

Preliminary
Housing
Start
Data

Données
provisoires
sur les mises
en chantier

CANADA MORTGAGE AND
HOUSING CORPORATION DATE
RELEASED: MAY 2016

SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT
DATE DE DIFFUSION: MAI 2016



*Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for almost 70 years.

CMHC helps Canadians meet their housing needs. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer objective housing research and information to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) and [Facebook](#).

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2016 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the [CMHC Copyright request form](#) and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur [Twitter](#), [YouTube](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le [Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL](#) et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table I - Tableau I

Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
April / avril 2015-2016

Area Province	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>			All Others <i>Autres</i>			Total		
	2015	2016	%	2015	2016	%	2015	2016	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	16	34	113	2	9	350	18	43	139
P.E.I. Î.-P.-É.	2	16	##	0	15	##	2	31	##
N.S. N.-É.	37	60	62	158	32	-80	195	92	-53
N.B. N.-B.	18	26	44	0	30	##	18	56	211
Atlantic Atlantique	73	136	86	160	86	-46	233	222	-5
Que. Qué.	672	679	1	1,798	1,844	3	2,470	2,523	2
Ont. Ont.	1,871	1,757	-6	3,136	3,169	1	5,007	4,926	-2
Man. Man.	167	218	31	461	136	-70	628	354	-44
Sask. Sask.	187	155	-17	103	239	132	290	394	36
Alta. Alb.	1,111	772	-31	1,412	1,455	3	2,523	2,227	-12
Prairies Prairies	1,465	1,145	-22	1,976	1,830	-7	3,441	2,975	-14
B.C. C.-B.	840	853	2	2,190	2,939	34	3,030	3,792	25
Canada	4,921	4,570	-7	9,260	9,868	7	14,181	14,438	2
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	39	39	-	17	29	71	56	68	21
Barrie	50	22	-56	5	17	240	55	39	-29
Brantford	36	30	-17	25	7	-72	61	37	-39
Calgary	373	224	-40	404	591	46	777	815	5
Edmonton	506	338	-33	780	797	2	1,286	1,135	-12
Greater/Grand Sudbury	1	0	-100	0	0	-	1	0	-100
Guelph	30	13	-57	22	110	400	52	123	137
Halifax	16	37	131	150	14	-91	166	51	-69
Hamilton	103	70	-32	8	104	##	111	174	57
Kelowna	56	51	-9	57	41	-28	113	92	-19
Kingston	16	23	44	15	11	-27	31	34	10
Kitchener-Cambridge-Waterloo	78	75	-4	71	70	-1	149	145	-3
London	55	101	84	78	80	3	133	181	36
Moncton	7	11	57	0	28	##	7	39	457
Montréal	217	288	33	841	952	13	1,058	1,240	17
Oshawa	158	74	-53	45	92	104	203	166	-18
Ottawa-Gatineau	157	156	-1	427	306	-28	584	462	-21
Gatineau	22	10	-55	96	150	56	118	160	36
Ottawa	135	146	8	331	156	-53	466	302	-35
Peterborough	2	2	-	0	0	-	2	2	-
Québec	115	83	-28	314	333	6	429	416	-3
Regina	66	50	-24	51	38	-25	117	88	-25
Saguenay	26	9	-65	22	21	-5	48	30	-38
St. Catharines-Niagara	68	85	25	59	70	19	127	155	22
Saint John	5	10	100	0	2	##	5	12	140
St. John's	9	29	222	0	8	##	9	37	311
Saskatoon	97	61	-37	19	177	##	116	238	105
Sherbrooke	31	26	-16	125	86	-31	156	112	-28
Thunder Bay	3	0	-100	0	0	-	3	0	-100
Toronto	893	742	-17	2,387	2,358	-1	3,280	3,100	-5
Trois-Rivières	20	26	30	24	24	-	44	50	14
Vancouver	418	458	10	1,585	2,293	45	2,003	2,751	37
Victoria	57	65	14	211	227	8	268	292	9
Windsor	55	71	29	18	26	44	73	97	33
Winnipeg	152	192	26	428	129	-70	580	321	-45
Total	3,915	3,461	-12	8,188	9,041	10	12,103	12,502	3

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - Tableau 2
Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over
Données préliminaires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus
January - April / janvier - avril 2015-2016

Area Province	Single-Detached Maisons individuelles			All Others Autres			Total		
	2015	2016	%	2015	2016	%	2015	2016	%
Nfld.Lab. T.-N.-L.	101	120	19	133	28	-79	234	148	-37
P.E.I. Î.-P.-É.	18	26	44	63	47	-25	81	73	-10
N.S. N.-É.	245	178	-27	214	337	57	459	515	12
N.B. N.-B.	52	76	46	81	53	-35	133	129	-3
Atlantic Atlantique	416	400	-4	491	465	-5	907	865	-5
Que. Qué.	1,401	1,414	1	5,081	6,196	22	6,482	7,610	17
Ont. Ont.	4,316	5,754	33	11,873	13,548	14	16,189	19,302	19
Man. Man.	521	593	14	975	507	-48	1,496	1,100	-26
Sask. Sask.	467	507	9	726	556	-23	1,193	1,063	-11
Alta. Alb.	4,355	2,749	-37	7,963	4,074	-49	12,318	6,823	-45
Prairies Prairies	5,343	3,849	-28	9,664	5,137	-47	15,007	8,986	-40
B.C. C.-B.	2,606	3,040	17	6,589	10,280	56	9,195	13,320	45
Canada	14,082	14,457	3	33,698	35,626	6	47,780	50,083	5
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Abbotsford-Mission	85	170	100	120	280	133	205	450	120
Barrie	112	88	-21	26	292	##	138	380	175
Brantford	95	84	-12	37	9	-76	132	93	-30
Calgary	1,562	884	-43	2,392	1,498	-37	3,954	2,382	-40
Edmonton	1,928	1,216	-37	4,863	2,030	-58	6,791	3,246	-52
Greater/Grand Sudbury	7	1	-86	0	0	-	7	1	-86
Guelph	73	66	-10	61	237	289	134	303	126
Halifax	80	107	34	172	301	75	252	408	62
Hamilton	236	186	-21	38	624	##	274	810	196
Kelowna	174	177	2	152	480	216	326	657	102
Kingston	31	54	74	21	15	-29	52	69	33
Kitchener-Cambridge-Waterloo	251	256	2	572	474	-17	823	730	-11
London	196	324	65	274	149	-46	470	473	1
Moncton	29	25	-14	56	30	-46	85	55	-35
Montréal	534	595	11	2,672	3,436	29	3,206	4,031	26
Oshawa	226	225	0	424	556	31	650	781	20
Ottawa-Gatineau	380	387	2	822	1,193	45	1,202	1,580	31
Gatineau	63	38	-40	226	447	98	289	485	68
Ottawa	317	349	10	596	746	25	913	1,095	20
Peterborough	25	27	8	6	0	-100	31	27	-13
Québec	236	192	-19	1,051	779	-26	1,287	971	-25
Regina	147	171	16	234	152	-35	381	323	-15
Saguenay	48	18	-63	42	48	14	90	66	-27
St. Catharines-Niagara	199	306	54	171	172	1	370	478	29
Saint John	10	23	130	1	2	100	11	25	127
St. John's	87	105	21	127	24	-81	214	129	-40
Saskatoon	272	262	-4	423	342	-19	695	604	-13
Sherbrooke	60	56	-7	329	416	26	389	472	21
Thunder Bay	4	6	50	0	0	-	4	6	50
Toronto	2,061	2,667	29	9,455	9,845	4	11,516	12,512	9
Trois-Rivières	30	42	40	62	58	-6	92	100	9
Vancouver	1,372	1,655	21	4,914	8,177	66	6,286	9,832	56
Victoria	201	283	41	543	602	11	744	885	19
Windsor	97	188	94	36	59	64	133	247	86
Winnipeg	477	532	12	888	468	-47	1,365	1,000	-27
Total	11,325	11,378	0	30,984	32,748	6	42,309	44,126	4

Data based on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period Période	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10,000 habitants et plus ¹				Other Areas Autres collectivités	Canada	
	Single- Detached <i>Maisons</i> individuelles	All Others <i>Autres</i>	Total				
2014 ²	62,384	109,459	171,843		17,486	189,329	
2015 ²	57,740	123,857	181,597		13,938	195,535	
2015	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1st t. 2e t. 3e t. 4e t.	54,487 57,386 57,305 59,070	110,583 120,994 138,449 122,406	165,070 178,380 195,754 181,476	12,500 13,849 14,660 14,817	177,570 192,229 210,414 196,293
2016	1st Q. 2nd Q. 3rd Q. 4th Q.	1er t. 2e t. 3e t. 4e t.	61,773	118,888	180,661	20,445	201,106
2015	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	56,402 53,238 52,723 57,758 57,029 58,116 57,072 58,036 58,472 59,717 57,754 58,059	114,405 85,553 125,878 108,172 127,221 129,025 118,565 141,931 159,599 122,589 138,715 100,581	170,807 138,791 178,601 165,930 184,250 187,141 175,637 199,967 218,071 182,306 196,469 158,640	12,115 12,530 12,108 12,798 14,074 14,038 15,036 13,992 15,191 15,437 15,802 13,996	182,922 151,321 190,709 178,728 198,324 201,179 190,673 213,959 233,262 197,743 212,271 172,636
2016	January February March April May June July August September October November December	janvier février mars avril mai juin juillet août septembre octobre novembre décembre	60,468 61,792 60,481 56,959	93,471 135,197 122,796 117,851	153,939 196,989 183,277 174,810	20,331 20,331 19,098 16,702	174,270 217,320 202,375 191,512

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates*Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,
nombre désaisonnalisé annualisé*

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2014 ²		6,188	33,254	56,162	49,498	26,741	171,843
2015 ²		6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
Single-Detached	2014 4th Q 4e t.	3,220	7,037	21,102	22,043	8,950	62,352
<i>Maisons individuelles</i>	2015 1st Q 1e t.	3,115	5,843	16,512	20,017	9,000	54,487
All Others	2014 4th Q 4e t.	2,779	25,434	34,126	23,836	18,062	104,237
<i>Autres</i>	2015 1st Q 1e t.	2,253	19,884	37,276	31,392	19,778	110,583
Total	2014 4th Q 4e t.	5,999	32,471	55,228	45,879	27,012	166,589
	2015 1st Q 1e t.	5,368	25,727	53,788	51,409	28,778	165,070
Single-Detached	2015 4th Q 4e t.	2,650	6,298	25,828	15,296	8,998	59,070
<i>Maisons individuelles</i>	2016 1st Q 1e t.	2,619	5,879	28,247	14,087	10,941	61,773
All Others	2015 4th Q 4e t.	2,395	26,486	45,142	24,731	23,652	122,406
<i>Autres</i>	2016 1st Q 1e t.	1,755	26,471	45,960	13,662	31,040	118,888
Total	2015 4th Q 4e t.	5,045	32,784	70,970	40,027	32,650	181,476
	2016 1st Q 1e t.	4,374	32,350	74,207	27,749	41,981	180,661
Single-Detached	2015 Feb. fév.	2,756	5,480	15,902	20,087	9,013	53,238
<i>Maisons individuelles</i>	Mar. mars	2,409	6,071	15,486	19,715	9,042	52,723
	Apr. avr.	1,395	5,902	24,461	16,158	9,842	57,758
All Others	2015 Feb. fév.	365	17,722	25,887	27,864	13,715	85,553
<i>Autres</i>	Mar. mars	316	21,315	45,955	35,210	23,082	125,878
	Apr. avr.	1,976	19,064	37,801	23,103	26,228	108,172
Total	2015 Feb. fév.	3,121	23,202	41,789	47,951	22,728	138,791
	Mar. mars	2,725	27,386	61,441	54,925	32,124	178,601
	Apr. avr.	3,371	24,966	62,262	39,261	36,070	165,930
Single-Detached	2016 Feb. fév.	2,083	5,357	28,015	14,487	11,850	61,792
<i>Maisons individuelles</i>	Mar. mars	2,091	6,413	27,858	13,366	10,753	60,481
	Apr. avr.	2,686	6,223	24,638	13,088	10,324	56,959
All Others	2016 Feb. fév.	3,647	30,825	48,192	14,013	38,520	135,197
<i>Autres</i>	Mar. mars	582	23,283	57,660	12,185	29,086	122,796
	Apr. avr.	1,250	21,200	38,034	22,100	35,267	117,851
Total	2016 Feb. fév.	5,730	36,182	76,207	28,500	50,370	196,989
	Mar. mars	2,673	29,696	85,518	25,551	39,839	183,277
	Apr. avr.	3,936	27,423	62,672	35,188	45,591	174,810

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres¹, by Region, Seasonally Adjusted at Annual RatesMises en chantier de logements dans les centres urbains¹, par région,

nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B. C. C.-B.	Total
2014 ²		6,188	33,254	56,162	49,498	26,741	171,843
2015 ²		6,423	33,029	68,292	43,939	29,914	181,597
2014	1st Q. 1er t.	5,024	36,176	52,447	43,622	26,633	163,902
	2nd Q. 2e t.	5,787	34,221	60,469	53,987	25,370	179,834
	3rd Q. 3e t.	7,781	30,831	55,005	54,156	27,696	175,469
	4th Q. 4e t.	5,999	32,471	55,228	45,879	27,012	166,589
2015	1st Q. 1er t.	5,368	25,727	53,788	51,409	28,778	165,070
	2nd Q. 2e t.	7,755	31,529	66,065	42,031	31,000	178,380
	3rd Q. 3e t.	7,557	39,762	77,007	43,391	28,037	195,754
	4th Q. 4e t.	5,045	32,784	70,970	40,027	32,650	181,476
2016	1st Q. 1er t.	4,374	32,350	74,207	27,749	41,981	180,661
	2nd Q. 2e t.						
	3rd Q. 3e t.						
	4th Q. 4e t.						
2014	January janvier	4,725	28,919	59,943	47,343	25,124	166,054
	February février	7,310	51,021	59,960	40,228	21,164	179,683
	March mars	3,850	32,039	38,943	44,381	26,208	145,421
	April avril	3,597	34,037	64,754	53,822	24,639	180,849
	May mai	6,414	36,890	62,442	45,451	28,404	179,601
	June juin	6,921	30,613	53,230	61,903	26,687	179,354
	July juillet	11,046	29,574	65,770	49,758	26,443	182,591
	August août	7,410	29,245	48,400	56,006	34,150	175,211
	September septembre	6,470	33,820	51,165	56,795	27,790	176,040
	October octobre	6,068	31,697	50,421	50,898	22,348	161,432
	November novembre	6,622	37,371	55,814	45,507	28,464	173,778
	December décembre	5,349	28,536	57,087	41,057	29,064	161,093
2015	January janvier	9,194	25,413	58,567	51,823	25,810	170,807
	February février	3,121	23,202	41,789	47,951	22,728	138,791
	March mars	2,725	27,386	61,441	54,925	32,124	178,601
	April avril	3,371	24,966	62,262	39,261	36,070	165,930
	May mai	9,252	31,402	81,570	37,822	24,204	184,250
	June juin	10,415	37,195	56,442	48,288	34,801	187,141
	July juillet	8,944	36,274	49,370	45,035	36,014	175,637
	August août	6,177	34,675	93,004	40,342	25,769	199,967
	September septembre	8,743	46,503	89,480	45,677	27,668	218,071
	October octobre	5,629	31,488	73,192	37,584	34,413	182,306
	November novembre	5,967	28,644	85,371	49,939	26,548	196,469
	December décembre	3,943	37,092	51,938	32,084	33,583	158,640
2016	January janvier	4,183	30,425	59,105	29,140	31,086	153,939
	February février	5,730	36,182	76,207	28,500	50,370	196,989
	March mars	2,673	29,696	85,518	25,551	39,839	183,277
	April avril	3,936	27,423	62,672	35,188	45,591	174,810
	May mai						
	June juin						
	July juillet						
	August août						
	September septembre						
	October octobre						
	November novembre						
	December décembre						

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces de l'Atlantique,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2014²		1,496	334	2,633	1,725	6,188
2015²		1,202	394	3,448	1,379	6,423
2014	1st Q. 1er t.	1,649	219	1,717	1,439	5,024
	2nd Q. 2e t.	1,593	481	2,248	1,465	5,787
	3rd Q. 3e t.	1,561	207	4,002	2,011	7,781
	4th Q. 4e t.	1,339	408	2,635	1,617	5,999
2015	1st Q. 1er t.	1,866	505	1,685	1,312	5,368
	2nd Q. 2e t.	865	184	5,694	1,012	7,755
	3rd Q. 3e t.	1,190	421	4,585	1,361	7,557
	4th Q. 4e t.	1,235	523	1,910	1,377	5,045
2016	1st Q. 1er t.	1,084	290	2,045	955	4,374
	2nd Q. 2e t.					
	3rd Q. 3e t.					
	4th Q. 4e t.					
2014	January janvier	1,613	244	1,573	1,295	4,725
	February février	3,660	224	1,468	1,958	7,310
	March mars	688	155	2,078	929	3,850
	April avril	951	181	1,549	916	3,597
	May mai	1,684	686	2,943	1,101	6,414
	June juin	1,808	572	2,343	2,198	6,921
	July juillet	1,554	261	5,025	4,206	11,046
	August août	1,656	177	3,372	2,205	7,410
	September septembre	1,275	225	3,663	1,307	6,470
	October octobre	1,566	630	1,841	2,031	6,068
	November novembre	1,283	295	3,117	1,927	6,622
	December décembre	1,156	323	2,763	1,107	5,349
2015	January janvier	4,596	932	2,222	1,444	9,194
	February février	804	209	1,342	766	3,121
	March mars	683	152	1,500	390	2,725
	April avril	308	32	2,484	547	3,371
	May mai	1,041	103	7,297	811	9,252
	June juin	968	343	7,378	1,726	10,415
	July juillet	1,303	252	5,649	1,740	8,944
	August août	1,078	420	3,238	1,441	6,177
	September septembre	1,046	615	4,777	2,305	8,743
	October octobre	1,268	1,132	1,775	1,454	5,629
	November novembre	1,306	393	2,383	1,885	5,967
	December décembre	1,132	105	1,599	1,107	3,943
2016	January janvier	1,482	466	1,069	1,166	4,183
	February février	1,097	50	3,935	648	5,730
	March mars	518	179	1,139	837	2,673
	April avril	992	443	1,275	1,226	3,936
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts in Urban Centres¹, Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
Mises en chantier de logements dans les centres urbains¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé

Period / Période		Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2014²		5,077	7,153	37,268	49,498
2015²		4,911	4,332	34,696	43,939
2014	1st Q.	3,062	5,809	34,751	43,622
	2nd Q.	6,113	7,855	40,019	53,987
	3rd Q.	7,028	8,511	38,617	54,156
	4th Q.	4,048	6,214	35,617	45,879
2015	1st Q.	4,175	4,555	42,679	51,409
	2nd Q.	4,445	4,853	32,733	42,031
	3rd Q.	6,745	3,482	33,164	43,391
	4th Q.	4,411	4,609	31,007	40,027
2016	1st Q.	3,732	3,583	20,434	27,749
	2nd Q.				
	3rd Q.				
	4th Q.				
2014	January	2,913	7,911	36,519	47,343
	February	3,187	4,878	32,163	40,228
	March	2,979	4,751	36,651	44,381
	April	7,126	9,243	37,453	53,822
	May	6,612	7,329	31,510	45,451
	June	4,450	6,557	50,896	61,903
	July	8,018	8,024	33,716	49,758
	August	8,177	8,297	39,532	56,006
	September	5,013	9,392	42,390	56,795
	October	5,590	7,459	37,849	50,898
	November	3,096	6,567	35,844	45,507
	December	3,438	5,087	32,532	41,057
2015	January	6,542	4,225	41,056	51,823
	February	2,964	4,516	40,471	47,951
	March	3,002	4,344	47,579	54,925
	April	7,305	3,065	28,891	39,261
	May	2,402	4,997	30,423	37,822
	June	3,590	6,136	38,562	48,288
	July	8,062	4,533	32,440	45,035
	August	4,424	3,563	32,355	40,342
	September	7,896	3,069	34,712	45,677
	October	5,308	3,296	28,980	37,584
	November	3,498	6,562	39,879	49,939
	December	4,510	4,153	23,421	32,084
2016	January	4,545	3,601	20,994	29,140
	February	4,111	3,997	20,392	28,500
	March	2,441	3,277	19,833	25,551
	April	3,909	4,403	26,876	35,188
	May				
	June				
	July				
	August				
	September				
	October				
	November				
	December				

¹Data based on 2011 Census Definitions.²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - Tableau 8
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2014²		1,230	1,757	852	236	672
2015²		985	2,599	592	225	505
2014	January	<i>janvier</i>	1,005	720	438	135
	February	<i>février</i>	2,009	698	530	218
	March	<i>mars</i>	330	1,355	261	97
	April	<i>avril</i>	521	445	307	82
	May	<i>mai</i>	1,546	1,362	969	235
	June	<i>juin</i>	1,650	1,556	1,098	233
	July	<i>juillet</i>	1,275	4,475	3,463	172
	August	<i>août</i>	1,612	2,747	656	1,081
	September	<i>septembre</i>	877	2,952	548	122
	October	<i>octobre</i>	1,473	737	712	188
	November	<i>novembre</i>	1,145	2,259	936	84
	December	<i>décembre</i>	932	1,856	306	161
2015	January	<i>janvier</i>	2,442	793	959	94
	February	<i>février</i>	675	203	566	53
	March	<i>mars</i>	567	321	198	53
	April	<i>avril</i>	147	1,984	228	86
	May	<i>mai</i>	961	6,658	434	120
	June	<i>juin</i>	874	6,698	743	153
	July	<i>juillet</i>	1,184	4,757	903	609
	August	<i>août</i>	974	2,230	763	174
	September	<i>septembre</i>	812	3,638	554	663
	October	<i>octobre</i>	1,009	1,040	478	221
	November	<i>novembre</i>	1,071	1,885	841	253
	December	<i>décembre</i>	775	722	659	45
2016	January	<i>janvier</i>	1,232	529	346	201
	February	<i>février</i>	582	3,440	108	147
	March	<i>mars</i>	341	707	224	128
	April	<i>avril</i>	607	676	607	218
	May	<i>mai</i>				
	June	<i>juin</i>				
	July	<i>juillet</i>				
	August	<i>août</i>				
	September	<i>septembre</i>				
	October	<i>octobre</i>				
	November	<i>novembre</i>				
	December	<i>décembre</i>				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - Tableau 9
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2014²		4,449	1,128	943	18,672	1,903
2015²		5,442	1,367	500	18,744	1,584
2014	January janvier	2,658	848	681	12,069	1,725
	February février	1,822	1,059	371	21,405	1,814
	March mars	2,779	978	954	14,648	2,640
	April avril	4,993	1,294	685	17,918	1,786
	May mai	7,806	1,589	1,777	22,417	1,511
	June juin	2,689	897	494	18,051	3,402
	July juillet	2,239	1,055	741	20,155	1,752
	August août	5,401	1,421	628	12,025	1,377
	September septembre	10,885	730	1,334	18,567	1,470
	October octobre	3,383	845	1,015	19,867	2,732
	November novembre	4,355	1,163	1,217	29,297	1,380
	December décembre	4,157	1,369	1,301	17,500	1,435
2015	January janvier	1,464	1,749	230	12,091	1,257
	February février	5,046	306	198	5,805	628
	March mars	4,856	909	409	12,097	924
	April avril	4,653	1,747	445	10,587	1,500
	May mai	8,385	2,073	513	15,157	3,366
	June juin	4,675	2,508	450	25,154	1,467
	July juillet	4,669	591	665	25,689	3,360
	August août	8,330	695	940	13,551	1,214
	September septembre	6,477	912	283	39,805	1,156
	October octobre	3,395	892	643	22,172	1,225
	November novembre	4,797	2,380	611	18,740	998
	December décembre	8,698	1,367	487	24,240	1,803
2016	January janvier	1,380	3,061	336	11,943	151
	February février	3,468	675	223	15,339	2,244
	March mars	2,765	971	527	10,857	2,078
	April avril	4,655	1,246	489	12,300	1,965
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - Tableau 10
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Ottawa	Kingston	Peterborough	Oshawa	Toronto
2014²		5,762	672	232	1,671	28,929
2015²		4,972	655	365	2,587	42,287
2014	January janvier	3,480	172	178	1,059	36,852
	February février	2,406	387	207	1,814	38,979
	March mars	5,491	267	250	1,885	17,723
	April avril	3,153	267	209	2,229	36,009
	May mai	10,604	575	200	1,642	36,870
	June juin	6,626	1,870	284	1,970	26,344
	July juillet	4,202	705	276	1,372	38,342
	August août	7,051	681	229	1,911	23,484
	September septembre	5,031	379	158	1,749	14,757
	October octobre	6,449	423	254	1,308	25,583
	November novembre	7,586	575	264	1,130	24,216
	December décembre	6,954	1,542	289	1,981	26,559
2015	January janvier	2,867	303	386	3,313	37,360
	February février	2,429	56	354	1,899	23,183
	March mars	1,656	92	198	556	46,615
	April avril	5,725	433	25	2,972	38,653
	May mai	3,743	1,721	246	2,726	58,315
	June juin	8,922	489	458	2,060	30,624
	July juillet	4,563	270	489	2,836	23,652
	August août	5,011	1,848	397	2,786	65,008
	September septembre	5,470	842	576	1,604	58,001
	October octobre	4,814	643	506	4,929	38,605
	November novembre	8,228	236	416	1,755	58,965
	December décembre	5,004	615	208	2,207	24,943
2016	January janvier	4,780	58	433	3,949	25,744
	February février	3,170	375	280	1,154	47,381
	March mars	3,721	473	64	3,118	55,738
	April avril	3,737	526	29	2,432	37,140
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - Tableau 11
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2014 ²		2,832	1,479	4,450	416	1,064
2015 ²		2,054	1,737	3,212	789	1,141
2014	January janvier	1,573	1,537	1,982	434	300
	February février	3,215	1,002	2,833	253	263
	March mars	2,501	1,330	1,619	164	254
	April avril	2,396	1,176	10,271	304	373
	May mai	5,293	1,163	1,181	716	801
	June juin	2,710	1,711	2,619	567	480
	July juillet	2,083	1,794	3,039	260	4,459
	August août	2,353	1,143	1,674	428	4,093
	September septembre	4,732	1,584	10,746	325	334
	October octobre	2,056	1,377	3,466	217	388
	November novembre	3,275	1,428	9,105	639	593
	December décembre	1,745	2,358	4,722	579	355
2015	January janvier	1,388	1,815	2,302	350	421
	February février	1,176	829	1,250	404	381
	March mars	456	1,176	5,073	687	434
	April avril	1,207	1,595	1,806	695	636
	May mai	2,169	1,326	4,130	577	1,637
	June juin	2,587	1,687	2,659	410	984
	July juillet	2,612	2,071	2,696	2,337	1,284
	August août	1,888	1,415	3,685	656	3,120
	September septembre	1,848	4,275	5,384	666	788
	October octobre	4,180	1,526	2,367	582	2,632
	November novembre	2,429	1,241	3,455	461	501
	December décembre	2,185	1,654	3,657	1,964	677
2016	January janvier	1,856	1,460	1,887	232	763
	February février	2,718	1,618	3,860	364	526
	March mars	3,981	2,519	2,012	438	1,239
	April avril	2,014	2,023	1,735	416	1,485
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - Tableau 12
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2014 ²		1,983	806	1,148	271	234
2015 ²		2,104	1,010	1,016	247	242
2014	January janvier	1,278	699	1,730	51	154
	February février	1,118	747	410	14	19
	March mars	1,426	476	396	5	15
	April avril	1,589	742	497	54	213
	May mai	2,295	590	750	142	170
	June juin	2,906	887	1,348	208	194
	July juillet	3,013	1,275	968	476	270
	August août	2,175	839	755	260	220
	September septembre	2,626	897	1,014	392	402
	October octobre	1,628	642	2,331	338	319
	November novembre	2,684	1,210	617	560	175
	December décembre	1,055	731	2,568	287	299
2015	January janvier	1,259	834	746	175	84
	February février	3,071	245	372	304	22
	March mars	841	276	372	6	16
	April avril	1,553	776	674	30	137
	May mai	4,941	1,205	1,032	214	180
	June juin	1,581	787	822	294	312
	July juillet	1,227	1,032	857	275	414
	August août	4,038	1,810	543	187	293
	September septembre	1,273	1,134	430	375	411
	October octobre	2,332	1,327	3,400	347	309
	November novembre	1,551	721	2,217	509	241
	December décembre	1,503	1,452	714	341	156
2016	January janvier	1,999	1,066	3,342	74	354
	February février	1,704	1,107	934	13	124
	March mars	1,529	1,162	761	13	18
	April avril	2,160	1,080	504	4	4
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - Tableau 13
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Winnipeg	Regina	Saskatoon	Calgary	Edmonton
2014²		4,248	2,223	3,531	17,131	13,872
2015²		4,400	1,597	2,293	13,033	17,050
2014	January janvier	2,361	1,648	4,990	17,455	11,238
	February février	2,695	1,146	2,350	15,170	10,384
	March mars	2,424	2,314	1,320	20,941	9,976
	April avril	6,024	1,489	6,592	18,313	14,804
	May mai	5,398	3,306	2,992	12,144	14,460
	June juin	3,923	1,985	3,172	28,524	17,355
	July juillet	6,847	4,089	2,335	15,350	12,479
	August août	6,737	1,399	4,902	19,059	14,675
	September septembre	3,995	3,179	3,094	18,272	15,096
	October octobre	4,939	3,588	2,817	17,265	13,842
	November novembre	2,460	1,078	4,619	12,610	17,519
	December décembre	2,988	1,548	2,696	10,220	14,520
2015	January janvier	5,744	1,402	2,282	10,026	24,173
	February février	2,612	751	3,381	9,406	24,268
	March mars	2,656	1,404	2,546	20,555	21,763
	April avril	6,753	1,377	1,334	8,850	15,221
	May mai	2,151	1,591	2,853	12,639	14,438
	June juin	2,880	3,486	2,157	19,228	15,362
	July juillet	7,446	2,171	2,108	8,849	19,926
	August août	4,158	1,688	1,601	13,348	14,559
	September septembre	7,567	947	1,817	15,535	13,467
	October octobre	4,561	1,087	1,572	13,198	12,552
	November novembre	2,948	2,429	3,540	16,148	20,318
	December décembre	3,766	836	2,769	9,092	9,432
2016	January janvier	4,030	872	2,189	7,510	8,363
	February février	3,755	1,498	2,073	6,992	8,058
	March mars	1,966	988	1,596	5,184	11,126
	April avril	3,535	1,091	2,807	9,836	13,582
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - Tableau 14
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹

Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période		Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2014²		1,311	499	19,212	1,315
2015²		1,280	806	20,863	2,008
2014	January janvier	826	262	19,258	780
	February février	1,170	301	14,856	768
	March mars	1,290	164	20,626	1,020
	April avril	955	1,204	17,602	656
	May mai	1,289	1,032	19,914	1,828
	June juin	1,688	228	18,160	2,205
	July juillet	1,116	523	18,793	750
	August août	1,044	600	26,704	1,367
	September septembre	1,237	516	19,485	2,129
	October octobre	995	339	14,506	1,008
	November novembre	2,400	300	19,491	2,175
	December décembre	1,846	519	21,110	1,032
2015	January janvier	975	177	16,637	2,606
	February février	1,195	1,360	13,391	1,885
	March mars	998	381	23,878	1,533
	April avril	1,369	607	23,939	3,184
	May mai	836	502	17,355	1,273
	June juin	1,804	321	25,334	1,496
	July juillet	1,991	784	27,312	2,176
	August août	1,090	909	16,720	3,037
	September septembre	1,201	1,880	18,088	906
	October octobre	1,344	625	24,807	2,463
	November novembre	1,674	1,317	17,835	979
	December décembre	1,019	626	25,256	2,674
2016	January janvier	907	1,870	22,155	1,806
	February février	3,816	2,037	37,399	2,754
	March mars	2,642	1,021	28,308	2,810
	April avril	1,137	771	32,878	3,579
	May mai				
	June juin				
	July juillet				
	August août				
	September septembre				
	October octobre				
	November novembre				
	December décembre				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates¹
Nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements¹

Period / Période			Montréal	Toronto	Vancouver
2016					
Single-Detached	January	<i>janvier</i>	1,977	11,344	5,427
Maisons individuelles	February	<i>février</i>	1,898	15,329	6,259
	March	<i>mars</i>	2,447	12,346	5,568
	April	<i>avril</i>	2,306	8,844	5,362
	May	<i>mai</i>			
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
All Others	January	<i>janvier</i>	9,966	14,400	16,728
Autres	February	<i>février</i>	13,441	32,052	31,140
	March	<i>mars</i>	8,410	43,392	22,740
	April	<i>avril</i>	9,994	28,296	27,516
	May	<i>mai</i>			
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			
Total	January	<i>janvier</i>	11,943	25,744	22,155
	February	<i>février</i>	15,339	47,381	37,399
	March	<i>mars</i>	10,857	55,738	28,308
	April	<i>avril</i>	12,300	37,140	32,878
	May	<i>mai</i>			
	June	<i>juin</i>			
	July	<i>juillet</i>			
	August	<i>août</i>			
	September	<i>septembre</i>			
	October	<i>octobre</i>			
	November	<i>novembre</i>			
	December	<i>décembre</i>			

¹Data on 2011 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - Tableau 16
Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type,
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations¹
Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type,
dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains
et les agglomération urbaine de recensement¹

Period / Période	Single-Detached and Semi-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles et jumelés</i>			Row, Apartment and Other Dwellings <i>Logements en rangée, appartement</i> et autres(excluant les jumelés)		
	% Absorbed at Completion Pourcentage é coulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non é coulés	Under Construction ² En construction ²	% Absorbed at Completion Pourcentage é coulé à l'achèvement	Completed and Unabsorbed Logements nouvellement achevés mais non é coulés	Under Construction ² En construction ²
2015	1st Q. 1er t.	80	6,809	38,202	86	11,286
	2nd Q. 2e t.	77	6,809	40,390	81	11,085
	3rd Q. 3e t.	77	6,408	41,945	81	10,760
	4th Q. 4e t.	77	6,939	40,904	81	10,956
2016	1st Q. 1er t.	77	7,068	37,844	83	10,028
	2nd Q. 2e t.					
	3rd Q. 3e t.					
	4th Q. 4e t.					
2015	January janvier	81	6,708	41,072	88	10,890
	February février	81	6,728	39,435	85	11,182
	March mars	78	6,809	38,202	83	11,286
	April avril	78	6,737	39,081	83	11,280
	May mai	77	6,758	39,746	74	11,995
	June juin	76	6,809	40,390	87	10,085
	July juillet	76	6,706	40,799	80	10,966
	August août	79	6,419	41,479	78	11,118
	September septembre	78	6,408	41,945	85	10,760
	October octobre	78	6,373	42,230	81	10,463
	November novembre	77	6,670	41,869	77	10,712
	December décembre	77	6,939	40,904	84	10,956
2016	January janvier	80	6,913	39,578	88	10,740
	February février	76	7,008	38,680	75	10,567
	March mars	74	7,068	37,844	84	10,028
	April avril					
	May mai					
	June juin					
	July juillet					
	August août					
	September septembre					
	October octobre					
	November novembre					
	December décembre					

¹ Data based on 2011 Census Definitions.

² Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

² Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - Tableau 17
Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates
*Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays,
 nombre désaisonnalisé annualisé*

Period	Centres 10,000 Population and Over ¹ Centres de 10 000 habitants et plus ¹			Other Areas Autres collectivités			Canada				
	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total	Single- Detached <i>Maisons indivi- duelles</i>	All Others Autres	Total		
Période											
2016	1st Q.	1er t.	61,773	118,888	180,661	18,053	2,392	20,445	79,826	121,280	201,106
	2nd Q.	2e t.									
	3rd Q.	3e t.									
	4th Q.	4e t.									
2016	January	janvier	60,468	93,471	153,939			20,331			174,270
	February	février	61,792	135,197	196,989			20,331			217,320
	March	mars	60,481	122,796	183,277			19,098			202,375
	April	avril	56,959	117,851	174,810			16,702			191,512
	May	mai									
	June	juin									
	July	juillet									
	August	août									
	September	septembre									
	October	octobre									
	November	novembre									
	December	décembre									

Table 18 - Tableau 18
**Dwelling Starts in Canada¹, by Region,
 Seasonally Adjusted at Annual Rates**
*Mises en chantier de logements au Canada¹, par région,
 nombre désaisonnalisé annualisé*

Period		Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Total	
Période								
2014 ²		7,962	38,810	59,134	55,067	28,356	189,329	
2015 ²		8,075	37,926	70,156	47,932	31,446	195,535	
2015	1st Q.	1er t.	6,975	29,155	55,550	55,602	30,288	177,570
	2nd Q.	2e t.	9,558	36,240	67,527	46,391	32,513	192,229
	3rd Q.	3e t.	9,329	45,549	78,892	47,012	29,632	210,414
	4th Q.	4e t.	6,678	38,188	73,028	44,243	34,156	196,293
2016	1st Q.	1er t.	6,601	38,149	78,607	31,822	45,927	201,106
	2nd Q.	2e t.						
	3rd Q.	3e t.						
	4th Q.	4e t.						

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹ Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - Tableau 19

Dwelling Starts in Canada¹, Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates
**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces de l'Atlantique, nombre désaisonnalisé
annualisé**

Period / Période	Newfoundland Terre-Neuve	Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Nova Scotia Nouvelle-Écosse	New Brunswick Nouveau-Brunswick	Total
2014 ²	2,119	511	3,056	2,276	7,962
2015 ²	1,697	558	3,825	1,995	8,075
2015 1st Q. 1er t.	2,193	594	2,182	2,006	6,975
2nd Q. 2e t.	1,510	374	6,022	1,652	9,558
3rd Q. 3e t.	1,707	643	4,942	2,037	9,329
4th Q. 4e t.	1,679	617	2,304	2,078	6,678
2016 1st Q. 1er t.	1,988	495	2,700	1,418	6,601
2nd Q. 2e t.					
3rd Q. 3e t.					
4th Q. 4e t.					

Table 20 - Tableau 20

**Dwelling Starts in Canada¹, Prairie Provinces,
Seasonally Adjusted at Annual Rates**

**Mises en chantier de logements au Canada¹, provinces des Prairies,
nombre désaisonnalisé annualisé**

Period / Période	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2014 ²	6,220	8,257	40,590	55,067
2015 ²	5,501	5,149	37,282	47,932
2015 1st Q. 1er t.	5,070	5,246	45,286	55,602
2nd Q. 2e t.	5,102	5,673	35,616	46,391
3rd Q. 3e t.	7,320	4,282	35,410	47,012
4th Q. 4e t.	4,848	5,554	33,841	44,243
2016 1st Q. 1er t.	4,480	4,550	22,792	31,822
2nd Q. 2e t.				
3rd Q. 3e t.				
4th Q. 4e t.				

¹Data based on 2011 Census Definitions.

²Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

¹Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

²Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.