

1234567890  
2345678901  
3456789012  
4567890123  
5678901234  
6789012345  
7890123456  
8901234567  
9012345678  
0123456789  
1234567890  
  
123456789  
12345678  
1234567  
123456  
12345  
1234  
123  
12  
1

## **Foreword**

*Canadian Housing Statistics* has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Canada Mortgage and Housing Corporation, and from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

Statistical Services Division  
Canada Mortgage and Housing Corporation  
Ottawa, March, 1980

## **Avant-propos**

*Statistique du logement au Canada*, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires, au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

Division des Services statistiques  
Société canadienne d'hypothèques et de logement  
Ottawa, mars 1980

# Table of Contents

	Page
FOREWORD .....	ii
SUMMARY .....	viii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY .....	xvi
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES.....	100

## LIST OF TABLES

### HOUSE BUILDING ACTIVITY

1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada.....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada.....	2
3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, Seasonally Adjusted .....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, and Province .....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province.....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area.....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area.....	7
8 Dwellings Under Construction by Type, in Canada, by Urban Area .....	8
9 Dwelling Starts and Completions, Canada by Type.....	9
10 Dwelling Starts by Type, Canada, by Region and Province.....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, Canada by Type, by Region and Province .....	11
12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	12
13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada .....	14
15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province .....	15
16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	16
17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	17
18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Quarterly, Canada by Urban Area.....	18
19 Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, Canada by Metropolitan Area.....	19
20 Privately Initiated Rental Apartment Universe, by Size of Structure, Canada by Metropolitan Area .....	19
21 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area .....	20
22 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area .....	20
23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada .....	21
24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada.....	21
25 Construction Expenditures, National Accounts, Canada.....	22
26 Construction Expenditures, Canada .....	22
27 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province .....	23
28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area .....	23

### MORTGAGE LENDING ACTIVITY

29 Public Funds Authorized under NHA .....	24
30 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province .....	25
31 Home Improvement Loans, approved under NHA, Canada, by Area .....	25
32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds .....	26
33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada.....	27
34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	28
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	29
36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area .....	30
37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area .....	31
38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars) .....	32
39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units) .....	33
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada ....	34
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada .....	35
42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	36
43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	37
44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dollars).....	38
45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	39
46 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dollars) .....	40
47 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	41
48 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	42
49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	43
50 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province .....	44
51 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing .....	45
52 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling.....	46
53 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	47

### FINANCING UNDER NHA

54 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	48
55 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	49
56 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dollars).....	50
57 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units) .....	51
58 CMHC Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, Canada, by Area .....	52
59 Approved Lenders Loans to Non-Profit Corporations, Entrepreneurs and Co-operatives, Canada by Area .....	53
60 Loans made by CMHC for New and Existing Housing Under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and Graduated Payment Mortgage Programme of the NHA, Canada, by Area.....	54

# Table des matières

	Page
AVANT-PROPOS .....	iii
SOMMAIRE .....	ix
LÉGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT.....	xvi
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES.....	101
TABLEAUX STATISTIQUES	
<b>CONSTRUCTION D'HABITATIONS</b>	
1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada .....	1
2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois .....	2
3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada par mois, taux annuels désaisonnalisés.....	3
4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par région et province.....	4
5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province.....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, par région urbaine .....	6
7 Logements parachevés, Canada, par région urbaine.....	7
8 Logements en construction, par type, Canada, par région urbaine.....	8
9 Logements mis en chantier et logements parachevés, Canada, par type .....	9
10 Logements mis en chantier, Canada, par type, province et région .....	10
11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10 000 âmes et plus, Canada, par type, région et province .....	11
12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine .....	12
13 Logements en bande, appartements et autres mis en chantier, Canada, par région urbaine .....	13
14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada .....	14
15 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, par province .....	15
16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine .....	16
17 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine.....	17
18 Logements nouvellement achevés, mais inoccupés, Canada, par trimestre et région urbaine.....	18
19 Initiative privée: appartements à loyer achevés, selon la taille de l'immeuble, Canada, par région métropolitaine .....	19
20 Initiative privée: ensemble par prélevement des appartements à loyer, Canada, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine .....	19
21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer, de six logements et plus, par région métropolitaine .....	20
22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer, de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine .....	20
23 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada.....	21
24 Dépenses pour le nouveau logement, par source de fonds, Canada .....	21
25 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada .....	22
26 Dépenses pour la construction, Canada .....	22
27 Dépenses pour la construction, Canada, par province et région .....	23
28 Permis de construire émis, Canada, par région métropolitaine.....	23
<b>PRÊTS HYPOTHÉCAIRES</b>	
29 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH .....	24
30 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada, par province .....	25
31 Prêts pour l'amélioration de maisons, consentis aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire .....	25
32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer .....	26
33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada .....	27
34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada .....	28
35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada .....	29
36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire .....	30
37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire .....	31
38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars) .....	32
39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements) .....	33
40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par trimestre et genre de prêteur, Canada .....	34
41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de prêteur et par trimestre, taux annuels désaisonnalisés, Canada .....	35
42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars) .....	36
43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements) .....	37
44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en dollars) .....	37
45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en nombre de logements) .....	38
46 Prêts hypothécaires ordinaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en dollars) .....	39
47 Prêts hypothécaires ordinaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en nombre de logements) .....	40
48 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars) .....	41
49 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements) .....	42
50 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région .....	43
51 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de financement, Canada, par province et région .....	44
52 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par type d'habitation, Canada, par province et région (en nombre de logements) .....	45
53 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par type d'habitation, Canada, par province et région (en nombre de logements) .....	46
<b>FINANCEMENT AUX TERMES DE LA LNH</b>	
54 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en dollars) .....	48
55 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en nombre de logements) .....	49
56 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province (en nombre de logements) .....	50
57 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par genre de logement, Canada, par province (en nombre de logements) .....	51
58 Prêts SCHL consentis aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, Canada, par province et territoire .....	52

61	Loans Made by Approved Lenders, for New and Existing Housing, Under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and for Graduated Payment Mortgages, Canada, by Area.....	54
62	Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programmes, and Graduated Payment Mortgages, Canada, by Area .....	55
63	Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area .....	56
64	Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Area.....	57
65	Loans for Student Housing Projects under Section 47, Canada, by Province.....	57
66	Loans for Public Housing Projects under Section 43, Canada, by Area .....	58
67	Loans to Entrepreneurs Under Section 15, Canada, by Area .....	59
68	Loans and Contributions to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Area .....	60
69	Loans Approved by Type of Borrower, by Type of Loan, and by Type of Dwelling, Canada, by Area .....	61
70	Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1979 .....	62
71	Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1979 (cumulative) .....	63
72	Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1979 .....	64
73	Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1979 (cumulative) .....	65
74	Additional Activities Resulting from Amendments to the NHA, Canada, by Province .....	66
75	Loans Made Under the Residential Rehabilitation Programme Sec. 34.1, By Area, Type of Loan and Province .....	66
76	Federal Subsidies Paid, Under the National Housing Act, Canada, by Area .....	66
77	Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages .....	67
78	Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area .....	68
79	Mortgage Loans Approved for New Housing for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area .....	69
80	Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more, Quarterly, Canada.....	70
81	Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor .....	70
82	Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions .....	71
83	Assets and Mortgage Loans Outstanding of Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province .....	72
84	Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province .....	73
85	Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders, and part of Personal Sector, Canada.....	74
86	Bond Yields and Mortgage Interest Rates .....	75

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

87	Types of New Dwellings, Canada .....	76
88	Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada.....	76
89	Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures, Canada .....	76
90	Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area .....	77
91	Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area .....	78
92	Prices of New Houses, Canada.....	79
93	Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area.....	79
94	Sizes of New Houses, Canada .....	80
95	Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area.....	80
96	Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada.....	81
97	Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area.....	82
98	Dwelling and Cost Characteristics for New Housing, Sections 34.15, 58 and 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Metropolitan Area .....	83
99	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Canada, by Metropolitan Area .....	84
100	Mortgage Loans Approved for Existing Housing for Home-Ownership, Canada, by Urban Area .....	85

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

101	Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada .....	86
102	Price Range of New Houses by Family Income Group, Canada.....	86
103	Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area .....	87
104	Family Income of NHA Borrowers for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area .....	87
105	All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada .....	88
106	All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Region .....	88
107	Characteristics of Purchasers Under Section 34.15, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Area .....	89
108	Characteristics of Purchasers Under Section 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Area .....	89
109	Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada .....	90

## PRICE AND COST INDEXES

110	Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-items, Canada .....	91
111	Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components .....	91
112	Indexes of Construction Costs, Canada .....	92
113	Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, Canada.....	92
114	Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed Under NHA, Canada .....	93
115	Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region .....	93
116	New Housing Price Indexes, Monthly, by Selected Metropolitan Area .....	94

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

117	Family Households by Age of Head, Canada .....	95
118	Households by Age of Head, Canada.....	95
119	Components of Annual Population Growth, Canada .....	95
120	Population and Dwelling Starts, Canada, by Province .....	96
121	Households, Housing Stock and Crowding, Canada, by Area .....	97
122	Population, Canada, by Region and Province .....	98
123	Dwelling Unit Type and Tenure, by Census Metropolitan Areas, 1976 .....	98
124	New Housing Activity in the United States .....	99

59	Prêts des prêteurs agréés consentis aux sociétés sans but lucratif, promoteurs et coopératives, Canada, par province et territoire .....	53
60	Prêts consentis par la SCHL à l'égard du logement tant nouveau qu'existant en vertu des programmes d'aide pour l'accès à la propriété, d'aide au logement à loyer et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par province et territoire .....	54
61	Prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard du logement tant nouveau qu'existant en vertu des programmes de la LNH d'aide pour l'accès à la propriété, d'aide au logement à loyer et des prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par province et territoire .....	54
62	Programmes LNH d'aide pour l'accès à la propriété, d'aide au logement à loyer et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par localité, province et territoire .....	55
63	Ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire .....	56
64	Habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire .....	57
65	Prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada, par province .....	57
66	Prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, Canada, par province et territoire .....	58
67	Prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15, Canada, par province et territoire .....	59
68	Prêts et contributions pour loger les personnes âgées, Canada, par province et territoire .....	60
69	Prêts consentis par genre de prêteur, genre de prêt et genre de logement, Canada, par province et territoire .....	61
70	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1979, Canada, par province et territoire .....	62
71	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1979 (données cumulatives), Canada, par province et territoire .....	63
72	Aide pour les services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par province et territoire, 1961-1979 .....	64
73	Aide pour les services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par province et territoire, 1961-1979 (données cumulatives) .....	65
74	Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications à la LNH, Canada, par province .....	66
75	Prêts consentis en vertu du programme de remise en état des logements, article 34.1 de la LNH, par région, type de prêt et province .....	66
76	Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire .....	66
77	Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH .....	67
78	Prêts hypothécaires à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire .....	68
79	Prêts hypothécaires à l'égard de nouveaux logements, immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par région métropolitaine .....	69
80	Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, Canada .....	70
81	Prêts hypothécaires en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, Canada .....	70
82	Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses .....	71
83	Actif et prêts hypothécaires de certains groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province .....	72
84	Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, par groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province .....	73
85	Prêts hypothécaires en cours, par institution prêteuse, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, Canada .....	74
86	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire .....	75

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA LNH

87	Types de nouvelles habitations, Canada .....	76
88	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada .....	76
89	Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en bande et d'appartements, Canada .....	76
90	Types de nouvelles habitations, Canada, par région urbaine .....	77
91	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada, par région urbaine .....	78
92	Prix des nouvelles maisons, Canada .....	79
93	Prix des nouvelles maisons, Canada, par région métropolitaine .....	79
94	Dimensions des nouvelles maisons, Canada .....	80
95	Dimensions des nouvelles maisons, Canada, par région métropolitaine .....	80
96	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada .....	81
97	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada, par région urbaine .....	82
98	Caractéristiques des logements et des coûts, pour les habitations neuves, articles 34.15, 58 et 6, aide pour l'accès à la propriété, Canada, par région métropolitaine .....	83
99	Caractéristiques des prêts hypothécaires approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, Canada, par région métropolitaine .....	84
100	Prêts hypothécaires, consentis à l'égard du logement existant, pour l'accès à la propriété, Canada, par région urbaine .....	85

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA LNH

101	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada .....	86
102	Éventail des prix des nouvelles maisons, par classe de revenu familial, Canada .....	86
103	Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada, par région métropolitaine .....	87
104	Revenu familial des emprunteurs, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, par région métropolitaine .....	87
105	Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada .....	88
106	Toutes les classes de revenu familial et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région .....	88
107	Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 34.15, aide pour l'accès à la propriété, Canada, par province et territoire .....	89
108	Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 6, aide pour l'accès à la propriété, Canada, par province et territoire .....	89
109	Caractéristiques des prêts approuvés à l'égard de nouveaux logements, Canada .....	90

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

110	Indices des prix à la consommation – certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada .....	91
111	Indices des prix à la consommation – éléments pour les agglomérations urbaines .....	91
112	Indices des coûts de construction, Canada .....	92
113	Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, Canada .....	92
114	Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada .....	93
115	Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada, par région .....	93
116	Indices des prix des logements neufs, par mois, pour certaines régions métropolitaines .....	94

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

117	Ménages familiaux selon l'âge du chef de famille, Canada .....	95
118	Ménages selon l'âge du chef de famille, Canada .....	95
119	Éléments de l'accroissement annuel de la population, Canada .....	95
120	Population et mises en chantier, Canada, par province .....	96
121	Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, Canada, par province et territoire .....	97
122	Population, Canada, par région et province .....	98
123	Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement .....	98
124	Nouvelle activité en matière de logement aux États-Unis .....	99

## SUMMARY

### House-Building Activity

The volume of new housing production declined for the third consecutive year in 1979 to 197,049 units, the lowest level of housing starts since 1970. Compared to the level of 227,667 units for 1978, starts were 13.5 per cent lower and, in comparison with the record level of 273,203 starts in 1976, the decline amounted to nearly 30 per cent.

The slowdown in multiple housing construction was large enough, on balance, to pull down total starts significantly, despite a steady pace of single-detached starts. Between 1978 and 1979, apartment starts fell 24.5 per cent from 77,327 units to 58,387 units, row starts fell 35.0 per cent from 20,379 units to 13,249 units and semi-detached and duplex starts fell 18.2 per cent from 19,932 units to 16,296 units. Single-detached starts were basically unchanged at about 110,000 units.

The continuous erosion of rental profitability precipitated by low rent increases and high carrying charges and the ending of the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes (AHOP and ARP), combined to dampen multiple starts. This decline occurred despite the fact that row and apartment inventories in major metropolitan areas have been declining rapidly since the third quarter of 1978 (reaching 11,823 units by the end of 1979, compared to 13,921 units 12 months earlier and 17,871 units 18 months earlier), and the overall vacancy rate fell from 3.2 per cent to 2.9 per cent between October 1978 and 1979.

Single-detached starts throughout 1979 remained extremely stable in spite of a sharp acceleration of mortgage rates during the second half of 1979. Total single starts for the year at 109,117 units were 0.8 per cent below 1978 but 0.7 per cent above 1977.

The proportion of housing starts financed under the NHA in 1979 was 24.7 per cent or 48,703 units, compared to 38.2 per cent or 87,014 units in 1978.

With the exception of Newfoundland (up 4.7 per cent from 2,865 units to 2,999 units) and Saskatchewan (up 23.2 per cent from 9,527 units to 11,742 units), all provinces recorded moderate to substantial declines in housing starts. Manitoba took the lead with a drop of 52.4 per cent from 12,121 units to 5,772 units, followed by Ontario with 20.7 per cent from 71,710 units to 56,887 units, and Alberta with 16.7 per cent from 47,925 units to 39,947 units. Declines in Prince Edward Island, Nova Scotia and New Brunswick amounted to 11.7, 6.5 and 2.8 per cent, respectively. Housing starts in British Columbia and Quebec fell by an identical 4.4 per cent.

For Ontario, 1979 was the third year of the current down cycle in new housing production. Total starts at 56,887 units were 48.5 per cent below the record volume of 110,536 starts in 1973. The major factors responsible for the decline in housing starts are almost identical to those explaining the national decline – below potential economic growth, high mortgage rates, declining international immigration, and sluggish growth in real income. In addition, Ontario experienced a net outflow of population to other provinces, notably the West.

In Quebec, the reduction in the rate of net loss in inter-provincial migration throughout 1979 has dampened the decline in housing starts and, as a result, starts in Quebec at 41,730 units were only marginally lower compared to the previous year.

In Alberta, the unprecedented rate of expansion in housing since 1976 finally appears to have peaked in the fourth quarter of 1978, largely because of supply adjustments in the multiple

sector. In spite of a slight increase in single-detached starts, the rate of housing production slid steadily throughout 1979.

Although total housing starts in British Columbia have steadily declined since the third quarter of 1976, they showed some definite signs of reversal in the fourth quarter of 1979. Consequently, for the year as a whole, total starts were only slightly below the preceding year's level. Low volume of completions, coupled with stable demand, have combined to drive vacancy rates in Vancouver and Victoria to a precariously low level of 0.2 per cent and 0.1 per cent in October, respectively.

Parallel to the national trend, the decline in housing starts in Manitoba, New Brunswick and Nova Scotia was almost entirely attributable to the slowdown in the multiple sector. While the strong performance in Saskatchewan could be explained by the upsurge in both single-detached and multiple housing, the strength in Newfoundland was exclusively due to increases in single-detached starts.

Single-detached completions were generally sufficient to accommodate market demand at 112,105 units, a modest 5.5 per cent increase over 1978. Inventories of houses and duplexes at the urban level have, as a consequence, declined only moderately. In total, there were 9,412 completed unsold units at the end of 1979, compared to 9,709 units one year earlier and 10,494 units two years earlier.

Following three years of steady downturn in multiple starts, completions during 1979 totalled only 114,384 units compared to 140,338 units in 1978. With only 78,380 multiple units under construction at the beginning of 1980 (compared to 108,854 units and 133,577 units for 1978 and 1977, respectively), inventories are expected to decline further, thereby adding even more pressure to the already tight rental markets.

In current dollar terms, a total of \$13,872 million was invested in residential construction during 1979 for a 3.6 per cent increase over the 1978 level of \$13,393 million in the national accounts. However, when measured in constant 1971 dollars, "real" residential construction expenditures declined by 5.1 per cent in 1977, 4.6 per cent in 1978 and 7.4 per cent in 1979. The decline in 1979 would have been even more severe had it not been for the shift in the composition of starts towards more expensive single-detached housing (55.4 per cent of starts in 1979, compared to 48.3 per cent in 1978 and 44.1 per cent in 1977) and the increase in such other residential construction activity as additions, alterations and conversions from \$2,072 million in 1978 to \$2,127 million in 1979, also measured in 1971 dollars.

### Mortgage Lending

Mortgage lending activity remained relatively sluggish throughout 1979 as the demand for mortgage funds showed considerable weakness. Overall, total institutional mortgage lending increased from \$16.3 billion in 1978 to \$17.2 billion in 1979. This represented a rise of 5.5 per cent. There has been barely any increase in the volume of mortgage lending since 1977 when \$16.8 billion in mortgage funds were committed by the institutional lenders.

In the market for new housing, the demand for mortgage funds for new residential construction continued to show weakness in 1979, with total institutional mortgage commitments showing only a moderate increase of 2.8 per cent to reach \$5.5 billion. In the NHA sector, new commitments declined from \$2.1 billion in 1978 to \$1.6 billion

# SOMMAIRE

## Construction d'habitations

Pour la troisième année consécutive le nombre de nouvelles maisons qui ont été construites en 1979 a baissé sensiblement pour n'atteindre que 197 049 logements, soit le plus petit nombre de mises en chantier depuis 1970. En comparaison de 227 667 logements en 1978, le niveau des mises en chantier a baissé de 13.5 pour cent et de près de 30 pour cent par rapport au niveau record de 273 203 en 1976.

Le ralentissement de la construction d'immeubles d'habitation multiples a été assez fort en somme pour abaisser considérablement le total des mises en chantier malgré la marche régulière des mises en chantier de maisons individuelles. Entre 1978 et 1979, les mises en chantier des maisons d'appartements sont tombées de 24.5 pour cent pour passer de 77 327 logements à 58 387, les mises en chantier de maisons en rangées sont tombées de 35 pour cent pour passer de 20 379 à 13 249 logements et les mises en chantier de maisons jumelées et de duplex sont tombées de 18.2 pour cent pour passer de 19 932 logements à 16 296. La baisse relative aux maisons individuelles a été fondamentalement faible, les mises en chantier ayant été de 110 000 à cet égard.

La dégradation continue des profits relatifs au logement à loyer, accélérée par l'augmentation du nombre de logements à loyer modique et par des frais fixes très élevés, et la fin des programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété et d'aide au logement à loyer (PAAP et PALL) ont conjointement contribué à amortir les mises en chantier d'immeubles d'habitation multiples. Cette baisse s'est fait sentir malgré le fait que le parc domiciliaire de logements en bande et d'appartements dans les principales régions métropolitaines avait diminué rapidement depuis le dernier trimestre de 1978 (n'atteignant que 11 823 logements à la fin de 1979 en comparaison de 13 921 à la fin de la période qui s'était terminée 12 mois plus tôt et 17 871 à la fin de la période qui s'était terminée 18 mois avant) et malgré la chute du taux global de logements inoccupés qui est passé de 3.2 pour cent à 2.9 pour cent entre les mois d'octobre 1978 et octobre 1979.

Les mises en chantier de maisons individuelles sont demeurées exceptionnellement stables pendant toute l'année 1979 en dépit d'une montée intense des taux d'intérêt hypothécaire au cours du dernier semestre de l'année. Le total de 109 117 mises en chantier de maisons individuelles pour l'année a été inférieur de 0.8 pour cent à celui de 1978, mais quand même de 0.7 pour cent supérieur à celui de 1977.

La proportion des mises en chantier de maisons financées aux termes de la LNH en 1979 a été de 24.7 pour cent, soit 48 703 logements en comparaison de 38.2 pour cent, 87 014 logements, en 1978.

Sauf à Terre-Neuve (hausse de 4.7 pour cent, de 2 865 à 2 999 logements) et en Saskatchewan (hausse de 23.2 pour cent, de 9 527 à 11 742 logements) toutes les provinces ont accusé des baisses de mises en chantier, de moyennes à remarquables. La Manitoba est en tête, ayant accusé une chute de 52.4 pour cent pour passer de 12 121 logements à 5 772 et il est suivi par l'Ontario qui a accusé une chute de 20.7 pour cent, de 71 710 à 56 887

logements, et de l'Alberta avec 16.7 pour cent, de 47 925 à 39 947 logements. Le pourcentage des baisses dans l'Île-du-Prince-Édouard, en Nouvelle-Ecosse et au Nouveau-Brunswick a été de 11.7, 6.5 et 2.8 pour cent respectivement. Les mises en chantier de logements en Colombie-Britannique et au Québec ont diminué également de 4.4 pour cent.

L'Ontario a connu en 1979 la troisième année d'un cours descendant de la production de maisons. Le total des mises en chantier qui a été de 56 887 logements a été de 48.5 pour cent du nombre record de 110 536 en 1973. Les principaux facteurs qui ont contribué à la baisse des mises en chantier sont pratiquement les mêmes que ceux qui expliquent la baisse au niveau national, croissance économique inférieure aux possibilités, taux d'intérêt hypothécaire élevés, immigration internationale à la baisse et lente progression du revenu réel. De plus, l'Ontario a connu une nette exode de sa population vers les autres provinces, en particulier celles de l'Ouest.

Au Québec, la diminution du taux des pertes nettes dues aux migrations d'une province à l'autre tout au cours de 1979 a amorti la baisse des mises en chantier de logements et, par conséquent, les mises en chantier au Québec, au nombre de 41 730 logements ont été très légèrement moins nombreuses que celles de l'année précédente.

En Alberta, le taux sans précédent de la construction domiciliaire qui augmentait depuis 1976 semble finalement avoir atteint son sommet au cours du quatrième trimestre de 1978, en grande partie parce que la situation des approvisionnements a été redressée dans le secteur des immeubles d'habitation multiples. En dépit d'une faible augmentation des mises en chantier de maisons individuelles, le taux de la production de logements a sans cesse glissé au cours de toute l'année 1979.

Bien que les mises en chantier en Colombie-Britannique aient diminué régulièrement depuis le troisième trimestre de 1976, elles ont donné nettement des signes de revirement au cours du quatrième trimestre de 1979. En conséquence, pour l'ensemble de l'année, le total des mises en chantier n'a été que de très peu inférieur à celui de l'année précédente. Le faible nombre de parachèvements, ajouté à une demande stable, a formé une combinaison qui, en octobre, a abaissé les taux d'inoccupation à Vancouver et à Victoria à un niveau précaire de 0.2 pour cent et 0.1 pour cent respectivement.

Parallèlement à la tendance nationale, la baisse des mises en chantier de logements au Manitoba, au Nouveau-Brunswick et en Nouvelle-Ecosse a été presque entièrement attribuable au ralentissement dans le secteur des immeubles d'habitation multiples. Tandis que les importantes réalisations qui se sont produites en Saskatchewan pourraient s'expliquer par la remontée de la construction de maisons individuelles et d'immeubles d'habitation multiples, la force de Terre-Neuve a eu exclusivement sa source dans l'augmentation des mises en chantier de maisons individuelles.

Les parachèvements de maisons individuelles, 112 105 logements, modeste augmentation de 5.5 pour cent par rapport à 1978, ont été généralement suffisants pour

répondre à la demande du marché. Le parc domiciliaire de maisons individuelles et de duplex au niveau urbain, par conséquent, n'a que modérément diminué. Et tout, il y a eu 9 412 logements parachevés qui n'étaient pas vendus à la fin de 1979 en comparaison de 9 709 un an plus tôt et 10 494 deux ans avant.

Après trois ans d'une régulière tendance à la baisse des mises en chantier d'immeubles d'habitation multiples, les parachèvements au cours de 1979 ont été au nombre de seulement 114 384 logements en comparaison de 140 338 en 1978. Avec seulement 78 380 logements dans des immeubles d'habitation multiples en construction au début de 1980 (en comparaison de 108 854 logements et 133 577 au début de 1978 et 1977 respectivement) on prévoit que les parcs domiciliaires diminueront encore, augmentant ainsi davantage la pression sur les marchés du logement à loyer qui sont déjà fortement tendus.

En termes de dollars courants, un montant total de 13 872 milliards de dollars a été investi dans la construction résidentielle au cours de 1979, soit une augmentation de 3.6 pour cent du niveau de 13 393 milliards en 1978. Cependant, mesuré en dollars constants de 1971, les dépenses "réelles" relatives à la construction résidentielle ont diminué de 5.1 pour cent en 1977, 4.6 pour cent en 1978 et 7.4 pour cent en 1979. La baisse de 1979 aurait été encore plus accentuée s'il n'y avait pas eu un déplacement de la structure des mises en chantier vers le logement individuel plus dispendieux (55.4 pour cent des mises en chantier en 1979, en comparaison de 48.3 pour cent en 1978 et 44.1 pour cent en 1977) et une augmentation dans d'autres genres de construction résidentielle comme les rajouts, les modifications et les transformations qui ont passé de 2 072 milliards de dollars en 1978 à 2 127 milliards en 1979, calculés aussi en dollars de 1971.

## Prêts hypothécaires

Les prêts hypothécaires sont demeurés relativement lents pendant toute l'année 1979 étant donné que la demande de fonds hypothécaires a accusé une faiblesse considérable. Dans l'ensemble, le total des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses a augmenté de 16.3 milliards de dollars en 1978 à 17.2 milliards en 1979 représentant une hausse de 5.5 pour cent. Il n'y a presque pas eu d'augmentation du volume des prêts hypothécaires depuis 1977 alors que les institutions de prêts avaient engagé 16.8 milliards de dollars à l'égard de fonds hypothécaires.

Sur le marché du nouveau logement, la demande de fonds hypothécaires aux fins de la nouvelle construction résidentielle a continué d'être faible en 1979. Le montant total des engagements hypothécaires des institutions prêteuses n'a été que modérément à la hausse, soit de 2.8 pour cent pour atteindre 5.5 milliards de dollars. Les nouveaux engagements aux termes de la LNH ont baissé de 2.1 milliards en 1978 à 1.6 milliards de dollars en 1979. Cette baisse des engagements aux termes de la LNH à l'égard du nouveau logement a été pour une grande part attribuable à l'absence de programmes de logement subventionnés par le gouvernement fédéral. De plus, comme les prêts maximaux aux termes de la LNH ont été relativement bas dans de nombreuses zones du marché, un certain déplacement s'est aussi produit du secteur

in 1979. This decline in NHA commitments for new housing was attributable largely to the absence of federally-assisted housing programs. In addition, as the NHA loan maxima were relatively low in a number of market areas, some shift away from the NHA toward the conventional sector also took place. As a result, new mortgage approvals under conventional terms expanded from \$3.8 billion in 1978 to \$4.0 billion in 1979.

In terms of dwelling units, total institutional mortgage approvals for new housing declined by roughly 9 per cent in 1979, down from 135,447 units in 1978 to 123,205 units. During the first two quarters of 1979, on a seasonally-adjusted basis, institutional approvals stood at 102,300 units and 114,300 units respectively. This compared with rates of 130,500 and 125,400 during the corresponding period of 1978. The decline was entirely due to a reduction in NHA commitments for new housing as commitments for conventionally financed new housing increased a little from a seasonally-adjusted annual rate of 69,000 in the first half of 1978 to 73,500 in 1979. A somewhat modest recovery took place in the third quarter of 1979 when new approvals expanded to a seasonally-adjusted annual rate of 134,700 units. A rapid expansion in conventional lending for new housing contributed to this recovery. In the fourth quarter, new residential commitments under the NHA recovered substantially as builders rushed to take advantage of the CCA provisions. For the month of December alone, the approved lenders committed funds to finance 11,000 units under the NHA. On a seasonally-adjusted basis, these 11,000 units represent an annual rate of 93,200 units and, as a result, the fourth quarter annual rate of total NHA and conventional commitments rose to 131,100 units.

In 1979, the institutional sector, (banks, life insurance, trust and loan companies) financed 121,680 starts or roughly 60 per cent of total starts. Private lenders, other than the major institutional lenders (mainly individuals, credit unions and pension funds), increased their share of the market in 1979. They financed 62,118 units or roughly 32 per cent of the total in 1979, as compared with 28 per cent in 1978.

In 1979, the demand for mortgage funds to finance existing dwellings remained virtually unchanged from the level recorded in 1978 as the major financial intermediaries provided funds amounting to \$8.5 billion. Unlike in the market for new housing, loan approvals for existing housing under the NHA increased from \$2.4 billion (65,643 units) in 1978 to \$2.6 billion (68,673 units) in 1979, or by 9 per cent. As a result, the NHA penetration in the market for existing housing rose from 28 per cent of the total in 1978 to 30 per cent in 1979. This was in marked contrast with the market for new housing in which the NHA represented a smaller proportion of the market in 1979 (29 per cent) than in 1978 (39 per cent).

Mortgage funds were readily available throughout 1979, as the demand for long-term funds from other sectors of the capital market, (corporate and municipal bonds) remained relatively sluggish, while the assets of the major financial intermediaries continued to grow rapidly, by 20 per cent in 1979, with the chartered banks leading the way. The major mortgage lenders were therefore eager to expand their mortgage lending as much as they could within a setting of relatively weak demand for mortgage funds. They increased their mortgage portfolios by 18 per cent during the year.

Throughout 1979, the Bank of Canada pursued a tight monetary policy. The Bank Rate was revised upward five times and the M1 target ranges were revised downward in December.

These measures were designed to meet two specific policy objectives, namely to control the rate of inflation and to defend the value of the Canadian dollar on the foreign exchange market.

The impact of the upward revisions in the Bank Rate resulted in wide-ranging changes across the board in the term structure of interest rates. 90-day finance paper which yielded 10.78 per cent in December, 1978, yielded 14.20 per cent in December, 1979. Non-chequable savings deposit rates went up from 9.00 per cent in December, 1978 to the range of 12.00 to 12.25 per cent in December, 1979. Five-year GIC rates stood at 11.30 per cent in December, 1979 compared to 9.95 per cent in December, 1978. Similar increases were evidenced in long-term corporate bond yields.

During the first half of 1979, mortgage rates withstood the upward pressure as the demand for mortgage funds remained extremely weak. In fact, both NHA and conventional rates declined from 10.97 per cent and 11.53 per cent respectively in December, 1978 to 10.92 per cent and 11.16 per cent in June, 1979. However, during the second half of 1979, mortgage rates succumbed to the pressure and by the year-end, average NHA and conventional rates had reached 12.93 per cent and 13.58 per cent respectively.

#### Characteristics of NHA Borrowers Houses and Condominiums

The sharply reduced share of AHOP units in total NHA sales, and the upward revision of the NHA loan limits to \$70,000 in March 1979, were undoubtedly the most significant factors behind the double-digit increase that occurred in the average sale price of single-detached houses financed under NHA during 1979. After a modest 6.0 per cent increase in 1978, the average sale price of new single-detached houses financed under the NHA accelerated to \$49,024 in 1979, for an 11.3 per cent increase over the preceding year.

In discussing these trends, it should be kept in mind that NHA data relating to housing are broken into two broad categories: those dealing with the prices paid by consumers at the time of sale, and those dealing with the costs of production at the time that NHA insurance is approved. The latter event usually precedes the former by about six months. Sales data therefore usually are lower than cost data for any given period because the sales data reflect costs estimated half a year earlier. This trend is most pronounced in markets where house prices are escalating markedly. This section reflects data collected at the "sales" stage.

The double-digit increase in new house prices, which outstripped the estimated 8 per cent growth in incomes, combined with an average one percentage point raise in NHA mortgage rates, made access to the new ownership market by first-time homebuyers and low to moderate income families increasingly difficult. Family incomes of NHA borrowers in 1978, at \$20,858 were only 7.8 per cent higher compared to 1977, but these figures climbed sharply in 1979 to \$24,652 for a significant 18.2 per cent increase. One consequence of this increase in the average income of NHA home borrowers was that only 68 out of every 100 NHA borrowers in 1979 were previous tenants compared to 74 per cent in 1978 and 76 per cent in 1977. The NHA market in 1979 was thus more dependent on previous owners who already had accumulated some equity in a home, than was the case in earlier years.

In the case of high-priced areas, the income requirements are even more demanding. In Calgary, for instance, where the average new NHA single-detached house was sold for \$65,537 in

des prêts en vertu de la LNH vers le secteur des prêts ordinaires. Il en est résulté que les nouveaux prêts hypothécaires approuvés indépendamment des avantages de la LNH ont monté de 3.3 milliards de dollars en 1978 à 4 milliards en 1979.

En nombre de logements, le total des prêts hypothécaires approuvés par les institutions prêteuses à l'égard du nouveau logement est environ 9 pour cent inférieur en 1979, ayant passé de 135 447 logements en 1978 à 123 205 en 1979. Au cours des deux premiers trimestres de 1979, d'après un taux désaisonnalisé, les prêts approuvés par les institutions prêteuses se sont maintenus à 102 300 et 114 300 logements respectivement. Ces chiffres se comparent à 130 500 et 125 400 logements au cours des périodes correspondantes de 1978. Cette baisse a été entièrement attribuable à une réduction des engagements à l'égard du nouveau logement étant donné que les engagements relatifs au nouveau logement financé au moyen de prêts ordinaires ont augmenté un peu pour passer d'un taux annuel désaisonnalisé de 69 000 au cours du premier semestre de 1978 à 73 500 en 1979. Il s'est produit un modeste rattrapage au cours du troisième trimestre de 1979 alors que les prêts approuvés à l'égard du nouveau logement ont augmenté au taux annuel désaisonnalisé de 134 700 logements. Une hausse rapide des prêts ordinaires à l'égard du nouveau logement a contribué à ce rattrapage. Au cours du quatrième trimestre, les engagements à l'égard du nouveau logement résidentiel aux termes de la LNH ont remonté substantiellement parce que les constructeurs se sont pressés de profiter des réductions d'impôts sur les coûts en immobilisations. Pour le mois de décembre seulement, les prêteurs agréés ont engagé des montants aux fins de financer 11 000 logements aux termes de la LNH. Ces 11 000 logements représentent un taux annuel désaisonnalisé de 93 200 logements et, en conséquence, le taux annuel du total des engagements aux termes de la LNH et ordinaires a atteint au cours du quatrième trimestre 131 100 logements.

En 1979, le secteur des institutions prêteuses (banques, compagnies d'assurance-vie, de fiducie et de prêts) ont financé 121 680 mises en chantier ou environ 60 pour cent du total des mises en chantier. Les prêteurs privés autres que les principales institutions prêteuses (principalement des particuliers, des coopératives de crédit et des caisses de retraite), ont augmenté leur participation au marché en 1979. Ils ont financé 62 118 logements ou environ 32 pour cent du total en 1979 en comparaison de 28 pour cent en 1978.

En 1979 la demande de fonds hypothécaires pour financer des logements existants est demeurée pratiquement inchangée par rapport au niveau enregistré en 1978 étant donné que les principaux agents financiers ont avancé des fonds s'élevant à 8.5 milliards de dollars. Contrairement à ce qui s'est passé sur le marché du nouveau logement, les prêts approuvés à l'égard du logement existant aux termes de la LNH ont augmenté de 2.4 milliards de dollars (65 643 logements) en 1978 à 2.6 milliards (68 673 logements) en 1979, soit de 9 pour cent. En conséquence, la pénétration des prêts aux termes de la LNH au sein du marché des maisons existantes s'est accrue de 28 pour cent du total en 1978 à 30 pour cent en 1979. C'est un contraste mar-

qué avec le marché du nouveau logement dans lequel les prêts consentis aux termes de la LNH représentent une plus faible proportion du marché en 1979 (29 pour cent) qu'en 1978 (39 pour cent).

Les fonds hypothécaires étaient couramment disponibles pendant toute l'année 1979 étant donné que la demande relative aux fonds à long terme de la part des autres secteurs du marché des capitaux (obligations de sociétés et de municipalités) est demeurée plutôt lente, tandis que l'actif des principaux agents financiers a continué de croître rapidement jusqu'à 20 pour cent en 1979, les banques à charte étant en tête. Les principaux prêteurs sur hypothèque étaient donc avides d'augmenter leurs prêts hypothécaires autant que possible dans un cadre de demande de fonds hypothécaires relativement faible. Ils ont augmenté leur portefeuille hypothécaire de 18 pour cent au cours de l'année.

Pendant toute l'année 1979, la Banque du Canada a suivi une politique monétaire serrée. Le taux d'escompte a été haussé cinq fois et les échelles de l'objectif M1 ont été abaissées en décembre. Ces mesures avaient pour but de répondre à des objectifs spécifiques de la ligne de conduite, soit de restreindre le taux d'inflation et de protéger la valeur du dollar canadien sur le marché des devises étrangères.

Les répercussions de ces hausses du taux d'escompte ont donné des changements de grande envergure dans la courbe définitive des taux d'intérêt. Les valeurs financières de 90 jours dont le rendement était de 10.78 pour cent en décembre 1978, avaient un rendement de 14.2 pour cent en décembre 1979. Les taux d'intérêt sur les comptes d'épargne sans privilège de chèques ont monté de 9 pour cent en décembre 1978 jusqu'à 12 et 12.25 pour cent en décembre 1979. Le taux des CIG de cinq ans s'est maintenu à 11.3 pour cent en décembre 1979 en comparaison de 9.95 pour cent en décembre 1978. Des augmentations semblables ont été constatées à l'égard du rendement des obligations à long terme des sociétés.

Au cours du premier semestre de 1979, les taux d'intérêt hypothécaire ont résisté à cette pression ascendante parce que la demande relative aux fonds hypothécaires est demeurée très faible. En réalité, les taux aux termes de la LNH aussi bien que les taux des prêts ordinaires ont baissé de 10.97 et 11.53 pour cent respectivement en décembre 1978 à 10.92 et 11.16 pour cent en juin 1979. Cependant, au cours du deuxième semestre de 1979, les taux d'intérêt hypothécaire ont été entraînés par la marée montante et à la fin de l'année, la moyenne des taux d'intérêt aux termes de la LNH et ordinaires avait atteint 12.93 et 13.58 pour cent respectivement.

#### Caractéristiques des emprunteurs aux termes de la LNH, maisons comprenant les habitations en copropriété

La part nettement réduite des logements PAAP dans le total des ventes en vertu de la LNH, et la révision à la hausse portant les limites de prêts aux termes de la LNH à 70 000 dollars en mars 1979, ont été sans doute les plus importants facteurs qui ont déterminé l'augmentation à deux chiffres qui s'est produite dans les prix moyens de vente à l'égard

des maisons individuelles financées aux termes de la LNH en 1979. Après une modeste augmentation de 6 pour cent en 1978, le prix moyen de vente d'une nouvelle maison individuelle financée aux termes de la LNH est passé à 49 024 dollars en 1979 ce qui représente une augmentation de 11.3 pour cent sur l'année précédente.

En discutant ces tendances, il faudrait se rappeler que les données LNH relatives au logement sont réparties en deux grandes catégories: les données qui se rapportent aux prix payés par le consommateur au moment de la vente et celles qui se rapportent aux coûts de la production au moment de l'approbation de l'assurance LNH. Cette approbation précède ordinairement la vente d'environ six mois. Les données sur les ventes sont donc habituellement plus basses que les données sur le coût pour toute période donnée parce que les données sur les ventes représentent les coûts selon la valeur qui avait été évaluée six mois plus tôt. Cette tendance est plus marquée sur les marchés où le prix des maisons monte d'une façon prononcée. Cette section reproduit les données recueillies à l'étape des "ventes".

L'augmentation à deux chiffres du prix des maisons neuves qui a effacé la croissance estimative de 8 pour cent des revenus, combinée avec une moyenne d'augmentation d'un point décimal des taux d'intérêt hypothécaires aux termes de la LNH, a rendu de plus en plus difficile l'accès au marché des nouvelles maisons pour l'accession à la propriété par les acheteurs de maisons pour la première fois et les familles dont le revenu est faible ou moyen. Le revenu des familles d'emprunteurs aux termes de la LNH qui était de 20 858 dollars en 1978 n'était que de 7.8 pour cent plus élevé qu'en 1977, mais ces chiffres ont monté en flèche en 1979 pour atteindre 24 652, portant l'augmentation au chiffre imposant de 18.2 pour cent. Une des conséquences de cette augmentation du revenu moyen des emprunteurs aux fins d'acheter une maison aux termes de la LNH a été que seulement 68 pour cent des emprunteurs aux termes de la LNH en 1979 avaient été auparavant des locataires en comparaison de 74 pour cent en 1978 et 76 pour cent en 1977. Le marché des prêts aux termes de la LNH en 1979 était ainsi plus subordonné que dans les années passées à des propriétaires antérieurs qui avaient déjà accumulé une certaine mise de fonds sur une maison.

Dans le cas des régions où les prix sont élevés, les exigences relatives au revenu sont encore plus sévères. À Calgary, par exemple, où les nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH se vendaient en moyenne 65 537 dollars en 1979, (14.1 pour cent plus cher qu'en 1978), le revenu familial annuel moyen des emprunteurs aux termes de la LNH a fait un bond d'au moins 31.6 pour cent en 1979 pour atteindre 31 550 dollars.

La tendance vers des familles plus jeunes et moins nombreuses parmi les emprunteurs aux termes de la LNH n'a donné aucun signe de renversement en 1979. La proportion des emprunteurs qui avaient 2 enfants ou moins a atteint 89.1 pour cent en 1979 en comparaison de 87.1 pour cent l'année précédente et 74.4 pour cent il y a dix ans. D'une façon plus significative, la proportion des acheteurs sans enfant a augmenté régulièrement au cours de la dernière décennie pour passer de 24.9 pour cent en 1970 à 34.1 pour cent en 1978 et son augmentation s'est accélérée en 1979 pour atteindre 40.4 pour cent. Bien que l'âge

1979, (14.1 per cent higher than in 1978), the average annual family incomes of NHA borrowers jumped a full 31.6 per cent in 1979 to \$31,550.

The trend towards younger and smaller families among the NHA borrowers did not show any sign of reversal in 1979. The proportion of borrowers with 2 children or less reached 89.1 per cent in 1979, compared to 87.1 per cent a year ago and 74.4 per cent 10 years earlier. More significantly, the proportion of childless buyers grew steadily during the past decade from 24.9 per cent in 1970 to 34.1 per cent in 1978 and accelerated to 40.4 per cent in 1979. Although the average age of the NHA borrowers increased slightly over the previous year, (from 30.7 to 31.0), it nevertheless was noticeably lower than the comparable figure of 33.1 registered at the beginning of the 1970's.

The growing acceptance of condominium apartments as an alternative form of home-ownership among older families continued into 1979. In distinct contrast to the NHA single-detached borrowers, the average age of NHA condominium apartment buyers increased to 40.1 compared to 38.2 and 37.0 for 1978 and 1977, respectively. In addition to the inherent advantages of condominium apartments over freehold ownership and renting (such as little maintenance on the part of the owners), the fact that these units were, on the average, 10.7 per cent lower in price than single-detached houses in 1979, is clearly an important attribute.

#### Construction Costs

The relatively large increases in the estimated cost of new single-detached houses financed under the NHA from 1978 to 1979 should be seen in the context of the revised lending limits which became effective in the spring of 1979.

The average estimated cost of a new single-family detached house financed under the NHA was \$52,953 in 1979, 18 per cent more than in 1978. The costs quoted in this section refer to the time when the loan is approved for NHA insurance. In a period of rising costs, such as 1979, these costs will therefore be higher than the sales prices quoted in the previous section, which are more closely related to costs incurred about half a year earlier. The cost of the building lot rose by 23.7 per cent. The average floor area increased by 7.7 per cent to 107.1 square metres. Construction costs per square metre throughout the country as a whole increased by only 7.2 per cent in 1979 to \$350.78. In metropolitan areas, the increase in house-building costs was even less, only 5.0 per cent.

There were, however, wide variations in the estimated cost of houses, and also in changes of prices from 1978 to 1979. The highest average cost for a single-detached house in 1979 was recorded in Calgary at \$75,878, an increase of 14.7 per cent compared to 1978. This increase was caused partly by a 6.5 per cent increase in size to 105 square metres and partly by a 3.4 per cent increase in construction costs per square metre to \$425.98. In Ottawa, the average new house cost \$67,801 in 1979, 27.9 per cent higher than in 1978. The finished floor area was 17.4 per cent larger at 131.6 square metres and construction costs per square metre were 13.3 per cent higher at \$331.57. Among the metropolitan areas, Saskatoon reported the highest increase in costs 38.5 per cent, followed by Thunder Bay at 33.4 per cent. Edmonton was one of the few centres where the estimated cost of houses declined, by 5.4 per cent, to \$70,605. This decline was caused mainly by a 15.3 per cent reduction in the average finished floor area from 1978 to 1979 to 100.4 square metres.

Prices for construction materials advanced by 12.3 per cent from 1978 to 1979, compared to an 11.4 per cent increase a year earlier. Construction labour costs rose by only 6.5 per cent from 1978 to 1979, only marginally higher than the 6.3 per cent increase recorded a year earlier. The combined effect of the 12.3 per cent rise of construction material prices and the 6.5 per cent increase in labour costs, led to an increase of 10.1 per cent in the composite index of residential construction prices. Rough and finished carpentry, plumbing, electrical material and equipment and the petroleum-derived roofing materials contributed most to this increase. Prices of drywall, windows, insulation and vapour barriers, by contrast had a deflationary effect on the composite index, as they rose less than the average.

On a regional basis, the rate of increase in the composite residential construction input price index was higher in Atlantic and Ontario during 1979 as compared to 1978 and lower in Quebec, the Prairies and British Columbia.

In sharp contrast to the 10.1 per cent rise of residential input costs from 1978 to 1979, the composite index of selling prices of new houses in 22 cities constructed by large and medium volume residential contractors advanced by only 3.7 per cent, reflecting a continued squeeze on builders' profits and overheads. This selling price index of new houses does not include any elements of quality change, while the estimated costs of new single-detached houses financed under the National Housing Act do reflect changes in size and composition of the units.

The number of single-detached units financed under the NHA decreased substantially in 1979, making the sample less representative of the market as a whole.

#### Land Costs

The Canada-wide average land cost for NHA lots for detached homes in 1979 was \$13,568, up 23.7 per cent from the 1978 level. For the 23 urban centres classified as metropolitan areas, the average land cost reached \$16,521 in 1979, reflecting a 32.5 per cent increase over 1978. The large increase in lot costs was not distributed uniformly by all types of single-detached dwellings, however. Lots for bungalows financed under the NHA actually declined marginally in cost from 1978 to 1979, while the total costs for such dwellings increased by 9.4 per cent. The proportion of total housing prices accounted for by lot costs correspondingly dropped for NHA bungalows from 24.8 per cent to 22.0 per cent. Such units constituted 45.2 per cent of all single-detached NHA-financed dwellings.

By comparison, lot costs for split level, one and one-half storey, and two-storey NHA-financed homes increased dramatically in 1979 although the number of units financed in each category was significantly less than in the previous year. Lot costs for two-storey homes rose 36.5 per cent to \$23,165 from \$16,973; those for one and one-half storey dwellings increased 41.6 per cent to \$15,390 from \$10,869; and those for split-level homes rose 25.2 per cent to \$12,263 from \$9,793 in 1978.

Overall, lot costs for all single-detached NHA-financed dwellings rose modestly as a percentage of total costs from 24.4 per cent to 25.6 per cent.

The highest prices for NHA lots continued to be found in Toronto, where at \$30,324 they increased by 2.5 per cent over 1978. Edmonton and Calgary ranked second and third; Calgary's prices having increased by 23.6 per cent in 1979, Edmonton's by a more modest 1.6 per cent. Dramatic increases

moyen des emprunteurs aux termes de la LNH ait augmenté légèrement au cours de la dernière année (de 30.7 à 31) il était quand même remarquablement plus bas que celui qui avait été relevé au début des années 1970, soit 33.1.

L'acceptation croissante des appartements en copropriété comme autre formule de propriété parmi les familles plus âgées a continué en 1979. Contrastant nettement avec l'âge des emprunteurs pour l'achat de maisons individuelles aux termes de la LNH, l'âge moyen des acheteurs d'appartements en copropriété aux termes de la LNH a augmenté à 40.1 en comparaison de 38.2 et 37 en 1978 et 1977 respectivement. En plus des avantages inhérents des appartements en copropriété sur la propriété libre et sur le logement à loyer (comme le peu d'entretien que les propriétaires doivent fournir), le fait que ces logements étaient en moyenne 10.7 pour cent meilleur marché que les maisons individuelles en 1979 a été un facteur réellement important.

#### Coûts de construction

L'augmentation relativement élevée des coûts estimatifs des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH de 1978 à 1979 doit être comprise dans le contexte des limites de prêts révisées qui sont entrées en vigueur au printemps 1979.

Le coût moyen estimatif d'une maison familiale individuelle financée aux termes de la LNH était de 52 953 dollars en 1979, soit 18 pour cent de plus qu'en 1978. Les coûts mentionnés dans cette section se rapportent au temps où le prêt a été approuvé en vertu de l'assurance LNH. Dans une période de prix à la hausse comme en 1979, ces coûts sont nécessairement plus élevés que les prix de vente mentionnés dans la section précédente lesquels se rapprochent des coûts supportés environ six mois plus tôt. Le coût des terrains à bâtir ont monté de 23.7 pour cent. La superficie moyenne des planchers a augmenté de 7.7 pour cent atteindre 107.1 mètres carrés. Les coûts de construction au mètre carré dans tout le pays ont augmenté globalement de 7.2 pour cent seulement en 1979 pour atteindre 350.78 dollars. Dans les régions métropolitaines, l'augmentation des coûts de construction des maisons a été encore plus faible, soit seulement 5 pour cent.

Il y a eu cependant une grande divergence dans le coût estimatif des maisons ainsi que dans les changements de prix de 1978 à 1979. Le plus haut coût moyen relatif aux maisons individuelles en 1979 a été enregistré à Calgary, soit 75 878 dollars, représentant une augmentation de 14.7 pour cent sur 1978. Cette augmentation a eu en partie pour cause une augmentation de 6.5 pour cent des dimensions atteignant 105 mètres carrés et en partie une augmentation 3.4 pour cent des coûts de construction au mètre carré qui ont atteint 425.98 dollars. À Ottawa, le coût moyen des nouvelles maisons était de 67 801 dollars en 1979, soit 27.9 pour cent plus élevé qu'en 1978. L'aire de plancher fini était 17.4 pour cent plus grande avec 131.6 mètres carrés et les coûts de construction au mètre carré étaient 13.3 pour cent plus élevés, soit 331.57 dollars. Parmi les régions métropolitaines, Saskatoon a rapporté la plus forte augmentation des coûts, soit 38.5 pour cent et elle est suivie par Thunder Bay avec une augmentation de 33.4 pour cent. Edmonton est parmi

les quelques centres où le coût estimatif des maisons a baissé, de 5.4 pour cent, soit 70 605 dollars. Cette baisse a été causée surtout par une réduction de 15.3 pour cent de l'aire moyenne de plancher fini de 1978 à 1979 laquelle était de 100.4 mètres carrés.

Les prix des matériaux de construction ont monté de 12.3 pour cent de 1978 à 1979 en comparaison d'une augmentation de 11.4 pour cent l'année précédente. Les coûts de la main-d'œuvre de la construction n'ont monté que de 6.5 pour cent de 1978 à 1979, juste un peu plus que les 6.3 pour cent de l'année précédente. L'effet combiné de la hausse de 12.3 pour cent des prix des matériaux de construction et de l'augmentation de 6.5 pour cent des coûts de la main-d'œuvre a donné une augmentation de 10.1 pour cent de l'indice composite des prix de la construction résidentielle. Les matériaux bruts et finis de menuiserie, les matériaux et accessoires électriques et de plomberie ainsi que les matériaux de toiture dérivés du pétrole ont le plus contribué à cette augmentation. Les prix des murs secs, des fenêtres, des isolants et des pare-vapeur ont eu par contraste un effet déflationniste sur l'indice composite étant donné qu'ils ont monté moins que la moyenne.

Régionalement, le taux d'augmentation de l'indice composite du prix d'entrée de la construction résidentielle a été plus fort dans l'Atlantique et l'Ontario au cours de 1979 par rapport à 1978 et moins fort dans les régions du Québec, des Prairies et de la Colombie-Britannique.

Contrastant nettement avec la hausse de 10.1 pour cent des coûts d'entrée de la construction résidentielle de 1978 à 1979, l'indice composite des prix de vente des nouvelles maisons dans 22 villes, construites par des entrepreneurs en construction résidentielle de grande et de moyenne envergure, n'est monté que de 3.7 pour cent, dénotant une contrainte continue sur les profits et les frais généraux des constructeurs. Cet indice du prix de vente des nouvelles maisons ne comprend aucun élément relatif au changement de qualité tandis que les coûts estimatifs des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation tiennent compte des changements de taille et de composition des logements.

Le nombre de logements individuels financés aux termes de la LNH a diminué considérablement en 1979, ce qui fait que ce prélèvement représente moins bien le marché dans son ensemble.

#### Coût des terrains

Dans tout le Canada, le coût moyen d'un terrain pour la construction de maisons individuelles financées aux termes de la LNH a été de 13 568 dollars en 1979, ce qui représente une hausse de 23.7 pour cent sur le niveau de 1978. Pour les 23 centres urbains classés comme régions métropolitaines, le coût moyen du terrain a atteint 16 521 dollars en 1979, ce qui représente une augmentation de 32.5 pour cent sur 1978. Cependant, cette forte augmentation du coût des terrains n'a pas été uniforme pour tous les genres de logements individuels. Le coût des terrains de bungalows financés aux termes de la LNH, en réalité, a baissé légèrement de 1978 à 1979 tandis que le coût total des logements de cette

catégorie est monté de 9.4 pour cent. Le pourcentage du prix total des maisons calculé selon le coût du terrain a diminué proportionnellement pour les bungalows financés aux termes de la LNH de 24.8 à 22 pour cent. Ces logements constituaient 45.2 pour cent de tous les logements individuels financés aux termes de la LNH.

Par comparaison, le coût des terrains destinés à des maisons à mi-étages, d'un étage et demi et de deux étages, financées aux termes de la LNH a augmenté d'une façon draconienne en 1979 bien que le nombre de logements financés dans chaque catégorie ait été beaucoup moindre qu'au cours de l'année précédente. Le coût des terrains destinés à des maisons de deux étages est monté de 36.5 pour cent pour passer de 16 973 dollars à 23 165; le coût des terrains destinés à des logements d'un étage et demi a augmenté de 41.6 pour cent pour passer de 10 869 à 15 390 dollars et celui des terrains destinés à des maisons à mi-étage est monté de 25.2 pour cent pour passer de 9 793 dollars en 1978 à 12 263 dollars en 1979.

Globalement, le coût des terrains destinés à des maisons individuelles financées aux termes de la LNH est monté légèrement en termes de pourcentage du coût total, soit de 24.4 à 25.6 pour cent.

C'est à Toronto que l'on trouve toujours les plus hauts prix à l'égard des terrains pour la construction aux termes de la LNH. À 30 324 dollars, l'augmentation y est de 2.5 pour cent par rapport à 1978. Edmonton et Calgary viennent au second et au troisième rangs; les prix à Calgary ayant augmenté de 23.6 pour cent en 1979 et à Edmonton d'un modeste 1.6 pour cent. Des augmentations draconiennes ont été enregistrées à l'égard des terrains à Oshawa, Ottawa, Saint-Jean, Halifax, Saskatoon, Thunder Bay et Windsor. Dans les centres métropolitains, le prix des terrains est toujours le plus bas à Montréal où il est de 4 606 dollars, une augmentation de 21.5 pour cent sur 1978.

Il est important de noter qu'en 1979 l'activité LHN a continué de diminuer d'une façon prononcée. Les mises en chantier de maisons individuelles financées aux termes de la LNH n'ont été que de 11 315, soit 41 pour cent de moins qu'en un an plus tôt. Cette réduction de la part LNH de l'activité totale du marché et la concentration de l'activité LNH dans certaines parties du marché signifie que les données sur les terrains provenant du financement LNH peuvent bien ne pas représenter exactement les tendances du marché dans le secteur non LNH.

#### Aspects démographiques de la demande de logement

On estime que la population du Canada a augmenté de 200 000 pour passer de 23.5 millions en juin 1978 à 23.7 millions en 1979. Cette augmentation découlait presque entièrement de la croissance naturelle.

Les dernières statistiques de l'état civil disponibles (pour les 12 mois qui se sont terminés à la fin de septembre 1979) indiquent une diminution générale dans les trois catégories: le nombre de naissances enregistrées qui a diminué de 1.3 pour cent, le nombre de décès enregistrés qui a diminué de 2.7 pour cent et le nombre de mariages qui a diminué de 5

were recorded for lot costs in Oshawa, Ottawa, Saint John, Halifax, Saskatoon, Thunder Bay and Windsor. Among the metropolitan centres, lots continue to be lowest in Montreal at \$4,606, a 21.5 per cent increase over 1978.

It is important to note that in 1979, NHA activity continued to decline markedly. Single-detached NHA starts numbered only 11,315, a drop of 41.0 per cent from the year earlier. This reduction in the NHA share of total market activity and the concentration of NHA activity in certain parts of the market means that NHA-derived land data may fail to reflect accurately market trends within the non-NHA sector.

#### Demographic Aspects of Housing Demand

Canada's population rose by an estimated 200,000, from 23.5 million in June 1978 to 23.7 million in June 1979. Almost the entire growth was due to natural increase.

The latest available vital statistics (for the 12 months ending with September 1979) show a general decline in all three catego-

ries: the number of registered live births decreased by 1.3 per cent, the registered deaths by 2.7 per cent and the number of marriages by 5.0 per cent, all compared to the same period a year ago.

Immigration to Canada during the first nine months of 1979 totalled about 71,000, an increase of 5.1 per cent from the same period in 1978. Ontario received 34,000 immigrants, by far the most (47 per cent of the total movements) of any province but only 1.4 per cent more than during the first nine months of 1978.

There were an estimated 7.8 million households at the end of 1979.

The pattern of internal migration is revealed in the Family Allowance Statistics. These data show that interprovincial migration resulted in a net gain of family households for Alberta, British Columbia, New Brunswick and Prince Edward Island. All other provinces lost families: Quebec recording the biggest loss with Ontario and Manitoba closely following.

pour cent. Toutes ces données sont en comparaison de celles de la même période de l'année précédente.

L'immigration au Canada au cours des neuf premiers mois de 1979 s'est traduite par le chiffre de 71 000, soit une augmentation de 5,1 pour cent sur la même période de 1978. Ontario a reçu 34 000 immigrants, bien en tête (47 pour cent du total) des autres provinces, mais seulement 1,4 pour cent de plus qu'au cours des neuf premiers mois de 1978.

Le nombre estimatif des ménages était de 7,8 millions à la fin de 1979.

Les statistiques relatives aux migrations internes sont fondées sur les statistiques des allocations familiales. Ces données démontrent que les déplacements d'une province à l'autre se sont soldés par un gain net de ménages pour l'Alberta, la Colombie-Britannique, le Nouveau-Brunswick et l'Île-du-Prince-Édouard. Toutes les autres provinces ont perdu des familles: le Québec a accusé la plus forte perte et l'Ontario ainsi que le Manitoba l'ont suivi de près.

# Housing Legislation and Policy

## National Housing Act

### Legislation

*In March, the National Housing Act was amended by authorizing Canada Mortgage and Housing Corporation to:*

Insure mortgage loans made for the purchase, repair, conversion or refinancing of existing rental housing projects;

Insure a loan equal to the value of the property if it is made to a municipality, a public housing authority, a non-profit corporation or a co-operative housing association;

Insure loans for land acquisition and servicing if made to a province, a municipality or a public housing agency for the provision of housing;

Insure loans made to Indians to finance housing projects on reserves;

Insure home improvement loans of as much as \$10,000 per unit, amortized over periods as long as 25 years.

*National Housing Loan Regulations were amended as follows:*

The special conditions for insuring Graduated Payment Mortgage, (GPM) loans and loans made for housing projects on Indian reserves have particularly been included. The Regulations were also revised as a whole to provide a text easier to consult and comprehend.

# Législation et politique du logement

## Loi nationale sur l'habitation

### Mesures législatives

*Au mois de mars, une modification de la Loi nationale sur l'habitation autorisait la Société canadienne d'hypothèques et de logement à:*

assurer des prêts hypothécaires consentis aux fins de l'achat, de la réparation, de la transformation ou du refinancement d'ensembles existants de logements à loyer;

assurer un prêt égal à la valeur de la propriété s'il est consenti à une municipalité, un conseil de logement social, une corporation sans but lucratif ou une association coopérative de logement;

assurer des prêts pour l'acquisition et l'équipement de terrains si ces prêts sont consentis à une province, une municipalité ou un office de logement public à des fins d'habitation;

assurer des prêts consentis aux Indiens pour financer des ensembles de logements dans les réserves;

assurer des prêts pour l'amélioration de maisons d'un montant allant jusqu'à \$10 000 par logement, amortis au cours de périodes allant jusqu'à vingt-cinq ans.

*Les Règlements nationaux sur les prêts pour l'habitation ont été modifiés selon les données suivantes:*

En particulier, les conditions spéciales relatives à l'assurance des prêts hypothécaires à paiements progressifs (HPP) et des prêts consentis à l'égard d'ensembles d'habitations dans les réserves indiennes y ont été insérées. Les Règlements ont aussi été révisés en entier afin que le texte en soit plus facile à consulter et à comprendre.

Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1921-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, 1921-1979 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier			Completions Parachevés			Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>	
	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus	Canada
1921	**	**	35,000	19,400	12,900	32,300	**	12,600
1922	**	**	40,700	24,800	15,500	40,300	**	13,000
1923	**	**	39,500	26,000	15,500	41,500	**	11,000
1924	**	**	37,600	22,100	13,300	35,400	**	13,200
1925	**	**	45,500	27,100	14,900	42,000	**	16,700
1926	**	**	52,400	34,700	17,700	52,400	**	16,700
1927	**	**	54,700	35,000	17,500	52,500	**	18,900
1928	**	**	60,400	40,300	18,700	59,000	**	20,300
1929	**	**	57,500	42,700	18,400	61,100	**	16,700
1930	**	**	48,700	32,800	17,400	50,200	**	15,200
1931	**	**	39,400	27,700	18,000	45,700	**	8,900
1932	**	**	24,900	15,300	11,600	26,900	**	6,900
1933	**	**	22,800	10,800	10,200	21,000	**	8,700
1934	**	**	28,300	12,700	13,800	26,500	**	10,500
1935	**	**	33,900	14,900	16,900	31,800	**	12,600
1936	**	**	41,000	17,500	20,500	38,000	**	15,600
1937	**	**	45,100	21,100	25,800	46,900	**	13,800
1938	**	**	43,900	17,700	23,700	41,400	**	16,300
1939	**	**	48,900	21,500	27,300	48,800	**	16,400
1940	**	**	52,600	22,500	26,500	49,000	**	20,000
1941	**	**	51,200	26,300	26,900	53,200	**	18,000
1942	**	**	40,000	21,700	21,100	42,800	**	15,200
1943	**	**	36,100	16,900	15,800	32,700	**	18,600
1944	**	**	41,500	19,600	16,900	36,500	**	23,600
1945	**	**	55,200	24,800	17,700	42,500	**	36,300
1946	**	**	64,400	37,900	22,600	60,500	**	40,200
1947	**	**	74,300	44,600	27,600	72,200	**	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>			Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>			Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>	
	Other Areas Autres localités	Canada	âmes et plus <sup>2</sup>	Other Areas Autres localités	Canada	âmes et plus <sup>2</sup>	Other Areas Autres localités	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	198,777	47,756	246,533	135,239	164,702
1979	151,717	45,332	197,049	178,604	47,885	226,489	103,414	128,601

1 As at the end of the period shown.

2 Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1975-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, 1975-1979 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés			Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>	
	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>			Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>			Other Areas Autres localités	Canada
	Single- Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total			Canada	Canada	Canada		
1975	J	2,925	4,208	7,133	5,583	23,950	13,276	11,107	46,123	131,954
	F	2,128	2,845	4,973			11,786			124,729
	M	3,179	3,082	6,261			9,954			120,855
	A	5,659	6,270	11,929	12,357	58,784	12,369	10,536	51,077	129,305
	M	9,008	8,179	17,187			13,072			124,165
	J	10,000	7,311	17,311			15,100			126,282
	J	9,241	9,543	18,784	17,217	72,395	13,577	8,753	52,033	131,342
	A	7,717	9,813	17,530			13,574			134,888
	S	9,116	9,748	18,864			16,129			137,401
	O	9,317	13,864	23,181	14,453	76,327	16,454	16,243	67,731	143,550
	N	7,964	10,971	18,935			19,052			143,038
	D	7,573	12,185	19,758			15,982			146,517
1976	J	4,585	7,865	12,450	6,726	43,525	13,708	8,784	41,048	144,775
	F	4,256	7,359	11,615			11,876			143,986
	M	5,795	6,939	12,734			6,680			148,343
	A	6,537	9,676	16,213	18,227	80,540	15,531	13,245	63,028	148,480
	M	9,579	13,220	22,799			16,939			154,194
	J	10,015	13,286	23,301			17,313			160,494
	J	8,929	11,701	20,630	21,152	76,919	15,664	14,327	61,962	165,382
	A	7,462	8,826	16,288			14,312			165,762
	S	7,706	11,143	18,849			17,659			166,018
	O	6,805	9,666	16,471	17,336	72,219	17,169	19,128	70,211	164,967
	N	7,558	13,196	20,754			18,145			167,228
	D	6,074	11,584	17,658			15,769			168,282
1977	J	4,210	7,306	11,516	5,364	35,606	14,629	11,214	53,585	168,678
	F	2,681	6,405	9,086			13,165			163,544
	M	3,429	6,211	9,640			14,577			158,075
	A	5,916	9,078	14,994	13,392	70,369	13,513	9,741	58,737	159,444
	M	9,230	11,376	20,606			16,811			161,893
	J	9,259	12,118	21,377			18,672			164,118
	J	8,034	11,976	20,010	14,909	72,262	17,557	11,024	69,619	165,914
	A	7,239	11,402	18,641			22,534			161,280
	S	6,656	12,046	18,702			18,504			160,707
	O	7,123	9,999	17,122	11,858	67,487	18,888	13,593	69,848	158,565
	N	6,202	11,820	18,022			19,205			156,700
	D	4,621	15,864	20,485			18,162			158,216
1978	J	3,210	11,748	14,958	6,697	47,197	16,161	9,648	51,460	156,819
	F	3,403	8,358	11,761			12,353			155,973
	M	3,625	10,156	13,781			13,298			156,252
	A	5,291	7,326	12,617	11,831	57,103	14,250	11,432	60,132	154,501
	M	8,363	8,078	16,441			14,770			155,916
	J	8,052	8,162	16,214			19,680			152,255
	J	8,149	8,239	16,388	16,245	63,594	19,526	12,114	69,469	148,890
	A	7,381	9,099	16,480			20,299			144,854
	S	6,509	7,972	14,481			17,530			141,556
	O	7,091	8,282	15,373	14,216	59,773	18,229	14,562	65,472	138,206
	N	6,783	11,367	18,150			18,136			137,888
	D	5,075	6,959	12,034			14,545			164,702
1979	J	3,859	7,674	11,533	5,854	32,024	16,355	11,053	50,524	129,655
	F	2,725	3,778	6,503			12,138			123,217
	M	3,079	5,055	8,134			10,978			120,188
	A	5,341	5,716	11,057	13,764	54,910	12,923	9,857	50,399	120,113
	M	7,896	7,841	15,737			13,492			118,359
	J	8,288	6,064	14,352			14,127			119,981
	J	7,843	5,041	12,884	14,072	54,607	16,214	12,396	62,026	116,442
	A	7,562	7,347	14,909			18,589			112,475
	S	6,968	5,774	12,742			14,827			109,961
	O	7,257	8,157	15,414	11,642	55,508	17,837	14,579	63,540	107,058
	N	7,048	8,216	15,264			17,043			104,766
	D	5,019	8,169	13,188			14,081			103,414

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data for 1975-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données pour 1975-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1975-1979 (Dwelling Units)Tableau 3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1975-1979 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier						Completions Parachevés			Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>				
	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>3</sup>			Other Areas Autres	Total	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>3</sup>			Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>3</sup>	
	Single- Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total					Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>3</sup>	Other Areas Autres localités	Canada			Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>3</sup>	Canada
1975	J	58,400	71,200	129,600	46,300	162,300	168,800	180,200	52,700	221,300	133,600	130,000	155,700	
	F	48,600	68,300	116,900										
	M	52,800	50,400	103,200										
	A	68,300	79,200	147,500	41,700	201,400	164,900	139,900	46,900	207,500	125,500	128,000	152,800	
	M	87,400	81,500	168,900										
	J	92,000	68,500	160,500										
	J	88,800	97,200	186,000	53,100	246,500	168,600	164,500	33,300	200,900	127,400	129,900	161,900	
	A	81,500	110,700	192,200										
	S	95,700	107,100	202,800										
	O	101,000	130,100	231,100	55,800	287,600	166,000	187,800	54,200	236,200	138,200	140,300	173,200	
	N	86,400	124,900	211,300										
	D	103,800	153,500	257,300										
1976	J	92,500	128,200	220,700	56,500	287,300	177,100	180,200	41,000	196,000	146,100	149,800	187,100	
	F	100,100	154,100	254,200										
	M	99,800	121,500	221,300										
	A	83,400	123,200	206,600	64,000	277,600	211,800	189,900	59,700	258,100	155,200	158,100	192,000	
	M	86,600	131,900	218,500										
	J	87,400	126,400	213,800										
	J	85,800	121,200	207,000	64,300	261,400	187,600	173,800	55,900	238,600	161,000	161,400	196,400	
	A	80,700	98,900	179,600										
	S	82,100	121,900	204,000										
	O	72,000	100,800	172,800	64,600	270,400	180,000	181,700	62,200	244,900	159,500	164,900	199,700	
	N	84,600	151,000	235,600										
	D	84,000	128,500	212,500										
1977	J	88,900	107,800	196,700	45,600	230,900	189,300	203,200	53,100	256,700	168,800	168,000	192,100	
	F	63,600	117,400	181,000										
	M	68,600	109,400	178,000										
	A	77,600	118,400	196,000	47,500	246,700	187,300	193,700	43,000	237,800	164,100	163,100	190,500	
	M	80,400	114,800	195,200										
	J	79,500	126,500	206,000										
	J	74,800	129,200	204,000	45,100	250,600	202,300	261,500	43,800	265,400	161,700	158,600	183,200	
	A	76,400	128,900	205,300										
	S	71,600	135,600	207,200										
	O	74,300	117,400	191,700	43,700	247,700	202,400	195,400	43,600	248,400	157,100	155,600	182,700	
	N	68,500	125,200	193,700										
	D	64,200	157,700	221,900										
1978	J	64,400	164,200	228,600	59,200	294,400	200,600	190,100	44,600	243,700	157,200	159,200	191,500	
	F	83,800	149,200	233,000										
	M	76,300	168,200	244,500										
	A	70,500	98,900	169,400	41,200	201,800	200,700	182,100	51,300	251,300	157,500	155,100	175,400	
	M	73,000	82,200	155,200										
	J	69,100	90,400	159,500										
	J	75,400	91,000	166,400	49,700	218,300	218,700	211,700	48,100	258,700	145,300	143,500	167,200	
	A	75,500	99,800	175,300										
	S	70,700	92,700	163,400										
	O	73,100	92,600	165,700	52,000	220,000	191,100	187,100	47,200	233,000	138,100	140,500	137,800	
	N	74,200	123,200	197,400										
	D	72,900	69,900	142,800										
1979	J	77,000	105,600	182,600	52,100	208,800	201,600	187,500	51,000	238,600	130,300	126,300	151,200	
	F	67,500	66,300	133,800										
	M	65,100	83,000	148,100										
	A	71,300	78,100	149,400	47,700	193,500	184,600	169,000	44,400	214,100	121,200	119,400	145,300	
	M	68,800	80,400	149,200										
	J	71,400	67,800	139,200										
	J	72,500	56,200	128,700	43,200	186,100	179,000	189,300	49,100	228,200	113,200	111,100	135,100	
	A	76,700	79,900	156,600										
	S	76,200	67,300	143,500										
	O	74,700	91,500	166,200	42,600	204,600	185,900	176,900	47,300	226,000	106,700	104,500	126	

Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada, by Region and Province, 1970-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par région et province, 1970-1979 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts <i>Mis en chantier</i>														
1970	2,636	784	5,878	3,182	12,480	47,118	76,675	8,945	1,743	16,251	26,939	27,316	190,528	
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653	
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914	
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529	
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123	
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456	
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203	
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724	
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667	
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	209 541 1,075 1,040	237 336 310 327	906 1,236 1,375 1,336	567 3,805 1,802 1,106	1,919 13,684 4,562 3,809	9,043 17,005 10,703 10,241	11,291 3,541 23,096 20,318	3,855 2,486 2,459 2,266	2,099 10,059 2,065 2,877	12,225 16,086 12,613 13,028	18,179 6,523 17,137 18,171	6,765 57,103 8,096 7,234	47,197 57,103 63,594 59,773
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	303 1,090 956 650	230 1,324 1,392 229	658 2,158 1,657 1,164	263 4,834 4,352 943	1,454 18,035 10,695 2,986	5,479 14,035 17,386 11,521	6,967 14,993 1,897 17,541	1,257 1,842 1,897 776	2,432 2,603 3,078 3,629	9,999 9,810 9,406 10,732	13,688 14,255 14,381 15,137	4,436 6,793 7,793 8,323	32,024 54,910 54,607 55,508
Completions <i>Parachevées</i>														
1970	2,207	630	5,861	3,126	11,824	36,608	69,331	9,320	3,265	18,827	31,412	26,652	175,827	
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232	
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227	
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581	
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243	
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964	
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249	
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789	
1978	3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533	
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	658 637 846 1,420	133 282 284 337	1,718 1,420 1,270 1,337	1,447 3,218 4,009 1,961	3,956 14,325 15,909 5,055	11,414 19,799 22,655 12,481	17,026 2,953 2,882 20,949	1,841 3,499 2,874 2,874	1,968 8,233 2,223 3,693	8,547 14,685 13,841 12,404	12,356 8,105 18,946 8,016	6,708 60,132 69,469 65,472	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	594 677 461 879	334 117 421 301	1,536 908 2,292 1,396	923 717 1,648 1,802	3,387 2,419 4,822 4,378	9,073 10,195 13,071 11,949	15,877 16,406 21,157 23,130	2,620 1,949 1,381 2,460	2,131 2,860 2,877 2,997	11,412 10,080 11,603 11,397	16,163 14,889 15,861 16,854	6,024 6,490 7,115 7,229	50,524 50,399 62,026 63,540
Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>														
1970	2,535	560	5,248	2,032	10,375	31,959	66,912	6,819	1,227	10,996	19,042	19,897	148,185	
1971	2,705	838	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,367	177,257	
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630	
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236	
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406	
1975	5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599	
1976	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286	
1977	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599	
1978	3,483	528	5,463	1,888	11,362	24,053	66,106	8,048	8,138	31,323	47,509	15,672	164,702	
1979	2,850	403	3,634	1,951	8,838	20,413	44,851	4,992	8,640	25,454	39,086	15,413	128,601	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,430 2,332 3,899 3,483	446 499 523 528	5,609 5,360 5,465 5,463	1,845 2,642 2,830 1,888	10,330 10,833 12,717 11,362	32,856 32,076 26,754 24,053	69,819 66,854 67,075 66,106	8,489 9,077 8,655 8,048	10,174 9,135 8,655 8,138	30,833 32,458 30,923 31,323	49,496 50,670 48,534 47,509	18,221 16,547 16,560 15,672	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,743 2,595 3,081 2,850	419 554 477 403	4,513 4,808 3,867 3,634	1,426 2,798 2,802 1,951	8,101 23,731 21,066 8,838	20,010 55,137 50,821 20,413	56,619 6,581 6,998 44,851	6,685 7,977 8,099 4,992	8,414 28,805 26,526 8,640	29,348 43,363 41,623 25,454	44,447 13,779 14,655 39,086	142,956 13,989 138,392 15,413	

1 As at the end of the period shown.

1 À la fin de la période indiquée.

Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over 1, in Canada, by Region and Province, 1970-1979 (Dwelling Units)

Tableau 5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus 1, par région et province, 1970-1979 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada		
Starts <i>Mis en chantier</i>															
1970	807	221	2,857	1,441	5,326	40,041	66,497	6,885	915	14,093	21,893	17,242	150,999		
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948		
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954		
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543		
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437		
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846		
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762		
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201		
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678		
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717		
1979	J F M A M J J A S O N D	9 9 36 36 165 115 119 131 111 32 172 129	26 19 98 1 7 13 27 36 12 48 3 11	112 99 300 144 308 250 314 266 215 239 242 301	74 22 33 48 150 218 212 123 207 233 86 68	221 149 467 229 630 596 672 556 545 552 503 509	2,252 1,421 1,182 3,342 4,271 4,160 2,643 2,853 2,585 3,401 4,931 2,625	2,516 1,362 1,849 3,100 4,795 4,210 4,344 5,630 4,345 5,431 1,332 5,246	792 163 190 623 364 267 806 491 491 238 136 87	446 470 932 181 973 938 411 459 907 882 551	3,349 2,062 2,417 3,539 2,741 2,621 2,332 2,697 1,949 2,829 2,769 2,237	4,587 2,695 3,539 1,097 4,078 1,560 3,549 2,477 3,347 3,949 4,237 2,875	1,957 876 8,134 1,425 1,963 14,352 1,676 12,884 2,477 14,909 2,081 15,264	11,533 6,503 8,134 11,057 15,737 14,352 12,884 14,909 12,742 15,414 2,301 15,264	11,533 6,503 8,134 11,057 15,737 14,352 12,884 14,909 12,742 15,414 2,301 15,264
Completions <i>Parachevés</i>															
1970	591	129	2,969	1,557	5,246	30,128	59,019	7,135	2,234	17,002	26,371	17,812	138,576		
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892		
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984		
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513		
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989		
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325		
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765		
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217		
1978	1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777		
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604		
1979	J F M A M J J A S O N D	46 44 198 49 126 173 50 72 62 27 148 205	48 13 511 1 5 10 62 18 572 13 52 18 12	524 169 118 375 162 61 192 157 981 254 264 311 304	199 96 855 536 100 436 1,225 819 132 581 519 715 183	817 322 855 2,832 393 3,240 3,923 3,838 3,804 519 3,490	3,709 2,154 3,458 4,204 5,252 5,007 3,923 5,796 5,796 3,804 6,679	5,347 4,243 505 1,116 252 221 236 141 671 599 1,141	933 721 243 307 557 1,126 2,970 490 2,790 790 566	581 770 2,970 3,072 2,548 1,249 2,970 3,688 2,790 4,179 2,764 3,284	3,262 2,832 3,718 3,495 3,357 3,837 3,877 4,319 2,017 3,958 4,471 3,996	4,776 4,323 1,013 1,856 1,674 1,607 1,621 1,885 2,017 1,784 1,688 1,753	1,706 1,096 10,978 12,923 13,492 14,127 16,214 18,589 2,017 17,837 17,043 14,081	16,355 12,138 10,978 12,923 13,492 14,127 16,214 18,589 2,017 17,837 17,043 14,081	
Under Construction 2 <i>En construction 2</i>															
1970	572	174	2,896	891	4,533	28,251	61,708	5,666	785	9,776	16,227	13,182	123,901		
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885		
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318		
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852		
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360		
1975	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517		
1976	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282		
1977	1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216		
1978	1,031	171	4,201	1,144	6,547	21,036	59,946	6,829	5,285	25,321	37,435	10,275	135,239		
1979	877	184	2,442	699	4,202	16,591	40,578	4,238	5,839	20,299	30,376	11,667	103,414		
1979	J F M A M J J A S O N D	991 956 794 781 820 758 818 876 926 931 955 877	150 156 220 220 223 226 191 209 245 200 185 184	3,788 3,714 3,527 3,305 3,447 3,503 2,835 1,044 997 2,515 2,445 2,442	1,017 943 858 795 845 1,001 1,081 4,621 4,581 966 814 699	5,946 5,769 17,425 5,101 5,335 5,488 4,925 17,767 16,691 4,612 4,399 4,202	19,064 17,819 17,425 17,960 19,312 20,212 18,887 45,848 45,027 16,691 16,361 16,591	56,946 53,856 52,204 51,134 50,665 49,657 48,069 45,848 45,027 42,555 40,764 40,578	6,688 6,130 5,815 5,326 5,437 5,483 6,053 6,149 5,960 5,694 4,374 4,238	5,148 4,844 5,528 5,292 5,625 5,437 5,175 5,138 5,332 5,694 5,810 5,839	25,339 24,497 23,479 23,675 23,598 23,650 23,000 22,027 21,104 21,328 21,326 20,299	37,175 35,471 34,822 34,293 34,660 34,570 34,228 33,314 32,396 32,081 31,510 30,376	10,524 10,302 10,338 9,871 10,141 10,054 10,333 10,925 10,824 11,119 11,732 11,667	129,655 123,217 120,188 118,359 120,113 119,981 116,442 112,475 109,961 111,119 107,058 104,766	129,655 123,217 120,188 118,359 120,113 119,981 116,442 112,475 109,961 111,119 107,058 104,766

1 Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

2 As at the end of the period shown.

1 Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 À la fin de la période indiquée.

Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area, 1970-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par région urbaine, 1970-1979 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	6,740	8,801	7,047	6,981	6,487	7,872	11,360	13,190	15,382	12,383
Chicoutimi-Jonquière	860	791	1,425	1,581	1,463	1,261	964	1,262	1,540	1,464
Edmonton	6,330	11,286	9,500	7,384	5,362	8,647	12,370	12,206	17,065	12,298
Halifax	2,343	2,551	2,540	4,181	3,095	2,708	3,499	4,277	2,116	1,705
Hamilton	4,545	5,408	8,321	8,708	5,968	6,720	5,490	3,956	2,531	1,885
Kitchener	3,075	3,905	5,349	5,054	4,085	3,380	3,926	3,466	2,074	2,129
London	2,738	5,192	5,444	3,872	3,311	3,783	3,318	3,973	4,819	2,828
Montréal	23,017	22,285	24,731	30,700	24,758	26,702	37,531	27,193	18,300	16,188
Oshawa	1,302	1,571	1,832	1,821	1,589	2,376	3,500	2,672	2,183	1,119
Ottawa-Hull	11,345	11,141	14,887	15,511	9,709	7,156	7,059	7,429	7,592	4,777
Ottawa	8,204	8,603	10,808	11,951	7,327	4,122	5,117	6,965	7,013	4,342
Hull	3,141	2,538	4,079	3,560	2,382	3,034	1,942	464	579	435
Québec	6,421	8,274	8,420	4,648	3,209	4,884	5,427	8,456	7,004	5,186
Regina	418	1,307	1,304	1,366	2,271	2,982	3,070	3,497	1,917	2,537
St. Catharines-Niagara	1,810	2,814	4,219	3,937	3,233	3,195	4,167	2,341	2,383	1,165
Saint John	498	1,048	1,608	1,085	1,139	2,283	1,732	516	490	376
St. John's	679	1,222	1,307	1,705	1,876	2,151	1,386	1,012	842	851
Saskatoon	259	498	877	1,342	1,232	2,486	2,965	3,976	3,250	4,259
Sudbury	1,961	3,761	1,685	933	449	922	1,058	1,265	512	659
Thunder Bay	722	515	1,139	1,355	874	919	1,491	1,620	1,133	677
Toronto	32,423	35,209	38,695	37,697	29,580	26,457	26,555	27,918	26,051	21,379
Vancouver	13,437	15,553	16,210	17,334	14,452	13,315	16,702	15,257	12,183	12,827
Victoria	2,559	3,102	4,192	4,013	2,630	3,980	4,439	3,166	1,916	1,737
Windsor	1,956	2,214	2,983	2,033	2,602	1,643	2,002	1,819	2,511	2,714
Winnipeg	6,661	7,726	9,134	7,698	5,628	5,294	6,718	6,353	9,706	4,091
Total	132,099	156,174	172,849	170,939	135,002	141,116	166,729	156,820	143,500	115,234
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	653	527	470	1,491	821	1,816	1,526	1,026	761	463
Guelph	959	1,448	599	972	1,776	778	1,159	943	143	465
Kamloops	*	*	1,334	963	939	756	708	526	555	523
Kelowna	205	309	1,486	1,248	1,087	1,400	1,392	713	665	1,080
Kingston	827	1,243	1,144	1,634	636	766	1,481	1,154	931	724
Moncton	377	997	1,399	1,583	1,377	972	904	406	543	682
North Bay	363	526	632	964	429	528	446	514	291	243
Peterborough	507	485	835	505	850	1,091	970	649	157	317
Prince George	*	*	1,421	1,774	1,254	1,547	1,488	977	570	544
Sarnia	323	596	585	894	811	1,572	1,288	1,500	938	290
Sault Ste Marie	427	679	632	767	776	891	747	749	660	750
Shawinigan	149	147	221	301	235	268	275	365	465	590
Sherbrooke	964	1,165	1,163	629	347	470	728	1,796	1,413	1,459
St-Jean	159	296	518	562	747	658	831	654	476	491
Sydney/Sydney Mines	362	348	538	944	817	1,030	753	765	697	731
Trois-Rivières	1,039	1,121	884	1,245	1,355	1,070	781	1,109	1,284	1,868
Total	7,314	9,887	13,861	16,476	14,257	15,613	15,477	13,846	10,549	11,220
<b>All Centres of 10,000 Population and Over<sup>3</sup> Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></b>										
	150,999	180,948	206,954	211,543	169,437	181,846	209,762	200,201	178,678	151,717
<b>Other Areas Autres localités</b>										
Canada	190,528	233,653	249,914	268,529	222,123	231,456	273,203	245,724	227,667	197,049

<sup>1</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area, 1970-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 7 Logements parachevés dans tout le Canada, par région urbaine, 1970-1979 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	9,001	7,738	7,710	7,733	7,085	5,650	6,817	11,480	13,708	13,410
Chicoutimi-Jonquière	690	815	1,387	1,531	1,467	1,228	830	996	1,783	1,352
Edmonton	7,129	8,252	9,932	9,803	7,668	4,578	8,495	12,853	15,567	15,573
Halifax	2,520	1,951	2,200	2,760	3,255	2,679	3,662	3,678	2,705	3,327
Hamilton	3,372	4,819	6,920	6,504	7,519	6,913	6,578	5,173	5,177	2,368
Kitchener	3,368	3,264	3,401	5,362	4,387	3,775	3,296	3,543	3,250	2,293
London	3,039	2,706	4,655	5,352	3,724	2,904	2,081	5,271	3,929	4,536
Montréal	17,693	20,405	25,219	27,832	27,726	25,377	26,932	31,901	26,034	19,568
Oshawa	1,521	1,115	1,791	2,086	1,493	1,264	2,531	3,307	2,531	1,952
Ottawa-Hull	6,917	10,396	11,469	12,541	15,036	11,313	6,556	6,730	8,492	7,182
Ottawa	5,389	8,003	9,032	9,097	10,653	7,787	4,461	5,631	7,853	6,331
Hull	1,528	2,393	2,437	3,444	4,383	3,526	2,095	1,099	639	851
Québec	5,825	8,776	7,756	5,653	4,422	3,988	4,976	7,001	8,284	5,623
Regina	891	955	1,010	1,731	1,372	2,397	2,665	3,372	3,129	2,247
St. Catharines-Niagara	1,677	2,018	3,170	3,841	4,109	3,607	2,900	3,112	2,488	1,791
Saint John	418	622	963	1,566	1,230	1,436	1,866	1,452	808	459
St. John's	554	1,049	1,130	1,488	1,415	1,842	1,672	1,445	955	871
Saskatoon	1,117	487	707	1,006	1,274	1,316	2,575	2,372	4,046	3,647
Sudbury	1,719	2,522	2,207	1,922	786	925	980	1,085	855	637
Thunder Bay	615	899	778	1,243	1,171	805	846	1,573	1,433	1,235
Toronto	28,276	27,423	41,156	34,701	39,448	26,055	29,521	26,691	25,866	30,963
Vancouver	13,488	14,984	14,044	15,580	15,814	15,750	13,662	15,753	14,895	11,920
Victoria	3,184	2,836	3,390	3,406	4,000	2,893	4,345	3,970	2,525	1,872
Windsor	2,481	2,010	3,040	2,442	2,293	1,949	1,985	1,042	1,976	3,180
Winnipeg	6,897	7,461	7,187	7,821	8,680	5,062	6,340	6,282	7,542	6,340
Total	122,392	133,503	161,222	163,904	165,374	133,706	142,111	160,082	157,978	142,346
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	400	656	528	617	1,155	1,260	2,151	1,174	778	479
Guelph	1,054	1,489	755	739	963	1,485	1,163	616	990	322
Kamloops	*	*	1,219	1,363	896	841	632	544	439	470
Kelowna	151	296	1,308	1,678	1,192	1,177	1,061	658	766	843
Kingston	1,452	868	1,156	1,226	1,089	1,206	536	1,355	1,380	565
Moncton	493	632	1,200	1,323	1,286	1,049	1,244	535	561	610
North Bay	286	415	538	658	728	426	396	592	573	268
Peterborough	397	615	542	515	747	824	883	781	605	430
Prince George	*	*	1,141	1,614	1,297	1,500	1,430	1,108	636	570
Sarnia	416	395	635	513	836	1,346	1,319	1,232	1,465	592
Sault Ste Marie	334	526	710	722	645	954	775	610	714	591
Shawinigan	89	191	174	246	323	191	308	303	294	481
Sherbrooke	810	1,065	1,388	515	807	274	454	1,887	1,623	1,289
St-Jean	202	267	334	645	603	681	398	664	714	659
Sydney/Sydney Mines	308	562	383	634	751	917	1,077	454	1,013	833
Trois-Rivières	765	1,288	749	1,137	1,474	960	747	1,079	937	1,800
Total	7,157	9,265	12,760	14,145	14,792	15,091	14,574	13,592	13,488	10,802
All Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Tous les centres de 10 000 âmes et plus <sup>3</sup>	138,576	155,892	192,984	197,513	202,989	170,325	180,765	206,217	198,777	178,604
<b>Other Areas Autres localités</b>										
Canada	175,827	201,232	232,227	246,581	257,243	216,964	236,249	251,789	246,533	226,489

<sup>1</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Urban Area, 1978-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 8 Logements en construction dans tout le Canada, par région urbaine, 1978-1979 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	December 31, 1978 31 décembre 1978					December 31, 1979 31 décembre 1979				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	2,114	1,050	2,041	5,088	10,293	2,591	684	1,508	4,396	9,179
Chicoutimi-Jonquière	191	26	—	287	504	144	36	23	416	619
Edmonton	3,349	680	1,882	5,814	11,725	2,371	420	1,236	3,380	7,407
Halifax	536	109	90	2,609	3,344	681	114	82	841	1,718
Hamilton	469	174	81	658	1,382	430	146	38	200	814
Kitchener	637	225	416	568	1,846	562	108	128	777	1,575
London	606	176	340	2,259	3,381	497	144	130	711	1,482
Montréal	3,291	765	194	8,900	13,150	2,336	819	172	5,664	8,991
Oshawa	522	372	101	583	1,578	396	70	190	85	741
Ottawa-Hull	571	515	1,359	2,232	4,677	527	245	601	679	2,052
Ottawa Hull	469	493	1,359	1,816	4,137	437	245	601	655	1,938
Regina	102	22	—	416	540	90	—	—	24	114
Québec	876	258	51	1,517	2,702	672	117	36	1,429	2,254
Regina	520	64	38	489	1,111	528	40	5	626	1,199
St. Catharines-Niagara	456	143	145	979	1,723	316	105	129	453	1,003
Saint John	169	24	—	48	241	140	17	—	—	157
St. John's	329	77	59	336	801	476	64	68	158	766
Saskatoon	911	156	100	1,593	2,760	1,059	166	160	1,950	3,335
Sudbury	88	18	—	128	234	99	16	—	152	267
Thunder Bay	309	90	38	624	1,061	232	56	—	214	502
Toronto	5,763	2,908	5,223	19,965	33,859	5,175	3,458	3,209	12,437	24,279
Vancouver	2,405	288	784	2,000	5,477	2,895	208	659	2,504	6,266
Victoria	503	24	31	596	1,154	654	28	19	314	1,015
Windsor	478	4	1	1,860	2,343	271	72	321	1,124	1,788
Winnipeg	904	685	977	3,934	6,500	707	222	576	2,343	3,848
<b>Total</b>	<b>25,997</b>	<b>8,831</b>	<b>13,951</b>	<b>63,067</b>	<b>111,846</b>	<b>23,759</b>	<b>7,355</b>	<b>9,290</b>	<b>40,853</b>	<b>81,257</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	113	20	127	293	553	94	22	12	284	412
Guelph	84	8	105	132	329	78	56	—	113	247
Kamloops	102	46	90	118	356	167	—	—	—	167
Kelowna	130	12	26	114	282	184	12	64	259	519
Kingston	190	108	61	224	583	155	88	—	490	733
Moncton	226	4	—	42	272	218	—	—	125	343
North Bay	56	50	6	70	182	72	14	—	67	153
Peterborough	182	—	29	213	424	78	—	64	143	285
Prince George	315	28	18	267	628	241	36	18	306	601
Sarnia	160	64	—	380	604	65	32	—	199	296
Sault Ste Marie	160	84	—	271	515	132	58	109	373	672
Shawinigan	83	4	—	178	265	37	2	3	261	303
Sherbrooke	239	14	—	382	635	138	—	—	655	793
St-Jean	123	—	—	88	211	73	4	—	62	139
Sydney/Sydney Mines	408	—	—	124	532	338	—	—	77	415
Trois-Rivières	217	12	6	623	858	104	8	—	565	677
<b>Total</b>	<b>2,788</b>	<b>454</b>	<b>468</b>	<b>3,519</b>	<b>7,229</b>	<b>2,174</b>	<b>332</b>	<b>270</b>	<b>3,979</b>	<b>6,755</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over<sup>3</sup></b> <b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></b>										
	<b>35,889</b>	<b>10,072</b>	<b>15,512</b>	<b>73,766</b>	<b>135,239</b>	<b>32,080</b>	<b>8,409</b>	<b>10,400</b>	<b>52,525</b>	<b>103,414</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
<b>Canada</b>	<b>55,848</b>	<b>11,191</b>	<b>17,360</b>	<b>80,303</b>	<b>164,702</b>	<b>50,221</b>	<b>9,357</b>	<b>11,199</b>	<b>57,824</b>	<b>128,601</b>

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, in Canada, by Type, 1949-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 9 Logements mis en chantier et logements parachevés, dans tout le Canada, par type, 1949-1979 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached et Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached et Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus										
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148
Centres of 10,000 Populations and Over Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,163
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
1977	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217
1978	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	70,303	17,919	24,768	85,787	198,777
1979	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	75,446	16,464	17,265	69,429	178,604
Canada										
1949-1958	780,240	80,950	11,380	230,790	1,103,360	758,795	79,997	11,011	208,244	1,058,047
1959	92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960	67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961	76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976	134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1977	108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789
1978	110,029	19,932	20,379	77,327	227,667	106,195	19,155	26,644	94,539	246,533
1979	109,117	16,296	13,249	58,387	197,049	112,105	18,071	18,860	77,453	226,489
1977 J/F/M	14,213	2,653	3,705	15,035	35,606	26,952	3,526	5,909	17,198	53,585
A/M/J	35,739	5,528	8,084	21,018	70,369	26,792	3,688	7,469	20,788	58,737
J/A/S	33,190	5,185	7,300	26,587	72,262	32,539	4,902	8,569	23,609	69,619
O/N/D	25,261	5,007	7,532	29,687	67,487	31,509	5,165	9,614	23,560	69,848
1978 J/F/M	14,343	4,017	4,917	23,920	47,197	21,714	3,486	6,644	19,616	51,460
A/M/J	31,174	5,245	4,455	16,229	57,103	23,250	4,941	5,147	26,794	60,132
J/A/S	35,006	5,465	5,552	17,571	63,594	29,066	5,589	7,298	27,516	69,469
O/N/D	29,506	5,205	5,455	19,607	59,773	32,165	5,139	7,555	20,613	65,472
1979 J/F/M	13,587	2,467	3,201	12,769	32,024	23,469	3,531	4,601	18,923	50,524
A/M/J	32,781	4,224	2,840	15,065	54,910	22,605	4,052	5,020	18,722	50,399
J/A/S	34,339	4,733	3,376	12,159	54,607	32,223	5,037	3,975	20,791	62,026
O/N/D	28,410	4,872	3,832	18,394	55,508	33,808	5,451	5,264	19,017	63,540

<sup>1</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961. Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 10 Dwelling Starts, in Canada, by Type, by Region and Province, 1970-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 10 Logements mis en chantier, dans tout le Canada, par type, province et région, 1970-1979 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Qué. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>														
1970	2,204	625	3,132	2,091	8,052	16,234	21,577	3,068	1,552	6,575	11,195	13,691	70,749	
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056	
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570	
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552	
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143	
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929	
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313	
1977	2,531	577	3,755	3,433	10,296	29,511	27,899	4,193	6,705	14,298	25,196	15,501	108,403	
1978	2,322	990	3,181	4,409	10,902	23,363	27,949	3,999	5,864	19,757	29,620	18,195	110,029	
1979	2,658	801	3,047	4,721	11,227	22,069	28,261	2,944	6,758	20,066	29,768	17,792	109,117	
1979	J/F/M	294	96	299	255	944	2,604	2,407	330	1,086	3,909	5,325	2,307	13,587
	A/M/J	1,014	246	925	2,075	4,260	7,714	8,431	1,043	1,442	5,031	7,516	4,860	32,781
	J/A/S	900	299	1,103	1,639	3,941	6,401	9,738	960	2,437	5,441	8,838	5,421	34,339
	O/N/D	450	160	720	752	2,082	5,350	7,685	611	1,793	5,685	8,089	5,204	28,410
Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>														
1970	76	50	363	296	785	2,399	4,624	889	63	897	1,849	1,169	10,826	
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751	
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649	
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235	
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023	
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403	
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890	
1977	140	16	162	91	409	2,138	10,364	834	520	2,573	3,927	1,535	18,373	
1978	143	45	110	40	338	3,112	8,607	1,423	716	4,362	6,501	1,374	19,932	
1979	65	18	148	14	245	3,221	7,899	234	568	3,349	4,151	780	16,296	
1979	J/F/M	9	—	17	2	28	578	773	82	152	711	945	143	2,467
	A/M/J	6	—	54	2	62	1,087	2,037	48	166	662	876	162	4,224
	J/A/S	12	14	45	8	79	667	2,512	40	104	1,126	1,270	205	4,733
	O/N/D	38	4	32	2	76	889	2,577	64	146	850	1,060	270	4,872
Row <i>En bande</i>														
1970	184	5	162	183	534	3,456	8,130	935	12	2,422	3,369	1,566	17,055	
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659	
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980	
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291	
1974	561	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932	
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763	
1976	691	—	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676	
1977	85	10	376	—	471	702	13,782	884	490	7,168	8,542	3,124	26,621	
1978	123	51	107	7	288	502	9,073	1,035	290	6,504	7,829	2,687	20,379	
1979	88	28	73	—	189	459	5,745	363	237	4,263	4,863	1,993	13,249	
1979	J/F/M	—	—	36	—	36	49	754	85	24	1,739	1,848	514	3,201
	A/M/J	70	10	37	—	117	117	1,178	163	67	704	934	494	2,840
	J/A/S	18	—	—	—	18	65	1,935	85	106	969	1,160	198	3,376
	O/N/D	—	18	—	—	18	228	1,878	30	40	851	921	787	3,832
Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>														
1970	172	104	2,221	612	3,109	25,029	42,344	4,053	116	6,357	10,526	10,890	91,898	
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187	
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715	
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451	
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025	
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361	
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324	
1977	963	221	3,202	784	5,170	25,229	27,085	3,499	5,110	14,036	22,645	12,198	92,327	
1978	277	124	1,455	711	2,567	16,694	26,081	5,664	2,657	17,302	25,623	6,362	77,327	
1979	188	221	1,270	286	1,965	15,981	14,982	2,231	4,179	12,269	18,679	6,780	58,387	
1979	J/F/M	—	134	306	6	446	2,248	3,033	760	1,170	3,640	5,570	1,472	12,769
	A/M/J	—	6	308	81	395	5,117	3,347	588	928	3,413	4,929	1,277	15,065
	J/A/S	26	34	244	10	314	3,562	3,201	812	431	1,870	3,113	1,969	12,159
	O/N/D	162	47	412	189	810	5,054	5,401	71	1,650	3,346	5,067	2,062	18,394

Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, in Canada, by Type, by Region and Province, 1970-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10 000 âmes et plus, selon les types de construction, dans tout le Canada, par province et région, 1970-1979 (nombre)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>													
1970	541	101	756	712	2,110	11,096	13,978	1,769	781	5,170	7,720	5,955	40,859
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	80,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
1977	530	131	1,970	1,432	4,063	21,213	21,487	2,784	4,190	9,783	16,757	11,080	74,600
1978	605	132	1,806	1,509	4,052	17,470	20,254	2,815	3,416	13,402	19,633	11,523	72,932
1979	753	90	1,719	1,291	3,853	16,196	20,625	1,689	3,950	13,152	18,791	13,420	72,885
Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>													
1970	50	16	194	176	436	2,018	4,386	785	48	790	1,623	530	8,993
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
1977	102	8	162	61	333	1,759	9,898	819	314	2,185	3,318	1,333	16,641
1978	114	2	110	22	248	2,880	8,331	1,423	452	3,747	5,622	1,253	18,334
1979	35	6	142	14	197	2,979	7,719	230	374	2,693	3,297	637	14,829
Row <i>En bande</i>													
1970	90	5	91	145	331	3,162	7,705	874	12	2,226	3,112	1,049	15,359
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
1977	55	—	326	—	381	682	13,274	785	309	6,155	7,249	2,904	24,490
1978	123	—	87	7	217	411	8,808	960	28	5,929	6,917	1,972	18,325
1979	88	18	53	—	159	304	5,593	363	197	4,061	4,621	1,691	12,368
Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>													
1970	126	99	1,816	408	2,449	23,765	40,428	3,457	74	5,907	9,438	9,708	85,788
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062
1977	746	193	2,902	686	4,527	23,992	25,572	2,995	4,513	11,886	19,394	10,985	84,470
1978	193	34	1,167	549	1,943	15,865	24,532	5,036	2,431	14,452	21,919	4,828	69,087
1979	188	187	876	169	1,420	14,548	13,822	2,112	3,961	10,254	16,327	5,518	51,635

<sup>1</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1975-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine, 1975-1979 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1975	1976	1977	1978	1979	1975	1976	1977	1978	1979
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	4,877	4,111	3,638	4,780	5,104	874	770	1,174	2,271	1,572
Chicoutimi-Jonquière	958	802	863	697	706	28	8	62	90	111
Edmonton	4,974	5,278	3,955	6,202	5,278	576	485	526	1,092	716
Halifax	1,163	1,453	1,219	1,013	961	294	214	160	106	134
Hamilton	1,890	1,471	1,624	1,219	1,400	447	367	810	846	405
Kitchener	1,764	1,891	1,345	1,127	1,181	343	282	369	494	152
London	1,574	1,235	1,389	1,453	1,304	375	234	274	578	210
Montréal	12,109	13,110	9,350	7,772	7,549	903	1,293	993	1,780	2,134
Oshawa	568	801	842	955	632	503	792	458	651	86
Ottawa-Hull	2,110	2,075	1,450	1,445	1,841	655	761	1,164	1,302	785
Ottawa Hull	996	1,098	1,153	1,165	1,476	601	654	1,144	1,242	751
996	977	297	280	365	54	107	20	60	34	
Québec	3,298	3,401	4,880	3,854	3,051	122	116	512	730	397
Regina	1,995	1,786	1,696	1,073	1,322	6	125	150	128	82
St. Catharines-Niagara	1,777	1,978	1,295	965	724	742	518	502	276	116
Saint John	861	781	425	484	368	180	118	31	6	8
St. John's	943	660	403	495	615	6	69	32	104	33
Saskatoon	1,512	1,535	1,409	1,685	1,763	20	112	102	246	244
Sudbury	687	718	678	336	439	90	184	290	48	68
Thunder Bay	491	590	670	584	424	20	66	152	167	76
Toronto	7,338	6,216	5,472	6,257	7,420	3,598	3,205	4,086	2,900	4,867
Vancouver	6,433	7,777	5,365	6,164	7,503	618	565	650	836	465
Victoria	1,481	1,178	699	1,191	1,344	92	160	246	160	46
Windsor	887	1,071	896	1,035	1,227	28	54	26	8	—
Winnipeg	2,381	2,927	2,424	2,485	1,514	510	558	799	1,395	222
Total	62,071	62,845	51,987	53,271	53,670	11,030	11,056	13,568	16,214	12,929
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></i>										
Brantford	537	702	465	320	211	82	244	334	146	42
Guelph	318	294	162	129	201	86	14	76	14	108
Kamloops	323	392	317	275	413	157	135	144	96	20
Kelowna	876	1,120	353	361	504	186	93	24	34	18
Kingston	441	361	481	389	274	106	120	232	196	64
Moncton	790	822	378	483	519	20	16	6	4	—
North Bay	198	222	229	127	124	40	59	206	88	48
Peterborough	354	425	223	157	190	28	—	6	—	—
Prince George	1,211	1,102	885	548	383	160	120	17	16	10
Sarnia	741	418	421	308	209	280	130	142	96	14
Sault Ste Marie	535	416	243	289	257	132	191	150	138	54
Shawinigan	214	267	266	230	186	—	2	2	6	6
Sherbrooke	209	170	633	499	452	4	—	18	30	10
St-Jean	295	513	245	248	246	—	6	8	—	6
Sydney/Sydney Mines	641	449	539	639	630	200	6	—	—	—
Trois-Rivières	599	718	723	440	402	6	6	8	38	12
Total	8,282	8,391	6,563	5,442	5,201	1,487	1,136	1,373	902	412
<b>All Centres of 10,000 Population and Over<sup>3</sup></b> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></i>										
	83,827	85,301	74,600	72,932	72,885	13,897	13,682	16,641	18,334	14,829
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>										
Canada	123,929	134,313	108,403	110,029	109,117	15,403	15,890	18,373	19,932	16,296

<sup>1</sup> Data for 1975-1976 are on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1975-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1975-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 13 Logements en bande, appartements et autres mis en chantier, Canada, par région urbaine, 1975-1979 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row En bande					Apartment and Other Appartements et autres				
	1975	1976	1977	1978	1979	1975	1976	1977	1978	1979
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	896	3,565	3,331	3,033	2,150	1,225	2,914	5,047	5,298	3,557
Chicoutimi-Jonquière	—	—	55	55	9	275	154	282	698	638
Edmonton	1,687	2,951	2,486	2,790	1,800	1,410	3,656	5,239	6,981	4,504
Halifax	79	67	246	87	53	1,172	1,765	2,652	910	557
Hamilton	1,695	1,613	809	46	80	2,688	2,039	713	420	—
Kitchener	624	917	612	252	119	649	836	1,140	201	677
London	710	1,128	664	436	191	1,124	721	1,646	2,352	1,123
Montréal	794	651	495	235	226	12,896	22,477	16,355	8,513	6,279
Oshawa	761	872	684	354	190	544	1,035	688	223	211
Ottawa-Hull	1,625	3,057	2,535	2,729	995	2,766	1,166	2,280	2,116	1,156
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	1,297	2,692	2,506	2,726	995	1,228	673	2,162	1,880	1,120
328	365	29	3	—	—	1,538	493	118	236	36
Québec	43	52	41	70	59	1,421	1,858	3,023	2,350	1,679
Regina	406	201	216	—	29	575	958	1,435	716	1,104
St. Catharines-Niagara	422	543	116	66	—	254	1,128	428	1,076	325
Saint John	109	42	—	—	—	1,133	791	60	—	—
St. John's	762	307	41	50	45	440	350	536	193	158
Saskatoon	—	188	—	—	168	954	1,130	2,465	1,319	2,084
Sudbury	—	—	152	—	—	145	156	145	128	152
Thunder Bay	73	283	245	40	54	335	552	553	342	123
Toronto	4,744	7,462	6,081	4,401	3,070	10,777	9,672	12,279	12,493	6,022
Vancouver	1,395	2,246	2,160	1,628	1,336	4,869	6,114	7,082	3,555	3,523
Victoria	334	233	61	49	34	2,073	2,868	2,160	516	313
Windsor	62	35	37	25	426	666	842	860	1,443	1,061
Winnipeg	264	859	684	928	363	2,139	2,374	2,446	4,898	1,992
Total	17,485	27,272	21,751	17,274	11,397	50,530	65,556	69,514	56,741	37,238
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></i>										
Brantford	206	249	109	30	—	991	331	118	265	210
Guelph	194	342	—	—	—	180	509	705	—	156
Kamloops	149	35	29	90	90	127	146	36	94	—
Kelowna	20	32	4	96	64	318	147	332	174	494
Kingston	20	453	19	50	—	199	547	422	296	386
Moncton	—	20	—	—	—	162	46	22	56	163
North Bay	34	27	6	6	—	256	138	73	70	71
Peterborough	55	97	84	—	84	654	448	336	—	43
Prince George	74	6	—	—	—	102	260	75	6	151
Sarnia	255	273	315	44	—	296	467	622	490	67
Sault Ste Marie	—	4	21	—	69	224	136	335	233	370
Shawinigan	—	—	—	—	3	54	6	97	229	395
Sherbrooke	—	—	6	9	—	257	558	1,139	875	997
St-Jean	9	—	—	—	—	354	312	401	228	101
Sydney/Sydney Mines	—	45	80	—	—	189	259	146	58	239
Trois-Rivières	—	3	9	12	3	465	54	369	794	1,451
Total	1,016	1,586	682	337	313	4,828	4,364	5,228	3,868	5,294
All Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></i>	20,480	30,717	24,490	18,325	12,368	63,642	80,062	84,470	69,087	51,635
Other Areas <i>Autres localités</i>	1,283	2,959	2,131	2,054	881	6,719	9,262	7,857	8,240	6,752
Canada	21,763	33,676	26,621	20,379	13,249	70,361	89,324	92,327	77,327	58,387

<sup>1</sup> Data for 1975-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données pour 1975-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1965-1979 (Dwelling Units)

Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, 1965-1979 (Logements)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales					Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses					
	Under NHA LNH		Other Autres			Under NHA LNH		Other Autres			
	Social Housing 1 Logements Sociaux 1	Market Housing 2 Habitations pour la vente ou la location 2	Loans 3 Prêts 3	Direct Government Housing Directement par le gouvernement	Total	Social Housing 4 Logements Sociaux 4	Market Housing 5 Habitations pour la vente ou la location 5	Conventional Loans Prêts ordinaires	Total	Total	
Single-Detached Maisons individuelles											
1965	—	23,276	770	1,220	25,266	—	8,397	22,115	30,512	19,663	75,441
1966	60	27,839	905	1,444	30,248	—	4,195	16,392	20,587	19,807	70,642
1967	140	24,313	1,115	1,647	27,215	—	4,532	17,912	22,444	22,875	72,534
1968	157	9,231	735	2,123	12,246	—	14,013	21,668	35,681	27,412	75,339
1969	184	8,335	1,692	1,769	11,980	—	16,597	25,504	42,101	24,323	78,404
1970	791	8,510	937	1,773	12,011	—	20,570	14,786	35,356	23,382	70,749
1971	1,029	6,590	857	2,051	10,527	—	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056
1972	987	8,061	847	2,424	12,319	—	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570
1973	933	4,627	1,000	2,243	8,803	—	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552
1974	814	8,652	1,430	1,895	12,791	—	10,903	49,900	60,803	48,549	122,143
1975	1,306	10,129	1,196	1,888	14,519	—	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929
1976	1,474	1,698	723	2,453	6,348	—	29,008	50,523	79,531	48,434	134,313
1977	1,238	733	631	2,355	4,957	—	25,701	45,700	71,401	32,045	108,403
1978	1,579	283	515	2,047	4,424	—	17,815	52,400	68,715	35,890	110,029
1979 6	1,074	137	584	2,644	4,439	45	10,059	60,700	70,804	33,874	109,117
Other Autres											
1965	2,722	4,672	—	—	7,394	—	15,775	66,554	82,329	1,401	91,124
1966	5,204	5,488	—	9	10,701	—	8,243	38,816	47,059	6,072	63,832
1967	8,377	9,549	70	114	18,110	—	16,297	46,771	63,068	10,411	91,589
1968	12,236	2,076	—	143	14,455	—	34,529	59,258	93,787	13,297	121,539
1969	16,509	1,388	—	—	17,897	—	39,048	60,176	99,224	14,890	132,011
1970	38,948	8,692	—	—	47,640	—	29,042	25,469	54,511	17,628	119,779
1971	28,582	5,241	—	16	33,839	—	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597
1972	24,118	3,773	—	—	27,891	—	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344
1973	22,862	605	—	—	23,467	—	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977
1974	17,116	3,781	—	—	20,897	—	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
1975	23,415	6,950	—	—	30,365	—	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527
1976	19,104	1,811	—	—	20,915	—	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890
1977	14,378	1,470	—	—	15,848	—	76,761	26,000	102,761	18,712	137,321
1978	12,627	271	—	—	12,898	—	54,939	21,200	76,139	28,601	117,638
1979 6	8,757	55	—	—	8,812	2,333	26,243	22,300	50,876	28,244	87,932
Total											
1965	2,722	27,948	770	1,220	32,660	—	24,172	88,669	112,841	21,064	166,565
1966	5,264	33,327	905	1,453	40,949	—	12,438	55,208	67,646	25,879	134,474
1967	8,517	33,862	1,185	1,761	45,325	—	20,829	64,683	85,512	33,286	164,123
1968	12,393	11,307	735	2,266	26,701	—	48,542	80,926	129,468	40,709	196,878
1969	16,693	9,723	1,692	1,769	29,877	—	55,645	85,680	141,325	39,213	210,415
1970	39,739	17,202	937	1,773	59,651	—	49,612	40,255	89,867	41,010	190,528
1971	29,611	11,831	857	2,067	44,366	—	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653
1972	25,105	11,834	847	2,424	40,210	—	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914
1973	23,795	5,232	1,000	2,243	32,270	—	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529
1974	17,930	12,433	1,430	1,895	33,688	—	31,046	75,000	106,046	82,389	222,123
1975	24,721	17,079	1,196	1,888	44,884	—	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456
1976	20,578	3,509	723	2,453	27,263	—	93,883	71,776	165,659	80,281	273,203
1977	15,616	2,203	631	2,355	20,805	—	102,462	71,700	174,162	50,757	245,724
1978	14,206	554	515	2,047	17,322	—	72,254	73,600	145,854	64,491	227,667
1979 6	9,831	192	584	2,644	13,251	2,378	36,302	83,000	121,680	62,118	197,049

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

2 Includes Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Student Housing (Section 47), Assisted Rental Programme (Section 58), Graduated Payment Mortgage (Section 58) and CMHC Direct (Sections 58 and 59).

3 Includes Government loans under the Veteran's Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

4 Includes Non-Profit (Section 6).

5 Includes Assisted Rental Programme (Section 14.1), Assisted Home-Ownership (Section 34.16), Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Approved Lender (Section 6).

6 Preliminary.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43), du logement des coopératives (article 34.18) et des ensembles fédéraux-provinciaux destinés à la location ou à la vente (article 40).

2 Comprend le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15), pour le logement d'étudiants (article 47), le programme d'aide au logement à loyer (article 58), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

4 Comprend le logement des sociétés sans but lucratif (article 6).

5 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 14.1), le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16), les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les prêts des préteurs agréés (article 6).

6 Données provisoires.

Table 15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 15 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement<sup>1</sup>, Canada, par province, 1979 (Logements)

Province		Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions préteuses						
		Under NHA LNH		Other Autres		Under NHA LNH				Other Autres	Total	
		Social Housing <sup>2</sup> Logements Sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Loans <sup>4</sup> Prêts <sup>4</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement	Total	Social Housing <sup>5</sup> Logements Sociaux <sup>5</sup>	Market Housing <sup>6</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>6</sup>	Conventional Loans Prêts ordinaires	Total	Total	
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>												
Nfld.	T.-N.	136	20	1	5	162	1	61	720	782	1,714	2,658
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	3	11	14	—	101	468	569	218	801
N.S.	N.-É.	206	—	2	68	276	22	200	1,853	2,075	696	3,047
N.B.	N.-B.	56	4	2	86	148	2	398	1,756	2,156	2,417	4,721
Que.	Qué.	33	74	72	198	377	—	3,990	7,047	11,037	10,655	22,069
Ont.	Ont.	64	1	44	450	559	11	2,682	21,558	24,251	3,451	28,261
Man.	Man.	41	6	66	464	577	—	276	1,818	2,094	273	2,944
Sask.	Sask.	459	1	204	411	1,075	—	448	2,659	3,107	2,576	6,758
Alta.	Alb.	55	18	174	516	763	4	1,078	13,652	14,734	4,569	20,066
B.C.	C.-B.	24	13	16	435	488	5	825	9,169	9,999	7,305	17,792
Canada		1,074	137	584	2,644	4,439	45	10,059	60,700	70,804	33,874	109,117
Other Autres												
Nfld.	T.-N.	173	—	—	—	173	—	99	69	168	—	341
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	121	80	201	66	267
N.S.	N.-É.	688	—	—	—	688	—	398	338	736	67	1,491
N.B.	N.-B.	10	—	—	—	10	62	99	115	276	14	300
Que.	Qué.	4,140	—	—	—	4,140	128	2,707	4,446	7,281	8,240	19,661
Ont.	Ont.	2,004	55	—	—	2,059	1,342	11,450	7,577	20,369	6,198	28,626
Man.	Man.	344	—	—	—	344	239	1,092	1,130	2,461	23	2,828
Sask.	Sask.	1,108	—	—	—	1,108	—	1,736	1,240	2,976	900	4,984
Alta.	Alb.	211	—	—	—	211	96	4,343	4,665	9,104	10,566	19,881
B.C.	C.-B.	79	—	—	—	79	466	4,198	2,640	7,304	2,170	9,553
Canada		8,757	55	—	—	8,812	2,333	26,243	22,300	50,876	28,244	87,932
Total												
Nfld.	T.-N.	309	20	1	5	335	1	160	789	950	1,714	2,999
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	3	11	14	—	222	548	770	284	1,068
N.S.	N.-É.	894	—	2	68	964	22	598	2,191	2,811	763	4,538
N.B.	N.-B.	66	4	2	86	158	64	497	1,871	2,432	2,431	5,021
Que.	Qué.	4,173	74	72	198	4,517	128	6,697	11,493	18,318	18,895	41,730
Ont.	Ont.	2,068	56	44	450	2,618	1,353	14,132	29,135	44,620	9,649	56,887
Man.	Man.	385	6	66	464	921	239	1,368	2,948	4,555	296	5,772
Sask.	Sask.	1,567	1	204	411	2,183	—	2,184	3,899	6,083	3,476	11,742
Alta.	Alb.	266	18	174	516	974	100	5,421	18,317	23,838	15,135	39,947
B.C.	C.-B.	103	13	16	435	567	471	5,023	11,809	17,303	9,475	27,345
Canada		9,831	192	584	2,644	13,251	2,378	36,302	83,000	121,680	62,118	197,049

<sup>1</sup> Preliminary.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

<sup>3</sup> Includes Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Student Housing (Section 47), Assisted Rental Programme (Section 58), Graduated Payment Mortgage (Section 58) and CMHC Direct (Sections 58 and 59).

<sup>4</sup> Includes Government loans under the Veteran's Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

<sup>5</sup> Includes Non-Profit (Section 6).

<sup>6</sup> Includes Assisted Rental Programme (Section 14.1), Assisted Home-Ownership (Section 34.16), Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Approved Lender (Section 6).

<sup>1</sup> Données provisoires.

<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43), du logement des coopératives (article 34.18) et des ensembles fédéraux-provinciaux destinés à la location ou à la vente (article 40).

<sup>3</sup> Comprend le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15), pour le logement d'étudiants (article 47), le programme d'aide au logement à loyer (article 58), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).

<sup>4</sup> Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

<sup>5</sup> Comprend le logement des sociétés sans but lucratif (article 6).

<sup>6</sup> Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 14.1), le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16), les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

Table 16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 16 Mises en chantier de maisons individuelles, jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1979 (en nombre de logements)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles						Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex					
	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés			NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés		
	CMHC SCHL		Market Housing <sup>3</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Social Housing <sup>4</sup> Logements sociaux <sup>4</sup>		Market Housing <sup>5</sup> Logements pour la vente ou la location <sup>5</sup>	CMHC SCHL		Market Housing <sup>3</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Social Housing <sup>4</sup> Logements sociaux <sup>4</sup>		Market Housing <sup>5</sup> Logements pour la vente ou la location <sup>5</sup>
	Social Housing <sup>2</sup>	Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Total	Social Housing <sup>2</sup>	Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Total	Social Housing <sup>2</sup>	Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Social Housing <sup>2</sup>	Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Total	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	—	—	—	93	93	—	—	—	8	40	48	
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	206	206	2	—	—	—	2	4	
Edmonton	—	—	—	122	122	—	—	—	—	54	54	
Halifax	86	—	—	81	167	12	—	—	—	94	106	
Hamilton	—	—	—	98	98	—	—	—	—	98	98	
Kitchener	—	—	—	133	133	—	—	—	—	94	94	
London	—	—	—	91	91	—	—	—	—	36	36	
Montréal	—	2	—	2,009	2,011	—	—	—	—	887	887	
Oshawa	—	—	—	118	118	—	—	—	—	29	29	
Ottawa-Hull	3	—	—	464	467	—	—	—	—	498	498	
Ottawa Hull	3	—	—	396	399	—	—	—	—	488	488	
Regina	—	—	—	68	68	—	—	—	—	10	10	
Québec	—	—	—	307	307	—	—	—	—	9	9	
Regina	—	—	—	149	149	—	—	—	—	20	20	
St. Catharines-Niagara	—	—	—	134	134	—	—	—	—	40	40	
Saint John	—	—	2	25	27	—	—	—	—	2	2	
St. John's	—	2	—	4	6	30	—	—	—	2	32	
Saskatoon	—	—	—	65	65	44	—	—	—	24	68	
Sudbury	—	—	—	16	16	—	—	—	—	46	46	
Thunder Bay	—	—	1	23	24	—	—	—	—	10	10	
Toronto	—	—	—	669	669	—	—	—	—	724	724	
Vancouver	—	1	—	389	390	6	—	—	2	8	16	
Victoria	—	—	—	27	27	—	—	—	—	—	—	
Windsor	—	—	1	229	230	—	—	—	—	—	—	
Winnipeg	17	—	—	129	146	18	—	—	—	62	80	
Total	106	5	4	5,581	5,696	112	—	—	10	2,779	2,901	
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Brantford	—	—	—	3	3	—	—	—	—	—	—	
Guelph	—	—	—	3	3	—	—	—	—	13	13	
Kamloops	—	—	—	38	38	—	—	—	—	12	12	
Kelowna	—	—	—	9	9	—	—	—	—	—	—	
Kingston	—	—	—	106	106	—	—	—	—	36	36	
Moncton	—	—	—	168	168	—	—	—	—	—	—	
North Bay	—	—	—	19	19	—	—	—	—	36	36	
Peterborough	2	—	—	65	67	—	—	—	—	—	—	
Prince George	—	—	—	25	25	—	—	—	—	—	—	
Sarnia	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Sault Ste Marie	3	—	—	11	14	2	—	—	—	40	42	
Shawinigan	—	—	—	17	17	—	—	—	—	—	—	
Sherbrooke	—	—	—	128	128	—	—	—	—	—	—	
St-Jean	—	—	—	104	104	—	—	—	—	—	—	
Sydney/Sydney Mines	15	—	22	59	96	—	—	—	—	—	—	
Trois-Rivières	—	—	—	39	39	—	—	—	—	—	—	
Total	20	—	22	794	836	2	—	—	—	137	139	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus	175	38	30	8,042	8,285	152	—	56	3,234	3,442		
Other Areas Autres localités	899	99	15	2,017	3,030	246	—	—	74	320		
Canada	1,074	137	45	10,059	11,315	398	—	56	3,308	3,762		

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporation (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 Includes Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Student Housing (Section 47), Assisted Rental Programme (Section 58), Graduated Payment Mortgage (Section 58), and CMHC Direct (Sections 58 and 59).

4 Includes Non-Profit (Section 6).

5 Includes Assisted Rental Programme (Section 14.1) Assisted Home-Ownership (Section 34.16), Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43), du logement des coopératives (article 34.18) et des ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Comprend le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15), pour le logement d'étudiants (article 47), le programme d'aide au logement à loyer (article 58), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).

4 Comprend les logements des sociétés sans but lucratif (article 6).

5 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 14.1), le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16), les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et autres prêts de l'article 6.

Table 17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1979 (Dwelling Units)

Tableau 17 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1979 (en nombre de logements)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row Habitations en bande						Apartment and Other Immeubles d'appartements et autres					
	NHA Financing Financement LNH						NHA Financing Financement LNH					
	CMHC SCHL	Approved Lenders Prêteurs agréés		CMHC SCHL	Approved Lenders Prêteurs agréés							
Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Social Housing <sup>4</sup> Logements sociaux <sup>4</sup>	Total	Market Housing <sup>5</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>5</sup>	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>	Social Housing <sup>4</sup> Logements sociaux <sup>4</sup>	Market Housing <sup>5</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>5</sup>	Total			
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	48	—	—	634	682	—	—	88	1,713	1,801		
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	138	—	—	128	266		
Edmonton	—	—	—	255	255	163	—	—	—	889	1,052	
Halifax	—	—	—	45	45	360	—	—	—	—	360	
Hamilton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Kitchener	—	32	—	59	91	—	—	—	421	421		
London	—	—	—	70	70	—	—	20	841	861		
Montréal	—	—	—	72	72	1,478	—	—	611	2,089		
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	167	167		
Ottawa-Hull	54	—	—	746	800	—	—	42	1,078	1,120		
Ottawa Hull	54	—	—	746	800	—	—	42	1,078	1,120		
Québec	—	—	—	—	—	433	—	—	28	461		
Regina	—	—	—	—	—	297	—	—	496	793		
St. Catharines-Niagara	—	—	—	—	—	—	—	—	272	272		
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
St. John's	36	—	—	1	37	40	—	—	66	106		
Saskatoon	—	—	—	128	128	254	—	—	815	1,069		
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	152	152		
Thunder Bay	54	—	—	—	—	—	—	—	8	86		
Toronto	182	—	—	849	1,031	1,199	—	656	3,014	4,869		
Vancouver	—	—	143	260	403	73	—	286	2,488	2,847		
Victoria	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Windsor	—	—	344	—	344	—	—	—	543	543		
Winnipeg	45	—	—	243	288	187	—	215	767	1,169		
<b>Total</b>	<b>419</b>	<b>32</b>	<b>487</b>	<b>3,362</b>	<b>4,300</b>	<b>4,700</b>	<b>—</b>	<b>1,307</b>	<b>14,497</b>	<b>20,504</b>		
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Brantford	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	35	35		
Kamloops	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Kelowna	—	—	—	30	30	—	—	—	27	27		
Kingston	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Moncton	—	—	—	—	—	—	—	—	81	81		
North Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Peterborough	—	—	20	4	24	—	—	43	—	43		
Prince George	—	—	—	—	—	—	—	—	94	94		
Sarnia	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Sault Ste Marie	—	—	—	69	69	—	—	—	223	223		
Shawinigan	—	—	—	—	—	131	—	—	39	170		
Sherbrooke	—	—	—	—	—	114	—	72	209	395		
St-Jean	—	—	—	—	—	20	—	—	—	20		
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	65	—	—	12	77		
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	—	—	—	153	153		
<b>Total</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>20</b>	<b>103</b>	<b>123</b>	<b>330</b>	<b>—</b>	<b>115</b>	<b>873</b>	<b>1,318</b>		
All Centres of 10,000 Population and Over												
<i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</i>	<b>486</b>	<b>32</b>	<b>527</b>	<b>3,587</b>	<b>4,632</b>	<b>6,418</b>	<b>—</b>	<b>1,574</b>	<b>17,559</b>	<b>25,551</b>		
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>210</b>	<b>5</b>	<b>—</b>	<b>250</b>	<b>465</b>	<b>1,245</b>	<b>18</b>	<b>176</b>	<b>1,539</b>	<b>2,978</b>		
<b>Canada</b>	<b>696</b>	<b>37</b>	<b>527</b>	<b>3,837</b>	<b>5,097</b>	<b>7,663</b>	<b>18</b>	<b>1,750</b>	<b>19,098</b>	<b>28,529</b>		

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporation (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).<sup>3</sup> Includes Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Student Housing (Section 47), Assisted Rental Programme (Section 58), Graduated Payment Mortgage (Section 58), and CMHC Direct (Sections 58 and 59).<sup>4</sup> Includes Non-profit (Section 6).<sup>5</sup> Includes Assisted Rental Programme (Section 14.1), Assisted Home-Ownership (Section 34.16), Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6), and Other Section 6.<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43), du logement des coopératives (article 34.18) et des ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).<sup>3</sup> Comprend le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15), pour le logement d'étudiants (article 47), le programme d'aide au logement à loyer (article 58), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).<sup>4</sup> Comprend les logements des sociétés sans but lucratif (article 14.1).<sup>5</sup> Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 14.1), le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16), les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et autres prêts de l'article 6.

Table 18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Quarterly, Canada, by Urban Area, 1977-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 18 Logements nouvellement achevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, Canada, par trimestre et région urbaine, 1977-1979 (nombre)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1977				1978				1979			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Houses and Duplexes <i>Maisons individuelles et duplex</i>												
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	516	549	697	664	645	595	612	837	803	870	721	802
Chicoutimi-Jonquière	8	3	3	4	7	7	10	14	16	16	20	25
Edmonton	224	90	73	235	345	558	499	527	649	1,038	1,601	1,844
Halifax	22	23	20	40	45	20	15	26	35	23	27	17
Hamilton	593	617	679	658	625	696	821	830	716	667	500	448
Kitchener	392	364	385	419	439	391	386	358	375	303	251	220
London	164	171	87	196	182	136	185	280	256	240	194	188
Montréal	1,284	1,229	1,540	1,734	1,721	1,319	929	824	913	879	1,026	1,177
Oshawa	343	351	385	403	388	343	339	329	393	365	242	184
Ottawa-Hull	367	512	393	515	443	695	521	408	339	371	478	478
Ottawa	123	202	142	300	284	567	427	328	273	319	432	425
Hull	244	310	251	215	159	128	94	80	66	52	46	53
Québec	105	118	148	272	374	383	418	463	521	457	423	431
Regina	332	297	320	286	297	163	162	135	130	140	137	257
St. Catharines-Niagara	497	424	444	469	460	435	495	525	461	414	418	390
Saint John	11	9	7	8	10	8	8	8	—	—	—	—
St. John's	4	14	8	4	6	5	24	16	9	13	4	2
Saskatoon	249	191	222	250	164	145	137	128	186	173	139	156
Sudbury	62	38	25	94	74	51	32	79	78	49	61	82
Thunder Bay	53	39	23	13	13	16	15	21	20	47	39	49
Toronto	461	536	767	1,223	1,167	992	813	676	577	477	547	419
Vancouver	1,381	1,183	1,248	1,180	1,112	1,009	1,042	1,057	1,129	1,107	797	577
Victoria	240	257	214	196	199	192	148	227	81	71	75	73
Windsor	85	45	36	27	14	24	24	23	30	11	26	46
Winnipeg	648	523	491	523	619	577	683	858	868	881	406	657
Total Metropolitan Areas	8,041	7,583	8,215	9,413	9,349	8,760	8,318	8,649	8,585	8,612	8,132	8,522
<i>Total, régions métropolitaines</i>												
Total Urban Areas <sup>3</sup>	8,850	8,431	9,195	10,494	10,391	9,823	9,368	9,709	9,618	9,630	9,013	9,412
Average Period Unoccupied (months) <i>Période moyenne d'inoccupation (mois)</i>	4.2	4.7	4.5	4.7	5.7	6.1	5.9	5.6	6.0	5.8	4.9	4.2
Row and Apartments <sup>4</sup> <i>En bande et appartements<sup>4</sup></i>												
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	200	672	807	998	803	638	672	945	921	425	659	1,023
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	4	6	16	61	33	20	46
Edmonton	406	526	216	854	1,130	945	1,428	828	1,940	1,734	1,858	1,950
Halifax	61	14	35	75	127	115	72	23	160	148	239	119
Hamilton	1,124	1,227	1,119	618	666	858	884	563	517	221	89	65
Kitchener	240	237	171	409	428	376	470	195	144	143	130	74
London	190	250	111	317	259	355	258	439	613	656	461	617
Montréal	2,760	4,232	4,429	5,354	6,365	5,777	2,894	3,120	2,759	2,768	1,632	1,403
Oshawa	46	184	414	256	2	94	94	202	311	142	94	140
Ottawa-Hull	802	750	497	934	1,143	1,360	677	1,600	1,364	1,320	1,349	1,530
Ottawa	564	568	405	835	936	1,348	677	1,533	1,297	1,068	1,103	1,288
Hull	238	182	92	99	207	12	—	67	67	252	246	242
Québec	184	168	155	198	388	882	949	839	635	409	161	251
Regina	85	88	96	28	—	76	27	49	2	—	—	132
St. Catharines-Niagara	123	132	98	88	83	101	24	86	79	231	93	28
Saint John	81	93	86	125	101	24	1	—	—	—	—	—
St. John's	33	32	194	145	137	223	121	83	103	51	—	—
Saskatoon	38	38	14	48	43	131	46	184	326	469	196	100
Sudbury	—	—	—	3	99	126	111	97	155	32	25	25
Thunder Bay	43	68	17	134	159	77	3	11	2	6	44	44
Toronto	2,492	2,282	2,364	2,582	2,588	3,731	4,714	3,330	4,476	5,350	4,415	2,912
Vancouver	1,578	1,993	2,289	1,624	1,641	1,246	801	637	575	782	477	222
Victoria	700	586	664	638	535	265	210	166	141	50	79	45
Windsor	—	—	—	48	53	50	—	—	133	29	66	406
Winnipeg	258	302	457	262	163	444	492	505	664	439	308	691
Total Metropolitan Areas	11,444	13,874	14,233	15,735	16,817	17,871	14,969	13,921	16,032	15,557	12,364	11,823
<i>Total régions métropolitaines</i>												

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>4</sup> Data for 1977-1978 are based on dwelling units completed and unoccupied for six months or less. Subsequent data are based on dwelling units completed and unoccupied for twelve months or less.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>4</sup> Données pour 1977-1978 fondées sur le nombre de logements achevés, mais inoccupés durant six mois ou moins. Données postérieures fondées sur le nombre de logements achevés, mais inoccupés durant douze mois ou moins.

Table 19 Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, Canada, by Metropolitan Area, 1979  
 Tableau 19 Initiative privée: appartements à loyer parachevés, selon la taille de l'immeuble, Canada, par région métropolitaine, 1979

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	40	35	34	17	1	127	161	417	1,139	1,410	299	3,426
Chicoutimi-Jonquière	9	30	6	—	—	45	31	317	132	—	—	480
Edmonton	16	63	68	25	2	174	61	710	2,006	2,016	490	5,283
Halifax	2	4	9	11	2	28	8	50	281	1,133	470	1,942
Hamilton	—	1	—	2	—	3	—	18	—	271	—	289
Kitchener	—	1	5	1	—	7	—	7	177	56	—	240
London	—	—	3	9	4	16	—	—	87	1,014	959	2,060
Montréal	367	179	31	10	3	590	1,267	1,470	1,066	853	1,147	5,803
Oshawa	2	4	1	2	1	10	10	34	49	176	360	629
Ottawa-Hull	5	—	—	1	9	15	15	—	—	64	2,105	2,184
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	—	—	—	1	9	10	—	—	—	64	2,105	2,169
Québec	27	29	11	4	—	71	96	353	302	239	—	990
Regina	—	1	1	7	—	9	—	12	40	672	—	724
St. Catharines-Niagara	2	2	8	5	—	17	9	15	216	481	—	721
Saint John	—	2	1	—	—	3	—	24	24	—	—	48
St. John's	—	—	—	2	—	2	—	—	—	177	—	177
Saskatoon	2	9	21	7	—	39	10	122	570	678	—	1,380
Sudbury	1	—	—	1	—	2	4	—	—	124	—	128
Thunder Bay	3	6	2	2	—	13	12	40	96	181	—	329
Toronto	16	12	8	19	24	79	46	112	266	2,168	6,205	8,797
Vancouver	15	8	20	17	—	60	36	97	745	1,328	—	2,206
Victoria	1	3	5	3	—	12	3	35	164	316	—	518
Windsor	—	—	9	11	—	20	—	—	303	970	—	1,273
Winnipeg	—	11	9	18	1	39	—	115	256	1,902	406	2,679
<b>Total</b>	<b>508</b>	<b>400</b>	<b>252</b>	<b>174</b>	<b>47</b>	<b>1,381</b>	<b>1,769</b>	<b>3,948</b>	<b>7,919</b>	<b>16,229</b>	<b>12,441</b>	<b>42,306</b>

Table 20 Sampled Universe<sup>2</sup> of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, Canada, by Metropolitan Area, 1979  
 Tableau 20 Initiative privée: ensemble par prélèvement<sup>2</sup> des appartements à loyer, selon la taille de l'immeuble, Canada, par région métropolitaine, 1979

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Area</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	879	361	93	15	1,348	9,579	10,675	7,840	4,031	32,125
Chicoutimi-Jonquière	293	11	1	—	305	2,568	276	56	—	2,900
Edmonton	1,063	688	134	13	1,898	12,157	18,385	12,675	3,908	47,125
Halifax	551	161	63	6	781	5,355	4,601	5,890	1,552	17,398
Hamilton	608	200	214	27	1,049	5,899	6,475	21,032	6,300	39,706
Kitchener	623	172	72	7	874	6,514	5,128	6,531	1,515	19,688
London	285	186	138	5	614	2,729	5,375	13,460	1,149	22,713
Montréal	36,421	2,474	674	78	39,647	293,498	72,711	58,518	23,065	447,792
Oshawa	134	35	43	1	213	1,369	1,108	4,409	245	7,131
Ottawa-Hull	1,496	196	217	50	1,959	12,586	5,876	23,213	12,759	54,434
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	1,094	148	187	49	1,478	8,964	4,589	20,021	12,459	46,033
Québec	2,548	427	73	4	3,052	23,294	12,496	6,573	871	43,234
Regina	353	139	27	—	519	4,554	3,810	2,315	—	10,679
St. Catharines-Niagara	324	76	54	—	454	3,055	2,368	4,870	—	10,293
Saint John	356	22	6	1	385	3,169	544	497	200	4,410
St. John's	31	26	19	—	76	444	840	1,358	—	2,642
Saskatoon	291	134	24	2	451	3,822	3,857	2,028	462	10,169
Sudbury	250	12	22	—	284	2,254	386	2,340	—	4,980
Thunder Bay	144	34	11	—	189	1,377	977	916	—	3,270
Toronto	2,270	1,196	1,184	279	4,929	21,781	38,959	115,698	80,341	256,779
Vancouver	1,657	1,237	455	8	3,357	18,634	38,905	36,520	2,003	96,062
Victoria	212	255	99	4	570	2,620	8,187	8,522	918	20,247
Windsor	223	105	42	2	372	2,453	3,120	4,080	420	10,073
Winnipeg	838	497	194	24	1,553	9,564	14,470	18,542	6,449	49,025
<b>Total</b>	<b>51,850</b>	<b>8,644</b>	<b>3,859</b>	<b>526</b>	<b>64,879</b>	<b>449,275</b>	<b>259,529</b>	<b>357,883</b>	<b>146,188</b>	<b>1,212,875</b>

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 Universe as at March 31st, 1979. Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.

3 See Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Ensemble au 31 mars 1979. A l'exclusion des logements achevés mais inoccupés six mois avant les dates des relevés.

3 Voir Notes explicatives et sources.

Table 21 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, Canada, by Metropolitan Area, 1975-1979 (Per Cent)

Tableau 21 Initiative privée. Taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer de six logements et plus, par région métropolitaine, 1975-1979 (pour cent).

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1975	1976	1977	1978	April 1979 <sup>2</sup> Avril 1979 <sup>2</sup>			October 1979 <sup>2</sup> Octobre 1979 <sup>2</sup>		
					Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	0.4	0.1	0.1	1.2	30,700	499	1.6	32,125	126	0.4
Chicoutimi-Jonquière	1.1	0.9	0.3	0.4	2,612	56	2.1	2,900	68	2.3
Edmonton	0.3	0.0	0.1	0.8	44,091	1,308	3.0	47,125	896	1.9
Halifax	1.8	1.4	1.5	2.2	16,642	487	3.0	17,398	410	2.4
Hamilton	3.0	3.0	4.2	3.5	39,603	1,216	3.1	39,706	721	1.8
Kitchener	2.3	2.4	2.6	2.6	19,704	519	2.6	19,688	382	1.9
London	2.4	2.5	1.8	2.3	21,925	844	3.8	22,713	1,058	4.7
Montréal	0.7	1.3	3.6	5.5	442,612	19,253	4.4	447,792	20,146	4.5
Oshawa	**	**	2.3	1.6	6,675	141	2.1	7,131	293	4.1
Ottawa-Hull	2.7	3.4	2.2	2.4	52,980	1,598	3.0	54,434	2,211	4.1
Ottawa	2.3	2.2	1.3	1.5	44,479	1,121	2.5	46,033	1,619	3.5
Hull	4.9	8.8	6.7	6.7	8,501	477	5.6	8,401	592	7.0
Québec	1.4	0.7	1.9	3.6	42,467	1,319	3.1	43,234	1,880	4.4
Regina	0.0	0.1	1.1	2.0	10,590	384	3.6	10,679	205	1.9
St. Catharines-Niagara	2.9	1.3	1.1	1.4	10,012	165	1.6	10,293	162	1.6
Saint John	0.6	7.9	8.3	5.4	3,588	98	2.7	4,410	162	3.7
St. John's	3.7	2.1	2.8	7.7	2,531	176	7.0	2,642	23	0.9
Saskatoon	0.0	0.1	0.2	0.8	8,908	326	3.7	10,169	86	0.8
Sudbury	1.2	1.5	1.2	7.0	4,991	567	11.4	4,980	278	5.6
Thunder Bay	0.5	0.2	0.3	1.4	3,291	45	1.4	3,270	55	1.7
Toronto	1.8	1.2	1.0	0.8	254,979	2,969	1.2	256,779	2,954	1.2
Vancouver	0.1	0.7	1.6	1.4	95,329	888	0.9	96,062	160	0.2
Victoria	0.1	0.6	2.5	1.1	20,006	335	1.7	20,247	21	0.1
Windsor	3.6	1.8	0.8	1.1	9,380	143	1.5	10,073	132	1.3
Winnipeg	2.1	1.4	1.9	3.9	48,607	2,251	4.6	49,025	2,459	5.0
Average Vacancy Rate <sup>3</sup> Taux moyen d'inoccupation <sup>3</sup>	1.2	1.3	2.3	3.2	1,192,223	35,587	3.0	1,212,875	34,888	2.9

Table 22 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, Canada, by Metropolitan Area, 1978-1979 (Per Cent)

Tableau 22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 1978-1979 (pour cent)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Bachelor Studios	October 1978 Octobre 1978			Bachelor Studios	April 1979 Avril 1979			October 1979 Octobre 1979		
		1	2	3+		1	2	3+	1	2	3+
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>											
Calgary	3.6	0.6	1.7	2.2	2.3	1.2	1.9	3.9	0.4	0.4	0.3
Chicoutimi-Jonquière	0.0	0.3	0.7	0.3	3.6	4.3	0.7	0.0	7.3	2.0	2.0
Edmonton	1.1	0.4	1.2	2.4	1.5	2.2	4.3	5.7	1.8	1.3	2.4
Halifax	1.4	2.2	2.5	0.9	2.9	2.9	3.3	1.5	1.9	2.5	2.6
Hamilton	4.4	2.9	3.8	5.3	4.2	3.0	2.9	4.3	2.0	1.7	2.7
Kitchener	2.6	1.4	2.8	8.1	4.5	2.1	2.6	5.5	2.7	1.2	4.6
London	1.8	2.1	2.3	4.8	5.0	3.3	4.0	6.3	3.0	3.4	5.7
Montréal	12.3	7.5	4.4	2.0	9.1	6.0	3.6	1.6	8.1	5.8	4.0
Oshawa	0.7	1.0	1.3	6.4	0.7	0.7	1.9	10.0	3.6	1.1	4.2
Ottawa-Hull	3.3	2.3	2.4	1.5	4.3	3.1	2.7	2.8	5.3	4.0	3.7
Ottawa	2.7	1.7	1.0	1.2	4.3	2.7	1.8	2.9	4.5	3.7	5.6
Hull	7.4	6.7	7.0	2.3	5.0	6.2	5.7	2.2	12.8	7.0	6.7
Québec	5.3	5.6	2.6	1.3	4.5	4.4	2.6	1.3	8.9	6.6	3.1
Regina	3.5	0.9	2.9	1.5	5.0	1.9	5.3	0.6	3.0	1.1	2.6
St. Catharines-Niagara	3.3	1.1	1.4	1.9	4.2	1.7	1.5	1.5	2.7	1.8	1.5
Saint John	7.8	3.0	6.1	1.0	1.7	2.2	3.2	1.0	9.7	4.9	2.7
St. John's	8.0	11.7	5.0	11.3	8.6	10.8	3.8	6.5	2.4	0.5	0.8
Saskatoon	1.3	1.1	0.5	0.0	3.4	3.7	3.6	4.3	1.7	0.9	0.7
Sudbury	6.0	8.0	6.4	6.5	9.1	12.1	11.2	10.1	13.0	4.8	5.5
Thunder Bay	1.6	2.0	1.0	0.0	1.9	1.4	1.2	1.1	1.4	2.2	1.4
Toronto	1.8	0.6	0.7	1.4	2.5	1.0	0.9	2.1	1.6	0.9	1.0
Vancouver	1.9	1.4	1.2	1.6	1.5	0.9	0.8	0.7	0.3	0.1	0.2
Victoria	1.3	1.1	0.9	0.3	3.4	1.7	1.2	0.8	0.3	0.1	0.0
Windsor	3.4	0.9	0.7	1.0	2.2	1.5	1.4	0.0	2.2	1.0	1.6
Winnipeg	3.1	3.3	4.5	11.0	4.3	3.8	5.7	10.0	5.2	4.6	5.3

1 Data for 1975-1976 on 1971 Census Area definitions.

Subsequent data on 1976 Census Area definitions.

2 Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.

3 Weighted by number of units.

1 Données pour 1975-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 A l'exclusion des logements achevés mais inoccupés six mois avant les dates des relevés.

3 Pondéré par le nombre de logements.

Table 23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1957-1979 (Millions of Dollars)  
 Tableau 23 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1957-1979 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Gross National Expenditure Produit national brut Dépense nationale brute	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures Dépense à l'égard du logement en pour cent des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Per Capita Revenu personnel disponible par tête	
		Personal Income Revenu personnel	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement			
1957	33,513	25,170	22,714	1,047	21,492	4,573	1,671	4.99	1,367	
1958	34,777	26,651	24,313	1,278	22,845	4,854	2,091	6.01	1,423	
1959	36,846	28,108	25,440	844	24,390	4,976	2,139	5.81	1,455	
1960	38,359	29,595	26,567	867	24,579	5,281	1,799	4.69	1,487	
1961	39,646	30,104	26,904	745	25,930	6,206	1,798	4.54	1,475	
1962	42,927	32,788	29,340	1,647	27,452	6,608	1,863	4.34	1,579	
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.28	1,646	
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713	
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846	
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,994	
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.25	2,113	
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,257	
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	14,241	3,859	4.83	2,417	
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,527	
1971 1	94,450	74,092	59,943	3,509	55,616	18,368	4,834	5.12	2,779	
1972 1	105,234	83,767	68,100	5,015	62,208	20,291	5,844	5.55	3,120	
1973 1	123,560	97,832	79,719	7,230	71,278	23,037	7,411	6.00	3,608	
1974 1	147,528	116,867	94,545	9,406	83,388	27,816	8,799	5.96	4,212	
1975 1	165,343	136,205	110,996	12,139	96,995	33,380	9,257	5.60	4,868	
1976 1	191,166	155,385	125,562	12,836	110,655	38,648	12,347	6.46	5,461	
1977 2	209,379	171,195	138,515	13,889	122,425	43,588	12,838	6.13	5,963	
1978 2	230,409	189,014	153,954	16,042	135,220	48,112	13,393	5.81	6,559	
1979	260,533	210,891	172,215	17,751	150,831	51,751	13,872	5.32	7,262	
Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés										
1978 2	J/F/M	221,428	181,720	148,836	16,264	130,136	46,468	12,888	5.82	**
	A/M/J	228,052	187,420	153,260	17,440	133,224	47,672	13,572	5.95	**
	J/A/S	233,600	190,392	154,672	14,672	137,208	48,676	13,564	5.81	**
	O/N/D	238,548	196,524	159,048	15,792	140,312	49,632	13,548	5.68	**
1979 2	J/F/M	249,308	202,840	164,328	15,736	145,196	50,324	13,412	5.38	**
	A/M/J	255,964	208,736	173,388	21,464	148,392	51,348	13,632	5.33	**
	J/A/S	265,080	213,020	173,612	16,280	153,572	52,472	14,216	5.36	**
	O/N/D	271,780	218,968	177,532	17,524	156,164	52,860	14,228	5.24	**

Table 24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1960-1979 (Millions of Dollars)  
 Tableau 24 Dépenses pour le nouveau logement par source de fonds, Canada, 1960-1979 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity Mise de fonds des propriétaires	Other Autres	Total
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	180.6	299.6	480.2	266.4	438.5	1,492.9
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	382.6	247.0	629.6	227.9	312.9	1,469.3
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	375.8	388.7	764.5	310.6	235.6	1,533.8
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977	109.5	629.6	24.3	763.4	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,576.1	2,629.7	11,142.0
1978 1	52.2	522.5	24.8	599.5	2,735.1	3,025.9	5,761.0	2,029.1	2,996.4	11,386.0
1979 2	65.9	413.7	29.0	508.6	1,387.3	3,992.2	5,379.5	2,005.7	3,176.2	11,070.0

1 Revised.

2 Preliminary.

3 Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

1 Révisées.

2 Données provisoires.

3 Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des institutions prêteuses.

Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1960-1979 (Millions of Dollars)  
 Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, Canada, 1960-1979 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants										Constant 1971 Dollars Dollars constants - 1971	
	Residential Construction Construction résidentielle					Non-Residential Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction		
	New Dwellings Nouveaux logements	Major Alterations and Im- provements Modifi- cations et améliorations importantes	Supplemen- tary Costs Frais supplem- entaires	Total	Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	Grand Total						
1960	1,356	117	49	1,522	277	1,799	4,010	5,809	2,639	5,780	8,419	
1961	1,340	114	43	1,497	301	1,798	4,090	5,888	2,615	5,996	8,611	
1962	1,398	110	47	1,555	308	1,863	4,251	6,114	2,718	6,175	8,893	
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	2,805	6,364	9,169	
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	3,275	6,935	10,210	
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	3,424	7,728	11,152	
1966	1,939	152	89	2,180	438	2,618	7,133	9,751	3,184	8,669	11,853	
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642	
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048	
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498	
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,723	3,735	8,691	12,426	
1971	3,624	587	140	4,351	483	4,834	9,262	14,096	4,834	9,262	14,096	
1972	4,344	764	165	5,273	571	5,844	9,679	15,524	5,455	9,163	14,618	
1973	5,364	1,072	186	6,622	789	7,411	11,001	18,412	5,986	9,605	15,591	
1974 <sup>3</sup>	6,203	1,328	227	7,758	1,041	8,799	13,828	22,627	5,950	10,189	16,139	
1975 <sup>3</sup>	6,192	1,356	267	7,815	1,442	9,257	17,065	26,322	5,518	11,243	16,761	
1976 <sup>3</sup>	8,727	1,707	418	10,852	1,495	12,347	17,439	29,786	6,579	10,577	17,156	
1977 <sup>3</sup>	8,728	1,737	600	11,065	1,773	12,838	19,230	32,068	6,244	10,799	17,043	
1978 <sup>4</sup>	8,842	1,906	638	11,386	2,007	13,393	20,819	34,212	5,956	11,000	16,956	
1979 <sup>4</sup>	8,717	2,103	605	11,425	2,447	13,872	24,294	38,166	5,514	11,897	17,411	

Table 26 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1960-1979<sup>5</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 26 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1960-1979<sup>5</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction						Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle			Non-Residential Non résidentielle					
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total			
1960	5	1,794	1,799	1,416	2,594	4,010	457	976	1,433
1961	9	1,789	1,798	1,479	2,611	4,090	484	972	1,456
1962	9	1,854	1,863	1,683	2,568	4,251	513	996	1,509
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	1,015	1,559
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	1,053	1,630
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	1,137	1,755
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	1,293	1,954
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,433	2,146
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,538	2,382
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971	18	4,816	4,834	3,310	5,952	9,262	950	1,640	2,590
1972	24	5,820	5,844	3,475	6,204	9,679	1,051	1,769	2,820
1973	24	7,387	7,411	3,697	7,327	11,024	1,188	2,032	3,220
1974	23	8,776	8,799	4,650	9,178	13,828	1,355	2,471	3,826
1975 <sup>3</sup>	25	9,232	9,257	5,374	11,691	17,065	1,576	2,745	4,321
1976 <sup>3</sup>	26	12,321	12,347	5,334	12,105	17,439	1,817	3,168	4,985
1977 <sup>4</sup>	32	12,806	12,838	5,758	13,472	19,230	2,061	3,612	5,673
1978 <sup>4</sup>	35	13,358	13,393	6,359	14,460	20,819	2,329	3,849	6,178
1979 <sup>4</sup>	40	13,832	13,872	7,069	17,226	24,295	2,671	**	**
Seasonally Adjusted at Annual Rates <sup>2</sup> Taux annuels désaisonnalisés <sup>2</sup>									
1979 <sup>4</sup> J/F/M	40	13,372	13,412	6,828	15,112	21,940	**	**	**
A/M/J	40	13,592	13,632	6,972	16,588	23,560	**	**	**
J/A/S	40	14,176	14,216	7,196	18,348	25,544	**	**	**
O/N/D	40	14,188	14,228	7,280	18,856	26,136	**	**	**

<sup>1</sup> Source: "National Income and Expenditure Accounts" Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada" Cat. No. 64-201.

<sup>2</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> Revised.

<sup>4</sup> Preliminary.

<sup>5</sup> Data in current dollars.

<sup>1</sup> Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction au Canada, cat. no 64-201.

<sup>2</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Révisées.

<sup>4</sup> Données provisoires.

<sup>5</sup> Données exprimées en dollars courants.

Table 27 Construction Expenditures 1, Canada, by Region and Province, 1967-1979 (Millions of Dollars)

Tableau 27 Dépenses pour la construction 1, Canada, par province et région, 1967-1979 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1967	36.1	8.0	43.1	43.3	130.5	559.1	980.6	85.5	99.2	177.5	362.2	345.9	2,378.3
1968	52.1	6.9	60.4	53.7	173.1	597.3	1,184.0	91.7	113.2	248.1	453.0	399.0	2,806.4
1969	52.3	11.2	95.2	67.5	226.2	676.7	1,425.4	144.3	102.1	333.0	579.4	476.2	3,383.9
1970	47.9	13.1	104.9	62.7	228.6	677.7	1,287.3	139.3	51.6	279.5	470.4	473.7	3,137.7
1971	75.9	28.1	130.1	88.9	323.0	930.5	1,774.9	172.5	64.5	449.4	686.4	635.8	4,350.6
1972	88.1	30.6	121.2	135.3	375.2	1,059.9	2,227.9	206.8	102.1	497.5	806.4	803.5	5,272.7
1973	131.6	58.8	171.5	184.2	546.1	1,294.8	2,854.4	236.4	159.6	545.9	941.9	984.4	6,621.6
1974	178.5	53.0	189.6	204.7	625.8	1,627.2	3,178.5	292.6	236.1	653.8	1,182.5	1,143.9	7,757.9
1975	169.1	36.4	203.3	221.4	630.2	1,728.9	2,805.9	263.4	356.9	807.9	1,428.2	1,221.7	7,814.9
1976	227.2	34.6	268.6	263.6	794.0	2,423.4	3,610.5	359.2	504.5	1,563.8	2,427.5	1,597.1	10,852.5
1977	164.3	35.3	245.0	196.1	640.7	2,521.8	3,745.8	422.6	532.7	1,674.3	2,629.6	1,526.8	11,064.7
1978 <sup>3</sup>	141.0	54.7	267.3	238.3	701.3	2,212.3	3,698.6	514.6	500.2	2,252.1	3,266.9	1,571.4	11,450.5
1979 <sup>4</sup>	169.0	58.6	251.1	272.4	751.1	2,211.0	3,588.6	368.5	577.7	2,429.4	3,375.6	1,555.5	11,481.8
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1967	196.7	21.4	210.8	204.4	633.3	1,419.2	2,251.0	360.0	447.2	943.2	1,750.4	1,042.8	7,096.7
1968	213.8	18.3	245.2	164.8	642.1	1,370.6	2,300.6	457.7	428.0	957.2	1,842.9	945.8	7,102.0
1969	231.6	12.5	303.3	164.0	711.4	1,405.0	2,400.0	496.0	356.8	1,015.7	1,868.5	1,056.4	7,441.3
1970	320.2	21.2	297.9	211.1	850.4	1,515.0	2,839.7	435.5	294.2	1,152.1	1,881.8	1,095.3	8,182.2
1971	441.0	24.0	248.9	203.6	917.5	1,975.3	3,019.7	388.7	335.2	1,120.1	1,844.0	1,493.8	9,250.3
1972	333.0	25.1	286.1	175.4	819.6	2,172.5	3,216.4	432.1	346.2	1,198.4	1,976.7	1,464.2	9,649.4
1973	322.5	44.9	363.0	261.2	991.6	2,545.1	3,404.7	521.9	379.7	1,450.0	2,351.6	1,683.6	10,976.6
1974	358.5	36.4	415.3	464.6	1,274.8	3,277.0	4,215.6	543.4	468.1	1,915.5	2,927.0	2,066.6	13,761.0
1975	373.7	49.4	451.1	526.2	1,400.4	4,545.1	4,939.2	583.7	598.2	2,659.7	3,841.6	2,215.5	16,941.8
1976	409.1	39.1	460.3	503.1	1,411.6	4,322.7	4,759.5	695.2	692.8	2,994.8	4,382.8	2,415.8	17,292.4
1977 <sup>3</sup>	347.2	51.0	481.8	541.4	1,421.4	4,715.4	4,978.5	726.3	781.3	3,721.3	5,228.9	2,721.5	19,065.7
1978 <sup>4</sup>	387.4	70.1	533.6	564.6	1,555.7	5,265.2	5,185.0	759.3	925.8	4,380.4	6,065.5	3,154.6	21,226.0
1979	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

Table 28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1977-1979 (Millions of Dollars)

Tableau 28 Permis de construire émis au Canada, par région métropolitaine, 1977-1979 (en millions de dollars)

Area <sup>5</sup> Localité <sup>5</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand Total		
	1977	1978 <sup>2</sup>	1979 <sup>3</sup>	1977	1978 <sup>2</sup>	1979 <sup>3</sup>	1977	1978 <sup>2</sup>	1979 <sup>3</sup>
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
Calgary	446.0	458.3	612.1	358.1	594.4	490.9	804.1	1,052.7	1,103.0
Chicoutimi-Jonquière	48.0	46.7	47.8	17.4	34.2	34.2	65.4	80.9	82.0
Edmonton	468.8	600.9	522.7	275.3	337.3	463.2	744.1	938.2	985.9
Halifax	116.8	92.9	71.3	50.5	62.0	60.0	167.3	154.9	131.3
Hamilton	121.8	91.9	86.3	92.8	91.5	114.6	214.6	183.4	200.9
Kitchener	89.9	68.8	71.6	48.9	66.5	85.6	138.8	135.3	157.2
London	89.5	104.3	79.1	43.5	36.6	34.3	133.0	140.9	113.4
Montréal	612.2	543.1	582.0	530.8	326.8	419.1	1,143.0	869.9	1,001.1
Oshawa	63.6	73.3	36.9	22.7	28.0	34.2	86.3	101.3	71.1
Ottawa-Hull	231.6	247.3	183.0	187.0	151.5	132.6	418.6	398.8	315.6
Ottawa Hull	205.9	215.6	160.0	137.0	113.6	108.5	342.9	329.2	268.5
Regina	93.9	70.5	83.6	87.4	73.8	95.5	181.3	144.3	179.1
St. Catharines-Niagara	79.3	71.2	54.2	37.5	52.3	64.9	116.8	123.5	119.1
Saint John <sup>6</sup>	11.4	18.3	14.8	26.8	29.9	64.5	38.2	43.2	79.3
S. John's <sup>7</sup>	26.3	21.1	37.0	40.4	32.4	33.0	66.7	53.5	70.0
Saskatoon	112.1	92.7	154.3	50.8	60.9	101.8	162.9	153.6	256.1
Sudbury	45.4	23.0	26.2	22.9	24.2	53.0	68.3	47.2	79.2
Thunder Bay	51.2	44.3	33.8	28.3	34.1	32.4	79.5	78.4	66.2
Toronto	1,003.4	987.9	1,035.3	655.8	782.1	826.5	1,659.2	1,770.0	1,861.8
Vancouver	499.5	444.0	587.3	351.0	365.8	477.9	850.5	809.8	1,065.2
Victoria	104.4	86.2	97.8	58.3	57.2	61.2	162.7	143.4	159.0
Windsor	67.7	94.0	123.6	60.3	83.9	119.0	128.0	177.9	242.6
Winnipeg	209.8	231.6	99.4	114.9	159.9	163.7	324.7	391.5	263.1
Total	4,831.9	4,724.9	4,840.9	3,234.6	3,633.2	4,089.9	8,066.5	8,358.1	8,930.8
Other Areas Autres localités	2,780.6	2,841.8	2,926.2	1,572.7	1,934.8	2,286.9	4,353.3	4,776.6	5,213.1
Canada	7,612.5	7,566.7	7,767.1	4,807.3	5,568.0	6,376.8	12,419.8	13,134.7	14,143.9

<sup>1</sup> Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.<sup>2</sup> Revised.<sup>3</sup> Preliminary.<sup>4</sup> Forecast.<sup>5</sup> Data on 1976 Census Area definitions.<sup>6</sup> Saint John City only.<sup>7</sup> St. John's City only.<sup>1</sup> À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.<sup>2</sup> Chiffres révisés.<sup>3</sup> Provisoire.<sup>4</sup> Prévisions.<sup>5</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.<sup>6</sup> Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.<sup>7</sup> Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.

Table 29 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1975-1979 (Millions of Dollars)  
 Tableau 29 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1975-1979 (en millions de dollars)

Section and Item Article et détail		Capital Budget — Loans and Investments Budget en capital — Prêts et investissements	1975	1976	1977	1978	1979
		Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> Fonds non budgétaires autorisés <sup>1</sup>					
43	Public Housing	<i>Logement public ou social</i>	296.2	350.4	153.4	176.1	21.8
40	Federal-Provincial Housing	<i>Logement — accords fédéraux-provinciaux</i>	96.2	99.5	104.8	125.7	105.8
15.1	Non-Profit Corporations	<i>Sociétés sans but lucratif</i>	159.0	288.0	157.4	120.6	4.6
34.18	Co-operatives	<i>Coopératives</i>	44.4	40.3	62.8	36.9	2.5
15	Entrepreneurs	<i>Promoteurs</i>	235.2	9.2	5.6	1.9	—
34.15	Assisted Home-Ownership	<i>Aide pour l'accès à la propriété</i>	458.2	80.0	23.7	1.8	—
34.1	Residential Rehabilitation	<i>Remise en état des logements</i>	14.9	61.0	101.3	150.1	124.7
47	Student Housing	<i>Logement pour étudiants</i>	0.4	—	7.7	6.4	—
58, 59	Other Direct Lending	<i>Autres prêts directs</i>	13.6	13.8	10.8	11.0	11.0
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	<i>Prêts pour l'amélioration des quartiers</i>	10.6	17.5	15.4	16.2	—
25	Urban Renewal Loans	<i>Prêts pour la rénovation urbaine</i>	0.7	0.1	—	4.1	—
55	Direct Acquisition	<i>Acquisition directe</i>	11.9	15.9	14.0	15.4	29.0
21.1	Land Leasing	<i>Location de terrain</i>	—	2.0	0.8	—	—
40, 42	Federal-Provincial Land Assembly and Land Acquisition and Assembly	<i>Accords fédéraux-provinciaux pour aménagement de terrains et pour acquisition et aménagement de terrains</i>	80.2	86.4	44.3	32.2	17.5
51	Sewage Treatment Projects	<i>Projets de traitement des eaux d'égout</i>	183.3	302.6	247.0	290.3	2.6
14.1	Assisted Rental Programme	<i>Programme d'aide au logement locatif</i>	*	137.5	320.8	96.2	0.4
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	<i>Prêts et contributions pour l'allègement de l'intérêt</i>	*	80.4	85.1	55.0	17.6
	Real Estate Sales Programme	<i>Programme de vente des propriétés immobilières</i>	*	*	11.2	45.4	12.7
	Total		1,604.8	1,584.6	1,366.1	1,185.3	350.2
		Cash Flow — Non-Budgetary Funds Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires					
	Expenditures	<i>Dépenses</i>	1,221.2	1,269.8	1,083.2	1,117.4	994.3
	Repayments	<i>Remboursements</i>	260.3	314.8	320.7	1,038.3	1,004.8
	Net Expenditures	<i>Dépenses nettes</i>	960.9	955.0	762.5	79.1	-10.5
	Commitments	<i>Engagements en cours à la fin de l'année</i>	1,793.9	2,344.0	2,250.8	2,316.0	1,577.2 <sup>2</sup>
		Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures Subventions, contributions et subsides — Dépenses budgétaires					
	Discount on sale of mortgages	<i>Rabais sur ventes d'hypothèques</i>	*	*	*	38.1	60.0
	Home Insulation Programme	<i>Programme d'isolation thermique des maisons</i>	*	*	40.3	28.9	—
	Canadian Home Insulation Programme	<i>Programme d'isolation thermique des résidences canadiennes</i>	*	*	3.1	18.4	77.9
56.1	Interest Reduction Contributions	<i>Contributions pour l'allègement de l'intérêt</i>	*	*	1.3	4.8	10.2
	Differential Interest Contributions	<i>Contributions pour prime d'intérêt</i>	*	*	*	—	1.0
Part V	Housing Research	<i>Recherches sur le logement — Partie V</i>	12.2	14.1	14.9	14.2	16.2
23, 24	Urban Renewal Grants	<i>Subventions à la rénovation urbaine</i>	10.1	6.7	7.5	8.3	4.9
51	Sewage Treatment	<i>Remises gracieuses — prêts pour le traitement des eaux d'égout</i>	31.3	51.2	78.6	105.2	94.8
40, 44	Loan Forgiveness	<i>Aide subventionnelle au logement public ou social</i>	87.0	117.2	141.1	179.0	265.7
	Public Housing Subsidies	<i>Équipement communautaire</i>	*	*	*	*	0.2
54.2	Community Services	<i>Pertes sur les ventes de propriétés</i>	—	0.3	1.2	1.2	7.8
	Losses Re Property Sales	<i>Aide pour l'accès à la propriété</i>	10.1	21.7	29.3	34.8	32.3
34.16	Assisted Home-Ownership	<i>Logement d'étudiants</i>	—	—	—	—	5.2
48	Student Housing	<i>Remise en état des logements</i>	10.2	28.7	62.6	88.3	97.1
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	<i>Amélioration des quartiers</i>	6.3	12.5	21.7	32.3	31.1
27.2, 27.4, 27.6	Neighbourhood Improvement	<i>Granville Island</i>	2.6	2.0	2.7	2.7	5.4
	Granville Island	<i>Logement rural et autochtone</i>	5.9	6.6	4.3	6.2	5.8
15.1	Rural and Native Housing	<i>Sociétés sans but lucratif</i>	11.4	17.1	24.6	20.7	11.1
34.18	Non-Profit	<i>Coopératives</i>	1.8	3.9	5.4	6.2	4.4
45.1, 45.2	Co-operatives	<i>Collectivités nouvelles</i>	0.1	0.1	0.1	0.1	—
	New Communities	<i>Pertes sur les taux d'intérêt</i>	8.5	11.6	27.2	25.9	27.6
	Interest Rate Loss	<i>Pertes immobilières — Exploitation</i>	9.6	10.3	11.3	13.7	21.1
	Real Estate Loss — Operating	<i>Acquéreurs d'une habitation pour la 1<sup>re</sup> fois</i>					
	First Time Home Buyers	<i>Subventions</i>	37.5	3.6	0.1	—	—
	Grants	<i>Droits d'administration</i>	1.4	0.2	—	—	—
14.1	Administrative Fees	<i>Programme d'aide au logement locatif</i>	0.2	2.6	9.9	17.7	19.5
56.2	Assisted Rental Programme	<i>Subventions d'encouragement aux municipalités</i>	—	2.1	36.3	45.8	35.1
	Municipal Incentive Grants	<i>Pertes sur prêts</i>	*	*	0.1	0.9	4.8
21(1)(b)	Losses on Loans	<i>Terrain loué à bail</i>	*	*	0.1	0.5	0.2
21.1	Land Lease	<i>Programme d'emploi d'été</i>	*	*	0.1	0.2	0.7
	Summer Job Programme						
	Total		246.2	312.5	523.8	694.1	840.1
		Summary — Total Advances from Public Funds Sommaire — Total des avances sur les deniers publics					
	Budgetary Expenditures	<i>Dépenses budgétaires</i>	246.2	312.5	523.8	694.1	840.1
	Non-Budgetary Funds	<i>Fonds non budgétaires</i>					
	Total Advances	<i>Total des avances</i>	1,221.2	1,269.8	1,083.2	1,117.4	994.3
	Other Items	<i>Autres décaissements</i>	-18.2	-34.3	-170.7	106.1	373.7
	Total Borrowings from Government	<i>Total des emprunts au gouvernement</i>	1,203.0	1,235.5	912.5	1,223.5	1,368.0

1 Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.

2 Latest data are preliminary.

1 Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés, qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.

2 Les plus récentes données sont provisoires.

Table 30 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1979 (Millions of Dollars)  
 Tableau 30 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par province, 1979 (en millions de dollars)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	—	—	—	—	11.0	2.9	0.3	—	—	—	—	7.6	21.8
40	15.0	1.0	16.9	6.0	—	10.4	4.4	41.6	1.2	2.5	—	6.8	105.8
15.1	0.2	—	—	—	2.8	0.9	0.2	—	0.3	—	0.2	—	4.6
34.18	—	—	—	—	1.3	0.8	0.3	—	—	0.1	—	—	2.5
15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
34.15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
34.1	10.3	6.4	11.7	8.7	53.0	9.0	2.3	8.1	5.0	10.0	—	0.2	124.7
47	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
58, 59	2.2	0.2	—	0.2	1.5	0.4	0.6	1.0	2.3	2.1	—	0.5	11.0
27.5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
25	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
55	0.8	—	0.2	0.6	16.6	10.1	—	—	—	0.7	—	—	29.0
21.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
40, 42	1.2	0.1	—	—	—	16.1	—	0.1	—	—	—	—	17.5
51	—	—	0.2	0.2	—	1.4	—	—	0.1	0.7	—	—	2.6
14.1	—	—	—	—	—	0.4	—	—	—	—	—	—	0.4
34.16	0.1	—	0.5	—	2.6	9.6	1.1	0.4	1.4	1.9	—	—	17.6
Total	29.8	7.7	29.5	15.7	88.8	62.0	9.2	51.2	10.3	18.0	0.2	15.1	350.2 <sup>2</sup>

Table 31 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act<sup>3</sup>, Canada, by Area, 1955-1979

Tableau 31 Prêts pour l'amélioration de maisons approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>3</sup>, Canada, par province et territoire, 1955-1979

Period Années	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Années, province et territoire				Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
				1955-1979	Nfld. P.E.I.	T.-N. I.P.-É.	N.S. N.-É.			
1955-1963	252,345	280,930	312,145	1955-1979	Nfld. P.E.I.	T.-N. I.P.-É.	N.S. N.-É.	8,273	8,760	14,649
1964	19,800	23,568	36,009				2,898	3,467	5,015	
1965	18,846	22,136	35,589				28,531	33,409	39,982	
1966	18,042	22,129	35,931				12,193	15,363	22,381	
1967	16,631	19,665	35,247				51,846	72,399	117,728	
1968	10,524	12,961	23,869				129,717	146,447	186,037	
1969	9,142	11,572	22,131				18,294	20,456	26,100	
1970	7,057	8,551	16,852				16,983	17,958	22,975	
1971	7,615	9,010	19,019				43,705	47,167	67,759	
1972	7,434	9,573	19,039				80,019	86,986	129,272	
1973	5,861	7,558	16,225				Yukon	251	292	563
1974	6,346	7,724	18,642				N.W.T.	T.N.-O.	340	716
1975	5,214	6,597	15,780							
1976	3,347	4,972	10,588							
1977	2,474	2,729	8,080							
1978	1,261	1,433	4,196							
1979	1,104	1,936	3,835							
1955-1979	393,043	453,044	633,177					393,043	453,044	633,177

1 This table provides a provincial distribution of Capital Budget - Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)

1 Ce tableau donne une répartition par province du "Budget en capital - Prêts et investissements". (Voir la note 1 du tableau 29.)

2 Includes \$12.7 million under the Real Estate Sales Programme.

2 Comprend \$12.7 millions en vertu du programme de vente des propriétés immobilières.

3 Data are net.

3 Les données sont nettes.

Table 32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1958-1979 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1958-1979 (en milliers de dollars)

Period Année	Receipts Recettes		Expenditures Dépenses					Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>	
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total	Net Income Revenu net	Total Reserves totales <sup>1</sup>	Total Reserves totales <sup>1</sup>	
	Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire								
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	13,043	24,014	9,841	†	9,841	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,266	23,843	8,579	—	8,579	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	17,909	27,778	13,944	—	13,944	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	17,408	29,471	14,731	—	14,731	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
1967	16,491	14,798	31,289	4,644	697	5,341	25,948	198,500	6,311,000
1968	14,640	13,945	28,585	2,102	590	2,692	25,893	224,393	6,732,000
1969	14,995	16,354	31,349	2,410	501	2,911	28,438	252,832	7,412,000
1970	10,711	18,510	29,221	2,705	479	3,184	26,037	278,869	8,051,000
1971	16,361	24,144	40,505	7,389	565	7,954	32,551	311,420	9,225,000
1972	20,193	41,125	61,318	29,337	1,074	30,411	30,907	342,326	10,056,000
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
1975	26,610	36,797	63,407	16,944	2,771	19,715	43,692	459,286	13,864,000
1976	35,376	43,005	78,381	13,070	2,749	15,819	62,562	521,848	15,130,349
1977	52,123	78,860	130,983	46,906	3,249	50,155	80,828	605,925	17,874,032
1978	55,013	152,478	207,491	181,825	5,065	186,890	20,601	631,591	21,317,781
1979	42,154	337,184	379,338	499,090	9,712	508,802	-129,464	511,839	26,398,976
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	128	510	222	—	222	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	—	379	159	2,640	14,491
1964	356	185	541	416	—	416	125	2,765	15,863
1965	355	212	567	315	—	315	252	3,017	17,341
1966	354	235	589	434	—	434	155	3,172	18,693
1967	356	282	638	285	68	353	285	3,457	20,209
1968	241	321	562	324	76	400	162	3,619	21,116
1969	225	342	567	497	122	619	-52	3,566	21,750
1970	168	384	552	283	113	396	156	3,722	22,317
1971	199	412	611	482	114	596	15	3,737	22,839
1972	188	390	578	329	123	452	126	3,863	23,458
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
1975	159	480	639	290	142	432	207	4,585	25,245
1976	101	527	628	222	173	395	233	4,818	25,500
1977	80	526	606	239	175	414	192	5,010	26,600
1978	43	490	533	451	145	596	-63	4,947	25,300
1979	39	516	555	272	128	400	155	5,102	25,400
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1958	371	84	455	-3	—	-3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	-32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	113	440	263	—	263	177	4,135	13,112
1967	323	-371	-48	28	—	28	-76	4,059	12,909
1968	321	286	607	7	—	7	600	4,659	12,596
1969	289	412	701	†	—	†	701	5,359	11,520
1970	181	501	682	—	—	—	682	6,042	7,734
1971	103	360	463	—	—	—	463	6,504	4,288
1972	77	423	500	—	—	—	500	7,004	3,301
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307
1975	-6	443	437	—	84	84	353	8,343	—
1976	—	556	556	—	67	67	489	8,832	—
1977	—	694	694	—	88	88	606	9,438	—
1978	—	774	774	—	128	128	646	10,084	—
1979	—	923	923	—	134	134	789	10,873	—

1 As at December 31.

1 Au 31 décembre.

Table 33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1979 1

Tableau 33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada, 1935-1979 1

Period Année	Approved Lenders Prêteurs agréés		CMHC SCHL						Total		
			Sections 34, 15, 58 and 59, NHA Articles 34, 15, 58 et 59, LNH			Other Autres					
	Units Nombre de Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de Logements	\$000 (milliers de \$)	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
New Housing Nouveaux logements											
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)											
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)											
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)											
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	53,230
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	104,291
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	290,526
1954	7,403	—	55,239	-262	-1,735	462	—	2,809	7,603	—	56,313
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1954-1962	326,996	—	3,475,489	127,775	1,391,137	27,100	7,937	235,301	481,871	7,937	5,101,927
1963	30,085	—	364,500	22,515	281,245	2,094	5,197	38,634	54,694	5,197	684,379
1964	26,959	—	330,584	26,820	345,754	1,861	8,522	51,315	55,640	8,522	727,653
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	775,648
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	671,262
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	1,015,027
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	1,242,055
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,524	4,936	1,707,246	6,045	88,141	25,325	4,248	382,358	129,894	9,184	2,177,745
1973	68,512	4,247	1,400,466	6,342	123,409	16,557	895	297,271	91,411	5,142	1,821,146
1974	20,005	1,960	580,163	10,855	267,622	16,940	4,128	391,219	47,800	6,088	1,239,004
1975	73,617	2,038	2,171,471	16,714	472,975 2	27,808	4,730	696,557	118,139	6,836	3,341,003
1976	92,113	1,318	3,035,840	2,750	83,443 3	20,527	2,793	523,754	115,390	4,151	3,643,037
1977	118,737	441	3,957,684	1,252	39,462	10,053	1,488	287,963	130,042	1,929	4,285,109
1978	58,764	644	2,111,197	301	8,635	7,990	2,187	245,806	67,055	2,831	2,365,638
1979	42,345	1,819	1,601,585	273	7,215 4	112	—	5,617	42,730	1,827	1,614,417
Total 1954-1979	1,271,166	24,115	25,376,024	374,808	5,285,440	288,905	116,541	5,224,998	1,934,879	140,772	35,886,462
Existing Housing Logements existants											
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1961-1968	10	—	101	7,416	69,227	4,143	2,914	62,002	11,569	2,914	131,330
1969	685	—	10,245	3,789	42,408	1,548	1,976	16,869	6,022	1,976	69,522
1970	5,344	—	77,875	2,049	23,281	544	329	7,201	7,937	329	108,357
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	254,285
1972	20,874	—	333,027	1,694	21,880	866	729	11,171	23,434	729	366,078
1973	22,443	—	413,047	2,658	47,479 5	445	333	11,371	25,546	345	471,897
1974	23,782	—	562,918	9,100	201,869	1,735	1,112	34,933	34,617	1,112	799,720
1975	43,533	—	1,220,970	282	5,223	1,661	1,002	33,654	45,476	1,002	1,259,847
1976	35,187	—	1,148,777	194	3,871	1,791	773	43,089	37,172	773	1,195,737
1977	64,709	—	2,271,468	186	4,084	1,696	308	33,501	66,591	308	2,309,053
1978	65,643	6	2,353,358	159	3,717	1,340	865	31,449	67,142	871	2,388,524
1979	68,673	621	2,560,319	101	2,712	108	12	4,073	68,882	633	2,567,104
Total 1961-1979	365,150	627	11,169,321	29,615	450,027	16,622	11,415	302,106	411,387	12,054	11,921,454
New and Existing Housing Nouveaux logements et logements existants											
1979	111,018	2,440	4,161,904	374	9,927 4	220	12	9,690	111,612	2,460	4,181,521

1 Data are net 1935-1976, subsequent data are gross.

Data are limited to fully documented loans.

2 Includes \$862,000 for 68 hostel beds under Section 58, NHA.

3 Includes \$439,000 for 40 hostel beds under Section 58, NHA.

4 Includes \$45,000 for 8 hostel beds under Section 59, NHA.

5 Includes \$86,434 for 12 hostel beds under Section 58, NHA.

1 Les données pour 1935-1976 sont nettes, celles de 1977 sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend \$862 000 à l'égard de 68 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.

3 Comprend \$439 000 à l'égard de 40 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.

4 Comprend \$45 000 à l'égard de 8 places de foyer aux termes de l'article 59 de la LNH.

5 Comprend \$86 434 à l'égard de 12 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.

Table 34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1970-1979 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions préteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada 1970-1979 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>						
1970	379,114	177,202	544,524	200,072	95,822	1,396,734
1971	851,072	352,577	741,985	401,926	122,919	2,470,479
1972	1,025,524	414,075	907,534	528,252	130,065	3,005,450
1973	1,222,896	588,350	1,243,874	555,961	100,820	3,711,901
1974	1,003,840	400,172	867,616	547,466	62,443	2,881,537
1975	1,570,769	562,068	1,484,711	902,818	156,369	4,676,735
1976	1,632,916	980,707	1,911,319	960,360	272,292	5,757,594
1977	1,761,784	1,208,126	2,243,253	1,108,987	305,296	6,627,446
1978	1,751,447	852,789	1,773,572	837,129	211,241	5,426,178
1979	1,937,867	828,807	1,370,791	1,209,575	232,586	5,579,626
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1970	114,130	38,655	347,028	185,446	37,824	723,083
1971	252,912	73,728	611,662	384,794	35,832	1,358,928
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	70,580	3,078,118
1975	1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
1976	1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
1977	2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
1978	3,226,146	347,462	3,085,593	1,651,797	159,308	8,470,306 <sup>14</sup>
1979	3,270,566	416,174	2,954,061	1,690,196	147,976	8,478,973 <sup>15</sup>
Non-Residential Property <i>Propriétés non résidentielles</i>						
1970	16,538	239,993	188,787	62,299	256	507,873
1971	60,746	423,447	249,089	113,605	237	847,124
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
1975	66,437	758,058	211,460	252,316	1,244	1,289,515
1976	34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
1977	85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
1978	204,162	1,303,514	646,127	324,201	—	2,478,004
1979	304,834	1,626,150	703,993	506,570	763	3,142,310
Total						
1970	509,782	455,850	1,080,339	447,817	133,902	2,627,690
1971	1,164,730	849,752	1,602,736	900,325	158,988	4,676,531
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719
1973	2,394,056	1,471,253	1,131,938	1,322,776	168,229	8,488,287
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	133,498	7,130,686
1975	2,853,306	1,510,158	3,503,978	2,177,678	250,338	10,295,458
1976	2,844,455	2,167,702	4,164,935	2,079,047	379,596	11,635,735
1977	4,689,939	3,013,587	5,717,319	2,938,477	427,846	16,787,168
1978	5,181,755	2,503,765	5,505,292	2,813,127	370,549	16,374,488 <sup>12</sup> <sup>13</sup>
1979	5,513,267	2,871,131	5,028,845	3,406,341	381,325	17,200,909 <sup>14</sup> <sup>15</sup>

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

4 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

5 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

6 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

7 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

8 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

9 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

10 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

11 Includes \$6,444,000 for 441 hostel beds.

12 Includes \$9,372,000 for 644 hostel beds.

13 Includes \$44,590,000 for 1,819 hostel beds.

14 Includes \$64,000 for 6 hostel beds.

15 Includes \$6,831,000 for 621 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

4 Comprend \$21,625 000 à l'égard de 2 830 places de foyer.

5 Comprend \$30,254 000 à l'égard de 3 882 places de foyer.

6 Comprend \$34,283 000 à l'égard de 4 882 places de foyer.

7 Comprend \$37,257 000 à l'égard de 4 454 places de foyer.

8 Comprend \$26,330 000 à l'égard de 2 945 places de foyer.

9 Comprend \$23,984 000 à l'égard de 2 038 places de foyer.

10 Comprend \$17,590 000 à l'égard de 1 368 places de foyer.

11 Comprend \$6 444 000 à l'égard de 441 places de foyer.

12 Comprend \$9,372 000 à l'égard de 644 places de foyer.

13 Comprend \$44,590 000 à l'égard de 1,819 places de foyer.

14 Comprend \$64 000 à l'égard de 6 places de foyer.

15 Comprend \$6 831 000 à l'égard de 621 places de foyer.

Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1964-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, 1964-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>						
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	3,019	100,719
1975	47,545	21,632	46,182	28,396	7,350	151,105
1976	46,988	31,365	53,366	27,607	10,136	169,462
1977	46,756	38,941	65,207	29,828	10,617	191,349
1978	41,482	22,665	45,385	19,324	6,591	135,447
1979	38,120	20,441	32,706	25,180	6,758	123,205
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,967	149,462
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
1977	83,624	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
1978	90,235	17,271	111,723	59,510	9,476	288,215
1979	83,004	18,746	99,936	52,982	7,415	262,083
Total						
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,986	250,181
1975	94,897	33,263	119,628	73,662	15,049	336,499
1976	87,956	41,776	128,785	67,190	19,241	344,948
1977	130,380	62,403	178,672	90,539	18,705	480,699
1978	131,717	39,936	157,108	78,834	16,067	423,662
1979	121,124	39,187	132,642	78,162	14,173	385,288

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions 1, by Type of Lender, Canada, by Area, 1979 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses 1, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1979 (en milliers de dollars)

Area Province et territoire		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies 2 Compagnies de prêts 2	Other Companies 3 Autres compagnies 3	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.-N.	18,906	367	10,782	7,853	—	37,908
P.E.I.	I.-P.-É.	5,939	1,181	14,201	3,178	843	25,342
N.S.	N.-É.	43,805	7,654	21,653	17,630	—	90,742
N.B.	N.-B.	35,594	5,292	30,848	8,463	5,245	85,442
Que.	Qué.	265,430	85,179	95,366	47,048	80,947	573,970
Ont.	Ont.	595,630	462,937	562,118	540,753	57,288	2,218,726
Man.	Man.	48,667	7,189	20,543	47,631	1,831	125,861
Sask.	Sask.	95,897	18,252	85,575	62,601	35,114	297,439
Alta.	Alb.	530,198	167,346	299,639	303,728	26,721	1,327,632
B.C.	C.-B.	271,881	64,427	226,127	163,991	17,192	743,618
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	3,829	—	—	4,527	—	8,356
Canada		1,915,776	819,824	1,366,852	1,207,403	225,181	5,535,036
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	53,670	515	27,228	16,012	—	97,425
P.E.I.	I.-P.-É.	9,068	733	10,629	3,582	—	24,012
N.S.	N.-É.	91,404	11,504	83,369	25,077	—	211,354
N.B.	N.-B.	61,043	7,660	77,737	16,232	—	162,672
Que.	Qué.	549,040	104,308	301,290	142,302	121,660	1,218,600
Ont.	Ont.	978,955	158,198	1,436,511	712,742	—	3,286,406
Man.	Man.	141,749	7,959	103,042	84,736	—	337,486
Sask.	Sask.	135,982	4,089	64,718	60,129	20,396	285,314
Alta.	Alb.	493,363	62,240	430,417	229,310	—	1,215,330
B.C.	C.-B.	748,631	58,923	417,187	391,802	5,218	1,621,761
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,168	—	104	5,510	—	11,782
Canada		3,269,073	416,129	2,952,232	1,687,434	147,274	8,472,142
Non-Residential Property <i>Propriétés non résidentielles</i>							
Nfld.	T.-N.	4,473	38,362	16,190	5,417	—	64,442
P.E.I.	I.-P.-É.	1,318	325	11,730	1,729	—	15,102
N.S.	N.-É.	5,191	42,467	17,273	7,249	—	72,180
N.B.	N.-B.	8,421	25,331	18,941	14,979	—	67,672
Que.	Qué.	40,090	114,104	32,453	33,263	—	219,910
Ont.	Ont.	107,586	524,195	291,444	189,538	763	1,113,526
Man.	Man.	11,723	111,448	44,315	25,760	—	193,246
Sask.	Sask.	35,441	58,293	24,908	32,566	—	151,208
Alta.	Alb.	53,669	469,527	149,156	148,486	—	820,838
B.C.	C.-B.	36,922	241,009	97,583	47,583	—	423,097
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	1,089	—	—	—	1,089
Canada		304,834	1,626,150	703,993	506,570	763	3,142,310
Hostel Beds <i>Places de foyer</i>							
Nfld.	T.-N.	1,634	—	—	169	—	1,803
P.E.I.	I.-P.-É.	120	—	97	127	—	344
N.S.	N.-É.	800	127	118	—	—	1,045
N.B.	N.-B.	8,113	1,254	—	—	—	9,367
Que.	Qué.	—	45	—	48	—	93
Ont.	Ont.	1,469	2,518	5,488	1,340	512	11,327
Man.	Man.	3,351	—	—	—	—	3,351
Sask.	Sask.	—	—	—	—	116	116
Alta.	Alb.	144	—	—	1,392	586	2,122
B.C.	C.-B.	7,953	5,084	65	1,858	6,893	21,853
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		23,584	9,028	5,768	4,934	8,107	51,421
Total							
Nfld.	T.-N.	78,683	39,244	54,200	29,451	—	201,578
P.E.I.	I.-P.-É.	16,445	2,239	36,657	8,616	843	64,800
N.S.	N.-É.	141,200	61,752	122,413	49,956	—	375,321
N.B.	N.-B.	113,171	39,537	127,526	39,674	5,245	325,153
Que.	Qué.	854,560	303,636	429,109	222,661	202,607	2,012,573
Ont.	Ont.	1,683,640	1,147,848	2,295,561	1,444,373	58,563	6,629,985
Man.	Man.	205,490	126,596	167,900	158,127	1,831	659,944
Sask.	Sask.	267,320	80,634	175,201	155,296	55,626	734,077
Alta.	Alb.	1,077,374	699,113	879,212	682,916	27,307	3,365,922
B.C.	C.-B.	1,065,387	369,443	740,962	605,234	29,303	2,810,329
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	9,997	1,089	104	10,037	—	21,227
Canada		5,513,267	2,871,131	5,028,845	3,406,341	381,325	17,200,909

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions <sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Area, 1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses <sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1979  
 (en nombre de logements)

Area Province et territoire		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.-N.	517	10	346	187	—	1,060
P.E.I.	I.-P.-É.	167	43	418	88	26	742
N.S.	N.-É.	1,177	220	594	540	—	2,531
N.B.	N.-B.	1,021	207	848	201	149	2,426
Que.	Qué.	7,743	2,702	3,343	1,453	2,611	17,852
Ont.	Ont.	11,181	11,324	12,854	10,840	1,867	48,066
Man.	Man.	1,112	257	543	1,173	64	3,149
Sask.	Sask.	2,032	656	2,705	1,365	971	7,729
Alta.	Alb.	7,909	3,191	5,468	5,266	571	22,405
B.C.	C.-B.	5,183	1,831	5,587	3,986	499	17,086
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	78	—	—	81	—	159
Canada		38,120	20,441	32,706	25,180	6,758	123,205
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	1,631	12	1,149	522	—	3,314
P.E.I.	I.-P.-É.	286	40	494	167	—	987
N.S.	N.-É.	2,850	432	3,994	1,189	—	8,465
N.B.	N.-B.	2,006	380	3,714	699	—	6,799
Que.	Qué.	18,867	5,540	14,142	7,562	6,776	52,887
Ont.	Ont.	24,352	6,425	47,732	21,286	—	99,795
Man.	Man.	3,893	271	4,677	2,737	—	11,578
Sask.	Sask.	3,499	270	2,271	2,047	524	8,611
Alta.	Alb.	9,080	1,889	9,839	5,004	—	25,812
B.C.	C.-B.	16,419	3,487	11,921	11,654	115	43,596
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	121	—	3	115	—	239
Canada		83,004	18,746	99,936	52,982	7,415	262,083
Total							
Nfld.	T.-N.	2,148	22	1,495	709	—	4,374
P.E.I.	I.-P.-É.	453	83	912	255	26	1,729
N.S.	N.-É.	4,027	652	4,588	1,729	—	10,996
N.B.	N.-B.	3,027	587	4,562	900	149	9,225
Que.	Qué.	26,610	8,242	17,485	9,015	9,387	70,739
Ont.	Ont.	35,533	17,749	60,586	32,126	1,867	147,861
Man.	Man.	5,005	528	5,220	3,910	64	14,727
Sask.	Sask.	5,531	926	4,976	3,412	1,495	16,340
Alta.	Alb.	16,989	5,080	15,307	10,270	571	48,217
B.C.	C.-B.	21,602	5,318	17,508	15,640	614	60,682
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	199	—	3	196	—	398
Canada		121,124	39,187	132,642	78,162	14,173	385,288

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>3</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

<sup>3</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'en- traide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1966-1979  
(Thousands of Dollars)

Tableau 38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêtueuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1966-1979 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction <i>Nouveaux logements financés aux termes de la LNH</i>						
1966	25	85,156	101,718	3,993	384	191,276
1967	84,990	88,126	161,728	6,098	14,851	355,793
1968	250,023	251,397	238,830	55,635	36,277	832,162
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	338,189	74,744	299,517	84,566	60,811	857,827 <sup>4</sup>
1971	696,511	185,848	429,559	245,726	88,446	1,646,090 <sup>5</sup>
1972	799,384	193,819	481,343	238,061	97,199	1,809,806 <sup>6</sup>
1973	572,361	216,343	520,044	123,265	67,363	1,499,376 <sup>7</sup>
1974	335,977	85,921	244,615	66,745	26,415	759,673 <sup>8</sup>
1975	771,428	270,176	747,519	401,862	102,244	2,293,229 <sup>9</sup>
1976	1,071,037	420,185	1,015,080	508,837	227,349	3,242,488 <sup>10</sup>
1977	1,109,533	614,640	1,365,831	578,684	273,505	3,942,193 <sup>11</sup>
1978	742,807	277,475	668,946	255,032	158,247	2,102,507 <sup>12</sup>
1979	479,605	272,538	413,428	231,275	199,826	1,596,672 <sup>13</sup>
NHA Financed Existing Residential Property <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1966	—	—	—	—	—	—
1967	41	10	—	—	—	51
1968	50	—	—	—	—	50
1969	853	51	3,499	5,932	22	10,357
1970	3,894	786	25,112	48,974	453	79,219
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	5,147	220,324
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	10,855	340,608
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	24,411	2,271,468
1978	1,189,068	12,155	474,355	638,383	39,397	2,353,358 <sup>14</sup>
1979	1,189,337	26,000	628,358	642,111	74,513	2,560,319 <sup>15</sup>
Conventionally Financed New Residential Construction <i>Nouveaux logements - financement ordinaire</i>						
1966	—	373,802	42,357	116,177	41,837	574,173
1967	42,542	405,460	140,797	131,061	25,222	745,082
1968	82,496	362,390	289,401	166,110	62,136	962,533
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	36,028	2,121,864
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
1978	1,008,640	575,314	1,104,626	582,097	52,994	3,323,671
1979	1,458,262	556,269	957,363	978,300	32,760	3,982,954
Conventionally Financed Existing Residential Property <i>Logements existants - financement ordinaire</i>						
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,556	134,933	250,647	150,740	17,035	654,911
1968	96,452	72,784	256,058	131,615	14,825	571,734
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	54,106	2,467,800
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549
1978	2,037,078	335,307	2,611,238	1,013,414	119,911	6,116,948
1979	2,081,229	390,174	2,325,703	1,048,085	73,463	5,918,654

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

4 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

5 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

6 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

7 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

8 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

9 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

10 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

11 Includes \$6,444,000 for 441 hostel beds.

12 Includes \$9,372,000 for 644 hostel beds.

13 Includes \$44,590,000 for 1,819 hostel beds.

14 Includes \$64,000 for 6 hostel beds.

15 Includes \$6,831,000 for 621 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

4 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

5 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

6 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

7 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

8 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

9 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

10 Comprend \$17,590,000 à l'égard de 1,368 places de foyer.

11 Comprend \$6,444,000 à l'égard de 441 places de foyer.

12 Comprend \$9,372,000 à l'égard de 644 places de foyer.

13 Comprend \$44,590,000 à l'égard de 1,819 places de foyer.

14 Comprend \$64,000 à l'égard de 6 places de foyer.

15 Comprend \$6,831,000 à l'égard de 621 places de foyer.

Table 39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1966-1979  
 (Dwelling Units)

Tableau 39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1966-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction <i>Nouveaux logements financés aux termes de la LNH</i>						
1966	2	6,150	8,108	275	32	14,567
1967	5,982	6,594	12,979	415	1,184	27,154
1968	16,443	19,733	18,450	3,754	3,221	61,601
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,787	10,666	25,800	12,491	4,053	77,797
1976	31,415	14,429	29,501	14,629	7,723	97,697
1977	30,421	20,888	41,808	16,608	9,012	118,737
1978	19,720	8,675	19,141	6,489	4,739	58,764
1979	10,535	8,059	11,955	6,132	5,664	42,345
NHA Financed Existing Residential Property <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1966	—	—	—	—	—	—
1967	4	1	—	—	—	5
1968	5	—	—	—	—	5
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
1978	34,312	310	12,550	17,173	1,298	65,643
1979	31,736	967	16,913	16,280	2,777	68,673
Conventionally Financed New Residential Construction <i>Nouveaux logements - financement ordinaire</i>						
1966	—	33,074	4,038	11,352	6,025	54,489
1967	2,453	36,315	12,947	13,292	3,579	68,586
1968	4,866	32,044	23,753	15,977	9,396	86,036
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,916	71,745
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,605	72,612
1978	21,762	13,990	26,244	12,835	1,852	76,683
1979	27,585	12,382	20,751	19,048	1,094	80,860
Conventionally Financed Existing Residential Property <i>Logements existants - financement ordinaire</i>						
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,313	12,601	23,951	18,596	3,574	66,035
1968	6,725	8,072	22,765	15,418	3,064	56,044
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	6,085	123,473
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641
1978	55,923	16,961	99,173	42,337	8,178	222,572
1979	51,268	17,779	83,023	36,702	4,638	193,410

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>3</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

<sup>3</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1968-1979 (Dwelling Units)

Tableau 40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre et genre de prêteur, Canada, 1968-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
1968 J/F/M	3,856	16,077	10,276	4,313	1,502	36,024
A/M/J	3,895	14,707	10,009	4,149	3,233	35,993
J/A/S	4,416	10,660	14,695	4,566	3,891	38,228
O/N/D	9,142	10,333	7,223	6,703	3,991	37,392
1969 J/F/M	4,500	7,336	14,163	6,833	2,702	35,534
A/M/J	7,091	11,582	16,031	7,958	2,762	45,424
J/A/S	4,046	7,407	8,024	3,877	3,812	27,166
O/N/D	2,741	3,359	9,694	3,248	3,337	22,379
1970 J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971 J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972 J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973 J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974 J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	549	13,111
1975 J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
O/N/D	12,548	9,481	18,867	8,987	3,393	53,276
1976 J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
O/N/D	11,393	8,577	13,051	7,116	5,201	45,338
1977 J/F/M	7,582	5,681	9,737	4,963	2,101	30,064
A/M/J	15,908	13,696	14,790	9,003	2,559	55,956
J/A/S	12,953	9,226	18,639	7,604	3,447	51,869
O/N/D	10,313	10,338	22,041	8,258	2,510	53,460
1978 J/F/M	5,448	3,295	8,508	3,257	703	21,211
A/M/J	12,462	5,749	11,873	5,672	1,614	37,370
J/A/S	12,874	8,353	14,391	4,964	2,442	43,024
O/N/D	10,698	5,268	10,613	5,431	1,832	33,842
1979 J/F/M	6,116	2,152	5,042	3,089	738	17,137
A/M/J	11,305	5,058	9,369	7,770	977	34,479
J/A/S	12,116	7,137	8,456	7,126	1,086	35,921
O/N/D	8,583	6,094	9,839	7,195	3,957	35,668

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada 1968-1979 (Dwelling Units)

Tableau 41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions préteuses à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre, par genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, Canada, 1968-1979 (en nombre de logements)

Period Année		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
1968	J/F/M	16,100	68,700	43,700	18,800	6,500	153,800
	A/M/J	11,900	46,400	31,600	13,200	10,200	113,300
	J/A/S	19,900	47,200	65,600	20,000	17,200	169,900
	O/N/D	42,300	45,300	31,100	29,400	17,300	165,400
1969	J/F/M	19,500	32,400	61,900	30,300	12,000	156,100
	A/M/J	22,000	36,700	51,000	25,300	8,800	143,800
	J/A/S	17,700	32,400	35,100	16,900	16,600	118,700
	O/N/D	12,200	14,500	42,200	14,000	14,600	97,500
1970	J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
	A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
	J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
	O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971	J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
	A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
	J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
	O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972	J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
	A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
	J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
	O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973	J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
	A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
	J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
	O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974	J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
	A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
	J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
	O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975	J/F/M	24,300	10,300	23,400	14,100	1,800	73,900
	A/M/J	48,100	17,600	36,200	26,200	5,600	133,700
	J/A/S	55,500	17,100	41,900	30,300	7,000	151,800
	O/N/D	53,000	39,800	76,700	38,200	13,600	221,300
1976	J/F/M	40,000	28,000	58,400	28,700	5,100	160,200
	A/M/J	48,600	26,700	44,400	23,700	5,900	149,300
	J/A/S	49,300	33,200	56,700	28,900	7,900	176,000
	O/N/D	46,400	36,400	54,000	31,100	20,000	187,900
1977	J/F/M	58,300	34,900	63,300	22,800	14,600	193,900
	A/M/J	58,100	44,600	48,500	25,400	9,000	185,600
	J/A/S	47,800	34,600	68,600	28,500	12,200	191,700
	O/N/D	38,400	38,700	79,600	31,400	8,400	196,500
1978 <sup>4</sup>	J/F/M	36,200	18,100	51,500	19,800	4,900	130,500
	A/M/J	42,500	19,000	39,500	18,700	5,700	125,400
	J/A/S	47,000	30,400	52,600	18,500	8,500	157,000
	O/N/D	41,600	20,900	39,100	21,300	6,500	129,400
1979 <sup>4</sup>	J/F/M	36,800	13,100	29,500	17,600	5,300	102,300
	A/M/J	37,600	16,600	31,400	25,300	3,400	114,300
	J/A/S	45,500	26,700	31,600	27,000	3,900	134,700
	O/N/D	34,000	20,800	36,100	27,800	12,400	131,100

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

4 Data are preliminary.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.

4 Les données sont provisoires.

Table 42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1965-1979  
(Thousands of Dollars)

Tableau 42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1965-1979  
(en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
	New Residential Construction Nouveaux logements										
1965	12	6,148	251,040	439,306	141,021	174,733	91,196	118,853	483,269	739,040	
1966	25	—	206,970	251,988	73,112	70,963	80,781	81,610	360,888	404,561	
1967	93,478	34,054	181,165	312,421	92,142	210,383	73,053	104,179	439,838	661,037	
1968	274,855	57,664	198,752	415,035	187,711	340,520	127,580	192,578	788,898	1,005,797	
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,333	163,079	213,768	845,435	844,643	
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631	
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807	
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697	
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924	
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,651	160,473	1,949,862	905,344	
1975	1,072,525	491,933	251,213	308,028	718,971	752,439	626,113	431,529	2,668,822	1,983,929	
1976	1,039,223	589,524	530,902	446,793	948,958	954,019	672,553	558,031	3,191,636	2,548,367	
1977	1,083,202	678,583	416,478	790,737	859,001	1,381,908	702,283	708,810	3,060,964	3,560,038	
1978	1,264,306	487,031	483,599	369,190	1,011,586	752,724	668,390	379,980	3,427,881	1,988,925	
1979	1,510,718	405,058	446,540	373,284	876,486	490,366	971,931	460,653	3,805,675	1,729,361	
1977	J/F/M	179,892	96,802	73,009	90,042	149,408	187,057	127,802	105,216	530,111	479,117
	A/M/J	340,468	233,870	184,728	262,968	302,758	230,835	211,835	194,363	1,039,789	922,036
	J/A/S	313,037	203,998	75,008	192,450	210,569	424,418	210,250	190,274	808,864	1,011,140
	O/N/D	249,805	143,913	83,733	245,277	196,266	539,598	152,396	218,957	682,200	1,147,745
1978	J/F/M	181,293	45,092	85,916	38,434	211,674	124,997	110,372	49,214	589,255	257,737
	A/M/J	378,770	138,854	146,993	85,933	322,481	161,513	202,050	89,966	1,050,294	476,266
	J/A/S	371,279	181,548	111,549	171,650	281,895	258,966	195,393	107,782	960,116	719,946
	O/N/D	332,964	121,537	139,141	73,173	195,536	207,248	160,575	133,018	828,216	534,976
1979	J/F/M	234,847	50,588	59,789	29,212	167,293	56,963	122,208	42,034	584,137	178,797
	A/M/J	430,010	115,762	173,672	62,471	266,622	128,472	333,081	80,101	1,203,385	386,806
	J/A/S	514,231	113,414	163,016	127,244	257,320	110,295	282,100	111,530	1,216,667	462,483
	O/N/D	331,630	125,294	50,063	154,357	185,251	194,636	234,542	226,988	801,486	701,275
Existing Residential Property Logements existants											
1965	—	—	135,505	62,563	232,605	62,998	171,995	83,312	540,105	208,873	
1966	—	—	101,167	24,493	162,800	28,430	109,083	44,749	373,050	97,672	
1967	95,533	6,064	98,989	35,954	219,436	31,211	126,499	41,276	540,457	114,505	
1968	90,312	6,190	52,716	20,068	215,511	40,547	106,201	40,239	464,740	107,044	
1969	76,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900	
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606	
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471	
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292	
1973	887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793	
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	561,268	172,759	2,567,359	510,759	
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721	
1976	1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465	
1977	2,517,229	325,520	200,099	201,635	2,430,476	567,663	1,298,368	441,027	6,446,172	1,535,845	
1978	2,799,543	426,539	203,701	143,761	2,478,467	607,126	1,354,235	456,870	6,835,946	1,634,296	
1979	2,907,853	361,220	246,488	169,641	2,365,893	586,339	1,456,937	377,771	6,977,171	1,494,971	
1977	J/F/M	487,933	70,598	43,545	26,432	569,560	116,855	248,622	115,285	1,349,660	329,170
	A/M/J	755,013	97,457	66,394	79,102	697,625	171,577	419,115	130,728	1,938,147	478,864
	J/A/S	726,312	83,473	50,834	42,354	624,201	142,136	371,395	113,844	1,772,742	381,807
	O/N/D	547,971	73,992	39,326	53,747	539,090	187,095	259,236	81,170	1,385,623	346,004
1978	J/F/M	474,766	76,607	39,773	41,080	564,775	147,662	244,924	98,510	1,324,238	363,859
	A/M/J	814,305	141,234	61,625	31,309	727,164	183,508	391,974	130,889	1,995,068	486,940
	J/A/S	770,748	113,743	59,248	31,785	697,810	151,797	421,216	121,327	1,949,022	418,652
	O/N/D	739,724	94,955	43,055	39,587	488,718	124,159	296,121	106,144	1,567,618	364,845
1979	J/F/M	564,142	80,150	38,508	28,031	488,259	119,728	290,471	92,044	1,381,380	319,953
	A/M/J	999,975	132,428	69,499	59,516	786,249	159,131	583,247	126,622	2,438,970	477,697
	J/A/S	938,224	95,466	86,235	54,787	772,500	181,528	419,391	91,065	2,216,350	422,846
	O/N/D	405,512	53,176	52,246	27,307	318,885	125,952	163,828	68,040	940,471	274,475

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'enraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1965-1979  
 (Dwelling Units)

Tableau 43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1965-1979  
 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
	New Residential Construction Nouveaux logements									
1965	1	603	14,485	47,665	9,118	18,095	7,263	18,507	30,867	84,870
1966	2		10,611	28,613	4,546	7,600	5,521	12,163	20,680	48,376
1967	5,407	3,028	8,558	34,351	5,255	20,671	4,914	13,556	24,134	71,606
1968	16,127	5,182	9,293	42,484	10,322	31,881	7,762	24,586	43,504	104,133
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,457	8,908	59,209	41,510
1975	30,780	16,765	6,340	15,292	18,388	27,794	17,321	18,425	72,829	78,276
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,563	17,551	20,192	81,663	87,799
1977	27,654	19,102	8,371	30,570	19,796	45,411	16,294	24,151	72,115	119,234
1978	27,975	13,507	8,815	13,850	20,196	25,189	13,778	12,137	70,764	64,683
1979	28,712	9,408	7,368	13,073	16,222	16,484	17,332	14,606	69,634	53,571
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,891 9,143 7,625 5,995	2,691 6,765 3,592 4,318	1,507 10,104 7,611 1,661	4,174 6,863 8,996 8,677	3,556 7,927 13,743 4,481	6,181 5,020 4,715 17,560	3,142 6,542 6,336 7,351	3,922 24,618 18,847 15,554	13,096 31,338 33,022 37,906
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,226 8,542 8,159 7,048	1,222 3,920 4,715 3,650	1,718 2,605 2,026 2,466	1,577 3,144 6,327 2,802	4,248 6,454 5,624 3,870	4,260 5,419 8,767 6,743	2,320 4,247 3,974 3,237	1,640 3,039 3,432 4,026	12,512 15,522 23,241 17,221
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,747 8,979 9,289 5,697	1,369 2,326 2,827 2,886	1,018 2,780 2,679 891	1,134 2,278 4,458 5,203	3,119 5,117 4,610 3,376	1,923 4,252 3,846 6,463	2,401 5,958 4,947 4,026	1,426 2,789 3,265 7,126	11,285 22,834 21,525 13,990
Existing Residential Property Logements existants										
1965	—	—	11,839	16,123	21,947	9,403	19,404	21,890	53,190	47,416
1966	—	—	8,080	5,834	14,504	5,705	12,132	11,162	34,716	22,701
1967	6,265	1,052	6,484	6,118	17,984	5,967	12,192	9,978	42,925	23,115
1968	5,628	1,102	3,625	4,447	16,519	6,246	9,732	8,750	35,504	20,545
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,352	18,638	100,500	48,962
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833
1977	69,649	13,975	5,281	18,181	71,346	42,119	36,569	32,230	182,845	106,505
1978	71,006	19,229	5,367	11,904	69,901	41,822	35,580	33,406	181,854	106,361
1979	69,575	13,429	5,402	13,344	62,302	37,634	35,277	25,120	172,556	89,527
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	13,874 21,359 19,763 14,653	3,383 4,211 3,192 3,189	1,144 1,760 1,382 995	2,916 20,219 18,815 4,459	16,839 13,144 10,371 15,473	8,881 11,755 10,371 9,599	7,222 10,203 6,865 7,221	10,016 55,093 50,331 5,146	39,079 34,075 24,841 38,342
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	12,455 21,197 19,725 17,629	3,483 6,139 5,337 4,270	1,041 1,549 1,684 1,093	3,505 20,556 2,871 2,629	15,945 12,270 19,720 13,680	10,194 10,439 11,076 8,282	6,611 9,241 10,923 7,607	7,809 53,741 8,846 7,510	36,052 30,549 52,052 40,009
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	14,043 24,405 21,661 9,466	3,430 5,065 3,149 1,785	931 1,643 1,892 936	2,465 5,069 4,223 1,587	13,643 20,898 19,630 8,131	7,907 10,121 11,573 8,033	7,400 14,089 9,921 3,867	6,982 9,015 5,254 3,869	36,017 29,270 53,104 22,400

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'en-traine, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area 1978-1979 (Thousands of Dollars)

Tableau 44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêtueuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1978-1979 (milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		
	New Residential Construction Nouveaux logements											
1978	Nfld.	T.-N. I.-P.-É.	3,249 276	1,565 —	— 1,513	1,182 1,363	5,682 8,032	726 336	377 135	5,157 1,975	7,624 9,680	
	P.E.I.	N.-É.	4,375	447	—	2,578	9,504	10,011	7,469	3,184	21,348	16,220
	N.B.	N.-B.	7,581	1,248	188	6,026	3,111	2,280	2,346	4,364	13,226	13,918
	Que.	Qué.	137,564	65,788	4,830	14,161	11,278	25,995	24,652	14,452	178,324	120,396
	Ont.	Ont.	72,375	251,096	14,905	145,034	38,604	296,658	37,679	87,620	163,563	780,408
	Man.	Man.	14,154	25,522	653	9,854	3,788	27,269	15,050	48,590	33,645	111,235
	Sask.	Sask.	15,489	482	1,032	2,972	9,570	9,198	21,436	5,267	47,527	17,919
	Alta.	Alb.	46,770	41,543	6,749	45,660	13,657	100,087	12,686	69,357	79,862	256,647
	B.C.	C.-B.	39,137	10,798	1,910	19,410	23,973	58,442	23,528	31,343	88,548	119,993
	Yukon	Yukon	1,370	—	—	—	—	—	1,205	260	2,575	260
	N.W.T.	T.N.-O.	1,868	—	—	—	—	—	1,217	—	3,085	—
	Canada		344,208	398,489	30,267	247,208	116,030	543,654	148,330	264,949	638,835	1,454,300
1979	Nfld.	T.-N. I.-P.-É.	1,906 542	35 318	— —	544 1,781	4,746 3,108	343 966	— 700	2,793 3,289	4,781 4,126	
	P.E.I.	N.-É.	2,727	864	37	1,356	799	1,625	3,115	3,447	6,678	7,292
	N.B.	N.-B.	7,417	1,279	167	820	1,031	2,836	7,314	70	15,929	5,005
	Que.	Qué.	74,405	42,611	2,999	9,745	10,787	26,448	29,566	28,326	117,757	107,130
	Ont.	Ont.	72,324	151,988	17,346	153,142	44,588	126,488	46,113	131,827	180,371	563,445
	Man.	Man.	3,564	4,155	51	—	1,380	1,996	2,543	7,142	7,538	13,293
	Sask.	Sask.	7,902	10,700	256	6,498	5,553	47,906	19,161	22,865	32,872	87,969
	Alta.	Alb.	30,497	25,181	3,625	45,180	3,676	44,935	19,910	30,652	57,708	145,948
	B.C.	C.-B.	13,837	2,108	4,989	17,344	16,173	63,089	6,843	59,139	41,842	141,680
	Yukon	Yukon	828	1,593	—	—	—	—	452	—	1,280	1,593
	N.W.T.	T.N.-O.	733	—	—	—	—	—	1,030	—	1,763	—
	Canada		216,682	240,832	29,470	234,085	86,312	323,177	137,356	284,168	469,820	1,082,262
	Existing Residential Property Logements existants											
1978	Nfld.	T.-N. I.-P.-É.	7,387 470	465 —	— —	139 467	108 —	5,010 82	758 —	12,536 1,019	1,331 —	
	P.E.I.	N.-É.	5,595	970	35	185	12,782	2,565	5,245	1,409	23,657	5,129
	N.B.	N.-B.	15,171	1,463	493	41	7,857	1,516	5,052	322	28,573	3,342
	Que.	Qué.	216,283	71,234	2,335	366	14,728	5,210	52,778	23,344	286,124	100,154
	Ont.	Ont.	290,751	99,364	5,240	1,534	152,101	88,069	241,383	81,140	689,475	270,107
	Man.	Man.	63,041	7,610	409	111	11,821	2,084	43,229	5,880	118,500	15,685
	Sask.	Sask.	56,603	1,085	234	—	24,010	897	25,617	685	106,464	2,667
	Alta.	Alb.	141,111	20,600	628	511	67,811	28,421	49,766	5,289	259,316	54,821
	B.C.	C.-B.	176,061	10,419	33	—	47,291	6,478	119,419	6,851	342,804	23,748
	Yukon	Yukon	2,227	356	—	—	—	—	2,829	284	5,056	640
	N.W.T.	T.N.-O.	677	61	—	—	—	—	1,408	—	2,085	61
	Canada		975,377	213,627	9,407	2,748	339,007	135,348	551,818	125,962	1,875,609	477,685
1979	Nfld.	T.-N. I.-P.-É.	8,333 1,075	3,043 81	34 —	— —	1,592 970	549 50	4,060 546	1,823 81	14,019 2,591	5,415 212
	P.E.I.	N.-É.	8,779	1,771	35	—	8,789	1,698	5,606	1,114	23,209	4,583
	N.B.	N.-B.	16,194	1,723	132	—	8,040	3,012	4,523	272	28,889	5,007
	Que.	Qué.	183,822	72,237	3,610	6,549	44,253	34,773	68,713	43,302	300,398	156,861
	Ont.	Ont.	271,379	61,862	6,497	5,715	211,795	115,575	225,426	50,438	715,097	233,590
	Man.	Man.	64,687	4,360	613	136	12,510	2,253	33,741	2,572	111,551	9,321
	Sask.	Sask.	73,402	1,370	97	—	13,664	614	34,723	10,782	121,886	12,766
	Alta.	Alb.	144,252	16,716	1,690	112	74,230	25,824	50,944	4,971	271,116	47,623
	B.C.	C.-B.	229,999	17,732	735	—	55,569	10,705	158,281	7,940	444,584	36,377
	Yukon	Yukon	3,246	303	—	—	64	—	2,364	178	5,674	481
	N.W.T.	T.N.-O.	1,478	—	—	—	—	760	—	—	2,238	—
	Canada		1,006,646	181,198	13,443	12,512	431,476	195,053	589,687	123,473	2,041,252	512,236

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1978-1979 (Dwelling Units)Tableau 45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1978-1979 (en nombre de logements)

Period and Area Année province et territoire	Chartered Banks Banques a chartre		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		
	New Residential Construction Nouveaux logements											
1978	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	93 9 133 225 4,182 1,651 346 397 952 888 28 37	42 — 18 46 2,158 6,605 691 15 934 270 — —	— — — 6 138 316 14 24 126 42 — —	30 41 271 240 550 4,619 336 114 1,346 638 — —	209 285 367 88 335 1,062 896 246 2,758 547 — —	19 10 218 65 750 756 766 346 335 2,758 1,756 — —	10 4 99 146 526 5,405 2,461 1,529 161 1,734 532 25 6 24 — 24	142 60 622 384 5,405 3,619 799 1,204 1,601 2,009 53 53 61 — 61	261 349 590 520 4,296 22,389 3,322 625 6,772 3,675 6 —	
	Canada		8,941	10,779	666	8,009	2,811	16,330	3,541	7,687	15,959	42,805
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	54 16 75 205 2,121 1,372 80 175 550 305 15 13	1 10 28 46 1,305 3,050 144 5 61 52 37 —	— — 1 4 82 323 1 5 247 477 — —	15 57 23 28 370 5,258 1 132 1,042 309 — —	164 98 48 97 292 791 33 1,728 1,215 2,145 — —	9 30 82 198 980 3,669 66 508 396 1,750 — —	— 21 121 2 435 812 51 659 702 24 — —	78 103 181 173 3,329 3,298 4,274 16,251 3,009 1,072 859 37	165 129 261 173 3,615 16,251 421 4,424 3,465 37	
	Canada		4,981	5,554	573	7,486	1,745	10,210	3,096	8,700	10,395	31,950
Existing Residential Property Logements existants												
1978	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	260 15 201 520 6,991 8,017 1,820 1,633 3,016 4,428 46 15	18 — 33 77 3,248 2,884 245 37 474 321 11 2	— — 1 16 70 121 10 7 12 1 — —	5 15 457 272 475 4,082 355 716 1,391 1,113 — —	4 — 114 77 226 2,325 63 29 649 182 — —	152 3 163 160 1,681 6,460 1,259 729 1,059 2,928 63 31	28 — 44 15 1,064 2,080 173 22 124 224 9 46	417 33 822 968 9,217 18,680 3,444 3,085 5,478 8,470 109 2	50 — 197 171 4,551 7,327 484 88 1,257 727 20 2	
	Canada		26,962	7,350	238	72	8,881	3,669	14,688	3,783	50,769	14,874
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	287 31 274 532 5,530 7,011 1,780 1,953 2,760 5,306 64 27	90 4 53 87 3,118 1,760 142 42 361 516 8 —	1 — 1 4 92 137 14 2 27 13 — —	55 38 268 258 1,284 5,139 335 381 1,333 1,206 2 —	22 2 62 202 2,341 3,050 68 20 550 297 52 15	113 19 159 142 2,085 5,607 923 914 952 3,593 7 15	55 3 32 12 2,340 1,328 78 282 106 240 118 42	456 88 702 936 8,991 17,894 3,052 3,250 5,072 10,118 15 —	167 9 147 301 8,175 6,432 292 344 1,019 1,053	
	Canada		25,555	6,181	291	676	10,299	6,614	14,574	4,483	50,719	17,954

<sup>1</sup> Data are gross.<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.<sup>1</sup> Les données sont brutes.<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 46 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1978-1979  
(Thousands of Dollars)

Tableau 46 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1978-1979 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques a chartre		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		
	New Residential Construction Nouveaux logements											
1978	Nfld.	T.-N.	10,193	229	189	—	2,943	1,769	3,068	82	16,393	2,080
	P.E.I.	I.-P.-É.	2,828	161	924	223	7,296	1,512	2,597	520	13,645	2,416
	N.S.	N.-É.	29,829	195	3,545	2,451	19,182	8,282	12,394	2,101	64,950	13,029
	N.B.	N.-B.	23,754	545	1,792	72	24,353	435	9,668	491	59,567	1,543
	Que.	Qué.	118,808	17,516	48,083	19,910	35,037	12,707	35,567	42,131	237,495	92,264
	Ont.	Ont.	240,816	47,597	271,768	33,443	451,013	74,529	171,053	18,079	1,134,650	173,648
	Man.	Man.	36,125	1,244	10,514	8,198	27,110	9,412	38,013	1,609	111,762	20,463
	Sask.	Sask.	26,709	1,872	3,910	12,407	25,076	12,854	26,687	7,987	82,382	35,120
	Alta.	Alb.	293,072	13,423	104,449	37,291	238,265	72,651	156,453	31,687	792,239	155,052
	B.C.	C.-B.	136,546	5,617	8,158	7,987	65,281	14,919	62,696	10,344	272,681	38,867
	Yukon	Yukon	1,358	143	—	—	—	—	1,864	—	3,222	143
	N.W.T.	T.N.-O.	60	—	—	—	—	—	—	—	60	—
	Canada		920,098	88,542	453,332	121,982	895,556	209,070	520,060	115,031	2,789,046	534,625
1979	Nfld.	T.-N.	16,607	358	319	47	4,976	516	6,759	751	28,661	1,672
	P.E.I.	I.-P.-É.	5,008	70	622	559	9,093	219	2,232	124	16,955	972
	N.S.	N.-É.	36,899	3,315	4,757	1,504	17,754	1,476	9,359	1,708	68,769	8,003
	N.B.	N.-B.	26,030	869	3,461	843	26,559	422	6,323	—	62,373	2,134
	Que.	Qué.	129,931	18,482	40,214	32,221	40,743	17,387	45,487	24,618	256,375	92,708
	Ont.	Ont.	291,086	80,231	237,686	54,763	326,339	64,705	368,386	51,714	1,223,497	251,413
	Man.	Man.	35,849	5,099	2,840	4,299	10,943	6,224	28,019	11,758	77,651	27,380
	Sask.	Sask.	71,305	5,990	4,871	6,628	22,131	9,985	45,082	10,606	143,389	33,209
	Alta.	Alb.	429,457	45,064	98,788	19,753	219,585	31,442	220,062	59,826	967,892	156,085
	B.C.	C.-B.	251,189	4,748	23,512	18,582	112,051	34,813	99,821	15,380	486,573	73,523
	Yukon	Yukon	675	—	—	—	—	—	2,710	—	3,385	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	335	—	335	—
	Canada		1,294,036	164,226	417,070	139,199	790,174	167,189	834,575	176,485	3,335,855	647,099
	Existing Residential Property Logements existants											
1978	Nfld.	T.-N.	32,596	5,038	378	1,105	16,228	4,425	5,571	1,625	54,773	12,193
	P.E.I.	I.-P.-É.	6,402	489	720	761	12,259	2,722	2,801	793	22,182	4,765
	N.S.	N.-É.	72,725	6,519	2,726	3,205	66,980	16,453	20,113	9,816	162,544	35,993
	N.B.	N.-B.	42,824	3,412	4,650	2,161	58,039	10,643	12,424	3,163	117,937	19,379
	Que.	Qué.	242,577	117,820	41,596	58,222	158,982	59,344	60,708	131,952	503,863	367,338
	Ont.	Ont.	571,473	56,905	87,118	32,322	1,146,126	196,515	370,871	68,995	2,175,588	354,737
	Man.	Man.	67,701	2,208	7,728	752	78,727	23,064	52,821	13,994	206,977	40,018
	Sask.	Sask.	48,174	1,288	1,190	573	48,170	9,814	26,613	9,198	124,147	20,873
	Alta.	Alb.	397,997	12,569	34,240	21,815	315,470	71,479	121,459	51,698	869,166	157,561
	B.C.	C.-B.	340,681	6,240	13,948	20,097	238,479	77,319	127,651	39,674	720,759	143,330
	Yukon	Yukon	847	424	—	—	—	—	963	—	1,810	424
	N.W.T.	T.N.-O.	169	—	—	—	—	—	422	—	591	—
	Canada		1,824,166	212,912	194,294	141,013	2,139,460	471,778	802,417	330,908	4,960,337	1,156,611
1979	Nfld.	T.-N.	37,195	5,100	482	—	19,558	5,528	7,396	2,732	64,631	13,360
	P.E.I.	I.-P.-É.	7,141	771	311	421	8,538	1,072	2,478	478	18,468	2,742
	N.S.	N.-É.	75,934	4,921	3,925	7,545	56,777	16,103	15,302	3,056	151,938	31,625
	N.B.	N.-B.	40,735	2,391	4,323	3,204	55,560	11,126	9,036	2,401	109,654	19,122
	Que.	Qué.	231,621	61,360	58,785	35,365	159,943	62,320	61,694	90,253	512,043	249,298
	Ont.	Ont.	581,762	63,951	98,741	47,244	953,048	156,095	372,695	64,182	2,006,246	331,472
	Man.	Man.	70,799	1,903	6,543	667	63,141	25,138	42,490	5,933	182,973	33,641
	Sask.	Sask.	59,749	1,461	894	3,098	44,134	6,306	25,776	9,243	130,553	20,108
	Alta.	Alb.	309,151	23,243	38,249	22,189	288,040	42,323	147,373	26,023	782,813	113,778
	B.C.	C.-B.	486,015	14,885	20,792	37,396	285,638	65,275	180,918	49,881	973,363	167,437
	Yukon	Yukon	894	36	—	—	40	—	1,305	53	2,239	89
	N.W.T.	T.N.-O.	211	—	—	—	—	—	787	63	998	63
	Canada		1,901,207	180,022	233,045	157,129	1,934,417	391,286	867,250	254,298	4,935,919	982,735

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 47 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1978-1979  
(Dwelling Units)

Tableau 47 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les institutions préteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1978-1979 (en nombre de logements)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		
	New Residential Construction Nouveaux Logements											
1978	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	285 96	12 6	4 22	— 10	81 225	50 88	75 74	5 31	445 417	67 135
	N.S.	N.-É.	856	11	72	136	515	578	323	121	1,766	846
	N.B.	N.-B.	680	46	55	4	735	28	255	43	1,725	121
	Que.	Qué.	3,435	1,065	1,249	1,483	1,016	630	952	1,659	6,652	4,837
	Ont.	Ont.	4,629	1,032	4,659	1,345	8,953	3,117	3,326	814	21,567	6,308
	Man.	Man.	719	33	204	335	574	656	766	84	2,263	1,108
	Sask.	Sask.	568	56	74	632	479	618	506	393	1,627	1,699
	Alta.	Alb.	4,868	343	1,655	1,566	3,524	2,554	2,607	932	12,654	5,395
	B.C.	C.-B.	2,869	120	155	330	1,283	540	1,318	368	5,625	1,358
	Yukon	Yukon	28	4	—	—	—	—	35	—	63	4
	N.W.T.	T.N.-O.	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—
	Canada		19,034	2,728	8,149	5,841	17,385	8,859	10,237	4,450	54,805	21,878
1979	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	448 140	14 1	8 14	2 29	138 253	29 10	145 57	33 6	739 464	78 46
	N.S.	N.-É.	1,009	65	83	72	446	77	249	88	1,787	302
	N.B.	N.-B.	728	42	122	53	701	22	150	—	1,701	117
	Que.	Qué.	3,555	762	953	1,297	1,052	1,019	1,231	1,039	6,791	4,117
	Ont.	Ont.	5,175	1,584	3,768	1,975	6,192	2,202	6,049	1,572	21,184	7,333
	Man.	Man.	705	183	51	205	224	220	514	461	1,494	1,069
	Sask.	Sask.	1,377	105	74	330	382	463	756	413	2,589	1,311
	Alta.	Alb.	5,890	963	1,326	762	3,131	1,057	3,119	1,620	13,466	4,402
	B.C.	C.-B.	4,691	135	396	862	1,958	1,175	1,912	674	8,957	2,846
	Yukon	Yukon	13	—	—	—	—	—	49	—	62	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	5	—	5	—
	Canada		23,731	3,854	6,795	5,587	14,477	6,274	14,236	5,906	59,239	21,621
	Existing Residential Property Logements existants											
1978	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	946 198	257 31	12 21	99 47	563 485	362 295	169 110	102 67	1,690 814	820 440
	N.S.	N.-É.	2,218	348	83	463	2,474	1,625	629	727	5,404	3,163
	N.B.	N.-B.	1,343	218	199	141	2,290	1,031	417	282	4,249	1,672
	Que.	Qué.	7,436	8,634	1,315	5,093	4,988	5,774	1,813	12,392	15,552	31,893
	Ont.	Ont.	14,219	1,738	2,135	2,213	33,904	16,056	9,833	7,124	60,091	27,131
	Man.	Man.	1,814	104	203	192	2,486	2,506	1,439	1,530	5,942	4,332
	Sask.	Sask.	1,219	65	38	29	1,419	754	685	809	3,361	1,657
	Alta.	Alb.	6,964	297	802	1,418	6,643	4,330	2,557	2,782	16,966	8,827
	B.C.	C.-B.	7,667	176	321	2,137	5,768	5,420	3,214	3,808	16,970	11,541
	Yukon	Yukon	17	11	—	—	—	—	18	—	35	11
	N.W.T.	T.N.-O.	3	—	—	—	—	—	8	—	11	—
	Canada		44,044	11,879	5,129	11,832	61,020	38,153	20,892	29,623	131,085	91,487
1979	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	1,022 218	232 33	11 11	— 29	650 332	422 122	199 103	155 42	1,882 664	809 226
	N.S.	N.-É.	2,260	263	105	326	2,034	1,630	587	411	4,986	2,630
	N.B.	N.-B.	1,226	161	158	218	2,049	1,205	310	235	3,743	1,819
	Que.	Qué.	6,683	3,536	1,574	3,498	4,621	5,896	1,755	8,158	14,633	21,088
	Ont.	Ont.	13,614	1,967	2,031	3,963	27,360	12,183	8,990	5,361	51,995	23,474
	Man.	Man.	1,902	69	147	106	1,856	2,418	1,189	547	5,094	3,140
	Sask.	Sask.	1,421	83	21	247	1,200	670	614	761	3,256	1,761
	Alta.	Alb.	5,468	491	643	1,217	5,521	2,435	2,749	1,197	14,381	5,340
	B.C.	C.-B.	10,185	412	410	3,064	6,379	4,039	4,171	3,765	21,145	11,280
	Yukon	Yukon	17	1	—	—	1	—	22	3	40	4
	N.W.T.	T.N.-O.	4	—	—	—	—	—	14	2	18	2
	Canada		44,020	7,248	5,111	12,668	52,003	31,020	20,703	20,637	121,837	71,573

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'aide et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 48 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1965-1979 (Thousands of Dollars)

Tableau 48 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1965-1979 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>											
1965	12	6,148	63,887	49,620	59,543	134,779	5,817	373	129,259	190,920	
1966	25	—	47,979	37,177	19,840	81,878	2,827	1,550	70,671	120,605	
1967	55,232	29,758	33,431	54,695	6,459	155,269	2,749	18,200	97,871	257,922	
1968	202,026	47,997	51,370	200,027	44,733	194,097	37,428	54,484	335,557	496,605	
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919	
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186	
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740	
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192	
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712	
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223	
1975	377,577	387,540	43,857	223,492	91,890	642,328	212,471	290,090	725,795	1,543,450	
1976	538,116	528,752	101,083	316,090	184,523	822,215	296,482	437,636	1,120,204	2,104,693	
1977	496,782	612,752	52,970	560,759	176,397	1,187,090	243,818	605,181	969,967	2,965,782	
1978	344,208	398,489	30,267	247,208	116,030	543,654	148,330	264,949	638,835	1,454,300	
1979	216,682	240,832	29,470	234,085	86,312	323,177	137,356	284,168	469,820	1,082,262	
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	87,775 159,512 137,119 112,376	87,764 208,630 185,030 181,328	11,469 19,682 9,409 12,410	61,239 163,527 140,637 195,356	29,511 47,721 52,328 46,837	158,654 193,570 81,452 474,230	45,085 68,243 171,467 49,038	83,767 166,162 280,308 183,785	173,840 295,158 857,770 220,661	391,424 731,889 571,836 984,699
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	62,530 115,148 100,190 66,340	33,576 122,937 153,016 88,960	7,190 6,274 4,257 12,546	9,805 54,012 133,996 49,395	29,064 31,662 37,363 17,941	62,848 124,371 199,306 157,129	23,262 47,298 47,172 30,598	32,502 64,715 85,518 82,214	122,046 200,382 188,982 127,425	138,731 366,035 571,836 377,698
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	39,817 73,574 69,648 33,643	28,039 70,448 51,678 90,667	3,417 16,784 8,094 1,175	15,294 21,281 55,108 142,402	12,016 31,166 19,997 23,133	29,906 79,450 60,366 153,455	19,155 42,453 34,982 40,766	17,832 34,612 47,056 184,668	74,405 163,977 132,721 98,717	91,071 205,791 214,208 571,192
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1967-1968	51	40	10	—	—	—	—	—	61	40	
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215	
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016	
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357	
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623	
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164	
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113	
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051	
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989	
1977	977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451	
1978	975,377	213,627	9,407	2,748	339,007	135,348	551,818	125,962	1,875,609	477,685	
1979	1,006,646	181,198	13,443	12,512	431,476	195,053	589,687	123,473	2,041,252	512,236	
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	198,943 283,257 283,929 211,225	40,570 56,918 50,056 42,592	2,618 3,544 2,805 2,607	417 921 787 660	84,330 85,603 73,006 68,821	30,279 31,846 24,740 27,267	108,945 162,650 161,382 122,352	20,507 31,261 30,494 26,136	394,836 535,054 521,122 405,005	91,773 120,946 106,077 96,655
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	182,409 321,382 261,780 209,806	42,142 69,931 53,532 48,022	2,391 3,662 2,094 1,260	572 1,121 586 469	62,899 38,818 97,801 77,155	26,273 165,316 36,467 33,790	109,329 165,316 158,475 118,698	27,012 38,891 32,754 27,305	357,028 591,512 520,150 406,919	95,999 148,761 123,339 109,586
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	184,513 363,644 321,035 137,454	40,146 68,035 46,685 26,332	1,068 5,967 4,530 1,878	250 1,266 497 10,499	68,110 51,993 45,199 63,150	31,357 220,228 176,211 76,372	116,876 35,465 27,489 39,312	21,207 745,329 646,502 278,854	370,567 156,759 119,870 142,647	92,960 156,759 119,870 142,647

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1965-1979 (Dwelling Units)  
 Tableau 49 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1965-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à chartre		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>											
1965	1	603	4,230	4,299	3,937	12,037	381	28	8,549	16,967	
1966	2	—	2,922	3,228	1,163	6,945	169	138	4,256	10,311	
1967	3,492	2,490	1,946	4,648	379	12,600	166	1,433	5,983	21,171	
1968	12,496	3,947	2,930	16,803	2,574	15,876	2,194	4,781	20,194	41,407	
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	29,394	
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159	
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	63,089	
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392	
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860	
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351	
1975	12,053	12,734	1,289	9,377	2,508	23,292	6,236	10,308	22,086	55,711	
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,663	8,555	13,797	32,089	65,608	
1977	13,388	17,033	1,369	19,519	4,530	37,278	6,376	19,244	25,663	93,074	
1978	8,941	10,779	666	8,009	2,811	16,330	3,541	7,687	15,959	42,805	
1979	4,981	5,554	573	7,486	1,745	10,210	3,096	8,700	10,395	31,950	
1977	J/F/M	2,448	2,210	286	2,289	775	4,758	1,262	2,588	4,771	11,845
	A/M/J	4,341	6,098	518	5,870	1,195	6,216	1,847	5,153	7,901	23,337
	J/A/S	3,596	4,821	239	4,876	1,349	11,143	2,040	5,329	7,224	26,169
	O/N/D	3,003	3,904	326	6,484	1,211	15,161	1,227	6,174	5,767	31,723
1978	J/F/M	1,677	911	161	315	701	1,856	578	823	3,117	3,905
	A/M/J	2,946	3,377	137	1,727	772	3,649	1,129	1,878	4,984	10,631
	J/A/S	2,594	3,952	109	4,410	916	6,060	1,120	2,610	4,739	17,032
	O/N/D	1,724	2,539	259	1,557	422	4,765	714	2,376	3,119	11,237
1979	J/F/M	964	698	63	579	250	878	445	513	1,722	2,668
	A/M/J	1,821	1,499	328	645	637	2,488	934	1,018	3,720	5,650
	J/A/S	1,416	1,310	155	1,687	387	1,888	743	1,387	2,701	6,272
	O/N/D	780	2,047	27	4,575	471	4,956	974	5,782	2,252	17,360
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1967-1968	5	4	1	—	—	—	—	—	6	4	
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22	
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535	
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817	
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714	
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476	
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912	
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570	
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912	
1977	27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319	51,651	13,058	
1978	26,962	7,350	238	72	8,881	3,669	14,688	3,783	50,769	14,874	
1979	25,555	6,181	291	676	10,299	6,614	14,574	4,483	50,719	17,954	
1977	J/F/M	5,672	1,455	65	11	2,190	835	3,048	718	10,975	3,019
	A/M/J	8,160	1,948	90	24	2,272	875	4,491	961	15,013	3,808
	J/A/S	8,022	1,658	71	20	1,981	691	4,410	879	14,484	3,248
	O/N/D	5,941	1,453	64	17	1,862	752	3,312	761	11,179	2,983
1978	J/F/M	5,042	1,450	61	14	1,640	722	2,913	785	9,656	2,971
	A/M/J	9,008	2,456	92	29	2,640	1,058	4,424	1,178	16,164	4,721
	J/A/S	7,170	1,797	52	15	2,552	973	4,190	989	13,964	3,774
	O/N/D	5,742	1,647	33	14	2,049	916	3,161	831	10,985	3,408
1979	J/F/M	4,929	1,420	25	7	1,788	854	3,004	637	9,746	2,918
	A/M/J	9,268	2,339	125	30	3,636	1,363	5,396	1,080	18,425	4,812
	J/A/S	7,840	1,482	94	14	3,343	1,146	4,268	822	15,545	3,464
	O/N/D	3,518	940	47	625	1,532	3,251	1,906	1,944	7,003	6,760

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 50 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province, 1965-1979 (Dwelling Units)

Tableau 50 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région, 1965-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada 2
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>													
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,349
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,447
1979	1,060	742	2,531	2,426	6,759	17,852	48,066	3,149	7,729	22,405	33,283	17,086	123,205
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>													
1965	1,061	473	5,123	2,796	9,453	25,434	42,991	2,997	1,612	4,638	9,247	13,479	100,606
1966	564	343	3,266	1,456	5,629	11,475	26,140	1,366	2,268	2,619	6,253	7,918	57,417
1967	711	315	3,751	1,986	6,763	12,567	30,186	1,715	1,057	3,657	6,429	10,095	66,040
1968	604	219	3,783	1,852	6,458	9,559	26,120	1,791	1,016	3,161	5,968	7,942	56,049
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,533	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,462
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
1977	2,660	1,242	9,426	6,613	19,941	54,644	120,173	12,871	7,722	33,240	53,833	40,490	289,350
1978	2,977	1,287	9,586	7,060	20,910	61,213	113,229	14,202	8,191	32,528	54,921	37,708	288,215
1979	3,314	987	8,465	6,799	19,565	52,887	99,795	11,578	8,611	25,812	46,001	43,596	262,083
Total													
1965	1,408	697	7,905	4,367	14,377	54,387	98,658	6,193	4,169	10,864	21,226	27,693	216,343
1966	774	467	5,067	2,325	8,633	28,886	58,012	2,925	3,826	6,672	13,423	17,492	126,473
1967	1,052	430	5,072	3,218	9,772	35,058	77,042	4,153	3,629	9,188	16,970	22,935	161,780
1968	1,076	324	6,561	4,374	12,335	44,396	90,051	7,588	4,884	19,523	31,995	24,901	203,686
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,767	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	250,181
1975	3,578	1,322	10,410	8,462	23,772	76,733	130,424	15,714	9,169	33,526	58,409	46,845	336,499
1976	4,141	1,366	10,156	8,428	24,091	79,609	125,943	13,901	11,755	40,526	66,182	48,744	344,948
1977	4,555	1,831	15,859	10,468	32,713	90,338	194,246	20,707	14,830	62,406	97,943	64,662	480,699
1978	3,892	2,248	13,410	9,810	29,360	82,403	167,112	21,694	13,346	58,950	93,990	50,375	423,662
1979	4,374	1,729	10,996	9,225	26,324	70,739	147,861	14,727	16,340	48,217	79,284	60,682	385,288

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 51 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1965-1979 (Dwelling Units)

Tableau 51 Prêts hypothécaires consentis par les institutions préteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par genre de financement, Canada, par province et région, 1965-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada 2
NHA Loans by Approved Lenders <i>Prêts LNH des préteurs agréés</i>													
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,737
1978	403	409	1,212	904	2,928	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,764
1979	243	232	442	608	1,525	6,944	19,549	586	3,829	4,537	8,952	5,283	42,345
Conventional Loans by Lending Institutions <i>Prêts ordinaires des institutions préteuses</i>													
1965	341	221	2,691	1,238	4,491	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	9,751	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	2,806	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	6,194	9,233	54,489
1967	317	108	1,130	932	2,487	18,037	27,326	1,854	2,338	4,403	8,595	12,140	68,586
1968	418	77	2,235	2,191	4,921	21,522	30,662	2,940	2,890	9,394	15,224	13,706	86,036
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,252	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,745
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
1977	719	439	2,775	2,735	6,668	12,654	28,612	1,881	2,213	12,237	16,331	8,302	72,612
1978	512	552	2,612	1,846	5,522	11,489	27,875	3,371	3,326	18,049	24,746	6,983	76,683
1979	817	510	2,089	1,818	5,234	10,908	28,517	2,563	3,900	17,868	24,331	11,803	80,860
Total													
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,349
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,447
1979	1,060	742	2,531	2,426	6,759	17,852	48,066	3,149	7,729	22,405	33,283	17,086	123,205

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 52 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1965-1979 (Dwelling Units)

Tableau 52 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions préteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, Canada, par province et région, 1965-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1965	295	121	791	934	2,141	4,174	16,517	693	805	2,107	3,605	4,430	30,867
1966	160	68	592	525	1,345	2,364	12,407	334	332	1,108	1,774	2,790	20,680
1967	252	94	596	706	1,648	2,649	12,967	802	411	1,854	3,067	3,800	24,134
1968	390	56	760	785	1,991	5,367	22,450	1,737	1,145	5,940	8,822	4,868	43,504
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,288	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,209
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,804	25,768	3,347	3,118	11,230	17,695	10,959	81,663
1977	875	411	2,601	2,649	6,536	14,171	25,742	2,534	3,528	10,121	16,183	9,252	72,115
1978	587	477	2,388	2,109	5,561	12,057	25,186	3,062	2,831	14,255	20,148	7,634	70,764
1979	817	567	1,968	2,136	5,488	10,120	24,482	1,659	3,409	14,538	19,606	9,816	69,634
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1965	52	103	1,991	637	2,783	24,779	39,150	2,503	1,752	4,119	8,374	9,784	84,870
1966	50	56	1,209	344	1,659	15,047	19,465	1,225	1,226	2,945	5,396	6,784	48,376
1967	89	21	725	526	1,361	19,842	33,889	1,636	2,161	3,677	7,474	9,040	71,606
1968	82	49	2,018	1,737	3,886	29,470	41,481	4,060	2,723	10,422	17,205	12,091	104,133
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,946	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,510
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,961	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,723	78,276
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,092	87,799
1977	1,020	178	3,832	1,206	6,236	21,523	48,331	5,302	3,580	19,045	27,927	14,920	119,234
1978	328	484	1,436	641	2,889	9,133	28,697	4,430	2,324	12,167	18,921	5,033	64,683
1979	243	175	563	290	1,271	7,732	23,584	1,490	4,320	7,867	13,677	7,270	53,571
Total													
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,847	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,349
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,447
1979	1,060	742	2,531	2,426	6,759	17,852	48,066	3,149	7,729	22,405	33,283	17,086	123,205

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 53 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1965-1979 (Dwelling Units)Tableau 53 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions préteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, Canada, par province et région, 1965-1979 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1965	6	3	75	217	301	679	4,934	435	484	1,141	2,060	575	8,549
1966	—	7	73	100	180	308	2,658	242	171	476	889	221	4,256
1967	22	7	121	278	428	1,085	2,476	411	226	927	1,564	428	5,983
1968	30	11	92	295	428	3,846	8,607	1,364	872	4,148	6,384	924	20,194
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,250	6,929	1,675	1,619	2,749	6,043	3,815	32,089
1977	233	58	829	672	1,792	8,325	5,874	1,107	2,344	2,424	5,875	3,611	25,663
1978	142	60	622	384	1,208	5,405	3,619	799	1,204	1,601	3,604	2,009	15,959
1979	78	103	181	435	797	3,329	3,298	165	820	1,072	2,057	859	10,395
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1965	—	—	16	116	132	1,854	14,254	117	25	26	168	559	16,967
1966	—	—	4	14	18	676	9,410	87	—	—	87	120	10,311
1967	2	—	70	22	94	3,369	17,054	173	8	201	382	272	21,171
1968	24	17	451	36	528	9,469	24,662	1,493	106	2,820	4,419	2,329	41,407
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,384	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,734	55,711
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,399	65,608
1977	943	92	2,829	448	4,312	14,715	39,587	4,848	2,551	14,505	21,904	12,259	93,074
1978	261	349	590	520	1,720	4,296	22,389	3,322	625	6,772	10,719	3,675	42,805
1979	165	129	261	173	728	3,615	16,251	421	3,009	3,465	6,895	4,424	31,950
Total													
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,737
1978	403	409	1,212	904	2,928	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,764
1979	243	232	442	608	1,525	6,944	19,549	586	3,829	4,537	8,952	5,283	42,345

<sup>1</sup> Data are gross.<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.<sup>1</sup> Les données sont brutes.<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 54 NHA Activity 1 for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1970-1979 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 54 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1970-1979 (en milliers de dollars)

Period Année	Social Housing <sup>2</sup> Logement social <sup>2</sup>			Market Housing <sup>3</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>			Total			Hostel Beds & Other <sup>4</sup> Places de foyer et autres <sup>4</sup>	
	Single- Detached Dwellings <i>Maisons</i> <i>individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles</i> <i>d'habitation</i> <i>collective</i>	Total	Single- Detached Dwellings <i>Maisons</i> <i>individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles</i> <i>d'habitation</i> <i>collective</i>	Total	Single- Detached Dwellings <i>Maisons</i> <i>individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles</i> <i>d'habitation</i> <i>collective</i>	Total		
	New Residential Construction Nouveaux logements										
1970	9,795	278,086	287,881	494,064	932,540	1,426,604	503,859	1,210,626	1,714,485	84,491	
1971	16,159	318,396	334,555	840,055	1,121,892	1,961,947	856,214	1,440,288	2,296,502	82,559	
1972	15,991	250,927	266,918	893,858	1,119,518	2,013,376	909,849	1,370,445	2,280,294	61,055	
1973	15,172	253,216	268,388	607,872	1,060,973	1,668,845	623,044	1,314,189	1,937,233	69,136	
1974	36,579	313,636	350,215	448,228	607,520	1,055,748	484,807	921,156	1,405,963	105,745	
1975	74,310	385,432	459,742	995,982	1,996,822	2,992,804	1,070,292	2,382,254	3,452,546	122,439	
1976	79,787	498,563	578,350	1,175,242	2,137,979	3,313,221	1,255,029	2,636,542	3,891,571	93,891	
1977	82,707	277,756	360,463	997,964	2,977,249	3,975,213	1,080,671	3,255,005	4,335,676	64,420	
1978	79,840	285,999	365,839	646,479	1,417,356	2,063,835	726,319	1,703,355	2,429,674	60,576	
1979	76,507	140,323	216,830	452,749	967,406	1,420,155	529,256	1,107,729	1,636,985	49,548	
1976	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,665 12,389 92,343 37,261	42,394 47,279 92,343 316,547	46,059 59,668 118,815 353,808	187,734 401,249 310,122 276,137	195,815 525,187 701,843 715,134	383,549 926,436 1,011,965 991,271	191,399 413,638 336,594 313,398	238,209 572,466 794,186 1,031,681	429,608 986,104 1,130,780 1,345,079	6,610 15,611 15,364 56,306
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,638 22,109 16,986 41,974	5,175 28,833 36,631 207,117	6,813 50,942 53,617 249,091	175,552 303,540 289,900 228,972	395,223 732,425 862,861 986,740	570,775 1,035,965 1,152,761 1,215,712	177,190 325,649 306,886 270,946	400,398 761,258 899,492 1,193,857	577,588 1,086,907 1,206,378 1,464,803	2,107 10,378 10,548 41,387
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,752 13,850 18,261 43,977	13,866 21,493 22,354 228,286	17,618 35,343 40,615 272,263	123,304 202,035 190,721 130,419	138,895 366,807 569,694 472,379	262,199 568,842 760,415 174,396	127,056 215,885 760,246 570,246	152,761 388,300 592,048 744,642	279,817 604,185 801,030 41,359	3,374 9,745 6,098 41,359
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,490 4,077 10,840 60,100	7,445 6,835 17,699 108,344	8,935 10,912 28,539 168,444	74,513 164,587 132,920 80,729	88,635 200,690 203,299 474,782	163,148 365,277 336,219 555,511	76,003 168,664 143,760 140,829	96,080 207,525 220,998 583,126	172,083 376,189 364,758 723,955	5,895 11,699 11,033 20,921
Existing Residential Property Logements existants											
1970	1,567	2,033	3,600	93,606	10,530	104,136	95,173	12,563	107,736	2,898	
1971	1,807	1,889	3,696	232,108	16,838	248,946	233,915	18,727	252,642	5,334	
1972	3,425	4,950	8,375	339,140	25,647	364,787	342,565	30,597	373,162	2,168	
1973	2,283	1,521	3,804	412,615	67,469	480,084	414,898	68,990	483,888	4,922	
1974	1,291	21,796	23,087	666,451	153,885	820,336	667,742	175,681	843,423	9,984	
1975	4,625	13,127	17,752	1,048,105	250,697	1,298,802	1,052,730	263,824	1,316,554	8,890	
1976	2,600	33,328	35,928	1,023,969	198,452	1,222,421	1,026,569	231,780	1,258,349	12,553	
1977	5,274	26,911	32,185	1,859,721	415,830	2,275,551	1,864,995	442,741	2,307,736	5,738	
1978	3,234	23,192	26,426	1,878,730	478,064	2,356,794	1,881,964	501,256	2,383,220	9,514	
1979	6,491	45,006	51,497	2,041,147	468,737	2,509,884	2,047,638	513,743	2,561,381	7,020	
1976	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	148 477 110 1,865	2,181 5,047 10,403 15,697	2,329 5,524 10,513 17,562	172,945 295,677 296,065 259,282	40,946 56,515 50,456 50,535	213,891 352,192 346,521 309,817	173,093 296,154 296,175 261,147	43,127 61,562 60,859 66,232	216,220 357,716 357,034 327,379	735 3,166 2,646 6,006
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	146 857 806 3,465	5,912 1,265 7,808 11,926	6,058 2,122 8,614 15,391	395,460 536,001 522,206 406,054	91,843 121,134 106,148 96,705	487,303 657,135 628,354 502,759	395,606 536,858 523,012 409,519	97,755 122,399 113,956 108,631	493,361 659,257 636,968 518,150	925 622 1,895 2,296
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	816 163 956 1,299	1,741 1,244 3,672 16,535	2,557 1,407 4,628 17,834	357,477 591,986 521,400 407,867	96,062 148,875 123,491 109,636	453,539 740,861 644,891 517,503	358,293 592,149 522,356 409,166	97,803 150,119 127,163 126,171	456,096 742,268 649,519 535,337	441 2,566 1,722 4,785
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	167 70 — 6,254	601 282 — 44,123	768 352 — 50,377	370,854 745,911 647,139 277,243	92,962 156,783 120,060 98,932	463,816 902,694 767,199 376,175	371,021 745,981 647,139 283,497	93,563 157,065 120,060 143,055	464,584 903,046 767,199 426,552	65 32 — 6,923

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

3 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

4 Includes money for Hostel Beds, Non-Residential and Federal Contributions. (See Explanatory and Source Notes).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), pour le logement social (article 43), le logement coopératif (article 34.18) et le logement fédéral-provincial destiné à la location ou à la vente (article 40).

3 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accèsion à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), pour le logement d'étudiants (article 47), directs de la SCHL (articles 58 et 59), et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

4 Comprend les montants relatifs aux places de foyer, aux constructions non résidentielles et aux contributions fédérales. (Voir les Notes explicatives et sources).

Table 55 NHA Activity 1 for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1970-1979

Tableau 55 Activité de la LNH 1 en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1970-1979

Period Année	Dwelling Units Nombre de logements										Hostel Beds Places de foyer
	Social Housing 2 Logement social			Market Housing 3 Habitations pour la vente ou la location 3				Total			
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1970	1,364	23,300	24,664	26,817	70,686	97,503	28,181	93,986	122,167	13,239	
1971	1,075	25,455	26,530	45,149	81,515	126,664	46,224	106,970	153,194	12,087	
1972	1,346	18,431	19,777	44,694	75,993	120,687	46,040	94,424	140,464	9,106	
1973	1,019	17,405	18,424	27,469	61,061	88,530	28,488	78,466	106,954	7,689	
1974	2,146	18,550	20,696	18,069	24,891	42,960	20,215	43,441	63,656	8,116	
1975	3,306	17,886	21,192	32,362	73,055	105,417	35,668	90,941	126,609	6,844	
1976	3,094	21,581	24,675	33,887	66,740	100,627	36,981	88,321	125,302	4,301	
1977	3,116	11,093	14,209	26,521	93,468	119,989	29,637	104,561	134,198	1,929	
1978	2,766	10,864	13,630	16,229	41,571	57,800	18,995	52,435	71,430	2,831	
1979	2,229	4,087	6,316	10,015	28,733	38,748	12,244	32,820	45,064	1,827	
1976	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	144 426 1,086 1,438	2,168 1,860 4,080 13,473	2,312 2,286 5,166 14,911	5,563 11,523 8,687 8,114	5,526 15,839 21,958 23,417	11,089 27,362 30,645 31,531	5,707 11,949 9,773 9,552	7,694 17,699 26,038 36,890	13,401 29,648 35,811 46,442	441 764 845 2,251
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	68 727 648 1,673	245 1,065 1,743 8,040	313 1,792 2,391 9,713	4,825 8,159 7,516 6,021	11,973 23,353 26,351 31,791	16,798 31,512 33,867 37,812	4,893 8,886 8,164 7,694	12,218 24,418 28,094 39,831	17,111 33,304 36,258 47,525	32 365 442 1,090
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	112 499 627 1,528	493 910 830 8,631	605 1,409 1,457 10,159	3,154 5,033 4,798 3,244	3,910 10,659 16,951 10,051	7,064 15,692 21,749 13,295	3,266 5,532 5,425 4,772	4,403 11,569 17,781 18,682	7,669 17,101 23,206 23,454	235 530 365 1,701
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	56 120 372 1,681	284 265 545 2,993	340 385 917 4,674	1,725 3,737 2,707 1,846	2,599 5,443 5,891 14,800	4,324 9,180 8,598 16,646	1,781 3,857 3,079 3,527	2,883 5,708 6,436 17,793	4,664 9,565 9,515 21,320	233 587 387 620
Existing Residential Property Logements existants											
1970	172	262	434	6,828	861	7,689	7,000	1,123	8,123	474	
1971	148	196	344	15,507	1,436	16,943	15,655	1,632	17,287	1,070	
1972	285	359	644	21,347	2,144	23,491	21,632	2,503	24,135	853	
1973	159	100	259	22,276	4,139	26,415	22,435	4,239	26,674	710	
1974	91	1,230	1,321	28,359	7,414	35,773	28,450	8,644	37,094	1,002	
1975	241	764	1,005	36,478	10,317	46,795	36,719	11,081	47,800	1,009	
1976	109	1,727	1,836	30,586	6,930	37,516	30,695	8,657	39,352	773	
1977	215	1,526	1,741	51,818	13,077	64,895	52,033	14,603	66,636	308	
1978	119	1,283	1,402	50,905	14,890	65,795	51,024	16,173	67,197	871	
1979	262	1,612	1,874	50,742	16,389	67,131	51,004	18,001	69,005	633	
1976	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	9 24 5 71	143 297 563 724	152 321 568 795	5,361 8,921 8,774 7,530	1,486 2,021 1,728 1,695	6,847 10,942 10,502 9,225	5,370 8,945 8,779 7,601	1,629 2,318 2,291 2,419	6,999 11,263 11,070 10,020	88 273 174 238
1977	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	5 33 33 144	287 63 408 768	292 96 441 912	11,007 15,058 14,530 11,223	3,022 3,818 3,252 2,985	14,029 18,876 17,782 14,208	11,012 15,091 14,563 11,367	3,309 3,881 3,660 3,753	14,321 18,972 18,223 15,120	39 63 64 142
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31 7 32 49	101 79 253 850	132 86 285 899	9,673 16,184 14,021 11,027	2,973 4,725 3,780 3,412	12,646 20,909 17,801 14,439	9,704 16,191 14,053 11,076	3,074 4,804 4,033 4,262	12,778 20,995 18,086 15,338	21 314 167 369
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4 2 — 256	15 7 — 1,590	19 9 — 1,846	9,758 18,447 15,570 6,967	2,918 4,813 3,470 5,188	12,676 23,260 19,040 12,155	9,762 18,449 15,570 7,223	2,933 4,820 3,470 6,778	12,695 23,269 19,040 14,001	— — — 633

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

3 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), pour le logement social (article 43), le logement coopératif (article 34.18) et le logement fédéral-provincial destiné à la location ou à la vente (article 40).

3 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), aide au logement à loyer (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), pour le logement d'étudiants (article 47), directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des préteurs agréés (article 6).

Table 56 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1975-1979 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 56 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province, 1975-1979 (milliers de dollars)

Period and Province Année et province	Social Housing <sup>2</sup> Logement social <sup>2</sup>			Market Housing <sup>3</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>			Total			Hostel Beds Places de foyer		
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total			
	T.-N. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	2,123 2,606 21,690 8,460 793 9,134 10,071 6,930 1,681 4,900	4,339 — 8,711 7,952 82,247 143,204 35,056 15,430 30,443 70,131	6,462 2,606 30,401 16,412 88,040 152,338 45,127 22,360 32,124 75,031	22,411 4,756 26,003 33,897 464,276 606,697 1,205,772 22,930 383,890 848,166	35,986 2,183 43,686 22,930 383,890 1,812,469 103,806 143,088 426,655 596,931	58,397 6,939 69,689 56,827 465,069 615,831 251,788 158,053 277,278 358,620	24,534 7,362 47,693 42,357 466,137 1,348,976 138,862 105,541 181,501 313,342	40,325 2,183 52,397 30,882 466,137 1,964,807 296,915 59,907 458,779 671,962	64,859 9,545 100,090 73,239 931,206 29,379 1,428 165,448 458,779 6,826	
1975	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	2,123 2,606 21,690 8,460 793 9,134 10,071 6,930 1,681 4,900	4,339 — 8,711 7,952 82,247 143,204 35,056 15,430 30,443 70,131	6,462 2,606 30,401 16,412 88,040 152,338 45,127 22,360 32,124 75,031	22,411 4,756 26,003 33,897 464,276 606,697 1,205,772 22,930 383,890 848,166	35,986 2,183 43,686 22,930 383,890 1,812,469 103,806 143,088 426,655 596,931	58,397 6,939 69,689 56,827 465,069 615,831 251,788 158,053 277,278 358,620	24,534 7,362 47,693 42,357 466,137 1,348,976 138,862 105,541 181,501 313,342	40,325 2,183 52,397 30,882 466,137 1,964,807 296,915 59,907 458,779 671,962	64,859 9,545 100,090 73,239 931,206 29,379 1,428 165,448 458,779 6,826	4,964 — 10,245 6,615 17,686 29,379 1,428 10,149 9,756 6,826
	Canada 4		78,935	398,559	477,494	2,044,087	2,247,519	4,291,606	2,123,022	2,646,078	4,769,100	97,910
1976	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	6,941 1,877 5,442 12,292 700 12,884 8,011 13,142 3,134 9,019	18,321 — 5,779 6,168 107,792 202,032 59,043 32,716 44,481 51,217	25,262 1,877 11,221 18,460 108,492 214,916 67,054 45,858 47,615 60,236	24,766 5,111 38,919 41,650 481,236 582,218 145,936 121,784 308,802 438,082	33,315 663 23,198 14,522 346,554 1,165,983 65,090 80,234 286,444 315,024	58,081 5,774 62,117 56,172 827,790 1,748,201 211,026 202,018 595,246 753,106	31,707 6,988 44,361 53,942 481,936 595,102 1,368,015 153,947 447,101 447,101	51,636 663 28,977 20,690 454,346 1,963,117 2,3928 124,133 366,241	83,343 7,651 73,338 74,632 936,282 23,928 — 278,080 813,342 813,342	810 — 735 209 19,240 23,928 — 9,722 2,401 1,595
	Canada 4		82,387	531,891	614,278	2,199,202	2,336,438	4,535,640	2,281,589	2,868,329	5,149,918	67,955
1977	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	10,166 1,491 6,226 8,782 295 8,596 7,983 18,145 7,667 7,717	7,700 1,883 9,238 3,179 46,920 136,836 35,187 19,978 32,160 11,586	17,866 3,374 15,464 11,961 47,215 145,432 43,170 38,123 39,827 19,303	20,173 4,475 52,445 45,892 478,763 901,392 178,883 182,216 419,809 554,665	25,774 2,895 78,811 14,305 442,688 1,617,293 159,211 71,700 543,699 424,276	45,947 7,370 131,256 60,197 921,451 2,518,685 338,094 253,916 963,508 978,941	30,339 5,966 58,671 54,674 479,058 909,988 186,866 200,361 427,476 562,382	33,474 4,778 88,049 17,484 489,608 909,988 194,398 91,678 575,859 435,862	63,813 10,744 146,720 72,158 968,666 1,754,129 381,264 292,039 1,003,335 998,244	— — 1,142 1,359 245 2,664,117 2,700 1,348 1,010 15,194
	Canada 4		87,981	304,667	392,648	2,857,685	3,393,079	6,250,764	2,945,666	3,697,746	6,643,412	32,007
1978	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	8,139 1,487 5,995 14,220 774 11,818 6,274 20,458 2,426 5,713	5,448 235 11,687 3,280 85,053 129,365 28,157 23,330 10,297 12,883	13,587 1,722 17,682 17,500 85,827 141,183 152,515 141,788 12,723 18,596	19,438 2,994 44,770 42,060 467,788 853,918 120,285 154,747 339,726 433,228	9,094 9,680 21,164 15,592 224,112 1,029,136 272,800 20,633 307,914 136,434	28,532 12,674 65,934 57,652 691,900 1,883,054 158,789 175,380 647,640 569,662	27,577 4,481 50,765 56,280 468,562 865,736 142,168 175,205 342,152 438,941	14,542 9,915 32,851 18,872 309,165 1,158,501 300,957 43,963 318,211 149,317	42,119 14,396 83,616 75,152 777,727 2,024,237 693 219,168 660,363 588,258	1,294 64 2,037 2,234 20,982 13,886 693 560 1,017 5,550
	Canada 4		83,074	309,191	392,265	2,525,209	1,895,420	4,420,629	2,608,283	2,204,611	4,812,894	48,317
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	6,900 129 5,018 6,000 — 8,181 5,315 32,923 9,010 4,344	483 433 1,271 2,479 20,226 92,522 10,244 39,588 3,200 10,024	7,383 562 6,289 8,479 20,226 100,703 119,690 72,511 12,210 14,368	19,036 5,917 28,681 44,966 419,463 894,543 16,685 76,544 323,483 485,583	10,220 3,905 11,691 8,023 243,765 705,505 136,375 217,752 190,791 168,298	29,256 9,822 40,372 52,989 663,228 1,600,048 124,005 419,463 514,274 653,881	25,936 6,046 33,699 50,966 419,463 902,724 22,614 174,131 332,493 489,927	10,703 4,338 12,962 10,502 263,991 798,027 146,619 116,132 193,991 178,322	36,639 10,384 46,661 61,468 683,454 1,700,751 3,351 290,263 526,484 668,249	1,803 344 1,045 9,367 93 11,419 3,351 161 2,122 21,853
	Canada 4		82,998	185,329	268,327	2,493,896	1,436,143	3,930,039	2,576,894	1,621,472	4,198,366	51,558

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

<sup>3</sup> Includes activities under the following sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

<sup>4</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), pour le logement social (article 43), le logement coopératif (article 34.18) et le logement fédéral-provincial destiné à la location ou à la vente (article 40).

<sup>3</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), d'aide au logement à loyer (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), pour le logement d'étudiants (articles 47), directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

<sup>4</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 57 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1975-1979  
 Tableau 57 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province, 1975-1979

Period and Province Année et province	Dwelling Units Nombre de logements											
	Social Housing <sup>2</sup> Logement social <sup>2</sup>			Market Housing <sup>3</sup> Habitations pour la vente ou la location <sup>3</sup>				Total				
	Single-Detached Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Hostel Beds Places de foyer		
1975	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	110 159	144 —	254 159	829 178	1,428 111	2,257 289	939 337	1,572 111	2,511 448	311 —
	N.S. N.B.	N.-É. N.-B.	1,106 441	521 406	1,627 847	983 1,303	1,857 1,141	2,840 2,444	2,089 1,744	2,378 1,547	4,467 3,291	717 450
	Que. Ont.	Qué. Ont.	30 319	3,742 7,431	3,772 7,750	18,136 19,267	20,288 37,573	38,424 56,840	18,166 19,586	24,030 45,004	42,196 64,590	981 2,773
	Man. Sask.	Man. Sask.	473 343	1,555 771	2,028 1,114	5,132 3,771	4,510 2,014	9,642 5,785	5,605 4,114	6,065 2,785	11,670 6,899	126 899
	Alta. B.C.	Alb. C.-B.	78 202	1,205 2,851	1,283 3,053	8,488 10,474	5,595 8,543	14,083 19,017	8,566 10,676	6,800 11,394	15,366 22,070	857 671
	Canada 4		3,547	18,650	22,197	68,840	83,372	152,212	72,387	102,022	174,409	7,853
1976	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	359 90	577 —	936 90	829 181	1,213 29	2,042 210	1,188 271	1,790 29	2,978 300	47 —
	N.S. N.B.	N.-É. N.-B.	263 578	328 272	591 850	1,324 1,440	874 696	2,198 2,136	1,587 2,018	1,202 968	2,789 2,986	71 37
	Que. Ont.	Qué. Ont.	70 487	4,726 9,536	4,796 10,023	16,736 16,508	15,515 31,836	32,251 48,344	16,806 16,995	20,241 41,372	37,047 58,367	1,118 2,101
	Man. Sask.	Man. Sask.	312 424	2,447 1,502	2,759 1,926	4,306 3,737	2,270 3,081	6,576 6,818	4,618 4,161	4,717 4,583	9,335 8,744	628 193
	Alta. B.C.	Alb. C.-B.	113 277	1,428 2,365	1,541 2,642	7,652 11,498	8,363 9,618	16,015 21,116	7,765 11,775	9,791 11,983	17,556 23,758	178 661
	Canada 4		3,203	23,308	26,511	64,473	73,670	138,143	67,676	96,978	164,654	5,074
1977	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	499 70	253 80	752 150	652 144	984 114	1,636 258	1,151 214	1,237 194	2,388 408	— —
	N.S. N.B.	N.-É. N.-B.	308 372	519 189	827 561	1,716 1,554	2,937 552	4,653 2,106	2,024 1,926	3,456 741	5,480 2,667	92 78
	Que. Ont.	Qué. Ont.	25 277	2,259 5,392	2,284 5,669	15,667 24,352	18,745 45,775	34,412 70,127	15,692 24,629	21,004 51,167	36,696 75,796	33 635
	Man. Sask.	Man. Sask.	369 652	1,481 986	1,850 1,638	5,098 5,273	5,361 2,619	10,459 7,892	5,467 5,925	6,842 3,605	12,309 9,530	193 107
	Alta. B.C.	Alb. C.-B.	223 278	1,042 418	1,265 696	9,656 13,810	15,991 13,141	25,647 26,951	9,879 14,088	17,033 13,559	26,912 27,647	77 1,022
	Canada 4		3,331	12,619	15,950	78,339	106,545	184,884	81,670	119,164	200,834	2,237
1978	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	369 66	194 10	563 76	611 93	316 349	927 442	980 159	510 359	1,490 518	63 6
	N.S. N.B.	N.-É. N.-B.	295 566	608 134	903 700	1,436 1,367	781 622	2,217 1,989	1,731 1,933	1,389 756	3,120 2,689	148 100
	Que. Ont.	Qué. Ont.	53 407	3,751 4,843	3,804 5,250	14,773 22,337	8,976 28,924	23,749 51,261	14,826 22,744	12,727 33,767	27,553 56,511	1,543 1,195
	Man. Sask.	Man. Sask.	208 550	802 1,037	1,010 1,587	4,260 4,317	3,572 715	7,832 5,032	4,468 4,867	4,374 1,752	8,842 6,619	80 63
	Alta. B.C.	Alb. C.-B.	64 192	303 349	367 541	7,105 10,540	7,940 4,227	15,045 14,767	7,169 10,732	8,243 4,576	15,412 15,308	84 420
	Canada 4		2,885	12,147	15,032	67,134	56,461	123,595	70,019	68,608	138,627	3,702
1979	Nfld. P.E.I.	T.-N. Î.-P.-É.	283 2	18 12	301 14	607 194	333 126	940 320	890 196	351 138	1,241 334	65 39
	N.S. N.B.	N.-É. N.-B.	200 198	62 97	262 295	849 1,377	403 404	1,252 1,781	1,049 1,575	465 501	1,514 2,076	49 310
	Que. Ont.	Qué. Ont.	— 262	1,004 2,494	1,004 2,756	12,384 21,166	10,786 20,216	23,170 41,382	12,384 21,428	11,790 22,710	24,174 44,138	17 789
	Man. Sask.	Man. Sask.	220 866	215 1,300	435 2,166	3,237 3,701	498 2,675	3,735 6,376	3,457 4,567	713 3,975	4,170 8,542	154 22
	Alta. B.C.	Alb. C.-B.	198 135	66 265	264 400	6,073 10,946	4,438 5,222	10,511 16,168	6,271 11,081	4,504 5,487	10,775 16,568	111 904
	Canada 4		2,491	5,703	8,194	60,757	45,122	105,879	63,248	50,825	114,073	2,460

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

3 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

4 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), pour le logement social (article 43), le logement coopératif (article 34.18) et le logement fédéral-provincial destiné à la location ou à la vente (article 40).

3 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), d'aide au logement à loyer (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6 et 58), pour le logement d'étudiants (article 47), directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

4 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 58 CMHC Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, Canada, by Area, 1964-1979<sup>1</sup>Tableau 58 Prêts SCHL consentis aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, Canada, par province et territoire, 1964-1979<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant					
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		
Non-Profit Corporations (Section 15.1) Sociétés sans but lucratif (article 15.1)										
1964-1969	481	9,120	19,777	201,702	32	113	2,185	12,449		
1970	110	3,430	4,812	69,907	77	97	198	2,901		
1971	93	3,109	4,531	63,426	31	171	992	6,951		
1972	76	1,813	2,476	36,204	153	227	522	4,245		
1973	43	1,032	1,410	32,319	211	201	665	8,350		
1974	100	4,515	3,402	121,324	201	770	1,025	23,202		
1975	137	3,748	4,481	129,809	357	763	1,002	20,613		
1976	150	7,411	2,793	203,636	205	1,023	760	29,618		
1977	128	3,242	946	98,094	177	1,175	308	24,811		
1978	43	1,009	1,861	59,663	101	329	578	9,705		
1979	—	—	—	—	18	20	—	840		
1964-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	21 17 97 46 288 177 157 120 87 343 2 6	226 279 501 1,205 8,055 10,378 5,634 2,623 785 2,477 11,764 5 131	1,120 508 2,865 2,108 18,038 10,378 3,809 3,672 2,303 6,193 119 120	18,812 7,205 37,385 41,572 296,714 249,048 64,566 39,142 50,356 204,891 1,164 5,229	2 71 200 48 62 628 174 155 100 174 103 1 —	182 — 198 176 724 2,888 1,769 664 219 399 53 6 —	1,012 788 3,082 4,381 26,563 76,641 6,062 6,071 482 410 10,571 8,379 135 —	
	Canada		1,361	38,429	46,489	1,016,084	1,563	4,889	8,235	143,685
Co-operatives (Section 34.18) <sup>2</sup> coopératives (article 34.18) <sup>2</sup>										
1973-1978	206	5,338	—	156,977	179	2,357	73	38,611		
1979	—	—	—	—	2	2	—	64		
1973-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	11 — 2 — 5 28 8 112 19 21 —	11 — 46 — 269 2,179 998 211 304 1,320 —	— — 1,240 — 5,906 75,678 23,019 5,951 10,981 33,892 —	310 — — 97 55 922 — — 6 3 —	— — — 1,048 922 60 — — 7 260 —	— — 13 — — 60 — — 7 — —	— — 2,663 — 11,695 20,641 — — 209 3,467 — —	
	Canada		206	5,338	—	156,977	181	2,359	73	38,675
Non-Profit Corporations (Section 15) Sociétés sans but lucratif (article 15)										
1978	14	175	28	4,426	36	165	281	6,776		
1979	2	36	—	898	5	19	12	525		
1978-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	— — — 1 1 4 2 2 2 4 —	— — — 15 20 70 64 22 26 16 6	— — — 298 310 1,849 1,454 162 705 546 —	— 1 18 3 6 4 3 32 11 6 —	— 10 84 3 3 84 3 32 11 83 —	— 44 160 69 18 756 3,499 69 1,092 784 865 —		
	Canada		16	211	28	5,324	41	184	293	7,301

<sup>1</sup> Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.<sup>2</sup> Includes terminating co-operatives.<sup>1</sup> Les données pour 1964-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.<sup>2</sup> Comprend les coopératives non permanentes.

Table 59 Approved Lenders Loans to Non-Profit Corporations, Entrepreneurs and Co-operatives, Canada, by Area, 1976-1979 1  
 Tableau 59 Prêts des prêteurs agréés consentis aux sociétés sans but lucratif, promoteurs et coopératives, Canada, par province et territoire, 1976-1979 1

Period and Area Année, province et territoire	Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
Non-Profit Corporations (Section 6) Sociétés sans but lucratif (article 6)								
1978		23	1,485	15	45,963	8	7	6
1979		128	3,870	1,245	174,704	92	714	433
1978-1979	Nfld.	T.-N.	2	—	53	1,561	3	12
	P.E.I.	I.-P.-É.	2	12	6	515	7	2
	N.S.	N.-É.	7	47	41	2,489	10	12
	N.B.	N.-B.	14	140	310	13,040	—	8
	Que.	Qué.	27	545	—	13,554	16	17
	Ont.	Ont.	31	2,572	—	93,498	27	208
	Man.	Man.	9	452	154	15,995	—	—
	Sask.	Sask.	27	806	—	28,051	11	272
	Alta.	Alb.	10	262	31	12,650	11	4
	B.C.	C.-B.	21	483	665	37,766	15	21
	Yukon	Yukon	1	36	—	1,548	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
	Canada		151	5,355	1,260	220,667	100	721
Co-operatives (Section 6) Coopératives (article 6)								
1976		122	122	—	3,951	—	—	—
1977		26	26	—	940	—	—	—
1978		87	87	—	3,246	—	—	—
1979		—	—	—	—	50	929	36
1976-1979	Nfld.	T.N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	1	2	66
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	27	355	5,993
	Ont.	Ont.	—	—	—	19	522	17,576
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	235	235	—	8,137	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	2	34	2,304
	B.C.	C.-B.	—	—	—	1	16	626
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
	Canada		235	235	—	8,137	50	929
Entrepreneurs (Section 6) Promoteurs (article 6)								
1979		2	176	—	3,812	169	3,456	152
1979	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	1	4	42
	N.S.	N.-É.	—	—	—	1	1	16
	N.B.	N.-B.	—	—	—	10	132	1,630
	Que.	Qué.	1	24	303	133	2,880	35,082
	Ont.	Ont.	1	152	—	19	430	7,389
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask	—	—	—	2	3	43
	Alta.	Alb.	—	—	—	1	5	88
	B.C.	C.-B.	—	—	—	1	—	65
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	1	1	56
	Canada		2	176	—	3,812	169	3,456

1 Data for 1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

1 Les données pour 1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 60 Loans made by CMHC for New and Existing Housing under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and for Graduated Payment Mortgages, Canada, by Area, 1970-1979<sup>1</sup>

Tableau 60 Prêts consentis par la SCHL à l'égard du logement tant nouveau qu'existant en vertu des programmes d'aide pour l'accès à la propriété et d'aide au logement locatif, et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire, 1970-1979<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	Assisted Home-Ownership Programmes Accès à la propriété			Assisted Rental Programmes Logement locatif			Graduated Payment Mortgages Prêts hypothécaires à paiements progressifs		
	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1970-1978	65,335	66,626	1,428,404	20	358	8,502	43	44	1,387
1979	—	—	—	—	—	—	53	53	1,740
Nfld.	T.-N.	2,258	2,260	56,556	—	—	87	87	2,836
P.E.I.	I.-P.-É.	557	558	13,338	—	—	5	5	166
N.S.	N.-É.	2,892	2,892	66,339	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	2,354	2,355	47,022	3	42	743	—	—
Que.	Qué.	25,130	25,336	469,679	5	34	696	3	4
Ont.	Ont.	12,604	13,009	328,196	1	17	337	—	—
Man.	Man.	2,181	2,248	40,641	1	24	524	1	1
Sask.	Sask.	5,539	5,541	100,983	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	4,131	4,510	93,253	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	7,558	7,786	207,584	8	206	5,382	—	—
Yukon	Yukon	92	92	3,292	2	35	820	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	39	39	1,521	—	—	—	—	—
Canada	65,335	66,626	1,428,404	20	358	8,502	96	97	3,127

Table 61 Loans made by Approved Lenders for New and Existing Housing under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and for Graduated Payment Mortgages, Canada, by Area, 1975-1979<sup>2</sup>

Tableau 61 Prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard du logement tant nouveau qu'existant en vertu des programmes d'aide pour l'accès à la propriété et au logement locatif, et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire, 1975-1979<sup>2</sup>

Period and Area Année, province et territoire	Assisted Home-Ownership Programmes Accès à la propriété			Assisted Rental Programmes Logement locatif			Graduated Payment Mortgages Prêts hypothécaires à paiements progressifs		
	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1975-1978	94,160	94,217	3,347,667	2,218	122,411	3,224,248	1,393	3,818	120,964
1979	7	7	216	—	—	—	5,687	24,669	782,211
Nfld.	T.-N.	1,017	1,017	34,181	30	1,502	35,338	27	259
P.E.I.	I.-P.-É.	138	138	4,471	20	240	5,948	172	310
N.S.	N.-É.	2,239	2,244	74,742	73	3,533	90,280	176	240
N.B.	N.-B.	1,542	1,544	46,931	77	1,595	36,134	215	313
Que.	Qué.	28,015	28,031	820,483	920	33,252	717,038	2,796	3,902
Ont.	Ont.	39,749	39,765	1,529,879	411	40,764	1,144,458 <sup>3</sup>	2,094	12,898
Man.	Man.	3,076	3,076	109,255	84	7,643	199,763	108	269
Sask.	Sask.	3,597	3,598	124,495	135	6,001	150,749	578	3,164
Alta.	Alb.	2,940	2,940	118,168	126	11,447	361,568	514	2,956
B.C.	C.-B.	11,774	11,791	481,874	336	16,158	473,766	400	4,176
Yukon	Yukon	27	27	1,030	2	68	1,639	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	53	53	2,374	4	208	7,567	—	—
Canada	94,167	94,224	3,347,883	2,218	122,411	3,224,248	7,080	28,487	903,175

1 Data for 1970-1976 are net; subsequent data are gross.

2 Data for 1975-1976 are net; subsequent data are gross.

3 Includes \$693,265 for 47 hostel beds.

4 Includes \$2,518,093 for 128 hostel beds.

1 Les données pour 1970-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

2 Les données pour 1975-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

3 Comprend \$693 265 à l'égard de 47 places de foyer.

4 Comprend \$2 518 093 à l'égard de 128 places de foyer.

Table 62 Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programmes and Graduated Payment Mortgages Under the NHA, Canada, by Area, 1970-1979<sup>1</sup>Tableau 62 Programmes LNH d'aide pour l'accès à la propriété et au logement locatif, et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par localité, province et territoire, 1970-1979<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité, province et territoire <sup>2</sup>	Assisted Home-Ownership Programmes Programmes d'aide pour l'accès à la propriété			Assisted Rental Programmes Programmes d'aide au logement locatif			Graduated Payment Mortgages Prêts hypothécaires à paiements progressifs			
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	
New and Existing Housing Logements nouveaux et logements existants										
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	2,020	2,399	68,584	65	7,435	237,180	163	1,860	78,790	
Chicoutimi-Jonquière	2,406	2,406	53,362	27	413	8,266	133	254	6,740	
Edmonton	2,307	2,307	69,074	21	2,552	86,131	181	544	19,815	
Halifax	3,071	3,075	93,449	35	2,832	76,479	150	153	5,323	
Hamilton	3,886	3,886	136,142	8	1,079	24,394	292	391	13,568	
Kitchener	2,049	2,049	65,568	19	1,197	29,905	81	644	17,649	
London	2,166	2,253	65,667	18	1,775	45,517 <sup>3</sup>	42	818	22,409	
Montréal	25,076	25,283	626,175	500	22,180	492,656	1,780	1,813	59,416	
Oshawa	3,316	3,316	134,184	12	1,058	28,842	63	190	6,354	
Ottawa-Hull	7,202	7,257	222,288	50	5,620	149,646	77	2,416	66,500	
<i>Ottawa</i>	<i>4,798</i>	<i>4,853</i>	<i>166,537</i>	<i>34</i>	<i>5,005</i>	<i>138,431</i>	<i>35</i>	<i>2,374</i>	<i>65,168</i>	
<i>Hull</i>	<i>2,404</i>	<i>2,404</i>	<i>55,751</i>	<i>16</i>	<i>615</i>	<i>11,215</i>	<i>42</i>	<i>42</i>	<i>1,332</i>	
Québec	5,813	5,816	148,631	115	4,419	95,650	170	327	8,737	
Regina	3,151	3,153	79,797	25	2,292	64,363	332	1,266	40,444	
St. Catharines-Niagara	2,279	2,292	65,283	22	1,374	28,815	97	473	12,133	
Saint John	901	901	24,993	45	634	11,749	46	47	1,651	
St. John's	1,757	1,757	52,291	20	1,127	26,435	27	159	4,637	
Saskatoon	2,977	2,977	72,283	24	1,723	41,756	150	1,489	43,797	
Sudbury	745	747	22,590	4	448	11,848	23	23	730	
Thunder Bay	615	615	19,650	19	1,008	28,686	154	262	9,089	
Toronto	19,372	19,635	777,127	67	15,551	511,335	655	4,369	154,166 <sup>4</sup>	
Vancouver	7,647	7,823	311,589	159	8,554	290,465	188	2,632	98,362	
Victoria	1,421	1,423	52,334	63	3,095	74,128	77	77	3,368	
Windsor	1,464	1,464	33,080	26	1,820	45,431	13	976	29,877	
Winnipeg	4,157	4,224	120,938	57	6,841	181,396	36	159	4,623	
Total	105,798	107,058	3,315,079	1,401	95,027	2,591,073	4,930	21,342	708,178	
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
Canada	53,704	53,792	1,461,208	837	27,742	641,677	2,246	7,242	198,124	
New Housing Nouveaux logements										
Nfld.	T.-N.	3,082	3,082	87,046	30	1,502	35,338	62	294	8,869
P.E.I.	I.-P.-É.	636	637	16,692	20	240	5,948	166	304	9,328
N.S.	N.-É.	4,752	4,757	132,871	73	3,533	90,280	131	192	5,909
N.B.	N.-B.	3,554	3,557	87,131	80	1,637	36,877	186	282	9,307
Que.	Qué.	51,226	51,447	1,254,218	925	33,286	717,734	2,288	3,375	97,159
Ont.	Ont.	49,287	49,708	1,786,096	412	40,781	1,144,795 <sup>3</sup>	208	10,994	324,371 <sup>4</sup>
Man.	Man.	4,517	4,584	136,470	85	7,667	200,287	73	234	6,980
Sask.	Sask.	8,962	8,965	222,846	135	6,001	150,749	342	2,928	86,318
Alta.	Alb.	6,508	6,887	199,880	126	11,447	361,568	319	2,761	107,671
B.C.	C.-B.	17,418	17,663	637,201	344	16,364	479,148	257	4,032	134,167
Yukon	Yukon	117	117	4,264	4	103	2,459	—	—	—
N.W.T.	T. N.-O.	91	91	3,866	4	208	7,567	—	—	—
Canada		150,150	151,495	4,568,581	2,238	122,769	3,232,750	4,032	25,396	790,079
Existing Housing Logements existants										
Nfld.	T.-N.	193	195	3,691	—	—	—	52	52	1,499
P.E.I.	I.-P.-É.	59	59	1,117	—	—	—	11	11	304
N.S.	N.-É.	379	379	8,210	—	—	—	45	48	1,383
N.B.	N.-B.	342	342	6,822	—	—	—	29	31	903
Que.	Qué.	1,919	1,920	35,944	—	—	—	511	531	15,924
Ont.	Ont.	3,066	3,066	71,979	—	—	—	1,886	1,904	71,759
Man.	Man.	740	740	13,426	—	—	—	36	36	1,232
Sask.	Sask.	174	174	2,632	—	—	—	236	236	8,428
Alta.	Alb.	563	563	11,541	—	—	—	195	195	9,090
B.C.	C.-B.	1,914	1,914	52,257	—	—	—	143	144	5,701
Yukon	Yukon	2	2	58	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	1	1	29	—	—	—	—	—	—
Canada		9,352	9,355	207,706	—	—	—	3,144	3,188	116,223

<sup>1</sup> Data for 1970-1976 are net, subsequent data are gross.<sup>2</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data on 1976 Census Area definitions.<sup>3</sup> Includes \$693,265 for 47 hostel beds under Section 6.<sup>4</sup> Includes \$2,518,093 for 128 hostel beds under Section 6.<sup>1</sup> Les données pour 1970-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.<sup>2</sup> Données pour 1970 et 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.<sup>3</sup> Comprend \$693 265 à l'égard de 47 places de foyer aux termes de l'article 6.<sup>4</sup> Comprend \$2 518 093 à l'égard de 128 places de foyer aux termes de l'article 6.

Table 63 Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1979<sup>1</sup>  
 Tableau 63 Ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1950-1979<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants				Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)</i>	
	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)</i>	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer			
1950-1956	49	5,478	—	48,109	1	450	—	—	2,475	
1957	11	1,203	—	11,139	—	—1	—	—	—	
1958	8	1,090	—	10,702	—	-17	—	—	—	
1959	8	672	—	7,639	—	—	—	—	—	
1960	4	735	—	6,221	—	—	—	—	—	
1961	5	910	—	6,009	—	—	—	—	—	
1962	6	547	—	4,215	—	—	—	—	—	
1963	17	989	—	10,763	—	—	—	—	—	
1964	2	514	—	8,246	1	4	—	—	47	
1965	1	-190	—	4,566	—	—	—	—	—	
1966	8	596	—	7,404	1	8	—	—	69	
1967	20	1,280	—	15,070	1	50	—	—	525	
1968	26	1,489	57	16,248	1	5	—	—	70	
1969	36	997	—	15,151	6	60	—	—	448	
1970	25	2,144	154	24,916	6	32	—	—	405	
1971	49	2,007	—	27,532	6	113	—	—	584	
1972	42	1,786	-8	26,779	10	89	—	—	946	
1973	41	2,514	-57	40,915	3	22	—	—	1,333	
1974	79	2,449	151	52,843	4	52	—	—	624	
1975	45	802	—	24,730	9	84	—	—	1,072	
1976	69	1,660	—	47,539	2	46	—	—	1,132	
1977	60	1,517	—	31,664	5	45	—	—	1,177	
1978	80	1,868	—	44,344	5	55	—	—	1,572	
1979	40	808	—	23,138	4	123	—	—	1,200	
1950-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	34 19 142 6 1 82 3 336 16 59 4 29	2,042 216 5,934 685 796 6,599 568 8,457 895 7,153 78 442	— — — — — — — — — — — —	38,137 4,635 92,446 6,441 7,997 68,338 7,919 158,510 11,114 101,546 1,901 16,898	— 1 4 — — 2 1 51 — 5 — 1	16 41 — — — 436 100 532 — 89 — 6	— — — — — — — — — — — —	— 327 657 — — 2,522 563 7,595 — 1,763 — 252
	Canada	731	33,865	297	515,882	65	1,220	—	13,679	
1978	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	9 2 22 — — — — 42 — — — 5	194 10 524 — — — — 1,036 — — — 104	— — — — — — — — — — — —	5,448 235 10,020 — — — — 23,298 — — — 5,343	— — — — — — — 4 — — — 1	— — — — — — — 49 — — — 6	— — — — — — — — — — — —	— — — — — — — — — — — —
	Canada	80	1,868	—	44,344	5	55	—	1,572	
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	1 — 4 — — — — 25 — — — 10	18 — 55 — — — — 619 — — — 116	— — — — — — — — — — — —	484 — 1,023 — — — — 15,283 — — — 6,348	— — — — — — — 3 — — — —	— — — — — — — 100 — — — —	— — — — — — — — — — — —	— — — — — — — — — — — —
	Canada	40	808	—	23,138	4	123	—	1,200	

1 Data for 1950-1976 are net; subsequent data are gross.

1 Les données pour 1950-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

Table 64 Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1953-1979<sup>1</sup>Tableau 64 Habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1953-1979<sup>1</sup>

Area Province et territoire	1979			1953-1979		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
Subsidized Housing <i>Logement subventionné</i>						
Nfld. <i>T.-N.</i>	28	283	6,901	741	2,110	38,942
P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	—	—	—	53	353	6,935
N.S. <i>N.-É.</i>	17	166	3,812	507	2,850	53,568
N.B. <i>N.-B.</i>	20	198	6,000	235	2,182	50,220
Ont. <i>Ont.</i>	23	225	6,973	106	1,010	27,545
Man. <i>Man.</i>	12	120	3,752	155	1,521	31,481
Sask. <i>Sask.</i>	44	441	17,886	284	2,473	68,461
Alta. <i>Alb.</i>	3	32	1,179	50	460	14,503
B.C. <i>C.-B.</i>	7	63	2,376	76	754	23,663
N.W.T. <i>T.N.-O.</i>	1	2	99	6	36	1,204
Canada	155	1,530	48,978	2,213	13,749	316,522
Other <i>Autres</i>						
Nfld. <i>T.-N.</i>	—	—	—	—	—	—
P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	—	—	—	62	410	2,843
N.S. <i>N.-É.</i>	—	—	—	942	4,469	34,554
N.B. <i>N.-B.</i>	—	—	—	8	74	769
Ont. <i>Ont.</i>	—	—	—	—	—	—
Man. <i>Man.</i>	—	—	—	—	—	—
Sask. <i>Sask.</i>	—	—	—	—	—	22
Alta. <i>Alb.</i>	—	—	—	—	—	—
B.C. <i>C.-B.</i>	—	—	—	—	—	—
N.W.T. <i>T.N.-O.</i>	—	—	—	—	—	—
Canada	—	—	—	1,012	4,953	38,188
Total						
Nfld. <i>T.-N.</i>	28	283	6,901	741	2,110	38,942
P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	—	—	—	115	763	9,778
N.S. <i>N.-É.</i>	17	166	3,812	1,449	7,319	88,122
N.B. <i>N.-B.</i>	20	198	6,000	243	2,256	50,989
Ont. <i>Ont.</i>	23	225	6,973	106	1,010	27,545
Man. <i>Man.</i>	12	120	3,752	155	1,521	31,481
Sask. <i>Sask.</i>	44	441	17,886	284	2,473	68,483
Alta. <i>Alb.</i>	3	32	1,179	50	460	14,503
B.C. <i>C.-B.</i>	7	63	2,376	76	754	23,663
N.W.T. <i>T.N.-O.</i>	1	2	99	6	36	1,204
Canada	155	1,530	48,978	3,225	18,702	354,710

Table 65 Loans for Student Housing Projects Under Section 47 of the NHA, Canada, by Province, 1961-1979<sup>2</sup>Tableau 65 Prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada, par province, 1961-1979<sup>2</sup>

Period and Province Année et province	New Housing <i>Nouveaux logements</i>				Existing Housing <i>Logements existants</i>				
	Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 (milliers de \$)	
1961-1969	248	4,785	56,986	349,989	41	256	2,705	11,642	
1962	19	—	5,025	24,192	—	—	—	—	
1963	29	—	5,029	24,051	—	—	86	332	
1964	26	—	8,278	39,334	1	—	127	286	
1965	26	28	5,672	32,374	—	—	—	—	
1966	23	508	3,998	26,707	5	37	361	2,359	
1967	38	1,530	9,045	72,784	6	29	330	1,033	
1968	33	1,115	8,833	55,492	13	167	988	5,278	
1969	42	1,604	8,897	65,506	16	23	806	2,306	
1970	19	588	4,553	35,631	1	—	10	30	
1971	11	732	2,483	23,146	3	—	70	207	
1972	15	745	1,714	15,536	1	—	201	69	
1973	—	108	-515	46	—	—	346	-803	
1974	6	-159	806	4,012	—	—	33	396	
1975	1	—	53	250	—	—	—	—	
1976	—	—	—	—	—	—	—	—	
1977	2	—	542	5,949	—	—	—	—	
1978	7	220	298	7,972	—	—	—	—	
1979	—	—	—	—	—	—	—	—	
1961-1979	Nfld. <i>T.-N.</i>	4	16	1,308	9,943	2	—	268	1,549
	P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	2	68	153	2,043	—	—	—	—
	N.S. <i>N.-É.</i>	27	511	4,655	34,833	—	—	7	48
	N.B. <i>N.-B.</i>	9	102	1,717	9,997	5	—	370	482
	Que. <i>Qué.</i>	79	432	15,877	91,507	3	126	377	3,845
	Ont. <i>Ont.</i>	108	4,000	28,732	195,638	28	113	1,225	4,969
	Man. <i>Man.</i>	12	293	1,600	12,384	1	17	—	135
	Sask. <i>Sask.</i>	15	176	2,217	12,736	3	—	167	331
	Alta. <i>Alb.</i>	21	913	5,064	33,166	1	—	10	26
	B.C. <i>C.-B.</i>	32	508	5,597	40,284	3	—	249	518
	Canada	309	7,019	66,920	442,531	46	256	2,673	11,403

<sup>1</sup> Data for 1953-1976 are net; subsequent data are gross.<sup>2</sup> Data for 1961-1976 are net; subsequent data are gross.<sup>1</sup> Les données pour 1953-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.<sup>2</sup> Les données pour 1961-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

**Table 66** Loans for Public Housing Projects Under Section 43 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1979  
**Tableau 66** Prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, Canada, par province et territoire

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements					Existing Housing Logements existants					
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)			
1964	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1965	23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	—	20,373		
1966	50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	—	16,325		
1967	86	7,278	—	99,467	2	379	—	—	4,474		
1968	95	7,785	160	93,995	3	467	—	—	4,993		
1969	205	14,606	—	189,094	3	1,421	—	—	7,768		
1970	213	17,525	50	217,906	5	278	—	—	2,393		
1971	312	19,234	700	270,072	8	126	—	—	1,546		
1972	271	14,297	58	216,872	11	312	6	—	5,120		
1973	219	10,915	—	194,687	3	29	14	—	1,432		
1974	260	9,954	-2	207,046	5	49	—	—	1,570		
1975	370	12,545	170	291,822	4	37	—	—	967		
1976	320	12,168	—	293,580	3	31	—	—	889		
1977	134	5,246	—	131,481	5	208	—	—	4,459		
1978	142	5,932	—	148,279	5	42	—	—	1,244		
1979	13	76	—	4,719	7	67	—	—	2,644		
1964-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	43 19 116 134 566 1,162 327 2 176 40 12 116	1,119 250 1,798 2,746 32,156 82,451 12,070 22 6,591 1,766 135 1,058	— — — — 174 732 138 — — 170 — —	32,579 4,522 28,716 45,987 596,206 1,243,707 214,728 288 146,423 57,158 3,521 43,813	6 — 2 12 13 56 8 — 1 — — 10	116 — 16 236 490 5,238 136 6 — — — 91	— — — 14 — — — — — — — —	1,848 — 258 3,799 6,995 57,143 2,152 — 863 — — — 3,139	— — — — — — — — — — — —
	Canada		2,713	142,162	1,214	2,417,648	108	6,347	20	76,197	
1978	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	— — — 4 66 43 13 — 3 — 13	— — — 40 3,002 2,113 500 — 180 — — 97	— — — — — — — — — — — —	— — — 985 74,958 47,885 13,869 — 5,491 — — 5,091	— — — 3 — 2 — — — — — —	— — — 24 6 12 — — — — — — —	— — — — — — — — — — — —	— — — 613 247 384 — — — — — — — —	— — — — — — — — — — — —
	Canada		142	5,932	—	148,279	5	42	—	1,244	
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	— — — — — — — — — — — 13	— — — — — — — — — — — 76	— — — — — — — — — — — —	— — — — — — — — — — — 4,719	— — — — — — — — — — — 7	— — — — — — — — — — — 67	— — — — — — — — — — — —	— — — — — — — — — — — 2,644	— — — — — — — — — — — —
	Canada		13	76	—	4,719	7	67	—	2,644	

<sup>1</sup> Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données pour 1964-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 67 Loans to Entrepreneurs Under Section 15 of the NHA, Canada, by Area, 1946-1979<sup>1</sup>Tableau 67 Prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1946-1979<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants					
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		
1946-1953	79	6,188	—	42,846	—	—	—	—		
1954	20	2,291	—	16,050	—	—	—	—		
1955	9	1,423	—	9,934	—	—	—	—		
1956	26	1,620	—	10,554	—	—	—	—		
1957	59	4,124	464	30,644	—	—	—	—		
1958	61	6,282	—	49,234	—	—	—	—		
1959	46	4,518	92	35,470	—	—	—	—		
1960	30	1,591	30	11,033	—	—	—	—		
1961	53	3,326	22	25,483	—	—	—	—		
1962	29	1,328	95	8,145	1	154	—	847		
1963	36	2,094	168	14,583	—	—	—	—		
1964	35	1,717	244	11,335	—	—	—	—		
1965	4	70	—	557	—	—	—	—		
1966	—	—	—	-23	—	—	—	—		
1967	—	—	—	23	—	—	—	—		
1968	19	1,956	—	22,950	—	—	—	—		
1969	67	7,364	358	89,474	—	—	—	—		
1970	148	19,440	365	241,518	17	169	121	1,877		
1971	106	11,059	104	139,519	18	448	—	4,089		
1972	86	8,470	—	113,746	39	327	—	1,875		
1973	42	4,311	—	67,082	37	215	—	2,392		
1974	25	2,015	-78	46,981	22	529	—	3,436		
1975	135	10,150	26	237,135	46	745	—	10,329		
1976	—	—	—	—	—	—	—	—		
1977	—	—	—	—	—	—	—	—		
1978	—	—	—	—	—	—	—	—		
1979	—	—	—	—	—	—	—	—		
1946-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.É. N.É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	26 8 41 16 240 371 100 76 88 140 7	1,790 146 3,445 1,538 28,004 40,754 5,998 3,407 9,264 6,650 177 164	64 — — — 47 527 501 751 — — — —	31,816 2,349 59,931 23,680 298,262 509,360 71,657 37,881 109,959 69,584 5,066 4,728	1 163 3 — 1,747 3 — 5 3 5 —	118 — — — 18 165 — 381 56 120 — —	— — — — 18 — — — — 103 — —	1,343 — — — 12,946 1,015 — 6,954 731 1,856 —
	Canada	1,115	101,337	1,890	1,224,273	180	2,587	121	24,845	

<sup>1</sup> Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.<sup>1</sup> Les données pour 1946-1976 sont nettes; les données pour 1977 sont brutes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 68 NHA Loans and Contributions<sup>1</sup> to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Area, 1946-19792  
 Tableau 68 Prêts et contributions LNH<sup>1</sup> pour loger les personnes âgées, Canada, par province et territoire, 1946-19792

Period and Area Période, province et territoire	New Housing Nouveaux logements				Federal Contribution <sup>3</sup> (\$000) Contribution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1946-1953	18	526	—	2,022	—	—	—	—	—
1954	6	236	—	868	—	—	—	—	—
1955	3	38	—	80	—	—	—	—	—
1956	20	656	—	3,080	—	—	—	—	—
1957	39	1,226	464	7,636	—	—	—	—	—
1958	24	1,339	—	6,487	—	—	—	—	—
1959	23	999	92	5,629	—	—	—	—	—
1960	23	629	30	3,442	—	—	—	—	—
1961	30	767	22	4,046	—	—	—	—	—
1962	26	1,007	95	5,467	—	1	154	—	847
1963	36	1,000	168	5,763	—	—	—	—	—
1964	44	1,850	244	12,532	—	—	—	—	—
1965	59	1,419	1,293	16,205	—	—	1	—	15
1966	83	2,225	1,683	26,511	—	—	—	—	—
1967	101	2,791	3,123	42,153	—	2	22	76	356
1968	144	4,892	4,857	71,398	—	2	382	358	5,462
1969	207	5,838	6,222	98,689	—	3	—	310	1,974
1970	180	9,955	4,258	127,506	—	2	10	171	1,621
1971	203	10,101	3,199	127,071	—	6	1	277	1,278
1972	217	10,792	2,212	141,978	—	8	60	284	1,466
1973	198	11,191	977	166,973	2,091	5	21	183	1,622
1974	309	14,729	2,480	293,588	10,659	6	111	181	3,077
1975	320	12,088	3,324	283,545	8,675	9	413	—	5,819
1976	309	15,781	2,460	369,669	18,047	8	444	166	12,362
1977	156	7,128	782	166,236	6,338	5	242	26	5,009
1978	212	7,943	1,490	211,578	3,718	8	99	259	3,391
1979	86	2,294	1,164	98,361	—	6	160	98	4,380
1946-1979	Nfld. T.-N.	30	826	1,072	26,604	1,448	2	118	174
	P.E.I. I.-P.-É.	49	633	272	10,673	—	1	16	327
	N.S. N.-É.	232	5,309	2,139	103,385	1,645	3	10	65
	N.B. N.-B.	135	2,676	2,054	70,621	2,780	9	142	265
	Que. Qué.	477	18,773	14,009	500,509	9,850	15	235	815
	Ont. Ont.	892	59,374	5,174	859,039	12,015	11	1,276	113
	Man. Man.	322	11,301	4,077	187,195	3,160	5	—	416
	Sask. Sask.	419	8,782	3,967	180,170	2,778	15	233	204
	Alta. Alb.	102	4,746	1,710	88,669	1,288	3	53	4,442
	B.C. C.-B.	406	16,825	6,165	266,870	14,473	7	37	329
	Yukon	1	24	—	551	—	—	—	807
	N.W.T. T.N.-O.	11	171	—	4,227	91	—	—	90
Canada		3,076	129,440	40,639	2,298,513	49,528	71	2,120	2,389
1978 <sup>4</sup>	Nfld. T.-N.	1	25	—	468	—	—	—	—
	P.E.I. I.-P.-É.	2	10	—	235	—	—	—	—
	N.S. N.-É.	25	553	51	11,875	215	—	—	—
	N.B. N.-B.	9	110	100	4,902	275	3	24	613
	Que. Qué.	78	3,020	1,324	95,112	2,213	3	75	201
	Ont. Ont.	43	2,670	—	61,973	489	—	—	2,219
	Man. Man.	11	538	—	13,455	28	—	—	145
	Sask. Sask.	38	892	15	19,789	44	—	—	—
	Alta. Alb.	—	—	—	—	—	1	—	8
	B.C. C.-B.	4	110	—	3,319	454	1	—	50
	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	465
	N.W.T. T.N.-O.	1	15	—	450	—	—	—	—
Canada		212	7,943	1,490	211,578	3,718	8	99	259
1979 <sup>4</sup>	Nfld. T.-N.	1	—	45	1,306	—	—	—	—
	P.E.I. I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S. N.-É.	6	55	32	1,823	—	—	—	—
	N.B. N.-B.	11	70	310	11,357	—	—	—	—
	Que. Qué.	7	183	—	4,697	—	3	32	9
	Ont. Ont.	14	703	—	22,606	—	2	128	10
	Man. Man.	5	215	154	9,281	—	—	—	2,434
	Sask. Sask.	28	903	—	23,695	—	—	—	—
	Alta. Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C. C.-B.	13	149	623	22,664	—	1	—	79
	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	1,198
	N.W.T. T.N.-O.	1	16	—	932	—	—	—	—
Canada		86	2,294	1,164	98,361	—	6	160	98

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Co-operative Housing (Section 34.18), Public Housing (Section 43) Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

2 Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross.

3 Federal Contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and Continuing Co-operatives (Section 34.18).

4 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux entrepreneurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); logement sous forme coopérative (article 34.18); prêts en vue du logement social (article 43) ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location (article 40) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

2 Les données pour 1946-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

3 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives permanentes (article 34.18).

4 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 69 NHA Loans Approved by Type of Borrower, by Type of Loan and by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1979<sup>1</sup>  
 Tableau 69 Prêts consentis aux termes de la LNH, par genre de prêteur, genre de prêt et genre de logement, Canada, par province et territoire, 1979<sup>1</sup>

CMHC - New Housing SCHL - Nouveau logement								
Area Province et territoire	Home-Ownership Accession à la propriété			Rental À loyer				
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	\$'000 milliers de \$	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Nombre de places de foyer	\$'000 milliers de \$	
Nfld.	T.N.	33	33	1,162	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	5	5	166	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—
N.B.	N.B.	3	3	99	1	15	—	298
Que.	Qué.	5	5	190	15	48	—	911
Ont.	Ont.	1	1	30	1	5	—	96
Man.	Man.	9	9	281	2	4	8	169
Sask.	Sask.	1	1	27	3	28	—	686
Alta.	Alb.	10	10	230	5	105	—	2,680
B.C.	C.B.	16	16	434	3	16	—	399
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	5	5	255	13	76	—	4,719
Canada		88	88	2,874	43	297	8	9,958
CMHC - Existing Housing SCHL - Logement existant								
Nfld.	T.N.	40	41	1,084	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	—	—	—	2	2	—	64
N.B.	N.B.	3	3	48	1	12	—	192
Que.	Qué.	11	11	208	—	—	—	—
Ont.	Ont.	6	6	94	25	26	12	1,147
Man.	Man.	7	7	194	—	—	—	—
Sask.	Sask.	2	2	62	1	5	—	188
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.B.	19	19	559	—	—	—	—
Yukon	Yukon	1	1	41	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	7	7	260	7	67	—	2,644
Canada		96	97	2,550	36	112	12	4,235
Approved Lenders - New Housing Prêteurs agréés - Nouveau logement								
Nfld.	T.N.	79	79	2,829	5	164	53	6,306
P.E.I.	Î.-P.-É.	144	144	4,810	10	88	6	2,688
N.S.	N.-É.	271	271	9,981	14	171	41	4,915
N.B.	N.B.	440	441	16,109	13	167	310	14,192
Que.	Qué.	5,341	5,353	190,540	79	1,591	—	34,343
Ont.	Ont.	6,760	6,763	363,164	154	12,786	574	392,905
Man.	Man.	253	266	12,077	17	320	154	12,106
Sask.	Sask.	506	509	21,885	56	3,320	—	98,956
Alta.	Alb.	1,690	1,693	94,184	73	2,844	16	109,795
B.C.	C.B.	895	898	44,180	150	4,385	665	160,983
Yukon	Yukon	25	25	1,326	1	36	—	1,548
N.W.T.	T.N.-O.	31	31	1,763	—	—	—	—
Canada		16,435	16,473	762,848	572	25,872	1,819	838,737
Approved Lenders - Existing Housing Prêteurs agréés - Logement existant								
Nfld.	T.N.	600	623	19,433	3	—	12	242
P.E.I.	Î.-P.-É.	87	91	2,631	7	6	33	433
N.S.	N.-É.	804	841	27,523	5	8	8	388
N.B.	N.B.	1,040	1,105	32,267	10	132	—	1,630
Que.	Qué.	12,440	13,729	413,361	176	3,437	17	43,994
Ont.	Ont.	22,874	23,166	918,962	65	1,160	203	31,591
Man.	Man.	3,330	3,344	120,871	—	—	—	—
Sask.	Sask.	3,317	3,319	124,138	13	275	14	10,627
Alta.	Alb.	6,030	6,048	316,814	14	43	95	3,726
B.C.	C.B.	11,052	11,134	479,651	17	37	239	3,643
Yukon	Yukon	130	133	6,156	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	41	41	2,182	1	1	—	56
Canada		61,745	63,574	2,463,989	311	5,099	621	96,330

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

**Table 70 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1979**  
**Tableau 70 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par province et territoire, 1950-1979**

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux du rassemblement de terrains (art. 40)												
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret												
Period and Area Année, province et territoire	Land Developed Terrains aménagés						Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés				Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (part fédérale) (\$milliers de \$)	
	Land Holdings Avoir en terrains		Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)		Unsold at End of Period Invenus à la fin de la période		Developed Aménagés	Sold Vendus	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (part fédérale) (\$milliers de \$)			
	Number of Projects Nombre de projets	Hectares	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Number of Lots Nombre de terrains	Number of Lots Nombre de terrains	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Invenus à la fin de la période	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (part fédérale) (\$milliers de \$)		
1950-1960	13	2,564	49	15,156	23,408	9,609	8,588	1,021	22,277			
1961-1972	41	17,273	80	13,953	66,812	12,934	12,070	1,885	84,008			
1973	5	-8,563	10	2,792	22,650	718	890	1,713	17,543			
1974	-5	-1,052	9	1,548	20,014	803	1,053	1,463	11,042			
1975	1	716	6	1,077	12,900	1,305	839	1,929	42,951			
1976	2	36	9	1,127	23,513	461	882	1,508	16,490			
1977	—	—	3	—	12,071	228	574	1,162	13,591			
1978	—	—	2	—	1,145	121	288	995	18,939			
1979	—	—	8	1,109	16,333	43	163	895	18,568			
1979	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	17	148	1,404		
	P.E.I.	L.-P.-É.	—	—	—	—	43	25	75	241		
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—	158		
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	169		
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—		
	Ont.	Ont.	—	8	1,109	16,333	—	—	213	16,057		
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	2	31	287		
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	19	120	785		
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—		
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	112	139	810		
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—		
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	37		
Loans <sup>3</sup> , Expenditures and Outstanding Commitments <sup>4</sup> (Section 42) Prêts <sup>3</sup> , dépenses et engagements <sup>4</sup> en cours (article 42)												
Expenditures and Outstanding Commitments Dépenses et engagements en cours												
	Land Acquired Terrain acquis						Land Planned Terrain planifié				Land Serviced <sup>7</sup> Terrain muni <sup>7</sup> des services	
	Raw Land Terrain brut		Other <sup>6</sup> Autre <sup>6</sup>		Land Planned Terrain planifié		Land Serviced <sup>7</sup> Terrain muni <sup>7</sup> des services		Interest on Advances <sup>8</sup> Intérêt sur les avances <sup>8</sup>			
	Loans Prêts	\$000 milliers (\$ de \$)	Number of Hectares Nombre de hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (\$ de \$)	Number of Hectares Nombre de hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (\$ de \$)	Number of Hectares Nombre de hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (\$ de \$)	Number of Hectares Nombre de hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (\$ de \$)	Interest on Advances <sup>8</sup> Intérêt sur les avances <sup>8</sup>	
	Number <sup>5</sup> Nombre <sup>5</sup>	(\$ de \$)	Number <sup>5</sup> Nombre <sup>5</sup>	(\$ de \$)	Number <sup>5</sup> Nombre <sup>5</sup>	(\$ de \$)	Number <sup>5</sup> Nombre <sup>5</sup>	(\$ de \$)	Number <sup>5</sup> Nombre <sup>5</sup>	(\$ de \$)		
1967-1971	66	25,549	3,116	17,311	37	1,192	256	538	403	9,587	871	
1972	11	4,579	281	894	—	—	37	80	106	3,850	263	
1973	38	26,300	3,656	12,307	45	3,712	88	1,161	140	14,383	722	
1974	77	70,288	4,605	41,971	7	9,398	254	1,179	383	25,792	628	
1975	101	53,789	1,751	8,275	36	16,231	523	1,481	442	32,812	2,116	
1976	83	47,352	1,068	8,884	17	5,883	693	5,675	596	30,681	2,091	
1977	55	29,823	340	2,010	20	6,269	354	587	324	23,014	1,558	
1978	36	29,291	144	1,133	6	3,152	210	1,234	271	27,230	1,474	
1979 <sup>9</sup>	4	1,228	—	302	—	—	16	—	—	1,023	24	

1 Provincial data are gross. All other data are net.

<sup>2</sup> Expenditures reported in previous years on several land assembly projects were overstated. An adjustment was processed in 1979.

3 See Explanatory and Source Notes.  
4 Expenditures on completed projects.

<sup>4</sup> Expenditures on completed projects and estimated commitments on incomplete projects. Maximum loan amount is 90% of cost.

<sup>5</sup> These data do not refer to projects but represent the number of loans committed by

**5** These data do not refer to projects but represent the number of loans committed by year; each loan could be for acquisition, planning or servicing separately, or a combination thereof.

6 These are loans made for the acquisition of sites which are for redevelopment purposes, or for the development of small parcels of vacant or under-utilized land in mature or maturing subdivisions.

7 Servicing costs include all costs related to the development of the project. These include internal services as well as such items as demolition costs and external trunk

8 Interest on Advances is a recognized capital cost for Section 42 loans although it is not necessarily a permanent cost of such loans.

9 not necessarily a component cost of each loan.  
9 No new loans were committed in 1979. All 1979 activity relates to increases over  
\$100,000 as such increases are charged to current year's budget. Increases under

\$100,000 as such increases are charged to current year's budget. Increases under \$100,000 as well as loan decreases and cancellations are charged to previous year's budgets and all such adjustments during 1979 are reflected in 1967-1978 data as applicable. All data relate to Newfoundland.

<sup>1</sup> Les données pour les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

<sup>2</sup> Les dépenses rapportées dans les tableaux des années précédentes à l'égard de plusieurs projets de rassemblement de terrains étaient trop élevées. On a effectué un redressement en 1979.

**3 Voir Notes explicatives et sources.**  
**4 Dépenses à l'égard des ensembles**

**5 Ces données ne représentent pas le nombre de projets, mais le nombre de prêts consentis**

**6. Prêts consentis pour l'acquisition d'emplacements destinés au réaménagement ou à**

**6** *Frais consentis pour l'acquisition d'emplacements destinés au réaménagement ou à l'aménagement de petites parcelles de terrain vague ou sous-utilisé dans des lotissements viabilisés ou en voie de viabilisation.*

**7 Les coûts d'installation des services comprennent tous les coûts se rapportant à l'aménagement du projet y compris les services internes, les coûts de démolition et les servies**

<sup>8</sup> L'intérêt sur les avances est reconnu comme coût en capital pour les prêts de l'article 42 bien qu'il ne soit pas nécessairement un élément du coût de chaque prêt.

9 Aucun nouveau prêt n'a été consenti en 1979. Toute l'activité de 1979 se rapporte à des augmentations de plus de \$100 000 parce que ces augmentations sont imputées au budget de l'année courante. Les augmentations de moins de \$100 000 ainsi que les diminutions et annulations de prêts sont imputées aux budgets des années précédentes et tous les redressements, effectués à cet égard en 1979, modifient les données de 1967 à 1978 selon le cas. Toutes les données se rapportent à Terre-Neuve.

Table 71 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1979Tableau 71 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par province et territoire, 1950-1979

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)													
Period and Area Période, province et territoire				Approved by Order-in-Council Approuvés par décret				Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés				Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)	
				Land Holdings Avoir en terrains		Land Developed Terrains aménagés		Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Invendus à la fin de la période		
				Number of Projects Nombre de projets	Hectares	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains						
1950-1979	Nfld.	T.-N.	6	589		23	5,100	19,026	2,990	2,842	148	26,553	
	P.E.I.	I.-P.-É.	2	71		1	84	632	129	54	75	1,576	
	N.S.	N.-É.	6	1,671		2	176	514	114	112	2	2,457	
	N.B.	N.-B.	2	285		5	1,048	4,770	553	384	169	6,710	
	Que.	Qué.	—	—		—	—	—	—	—	—	—	
	Ont.	Ont.	29	7,289		101	23,939	150,983	16,822	16,609	213	176,113	
	Man.	Man.	1	122		2	141	799	109	78	31	2,753	
	Sask.	Sask.	7	658		22	3,256	9,416	2,868	2,748	120	12,564	
	Alta.	Alb.	—	—		—	—	—	—	—	—	22	
	B.C.	C.-B.	4	2892		18	2,808	11,865	2,427	2,288	139	15,933	
	Yukon	Yukon	—	—		—	—	—	—	—	—	—	
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—		2	210	841	210	207	3	728	
	Canada		57	10,974		176	36,762	198,846	26,222	25,322	900	245,409	
	Loans <sup>3</sup> , Expenditures and Outstanding Commitments <sup>4</sup> , (Section 42) Prêts <sup>3</sup> , dépenses et engagements <sup>4</sup> en cours (article 42)												
Expenditures and Outstanding Commitments Dépenses et engagements en cours													
Period and Area Période, province et territoire		Land Acquired Terrain acquis											
		Raw Land Terrain brut		Other <sup>6</sup> Autre <sup>6</sup>		Land Planned Terrain planifié		Land Serviced <sup>7</sup> Terrain muni <sup>7</sup> des services		Interest on Advances <sup>8</sup> Intérêt sur les avances <sup>8</sup>			
		Loans Prêts		100% Costs \$000 100% des coûts \$000		100% Costs \$000 100% des coûts \$000		100% Costs \$000 100% des coûts \$000		Interest on Advances <sup>8</sup> Intérêt sur les avances <sup>8</sup>			
1967-1979	Nfld.	T.-N.	31	20,809	878	3,536	5	129	261	1,061	222	17,659	
	P.E.I.	I.-P.-É.	13	2,785	92	628	4	52	183	293	79	2,066	
	N.S.	N.-É.	89	26,817	826	6,203	1	358	620	1,908	582	20,123	
	N.B.	N.-B.	43	7,663	584	2,233	23	1,099	136	195	181	4,787	
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	Ont.	Ont.	135	134,298	3,656	39,581	65	39,654	344	1,398	822	66,075	
	Man.	Man.	78	41,161	2,998	18,908	41	2,132	365	4,187	244	21,567	
	Sask.	Sask.	41	14,789	1,125	3,917	—	—	308	755	284	11,276	
	Alta.	Alb.	13	13,806	2,931	12,574	—	—	34	13	78	3,012	
	B.C.	C.-B.	7	12,337	1,759	5,285	29	2,413	57	1,170	57	7,695	
	N.W.T.	T.N.-O.	21	13,734	113	221	—	—	107	972	117	14,112	
	Canada		471	288,199	14,962	93,086	168	45,837	2,415	11,952	2,666	168,372	
												9,747	

<sup>1</sup> Data are net.<sup>2</sup> Number of hectares for two projects are not available.<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes.<sup>4</sup> Expenditures on completed projects and estimated outstanding commitments on incomplete projects. Maximum loan amount is 90% of cost.<sup>5</sup> These data do not refer to projects but represents the number of loans committed by year; each loan could be for acquisition, planning or servicing separately, or a combination, thereof.<sup>6</sup> These are loans made for the acquisition of sites which are for redevelopment purposes, or for the development of small parcels of vacant or under-utilized land in mature or maturing subdivisions.<sup>7</sup> Servicing costs include all costs related to the development of the project. These include internal services as well as such items as demolition costs and external trunk services.<sup>8</sup> Interest on Advances is a recognized capital cost for Section 42 loans though it is not necessarily a component cost of each loan.<sup>9</sup> No new loans were committed in 1979. All 1979 activity relates to increases over \$100,000 as such increases are charged to current year's budget. Increases under \$100,000 as well as loan decreases and cancellations are charged to previous year's budgets and all such adjustments during 1979 are reflected in 1967-1978 data as applicable.<sup>1</sup> Les données sont nettes.<sup>2</sup> Le nombre d'hectares n'est pas disponible à l'égard de deux de ces terrains.<sup>3</sup> Voir Notes explicatives et sources.<sup>4</sup> Dépenses à l'égard des ensembles d'habitation parachevés et engagements estimatifs à l'égard des ensembles non parachevés. Le montant maximal de prêt est de 90 pour cent du coût.<sup>5</sup> Ce chiffre ne représente pas le nombre de projets, mais le nombre de prêts consentis par année; chaque prêt peut être pour l'acquisition, la planification ou l'installation des services distinctement ou en combinaison.<sup>6</sup> Prêts consentis pour l'acquisition d'emplacements destinés au réaménagement ou à l'aménagement de petites parcelles de terrain vague ou sous-utilisé dans des lots aménagés ou en voie de viabilisation.<sup>7</sup> Les coûts d'installation des services comprennent tous les coûts se rapportant à l'aménagement du projet y compris les services internes, les coûts de démolition et les services externes de réseaux d'égout.<sup>8</sup> L'intérêt sur les avances est reconnu comme coût en capital pour les prêts de l'article 42 bien qu'il ne soit pas nécessairement un élément du coût de chaque prêt.<sup>9</sup> Aucun nouveau prêt n'a été consenti en 1979. Toute l'activité de 1979 se rapporte à des augmentations de plus de \$100,000 parce que ces augmentations sont imputées au budget de l'année courante. Les augmentations de moins de \$100,000 ainsi que les diminutions et annulations de prêts sont imputées aux budgets des années précédentes et tous les redressements, effectués à cet égard en 1979, modifient les données de 1967 à 1978 selon le cas.

Table 72 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1961-1979<sup>2</sup>

**Tableau 72** Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par province et territoire, 1961-1979<sup>2</sup>

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.

2 Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

2 *Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années postérieures sont brutes.*

Table 73 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, By Area, 1961-1979  
 Tableau 73 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup>, Canada, par province et territoire, 1961-1979

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects – Sections 51, 52 <i>Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout – articles 51, 52</i>							
Period and Area <i>Période, province et territoire</i>	Loans <i>Prêts</i>		Federal Forgiveness \$000 <i>Remise fédérale</i> (\$milliers de \$)	Grants for Non-NHA Financed Projects <i>Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH</i>		High Cost Grants <i>Subventions de coût élevé</i>	
	Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>		Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>
1961-1979	4,064	1,822,662	333,674	565	67,919	337	69,498
Nfld.	T.-N.	135	25,049	2,784	1	27	20
P.E.I.	L.-P.-É.	43	8,174	1,932	9	32	3
N.S.	N.-É.	244	52,720	11,029	2	9	34
N.B.	N.-B.	177	47,975	11,254	2	73	29
Que.	Qué.	746	559,950	74,101	52	7,311	32
Ont.	Ont.	1,359	771,681	152,954	104	26,479	86
Man.	Man.	247	56,071	11,938	10	245	—
Sask.	Sask.	373	26,531	5,928	118	5,201	3
Alta.	Alb.	350	66,238	15,750	205	20,607	81
B.C.	C.-B.	384	207,749	45,881	59	7,777	49
N.W.T.	T.N.-O.	6	524	123	1	30	—
Yukon	Yukon	—	—	—	2	128	—
Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems – Sections 51, 52 <i>Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux – Articles 51, 52</i>							
Period and Area <i>Période, province et territoire</i>	Loans <i>Prêts</i>		Federal Forgiveness \$000 <i>Remise fédérale</i> (\$milliers de \$)	Grants for Non-NHA Financed Projects <i>Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH</i>			\$000 <i>(milliers de \$)</i>
	Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>		Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Number <i>Nombre</i>	
1975-1979	174	25,383	4,960	269	—	—	16,947
Nfld.	T.-N.	7	217	32	—	—	—
P.E.I.	L.-P.-É.	2	54	20	1	8	—
N.S.	N.-É.	18	2,852	480	3	54	—
N.B.	N.-B.	3	108	27	—	—	—
Que.	Qué.	122	16,059	2,469	47	3,114	—
Ont.	Ont.	12	1,734	1,052	92	4,192	—
Man.	Man.	2	3,109	668	6	385	—
Sask.	Sask.	4	957	209	23	805	—
Alta.	Alb.	—	—	—	67	6,526	—
B.C.	C.-B.	4	293	3	30	1,863	—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
Assistance Approved for Municipal Water Supply Systems – Sections 51, 52 <i>Aide approuvée à l'égard de systèmes municipaux d'alimentation en eau – articles 51, 52</i>							
Period and Area <i>Période, province et territoire</i>	Loans <i>Prêts</i>		Federal Forgiveness \$000 <i>Remise fédérale</i> (\$milliers de \$)	Grants for Non-NHA Financed Projects <i>Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH</i>			\$000 <i>(milliers de \$)</i>
	Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>		Number <i>Nombre</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Number <i>Nombre</i>	
1976-1979	320	135,789	18,892	444	—	—	35,621
Nfld.	T.-N.	24	7,650	186	—	—	—
P.E.I.	L.-P.-É.	1	88	24	—	—	—
N.S.	N.-É.	26	3,658	598	3	11	—
N.B.	N.-B.	7	2,101	95	—	—	—
Que.	Qué.	72	33,995	4,301	43	5,596	—
Ont.	Ont.	98	48,711	7,351	163	15,927	—
Man.	Man.	10	7,359	726	4	186	—
Sask.	Sask.	9	2,642	570	16	1,109	—
Alta.	Alb.	18	6,369	856	140	7,716	—
B.C.	C.-B.	55	23,216	4,185	74	5,029	—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Yukon	Yukon	—	—	—	1	47	—

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>2</sup> Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années postérieures sont brutes.

Table 74 Additional Activities Resulting from Amendments to the National Housing Act, Canada, by Province 1973-1979 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 74 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par province, 1973-1979  
 (en milliers de dollars)

Item Détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
<b>Neighbourhood Improvement Programmes</b> <i>Programmes d'amélioration des quartiers</i>											
Grant Sec. 27.2 <i>Subventions de l'article 27.2</i>											
Subventions de l'article 27.2	7,285	5,433	10,720	5,067	50,381	64,704	11,764	10,751	15,750	20,100	201,955
Loan Sec. 27.5 <i>Prêts de l'article 27.5</i>	10,118	1,975	1,148	1,400	46,030	626	—	1,767	1,123	235	64,422
<b>Residential Rehabilitation Sec. 34.1</b> <i>Remise en état des logements, article 34.1</i>											
Remise en état des logements, article 34.1	25,905	27,986	36,136	36,488	160,564	48,042	9,814	30,364	20,510	42,465	438,686 <sup>1</sup>
<b>Community Resource Organization Prog. Sec. 36(g)</b> <i>Programme d'organisation des ressources communautaires, art. 36(g)</i>											
—	10	435	32	599	794	142	—	171	338	2,521	
<b>Start-Up Funds Sec. 37.1</b> <i>Fonds de démarrage, art. 37.1</i>											
Fonds de démarrage, art. 37.1	137	35	272	99	1,323	2,844	118	101	321	2,610	7,919 <sup>1</sup>
<b>Municipal Incentive Grant Sec. 56.2</b> <i>Subvention d'encouragement aux municipalités, art. 56.2</i>											
Subvention d'encouragement aux municipalités, art. 56.2	2,952	669	2,532	2,764	39,792	28,020	4,981	5,839	17,438	12,928	118,238 <sup>1</sup>

Table 75 Loans Made Under the Residential Rehabilitation Programme, Section 34.1, by Area, by Type of Loan and by Province, 1979 (Thousands of Dollars)

Tableau 75 Prêts consentis en vertu du programme de remise en état des logements, article 34.1 de la LNH, par région, type de prêt et province, 1979 (en milliers de dollars)

Area and Item Endroit et détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada	
Urban Urbain	Owner Applicant <i>Candidat à la propriété</i>	2,648	1,215	4,707	165	2,533	4,021	520	3,633	3,054	2,787	25,283
	Rental <i>À loyer</i>	25	797	569	397	8,093	1,511	104	320	356	1,243	13,415
	Non-Profit <i>Sans but lucratif</i>	—	10	11	60	919	764	9	25	36	2,695	4,529
	Owner Applicant <i>Candidat à la propriété</i>	7,812	4,084	6,221	7,406	37,062	1,283	1,564	3,877	1,312	2,702	73,493 <sup>1</sup>
Rural	Rental <i>À loyer</i>	35	261	13	128	1,868	79	—	272	75	83	2,814
	Non-Profit <i>Sans but lucratif</i>	—	4	—	—	—	—	—	—	—	—	4

Table 76 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1953-1979 (Thousands of Dollars)

Tableau 76 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par province et territoire, 1953-1979 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) <i>Logements locatifs fédéraux-provinciaux (article 40)</i>	Public Housing (Section 44) <i>Logements sociaux (article 44)</i>	Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.16) <i>Programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16)</i>		Assisted Rental Programme (Section 14.1) <i>Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)</i>	
			CMHC SCHL	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>		
1953-1972	41,969	38,859	*	*	*	
1973	13,155			*	*	
1974	17,249	71,310	247	*	*	
1975	20,494	64,626	5,231	452	326	
1976	20,758	85,961	11,044	* *	1,123	
1977	30,423	110,589	11,577	* *	16,120	
1978	37,405	141,490	10,634	* *	47,900	
1979	48,841	216,790	8,795	* *	74,769	
1979	Nfld. T.-N.	1,308	2,220	461	* *	1,047
	P.E.I. I.P.-É.	619	1,686	—	* *	236
	N.S. N.-É.	8,834	476	578 <sup>2</sup>	* *	1,701
	N.B. N.-B.	801	4,153	342	* *	968
	Que. Qué.	1,463	32,708	3,494	* *	21,957
	Ont. Ont.	9,891	142,967	2,049	* *	23,137
	Man. Man.	4,559	11,124	212	* *	3,992
	Sask. Sask.	7,631	-10	630	* *	4,647
	Alta. Alb.	2,182	8,098	305 <sup>2</sup>	* *	3,997
	B.C. C.-B.	10,819	7,865	724 <sup>2</sup>	* *	12,970
	Yukon	292	2,690	—	* *	48
	N.W.T. T.N.-O.	442	2,813	—	* *	69

<sup>1</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>2</sup> Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

<sup>1</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

<sup>2</sup> Nouvelle-Écosse comprend I.P.-É., Alberta comprend T.N.-O. et C.-B. comprend Yukon.

Table 77 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages<sup>1</sup>, 1957-1979 (Millions of Dollars)Tableau 77 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH<sup>1</sup>, 1957-1979 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	CMHC SCHL	Pension Funds Fonds de pension	Other Firms and Institutions Autres sociétés et institutions		
							Corporate <sup>2</sup> Constituées <sup>2</sup>	Unincor-porated Non constituées	Total
Sales Ventes									
1957-1960	116.8	27.3	21.8	11.0	2.9	—	—	—	179.8
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	—	—	—	—	401.6
1976 <sup>3</sup>	347.0	0.2	389.0	101.2	—	—	—	—	837.4
1977 <sup>3</sup>	380.9	—	329.2	29.1	0.5	—	—	—	739.7
1978 <sup>3</sup>	170.2	7.1	391.5	39.3	255.3	—	32.9	—	896.3
1979 <sup>3</sup>	232.4	17.9	273.6	5.2	—	—	5.5	—	534.6
Purchases Achats									
1957-1960	—	18.7	4.0	6.5	—	113.4	37.2	—	179.8
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	—	127.4	100.9	23.2	401.6
1976 <sup>3</sup>	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4
1977 <sup>3</sup>	21.7	105.3	67.3	92.0	—	203.0	156.2	94.2	739.7
1978 <sup>3</sup>	87.1	72.0	223.4	141.2	—	148.3	114.9	109.4	896.3
1979 <sup>3</sup>	16.0	49.9	66.4	140.1	—	152.9	52.2	57.1	534.6
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>3</sup> , 1979 Ventes et achats entre les diverses institutions prêtueuses <sup>3</sup> en 1979									
Lending Institution Making Sale Institution prêtueuse réalisant la vente						Sales To Ventes aux			
Chartered Banks Banques à chartes	9.2	—	3.5	128.2	—	82.5	8.6	0.4	232.4
Life Insurance Companies Cies d'assurance-vie	—	7.8	7.0	—	—	3.1	—	—	17.9
Trust Companies Cies de fiducie	1.3	42.1	52.9	11.1	—	66.0	43.5	56.7	273.6
Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	—	—	3.0	0.8	—	1.3	0.1	—	5.2
CMHC SCHL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Other Firms and Institutions Autres sociétés et institutions	5.5	—	—	—	—	—	—	—	5.5
Total	16.0	49.9	66.4	140.1	—	152.9	52.2	57.1	534.6

1 Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.

2 1978 data includes sales of \$ 27.8 million by Provincial Housing Corporations. 1979 data includes sales of \$ 5.5 million by Provincial Housing Corporations.

3 Data relate to both initial and subsequent sales and purchases.

1 Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats postérieurs. Les données relatives aux institutions prêtueuses sont comprises dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

2 Les données pour 1978 comprennent les ventes, au montant de 27.8 millions de dollars et les données pour 1979, les ventes, au montant de 5.5 millions de dollars, réalisées par les sociétés de logement provinciales.

3 Les données se rapportent aux ventes et aux achats initiaux et postérieurs.

Table 78 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area, 1967-1979<sup>1</sup>  
 Tableau 78 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1967-1979<sup>1</sup>

Period and Area Période, province et territoire	Dwelling Units Logements			\$000 (milliers de \$)				
	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total		
	New Housing Nouveaux logements							
1967-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	5 — 378 194 3,445 81,706 760 691 8,809 13,074 — 51	1 621 235 1,391 8,762 185 58 749 1,537 3,226 29 —	6 999 429 4,836 90,468 945 27,565 21,155 10,346 16,300 29 51	158 9,310 5,352 94,054 2,833,911 212,227 2,724 807 345,587 424,029 — 2,300	35 13,451 5,104 31,312 125,366 212,227 3,046,138 — — 35,479 71,037 539 — —	193 — 22,761 10,456 125,366 3,046,138 30,289 21,962 381,066 495,066 539 2,300 — 2,300
	Canada		109,113	16,045	125,158	3,763,421	372,715	4,136,136
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	— — — — 506 1,191 — — 875 36 — —	— — — — — — — — — — — —	— — — — 506 1,191 — — 875 36 — —	— — — — 20,114 58,146 — — 46,661 1,172 — —	— — — — — — — — — — — —	— — — — 20,114 58,146 — — 46,661 1,172 — —
	Canada		2,608	—	2,608	126,093	—	126,093
	Existing Property Propriétés existantes							
1967-1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	2 — 82 18 1,357 10,003 178 134 3,014 3,626 12 —	2 — 3 10 10 438 5 1 93 368 — —	4 — 85 28 1,367 10,441 183 135 3,107 3,994 12 —	47 — 2,589 446 30,507 334,231 5,035 3,806 114,498 113,218 397 —	50 — 51 217 176 12,222 88 16 2,361 9,563 — —	97 — 2,640 663 30,683 346,453 5,123 3,822 116,859 122,781 397 —
	Canada		18,426	930	19,356	604,774	24,744	629,518
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	— — 24 1 141 1,490 13 20 421 665 3 —	— — 24 1 141 1,490 13 20 421 666 3 —	— — 824 29 3,520 54,608 369 757 19,290 23,801 107 —	— — — — — — — — — — — —	— — 824 29 3,520 54,608 369 757 19,290 23,822 107 —	— — 824 29 3,520 54,608 369 757 19,290 23,822 107 —
	Canada		2,778	1	2,779	103,305	21	103,326

1 Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.

1 Les données pour 1967-1976 sont nettes. Les données postérieures sont brutes.

Table 79 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1979

Tableau 79 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, par genre de prêteur, Canada, par région métropolitaine, 1967-1979

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1967-1978									
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	1,802	2,344	97,718	301	301	7,352	2,103	2,645	105,070
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	1	1	14	1	1	14
Edmonton	5,647	5,647	214,085	1,132	1,132	25,078	6,779	6,779	239,163
Halifax	377	377	9,279	621	621	13,451	998	998	22,730
Hamilton	4,750	4,750	161,127	1,184	1,184	29,945	5,934	5,934	191,072
Kitchener	1,837	1,837	56,024	410	410	11,180	2,247	2,247	67,204
London	1,822	1,822	57,546	94	94	1,138	1,916	1,916	58,684
Montréal	2,816	2,816	72,597	1,124	1,124	25,004	3,940	3,940	97,601
Oshawa	321	321	13,453	—	—	—	321	321	13,453
Ottawa-Hull	13,263	13,263	398,653	1,557	1,557	34,784	14,820	14,820	433,437
Ottawa	12,812	12,812	380,307	1,371	1,371	29,698	14,183	14,183	410,005
Hull	451	451	18,346	186	186	5,086	637	637	23,432
Québec	154	154	2,640	46	46	684	200	200	3,324
Regina	303	303	9,062	26	26	417	329	329	9,479
St. Catharines-Niagara	1,137	1,137	31,373	483	483	11,876	1,620	1,620	43,249
Saint John	102	102	2,332	234	234	5,085	336	336	7,417
St. John's	4	4	135	—	—	—	4	4	135
Saskatoon	330	330	10,179	32	32	390	362	362	10,569
Sudbury	129	129	3,836	—	—	—	129	129	3,836
Thunder Bay	212	212	7,907	48	48	1,428	260	260	9,335
Toronto	50,937	51,504	1,898,308	2,708	2,708	69,897	53,645	54,212	1,968,205
Vancouver	9,159	9,374	304,429	1,005	1,003	17,193	10,164	10,377	321,622
Victoria	1,441	1,441	48,721	147	147	3,052	1,588	1,588	51,773
Windsor	319	319	9,697	663	663	11,776	982	982	21,473
Winnipeg	724	724	26,320	185	185	2,725	909	909	29,045
Total	97,586	98,910	3,435,421	12,001	11,999	272,469	109,587	110,909	3,707,890
<b>Other Areas</b> <b>Autres régions</b>									
Canada	10,030	10,203	328,000	4,046	4,046	100,246	14,076	14,249	428,246
1979									
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	239	479	25,766	—	—	—	239	479	25,766
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	360	360	19,014	—	—	—	360	360	19,014
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kitchener	—	—	—	—	—	—	—	—	—
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	506	506	20,114	—	—	—	506	506	20,114
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	65	65	2,370	—	—	—	65	65	2,370
Ottawa	65	65	2,370	—	—	—	65	65	2,370
Hull	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	752	1,011	53,700	—	—	—	752	1,011	53,700
Vancouver	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Victoria	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	1,922	2,421	120,964	—	—	—	1,922	2,421	120,964
<b>Other Areas</b> <b>Autres régions</b>									
Canada	73	187	5,129	—	—	—	73	187	5,129
Total	1,995	2,608	126,093	—	—	—	1,995	2,608	126,093

<sup>1</sup> Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.

<sup>2</sup> Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données pour 1967-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

<sup>2</sup> Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour les années postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 80 NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or More, Quarterly, Canada, 1978-1979<sup>1</sup> (per cent)Tableau 80 Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, Canada, 1978-1979<sup>1</sup> (pour cent)

Section and Item Article et détail		1978				1979			
		1	2	3	4	1	2	3	4
CMHC Mortgages <i>Hypothèques de la SCHL</i>									
<b>Insured Loans – Prêts assurés</b>									
34.15 Assisted Home Ownership Programme <i>Programme d'aide pour l'accession à la propriété</i>	1.47	1.52	1.61	1.62	1.75	1.50	1.36	1.25	
58 Assisted Rental Programme <i>Programme d'aide au logement à loyer</i>	—	—	—	—	—	—	5.26	5.26	
Other <sup>2</sup> <i>Autres<sup>2</sup></i>	0.22	0.26	0.30	0.23	0.24	0.23	0.21	0.21	
<b>Uninsured Loans – Prêts non assurés</b>									
15.1 Non-Profit Corporations <i>Sociétés sans but lucratif</i>	2.27	10.32	2.50	2.22	2.41	7.37	1.88	1.45	
34.18 Co-operatives <i>Coopératives</i>	0.75	2.13	—	0.57	0.97	0.90	1.65	1.20	
Other <sup>3</sup> <i>Autres<sup>3</sup></i>	3.14	3.53	3.39	3.00	3.13	2.91	2.41	2.13	
Institutional Mortgages <i>Hypothèques des institutions préteuses</i>									
<b>Insured Loans – Prêts assurés</b>									
6 Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>	0.76	0.92	0.88	0.99	0.98	0.93	0.90	0.88	

Table 81 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1954-1979 (Millions of Dollars)

Tableau 81 Prêts hypothécaires LNH en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, 1954-1979 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail		Approved Lenders <sup>4</sup> <i>Prêteurs agréés<sup>4</sup></i>						Other Investors <sup>5</sup> <i>Autres investisseurs<sup>5</sup></i>	CMHC SCHL	Total
		Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan and Other Co.'s <i>Compagnies de prêts et autres</i>	Total	Other Investors <sup>5</sup> <i>Autres investisseurs<sup>5</sup></i>			
1954-1958		5,477	2,237	140	277	8,131	217	2,995	11,343	
1959		1,336	968	64	72	2,440	199	1,161	3,800	
1960		1,376	971	86	71	2,504	200	1,399	4,103	
1961		1,537	953	137	96	2,723	280	1,570	4,573	
1962		1,734	921	214	119	2,988	355	1,656	4,999	
1963		1,880	885	289	131	3,185	452	1,688	5,325	
1964		1,952	846	345	165	3,308	536	1,864	5,708	
1965		1,951	810	449	174	3,384	608	2,094	6,086	
1966		1,957	778	506	166	3,407	631	2,530	6,568	
1967		1,927	745	496	160	3,328	646	3,182	7,156	
1968		1,928	823	574	171	3,496	721	3,533	7,750	
1969		2,030	988	571	258	3,847	867	3,905	8,619	
1970		2,082	1,089	682	421	4,274	1,050	4,379	9,703	
1971		2,092	1,642	899	559	5,192	1,180	4,971	11,343	
1972		2,116	2,396	1,110	652	6,274	1,170	5,423	12,867	
1973		2,162	2,815	1,311	718	7,006	1,574	5,658	14,238	
1974		2,247	3,221	1,675	566	7,709	1,766	6,194	15,669	
1975		2,253	4,003	1,828	663	8,747	2,153	6,829	17,729	
1976		2,413	5,000	2,105	759	10,277	2,662	7,427	20,366	
1977		2,644	6,821	2,273	1,068	12,806	3,281	7,735	23,822	
1978		3,143	9,005	3,272	1,633	17,053	4,167	7,713	28,933	
1979 <sup>6</sup>		3,537	10,427	4,109	1,817	19,890	5,536	7,455	32,881	
1979 Holdings by Type of NHA Loan <sup>6</sup> <i>Avoir en 1979 suivant le genre de prêt LNH<sup>6</sup></i>										
Joint Loans	Prêts conjoints	†	—	—	†	†	—	†	†	
Insured Loans	Prêts assurés	3,537	10,427	4,109	1,817	19,890	5,536	1,941	27,367	
Uninsured Direct CMHC Loans	Prêts directs non assurés de la SCHL	—	—	—	—	—	—	5,433	5,433	
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	—	81	81	
<b>Total</b>		<b>3,537</b>	<b>10,427</b>	<b>4,109</b>	<b>1,817</b>	<b>19,890</b>	<b>5,536</b>	<b>7,455</b>	<b>32,881</b>	

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.<sup>2</sup> Includes loans such as low income and market housing, (Section 58).<sup>3</sup> Includes loans such as Entrepreneurs, (Section 15); Rural and Native Housing, (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales, (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).<sup>4</sup> Source: 1978 and 1979, for Life Insurance Companies, Trust Companies and Loan Companies, Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006. For Chartered Banks, Bank of Canada Review.<sup>5</sup> Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not Approved Lenders under the National Housing Act.<sup>6</sup> Preliminary.<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.<sup>2</sup> Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché (article 58).<sup>3</sup> Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).<sup>4</sup> Source: 1978 et 1979, pour les compagnies d'assurance-vie, les compagnies de fiducie et les compagnies de prêts, Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006. Pour les banques à charte, Revue de la Banque du Canada.<sup>5</sup> Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.<sup>6</sup> Données provisoires.

Table 82 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1969-1979  
 Tableau 82 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses, 1969-1979

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Chartered Banks 2 Banques à charte 2	Loan Companies 3 Compagnies de prêts 3	Trust Companies 4 Compagnies de fiducie 4	Other Lending Institutions 5 Autres institutions prêteuses 5	All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses	Credit Unions Coopératives de crédit	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. 6 Fonds de succession, de fiducie et d'agence des cies de fiducie 6
	Sample of 16 Companies 1 Échantillon - 16 compagnies 1	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie							
Cash Disbursements - Millions of Dollars Déboursés en espèces - en millions de dollars									
1969	685	697	441	522	956	65	2,681	* *	* *
1970	550	595	384	499	953	72	2,503	* *	* *
1971	600	607	810	841	1,290	65	3,613	* *	* *
1972	777	810	1,401	1,277	1,426	40	4,954	* *	* *
1973	1,123	1,184	1,956	1,625	2,922	61	7,748	* *	* *
1974	1,144	1,297	1,858	1,899	2,865	52	7,971	* *	* *
1975	1,149	1,327	2,150	2,253	2,917	153	8,800	* *	* *
1976	1,320	1,529	2,518	1,845	3,757	224	9,873	* *	* *
1977	1,866	2,204	4,207	2,473	4,725	205	13,814	* *	* *
1978	1,912	2,272	4,686	2,710	5,867	355	15,890	* *	* *
1979 7	2,300	2,900	5,700	3,400	6,600	337	18,937	* *	* *
Repayments - Millions of Dollars Remboursements - en millions de dollars									
1969	453	434	73	273	323	38	1,141	* *	* *
1970	442	432	88	298	360	33	1,211	* *	* *
1971	504	512	154	352	484	47	1,549	* *	* *
1972	553	590	304	431	563	24	1,912	* *	* *
1973	607	623	448	590	884	24	2,569	* *	* *
1974	592	587	567	606	896	26	2,682	* *	* *
1975	588	628	734	605	911	81	2,959	* *	* *
1976	615	735	861	498	979	75	3,148	* *	* *
1977	768	866	1,404	944	1,404	78	4,696	* *	* *
1978	888	944	1,825	1,274	2,104	188	6,335	* *	* *
1979 7	900	1,100	2,000	1,400	2,500	235	7,235	* *	* *
All Mortgage Loans Outstanding 8 - Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours 8 - en millions de dollars									
1969	6,211	7,490	1,324	2,508	3,264	343	14,929	1,202	2,555
1970	6,378	7,723	1,481	2,868	3,829	382	16,283	1,353	2,714
1971	6,497	7,880	2,338	3,152	4,480	400	18,250	1,660	2,768
1972	6,719	8,145	3,508	3,749	5,462	387	21,251	2,391	2,886
1973	7,221	8,768	4,713	4,753	7,194	438	25,866	3,360	3,390
1974	7,754	9,569	6,307	5,509	8,846	506	30,737	4,175	4,386
1975	8,315	10,364	8,039	6,560	10,542	581	36,086	5,205	4,983
1976	9,020	11,494	9,385	7,452	13,170	791	42,292	6,821	6,288
1977	10,117	12,916	12,089	7,707	16,938	909	50,559	9,167	7,050
1978	11,141	14,117	15,569	8,297	20,479	1,094	59,556	11,653	9,604
1979 7	12,400	15,700	18,900	9,400	25,000	1,252	70,252	14,400	11,700
Total Assets 9 - Millions of Dollars Actif total 9 - en millions de dollars									
1969	12,223	14,461	42,578	3,292	5,771	787	66,889	4,103	21,273
1970	13,133	15,264	47,307	3,778	6,564	831	73,744	5,228	23,038
1971	14,010	16,435	54,428	4,159	7,470	936	83,428	6,381	24,649
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	935	95,573	8,364	27,667
1973	16,317	19,681	79,754	5,913	10,509	1,044	116,901	10,425	29,454
1974	17,536	21,038	97,015	6,743	12,443	1,155	138,394	12,235	30,121
1975	19,183	23,531	108,378	8,017	14,604	1,232	155,762	15,393	34,443
1976	21,212	26,462	126,403	9,226	18,335	1,516	181,942	18,847	38,217
1977	23,677	29,776	150,477	9,274	23,203	1,763	214,493	23,856	44,011
1978	26,307	33,558	189,100	10,285	27,906	2,075	262,924	28,892	53,236
1979 7	29,300	37,400	229,200	11,900	33,800	2,424	314,724	34,300	65,000
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total									
1969	50.8	51.8	3.1	76.2	56.6	43.6	22.3	29.3	12.0
1970	48.6	50.6	3.1	75.9	58.3	46.0	22.1	25.9	11.8
1971	46.4	47.9	4.3	75.8	60.0	42.7	21.9	26.0	11.2
1972	44.5	45.2	5.5	78.5	63.5	41.4	22.2	28.6	10.4
1973	44.3	44.6	5.9	80.4	68.5	42.0	22.1	32.2	11.5
1974	44.2	45.5	6.5	81.7	71.1	43.8	22.2	34.1	14.6
1975	43.3	44.0	7.4	81.8	72.2	47.2	23.2	33.8	14.5
1976	42.5	43.4	7.4	80.8	71.8	52.2	23.2	36.2	16.5
1977	42.7	43.4	8.0	83.1	73.0	51.6	23.6	38.4	16.0
1978	42.3	42.1	8.2	80.7	73.4	52.7	22.7	40.3	18.0
1979 7	42.3	42.0	8.2	79.0	74.0	51.7	22.3	42.0	18.0

- 1 Bank of Canada Review.  
 2 Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.  
 Source: Bank of Canada Review.  
 3 From 1976 on, figures have been revised to exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.  
 4 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.  
 5 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.  
 6 Includes funds administered for trustee pension plans.  
 7 Preliminary.  
 8 Includes agreements for sale.  
 9 Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.
- 1 Revue de la Banque du Canada.  
 2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes. Source: Revue de la Banque du Canada.  
 3 Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'exclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.  
 4 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.  
 5 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.  
 6 Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.  
 7 Données provisoires.  
 8 Comprend les conventions de vente.  
 9 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.

Table 83 Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province, 1979<sup>1</sup>  
 Tableau 83 Actif et prêts hypothécaires de certains groupes choisis d'institutions préteuses, Canada, par province, 1979<sup>1</sup>

Province Province		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Life Insurance Companies <sup>3</sup> Compagnies d'assurance-vie <sup>3</sup>	Trust Companies <sup>4</sup> Compagnies de fiducie <sup>4</sup>	Loan Companies <sup>5</sup> Compagnies de prêts <sup>5</sup>	Local Credit Unions <sup>6</sup> Coopératives de crédit locales <sup>6</sup>	Total
All Mortgage Loans Outstanding – Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours – en millions de dollars							
Nfld.	T.-N.	240	47	219	90	5	601
P.E.I.	Î.-P.-É.	40	14	102	58	—	214
N.S.	N.-É.	340	230	803	426	20	1,819
N.B.	N.-B.	264	113	607	180	98	1,262
Que.	Qué.	3,474	2,209	2,215	1,350	6,450	15,698
Ont.	Ont.	7,260	6,352	12,852	3,577	2,020	32,061
Man.	Man.	850	394	757	444	522	2,967
Sask.	Sask.	558	207	744	346	1,110	2,965
Alta.	Alb.	2,378	1,743	3,909	1,360	679	10,069
B.C.	C.-B.	3,432	1,379	2,789	1,564	3,196	12,360
Canada <sup>7</sup>		18,900	12,700	25,000	9,400	14,100	80,100
Total Assets – Millions of Dollars Actif total – en millions de dollars							
Nfld.	T.-N.	2,136	**	305	116	31	2,588
P.E.I.	Î.-P.-É.	445	**	139	73	34	691
N.S.	N.-É.	3,715	**	1,085	539	210	5,549
N.B.	N.-B.	2,700	**	807	235	340	4,082
Que.	Qué.	30,857	**	3,287	1,684	12,810	48,638
Ont.	Ont.	61,474	**	17,301	4,547	5,285	88,607
Man.	Man.	6,816	**	1,000	560	1,370	9,746
Sask.	Sask.	5,611	**	1,021	437	2,470	9,539
Alta.	Alb.	20,619	**	5,167	1,717	1,810	29,313
B.C.	C.-B.	20,715	**	3,685	1,986	4,540	30,926
Canada <sup>7</sup>		229,200	30,300	33,800	11,900	28,900	334,100
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total							
Nfld.	T.-N.	11.2	**	71.8	77.6	16.1	23.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	9.0	**	73.4	79.5	—	31.0
N.S.	N.-É.	9.2	**	74.0	79.0	9.5	32.8
N.B.	N.-B.	9.8	**	75.2	76.6	28.8	30.9
Que.	Qué.	11.3	**	67.4	80.2	50.4	32.3
Ont.	Ont.	11.8	**	74.3	78.7	38.2	36.2
Man.	Man.	12.5	**	75.7	79.3	38.1	30.4
Sask.	Sask.	9.9	**	72.9	79.2	44.9	31.1
Alta.	Alb.	11.5	**	75.7	79.2	37.5	34.3
B.C.	C.-B.	16.6	**	75.7	78.8	70.4	40.0
Canada <sup>7</sup>		8.2	41.9	74.0	79.0	48.8	24.0

1 Preliminary.

2 Source: Bank of Canada Review. Head office and/or International assets are included in Canada total.

3 Includes Canadian, British and Foreign life insurance companies.

4 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

5 Excludes Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

6 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

7 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Données provisoires.

2 Source: Revue de la Banque du Canada. L'actif des sièges sociaux et (ou) opérations internationales est compris dans le total pour le Canada.

3 Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

4 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

5 Ne comprend pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

6 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

7 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 84 Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province, 1979<sup>1</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 84 Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, par groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province, 1979<sup>1</sup> (en millions de dollars)

Province Province		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Life Insurance Companies <sup>3</sup> Compagnies d'assurance-vie <sup>3</sup>	Trust Companies <sup>4</sup> Compagnies de fiducie <sup>4</sup>	Loan Companies <sup>5</sup> Compagnies de prêts <sup>5</sup>	Local Credit Unions <sup>6</sup> Coopératives de crédit locales <sup>6</sup>	Total
<b>National Housing Act – Residential Construction Loi nationale sur l'habitation – construction résidentielle</b>							
Nfld.	T.-N.	96	10	10	3	**	119
P.E.I.	I.-P.-É.	10	3	8	1	**	22
N.S.	N.-É.	86	46	69	30	**	231
N.B.	N.-B.	116	20	43	11	**	190
Que.	Qué.	2,150	470	316	290	**	3,226
Ont.	Ont.	4,175	1,270	2,485	277	**	8,207
Man.	Man.	605	79	152	58	**	894
Sask.	Sask.	375	40	99	33	**	547
Alta.	Alb.	1,170	350	522	93	**	2,135
B.C.	C.-B.	1,580	285	407	104	**	2,376
Canada <sup>7</sup>		10,405	2,575	4,111	900	124	18,115
<b>Conventional – Residential Construction Ordinaires – construction résidentielle</b>							
Nfld.	T.-N.	134	19	144	67	**	364
P.E.I.	I.-P.-É.	30	6	114	44	**	194
N.S.	N.-É.	214	96	521	330	**	1,161
N.B.	N.-B.	124	50	457	139	**	770
Que.	Qué.	1,250	893	1,444	770	**	4,357
Ont.	Ont.	2,917	2,649	8,675	2,833	**	17,074
Man.	Man.	235	164	540	342	**	1,281
Sask.	Sask.	175	88	491	317	**	1,071
Alta.	Alb.	1,130	725	3,078	1,157	**	6,090
B.C.	C.-B.	1,770	566	1,793	1,296	**	5,425
Canada <sup>7</sup>		7,995	5,261	17,259	7,300	11,966	49,781
<b>Total</b>							
Nfld.	T.-N.	230	29	154	70	5	488
P.E.I.	I.-P.-É.	40	9	122	45	—	216
N.S.	N.-É.	300	142	590	360	17	1,409
N.B.	N.-B.	240	70	500	150	94	1,054
Que.	Qué.	3,400	1,363	1,760	1,060	5,519	13,102
Ont.	Ont.	7,092	3,919	11,160	3,110	1,954	27,235
Man.	Man.	840	243	692	400	397	2,572
Sask.	Sask.	550	128	590	350	588	2,206
Alta.	Alb.	2,300	1,075	3,600	1,250	685	8,910
B.C.	C.-B.	3,350	851	2,200	1,400	2,831	10,632
Canada <sup>7</sup>		18,400	7,836	21,370	8,200	12,090	67,896

<sup>1</sup> Preliminary.

<sup>2</sup> Source: Bank of Canada Review.

<sup>3</sup> Includes Canadian, British and foreign life insurance companies.

<sup>4</sup> Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

<sup>5</sup> Exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

<sup>6</sup> Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

<sup>7</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Données provisoires.

<sup>2</sup> Source: Revue de la Banque du Canada.

<sup>3</sup> Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

<sup>4</sup> Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n°61-006.

<sup>5</sup> Ne comprend pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n°61-006.

<sup>6</sup> Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n°61-006.

<sup>7</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 85 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, Canada, 1933-1979  
(Millions of Dollars)

Tableau 85 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, Canada, 1933-1979 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Institutions prêteuses					Governments and Govt. Agencies Gouverne- ments et organismes gouverne- mentaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Credit Unions Coopératives de crédit	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. 5 Fonds de suc- cession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie 5	Total 6
	Life Companies d'assurance- vie	Chartered Banks 1 Banques à charte 1	Loan Companies 2 Compagnies de prêts 2	Trust Companies 3 Compagnies de fiducie 3	Other Companies 4 Autres compagnies 4						
1933	436	—	197	103	30	167	78	—	—	—	1,011
1934	420	—	190	99	28	164	76	—	—	—	977
1935	405	—	183	97	26	155	69	—	—	—	935
1936	393	—	177	97	24	160	66	—	—	—	917
1937	390	—	172	98	23	169	65	—	—	—	917
1938	393	—	172	91	21	180	62	—	—	—	919
1939	401	—	174	89	14	189	61	—	—	—	928
1940	412	—	169	86	14	193	59	—	—	—	933
1941	404	—	164	77	14	193	58	—	—	—	910
1942	396	—	158	80	14	185	57	—	—	—	890
1943	374	—	149	75	13	170	53	—	—	—	834
1944	360	—	139	69	13	151	45	—	—	—	777
1945	339	—	137	66	14	151	39	—	—	—	746
1946	372	—	152	70	16	189	34	—	—	—	833
1947	456	—	173	77	19	248	34	—	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	17	276	34	—	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	21	350	35	—	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	24	459	38	—	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	595	42	111	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	29	674	46	129	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	33	768	49	155	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	42	850	49	171	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	43	868	66	211	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	57	893	85	236	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	70	973	114	262	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	80	1,337	125	295	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	88	1,681	326	341	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	97	1,995	524	390	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	119	2,229	759	426	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	144	2,410	989	479	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	2,531	1,371	549	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	2,823	1,642	622	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,975	276	3,222	1,930	695	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	310	3,879	1,998	883	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	319	5,006	1,989	1,060	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	335	5,732	2,068	1,105	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	343	6,400	1,980	1,202	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	382	7,221	2,052	1,353	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	400	8,183	2,079	1,660	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	387	8,865	2,186	2,391	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	438	9,500	2,416	3,360	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	506	10,300	2,098	4,175	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	581	11,100	2,518	5,205	2,479	4,983	62,371
1976	11,494	9,385	7,452	13,170	791	12,073	2,208	6,821	3,216	6,288	72,878
1977	12,916	12,089	7,707	16,938	909	12,868	2,741	9,167	4,005	7,050	86,390
1978	14,117	15,569	8,297	20,479	1,094	13,129	3,287	11,653	4,748	9,604	101,977
1979	15,700	18,900	9,400	25,000	1,252	13,106	3,545	14,400	5,552	11,700	118,555

1 Source: Bank of Canada Review.

2 From 1976 on, figures have been revised to exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

3 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

4 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

5 Includes funds administered for trustee pension plans.

6 Data are gross.

1 Source: Revue de la Banque du Canada.

2 Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'exclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.

3 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.

4 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.

5 Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.

6 Les données sont brutes.

Table 86 Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1975-1979 (Per Cent)  
 Tableau 86 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1975-1979 (pour cent)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Fev.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
<b>Federal Government Bonds<sup>1</sup> Obligations du gouvernement fédéral<sup>1</sup></b>												
1975	8.30	8.17	8.47	9.04	8.71	8.88	9.34	9.39	9.72	9.33	9.58	9.49
1976	9.29	9.27	9.39	9.34	9.32	9.35	9.37	9.24	9.16	9.09	8.82	8.47
1977	8.52	8.62	8.83	8.85	8.77	8.72	8.70	8.57	8.61	8.70	8.74	8.77
1978	9.06	9.15	9.17	9.22	9.23	9.23	9.17	9.16	9.15	9.48	9.55	9.68
1979	9.82	9.97	9.91	9.66	9.68	9.73	9.84	10.15	10.38	11.16	10.94	11.33
<b>Corporate Bonds<sup>2</sup> Obligations de sociétés<sup>2</sup></b>												
1975	10.42	10.00	10.18	10.75	10.65	10.56	10.92	10.93	11.37	11.12	11.13	11.02
1976	10.72	10.68	10.80	10.64	10.57	10.69	10.55	10.39	10.29	10.22	10.03	9.80
1977	9.68	9.76	9.83	9.78	9.67	9.59	9.62	9.56	9.49	9.57	9.62	9.64
1978	9.86	9.96	9.94	9.97	9.94	9.94	9.86	9.88	9.93	10.28	10.27	10.35
1979	10.48	10.54	10.49	10.32	10.32	10.36	10.54	10.85	11.11	11.96	11.71	12.06
<b>Interest Rates on Conventional Mortgage Loans<sup>3</sup> Taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires<sup>3</sup></b>												
1975	11.81	10.95	10.65	10.67	10.99	11.23	11.35	11.52	11.94	12.15	11.97	11.89
1976	11.84	11.80	11.90	12.03	11.99	11.93	11.86	11.83	11.76	11.60	11.56	11.27
1977	10.75	10.25	10.25	10.25	10.38	10.35	10.40	10.33	10.32	10.34	10.34	10.33
1978	10.32	10.31	10.33	10.41	10.43	10.32	10.31	10.31	10.67	10.95	11.25	11.53
1979	11.28	11.25	11.11	11.05	11.06	11.16	11.20	11.80	12.25	13.50	14.46	13.58
<b>NHA Interest Rate on Approved Lender Home-Ownership Loans<sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés pour l'acquisition à la propriété<sup>4</sup></b>												
1975	11.68	11.02	11.04	10.40	10.52	10.68	10.90	11.16	11.32	11.55	11.90	11.89
1976	11.75	11.74	11.56	11.78	11.85	11.91	11.86	11.74	11.75	11.86	11.49	11.18
1977	11.17	10.72	10.21	10.30	10.19	10.25	10.29	10.28	10.21	10.25	10.25	10.16
1978	10.15	10.14	10.15	10.15	10.21	10.16	10.20	10.17	10.19	10.38	10.65	10.97
1979	11.05	10.95	10.97	10.88	10.77	10.92	10.95	11.15	11.51	11.58	12.60	12.93
<b>NHA Interest Rate on Approved Lender Rental Loans<sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés à l'égard du logement à loyer<sup>4</sup></b>												
1975	11.29	10.83	10.51	9.91	10.40	10.58	10.90	10.84	11.36	11.68	11.73	11.81
1976	11.80	11.67	11.82	11.85	11.91	11.89	11.93	11.79	11.66	11.83	11.73	11.59
1977	11.54	11.06	10.73	10.57	10.43	10.50	10.50	10.52	10.52	10.55	10.51	10.48
1978	10.39	10.29	10.33	10.41	10.44	10.50	10.50	10.47	10.47	10.46	10.62	10.72
1979	10.90	10.62	10.96	10.88	11.05	10.92	11.00	11.12	11.15	11.24	12.01	12.61
<b>NHA Interest Rate on CMHC Loans (Sections 58, 59 and 34.15) Taux d'intérêt LNH sur les prêts de la SCHL (articles 58, 59 et 34.15)</b>												
1975	10.75	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.75
1976	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.50	11.50	11.50
1977	10.50	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25
1978	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	11.00	11.00
1979	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.75	12.50	12.50	14.50	13.50
<b>NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15) Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer, promoteurs et sociétés sans but lucratif (article 15)</b>												
1975	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.000	10.000	10.000
1977	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500	9.500
1978	9.625	9.625	9.625	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	11.000	11.000
1979	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	12.500	12.500	13.500
<b>NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Public Housing Projects (Section 43) Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer, logement social (article 43)</b>												
1975	9.750	9.750	9.750	9.375	9.375	9.375	9.750	9.750	9.750	10.750	10.750	10.750
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.375	10.000	10.000	10.000	10.000
1977	10.000	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500	9.500
1978	9.500	9.625	9.625	10.000	10.000	10.250	10.250	10.250	10.250	10.250	11.000	11.000
1979	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	12.500	12.500	13.500

1 Average of all direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuities. Data refer to last Wednesday in the month.

2 Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

3 Average of prime conventional mortgage interest rates.

4 The average NHA rates for loans by Approved Lenders.

1 Moyenne de toutes les obligations directes du gouvernement fédéral, échues ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations non remboursables. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

2 Moyenne du rendement de vingt obligations de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

3 Moyenne des taux de base des prêts hypothécaires ordinaires.

4 Moyenne des taux LNH sur les prêts des prêteurs agréés.

Table 87 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, 1967-1979 (Dwelling Units)Tableau 87 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, 1967-1979 (en nombre de logements)

Period and Item Année et détail	Bungalows	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles					Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective					
		1 ½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level À mi-étages	Total	Semi-Detached et Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Grand total		
1967	22,893	138	2,039	4,768	29,838	.7,143	6,067	28,325	41,535	71,373		
1968	21,165	181	1,532	5,127	28,005	5,814	8,441	47,320	61,575	89,580		
1969	15,835	111	1,351	4,553	21,850	3,762	12,720	45,127	61,609	83,459		
1970	20,445	213	1,573	5,196	27,427	10,353	18,448	63,059	91,860	119,287		
1971	31,488	257	2,573	10,779	45,097	13,637	18,536	73,066	105,239	150,336		
1972	30,971	238	2,510	11,385	45,104	10,506	14,950	67,168	92,624	137,728		
1973	19,222	151	1,085	7,396	27,854	4,898	13,350	57,858	76,106	103,960		
1974	13,355	120	568	4,414	18,457	3,463	7,291	30,270	41,024	59,481		
1975	22,905	220	1,932	8,260	33,317	7,487	19,949	62,510	89,946	123,263		
1976	23,571	279	2,181	8,569	34,600	9,150	23,729	53,847	86,726	121,326		
1977	17,989	231	1,870	6,890	26,980	10,779	22,493	69,790	103,062	130,042		
1978	9,520	175	1,406	5,387	16,488	9,247	9,792	31,528	50,567	67,055		
1979	5,325	167	1,820	3,402	10,714	4,379	4,322	23,315	32,016	42,730		
1979	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	5,076 249	150 17	1,815 5	3,354 48	10,395 319	4,341 38	4,317 5	23,292 23	31,950 66	42,345 385

Table 88 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>2</sup>, Canada, 1967-1979Tableau 88 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>2</sup>, Canada, 1967-1979

Period and Item Année et détail		Number of Bedrooms Nombre de chambres							Per Cent Pour cent			
		1	2	3	4	5+	Total					
		Dwelling Units Nombre de logements										
1967	7	607	24,640	4,308	285	29,847	2.1	82.5	14.4	1.0	100.0	
1968	1	599	23,416	3,344	153	27,513	2.2	85.1	12.1	0.6	100.0	
1969	4	494	17,614	3,261	235	21,608	2.3	81.5	15.1	1.1	100.0	
1970	5	1,234	22,149	3,365	179	26,932	4.6	82.2	12.5	0.7	100.0	
1971	11	2,547	36,531	5,006	355	44,450	5.7	82.2	11.3	0.8	100.0	
1972	10	2,316	37,369	4,508	334	44,537	5.2	83.9	10.1	0.8	100.0	
1973	8	1,534	23,618	1,843	106	27,109	5.7	87.1	6.8	0.4	100.0	
1974	6	1,177	16,055	657	71	17,966	6.6	89.3	3.7	0.4	100.0	
1975	8	1,747	28,794	1,514	76	32,139	5.5	89.6	4.7	0.2	100.0	
1976	10	2,317	30,085	1,290	151	33,853	6.9	88.9	3.8	0.4	100.0	
1977	3	2,563	22,826	862	78	26,332	9.7	86.7	3.3	0.3	100.0	
1978	4	1,629	14,039	498	29	16,199	10.0	86.7	3.1	0.2	100.0	
1979	5	989	8,175	546	22	9,737	10.2	84.0	5.6	0.2	100.0	
1979	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	5	984	8,105	542	21	9,657	10.3	5.6	0.2	100.0

Table 89 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures Financed Under the National Housing Act, Canada, 1977-1979

Tableau 89 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en bande et d'appartements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1977-1979

Period and Item Année et détail		Row Dwelling Structures En bande					Apartment Dwelling Structures Appartements					
		Per Cent Pour cent				Number of Units Nombre de logements	Per Cent Pour cent				Number of Units Nombre de logements	
		Bachelor Studios	1	2	3		Bachelor Studios	1	2	3		
Approved Lenders Prêteurs agréés												
1977	0.05	0.85	15.39	79.68	4.03	20,259	5.60	33.30	48.99	12.00	0.11	62,342
1978	—	1.55	15.32	77.60	5.53	8,997	4.00	36.88	49.45	9.67	‡	24,136
1979	—	2.63	16.12	74.00	7.25	4,317	2.54	40.81	47.97	8.60	0.08	23,080
CMHC SCHL												
1977	4.34	7.13	28.76	51.75	8.02	2,145	28.63	54.32	11.54	5.09	0.42	7,046
1978	2.79	7.95	28.45	51.05	9.76	719	12.59	69.48	11.76	4.21	1.96	6,132
1979	—	80.00	20.00	—	—	5	—	—	100.00	—	—	15

<sup>1</sup> Data are gross and are limited to fully documented loans.<sup>2</sup> Includes all single-detached dwellings built for home-ownership purposes.<sup>1</sup> Les données sont brutes et elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.<sup>2</sup> Comprend toutes les maisons individuelles construites pour des fins d'accès à la propriété.

Table 90 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1979<sup>1</sup> (Dwelling Units)  
 Tableau 90 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine, 1979<sup>1</sup> (en nombre de logements)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Bungalows	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles				Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			Grand total
		1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level À mi-étages	Total	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
Calgary	192	—	2	19	213	10	1,962	1,972	2,185
Chicoutimi-Jonquière	136	1	2	47	186	42	128	170	356
Edmonton	56	1	—	27	84	83	714	797	881
Halifax	23	—	2	37	62	44	78	122	184
Hamilton	29	—	26	60	115	136	98	234	349
Kitchener	40	—	72	22	134	114	579	693	827
London	40	—	15	40	95	50	825	875	970
Montréal	414	27	98	932	1,471	1,253	611	1,864	3,335
Oshawa	36	—	59	10	105	19	353	372	477
Ottawa-Hull	139	4	328	80	551	539	2,393	2,932	3,483
Ottawa	113	—	324	59	496	513	2,393	2,906	3,402
Hull	26	4	4	21	55	26	—	26	81
Québec	178	16	35	35	264	73	187	260	524
Regina	223	—	4	51	278	67	750	817	1,095
St. Catharines-Niagara	4	—	3	144	151	51	268	319	470
Saint John	15	—	—	18	33	—	—	—	33
St. John's	5	—	—	2	7	—	134	134	141
Saskatoon	36	1	1	32	70	150	1,484	1,634	1,704
Sudbury	18	—	—	1	19	44	152	196	215
Thunder Bay	12	—	1	8	21	10	8	18	39
Toronto	27	30	782	167	1,006	474	6,713	7,187	8,193
Vancouver	333	18	1	41	393	88	2,457	2,545	2,938
Victoria	22	2	2	1	27	—	63	63	90
Windsor	4	—	73	72	149	80	982	1,062	1,211
Winnipeg	51	—	6	19	76	82	271	353	429
<b>Total</b>	<b>2,033</b>	<b>100</b>	<b>1,512</b>	<b>1,865</b>	<b>5,510</b>	<b>3,409</b>	<b>21,210</b>	<b>24,619</b>	<b>30,129</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></b>									
Brantford	1	—	—	1	2	—	—	—	2
Guelph	3	—	—	1	4	31	178	209	213
Kamloops	4	—	—	10	14	32	54	86	100
Kelowna	1	—	—	—	1	—	164	164	165
Kingston	14	—	24	69	107	41	—	41	148
Moncton	57	1	3	119	180	—	81	81	261
North Bay	9	—	2	9	20	40	—	40	60
Peterborough	44	—	—	25	69	—	47	47	116
Prince George	5	—	—	18	23	4	94	98	121
Sarnia	—	—	—	1	1	—	—	—	1
Sault Ste Marie	11	—	3	3	17	44	372	416	433
Shawinigan	13	1	—	6	20	—	57	57	77
Sherbrooke	67	—	5	—	72	48	281	329	401
St-Jean	52	1	1	27	81	20	—	20	101
Sydney/Sydney Mines	73	—	—	2	75	12	—	12	87
Trois-Rivières	22	1	1	9	33	1	177	178	211
<b>Total</b>	<b>376</b>	<b>4</b>	<b>39</b>	<b>300</b>	<b>719</b>	<b>273</b>	<b>1,505</b>	<b>1,778</b>	<b>2,497</b>
<b>Other Areas Autres localités</b>	<b>2,916</b>	<b>63</b>	<b>269</b>	<b>1,237</b>	<b>4,485</b>	<b>697</b>	<b>4,922</b>	<b>5,619</b>	<b>10,104</b>
<b>Canada</b>	<b>5,325</b>	<b>167</b>	<b>1,820</b>	<b>3,402</b>	<b>10,714</b>	<b>4,379</b>	<b>27,637</b>	<b>32,016</b>	<b>42,730</b>

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 91 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Urban Area, 1979  
 Tableau 91 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>1</sup>, Canada, par région urbaine, 1979

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Bedrooms Nombre de chambres									
	1-2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
	Dwelling Units Nombre de logements					Per Cent Pour cent				
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4	63	1	—	68	5.9	92.6	1.5	—	100.0
Chicoutimi-Jonquière	70	108	2	6	186	37.6	58.1	1.1	3.2	100.0
Edmonton	7	77	—	—	84	8.3	91.7	—	—	100.0
Halifax	—	62	—	—	62	—	100.0	—	—	100.0
Hamilton	—	106	8	1	115	—	92.2	6.9	0.9	100.0
Kitchener	1	133	—	—	134	0.8	99.2	—	—	100.0
London	—	95	—	—	95	—	100.0	—	—	100.0
Montréal	233	1,220	17	1	1,471	15.8	82.9	1.2	0.1	100.0
Oshawa	—	105	—	—	105	—	100.0	—	—	100.0
Ottawa-Hull	14	465	72	—	551	2.5	84.4	13.1	—	100.0
Ottawa	1	424	71	—	496	0.2	85.5	14.3	—	100.0
Hull	13	41	1	—	55	23.6	74.6	1.8	—	100.0
Québec	63	197	2	2	264	23.9	74.6	0.8	0.7	100.0
Regina	34	94	1	—	129	26.3	72.9	0.8	—	100.0
St. Catharines-Niagara	10	136	5	—	151	6.6	90.1	3.3	—	100.0
Saint John	2	30	1	—	33	6.1	90.9	3.0	—	100.0
St. John's	—	7	—	—	7	—	100.0	—	—	100.0
Saskatoon	6	62	2	—	70	8.6	88.6	2.8	—	100.0
Sudbury	—	19	—	—	19	—	100.0	—	—	100.0
Thunder Bay	—	13	—	—	13	—	100.0	—	—	100.0
Toronto	—	756	250	—	1,006	—	75.1	24.9	—	100.0
Vancouver	2	391	—	—	393	0.5	99.5	—	—	100.0
Victoria	1	24	1	1	27	3.7	88.9	3.7	3.7	100.0
Windsor	—	149	—	—	149	—	100.0	—	—	100.0
Winnipeg	9	63	3	1	76	11.8	82.9	4.0	1.3	100.0
<b>Total</b>	<b>456</b>	<b>4,375</b>	<b>365</b>	<b>12</b>	<b>5,208</b>	<b>8.8</b>	<b>84.0</b>	<b>7.0</b>	<b>0.2</b>	<b>100.0</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup> Grand centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></b>										
Brantford	—	2	—	—	2	—	100.0	—	—	100.0
Guelph	—	4	—	—	4	—	100.0	—	—	100.0
Kamloops	3	10	1	—	14	21.4	71.4	7.2	—	100.0
Kelowna	—	1	—	—	1	—	100.0	—	—	100.0
Kingston	1	105	1	—	107	0.9	98.1	1.0	—	100.0
Moncton	16	155	9	—	180	8.9	86.1	5.0	—	100.0
North Bay	1	18	1	—	20	5.0	90.0	5.0	—	100.0
Peterborough	7	61	1	—	69	10.1	88.4	1.5	—	100.0
Prince George	10	13	—	—	23	43.5	56.5	—	—	100.0
Sarnia	—	1	—	—	1	—	100.0	—	—	100.0
Sault Ste. Marie	1	12	4	—	17	5.9	70.6	23.5	—	100.0
Shawinigan	6	14	—	—	20	30.0	70.0	—	—	100.0
Sherbrooke	3	69	—	—	72	4.2	95.8	—	—	100.0
St-Jean	20	60	1	—	81	24.7	74.1	1.2	—	100.0
Sydney/Sydney Mines	5	38	—	—	43	11.6	88.4	—	—	100.0
Trois-Rivières	3	28	2	—	33	9.1	84.8	6.1	—	100.0
<b>Total</b>	<b>76</b>	<b>591</b>	<b>20</b>	<b>—</b>	<b>687</b>	<b>11.1</b>	<b>86.0</b>	<b>2.9</b>	<b>—</b>	<b>100.0</b>
<b>Other Areas Autres localités</b>										
<b>Canada</b>	<b>994</b>	<b>8,175</b>	<b>546</b>	<b>22</b>	<b>9,737</b>	<b>10.2</b>	<b>84.0</b>	<b>5.6</b>	<b>0.2</b>	<b>100.0</b>

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 92 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1970-1979 (Per Cent)Tableau 92 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1970-1979 (pour cent)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	1979										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978				
0 - 29,999	91.0	88.8	85.3	76.4	66.6	48.8	29.4	7.9	2.4	2.0	28.7	2.2	
30,000 - 34,999				14.4	16.2	18.7	23.7	29.7	23.3	12.7	18.8	12.8	
35,000 - 39,999				6.8	9.6	11.2	13.3	19.3	24.2	19.9	34.6	20.0	
40,000 - 44,999					8.8	9.1	8.8	9.8	13.0	11.9	11.9	13.0	
45,000 - 49,999	9.0	11.2	14.7	2.4	7.6	12.5	10.1	13.7	16.2	12.2	1.0	12.1	
50,000 - 59,999									13.2	16.8	2.0	16.7	
60,000 - 69,999								20.6	6.9	13.3	—	13.2	
70,000 +							14.4		4.0	10.1	3.0	10.0	
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	21,847	21,979	22,686	24,802	27,482	33,289	37,877	41,542	44,055	49,088	35,416	49,024	

Table 93 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1979Tableau 93 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1979

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per Cent Distribution Répartition en pour cent								Average Moyenne \$
	\$0- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 59,999	\$60,000- 69,999	\$70,000+	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	6.0	1.5	—	—	—	9.0	50.7	32.8	65,537
Chicoutimi-Jonquière	7.8	33.7	20.7	17.1	9.3	6.7	2.1	2.6	38,684
Edmonton	0.7	—	0.7	—	—	0.7	63.1	34.8	69,923
Halifax	—	—	83.0	6.6	3.3	3.9	2.7	0.5	39,867
Hamilton	1.4	—	—	8.4	13.4	35.2	28.9	12.7	57,568
Kitchener	—	—	6.6	3.0	27.1	51.2	9.1	3.0	52,795
London	—	—	—	43.9	28.6	16.3	9.2	2.0	48,770
Montréal	2.1	34.3	33.7	15.4	5.8	6.6	1.3	0.8	38,830
Oshawa	1.7	—	—	0.6	16.5	36.4	33.5	11.3	59,083
Ottawa-Hull	1.2	0.3	3.1	7.8	4.4	27.7	34.0	21.5	61,268
Ottawa Hull	1.6	—	14.9	0.4	0.4	31.1	40.9	25.6	64,659
—	—	1.5	—	35.8	19.4	14.9	7.5	6.0	48,413
Québec	0.6	11.9	42.9	26.2	10.4	7.1	0.9	—	40,617
Regina	0.4	0.4	36.9	20.0	20.4	15.0	4.2	2.7	45,436
St. Catharines-Niagara	0.5	1.1	7.1	12.5	16.3	41.3	12.0	9.2	53,791
Saint John	—	—	68.8	18.8	—	—	6.2	6.2	42,571
St. John's	—	12.5	50.0	12.5	12.5	12.5	—	—	41,623
Saskatoon	—	—	22.3	4.5	19.6	28.6	12.5	12.5	52,715
Sudbury	2.4	—	9.8	29.3	31.7	24.4	2.4	—	46,776
Thunder Bay	1.2	—	—	62.1	6.9	9.2	10.3	10.3	49,290
Toronto	5.8	0.4	0.1	0.2	0.3	6.6	43.5	43.1	67,297
Vancouver	0.2	—	0.2	0.5	34.9	38.3	19.2	6.7	55,254
Victoria	—	—	—	3.0	73.1	13.4	3.0	7.5	49,826
Windsor	3.0	2.9	9.6	23.7	11.1	30.4	10.4	8.9	51,011
Winnipeg	0.4	—	2.1	4.9	18.5	54.3	12.0	7.8	55,134
Total	2.2	13.0	19.2	11.5	10.9	16.5	15.4	11.3	49,892
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>									
Canada	2.2	12.8	20.0	13.0	12.1	16.7	13.2	10.0	49,024

<sup>1</sup> Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1979, was approximately \$457. Excludes loans approved on leasehold property.

<sup>2</sup> Data refer to single-detached dwellings only.

<sup>3</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$457 en 1979. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière à bail.

<sup>2</sup> Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.

<sup>3</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 94 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1970-1979 (Per Cent)Tableau 94 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1970-1979 (pour cent)

Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire de plancher (m <sup>2</sup> )	1979										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978				
0— 79.9													
80.0— 89.9	9.0	10.8	14.2	11.3	9.7	7.3	5.9	7.5	28.6	21.9	46.5	22.1	
90.0— 99.9	14.5	17.9	17.3	19.2	26.9	32.6	33.5	31.6	36.1	32.8	26.7	32.7	
100.0— 109.9	24.1	25.0	25.1	26.1	28.7	32.1	33.1	33.6	14.4	17.8	5.0	17.7	
110.0— 119.9	20.1	17.8	17.2	18.1	15.1	12.1	11.8	11.7	6.8	9.2	6.9	9.2	
120.0— 129.9	11.5	11.1	10.0	9.6	7.8	6.7	5.9	5.9	3.3	4.4	2.0	4.4	
130.0— 139.9	5.4	4.8	4.9	4.1	3.7	2.7	3.6	3.2	2.0	2.7	5.9	2.7	
140.0— 149.9	4.3	3.8	4.4	3.4	2.2	1.7	1.7	1.8	1.0	1.9	2.0	1.9	
150.0— 159.9	3.1	2.3	2.0	2.0	1.2	0.9	1.1	0.9	0.7	1.1	—	1.1	
160.0— 169.9	2.6	1.9	1.6	1.4	1.1	0.6	0.5	0.6	0.4	1.2	—	1.2	
170.0 +	5.4	4.6	3.3	3.3	2.2	2.1	1.9	1.9	1.2	1.8	1.0	1.8	
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
Average Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire moyenne de plancher (m <sup>2</sup> )	108.3	105.5	103.4	102.9	99.9	98.4	98.6	98.2	97.8	101.9	96.5	101.9	

Table 95 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1979Tableau 95 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1979

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Per Cent Distribution of Square Metres Répartition en pour cent - mètres carrés											Average (m <sup>2</sup> ) Moyenne (m <sup>2</sup> )
	0- 79.9	80.0- 89.9	90.0- 99.9	100.0- 109.9	110.0- 119.9	120.0- 129.9	130.0- 139.9	140.0- 149.9	150.0- 159.9	160.0- 169.9	170.0+	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	—	17.9	26.9	25.4	23.9	1.5	—	1.5	1.5	—	1.4	104.0
Chicoutimi-Jonquière	24.4	39.4	20.7	13.0	1.5	—	—	—	0.5	0.5	0.5	86.6
Edmonton	—	8.1	54.8	12.1	12.1	5.7	4.0	1.6	0.8	—	0.8	102.2
Halifax	9.3	57.7	24.2	7.1	—	0.6	0.6	—	0.5	—	—	89.3
Hamilton	—	—	41.0	23.7	28.1	5.8	—	—	—	—	1.4	106.3
Kitchener	—	16.3	25.3	19.9	28.9	6.0	0.6	—	0.6	1.8	0.6	106.0
London	—	15.3	48.0	29.6	1.0	3.1	2.0	—	—	—	1.0	98.2
Montréal	4.4	30.1	44.0	12.0	2.7	2.3	1.3	0.7	0.8	0.7	1.0	96.3
Oshawa	—	22.7	13.1	19.3	7.4	17.6	10.8	2.8	2.8	1.2	2.3	112.4
Ottawa-Hull	0.3	3.2	15.5	16.7	17.1	20.5	10.4	2.5	8.8	0.6	4.4	121.2
Ottawa Hull	0.4	0.4	6.4	18.8	19.6	23.6	12.4	2.8	9.2	0.8	5.6	125.7
—	13.4	49.2	9.0	7.5	9.0	3.0	1.5	7.4	—	—	—	104.1
Québec	7.4	43.1	31.6	11.3	3.9	0.6	0.6	0.6	0.6	—	0.3	91.8
Regina	15.2	38.5	33.4	3.1	3.1	4.3	0.4	—	0.8	0.4	0.8	92.4
St. Catharines-Niagara	—	2.2	38.6	29.3	22.3	4.3	1.1	2.2	—	—	—	105.2
Saint John	6.2	56.3	6.2	25.0	—	6.3	—	—	—	—	—	93.4
St. John's	—	50.0	50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	88.9
Saskatoon	2.8	16.5	37.6	28.5	5.5	3.7	1.8	—	1.8	—	1.8	99.8
Sudbury	—	7.3	58.5	31.7	—	—	2.5	—	—	—	—	98.3
Thunder Bay	—	—	27.0	65.9	2.3	1.2	1.2	1.2	—	—	—	102.4
Toronto	—	—	1.5	21.5	26.7	10.6	9.9	11.9	2.9	7.1	7.9	129.9
Vancouver	7.4	16.4	50.2	15.3	7.2	1.9	0.9	—	—	0.5	0.2	94.9
Victoria	1.6	—	57.8	25.0	3.1	4.7	1.6	1.6	—	1.5	3.1	105.4
Windsor	2.3	21.0	24.8	28.6	23.3	—	—	—	—	—	—	99.3
Winnipeg	15.2	16.9	28.4	24.3	10.7	0.8	0.8	1.2	—	1.7	97.5	
Total	4.6	20.7	31.9	17.1	10.2	4.9	3.0	2.4	1.4	1.7	2.1	103.3
Other Areas Autres localités	6.0	23.8	33.8	18.4	7.9	3.6	2.2	1.3	0.8	0.6	1.6	100.1
Canada	5.2	22.1	32.7	17.7	9.2	4.4	2.7	1.9	1.1	1.2	1.8	101.9

<sup>1</sup> Data refer to single-detached dwellings only.<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.<sup>1</sup> Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 96 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1960-1979  
 Tableau 96 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1960-1979

Period and Item Année et détail	Number of Units Nombre de logements	Average Estimated Costs 2 Coût estimatif moyen 2				Mortgage Loan Insurance Fee Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	Average Finished Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire moyenne de plancher fini (m <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per m <sup>2</sup> Coût moyen de construction au m <sup>2</sup> \$	
		Land 3 Terrain 3 \$	Construction Construction \$	Other Autres \$	Total \$				
<b>Bungalows</b>									
1960	22,557	2,360	11,678	235	14,273	225	101.9	114.64	
1961	34,009	2,453	11,776	234	14,463	242	103.1	114.20	
1962	26,963	2,535	11,916	233	14,684	245	104.8	113.67	
1963	29,035	2,692	12,134	242	15,068	252	105.5	114.96	
1964	26,028	2,813	12,717	277	15,807	263	107.2	118.51	
1965	25,562	2,816	13,460	296	16,572	278	107.6	125.08	
1966	21,813	3,006	14,722	331	18,059	295	108.9	135.19	
1967	22,893	3,155	15,035	339	18,529	301	107.1	140.36	
1968	19,975	3,350	15,215	357	18,922	314	103.4	147.25	
1969	14,991	3,623	16,270	422	20,315	254	103.4	157.37	
1970	19,545	3,666	15,825	403	19,894	171	98.7	160.38	
1971	29,926	3,944	16,165	419	20,528	175	98.2	164.69	
1972	29,396	4,333	17,393	442	22,168	190	98.7	176.31	
1973	18,391	4,280	19,615	475	24,370	211	97.7	200.64	
1974	12,819	4,571	23,558	554	28,683	240	96.8	243.48	
1975	21,862	6,279	26,261	816	33,356	292	96.2	273.08	
1976	22,710	8,159	28,443	1,221	37,823	333	95.8	296.76	
1977	17,230	9,649	29,631	1,239	40,519	361	95.5	310.22	
1978	9,143	10,845	31,662	1,273	43,780	387	97.3	325.39	
1979	4,375	10,548	35,988	1,349	47,885	414	97.9	367.69	
1979 J/F/M	865	13,266	34,325	1,404	48,995	428	96.5	355.71	
A/M/J	1,693	9,208	34,729	1,344	45,281	393	96.3	360.54	
J/A/S	1,121	10,370	37,672	1,293	49,335	422	100.1	376.34	
O/N/D	696	10,719	38,406	1,383	50,508	438	99.8	384.90	
<b>All Single-Detached Dwellings Toutes les maisons individuelles</b>									
1960	27,434	2,473	11,920	246	14,639	228	104.5	114.10	
1961	43,172	2,602	12,041	245	14,888	247	107.2	112.38	
1962	36,292	2,783	12,204	246	15,233	253	110.5	110.44	
1963	40,283	2,973	12,448	261	15,682	260	111.9	111.30	
1964	35,436	3,082	13,100	296	16,478	271	113.2	115.82	
1965	34,189	3,095	13,992	315	17,402	287	113.9	122.82	
1966	30,317	3,480	15,457	356	19,293	308	116.8	132.29	
1967	29,824	3,580	15,669	362	19,611	311	113.4	138.10	
1968	26,132	3,746	15,774	378	19,898	322	107.6	146.60	
1969	20,559	4,201	17,197	462	21,860	265	109.5	157.05	
1970	26,160	4,191	16,724	431	21,346	181	104.4	160.17	
1971	42,619	4,588	17,051	455	22,094	186	103.7	164.47	
1972	42,580	4,887	18,114	474	23,475	200	103.3	175.45	
1973	26,794	4,673	20,359	485	25,517	220	101.3	200.96	
1974	17,621	4,867	24,378	565	29,810	245	99.1	245.85	
1975	31,809	7,246	27,364	882	35,492	305	99.6	274.80	
1976	33,001	9,226	29,389	1,266	39,881	342	98.9	296.98	
1977	25,670	10,272	30,644	1,218	42,134	370	98.4	311.40	
1978	15,882	10,966	32,504	1,404	44,874	394	99.4	327.06	
1979	9,682	13,568	37,584	1,801	52,953	457	107.1	350.78	
1979 J/F/M	1,722	13,015	34,879	1,793	49,687	430	101.2	344.80	
A/M/J	3,714	12,643	36,515	1,727	50,885	440	105.3	346.87	
J/A/S	2,697	15,476	39,408	1,852	56,736	489	112.2	351.14	
O/N/D	1,549	13,077	39,979	1,903	54,959	474	109.4	365.30	
<b>All Single-Detached Dwellings — Approved Lenders 1979 Toutes les maisons individuelles — prêteurs agréés 1979</b>									
Bungalows	Bungalows	4,335	10,597	36,015	1,349	47,961	415	97.9	367.80
1 ½ Storey	Un étage et demi	149	15,390	40,561	2,269	58,220	507	117.7	344.61
2 Storey	Deux étages	1,808	23,165	40,391	2,943	66,499	571	140.0	288.51
Split-Level	À mi-étages	3,342	12,263	38,008	1,756	52,027	448	101.4	374.83
<b>All Single-Detached Dwellings — CMHC 1979 Toutes les maisons individuelles — SCHL 1979</b>									
Bungalows	Bungalows	40	5,308	33,035	1,343	39,686	332	92.9	355.60
1 ½ Storey	Un étage et demi	—	—	—	—	—	—	—	—
2 Storey	Deux étages	1	**	**	**	**	**	**	**
Split-Level	À mi-étages	7	6,121	43,836	1,500	51,457	442	118.6	369.61

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Estimated by owner and builder applicants at time of approval.

3 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation.

3 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 97 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1978-1979<sup>1</sup>  
 Tableau 97 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine, 1978-1979<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Units Nombre de logements		Total Cost <sup>3</sup> Coût total <sup>3</sup> \$		Land Cost <sup>4</sup> Coût du terrain <sup>4</sup> \$		Finished Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire de plancher fini (m <sup>2</sup> )		Construction Cost Per m <sup>2</sup> Coût de construction le m <sup>2</sup> \$	
	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978	1979
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	115	68	66,145	75,878	23,919	29,578	99.0	105.4	411.84	425.98
Chicoutimi-Jonquière	261	184	35,413	38,174	4,755	5,620	88.8	86.3	330.92	363.37
Edmonton	128	84	74,597	70,605	29,155	29,616	118.5	100.4	369.44	401.32
Halifax	435	62	37,513	46,042	7,662	10,582	87.8	97.8	328.21	350.11
Hamilton	117	115	57,805	60,792	24,685	25,829	106.8	112.3	298.18	290.60
Kitchener	208	134	49,880	52,248	16,606	16,970	101.8	109.9	301.71	290.30
London	75	95	45,583	46,133	13,467	14,515	103.2	96.4	301.78	316.22
Montréal	2,574	1,461	35,791	40,739	3,791	4,606	93.8	97.5	320.13	347.95
Oshawa	214	104	54,574	66,395	21,956	27,184	103.5	127.6	277.61	281.08
Ottawa-Hull	324	549	51,282	65,820	15,943	20,963	110.8	128.6	301.28	332.47
Ottawa Hull	233	494	53,027	67,801	18,263	22,217	112.1	131.6	292.56	331.57
91	55	46,810	48,031	10,002	9,693	107.4	102.1	324.57	342.92	
Québec	442	264	38,262	41,641	5,718	6,818	94.5	92.6	334.19	366.46
Regina	490	129	43,476	48,430	10,361	11,171	91.4	94.9	359.49	389.36
St. Catharines-Niagara	171	151	53,095	57,366	17,581	18,596	104.5	108.2	330.89	343.15
Saint John	61	33	40,393	45,209	8,021	10,252	94.7	96.9	334.50	343.66
St. John's	69	7	40,423	41,784	9,612	7,571	91.0	89.5	326.29	366.93
Saskatoon	264	70	43,276	59,942	10,636	13,485	89.6	105.7	358.00	434.54
Sudbury	50	19	42,595	48,368	11,860	13,768	96.8	100.1	299.36	330.38
Thunder Bay	111	13	46,508	62,041	16,367	23,377	99.7	106.8	289.62	348.43
Toronto	588	1,006	63,866	73,092	29,595	30,324	118.6	140.2	270.66	277.90
Vancouver	744	391	49,037	56,912	22,384	23,166	106.3	98.4	235.96	326.18
Victoria	181	27	46,674	55,703	21,247	23,385	98.0	119.5	250.39	269.64
Windsor	115	149	44,304	55,294	12,662	15,676	97.5	100.5	314.69	384.57
Winnipeg	536	76	50,902	58,557	16,329	18,425	93.3	104.1	364.51	378.47
<b>Total</b>	<b>8,273</b>	<b>5,191</b>	<b>44,702</b>	<b>54,998</b>	<b>12,465</b>	<b>16,521</b>	<b>98.2</b>	<b>110.6</b>	<b>312.57</b>	<b>328.28</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>5</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>5</sup></i>										
Brantford	95	2	39,418	**	17,431	**	99.9	**	193.74	**
Guelph	—	4	—	50,945	—	18,125	—	81.5	—	397.73
Kamloops	46	14	51,685	56,192	17,159	17,100	107.7	101.4	315.31	376.94
Kelowna	—	1	—	**	—	**	—	**	—	**
Kingston	102	107	49,850	55,032	14,007	13,664	109.9	117.1	315.02	339.65
Moncton	156	180	38,375	42,101	7,612	8,325	96.9	94.1	303.90	344.14
North Bay	22	20	58,735	58,979	18,264	17,508	111.8	111.9	353.32	358.62
Peterborough	85	69	37,810	41,315	11,687	13,206	91.7	91.8	270.39	293.55
Prince George	84	23	53,287	59,184	13,252	14,871	98.7	92.5	400.10	472.45
Sarnia	62	1	50,777	**	17,471	**	106.5	**	295.92	**
Sault Ste Marie	35	17	46,216	62,241	15,243	17,768	95.9	115.5	312.76	369.97
Shawinigan	34	20	34,601	39,240	3,256	3,360	93.6	93.6	326.41	374.53
Sherbrooke	99	72	31,222	35,084	1,766	2,520	92.2	92.6	297.66	329.13
St-Jean	92	81	33,376	37,971	2,904	3,275	90.2	90.9	325.10	370.05
Sydney/Sydney Mines	88	43	35,214	39,556	3,937	4,290	90.6	89.9	335.96	378.66
Trois-Rivières	113	33	36,203	41,465	3,345	4,044	94.5	99.5	324.82	361.83
<b>Total</b>	<b>1,113</b>	<b>687</b>	<b>40,852</b>	<b>44,501</b>	<b>9,401</b>	<b>8,851</b>	<b>97.5</b>	<b>98.0</b>	<b>307.96</b>	<b>349.81</b>
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>	<b>6,496</b>	<b>3,804</b>	<b>48,782</b>	<b>51,690</b>	<b>9,325</b>	<b>10,390</b>	<b>101.2</b>	<b>104.1</b>	<b>348.14</b>	<b>383.54</b>
<b>Canada</b>	<b>15,882</b>	<b>9,682</b>	<b>44,874</b>	<b>52,953</b>	<b>10,966</b>	<b>13,568</b>	<b>99.4</b>	<b>107.1</b>	<b>327.06</b>	<b>350.78</b>

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Estimated by owner and builder applicants at time of approval. Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

4 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation. Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 98 Dwelling and Cost Characteristics of Loans for New Housing Financed Under Sections 34.15, 58 and 6 of the NHA, Assisted Home Ownership<sup>1</sup>, Canada, by Metropolitan Area, 1979

Tableau 98 Caractéristiques des logements et des coûts à l'égard des prêts pour les habitations neuves financées aux termes des articles 34.15, 58 et 6 de la LNH, aide pour l'accès à la propriété<sup>1</sup>, Canada, par région métropolitaine, 1979

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Dwelling Type Types d'habitations					Tenure Modes de possession			
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Freehold Propriété foncière libre	Condominium Copropriété d'immeuble	Other Autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>									
Calgary	—	—	—	—	115	115	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	89	26	—	—	115	115	—	—	115
Edmonton	—	—	—	108	108	—	108	—	108
Halifax	8	16	32	—	56	56	—	—	56
Hamilton	1	26	—	—	27	27	—	—	27
Kitchener	—	—	—	—	—	—	—	—	—
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	578	665	34	—	1,277	1,270	—	7	1,277
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	3	1	—	—	4	4	—	—	4
Ottawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hull	3	1	—	—	4	4	—	—	4
Québec	100	32	—	3	135	135	—	—	135
Regina	42	67	—	—	109	108	—	1	109
St. Catharines-Niagara	—	1	—	—	1	1	—	—	1
Saint John	25	—	—	—	25	25	—	—	25
St. John's	2	—	—	—	2	2	—	—	2
Saskatoon	4	—	—	—	4	4	—	—	4
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	1	8	—	—	9	9	—	—	9
Toronto	—	—	—	1	1	—	1	—	1
Vancouver	15	2	—	—	17	17	—	—	17
Victoria	23	—	—	—	23	23	—	—	23
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	1	6	—	—	7	7	—	—	7
Total	892	850	66	112	1,920	1,803	109	8	1,920
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>									
Canada	848	161	30	1	1,040	1,040	—	—	1,040
Average Dwelling Cost Per Unit — Freehold Tenure <i>Cout moyen unitaire des logements — propriété foncière libre</i>									
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>									
Average Estimated Cost <sup>3</sup> <i>Cout estimatif moyen</i> <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area <i>Aire moyenne de plancher fini</i> (m <sup>2</sup> )		Average Construction Cost <i>Cout moyen de construction</i> Per m <sup>2</sup> <i>au m<sup>2</sup></i>		Average Estimated Cost <sup>3</sup> <i>Cout estimatif moyen</i> <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area <i>Aire moyenne de plancher fini</i> (m <sup>2</sup> )	
Total Cost <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup>	Aire moyenne de plancher fini (m <sup>2</sup> )	—	Cost Per m <sup>2</sup>	—	Total Cost <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup>	Aire moyenne de plancher fini (m <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per m <sup>2</sup>
Total Cost <sup>4</sup>	Cout total <sup>4</sup>	du terrain <sup>5</sup>	—	—	—	Total Cost <sup>4</sup>	Cout total <sup>4</sup>	du terrain <sup>5</sup>	Cout moyen de construction au m <sup>2</sup>
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>									
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	33,856	4,616	79.6	352.91	33,131	4,715	83.8	—	323.21
Edmonton	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Halifax	45,031	11,776	92.3	347.55	38,000	5,436	99.4	—	311.32
Hamilton	**	**	**	**	71,600	22,000	141.2	—	337.11
Kitchener	—	—	—	—	—	—	—	—	—
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	38,536	4,125	93.5	344.00	36,118	3,844	103.2	—	294.63
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Ottawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hull	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Québec	39,170	5,971	88.0	366.90	36,397	4,862	94.4	—	318.49
Regina	44,069	11,278	86.1	376.60	41,138	7,495	91.1	—	359.91
St.Catharines-Niagara	—	—	—	—	—	**	**	—	**
Saint John	41,910	9,392	92.9	329.36	—	—	—	—	—
St. John's	**	**	**	**	—	—	—	—	—
Saskatoon	**	**	**	**	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	**	**	**	**	56,970	17,000	93.6	—	386.75
Toronto	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vancouver	53,430	21,500	103.5	287.08	—	**	**	**	**
Victoria	52,971	22,735	109.2	276.89	—	—	—	—	—
Windsor	**	**	**	**	46,233	10,125	96.2	—	375.34
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	39,405	5,850	91.8	345.92	37,862	4,991	102.3	—	304.10

1 Data are gross. Includes graduated payment mortgages.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Estimated by loan applicant.

4 Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

5 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

1 Les données sont brutes. Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Estimations établies par les demandeurs de prêts.

4 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

5 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 99 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1979

Tableau 99 Caractéristiques des prêts hypothécaires approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1979

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Nombre de logements	Average Liveable Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire moyenne de plancher habitable (m <sup>2</sup> )	Average Estimated Total Cost Estimation du coût total moyen \$	Average Age of Borrower (Years) Age moyen des em- prunteurs (ans)	Previous Age moyen des em- prunteurs (ans)	Average Family Income Revenue familial moyen \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux											
							\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999						
Row Dwelling Structures Habitations en bande																		
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>																		
Calgary	154	103.4	48,313	30.0	11.7	20,418	—	11.7	42.2	23.4	16.2	5.2						
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.3						
Edmonton	294	98.8	52,908	30.1	13.6	24,802	—	5.1	23.1	29.6	21.8	9.9						
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10.5						
Hamilton	137	112.2	42,575	33.4	13.1	19,321	5.1	29.9	25.5	14.6	16.1	2.2						
Kitchener	41	103.1	36,146	31.8	4.9	16,900	17.1	17.1	34.1	24.4	7.3	—						
London	136	102.9	35,989	30.0	14.0	17,549	12.5	34.6	22.8	16.9	8.1	2.9						
Montréal	22	138.3	46,532	38.1	31.8	36,407	—	—	4.6	9.1	31.8	9.1						
Oshawa	106	103.9	43,242	30.4	5.7	17,061	0.9	37.8	36.8	16.0	7.6	0.9						
Ottawa-Hull	990	109.5	40,545	32.4	14.6	23,805	1.5	15.4	22.3	28.3	17.7	7.2						
Ottawa	981	108.9	40,436	32.4	14.8	23,683	1.5	15.6	22.5	28.6	17.5	7.0						
Hull	9	171.8	52,190	34.0	—	36,988	—	—	—	—	33.3	22.2						
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
St. Catharines-Niagara	46	105.9	35,710	33.4	8.7	14,315	39.1	34.8	13.0	—	6.5	2.2						
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Sudbury	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**						
Thunder Bay	34	119.4	41,529	32.4	17.7	18,040	8.8	35.3	17.6	17.7	11.8	5.9						
Toronto	1,272	119.3	51,482	34.0	19.4	26,004	—	17.4	17.2	24.0	21.0	9.0						
Vancouver	246	106.2	52,872	35.1	30.0	26,840	0.4	12.6	22.4	15.4	18.7	12.6						
Victoria	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**						
Windsor	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**						
Winnipeg	4	91.8	41,530	26.5	—	19,318	—	25.0	50.0	—	25.0	—						
Total	3,489	111.5	46,706	32.8	16.8	23,931	2.0	17.4	21.8	23.7	18.3	7.6						
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>																		
Canada	284	108.0	42,529	32.0	28.1	20,940	5.5	16.3	27.4	23.0	13.7	7.4						
Apartment Dwelling Structures Immeubles d'appartements																		
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>																		
Calgary	45	75.7	39,218	33.9	23.9	26,497	2.2	2.2	35.6	17.8	11.1	8.9						
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Edmonton	45	107.4	51,645	34.7	8.9	29,244	—	4.4	20.0	31.1	13.3	13.4						
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17.8						
Hamilton	132	123.6	44,087	46.4	47.7	30,927	0.8	3.8	11.3	27.3	22.0	9.8						
Kitchener	12	114.3	35,974	35.1	41.7	24,959	—	8.3	25.0	16.7	8.3	33.4						
London	17	84.3	25,983	42.8	64.7	34,926	—	17.6	5.9	—	11.8	5.9						
Montréal	100	97.5	51,633	37.6	56.4	31,580	1.0	3.0	27.0	11.0	15.0	16.0						
Oshawa	4	100.1	56,085	61.3	75.0	25,090	25.0	—	—	25.0	—	25.0						
Ottawa-Hull	94	84.3	39,531	41.3	26.3	25,023	—	13.8	19.2	25.5	17.0	9.6						
Ottawa	83	81.9	38,426	41.1	25.0	23,656	—	15.7	21.7	27.7	13.3	10.8						
Hull	11	102.6	47,870	43.3	36.4	35,341	—	—	—	9.1	45.5	—						
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
St. Catharines-Niagara	5	77.0	25,390	39.8	20.0	13,978	20.0	40.0	20.0	20.0	—	—						
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—						
Toronto	1,433	118.1	49,500	39.6	33.3	25,579	1.2	14.7	20.9	22.5	15.8	9.1						
Vancouver	102	85.8	40,005	40.8	69.6	61,184	—	10.8	4.9	8.8	7.8	7.9						
Victoria	5	86.3	34,366	54.8	40.0	17,532	40.0	—	20.0	20.0	20.0	—						
Windsor	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**						
Winnipeg	18	96.2	39,493	33.5	16.7	23,237	—	5.6	22.2	44.4	11.1	16.7						
Total	2,013	112.3	47,664	39.9	36.3	28,109	1.2	12.6	19.8	21.8	15.4	9.7						
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>																		
Canada	43	130.5	54,424	49.6	70.2	36,722	—	18.6	14.0	20.9	7.0	9.3						

1 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 100 Mortgage Loans Approved for Existing Housing for Home-Ownership Under the NHA, Canada, by Urban Area, 1979

Tableau 100 Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant aux fins d'accès à la propriété aux termes de la LNH, Canada, par région urbaine, 1979

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Dwelling Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Average Finished Floor Area Aire moyenne de plancher fini m <sup>2</sup>	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>3</sup> Coût total d'acquisition des logements <sup>3</sup>	Average Age of Borrower (Years) Age moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %					
								\$0- 13,999	\$14,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>													
Calgary	1,972	110,049	97.6	68,842	31.0	35.5	30,962	0.2	4.2	16.7	29.9	22.9	26.1
Chicoutimi-Jonquière	258	7,735	96.2	37,338	30.2	28.2	25,492	0.9	31.8	20.0	21.4	15.5	10.4
Edmonton	1,569	87,871	99.0	71,797	31.2	29.6	31,988	0.3	2.6	13.3	30.1	26.2	27.5
Halifax	393	14,643	97.6	45,738	32.1	27.2	25,564	3.3	21.0	30.8	22.1	11.2	11.6
Hamilton	2,039	77,259	102.7	45,645	30.8	25.9	24,085	3.8	29.4	27.4	20.5	10.9	8.0
Kitchener	941	36,478	93.9	47,110	29.9	33.1	24,576	2.6	23.1	31.6	27.0	9.6	6.1
London	1,159	43,369	101.3	46,461	30.6	31.0	25,277	4.5	24.3	27.8	21.4	11.5	10.5
Montréal	9,095	277,171	105.0	41,147	31.9	27.2	26,062	2.6	22.8	26.4	21.9	13.1	13.2
Oshawa	780	32,959	107.1	52,427	31.5	34.8	25,759	1.2	22.1	24.0	29.2	14.4	9.1
Ottawa-Hull	2,201	82,430	110.0	50,307	32.0	35.2	29,016	0.9	11.6	22.3	27.5	18.7	19.0
Ottawa Hull	1,221	51,968	117.4	59,030	33.1	39.9	30,512	0.8	7.3	21.0	25.8	21.2	23.9
980	30,462	101.7	40,579	30.9	30.1	27,351	1.0	16.4	23.8	29.3	16.0	13.5	
Québec	745	23,519	95.1	41,861	30.9	29.7	25,925	3.0	21.7	28.6	23.4	11.1	12.2
Regina	1,035	39,045	92.4	44,560	29.8	35.1	24,289	5.2	25.3	28.7	20.9	11.4	8.5
St. Catharines-Niagara	1,402	46,276	101.5	39,735	30.0	29.1	21,994	8.3	35.4	28.7	16.1	7.2	4.3
Saint John	192	5,806	110.7	40,075	32.7	26.9	23,306	9.3	27.1	27.1	17.1	12.4	7.0
St. John's	145	4,486	98.3	39,769	30.0	11.2	22,731	8.8	25.0	36.2	13.8	11.2	5.0
Saskatoon	974	39,604	87.5	49,318	29.3	34.1	24,515	6.9	24.5	29.1	20.6	10.2	8.7
Sudbury	556	19,895	99.3	43,859	30.8	25.0	24,267	2.1	29.1	32.0	19.1	9.2	8.5
Thunder Bay	913	38,139	96.0	52,978	29.7	34.0	24,400	3.5	26.6	30.1	19.5	10.9	9.4
Toronto	5,407	262,883	105.7	62,398	31.8	29.3	29,244	0.5	8.1	23.6	28.1	20.4	19.3
Vancouver	4,950	232,866	100.2	59,330	32.2	29.3	28,203	1.0	13.1	25.2	23.2	19.7	17.8
Victoria	668	29,458	109.3	55,342	32.6	25.9	25,986	2.3	18.3	26.6	28.5	13.8	10.5
Windsor	917	32,902	95.0	43,943	29.5	32.3	24,085	3.5	30.1	29.1	20.5	8.1	8.7
Winnipeg	2,286	84,940	96.8	45,168	29.8	26.5	24,008	5.4	26.2	29.9	22.3	9.0	7.2
Total	40,597	1,629,783	101.0	50,874	31.2	29.7	26,537	2.7	19.4	25.8	23.5	14.8	13.8
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>4</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>4</sup></i>													
Brantford	424	14,466	104.8	40,360	29.6	19.0	23,124	4.9	33.4	28.5	19.6	6.8	6.8
Guelph	227	9,121	89.5	47,686	30.4	25.9	23,843	1.6	25.4	35.2	23.3	8.3	6.2
Kamloops	424	17,043	101.8	50,089	31.3	42.0	26,115	1.6	17.5	34.3	22.1	13.2	11.3
Kelowna	98	3,936	104.8	51,414	31.5	39.4	26,479	2.1	27.7	26.6	19.1	8.5	16.0
Kingston	115	4,622	100.2	45,841	33.6	29.6	25,763	4.6	21.3	24.1	27.8	12.0	10.2
Moncton	375	10,843	92.2	36,128	31.4	27.1	21,737	9.7	38.4	27.4	12.3	7.1	5.1
North Bay	330	11,244	89.4	40,888	32.0	35.6	22,464	7.3	36.6	23.7	17.1	8.0	7.3
Peterborough	166	5,512	105.9	41,152	31.5	33.8	22,329	6.0	33.4	27.3	23.3	6.0	4.0
Prince George	570	23,849	99.3	50,391	30.0	34.1	26,581	1.2	17.1	31.7	19.0	15.9	15.1
Sarnia	349	12,982	98.2	42,131	27.9	20.9	22,217	7.3	33.4	31.1	15.9	7.0	5.3
Sault Ste Marie	461	17,165	98.8	43,731	29.4	25.7	23,480	2.0	38.0	26.8	17.0	10.7	5.5
Shawinigan	24	640	96.9	33,418	30.9	13.3	20,001	13.3	40.0	26.7	6.7	13.3	—
Sherbrooke	275	7,116	100.8	33,927	30.1	22.9	23,747	4.4	31.7	31.2	15.1	9.3	8.3
St-Jean	93	2,565	96.4	36,528	30.2	28.2	23,696	4.2	32.4	29.6	18.3	7.0	8.5
Sydney/Sydney Mines	131	3,732	101.8	32,189	29.7	19.1	21,553	14.6	30.0	31.5	13.9	3.9	6.1
Trois-Rivières	143	4,032	106.5	35,953	30.8	33.0	24,130	4.2	27.1	29.2	18.7	12.5	8.3
Total	4,205	148,868	98.8	42,965	30.4	29.0	23,888	4.6	29.3	29.5	18.4	9.8	8.4
Other Areas Autres localités	18,869	687,891	98.3	44,275	30.7	33.4	24,597	5.1	26.8	27.9	18.8	11.2	10.2
Canada	63,671	2,466,542	100.0	48,183	31.0	30.9	25,696	3.7	22.6	26.7	21.6	13.2	12.2

<sup>1</sup> Data on loans approved are gross.<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.<sup>3</sup> Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.<sup>4</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.<sup>1</sup> Les données sur les prêts consentis sont brutes.<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.<sup>3</sup> Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.<sup>4</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 101 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1970-1979

Tableau 101 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1970-1979

Characteristics Caractéristiques	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
Number of Children Nombre d'enfants	Per Cent of Borrowers by Number of Children Pourcentage d'emprunteurs selon le nombre d'enfants									
0	24.9	25.6	27.2	30.8	28.6	21.0	26.3	31.8	34.1	40.4
1	21.6	22.1	23.1	23.2	24.9	31.6	29.6	27.6	26.6	23.9
2	27.9	28.5	27.4	26.9	27.9	29.9	28.5	27.0	26.4	24.8
3	14.8	13.8	13.2	11.7	11.2	10.9	10.0	9.2	8.9	7.9
4+	10.8	10.0	9.1	7.4	7.4	6.6	5.6	4.4	4.0	3.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children Nombre moyen d'enfants	1.72	1.66	1.59	1.46	1.59	1.55	1.43	1.29	1.24	1.11
Age of Borrower (years) Âge des emprunteurs (ans)	Per Cent of Borrowers by Age of Borrower Pourcentage d'emprunteurs selon les groupes d'âge									
0—24	9.3	10.2	12.3	13.3	13.6	14.5	15.3	19.1	19.8	19.0
25—29	31.1	32.1	32.9	34.0	36.0	37.4	37.5	34.4	33.9	33.2
30—34	23.7	24.0	23.3	23.2	23.4	24.1	23.7	22.9	22.7	23.3
35—39	16.6	15.8	14.5	13.4	13.1	11.9	11.3	11.3	11.4	10.9
40—44	9.5	8.9	8.5	7.5	7.0	6.2	6.0	5.9	5.6	6.3
45—49	5.6	5.1	4.6	4.4	3.8	3.1	3.3	3.3	3.2	3.3
50+	4.2	3.9	3.9	4.2	3.1	2.8	2.9	3.1	3.4	4.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	33.1	32.7	32.2	32.0	31.4	31.0	31.0	30.7	30.7	31.0
Previous Tenure Mode de possession antérieur	Per Cent of Borrowers by Previous Tenure Pourcentage d'emprunteurs selon le mode de possession antérieur									
Owners Propriétaires	26.8	24.1	23.9	26.8	30.8	20.3	22.7	23.9	25.4	31.6
Tenants Locataires	73.2	75.9	76.1	73.2	69.2	79.7	77.3	76.1	74.6	68.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Number of Borrowers Nombre d'emprunteurs	19,552	32,643	42,981	33,526	20,513	23,364	25,037	26,216	18,931	11,851

Table 102 Price<sup>1</sup> Range of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, by Family Income Group, Canada, 1979 (Per Cent)Tableau 102 Éventail des prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par classe de revenu familial, Canada, 1979 (pour cent)

Family Income (Dollars) Revenu familial (en dollars)	Price Range Éventail des prix								Total
	\$0- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 59,999	\$60,000- 69,999	\$70,000+ Total	
0—12,499	11.6	24.2	41.2	9.0	4.7	3.3	5.3	0.7	100.0
12,500—14,999	5.3	34.4	34.5	9.0	9.3	3.7	1.8	2.0	100.0
15,000—17,499	3.9	29.0	31.4	12.9	10.9	6.5	3.1	2.3	100.0
17,500—19,999	1.8	18.8	28.4	16.8	12.6	11.6	5.2	4.8	100.0
20,000—22,499	1.5	14.2	22.1	15.9	13.1	19.7	7.7	5.8	100.0
22,500—24,999	1.0	10.9	18.9	15.5	14.6	20.2	11.9	7.0	100.0
25,000—27,499	1.2	7.8	16.6	12.5	13.2	20.6	16.5	11.6	100.0
27,500—29,999	1.1	7.3	12.8	12.8	12.3	21.9	20.0	11.8	100.0
30,000—34,999	1.6	4.3	9.4	8.8	13.2	21.7	22.1	18.9	100.0
35,000—39,999	2.8	1.9	6.5	7.0	9.1	18.9	29.5	24.3	100.0
40,000+	5.9	3.0	6.5	9.4	9.6	17.3	22.2	26.1	100.0

<sup>1</sup> Sale price of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners, excluding the mortgage insurance fee.<sup>2</sup> Data refer to single-detached dwellings only.<sup>1</sup> Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire, à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.<sup>2</sup> Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

Table 103 Family Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1979

Tableau 103 *Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1979*

Area Localité	Average Annual Income Revenu annuel moyen	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux												Number of Units Nombre de logements
		\$0- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 22,499	\$22,500- 24,999	\$25,000- 27,499	\$27,500- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000 +		
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>														
Calgary	31,550	—	—	—	1.5	3.0	11.9	20.9	11.9	19.4	19.4	12.0	67	
Chicoutimi-Jonquière	23,312	3.7	4.7	15.3	15.8	20.0	10.0	6.8	6.8	9.5	1.6	5.8	190	
Edmonton	31,495	—	—	0.7	2.8	5.7	7.1	12.8	24.1	26.2	9.9	10.7	141	
Halifax	20,135	3.3	14.8	19.8	17.6	11.0	15.9	8.2	3.3	4.4	1.1	0.6	182	
Hamilton	25,562	1.4	—	5.6	12.7	18.3	11.3	16.2	9.9	16.2	6.3	2.1	142	
Kitchener	25,423	1.2	1.2	3.6	7.2	18.7	20.5	19.3	7.8	15.1	2.4	3.0	166	
London	23,803	0.9	2.7	8.1	16.2	16.2	18.1	11.7	12.6	10.8	0.9	1.8	111	
Montréal	23,426	1.2	6.6	12.3	13.3	15.7	13.4	13.3	9.1	9.5	3.3	2.3	2,119	
Oshawa	26,165	—	3.4	3.4	9.7	12.5	13.1	21.6	11.9	15.9	6.2	2.3	176	
Ottawa-Hull	29,824	—	0.3	1.6	5.6	7.2	11.2	15.2	13.1	24.6	12.5	8.7	321	
<i>Ottawa</i>	<i>29,915</i>	<i>—</i>	<i>0.4</i>	<i>2.0</i>	<i>6.2</i>	<i>7.4</i>	<i>9.8</i>	<i>14.4</i>	<i>13.3</i>	<i>24.6</i>	<i>12.1</i>	<i>9.8</i>	<i>256</i>	
<i>Hull</i>	<i>29,467</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>3.1</i>	<i>6.1</i>	<i>16.9</i>	<i>18.5</i>	<i>12.3</i>	<i>24.6</i>	<i>13.9</i>	<i>4.6</i>	<i>65</i>	
Québec	22,372	2.1	5.7	12.5	17.3	20.9	13.4	9.2	8.1	7.5	2.1	1.2	335	
Regina	22,149	3.5	8.9	13.1	13.9	15.8	16.5	11.5	6.9	6.5	1.1	2.3	260	
St. Catharines-Niagara	24,483	0.5	2.2	4.9	15.2	20.6	14.7	12.0	13.6	10.3	4.9	1.1	184	
Saint John	20,982	—	12.5	31.3	6.3	25.0	6.2	6.2	—	—	—	6.3	16	
St. John's	19,895	—	25.0	25.0	—	—	37.5	12.5	—	—	—	—	8	
Saskatoon	24,297	8.1	7.2	5.4	8.1	12.6	16.3	9.9	12.6	9.9	6.3	3.6	111	
Sudbury	22,601	—	2.4	19.5	12.2	24.4	12.2	12.2	7.3	7.3	—	2.5	41	
Thunder Bay	21,593	2.3	5.8	18.4	18.4	14.9	12.6	14.9	3.5	5.8	2.3	1.1	87	
Toronto	29,686	0.8	0.5	1.9	3.5	6.8	11.4	17.0	16.4	23.4	10.3	8.0	1,036	
Vancouver	24,694	1.8	4.5	8.4	13.5	16.0	11.5	13.5	10.0	11.3	6.4	3.1	488	
Victoria	20,145	13.1	9.5	21.4	14.3	8.3	10.7	4.8	8.3	6.0	2.4	1.2	84	
Windsor	23,979	2.2	3.7	5.2	20.9	11.2	20.2	15.7	6.0	7.5	3.7	3.7	134	
Winnipeg	24,692	0.4	1.3	5.9	11.3	22.2	22.6	12.5	6.3	9.6	4.6	3.3	239	
Total	25,057	1.5	4.4	8.8	11.4	14.0	13.5	13.7	10.5	13.0	5.3	3.9	6,638	
Other Areas <i>Autres localités</i>	24,133	4.2	6.2	10.4	13.2	15.4	12.5	10.9	7.9	10.0	4.5	4.8	5,185	
Canada	24,652	2.7	5.2	9.5	12.1	14.7	13.1	12.5	9.3	11.7	4.9	4.3	11,823	

Table 104 Family Incomes of NHA Borrowers<sup>1</sup> for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area, 1979Tableau 104 *Revenu familial des emprunteurs<sup>1</sup> aux termes de la LNH, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, par région métropolitaine, 1979*

Area Localité	Average Annual Income Revenu annuel moyen	Per Cent Distribution of Family Incomes Répartition en pour cent des revenus familiaux							Number of Units Nombre de logements
		\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000 +	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>									
Calgary	21,793	0.5	9.6	40.7	22.1	15.1	6.0	6.0	199
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	25,392	—	5.0	22.7	29.8	20.7	10.3	11.5	339
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	25,016	3.0	17.1	18.6	20.8	19.0	5.9	15.6	269
Kitchener	18,725	13.2	15.1	32.1	22.6	7.6	7.5	1.9	53
London	19,480	11.1	32.7	20.9	15.0	8.5	3.3	8.5	153
Montréal	32,451	0.8	2.5	23.0	10.7	18.0	14.7	30.3	122
Oshawa	17,353	1.8	36.4	35.4	16.4	7.3	1.8	0.9	110
Ottawa-Hull	23,911	1.4	15.3	22.1	28.0	17.6	7.4	8.2	1,084
<i>Ottawa</i>	<i>23,682</i>	<i>1.4</i>	<i>15.6</i>	<i>22.5</i>	<i>28.5</i>	<i>17.2</i>	<i>7.3</i>	<i>7.5</i>	<i>1,064</i>
<i>Hull</i>	<i>36,082</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>5.0</i>	<i>40.0</i>	<i>10.0</i>	<i>45.0</i>	<i>20</i>
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	14,282	37.2	35.3	13.7	2.0	5.9	2.0	3.9	51
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	**	**	**	**	**	**	**	**	3
Thunder Bay	18,040	8.8	35.3	17.7	17.6	11.8	5.9	2.9	34
Toronto	25,781	0.6	16.0	19.1	23.2	18.2	9.1	13.8	2,705
Vancouver	36,906	0.3	12.1	17.2	13.5	15.5	11.2	30.2	348
Victoria	16,753	25.0	25.0	12.5	25.0	12.5	—	—	8
Windsor	**	**	**	**	**	**	**	**	2
Winnipeg	22,524	—	9.1	27.3	36.4	13.6	13.6	—	22
Total	25,461	1.7	15.7	21.1	23.0	17.2	8.4	12.9	5,502

<sup>1</sup> Data refer to single-detached dwellings only.<sup>1</sup> Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

Table 105 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada 1961-1979 (Per Cent)  
 Tableau 105 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada, 1961-1979 (pour cent)

Family Income (Dollars) <sup>1</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>1</sup>	All Families <sup>2</sup> Ensemble des familles <sup>2</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>3</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>3</sup>				
	1961	1967	1971	1976	1978	1961	1967	1971	1976	1978
0 — 12,499										
12,500 — 14,999	97.3	94.0	69.5	41.2	33.8	99.9	96.5	82.4	43.3	21.0
15,000 — 17,499										5.2
17,500 — 19,999										9.5
20,000 — 22,499										12.1
22,500 — 24,999										14.7
25,000 — 27,499										14.4
27,500 — 29,999										13.1
30,000 — 34,999										12.5
35,000 — 39,999										9.3
40,000 +										11.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	10,112	19,110	21,346	6,336	8,769	11,819	17,433	20,858
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	9,245	16,986	19,717	5,964	8,255	11,240	16,180	20,035
										24,652
										23,605

Table 106 All Family<sup>4</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Region, 1978

Tableau 106 Toutes les classes de revenu familial<sup>4</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région, 1978

Family Income Group Classe de revenu familial	Limits of All Family Income Groups Limites de toutes les classes de revenu familial					
	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Lower Third <i>Tiers inférieur</i>	0— 10,944	0— 13,237	0— 16,143	0— 14,533	0— 16,652	0— 14,857
Middle Third <i>Tiers médian</i>	10,945— 19,968	13,238— 23,364	16,144— 25,725	14,534— 24,571	16,653— 27,000	14,858— 24,550
Upper Third <i>Tiers supérieur</i>	19,969 +	23,365 +	25,726 +	24,572 +	27,001 +	24,551
Median Income Revenu médian	15,304	18,592	21,105	19,567	21,345	19,717
Average Income Revenu moyen	17,064	20,261	22,628	21,242	23,327	21,346
Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial						
Lower Third <i>Tiers inférieur</i>	9.0	12.0	30.3	16.0	41.1	23.4
Middle Third <i>Tiers médian</i>	60.1	61.7	47.4	54.3	42.3	51.1
Upper Third <i>Tiers supérieur</i>	30.9	26.3	22.3	29.7	16.6	25.5
Median Income Revenu médian	17,101	19,477	20,122	20,814	18,827	19,900
Average Income Revenu moyen	17,750	20,101	20,921	22,032	20,159	20,708

1 Includes income of dependents as well as the head of the family.

2 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

3 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

4 Source: Income Distributions, 1978, Statistics Canada. Preliminary estimates.

1 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

2 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

3 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux maisons jumelées, aux duplex ainsi qu'aux maisons en bande financées isolément.

4 Source: Répartition des revenus, 1978, Statistique Canada. Estimations provisoires.

Table 107 Characteristics of Purchasers<sup>1</sup> under Section 34.15 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Area, 1976-1979Tableau 107 Caractéristiques des acheteurs<sup>1</sup> dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété aux termes de l'article 34.15 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1976-1979

Area Province et territoire	Dwelling Units Nombre de logements	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Per Unit Aide fédérale moyenne par logement			Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Age moyen des emprunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux					
			Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$					\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000+
Nfld.	T.-N.	318	13,841	908	452	1.8	28.4	35,105	17.3	50.6	24.8	5.4	0.3	1.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	167	11,516	752	579	1.7	31.3	32,368	56.0	30.7	10.3	1.2	0.6	1.2
N.S.	N.-É.	485	12,241	828	476	2.0	32.1	30,920	27.6	55.5	13.4	2.5	0.8	0.2
N.B.	N.-B.	301	11,574	863	511	2.0	33.3	30,236	45.2	37.2	12.6	3.7	0.3	1.0
Que.	Qué.	438	17,311	802	464	1.1	34.8	28,791	14.8	28.8	26.3	16.7	6.6	6.8
Ont.	Ont.	376	16,875	751	589	1.1	33.1	33,919	8.0	34.3	30.9	19.4	5.0	2.4
Man.	Man.	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sask.	Sask.	241	12,819	936	572	1.8	31.1	35,040	22.4	55.6	17.4	4.2	0.4	—
Alta.	Alb.	154	16,883	870	482	1.1	29.0	41,003	2.6	42.9	28.6	18.8	5.2	1.9
B.C.	C.-B.	744	14,682	907	495	1.6	32.2	36,323	22.5	34.1	27.2	9.1	3.9	3.2
Yukon	Yukon	47	18,717	—	—	1.2	32.4	39,071	—	29.8	53.2	—	6.4	10.6
N.W.T.	T.N.-O.	18	25,122	—	—	1.0	29.4	43,403	—	—	5.5	61.1	16.7	16.7
Canada		3,292	14,476	849	515	1.6	32.1	33,240	22.5	40.0	22.6	9.3	3.0	2.6

Table 108 Characteristics of Purchasers<sup>1</sup> under Section 6 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Area, 1976-1979Tableau 108 Caractéristiques des acheteurs<sup>1</sup> dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété aux termes de l'article 6 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1976-1979

Area Province et territoire	Dwelling Units Nombre de logements	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Per Unit Aide fédérale moyenne par logement			Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Age moyen des emprunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux					
			Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$					\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000+
Nfld.	T.-N.	819	15,602	855	478	1.3	29.4	35,458	7.7	44.6	34.5	9.2	2.2	1.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	145	12,306	734	540	1.5	31.1	35,553	30.3	56.6	11.0	1.4	—	0.7
N.S.	N.-É.	1,880	16,587	788	471	1.5	30.6	34,938	4.8	41.6	31.5	15.2	4.9	2.0
N.B.	N.-B.	1,258	15,557	765	494	1.5	30.8	32,410	12.8	38.0	31.4	13.2	3.2	1.4
Que.	Qué.	21,658	17,473	698	504	1.3	30.6	31,624	2.6	37.6	32.0	18.0	6.8	3.0
Ont.	Ont.	29,136	17,619	853	581	1.3	32.0	38,796	4.0	34.2	33.0	18.6	6.7	3.5
Man.	Man.	2,184	16,913	774	566	1.2	29.9	36,687	2.9	40.8	32.0	17.1	4.5	2.7
Sask.	Sask.	3,538	17,144	737	555	1.1	27.8	36,971	2.6	41.7	30.5	16.4	5.7	3.1
Alta.	Alb.	2,172	19,485	875	503	1.0	29.8	45,568	0.3	25.3	37.6	22.7	8.6	5.5
B.C.	C.-B.	8,939	17,750	947	598	1.3	31.3	44,363	4.2	35.1	34.2	15.2	7.1	4.2
Yukon	Yukon	21	25,384	—	—	1.5	30.2	41,119	—	4.7	23.8	28.6	14.3	28.6
N.W.T.	T.N.-O.	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Canada		71,752	17,508	805	555	1.3	31.0	35,472	3.6	36.1	32.7	17.7	6.6	3.3

<sup>1</sup> Data refer to owner-applicants and those purchasing homes from builders, with terms for Payment Reduction Loans, & Interest Reduction Loans, and Graduated Payment Mortgages.<sup>1</sup> Les données se rapportent aux candidats à la propriété et aux acheteurs de maisons des constructeurs en obtenant des prêts pour réduction des paiements, des prêts pour allégement de l'intérêt à paiements progressifs et des prêts hypothécaires.

Table 109 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1971-1979<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 109 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard de nouveaux logements, Canada, 1971-1979<sup>1</sup>  
 (pour cent)

Item Détail	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	
									Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL
\$	Amount of Loans <sup>2</sup> Montant des prêts <sup>2</sup>									
0 — 29,999	99.9	97.8	89.1	76.6	54.8	36.0	13.8	8.3	4.0	14.6
30,000 — 34,999		2.1	10.8	20.9	16.4	22.5	28.6	24.4	17.0	35.4
35,000 — 39,999				2.3	11.0	12.5	20.8	22.5	17.8	33.3
40,000 — 44,999				0.2	14.4	12.2	13.7	14.3	11.8	12.5
45,000 — 49,999	0.1	0.1	0.1	—	3.4	14.6	17.1	17.4	12.6	—
50,000 — 54,999				—	—	1.9	4.1	6.5	10.0	—
55,000 — 59,999				—	—	0.3	1.9	6.6	11.1	2.1
60,000 +				—	—	—	—	—	15.7	2.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts (en dollars)	18,850	19,450	21,193	23,830	30,403	34,286	37,494	39,730	45,854	35,715
%	Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>3</sup> Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>3</sup>									
0 — 15.0	4.5	4.5	11.2	7.5	5.0	4.2	6.5	6.6	6.3	21.1
15.1 — 18.0	8.0	7.8	16.5	10.8	7.4	5.7	7.8	9.4	10.0	7.0
18.1 — 20.0	9.4	9.1	14.1	10.0	7.2	6.2	8.5	9.7	10.8	10.5
20.1 — 23.0	21.0	20.0	21.4	17.3	13.6	12.9	15.6	16.8	18.8	10.5
23.1 — 27.0	36.0	35.3	25.1	26.6	21.9	19.9	21.0	21.0	24.6	14.9
27.1 — 30.0	{ 21.1	{ 23.3	9.1	16.1	17.8	14.9	13.3	13.2	14.9	14.9
30.1 +			2.6	11.7	27.1	36.2	27.3	23.3	14.6	21.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Gross Debt Service to Income for Graduated Payment Mortgages Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu à l'égard des prêts hypothécaires à paiements progressifs									
0 — 15.0	*	*	*	*	*	*	*	18.7	15.6	5.9
15.1 — 18.0	*	*	*	*	*	*	*	3.3	17.1	41.2
18.1 — 20.0	*	*	*	*	*	*	*	5.5	13.1	5.9
20.1 — 23.0	*	*	*	*	*	*	*	14.3	19.6	11.7
23.1 — 27.0	*	*	*	*	*	*	*	15.4	19.9	29.4
27.1 — 30.0	*	*	*	*	*	*	*	16.5	10.2	5.9
30.1 +	*	*	*	*	*	*	*	26.3	4.5	—
Total	*	*	*	*	*	*	*	100.0	100.0	100.0
Years Années	Amortization Period Période d'amortissement									
0 — 24	1.8	1.4	1.4	2.5	1.9	1.3	2.0	3.0	5.3	4.5
25	81.1	86.5	85.6	57.3	49.1	67.1	70.2	75.0	79.5	54.9
26 — 29	0.2	0.3	0.3	0.1	—	—	—	—	—	—
30	13.9	6.9	5.0	4.2	5.5	13.2	14.1	14.3	10.6	2.3
31 — 34	0.2	0.2	0.1	—	—	—	—	—	—	—
35	{ 2.8	{ 4.7	{ 7.6	{ 35.9	43.4	18.3	13.6	7.6	4.6	38.3
36 — 40					0.1	0.1	0.1	0.1	—	5.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

1 Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders. For data on interest rates see Table 86.

2 Data refer to single-detached dwellings only. Includes the mortgage insurance fee.

3 Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

1 Comprend les personnes qui ont fait une demande de prêt en vue de l'accession à la propriété et celles qui ont acheté leur maison d'un constructeur. Voir le tableau 86 pour les données sur les taux d'intérêt.

2 Les données se rapportent aux maisons individuelles seulement. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

3 Les données sont fondées sur le revenu familial, antérieur à toute subvention. À l'exclusion des prêts hypothécaires à paiements progressifs.

Table 110 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All Items, Canada, 1971-1979 (1971 = 100)  
 Tableau 110 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada, 1971-1979 (1971 = 100)

Period Année	Shelter Logement											All Items Indice d'ensemble	
	Rented Accommodation Logis en location			Owned Accommodation Logis en propriété					Water, Fuel, and Electricity Eau, Combustibles et électricité	Housing Habitation			
	Rent Loyer	Total	Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs Réparations à la charge du propriétaire	Depreciation on Dwellings Dépréciation sur propriété	Home-Owners Insurance Premium Prime d'assurance du propriétaire	Total					
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1973	102.6	103.2	103.5	121.0	118.2	125.2	154.7	118.8	114.0	111.4	112.7		
1974	105.5	106.2	104.0	136.7	136.6	138.4	175.8	130.3	129.6	121.2	125.0		
1975	111.1	112.0	111.2	156.8	146.4	146.2	212.5	143.6	146.6	133.2	138.5		
1976	118.9	120.0	125.7	179.1	163.6	164.2	266.1	163.4	173.1	148.0	148.9		
1977	126.3	127.6	141.1	198.8	178.8	179.3	305.6	181.2	199.3	161.9	160.8		
1978	132.9	134.4	153.9	215.0	193.2	193.0	329.1	196.1	223.8	174.1	175.2		
1979	138.9	140.6	161.8	228.0	214.8	200.9	344.6	208.3	244.6	186.2	191.2		
1979	J	136.1	137.7	160.3	223.1	204.0	198.2	336.4	203.7	239.1	181.2	182.7	
	F	136.8	138.5	160.3	224.1	205.8	197.4	335.2	204.2	240.0	181.7	184.4	
	M	137.1	138.8	160.3	225.1	207.8	197.6	335.5	204.9	240.6	182.7	186.6	
	A	137.4	139.1	160.3	225.9	210.1	198.0	336.6	205.6	240.6	183.7	187.9	
	M	137.7	139.4	160.3	226.6	211.8	198.1	341.0	206.2	240.7	184.2	189.7	
	J	138.1	139.9	160.3	227.2	215.7	200.7	345.0	207.7	241.7	185.3	190.6	
	J	138.5	140.3	160.3	227.9	216.8	201.2	345.9	208.2	242.0	186.1	192.1	
	A	140.0	141.8	160.3	228.5	218.8	201.7	347.4	208.9	242.1	187.0	192.8	
	S	140.5	142.4	160.3	229.5	220.7	203.0	350.2	209.9	249.7	188.7	194.5	
	O	141.0	142.8	166.2	230.7	221.9	204.4	352.4	212.5	251.5	190.1	195.9	
	N	141.4	143.3	166.2	232.6	223.0	204.7	353.3	213.4	253.0	191.4	197.8	
	D	141.8	143.6	166.2	235.1	221.6	206.3	356.0	214.4	254.2	192.2	199.0	

Table 111 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>1</sup>, 1971-1979 (1971 = 100)  
 Tableau 111 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>1</sup>, 1971-1979 (1971 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.N.)	Halifax	Saint John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Saskatoon	Regina	Edmonton	Calgary	Vancouver	
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1973	116.5	112.6	114.1	108.2	111.8	112.2	110.5	109.8	110.0	112.2	109.8	111.9	
1974	129.1	122.3	125.4	116.7	121.5	121.7	120.6	117.2	116.2	122.8	117.4	123.2	
1975	143.5	132.4	137.4	127.3	132.6	133.6	135.9	130.8	130.3	137.0	132.0	136.6	
1976	161.3	149.0	150.8	138.8	147.1	147.7	155.7	147.6	149.9	156.4	151.7	153.5	
1977	175.7	163.6	165.3	151.2	161.8	160.8	172.9	161.3	166.3	174.0	168.3	168.6	
1978	188.6	175.1	177.3	164.1	172.6	173.0	185.0	172.4	178.4	188.2	180.9	179.4	
1979	202.9	185.7	189.8	176.9	183.7	184.7	198.8	185.0	189.0	203.6	195.0	187.7	
1979	J	196.7	180.9	184.8	171.3	179.0	180.7	192.3	177.7	183.5	196.7	188.8	184.6
	F	197.4	181.9	184.9	171.8	179.8	180.3	194.2	178.9	184.0	199.0	189.7	185.4
	M	198.9	182.8	185.9	172.5	180.6	181.6	195.3	180.0	185.1	200.2	190.7	186.1
	A	199.4	183.4	186.5	174.2	181.3	182.0	196.6	181.0	186.2	201.2	192.1	186.7
	M	199.8	184.0	187.5	174.7	181.9	182.4	197.6	181.9	187.1	202.4	193.1	187.0
	J	201.0	184.7	188.4	175.5	182.9	183.8	197.5	184.6	189.4	204.1	194.2	188.0
	J	202.1	185.3	189.1	176.0	184.1	184.4	198.8	186.4	190.0	204.9	196.0	188.5
	A	203.0	185.8	190.5	177.7	183.8	185.2	199.3	187.3	191.5	204.5	197.0	188.9
	S	206.9	188.4	193.3	179.8	186.0	186.5	201.2	188.5	192.0	206.5	197.7	190.4
	O	207.6	189.1	194.7	181.8	187.5	188.8	203.2	189.6	192.3	206.7	198.8	188.4
	N	210.5	191.0	195.9	183.1	188.7	190.1	204.4	191.3	192.8	208.1	200.3	189.2
	D	212.0	191.5	196.4	183.9	189.1	191.0	205.6	192.2	194.1	208.9	201.4	189.3

<sup>1</sup> For further information see "Consumer Prices and Prices Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-010. For details on concepts and methodology see "The Consumer Price Index" Statistics Canada Cat. No 62-546 occasional.

<sup>1</sup> Pour de plus amples renseignements, consulter Prix à la consommation et indices des prix, Statistique Canada, cat no 62-010. Pour les détails sur les concepts et la méthodologie, voir les Indices des prix à la consommation, Statistique Canada, cat. 62-546, irrégulier.

Table 112 Indexes of Construction Costs, Canada, 1971-1979 (1971 = 100)  
 Tableau 112 Indices des coûts de construction, Canada, 1971-1979 (1971 = 100)

Period Année	Building Materials Matériaux de construction		Residential Construction Labour Costs <sup>1</sup> Coûts de la main-d'œuvre de la construction résidentielle	Composite Indexes Indices composites		Construction Cost Per m <sup>2</sup> NHA Single- Detached Dwellings Coût de construction au m <sup>2</sup> , maisons individuelles LNH	Implicit Index of Residential Construction <sup>2</sup> Indice synthétique de la construction résidentielle <sup>2</sup>
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle		Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire		
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1973	124.0	113.1	121.8	123.2	117.5	122.2	123.8
1974	135.2	137.3	133.8	134.7	136.1	149.5	147.9
1975	139.7	147.0	151.6	144.0	150.4	167.1	167.7
1976	153.6	156.6	172.8	160.5	165.7	180.6	190.6
1977	165.2	165.6	193.9	175.5	179.7	189.3	205.6
1978	184.1	179.4	206.2	192.0	193.2	198.9	224.9
1979	206.8	208.5	219.5	211.4	214.6	213.3	251.6
1979 J	198.9	196.0	212.6	203.8	204.8		
F	201.7	197.9	212.6	205.6	205.8	209.6	242.8
M	204.0	200.3	212.6	207.1	207.0		
A	206.1	207.5	212.8	208.5	210.9	210.9	248.0
M	207.0	207.9	221.8	212.3	215.3		
J	206.5	208.2	222.7	212.3	215.9		
J	208.6	210.0	222.8	213.7	216.9	213.5	253.7
A	210.9	211.2	222.8	215.1	217.6		
S	213.9	213.3	222.8	217.1	218.7		
O	212.7	216.0	222.8	216.3	220.1		
N	206.4	216.6	223.6	212.6	220.7	222.1	262.0
D	205.2	216.9	223.6	211.8	220.9		

Table 113 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1979 (1971 = 100)  
 Tableau 113 Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1979 (1971 = 100)

Period Année	Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Labourer Manoeuvres	Carpenter Charpentiers	Cement Finisher Cimentiers- finisseurs	Bricklayer Briqueteurs	Sheet Metal Worker Ferblan- tiers	Painter Peintres	Plumber Plombiers- tuyauteurs	Electrician Electriciens	Reinforcing Iron Worker Ferrailleurs	Total <sup>3</sup>
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1973	129.5	125.3	120.2	122.0	120.5	120.3	120.8	117.9	120.2	124.3	121.2
1974	144.0	139.1	132.6	135.2	131.4	131.5	132.2	128.0	130.3	135.1	132.8
1975	163.5	159.7	150.7	153.1	145.8	149.2	152.5	146.6	147.9	153.3	151.4
1976	184.6	185.8	172.3	172.9	161.9	171.4	175.2	166.9	167.8	173.0	173.1
1977	204.0	205.7	192.6	192.4	181.9	189.4	193.6	186.2	186.3	191.4	192.3
1978	216.6	217.8	204.4	202.7	194.3	201.9	206.6	199.1	199.5	204.2	204.7
1979	229.2	233.8	218.0	217.5	204.6	214.4	217.7	210.7	211.1	216.5	217.4
1979 J	222.0	225.9	211.9	209.9	199.1	207.2	210.5	204.7	204.6	209.4	210.7
F	222.0	225.9	211.9	209.9	199.1	207.2	210.5	204.7	204.6	209.4	210.7
M	222.0	225.9	211.9	209.9	199.1	207.2	210.5	204.7	204.6	209.4	210.7
A	222.8	225.9	212.6	209.9	199.1	207.2	210.5	205.4	204.6	209.4	210.9
M	231.9	237.0	220.1	219.6	205.7	217.1	220.4	212.7	213.4	219.2	219.7
J	232.7	237.9	221.0	220.4	206.4	218.0	221.4	213.6	214.4	220.1	220.6
J	232.7	237.9	221.0	220.4	206.4	218.0	221.4	213.8	214.5	220.1	220.7
A	232.7	237.9	221.0	220.4	206.4	218.0	221.4	213.8	214.5	220.1	220.7
S	232.7	237.9	221.0	220.4	206.4	218.1	221.4	213.9	214.5	220.1	220.7
O	232.7	237.9	221.1	220.4	206.4	218.1	221.4	213.9	214.5	220.1	220.7
N	232.7	238.1	221.3	224.4	210.8	218.1	221.6	213.9	214.5	220.1	221.3
D	233.1	238.1	221.3	224.4	210.8	218.1	221.6	213.9	214.5	220.1	221.3

1 For further information see "Construction Price Statistics, Monthly Bulletin", Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 For further information contact Capital Expenditure Prices Section, Statistics Canada.

3 Composite index for 16 major construction trades.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter le bulletin mensuel "Statistiques des prix de la construction", Statistique Canada, Cat. no 62-007.

2 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la section des dépenses d'investissement, Statistique Canada.

3 Indice composée pour les 16 principaux métiers de la construction.

Table 114 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed under NHA, Canada, 1962-1979 (1971 = 100)  
 Tableau 114 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada, 1962-1979 (1971 = 100)

Period Année	Land Cost Coût du terrain	Construction Cost Per m <sup>2</sup> Coût de construction au m <sup>2</sup>	Size of Dwelling Dimensions du logement	Actual Construction Cost Coût réel de construc- tion	Total Cost Coût total	Total Cost Adjusted for Size Changes <sup>1</sup> Coût total corrigé des changements dans les dimensions <sup>1</sup>
1962	60.7	67.1	106.5	71.6	68.9	64.7
1963	67.8	67.7	107.9	73.0	71.0	65.8
1964	67.2	70.4	109.1	76.8	74.6	68.3
1965	67.5	74.7	109.9	82.1	78.8	71.7
1966	75.9	80.4	112.6	90.7	87.3	77.5
1967	78.0	84.0	109.4	91.9	88.8	81.1
1968	81.6	89.1	103.8	92.5	90.1	86.8
1969	91.6	95.5	105.6	100.9	98.9	93.7
1970	91.3	97.4	100.7	98.1	96.6	95.9
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	106.5	106.7	99.6	106.2	106.3	106.6
1973	101.9	122.2	97.7	119.4	115.5	118.3
1974	106.1	149.5	95.6	143.0	134.9	141.1
1975	157.9	167.1	96.1	160.5	160.6	167.2
1976	201.1	180.6	95.4	172.4	180.5	189.2
1977	223.9	189.3	94.9	179.7	190.7	201.0
1978	239.0	198.9	95.9	190.6	203.1	211.4
1979	295.7	213.3	100.4	220.4	239.7	238.7

Table 115 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>2</sup>, Canada, by Region, 1971-1979 (1971 = 100)  
 Tableau 115 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>2</sup>, Canada, par région, 1971-1979 (1971 = 100)

Period Année	Canada			Region Par région				
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'œuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3
1974	134.7	135.2	133.8	143.8	133.6	134.5	134.8	132.4
1975	144.0	139.7	151.6	151.3	147.1	141.6	145.4	142.0
1976	160.5	153.6	172.8	169.0	163.0	156.4	167.6	157.9
1977	175.5	165.2	193.9	185.4	178.1	169.9	184.6	175.0
1978	192.0	184.1	206.2	199.8	197.5	185.1	201.2	192.3
1979	211.4	206.8	219.5	220.6	216.7	205.1	219.1	210.9
1979 J	203.8	198.9	212.6	212.1	208.6	197.5	211.5	204.7
1979 F	205.6	201.7	212.6	213.9	210.6	198.9	214.0	206.6
1979 M	207.1	204.0	212.6	215.2	211.6	200.8	215.1	208.1
1979 A	208.5	206.1	212.8	217.7	213.4	201.9	216.9	209.0
1979 M	212.3	207.0	221.8	221.7	215.9	206.0	221.3	213.4
1979 J	212.3	206.5	222.7	221.0	217.4	206.2	220.1	212.0
1979 J	213.7	208.6	222.8	222.3	219.3	207.6	221.1	212.6
1979 A	215.1	210.9	222.8	223.7	221.8	208.7	222.6	213.9
1979 S	217.1	213.9	222.8	224.7	223.6	211.1	224.2	215.3
1979 O	216.3	212.7	222.8	224.9	223.0	210.2	223.1	214.8
1979 N	212.6	206.4	223.6	225.7	217.2	206.2	220.3	211.5
1979 D	211.8	205.2	223.6	223.9	217.5	205.7	218.9	209.1

1 Size of dwelling held constant at 1971 level of 103.68 square metres. Includes other costs such as legal and survey costs, architect's fees and interest during construction.

2 Source: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-007.

These series replace the previous 1961 = 100 based series of materials and labour used in Residential Building Construction.

1 On a conservé comme constante des dimensions du logement, le niveau de 1971, soit 103.68 mètres carrés. Comprend d'autres coûts comme les frais d'arpentage, les honoraires d'hommes de loi et d'architectes ainsi que l'intérêt durant la construction.

2 Source: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-007.  
 Cette série remplace la série antérieure fondée sur l'indice de base 1961 = 100 des matériaux et de la main-d'œuvre de la construction résidentielle.

**Table 116 New Housing Price Indexes<sup>1</sup>, Monthly, by Selected Metropolitan Areas, 1976-1979 (1976 = 100)**  
**Tableau 116 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup>, par mois, pour certaines régions métropolitaines, 1976-1979 (1976 = 100)**

Area Localité		Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.	Year Année
<b>Metropolitan Areas</b>														
<i>Régions métropolitaines</i>														
St. John's <sup>2</sup>	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
	1979	102.9	104.8	104.8	104.8	104.8	105.1	105.1	105.8	105.8	105.8	109.9	111.8	106.0
Halifax <sup>2</sup>	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
	1979	102.3	102.3	102.3	102.3	103.7	103.7	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	106.3	104.5
Québec <sup>3</sup>	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
	1979	124.8	126.3	127.6	128.1	128.6	128.7	130.4	131.0	130.9	131.8	133.2	133.6	129.6
Montréal <sup>2</sup>	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	108.3	108.3	109.2	109.2	107.4
	1979	109.2	109.6	109.9	110.1	111.5	112.3	113.3	115.9	117.4	117.7	118.5	118.5	113.7
Ottawa-Hull <sup>2</sup>	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	100.0
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
	1979	101.8	100.9	100.9	100.9	101.8	101.8	101.8	102.2	102.2	102.2	102.7	102.7	101.8
Toronto <sup>2</sup>	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.8
	1979	98.6	98.4	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.5	99.5	100.0	100.1	99.2
St. Catharines- Niagara <sup>2</sup>	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
	1979	114.6	114.6	114.6	114.6	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	117.7	116.7
Hamilton <sup>2</sup>	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
	1979	103.6	103.6	103.6	103.6	104.2	104.4	104.4	104.5	104.5	104.5	104.5	104.5	104.2
Kitchener <sup>3</sup>	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
	1979	102.9	102.9	101.2	101.2	102.6	102.6	102.6	102.6	103.0	103.0	103.0	103.0	102.6
London <sup>3</sup>	1976	96.6	96.6	97.2	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
	1979	111.1	111.1	112.7	112.7	119.1	119.2	119.2	119.2	120.3	120.7	120.7	120.7	117.2
Windsor <sup>2</sup>	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
	1979	126.4	127.8	130.1	130.1	138.4	138.8	139.3	139.8	140.6	140.6	140.6	140.6	136.1
Thunder Bay <sup>2</sup>	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
	1979	117.8	119.0	119.0	119.0	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	124.5	124.6	124.6	122.0
Winnipeg <sup>3</sup>	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
	1979	110.2	110.9	110.9	110.9	110.9	112.4	112.4	112.4	113.2	113.2	112.9	112.1	111.9
Regina <sup>3</sup>	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
	1979	99.7	100.9	100.9	100.9	102.6	102.6	102.6	102.5	102.5	102.5	102.8	102.8	101.9
Saskatoon <sup>3</sup>	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
	1979	115.5	115.9	118.4	118.4	118.4	124.2	124.2	124.2	126.1	126.1	126.1	126.0	122.0
Edmonton <sup>2</sup>	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
	1979	119.0	119.8	119.8	119.8	122.7	122.8	122.8	125.8	125.8	126.2	126.2	126.2	123.0
Calgary <sup>3</sup>	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.6	115.5
	1979	119.6	119.7	121.3	121.3	121.3	122.9	122.9	122.9	126.0	126.0	126.0	128.8	123.2
Vancouver <sup>2</sup>	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
	1979	97.6	97.7	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	99.1	101.0	101.0	105.1	107.8	100.3
Victoria <sup>2</sup>	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
	1979	95.2	95.2	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.4	95.4	96.8	99.3	95.6
Canada <sup>4</sup>	1976	97.1	97.2	97.6	99.3	99.6	100.1	100.8	101.1	101.4	101.7	101.9	102.2	100.0
	1978	104.0	104.2	104.9	105.1	105.7	106.1	106.3	106.6	107.0	107.2	107.4	107.6	106.0
	1979	107.4	107.6	108.0	108.0	109.3	109.7	109.9	110.6	111.4	111.5	112.4	113.0	109.9

<sup>1</sup> Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 Single-detached, semi-detached and row condominium houses.  
3 Single-detached houses only.

3 Single-detached houses only.  
4 The three areas excluded fro

<sup>4</sup> The three areas excluded from the list but included in the Canada Composite Index are: Sudbury, Moncton-Saint John and Prince George. These areas together account for the residual index weight of 3.54%.

1 Source: Statistique Canada, Cat. No. 62-007

## **2 Maisons individuelles, maisons jumelées et maisons en bande (copropriété).**

*3 Maisons individuelles seulement.  
4 Les trois localités exclues de cette*

<sup>4</sup> Les trois localités exclues de cette liste mais incluses dans l'indice à ensemble pour le Canada sont Sudbury, Moncton-Saint-Jean (N.B.) et Prince George. Ensemble, ces localités représentent la pondération résiduelle de 3,54% de l'indice.

Table 117 Family Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1961-1976 (In Thousands)  
 Tableau 117 Ménages familiaux selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, Canada, 1961-1976 (en milliers)

Period Année et période	Number of Family Households by Age Group (Years) Nombre de familles par groupe d'âge (ans)						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1961	147.4	877.2	1,010.0	845.6	557.1	511.6	3,948.9
1966	198.3	930.8	1,108.5	942.8	649.8	546.2	4,376.4
1971	283.5	1,123.1	1,153.6	1,037.1	751.1	585.3	4,933.6
1976	353.2	1,408.5	1,217.1	1,143.2	837.8	674.2	5,634.0
Net Change in Number of Family Households Variation nette du nombre de ménages familiaux							
1961-1966	50.9	53.6	98.5	97.2	92.7	34.6	427.5
1966-1971	85.2	192.3	45.1	94.3	101.3	39.0	557.2
1971-1976	69.7	285.4	63.5	106.1	86.7	88.9	700.3
Annual Averages – Net Family Household Formation Moyennes annuelles – Formation nette de ménages familiaux							
1961-1966	10.2	10.7	19.7	19.4	18.5	6.9	85.5
1966-1971	17.0	38.5	9.0	18.9	20.3	7.8	111.4
1971-1976	13.9	57.1	12.7	21.2	17.3	17.8	140.1

Table 118 Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1961-1986 (In Thousands)  
 Tableau 118 Ménages selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, Canada, 1961-1986 (en milliers)

Period Année et période	Number of Households by Age Group (Years) Nombre de ménages selon le groupe d'âge (ans)						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1961	179.7	938.4	1,072.2	936.6	681.0	746.8	4,554.7
1966	269.1	1,014.7	1,190.1	1,052.7	803.3	850.6	5,180.5
1971	413.2	1,267.7	1,254.5	1,173.7	953.2	978.5	6,040.8
1976	584.3	1,679.0	1,339.4	1,305.7	1,079.0	1,178.8	7,166.1
1981	671.0	2,042.7	1,575.6	1,337.8	1,207.1	1,398.4	8,232.7
1986	661.7	2,319.8	1,971.0	1,369.3	1,300.9	1,599.2	9,221.9
Net Change in Number of Households Variation nette du nombre de ménages							
1961-1966	89.3	76.3	118.0	116.1	122.3	103.7	625.7
1966-1971	144.2	253.0	64.3	121.0	149.9	127.9	860.3
1971-1976	171.0	411.3	85.0	132.0	125.8	200.3	1,125.3
1976-1981	86.7	363.7	236.2	32.1	128.1	219.6	1,066.6
1981-1986	-9.3	277.1	395.4	31.5	93.8	200.8	989.2
Annual Averages – Net Household Formation Moyennes annuelles – Formation nette de ménages							
1961-1966	17.9	15.3	23.6	23.2	24.5	20.7	125.1
1966-1971	28.8	50.6	12.9	24.2	30.0	25.6	172.1
1971-1976	34.2	82.3	17.0	26.4	25.2	40.1	225.1
1976-1981	17.3	72.7	47.2	6.4	25.6	43.9	213.3
1981-1986	-1.9	55.4	79.1	6.3	18.8	40.2	197.8

Table 119 Components of Annual Population Growth<sup>2</sup>, Canada, 1961-1979  
 Tableau 119 Éléments de l'accroissement annuel de la population<sup>2</sup> du Canada, 1961-1979

Period Année	Births Natalité		Deaths Mortalité générale		Natural Increase (000's) Accroissement naturel (en milliers)	Net Immigration (000's) Immigration nette (en milliers)	Total Pop. 3 increase (000's) Augmentation totale de la population <sup>3</sup> (en milliers)
	000's (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1 000 de population	000's (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1 000 de population			
1961	479	26.1	141	7.7	338	30	368
1966	404	19.4	150	7.5	254	117	371
1971	373	16.8	156	7.3	217	55	272
1976	360	15.7	166	7.2	194	106	300
1977	361	15.5	166	7.2	195	77	272
1978	359	15.3	172	7.3	187	55	242
1979	357	15.1	168	7.1	189	54	243

1 Source: Census Canada 1956, 1961, 1966, 1971, and 1976; 1981 and 1986 estimated by Stats. Can., 91-522 Projection Series B.

2 Source: Statistics Canada, Vital Statistics, 84-201, 84-204, 84-001 quarterly – 12 months ending with September.

3 Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971, and 1976, intercensal years estimated Stats. Can., 91-201.

1 Source: Recensements du Canada, 1956, 1961, 1966, 1971, et 1976; les données estimées pour 1981 et 1986 sont de Statistique Canada, cat. 91-522, projections de la série B.

2 Source: Statistique Canada, la statistique de l'état civil, 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle – 12 mois finissant avec septembre.

3 Source: Recensements du Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971 et 1976, estimation, années intercensitaires, Statistique Canada, Catalogue 91-201.

Table 120 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1961-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 120 Population et mises en chantier, pour le Canada et pour les provinces, 1961-1976<sup>1</sup>

Province	Population <sup>2</sup> 000's (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (pour cent)			Cumulative Dwelling Starts (Units) <sup>3</sup> Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) <sup>3</sup>			
	1961	1966	1971	1976	1961-1966	1966-1971	1971-1976	1961-1966	1966-1971	1971-1976	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>											
Nfld.	T.-N.	—	—	—	107	—	—	1.1	2,537	4,763	7,932
P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	170	187	190	206	1.3	-6.2	0.5	7,842	9,943	15,935
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	3,195	2,408	7,746
Que.	Qué.	2,638	3,053	3,187	3,397	3.0	0.9	0.5	151,109	155,356	186,927
Ont.	Ont.	2,959	3,676	4,126	4,941	4.4	2.3	1.3	206,775	291,636	326,495
Man.	Man.	466	500	528	549	1.4	1.1	0.7	19,053	29,005	35,482
Sask.	Sask.	112	247	266	283	17.1	1.5	1.3	13,275	13,504	16,940
Alta.	Alb.	605	711	858	982	3.3	3.8	2.6	43,949	72,532	81,454
B.C.	C.-B.	868	988	1,091	1,219	2.6	2.0	1.1	57,345	85,698	95,630
Canada <sup>5</sup>		7,818	9,362	10,246	11,685	3.6	1.6	1.1	505,080	664,845	774,541
<b>Other Urban Centres</b> <i>Autres centres urbains</i>											
Nfld.	T.-N.	232	267	299	222	2.9	2.3	1.4	**	**	**
P.E.I.	I.-P.-É.	34	40	43	44	3.3	1.5	0.2	**	**	**
N.S.	N.-É.	230	251	257	256	3.2	12.1	-0.1	**	**	**
N.B.	N.-B.	278	312	361	354	2.3	3.0	0.5	**	**	**
Que.	Qué.	1,269	1,473	1,674	1,536	3.0	2.6	0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,865	1,917	2,218	1,767	0.6	3.0	1.3	**	**	**
Man.	Man.	123	146	158	165	3.5	1.6	0.4	**	**	**
Sask.	Sask.	286	221	225	228	-4.2	0.4	0.5	**	**	**
Alta.	Alb.	238	296	338	397	4.5	2.7	4.2	**	**	**
B.C.	C.-B.	314	422	564	678	6.1	6.0	3.1	**	**	**
Canada <sup>5</sup>		4,869	5,345	6,137	5,682	1.9	3.2	1.4	**	**	**
<b>Rural Areas</b> <i>Régions rurales</i>											
Nfld.	T.-N.	226	227	223	229	0.1	-0.4	1.4	**	**	**
P.E.I.	I.-P.-É.	71	69	69	74	-0.6	—	1.8	**	**	**
N.S.	N.-É.	336	317	342	366	-1.1	1.5	2.1	**	**	**
N.B.	N.-B.	320	305	273	323	-0.9	-2.0	2.4	**	**	**
Que.	Qué.	1,353	1,256	1,167	1,302	-1.4	-1.4	1.1	**	**	**
Ont.	Ont.	1,413	1,367	1,359	1,556	-0.7	—	2.2	**	**	**
Man.	Man.	333	317	302	307	-0.9	-0.9	0.8	**	**	**
Sask.	Sask.	527	487	436	410	-1.5	-2.0	-1.3	**	**	**
Alta.	Alb.	489	456	432	459	-1.3	-1.0	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	447	463	530	570	0.7	2.7	5.6	**	**	**
Canada <sup>5</sup>		5,515	5,263	5,133	5,626	-0.9	-0.5	1.8	**	**	**
<b>All Areas</b> <i>Toutes les régions</i>											
Nfld.	T.-N.	458	493	522	558	1.5	1.2	1.4	9,072	13,744	23,513
P.E.I.	I.-P.-É.	105	109	112	118	0.8	0.6	1.2	2,583	3,264	6,735
N.S.	N.-É.	737	756	789	829	0.5	0.9	1.0	17,197	24,859	33,938
N.B.	N.-B.	598	617	635	677	0.6	0.6	1.3	12,153	16,449	33,940
Que.	Qué.	5,259	5,781	6,028	6,234	1.9	0.8	0.7	206,237	218,572	297,053
Ont.	Ont.	6,236	6,961	7,703	8,264	2.2	2.1	1.5	282,896	377,784	494,574
Man.	Man.	922	963	988	1,022	0.9	0.5	0.7	29,163	41,060	53,063
Sask.	Sask.	925	955	926	921	0.6	-0.6	-0.1	31,621	25,895	36,911
Alta.	Alb.	1,332	1,464	1,628	1,838	1.9	2.2	2.6	61,299	88,689	124,761
B.C.	C.-B.	1,629	1,874	2,185	2,467	2.8	3.1	2.6	88,745	135,689	182,872
Canada <sup>5</sup>		18,201	19,972	21,515	22,928	1.9	1.5	1.3	740,966	946,005	1,287,360

<sup>1</sup> As of June 1.

<sup>2</sup> Source: Census of Canada.

<sup>3</sup> Source: CMHC.

<sup>4</sup> 1971-1976 growth rates are calculated on a constant area basis using 1976 census boundaries.

<sup>5</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Au 1er juin.

<sup>2</sup> Source: Recensement du Canada.

<sup>3</sup> Source: S.C.H.L.

<sup>4</sup> Taux de croissance pour 1971-1976 calculés d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du recensement de 1976.

<sup>5</sup> Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 121 Households, Housing Stock and Crowding, Canada, by Area, 1951-1976  
 Tableau 121 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, Canada, par province et territoire, 1951-1976

Period and Area Année, province et territoire			Households Ménages		Families Not Maintaining Their Own Households Familles secondaires	Crowding <sup>1</sup> Surpeuplement <sup>1</sup>	Total Housing Stock <sup>2</sup> Parc domiciliaire <sup>2</sup>
			Family Familiaux	Non-Family Non familiaux			
1951	Nfld.	T.-N.	66,750	4,230	9,901	23,030	75,884
	P.E.I.	I.-P.-É.	19,725	2,730	2,027	3,515	23,952
	N.S.	N.-É.	132,745	16,810	16,091	27,615	157,133
	N.B.	N.-B.	102,895	11,115	10,677	24,130	119,411
	Que.	Qué.	789,550	69,235	79,376	216,955	883,433
	Ont.	Ont.	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,208,160
	Man.	Man.	179,845	22,555	14,565	39,675	207,912
	Sask.	Sask.	188,380	33,075	10,125	50,770	235,470
	Alta.	Alb.	212,445	38,305	14,100	56,300	261,479
	B.C.	C.-B.	284,380	53,400	20,995	48,100	349,328
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—
	Canada		3,024,285 <sup>3</sup>	385,010 <sup>3</sup>	320,645 <sup>4</sup>	641,820 <sup>3</sup>	3,522,162 <sup>3</sup>
1961	Nfld.	T.-N.	82,260	5,680	8,199	26,254	92,642
	P.E.I.	I.-P.-É.	20,655	3,287	1,675	4,080	25,370
	N.S.	N.-É.	152,523	22,818	12,018	31,832	183,236
	N.B.	N.-B.	117,846	14,869	8,207	27,836	138,230
	Que.	Qué.	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,244,132
	Ont.	Ont.	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,699,932
	Man.	Man.	206,210	33,544	11,425	40,261	249,199
	Sask.	Sask.	205,784	39,640	7,164	45,967	260,527
	Alta.	Alb.	295,451	54,365	12,062	61,308	364,969
	B.C.	C.-B.	379,350	80,184	16,427	55,484	478,413
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,623	1,297	460	3,592	8,065
	Canada		3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,744,715
1971	Nfld.	T.-N.	101,105	9,375	8,330	26,070	116,500
	P.E.I.	I.-P.-É.	23,290	4,605	1,205	3,560	29,410
	N.S.	N.-É.	173,970	34,450	9,135	25,635	216,575
	N.B.	N.-B.	134,965	23,130	6,930	23,910	164,135
	Que.	Qué.	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,691,635
	Ont.	Ont.	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,311,850
	Man.	Man.	230,650	58,070	6,660	26,615	304,040
	Sask.	Sask.	212,360	55,480	4,420	26,155	288,445
	Alta.	Alb.	374,820	90,120	9,175	38,445	492,445
	B.C.	C.-B.	520,660	147,645	15,855	45,135	696,245
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	10,175	2,500	460	3,885	13,405
	Canada		4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,324,690
1976	Nfld.	T.-N.	118,655	13,015	7,230	**	141,010
	P.E.I.	I.-P.-É.	26,920	6,010	870	**	35,010
	N.S.	N.-É.	195,945	47,140	6,550	**	259,170
	N.B.	N.-B.	158,195	32,225	5,120	**	201,115
	Que.	Qué.	1,521,235	372,875	24,500	**	1,992,495
	Ont.	Ont.	2,065,625	569,015	50,845	**	2,768,190
	Man.	Man.	248,850	79,150	4,260	**	344,930
	Sask.	Sask.	223,375	67,770	3,135	**	309,590
	Alta.	Alb.	443,735	131,545	6,795	**	604,090
	B.C.	C.-B.	618,515	209,785	13,075	**	876,700
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	12,880	3,630	560	**	18,605
	Canada		5,633,940	1,532,150	122,940	**	7,550,900

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971, 1976.

1 Households that have more than one person per room.

2 Includes vacancies.

3 Excludes Yukon and Northwest Territories.

4 Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971, 1976.

1 Ménages comptant plus d'une personne par pièce.

2 Comprend les logements inoccupés.

3 Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

4 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 122 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1951-1979 (In Thousands)  
 Tableau 122 Population<sup>1</sup>, Canada, par région et province, 1951-1979 (en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1976	558	118	829	677	2,182	6,234	8,264	1,022	921	1,838	3,781	2,467	22,993
1977	563	120	836	686	2,205	6,259	8,351	1,028	933	1,895	3,856	2,495	23,231
1978	568	122	843	695	2,228	6,283	8,437	1,034	946	1,952	3,932	2,524	23,472
1979	573	124	851	704	2,252	6,308	8,524	1,041	958	2,009	4,008	2,553	23,715

Table 123 Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1976<sup>3</sup>  
 Tableau 123 Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1976<sup>3</sup>

Metropolitan Area Régions métropolitaines	All Dwellings Tous les logements	Dwelling Type (Per Cent) Type de logement (pour cent)				Tenure (Per Cent) Mode d'occupation (pour cent)	
		Single-Detached Individuels	Semi-Detached and Duplex Jumelés et duplex	Row Housing En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Owner-Occupied Propriétaire-occupant	Rental Locataire
Calgary	155,155	58.5	11.3	4.9	25.3	58.4	41.6
Chicoutimi-Jonquière	33,850	47.8	25.2	1.7	25.4	60.9	39.1
Edmonton	179,635	55.9	6.9	6.2	31.1	55.6	44.4
Halifax	81,845	48.1	12.7	3.6	35.6	55.7	44.3
Hamilton	172,515	58.8	7.1	4.9	29.1	63.8	36.2
Kitchener	87,880	53.8	10.8	5.4	30.0	60.4	39.6
London	91,770	56.1	8.1	5.8	29.9	57.8	42.2
Montréal	924,635	24.2	7.7	2.2	66.0	38.2	61.8
Oshawa	41,445	60.2	12.2	3.9	23.7	67.7	32.3
Ottawa-Hull	225,105	41.8	12.3	9.0	36.9	51.5	48.5
Québec	164,600	36.5	12.4	2.0	49.1	46.2	53.8
Regina	49,790	66.9	5.2	2.7	25.2	65.3	34.7
St. Catharines-Niagara	97,395	69.7	9.5	2.3	18.5	72.2	27.8
Saint John	34,065	43.4	15.7	3.0	37.9	55.3	44.7
St. John's	36,800	50.2	23.2	11.5	15.1	68.5	31.5
Saskatoon	44,800	63.2	10.7	2.6	23.5	63.6	36.4
Sudbury	45,710	57.1	13.3	3.5	26.1	61.6	38.4
Thunder Bay	37,270	70.4	10.0	1.9	17.7	72.0	28.0
Toronto	909,530	39.8	13.3	4.9	42.0	55.8	44.2
Vancouver	407,560	56.9	5.8	2.5	34.8	59.4	40.6
Victoria	81,005	58.0	5.7	2.5	33.8	60.9	39.1
Windsor	80,190	67.0	8.6	3.7	20.6	69.6	30.4
Winnipeg	197,305	58.5	7.1	2.6	31.8	59.0	41.0
Canada	7,166,095	55.7	9.4	3.0	31.8	61.8	38.2

<sup>1</sup> Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1971 and 1976, intercensal years estimated  
 Stats. Can., 91-520.

<sup>2</sup> Includes Yukon and N.W.T.

<sup>3</sup> Source: Census Canada, 1976.

<sup>1</sup> Source: Recensements du Canada de 1951, 1956, 1961, 1971 et 1976. Statistiques estimatives pour années intercensitaires. Statistique Canada Cat. 91-520.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

<sup>3</sup> Source: Recensement du Canada de 1976.

Table 124 New Housing Activity in the United States, 1976-1979 (Thousands of Units)

Tableau 124 États-Unis: construction nouvelle d'habitations, 1976-1979 (en milliers de logements)

Period Année	Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup>	Mises en chantier totales, secteurs privé et public <sup>1</sup>	Total Private Housing Starts	Mises en chantier totales, secteur privé	Private One Family Housing Starts	Mises en chantier de maisons individuelles, secteur privé	Private Multi- Family Housing Starts	Mises en chantier de collectifs d'ha- bitation, secteur privé	Government Programs Programmes gouvernementaux					Total Private Housing Starts	Mises en chantier totales, secteur privé	Total Building Permits Issued	Seasonally Adjusted Annual Rate Taux annuels désaisonnalisés
									FHA Project Units	FHA Home Units	FmHA Housing Units	VA Housing Units	Public Housing Units				
									Started	Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier	Started	Started	Started				
1976	J F M A M J J A S O N D	72.9 91.6 118.8 137.5 148.2 155.1 137.4 146.8 153.1 149.7 128.2 108.1	72.5 89.9 118.4 137.2 147.9 154.2 136.6 145.9 151.8 148.4 127.1 72.1	54.0 72.6 92.4 107.8 112.2 119.6 112.8 112.8 108.0 109.1 89.4 34.5	17.8 17.4 25.9 29.3 35.7 34.6 23.8 33.1 43.8 39.3 37.7 34.5	4.9 5.4 5.6 6.7 6.9 6.7 8.5 8.3 6.7 6.8 7.7 6.8	2.9 3.1 2.2 2.7 2.6 2.6 4.3 4.2 14.5 13.5 4.5 7.6	2.3 3.3 1.7 5.3 4.6 7.2 6.3 6.9 12.7 2.9 5.6 5.0	6.1 6.5 9.0 9.4 8.1 9.1 9.2 9.0 8.9 7.7 8.7 8.2	1.3 0.9 1.3 2.1 0.3 2.3 0.9 1.7 7.5 2.1 4.0 3.6	1,259 1,476 1,426 1,385 1,435 1,994 1,413 1,530 1,768 1,715 1,706 1,889	1,147 1,165 1,188 1,082 1,158 1,170 1,229 1,308 1,481 1,481 1,583 1,532					
Total		1,547.6	1,537.5	1,162.4	375.1	81.0	64.7	63.8	99.9	28.0	1,548	1,296					
1977	J F M A M J J A S O N D	81.6 112.6 173.7 182.4 201.3 197.8 189.8 194.2 177.8 194.6 156.0 129.4	81.3 112.5 173.6 182.2 201.3 197.6 189.8 194.0 177.7 193.1 154.8 129.2	55.7 87.2 125.8 138.8 152.2 149.1 138.2 140.5 131.6 135.4 110.0 87.1	25.6 25.3 47.8 43.4 49.0 48.5 51.7 53.6 46.0 57.6 44.9 42.1	6.7 9.1 7.8 9.1 10.6 8.6 9.0 9.3 8.8 6.6 8.5 5.4	7.8 3.7 5.3 6.3 5.8 8.5 7.2 5.3 5.0 8.9 6.0 4.7	4.7 3.5 7.7 7.3 6.9 7.4 6.2 13.3 16.7 3.9 7.2 4.7	7.1 9.3 11.8 12.1 11.9 12.0 11.4 11.9 11.9 11.4 9.8 10.1	3.8 2.3 4.6 4.6 15.6 7.0 10.4 8.4 25.9 2.5 3.5 7.9	1,519 1,856 2,064 1,883 1,985 1,907 2,062 2,023 1,982 2,078 2,041 2,151	1,454 1,533 1,663 1,655 1,656 1,739 1,678 1,770 1,695 1,781 1,822 1,778					
Total		1,989.8	1,987.1	1,450.9	536.1	99.5	75.1	89.5	130.7	96.5	1,990	1,690					
1978	J F M A M J J A S O N D	88.6 101.3 172.3 197.5 211.0 216.1 192.3 190.9 181.5 192.1 158.6 121.3	88.6 101.3 172.1 197.5 211.0 154.3 192.2 190.9 180.5 192.1 110.4 119.5	63.3 72.8 121.4 139.9 154.9 154.3 139.3 141.0 124.6 131.1 110.4 80.4	25.3 28.5 50.8 57.6 56.1 61.6 52.9 51.0 55.9 61.0 48.2 38.2	4.9 5.3 8.5 8.9 10.0 8.1 8.8 9.8 7.5 9.8 7.2 5.7	7.2 7.5 4.7 7.1 7.6 4.2 8.7 6.2 16.3 10.0 4.3 5.4	4.9 4.2 8.7 6.6 8.8 7.8 9.0 10.0 4.0 11.7 9.2 3.1	7.1 8.0 12.5 11.9 12.1 12.3 9.8 11.3 10.5 11.7 9.9 8.7	6.0 4.5 9.6 7.7 10.5 7.6 9.8 16.1 62.5 1.8 3.9 4.8	1,744 1,659 2,011 2,176 2,037 2,093 2,104 2,004 2,024 2,054 2,107 2,074	1,723 1,705 1,742 1,914 1,756 1,983 1,765 1,716 1,838 1,835 1,789 1,827					
Total		2,023.3	2,020.3	1,433.3	587.0	94.5	84.2	88.0	126.6	144.8	2,023	1,800					
1979	J F M A M J J A S O N D	88.2 84.7 153.3 161.3 189.1 192.0 191.8 165.0 171.4 163.7 168.9 119.4 90.2	88.2 84.5 152.9 161.0 189.1 184.5 184.5 164.2 170.3 163.7 168.8 118.7 90.1	57.5 59.3 109.8 121.2 131.2 134.5 134.5 117.8 119.4 105.7 108.0 72.0 56.9	30.7 25.2 43.2 39.8 57.9 57.4 57.4 46.4 50.8 58.0 60.8 46.7 33.2	6.9 6.1 9.4 8.6 10.1 9.9 9.9 10.2 10.3 9.0 10.9 8.5 6.6	5.6 4.2 4.1 6.0 6.5 4.1 4.7 2.9 7.6 18.8 3.8 5.0 4.9	8.6 6.1 3.5 9.8 5.8 4.7 11.7 10.3 8.9 2.5 4.8 4.1	8.1 8.3 11.0 10.5 11.7 11.7 7.1 11.6 12.0 9.9 10.9 9.2 7.2	5.1 4.7 6.8 7.6 5.8 7.1 1.910 1.764 1.788 1.654 1.874 1.775 1.710 1.522 1.517 1.244	1,727 1,469 1,800 1,750 1,801 1,910 1,639 1,528 1,788 1,874 1,710 1,522 1,263						
Total		1,747.6	1,743.6	1,193.2	550.4	106.5	73.5	74.7	122.1	153.6	1,748	1,549					

<sup>1</sup> Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Units are shown by month reported, not month started.

Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

<sup>1</sup> Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts du secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.

Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

## Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 50,000 and over based on the 1976 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas and urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over of former years and provides coverage for three large urban centres of Kamloops, Kelowna and Prince George which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution. An exception has been made for Sydney which combines the two agglomerations of Sydney and Sydney Mines, which approximates the former Sydney Major Urban Area. Because of space limitations data prior to 1972 for the former Brampton Major Urban Area have been combined with Toronto and the former Major Urban Areas of Niagara, St. Catharines and Welland have been combined into St. Catharines-Niagara Metropolitan Area.

### Tables 1-22

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O.J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O.J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Canada Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972 and 1977. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the

reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

### Tables 6, 7, 8, 12 and 13

CHARLOTTETOWN CENSUS AGGLOMERATION				
Item	1976	1977	1978	1979
STARTS				
Single-Detached	58	61	50	41
Semi-Detached and Duplex	14	8	2	6
Row	—	—	—	18
Apartment and Other	37	171	32	160
Total	109	240	84	225
COMPLETIONS	176	101	128	174
UNDER CONSTRUCTION <sup>1</sup>	32	171	127	174

<sup>1</sup> As at the end of period shown.

### Tables 14, 15

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through the Social and Market Housing Programmes include dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial partnership, co-operatives, assisted home-ownership, assisted rental, graduated payment mortgage and payment reduction loans, CMHC direct, student housing and other approved lender loans. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government Housing" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

### Table 18

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. Previous to 1972 data relate to Metropolitan and Major Urban Areas. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey.

The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas, in conjunction with the starts and completions survey. Previous to 1979 these dwellings were surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied were dropped from the survey. Commencing in 1979 these dwellings were surveyed each month for up to twelve months before being removed.

## Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

- \* Ne s'applique pas.
- \*\* Non disponible.
- † Moins de \$1 000.
- ‡ Moins de 0.1 pour cent
- Néant.

Pour les fins du présent rapport, les expressions Régions métropolitaines et Grands centres urbains de recensement, qui apparaissent dans plusieurs tableaux des numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes Régions métropolitaines, Grands centres urbains et Agglomérations urbaines. Ce dernier groupe consiste en centres urbains et en agglomérations de recensement qui comptent chacun une population totale de 50 000 habitants et plus, fondée sur la population au recensement de 1976. Cette méthode facilite la comparaison avec les Grands centres urbains, les centres urbains et les agglomérations de recensement ayant chacun une population totale de 40 000 habitants et plus des années passées, et elle fournit un relevé effectif à l'égard des trois Grands centres urbains de Kamloops, Kelowna et Prince George qui sont de taille équivalente, mais qui, autrement, auraient été exclus. Les données relatives à 1977 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1976 et, parce que de nouveaux territoires ont été ajoutés, il faudrait être prudent dans les comparaisons d'une année à l'autre. Il y a eu exception dans le cas de Sydney qui combine les deux agglomérations de Sydney et Sydney Mines dont la taille approche celle de l'ancien Grand centre urbain de Sydney. À cause de l'espace limité, les données antérieures à 1972 concernant l'ancienne Grande région urbaine de Brampton ont été combinées avec les données relatives à Toronto et les données relatives aux anciennes Grandes régions urbaines de Niagara, St. Catharines et Welland ont été combinées avec les données relatives à la région métropolitaine de St. Catharines-Niagara.

Tableaux 1 à 22

Les données relatives aux logements parachevés au cours de la période de 1921 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Dans cette étude, le volume de logements parachevés se fonde sur les données de recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction dans la période de 1921 à 1947 ont été traitées d'après des estimations établies par M. O.J. Firestone sur les logements parachevés en se fondant sur les hypothèses faites au cours de l'étude relative à la longueur de la période de construction. Depuis 1948, les données relatives aux logements mis en chantier, parachevés ou en construction proviennent de relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par Statistique Canada et la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données obtenues au cours de ces relevés.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5 000 âmes et plus, complété par un relevé trimestriel par

échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du pays. Par suite d'une entente passée avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée tout en se limitant aux agglomérations d'une population de 10 000 âmes, à compter du 1er janvier 1967. Les données obtenues à la suite de relevés mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 sont dans les agglomérations d'une population minimale de 10 000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5 000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements dans les définitions des territoires et la répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972 et 1977. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui ont été faits pour diverses raisons après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les personnes qui se servent des données saisonnièrement rectifiées du présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications sur le redressement des variations saisonnières, fournies à la fin des notes explicatives.

Tableaux 6, 7, 8, 12 et 13

Agglomération de recensement de Charlottetown				
Détail	1976	1977	1978	1979
MISES EN CHANTIER				
Maisons individuelles	58	61	50	41
Maisons jumelées et duplex	14	8	2	6
Maisons en bande	—	—	—	18
Appartements et autres	37	171	32	160
Total	109	240	84	225
PARACHEVEMENTS	176	101	128	174
EN CONSTRUCTION <sup>1</sup>	32	171	127	174

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée

Tableaux 14 et 15

Chronologiquement, il se présente des différences entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts LNH et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la LNH, à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage peut être d'environ un mois, mais il peut varier suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements dont la mise en chantier a été financée aux termes de la LNH en vertu des programmes de logements sociaux et de logements pour la vente ou la location comprennent les logements dans les ensembles d'habitations des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, le logement social, le logement

réalisé en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, le logement des coopératives, le logement réalisé en vertu de l'aide pour l'accession à la propriété, de l'aide pour le logement à loyer, des prêts hypothécaires à paiements progressifs et des prêts pour réduction des paiements, des prêts directs de la SCHL, de l'aide au logement d'étudiants et grâce à d'autres prêts des prêteurs agréés. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitats directement par le gouvernement comprend le logement destiné aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de certains ministères du gouvernement fédéral. La rubrique "Autre financement" comprend le logement mis en chantier dont le financement est assuré par des prêts hypothécaires provenant de sources comme les gouvernements provinciaux, les prêteurs particuliers, les Caisses populaires et les coopératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les mises en chantier financées sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Tableau 18

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement parachevés, mais inoccupés, se fait conjointement avec le relevé des logements mis en chantier ou parachevés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Les données antérieures à 1972 ont trait aux régions métropolitaines et grandes régions urbaines. Lorsqu'un logement est inscrit comme étant parachevé, il doit également être indiqué sur le rapport comme étant occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la LNH, ou comme étant vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la LNH. Ces logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus, ils sont à ce moment là rayés du relevé.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est effectué dans toutes les régions métropolitaines conjointement avec le relevé des mises en chantier ou des parachevements. Avant 1979, ces logements étaient dénombrés chaque mois pendant les six mois qui suivaient leur parachevement et ils étaient alors rayés du relevé. À compter de 1979, ces logements sont dénombrés chaque mois pendant une période allant jusqu'à 12 mois avant d'être rayés.

Tableau 20

On a fait un effort considérable pour rendre l'ensemble établi par sondage identique à la quantité réelle de logements à loyer dans les immeubles d'appartements renfermant au moins six logements, mais les dossiers municipaux relatifs à certaines zones urbaines ne sont pas fondés sur la même définition que celle du relevé à l'égard du genre de logement.

#### Table 20

While considerable effort has been made to make the sampled universe identical with the actual inventory of rental units in apartment structures containing at least six dwellings, there are urban areas where the municipal records are not based on the same dwelling type definition as the one used in the survey.

#### Tables 21, 22

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas. Originally the survey was taken annually in the month of June. Commencing in 1969 an additional survey was added in the month of December. In 1975 survey dates were changed to April and October.

#### Table 24

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

#### Tables 24-26

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 25 and 26 whilst these are excluded from Table 24. Total residential expenditures in Table 24 include land which is excluded from Tables 25 and 26.

#### Table 29

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary Estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

#### Tables 34-85

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

#### Tables 34, 35

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

#### Tables 34-53

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

#### Table 41

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

## Tableaux 21 et 22

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un relevé par échantillonnage des immeubles d'appartements de six logements ou plus, effectué par la Société dans les régions métropolitaines. À l'origine, ce relevé était effectué chaque année au mois de juin. À compter de 1969, il y a eu un relevé supplémentaire au mois de décembre. En 1975, les mois des relevés ont été changés pour ceux d'avril et d'octobre.

## Tableau 24

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le coût du terrain. Les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant des deniers publics ou des institutions préteuses. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le nouveau logement. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La rubrique "Prêts de la SCHL" comprend les prêts des articles 58 et 59 pour suppléer aux prêts consentis par les prêteurs particuliers, les prêts consentis aux compagnies à dividendes limités et aux sociétés sans but lucratif ainsi que dans le cadre du programme d'aide pour l'accès à la propriété, à l'égard du logement des programmes d'aide au logement et les prêts consentis aux sociétés provinciales d'habitation. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

## Tableaux 24 à 26

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux transformations et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 25 et 26, mais elles ne sont pas dans le tableau 24. Les dépenses globales pour le logement, indiquées dans le tableau 24, comprennent les coûts des terrains, qui ne sont pas fournis dans les tableaux 25 et 26.

## Tableau 29

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements en vue de prêts et de placements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'investissements déposée au Parlement. Les dépenses, ou les mouvements de capitaux, représentent les avances effectuées au cours de chaque année et résultant des engagements pris les années précédentes et pendant l'année en cours. Les remboursements représentent ce

qui revient au gouvernement au cours de chaque année sous forme de rachat des obligations non gagées de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne comportent pas les sommes annulées ni les montants représentant les réductions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Les emprunts globaux faits auprès du gouvernement représentent les obligations non gagées remises par la Société en échange des sommes reçues pour effectuer des avances chaque année.

## Tableaux 34 à 85

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions préteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que de "compagnies" autres que les institutions préteuses.

L'expression "institution préteuse" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Ces compagnies comprennent les compagnies d'assurance-vie, de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide, ainsi que certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs qui, en tant que compagnies particulières, sont autorisés par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Ces prêteurs sont pour la plupart des banques à charte, des compagnies d'assurance-vie et des compagnies de prêts ou de fiducie. On y compte également un petit nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la LNH ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés aux termes de la LNH. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme étant équivalente à l'activité LNH du groupe de compagnies désignées comme "institutions préteuses".

L'expression "compagnies autres que les institutions préteuses" s'applique aux petites compagnies de prêts, à des sociétés de portefeuille, à des compagnies de finance et à quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "institutions préteuses", parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données relatives aux prêts hypothécaires des coopératives de crédit, des caisses populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence ainsi que des particuliers qui font des prêts sur hypothèque, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne

comprènent pas les prêts annulés ou modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes comprennent ces changements au moment où ils se produisent.

## Tableaux 34 et 35

Les données antérieures à 1969 comprennent la portion primaire des prêts hypothécaires combinés proportionnellement élevés, consentis par les institutions préteuses, mais ne comprennent pas la portion secondaire. Depuis 1969, elles comprennent le plein montant des prêts ordinaires assurés privément.

## Tableaux 34 à 53

La SCHL s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions préteuses. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le type de propriété pour laquelle le prêt a été consenti, et par province. L'Association des assureurs-vie du Canada, et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en fournissent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la SCHL a soustrait des totaux rapportés par les institutions préteuses, les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises aux prêteurs agréés et que renferment ses propres dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les institutions préteuses font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

## Tableau 41

Voir la remarque se rapportant au redressement des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

## Tableau 54

Pour les années antérieures à 1969, les données ne sont pas disponibles en valeur-dollar des places de foyer fournies aux tableaux 55 et 56. Voici la composition de l'expression "Autre":

Détail	Milliers de \$			
	1976	1977	1978	1979
Nouvelle construction				
Non résidentielle	6 610	17 311	9 202	4 913
Contribution fédérale				
Sociétés sans but lucratif	23 797	11 446	7 094	—
Coopératives d'habitations	2 479	6 150	2 839	—
Propriété existante				
Non résidentielle	1 226	—	—	—
Contribution fédérale				
Sociétés sans but lucratif	3 281	2 762	1 038	93
Coopératives d'habitations	1 096	482	1 600	4

Table 54

Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 55 and 56. Composition of "Other" is as follows:

Item	\$000			
	1976	1977	1978	1979
New Construction				
Non-Residential	6,610	17,311	9,202	4,913
Federal Contribution				
- Non-Profit Companies	23,797	11,446	7,094	—
- Co-Operative Housing	2,479	6,150	2,839	—
Existing Property				
Non-Residential	1,226	—	—	—
Federal Contribution				
- Non-Profit Companies	3,281	2,762	1,038	93
- Co-Operative Housing	1,096	482	1,600	4

Table 64

Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 70, 71

It should not be assumed that CMHC funds each project through the whole process of acquisition, planning and servicing. A borrower may want funding for only one stage in the development process. It should also be noted that land acquired in one year may not be planned and/or serviced until subsequent years.

Tables 72, 73

Section 51 of the National Housing Act provides that 25 per cent of the principal amount and accrued interest for a sewage treatment project loan may be forgiven. For the period 1961-1974 data on amount forgiven relate to the loans which were fully advanced in each year. Data on amount forgiven in subsequent years relate to the gross loan amount in each year.

In 1975, new legislation was introduced under Section 52.1, of the National Housing Act to provide for an alternative form of assistance. Grants are made available for projects in an amount not exceeding 25 per cent of the amount of the maximum loans that could have been made in respect of these projects under the National Housing Act.

Also in 1975 new legislation was introduced under Section 52.2 of the National Housing Act to provide for additional assistance for sewage treatment projects only. High cost grants are made available for projects where costs exceed a prescribed per capita level.

All the data on grants financed elsewhere and on high cost grants are gross amounts.

Table 76

Rental subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of \$600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I - National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy will reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to \$900. In December 1975 the Assisted Rental Programme was further modified by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed to by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to \$1,200 a unit. In 1978, the Assisted Rental Programme was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to \$600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lenders and in August the subsidy for Approved Lender Assisted Home-Ownership activity was increased to \$1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchase qualifying units and a further annual subsidy of up to \$750 a unit to those whose incomes warrant and who have at least one dependent child. In 1978 AHOP was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Table 82

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies are taken from the Bank of Canada Review.

Table 85

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Table 86

Interest rates on Approved Lender loans, both home-ownership and rental, are weighted by dollar loan amount.

#### Tableau 64

Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Ecosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du programme d'Aide pour l'accession à la propriété. La province peut y ajouter au besoin de l'aide financière. Des arrangements financiers semblables s'appliquent dans la province de Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

#### Tableaux 70 et 71

Il ne faut pas considérer comme admis que la SCHL finance chaque projet pour tout le mécanisme d'acquisition, de planification et d'installation des services. Un emprunteur peut vouloir le financement d'un seul stade de l'aménagement. Il faut aussi remarquer que le terrain acquis au cours d'une année peut être planifié et (ou) muni des services au cours des années suivantes seulement.

#### Tableaux 72 et 73

Les dispositions de l'article 51 de la Loi nationale sur l'habitation prévoient une remise de 25 pour cent du principal et de l'intérêt couru à l'égard d'un prêt consenti pour un projet d'épuréation des eaux d'égout. Pour la période 1961 à 1974, les données relatives au montant de la remise se rapportent aux prêts qui ont été entièrement avancés chaque année. Pour les années postérieures, les données sur le montant de remise se rapportent au montant brut du prêt au cours de chaque année.

En 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.1 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une autre forme d'aide. Des subventions sont disponibles à l'égard de projets dont le montant ne dépasse pas 25 pour cent du montant maximal de prêt qui aurait pu être consenti à l'égard de ces projets aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Encore en 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.2 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une aide supplémentaire à l'égard de projets de traitement des eaux d'égout seulement. Des subventions de coût élevé sont disponibles à l'égard de projets dont le coût dépasse un niveau établi par habitant.

Toutes les données sur les subventions financées ailleurs et sur les subventions de coût élevé sont des montants bruts.

#### Tableau 76

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut se faire sous diverses formes. Les ententes fédérales-provinciales en vue du financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 pour cent par le gouvernement fédéral et de 25 pour cent par le gouvernement provincial associé. Des accords peuvent être conclus aux termes de l'article 44 avec une province, une municipalité ou un office de

logement public, en vue de contributions allant jusqu'à 50 pour cent des pertes d'exploitation subies en pourvoyant de logements les particuliers ou les familles demandant une aide. À l'origine, cette activité avait rapport aux prêts à l'égard de projets de logement social financés aux termes de l'article 43 et en 1967, elle s'appliquait à certains projets financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette activité a été élargie dans le cadre du programme de complément de loyer en vue d'y inclure d'autres facilités de logement. En avril 1975, des dispositions ont été prises en vue du versement aux termes de l'article 14.1 d'une subvention annuelle moyenne de \$600 par logement aux entrepreneurs-aménagistes qui avaient emprunté aux termes de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation à un taux d'intérêt réel admissible à l'assurance prévue par cette Loi. La subvention avait pour but de réduire les frais d'exploitation relatifs au nouveau logement à loyer, de façon à ramener les taux de loyer à ceux du marché. Au mois de juin, cette subvention a été portée à \$900 par logement. En décembre 1975, le programme d'aide au logement locatif a de nouveau été modifié en vue de consentir des prêts pour allégement d'intérêt aux constructeurs qui réalisent des logements locatifs à des taux convenus par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 ont été portés à \$1 200 par logement. En 1978, l'aide au logement locatif a été changée en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif sans subvention fédérale.

Les subventions prévues dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété qui, jusqu'au mois de juin 1974, s'établissaient à un maximum de \$300 par logement, ont été portées à \$600 par logement. En avril 1975, la disposition concernant ces subventions a été élargie en vue de l'admission des prêteurs agréés au programme d'aide pour l'accession à la propriété. Au mois d'août, ces subventions ont été portées à \$1 200 par logement. En décembre, ce programme, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, a de nouveau été modifié en vue de l'octroi de prêts pour allégement d'intérêt aux ménages de deux personnes qui empruntent pour faire l'acquisition d'une habitation admissible et du versement d'une subvention annuelle supplémentaire allant jusqu'à \$750 par logement aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à charge. En 1978, le programme d'aide pour l'accession à la propriété a aussi été modifié en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif sans subvention fédérale.

#### Tableau 82

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la SCHL auprès des institutions prêteuses.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie sont tirées de la revue de la Banque du Canada.

#### Tableau 85

Les données découlent de sources publiées et comprennent tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et

les institutions de charité à l'exception des caisses populaires et des coopératives de crédit.

#### Tableau 86

Les taux d'intérêt sur les prêts des prêteurs agréés, tant à l'égard du logement en accession à la propriété qu'à loyer, sont pondérés par le montant des prêts exprimé en dollars.

#### Tableaux 96 et 97

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux ont été établies par des demandeurs de prêts, soit à titre de futurs propriétaires ou comme constructeurs au moment de l'approbation. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations établies par des constructeurs qui aménagent leur propre terrain, et elles se fondent habituellement sur la valeur du marché local. Il faudrait noter que ces estimations, dans la mesure où elles représentent exactement la valeur du marché, varient suivant la proportion dans laquelle les terrains sont complètement équipés, partiellement équipés ou non équipés. Dans le cas des terrains équipés, les prix varient aussi suivant les changements dans le mode de financement, comme par exemple entre un financement municipal, où une partie du coût est payée à même les taxes de commodités locales, et un financement entièrement assuré par les constructeurs ou les promoteurs.

#### Tableau 109

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers et dans le cas du programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut l'allocation à l'égard de la subvention fédérale. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 pour cent du revenu des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs. En 1978, le calcul du rapport d'amortissement brut de la dette a été modifié afin de tenir compte de 50 pour cent des charges relatives aux parties communes dans les ensembles d'habitation sous le régime de la copropriété.

Pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974.

#### Tableaux 110 et 111

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui surviennent dans le cours du temps, pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, soit le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend le coût aux locataires et le coût aux propriétaires.

L'indice du coût aux locataires, qui comprend le loyer et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements dans une qualité constante des facilités de logement louées. Il a pour objet de mesurer purement les changements de prix plutôt que de

## Tables 96, 97

The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders at time of approval. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land, and are usually based on local market values. It must be noted that these estimates, to the extent that they accurately reflect market values, vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced, and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers.

## Table 109

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excludes allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicants' income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary. In 1978 the basis for calculating the G.D.S. ratio was amended to include 50 per cent of the common expense charges in condominium projects.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

## Tables 110, 111

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

## Table 112

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961=100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961=100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

## Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

## Definitions

A "dwelling unit", for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion," is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-attached or apartment dwellings as in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid in

mesurer les changements dans les prix courants sur le marché du loyer.

L'indice du coût aux propriétaires sert à mesurer les changements dans les taxes foncières, les taux d'intérêt hypothécaire, les frais de réparation, le coût de remplacement des maisons neuves et les frais d'assurance.

#### Tableau 112

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériaux et salaires est devenu en 1971

salaires	35.9
matériaux	64.1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matériaux est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35.0
matériaux	65.0

#### Redressement des variations saisonnières

Toutes les séries désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des Etats-Unis.

#### Définitions

Le terme "logement" aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations signifie des lieux d'habitation distincts, autonomes et complets, avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit en être une qui peut être utilisée sans avoir à traverser un autre logement distinct. Le relevé des mises en chantier et des parachèvements sert à dénombrer les logements dans de nouvelles constructions seulement, conçues en vue d'être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

L'expression "mise en chantier" aux fins du relevé des habitations mises en chantier et parachèvées signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordinairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle continue au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "parachèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme parachève, lorsqu'il ne reste plus que 10 pour cent des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements, employées aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitimations sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec les maisons individuelles attenantes ou les appartements, comme il en avait été le cas au recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé sur tous ses côtés

de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un de deux logements situés côte à côte dans un seul immeuble, qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit.

L'expression "duplex" signifie l'un de deux logements qui sont situés l'un au-dessus de l'autre dans un immeuble contigu à aucune autre construction. L'expression "habitation en bande" s'applique à un logement familial compris dans une rangée de trois logements contigus ou plus et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les logements autres que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en rangée.

L'expression "ménage" aux fins du recensement signifie une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'un groupe familial comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, ou une personne qui vit seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le nombre de logements occupés. L'expression "ménage non familial" signifie un ménage composé d'une seule personne ou de plusieurs personnes non apparentées.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par un sous-traitant, une habitation qu'il habitera lui-même.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas des habitations selon le mode de la copropriété et sous forme coopérative, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées sur de la propriété foncière libre.

L'expression "accession à la propriété" représente une combinaison de propriétaires et de constructeurs, tels qu'ils sont définis ci-dessus.

L'expression "à loyer" a trait à des habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.

"L'Aide pour l'accession à la propriété" a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur dans le cadre duquel des termes et taux d'intérêt hypothécaire favorables étaient accordés aux demandeurs qui avaient besoin d'une aide pour pouvoir accéder à la propriété. Pour plus de détails, consulter la note explicative concernant le tableau 76.

L'expression "chiffres annuels désaisonnalisés" représente le résultat de la rectification des données statistiques mensuelles ou trimestrielles en vue d'obtenir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

Recensement de 1966 - Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100 000 habitants et qui est constituée d'une

ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigées en municipalités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins 70 pour cent de la population active se livre à des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 - Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigées en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contigües où la densité de la population est de 1 000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachèvements, ainsi que de la statistique LNH connexe, l'entièvre municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1 000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Sainte-Marie ont été classées comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 - Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100 000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

#### Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- (2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une grande route provinciale ou fédérale.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1 000 habitants et plus, adjacent à une zone bâtie d'au moins 1 000 habitants et d'une densité minimale de 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2 000

home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 76.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

1966 Census - A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census - A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census - A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,  
if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,  
and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census - A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) other municipalities,  
if (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core,  
or (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census - Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.

## Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-22	See explanatory note
Tables 23, 25-28	Statistics Canada
Table 86	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 105	Statistics Canada and Canada Mortgage and Housing Corporation
Tables 106, 110-113, 115-123	Statistics Canada and Canada Mortgage and Housing Corporation
Table 124	National Association Home Builders United States

habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées les unes des autres par des limites administratives seulement.

Recensement de 1976 – Une région métropolitaine de recensement est la principale région du marché de travail d'un noyau urbanisé ou une région bâtie en continu dont la population est de 100 000 âmes ou plus. Les régions métropolitaines de recensement renferment des municipalités entières ou des subdivisions de recensement.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu et
- (2) les autres municipalités
  - si (a) au moins 40 pour cent de la force ouvrière active qui vit dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé
  - ou (b) au moins 25 pour cent de la force ouvrière active qui travaille dans la municipalité vit à l'intérieur du noyau urbanisé.

Recensement de 1976 – Les agglomérations de recensement sont définies comme au recensement de 1971.

#### Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées des opérations de la SCHL ou de relevés qu'elle a effectués.

Tableaux 1 à 22	Voir la note explicative
Tableaux 23, 25 à 28	Statistique Canada
Tableau 86	Banque du Canada et McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Tableau 105	Statistique Canada et Société canadienne d'hypothèques et de logement
Tableaux 106, 110 à 113, 115 à 123	Statistique Canada et Société canadienne d'hypothèques et de logement
Tableau 124	National Association Home Builders, Etats-Unis

