—	—	80	573
London	61	382	4	145	—	—	—	—	65	527
North Bay	20	131	—	—	—	—	—	—	20	131
Oshawa	26	182	5	168	—	—	2	291	33	641
Ottawa	48	260	2	65	2	117	2	711	54	1,153
Peterborough	30	185	1	26	—	—	—	—	31	211
St. Catharines	55	481	2	54	1	58	—	—	58	593
Sault Ste. Marie	12	51	—	—	1	59	—	—	13	110
Sudbury	17	93	1	35	—	—	—	—	18	128
Toronto	67	630	22	714	11	796	6	1,292	106	3,432
Windsor	18	134	1	27	—	—	1	177	20	338
Calgary	36	138	3	95	2	155	5	955	46	1,343
Edmonton	111	615	8	308	9	600	—	—	128	1,523
Lethbridge	15	76	—	—	—	—	—	—	15	76
Red Deer	10	66	—	—	—	—	—	—	10	66
Regina	63	233	3	92	2	149	—	—	68	474
Saskatoon	24	129	4	136	3	205	1	206	32	676
Winnipeg	51	295	6	228	2	125	3	507	62	1,155
Kelowna	73	150	—	—	—	—	—	—	73	150
Prince George	41	153	3	93	—	—	—	—	44	246
Trail	19	58	—	—	—	—	—	—	19	58
Vancouver	132	524	—	—	2	120	1	160	135	804
Victoria	61	193	1	31	3	185	—	—	65	409
Canada	1,925	10,701	139	5,062	63	4,359	31	5,992	2,158	26,114

¹ Only dwelling units financed by NHA loans to builders are included. Dwelling units constructed by the builder but financed by NHA loans to the owners are excluded.¹ Ne comprend que les logements financés à l'aide de prêts LNH consentis à des constructeurs. Les logements construits par des constructeurs, mais financés à l'aide de prêts LNH consentis aux propriétaires, ne sont pas inclus.

Table 94 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1954-1966
 Tableau 94 Coût estimatif des nouvelles maisons unifamiliales, financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1954-1966

Period Période	Average Estimated Costs ¹ Coût estimatif moyen ¹				Mortgage Loan Insurance Fee Droit d'assurance du prêt hypothécaire	Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de parquet finl, le pi. car.	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction le pi. car.
	Land ^a Terrain ^a \$	Construction Construction \$	Other Autre \$	Total \$	\$	\$	\$
Bungalows							
1954	1,671	10,377	257	12,305	193	1,080	9.61
1955	1,788	10,564	245	12,597	197	1,077	9.81
1956	1,993	11,306	249	13,548	206	1,107	10.22
1957	2,259	11,543	242	14,044	212	1,109	10.41
1958	2,463	11,561	243	14,267	227	1,094	10.56
1959	2,472	11,750	240	14,462	218	1,089	10.78
1960	2,360	11,678	235	14,273	225	1,097	10.65
1961	2,453	11,776	234	14,463	242	1,110	10.61
1962	2,535	11,916	233	14,684	245	1,128	10.56
1963	2,692	12,134	242	15,068	252	1,136	10.68
1964	2,813	12,717	277	15,807	263	1,154	11.01
1965	2,816	13,460	296	16,572	278	1,158	11.62
1966	3,006	14,722	331	18,059	295	1,172	12.56
1966	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,889 2,894 3,104 2,972	14,291 14,985 14,600 14,961	299 338 334 339	17,479 18,217 18,038 18,272	286 290 299 296	1,168 1,186 1,175 1,163
All Single-Detached Dwellings Toutes les maisons unifamiliales							
1954	1,687	10,472	259	12,418	195	1,102	9.50
1955	1,819	10,777	245	12,841	200	1,102	9.78
1956	2,025	11,574	255	13,854	210	1,138	10.17
1957	2,260	11,766	252	14,278	214	1,137	10.35
1958	2,471	11,762	246	14,479	229	1,118	10.52
1959	2,533	11,946	250	14,729	221	1,108	10.78
1960	2,473	11,920	246	14,639	228	1,125	10.60
1961	2,602	12,041	245	14,888	247	1,154	10.44
1962	2,783	12,204	246	15,233	253	1,189	10.26
1963	2,973	12,448	261	15,682	260	1,204	10.34
1964	3,082	13,100	296	16,478	271	1,218	10.76
1965	3,095	13,992	315	17,402	287	1,226	11.41
1966	3,480	15,457	356	19,293	308	1,257	12.29
1966	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,273 3,484 3,547 3,466	14,917 15,760 15,348 15,678	327 359 361 359	18,517 19,603 19,256 19,503	297 306 311 309	1,245 1,291 1,259 1,240
All Single-Detached Dwellings — 1966 Toutes les maisons unifamiliales — 1966							
Approved Lenders CMHC Loans All Loans	Prêteurs agrégés Prêts de la SCHL Tous les prêts	4,520 3,310 3,480	16,185 15,338 15,457	375 353 356	21,080 19,001 19,293	328 304 308	1,351 1,242 1,257
All Single-Detached Dwellings — 1966 (Approved Lenders Only) Toutes les maisons unifamiliales — 1966 (Prêteurs agréés seulement)							
Bungalows 1½ Storey 2 Storey Split-Level	Bungalows Un étage et demi Deux étages A mi-étages	3,797 3,616 5,623 5,136	15,186 18,915 18,662 16,368	332 311 424 422	19,315 22,842 24,709 21,926	313 328 355 340	1,214 1,669 1,673 1,387
1 Estimated by loan applicants. 2 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.							
1 Suivant l'estimation faite par les requérants de prêts. 2 Les données sur le coût du terrain sont un indice des prix payés pour les terrains à bâti, indépendamment du nombre de services installés ou du mode de financement.							

1 Estimated by loan applicants.

2 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.

1 Suivant l'estimation faite par les requérants de prêts.

2 Les données sur le coût du terrain sont un indice des prix payés pour les terrains à bâti, indépendamment du nombre de services installés ou du mode de financement.

Table 95 Estimated Costs of New Bungalows Financed Under the National Housing Act, Canada, 1964-1966

Tableau 95 Coût estimatif des nouveaux bungalows financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1964-1966

CMHC Field Office Bureau local de la SCHL	Total Cost ¹ Coût total ¹			Land Cost ² Coût du terrain ²			Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction le pi. car.		
	1964	1965	1966	1964	1965	1966	1964	1965	1966
Fredericton	13,621	15,408	15,943	1,952	2,392	2,787	11.03	12.04	12.48
Halifax	15,307	16,302	16,998	1,974	2,018	2,046	11.81	12.50	12.90
Moncton	13,898	14,997	15,393	1,975	1,974	2,016	10.71	11.41	12.18
Saint John	14,424	15,779	17,119	1,874	2,457	2,014	11.14	11.28	12.77
St. John's	16,406	18,317	19,115	2,659	2,978	3,291	11.46	12.73	13.24
Baie-Comeau	15,845	16,737	20,013	1,243	1,603	1,849	12.93	13.48	17.26
Chicoutimi	13,807	13,595	13,853	1,317	1,171	1,212	11.04	11.32	11.98
Hull	14,666	15,299	16,395	2,286	2,161	2,292	11.27	12.17	13.24
Montréal	16,232	17,034	18,066	2,434	2,455	2,558	10.46	10.89	11.70
Québec	14,941	14,933	15,708	2,004	1,954	2,149	11.67	12.01	12.72
Rimouski	* *	* *	15,377	* *	* *	1,522	* *	* *	12.36
St-Lambert	14,740	15,445	16,685	1,763	1,826	1,947	10.81	11.27	12.02
Sherbrooke	13,401	13,982	14,504	1,320	1,504	1,473	10.39	10.78	11.13
Trois-Rivières	13,422	13,825	15,152	1,280	1,420	1,566	10.31	10.69	11.54
Barrie	15,682	17,279	18,942	2,297	2,625	2,770	11.16	11.85	12.60
Fort William	14,946	15,930	17,452	2,327	2,585	3,097	11.64	12.19	13.05
Hamilton	16,551	17,951	19,947	4,327	4,839	5,349	10.76	11.36	12.31
Kingston	16,528	17,408	19,063	2,594	2,675	2,964	11.58	11.92	12.99
Kitchener	15,328	16,671	18,907	2,544	3,006	3,838	11.31	12.03	13.00
London	15,107	15,122	16,675	2,983	3,010	3,293	10.91	11.12	11.98
North Bay	16,757	16,193	18,552	2,081	2,048	2,851	11.62	12.16	12.40
Oshawa	* *	17,367	19,506	* *	4,366	5,098	* *	11.00	12.05
Ottawa	17,269	17,880	19,829	3,515	3,355	3,259	11.45	11.68	12.35
Peterborough	14,379	15,905	16,583	1,940	2,356	2,543	11.03	11.74	12.56
St. Catharines	15,777	17,509	19,395	3,005	3,708	4,401	11.15	12.15	13.03
Sault Ste. Marie	16,274	17,118	17,026	2,699	2,952	2,855	12.27	12.39	12.66
Sudbury	15,845	15,914	19,168	2,524	2,585	3,156	11.59	12.18	13.29
Toronto	17,455	19,677	23,056	5,126	5,777	7,097	9.90	10.77	11.86
Windsor	16,348	18,450	21,774	2,348	3,013	4,200	12.12	13.21	15.57
Calgary	15,330	15,999	17,980	2,972	3,071	3,319	10.77	11.13	11.99
Edmonton	15,632	16,486	17,954	3,347	3,541	3,578	10.85	11.13	12.07
Lethbridge	13,598	14,386	16,037	1,634	1,741	1,905	11.06	11.61	11.89
Red Deer	14,912	15,855	17,242	2,326	2,207	2,386	11.36	11.93	12.63
Regina	14,721	15,162	16,549	1,873	1,973	1,974	11.49	11.84	12.76
Saskatoon	14,756	15,093	16,391	1,978	1,998	2,226	11.66	12.12	12.91
Winnipeg	16,602	17,164	18,297	3,211	3,241	3,095	11.46	11.73	12.58
Kelowna	16,904	18,186	19,450	2,558	2,973	3,176	11.67	12.03	12.84
Prince George	17,299	20,006	21,451	1,967	2,845	3,112	13.06	14.39	15.07
Trail	16,779	18,347	19,629	1,751	2,024	2,336	12.40	13.69	14.36
Vancouver	17,007	18,326	19,554	3,413	3,516	3,781	10.72	11.66	12.36
Victoria	16,925	19,339	20,732	2,471	2,764	3,017	11.87	13.61	14.41
Canada	15,807	16,572	18,059	2,813	2,816	3,006	11.01	11.62	12.56

¹ Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.² Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

1 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, mais n'inclut pas le droit d'assurance du prêt hypothécaire.

2 Les données sur le coût du terrain sont un indice des prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment du nombre de services installés ou du mode de financement.

Table 96 Prices¹ of New Houses² Financed Under the National Housing Act, Canada, 1959-1966 (Per Cent)Tableau 96 Prix¹ des nouvelles maisons² financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1959-1966 (p. 100)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)								1966		
	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0— 9,999	2.0	2.5	1.6	0.7	0.4	0.3	0.3	—	0.1	0.1
10,000—10,999	3.4	4.5	3.8	3.0	1.9	0.7	0.4	0.1	0.4	0.4
11,000—11,999	6.7	8.1	7.3	5.9	5.1	3.2	2.0	0.4	1.0	0.8
12,000—12,999	12.7	14.8	17.6	15.4	10.7	7.0	5.3	0.9	4.0	3.2
13,000—13,999	16.8	13.1	13.7	13.5	14.1	12.3	9.4	2.0	7.3	6.0
14,000—14,999	16.0	14.9	14.5	14.3	15.1	14.5	12.8	4.3	11.3	9.6
15,000—15,999	15.4	14.6	13.1	13.6	14.2	14.3	13.5	6.9	11.6	10.5
16,000—16,999	11.2	11.0	11.0	12.3	13.4	14.3	13.3	10.6	11.0	10.9
17,000—17,999	6.0	6.9	6.7	8.5	9.6	12.0	12.3	12.6	10.5	11.0
18,000—18,999	3.8	4.2	4.6	5.9	6.5	8.4	10.8	13.7	10.0	10.9
19,000—19,999	2.5	2.4	2.5	3.2	3.7	5.2	7.0	12.7	8.1	9.2
20,000—20,999					2.3	3.0	4.3	8.9	5.4	6.2
21,000—21,999					1.1	1.9	3.2	6.7	5.2	5.6
22,000—22,999					0.5	1.1	1.8	5.0	4.0	4.3
23,000—23,999	3.5	3.0	3.6	3.7	0.9	0.7	1.2	4.1	3.2	3.4
24,000—24,999					0.2	0.4	0.7	3.6	2.1	2.5
25,000—25,999					0.1	0.2	0.5	2.8	1.6	1.8
26,000+					0.2	0.5	1.2	4.7	3.2	3.6
Total	100.0	100.0	100.0							
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	14,761	14,618	14,727	15,053	15,468	16,093	16,824	19,396	17,911	18,277

Table 97 Sizes of New Houses² Financed Under the National Housing Act, Canada, 1959-1966 (Per Cent)Tableau 97 Dimensions des nouvelles maisons² financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1959-1966 (p. 100)

Floor Area (Sq. Ft.) Aire de parquet (pi. car.)								1966		
	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0— 899	3.7	3.6	2.3	1.9	1.7	0.9	1.2	0.6	1.5	1.4
900— 949	5.4	4.5	3.9	3.5	3.5	2.9	3.0	1.6	2.9	2.7
950— 999	6.2	8.1	6.4	5.4	5.4	5.0	5.0	1.7	5.2	4.6
1,000—1,049	24.2	19.0	17.5	14.2	12.8	13.0	12.9	5.3	12.6	11.6
1,050—1,099	19.8	16.9	17.4	18.8	16.5	14.4	14.2	9.2	13.1	12.6
1,100—1,199	20.2	24.7	25.3	24.6	22.5	23.6	24.3	21.7	22.9	22.8
1,200—1,299	11.6	12.7	11.3	12.0	13.6	14.2	14.5	14.7	14.1	14.2
1,300—1,399	4.8	5.9	5.8	6.8	7.7	8.1	7.7	8.6	7.9	8.0
1,400—1,499	1.6	2.0	5.0	5.5	6.6	7.0	5.6	7.4	5.9	6.2
1,500—1,599	1.5	1.2	2.4	2.9	4.6	5.0	4.9	11.0	4.8	5.7
1,600—1,699					2.6	2.9	3.1	7.3	3.2	3.8
1,700—1,799	1.0	1.4	2.7	4.4	1.2	1.7	1.8	4.8	2.3	2.6
1,800—1,899					0.6	0.6	0.9	3.5	1.8	2.0
1,900+					0.7	0.7	0.9	2.6	1.8	1.8
Total	100.0	100.0	100.0							
Average Floor Area (Sq. Ft.) Aire de parquet moyenne (pi. car.)	1,108	1,125	1,154	1,189	1,213	1,230	1,233	1,361	1,253	1,269

¹ Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included.² Includes single-detached, semi-detached and row dwellings, for owner-occupancy, where each unit was financed by a separate loan.¹ Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Le droit d'assurance hypothécaire est inclus.² Comprend les maisons unifamiliales, les logements jumelés et les logements de rangées, pour occupation à titre de propriété, où chaque unité a été financée par un prêt distinct.

Table 98 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA, Canada, 1955-1966¹
 Tableau 98 Nombre de chambres des nouvelles maisons unifamiliales financées aux termes de la LNH, Canada, 1955-1966¹

Period Période	Number of Bedrooms Nombre de chambres									
	1	2	3	4	5 +	Total	1-3	4	5 +	Total
	Dwelling Units Unités de logement					Per Cent p. 100				
1955	56	7,399	44,796	1,854	99	54,204	96.4	3.4	0.2	100.0
1956	30	3,930	30,755	1,776	134	36,625	94.8	4.8	0.4	100.0
1957	23	2,042	32,922	2,653	93	37,733	92.7	7.0	0.3	100.0
1958	42	3,042	53,671	3,700	75	60,530	93.8	6.1	0.1	100.0
1959	5	2,282	42,126	3,801	196	48,410	91.7	7.9	0.4	100.0
1960	1	992	24,314	2,038	89	27,434	92.3	7.4	0.3	100.0
1961	4	1,093	36,588	5,328	159	43,172	87.3	12.3	0.4	100.0
1962	2	779	29,062	6,209	240	36,292	82.2	17.1	0.7	100.0
1963	1	1,028	30,116	8,688	450	40,283	77.3	21.6	1.1	100.0
1964	4	630	26,468	7,910	424	35,436	76.5	22.3	1.2	100.0
1965	3	594	26,758	6,436	398	34,189	80.0	18.8	1.2	100.0
1966	4	494	23,729	5,715	375	30,317	79.9	18.9	1.2	100.0

Table 99 Prices of Single-Detached Dwellings Constructed Under the 1965-1966 Winter House-Building Incentive Programme, by Region and Type of Financing (Per Cent)

Tableau 99 Prix des maisons unifamiliales construites en vertu du programme de 1965-1966 d'encouragement de la construction de maisons en hiver, par région et par genre de financement (p. 100)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.		Canada
					Financed with NHA Loans Financées grâce à des prêts LNH		
0 - 9,999	1.8	0.5	0.1	0.2	0.2	0.3	
10,000 - 11,999	5.5	3.9	2.9	3.5	0.4	3.3	
12,000 - 13,999	15.4	24.6	6.2	16.8	2.1	15.5	
14,000 - 15,999	24.7	28.0	17.0	37.5	10.2	26.7	
16,000 - 17,999	31.0	17.2	20.9	23.5	30.1	21.4	
18,000 - 19,999	8.9	15.0	22.0	11.0	32.2	16.8	
20,000 - 21,999	4.7	6.1	12.7	4.1	13.5	7.7	
22,000 +	8.0	4.7	18.2	3.4	11.3	8.3	
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	16,324	16,035	18,441	15,932	18,615	16,829	
Other Financing Autre financement							
0 - 9,999	12.4	10.2	3.0	8.8	5.7	6.3	
10,000 - 11,999	16.1	11.1	4.4	15.2	6.0	8.3	
12,000 - 13,999	16.9	24.2	8.3	25.4	10.1	14.8	
14,000 - 15,999	15.8	17.1	12.3	19.7	12.1	14.5	
16,000 - 17,999	6.2	8.3	11.7	10.7	17.6	11.9	
18,000 - 19,999	8.4	4.6	10.0	6.0	18.1	10.0	
20,000 - 21,999	5.4	2.9	6.8	3.6	11.9	6.6	
22,000 +	18.8	21.6	43.5	10.6	18.5	27.6	
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	15,406	16,699	21,080	15,242	17,787	18,332	
Total							
0 - 9,999	6.9	2.3	1.1	1.4	2.9	2.0	
10,000 - 11,999	10.5	5.2	3.4	5.3	3.2	4.6	
12,000 - 13,999	16.1	24.5	7.0	18.0	6.1	15.3	
14,000 - 15,999	20.4	26.0	15.3	34.9	11.2	23.4	
16,000 - 17,999	19.1	15.6	17.6	21.6	23.9	18.9	
18,000 - 19,999	8.7	13.1	17.8	10.3	25.1	14.9	
20,000 - 21,999	5.0	5.6	10.6	4.0	12.7	7.4	
22,000 +	13.3	7.7	27.2	4.5	14.9	13.5	
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	15,883	16,154	19,376	15,831	18,198	17,232	

¹ Data are gross.

1 Les données sont brutes.

Table 100 Dwelling Stock, by Type of Plumbing Facility, Canada, 1951-1966¹ (Per Cent)
 Tableau 100 Stock de logements au Canada, suivant les genres d'installations de plomberie, 1951-1966¹ (p. 100)

Period Période	Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facility Logements comprenant des installations de plomberie dont l'usage est exclusif ou partagé							
	Piped Water Supply ² Canalisation d'approvisionnement de l'eau ³		Source of Piped Water Supply Source d'approvisionnement de l'eau			Toilet Facilities Toilettes		Bath or Shower Facilities Installed Baignoire ou bain- douche installés
	Hot and Cold Water Eau froide et eau chaude	Cold Water Only Eau froide seulement	Community Water System Aqueduc communautaire	Other ⁴ Autre ⁴	Flush Toilet Toilette à chasse d'eau	Chemical Toilet Toilette chimique	Other Autre	
1951	56.9	17.1	* *	* *	68.3	2.4	29.3	60.8
1958	73.5	11.6	66.9	18.2	79.8	1.7	18.5	74.0
1959	75.4	11.5	68.1	18.8	82.0	2.0	16.0	76.5
1960	78.9	10.6	75.5	16.0	84.9	1.4	13.7	79.3
1961	80.2	10.0	74.1	16.1	85.9	1.3	12.8	80.9
1962	83.1	8.6	75.0	16.7	87.7	1.3	11.0	83.4
1963	84.9	7.6	75.7	16.7	88.5	1.4	10.1	84.3
1964	86.1	7.1	76.4	16.9	89.5	1.3	9.2	85.8
1965	87.4	6.3	77.9	15.9	90.5	1.1	8.4	87.2
1966	88.4	6.1	77.8	16.7	91.4	1.1	7.5	88.5

Table 101 Monthly Rents in Large Urban Areas, 1961-1965⁴ (Dollars)
 Tableau 101 Loyers mensuels dans les grands centres urbains, 1961-1965⁴ (en dollars)

Area Région	Average Monthly Cash Rents, Regardless of Services Included Therein, or of Type and Quality of the Accommodation. Moyenne des loyers mensuels payés au comptant, indifféremment des services qu'ils comprennent, ou du genre et de la qualité du logement.					
	April 1961 Avril	May 1961 ⁵ Mai ⁵	April 1962 Avril	April 1963 Avril	April 1964 Avril	April 1965 Avril
Halifax	74.32	79.00	73.01	75.36	89.38	94.78
Saint John	47.78	48.00	48.40	51.04	64.90	66.00
Québec Montréal	50.15 67.47	56.00 66.00	52.46 70.08	54.89 73.96	60.79 74.72	62.13 76.04
Ottawa	92.16	91.00	94.51	95.40	96.44	100.65
Toronto	104.03	99.00	105.65	106.04	110.33	108.58
Hamilton	77.97	72.00	73.20	77.74	77.93	79.92
London	76.90	77.00	76.91	81.01	78.62	84.37
Windsor	56.78	55.00	57.25	52.61	56.43	78.57
Winnipeg	66.17	70.00	67.56	73.30	76.78	74.03
Regina	73.90	76.00	67.64	79.39	76.00	74.39
Saskatoon	63.37	69.00	63.43	61.28	62.78	65.89
Calgary	73.07	77.00	72.27	72.21	77.83	76.68
Edmonton	69.67	72.00	67.92	72.44	79.96	85.19
Vancouver	71.17	77.00	74.92	79.77	79.66	92.22

1 Data for 1951 are from the Census of that year.

Data for succeeding years are based on an annual sample survey.

2 Piped inside dwelling.

3 Private well, etc.

4 Since these averages are the results of a sample survey, small changes from one period to another may reflect sampling error rather than actual changes in rents.

5 Data from the 1961 Census, based on a much larger sample than the regular survey.

1 Les données pour l'année 1951 proviennent du recensement de cette année-là. Les données pour les années suivantes ont été obtenues par suite d'enquêtes annuelles par sondage fragmentaire.

2 Canalisation à l'intérieur du logement.

3 Puits particulier, etc.

4 Vu que ces moyennes ont été obtenues par suite d'une enquête par sondage fragmentaire, les légères variations qui existent d'une période à une autre, sont plutôt attribuables à des erreurs d'échantillonnage qu'à des variations réelles dans les loyers.

5 Les données provenant du recensement de 1961 se fondent sur un échantillon beaucoup plus considérable que celui de l'enquête régulière.

Table 102 Summary Dwelling Characteristics, by Area, 1961 Census
 Tableau 102 Relevé des particularités des logements, par région, recensement de 1961

Area Centre	Number of Occupied Dwellings Nombre de logements occupés	Dwellings in Need of Repair <i>Logements ayant besoin de réparations</i>				Dwellings Lacking Exclusive Use of Facilities <i>Logements ne fournissant pas l'usage exclusif de</i>			Average Monthly Rent of Tenant- Occupied Dwellings <i>Loyer mensuel moyen des logements occupés par un locataire</i>	Median Value of Owner- Occupied Single- Detached Dwellings <i>Valeur médiane des maisons unifamiliales occupées par leur propriétaire</i>		
		Major Repair Grosses réparations		Minor Repair Petites réparations 1961	Flush Toilet Toilette à chasse d'eau	Bath or Shower Baignoire ou bain-douche						
		1951 ^a	1961									
Metropolitan Areas Districts métropolitains				All Dwellings (Per Cent) <i>Tous les logements (p. 100)</i>				Cash Comptant \$				
Calgary	78,396	7.7	3.5	16.7	12.7	10.1	77	85	14,850			
Edmonton	89,003	11.0	4.5	16.0	14.2	11.5	72	80	14,517			
Halifax	42,366	13.7	6.3	19.2	17.4	16.8	78	95	14,716			
Hamilton	105,240	5.8	3.1	17.1	10.2	7.7	73	83	14,078			
Kitchener	42,174	5.9	4.3	18.6	7.9	7.6	61	71	12,396			
London	50,494	6.0	3.1	15.4	8.4	5.5	77	85	13,128			
Montréal	549,652	10.8	2.8	15.3	5.7	7.6	67	80	15,305			
Ottawa-Hull	107,570	9.8	3.6	15.9	8.5	8.5	84	94	16,433			
Québec	79,140	11.6	3.1	14.2	5.2	15.4	54	64	13,673			
Saint John	24,143	15.7	12.0	28.2	15.1	24.6	48	67	9,899			
St. John's	17,917	9.5	6.4	18.5	23.3	29.6	62	83	12,704			
Sudbury	26,255	11.4	5.2	21.2	19.0	21.9	65	78	13,269			
Toronto	482,490	5.9	2.2	13.6	10.2	7.9	101	109	17,301			
Vancouver	228,596	6.2	3.7	17.8	8.5	5.8	75	86	13,932			
Victoria	47,485	5.1	2.9	17.6	7.4	5.1	65	77	11,656			
Windsor	53,315	8.0	4.5	19.7	7.7	4.7	56	69	10,349			
Winnipeg	128,530	7.5	5.0	18.9	13.3	11.5	71	79	12,999			
Total	2,152,766	8.4	3.4	16.1	9.2	8.9	74	85	14,840			
Major Urban Areas Grands centres urbains												
Brantford	16,319	4.8	4.7	21.6	9.4	7.3	60	72	10,828			
Chicoutimi-Jonquière	19,193	21.2	4.0	15.9	5.5	17.9	48	64	12,109			
Drummondville	8,619	9.2	5.7	20.8	3.6	9.2	36	52	9,912			
Ft. William-Pt. Arthur	24,000	10.9	5.4	22.2	10.4	11.4	62	73	10,093			
Guelph	11,330	5.6	3.0	17.5	7.8	5.6	64	78	12,059			
Kingston	15,864	11.3	4.8	19.0	10.4	9.5	76	87	14,331			
Moncton	13,258	14.2	8.5	19.6	7.8	9.5	60	78	10,663			
Niagara Falls	14,884	6.1	4.4	21.0	8.1	3.2	62	75	11,423			
Oshawa	21,395	8.6	2.4	14.6	9.1	7.4	72	82	13,096			
Peterborough	13,474	8.2	3.4	21.9	8.1	6.4	62	77	11,484			
Regina	30,123	11.2	4.8	18.8	17.7	16.9	76	89	12,190			
St. Catharines	26,148	7.8	3.0	14.2	8.1	4.3	61	73	11,227			
St-Jean	8,025	9.8	2.7	16.6	2.9	5.1	47	62	14,082			
Sarnia	16,393	7.6	3.2	18.0	6.0	4.3	68	79	11,860			
Saskatoon	25,910	7.0	4.5	17.0	13.7	12.5	69	80	11,752			
Sault Ste. Marie	14,507	11.8	6.3	22.7	11.0	11.1	72	87	13,361			
Shawinigan	13,892	5.3	2.1	14.1	4.1	11.5	41	54	11,216			
Sherbrooke	16,794	9.9	3.5	16.6	4.3	7.0	47	60	13,193			
Sydney-Glace Bay	22,734	12.5	7.1	25.9	18.9	31.9	40	57	5,819			
Timmins	10,088	10.0	11.0	26.7	9.5	11.1	44	60	9,026			
Trois-Rivières	18,839	7.8	3.1	14.1	4.5	11.6	42	57	11,221			
Valleyfield	6,947	16.9	1.7	15.8	4.4	14.3	42	58	10,850			
Total	368,736	9.7	4.4	18.5	9.4	11.1	56	70	11,300			
Other Areas Autres centres												
Canada	4,554,493	13.4	5.6	20.3	21.0	22.9	65³	77³	11,021³			

¹ Data on household characteristics are shown in Table 76.

² Data for 1951 have not been adjusted to provide consistency with 1961 Census boundary definitions. Excludes fringe areas of Major Urban Areas.

³ Non-farm.

¹ Les données relatives aux caractéristiques des ménages sont indiquées au tableau 76.

² Les données pour 1951 n'ont pas été corrigées afin de les rendre conformes aux délimitations de territoire employées au recensement de 1961. Ne comprend pas les zones en bordure des grands centres urbains.

³ Milieux non agricoles.

Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- * Not applicable.
- ** Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

Tables 1-16

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O. J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O. J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948 information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by the Dominion Bureau of Statistics and Central Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys have been carried out by the Corporation. From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with the Dominion Bureau of Statistics that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. The survey coverage of centres of 5,000 population and more accounted for 69.1 per cent of total housing starts in 1951, rising to 80.6 per cent in 1966. The exclusion of centres between 5,000 and 10,000 population from the survey in 1966 would have reduced its coverage to 78.7 per cent of the total, greater than the coverage in earlier years when the lower limit was 5,000 population. To facilitate the transition to the new series, data are included in this report on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966. These changes coincide with changes resulting from the adoption of new Census area definitions.

From January 1962 to December 1966, the surveys were based on the 1961 Census area definitions. From January 1967 on, the 1966 Census area definitions are to be used. To facilitate comparison of data, the 1966 figures are published for this report, in certain cases, on both the 1961 and 1966 area definitions. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories. See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Tables 9, 10, 12-15

The definitions of types of dwellings are in accordance with those used in the 1961 Census, except that they are grouped somewhat differently. In these tables, semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with either single-attached or apartment dwellings as in the Census.

Tables 17, 18

Differences between the number of dwelling starts financed with NHA loans and the number of NHA loans approved in any particular year, arise because of lags between the date of loan approval and the date of the dwelling start. On the average this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed by loans from the Corporation for "Low Income Groups" include rental dwelling starts in limited-dividend, non-profit and public housing projects approved under the National Housing Act. "Direct Government House-Building" financed under the NHA refers to starts of dwellings in Federal-Provincial housing projects under Section 35A of the NHA. Other direct government house-building includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal government departments. "Other Financing" includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

Table 20

The survey of completed unoccupied houses and duplexes is carried out in all metropolitan and major urban areas, in conjunction with the starts and completions survey. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA-financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey. The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all metropolitan areas, in conjunction with the starts and completions survey. These dwellings are surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied are dropped from the survey.

Table 22

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations

Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

*Ne s'applique pas.

**Non disponible.

†Moins de \$1,000.

‡Moins de 0.1 p. 100.

—Néant.

Tableaux 1 à 16

Les données sur les logements parachevés pendant la période de 1921 à 1947 sont tirées de *Residential Real Estate in Canada* qui a pour auteur M. O. J. Firestone. Dans son étude, il a calculé le volume de logements parachevés d'après les données du recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans la consommation domestique d'un groupe choisi de matériaux de construction. Les données sur les logements commencés et sur les logements en construction au cours de la période de 1921 à 1947 ont été calculées d'après les estimations fournies par M. O. J. Firestone sur les logements parachevés, en se servant des hypothèses faites dans l'étude se rapportant à la durée de la période de construction. Depuis 1948, on obtient les renseignements sur les logements commencés, parachevés et en voie de construction au moyen de relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par le Bureau fédéral de la statistique et la Société centrale d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherches sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et d'interprétation des données en rapport avec les relevés en question. De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir une énumération complète de tous les logements construits dans les centres urbains de 5,000 âmes et plus, à quoi était joint un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petits centres et les régions rurales du pays. Une entente a été conclue avec le Bureau fédéral de la statistique pour que la base du relevé à effectuer dans les centres urbains, soit portée à une limite inférieure de 10,000 âmes, à compter du 1er janvier 1967. Les relevés effectués dans les centres de 5,000 âmes et plus ont donné 69.1 p. 100 du total des logements mis en chantier en 1951, proportion qui avait atteint 80.6 p. 100 en 1966. L'exclusion dans les relevés de 1966 des centres dont la population se situe entre 5,000 et 10,000 âmes en aurait réduit la portée à 78.7 p. 100 du total, soit une proportion plus élevée qu'au cours des années antérieures alors que la limite inférieure des relevés était de 5,000 âmes. Afin de faciliter la transition de l'ancienne série à la nouvelle, le présent rapport fournit des données qui sont à la fois calculées d'après les limites de 5,000 et de 10,000 âmes, en ce qui concerne les relevés effectués au cours de

la période de 1962 à 1966. Ces changements coïncident avec les modifications qui résultent de l'adoption des nouvelles délimitations des territoires de recensement.

Du mois de janvier 1962 au mois de décembre 1966, les données se fondent sur les délimitations de territoire au recensement de 1961. À compter du mois de janvier 1967, les données se fonderont sur les délimitations de territoire au recensement de 1966. Afin de faciliter la comparaison des données, les chiffres de 1966 qui sont publiés dans le présent rapport, se fondent dans certains cas aussi bien sur les délimitations de territoire employées pour le recensement de 1961 que sur celles qui ont été employées pour le recensement de 1966. Les totaux qui sont indiqués pour le Canada ne comprennent pas le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest. Voir la remarque relative à la correction des variations saisonnières, à la fin des présentes notes explicatives.

Tableaux 9, 10, 12 à 15

Les définitions des types de logements sont conformes à celles qui furent employées pour le recensement de 1961, sauf qu'elles sont groupées quelque peu différemment. Dans ces tableaux, on a réuni les logements jumelés aux duplex plutôt que de les réunir respectivement aux maisons unifamiliales ou aux appartements, comme on l'avait fait dans le recensement.

Tableaux 17, 18

Il se produit des différences entre le nombre de logements commencés qui sont financés à l'aide de prêts LNH et le nombre de prêts LNH approuvés, dans une année particulière, à cause d'un certain décalage entre la date d'approbation du prêt et la date à laquelle la construction commence. En moyenne, on estime que ce décalage est d'environ un mois, mais il peut varier suivant la conjoncture et la saison de l'année. Les logements dont la construction est financée à l'aide de prêts de la SCHL et qui sont destinés aux "groupes à faible revenu" comprennent les logements à loyer mis en chantier dans les projets des compagnies à dividendes limités des sociétés sans but lucratif et dans les projets publics, approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. La construction de logements réalisée directement par le gouvernement et financée aux termes de la LNH a trait aux logements mis en chantier dans les projets de logements fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 35A de la LNH. Sous la rubrique "Autre construction réalisée directement par le gouvernement", on a inclus les logements qui sont destinés aux militaires mariés et qui relèvent du programme du ministère de la

Défense nationale, ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour des employés des ministères du gouvernement fédéral. Sous la rubrique "Autre genre de financement" on a inclus les logements mis en chantier, dont le financement est assuré par des prêts consentis par les gouvernements provinciaux, par des prêteurs particuliers, des caisses populaires et des coopératives de crédit, ainsi que la mise en chantier de logements dont la construction est financée sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués ne comprennent pas les données relatives au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest.

Tableau 20

Le relevé des maisons et des duplex parachevés et inoccupés se fait dans tous les districts métropolitains et les grands centres urbains, en même temps que le relevé des logements commencés et des logements parachevés. Lorsqu'un logement est inscrit sur la liste des logements parachevés, le rapport indique aussi s'il est occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la LNH, ou s'il est vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la LNH. Ces logements sont alors compris dans le relevé chaque mois, jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus, et alors ils cessent de faire partie du relevé. Le relevé des logements de rangée et des appartements parachevés mais inoccupés se fait dans tous les districts métropolitains, en même temps que le relevé des logements mis en chantier et des logements parachevés. Le relevé de ces logements se fait chaque mois, pendant les six premiers mois qui suivent le parachèvement; à ce moment-là, tout logement qui est demeuré inoccupé cesse de faire partie du relevé.

Tableau 22

Les dépenses totales comprennent les coûts de construction, les coûts supplémentaires et le coût du terrain. On n'y a pas inclus les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées à des logements existants. Cet item comprend les mises de fonds des propriétaires ou des constructeurs dans des logements financés à l'aide d'hypothèques provenant des deniers publics ou des institutions prêteuses. Les mises de fonds dans des logements financés à l'aide de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds sur les logements entièrement financés par leur propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions versées par les gouvernements provinciaux et municipaux pour la nouvelle construction résidentielle.

and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item.

Tables 25-51

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of inter-related statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, and mutual benefit and fraternal societies.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

Gross loan approval data do not take into account cancellations and alterations after the loan has been approved. Net loan approval data take these changes into account at the time they occur.

Tables 25, 27

The primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded.

Tables 25-27, 30, 38

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation each month. These institutions report, each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, and by province. The Canadian Life Assurance Association and the Trust Companies Association of Canada collect the reports of its members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity are calculated by deducting data for NHA mortgage loan approvals by approved lenders, derived from Corporation records, from the total reported by lending institutions.

Table 31

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Tables 42, 75

While the amount of loan approved under the National Housing Act is dependent upon the appraised value of the property, maximum loan amounts are also in effect. Since May, 1965, the maximum loan amount for a self-contained housing unit, other than an apartment, has been \$18,000 plus the mortgage insurance fee.

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes. The income used in the computation of the ratio of debt service to income in approving a loan is usually that of the applicant but may include up to 20 per cent of the wife's income in certain cases. The data shown in the Tables, however, are based on the applicant's income only.

Table 44

The difference between total allotments made and those for which options were accepted represents allotments for which immediate settlement was made.

Tables 45, 46, 49

Data on conventional mortgage registrations are obtained by a sample survey of non-NHA mortgage registrations in registry and land title offices across the country. Mortgages for amounts in excess of \$500,000 are excluded from the computations of average interest rates, loan terms, and loan amounts. Mortgage bonds are completely excluded. It should

Tableaux 25 à 51

On se réfère dans ces tableaux aux "institutions prêteuses", aux "prêteurs agréés" ainsi qu'à des "compagnies incorporées autres que les institutions prêteuses".

L'expression "institutions prêteuses" utilisée dans ces tableaux s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes ont réuni toute une variété de données statistiques étroitement liées entre elles. On compte parmi ces institutions prêteuses, les compagnies d'assurance sur la vie, les compagnies de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec et les sociétés de secours mutuel.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs autorisés en tant que compagnie particulière, par le gouverneur en conseil, à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. La plupart de ces prêteurs sont des banques à charte, des compagnies d'assurance sur la vie, et des compagnies de prêts et de fiducie. On y compte également, cependant, un certain nombre de fonds de pensions, dont l'activité hypothécaire aux termes de la LNH ne représente qu'une faible proportion des prêts hypothécaires LNH consentis par les prêteurs agréés. Cela signifie qu'à plusieurs égards l'activité des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme équivalente à l'activité LNH du groupe de compagnies qu'on désigne comme des institutions prêteuses.

L'expression "compagnies incorporées autres que les institutions prêteuses" désigne des petites compagnies de prêts, des sociétés de portefeuille, des compagnies de finance ainsi que quelques autres sociétés financières ou non financières. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises parmi les institutions prêteuses, soit parce que traditionnellement elles ne se sont pas encore occupées de prêter sur hypothèque, soit parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données qui se rapportent aux prêts hypothécaires consentis par des coopératives de crédit, des caisses populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence, et des particuliers, sont fournies à part, lorsqu'on peut les obtenir.

Dans les données relatives à la valeur brute des prêts approuvés, on n'a pas tenu compte des prêts annulés ou modifiés après leur approbation. Dans les données relatives à la valeur nette des prêts approuvés, on a tenu compte de ces changements au moment où ils se produisaient.

Tableaux 25, 27

Comprend la portion primaire des prêts hypothécaires combinés à montant élevé qui ont été consentis par les institutions prêteuses; ne comprend pas la portion secondaire.

Tableaux 25 à 27, 30, 38

La SCHL fait chaque mois un relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Celles-ci font rapport chaque mois du volume de tous les prêts hypothécaires approuvés par elles, par type de propriété pour laquelle le prêt hypothécaire est approuvé, et par province. *L'Association des assureurs-vie du Canada et l'Association des sociétés de fiducie du Canada* recueillent les rapports de ses membres et fournit des renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Les dossiers de la SCHL renferment des renseignements qui permettent d'établir des données sur les prêts hypothécaires LNH consentis par les prêteurs agréés, et en soustrayant ces dernières du total rapporté par les institutions prêteuses, on peut faire une estimation du nombre de prêts hypothécaires conventionnels consentis.

Tableau 31

Voir la remarque qui se rapporte à la correction des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

Tableaux 42, 75

Bien que le montant du prêt approuvé aux termes de la LNH dépende de la valeur estimée de la propriété, des montants maximums de prêts sont aussi observés. Depuis le mois de mai 1965, le montant maximum d'un prêt, permis pour un logement complet autre qu'un appartement, est de \$18,000, plus le droit d'assurance hypothécaire.

L'amortissement brut de la dette comprend les paiements de principal et d'intérêt au compte de l'hypothèque ainsi que des taxes sur la propriété. Le revenu employé dans le calcul du rapport entre les frais de la dette et le revenu est habituellement celui du requérant, mais il peut aussi comprendre jusqu'à 20 p. 100 du revenu de son épouse dans certains cas. Toutefois, les données fournies dans les tableaux ne se rapportent qu'au revenu du requérant.

Tableau 44

La différence qui existe entre le total des prêts adjugés et le total des prêts pour lesquels des options ont été acceptées, représente le montant des prêts adjugés, qui ont été réglés immédiatement.

Tableaux 45, 46, 49

Les données sur les enregistrements d'hypothèques conventionnelles sont obtenues par

suite d'un échantillonnage d'enregistrements d'hypothèques consenties autrement qu'aux termes de la LNH; cet échantillonnage est fait dans les bureaux d'enregistrement et de titres de propriété à travers tout le pays. Les prêts hypothécaires consentis pour des montants en excédent de \$500,000 ne sont pas compris dans les calculs des taux d'intérêt moyens, de la durée des prêts et du montant des prêts. Les titres hypothécaires sont totalement exclus. On devrait remarquer que les enregistrements d'hypothèques considérées dans l'échantillon comprennent les hypothèques sur propriétés résidentielles, et non résidentielles, la construction nouvelle et existante ainsi que des premières et deuxièmes hypothèques. Il semble que des changements dans la composition de ces diverses catégories de prêts hypothécaires expliquent certaines des fluctuations dans les moyennes de taux d'intérêt et les moyennes de durée des prêts.

Tableau 47

Les renseignements sur les déboursés en espèces et sur les remboursements ont été obtenus au moyen d'une enquête entreprise par la Société auprès des institutions prêteuses.

Jusqu'à la fin de 1965, les données relatives à l'échantillon des compagnies d'assurance sur la vie se fondent sur les transactions de 12 compagnies dont le revenu net en primes au Canada, en 1964, s'établissait à 73.7 p. 100 du revenu total de toutes les sociétés d'assurance à charte fédérale; après cette date, les données se fondent sur les transactions de 16 compagnies dont le revenu net en primes au Canada, en 1964, s'établissait à 83.5 p. 100 du revenu total de toutes les compagnies. À cause du changement de série, les totaux pour 1965 et 1966 ne peuvent pas être comparés aux totaux des années antérieures.

Tableau 48

Les données découlent de sources publiques, et on croit qu'elles comprennent tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les corporations. Des estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non incorporées et les institutions de charité ne sont pas disponibles. On a estimé, toutefois, qu'en 1965, ces données pouvaient se chiffrer par 5.1 milliards de dollars. Des données sur les caisses populaires et les coopératives de crédit sont présentées dans le tableau 50.

Tableau 53

Dans les projets de logements à loyer pleinement recouvrable, les loyers sont fixés à un niveau suffisant pour amortir les coûts de capital au cours d'une période déterminée à l'avance et aussi pour payer les frais d'exploit-

be noted that the mortgage registrations in the sample include mortgages on residential and non-residential property, new and existing construction, and first and junior mortgages. It appears that changes in the composition of these various categories of mortgage loans account for some of the fluctuations in average interest rates and average terms of loans.

Table 47

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies to the end of June, 1965, are based on transactions of 12 companies whose net premium income in Canada in 1964 was 73.7 per cent of the total for all companies registered under the Federal insurance acts; thereafter, the data are based on the transactions of 16 companies whose net premium income in Canada in 1964 was 83.5 per cent of the total for all companies. Because of the break in the series, 1965 and 1966 totals are not comparable with totals for preceding years.

Table 48

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions are not available. It was estimated, however, that in 1965 these may have amounted to \$5.1 billion. Data on caisses populaires and credit unions are presented in Table 50.

Tables 53-58

Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

Table 53

In full-recovery projects the rents are set at a level sufficient to amortize capital costs over a predetermined period and also to cover operating expenses. In subsidized projects, rent is related to the tenant's income. Anticipated revenues in such projects are not normally sufficient to amortize fully the capital cost and to cover operating expenses, and the annual deficits are borne by the Federal and Provincial Governments.

Table 64

The Veterans' Land Act provides, among other things, financial and other assistance to qualified veterans for the construction of new houses. Under *Part I*, loans are granted

at favourable terms to qualified veterans who want to settle on land as full-time farmers, small holders, settlers, or fishermen. Under *Part II*, the Director of the Veterans' Land Act may render certain financial assistance in respect of the construction of single dwellings. The veteran having entered into a contract with the Director for the construction of a house, also enters into a collateral agreement providing for the execution of an NHA mortgage upon completion of the dwelling. The financing of construction to the completion stage is provided by the Director and the veteran. Upon completion of construction, the lender of the NHA mortgage remits the amount of the approved loan to the Director.

Loans under the Farm Credit Act are made by the Farm Credit Corporation to qualified farmers at a favourable rate of interest. These loans may be used, under certain circumstances, for the construction of new dwellings.

Loans under the Farm Improvement Loans Act are made by the chartered banks "for the improvement and development of farms and the improvement of living conditions thereon". The Minister of Finance is authorized to guarantee the lender against loss up to 10 per cent.

Table 78

Data for the period 1951-1961 are from the Census. Data for the remaining periods are estimates published by the Economic Council of Canada in *Housing Demand to 1970*, (Staff Study No. 4).

Table 79

Net family formation is estimated by taking the sum of marriages and the net migration of married females, minus the sum of deaths of married persons and divorces. It is apparent that none of these four factors has a necessary effect on family formation. The remarriage of widowed or divorced persons who already have children of their own does not create an additional family. The death of a married person, or a divorce, does not necessarily result in a reduction in the number of families where there are children involved. Nor does the immigration of a married female necessarily mean an additional family, unless she is living with her husband or children. Nevertheless, the use of this method, when it is based on reliable estimates of the component parts, is justified by experience. The column headed "Adjustment" shows the variation between the results of this method and the reconciliation of the Census data. The shortcomings of the method on a current basis, that is, between Censuses, arise largely from the lack of accurate current data on net migration. In the period 1956 to 1961, these estimates proved to be too high so that estimates of net family formation were too low by an annual average of about 12,000. Not until the

tation. Dans les projets de logements à loyer subventionné, le loyer est établi en rapport avec le revenu du locataire et l'importance numérique de la famille. Les revenus anticipés du projet ne sont normalement pas suffisants pour amortir pleinement le coût de capital et pour payer les frais d'exploitation. Chaque année, le gouvernement fédéral et les gouvernements provinciaux en cause doivent assumer des déficits.

Tableaux 53 à 58

Dans les données brutes, on n'a pas tenu compte des prêts annulés ou modifiés après leur approbation. Dans les données nettes, on a tenu compte de ces changements au moment où ils se produisaient.

Tableau 64

La Loi sur les terres destinées aux anciens combattants prévoit entre autres qu'une aide financière soit accordée à des anciens combattants admissibles, pour la construction de maisons. En vertu des dispositions de la *Partie I* de cette loi, des prêts peuvent être consentis à bon compte à tout ancien combattant admissible qui désire s'établir sur une terre comme cultivateur à temps continu, petit propriétaire, colon ou pêcheur commercial. En vertu de la *Partie II*, le Directeur des terres destinées aux anciens combattants peut accorder de l'aide financière pour la construction de maisons unifamiliales. Après avoir passé un contrat avec ledit Directeur pour la construction d'une maison, l'ancien combattant conclut également une entente collatérale qui prévoit la signature d'un acte d'hypothèque LNH au parachèvement de la construction. Le financement de la construction jusqu'au stade du parachèvement est assuré par le Directeur et l'ancien combattant. Aux termes de la construction, le prêteur qui a consenti le prêt hypothécaire en vertu de la LNH, remet le montant du prêt approuvé au Directeur des terres destinées aux anciens combattants.

Les prêts aux termes de la Loi sur le crédit agricole sont consentis par la Société du crédit agricole aux cultivateurs admissibles, à un taux d'intérêt avantageux. Ces prêts peuvent servir, en certaines occasions, à financer la construction de nouveaux logements.

Les prêts aux termes de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles sont consentis par les banques à charte pour l'amélioration et l'expansion des fermes et pour y améliorer les conditions de vie. Le ministre des Finances est autorisé à garantir le prêteur contre toute perte jusqu'à concurrence de 10 p. 100.

Tableau 78

Les données pour la période de 1951 à 1961 proviennent du recensement. Les données pour les années suivantes représentent des estimations publiées par le Conseil économique du Canada dans son étude (numéro 4) *Demande d'habitations pour 1970*.

Tableau 79

Pour calculer la formation nette de nouvelles familles, on fait la somme des mariages et du nombre net de femmes mariées qui immigreront et on en déduit la somme composée du nombre de personnes mariées qui décèderont et du nombre de divorces. Il est évident qu'aucun de ces quatre facteurs n'influe nécessairement sur la formation des familles. Le remariage de personnes restées veuves ou divorcées, qui ont déjà des enfants, ne crée pas une famille supplémentaire. La mort d'une personne mariée, ou un divorce, n'a pas nécessairement pour effet de réduire le nombre de familles, lorsque celles-ci comprennent des enfants. D'autre part, l'immigration d'une femme mariée n'entraîne pas nécessairement la formation d'une nouvelle famille à moins qu'elle vive avec son époux ou ses enfants. Néanmoins, l'emploi de cette méthode, lorsqu'elle est fondée sur des estimations sûres des éléments constituants, est justifié par l'expérience. La colonne intitulée "Correction" indique la variation entre les résultats obtenus par l'application de cette méthode et la conciliation des données du recensement. Les désavantages qu'il y aurait à employer cette méthode d'une façon courante, c'est-à-dire entre les recensements, résultent surtout du manque de données courantes précises sur le volume de migration nette. Dans la période de 1956 à 1961, ces estimations se sont avérées trop élevées, de sorte que les estimations relatives à la formation nette de familles étaient inférieures d'une moyenne annuelle d'environ 12,000. Cette erreur n'a pu être décelée et corrigée avant qu'on ait les résultats du recensement de 1961. Les estimations présentées dans ce tableau ont été faites par la SCHL d'après des données fournies par le Bureau fédéral de la statistique. Il faudrait remarquer que le relevé annuel du nombre de familles, fait par le Bureau fédéral de la statistique, est un relevé-échantillon destiné à calculer le nombre de familles. Ce relevé n'est pas suffisamment précis pour qu'on l'emploie à établir la formation nette de familles au cours d'une année.

Tableau 80

Les projections des besoins de logements, établies par le Conseil économique du Canada en 1964 et publiées sous le titre de "Demande d'habitations pour 1970", portent sur la période de 1961 à 1976. On y est arrivé en

établissant des estimations distinctes pour chaque source de besoin ou de demande de logements. La principale composante qu'on a employée a été la formation des ménages, qui comprend le nombre net de familles formées, le nombre de ménages non familiaux formés, et une provision pour le dédoublement des familles qui antérieurement ne tenaient pas maison. Des estimations ont également été établies en ce qui concerne les besoins, ou les demandes de remplacement. Ces estimations ont porté sur le remplacement des logements démolis, abandonnés, ou autrement rayés du stock de logements. Une provision a également été faite en vue d'une augmentation du nombre absolu de logements vacants, principalement dites vacances partielles, à mesure que le volume du stock de logements augmentait. Aucune estimation n'a été établie relativement aux demandes résultant du nombre de familles qui quittent leur ferme (qu'il ne faudrait pas confondre avec des changements d'utilisation), étant donné qu'on n'a fait état des effets que de tels déplacements pourraient avoir sur le stock de logements, qu'en tant que logements abandonnés, démolis ou vacants.

Les projections du Conseil économique comprenaient une provision pour la transformation de 3,600 logements par année, en plus des logements nouvellement parachevés. Le présent tableau ne renferme des données que sur ces derniers.

Tableau 81

Le nombre de comptes d'allocations familiales, qui sont transférés d'une adresse à une autre, fournit quelque indication sur la migration des familles dans les limites du Canada. Il est entendu que ces données n'ont trait qu'aux familles qui ont des enfants et qui reçoivent des allocations familiales. Ces données ne comprennent pas les familles sans enfant, ou dont les enfants sont trop âgés pour être admissibles aux allocations familiales.

Tableau 83

La charge de préparer des données relatives aux logements commencés fut transmise du *U.S. Department of Labor* au *U.S. Department of Commerce, Bureau of the Census*, à partir de 1959. La méthode de calcul des logements commencés fut modifiée en même temps. C'est pourquoi, les données qui se rapportent à la période antérieure à 1959 ne sont pas strictement comparables à celles qui se rapportent à la période qui suit l'année 1959. L'effet de cette révision a été de hausser le total des logements non agricoles commencés pour l'année 1959, de 1,378,000 d'après les anciens chiffres à 1,531,300 d'après les

1961 Census results were available could this error be detected and corrected. The estimates presented in this table were prepared by the Corporation, based on data from the Dominion Bureau of Statistics. It should be noted that their annual survey of the number of families is a sample survey designed to measure the number of families. The survey is not sufficiently accurate to be used to derive net family formation on an annual basis.

Table 80

The projections of housing needs, prepared by the Economic Council in 1964 and published in "*Housing Demand to 1970*", related to the period 1961-1976. They were arrived at by preparing separate estimates for each source of housing need, or demand. The main component was household formation, comprising net family formation, non-family household formation, and provision for the 'undoubling' of families not formerly maintaining their own households. Estimates were also prepared for replacement demands, or needs. These related to the replacement of dwellings demolished, abandoned, or otherwise withdrawn from the housing stock. An allowance was also made for an increase in the absolute number of vacancies, mainly so-called 'fractional' vacancies, as the size of the rental dwelling stock increased. No separate estimate was prepared for demands resulting from the movement of families off farms (not to be confused with changes in usage) as the effects of such moves on the housing stock were taken into account as abandonments, demolitions, or vacancies.

The projections of the Economic Council included provision for 3,600 structural conversions per year, in addition to dwelling completions in new structures. Only the latter are shown in this table.

Table 81

The number of family allowance accounts transferred from one address to another provides some indication of the migration of families within Canada. The data relate, of course, only to families with children for whom family allowances are received. Families without children, or with children too old to be eligible for family allowances, are excluded.

Table 83

The responsibility for preparing the data relating to starts was transferred from the U.S. Department of Labor to the U.S. Department of Commerce, Bureau of the Census, as of 1959. The method for estimating starts was changed at the same time. For this reason the data for the period prior to 1959 are not strictly comparable with the data for the period after 1959. The effect of the revision was to raise the total of non-farm starts for 1959, from 1,378,000 on the basis of the

old series to 1,531,300 on the basis of the new series. The data for FHA and VA starts were not changed as a result of this revision and are thus comparable throughout the period shown.

Table 89

Data relate to minimum hourly wage rates of workers operating under union agreements.

Table 90

The weights used in the composite indexes are as follows: for residential construction, materials are weighted 62.5 and wage rates 37.5; for non-residential construction, materials are weighted 65 and wage rates 35.

Table 91

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, this is represented by two sub-indices: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index which includes rentals and the cost of tenant repairs, attempts to measure changes in a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of pure price change rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs includes changes in property taxes, mortgage interest rates, repairs, the costs of new houses and of insurance.

Tables 92, 93

Data relate only to the NHA operations of builders obtaining NHA loans. Activity by the same builders, and other builders, financed outside the NHA is excluded. Activity by these builders where the loans were obtained by the owners of the property and the builders acted as contractors rather than as entrepreneurs, is also excluded.

The areas serviced by Corporation Field Offices are not confined to the urban centres in which the offices are located. Rural areas are included and other urban centres are usually included.

Tables 94, 95

The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land. These estimates are usually based on local market values. To the extent that the estimates accurately reflect market values, it must be noted that these vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced,

nouveaux chiffres. Les données se rapportant aux logements commencés en vertu de la *FHA* et de la *VA* n'ont pas été modifiées par suite de cette révision; elles sont donc comparables pendant toute la période indiquée.

Tableau 89

Les données ont trait aux minimums de salaire horaire des ouvriers qui travaillent en vertu de conventions syndicales.

Tableau 90

On a utilisé les coefficients de pondération suivants dans l'indice composé: dans le cas de la construction résidentielle, le coefficient de pondération des matériaux est de 62.5 et celui des taux de salaire, 37.5; dans le cas de la construction non résidentielle, le coefficient de pondération est de 65 pour les matériaux et de 35 pour les taux de salaire.

Tableau 91

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui sont apportés au cours d'une période de temps, à la qualité et à la quantité de marchandises et de services choisis. Une importante composante de cet indice est le logement, qui est représenté par deux sous-indices, soit le logement en tant qu'abri et le fonctionnement d'un ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend un indice des loyers et un indice du coût au propriétaire-occupant.

L'indice des loyers qui comprend les dépenses de loyers et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements qui se sont apportés à la qualité constante des commodités de logement louées. Il a pour objet de mesurer les purs changements de prix plutôt que de mesurer les changements dans le prix des loyers courants sur le marché.

L'indice du coût au propriétaire-occupant comprend les changements dans les impôts fonciers, dans les taux d'intérêt hypothécaires, dans les frais de réparation, le coût de construction de maisons et les frais d'assurance.

Tableaux 92, 93

Les données ne se rapportent qu'à l'activité des constructeurs aux termes de la *LNH*, qui obtiennent des prêts aux termes de cette Loi. Elles ne comprennent pas l'activité de ces mêmes constructeurs et d'autres constructeurs, qui obtiennent une aide financière autrement qu'aux termes de la *LNH*. Elles ne comprennent pas non plus l'activité de ces constructeurs, lorsque les prêts ont été obtenus par les propriétaires eux-mêmes et où le constructeur n'agit que comme exécutant plutôt que comme entrepreneur. Les régions desservies par les bureaux locaux de la *SCHL* ne se limitent pas

aux centres urbains dans lesquels ces bureaux sont situés. Ces régions comprennent habituellement des secteurs ruraux ainsi que d'autres centres urbains.

Tableaux 94, 95

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux sont faites par des requérants de prêts, soit des propriétaires-occupants ou des constructeurs. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations faites par les constructeurs qui aménagent eux-mêmes le terrain. Ces estimations sont habituellement calculées d'après les valeurs du marché local. Dans la mesure où les estimations reflètent avec précision les valeurs marchandes, il faut remarquer que celles-ci varient avec les proportions changeantes des terrains totalement pourvus des services, partiellement pourvus des services et tout à fait dépourvus des services. Dans le cas de terrains pourvus des services, les prêts varient aussi avec les changements dans le mode de financement employé d'une municipalité à l'autre, où une partie du coût peut être payée par les frais d'amélioration locale et le financement au complet par les constructeurs ou entrepreneurs en aménagement. Voir également la note explicative des tableaux 92 et 93.

Tableau 96

Les données comprennent les prix de vente réels des maisons vendues au cours de l'année, pour lesquelles on a indiqué des données en même temps que le coût estimatif des maisons construites par les propriétaires à qui des prêts *LNH* furent consentis dans cette année particulière. Dans les deux cas, le droit d'assurance hypothécaire est compris, et en ce moment, ce droit s'élève à environ \$300.

Correction des variations saisonnières

Les Programmes d'encouragement de la construction de maisons en hiver, qui ont été introduits à l'automne de 1963 et que la *SCHL* a appuyés à l'aide de prêts consentis à des constructeurs-spéculeurs, ont eu pour effet, comme on l'avait prévu, de changer la tendance saisonnière qui se produisait dans la construction de maisons, du moins en ce qui concerne les maisons unifamiliales destinées à être occupées par leur propriétaire. Même si le Programme d'encouragement de la construction de maisons en hiver n'a pas été répété à l'automne de 1966, la *SCHL* s'est quand même lancée dans un programme de prêts directs aux constructeurs-marchands. Tant que ces programmes seront maintenus, la correction des variations saisonnières, qui était fondée sur l'expérience acquise avant l'introduction de ces programmes, ne vaut plus.

D'autre part, l'expérience acquise par suite de ces programmes de construction en hiver est trop limitée pour qu'on puisse en tirer des facteurs sûrs de correction saisonnière. Il a donc fallu choisir entre la suspension de la série désaisonnalisée jusqu'à ce qu'on ait acquis plus d'expérience au sujet des nouvelles caractéristiques saisonnières et l'estimation de la série corrigée au meilleur des connaissances acquises. On a donc choisi cette dernière façon de procéder du moins en ce qui concerne la construction de maisons unifamiliales.

La série saisonnière corrigée qui porte sur le nombre de logements commencés, parachevés ou en construction, indiqué dans les tableaux 3 et 5, représente une combinaison de séries distinctes auxquelles on est arrivé par diverses méthodes. La composante qui se rapporte aux logements autres que les maisons unifamiliales, a été corrigée d'après la Méthode II du Bureau de recensement des États-Unis. On s'est également basé sur cette méthode jusqu'au mois d'octobre 1963 pour corriger la composante relative aux maisons unifamiliales. À compter du mois de novembre 1963, on a supposé que la tendance générale ainsi que les variations cycliques de cette série étaient stables et qu'à l'exception de certaines irrégularités qui étaient attribuables à de légères variations chronologiques dans la présentation de ces programmes, les fluctuations constatées dans cette activité représentaient les caractéristiques saisonnières occasionnées par les Programmes d'encouragement de la construction de maisons en hiver et les prêts directs de la *SCHL*. L'irrégularité en question se rattache au décalage de date qui existe entre la mise à exécution des Programmes de construction de maisons en hiver de 1963, 1964 et 1965. On s'est basé sur le changement apporté au temps de la mise à exécution des programmes de 1963-1964 et de 1964-1965, pour faire la correction des variations saisonnières relative au programme de 1963-1964.

Étant donné ce qui précède, il semble donc que depuis l'automne de 1963, on a corrigé à titre d'expérience les données relatives à la construction de maisons et qu'on devrait par conséquent les traiter avec précaution. Le présent rapport ne comprend aucune série distincte relative au nombre saisonnière corrigé de maisons unifamiliales commencées.

La série désaisonnalisée qui a trait aux demandes de prêts de la *SCHL*, que renferme le tableau 31, a également été influencée par les programmes d'hiver en question. Cette activité a cependant toujours comporté des changements de politique en rapport avec l'importance du rôle de la *SCHL* en tant que prêteur de dernière instance, du moins en ce

and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers. See also explanatory note to Tables 92, 93.

Table 96

Data comprise the actual sale prices of houses sold in the year for which data are shown, together with the estimated cost of houses constructed by owners for which NHA loans were approved in that particular year. In both cases the mortgage insurance fee is included — at the present time this amounts to about \$300.

Seasonal Adjustment

The effect of the Winter House-Building Incentive Programmes—introduced in the Fall of 1963 and supported by Corporation lending to speculative builders, was, as intended, to change the seasonal pattern of house-building activity, at least for dwellings for home-ownership. While the Winter House-Building Incentive Programme was not repeated in the Fall of 1966, the Corporation again engaged in a direct lending programme to merchant builders. As long as these programmes continue, the seasonal adjustment based on experience prior to the introduction of these programmes is no longer valid. At the same time, the experience with the winter programmes is too limited to yield reliable seasonal adjustment factors. A choice had to be made, therefore, between suspending the seasonally adjusted series until more experience with the new seasonal patterns had been acquired, or of estimating the adjusted series on the basis of informed judgement. The latter course was chosen for activity relating to single-detached dwellings.

The seasonally adjusted series on housing starts, completions, and under construction, presented in Tables 3 and 5, are combinations of separate series arrived at by different methods. The component relating to dwellings other than single-detached houses was adjusted on the basis of the U.S.A. Bureau of the Census, Method II. The single-detached dwelling component was also based on this method to October, 1963. From November, 1963 on, the assumption has been made that the trend and cyclical components of the series were stable and that, with the exception of irregularities resulting from small changes in the timing of these programmes, the fluctuations in activity represent the seasonal pattern induced by the Winter House-Building Incentive Programmes and the direct lending programmes through the Corporation. The irregularity referred to, arises from the difference in the timing of the start of the winter programmes between 1963, 1964 and 1965. The seasonal adjustment of the

1963-1964 winter months has been based on the pattern of the 1963-1964 and the 1964-1965 programmes.

In view of the foregoing, it will be apparent that the seasonally adjusted data on house-building activity, since the Fall of 1963, are experimental and should be treated with caution.

The seasonally adjusted series on applications for Corporation loans, presented in Table 31, is also affected by the winter programmes. This activity, however, has always been subject to changes in policy arising from the extent of the Corporation's residual lending role as far as builders' loans are concerned. In the past, seasonal factors for these data have, therefore, been derived from the series for owner-applicant loans. This practice has been continued under the changed circumstances.

Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-15	See explanatory note
Tables 19, 21, 23, 24	Dominion Bureau of Statistics
Table 54	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 64	Department of Veterans Affairs, Farm Credit Corporation and Department of Finance
Table 65	Municipal Development and Loan Board
Table 66	Dominion Bureau of Statistics and Central Mortgage and Housing Corporation
Tables 68, 73, 76	Dominion Bureau of Statistics
Table 77	Dominion Bureau of Statistics and Depart- ment of Manpower and Immigration
Tables 78, 80	Economic Council of Canada
Table 79	See explanatory note
Table 81	Department of National Health and Wel- fare
Table 82	Dominion Bureau of Statistics
Tables 83, 84	Department of Commerce, Department of Housing and Urban Development and Veterans Administration, United States
Table 85	Central Statistical Office, United Kingdom
Tables 86-91	Dominion Bureau of Statistics
Table 99	Department of Labour
Tables 100-102	Dominion Bureau of Statistics

qui concerne les prêts consentis aux constructeurs. Dans le passé, les facteurs saisonniers relatifs à ces données ont par conséquent été tirés de la série qui se rapporte aux prêts consentis aux propriétaires-requérants. On a poursuivi cette pratique dans les circonstances modifiées actuelles.

Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées de l'activité de la SCHL ou d'enquêtes qu'elle a menées.

Tableaux 1-15	Voir la note explicative
Tableaux 19, 21, 23, 24	Bureau fédéral de la statistique
Tableau 54	Banque du Canada et McLeod, Young and Weir Co. Ltd.
Tableau 64	Ministère des Affaires des anciens combattants, Société du crédit agricole, et ministère des Finances
Tableau 65	Office du développement municipal et des prêts aux municipalités
Tableau 66	Bureau fédéral de la statistique et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableaux 68, 73, 76	Bureau fédéral de la statistique
Tableau 77	Bureau fédéral de la statistique et ministère de la Citoyenneté et de l'Immigration
Tableaux 78, 80	Conseil économique du Canada
Tableau 79	Voir la note explicative
Tableau 81	Ministère de la Santé nationale et du Bien-être social
Tableau 82	Bureau fédéral de la statistique
Tableaux 83, 84	Ministère de Commerce, Housing and Urban Development and Veterans Administration, États-Unis
Tableau 85	Central Statistical Office, Royaume-Uni
Tableaux 86-91	Bureau fédéral de la statistique
Tableau 99	Ministère du Travail
Tableaux 100-102	Bureau fédéral de la statistique