

1234567890  
2345678901  
3456789012  
4567890123  
5678901234  
6789012345  
7890123456  
8901234567  
9012345678  
0123456789  
1234567890

123456789  
12345678  
1234567  
123456  
12345  
1234  
123  
12  
1

## **Foreword**

*Canadian Housing Statistics* has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Canada Mortgage and Housing Corporation, and from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

Statistical Services Division  
Canada Mortgage and Housing Corporation  
Ottawa, March 1982  
For further information  
telephone (613) 748-2356

## **Avant-propos**

*Statistique du logement au Canada*, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

Division des services statistiques  
Société canadienne d'hypothèques et de logement  
Ottawa, mars 1982  
Pour de plus amples renseignements,  
composer (613) 748-2356

	Page
FOREWORD .....	ii
SUMMARY .....	viii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY .....	xiv
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES .....	86

## LIST OF TABLES

### HOUSE BUILDING ACTIVITY

1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada .....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada .....	2
3 Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates, Canada .....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, and Province .....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, in Canada, by Region and Province .....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Type, by Urban Area .....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Type, by Urban Area .....	7
8 Dwellings Under Construction in Canada, by Type, by Urban Area .....	8
9 Dwelling Starts and Completions, in Canada by Type .....	9
10 Dwelling Starts in Canada, by Type, by Region and Province .....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, in Canada by Type, by Region and Province .....	11
12 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	12
13 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada .....	14
15 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Monthly, Canada by Urban Area .....	15
16 Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, Canada by Metropolitan Area .....	16
17 Sample Universe of Privately Initiated Rental Apartment by Size of Structure, Canada by Metropolitan Area .....	16
18 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, Canada, by Metropolitan Area .....	17
19 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, Canada, by Metropolitan Area .....	17
20 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province .....	18
21 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area .....	18
22 National Income and Expenditure Accounts Selected Series, Canada .....	19
23 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada .....	19
24 Construction Expenditures, National Accounts, Canada .....	20
25 Construction Expenditures, Canada .....	20

### MORTGAGE LENDING ACTIVITY

26 Sales and purchases of Insured NHA Mortgages .....	21
27 Public Funds Authorized under NHA .....	22
28 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province .....	23
29 Home Improvement Loans, approved under NHA, Canada, by Area .....	23
30 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds .....	24
31 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, (Thousand of Dollars) .....	24
32 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada .....	25
33 NHA and Conventional Mortgage Loans approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada (Dollars) .....	26
34 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada (Dwelling Units) .....	27
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area (Dollars) .....	28
36 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	29
37 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars) .....	30
38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units) .....	31
39 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada (Dwelling Units) .....	32
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada (Dwelling Units) .....	33
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	34
42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	35
43 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	36
44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	37
45 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, (Dollars) .....	38
46 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, (Dwelling Units) .....	39
47 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dollars) .....	40
48 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	41
49 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dollars) .....	42
50 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	43
51 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province (Dwelling Units) .....	44
52 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing .....	45
53 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling (Dwelling Units) .....	46
54 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling (Dwelling Units) .....	47

### FINANCING UNDER NHA

55 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	48
56 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	49
57 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dollars) .....	50
58 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units) .....	51
59 Loans to Non-Profit Corporations, Co-operatives and Entrepreneurs, Canada, by Area .....	52
60 Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 56 of the NHA, Canada, by Area .....	53
61 Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Area .....	53

# Table des matières

	Page
AVANT-PROPOS .....	iii
SOMMAIRE .....	ix
LÉGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT .....	xiv
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES .....	87

## TABLEAUX STATISTIQUES

### CONSTRUCTION D'HABITATIONS

1 Logements mis en chantier, achevés et en construction, Canada .....	1
2 Logements mis en chantier, achevés et en construction, Canada, par mois .....	2
3 Logements mis en chantier et achevés, Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés .....	3
4 Logements mis en chantier, achevés et en construction, Canada, par région et province .....	4
5 Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, Canada, par région et province .....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, par type et région urbaine .....	6
7 Logements achevés, Canada, par type et région urbaine .....	7
8 Logements en construction, Canada, par type et région urbaine .....	8
9 Logements mis en chantier et achevés, Canada, par type .....	9
10 Logements mis en chantier, Canada, par type, province et région .....	10
11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10 000 âmes et plus, Canada, par type, région et province .....	11
12 Mises en chantier de maisons individuelles, maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine, selon le genre de financement .....	12
13 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, Canada, par région urbaine, selon le genre de financement .....	13
14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada .....	14
15 Logements nouvellement achevés, mais inoccupés, Canada, par mois et région urbaine .....	15
16 Initiative privée: appartements à loyer achevés, selon la taille de l'immeuble, Canada, par région métropolitaine .....	16
17 Initiative privée: ensemble par prélevement des appartements à loyer, Canada, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine .....	16
18 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer de six logements et plus, Canada, par région métropolitaine .....	17
19 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer de six logements et plus, Canada, par nombre de chambres et région métropolitaine .....	17
20 Dépenses pour la construction, Canada, par région et province .....	18
21 Permis de construire délivrés, Canada, par région métropolitaine .....	18
22 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada .....	19
23 Dépenses pour le logement neuf, par source de financement, Canada .....	19
24 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada .....	20
25 Dépenses pour la construction, Canada .....	20

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

26 Ventes et achats de créances hypothécaires assurées LNH .....	21
27 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH .....	22
28 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada, par province .....	23
29 Prêts pour l'amélioration de maisons, consentis aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire .....	23
30 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie des loyers .....	24
31 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par province et territoire (en milliers de dollars) .....	24
32 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, à l'égard des logements neufs et des logements existants, Canada .....	25
33 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, Canada (en dollars) .....	26
34 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, Canada (en nombre de logements) .....	27
35 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire (en dollars) .....	28
36 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire (en nombre de logements) .....	29
37 Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars) .....	30
38 Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements) .....	31
39 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, Canada (en nombre de logements) .....	32
40 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés, Canada (en nombre de logements) .....	33
41 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada (en dollars) .....	34
42 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada (en nombre de logements) .....	35
43 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada (en dollars) .....	36
44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada (en nombre de logements) .....	37
45 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada, (en dollars) .....	38
46 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada, (en nombre de logements) .....	39
47 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire (en dollars) .....	40
48 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire (en nombre de logements) .....	41
49 Prêts hypothécaires ordinaires consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire (en dollars) .....	42
50 Prêts hypothécaires ordinaires consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire (en nombre de logements) .....	43
51 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région (en nombre de logements) .....	44
52 Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, Canada, par genre de financement, province et région .....	45
53 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, Canada, par type, province et région (en nombre de logements) .....	46
54 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, Canada, par type, province et région (en nombre de logements) .....	47

62	Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area .....	54
63	Loans to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Area .....	55
64	Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program, Section 34.1, by Type of Loan .....	56
65	Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program, Section 34.1 for Rural Areas and for Indian Reserves, by Type of Loan .....	56
66	Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program, Section 34.1, Canada, by Urban Area .....	57
67	Characteristics of Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program, Section 34.1 for Owner-Occupants .....	58
68	Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing Canada by Lending Programme .....	59
69	Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more, Quarterly, Canada .....	60
70	Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor (Dollars) .....	60
71	Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions .....	61
72	Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, Canada by Province .....	62
73	Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, Canada by Province .....	63
74	Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders, and part of Personal Sector (Dollars) .....	64
75	Bond Yields and Mortgage Interest Rates .....	65

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

76	Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area .....	66
77	Prices of New Houses, Canada .....	67
78	Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area .....	67
79	Sizes of New Houses, Canada .....	68
80	Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area .....	68
81	Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area .....	69
82	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area .....	70
83	Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Condominium Tenure, Canada, by Urban Area .....	71
84	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing Condominium Tenure, Canada, by Urban Area .....	72
85	NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, Canada, by Metropolitan Area .....	73

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

86	All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada .....	74
87	All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Region .....	74
88	Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada .....	75

## PRICE AND COST INDEXES

89	Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-items, Canada .....	76
90	Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components .....	76
91	Indexes of Construction Costs, Canada .....	77
92	Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, Canada .....	77
93	Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region .....	78
94	New Housing Price Indexes Canada, by Metropolitan Area — Land Only .....	78
95	New Housing Price Indexes Canada, by Metropolitan Area — House Only .....	79
96	New Housing Price Indexes Canada, by Metropolitan Area — Total Selling Prices .....	79

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

97	Family Households by Age of Head, Canada (In Thousands) .....	80
98	Households by Age of Head, Canada (In Thousands) .....	80
99	Components of Annual Population Growth, Canada .....	80
100	Population and Dwelling Starts, Canada, by Province .....	81
101	Households, Housing Stock and Crowding, Canada, by Area .....	82
102	Population, Canada, by Region and Province .....	83
103	Dwelling Unit Type and Tenure, by Census Metropolitan Areas, 1976 .....	83
104	New Housing Activity in the United States (In Thousands of Units) .....	84

Explanatory & Source Notes

86

## FINANCEMENT AUX TERMES DE LA LNH

55	Activité en matière de logement tant neuf qu'existant, par type d'habitation, Canada (en dollars) .....	48
56	Activité en matière de logement tant neuf qu'existant, par type d'habitation, Canada (en nombre de logements) .....	49
57	Activité en matière de logement tant neuf qu'existant, Canada, par type d'habitation et province (en dollars) .....	50
58	Activité LNH en matière de logement tant neuf qu'existant, Canada, par type d'habitation et province (en nombre de logements) .....	51
59	Prêts consentis aux sociétés sans but lucratif, coopératives et promoteurs, Canada, par province et territoire .....	52
60	Engagements annuels bruts des diverses contributions d'intérêt aux termes de l'article 56, Canada, par province et territoire .....	53
61	Habitations pour la vente réalisées en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire .....	53
62	Ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire .....	54
63	Prêts LNH pour loger les personnes âgées, Canada, par province et territoire .....	55
64	Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), selon le genre de prêt .....	56
65	Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) dans les régions rurales et les réserves, selon le genre de prêt .....	56
66	Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), Canada, par région urbaine .....	57
67	Caractéristiques des prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) à l'égard des propriétaires-occupants .....	58
68	Prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, Canada, par programme .....	59
69	Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, Canada .....	60
70	Prêts hypothécaires LNH en cours, visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur (en dollars) .....	60
71	Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt .....	61
72	Actif et prêts hypothécaires de certains groupes d'établissements de prêt, Canada, par province .....	62
73	Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, par groupes choisis d'établissements de prêt, Canada, par province (en dollars) .....	63
74	Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers (en dollars) .....	64
75	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire .....	65

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA LNH

76	Types de logements neufs, Canada, par région urbaine .....	66
77	Prix des maisons neuves, Canada .....	67
78	Prix des maisons neuves, Canada, par région métropolitaine .....	67
79	Dimensions des maisons neuves, Canada .....	68
80	Dimensions des maisons neuves, Canada, par région métropolitaine .....	68
81	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles neuves, Canada, par région urbaine .....	69
82	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles existantes, Canada, par région urbaine .....	70
83	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété neufs, Canada, par région urbaine .....	71
84	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de copropriété existants, Canada, par région urbaine .....	72
85	Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de logements de copropriété, Canada, par région métropolitaine .....	73

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA LNH

86	Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard des logements neufs aux termes de la LNH, Canada .....	74
87	Toutes les classes de revenu familial et classes de revenu familial, sous le régime de la LNH, Canada, par région .....	74
88	Caractéristiques des prêts consentis à l'égard des logements neufs, Canada .....	75

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

89	Indices des prix à la consommation – certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada .....	76
90	Indices des prix à la consommation – éléments pour les agglomérations urbaines .....	76
91	Indices des coûts de construction, Canada .....	77
92	Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle .....	77
93	Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada, par région .....	78
94	Indices des prix de la composante terrain des logements neufs, Canada, par région métropolitaine .....	78
95	Indices des prix des logements neufs – total des prix de vente, Canada, par région métropolitaine .....	79
96	Indices des prix de la composante habitation des logements neufs, total des prix de vente, Canada, par région métropolitaine .....	79

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

97	Ménages familiaux selon l'âge du chef, Canada (en milliers) .....	80
98	Ménages selon l'âge du chef, Canada (en milliers) .....	80
99	Éléments de l'accroissement annuel de la population, Canada .....	80
100	Population et mises en chantier, Canada, par province .....	81
101	Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, Canada, par province et territoire .....	82
102	Population, Canada, par région et province .....	83
103	Type de logement et mode d'occupation, par région métropolitaine de recensement, 1976 .....	83
104	Construction d'habitations aux États-Unis (en milliers de logements) .....	84

Notes explicatives et sources .....	87
-------------------------------------	----

# SUMMARY

## House-Building Activity

Unstable monetary conditions have remained a characteristic feature throughout 1981. The year began with a Bank Rate of 17.00 per cent, rising steadily in the second and third quarters to reach a record 21.03 per cent in early August and falling for the rest of the year. At the end of December, the 14.66 per cent Bank Rate was the lowest in the last 13 months. Predictably, housing construction volumes were strong in the first half and weak in the second.

From an annual rate of 160,000 in December 1980, housing starts surged to a 28-month high of 229,000 in April 1981 but the renewed escalation of interest rates resulted in starts dropping to as low as 105,000 in October. Nevertheless, activity recovered in December to a rate of 179,000 as builders geared up to get rental units certified as MURBs before the scheduled ending of the special CCA provisions.

For 1981 as a whole, there were 178,000 dwelling starts or approximately 12 per cent more than the 158,600 units registered in 1980. More importantly, the recovery in 1981 reversed the four-year contraction in the housing sector.

The mini-boom in the first half of 1981 was brought about primarily by the erosion of consumer resistance to mortgage rates in the 15 to 16 per cent range and speculative buying in several large markets. However, in the second half, sagging consumer confidence resulting in rising inventories and flat or falling housing prices were very much in evidence. Consequently, the annual rate of single-detached starts in urban Canada fell correspondingly from 86,000 to 31,000 units at year end. For all areas, the total 89,100 units in 1981 were only 2 per cent higher than the depressed 87,700 starts in 1980.

In contrast, the pattern of rental activity was less volatile. The stimulative programs in Ontario and Alberta, improving investment conditions in many local markets, the socially-assisted new housing units under the NHA and the ending of the MURB provisions were instrumental in the 25 per cent increase in multiple starts from 70,900 in 1980 to 88,900 in 1981. While semi-detached and duplex starts rose only 6 per cent to 11,800 units, row and apartment starts advanced 36 per cent to 15,500 and 27 per cent to 61,600 respectively.

The proportion of housing starts financed under the NHA continued to fall in 1981 to only 16 per cent or some 28,500 units. This may be compared with 21 per cent or 32,600 units in 1980 and a record 49 per cent or 120,300 units in 1977. Lower lending volumes particularly in apartment construction was the main reason for the decline of NHA penetration in the marketplace.

The pattern of rising starts in the first half and progressive weakening in the second was evident in most provinces. Only Saskatchewan and the Atlantic region experienced lower starts in 1981 than in 1980.

In British Columbia, the housing boom peaked in the first quarter of 1981 at an annual rate of 51,000. Since then activity has been falling steadily to a low 28,000 by the fourth quarter. Nevertheless, total starts reached a record 41,600 for the year. The strength was due entirely to higher rental production as a result of extreme tightness in many local markets. Single-detached starts fell sharply in the fourth quarter when market conditions deteriorated.

After two years of decline, housing starts in Alberta rose 20 per cent to 38,500 units in 1981. The recovery was brought about by the renewed interest in house-buying in the first half and strong

provincial presence particularly in the rental sector throughout the year. Support for new housing construction came from the \$300 million Core Housing Incentive Program and the \$75 million Rental Investment Incentive Program.

Construction volumes in Saskatchewan were virtually unchanged in 1981. Following a strong first six months with starts reaching as many as 8,000 at an annual rate in the second quarter, activity collapsed for the rest of the year. Consequently, total starts dropped 4 per cent to 6,000.

Considering the market conditions in Manitoba, the 9 per cent increase in starts to 2,800 in 1981 was totally unexpected. While the level of multiple starts fell to less than 400 units compared to 8,100 just 3 years ago, the substantial rise in single-detached starts was sufficient to effect an overall increase.

The situation in Ontario in 1981 was similar to that of Alberta in that the provincial Rental Construction Loan program had limited the overall decline of activity in the fourth quarter. With single-detached starts maintained at comparatively high levels in the first nine months and strengthening multiple activity as the year progressed, total starts rose 25 per cent to 50,200 from 40,100 in 1980. For the first time since 1976 higher starts were recorded in the province.

In Quebec, the initial strengthening and the ensuing weakening of activity resulted in less than a 2 per cent overall increase in starts to 29,600 in 1981. The strength was concentrated in the multiple sector while single-detached starts fell for the fifth consecutive year.

In the Atlantic Region, starts in 1981 were lower in every province. The 5 per cent reduction in Nova Scotia to a level of 3,700 starts was the least severe. This was due to the stimulative effect of the \$20 million provided the Nova Scotia Housing Corporation earmarked for ownership housing. The optimism in Newfoundland generated by offshore exploration activity in 1980 subsided steadily throughout 1981. As a result, housing starts softened to 3,200 from a high 3,800 recorded in the previous year. Dwelling starts in New Brunswick and Prince Edward Island declined to respective levels of 2,200 and 200 units.

In spite of only 158,600 starts in 1980, the building boom in the first half of 1981 limited the decline in housing completions for the year to less than 1 per cent compared to the 1980 level. The 175,000 completions were composed of 98,400 single-detached and 76,600 multiple units.

The 8 per cent increase in single-detached completions and weakening housing demand in the second half of 1981 combined to push inventories up gradually. At the end of December, the 8,800 newly completed and unoccupied houses and duplexes in urban Canada were 17 per cent higher than the comparable figure of last year. As a result, the new housing price index dropped 0.2 per cent in the second half after having risen 8 per cent in the first half. However, for the year as a whole, the index was up 12.1 per cent.

In contrast, the 10 per cent drop in multiple completions coupled with the added pressure on many rental markets resulting from restricted access to home-ownership by first time buyers tightened vacancy rates further. The average vacancy rate excluding inventories was 1.2 per cent in October 1981, the lowest level since April 1976.

# SOMMAIRE

## Construction d'habitations

L'instabilité monétaire caractérise encore toute l'année 1981. Le taux d'escompte amorce l'année à 17 pour cent, augmente régulièrement au cours des deuxième et troisième trimestres pour atteindre un sommet record de 21.03 pour cent au début d'août avant d'accuser un mouvement à la baisse pour le reste de l'année. A la fin de décembre, le taux d'escompte des situe, à 14.66, au niveau le plus bas en 13 mois. Comme on peut s'y attendre, il y a beaucoup de construction résidentielle au cours du premier semestre et peu dans le second.

Passant d'un taux annuel désaisonnalisé de 160 000 en décembre 1980, les mises en chantier atteignent en avril 1981 un sommet en 28 mois, soit 229 000, mais une nouvelle escalade des taux d'intérêt a pour effet d'en abaisser le nombre à aussi peu que 105 000 en octobre. Quoi qu'il en soit, affichant 179 000 mises en chantier en décembre, la construction reprend à mesure que les constructeurs se mettent à faire inscrire leurs immeubles locatifs comme IRLM, avant l'échéance prévue des déductions spéciales pour amortissement.

Il y a en 1981, 178 000 mises en chantier, soit environ 12 pour cent de plus que les 158 600 enregistrées l'an dernier. Qui plus est, la reprise de 1981 met un terme à quatre années de relâchement dans le domaine de l'habitation.

La vague de relance du premier semestre de 1981 s'explique principalement par l'effritement de la résistance des consommateurs face aux taux d'intérêt hypothécaire de l'ordre de 15 ou 16 pour cent et par la spéculation dans plusieurs grandes zones du marché. Par contre, le second semestre témoigne fortement du fléchissement de la confiance des consommateurs qui donne lieu à une augmentation des stocks, et de la stabilité, sinon de la baisse du prix des maisons. Le taux annuel désaisonnalisé des maisons individuelles mises en chantier dans les régions urbaines du Canada passe par conséquent de 86 000 à 31 000. Le total de 89 100 logements enregistré dans toutes les régions en 1981 ne constitue qu'une hausse de 2 pour cent par rapport au taux anormalement bas de 87 700 atteint en 1980.

Par contraste, la tendance du logement locatif s'avère moins fugace. En améliorant les conditions d'investissement dans de nombreuses zones du marché, les programmes d'encouragement instaurés en Ontario et en Alberta, le subventionnement de logements neufs aux termes de la LNH et la fin des dispositions visant les IRLM favorisent une hausse de 25 pour cent des mises en chantier d'immeubles d'habitation collective, leur nombre augmentant de 70 900 en 1980 à 88 900 en 1981. Les mises en chantier de maisons jumelées et de duplex ne s'accroissent que de 6 pour cent pour atteindre 11 800 logements, alors que celles des maisons en bande et des immeubles d'appartements accusent des hausses respectives de 36 et de 27 pour cent pour se chiffrer à 15 500 et 61 600.

La proportion des mises en chantier de logements financés en vertu de la LNH poursuit sa chute en 1981, pour ne représenter que 16 pour cent, soit quelque 28 500 logements. En 1980, la proportion s'établit à 21 pour cent, soit 32 600 logements, comparativement au record de 49 pour cent atteint en 1977, qui donnait 120 300 logements. Une diminution

du nombre de prêts en particulier dans le domaine de la construction d'immeubles d'appartements explique surtout le fléchissement du taux d'infiltration des prêts LNH.

La plupart des provinces ont été témoins d'une augmentation des mises en chantier dans le premier semestre et d'un affaiblissement graduel de leur nombre dans le second. Seules la Saskatchewan et la région de l'Atlantique en dénombrent moins en 1981 qu'en 1980.

En Colombie-Britannique, le premier trimestre permet d'atteindre en 1981 un point culminant dans le domaine de la construction résidentielle, avec un taux annuel désaisonnalisé de 51 000 logements. Après coup, les mises en chantier chutent progressivement pour n'être que de 28 000 vers le dernier trimestre. Par contre, l'ensemble des 41 600 mises en chantier permet d'établir un record annuel. La relance est entièrement imputable à l'accroissement de la production de logements locatifs découlant de l'extrême serrement de nombreuses zones du marché. Les mises en chantier de maisons individuelles accusent une forte baisse au cours du dernier trimestre, au moment où les conditions du marché se détériorent.

Après deux ans de baisse des mises en chantier, l'Alberta enregistre à ce chapitre, en 1981, une hausse de 20 pour cent, qui s'exprime par 38 500 logements. Un nouvel intérêt qui s'est manifesté dans le premier semestre pour l'achat de propriétés et la présence prépondérante de la province tout au cours de l'année, surtout dans le secteur du logement locatif, sont à l'origine de cette reprise. L'aide à la construction de logements provient du programme d'encouragement à l'habitation dans le centre-ville, doté d'un budget de 300 millions de dollars, ainsi que du programme d'incitation à l'investissement dans le logement locatif, auquel on consacre 75 millions de dollars.

En Saskatchewan, le volume de la construction reste pratiquement le même cette année. À la suite d'un premier semestre vigoureux, alors que les mises en chantier atteignent dans le deuxième trimestre un taux annuel désaisonnalisé aussi élevé que 8 000 logements, toute vigueur se dissipe le restant de l'année. En conséquence, l'ensemble des mises en chantier diminue de 4 pour cent pour se chiffrer à 6 000 logements.

Compte tenu des conditions du marché qui sévissent au Manitoba, l'augmentation de 9 pour cent des mises en chantier, soit 2 800 logements en 1981, est tout à fait imprévisible. En effet, le nombre des mises en chantier d'immeubles d'habitation collective tombe à moins de 400 logements, comparativement aux 8 100 logements d'il y a trois ans, mais la hausse appréciable des mises en chantier de maisons individuelles suffit pour marquer une augmentation générale.

En 1981, l'Ontario se trouve dans une situation semblable à celle de l'Alberta en ce sens que le programme provincial de prêts pour la construction de logements locatifs amortit la baisse générale du dernier trimestre. Même si les mises en chantier de maisons individuelles se maintiennent à des niveaux relativement élevés au cours des neuf premiers mois et que la construction de collectifs d'habitation se raffermit à mesure que l'année avance, le total des mises en chantier grimpe de 25 pour cent pour atteindre 50 200 logements, comparativement à 40 100 logements en

1980. C'est la première fois depuis 1976 que la province enregistre une augmentation des mises en chantier.

Au Québec, d'abord le raffermissement, puis l'affaiblissement de l'industrie se soldent par une augmentation générale inférieure à 2 pour cent, faisant passer le nombre des mises en chantier à 29 600 en 1981. La reprise se concentre dans le secteur du logement locatif, alors que les mises en chantier de maisons individuelles chutent pour une cinquième année consécutive.

Toutes les provinces de la région de l'Atlantique voient les mises en chantier diminuer. Malgré le recul de 5 pour cent qu'accusent les 3 700 mises en chantier, la Nouvelle-Écosse enregistre la plus faible diminution, grâce à l'effet d'entraînement du budget de 20 millions de dollars que la Société de logement de la Nouvelle-Écosse consacre pour l'accession à la propriété. Le vent d'optimisme qu'amène l'exploration en haute mer s'appaise progressivement tout au long de 1981. Les mises en chantier passent par conséquent du niveau élevé de 3 800 enregistré l'année précédente à 3 200. La Nouveau-Brunswick et l'Île-du-Prince-Édouard voient les leurs baisser respectivement à 2 200 et 200 logements.

Malgré seulement 158 800 mises en chantier en 1980, l'essor que la construction connaît en première moitié de 1981 limite la baisse des achèvements annuels à moins d'un pour cent par rapport à l'année précédente. Les 175 000 achèvements se répartissent entre 98 400 maisons individuelles et 76 600 logements d'immeubles d'habitation collective.

La hausse de 8 pour cent du nombre d'achèvements de maisons individuelles et l'affaiblissement de la demande de logements au cours de la deuxième moitié de 1981, favorisent de part et d'autre l'accroissement graduel des stocks. À fin de décembre, les 8 800 maisons et duplex nouvellement achevés mais inoccupés des régions urbaines du Canada représentent 17 pour cent de plus que l'année précédente. Par conséquent, l'indice des prix des maisons neuves décline de 0.2 pour cent au cours du second semestre, après avoir augmenté de 8 pour cent dans le premier. Pour l'année dans l'ensemble, l'indice enregistre toutefois une hausse de 12.1 pour cent.

Par contraste, la diminution de 10 pour cent du nombre de logements collectifs achevés, jumelée aux contraintes additionnelles que subissent nombre de marchés locatifs par suite du manque d'enthousiasme des accédants à la propriété, resserrent davantage les taux d'inoccupation. La moyenne du taux d'inoccupation, exception faite des stocks, se situe à 1.2 pour cent en octobre 1981, soit le niveau le plus bas depuis avril 1976.

## Prêts hypothécaires

Même si le volume des prêts hypothécaires consentis au cours du premier semestre de 1981 supplanté celui de l'an dernier, la flambée des taux d'intérêt hypothécaire qui survient dans le second semestre ralentit grandement à la fois l'offre et la demande de fonds hypothécaires. Pour 1981 en général, les engagements de prêts dégringolent de 27 pour cent, passant de 14.5 milliards de dollars en 1980 à 10.6 milliards de dollars en 1981.

Dans ce contexte de compression des prêts hypothécaires auxquels correspondent 206 000 logements, les sociétés de fiducie

## Mortgage Lending

Although mortgage lending in the first half of 1981, was above the level achieved a year earlier, rapidly escalating mortgage rates during the second half of the year severely dampened the demand for mortgage funds and the effective supply. For the year 1981 as a whole therefore, mortgage commitments declined by 27% from \$14.5 billion in 1980 to \$10.6 billion in 1981.

This reduced volume represented some 206,000 units, of which the trust companies accounted for 35% of the lending. The chartered banks were the next major group with 29% while the loan & life companies had 17% and 13% respectively.

Mortgage loan commitments for new residential construction, which had shown an upward trend in the first quarter of the year, at an annual rate of 95,300 units, started to decline thereafter to an annual rate of 75,800 in the second quarter, 67,100 in the third quarter and 67,400 in the last quarter. For the year as a whole commitments for new residential construction declined by 12% from 86,000 units in 1980 to 77,000 in 1981. All of this decline was, however, concentrated in conventional lending. NHA mortgage approvals for new dwelling units actually increased by 13% from 30,000 in 1980 to 34,000 in 1981. The share of NHA lending in the total institutional lending for new residential construction also increased from 35% in 1980 to 44% in 1981. But, NHA financed starts declined as a proportion of total starts because the non-institutional lenders, mainly individuals, credit unions and pension funds, who do not participate actively in NHA mortgage lending, increased their share of lending.

Mortgage lending to finance existing residential real estate declined more sharply than the modest decline recorded for new residential construction. Thus mortgage commitments to finance existing residential real estate declined by 60% from 220,000 units in 1980 to 129,000 units in 1981. Most purchasers in 1981 preferred where possible to take over the existing mortgage rather than negotiate new financing terms at the high mortgage rates prevailing throughout most of the year. NHA maintained its market share in the financing of existing housing at about 32%.

Despite the decline in mortgage approvals for new residential construction from institutional lenders, total starts in 1981 increased by 12% from 158,600 units in 1980 to 178,000 units in 1981. This increase in starts was facilitated by an increase in the volume of starts financed by the non-institutional sector, comprised of individuals, credit unions, pension funds. This non-institutional sector financed 57% of total starts in 1981, compared to 44% in 1980. The percentage of total starts financed by the institutional lenders, namely, the chartered banks, life insurance companies, trust companies, and loan companies, continued to decline from 52% in 1980 to 40% in 1981. The remaining starts in 1981 were financed by public funds made available under federal legislation.

The demand for mortgage funds was dampened by the monetary policy in effect throughout most of the year. The Bank of Canada continued to focus attention on the cost of credit in the U.S. in pursuit of its aim to maintain the value of the Canadian dollar. The Bank therefore felt compelled to follow U.S. interest rate movements fairly closely. The increases and fluctuations in U.S. rates were thereby transmitted to Canada, which saw the prime rate charged by chartered banks peak at a record level of 22.75% in August 1981. This was followed by a sharp decline in the prime rate to 17.25% in December of 1981.

Mortgage interest rates largely paralleled these movements in the chartered bank's prime rate. Thus the 5 year conventional mortgage rate peaked at 21.46% in September 1981, and declined to 17.79% by December 1981. The high mortgage rates, and the sharp fluctuations in them dampened the demand for mortgage funds throughout most of the year.

## Characteristics of NHA Borrowers

Borrowers for new NHA financed homes were faced with rising house prices and higher interest rates during 1981, as compared to 1980. As a result, larger downpayments and higher incomes were required to purchase an NHA home in 1981.

The average sale price of a new single detached home at \$61,082 in 1981 was 12 per cent higher than in the previous year, and the average income of borrowers at \$36,658 was 22 per cent higher than in 1980. On the other hand, the average loan amount for a new NHA financed single-detached house increased by only 7 per cent to \$56,866. Part of the increase in the average house price was due to an increase in the average livable floor area, from 109 m<sup>2</sup> in 1980 to 112 m<sup>2</sup> in 1981. The larger downpayments and higher incomes required to purchase an NHA financed single-detached home meant that fewer younger families not yet in a home-ownership position were able to acquire a home. Also reflecting the reduction in access to homeownership, the average age of NHA borrowers for new single-detached dwellings increased from 30 years in 1980 to 32 years in 1981, and the proportion of buyers that were previous homeowners increased markedly from 39 per cent in 1980 to 56 per cent in 1981.

The position of purchasers of existing NHA financed single-detached homes was much the same as for new home purchasers, except that the average sale price of existing homes financed under the NHA, at \$48,600 did not increase during the year, and in addition was substantially lower than that for a new NHA home. As with new housing, both the income and the age of the average borrower increased during 1981. The average income of purchasers of existing NHA financed single-detached dwellings increased by 15% to \$33,833, and the average age from 30 years to 32 years. The proportion of purchasers that were previous owners increased sharply from 31 per cent to 51 per cent.

Purchasers of new NHA financed condominiums tended to be older than those of new NHA financed single-detached dwellings. They also had higher average incomes, and paid a little more for their unit than purchasers of a new single-detached dwelling. Their average age was 40 years, compared to 32 years for purchasers of new single-detached dwellings. Their average income was \$44,192 compared to \$36,658 for purchasers of new single-detached dwellings and the average price they paid was \$63,395 compared to \$61,082 for a single-detached unit.

The lowest priced and therefore most accessible units available were existing NHA financed condominiums. The average price of an existing condominium at \$44,726 was some 10% below the average price of an existing NHA financed single-detached home. The average age of purchasers however at 35.4 years, was higher than the average age of 31.7 years for the purchaser of an existing NHA financed single-family unit. This suggests that these purchasers, in addition to young families buying their first home, also comprised older purchasers, selling their single-family home to move into a condominium. The fact that 55.1 per cent of purchasers of existing NHA condominiums were previous owners supports that conclusion.

accaparent 35 pour cent du marché. Les banques à charte qui consentent 29 pour cent de l'ensemble des prêts viennent au deuxième rang, tandis que les compagnies de prêts et les compagnies d'assurance-vie suivent avec respectivement 17 et 13 pour cent.

Les engagements hypothécaires à l'égard de logements neufs, qui accusent une tendance à la hausse au cours du premier trimestre de l'année, avec un taux annuel désaisonnalisé de 95 300 prêts, commencent à décroître par la suite pour atteindre un taux annuel désaisonnalisé de 71 800 dans le deuxième, 67 100 dans le troisième et 67 400 dans le dernier. Pour l'ensemble de l'année, les prêts engagés vis-à-vis de logements neufs ralentissent de 12 pour cent, passant de 86 000 en 1980 à 77 000 en 1981. Ce sont cependant les prêts ordinaires qui écopent de cette diminution. Le nombre de prêts LNH visant des logements neufs grimpe effectivement de 13 pour cent, de 30 000 en 1980 à 34 000 en 1981. La proportion des prêts LNH par rapport à l'ensemble de ceux que les établissements consentent pour le logement neuf passe également de 35 pour cent en 1980 à 44 pour cent en 1981. Mais, les mises en chantier financées aux termes de la LNH chutent par rapport à l'ensemble, étant donné que les prêteurs non constitués, surtout les particuliers, les caisses de crédit et les caisses de retraite, qui n'œuvrent pas activement dans le cadre de la LNH, consentent plus de prêts pour les logements neufs.

Les prêts hypothécaires servant à financer les propriétés résidentielles existantes connaissent une baisse plus abrupte que la baisse modérée enregistrée à l'égard des constructions résidentielles neuves. Ainsi, les engagements hypothécaires finançant des propriétés résidentielles existantes plongent de 60 pour cent, faisant passer le nombre de logements correspondants de 220 000 logements en 1980 à 129 000 en 1981. La plupart des acheteurs de propriétés d'occasion préfèrent, en 1981, prendre en charge le prêt hypothécaire en vigueur au moment de l'acquisition, plutôt que de renégocier un nouveau mode de financement à des taux d'intérêt hypothécaire qui demeurent élevés pendant la majeure partie de l'année. Les prêts LNH maintiennent en 1981 à environ 32 pour cent leur proportion du marché au chapitre du financement de logements existants.

En dépit de la baisse modérée des prêts hypothécaires que les établissements accordent à l'égard de logements neufs, le total des mises en chantier augmente en 1981 de 12 pour cent, passant ainsi de 158 600 logements en 1980 à 178 000 logements en 1981. Cette augmentation des mises en chantier est favorisée par une hausse des mises en chantier financées par le secteur des prêteurs non constitués qui se compose de particuliers, de caisses de crédit et de caisses de retraite. Ce secteur finance en effet 57 pour cent de toutes les mises en chantier de 1981, comparativement à 44 pour cent en 1980. Le pourcentage de toutes les mises en chantier financées par les établissements de prêt, en l'occurrence les banques à charte, les compagnies d'assurance-vie, les sociétés de fiducie, et les compagnies de prêt, poursuit sa tendance à la baisse passant de 52 pour cent en 1980 à 40 pour cent en 1981. Le financement des autres mises en chantier provient, en 1981, de deniers publics consentis en vertu de lois fédérales.

La demande de fonds hypothécaires est tempérée par la politique monétaire qui prévaut pratiquement toute l'année. La Banque du Canada concentre encore son attention sur le coût du crédit aux États-Unis, poursuivant ses efforts en vue de stabiliser le dollar canadien. La Banque se sent donc obligée de suivre d'assez près le mouvement des taux d'intérêt aux États-Unis. Le Canada hérite donc des hausses et fluctuations de son voisin du Sud et voit ainsi le taux préférentiel des banques à charte se hisser à un niveau record de 22.75 pour cent en août 1981 pour ensuite redescendre brusquement à 17.25 pour cent en décembre 1981.

Les taux d'intérêt hypothécaire épousent, dans une large mesure, un mouvement parallèle au taux préférentiel des banques à charte. Ainsi, le taux d'intérêt des prêts hypothécaires de 5 ans culmine à 21.46 en septembre 1981 pour ensuite baisser à 17.79 pour cent vers décembre de la même année. Le niveau élevé de même que la fluctuation des taux hypothécaires freinent la demande de fonds hypothécaires pendant la plus grande partie de l'année.

#### Caractéristiques des emprunteurs aux termes de la LNH

Les emprunteurs acquéreurs d'un logement neuf financé en vertu de la LNH font face en 1981 à une hausse du prix des maisons et des taux d'intérêt plus élevée qu'en 1980. Il faut donc compter sur une mise de fonds plus forte et un revenu plus substantiel pour acquérir un logement LNH en 1981.

En 1981, le prix de vente moyen d'une maison individuelle neuve est, à 61 082 dollars, de 12 pour cent supérieur à celui de l'année précédente, et le revenu moyen des emprunteurs marque, à 36 658 dollars, une hausse de 22 pour cent par rapport à 1980. Par ailleurs, la moyenne des prêts visant une nouvelle maison individuelle LNH ne s'accroît que de 7 pour cent pour se chiffrer à 56 866 dollars. La hausse du prix moyen des maisons s'explique partiellement par l'augmentation de la moyenne de la surface de plancher habitable, qui est passée de 109 m<sup>2</sup> en 1980 à 112 m<sup>2</sup> en 1981. La nécessité de compter sur une mise de fonds et un revenu plus élevés avant d'acheter une maison individuelle LNH signifie que moins de jeunes familles encore incapables d'accéder à la propriété, ont pu s'offrir une maison. Voici d'autres éléments qui corroborent la réduction du nombre d'accédants à la propriété: la moyenne d'âge des acquéreurs d'une maison individuelle neuve au titre de la LNH, passe de 30 ans en 1980 à 32 ans en 1981, et la proportion des acheteurs qui ont déjà accédé à la propriété accuse une hausse marquée de 39 pour cent en 1980 à 56 pour cent un an plus tard.

La situation des acheteurs de maisons individuelles existantes aux termes de la LNH reste sensiblement la même que pour les acheteurs de maisons neuves, sauf que le prix de vente moyen de 48 600 dollars des maisons LNH existantes ne subit pas d'augmentation au cours de l'année et, en plus, se trouve à être de beaucoup inférieur au prix de vente d'une nouvelle maison LNH. Comme pour les logements neufs, la moyenne du revenu et de l'âge des emprunteurs augmente en 1981. Le revenu moyen des acheteurs de maisons individuelles existantes financées par un prêt LNH est majoré de 15 pour cent pour ainsi se chiffrer à 33 833 dollars, alors que leur moyenne d'âge passe de 30 à 32 ans. La

proportion d'acheteurs qui n'accèdent pas à la propriété pour la première fois grimpe également de 31 à 51 pour cent.

L'âge des acheteurs de logements de copropriété neufs, financés aux termes de la LNH, dépasse celui des acheteurs de maisons individuelles neuves bénéficiant d'un même mode de financement. Dans le premier cas, les acheteurs touchent de meilleurs revenus et peuvent donc verser davantage que les acheteurs de maisons individuelles neuves. Leur moyenne d'âge s'établit à 40 ans, comparativement à 32 ans pour les acheteurs de maisons individuelles neuves. Leur revenu moyen totalise 44 192 dollars, et celui des acheteurs de maisons individuelles neuves, 36 658 dollars; le prix d'achat des logements de copropriété LNH neufs correspond à 65 395 dollars et celui des nouvelles maisons individuelles LNH, à 61 082 dollars.

Les logements de copropriété existants, financés aux termes de la LNH s'avèrent les meilleur marché, donc les plus accessibles. Le prix de vente moyen d'un logement de copropriété existant est, à 44 726 dollars, de quelque 10 pour cent inférieur à celui d'une maison individuelle LNH existante. La moyenne d'âge de cette catégorie d'acheteurs excède cependant à 35.4 ans celle de 31.7 ans des acheteurs de maisons unifamiliales LNH existantes. C'est donc dire que ces acheteurs, outre les jeunes familles qui acquièrent leur première maison, comprennent également des acheteurs plus âgés qui se déparent de leur maison individuelle pour aller habiter un logement de copropriété. Le fait que 55.1 pour cent des acheteurs de logements de copropriété LNH existants ont déjà été propriétaires corrobore cette conclusion.

#### Coûts de la construction et des composantes terrain et habitation

Dans les régions métropolitaines du Canada, le prix d'une nouvelle maison individuelle type monte en 1981 de 12 pour cent par rapport à la moyenne des prix de 1980, comparativement à des hausses respectives de 4 et de 8 pour cent enregistrées lors des deux années précédentes. Vancouver fait face à la plus appréciable hausse de prix qui atteint 26 pour cent sur une base annuelle. Cette hausse se manifeste presque uniquement dans le premier trimestre de 1981. Vers le dernier trimestre, les prix dégringolent à 16 pour cent en déca du niveau du premier trimestre. À Montréal et à Toronto, le prix des maisons affiche des hausses respectives de 14 et 17 pour cent, alors qu'à Windsor, il subit une baisse de 2 pour cent de 1980 à 1981. Windsor est effectivement le seul centre où les prix s'atténuent.

Le prix de la composante terrain d'une maison neuve demeure stable à l'échelle nationale, mais celui des terrains situés dans la plupart des centres accuse une hausse beaucoup plus lente que le seul prix de la maison. La grande exception à la règle, c'est Vancouver puisque le prix des terrains y bondit de 50 pour cent, soit 5 fois plus que le seul prix de la maison. Par contraste, à Toronto, le seul prix de la maison augmente de 25 pour cent et celui des terrains, de 2.5 pour cent.

Considérer l'indice des prix à la consommation pour suivre la tendance annuelle des coûts plutôt que leur variation d'une année à l'autre, permet de constater que les frais d'accession à la propriété augmentent de 13 pour cent en 1981, comparativement à 12.5 pour cent dans

## **Construction, Land and Housing Costs**

The price of the typical new single-detached house in the metropolitan areas of Canada rose by 12% in 1981 relative to average prices in 1980. This compares to price rises of 4% and 8% in the previous two years respectively. Prices rose most rapidly in Vancouver, where they climbed by 26% on an annual basis. Almost all of this increase occurred in the first quarter of 1981. By the fourth quarter, prices had dropped to 16% below their first quarter levels. In Montreal and Toronto, house prices grew by 14% and 17% respectively, while in Windsor prices fell by 2% from 1980 to 1981. Windsor was the only centre in which prices actually fell.

Although at a national level the share of land in the price of a new house remained constant, land prices in most centres actually grew much more slowly than the price of the house alone. The major exception was Vancouver, where land prices grew about 50%, or 5 times faster than the price of the house alone. In contrast, in Toronto, the price of the house alone grew by 25%, vs 2.5% for land only.

Using the Consumer Price Index to look at cost trends during the year rather than year-to-year averages, it is seen that the cost of home-ownership rose by 13% during 1981, compared to an 12.5% increase in the overall C.P.I. In contrast, rents rose by only 6%. The major reason for the high rate of inflation in home-ownership is the mortgage interest component which rose by 18% during the year and utility costs which rose by 24%. Among the 12 regional centres, the housing component of the C.P.I. rose by 13% to 15% in all of the cities excluding Montreal, where the index rose by only 12%. Compared to 1971 price levels, St. John's, Edmonton and Calgary have shown the greatest amount of price appreciation while Montreal has shown the least.

The cost of building materials for both residential and non-residential construction rose by 8% during 1981 compared to average costs in 1980. While residential materials rose rapidly in cost during the first 7 months and then declined, non-residential material prices rose steadily throughout the year.

Labour costs grew much faster than material prices, at 9.3%. In the skilled trades, union wage rates of plumbers and equipment operators grew at the slowest rate.

## **Demographic Aspects of Housing Demand**

Preliminary population counts from the 1981 Census put the population of Canada at 24,105,200. This represents an increase of 1,112,600 persons from the 22,992,600 persons in 1976, an average increase of 0.95 per cent annually. The final population count at the national level is likely to be 1 per cent larger than the preliminary count although larger increases may well occur in particular areas. Even so, it is unlikely that the average annual growth will exceed the 1.3 per cent figure recorded during the 1971-1976 period. Of the population growth during the 1976-1981 period, Alberta accounted for 27 per cent, Ontario 21 per cent, British Columbia 18 per cent, and Quebec 11 per cent, while Manitoba experienced a loss of population.

Preliminary household counts from the 1981 Census show that there were 8,292,100 households in Canada, an increase of 1,126,000 from the 7,166,100 in 1976. This represents an average increase of 2.96 per cent annually.

The latest available statistics (for the 12 months ending September 1981) show that the number of recorded live births increased by 2.7 per cent while the number of registered deaths remained virtually unchanged when compared to the same period a year ago. Marriages were estimated at 186,100, 3.2 per cent higher than for the period 1979-1980 (September to September).

Immigration to Canada during the first nine months of 1981 totalled 93,259 a decline of 15 per cent from the same period in 1980. Although Ontario continued to receive the largest number of immigrants (40,453 immigrants or 43 per cent of the total movement) both the total number and the share decreased compared with 1980. Alberta and British Columbia received 14,000 and 16,500 immigrants respectively, representing a decline in the absolute number but an increase in their share when compared to the same period a year ago.

The general pattern of internal migration in 1981 as revealed in the Family Allowance statistics was similar to that of 1980 although at a lower level. The Atlantic Provinces and Central Canada were still losing population to Alberta and British Columbia. Noticeable, however, was the slowing down of out-migration from Ontario and the slowing down of immigration to British Columbia compared with 1980.

le cas de l'indice des prix à la consommation. Par contraste, les loyers ne subissent qu'une majoration de 6 pour cent pendant l'année. Le taux d'inflation élevé dans le secteur de l'acquisition à la propriété s'explique surtout par l'accroissement de 18 pour cent de la composante intérêt hypothécaire au cours de l'année. Les frais des services publics augmentent de 24 pour cent, soit à peu près à la même allure que le coût total des frais d'acquisition à la propriété. Parmi les 12 centres régionaux, la composante habitation de l'indice des prix à la consommation connaît une hausse de 13 à 15 pour cent dans toutes les villes, à l'exception de Montréal où l'indice n'augmente que de 12 pour cent. Par rapport aux prix de 1971, Saint-Jean (Terre-Neuve), Edmonton et Calgary témoignent du plus fort gonflement des prix et Montréal du moins prononcé.

Le coût des matériaux de construction des bâtiments résidentiels et autres s'accroît de 8 pour cent en 1981 par rapport à la moyenne d'un an auparavant. Le coût des matériaux de construction de bâtiments résidentiels augmente rapidement au cours des 7 premiers mois pour ensuite flétrir, mais le prix des matériaux de construction des autres bâtiments progresse régulièrement toute l'année.

Le coût de la main-d'œuvre enregistre à 9 pour cent une hausse plus marquée. Pour ce qui est des métiers qualifiés, le salaire des plombiers et des opérateurs d'équipement

syndiqués suit un mouvement à la hausse plus lent.

#### Aspect démographique de la demande en matière de logement

Les statistiques provisoires tirées du recensement de 1981 établissent la population du Canada à 24 105 200 habitants, d'où une augmentation de 1 112 600 âmes par rapport aux 22 992 600 personnes recensées en 1976 et une hausse moyenne annuelle de 0.95 pour cent. Les statistiques démographiques définitives seront probablement d'un pour cent supérieures aux données provisoires, même s'il se peut bien que certaines régions accusent de fortes augmentations. Encore là, il est peu probable que la moyenne de la croissance annuelle dépasse le niveau de 1.3 pour cent enregistré de 1971 à 1976. Pendant la période qui s'échelonne de 1976 à 1981, l'accroissement total de la population se répartit comme suit: l'Alberta accuse une hausse de 27 pour cent, l'Ontario 21 pour cent, la Colombie-Britannique 18 pour cent, le Québec 11 pour cent; le Manitoba voit pour sa part la population décroître.

Les données provisoires du recensement de 1981 indiquent que le Canada compte 8 292 100 ménages, soit plus de 1 126 000 par rapport aux 7 166 100 ménages de 1976, ce qui constitue une majoration annuelle moyenne de 2.96 pour cent.

Les plus récentes statistiques (pour les 12 mois qui se terminent en septembre 1981) révèlent une hausse de 2.7 pour cent des naissances enregistrées et sensiblement le même nombre de décès enregistrés comparativement à la même période l'année dernière. On évalue à 186 100 le nombre de mariages, soit 3.2 pour cent de plus que pour la période de septembre 1979 à septembre 1980.

Le nombre des immigrants venus s'installer au Canada pendant les neuf premiers mois de 1981 totalise 93 259, diminution de 15 pour cent par rapport à la même période en 1980. L'Ontario accueille encore plus d'immigrants que toute autre province (40 453 ou 43 pour cent de l'ensemble), mais le nombre total et la proportion baissent par rapport à 1980. L'Alberta et la Colombie-Britannique accueillent respectivement 14 000 et 16 500 immigrants pour enregistrer une diminution de leur nombre global, mais une augmentation du taux d'accueil, compte tenu de la même période l'année précédente.

En 1981, le mouvement général des migrations internes, fondées sur les statistiques des allocations familiales, ressemble à celui de 1980, quoique moins prononcé. Les provinces de l'Atlantique et le Canada central écopent encore sur le plan de la migration au profit de l'Alberta et de la Colombie-Britannique. À noter cependant le ralentissement de l'émigration de l'Ontario et de l'immigration vers la Colombie-Britannique par rapport à 1980.

## Housing Legislation and Policy

### National Housing Act

#### Legislation

*There were no legislative changes to the National Housing Act.*

*National Housing Act Regulations were amended as follows:*

The maximum monthly contribution under the Assisted Rental Provision of Section 14.1 was increased to \$180. Under Section 34.16 the annual contribution for Assisted Home-Ownership was increased to \$1800. This amount was further increased to \$3,000 annually by year end. Procedures were also established during 1981 for insuring loans by debentures under Part I of the National Housing Act. A change was also made authorizing assistance to owners of rental properties in the form of contributions as well as loans.

## Législation et politique du logement

### Loi nationale sur l'habitation

#### Mesures législatives

*La Loi nationale sur l'habitation n'a subi aucune modification.*

*Voici les modifications qui ont été apportées aux Règlements nationaux sur les prêts pour l'habitation:*

Le maximum de la contribution mensuelle à l'égard du logement locatif prévue à l'article 14.1 est passé à \$180, alors que la contribution annuelle pour l'accès à la propriété aux termes de l'article 34.16 a été haussée à \$ 1 800. Ce montant annuel a d'ailleurs été porté à \$3 000 vers la fin de l'année. En 1981, des méthodes ont été instaurées dans le but de permettre d'assurer des prêts à l'aide de débentures, en vertu de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation. Grâce à un autre changement, les propriétaires de logements locatifs peuvent toucher une aide sous forme de contributions et de prêts.

Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1932-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, achevés et en construction au Canada, 1932-1981 (nombre)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>			Completions <i>Achevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5 000 âmes et plus	Canada
1932	**	**	24,900	15,300	11,600	26,900	**	6,900
1933	**	**	22,800	10,800	10,200	21,000	**	8,700
1934	**	**	28,300	12,700	13,800	26,500	**	10,500
1935	**	**	33,900	14,900	16,900	31,800	**	12,600
1936	**	**	41,000	17,500	20,500	38,000	**	15,600
1937	**	**	45,100	21,100	25,800	46,900	**	13,800
1938	**	**	43,900	17,700	23,700	41,400	**	16,300
1939	**	**	48,900	21,500	27,300	48,800	**	16,400
1940	**	**	52,600	22,500	26,500	49,000	**	20,000
1941	**	**	51,200	26,300	26,900	53,200	**	18,000
1942	**	**	40,000	21,700	21,100	42,800	**	15,200
1943	**	**	36,100	16,900	15,800	32,700	**	18,600
1944	**	**	41,500	19,600	16,900	36,500	**	23,600
1945	**	**	55,200	24,800	17,700	42,500	**	36,300
1946	**	**	64,400	37,900	22,600	60,500	**	40,200
1947	**	**	74,300	44,600	27,600	72,200	**	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup>	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	198,777	47,756	246,533	135,239	164,702
1979	151,717	45,332	197,049	178,604	47,885	226,489	103,414	128,601
1980	125,013	33,588	158,601	140,996	35,172	176,168	84,195	105,780
1981	142,441	35,532	177,973	137,955	37,041	174,996	85,515	102,829

1 As at the end of the period shown.

2 Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1977-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 2 Logements mis en chantier, achevés et en construction au Canada, par mois, 1977-1981 (nombre)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>						Completions <i>Achevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction <sup>1</sup></i>	
	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup></i>			Canada			Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup></i>			Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup></i>	
	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Total	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Total	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus <sup>2</sup></i>	Canada
1977	J 4,210	11,516					14,629			168,678	
	F 2,681	9,086	5,364	14,213	35,606	13,165	11,214	53,585	163,544	181,259	
	M 3,429	9,640				14,577			158,075		
	A 5,916	14,994				13,513			159,444		
	M 9,230	20,606	13,392	35,739	70,369	16,811	9,741	58,737	161,893	191,105	
	J 9,259	21,377				18,672			164,118		
	J 8,034	20,010				17,557			165,914		
	A 7,239	18,641	14,909	33,190	72,262	22,534	11,024	69,619	161,280	189,863	
	S 6,656	18,702				18,504			160,707		
	O 7,123	17,122				18,888			158,565		
	N 6,202	18,022	11,858	25,261	67,487	19,205	13,593	69,848	156,700	185,599	
	D 4,621	20,485				18,162			158,216		
1978	J 3,210	14,958				16,161			156,819		
	F 3,403	11,761	6,697	14,343	47,197	12,353	9,648	51,460	155,973	180,722	
	M 3,625	13,781				13,298			156,252		
	A 5,291	12,617				14,250			154,501		
	M 8,363	16,441	11,831	31,174	57,103	14,770	11,432	60,132	155,916	176,980	
	J 8,052	16,214				19,680			152,255		
	J 8,149	16,388				19,526			148,890		
	A 7,381	16,480	16,245	35,006	63,594	20,299	12,114	69,469	144,854	171,640	
	S 6,509	14,481				17,530			141,556		
	O 7,091	15,373				18,229			138,206		
	N 6,783	18,150	14,216	29,506	59,773	18,136	14,562	65,472	137,888	164,702	
	D 5,075	12,034				14,545			135,239		
1979	J 3,859	11,533				16,355			129,655		
	F 2,725	6,503	5,854	13,587	32,024	12,138	11,053	50,524	123,217	142,956	
	M 3,079	8,134				10,978			120,188		
	A 5,341	11,057				12,923			118,359		
	M 7,896	15,737	13,764	32,781	54,910	13,492	9,857	50,399	120,113	146,975	
	J 8,288	14,352				14,127			119,981		
	J 7,843	12,884				16,214			116,442		
	A 7,562	14,909	14,072	34,339	54,607	18,589	12,396	62,026	112,475	138,392	
	S 6,968	12,742				14,827			109,961		
	O 7,257	15,414				17,837			107,058		
	N 7,048	15,264	11,642	28,410	55,508	17,043	14,579	63,540	104,766	128,601	
	D 5,019	13,188				14,081			103,414		
1980	J 2,891	10,489				12,102			100,947		
	F 2,229	6,445	4,025	10,672	27,112	12,977	9,267	43,425	93,827	110,428	
	M 3,006	6,153				9,079			90,621		
	A 4,771	9,475				11,707			88,307		
	M 5,578	9,777	9,167	23,734	39,825	12,231	6,884	41,864	85,684	105,810	
	J 5,519	11,406				11,042			85,877		
	J 5,777	11,117				13,164			83,571		
	A 6,105	10,964	11,867	27,776	45,800	12,428	9,728	46,570	81,576	103,840	
	S 5,964	11,852				11,250			81,951		
	O 7,008	14,224				12,419			83,706		
	N 6,625	12,809	8,529	25,539	45,864	12,042	9,293	44,309	84,305	105,780	
	D 5,215	10,302				10,555			84,195		
1981	J 3,993	8,194				11,131			80,780		
	F 3,519	6,603	5,878	15,964	28,416	8,706	8,979	38,128	77,682	93,590	
	M 4,065	7,741				9,312			76,163		
	A 7,446	14,854				9,833			80,960		
	M 9,429	16,985	11,967	35,113	60,276	10,349	7,125	40,363	87,776	111,697	
	J 9,038	16,470				13,056			90,466		
	J 6,643	13,161				13,520			89,470		
	A 5,958	13,256	11,092	26,029	50,781	13,063	10,133	49,766	89,716	111,251	
	S 5,143	13,272				13,050			89,730		
	O 3,346	8,271				12,569			85,002		
	N 2,592	9,535	6,595	11,965	38,500	12,296	10,804	46,739	82,289	102,829	
	D 2,211	14,099				11,070			85,515		

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 3 Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1977-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 3 Logements mis en chantier et achevés au Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1977-1981 (nombre)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>						Completions <i>Achevés</i>					
	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus<sup>2</sup></i>			Canada			Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10 000 âmes et plus<sup>2</sup></i>			Canada		
	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Total	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Total		
1977	J	89,000	186,000	50,000	112,000	232,000	84,000	188,000	50,000	127,000	254,000	
	F	65,000	182,000		112,000	232,000	82,000	201,000		127,000		
	M	71,000	180,000		93,000	227,000	93,000	227,000		121,000		
	A	78,000	200,000		83,000	189,000	80,000	201,000		121,000		
	M	82,000	203,000		80,000	201,000	84,000	207,000		121,000		
	J	81,000	212,000		84,000	207,000	85,000	199,000		119,000		
	J	75,000	211,000		88,000	243,000	85,000	199,000		119,000		
	A	75,000	203,000		85,000	206,000	47,000	106,000		119,000		
	S	71,000	208,000		77,000	199,000	40,000	98,000		107,000		
	O	73,000	182,000		76,000	196,000	67,000	189,000		107,000		
	N	67,000	189,000		72,000	220,000	64,000	226,000		107,000		
1978	D	64,000										
	J	68,000	214,000	61,000	114,000	295,000	70,000	207,000	43,000	101,000	243,000	
	F	85,000	236,000		74,000	188,000	64,000	206,000		101,000		
	M	76,000	258,000		64,000	206,000	67,000	197,000		107,000		
	A	69,000	168,000		66,000	181,000	41,000	103,000		107,000		
	M	74,000	163,000		72,000	218,000	74,000	163,000		107,000		
	J	71,000	162,000		71,000	216,000	51,000	111,000		105,000		
	J	77,000	174,000		73,000	212,000	75,000	192,000		105,000		
	A	75,000	177,000		69,000	201,000	70,000	160,000		105,000		
	S	70,000										
	O	72,000	160,000		72,000	188,000	52,000	115,000	110,000			
	N	73,000	189,000		68,000	176,000	71,000	142,000	110,000			
1979	D	71,000										
	J	82,000	172,000	50,000	107,000	206,000	77,000	209,000	48,000	109,000	238,000	
	F	69,000	137,000		69,000	186,000	68,000	169,000		109,000		
	M	64,000	156,000		68,000	169,000	64,000	156,000		106,000		
	A	68,000	145,000		71,000	179,000	46,000	108,000		106,000		
	M	71,000	161,000		73,000	168,000	46,000	108,000		106,000		
	J	74,000	142,000		70,000	162,000	75,000	174,000		106,000		
	J	75,000	137,000		80,000	191,000	43,000	109,000		115,000		
	A	76,000	158,000		79,000	167,000	74,000	139,000		115,000		
	S	74,000	139,000		78,000	186,000	45,000	112,000		116,000		
	O	73,000	157,000		80,000	179,000	75,000	158,000		116,000		
	N	75,000	158,000		80,000	172,000	71,000	155,000		116,000		
1980	D	71,000										
	J	61,000	148,000	36,000	84,000	172,000	73,000	155,000	39,000	105,000	203,000	
	F	57,000	135,000		76,000	199,000	62,000	140,000		105,000		
	M	62,000	119,000		72,000	129,000	64,000	161,000		89,000		
	A	59,000	121,000		60,000	129,000	50,000	98,000		89,000		
	M	50,000	98,000		62,000	140,000	31,000	78,000		89,000		
	J	50,000	117,000		56,000	127,000	36,000	88,000		86,000		
	J	56,000	123,000		57,000	128,000	36,000	88,000		86,000		
	A	61,000	115,000		59,000	129,000	33,000	101,000		86,000		
	S	63,000	129,000		61,000	126,000	33,000	101,000		86,000		
	O	70,000	142,000		63,000	129,000	33,000	101,000		86,000		
	N	71,000	133,000		63,000	129,000	33,000	101,000		86,000		
1981	D	74,000	127,000									
	J	85,000	132,000	48,000	124,000	190,000	77,000	142,000	39,000	104,000	178,000	
	F	89,000	147,000		69,000	131,000	75,000	143,000		104,000		
	M	84,000	151,000		82,000	139,000	62,000	130,000		103,000		
	A	91,000	189,000		80,000	154,000	78,000	139,000		103,000		
	M	86,000	173,000		80,000	154,000	40,000	116,000		103,000		
	J	81,000	167,000		75,000	142,000	40,000	116,000		103,000		
	J	65,000	149,000		71,000	134,000	35,000	82,000		103,000		
	A	59,000	141,000		74,000	147,000	35,000	82,000		103,000		
	S	54,000	145,000		65,000	130,000	34,000	82,000		103,000		
	O	34,000	82,000		56,000	129,000	23,000	47,000		87,000		
	N	28,000	98,000		63,000	137,000	23,000	47,000		87,000		
	D	31,000	156,000									

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada, by Region and Province, 1971-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, achevés et en construction au Canada, par région et province, 1971-1981 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts <i>Mis en chantier</i>														
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653	
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914	
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529	
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123	
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456	
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203	
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724	
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667	
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049	
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601	
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973	
1980	J/F/M 1,251	363 84	729 646	72 967	1,257 2,948	3,702 8,504	7,230 10,156	228 784	1,178 1,567	5,742 7,073	7,148 9,424	7,775 8,793	27,112 39,825	
	J/A/S O/N/D	1,654 580	173 125	1,122 1,398	1,079 528	4,028 2,631	8,511 8,469	10,740 12,001	922 663	1,738 1,767	10,185 9,031	12,845 11,461	9,676 11,302	45,800 45,864
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	363 986 1,210 651	29 119 41	565 988 1,176	371 992 438	1,328 3,085 2,865	3,889 12,475 7,674	5,106 17,636 15,464	579 1,310 641	1,259 2,059 1,135	6,652 11,840 10,575	8,490 15,209 12,351	9,603 11,871 12,427	28,416 60,276 50,781
Completions <i>Achevés</i>														
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232	
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227	
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581	
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243	
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964	
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249	
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789	
1978	3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533	
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489	
1980	2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168	
1981	3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996	
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	786 879 628 693	184 170 137 201	1,349 1,431 831 901	595 654 931 1,078	2,914 3,134 2,527 2,873	8,189 7,691 10,019 7,661	13,964 13,421 13,911 12,725	1,648 971 1,128 756	1,669 2,117 1,875 2,102	9,246 8,010 8,473 8,988	12,563 11,098 11,476 11,846	5,795 6,520 8,637 9,204	43,425 41,864 46,570 44,309
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,280 619 1,067 970	129 47 98 46	1,094 1,205 875 1,200	717 389 547 824	3,220 2,260 2,587 3,040	5,703 7,437 10,798 6,753	8,433 10,910 12,809 13,405	1,231 932 1,126 1,226	1,817 1,514 2,775 1,979	7,356 7,764 10,499 9,136	10,404 10,210 14,400 12,341	10,368 9,546 9,172 11,200	38,128 40,363 49,766 46,739
Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>														
1971	2,705	838	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,367	177,257	
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630	
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236	
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406	
1975	5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599	
1976	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286	
1977	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599	
1978	3,483	528	5,463	1,888	11,362	24,053	66,106	8,048	8,138	31,323	47,509	15,672	164,702	
1979	2,850	403	3,634	1,951	8,838	20,413	44,851	4,992	8,640	25,454	39,086	15,413	128,601	
1980	3,736	179	2,762	1,318	7,995	14,639	31,187	2,694	6,022	20,378	29,094	22,865	105,780	
1981	2,966	48	2,052	978	6,044	12,815	34,071	764	3,864	22,960	27,588	22,311	102,829	
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,422 2,792 3,856 3,736	311 225 261 179	2,947 1,977 2,267 2,762	1,427 1,739 1,870 1,318	7,107 6,733 8,254 7,995	15,383 16,042 31,847 14,639	38,085 34,843 2,788 31,187	3,543 3,288 2,694 2,694	7,985 6,567 6,392 6,022	21,271 19,037 20,411 20,378	32,799 28,892 29,591 29,094	17,054 19,300 20,197 22,865	110,428 105,810 103,840 105,780
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,789 3,149 3,283 2,966	79 140 80 48	2,231 1,975 2,265 2,052	967 1,531 1,420 978	6,066 6,795 7,048 6,044	12,791 17,220 13,957 12,815	26,414 32,794 35,643 34,071	2,039 2,213 1,694 764	5,441 5,940 4,331 3,864	19,658 23,499 22,531 22,960	27,138 31,652 28,556 27,588	21,181 23,236 26,047 22,311	93,590 111,697 111,251 102,829

1 As at the end of the period shown.

1 À la fin de la période indiquée.

Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over 1, in Canada, by Region and Province, 1971-1981 (Dwelling Units)

Tableau 5 Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus 1, par région et province, 1971-1981 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alt.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts <i>Mis en chantier</i>														
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948	
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954	
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543	
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437	
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846	
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762	
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201	
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678	
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717	
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013	
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441	
1981	J	34	—	98	62	194	1,094	1,854	70	361	2,193	2,624	2,428	8,194
	F	40	1	148	53	242	1,005	1,071	193	174	1,454	1,821	2,464	6,603
	M	45	2	58	29	134	1,215	1,856	117	317	1,767	2,201	2,335	7,741
	A	146	3	139	49	337	3,016	5,404	315	613	3,017	3,945	2,152	14,854
	M	174	5	173	118	470	3,865	5,010	375	531	3,873	4,779	2,861	16,985
	J	89	4	225	49	367	2,719	5,639	325	528	3,311	4,164	3,581	16,470
	J	191	—	302	40	533	2,117	4,859	312	199	2,876	3,387	2,265	13,161
	A	380	1	181	18	580	1,571	4,463	128	297	2,672	3,097	3,545	13,256
	S	105	1	177	74	357	1,995	4,496	123	166	3,373	3,662	2,762	13,272
	O	38	1	259	36	334	1,346	2,177	74	308	2,290	2,672	1,742	8,271
	N	163	1	160	30	354	1,445	2,508	153	502	2,736	3,391	1,837	9,535
	D	99	—	130	28	257	1,733	6,062	6	411	3,610	4,027	2,020	14,099
Completions <i>Achevés</i>														
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892	
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984	
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513	
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989	
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325	
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765	
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217	
1978	1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777	
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604	
1980	1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996	
1981	1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955	
1981	J	357	2	138	41	538	1,438	3,522	348	456	2,089	2,893	2,740	11,131
	F	105	3	190	70	368	1,271	2,316	331	530	1,836	2,697	2,054	8,706
	M	168	9	157	150	484	1,578	2,151	286	193	2,314	2,793	2,306	9,312
	A	64	3	214	71	352	1,582	3,370	276	321	1,684	2,281	2,298	9,833
	M	46	2	127	98	273	2,175	3,680	185	249	1,972	2,406	1,815	10,349
	J	232	—	296	22	550	3,229	3,396	203	537	2,769	3,509	2,372	13,056
	J	83	3	228	30	344	3,550	3,295	258	910	2,417	3,585	2,746	13,520
	A	152	2	238	37	429	2,511	4,308	224	911	2,433	3,568	2,247	13,063
	S	82	3	117	63	265	2,219	3,961	419	440	4,025	4,884	1,721	13,050
	O	105	1	229	71	406	1,928	3,443	428	551	3,360	4,339	2,453	12,569
	N	120	1	133	81	335	1,739	4,889	472	422	2,155	3,049	2,284	12,296
	D	207	3	170	53	433	1,384	3,679	47	443	2,406	2,896	2,678	11,070
Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction <sup>2</sup></i>														
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885	
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318	
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852	
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360	
1975	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517	
1976	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282	
1977	1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216	
1978	1,031	171	4,201	1,144	6,547	21,036	59,946	6,829	5,285	25,321	37,435	10,275	135,239	
1979	877	184	2,442	699	4,202	16,591	40,578	4,238	5,839	20,299	30,376	11,667	103,414	
1980	1,548	16	1,491	512	3,567	11,476	28,544	1,981	3,839	17,676	23,496	17,112	84,195	
1981	1,316	3	1,245	272	2,836	10,290	31,304	589	2,237	20,547	23,373	17,712	85,515	
1981	J	1,224	14	1,451	533	3,222	11,085	26,485	1,701	3,740	17,775	23,216	16,772	80,780
	F	1,159	12	1,407	517	3,095	10,832	25,198	1,563	3,366	17,391	22,320	16,237	77,682
	M	1,036	5	1,308	396	2,745	10,500	24,949	1,393	3,489	16,839	21,721	16,248	76,163
	A	1,118	5	1,233	374	2,730	12,209	26,683	1,332	3,752	18,167	23,251	16,087	80,960
	M	1,246	8	1,243	357	2,854	13,883	28,302	1,522	4,034	20,063	25,619	17,118	87,776
	J	1,096	12	1,164	384	2,656	13,352	30,216	1,644	4,009	20,433	26,086	18,156	90,466
	J	1,198	9	1,235	394	2,836	11,910	31,884	1,698	3,337	20,164	25,199	17,641	89,470
	A	1,425	8	1,171	375	2,979	10,947	32,159	1,602	2,719	20,433	24,754	18,877	89,716
	S	1,446	6	1,230	385	3,067	10,701	32,671	1,299	2,441	19,697	23,437	19,854	89,730
	O	1,379	6	1,259	350	2,994	10,107	31,372	950	2,189	18,512	21,651	18,878	85,002
	N	1,423	6	1,285	297	3,011	9,821	28,972	630	2,270	19,169	22,069	18,416	82,289
	D	1,316	3	1,245	272	2,836	10,290	31,304	589	2,237	20,547	23,373	17,712	85,515

<sup>1</sup> Data for 1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> As at the end of the period shown.

<sup>1</sup> Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>2</sup> Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Type, by Urban Area, 1980-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier au Canada, par type et région urbaine, 1980-1981 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1980					1981				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	5,612	1,380	1,609	2,503	11,104	6,948	882	1,909	5,433	15,172
Chicoutimi-Jonquière	406	68	18	188	680	278	52	—	252	582
Edmonton	3,674	636	2,324	3,333	9,967	4,491	500	2,541	4,467	11,999
Halifax	633	20	91	452	1,196	815	64	45	289	1,213
Hamilton	1,178	261	171	88	1,698	1,249	255	269	134	1,907
Kitchener	696	70	50	209	1,025	887	92	81	1,051	2,111
London	597	34	108	691	1,430	521	24	395	830	1,770
Montréal	5,923	1,727	305	4,478	12,433	6,294	1,563	293	6,493	14,643
Oshawa	350	184	20	215	769	797	338	24	172	1,331
Ottawa-Hull	922	253	895	520	2,590	1,683	411	1,179	762	4,035
Ottawa Hull	606	251	895	466	2,218	1,434	411	1,123	743	3,711
Ottawa Hull	316	2	—	54	372	249	—	56	19	324
Québec	1,692	238	100	1,515	3,545	1,325	214	78	2,129	3,746
Regina	625	4	48	579	1,256	965	2	88	376	1,431
St. Catharines-Niagara	435	86	64	86	671	402	28	81	194	705
Saint John	231	2	—	—	233	210	2	—	46	258
St. John's	1,015	58	50	443	1,566	590	74	216	475	1,355
Saskatoon	1,005	62	38	775	1,880	892	238	—	946	2,076
Sudbury	268	36	—	24	328	171	6	—	123	300
Thunder Bay	143	16	—	154	313	173	8	—	253	434
Toronto	7,547	3,194	2,279	7,184	20,204	12,543	3,398	2,455	7,737	26,133
Vancouver	9,420	450	1,475	5,435	16,780	5,010	367	1,850	8,000	15,227
Victoria	1,514	84	262	829	2,689	1,096	78	552	1,304	3,030
Windsor	237	14	—	1,004	1,255	144	2	—	472	618
Winnipeg	1,000	26	151	491	1,668	1,793	32	23	240	2,088
<b>Total</b>	<b>45,123</b>	<b>8,903</b>	<b>10,058</b>	<b>31,196</b>	<b>95,280</b>	<b>49,277</b>	<b>8,630</b>	<b>12,079</b>	<b>42,178</b>	<b>112,164</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></i>										
Brantford	124	4	—	90	218	88	8	—	172	268
Guelph	190	49	—	199	438	275	74	104	101	554
Kamloops	537	12	39	264	852	564	36	40	258	898
Kelowna	514	36	164	475	1,189	316	14	267	420	1,017
Kingston	190	6	—	184	380	162	14	—	416	592
Moncton	290	2	—	20	312	94	10	—	—	104
North Bay	88	20	—	75	183	62	16	40	41	159
Peterborough	98	4	11	42	155	81	28	21	15	145
Prince George	324	26	—	437	787	590	70	—	311	971
Sarnia	184	6	—	—	190	263	12	44	—	319
Sault Ste Marie	186	34	11	687	918	131	28	—	777	936
Shawinigan	105	6	—	142	253	57	4	—	63	124
Sherbrooke	301	18	—	467	786	206	22	—	390	618
St-Jean	201	8	—	141	350	132	4	—	124	260
Sydney/Sydney Mines	463	—	—	42	505	469	2	—	20	491
Trois-Rivières	252	2	—	364	618	208	6	—	329	543
<b>Total</b>	<b>4,047</b>	<b>233</b>	<b>225</b>	<b>3,629</b>	<b>8,134</b>	<b>3,698</b>	<b>348</b>	<b>516</b>	<b>3,437</b>	<b>7,999</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over<sup>3</sup></b> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></i>										
60,688	10,145	10,965	43,215	125,013	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>	<b>27,033</b>	<b>1,004</b>	<b>437</b>	<b>5,114</b>	<b>33,588</b>	<b>25,688</b>	<b>1,499</b>	<b>1,456</b>	<b>6,889</b>	<b>35,532</b>
<b>Canada</b>	<b>87,721</b>	<b>11,149</b>	<b>11,402</b>	<b>48,329</b>	<b>158,601</b>	<b>89,071</b>	<b>11,768</b>	<b>15,525</b>	<b>61,609</b>	<b>177,973</b>

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Type, by Urban Area, 1980-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 7 Logements achevés au Canada, par type et région urbaine, 1980-1981 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1980					1981				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	5,062	1,716	1,811	3,478	12,067	7,269	1,138	1,860	2,445	12,712
Chicoutimi-Jonquière	448	68	31	303	850	303	68	13	364	748
Edmonton	4,213	726	1,564	3,493	9,996	4,952	662	2,495	3,161	11,270
Halifax	918	103	127	679	1,827	759	20	32	441	1,252
Hamilton	1,196	314	94	220	1,824	1,383	317	183	36	1,919
Kitchener	798	108	84	603	1,593	1,049	131	93	503	1,776
London	764	154	198	1,090	2,206	642	22	119	240	1,023
Montréal	6,139	1,753	247	5,699	13,838	6,988	1,851	341	5,598	14,778
Oshawa	527	116	49	73	765	749	292	24	263	1,328
Ottawa-Hull	1,067	363	964	922	3,316	1,682	365	953	440	3,440
Ottawa	764	361	964	894	2,983	1,384	355	818	377	2,934
Hull	303	2	—	28	333	298	10	135	63	506
Québec	1,833	232	103	1,817	3,985	1,627	292	69	1,511	3,499
Regina	841	36	30	512	1,419	1,021	4	99	648	1,772
St. Catharines-Niagara	527	75	85	441	1,128	474	74	—	82	630
Saint John	210	—	—	—	210	284	2	—	30	316
St. John's	758	44	60	66	928	772	110	191	442	1,515
Saskatoon	1,500	170	160	991	2,821	1,120	170	38	1,814	3,142
Sudbury	290	42	—	—	332	222	8	—	152	382
Thunder Bay	297	50	—	323	670	127	14	—	33	174
Toronto	8,343	4,156	3,627	10,476	26,602	11,123	3,916	2,466	7,056	24,561
Vancouver	8,528	475	1,281	3,868	14,152	6,889	356	1,337	4,947	13,529
Victoria	1,333	76	145	493	2,047	1,599	82	269	660	2,610
Windsor	345	84	290	1,600	2,319	254	2	29	160	445
Winnipeg	1,089	178	416	1,830	3,513	2,024	76	241	914	3,255
<b>Total</b>	<b>47,026</b>	<b>11,039</b>	<b>11,366</b>	<b>38,977</b>	<b>108,408</b>	<b>53,312</b>	<b>9,972</b>	<b>10,852</b>	<b>31,940</b>	<b>106,076</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></i>										
Brantford	186	14	18	374	592	96	10	28	2	136
Guelph	202	85	—	270	557	309	86	164	132	691
Kamloops	213	2	—	192	407	870	36	—	32	938
Kelowna	526	36	200	439	1,201	433	22	223	308	986
Kingston	228	58	—	190	476	213	36	—	388	637
Moncton	336	—	—	125	461	173	14	—	—	187
North Bay	109	24	—	67	200	103	22	—	75	200
Peterborough	145	4	29	55	233	116	28	11	130	285
Prince George	196	28	—	242	466	573	70	—	138	781
Sarnia	168	34	—	199	401	298	16	—	—	314
Sault Ste Marie	192	68	109	319	688	189	43	11	711	954
Shawinigan	107	8	3	197	315	76	4	—	128	208
Sherbrooke	324	14	—	915	1,253	265	16	—	428	709
St-Jean	205	8	—	161	374	167	6	—	124	297
Sydney/Sydney Mines	522	—	—	89	611	511	—	—	50	561
Trois-Rivières	281	10	—	748	1,039	252	6	—	420	678
<b>Total</b>	<b>3,940</b>	<b>393</b>	<b>359</b>	<b>4,582</b>	<b>9,274</b>	<b>4,644</b>	<b>415</b>	<b>437</b>	<b>3,066</b>	<b>8,562</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over<sup>3</sup></b> <i>Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></i>										
63,277	12,558	12,718	52,443	140,996	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>	<b>27,443</b>	<b>1,117</b>	<b>680</b>	<b>5,932</b>	<b>35,172</b>	<b>28,316</b>	<b>1,095</b>	<b>983</b>	<b>6,647</b>	<b>37,041</b>
<b>Canada</b>	<b>90,720</b>	<b>13,675</b>	<b>13,398</b>	<b>58,375</b>	<b>176,168</b>	<b>98,412</b>	<b>12,831</b>	<b>13,252</b>	<b>50,501</b>	<b>174,996</b>

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Type, by Urban Area, 1980-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 8 Logements en construction au Canada, par type et région urbaine, 1980-1981 (nombre)

Area 1 Localité 1	December 31, 1980 31 décembre 1980					December 31, 1981 31 décembre 1981				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3,138	450	1,230	3,160	7,978	2,811	194	1,302	6,066	10,373
Chicoutimi-Jonquière	86	34	10	253	383	33	14	—	140	187
Edmonton	1,831	360	1,794	2,899	6,884	1,307	192	1,592	3,888	6,979
Halifax	402	39	38	452	931	438	83	51	264	836
Hamilton	421	104	155	68	748	285	43	201	162	691
Kitchener	426	60	88	383	957	272	29	76	931	1,308
London	305	18	40	313	676	182	20	316	1,046	1,564
Montréal	2,052	748	248	3,634	6,682	1,285	471	130	4,969	6,855
Oshawa	216	140	161	227	744	257	184	20	115	576
Ottawa-Hull	365	121	667	273	1,426	376	155	893	595	2,019
Ottawa	266	121	544	229	1,160	326	155	849	595	1,925
Hull	99	—	123	44	266	50	—	44	—	94
Québec	510	120	25	1,028	1,683	211	50	31	1,639	1,931
Regina	291	4	23	689	1,007	235	2	12	417	666
St. Catharines-Niagara	223	114	108	78	523	150	64	189	190	593
Saint John	159	17	—	—	176	65	—	—	16	81
St. John's	735	78	58	535	1,406	536	44	103	548	1,231
Saskatoon	552	58	38	1,584	2,232	297	108	—	716	1,121
Sudbury	76	8	—	152	236	23	4	—	123	150
Thunder Bay	76	20	—	45	141	122	4	—	265	391
Toronto	4,368	2,494	1,864	9,135	17,861	5,747	1,990	1,728	9,776	19,241
Vancouver	3,764	179	850	4,068	8,861	1,850	194	1,351	6,946	10,341
Victoria	820	36	136	641	1,633	295	26	419	1,095	1,835
Windsor	151	2	29	632	814	33	2	—	630	665
Winnipeg	626	58	202	878	1,764	375	12	—	104	491
<b>Total</b>	<b>21,593</b>	<b>5,262</b>	<b>7,764</b>	<b>31,127</b>	<b>65,746</b>	<b>17,185</b>	<b>3,885</b>	<b>8,414</b>	<b>40,641</b>	<b>70,125</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	33	12	—	—	45	24	2	—	170	196
Guelph	66	19	60	172	317	31	8	—	141	180
Kamloops	488	10	39	72	609	158	8	79	298	543
Kelowna	170	12	58	220	460	49	6	102	268	425
Kingston	113	36	—	484	633	60	12	—	512	584
Moncton	172	2	—	20	194	90	—	—	20	110
North Bay	50	10	—	75	135	9	4	40	41	94
Peterborough	58	—	44	130	232	23	—	54	15	92
Prince George	362	34	18	240	654	143	8	—	173	324
Sarnia	76	6	—	—	82	37	2	44	—	83
Sault Ste Marie	126	24	11	741	902	67	10	—	808	885
Shawinigan	35	2	—	114	151	15	2	—	49	66
Sherbrooke	103	4	—	151	258	40	10	—	113	163
St-Jean	71	4	—	42	117	34	2	—	42	78
Sydney/Sydney Mines	271	—	—	30	301	226	2	—	—	228
Trois-Rivières	71	—	—	181	252	25	—	—	72	97
<b>Total</b>	<b>2,265</b>	<b>175</b>	<b>230</b>	<b>2,672</b>	<b>5,342</b>	<b>1,031</b>	<b>76</b>	<b>319</b>	<b>2,722</b>	<b>4,148</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over<sup>3</sup> Tous les centres de 10 000 âmes et plus<sup>3</sup></b>										
28,932	6,039	8,459	40,765	84,195	21,371	4,507	9,565	50,072	85,515	
<b>Other Areas Autres localités</b>										
15,368	661	632	4,924	21,585	11,187	996	1,036	4,095	17,314	
<b>Canada</b>										
44,300	6,700	9,091	45,689	105,780	32,558	5,503	10,601	54,167	102,829	

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Voir l'activité du territoire de recensement de Charlottetown dans les Notes explicatives et sources.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, in Canada, by Type, 1962-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 9 Logements mis en chantier et achevés au Canada, par type, 1962-1981 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier						Completions Achevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	
	Centres of 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10 000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530	
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133	
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378	
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197	
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569	
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,163	
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337	
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089	
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576	
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892	
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984	
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513	
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989	
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325	
1976	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765	
1977	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217	
1978	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	70,303	17,919	24,768	85,787	198,777	
1979	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	75,446	16,464	17,265	69,429	178,604	
1980	60,688	10,145	10,965	43,215	125,013	63,277	12,558	12,718	52,443	140,996	
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955	
Canada											
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682	
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191	
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963	
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037	
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192	
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242	
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993	
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826	
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827	
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232	
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227	
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581	
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243	
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964	
1976	134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249	
1977	108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789	
1978	110,029	19,932	20,379	77,327	227,667	106,195	19,155	26,644	94,539	246,533	
1979	109,117	16,296	13,249	58,387	197,049	112,105	18,071	18,860	77,453	226,489	
1980	87,721	11,149	11,402	48,329	158,601	90,720	13,675	13,398	58,375	176,168	
1981	89,071	11,768	15,525	61,609	177,973	98,412	12,831	13,252	50,501	174,996	
1979 J/F/M	13,587	2,467	3,201	12,769	32,024	23,469	3,531	4,601	18,923	50,524	
A/M/J	32,781	4,224	2,840	15,065	54,910	22,605	4,052	5,020	18,722	50,399	
J/A/S	34,339	4,733	3,376	12,159	54,607	32,223	5,037	3,975	20,791	62,026	
O/N/D	28,410	4,872	3,832	18,394	55,508	33,808	5,451	5,264	19,017	63,540	
1980 J/F/M	10,672	1,872	2,520	12,048	27,112	22,923	3,369	3,003	14,130	43,425	
A/M/J	23,734	2,621	2,385	11,085	39,825	18,725	3,904	3,508	15,727	41,864	
J/A/S	27,776	3,153	3,008	11,863	45,800	24,209	3,550	4,043	14,768	46,570	
O/N/D	25,539	3,503	3,489	13,333	45,864	24,863	2,852	2,844	13,750	44,309	
1981 J/F/M	15,964	2,084	1,833	8,535	28,416	22,770	3,045	2,665	9,648	38,128	
A/M/J	35,113	4,259	3,925	16,979	60,276	21,473	3,505	3,183	12,202	40,363	
J/A/S	26,029	3,029	4,553	17,170	50,781	29,009	3,699	3,477	13,581	49,766	
O/N/D	11,965	2,396	5,214	18,925	38,500	25,160	2,582	3,927	15,070	46,739	

<sup>1</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961. Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 10 Dwelling Starts, in Canada, by Type, by Region and Province, 1971-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 10 Logements mis en chantier au Canada, par type, province et région, 1971-1981 (nombre)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alt.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>													
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313
1977	2,531	577	3,755	3,433	10,296	29,511	27,899	4,193	6,705	14,298	25,196	15,501	108,403
1978	2,322	990	3,181	4,409	10,902	23,363	27,949	3,999	5,864	19,757	29,620	18,195	110,029
1979	2,658	801	3,047	4,721	11,227	22,069	28,261	2,944	6,758	20,066	29,768	17,792	109,117
1980	3,128	348	2,729	2,544	8,749	15,594	18,693	1,623	3,682	16,780	22,085	22,600	87,721
1981	2,345	201	3,131	1,896	7,573	14,231	24,440	2,473	3,189	17,972	23,634	19,193	89,071
Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>													
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890
1977	140	16	162	91	409	2,138	10,364	834	520	2,573	3,927	1,535	18,373
1978	143	45	110	40	338	3,112	8,607	1,423	716	4,362	6,501	1,374	19,932
1979	65	18	148	14	245	3,221	7,899	234	568	3,349	4,151	780	16,296
1980	78	33	42	22	175	2,427	4,628	34	278	2,618	2,930	989	11,149
1981	112	2	76	14	204	2,419	5,533	47	413	1,907	2,367	1,245	11,768
Row <i>En bande</i>													
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291
1974	561	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763
1976	691	—	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676
1977	85	10	376	—	471	702	13,782	884	490	7,168	8,542	3,124	26,621
1978	123	51	107	7	288	502	9,073	1,035	290	6,504	7,829	2,687	20,379
1979	88	28	73	—	189	459	5,745	363	237	4,263	4,863	1,993	13,249
1980	180	—	113	10	303	541	3,826	151	108	4,230	4,489	2,243	11,402
1981	278	—	62	—	340	485	4,863	23	220	4,853	5,096	4,741	15,525
Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>													
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324
1977	963	221	3,202	784	5,170	25,229	27,085	3,499	5,110	14,036	22,645	12,198	92,327
1978	277	124	1,455	711	2,567	16,694	26,081	5,664	2,657	17,302	25,623	6,362	77,327
1979	188	221	1,270	286	1,965	15,981	14,982	2,231	4,179	12,269	18,679	6,780	58,387
1980	462	94	1,011	70	1,637	10,624	12,980	789	2,182	8,403	11,374	11,714	48,329
1981	475	—	446	278	1,199	12,510	15,325	281	2,150	13,738	16,169	16,406	61,609
Total													
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973

<sup>1</sup> Data for 1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, in Canada, by Type, by Region and Province, 1971-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10 000 âmes et plus, Canada, par type, région et province, 1971-1981 (nombre)

Period 1 Année 1	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>													
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	80,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
1977	530	131	1,970	1,432	4,063	21,213	21,487	2,784	4,190	9,783	16,757	11,080	74,600
1978	605	132	1,806	1,509	4,052	17,470	20,254	2,815	3,416	13,402	19,633	11,523	72,932
1979	753	90	1,719	1,291	3,853	16,196	20,625	1,689	3,950	13,152	18,791	13,420	72,885
1980	1,100	16	1,303	746	3,165	11,072	14,695	1,047	2,093	12,036	15,176	16,580	60,688
1981	669	19	1,571	459	2,718	9,921	21,245	1,880	2,219	13,991	18,090	11,409	63,383
Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>													
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
1977	102	8	162	61	333	1,759	9,898	819	314	2,185	3,318	1,333	16,641
1978	114	2	110	22	248	2,880	8,331	1,423	452	3,747	5,622	1,253	18,334
1979	35	6	142	14	197	2,979	7,719	230	374	2,693	3,297	637	14,829
1980	72	8	22	10	112	2,201	4,473	34	128	2,343	2,505	854	10,145
1981	92	—	72	14	178	1,965	5,192	40	268	1,749	2,057	877	10,269
Row <i>En bande</i>													
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
1977	55	—	326	—	381	682	13,274	785	309	6,155	7,249	2,904	24,490
1978	123	—	87	7	217	411	8,808	960	28	5,929	6,917	1,972	18,325
1979	88	18	53	—	159	304	5,593	363	197	4,061	4,621	1,691	12,368
1980	160	—	91	—	251	479	3,801	151	94	4,010	4,255	2,179	10,965
1981	268	—	51	—	319	454	4,802	23	182	4,638	4,843	3,651	14,069
Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>													
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062
1977	746	193	2,902	686	4,527	23,992	25,572	2,995	4,513	11,886	19,394	10,985	84,470
1978	193	34	1,167	549	1,943	15,865	24,532	5,036	2,431	14,452	21,919	4,828	69,087
1979	188	187	876	169	1,420	14,548	13,822	2,112	3,961	10,254	16,327	5,518	51,635
1980	443	72	646	20	1,181	9,312	12,463	491	1,703	7,341	9,535	10,724	43,215
1981	475	—	356	113	944	10,781	14,160	248	1,738	12,794	14,780	14,055	54,720
Total													
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441

1 Data for 1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

1 Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 12 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1981 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	NHA Financing Financement LNH					NHA Financing Financement LNH				
	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>	Total NHA Total LNH	Non- NHA Non- LNH	Total	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>	Total NHA Total LNH	Non- NHA Non- LNH	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	—	424	424	6,524	6,948	36	40	76	806	882
Chicoutimi-Jonquière	—	83	83	195	278	—	2	2	50	52
Edmonton	—	130	130	4,361	4,491	2	58	60	440	500
Halifax	8	10	18	797	815	22	6	28	36	64
Hamilton	—	79	79	1,170	1,249	6	64	70	185	255
Kitchener	—	19	19	868	887	—	21	21	71	92
London	—	10	10	511	521	—	—	—	24	24
Montréal	—	2,186	2,186	4,108	6,294	—	830	830	733	1,563
Oshawa	—	75	75	722	797	—	172	172	166	338
Ottawa-Hull	—	359	359	1,324	1,683	—	210	210	201	411
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	—	326	326	1,108	1,434	—	210	210	201	411
Québec	—	264	264	1,061	1,325	—	2	2	212	214
Regina	—	61	61	904	965	—	—	—	2	2
St. Catharines-Niagara	—	29	29	373	402	—	10	10	18	28
Saint John	—	2	2	208	210	—	—	—	2	2
St. John's	—	6	6	584	590	62	—	62	12	74
Saskatoon	—	21	21	871	892	24	88	112	126	238
Sudbury	—	14	14	157	171	—	—	—	6	6
Thunder Bay	—	16	16	157	173	—	—	—	8	8
Toronto	—	67	67	12,476	12,543	—	184	184	3,214	3,398
Vancouver	—	10	10	5,000	5,010	6	8	14	353	367
Victoria	—	5	5	1,091	1,096	—	6	6	72	78
Windsor	—	2	2	142	144	—	2	2	—	2
Winnipeg	—	293	293	1,500	1,793	2	—	2	30	32
<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>4,165</b>	<b>4,173</b>	<b>45,104</b>	<b>49,277</b>	<b>160</b>	<b>1,703</b>	<b>1,863</b>	<b>6,767</b>	<b>8,630</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>										
Brantford	—	1	1	87	88	—	—	—	8	8
Guelph	—	3	3	272	275	—	7	7	67	74
Kamloops	—	26	26	538	564	—	12	12	24	36
Kelowna	—	3	3	313	316	—	—	—	14	14
Kingston	—	52	52	110	162	—	—	—	14	14
Moncton	—	5	5	89	94	—	—	—	10	10
North Bay	4	1	5	57	62	—	—	—	16	16
Peterborough	—	4	4	77	81	—	—	—	28	28
Prince George	—	24	24	566	590	—	38	38	32	70
Sarnia	—	24	24	239	263	—	—	—	12	12
Sault Ste Marie	—	3	3	128	131	—	16	16	12	28
Shawinigan	—	5	5	52	57	—	—	—	4	4
Sherbrooke	—	56	56	150	206	—	4	4	18	22
St-Jean	—	60	60	72	132	—	4	4	—	4
Sydney/Sydney Mines	104	5	109	360	469	—	—	—	2	2
Trois-Rivières	—	15	15	193	208	—	—	—	6	6
<b>Total</b>	<b>108</b>	<b>287</b>	<b>395</b>	<b>3,303</b>	<b>3,698</b>	<b>—</b>	<b>81</b>	<b>81</b>	<b>267</b>	<b>348</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>										
	<b>128</b>	<b>5,087</b>	<b>5,215</b>	<b>58,168</b>	<b>63,383</b>	<b>178</b>	<b>1,830</b>	<b>2,008</b>	<b>8,261</b>	<b>10,269</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	<b>600</b>	<b>1,292</b>	<b>1,892</b>	<b>23,796</b>	<b>25,688</b>	<b>172</b>	<b>70</b>	<b>242</b>	<b>1,257</b>	<b>1,499</b>
<b>Canada</b>										
	<b>728</b>	<b>6,379</b>	<b>7,107</b>	<b>81,964</b>	<b>89,071</b>	<b>350</b>	<b>1,900</b>	<b>2,250</b>	<b>9,518</b>	<b>11,768</b>

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Non-Profit (Section 6).

<sup>3</sup> Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Comprend les logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15); logement public (article 43); ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (article 40); et sociétés sans but lucratif (article 6).

<sup>3</sup> Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58); les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59); et les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts (article 6).

Table 13 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 13 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1981 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row Habitations en bande						Apartment and Other Immeubles d'appartements et autres					
	NHA Financing Financement LNH						NHA Financing Financement LNH					
	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>	Total NHA Total LNH	Non- NHA Non- LNH	Total	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>	Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>	Total NHA Total LNH	Non- NHA Non- LNH	Total		
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	—	196	196	1,713	1,909	—	1,232	1,232	4,201	5,433		
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	56	80	136	116	252		
Edmonton	29	—	29	2,512	2,541	135	212	347	4,120	4,467		
Halifax	—	—	—	45	45	60	—	60	229	289		
Hamilton	243	7	250	19	269	122	—	122	12	134		
Kitchener	—	—	—	81	81	158	383	541	510	1051		
London	41	—	41	354	395	—	493	493	337	830		
Montréal	95	74	169	124	293	388	996	1,384	5,109	6,493		
Oshawa	—	—	—	24	24	115	56	171	1	172		
Ottawa-Hull	238	278	516	663	1,179	278	12	290	472	762		
Ottawa	206	278	484	639	1,123	262	12	274	469	743		
Hull	32	—	32	24	56	16	—	16	3	19		
Québec	—	17	17	61	78	515	120	635	1,494	2,129		
Regina	12	72	84	4	88	194	—	194	182	376		
St. Catharines-Niagara	—	55	55	26	81	60	87	147	47	194		
Saint John	—	—	—	—	—	—	16	16	30	46		
St. John's	216	—	216	—	216	54	48	102	373	475		
Saskatoon	—	—	—	—	—	77	122	199	747	946		
Sudbury	—	—	—	—	—	—	123	123	—	123		
Thunder Bay	—	—	—	—	—	111	136	247	6	253		
Toronto	601	105	706	1,749	2,455	1,918	1,129	3,047	4,690	7,737		
Vancouver	628	208	836	1,014	1,850	681	189	870	7,130	8,000		
Victoria	—	30	30	522	552	—	—	—	1,304	1,304		
Windsor	—	—	—	—	—	71	400	471	1	472		
Winnipeg	8	—	8	15	23	104	100	204	36	240		
<b>Total</b>	<b>2,111</b>	<b>1,042</b>	<b>3,153</b>	<b>8,926</b>	<b>12,079</b>	<b>5,097</b>	<b>5,934</b>	<b>11,031</b>	<b>31,147</b>	<b>42,178</b>		
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>												
Brantford	—	—	—	—	—	—	—	—	172	172		
Guelph	104	—	104	—	104	—	—	—	101	101		
Kamloops	—	—	—	40	40	—	—	—	258	258		
Kelowna	—	52	52	215	267	58	34	92	328	420		
Kingston	—	—	—	—	—	—	297	297	119	416		
Moncton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
North Bay	40	—	40	—	40	41	—	41	—	41		
Peterborough	—	—	—	21	21	15	—	15	—	15		
Prince George	—	—	—	—	—	—	—	—	311	311		
Sarnia	—	—	—	44	44	—	—	—	—	—		
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	101	557	658	119	777		
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	63	63		
Sherbrooke	—	—	—	—	—	—	—	—	390	390		
St-Jean	—	—	—	—	—	—	—	—	124	124		
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	20	—	20	—	20		
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	—	12	12	317	329		
<b>Total</b>	<b>144</b>	<b>52</b>	<b>196</b>	<b>320</b>	<b>516</b>	<b>235</b>	<b>900</b>	<b>1,135</b>	<b>2,302</b>	<b>3,437</b>		
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>												
	<b>2,351</b>	<b>1,184</b>	<b>3,535</b>	<b>10,534</b>	<b>14,069</b>	<b>6,061</b>	<b>7,747</b>	<b>13,808</b>	<b>40,912</b>	<b>54,720</b>		
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>												
	<b>81</b>	<b>50</b>	<b>131</b>	<b>1,325</b>	<b>1,456</b>	<b>1,115</b>	<b>591</b>	<b>1,706</b>	<b>5,183</b>	<b>6,889</b>		
<b>Canada</b>												
	<b>2,432</b>	<b>1,234</b>	<b>3,666</b>	<b>11,859</b>	<b>15,525</b>	<b>7,176</b>	<b>8,338</b>	<b>15,514</b>	<b>46,095</b>	<b>61,609</b>		

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Non-Profit (Section 6).

<sup>3</sup> Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59) Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Comprend les logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15); logement public (article 43); ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (article 40); et sociétés sans but lucratif (article 6).

<sup>3</sup> Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58); les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59); et les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts (article 6).

Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1971-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, 1971-1981 (nombre)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales					Institutional Funds Fonds des établissements de prêt					
	Under NHA LNH		Other Autres			Under NHA LNH					
	Social Housing Logements sociaux <sup>1</sup>	Market Housing <sup>2</sup> Logements du marché <sup>2</sup>	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement	Total	Social Housing <sup>4</sup> Logements sociaux <sup>4</sup>	Market Housing <sup>5</sup> Logements du marché <sup>5</sup>	Conventional Loans Prêts ordinaires	Total	Other Autres	Total
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>											
1971	1,029	6,590	857	2,051	10,527	—	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056
1972	987	8,061	847	2,424	12,319	—	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570
1973	933	4,627	1,000	2,243	8,803	—	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552
1974	814	8,652	1,430	1,895	12,791	—	10,903	49,900	60,803	48,549	122,143
1975	1,306	10,129	1,196	1,888	14,519	—	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929
1976	1,474	1,698	723	2,453	6,348	—	29,008	50,523	79,531	48,434	134,313
1977	1,238	733	631	2,355	4,957	—	25,701	45,700	71,401	32,045	108,403
1978	1,579	283	515	2,047	4,424	—	17,315	52,400	69,715	35,890	110,029
1979	1,074	137	584	2,644	4,439	45	10,059	60,700	70,804	33,874	109,117
1980	946	181	478	2,636	4,241	50	6,460	39,750	46,260	37,220	87,721
1981 <sup>6</sup>	669	164	527	2,449	3,809	59	6,215	33,917	40,191	45,071	89,071
Other <i>Autres</i>											
1971	28,582	5,241	—	16	33,839	—	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597
1972	24,118	3,773	—	—	27,891	—	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344
1973	22,862	605	—	—	23,467	—	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977
1974	17,116	3,781	—	—	20,897	—	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
1975	23,415	6,950	—	—	30,365	—	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527
1976	19,104	1,811	—	—	20,915	—	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890
1977	14,378	1,470	—	—	15,848	—	76,761	26,000	102,761	18,712	137,321
1978	12,627	271	—	—	12,898	—	54,939	21,200	76,139	28,601	117,638
1979	8,757	55	—	—	8,812	2,333	26,243	22,300	50,876	28,244	87,932
1980	2,577	16	—	—	2,593	7,634	14,777	13,600	36,011	32,276	70,880
1981 <sup>6</sup>	1,315	—	—	—	1,315	8,643	11,472	11,101	31,216	56,371	88,902
Total											
1971	29,611	11,831	857	2,067	44,366	—	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653
1972	25,105	11,834	847	2,424	40,210	—	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914
1973	23,795	5,232	1,000	2,243	32,270	—	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529
1974	17,930	12,433	1,430	1,895	33,688	—	31,046	75,000	106,046	82,389	222,123
1975	24,721	17,079	1,196	1,888	44,884	—	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456
1976	20,578	3,509	723	2,453	27,263	—	93,883	71,776	165,659	80,281	273,203
1977	15,616	2,203	631	2,355	20,805	—	102,462	71,700	174,162	50,757	245,724
1978	14,206	554	515	2,047	17,322	—	72,254	73,600	145,854	64,491	227,667
1979	9,831	192	584	2,644	13,251	2,378	36,302	83,000	121,680	62,118	197,049
1980	3,523	197	478	2,636	6,834	7,684	21,237	53,350	82,271	69,496	158,601
1981 <sup>6</sup>	1,984	164	527	2,449	5,124	8,702	17,687	45,018	71,407	101,442	177,973

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

2 Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58) and CMHC Direct (Sections 58 and 59).

3 Includes Government loans under the Veteran's Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

4 Includes Non-Profit (Section 6).

5 Includes Assisted Rental Programme (Section 14.1), Assisted Home-Ownership (Section 34.16), Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Approved Lender (Section 6).

6 Preliminary.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: sociétés sans but lucratif (articles 15), prêts en vue du logement social (article 43), des ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).

2 Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

4 Comprend le logement des sociétés sans but lucratif (article 6).

5 Comprend le programme d'aide au logement locatif (article 14.1), le programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16), les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

6 Données provisoires.

Table 15 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Monthly, Canada, by Urban Area, 1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 15 Logements nouvellement achevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, Canada, par mois et région urbaine, 1981 (nombre)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1981											
	Jan. Janv.	Feb. Fev.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
Houses and Duplexes <i>Maisons individuelles et duplex</i>												
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	1,152	1,149	1,157	1,066	1,056	1,078	967	978	1,177	1,297	1,376	1,604
Chicoutimi-Jonquière	13	12	18	14	18	13	8	13	15	15	27	20
Edmonton	1,682	1,753	1,779	1,732	1,716	1,712	1,596	1,498	1,613	1,754	1,736	1,685
Halifax	82	68	63	49	40	45	33	45	54	50	51	45
Hamilton	260	249	246	210	201	172	135	114	118	155	176	225
Kitchener	202	180	180	151	156	134	144	178	180	130	127	107
London	209	210	196	198	193	168	135	131	120	138	168	171
Montréal	923	972	1,003	1,006	952	934	814	738	763	837	907	888
Oshawa	43	42	36	33	46	37	30	19	56	62	86	64
Ottawa-Hull	124	117	117	109	120	75	74	54	49	32	58	87
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	113	102	102	99	110	66	66	46	41	30	54	83
<i>11</i>	<i>15</i>	<i>15</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	<i>9</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>4</i>
Québec	298	302	305	290	270	285	319	317	298	263	253	247
Regina	218	188	151	127	111	106	133	157	168	178	187	191
St. Catharines-Niagara	230	238	239	263	256	237	219	220	214	210	205	155
Saint John	—	—	—	19	18	20	24	28	38	37	38	38
St. John's	12	11	16	14	15	22	21	31	33	44	58	57
Saskatoon	314	307	325	262	195	204	195	216	199	203	241	256
Sudbury	50	51	51	47	47	48	52	37	42	48	40	36
Thunder Bay	34	35	31	19	19	8	8	7	7	10	6	6
Toronto	431	376	301	217	209	184	183	229	224	285	369	406
Vancouver	293	316	466	674	790	1,005	1,162	1,304	1,458	1,573	1,580	1,512
Victoria	20	27	32	45	58	40	29	71	71	99	88	88
Windsor	66	67	62	57	53	53	55	58	50	43	35	28
Winnipeg	342	308	292	257	259	232	211	220	284	378	236	234
Total Metropolitan Areas	6,998	6,978	7,066	6,859	6,798	6,812	6,547	6,663	7,231	7,841	8,048	8,150
<i>Total, régions métropolitaines</i>												
Total Urban Areas <sup>3</sup>	7,412	7,383	7,472	7,277	7,224	7,307	7,095	7,302	7,850	8,481	8,715	8,808
Average Period Unoccupied (months) <i>Période moyenne d'inoccupation (mois)</i>	4.9	5.1	5.1	4.9	4.8	4.5	4.4	4.4	4.2	4.0	4.2	4.5
Row and Apartments <i>En bande et appartements</i>												
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	638	514	631	415	565	691	652	881	1,019	937	956	869
Chicoutimi-Jonquière	31	25	13	15	1	—	64	64	39	30	41	23
Edmonton	1,232	1,171	1,429	1,179	1,184	1,033	823	718	1,057	1,437	1,244	1,273
Halifax	28	24	22	53	54	31	64	28	22	64	30	29
Hamilton	34	44	40	54	56	55	52	42	50	56	75	72
Kitchener	74	116	129	121	106	87	74	120	94	93	87	134
London	147	123	145	88	135	80	61	53	69	62	100	94
Montréal	640	632	721	740	724	736	559	476	380	427	472	517
Oshawa	—	—	7	140	80	22	4	2	2	—	—	—
Ottawa-Hull	381	264	219	152	122	137	128	262	153	118	184	204
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	<i>381</i>	<i>264</i>	<i>219</i>	<i>152</i>	<i>122</i>	<i>55</i>	<i>60</i>	<i>220</i>	<i>111</i>	<i>82</i>	<i>148</i>	<i>140</i>
<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>82</i>	<i>68</i>	<i>42</i>	<i>42</i>	<i>36</i>	<i>36</i>	<i>64</i>
Québec	226	260	236	254	275	269	255	205	198	197	194	188
Regina	99	178	142	189	206	152	165	141	93	50	29	13
St. Catharines-Niagara	71	69	37	33	12	1	1	—	—	—	—	1
Saint John	—	—	—	—	21	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	97	86	129	112	43	152	128	60	35	36	30	25
Saskatoon	217	169	175	125	102	291	249	505	322	301	130	166
Sudbury	—	—	—	—	—	—	2	2	2	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	2	2	2	—	—	—
Toronto	1,088	722	556	532	988	626	379	753	736	887	1,634	1,701
Vancouver	478	373	232	319	346	432	584	670	870	900	1,162	1,638
Victoria	27	23	26	13	31	30	28	136	138	268	188	188
Windsor	509	436	406	332	260	362	309	288	236	230	213	194
Winnipeg	408	523	548	480	341	300	250	249	249	144	120	83
Total Metropolitan Areas	6,425	5,752	5,843	5,346	5,652	5,487	4,831	5,655	5,764	6,237	6,889	7,412
<i>Total, régions métropolitaines</i>												

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

Table 16 Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, Canada, by Metropolitan Area, 1981

Tableau 16 Initiative privée: appartements à loyer achevés, selon la taille de l'immeuble, Canada, par région métropolitaine, 1981

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	2	9	24	4	1	40	8	116	829	337	300	1,590
Chicoutimi-Jonquière	4	4	3	—	—	11	14	60	92	—	—	166
Edmonton	3	29	33	11	1	77	11	396	1,027	802	204	2,440
Halifax	—	1	6	3	—	10	—	15	192	170	—	377
Hamilton	—	—	1	—	—	1	—	—	24	—	—	24
Kitchener	—	—	5	1	—	6	—	—	228	54	—	282
London	—	—	2	2	—	4	—	—	74	136	—	210
Montréal	207	263	10	1	—	481	746	2,075	263	139	—	3,223
Oshawa	—	—	1	1	—	2	—	—	20	56	—	76
Ottawa-Hull	1	2	—	—	1	4	3	14	—	—	201	218
Ottawa Hull	—	2	—	—	1	3	—	14	—	—	201	215
1	—	—	—	—	—	1	3	—	—	—	—	3
Québec	14	30	5	3	—	52	51	364	149	231	—	795
Regina	—	6	4	3	—	13	—	89	124	275	—	488
St. Catharines-Niagara	—	1	—	1	—	2	—	—	14	—	64	—
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	78
St. John's	—	—	3	4	—	7	—	—	118	272	—	390
Saskatoon	1	5	18	7	—	31	4	67	494	893	—	1,458
Sudbury	—	—	—	1	—	1	—	—	—	152	—	152
Thunder Bay	3	—	—	—	—	3	11	—	—	—	—	11
Toronto	8	4	4	5	6	27	20	31	132	657	1,860	2,700
Vancouver	23	44	35	32	—	134	74	517	1,118	2,189	—	3,898
Victoria	—	1	5	—	—	6	—	17	160	—	—	177
Windsor	—	—	—	1	—	1	—	—	—	160	—	160
Winnipeg	—	1	1	1	1	4	—	12	45	192	250	499
<b>Total</b>	<b>266</b>	<b>400</b>	<b>160</b>	<b>81</b>	<b>10</b>	<b>917</b>	<b>942</b>	<b>3,787</b>	<b>5,089</b>	<b>6,779</b>	<b>2,815</b>	<b>19,412</b>

Table 17 Sampled Universe<sup>2</sup> of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, Canada, by Metropolitan Area, 1981<sup>3</sup>Tableau 17 Initiative privée: ensemble par prélevement<sup>2</sup> des appartements à loyer, selon la taille de l'immeuble, Canada, par région métropolitaine, 1981<sup>3</sup>

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Area</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	935	399	112	17	1,463	10,276	11,913	9,614	4,589	36,392
Chicoutimi-Jonquière	331	19	1	—	351	2,986	452	56	—	3,494
Edmonton	1,077	743	145	13	1,978	12,555	20,052	13,490	3,961	50,058
Halifax	536	173	74	7	790	5,248	4,964	7,182	1,766	19,160
Hamilton	605	200	217	28	1,050	5,866	6,481	21,449	6,504	40,300
Kitchener	621	178	74	9	882	6,492	5,382	6,644	1,936	20,454
London	270	190	158	8	626	2,601	5,544	15,679	1,866	25,690
Montréal	36,614	2,507	693	80	39,894	295,268	73,968	59,539	23,821	452,596
Oshawa	138	40	46	1	225	1,414	1,294	4,727	245	7,680
Ottawa-Hull	1,486	203	223	61	1,973	12,654	6,122	23,713	15,334	57,823
Ottawa Hull	1,084	151	192	59	1,486	8,895	4,670	20,604	14,830	48,999
402	52	31	2	487	3,759	1,452	3,109	504	8,824	
Québec	2,600	446	79	5	3,130	23,958	13,109	6,927	1,624	45,618
Regina	371	149	30	—	550	4,818	4,113	2,759	—	11,690
St. Catharines-Niagara	322	79	65	—	466	3,041	2,491	5,926	—	11,458
Saint John	366	26	6	1	399	3,308	640	497	200	4,645
St. John's	34	33	22	—	89	488	1,068	1,600	—	3,156
Saskatoon	338	189	27	1	555	4,436	5,443	2,287	218	12,384
Sudbury	245	15	24	—	284	2,224	459	2,662	—	5,345
Thunder Bay	147	37	12	—	196	1,398	1,138	1,043	—	3,579
Toronto	2,215	1,178	1,218	317	4,928	21,321	38,456	120,359	90,222	270,358
Vancouver	1,652	1,295	496	10	3,453	18,639	40,969	38,990	2,520	101,118
Victoria	214	257	106	4	581	2,644	8,298	9,150	918	21,010
Windsor	220	125	58	1	404	2,422	3,778	5,418	220	11,838
Winnipeg	825	504	205	27	1,561	9,428	14,615	19,736	7,307	51,086
<b>Total</b>	<b>52,162</b>	<b>8,985</b>	<b>4,091</b>	<b>590</b>	<b>65,828</b>	<b>453,485</b>	<b>270,749</b>	<b>379,447</b>	<b>163,251</b>	<b>1,266,932</b>

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.<sup>2</sup> Universe as at March 31st, 1981. Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.<sup>3</sup> See Explanatory and Source Notes.<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.<sup>2</sup> Ensemble au 31 mars 1981. À l'exclusion des logements achevés mais inoccupés six mois avant les dates des relevés.<sup>3</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

Table 18 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, Canada, by Metropolitan Area, 1976-1981 (Per Cent)

Tableau 18 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer de six logements et plus, Canada, par région métropolitaine, 1976-1981 (en pourcentage).

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1976	1977	1978	1979	1980	April 1981 <sup>2</sup> Avril 1981 <sup>2</sup>			October 1981 <sup>2</sup> Octobre 1981 <sup>2</sup>							
						Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation					
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>																
Calgary	0.1	0.1	1.2	0.4	0.4	35,671	243	0.7	36,392	78	0.2					
Chicoutimi-Jonquière	0.9	0.3	0.4	2.3	1.4	3,447	17	0.5	3,494	46	1.3					
Edmonton	0.0	0.1	0.8	1.9	1.1	49,961	1,236	2.5	50,058	548	1.1					
Halifax	1.4	1.5	2.2	2.4	1.2	19,315	183	0.9	19,160	89	0.5					
Hamilton	3.0	4.2	3.5	1.8	1.3	40,240	434	1.1	40,300	272	0.7					
Kitchener	2.4	2.6	2.6	1.9	1.1	20,384	329	1.6	20,454	135	0.7					
London	2.5	1.8	2.3	4.7	4.1	25,357	955	3.8	25,690	484	1.9					
Montréal	1.3	3.6	5.5	4.5	3.4	453,178	9,406	2.1	452,596	8,540	1.9					
Oshawa	* *	2.3	1.6	4.1	2.4	7,661	92	1.2	7,680	3	0.0					
Ottawa-Hull	3.4	2.2	2.4	4.1	3.9	56,745	1,341	2.4	57,823	504	0.9					
Ottawa	2.2	1.3	1.5	3.5	3.5	48,228	1,064	2.2	48,999	303	0.6					
Hull	8.8	6.7	6.7	7.0	5.8	8,517	277	3.3	8,824	201	2.3					
Québec	0.7	1.9	3.6	4.4	2.8	45,076	899	2.0	45,618	817	1.8					
Regina	0.1	1.1	2.0	1.9	0.7	11,366	215	1.9	11,690	62	0.5					
St. Catharines-Niagara	1.3	1.1	1.4	1.6	1.8	11,403	219	1.9	11,458	96	0.8					
Saint John	7.9	8.3	5.4	3.7	3.6	4,660	159	3.4	4,645	146	3.1					
St. John's	2.1	2.8	7.7	0.9	0.1	2,788	24	0.9	3,156	44	1.4					
Saskatoon	0.1	0.2	0.8	0.8	0.5	11,882	214	1.8	12,384	103	0.8					
Sudbury	1.5	1.2	7.0	5.6	1.9	5,166	102	2.0	5,345	34	0.6					
Thunder Bay	0.2	0.3	1.4	1.7	1.0	3,609	71	2.0	3,579	39	1.1					
Toronto	1.2	1.0	0.8	1.2	0.5	268,690	1,005	0.4	270,358	796	0.3					
Vancouver	0.7	1.6	1.4	0.2	0.1	100,098	88	0.1	101,118	118	0.1					
Victoria	0.6	2.5	1.1	0.1	0.1	20,723	13	0.1	21,010	23	0.1					
Windsor	1.8	0.8	1.1	1.3	6.1	11,440	951	8.3	11,838	829	7.0					
Winnipeg	1.4	1.9	3.9	5.0	5.1	50,932	2,194	4.3	51,086	1,774	3.5					
Average Vacancy Rate <sup>3</sup>																
Taux d'inoccupation <sup>3</sup> moyen	1.3	2.3	3.2	2.9	2.2	1,259,792	20,390	1.6	1,266,932	15,580	1.2					

Table 19 Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, Canada, by Metropolitan Area, 1980-1981 (Per Cent)

Tableau 19 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements à loyer de six logements et plus, par nombre de chambres, Canada, par région métropolitaine, 1980-1981 (en pourcentage)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Bachelor Studios	October 1980 Octobre 1980			April 1981 Avril 1981			October 1981 Octobre 1981				
		1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	0.9	0.3	0.4	0.0	2.7	0.7	0.3	1.5	0.2	0.2	0.3	
Chicoutimi-Jonquière	1.8	3.0	0.3	0.2	1.8	0.8	0.2	0.3	3.4	1.9	1.0	
Edmonton	1.3	0.9	1.1	1.7	3.9	2.4	2.3	2.4	2.3	1.0	0.9	
Halifax	1.0	1.3	1.2	0.9	1.2	0.9	0.9	1.0	0.5	0.5	0.1	
Hamilton	3.2	1.0	1.4	1.4	2.1	1.0	0.9	1.8	1.6	0.6	0.8	
Kitchener	1.8	0.9	1.2	0.9	3.2	1.8	1.4	1.1	2.7	0.4	0.7	
London	3.4	3.9	4.4	3.1	6.1	3.7	3.8	2.6	1.9	2.2	1.6	
Montréal	8.6	5.1	2.3	1.1	4.8	3.2	1.4	0.6	5.5	3.0	1.0	
Oshawa	2.8	1.1	1.8	11.9	1.1	0.4	0.5	9.0	0.0	0.1	0.0	
Ottawa-Hull	5.9	4.1	3.2	3.4	5.4	2.6	1.6	1.2	1.8	1.0	0.6	
Ottawa	5.1	3.8	2.9	3.4	5.1	2.5	1.2	1.4	1.3	0.8	0.3	
Hull	13.4	6.9	4.7	3.4	7.7	3.0	3.2	0.6	5.4	2.9	1.7	
Québec	7.1	4.5	1.7	0.9	5.2	3.2	1.1	0.9	5.9	2.6	1.0	
Regina	3.1	0.6	0.5	0.0	6.2	1.6	1.5	0.5	2.3	0.4	0.3	
St. Catharines-Niagara	6.5	1.6	1.7	1.6	2.3	2.0	1.8	2.4	2.7	0.7	0.8	
Saint John	6.2	3.6	3.3	3.8	8.9	4.0	2.7	2.1	8.7	3.0	2.7	
St. John's	0.3	0.2	0.0	0.0	2.6	1.3	0.2	0.4	1.9	0.9	1.5	
Saskatoon	1.4	0.5	0.4	0.0	2.7	2.1	1.4	1.0	0.8	0.8	0.4	
Sudbury	4.5	2.2	1.1	2.5	7.4	2.4	1.0	0.4	1.7	0.7	0.4	
Thunder Bay	2.1	1.1	0.7	1.2	6.1	2.4	1.1	0.0	2.5	1.2	0.7	
Toronto	0.9	0.3	0.4	1.4	0.8	0.3	0.3	0.6	0.4	0.2	0.5	
Vancouver	0.1	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.1	0.1	0.3	
Victoria	0.2	0.0	0.1	0.0	0.1	0.1	0.0	0.5	0.3	0.1	0.0	
Windsor	5.1	5.3	8.2	2.1	9.0	7.1	10.4	6.5	11.6	6.1	7.5	
Winnipeg	8.6	5.3	3.9	5.3	8.7	4.5	3.1	4.4	9.0	3.6	2.2	

<sup>1</sup> Data for 1976 on 1971 Census Area definitions.

Subsequent data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.

<sup>3</sup> Weighted by number of units.

<sup>1</sup> Données pour 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> À l'exclusion des logements achevés mais inoccupés six mois avant les dates des relevés.

<sup>3</sup> Pondéré par le nombre de logements.

Table 20 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1971-1981 (Millions of Dollars)Tableau 20 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, par province et région, 1971-1981 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alt.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1971	70.2	26.0	120.4	82.3	298.9	860.9	1,642.2	159.6	59.7	415.8	635.1	588.3	4,025.4
1972	80.5	28.0	110.8	123.7	343.0	968.7	2,036.8	189.1	93.2	454.8	737.1	734.5	4,820.1
1973	118.8	53.1	154.8	166.3	493.0	1,168.8	2,576.7	213.4	144.1	492.8	850.3	888.6	5,977.4
1974	161.3	47.9	171.3	185.0	565.5	1,470.3	2,872.1	264.4	213.3	590.8	1,068.5	1,033.6	7,010.0
1975	154.1	33.4	185.3	201.4	574.2	1,573.9	2,553.9	239.3	324.9	735.9	1,300.1	1,111.7	7,113.8
1976	227.2	34.6	268.6	263.6	794.0	2,423.4	3,610.5	359.2	504.5	1,563.9	2,427.6	1,597.0	10,852.5
1977	164.3	35.3	245.0	196.1	640.7	2,521.8	3,745.7	422.6	532.7	1,674.3	2,629.6	1,526.8	11,064.6
1978	140.9	54.7	267.4	238.3	701.3	2,212.3	3,698.6	514.6	500.2	2,252.1	3,266.9	1,571.4	11,450.5
1979	171.6	60.8	256.1	277.6	766.1	2,302.7	3,548.2	366.7	580.1	2,439.0	3,385.8	1,614.7	11,617.5
1980	235.2	33.5	232.3	194.5	695.5	2,016.6	3,116.0	234.2	479.0	2,223.3	2,936.5	2,184.8	10,949.4
1981	297.8	36.2	267.7	207.2	808.9	2,306.6	3,414.6	262.7	478.5	2,471.8	3,213.0	2,561.1	12,304.2
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1971	127.8	11.0	96.8	84.6	320.2	854.4	1,458.8	139.0	102.4	315.4	556.8	541.8	3,732.0
1972	73.2	9.4	89.1	66.5	238.2	912.2	1,480.2	152.3	108.8	345.4	606.5	466.9	3,704.0
1973	92.3	20.4	100.9	105.1	318.7	1,138.2	1,645.9	170.5	125.5	438.3	734.3	554.1	4,391.2
1974	126.8	21.0	162.1	145.3	455.2	1,642.2	2,027.0	216.2	195.7	505.7	917.6	674.2	5,716.2
1975	126.3	24.3	201.9	155.2	507.7	2,206.6	2,150.1	209.4	259.6	698.0	1,167.0	778.5	6,809.9
1976	126.9	17.0	189.5	169.5	502.9	1,902.6	1,947.5	280.3	297.8	756.8	1,334.9	806.1	6,494.0
1977	150.8	28.3	179.4	176.9	535.4	1,766.8	1,967.8	282.1	325.6	981.2	1,588.9	861.3	6,720.2
1978	142.8	40.3	190.2	190.4	563.7	1,497.9	2,010.3	309.2	308.5	1,242.8	1,860.5	941.6	6,874.0
1979	153.6	43.2	235.5	218.4	650.7	1,453.6	2,541.8	414.1	481.0	1,861.0	2,756.1	1,203.3	8,605.5
1980	120.0	46.1	254.2	233.3	653.6	1,760.3	2,984.9	446.1	517.8	2,379.2	3,343.1	1,602.7	10,344.6
1981	154.6	40.5	341.4	255.7	792.2	1,813.6	3,183.6	374.6	612.0	3,091.0	4,077.6	1,741.5	11,608.5

Table 21 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1979-1981 (Millions of Dollars)

Tableau 21 Permis de construire délivrés au Canada, par région métropolitaine, 1979-1981 (en millions de dollars)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand Total		
	1979	1980	1981	1979	1980	1981	1979	1980	1981
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
Calgary	612.1	655.1	1,075.0	490.9	739.2	1,370.4	1,103.0	1,394.3	2,445.4
Chicoutimi-Jonquière	47.8	33.5	31.1	34.2	50.0	59.3	82.0	83.5	90.4
Edmonton	522.7	465.7	627.5	463.2	804.2	746.6	985.9	1,269.9	1,374.1
Halifax	71.3	55.6	86.4	60.1	60.0	81.9	131.4	115.6	168.3
Hamilton	86.3	82.5	97.3	114.6	136.1	126.5	200.9	218.6	223.8
Kitchener	71.6	48.2	71.2	85.6	52.7	73.1	157.2	100.9	144.3
London	79.1	48.5	77.0	34.4	49.2	66.0	113.5	97.7	143.0
Montréal	582.0	645.1	836.5	419.1	514.3	740.5	1,001.1	1,159.4	1,577.0
Oshawa	36.9	31.2	60.8	34.1	49.7	67.2	71.0	80.9	128.0
Ottawa-Hull	182.9	135.7	202.2	132.7	186.8	298.0	315.6	322.5	500.2
Ottawa	160.0	112.4	180.7	108.5	152.3	235.0	268.5	264.7	415.7
Hull	22.9	23.3	21.5	24.2	34.5	63.0	47.1	57.8	84.5
Québec	200.8	143.0	184.2	127.8	179.7	181.9	328.6	322.7	366.1
Regina	83.6	54.5	67.3	95.5	84.9	117.0	179.1	139.4	184.3
St. Catharines-Niagara	54.2	32.9	43.6	64.9	84.0	82.5	119.1	116.9	126.1
Saint John <sup>3</sup>	14.8	13.9	12.5	64.4	42.4	52.4	79.2	56.3	64.9
St. John's <sup>4</sup>	36.9	65.1	63.6	33.0	38.1	52.2	69.9	103.2	115.8
Saskatoon	154.3	95.6	110.3	101.8	116.2	78.6	256.1	211.8	188.9
Sudbury	26.2	17.1	18.7	53.0	18.1	24.6	79.2	35.2	43.3
Thunder Bay	33.8	15.5	23.0	32.4	18.4	30.1	66.2	33.9	53.1
Toronto	1,035.3	1,070.4	1,767.7	826.5	1,217.9	1,152.3	1,861.8	2,288.3	2,920.0
Vancouver	587.3	870.3	920.6	477.9	592.4	676.5	1,065.2	1,462.7	1,597.1
Victoria	97.8	151.7	227.1	61.2	107.3	99.6	159.0	259.0	326.7
Windsor	123.6	35.4	23.9	119.0	111.0	62.9	242.6	146.4	86.8
Winnipeg	99.4	76.5	119.5	163.8	136.8	149.8	263.2	213.3	269.3
Total	4,840.7	4,843.0	6,747.0	4,090.1	5,389.4	6,389.9	8,930.8	10,232.4	13,136.9
Other Areas Autres localités	2,925.8	2,625.0	3,080.7	2,287.3	2,594.9	2,539.8	5,213.1	5,219.9	5,620.5
Canada	7,766.5	7,468.0	9,827.7	6,377.4	7,984.3	8,929.7	14,143.9	15,452.3	18,757.4

<sup>1</sup> Excluding Real Estate Commission. B.C. includes Yukon and N.W.T.<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.<sup>3</sup> Saint John City only.<sup>4</sup> St. John's City only.<sup>1</sup> À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.<sup>3</sup> Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.<sup>4</sup> Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.

Table 22 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1963-1981 (Millions of Dollars)  
 Tableau 22 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1963-1981 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Produit national brut	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures Dépense à l'égard du logement en pourcentage des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Per Capita Revenu personnel disponible par tête
		Personal Income Revenu personnel	Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement		
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.28	1,646
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,994
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.25	2,113
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,257
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	14,241	3,859	4.83	2,417
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,527
1971	94,450	74,092	59,943	3,509	55,616	18,368	4,834	5.12	2,779
1972	105,234	83,767	68,100	5,015	62,208	20,291	5,844	5.55	3,120
1973	123,560	97,832	79,719	7,230	71,278	23,037	7,411	6.00	3,608
1974	147,528	116,867	94,545	9,406	83,388	27,816	8,799	5.96	4,212
1975	165,343	136,205	110,996	12,139	96,995	33,380	9,257	5.60	4,868
1976	191,031	155,343	125,510	12,560	110,886	38,325	12,347	6.46	5,459
1977	208,806	170,986	138,204	13,537	122,471	43,398	12,838	6.15	5,949
1978	229,698	188,552	153,867	15,839	135,359	47,492	13,513	5.88	6,555
1979	260,305	210,728	172,478	18,049	150,489	51,215	14,047	5.40	7,273
1980	288,136	236,093	192,307	19,682	167,309	57,389	13,872	4.81	8,027
1981	**	**	**	**	**	**	**	**	**

  

Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés									
1980	J/F/M	276,620	226,312	183,764	18,624	160,536	54,828	14,608	5.28
	A/M/J	281,020	232,320	188,740	19,660	163,956	57,096	12,996	4.62
	J/A/S	286,884	240,676	195,732	19,712	171,124	58,712	13,368	4.66
	O/N/D	299,036	249,780	202,052	19,840	176,968	61,016	14,584	4.88
1981	J/F/M	310,272	260,456	210,452	21,720	182,636	62,588	16,132	5.20
	A/M/J	321,024	271,164	218,020	22,828	188,656	64,712	17,756	5.53
	J/A/S	326,944	282,960	227,076	27,308	192,496	67,748	15,952	4.88
	O/N/D	**	**	**	**	**	**	**	**

Table 23 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1963-1981 (Millions of Dollars)  
 Tableau 23 Dépenses pour le logement neuf, par source de financement, Canada, 1963-1981 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des établissements de prêt			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity <sup>1</sup> Mise de fonds des propriétaires <sup>1</sup>	Other Autres	Total
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977	109.5	629.6	24.3	763.4	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,576.1	2,629.7	11,142.0
1978	52.2	522.5	24.8	599.5	2,735.1	3,025.9	5,761.0	2,029.1	2,996.4	11,386.0
1979	65.9	413.7	29.0	508.6	1,586.0	3,983.0	5,569.0	1,831.2	3,179.2	11,088.0
1980 <sup>1</sup>	98.9	303.2	19.2	421.3	1,329.6	3,173.0	4,502.6	1,196.3	4,184.8	10,305.0
1981 <sup>2</sup>	95.4	154.1	23.3	272.8	1,550.7	2,663.0	4,213.7	1,329.9	6,733.6	12,550.0

1 Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

1 Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des établissements de prêt.

Table 24 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1963-1981 (Millions of Dollars)Tableau 24 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, Canada, 1963-1981 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants								Constant 1971 Dollars Dollars constants - 1971		
	Residential Construction Construction résidentielle						Non-Residential Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction
	New Dwellings Logements neufs	Major Alterations and Im- provements Modifi- cations et améliorations importantes	Supplemen- tary Costs Frais supplémen- taires	Total	Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	Grand Total					
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	2,805	6,364	9,169
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	3,275	6,935	10,210
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	3,424	7,728	11,152
1966	1,939	152	89	2,180	438	2,618	7,133	9,751	3,184	8,669	11,853
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,723	3,735	8,691	12,426
1971	3,615	597	140	4,351	483	4,834	9,262	14,096	4,834	9,262	14,096
1972	4,335	773	165	5,273	571	5,844	9,679	15,524	5,455	9,163	14,618
1973	5,353	1,083	187	6,622	789	7,411	11,024	18,412	5,986	9,605	15,591
1974	6,203	1,328	227	7,758	1,041	8,799	13,828	22,627	5,950	10,189	16,139
1975	6,193	1,355	267	7,815	1,442	9,257	17,065	26,322	5,518	11,243	16,761
1976	8,728	1,707	418	10,853	1,495	12,347	17,439	29,786	6,578	10,585	17,163
1977	8,728	1,737	600	11,065	1,773	12,838	19,230	32,068	6,167	10,812	16,979
1978	8,862	2,041	680	11,582	2,007	13,513	20,654	34,167	5,964	10,893	16,857
1979	8,734	2,279	663	11,676	2,447	14,047	24,257	38,304	5,528	11,814	17,342
1980	8,131	2,243	575	10,949	2,921	13,872	28,447	42,319	4,943	12,896	17,839
1981	9,955	2,395	607	12,958	3,184	16,142	34,164	50,306	5,012	13,735	18,747

Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1963-1981<sup>3</sup> (Millions of Dollars)Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1963-1981<sup>3</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction Construction								Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle				Non-Residential Non résidentielle				Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction non résidentielle	Total
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total					
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	414	544	414	958
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	432	577	432	1,009
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	458	618	458	1,076
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	522	661	522	1,183
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	571	713	571	1,284
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	584	780	584	1,364
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	620	844	620	1,464
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	652	871	652	1,523
1971	18	4,816	4,834	3,310	5,952	9,262	951	658	951	658	1,609
1972	24	5,820	5,844	3,475	6,204	9,679	1,051	752	1,051	752	1,803
1973	24	7,387	7,411	3,697	7,327	11,024	1,188	848	1,188	848	2,036
1974	23	8,776	8,799	4,650	9,178	13,828	1,451	1,068	1,451	1,068	2,519
1975	25	9,232	9,257	5,374	11,691	17,065	1,576	1,110	1,576	1,110	2,686
1976	26	12,321	12,347	5,334	12,105	17,439	1,817	1,308	1,817	1,308	3,125
1977	32	12,806	12,838	5,758	13,472	19,230	2,061	1,461	2,061	1,461	3,522
1978	37	13,476	13,513	6,064	14,590	20,654	2,329	1,581	2,329	1,581	3,910
1979	40	14,007	14,047	6,756	17,501	24,257	2,649	1,834	2,649	1,834	4,483
1980	39	13,833	13,872	7,329	21,118	28,447	2,826	2,003	2,826	2,003	4,829
1981	49	16,093	16,142	7,766	26,398	34,164	3,113	2,164	3,113	2,164	5,277

Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>2</sup>  
Taux annuels désaisonnalisés<sup>2</sup>

1981 J/F/M	40	16,080	16,120	7,368	24,656	32,024	**	**	**
A/M/J	60	17,604	17,664	7,632	25,500	33,132	**	**	**
J/A/S	44	16,136	16,180	7,904	26,644	34,548	**	**	**
O/N/D	48	14,552	14,600	8,160	28,792	36,952	**	**	**

<sup>1</sup> Source: "National Income and Expenditure Accounts" Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada" Cat. No. 64-201.<sup>2</sup> See Explanatory and Source Notes.<sup>3</sup> Data in current dollars.<sup>1</sup> Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction au Canada, cat. no 64-201.<sup>2</sup> Voir les Notes explicatives et sources.<sup>3</sup> En dollars courants.

Table 26 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages<sup>1</sup>, 1963-1981 (Millions of Dollars)Tableau 26 Ventes et achats de créances hypothécaires assurées LNH<sup>1</sup>, 1963-1981 (en millions de dollars)

Period and Item Année et précision	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	CMHC SCHL	Pension Funds Fonds de pension	Other Firms and Institutions Autres sociétés et établissements		
							Corporate <sup>2</sup> Constitués <sup>2</sup>	Unincorporated Non constitués	Total
Sales Ventes									
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	—	—	—	—	401.6
1976 <sup>3</sup>	347.0	0.2	389.0	101.2	—	—	—	—	837.4
1977 <sup>3</sup>	380.9	—	329.2	29.1	0.5	—	—	—	739.7
1978 <sup>3</sup>	170.2	7.1	391.5	39.3	255.3	—	32.9	—	896.3
1979 <sup>3</sup>	232.4	17.9	273.6	5.2	393.7	—	5.5	—	928.3
1980 <sup>3</sup>	626.8	1.0	226.3	42.2	—	—	1.9	—	898.2
1981 <sup>3</sup>	758.3	61.9	130.2	68.1	2.1	—	4.1	—	1,024.7
Purchases Achats									
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	—	127.4	100.9	23.2	401.6
1976 <sup>3</sup>	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4
1977 <sup>3</sup>	21.7	105.3	67.3	92.0	—	203.0	156.2	94.2	739.7
1978 <sup>3</sup>	87.1	72.0	223.4	141.2	—	148.3	114.9	109.4	896.3
1979 <sup>3</sup>	16.0	72.7	297.5	145.2	—	152.9	186.9	57.1	928.3
1980 <sup>3</sup>	16.2	44.4	80.4	475.6	—	105.0	147.4	29.2	898.2
1981 <sup>3</sup>	52.9	100.4	32.7	349.3	—	65.5	382.3	41.6	1,024.7
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>3</sup> , 1981 Ventes et achats entre les divers établissements de prêt <sup>3</sup> en 1981									
Lending Institution Making Sale Etablissement de prêt réalisant la vente					Sales To Ventes aux				
Chartered Banks Banques à chartes	24.4	—	—	336.3	—	33.2	362.0	2.4	758.3
Life Insurance Companies Cies d'assurance-vie	12.7	34.4	—	—	—	14.8	—	—	61.9
Trust Companies Cies de fiducie	5.6	21.2	13.7	12.9	—	17.5	20.3	39.0	130.2
Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	5.6	43.7	18.5	0.1	—	—	—	0.2	68.1
CMHC SCHL	1.9	—	0.2	—	—	—	—	—	2.1
Other Firms and Institutions Autres sociétés et établissements	2.7	1.1	0.3	—	—	†	—	—	4.1
Total	52.9	100.4	32.7	349.3	—	65.5	382.3	41.6	1,024.7

<sup>1</sup> Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.

<sup>2</sup> 1978 data includes sales of \$ 27.8 million by Provincial Housing Corporations. 1979 data includes sales of \$ 5.5 million by Provincial Housing Corporations. 1980 data includes sales of \$1.9 million by Provincial Housing Corporations. 1981 data includes sales of \$2.4 million by Provincial Housing Corporations.

<sup>3</sup> Data relate to both initial and subsequent sales and purchases.

<sup>1</sup> Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats postérieurs. Les données relatives aux établissements de prêt sont comprises dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

<sup>2</sup> Les données de 1978 comprennent les ventes, de \$27.8 millions et les données de 1979 les ventes, de \$5.5 millions, réalisées par les sociétés d'habitation provinciales. Les données de 1979 comprennent les ventes totalisant \$1.9 million et les données de 1981 les ventes de \$2.4 millions, réalisées par les sociétés d'habitation provinciales.

<sup>3</sup> Les données se rapportent aux ventes et aux achats initiaux et postérieurs.

Table 27 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1976-1981 (Millions of Dollars)

Tableau 27 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1976-1981 (en millions de dollars)

Section and Item Article et précision		Capital Budget — Loans and Investments Budget d'immobilisations — Prêts et investissements 1977	Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> Fonds non budgétaires autorisés <sup>1</sup>				
			1978	1979	1980	1981	
43	Public Housing	<i>Logement public ou social</i>	153.4	176.1	21.8	21.6	16.8
40	Federal-Provincial Housing	<i>Logement — accords fédéraux-provinciaux</i>	104.8	125.7	105.8	113.5	96.0
15.1	Non-Profit Corporations	<i>Sociétés sans but lucratif</i>	157.4	120.6	4.6	4.9	3.3
34.18	Co-operatives	<i>Coopératives</i>	62.8	36.9	2.5	1.4	0.1
15	Entrepreneurs	<i>Promoteurs</i>	5.6	1.9	—	—	—
34.15	Assisted Home-Ownership	<i>Aide pour l'accès à la propriété</i>	23.7	1.8	—	—	—
34.1	Residential Rehabilitation	<i>Remise en état des logements</i>	101.3	150.1	124.7	132.9	126.3
47	Student Housing	<i>Logement pour étudiants</i>	7.7	6.4	—	—	—
58, 59	Other Direct Lending	<i>Autres prêts directs</i>	10.8	11.0	11.0	12.1	20.4
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	<i>Prêts pour l'amélioration des quartiers</i>	15.4	16.2	—	—	—
25	Urban Renewal Loans	<i>Prêts pour la rénovation urbaine</i>	—	4.1	—	2.2	—
55	Direct Acquisition	<i>Acquisition directe</i>	14.0	15.4	29.0	9.1	7.3
21.1	Land Leasing	<i>Location de terrains</i>	0.8	—	—	—	—
40, 42	Federal-Provincial Land Assembly and Land Acquisition and Assembly	<i>Accords fédéraux-provinciaux pour l'aménagement de terrains et pour l'acquisition et l'aménagement de terrains</i>	44.3	32.2	17.5	12.0	10.0
51	Sewage Treatment Projects	<i>Projets de traitement des eaux d'égout</i>	247.0	290.3	2.6	10.1	3.3
14.1	Assisted Rental Programme	<i>Programme d'aide au logement locatif</i>	320.8	96.2	0.4	—	35.6
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	<i>Prêts et contributions pour l'allègement de l'intérêt</i>	85.1	55.0	17.6	3.3	—
	Real Estate Sales Programme	<i>Programme de vente des propriétés immobilières</i>	11.2	45.4	12.7	3.5	6.7
	Total		1,366.1	1,185.3	350.2	326.6	325.8
		Cash Flow — Non-Budgetary Funds <i>Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires</i>					
	Advances	<i>Avances</i>	1,083.2	1,117.4	994.3	758.7	551.3
	Repayments	<i>Remboursements</i>	320.7	1,038.3	1,004.8	603.8	528.8
	Net advances	<i>Nouvelles avances</i>	762.5	79.1	-10.5	154.9	22.5
	Commitments	<i>Engagements en cours à la fin de l'année</i>	2,250.8	2,316.0	1,577.2	1,028.72	898.8
		Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures <i>Subventions, contributions et subSIDIES — Dépenses budgétaires</i>					
	Discount on sale of mortgages	<i>Rabais sur ventes d'hypothèques</i>	*	38.1	60.0	-0.1	—
	Home Insulation Programme	<i>Programme d'isolation thermique des habitations</i>	40.3	28.9	—	—	4.5
	Canadian Home Insulation Programme	<i>Programme d'isolation thermique des résidences canadiennes</i>	3.1	18.4	77.9	212.9	57.6
56.1	Interest Reduction Contributions	<i>Contributions pour l'allègement de l'intérêt</i>	1.3	4.8	10.2	11.8	11.5
	Differential Interest Contributions	<i>Contributions compensatoires d'intérêt</i>	*	—	1.0	16.6	60.9
Part V	Housing Research	<i>Recherches sur le logement — Partie V</i>	14.9	14.2	16.2	19.4	27.4
23, 24	Urban Renewal Grants	<i>Subventions à la rénovation urbaine</i>	7.5	8.3	4.9	3.6	3.1
51	Sewage Treatment	<i>Prêts pour le traitement des eaux d'égout</i>	78.6	105.2	94.8	64.8	38.3
40, 44	Public Housing Subsidies	<i>Aide subventionnelle au logement public ou social</i>	141.1	179.0	265.7	267.4	323.3
54.2	Community Services	<i>Équipement communautaire</i>	*	*	0.2	86.6	209.7
34.16	Losses Re Property Sales	<i>Pertes sur les ventes de propriétés</i>	1.2	1.2	7.8	41.5	27.4
48	Assisted Home-Ownership	<i>Aide pour l'accès à la propriété</i>	29.3	34.8	32.3	25.3	15.8
34.11, 34.14	Student Housing	<i>Logement d'étudiants</i>	—	—	5.2	3.2	—
27.2, 27.4, 27.6	Residential Rehabilitation	<i>Remise en état des logements</i>	62.6	88.3	97.1	106.8	125.7
	Neighbourhood Improvement	<i>Amélioration des quartiers</i>	21.7	32.3	31.1	29.3	21.7
	Granville Island	<i>Granville Island</i>	2.7	2.7	5.4	1.3	0.7
	Rural and Native Housing	<i>Logement rural et autochtone</i>	4.3	6.2	5.8	5.3	5.5
15.1	Non-Profit	<i>Sociétés sans but lucratif</i>	24.6	20.7	11.1	5.4	1.0
34.18	Co-operatives	<i>Coopératives</i>	5.4	6.2	4.4	1.9	1.0
45.1, 45.2	New Communities	<i>Collectivités nouvelles</i>	0.1	0.1	—	—	—
	Interest Rate Loss	<i>Pertes sur les taux d'intérêt</i>	27.2	25.9	27.6	24.9	21.8
	Real Estate Loss - Operating	<i>Pertes immobilières — Exploitation</i>	11.3	13.7	21.1	14.7	8.9
	First Time Home Buyers Grants	<i>Acquéreurs d'une habitation pour la 1<sup>re</sup> fois</i>	0.1	—	—	—	—
	Administrative Fees	<i>Subventions</i>	—	—	—	—	—
14.1	Assisted Rental Programme	<i>Frais d'administration</i>	—	—	—	—	—
56.2	Municipal Incentive Grants	<i>Programme d'aide au logement locatif</i>	9.9	17.7	19.5	25.0	29.7
21(1)(b)	Losses on Loans	<i>Subventions d'encouragement aux municipalités</i>	36.3	45.8	35.1	16.2	3.3
21.1	Land Lease	<i>Pertes sur prêts</i>	0.1	0.9	4.8	12.6	8.1
	Summer Job Programme	<i>Location de terrains</i>	0.1	0.5	0.2	0.1	0.1
	Purchase and Use Solar Heating	<i>Programme d'emplois d'été</i>	0.1	0.2	0.7	0.4	0.1
		<i>Achat et utilisation d'équipement de chauffage solaire</i>	—	—	—	0.1	0.3
	Total		523.8	694.1	840.1	997.0	1,007.4
		Summary — Total Advances from Public Funds <i>Sommaire — Total des avances sur les deniers publics</i>					
	Budgetary Expenditures	<i>Dépenses budgétaires</i>	523.8	694.1	840.1	997.0	1,007.4
	Non-Budgetary Funds	<i>Fonds non budgétaires</i>					
	Total Advances	<i>Total des avances</i>	1,083.2	1,117.4	994.3	758.7	551.3
	Other Items	<i>Autres décaissements</i>	-170.7	106.1	269.8	61.2	11.7
	Total Borrowings <sup>3</sup>	<i>Total des emprunts au gouvernement</i>	912.5	1,223.5	724.5	697.5	563.0

1 Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.

2 Latest data are preliminary.

3 Total borrowings as per annual report.

1 Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés, qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.

2 Les plus récentes données sont provisoires.

3 Total des emprunts, d'après le rapport annuel.

Table 28 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1981 (Millions of Dollars)  
 Tableau 28 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par province, 1981 (en millions de dollars)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	—	—	—	—	1.2	3.4	1.4	—	—	—	—	10.8	16.8
40	19.9	0.7	15.9	10.8	—	5.9	6.6	33.8	—	0.9	—	1.5	96.0
15.1	—	—	—	—	—	3.2	—	—	0.1	—	—	—	3.3
34.18	—	—	—	—	—	0.1	—	—	—	—	—	—	0.1
34.1	8.8	3.8	15.3	9.8	48.1	9.8	3.4	7.2	5.1	15.0	—	—	126.3
58, 59	0.6	—	0.3	0.1	0.6	1.1	2.5	5.2	0.2	9.3	0.2	0.3	20.4
55	0.2	—	—	—	4.7	2.1	0.2	—	—	0.1	—	—	7.3
40, 42	9.4	—	—	—	—	0.4	—	—	—	—	—	0.2	10.0
51	0.5	—	0.2	—	—	2.5	—	—	0.1	—	—	—	3.3
14.1	0.1	0.3	1.0	1.4	12.0	14.5	1.6	0.8	—	3.9	—	—	35.6
Real Estate Sales Programme Programme de vente des propriétés immobilières.	—	—	—	—	—	6.7	—	—	—	—	—	—	6.7
Total	39.5	4.8	32.7	22.1	66.6	49.7	15.7	47.0	5.5	29.2	0.2	12.8	325.8

Table 29 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act<sup>2</sup>, Canada, by Area, 1955-1981

Tableau 29 Prêts pour l'amélioration de maisons consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>2</sup>, Canada, par province et territoire, 1955-1981

Period Années	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Années, province et territoire				Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)					
				1955-1981	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon
1955-1965	290,991	326,634	383,743												
1966	18,042	22,129	35,931												
1967	16,631	19,665	35,247												
1968	10,524	12,961	23,869												
1969	9,142	11,572	22,131												
1970	7,057	8,551	16,852												
1971	7,615	9,010	19,019												
1972	7,434	9,573	19,039												
1973	5,861	7,558	16,225												
1974	6,346	7,724	18,642												
1975	5,214	6,597	15,780												
1976	3,347	4,972	10,588												
1977	2,474	2,729	8,080												
1978	1,261	1,433	4,196												
1979	1,104	1,936	3,835												
1980	720	1,049	2,881												
1981	295	738	1,779												
1955-1981	394,058	454,831	637,837												

1 This table provides a provincial distribution of Capital Budget - Loans and Investments. (See footnote 1 Table 27.)

2 Data are net.

1 Ce tableau donne une répartition par province du "Budget d'immobilisations - Prêts et investissements". (Voir la note 1 du tableau 27.)

2 Les données sont nettes.

Table 30 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1973-1981 (Thousands of Dollars)

Tableau 30 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie des loyers, 1973-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Receipts Recettes		Expenditures Dépenses						Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total	Net Income Revenu net	Total Reserves <sup>1</sup> Réserves totales <sup>1</sup>		
	Total				Total				
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
1975	26,610	36,797	63,407	16,944	2,771	19,715	43,692	459,286	13,864,000
1976	35,376	43,005	78,381	13,070	2,749	15,819	62,562	521,848	15,130,349
1977	52,123	78,860	130,983	46,906	3,249	50,155	80,828	605,925	17,874,032
1978	55,013	152,478	207,491	181,825	5,065	186,890	20,601	631,591	21,317,781
1979	42,154	408,848	451,002	499,090	71,664	570,754	-119,752	511,839	26,398,976
1980	30,641	331,410	362,051	491,906	67,548	559,454	-197,403	314,436	29,190,398
1981	27,372	360,043	387,415	408,774	75,660	484,434	-97,019	217,417	26,804,884
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
1975	159	480	639	290	142	432	207	4,585	25,245
1976	101	527	628	222	173	395	233	4,818	25,500
1977	80	526	606	239	175	414	192	5,010	26,600
1978	43	490	533	451	145	596	-63	4,947	25,300
1979	39	516	555	272	128	400	155	5,102	25,400
1980	28	547	575	121	90	211	364	5,466	25,400
1981	11	801	812	99	96	195	617	6,083	25,400
Rental Guarantee Fund Caisse de garantie des loyers									
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307
1975	-6	443	437	—	84	84	353	8,343	—
1976	—	556	556	—	67	67	489	8,832	—
1977	—	694	694	—	88	88	606	9,438	—
1978	—	774	774	—	128	128	646	10,084	—
1979	—	923	923	—	134	134	789	10,873	—
1980	—	1,189	1,189	—	190	190	999	11,872	—
1981	—	11,369	11,369	—	152	152	11,217	23,089	—

Table 31 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1953-1981 (Thousands of Dollars)

Tableau 31 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par province et territoire, 1953-1981 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) Logements locatifs fédéraux-provinciaux (article 40)	Public Housing (Section 44) Logements sociaux (article 44)	Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.16) Programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16)		Assisted Rental Programme (Section 14.1) Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)	
			Home-Ownership Programme (Section 34.16)	Programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.16)		
1953-1976	113,625	260,756	16,974	—	1,449	
1977	30,423	110,589	11,577	—	16,120	
1978	37,405	141,490	10,634	—	47,900	
1979	48,841	216,790	8,795	—	74,769	
1980	64,315	202,594	5,323	—	89,778	
1981	76,390	246,990	1,748	—	**	
1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	11,709 662 8,502 3,569 1,453 11,973 6,323 13,441 3,718 12,639 371 2,030	2,671 472 1,620 2,284 57,250 137,343 13,277 — 16,729 8,978 432 5,934	105 — 143 <sup>2</sup> 65 410 632 40 148 82 <sup>2</sup> 123 <sup>2</sup> — —	** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **

1 As at December 31.

2 Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

1 En date du 31 décembre.

2 Nouvelle-Ecosse comprend I.-P.-É., Alberta comprend T.N.-O et C.-B. comprend Yukon.

Table 32 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1981<sup>1</sup>  
 Tableau 32 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation à l'égard des logements neufs et des logements existants, Canada, 1935-1981<sup>1</sup>

Period Année	CMHC SCHL												
	Approved Lenders Prêteurs agréés			Sections 34.15, 58 and 59, NHA Articles 34.15, 58 et 59, LNH			Other Autres			Total			
	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		
New Housing Logements neufs													
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)													
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619	
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)													
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519	
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)													
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511	
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	—	55,951	
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	—	53,230	
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	—	104,291	
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	—	140,830	
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	—	284,487	
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	—	123,621	
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	—	249,084	
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	—	290,526	
1954	7,403	—	55,239	-262	-1,735	462	—	2,809	7,603	—	—	56,313	
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	—	1,378,834	
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)													
1954-1964	384,040	—	4,170,573	177,110	2,018,136	31,055	21,656	325,250	592,205	21,656	—	6,513,959	
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	—	775,648	
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	—	671,262	
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	—	1,015,027	
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	—	1,242,055	
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	—	1,197,228	
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	—	1,718,015	
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	—	2,266,169	
1972	98,441	4,936	1,706,234	6,045	88,141	25,325	4,248	382,358	129,811	9,184	—	2,176,733	
1973	68,611	4,247	1,403,292	6,342	123,409	16,639	895	299,341	91,592	5,142	—	1,826,042	
1974	20,005	1,960	580,163	10,855	267,622	16,945	4,128	391,357	47,805	6,088	—	1,239,142	
1975	73,607	2,038	2,171,050	16,714	472,975	27,838	4,730	697,547	118,159	6,836	—	3,341,572	
1976	91,434	1,318	3,013,836	2,750	83,443	3	21,275	2,793	546,503	115,459	4,151	—	3,643,782
1977	118,737	441	3,957,684	1,252	39,462	10,053	1,488	287,963	130,042	1,929	—	4,285,109	
1978	58,764	644	2,111,197	301	8,635	7,990	2,187	245,806	67,055	2,831	—	2,365,638	
1979	43,109	2,700	1,667,581	279	7,411	164	—	7,836	43,552	2,708	—	1,682,828	
1980	30,027	3,217	1,436,333	308	10,837	187	—	5,557	30,522	3,242	—	1,452,727	
1981	34,024	1,356	1,598,642	272	10,906	70	—	6,164	34,366	1,396	—	1,615,712	
Total 1954-1981	1,335,308	29,569	28,456,384	375,394	5,307,379	290,079	116,541	5,264,885	2,000,781	146,291	—	39,028,648	
Existing Housing Logements existants													
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)													
1961-1970	6,039	—	88,221	13,254	134,916	6,235	5,219	86,072	25,528	5,219	—	309,209	
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	—	254,285	
1972	20,873	—	333,009	1,694	21,880	866	729	11,171	23,433	729	—	366,060	
1973	22,437	—	412,875	2,658	47,479	445	333	11,371	25,540	345	—	471,725	
1974	23,777	—	562,816	9,100	201,869	1,735	1,112	34,933	34,612	1,112	—	799,618	
1975	43,528	—	1,220,860	282	5,223	1,661	1,002	33,654	45,471	1,002	—	1,259,737	
1976	35,171	—	1,148,323	194	3,871	1,791	773	43,089	37,156	773	—	1,195,283	
1977	64,709	—	2,271,468	186	4,084	1,696	308	33,501	66,591	308	—	2,309,053	
1978	65,643	6	2,353,358	159	3,717	1,340	868	31,494	67,142	874	—	2,388,569	
1979	69,112	701	2,568,994	101	2,712	120	22	4,287	69,333	723	—	2,575,993	
1980	71,042	1,349	2,101,768	162	4,374	58	—	1,529	71,262	1,349	—	2,107,671	
1981	40,667	1,149	1,380,436	155	3,979	138	—	5,086	40,960	1,159	—	1,389,501	
Total 1961-1981	477,265	3,205	14,659,344	29,932	458,380	16,830	11,428	308,980	524,027	14,655	—	15,426,704	
New and Existing Housing Logements neufs et logements existants													
1981	74,691	2,505	2,979,078	427	14,885	208	—	11,250	75,326	2,555	—	3,005,213	

<sup>1</sup> Data are net 1935-1976, subsequent data are gross.  
 Data are limited to fully documented loans.  
 Data includes

2	862	68	58
3	439	40	58
4	45	8	59
5	639	25	59
6	1,048	40	59
7	86	12	58
8	110	10	59

<sup>1</sup> Les données pour 1935-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 33 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1972-1981 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 33 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, 1972-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>						
1972	1,021,168	409,306	885,918	527,572	127,203	2,971,167
1973	1,216,629	580,663	1,225,201	555,353	96,798	3,674,644
1974	996,278	398,755	853,050	546,442	60,682	2,855,207
1975	1,564,458	559,240	1,471,410	902,185	155,458	4,652,751
1976	1,628,747	977,695	1,902,977	959,616	270,969	5,740,004
1977	1,761,784	1,207,215	2,240,910	1,105,797	305,296	6,621,002
1978	1,751,338	852,789	1,764,309	837,129	211,241	5,416,806
1979	1,935,890	822,882	1,370,346	1,207,403	232,466	5,568,987
1980	1,660,397	718,234	1,145,945	740,858	237,170	4,502,604
1981	1,499,355	613,598	1,105,877	738,063	256,455	4,213,348
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	70,580	3,078,118
1975	1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
1976	1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
1977	2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
1978	3,226,082	347,462	3,085,593	1,651,797	159,308	8,470,242
1979	3,269,191	416,197	2,957,330	1,689,126	148,086	8,479,930
1980	2,804,501	559,026	2,660,699	1,308,668	152,416	7,485,310
1981	1,618,186	405,641	1,787,968	807,842	137,916	4,757,553
Non-Residential Property <i>Propriétés non résidentielles</i>						
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
1975	66,437	758,058	211,460	252,316	1,244	1,289,515
1976	34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
1977	85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
1978	204,162	1,303,514	646,127	324,201	—	2,478,004
1979	304,834	1,626,318	703,993	506,570	763	3,142,478
1980	328,070	1,219,969	443,968	364,547	993	2,357,547
1981	257,943	866,514	267,586	212,348	—	1,604,391
Hostel Beds <i>Places de foyer</i>						
1972	4,356	4,769	21,616	680	2,862	34,283
1973	6,267	7,687	18,673	608	4,022	37,257
1974	7,562	1,417	14,566	1,024	1,761	26,330
1975	6,311	2,828	13,301	633	911	23,984
1976	4,169	3,012	8,342	744	1,323	17,590
1977	—	911	2,343	3,190	—	6,444
1978	173	—	9,263	—	—	9,436
1979	32,357	9,028	9,642	21,974	11,184	84,185
1980	33,391	15,336	24,024	33,271	12,848	118,870
1981	23,245	11,453	11,371	13,092	4,049	63,210
Total						
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719
1973	2,394,056	1,471,253	3,131,938	1,322,776	168,229	8,488,252
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	133,498	7,130,686
1975	2,853,306	1,510,158	3,503,978	2,177,678	250,338	10,295,458
1976	2,844,455	2,167,702	4,164,935	2,079,047	379,596	11,635,735
1977	4,689,939	3,013,587	5,717,319	2,938,477	427,846	16,787,168
1978	5,181,755	2,503,765	5,505,292	2,813,127	370,549	16,374,488
1979	5,542,272	2,874,425	5,041,311	3,425,073	392,499	17,275,580
1980	4,826,359	2,512,565	4,274,636	2,447,344	403,427	14,464,331
1981	3,398,729	1,897,206	3,172,802	1,771,345	398,420	10,638,502

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>3</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

<sup>3</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 34 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1964-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 34 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, 1964-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies 2 Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies 3 Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>						
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	3,019	100,719
1975	47,545	21,632	46,182	28,396	7,350	151,105
1976	46,988	31,365	53,366	27,607	10,136	169,462
1977	46,756	38,941	65,207	29,828	10,617	191,349
1978	41,482	22,665	45,385	19,324	6,591	135,447
1979	38,563	20,516	32,786	25,180	6,924	123,969
1980	27,663	14,255	23,295	13,992	6,746	85,951
1981	22,158	13,104	21,598	13,243	6,518	76,621
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,967	149,462
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
1977	83,624	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
1978	90,235	17,271	111,723	59,510	9,476	288,215
1979	83,018	18,748	100,270	53,049	7,437	262,522
1980	66,278	22,673	83,970	39,350	7,622	219,893
1981	37,291	13,738	50,730	21,906	5,552	129,217
Total						
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,986	250,181
1975	94,897	33,263	119,628	73,662	15,049	336,499
1976	87,956	41,776	128,785	67,190	19,241	344,948
1977	130,380	62,403	178,672	90,539	18,705	480,699
1978	131,717	39,936	157,108	78,834	16,067	423,662
1979	121,581	39,264	133,056	78,229	14,361	386,491
1980	93,941	36,928	107,265	53,342	14,368	305,844
1981	59,449	26,842	72,328	35,149	12,070	205,838

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>3</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

<sup>3</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Area, 1981 (Thousands of Dollars)

Tableau 35 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1981 (en milliers de dollars)

Area Province et territoire		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>							
Nfld.	T.-N.	13,509	88	10,846	6,422	246	31,111
P.E.I.	I.-P.-É.	317	—	599	610	—	1,526
N.S.	N.-É.	18,451	4,945	9,849	11,460	—	44,705
N.B.	N.-B.	9,619	3,957	3,520	1,384	132	18,612
Que.	Qué.	165,694	76,709	216,540	23,900	112,090	594,933
Ont.	Ont.	551,207	328,024	490,970	222,866	58,758	1,651,825
Man.	Man.	50,914	6,664	3,092	14,340	977	75,987
Sask.	Sask.	41,849	13,274	18,969	26,387	32,246	132,725
Alta.	Alb.	410,687	132,224	232,380	202,863	38,561	1,016,715
B.C.	C.-B.	235,890	47,713	119,112	227,351	13,445	643,511
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	1,218	—	—	480	—	1,698
Canada		1,499,355	613,598	1,105,877	738,063	256,455	4,213,348
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	27,992	396	15,094	10,837	2,309	56,628
P.E.I.	I.-P.-É.	2,211	138	2,321	1,395	96	6,161
N.S.	N.-É.	41,876	5,516	28,567	17,067	336	93,362
N.B.	N.-B.	21,826	3,670	18,979	4,181	1,719	50,375
Que.	Qué.	280,075	114,710	255,799	51,003	105,424	807,011
Ont.	Ont.	485,338	150,938	804,884	321,214	18,049	1,780,423
Man.	Man.	71,749	12,781	30,543	30,062	1,259	146,394
Sask.	Sask.	62,993	3,349	35,864	30,465	7,166	139,837
Alta.	Alb.	183,782	67,282	263,652	101,859	715	617,290
B.C.	C.-B.	436,564	46,861	330,243	237,193	843	1,051,704
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	3,780	—	2,022	2,566	—	8,368
Canada		1,618,186	405,641	1,787,968	807,842	137,916	4,757,553
Non-Residential Property <i>Propriétés non résidentielles</i>							
Nfld.	T.-N.	—	7,973	4,988	5,963	—	18,924
P.E.I.	I.-P.-É.	71	—	22	2,609	—	2,702
N.S.	N.-É.	4,359	3,801	7,257	4,577	—	19,994
N.B.	N.-B.	2,078	13,862	1,808	635	—	18,383
Que.	Qué.	29,829	94,728	25,493	20,071	—	170,121
Ont.	Ont.	49,013	373,527	144,089	100,510	—	667,139
Man.	Man.	12,505	45,941	1,116	6,224	—	65,786
Sask.	Sask.	70,428	8,584	6,213	13,670	—	98,895
Alta.	Alb.	46,369	162,546	61,631	36,503	—	307,049
B.C.	C.-B.	43,291	155,552	14,969	21,335	—	235,147
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	251	—	251
Canada		257,943	866,514	267,586	212,348	—	1,604,391
Hostel Beds <i>Places de foyer</i>							
Nfld.	T.-N.	99	—	—	—	—	99
P.E.I.	I.-P.-É.	72	—	—	1,727	—	1,799
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	196	689	—	885
Que.	Qué.	359	—	173	—	66	598
Ont.	Ont.	5,978	10,028	4,862	—	2,664	23,532
Man.	Man.	1,947	—	—	922	—	2,869
Sask.	Sask.	4,515	—	—	1,451	270	6,236
Alta.	Alb.	2,156	—	500	1,247	—	3,903
B.C.	C.-B.	8,119	1,425	5,640	7,056	1,049	23,289
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		23,245	11,453	11,371	13,092	4,049	63,210
Total							
Nfld.	T.-N.	41,600	8,457	30,928	23,222	2,555	106,762
P.E.I.	I.-P.-É.	2,671	138	2,942	6,341	96	12,188
N.S.	N.-É.	64,686	14,262	45,673	33,104	336	158,061
N.B.	N.-B.	33,523	21,489	24,503	6,889	1,851	88,255
Que.	Qué.	475,957	286,147	498,005	94,974	217,580	1,572,663
Ont.	Ont.	1,091,536	862,517	1,444,805	644,590	79,471	4,122,919
Man.	Man.	137,115	65,386	34,751	51,548	2,236	291,036
Sask.	Sask.	179,785	25,207	61,046	71,973	39,682	377,693
Alta.	Alb.	642,994	362,052	558,163	342,472	39,276	1,944,957
B.C.	C.-B.	723,864	251,551	469,964	492,935	15,337	1,953,651
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	4,998	—	2,022	3,297	—	10,317
Canada		3,398,729	1,897,206	3,172,802	1,771,345	398,420	10,638,502

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 36 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions <sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Area, 1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 36 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1981  
 (en nombre de logements)

Area Province et territoire		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.N.	291	2	196	123	5	616
P.E.I.	I.-P.-É.	8	—	15	13	—	36
N.S.	N.-É.	376	107	236	397	—	1,116
N.B.	N.-B.	264	244	88	54	3	653
Que.	Qué.	3,342	1,826	5,359	508	3,094	14,129
Ont.	Ont.	8,345	7,614	9,813	4,286	1,549	31,607
Man.	Man.	933	118	132	368	20	1,571
Sask.	Sask.	756	268	526	626	657	2,833
Alta.	Alb.	4,421	2,117	3,221	2,705	803	13,267
B.C.	C.B.	3,408	808	2,012	4,153	387	10,768
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	14	—	—	10	—	24
Canada		22,158	13,104	21,598	13,243	6,518	76,621
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.N.	736	11	568	295	87	1,697
P.E.I.	I.-P.-É.	69	4	94	59	2	228
N.S.	N.-É.	1,171	178	1,183	1,016	10	3,558
N.B.	N.-B.	711	181	1,028	196	49	2,165
Que.	Qué.	9,347	4,753	9,993	2,573	4,715	31,381
Ont.	Ont.	11,030	5,128	24,073	8,735	460	49,426
Man.	Man.	2,047	306	1,104	1,102	34	4,593
Sask.	Sask.	1,553	78	1,064	926	174	3,795
Alta.	Alb.	2,948	1,864	5,063	2,214	10	12,099
B.C.	C.B.	7,603	1,235	6,462	4,740	11	20,051
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	76	—	98	50	—	224
Canada		37,291	13,738	50,730	21,906	5,552	129,217
Total							
Nfld.	T.N.	1,027	13	764	418	92	2,314
P.E.I.	I.-P.-É.	77	4	109	72	2	264
N.S.	N.-É.	1,547	285	1,419	1,413	10	4,674
N.B.	N.-B.	975	425	1,116	250	52	2,818
Que.	Qué.	12,689	6,579	15,352	3,081	7,809	45,510
Ont.	Ont.	19,375	12,742	33,886	13,021	2,009	81,033
Man.	Man.	2,980	424	1,236	1,470	54	6,164
Sask.	Sask.	2,309	346	1,590	1,552	831	6,628
Alta.	Alb.	7,369	3,981	8,284	4,919	813	25,366
B.C.	C.B.	11,011	2,043	8,474	8,893	398	30,819
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	90	—	98	60	—	248
Canada		59,449	26,842	72,328	35,149	12,070	205,838

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>3</sup> Includes Québec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

<sup>3</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'en-treprise, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 37 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1969-1981  
(Thousands of Dollars)

Tableau 37 Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1969-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction <i>Logements neufs financés aux termes de la LNH</i>						
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	334,971	74,744	289,422	82,196	54,869	836,202
1971	694,002	184,388	413,442	245,726	78,278	1,615,836
1972	795,028	189,050	459,727	237,381	94,337	1,775,523
1973	566,094	208,656	501,371	122,657	63,341	1,462,119
1974	328,415	84,504	230,049	65,721	24,654	733,343
1975	765,117	267,348	734,218	401,229	101,333	2,269,245
1976	1,066,868	417,173	1,006,738	508,093	226,026	3,224,898
1977	1,109,533	613,729	1,363,488	575,494	273,505	3,935,749
1978	742,698	277,475	659,683	255,032	158,247	2,093,135
1979	477,628	266,613	412,983	229,103	199,706	1,586,033
1980	377,212	164,179	427,533	155,334	205,302	1,329,560
1981	373,871	164,093	550,492	238,845	223,401	1,550,702
NHA Financed Existing Residential Property <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1969	853	51	3,499	5,932	22	10,357
1970	3,894	786	25,112	48,974	453	79,219
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	5,147	220,324
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	10,855	340,608
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	24,411	2,271,468
1978	1,189,004	12,155	474,355	638,383	39,397	2,353,294
1979	1,187,962	26,023	631,627	641,041	74,623	2,561,276
1980	845,321	67,640	685,263	341,082	141,217	2,080,523
1981	517,292	57,102	475,838	175,438	112,524	1,338,194
Hostel Beds – Places de foyer						
1971	2,509	1,460	16,117	—	10,168	30,254
1972	4,356	4,769	21,616	680	2,862	34,283
1973	6,267	7,687	18,673	608	4,022	37,257
1974	7,562	1,417	14,566	1,024	1,761	26,330
1975	6,311	2,828	13,301	633	911	23,984
1976	4,169	3,012	8,342	744	1,323	17,590
1977	—	911	2,343	3,190	—	6,444
1978	173	—	9,263	—	—	9,436
1979	32,357	9,028	9,642	21,974	11,184	84,185
1980	33,391	15,336	24,024	33,271	12,848	118,870
1981	23,245	11,453	11,371	13,092	4,049	63,210
Conventionally Financed New Residential Construction <i>Logements neufs – financement ordinaire</i>						
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	36,028	2,121,864
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
1978	1,008,640	575,314	1,104,626	582,097	52,994	3,323,671
1979	1,458,262	556,269	957,363	978,300	32,760	3,982,954
1980	1,283,185	554,055	718,412	585,524	31,868	3,173,044
1981	1,125,484	449,505	555,385	499,218	33,054	2,662,646
Conventionally Financed Existing Residential Property <i>Logements existants – financement ordinaire</i>						
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	54,106	2,467,800
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549
1978	2,037,078	335,307	2,611,238	1,013,414	119,911	6,116,948
1979	2,081,229	390,174	2,325,703	1,048,085	73,463	5,918,654
1980	1,959,180	491,386	1,975,436	967,586	11,199	5,404,787
1981	1,100,894	348,539	1,312,130	632,404	25,392	3,419,359

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1969-1981  
 (Dwelling Units)  
 Tableau 38 Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1969-1981  
 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction <i>Logements neufs financés aux termes de la LNH</i>						
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,787	10,666	25,800	12,491	4,053	77,797
1976	31,415	14,429	29,501	14,629	7,723	97,697
1977	30,421	20,888	41,808	16,608	9,012	118,737
1978	19,720	8,675	19,141	6,489	4,739	58,764
1979	10,978	8,134	12,035	6,132	5,830	43,109
1980	7,303	4,107	9,618	3,667	5,332	30,027
1981	7,377	3,950	12,305	5,143	5,249	34,024
NHA Financed Existing Residential Property <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
1978	34,312	310	12,550	17,173	1,298	65,643
1979	31,750	969	17,247	16,347	2,799	69,112
1980	24,267	3,504	26,261	9,887	7,123	71,042
1981	14,661	2,180	14,373	5,269	4,184	40,667
Conventionally Financed New Residential Construction <i>Logements neufs - financement ordinaire</i>						
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,916	71,745
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,605	72,612
1978	21,762	13,990	26,244	12,835	1,852	76,683
1979	27,585	12,382	20,751	19,048	1,094	80,860
1980	20,360	10,148	13,677	10,325	1,414	55,924
1981	14,781	9,154	9,293	8,100	1,269	42,597
Conventionally Financed Existing Residential Property <i>Logements existants - financement ordinaire</i>						
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	6,085	123,473
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641
1978	55,923	16,961	99,173	42,337	8,178	222,572
1979	51,268	17,779	83,023	36,702	4,638	193,410
1980	42,011	19,169	57,709	29,463	499	148,851
1981	22,630	11,558	36,357	16,637	1,368	88,550

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 39 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1970-1981 (Dwelling Units)

Tableau 39 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup> à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, Canada, 1970-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
1970 J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971 J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972 J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973 J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974 J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	549	13,111
1975 J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
O/N/D	12,548	9,481	18,867	8,987	3,393	53,276
1976 J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
O/N/D	11,393	8,577	13,051	7,116	5,201	45,338
1977 J/F/M	7,582	5,681	9,737	4,963	2,101	30,064
A/M/J	15,908	13,696	14,790	9,003	2,559	55,956
J/A/S	12,953	9,226	18,639	7,604	3,447	51,869
O/N/D	10,313	10,338	22,041	8,258	2,510	53,460
1978 J/F/M	5,448	3,295	8,508	3,257	703	21,211
A/M/J	12,462	5,749	11,873	5,672	1,614	37,370
J/A/S	12,874	8,353	14,391	4,964	2,442	43,024
O/N/D	10,698	5,268	10,613	5,431	1,832	33,842
1979 J/F/M	6,116	2,152	5,042	3,089	738	17,137
A/M/J	11,305	5,058	9,369	7,770	977	34,479
J/A/S	12,116	7,137	8,456	7,126	1,086	35,921
O/N/D	9,026	6,169	9,919	7,195	4,123	36,432
1980 J/F/M	4,302	3,345	4,338	2,199	802	14,986
A/M/J	6,085	2,241	5,474	2,152	705	16,657
J/A/S	8,228	4,372	5,394	3,947	1,072	23,013
O/N/D	9,048	4,297	8,089	5,694	4,167	31,295
1981 J/F/M	4,463	2,291	3,305	3,575	1,074	14,708
A/M/J	8,156	3,816	5,433	3,356	1,284	22,045
J/A/S	6,399	2,887	4,509	3,319	1,851	18,965
O/N/D	3,140	4,110	8,351	2,993	2,309	20,903

1 Data are gross.

2 Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada 1970-1981 (Dwelling Units)Tableau 40 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, Canada, 1970-1981 (en nombre de logements)

Period Année		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts <sup>2</sup>	Other Companies <sup>3</sup> Autres compagnies <sup>3</sup>	Total
1970	J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
	A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
	J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
	O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971	J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
	A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
	J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
	O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972	J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
	A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
	J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
	O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973	J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
	A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
	J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
	O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974	J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
	A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
	J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
	O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975	J/F/M	24,300	10,300	23,400	14,100	1,800	73,900
	A/M/J	48,100	17,600	36,200	26,200	5,600	133,700
	J/A/S	55,500	17,100	41,900	30,300	7,000	151,800
	O/N/D	53,000	39,800	76,700	38,200	13,600	221,300
1976	J/F/M	40,000	28,000	58,400	28,700	5,100	160,200
	A/M/J	48,600	26,700	44,400	23,700	5,900	149,300
	J/A/S	49,300	33,200	56,700	28,900	7,900	176,000
	O/N/D	46,400	36,400	54,000	31,100	20,000	187,900
1977	J/F/M	58,300	34,900	63,300	22,800	14,600	193,900
	A/M/J	58,100	44,600	48,500	25,400	9,000	185,600
	J/A/S	47,800	34,600	68,600	28,500	12,200	191,700
	O/N/D	38,400	38,700	79,600	31,400	8,400	196,500
1978	J/F/M	36,300	18,200	51,600	19,900	4,900	130,900
	A/M/J	42,500	19,000	39,500	18,800	5,700	125,500
	J/A/S	47,200	30,500	52,900	18,500	8,600	157,700
	O/N/D	41,700	20,800	40,000	21,600	6,400	130,500
1979	J/F/M	38,800	13,900	30,900	18,200	5,600	107,400
	A/M/J	38,700	17,100	32,400	26,000	3,600	117,800
	J/A/S	43,700	25,800	30,400	25,800	3,800	129,500
	O/N/D	34,400	19,900	35,000	26,900	12,100	128,300
1980	J/F/M	26,000	18,200	26,300	12,600	6,600	89,700
	A/M/J	20,700	7,900	19,200	7,300	2,600	57,700
	J/A/S	29,500	15,700	19,300	14,200	3,700	82,400
	O/N/D	34,200	15,800	27,400	21,200	12,600	111,200
1981	J/F/M	28,300	13,400	20,500	25,200	7,900	95,300
	A/M/J	27,900	12,900	18,800	11,600	4,600	75,800
	J/A/S	22,700	10,300	15,900	11,800	6,400	67,100
	O/N/D	11,100	14,900	25,000	9,900	6,500	67,400

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.<sup>2</sup> Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.<sup>3</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.<sup>2</sup> Comprend certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.<sup>3</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.

Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1969-1981  
(Thousands of Dollars)

Tableau 41 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, 1969-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>											
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,333	163,079	213,768	845,435	844,643	
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631	
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807	
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697	
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924	
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,651	160,473	1,949,862	905,344	
1975	1,072,525	491,933	251,213	308,028	718,971	752,439	626,113	431,529	2,668,822	1,983,929	
1976	1,039,223	589,524	530,902	446,793	948,958	954,019	672,553	558,031	3,191,636	2,548,367	
1977	1,083,202	678,583	416,478	790,737	859,001	1,381,908	702,283	708,810	3,060,964	3,560,038	
1978	1,264,306	487,031	483,599	369,190	1,011,586	752,724	668,390	379,980	3,427,881	1,988,925	
1979	1,510,718	425,172	446,540	376,342	876,486	493,860	971,931	467,938	3,805,675	1,763,312	
1980	1,346,639	313,758	469,532	248,702	666,171	479,774	562,359	415,669	3,044,701	1,457,903	
1981	1,153,768	345,587	382,718	230,880	561,383	544,494	470,189	524,329	2,568,058	1,645,290	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	234,847 430,010 514,231 331,630	50,588 115,762 113,414 145,408	59,789 173,672 163,016 50,063	29,212 62,471 127,244 157,415	167,293 266,622 257,320 185,251	56,963 128,472 110,295 198,130	122,208 333,081 282,100 234,542	42,034 80,101 111,530 234,273	584,137 1,203,385 1,216,667 801,486	178,797 386,806 462,483 735,226
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	215,739 296,812 387,857 446,231	29,271 70,676 99,969 113,842	116,114 66,039 150,088 137,291	43,343 42,263 76,805 86,291	162,324 139,979 192,003 171,865	59,782 109,357 94,942 215,693	98,267 105,251 169,046 189,795	43,934 36,358 80,512 254,865	592,444 608,081 898,994 945,182	176,330 258,654 352,228 670,691
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	256,387 517,479 270,668 109,234	63,769 57,747 145,783 78,288	133,044 138,435 62,930 48,309	11,568 48,440 52,240 118,632	149,390 246,195 100,618 65,180	51,596 58,946 104,132 302,719	141,098 172,319 128,474 52,640	102,778 84,762 128,474 208,315	679,919 1,074,428 538,348 275,363	229,711 249,895 457,730 707,954
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1969	76,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900	
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606	
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471	
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292	
1973	887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793	
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	561,268	172,759	2,567,359	510,759	
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721	
1976	1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465	
1977	2,517,229	325,520	200,099	201,635	2,430,476	567,663	1,298,368	441,027	6,446,172	1,535,845	
1978	2,799,543	426,539	203,701	143,761	2,478,467	607,126	1,354,235	456,870	6,835,946	1,634,296	
1979	2,907,853	361,338	246,488	169,709	2,366,212	591,118	1,457,221	379,991	6,977,774	1,502,156	
1980	2,440,946	363,555	301,695	257,331	1,949,657	711,042	1,065,048	396,036	5,757,346	1,727,964	
1981	1,373,475	244,711	271,214	134,427	1,299,795	488,173	694,503	251,255	3,638,987	1,118,566	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	564,142 999,975 938,224 405,512	80,150 132,428 95,466 53,294	38,508 59,516 86,235 52,246	28,031 786,249 54,787 27,375	488,259 159,131 772,500 319,204	119,728 583,247 181,528 130,731	92,044 126,622 419,391 164,112	1,381,380 2,438,970 91,065 70,260	319,953 477,697 422,846 281,660	
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	387,607 447,459 990,510 615,370	57,343 60,971 113,232 132,009	62,838 60,279 135,240 43,338	19,455 39,162 152,403 46,311	391,184 394,499 718,122 445,852	120,889 108,448 220,735 260,970	176,572 191,447 407,525 289,504	47,553 69,373 145,477 133,633	1,018,201 1,093,684 2,251,397 1,394,064	245,240 277,954 631,847 572,923
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	305,699 515,347 254,504 297,925	51,244 96,865 39,883 56,719	60,168 108,902 49,973 52,171	33,059 29,317 22,020 50,031	409,063 497,029 182,393 211,310	129,241 161,734 74,804 122,394	198,450 82,643 118,392 137,015	71,458 82,643 39,079 58,075	973,380 1,361,924 605,262 698,421	285,002 370,559 175,786 287,219

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1969-1981  
(Dwelling Units)

Tableau 42 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
	J/F/M	A/M/J	J/A/S	O/N/D	J/F/M	A/M/J	J/A/S	O/N/D			
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>											
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390	
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800	
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645	
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971	
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183	
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,457	8,908	59,209	41,510	
1975	30,780	16,765	6,340	15,292	18,388	27,794	17,321	18,425	72,829	78,276	
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,563	17,551	20,192	81,663	87,799	
1977	27,654	19,102	8,371	30,570	19,796	45,411	16,294	24,151	72,115	119,234	
1978	27,975	13,507	8,815	13,850	20,196	25,189	13,778	12,137	70,764	64,683	
1979	28,712	9,851	7,368	13,148	16,222	16,564	17,332	14,772	69,634	54,335	
1980	21,866	5,797	7,058	7,197	11,104	12,191	9,287	11,451	49,315	36,636	
1981	16,253	5,905	6,056	7,048	8,801	12,797	7,049	12,712	38,159	38,462	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,747 8,979 9,289 5,697	1,369 2,326 2,827 3,329	1,018 2,780 2,679 891	1,134 2,278 4,458 5,278	3,119 5,117 4,610 3,376	1,923 4,252 3,846 6,543	2,401 5,958 4,947 4,026	1,426 2,789 3,265 7,292	11,285 22,834 21,525 13,990	5,852 11,645 14,396 22,442
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,691 4,948 6,552 6,675	611 1,137 1,676 2,373	1,684 1,103 2,294 1,942	1,661 2,531 2,078 2,355	2,584 2,943 3,198 2,791	1,754 1,716 2,196 5,298	1,708 1,716 2,800 3,063	1,293 1,141 2,219 6,798	9,667 10,333 14,844 14,471	5,319 6,324 8,169 16,824
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,551 7,246 3,810 1,646	912 910 2,589 1,494	1,930 2,177 1,196 753	361 1,639 1,691 3,357	2,167 4,017 1,599 1,018	1,138 1,416 2,910 7,333	2,146 2,585 1,574 744	2,503 2,055 3,596 4,558	9,794 16,025 8,179 4,161	4,914 6,020 10,786 16,742
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428	
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945	
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516	
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475	
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181	
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,352	18,638	100,500	48,962	
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479	
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833	
1977	69,649	13,975	5,281	18,181	71,346	42,119	36,569	32,230	182,845	106,505	
1978	71,006	19,229	5,367	11,904	69,901	41,822	35,580	33,406	181,854	106,361	
1979	69,575	13,443	5,402	13,346	62,310	37,960	35,285	25,201	172,572	89,950	
1980	52,554	13,724	6,498	16,175	46,639	37,331	23,537	23,435	129,228	90,665	
1981	29,202	8,089	5,499	8,239	28,080	22,650	14,521	12,937	77,302	51,915	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	14,043 24,405 21,661 9,466	3,430 5,065 3,149 1,799	931 1,643 1,892 936	2,465 5,069 4,223 1,589	13,643 20,898 19,630 8,139	7,907 10,121 11,573 8,359	7,400 14,089 9,921 3,875	6,982 9,015 5,254 3,950	36,017 61,035 53,104 22,416	20,784 29,270 24,199 15,697
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	8,930 10,420 20,608 12,596	2,302 2,389 4,596 4,437	1,380 1,411 2,789 918	2,607 2,709 7,426 3,433	9,606 9,217 17,778 10,038	6,558 5,362 11,158 14,253	4,112 4,442 8,899 6,084	3,481 4,264 8,450 7,240	24,028 25,490 50,074 29,636	14,948 14,724 31,630 29,363
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	6,184 10,838 5,525 6,655	1,554 3,184 1,427 1,924	1,233 2,148 1,031 1,087	2,125 1,687 1,912 2,515	8,784 10,505 4,001 4,790	5,792 6,337 3,279 7,242	4,035 4,973 2,541 2,972	3,867 4,207 2,095 2,768	20,236 28,464 13,098 15,504	13,338 15,415 8,713 14,449

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 43 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1969-1981 (Thousands of Dollars)

Tableau 43 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, 1969-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>											
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919	
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186	
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740	
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192	
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712	
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223	
1975	377,577	387,540	43,857	223,492	91,890	642,328	212,471	290,090	725,795	1,543,450	
1976	538,116	528,752	101,083	316,090	184,523	822,215	296,482	437,636	1,120,204	2,104,693	
1977	496,782	612,752	52,970	560,759	176,397	1,187,090	243,818	605,181	969,967	2,965,782	
1978	344,208	398,489	30,267	247,208	116,030	543,654	148,330	264,949	638,835	1,454,300	
1979	216,682	260,946	29,470	237,143	86,312	326,671	137,356	291,453	469,820	1,116,213	
1980	187,566	189,646	29,070	135,109	102,434	325,099	71,178	289,458	390,248	939,312	
1981	195,471	178,400	42,911	121,182	103,406	447,086	78,156	384,090	419,944	1,130,758	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	39,817 73,574 69,648 33,643	28,039 70,448 51,678 110,781	3,417 16,784 8,094 1,175	15,294 21,281 19,997 145,460	12,016 31,166 60,366 23,133	29,906 79,450 34,982 156,949	19,155 42,453 47,056 40,766	17,832 34,612 132,721 191,953	74,405 163,977 214,208 98,717	91,071 205,791 214,208 605,143
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	29,044 38,010 40,182 80,330	8,630 30,914 65,231 84,871	3,363 10,687 5,058 9,962	2,433 19,282 44,448 68,946	16,020 21,142 28,875 36,397	16,499 72,796 48,501 187,303	10,705 9,341 16,576 34,556	20,719 23,358 45,589 199,792	59,132 79,180 90,691 161,245	48,281 146,350 203,769 540,912
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	34,208 85,140 57,871 18,252	19,162 18,617 78,829 61,792	12,056 15,562 7,820 7,473	679 12,132 38,004 70,367	16,263 35,589 28,287 23,267	15,161 40,747 113,744 277,434	18,516 24,568 24,083 10,989	60,304 44,027 86,617 193,142	81,043 160,859 118,061 59,981	95,306 115,523 317,194 602,735
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215	
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016	
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357	
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623	
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164	
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113	
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051	
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989	
1977	977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451	
1978	975,377	213,627	9,407	2,748	339,007	135,348	551,818	125,962	1,875,609	477,685	
1979	1,006,646	181,316	13,443	12,580	431,795	199,832	589,971	125,693	2,041,855	519,421	
1980	652,358	192,963	13,417	54,223	342,665	342,598	302,530	179,769	1,310,970	769,553	
1981	362,921	154,371	19,048	38,054	241,061	234,777	176,500	111,462	799,530	538,664	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	184,513 363,644 321,035 137,454	40,146 68,035 46,685 26,450	1,068 5,967 4,530 1,878	250 1,266 497 10,567	68,110 155,490 144,726 63,469	31,357 51,993 45,199 71,283	116,876 220,228 176,211 76,656	21,207 35,465 27,489 41,532	370,567 745,329 646,502 279,457	92,960 156,759 119,870 149,832
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	102,986 114,779 213,563 221,030	28,568 30,559 57,601 76,235	1,989 4,003 4,310 3,115	1,537 23,041 114,326 91,523	72,389 64,427 89,783 166,854	41,976 43,985 107,878 111,438	38,176 45,038 68,957 63,337	19,396 28,079 440,077 427,106	215,540 228,247 232,632 319,780	91,477 125,664 232,632 319,780
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	73,891 152,235 70,273 66,522	29,095 66,785 25,139 33,352	3,721 8,735 3,417 3,175	6,569 5,568 2,876 23,041	77,880 94,691 32,386 36,104	62,345 67,773 36,465 68,194	46,147 76,313 27,235 26,805	27,807 33,321 18,118 32,216	201,639 331,974 133,311 132,606	125,816 173,447 82,598 156,803

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1969-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	
	New Residential Construction Logements neufs										
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	29,394	
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159	
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	63,089	
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392	
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860	
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351	
1975	12,053	12,734	1,289	9,377	2,508	23,292	6,236	10,308	22,086	55,711	
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,663	8,555	13,797	32,089	65,608	
1977	13,388	17,033	1,369	19,519	4,530	37,278	6,376	19,244	25,663	93,074	
1978	8,941	10,779	666	8,009	2,811	16,330	3,541	7,687	15,959	42,805	
1979	4,981	5,997	573	7,561	1,745	10,290	3,096	8,866	10,395	32,714	
1980	3,523	3,780	561	3,546	1,792	7,826	1,524	7,475	7,400	22,627	
1981	3,370	4,007	801	3,149	1,816	10,489	1,450	8,942	7,437	26,587	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	964 1,821 1,416 780	698 1,499 1,310 2,490	63 328 155 27	579 645 1,687 4,650	250 637 387 471	878 2,488 1,888 5,036	445 934 743 974	513 1,018 1,387 5,948	1,722 3,720 2,701 2,252	2,668 5,650 6,272 18,124
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	536 732 770 1,485	189 530 1,148 1,913	62 214 100 185	75 602 1,107 1,762	280 356 482 674	471 1,727 1,242 4,386	252 206 350 716	507 647 1,129 5,192	1,130 1,508 1,702 3,060	1,242 3,506 4,626 13,253
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	618 1,442 982 328	372 320 2,028 1,287	239 310 142 110	14 333 1,034 1,768	313 665 489 349	323 758 2,492 6,916	318 456 478 198	1,507 1,071 2,239 4,125	1,488 2,873 2,091 985	2,216 2,482 7,793 14,096
Existing Residential Property Logements existants											
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22	
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535	
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817	
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714	
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476	
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912	
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570	
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912	
1977	27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319	51,651	13,058	
1978	26,962	7,350	238	72	8,881	3,669	14,688	3,783	50,769	14,874	
1979	25,555	6,195	291	678	10,307	6,940	14,582	4,564	50,735	18,377	
1980	16,225	8,042	325	3,179	7,992	18,269	7,461	9,549	32,003	39,039	
1981	9,273	5,388	421	1,759	5,292	9,081	4,336	5,117	19,322	21,345	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,929 9,268 7,840 3,518	1,420 2,339 1,482 954	25 125 94 47	7 30 14 627	1,788 3,636 3,343 1,540	854 1,363 1,146 3,577	3,004 5,396 4,268 1,914	637 1,080 822 2,025	9,746 18,425 15,545 7,019	2,918 4,812 3,464 7,183
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,667 3,016 5,201 5,341	1,187 1,223 2,491 3,141	50 103 100 72	105 1,423 824 827	1,762 1,567 2,559 2,104	1,931 2,373 4,806 9,159	1,007 1,232 2,587 2,635	1,090 1,626 3,811 3,022	5,486 5,918 10,447 10,152	4,313 6,645 11,932 16,149
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,791 3,896 1,858 1,728	911 2,282 968 1,227	86 194 79 62	667 262 161 669	1,648 2,151 1,617 760	2,390 2,202 1,858 2,872	1,106 1,290 708 664	1,421 1,290 987 1,419	4,631 8,099 3,378 3,214	5,389 6,036 3,733 6,187

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 45 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1969-1981 (Thousands of Dollars)

Tableau 45 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, 1969-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
	New Residential Construction Logements neufs										
1969	38,060	12,154	106,657	153,628	236,382	177,547	109,634	155,395	490,733	498,724	
1970	35,908	5,017	45,478	56,980	165,341	79,666	65,735	84,782	312,462	226,445	
1971	94,304	60,257	63,842	102,887	218,288	94,138	86,888	103,785	463,322	361,067	
1972	163,281	62,859	110,973	109,283	323,986	102,205	207,899	115,158	806,139	389,505	
1973	494,964	155,571	221,522	150,485	552,804	171,026	324,023	142,130	1,593,313	619,212	
1974	535,406	132,457	215,709	98,542	524,088	98,913	390,540	126,209	1,665,743	456,121	
1975	694,948	104,393	207,356	84,536	627,081	110,111	413,642	141,439	1,943,027	440,479	
1976	501,107	60,772	429,819	130,703	764,435	131,804	376,071	120,395	2,071,432	443,674	
1977	586,420	65,831	363,508	229,978	682,604	194,818	458,465	103,629	2,090,997	594,256	
1978	920,098	88,542	453,332	121,982	895,556	209,070	520,060	115,031	2,789,046	534,625	
1979	1,294,036	164,226	417,070	139,199	790,174	167,189	834,575	176,485	3,335,855	647,099	
1980	1,159,073	124,112	440,462	113,593	563,737	154,675	491,181	126,211	2,654,453	518,591	
1981	958,297	167,187	339,807	109,698	457,977	97,408	392,033	140,239	2,148,114	514,532	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	195,030 356,436 444,583 297,987	22,549 45,314 156,888 34,627	56,372 156,888 154,922 48,888	13,918 41,190 72,136 11,955	155,277 235,456 237,323 162,118	27,057 49,022 49,929 41,181	103,053 290,628 247,118 193,776	24,202 45,489 64,474 42,320	509,732 1,039,408 1,083,946 702,769	87,726 181,015 248,275 130,083
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	186,695 258,802 347,675 365,901	20,641 39,762 34,738 28,971	112,751 55,352 145,030 127,329	40,910 22,981 32,357 17,345	146,304 118,837 163,128 135,468	43,283 36,561 46,441 28,390	87,562 95,910 152,470 155,239	23,215 13,000 34,923 55,073	533,312 528,901 808,303 783,937	128,049 112,304 148,459 129,779
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	222,179 432,339 212,797 90,982	44,607 39,130 66,954 16,496	120,988 122,873 55,110 40,836	10,889 36,308 14,236 48,265	133,127 210,606 72,331 41,913	36,435 18,199 17,489 25,285	122,582 147,751 80,049 41,651	42,474 40,735 41,857 15,173	598,876 913,569 420,287 215,382	134,405 134,372 140,536 105,219
Existing Residential Property Logements existants											
1969	76,079	3,981	41,202	12,827	298,796	51,867	121,194	56,010	537,271	124,685	
1970	106,190	4,046	25,200	12,669	278,623	43,293	104,261	69,582	514,274	129,590	
1971	211,117	18,732	46,980	24,136	479,390	73,109	194,003	91,137	931,490	207,114	
1972	339,693	27,082	63,118	42,106	576,042	75,224	313,968	117,257	1,292,821	261,669	
1973	742,939	55,918	92,794	55,754	1,222,688	159,487	354,836	143,470	2,413,257	414,629	
1974	528,559	67,974	105,173	48,666	1,030,868	138,997	395,554	152,009	2,060,154	407,646	
1975	593,954	78,508	111,423	72,138	1,346,494	171,765	485,420	186,259	2,537,291	508,670	
1976	571,779	62,784	133,695	62,942	1,518,450	207,185	436,758	232,565	2,660,682	565,476	
1977	1,539,875	135,384	188,525	198,850	2,118,716	453,531	743,039	332,629	4,590,155	1,120,394	
1978	1,824,166	212,912	194,294	141,013	2,139,460	471,778	802,417	330,908	4,960,337	1,156,611	
1979	1,901,207	180,022	233,045	157,129	1,934,417	391,286	867,250	254,298	4,935,919	982,735	
1980	1,788,588	170,592	288,278	203,108	1,606,992	368,444	762,518	216,267	4,446,376	958,411	
1981	1,010,554	90,340	252,166	96,373	1,058,734	253,396	518,003	139,793	2,839,457	579,902	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	379,629 636,331 617,189 268,058	40,004 64,393 48,781 26,844	37,440 63,532 81,705 50,368	27,781 58,250 54,290 16,808	420,149 630,759 627,774 255,735	88,371 107,138 136,329 59,448	173,595 363,019 243,180 87,456	70,837 91,157 63,576 28,728	1,010,813 1,693,641 1,569,848 661,617	226,993 320,938 302,976 131,828
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	284,621 332,680 776,947 394,340	28,775 30,412 55,631 55,774	60,849 56,276 130,930 40,223	17,918 16,121 136,112 32,957	318,795 64,463 603,796 354,329	78,913 146,409 130,952 94,116	138,396 41,294 299,647 178,066	28,157 865,437 76,520 70,296	802,661 152,290 1,811,320 966,958	153,763 152,290 399,215 253,143
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	231,808 363,112 184,231 231,403	22,149 30,080 14,744 23,367	56,447 100,167 46,556 48,996	26,490 23,749 19,144 26,990	331,183 402,338 150,007 175,206	66,896 93,961 38,339 54,200	152,303 164,333 91,157 110,210	43,651 49,322 20,961 25,859	771,741 1,029,950 471,951 565,815	159,186 197,112 93,188 130,416

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'en-tre aide et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 46 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1969-1981 (Dwelling Units)

Tableau 46 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>											
1969	1,923	1,511	4,249	16,376	11,496	19,583	6,144	20,526	23,812	57,996	
1970	1,795	796	1,803	6,469	7,782	9,449	3,768	9,927	15,148	26,641	
1971	4,722	4,740	2,427	10,836	9,895	9,366	4,595	11,614	21,639	36,556	
1972	7,124	3,702	4,057	11,425	13,071	9,226	8,475	11,406	32,727	35,579	
1973	18,129	7,654	6,735	13,300	18,383	10,424	11,067	11,945	54,314	43,323	
1974	16,315	4,731	5,834	5,876	15,123	5,151	11,314	7,401	48,586	23,159	
1975	18,727	4,031	5,051	5,915	15,880	4,502	11,085	8,117	50,743	22,565	
1976	13,182	2,391	9,431	7,505	17,965	5,900	8,996	6,395	49,574	22,191	
1977	14,266	2,069	7,002	11,051	15,266	8,133	9,918	4,907	46,452	26,160	
1978	19,034	2,728	8,149	5,841	17,385	8,859	10,237	4,450	54,805	21,878	
1979	23,731	3,854	6,795	5,587	14,477	6,274	14,236	5,906	59,239	21,621	
1980	18,343	2,017	6,497	3,651	9,312	4,365	7,763	3,976	41,915	14,009	
1981	12,883	1,898	5,255	3,899	6,985	2,308	5,599	3,770	30,722	11,875	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,783 7,158 7,873 4,917	671 2,452 1,517 839	955 1,633 2,524 628	2,869 4,480 4,223 2,905	1,045 1,764 1,958 1,507	1,956 5,024 4,204 3,052	913 1,771 1,878 1,344	9,563 19,114 18,824 11,738	3,184 5,995 8,124 4,318	
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,155 4,216 5,782 5,190	422 607 528 460	1,622 501 2,194 1,757	1,586 2,175 971 593	2,304 1,216 2,716 2,117	1,283 1,456 954 912	786 494 2,450 2,347	8,537 8,825 13,142 11,411	4,077 2,818 3,543 3,571	
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,933 5,804 2,828 1,318	540 590 561 207	1,691 1,867 1,054 643	347 1,306 657 1,589	1,854 3,352 657 669	815 658 418 417	1,828 2,129 1,096 546	996 984 1,357 433	8,306 13,152 6,088 3,176	2,698 3,538 2,993 2,646
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1969	4,598	708	2,463	2,534	20,797	8,548	9,693	11,616	37,551	23,406	
1970	6,097	660	1,574	2,267	18,787	6,714	8,169	13,769	34,627	23,410	
1971	11,518	2,629	2,696	3,876	28,369	10,956	12,500	16,238	55,083	33,699	
1972	16,668	3,399	3,256	5,748	30,686	10,789	17,474	18,825	68,084	38,761	
1973	30,309	5,643	3,976	7,631	50,350	18,066	16,902	20,365	101,537	51,705	
1974	19,558	6,229	3,573	6,477	40,809	13,851	15,483	17,493	79,423	44,050	
1975	20,335	6,526	3,170	8,226	47,083	17,039	17,133	20,118	87,721	51,909	
1976	18,157	5,347	3,679	6,560	48,976	17,649	14,432	23,365	85,244	52,921	
1977	41,854	7,461	4,991	18,109	63,041	38,966	21,308	28,911	131,194	93,447	
1978	44,044	11,879	5,129	11,832	61,020	38,153	20,892	29,623	131,085	91,487	
1979	44,020	7,248	5,111	12,668	52,003	31,020	20,703	20,637	121,837	71,573	
1980	36,329	5,682	6,173	12,996	38,647	19,062	16,076	13,886	97,225	51,626	
1981	19,929	2,701	5,078	6,480	22,788	13,569	10,185	7,820	57,980	30,570	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	9,114 15,137 13,821 5,948	2,010 2,726 1,667 845	906 1,518 1,798 889	2,458 5,039 4,209 962	11,855 17,262 16,287 6,599	7,053 8,758 10,427 4,782	4,396 8,693 5,653 1,961	6,345 7,935 4,432 1,925	26,271 42,610 37,559 15,397	17,866 24,458 20,735 8,514
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	6,263 7,404 15,407 7,255	1,115 1,166 2,105 1,296	1,330 1,308 2,689 846	2,502 1,286 6,602 2,606	7,844 7,650 15,219 7,934	4,627 2,989 6,352 5,094	3,105 3,210 6,312 3,449	2,391 2,638 4,639 4,218	18,542 19,572 39,627 19,484	10,635 8,079 19,698 13,214
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4,393 6,942 3,667 4,927	643 902 459 697	1,147 1,954 952 1,025	1,458 1,425 1,751 1,846	7,136 8,354 4,135 4,030	3,402 3,115 1,662 4,370	2,929 2,917 1,833 2,308	2,446 20,365 11,108 1,349	15,605 9,379 9,720 12,290	7,949 9,379 4,980 8,262

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 47 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area 1980-1981 (Thousands of Dollars)

Tableau 47 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire, 1980-1981 (milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>												
1980	Nfld.	T.-N.	1,819	3,679	—	—	51	10,622	678	2,430	2,548	16,731
	P.E.I.	I.-P.-É.	128	—	—	—	179	1,914	615	—	922	1,914
	N.S.	N.-É.	1,564	231	—	2,949	193	7,444	1,533	478	3,290	11,102
	N.B.	N.-B.	6,730	3,967	258	722	395	—	1,840	36	9,223	4,725
	Que.	Qué.	53,564	14,563	12,313	12,782	30,433	30,032	41,365	57,040	137,675	114,417
	Ont.	Ont.	49,814	127,269	11,429	46,937	21,009	187,343	5,317	106,138	87,569	467,687
	Man.	Man.	8,496	3,452	115	2,548	—	4,007	441	3,716	9,052	13,723
	Sask.	Sask.	4,879	227	366	3,831	1,547	5,311	1,777	6,185	8,569	15,554
	Alta.	Alb.	31,091	10,767	4,589	45,396	23,597	33,683	10,937	55,974	70,214	145,820
	B.C.	C.-B.	29,289	25,491	—	19,944	25,030	44,743	6,477	56,914	60,796	147,092
	Yukon	Yukon	137	—	—	—	—	—	127	273	264	273
	N.W.T.	T.N.-O.	55	—	—	—	—	—	71	274	126	274
	Canada		187,566	189,646	29,070	135,109	102,434	325,099	71,178	289,458	390,248	939,312
1981	Nfld.	T.-N.	1,737	1,471	—	—	668	7,505	425	1,077	2,830	10,053
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	36	—	454	—	490	—
	N.S.	N.-É.	909	65	33	—	312	1,714	1,779	2,813	3,033	4,592
	N.B.	N.-B.	1,206	4,082	153	733	105	322	555	78	2,019	5,215
	Que.	Qué.	62,228	15,732	29,320	4,063	53,933	115,049	36,514	49,357	181,995	184,201
	Ont.	Ont.	31,191	106,657	8,131	68,819	26,985	224,813	13,144	110,140	79,451	510,429
	Man.	Man.	17,353	5,243	1,284	—	—	403	1,430	5,768	20,067	11,414
	Sask.	Sask.	5,826	4,538	1,522	2,120	2,929	7,779	3,940	41,698	14,217	56,135
	Alta.	Alb.	48,283	12,445	2,468	39,134	16,848	62,052	11,862	52,996	79,461	166,627
	B.C.	C.-B.	26,281	27,506	—	6,313	1,590	27,449	7,664	120,163	35,535	181,431
	Yukon	Yukon	316	60	—	—	—	—	228	—	544	60
	N.W.T.	T.N.-O.	141	601	—	—	—	—	161	—	302	601
	Canada		195,471	178,400	42,911	121,182	103,406	447,086	78,156	384,090	419,944	1,130,758
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>												
1980	Nfld.	T.-N.	11,986	4,777	—	3,347	1,450	3,002	5,348	3,016	18,784	14,142
	P.E.I.	I.-P.-É.	1,069	375	—	—	1,083	—	969	95	3,121	470
	N.S.	N.-É.	6,603	1,154	453	—	5,572	7,744	6,163	932	18,791	9,830
	N.B.	N.-B.	10,676	4,469	681	279	7,754	7,242	3,402	221	22,513	12,211
	Que.	Qué.	135,484	69,655	7,082	28,124	72,342	133,592	60,475	113,455	275,383	344,826
	Ont.	Ont.	129,984	48,172	3,465	22,317	134,035	126,497	75,178	34,228	342,662	231,214
	Man.	Man.	37,114	2,789	390	55	5,622	859	12,899	763	56,025	4,466
	Sask.	Sask.	43,318	1,980	477	—	6,964	1,541	17,695	447	68,454	3,968
	Alta.	Alb.	61,210	10,309	222	101	55,458	17,672	18,454	2,427	135,344	30,509
	B.C.	C.-B.	211,657	48,841	647	—	52,385	44,449	99,805	23,804	364,494	117,094
	Yukon	Yukon	1,890	310	—	—	—	—	1,574	381	3,464	691
	N.W.T.	T.N.-O.	1,367	132	—	—	—	—	568	—	1,935	132
	Canada		652,358	192,963	13,417	54,223	342,665	342,598	302,530	179,769	1,310,970	769,553
1981	Nfld.	T.-N.	8,378	3,116	—	—	2,050	2,589	4,852	4,053	15,280	9,758
	P.E.I.	I.-P.-É.	544	91	—	—	661	—	418	151	1,623	242
	N.S.	N.-É.	3,845	515	351	2,242	3,504	2,946	4,472	2,080	12,172	7,783
	N.B.	N.-B.	6,774	832	555	322	1,890	3,048	2,922	537	12,141	4,739
	Que.	Qué.	100,971	45,747	9,340	6,850	66,557	67,432	40,412	53,882	217,280	173,911
	Ont.	Ont.	75,100	65,768	5,898	17,767	84,936	114,322	46,903	36,641	212,837	234,498
	Man.	Man.	27,280	8,124	528	182	3,825	1,675	9,774	1,326	41,407	11,307
	Sask.	Sask.	32,150	1,951	792	—	7,456	722	18,256	1,076	58,654	3,749
	Alta.	Alb.	19,977	3,823	621	1,585	42,806	17,171	6,708	1,076	70,112	23,655
	B.C.	C.-B.	84,902	23,912	963	9,106	27,275	22,951	40,107	10,526	153,247	66,495
	Yukon	Yukon	2,164	492	—	—	—	1,921	1,231	114	3,395	2,527
	N.W.T.	T.N.-O.	836	—	—	—	101	—	445	—	1,382	—
	Canada		362,921	154,371	19,048	38,054	241,061	234,777	176,500	111,462	799,530	538,664

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec les sociétés de secours mutuel et d'en-traine, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 48 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1980-1981 (Dwelling Units)Tableau 48 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire, 1980-1981 (en nombre de logements)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		
	New Residential Construction Logements neufs											
1980	Nfld.	T.-N. P.E.I.	39 4	85 —	— —	1 5	335 72	16 16	73 —	56 25	493 72	
	N.S.	N.-É. N.B.	42 170	9 107	— 5	117 20	4 247	41 51	12 1	87 235	385 128	
	Que.	Qué. Ont.	1,279 770	384 2,357	277 207	388 1,455	712 354	960 4,372	982 92	1,637 3,085	3,250 1,423	3,369 11,269
	Man.	Man.	158	120	2	84	—	127	8	140	168	471
	Sask.	Sask.	92	9	6	124	23	118	36	150	157	401
	Alta.	Alb.	477	190	64	860	331	658	173	1,011	1,045	2,719
	B.C.	C.-B.	489	519	—	498	353	937	106	1,354	948	3,308
	Yukon	Yukon	2	—	—	—	—	—	2	6	4	6
	N.W.T.	T.N.-O.	1	—	—	—	—	—	1	6	2	6
	Canada		3,523	3,780	561	3,546	1,792	7,826	1,524	7,475	7,400	22,627
1981	Nfld.	T.-N. P.E.I.	37 —	31 —	— —	— —	9 1	127 49	8 43	17 76	54 69	175 126
	N.S.	N.-É. N.B.	19 36	1 114	1 4	— 20	6 2	— 16	— 13	— 2	— 55	— 152
	Que.	Qué. Ont.	1,384 466	363 2,531	588 125	80 2,009	1,098 414	3,221 5,063	753 217	1,226 2,992	3,823 1,222	4,890 12,595
	Man.	Man.	288	139	23	—	—	10	30	173	341	322
	Sask.	Sask.	106	158	29	95	56	321	76	899	267	1,473
	Alta.	Alb.	635	147	31	793	209	1,157	171	1,105	1,046	3,202
	B.C.	C.-B.	392	518	—	152	21	525	121	2,452	534	3,647
	Yukon	Yukon	5	1	—	—	—	—	4	—	9	1
	N.W.T.	T.N.-O.	2	4	—	—	—	—	4	—	6	4
	Canada		3,370	4,007	801	3,149	1,816	10,489	1,450	8,942	7,437	26,587
	Existing Residential Property Logements existants											
1980	Nfld.	T.-N. P.E.I.	353 33	148 18	— —	168 34	37 —	123 29	126 8	94 96	516 26	533 26
	N.S.	N.-É. N.B.	223 335	55 255	8 18	— 17	156 225	465 435	180 98	39 18	567 676	559 725
	Que.	Qué. Ont.	3,974 3,480	4,374 1,564	187 80	1,879 1,111	2,030 3,225	10,641 4,835	1,870 1,928	7,360 1,382	8,061 8,713	24,254 8,892
	Man.	Man.	1,045	90	9	2	160	27	360	26	1,574	145
	Sask.	Sask.	1,118	64	10	—	185	108	451	14	1,764	186
	Alta.	Alb.	1,117	226	3	2	926	359	335	48	2,381	635
	B.C.	C.-B.	4,488	1,234	10	—	1,014	1,276	2,043	552	7,555	3,062
	Yukon	Yukon	35	10	—	—	—	—	30	8	65	18
	N.W.T.	T.N.-O.	24	4	—	—	—	—	11	—	35	4
	Canada		16,225	8,042	325	3,179	7,992	18,269	7,461	9,549	32,003	39,039
1981	Nfld.	T.-N. P.E.I.	231 17	92 3	— —	— —	45 19	141 —	115 14	159 5	391 50	392 8
	N.S.	N.-É. N.B.	115 219	21 43	7 15	68 26	85 51	167 307	115 90	68 34	322 375	324 410
	Que.	Qué. Ont.	3,009 2,031	2,141 1,976	229 122	403 1,031	1,752 2,008	3,647 3,525	1,177 1,186	2,819 1,699	6,167 5,347	9,010 8,231
	Man.	Man.	760	446	12	5	102	90	275	42	1,149	583
	Sask.	Sask.	806	56	15	—	178	19	437	26	1,436	101
	Alta.	Alb.	373	77	8	36	641	502	116	22	1,138	637
	B.C.	C.-B.	1,655	520	13	190	409	587	781	241	2,858	1,538
	Yukon	Yukon	41	13	—	—	—	96	21	2	62	111
	N.W.T.	T.N.-O.	16	—	—	2	—	—	9	—	27	—
	Canada		9,273	5,388	421	1,759	5,292	9,081	4,336	5,117	19,322	21,345

<sup>1</sup> Data are gross.<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.<sup>1</sup> Les données sont brutes.<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'enraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 49 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1980-1981  
(Thousands of Dollars)

Tableau 49 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire, 1980-1981 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective				
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>												
1980	Nfld.	T.-N.	19,717	476	643	—	4,813	369	5,231	2,362	30,404	3,207
	P.E.I.	I.-P.-É.	1,334	25	561	155	3,273	99	395	43	5,563	322
	N.S.	N.-É.	27,407	205	2,078	809	12,980	351	4,987	271	47,452	1,636
	N.B.	N.-B.	11,995	359	1,731	577	11,363	346	2,487	41	27,576	1,323
	Que.	Qué.	73,829	15,017	63,124	15,326	38,633	26,202	33,956	15,297	209,542	71,842
	Ont.	Ont.	262,274	45,629	226,280	43,876	206,411	46,493	142,331	47,425	837,296	183,423
	Man.	Man.	26,878	2,204	1,010	—	2,965	23	6,070	710	36,923	2,937
	Sask.	Sask.	39,392	5,401	7,467	1,179	13,628	1,049	22,635	2,326	83,122	9,955
	Alta.	Alb.	341,457	41,529	102,447	22,895	156,014	28,628	150,278	29,360	750,196	122,412
	B.C.	C.-B.	354,471	13,211	35,121	28,776	113,316	51,115	122,443	28,376	625,351	121,478
	Yukon	Yukon	319	56	—	—	341	—	368	—	1,028	56
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		1,159,073	124,112	440,462	113,593	563,737	154,675	491,181	126,211	2,654,453	518,591
1981	Nfld.	T.-N.	10,211	90	88	—	2,486	187	2,502	2,664	15,287	2,941
	P.E.I.	I.-P.-É.	317	—	—	—	563	—	156	—	1,036	—
	N.S.	N.-É.	16,645	832	4,097	815	7,489	334	3,126	3,742	31,357	5,723
	N.B.	N.-B.	4,273	58	627	2,444	3,066	27	597	286	8,563	2,815
	Que.	Qué.	46,592	41,142	33,500	9,826	24,694	22,864	35,594	14,525	140,380	88,357
	Ont.	Ont.	338,798	74,561	197,700	53,374	219,164	20,008	131,796	26,544	887,458	174,487
	Man.	Man.	26,228	2,090	5,337	43	2,634	55	6,408	1,711	40,607	3,899
	Sask.	Sask.	31,192	293	9,143	489	7,746	515	9,749	3,246	57,830	4,543
	Alta.	Alb.	306,242	43,717	70,444	20,178	141,315	12,165	133,126	43,440	651,127	119,500
	B.C.	C.-B.	177,699	4,404	18,871	22,529	48,820	41,253	68,888	44,081	314,278	112,267
	Yukon	Yukon	100	—	—	—	—	—	91	—	191	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		958,297	167,187	339,807	109,698	457,977	97,408	392,033	140,239	2,148,114	514,532
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>												
1980	Nfld.	T.-N.	33,199	2,805	779	1,631	16,852	1,886	6,792	3,231	57,622	9,553
	P.E.I.	I.-P.-É.	3,546	344	863	227	5,661	401	1,287	225	11,357	1,197
	N.S.	N.-É.	63,182	5,106	3,007	30,418	35,349	6,358	13,117	8,423	114,655	50,305
	N.B.	N.-B.	26,725	1,857	2,626	465	29,332	5,805	6,043	1,202	64,726	9,329
	Que.	Qué.	172,915	53,008	90,050	43,617	122,344	61,203	36,661	36,379	421,970	194,207
	Ont.	Ont.	408,620	61,115	106,553	29,766	706,552	121,854	242,977	60,933	1,464,702	273,668
	Man.	Man.	50,576	1,000	9,224	152	34,343	9,872	28,603	6,585	122,746	17,609
	Sask.	Sask.	48,709	370	1,418	2,323	33,910	3,740	25,125	6,134	109,162	12,567
	Alta.	Alb.	273,660	17,267	43,004	26,228	277,944	68,146	138,723	50,152	733,331	161,793
	B.C.	C.-B.	706,782	27,720	30,480	68,281	343,368	88,890	262,376	42,950	1,343,006	227,841
	Yukon	Yukon	629	—	274	—	1,337	289	324	—	2,564	289
	N.W.T.	T.N.-O.	45	—	—	—	—	—	490	53	535	53
	Canada		1,788,588	170,592	288,278	203,108	1,606,992	368,444	762,518	216,267	4,446,376	958,411
1981	Nfld.	T.-N.	15,323	1,175	396	—	9,133	1,322	3,175	1,066	28,027	3,563
	P.E.I.	I.-P.-É.	1,486	90	138	—	1,615	45	677	245	3,916	380
	N.S.	N.-É.	35,620	1,896	2,215	708	18,139	3,978	7,066	3,785	63,040	10,367
	N.B.	N.-B.	13,585	635	1,651	1,142	11,809	2,232	2,015	426	29,060	4,435
	Que.	Qué.	106,394	26,963	65,944	32,576	92,993	28,817	29,878	32,255	295,209	120,611
	Ont.	Ont.	311,392	33,078	101,787	25,486	506,543	99,083	221,230	34,489	1,140,952	192,136
	Man.	Man.	29,835	6,510	11,875	196	20,848	4,195	16,841	3,380	79,399	14,281
	Sask.	Sask.	28,636	256	2,447	110	23,774	3,912	11,754	6,545	66,611	10,823
	Alta.	Alb.	150,502	9,480	40,204	24,872	162,262	41,413	74,755	20,035	427,723	95,800
	B.C.	C.-B.	317,536	10,214	25,509	11,283	211,618	68,399	150,015	37,388	704,678	127,284
	Yukon	Yukon	202	43	—	—	—	—	265	—	467	43
	N.W.T.	T.N.-O.	43	—	—	—	—	—	332	179	375	179
	Canada		1,010,554	90,340	252,166	96,373	1,058,734	253,396	518,003	139,793	2,839,457	579,902

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 50 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1980-1981  
 (Dwelling Units)

Tableau 50 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup>, par genre de prêteur et de logement, Canada, par province et territoire, 1980-1981 (en nombre de logements)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total			
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles		Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Single- Detached Dwellings Maisons individuelles		Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Single- Detached Dwellings Maisons individuelles			
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>												
1980	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	448 39 670 340 1,682 4,145 534 673 4,156 5,650 6 —	20 2 5 15 398 654 30 105 544 242 2 —	11 15 36 52 1,215 3,347 16 114 1,206 485 — —	— 13 50 26 817 937 — 54 801 953 — —	110 77 268 279 898 3,624 63 221 2,004 1,756 12 —	17 6 18 18 828 1,145 2 63 1,322 946 — —	103 11 118 62 864 2,246 116 362 1,867 2,008 6 —	84 2 10 2 1,037 1,240 47 99 739 716 24 —	672 142 1,092 733 4,659 13,362 729 99 9,233 9,899 — —	121 23 83 61 3,080 3,976 79 321 3,406 2,857 2 —
	Canada		18,343	2,017	6,497	3,651	9,312	4,365	7,763	3,976	41,915	14,009
1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	222 8 341 112 977 4,683 481 487 3,148 2,422 2 —	1 — 15 2 618 3,361 25 5 491 76 — —	2 — 67 14 596 2,119 94 127 769 225 — —	— — 39 206 562 3,646 1 17 524 431 — —	52 14 157 67 484 690 54 126 213 723 — —	8 — 24 3 556 1,938 68 23 1,460 925 — —	44 3 60 17 887 736 116 147 772 1,042 2 —	59 — 218 25 736 688 69 161 7,019 4,315 — —	320 25 625 210 2,944 13,628 745 887 2,000 4,315 4 —	68 — 296 236 2,472 4,162 163 206 2,272 — — —
	Canada		12,883	1,898	5,255	3,899	6,985	2,308	5,599	3,770	30,722	11,875
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>												
1980	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	804 100 1,734 822 4,695 9,026 1,345 1,076 4,253 12,461 12 1	133 26 298 137 2,721 1,256 44 10 369 688 — —	19 23 83 84 2,300 2,245 230 31 660 493 5 —	76 35 757 39 4,537 2,762 19 160 1,342 3,269 — —	488 224 1,260 1,098 3,512 19,254 952 301 4,738 6,209 19 —	149 41 527 538 4,321 6,771 728 568 2,124 3,555 7 —	165 47 436 197 989 5,501 757 471 2,435 4,964 6 11	145 20 513 110 3,172 4,372 702 471 2,033 2,345 42 3	1,476 394 3,513 2,201 11,496 36,026 3,284 2,568 12,086 24,127 7 12	503 122 2,095 824 14,751 15,161 1,493 942 5,868 9,857 7 3
	Canada		36,329	5,682	6,173	12,996	38,647	19,062	16,076	13,886	97,225	51,626
1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	370 47 956 400 2,874 6,288 801 685 2,298 5,205 4 1	43 2 79 49 1,323 735 40 6 200 223 1 —	11 4 59 46 1,613 2,019 283 58 593 392 — —	— 60 654 439 2,508 1,956 6 5 1,227 640 — —	292 15 277 231 2,466 11,702 587 664 2,617 3,307 — —	90 15 220 65 2,128 6,838 325 203 1,303 2,159 7 —	65 23 623 56 778 4,540 435 284 1,232 2,530 6 7	43 19 1,889 950 2,514 1,770 384 353 854 1,199 10 5	738 134 1,023 430 7,731 24,549 2,106 353 6,740 11,434 1 8	176 36 1,023 430 8,473 11,299 755 567 3,584 4,221 1 5
	Canada		19,929	2,701	5,078	6,480	22,788	13,569	10,185	7,820	57,980	30,570

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Table 51 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province, 1969-1981 (Dwelling Units)

Tableau 51 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
New Residential Construction <i>Logements neufs</i>													
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,349
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,447
1979	1,060	742	2,555	2,426	6,783	17,882	48,610	3,149	7,779	22,405	33,333	17,202	123,969
1980	1,342	262	1,647	1,157	4,408	14,358	30,030	1,447	2,249	16,403	20,099	17,012	85,951
1981	617	36	1,116	653	2,422	14,129	31,607	1,571	2,833	13,267	17,671	10,768	76,621
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>													
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,533	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,462
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
1977	2,660	1,242	9,426	6,613	19,941	54,644	120,173	12,871	7,722	33,240	53,833	40,490	289,350
1978	2,977	1,287	9,586	7,060	20,910	61,213	113,229	14,202	8,191	32,528	54,921	37,708	288,215
1979	3,314	987	8,509	6,799	19,609	53,151	99,854	11,578	8,611	25,812	46,001	43,668	262,522
1980	3,028	638	6,734	4,426	14,826	58,562	68,792	6,496	5,460	20,970	32,926	44,601	219,893
1981	1,697	228	3,558	2,165	7,648	31,381	49,426	4,593	3,795	12,099	20,487	20,051	129,217
Total													
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,767	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	250,181
1975	3,578	1,322	10,410	8,462	23,772	76,733	130,424	15,714	9,169	33,526	58,409	46,845	336,499
1976	4,141	1,366	10,156	8,428	24,091	79,609	125,943	13,901	11,755	40,526	66,182	48,744	344,948
1977	4,555	1,831	15,859	10,468	32,713	90,338	194,246	20,707	14,830	62,406	97,943	64,662	480,699
1978	3,892	2,248	13,410	9,810	29,360	82,403	167,112	21,694	13,346	58,950	93,990	50,375	423,662
1979	4,374	1,729	11,064	9,225	26,392	71,033	148,464	14,727	16,390	48,217	79,334	60,870	386,491
1980	4,370	900	8,381	5,583	19,234	72,920	98,822	7,943	7,709	37,373	53,025	61,613	305,844
1981	2,314	264	4,674	2,818	10,070	45,510	81,033	6,164	6,628	25,366	38,158	30,819	205,838

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 52 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1969-1981 (Dwelling Units)

Tableau 52 Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, Canada, par genre de financement, province et région, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
NHA Loans by Approved Lenders <i>Prêts LNH des prêteurs agréés</i>													
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,737
1978	403	409	1,212	904	2,928	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,764
1979	243	232	466	608	1,549	6,974	20,093	586	3,879	4,537	9,002	5,399	43,109
1980	549	97	472	363	1,481	6,619	12,692	639	558	3,764	4,961	4,256	30,027
1981	229	11	195	207	642	8,713	13,817	663	1,740	4,248	6,651	4,181	34,024
Conventional Loans by Lending Institutions <i>Prêts ordinaires des établissements de prêt</i>													
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,252	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,745
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
1977	719	439	2,775	2,735	6,668	12,654	28,612	1,881	2,213	12,237	16,331	8,302	72,612
1978	512	552	2,612	1,846	5,522	11,489	27,875	3,371	3,326	18,049	24,746	6,983	76,683
1979	817	510	2,089	1,818	5,234	10,908	28,517	2,563	3,900	17,868	24,331	11,803	80,860
1980	793	165	1,175	794	2,927	7,739	17,338	808	1,691	12,639	15,138	12,756	55,924
1981	388	25	921	446	1,780	5,416	17,790	908	1,093	9,019	11,020	6,587	42,597
Total													
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,349
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,447
1979	1,060	742	2,555	2,426	6,783	17,882	48,610	3,149	7,779	22,405	33,333	17,202	123,969
1980	1,342	262	1,647	1,157	4,408	14,358	30,030	1,447	2,249	16,403	20,099	17,012	85,951
1981	617	36	1,116	653	2,422	14,129	31,607	1,571	2,833	13,267	17,671	10,768	76,621

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 53 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1969-1981 (Dwelling Units)

Tableau 53 Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup> à l'égard de logements neufs, Canada, par type, province et région, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.N.	P.E.I. I.P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,288	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,209
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,804	25,768	3,347	3,118	11,230	17,695	10,959	81,663
1977	875	411	2,601	2,649	6,536	14,171	25,742	2,534	3,528	10,121	16,183	9,252	72,115
1978	587	477	2,388	2,109	5,561	12,057	25,186	3,062	2,831	14,255	20,148	7,634	70,764
1979	817	567	1,968	2,136	5,488	10,120	24,482	1,659	3,409	14,538	19,606	9,816	69,634
1980	728	167	1,179	968	3,042	7,909	14,785	897	1,527	10,278	12,702	10,847	49,315
1981	374	36	694	265	1,369	6,767	14,850	1,086	1,154	8,065	10,305	4,849	38,159
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,946	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,510
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,961	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,723	78,276
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,092	87,799
1977	1,020	178	3,832	1,206	6,236	21,523	48,331	5,302	3,580	19,045	27,927	14,920	119,234
1978	328	484	1,436	641	2,889	9,133	28,697	4,430	2,324	12,167	18,921	5,033	64,683
1979	243	175	587	290	1,295	7,762	24,128	1,490	4,370	7,867	13,727	7,386	54,335
1980	614	95	468	189	1,366	6,449	15,245	550	722	6,125	7,397	6,165	36,636
1981	243	—	422	388	1,053	7,362	16,757	485	1,679	5,202	7,366	5,919	38,462
Total													
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,349
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,447
1979	1,060	742	2,555	2,426	6,783	17,882	48,610	3,149	7,779	22,405	33,333	17,202	123,969
1980	1,342	262	1,647	1,157	4,408	14,358	30,030	1,447	2,249	16,403	20,099	17,012	85,951
1981	617	36	1,116	653	2,422	14,129	31,607	1,571	2,833	13,267	17,671	10,768	76,621

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 54 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1969-1981 (Dwelling Units)

Tableau 54 Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt<sup>1</sup> à l'égard de logements neufs, Canada, par type, province et région, 1969-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.P.-E.	N.S. N.-E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,250	6,929	1,675	1,619	2,749	6,043	3,815	32,089
1977	233	58	829	672	1,792	8,325	5,874	1,107	2,344	2,424	5,875	3,611	25,663
1978	142	60	622	384	1,208	5,405	3,619	799	1,204	1,601	3,604	2,009	15,959
1979	78	103	181	435	797	3,329	3,298	165	820	1,072	2,057	859	10,395
1980	56	25	87	235	403	3,250	1,423	168	157	1,045	1,370	948	7,400
1981	54	11	69	55	189	3,823	1,222	341	267	1,046	1,654	534	7,437
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,384	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,734	55,711
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,399	65,608
1977	943	92	2,829	448	4,312	14,715	39,587	4,848	2,551	14,505	21,904	12,259	93,074
1978	261	349	590	520	1,720	4,296	22,389	3,322	625	6,772	10,719	3,675	42,805
1979	165	129	285	173	752	3,645	16,795	421	3,059	3,465	6,945	4,540	32,714
1980	493	72	385	128	1,078	3,369	11,269	471	401	2,719	3,591	3,308	22,627
1981	175	—	126	152	453	4,890	12,595	322	1,473	3,202	4,997	3,647	26,587
Total													
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,737
1978	403	409	1,212	904	2,928	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,764
1979	243	232	466	608	1,549	6,974	20,093	586	3,879	4,537	9,002	5,399	43,109
1980	549	97	472	363	1,481	6,619	12,692	639	558	3,764	4,961	4,256	30,027
1981	229	11	195	207	642	8,713	13,817	663	1,740	4,248	6,651	4,181	34,024

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 55 NHA Activity 1 for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1972-1981 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 55 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant neuf qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1972-1981 (en milliers de dollars)

Period Année	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>				Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>				Total				
	Single-Detached Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Other <sup>4</sup> Autres <sup>4</sup>			
	New Residential Construction Logements neufs												
1972	15,991	250,927	266,918	893,858	1,119,518	2,013,376	909,849	1,370,445	2,280,294	61,055			
1973	14,987	253,216	268,203	607,872	1,060,973	1,668,845	622,859	1,314,189	1,937,048	66,491			
1974	36,716	313,636	350,352	448,228	607,520	1,055,748	484,944	921,156	1,406,100	91,141			
1975	74,310	386,420	460,730	995,982	1,996,822	2,992,804	1,070,292	2,383,242	3,453,534	102,768			
1976	79,787	521,639	601,426	1,175,242	2,137,979	3,313,221	1,255,029	2,659,618	3,914,647	67,615			
1977	82,707	277,756	360,463	997,964	2,977,249	3,975,213	1,080,671	3,255,005	4,335,676	46,824			
1978	79,840	285,999	365,839	646,479	1,417,356	2,063,835	726,319	1,703,355	2,429,674	50,643			
1979	79,394	181,426	260,820	452,945	977,579	1,430,524	532,339	1,159,005	1,691,344	81,593			
1980	63,103	435,059	498,162	397,193	540,647	937,840	460,296	975,706	1,436,002	107,412			
1981	50,420	592,300	642,720	426,213	588,436	1,014,649	476,633	1,180,736	1,657,369	48,988			
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,752 13,850 18,261 43,977	13,866 35,343 22,354 228,286	17,618 202,035 40,615 272,263	123,304 366,807 569,694 341,960	138,895 568,842 760,415 472,379	262,199 215,885 208,982 174,396	127,056 388,300 592,048 570,246	152,761 604,185 801,030 744,642	279,817 8,484 5,540 33,901	2,718 8,484 5,540 33,901		
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,490 4,077 13,499 60,328	3,495 7,845 17,898 152,188	4,985 11,922 31,397 212,516	74,513 164,587 132,920 80,925	88,635 200,690 203,299 484,955	163,148 365,277 336,219 565,880	76,003 168,664 146,419 141,253	92,130 208,535 221,197 637,143	168,133 377,199 367,616 778,396	5,895 11,699 11,034 52,965		
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	492 1,650 27,643 33,318	5,394 56,131 51,502 322,032	5,886 57,781 79,145 355,350	59,168 78,902 90,326 168,797	43,564 91,807 162,520 242,756	102,732 170,709 252,846 411,553	59,660 80,552 214,022 202,115	48,958 147,938 214,022 564,788	108,618 228,490 331,991 766,903	623 4,234 17,717 84,838		
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,407 3,084 15,276 29,653	20,594 16,914 69,091 485,701	23,001 19,998 84,367 515,354	81,148 161,091 117,939 66,035	78,943 98,661 260,036 150,796	160,091 259,752 377,975 216,831	83,555 164,175 133,215 95,688	99,537 115,575 329,127 636,497	183,092 279,750 462,342 732,185	4,522 8,598 2,806 33,062		
	Existing Residential Property Logements existants												
1972	3,425	4,950	8,375	339,140	25,647	364,787	342,565	30,597	373,162	2,168			
1973	2,283	1,521	3,804	412,615	67,469	480,084	414,898	68,990	483,888	4,380			
1974	1,291	21,796	23,087	666,451	153,885	820,336	667,742	175,681	843,423	6,808			
1975	4,625	13,127	17,752	1,048,105	250,697	1,298,802	1,052,730	263,824	1,316,554	6,417			
1976	2,600	33,328	35,928	1,023,969	198,452	1,222,421	1,026,569	231,780	1,258,349	8,176			
1977	5,274	26,911	31,285	1,859,721	415,830	2,275,551	1,864,995	442,741	2,307,736	2,494			
1978	3,234	23,192	26,426	1,878,730	478,064	2,356,794	1,881,964	501,256	2,383,220	6,921			
1979	7,421	52,446	59,867	2,041,147	468,736	2,509,883	2,048,568	521,182	2,569,750	7,823			
1980	9,000	122,138	131,138	1,305,162	650,840	1,956,002	1,314,162	772,978	2,087,140	21,245			
1981	12,783	118,690	131,473	793,478	423,012	1,216,490	806,261	541,702	1,347,963	42,352			
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	816 163 956 1,299	1,741 1,244 3,672 16,535	2,557 1,407 4,628 17,834	357,477 591,986 521,400 407,867	96,062 148,875 123,491 109,636	453,539 740,861 644,891 517,503	358,293 592,149 522,356 409,166	97,803 150,119 127,163 126,171	456,096 742,268 649,519 535,337	237 2,173 1,180 3,331		
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	167 70 563 6,621	601 282 563 51,563	768 352 563 58,184	370,854 745,911 120,060 277,243	92,962 156,783 767,199 98,931	463,816 902,694 767,702 376,174	371,021 745,981 120,060 283,864	93,563 157,065 767,762 150,494	464,584 903,046 — 434,358	— — — 7,823		
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	328 3,224 1,564 3,884	6,088 17,223 27,581 71,246	6,416 20,447 29,145 75,130	215,322 225,158 439,195 425,487	85,454 108,441 206,216 250,729	300,776 333,599 645,411 676,216	215,650 228,382 440,759 429,371	91,542 125,664 233,797 321,975	307,192 354,046 674,556 751,346	290 4,345 1,305 15,305		
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	490 46 5,819 6,428	14,633 7,149 12,643 84,265	15,123 7,195 18,462 90,693	201,338 331,996 132,427 127,717	111,424 166,446 70,288 74,854	312,762 498,442 202,715 202,571	201,828 332,042 138,246 134,145	126,057 173,595 82,931 159,119	327,885 505,637 221,177 293,264	1,789 3,710 2,402 34,451		

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

3 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Sections 6 and 15), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

4 Includes money for Hostel Beds and Non-Residential Property. (See Explanatory and Source Notes).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1); logement public (article 43); coopératives d'habitation (articles 6 et 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).

3 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (articles 6 et 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

4 Comprend les montants relatifs aux places de foyer, aux constructions non résidentielles. (Voir les Notes explicatives et sources).

Table 56 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1972-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 56 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant neuf qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1972-1981 (en nombre de logements)

Period Année	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>				Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>				Total			
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Hostel Beds Places de foyer		
	New Residential Construction Logements neufs											
1972	1,346	18,431	19,777	44,694	75,993	120,687	46,040	94,424	140,464	9,106		
1973	1,015	17,409	18,424	27,469	61,061	88,530	28,484	78,470	106,954	7,689		
1974	2,151	18,550	20,701	18,069	24,891	42,960	20,220	43,441	63,661	8,116		
1975	3,306	17,916	21,222	32,362	73,055	105,417	35,668	90,971	126,639	6,844		
1976	3,094	22,348	25,442	33,887	66,740	100,627	36,981	89,088	126,069	4,301		
1977	3,116	11,093	14,209	26,521	93,468	119,989	29,637	104,561	134,198	1,929		
1978	2,766	10,864	13,630	16,229	41,571	57,800	18,995	52,435	71,430	2,831		
1979	2,285	5,332	7,617	10,021	28,969	38,990	12,306	34,301	46,607	2,708		
1980	2,283	10,755	13,038	7,611	13,115	20,726	9,894	23,870	33,764	3,242		
1981	1,366	13,057	14,423	7,631	14,885	22,516	8,997	27,942	36,939	1,396		
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	112 499 627 1,528	493 910 830 8,631	605 5,033 1,457 3,244	3,154 10,659 16,951 10,051	3,910 15,692 21,749 13,295	7,064 5,532 5,425 4,772	3,266 11,569 17,781 18,682	4,403 17,101 23,206 23,454	7,669 530 365 1,701	235	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	56 120 420 1,689	119 330 625 4,258	175 450 1,045 5,947	1,725 3,737 2,707 1,852	2,599 5,443 5,891 15,036	4,324 9,180 8,598 16,888	1,781 3,857 3,127 3,541	2,718 5,773 6,516 19,294	4,499 9,630 9,643 22,835	233 587 387 1,501	
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	14 57 754 1,458	170 1,404 1,478 7,703	184 1,461 2,232 9,161	1,131 1,495 1,695 3,290	1,096 2,163 3,485 6,371	2,227 3,658 5,180 9,661	1,145 1,552 2,449 4,748	1,266 3,567 4,963 14,074	2,411 5,119 7,412 18,822	34 100 679 2,429	
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	74 89 429 774	463 353 1,556 10,685	537 442 1,985 11,459	1,491 2,879 6,575 1,160	1,877 2,131 8,676 4,302	3,368 5,010 8,676 5,462	1,565 2,968 2,530 1,934	2,340 2,484 8,131 14,987	3,905 5,452 10,661 16,921	96 426 94 780	
	Existing Residential Property Logements existants											
1972	285	359	644	21,347	2,144	23,491	21,632	2,503	24,135	853		
1973	159	100	259	22,276	4,139	26,415	22,435	4,239	26,674	710		
1974	91	1,230	1,321	28,359	7,414	35,773	28,450	8,644	37,094	1,002		
1975	241	764	1,005	36,478	10,317	46,795	36,719	11,081	47,800	1,009		
1976	109	1,727	1,836	30,586	6,930	37,516	30,695	8,657	39,352	773		
1977	215	1,526	1,741	51,818	13,077	64,895	52,033	14,603	66,636	308		
1978	119	1,283	1,402	50,905	14,890	65,795	51,024	16,173	67,197	874		
1979	289	2,049	2,338	50,742	16,389	67,131	51,031	18,438	69,469	723		
1980	309	7,661	7,970	31,819	31,496	63,315	32,128	39,157	71,285	1,349		
1981	309	5,057	5,366	19,216	16,401	35,617	19,525	21,458	40,983	1,159		
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31 7 32 49	101 79 253 850	132 86 285 899	9,673 16,184 14,021 11,027	2,973 4,725 3,780 3,412	12,646 20,909 17,801 14,439	9,704 16,191 14,053 11,076	3,074 4,804 4,033 4,262	12,778 20,995 18,086 15,338	21 314 167 372	
1979	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	4 2 100 183	15 7 — 2,027	19 9 100 2,210	9,758 4,813 15,570 6,967	2,918 4,813 3,470 5,188	12,676 23,260 19,040 12,155	9,762 18,449 15,670 7,150	2,933 4,820 3,470 7,215	12,695 23,269 19,140 14,365	723	
1980	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	9 141 39 120	226 1,099 1,589 4,747	235 1,240 1,628 4,867	5,481 5,783 10,434 10,121	4,089 5,546 10,375 11,486	9,570 11,329 20,809 21,607	5,490 5,924 10,473 10,241	4,315 6,645 11,964 16,233	9,805 12,569 22,437 26,474	29 276 107 937	
1981	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	13 1 152 143	962 277 555 3,263	975 278 707 3,406	4,628 8,102 3,368 3,118	4,435 5,764 3,191 3,011	9,063 13,866 6,559 6,129	4,641 8,103 3,520 3,261	5,397 6,041 3,746 6,274	10,038 14,144 7,266 9,535	189 276 112 582	

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

3 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Sections 6 and 15), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), logement public (article 43), co-opératives d'habitation (articles 6 et 34.18), et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).

3 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (articles 6 et 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

Table 57 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1977-1981 (Thousands of Dollars)Tableau 57 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant neuf qu'existant, Canada, par type d'habitation et province, 1977-1981 (en milliers de dollars)

Period and Province Année et province	Social Housing <sup>2</sup> Logements sociaux <sup>2</sup>				Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>				Total				Hostel Beds Places de foyer	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles		Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Single-Detached Dwellings Maisons individuelles		Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Single-Detached Dwellings Maisons individuelles		Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			
			Total			Total		Total		Total		Total		
1977	Nfld.	T.-N.	10,166	7,700	17,866	20,173	25,774	45,947	30,339	33,474	63,813	—	—	
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1,491	1,883	3,374	4,475	2,895	7,370	5,966	4,778	10,744			
	N.S.	N.-É.	6,226	9,238	15,464	52,445	78,811	131,256	58,671	88,049	146,720	1,142		
	N.B.	N.-B.	8,782	3,179	11,961	45,892	14,305	60,197	54,674	17,484	72,158	1,359		
	Que.	Qué.	295	46,920	47,215	478,763	442,688	921,451	479,058	489,608	968,666	245		
	Ont.	Ont.	8,596	136,836	145,432	901,392	1,617,293	2,518,685	909,988	1,754,129	2,664,117	9,009		
	Man.	Man.	7,983	35,187	43,170	178,883	159,211	338,094	186,866	194,398	381,264	2,700		
	Sask.	Sask.	18,145	19,978	38,123	182,216	71,700	253,916	200,361	91,678	292,039	1,348		
	Alta.	Alb.	7,667	32,160	39,827	419,809	543,699	963,508	427,476	575,859	1,003,335	1,010		
	B.C.	C.-B.	7,717	11,586	19,303	554,665	424,276	978,941	562,382	435,862	998,244	15,194		
	Canada <sup>4</sup>		87,981	304,667	392,648	2,857,685	3,393,079	6,250,764	2,945,666	3,697,746	6,643,412	32,007		
1978	Nfld.	T.-N.	8,139	5,448	13,587	19,438	9,094	28,532	27,577	14,542	42,119	1,294		
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1,487	235	1,722	2,994	9,680	12,674	4,481	9,915	14,396	64		
	N.S.	N.-É.	5,995	11,687	17,682	44,770	21,164	65,934	50,765	32,851	83,616	2,037		
	N.B.	N.-B.	14,220	3,280	17,500	42,060	15,592	57,652	56,280	18,872	75,152	2,234		
	Que.	Qué.	774	85,053	85,827	467,788	224,112	691,900	468,562	309,165	777,727	20,982		
	Ont.	Ont.	11,818	129,365	141,183	853,918	1,029,136	1,883,054	865,736	1,158,501	2,024,237	13,886		
	Man.	Man.	6,274	21,883	28,157	152,515	120,285	272,800	158,789	142,168	300,957	693		
	Sask.	Sask.	20,458	23,330	43,788	154,747	20,633	175,380	175,205	43,963	219,168	560		
	Alta.	Alb.	2,426	10,297	12,723	339,726	307,914	647,640	342,152	318,211	660,363	1,062		
	B.C.	C.-B.	5,713	12,883	18,596	433,228	136,434	569,662	438,941	149,317	588,258	5,550		
	Canada <sup>4</sup>		83,074	309,191	392,265	2,525,209	1,895,420	4,420,629	2,608,283	2,204,611	4,812,894	48,362		
1979	Nfld.	T.-N.	6,900	5,901	12,801	19,036	10,220	29,256	25,936	16,121	42,057	1,867		
	P.E.I.	Î.-P.-É.	485	999	1,484	5,917	3,905	9,822	6,402	4,904	11,306	344		
	N.S.	N.-É.	5,337	13,005	18,342	28,681	11,691	40,372	34,018	24,696	58,714	1,318		
	N.B.	N.-B.	6,000	2,680	8,680	44,966	8,023	52,989	50,966	10,703	61,669	11,156		
	Que.	Qué.	—	23,139	23,139	419,463	243,764	663,227	419,463	266,903	686,366	352		
	Ont.	Ont.	8,179	116,351	124,530	894,545	710,420	1,604,965	902,724	826,771	1,729,495	11,597		
	Man.	Man.	4,315	5,929	10,244	119,690	16,685	136,375	124,005	22,614	146,619	3,396		
	Sask.	Sask.	33,122	43,720	76,842	141,208	76,544	217,752	174,330	120,264	294,594	116		
	Alta.	Alb.	9,010	3,200	12,210	323,483	190,791	514,274	332,493	193,991	526,484	2,135		
	B.C.	C.-B.	4,628	12,665	17,293	485,779	173,556	659,335	490,407	186,221	676,628	52,054		
	Canada <sup>4</sup>		86,815	233,872	320,687	2,494,092	1,446,315	3,940,407	2,580,907	1,680,187	4,261,094	84,335		
1980	Nfld.	T.-N.	7,751	11,035	18,786	21,589	26,385	47,974	29,340	37,420	66,760	—		
	P.E.I.	Î.-P.-É.	294	1,177	1,471	3,914	2,123	6,037	4,208	3,300	7,508			
	N.S.	N.-É.	8,926	8,768	17,694	20,167	19,283	39,450	29,093	28,051	57,144	4,447		
	N.B.	N.-B.	7,395	9,883	17,278	31,864	7,053	38,917	39,259	16,936	56,195	6,410		
	Que.	Qué.	1,732	112,370	114,102	412,274	346,872	759,146	414,006	459,242	873,248	1,898		
	Ont.	Ont.	10,779	235,264	246,043	428,273	467,454	895,727	439,052	702,718	1,141,770	40,271		
	Man.	Man.	3,419	13,527	16,946	65,628	4,663	70,291	69,047	18,190	87,237	14,416		
	Sask.	Sask.	17,569	24,856	42,425	76,853	12,684	89,537	94,422	37,540	131,962	1,135		
	Alta.	Alb.	87	44,145	44,232	208,758	132,796	341,554	208,845	176,941	385,786	2,405		
	B.C.	C.-B.	2,683	93,537	96,220	427,517	171,284	598,801	430,200	264,821	695,021	48,527		
	Canada <sup>4</sup>		72,103	557,197	629,300	1,702,355	1,191,487	2,893,842	1,774,458	1,748,684	3,523,142	119,509		
1981	Nfld.	T.-N.	10,679	21,315	31,994	17,494	9,121	26,615	28,173	30,436	58,609	99		
	P.E.I.	Î.-P.-É.	430	652	1,082	1,684	189	1,873	2,114	841	2,955	1,799		
	N.S.	N.-É.	8,424	15,937	24,361	11,947	6,098	18,045	20,371	22,035	42,406	—		
	N.B.	N.-B.	6,515	10,558	17,073	14,240	3,560	17,800	20,755	14,118	34,873	885		
	Que.	Qué.	98	166,805	166,903	399,566	191,308	590,874	399,664	358,113	757,777	598		
	Ont.	Ont.	6,602	278,142	284,744	292,567	469,366	761,933	299,169	747,508	1,046,677	23,642		
	Man.	Man.	6,577	11,414	17,991	61,627	11,308	72,935	68,204	22,722	90,926	3,783		
	Sask.	Sask.	16,149	54,951	71,100	71,783	26,111	97,894	87,932	81,062	168,994	6,236		
	Alta.	Alb.	89	47,667	47,756	149,703	142,613	292,316	149,792	190,280	340,072	3,903		
	B.C.	C.-B.	—	98,918	98,918	193,131	149,009	342,140	193,131	247,927	441,058	23,423		
	Canada <sup>4</sup>		63,203	710,990	774,193	1,219,691	1,011,448	2,231,139	1,282,894	1,722,438	3,005,332	64,368		

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).<sup>3</sup> Includes activities under the following sections of the National Housing Act: Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Section 6), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).<sup>4</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.<sup>2</sup> Comprend les logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation; prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), logement public (article 43), co-opératives d'habitation (articles 6 et 34.18), et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).<sup>3</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), d'aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (articles 6 et 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).<sup>4</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 58 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1977-1981 (Dwelling Units)  
 Tableau 58 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant neuf qu'existant, Canada, par type d'habitation et province, 1977-1981 (en nombre de logements)

Period and Province Année et province	Social Housing <sup>2</sup> Logements <sup>2</sup> sociaux				Market Housing <sup>3</sup> Logements du marché <sup>3</sup>				Total			
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Hostel Beds Places de foyer		
1977	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	499 70 308 372 25 277 369 652 223 278	253 80 519 189 2,259 5,392 1,481 986 1,042 418	752 150 827 561 2,284 5,669 1,850 1,638 1,265 696	652 144 1,716 1,554 15,667 24,352 5,098 5,273 9,656 13,810	984 114 2,937 552 18,745 45,775 5,361 2,619 15,991 13,141	1,636 258 4,653 2,106 34,412 70,127 10,459 7,892 25,647 26,951	1,151 214 2,024 1,926 15,692 24,629 5,467 5,925 9,879 14,088	1,237 194 3,456 741 21,004 51,167 6,842 3,605 17,033 13,559	2,388 408 5,480 2,667 36,696 75,796 12,309 9,530 26,912 27,647	— — 92 78 33 635 193 107 77 1,022
	Canada <sup>4</sup>		3,331	12,619	15,950	78,339	106,545	184,884	81,670	119,164	200,834	2,237
1978	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	369 66 295 566 53 407 208 550 64 192	194 76 608 134 3,751 4,843 802 1,037 303 349	563 93 1,436 1,367 14,773 22,337 4,260 4,317 7,105 541	611 349 781 622 8,976 28,924 3,572 715 4,227 10,540	316 442 2,217 1,989 23,749 51,261 7,832 5,032 14,767 10,732	927 442 1,731 1,933 14,826 22,744 4,468 4,867 10,732 10,732	980 159 1,731 1,933 12,727 33,767 4,374 4,867 4,576 4,576	510 359 1,389 756 27,553 56,511 8,842 6,619 15,412 15,308	1,490 518 3,120 2,689 27,553 56,511 8,842 6,619 15,412 15,308	63 6 148 100 1,543 1,195 80 63 87 420
	Canada <sup>4</sup>		2,885	12,147	15,032	67,134	56,461	123,595	70,019	68,608	138,627	3,705
1979	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	283 15 208 198 — 262 220 872 198 143	187 51 591 109 1,298 3,029 215 1,399 66 329	470 194 849 1,377 12,384 21,166 3,237 2,271 6,073 472	607 126 403 404 10,786 20,336 498 3,701 4,438 10,952	333 320 1,252 1,781 23,170 41,502 3,735 6,376 10,511 16,290	940 209 1,057 1,575 12,384 21,428 3,457 4,573 6,271 11,095	890 162 994 513 12,084 23,365 713 4,074 4,504 5,667	520 371 2,051 2,088 24,468 44,793 4,170 8,647 10,775 16,762	1,410 39 74 365 47 804 162 14 121 1,735	
	Canada <sup>4</sup>		2,574	7,381	9,955	60,763	45,358	106,121	63,337	52,739	116,076	3,431
1980	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	273 10 299 694 103 317 86 405 33 69	273 49 357 335 7,315 6,178 466 821 804 1,769	546 59 656 1,029 7,418 6,495 552 1,226 837 1,838	583 117 603 917 11,244 10,087 1,763 1,931 3,514 8,568	920 85 898 518 20,308 14,114 150 412 2,562 4,619	1,503 202 1,501 1,435 31,552 24,201 1,913 2,343 6,076 13,187	856 127 902 1,611 11,347 10,404 1,849 2,336 3,547 8,637	1,193 134 1,255 853 27,623 20,292 6,161 1,233 3,366 6,388	2,049 261 2,157 2,464 38,970 30,696 214 5,569 6,913 15,025	— — 162 222 214 30,696 1,967 526 50 120 1,330
	Canada <sup>4</sup>		2,592	18,416	21,008	39,430	44,611	84,041	42,022	63,027	105,049	4,591
1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B.	322 12 242 190 5 176 183 373 1 —	444 25 501 366 6,336 6,200 322 1,317 869 1,688	766 37 743 556 6,341 6,376 505 1,690 870 1,688	440 49 318 433 10,012 6,580 1,499 1,708 2,190 3,506	365 6 275 306 7,564 14,722 583 882 2,970 3,497	805 55 593 739 17,576 21,302 2,082 2,590 5,160 7,003	762 61 560 623 10,017 6,756 1,682 2,081 2,191 3,506	809 31 776 672 13,900 20,922 905 2,199 3,839 5,185	1,571 92 1,336 1,295 23,917 27,678 2,587 4,280 6,030 8,691	4 77 — 62 65 1,360 116 162 120 544
	Canada <sup>4</sup>		1,675	18,114	19,789	26,847	31,286	58,133	28,522	49,400	77,922	2,555

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Co-operative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).

<sup>3</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Section 6), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

<sup>4</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Comprend les logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (articles 6 et 34.18), et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).

<sup>3</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts en vertu des programmes pour l'accès à la propriété (articles 6, 34.15 et 58), d'aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (articles 6 et 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).

<sup>4</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 59 NHA Loans to Non-Profit Corporations, Co-operatives and Entrepreneurs, Canada, by Area, 1964-1981<sup>1</sup>Tableau 59 Prêts LNH consentis aux sociétés sans but lucratif, aux coopératives et aux promoteurs, Canada, par province et territoire, 1964-1981<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire		Loans for New Housing Prêts pour les logements neufs				Loans for Existing Housing Prêts pour les logements existants				
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
Non-Profit Corporations (Section 15, 15.1, 6) Sociétés sans but lucratif (article 15, 15.1, et 6)										
1964-1972		760	17,472	31,596	371,239	293	608	3,897	26,546	
1973		43	1,032	1,410	32,319	211	201	665	8,350	
1974		100	4,515	3,402	121,324	201	770	1,025	23,202	
1975		137	3,748	4,481	129,809	356	763	1,002	20,613	
1976		150	7,411	2,793	203,636	205	1,023	760	29,618	
1977		128	3,242	946	98,094	177	1,175	308	24,811	
1978		80	2,669	1,904	110,052	146	501	868	16,810	
1979		156	4,434	2,126	231,259	127	992	505	30,269	
1980		232	9,383	2,675	481,567	239	5,671	767	88,239	
1981		309	10,650	888	513,636	264	3,437	513	102,666	
1964-1981	Nfld.	T.-N.	34	502	1,173	34,585	9	31	203	1,925
	P.E.I.	I.-P.-É.	20	296	514	7,947	83	91	116	3,430
	N.S.	N.-É.	112	706	3,026	50,356	233	291	307	6,158
	N.B.	N.-B.	77	1,595	2,735	72,463	62	390	330	8,507
	Que.	Qué.	477	13,075	18,087	461,049	320	8,084	2,873	131,009
	Ont.	Ont.	357	22,642	6,781	793,576	775	4,546	2,282	132,317
	Man.	Man.	197	3,927	4,275	117,261	186	158	735	6,833
	Sask.	Sask.	210	2,464	3,866	114,991	139	625	554	23,602
	Alta.	Alb.	136	4,083	2,411	137,957	225	515	722	20,950
	B.C.	C.-B.	462	15,086	9,114	494,001	176	390	2,188	35,474
	Yukon	Yukon	4	45	119	2,919	11	20	—	919
	N.W.T.	T.N.-O.	9	135	120	5,830	—	—	—	—
	Canada		2,095	64,556	52,221	2,292,935	2,219	15,141	10,310	371,124
Co-operatives (Section 34.18, 6) <sup>2</sup> Coopératives (article 34.18, 6) <sup>2</sup>										
1973-1980		442	5,849	—	176,020	416	5,722	139	123,260	
1981		25	1,130	6	68,987	225	1,773	17	56,150	
1973-1981	Nfld.	T.-N.	13	15	—	546	20	31	—	1,571
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	8	8	—	256
	N.S.	N.-É.	3	68	—	2,391	123	278	13	8,533
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	16	170	—	4,178
	Que.	Qué.	9	291	—	6,637	320	3,863	43	66,463
	Ont.	Ont.	40	3,189	6	128,507	123	2,439	70	74,593
	Man.	Man.	8	998	—	23,019	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	348	496	—	16,777	1	24	—	494
	Alta.	Alb.	21	457	—	21,840	10	143	26	7,715
	B.C.	C.-B.	25	1,465	—	45,290	20	539	4	15,607
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		467	6,979	6	245,007	641	7,495	156	179,410
Entrepreneurs (Section 6) Promoteurs (article 6)										
1979-1980		2	176	—	3,812	2,000	23,564	734	334,357	
1981		1	4	—	76	901	6,492	619	106,789	
1979-1981	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	36	466	—	8,462
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	6	18	—	255
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	27	574	—	8,578
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	62	702	—	6,713
	Que.	Qué.	1	24	—	303	1,227	18,747	42	228,052
	Ont.	Ont.	1	152	—	3,509	838	7,375	1,219	134,323
	Man.	Man.	—	—	—	—	5	420	—	6,086
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	58	146	—	2,417
	Alta.	Alb.	1	4	—	76	22	356	—	9,156
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	618	1,155	92	35,127
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	1	96	—	1,921
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	1	1	—	56
	Canada		3	180	—	3,888	2,901	30,056	1,353	441,146

<sup>1</sup> Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.<sup>2</sup> Includes terminating co-operatives.<sup>1</sup> Les données pour 1964-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.<sup>2</sup> Comprend les coopératives qui tirent à leur fin.

Table 60 Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 56 1 of the NHA, Canada, by Area, 1978-1981  
 Tableau 60 Engagements annuels bruts des diverses contributions d'intérêt aux termes de l'article 56 1 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1978-1981

Period and Area Année, province et territoire		Non-Profit Corporations Sociétés sans but lucratif				Non-Profit Co-operatives Coopératives sans but lucratif				
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
1978		99	1,898	812	4,821	15	292	—	789	
1979		447	15,466	2,623	41,882	89	1,883	—	5,462	
1980		699	14,981	4,399	68,494	182	4,788	—	24,229	
1981 <sup>2</sup>		497	13,665	3,798	103,116	209	5,137	6	41,639	
1978-1981	Nfld.	T.-N.	18	430	111	2,605	11	128	—	1,122
	P.E.I.	Î.-P.-É.	16	53	169	417	3	14	—	65
	N.S.	N.-É.	159	397	530	3,093	77	368	—	2,039
	N.B.	N.-B.	51	715	839	5,422	10	184	—	609
	Que.	Qué.	587	19,224	2,281	53,700	210	2,649	—	8,817
	Ont.	Ont.	269	13,188	1,830	65,682	99	4,382	6	27,262
	Man.	Man.	76	2,199	600	11,789	2	145	—	354
	Sask.	Sask.	195	3,039	371	16,702	4	83	—	577
	Alta.	Alb.	116	2,294	427	12,955	7	438	—	3,087
	B.C. <sup>2</sup>	C.-B. <sup>2</sup>	246	4,410	4,474	45,554	72	3,709	—	28,187
	Yukon	Yukon	6	57	—	280	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	3	4	—	114	—	—	—	—
	Canada		1,742	46,010	11,632	218,313	495	12,100	6	72,119

Table 61 Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1953-1981<sup>3</sup>

Tableau 61 Habitations pour la vente réalisées en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1953-1981<sup>3</sup>

Area Province et territoire	1981			1953-1981			
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	
Nfld.	T.-N.	102	305	9,770	870	2,687	56,431
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	115	763	9,778
N.S.	N.-É.	50	150	4,599	1,516	7,637	97,067
N.B.	N.-B.	62	187	6,457	374	3,136	64,800
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	53	160	5,925	184	1,422	41,863
Man.	Man.	61	183	6,577	225	1,790	41,477
Sask.	Sask.	66	199	8,551	385	3,021	92,491
Alta.	Alb.	—	—	—	53	493	14,590
B.C.	C.-B.	—	—	—	82	804	25,876
Yukon	Yukon	—	—	—	3	4	214
N.W.T.	T.N.-O.	4	5	230	13	45	1,553
Canada		398	1,189	42,109	3,820	21,802	446,140

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Preliminary

3 Data for 1953-1976 are net; subsequent data are gross.

1 Voir les notes explicatives et les sources.

2 Données provisoires

3 Les données pour 1953-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

Table 62 Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1981<sup>1</sup>  
 Tableau 62 Ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1950-1981<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Logements neufs				Existing Housing Logements existants				Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative fédérale nette (milliers de \$)</i>	Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative fédérale nette (milliers de \$)</i>	
	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative fédérale nette du fédéral (milliers de \$)</i>	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer				
1950-1958	68	7,771	—	69,950	1	432	—	—	2,475	—	
1959	8	672	—	7,639	—	—	—	—	—	—	
1960	4	735	—	6,221	—	—	—	—	—	—	
1961	5	910	—	6,009	—	—	—	—	—	—	
1962	6	547	—	4,215	—	—	—	—	—	—	
1963	17	989	—	10,763	—	—	—	—	—	—	
1964	2	514	—	8,246	1	4	—	—	47	—	
1965	1	-190	—	4,566	—	—	—	—	—	—	
1966	8	596	—	7,404	1	8	—	—	69	—	
1967	20	1,280	—	15,070	1	50	—	—	525	—	
1968	26	1,489	57	16,248	1	5	—	—	70	—	
1969	36	997	—	15,151	6	60	—	—	448	—	
1970	25	2,144	154	24,916	6	32	—	—	405	—	
1971	49	2,007	—	27,532	6	113	—	—	584	—	
1972	42	1,786	-8	26,779	10	89	—	—	946	—	
1973	41	2,514	-57	40,915	3	22	—	—	1,333	—	
1974	79	2,449	151	52,843	4	52	—	—	624	—	
1975	45	802	—	24,730	9	84	—	—	1,072	—	
1976	69	1,660	—	47,539	2	46	—	—	1,132	—	
1977	60	1,517	—	31,664	5	45	—	—	1,177	—	
1978	80	1,868	—	44,344	5	55	—	—	1,572	—	
1979	79	1,525	—	41,131	5	136	—	—	1,580	—	
1980	92	1,331	—	41,366	1	23	—	—	714	—	
1981	94	1,384	—	48,536	4	23	—	—	814	—	
1950-1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	64 32 227 8 1 82 3 416 16 59 4 44	2,604 313 7,134 795 796 6,599 568 9,830 895 7,153 78 532	— — — — — — — — — 297	60,319 7,110 122,331 10,604 7,997 68,338 7,919 201,648 11,114 101,546 1,901 22,950	— 2 6 — — 2 1 54 — 5 1	— 21 44 — — 436 100 583 — 89 6	— — — — — — — — — — — —	— 455 711 — — 2,522 563 9,321 — 1,763 — 252	— — — — — — — — — — — —
	Canada	956	37,297	297	623,777	71	1,279	—	15,587	—	—
1980	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	10 5 26 — — — — 37 — — — 14	165 42 391 — — — — 648 — — — 85	— — — — — — — — — — — —	6,501 1,082 9,787 — — — — 18,128 — — — 5,868	— — — — — — — 1 — — — —	— — — — — — — 23 — — — —	— — — — — — — — — — — —	— — — — — — — 714 — — — —	— — — — — — — — — — — —
	Canada	92	1,331	—	41,366	1	23	—	714	—	—
1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	13 2 35 2 — — — 41 — — — 1	228 23 340 110 — — — 678 — — — 5	— — — — — — — — — — — —	10,263 599 10,138 4,163 — — — 22,956 — — — 417	— — 2 — — — — 2 — — — —	— — 3 — — — — 20 — — — —	— — — — — — — — — — — —	— — 54 — — — — 760 — — — —	— — — — — — — — — — — —
	Canada	94	1,384	—	48,536	4	23	—	814	—	—

1 Data for 1950-1976 are net; subsequent data are gross.

1 Les données pour 1950-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

Table 63 NHA Loans to Provide Accommodation for Elderly Persons<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1946-1981<sup>2</sup>  
 Tableau 63 Prêts LNH pour loger les personnes âgées<sup>1</sup>, Canada, par province et territoire, 1946-1981<sup>2</sup>

Period and Area Période, province et territoire	New Housing Logements neufs				Existing Housing Logements existants					
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		
1946-1955	27	800	—	2,970	—	—	—	—		
1956	20	656	—	3,080	—	—	—	—		
1957	39	1,226	464	7,636	—	—	—	—		
1958	24	1,339	—	6,487	—	—	—	—		
1959	23	999	92	5,629	—	—	—	—		
1960	23	629	30	3,442	—	—	—	—		
1961	30	767	22	4,046	—	—	—	—		
1962	26	1,007	95	5,467	1	154	—	847		
1963	36	1,000	168	5,763	—	—	—	—		
1964	44	1,850	244	12,532	—	—	—	—		
1965	59	1,419	1,293	16,205	—	1	—	15		
1966	83	2,225	1,683	26,511	—	—	—	—		
1967	101	2,791	3,123	42,153	2	22	76	356		
1968	144	4,892	4,857	71,398	2	382	358	5,462		
1969	207	5,838	6,222	98,689	3	—	310	1,974		
1970	180	9,955	4,258	127,506	2	10	171	1,621		
1971	203	10,101	3,199	127,071	6	1	277	1,278		
1972	217	10,792	2,212	141,978	8	60	284	1,466		
1973	199	11,273	1,052	169,043	5	21	183	1,622		
1974	309	14,729	2,379	293,589	6	111	181	3,077		
1975	320	12,088	3,324	283,545	9	413	—	5,819		
1976	319	16,274	2,460	384,230	8	444	166	12,363		
1977	156	7,128	782	166,236	5	242	26	5,009		
1978	210	7,879	1,490	210,124	6	63	209	2,257		
1979	129	2,909	1,891	139,266	6	160	98	4,380		
1980	169	5,119	2,331	240,437	19	1,043	60	22,147		
1981	193	6,429	596	257,155	35	829	—	37,428		
1946-1981	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sash. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	37 60 286 151 590 967 345 484 103 454 2 11	1,061 721 6,279 3,014 22,358 64,140 12,025 10,069 4,796 17,452 28 171	1,072 272 2,259 2,309 14,051 6,227 4,317 4,150 1,710 7,900 — —	36,005 12,981 129,575 91,169 614,092 1,062,137 218,297 225,014 90,453 367,714 758 3,993	2 2 3 11 48 21 5 15 3 12 1 —	118 29 10 242 1,095 1,818 — 233 53 354 4 —	174 — 65 265 859 129 416 204 8 279 — —	2,274 588 339 6,215 29,695 43,871 2,084 4,442 808 16,569 236 —
	Canada		3,490	142,114	44,267	2,852,188	123	3,956	2,399	107,121
1980 <sup>3</sup>	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sash. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	3 4 17 9 20 40 17 35 1 22 1 —	100 36 295 125 585 2,558 466 620 50 280 4 —	— — 120 200 42 837 240 24 — 868 — —	4,117 916 10,811 10,849 18,287 107,094 21,141 18,324 1,786 46,905 207 —	— 1 — 1 9 6 — — — 1 1 —	— 13 — 25 604 382 — — — 15 4 —	— — — — 44 16 — — — — — —	— 261 — 693 10,751 9,811 — — — — — —
	Canada		169	5,119	2,331	240,437	19	1,043	60	22,147
1981 <sup>3</sup>	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Yukon N.W.T.	T.-N. Î.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sash. Alb. C.-B. Yukon T.N.-O.	2 3 13 6 81 36 8 28 — 16 — —	60 28 206 213 2,406 2,227 322 620 — 347 — —	— — — — — 216 — 70 — 310 — —	3,018 826 5,419 7,909 78,326 96,343 11,413 24,466 — 29,435 — —	— — — 1 25 4 — — — 5 302 —	— — — 75 292 160 — — — — — —	— — — 1,118 9,303 13,515 — — — — — — —	
	Canada		193	6,429	596	257,155	35	829	—	37,428

<sup>1</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Co-operative Housing (Sections 6 and 34.18), Public Housing (Section 43) Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40).

<sup>2</sup> Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross.

<sup>3</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Comprend les prêts suivants consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: promoteurs et sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1); coopératives d'habitation (article 6 et 34.18); logement public (article 43) ensembles fédéraux-provinciaux de logements locatifs (article 40).

<sup>2</sup> Les données pour 1946-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

<sup>3</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 64 Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program, Section 34.1 by Type of Loan, 1974-1981  
 Tableau 64 Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), selon le genre de prêt, 1974-1981

Period Année	Owner Occupant Logements de propriétaires-occupants				Rental Logements locatifs				Non-Profit Logements de sociétés SBL			
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
	CANADA											
1974	387	387	1,254	15	29	—	99	91	716	432	2,634	
1975	2,395	2,395	6,882	595	3,841	3	3,841	92	494	155	752	
1976	8,090	8,090	31,534	1,843	4,337	1	19,311	174	528	506	1,698	
1977	12,298	12,298	53,018	3,270	9,175	14	44,324	165	1,867	961	4,395	
1978	19,509	19,520	80,393	3,971	10,163	1	51,866	73	273	36	662	
1979	23,787	23,787	99,771	2,189	5,076	226	17,189	128	1,979	1,700	5,501	
1980	23,896	23,896	97,607	2,649	8,756	554	14,606	198	3,690	1,393	7,870	
1981	25,366	25,366	102,000	2,849	8,211	396	15,997	167	1,447	603	3,477	
Urban Areas Régions urbaines												
1974	228	228	733	11	22	—	88	86	692	372	2,588	
1975	2,179	2,179	6,228	592	3,836	3	3,820	34	401	99	524	
1976	5,644	5,644	20,194	1,807	4,265	—	19,006	174	528	506	1,698	
1977	8,229	8,229	32,639	3,117	8,742	—	42,702	155	1,801	935	4,235	
1978	9,136	9,148	35,039	3,675	9,581	—	49,876	59	144	14	527	
1979	7,686	7,686	29,136	1,795	4,375	178	14,961	128	1,979	1,700	5,501	
1980	7,069	7,069	26,859	1,947	6,930	466	11,183	167	2,705	1,352	6,440	
1981	8,463	8,463	31,992	2,208	6,765	324	13,097	159	1,388	603	3,423	

Table 65 Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program, Section 34.1 for Rural Areas and for Indian Reserves, by Type of Loan, 1974-1981

Tableau 65 Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) dans les régions rurales et les réserves, selon le genre de prêt, 1974-1981

Period Année	Rural Areas Régions rurales							On Reserves <sup>1</sup> Réserves <sup>1</sup>			
	Owner Occupant Logements de propriétaires-occupants				Rental Logements locatifs			Owner Occupant/Band Owned Logements de propriétaires-occupants sur les terrains de bandes indiennes			
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	
1974	159	159	521	9	31	60	57	—	—	—	—
1975	216	216	654	61	98	56	249	—	—	—	—
1976	2,446	2,446	11,340	36	72	1	305	—	—	—	—
1977	4,055	4,055	20,281	162	498	40	1,776	15	15	104	—
1978	10,320	10,319	45,100	309	709	23	2,122	54	55	257	—
1979	15,708	15,708	69,009	391	697	48	2,208	396	397	1,646	—
1980	16,056	16,056	67,728	724	2,802	129	4,818	780	780	3,055	—
1981	15,813	15,813	65,895	646	1,502	72	2,947	1,093	1,093	4,120	—

1 Includes rental projects:

Loans	Units	\$000
1977	1	1
1978	1	2
1979	3	4
1980	9	9
1981	3	3
		6
		3
		20
		35
		7

1 Comprend les ensembles de logements locatifs:

Prêts	Logements	(milliers de \$)
1977	1	1
1978	1	2
1979	3	4
1980	9	9
1981	3	3
		6
		3
		20
		35
		7

Table 66 Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program (Section 34.1), Canada, by Urban Area, 1981  
 Tableau 66 Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), Canada, par région urbaine, 1981

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Owner Occupant Logements de propriétaires occupants			Rental <sup>1</sup> Logements locatifs				Total			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>											
Calgary	297	297	1,193	22	82	33	110	319	379	33	1,303
Chicoutimi-Jonquière	58	58	238	43	99	—	204	101	157	—	442
Edmonton	300	300	898	67	206	24	299	367	506	24	1,197
Halifax	210	210	894	119	285	90	632	329	495	90	1,526
Hamilton	89	89	328	16	96	12	199	105	185	12	527
Kitchener	—	—	—	1	—	17	9	1	—	17	9
London	95	95	402	51	187	19	230	146	282	19	632
Montréal	146	146	794	243	1,393	28	3,273	389	1,539	28	4,067
Oshawa	37	37	137	4	5	—	10	41	42	—	147
Ottawa-Hull	164	164	815	158	549	30	1,265	322	713	30	2,080
<i>Ottawa</i> <i>Hull</i>	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Quebec	135	135	542	177	1,032	6	1,272	312	1,167	6	1,814
Regina	197	197	650	24	53	3	72	221	250	3	722
St. Catharines-Niagara	68	68	265	27	88	40	146	95	156	40	411
Saint John	123	123	449	81	231	34	477	204	354	34	926
St. John's	71	71	481	22	51	—	133	93	122	—	614
Saskatoon	290	290	905	14	31	—	60	304	321	—	965
Sudbury	15	15	57	—	—	—	—	15	15	—	57
Thunder Bay	19	19	90	6	8	—	27	25	27	—	117
Toronto	21	21	108	—	—	—	—	21	21	—	108
Vancouver	529	529	1,878	49	204	159	721	578	733	159	2,599
Victoria	125	125	401	7	76	—	132	132	201	—	533
Windsor	57	57	213	16	32	—	69	73	89	—	282
Winnipeg	308	308	1,198	7	7	14	18	315	315	14	1,216
<b>Total</b>	<b>3,354</b>	<b>3,354</b>	<b>12,936</b>	<b>1,154</b>	<b>4,715</b>	<b>509</b>	<b>9,358</b>	<b>4,508</b>	<b>8,069</b>	<b>509</b>	<b>22,294</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup></i>											
Brantford	13	13	48	6	25	—	55	19	38	—	103
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	8	8	22	—	—	—	—	8	8	—	22
Kelowna	175	175	456	2	1	10	18	177	176	10	474
Kingston	8	8	42	19	65	10	101	27	73	10	143
Moncton	154	154	597	89	323	23	713	243	477	23	1,310
North Bay	10	10	35	—	—	—	—	10	10	—	35
Peterborough	1	1	3	2	6	7	15	3	7	7	18
Prince George	2	2	13	—	—	—	—	2	2	—	13
Sarnia	22	22	109	10	11	—	31	32	33	—	140
Sault Ste Marie	44	44	171	10	15	—	44	54	59	—	215
Shawinigan	9	9	25	4	5	—	18	13	14	—	43
Sherbrooke	6	6	26	16	322	14	544	22	328	14	570
St-Jean	44	44	144	86	220	—	417	130	264	—	561
Sydney/Sydney Mines	914	914	4,516	30	80	26	182	944	994	26	4,698
Trois-Rivières	23	23	84	62	232	6	439	85	255	6	523
<b>Total</b>	<b>1,433</b>	<b>1,433</b>	<b>6,291</b>	<b>336</b>	<b>1,305</b>	<b>96</b>	<b>2,577</b>	<b>1,769</b>	<b>2,738</b>	<b>96</b>	<b>8,868</b>
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>	<b>20,579</b>	<b>20,579</b>	<b>82,773</b>	<b>1,526</b>	<b>3,638</b>	<b>394</b>	<b>7,539</b>	<b>22,105</b>	<b>24,217</b>	<b>394</b>	<b>90,312</b>
<b>Canada</b>	<b>25,366</b>	<b>25,366</b>	<b>102,000</b>	<b>3,016</b>	<b>9,658</b>	<b>999</b>	<b>19,474</b>	<b>28,382</b>	<b>35,024</b>	<b>999</b>	<b>121,474</b>

<sup>1</sup> Includes market housing and social housing projects

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Comprend les logements du marché et les logements sociaux.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 67 Characteristics of Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program (Section 34.1) for Owner Occupants, 1981  
 Tableau 67 Caractéristiques des prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) à l'égard des propriétaires - occupants, 1981

Period and Area Année, province et territoire	Number of Units Nombre de logements	Total Cost Coût total	Loan Amount Montant du prêt	Averages Moyennes			Income Revenu
				Grants Subvention	Age of Owner Age du propriétaire		
Urban Areas Régions urbaines							
Nfld.	T.N.	341	5,453	5,155	2,859	51.9	10,233
P.E.I.	I.P.-É.	178	3,408	3,190	2,571	52.4	11,153
N.S.	N.-É.	1,272	4,770	4,533	3,200	56.2	8,496
N.B.	N.-B.	416	4,472	3,860	2,687	56.2	9,873
Que.	Qué.	796	8,204	4,283	2,538	54.2	12,023
Ont.	Ont.	876	4,437	4,006	2,552	56.2	10,809
Man.	Man.	404	4,361	3,806	2,826	61.8	9,867
Sask.	Sask.	1,043	3,558	3,186	2,700	59.4	10,001
Alta.	Alb.	968	3,532	3,324	2,579	60.7	11,067
B.C.	C.-B.	2,169	3,794	3,364	2,757	62.6	10,080
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		8,463	4,482	3,780	2,755	58.6	10,185
Rural Areas Régions rurales							
Nfld.	T.N.	1,423	5,732	5,128	3,462	48.2	7,395
P.E.I.	I.P.-É.	834	3,850	3,531	2,934	50.6	9,296
N.S.	N.-É.	1,752	4,822	4,575	3,394	56.9	7,346
N.B.	N.-B.	1,988	5,293	3,543	3,080	56.6	8,662
Que.	Qué.	6,965	5,046	4,138	3,293	50.6	8,455
Ont.	Ont.	316	4,591	4,023	2,876	54.9	8,690
Man.	Man.	217	5,046	4,612	3,264	58.2	7,756
Sask.	Sask.	680	5,460	4,351	3,114	56.5	7,842
Alta.	Alb.	304	5,080	4,874	2,749	50.6	10,137
B.C.	C.-B.	1,327	4,072	3,795	3,004	57.9	9,144
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	7	3,603	3,603	3,088	61.1	6,015
Canada		15,813	4,978	4,167	3,223	52.9	8,353
Band Owned Units on Indian Reserves Logements des réserves appartenant aux bandes indiennes							
Nfld.	T.N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	I.P.-É.	1	4,700	3,750	3,750	43.0	5,700
N.S.	N.-É.	119	4,126	3,328	3,318	45.3	6,158
N.B.	N.-B.	72	4,963	3,630	3,630	**	**
Que.	Qué.	148	6,783	4,715	3,511	53.2	6,942
Ont.	Ont.	197	3,978	3,142	3,019	51.4	8,044
Man.	Man.	113	4,586	4,537	3,120	44.4	7,618
Sask.	Sask.	43	5,027	3,898	3,363	58.2	8,870
Alta.	Alb.	3	1,901	1,842	1,842	32.7	12,662
B.C.	C.-B.	393	4,733	3,677	3,649	49.7	5,658
Yukon	Yukon	1	3,750	3,750	3,750	47.0	3,764
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		1,090	4,811	3,773	3,408	49.0	6,510

Table 68 Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing Under Section 6 of the NHA, Canada, by Lending Programs, 1935-1981

Tableau 68 Prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, assurés en vertu de l'article 6 de la LNH, Canada, par programme, 1935-1981

Period and Item Année et précisions		Loans for New Housing Prêts pour les logements neufs				Loans for Existing Housing Prêts pour les logements existants			
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1935-1974 1975-1978		733,224	1,095,629	17,855	13,772,231	85,077	87,393	—	1,614,137
AHOP(P) GPM ARP(P) Non-Profit Co-operatives <sup>2</sup> Other	PAAP(P) PHPP PALL(P) Sociétés SBL Coopératives <sup>2</sup> Autres	94,141 704 2,217 23 233 94,579	94,198 3,121 122,371 1,485 233 121,134	— — 47 15 — 4,379	3,346,973 97,238 3,223,301 45,963 8,059 4,532,233	— 689 — 8 202,743 208,347	— 697 — 7 6 —	— — — 6 — 6,969,999	— 23,726 — 284 — 6,994,009
Total		191,897	342,542	4,441	11,253,767	203,440	209,051	6	6,994,009
1979									
AHOP(P) GPM Non-Profit Co-operatives <sup>3</sup> Entrepreneurs Other	PAAP(P) PHPP Sociétés SBL Coopératives <sup>3</sup> Entrepreneurs Autres	7 3,282 154 — 2 13,603	7 22,450 4,398 — 176 16,078	— 128 2,126 — — 446	216 700,909 230,361 — 3,812 732,283	— 2,410 102 80 169 59,335	— 2,445 941 1,141 3,456 61,129	— — 483 66 152 —	— 91,193 28,690 31,900 44,412 2,372,799
Total		17,048	43,109	2,700	1,667,581	62,096	69,112	701	2,568,994
1980									
GPM Non-Profit Co-operatives <sup>3</sup> Entrepreneurs Other	PHPP Sociétés SBL Coopératives <sup>3</sup> Entrepreneurs Autres	2,368 232 2 — 9,727	9,612 9,383 226 — 10,806	— 2,675 — — 542	357,230 481,567 8,765 — 588,771	597 235 155 1,831 40,287	951 5,667 2,222 20,108 42,094	— 767 — 582 —	37,948 88,064 52,685 289,945 1,633,126
Total		12,329	30,027	3,217	1,436,333	43,105	71,042	1,349	2,101,768
1981									
GPM Non-Profit Co-operatives <sup>3</sup> Entrepreneurs Other	PHPP Sociétés SBL Coopératives <sup>3</sup> Entrepreneurs Autres	1,108 309 25 1 10,191	6,815 10,650 1,130 4 15,425	— 888 6 — 462	266,696 513,636 68,987 76 749,247	120 260 225 901 26,933	138 3,432 1,773 6,492 28,832	— 513 17 619 —	5,936 102,438 56,150 106,789 1,109,123
Total		11,634	34,024	1,356	1,598,642	28,439	40,667	1,149	1,380,436

1 Data for 1935-1976 are net; subsequent data are gross.

2 Co-operatives with AHOP terms.

3 Co-operatives with Non-Profit terms.

1 Les données de la période de 1935 à 1976 sont nettes, les autres sont brutes.

2 Coopératives bénéficiant des modalités du PAAP.

3 Coopératives bénéficiant des modalités visant les sociétés SBL.

Table 69 NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or More, Quarterly, Canada, 1980-1981<sup>1</sup> (per cent)Tableau 69 Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, Canada, 1980-1981<sup>1</sup> (pourcentage)

Section and Item Article et précision		1980				1981				
		1	2	3	4	1	2	3	4	
CMHC Mortgages Prêts hypothécaires de la SCHL										
<b>Insured Loans – Prêts assurés</b>										
34.15	Assisted Home – Ownership Programme <i>Programme d'aide pour l'acquisition à la propriété</i>	1.18	1.08	1.17	1.11	1.10	0.95	1.06	1.13	
58	Assisted Rental Programme <i>Programme d'aide au logement locatif</i>	5.00	5.00	5.00	5.00	—	—	—	—	
	Other <sup>2</sup> <i>Autres<sup>2</sup></i>	0.44	0.16	0.22	0.15	0.14	0.14	0.12	0.11	
<b>Uninsured Loans – Prêts non assurés</b>										
15.1	Non-Profit Corporations <i>Sociétés sans but lucratif</i>	1.67	1.14	1.35	1.84	0.61	2.69	2.62	1.88	
34.18	Co-operatives <i>Coopératives</i>	0.78	—	—	0.71	0.37	0.38	0.39	0.39	
	Other <sup>3</sup> <i>Autres<sup>3</sup></i>	2.19	2.05	1.99	1.81	1.89	1.64	1.81	1.33	
Institutional Mortgages Prêts hypothécaires des établissements de prêt										
<b>Insured Loans – Prêts assurés</b>										
6	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>	0.74	0.69	0.72	0.69	0.60	0.44	0.47	0.50	

Table 70 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1966-1980 (Millions of Dollars)

Tableau 70 Prêts hypothécaires LNH en cours, visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur, 1966-1980 (en millions de dollars)

Period and Item Année et précision	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Approved Lenders <sup>4</sup> Prêteurs agréés <sup>4</sup>					Other Investors <sup>5</sup> Autres investisseurs <sup>5</sup>	CMHC SCHL	Total
		Chartered Banks Banques à charte	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres	Total				
1966	1,957	778	506	166	3,407	631	2,530	6,568	
1967	1,927	745	496	160	3,328	646	3,182	7,156	
1968	1,928	823	574	171	3,496	721	3,533	7,750	
1969	2,030	988	571	258	3,847	867	3,905	8,619	
1970	2,082	1,089	682	421	4,274	1,050	4,379	9,703	
1971	2,092	1,642	899	559	5,192	1,180	4,971	11,343	
1972	2,116	2,396	1,110	652	6,274	1,170	5,423	12,867	
1973	2,162	2,815	1,311	718	7,006	1,574	5,658	14,238	
1974	2,247	3,221	1,675	566	7,709	1,766	6,194	15,669	
1975	2,253	4,003	1,828	663	8,747	2,153	6,829	17,729	
1976	2,413	5,000	2,105	759	10,277	2,662	7,427	20,366	
1977	2,644	6,821	2,273	1,068	12,806	3,281	7,735	23,822	
1978	3,143	9,005	3,272	1,633	17,053	4,167	7,713	28,933	
1979	3,442	10,156	3,975	2,077	19,650	5,536	7,455	32,641	
1980	3,576	9,632	4,255	3,283	20,746	6,737	7,536	35,019	
1980 Holdings by Type of NHA Loan Avoir en 1980 suivant le genre de prêt LNH									
Joint Loans	Prêts conjoints	†							
Insured Loans	Prêts assurés	3,576	9,632	4,255	3,283	20,746	6,737	1,747	29,230
Uninsured Direct CMHC Loans	Prêts directs non assurés de la SCHL	—	—	—	—	—	—	5,706	5,706
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	—	83	83
Total		3,576	9,632	4,255	3,283	20,746	6,737	7,536	35,019

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.<sup>2</sup> Includes loans such as low income and market housing, (Section 58).<sup>3</sup> Includes loans such as Entrepreneurs, (Section 15); Rural and Native Housing, (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales, (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).<sup>4</sup> Source: from 1978 on, Life Insurance Companies, Trust Companies and Loan Companies, Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006. For Chartered Banks, Bank of Canada Review.<sup>5</sup> Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not Approved Lenders under the National Housing Act.<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.<sup>2</sup> Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements du marché (article 58).<sup>3</sup> Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).<sup>4</sup> Source: pour l'année 1978 et les suivantes, les compagnies d'assurance-vie, les compagnies de fiducie et les compagnies de prêts, Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006. Pour les banques à charte, Revue de la Banque du Canada.<sup>5</sup> Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitutifs ou non en sociétés qui achètent des créances hypothécaires LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Table 71 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1972-1980  
 Tableau 71 Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt, 1972-1980

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie							Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>6</sup> Fonds de succession, de fiducie et d'agence des ciés de fiducie <sup>6</sup>	
	Sample of 16 Companies <sup>1</sup> Échantillon – 16 compagnies <sup>1</sup>	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie	Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Loan Companies <sup>3</sup> Compagnies de prêts <sup>3</sup>	Trust Companies <sup>4</sup> Compagnies de fiducie <sup>4</sup>	Credit Unions Coopératives de crédit	All Lending Institutions Tous les établissements de prêt	Other Lending Institutions <sup>5</sup> Autres établissements de prêt <sup>5</sup>	
Cash Disbursements – Millions of Dollars Déboursés en espèces – en millions de dollars									
1972	777	810	1,401	1,277	1,426	* *	4,914	40	* *
1973	1,123	1,184	1,956	1,625	2,922	* *	7,687	61	* *
1974	1,144	1,297	1,858	1,899	2,865	* *	7,919	52	* *
1975	1,149	1,327	2,150	2,253	2,917	* *	8,647	153	* *
1976	1,320	1,529	2,518	1,845	3,757	* *	9,649	224	* *
1977	1,866	2,204	4,207	2,473	4,725	* *	13,609	205	* *
1978	1,912	2,023	4,685	2,728	5,867	* *	15,303	339	* *
1979	2,208	2,367	5,175	3,196	6,344	* *	17,082	318	* *
1980	1,903	2,185	4,057	2,595	5,197	* *	14,034	225	* *
Repayments - Millions of Dollars Remboursements – en millions de dollars									
1972	553	590	304	431	563	* *	1,888	24	* *
1973	607	623	448	590	884	* *	2,545	24	* *
1974	592	587	567	606	896	* *	2,656	26	* *
1975	588	628	734	605	911	* *	2,878	81	* *
1976	615	735	861	498	979	* *	3,073	75	* *
1977	768	866	1,404	944	1,404	* *	4,618	78	* *
1978	888	848	1,825	1,277	2,104	* *	6,054	181	* *
1979	891	854	1,995	1,206	2,337	* *	6,392	152	* *
1980	867	759	1,677	1,107	2,688	* *	6,231	163	* *
All Mortgage Loans Outstanding <sup>7</sup> – Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours <sup>7</sup> – en millions de dollars									
1972	6,719	8,145	3,508	3,749	5,462	2,391	23,255	387	2,886
1973	7,221	8,768	4,713	4,753	7,194	3,360	28,788	438	3,390
1974	7,754	9,569	6,307	5,509	8,846	4,175	34,406	506	4,386
1975	8,315	10,364	8,039	6,560	10,542	5,205	40,710	581	4,983
1976	9,020	11,494	9,385	7,452	13,170	6,821	48,322	791	6,288
1977	10,117	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	58,817	909	7,050
1978	11,141	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	69,185	996	9,605
1979	12,459	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	81,733	1,129	9,997
1980	13,494	16,319	19,105	12,956	26,814	15,619	90,813	1,192	10,525
Total Assets <sup>8</sup> – Millions of Dollars Actif total <sup>8</sup> – en millions de dollars									
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	8,364	103,002	935	27,667
1973	16,317	19,681	79,754	5,913	10,509	10,425	126,282	1,044	29,454
1974	17,536	21,038	97,015	6,743	12,443	12,235	149,474	1,155	30,121
1975	19,183	23,531	108,378	8,017	14,604	15,393	169,923	1,232	34,443
1976	21,212	26,462	126,403	9,226	18,335	18,847	199,273	1,516	38,217
1977	23,677	29,776	150,477	9,274	23,203	23,856	236,586	1,763	44,011
1978	26,307	33,485	189,100	10,285	27,906	28,892	289,668	1,706	53,241
1979	29,183	37,864	229,151	12,330	33,373	32,567	345,285	1,972	60,636
1980	32,378	43,172	281,244	16,075	38,968	37,010	416,469	2,104	69,399
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total									
1972	44.5	45.2	5.5	78.5	63.5	28.6	22.6	41.4	10.4
1973	44.3	44.6	5.9	80.4	68.5	32.2	22.8	42.0	11.5
1974	44.2	45.5	6.5	81.7	71.1	34.1	23.0	43.8	14.6
1975	43.3	44.0	7.4	81.8	72.2	33.8	24.0	47.2	14.5
1976	42.5	43.4	7.4	80.8	71.8	36.2	24.3	52.2	16.5
1977	42.7	43.4	8.0	83.1	73.0	38.4	24.9	51.6	16.0
1978	42.3	39.4	8.2	80.7	73.4	40.3	23.9	58.4	18.0
1979	42.7	39.1	8.1	80.9	73.1	42.9	23.7	57.3	16.5
1980	41.7	37.8	6.8	80.6	68.8	42.2	21.8	56.7	15.2

1 Bank of Canada Review.

2 Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.

Source: Bank of Canada Review.

3 From 1976 on, figures have been revised to exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

4 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

5 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1978 on figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

6 Includes funds administered for trustee pension plans.

7 Includes agreements for sale.

8 Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

1 Revue de la Banque du Canada.

2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes. Source: Revue de la Banque du Canada.

3 Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'exclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.

4 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.

5 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. Source: Stat. Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.

6 Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.

7 Comprend les conventions de vente.

8 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.

Table 72 Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province, 1980  
 Tableau 72 Actif et prêts hypothécaires de certains groupes d'établissements de prêt, Canada, par province, 1980

Province Province		Chartered Banks <sup>1</sup> Banques à charte <sup>1</sup>	Life Insurance Companies <sup>2</sup> Compagnies d'assurance-vie <sup>2</sup>	Trust Companies <sup>3</sup> Compagnies de fiducie <sup>3</sup>	Loan Companies <sup>4</sup> Compagnies de prêts <sup>4</sup>	Credit Unions <sup>5</sup> Coopératives de crédit <sup>5</sup>	Total
All Mortgage Loans Outstanding - Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours - en millions de dollars							
Nfld.	T.-N.	252	78	219	148	4	701
P.E.I.	L.-P.-É.	37	20	96	60	—	213
N.S.	N.-É.	327	253	785	471	14	1,850
N.B.	N.-B.	295	154	571	216	99	1,335
Que.	Qué.	3,078	2,191	2,481	2,012	7,503	17,265
Ont.	Ont.	7,143	6,797	13,185	4,453	2,019	33,597
Man.	Man.	876	476	733	544	448	3,077
Sask.	Sask.	610	258	828	392	1,216	3,304
Alta.	Alb.	2,677	2,449	4,719	2,103	1,065	13,013
B.C.	C.-B.	3,748	1,605	3,194	2,541	3,251	14,339
Canada <sup>6</sup>		19,105	14,299	26,814	12,956	15,619	88,793
Total Assets - Millions of Dollars Actif total - en millions de dollars							
Nfld.	T.-N.	2,293	**	336	185	38	2,852
P.E.I.	L.-P.-É.	489	**	141	73	45	748
N.S.	N.-É.	4,071	**	1,114	583	241	6,009
N.B.	N.-B.	2,987	**	797	268	422	4,474
Que.	Qué.	30,881	**	3,993	2,487	17,043	54,404
Ont.	Ont.	68,426	**	19,107	5,549	6,143	99,225
Man.	Man.	7,225	**	1,090	673	1,618	10,606
Sask.	Sask.	5,550	**	1,249	488	3,182	10,469
Alta.	Alb.	26,216	**	6,547	2,598	2,443	37,804
B.C.	C.-B.	25,066	**	4,590	3,151	5,835	38,642
Canada <sup>6</sup>		281,244	41,828	38,968	16,075	37,010	415,125
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total							
Nfld.	T.-N.	11.0	**	65.2	80.0	10.5	24.6
P.E.I.	L.-P.-É.	7.6	**	68.1	82.2	—	28.5
N.S.	N.-É.	8.0	**	70.5	80.8	5.8	30.8
N.B.	N.-B.	9.9	**	71.6	80.6	23.5	29.8
Que.	Qué.	10.0	**	62.1	80.9	44.0	31.7
Ont.	Ont.	10.4	**	69.0	80.2	32.9	33.9
Man.	Man.	12.1	**	67.2	80.8	27.7	29.0
Sask.	Sask.	11.0	**	66.3	80.3	38.2	31.6
Alta.	Alb.	10.2	**	72.1	80.9	43.6	34.4
B.C.	C.-B.	15.0	**	69.6	80.6	55.7	37.1
Canada <sup>6</sup>		6.8	34.2	68.8	80.6	42.2	21.4

1 Source: Bank of Canada Review. Head office and/or International assets are included in Canada total.

2 Includes Canadian, British and Foreign life insurance companies.

3 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

4 Excludes Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

5 Source: Statistics Canada, Financial Statistics. Cat. No. 61-006.

6 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Source: Revue de la Banque du Canada. L'actif des sièges sociaux et (ou) opérations internationales est compris dans le total pour le Canada.

2 Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

3 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

4 Ne comprend pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

5 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

6 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 73 Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, 1980 (Millions of Dollars)  
 Tableau 73 Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, par groupes choisis d'établissements de prêt, 1980 (en millions de dollars)

Province Province		Chartered Banks <sup>1</sup> Banques à charte <sup>1</sup>	Life Insurance Companies <sup>2</sup> Compagnies d'assurance-vie <sup>2</sup>	Trust Companies <sup>3</sup> Compagnies de fiducie <sup>3</sup>	Loan Companies <sup>4</sup> Compagnies de prêts <sup>4</sup>	Credit Unions <sup>5</sup> Coopératives de crédit <sup>5</sup>	Total
National Housing Act – Residential Construction <i>Loi nationale sur l'habitation – construction résidentielle</i>							
Nfld.	T.-N.	103	14	13	26	**	156
P.E.I.	Î.-P.-É.	8	4	7	5	**	24
N.S.	N.-É.	91	55	90	42	**	278
N.B.	N.-B.	146	21	50	27	**	244
Que.	Qué.	1,644	501	434	798	**	3,377
Ont.	Ont.	3,893	1,616	2,460	636	**	8,605
Man.	Man.	591	87	134	123	**	935
Sask.	Sask.	383	46	108	72	**	609
Alta.	Alb.	1,127	440	524	209	**	2,300
B.C.	C.-B.	1,602	348	435	375	**	2,760
Canada <sup>6</sup>		9,632	3,134	4,255	2,316	195	19,532
Conventional – Residential Construction <i>Ordinaires – construction résidentielle</i>							
Nfld.	T.-N.	143	20	155	109	**	427
P.E.I.	Î.-P.-É.	28	5	72	43	**	148
N.S.	N.-É.	227	82	565	384	**	1,258
N.B.	N.-B.	135	31	423	169	**	758
Que.	Qué.	1,211	743	1,604	929	**	4,487
Ont.	Ont.	3,020	2,395	8,992	3,340	**	17,747
Man.	Man.	264	130	521	370	**	1,285
Sask.	Sask.	217	68	524	265	**	1,074
Alta.	Alb.	1,508	652	3,510	1,628	**	7,298
B.C.	C.-B.	2,096	515	2,203	1,917	**	6,731
Canada <sup>6</sup>		8,866	4,643	18,570	9,166	12,531	53,776
Total							
Nfld.	T.-N.	246	34	168	135	**	583
P.E.I.	Î.-P.-É.	36	9	79	48	**	172
N.S.	N.-É.	318	137	655	426	**	1,536
N.B.	N.-B.	281	52	473	196	**	1,002
Que.	Qué.	2,855	1,244	2,038	1,727	**	7,864
Ont.	Ont.	6,913	4,011	11,452	3,976	**	26,352
Man.	Man.	855	217	655	493	**	2,220
Sask.	Sask.	600	114	632	337	**	1,683
Alta.	Alb.	2,635	1,092	4,034	1,837	**	9,598
B.C.	C.-B.	3,698	863	2,638	2,292	**	9,491
Canada <sup>6</sup>		18,498	7,777	22,825	11,482	12,726	73,308

1 Source: Bank of Canada Review.

2 Includes Canadian, British and foreign life insurance companies.

3 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

4 Exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

5 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

6 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Source: Revue de la Banque du Canada.

2 Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

3 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

4 Ne comprend pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

5 Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. n° 61-006.

6 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 74 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, 1934-1980 (Millions of Dollars)

Tableau 74 Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers, 1934-1980 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Établissements de prêt					Governments and Govt. Agencies Gouverne- ments et organismes gouverne- mentaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Other Companies 4 Autres compagnies 4	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. 5 Fonds de suc- cession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie 6	Total 6
	Life Companies d'assurance- vie	Chartered Banks 1 Banques à charte 1	Loan Companies 2 Compagnies de prêts 2	Trust Companies 3 Compagnies de fiducie 3	Credit Unions Coopératives de crédit						
1934	420	—	190	99	—	164	76	28	—	—	977
1935	405	—	183	97	—	155	69	26	—	—	935
1936	393	—	177	97	—	160	66	24	—	—	917
1937	390	—	172	98	—	169	65	23	—	—	917
1938	393	—	172	91	—	180	62	21	—	—	919
1939	401	—	174	89	—	189	61	14	—	—	928
1940	412	—	169	86	—	193	59	14	—	—	933
1941	404	—	164	77	—	193	58	14	—	—	910
1942	396	—	158	80	—	185	57	14	—	—	890
1943	374	—	149	75	—	170	53	13	—	—	834
1944	360	—	139	69	—	151	45	13	—	—	777
1945	339	—	137	66	—	151	39	14	—	—	746
1946	372	—	152	70	—	189	34	16	—	—	833
1947	456	—	173	77	—	248	34	19	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	—	276	34	17	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	—	350	35	21	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	—	459	38	24	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	111	595	42	26	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	129	674	46	29	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	155	768	49	33	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	171	850	49	42	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	211	868	66	43	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	236	893	85	57	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	262	973	114	70	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	295	1,337	125	80	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	341	1,681	326	88	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	390	1,995	524	97	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	426	2,229	759	119	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	479	2,410	989	144	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	549	2,531	1,371	175	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	622	2,823	1,642	210	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,975	695	3,222	1,930	276	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	883	3,879	1,998	310	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	1,060	5,006	1,989	319	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	1,105	5,732	2,068	335	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	1,202	6,400	1,980	343	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	1,353	7,221	2,052	382	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	1,660	8,183	2,079	400	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	2,391	8,865	2,186	387	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	3,360	9,500	2,416	438	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	4,175	10,300	2,098	506	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	5,205	11,100	2,518	581	2,479	4,983	62,371
1976	11,494	9,385	7,452	13,170	6,821	12,073	2,208	791	3,216	6,288	72,898
1977	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	12,868	2,741	909	4,005	7,050	86,390
1978	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	13,104	3,287	996	4,748	9,605	100,925
1979	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	13,114	3,477	1,129	5,320	9,997	114,770
1980	16,319	19,105	12,956	26,814	15,619	13,698	3,543	1,192	5,821	10,525	125,592

<sup>1</sup> Source: Bank of Canada Review.<sup>2</sup> From 1976 on, figures have been revised to exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.<sup>3</sup> Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.<sup>4</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1978 on figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.<sup>5</sup> Includes funds administered for trustee pension plans.<sup>6</sup> Data are gross.<sup>1</sup> Source: Revue de la Banque du Canada.<sup>2</sup> Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'exclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.<sup>3</sup> Source: Statistique Canada, Statistique financière, cat. no 61-006.<sup>4</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. Source: Stat. Canada, Statistique financière; cat. no 61-006.<sup>5</sup> Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.<sup>6</sup> Les données sont brutes.

Table 75 Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1977-1981 (Per Cent)  
 Tableau 75 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1977-1981 (pourcentage)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Févr.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Dec.
Bank Rate <sup>1</sup> <i>Taux officiel d'escompte</i> <sup>1</sup>												
1977	8.50	8.00(F1)	8.00	8.00	7.50(M9)	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50
1978	7.50	7.50	8.00(M9)	8.50(A4)	8.50	8.50	9.00(J26)	9.00	9.50(S12)	10.25(O16)	10.75(N6)	10.75
1979	11.25(J4)	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25	11.75(J23)	11.75	12.25(S10)	14.00(O25)	14.00	14.00
1980	14.00	14.00	14.79	15.67	11.83	10.67	10.18	10.45	11.02	11.76	13.06	17.26
1981	17.00	17.14	16.59	17.40	19.06	19.07	19.89	21.03	19.63	18.30	15.40	14.66
Government of Canada securities Treasury bills <sup>2</sup> <i>Titres du Gouvernement du Canada-Bons du trésor</i> <sup>2</sup>												
1977	7.78	7.52	7.54	7.59	7.10	7.14	7.25	7.29	7.21	7.39	7.41	7.36
1978	7.36	7.58	8.07	8.52	8.54	8.65	8.86	8.97	9.34	10.10	10.61	10.71
1979	10.98	10.91	10.96	10.77	10.83	10.78	11.24	11.82	11.90	13.93	13.49	13.60
1980	13.62	13.86	15.90	13.96	10.87	10.37	10.32	11.12	11.52	12.40	14.17	15.30
1981	15.94	16.41	15.64	17.47	17.60	18.77	20.72	20.76	19.47	18.19	14.41	14.51
Average bond yields-over 10 years <sup>3</sup> <i>Rendement moyen des obligations-plus de 10 ans</i> <sup>3</sup>												
1977	8.52	8.62	8.83	8.85	8.77	8.72	8.70	8.57	8.61	8.70	8.74	8.77
1978	9.06	9.15	9.17	9.22	9.23	9.23	9.17	9.16	9.15	9.48	9.54	9.68
1979	9.82	9.97	9.91	9.66	9.68	9.73	9.84	10.15	10.38	11.16	10.94	11.32
1980	12.13	12.91	13.45	12.01	11.42	11.29	12.32	12.40	12.98	13.22	13.01	12.67
1981	12.96	13.38	13.48	15.07	14.96	15.03	17.07	16.77	17.66	16.66	14.32	15.27
Chartered banks rate on prime business loans <sup>3</sup> <i>Taux de base appliquée par les banques aux prêts aux entreprises</i> <sup>3</sup>												
1977	9.25	8.75	8.75	8.75	8.75	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25
1978	8.25	8.25	8.75	9.25	9.25	9.25	9.25	9.75	10.25	11.00	11.50	11.50
1979	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.50	12.50	13.00	14.75-15.00	15.00	15.00
1980	15.00	15.00	15.75	16.75	13.75	13.25	12.25-12.50	12.25	12.25	12.75	13.75	18.25
1981	18.25	18.25	17.75	18.25	19.50	20.00	21.00	22.75	21.25	20.00	17.25	17.25
Corporate Bonds <sup>4</sup> <i>Obligations de sociétés</i> <sup>4</sup>												
1977											9.80	9.82
1978	10.06	10.07	10.02	10.04	10.00	10.02	9.94	9.95	10.00	10.32	10.32	10.42
1979	10.55	10.58	10.53	10.35	10.38	10.44	10.55	10.85	11.12	12.00	11.67	12.05
1980	12.78	13.34	14.18	12.76	12.22	12.12	13.21	13.39	13.81	14.13	13.79	13.63
1981	13.91	14.41	14.48	16.08	15.94	15.97	18.05	17.94	19.08	17.87	15.55	16.54
Mortgage Rates Quoted By Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt</i>												
1977	10.75	10.25	10.25	10.25	10.38	10.35	10.40	10.33	10.32	10.34	10.34	10.33
1978	10.32	10.31	10.33	10.41	10.43	10.32	10.31	10.31	10.67	10.95	11.25	11.53
1979	11.28	11.26	11.11	11.05	11.06	11.16	11.20	11.80	12.25	13.50	14.46	13.58
1980	13.26	13.50	14.69	16.94	13.99	12.92	13.09	13.44	14.50	14.87	15.00	15.60
1981	15.17	15.27	15.75	16.45	17.82	18.55	18.90	21.30	21.46	20.54	18.80	17.79
NHA Interest Rate on CMHC Low Income Loans (Section 15) <i>Taux d'intérêt LNH des prêts SCHL destinés aux gagne-petit (article 15)</i>												
1977	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500	9.500
1978	9.625	9.625	9.625	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	11.000	11.000
1979	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	11.000	12.500	12.500	13.500
1980	13.500	13.500	13.500	14.500	13.750	13.000	13.000	13.000	13.250	14.000	14.000	14.750
1981	15.250	15.750	15.750	15.750	16.500	18.000	18.000	18.500	18.500	20.500	20.500	17.500

1 Bank rate (effective date in brackets). Otherwise data refers to last Wednesday in the month. Source: Bank of Canada Review.

2 Treasury bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: Bank of Canada Review.

3 Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: Bank of Canada Review.

4 Corporate bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refers to last Wednesday in the month. Source: Bank of Canada Review.

1 Taux officiel d'escompte (date d'entrée en vigueur entre parenthèses). Autres données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: Revue de la Banque du Canada.

2 Bons du Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: Revue de la Banque du Canada.

3 Rendement moyen des obligations (plus de dix ans), et taux de base appliquée par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: Revue de la Banque du Canada.

4 Moyenne du rendement de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: Revue de la Banque du Canada.

Table 76 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1981<sup>1</sup> (Dwelling Units)  
 Tableau 76 Types de logements neufs financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine, 1981<sup>1</sup> (en nombre de logements)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Bungalows	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>				Multiple-Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>			Grand total
		1½ Storey <i>Un étage et demi</i>	2-Storey <i>Deux étages</i>	Split-level <i>A mi-étages</i>	Total	Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>	Row, Apartment and Other <i>En bande, appartements et autres</i>	Total	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>									
Calgary	162	1	146	180	489	44	1,872	1,916	2,405
Chicoutimi-Jonquière	54	5	2	13	74	9	229	238	312
Edmonton	56	2	50	61	169	46	704	750	919
Halifax	11	—	—	4	15	36	65	101	116
Hamilton	34	—	31	33	98	5	584	589	687
Kitchener	11	—	8	4	23	37	515	552	575
London	6	—	3	5	14	45	676	721	735
Montréal	2,473	24	4	301	2,802	588	1,515	2,103	4,905
Oshawa	26	—	40	19	85	193	80	273	358
Ottawa-Hull	320	2	121	9	452	180	844	1,024	1,476
Ottawa	291	—	109	—	400	171	839	1,010	1,410
Hull	29	2	12	9	52	9	5	14	66
Québec	113	13	36	11	173	116	316	432	605
Regina	64	—	3	47	114	41	384	425	539
St. Catharines-Niagara	15	—	13	3	31	18	177	195	226
Saint John	4	—	2	1	7	—	17	17	24
St. John's	13	—	6	3	22	32	31	63	85
Saskatoon	81	—	—	10	91	75	713	788	879
Sudbury	13	—	2	1	16	—	123	123	139
Thunder Bay	16	—	—	3	19	6	277	283	302
Toronto	7	—	29	4	40	451	6,351	6,802	6,842
Vancouver	12	—	—	—	12	—	2,101	2,101	2,113
Victoria	1	—	—	1	2	3	—	3	5
Windsor	2	—	—	1	3	1	—	1	4
Winnipeg	102	1	39	130	272	—	114	114	386
<b>Total</b>	<b>3,596</b>	<b>48</b>	<b>535</b>	<b>844</b>	<b>5,023</b>	<b>1,926</b>	<b>17,688</b>	<b>19,614</b>	<b>24,637</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></i>									
Brantford	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Guelph	2	—	—	—	2	1	2	3	5
Kamloops	33	1	—	21	55	3	62	65	120
Kelowna	2	—	—	—	2	—	366	366	368
Kingston	50	—	13	9	72	2	208	210	282
Moncton	5	1	—	—	6	—	36	36	42
North Bay	3	—	—	—	3	7	119	126	129
Peterborough	8	—	—	2	10	—	7	7	17
Prince George	21	—	1	7	29	28	—	28	57
Sarnia	26	—	—	14	40	1	—	1	41
Sault Ste Marie	1	—	—	—	1	12	618	630	631
Shawinigan	3	—	—	4	7	—	96	96	103
Sherbrooke	40	—	—	2	42	11	20	31	73
St-Jean	107	—	—	2	109	5	—	5	114
Sydney/Sydney Mines	35	—	—	—	35	24	—	24	59
Trois-Rivières	13	2	—	6	21	—	321	321	342
<b>Total</b>	<b>349</b>	<b>4</b>	<b>14</b>	<b>67</b>	<b>434</b>	<b>94</b>	<b>1,855</b>	<b>1,949</b>	<b>2,383</b>
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>	<b>1,852</b>	<b>38</b>	<b>101</b>	<b>288</b>	<b>2,279</b>	<b>428</b>	<b>4,639</b>	<b>5,067</b>	<b>7,346</b>
<b>Canada</b>	<b>5,797</b>	<b>90</b>	<b>650</b>	<b>1,199</b>	<b>7,736</b>	<b>2,448</b>	<b>24,182</b>	<b>26,630</b>	<b>34,366</b>

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Voir les observations générales au début des Notes explicatives et sources.

Table 77 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1970-1981 (Per Cent)Tableau 77 Prix<sup>1</sup> des maisons<sup>2</sup> neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1970-1981 (en pourcentage)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
0 - 39,999	99.5	99.4	99.2	97.3	91.3	77.3	66.0	55.8	49.9	30.7	15.5	7.9
40,000 - 44,999	0.3	0.3	0.5	1.8	4.8	9.2	8.6	9.2	10.0	13.2	15.4	12.3
45,000 - 49,999	0.1	0.1	0.1	0.5	2.0	6.6	10.6	14.7	15.5	11.6	12.0	12.7
50,000 - 59,999		0.1	0.1	0.3	1.4	4.9	9.8	13.0	13.4	17.2	15.2	22.2
60,000 - 69,999					0.3	1.4	3.5	4.9	7.1	14.4	13.8	14.2
70,000 - 79,999	0.1				0.1	0.4	1.1	1.5	2.4	7.0	11.1	10.7
80,000 - 89,999		0.1		0.1		0.1	0.3	0.7	1.1	3.0	7.7	9.4
90,000 - 99,999					0.1	0.1	0.1	0.1	0.4	1.5	4.2	4.8
100,000 +							—	0.1	0.2	1.4	5.1	5.8
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	21,847	21,979	22,686	24,802	27,482	33,289	37,877	41,542	44,055	49,024	54,673	63,370

Table 78 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1981Tableau 78 Prix<sup>1</sup> des maisons<sup>2</sup> neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1981

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per Cent Distribution Répartition en pourcentage									Average Moyenne \$
	\$0- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 59,999	\$60,000- 69,999	\$70,000- 79,999	\$80,000- 89,999	\$90,000- 99,999	\$100,000+	
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>										
Calgary	—	0.4	0.3	0.4	4.2	21.0	26.7	17.5	29.5	93,831
Chicoutimi-Jonquière	26.9	28.2	11.5	26.9	2.6	1.3	2.6	—	—	45,942
Edmonton	—	—	—	1.3	2.6	27.3	45.4	16.9	6.5	84,892
Halifax	16.7	16.7	16.7	8.3	33.3	—	8.3	—	—	56,168
Hamilton	0.9	—	—	21.5	43.0	15.0	9.3	4.7	5.6	69,447
Kitchener	—	14.3	9.5	19.1	38.1	19.0	—	—	—	62,638
London	—	—	46.1	26.9	7.7	7.7	—	7.7	3.9	60,088
Montréal	5.7	17.2	18.2	28.8	13.7	6.0	6.1	2.3	2.0	56,909
Oshawa	—	—	—	2.7	8.1	20.3	10.8	14.9	43.2	92,304
Ottawa-Hull	1.9	1.9	2.9	4.4	16.5	31.1	17.5	8.7	15.1	80,901
Ottawa Hull	—	—	—	—	11.4	36.7	22.2	10.1	19.6	86,723
Québec	9.8	17.0	28.1	27.5	8.5	4.6	3.3	0.6	0.6	52,597
Regina	1.8	5.4	3.6	30.4	37.5	7.1	5.3	7.1	1.8	65,204
St. Catharines-Niagara	—	—	—	33.3	40.0	13.3	6.7	6.7	—	65,775
Saint John	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St. John's	7.2	—	21.4	28.6	14.3	7.1	7.1	—	14.3	78,019
Saskatoon	—	—	5.0	25.0	45.0	15.0	5.0	5.0	—	64,495
Sudbury	3.7	—	—	3.7	37.0	37.1	7.4	—	11.1	75,298
Thunder Bay	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto	—	—	—	—	5.3	29.0	29.0	16.1	20.6	87,483
Vancouver	—	—	—	—	9.1	9.1	27.3	18.2	36.3	104,243
Victoria	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Windsor	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	3.8	7.7	13.1	53.9	11.9	5.4	0.4	1.5	2.3	56,776
Total	4.7	12.0	13.4	24.0	13.6	10.8	10.1	5.0	6.4	64,244
<b>Other Areas Autres localités</b>										
Canada	15.3	12.9	10.9	18.0	15.9	10.5	7.9	4.3	4.3	61,179

1 Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1981, was approximately \$565. Excludes loans approved on leasehold property.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

3 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Prix de vente des maisons achetées de constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$565 en 1981. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de propriétés locatives.

2 Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.

3 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 79 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1970-1981 (Per Cent)  
 Tableau 79 Dimensions des maisons<sup>2</sup> neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1970-1981 (en pourcentage)

Floor Area (m <sup>2</sup> ) Surface de plancher (m <sup>2</sup> )	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
0 — 79.9												
80.0 — 89.9	9.0	10.8	14.2	1.5	1.4	1.2	1.0	1.3	5.5	5.2	4.9	4.5
90.0 — 99.9	14.5	17.9	17.3	19.2	26.9	32.6	33.5	31.6	36.1	32.7	27.4	21.4
100.0 — 109.9	24.1	25.0	25.1	26.1	28.7	32.1	33.1	33.6	14.4	17.7	19.8	19.5
110.0 — 119.9	20.1	17.8	17.2	18.1	15.1	12.1	11.8	11.7	6.8	9.2	9.5	13.3
120.0 — 129.9	11.5	11.1	10.0	9.6	7.8	6.7	5.9	5.9	3.3	4.4	6.4	9.7
130.0 — 139.9	5.4	4.8	4.9	4.1	3.7	2.7	3.6	3.2	2.0	2.7	3.7	6.7
140.0 — 149.9	4.3	3.8	4.4	3.4	2.2	1.7	1.7	1.8	1.0	1.9	2.9	2.5
150.0 — 159.9	3.1	2.3	2.0	2.0	1.2	0.9	1.1	0.9	0.7	1.1	3.3	3.0
160.0 — 169.9	2.6	1.9	1.6	1.4	1.1	0.6	0.5	0.6	0.4	1.2	1.9	2.2
170.0 +	5.4	4.6	3.3	3.3	2.2	2.1	1.9	1.9	1.2	1.8	4.6	4.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (m <sup>2</sup> ) Surface de plancher moyenne (m <sup>2</sup> )	108.3	105.5	103.4	102.9	99.9	98.4	98.6	98.2	97.8	101.9	109.1	111.9

Table 80 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1981  
 Tableau 80 Dimensions des maisons<sup>1</sup> neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1981

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Per Cent Distribution of Square Metres Répartition en pourcentage - mètres carrés												Average (m <sup>2</sup> ) Moyenne (m <sup>2</sup> )
	0-79.9	80.0-89.9	90.0-99.9	100.0-109.9	110.0-119.9	120.0-129.9	130.0-139.9	140.0-149.9	150.0-159.9	160.0-169.9	170.0+		
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>													
Calgary	8.1	18.3	14.0	31.2	19.3	0.4	5.6	0.7	0.7	0.3	1.4	103.0	
Chicoutimi-Jonquière	28.2	19.2	33.3	9.0	3.8	1.3	1.3	—	—	1.3	2.6	91.7	
Edmonton	16.9	21.4	31.2	14.3	12.3	1.3	1.9	—	0.7	—	—	94.7	
Halifax	—	—	25.0	33.4	25.0	8.3	—	—	—	—	8.3	114.8	
Hamilton	—	0.9	12.2	25.2	13.1	19.6	9.4	1.9	6.5	3.7	7.5	123.4	
Kitchener	—	14.3	33.3	4.8	23.8	19.0	—	—	4.8	—	—	107.8	
London	—	19.2	3.9	11.5	61.5	—	—	—	—	3.9	—	108.2	
Montréal	3.1	13.1	20.9	17.9	14.3	12.9	9.0	1.9	2.5	1.8	2.6	111.6	
Oshawa	—	1.3	4.1	16.2	6.8	5.4	5.4	4.1	2.7	2.7	51.3	159.4	
Ottawa-Hull	1.0	—	8.3	4.4	1.9	19.4	18.9	19.9	11.7	5.3	9.2	137.6	
Ottawa Hull	4.2	—	22.9	8.3	8.3	12.5	21.5	22.8	25.3	13.3	3.2	138.7	
Québec	13.2	19.1	34.2	11.2	9.2	4.6	3.9	1.3	1.3	0.7	0.7	98.3	
Regina	—	12.5	44.6	12.5	5.4	7.1	3.6	5.3	3.6	3.6	1.8	108.8	
St. Catharines-Niagara	—	—	26.7	20.0	6.7	20.0	—	—	20.0	—	6.6	123.3	
Saint John	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
St. John's	—	—	28.6	21.4	7.2	7.1	7.2	—	7.1	7.1	14.3	125.4	
Saskatoon	10.0	5.0	40.0	25.0	5.0	5.0	5.0	—	—	5.0	—	103.6	
Sudbury	—	—	37.0	51.9	7.4	—	—	—	—	3.7	—	103.8	
Thunder Bay	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
Toronto	—	—	—	5.3	33.6	13.0	3.8	9.2	13.0	11.4	10.7	135.0	
Vancouver	9.1	—	—	—	—	—	36.3	9.1	9.1	9.1	27.3	157.4	
Victoria	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
Windsor	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
Winnipeg	5.8	8.8	25.8	39.6	0.4	8.8	—	—	9.6	0.8	0.4	104.2	
Total	4.6	11.9	20.5	18.9	13.1	10.8	7.6	2.8	3.7	2.2	3.9	112.3	
Other Areas Autres localités	4.3	15.1	23.5	20.7	13.6	7.3	4.6	2.0	1.6	2.1	5.2	110.8	
Canada	4.5	12.9	21.4	19.5	13.3	9.7	6.7	2.5	3.0	2.2	4.3	111.9	

<sup>1</sup> Data refer to single-detached dwellings only.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 81 Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Housing, Single-detached Dwellings, Financed Under the NHA, Canada, by Urban Area, 1981

Tableau 81 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles neuves, aux termes de la LNH, Canada, par région urbaine, 1981

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Sold	Average Liveable Floor Area (m <sup>2</sup> )	Average Sale Price of Dwelling \$	Average Age of Borrower (Years)	Average Age moyenne des em- prunteurs (ans)	Previous Owners Anciens proprié- taires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %													
								\$0- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 54,999	\$55,000+ +							
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>																					
Calgary	292	102.9	87,905	31.6	56.9	46,670	1.7	3.1	6.9	14.8	23.8	30.7	30.7	19.0							
Chicoutimi-Jonquière	78	91.7	45,138	31.0	42.9	33,857	27.2	22.1	11.7	14.3	10.4	9.1	5.2	—							
Edmonton	154	94.6	83,458	30.1	36.4	40,801	1.3	4.5	15.6	23.4	27.3	22.7	5.2	—							
Halifax	12	114.8	52,038	29.7	66.7	30,907	16.7	41.7	8.3	8.3	16.7	8.3	—	—							
Hamilton	107	123.4	68,538	31.3	43.9	34,812	4.6	15.9	29.0	29.0	16.0	3.7	1.8	—							
Kitchener	21	107.8	59,191	32.8	76.2	33,471	9.5	19.0	28.6	19.1	23.8	—	—	—							
London	26	108.2	58,729	30.0	53.9	32,839	11.5	23.1	38.5	3.9	19.2	3.8	—	—							
Montréal	2,266	111.6	55,871	31.6	54.9	35,154	12.4	20.8	24.4	18.1	9.4	10.2	4.7	—							
Oshawa	74	159.4	88,823	33.9	73.0	41,302	2.7	10.8	18.9	18.9	17.6	21.6	9.5	—							
Ottawa-Hull	208	137.6	76,428	34.2	63.1	41,905	5.4	6.9	16.2	18.6	22.1	17.1	13.7	—							
Ottawa Hull	158	138.7	81,652	34.5	66.7	41,878	3.2	7.8	16.2	23.4	18.2	16.9	14.3	—							
Regina	56	108.8	63,254	30.1	55.4	35,809	5.4	17.9	26.8	19.6	12.5	5.3	12.5	—							
St. Catharines-Niagara	15	123.3	65,258	36.4	73.3	37,079	6.6	13.3	20.0	26.7	6.7	26.7	—	—							
Saint John	8	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
St. John's	14	125.4	63,457	30.4	42.9	36,834	35.7	14.3	7.2	14.3	7.1	7.1	14.3	—							
Saskatoon	20	103.6	64,420	27.5	60.0	38,686	5.0	15.0	15.0	40.0	5.0	10.0	10.0	—							
Sudbury	27	103.8	71,451	34.2	74.1	38,810	—	18.5	37.1	18.5	3.7	18.5	3.7	—							
Thunder Bay	7	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Toronto	148	136.7	84,973	34.3	64.8	44,882	5.6	6.2	20.1	25.0	11.1	16.0	16.0	—							
Vancouver	11	157.4	89,072	34.9	54.5	49,554	9.1	9.1	9.1	27.2	18.2	18.2	**	**							
Victoria	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Windsor	5	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Winnipeg	271	104.4	56,211	30.8	57.6	36,127	6.0	19.4	33.2	15.7	11.6	9.3	4.8	—							
Total	3,974	112.5	62,477	31.7	54.9	36,313	10.1	17.1	22.6	18.2	12.5	12.7	6.8	—							
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></i>																					
Brantford	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—							
Guelph	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Kamloops	15	121.8	81,870	35.5	73.3	38,159	6.7	20.0	6.7	13.3	13.3	33.3	6.7	—							
Kelowna	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Kingston	51	128.9	66,027	33.7	56.9	36,765	5.9	13.7	33.3	13.7	17.7	11.8	3.9	—							
Moncton	51	93.5	45,398	30.3	37.2	29,755	23.5	35.3	21.6	11.8	3.9	3.9	—	—							
North Bay	4	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Peterborough	9	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Prince George	13	113.7	74,547	33.0	76.9	41,722	7.7	7.7	23.1	30.7	—	23.1	7.7	—							
Sarnia	24	101.1	65,543	30.3	66.7	38,125	4.2	4.2	25.0	33.3	20.8	12.5	—	—							
Sault Ste Marie	13	110.4	70,346	32.3	53.9	37,171	—	27.2	9.1	27.3	18.2	18.2	—	—							
Shawinigan	4	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Sherbrooke	35	96.1	41,959	32.2	48.6	32,493	22.9	34.3	11.4	14.3	2.8	8.6	5.7	—							
St-Jean	46	97.3	49,350	29.4	56.5	33,445	17.4	28.3	10.9	15.2	17.4	6.5	4.3	—							
Sydney/Sydney Mines	7	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**							
Trois-Rivières	23	106.8	48,549	31.2	47.8	29,680	26.1	21.7	34.8	4.3	4.4	4.4	4.4	—							
Total	299	107.1	56,050	31.7	54.2	34,058	15.2	22.9	20.5	17.2	10.8	9.4	4.0	—							
Other Areas <i>Autres localités</i>	1,448	111.9	58,271	32.0	58.9	35,975	17.2	19.9	19.4	15.5	8.6	11.2	8.2	—							
Canada	5,721	112.0	61,082	31.8	55.9	36,658	12.1	18.2	21.7	17.5	11.4	12.1	7.0	—							

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 82 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing, Single-detached dwellings, Financed Under the NHA, Canada, by Urban Area, 1981

Tableau 82 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles existantes, aux termes de la LNH, Canada, par région urbaine, 1981

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Sold	Average Finished Floor Area (m <sup>2</sup> )	Average Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>2</sup>	Average Age of Borrower (Years)	Previous Owners Anciens proprié- taires	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprun- teurs	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %						
							\$0- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 54,999	\$55,000+ +
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>													
Calgary	377	95.8	82,667	31.6	56.0	47,753	1.3	2.1	6.6	15.4	19.9	31.9	22.8
Chicoutimi-Jonquière	165	100.2	39,058	30.8	40.0	29,455	29.9	27.4	20.7	14.6	4.3	2.5	0.6
Edmonton	279	102.3	77,288	32.6	58.1	43,724	2.2	6.1	14.3	20.4	19.4	23.3	14.3
Halifax	120	100.0	49,959	31.1	57.6	35,283	14.6	17.2	25.9	17.2	12.1	7.8	5.2
Hamilton	666	105.0	42,339	32.3	53.7	30,924	29.3	23.6	19.4	12.0	7.8	4.7	3.2
Kitchener	215	111.8	45,025	32.1	55.3	31,566	17.4	32.4	25.8	12.7	5.1	3.8	2.8
London	281	104.9	46,394	31.5	54.1	32,008	23.9	24.7	16.4	17.5	10.4	5.0	2.1
Montréal	3,352	102.4	44,508	32.5	43.8	33,250	24.7	20.0	19.5	14.0	8.3	8.6	4.9
Oshawa	152	96.9	54,559	30.5	50.0	34,144	13.8	19.1	25.0	18.4	9.9	12.5	1.3
Ottawa-Hull	748	113.5	50,250	32.4	54.1	36,221	13.9	15.6	19.4	19.4	11.5	13.0	7.2
Ottawa Hull	381	119.9	60,186	33.6	56.2	39,476	6.0	11.8	18.1	21.5	15.0	18.1	9.5
Ottawa Hull	367	107.2	39,934	31.3	52.0	32,928	22.1	19.6	20.7	17.2	7.9	7.6	4.9
Québec	401	100.3	43,489	31.3	49.0	34,198	20.3	22.6	21.5	11.3	10.8	8.3	5.2
Regina	520	88.9	45,060	30.1	51.3	32,302	27.3	21.3	18.6	13.4	8.3	7.8	3.3
St. Catharines-Niagara	361	101.4	36,766	32.0	54.2	27,793	45.1	19.9	17.1	10.4	3.9	2.2	1.4
Saint John	94	118.7	38,568	32.0	54.8	30,989	30.4	17.4	23.9	12.0	8.7	6.5	1.1
St. John's	64	102.9	48,202	30.0	39.1	32,525	23.8	19.0	28.6	9.5	4.8	11.1	3.2
Saskatoon	198	86.9	50,811	30.1	52.0	33,382	21.7	21.7	18.2	11.6	14.6	7.6	4.6
Sudbury	87	100.6	39,544	31.4	51.7	31,378	28.7	19.5	14.9	18.4	11.5	5.8	1.2
Thunder Bay	138	99.8	49,445	30.2	52.2	32,343	21.2	21.9	21.2	6.5	8.0	—	—
Toronto	448	104.4	66,457	32.0	48.2	40,819	3.8	14.3	19.4	18.6	16.8	15.9	11.2
Vancouver	577	104.1	87,979	32.8	56.1	48,379	3.6	3.3	8.5	15.4	17.7	27.7	23.8
Victoria	104	93.4	78,932	30.3	34.6	40,433	3.9	11.6	20.4	19.4	21.4	14.6	8.7
Windsor	112	96.0	41,686	31.4	52.7	31,771	33.0	15.2	19.6	11.6	12.5	4.5	3.6
Winnipeg	695	95.0	42,660	30.7	40.3	30,710	31.7	21.9	21.9	9.5	7.2	4.9	2.9
Total	10,154	101.6	50,699	31.9	48.8	34,883	21.2	18.3	18.7	14.5	10.3	10.5	6.5
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></i>													
Brantford	90	105.3	32,274	31.5	46.7	25,909	55.1	22.5	10.1	6.7	2.2	3.4	—
Guelph	54	107.8	47,050	31.3	57.4	31,893	16.7	22.2	33.3	16.7	7.4	1.9	1.8
Kamloops	81	95.0	69,911	30.4	45.7	40,170	7.5	16.2	13.8	20.0	12.5	17.5	12.5
Kelowna	23	98.3	79,791	34.8	52.2	43,996	4.4	4.4	8.7	21.7	21.7	17.4	21.7
Kingston	70	117.7	47,361	37.5	65.7	33,759	20.0	18.6	21.4	11.4	12.9	14.3	1.4
Moncton	44	101.5	34,866	32.4	77.3	30,059	37.2	23.3	11.6	9.3	11.6	4.7	2.3
North Bay	46	104.9	38,117	34.5	63.0	30,086	41.3	21.7	8.7	15.2	8.7	—	4.4
Peterborough	62	107.3	38,058	31.6	45.2	29,173	35.5	21.0	25.8	11.3	1.6	4.8	—
Prince George	155	96.3	64,479	30.1	46.4	37,916	7.7	13.6	15.5	25.2	16.8	14.8	6.4
Sarnia	151	98.7	43,278	30.4	57.6	33,020	22.0	18.7	24.7	18.0	10.0	3.3	3.3
Sault Ste Marie	151	106.5	42,513	30.1	49.7	30,199	32.0	24.0	19.3	10.7	9.3	2.7	2.0
Shawinigan	19	101.5	33,266	33.7	57.9	25,368	42.1	36.8	21.1	—	—	—	—
Sherbrooke	120	111.0	35,612	31.4	51.7	28,827	42.5	22.5	14.2	7.5	4.2	7.5	1.6
St-Jean	65	95.9	36,724	32.0	36.9	28,818	35.4	24.6	21.6	12.3	1.5	—	4.6
Sydney/Sydney Mines	37	103.7	29,802	28.9	57.8	24,989	55.5	25.0	11.1	2.8	5.6	—	—
Trois-Rivières	85	107.8	36,543	34.7	57.6	29,382	40.0	22.3	7.1	16.5	7.1	3.5	3.5
Total	1,253	103.2	44,972	31.7	52.7	31,828	29.3	20.5	17.2	14.1	8.7	6.5	3.7
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>													
Canada	18,777	102.5	48,577	31.7	50.9	33,833	24.4	19.1	18.0	14.0	9.5	9.3	5.7

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Prix d'achat des logements, y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 83 Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Housing for Condominium Tenure, Financed Under the NHA, Canada, by Urban Area, 1981

Tableau 83 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété neufs, aux termes de la LNH, Canada, par région urbaine, 1981

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Sold	Average Liveable Floor Area m <sup>2</sup>	Average Sale Price of Dwelling Moyenne du prix de vente global des logements \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprun- teurs (ans)	Previous Owners Anciens proprié- taires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprun- teurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %						
							\$0- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 49,999	\$50,000- 59,999	\$60,000 +
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>													
Calgary	30	130.7	95,415	35.9	66.7	52,939	3.3	—	—	13.3	30.0	23.4	30.0
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	223	103.9	67,692	31.9	21.5	40,147	7.6	12.6	21.1	20.6	20.6	9.4	8.1
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Kitchener	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	439	97.9	53,726	41.6	80.6	43,735	16.3	8.7	25.3	9.8	14.5	9.8	15.6
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	63	111.4	66,709	41.6	60.3	53,145	1.6	9.5	4.8	11.1	15.9	9.5	47.6
Ottawa	15	121.0	74,397	41.4	40.0	42,840	—	20.0	6.7	20.0	6.7	33.3	13.3
Hull	48	108.4	64,306	41.6	66.7	56,942	2.1	6.2	4.2	8.3	18.8	2.1	58.3
Québec	10	84.8	47,145	36.7	100.0	31,744	30.0	20.0	—	20.0	30.0	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	8	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	285	134.2	78,851	43.0	59.6	44,098	9.9	8.9	16.0	17.0	20.9	11.3	16.0
Vancouver	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Victoria	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Total	1,062	110.2	65,365	39.4	60.7	43,713	11.5	9.6	19.3	14.4	18.4	10.4	16.4
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></i>													
Brantford	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Kelowna	22	98.1	77,783	43.3	100.0	65,423	4.7	—	—	9.5	14.3	4.8	66.7
Kingston	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Moncton	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
North Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Peterborough	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Prince George	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sarnia	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sherbrooke	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St-Jean	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Trois-Rivières	5	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Total	29	101.4	70,249	42.0	96.6	54,387	14.3	—	3.6	10.7	10.7	7.1	53.6
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>													
Canada	1,113	110.2	65,395	39.5	61.9	44,192	11.5	9.5	18.7	14.2	18.0	10.2	17.9

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 84 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing for Condominium Tenure, Financed Under the NHA, Canada, by Urban Area, 1981

Tableau 84 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété existants, aux termes de la LNH, Canada, par région urbaine, 1981

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Sold	Average Finished Floor Area (m <sup>2</sup> )	Average Total Aquisition Cost of Dwelling <sup>2</sup>	Average Age of Borrower (Years)	Average Age moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Aciens proprié- taires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %					
								\$0- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 49,999	\$50,000- 59,999
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>													
Calgary	27	96.9	60,240	35.3	40.7	43,866	18.5	7.4	18.5	14.8	18.5	3.7	18.6
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	50	105.7	55,634	33.3	52.0	39,658	10.0	18.0	12.0	14.0	30.0	6.0	10.0
Halifax	25	119.2	69,908	39.4	96.0	44,838	4.0	—	12.0	24.0	36.0	4.0	20.0
Hamilton	124	114.7	40,042	35.6	55.7	31,581	34.7	21.0	19.3	8.9	8.1	5.6	2.4
Kitchener	172	104.0	27,594	36.6	51.7	25,491	54.7	19.4	14.1	5.3	4.7	1.8	—
London	90	112.6	29,945	32.9	47.8	26,642	48.9	16.7	16.7	7.8	6.6	1.1	2.2
Montréal	321	106.7	44,821	35.8	55.4	36,285	24.7	18.8	14.2	13.9	11.9	6.9	9.6
Oshawa	222	106.0	36,614	34.5	39.6	31,502	25.2	25.2	22.5	13.1	9.5	2.3	2.2
Ottawa-Hull	205	110.4	39,148	35.0	62.9	32,603	26.0	21.6	18.6	14.7	11.8	3.9	3.4
Ottawa Hull	193	108.4	39,037	34.6	64.8	32,476	25.0	21.9	18.8	15.1	12.5	3.6	3.1
Regina	10	119.5	59,580	29.2	60.0	39,623	10.0	20.0	10.0	20.0	10.0	20.0	10.0
St. Catharines-Niagara	54	108.4	34,793	39.0	61.1	32,252	33.3	22.2	9.3	11.1	14.8	5.6	3.7
Saint John	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St. John's	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saskatoon	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sudbury	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Thunder Bay	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto	1,576	110.3	43,996	35.8	58.0	34,196	17.3	22.9	21.2	15.5	13.7	5.3	4.1
Vancouver	265	92.5	76,512	34.7	46.4	43,484	7.9	10.6	11.4	18.2	23.1	14.0	14.8
Victoria	26	100.1	67,649	35.5	53.9	40,263	26.9	7.7	3.9	19.2	19.2	7.7	15.4
Windsor	8	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	7	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Total	3,197	107.6	45,072	35.5	55.3	34,395	22.3	20.5	18.4	14.3	13.4	5.6	5.5
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></b>													
Brantford	6	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Guelph	23	111.6	32,178	33.6	69.6	28,281	47.8	13.0	30.4	4.4	—	—	4.4
Kamloops	27	95.3	53,488	30.8	44.4	35,314	11.1	14.8	22.2	26.0	18.5	3.7	3.7
Kelowna	11	98.8	73,931	30.4	36.4	44,016	9.1	27.3	—	27.2	—	9.1	27.3
Kingston	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Moncton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
North Bay	4	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Peterborough	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Prince George	23	90.1	51,032	33.7	47.8	32,828	21.7	30.4	13.0	8.7	17.4	4.4	4.4
Sarnia	46	94.6	32,823	36.1	39.1	26,803	47.8	17.4	15.2	8.7	6.5	4.4	—
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sherbrooke	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St-Jean	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	144	97.6	42,377	33.7	48.6	31,044	31.9	20.1	18.8	13.2	8.3	3.5	4.2
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>													
Canada	3,605	106.5	44,726	35.4	55.1	34,092	22.8	21.1	18.5	14.0	13.0	5.4	5.2

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Prix d'achat des logements, y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 85 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1981<sup>1</sup>Tableau 85 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de logements de copropriété, Canada, par région métropolitaine, 1967-1981<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	New Housing Logements neufs			Existing Housing Logements existants		
	Loans Prêts	Units Logements	\$'000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$'000 (milliers de \$)
1967-1981						
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>						
Calgary	2,334	2,876	125,553	774	777	30,135
Chicoutimi-Jonquièr	1	1	14	2	3	55
Edmonton	7,101	7,101	259,125	2,297	2,297	88,457
Halifax	998	998	22,742	118	118	4,319
Hamilton	5,936	5,936	191,139	1,281	1,332	40,833
Kitchener	2,251	2,276	67,824	411	411	10,317
London	1,910	1,910	58,473	388	433	11,883
Montréal	4,649	4,649	133,477	2,299	2,326	63,068
Oshawa	2,280	2,280	82,798	320	373	11,393
Ottawa-Hull	14,960	14,960	438,452	2,224	2,265	71,889
Ottawa	14,323	14,323	415,022	2,130	2,171	68,471
Hull	637	637	23,430	94	94	3,478
Québec	210	210	3,590	24	26	866
Regina	329	329	9,479	64	64	2,425
St. Catharines-Niagara	1,620	1,620	43,248	308	372	8,543
Saint John	336	336	7,417	31	31	741
St. John's	4	4	135	1	1	41
Saskatoon	450	561	18,202	86	86	2,224
Sudbury	129	129	3,835	17	17	533
Thunder Bay	260	260	9,336	25	25	854
Toronto	55,437	56,070	2,071,199	9,256	9,484	334,450
Vancouver	10,219	10,513	332,944	4,188	4,191	159,893
Victoria	1,584	1,584	51,688	581	601	16,339
Windsor	982	982	21,473	210	210	5,475
Winnipeg	904	904	28,962	189	189	5,319
<b>Total</b>	<b>114,884</b>	<b>116,489</b>	<b>3,981,105</b>	<b>25,094</b>	<b>25,632</b>	<b>870,052</b>
<b>Other Areas</b> <i>Autres régions</i>						
<b>Canada</b>	<b>12,048</b>	<b>12,412</b>	<b>388,705</b>	<b>2,857</b>	<b>3,064</b>	<b>91,053</b>
<b>Canada</b>	<b>126,932</b>	<b>128,901</b>	<b>4,369,810</b>	<b>27,951</b>	<b>28,696</b>	<b>961,105</b>
1967-1981						
Nfld.	T.-N.	6	6	193	7	7
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	177
N.S.	N.-É.	999	999	22,773	120	120
N.B.	N.-B.	429	429	10,455	33	788
Que.	Qué.	5,588	5,614	163,652	2,468	2,500
Ont.	Ont.	91,080	91,932	3,147,078	15,282	15,934
Man.	Man.	940	940	30,205	193	193
Sask.	Sask.	837	948	29,598	162	162
Alta.	Alb.	10,431	10,990	426,596	3,358	3,384
B.C.	C.-B.	16,542	16,963	536,421	6,311	6,346
Yukon	Yukon	29	29	539	17	17
N.W.T.	T.N.-O.	51	51	2,300	—	—
<b>Canada</b>	<b>126,932</b>	<b>128,901</b>	<b>4,369,810</b>	<b>27,951</b>	<b>28,696</b>	<b>961,105</b>
1981						
Nfld.	T.-N.	—	—	—	1	1
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	41
N.S.	N.-É.	—	—	—	28	28
N.B.	N.-B.	—	—	—	3	3
Que.	Qué.	669	680	33,098	543	544
Ont.	Ont.	414	494	37,592	2,851	3,160
Man.	Man.	—	—	—	8	8
Sask.	Sask.	1	112	2,546	17	17
Alta.	Alb.	258	258	21,365	87	87
B.C.	C.-B.	314	433	28,248	599	606
Yukon	Yukon	—	—	—	4	4
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—
<b>Canada</b>	<b>1,656</b>	<b>1,977</b>	<b>122,849</b>	<b>4,141</b>	<b>4,458</b>	<b>160,376</b>

<sup>1</sup> Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.<sup>2</sup> Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.<sup>1</sup> Les données pour 1967-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.<sup>2</sup> Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour les années postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 86 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada 1961-1981 (Per Cent)  
 Tableau 86 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard des logements neufs aux termes de la LNH, Canada, 1961-1981 (en pourcentage)

Family Income (Dollars) <sup>1</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>1</sup>	All Families <sup>2</sup> Ensemble des familles <sup>2</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>3</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>3</sup>				
	1961	1967	1971	1976	1980	1961	1967	1971	1976	1981
0 — 19,999	97.3	94.0	69.5	61.5	37.5	99.9	96.5	82.4	70.2	11.2
20,000 — 22,499				16.1	13.5				10.9	10.2
22,500 — 24,999					24.9				7.3	4.0
25,000 — 27,499					0.1				11.3	5.1
27,500 — 29,999									11.8	9.2
30,000 — 34,999	2.7	6.0	30.5	22.4	24.1		3.5	17.6	10.9	9.0
35,000 — 39,999									19.8	21.7
40,000 — 44,999									12.0	17.5
45,000 — 49,999									11.6	11.4
50,000 +									12.8	7.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	10,112	19,110	26,610	6,336	8,769	11,819	17,433	30,066
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	9,245	16,986	24,656	5,964	8,255	11,240	16,180	28,750
										34,549

Table 87 All Family<sup>4</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Region, 1980

Tableau 87 Toutes les classes de revenu familial<sup>4</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région, 1980

Family Income Group Classe de revenu familial	Limits of All Family Income Groups Limites de toutes les classes de revenu familial					
	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique	Canada
Lower Third Tiers inférieur	0— 14,177	0— 16,759	0— 20,453	0— 18,164	0— 21,610	0— 18,416
Middle Third Tiers médian	14,178— 24,367	16,760— 28,847	20,454— 32,025	18,165— 31,608	21,611— 34,557	18,417— 30,819
Upper Third Tiers supérieur	24,368 +	28,848 +	32,026 +	31,609 +	34,558 +	30,820 +
Median Income Revenu médian	19,091	22,624	26,274	24,985	28,119	24,656
Average Income Revenu moyen	21,150	24,720	28,086	27,260	29,639	26,610
Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial						
Lower Third Tiers inférieur	9.8	2.8	12.3	4.1	11.0	7.4
Middle Third Tiers médian	51.9	50.5	49.2	44.5	55.0	50.2
Upper Third Tiers supérieur	38.3	46.7	38.5	51.4	34.0	42.4
Median Income Revenu médian	22,048	28,049	29,312	32,023	30,808	28,934
Average Income Revenu moyen	23,605	30,724	31,432	33,907	34,601	31,438

1 Includes income of dependents as well as the head of the family.

2 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

3 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

4 Source: Income Distributions, 1980, Statistics Canada. Preliminary estimates.

1 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

2 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

3 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux maisons jumelées, aux duplex ainsi qu'aux maisons en bande financées individuellement.

4 Source: Répartition des revenus, 1980, Statistique Canada. Estimations provisoires.

Table 88 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1971-1981 (Per Cent)

Tableau 88 Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements neufs, Canada, 1971-1981 (en pourcentage)

Item Précision	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
\$	Amount of Loans <sup>1</sup> Montant des prêts <sup>1</sup>										
0 — 34,999	99.9	99.9	99.9	97.5	71.2	58.6	42.4	32.7	21.1	9.4	7.7
35,000 — 39,999				2.3	11.0	12.4	20.8	22.5	17.9	16.7	9.3
40,000 — 44,999				0.2	14.4	12.2	13.7	14.3	11.8	12.1	12.9
45,000 — 49,999				—	3.3	14.6	17.1	17.4	12.6	9.1	11.7
50,000 — 54,999	0.1	0.1	0.1	—	—	1.9	4.1	6.5	10.0	7.0	9.2
55,000 — 59,999				—	—	0.3	1.9	6.6	11.0	8.5	7.6
60,000 — 69,999				—	—	0.1	—	—	11.7	18.9	14.9
70,000 — 79,999				—	—	—	—	—	3.9	15.6	14.8
80,000 +				—	—	—	—	—	—	2.7	11.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts (en dollars)	18,850	19,450	21,193	23,830	30,403	34,286	37,494	39,730	45,804	52,930	56,866
%	Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>2</sup> Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>2</sup>										
0 — 15.0	4.5	4.5	11.2	7.5	5.0	4.2	6.5	6.6	6.4	8.0	9.8
15.1 — 18.0	8.0	7.8	16.5	10.8	7.4	5.7	7.8	9.4	9.9	8.2	8.9
18.1 — 20.0	9.4	9.1	14.1	10.0	7.2	6.2	8.5	9.7	10.8	8.8	9.9
20.1 — 23.0	21.0	20.0	21.4	17.3	13.6	12.9	15.6	16.8	18.8	18.0	19.1
23.1 — 27.0	36.0	35.3	25.1	26.6	21.9	19.9	21.0	21.0	24.5	25.4	25.1
27.1 — 30.0	} 21.1	{ 23.3	9.1	16.1	17.8	14.9	13.3	13.2	14.9	16.2	15.2
30.1 +			2.6	11.7	27.1	36.2	27.3	23.3	14.7	15.4	12.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years Années	Initial Term Terme initial										
1	—	—	—	—	—	—	—	—	0.9	8.2	19.3
2	—	—	—	—	—	—	—	—	‡	0.9	3.6
3	—	—	—	—	—	—	—	—	14.0	15.2	19.6
4	—	—	—	—	—	—	—	—	0.1	0.3	‡
5	87.8	90.5	94.3	95.7	98.9	99.8	99.6	99.4	85.0	75.4	57.5
6+	12.2	9.5	5.7	4.3	1.1	0.2	0.4	0.6	‡	—	—
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years Années	Amortization Period Période d'amortissement										
0 — 24	1.8	1.4	1.4	2.5	1.9	1.3	2.0	3.0	5.3	10.7	14.8
25	81.1	86.5	85.6	57.3	49.1	67.1	70.2*	75.0	79.2	80.0	76.5
26 — 29	0.2	0.3	0.3	0.1	—	—	—	—	—	—	‡
30	13.9	6.9	5.0	4.2	5.5	13.2	14.1	14.3	10.5	7.5	7.0
31 — 34	0.2	0.2	0.1	—	—	—	—	—	—	—	‡
35	{ 2.8	{ 4.7	{ 7.6	{ 35.9	43.4	18.3	13.6	7.6	5.0	1.8	1.7
36 — 40											
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

<sup>1</sup> Data refer to single-detached dwellings only. Includes the mortgage insurance fee.<sup>2</sup> Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.<sup>1</sup> Les données se rapportent aux maisons individuelles seulement. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.<sup>2</sup> Les données sont fondées sur le revenu familial, sans égard aux subventions. À l'exclusion des prêts hypothécaires à paiements progressifs.

Table 89 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All Items, Canada, 1971-1981 (1971 = 100)Tableau 89 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada, 1971-1981 (1971 = 100)

Period Année	Shelter Logement											All Items Indice d'ensemble	
	Rented Accommodation Logements locatifs			Owned Accommodation Logements de propriétaires						Water, Fuel, and Electricity Eau, combus- tibles et électricité	Housing Habitation		
	Rent Loyer	Total	Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs Réparations à la charge du propriétaire	Depreciation on Dwellings Dépréciation sur propriété	Home-Owners Insurance Premium Prime d'assurance du propriétaire	Total					
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1973	102.6	103.2	103.5	121.0	118.2	125.2	154.7	118.8	114.0	111.4	112.7		
1974	105.5	106.2	104.0	136.7	136.6	138.4	175.8	130.3	129.6	121.2	125.0		
1975	111.1	112.0	111.2	156.8	146.4	146.2	212.5	143.6	146.6	133.2	138.5		
1976	118.9	120.0	125.7	179.1	163.6	164.2	266.1	163.4	173.1	148.0	148.9		
1977	126.3	127.6	141.1	198.8	178.8	179.3	305.6	181.2	199.3	161.9	160.8		
1978	132.9	134.4	153.9	215.0	193.2	193.0	329.1	196.1	223.8	174.1	175.2		
1979	138.9	140.6	161.8	228.0	214.8	200.9	344.6	208.3	244.6	186.2	191.2		
1980	145.5	147.6	166.6	251.2	231.4	216.0	370.4	223.9	275.8	201.4	210.6		
1981	154.8	157.4	173.0	296.2	258.4	244.7	434.9	252.5	342.4	226.4	236.9		
1981	J	149.9	152.3	168.4	269.6	241.5	227.2	234.9	316.9	213.1	224.1		
	F	150.8	153.2	168.4	272.9	244.0	230.6	237.3	319.1	214.6	226.4		
	M	151.2	153.7	168.4	276.5	244.8	233.5	239.4	328.1	217.9	229.4		
	A	151.8	154.3	168.4	280.5	246.1	239.1	242.5	328.2	219.6	231.1		
	M	152.4	155.0	168.4	284.9	250.7	245.1	246.1	334.2	222.0	233.2		
	J	153.2	155.9	168.4	290.3	261.9	250.3	251.0	342.0	225.2	236.8		
	J	154.0	156.7	168.4	296.2	264.6	251.9	253.8	345.9	227.6	238.9		
	A	156.8	159.6	168.4	302.3	269.6	252.1	256.7	349.9	230.0	240.6		
	S	157.8	160.6	168.4	309.8	269.2	252.1	259.4	356.6	232.4	242.4		
	O	158.8	161.7	185.2	317.4	269.6	252.0	266.9	361.5	236.7	244.8		
	N	160.0	162.8	185.2	324.2	269.6	251.4	269.1	361.7	237.7	246.9		
	D	160.7	163.5	190.2	329.7	269.1	251.6	272.4	364.3	239.4	248.0		

Table 90 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>1</sup>, 1971-1981 (1971 = 100)Tableau 90 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>1</sup>, 1971-1981 (1971 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.-N.)	Halifax	Saint John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Edmonton	Calgary	Vancouver	
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1973	116.5	112.6	114.1	108.2	111.8	112.2	110.5	110.0	109.8	112.2	109.8	111.9	
1974	129.1	122.3	125.4	116.7	121.5	121.7	120.6	116.2	117.2	122.8	117.4	123.2	
1975	143.5	132.4	137.4	127.3	132.6	133.6	135.9	130.3	130.8	137.0	132.0	136.6	
1976	161.3	149.0	150.8	138.8	147.1	147.7	155.7	149.9	147.6	156.4	151.7	153.5	
1977	175.7	163.6	165.3	151.2	161.8	160.8	172.9	166.3	161.3	174.0	168.3	168.6	
1978	188.6	175.1	177.3	164.1	172.6	173.0	185.0	178.4	172.4	188.2	180.9	179.4	
1979	202.9	185.7	189.8	176.9	183.7	184.7	198.8	189.0	185.0	203.6	195.0	187.7	
1980	223.4	201.5	206.6	192.3	198.0	199.3	213.9	203.3	202.9	222.4	214.8	199.4	
1981	257.5	225.6	237.5	216.0	219.3	223.7	236.1	226.6	227.9	252.9	247.6	230.1	
1981	J	240.7	212.5	221.5	205.1	206.9	209.3	224.3	214.7	215.0	238.8	232.0	213.0
	F	242.9	213.7	222.5	206.2	208.6	210.6	224.8	215.4	216.6	240.5	234.4	216.1
	M	247.5	217.3	228.4	209.1	211.2	214.1	227.6	217.8	218.0	243.2	237.6	220.5
	A	249.3	218.4	229.1	210.4	212.6	216.8	228.7	218.6	219.8	245.6	239.6	222.1
	M	251.6	221.4	231.6	212.3	214.6	219.3	231.6	222.7	223.9	248.3	243.1	224.7
	J	256.9	226.0	238.3	215.0	217.7	222.9	235.9	225.7	226.6	251.4	245.9	228.6
	J	258.7	227.7	239.6	216.2	221.1	225.0	237.6	227.9	229.1	255.4	249.9	231.4
	A	261.1	228.7	241.9	219.3	222.0	227.2	238.6	230.2	232.8	257.1	252.0	235.9
	S	265.8	231.6	246.2	221.8	224.5	229.5	242.2	232.1	234.3	259.1	255.0	237.4
	O	268.9	235.2	248.4	224.2	229.5	235.3	245.7	236.2	237.3	263.2	259.0	243.1
	N	271.4	236.6	249.7	225.0	230.7	236.2	247.7	237.8	239.8	265.1	260.6	243.6
	D	275.4	238.5	252.3	227.4	232.5	237.9	248.6	239.6	241.2	266.6	262.7	244.3

<sup>1</sup> For further information see "Consumer Prices and Price Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-010. For details on concepts and methodology see "The Consumer Price Index" Statistics Canada Cat. No 62-546 occasional.

<sup>1</sup> Pour de plus amples renseignements, consulter *Prix à la consommation et indices des prix*. Statistique Canada, cat no 62-010. Pour des précisions sur les concepts et la méthodologie, voir l'indice des prix à la consommation, Statistique Canada, cat. 62-546, publication occasionnelle.

Table 91 Indexes of Construction Costs, Canada, 1971-1981 (1971 = 100)  
 Tableau 91 Indices des coûts de construction, Canada, 1971-1981 (1971 = 100)

Period Année	Building Materials Matériaux de construction		Residential Construction Labour Costs <sup>1</sup> Coûts de la main-d'œuvre de la construction résidentielle <sup>1</sup>	Composite Indexes Indices composites			Implicit Index of Residential Construction <sup>2</sup> Indice implicite de la construction résidentielle <sup>2</sup>
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle		Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire		
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1973	124.0	113.1	121.8	123.2	117.5	123.8	
1974	135.2	137.3	133.8	134.7	136.1	147.9	
1975	139.7	147.0	151.6	144.0	150.4	167.8	
1976	153.6	156.6	172.8	160.5	165.7	187.7	
1977	165.2	165.6	193.9	175.5	179.7	208.2	
1978	184.1	179.4	206.2	192.0	193.2	227.9	
1979	207.0	208.7	219.5	211.4	214.6	255.5	
1980	215.1	230.2	236.3	222.7	234.0	281.0	
1981	**	**	**	**	**	**	
1981 J	225.2	242.5	245.1	232.3	244.5		
1981 F	227.8	243.5	245.6	234.2	245.3		308.5
1981 M	230.3	246.8	245.6	235.8	247.0		
1981 A	237.2	250.1	245.6	240.2	248.8		
1981 M	240.0	251.2	263.8	248.5	258.1		318.5
1981 J	241.3	252.8	263.8	249.4	259.0		
1981 J	244.0	254.4	263.8	251.1	259.8		
1981 A	242.8	255.5	263.8	250.4	260.4		330.1
1981 S	238.2	256.3	264.4	247.6	261.1		
1981 O	236.6	259.0	265.2	246.8	262.5		
1981 N	235.4	261.1	265.9	246.4	264.1		
1981 D	236.3	263.8	266.0	247.0	265.5		333.8

Table 92 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1981 (1971 = 100)  
 Tableau 92 Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1981 (1971 = 100)

Period Année	Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Cement Finisher Finisseurs de béton		Bricklayer Briqueteurs	Sheet Metal Worker Tôliers	Painter Peintres	Plumber Plombiers	Electrician Électriciens	Reinforcing Iron Worker Ferraillieurs	Total <sup>3</sup>
		Labourer Manoeuvres	Carpenter Charpentiers							
1971		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1973	129.5	125.3	120.2	122.0	120.5	120.3	120.8	117.9	120.2	124.3
1974	144.0	139.1	132.6	135.2	131.4	131.5	132.2	128.0	130.3	132.8
1975	163.5	159.7	150.7	153.1	145.8	149.2	152.5	146.6	147.9	153.3
1976	184.6	185.8	172.3	172.9	161.9	171.4	175.2	166.9	167.8	173.0
1977	204.0	205.7	192.6	192.4	181.9	189.4	193.6	186.2	186.3	191.4
1978	216.6	217.8	204.4	202.7	194.3	201.9	206.6	199.1	199.5	204.2
1979	229.2	233.9	217.9	217.2	204.7	214.2	217.7	210.7	210.5	216.4
1980	247.6	252.1	234.0	236.1	222.7	231.4	235.2	227.2	225.5	234.4
1981										
1981 J	254.7	260.7	242.7	245.7	233.3	240.2	242.1	235.1	231.7	245.2
1981 F	254.7	260.9	243.0	245.9	233.5	240.2	242.3	235.2	231.7	245.2
1981 M	254.7	260.9	243.0	245.9	233.5	240.2	242.3	235.2	231.7	245.2
1981 A	254.7	260.9	243.0	245.9	233.5	240.3	242.3	235.2	231.7	245.2
1981 M	274.0	280.5	263.0	262.9	252.9	258.9	259.4	252.6	250.3	263.9
1981 J	274.0	280.5	263.0	262.9	252.9	258.9	259.4	252.6	250.3	263.9
1981 J	274.0	280.5	263.0	262.9	252.9	258.9	259.4	252.6	250.6	263.9
1981 A	274.0	280.5	263.0	262.9	253.0	258.9	259.4	252.6	250.6	263.9
1981 S	274.0	280.8	263.4	263.1	253.1	259.0	259.7	252.7	250.7	264.0
1981 O	274.0	280.8	263.4	263.7	253.1	259.1	260.3	252.7	250.7	264.0
1981 N	274.1	281.1	263.7	265.8	253.3	259.2	261.5	252.7	250.7	264.4
1981 D	274.1	281.1	263.7	265.8	253.3	259.2	261.5	252.7	250.7	264.4

1 For further information see "Construction Price Statistics, Monthly Bulletin", Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 For further information contact Capital Expenditure Prices Section, Statistics Canada.

3 Composite index for 16 major construction trades.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter le bulletin mensuel "Statistiques des prix de la construction", Statistique Canada, Cat. no 62-007.

2 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la section des dépenses d'investissement, Statistique Canada.

3 Indice composé pour les 16 principaux métiers de la construction.

Table 93 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>1</sup>, Canada, by Region, 1971-1980 (1971 = 100)  
 Tableau 93 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>1</sup>, Canada, par région, 1971-1980 (1971 = 100)

Period Année	Canada				Region Par région				British Columbia Colombie-Britannique
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'œuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies		
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3	121.3
1974	134.7	135.2	133.9	143.9	133.6	134.5	134.8	132.4	132.4
1975	144.0	139.7	151.6	151.3	147.1	141.6	145.4	142.0	142.0
1976	160.5	153.6	172.8	169.0	163.0	156.4	167.6	157.9	157.9
1977	175.5	165.2	193.9	185.4	178.1	169.9	184.6	175.0	175.0
1978	192.0	184.1	206.2	199.8	197.5	185.1	201.2	192.3	192.3
1979	211.4	207.0	219.5	220.7	216.6	205.2	219.2	211.1	211.1
1980	222.7	215.1	236.3	237.0	227.5	216.2	231.9	219.5	219.5
1981	**	**	**	**	**	**	**	**	**
J	232.3	225.2	245.1	249.9	235.6	225.2	242.5	231.1	
F	234.2	227.8	245.6	254.8	237.3	226.5	244.7	232.8	
M	235.8	230.3	245.6	256.5	239.1	227.9	246.9	234.2	
A	240.2	237.2	245.6	258.8	245.4	232.1	251.2	237.5	
M	248.5	240.0	263.8	263.6	253.0	240.0	260.5	249.4	
J	249.4	241.3	263.8	264.2	254.0	240.7	261.5	250.0	
J	251.1	244.0	263.8	265.4	256.8	242.0	262.5	253.3	
A	250.4	242.8	263.8	265.3	254.4	241.4	263.7	251.7	
S	247.6	238.2	264.4	267.4	250.4	239.4	258.8	248.2	
O	246.8	236.6	265.2	266.2	249.7	238.7	258.5	247.2	
N	246.4	235.4	265.9	269.1	248.2	238.3	258.8	245.4	
D	247.0	236.3	266.0	270.3	245.5	239.7	260.5	246.9	

Table 94 New Housing Price Indexes<sup>2</sup> Canada, by Metropolitan Area, Land Only, 1977-1981  
 Tableau 94 Indices des prix<sup>2</sup> de la composante terrain des logements neufs, Canada par région métropolitaine, 1977-1981

Area Localité	1977	1978	1979	1980	1981	1981 <sup>3</sup>			
						1	2	3	4
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
St. John's	100.5	100.9	102.3	119.1	131.1	131.0	131.4	131.4	131.4
Halifax	108.5	109.1	114.8	131.4	**	133.7	133.7	**	**
Québec	119.9	131.5	157.2	185.5	209.0	204.1	209.9	211.7	216.5
Montréal	104.0	110.9	119.7	128.1	141.4	136.9	141.9	147.6	147.6
Ottawa-Hull	109.3	109.3	110.0	111.7	117.9	117.4	118.2	118.2	119.8
Toronto	101.7	102.5	102.6	103.8	106.4	105.4	107.0	107.0	107.0
St. Catharines-Niagara	113.5	118.6	124.2	125.7	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9
Hamilton	104.2	105.8	106.1	106.9	115.1	108.4	118.3	118.3	118.3
Kitchener	100.0	99.7	98.7	99.2	100.8	100.3	100.7	101.4	101.4
London	104.9	109.9	128.5	141.2	146.0	145.4	145.6	147.2	147.2
Windsor	103.8	111.5	137.0	143.0	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2
Thunder Bay	111.8	118.6	126.9	133.0	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9
Winnipeg	109.4	114.2	118.4	119.5	121.0	119.6	121.7	121.7	121.7
Regina	100.8	103.5	107.9	108.7	117.9	113.8	115.6	121.0	127.5
Saskatoon	113.4	128.6	145.1	157.5	168.9	161.0	170.4	172.1	172.1
Calgary	108.9	118.7	129.2	142.0	150.3	148.3	150.8	151.8	153.5
Edmonton	113.8	126.5	141.8	155.1	160.6	158.4	161.9	161.9	160.6
Vancouver	102.4	103.4	105.4	138.5	218.9	216.3	200.5	189.9	189.9
Victoria	97.0	96.0	96.4	**	**	**	**	**	**
Canada	105.8	110.1	115.5	124.9	138.9	138.4	140.4	138.8	138.1

<sup>1</sup> Source: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-007.

<sup>2</sup> Source: Statistics Canada, cat. no. 62-007.

<sup>3</sup> Quarterly, at end of period shown.

<sup>1</sup> Source: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-007.

<sup>2</sup> Source: Statistique Canada, cat. no. 62-007.

<sup>3</sup> Trimestriel, à la fin de la période indiquée.

Table 95 New Housing Price Indexes<sup>1</sup> – House Only, Canada, by Metropolitan area, 1977-1981Tableau 95 Indices des prix de la composante habitation des logements neufs<sup>1</sup>, Canada, par région métropolitaine, 1977-1981

Area Localité	1977	1978	1979	1980	1981	1981			
						1	2	3	4
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>									
St. John's	101.3	101.7	106.0	124.1	131.5	130.5	131.4	131.6	133.8
Halifax	102.3	102.2	104.5	112.9	**	114.9	117.3	**	**
Québec	111.4	119.8	129.6	139.8	149.5	146.5	149.9	151.6	152.8
Montréal	105.4	107.4	113.7	126.1	143.3	138.7	143.5	146.5	150.5
Ottawa-Hull	102.9	101.3	101.8	107.6	120.0	116.5	121.0	122.3	126.0
Toronto	99.7	99.8	99.2	104.1	121.9	115.7	125.2	126.4	126.3
St. Catharines-Niagara	108.5	113.7	116.7	119.0	123.6	122.6	124.2	124.2	124.2
Hamilton	102.8	103.9	104.2	107.1	116.9	112.1	119.5	119.6	119.6
Kitchener	100.8	102.6	102.6	105.0	112.7	111.1	113.0	113.6	114.8
London	105.2	109.5	117.2	122.7	131.3	128.9	131.7	133.9	133.9
Windsor	106.6	115.3	136.1	141.1	138.7	140.4	140.0	135.0	135.0
Thunder Bay	109.6	115.7	122.0	127.0	130.1	129.2	129.6	130.6	132.1
Winnipeg	106.0	109.7	111.9	112.9	121.7	117.6	122.5	125.2	127.0
Regina	99.7	99.1	101.9	104.1	114.1	108.6	115.8	117.1	118.6
Saskatoon	107.4	113.2	122.0	130.0	140.1	133.9	140.5	143.9	144.4
Calgary	106.9	115.5	123.2	132.4	145.9	140.8	147.8	148.6	150.6
Edmonton	106.9	114.3	123.0	132.7	140.0	136.5	141.2	142.3	142.5
Vancouver	98.7	98.0	100.3	124.2	156.5	164.5	164.2	150.6	138.7
Victoria	97.2	95.5	95.6	**	**	**	**	**	**
Canada	103.3	106.0	109.9	118.6	132.9	130.0	135.1	134.7	134.8

Table 96 New Housing Price Indexes<sup>1</sup> – Total Selling Prices, Canada, by Metropolitan area, 1977-1981Tableau 96 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup> – Total des prix de vente, Canada, par région métropolitaine, 1977-1981

Area Localité	1977	1978	1979	1980	1981	1981			
						1	2	3	4
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>									
St. John's	101.5	101.9	106.7	125.1	131.6	130.4	131.4	131.7	134.3
Halifax	100.8	100.7	102.1	108.3	**	110.2	113.2	**	**
Québec	110.2	118.2	125.8	133.4	141.3	138.5	141.6	143.3	152.8
Montréal	105.5	106.9	112.8	125.9	143.6	138.9	143.7	146.4	150.8
Ottawa-Hull	100.5	98.3	98.8	106.0	120.8	116.2	122.0	123.9	128.3
Toronto	98.6	98.1	97.1	104.4	131.3	122.0	136.2	138.1	138.0
St. Catharines-Niagara	106.1	111.4	113.0	115.8	121.4	120.0	122.4	122.4	122.4
Hamilton	102.1	102.9	103.1	107.2	117.9	114.0	120.1	120.3	120.3
Kitchener	101.0	103.8	104.3	107.7	118.5	116.3	118.9	119.4	121.2
London	105.2	109.3	112.9	115.7	125.7	122.6	126.4	128.9	128.9
Windsor	107.6	116.7	135.7	140.4	137.0	139.3	138.8	132.0	132.0
Thunder Bay	108.6	114.3	119.6	124.1	128.3	127.0	127.6	129.1	131.3
Winnipeg	104.7	108.1	109.3	110.4	121.9	116.8	122.8	126.5	129.2
Regina	99.4	98.1	100.6	103.1	113.3	107.5	115.9	116.3	116.7
Saskatoon	105.7	108.7	115.2	122.0	131.8	126.0	131.8	135.7	136.3
Calgary	105.9	113.8	120.2	127.5	143.6	136.9	146.3	146.9	149.1
Edmonton	103.9	109.1	115.0	123.0	131.1	127.0	132.3	133.9	134.7
Vancouver	96.8	95.0	97.6	116.5	127.8	135.0	136.0	123.6	111.0
Victoria	97.3	95.3	95.2	**	**	**	**	**	**
Canada	102.4	104.3	107.6	116.1	130.5	126.5	132.9	133.0	133.3

<sup>1</sup> Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.<sup>2</sup> Quarterly, at end of period shown.<sup>1</sup> Statistique Canada, Cat. no. 62-007.<sup>2</sup> Données trimestrielles, à la fin de la période indiquée.

Table 97 Family Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1961-1976 (In Thousands)Tableau 97 Ménages familiaux selon l'âge du chef<sup>1</sup>, Canada, 1961-1976 (en milliers)

Period Année et période	Number of Family Households by Age Group (Years) Nombre de familles par groupe d'âge (ans)						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1961	147.4	877.2	1,010.0	845.6	557.1	511.6	3,948.9
1966	198.3	930.8	1,108.5	942.8	649.8	546.2	4,376.4
1971	283.5	1,123.1	1,153.6	1,037.1	751.1	585.3	4,933.6
1976	353.2	1,408.5	1,217.1	1,143.2	837.8	674.2	5,634.0
Net Change in Number of Family Households Variation nette du nombre de ménages familiaux							
1961-1966	50.9	53.6	98.5	97.2	92.7	34.6	427.5
1966-1971	85.2	192.3	45.1	94.3	101.3	39.0	557.2
1971-1976	69.7	285.4	63.5	106.1	86.7	88.9	700.3
Annual Averages – Net Family Household Formation Moyennes annuelles – Formation nette de ménages familiaux							
1961-1966	10.2	10.7	19.7	19.4	18.5	6.9	85.5
1966-1971	17.0	38.5	9.0	18.9	20.3	7.8	111.4
1971-1976	13.9	57.1	12.7	21.2	17.3	17.8	140.1

Table 98 Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1961-1986 (In Thousands)Tableau 98 Ménages selon l'âge du chef<sup>1</sup>, Canada, 1961-1986 (en milliers)

Period Année et période	Number of Households by Age Group (Years) Nombre de ménages selon le groupe d'âge (ans)						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1961	179.7	938.4	1,072.2	936.6	681.0	746.8	4,554.7
1966	269.1	1,014.7	1,190.1	1,052.7	803.3	850.6	5,180.5
1971	413.2	1,267.7	1,254.5	1,173.7	953.2	978.5	6,040.8
1976	584.3	1,679.0	1,339.4	1,305.7	1,079.0	1,178.8	7,166.1
1981	671.0	2,042.7	1,575.6	1,337.8	1,207.1	1,398.4	8,232.7
1986	661.7	2,319.8	1,971.0	1,369.3	1,300.9	1,599.2	9,221.9
Net Change in Number of Households Variation nette du nombre de ménages							
1961-1966	89.3	76.3	118.0	116.1	122.3	103.7	625.7
1966-1971	144.2	253.0	64.3	121.0	149.9	127.9	860.3
1971-1976	171.0	411.3	85.0	132.0	125.8	200.3	1,125.3
1976-1981	86.7	363.7	236.2	32.1	128.1	219.6	1,066.6
1981-1986	-9.3	277.1	395.4	31.5	93.8	200.8	989.2
Annual Averages – Net Household Formation Moyennes annuelles – Formation nette de ménages							
1961-1966	17.9	15.3	23.6	23.2	24.5	20.7	125.1
1966-1971	28.8	50.6	12.9	24.2	30.0	25.6	172.1
1971-1976	34.2	82.3	17.0	26.4	25.2	40.1	225.1
1976-1981	17.3	72.7	47.2	6.4	25.6	43.9	213.3
1981-1986	-1.9	55.4	79.1	6.3	18.8	40.2	197.8

Table 99 Components of Annual Population Growth<sup>2</sup>, Canada, 1961-1981Tableau 99 Éléments de l'accroissement annuel de la population<sup>2</sup> du Canada, 1961-1981

Period Année	Births Natalité		Deaths Mortalité		Natural Increase (000's) Accroissement naturel (en milliers)	Net Immigration (000's) Immigration nette (en milliers)	Total Pop. <sup>3</sup> increase (000's) Augmentation totale de la population <sup>3</sup> (en milliers)
	000's (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1 000 habitants	000's (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1 000 habitants			
1961	479	26.1	141	7.7	338	30	368
1966	404	19.4	150	7.5	254	117	371
1971	373	16.8	156	7.3	217	55	272
1976	360	15.7	166	7.2	194	106	300
1978	359	15.3	169	7.2	187	55	242
1979	357	15.1	168	7.1	189	54	243
1980	360	15.1	171	7.2	189	55	244
1981	371	15.4	170	7.0	201	*	*

<sup>1</sup> Source: Census Canada 1956, 1961, 1966, 1971, and 1976; 1981 and 1986 estimated by Stats. Can., 91-522 Projection Series B.<sup>2</sup> Source: Statistics Canada, Vital Statistics, 84-201, 84-204, 84-001 quarterly – 12 months ending with September.<sup>3</sup> Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971, and 1976, intercensal years calculated from Stats. Can. 91-520.<sup>1</sup> Source: Recensements du Canada, 1956, 1961, 1966, 1971, et 1976; les données estimatives pour 1981 et 1986 sont de Statistique Canada, cat. 91-522, projections de la série B.<sup>2</sup> Source: Statistique Canada, la statistique de l'état civil, 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle – 12 mois finissant avec septembre.<sup>3</sup> Source: Recensements du Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971 et 1976. Statistiques des années intercensitaires calculées à partir de Stat. Can. 91-520.

Table 100 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1961-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 100 Population et mises en chantier, Canada, par province, 1961-1976<sup>1</sup>

Province	Population 2 000's (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (pour cent)			Cumulative Dwelling Starts (Units) <sup>3</sup> Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) <sup>3</sup>			
	1961	1966	1971	1976	1961-1966	1966-1971	1971-1976 <sup>4</sup>	1961-1966	1966-1971	1971-1976	
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>											
Nfld.	T.-N.	—	—	—	107	—	—	1.1	2,537	4,763	7,932
P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	170	187	190	206	1.3	-6.2	0.5	7,842	9,943	15,935
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	3,195	2,408	7,746
Que.	Qué.	2,638	3,053	3,187	3,397	3.0	0.9	0.5	151,109	155,356	186,927
Ont.	Ont.	2,959	3,676	4,126	4,941	4.4	2.3	1.3	206,775	291,636	326,495
Man.	Man.	466	500	528	549	1.4	1.1	0.7	19,053	29,005	35,482
Sask.	Sask.	112	247	266	283	17.1	1.5	1.3	13,275	13,504	16,940
Alta.	Alb.	605	711	858	982	3.3	3.8	2.6	43,949	72,532	81,454
B.C.	C.-B.	868	988	1,091	1,219	2.6	2.0	1.1	57,345	85,698	95,630
Canada 5		7,818	9,362	10,246	11,685	3.6	1.6	1.1	505,080	664,845	774,541
<b>Other Urban Centres</b> <i>Autres centres urbains</i>											
Nfld.	T.-N.	232	267	299	222	2.9	2.3	1.4	**	**	**
P.E.I.	I.-P.-É.	34	40	43	44	3.3	1.5	0.2	**	**	**
N.S.	N.-É.	230	251	257	256	3.2	12.1	-0.1	**	**	**
N.B.	N.-B.	278	312	361	354	2.3	3.0	0.5	**	**	**
Que.	Qué.	1,269	1,473	1,674	1,536	3.0	2.6	0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,865	1,917	2,218	1,767	0.6	3.0	1.3	**	**	**
Man.	Man.	123	146	158	165	3.5	1.6	0.4	**	**	**
Sask.	Sask.	286	221	225	228	-4.2	0.4	0.5	**	**	**
Alta.	Alb.	238	296	338	397	4.5	2.7	4.2	**	**	**
B.C.	C.-B.	314	422	564	678	6.1	6.0	3.1	**	**	**
Canada 5		4,869	5,345	6,137	5,682	1.9	3.2	1.4	**	**	**
<b>Rural Areas</b> <i>Régions rurales</i>											
Nfld.	T.-N.	226	227	223	229	0.1	-0.4	1.4	**	**	**
P.E.I.	I.-P.-É.	71	69	69	74	-0.6	—	1.8	**	**	**
N.S.	N.-É.	336	317	342	366	-1.1	1.5	2.1	**	**	**
N.B.	N.-B.	320	305	273	323	-0.9	-2.0	2.4	**	**	**
Que.	Qué.	1,353	1,256	1,167	1,302	-1.4	-1.4	1.1	**	**	**
Ont.	Ont.	1,413	1,367	1,359	1,556	-0.7	—	2.2	**	**	**
Man.	Man.	333	317	302	307	-0.9	-0.9	0.8	**	**	**
Sask.	Sask.	527	487	436	410	-1.5	-2.0	-1.3	**	**	**
Alta.	Alb.	489	456	432	459	-1.3	-1.0	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	447	463	530	570	0.7	2.7	5.6	**	**	**
Canada 5		5,515	5,263	5,133	5,626	-0.9	-0.5	1.8	**	**	**
<b>All Areas</b> <i>Toutes les régions</i>											
Nfld.	T.-N.	458	493	522	558	1.5	1.2	1.4	9,072	13,744	23,513
P.E.I.	I.-P.-É.	105	109	112	118	0.8	0.6	1.2	2,583	3,264	6,735
N.S.	N.-É.	737	756	789	829	0.5	0.9	1.0	17,197	24,859	33,938
N.B.	N.-B.	598	617	635	677	0.6	0.6	1.3	12,153	16,449	33,940
Que.	Qué.	5,259	5,781	6,028	6,234	1.9	0.8	0.7	206,237	218,572	297,053
Ont.	Ont.	6,236	6,961	7,703	8,264	2.2	2.1	1.5	282,896	377,784	494,574
Man.	Man.	922	963	988	1,022	0.9	0.5	0.7	29,163	41,060	53,063
Sask.	Sask.	925	955	926	921	0.6	-0.6	-0.1	31,621	25,895	36,911
Alta.	Alb.	1,332	1,464	1,628	1,838	1.9	2.2	2.6	61,299	88,689	124,761
B.C.	C.-B.	1,629	1,874	2,185	2,467	2.8	3.1	2.6	88,745	135,689	182,872
Canada 5		18,201	19,972	21,515	22,928	1.9	1.5	1.3	740,966	946,005	1,287,360

<sup>1</sup> As of June 1.

<sup>2</sup> Source: Census of Canada.

<sup>3</sup> Source: CMHC.

<sup>4</sup> 1971-1976 growth rates are calculated on a constant area basis using 1976 census boundaries.

<sup>5</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Au 1er juin.

<sup>2</sup> Source: Recensement du Canada.

<sup>3</sup> Source: SCHL

<sup>4</sup> Taux de croissance pour 1971-1976 calculés d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du recensement de 1976.

<sup>5</sup> Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Table 101 Households, Housing Stock and Crowding, Canada, by Area, 1951-1976

Tableau 101 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, Canada, par province et territoire, 1951-1976

Period and Area Année, province et territoire		Households Ménages		Families Not Maintaining Their Own Households Familles secondaires	Crowding <sup>1</sup> Surpeuplement <sup>1</sup>	Total Housing Stock <sup>2</sup> Parc domiciliaire <sup>2</sup>	
		Family Familiaux	Non-Family Non familiaux				
1951	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Y. & N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Y. et T.N.-O.	66,750 19,725 132,745 102,895 789,550 1,047,570 179,845 188,380 212,445 284,380 —	4,230 2,730 16,810 11,115 69,235 133,555 22,555 33,075 38,305 53,400 —	9,901 2,027 16,091 10,677 79,376 142,620 14,565 10,125 14,100 20,995 —	23,030 3,515 27,615 24,130 216,955 151,730 39,675 50,770 56,300 48,100 —	75,884 23,952 157,133 119,411 883,433 1,208,160 207,912 235,470 261,479 349,328 —
	Canada		3,024,285 <sup>3</sup>	385,010 <sup>3</sup>	320,645 <sup>4</sup>	641,820 <sup>3</sup>	3,522,162 <sup>3</sup>
1961	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Y. & N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Y. et T.N.-O.	82,260 20,655 152,523 117,846 1,059,117 1,423,116 206,210 205,784 295,451 379,350 6,623	5,680 3,287 22,818 14,869 132,352 217,765 33,544 39,640 54,365 80,184 1,297	8,199 1,675 12,018 8,207 51,931 106,347 11,425 7,164 12,062 16,427 460	26,254 4,080 31,832 27,836 259,985 194,343 40,261 45,967 61,308 55,484 3,592	92,642 25,370 183,236 138,230 1,244,132 1,699,932 249,199 260,527 364,969 478,413 8,065
	Canada		3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,744,715
1971	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Y. & N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Y. et T.N.-O.	101,105 23,290 173,970 134,965 1,326,215 1,825,230 230,650 212,360 374,820 520,660 10,175	9,375 4,605 34,450 23,130 279,530 402,935 58,070 55,480 90,120 147,645 2,500	8,330 1,205 9,135 6,930 38,390 71,835 6,660 4,420 9,175 15,855 460	26,070 3,560 25,635 23,910 199,360 150,715 26,615 26,155 38,445 45,135 3,885	116,500 29,410 216,575 164,135 1,691,635 2,311,850 304,040 288,445 492,445 696,245 13,405
	Canada		4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,324,690
1976	Nfld. P.E.I. N.S. N.B. Que. Ont. Man. Sask. Alta. B.C. Y. & N.W.T.	T.-N. I.-P.-É. N.-É. N.-B. Qué. Ont. Man. Sask. Alb. C.-B. Y. et T.N.-O.	118,655 26,920 195,945 158,195 1,521,235 2,065,625 248,850 223,375 443,735 618,515 12,880	13,015 6,010 47,140 32,225 372,875 569,015 79,150 67,770 131,545 209,785 3,630	7,230 870 6,550 5,120 24,500 50,845 4,260 3,135 6,795 13,075 560	** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **	141,010 35,010 259,170 201,115 1,992,495 2,768,190 344,930 309,590 604,090 876,700 18,605
	Canada		5,633,940	1,532,150	122,940	**	7,550,900

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971, 1976.

<sup>1</sup> Households that have more than one person per room.<sup>2</sup> Includes vacancies.<sup>3</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.<sup>4</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971, 1976.

<sup>1</sup> Ménages comptant plus d'une personne par pièce.<sup>2</sup> Comprend les logements inoccupés.<sup>3</sup> Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.<sup>4</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 102 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1951-1981 (In Thousands)  
 Tableau 102 Population<sup>1</sup>, Canada, par région et province, 1951-1981 (en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1976	558	118	829	677	2,182	6,234	8,264	1,021	921	1,838	3,781	2,467	22,993
1977	563	120	836	686	2,205	6,259	8,350	1,028	933	1,895	3,856	2,495	23,231
1978	568	122	843	695	2,228	6,283	8,437	1,034	946	1,952	3,932	2,524	23,472
1979	573	124	851	704	2,252	6,308	8,524	1,040	958	2,009	4,007	2,553	23,715
1980	579	126	858	714	2,277	6,334	8,612	1,047	971	2,066	4,084	2,582	23,959
1981 <sup>3</sup>	562	121	838	689	2,210	6,378	8,552	1,017	957	2,208	4,182	2,716	24,105

Table 103 Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1976<sup>4</sup>  
 Tableau 103 Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1976<sup>4</sup>

Metropolitan Area Régions métropolitaines	All Dwellings Tous les logements	Dwelling Type (Per Cent) Type de logement (pour cent)			Tenure (Per Cent) Mode d'occupation (pour cent)	
		Single- Detached Individuels	Semi-Detached and Duplex Jumeaux et duplex	Row Housing En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Owner- Occupied Propriétaire- occupant
Calgary	155,155	58.5	11.3	4.9	25.3	58.4
Chicoutimi-Jonquière	33,850	47.8	25.2	1.7	25.4	60.9
Edmonton	179,635	55.9	6.9	6.2	31.1	55.6
Halifax	81,845	48.1	12.7	3.6	35.6	55.7
Hamilton	172,515	58.8	7.1	4.9	29.1	63.8
Kitchener	87,880	53.8	10.8	5.4	30.0	60.4
London	91,770	56.1	8.1	5.8	29.9	57.8
Montréal	924,635	24.2	7.7	2.2	66.0	38.2
Oshawa	41,445	60.2	12.2	3.9	23.7	67.7
Ottawa-Hull	225,105	41.8	12.3	9.0	36.9	51.5
Québec	164,600	36.5	12.4	2.0	49.1	46.2
Regina	49,790	66.9	5.2	2.7	25.2	65.3
St. Catharines-Niagara	97,395	69.7	9.5	2.3	18.5	72.2
Saint John	34,065	43.4	15.7	3.0	37.9	55.3
St. John's	36,800	50.2	23.2	11.5	15.1	68.5
Saskatoon	44,800	63.2	10.7	2.6	23.5	63.6
Sudbury	45,710	57.1	13.3	3.5	26.1	61.6
Thunder Bay	37,270	70.4	10.0	1.9	17.7	72.0
Toronto	909,530	39.8	13.3	4.9	42.0	55.8
Vancouver	407,560	56.9	5.8	2.5	34.8	59.4
Victoria	81,005	58.0	5.7	2.5	33.8	60.9
Windsor	80,190	67.0	8.6	3.7	20.6	69.6
Winnipeg	197,305	58.5	7.1	2.6	31.8	59.0
Canada	7,166,095	55.7	9.4	3.0	31.8	61.8
						38.2

1 Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971, 1976, and 1981; intercensal years estimated Stats. Can., 91-520, Projection No. 4.

2 Includes Yukon and N.W.T.

3 Interim data from the 1981 Census.

4 Source: Census Canada, 1976.

1 Source: Recensements du Canada de 1951, 1956, 1961, 1966, 1971, 1976 et 1981. Statistiques estimatives pour années intercensitaires. Statistique Canada Cat. 91-520, projection no 4.

2 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

3 Données provisoires tirées du recensement de 1981.

4 Source: Recensement du Canada de 1976.

Table 104 New Housing Activity in the United States, 1978-1981 (Thousands of Units)  
 Tableau 104 Construction d'habitations aux États-Unis, 1978-1981 (en milliers de logements)

Period Année	Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup> Mises en chantier totales, secteurs privé et public <sup>1</sup>	Total Private Housing Starts Mises en chantier totales, secteur privé	Private One Family Housing Starts Mises en chantier de maisons individuelles, secteur privé	Private Multi- Family Housing Starts Mises en chantier des collectifs d'habitation, secteur privé	Government Programs Programmes gouvernementaux					Total Private Building Permits Issued Total des permis de construire délivrés pour immeubles du secteur privé	
					FHA Home Units Started FHA Maisons mises en chantier	FHA Project Units Started FHA Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier	VA Housing Units Started VA Maisons mises en chantier	FmHA Housing Units Started FmHA Maisons mises en chantier	Public Housing Units Started Loge- ments sociaux mis en chantier		
					Total Private Housing Starts Mises en chantier totales, secteur privé	Total Private Housing Starts Mises en chantier totales, secteur privé	Total Private Housing Starts Mises en chantier totales, secteur privé	Total Private Housing Starts Mises en chantier totales, secteur privé	Total Private Housing Starts Mises en chantier totales, secteur privé		
1978	J 89.5 F 101.9 M 173.4 A 199.0 M 212.9 J 217.0 J 193.5 A 192.0 S 185.2 O 192.1 N 159.5 D 120.1	88.6 101.3 172.1 197.5 211.0 216.0 192.2 190.9 180.5 192.1 158.6 119.5	63.3 72.8 121.4 139.9 154.9 154.3 139.3 141.0 124.6 131.1 110.4 81.4	25.3 28.5 50.8 57.6 56.1 61.6 52.9 51.0 55.9 61.0 48.2 38.2	4.9 5.3 8.5 8.9 10.0 8.1 8.8 9.8 7.5 9.8 7.2 5.7	7.2 7.5 4.7 7.1 7.6 4.2 8.7 6.2 16.3 5.0 4.3 5.4	7.1 8.0 12.5 11.9 12.1 12.3 10.5 11.3 10.5 11.7 9.9 8.7	4.9 4.2 8.7 6.6 8.8 7.8 9.0 10.0 4.0 11.7 9.2 3.1	6.0 4.5 9.6 7.7 10.5 7.6 9.8 16.1 62.5 1.8 3.9 4.8	1,744 1,659 2,011 2,176 2,037 2,093 2,092 1,996 1,970 1,981 2,094 2,044	1,740 1,736 1,799 1,948 1,766 1,983 1,786 1,691 1,751 1,781 1,795 1,818
	Total 2,036.1	2,020.3	1,433.3	587.0	94.5	84.2	126.6	88.0	144.8	2,036	1,800
1979	J 88.9 F 85.0 M 153.6 A 161.9 M 189.5 J 192.9 J 165.8 A 172.0 S 169.6 O 169.5 N 119.3 D 92.0	88.2 84.5 152.9 161.0 189.1 191.8 164.2 170.3 163.7 168.8 118.7 91.6	57.5 59.3 109.8 121.2 131.2 134.5 117.8 119.4 105.7 108.0 72.0 57.8	30.7 25.2 43.2 39.8 57.9 57.4 46.4 50.8 58.0 60.8 46.7 33.8	6.9 6.1 9.4 8.6 10.1 9.9 10.2 10.3 9.0 10.9 8.5 6.6	5.6 4.2 4.1 6.0 6.5 4.1 2.9 7.6 18.8 3.8 5.0 4.9	8.1 8.3 11.0 10.5 11.7 11.7 11.6 12.0 9.9 10.9 9.2 7.2	8.6 6.1 3.5 9.8 5.8 4.7 10.3 8.9 2.5 4.8 5.6 4.1	5.1 4.7 6.8 7.6 5.8 7.1 9.9 13.0 75.3 13.1 2.5 2.7	1,672 1,444 1,817 1,760 1,867 1,891 1,758 1,777 1,844 1,697 1,502 1,563	1,461 1,492 1,720 1,597 1,684 1,640 1,534 1,591 1,638 1,481 1,276 1,254
	Total 1,760.0	1,745.1	1,194.1	551.0	106.5	73.5	122.1	74.7	153.6	1,760	1,552
1980	J 73.8 F 80.8 M 86.8 A 96.8 M 93.0 J 117.7 J 121.6 A 131.7 S 147.0 O 153.7 N 113.5 D 96.3	73.1 79.9 85.1 96.2 91.7 116.4 120.1 129.9 138.2 152.7 112.9 95.9	49.3 49.9 51.7 61.5 64.9 76.9 85.6 92.0 95.0 97.5 71.2 56.6	23.8 30.1 33.4 34.7 26.8 39.5 34.6 37.9 43.3 55.1 41.7 39.3	8.1 7.2 7.5 7.6 6.2 7.6 9.1 9.1 9.6 9.4 8.6 9.5	4.9 3.3 2.5 4.6 6.1 4.8 9.1 8.5 23.0 4.9 1.9 5.2	6.5 7.7 7.8 7.1 5.5 7.6 8.4 9.2 9.0 10.3 7.5 8.1	5.2 5.2 6.0 10.9 6.1 3.4 7.6 12.0 4.2 1.6 4.3 3.6	3.3 3.0 5.4 3.8 5.8 11.0 10.0 10.0 66.8 1.7 1.4 3.7	1,389 1,273 1,040 1,044 938 1,184 1,277 1,411 1,482 1,519 1,550 1,535	1,302 1,196 998 824 864 1,094 1,232 1,355 1,518 1,351 1,366 1,249
	Total 1,312.6	1,292.2	852.2	440.0	99.5	78.8	94.7	70.1	125.9	1,313	1,191
1981	J 85.2 F 72.5 M 108.9 A 124.0 M 110.6 J 107.0 J 101.1 A 87.3 S 90.9 O 88.1 N 64.4 D 62.7	84.5 71.9 107.8 123.0 109.9 105.8 99.9 86.3 84.1 58.3 40.6 62.1	48.0 48.0 70.5 83.6 73.8 72.5 69.5 57.0 58.3 49.9 40.6 34.2	36.5 23.9 37.3 39.4 36.1 33.3 30.4 29.3 25.8 37.3 23.5 27.9	6.9 5.6 8.0 7.8 6.3 6.3 5.5 4.8 5.3 5.0 5.1 4.8	6.9 4.8 9.1 9.8 5.7 5.8 3.0 2.4 4.0 0.6 0.7 0.8	6.1 6.4 7.6 8.7 7.6 7.1 7.1 6.0 4.8 5.2 3.8 4.3	3.7 2.5 5.2 5.2 5.4 9.3 9.1 12.3 6.3 1.1 2.5 2.3	4.1 3.6 7.4 5.2 4.7 5.4 5.3 6.0 28.0 1.7 863 3.3	1,660 1,215 1,297 1,332 1,158 1,039 1,047 941 916 867 863 978	1,214 1,165 1,153 1,186 1,167 963 913 865 850 722 723 807
	Total 1,102.7	1,086.6	706.1	380.5	71.4	53.6	74.7	64.9	77.4	1,103	970

<sup>1</sup> Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Units are shown by month reported, not month started.

Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

<sup>1</sup> Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts du secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.

Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

## Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 50,000 and over based on the 1976 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas and urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over of former years and provides coverage for three large urban centres of Kamloops, Kelowna and Prince George which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution.

### Tables 1-19

Data on dwelling completions in the 1931-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O.J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1931-1947 period were computed from O.J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Canada Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972 and 1977. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

### Tables 6, 7, 8

#### CHARLOTTETOWN CENSUS AGGLOMERATION

Item	1978	1979	1980	1981
<b>STARTS</b>				
Single-Detached	50	41	14	12
Semi-Detached and Duplex	2	6	2	-
Row	-	18	-	-
Apartment and other	32	160	72	-
Total	84	225	88	12
<b>COMPLETIONS</b>				
	128	174	254	18
<b>UNDER CONSTRUCTION<sup>1</sup></b>				
	127	174	9	3

<sup>1</sup> As at the end of period shown.

### Table 14

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through the Social and Market Housing Programmes include dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial partnership, co-operatives, assisted home-ownership, assisted rental, graduated payment mortgage and payment reduction loans, CMHC direct, student housing and other approved lender loans. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government Housing" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

### Table 15

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of a NHA financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold.

The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas; in conjunction with the starts and completions survey. Previous to 1979 these dwellings were surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied were dropped from the survey. Commencing in 1979 these dwellings were surveyed each month for up to twelve months before being removed.

## Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

- \* Sans objet.
- \*\* Non disponible.
- † Moins de \$1 000.
- ‡ Moins de 0.1 pour cent
- Néant.

Pour les besoins du présent rapport, les expressions régions métropolitaines et grands centres urbains de recensement, qui apparaissaient dans divers tableaux de numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes régions métropolitaines, grands centres urbains et agglomérations urbaines. Ce dernier groupe comprend tous les centres urbains et agglomérations de recensement qui comptent au total 50 000 âmes ou plus, d'après le recensement de 1976. Cette méthode facilite la comparaison avec les grands centres urbains, les centres urbains et les agglomérations de recensement des années passées dont la population globale s'élevait à 40 000 habitants ou plus, et permet d'étendre le relevé aux trois grands centres urbains de Kamloops, Kelowna et Prince-George qui sont de taille équivalente, mais qui autrement auraient été exclus. Les données de 1977 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1976 et, en raison de l'ajout de nouveaux territoires, les comparaisons d'une année à l'autre doivent être établies avec réserve.

Tableaux 1 à 19

Les données portant sur les logements achevés de 1931 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Cette étude estime le volume des logements achevés en fonction des données de recensement et des variations annuelles constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction de 1931 à 1947 ont été calculées d'après le nombre estimatif d'achèvements avancé par M. O.J. Firestone, et à l'aide des hypothèses de l'étude sur la durée de la période de construction. Depuis 1948, les statistiques des logements mis en chantier, achevés ou en construction proviennent de relevés qui sont l'œuvre conjointe de Statistique Canada et la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5 000 âmes et plus, que venait compléter un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du pays. Par suite d'une entente conclue avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée le 1<sup>er</sup> janvier 1967 pour n'inclure que celles d'au moins 10 000 âmes. Les données obtenues à la suite des relevés mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 tant dans les agglomérations d'une population minimale de 10 000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5 000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements de définition des territoires et de répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés

de 1956, 1962, 1966, 1972 et 1977. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui, pour diverses raisons, sont survenus après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les utilisateurs des statistiques désaisonnalisées qui figurent dans le présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications livrées sur la désaisonnalisation à la fin des notes explicatives.

Tableaux 6, 7, 8

### AGGLOMERATION DE RECENSEMENT DE CHARLOTTETOWN

	1978	1979	1980	1981
MISES EN CHANTIER				
Maisons individuelles	50	41	14	12
Maisons jumelées et duplex	2	6	2	-
Maisons en bande	-	18	-	-
Apartements et autres	32	160	72	-
TOTAL	84	225	88	12
ACHÈVEMENTS	128	174	254	18
EN CONSTRUCTION <sup>1</sup>	127	174	9	3

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée

Tableau 14

L'écart entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts LNH et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la LNH, se manifeste toujours à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage est d'environ un mois, mais il varie suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements financés aux termes de la LNH en vertu des programmes de logements sociaux et de logements du marché comprennent les logements d'ensembles résidentiels des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, les logements sociaux, les logements réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, les logements des coopératives, les logements réalisés grâce à l'aide prévue pour l'accession à la propriété, à l'aide pour le logement locatif, aux prêts hypothécaires à paiements progressifs et aux prêts pour réduction des paiements, aux prêts directs de la SCHL, à l'aide au logement d'étudiants et à d'autres prêts des prêteurs agréés. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitations assumée directement par le gouvernement comprend les logements destinés aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de

certains ministères du gouvernement fédéral. La rubrique "Autre financement" comprend le financement de logements mis en chantier, assuré par des prêts hypothécaires provenant de gouvernements provinciaux, de prêteurs particuliers, de Caisses populaires et de co-opératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que le financement des mises en chantier sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Tableau 15

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement achevés, mais inoccupés s'effectue en même temps que le relevé des logements mis en chantier et achevés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Le relevé signalant un achèvement doit aussi indiquer, dans le cas d'un mode de financement différent de la LNH, si le logement en question est occupé ou non, et, dans le cas d'un financement LNH, si ce logement est vendu. Le dénombrement de tel logements se fait tous les mois, jusqu'au moment de leur occupation ou de leur vente.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement achevés, mais inoccupés, s'effectue dans tous les régions métropolitaines en même temps que le relevé des mises en chantier et des achèvements. Avant 1979, ces logements étaient dénombrés chaque mois pendant les six mois qui suivaient leur achèvement et étaient alors rayés du relevé. Depuis 1979, ces logements sont dénombrés tous les mois pour une période d'au plus 12 mois avant d'être rayés des relevés.

Tableau 17

On a fait un effort considérable pour faire coïncider l'ensemble par prélèvement avec le nombre réel de logements locatifs dans les immeubles d'appartements renfermant au moins six logements, mais il y a des agglomérations urbaines où les dossiers municipaux ne sont pas fondés sur la même définition de genre de logement que celle utilisée dans le présent relevé.

Tableaux 18 et 19

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un relevé par échantillonnage des immeubles d'appartements de six logements ou plus, que la Société a effectué dans les régions métropolitaines. Les taux d'inoccupation de 1976 à 1979 sont ceux des relevés d'octobre.

Tableau 23

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le prix du terrain. Les dépenses imputables aux modifications et améliorations importantes apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant de deniers publics ou d'établissements de prêt. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires

#### Table 17

While considerable effort has been made to make the sampled universe identical with the actual inventory of rental units in apartment structures containing at least six dwellings, there are urban areas where the municipal records are not based on the same dwelling type definition as the one used in the survey.

#### Tables 18, 19

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas. Vacancy rates 1976 to 1979 are for October survey.

#### Table 23

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

#### Tables 23-25

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 24 and 25 whilst these are excluded from Table 23. Total residential expenditures in Table 23 include land which is excluded from Tables 24 and 25.

#### Table 27

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary Estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

#### Table 31

Rental subsidies under the National Housing Act may take

several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of \$600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I - National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy will reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to \$900. In December 1975 the Assisted Rental Programme was further modified by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to \$1,200 a unit. In 1978, the Assisted Rental Programme was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to \$600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lenders and in August the subsidy for Approved Lender Assisted Home-Ownership activity was increased to \$1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchase qualifying units and a further annual subsidy of up to \$750 a unit to those whose incomes warrant and who have at least one dependent child. In 1978 AHOP was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

#### Tables 33-75

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies,

consentis par d'autres prêteurs que les établissements, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le logement neuf. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La rubrique "Prêts de la SCHL" comprend les prêts consentis en vertu des articles 58 et 59 à ceux qu'octroient les prêteurs privés, les prêts en matière de logement consentis dans le cadre des programmes d'aide pour l'accès à la propriété, des compagnies à dividendes limités, des sociétés sans but lucratif, et les prêts consentis aux sociétés d'habitation provinciales. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

#### Tableaux 23 à 25

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux modifications et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 24 et 25, mais non dans le tableau 23. Les dépenses globales pour le logement indiquées au tableau 23 comportent le prix des terrains, élément exclu des tableaux 24 et 25.

#### Tableau 27

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements de prêts et d'investissements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'immobilisations, déposée au Parlement. Les dépenses ou les mouvements de capitaux représentent les avances versées chaque année par suite des engagements des années précédentes et de l'année en cours. Les remboursements correspondent aux recettes annuelles du gouvernement sous forme de rachat des obligations de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne tiennent compte ni des annulations ni des diminutions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Le total des emprunts faits auprès du gouvernement donne les obligations remises par la Société en échange des sommes reçues en prévision des avances de chaque année.

#### Tableau 31

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation se fait de diverses façons. Les ententes fédérales-provinciales sur le financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 pour cent par le gouvernement fédéral et de 25 pour cent par le gouvernement provincial associé. L'article 44 permet de conclure avec une province, une municipalité ou un office de logement public, un accord prévoyant le versement de contributions allant jusqu'à 50 pour cent des pertes d'exploitation subies à l'égard des logements destinés à des particuliers ou des familles qui ont besoin d'aide. À l'origine, cette sphère d'activité se

rapportait aux prêts à l'égard d'ensembles de logement social financés aux termes de l'article 43 et, en 1967, elle s'étendait à certains ensembles financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette sphère d'activité était élargie dans le cadre du programme de complément de loyer en vue d'y inclure d'autres sortes de logements. En avril 1975, des dispositions sont prises en vue de pouvoir verser aux termes de l'article 14.1 une subvention annuelle moyenne de \$600 par logement aux promoteurs qui contractent un emprunt aux termes de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation à un taux d'intérêt réel et acceptable aux fins d'assurance LNH. La subvention avait pour but de réduire les frais d'exploitation relatifs au nouveau logement à loyer, de façon à ramener les loyers à ceux du marché. Au mois de juin, cette subvention est portée à \$900 par logement. En décembre 1975, le programme d'aide au logement locatif est de nouveau modifié en vue de consentir des prêts pour allégement d'intérêt aux constructeurs qui réalisent des logements locatifs à des taux convenus par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 passent à \$1 200 par logement. En 1978, l'aide au logement locatif se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Les subventions prévues au titre du programme d'aide pour l'accès à la propriété qui, jusqu'au mois de juin 1974, s'établissaient à un maximum de \$300 par logement, sont portées à \$600 par logement. En avril 1975, les dispositions visant ces subventions rendent les prêteurs agréés admissibles au programme d'aide pour l'accès à la propriété. Au mois d'août, ces subventions sont portées à \$1 200 par logement. En décembre, ce programme, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, subit des modifications permettant d'octroyer des prêts pour allégement d'intérêt aux ménages de deux personnes qui empruntent pour faire l'acquisition d'une habitation admissible, et d'accorder une subvention annuelle supplémentaire d'au plus \$750 par logement aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à charge. En 1978, l'aide prévue au titre du PAAP se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

#### Tableaux 33 à 75

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions prêteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que d'autres "compagnies" que les institutions prêteuses.

L'expression "établissement de prêt" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au fil des ans et au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Les établissements de prêt comportent les compagnies d'assurance-vie, de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide, ainsi que certaines compagnies qui sont des filiales entièrement détenues par des banques particulières.

Les "prêteurs agréés" sont des organismes autorisés individuellement par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Il s'agit pour la plupart de banques à charte, de compagnies d'assurance-vie et de compagnies de prêts ou de fiducie. On y compte également un

petit nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la LNH ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés au titre de la LNH. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" en vertu de la Loi nationale sur l'habitation, peut être considérée comme équivalente à l'activité LNH du groupe de compagnies désignées comme "établissements de prêt".

L'expression "autres compagnies que les "établissements de prêt" désigne les petites compagnies de prêts, les sociétés de portefeuille, les sociétés financières et quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "établissements de prêt" parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données hypothécaires des coopératives de crédit, des caisses populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence, ainsi que des particuliers qui consentent des prêts hypothécaires sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne tiennent compte ni des prêts annulés ni des prêts modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes reflètent ces changements à mesure qu'ils se produisent.

#### Tableaux 33 et 34

Les données antérieures à 1969 comprennent la portion primaire des prêts hypothécaires combinés à proportion élevée que consentent les établissements de prêt, mais non la portion secondaire. Depuis 1969, elles comprennent le plein montant des prêts ordinaires assurés par le secteur privé.

#### Tableaux 33 à 54

La SCHL s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le genre de la propriété visée par le prêt, et la province. L'Association des assureurs-vie du Canada, et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en livrent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la SCHL a soustrait des totaux rapportés par les établissements de prêt les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises à l'intention des prêteurs agréés et que renferment ses propres dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les établissements de prêt font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

#### Tableau 40

Se reporter aux explications livrées sur la désaisonnalisation à la fin des présentes notes explicatives.

finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

#### Tables 33, 34

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

#### Tables 33-54

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

#### Table 40

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

#### Table 55

Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 56 and 57. Composition of "Other" is as follows:

Item	\$000			
	1978	1979	1980	1981
<b>New Construction</b>				
Non-Residential Hostel Beds	9,202	5,081	7,847	2,736
	41,441	76,512	99,565	46,252
<b>Existing Property</b>				
Non-Residential Hostel Beds	-	-	1,301	24,236
	6,921	7,823	19,944	18,116

#### Table 60

Section 56.1 of the National Housing Act provides for contributions to enable non-profit and co-operative groups, including

provinces, municipalities and Indian Bands, to meet the cost of rental housing projects and to reduce the rentals thereof. The maximum Federal contribution is equivalent to a reduction in the effective interest rate to 2 per cent.

#### Table 61

Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

#### Table 71

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies are taken from the Bank of Canada Review.

#### Table 74

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

#### Table 88

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excludes allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicant's income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary. In 1978 the basis for calculating the G.D.S. ratio was amended to include 50 per cent of the common expense charges in condominium projects.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

#### Tables 89, 90

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in pre-

Tableau 55

Pour les années antérieures à 1969, on ne dispose pas de données pécuniaires à l'égard des places de foyer fournies aux tableaux 56 et 57. Voici la composition de l'expression "Autre":

Précision	Milliers de \$			
	1978	1979	1980	1981
Construction neuve				
Non résidentielle	9 202	5 081	7 847	2 736
Propriété existante				
Places de foyer	41 441	76 512	99 565	46 252
Non résidentielle	-	-	1 301	24 236
Places de foyer	6 921	7 823	19 944	18 116

Tableau 60

L'article 56.1 de la Loi nationale sur l'habitation permet de verser des contributions à des organismes sans but lucratif ou à des coopératives, y compris des provinces, municipalités et bandes indiennes, afin qu'ils puissent supporter le coût de projets d'habitations locatives et en diminuer les loyers. La contribution fédérale maximale équivaut à réduire le taux d'intérêt réel à 2%.

Tableau 61

Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Écosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété, et la province y supplée au besoin. Des arrangements financiers semblables s'appliquent à Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 66 et 67

Il ne faut pas supposer que la SCHL finance tout le processus d'acquisition, de planification et de viabilisation de chaque projet. Un emprunteur peut vouloir le financement d'un seul stade de l'aménagement. A noter que le terrain acquis au cours d'une année peut n'être planifié et (ou) viabilisé que plus tard.

Tableau 71

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la SCHL auprès des établissements de prêt.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie sont tirées de la revue de la Banque du Canada.

Tableau 74

Les données découlent d'ouvrages publiés et sont censées englober toutes les créances

hypothécaires en cours que détiennent les établissements de prêt, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et les institutions de charité à l'exception des caisses populaires et des coopératives de crédit.

Tableau 88

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers et, dans le cas du programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut la subvention fédérale. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 pour cent du revenu des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs. En 1978, le calcul du rapport d'amortissement brut de la dette a été modifié afin de tenir compte de 50 pour cent des charges communes de copropriété.

Pour permettre à la Société de fixer à l'occasion des prêts maximaux sur le plan national, régional et local, les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974.

Tableaux 89 et 90

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer, au fil du temps, les variations de prix pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend les loyers et les charges des propriétaires.

L'indice des loyers qui comprend les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements pour une qualité constante des logements loués. Il a pour objet de mesurer purement les variations de prix plutôt que les écarts des loyers courants.

L'indice des charges des propriétaires sert à mesurer les variations au chapitre des impôts fonciers, des taux d'intérêt hypothécaire, des frais de réparation, du coût de remplacement des maisons neuves et des frais d'assurance.

Tableau 91

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961 = 100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériels et salaires est devenu en 1971

salaires	35.9
matériaux	64.1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961 = 100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matérials est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35.0
matériaux	65.0

## Désaisonnalisation

Toutes les séries désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des États-Unis.

## Définitions

Pour les besoins du relevé des mises en chantier et des achèvements d'habitations, le terme "logement" signifie des lieux d'habitation distincts, autonomes et complets, avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit pouvoir être utilisée sans avoir à traverser un autre logement. Le relevé des mises en chantier et des achèvements sert à dénombrer uniquement les logements des constructions neuves destinées à être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

Aux fins du relevé des mises en chantier et des achèvements, l'expression "mise en chantier" signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordinairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "achèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme achevé, lorsqu'il ne reste plus que 10 pour cent des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements, employées aux fins du relevé des mises en chantier et des achèvements d'habitations, sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec les maisons individuelles reliées en sous-sol ou les appartements, comme lors du recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé de tous côtés de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un de deux logements situés côté à côté dans un seul immeuble, qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les autres logements que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en bande.

L'expression "ménage" signifie, aux fins du recensement, une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'une famille comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, soit une personne vivant seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le

vailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Table 91

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961 = 100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961 = 100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

#### Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

#### Definitions

A "dwelling unit", for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion," is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-attached or apartment dwellings as in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid in home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 31.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

1966 Census - A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census - A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census - A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and

nombre de logements occupés. L'expression "ménage non familial" signifie un ménage composé d'une seule personne ou de plusieurs personnes non apparentées.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par des sous-traitants, un logement qu'il entend lui-même habiter.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas de logements de copropriété et de coopératives, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées de propriétés foncières libres.

L'expression "accession à la propriété" couvre une combinaison de propriétaires et de constructeurs.

Les termes "à loyer" et "locatif" désignent les habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.

"L'aide pour l'accession à la propriété" a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur qui permettait d'accorder des termes et taux d'intérêt hypothécaire favorables aux demandeurs qui avaient besoin d'une aide pour pouvoir accéder à la propriété. Pour plus de précisions, consulter la note explicative du tableau 31.

Les "taux annuels désaisonnalisés" donnent le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour fournir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

Recensement de 1966 - Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100 000 habitants et qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigées en municipalités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins 70 pour cent de la population active se livre à

des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 - Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigées en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contiguës où la densité de la population est de 1 000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachevements, ainsi que de la statistique LNH connexe, l'entièrue municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1 000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Sainte-Marie ont été classées comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 - Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100 000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Elle comprend:

- 1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- 2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une grande route provinciale ou fédérale.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1 000 habitants et plus, adjacente à une zone bâtie d'au moins 1 000 habitants et d'une densité minimale de 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2 000 habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées uniquement les unes des autres par des limites administratives.

Recensement de 1976 - Une région métropolitaine de recensement est la principale région du marché de travail d'un noyau urbanisé ou une région bâtie en continu dont la population est de 100 000 âmes ou plus. Les régions métropolitaines de recensement renferment des municipalités entières ou des subdivisions de recensement.

Elle comprend:

- 1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu et
- 2) les autres municipalités
  - si a) au moins 40 pour cent de la force ouvrière active qui vit dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé
  - ou b) au moins 25 pour cent de la force ouvrière active qui travaille dans la municipalité vit à l'intérieur du noyau urbanisé.

Recensement de 1976 - Les agglomérations de recensement correspondent aux définitions du recensement de 1971.

(2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,

if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,  
and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urban-

ized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census - A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) other municipalities,  
if (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core,  
or (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census - Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.



Canada Mortgage and Housing Corporation      Société canadienne d'hypothèques et de logement