LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de la Colombie-Britannique

Date de diffusion : premier trimestre de 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2015		
Columbie-Britannique	novembre 2015	décembre 2015
Tendance[1], centres urbains[2]	30 840	30 598
DDA, centres urbains[2]	26 417	33 346
	décembre 2014	décembre 2015
Données réelles, centres urbains[2]		
décembre - maisons individuelles	690	668
décembre - logements collectifs	1 676	2 052
décembre - tous les logements	2 366	2 720
Janvier à décembre - maisons individuelles	8 332	8 858
Janvier à décembre - logements collectifs	18 409	21 056
Janvier à décembre - tous les logements	26 741	29 914

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, région de la Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T4 2015	1 959	180	48	44	1 044	2 978	224	1 414	402	8 293
T4 2014	2 038	257	0	56	1 064	2 135	223	919	406	7 098
Variation en %	-3,9	-30,0	s.o.	-21,4	-1,9	39,5	0,4	53,9	-1,0	16,8
Cumul 2015	7 953	763	238	219	3 935	11 200	700	4 906	1 532	31 446
Cumul 2014	7 559	931	106	171	3 751	9 630	679	3 884	1 615	28 356
Variation en %	5,2	-18,0	124,5	28,1	4,9	16,3	3,1	26,3	-5,1	10,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T4 2015	6 537	559	255	151	3 645	19 214	547	5 342	1 666	37 916
T4 2014	6 088	671	4	147	3 237	16 670	481	4 260	1 729	33 317
Variation en %	7,4	-16,7	**	2,7	12,6	15,3	13,7	25,4	-3,6	13,8
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T4 2015	1 985	250	21	51	814	2 297	190	1 157	350	7 115
T4 2014	1 874	282	0	29	1 097	2 896	169	1 240	358	7 945
Variation en %	5,9	-11,3	s.o.	75,9	-25,8	-20,7	12,4	-6,7	-2,2	-10,4
Cumul 2015	7 426	860	21	222	3 440	8 399	691	4 146	1 398	26 603
Cumul 2014	6 987	905	42	90	3 356	8 906	710	3 888	1 231	26 115
Variation en %	6,3	-5,0	-50,0	146,7	2,5	-5,7	-2,7	6,6	13,6	1,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T4 2015	1 021	116	13	29	411	1 086	0	0	s.o.	2 676
T4 2014	1 351	169	0	31	714	2 004	0	53	s.o.	4 322
Variation en %	-24,4	-31,4	s.o.	-6,5	-42,4	-45,8	s.o.	-100,0	s.o.	-38,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T4 2015	1 726	180	8	48	837	2 566	166	1 114	s.o.	6 645
T4 2014	1 683	173	9	19	1 041	2 782	162	884	s.o.	6 753
Variation en %	2,6	4,0	-11,1	152,6	-19,6	-7,8	2,5	26,0	s.o.	-1,6
Cumul 2015	6 756	683	8	202	3 589	9 203	595	3 427	s.o.	24 463
Cumul 2014	6 372	675	62	69	3 459	9 509	641	2 894	s.o.	23 681
Variation en %	6,0	1,2	-87,1	192,8	3,8	-3,2	-7,2	18,4	s.o.	3,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, région de la Colombie-Britannique 2006 - 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2015	7 953	763	238	219	3 935	11 200	700	4 906	1 532	31 446
Variation en %	5,2	-18,0	124,5	28,1	4,9	16,3	3,1	26,3	-5,1	10,9
2014	7 559	931	106	171	3 751	9 630	679	3 884	1 615	28 356
Variation en %	16,1	11,5	**	71,0	16,1	-8,9	2,7	3,5	18,0	4,8
2013	6 513	835	22	100	3 231	10 572	661	3 751	1 369	27 054
Variation en %	6,3	16,1	-99,1	13,6	1,0	0,6	26,6	104,4	-31,1	-1,5
2012	6 129	719	2 476	88	3 198	10 510	522	1 835	1 988	27 465
Variation en %	-6,6	6,4	6,5	-29,6	-15,5	28,5	4,0	-16,4	-3,2	4,0
2011	6 559	676	2 325	125	3 783	8 181	502	2 195	2 054	26 400
Variation en %	-24,8	0,7	59,4	-36,5	15,4	16,4	-40,6	57,1	-28,7	-0,3
2010	8 723	671	1 459	197	3 277	7 031	845	1 397	2 879	26 479
Variation en %	46,9	40,4	93,5	58,9	41,8	119,7	109,7	126,4	28,3	64,7
2009	5 940	478	754	124	2 311	3 201	403	617	2 244	16 077
Variation en %	-26,3	-35,1	-8,4	-51,4	-47,3	-78,9	-6,1	-34,3	-35,2	-53,2
2008	8 060	737	823	255	4 383	15 206	429	939	3 464	34 321
Variation en %	-18,8	2,8	34,0	-41,5	-6,4	-8,7	-15,9	15,1	-28,3	-12,4
2007	9 925	717	614	436	4 681	16 663	510	816	4 833	39 195
Variation en %	-13,4	2,7	68,2	-13,0	-10,2	25,5	24,1	30,4	24,8	7,6
2006	11 466	698	365	501	5 211	13 279	411	626	3 872	36 443

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	123	67	0	0	61	12	27	11	211	90	134,4
Kelowna	182	183	52	55	76	73	38	142	348	453	-23,2
Vancouver	1 102	1 146	94	128	706	735	3 725	2 562	5 627	4 571	23,1
Victoria	181	128	8	34	16	52	285	129	490	343	42,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	58	78	0	14	46	31	43	5	147	128	14,8
Courtenay	40	51	6	10	3	4	15	6	64	71	-9,9
Kamloops	73	91	20	20	3	22	2	56	98	189	-48,1
Nanaimo	89	84	2	6	24	24	36	104	151	218	-30,7
Prince George	41	45	2	0	21	18	4	0	68	63	7,9
Vernon	40	53	10	14	7	6	16	3	73	76	-3,9
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Campbell River	23	20	0	0	0	0	0	0	23	20	15,0
Cranbrook	11	31	6	20	3	0	7	26	27	77	-64,9
Dawson Creek	31	34	2	0	0	6	44	3	77	43	79,1
Duncan	27	30	36	44	12	0	1	0	76	74	2,7
Fort St. John	0	5	2	6	0	0	0	0	2	11	-81,8
Nelson[1]	21	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	21	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	35	45	14	6	3	0	4	3	56	54	3,7
Penticton	4	9	2	2	0	0	0	0	6	11	-45,5
Port Alberni	5	1	4	2	0	0	2	0	11	3	**
Powell River	0	3	0	0	0	0	16	0	16	3	**
Prince Rupert	10	8	0	0	0	4	0	0	10	12	-16,7
Quesnel	48	15	0	0	0	0	0	2	48	17	182,4
Salmon Arm	2	8	0	0	0	0	0	0	2	8	-75,0
Salt Spring Island[1]	16	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	s.o.
Squamish	20	20	2	0	16	7	124	0	162	27	**
Summerland	15	7	0	0	0	0	1	0	16	7	128,6
Terrace	12	13	6	2	3	9	1	1	22	25	-12,0
Williams Lake	14	12	0	0	8	0	1	1	23	13	76,9
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 223	2 240	268	377	1 008	1 021	4 392	3 054	7 891	6 692	17,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	393	251	4	2	154	65	255	181	806	499	61,5
Kelowna	628	695	190	163	193	182	269	271	1 280	1 311	-2,4
Vancouver	4 622	4 374	486	508	2 512	2 719	13 243	11 611	20 863	19 212	8,6
Victoria	687	551	75	70	120	113	1 126	581	2 008	1 315	52,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	298	280	26	38	155	124	152	117	631	559	12,9
Courtenay	161	168	40	28	40	12	133	31	374	239	56,5
Kamloops	296	281	58	52	32	34	137	151	523	518	1,0
Nanaimo	384	318	22	36	70	50	374	261	850	665	27,8
Prince George	169	133	10	4	31	18	59	3	269	158	70,3
Vernon	191	172	50	26	24	28	27	8	292	234	24,8
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	86	126	6	30	0	0	1	0	93	156	-40,4
Cranbrook	38	56	12	126	7	41	26	74	83	297	-72,1
Dawson Creek	126	124	4	4	0	6	59	46	189	180	5,0
Duncan	100	112	98	116	176	38	102	169	476	435	9,4
Fort St. John	7	10	4	8	0	0	54	10	65	28	132,1
Nelson[1]	137	s.o.	10	s.o.	16	s.o.	1	s.o.	164	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	143	145	42	16	33	8	35	12	253	181	39,8
Penticton	29	46	4	4	0	4	0	1	33	55	-40,0
Port Alberni	17	18	4	4	0	0	2	14	23	36	-36,1
Powell River	8	6	2	0	0	0	16	0	26	6	**
Prince Rupert	18	36	0	0	0	8	0	0	18	44	-59,1
Quesnel	93	56	0	2	15	12	2	29	110	99	11,1
Salmon Arm	27	25	0	0	0	0	0	0	27	25	8,0
Salt Spring Island[1]	48	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	51	s.o.	s.o.
Squamish	57	56	8	20	64	7	134	5	263	88	198,9
Summerland	37	17	6	0	3	0	2	0	48	17	182,4
Terrace	32	56	8	4	18	9	3	32	61	101	-39,6
Williams Lake	26	32	0	0	8	0	1	3	35	35	0,0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	8 858	8 332	1 169	1 289	3 674	3 504	16 213	13 616	29 914	26 741	11,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	61	12	0	0	0	0	27	11
Kelowna	76	53	0	20	0	72	38	70
Vancouver	706	725	0	10	2 647	1 885	1 078	677
Victoria	16	52	0	0	114	88	171	41
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	46	31	0	0	43	5	0	0
Courtenay	3	4	0	0	12	0	3	6
Kamloops	3	7	0	15	0	56	2	0
Nanaimo	24	24	0	0	4	29	32	75
Prince George	21	18	0	0	0	0	4	0
Vernon	7	6	0	0	0	0	16	3
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Cranbrook	3	0	0	0	0	0	7	26
Dawson Creek	0	6	0	0	42	0	2	3
Duncan	8	0	4	0	0	0	1	0
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	0	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	3	0	0	0	0	0	4	3
Penticton	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	2	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	16	0
Prince Rupert	0	4	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	0	0	0	0	0	0	2
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	16	7	0	0	116	0	8	0
Summerland	0	0	0	0	0	0	1	0
Terrace	3	9	0	0	0	0	1	1
Williams Lake	8	0	0	0	0	0	1	1
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 004	958	4	63	2 978	2 135	1 414	919

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	154	65	0	0	165	146	90	35
Kelowna	193	162	0	20	86	138	183	133
Vancouver	2 512	2 679	0	10	9 958	8 768	3 285	2 843
Victoria	120	113	0	0	413	274	713	307
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	155	124	0	0	152	73	0	44
Courtenay	40	12	0	0	24	19	109	12
Kamloops	32	19	0	15	105	56	32	95
Nanaimo	70	50	0	0	42	91	332	170
Prince George	31	18	0	0	42	0	17	3
Vernon	24	28	0	0	0	0	27	8
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	1	0
Cranbrook	7	41	0	0	0	0	26	74
Dawson Creek	0	6	0	0	50	40	9	6
Duncan	164	38	12	0	100	50	2	119
Fort St. John	0	0	0	0	54	10	0	0
Nelson[1]	16	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	33	8	0	0	0	0	35	12
Penticton	0	4	0	0	0	0	0	1
Port Alberni	0	0	0	0	0	14	2	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	16	0
Prince Rupert	0	8	0	0	0	0	0	0
Quesnel	15	12	0	0	0	24	2	5
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	64	7	0	0	116	0	18	5
Summerland	3	0	0	0	0	0	2	0
Terrace	18	9	0	0	0	25	3	7
Williams Lake	8	0	0	0	0	0	1	3
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	3 662	3 411	12	63	11 307	9 732	4 906	3 884

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	115	63	65	12	31	15	211	90
Kelowna	205	206	96	147	47	100	348	453
Vancouver	1 017	1 120	3 374	2 655	1 236	796	5 627	4 571
Victoria	184	145	132	155	174	43	490	343
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	49	62	96	66	2	0	147	128
Courtenay	38	52	21	10	5	9	64	71
Kamloops	76	91	20	83	2	15	98	189
Nanaimo	81	82	32	58	38	78	151	218
Prince George	55	42	8	21	5	0	68	63
Vernon	46	60	9	12	18	4	73	76
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	22	17	0	3	1	0	23	20
Cranbrook	17	49	3	0	7	28	27	77
Dawson Creek	29	33	43	7	5	3	77	43
Duncan	63	74	8	0	5	0	76	74
Fort St. John	2	11	0	0	0	0	2	11
Nelson[1]	20	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	21	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	40	44	9	2	7	8	56	54
Penticton	5	11	0	0	1	0	6	11
Port Alberni	5	1	4	2	2	0	11	3
Powell River	0	3	0	0	16	0	16	3
Prince Rupert	4	8	0	4	6	0	10	12
Quesnel	46	15	0	0	2	2	48	17
Salmon Arm	2	8	0	0	0	0	2	8
Salt Spring Island[1]	11	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	16	s.o.
Squamish	22	14	132	7	8	6	162	27
Summerland	11	6	3	1	2	0	16	7
Terrace	13	14	3	9	6	2	22	25
Williams Lake	9	12	8	0	6	1	23	13
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 187	2 295	4 066	3 255	1 638	1 142	7 891	6 692

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	367	226	324	213	115	60	806	499
Kelowna	723	762	352	355	205	194	1 280	1 311
Vancouver	4 454	4 354	12 599	11 542	3 810	3 286	20 863	19 212
Victoria	730	556	552	418	726	341	2 008	1 315
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	258	244	368	269	5	46	631	559
Courtenay	166	159	95	64	113	16	374	239
Kamloops	267	305	221	99	35	114	523	518
Nanaimo	365	312	139	164	346	189	850	665
Prince George	182	131	68	24	19	3	269	158
Vernon	228	188	34	34	30	12	292	234
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	85	115	6	40	2	1	93	156
Cranbrook	49	171	7	41	27	85	83	297
Dawson Creek	116	124	58	47	15	9	189	180
Duncan	297	228	165	88	14	119	476	435
Fort St. John	11	18	54	10	0	0	65	28
Nelson[1]	131	s.o.	26	s.o.	7	s.o.	164	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	167	146	41	10	45	25	253	181
Penticton	30	50	1	4	2	1	33	55
Port Alberni	17	18	4	18	2	0	23	36
Powell River	9	6	0	0	17	0	26	6
Prince Rupert	11	36	0	8	7	0	18	44
Quesnel	85	58	16	36	9	5	110	99
Salmon Arm	27	25	0	0	0	0	27	25
Salt Spring Island[1]	37	s.o.	3	s.o.	11	s.o.	51	s.o.
Squamish	61	69	180	7	22	12	263	88
Summerland	27	16	15	1	6	0	48	17
Terrace	33	59	18	34	10	8	61	101
Williams Lake	21	32	8	0	6	3	35	35
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	8 954	8 596	15 354	13 552	5 606	4 563	29 914	26 741

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Colombie-Brittanique
quatrieme trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	73	51	4	0	23	7	88	67	188	125	50,4
Kelowna	161	172	84	54	53	54	56	96	354	376	-5,9
Vancouver	1 127	1 068	168	148	449	862	2 890	3 298	4 634	5 376	-13,8
Victoria	191	123	42	22	37	18	256	379	526	542	-3,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	68	62	12	2	48	31	5	92	133	187	-28,9
Courtenay	40	55	10	6	12	4	53	14	115	79	45,6
Kamloops	78	88	12	20	0	3	9	49	99	160	-38,1
Nanaimo	107	74	12	16	5	13	47	58	171	161	6,2
Prince George	44	33	0	4	0	0	6	1	50	38	31,6
Vernon	54	48	14	6	10	8	1	3	79	65	21,5
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	19	38	2	16	0	0	1	0	22	54	-59,3
Cranbrook	12	9	8	38	0	0	12	6	32	53	-39,6
Dawson Creek	39	36	0	2	0	0	22	2	61	40	52,5
Duncan	26	30	34	32	4	0	0	0	64	62	3,2
Fort St. John	2	4	4	0	0	0	0	0	6	4	50,0
Nelson[1]	32	s.o.	0	s.o.	10	s.o.	0	s.o.	42	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	46	34	12	6	8	0	5	43	71	83	-14,5
Penticton	11	9	0	2	0	0	0	1	11	12	-8,3
Port Alberni	2	4	0	2	0	0	0	0	2	6	-66,7
Powell River	1	1	2	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Prince Rupert	4	13	0	0	4	0	0	0	8	13	-38,5
Quesnel	12	19	0	2	0	3	0	1	12	25	-52,0
Salmon Arm	8	5	0	0	0	0	0	0	8	5	60,0
Salt Spring Island[1]	13	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	13	s.o.	s.o.
Squamish	13	15	0	4	16	0	2	1	31	20	55,0
Summerland	8	4	2	0	0	0	0	0	10	4	150,0
Terrace	11	18	2	2	0	0	1	9	14	29	-51,7
Williams Lake	6	8	0	0	0	0	0	0	6	8	-25,0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 208	2 064	424	384	679	1 003	3 454	4 136	6 765	7 587	-10,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1] C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	258	207	6	0	79	52	270	317	613	576	6,4
Kelowna	655	621	180	116	159	120	124	196	1 118	1 053	6,2
Vancouver	4 245	4 114	554	578	2 281	2 504	10 266	10 535	17 346	17 731	-2,2
Victoria	573	572	88	76	105	115	999	1 050	1 765	1 813	-2,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	308	202	56	34	164	82	45	110	573	428	33,9
Courtenay	163	145	38	14	39	12	115	24	355	195	82,1
Kamloops	280	251	56	42	12	38	180	155	528	486	8,6
Nanaimo	343	269	36	41	48	28	238	150	665	488	36,3
Prince George	167	138	6	8	0	34	33	8	206	188	9,6
Vernon	195	154	36	10	32	27	5	11	268	202	32,7
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	91	140	8	32	0	10	1	86	100	268	-62,7
Cranbrook	62	30	46	94	42	63	103	42	253	229	10,5
Dawson Creek	122	131	0	16	3	13	62	7	187	167	12,0
Duncan	110	110	124	90	33	4	53	0	320	204	56,9
Fort St. John	9	16	8	2	0	0	0	0	17	18	-5,6
Nelson[1]	138	s.o.	26	s.o.	36	s.o.	1	s.o.	201	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	144	98	28	8	16	12	17	56	205	174	17,8
Penticton	36	44	4	2	4	0	0	2	44	48	-8,3
Port Alberni	10	20	2	2	0	0	0	0	12	22	-45,5
Powell River	8	3	2	0	0	0	0	0	10	3	**
Prince Rupert	23	43	0	0	4	0	0	0	27	43	-37,2
Quesnel	57	59	2	4	0	6	4	4	63	73	-13,7
Salmon Arm	36	20	0	0	0	0	0	3	36	23	56,5
Salt Spring Island[1]	74	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	74	s.o.	s.o.
Squamish	59	52	12	18	16	36	12	4	99	110	-10,0
Summerland	25	26	6	1	0	0	0	0	31	27	14,8
Terrace	40	51	4	2	0	3	14	12	58	68	-14,7
Williams Lake	28	30	0	0	0	0	3	0	31	30	3,3
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	8 259	7 726	1 328	1 194	3 073	3 170	12 545	12 794	25 205	24 884	1,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	23	7	0	0	67	59	21	8
Kelowna	53	54	0	0	40	8	16	88
Vancouver	439	858	10	4	2 122	2 416	768	882
Victoria	37	18	0	0	44	349	212	30
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	48	31	0	0	5	28	0	64
Courtenay	12	4	0	0	0	12	53	2
Kamloops	0	3	0	0	0	0	9	49
Nanaimo	5	13	0	0	0	0	47	58
Prince George	0	0	0	0	0	0	6	1
Vernon	10	8	0	0	0	0	1	3
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	1	0
Cranbrook	0	0	0	0	0	0	12	6
Dawson Creek	0	0	0	0	19	0	3	2
Duncan	0	0	4	0	0	0	0	0
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	0	0
Nelson[1]	10	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	8	0	0	0	0	0	5	43
Penticton	0	0	0	0	0	0	0	1
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	0	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Rupert	4	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	3	0	0	0	0	0	1
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	16	0	0	0	0	0	2	1
Summerland	0	0	0	0	0	0	0	0
Terrace	0	0	0	0	0	8	1	1
Williams Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	665	999	14	4	2 297	2 896	1 157	1 240

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	79	52	0	0	217	59	53	258
Kelowna	159	120	0	0	40	44	84	152
Vancouver	2 271	2 500	10	4	7 349	8 034	2 917	2 501
Victoria	105	115	0	0	425	611	574	439
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	164	82	0	0	45	46	0	64
Courtenay	39	12	0	0	3	16	112	8
Kamloops	12	38	0	0	124	50	56	105
Nanaimo	28	28	20	0	62	14	176	136
Prince George	0	34	0	0	20	0	13	8
Vernon	28	27	4	0	0	0	5	11
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	4	0	6	0	0	1	86
Cranbrook	42	33	0	30	0	0	103	42
Dawson Creek	3	13	0	0	54	0	8	7
Duncan	29	4	4	0	51	0	2	0
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	0	0
Nelson[1]	18	s.o.	18	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	16	4	0	8	0	8	17	48
Penticton	0	0	4	0	0	0	0	2
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	0	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Rupert	4	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	6	0	0	0	0	4	4
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	3
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	16	36	0	0	0	0	12	4
Summerland	0	0	0	0	0	0	0	0
Terrace	0	3	0	0	9	8	5	4
Williams Lake	0	0	0	0	0	0	3	0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	3 013	3 122	60	48	8 399	8 906	4 146	3 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014	T4 2015	T4 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	72	46	90	66	26	13	188	125
Kelowna	202	206	129	70	23	100	354	376
Vancouver	1 072	1 033	2 650	3 340	912	1 003	4 634	5 376
Victoria	209	136	101	370	216	36	526	542
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	81	54	51	67	1	66	133	187
Courtenay	43	49	19	27	53	3	115	79
Kamloops	72	102	18	7	9	51	99	160
Nanaimo	100	72	21	21	50	68	171	161
Prince George	42	36	2	0	6	2	50	38
Vernon	61	52	16	8	2	5	79	65
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	18	38	3	16	1	0	22	54
Cranbrook	20	45	0	0	12	8	32	53
Dawson Creek	38	37	20	1	3	2	61	40
Duncan	60	62	0	0	4	0	64	62
Fort St. John	6	4	0	0	0	0	6	4
Nelson[1]	27	s.o.	12	s.o.	3	s.o.	42	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	51	35	8	0	12	48	71	83
Penticton	11	11	0	0	0	1	11	12
Port Alberni	2	4	0	2	0	0	2	6
Powell River	3	1	0	0	0	0	3	1
Prince Rupert	2	13	4	0	2	0	8	13
Quesnel	8	21	0	3	4	1	12	25
Salmon Arm	8	5	0	0	0	0	8	5
Salt Spring Island[1]	11	s.o.	0	s.o.	2	s.o.	13	s.o.
Squamish	11	19	16	0	4	1	31	20
Summerland	7	4	2	0	1	0	10	4
Terrace	13	20	0	8	1	1	14	29
Williams Lake	6	8	0	0	0	0	6	8
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 256	2 156	3 162	4 022	1 347	1 409	6 765	7 587

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	234	186	299	111	80	279	613	576
Kelowna	694	671	303	178	121	204	1 118	1 053
Vancouver	4 093	4 089	9 871	10 681	3 382	2 961	17 346	17 731
Victoria	613	576	563	757	589	480	1 765	1 813
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	279	196	291	166	3	66	573	428
Courtenay	159	122	76	55	120	18	355	195
Kamloops	284	281	186	90	58	115	528	486
Nanaimo	340	255	121	60	204	173	665	488
Prince George	166	136	26	42	14	10	206	188
Vernon	222	155	34	27	12	20	268	202
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	85	137	13	38	2	93	100	268
Cranbrook	100	123	42	29	111	77	253	229
Dawson Creek	113	143	62	15	12	9	187	167
Duncan	234	200	80	4	6	0	320	204
Fort St. John	17	18	0	0	0	0	17	18
Nelson[1]	130	s.o.	32	s.o.	39	s.o.	201	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	155	96	20	12	30	66	205	174
Penticton	39	44	0	2	5	2	44	48
Port Alberni	10	20	2	2	0	0	12	22
Powell River	10	3	0	0	0	0	10	3
Prince Rupert	21	43	4	0	2	0	27	43
Quesnel	52	63	2	6	9	4	63	73
Salmon Arm	36	20	0	0	0	3	36	23
Salt Spring Island[1]	69	s.o.	0	s.o.	5	s.o.	74	s.o.
Squamish	62	69	16	36	21	5	99	110
Summerland	21	25	9	0	1	2	31	27
Terrace	41	53	9	11	8	4	58	68
Williams Lake	28	30	0	0	3	0	31	30
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	8 307	7 934	12 061	12 352	4 837	4 598	25 205	24 884

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Chilliwack													
T4 2015	3	4,0	20	26,7	19	25,3	23	30,7	10	13,3	75	460 000	503 158
T4 2014	0	0,0	15	24,2	35	56,5	9	14,5	3	4,8	62	450 000	457 954
Cumul 2015	12	3,8	85	26,6	132	41,4	70	21,9	20	6,3	319	430 000	463 425
Cumul 2014	2	0,9	65	28,4	130	56,8	29	12,7	3	1,3	229	440 000	443 644
Courtenay													
T4 2015	0	0,0	5	12,8	14	35,9	13	33,3	7	17,9	39	502 500	545 530
T4 2014	1	2,0	18	35,3	11	21,6	12	23,5	9	17,6	51	425 000	530 206
Cumul 2015	2	1,3	40	25,5	42	26,8	50	31,8	23	14,6	157	470 000	516 040
Cumul 2014	2	1,3	36	23,8	39	25,8	37	24,5	37	24,5	151	467 500	556 660
Kamloops													
T4 2015	5	6,3	19	24,1	23	29,1	27	34,2	5	6,3	79	460 000	474 668
T4 2014	9	11,1	16	19,8	15	18,5	34	42,0	7	8,6	81	505 000	496 758
Cumul 2015	17	6,3	52	19,1	114	41,9	67	24,6	22	8,1	272	457 500	473 298
Cumul 2014	19	7,9	43	17,9	91	37,9	66	27,5	21	8,8	240	460 000	478 407
Nanaimo													
T4 2015	1	1,1	31	33,3	33	35,5	13	14,0	15	16,1	93	435 000	497 174
T4 2014	2	2,8	23	32,4	23	32,4	15	21,1	8	11,3	71	435 000	486 578
Cumul 2015	8	2,5	112	34,4	99	30,4	62	19,0	45	13,8	326	445 000	493 484
Cumul 2014	7	2,9	73	30,7	86	36,1	43	18,1	29	12,2	238	440 000	483 931
Prince George													
T4 2015	8	17,0	13	27,7	17	36,2	9	19,1	0	0,0	47	427 500	414 573
T4 2014	2	5,1	17	43,6	17	43,6	3	7,7	0	0,0	39	410 000	410 463
Cumul 2015	24	14,4	57	34,1	57	34,1	25	15,0	4	2,4	167	400 000	415 950
Cumul 2014	18	13,0	49	35,5	53	38,4	16	11,6	2	1,4	138	390 000	405 307
Vernon													
T4 2015	0	0,0	3	7,1	2	4,8	10	23,8	27	64,3	42	672 500	725 852
T4 2014	0	0,0	2	4,3	6	13,0	21	45,7	17	37,0	46	632 500	646 602
Cumul 2015	2	1,2	22	13,4	18	11,0	40	24,4	82	50,0	164	650 000	689 049
Cumul 2014	0	0,0	8	5,2	16	10,3	61	39,4	70	45,2	155	652 500	700 378
Abbotsford-Mission (RMR)													
T4 2015	0	0,0	4	5,8	10	14,5	23	33,3	32	46,4	69	625 000	640 123
T4 2014	1	2,4	4	9,5	12	28,6	18	42,9	7	16,7	42	547 500	554 954
Cumul 2015	5	1,9	14	5,4	83	32,3	85	33,1	70	27,2	257	540 000	572 363
Cumul 2014	1	0,5	11	5,4	66	32,2	93	45,4	34	16,6	205	550 000	562 554
Kelowna (RMR)													
T4 2015	1	0,6	11	6,4	25	14,5	58	33,7	77	44,8	172	615 000	733 706
T4 2014	1	0,6	9	5,4	18	10,8	50	29,9	89	53,3	167	675 000	718 657
Cumul 2015	8	1,3	43	7,2	90	15,0	211	35,2	248	41,3	600	600 000	710 055
Cumul 2014	13	2,2	47	8,1	114	19,6	163	28,1	244	42,0	581	600 000	695 212
Vancouver (RMR)													
T4 2015	0	0,0	4	0,4	39	4,1	74	7,7	845	87,8	962	1 150 000	1 525 711
T4 2014	0	0,0	1	0,1	9	0,9	120	11,9	878	87,1	1 008	1 112 500	1 414 044
Cumul 2015	1	0,0	5	0,1	102	2,5	336	8,2	3 653	89,2	4 097	1 200 000	1 535 280
Cumul 2014	1	0,0	2	0,1	37	0,9	390	9,8	3 535	89,2	3 965	1 160 000	1 471 827

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Victoria (RMR)													
T4 2015	0	0,0	13	6,6	35	17,9	63	32,1	85	43,4	196	605 000	736 781
T4 2014	1	0,8	6	4,6	39	30,0	42	32,3	38	29,2	130	555 000	684 972
Cumul 2015	4	0,7	76	12,8	9	1,5	179	30,1	213	35,9	594	570 000	691 447
Cumul 2014	6	1,1	63	11,9	102	19,3	157	29,7	166	31,4	528	550 000	664 127
Tous les centres urbains de la Colombie-Britannique (50 000 habitants et plus)													
T4 2015	18	1,0	123	6,9	217	12,2	313	17,6	1 103	62,2	1 774	780 000	1 113 432
T4 2014	17	1,0	111	6,5	189	11,1	324	19,1	1 056	62,2	1 697	785 000	1 080 552
Cumul 2015	83	1,2	506	7,3	859	12,4	1 125	16,2	4 380	63,0	6 953	800 000	1 146 887
Cumul 2014	69	1,1	397	6,2	768	11,9	1 055	16,4	4 141	64,4	6 430	815 000	1 133 099

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2015

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2014	Janvier	4 244	24,5	6 579	12 756	12 551	52,4	565 036	9,9	564 225
	Février	5 578	23,9	6 529	12 237	11 949	54,6	611 688	15,4	586 604
	Mars	6 613	16,8	6 066	14 139	12 205	49,7	562 316	4,0	541 817
	Avril	7 730	12,0	6 667	16 612	12 787	52,1	561 613	6,3	550 030
	Mai	8 729	13,9	6 954	16 959	12 791	54,4	565 233	5,8	557 018
	Juin	8 989	24,9	7 137	15 037	12 691	56,2	556 977	4,5	559 701
	Juillet	8 493	11,0	7 048	13 937	12 515	56,3	548 162	2,6	569 372
	Août	7 341	7,0	7 255	11 383	12 556	57,8	560 318	5,0	578 402
	Septembre	7 636	17,5	7 458	13 149	12 659	58,9	574 641	7,1	589 258
	Octobre	7 648	14,6	7 482	11 325	12 819	58,4	575 504	6,5	577 938
	Novembre	5 972	8,8	7 416	7 957	12 625	58,7	574 694	3,1	582 729
	Décembre	5 076	14,7	7 454	5 214	12 560	59,3	585 718	3,0	584 806
2015	Janvier	4 377	3,1	7 226	12 006	12 372	58,4	593 155	5,0	591 902
	Février	6 661	19,4	7 866	13 275	12 878	61,1	639 405	4,5	613 209
	Mars	9 101	37,6	8 231	16 130	13 293	61,9	641 799	14,1	619 398
	Avril	9 952	28,7	8 341	16 257	12 475	66,9	634 744	13,0	622 842
	Mai	10 174	16,6	8 473	15 866	12 452	68,0	632 182	11,8	624 335
	Juin	11 294	25,6	8 545	15 907	12 607	67,8	631 962	13,5	635 435
	Juillet	10 247	20,7	8 566	14 049	12 693	67,5	608 294	11,0	631 944
	Août	8 811	20,0	8 628	11 699	12 715	67,9	619 881	10,6	640 085
	Septembre	8 553	12,0	8 400	12 167	11 852	70,9	605 258	5,3	619 015
	Octobre	8 725	14,1	9 023	10 463	12 437	72,5	667 480	16,0	669 986
	Novembre	8 032	34,5	9 486	8 730	13 076	72,5	668 317	16,3	677 251
	Décembre	6 590	29,8	9 735	5 518	13 218	73,6	700 943	19,7	698 020
	T4 2014	18 696	12,7	22 352	24 496	38 004	58,8	578 019	4,4	581 818
	T4 2015	23 347	24,9	28 244	24 711	38 731	72,9	677 214	17,2	682 088
	Cumul 2014	84 049	15,2		150 705			568 405	5,8	
	Cumul 2015	102 517	22,0		152 067			636 627	12,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2014	Janvier - mars	591	3,1	5,2	2 277,1	6,3	9 881	101,0	877	9 652 288	90,18
	Avril - juin	570	3,1	4,8	2 281,2	6,1	14 268	105,1	875	10 999 429	92,39
	Juillet - septembre	570	3,1	4,8	2 274,2	6,2	22 124	107,6	887	11 158 394	90,97
	Octobre - décembre	570	3,1	4,8	2 279,5	5,8	308	127,4	889	10 872 597	87,43
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	2 286,1	5,8	4 526	118,0	909	10 442 172	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	2 289,4	6,1	8 076	112,4	917	11 138 660	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	2 315,2	6,2	17 416	112,6	918	11 149 809	75,79
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	2 341,1	6,5		115,7	913		74,50

Tableau 6.1 : Variation(1) des indicateurs économiques, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2014	Janvier - mars	-0,5	0,1	0,0	0,8	-0,5	57,6	12,1	0,5	3,6	-8,5
	Avril - juin	-3,4	0,1	-0,4	0,6	-0,4	45,6	21,0	0,3	8,1	-4,7
	Juillet - septembre	-4,6	0,0	-0,5	0,1	-0,4	14,5	-2,2	0,2	9,4	-5,7
	Octobre - décembre	-5,2	0,0	-0,6	0,8	-0,9	-80,1	27,3	0,1	6,6	-7,7
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,4	-0,4	-54,2	16,8	3,6	8,2	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,4	0,0	-43,4	7,0	4,8	1,3	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	1,8	0,0	-21,3	4,7	3,5	-0,1	-16,7
	Octobre - décembre	-1,5	-0,1	-0,2	2,7	0,7		-9,3	2,6		-14,8

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64153_2016_Q01